



Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.
(Κ.Λ.Μ. Α.Ε.)



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(Σύμφωνα με τον Ν.3556/2007)

της περιόδου από
1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022



Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη εξαμηνιαία οικονομική έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΙΑ» στις 29 Σεπτεμβρίου 2022 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.klmate.gr.

Ιωάννης Λάππας
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
της εταιρείας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΙΑ



Περιεχόμενα χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σελίδα

A.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
B.	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Γ.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	12
Δ.	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	13
	Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021.....	13
	Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022	14
	Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022	15
	Εταιρική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022.....	16
	Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022.....	17
1.	Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες	18
1.1.	Γενικές πληροφορίες	18
1.2.	Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
1.3.	Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων	18
1.4.	Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα	19
2.	Πληροφορίες Ομίλου	20
3.	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	20
4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	21
5.	Πληροφόρηση κατά τομέα	22
5.1.	Ανάλυση δραστηριότητας κατά επιχειρηματικό τομέα	22
5.2.	Ανάλυση εμπορικής δραστηριότητας κατά γεωγραφικό τομέα	23
6.	Επενδύσεις σε ακίνητα	24
7.	Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο.....	24
8.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	24
9.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	25
10.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	25
11.	Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις	25
12.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και παροχές.....	26
13.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	26
14.	Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή	26
15.	Εποχικότητα	26
16.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης.....	27
E.	Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της ετήσιας χρηματοοικονομικής έκθεσης	27



Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «**Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

1. Ιωάννης Λάππας, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μαίρη Λάππα, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος
3. Βιολέττα Λάππα, Διευθύνουσα Σύμβουλος

υπό τις ως άνω ιδιότητές μας, ειδικώς ως προς τούτου ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- α) οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.**» για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 έως την 30 Ιουνίου 2022, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- β) Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2022

Οι δηλούντες - Οι βεβαιούντες

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ

ΜΑΙΡΗ ΛΑΠΠΑ

ΒΙΟΛΕΤΤΑ ΛΑΠΠΑ



Β. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως
30η Ιουνίου 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

ΕΝΟΤΗΤΑ 1 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

- Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε € 13.092 χιλ. έναντι € 12.669 χιλ. αυξημένος κατά 3,34% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.
- Τα μικτά κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε € 6.276 χιλ. έναντι € 6.426 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021, σημειώνοντας μείωση κατά 2,34%.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)* σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθαν σε κέρδη € 1.785 χιλ. έναντι κερδών € 3.406 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021 σημειώνοντας μείωση κατά 47,61%.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (EBIT)* ανήλθαν σε ενοποιημένο επίπεδο σε κέρδη € 23 χιλ. έναντι κερδών € 1.791 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε ζημιές € 433 χιλ. έναντι κερδών € 1.321 χιλ. του πρώτου εξαμήνου του 2021.
- Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε ζημιές € 412 χιλ. έναντι κερδών € 962 χιλ. του πρώτου εξαμήνου του 2021.
- Ο κύκλος εργασιών της μητρικής Εταιρείας ανήλθε σε € 11.865 χιλ. έναντι € 11.414 χιλ. Οι συνολικές πωλήσεις του πρώτου εξαμήνου της Εταιρείας, κατέγραψαν αύξηση 3,94% σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2021.
- Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 5.202 χιλ. έναντι € 5.429 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021, σημειώνοντας μείωση κατά 4,18%.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε κέρδη € 1.475 χιλ. έναντι κερδών € 2.918 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021 σημειώνοντας μείωση κατά 49,46%.
- Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (EBIT)* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε κέρδη € 153 χιλ. έναντι κερδών € 1.752 χιλ. το πρώτο εξάμηνο 2021.
- Οι ζημιές προ φόρων ανέρχονται σε € 239 χιλ. έναντι κερδών € 1.330 χιλ. σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.
- Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές € 183 χιλ. έναντι κερδών € 1.014 χιλ. σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.

*Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης»

ΕΝΟΤΗΤΑ 2 Οικονομικά αποτελέσματα εμπορικής δραστηριότητας

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια. Η Όμιλος αριθμεί 30 καταστήματα στην Ελλάδα και 9 καταστήματα στα Βαλκάνια. Το συνολικό δίκτυο καταστημάτων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΛΛΑΔΑ		ΒΑΛΚΑΝΙΑ	
Αττική	15	Αλβανία-Τίρανα	1
Θεσσαλονίκη	2	Ρουμανία-Βουκουρέστι	6
Κέρκυρα	1	Σερβία-Βελιγράδι	2
Κόρινθος	1	Σύνολο	9
Κρήτη	2		
Λάρισα	1		
Πάτρα	2		
Χαλκίδα	1		
Χίος	1		
FRANCHISE			
Ιωάννινα	1		
Κρήτη Χανιά	1		
Ναύπλιο	1		
Ρόδος	1		
Σύνολο	30		



Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022, οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα ανήλθαν σε € 12.548 χιλ. έναντι € 12.099 χιλ. αυξημένες κατά 3,71% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημιές € 727 χιλ. έναντι κερδών € 1.038 χιλ. σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Όσον αφορά στη γεωγραφική ανάλυση, οι πωλήσεις στην Ελλάδα, διαμορφώθηκαν σε € 11.003 χιλ. από € 10.668 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2021, αυξημένες κατά 3,14%. Οι χώρες του εξωτερικού που αντιπροσωπεύουν 12,32% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου, σημείωσαν αύξηση κατά 7,94% στις € 1.545 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2022 από € 1.432 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό εξάμηνο.

	Εμπορικός Κλάδος			
	Ελλάδα		Βαλκάνια	
	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	11.002.749	10.667.686	1.545.463	1.431.749
Κόστος πωλήσεων	(5.811.052)	(5.247.699)	(836.487)	(795.226)
Μικτό Κέρδος	5.191.697	5.419.987	708.976	636.523
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	805.482	1.193.463	53.574	94.747
Έξοδα διάθεσης	(4.796.958)	(4.051.988)	(869.254)	(815.389)
Έξοδα διοίκησης	(856.844)	(738.084)	(125.246)	(105.603)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(196.361)	(25.780)	(165.112)	(33.542)
Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης	147.016	1.797.598	(397.062)	(223.264)
Χρηματοοικονομικό Κόστος	(395.525)	(443.148)	(81.590)	(93.164)
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσεως προ φόρων	(248.509)	1.354.450	(478.652)	(316.428)

ΕΝΟΤΗΤΑ 3 Οικονομικά αποτελέσματα ενεργειακής δραστηριότητας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 544 χιλ. έναντι € 569 χιλ. μειωμένος κατά 4,51% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021, ενώ τα κέρδη προ φόρων αυξήθηκαν κατά 4,16% σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2021 και ανήλθαν στο ποσό των κερδών € 295 χιλ. έναντι € 283 χιλ.

Η παραγωγή Β' εξαμήνου προσδοκείται (στατιστικά) να είναι της τάξης των 3 GWh (περίπου 250.000 €), αν και αυτό εξαρτάται από την υδραυλικότητα του Φθινοπώρου.

Η μονάδα Francis έχει αποσυναρμολογηθεί και εκτελείται προληπτική, τριτοβάθμια συντήρηση τόσο του υδροστροβίλου όσο και της γεννήτριας από τους κατασκευαστές στην Αυστρία / Γερμανία .

ΕΝΟΤΗΤΑ 4 Σημαντικά επιχειρηματικά γεγονότα κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2022

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κινήθηκαν εντός των προβλέψεων της διοίκησης και για το πρώτο τρίμηνο κινήθηκαν ανοδικά, σημειώνοντας αύξηση 20% σε σχέση με το 2021, ενώ στο Β' τρίμηνο ο ρυθμός αύξησης επιβραδύνθηκε.

Η μεγάλη πίεση που δέχθηκε το μικτό περιθώριο κέρδους, οφείλεται στη ραγδαία αύξηση του κόστους των πρώτων υλών και της ενέργειας η οποία και κλιμακώθηκε μετά τον πόλεμο στην Ουκρανία, στη σημαντική υποχώρηση της ισοτιμίας του ευρώ έναντι του δολαρίου και την απόφαση της διοίκησης να μη μετακυλήσει στους καταναλωτές εν μέσω της εμπορικής σεζόν το μεγαλύτερο μέρος της αύξησης αυτής. Παράλληλα σημαντική ήταν και η πίεση που δέχτηκε το λειτουργικό κόστος από την αύξηση της ενέργειας και τις έντονα πληθωριστικές πιέσεις που συμπαρέσυραν το κόστος των ενοικίων και της μισθοδοσίας.

Στις 5 Απριλίου 2022 ο μέτοχος κ. Λουκάς Σπεντζάρης, κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αίτηση έκτακτου ελέγχου της Εταιρείας, κατ' άρθρο 142 του Ν. 4548/2018, η οποία είχε προσδιορισθεί αρχικώς να συζητηθεί στις 17 Μαΐου 2022, αλλά κατόπιν αναβολής συζητήθηκε την 20 Σεπτεμβρίου 2022 και αναμένεται η έκδοση της δικαστικής απόφασης.

Η εταιρεία "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 7 Απριλίου 2022 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των τριακοσίων τριάντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα εννέα ευρώ (€ 339.469,00), με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής της Εταιρείας κατά ένα (1,00) ευρώ (από 23,50 ευρώ σε 22,50 ευρώ), και την επιστροφή με καταβολή σε μετρητά στη μοναδική μέτοχο της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» του ανωτέρω συνολικού ποσού των € 339.469,00.



Με την από 15 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ληφθείσας κατόπιν της από 13 Ιουνίου 2022 απόφασης και δη πρότασης της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, ορίστηκε νέος Επικεφαλής Εσωτερικός Ελεγκτής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας ο κ. Κωνσταντίνος Πατίστας, σε αντικατάσταση της κας Φωτεινής Βετούλη, η οποία αποχώρησε από την Εταιρεία την 26 Μαΐου 2022. Ο κ. Πατίστας, όπως εξετάστηκε και διαπιστώθηκε τόσο από την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, η οποία τον πρότεινε στο Διοικητικό Συμβούλιο για το διορισμό του ως Επικεφαλής Εσωτερικού Ελεγκτή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και δη ως υπαλλήλου πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης, όσο και από το ίδιο το Διοικητικό Συμβούλιο, πληροί τις προϋποθέσεις του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου και των προβλέψεων του Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας και ιδίως του άρθρου 15 του ν. 4706/2020. Ανέλαβε καθήκοντα την 11η Ιουλίου 2022.

ΕΝΟΤΗΤΑ 5 Κυριότεροι κίνδυνοι κι αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο του 2022

Οι πωλήσεις του γ' τριμήνου και ειδικότερα για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο κυμάνθηκαν στα ίδια επίπεδα με το αντίστοιχο διάστημα του 2021. Αναφορικά με το δ' τρίμηνο του 2022, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι θα υπάρξει επιβράδυνση σε επίπεδο κύκλου εργασιών συγκριτικά με το α' εξάμηνο του έτους, γεγονός αναμενόμενο, αν συνυπολογιστούν οι επιπτώσεις που βιώνουν οι καταναλωτές από την ενεργειακή κρίση και τις ακραίες αυξήσεις του κόστους ενέργειας, τις πληθωριστικές συνθήκες και μία σειρά ανελαστικών δαπανών που επιβαρύνουν τον οικιακό προϋπολογισμό.

Από την άλλη, το μικτό περιθώριο κέρδους των πωλήσεων εκτιμάται ότι θα παρουσιάσει βελτίωση σε σχέση με το α' εξάμηνο, ως αποτέλεσμα διορθωτικών εμπορικών κινήσεων της διοίκησης όπως αναπροσαρμογών των τιμοκαταλόγων, αφαίρεση από το προιοντικό χαρτοφυλάκιο λιγότερων κερδοφόρων κωδικών και της αποκλιμάκωσης του κόστους της θαλάσσιας μεταφοράς.

Επιπλέον ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν και προσαρμόζονται στις αλλαγές που διαμορφώνονται σε όλες τις αγορές και στις σαφώς δυσχερέστερες συνθήκες, συγκριτικά από το πρώτο εξάμηνο του έτους, λαμβάνοντας μέτρα για να επιτύχει τη δυνατόν καλύτερη οικονομική απόδοση, με παράλληλη διαχείριση των επιχειρησιακών κινδύνων που προκύπτουν. Παράλληλα συνεχίζει να επενδύει στο ηλεκτρονικό εμπόριο, επανεξετάζοντας το σύνολο των σημείων πώλησης που διαθέτει και την κερδοφορία καθενός από αυτά, προκειμένου να λάβει όπου χρειαστεί τις δέουσες αποφάσεις. Διαχειρίζεται το κόστος λειτουργίας κάνοντας τις απαραίτητες περικοπές όπου είναι δυνατόν.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

α) Κίνδυνος μείωσης της μικτής κερδοφορίας λόγω ανατίμησης ξένων νομισμάτων:

Ο κίνδυνος απορρέει από το γεγονός ότι ο Όμιλος αγοράζει το μεγαλύτερο μέρος των εμπορευμάτων του σε τιμές εκφρασμένες σε USD και GBP και διαθέτει ένα μέρος των εμπορευμάτων αυτών στις αγορές που δραστηριοποιείται σε τιμές εκφρασμένες σε τοπικό νόμισμα. Οι τιμές πώλησης των εμπορευμάτων του Ομίλου οριστικοποιούνται αρκετούς μήνες πριν την παραλαβή και αποπληρωμή τους και ενδεχόμενη ανατίμηση του δολαρίου και της λίρας, έναντι των τοπικών νομισμάτων, θα αύξανε το κόστος πωλήσεων, χωρίς να είναι δυνατή η αύξηση των τιμών πώλησης, στερώντας έτσι από τον Όμιλο μέρος του μικτού του κέρδους.

β) Κίνδυνος από τη μετατροπή χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα:

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες των Βαλκανίων, των οποίων το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι το ευρώ, και οι χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις συντάσσονται σε τοπικό νόμισμα. Εξαιτίας αυτού, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μετατροπή των εν λόγω χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε ευρώ προκειμένου να ενοποιηθούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει κύρια από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και κυρίως σε λίρα Αγγλίας. Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου, σε συνεργασία με τις αρμόδιες εμπορικές διευθύνσεις, με τη στρατηγική και το γενικότερο σχεδιασμό να αποτελεί ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Οι εμπορικές διευθύνσεις λαμβάνουν υπ' όψιν τους τον κίνδυνο μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά τον καθορισμό των τιμών λιανικής πώλησης των εμπορευμάτων τους.



Κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των τιμών αγοράς εμπορευμάτων, εξάρτησης για την προμήθεια εμπορευμάτων και κόστους μεταφορικών

Με δεδομένο ότι μεγάλο μέρος των εισαγωγών της Εταιρίας έχουν προέλευση την Κίνα, το Μπαγκλαντές και την Ινδία, τυχόν διαταραχή των εμπορικών σχέσεων της Ευρωζώνης με τις χώρες αυτές θα μπορούσαν να είχαν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της τροφοδοσίας των καταστημάτων του Ομίλου με προϊόντα, με αποτέλεσμα την αρνητική επίδραση στη δραστηριότητα και την οικονομική θέση του Ομίλου. Επιπλέον, οι πληθωριστικές πιέσεις που επικρατούν και στις χώρες αυτές, επηρεάζουν το κόστος παραγωγής και κατά συνέπεια και το μικτό κέρδος του Ομίλου.

Στρατηγική της εταιρείας αποτελεί ο εμπλουτισμός του χαρτοφυλακίου προϊόντων της με απευθείας παραγγελίες από τοπικούς και ξένους προμηθευτές προκειμένου να περιορίσει τον κίνδυνο έκθεσης των πωλήσεων από τη σύνδεση με ένα βασικό προμηθευτή.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου που αφορούν τον εμπορικό κλάδο σε ποσοστό άνω του 90% είναι λιανικές, οι οποίες πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς. Το υπόλοιπο ποσοστό αφορά χονδρικές πωλήσεις σε δικαιούχους (franchisees) και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου. Συνεπώς η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Ο ενεργειακός κλάδος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου δεδομένου ότι συναλλάσσεται με κρατικό φορέα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Για τον κίνδυνο ρευστότητας ο Όμιλος διατηρεί επαρκή διαθέσιμα, τα οποία ανέρχονται σε € 1.776.405 και επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης από πλευράς τραπεζικών ιδρυμάτων. Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει πρόβλημα ρευστότητας κατά τη χρήση 2022.

Κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Μεταβολές στο ύψος των επιτοκίων εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Τυχόν διακύμανση του euribor, επηρεάζει τους χρεωστικούς τόκους και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Εταιρική Διακυβέρνηση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει πλήρως τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Τα δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν ανεξάρτητη ομάδα και έχουν σαν αποστολή τη διεξαγωγή εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων και την επικοινωνία μεταξύ των ελεγκτικών οργάνων και του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρείας, που διενεργείται από τον κ. Κωνσταντίνο Πατίστα αποτελεί ανεξάρτητο τμήμα που αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο και την Επιτροπή Ελέγχου.

ΕΝΟΤΗΤΑ 6: Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2022, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2021 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά την 30.06.2022. Επίσης παρουσιάζονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Πωλήσεις/Εσοδα	Όμιλος 30/06/2022	Εταιρεία 30/06/2022	Σχέση με τον εκδότη
SYSMEROM COM SRL	-	666.484	Θυγατρική εταιρεία
KLSAL LTD	-	54.575	Θυγατρική εταιρεία
KLSER COMMERCE LTD	-	128.010	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	849.069	



<u>Απαιτήσεις</u>	<u>Όμιλος 30/06/2022</u>	<u>Εταιρεία 30/06/2022</u>	<u>Σχέση με τον εκδότη</u>
SYSMEROM COM SRL	-	1.534.574	Θυγατρική εταιρεία
KLM BULGARIA EOOD	-	1.546	Θυγατρική εταιρεία
KLSAL LTD	-	128.116	Θυγατρική εταιρεία
KLSEER COMMERCE LTD	-	363.963	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	2.028.199	

<u>Υποχρεώσεις</u>	<u>Όμιλος 30/06/2022</u>	<u>Εταιρεία 30/06/2022</u>	<u>Σχέση με τον εκδότη</u>
KLMS COM DOOEL	-	10.661	Θυγατρική εταιρεία
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	-	420	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	11.081	

	<u>Όμιλος 30/06/2022</u>	<u>Εταιρεία 30/06/2022</u>
Συναλλαγές & Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών της διοίκησης	216.235	142.564
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της διοίκησης	23.336	23.336
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της διοίκησης	-	-

<u>Πωλήσεις/Εσοδα</u>	<u>Όμιλος 30/06/2021</u>	<u>Εταιρεία 30/06/2021</u>	<u>Σχέση με τον εκδότη</u>
SYSMEROM COM SRL	-	548.390	Θυγατρική εταιρεία
KLMS COM DOOEL	-	27.200	Θυγατρική εταιρεία
KLSAL LTD	-	46.057	Θυγατρική εταιρεία
KLSEER COMMERCE LTD	-	112.300	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	733.947	

<u>Απαιτήσεις</u>	<u>Όμιλος 31/12/2021</u>	<u>Εταιρεία 31/12/2021</u>	<u>Σχέση με τον εκδότη</u>
SYSMEROM COM SRL	-	1.327.053	Θυγατρική εταιρεία
KLM BULGARIA EOOD	-	1.546	Θυγατρική εταιρεία
KLSAL LTD	-	146.361	Θυγατρική εταιρεία
KLSEER COMMERCE LTD	-	302.410	Θυγατρική εταιρεία
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	-	2.565	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	1.779.935	

<u>Υποχρεώσεις</u>	<u>Όμιλος 31/12/2021</u>	<u>Εταιρεία 31/12/2021</u>	<u>Σχέση με τον εκδότη</u>
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	-	420	Θυγατρική εταιρεία
KLMS COM DOOEL	-	10.661	Θυγατρική εταιρεία
Σύνολο	-	11.081	

	<u>Όμιλος 30/06/2021</u>	<u>Εταιρεία 30/06/2021</u>
Συναλλαγές & Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών της διοίκησης	221.776	155.395
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της διοίκησης	57.641	57.641
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της διοίκησης	-	-

Όλες οι παραπάνω συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί είτε μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών είτε μεταξύ των θυγατρικών εταιρειών και έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Όλες οι άλλες συναλλαγές έχουν δημιουργηθεί στα πλαίσια των εμπορικών συναλλαγών μεταξύ των εταιρειών.

ΕΝΟΤΗΤΑ 7 Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2022

Η Εταιρεία με την από 18 Ιουλίου 2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 965.261,23 από τα φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 159, 160 και 161 ν. 4548/2018, και συγκεκριμένα μέρισμα 0,024€ (μικτό ποσό) ανά μετοχή. Το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανά μετοχή που διανεμήθηκε την 2 Σεπτεμβρίου 2022, ανήλθε σε ποσό € 0,0228.

Την 20 Σεπτεμβρίου 2022 συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η αίτηση έκτακτου ελέγχου, κατ' άρθρο 142 του Ν. 4548/2018, του μετόχου κ. Λουκά Σπεντζάρη κατά της Εταιρείας και αναμένεται η έκδοση της δικαστικής απόφασης.



Την 21 Σεπτεμβρίου 2022 υπεγράφη μεταξύ της κατά 100% θυγατρικής της Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Θυγατρική»), της εταιρείας «ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΣΠΕΤΣΩΝ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των λοιπών αντιδίκων μερών τα οποία ενεπλάκησαν στην αντιδικία, ιδιωτικό συμφωνητικό συμβιβασμού των εκατέρωθεν απαιτήσεων των μερών σε σχέση με την ανακαίνιση και επέκταση ξενοδοχείου, με βάση το οποίο η Θυγατρική συμβιβάστηκε στο ποσό των ευρώ δύο εκατομμυρίων (€ 2.000.000), εκ των οποίων της κατεβλήθη την 21 Σεπτεμβρίου 2022 το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων εξήντα μία χιλιάδων διακοσίων ενενήντα εννέα και πέντε λεπτών (€ 1.961.299,05) (λόγω παρακράτησης φόρου επί των τόκων), διατηρώντας η Θυγατρική επιπλέον του ανωτέρω ποσού και το ποσό των ευρώ τριακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων και πενήντα πέντε λεπτών (€ 332.074,55) το οποίο είχε εισπράξει στο παρελθόν δυνάμει πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης. Ως αποτέλεσμα της ως άνω συμφωνίας, η οποία κρίνεται ιδιαίτερα επωφελής για τη Θυγατρική, τερματίστηκαν με επιτυχία οι διενέξεις και δικαστικές αντιδικίες που υπήρξαν και οι οποίες διήρκησαν από το 2009 έως την κατάρτιση του ως άνω συμβιβασμού.

ΕΝΟΤΗΤΑ 8 Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΕΝΟΤΗΤΑ 9 Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και τη δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες κερδοφορίας

ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις αποσβέσεις, τις απομειώσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	44.735	1.858.894	156.252	1.805.896
Αποσβέσεις	1.761.650	1.615.624	1.321.514	1.165.349
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(21.956)	(24.857)	(3.140)	(6.041)
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	(47.577)	-	(47.577)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	-	4.089	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.784.429	3.406.173	1.474.626	2.917.627

ΕΒΙΤ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις απομειώσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	44.735	1.858.894	156.252	1.805.896
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(21.956)	(24.857)	(3.140)	(6.041)
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	(47.577)	-	(47.577)
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	-	4.089	-	-
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	22.779	1.790.549	153.112	1.752.278

ΕΒΤ (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα κέρδη προ φόρων και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



Net profit (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα κέρδη μετά από φόρους που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30^{ης} Ιουνίου 2022 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 29 Σεπτεμβρίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10741



Δ. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021

Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Περιουσιακά στοιχεία				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
	19.371.344	19.670.670	14.234.945	14.507.317
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	79.791	76.629	71.084	65.394
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.903.993	17.657.258	12.755.317	13.072.394
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	3.188.464	3.188.464	3.188.464	3.188.464
Υπεραξία επιχείρησης	37.651.000	37.651.000	37.651.000	37.651.000
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	-	3.614.037	3.614.037
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες	530.965	513.555	470.145	452.456
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	43.900	15.175	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	<u>77.769.457</u>	<u>78.772.751</u>	<u>71.984.992</u>	<u>72.551.062</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα	9.955.333	9.837.884	9.070.457	8.978.438
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.184.866	3.293.113	3.003.655	2.734.709
Προκαταβολές	828.253	522.753	825.447	520.794
Μεταβατικοί λογαριασμοί	1.996.486	765.134	1.899.787	748.461
Χρηματικά διαθέσιμα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	1.776.405	2.485.625	826.233	1.801.112
	<u>17.741.343</u>	<u>16.904.509</u>	<u>15.625.579</u>	<u>14.783.514</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>95.510.800</u>	<u>95.677.260</u>	<u>87.610.571</u>	<u>87.334.576</u>
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις				
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	7	10.456.997	10.456.997	10.456.997
Υπέρ το άρτιο	7	13.288.555	13.288.555	13.288.555
Αποθεματικά εύλογης αξίας	5.584.044	5.584.044	5.584.044	5.584.044
Συναλλαγματικές διαφορές οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	(783.264)	(781.790)	-	-
Λοιπά αποθεματικά	4.050.121	3.796.384	3.882.025	3.657.234
Κέρδη εις νέον	21.218.221	21.881.734	19.222.480	19.628.221
	<u>53.814.674</u>	<u>54.225.924</u>	<u>52.434.101</u>	<u>52.615.051</u>
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<u>53.814.674</u>	<u>54.225.924</u>	<u>52.434.101</u>	<u>52.615.051</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.262.655	10.062.083	9.262.655	10.062.083
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.692.450	3.749.670	3.152.890	3.208.493
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	259.861	240.565	258.239	238.943
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	15.313.593	15.960.448	11.493.621	11.852.373
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	305.405	538.446	276.000	502.000
	<u>28.833.964</u>	<u>30.551.212</u>	<u>24.443.405</u>	<u>25.863.892</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.638.496	5.558.074	6.264.028	5.218.002
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	700.000	-	700.000	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.800.904	1.708.212	1.779.509	1.686.817
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση από μισθώσεις	2.485.810	2.345.873	1.895.805	1.768.958
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.236.952	1.287.965	93.723	181.856
	<u>12.862.162</u>	<u>10.900.124</u>	<u>10.733.065</u>	<u>8.855.633</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>41.696.126</u>	<u>41.451.336</u>	<u>35.176.470</u>	<u>34.719.525</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	<u>95.510.800</u>	<u>95.677.260</u>	<u>87.610.571</u>	<u>87.334.576</u>

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022

Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	Περίοδο που έληξε την 30/06/2022	Περίοδο που έληξε την 30/06/2021	Περίοδο που έληξε την 30/06/2022	Περίοδο που έληξε την 30/06/2021
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Πωλήσεις	13.091.763	12.668.646	11.864.666	11.414.497
Κόστος πωλήσεων	(6.815.952)	(6.242.565)	(6.662.994)	(5.985.756)
Μικτό κέρδος	6.275.811	6.426.081	5.201.672	5.428.741
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	878.688	1.307.658	805.482	1.193.463
Έξοδα διάθεσης	(5.666.212)	(4.867.377)	(4.796.957)	(4.051.988)
Έξοδα διοίκησης	(1.080.963)	(947.941)	(857.584)	(738.540)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(362.589)	(59.527)	(196.361)	(25.780)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	44.735	1.858.894	156.252	1.805.896
Απομείωση θυγατρικών εταιριών	-	-	-	(32.847)
Χρηματοοικονομικό κόστος (Ζημίες)/Κέρδη περιόδου προ φόρων	(477.250)	(537.987)	(395.534)	(443.148)
	(432.515)	1.320.907	(239.282)	1.329.901
Φόρος εισοδήματος (Ζημίες)/Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	20.610	(359.167)	56.203	(316.245)
	(411.905)	961.740	(183.079)	1.013.656
Αποδίδονται σε:				
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	(411.905)	961.740	(183.079)	1.013.656
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
	(411.905)	961.740	(183.079)	1.013.656
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής εταιρείας	(0,0102)	0,0239	(0,0046)	0,0252
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιριών εξωτερικού	(1.474)	4.502	-	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	(1.474)	4.502	-	-
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους				
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	2.729	-	2.729	-
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	(600)	-	(600)	-
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	-	7.159.031	-	7.159.031
Φόρος εισοδήματος αναπροσαρμογής	-	(1.574.987)	-	(1.574.987)
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα/(ζημίες) που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις επόμενες περιόδους	2.129	5.584.044	2.129	5.584.044
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	655	5.588.546	2.129	5.584.044
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για τη περίοδο μετά από φόρους	(411.250)	6.550.286	(180.950)	6.597.700
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) περιόδου αποδιδόμενα σε:				
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	(411.250)	6.550.286	(180.950)	6.597.700



Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022

	Όμιλος						
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ.7)	Υπέρ το άρτιο (Σημ.7)	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 (δημοσιευμένο)	10.456.997	13.288.555	-	(787.297)	3.796.384	20.372.305	47.126.944
Προσαρμογές σύμφωνα με ΔΛΠ 19	-	-	-	-	-	538.871	538.871
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021 (αναθεωρημένο*)	10.456.997	13.288.555	-	(787.297)	3.796.384	20.911.176	47.665.815
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	961.739	961.739
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	5.584.044	4.502	-	-	5.588.546
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	5.584.044	4.502	-	961.739	6.550.285
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	10.456.997	13.288.555	5.584.044	(782.795)	3.796.384	21.872.915	54.216.100

	Όμιλος						
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ.7)	Υπέρ το άρτιο (Σημ.7)	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	10.456.997	13.288.555	5.584.044	(781.790)	3.796.384	21.881.734	54.225.924
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	(411.905)	(411.905)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	(1.474)	-	2.129	655
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(1.474)	-	(409.776)	(411.250)
Αποθεματικό επιστρεπτέων προκαταβολών άρθρου 47 παρ. 1 Κ.Φ.Ε.	-	-	-	-	253.737	(253.737)	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	10.456.997	13.288.555	5.584.044	(783.264)	4.050.121	21.218.221	53.814.674

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021.

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



Εταιρική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022

	Εταιρεία					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ.7)	Υπέρ το άρτιο (Σημ.7)	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 (δημοσιευμένο)	10.456.997	13.288.555	-	3.657.234	18.376.285	45.779.071
Προσαρμογές σύμφωνα με ΔΛΠ 19	-	-	-	-	538.871	538.871
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021 (αναθεωρημένο*)	10.456.997	13.288.555	-	3.657.234	18.915.156	46.317.942
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	1.013.656	1.013.656
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	5.584.044	-	-	5.584.044
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	5.584.044	-	1.013.656	6.597.700
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	10.456.997	13.288.555	5.584.044	3.657.234	19.928.812	52.915.642

	Εταιρεία					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο (Σημ.7)	Υπέρ το άρτιο (Σημ.7)	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	10.456.997	13.288.555	5.584.044	3.657.234	19.628.221	52.615.051
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	(183.079)	(183.079)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	-	2.129	2.129
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	(180.950)	(180.950)
Αποθεματικό επιστρεπτέων προκαταβολών άρθρου 47 παρ. 1 Κ.Φ.Ε.	-	-	-	224.791	(224.791)	-
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	10.456.997	13.288.555	5.584.044	3.882.025	19.222.480	52.434.101

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021.

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



Ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022

Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	Περίοδο που έληξε την 30/06/2022	Περίοδο που έληξε την 30/06/2021	Περίοδο που έληξε την 30/06/2022	Περίοδο που έληξε την 30/06/2021
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(432.515)	1.320.907	(239.282)	1.329.901
Προσαρμογές συμφωνίας κερδών/(ζημιών) προ φόρων με καθαρές ταμειακές ροές				
Μη χρηματικά στοιχεία:				
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων χρήσης	1.761.650	1.615.624	1.321.514	1.165.349
Ζημιές από πώληση παγίων	-	4.089	-	-
Κέρδη από μισθωτικές παραχωρήσεις	(13.469)	(851.124)	(13.469)	(799.002)
Απομείωση ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	(47.577)	-	(47.577)
Απομείωση συμμετοχών θυγατρικών εταιρειών	-	-	-	32.847
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(21.956)	(24.857)	(3.140)	(6.041)
Προβλέψεις	125.723	20.567	158.059	27.767
Συναλλαγματικές διαφορές	-	1.551	-	(12.203)
Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης δικαιωμάτων χρήσης και μισθώσεων	124.508	-	-	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(1.953)	(561)	(23)	(411)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	479.203	538.548	395.557	443.559
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:				
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων	(117.449)	(1.111.222)	(92.019)	(1.131.884)
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων	(1.428.605)	408.132	(1.757.261)	57.729
(Αύξηση)/μείωση μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	(17.410)	-	(17.689)	-
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	985.006	(781.149)	960.513	(632.120)
Αύξηση/(μείωση) μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(233.041)	-	(226.000)	-
Τόκοι καταβληθέντες	(474.908)	(510.917)	(391.262)	(416.684)
Πληρωμές για παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(104.852)	-	(104.852)	-
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-	(1.068)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	629.932	580.943	(9.354)	11.230
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(159.896)	(52.138)	(66.693)	(34.609)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας με καταβολή μετρητών	-	-	-	628.018
Τόκοι εισπραχθέντες	1.953	561	23	411
Καθαρές ταμειακές ροές από/(προς) επενδυτικές δραστηριότητες	(157.943)	(51.577)	(66.670)	593.820
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μακροπρόθεσμα δάνεια αναληφθέντα	-	-	-	-
Αποπληρωμή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(709.357)	(335.140)	(709.357)	(335.140)
Πληρωμή του κύριου τμήματος των υποχρεώσεων μίσθωσης	(1.170.480)	(368.827)	(889.498)	(120.123)
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	700.000	-	700.000	-
Καθαρές ταμειακές ροές προς χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.179.837)	(703.967)	(898.855)	(455.263)
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(707.848)	(174.601)	(974.879)	149.787
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την 1 Ιανουαρίου	2.485.625	2.928.513	1.801.112	2.025.946
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	(1.372)	(824)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	1.776.405	2.753.088	826.233	2.175.733

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



1. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

1.1. Γενικές πληροφορίες

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Μ. Α.Ε. (η Εταιρεία), και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται με την εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, εργολαβικώς ή μη και με την αγορά, εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ένδυσης-υπόδησης, βρεφικών και παιδικών ειδών, παιχνιδιών, επίπλων, καλλυντικών και ειδών οικιακής χρήσεως.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Ομήρου 2 και Τεώ στον Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου, Αθήνα και το τηλέφωνό της είναι 210-4821186.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.klmate.gr.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 - 30 Ιουνίου 2022 έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας την 29 Σεπτεμβρίου 2022.

1.2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καλύπτουν την περίοδο από την 1 Ιανουαρίου έως την 30 Ιουνίου 2022, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («Σ.Δ.Λ.Π.») και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») και παρουσιάζουν τη χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και ειδικότερα σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Σε αυτό το πλαίσιο, η διοίκηση θεωρεί ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern) αποτελεί την κατάλληλη βάση προετοιμασίας της παρούσας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι ενοποιημένες και εταιρικές εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των κατωτέρω:

- Επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2022 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021. Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2021. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των συνημμένων ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31 Δεκεμβρίου 2021, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

Η σύνταξη των εξαμηνιαίων ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου και της Εταιρείας. Οι περιοχές στις οποίες χρησιμοποιήθηκαν σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις αναφέρονται στη [σημείωση 4](#).

1.3. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2022.

Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται ωριότερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακίνητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.



- Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις *Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020* στα πρότυπα ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΠΛ 41-Γεωργία και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις.

ΔΛΠ 19 επίδραση αναδρομικής εφαρμογής στα συγκριτικά μεγέθη 30.06.2021: Η Επιτροπή Διερχομένων των ΔΠΧΑ εξέδωσε το Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης. Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και αντιμετωπίστηκαν ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή πραγματοποιήθηκε αναδρομικά, με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που προβούν σε αξιολόγηση της επίδρασης των συμβολαίων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17, στην κατάσταση οικονομική θέσης, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην παρουσιαζόμενη συγκριτική περίοδο 01.01 - 30.06.2021, δεν ήταν σημαντική για τον Όμιλο και την Εταιρία και γι' αυτό δεν υπάρχει αναπροσαρμογή.

Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

1.4. Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα

ΔΠΧΑ 17: Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή εφόσον το ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες και το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Ταξινόμηση και επιμέτρηση, έχουν εφαρμοστεί. Σε συνεδρίασή του τον Μάρτιο 2020, το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής του προτύπου έως το 2023. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των ασφαλιστήριων συμβολαίων. Απαιτεί επίσης να εφαρμόζονται παρόμοιες αρχές σε συμβόλαια αντασφάλισης που κατέχονται και σε συμβόλαια επένδυσης που εκδίδονται με χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής. Στόχος είναι, η διασφάλιση της παρεχόμενης πληροφόρησης, από τις οικονομικές οντότητες, να αντιπροσωπεύει αξιολογιστικά αυτά τα συμβόλαια. Η παρεχόμενη πληροφόρηση επιτρέπει στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να προβούν σε αξιολόγηση της επίδρασης των συμβολαίων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17, στην κατάσταση οικονομική θέσης, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια ασυνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1 Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους.

Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότεινε τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότεινε επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.



ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Η διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Η διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστές προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διοίκηση προέβη σε αξιολόγηση της επίδρασης των τροποποιήσεων και εκτιμά ότι δεν θα επηρεάσουν τις λογιστικές πολιτικές, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

2. Πληροφορίες Ομίλου

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 30 Ιουνίου 2022, περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των ακολούθων θυγατρικών και κοινοπραξιών:

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σχέση με μητρική	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής	
				30.06.2022	31.12.2021
Ι. ΚΛΟΥ ΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	Μητρική	Ολική	100,00%	100,00%
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	Ελλάδα	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%
SYSMEROM COM SRL	Ρουμανία	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%
KLM BULGARIA EOOD	Βουλγαρία	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%
KLMS COM DOOEL	Σκόπια	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%
KLSAL LTD	Αλβανία	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%
KLSER COMMERCE LTD	Σερβία	Άμεση	Ολική	100,00%	100,00%

Με την από 30 Ιουλίου 2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας τίθεται σε λύση και εκκαθάριση η 100% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «KLM BULGARIA EOOD», με έδρα τη Βουλγαρία. Η λειτουργία του καταστήματος είχε ήδη διακοπεί από το Σεπτέμβριο του 2019 και δεδομένης της συνεχιζόμενης αρνητικής επίπτωσης της πανδημίας στις Βαλκανικές χώρες, αποφάσισε να διακόψει τη δραστηριοποίηση της στη χώρα αυτή. Επίσης το ποσό της συμμετοχής της θυγατρικής εταιρείας στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι πλήρως απομειωμένο από τα προηγούμενα έτη.

Αναφορικά με την 100% θυγατρική εταιρεία, με την επωνυμία «KLMS KOM DOOEL» που εδρεύει στα Σκόπια της Βόρειας Μακεδονίας, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την από 14 Δεκεμβρίου 2020 απόφαση του, ενέκρινε τη λύση της μίσθωσης και τη διακοπή της λειτουργίας του μοναδικού καταστήματος που λειτουργούσε η ως άνω θυγατρική, λόγω της συνεχιζόμενης αρνητικής επίπτωσης της πανδημίας στις Βαλκανικές χώρες. Αναμένεται η εκκαθάριση της εταιρείας.

3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού στοιχείου.
- Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία



απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από τη διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως εξής:

Στοιχεία ενεργητικού	Όμιλος			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	37.651.000	-	37.651.000

Στοιχεία ενεργητικού	Εταιρεία			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	37.651.000	-	37.651.000

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2. Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες όπως η προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που αφορούν τα δύο εκμισθωμένα ακίνητα της Εταιρείας στην οδό Ερμού κατατάσσονται στο επίπεδο 2 καθώς οι ιδιοκτησίες αναφέρονται σε ακίνητα σημαντικού επενδυτικού ενδιαφέροντος, με πληθώρα συγκρίσιμων περιουσιακών στοιχείων. Η Εύλογη Αξία των ακινήτων προσδιορίστηκε εφαρμόζοντας συνδυαστικά τη Μέθοδο Εισοδήματος και τη Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων. Αναλυτική πληροφόρηση παρατίθεται στη [σημείωση 6](#).

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία και προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί ο Όμιλος και η Εταιρεία να εκτιμήσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξουν το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται με τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης εσόδων, βάσει μελέτης που εκπονείται από ανεξάρτητους εκτιμητές, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών μισθώσεων ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή του ακινήτου καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.



Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάγκης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, εκτίμηση των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων, εκτίμηση απαξιωμένων αποθεμάτων που θα καταστραφούν εντός της επόμενης περιόδου και εκτίμηση μελλοντικής τιμής πώλησης.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία και εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς χρηματοοικονομικής θέσης, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων της. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του του Ομίλου και της Εταιρείας.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καθορίζουν τη διάρκεια μίσθωσης ως μη ακυρώσιμη διάρκεια της μίσθωσης, μαζί με τυχόν περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης, εάν είναι ευλόγως βέβαιο ότι θα ασκηθεί, ή οποιοσδήποτε περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα τερματισμού της μίσθωσης, εάν είναι ευλόγως βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί.

Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων αναφορικά με το ΔΠΧΑ 16, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές.
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες του Ομίλου διαχωρίζονται κυρίως σε πωλήσεις αγαθών και εσόδων από συμβάσεις κατασκευής έργων. Για την πληρέστερη ανάλυση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων αυτών παρουσιάζονται αναλυτικά κατωτέρω.

5.1. Ανάλυση δραστηριότητας κατά επιχειρηματικό τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Η διοίκηση του Ομίλου καθορίζει τις δραστηριότητες του ομίλου στους ακόλουθους τρεις λειτουργικούς τομείς:



- Εμπορικός τομέας
- Κατασκευαστικός τομέας
- Ενεργειακός τομέας

Η ανάλυση ανά τομέα πληροφόρησης του Ομίλου παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

<u>01.01.2022- 30.06.2022</u>	<u>Εμπορία</u>	<u>Κατασκευές</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	12.548.212	-	543.551	13.091.763
Αποσβέσεις	(1.758.821)	-	(2.829)	(1.761.650)
Έξοδα τόκων	(479.068)	-	(135)	(479.203)
Έσοδα τόκων	1.953	-	-	1.953
(Ζημιές)/κέρδη προ φόρων ανά τομέα	(727.161)	-	294.646	(432.515)
Συνολικά κέρδη προ φόρων				(432.515)

<u>01.01.2021- 30.06.2021</u>	<u>Εμπορία</u>	<u>Κατασκευές</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	12.099.435	-	569.211	12.668.646
Αποσβέσεις	(1.522.607)	-	(93.017)	(1.615.624)
Έξοδα τόκων	(536.723)	-	(1.825)	(538.548)
Έσοδα τόκων	412	-	149	561
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανά τομέα	1.038.022	-	282.885	1.320.907
Συνολικές ζημιές προ φόρων				1.320.907

<u>30/06/2022</u>	<u>Εμπορία</u>	<u>Κατασκευές</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Ενεργητικό ανά τομέα	50.374.689	-	7.485.111	57.859.800
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	37.651.000
Σύνολο Ενεργητικού				95.510.800

Υποχρεώσεις ανά τομέα	39.546.474	-	2.074.072	41.620.546
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	75.580
Σύνολο Υποχρεώσεων				41.696.126

<u>31/12/2021</u>	<u>Εμπορία</u>	<u>Κατασκευές</u>	<u>Ενέργεια</u>	<u>Σύνολο</u>
Ενεργητικό ανά τομέα	50.541.149	-	7.485.111	58.026.260
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	37.651.000
Σύνολο Ενεργητικού				95.677.260

Υποχρεώσεις ανά τομέα	39.301.684	-	2.074.072	41.375.756
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	75.580
Σύνολο Υποχρεώσεων				41.451.336

5.2. Ανάλυση εμπορικής δραστηριότητας κατά γεωγραφικό τομέα

Οι πωλήσεις στο εσωτερικό της εμπορικής δραστηριότητας αφορούν στην Εταιρεία Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

Οι πωλήσεις εξωτερικού αφορούν στις εταιρείες SYSMEROM COM SRL (Ρουμανία), KLSAL LTD (Αλβανία), και KLSER COMMERCE LTD (Σερβία).

	Εμπορικός Κλάδος			
	Ελλάδα		Βαλκάνια	
	<u>1/1/2022 - 30/06/2022</u>	<u>1/1/2021 - 30/06/2021</u>	<u>1/1/2022 - 30/06/2022</u>	<u>1/1/2021 - 30/06/2021</u>
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	11.002.749	10.667.686	1.545.463	1.431.749
Κόστος πωλήσεων	(5.811.052)	(5.247.699)	(836.487)	(795.226)
Μικτό Κέρδος	5.191.697	5.419.987	708.976	636.523
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	805.482	1.193.463	53.574	94.747
Έξοδα διάθεσης	(4.796.958)	(4.051.988)	(869.254)	(815.389)
Έξοδα διοίκησης	(856.844)	(738.084)	(125.246)	(105.603)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	(196.361)	(25.780)	(165.112)	(33.542)
Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης	147.016	1.797.598	(397.062)	(223.264)
Χρηματοοικονομικό Κόστος	(395.525)	(443.148)	(81.590)	(93.164)
Κέρδη/(ζημιές) χρήσεως προ φόρων	(248.509)	1.354.450	(478.652)	(316.428)



6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ακίνητα της μητρικής Εταιρείας τα οποία είναι μισθωμένα. Η αξία των ακινήτων εκτιμήθηκε από Ανεξάρτητους Ορκωτούς Εκτιμητές. Η εκτίμηση έγινε με την προϋπόθεση ότι τα ακίνητα είναι ιδιόκτητα και για το ακίνητο της Ερμού 47 ότι δεν είναι ελεύθερο από περιοριστικούς όρους και δικαιώματα τρίτων επ' αυτού (Σημείωση 10), ενώ το ακίνητο της Ερμού 44 είναι ελεύθερο βαρών. Η μέθοδος βάσει της οποίας υπολογίστηκε η αξία τους είναι η Μέθοδος Κεφαλαιοποίησης Εσόδων η οποία στηρίζεται στη λογική ότι η αγοραία αξία των επαγγελματικών ακινήτων προκύπτει από την κεφαλαιοποιημένη αξία του μισθώματος, εφαρμόζοντας συνδυαστικά τη Μέθοδο Εισοδήματος και τη Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων.

Η ανάλυση του ποσού στο κονδύλι Επενδύσεις σε Ακίνητα παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>Γήπεδα- Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	9.235.570	15.725.430	24.961.000
Διαφορά από αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία	2.435.201	4.723.830	7.159.031
Καθαρό κέρδος από επανεκτίμηση της εύλογης αξίας	241.306	413.694	655.000
Μεταφορές από ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	1.658.600	3.217.369	4.875.969
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	13.570.677	24.080.323	37.651.000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	13.570.677	24.080.323	37.651.000
Καθαρό κέρδος από επανεκτίμηση της εύλογης αξίας	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	13.570.677	24.080.323	37.651.000

Οι βασικές παραδοχές για τον προσδιορισμό της Εύλογης Αξίας των Επενδυτικών Ακινήτων είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο	7,60% - 8,50%
Συντελεστής Κεφαλαιοποίησης	6,00% - 6,50%
Δαπάνες συντήρησης - Έξοδα	1,00% - 1,50%

7. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Αναλυτικά η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου και του αριθμού των μετοχών έχει ως εξής:

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Διαφορά υπέρ το άρτιο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	40.219.218	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	40.219.218	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	40.219.218	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	40.219.218	10.456.997	13.288.555	23.745.552

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 10.456.996,68 και διαιρείται σε 40.219.218 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,26 η κάθε μία.

8. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τον Όμιλο οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα εγκατάστασης</u>	<u>Ανέλεγκτες χρήσεις</u>
SYSMEROM COM SRL	Ρουμανία	2015 - 2021
KLM BULGARIA EOOD	Βουλγαρία	2015 - 2021
KLMS COM DOOEL	Σκόπια	2015 - 2021
KLSAL LTD	Αλβανία	2015 - 2021
KLSEER COMMERCE LTD	Σερβία	2015 - 2021

Για τις χρήσεις 2016 έως 2021 η μητρική Εταιρεία Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ καθώς και η θυγατρική Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013.

Έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές

Σύμφωνα με την απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας 1738/2017 το δικαίωμα του Ελληνικού Δημοσίου προς καταλογισμό προστίμων και φόρων έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 για τις διαχειριστικές χρήσεις 2015 και 2014 αντίστοιχα. Τον Σεπτέμβριο 2021 εκδόθηκε από τη Γενική Διεύθυνση Φορολογικής Διοίκησης Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων εντολή μερικού ελέγχου επιτόπιου για τις φορολογικές περιόδους από 1/1/2015 έως 31/12/2021. Η διαδικασία του ελέγχου ξεκίνησε στο τέλος Αυγούστου 2022.



Για τις χρήσεις 2016- 2020, η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες με έδρα την Ελλάδα έχουν λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς Επιφύλαξη. Αναμένεται να εκδοθεί και το πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς Επιφύλαξη για τη χρήση 2021. Οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιλέξουν, με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου, την Εταιρεία και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου με έδρα την Ελλάδα για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Η συνολική σχηματισθείσα πρόβλεψη του Ομίλου και της Εταιρείας για τυχόν πρόσθετους φόρους από ενδεχόμενο έλεγχο των φορολογικών αρχών, ανέρχεται σε ποσό € 124.384 και € 100.000 αντίστοιχα και απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις».

9. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες υποθέσεις

Υπόθεση αίτηση έκτακτου ελέγχου της Εταιρείας, κατ' άρθρο 142 του Ν. 4548/2018 ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών από τον μέτοχο κ. Λουκά Σπεντζάρη.

Στις 5 Απριλίου 2022 ο μέτοχος κ. Λουκάς Σπεντζάρης, κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αίτηση έκτακτου ελέγχου της Εταιρείας, κατ' άρθρο 142 του Ν. 4548/2018, η οποία είχε προσδιορισθεί αρχικώς να συζητηθεί στις 17 Μαΐου 2022, αλλά κατόπιν αναβολής συζητήθηκε την 20 Σεπτεμβρίου 2022 και αναμένεται η έκδοση της δικαστικής απόφασης.

Η Εταιρεία, με την από 8 Απριλίου 2022 ανακοίνωσή της, ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό ότι η προαναφερόμενη αίτηση αφορά κατά κύριο λόγο σε ζητήματα τα οποία ο εν λόγω μέτοχος έχει ήδη θέσει υπόψη της Εταιρείας, στο πλαίσιο της προηγούμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 14 Ιουλίου 2021 και στα οποία η Εταιρεία έχει δώσει σαφείς και εμπειριστατωμένες απαντήσεις. Περαιτέρω, η Εταιρεία θεωρεί ότι η υπό κρίση αίτηση είναι νόμω και ουσία αβάσιμη, καθώς δεν παραθέτει περιστατικά, τα οποία θα μπορούσαν να συνιστούν πράξεις μη χρηστής και συνετής διοίκησης.

10. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις όπως αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

A/A	Περιγραφή	Τοποθεσία	Εμπράγματα Βάρη	Τράπεζα	Ποσό
1	Οριζόντιες ιδιοκτησίες κτιρίου 8.525 τ.μ. κτισμένου επί οικοπέδου εκτάσεως 2.731,36 τ.μ.	Στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου Αττικής, στο Γ οικοδομικό τετράγωνο, επί των οδών Σακελλαρίου και Τεώ.	Προσημείωση υποθήκης την 19.01.2021	ALPHA Τράπεζα Α.Ε.	4.500.000
2	Οικόπεδο: 619,87 τ.μ. με Κτίριο: Υπόγειο 157,87 τ.μ., Ισόγειο: 604,62 τ.μ., Πατάρι: 313,89 τ.μ., Πρώτος όροφος: 221,41 τ.μ. και Δεύτερος όροφος εμβαδού 139,71 τ.μ.	Στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Ερμού 47.	Προσημείωση υποθήκης την 20.07.2012 Προσημείωση υποθήκης την 22.12.2015 Προσημείωση υποθήκης την 20/01/2021	ALPHA Τράπεζα Α.Ε.	3.000.000 2.000.000 9.500.000
3	Οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, εκτάσεως 1.240,17 τ.μ. μετά πάντων των επ' αυτού κτισμάτων, παραρτημάτων, παρακολουθημάτων και συστατικών αυτού μερών.	Στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου, επί των οδών Ομήρου αριθμός. 2 και Τεώ.	Προσημείωση υποθήκης την 15.12.2016	Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	1.500.000
	Σύνολο				20.500.000

11. Δεσμεύσεις και συμβατικές υποχρεώσεις

Δοσμένες εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30.06.2022 και στις 31.12.2021 αναλύονται ως εξής:

Εκδοθείσες εγγυητικές επιστολές για:	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	622.948	622.948	546.704	546.704
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	51.686	51.686	-	-
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής για εξασφάλιση απαιτήσεων	258.000	258.000	258.000	258.000
Σύνολο	932.634	932.634	804.704	804.704

Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές επενδύσεις

Δεν υπάρχουν συμβατικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας την 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 που να αφορούν σε δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές επενδύσεις.



12. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και παροχές

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2022	30/06/2021
Μισθωτοί	320	321	269	271
Ημερομίσθιοι	11	12	10	11
Σύνολο	331	333	279	282

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα από/προς συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρεία			
	30/06/2022		31/12/2021	
	Προς	Από	Προς	Από
SYSMEROM COM SRL	-	1.534.574	-	1.327.053
KLMS COM DOOEL	10.661	-	10.661	-
KLM BULGARIA EOOD	-	1.546	-	1.546
KLSAL LTD	-	128.116	-	146.361
KLSER COMMERCE LTD	-	363.963	-	302.410
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	420	-	420	2.565
Σύνολο	11.081	2.028.199	11.081	1.779.935

Οι αγορές από και οι υπηρεσίες της Εταιρείας προς συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	Εταιρεία			
	30/06/2022		30/06/2021	
	Αγορές / έξοδα από	Πωλήσεις / υπηρεσίες προς	Αγορές / έξοδα από	Πωλήσεις / υπηρεσίες προς
SYSMEROM COM SRL	-	666.484	-	548.390
KLMS COM DOOEL	-	-	-	27.200
KLSAL LTD	-	54.575	-	46.057
KLSER COMMERCE LTD	-	128.010	-	112.300
Σύνολο	-	849.069	-	733.947

Οι παροχές προς τη διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021
Μισθοί μελών Δ.Σ. (μισθωτοί)	110.874	115.213	102.393	115.213
Βασικά διευθυντικά στελέχη	62.361	63.563	40.171	40.182
Αμοιβές Δ.Σ.	43.000	43.000	-	-
Σύνολο	216.235	221.776	142.564	155.395

Οι απαιτήσεις από τα μέλη της διοίκησης ανέρχονται στις 30 Ιουνίου 2022 για τον Όμιλο στο ποσό € 23.336 (31.12.2021 € 2.173) και για την Εταιρεία στο ποσό των € 23.336 (31.12.2021 € 2.173).

14. Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή

Τα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει μέσου σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021	1/1/2022 - 30/06/2022	1/1/2021 - 30/06/2021
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	(411.905)	961.740	(183.079)	1.013.656
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	40.219.218	40.219.218	40.219.218	40.219.218
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή	(0,0102)	0,0239	(0,0046)	0,0252

15. Εποχικότητα

Οι πωλήσεις των προϊόντων «EARLY LEARNING CENTRE LIMITED» (παιδικά παιχνίδια) της μητρικής εταιρείας παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Συγκεκριμένα, ποσοστό 30% περίπου του ετήσιου κύκλου εργασιών από την παραπάνω δραστηριότητα πραγματοποιείται κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους λόγω και της περιόδου των Χριστουγέννων.



16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης

Η Εταιρεία με την από 18 Ιουλίου 2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού € 965.261,23 από τα φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 159, 160 και 161 Ν.4548/2018, και συγκεκριμένα μέρισμα 0,024€ (μικτό ποσό) ανά μετοχή. Το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανά μετοχή που διανεμήθηκε την 2 Σεπτεμβρίου 2022, ανήλθε σε ποσό € 0,0228.

Την 20 Σεπτεμβρίου 2022 συζητήθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η αίτηση έκτακτου ελέγχου, κατ' άρθρο 142 του Ν. 4548/2018, του μετόχου κ. Λουκά Σπεντζάρη κατά της Εταιρείας και αναμένεται η έκδοση της δικαστικής απόφασης.

Την 21 Σεπτεμβρίου 2022 υπεγράφη μεταξύ της κατά 100% θυγατρικής της Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Θυγατρική»), της εταιρείας «ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΣΠΕΤΣΩΝ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των λοιπών αντιδίκων μερών τα οποία ενεπλάκησαν στην αντιδικία, ιδιωτικό συμφωνητικό συμβιβασμού των εκατέρωθεν απαιτήσεων των μερών σε σχέση με την ανακαίνιση και επέκταση ξενοδοχείου, με βάση το οποίο η Θυγατρική συμβιβάστηκε στο ποσό των ευρώ δύο εκατομμυρίων (€ 2.000.000), εκ των οποίων της κατεβλήθη την 21 Σεπτεμβρίου 2022 το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων εξήντα μία χιλιάδων διακοσίων ενενήντα εννέα και πέντε λεπτών (€ 1.961.299,05) (λόγω παρακράτησης φόρου επί των τόκων), διατηρώντας η Θυγατρική επιπλέον του ανωτέρω ποσού και το ποσό των ευρώ τριακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων και πενήντα πέντε λεπτών (€ 332.074,55) το οποίο είχε εισπράξει στο παρελθόν δυνάμει πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης. Ως αποτέλεσμα της ως άνω συμφωνίας, η οποία κρίνεται ιδιαίτερα επωφελής για τη Θυγατρική, τερματίστηκαν με επιτυχία οι διενέξεις και δικαστικές αντιδικίες που υπήρξαν και οι οποίες διήρκησαν από το 2009 έως την κατάρτιση του ως άνω συμβιβασμού.

Σχετικά με τις εξελίξεις στην Ουκρανία, ο Όμιλος δηλώνει ότι δεν έχει θυγατρικές, μητρική ή συνδεδεμένες εταιρείες με έδρα τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή συνεργάτες από τη Ρωσία ή την Ουκρανία. Επίσης, ο Όμιλος δηλώνει ότι δε διατηρεί λογαριασμούς ούτε έχει δάνεια με Ρωσικές Τράπεζες.

Δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30 Ιουνίου 2022, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ
Α.Δ.Τ.ΑΟ 079557

ΒΙΟΛΕΤΤΑ ΛΑΠΠΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 652009

ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΥ ΑΝΘΟΔΕΣΜΗ -
ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ.Χ 587765

ΔΑΜΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Π 575203

Ε. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της ετήσιας χρηματοοικονομικής έκθεσης

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, η Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης των ορκωτών ελεγκτών, η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2022, έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.klmate.gr.