



Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2021)
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΙΑ» στις 29.09.2021 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.klimate.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία και δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις κονδυλίων.

Ιωάννης Λάππας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
1. Κατάσταση οικονομικής θέσης.....	20
2. Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	21
3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου	22
4. Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου μητρικής εταιρείας.....	23
5. Κατάσταση ταμειακών ροών	24
6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες	25
6.1 Γενικές Πληροφορίες	25
6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	25
6.3 Νέα πρότυπα και διερμηνείες.....	26
6.4 Ενοποίηση	30
6.5 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	30
6.6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.....	32
7. Πληροφόρηση κατά τομέα	38
7.1 Πληροφόρηση κατά τομέα	38
8. Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινίσεις επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	39
8.1 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	39
8.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα	39
8.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	40
8.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	41
8.5 Δεσμεύσεις.....	41
8.6 Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές.....	42
8.7 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	42
8.8 Ενδοεταιρικές συναλλαγές.....	43
8.9 Παροχές στη Διοίκηση.....	45
8.10 Κέρδη ανά μετοχή	45
8.11 Μετοχικό κεφάλαιο	45
8.12 Κέρδη από μισθωτικές παραχωρήσεις	46
8.13 Εποχικότητα.....	46
8.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	47

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως την 30η Ιουνίου 2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2021

Οι βεβαιούντες,

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΛΑΠΠΑ ΜΑΙΡΗ

ΛΑΠΠΑ ΒΙΟΛΕΤΤΑ

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας

«Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**επί των ενοποιημένων και εταιρικών ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών
καταστάσεων**

της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2021

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη περίοδο και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε € 12.669 χιλ. έναντι € 10.487 χιλ. αυξημένος κατά 20,81% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020. Τα μικτά κέρδη του ομίλου ανήλθαν σε € 6.426 χιλ. έναντι € 5.364 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020, σημειώνοντας αύξηση κατά 19,81%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)* σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθαν σε € 3.406 χιλ. έναντι € 2.332 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020 σημειώνοντας αύξηση κατά 46,08%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (EBIT)* ανήλθαν σε ενοποιημένο επίπεδο σε € 1.791 χιλ. έναντι € 574 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020 σημειώνοντας αύξηση κατά 211,80%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανέρχονται σε κέρδη € 1.321 χιλ. έναντι ζημιών € 25 χιλ. του Α' εξαμήνου του 2020 .

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε κέρδη € 962 έναντι ζημιών € 521 χιλ. του Α' εξαμήνου του 2020.

Ο κύκλος εργασιών της μητρικής Εταιρείας ανήλθε σε 11.414 χιλ. έναντι € 9.739 χιλ. Οι συνολικές πωλήσεις του Α' εξαμήνου της Εταιρείας, μετά και την επαναλειτουργία του μεγαλύτερου μέρους των φυσικών καταστημάτων της στις 5 Απριλίου κατέγραψαν αύξηση 17,21% σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020, ενώ ξεπέρασαν και κατά 4,71 % και το αντίστοιχο εξάμηνο του 2019.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 5.429 χιλ. έναντι € 4.733 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020, σημειώνοντας αύξηση κατά 14,71%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε € 2.918 χιλ. έναντι € 1.945 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020 σημειώνοντας αύξηση κατά 50,03%. Τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (EBIT)* ανήλθαν σε εταιρικό επίπεδο σε € 1.752 χιλ. έναντι € 692 χιλ. το Α' εξάμηνο 2020 σημειώνοντας αύξηση κατά 153,25%.

Τα κέρδη προ φόρων ανέρχονται σε € 1.330 χιλ. έναντι € 192 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη €1.014 χιλ. έναντι ζημιών € 316 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020.

*Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο “Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης”

ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια. Η Όμιλος αριθμεί 30 καταστήματα στην Ελλάδα και 10 καταστήματα στα Βαλκάνια. Το συνολικό δίκτυο καταστημάτων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΛΛΑΔΑ		ΒΑΛΚΑΝΙΑ	
Αττική	15	Αλβανία-Τίρανα	1
Θεσσαλονίκη	2	Ρουμανία-Βουκουρέστι	6
Κέρκυρα	1	Σερβία-Βελιγράδι	2
Κόρινθος	1	Σκόπια	1
Κρήτη	2	ΣΥΝΟΛΟ	10
Λάρισα	1		
Πάτρα	2		
Χαλκίδα	1		
Χίος	1		
FRANCHISE			
Ιωάννινα	1		
Κρήτη-Χανιά	1		
Ναύπλιο	1		
Ρόδος	1		
ΣΥΝΟΛΟ	30		

Κατά το Α' εξάμηνο του 2021, οι πωλήσεις του εμπορικού τομέα ανήλθαν σε € 12.099 χιλ. έναντι € 10.107 χιλ. αυξημένες κατά 19,71% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη € 1.038 χιλ. έναντι ζημιών € 308 χιλ. σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020.

Όσον αφορά στην γεωγραφική ανάλυση, οι πωλήσεις στην Ελλάδα, διαμορφώθηκαν σε € 10.668 χιλ. από € 9.274 χιλ. το Α' εξάμηνο του 2020, αυξημένες κατά 15,03%. Οι χώρες του εξωτερικού που αντιπροσωπεύουν 11,83% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου, σημείωσαν αύξηση κατά 71,75% στις € 1.432 χιλ. το Α' εξάμηνο του 2020 από € 834 χιλ. το αντίστοιχο περυσινό εξάμηνο.

	ΕΛΛΑΔΑ		ΒΑΛΚΑΝΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ποσά σε ευρώ				
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	10.667.686	9.273.781	1.431.749	833.621
Κόστος πωληθέντων	-5.247.699	-4.551.494	-795.226	-430.996
Μικτό Κέρδος	5.419.987	4.722.287	636.523	402.625
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	1.193.463	601.401	94.747	225.223
Έξοδα Διάθεσης	-4.051.988	-4.019.281	-815.389	-826.110
Έξοδα Διοίκησης	-738.086	-604.705	-105.603	-125.607
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	-25.780	-44.684	-33.542	-24.723
Κέρδη εκμετάλλευσης	1.797.597	655.018	-223.264	-348.593
Χρηματοοικονομικό Κόστος	-443.148	-496.509	-93.164	-118.130
Κέρδη προ φόρων	1.354.449	158.509	-316.428	-466.723

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 569 χιλ. έναντι € 379 χιλ. αυξημένος κατά 50,11% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2020, ενώ τα κέρδη προ φόρων κυμάνθηκαν στα ίδια επίπεδα με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020 και ανήλθαν στο ποσό των € 283 χιλ.

Η παραγωγή κατά το α' εξάμηνο της χρήσης είναι υπερδιπλάσια της περσινής αντίστοιχης περιόδου, υπερβαίνοντας παράλληλα κατά πολύ και τον ιστορικό μέσο όρο. Εφόσον η εικόνα αυτή δεν ανατραπεί μέσα στους επόμενους έξι μήνες της χρήσης, η αύξηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας θεωρείται βέβαιη.

Σημαντικά επιχειρηματικά γεγονότα κατά την διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2021

Η επέλαση της πανδημίας από το Μάρτιο του 2020 επέφερε ριζικές και μόνιμες αλλαγές στις καταναλωτικές συνήθειες και ταχύτατη εξάπλωση του ηλεκτρονικού εμπορίου. Στο πλαίσιο των νέων συνθηκών λειτουργίας της αγοράς, η Διοίκηση της Εταιρείας επενδύει στη βελτιστοποίηση της λειτουργίας του ηλεκτρονικού καταστήματος καθώς και της προώθησης και γεφύρωσης του ψηφιακού κόσμου στο φυσικό κατάστημα.

Το ηλεκτρονικό κατάστημα εξακολουθεί να είναι και μετά την επαναλειτουργία των φυσικών καταστημάτων πρώτο σε πωλήσεις αποτελώντας σταθερό πυλώνα ασφαλείας. Σημαντική ανάκαμψη έδειξαν και οι πωλήσεις λιανικής της Ρουμανίας που σημείωσαν αύξηση 87,49% σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020. Η Εταιρεία και σε αυτήν την αγορά επενδύει στο ηλεκτρονικό εμπόριο, με τη λειτουργία του mothercare.ro, το οποίο συνεχώς κερδίζει μερίδιο αγοράς. Ομοίως ανάκαμψη έχουν δείξει και οι υπόλοιπες αγορές των Βαλκανίων στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Συγκεκριμένα, οι πωλήσεις λιανικής της Σερβίας σημείωσαν αύξηση 45,34% και της Αλβανίας 35,41%.

Τον Ιανουάριο 2021 η Εταιρεία αποφάσισε τη διακοπή λειτουργίας του καταστήματος ELC στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens και του καταστήματος στην πόλη Constanta (City Park Mall of Constanta) της 100% θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «S.C. SYSMEROM COM S.R.L» με έδρα την Ρουμανία.

Στην προσπάθεια εξομάλυνσης των συνεπειών του Brexit και της αύξησης του κόστους μεταφοράς, η Εταιρεία, προέβη στον επανασχεδιασμό της δρομολόγησης του εμπορεύματος των προϊόντων ρουχισμού που αποτελεί το σημαντικότερο μέρος των πωλήσεων της, με διακοπή του σκέλους της Αγγλίας και απευθείας φορτώσεις από λιμάνια του Μπαγκλαντές και της Ινδίας. Η απόφαση αυτή οδήγησε σε πιο ομαλό και άμεσο ανεφοδιασμό των καταστημάτων και σε περιορισμό του κόστους μεταφοράς.

Η αλλαγή αυτή στον τρόπο εφοδιασμού από το Φεβρουάριο του 2021, είχε ως αποτέλεσμα την πιο έγκαιρη παράδοση στις κεντρικές αποθήκες στην Ελλάδα και γι' αυτό το λόγο τα αποθέματα της Εταιρείας εμφανίζονται αυξημένα σε σχέση με το ύψος των αποθεμάτων της 31/12/2020.

Η Εταιρεία τον Απρίλιο 2021 προχώρησε στην εκμίσθωση καταστήματος ιδιοκτησίας της συνολικής επιφάνειας 884 τ.μ. επί της οδού Ερμού 44 στη διεθνή εταιρεία αθλητικών ειδών ADIDAS. Πρόκειται για το δεύτερο ακίνητο της I.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε. στην οδό Ερμού το οποίο πλέον χαρακτηρίζεται ως επενδυτικό, καθώς η Εταιρεία διαθέτει ένα ακόμη κατάστημα συνολικής επιφάνειας 1.438 τ.μ. μισθωμένο στην εταιρεία ZARA. Η ενοικίαση του εν λόγω καταστήματος, το οποίο μέχρι τον Ιούνιο του 2021 ιδιοχρησιμοποιούταν ως κατάστημα Mothercare, συντάσσεται με έναν από τους βασικούς στόχους της Εταιρείας για το 2021 που αφορά την εκμετάλλευση της σημαντικής ακίνητης περιουσίας που διαθέτει για τη δημιουργία σταθερού εισοδήματος.

Η συγκεκριμένη επιχειρηματική κίνηση αποτελεί επίσης μέρος της στρατηγικής επανασχεδιασμού του δικτύου των σημείων πώλησης και των καταστημάτων της εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα η στρατηγική περιλαμβάνει τη μεγαλύτερη επένδυση στο ηλεκτρονικό εμπόριο, τη διατήρηση μεγάλων περιφερειακών καταστημάτων πλήρους συλλογής καθώς και μικρότερων σημείων πώλησης σε εμπορικούς δρόμους. Παράλληλα η εταιρεία συνεχώς εξετάζει νέες ευκαιρίες για δημιουργία καταστημάτων σε νέα εμπορικά κέντρα ή σε υπάρχοντα που δεν είχε προηγούμενη παρουσία, προκειμένου να στεγάσει τα εμπορικά σήματα Mothercare & Early Learning Centre, ενώ έχει προβεί ήδη στην ανακαίνιση κάποιων υφιστάμενων σημείων πώλησης και σχεδιάζει την ανακαίνιση των υπολοίπων.

Η εταιρεία "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 05.05.2021 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των εξακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων δέκα επτά ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών του ευρώ (628.017,65 Ευρώ), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής της Εταιρείας κατά 1,85 Ευρώ (από 25,35 ευρώ σε 23,50 ευρώ) και επιστροφή με καταβολή σε μετρητά στην μοναδική μέτοχο της Εταιρείας « I.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» του ανωτέρω συνολικού ποσού των 628.017,65 Ευρώ.

Κυριότεροι κίνδυνοι κι αβεβαιότητες για το Β' εξάμηνο του 2021

Οι πωλήσεις του Β' εξαμήνου αναμένεται να επηρεαστούν θετικά από την ανακαίνιση του καταστήματος MOTHERCARE στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens και στη συνένωσή του με το νέο όμορο κατάστημα EARLY LEARNNG CENTRE το οποίο λειτουργεί από το Σεπτέμβριο 2021 καθώς και από τη λειτουργία του νέου καταστήματος στο SMART PARK στα Σπάτα που προγραμματίζεται το Νοέμβριο του 2021.

Το θετικό αποτέλεσμα των πωλήσεων του Α' εξαμήνου σε συνδυασμό με την επιστροφή στην κανονικότητα και τη συνεχή επένδυση της Εταιρείας στον ψηφιακό μετασχηματισμό και την προώθηση των ηλεκτρονικών πωλήσεων δημιουργούν στη διοίκηση του Ομίλου αισιοδοξία για την πορεία των πωλήσεων για το υπόλοιπο του 2021.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

α) Κίνδυνος μείωσης της μικτής κερδοφορίας λόγω ανατίμησης ξένων νομισμάτων:

Ο κίνδυνος απορρέει από το γεγονός ότι ο Όμιλος αγοράζει το μεγαλύτερο μέρος των εμπορευμάτων του σε τιμές εκφρασμένες σε GBP και USD και διαθέτει ένα μέρος των εμπορευμάτων αυτών στις αγορές που δραστηριοποιείται σε τιμές εκφρασμένες σε τοπικό νόμισμα.

Οι τιμές πώλησης των εμπορευμάτων του Ομίλου οριστικοποιούνται αρκετούς μήνες πριν την παραλαβή και αποπληρωμή τους και ενδεχόμενη ανατίμηση του δολαρίου και της λίρας, έναντι των τοπικών νομισμάτων, θα αύξανε το κόστος πωλήσεων, χωρίς να είναι δυνατή η αύξηση των τιμών πώλησης, στερώντας έτσι από τον Όμιλο μέρος του μικτού του κέρδους.

β) Κίνδυνος από την μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα:

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες των Βαλκανίων, των οποίων το λειτουργικό νόμισμα δεν είναι το ευρώ, και οι οικονομικές τους καταστάσεις συντάσσονται σε τοπικό νόμισμα. Εξαιτίας αυτού, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μετατροπή των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων σε ευρώ προκειμένου να ενοποιηθούν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου που προκύπτει κύρια από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και κυρίως σε λίρα Αγγλίας. Η διαχείριση αυτού του κινδύνου γίνεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου, σε συνεργασία με τις αρμόδιες εμπορικές διευθύνσεις, με τη στρατηγική και το γενικότερο σχεδιασμό να αποτελεί ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Οι εμπορικές διευθύνσεις λαμβάνουν υπ' όψιν τους τον κίνδυνο μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά τον καθορισμό των τιμών λιανικής πώλησης των εμπορευμάτων τους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου που αφορούν τον εμπορικό κλάδο σε ποσοστό άνω του 90% είναι λιανικές, οι οποίες πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς. Το υπόλοιπο ποσοστό αφορά χονδρικές πωλήσεις σε franchisees και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου. Συνεπώς η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Ο ενεργειακός κλάδος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου δεδομένου ότι συναλλάσσεται με κρατικό φορέα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Για τον κίνδυνο ρευστότητας ο Όμιλος διατηρεί επαρκή διαθέσιμα, τα οποία ανέρχονται σε 2.753.088 € και επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης από πλευράς τραπεζικών ιδρυμάτων.

Βάσει της νέας δανειακής σύμβασης ομολογιακού δανείου ποσού 11.062.000 €, η οποία υπογράφηκε την 18.12.2020 με διάρκεια οκτώ έτη και περίοδο χάριτος ενός έτους, η αποπληρωμή της ξεκινά την 04/05/2022 και θα γίνει σε 27 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις των 395.091 € και 1 τελευταία δόση ποσού 395.083 €.

Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα αντιμετωπίσει πρόβλημα ρευστότητας μέχρι τη λήξη της χρήσης 2021.

Κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Μεταβολές στο ύψος των επιτοκίων εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Τυχόν διακύμανση του euribor, επηρεάζει τους χρεωστικούς τόκους και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ειδικότερα σε όλη τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2021 η τιμή του euribor κυμάνθηκε σε μηδενικά επίπεδα με αποτέλεσμα τη μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους.

Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2021, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις

I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια του Α' εξαμήνου της χρήσης 2020 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά την 30.06.2021:

(Ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/06/2021	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/06/2021	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΕΣΟΔΑ			
SYSMEROM COM SRL	0	548.390	Θυγατρική Εταιρία
KLMS COM DOOEL	0	27.200	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	0	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	46.057	Θυγατρική Εταιρία
KLSER COMMERCE LTD	0	112.300	Θυγατρική Εταιρία
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	0	0	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ	0	733.947	
ΑΓΟΡΕΣ/ ΕΞΟΔΑ			
KLM BULGARIA EOOD	0	0	Θυγατρική Εταιρία
KLSER COMMERCE LTD	0	0	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ	0	0	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	0	2.565	Θυγατρική Εταιρία
SYSMEROM COM SRL	0	1.264.531	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	524.636	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	164.444	Θυγατρική Εταιρία
KLSER COMMERCE LTD	0	396.593	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	0	2.352.770	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	0	420	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	0	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0	420	
Συναλλαγές & Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών της Διοίκησης	221.776	221.776	
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	57.641	57.641	
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	0	0	

Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από
1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2021

I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε.

(Ποσά σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/06/2020	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/06/2020	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ΕΣΟΔΑ			
SYSMEROM COM SRL	0	299.913	Θυγατρική Εταιρία
KLMS COM DOOEL	0	31.172	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	-23.250	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	33.596	Θυγατρική Εταιρία
KLSEER COMMERCE LTD	0	110.299	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ	0	451.730	
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	0	780.779	Θυγατρική Εταιρία
SYSMEROM COM SRL	0	944.205	Θυγατρική Εταιρία
KLMS COM DOOEL	0	31.172	Θυγατρική Εταιρία
KLM BULGARIA EOOD	0	524.636	Θυγατρική Εταιρία
KLSAL LTD	0	153.232	Θυγατρική Εταιρία
KLSEER COMMERCE LTD	0	248.550	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	0	2.682.573	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κ.Α.Μ. Α.Τ.Ε.	0	420	Θυγατρική Εταιρία
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	0	420	
Συναλλαγές & Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών της Διοίκησης	128.730	128.730	
Απατήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	71.223	71.223	
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	0	0	

Όλες οι παραπάνω συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών και έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Όλες οι άλλες συναλλαγές έχουν δημιουργηθεί στα πλαίσια των εμπορικών συναλλαγών μεταξύ των εταιρειών.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30.06.2021

Η Εταιρεία με την από 14.07.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού 804.384,36 ευρώ ήτοι 0,02 ευρώ ανά μετοχή, από τα φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 159, 160 και 161 ν.

Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2021

4548/2018. Το καθαρό πληρωτέο μέρος ανά μετοχή που διανεμήθηκε ανέρχεται σε ποσό 0,019 ευρώ.

Τον Αύγουστο υπογράφηκε σύμβαση μίσθωσης νέου καταστήματος στο εμπορικό κέντρο Smart Park στα Σπάτα. Το κατάστημα αναμένεται να λειτουργήσει τον Νοέμβριο του 2021.

Στο τέλος Αυγούστου λειτούργησε το νέο κατάστημα στο Βουκουρέστι, στο εμπορικό κέντρο Promenada.

Το Σεπτέμβριο 2021 η Εταιρεία λειτούργησε το νέο κατάστημα ELC στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens, το οποίο συστεγάζεται με το ανακαινισμένο κατάστημα Mothercare.

Τέλος την 03.09.2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων εντολή μερικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους 01.01.2015 έως 30.06.2021

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες κερδοφορίας

ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις αποσβέσεις, τις απομειώσεις

ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.858.893	589.606	1.805.896	688.359
Αποσβέσεις	1.615.624	1.757.443	1.165.349	1.252.752
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-24.857	-19.453	-6.041	-542
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-47.577	4.112	-47.577	4.112
Κέρδη/Ζημιές από πώληση παγίων	4.089		0	
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.406.171	2.331.709	2.917.627	1.944.681

ΕΒΙΤ (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων)

Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: προσθέτει στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης τις απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και τις ζημιές από πώληση παγίων και αφαιρεί τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων και τα κέρδη από πώληση παγίων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.858.893	589.606	1.805.896	688.359
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-24.857	-19.453	-6.041	-542
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-47.577	4.112	-47.577	4.112
Κέρδη/Ζημιές από πώληση παγίων	4.089		0	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.790.547	574.265	1.752.278	691.929

ΕΒΤ (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα κέρδη προ φόρων και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Net profit (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα κέρδη μετά από φόρους που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 30^{ης} Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή

Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 29 Σεπτεμβρίου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10741

1. Κατάσταση οικονομικής θέσης

Ποσά σε €

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		19.670.052	25.020.953	14.446.672	19.689.781
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		76.355	71.537	63.087	55.519
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		16.371.037	18.717.913	11.676.350	12.957.801
Υπεραξία επιχείρησης		3.188.464	3.188.464	3.188.464	3.188.464
Επενδύσεις σε ακίνητα	8.2	36.996.000	24.961.000	36.996.000	24.961.000
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις		0	0	3.929.150	4.590.015
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		529.594	529.286	427.568	427.446
		76.831.501	72.489.153	70.727.290	65.870.025
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα		9.663.294	8.557.341	8.791.973	7.660.089
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		3.217.531	3.236.110	2.664.204	2.290.447
Προκαταβολές		645.508	680.220	643.405	678.672
Μεταβατικοί λογαριασμοί		128.860	484.807	30.809	435.215
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.753.088	2.928.513	2.175.733	2.025.946
		16.408.280	15.886.990	14.306.125	13.090.369
Σύνολο ενεργητικού		93.239.781	88.376.142	85.033.415	78.960.394
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	8.11	10.456.997	10.456.997	10.456.997	10.456.997
Υπέρ Το Άρτιο	8.11	13.288.555	13.288.555	13.288.555	13.288.555
Αποθεματικά εύλογης αξίας	8.2	5.584.044	0	5.584.044	0
Συν/κες διαφ.οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.		-782.795	-787.297	0	0
Λοιπά αποθεματικά		3.796.384	3.796.384	3.657.234	3.657.234
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		21.334.044	20.372.305	19.389.941	18.376.285
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους μητρικής		53.677.229	47.126.944	52.376.771	45.779.071
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		53.677.229	47.126.944	52.376.771	45.779.071
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		11.260.793	901.343	11.213.076	854.382
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		3.665.447	2.125.414	3.164.890	1.601.090
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		955.716	936.012	954.094	934.390
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις		14.966.345	17.164.849	10.664.017	11.891.429
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		440.068	425.368	416.000	401.000
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		31.288.369	21.552.986	26.412.077	15.682.292
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		3.953.031	4.529.591	3.650.740	4.129.497
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		6	3.023.538	6	3.023.538
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση από μισθώσεις		2.037.132	2.140.772	1.434.268	1.468.403
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		1.023.642	8.693.943	1.023.642	8.693.943
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού		1.260.372	1.308.368	135.911	183.651
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		8.274.183	19.696.213	6.244.567	17.499.032
Σύνολο υποχρεώσεων		39.562.552	41.249.198	32.656.645	33.181.324
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		93.239.781	88.376.142	85.033.415	78.960.394

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2. Κατάσταση συνολικών εσόδων

Ποσά σε €

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Πωλήσεις	12.668.646	10.486.601	11.414.497	9.738.838
Κόστος Πωληθέντων	-6.242.565	-5.122.942	-5.985.756	-5.006.070
Μικτό Κέρδος	6.426.080	5.363.659	5.428.741	4.732.768
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.307.658	915.472	1.193.463	624.651
Έξοδα διάθεσης	-4.867.377	-4.845.391	-4.051.988	-4.019.281
Έξοδα διοίκησης	-947.941	-774.212	-738.540	-605.095
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-59.527	-69.924	-25.780	-44.684
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.858.893	589.606	1.805.896	688.359
Απομείωση θυγατρικών εταιρειών	0	0	-32.847	0
Χρηματοοικονομικό Κόστος	-537.987	-614.291	-443.148	-496.509
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	1.320.905	-24.685	1.329.901	191.850
Φόρος εισοδήματος	-359.167	-496.610	-316.245	-508.335
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους	961.739	-521.295	1.013.656	-316.485
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	961.739	-521.295	1.013.656	-316.485
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
	961.739	-521.295	1.013.656	-316.485

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου	961.739	-521.295	1.013.656	-316.485
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή εταιρειών εξωτερικού	4.502	-1.199	0	0
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα	4.502	-1.199	0	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα				
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	7.159.031	0	7.159.031	0
Αναβαλλόμενος φόρος επί της αναπροσαρμογής	-1.574.987	0	-1.574.987	0
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων/(ζημιών) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα	5.584.044	0	5.584.044	0
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	5.588.546	-1.199	5.584.044	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για τη περίοδο μετά από φόρους	6.550.285	-522.494	6.597.700	-316.485
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	6.550.285	-522.494	6.597.700	-316.485
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή (ευρώ /μετοχή)	0,0239	-0,0130	0,0252	-0,0079

3. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθέματα				
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	10.456.997	13.288.555	0	-785.848	3.796.384	23.363.641	50.119.728	0	50.119.728
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη καθαρή θέση				-1.199			-1.199		-1.199
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2020						-521.295	-521.295	0	-521.295
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0	0	0	-1.199	0	-521.295	-522.494	0	-522.494
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2020	10.456.997	13.288.555	0	-787.047	3.796.384	22.842.345	49.597.234	0	49.597.234
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	10.456.997	13.288.555	0	-787.297	3.796.384	20.372.306	47.126.944	0	47.126.944
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 30.06.2021									
Επιμέτρηση επενδύσεων στην εύλογη αξία			5.584.044				5.584.044		5.584.044
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στη καθαρή θέση				4.502			4.502		4.502
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2021						961.739	961.739	0	961.739
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	0	0	5.584.044	4.502	0	961.739	6.550.285	0	6.550.285
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2021	10.456.997	13.288.555	5.584.044	-782.795	3.796.384	21.334.044	53.677.229	0	53.677.229

4. Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου μητρικής εταιρείας

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	10.456.997	13.288.555	0	3.657.234	21.202.311	48.605.096
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2020					-316.485	-316.485
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0	0	0	0	-316.485	-316.485
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2020	10.456.997	13.288.555	0	3.657.234	20.885.826	48.288.611
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	10.456.997	13.288.555	0	3.657.234	18.376.285	45.779.071
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01.01 - 30.06.2021						
Επιμέτρηση επενδύσεων στην εύλογη αξία			5.584.044			5.584.044
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2021					1.013.656	1.013.656
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0	0	5.584.044	0	1.013.656	6.597.700
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30/06/2021	10.456.997	13.288.555	5.584.044	3.657.234	19.389.941	52.376.771

5. Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε €	Σημείωση 8.1	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.092.926	2.152.478	427.913	1.250.397
μείον: Καταβληθέντες τόκοι		(510.917)	(507.569)	(416.684)	(389.371)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		(1.068)	(1.384)	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		580.941	1.643.525	11.229	861.027
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(52.138)	(62.138)	(34.609)	(42.823)
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		0	0	0	(99.800)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής εταιρείας με καταβολή μετρητών στους μετόχους		0	0	628.018	0
Τόκοι εισπραχθέντες		561	802	411	273
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(51.577)	(61.336)	593.819	(142.350)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		0	813.045	0	766.703
Αποπληρωμή δανεισμού		(335.140)	(462.333)	(335.140)	(462.333)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(368.826)	(1.025.774)	(120.122)	(707.634)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(703.965)	(675.062)	(455.261)	(403.264)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(174.601)	907.126	149.787	315.412
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		2.928.513	3.938.106	2.025.946	2.724.098
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		(824)	(4.120)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		2.753.088	4.841.112	2.175.733	3.039.511

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

6. Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

6.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι εξαμηνιαίες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο Κ.Λ.Μ. Α.Ε. (η Εταιρεία) και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των θυγατρικών της (ο Όμιλος) για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται με την αγορά, εισαγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης-υπόδησης, βρεφικών και παιδικών ειδών, παιχνιδιών, επίπλων, καλλυντικών και ειδών οικιακής χρήσεως, με την παραγωγή ενέργειας και την εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων, εργολαβικώς ή μη.

Η Εταιρεία έχει ιδρυθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η έδρα της βρίσκεται στην οδό Ομήρου 2 και Τεώ, Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου, Αθήνα και το τηλέφωνό της είναι 210-4821186.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.klmate.gr.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ατομικές και ενοποιημένες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2021 που καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως την 30η Ιουνίου 2021 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχιση της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α. και ειδικότερα σύμφωνες με το ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου του 2021 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020. Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις επεξηγηματικές σημειώσεις των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με αυτές της 31ης Δεκεμβρίου 2020, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29^η Σεπτεμβρίου 2021.

6.3 Νέα πρότυπα και διερμηνείες

Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2021.

Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

1. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 & ΔΠΧΑ 16: Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς (IBOR Reform) - 2 ^ο Στάδιο	1 Ιανουαρίου 2021

Οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Επιπρόσθετα των παραπάνω τροποποιήσεων, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRS Interpretations Committee) έχει δημοσιεύσει κάποιες οριστικές αποφάσεις ημερήσιας διάταξης που αντικατοπτρίζουν το σκεπτικό της Επιτροπής ως προς την εφαρμογή των ΔΠΧΑ σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Από την 30η Ιουνίου 2020 έχουν οριστικοποιηθεί οι ακόλουθες αποφάσεις της Επιτροπής:

Πρότυπο	Θεματολογία
ΔΛΠ 1	Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας – Αντίστροφη εκχώρηση απαιτήσεων
ΔΛΠ 38	Έξοδα διαμόρφωσης ή προσαρμογής σε συμβάσεις Cloud Computing
ΔΠΧΑ 9	Αντιστάθμιση μεταβλητότητας ταμειακών ροών λόγω πραγματικού επιτοκίου
ΔΛΠ 19	Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας
ΔΛΠ 10	Προετοιμασία οικονομικών καταστάσεων όταν δεν ισχύει η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας
ΔΛΠ 2	Απαραίτητα έξοδα για την πώληση αποθεμάτων

ΔΛΠ 19 Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος

καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης.

Το εν λόγω επεξηγηματικό υλικό διαφοροποιεί τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης της Επιτροπής είναι άμεση, ωστόσο δεν έχει καταστεί εφικτό να εφαρμοστεί στις ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021.

Οι μεταβολές που προκύπτουν από την ως άνω απόφαση θα εφαρμοστούν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2021 και θα αντιμετωπισθούν ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή θα πραγματοποιηθεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ερευνά την επίδραση της αλλαγής λογιστικής στον τρόπο υπολογισμού για την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης, ωστόσο δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα η αναμενόμενη επίδραση, καθώς εκκρεμεί η επικαιροποίηση της αναλογιστικής μελέτης.

2. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16: Covid19 - Παραχωρήσεις ενοικίου μετά την 30 ^η Ιουνίου 2021 - Παράταση εφαρμογής	1 Απριλίου 2021
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ: Κύκλος 2018-2020	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16: Έσοδα πριν την έναρξη της προοριζόμενης χρήσης παγίου	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37: Επαχθείς συμβάσεις / Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: Αναφορές στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	1 Ιανουαρίου 2022
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως Μακροπρόθεσμες ή Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και τη 2 ^η Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ: Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων	1 Ιανουαρίου 2023
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή	1 Ιανουαρίου 2023

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

6.4 Ενοποίηση

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται εκτός από τη μητρική εταιρεία οι κάτωθι εταιρείες:

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ				
Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος Ενοποίησης
I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - I. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	-
K.A.M. A.T.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
YSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση
KLSEER COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση

Αναφορικά με το κατάστημα που διατηρεί η θυγατρική μας εταιρεία με την επωνυμία «KLMS KOM DOOEL» στην πόλη των Σκοπίων, για το οποίο έχει ληφθεί απόφαση διακοπής της λειτουργίας του, η Εταιρεία είναι σε διαδικασία εξέτασης πιθανής αναθεώρησης της απόφασής της, και συγκεκριμένα διερευνάται κατά πόσο η πανδημία του νέου κορονοϊού (covid 19) και οι εν γένει περιορισμοί τόσο στη λειτουργία των καταστημάτων όσο και των μετακινήσεων επηρέασαν καθοριστικά την πορεία του καταστήματος ή αν αυτή καθορίστηκε από μόνιμους όρους και συνθήκες της αγοράς των Σκοπίων, ανεξάρτητους από την πανδημία. Μέχρι την ολοκλήρωση της εν λόγω έρευνας το κατάστημα θα παραμείνει σε λειτουργία.

6.5 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Επίπεδο 1: Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για

παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού στοιχείου.

- Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την 30 Ιουνίου 2021 έχουν ως εξής:

Στοιχεία Ενεργητικού	ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Έπενδύσεις σε Ακίνητα		36.996.000		36.996.000

Στοιχεία Ενεργητικού	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	
Έπενδύσεις σε Ακίνητα		36.996.000		36.996.000

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2. Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες όπως η

προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που αφορούν τα δύο εκμισθωμένα ακίνητα της Εταιρείας στην οδό Ερμού κατατάσσονται στο επίπεδο 2 καθότι οι ιδιοκτησίες αναφέρονται σε ακίνητα σημαντικού επενδυτικού ενδιαφέροντος, με πληθώρα συγκρίσιμων περιουσιακών στοιχείων. Η Εύλογη Αξία των ακινήτων προσδιορίστηκε εφαρμόζοντας συνδυαστικά την Μέθοδο Εισοδήματος και την Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων.

6.6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί η Εταιρεία να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας

δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται με την μέθοδο κεφαλαιοποίησης εσόδων, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών μισθώσεων ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή του ακινήτου καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

Λόγω των ειδικών συνθηκών που δημιουργήθηκαν στην αγορά από την επίδραση του Covid-19, η Διοίκηση ζήτησε την επαναξιολόγηση του εμπορικού ακινήτου επί της οδού Ερμού αρ. 47, από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή και διαπιστώθηκε ότι κατά την ημερομηνία 30.06.2021, καθόσον δεν έχουν μεταβληθεί τα φυσικά, τεχνικά, λειτουργικά και οικονομικά χαρακτηριστικά του υπό διερεύνηση ακινήτου και σύμφωνα με την διατήρηση των παραδοχών που εφαρμόστηκαν κατά την από 31.12.2020 Έκθεσης Εκτίμησης, δεν έχει επέλθει ουσιώδης μεταβολή στην αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για

τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό

προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, εκτίμηση των βραδέως κινούμενων αποθεμάτων, εκτίμηση απαξιωμένων αποθεμάτων που θα καταστραφούν εντός της επόμενης περιόδου και εκτίμηση μελλοντικής τιμής πώλησης.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων της. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία υπολογίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Εταιρεία επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες

αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων αναφορικά με το ΔΠΧΑ 16, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης

7. Πληροφόρηση κατά τομέα

7.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Η Διοίκηση του ομίλου καθορίζει τις δραστηριότητες του ομίλου στους ακόλουθους δύο λειτουργικούς τομείς:

- Εμπορικός τομέας
- Ενεργειακός τομέας

Η ανάλυση ανά τομέα πληροφόρησης παρατίθεται στους παρακάτω πίνακες:

ΟΜΙΛΟΣ 01.01 - 30.06.2021	Εμπορία	Κατασκευές	Ενέργεια	Σύνολο
Ποσά σε ευρώ				
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	12.099.434		569.211	12.668.646
Έσοδα από συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς της ίδιας οντότητας	0	0	0	0
Αποσβέσεις	-1.522.607	0	-93.017	-1.615.624
Έξοδα τόκων	-536.723	0	-1.825	-538.548
Έσοδα τόκων	412		149	561
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανα τομέα	1.038.021	0	282.884	1.320.905

ΟΜΙΛΟΣ 01.01 - 30.06.2020	Εμπορία	Κατασκευές	Ενέργεια	Σύνολο
Ποσά σε ευρώ				
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	10.107.402		379.199	10.486.601
Έσοδα από συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς της ίδιας οντότητας	0	0	0	0
Αποσβέσεις	-1.665.196	0	-92.248	-1.757.443
Έξοδα τόκων	-614.912	0	-181	-615.093
Έσοδα τόκων	273		529	802
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων ανα τομέα	-308.214	0	283.528	-24.685

30/06/2021	Εμπορία	Κατασκευές	Ενέργεια	Σύνολο
Ενεργητικό ανά τομέα	49.003.224	0	7.240.557	56.243.781
Επενδύσεις σε ακίνητα				36.996.000
Σύνολο Ενεργητικού				93.239.781
Υποχρεώσεις ανά τομέα	37.177.361	0	2.309.611	39.486.972
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				75.580
Σύνολο Υποχρεώσεων				39.562.552

31/12/2020	Εμπορία	Κατασκευές	Ενέργεια	Σύνολο
Ενεργητικό ανά τομέα	55.956.562	0	7.458.580	63.415.142
Επενδύσεις σε ακίνητα				24.961.000
Σύνολο Ενεργητικού				88.376.142
Υποχρεώσεις ανά τομέα	39.039.000	0	2.134.618	41.173.618
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				75.580
Σύνολο Υποχρεώσεων				41.249.198

8. Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινίσεις επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

8.1 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη Περιόδου πρό Φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.320.905	(24.685)	1.329.901	191.850
Κέρδη Περιόδου πρό Φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)				
Προσαρμογές στα Κέρδη για:				
Αποσβέσεις	1.615.624	1.757.443	1.165.349	1.252.752
Προβλέψεις	20.567	50.153	27.767	31.842
Συναλλαγματικές διαφορές	1.551	(11.630)	(12.203)	(21.743)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(24.857)	(19.453)	(6.041)	(542)
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(47.577)	4.112	(47.577)	4.112
Κέρδη/ζημιές από πώληση παγίων	4.089	0	0	0
Κέρδη από μισθωτικές παραχωρήσεις	(851.124)	(416.146)	(799.002)	(264.025)
Απομείωση συμμετοχών θυγατρικών εταιρειών	0	0	32.847	0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(561)	(802)	(411)	(273)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	538.548	615.093	443.559	496.782
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(1.111.222)	(390.128)	(1.131.884)	(373.318)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	408.132	71.646	57.729	(352.697)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων - πλην δανεισμού	(781.149)	516.875	(632.120)	285.658
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.092.926	2.152.478	427.913	1.250.397

8.2 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Η διαφορά που εμφανίζεται στο λογαριασμό επενδύσεις σε ακίνητα οφείλεται στη αλλαγή χρήσης του ακινήτου της Εταιρείας επί της οδού Ερμού 44 από ιδιοχρησιμοποιούμενο σε επενδυτικό ακίνητο. Η Εταιρεία τον Απρίλιο 2021 προχώρησε στην εκμίσθωση του συγκεκριμένου ακινήτου στη διεθνή εταιρεία αθλητικών ειδών ADIDAS.

Η Εύλογη Αξία του ακινήτου προσδιορίστηκε από Ανεξάρτητους Ορκωτούς Εκτιμητές στο ποσό των € 12.035.000 εφαρμόζοντας συνδυαστικά την Μέθοδο Εισοδήματος και την Μέθοδο Συγκριτικών Στοιχείων.

Η ανάλυση του ποσού στο κονδύλι Επενδύσεις σε Ακίνητα παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	
Υπόλοιπο 01.01.2021	24.961.000
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στο αναπόσβεστο κόστος	4.875.969
Διαφορά από αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία	7.159.031
Υπόλοιπο 30.06.2021	36.996.000

Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2021

Η διαφορά μεταξύ λογιστικής και εύλογης αξίας ποσού € 7.159.031 μείον τον αναβαλλόμενο φόρο επί της αναπροσαρμογής σε εύλογη αξία ποσού € 1.574.987, σύμφωνα με το ΔΛΠ 40, καταχωρήθηκε στα αποθεματικά εύλογης αξίας στην Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι βασικές παραδοχές για τον προσδιορισμό της Εύλογης Αξίας των Επενδυτικών Ακινήτων είναι οι εξής:

Προεξοφλητικό επιτόκιο	7,60% - 8,50%
Συντελεστής Κεφαλαιοποίησης	6,00% - 6,50%
Δαπάνες συντήρησης - Έξοδα	1,00% - 1,50%

8.3 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τον Όμιλο οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως ακολούθως :

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες χρήσεις
SYSMEROM COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2016-2020
KLM BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2016-2020
KLMS COM DOOEL	ΣΚΟΠΙΑ	2016-2020
KLSAL LTD	ΑΛΒΑΝΙΑ	2016-2020
KLSEK COMMERCE LTD	ΣΕΡΒΙΑ	2016-2020

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις των θυγατρικών του ομίλου η διοίκηση έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους ποσού € 24.488.

Για τις χρήσεις 2015 έως 2019 η μητρική εταιρεία I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ καθώς και η θυγατρική της εταιρεία Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε., έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την περίοδο 01.01-30.06.2021. Η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές

φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων του Ομίλου υφίσταται προσημειώσεις όπως αναλύονται στον κατωτέρω Πίνακα:

A/A	Περιγραφή	Τοποθεσία	Εμπράγματα Βάρη	Τράπεζα	Ποσό σε €
1.	Οριζόντιες ιδιοκτησίες κτιρίου 8.525 τ.μ. κτισμένου επί οικοπέδου εκτάσεως 2.731,36 τ.μ.	Στο Δήμο Ταύρο Αττικής, στο Γ οικοδομικό τετράγωνο, επί των οδών Σακελλαρίου και Τεώ	Προσημείωση Υποθήκης την 9.10.2008	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	9.300.000
			Προσημείωση Υποθήκης την 19.01.2021	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	4.500.000
2.	Οικόπεδο: 619,87 τ.μ με Κτίριο: Υπόγειο 157,87 τ.μ., Ισόγειο: 604,62 τ.μ., Πατάρι: 313,89 τ.μ., Πρώτος όροφος: 221,41 τ.μ. και Δεύτερος όροφος εμβαδού 139,71 τ.μ.	Στο Δήμο Αθηναίων επί της οδού Ερμού 47.	Προσημείωση Υποθήκης την 20.07.2012	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	3.000.000
			Προσημειώσεις Υποθήκης την 20.07.2012 και 22.12.2015	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	12.500.000
			Προσημείωση Υποθήκης την 20/01/2021	"ALPHA Τράπεζα Α.Ε."	9.500.000
3	Οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο, εκτάσεως 1.240,17 τ.μ. μετά πάντων των επ' αυτού κτισμάτων, παραρτημάτων, παρακολουθημάτων και συστατικών αυτού μερών.	Στο Δήμο Ταύρου, επί των οδών Ομήρου αρ. 2 και Τεώ.	Προσημείωση υποθήκης την 15.01.2017	"Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε"	1.500.000
Σύνολο:					40.300.000

Αναφορικά με την έκδοση Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Κοινού Ομολογιακού Δανείου με σκοπό την αποπληρωμή υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας προς την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε, θα πρέπει να σημειωθεί ότι εκκρεμεί ο περιορισμός των προσημειώσεων που παραχωρήθηκαν επί ακινήτων της Εταιρείας την 09/10/2008 ποσού € 9.300.000, την 20/07/2012 ποσού € 3.000.000 και την 22/12/2015 ποσού € 12.500.000. Η διαδικασία περιορισμού των ως άνω προσημειώσεων καθυστέρησε λόγω περιορισμού στην λειτουργία των Δικαστηρίων, αλλά αναμένεται να ολοκληρωθεί πριν το τέλος της χρήσης 2021.

8.5 Δεσμεύσεις

Οι εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30.06.2021 και στις 31.12.2020 αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Εγγυητικές επιστολές				
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	949.088	1.125.044	872.845	1.048.801
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	51.686	427.186	0	0
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής για εξασφάλιση απατήσεων	758.000	630.000	758.000	630.000
Σύνολο	1.758.774	2.182.230	1.630.845	1.678.801

8.6 Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην της υπόθεσης της θυγατρικής εταιρείας "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά της Πρωτοβουλίας Σπετσών Α.Ε., για την οποία διεκδικεί το ποσό των 2,2 εκ. ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων.

8.7 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30η Ιουνίου 2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται σε 333 και 282 άτομα αντίστοιχα.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	30/6/2020	30/06/2021	30/6/2020
Μισθωτοί	321	306	271	248
Ημερομίσθιοι	12	14	11	13
Σύνολο	333	320	282	261

8.8 Ενδοεταιρικές συναλλαγές

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Αποτελεσμάτων 01.01 - 30.06.2021									
Πωλήσεις	Αγορές	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA FOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ			-	548.390	27.200	-	46.057	112.300
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.				-	-	-	-	-	-
SYSMEROM COM SRL					-	-	-	-	-
KLMS COM DOOEL						-	-	-	-
KLM BULGARIA FOOD							-	-	-
KLSAL LTD								-	-
KLSEER COMMERCE LTD									-
ΣΥΝΟΛΟ				548.390	27.200		46.057	112.300	733.947

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Ισολογισμού 01.01 - 30.06.2021									
Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA FOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ			2.565	1.264.531	0	524.636	164.444	396.593
Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.		420		-	-	-	-	-	420
SYSMEROM COM SRL					-	-	-	-	-
KLMS COM DOOEL						-	-	-	-
KLM BULGARIA FOOD							-	-	-
KLSAL LTD								-	-
KLSEER COMMERCE LTD									-
ΣΥΝΟΛΟ		420	2.565	1.264.531	-	524.636	164.444	396.593	2.353.190

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Αποτελεσμάτων 01.01 - 30.06.2020								
Αγορές	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	299.913	31.172	-23.250	33.596	110.299	451.730
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	-	-	-	-	-	-	-
	SYSMEROM COM SRL	-	-	-	-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL	-	-	-	-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSAL LTD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSEER COMMERCE LTD	-	-	-	-	-	-	-
	ΣΥΝΟΛΟ	-	299.913	31.172	-23.250	33.596	110.299	451.730

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές Ισολογισμού 01.01 - 31.12.2020								
Υποχρεώσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	SYSMEROM COM SRL	KLMS COM DOOEL	KLM BULGARIA EOOD	KLSAL LTD	KLSEER COMMERCE LTD	ΣΥΝΟΛΟ
Απαιτήσεις	Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2.565	830.178	0	524.636	152.084	349.419	1.858.883
	Κ.Λ.Μ. Α.Τ.Ε.	420	-	-	-	-	-	420
	SYSMEROM COM SRL	-	-	-	-	-	-	-
	KLMS COM DOOEL	-	-	-	-	-	-	-
	KLM BULGARIA EOOD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSAL LTD	-	-	-	-	-	-	-
	KLSEER COMMERCE LTD	-	-	-	-	-	-	-
	ΣΥΝΟΛΟ	420	2.565	830.178	-	524.636	152.084	1.859.303

8.9 Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	30/6/2020	30/06/2021	30/6/2020
Μισθοί μελών Δ.Σ. (μισθωτοι)	115.213	87.846	115.213	87.846
Βασικά διευθυντικά στελέχη	63.563	40.884	40.182	40.884
Αμοιβές Δ.Σ.	43.000	0	0	0
Σύνολο	221.776	128.730	155.395	128.730

Οι απαιτήσεις από τα μέλη της Διοίκησης στις 30.06.2021 για την Εταιρεία είναι € 33.816 και για τον Όμιλο ανέρχονται στο ποσό των € 57.641.

8.10 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει μέσου σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2021	01.01 - 30.06.2020
Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων	961.739	(521.295)	1.013.656	(316.485)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (1)	961.739	(521.295)	1.013.656	(316.485)
Καταναμημένα σε :				
Μετόχους της μητρικής (2)	961.739	(521.295)	1.013.656	(316.485)
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
	961.739	(521.295)	1.013.656	(316.485)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (3)	40.219.218	40.219.218	40.219.218	40.219.218
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (ευρώ /μετοχή) (2/3)	0,0239	-0,0130	0,0252	-0,0079

8.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Αναλυτικά η εξέλιξη του Μετοχικού κεφαλαίου και του αριθμού των μετοχών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2020	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2020	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2021	10.456.997	13.288.555	23.745.552
Υπόλοιπο 30η Ιουνίου 2021	10.456.997	13.288.555	23.745.552

	Αριθμός μετοχών
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2020	40.219.218
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2020	40.219.218
	Αριθμός μετοχών
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2021	40.219.218
Υπόλοιπο 30η Ιουνίου 2021	40.219.218

8.12 Κέρδη από μισθωτικές παραχωρήσεις

Βάσει των μέτρων στήριξης που θεσπίστηκαν από την Ελληνική Κυβέρνηση για τις επιχειρήσεις που έχουν πληγεί δραστικά από την επιδημία του κορωνοϊού Covid-19, η Εταιρεία απαλλάχθηκε από την υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων για την περίοδο Ιανουαρίου 2021 έως Μαΐου 2021 και κατέβαλε μειωμένες κατά 40% τις επαγγελματικές της μισθώσεις για τον μήνα Ιούνιο του 2021.

Οι μειωμένες καταβολές έχουν λογιστικοποιηθεί ως έσοδο και όχι ως τροποποιήσεις των μισθώσεων με βάση το ΔΠΧΑ 16 στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και συγκεκριμένα στο κονδύλι Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης. Η συνολική επίδραση για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχεται σε 851.045 ευρώ και 799.002 ευρώ αντίστοιχα.

8.13 Εποχικότητα

Οι πωλήσεις των προϊόντων «EARLY LEARNING CENTRE LIMITED» (παιδικά παιχνίδια) της μητρικής εταιρείας παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Συγκεκριμένα, ποσοστό 30% περίπου του ετήσιου κύκλου εργασιών από την παραπάνω δραστηριότητα

πραγματοποιείται κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους λόγω και της περιόδου των Χριστουγέννων.

8.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Η Εταιρεία με την από 14.07.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού 804.384,36 ευρώ ήτοι 0,02 ευρώ ανά μετοχή, από τα φορολογηθέντα και μη διανεμηθέντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 159, 160 και 161 ν. 4548/2018. Το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανά μετοχή που διανεμήθηκε ανέρχεται σε ποσό 0,019 ευρώ.

Τον Αύγουστο υπογράφηκε σύμβαση μίσθωσης νέου καταστήματος στο εμπορικό κέντρο Smart Park στα Σπάτα .Το κατάστημα αναμένεται να λειτουργήσει τον Νοέμβριο του 2021.

Στο τέλος Αυγούστου λειτούργησε το νέο κατάστημα στο Βουκουρέστι, στο εμπορικό κέντρο Promenada.

Το Σεπτέμβριο 2021 η Εταιρεία λειτούργησε το νέο κατάστημα ELC στο εμπορικό κέντρο The Mall Athens, το οποίο συστεγάζεται με το ανακαινισμένο κατάστημα Mothercare.

Τέλος την 03.09.2021 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων εντολή μερικού ελέγχου για τις φορολογικές περιόδους 01.01.2015 έως 30.06.2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ.**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΛΑΠΠΑ ΒΙΟΛΕΤΤΑ

**ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΥ
ΑΝΘΟΔΕΣΜΗ - ΜΑΡΙΑ**

ΤΥΡΑΣΚΗ ΕΙΡΗΝΗ