



Έδρα : Κοκκινόπουργος Καλιμπάκι – 192 00 Ελευσίνα

ΑΡ.ΜΑΕ : 13709/06/Β/86/148

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περίοδος 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 30^η Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [http:// www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας :

Κοκκινόπουργος Καλιμπάκι – 192 00 Ελευσίνα

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:

13709/06/Β/86/148

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ

121566907000

Αρμόδια Αρχή :

Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών και Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Εισηγμένων και Αθλητικών Α.Ε.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Παππάς Αλέξανδρος, Γεράρδη Σοφία, Γεράρδης Γεώργιος, Θεοδωρίδης Νικόλαος, Παπαδάκης Ευτύχιος, Εφραίμογλου Δημήτριος, Σιγάλας Μιχαήλ

Ημερομηνία Έγκρισης των εξαμηνιαίων

28 Σεπτεμβρίου 2018

Οικονομικών Καταστάσεων:

Ελεγκτική Εταιρεία :

ΣΟΛ αεοε (ΑΜ 125)

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ (ΑΜ ΣΟΕΛ 15061)

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης :

Με σύμφωνη γνώμη-Θέμα έμφασης

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν. 3556/2007).....	3
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2018.	4
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01/-30/06/2018) – (01/01/-30/06/2017).....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (01/01/-30/06/2018) – (01/01/-30/06/2017).....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	18
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ	19
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	20
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	22
4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ	22
5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	27
5.1. α Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	27
5.1. β Επενδύσεις σε ακίνητα	29
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
5.3 Υπεραξία επιχείρησης	29
5.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις	30
5.5 Αποθέματα	31
5.6 Απαιτήσεις από πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις	31
5.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	32
5.8 Μετοχικό κεφάλαιο	32
5.9 Αποθεματικά Κεφάλαια.....	32
5.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	33
5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους.....	33
5.12 Λοιπές προβλέψεις.....	33
5.13 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	34
5.14 Βραχυπρόθεσμα δάνεια	34
5.15 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	34
5.16 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις.....	35
5.17 Φόροι-Έξοδα.....	36
5.18 Κέρδη ανά μετοχή.....	36
5.19 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία	37
5.20 Ενδεχόμενα	37
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	37
7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	38
8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	38
9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	38

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. :

- | | | | |
|----|--------------------|--|----------------------|
| 1. | Αλέξανδρος Παππάς | Πρόεδρος του Δ.Σ. | Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 2. | Γεράρδης Γεώργιος | Διευθύνων Σύμβουλος | Εκτελεστικό Μέλος |
| 3. | Παπαδάκης Ευτύχιος | Σύμβουλος -Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών | Εκτελεστικό μέλος |

ως υπό την ως άνω ιδιότητά μας βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι Εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. για την περίοδο 01/01/2018 - 30/06/2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως και 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.
- (β) η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν, καθώς και τις λοιπές πληροφορίες, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

Ελευσίνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Ευτύχιος Μ. Παπαδάκης

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2018.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έλαβαν χώρα.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια του 1^{ου} Εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδραση τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το 2^ο Εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

A. Απολογισμός 1^{ου} Εξαμήνου- Εξέλιξη Δραστηριοτήτων-Επιδόσεις- Μεταβολές

Κατά το 1^ο Εξάμηνο του 2018, οι πωλήσεις της εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσόν των 15.090 χιλ ευρώ έναντι 13.307 χιλ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017. Παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 13,4%. Οι πωλήσεις σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν στο ποσόν των 16.401 χιλ ευρώ έναντι 14.724 χιλ ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 11,4% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2017.

Το μικτό περιθώριο κέρδους σε επίπεδο εταιρείας σημείωσε αύξηση και διαμορφώθηκε σε 19,26% έναντι 18,36% την αντίστοιχη περίοδο στο 2017. Σε επίπεδο Ομίλου το μικτό περιθώριο κέρδους παρουσίασε μικρή αύξηση και διαμορφώθηκε σε 21,82% έναντι 21,73% την αντίστοιχη περίοδο στο 2017. Τα κέρδη της περιόδου μετά από φόρους, για την εταιρεία διαμορφώθηκαν στις 330 χιλιάδες ευρώ έναντι 379 χιλιάδων το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μικρή μείωση, κατά 34 χιλιάδες περίπου σε απόλυτο μέγεθος και φθάνουν στο 23,9% σαν ποσοστό επί του μικτού κέρδους έναντι 29,86% το 2017. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσόν των 1.191 χιλ. ευρώ έναντι 1.298 χιλ. ευρώ το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Σε επίπεδο Ομίλου τα μετά από φόρους αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε 111 χιλ. ευρώ κέρδος, έναντι 379 χιλ. ευρώ το 1^ο Εξάμηνο του 2017. Το EBITDA για τον όμιλο διαμορφώθηκε σε 1071 χιλ. ευρώ έναντι 1.386 χιλ ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2017. Τα αποτελέσματα της περιόδου έχουν επιβαρυνθεί με προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις 461 χιλ. ευρώ για την Εταιρεία και 506 χιλ. ευρώ για τον όμιλο.

Η ανάλυση των στοιχείων του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου, της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας, παρατίθενται στις σελίδες του Προσαρτήματος (Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις).

B. Σημαντικά Γεγονότα της Περιόδου 1/1 – 30/6/2018

Δεν υπήρξε κάποιο ιδιαίτερα σημαντικό γεγονός, που να επηρέασε ουσιαστικά την πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου.

Γ. Προοπτικές – Αναμενόμενες Εξελίξεις κατά το 2^ο Εξάμηνο του 2018 –

Κίνδυνοι από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στην Ελλάδα

Το πρώτο εξάμηνο του 2018 η εταιρεία ανταποκρίθηκε στους στόχους της, κυρίως χάρη στην έγκαιρη προμήθεια προϊόντων και πρώτων υλών. Σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσιεύονται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή για τον κλάδο της οικοδομικής δραστηριότητας, το πρώτο εξάμηνο του 2018 παρατηρείται αύξηση της συνολικής οικοδομικής δραστηριότητας κατά επιφάνεια σε ποσοστό 17,3%, και κατά όγκο σε ποσοστό 15,5% συγκρινόμενη με το αντίστοιχο διάστημα του περασμένου χρόνου. Η μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση, σε ότι αφορά την επιφάνεια, των νέων οικοδομών, παρατηρείται στις περιοχές του βορείου και νοτίου Αιγαίου, τα Ιόνια νησιά και την Δυτική Ελλάδα. Οι εξελίξεις αυτές επηρεάζουν συνολικά την οικονομική δραστηριότητα και φυσικά και τον κλάδο της αγοράς στον οποίο απευθύνεται η Εταιρεία. Η ανακαίνιση και βελτίωση των εγκαταστάσεων στα αεροδρόμια της χώρας, και η ανακαίνιση μεγάλων ξενοδοχειακών μονάδων είναι δραστηριότητες που επηρέασαν θετικά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών της Εταιρείας και του ομίλου. Ο τομέας των συντηρήσεων και επισκευών στην ιδιωτική κατοικία, συνεχίζει να συμβάλει θετικά στον κύκλο εργασιών του κλάδου. Η Εταιρεία έχει προχωρήσει σε επενδύσεις που αποσκοπούν στη παραγωγή υλικών που αφενός θα δημιουργούν προστιθέμενη αξία για τον όμιλο, αφετέρου θα αφορούν τομείς της αγοράς που μέχρι σήμερα καλύπτονται από εισαγωγές. Τα υλικά αυτά κυρίως αφορούν ξενοδοχειακό εξοπλισμό και σύγχρονα υλικά που αφορούν τον τομέα της ανακαίνισης κατοικιών και επαγγελματικών χώρων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει την προμήθεια εμπορευμάτων και τις συνεργασίες με στρατηγικούς προμηθευτές, προκειμένου η εταιρεία να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της αγοράς. Ελπίζουμε ότι το θετικό οικονομικό κλίμα που φαίνεται να διαμορφώνεται τελευταία, θα σταθεροποιηθεί και θα ενισχυθεί το επόμενο διάστημα. Για όλες τις Εταιρείες του ομίλου έχουν δημιουργηθεί οι υποδομές για να είναι έτοιμες να ανταποκριθούν σε πιθανή αύξηση της ζήτησης για τον τομέα που δραστηριοποιείται η κάθε μία, ώστε να αξιοποιηθούν θετικά οι ευκαιρίες που αναμένεται να δημιουργηθούν στην περίπτωση βελτίωσης οικονομικού περιβάλλοντος στη χώρα μας.

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος «EBITDA Ομίλου» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων) και εξαιρουμένης της επίδρασης ειδικών κονδυλίων.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2018	30/6/2017	30/6/2018	30/6/2017
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	86.772,66	349.712,49	319.396,42	363.144,31
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	255.934,16	269.756,41	179.361,88	206.004,52
Ζημία απομείωσης υπεραξίας				
Κέρδη από πώληση θυγατρικής				
Χρηματοοικονομικά αποτ/τα	729.174,33	766.543,33	692.397,05	729.335,12
EBITDA	1.071.881,15	1.386.012,23	1.191.155,35	1.298.483,95

«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια». Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων του. Ο δείκτης αυτός δίνει την δυνατότητα στην διοίκηση του Ομίλου να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την δυνατότητα μόχλευσης.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	15.382.725,65	15.322.674,45	15.116.500,00	15.144.760,44
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	18.316.055,34	16.286.988,53	17.574.914,65	15.706.237,85
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	792.097,86	1.017.319,04	625.926,13	773.111,90
Καθαρό χρέος	32.906.683,13	30.592.343,94	32.065.488,52	30.077.886,39
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	10.755.497,80	10.597.468,75	14.046.249,48	13.669.301,52
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	3,06	2,89	2,28	2,20

INTERGOYNT - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

«Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας η φερεγγυότητας του ομίλου». Ο δείκτης αυτός αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	10.755.623,94	10.597.468,75	14.046.249,48	13.669.301,52
Σύνολο ενεργητικού	52.123.739,03	48.357.330,92	53.316.915,74	49.740.609,42
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	792.097,86	1.017.319,04	625.926,13	773.111,90
	51.331.641,17	47.340.011,88	52.690.989,61	48.967.497,52
Σχέση ιδίων κεφαλαίων/Σύνολο ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα	20,95%	22,39%	26,66%	27,92%

Δ. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες.

Χρηματοοικονομικός Κίνδυνος.

Η χρηματοδότηση των αναγκών της εταιρείας σε κεφαλαίο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η εταιρεία δανείζεται βασικά σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου χρηματοδοτώντας ανάγκες κεφαλαίου κίνησης, μεταβολές δε στο επιτόκιο γίνεται προσπάθεια να αντισταθμίζονται με μεταβολές στους όρους πωλήσεων. Κάτω από τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες αυξάνονται οι βασικοί χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αφορούν στον κίνδυνο ταμειακών ροών από την μεταβολή των επιτοκίων ,τον κίνδυνο της ρευστότητας από την αδυναμία εξόφλησης των υποχρεώσεων , τον κίνδυνο των τιμών της αγοράς και τον πιστωτικό κίνδυνο . Η εταιρεία λαμβάνει μέτρα ώστε υπό κανονικές συνθήκες της αγοράς να μην επηρεάζεται σε αποφασιστικό βαθμό από τους προαναφερόμενους κινδύνους.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος.

Η εταιρεία συναλλάσσεται κυρίως σε ευρώ, δεν έχει ανεξόφλητες οφειλές σε άλλο νόμισμα και επομένως δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου .Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών και κατόπιν ελέγχου εισπραξιμότητας. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου.

Περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος αυτός διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανά όρια χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες . Όμως , μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα , θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, πολιτική δε του ομίλου και της Εταιρείας, είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων που προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πλέον σημαντικός για τον όμιλο και την Εταιρεία, λόγω της αύξησης των spreads και της σφικτής πιστωτικής πολιτικής που ακολουθείται από το σύνολο των τραπεζών.

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Ε. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**Διεταιρικές Πωλήσεις 01.01.2018– 30.6.2018**

Πωλήτρια Εταιρεία	ΔΙΡΟ Α.Ε.	Αγοράστρια εταιρεία			Σύνολο
		ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	
ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	2.180.138,59	0,00	54.537,96	1.283.366,87	3.518.043,42
ΔΙΡΟ Α.Ε.	0,00	0,00	0,00	1.035,39	1.035,39
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	111.892,13	0,00	0,00	0,00	111.892,13
Σύνολο	2.292.030,72	0,00	54.537,96	1.284.402,26	3.630.970,94

Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ 30.6.2018

Υπόλοιπο Εταιρείας	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Σύνολο
ΔΙΡΟ Α.Ε.	3.240.051,73	6.322,54	3.233.729,19
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	0,00	72.627,37	-72.627,37
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	364.973,17	0,00	364.973,17
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	3.343.717,35	10.400,00	3.333.317,35
Σύνολο	6.948.742,25	89.349,91	6.859.392,34

Συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία	
Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης	104.209,81	56.930,05	
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.836.000,00	1.836.000,00	

Ελευσίνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας INTERΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας INTERΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σωρευμένες ζημίες και αρνητικές λειτουργικές ταμιακές ροές κατά την 30^η Ιουνίου 2018 πλην όμως, όπως αναφέρεται στη σχετική σημείωση επειδή οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας υπερκαλύπτουν τις αντίστοιχες βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό και δεν υπάρχει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας. Για το λόγο αυτό, παρ' ότι οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα , 28 Σεπτεμβρίου 2018

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15061



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Περίοδου 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 30^η Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34

INTERGOYNT - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.1	14.701.902,16	14.467.855,05	13.470.586,95	13.431.141,43
Επενδύσεις σε ακίνητα		2.962.600,00	2.962.600,00	2.962.600,00	2.962.600,00
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	151.862,01	124.854,96	142.685,30	119.884,13
Υπεραξία επιχείρησης	7.3	480.000,00	480.000,00		
Επενδύσεις σε θυγατρικές/Συγγενείς επιχειρήσεις	7.4	99.120,00	99.120,00	4.028.239,77	4.028.239,77
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.16	1.027.812,65	1.044.108,66	759.403,19	775.691,93
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		<u>100.233,09</u>	<u>100.629,53</u>	<u>33.494,69</u>	<u>33.891,13</u>
		<u>19.523.529,91</u>	<u>19.279.168,20</u>	<u>21.397.009,90</u>	<u>21.351.448,39</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	7.5	8.773.024,76	8.596.793,86	5.981.423,56	6.160.316,80
Απαιτήσεις από πελάτες	7.6	20.153.286,14	16.864.269,36	22.804.076,85	19.267.886,45
Λοιπές απαιτήσεις	7.6	2.881.800,36	2.599.780,46	2.508.479,30	2.187.845,88
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	<u>792.097,86</u>	<u>1.017.319,04</u>	<u>625.926,13</u>	<u>773.111,90</u>
		<u>32.600.209,12</u>	<u>29.078.162,72</u>	<u>31.919.905,84</u>	<u>28.389.161,03</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>52.123.739,03</u>	<u>48.357.330,92</u>	<u>53.316.915,74</u>	<u>49.740.609,42</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.8	16.759.302,04	16.759.302,04	16.523.437,04	16.523.437,04
Διαφορά υπέρ το άρτιο & Ίδιες μετοχές	7.9	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10
Αποθεματικά	7.9	3.067.547,99	3.021.256,67	3.017.471,13	2.971.179,81
Κέρδη/Ζημίες εις νέο		<u>-15.092.510,19</u>	<u>-15.204.028,31</u>	<u>-11.514.942,79</u>	<u>-11.845.599,43</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής		<u>10.754.623,94</u>	<u>10.596.814,50</u>	<u>14.046.249,48</u>	<u>13.669.301,52</u>
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>873,86</u>	<u>654,25</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>10.755.497,80</u>	<u>10.597.468,75</u>	<u>14.046.249,48</u>	<u>13.669.301,52</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	7.10	15.382.725,65	15.322.674,45	15.116.500,00	15.144.760,44
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.16	1.714.269,41	1.736.622,68	1.523.027,20	1.531.668,35
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.11	489.805,77	471.389,77	305.041,00	292.049,00
Λοιπές προβλέψεις	7.12	67.935,69	67.935,69		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.10	<u>71.554,64</u>	<u>65.199,04</u>	<u>88.277,18</u>	<u>81.921,58</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>17.726.291,16</u>	<u>17.663.821,63</u>	<u>17.032.845,38</u>	<u>17.050.399,37</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	7.13	2.486.946,00	2.252.876,69	2.108.981,35	2.018.842,34
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7.14	18.316.055,34	16.286.988,53	17.574.914,65	15.706.237,85
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.15	588.408,96	582.171,63	564.828,97	528.705,11
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.13	<u>2.250.539,77</u>	<u>974.003,69</u>	<u>1.989.095,91</u>	<u>767.123,23</u>
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>23.641.950,07</u>	<u>20.096.040,54</u>	<u>22.237.820,88</u>	<u>19.020.908,53</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων		<u>41.368.241,23</u>	<u>37.759.862,17</u>	<u>39.270.666,26</u>	<u>36.071.307,90</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>52.123.739,03</u>	<u>48.357.330,92</u>	<u>53.316.915,74</u>	<u>49.740.609,42</u>

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01/-30/06/2018) – (01/01/-30/06/2017)**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	7.15	16.401.346,43	14.724.067,42	15.090.640,74	13.306.960,69
Κόστος Πωλήσεων	7.18	-12.823.337,94	-11.524.062,10	-12.184.936,55	-10.863.912,18
Μικτά Κέρδη		3.578.008,49	3.200.005,32	2.905.704,19	2.443.048,51
Άλλα Έσοδα	7.19	259.992,36	292.347,60	338.931,01	301.368,07
Έξοδα Διαθέσεως	7.21	-1.866.401,12	-1.732.690,20	-1.199.871,48	-1.158.187,12
Έξοδα Διοικήσεως	7.22	-602.619,37	-661.669,67	-525.955,64	-498.328,21
Άλλα Έξοδα	7.20	-553.033,37	18.262,77	-507.014,61	4.678,18
Κέρδη προ φόρων , τόκων και επενδυτικών αποτ/των		815.946,99	1.116.255,82	1.011.793,47	1.092.579,43
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.23	2.617,14	443,54	2.615,89	185,34
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.23	-731.791,47	-766.986,87	-695.012,94	-729.520,46
Κέρδη/ζημιές προ φόρων		86.772,66	349.712,49	319.396,42	363.244,31
Φόρος εισοδήματος	7.24	24.965,07	29.492,78	11.260,22	15.553,23
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους		111.737,73	379.205,27	330.656,64	378.797,54
Τα Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους κατανέμονται σε					
Κατόχους μετοχών της μητρικής		111.518,13	378.988,62	330.656,64	378.797,54
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		219,61	216,66	0,00	0,00
Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	7.25	0,0032	0,0108	0,0095	0,0108
Κέρδη προ φόρων , τόκων, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων		1.071.881,15	1.386.012,23	1.191.155,35	1.298.483,95

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (01/01/-30/06/2018) – (01/01/-30/06/2017)**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>01.01- 30.06.2018</u>	<u>01.01- 30.06.2017</u>	<u>01.01- 30.06.2018</u>	<u>01.01- 30.06.2017</u>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	111.737,73	379.205,27	330.656,64	378.797,54
Λοιπά Συνολικά Έσοδα/έξοδα				
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Αντιστάθμιση ταμ. Ροών	65.199,13	45.091,80	65.199,03	45.091,80
Φόρος εισοδήματος	-18.907,81	-13.076,62	-18.907,72	-13.076,62
	46.291,32	32.015,18	46.291,31	32.015,18
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	46.291,32	32.015,18	46.291,31	32.015,18
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	158.029,05	411.220,45	376.947,95	410.812,72
<u>Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα κατανέμονται σε</u>				
Κατόχους μετοχών της μητρικής	157.809,44	411.003,79	376.947,95	410.812,72
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	219,61	216,66	0,00	0,00

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2017	16.759.302,04	6.020.284,10	1.587.267,98	1.480.280,01	-144.721,04	-13.712.695,95	11.989.717,14	824,85	11.990.541,99
Δικαιώματα μειοψηφίας από αύξηση Μ.Κ. θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	32.015,18	378.988,62	411.003,80	216,66	411.220,46
Υπόλοιπα 30.06.2017	16.759.302,04	6.020.284,10	1.587.267,98	1.480.280,01	-112.705,86	-13.333.707,33	12.400.720,94	1.041,51	12.401.762,45
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2018	16.759.302,04	6.020.284,10	1.587.267,98	1.480.280,01	-46.291,32	-13.933.016,41	11.867.826,40	989,16	11.868.815,56
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.271.011,86	-1.271.011,86	-334,91	-1.271.346,77
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 1.1.2018	16.759.302,04	6.020.284,10	1.587.267,98	1.480.280,01	-46.291,32	-15.204.028,27	10.596.814,54	654,25	10.597.468,79
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	46.291,32	111.518,13	157.809,44	219,61	158.029,05
Υπόλοιπα 30.06.2018	16.759.302,04	6.020.284,10	1.587.267,98	1.480.280,01	-0,00	-15.092.510,14	10.754.623,98	873,86	10.755.497,84

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2017	16.523.437,04	6.020.284,10	1.587.292,12	1.430.179,00	-144.721,04	-10.594.659,12	14.821.812,10
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	32.015,18	378.797,64	410.812,82
Υπόλοιπα 30.06.2017	16.523.437,04	6.020.284,10	1.587.292,12	1.430.179,00	-112.705,86	-10.215.861,48	15.232.624,92

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2018	16.523.437,04	6.020.284,10	1.587.292,12	1.430.179,00	-46.291,31	-10.684.744,93	14.830.156,02
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.160.854,50	-1.160.854,50
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 1.1.2018	16.523.437,04	6.020.284,10	1.587.292,12	1.430.179,00	-46.291,31	-11.845.599,43	13.669.301,52
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00		0,00	46.291,31	330.656,64	376.947,95
Υπόλοιπα 30.06.2018	16.523.437,04	6.020.284,10	1.587.292,12	1.430.179,00	0,00	-11.514.942,79	14.046.249,47

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ**(Ποσά εκφρασμένα σε €)****(ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.06.2018	1.1-30.06.2017	1.1-30.06.2018	1.1-30.06.2017
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	86.772,66	349.712,49	319.396,42	363.244,31
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	255.934,16	269.756,41	179.361,88	206.004,52
Προβλέψεις	18.416,00	21.669,00	12.992,00	11.676,00
Λοιπές μη ταμιακές συναλλαγές	172.381,36	11.401,19	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.615,89	-443,54	-2.615,89	-185,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	731.791,47	766.986,87	695.012,94	729.520,46
Πλέον / Μείον : προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-348.612,26	-109.467,22	178.893,24	-13.771,83
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-4.467.785,74	-3.336.952,02	-3.856.427,39	-2.892.203,58
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.485.543,95	1.228.770,75	1.419.790,29	741.877,50
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-731.791,47	-766.986,87	-695.012,94	-729.520,46
Καταβεβλημένοι φόροι				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.799.965,76	-1.565.552,94	-1.748.609,45	-1.583.358,42
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-516.988,13	-134.372,24	-241.608,57	-76.065,01
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-0,19	35.289,24	0,00	20.889,24
Τόκοι εισπραχθέντες	2.615,89	443,54	2.615,89	185,34
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-514.372,43	-98.639,46	-238.992,68	-54.990,43
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα	2.089.118,01	1.582.290,71	1.840.416,36	1.598.865,23
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.089.118,01	1.582.290,71	1.840.416,36	1.598.865,23
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-225.220,18	-81.901,69	-147.185,77	-39.483,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.017.318,04	505.767,37	773.111,90	214.479,77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	792.097,86	423.865,68	625.926,13	174.996,15

**ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

1.1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1957 (ΦΕΚ 140/18.4.1957). Το 1974 μετονομάστηκε σε «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» (ΦΕΚ 1716/12.08.1974). Με την από 09.11.2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η εν λόγω εταιρεία μετονομάστηκε σε «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.». Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13709/06/Β/86/148. Έχει έδρα το Δήμο Ελευσίνας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι : [http:// www.interwood.gr](http://www.interwood.gr).

Η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη από τη σύστασή της και παρατάθηκε με την από 15.11.2004 Επαναληπτική Καταστατική Γενική Συνέλευση για επιπλέον πενήντα (50) έτη δηλ. μέχρι τις 18.04.2057 (ΦΕΚ 325/19.01.2005).

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης» του Χ.Α.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της εισαγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως ξυλείας επεξεργασμένης ή μη, δομικών υλικών, προϊόντων ξύλου, επεξεργασία ξυλείας και παραγωγή πάσης φύσεως προϊόντων ξύλου είτε για ίδιο λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων.

Στον σκοπό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η οργάνωση και λειτουργία κέντρων διανομής πάσης φύσεως προϊόντων και η αντίστοιχη παροχή υπηρεσιών μεταφορών, αποθήκευσης, διανομής και διακίνησης αυτών, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων.

Μέχρι σήμερα η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εν λόγω αντικείμενο για την αποθήκευση, διαχείριση και διακίνηση ξυλείας και προϊόντων ξύλου ιδιοκτησίας τρίτων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28/9/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους :

ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	Πρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΟΦΙΑ	Αντιπρόεδρος Μη Εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Μη Εκτελεστικό μέλος
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ	Σύμβουλος/Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών –Εκτελεστικό μέλος
ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος
ΣΙΓΑΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

1.2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών της. Ο Όμιλος ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες :

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΔΙΡΟ Α.Ε.	Ελευσίνα	99,64%	Ολική
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	Πειραιάς	99,94%	Ολική
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	Πάτρα	34%	Καθαρή Θέση
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ	Ελευσίνα	100%	Ολική

2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ατομικές και ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου , με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2018 καλύπτουν τους πρώτους έξι μήνες (1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου) της χρήσεως 2018 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 ^ν Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ^ν .

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ, τα ΔΠΧΑ και τις σχετικές διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον μήνα Ιούνιο του 2018 .

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα πάγια στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και είναι εκφρασμένες σε ευρώ και σύμφωνα επίσης με την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της εταιρείας. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ και τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2018 είναι ίδιες με εκείνες που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας , της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα αυτών , χωρίς οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την κατάρτιση των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με εκείνες που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας , της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα των Οικονομικών εκείνων Καταστάσεων , χωρίς να γίνει οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή από εκείνες , με εξαίρεση την αλλαγή πολιτικών που προέκυψαν από την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ 9 (Χρηματοοικονομικά μέσα) και ΔΠΧΑ 15 (Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες).

Οι παρούσες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες από Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας , της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 , οι οποίες είναι διαθέσιμες στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας www.interwood.gr

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος της σωρευμένων ζημιών και των αρνητικών λειτουργικών ταμειακών ροών, η Διοίκηση έχει εκπονήσει μελέτη με τη μέθοδο προεξοφλήσεως μελλοντικών ταμειακών ροών για την επόμενη πενταετία, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται θετική μελλοντική πορεία της Εταιρείας και παράλληλα εξετάζει κάθε πρόσφορο μέτρο της επιχειρηματικής απόδοσης και βελτίωσης των όρων χρηματοδότησης σε συνεργασία με τις πιστώτριες τράπεζες.

Επίσης, αναφέρεται ότι το κεφάλαιο κίνησης είναι θετικό και δεν υπάρχει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας. Επί πλέον οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας διαβεβαίωσαν ότι θα στηρίξουν με κάθε τρόπο την εταιρεία προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της.

2.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των ελεγχόμενων από αυτή επιχειρήσεων (θυγατρικές). Έλεγχος υπάρχει όταν η εταιρεία έχει την δυνατότητα να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές δραστηριότητες μιας επιχείρησης με σκοπό την απόκτηση οφέλους. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

Συγγενείς επιχειρήσεις

Πρόκειται για εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή ωστόσο δεν είναι θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες απεικονίζονται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, κατά την οποία η επένδυση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται μεταγενέστερα με κάθε μεταβολή που επέρχεται, μετά από την απόκτηση, στα ίδια κεφάλαια της επενδύμενης επιχείρησης. Το κέρδος ή η ζημία της επενδύτριας επιχείρησης περιλαμβάνει το μερίδιό της, στα αποτελέσματα χρήσης της επενδύμενης επιχείρησης.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Επιχειρηματικός τομέας είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας, το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων. Γεωγραφικός τομέας, είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Ο Όμιλος παρακολουθεί και παρουσιάζει τους τομείς με βάση τα πωλούμενα προϊόντα και τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οι δραστηριότητες του Ομίλου, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατέστησε τις προβλέψεις του Δ.Λ.Π. 39 αναφορικά με την αρχική αναγνώριση και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Με βάση την παράγραφο 7.2.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, η εταιρεία και ο όμιλος, δεν εφάρμοσαν το εν λόγω Δ.Π.Χ.Α. αναδρομικά και ως εκ τούτου οι διαφορές που προέκυψαν από την υιοθέτησή του στη χρήση 2018 επηρέασαν τα σχετικά κονδύλια της 01.01.2018.

Οι εν λόγω διαφορές και οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται στο τέλος της ενότητας.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 15 στη χρήση 2018 πάντως, δεν προέκυψε αναδρομική προσαρμογή των κονδυλίων που επηρεάζονται από τις συμβάσεις με πελάτες (έσοδα - απαιτήσεις - υποχρεώσεις - στοιχεία καθαρής θέσης).

Αναφορικά με τη χρονική αναγνώριση των εσόδων σημειώνεται ότι στο σύνολο τους αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31^η Οκτωβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3^η Νοεμβρίου 2017.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η

οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 28^η Μαρτίου 2018.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 14^η Μαρτίου 2018.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 26^η Φεβρουαρίου 2018.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 7^η Φεβρουαρίου 2018.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για

διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και θα έχει περιορισμένη επίπτωση στον όμιλο και στην εταιρεία, αναφορικά με το χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 22 Μαρτίου 2018. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αναπροσαρμογές από την υιοθέτηση νέων προτύπων (ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 15)

Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. (Βλέπε σχετικά στην σημείωση 4.7)

Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως εξής:

<u>Όμιλος</u>	Υπόλοιπο 31/12/2017	ΔΠΧΑ 9 προσαρμογές μετάβασης	Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 31/12/2017
Απαιτήσεις από Πελάτες	18.135.616,13	-1.271.346,77	16.864.269,36
Αποτελέσματα εις νέον	-13.933.016,41	-1.271.011,86	-15.204.028,27
Δικαιώματα μειοψηφίας	989,16	-334,91	654,25

<u>Εταιρεία</u>	Υπόλοιπο 31/12/2017	ΔΠΧΑ 9 προσαρμογές μετάβασης	Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 31/12/2017
Απαιτήσεις από Πελάτες	20.428.740,95	-1.160.854,50	19.267.886,45
Αποτελέσματα εις νέον	-10.684.744,93	-1.160.854,50	-11.845.599,43

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**5.1. α Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	ΟΜΙΛΟΣ							Σύνολο
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ		
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>								
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2018	8.006.784,00	7.552.084,85	2.787.288,28	1.016.500,30	1.750.999,98	12.096,77	21.125.754,18	
Προσθήκες 2018	0,00	27.421,10	352.059,54	0,00	9.669,69	83.285,00	472.435,33	
Πωλήσεις/Μεταφορές 2018	0,00	0,00	0,00	-20.171,63	0,00	0,00	-20.171,63	
Κατά την 30/06/2018	8.006.784,00	7.579.505,95	3.139.347,82	996.328,67	1.760.669,67	95.381,77	21.578.017,88	
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>								
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2018	0,00	2.551.771,08	1.903.582,97	848.905,85	1.353.639,23	0,00	6.657.899,13	
Αποσβέσεις 2018	0,00	115.642,52	66.009,27	19.810,62	36.925,80	0,00	238.388,21	
Πωλήσεις/Μεταφορές 2018	0,00	0,00	0,00	-20.171,62	0,00	0,00	-20.171,62	
Κατά την 30/06/2018	0,00	2.667.413,60	1.969.592,24	848.544,85	1.390.565,03	0,00	6.876.115,72	
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>								
Κατά την 30/06/2018	8.006.784,00	4.912.092,35	1.169.755,58	147.783,82	370.104,64	95.381,77	14.701.902,16	
Κατά την 31/12/2017	8.006.784,00	5.000.313,77	883.705,31	167.594,45	397.360,75	12.096,77	14.467.855,05	
Όμιλος								
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποι ήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο	
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>								
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2017	8.006.784,00	7.535.859,73	2.801.311,58	1.050.621,48	1.692.545,63	12.096,77	21.099.219,19	
Προσθήκες 2017	0,00	3.883,62	44.710,40	0,00	32.991,22	0,00	81.585,24	
Πωλήσεις/Μεταφορές 2017	0,00	0,00	-68.790,00	0,00	-297,95	0,00	-69.087,95	
Κατά την 30/06/2017	8.006.784,00	7.539.743,35	2.777.231,98	1.050.621,48	1.725.238,90	12.096,77	21.111.716,48	
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>								
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2017	0,00	2.257.819,48	1.824.507,77	849.310,55	1.285.112,37	0,00	6.216.750,17	
Αποσβέσεις 2017	0,00	146.904,56	57.274,97	22.608,15	35.463,59	0,00	262.251,27	
Πωλήσεις/Μεταφορές 2017	0,00	0,00	-33.500,77	0,00	-297,94	0,00	-33.798,71	
Κατά την 30/06/2017	0,00	2.404.724,04	1.848.281,97	871.918,70	1.320.278,02	0,00	6.445.202,73	
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>								
Κατά την 30/06/2017	8.006.784,00	5.135.019,31	928.950,01	178.702,78	404.960,88	12.096,77	14.666.513,75	
Κατά την 31 /12/2016	8.006.784,00	5.278.040,25	976.803,81	201.310,93	407.433,26	12.096,77	14.882.469,02	

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	ΠΡΟΚ/ΛΕΣ	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2018	8.006.784,00	7.082.200,30	536.096,48	782.696,98	1.224.810,63	12.096,77	17.644.685,16
Προσθήκες 2018	0	27.421,10	170.468,66	0,00	4.287,81		202.177,57
Κατά την 30/06/2018	8.006.784,00	7.109.621,40	706.565,14	782.696,98	1.229.098,44	12.096,77	17.846.862,73
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2018	0,00	2.226.064,10	423.343,85	678.490,28	885.645,50		4.213.543,73
Αποσβέσεις 2018	0,00	108.336,23	9.236,87	13.612,98	31.545,97		162.732,05
Κατά την 30/06/2018	0,00	2.334.400,33	432.580,72	692.103,26	917.191,47	0,00	4.376.275,78
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 30/06/2018	8.006.784,00	4.775.221,07	273.984,42	90.593,72	311.906,97	12.096,77	13.470.586,95
Κατά την 31/12/2017	8.006.784,00	4.856.136,20	112.752,63	104.206,70	339.165,13	12.096,77	13.431.141,43
Εταιρεία							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποι ήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2017	8.006.784,00	7.066.386,00	584.216,08	764.168,11	1.192.141,70	12.096,77	17.625.792,66
Προσθήκες 2017	0,00	3.883,62	920,40	0,00	18.473,99	0,00	23.278,01
Πωλήσεις/Μεταφορές 2017	0,00	0,00	-50.790,00	0,00	-297,95	0,00	-51.087,95
Κατά την 30/06/2017	8.006.784,00	7.070.269,62	534.346,48	764.168,11	1.210.317,74	12.096,77	17.597.982,72
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2017	0,00	1.946.162,07	432.365,23	648.405,18	825.488,11	0,00	3.852.420,59
Αποσβέσεις 2017	0,00	139.870,06	11.054,79	15.984,08	31.590,45	0,00	198.499,38
Πωλήσεις/Μεταφορές 2017	0,00	0,00	-29.900,77	0,00	-297,94	0,00	-30.198,71
Κατά την 30/06/2017	0,00	2.086.032,13	413.519,25	664.389,26	856.780,62	0,00	4.020.721,26
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 30/06/2017	8.006.784,00	4.984.237,49	120.827,23	99.778,85	353.537,12	12.096,77	13.577.261,46
Κατά την 31 12/2016	8.006.784,00	5.120.223,93	151.850,85	115.762,93	366.653,59	12.096,77	13.773.372,07

Σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ύψους 26.844.000,00 ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Η τελευταία αναπροσαρμογή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της εταιρείας έγινε την 31.12.2015, από ανεξάρτητο εκτιμητή. Από την επανεκτίμηση των ακινήτων επήλθε μείωση τους κατά ποσό ευρώ 6.904.467,21 με αντίστοιχη μείωση του αποθεματικού αναπροσαρμογής ακινήτων των ιδίων κεφαλαίων. Επιπρόσθετα η εταιρεία αποφάσισε να μεταφέρει από τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στις Επενδύσεις σε ακίνητα, πάγια τα οποία θα διαθέσει προς αξιοποίηση.

5.1. β Επενδύσεις σε ακίνητα

	Όμιλος/Εταιρεία		Σύνολο
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>			
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2017	2.741.600,00	221.000,00	2.962.600,00
Κατά την 30/06/2017	2.741.600,00	221.000,00	2.962.600,00

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>				
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	369.561,84	263.425,96	365.072,57	264.245,02
Προσθήκες 2018	<u>44.553,00</u>	<u>105.818,86</u>	<u>39.431,00</u>	<u>100.827,55</u>
Κατά την 30/06/2018	414.114,84	369.244,82	404.503,57	365.072,57
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>				
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	244.389,86	225.313,39	245.188,44	226.132,46
Αποσβέσεις 2018	<u>17.862,97</u>	<u>19.076,47</u>	<u>16.629,83</u>	<u>19.055,98</u>
Κατά την 30/06/2018	262.252,83	244.389,86	261.818,27	245.188,44
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>				
Κατά την 30/06/2018	151.862,01	124.854,96	142.685,30	119.884,13
Κατά την 31/12/2017	125.171,98	38.112,57	119.884,13	38.112,56

5.3 Υπεραξία επιχείρησης

Υπεραξία εξαγοράς ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ (κατά την απόκτηση)	838.363,29
Μείον :	
Ζημία απομείωσης μέχρι 31/12/2014	343.363,29
Ζημία απομείωσης στη χρήση 2015	15.000,00
Σύνολο	480.000,00

Στη χρήση 2016 έγινε έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας .

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

5.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις εταιρείες αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	2.943.572,41	2.943.572,41
Επενδύσεις σε συγγενείς	0,00	0,00	985.547,36	985.547,36
Επενδύσεις σε λοιπές	99.120,00	99.120,00	99.120,00	99.120,00
ΣΥΝΟΛΟ	99.120,00	99.120,00	4.028.239,77	4.028.239,77

5.4.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

	Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017
ΔΙΡΟ Α.Ε.	166.479,82	166.479,82
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	726.047,32	726.047,32
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΕΛΤΟΡ ΑΕ	2.497.092,00	2.497.092,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.389.619,14	3.389.619,14
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	-446.046,73	-446.046,73
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	2.943.572,41	2.943.572,41

5.4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.Β.Ε.	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74
ΣΥΝΟΛΟ	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74	1.026.393,74
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	-1.026.393,74	-1.026.393,74	-40.846,38	-40.846,38
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	0,00	0,00	985.547,36	985.547,36

5.4.3 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016
ΣΥΝ.ΞΥΛ. Ν.ΠΙΕΡΙΑΣ	99.120,00	99.120,00	99.120,00	99.120,00

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

5.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	6.456.594,89	6.391.797,58	5.399.837,82	5.476.599,21
Έτοιμα προϊόντα & ημιτελή	1.213.139,85	1.379.460,04	574.937,57	726.248,45
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.226.269,10	948.515,32	129.627,25	80.448,22
Σύνολο	8.896.003,84	8.719.772,94	6.104.402,64	6.283.295,88
Μείον : Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-122.979,08	-122.979,08	-122.979,08	-122.979,08
Σύνολο	8.773.024,76	8.596.793,86	5.981.423,56	6.160.316,80

5.6 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Πελάτες	11.653.939,10	8.877.353,67	14.885.481,24	11.792.360,15
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.649.965,35	1.677.214,15	1.477.674,25	1.483.674,25
Επιταγές εισπρακτέες	10.714.545,73	9.669.155,30	9.898.727,23	8.988.223,14
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-3.865.164,05	-3.359.453,76	-3.457.805,87	-2.996.371,09
Απαιτήσεις από πελάτες	20.153.286,13	16.864.269,36	22.804.076,85	19.267.886,45
Αγορές υπό παραλαβή	1.195.649,54	901.395,57	1.188.401,83	901.395,57
Ελλ. Δημόσιο	60.584,79	74.386,98	53.150,18	53.150,18
Λοιποί Χρεώστες	817.764,21	845.354,06	653.050,24	658.826,25
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	44.688,79	59.408,37	42.853,55	59.288,26
Προκ/λές για αγορές αποθεμ.	700.631,59	685.137,60	513.867,59	490.468,58
Έξοδα επομένων χρήσεων	62.481,44	34.097,88	57.155,91	24.717,04
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.881.800,36	2.599.780,46	2.508.479,30	2.187.845,88

Οι λογαριασμοί των απαιτήσεων περιλαμβάνουν απομειώσεις (προβλέψεις) για επισφαλείς απαιτήσεις, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο προβλέψεων 01/01/2018	3.359.453,76	1.788.106,99	2.996.371,09	1.535.516,59
Προβλέψεις χρήσεως 2018	505.710,28	1.599.534,79	461.434,78	1.460.854,50
Διαγραφές χρήσεως 2018	0,00	-28.188,02	0,00	0,00
Υπόλοιπο προβλέψεων 30/06/2018	3.865.164,04	3.359.453,76	3.457.805,87	2.996.371,09

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική τους αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκαν ιστορικά δεδομένα και εύλογες προβλέψεις για το μέλλον. Οι πρόσθετες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 01.01.2018 ανήλθαν σε 1.271.346,78 ευρώ για τον όμιλο και 1.160.854,50 ευρώ για την εταιρεία και βάρυναν τα αποτελέσματα εις νέον της 01.01.2018 και για την περίοδο 01.01.2018 – 30.06.2018 ανέρχονται σε 505.710,28 ευρώ για τον όμιλο και 461.434,78 ευρώ για την εταιρεία, οι οποίες βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

5.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Ταμείο	16.324,32	10.402,38	3.984,85	1.210,94
Καταθέσεις όψεως	775.773,54	1.006.916,66	621.941,28	771.900,96
Σύνολο	792.097,86	1.017.319,04	625.926,13	773.111,90

5.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δεκαέξι εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα επτά ευρώ και τέσσερα λεπτά (€ 16.523.437,04), διαιρούμενο σε τριάντα επτά εκατομμύρια πεντακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες διακόσιες εξήντα έξι (37.553.266) μετοχές, ονομαστικής αξίας σαράντα τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€0,44) εκάστη εκ των οποίων τριάντα τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσιες ογδόντα έξι χιλιάδες τετρακόσιες τριάντα (34.986.430) είναι κοινές ονομαστικές μετοχές και δύο εκατομμύρια πεντακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες οχτακόσιες τριάντα έξι (2.566.836) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές και μη μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές. Οι μετοχές της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

5.9 Αποθεματικά Κεφάλαια

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Διαφορά υπέρ το άρτιο	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Διαφορές αναπροσαρμογής	1.587.292,12	1.587.292,12	1.587.292,12	1.587.292,12
Τακτικό αποθεματικό Έκτακτο αποθεματικό	1.197.237,76	1.197.237,76	1.147.160,90	1.147.160,90
Αφορολόγητα αποθεματικά	43.297,15	43.297,15	43.297,15	43.297,15
	239.720,95	239.720,95	239.720,95	239.720,95
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ. ροών	0,00	-46.291,31	0,00	-46.291,31
Σύνολο	9.087.832,08	9.041.540,77	9.037.755,22	8.991.463,91

5.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Ομολογιακά δάνεια	12.116.500,00	12.144.760,44	12.116.500,00	12.144.760,44
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.266.225,65	3.177.914,01	3.000.000,00	3.000.000,00
Παράγωγο αντιστάθμισης ταμ. ροών	0,00	65.199,04	0,00	65.199,04
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	71.554,73	0,00	88.277,27	16.722,54
Σύνολο	15.454.280,38	15.387.873,49	15.204.777,27	15.226.682,02

5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η κίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις ισολογισμού για :				
Συνταξιοδοτικές παροχές	489.805,77	471.389,77	305.041,00	292.049,00
Σύνολο	489.805,77	471.389,77	305.041,00	292.049,00

5.12 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	67.935,69	67.935,69	0,00	0,00

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την εταιρεία και τις θυγατρικές της έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου
DIPO A.E.	Ελευσίνα	2009-2010	17.435,69
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	Πειραιάς	2010,2014-2015	500,00
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP AE	Ελευσίνα	2006-2010	<u>50.000,00</u>
Σύνολο			67.935,69

Οι εταιρείες του ομίλου προβαίνουν σε σχηματισμό πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου.

Οι χρήσεις 2011-2016 για τις εταιρείες του Ομίλου, που πληρούν τα κριτήρια έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, ομοίως ελέγχεται και η χρήση 2017.

5.13 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας προς τρίτους αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	2.486.946,00	2.252.876,69	2.108.981,35	2.018.842,34
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	2.486.946,00	2.252.876,69	2.108.981,35	2.018.842,34
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	66.488,69	128.529,80	37.184,52	73.067,19
Επιταγές πληρωτέες	62.780,00	23.477,70	5.120,00	7.350,00
Προκαταβολές πελατών	1.569.692,31	485.094,45	1.458.244,99	396.243,18
Μερίσματα πληρωτέα	1.266,63	1.266,63	1.266,63	1.266,63
Πιστωτές διάφοροι	66.731,99	139.238,31	58.472,99	119.614,50
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	483.580,14	196.396,79	428.806,78	169.581,73
Σύνολο	2.250.539,76	974.003,68	1.989.095,91	767.123,23

5.14 Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αφορούν δάνεια :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	17.959.801,88	15.986.988,53	17.274.914,65	15.406.237,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	356.253,46	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	18.316.055,34	16.286.988,53	17.574.914,65	15.706.237,85

5.15 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
ΦΠΑ	541.762,43	490.297,46	532.651,14	455.569,43
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	30.562,51	40.222,69	18.403,52	23.243,49
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	1.946,12	6.894,43	623,40	5.719,99
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	14.137,90	44.757,05	13.150,91	44.172,20
ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	588.408,96	582.171,63	564.828,97	528.705,11

5.16 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Αναβαλλόμενες φορ. Υποχρ.	1.714.269,41	1.736.622,68	1.523.027,20	1.531.668,35
Αναβαλλόμενες φορ. Απαιτ.	<u>-1.027.812,65</u>	<u>-1.044.108,65</u>	<u>-759.403,19</u>	<u>-775.691,92</u>
	686.456,76	692.514,03	763.624,01	755.976,43

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο είναι η εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	692.514,03	477.293,44	755.976,42	519.637,73
Απευθείας στην καθ. θέση	-24.965,07	44.266,01	-11.260,22	44.109,99
Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	18.907,81	170.954,58	18.907,81	192.228,70
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	686.456,77	692.514,03	763.624,01	755.976,42

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Ενσώματα πάγια	1.714.269,41	1.736.622,68	1.523.027,20	1.531.668,35
Σύνολο	1.714.269,41	1.736.622,68	1.523.027,20	1.531.668,35

Όμιλος

Εταιρεία

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	30.06.2018	31.12.2017	30.06.2018	31.12.2017
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	62.443,11	65.171,96	7.909,04	9.057,66
Υποχρεώσεις από παροχές σε εργαζομ.	142.043,70			
	0,00	136.703,13	88.461,82	84.694,21
Υποχρεώσεις από χρημ. μισθώσεις		0,00	0,00	0,00
Υποτίμηση συμμετοχών	11.845,45	11.845,45	11.845,45	11.845,45
Απομείωση αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομείωση απαιτήσεων	119.770,00	119.770,00	119.770,00	119.770,00
Αντιστάθμιση ταμ. ροών	0,00	18.907,72	0,00	18.907,72
Ανάκτηση φορολογικών ζημιών	691.710,39	691.710,39	531.416,88	531.416,88
Σύνολο	1.027.812,65	1.044.108,65	759.403,19	775.691,92

5.17 Φόροι-Έξοδα

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Φόρος εισοδήματος επί κερδών	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου (έσοδο/έξοδο)	-24.965,07	-29.492,78	-11.260,22	-15.553,33
Σύνολο	-24.965,07	-29.492,78	-11.260,22	-15.553,33

Στην περίοδο 1/1-30/6/2018 δεν αναγνωρίστηκε φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα της μητρικής εταιρείας και του ομίλου γιατί υπήρχαν μεταφερόμενες φορολογικά ζημιές και ως εκ τούτου δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος. Επίσης στην περίοδο αυτή δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος επί των αχρησιμοποίητων-μεταφερόμενων φορολογικά ζημιών της.

5.18 Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	111.518,12	378.988,62	330.656,64	378.797,64
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	34.986.430	34.986.430	34.986.430	34.986.430
Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή	0,0032	0,0108	0,0095	0,0108

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

5.19 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
Άτομα	118	109	64	55

5.20 Ενδεχόμενα

Η εκκρεμούσα στο ΣΤΕ δικαστική διαφορά της εταιρείας μετά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού ευρώ 163.160,79 θεωρείται ότι θα έχει ευνοϊκή έκβαση. Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά 01.01.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «Επικεφαλή Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων» που στην περίπτωση της εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της, προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητά του και για τον οποίο υπάρχουν διαθέσιμες χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες. Συνεπώς οι δραστηριότητες της εταιρείας παρουσιάζονται ως ένας τομέας.

Το σύνολο σχεδόν του κύκλου εργασιών της εταιρείας αφορά χονδρικές πωλήσεις εσωτερικού και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που παράγει και εμπορεύεται η εταιρεία.

Η ανάλυση των εσόδων της εταιρείας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας, όπως αυτή ορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (ΣΤΑΚΟΔ 2003) έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
515.3 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΞΥΛΕΙΑΣ	13.306.872,86	12.422.574,65	13.823.332,40	12.169.530,07
203.0 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	2.969.313,22	2.248.801,26	1.265.535,16	1.136.863,53
201.0 ΠΡΙΟΝΙΣΜΑ ΠΛΑΝΙΣΜΑ	102.427,87	30.663,47	1.773,18	567,09
511.3 ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΞΥΛΕΙΑΣ	22.732,48	22.028,04	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	16.401.346,43	14.724.067,42	15.090.640,74	13.306.960,69

ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Εξαμηνιαία οικονομική έκθεση

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και οι αμοιβές και συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2018	30.06.2016	30.06.2018	30.06.2016
α) Έσοδα	54.537,96	24.033,13	3.518.043,42	2.761.963,39
β) Έξοδα	0,00	7.614,26	0,00	36.994,73
γ) Απαιτήσεις	364.973,17	348.116,03	6.948.742,25	5.981.036,16
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00	89.349,91	119.446,46
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	104.209,81	135.434,68	56.930,05	77.054,92
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.836.000,00	1.836.000,00	1.836.000,00	1.836.000,00

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων (θυγατρικών) μερών του ομίλου.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες παροχές.

8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Η εταιρεία έχει εγγυηθεί :

α) υπέρ της θυγατρικής ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ :

- προς την Εθνική Τράπεζα μέχρι του ποσού των 300.000,00 ευρώ
- προς την Τράπεζα Πειραιώς μέχρι του ποσού των 100.000,00 ευρώ
- προς την Τράπεζα Eurobank μέχρι του ποσού των 450.000,00 ευρώ
- προς την ALPHA Τράπεζα μέχρι του ποσού των 330.000,00 ευρώ.

β) υπέρ της θυγατρικής ΔΙΡΟ προς την Τράπεζα Πειραιώς μέχρι του ποσού των 100.000,00 ευρώ.

9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 30 Ιουνίου 2018, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ελευσίνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Ευτύχιος Μ. Παπαδάκης