

# Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007

## Α εξάμηνο 2021

 **INTERLIFE**<sup>®</sup>  
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ

η ασφάλεια ...αληθινώς

# Περιεχόμενα

<b>Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου</b> .....	05
<b>Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</b> .....	06
Α. Επιχειρησιακή Στρατηγική και Σημαντικά Γεγονότα στην Εξέλιξη των Δραστηριοτήτων της Εταιρείας .....	09
Β. Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη .....	12
Γ. Διαχείριση Κινδύνων.....	15
Δ. Οικονομικά Μεγέθη .....	28
Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	34
ΣΤ. Μεταγενέστερα Γεγονότα .....	35
Ζ. Λοιπά θέματα.....	35
Η. Προοπτικές .....	35
<b>Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b> .....	36
<b>Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την Περίοδο από 01/01/2021 έως 30/06/2021</b> .....	38
Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης (Ποσά σε Ευρώ).....	39
Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ποσά σε Ευρώ).....	40
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ποσά σε Ευρώ) .....	40
Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ποσά σε Ευρώ) .....	41
<b>Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων</b> .....	42
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία .....	43
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	43
2. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές .....	44
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας.....	44
2.2 Αλλαγές Σε Λογιστικές Πολιτικές.....	45
2.3 Πληροφόρηση Κατά Τομέα .....	49
2.4 Συναλλαγές Και Υπόλοιπα Σε Ξένο Νόμισμα.....	49
3. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Παραδοχές.....	50
3.1 Κρίσεις .....	50
3.2 Εκτιμήσεις Και Υποθέσεις .....	51
4. Διαχείριση Ασφαλιστικών & Χρηματοοικονομικών Κινδύνων.....	54
4.1 Ανάλυση Κινδύνων .....	55
4.1.1 Ασφαλιστικός Κίνδυνος.....	55
4.1.2 Πιστωτικός Κίνδυνος .....	59
4.1.3 Κίνδυνος Ρευστότητας .....	61
4.1.4 Κίνδυνος Αγοράς .....	63
4.1.5 Λειτουργικός Κίνδυνος.....	66
4.1.6 Κίνδυνος Φερεγγυότητας βάσει Solvency II .....	67
4.1.7 Διαχείριση Κεφαλαίων .....	68
4.1.8 Άλλοι σημαντικοί κίνδυνοι – επίδραση της νόσου COVID-19 .....	69
4.2 Ιεραρχία εύλογης αξίας .....	71
4.2.1 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων .....	71
4.2.2 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων.....	72

5. Πληροφόρηση κατά Τομέα.....	73
6i. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	75
6ii. Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεις Μισθώσεων.....	76
7. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....	77
8. Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	78
9. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	78
10. Απαιτήσεις από Ασφάλιστρα .....	79
11. Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές.....	79
12. Προμήθειες και Λοιπά Έξοδα Παραγωγής Επόμενων Χρήσεων .....	80
13. Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού.....	80
14. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	80
15. Ίδια Κεφάλαια .....	81
16. Υποχρεώσεις προς Αντασφαλιστές.....	82
17. Προβλέψεις.....	83
18. Λοιπές Υποχρεώσεις .....	83
19. Ασφαλιστικές Προβλέψεις & Αναλογία από Αντασφαλιστές .....	84
20. Αναβαλλόμενος Φόρος.....	85
21. Υποχρεώσεις για Παροχές σε Εργαζόμενους .....	86
22. Δουλευμένα (Μικτά) Ασφάλιστρα και Συναφή Έξοδα .....	86
23. Εκχωρηθέντα Ασφάλιστρα.....	86
24. Κέρδη/(Ζημίες) από Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων.....	87
25. Κέρδη/(Ζημίες) από Πώληση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων.....	87
26. Έσοδα Επενδύσεων .....	87
27. Λοιπά Έσοδα.....	88
28. Αποζημιώσεις Ασφαλισμένων .....	88
29. Μεταβολή Ασφαλιστικών Προβλέψεων.....	88
30. Δουλευμένες Προμήθειες Παραγωγής.....	89
31. Λειτουργικά Έξοδα.....	89
32. Λοιπά Έξοδα.....	90
33. Φόρος Εισοδήματος .....	90
34. Κέρδη ανά Μετοχή .....	90
35. Διανομή .....	91
36. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις.....	91
37. Συναλλαγές με Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις και Πρόσωπα.....	92
38. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων .....	93





# Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της **ΙΝΤΕΡΛΑΪΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**, με την παρούσα δηλώνουμε υπεύθυνα, ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- Οι συνημμένες Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις, για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση των αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση των αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2021

**Ιωάννης Βοτσαρίδης**

**Ευάγγελος Δρυμπέτας**

**Αθανάσιος Πρόιος**

Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 300715

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Α.Δ.Τ. Χ 240578

Δ/ντής Χρηματοοικονομικών Λειτουργιών  
Αρ. Αδείας 013360 / Α' Τάξη

# Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου



Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου Ν.4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και της απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007 καθώς και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεση για τα πεπραγμένα του Α' Εξαμήνου 2021 (01/01/2021 – 30/06/2021) για την INTERLIFE Α.Α.Ε.Γ.Α. (η «Εταιρεία») και σας υποβάλλουμε τις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η INTERLIFE Ασφαλιστική είναι Ελληνική Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων και ασκεί όλους τους κλάδους ασφάλισης ζημιών πηλην του κλάδου πιστώσεων και εγγυήσεων και σιδηροδρομικών οχημάτων. Ιδρύθηκε το 1991 και η έδρα της στεγάζεται στο 14ο χλμ. εθνικής οδού Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου στη Θέρμη. Η Εταιρεία επίσης διατηρεί υποκαταστήματα στην Αθήνα, στη Ρόδο και στο Ηράκλειο Κρήτης. Ο αριθμός προσωπικού την 30η Ιουνίου 2021 ανήλθε σε 140 άτομα (31/12/2020: 140).

Η Εταιρεία αναλαμβάνει την κάλυψη κινδύνων σε κάθε κλάδο ασφάλισης ζημιών που ασκείται στην Ελλάδα με ευρύτατη γκάμα ασφαλιστικών προϊόντων. Από την 17η Οκτωβρίου 2012 οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών (Ν.Ε.Α.) του Χρηματιστηρίου Κύπρου. Επιπλέον, παράλληλα με το Χρηματιστήριο Κύπρου (ΝΕΑ), από την 26η Ιανουαρίου 2021 οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται και στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Το μετοχικό κεφάλαιο της ανέρχεται σε € 10.955.068,08 και είναι καταβεβλημένο πλήρως. Η ονομαστική αξία των μετοχών είναι € 0,59 ανά μετοχή και ο αριθμός των μετοχών ανέρχεται σε 18.567.912 ονομαστικές μετοχές. Κατά την 30η Ιουνίου 2021, η Εταιρεία κατείχε 91.143 ίδιες μετοχές συνολικού ποσού € 131.540,07 οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 0,49% του συνόλου των μετοχών της. Κατά τη διάρκεια του Α' εξαμήνου 2021 δεν υπήρξε κάποια μεταβολή στον αριθμό των ιδίων μετοχών.

Όλα τα μικτά ασφάλιστρα προέρχονται από την Ελλάδα και συγκεκριμένα κατά 41,87% από τη Βόρεια Ελλάδα, κατά 51,66% από τη Νότια Ελλάδα και κατά 6,47% από τη Νησιωτική Ελλάδα.

Τα σημαντικά γεγονότα από την ίδρυση της Εταιρείας έως τη σύνταξη της παρούσας, οριοθετούνται ως εξής:

### 1991

- Ίδρυση της Εταιρείας. Στις 04/11/1991 εγκρίθηκε το καταστατικό ίδρυσης της Εταιρείας με την υπ' αριθμόν Κ3-5793/4-11-1991 απόφαση του Υπουργού Εμπορίου και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 4481/14-11-1991 ΦΕΚ (τεύχος Αωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης).

### 1994

- Συγχώνευση μετ' απορροφήσεως της εταιρείας INTERΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. (υπ' αριθμόν 7.144/28-12-1994 ΦΕΚ – Τεύχος ΑΕ/ΕΠΕ).
- Επέκταση άδειας εργασιών της Εταιρείας σε επιπρόσθετους κλάδους ασφάλισης: Με την υπ' αριθμόν Κ3-7138/15-12-1994 Υπουργική Απόφαση του Υπουργού (τότε) Εμπορίου (ΦΕΚ 7144/28-12-1994 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επεκτάθηκε η άδεια της Εταιρείας στους Κλάδους: «Αεροσκάφη», «Πλοία» (θαλάσσια, λιμναία και ποτάμια σκάφη), «Αστική Ευθύνη από αεροσκάφη», «Αστική Ευθύνη από θαλάσσια, λιμναία και ποτάμια σκάφη».

### 2001

- Μεταφορά έδρας της Εταιρείας στη Θέρμη Θεσσαλονίκης. Οι εγκαταστάσεις της έδρας της Εταιρείας μεταφέρονται στο νέο ιδιόκτητο ακίνητο 4.500 m<sup>2</sup> στη Θέρμη Θεσσαλονίκης.

### 2004

- Δημιουργία του Α/Κ INTERLIFE Μικτό Διεθνές (Απόφαση ΕΚ 62/23.12.2003, ΦΕΚ/Β/1996/31-12-2003).

## 2005

- Πιστοποιητικό Ποιότητας ISO 9001:2000 για την «Ορθή τήρηση κανόνων και διαδικασιών ανάληψης κινδύνων και έκδοσης Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων». Πιστοποίηση από την S.G.S. GREECE S.A.

## 2006

- Έκδοση νέου Α/Κ Μετοχικό Αμοιβαίο Κεφάλαιο Εσωτερικού - Ενεργητικό 1.300.000 ευρώ.

## 2010

- Με την 7/949/26.1.2010 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του Αμοιβαίου Κεφαλαίου INTERLIFE Μετοχικό Εσωτερικού από το Αμοιβαίο Κεφάλαιο INTERLIFE Μικτό Εσωτερικού, η οποία πραγματοποιήθηκε την 3η Μαρτίου 2010.

## 2012

- Επέκταση του συστήματος διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2008 σε όλες τις λειτουργίες της Εταιρείας (Ανάληψη Κινδύνων, Έκδοση Ασφαλιστηρίων, Διακανονισμό Ζημιών, Συμβάσεις Διαμεσοθαβούτων, Διεκπεραίωση Αλληλογραφίας).
- Στις 17.10.2012 το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας εντάχθηκαν για διαπραγμάτευση στην Αγορά Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών του Χρηματιστηρίου Κύπρου.

## 2013

- Αγορά οκταόροφου ακινήτου στην οδό Καλλιρρόης 65 στην Αθήνα, πολυτελούς κατασκευής, συνολικά 1.875 τ.μ. που αναπτύσσεται σε δέκα επίπεδα, Υπόγειο, Ισόγειο και 8 ορόφους και κατασκευάστηκε το 2010. Στο ακίνητο αυτό στεγάζεται η Περιφερειακή Διεύθυνση Νοτίου Ελλάδος.

## 2018

- Αναβάθμιση πιστοποίησης κατά ISO 9001:2015 με την ενσωμάτωση της Λειτουργίας Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας. Η διαδικασία πιστοποίησης που ολοκληρώθηκε με επιτυχία από την SGS Societe Generale de Surveillance S.A. αφορά: Ανάληψη Κινδύνων, Έκδοση Ασφαλιστηρίων, Διακανονισμό Ζημιών, Συμβάσεις Διαμεσοθαβούτων, Διεκπεραίωση Αλληλογραφίας.
- Απόφαση εισαγωγής των μετοχών της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών, η οποία ελήφθη σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση Μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 17.12.2018, στην έδρα της Εταιρείας στη Θέρμη Θεσσαλονίκης.

## 2019

- Ίδρυση του Ταμείου Επαγγελματικής Ασφάλισης «TEA INTERLIFE ΑΑΕΓΑ - Ν.Π.Ι.Δ.» (ΦΕΚ Β 2150/07-06-2019).

## 2021

- Εισαγωγή των μετοχών της Εταιρείας προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κύριοι Μέτοχοι,

όπως θα διαπιστώσετε από την ανάγνωση της Εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης, η Εταιρεία αποδεικνύει για άλλη μία φορά, όχι μόνο τις αντοχές της στις ιδιαίτερα δυσμενείς συνθήκες, όχι μόνο την ισχυρή θωράκιση που διαθέτει λόγω των επιλογών της Διοίκησης και Οργανωτικής της δομής, αλλά και τη δυναμική να προχωρήσει πιο μπροστά και πιο ψηλά, αυξάνοντας την παραγωγή της, αυξάνοντας την – επί πολλά έτη συνεχόμενη - κερδοφορία της, ενισχύοντας τα κεφάλαιά της, βάζοντας τον πήχη της ποιότητας των υπηρεσιών ακόμα πιο ψηλά και δείχνοντας υπερήφανα το ιδιαίτερο κοινωνικό της πρόσωπο.



# Α. Επιχειρησιακή Στρατηγική και Σημαντικά Γεγονότα στην Εξέλιξη των Δραστηριοτήτων της Εταιρείας

## Επιχειρησιακή Στρατηγική

Η επιχειρησιακή στρατηγική του 2021, οριοθετήθηκε από τις παρακάτω προτεραιότητες:

**1. Αύξηση εργασιών πρόσκτησης**

**2. Βέλτιστη διαχείριση στοιχείων του ενεργητικού**  
με στόχο τη μέγιστη δυνατή πρόσοδο και έμφαση στην ελαχιστοποίηση των Κινδύνων

**3. Μέγιστη συγκράτηση γενικών εξόδων**  
παρόλο που οι νέες ανάγκες που διαμορφώνονται απαιτούν πρόσθετους πόρους

**4. Διατήρηση της υψηλής ποιότητας παρεχόμενων υπηρεσιών**

**5. Συνεχής εκσυγχρονισμός και βελτίωση των πληροφοριακών συστημάτων της Εταιρείας**

**6. Πιστή εφαρμογή του Συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης**  
με βάση τα πρότυπα που θέτουν οι Εποπτικές Αρχές και το θεσμικό πλαίσιο SOLVENCY II.

## Σημαντικά γεγονότα στην περίοδο Αναφοράς 01/01/2021 – 30/06/2021

Τα Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς είναι τα κάτωθι:

### 26/01/2021

Εναρξη διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών

### 16/06/2021

#### Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, στο πλαίσιο της εναρμόνισης της Εταιρείας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο που την αφορά ως εταιρεία που έχει εισάγει τις μετοχές της προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, έλαβε μεταξύ άλλων τις κάτωθι αποφάσεις:

1. Έγκριση της Πολιτικής Καταλληλότητας και Αξιοπιστίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 4706/2020
2. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμός ανεξάρτητων μελών αυτού
3. Καθορισμός είδους, σύνθεσης (αριθμός μελών και ιδιότητές τους) και θτείας της Επιτροπής Ελέγχου
4. Εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου του άρθρου 44 του ν. 4449/2017
5. Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση από τη Γ.Σ. της Έκθεσης Αποδοχών της εταιρικής χρήσης 2020, σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν. 4548/2018
6. Έγκριση της Πολιτικής Αποδοχών του άρθρου 110 του ν. 4548/2018

### 17/06/2021

#### Συγκρότηση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου

όπως αυτό εκλέχθηκε από την ΤΓΣ των Μετόχων την 16/06/2021, σε σώμα ως ακολούθως:

1. Ιωάννης Βοτσαρίδης, εκτελεστικό μέλος, ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Ευάγγελος Δρυμπέτας, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, ως Αντιπρόεδρος
3. Κωνσταντίνος Βοτσαρίδης, εκτελεστικό μέλος, ως Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος
4. Γεωργία Βοτσαρίδου, εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος
5. Αθανάσιος Πρόιος, εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος
6. Ευαγγελία Μηντζιώρη, εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος
7. Δημήτριος Παπαδόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος
8. Πασχαλίνα Γούτα, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος
9. Στυλιανή Αλεξανδρή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, ως Μέλος

Η θτεία του νέου Δ.Σ., σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό της Εταιρείας, έχει διάρκεια 5 έτη.

#### Συγκρότηση της νέας Επιτροπής Ελέγχου

όπως αυτή εκλέχθηκε από την ΤΓΣ των Μετόχων την 16/06/2021, σε σώμα ως ακολούθως:

1. Απόστολος Χρυσσοτομίδης του Αχιλλέως, Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου
2. Παναγιώτης Βοτσαρίδης του Ιωάννη, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου
3. Δημήτριος Δημαρέλης του Χρήστου, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου

Η θτεία της νέας Επιτροπής Ελέγχου ακολουθεί τη θτεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

# Νέα ασφαλιστικά προϊόντα στην περίοδο Αναφοράς 01/01/2021 – 30/06/2021

Τα νέα ασφαλιστικά προϊόντα που ενέκρινε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατά την περίοδο αναφοράς ήταν τα κάτωθι:

## 16/03/2021

Πρόγραμμα Αστικής Ευθύνης Ιατρών

## 12/04/2021

Πρόγραμμα Πρωτοβάθμιας Περίθαλψης «DIAGNOSIS Care»

## 20/04/2021

Πρόγραμμα Αστικής Ευθύνης Τεχνικών

## Β. Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη είναι αναπόσπαστο κομμάτι της εταιρικής φιλοσοφίας της INTERLIFE. Η Εταιρεία δεν υπόκειται στο νομοθετικό / κανονιστικό πλαίσιο περί Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, ωστόσο, έχει εντάξει αυτή στο μέτρο και στο βαθμό που την αφορά

σύμφωνα με την αρχή της αναλογικότητας. Με συνέπεια και υπευθυνότητα προς το Ανθρώπινο Δυναμικό, το Περιβάλλον, την Αγορά και την Κοινωνία υλοποίησε το πρόγραμμα ΕΚΕ «προσφέρω ...αθλιώς» το α' εξάμηνο του 2021.

### Κοινωνικές δράσεις

Παρά την αβεβαιότητα λόγω της πανδημίας της νόσου COVID-19 και το 2021, τόσο σε επιχειρηματικό, όσο και σε κοινωνικό επίπεδο η Εταιρεία έδωσε έμφαση στην καινοτομία, διαχειρίστηκε σωστά τους πόρους της και με συστηματική δουλειά κατέγραψε πολύ καλές επιδόσεις διατηρώντας σταθερή την πορεία της και ενισχύοντας περαιτέρω τη συνδρομή της στην κοινωνία.

Ανανέωσε τις χορηγικές συνεργασίες με κοινωνοφιλείς φορείς και συλλόγους και προέβη σε δράσεις με άμεσα και έμμεσα οφέλη προς το ευρύτερο Κοινωνικό Σύνοψη και το Περιβάλλον.

Αναλυτικότερα, το α' εξάμηνο του 2021 συνέχισε να στηρίζει ως χορηγός:

- Την Ελληνική Ομάδα Διάσωσης

- Την «ΕΛΕΠΑΑΠ»
- Τον Πανελλήνιο Σύλλογο Παραπληγικών Βορείου Ελλάδος
- Τον Σύλλογο Συνδρόμου Down Ελλάδος
- Τον Ιστιοπλοϊκό Όμιλο Ηρακλείου
- Τον Παναθηναϊκό Όμιλο Ηρακλείου
- Την Περιβαλλοντική Οργάνωση για την Άγρια Ζωή και τη Φύση "Καλλιιστώ"
- Το Σύλλογο Εθελοντών Αιμοδοτών Καρπάθου
- Το Κέντρο Μέριμνας Οικογένειας και Παιδιού - ΚΜΟΠ (για το πρόγραμμα πρόληψης και αντιμετώπισης του σχολικού και διαδικτυακού εκφοβισμού «Live Without Bullying»)
- Το ΘΕΑΓΕΝΕΙΟ Αντικαρκινικό Νοσοκομείο

Επιπλέον προχώρησε στην παροχή 2,75 τόνων τροφίμων σε Κοινωνικά Παντοπωλεία ανά την Ελλάδα.

### Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία, ως ασφαλιστικός οργανισμός παροχής υπηρεσιών, δεν προκαλεί με τη λειτουργία της σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον. Παρ' όλη αυτά, και λαμβάνοντας υπ' όψη την κλιματική αλλαγή, αναλαμβάνει την ευθύνη που της αναλογεί και προχωρά σε ενέργειες βελτίωσης του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος.

Συγκεκριμένα, κάνει χρήση της τεχνολογίας, έτσι ώστε η αποστολή μνημάτων, η διαχείριση αιτήσεων και συμβολαίων ασφάλισης αθλά και η διατήρηση αρχείων να γίνεται με ηλεκτρονικά μέσα. Στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας χρησιμοποιούνται λαμπτήρες εξοικονόμησης

ενέργειας, ελέγχεται η κατανάλωση νερού και ηλεκτρικού ρεύματος και έχουν εγκατασταθεί κάδοι ανακύκλωσης μπαταριών. Η Εταιρεία ανακυκλώνει καθημερινά υλικά όπως χαρτί, γυαλί και αλουμίνιο σε ειδικούς κάδους.

Μέσα από δράσεις και πρωτοβουλίες καταβάλλει προσπάθειες προκειμένου να καλλιεργηθεί στο Ανθρώπινο Δυναμικό της περιβαλλοντική κουλτούρα, οικολογική συνείδηση και φιλική προς το φυσικό περιβάλλον συμπεριφορά. Επιπλέον, διατήρησε τη χορηγική συνεργασία με την Περιβαλλοντική οργάνωση «Καλλιιστώ».

# Εργασιακά Θέματα

Ένα μεγάλο μέρος της επιτυχίας της Εταιρείας στηρίζεται στους ανθρώπους της γιατί πιστεύει πως το ανθρώπινο δυναμικό είναι η πολυτιμότερη επένδυση. Φροντίζοντας για τη συνεχή εκπαίδευσή του και ανάπτυξη προγραμματίζει την υλοποίηση μελλοντικών εκπαιδευτικών δράσεων καθώς ρόγω των ειδικών συνθηκών της Πανδημίας COVID-19 δεν πραγματοποιήθηκαν εκδηλώσεις το α' εξάμηνο του 2021. Συνέχισε να παρέχει στους εργαζόμενους δωρεάν κάλυψη για Προσωπικά Ατυχήματα & Νοσοκομειακή περίθαλψη, ενώ συνέχισε να τους υποστηρίζει μέσω του TEA INTERLIFE Ν.Π.Ι.Δ., και της λειτουργίας της Ομάδας Εθελοντών Αιμοδοτών INTERLIFE.

## Πολιτικές σχετικά με το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού

Οι εγκεκριμένες πολιτικές από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας που αφορούν στο Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού είναι η Πολιτική Αποδοχών και η Πολιτική Καταλληλότητας και Αξιοπιστίας των επικεφαλής των βασικών λειτουργιών.

Σχετικά με την υγεία και την ασφάλεια του προσωπικού, η Εταιρεία ως υποχρεούται από την υφιστάμενη νομοθεσία, διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας και Ιατρό Εργασίας, οι οποίοι επισκέπτονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα το χώρο εργασίας και προβαίνουν σε σχετικές ενημερώσεις προς τη Διοίκηση και το προσωπικό.

Οι διαδικασίες διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία διασφαλίζονται από τις ως άνω ενέργειες στις οποίες προβαίνει η Εταιρεία.

## Κώδικας Δεοντολογίας

Στον εγκεκριμένο από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας περιλαμβάνεται ο Κώδικας Δεοντολογίας, ο οποίος ως σκοπό έχει τη διασφάλιση του κύρους και της αξιοπιστίας τόσο της Εταιρείας όσο και του προσωπικού της με την πιστή τήρηση των βασικών αρχών συμπεριφοράς, οι οποίες είναι κοινώς αποδεκτές ηθικές αξίες.

Ειδικότερα, αναφορά γίνεται στα παρακάτω:

1. Εκπλήρωση καθηκόντων
2. Αντικειμενικότητα
3. Διαφάνεια
4. Επαγγελματική εχεμύθεια
5. Ισότητα
6. Αξιοκρατία
7. Αποτελεσματικότητα/Αποδοτικότητα, και
8. Υπευθυνότητα

## Key Performance Indicators

### ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

144 (συμπεριλαμβανομένων των τεσσάρων εκτελεστικών μελών του Δ.Σ.)

### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΔΡΩΝ / ΓΥΝΑΙΚΩΝ ανά ΒΑΘΜΙΔΑ

Βαθμίδα Α (Δ.Σ., Διευθυντές, Υποδιευθυντές, Προϊστάμενοι): 9 Άνδρες / 9 Γυναίκες

Βαθμίδα Β (Λοιπό Προσωπικό): 57 Άνδρες / 69 Γυναίκες



# Διαχείριση Ποιότητας

Η INTERLIFE A.A.E.Γ.A., είναι πιστοποιημένη κατά ISO 9001:2015 σε όλες τις βασικές της λειτουργίες.

## Πληροφοριακά Συστήματα

Όσον αφορά τα Πληροφοριακά Συστήματα, η Εταιρεία διαθέτει πλέον ένα πλήρως αυτοματοποιημένο σύστημα εξυπηρέτησης συνεργατών, διαχείρισης ασφαλιστηρίων συμβολαίων καθώς και είσπραξης ασφαλιστρών με διαφορετικούς τρόπους πληρωμής και μέσα από ποικίλα κανάλια εξυπηρέτησης. Το σύστημα αυτό παρέχει όλη την απαιτούμενη πληροφόρηση στο δίκτυο συνεργατών σε πραγματικό χρόνο επί 24 ώρες ημερησίως όλες τις ημέρες του χρόνου. Το sales4net, ένα πρωτοποριακό

εργαλείο πώλησης ασφαλιστικών προϊόντων παρέχεται δωρεάν στους συνεργάτες μας, δίνοντάς τους τη δυνατότητα απευθείας πώλησης μέσω του διαδικτύου, ενισχύοντας έτσι την ανταγωνιστικότητά τους.

Παράλληλα, λειτουργεί ειδικό λογισμικό διαχείρισης χαρτοφυλακίων IMS PLUS PROFILE για την καλύτερη διαχείριση των χαρτοφυλακίων και την έγκαιρη λήψη αποφάσεων.

## Γ. Διαχείριση Κινδύνων

Ως οδηγός για τον εντοπισμό των κινδύνων χρησιμοποιούνται οι στόχοι που έχουν τεθεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας, ώστε να καταγραφούν οι κίνδυνοι που μπορούν να απειλήσουν την επίτευξή του, με κριτήριο τις παραμέτρους που δημιουργούν αξία στην Εταιρεία.

Η πλήρης αξιολόγηση του κάθε τύπου κινδύνου πραγματοποιείται (i) με την κατάρτιση heat matrices που σχετίζονται με τη σφοδρότητα στο οικονομικό αποτέλεσμα και την πιθανότητα η οποία εκφράζεται μέσω της συχνότητας με την οποία αναμένεται να συμβεί ένα γεγονός, καθώς και το επίπεδο κινδύνου που προκύπτει από τον συνδυασμό της σφοδρότητας και της

πιθανότητας, (ii) με βάση τις κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας.

Η παρακολούθηση στην πράξη καθίσταται δυνατή και αποτελεσματική μέσω των εκθέσεων που καταρτίζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα από τη μονάδα διαχείρισης κινδύνου και την αναλογιστική μονάδα ή ακόμα και τη μονάδα εσωτερικού ελέγχου. Οι εκθέσεις αυτές ενημερώνουν για την πορεία των κινδύνων, ιδιαίτερα αυτούς στους οποίους εστιάζει η Εταιρεία κάθε έτος. Τέλος, η συνολική εικόνα των κινδύνων και οι δράσεις αντιμετώπισής τους, συμπεριλαμβάνονται στην έκθεση αξιολόγησης ίδιου κινδύνου και φερεγγυότητας (ΑΙΚΦ - ORSA).

## Διάθεση Ανάληψης Κινδύνων

Η στρατηγική κινδύνου που ακολουθεί η Εταιρεία έχει ως στόχο να εξασφαλίσει ότι οι αποφάσεις που παίρνονται είναι σύμφωνες με τη στρατηγική και το όραμα της Εταιρείας. Για να επιτευχθεί αυτό, το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει τα όρια της διάθεσης ανάληψης κινδύνου (risk appetite) και τα όρια ανεκτικότητας (risk tolerance). Τα όρια αυτά έχουν καθοριστεί με στόχο η Εταιρεία να προσφέρει αξιόπιστες ασφαλιστικές λύσεις στους πελάτες, δημιουργώντας παράλληλα βιώσιμη και σταθερή αξία για τους μετόχους της.

Το πρώτο αντιπροσωπεύει το επίπεδο κινδύνου που η Εταιρεία προτίθεται να αναλάβει ώστε να υλοποιήσει τους στρατηγικούς της στόχους. Η μονάδα διαχείρισης κινδύνων είναι υπεύθυνη για τη μέτρηση των κινδύνων και την ενημέρωση της επιτροπής διαχείρισης κινδύνων για τα επίπεδα αυτών. Το δεύτερο αντικατοπτρίζει τα όρια που η Εταιρεία μπορεί να αναλάβει αλλά δεν τα επιδιώκει. Η ανανέωση και επικαιροποίηση των ορίων γίνεται σε ετήσια βάση από το Διοικητικό Συμβούλιο.

## Διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων

Η διαδικασία που ακολουθεί η Εταιρεία περιγράφεται στα παρακάτω βήματα:

- Καθορισμός του πεδίου εφαρμογής για την αξιολόγηση των κινδύνων που εντοπίστηκαν.
- Προσδιορισμός των αιτίων για την αξιολόγηση του κινδύνου.
- Εντοπισμός των ενδιαφερομένων μερών, ώστε να διασφαλίζεται ότι υπάρχει η κατάλληλη αντιπροσώπηση των σχετικών τμημάτων - διευθύνσεων από τα πρώτα κιάλια στάδια της διαδικασίας.
- Συλλογή των απαραίτητων πληροφοριών από τις αντίστοιχες πηγές, όπως, οι στόχοι που τίθενται από

τη Διοίκηση, εκθέσεις ελέγχου, εμπειρία και γνώση της Εταιρείας, προηγούμενες εκθέσεις, έρευνες, ερωτηματολόγια και ιστορικά αρχεία.

- Εξέταση τόσο του στρατηγικού όσο και του επιχειρησιακού πλαισίου ώστε να λαμβάνεται μια ολοκληρωμένη εικόνα.

Η θέσπιση του πλαισίου επιτρέπει την αξιολόγηση του κινδύνου, εξασφαλίζει ότι οι λόγοι για τη διενέργεια της αξιολόγησης του κινδύνου είναι σαφώς γνωστοί και παρέχει το εύρος των περιπτώσεων κατά τις οποίες μπορούν να εντοπιστούν και να αξιολογηθούν οι κίνδυνοι.

# Αξιολόγηση Ιδίου Κινδύνου και Φερεγγυότητας (AIKΦ - ORSA)

Ο κύριος σκοπός της διαδικασίας αξιολόγησης ιδίου κινδύνου και φερεγγυότητας (ORSA) είναι να διασφαλίσει ότι η Εταιρεία αξιολογεί όλους τους κινδύνους που ενυπάρχουν στις δραστηριότητές της και καθορίζουν τις αντίστοιχες κεφαλαιακές της ανάγκες. Για τον λόγο αυτό ανέπτυξε, διαθέτει και εφαρμόζει επαρκείς πολιτικές, διαδικασίες και τεχνικές παρακολούθησης, μέτρησης και αξιολόγησης των συνοηκικών αναγκών φερεγγυότητας, για τα αποτελέσματα των οποίων ενημερώνεται περιοδικά το Διοικητικό Συμβούλιο.

Για την αξιολόγηση των συνοηκικών αναγκών φερεγγυότητας, λαμβάνεται υπόψη η φύση, η κλίμακα και η πολυπλοκότητα του κινδύνου, τα εγκεκριμένα όρια ανοχής κινδύνου και η επιχειρηματική στρατηγική.

Η διαδικασία αυτή, διαμέσου της σχετικής αναφοράς, αποτελεί σημαντικό εργαλείο για το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, παρέχοντας μια ολοκληρωμένη εικόνα των κινδύνων στους οποίους η Εταιρεία εκτίθεται και επιτρέπει σ' αυτό να κατανοήσει τους υφιστάμενους κινδύνους καθώς και τον τρόπο με τον οποίο αυτές μεταφράζονται σε κεφαλαιακές ανάγκες ή απαιτούν δράσεις μετριασμού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συμμετέχει ενεργά στη διαδικασία, καθορίζοντας τα όρια ανοχής, τους παράγοντες που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη, τον τρόπο εκτέλεσης της αξιολόγησης και της διαβούλευσης επί των αποτελεσμάτων. Παρέχει οδηγίες σχετικά με δράσεις διαχείρισης που πρέπει να λαμβάνονται, σε περίπτωση διαχείρισης και μετριασμού διαφόρων κινδύνων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει τη σχέση μεταξύ του προφίλ κινδύνων, των ορίων ανοχής και των συνοηκικών αναγκών φερεγγυότητας και καθορίζει τη συχνότητα υποβολής της αναφοράς καθώς και τις περιστάσεις που θα προκαλούσαν την ανάγκη έκτακτης σύνταξης αναφοράς. Κοινοποιεί πληροφορίες σχετικά με τα αποτελέσματα και τα συμπεράσματα της διαδικασίας αξιολόγησης στα αρμόδια διευθυντικά στελέχη και υπεύθυνους λειτουργιών.

Αποκομίζει σημαντικές γνώσεις για τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο κεφαλαιακό προγραμματισμό λαμβάνοντας παράλληλα υπόψη τις επιχειρηματικές στρατηγικές και τις στρατηγικές κινδύνου που αποφάσισε για την Εταιρεία.

Η διαδικασία και η αναφορά αξιολόγησης ιδίου κινδύνου και φερεγγυότητας είναι ετήσια. Λαμβάνει υπόψη τα πραγματικά αποτελέσματα του τελευταίου τριμήνου της περιόδου αναφοράς καθώς και το επιχειρηματικό πλάνο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να αποφασίσει έκτακτη αναφορά αξιολόγησης όταν:

- αναφερθεί σημαντική διαφορά (απόκλιση) μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και αυτών που αναφέρονται στους στόχους που έχει θέσει η Διοίκηση,
- καταγραφεί σημαντική υπέρβαση των πραγματικών ακαθάριστων εγγεγραμμένων ασφαλιστρών από τα αναφερόμενα στους στόχους που έχει θέσει η Διοίκηση,
- όταν σημειωθούν αποκλίσεις των ορίων ανοχής, και
- όταν έχει προηγηθεί ανάπτυξη νέων ασφαλιστικών προϊόντων.

# Προφίλ Κινδύνου (Risk Profile)

Η διαχείριση κινδύνων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της καθημερινότητας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει μία ολοκληρωμένη στρατηγική για τη διαχείριση κινδύνων, διασφαλίζοντας ότι θα εκπληρωθούν οι στρατηγικοί στόχοι της. Η προσέγγιση αυτή κατοχυρώνει ότι η Εταιρεία ισορροπεί σωστά μεταξύ του κινδύνου και της απόδοσης.

Η αναγνώριση, η μέτρηση και η παρακολούθηση των κινδύνων γίνεται με βάση το πλαίσιο Φερεγγυότητα II. Σε γενικές γραμμές η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους κινδύνους, όπως αυτοί ορίζονται και μετρούνται στο πλαίσιο Φερεγγυότητα II:

1. Ασφαλιστικό Κίνδυνο
2. Κίνδυνο Αγοράς
3. Πιστωτικό Κίνδυνο
4. Κίνδυνο Ρευστότητας και τέλους
5. Λειτουργικό Κίνδυνο

Η Εταιρεία αξιολογεί τους κινδύνους με βάση τις μετρήσεις που γίνονται κάθε τρίμηνο για τον υπολογισμό των κεφαλαιακών απαιτήσεων σύμφωνα με την τυποποιημένη μέθοδο (Standard Formula). Ακόμα, υπάρχει η δυνατότητα για Stress Tests όποτε αυτό ζητηθεί.

Επιπλέον, η διαχείριση κινδύνων αξιολογεί και άλλες πηγές αβεβαιότητας που μπορεί να προκύψουν, όπως οι κίνδυνοι που μπορεί να προέρχονται από το εξωτερικό περιβάλλον της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση, οι κίνδυνοι αυτοί είναι ποιοτικοί και δεν υπάρχει η δυνατότητα ποσοτικοποίησής τους, για αυτό το λόγο αξιολογούνται με βάση τον πίνακα (heat matrix) που παρουσιάζεται παρακάτω.

Ο εν λόγω πίνακας έχει την εξής μορφή:

Πιθανότητα	Σφοδρότητα				
	Πολύ χαμηλή	Χαμηλή	Μέση	Υψηλή	Πολύ υψηλή
Υψηλή					
Μέση					
Χαμηλή					

Ο πίνακας αυτός αντικατοπτρίζει:

## A) Τη σφοδρότητα

### στο οικονομικό αποτέλεσμα από την εμφάνιση ενός κινδύνου

Για τον υπολογισμό του θα πρέπει να θεωρηθούν οι απώλειες από την επέλευση του κινδύνου. Οι βαθμίδες που χρησιμοποιούνται είναι:

- **Πολύ χαμηλή:** αν η αναμενόμενη απώλεια είναι μικρότερη των €100.000
- **Χαμηλή:** αν η αναμενόμενη απώλεια είναι μεγαλύτερη των €100.000, αλλά μικρότερη των €300.000
- **Μέση:** αν η αναμενόμενη απώλεια είναι μεγαλύτερη των €300.000, αλλά μικρότερη των €500.000
- **Υψηλή:** αν η αναμενόμενη απώλεια είναι μεγαλύτερη των €500.000, αλλά μικρότερη των €1.000.000
- **Πολύ υψηλή:** αν η αναμενόμενη απώλεια είναι μεγαλύτερη των €1.000.000

## B) Την πιθανότητα

η οποία εκφράζεται μέσω της συχνότητας με την οποία αναμένεται να συμβεί ένα γεγονός. Οι βαθμίδες που χρησιμοποιούνται είναι:

- **Χαμηλή:** μία φορά τα 3 έτη
- **Μέση:** μία φορά το έτος
- **Υψηλή:** μία φορά το έμνημο

## Γ) Το επίπεδο του κινδύνου

όπως προκύπτει από το συνδυασμό της σφοδρότητας και της πιθανότητας και κατατάσσεται ως:

- **Χαμηλός:** Πράσινο
- **Μέσος:** Κίτρινο
- **Υψηλός:** Πορτοκαλί
- **Πολύ υψηλός:** Κόκκινο

## 1. Ασφαλιστικός Κίνδυνος (Underwriting Risk)

Ως ασφαλιστικός κίνδυνος, θεωρείται στο γενικότερο πλαίσιο η δυσμενής επίπτωση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας από απροσδόκητη αύξηση του δείκτη ζημιών, από ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλιστρών ή από ανεπαρκή αποθεματοποίηση.

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία για την αποθεματοποίηση βασίζεται στις αρχές της φερεγγυότητας και της συνέπειας. Επιπλέον, υπάρχουν ξεκάθαρες αρχές στη φιλοσοφία της Εταιρείας για την ανάληψη του ασφαλιστικού κινδύνου, τις διαδικασίες και τα κριτήρια που τη διέπουν.

Υπεύθυνο για την παρακολούθηση αυτού του κινδύνου είναι το τμήμα διαχείρισης κινδύνου, το οποίο διεξάγει ελέγχους σε τριμηνιαία βάση και ελέγχει τα ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά των εγγεγραμμένων ασφαλιστρών ώστε να ενημερώνει έγκαιρα και έγκυρα τη Διοίκηση. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συνάψει αντισταθμιστικές συμβάσεις για τους περισσότερους κλάδους που καλύπτουν όλα τα γεγονότα εκείνα που μπορούν να θεωρηθούν ακραία και φέρουν μικρή συχνότητα. Η Εταιρεία εκτιμά τον ασφαλιστικό κίνδυνο μέσω του μοντέλου της τυποποιημένης προσέγγισης της ΕΙΟΡΑ.

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος (Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Ζωής	-
Υγείας	712.629
Γενικών Ζημιών	34.902.298

Όπως παρατηρούμε το μεγαλύτερο ποσοστό (98%) ασφαλιστικού κινδύνου προέρχεται από τον ασφαλιστικό κίνδυνο γενικών ασφαλίσεων (Non Life Underwriting Risk). Αμελητέα συνεισφορά υπάρχει και από τον ασφαλιστικό κίνδυνο Υγείας (Non Life Health Underwriting Risk).

### Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ζημιών

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων (Non Life Underwriting Risk), σύμφωνα με την τυποποιημένη

προσέγγιση (standard formula) της ΕΙΟΡΑ, αποτελείται από τρεις υποκατηγορίες κινδύνου:

### Κίνδυνος ασφαλιστρών και αποθεμάτων (Non-Life Premium and Reserve Risk)

Ο κίνδυνος ασφαλιστρου αφορά στον κίνδυνο τα ασφαλίστρα να μην επαρκούν να καλύψουν τα έξοδα και τις αποζημιώσεις και υφίσταται κατά τη στιγμή της έκδοσης του ασφαλιστήριου. Ο κίνδυνος αποθεμάτων προέρχεται από τη μη ορθή εκτίμηση του ύψους των τεχνικών προβλήσεων.

Ο Non-life Premium and Reserve Risk συμμετέχει κατά 95% στο συνολικό ποσό πριν το όφελος της διαφοροποίησης και προέρχεται κυρίως από το κίνδυνο των αποθεμάτων εκκρεμών ζημιών.

### Κίνδυνος Εξαγοράς Συμβολαίων (Lapse Risk)

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή αλληλλαγής των στοιχείων του παθητικού που προέρχεται από μεταβολές στο επίπεδο και τη μεταβλητότητα των ρυθμών ακύρωσης ή εξαγοράς, προκαλώντας ζημιές ή δυσμενή μεταβολή στην αξία των τεχνικών μας προβλήσεων.

Δεν υφίσταται κίνδυνος ακύρωσης, καθώς η διάρκεια του συμβολαίου και του ασφαλιστρου ταυτίζεται.

### Καταστροφικός κίνδυνος γενικών ασφαλιών (Non-Life Cat Risk)

Ο κίνδυνος καταστροφών γενικών ασφαλίσεων πηγάζει από ακραία ή έκτακτα γεγονότα των οποίων ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται επαρκώς υπόψη από τον κίνδυνο ασφαλιστρών και αποθεμάτων.

Οι κύριες υποκατηγορίες κινδύνου είναι:

i. Φυσικές Καταστροφές (Natural Catastrophe). Ο κίνδυνος για την Εταιρεία από φυσικές καταστροφές επηρεάζεται μόνο από τον κίνδυνο του σεισμού.

ii. Καταστροφές που οφείλονται στον ανθρώπινο παράγοντα (Man Made Catastrophe). Ο καταστροφικός κίνδυνος που οφείλεται στον ανθρώπινο παράγοντα αφορά τους εξής κλάδους: Αστική ευθύνη αυτοκινήτου, Πυρός και Γενική αστική ευθύνη.

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος γενικών ασφαλίσεων (Non-Life Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:



Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ζημιών	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Κίνδυνος Πρόβλεψης Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων	34.436.888
Κίνδυνος Ακύρωσης	-
Κίνδυνος Καταστροφών Γενικών Ασφαλίσεων	1.705.323
<i>Διαφοροποίηση</i>	<i>-1.239.913</i>
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>34.902.298</b>

### Ασφαλιστικός Κίνδυνος Υγείας

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος Υγείας που αντιμετωπίζεται με παρόμοιο τρόπο όπως οι γενικές ασφαλίσεις (Non Life Health Underwriting Risk), σύμφωνα με την τυποποιημένη προσέγγιση (standard formula) της ΕΙΟΡΑ, αποτελείται από τρεις υποκατηγορίες κινδύνου:

### Κίνδυνος ασφαλίσεων και αποθεμάτων (Non-Life Health Premium and Reserve Risk)

Ο κίνδυνος ασφαλίσεων αφορά στον κίνδυνο τα ασφαλίστερα να μην επαρκούν να καλύψουν τα έξοδα και τις αποζημιώσεις και υφίσταται κατά τη στιγμή της έκδοσης του ασφαλιστήριου. Ο κίνδυνος αποθεμάτων προέρχεται από τη μη ορθή εκτίμηση του ύψους των τεχνικών προβλέψεων.

Ο Non-life Health Premium and Reserve Risk συμμετέχει κατά 41% στο συνολικό ποσό πριν το όφελος της διαφοροποίησης και προέρχεται κυρίως από τον κίνδυνο ασφαλίσεων.

### Κίνδυνος Εξαγοράς Συμβολαίων Υγείας (Lapse Risk)

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή αλληλλαγής των στοιχείων του παθητικού που προέρχεται από μεταβολές στο επίπεδο και τη μεταβλητότητα των ρυθμών ακύρωσης ή εξαγοράς, προκαλώντας ζημιές ή δυσμενή μεταβολή στην αξία των τεχνικών μας προβλέψεων.

Δεν υφίσταται κίνδυνος ακύρωσης, καθώς η διάρκεια του συμβολαίου και του ασφαλίστου ταυτίζεται.

### Καταστροφικός κίνδυνος ασφαλίσεων υγείας (Non-Life Health Cat Risk)

Ο κίνδυνος καταστροφών γενικών ασφαλίσεων υγείας πηγάζει από ακραία ή έκτακτα γεγονότα των οποίων ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται επαρκώς υπόψη από τον κίνδυνο ασφαλίσεων και αποθεμάτων. Ο καταστροφικός

κίνδυνος υγείας επηρεάζεται από τον κίνδυνο μαζικού ατυχήματος, τον κίνδυνο συγκέντρωσης ατυχημάτων και τον κίνδυνο πανδημίας.

Ο συνολικός κίνδυνος ασφαλίσεων υγείας (Non-Life Health Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος Υγείας	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Κίνδυνος Πρόβλεψης Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων	366.339
Κίνδυνος Ακύρωσης	-
Καταστροφικός Κίνδυνος Υγείας	526.496
<i>Διαφοροποίηση</i>	<i>-180.206</i>
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>712.629</b>

### Μεταβολή προφίλ κινδύνου

Η μεταβολή του συνολικού ασφαλιστικού κινδύνου (Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος	30/06/2021	31/12/2020	Μεταβολή
Ασφαλίσεις Ζωής	-	-	-
Ασφαλίσεις Υγείας	712.629	673.775	5,77%
Γενικές Ασφαλίσεις	34.902.298	33.900.226	2,96%
<b>Σύνολο</b>	<b>35.614.926</b>	<b>34.574.001</b>	<b>3,01%</b>

### Μείωση ασφαλιστικού κινδύνου

Για τον ασφαλιστικό κίνδυνο πραγματοποιείται έκθεση σε τριμηνιαία βάση για να ελεγχθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αν η Εταιρεία βρίσκεται εντός των ορίων που έχουν ορισθεί.

Η Εταιρεία για τη μείωση του ασφαλιστικού κινδύνου χρησιμοποιεί την τεχνική της αντασφάλισης. Η επιλογή αντασφαλιστικών συμβάσεων γίνεται με βάση το επίπεδο ανοχής του κινδύνου και η επιλογή του αντασφαλιστή ή του πάνελ αντασφαλιστών με βάση την πιστοληπτική τους διαβάθμιση (τουλάχιστον Α).

## 2. Κίνδυνος αγοράς

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή δυσμενούς μεταβολής στη χρηματοοικονομική κατάσταση, που απορρέει από τις διακυμάνσεις στο επίπεδο και στη μεταβλητότητα των αγοραίων τιμών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των χρηματοπιστωτικών μέσων.

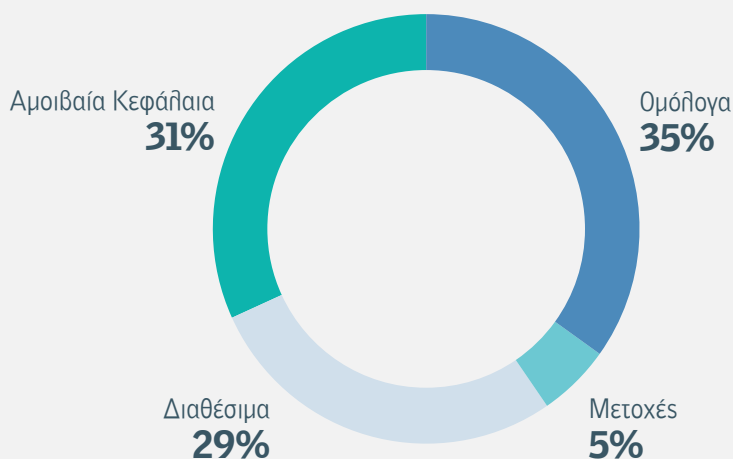
Το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο είναι διαφοροποιημένο τόσο ανά κατηγορία περιουσιακών στοιχείων, όσο και ανά

γεωγραφική κατανομή και ωριμότητα αγοράς. Επιπλέον, είναι σχετικά συντηρητικό αφού το μεγαλύτερο μέρος των επενδύσεων είναι τοποθετημένο σε επενδύσεις σταθερού εισοδήματος.

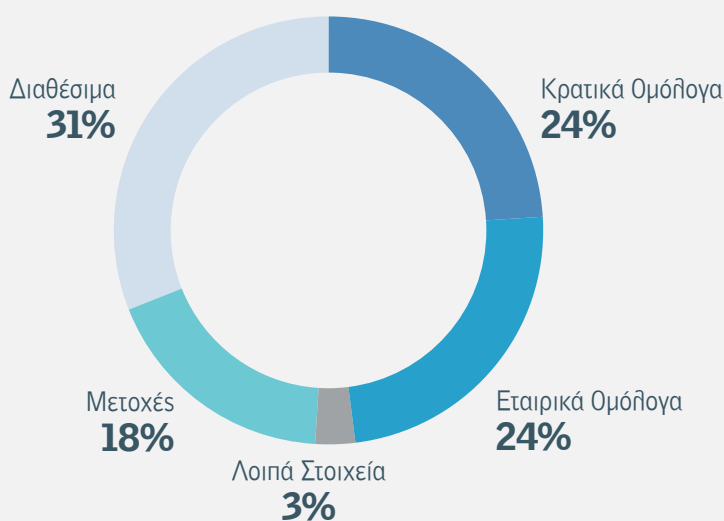
Εκτός των ακινήτων τα οποία βρίσκονται όλη στην Ελληνική επικράτεια και αποτιμώνται στην εύλογη αξία, το χρηματοοικονομικό σκέλος του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας παρουσιάζει την 30/06/2021 την ακόλουθη διασπορά:

**Διάγραμμα:** Ανάλυση πριν και μετά το look - through

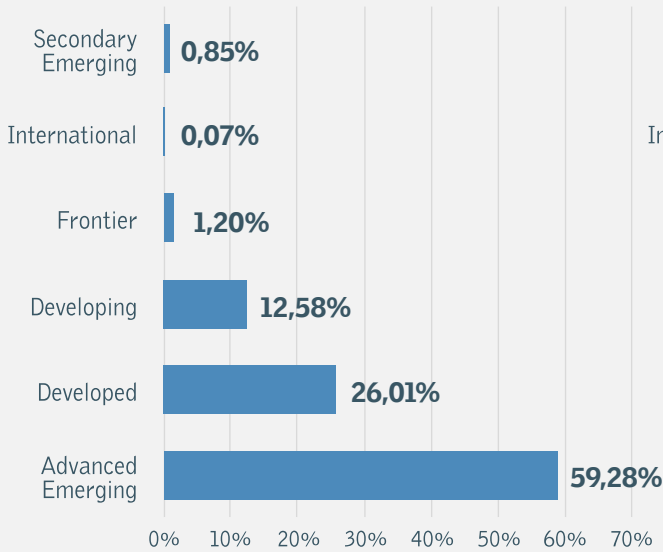
**Κατανομή Επενδύσεων πριν το look - through**



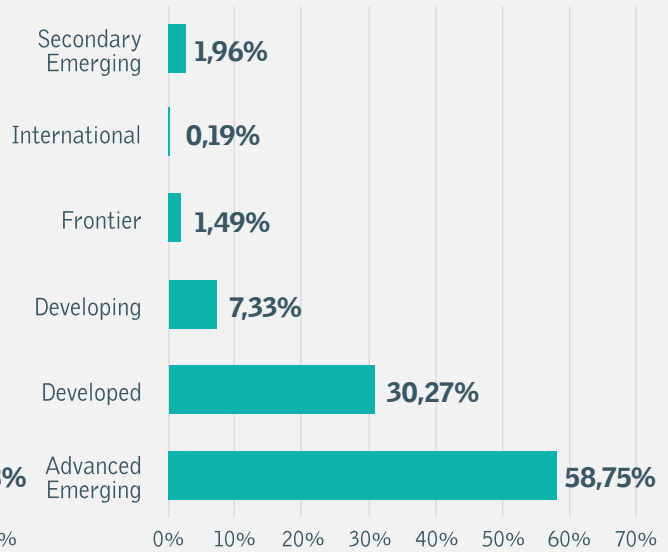
**Κατανομή Επενδύσεων μετά το look - through**



**Κατανομή Επενδύσεων με Διαβάθμιση Αγοράς πριν το look - through**

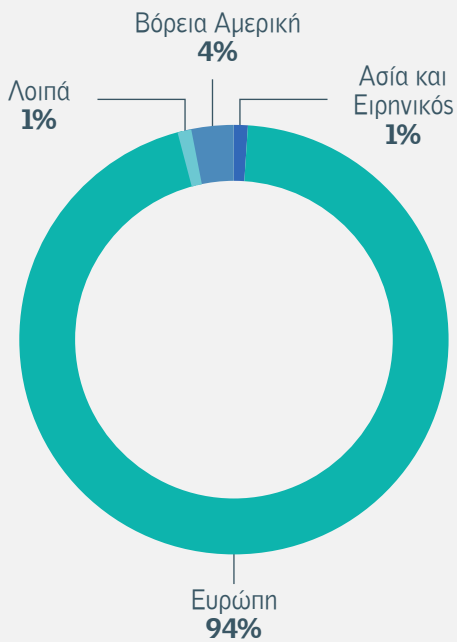


**Κατανομή Επενδύσεων με Διαβάθμιση Αγοράς μετά το look - through**

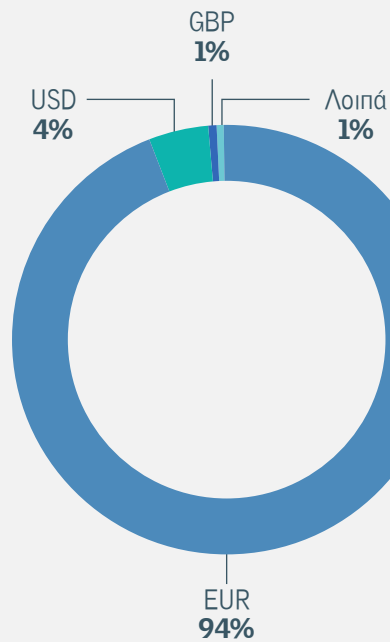


**Διάγραμμα: Νομισματική και Γεωγραφική Κατανομή**

**Γεωγραφική Κατανομή**



**Νομισματική Κατανομή**



Η Εταιρεία, στο πλαίσιο της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς, αναγνωρίζει όλους τους επιμέρους κινδύνους που τον συνθέτουν, προκειμένου να τους αντιμετωπίσει. Ο

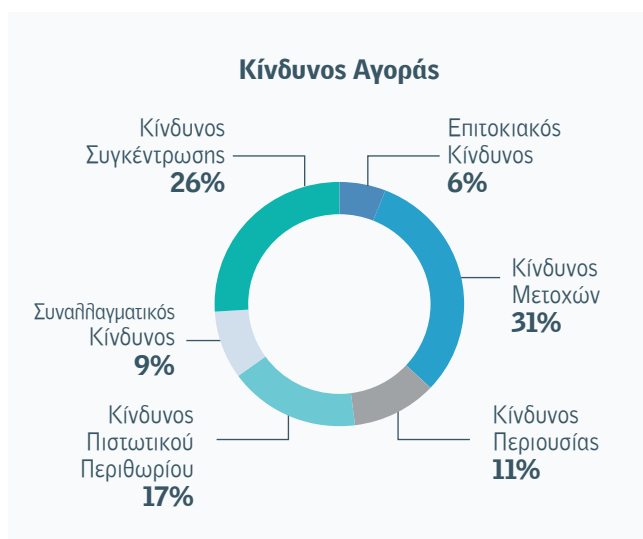
βαθμός πολυπλοκότητας του κινδύνου αγοράς, εξαρτάται από τον αντίστοιχο επενδυτικό κανονισμό και το είδος των επενδύσεων που επιλέγει η Εταιρεία.

## Κατηγορίες κινδύνου

- Κίνδυνος επιτοκίου (Interest Rate Risk)
- Κίνδυνος μετοχών (Equity Risk)
- Κίνδυνος συγκέντρωσης (Concentration Risk)
- Συναλλαγματικός κίνδυνος (Currency Risk)
- Κίνδυνος περιουσίας (Property Risk)
- Κίνδυνος πιστωτικού περιθωρίου (Spread Risk)

Ο κίνδυνος αγοράς της Εταιρείας εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση του πλαισίου «Φερεγγυότητα II». Ο συνολικός κίνδυνος Αγοράς (Market Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνδυνος Αγοράς	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Επιτοκιακός Κίνδυνος	4.421.839
Κίνδυνος Μετοχών	20.856.023
Κίνδυνος Περιουσίας	7.206.697
Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου	11.655.538
Συναλλαγματικός Κίνδυνος	6.381.506
Κίνδυνος Συγκέντρωσης	17.430.886
Διαφοροποίηση	-25.504.890
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>42.447.599</b>



## Κίνδυνος επιτοκίου

Ως κίνδυνο επιτοκίου θεωρούμε τη μείωση της αξίας της καθαρής θέσης της Εταιρείας, καθώς επηρεάζονται και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, λόγω μεταβολής της καμπύλης επιτοκίων άνευ κινδύνου.

## Κίνδυνος μετοχών

Ως κίνδυνο μετοχών θεωρούμε τη μείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και κατ' επέκταση της καθαρής θέσης, εξαιτίας της αρνητικής μεταβολής της αξίας των μετοχών.

Οι μετοχές διακρίνονται σε δύο είδη:

- Τύπου I: περιλαμβάνει μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένες αγορές στις χώρες που είναι μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΕΑ) ή του Οργανισμού για Οικονομική Συνεργασία και Ανάπτυξη (OECD).
- Τύπου II: περιλαμβάνει εισηγμένες μετοχές σε χώρες που δεν είναι μέλη του ΕΕΑ ή OECD, μη εισηγμένες μετοχές, τα υλικά αγαθά και άλλες επενδύσεις που δεν εμπεριέχονται αλλού για τον κίνδυνο της αγοράς.

Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε μετοχές, καθώς και επενδύσεις σε Μετοχικά Α/Κ και Μικτά Α/Κ. Οι μετοχές των Α/Κ ανήκουν και στην κατηγορία Τύπου I αλλή και στην κατηγορία Τύπου II. Στην κατηγορία Τύπου II συμπεριλήφθηκε το ποσό €9,47 εκατ. που αφορούν παράγωγα, εμπορεύματα και λοιπά στοιχεία Α/Κ.

## Κίνδυνος συγκέντρωσης

Ως κίνδυνο συγκέντρωσης θεωρούμε την τοποθέτηση ενός σημαντικού μέρους του χαρτοφυλακίου σε ένα εκδότη – αντισυμβαλλόμενο.

Ο κίνδυνος συγκέντρωσης προέρχεται από τη συγκέντρωση επενδύσεων σε αντισυμβαλλομένους οι οποίοι έχουν χαμηλή πιστοληπτική διαβάθμιση. Η Εταιρεία διαθέτει ένα πλήρως διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο λόγω του μεγάλου ποσοστού που είναι επενδυμένο σε αμοιβαία κεφάλαια.

## Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ως συναλλαγματικό κίνδυνο θεωρούμε το κίνδυνο που απορρέει από τοποθέτηση σε ξένο νόμισμα. Για κάθε ξένο νόμισμα, η κεφαλαιακή απαίτηση για το συναλλαγματικό κίνδυνο ισούται με τη μεγαλύτερη από τις ακόλουθες:

- Την κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της αύξησης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό
- Την κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της μείωσης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό

Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, κατ' επέκταση υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

### Κίνδυνος περιουσίας

Ως κίνδυνο περιουσίας θεωρούμε τον κίνδυνο μείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, εξαιτίας της μεταβολής της αποτίμησης των ακινήτων. Ως ακίνητα θεωρούνται:

- Τα οικόπεδα, κτίρια, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων
- Ακίνητα για την ίδια χρήση της ασφαλιστικής επιχείρησης
- Οι επενδύσεις σε ακίνητα μέσω των οργανισμών συλλογικών επενδύσεων

### Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου

Ο κίνδυνος αυτός αντικατοπτρίζει τη μεταβολή της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που προκαλούνται από μεταβολές στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των πιστωτικών περιθωρίων πάνω από την καμπύλη επιτοκίου άνευ κινδύνου (risk free). Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε κρατικά και εταιρικά ομόλογα, κρατικά και εταιρικά ομόλογα μέσω Α/Κ, προθεσμιακές καταθέσεις και προθεσμιακές καταθέσεις μέσω Α/Κ. Κατ' επέκταση υπόκεινται στον Κίνδυνο Πιστωτικού Περιθωρίου (Spread Risk).

### 3. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αντικατοπτρίζει τον κίνδυνο απώλειας, από την αδυναμία ενός αντισυμβαλλομένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Για παράδειγμα, ο εκδότης ενός ομολόγου να αδυνατεί να αποπληρώσει ένα τοκομερίδιο ή την ονομαστική αξία του ομολόγου στη λήξη του.

#### Κατηγορίες κινδύνου

- Κίνδυνος απώλειας κεφαλαίου λήξης ομολόγων ή/και κουπονιών
- Κίνδυνος απώλειας καταθέσεων ή/και τόκων αυτών
- Κίνδυνος αντασφαλιστών
- Κίνδυνος διαμεσολαβητών

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση (Standard Formula) του πλαισίου «Φερεγγυότητα II» που αντιστοιχεί στο κίνδυνο αντισυμβαλλομένου.

Σύμφωνα με τις παρεχόμενες πληροφορίες, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη και στις δύο κατηγορίες έκθεσης τύπου I (type I) και τύπου II (type II) όπως αναλύεται παρακάτω:

- Στη πρώτη κατηγορία έκθεσης τύπου I περιλαμβάνονται οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως και οι απαιτήσεις

από αντασφαλιστές. Επιπλέον, λαμβάνεται υπόψη ο μετριασμός του ασφαλιστικού κινδύνου (risk mitigation effect of UW risk) που προέρχεται από τους αντασφαλιστές.

- Στη δεύτερη κατηγορία τύπου II περιλαμβάνονται οι απαιτήσεις ασφαλιστών επιμερισμένες σε αυτές που αφορούν οφειλές πάνω από 3 μήνες και σε αυτές που αφορούν οφειλές για χρονικό διάστημα μικρότερο των 3 μηνών.

Ο συνολικός πιστωτικός κίνδυνος (Counterparty Default Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Πιστωτικός Κίνδυνος	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Έκθεση Τύπου I	3.396.557
Έκθεση Τύπου II	366.870
Διαφοροποίηση	-83.707
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>3.679.719</b>

### 4. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αναφέρεται στο γεγονός η Εταιρεία να έχει μη επαρκή διαθέσιμα προς εκπλήρωση των υποχρεώσεων της. Όπως γίνεται αντιληπτό, η Εταιρεία φροντίζει να έχει διαθέσιμα μετρητά ανά πάσα στιγμή. Επιπλέον, το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας βασίζεται σε αξίες που είναι εύκολα ρευστοποιήσιμες (μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια).

#### Κατηγορίες κινδύνου

- Κίνδυνος μη πληρωμής αποζημίωσης
- Κίνδυνος μη πληρωμής λοιπών υποχρεώσεων (π.χ. λειτουργικά έξοδα)

Για τον συγκεκριμένο κίνδυνο παρακολουθούμε δύο δείκτες που ελέγχουν τη ρευστότητα και ορίζονται ως εξής:

$$\Delta. \text{Ρευστ.} = \frac{\text{Ρευστοποιήσιμα Στοιχεία Ενεργητικού}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{221.396.568}{266.687.474} = 83,02\%$$

$$\Delta. \text{Κατ.} = \frac{\text{Σύνολο Καταθέσεων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{64.829.176}{266.687.474} = 24,31\%$$

Οι δείκτες ρευστότητας και καταθέσεων κατά την 30/06/2021 ανήλθαν σε 83,02% και 24,31% αντίστοιχα ενώ κατά την 31/12/2020 σε 82,67% και 22,91% αντίστοιχα.



Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη χρονολογική ανάλυση των άμεσα ρευστοποιήσιμων στοιχείων ενεργητικού κατά IFRS:

30.06.2021	Σύνολο	Έως 5 έτη	5 με 10 έτη	άνω των 10 ετών
Κρατικά	34.740.353,22	14.514.445,10	15.353.896,31	4.872.011,81
Εταιρικά	41.533.069,53	18.984.900,71	19.986.008,90	2.562.159,92
Μετοχές	11.915.822,45	11.915.822,45	-	-
ΑΚ	68.378.146,64	68.378.146,64	-	-
Διαθέσιμα	64.829.175,99	64.829.175,99	-	-
Παράγωγα	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>221.396.567,82</b>	<b>178.622.490,89</b>	<b>35.339.905,21</b>	<b>7.434.171,73</b>

Όσον αφορά τον κίνδυνο λοιπών υποχρεώσεων η Εταιρεία δεν έχει εξωτερικό δανεισμό, αφού η πάγια τακτική της είναι να στηρίζεται στα ίδια κεφάλαιά της. Τέλος, για τα λειτουργικά έξοδα ασφαλιστικών κλάδων

η Εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη των λειτουργικών εξόδων ως προς τα δεδουλευμένα μικτά ασφαλιστρα και φροντίζει να παραμένει σε χαμηλά επίπεδα. Πιο συγκεκριμένα:

$$\Delta. \text{Λειτουργ. Έξ.}_{06/2021} = \frac{\text{Λειτουργικά Έξοδα}}{\text{Δεδουλευμένα Μικτά Ασφάλιστρα}} = \frac{3.597.942 \text{ €}}{33.946.334 \text{ €}} = 10,6\%$$

$$\Delta. \text{Λειτουργ. Έξ.}_{06/2020} = \frac{3.417.849 \text{ €}}{33.121.260 \text{ €}} = 10,32\%$$

## 5. Λειτουργικός Κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος καλύπτει όλα τα γεγονότα εκείνα που μπορεί να προκύψουν από την αποτυχία των εσωτερικών διαδικασιών ή από κάποιο ανθρώπινο λάθος. Η Εταιρεία έχει εντοπίσει τέτοιους κινδύνους, οι οποίοι έχουν καταγραφεί και ελέγχονται σε τακτή χρονική βάση. Επιπλέον, υπάρχουν εγχειρίδια διαδικασιών για κάθε τμήμα, τα οποία είναι διαθέσιμα ανά πάσα στιγμή.

### Κατηγορίες κινδύνου

Τα κύρια σημεία του λειτουργικού κινδύνου της Εταιρείας, καταγράφονται ως εξής:

- Διακοπή δραστηριότητας και δυσλειτουργία συστημάτων
- Προβλήματα στην εκτέλεση και διαχείριση διαδικασιών
- Εσωτερική απάτη

- Εξωτερική απάτη
- Υπαλληλικές πρακτικές και ασφάλεια εργασιακού περιβάλλοντος
- Καταστροφή φυσικών περιουσιακών στοιχείων

Λόγω έλλειψης καταγραφής ιστορικών γεγονότων η Εταιρεία δεν εκτιμά τον συγκεκριμένο κίνδυνο με κάποιο άλλο τρόπο, παρά μόνο με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση της ΕΙΟΡΑ.

Ο λειτουργικός κίνδυνος (Operational Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 ανέρχεται στο ποσό των € 3.377.026 και υπολογίζεται σύμφωνα με το σχετικό τύπο της τυποποιημένης μεθόδου (Standard Formula).

## 6. Άλλοι σημαντικοί Κίνδυνοι

Διανύοντας μια πρωτόγνωρη περίοδο για τη χώρα μας και ολόκληρο τον πλανήτη εξαιτίας της επέλευσης της πανδημίας της νόσου COVID-19, η οποία χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα και μεταβλητότητα, έχουμε ως πρωταρχικό μας μέλημα να ενεργούμε με σύνεση και ψυχραιμία ώστε να προβαίνουμε στη λήψη ορθών αποφάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό εστίασαμε την προσοχή μας στα εξής σημεία:

### Δράσεις Επιχειρηματικής Συνέχειας

- Ενημέρωση προσωπικού δια του ιατρού εργασίας αναφορικά με τα μέτρα προφύλαξης που πρέπει να λαμβάνει για την προστασία του από τον COVID-19
- Απολύμανση του χώρου εργασίας σε τακτά χρονικά διαστήματα
- Παροχή αντισηπτικών διαλυμάτων στους εργαζόμενους
- Αναβολή όλων των προγραμματισμένων εκδηλώσεων που συνεπάγονται συναθροίσεις ατόμων (π.χ. επιμορφωτικά σεμινάρια στο δίκτυο ασφαλιστικών διαμεσοδραστητών)
- Αναβολή επαγγελματικών ταξιδιών των στελεχών
- Περιορισμός μετακινήσεων των στελεχών στις απολύτως αναγκαίες
- Αντικατάσταση συναντήσεων με τηλεδιασκέψεις, για την αποτελεσματική συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας
- Εκ περιτροπής τηλεργασία του προσωπικού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα μέτρα
- Ενημέρωση προσωπικού για τα μέτρα ασφαλείας που πρέπει να λαμβάνει όταν παρέχει εξ αποστάσεως εργασία ώστε να διασφαλίσουμε την προστασία των προσωπικών δεδομένων και των συστημάτων της Εταιρείας
- Παροχή διαγνωστικών τεστ στους εργαζόμενους της Εταιρείας
- Τέλος, σημειώνεται ότι η Εταιρεία διαθέτει πολιτική σχεδίου ανάκτησης συστημάτων από καταστροφή και επιχειρησιακής συνέχειας, την οποία και εφαρμόζει προσαρμοζόμενη στην τρέχουσα κατάσταση.

### Εκτίμηση των πιθανών επιπτώσεων του κινδύνου αυτού στους στόχους που έχει θέσει η Διοίκηση και στη φερεγγυότητα

Με στόχο την εκτίμηση της αντοχής των Ευρωπαϊκών ασφαλιστικών εταιρειών σε δυσμενείς εξελίξεις των χρηματοοικονομικών συνθηκών, η ΕΙΟΡΑ σχεδίασε τη διενέργεια άσκησης προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων. Η άσκηση εστιάζει την προσοχή της σε ένα σενάριο χαμηλών επιτοκίων παρατεταμένης διάρκειας, λόγω της πανδημίας COVID-19, με απώτερο στόχο την εκτίμηση των επιπτώσεων στα κεφάλαια και τη ρευστότητα των εταιρειών. Το σενάριο αφορά ένα σύνολο συγκεκριμένων σοκ που εφαρμόζονται τόσο σε στοιχεία του ενεργητικού όσο και του παθητικού, το οποίο συνθέτει μία ακραία αλληλά επικλή κατάσταση στην οποία μπορεί να επέλθει η ασφαλιστική αγορά.

Η άσκηση έλαβε χώρα με ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2020 και στηρίζεται στο πλαίσιο Φερεγγυότητα II ενώ ο επανυπολογισμός των απαιτούμενων κεφαλαίων είναι σε πλήρη ευθυγράμμιση με αυτόν που υλοποιήθηκε κατά την ετήσια υποβολή 2020. Η άσκηση βασίστηκε στις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές δόθηκαν από την ΕΙΟΡΑ και εφαρμόστηκε στα στοιχεία του επενδυτικού χαρτοφυλακίου σε βάση look-through δηλαδή ύστερα από την ανάλυση των στοιχείων των αμοιβαίων κεφαλαίων.

Ύστερα από τη διενέργεια της άσκησης προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων 2021 τα αποτελέσματα σε σχέση με αυτά της 31/12/2020 διαμορφώθηκαν ως εξής. Αναφορικά με τα επενδυτικά στοιχεία του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας (μετά την ανάλυση των αμοιβαίων κεφαλαίων) οι μετοχές έχασαν το 47,0% (16,2 εκ. €) της αξίας τους, τα κρατικά ομόλογα το 9,2% (5,0 εκ. €), τα μη κρατικά ομόλογα το 7,1% (3,3 εκ. €), τα ακίνητα το 7,6% (2,2 εκ. €) και τέλος τα λοιπά στοιχεία το 46,2% (3,9 εκ. €) –λοιπά στοιχεία αμοιβαίων κεφαλαίων–. Σημειώνεται ότι ενώ οι μετοχές αποτελούν το 14,7% του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, ευθύνονται για το 53% της συνολικής μείωσης της αξίας του. Οι τεχνικές προβλέψεις σε μικτή βάση αυξήθηκαν κατά 1,2% (1,33 εκ. €) ενώ οι συμμετοχές των αντασφαλιστών κατά 0,9% (0,02 εκ. €). Τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν κατά 28,2% (31,7 εκ. €) τα οποία ταυτίζονται με τα διαθέσιμα κεφάλαια για την κάλυψη του απαιτούμενου κεφαλαίου φερεγγυότητας (SCR) και του ελάχιστου απαιτούμενου κεφαλαίου (MCR). Το SCR μειώθηκε κατά 11,2% (7,06 εκ. €) ενώ το MCR κατά 2,9% (0,45 εκ. €). Απόρροια των ανωτέρω είναι η μείωση του δείκτη φερεγγυότητας (SCR ratio) κατά 34,2 ποσοστιαίες μονάδες, ο οποίος διαμορφώνεται στο 143,75%.

**Ποσοτικά Δεδομένα Επιπτώσεων COVID-19**

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται ενδεικτική απεικόνιση των δεδομένων κατά την περίοδο αναφοράς της τρέχουσας αξίας (market value) τόσο στο σύνολο του ενεργητικού όσο και στα επιμέρους στοιχεία που το απαρτίζουν.

Ημερομηνία Αναφοράς	Σύνολο Ενεργητικού	Μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες	Ομόλογα και έντοκα γραμμάτια δημοσίου	Μετοχές	Συλλογικές επενδύσεις (Αμοιβαία κεφάλαια κλπ)	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού
31/12/2019	<b>228.608.217</b>	38.575.595	72.184.421	11.613.501	63.586.546	42.648.154
31/03/2020	<b>213.858.134</b>	46.663.549	66.483.089	8.033.608	49.692.470	42.985.418
30/06/2020	<b>228.374.264</b>	49.135.959	73.072.435	8.088.789	56.692.458	41.384.622
30/09/2020	<b>235.300.365</b>	51.153.097	75.082.513	9.199.998	58.389.227	41.475.529
31/12/2020	<b>249.270.733</b>	57.119.403	72.391.160	11.353.590	65.195.830	43.210.750
31/03/2021	<b>257.191.633</b>	57.892.361	75.440.829	11.298.006	67.625.581	44.934.856
30/06/2021	<b>266.687.473</b>	64.829.176	76.507.769	11.657.102	68.395.534	45.297.892

Η μεταβολή και η ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την 31/12/2019 για κάθε ημερομηνία αναφοράς παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί. Σημειώνουμε ότι για την καλύτερη επισκόπηση των αποτελεσμάτων τα στοιχεία του ενεργητικού έχουν ομαδοποιηθεί σε δύο κατηγορίες (Μετρητά, Ομόλογα, Μετοχές, Αμοιβαία Κεφάλαια) και (Ομόλογα, Μετοχές, Αμοιβαία Κεφάλαια). Από τον πίνακα παρατηρούμε ότι την 30/06/2021 σημειώνεται αύξηση στο Σύνολο Ενεργητικού της τάξης του 17% σε σχέση με την 31/12/2019 ανακτώντας πλήρως την απώλεια που σημειώθηκε στο πρώτο εξάμηνο του 2020.

### Τρέχουσα Αξία (market value) στην Ημερομηνία Αναφοράς

Ημερομηνία Αναφοράς	Σύνολο Ενεργητικού	Μετρητά, Ομόλογα, Μετοχές, ΑΚ	Ομόλογα, Μετοχές, ΑΚ
31/12/2019	228.608.217	185.960.063	147.384.468
31/03/2020	213.858.134	170.872.716	124.209.167
30/06/2020	228.374.264	186.989.641	137.853.682
30/09/2020	235.300.365	193.824.836	142.671.739
31/12/2020	249.270.733	206.059.983	148.940.580
31/03/2021	257.191.633	212.256.777	154.364.416
30/06/2021	266.687.473	221.389.581	156.560.405

### Μεταβολή (σε σχέση με την 31/12/2019)

31/12/2019			
31/03/2020	-14.750.082,3	-15.087.346,9	-23.175.300,9
30/06/2020	-233.952,9	1.029.578,2	-9.530.785,6
30/09/2020	6.692.148,2	7.864.772,5	-4.712.729,5
31/12/2020	20.662.516,9	20.099.920,1	1.556.112,3
31/03/2021	28.583.416,3	26.296.714,1	6.979.947,8
30/06/2021	38.079.256,4	35.429.517,5	9.175.936,6

### % Μεταβολή (σε σχέση με την 31/12/2019)

31/12/2019			
31/03/2020	-6%	-8%	-16%
30/06/2020	0%	1%	-6%
30/09/2020	3%	4%	-3%
31/12/2020	9%	11%	1%
31/03/2021	13%	14%	5%
30/06/2021	17%	19%	6%

# Δ. Οικονομικά Μεγέθη

## I. Ελληνική Ασφαλιστική Αγορά

Σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία της Ε.Α.Ε.Ε., η Συνολική Παραγωγή Ασφαλίσεων της Ασφαλιστικής Αγοράς για το πρώτο εξάμηνο του έτους 2021 ανήλθε σε 2,1 δισ. €, σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 9,4%. Οι ασφαλίσεις Ζωής παρουσίασαν άνοδο κατά 16,5%. Όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα της

ΕΑΕΕ, η παραγωγή ασφαλίσεων Αστικής Ευθύνης Οχημάτων μειώθηκε κατά 1,6%, ενώ αύξηση 6,2% κατέγραψαν οι ασφαλίσεις Λοιπών Κλάδων κατά ζημιών, διαμορφώνοντας έτσι τα συνολικά ασφαλίσιμα του κλάδου Ασφαλίσεων κατά Ζημιών στα 1 δισ. €, καταγράφοντας αύξηση της τάξεως του 3,5%.

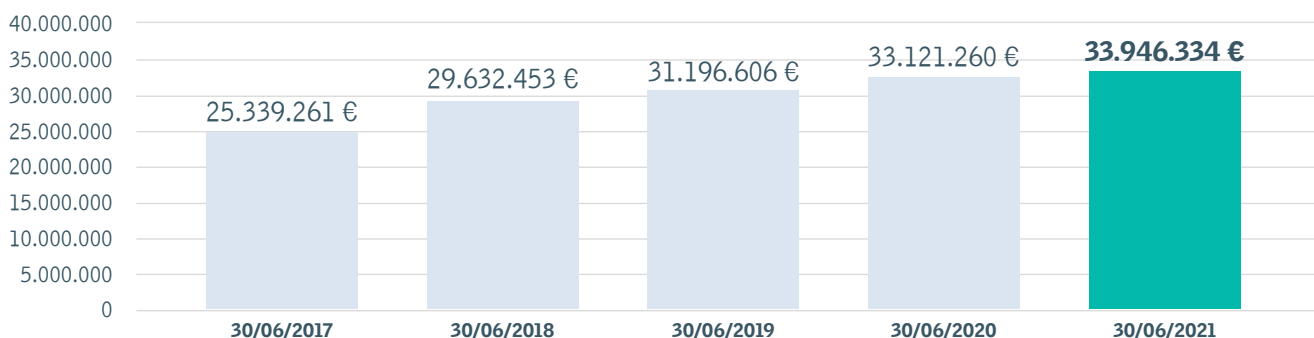
Παραγωγή εγγεγραμμένων ασφαλίσεων (€)	Ιανουάριος - Ιούνιος 2021	Μεταβολή έναντι 2020
Ασφαλίσεις Ζωής	1.032.216.589	16,5%
Ασφαλίσεις κατά Ζημιών	1.099.301.195	3,5%
<i>Εκ των οποίων</i>		
Αστική ευθύνη οχημάτων	358.156.417	-1,6%
Λοιποί κλάδοι κατά Ζημιών	741.144.777	6,2%
<b>Σύνολο</b>	<b>2.131.517.784</b>	<b>9,4%</b>

## II. Οικονομικά Στοιχεία Εταιρείας

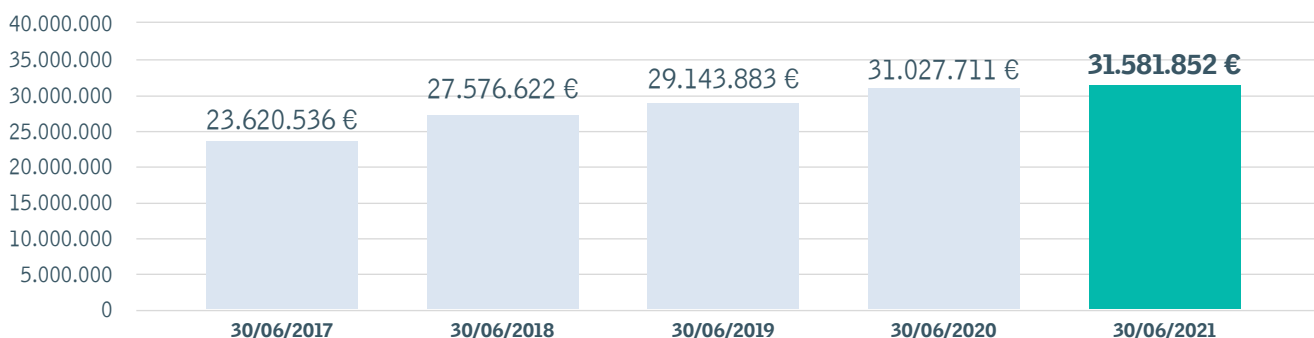
Η Εταιρεία μας, πάντοτε συνεπής στις δεσμεύσεις της απέναντι στο επενδυτικό κοινό, συνέχισε την ανοδική της πορεία και, αύξησε την παραγωγή μικτών δεδουλευμένων ασφαλίσεων κατά 2,49%. Επιπλέον, η σχέση συμμετοχής στην παραγωγή ασφαλίσεων

μεταξύ των εγγεγραμμένων ασφαλίσεων του κλάδου Αστικής Ευθύνης Οχημάτων και των Λοιπών Κλάδων κατά Ζημιών, διαμορφώθηκε σε 57%/43% (έναντι 59%/41% για το αντίστοιχο διάστημα του έτους 2020).

### Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα

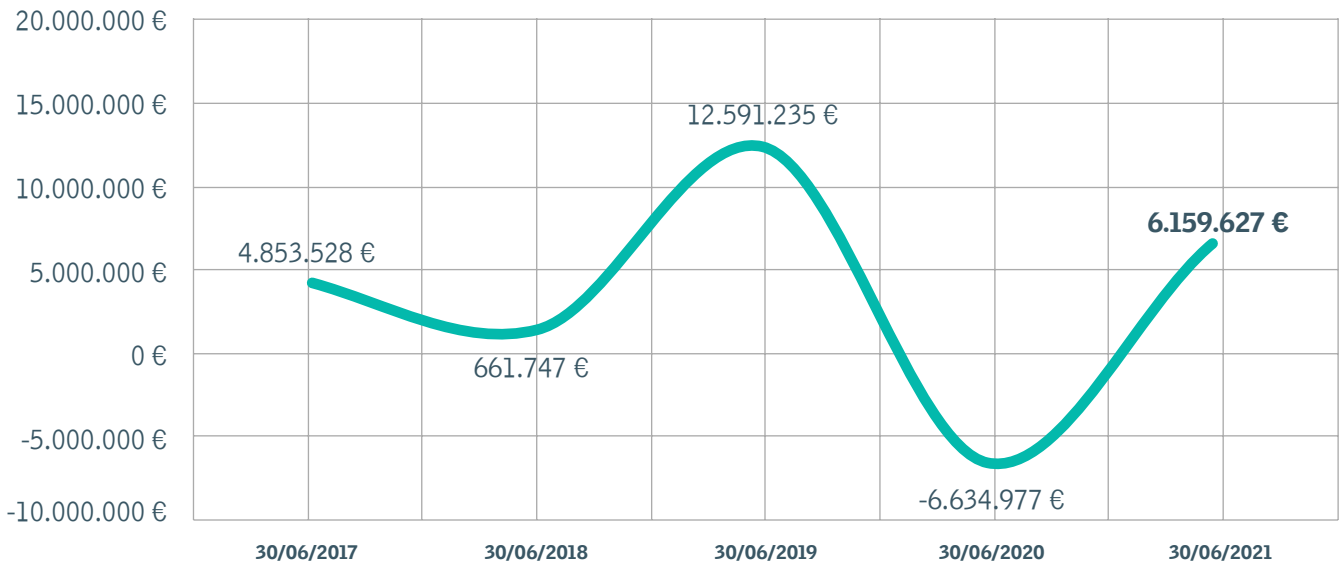


### Καθαρά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα



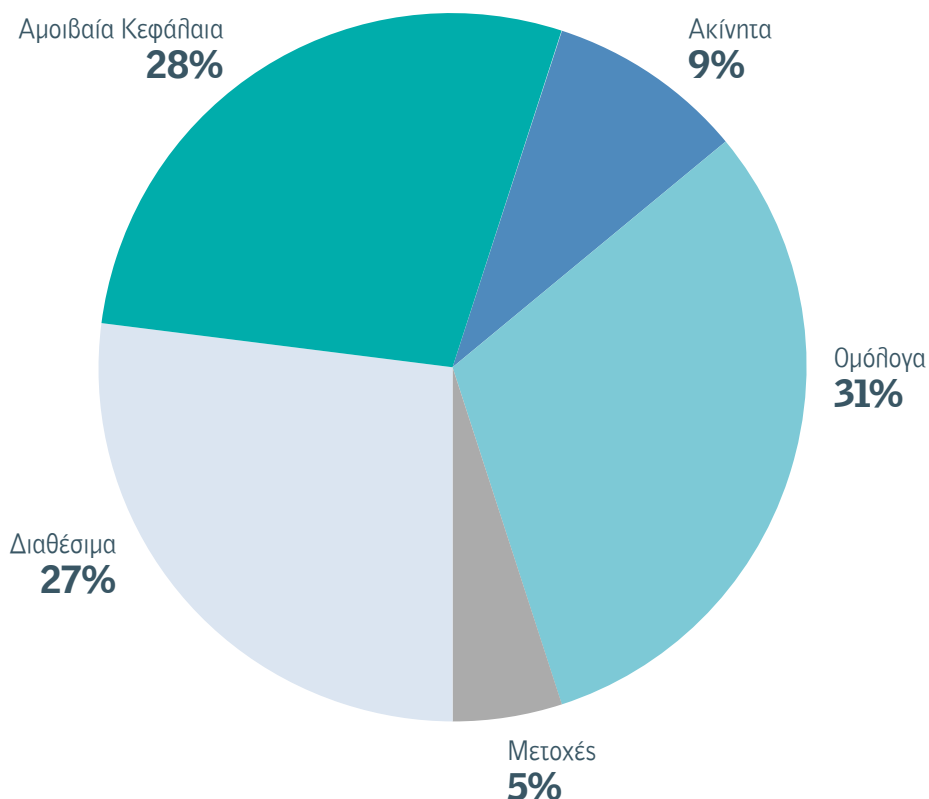
Το επενδυτικό αποτέλεσμα κατέγραψε αύξηση της τάξεως του 193% σε σχέση με το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του έτους 2020. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στις χαμηλές επιδόσεις του πρώτου εξαμήνου του έτους 2020 σχετικά με την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων λόγω επίδρασης του COVID-19 αλλά και στη στρατηγική προσαρμογή του επενδυτικού χαρτοφυλακίου στις σημερινές οικονομικές συνθήκες. Το αποτέλεσμα της επενδυτικής πολιτικής αποτυπώνεται στο παρακάτω διάγραμμα:

### Επενδυτικό Αποτέλεσμα



**Αξιοσημείωτη είναι η κατανομή των επενδύσεων η οποία αποσκοπεί στη διασπορά και τον περιορισμό του κινδύνου αγοράς.**

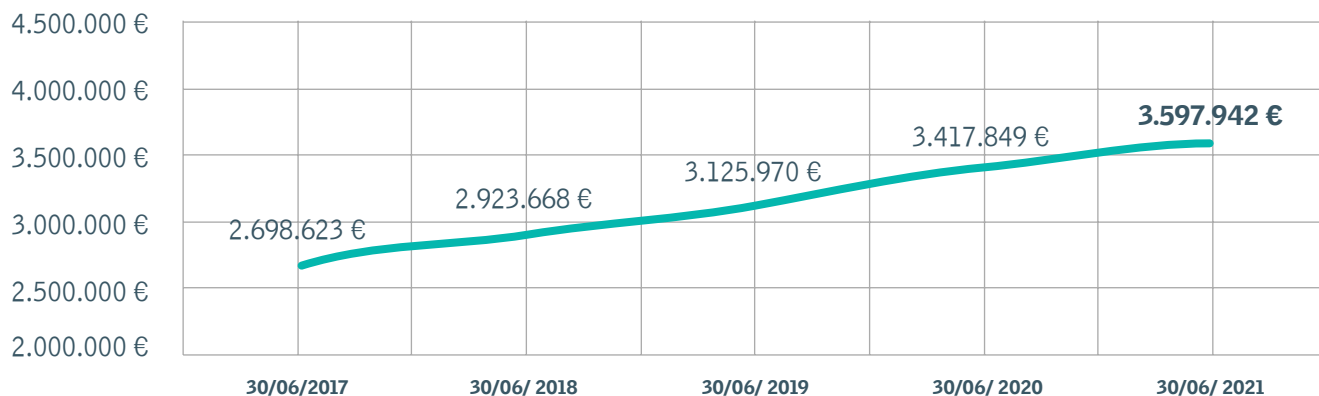
### Σύνθεση Επενδύσεων





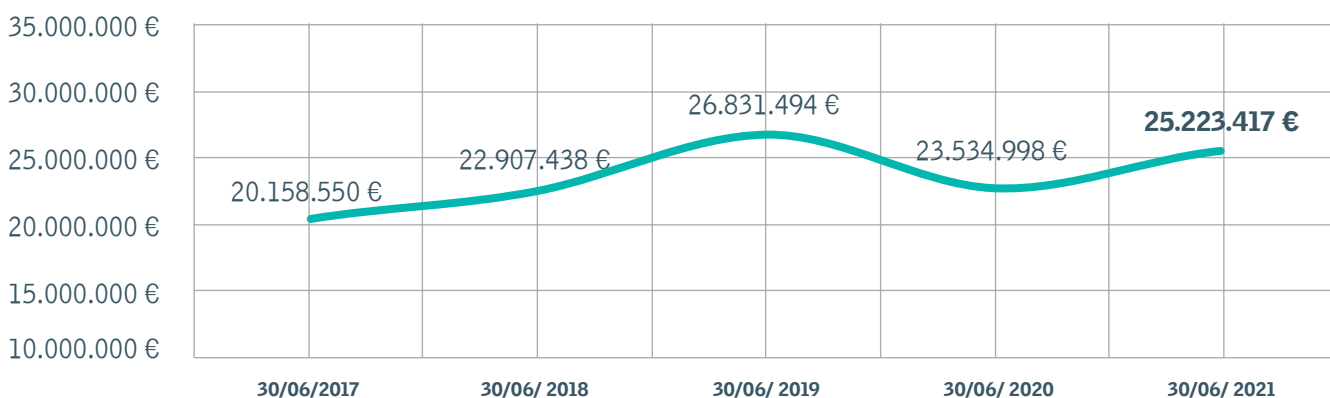
Τα λειτουργικά έξοδα κατέγραψαν αύξηση της τάξεως του 5,27% (180.094 €) σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2020. Ο αντίστοιχος δείκτης λειτουργικών εξόδων / σύνολο της παραγωγής διαμορφώνεται στο 10,6% (έναντι 10,3% το εξάμηνο του 2020).

### Λειτουργικά Έξοδα



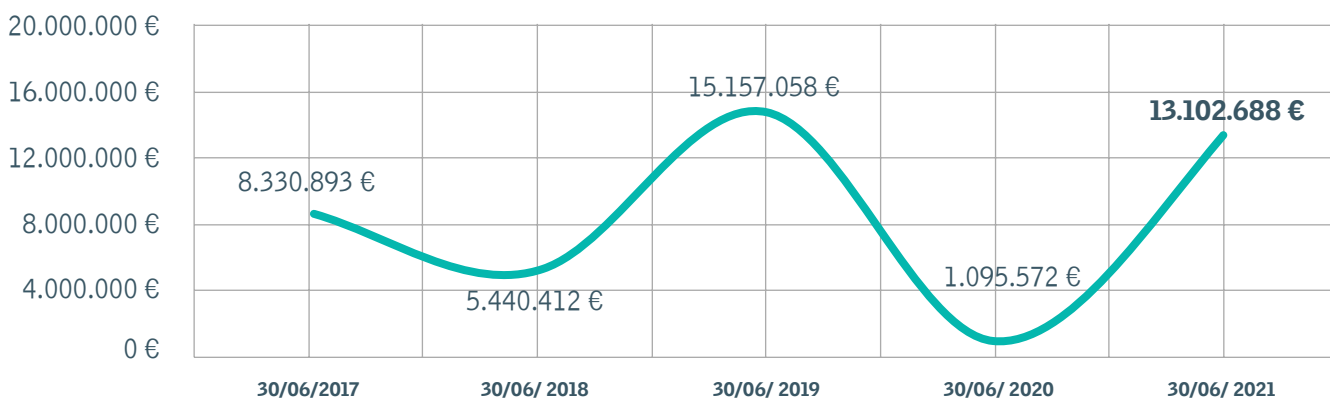
Η αύξηση του συνόλου των εξόδων κατά 7,17% (1,7 εκ. €), οφείλεται κυρίως στην αύξηση των καθαρών αποζημιώσεων κατά 1,3 εκ. € και στην αύξηση των δουλεμμένων προμηθειών παραγωγής κατά 271 χιλ. €.

### Σύνολο Εξόδων



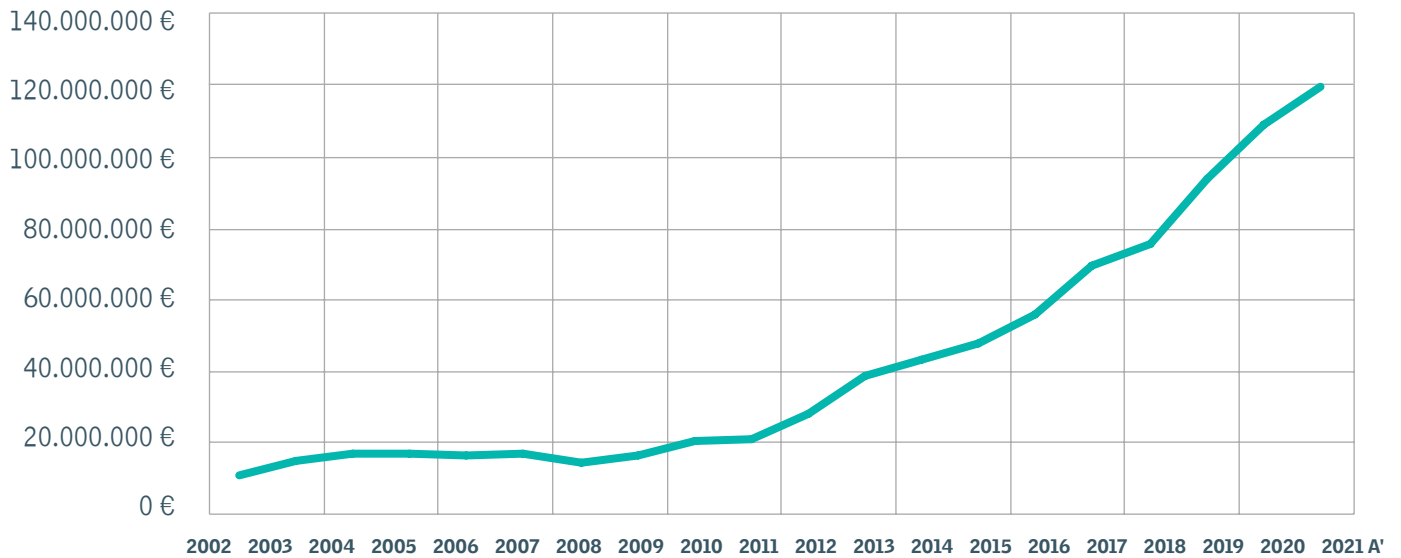
Όλα τα παραπάνω συνετέλεσαν στο κερδοφόρο αποτέλεσμα των 13,1 εκ. € προ φόρων, ενώ παράλληλα έχει διασφαλιστεί ο μικρότερος δυνατός κίνδυνος για τις επενδύσεις με διατήρηση των υψηλών επιπέδων σε ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

### Κέρδη προ φόρων



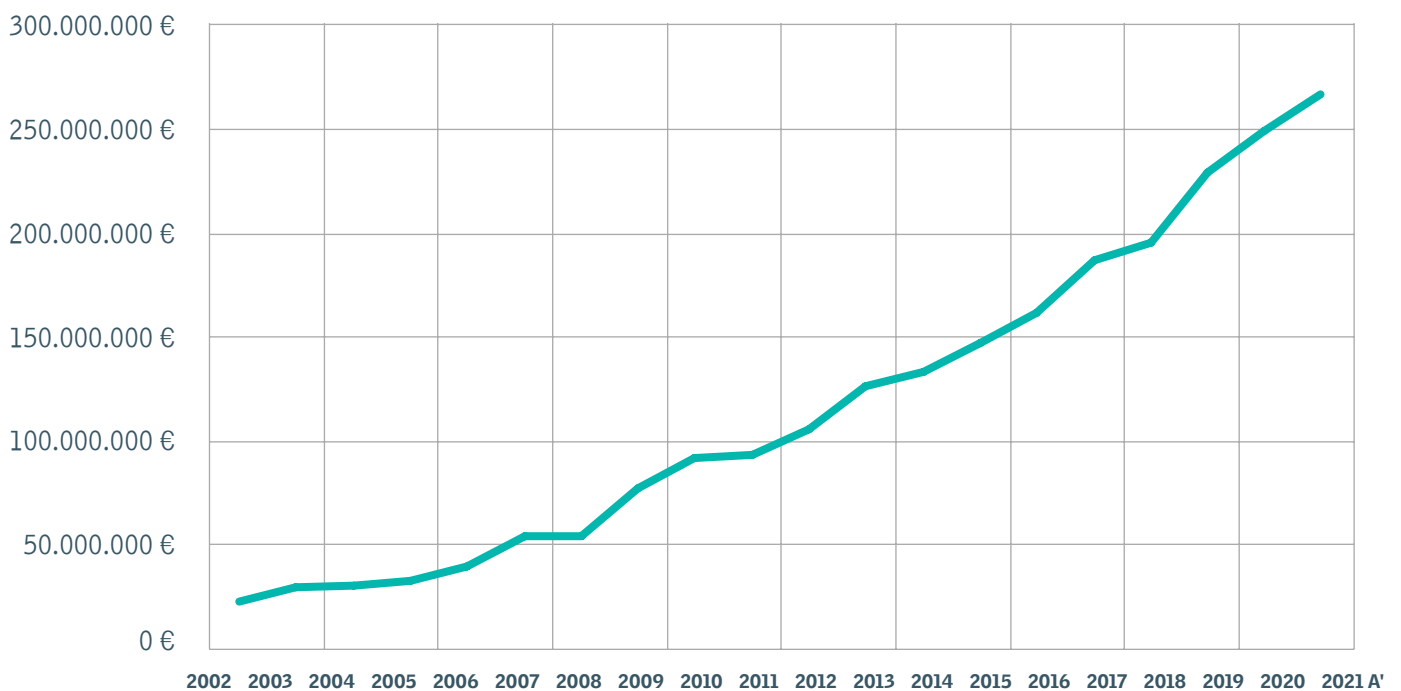
Τα Ίδια Κεφάλαια σημείωσαν αύξηση της τάξεως του 10% συγκριτικά με την 31/12/2020 και διαμορφώθηκαν στα 120 εκ. €. Στο παρακάτω διάγραμμα αποτυπώνεται η σταθερή ανοδική εξέλιξη των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας με την καμπύλη να καταγράφει ιδιαίτερα ανοδική τάση κατά την τελευταία 10ετία.

### Ίδια Κεφάλαια



Η INTERLIFE Α.Α.Ε.Γ.Α., θωρακισμένη πίσω από την προσήλωση στους στόχους της, την υψηλή ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών, την αποτελεσματική Διοίκηση και οργάνωση, πάντα με το βλέμμα στις εξελίξεις και την πρόληψη των επερχόμενων κινδύνων, συνεχίζει τη σταθερή της πορεία σημειώνοντας θετικούς δείκτες σε όλους τους τομείς και ακόμα πιο θετικά αποτελέσματα. Το σύνολο του ενεργητικού αυξήθηκε κατά 7% σε σχέση με την 31/12/2020, αγγίζοντας τα 266,7 εκ. €.

### Ενεργητικό



## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Η Εταιρεία παρουσιάζει ορισμένους ΕΔΜΑ, κατά την έννοια των από 05/10/2015 κατευθυντηρίων γραμμών της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών (ESMA).

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί ΕΔΜΑ στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με το χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση των επιδόσεών της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των

χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων, της χρηματοοικονομικής θέσης, καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι ΕΔΜΑ θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Οι εν λόγω ΕΔΜΑ και ο τρόπος υπολογισμού τους παρουσιάζονται κατωτέρω:

ΕΔΜΑ	
Δείκτης SCR	Σύνολο επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων / Κεφαλαιακή Απαίτηση Φερεγγυότητας
Δείκτης MCR	Σύνολο επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων / Ελάχιστη Κεφαλαιακή Απαίτηση
% Μεταβολής Εσόδων (Ασφάλιστρα)	% Ετήσιας Μεταβολής Καθαρών Δεδουλευμένων Ασφαλίστρων
Δείκτης Ζημιών	Αποζημιώσεις ασφαλισμένων + Μεταβολή ασφαλιστικών προβλήσεων) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Δείκτης Λειτουργικών Εξόδων	Λειτουργικά Έξοδα / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Δείκτης Προμηθειών (Εξόδων Πρόσκτησης)	Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Δείκτης Λειτουργικών Εξόδων και Προμηθειών	(Λειτουργικά Έξοδα + Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Συνδυασμένος Δείκτης	(Αποζημιώσεις ασφαλισμένων + Μεταβολή ασφαλιστικών προβλήσεων + Λειτουργικά Έξοδα + Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Δείκτης Κερδοφορίας 1	Κέρδη προ Φόρων / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα
Δείκτης Κερδοφορίας 2	Κέρδη μετά Φόρων / Ίδια Κεφάλαια
Δείκτης Κάλυψης 1	Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια
Δείκτης Κάλυψης 2	(Επενδύσεις σε Ακίνητα + Χρηματοοικονομικά στοιχεία + Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα) / Σύνολο Ενεργητικού
Δείκτης Κάλυψης 3	(Χρηματοοικονομικά στοιχεία + Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα) / Σύνολο Ενεργητικού

Στον επόμενο πίνακα παρατίθενται οι ΕΔΜΑ:

	ΕΔΜΑ	30/06/2021	31/12/2020	31/06/2020
Δείκτης SCR	Σύνολο επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων / Κεφαλαιακή Απαίτηση Φερεγγυότητας	182,67%	177,94%	180,42%
Δείκτης MCR	Σύνολο επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων / Ελάχιστη Κεφαλαιακή Απαίτηση	730,69%	711,76%	649,50%
% Μεταβολής Εσόδων (Ασφάλιστρα)	% Ετήσιας Μεταβολής Καθαρών Δεδουλευμένων Ασφάλιστρων	1,79%	2,85%	6,49%
Δείκτης Ζημιών	Αποζημιώσεις ασφαλισμένων + Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	43,64%	41,49%	40,78%
Δείκτης Λειτουργικών Εξόδων	Λειτουργικά Έξοδα / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	10,60%	10,19%	10,32%
Δείκτης Προμηθειών (Εξόδων Πρόσκτησης)	Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	19,73%	19,41%	19,40%
Δείκτης Λειτουργικών Εξόδων και Προμηθειών	(Λειτουργικά Έξοδα + Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	30,33%	29,59%	29,72%
Συνδυασμένος Δείκτης	(Αποζημιώσεις ασφαλισμένων + Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων + Λειτουργικά Έξοδα + Δεδουλευμένες Προμήθειες παραγωγής) / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	73,97%	71,08%	70,50%
Δείκτης Κερδοφορίας 1	Κέρδη προ Φόρων / Μικτά Δεδουλευμένα Ασφάλιστρα	38,60%	29,33%	3,31%
Δείκτης Κερδοφορίας 2	Κέρδη μετά Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	8,73%	14,07%	0,93%
Δείκτης Κάλυψης 1	Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	122,22%	127,57%	140,39%
Δείκτης Κάλυψης 2	(Επενδύσεις σε Ακίνητα + Χρηματοοικονομικά στοιχεία + Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα) / Σύνολο Ενεργητικού	91,27%	91,47%	91,00%
Δείκτης Κάλυψης 3	(Χρηματοοικονομικά στοιχεία + Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα) / Σύνολο Ενεργητικού	83,02%	82,67%	81,88%

## Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας, θεωρούνται τα Διευθυντικά Στελέχη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» καθώς και οι συνδεδεμένες με αυτούς Εταιρείες. Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα κατά την περίοδο 01/01/2021 - 30/06/2021 έχουν πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους της αγοράς και στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη καθώς και οι προκύπτουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Συνδεδεμένες Εταιρείες	30 Ιουνίου 2021		31 Δεκεμβρίου 2020	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
DIREKTA A.E.	202,56	-	202,56	-
INTERBROKERS A.E	28.013,87	265.478,86	97.007,14	237.849,78
INTERBROKERS I.K.E.	380,00	-	-	-
ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.	331,52	112.802,80	62,16	95.594,33
INTERLIFE PROPERTIES A.E.	1.274,70	129,41	320,00	24.452,46
ΓΝΩΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	2.709,86	2.334,77	3.002,15	2.334,77
ΚΤΗΜΑ ΧΡΗΣΤΙΔΗ Ι.Κ.Ε.	1.100,00	-	-	-
TEA INTERLIFE	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>34.012,51</b>	<b>380.745,84</b>	<b>100.594,01</b>	<b>360.231,34</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές Μελών Δ.Σ.	30.250,00	-	26.781,69	10.646,79
Αμοιβές και λοιπές παροχές Διευθυντικών Στελεχών	7.155,63	-	1.533,91	1.277,99
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37.405,63</b>	<b>-</b>	<b>28.315,60</b>	<b>11.924,78</b>

Συνδεδεμένες Εταιρείες	30 Ιουνίου 2021		30 Ιουνίου 2020	
	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα
DIREKTA A.E.	289,56	-	289,56	-
INTERBROKERS A.E	1.931,32	289.704,66	2.106,47	255.443,15
INTERBROKERS I.K.E.	366,77	-	-	-
ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.	440,00	591.712,89	600,00	601.245,52
INTERLIFE PROPERTIES A.E.	921,52	16.726,47	2.211,65	26.796,42
ΓΝΩΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	231,66	-	289,56	-
ΚΤΗΜΑ ΧΡΗΣΤΙΔΗ Ι.Κ.Ε.	1.061,78	-	1.621,64	-
TEA INTERLIFE	289,56	-	289,58	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.532,17</b>	<b>898.144,02</b>	<b>7.408,46</b>	<b>883.485,09</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές Μελών Δ.Σ.	-	104.184,16	-	93.243,23
Αμοιβές και λοιπές παροχές Διευθυντικών Στελεχών	-	43.018,23	-	70.692,14
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>147.202,39</b>	<b>-</b>	<b>163.935,37</b>

Τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν προς συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν κατά κύριο λόγο προμήθειες διαμεσολάβησης ασφαλιστικών πρακτόρων, αμοιβές πραγματογνωμοσύνης ζημιών και αγορές ακινήτων. Οι απαιτήσεις κατά κύριο λόγο αφορούν ασφάλιστρα συμβολαίων ενώ οι υποχρεώσεις αφορούν κυρίως αμοιβές πραγματογνωμοσύνης και διαχείρισης ακινήτων. Στις ανωτέρω υποχρεώσεις δεν συμπεριλαμβάνεται η αναλογιστική υποχρέωση προς τα συνδεδεμένα πρόσωπα της Εταιρείας (Διευθυντικά Στελέχη και εκτελεστικά μέλη Δ.Σ.) η οποία θα γνωστοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης της 31/12/2021. Η υποχρέωση κατά την 31/12/2020 ανερχόταν σε € 32.607,33.

# ΣΤ. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 τα οποία θα απαιτούσαν είτε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων είτε τη γνωστοποίησή του σε αυτές.

## Ζ. Λοιπά Θέματα

Η Εταιρεία καλύπτει πλήρως τις υποχρεώσεις της σε κεφαλαιακή επάρκεια και το επίπεδο φερεγγυότητας όπως προβλέπεται από την ισχύουσα ασφαλιστική νομοθεσία. Αναλυτικότερα, στα πλαίσια του SOLVENCY II, η INTERLIFE Ασφαλιστική καταφέρνει να ξεχωρίζει από τις υπόλοιπες Ελληνικές Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες, έχοντας επιτύχει την 30/06/2021 Solvency Ratio της τάξης του 183% σε σχέση με τα Απαιτούμενα Κεφάλαια Φερεγγυότητας (SCR) και 731% σε σχέση με το Ελάχιστο Κεφάλαιο Φερεγγυότητας (MCR). Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις ή βάρη για τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

## Η. Προοπτικές

Η Διοίκηση εκτιμά πως θα συνεχιστεί η εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας και η μακροπρόθεσμη προοπτική της. Η αποτελεσματική Διοίκηση της Εταιρείας, η κεφαλαιακή επάρκεια και η πίστη στην προνοητικότητα και την οργάνωση αποτελούν εγγύηση για τη συνέχιση της επιτυχημένης πορείας της Εταιρείας. Η Εταιρεία αναμένεται να συνεχίσει και τα επόμενα χρόνια την αύξηση της παραγωγής της και την αύξηση της διείσδυσής της στην εγχώρια ασφαλιστική αγορά. Επίσης, αναμενόμενη είναι η διατήρηση της υψηλής κερδοφορίας και κατ' επέκταση, η συνεχής αύξηση των ιδίων κεφαλαίων και του ενεργητικού. Ο δείκτης φερεγγυότητας θα παραμείνει σε υψηλά επίπεδα με ανοδικές τάσεις. Τέλος, αναμένεται η ενίσχυση των ασφαλίσεων λοιπών κλάδων έναντι του κλάδου αυτοκινήτου.

Κύριοι Μέτοχοι,

Τα αποτελέσματα - κέρδη της χρήσεως μετά φόρων ανέρχονται  
σε **10.471.627,81 €** ήτοι **0,5667 €** ανά μετοχή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απευθύνει τις θερμές ευχαριστίες του σε όλους όσους συνέβαλαν στην επίτευξη των στόχων και στην πρόοδο της Εταιρείας το α' εξάμηνο 2021, και ιδιαίτερω στους Πελάτες, το Προσωπικό και τους Συνεργάτες.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
**Ιωάννης Βοτσαρίδης**  
ΑΔΤ: ΑΚ 300715



**Έκθεση Επισκόπησης  
Ενδιάμεσης  
Χρηματοοικονομικής  
Πληροφόρησης**

# Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΙΝΤΕΡΛΑΙΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ»

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΙΝΤΕΡΛΑΙΦ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ» της 30ης Ιουνίου 2021 και τις σχετικές ενδιάμεσες καταστάσεις συνοδικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

## Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

## Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2021  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

# **Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας**

**για την Περίοδο από 01/01/2021 έως 30/06/2021**

## Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την Περίοδο από 01/01/2021 έως 30/06/2021

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της INTERLIFE A.A.E.Γ.Α. την 30η Σεπτεμβρίου 2021 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.interlife.gr](http://www.interlife.gr).

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

### Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ποσά σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	30 Ιουνίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6i	6.923.365,49	7.080.883,31
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6ii	130.613,44	133.406,62
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	36.462,41	29.559,05
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	22.011.122,72	21.945.078,69
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	9	156.567.391,84	148.949.229,99
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα	10	1.770.651,08	1.689.407,38
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	11	2.668.509,82	2.499.600,44
Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες		7.977,68	-
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	12	6.297.187,42	4.876.190,23
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	13	5.445.015,26	4.947.974,80
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	14	64.829.176,00	57.119.402,98
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>266.687.473,15</b>	<b>249.270.733,49</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	15	10.955.068,08	10.955.068,08
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	15	7.987,77	7.987,77
Αποθεματικά	15	23.112.457,29	22.341.815,49
Αποθεματικό ιδίων μετοχών	15	(131.540,07)	(131.540,07)
Αποτελέσματα εις νέον	15	86.064.290,70	76.363.304,69
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>120.008.263,77</b>	<b>109.536.635,97</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	16	348.313,17	259.411,18
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	2.751.209,01	2.426.632,33
Προβλέψεις	17	665.531,43	653.258,63
Λοιπές Υποχρεώσεις	18	12.490.802,49	10.810.250,24
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>16.255.856,11</b>	<b>14.149.552,38</b>
<b>Ασφαλιστικές προβλέψεις</b>			
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα	19	28.802.856,78	25.919.389,59
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών	19	101.289.268,80	99.338.389,04
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις	19	331.227,69	326.766,51
<b>Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων</b>		<b>130.423.353,27</b>	<b>125.584.545,14</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>266.687.473,15</b>	<b>249.270.733,49</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ποσά σε Ευρώ)

ΕΣΟΔΑ	Σημειώσεις	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Δουλευμένα μικτά ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	22	33.946.334,12	33.121.260,38
Εκχωρημένα ασφάλιστρα	23	(2.364.482,49)	(2.093.549,00)
<b>Καθαρά δουλευμένα ασφάλιστρα</b>		<b>31.581.851,63</b>	<b>31.027.711,38</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	24	2.231.411,01	(6.830.092,25)
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	25	2.549.443,95	(1.340.957,44)
Έσοδα επενδύσεων	26	1.378.771,89	1.536.073,00
Λοιπά έσοδα	27	584.626,79	237.835,02
<b>Σύνολο Επενδύσεων και λοιπών εσόδων</b>		<b>6.744.253,64</b>	<b>(6.397.141,67)</b>
<b>Σύνολο Εσόδων (α)</b>		<b>38.326.105,27</b>	<b>24.630.569,71</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>			
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	28	(13.028.857,31)	(12.483.343,89)
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	29	(1.786.431,56)	(1.022.865,23)
Δουλευμένες προμήθειες παραγωγής	30	(6.697.920,31)	(6.426.025,34)
Λειτουργικά έξοδα	31	(3.597.942,47)	(3.417.848,60)
Λοιπά έξοδα	33	(112.265,79)	(184.914,77)
<b>Σύνολο Εξόδων (β)</b>		<b>(25.223.417,45)</b>	<b>(23.534.997,83)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (α)+(β)</b>		<b>13.102.687,82</b>	<b>1.095.571,88</b>
Φόρος εισοδήματος	32	(2.631.060,02)	(213.199,85)
<b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>10.471.627,81</b>	<b>882.372,03</b>
<b>Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή</b>	34	<b>0,5667</b>	<b>0,0478</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	10.955.068,08	7.987,77	21.264.260,31	61.893.701,46	94.121.017,62
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	943.232,75	(943.232,75)	-
Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης 2020	-	-	-	15.412.835,99	15.412.835,99
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	2.782,36	-	2.782,36
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>10.955.068,08</b>	<b>7.987,77</b>	<b>22.210.275,42</b>	<b>76.363.304,70</b>	<b>109.536.635,97</b>
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	10.955.068,08	7.987,77	21.264.260,31	61.893.701,46	94.121.017,62
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	943.232,75	(943.232,75)	-
Αποτελέσματα (κέρδη) α' εξαμήνου 2020	-	-	-	882.372,03	882.372,03
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2020</b>	<b>10.955.068,08</b>	<b>7.987,77</b>	<b>22.207.493,06</b>	<b>61.832.840,74</b>	<b>95.003.389,66</b>
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	10.955.068,08	7.987,77	22.210.275,42	76.363.304,70	109.536.635,97
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	770.641,80	(770.641,80)	-
Αποτελέσματα (κέρδη) α' εξαμήνου 2021	-	-	-	10.471.627,81	10.471.627,81
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2021</b>	<b>10.955.068,08</b>	<b>7.987,77</b>	<b>22.980.917,22</b>	<b>86.064.290,70</b>	<b>120.008.263,77</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Ποσά σε Ευρώ)

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
Κέρδη προ φόρων	13.102.687,82	1.095.571,88
<b>Αναπροσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	31 168.497,82	176.469,69
Τόκοι χρεωστικοί	62.351,16	58.855,04
Τόκοι και συναφή έσοδα	26 (1.378.771,89)	(1.536.073,00)
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6ii 2.793,18	21.293,28
(Κέρδη)/Ζημιές από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	24 (2.231.411,01)	6.830.092,25
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	25 (2.549.443,95)	1.340.957,44
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(8.340,00)	-
Ασφαλιστικές Προβλέψεις	29 1.786.431,56	1.022.865,23
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	17,33 12.272,80	27.111,50
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές στα λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>8.967.067,50</b>	<b>9.037.143,31</b>
<b>Μεταβολές σε λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία</b>		
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(2.007.259,03)	1.324.714,38
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	2.664.693,39	(2.454.149,44)
Καταβληθέντες φόροι	(297.759,43)	(5.685,94)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>9.326.742,42</b>	<b>7.902.022,31</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές άυλων και ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6i,7 (17.883,36)	(50.702,52)
(Αγορές)/Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	8 (66.044,03)	(111.634,21)
Πωλήσεις άυλων και ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6i,7 8.340,00	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	9 (37.492.076,00)	(49.591.539,94)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	9 33.593.874,97	50.130.706,89
Λήξεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	9 1.060.894,14	821.894,10
Τόκοι εισπραχθέντες	27 919.757,26	1.033.631,59
Μερίσματα εισπραχθέντα	27 179.568,11	156.216,60
Ενοίκια εισπραχθέντα	27 279.446,52	346.224,81
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.534.122,39)</b>	<b>2.734.797,32</b>
Τόκοι χρεωστικοί	(62.351,16)	(58.855,04)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων μίσθωσης	(20.495,86)	(17.600,83)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(82.847,02)</b>	<b>(76.455,87)</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών</b>	<b>7.709.773,02</b>	<b>10.560.363,76</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών αρχής χρήσεως</b>	<b>57.119.402,98</b>	<b>38.575.595,13</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών τέλους χρήσεως</b>	<b>64.829.176,00</b>	<b>49.135.958,89</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



# **Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων**

# 1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

## 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η INTERΛΑΪΦ (INTERLIFE) Ανώνυμη Ασφαλιστική Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων με διακριτικό τίτλο INTERΛΑΪΦ Α.Α.Ε.Γ.Α. ιδρύθηκε την 04/11/1991 με την υπ' αριθ. 5793/4.11.91 απόφαση του κ. Υπουργού Εμπορίου (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών αρ. φύλλου 4481/14.11.1991).

Έδρα της Εταιρείας είναι η Θέρμη Θεσσαλονίκης, 14ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Πολυγύρου, με Αρ. Μ.Α.Ε. 25088/05/Β/91/23 και θα χαρακτηρίζεται εφεξής ως «η Εταιρεία».

Η Εταιρεία επίσης διατηρεί υποκαταστήματα στην Αθήνα, στη Ρόδο και στο Ηράκλειο Κρήτης.

Ο αριθμός προσωπικού την 30η Ιουνίου 2021 ανήλθε σε 140 άτομα (31/12/2020: 140).

Βάσει καταστατικού, η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί ως αόριστη. Η διάρκεια της Εταιρείας δύναται να τροποποιηθεί κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως και τροποποιήσεως του σχετικού άρθρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Καταστατικού της, σκοπός της Εταιρείας είναι η κατά Νόμο:

- α) ενέργεια στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό ασφαλίσεων, συνασφαλίσεων και ανασφαλίσεων κατά ζημιών,
- β) αντιπροσώπευση αλληλοδαπών ασφαλιστικών και ανασφαλιστικών επιχειρήσεων,
- γ) ίδρυση ή συμμετοχή σε άλλες ασφαλιστικές ή ανασφαλιστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής,
- δ) πραγματοποίηση κάθε εργασίας που θα κρίνεται αναγκαία για την προώθηση των εργασιών της Εταιρείας,
- ε) τοποθέτηση εργασιών μεταξύ ασφαλιστικών επιχειρήσεων υποκαταστημάτων ή νόμιμων αντιπροσώπων αλληλοδαπών ασφαλιστικών επιχειρήσεων,
- στ) η ίδρυση και ανωνύμων εταιρειών που δεν έχουν ως αντικείμενο ασφαλιστικές εργασίες. Η δυνατότητα αυτή περιορίζεται στο ένα πέμπτο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) της Εταιρείας είναι 094342626 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

Από την 17η Οκτωβρίου 2012 οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών (Ν.Ε.Α.) του Χρηματιστηρίου Κύπρου. Επιπλέον, παράλληλα με το Χρηματιστήριο Κύπρου (ΝΕΑ), από την 26η Ιανουαρίου 2021 οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται και στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η Εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών», από τις διατάξεις του Ν.3556/2007 και από τις ειδικότερες διατάξεις του Ν.4364/2016 σχετικά με την «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και ανασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ)» καθώς και από τις οικείες Πράξεις Εκτελεστικής Επιτροπής της Τράπεζας της Ελλάδος. Επίσης, η Εταιρεία ως Εταιρεία της οποίας οι μετοχές έχουν ενταχθεί στη ΝΕΑ Αγορά του Χρηματιστηρίου Κύπρου και έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών διέπεται από το οικείο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο.

Εποπεύουσα αρχή λόγω της ιδιότητάς της ως ασφαλιστική επιχείρηση είναι η Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τραπέζης της Ελλάδος καθώς και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, ως εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από την 26/01/2021.

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2021 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Σεπτεμβρίου 2021. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία έγκρισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων είναι η εξής:

1. Ιωάννης Βοτσαρίδης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος
2. Ευάγγελος Δρυμπέτας, Αντιπρόεδρος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
3. Κωνσταντίνος Βοτσαρίδης, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος
4. Γεωργία Βοτσαρίδου, Μέλος - Εκτελεστικό Μέλος
5. Αθανάσιος Πρόιος, Μέλος - Εκτελεστικό Μέλος
6. Ευαγγελία Μηντζιώρη, Μέλος - Εκτελεστικό Μέλος
7. Δημήτριος Παπαδόπουλος, Μέλος - Μη Εκτελεστικό Μέλος
8. Γούτα Πασχαλίνα, Μέλος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
9. Στυλιανή Αλεξανδρή, Μέλος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

**Η θητεία των μελών λήγει στις 16/06/2026.**

## 2. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι κύριες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 παρατίθενται παρακάτω. Η Εταιρεία εφάρμοσε τις ίδιες λογιστικές πολιτικές σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση.

### 2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές πληροφορίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 (Ενδιάμεση Οικονομική Πληροφόρηση). Οι συνοπτικές ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές πληροφορίες δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου του 2020, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (η «Ε.Ε.»).

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2021, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, αφού ληφθούν υπόψη οι τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες οι οποίες παρατίθενται παρακάτω. Όπου ήταν αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί για να συμφωνούν με τυχόν αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας περιόδου.

Ένα σημαντικό χαρακτηριστικό των Δ.Π.Χ.Α. είναι ότι

απαιτούν τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, σε ότι αφορά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων. Αυτές βασίζονται στις διαθέσιμες πληροφορίες και φυσικά στην άσκηση κρίσεως από πλευράς Διοίκησης επί των πληροφοριών αυτών. Υπάρχει η περίπτωση τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις που έκανε η Διοίκηση και τυχόν τέτοιες αποκλίσεις να επηρεάσουν σημαντικά τα παραπάνω οικονομικά αποτελέσματα. Οι περιπτώσεις στις οποίες εμφανίζεται πιο έντονη η υποκειμενικότητα των λογιστικών κρίσεων της Διοίκησης, καθώς επίσης και αυτές που χαρακτηρίζονται από αυξημένη πολυπλοκότητα και αβεβαιότητα αναφέρονται παρακάτω στη σημείωση 3.2.

Ως αρχή σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων είναι η αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern), και χρησιμοποιήθηκε το ιστορικό κόστος με εξαίρεση τα επενδυτικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν οικόπεδα και κτίρια, τα αξιόγραφα του επενδυτικού χαρτοφυλακίου και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, για τα οποία η Εταιρεία χρησιμοποίησε ως βάση αποτίμησης της εύλογες αξίες τους. Τα ποσά στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

## 2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

### 2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

#### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα.

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.

#### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.

## 2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3** «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16** «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37** «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιολόγο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των

Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας.

Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17.

Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων



απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολη επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου.

Η Εταιρεία αξιολογεί ήδη την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση διότι εκδίδει ελάχιστα πολυετή ασφαλιστικά συμβόλαια μη σημαντικής αξίας. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν:

- α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς,
- β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού,
- γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και
- δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του COVID-19.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμό των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής.

Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες

οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλ-ηλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις συνοπτικές ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2.3 Μεταβατικές διατάξεις εφαρμογής της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» ("Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)", επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών, ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Συγκεκριμένα, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής παρέχει επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή των βασικών αρχών και κανόνων του ΔΛΠ 19 ως προς τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας ανάλογου προγράμματος καθορισμένων παροχών με αυτό που ορίζεται στο Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου.

Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (par. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα τη Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής θα εφαρμοστεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση.

Οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 8 περί γνωστοποιήσεων στις περιπτώσεις Μεταβολής Λογιστικών Πολιτικών θα πρέπει να εφαρμοστούν ανάλογα. Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής είναι άμεση.

Η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην κατάρτιση πλάνου εφαρμογής της παραπάνω αλλαγής λογιστικής πολιτικής με την ημερομηνία ολοκλήρωσης του πλάνου να προσδιορίζεται μέχρι το τέλος του έτους προκειμένου η επίδραση να αποτυπωθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που λήγει την 31η Δεκεμβρίου του 2021. Στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να προσδιοριστεί αξιόπιστα η αναμενόμενη επίδραση από την αλλαγή της παραπάνω λογιστικής πολιτικής.

## 2.3 Πληροφόρηση Κατά Τομέα

Η παρουσίαση των πληροφοριών για τους λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας, πραγματοποιείται σύμφωνα με τον τρόπο που η Διοίκηση της Εταιρείας αντιλαμβάνεται και αξιολογεί την επιχειρηματική δραστηριότητα.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν ασφαλιστικά προϊόντα, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλα.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μια περιοχή στην οποία η Εταιρεία δραστηριοποιείται και προσφέρει ασφαλιστικά προϊόντα και η περιοχή αυτή υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλες περιοχές.

Η Εταιρεία παρουσιάζει διακεκριμένα τον τομέα ασφάλισης του κλάδου αυτοκινήτου και τους λοιπούς

κλάδους. Οι τομείς που παρουσιάζονται ξεχωριστά είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται ώστε η Διοίκηση να λάβει στρατηγικές αποφάσεις.

Οι εσωτερικές συναλλαγές αν πραγματοποιηθούν γίνονται με τους ίδιους όρους που χρησιμοποιούνται οι συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για τους σκοπούς Αναφοράς κατά τομέα σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 8 είναι οι ίδιες που χρησιμοποιούνται κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων.

Δεν έχουν υπάρξει αλλαγές σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο όσον αφορά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς του γεωγραφικού τομέα.

## 2.4 Συναλλαγές Και Υπόλοιπα Σε Ξένο Νόμισμα

Το ευρώ αποτελεί το συναλλακτικό νόμισμα της Εταιρείας. Όλα τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων παρουσιάζονται στο κύριο νόμισμα που αναφέρεται παραπάνω. Η Εταιρεία τόσο κατά την τρέχουσα χρήση όσο και κατά την προηγούμενη συναλλήσσεται κατά κύριο λόγο σε ευρώ (€) και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των εκάστοτε συναλλαγών.

Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα αναγνωρίζονται μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των χρεογράφων και των άλλων νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επαναποτιμώνται σε εύλογες αξίες περιέχονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

## 3. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Παραδοχές

Η σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Η χρήση των διαθέσιμων πληροφοριών και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων κατά κύριο λόγο στις ακόλουθες περιοχές: αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων, υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία, ασφαλιστικά αποθέματα,

απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές χρήσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οι εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν διενεργηθεί για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων αντικατοπτρίζουν επαρκώς τα γεγονότα και τις συνθήκες που επικρατούσαν κατά την 30η Ιουνίου 2021.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων την Εταιρεία στην επόμενη οικονομική περίοδο έχουν ως εξής:

### 3.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της Διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη Διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

#### Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων

Η Διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μίας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη μέχρι τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για αυτές που είναι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη, η Διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια που ορίζει το Δ.Λ.Π. 39 και συγκεκριμένα η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να της κρατήσει έως τη λήξη τους. Η Εταιρεία κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των

επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με βάση τον οποίο η Διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση των επενδύσεων αυτών. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων, τότε κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το σύνολο του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της Εταιρείας έχει κατηγοριοποιηθεί ως διαθέσιμα προς πώληση.

## 3.2 Εκτιμήσεις Και Υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και

απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασισόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλιάξουν στο μέλλον.

### Ασφαλιστικές Προβλέψεις εκκρεμών ζημιών με τη μέθοδο φάκελο προς φάκελο (ΑΕΖ φ/φ)

Οι εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Εταιρεία σχετικά με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει και τις πληρωμές που καλείται να καταβάλει όταν επέλθει το ασφαλιστικό γεγονός είναι από τις σημαντικότερες εκτιμήσεις που καλείται να πάρει η Διοίκηση για την Εταιρεία. Υπάρχουν αρκετές πηγές αβεβαιότητας που πρέπει να ληφθούν υπόψη στην εκτίμηση της τελικής αποζημίωσης που τελικά θα καταβάλει η Εταιρεία. Μερικές από αυτές είναι η τελική έκβαση της υπόθεσης όταν αυτή καταλήξει στα

δικαστήρια, συμπληρωματικά στοιχεία που δεν ήταν γνωστά από το άνοιγμα του φακέλου ζημιάς κ.α. Η Εταιρεία βασισόμενη και στην πρόταση των αναλογιστών που συνεργάζεται, οι οποίοι αναλύουν τα απολογιστικά στοιχεία των προηγούμενων ετών της Εταιρείας και των λοιπών ασφαλιστικών του κλάδου, έχει συντάξει κανονισμό με τη πολιτική αποθεματοποίηση ανά κλάδο ασφάλισης ο οποίος τηρείται και αναθεωρείται όταν κριθεί αυτό απαραίτητο.

### Ασφαλιστικές Προβλέψεις εκκρεμών ζημιών με αναλογιστικές & στατιστικές μεθόδους (ΑΕΖ α/σ)

Πέραν από την κατά περίπτωση εκτίμηση των προβλεπόμενων ποσών αποζημίωσης με τη μέθοδο φάκελο προς φάκελο, εφαρμόζονται και στατιστικές τεχνικές που αποσκοπούν σε μια ασφαλέστερη συνολική εκτίμηση των μελλοντικών υποχρεώσεων και το σχηματισμό κατάλληλων αποθεμάτων. Οι τεχνικές αυτές βασίζονται στη μελέτη των ιστορικών δεδομένων για τον προσδιορισμό του τελικού κόστους και σε υποθέσεις σχετικά με το μέσο κόστος αποζημίωσης, τον

μελλοντικό πληθωρισμό και τις μεταβολές των κανόνων του νομικού πλαισίου που εφαρμόζονται. Στη διαδικασία αυτή εντάσσεται και ο υπολογισμός των προβλέψεων για ζημίες που δεν έχουν γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία αποτίμησης. Για να εκτιμηθεί ανεξάρτητα το ύψος των αποθεμάτων εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες αναλογιστικές μέθοδοι: Chain Ladder (CL), Bornhuetter-Ferguson (BF), Average Cost (AC) και Frequency-Severity (FS).

### Μεταφερόμενα Έξοδα Πρόσκτησης

Τα Μεταφερόμενα έξοδα πρόσκτησης υπολογίζονται επί των άμεσων και έμμεσων εξόδων πρόσκτησης.

Ο υπολογισμός των ΜΕΠ που αντιστοιχούν στα άμεσα έξοδα γίνεται ανά συμβόλαιο και ανά κλάδο αναλογικά με τη χρονική διάρκεια του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Για τα Έμμεσα Έξοδα Πρόσκτησης, υπολογίζετε το ποσοστό που βαρύνει τη χρήση επί των εγγεγραμμένων ασφαλιστρών και των δικαιωμάτων ανά κλάδο και στη συνέχεια εφαρμόστηκαν τα ποσοστά αυτά ανά κλάδο επί των αντίστοιχων συμβολαίων που είναι σε ισχύ στο τέλος της χρήσης.

## Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από χρεώστες ασφαλιστρών

Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Οι προβλέψεις επισφαλών χρεωστών ασφαλιστρών είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της απαίτησης και της αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών εισπράξεων ως αποτέλεσμα αξιολόγησης των ανείσπρακτων ασφαλιστρών και των πιθανών ζημιών που δύνανται να προκύψουν. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άμεσα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αξιολόγηση των απαιτήσεων διενεργείται με τη χρήση συγκεκριμένης μεθοδολογίας και οδηγιών. Η μεθοδολογία αυτή αποτελείται από δύο βασικά

συστατικά μέρη: την ατομική αξιολόγηση και την αξιολόγηση σε συλλογικό επίπεδο. Σε ατομικό επίπεδο, η αξία που η Διοίκηση εκτιμά ότι θα ανακτήσει από τον υπόχρεο προσδιορίζεται αφού ληφθούν υπόψη οι οικονομικές δυνατότητες του αντισυμβαλλομένου, τυχόν εξασφαλίσεις ή εγγυήσεις, δυνατότητα συμψηφισμού με υποχρεώσεις της Εταιρείας τρέχουσες ή μελλοντικές και το εύρος της συνεργασίας και το ιστορικό συμπεριφοράς στις συναλλαγές με την Εταιρεία.

Για την εκτίμηση της αξίας που θα ανακτηθεί σε συλλογικό επίπεδο, η Διοίκηση βασίζεται στην εμπειρία των τελευταίων ετών την οποία και προεκτείνει στο μέλλον λαμβάνοντας υπόψη τη μεταβολή της ποιότητας και του μεγέθους του χαρτοφυλακίου.

## Εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων

Όλα τα χρηματοοικονομικά αξιόγραφα που έχει η Εταιρεία στην κατοχή της, στις 30/06/2021, διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές και οι τιμές τους είναι διαθέσιμες. Οι τιμές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να τα αποτιμήσει λαμβάνονται από τισεπιστολές των θεματοφυλάκων κάθε τίτλου κατά περίπτωση. Εφόσον προκύψει περίπτωση που τα χρηματοοικονομικά μέσα δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες χρηματιστηριακές αγορές ή οι τιμές τους δεν είναι διαθέσιμες, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με τη χρήση διαφόρων μεθόδων αποτίμησης. Αυτές περιλαμβάνουν μεθόδους προεξόφλησης χρηματοροών, καθώς και άλλα μοντέλα που βασίζονται κυρίως σε προσδιορίσιμες κατ' αντικειμενικό τρόπο παραμέτρους (observable parameters) και σε μικρό βαθμό σε μη προσδιορίσιμες κατ' αντικειμενικό τρόπο παραμέτρους (non-observable parameters).

Τα μοντέλα αυτά εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε

περίοδο, εξασφαλίζοντας τη συγκρισιμότητα και τη συνέχεια της αποτίμησης διαχρονικά. Ωστόσο, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας εμπεριέχει σημαντικό βαθμό κρίσης. Για το λόγο αυτό, η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τα αποτελέσματα που προκύπτουν, προκειμένου να καλύψει τους εγγενείς κινδύνους που συνδέονται με τα μοντέλα αποτίμησης (π.χ. παράμετροι, παραδοχές).

Παρόλο που σε ορισμένες περιπτώσεις ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών προϋποθέτει σε αρκετά σημαντικό βαθμό τη διενέργεια κρίσης, η Διοίκηση πιστεύει ότι οι εύλογες αξίες που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης καθώς και οι αλληλαγές στις εύλογες αξίες που έχουν καταχωρηθεί στη κατάσταση των αποτελεσμάτων, έγιναν σύμφωνα με την αρχή της συντηρητικότητας και αντικατοπτρίζουν τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες, βάσει των μηχανισμών ελέγχου και των διαδικασιών διασφάλισης που εφαρμόζονται.

## Απομείωση αξίας χαρτοφυλακίου επενδύσεων

Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 39 για τον προσδιορισμό χρεογράφων του χαρτοφυλακίου επενδύσεων που έχουν υποστεί απομείωση. Ο προσδιορισμός αυτός απαιτεί την εφαρμογή κρίσης σε σημαντικό βαθμό ώστε να προσδιορισθεί αν έχει λάβει χώρα σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της επένδυσης και υπολείπεται της λογιστικής της αξίας. Για να πραγματοποιήσει αυτή τη κρίση, η Διοίκηση της

Εταιρείας εξετάζει, ανάμεσα σε άλλους παράγοντες, τη φυσιολογική διακύμανση της τιμής του χρεογράφου στην αγορά, την οικονομική κατάσταση και τη βραχυπρόθεσμη προοπτική της επιχείρησης στην οποία γίνεται η επένδυση, λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες όπως η απόδοση του κλάδου που αυτή ανήκει, αλληλαγές στη τεχνολογία, λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.



## Εκτίμηση και απομείωση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα και των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία εξετάζει στη λήξη κάθε περιόδου αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των ακινήτων της, συγκρίνοντας τη λογιστική αξία τους με την εύλογη αξία τους, όπως αυτή εκτιμάται από πιστοποιημένους ανεξάρτητους εκτιμητές. Ως εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι το ποσό για το οποίο αυτό το ακίνητο θα μπορούσε να ανταλλάχθει μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς, σε μία συναλλαγή που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση. Η καλύτερη ένδειξη της εύλογης αξίας δίδεται από τρέχουσες τιμές σε μία ενεργό αγορά για παρόμοιο ακίνητο στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση και που υπόκειται σε παρόμοια μίσθωση και άλλες συμβάσεις. Ωστόσο στις περισσότερες περιπτώσεις

ακινήτων τρέχουσες τιμές σε μία ενεργό αγορά δεν είναι διαθέσιμες και επομένως η Εταιρεία απαιτείται να προσδιορίζει την εύλογη αξία βασισόμενη σε εκτιμήσεις.

Εφόσον η εύλογη αξία υπολείπεται της λογιστικής αξίας, αυτό θεωρείται ένδειξη απομείωσης, και εφόσον πρόκειται για επενδυτικό ή κενό ακίνητο, η λογιστική αξία προσαρμόζεται στην εύλογη αξία, η οποία θεωρείται και ως ανακτήσιμη αξία για τα συγκεκριμένα ακίνητα. Σε ότι αφορά τα ακίνητα που ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας, λαμβάνεται υπόψη η αξία χρήσης για την Εταιρεία και διενεργείται απομείωση μόνο αν η ανακτήσιμη αξία υπολείπεται της λογιστικής αξίας.

## Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος και σε άλλες πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασισόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα

οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τότε οι διαφορές αυτές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

Τέλος, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

## Αναβαλλόμενος φόρος

Η Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που αφορούν αποτιμησιακά κέρδη ομοιόγων, μετοχών και αμοιβαίων κεφαλαίων και εκπεστές προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται στην έκταση που πιθανολογείται ότι στο μέλλον θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη επαρκή να καλύψουν τις φορολογικές ζημιές και τις εκπεστές προσωρινές διαφορές. Για τον προσδιορισμό του ποσού των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων που θα αναγνωριστούν απαιτείται κρίση η οποία βασίζεται στην εκτίμηση του πιθανού χρόνου και επιπέδου πραγματοποίησης των φορολογητέων

κερδών σε συνδυασμό με το μελλοντικό φορολογικό προγραμματισμό.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η πραγματοποίηση του υπολοίπου των αναγνωρισμένων αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων την 30 Ιουνίου 2021 είναι περισσότερο πιθανή από τη μη πραγματοποίησή του, βασισόμενη σε εκτιμήσεις ότι στο μέλλον θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη που είναι δυνατόν να συμψηφισθούν με κάθε κατηγορία ζημιών επί των οποίων σχηματίζεται αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

## Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών

Το καθαρό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών εκτιμάται με αναλογιστικές μεθόδους με τη χρήση παραδοχών για το επιτόκιο προεξόφλησης, την αύξηση αποδοχών, την κινητικότητα του προσωπικού και την αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων των προγραμμάτων. Η αύξηση των

αποδοχών διαμορφώνεται ουσιαστικά βάσει της ετήσιας μισθολογικής πολιτικής της Εταιρείας. Η αναμενόμενη μακροπρόθεσμη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων των προγραμμάτων αντιπροσωπεύει τις εκτιμήσεις της Διοίκησης ως προς τη μέση απόδοση των επενδυμένων κεφαλαίων των προγραμμάτων.

## Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας, την 30 Ιουνίου 2021. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία

πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

# 4. Διαχείριση Ασφαλιστικών και Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η Εταιρεία λόγω της φύσης των εργασιών της εκτίθεται σε ασφαλιστικούς και χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Γι' αυτό το λόγο θεωρεί την ύπαρξη ενός αποτελεσματικού πλαισίου διαχείρισης κινδύνων βασικό παράγοντα περιορισμού της έκθεσης του σε κινδύνους και προστασίας τόσο των μετόχων όσο και των ασφαλισμένων.

Η Εταιρεία για τον σκοπό αυτό, υιοθετεί πρακτικές και μεθοδολογίες διαχείρισης κινδύνων λαμβάνοντας υπόψη όλες τις σχετικές οδηγίες και απαιτήσεις της Εποπτικής Αρχής - Τράπεζα της Ελλάδος – Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος αλλήλα και της νομοθεσίας του Ν.4364/2016 αναφορικά με τη φερεγγυότητα ΙΙ. Για τη διαχείριση και την αντιμετώπιση των εν λόγω κινδύνων, έχει συσταθεί η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Το σύστημα διαχείρισης κινδύνων περιλαμβάνει διαδικασίες εντοπισμού, μέτρησης, παρακολούθησης,

ελέγχου και αναφοράς των κινδύνων.

Με τη μετάβαση στο εποπτικό πλαίσιο της Φερεγγυότητας ΙΙ, η Εταιρεία πλέον επιμετρά και τους κινδύνους στους οποίους υπόκειται και σύμφωνα με τις διατάξεις του εν λόγω πλαισίου.

Σε τακτά χρονικά διαστήματα λαμβάνονται αποφάσεις αναδιάρθρωσης του χαρτοφυλακίου εφόσον κριθεί απαραίτητο προκειμένου να υπάρχει πάντα επαρκής ρευστότητα για την Εταιρεία. Όλες οι μεταβολές που πραγματοποιούνται στο χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας και αφορούν την ασφαλιστική τοποθέτηση της Εταιρείας γνωστοποιούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η Εταιρεία αποτιμά το σύνολο του χαρτοφυλακίου της στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Αναλυτική παρουσίαση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που κατέχει η Εταιρεία γίνεται στη Σημείωση 9 των Οικονομικών Καταστάσεων.



## 4.1 Ανάλυση Κινδύνων

Οι κίνδυνοι που καλύπτονται από το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων κατ' ελάχιστον είναι οι ακόλουθοι:

- **Ασφαλιστικός Κίνδυνος**
- **Πιστωτικός Κίνδυνος**
- **Κίνδυνος Ρευστότητας**
- **Κίνδυνος Αγοράς**
- **Λειτουργικός Κίνδυνος**
- **Κίνδυνος Φερεγγυότητας βάσει Solvency II**

### 4.1.1 Ασφαλιστικός Κίνδυνος

Τυχόν απόκλιση του πραγματικού αριθμού ζημιών, του χρόνου επέλευσής τους και του ύψους των αιτούμενων αποζημιώσεων από τις εκτιμήσεις ενδέχεται να προκαλέσει μη αναμενόμενη αύξηση του δείκτη ζημιών, ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλιστρών ή ανεπαρκή αποθεματοποίηση και να έχει αρνητική επίδραση στα έξοδα και κατ' επέκταση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας συνίσταται στην ανάληψη της ασφάλισης του κινδύνου ζημιών στις οποίες είναι εκτεθειμένα φυσικά και νομικά πρόσωπα. Οι κίνδυνοι αυτοί που μπορεί να επέλθουν από διάφορα ασφαλιστικά συμβάντα και σχετίζονται με την περιουσία, την αστική ευθύνη, τα ατυχήματα, κ.λπ. Τα ασφαλιστικά συμβάντα είναι τυχαία από τη φύση τους και αναπόφευκτα υπάρχει αβεβαιότητα όσον αφορά τον χρόνο επέλευσης, τη συχνότητα και τη σφοδρότητα των απαιτήσεων/αποζημιώσεων. Στατιστικές μέθοδοι εφαρμόζονται σε ιστορικά στοιχεία για να αξιολογηθεί ο κίνδυνος για την Εταιρεία και να προκύψει η κατάλληλη τιμολόγηση και η κατάλληλη αποθεματοποίηση των ασφαλιστικών προϊόντων.

Ως εκ τούτου η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε ασφαλιστικό κίνδυνο, ο οποίος επέρχεται εάν και όταν ο χρόνος επέλευσης, η συχνότητα και η σφοδρότητα των ασφαλιστικών συμβάντων διαφέρουν από τα αναμενόμενα με βάση τα ιστορικά στοιχεία και τις στατιστικές προβλέψεις. Ήτοι, σε περίπτωση απόκλισης του πραγματικού αριθμού ζημιών, του χρόνου επέλευσής τους και του ύψους των αιτούμενων αποζημιώσεων από τις αντίστοιχες εκτιμήσεις τότε παρατηρείται αύξηση των αποζημιώσεων σε σχέση με τα ασφάλιστρα με ανάλογη επίπτωση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

Επιπλέον, τα απρόβλεπτα γεγονότα περιλαμβάνουν την πιθανότητα επέλευσης ακραίων γεγονότων όπως φυσικές καταστροφές και καταστροφικά γεγονότα που προκαλούνται από τον άνθρωπο τα οποία ενδέχεται να ενεργοποιήσουν ταυτόχρονα σημαντικό αριθμό απαιτήσεων/αποζημιώσεων.

Τέτοιες καταστροφές μπορεί να αναφέρονται σε φυσικά φαινόμενα όπως σεισμοί, πλημμύρες ή επιδημίες καθώς και καταστροφές που σχετίζονται με την ανθρώπινη δραστηριότητα όπως βιομηχανικά ατυχήματα, κοινωνικές αναταραχές, τρομοκρατικές επιθέσεις κ.λπ. Τα απρόβλεπτα αυτά γεγονότα ενδέχεται να επηρεάσουν μικρές ή/και μεγαλύτερες και ευρύτερες γεωγραφικές περιοχές και πληθυσμούς.

Συνοψίζοντας, ως ασφαλιστικός κίνδυνος, θεωρείται η δυσμενής επίπτωση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας από μη αναμενόμενη αύξηση του δείκτη ζημιών, από ανεπαρκή τιμολόγηση των ασφαλιστρών ή από ανεπαρκή αποθεματοποίηση.

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος (Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Ζωής	-
Υγείας	712.629
Γενικών Ζημιών	34.902.298

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος αποτελείται από επί μέρους κινδύνους (σημειώνοντας ότι η Εταιρεία δεν ασκεί τον κλάδο Ζωής):

### 1. Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ζημιών

Ο Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ζημιών αποτελείται από υποκατηγορίες κινδύνου:

**i. Κίνδυνος Πρόβλεψης Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων:** Ο κίνδυνος ασφαλίστρου αφορά στον κίνδυνο τα ασφάλιστρα να μην επαρκούν να καλύψουν τα έξοδα και τις αποζημιώσεις και υφίσταται κατά τη στιγμή της έκδοσης του ασφαλιστήριου. Ο κίνδυνος αποθεμάτων προέρχεται από τη μη ορθή εκτίμηση του ύψους των τεχνικών προβλέψεων.

**ii. Καταστροφικός Κίνδυνος Γενικών Ασφαλίσεων:** Ο κίνδυνος καταστροφών γενικών ασφαλίσεων πηγάζει από ακραία ή έκτακτα γεγονότα των οποίων ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται επαρκώς υπόψη από τον κίνδυνο ασφαλίσεων και αποθεμάτων. Οι κύριες υποκατηγορίες κινδύνου είναι:

- Φυσικές Καταστροφές. Ο κίνδυνος για την Εταιρεία από φυσικές καταστροφές επηρεάζεται μόνο από τον κίνδυνο του σεισμού.
- Καταστροφές που οφείλονται στον ανθρώπινο παράγοντα. Ο καταστροφικός κίνδυνος που οφείλεται σε ανθρώπινο παράγοντα αφορά τους κλάδους Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτου, Πυρός και Γενική Αστική Ευθύνη.

Ο συνολικός ασφαλιστικός κίνδυνος γενικών ασφαλίσεων (Non-Life Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος Γενικών Ζημιών	Κεφαλ. απαιτήσεις φερεγγυότητας
Κίνδυνος Πρόβλεψης Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων	34.436.888
Κίνδυνος Ακύρωσης	-
Κίνδυνος Καταστροφών Γενικών Ασφαλίσεων	1.705.323
Διαφοροποίηση	-1.239.913
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>34.902.298</b>

### 2. Ασφαλιστικός Κίνδυνος Υγείας

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος υγείας που αντιμετωπίζεται με παρόμοιο τρόπο όπως οι γενικές ασφαλίσεις αποτελείται από ανάλογες υποκατηγορίες κινδύνου:

**i. Κίνδυνος πρόβλεψης ασφαλίσεων και αποθεμάτων:** Ο κίνδυνος ασφαλίστρου αφορά στον κίνδυνο τα ασφάλιστρα να μην επαρκούν να καλύψουν τα έξοδα και τις αποζημιώσεις και υφίσταται κατά τη στιγμή της έκδοσης του ασφαλιστήριου. Ο κίνδυνος αποθεμάτων προέρχεται από τη μη ορθή εκτίμηση του ύψους των τεχνικών προβλέψεων.

**ii. Καταστροφικός Κίνδυνος Ασφαλίσεων Υγείας:** Ο κίνδυνος καταστροφών γενικών ασφαλίσεων υγείας πηγάζει από ακραία ή έκτακτα γεγονότα των οποίων ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται επαρκώς υπόψη από τον κίνδυνο ασφαλίσεων και αποθεμάτων. Ο καταστροφικός κίνδυνος υγείας επηρεάζεται από τον κίνδυνο μαζικού ατυχήματος, τον κίνδυνο συγκέντρωσης ατυχημάτων και τον κίνδυνο πανδημίας.

Ο συνολικός κίνδυνος ασφαλίσεων υγείας (Non-Life Health Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος Υγείας	Κεφαλ. απαιτήσεις φερεγγυότητας
Κίνδυνος Πρόβλεψης Ασφαλίσεων και Αποθεμάτων	366.339
Κίνδυνος Ακύρωσης	-
Καταστροφικός Κίνδυνος Υγείας	526.496
Διαφοροποίηση	-180.206
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>712.629</b>

### Μεταβολή προφίλ κινδύνου

Η μεταβολή του συνολικού ασφαλιστικού κινδύνου (Underwriting Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ασφαλιστικός Κίνδυνος	30/06/2021	31/12/2020	Μεταβολή
Ασφαλίσεις Ζωής	-	-	-
Ασφαλίσεις Υγείας	712.629	673.775	5,77%
Γενικές Ασφαλίσεις	34.902.298	33.900.226	2,96%
<b>Σύνολο</b>	<b>35.614.926</b>	<b>34.574.001</b>	<b>3,01%</b>

## Συχνότητα και Σοβαρότητα Ζημιών

Η συχνότητα και η σοβαρότητα των ζημιών επηρεάζεται από πολλούς παράγοντες. Ο πιο σημαντικός παράγοντας είναι το θανατηφόρο αυτοκινητιστικό ατύχημα και η εξέλιξη που μπορεί να έχει η τελική αποζημίωση σε περίπτωση που η υπόθεση καταλήξει στα δικαστήρια. Ο παράγοντας του πληθωρισμού είναι επίσης σημαντικός διότι οι παραπάνω υποθέσεις διεκπεραιώνονται σε βάθος χρόνου.

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει τους παραπάνω κινδύνους μέσω του τμήματος Underwriting και με κατάλληλες ανασφαλιστικές συμβάσεις τις οποίες υπογράφει κάθε χρόνο (Excess of Loss). Στις περιπτώσεις που κριθεί ωφέλιμο για την Εταιρεία να συνάψει συμβόλαια με αυξημένο ασφαλιστικό κίνδυνο τότε συνάπτεται επιπλέον ανασφαλιστική σύμβαση.

Η εκτίμηση ως προς την τελική καταβολή αποζημίωσης πραγματοποιείται μέσω εξειδικευμένου τμήματος

(underwriting) και παραδεδεγμένων αναλογιστικών αρχών. Τα ασφαλιστικά γεγονότα είναι τυχαία και ως εκ τούτου είναι λογικό να υπάρχουν σημαντικές διαφοροποιήσεις από χρονιά σε χρονιά αναφορικά με το ύψος των καταβληθέντων αποζημιώσεων και των σχηματισμένων προβλέψεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εξειδικευμένα στελέχη με μακρόχρονη εμπειρία στον ασφαλιστικό χώρο και έχει αναπτύξει ποσοτικές και ποιοτικές μεθόδους προκειμένου να πετύχει διασπορά του ασφαλιστικού κινδύνου.

Επιπλέον, η Εταιρεία θέτει περιορισμούς ως προς τα όρια ανάληψης των ασφαλιστικών κινδύνων θέτοντας επιλεγμένα κριτήρια. Για παράδειγμα η Εταιρεία δεν ασφαλίζει οχήματα με ειδικά χαρακτηριστικά (π.χ. ταξί, λεωφορεία) ενώ σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η δηλωθείσα ζημιά δεν είναι πραγματική μπορεί να αρνηθεί την πληρωμή της.

## Πηγές αβεβαιότητας για μελλοντικές πληρωμές ζημιών

Οι αποζημιώσεις καταβάλλονται όταν επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος βάσει συμβολαίου. Η Εταιρεία είναι υπόχρεη για την καταβολή αποζημίωσης με τη δήλωση της ζημιάς παρ' όσα αυτά υπάρχουν περιπτώσεις για τις οποίες η Εταιρεία θα κληθεί να καταβάλει αποζημιώσεις για τις οποίες μέχρι την ημερομηνία λήξης της τρέχουσας περιόδου δεν της έχουν γνωστοποιηθεί (IBNR). Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνει πληροφόρηση σε τακτά χρονικά διαστήματα και σε συνεργασία με εξειδικευμένους αναλογιστές καταρτίζει επαρκείς προβλέψεις. Για τον υπολογισμό των εκκρεμών ζημιών η Εταιρεία χρησιμοποιεί στατιστικές και μη στατιστικές μεθόδους.

Αναφορικά με τις μη στατιστικές μεθόδους η Εταιρεία εκτιμά το κόστος κάθε δηλωθείσας ζημιάς με τη μέθοδο φάκελο προς φάκελο. Στις εκτιμήσεις της η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη της τόσο το κόστος της αποζημίωσης συμπεριλαμβανομένων των τόκων όσο και των άμεσων εξόδων διακανονισμού της ζημιάς, όπως π.χ. έξοδα πραγματογνωμόνων, ιατρικά έξοδα και δικαστικά έξοδα.

Ένας σημαντικός δείκτης για τον υπολογισμό της πρόβλεψης των ζημιών είναι ο υπολογισμός του δείκτη Ζημιών. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον δείκτη Loss Ratio για τους κλάδους δραστηριότητας της Εταιρείας.

ΔΕΙΚΤΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΑΝΑ ΚΛΑΔΟ	30 Ιουνίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
<b>Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτου</b> (19)	58%	58%
<b>Προσωπικό Ατύχημα</b> (10)	14%	15%
<b>Ασθένεια</b> (11)	28%	27%
<b>Χερσαίων Οχημάτων</b> (12)	68%	68%
<b>Αερισκαφών, Πλοίων, Μεταφορών, Αστική Ευθύνη Αεροσκαφών, Αστική Ευθύνη Πλοίων</b> (14, 15, 16, 20, 21)	20%	18%
<b>Πυρός &amp; Λοιπών Ζημιών Αγαθών</b> (17, 18)	26%	28%
<b>Γενικής Αστικής Ευθύνης</b> (22)	5%	5%
<b>Νομικής Προστασίας</b> (26)	25%	26%

Η Εταιρεία περιλαμβάνει στα τεχνικά αποθέματα της ένα ποσό για ζημιές από αξιώσεις που έχουν προκύψει αλλά δεν έχουν ακόμα γνωστοποιηθεί (IBNR, Incurred But Not Reported). Επειδή το IBNR είναι μια σημαντική συνιστώσα στον υπολογισμό των αποθεματικών της Εταιρείας, η Εταιρεία, σε τακτά χρονικά διαστήματα και στο τέλος κάθε χρήσης, με βάση όλες τις πληροφορίες που διαθέτει συνεργάζεται με εξειδικευμένους αναλογιστές και υπολογίζει το IBNR με τις πιο έγκυρες επιστημονικές μεθόδους. Ωστόσο, παρά τη χρήση εξελιγμένων επαγγελματικών τεχνικών, τα αποθεματικά

αυτά είναι εξαιρετικά ευαίσθητα σε μεταβολές στο οικονομικό, κοινωνικό και νομικό περιβάλλον. Εάν το αποθεματικό (IBNR) αντιπροσωπεύει μόνο ένα μικρό μέρος των συνολικών αποθεματικών της Εταιρείας, τότε οι επιπτώσεις αυτών των άγνωστων ζημιών στις συνολικές ζημιές είναι πιθανό να είναι μικρές. Αντίθετα, εάν τα IBNR αποθεματικά αντιπροσωπεύουν ένα μεγάλο τμήμα των αποθεματικών της Εταιρείας, ο αντίκτυπος στις συνολικές ζημιές που αναφέρθηκαν σχετικά με ασφαλιστήρια του παρελθόντος μπορεί να είναι σημαντικός.

## Ανάλυση Ευαισθησίας

### Πρόβλεψη εκκρεμών αποζημιώσεων

Ανάλυση ευαισθησίας στην πρόβλεψη εκκρεμών αποζημιώσεων σε € '000:

Σενάριο	Πρόβλεψη εκκρεμών αποζημιώσεων (καθαρή)	Διαφορά
Βάση	92.706	-
20% αύξηση του αναλογιστικού (απροεξόφλητου) αποθέματος του κλάδου αστικής ευθύνης οχημάτων	94.139	1,55%
20% αύξηση του Δείκτη Αποθέματος Έμμεσων Εξόδων Διακονισμού (ULAE)	92.770	0,07%

Από τον ανωτέρω πίνακα, παρατηρούμε ότι η πρόβλεψη των εκκρεμών αποζημιώσεων επηρεάζεται περισσότερο από μία δυσμενή εξέλιξη του Αναλογιστικού (απροεξόφλητου) Αποθέματος.

### Πρόβλεψη ασφαλιστρών

Ανάλυση ευαισθησίας στην πρόβλεψη ασφαλιστρών € '000:

Σενάριο	Πρόβλεψη ασφαλιστρών (καθαρή)	Διαφορά
Βάση	17.214	-
10% αύξηση του Δείκτη Ζημιών	18.728	8,79%
15% αύξηση του Δείκτη Εξόδων	15.831	2,09%

Από τον ανωτέρω πίνακα, παρατηρούμε ότι η πρόβλεψη ασφαλιστρών επηρεάζεται περισσότερο από μία δυσμενή εξέλιξη του δείκτη ζημιών.

## 4.1.2 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία του υπόχρεου να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών της Εταιρείας από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ως υπόχρεοι εννοούνται οι αντισυμβαλλόμενοι όπως οι ασφαλιστικοί διαμεσολαβητές, οι αντασφαλιστές, οι εκδότες τίτλων και οποιοδήποτε άλλοι οφειλίτες και εγγυητές.

### Οι βασικοί παράγοντες που εκθέτουν την Εταιρεία στον πιστωτικό κίνδυνο είναι οι εξής:

- Απαιτήσεις έναντι των αντασφαλιστών στις εκκρεμείς ή πληρωθείσες ζημιές
- Απαιτήσεις έναντι των συνεργατών από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια
- Απαιτήσεις έναντι των πελατών
- Απαιτήσεις έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων
- Απαιτήσεις που υπόκεινται στον κίνδυνο χρηματαγορών

### Κατηγορίες κινδύνου

- Κίνδυνος απώλειας κεφαλαίου λήξης ομολόγων ή/και κουπονιών
- Κίνδυνος απώλειας καταθέσεων ή/και τόκων αυτών
- Κίνδυνος αντασφαλιστών
- Κίνδυνος διαμεσολαβητών

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση (Standard Formula) του πλαισίου «Φερεγγυότητα II» που αντιστοιχεί στο κίνδυνο αντισυμβαλλομένου.

Σύμφωνα με τις παρεχόμενες πληροφορίες, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη και στις δύο κατηγορίες έκθεσης τύπου I (type I) και τύπου II (type II) όπως αναλύεται παρακάτω:

- Στην **πρώτη κατηγορία έκθεσης τύπου I** περιλαμβάνονται οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως και οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές. Επιπλέον, λαμβάνεται υπόψη ο μετριασμός του ασφαλιστικού κινδύνου (risk mitigation effect of UW risk) που προέρχεται από τους αντασφαλιστές.
- Στη **δεύτερη κατηγορία τύπου II** περιλαμβάνονται απαιτήσεις ασφαλιστών επιμερισμένες σε αυτές που αφορούν οφειλές πάνω από 3 μήνες και σε αυτές που αφορούν οφειλές για χρονικό διάστημα μικρότερο των 3 μηνών.

Ο συνολικός πιστωτικός κίνδυνος (Counterparty Default Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Πιστωτικός Κίνδυνος</b>	<b>Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας</b>
Έκθεση Τύπου I	3.396.557
Έκθεση Τύπου II	366.870
<i>Διαφοροποίηση</i>	<i>-83.707</i>
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>3.679.719</b>

Στον παρακάτω πίνακα αναφέρονται τα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής θέσης τα οποία επηρεάζουν τον πιστωτικό κίνδυνο:

	<b>30 Ιουνίου 2021</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	156.567.391,84	148.949.229,99
Απαιτήσεις από ασφάλιστρα	1.770.651,08	1.689.407,38
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	2.668.509,82	2.499.600,44
Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	7.977,68	-
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	5.445.015,26	4.974.974,80
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	64.829.176,00	57.119.402,98

Οι απαιτήσεις από ασφάλιστρα προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση και για συγκεκριμένους πιστωτικούς κινδύνους η Εταιρεία σχηματίζει αντίστοιχες προβλέψεις επισφαλειών. Στο τέλος της χρήσης, η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικών κινδύνων, για τους οποίους δεν έχουν σχηματιστεί αντίστοιχες προβλέψεις επισφαλειών.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών/συνεργατών παρακολουθείται σε συνεχή βάση, εφαρμόζοντας διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας.

Αναφορικά με την ικανότητα των αντασφαλιστών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους η Εταιρεία προτού προχωρήσει σε σύμβαση συνεργασίας ελέγχει την πιστοληπτική τους ικανότητα.



Τα τραπεζικά υπόλοιπα τηρούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού τα οποία αποτελούνται κατά κύριο λόγο από προκαταβολές φόρων και λοιπές απαιτήσεις από φόρους (€ 3.272χιλ.), εγγυήσεις κυρίως για συμμετοχή σε φιλικούς διακανονισμούς (€ 790 χιλ.), απαιτήσεις από δεδουλευμένους τόκους (€ 599 χιλ.) καθώς και λοιπά δεδουλευμένα έσοδα, δεν ελλοχεύουν ιδιαίτερο πιστωτικό κίνδυνο. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικών κινδύνων, για τους οποίους δεν έχουν σχηματιστεί αντίστοιχες προβλέψεις απομείωσης.

### 4.1.3 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται ως ο κίνδυνος η Εταιρεία να μην είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της όταν αυτές καταστούν απαιτητές ως αποτέλεσμα της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου που ενσωματώνουν τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ή άλλες ανάγκες που προέρχονται από συμβατικές δεσμεύσεις. Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι από τη φύση του πολύ δύσκολο να προσδιοριστεί και ως εκ τούτου η εκτίμηση των συνεπειών του περιλαμβάνει πολλή στοιχεία υποκειμενικότητας και κρίσεων από τη Διοίκηση. Η επιτροπή διαχείρισης διαθεσίμων σε τακτά χρονικά διαστήματα συνεδριάζει και καθορίζει τη στρατηγική

επενδύσεων των χρηματικών διαθεσίμων της Εταιρείας ώστε να περιορίσει στο ελάχιστο τον κίνδυνο ρευστότητας. Για τους παραπάνω λόγους που αναφέρονται, η Εταιρεία επιλέγει πολύ προσεκτικά τα χρηματοοικονομικά μέσα στα οποία επενδύει τα διαθέσιμά της και στοχεύει οι επενδύσεις να πραγματοποιούνται σ' ένα χαρτοφυλάκιο με ιδιαίτερα εμπορεύσιμα στοιχεία που μπορούν εύκολα να ρευστοποιηθούν.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη χρονολογική ανάλυση των άμεσα ρευστοποιήσιμων στοιχείων ενεργητικού:

	Σύνολο	Έως 5 έτη	5 με 10 έτη	Πάνω από 10 έτη
<b>30/6/2021</b>				
Ομόλογα	75.830.973,98	33.056.897,04	35.339.905,21	7.434.171,73
Αμοιβαία κεφάλαια	68.820.595,41	68.820.595,41	-	-
Μετοχές	11.915.822,45	11.915.822,45	-	-
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα	64.829.176,00	64.829.176,00	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>221.396.567,84</b>	<b>178.622.490,90</b>	<b>35.339.905,21</b>	<b>7.434.171,73</b>
<b>31/12/2020</b>				
Ομόλογα	71.983.807,16	30.565.263,53	32.109.566,89	9.308.976,74
Αμοιβαία κεφάλαια	65.579.421,69	65.579.421,69	-	-
Μετοχές	11.386.001,14	11.386.001,14	-	-
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα	57.119.402,98	57.119.402,98	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>206.068.632,97</b>	<b>164.650.089,34</b>	<b>32.109.566,89</b>	<b>9.308.976,74</b>

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη χρονολογική ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων και ασφαλιστικών προβλέψεων:

	<2 ΕΤΗ	2-4 ΕΤΗ	4-6 ΕΤΗ	6> ΕΤΗ	Σύνολο
<b>Υποχρεώσεις</b>					
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	348.313,17	-	-	-	348.313,17
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών	31.626.236,09	36.806.559,58	20.680.562,07	12.175.911,06	101.289.268,80
<b>Λοιπές Υποχρεώσεις:</b>					
Εγγυήσεις πληρωτέες	-	154.641,69	-	-	154.641,69
Προμηθευτές - Πιστωτές	1.560.050,12	-	-	-	1.560.050,12
Υποχρεώσεις για μισθώσεις	144.525,52	-	-	-	144.525,52
Εππαγές πληρωτέες	466.011,89	-	-	-	466.011,89
Υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους και τέλη	2.809.591,29	-	-	-	2.809.591,29
Φόρος εισοδήματος	6.722.374,03	-	-	-	6.722.374,03
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	120.949,92	-	-	-	120.949,92
Υποχρεώσεις προς το Σύστημα Άμεσης Πληρωμής - Σ.Α.Π.	451.760,52	-	-	-	451.760,52
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	-	-	-	-
Έσοδα χρήσεων δεδουλευμένα	15.147,34	-	-	-	15.147,34
Μερίσματα πληρωτέα	45.750,18	-	-	-	45.750,18
<b>Σύνολο</b>	<b>12.336.160,80</b>	<b>154.641,69</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.490.802,49</b>



Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη χρονολογική ανάλυση των αποθέματος εκκρεμών ζημιών ανά κλάδο:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΛΑΔΟΣ	<2 ΕΤΗ	2-4 ΕΤΗ	4-6 ΕΤΗ	6> ΕΤΗ	Συνολικό Πλήθος
10 (1)	ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ	22	8	5	2	37
11 (2)	ΑΣΘΕΝΕΙΩΝ	276	5	-	-	281
12 (3)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	2.035	536	130	2	2.703
14 (5)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ	-	-	-	-	-
15 (6)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΠΛΟΙΩΝ	11	9	-	-	20
16 (7)	ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	18	6	3	-	27
17 (8)	ΠΥΡΚΑΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΦΥΣΕΩΣ	61	55	14	1	131
18 (9)	ΛΟΙΠΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΑΓΑΘΩΝ	1	3	1	2	7
19 (10)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΠΟ ΧΕΡΣΑΙΑ ΟΧΗΜΑΤΑ	9.716	5.235	2.331	463	17.745
20 (11)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ	-	-	-	-	-
21 (12)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΛΟΙΩΝ, ΣΚΑΦΩΝ	9	8	5	2	24
22 (13)	ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	108	57	34	4	203
25 (16)	ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΩΛΕΙΩΝ	-	-	-	-	-
26 (17)	ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	532	499	202	51	1.284
27 (18)	ΒΟΗΘΕΙΑΣ	-	-	-	-	-
		<b>12.789</b>	<b>6.421</b>	<b>2.725</b>	<b>527</b>	<b>22.462</b>

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΚΛΑΔΟΣ	<2 ΕΤΗ	2-4 ΕΤΗ	4-6 ΕΤΗ	6> ΕΤΗ	Σύνολο Αποθέματος
10 (1)	ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ	38.683,09	225.351,00	19.344,96	12.054,73	295.433,78
11 (2)	ΑΣΘΕΝΕΙΩΝ	99.028,28	6.157,37	0,00	0,00	105.183,65
12 (3)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	2.255.206,26	532.798,59	160.455,89	1.085,22	2.949.545,96
14 (5)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ	-	-	-	-	-
15 (6)	ΣΩΜΑΤΩΝ ΠΛΟΙΩΝ	30.320,47	83.066,58	-	-	113.387,05
16 (7)	ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	270.995,39	40.585,96	71.273,11	-	382.854,46
17 (8)	ΠΥΡΚΑΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΦΥΣΕΩΣ	252.693,26	1.163.807,47	17.203,09	276.659,38	1.710.363,20
18 (9)	ΛΟΙΠΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΑΓΑΘΩΝ	5.500,00	22.314,60	939,25	12.970,23	41.724,08
19 (10)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΠΟ ΧΕΡΣΑΙΑ ΟΧΗΜΑΤΑ	28.176.653,49	34.429.051,35	20.157.406,28	11.322.909,30	94.086.020,42
20 (11)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ	-	-	-	-	-
21 (12)	ΑΣΤ. ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΛΟΙΩΝ, ΣΚΑΦΩΝ	31.279,96	26.545,40	57.444,20	191.656,36	306.925,92
22 (13)	ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	305.561,76	141.640,04	161.470,98	349.530,35	958.203,13
25 (16)	ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΩΛΕΙΩΝ	-	-	-	-	-
26 (17)	ΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ	160.316,13	135.241,22	35.024,31	9.045,49	339.627,15
27 (18)	ΒΟΗΘΕΙΑΣ	-	-	-	-	-
	<b>Σύνολο</b>	<b>31.626.236,09</b>	<b>36.806.559,58</b>	<b>20.680.562,07</b>	<b>12.175.911,06</b>	<b>101.289.268,80</b>

Για τον συγκεκριμένο κίνδυνο παρακολουθούμε δύο δείκτες που ελέγχουν τη ρευστότητα και ορίζονται ως εξής:

$$\Delta. \text{Ρευστ.} = \frac{\text{Ρευστοποιήσιμα Στοιχεία Ενεργητικού}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{221.396.568}{266.687.474} = 83,02\%$$

$$\Delta. \text{Κατ.} = \frac{\text{Σύνολο Καταθέσεων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}} = \frac{64.829.176}{266.687.474} = 24,31\%$$

Οι δείκτες ρευστότητας και καταθέσεων κατά την 30/06/2021 ανήλθαν σε 83,02% και 24,31% αντίστοιχα ενώ κατά την 31/12/2020 σε 82,67% και 22,91% αντίστοιχα.

Όσον αφορά τον κίνδυνο λοιπών υποχρεώσεων η Εταιρεία δεν έχει εξωτερικό δανεισμό, αφού η πάγια τακτική της είναι να στηρίζεται στα ίδια κεφάλαιά της. Τέλος, για τα λειτουργικά έξοδα η Εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη των λειτουργικών εξόδων ως προς τα δεδουλευμένα μικτά ασφάλιστρα και φροντίζει να παραμένει σε χαμηλά επίπεδα (με μέγιστο όριο το 15%). Πιο συγκεκριμένα:

$$\Delta. \text{Λειτουργ. Έξοδα}_{06/2021} = \frac{\text{Λειτουργικά Έξοδα}}{\text{Δεδουλευμένα Μικτά Ασφάλιστρα}} = \frac{3.597.942,47 \text{ €}}{33.946.334 \text{ €}} = 10,60\%$$

$$\Delta. \text{Λειτουργ. Έξοδα}_{06/2020} = \frac{3.417.849 \text{ €}}{33.121.260 \text{ €}} = 10,32\%$$

$$\Delta. \text{Λειτουργ. Έξοδα}_{12/2020} = \frac{6.823.448 \text{ €}}{66.986.398 \text{ €}} = 10,19\%$$

#### 4.1.4 Κίνδυνος Αγοράς

Είναι ο κίνδυνος απώλειας ή δυσμενούς μεταβολής στη χρηματοοικονομική κατάσταση, που απορρέει από τις διακυμάνσεις στο επίπεδο και στη μεταβλητότητα των αγοραίων τιμών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των χρηματοπιστωτικών μέσων.

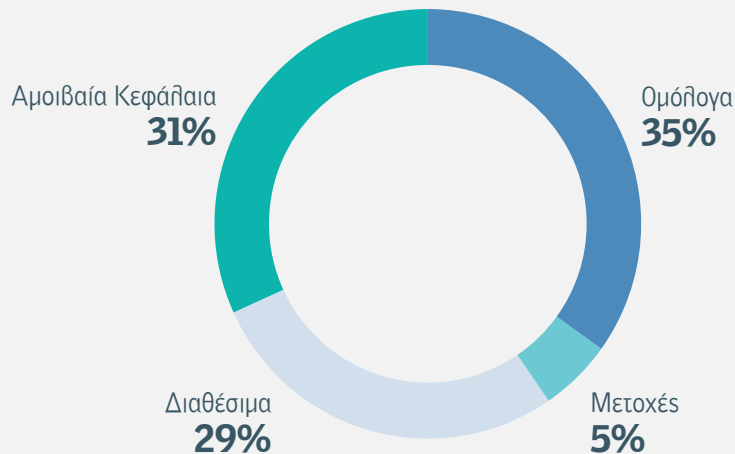
Το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο είναι διαφοροποιημένο τόσο ανά κατηγορία περιουσιακών στοιχείων, όσο και ανά γεωγραφική κατανομή και ωριμότητα αγοράς. Επιπλέον,

είναι σχετικά συντηρητικό αφού το μεγαλύτερο μέρος των επενδύσεων είναι τοποθετημένο σε επενδύσεις σταθερού εισοδήματος.

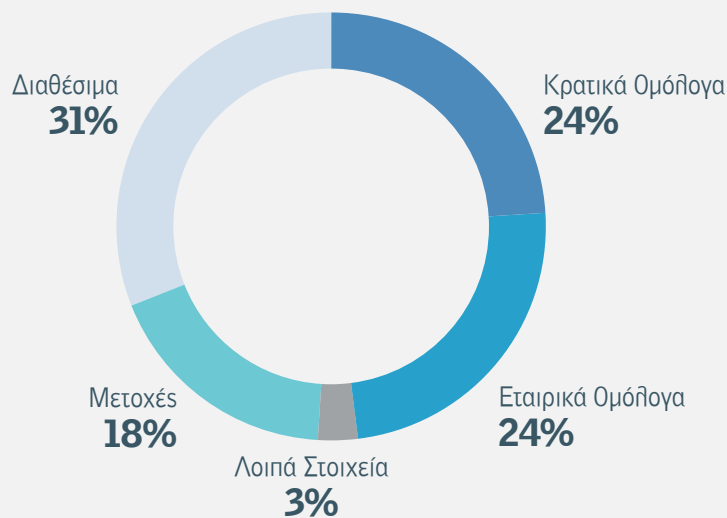
Εκτός των ακινήτων τα οποία βρίσκονται όλα στην Ελληνική επικράτεια και αποτιμώνται στην εύλογη αξία, το χρηματοοικονομικό σκέλος του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας παρουσιάζει την 30/06/2021 την ακόλουθη διασπορά:

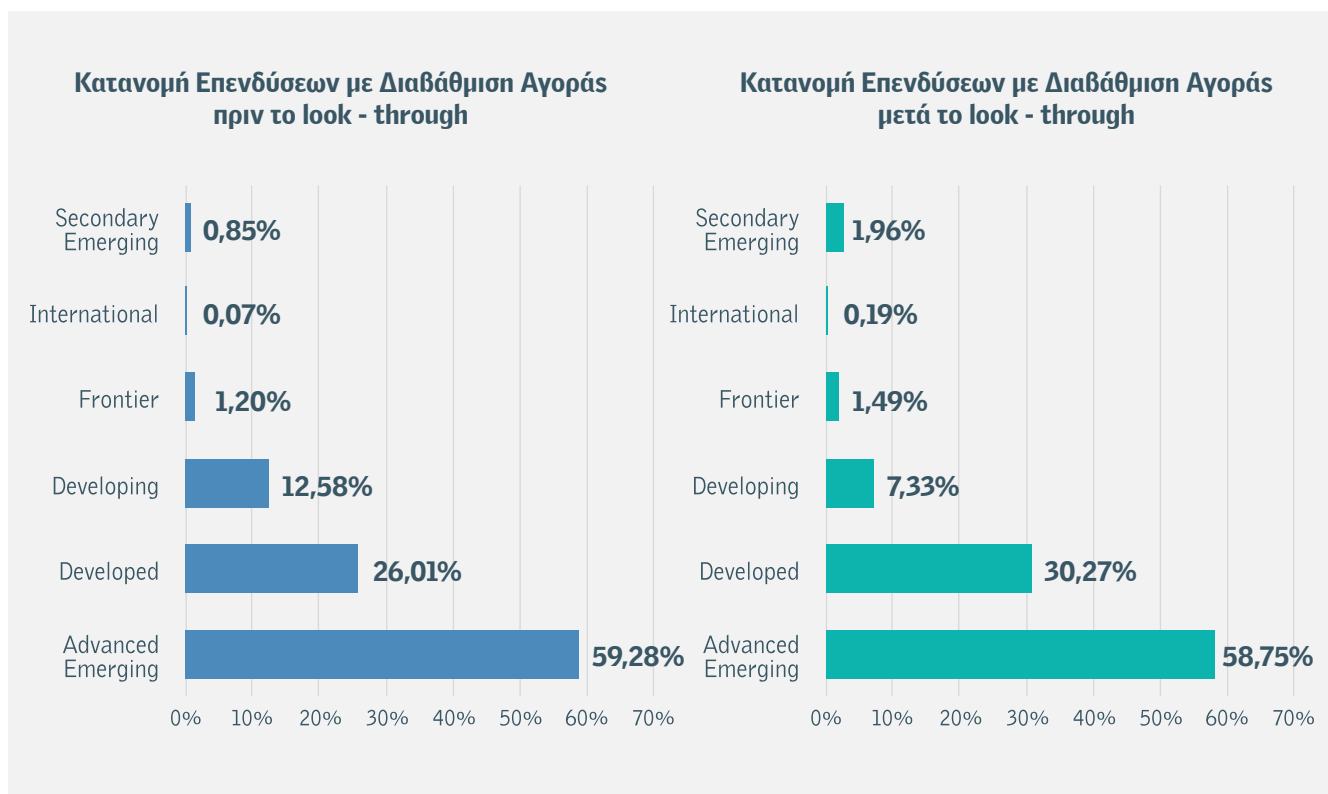
##### Διάγραμμα: Ανάλυση πριν και μετά το look - through

###### Κατανομή Επενδύσεων πριν το look - through

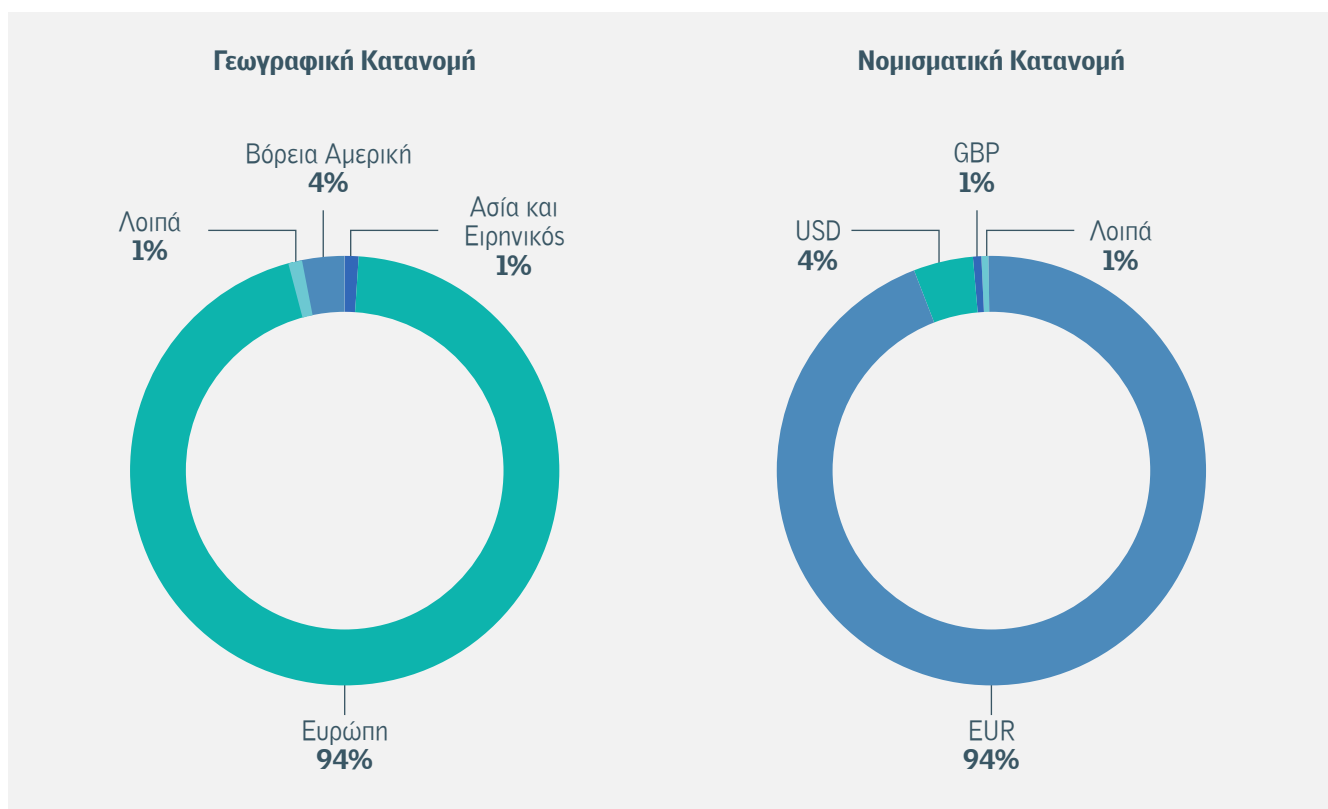


###### Κατανομή Επενδύσεων μετά το look - through





**Διάγραμμα:** Νομισματική και Γεωγραφική Κατανομή



Η Εταιρεία, στο πλαίσιο της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς, αναγνωρίζει όλους τους επιμέρους κινδύνους που τον συνθέτουν, προκειμένου να τους αντιμετωπίσει. Ο

βαθμός πολυπλοκότητας του κινδύνου αγοράς, εξαρτάται από τον αντίστοιχο επενδυτικό κανονισμό και το είδος των επενδύσεων που επιλέγει η Εταιρεία.

## Κατηγορίες κινδύνων

- Κίνδυνος επιτοκίου (Interest Rate Risk)
- Κίνδυνος μετοχών (Equity Risk)
- Κίνδυνος συγκέντρωσης (Concentration Risk)
- Συναλλαγματικός κίνδυνος (Currency Risk)
- Κίνδυνος περιουσίας (Property Risk)
- Κίνδυνος πιστωτικού περιθωρίου (Spread Risk)

Ο κίνδυνος αγοράς της Εταιρείας εκτιμάται με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση του πλαισίου «Φερεγγυότητα II». Ο συνολικός κίνδυνος Αγοράς (Market Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Κίνδυνος Αγοράς	Κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας
Επιτοκιακός Κίνδυνος	4.421.839
Κίνδυνος Μετοχών	20.856.023
Κίνδυνος Περιουσίας	7.206.697
Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου	11.655.538
Συναλλαγματικός Κίνδυνος	6.381.506
Κίνδυνος Συγκέντρωσης	17.430.886
Διαφοροποίηση	-25.504.890
<b>Συνολικές Κεφαλαιακές Απαιτήσεις</b>	<b>42.447.599</b>



## Κίνδυνος επιτοκίου

Ως κίνδυνο επιτοκίου θεωρούμε τη μείωση της αξίας της καθαρής θέσης της Εταιρείας, καθώς επηρεάζονται και τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, λόγω μεταβολής της καμπύλης επιτοκίων άνευ κινδύνου.

## Κίνδυνος μετοχών

Ως κίνδυνο μετοχών θεωρούμε τη μείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και κατ' επέκταση της καθαρής θέσης, εξαιτίας της αρνητικής μεταβολής της αξίας των μετοχών.

Οι μετοχές διακρίνονται σε δύο είδη:

- Τύπου I: περιλαμβάνει μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένες αγορές στις χώρες που είναι μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΕΑ) ή του Οργανισμού για Οικονομική Συνεργασία και Ανάπτυξη (ΟΕCD).
- Τύπου II: περιλαμβάνει εισηγμένες μετοχές σε χώρες που δεν είναι μέλη του ΕΕΑ ή ΟΕCD, μη εισηγμένες μετοχές, τα υλικά αγαθά και άλλες επενδύσεις που δεν εμπεριέχονται αλλού για τον κίνδυνο της αγοράς.

Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε μετοχές, καθώς και επενδύσεις σε Μετοχικά Α/Κ και Μικτά Α/Κ. Οι μετοχές των Α/Κ ανήκουν και στην κατηγορία Τύπου I αλλή και στην κατηγορία Τύπου II. Στην κατηγορία Τύπου II συμπεριλήφθηκε το ποσό € 9,47 εκ. που αφορούν παράγωγα, εμπορεύματα και λοιπά στοιχεία Α/Κ.

## Κίνδυνος συγκέντρωσης

Ως κίνδυνο συγκέντρωσης θεωρούμε την τοποθέτηση ενός σημαντικού μέρους του χαρτοφυλακίου σε ένα εκδότη – αντισυμβαλλόμενο.

Ο κίνδυνος συγκέντρωσης προέρχεται από τη συγκέντρωση επενδύσεων σε αντισυμβαλλομένους οι οποίοι έχουν χαμηλή πιστοληπτική διαβάθμιση. Η Εταιρεία διαθέτει ένα πλήρως διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο λόγω του μεγάλου ποσοστού που είναι επενδυμένο σε αμοιβαία κεφάλαια.

## Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ως συναλλαγματικό κίνδυνο θεωρούμε το κίνδυνο που απορρέει από τοποθέτηση σε ξένο νόμισμα. Για κάθε ξένο νόμισμα, η κεφαλαιακή απαίτηση για το συναλλαγματικό κίνδυνο ισούται με τη μεγαλύτερη από τις ακόλουθες:

- Την κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της αύξησης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό
- Την κεφαλαιακή απαίτηση για τον κίνδυνο της μείωσης της αξίας νομισμάτων διαφορετικών από το τοπικό

Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ, κατ' επέκταση υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

### Κίνδυνος περιουσίας

Ως κίνδυνο περιουσίας θεωρούμε τον κίνδυνο μείωσης της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, εξαιτίας της μεταβολής της αποτίμησης των ακινήτων. Ως ακίνητα θεωρούνται:

- Τα οικόπεδα, κτίρια, εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων
- Ακίνητα για την ίδια χρήση της ασφαλιστικής επιχείρησης
- Οι επενδύσεις σε ακίνητα μέσω των οργανισμών συλλογικών επενδύσεων

### Κίνδυνος Πιστωτικού Περιθωρίου

Ο κίνδυνος αυτός αντικατοπτρίζει τη μεταβολή της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που προκαλούνται από μεταβολές στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των πιστωτικών περιθωρίων πάνω από την καμπύλη επιτοκίου άνευ κινδύνου (risk free). Η Εταιρεία έχει επενδύσεις σε κρατικά και εταιρικά ομόλογα, κρατικά και εταιρικά ομόλογα μέσω Α/Κ, προθεσμιακές καταθέσεις και προθεσμιακές καταθέσεις μέσω Α/Κ. Κατ' επέκταση υπόκειται στον Κίνδυνο Πιστωτικού Περιθωρίου (Spread Risk).

### Ανάλυση Ευαισθησίας

Όσον αφορά την ανάλυση ευαισθησίας των κεφαλαιακών απαιτήσεων φερεγγυότητας του κινδύνου αγοράς λήφθηκε υπόψη μια ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 10% των κεφαλαιακών απαιτήσεων μεμονωμένα για κάθε επιμέρους κίνδυνο που τον συνθέτει. Ως βάση λήφθηκαν υπόψη οι κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας με 30/06/2021.

Τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Κίνδυνος Αγοράς	Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας	% Μεταβολή
Βάση	42.447.599	-
10% αύξηση στον Επιτοκιακό Κίνδυνο	42.512.535	0,2%
10% αύξηση στον Κίνδυνο Μετοχών	44.258.406	4,3%
10% αύξηση στον Κίνδυνο Περιουσίας	42.964.521	1,2%
10% αύξηση στον Κίνδυνο Πιστωτικού Περιθωρίου	43.346.390	2,1%
10% αύξηση στον Συναλλαγματικό Κίνδυνο	42.713.401	0,6%
10% αύξηση στον Κίνδυνο Συγκέντρωσης	43.192.640	1,8%

Από τον παραπάνω πίνακα διαφαίνεται ότι οι κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας του κινδύνου αγοράς επηρεάζονται σε μεγαλύτερο βαθμό από την αύξηση των κεφαλαιακών απαιτήσεων του κινδύνου μετοχών και του κινδύνου πιστωτικού περιθωρίου.

### 4.1.5 Λειτουργικός Κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος καλύπτει όλα τα γεγονότα εκείνα που μπορεί να προκύψουν από την αποτυχία των εσωτερικών διαδικασιών ή από κάποιο ανθρώπινο λάθος. Η Εταιρεία έχει εντοπίσει τέτοιους κινδύνους, οι οποίοι έχουν καταγραφεί και ελέγχονται σε τακτή χρονική βάση. Επιπλέον, υπάρχουν εγχειρίδια διαδικασιών για κάθε τμήμα, τα οποία είναι διαθέσιμα ανά πάσα στιγμή.

#### Κατηγορίες κινδύνου

Τα κύρια σημεία του λειτουργικού κινδύνου της Εταιρείας, καταγράφονται ως εξής:

- Διακοπή δραστηριότητας και δυσλειτουργία συστημάτων
- Προβλήματα στην εκτέλεση και διαχείριση διαδικασιών
- Εσωτερική απάτη

- Εξωτερική απάτη
- Υπαλληλικές πρακτικές και ασφάλεια εργασιακού περιβάλλοντος
- Καταστροφή φυσικών περιουσιακών στοιχείων

Λόγω έλλειψης καταγραφής ιστορικών γεγονότων η Εταιρεία δεν εκτιμά τον συγκεκριμένο κίνδυνο με κάποιο άλλο τρόπο, παρά μόνο με βάση την τυποποιημένη προσέγγιση της ΕΙΟΡΑ. Ο λειτουργικός κίνδυνος (Operational Risk) της Εταιρείας, εκφρασμένος σε Κεφαλαιακές Απαιτήσεις Φερεγγυότητας με ημερομηνία αναφοράς 30/06/2021 ανέρχεται στο ποσό των € 3.377.026 και υπολογίζεται σύμφωνα με το σχετικό τύπο της τυποποιημένης μεθόδου (Standard Formula).

## 4.1.6 Κίνδυνος Φερεγγυότητας βάσει Solvency II

Ο κίνδυνος φερεγγυότητας ορίζεται ως ο κίνδυνος η Εταιρεία να μην είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις που απορρέουν από το νέο θεσμικό πλαίσιο Φερεγγυότητας II, βάσει των απαιτήσεων του Πυλώνα II.

Το σύστημα διαχείρισης κινδύνων περιλαμβάνει διαδικασίες εντοπισμού, μέτρησης, παρακολούθησης, ελέγχου και αναφοράς των κινδύνων. Οι τομείς που καλύπτονται από το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων, που είναι σύμφωνο με τις απαιτήσεις του νέου πλαισίου φερεγγυότητας II (Solvency II), κατ' ελάχιστον είναι:

### i. Κίνδυνος Αγοράς

Ο Κίνδυνος Αγοράς ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από τις διακυμάνσεις στο επίπεδο ή/ και τη διακύμανση των αγοραίων τιμών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Ο κίνδυνος Αγοράς αποτελείται από τις παρακάτω υποκατηγορίες κινδύνου:

#### Επιτοκιακός Κίνδυνος

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας που προκύπτει από την αλληλαγή στην κατεύθυνση, τη διακύμανση ή τη συσχέτιση επιτοκίων, το σχήμα της καμπύλης αποδόσεων καθώς και τη διαφορά μεταξύ των διαφορετικών επιτοκίων που επηρεάζουν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις. Η Εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά τις επιπτώσεις του επιτοκιακού κινδύνου. Πολιτική της είναι η επένδυση σημαντικού τμήματος του χαρτοφυλακίου σε ομόλογα.

#### Κίνδυνος μετοχών

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την αλληλαγή στην κατεύθυνση, τη διακύμανση ή τη συσχέτιση των τιμών των μετοχών/ δεικτών που επηρεάζουν τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

#### Κίνδυνος Ακινήτων

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την αλληλαγή στην κατεύθυνση, τη διακύμανση ή τη συσχέτιση των τιμών των ακινήτων επηρεάζοντας έτσι τα στοιχεία του ενεργητικού, συνεπώς και τις επενδύσεις που αφορούν γη και τα κτίρια καθώς και τα ακίνητα για ιδία χρήση.

### Κίνδυνος Πιστωτικών Περιθωρίων

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την αλληλαγή στην κατεύθυνση, τη διακύμανση ή τη συσχέτιση των πιστωτικών περιθωρίων κινδύνου (spread) πάνω στη καμπύλη μηδενικού κινδύνου (risk free) που επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού. Αυτό ισχύει ιδιαίτερα στα εταιρικά ομόλογα και στα ομόλογα μειωμένης εξασφάλισης.

### Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την αλληλαγή στην κατεύθυνση, τη διακύμανση ή τη συσχέτιση των συναλλαγματικών ισοτιμιών που επηρεάζουν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις. Η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο σε Ευρώ και ως εκ τούτου ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

### Κίνδυνος Συγκέντρωσης αγοράς

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την υπερβολική συνολική έκθεση σε έναν αντισυμβαλλόμενο ή ομάδα αντισυμβαλλομένων στις χρηματοπιστωτικές συναλλαγές.

### ii. Κίνδυνος Αθέτησης Αντισυμβαλλομένου

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια της Εταιρείας, που προκύπτει από την αδυναμία του υπόχρεου να εκπληρώσει τους όρους της οποιαδήποτε σύμβασης ή οποιαδήποτε άλλης υποχρέωσης έχει συμφωνηθεί με την Εταιρεία. Ο όρος υπόχρεος περιλαμβάνει τους αντισυμβαλλόμενους, π.χ. μεσίτες ασφαλειών και αντασφαλιστές, τους εκδότες τίτλων, καθώς και οποιονδήποτε οφειλέτη και εγγυητή.

### iii. Λειτουργικός Κίνδυνος

Ορίζεται ως ο υφιστάμενος ή μελλοντικός κίνδυνος για τα κέρδη και τα κεφάλαια που απορρέει από ακατάλληλες ή ανεπαρκείς εσωτερικές διαδικασίες, ή από ακατάλληλο ή ανεπαρκές προσωπικό, ή από ακατάλληλα ή ανεπαρκή λειτουργικά συστήματα, ή από εξωτερικά γεγονότα. Για τον περιορισμό του εν λόγω κινδύνου, η Εταιρεία έχει θεσπίσει επαρκείς μηχανισμούς ελέγχου και αναφοράς με στόχο τον εντοπισμό, αξιολόγηση και διαχείριση του Λειτουργικού Κινδύνου.



#### iv. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανότητα η Εταιρεία να μη μπορέσει να εκπληρώσει εμπρόθεσμα τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις υποχρεώσεις και φροντίζει για την έγκαιρή αποπληρωμή παρακολουθώντας τις ταμειακές εισροές και εκροές και εξασφαλίζοντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της ύπαρξης επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την ομαλή εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών του υποχρεώσεων.

#### v. Ασφαλιστικός Κίνδυνος

Είναι ο κίνδυνος από ένα μελλοντικό καθορισμένο αβέβαιο γεγονός, που θα επηρεάσει δυσμενώς τον ασφαλισμένο. Με τη σύναψη του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, ο κίνδυνος αυτός μεταβιβάζεται από τον ασφαλισμένο στον ασφαλιστή.

Η Εταιρεία μεταβιβάζει μέρος των ασφαλιστικών κινδύνων στον αντασφαλιστή, ενώ παράλληλα ελέγχει

σε τακτά χρονικά διαστήματα την πολιτική της στην ανάληψη των κινδύνων, ώστε η συχνότητα και το ύψος των ζημιών να είναι εντός των ορίων που είχαν εκτιμηθεί στην τιμολόγηση.

Εν κατακλείδι, η Εταιρεία παρακολουθούσε και συνεχίζει να παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή τις εν λόγω εξελίξεις, λαμβάνοντας κάθε αναγκαίο μέτρο ώστε να εξασφαλίζει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

Η Εταιρεία καταφέρνει να ανταποκρίνεται με επιτυχία στις δυσκολίες που υφίστανται, στηρίζοντας τη ρευστότητα του εγχώριου συστήματος και συνεχίζοντας απρόσκοπτα και ομαλά τη λειτουργία της σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης.

Στα πλαίσια αυτά, η Εταιρεία παρακολουθεί και αποτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και θα ενημερώνει άμεσα το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία της, την οικονομική της κατάσταση και τα αποτελέσματά της.

### 4.1.7 Διαχείριση Κεφαλαίων

Το ελάχιστο ύψος του Μετοχικού Κεφαλαίου και του συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ορίζονται από τις Εποπτικές Αρχές και τον Εμπορικό Νόμο. Η Εταιρεία παρακολουθεί τακτικά, τουλάχιστον ανά τρίμηνο, το ύψος των Ιδίων Κεφαλαίων σε σχέση με τα απαιτούμενα ελάχιστα όρια και τις εξελίξεις στο εξωτερικό και εσωτερικό περιβάλλον της που μπορεί να επηρεάσουν σημαντικά τα διαθέσιμα κεφάλαια της.

Από την 1η Ιανουαρίου 2016 τέθηκε σε ισχύ ο Ν.4364/2016 για τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα, ο οποίος δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ της 5 Φεβρουαρίου 2016. Ο νέος νόμος αντικαθιστά τον προηγούμενο νόμο 400/1970 για τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις και θέτει σε ισχύ τις απαιτήσεις της Οδηγίας Φερεγγυότητα II (Solvency II) 2009/138/ΕΕ.

Ο κύριος στόχος της διαχείρισης κεφαλαίων από την Εταιρεία είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαιακής επάρκειας έτσι ώστε να μπορεί να λειτουργεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και να

μεγιστοποιεί την αξία προς τους μετόχους.

Η στρατηγική διαχείρισης κεφαλαίου που εφαρμόζεται έχει στόχο τη διασφάλιση κεφαλαιακής επάρκειας για την Εταιρεία, σύμφωνα με το ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο Φερεγγυότητας II (Solvency II), αποτρέποντας ενδεχόμενες συνέπειες στην κεφαλαιακή επάρκεια της.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή της δομή και προβαίνει σε αναπροσαρμογές ανάλογα με τις μεταβολές στις οικονομικές συνθήκες και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων που πηγάζουν από τις εργασίες της. Για να διατηρήσει ή να αναπροσαρμόσει την κεφαλαιακή της δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει τη μερισματική της πολιτική προς τους μετόχους ή να επιλέξει την έκδοση μετοχών.

Η Εταιρεία στις 30/06/2021 κάλυπτε όλες τις υποχρεώσεις της σχετικά με τα απαιτούμενα κεφάλαια (M.C.R. και S.C.R.) που καθορίζονται από την Τράπεζα της Ελλάδος βάσει του SOLVENCY II.



## 4.1.8 Άλλοι σημαντικοί κίνδυνοι – επίδραση της νόσου COVID-19

Διανύοντας μια πρωτόγνωρη περίοδο για τη χώρα μας και ολόκληρο τον πλανήτη εξαιτίας της επέλευσης της πανδημίας COVID-19, η οποία χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα και μεταβλητότητα, έχουμε ως πρωταρχικό μας μέλημα να ενεργούμε με σύνεση και ψυχραιμία ώστε να προβαίνουμε στη λήψη ορθών αποφάσεων με σκοπό τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας. Από το Α' τρίμηνο του 2021, η πρόοδος των εμβολιασμών, ειδικά στον ανεπτυγμένο κόσμο, επέτρεψε στις κυβερνήσεις να χαλαρώσουν τα περιοριστικά μέτρα. Η οικονομική δραστηριότητα και η ζήτηση των καταναλωτών βελτιώνεται στις περισσότερες περιοχές δραστηριότητας, αλλιά η ανάκαμψη διαφέρει ανά οικονομικό κλάδο. Παρ' όλη αυτά, το τέλος της πανδημίας δεν είναι ακόμα ορατό, καθώς το επίπεδο εμβολιασμού στις περισσότερες περιοχές έχει σταθεροποιηθεί, ενώ παράλληλα εμφανίζονται παραλληλαγές του ιού. Οι οικονομικές επιπτώσεις του COVID-19 θα εξακολουθήσουν να επηρεάζουν τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και η οικονομική αβεβαιότητα θα παραμείνει μέχρι η πανδημία του COVID-19 να περιοριστεί τελείως.

Η υγεία και ασφάλεια της ομάδας μας παραμένει η βασική μας προτεραιότητα. Για το λόγο αυτό συμμορφωθήκαμε πλήρως με όλα τα μέτρα που έλαβαν οι τοπικές κυβερνήσεις και εστιάσαμε την προσοχή μας στα εξής σημεία:

- Ενημέρωση προσωπικού δια του ιατρού εργασίας αναφορικά με τα μέτρα προφύλαξης που πρέπει να λαμβάνει για την προστασία του από τη νόσο COVID-19.
- Απολύμανση του χώρου εργασίας σε τακτά χρονικά

διαστήματα, μετά το πέρας του ωραρίου.

- Παροχή αντισηπτικών διαλυμάτων στους εργαζόμενους.
- Αναβολή όλων των προγραμματισμένων εκδηλώσεων που συνεπάγονται συναθροίσεις ατόμων (π.χ. επιμορφωτικά σεμινάρια στο δίκτυο ασφαλιστικών διαμεσοπλαβητών).
- Αναβολή επαγγελματικών ταξιδιών των στελεχών.
- Περιορισμός μετακινήσεων των στελεχών στις απολύτως αναγκαίες.
- Αντικατάσταση συναντήσεων με τηλεδιασκέψεις, για την αποτελεσματική συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.
- Εκ περιτροπής τηλεργασία του προσωπικού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα μέτρα.
- Ενημέρωση προσωπικού για τα μέτρα ασφαλείας που πρέπει να λαμβάνει όταν παρέχει εξ αποστάσεως εργασία ώστε να διασφαλίσουμε την προστασία των προσωπικών δεδομένων και των συστημάτων μας.

Τέλος, σημειώνεται ότι η Εταιρεία διαθέτει πολιτική σχεδίου ανάκτησης συστημάτων από καταστροφή και επιχειρησιακής συνέχειας, την οποία και εφαρμόζει προσαρμοζόμενη στην τρέχουσα κατάσταση.

### Ποσοτικά Δεδομένα Επιπτώσεων COVID-19

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται ενδεικτική απεικόνιση των δεδομένων κατά την περίοδο αναφοράς της Τρέχουσας Αξίας (market value) τόσο στο σύνολο του ενεργητικού όσο και στα επιμέρους στοιχεία που το απαρτίζουν.

Ημερομηνία Αναφοράς	Σύνολο Ενεργητικού	Μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες	Ομόλογα και έντοκα γραμμάτια δημοσίου	Μετοχές	Συλλογικές επενδύσεις (Αμοιβαία κεφάλαια κλπ)	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού
31/12/2019	<b>228.608.217</b>	38.575.595	72.184.421	11.613.501	63.586.546	42.648.154
31/03/2020	<b>213.858.134</b>	46.663.549	66.483.089	8.033.608	49.692.470	42.985.418
30/06/2020	<b>228.374.264</b>	49.135.959	73.072.435	8.088.789	56.692.458	41.384.622
30/09/2020	<b>235.300.365</b>	51.153.097	75.082.513	9.199.998	58.389.227	41.475.529
31/12/2020	<b>249.270.733</b>	57.119.403	72.391.160	11.353.590	65.195.830	43.210.750
31/03/2021	<b>257.191.633</b>	57.892.361	75.440.829	11.298.006	67.625.581	44.934.856
30/06/2021	<b>266.687.473</b>	64.829.176	76.507.769	11.657.102	68.395.534	45.297.892

Η μεταβολή και η ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την 31/12/2019 για κάθε ημερομηνία αναφοράς παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί.

Σημειώνουμε ότι για την καλύτερη επισκόπηση των αποτελεσμάτων τα στοιχεία του ενεργητικού έχουν ομαδοποιηθεί σε δύο κατηγορίες (Μετρητά, Ομόλογα,

Μετοχές, Αμοιβαία Κεφάλαια) και (Ομόλογα, Μετοχές, Αμοιβαία Κεφάλαια).

Από τον πίνακα παρατηρούμε ότι την 30/06/2021 σημειώνεται αύξηση στο Σύνολο Ενεργητικού της τάξης του 17% σε σχέση με την 31/12/2019 ανακτώντας πλήρως την απώλεια που σημειώθηκε στο πρώτο εξάμηνο του 2020.

#### Τρέχουσα Αξία (market value) στην Ημερομηνία Αναφοράς

Ημερομηνία Αναφοράς	Σύνολο Ενεργητικού	Μετρητά, Ομόλογα, Μετοχές, ΑΚ	Ομόλογα, Μετοχές, ΑΚ
31/12/2019	228.608.217	185.960.063	147.384.468
31/03/2020	213.858.134	170.872.716	124.209.167
30/06/2020	228.374.264	186.989.641	137.853.682
30/09/2020	235.300.365	193.824.836	142.671.739
31/12/2020	249.270.733	206.059.983	148.940.580
31/03/2021	257.191.633	212.256.777	154.364.416
30/06/2021	266.687.473	221.389.581	156.560.405

#### Μεταβολή (σε σχέση με την 31/12/2019)

31/12/2019			
31/03/2020	-14.750.082,3	-15.087.346,9	-23.175.300,9
30/06/2020	-233.952,9	1.029.578,2	-9.530.785,6
30/09/2020	6.692.148,2	7.864.772,5	-4.712.729,5
31/12/2020	20.662.516,9	20.099.920,1	1.556.112,3
31/03/2021	28.583.416,3	26.296.714,1	6.979.947,8
30/06/2021	38.079.256,4	35.429.517,5	9.175.936,6

#### % Μεταβολή (σε σχέση με την 31/12/2019)

31/12/2019			
31/03/2020	-6%	-8%	-16%
30/06/2020	0%	1%	-6%
30/09/2020	3%	4%	-3%
31/12/2020	9%	11%	1%
31/03/2021	13%	14%	5%
30/06/2021	17%	19%	6%

## 4.2 Ιεραρχία εύλογης αξίας

### 4.2.1 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων βάσει ενός πλαισίου υπολογισμού της εύλογης αξίας που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων βάση των δεδομένων που χρησιμοποιούνται στην αποτίμηση, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

**Επίπεδο 1:** Στο επίπεδο 1 περιλαμβάνονται μετοχές, αμοιβαία κεφάλαια και ομόλογα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά.

**Επίπεδο 2:** Στο επίπεδο 2 περιλαμβάνονται χρεόγραφα με τιμές σε μη ενεργές αγορές, καθώς και χρεόγραφα χωρίς τιμή από κάποια αγορά των οποίων οι αξίες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας μοντέλα αποτίμησης ή τεχνικές με δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα στην αγορά ή μπορούν να υπολογισθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία από την αγορά. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει κυρίως ομόλογα και μετοχές οι αξίες των οποίων έχουν υπολογισθεί χρησιμοποιώντας δεδομένα από οργανωμένες αγορές.

**Επίπεδο 3:** Σε αυτό το επίπεδο περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά στοιχεία όπως μετοχές και ομολογίες

εταιρειών εσωτερικού για την αποτίμηση των οποίων χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της καθαρής θέσης ή προσδιορίσθηκε με βάση εκτίμηση από τη Διοίκηση.

Τα ανωτέρω περιγράφουν σε γενικές γραμμές τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η Εταιρεία σε ότι αφορά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει. Εκτός αυτών, σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση εξετάζει εάν συντρέχουν πρόσθετοι λόγοι απομείωσης των ανωτέρω αξιών. Στην περίπτωση που η εύλογη αξία υπολείπεται της αντίστοιχης λογιστικής, η απομείωση αυτή βαραίνει τα αποτελέσματα χρήσης.

Σε κάθε περίπτωση, εάν προκύψουν πωλήσεις ή ρευστοποιήσεις χρηματοοικονομικών επενδύσεων όλων των ανωτέρω κατηγοριών, αυτά αποτιμώνται στην τρέχουσα αξία τους. Τυχόν κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν βαραίνουν τα αποτελέσματα της οικονομικής χρήσης όπου έγινε η συναλλαγή πώλησης.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, μόνο μεταφορές εκτός του Επιπέδου 3.

Τα επίπεδα των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαθέτει η Εταιρεία έχουν ως εξής:

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	ΣΥΝΟΛΟ
<b>30/6/2021</b>				
Μετοχές εισηγμένες	11.915.822,45	-	-	11.915.822,45
Ομόλογα	75.530.973,98	300.000,00	-	75.830.973,98
Αμοιβαία κεφάλαια	68.708.906,72	-	111.688,69	68.820.595,41
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>	<b>156.155.703,15</b>	<b>300.000,00</b>	<b>111.688,69</b>	<b>156.567.391,84</b>
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	ΣΥΝΟΛΟ
<b>31/12/2020</b>				
Μετοχές εισηγμένες	11.386.001,14	-	-	11.386.001,14
Ομόλογα	71.683.807,16	300.000,00	-	71.983.807,16
Αμοιβαία κεφάλαια	65.549.250,12	-	30.171,57	65.579.421,69
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>	<b>148.619.058,42</b>	<b>300.000,00</b>	<b>30.171,57</b>	<b>148.949.229,99</b>

## 4.2.2 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η Εταιρεία αποτιμά τα επενδυτικά ακίνητα σε εύλογες αξίες σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η κατηγοριοποίηση των επενδυτικών ακινήτων έγινε λαμβάνοντας υπόψη τα κοινά χαρακτηριστικά των ακινήτων, καθώς και τους κινδύνους που αυτά ενσωματώνουν. Η εύλογη αξία των ακινήτων προσδιορίζεται από μελέτες ανεξάρτητων επαγγελματιών μελών του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών, σύμφωνα με οδηγίες που εκδίδονται από τη Διεθνή Επιτροπή Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee). Οι μέθοδοι αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν αναφέρονται παρακάτω.

### Μέθοδοι Αποτίμησης

#### Συγκριτική Μέθοδος

Η εύλογη αξία του ακινήτου προκύπτει αφού ληφθούν υπόψη συγκριτικά στοιχεία της κτηματαγοράς τα οποία θα αξιολογηθούν με βάση παράγοντες όπως πιθανοί περιορισμοί στη χρήση, στοιχεία της τοποθεσίας, του μεγέθους του ακινήτου, της παλαιότητάς του, του τύπου του χρήστη, κ.λπ.

Οι βασικοί παράγοντες που έχουν ληφθεί υπόψη για την εκτίμηση είναι οι ακόλουθοι:

- Τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του ακινήτου.
- Το πολεοδομικό καθεστώς της άμεσα γύρω περιοχής.
- Η προσφορά και ζήτηση στην άμεσα γύρω περιοχή.
- Ο χαρακτήρας ως προς τη χρήση της συγκεκριμένης και ευρύτερης περιοχής.
- Η ποιότητα κατασκευής του ακινήτου και ο βαθμός συντήρησης αυτού.

#### Μέθοδος Εισοδήματος

Η εύλογη αξία του ακινήτου προκύπτει αφού ληφθούν υπόψη τα υφιστάμενα μισθώματα και ο ανάλογος συντελεστής απόδοσης.

#### Μέθοδος Προεξόφλησης Χρηματοροών

Η εν λόγω μέθοδος στηρίζεται στη λογική ότι, η αγοραία αξία των επαγγελματιών ακινήτων προκύπτει από την κεφαλαιοποιημένη αξία του εισοδήματός τους και σκοπός της προσέγγισης είναι να υπολογιστεί η αξία του δικαιώματος που έχει ένας επενδυτής, να λαμβάνει εισόδημα. Ο συντελεστής κεφαλαιοποίησης (All-Risk-Yield) αποτελεί τον συνδυαστικό κρίκο μεταξύ της κτηματαγοράς και της ευρύτερης αγοράς χρήματος.

Οι συντελεστές κεφαλαιοποίησης (πολλαπλασιαστές κερδών), καθορίζονται ανάλογα με τα ειδικά χαρακτηριστικά του ακινήτου & της επένδυσης, εμπεριέχοντας το ρίσκο που έχει το δικαίωμα εισοδήματος στο διηνεκές για κάποιον επενδυτή. Επίσης, υπολογίζονται οι σημαντικότερες καθαρές χρηματοροές για κάθε έτος διάρκειας της Εταιρείας, αναλύοντας όλα τα πιθανά μελλοντικά έσοδα και έξοδα, όπως προκύπτουν από τη λειτουργία ανάλογων επιχειρήσεων, αλλά και βάσει των διατεθέντων οικονομικών στοιχείων.

Κατόπιν επιλέγεται το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, ανάλογα με τον κίνδυνο πραγματοποίησης των χρηματοροών, όπως καθορίζεται από τη γενικότερη οικονομική θεωρία αλλά και τις απαιτήσεις ενός μέσου επενδυτή για ανάλογες επενδύσεις και υπολογίζεται η παρούσα αξία των μελλοντικών καθαρών χρηματοροών (Discounted Cash Flow). Με τη μέθοδο αυτή μπορεί ένας επενδυτής να υπολογίσει αναλυτικά τις μελλοντικές του προσδοκίες στηριζόμενος στην οικονομική βιωσιμότητα της Εταιρείας βάσει ρεαλιστικών παραδοχών. Η μέθοδος περιλαμβάνει επίσης ανάλυση του αντίκτυπου που θα έχουν κάποιες αλλαγές στις παραδοχές που εφαρμόστηκαν ώστε να εκτιμηθεί η διακύμανση / κίνδυνος της επένδυσης. Η διάρκεια λειτουργίας καθορίζεται σε 10 έτη, ενώ στο τέλος της ακολουθεί πραγματική ή υποθετική πώληση της Εταιρείας - ακινήτου με βάση τα προβλεπόμενα κέρδη προ τόκων και αποσβέσεων (EBITDA – Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation, Amortization) της τελευταίας χρονιάς που κεφαλαιοποιούνται με το κατάλληλο πολλαπλασιαστικό (Exit Yield).

#### Μέθοδος Κόστους Αντικατάστασης

Για την εφαρμογή της μεθόδου πραγματοποιείται ξεχωριστή εκτίμηση για κάθε τμήμα του ακινήτου της γης και των κτισμάτων ξεχωριστά. Προσδιορίζεται η αγοραία αξία για τη γη βασισμένη σε συγκριτικά στοιχεία, λαμβάνοντας επίσης υπόψη πολεοδομικά δεδομένα, τις υποδομές στην περιοχή του ακινήτου, περιορισμούς στη χρήση της γης και πρόσβαση στην περιοχή.

Ακολουθώντας πραγματοποιούνται εκτιμήσεις για τα κτίσματα, συμπεριλαμβανομένων των αντικειμένων που αποτελούν μόνιμα μέρη αυτών. Αφού προσδιορισθεί η αξία για τη κατασκευή των κτισμάτων αυτών ως νέων, προσδιορίζεται ο κατάλληλος συντελεστής απόσβεσης ο

οποίος καθορίζεται αφού ληφθούν υπόψη και παράγοντες όπως η κατάσταση συντηρήσεως και η τεχνολογική και τεχνική απαξίωση που παρουσιάζουν τα κτίσματα, και

με βάση τον οποίο απομειώνεται η αξία κατασκευής των κτισμάτων ως νέων. Όλα τα επενδυτικά ακίνητα της Εταιρείας κατηγοριοποιήθηκαν στο Επίπεδο 3.

## 5. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Την 30 Ιουνίου 2021 κανένας πελάτης της Εταιρείας δεν υπερέβαινε το 10% των συνολικών πωλήσεων της. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά επιχειρηματικό τομέα αναλύονται ως εξής:

01 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2021	Κλάδος Αυτοκινήτου	Λοιποί κλάδοι	Διοίκησης και Λοιπά	Σύνολο
<b>ΕΣΟΔΑ</b>				
Δουλευμένα μικτά ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	19.369.480,38	14.576.853,74	-	33.946.334,12
Εκχωρημένα ασφάλιστρα	(316.777,50)	(2.047.704,99)	-	(2.364.482,49)
<b>Καθαρά δουλευμένα ασφάλιστρα</b>	<b>19.052.702,88</b>	<b>12.529.148,75</b>	<b>-</b>	<b>31.581.851,63</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.251.667	941.965	37.779	2.231.411,01
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.430.062	1.076.219	43.163	2.549.443,95
Έσοδα επενδύσεων	791.023	508.527	79.222	1.378.771,89
Λοιπά έσοδα	-	-	584.626,79	584.626,79
<b>Σύνολο Επενδύσεων και Λοιπών εσόδων</b>	<b>3.472.752,09</b>	<b>2.526.710,86</b>	<b>744.790,69</b>	<b>6.744.253,64</b>
<b>Σύνολο Εσόδων (α)</b>	<b>22.525.454,97</b>	<b>15.055.859,61</b>	<b>744.790,69</b>	<b>38.326.105,27</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>				
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	(10.318.528,42)	(2.710.328,89)	-	(13.028.857,31)
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	(893.989,74)	(892.441,82)	-	(1.786.431,56)
Δουλευμένες προμήθειες παραγωγής	(3.591.337,76)	(3.106.582,55)	-	(6.697.920,31)
Λειτουργικά έξοδα	-	-	(3.597.942,47)	(3.597.942,47)
Λοιπά έξοδα	-	-	(112.265,79)	(112.265,79)
<b>Σύνολο Εξόδων (β)</b>	<b>(14.803.855,92)</b>	<b>(6.709.353,26)</b>	<b>(3.710.208,27)</b>	<b>(25.223.417,45)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (α)+(β)</b>	<b>7.721.599,05</b>	<b>8.346.506,35</b>	<b>(2.965.417,58)</b>	<b>13.102.687,82</b>
Αποσβέσεις	80.461,41	-	88.036	168.497,82
Φόρος εισοδήματος	-	-	(2.631.060,02)	(2.631.060,02)
<b>01 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2020</b>				
<b>ΕΣΟΔΑ</b>				
Δουλευμένα μικτά ασφάλιστρα και συναφή έσοδα	19.686.829,09	13.434.431,29	-	33.121.260,38
Εκχωρημένα ασφάλιστρα	(339.435,00)	(1.754.114,00)	-	(2.093.549,00)
<b>Καθαρά δουλευμένα ασφάλιστρα</b>	<b>19.347.394,09</b>	<b>11.680.317,29</b>	<b>-</b>	<b>31.027.711,38</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(4.030.771)	(2.750.626)	(48.695)	(6.830.092,25)
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(791.364)	(540.033)	(9.560)	(1.340.957,44)
Έσοδα επενδύσεων	914.162	536.473	85.437	1.536.073,00
Λοιπά έσοδα	-	-	237.835,02	237.835,02
<b>Σύνολο Επενδύσεων και Λοιπών εσόδων</b>	<b>(3.907.972,75)</b>	<b>(2.754.185,49)</b>	<b>265.016,57</b>	<b>(6.397.141,67)</b>
<b>Σύνολο Εσόδων (α)</b>	<b>15.439.421,34</b>	<b>8.926.131,80</b>	<b>265.016,57</b>	<b>24.630.569,71</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>				
Αποζημιώσεις ασφαλισμένων	(9.666.481,21)	(2.816.862,68)	-	(12.483.343,89)
Μεταβολή ασφαλιστικών προβλέψεων	(1.176.284,25)	153.419,02	-	(1.022.865,23)
Δουλευμένες προμήθειες παραγωγής	(3.605.075,80)	(2.820.949,54)	-	(6.426.025,34)
Λειτουργικά έξοδα	-	-	(3.417.848,60)	(3.417.848,60)
Λοιπά έξοδα	-	-	(184.914,77)	(184.914,77)
<b>Σύνολο Εξόδων (β)</b>	<b>(14.447.841,26)</b>	<b>(5.484.393,20)</b>	<b>(3.602.763,37)</b>	<b>(23.534.997,83)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (α)+(β)</b>	<b>991.580,08</b>	<b>3.441.738,60</b>	<b>(3.337.746,80)</b>	<b>1.095.571,88</b>
Αποσβέσεις	83.433,67	-	93.036	176.469,69
Φόρος εισοδήματος	-	-	(213.199,85)	(213.199,85)



## Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

30/6/2021	Κλάδος Αυτοκινήτου	Λοιποί κλάδοι	Διοίκησης και Λοιπά	Σύνολο
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.306.059,19	-	3.617.306,30	6.923.365,49
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	36.462,41	36.462,41
Επενδύσεις σε ακίνητα	13.732.622,72	3.500.000,00	4.778.500,00	22.011.122,72
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	130.613,44	130.613,44
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	87.823.476,22	66.093.149,78	2.650.765,84	156.567.391,84
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	-	-	-
Απαιτήσεις από ασφαλιστρα	(409.780,42)	1.428.431,83	751.999,67	1.770.651,08
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	1.072.448,79	1.596.061,03	-	2.668.509,82
Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	-	7.977,68	-	7.977,68
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	2.946.955,95	3.313.451,94	36.779,53	6.297.187,42
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	749.920,60	-	4.695.094,66	5.445.015,26
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.359.544,92	6.345.922,48	5.520.336,27	16.225.803,67
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	36.364.683,16	27.366.901,81	1.097.591,03	64.829.176,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>145.586.386,21</b>	<b>103.305.974,07</b>	<b>17.795.112,88</b>	<b>266.687.473,15</b>
Προσθήκες			17.883,36	17.883,36
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	-	348.313,17	-	348.313,17
Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	2.751.209	2.751.209,01
Προβλέψεις	-	-	665.531,43	665.531,43
Λοιπές Υποχρεώσεις	(1,56)	2.719.115,90	9.771.688,15	12.490.802,49
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>(1,56)</b>	<b>3.067.429,07</b>	<b>13.188.428,60</b>	<b>16.255.856,11</b>
<b>Ασφαλιστικές προβλέψεις</b>				
Μη δεδουλευμένα ασφαλιστρα	15.789.646,00	13.013.210,78	-	28.802.856,78
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών	94.086.020,42	7.203.248,38	-	101.289.268,80
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις	144.615,65	186.612,04	-	331.227,69
<b>Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων</b>	<b>110.020.282,07</b>	<b>20.403.071,20</b>	<b>-</b>	<b>130.423.353,27</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>110.020.280,51</b>	<b>23.470.500,27</b>	<b>133.196.692,37</b>	<b>266.687.473,15</b>

31/12/2020	Κλάδος Αυτοκινήτου	Λοιποί κλάδοι	Διοίκησης και Λοιπά	Σύνολο
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.364.687,98	-	3.716.195,33	7.080.883,31
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	29.559,05	29.559,05
Επενδύσεις σε ακίνητα	13.666.578,69	3.500.000,00	4.778.500,00	21.945.078,69
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	-	-	133.406,62	133.406,62
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	86.508.387,95	60.667.475,78	1.773.366,26	148.949.229,99
Απαιτήσεις από ασφαλιστρα	(681.741,29)	1.681.284,95	689.863,72	1.689.407,38
Απαιτήσεις από αντασφαλιστές	825.198,79	1.674.401,65	-	2.499.600,44
Απαιτήσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	-	(0,00)	-	(0,00)
Προμήθειες και λοιπά έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων	2.646.331,87	2.197.249,37	32.608,99	4.876.190,23
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	749.920,60	-	4.198.054,20	4.947.974,80
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.539.709,97	5.552.935,97	4.950.085,96	14.042.731,90
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	33.174.441,20	23.264.907,09	680.054,69	57.119.402,98
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>140.253.805,79</b>	<b>92.985.318,84</b>	<b>15.898.202,23</b>	<b>249.270.733,49</b>
Προσθήκες			110.407,28	110.407,28
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές	-	259.411,18	-	259.411,18
Υποχρεώσεις από αντασφαλιστικές δραστηριότητες	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	2.426.632	2.426.632,33
Προβλέψεις	-	-	653.258,63	653.258,63
Λοιπές Υποχρεώσεις	(1,56)	2.621.590,76	8.188.661,04	10.810.250,24
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>(1,56)</b>	<b>2.881.001,94</b>	<b>11.268.552,00</b>	<b>14.149.552,38</b>
<b>Ασφαλιστικές προβλέψεις</b>				
Μη δεδουλευμένα ασφαλιστρα	14.436.403,99	11.482.985,60	-	25.919.389,59
Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών	92.936.888,44	6.401.500,60	-	99.338.389,04
Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις	152.507,89	174.258,62	-	326.766,51
<b>Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων</b>	<b>107.525.800,32</b>	<b>18.058.744,82</b>	<b>-</b>	<b>125.584.545,14</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>107.525.798,76</b>	<b>20.939.746,76</b>	<b>120.805.187,97</b>	<b>249.270.733,49</b>

# βι. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>					
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	2.782.300,00	6.489.374,45	173.436,45	1.635.294,68	11.080.405,58
Προσθήκες περιόδου	-	51.955,99	-	54.002,66	105.958,64
Πωλήσεις/ διαγραφές/ μειώσεις	-	-	(13.612,37)	-	(13.612,37)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020	<u>2.782.300,00</u>	<u>6.541.330,44</u>	<u>159.824,08</u>	<u>1.689.297,33</u>	<u>11.172.751,85</u>
<b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	-	2.032.584,95	165.573,42	1.583.136,33	3.761.294,60
Αποσβέσεις	-	282.130,25	4.780,99	55.989,51	342.900,75
Μειώσεις Αποσβέσεων	-	-	(12.326,81)	-	(12.326,81)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020	<u>-</u>	<u>2.314.715,10</u>	<u>158.027,60</u>	<u>1.619.125,84</u>	<u>4.091.868,54</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	<u>2.782.300,00</u>	<u>4.226.615,34</u>	<u>1.796,48</u>	<u>70.171,49</u>	<u>7.080.883,31</u>
	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης</b>					
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	2.782.300,00	6.541.330,44	159.824,08	1.689.297,33	11.172.751,85
Προσθήκες περιόδου	-	-	-	6.723,36	6.723,36
Υπόλοιπο τέλους 30/06/2021	<u>2.782.300,00</u>	<u>6.541.330,44</u>	<u>159.824,08</u>	<u>1.696.020,69</u>	<u>11.179.475,21</u>
<b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	-	2.314.715,10	158.027,60	1.619.125,84	4.091.868,54
Αποσβέσεις	-	145.441,51	848,24	17.951,43	164.241,18
Υπόλοιπο τέλους 30/06/2021	<u>-</u>	<u>2.460.156,61</u>	<u>158.875,84</u>	<u>1.637.077,27</u>	<u>4.256.109,72</u>
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2021	<u>2.782.300,00</u>	<u>4.081.173,83</u>	<u>948,24</u>	<u>58.943,42</u>	<u>6.923.365,49</u>

Δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη επί των ακινήτων της Εταιρείας.



## βii. Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας όπως σχηματίστηκαν κατά την 30/06/2021 εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>Ακίνητα</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Υποχρέωση μίσθωσης</u>
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	121.897,00	11.509,62	133.406,62	146.551,93
Προσθήκες	18.469,44	-	18.469,44	18.469,44
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(14.118,72)	(7.143,90)	(21.262,62)	-
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	-	-	-	3.734,35
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	-	-	-	(3.734,35)
Πληρωμές χρεωλυσιών μισθώσεων	-	-	-	(20.495,88)
Υπόλοιπο λήξης 30/06/2021	<u>126.247,72</u>	<u>4.365,72</u>	<u>130.613,43</u>	<u>144.525,52</u>

	<u>Ακίνητα</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Υποχρέωση μίσθωσης</u>
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	150.195,75	32.147,56	182.343,31	186.777,82
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(28.298,75)	(20.837,94)	(48.936,69)	-
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	-	-	-	8.223,73
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	-	-	-	(8.223,73)
Πληρωμές χρεωλυσιών μισθώσεων	-	-	-	(40.225,89)
Υπόλοιπο λήξης 31/12/2020	<u>121.897,00</u>	<u>11.509,62</u>	<u>133.406,62</u>	<u>146.551,93</u>

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	40.508,13	32.242,11
Μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	104.019,38	114.309,82
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	<u>144.525,52</u>	<u>146.551,93</u>

Η Εταιρεία για τις ανάγκες της λειτουργίας της μισθώνει μία αποθήκη, το κατάστημα που στεγάζεται το υποκατάστημα της Κρήτης καθώς και 6 αυτοκίνητα. Κάθε μίσθωση αντικατοπτρίζεται στον ισολογισμό ως περιουσιακό δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης.

Δεν εντοπίζονται μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που να εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο ώστε να εξαιρεθούν από την αρχική αποτίμηση της υποχρέωσης μίσθωσης και του περιουσιακού στοιχείου.

Οι μισθώσεις κτιρίων εγκαταστάσεων έχουν διάρκεια μίσθωσης που κυμαίνονται από 3 έως 10 έτη. Οι μισθώσεις οχημάτων περιορίζονται γενικά σε περίοδο μίσθωσης 4 ετών.

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων». Η αντίστοιχη υποχρέωση εμφανίζεται στο κονδύλι «Λοιπών Υποχρεώσεων», σημείωση 18.

## 7. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>Λογισμικό</u>
<b>Αξία κτήσης</b>	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	515.092,90
Προσθήκες περιόδου	4.448,64
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020	<u>519.541,54</u>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	479.948,15
Προσθήκες περιόδου	10.034,34
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020	<u>489.982,49</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	<u>29.559,05</u>
	<u>Λογισμικό</u>
<b>Αξία κτήσης</b>	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	519.541,54
Προσθήκες περιόδου	11.160,00
Υπόλοιπο τέλους 30/06/2021	<u>530.701,54</u>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	489.982,49
Προσθήκες περιόδου	4.256,64
Υπόλοιπο τέλους 30/06/2021	<u>494.239,13</u>
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2021	<u>36.462,41</u>

## 8. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Η μεταβολή των επενδυτικών ακινήτων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	21.945.078,69	20.705.682,60
Προσθήκες	68.044,03	583.845,21
Κέρδη/(Ζημιές) από εκτίμηση στην εύλογη αξία	-	655.550,88
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b><u>22.011.122,72</u></b>	<b><u>21.945.078,69</u></b>

Δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλη βάρη επί των ακινήτων της Εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν λοιπές νομικές υποχρεώσεις που να προκύπτουν από συμβάσεις μισθώσεων ακινήτων.

## 9. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας εμφανίζονται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<u>Σύνολο Ομολόγων</u>	<u>Σύνολο Μετοχών Εισηγμένων</u>	<u>Σύνολο Αμοιβαίων Κεφαλαίων</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>30/6/2021</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	71.983.807,16	11.386.001,14	65.579.421,69	<b>148.949.229,99</b>
Αγορές	20.001.256,58	10.049.536,72	7.441.282,70	<b>37.492.076,00</b>
Πωλήσεις	(14.729.502,74)	(10.946.264,28)	(7.918.107,95)	<b>(33.593.874,97)</b>
Λήξη ομολόγων	(1.060.894,14)	-	-	<b>(1.060.894,14)</b>
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση ή αποτίμηση	(363.692,88)	1.426.548,87	3.717.998,97	<b>4.780.854,96</b>
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b><u>75.830.973,98</u></b>	<b><u>11.915.822,45</u></b>	<b><u>68.820.595,41</u></b>	<b><u>156.567.391,84</u></b>
<b>31/12/2020</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	72.193.576,62	11.391.217,71	63.808.829,36	<b>147.393.623,69</b>
Αγορές	44.275.962,92	19.947.468,52	24.508.101,97	<b>88.731.533,41</b>
Πωλήσεις	(41.424.452,89)	(19.525.665,35)	(22.827.029,46)	<b>(83.777.147,70)</b>
Λήξη ομολόγων	(3.968.728,63)	-	-	<b>(3.968.728,63)</b>
Μεταφορά	-	(1.808.710,46)	1.808.710,46	<b>-</b>
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση ή αποτίμηση	907.449,14	1.381.690,72	(1.719.190,64)	<b>569.949,22</b>
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b><u>71.983.807,16</u></b>	<b><u>11.386.001,14</u></b>	<b><u>65.579.421,69</u></b>	<b><u>148.949.229,99</u></b>

## 10. Απαιτήσεις από Ασφάλιστρα

Η πώληση των προϊόντων της Εταιρείας γίνεται μέσω ενός ευρύτατου δικτύου συνεργατών και ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία εξετάζει τις απαιτήσεις της και όταν αυτές υπερβαίνουν την πιστοληπτική πολιτική της Εταιρείας προβαίνει στον σχηματισμό επισφαλειών.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας που αφορούν τα ασφαλιστήρια συμβόλαια αναλύονται παρακάτω:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Απαιτήσεις από πράκτορες	1.715.901,42	1.968.754,54
Δικαιούχοι Πρωμηθειών	(128.676,40)	(128.676,40)
Απαιτήσεις από είσπραξη πιστωτικών καρτών	751.999,67	689.863,72
Επταγές και γραμμάτια εισπρακτέα	1.705.442,89	1.364.149,48
Επταγές και γραμμάτια σε καθυστέρηση	4.350.029,49	4.419.362,03
Απαιτήσεις από επανεισπράξεις ζημιών	11.730,00	11.730,00
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.633.426,74)	(6.633.426,74)
Προεξόφληση αξιογράφων εισπρακτέων	(2.349,25)	(2.349,25)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.770.651,08</u></b>	<b><u>1.689.407,38</u></b>

Η κίνηση του λογαριασμού της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων αναλύεται παρακάτω:

### Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	6.633.426,74	6.821.084,92
Προσθήκες	-	(187.658,18)
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσης</b>	<b><u>6.633.426,74</u></b>	<b><u>6.633.426,74</u></b>

## 11. Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές

Οι απαιτήσεις που εμφανίζει η Εταιρεία από τους αντασφαλιστές της προκύπτουν ως εξής:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Συμμετοχή σε εκκρεμείς ζημιές	2.652.108,17	2.483.198,79
Συμμετοχή σε πληρωθείσες ζημιές	16.401,65	16.401,65
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.668.509,82</u></b>	<b><u>2.499.600,44</u></b>

Η Εταιρεία δεν έχει εμπράγματα εξασφαλίσεις σε περίπτωση αθέτησης των υποχρεώσεων του αντασφαλιστή.

## 12. Προμήθειες και Λοιπά Έξοδα Παραγωγής Επόμενων Χρήσεων

Οι προμήθειες και τα λοιπά έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Μη δεδουλευμένες προμήθειες	6.260.407,89	4.843.581,24
Έξοδα επόμενων χρήσεων	36.779,53	32.608,99
<b>Σύνολο</b>	<b><u>6.297.187,42</u></b>	<b><u>4.876.190,23</u></b>

Η Εταιρεία στο τέλος κάθε περιόδου κάνει κατανομή του ποσού των προμηθειών που χορήγησε σε μεσίτες και πράκτορες για την επίτευξη των ασφαλιστικών συμβολαίων βάσει της χρονικής διάρκειας των συμβολαίων που αυτά αφορούν.

## 13. Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Προκαταβολές φόρων και λοιπές απατήσεις από φόρους	3.272.132,57	2.879.471,90
Δάνεια και απατήσεις προσωπικού	26.516,97	15.470,84
Εγγυήσεις	789.890,87	789.890,87
Απατήσεις από είσπραξη ενοικίων	254.973,34	204.043,50
Απατήσεις από δεδουλευμένους τόκους	599.217,51	791.626,20
Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένα	-	189.966,00
Λοιπές απατήσεις	1.240.437,57	815.659,06
Πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απατήσεις	(738.153,57)	(738.153,57)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>5.445.015,26</u></b>	<b><u>4.947.974,80</u></b>

## 14. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Ταμείο	29.354,66	21.291,99
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	10.458.395,33	16.494.163,92
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	51.687.667,36	39.657.248,93
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	2.010.036,00	343.650,30
Καταθέσεις προθεσμίας σε ξένο νόμισμα	643.722,65	603.047,84
<b>Σύνολο</b>	<b><u>64.829.176,00</u></b>	<b><u>57.119.402,98</u></b>

Επί των παραπάνω τραπεζικών καταθέσεων όψεως δεν υφίστανται τυχόν βάρη.

# 15. Ίδια Κεφάλαια

## Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας INTERLIFE Α.Α.Ε.Γ.Α. ανέρχεται σε 10.955.068,08 Ευρώ και είναι καταβεβλημένο πλήρως. Η ονομαστική αξία των μετοχών είναι 0,59 Ευρώ ανά μετοχή και ο αριθμός των μετοχών ανέρχεται σε 18.567.912 ονομαστικές μετοχές.

## Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Έχει προκύψει από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο δηλαδή σε αξία μεγαλύτερη από την ονομαστική της αξία.

## Τακτικό Αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό έως και τα κέρδη της χρήσης 2015, σχηματίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και το άρθρο 18 του Ν.Δ.400/1970, σύμφωνα με τα οποία το ένα πέμπτο τουλάχιστον των καθαρών ετήσιων κερδών της Εταιρείας διατίθεται προς σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η διάθεση αυτή δεν είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό υπερβεί το τετραπλάσιο του μετοχικού κεφαλαίου. Από 01/01/2016 το Ν.Δ.400/1970 αντικαταστάθηκε από τον Ν.4364/2016, ο οποίος δεν προβλέπει σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Κατά συνέπεια, ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Ν.4548/2018 που αφορούν το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού σε ποσοστό 5% επί των ετήσιων κερδών μέχρι το τακτικό αποθεματικό να φτάσει το ύψος του ενός τρίτου του μετοχικού κεφαλαίου.

Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

## Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές από επανεκτίμηση ακινήτων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία των Ιδιοχρησιμοποιούμενων Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 16, αναγνωρίζονται στο εν λόγω αποθεματικό μέχρι να πουληθούν ή ρευστοποιηθούν ή απομειωθούν οπότε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

## Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών

Το αποθεματικό αυτό έχει δημιουργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 19 και εμπεριέχει τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές των προγραμμάτων

καθορισμένων παροχών της Εταιρείας.

## Ίδιες Μετοχές

Σύμφωνα με την από 11/06/2014 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας μέσω του Χ.Α.Κ. βάσει των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/1920. Η Εταιρεία είχε το δικαίωμα να προβεί σε χρονικό διάστημα εντός 24 μηνών από τη λήψη της προαναφερόμενης απόφασης σε αγορά ιδίων μετοχών με κατώτατο όριο τιμής αγοράς ανά μετοχή € 0,10 και ανώτατο € 2,00, και ο μέγιστος αριθμός των μετοχών που μπορεί να αποκτηθούν είναι 1.856.791 μετοχές (μέχρι το 1/10 του συνολικού αριθμού μετοχών). Έπειτα από την ανωτέρω απόφαση, η Εταιρεία προέβη στη χρήση 2014 σε αγορά 170.697 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης € 241.458,00 και στη χρήση 2015 σε αγορά 74.298 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης € 115.942,91.

Με το πέρας των 24 μηνών από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της χρήσης 2014, η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 06/06/2016 ενέκρινε ξανά την αγορά ιδίων μετοχών με τους ίδιους όρους με αυτούς που προέβλεπε και η Γενική Συνέλευση στις 11/06/2014. Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2016 αγόρασε ακόμη 10.000 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης € 13.967,72 ενώ εντός της χρήσης 2017 δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Εν συνεχεία με την από 04/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λόγω μη εξάντλησης του ορίου (10% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας) που έθετε οι από 11/06/2014 και 06/06/2016 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, αποφασίστηκε η αγορά ιδίων μετοχών μέχρι του ποσοστού 10% του μετοχικού κεφαλαίου και για διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από τη λήψη της σχετικής απόφασης με κατώτατη τιμή αγοράς € 0,10 και ανώτατη τιμή € 3,00 ανά μετοχή. Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2018 αγόρασε επιπλέον 56.148 ιδίων μετοχών αξίας € 77.653,44 με το σύνολο ιδίων μετοχών κατά την 31/12/2018 να ανέρχεται σε 311.143 συνολικής αξίας € 449.022,07.

Στη χρήση 2019, η Εταιρεία, βάσει της από 24/05/2019



απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, προέβη σε πώληση 220.000 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης € 317.482,00 με τιμή πώλησης € 3/μετοχή. Συνεπώς, το σύνολο των ιδίων μετοχών κατά την 31/12/2019 ανέρχεται σε 91.143 ίδιες μετοχές συνολικής αξίας € 131.540,07 και αντιπροσωπεύει το 0,49% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας. Έως και την 30/6/2021 δεν επήλθε επιπλέον μεταβολή.

Βάσει του άρθρου 50 του Ν.4548/2018, η κατοχή από την εταιρεία ιδίων μετοχών είτε άμεσα από την ίδια είτε μέσω προσώπου που ενεργεί στο όνομά του αλλιά για λογαριασμό της, επιφέρει την αναστολή των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις μετοχές αυτές. Ειδικότερα ισχύουν τα ακόλουθα:

- Αναστέλλονται τα δικαιώματα παράστασης στη γενική συνέλευση και ψήφου. Οι μετοχές αυτές δεν υπολογίζονται για το σχηματισμό απαρτίας.

- Τα μερίσματα που αντιστοιχούν στις ίδιες μετοχές προσαυξάνουν το μερίσμα των λοιπών μετόχων.

Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου, το δικαίωμα προτίμησης που αντιστοιχεί στις ίδιες μετοχές δεν ασκείται και προσαυξάνει το δικαίωμα των λοιπών μετόχων, εκτός αν το όργανο που αποφασίζει την αύξηση αποφασίσει τη μεταβίβαση του δικαιώματος, ολικά ή μερικά, σε πρόσωπα που δεν ενεργούν για λογαριασμό της εταιρείας. Αν η αύξηση κεφαλαίου πραγματοποιείται χωρίς καταβολή εισφορών, οι ίδιες μετοχές συμμετέχουν στην αύξηση αυτή.

### Αποτελέσματα εις Νέον

Σύμφωνα με την Ελληνική Εμπορική Νομοθεσία, οι ανώνυμες εταιρείες υποχρεώνονται στην ετήσια καταβολή μερίσματος η οποία όμως είναι υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης.

Η κίνηση των λογαριασμών Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Καταβλημένο	10.955.068,08	10.955.068,08
<b>Μετοχικό Κεφ άλαιο</b>	<b>10.955.068,08</b>	<b>10.955.068,08</b>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	7.987,77	7.987,77
Τακτικό αποθεματικό	10.578.739,87	9.808.098,07
Λοιπά αποθεματικά	12.733.833,78	12.733.833,78
Ίδιες μετοχές	(131.540,07)	(131.540,07)
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων σε εύλογη αξία	(159.877,00)	(159.877,00)
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	(40.239,35)	(40.239,35)
<b>Αποθεματικά</b>	<b>22.988.904,99</b>	<b>22.218.263,19</b>
<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>86.064.290,70</b>	<b>76.363.304,70</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦ ΑΛΙΑ</b>	<b>120.008.263,78</b>	<b>109.536.635,97</b>

## 16. Υποχρεώσεις προς Αντασφαλιστές

Οι υποχρεώσεις που έχει η Εταιρεία προς τις εταιρείες αντασφαλιστών, αφορούν σε αντασφαλίσεις λοιπών κλάδων και ανέρχονται στο ποσό των € 348.313,37 (2020: € 259.411,18).

## 17. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που διενήργησε η Εταιρεία αφορούν σε:

### α) Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές Εργαζομένων» και αναλύεται και στη Σημείωση 21.

### β) Προβλέψεις για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη φόρου εισοδήματος για τις ανέλεγκτες χρήσεις από τις φορολογικές αρχές συνολικού ποσού € 300.000,00 και αναλύεται στη Σημείωση 36.

Το σύνολο των προβλέψεων που έχει διενεργήσει η Εταιρεία πέραν των ασφαλιστικών προβλέψεων σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση αναλύονται ως εξής:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	365.531,43	353.258,63
Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων	300.000,00	300.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>665.531,43</u></b>	<b><u>653.258,63</u></b>

## 18. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2020</u>
Φόρος εισοδήματος	6.722.374,03	4.539.765,03
Προμηθευτές - Πιστωτές	1.560.050,12	1.957.019,62
Εππαγές πληρωτέες	466.011,89	745.580,44
Υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους και τέλη	2.809.591,29	2.792.425,09
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	120.949,92	161.599,75
Υποχρεώσεις προς το Σύστημα Άμεσης Πληρωμής - Σ.Α.Π.	451.760,52	249.705,64
Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	15.147,34	19.170,69
Υποχρεώσεις για μισθώσεις	144.525,52	146.551,94
Εγγυήσεις πληρωτέες	154.641,69	152.681,86
Μερίσματα πληρωτέα	45.750,18	45.750,18
<b>Σύνολο</b>	<b><u>12.490.802,49</u></b>	<b><u>10.810.250,24</u></b>

# 19. Ασφαλιστικές Προβλέψεις & Αναλογία από Αντασφαλιστές

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αντιπροσωπεύουν εκτιμήσεις για τις μελλοντικές χρηματοροές που θα προκύψουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια του κλάδου ζωής και των κλάδων γενικών ασφαλίσεων.

Διακρίνονται τα ακόλουθα είδη:

## i) Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφαλιστήρια

Αντιπροσωπεύουν το μέρος των καθαρών εγγεγραμμένων ασφαλιστήρων που καλύπτει κατ' αναλογία την περίοδο από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων μέχρι τη λήξη της περιόδου για την οποία έχουν καταχωρηθεί τα ασφαλιστήρια στα αντίστοιχα μπρώα της Εταιρείας.

## ii) Απόθεμα Κινδύνων εν Ισχύ

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών

Καταστάσεων όταν το απόθεμα των μη δεδουλευμένων ασφαλιστήρων και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων εν ισχύ την ημερομηνία αυτή.

## iii) Προβλέψεις για εκκρεμείς αποζημιώσεις

Αφορούν υποχρεώσεις για ζημιές που έχουν συμβεί και αναγγεληθεί αλλά δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Σχηματίζονται με τη μέθοδο «φάκελο προς φάκελο» κατόπιν υπολογισμού του κόστους κάθε ζημίας με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία (πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εκθέσεις, δικαστικές αποφάσεις κλπ.) κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Προβλέψεις έχουν επίσης σχηματισθεί για ζημιές που έχουν συμβεί αλλά δεν έχουν αναγγεληθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων (IBNR) με βάση το εκτιμώμενο μέσο κόστος ζημίας.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα αποθέματα των μη δεδουλευμένων ασφαλιστήρων και εκκρεμών ζημιών της Εταιρείας ανά λογιστικό κλάδο ασφάλισης και ανά κατηγορία αποθέματος:

	30 Ιουνίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
<b>Αποθέματα ασφαλίσεως ζημιών</b>		
Μη δεδουλευμένα ασφαλιστήρια (ΑΜΔΑ) - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	15.789.648,00	14.436.403,99
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ φ/φ) - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	93.013.571,63	92.111.689,65
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ φ/φ) - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων αναλογία αντασφαλιστή	1.072.448,79	825.198,79
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ α/α) - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	144.615,65	152.507,89
<b>Σύνολο - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων</b>	<b>110.020.282,07</b>	<b>107.525.800,32</b>
Μη δεδουλευμένα ασφαλιστήρια (ΑΜΔΑ) - Λοιποί Κλάδοι	13.013.210,78	11.482.985,60
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ φ/φ) - Λοιποί Κλάδοι	5.623.589,00	4.743.500,60
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ φ/φ) - Λοιποί Κλάδοι αναλογία αντασφαλιστή	1.579.659,38	1.658.000,00
Εκκρεμείς ζημιές (ΑΕΖ α/α) - Λοιποί Κλάδοι	196.612,04	174.258,62
<b>Σύνολο - Αστική Ευθύνη Λοιπών Κλάδων</b>	<b>20.403.071,20</b>	<b>18.058.744,82</b>
<b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ - Σύνολο</b>	<b>130.423.353,27</b>	<b>125.584.545,14</b>

Δεν υπάρχει συμμετοχή των αντασφαλιστών στα αποθέματα.

## 20. Αναβαλλόμενος Φόρος

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι Εισοδήματος», αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται χωρίς προεξόφληση με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν την περίοδο της πραγματοποίησής τους υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς. Συγκεκριμένα, ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με τη μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που είναι εν ισχύ.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση συμψηφίζεται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα και όταν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αφορά στην ίδια φορολογική αρχή. Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου της Εταιρείας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στην Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης να απεικονίζει τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Επομένως, ο συντελεστής με τον οποίο υπολογίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ίσος με αυτόν που

εκτιμάται ότι θα ισχύει κατά τη στιγμή αναστροφής των προσωρινών φορολογικών διαφορών. Ο αναβαλλόμενος φόρος της Εταιρείας έχει υπολογιστεί λαμβάνοντας υπόψη τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την ημερομηνία ανάκτησης των σχετικών αξιών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 120 Ν.4799/2021 (ΦΕΚ Α' 78/18.05.2021) ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες στην Ελλάδα μειώνεται κατά δύο ποσοστιαίες μονάδες (από 24% που ίσχυε, σε 22%), για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής. Επομένως, ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίσθηκε με χρήση του συντελεστή 22% που ισχύει για τα φορολογικά έτη από το 2021 και έπειτα, κατ' εφαρμογή του Ν.4799/2021 (2020: 24%).

Λόγω της αλληλαγής του φορολογικού συντελεστή, υπήρξε επίδραση και στον υπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων με όφελος στα αποτελέσματα περίπου κατά € 202 χιλ.

Το υπόλοιπο και η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας έχουν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020		
<b>Αναγνωρισθείσα φορολογική Απαίτηση</b>				
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	31.795,61	35.172,46		
Απατήσεις από ασφάλιστρα	516,84	563,82		
Προβλέψεις	80.416,92	84.782,06		
<b>Σύνολο</b>	<b>112.729,37</b>	<b>120.518,34</b>		
<b>Αναγνωρισθείσα φορολογική Υποχρέωση</b>				
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές	-	-		
Επενδυτικά Ακίνητα και Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	(770.487,60)	(756.745,20)		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(2.064.735,82)	(1.758.387,88)		
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(28.734,96)	(32.017,59)		
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.863.938,38)</b>	<b>(2.547.150,67)</b>		
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση / (Υποχρέωση)</b>	<b>(2.751.209,01)</b>	<b>(2.426.632,33)</b>		
			<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>	<b>Υπόλοιπο 30/06/2021</b>
Επενδυτικά και Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	(756.745,20)	(13.722,40)	-	(770.487,60)
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(32.017,59)	3.292,63	-	(28.734,96)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(1.758.387,88)	(306.347,94)	-	(2.064.735,82)
Απατήσεις από ασφάλιστρα	663,82	(46,98)	-	516,84
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	35.172,46	(3.376,85)	-	31.795,61
Προβλέψεις	84.782,06	(4.365,14)	-	80.416,92
	<b>(2.426.632,33)</b>	<b>(324.576,68)</b>	-	<b>(2.751.209,01)</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	120.518,34			112.729,37
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(2.547.150,67)			(2.863.938,38)
	<b>(2.426.632,33)</b>			<b>(2.751.209,01)</b>

Η μεταβολή της αναβαλλόμενης φορολογίας οφείλεται κυρίως στη μείωση του φορολογικού συντελεστή κατά 2%.

## 21. Υποχρεώσεις για Παροχές σε Εργαζόμενους

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στη Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχει ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2021	31 Δεκεμβρίου 2020
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	353.258,63	313.954,63
Μεταβολή υποχρέωσης στη κλειόμενη χρήση	12.272,80	39.304,00
<b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b>	<b>365.531,43</b>	<b>353.258,63</b>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή τους να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω της αναλογιστικής μελέτης 31 Δεκεμβρίου 2020 όπως προβλέπει το ΔΛΠ 19.

## 22. Δουλευμένα (Μικτά) Ασφάλιστρα και Συναφή Έξοδα

Τα δουλευμένα ασφάλιστρα και συναφή έσοδα για την αστική ευθύνη αυτοκινήτων και για τους λοιπούς κλάδους παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	20.722.722,39	19.662.563,95
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρών - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	(1.353.242,01)	24.265,14
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων</b>	<b>19.369.480,38</b>	<b>19.686.829,09</b>
Εγγεγραμμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Λοιποί Κλάδοι	16.107.078,92	13.804.030,59
Μεταβολή αποθέματος μη δουλευμένων ασφαλιστρών - Λοιποί Κλάδοι	(1.530.225,18)	(369.599,30)
<b>Δουλευμένα (Μικτά) ασφάλιστρα και συναφή έσοδα - Λοιποί Κλάδοι</b>	<b>14.576.853,74</b>	<b>13.434.431,29</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>33.946.334,12</b>	<b>33.121.260,38</b>

## 23. Εκχωρηθέντα Ασφάλιστρα

Τα εκχωρηθέντα ασφάλιστρα για την αστική ευθύνη αυτοκινήτων και για τους λοιπούς κλάδους παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα σε αντισφαλιστές - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων	(316.777,50)	(339.435,00)
<b>Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα - Αστική Ευθύνη Αυτοκινήτων</b>	<b>(316.777,50)</b>	<b>(339.435,00)</b>
Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα σε αντισφαλιστές - Λοιποί Κλάδοι	(2.047.704,99)	(1.754.114,00)
<b>Εκχωρηθέντα ασφάλιστρα - Λοιποί Κλάδοι</b>	<b>(2.047.704,99)</b>	<b>(1.754.114,00)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.364.482,49)</b>	<b>(2.093.549,00)</b>



## 24. Κέρδη/(Ζημίες) από Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

Τα κέρδη που προέκυψαν από την αποτίμηση των αξιόγραφων αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>30 Ιουνίου 2020</u>
Ομόλογα	(665.638,00)	(1.590.803,26)
Αμοibaία Κεφάλαια	2.663.008,99	(5.891.436,88)
Μετοχές	234.040,02	652.147,89
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.231.411,01</u></b>	<b><u>(6.830.092,25)</u></b>

## 25. Κέρδη/(Ζημίες) από Πώληση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων

Τα Κέρδη/ ζημίες που προέκυψαν από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>30 Ιουνίου 2020</u>
Ομόλογα	301.945,12	391.604,55
Αμοibaία Κεφάλαια	1.054.989,98	(578.546,72)
Μετοχές	1.192.508,85	(1.154.015,27)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.549.443,95</u></b>	<b><u>(1.340.957,44)</u></b>

## 26. Έσοδα Επενδύσεων

Η ανάλυση των εσόδων από τις επενδύσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>30 Ιουνίου 2021</u>	<u>30 Ιουνίου 2020</u>
Έσοδα από Ενοίκια	279.446,52	346.224,81
Έσοδα από Μερίσματα	179.568,11	156.216,60
Έσοδα από Συναλλαγματικές Διαφορές	77.000,61	71.863,10
Τόκοι Χρεογράφων	758.291,58	852.893,15
Τόκοι Καταθέσεων	81.102,13	108.875,34
Τόκοι Υπερμεμερίας από Απατήσεις	3.362,94	-
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.378.771,89</u></b>	<b><u>1.536.073,00</u></b>



## 27. Λοιπά Έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Έσοδα από λοιπές προμήθειες	105.412,92	62.066,75
Έσοδα από κυλικείο	13.054,11	13.396,43
Έσοδα επιχαρμηγήσεων	35.216,57	-
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	8.340,00	-
<b>Λοιπά έσοδα</b>	<b>422.603,19</b>	<b>162.371,84</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>584.626,79</b>	<b>237.835,02</b>

## 28. Αποζημιώσεις Ασφαλισμένων

Οι αποζημιώσεις που πληρώθηκαν από την Εταιρεία προς τους ασφαλισμένους για τον κλάδο του αυτοκινήτου και για τους λοιπούς κλάδους παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Αποζημιώσεις κλάδου αυτοκινήτου	(10.318.528,42)	(9.666.481,21)
Αποζημιώσεις λοιπών κλάδων	(2.710.328,89)	(2.831.494,64)
Αναλογία Αντασφαλιστών Αποζημιώσεις Λοιπών κλάδων	-	14.631,96
<b>Σύνολο</b>	<b>(13.028.857,31)</b>	<b>(12.483.343,89)</b>

## 29. Μεταβολή Ασφαλιστικών Προβλέψεων

Η μεταβολή των ασφαλιστικών προβλέψεων παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Ασφαλίσεις Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτου (Ιδία Κράτηση)	(1.141.239,74)	(1.274.218,93)
Ασφαλίσεις Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτου (Αναλογία Αντασφαλιστών)	247.250,00	97.934,68
<b>Σύνολο</b>	<b>(893.989,74)</b>	<b>(1.176.284,25)</b>
Ασφαλίσεις Λοιπών Κλάδων (Ιδία Κράτηση)	(814.101,20)	153.419,02
Ασφαλίσεις Λοιπών Κλάδων (Αναλογία Αντασφαλιστών)	(78.340,62)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(892.441,82)</b>	<b>153.419,02</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(1.786.431,56)</b>	<b>(1.022.865,23)</b>

## 30. Δουλεωμένες Προμήθειες Παραγωγής

Οι δουλεωμένες προμήθειες παραγωγής εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Δουλεωμένες Προμήθειες Παραγωγής (Αστ. Ευθύνης Αυτοκινήτου)	(3.591.337,76)	(3.605.075,80)
<b>Σύνολο</b>	<b>(3.591.337,76)</b>	<b>(3.605.075,80)</b>
Δουλεωμένες Προμήθειες Παραγωγής (Λοπών Κλάδων)	(3.138.497,49)	(2.858.319,54)
Έσοδο από Προμήθειες Ανασφαλιστών (Λοπών Κλάδων)	31.914,94	37.370,00
<b>Σύνολο</b>	<b>(3.106.582,55)</b>	<b>(2.820.949,54)</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(6.697.920,31)</b>	<b>(6.426.025,34)</b>

## 31. Λειτουργικά Έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	1.550.418,34	1.694.686,92
Αμοιβές Τρίτων	606.257,46	536.718,25
Φόροι Τέλη	79.275,09	45.769,74
Έξοδα Προβολής & Διαφήμισης	38.506,19	32.447,79
Συνδρομές	203.191,45	198.770,36
Ασφάλιστρα	12.498,60	13.212,07
Επισκευές & Συντηρήσεις	20.280,61	19.575,04
Αποσβέσεις	168.497,82	176.469,69
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	21.262,62	21.293,28
Προμήθειες επί λοπών παρεπόμενων εργασιών	490.532,45	360.375,21
Διάφορα Έξοδα	407.221,84	317.530,25
<b>Σύνολο</b>	<b>3.597.942,47</b>	<b>3.417.848,60</b>

Οι Αμοιβές και τα Έξοδα Προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Μισθοί και ημερομίσθια	1.121.951,46	1.081.786,88
Υποχρεωτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	368.373,66	528.241,21
Αποζημιώσεις απολυμένων	9.051,42	11.258,33
Λοπές παροχές	51.041,80	73.400,50
<b>Σύνολο</b>	<b>1.550.418,34</b>	<b>1.694.686,92</b>

## 32. Φόρος Εισοδήματος

Βάσει του Ν. 4799/2021 μειώθηκε ο φορολογικός συντελεστής σε 22% (2020: 24%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής. Επιπλέον σχόλια σχετικά με το φόρο εισοδήματος παρατίθενται στη Σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων. Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Φόρος Εισοδήματος Χρήσης	2.306.451,92	1.908.053,58
Λοιποί Φόροι	31,42	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	324.576,68	(1.710.194,77)
Διαφορές Φόρου Εισοδήματος Προηγούμενων Χρήσεων	-	15.341,04
<b>Σύνολο</b>	<b>2.631.060,02</b>	<b>213.199,85</b>
Κέρδη/Ζημιές πρό Φόρων	13.102.687,82	1.096.571,88
Συντελεστής Φόρου Εισοδήματος	22%	24%
<b>Φόρος</b>	<b>2.882.591,32</b>	<b>262.937,25</b>
Μη εκπτώμενες δαπάνες	(412.708,81)	1.757.805,32
Λοιπές Προσαρμογές	161.177,51	(1.807.542,73)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.631.060,02</b>	<b>213.199,85</b>

Οι λοιπές προσαρμογές αφορούν τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσης επί τον συντελεστή φόρου της χρήσης καθώς και την αναβαλλόμενη φορολογική δαπάνη που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

## 33. Λοιπά Έξοδα

Τα λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	5.878,90	4.817,25
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	11.267,29	25.890,00
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	3.734,35	2.116,41
Έξοδα από Συναλλαγματικές Διαφορές	36.430,35	97.359,25
Λοιπά Έξοδα	54.954,91	54.731,86
<b>Σύνολο</b>	<b>112.265,79</b>	<b>184.914,77</b>

## 34. Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται με τη διαίρεση του καθαρού κέρδους μετά τους φόρους με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

	30 Ιουνίου 2021	30 Ιουνίου 2020
Αριθμός μετοχών	18.567.912	18.567.912
Μείον: Αριθμός Ιδίων μετοχών	(91.143)	(91.143)
<b>Σύνολο μετοχών</b>	<b>18.476.769</b>	<b>18.476.769</b>
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	10.471.627,81	882.372,03
Σταθμισμένος Μ.Ο. αριθμών μετοχών σε κυκλοφορία	18.476.769	18.476.769
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>0,5667</b>	<b>0,0478</b>

## 35. Διανομή

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η Γενική Συνέλευση στις 16/6/2021 ενέκρινε τα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσης 01/01 – 31/12/2020 και τη διανομή μερίσματος ανερχόμενου σε € 0,12/ μετοχή ήτοι συνολικό ποσό € 2.217.212,28, μετά την αφαίρεση των ιδίων μετοχών οι οποίες ανέρχονται σε 91.143.

## 36. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

### Νομικές Υποθέσεις

Ως ασφαλιστική επιχείρηση η Εταιρεία εμπλέκεται (με την ιδιότητα είτε του εναγόμενου είτε του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές διεκδικήσεις για καταβολή ασφαλιστικών αποζημιώσεων, ασφαλισμένων και τρίτων καθώς και σε λοιπές διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της λειτουργίας της. Η εκτίμηση της Διοίκησης και των Νομικών της Συμβούλων είναι ότι οι ενδεχόμενες ζημιές που μπορεί να προκύψουν από δικαστικές υποθέσεις διεκδικήσεων κατά της Εταιρείας, οι οποίες είναι εκκρεμείς στα δικαστήρια, συμπεριλαμβάνονται στις συνολικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών της Εταιρείας στις 30/06/2021 και δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Ως εκ τούτου δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί καμία πρόβλεψη για ενδεχόμενη ζημία, πέραν των ήδη καταχωρηθέντων.

### Εγγυήσεις

Η Εταιρεία την 30η Ιουνίου 2021 είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης για συμμετοχή σε διαγωνισμούς συνολικού ποσού € 404.916,61.

### Φορολογικά θέματα

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019, η Εταιρεία πληρώνοντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Για τη χρήση 2020, είναι ήδη σε εξέλιξη ο φορολογικός

έλεγχος για την έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» για την Εταιρεία. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία και τις αντίστοιχες Υπουργικές Αποφάσεις, η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί, κατά κανόνα, σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εντός πέντε ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης. Επομένως, το δικαίωμα του Δημοσίου για έκδοση πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εισοδήματος μέχρι και τη χρήση 2014 παραγράφηκε την 31/12/2020.

Τα φορολογικά έτη 2015 και έπειτα, σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατό να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Παρόλα αυτά, και λόγω της ύπαρξης ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων από τις φορολογικές αρχές, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και πρόστιμα που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους ύψους € 300.000,00.

## 37. Συναλλαγές με Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις και Πρόσωπα

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν μέρη (όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών») καθώς και οι προκύπτουσες απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

Συνδεδεμένες Εταιρείες	30 Ιουνίου 2021		31 Δεκεμβρίου 2020	
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
DIREKTA A.E.	202,56	-	202,56	-
INTERBROKERS A.E	28.013,87	265.478,86	97.007,14	237.849,78
INTERBROKERS I.K.E.	380,00	-	-	-
ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.	331,52	112.802,80	62,16	95.594,33
INTERLIFE PROPERTIES A.E.	1.274,70	129,41	320,00	24.452,46
ΓΝΩΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	2.709,86	2.334,77	3.002,15	2.334,77
ΚΤΗΜΑ ΧΡΗΣΤΙΔΗ Ι.Κ.Ε.	1.100,00	-	-	-
TEA INTERLIFE	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>34.012,51</b>	<b>380.745,84</b>	<b>100.594,01</b>	<b>360.231,34</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές Μελών Δ.Σ.	30.250,00	-	26.781,69	10.646,79
Αμοιβές και λοιπές παροχές Διευθυντικών Στελεχών	7.155,63	-	1.533,91	1.277,99
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37.405,63</b>	<b>-</b>	<b>28.315,60</b>	<b>11.924,78</b>

Συνδεδεμένες Εταιρείες	30 Ιουνίου 2021		30 Ιουνίου 2020	
	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα
DIREKTA A.E.	289,56	-	289,56	-
INTERBROKERS A.E	1.931,32	289.704,66	2.106,47	255.443,15
INTERBROKERS I.K.E.	366,77	-	-	-
ΓΝΩΜΩΝ ΕΞΠΕΡΤΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ Α.Ε.	440,00	591.712,89	600,00	601.245,52
INTERLIFE PROPERTIES A.E.	921,52	16.726,47	2.211,65	26.796,42
ΓΝΩΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	231,66	-	289,56	-
ΚΤΗΜΑ ΧΡΗΣΤΙΔΗ Ι.Κ.Ε.	1.061,78	-	1.621,64	-
TEA INTERLIFE	289,56	-	289,58	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.532,17</b>	<b>898.144,02</b>	<b>7.408,46</b>	<b>883.485,09</b>
Αμοιβές και λοιπές παροχές Μελών Δ.Σ.	-	104.184,16	-	93.243,23
Αμοιβές και λοιπές παροχές Διευθυντικών Στελεχών	-	43.018,23	-	70.692,14
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>147.202,39</b>	<b>-</b>	<b>163.935,37</b>

Τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν προς συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν κατά κύριο λόγο προμήθειες διαμεσολάβησης ασφαλιστικών πρακτόρων, αμοιβές πραγματογνωμοσύνης ζημιών και αγορές ακινήτων. Οι απαιτήσεις κατά κύριο λόγο αφορούν ασφάλιστρα συμβολαίων ενώ οι υποχρεώσεις αφορούν κυρίως αμοιβές πραγματογνωμοσύνης και διαχείρισης ακινήτων.

# 38. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία θα απαιτούσε είτε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων είτε τη γνωστοποίησή του σε αυτές.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2021

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
και Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος  
του Δ.Σ.**

**Ο Διευθυντής  
Χρηματοοικονομικών  
Λειτουργιών**

**Ο Αναλογιστής**

Ιωάννης Βοτσαρίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 300715

Ευάγγελος Δρυμπέτας  
Α.Δ.Τ. Χ 240578

Αθανάσιος Πρόιος  
Αρ.Αδ.:013360 / Α' Τάξη

Χαράλαμπος Φύτρος  
Αρ.Αδ.: Κ3-446/4-3-2005



## Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007

### Α εξάμηνο 2021

**ΙΝΤΕΡΛΑΪΦ (INTERLIFE) ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 57606004000, Αρ. Μητρώου 25088/05/Β/91/23  
Έδρα: 14<sup>ο</sup> χλμ Ε.Ο. ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ – ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, 57001 ΘΕΡΜΗ  
Τηλ: 2310 499000, Fax: 2310 499099, [www.interlife.gr](http://www.interlife.gr)