



## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π. ΑΕ (ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**

**ΤΟΥ 1<sup>ΟΥ</sup> ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2023**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 3556/2007 ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΠ' ΑΥΤΟΥ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ**

**Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε**

**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 121578960000**

**ΩΡΩΠΟΥ 156 ΓΑΛΑΤΣΙ**

## Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Περίοδος από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει :

- α) τις Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- β) την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- γ) τις Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 01.01.2023 έως 30.06.2023
- δ) την Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
- ε) τα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2023 έως 30.06.2023

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης Α.Ε.**» την 27.09.2023 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.eydap.gr>.

## Περιεχόμενα

1.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
2.	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
3.	ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	33
	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	35
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	36
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	36
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	37
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	38
	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	39
	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	40
1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	40
2.	ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ	43
3.	ΥΙΟΘΕΤΗΝ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	43
4.	ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	47
5.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ	47
6.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	49
7.	ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	50
8.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	50
9.	ΛΟΙΠΕΣ ΑΥΛΕΣ ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	50
10.	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	51
11.	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	52
12.	ΥΛΙΚΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ	52
13.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ & ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	52
14.	ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	55
15.	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	55
16.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΔΙΥΛΙΣΤΟΥ ΥΔΑΤΟΣ	56
17.	ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	56
18.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	56
19.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	57
20.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	58
21.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	58
22.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	59
23.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	60
24.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	60
25.	ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ & ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	61
26.	ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	61
27.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	61
28.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	62
29.	«ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΙΩΝ Ε.ΥΔ.Α.Π.» ΝΠΔΔ	64
4.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	65
5.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	67

## 1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του ν.3556/2007)

1. Γεώργιος Στεργίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Χαράλαμπος Σαχίνης, Διευθύνων Σύμβουλος και
3. ...., Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθέν από το Διοικητικό Συμβούλιο

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 δηλώνουμε εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α. Οι Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις για τη περίοδο 01.01.2023 έως 30.06.2023 της ΕΥΔΑΠ Α.Ε, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της ΕΥΔΑΠ Α.Ε και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και

β. Η Εξαμηνιαία Ενοποιημένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ

Γεώργιος Στεργίου  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 525749

Χαράλαμπος Σαχίνης  
Α.Δ.Τ. ΑΟ568292

Μαρίνα Μαυρομάτη  
Α.Δ.Τ. ΑΑ080295

## 2. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κυρίες και κύριοι μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 01/01/2023 έως 30/06/2023 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 6 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρίας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε., με τον διακριτικό τίτλο ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΕΥΔΑΠ») και του Ομίλου, γίνεται αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 αλλά και τα μεταγενέστερα και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο του 2023 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

### ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2023

#### I. Παρουσίαση βασικών οικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρίας

Λόγω της αμελητέας επίδρασης της θυγατρικής (ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ ΑΕ) στα οικονομικά στοιχεία του ομίλου, η ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων αναφέρεται στα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας.

Ο κύκλος εργασιών κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 παρουσίασε μείωση κατά 0,7% ή -1,1 εκατ. € και διαμορφώθηκε στα 162,8 εκατ. € από 163,9 εκατ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022. Τα 12,5 εκατ. (για το εξάμηνο του 2022 και 25 εκατ. συνολικά ετησίως) από την μεταβολή αυτή, οφείλονται στο έσοδο από τη Σύμβαση Λειτουργίας και Συντήρησης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος (που ανήκει στην ΕΥΔΑΠ Παγίων) σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση που έχει συναφθεί. Σύμφωνα με τη σύμβαση αυτή, το ποσό αυτό δεν καταβάλλεται ταμιακά αλλά συμψηφίζεται με την αντίστοιχη υποχρέωση προς την ΕΥΔΑΠ Παγίων για εκτέλεση της λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων αυτών για 3 έτη (με δυνατότητα παράτασης κατά ένα εξάμηνο) λόγω της χορήγησης μειωμένων από τις αρχικές τιμών για το αδιύλιστο νερό. Συνολικά από τις κύριες δραστηριότητές της, (ύδρευση και αποχέτευση) η Εταιρεία παρουσίασε μείωση εσόδων κατά -1,2 εκατ. € (-0,8%).

Τα έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενων εργασιών παρουσίασαν μείωση κατά περίπου -1.736 χιλ. € (-1,7%), ενώ τα έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης αυξήθηκαν κατά +530 χιλ. € (+1,1%). Αντίθετα στα ίδια επίπεδα παρέμειναν τα έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος (1.008 χιλ. € το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 έναντι 1.002 χιλ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022).

Σε ότι αφορά τα έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενες υπηρεσίες, στα έσοδα από κατανάλωση νερού που είναι και η κύρια κατηγορία των εσόδων ύδρευσης, παρουσίασαν μείωση κατά -1.154 χιλ. € (-1,2%) ενώ σημαντική πτώση παρουσιάστηκε και στα λοιπά έσοδα (που αποτελούνται κυρίως από έσοδα από διακοπές/επαναλήψεις/αφαιρέσεις υδρομέτρων) κατά -827 χιλιάδες € (-39%).

Αντίθετα αυξήσεις παρουσιάστηκαν στα έσοδα από εργασίες αποκατάστασης (σημειώνεται ότι η κατηγορία αυτή εσόδων συνδέεται με το πρόγραμμα αντικατάστασης των υδρομέτρων των πελατών ύδρευσης που περιλαμβάνεται στο επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας) κατά +160 χιλ. € (+125%) και στα έσοδα από νέες συνδέσεις κατά +79 χιλ. € (+4%) και τέλος στα έσοδα από δικαιώματα σύνδεσης και εισφορές κατά +6 χιλ.€ (+4%).

Σε χιλιάδες €	1Η 2021	1Η 2022	1Η 2023
Έσοδα από κατανάλωση νερού	103.817	98.665	97.511
Νέες παροχές νερού	1.501	1952	2.031
Δικαίωμα σύνδεσης & εισφορές	114	150	156
Εργασίες αποκατάστασης	155	129	289
Λοιπά	338	2.139	1.312
<b>Έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενων υπηρεσιών</b>	<b>105.925</b>	<b>103.035</b>	<b>101.299</b>

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το έσοδο από κατανάλωση νερού (όπως και το έσοδο από δικαίωμα χρήσης υπονόμων) περιλαμβάνει πλέον του τιμολογημένου εσόδου που απεικονίζεται στους εκδοθέντες λογαριασμούς ύδρευσης και την πρόβλεψη αυτού σε δεδουλευμένη βάση. Για το πρώτο εξάμηνο του 2023 τα ποσά αυτά ήταν 99.078 χιλιάδες € και -1.567 χιλιάδες € αντίστοιχα (για το πρώτο εξάμηνο του 2022 τα αντίστοιχα ποσά ήταν 109.331 χιλ. € και -10.666 χιλ. €).

Σε ότι αφορά την τελευταία κατηγορία σε αυτή περιλαμβάνονται:

Μεταβολές των προβλέψεων στα ατιμολόγητα και τιμολογημένα έσοδα ύψους 431 χιλιάδων € (έναντι -7.982 χιλιάδων € για το πρώτο εξάμηνο του 2022)

Προβλέψεις ακυρώσεων εσόδων ύψους -1.305 χιλιάδων € (έναντι -2.664 χιλιάδων € για το πρώτο εξάμηνο του 2022)

Προσαρμογές από την εφαρμογή του IFRS 15, ύψους -693 χιλιάδων € (έναντι -21 χιλιάδων € το πρώτο εξάμηνο του 2022). Οι προσαρμογές αυτές συνδέονται με έσοδα που τιμολογούνται μετά τη διακοπή της υδροδότησης (πάγιο, ελάχιστη κατανάλωση, τίμημα νερού σε περίπτωση παραβίασης) και τα οποία, λόγω της εφαρμογής των κριτηρίων αναγνώρισης εσόδων στα πλαίσια του IFRS 15, αφαιρούνται από τα έσοδα και αναγνωρίζονται ως έσοδα μόνο με την είσπραξη από τον πελάτη.

Σε χιλιάδες €	1H 2021	1H 2022	1H2023
Έσοδα χρήσης υπονόμων	48.126	46.116	46.596
Δικαιώματα σύνδεσης	368	303	420
Τέλη λυμάτων	882	841	799
Εργασίες αποχέτευσης	15	46	22
<b>Έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης</b>	<b>49.392</b>	<b>47.307</b>	<b>47.837</b>

Η κυριότερη κατηγορία των εσόδων αποχέτευσης, που είναι αυτή των εσόδων από χρήση υπονόμων, σημείωσε αύξηση κατά +479 χιλιάδες € (+1%). Αύξηση παρουσιάστηκε επίσης στα έσοδα από δικαιώματα σύνδεσης +116 χιλ. € ή +38%. Αντίθετα μείωση παρουσιάστηκε στα έσοδα από τέλη λυμάτων -42 χιλ. € ή -5% και στα έσοδα από εργασίες αποχέτευσης -24 χιλ. € (-52%).

Σημειώνεται ότι τα έσοδα από χρήση υπονόμων περιλαμβάνουν τα τιμολογημένα έσοδα χρήσης υπονόμων τα οποία ανήλθαν σε 44.598 χιλ. €, αλλά και την πρόβλεψη αυτών σε δεδουλευμένη βάση που διαμορφώθηκε στις 1.998 χιλιάδες € (για το πρώτο εξάμηνο του 2022 τα αντίστοιχα ποσά ήταν 50.311 χιλιάδες € και -4.195 χιλιάδες €).

Η μεταβολή αυτή συνδέεται με την αναστολή διανομής λογαριασμών όπως προαναφέρθηκε.

Στην τελευταία αυτή κατηγορία περιλαμβάνονται:

Μεταβολές των προβλέψεων στα ατιμολόγητα και τιμολογημένα έσοδα ύψους +992 χιλιάδων € (έναντι -4.922 χιλιάδων € για το πρώτο εξάμηνο του 2022)

Ακυρώσεις εσόδων ύψους -923 χιλιάδων € (έναντι -1.468 χιλιάδων € για το πρώτο εξάμηνο του 2022)

Προσαρμογές από την εφαρμογή του IFRS 15, ύψους -271 χιλιάδων € (έναντι -5 χιλιάδων € το πρώτο εξάμηνο του 2022). Οι προσαρμογές αυτές συνδέονται με έσοδα που τιμολογούνται μετά τη διακοπή της υδροδότησης (πάγιο, ελάχιστη κατανάλωση, τίμημα νερού σε περίπτωση παραβίασης) και τα οποία, λόγω της εφαρμογής των κριτηρίων αναγνώρισης εσόδων στα πλαίσια του IFRS 15, αφαιρούνται από τα έσοδα και αναγνωρίζονται ως έσοδα μόνο με την είσπραξη από τον πελάτη.

Εκτίμηση Εσόδων Αποχέτευσης εκτός του Δικτύου Ύδρευσης της ΕΥΔΑΠ ΑΕ ύψους 2.200 χιλιάδων € (έναντι 2.200 χιλιάδων € το πρώτο εξάμηνο του 2022).

Σε ότι αφορά το λειτουργικό κόστος (κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης και απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων), αυτό διαμορφώθηκε στα 163,7 εκατ. €, σημειώνοντας αύξηση, κατά περίπου +15,2 εκατ. € (ή +10,2%). Ειδικότερα, το κόστος πωληθέντων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 αυξήθηκε κατά +10,7 εκατ. € (+11,1%) και διαμορφώθηκε στα 107,4 εκατ. € από 96,7 εκατ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022.

Το αποτέλεσμα αυτών των εξελίξεων ήταν να μειωθεί το Μικτό Περιθώριο Κέρδους κατά -11,8 εκατ. € (-17,6%) και να διαμορφωθεί στα 55,3 εκατ. € από 67,1 εκατ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022. Το μικτό περιθώριο κέρδους<sup>1</sup> ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών διαμορφώθηκε στο 34% από 41% κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν κατά -1,3 εκατ. € ή -3,5%, ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν κατά -1,3 εκατ. € (-6,9%). Η απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για την περίοδο (πρόβλεψη περιόδου επισφάλειας πελατών) ανήλθε στα 1,9 εκατ. € από -5,2 εκατ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022 παρουσιάζοντας αύξηση κατά περίπου +7,1 εκατ. €.

Σε σχέση με την μεταβολή των λειτουργικών εξόδων, ανάλογα με το είδος τους, παρουσιάστηκαν οι ακόλουθες μεταβολές σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2022:

Κόστος/Πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού: -284 χιλ. € (-2,1%)  
Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αυξήθηκαν κατά +1 εκατ. € (+1,6%)  
Οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων μειώθηκαν κατά -1,7 εκατ. € (-6%)  
Οι παροχές τρίτων μειώθηκαν κατά -1,2 εκατ. € (-4%)  
Οι αποσβέσεις μειώθηκαν κατά -5 χιλ. €  
Οι διάφορες προβλέψεις αυξήθηκαν κατά 16,3 εκατ. € (+117%)  
Τα διάφορα έξοδα μειώθηκαν κατά -5 χιλιάδες € (-0,1%)  
Οι αναλώσεις υλικών αυξήθηκαν κατά +519 χιλιάδες € (+9%)  
Το κόστος ιδιοκατασκευών (ποσό αφαιρετικό του κόστους) μειώθηκε κατά 617 χιλιάδες € (-14%)

Η Εταιρία, στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 επανεξέτασε την πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων που είχε σχηματιστεί την 31/12/2022 ύψους 99.603 χιλιάδων €. Από την επανεξέταση αυτή προέκυψε αύξηση της πρόβλεψης κατά +1.924 χιλιάδες €, η οποία και παρουσιάζεται διακριτά στην ενδιάμεση κατάσταση αποτελεσμάτων με τον τίτλο: «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων».

Η μεταβολή αυτή των +1,9 εκατ. € αναλύεται σε:

27% λόγω της αύξησης των απαιτήσεων (Exposures at Default) με τις ίδιες παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου όπως στις 31/12/2022

73% στην επιδείνωση της παραμέτρου πιστωτικού κινδύνου: Ζημιές Δοθείσας της Αθέτησης (Losses Given Default) με τις ίδιες απαιτήσεις και εκτιμώμενες πιθανότητες αθέτησης όπως στις 31/12/2022

Το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022 πραγματοποιήθηκε πρόβλεψη-έξοδο επισφαλών πελατών ύψους -5.198 χιλιάδων €. Συνολικά η πρόβλεψη επισφαλών πελατών στις 30/06/2022 ανήλθε στις 101.527 χιλιάδες €. Το ποσοστό επισφαλών πελατών έναντι του μικτού υπολοίπου πελατών (και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων) κατά το α' εξάμηνο του 2023 ανήλθε στο 37% από 35% στο αντίστοιχο εξάμηνο του 2022.

σε χιλιάδες €	Υπόλοιπο Επισφαλών Πελατών Και Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων	Υπόλοιπο Πελατών προ Πρόβλεψης Επισφαλειών Πελατών και Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων	Μερίδιο
	(1)	(2)	(3)=(1)/(2)
1Η 2019	83.757	269.518	31%
1Η 2020	105.443	291.369	36%
1Η 2021	103.020	302.751	34%
1Η 2022	98.108	280.321	35%
1Η 2023	101.527	272.176	37%

Συνολικά οι προβλέψεις-έξοδο κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2023 παρουσίασαν αύξηση κατά 16,3 εκατ. € (+117%) σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022 και διαμορφώθηκαν, συνολικά, στα +2,3εκατ. € έναντι -13,9 εκατ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022. Οι προβλέψεις αυτές για το πρώτο εξάμηνο του 2023 περιλαμβάνουν: τις προβλέψεις για

<sup>1</sup> Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης: Για επεξηγήσεις και υπολογισμό των δεικτών βλ. Ενότητα: «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης»

επισφαλείς πελάτες («Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» +1.924 χιλιάδες €), τις προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις +429 χιλιάδες €), και τις προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων/έργων τρίτων (-40 χιλιάδες €).

σε χιλιάδες €	Προβλέψεις Χρήσης Επισφαλών Πελατών/ Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	Προβλέψεις Χρήσης Επίδικων Υποθέσεων
1H 2019	-1.841	-1.744
1H 2020	17.237	-4.121
1H 2021	3.447	-1.017
1H 2022	-5.198	-8.952
1H 2023	1.924	429

Οι προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις καλύπτουν το 28% του συνολικού ύψους των αγωγών. Σε ότι αφορά τις εργατικές υποθέσεις το ποσοστό κάλυψης ανέρχεται στο 30% (έναντι ποσοστού κάλυψης το πρώτο εξάμηνο του 2022, 26%) ενώ στις αστικές στο 27% (23% το αντίστοιχο ποσοστό κάλυψης το πρώτο εξάμηνο του 2022).

#### Ποσοστό πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων επί του συνολικού ύψους των αγωγών

	Εργατικές Υποθέσεις	Αστικές Υποθέσεις	Σύνολο Υποθέσεων
1H2019	16%	29%	20%
1H2020	14%	27%	18%
1H2021	15%	24%	19%
1H2022	26%	23%	25%
1H2023	30%	27%	28%

Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)<sup>2</sup> παρουσίασαν πτώση κατά -44% ή -15,3 εκατ. € και διαμορφώθηκαν στα 19,2 εκατ. € από 34,5 εκατ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022, ενώ το EBITDA margin<sup>2</sup> μειώθηκε σε 11,8% από 21,1% το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Ωστόσο θα πρέπει να σημειωθεί ότι εάν από τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) αφαιρεθούν οι διάφορες προβλέψεις (-13.938 το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022 και +2.312 το αντίστοιχο του 2023) τότε τα προσαρμοσμένα αυτά EBITDA θα είχαν παρουσιάσει αύξηση κατά 928 χιλ. € ή +5% και θα είχαν διαμορφωθεί σε 21.515 χιλ. € από 20.588 χιλ. € το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022.

Ομοίως πτώση παρουσιάστηκε και στα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)<sup>2</sup> τα οποία διαμορφώθηκαν στα -0,3 εκατ. € από 15 εκατ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022. Το EBIT margin<sup>2</sup> διαμορφώθηκε στο -0.2% από 9,1% το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αυξήθηκαν κατά +6% και έφθασαν τα 7,4 εκατ. € από 7 εκατ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022, ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά +3,6 εκατ. € και έφθασαν στα 5,2 εκατ. € από 1,7 εκατ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση του κόστους των τόκων επί των αναλογιστικών υποχρεώσεων της εταιρείας κατά +393% από 951 χιλιάδες το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022 σε 4.690 χιλ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2023.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν στα 1.873 χιλ. € από 20.317 χιλ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Τα μετά από φόρους κέρδη μειώθηκαν στα 692 χιλ. € από 16.660 χιλ. € το πρώτο εξάμηνο του 2022, παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του -96%. Το καθαρό περιθώριο κέρδους διαμορφώθηκε στο 0,4% από 10,2% κατά το α' εξάμηνο του 2022.

<sup>2</sup> Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης: Για επεξηγήσεις και υπολογισμό των δεικτών βλ. Ενότητα: «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης»



Οι Λειτουργικές Ταμιακές Ροές διαμορφώθηκαν σε -19 εκατ. € από -144 εκατ. € το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022. Οι Επενδυτικές Ταμιακές Ροές ήταν αρνητικές στα -5.254 χιλιάδες € (εξαιτίας των αγορών ενσωμάτων ακινητοποιήσεων ύψους -19.496 χιλιάδων € και των εισπραχθέντων επιχορηγήσεων +10.520 χιλιάδων €) από -5.710 χιλιάδες € το πρώτο εξάμηνο του 2022.

Οι χρηματοοικονομικές ταμιακές ροές ανήλθαν σε μόλις σε -348 χιλιάδες € από -411 χιλιάδες € το πρώτο εξάμηνο του 2022. Σημειώνεται ότι το μέρισμα καταβλήθηκε μετά την περίοδο αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου.

Οι Ελεύθερες Ταμιακές Ροές (FCFF)<sup>3</sup> διαμορφώθηκαν στα -24,3 εκατ. € από -149,8 εκατ. € στο πρώτο εξάμηνο του 2022.

### ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (“ΕΔΜΑ”)

Ο Όμιλος στην Έκθεση Διαχείρισης και στις γνωστοποιήσεις του προς το επενδυτικό κοινό χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης (ΕΔΜΑ) πέρα από τα οικονομικά μεγέθη που συμπεριλαμβάνονται στις οικονομικές του καταστάσεις και οι οποίες καταρτίζονται σύμφωνα με το ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Σκοπός της παράθεσης αυτών των δεικτών είναι τόσο η Διοίκηση της Εταιρείας όσο και οι επενδυτές να έχουν μια πληρέστερη εικόνα της αποδοτικότητας, της κεφαλαιακής διάρθρωσης, της δραστηριότητας και της ρευστότητας του Ομίλου και σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη ανεξάρτητα από τους δείκτες μέτρησης που προκύπτουν απευθείας από τις οικονομικές καταστάσεις.

Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης που ο Όμιλος χρησιμοποιεί είναι οι ακόλουθοι:

### Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (EBITDA)

Ο Δείκτης αυτός είναι ευρύτατα διαδεδομένος στην επενδυτική κοινότητα και εντάσσεται στη γενικότερη ενότητα των δεικτών αποδοτικότητας, έχοντας το πλεονέκτημα ότι απομονώνει τις επιδράσεις των χρηματοδοτικών-επενδυτικών αποτελεσμάτων, της φορολογίας εισοδήματος και της κυριότερης κατηγορίας μη ταμιακών εξόδων που είναι οι αποσβέσεις.

Ο Δείκτης υπολογίζεται εάν από το κύκλο εργασιών αφαιρεθούν το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διάθεσης, τα έξοδα διοίκησης, τα λοιπά έξοδα και προστεθούν τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης και οι συνολικές αποσβέσεις. Επίσης αφαιρείται το κονδύλι «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, το οποίο αφορά την πρόβλεψη-έξοδο περιόδου επισφαλών πελατών, η οποία σε προηγούμενες περιόδους συμπεριλαμβάνονταν στο κόστος πωληθέντων. Τα μεγέθη αυτά χρησιμοποιούνται χωρίς καμία προσαρμογή από τις οικονομικές καταστάσεις και τις σημειώσεις τους.

### Πίνακας Συμφωνίας του EBITDA

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	-107.455	-96.719	-107.447	-96.719
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-36.819	-38.165	-36.806	-38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-17.553	-18.861	-17.553	-18.861
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-1.924	5.198	-1.924	5.198
Λοιπά έξοδα	-1.360	-1.859	-1.360	-1.859
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.997	1.522	1.997	1.522
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	22.311	22.754	22.311	22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-3.071	-3.434	-3.071	-3.434

<sup>3</sup> Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης: Για επεξηγήσεις και υπολογισμό των δεικτών βλ. Ενότητα: «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης»

Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	291	217	291	217
<b>Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>19.209</b>	<b>34.515</b>	<b>19.202</b>	<b>34.525</b>

### Περιθώριο EBITDA

Ο δείκτης αυτός προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα με διαίρεση του EBITDA με τον Κύκλο Εργασιών. Εκφράζει το ποσοστό που έχει το κέρδος EBITDA επί του Κύκλου Εργασιών ή εναλλακτικά πόσα κέρδη EBITDA αντιστοιχούν σε μία μονάδα πωλήσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας χρησιμοποιεί τον συγκεκριμένο Δείκτη στο πλαίσιο της ευρύτερης αποτίμησης της λειτουργικής απόδοσης της επιχείρησης.

#### Πίνακας Συμφωνίας του EBITDA Περιθωρίου (margin)

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
EBITDA	19.209	34.515	19.202	34.525
EBITDA margin	<b>11,80%</b>	<b>21,06%</b>	<b>11,80%</b>	<b>21,07%</b>

### Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)

Ο δείκτης αυτός όπως και ο προηγούμενος (EBITDA) είναι ευρύτατα διαδεδομένος στην επενδυτική κοινότητα και εντάσσεται στη γενικότερη ενότητα των δεικτών αποδοτικότητας, έχοντας το πλεονέκτημα ότι απομονώνει τις επιδράσεις των χρηματοδοτικών -επενδυτικών αποτελεσμάτων και της φορολογίας εισοδήματος.

Ο δείκτης υπολογίζεται εάν από τον κύκλο εργασιών αφαιρεθούν το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διάθεσης, τα έξοδα διοίκησης, τα λοιπά έξοδα και προστεθούν τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης. Επίσης αφαιρείται το κονδύλι «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, το οποίο αφορά την πρόβλεψη-έξοδο περιόδου επισφαλών πελατών, η οποία σε προηγούμενες περιόδους συμπεριλαμβάνονταν στο κόστος πωληθέντων. Τα μεγέθη αυτά χρησιμοποιούνται χωρίς καμία προσαρμογή από τις οικονομικές καταστάσεις.

#### Πίνακας Συμφωνίας του EBIT

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	-107.455	-96.719	-107.447	-96.719
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-36.819	-38.165	-36.806	-38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-17.553	-18.861	-17.553	-18.861
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-1.924	5.198	-1.924	5.198
Λοιπά έξοδα	-1.360	-1.859	-1.360	-1.859
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.997	1.522	1.997	1.522
<b>Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>-322</b>	<b>14.978</b>	<b>-329</b>	<b>14.988</b>

- **Περιθώριο EBIT**

Ο δείκτης αυτός προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα με διαίρεση του EBIT με τον Κύκλο Εργασιών. Εκφράζει το ποσοστό που έχει το κέρδος EBIT επί του Κύκλου Εργασιών. Η Διοίκηση της εταιρείας χρησιμοποιεί τον συγκεκριμένο Δείκτη στα πλαίσια της ευρύτερης αποτίμησης της λειτουργικής απόδοσης της επιχείρησης.

Πίνακας Συμφωνίας του EBIT Περιθωρίου (margin)

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
EBIT	-322	14.978	-329	14.988
EBIT margin	-0,2%	9,1%	-0,2%	9,1%

Ελεύθερες Ταμιακές Ροές (Free Cash Flows to the Firm)

Ο Δείκτης αυτός εντάσσεται στη γενικότερη ενότητα των δεικτών αποδοτικότητας καθώς δείχνει το ποσό των μετρητών που είναι διαθέσιμο για διανομή στους μετόχους και στους δανειστές της επιχείρησης και ταυτόχρονα είναι ένας από τους βασικούς δείκτες χρηματοοικονομικής ευρωστίας.

Ο Δείκτης υπολογίζεται εάν από στην Κατάσταση Ταμιακών Ροών προστεθεί το σύνολο εισροών/(εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες στο σύνολο των εισροών/(εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες.

Πίνακας Συμφωνίας των Ελεύθερων Ταμιακών Ροών (Free Cash Flows to the Firm-FCFF)

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες	-19.007	-144.101	-19.023	-144.096
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες	-5.250	-5.711	-5.254	-5.711
<b>Ελεύθερες Ταμιακές Ροές (FCFF)</b>	<b>-24.257</b>	<b>-149.812</b>	<b>-24.277</b>	<b>-149.807</b>

Λειτουργικό Κόστος προ αποσβέσεων (ΟΡΕΧ)

Ο Δείκτης χρησιμοποιείται από την Διοίκηση της εταιρείας στη λήψη αποφάσεων και στην επικοινωνία της με τους επενδυτές καθώς περιλαμβάνει όλες τις κατηγορίες δαπανών που μερίζονται σε λειτουργίες, δηλαδή το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διοίκησης και τα έξοδα διάθεσης αφού αφαιρεθούν οι αποσβέσεις. Επίσης περιλαμβάνει το κονδύλι «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, το οποίο αφορά την πρόβλεψη-έξοδο περιόδου επισφαλών πελατών, η οποία σε προηγούμενες περιόδους συμπεριλαμβάνονταν στο κόστος πωληθέντων. Εξαιρούνται τα λοιπά έξοδα καθώς δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε λειτουργίες.

Πίνακας Συμφωνίας του Λειτουργικού Κόστους προ Αποσβέσεων

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κόστος πωληθέντων	107.455	96.719	107.447	96.719
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	36.819	38.165	36.806	38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	17.553	18.861	17.553	18.861
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	1.924	-5.198	1.924	-5.198
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	-22.311	-22.754	-22.311	-22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	3.071	3.434	3.071	3.434
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	-291	-217	-291	-217
<b>Λειτουργικό Κόστος προ Αποσβέσεων</b>	<b>144.220</b>	<b>129.010</b>	<b>144.199</b>	<b>128.992</b>

### Μικτό Περιθώριο Κέρδους (%)

Ο δείκτης αυτός προκύπτει από τη διαίρεση του Μικτού Περιθωρίου με τον Κύκλο Εργασιών όπως ακριβώς τα δύο αυτά μεγέθη εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Χρησιμοποιείται από την Διοίκηση της εταιρείας συμπληρωματικά με το Μικτό Περιθώριο σε αξία. Σημειώνεται επίσης ότι από την 1.1.2018, εντός του Κόστους Πωληθέντων (και άρα και του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους) δεν περιλαμβάνεται η πρόβλεψη-έξοδο περιόδου επισφαλών πελατών, η οποία σε προηγούμενες περιόδους συμπεριλαμβάνονταν στο κόστος πωληθέντων. Η συγκεκριμένη πρόβλεψη αναφέρεται, από 1.1.2018 διακριτά, ως «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.

### Πίνακας Συμφωνίας του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους (%)

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	55.337	67.143	55.317	67.135
Μικτό Περιθώριο Κέρδους %	<b>34,0%</b>	<b>41,0%</b>	<b>34,0%</b>	<b>41,0%</b>

### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης της Απόδοσης χωρίς την επίδραση της πρόβλεψης επιβάρυνσης του επιπλέον κόστους αδιύλιστου νερού

#### Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Adjusted EBITDA)

Σύμφωνα με τη σημείωση 5 των Οικονομικών Καταστάσεων «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ» για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2021:

«Ανανεώθηκε μέχρι τις 31.12.2040 το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης που χορηγήθηκε στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. με την παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2744/1999 (Α' 222). Οι όροι της ανανέωσης του δικαιώματος θα προσδιοριστούν με τη νέα σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ των Υπουργείων Υποδομών και Μεταφορών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, της «Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ» και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.. Στο πλαίσιο αυτό για την τρέχουσα περίοδο η σχηματισθείσα πρόβλεψη για το κόστος του αδιύλιστου ύδατος ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 3,9 εκατ. που περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων.»

Όμως στις 2.2.2022 υπογράφηκε η σύμβαση μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ (ΕΠΕΥΔΑΠ) και ΕΥΔΑΠ Α.Ε. προσδιορίστηκε το τίμημα και με το Μνημόνιο Συναντίληψης που υπογράφηκε στις 27.04.2022 καθορίστηκε η λογιστική συμφωνία της νέας σύμβασης.

Προκειμένου να απομονωθούν οι προσαρμογές που εμφανίστηκαν για πρώτη φορά στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις του 2021 σε σχέση με το αδιύλιστο νερό και να αποτυπωθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο η επίδοση της εταιρείας ανεξάρτητα από αυτό το γεγονός, προσαρμόσαμε τα **Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων** προχωρώντας σε αφαίρεση των σχετικών επιδράσεων.

Ειδικότερα ο Δείκτης υπολογίζεται εάν από το κύκλο εργασιών αφαιρεθούν το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διάθεσης, τα έξοδα διοίκησης, τα λοιπά έξοδα και προστεθούν τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης και οι συνολικές αποσβέσεις. Επίσης περιλαμβάνεται το κονδύλι «Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» της Κατάστασης του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, το οποίο αφορά την πρόβλεψη-έξοδο περιόδου επισφαλών πελατών. Στο σχετικό άθροισμα προστίθεται το κόστος του αδιύλιστου νερού για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο των ετών 2023 και 2022 (που επίσης βρίσκεται στο κόστος πωληθέντων) και επίσης τα Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ (12.500 χιλιάδες €).

### Πίνακας Συμφωνίας του Adjusted EBITDA

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	-107.455	-96.719	-107.447	-96.719

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-36.819	-38.165	-36.806	-38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-17.553	-18.861	-17.553	-18.861
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-1.924	5.198	-1.924	5.198
Λοιπά έξοδα	-1.360	-1.859	-1.360	-1.859
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.997	1.522	1.997	1.522
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	22.311	22.754	22.311	22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-3.071	-3.434	-3.071	-3.434
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	291	217	291	217
Κόστος Αδιύλιστου (στο Κόστος Πωληθέντων)	13.208	13.492	13.208	13.492
Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ	-12.500	-12.500	-12.500	-12.500
<b>Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Adjusted EBITDA)</b>	<b>19.917</b>	<b>35.507</b>	<b>19.910</b>	<b>35.517</b>

### Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων και Απομείωσης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων (Adjusted EBITDA-I)

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2020 κυρίως αλλά και το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2021 η πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (πρόβλεψη επισφάλειας πελατών) μεταβλήθηκε σημαντικά ως συνέπεια της αύξησης του υπολοίπου των πελατών λόγω της πανδημίας. Στη συνέχεια και κατά τη διάρκεια του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2022 η πρόβλεψη αυτή μειώθηκε επίσης σημαντικά.

Προκειμένου να απομονωθούν:

οι προσαρμογές που εμφανίστηκαν για πρώτη φορά στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το αδιύλιστο νερό όσο και η σημαντική μεταβολή στην απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και να αποτυπωθεί έτσι με τον καλύτερο δυνατό τρόπο η επίδοση της εταιρείας ανεξάρτητα από τα έκτακτα αυτά γεγονότα, προσαρμόσαμε τα **Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων** προχωρώντας σε αφαίρεση των σχετικών επιδράσεων.

Ειδικότερα ο Δείκτης υπολογίζεται εάν από το κύκλο εργασιών αφαιρεθούν το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διάθεσης, τα έξοδα διοίκησης, τα λοιπά έξοδα και προστεθούν τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης και οι συνολικές αποσβέσεις. Στο σχετικό άθροισμα προστίθεται το κόστος του αδιύλιστου νερού για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο των ετών 2023 και 2022 (που επίσης βρίσκεται στο κόστος πωληθέντων) και επίσης τα Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ (12.500 χιλιάδες €). Δεν συμπεριλάβαμε την απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

### Πίνακας Συμφωνίας του Adjusted EBITDA-I

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	-107.455	-96.719	-107.447	-96.719
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-36.819	-38.165	-36.806	-38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-17.553	-18.861	-17.553	-18.861
Λοιπά έξοδα	-1.360	-1.859	-1.360	-1.859
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.997	1.522	1.997	1.522
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	22.311	22.754	22.311	22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-3.071	-3.434	-3.071	-3.434
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	291	217	291	217
Κόστος Αδιύλιστου (στο Κόστος Πωληθέντων)	13.208	13.492	13.208	13.492
Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ	-12.500	-12.500	-12.500	-12.500
<b>Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων και Απομείωσης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων I (Adjusted EBITDA-I)</b>	<b>21.841</b>	<b>30.309</b>	<b>21.834</b>	<b>30.319</b>

**Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων και Απομείωσης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Προβλέψεων για Εκκρεμοδικίες (Adjusted EBITDA-I-P)**

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022 παρουσιάστηκε σημαντική αναστροφή των προβλέψεων για Εκκρεμοδικίες (-9 εκατ. €) Προκειμένου να απομονωθούν:

οι προσαρμογές που εμφανίστηκαν για πρώτη φορά στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις σε σχέση με το αδιύλιστο νερό όσο και η σημαντική μεταβολή στην απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αλλά και η ιδιαίτερα μεγάλη μείωση των προβλέψεων των εκκρεμοδικιών και να αποτυπωθεί έτσι με τον καλύτερο δυνατό τρόπο η επίδοση της εταιρείας ανεξάρτητα από τα έκτακτα αυτά γεγονότα, προσαρμόσαμε τα **Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων** προχωρώντας σε αφαίρεση των σχετικών επιδράσεων.

Ειδικότερα ο Δείκτης υπολογίζεται εάν από το κύκλο εργασιών αφαιρεθούν το κόστος πωληθέντων, τα έξοδα διάθεσης, τα έξοδα διοίκησης, τα λοιπά έξοδα και προστεθούν τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης και οι συνολικές αποσβέσεις. Στο σχετικό άθροισμα προστίθεται το κόστος του αδιύλιστου νερού για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο των ετών 2023 και 2022 (που επίσης βρίσκεται στο κόστος πωληθέντων) και επίσης τα Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ (12.500 χιλιάδες €). Δεν συμπεριλάβαμε την απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και αφαιρέσαμε την επίδραση της πρόβλεψης των εκκρεμοδικιών (που βρίσκεται στο κόστος πωληθέντων, διοίκησης και διάθεσης).

Πίνακας Συμφωνίας του Adjusted EBITDA-I-P

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>				
Κύκλος εργασιών	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	-107.455	-96.719	-107.447	-96.719
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-36.819	-38.165	-36.806	-38.147
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-17.553	-18.861	-17.553	-18.861
Λοιπά έξοδα	-1.360	-1.859	-1.360	-1.859
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.997	1.522	1.997	1.522
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	22.311	22.754	22.311	22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-3.071	-3.434	-3.071	-3.434
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	291	217	291	217
Κόστος Αδιύλιστου (στο Κόστος Πωληθέντων)	13.208	13.492	13.208	13.492
Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ	-12.500	-12.500	-12.500	-12.500
Προβλέψεις Εκκρεμοδικιών Περιόδου	429	-8.952	429	-8.952
<b>Προσαρμοσμένα Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων, Συνολικών Αποσβέσεων και Απομείωσης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων I (Adjusted EBITDA-I-P)</b>	<b>22.270</b>	<b>21.357</b>	<b>22.263</b>	<b>21.367</b>

**II. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων - Εξέλιξη κατανάλωσης νερού και τιμολογημένων εσόδων πώλησης νερού & χρήσης αποχέτευσης**

Η συνολική κατανάλωση το Α' εξάμηνο 2023 παρουσίασε μείωση κατά -3,4% έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Ο περιορισμένος όγκος κατανάλωσης νερού - ο χαμηλότερος της τελευταίας εικοσαετίας - ήταν απόρροια της ενεργειακής κρίσης και του γενικού κλίματος που επικράτησε, μετά τις συνεχόμενες πληθωριστικές πιέσεις και τις συνακόλουθες ανατιμήσεις στα τρόφιμα και στα υπόλοιπα αγαθά βασικής ανάγκης. Το υψηλό κόστος της ενέργειας και το οικονομικό κλίμα των ανατιμήσεων επηρέασαν εν γένει την καταναλωτική συμπεριφορά και κατ' επέκταση τις καταναλωτικές συνήθειες που σχετίζονται με τις χρήσεις του νερού (ζεστό νερό, πλυντήρια, καθαρισμοί, ποτίσματα κλπ). Η τιμολογημένη κατανάλωση, παράλληλα με την συνολική κατανάλωση, σημείωσε σημαντική μείωση κατά 10,6%, με αποτέλεσμα την αύξηση της μη τιμολογημένης κατανάλωσης. Η μη τιμολογημένη κατανάλωση είναι η διαφορά μεταξύ της συνολικής και της τιμολογημένης κατανάλωσης (πλέον δωρεάν). Το ποσοστό της μη τιμολογημένης κατανάλωσης αποτελεί τον λόγο της μη τιμολογημένης

κατανάλωσης στο Εσωτερικό Υδροδοτικό Σύστημα της ΕΥΔΑΠ (ΕΣ.Υ.Σ.), προς τον όγκο νερού στην έξοδο των Μονάδων Επεξεργασίας Νερού. Το ετήσιο ποσοστό της μη τιμολογημένης κατανάλωσης στο ΕΣ.Υ.Σ., κατά τους 12 μήνες που προηγούνται της 30/6/2023, ημερομηνίας λήξης του Α' εξαμήνου, διαμορφώθηκε σε 23,7%.

Η **συνολική κατανάλωση**<sup>4</sup> (τιμολογημένη, μη τιμολογημένη και δωρεάν) του Α' εξαμήνου των ετών 2021, 2022 και 2023 αποτυπώνεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Π1. Συνολική Κατανάλωση Νερού (χιλ. κ.μ.)</b>			
<b>Κατηγορία Κατανάλωσης</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021</b>
Τιμολογημένη Κατανάλωση	134.764	150.737	123.898
Μη Τιμολογημένη Κατανάλωση	49.095	39.629	70.755
Δωρεάν Κατανάλωση (πυροσβεστικές χρήσεις)	6	8	5
<b>Συνολική Κατανάλωση</b>	<b>183.865</b>	<b>190.373</b>	<b>194.658</b>

Η εξέλιξη της **τιμολογημένης κατανάλωσης**, αντίστοιχα, αποτυπώνεται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Π2. Τιμολογημένη κατανάλωση (χιλ. κ.μ.)</b>			
<b>Κατηγορία Τιμολογίου</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022</b>	<b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021</b>
Γενικό Τιμολόγιο	90.355	103.668	77.296
Βιομηχανικό – Επαγγελματικό	11.057	10.539	8.617
Τιμολόγιο Δημοσίου – ΟΤΑ	7.162	7.391	7.067
Τιμολόγιο Ενίσχυσης Δικτύων	25.829	25.350	26.799
Λοιπά τιμολόγια <sup>2</sup>	361	3.789	4.120
<b>Σύνολο</b>	<b>134.764</b>	<b>150.737</b>	<b>123.898</b>

Η μείωση της τιμολογημένης κατανάλωσης με ποσοστό -10,6%, που αντιστοιχεί σε 16,0 εκατ. κυβικά μέτρα, οφείλεται κατά κύριο λόγο στο Γενικό τιμολόγιο, που παρουσίασε μείωση -12,8%, η οποία αντιστοιχεί σε 13,3 εκατ. κυβικά μέτρα. Η σύγκριση της εξεταζόμενης περιόδου με την αντίστοιχη περίοδο του 2022, όπου τα κυβικά της τιμολογημένης κατανάλωσης ήταν αυξημένα, λόγω της αποκατάστασης του φαινομένου της αναστολής έκδοσης λογαριασμών που έχει αναφερθεί σε προηγούμενες οικονομικές εκθέσεις, οδηγεί σε υψηλότερο ποσοστό μείωσης κυβικών για το Α' εξάμηνο 2023, έναντι εκείνου της συνολικής κατανάλωσης.

Μείωση επίσης σημειώθηκε και στην τιμολογημένη κατανάλωση της κατηγορίας Δημοσίου-ΟΤΑ κατά 0,2 εκατ. κυβικά, που αντιστοιχεί σε ποσοστό μείωσης -3,1%.

Αντίθετα, η κατηγορία του Βιομηχανικού – Επαγγελματικού τιμολογίου παρουσίασε αύξηση, η οποία διαμορφώθηκε σε ποσοστό 4,9%, που αντιστοιχεί σε 0,5 εκατ. κυβικά.

Η κατηγορία Ενίσχυσης Δικτύων ΟΤΑ, η οποία αντιπροσωπεύει τη δεύτερη μεγαλύτερη κατηγορία πελατών, παρουσίασε επίσης αύξηση της τάξεως του 1,9%, που αντιστοιχεί σε 0,5 εκατ. κυβικά.

<sup>4</sup> Η συνολική κατανάλωση νερού αποτελεί το άθροισμα των ακόλουθων επιμέρους ποσοτήτων:

- Εξερχόμενη ποσότητα από τις Μονάδες Επεξεργασίας Νερού (ΜΕΝ).
- Καταγεγραμμένη ποσότητα παρεχόμενου διυλισμένου νερού εξωτερικών υδραγωγείων από ταχυδιυλιστήρια.
- Καταγεγραμμένη ποσότητα παρεχόμενου αδιύλιστου νερού από υδρομετρητές, που συνδέονται με τα εξωτερικά υδραγωγεία και αφορούν στις γεωτρήσεις της Εταιρείας στην περιοχή της Μαυροσουβάλας και σε λοιπές υδροδοτήσεις αδιύλιστου νερού κατά μήκος του καναλιού του Μόρνου και του υδραγωγείου της Υλίκης.

<sup>2</sup> Στα λοιπά τιμολόγια περιλαμβάνονται οι εξής κατηγορίες: Αδιύλιστο νερό, Εφοδιασμός Πλοίων, Φιλανθρωπικά και τεκμαρτές χρεώσεις (απώλεια νερού από ζημιές τρίτων στο δίκτυο, που ανακύπτουν κατά τη διάρκεια των εργασιών τους).

Στον ακόλουθο πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των **τιμολογημένων εσόδων πώλησης νερού**, των κυριότερων κατηγοριών τιμολογίων, για το Α' εξάμηνο των ετών 2021, 2022 και 2023:

**Π3. Τιμολογημένα Έσοδα από πώληση Νερού (χιλ. €)**

(Περιλαμβάνονται έσοδα Τιμήματος νερού με υποχρεωτική και τεκμαρτή κατανάλωση, καθώς και έσοδα Παγίου)

Κατηγορία Τιμολογίου	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021
Γενικό Τιμολόγιο	69.077	79.071	59.511
Βιομηχανικό – Επαγγελματικό	9.000	8.737	7.375
Τιμολόγιο Δημοσίου – ΟΤΑ	7.225	7.453	7.105
Τιμολόγιο Ενίσχυσης Δικτύων	12.648	12.415	13.123
Λουπά τιμολόγια	1.102	1.655	1.486
<b>Σύνολο</b>	<b>99.052</b>	<b>109.331</b>	<b>88.601</b>

Η μείωση των τιμολογημένων εσόδων από πώληση νερού το Α' εξάμηνο 2023 κατά 10,3 εκατ. ευρώ οφείλεται κυρίως στη μείωση κατά -12,6% των εσόδων από την κυριότερη κατηγορία, που είναι το Γενικό τιμολόγιο (οικιακό).

Στον ακόλουθο πίνακα απεικονίζεται η εξέλιξη των **τιμολογημένων εσόδων πώλησης δικαιώματος χρήσης υπονόμων (αποχέτευση)**, ως προς τις κυριότερες κατηγορίες τιμολογίου:

**Π4. Τιμολογημένα Έσοδα χρήσης υπονόμων (χιλ. €)**

Κατηγορία Τιμολογίου	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021
Γενικό Τιμολόγιο	38.118	44.159	33.499
Βιομηχανικό - Επαγγελματικό	3.507	3.224	2.609
Τιμολόγιο Δημοσίου - ΟΤΑ	2.846	2.857	2.877
Τιμολόγιο Ενίσχυσης Δικτύων	0	0	0
Λουπά τιμολόγια	16	21	14
<b>Σύνολο</b>	<b>44.487</b>	<b>50.261</b>	<b>38.998</b>

Τέλος, στον ακόλουθο πίνακα, απεικονίζεται αθροιστικά το **σύνολο των τιμολογημένων εσόδων πώλησης νερού & δικαιώματος χρήσης υπονόμων**, ως προς τις κυριότερες κατηγορίες τιμολογίων, για το Α' εξάμηνο των ετών 2021, 2022 και 2023:

**Π5. Σύνολο Τιμολογημένων Εσόδων από πώληση Νερού και Χρήση Υπονόμων (χιλ. €)**

Κατηγορία Τιμολογίου	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021
Γενικό Τιμολόγιο	107.195	123.230	93.010
Βιομηχανικό - Επαγγελματικό	12.507	11.962	9.984
Τιμολόγιο Δημοσίου - ΟΤΑ	10.071	10.310	9.982
Τιμολόγιο Ενίσχυσης Δικτύων	12.648	12.415	13.123
Λουπά τιμολόγια	1.117	1.676	1.500
<b>Σύνολο</b>	<b>143.539</b>	<b>159.593</b>	<b>127.599</b>



Η μείωση των τιμολογημένων εσόδων από πώληση νερού και δικαιώματος χρήσης υπονόμων κατά -10,1% (16,1 εκατ. €) είναι αποτέλεσμα της μείωσης των εσόδων από την κατηγορία του Γενικού Τιμολογίου, που αποτελεί το 75% των συνολικών τιμολογημένων εσόδων του έτους.

Στην τιμολόγηση του νερού με Γενικό τιμολόγιο εφαρμόζονται πέντε (5) κλιμάκια κατανάλωσης, με βάση την αρχή της κλιμακωτής τιμολόγησης, σύμφωνα με την οποία, όσο περισσότερο νερό καταναλώνεται, τόσο μεγαλύτερη είναι η μοναδιαία τιμή πώλησης, που αντιστοιχεί στο έσοδο ανά κυβικό μέτρο νερού. Στον ακόλουθο πίνακα απεικονίζεται η σχετική κατανομή (%) της τιμολογημένης ποσότητας νερού Γενικού Τιμολογίου, ως προς τα πέντε ισχύοντα κλιμάκια τιμολόγησης.

**Π6. Κατανομή Τιμολογημένης ποσότητας Νερού Γενικού Τιμολογίου στα Κλιμάκια Τιμολόγησης (%)**

Κλιμάκια Γενικού Τιμολογίου	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2021
1 <sup>ο</sup> Κλιμάκιο (1-15 m <sup>3</sup> ανά τρίμηνο)	52,78	51,30	49,35
2 <sup>ο</sup> Κλιμάκιο (16-60 m <sup>3</sup> ανά τρίμηνο)	41,71	42,89	44,86
3 <sup>ο</sup> Κλιμάκιο (61-81 m <sup>3</sup> ανά τρίμηνο)	1,92	2,14	2,34
4 <sup>ο</sup> Κλιμάκιο (82-105 m <sup>3</sup> ανά τρίμηνο)	0,86	0,94	0,93
5 <sup>ο</sup> Κλιμάκιο (>105 m <sup>3</sup> ανά τρίμηνο)	2,73	2,73	2,52

Στο 1ο κλιμάκιο αντιστοιχεί η χαμηλότερη τιμή πώλησης του Γενικού τιμολογίου ανά κυβικό μέτρο νερού και η ποσότητα των πρώτων κυβικών κατανάλωσης των λογαριασμών υδροληψίας. Στο 2ο κλιμάκιο αντιστοιχεί το επόμενο μεγαλύτερο επίπεδο τιμής πώλησης και ποσότητας κυβικών κατανάλωσης νερού στους λογαριασμούς υδροληψίας και ούτω καθ' εξής για τα επόμενα κλιμάκια. Το 1ο κλιμάκιο αύξησε το μερίδιό του στην κατανάλωση της κατηγορίας του Γενικού Τιμολογίου από 51,3% σε 52,8% (ποσοστιαία αύξηση μεριδίου 2,9%), ενώ τα υπόλοιπα κλιμάκια μειώθηκαν, εκτός του 5<sup>ου</sup> κλιμακίου, το οποίο παρέμεινε σταθερό, με μερίδιο 2,7%. Το 5<sup>ο</sup> κλιμάκιο έχει την υψηλότερη τιμή πώλησης και αντιστοιχεί σε ποσότητα κυβικών που υπερβαίνει το υψηλότερο όριο κατανάλωσης.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2023

### Υπογραφή Συμφωνίας Δήμου Αθηναίων με ΕΥΔΑΠ

Στις 8 Φεβρουαρίου 2023, υπογράφηκε προγραμματική συμφωνία μεταξύ της ΕΥΔΑΠ και του Δήμου Αθηναίων, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται ότι η ΕΥΔΑΠ θα προχωρήσει στην κατασκευή αγωγών του δευτερεύοντος οριστικού δικτύου ακαθάρτων, είτε για την αντικατάσταση παλαιών δημοτικών αγωγών, είτε για τη συμπλήρωση του δικτύου στον Δήμο Αθηναίων, καθώς και στην κατασκευή των ιδιωτικών συνδέσεων των ακινήτων με τους κεντρικούς αγωγούς.

Πρακτικά, αυτό για τους δημότες σημαίνει ότι οι αιτήσεις για σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης θα υποβάλλονται πλέον απευθείας στην ΕΥΔΑΠ, ενώ ο χρόνος αναμονής για την εξυπηρέτησή τους θα μειωθεί από τα 2 χρόνια που είναι κατά μέσον όρο σήμερα, μόλις στους 3 μήνες.

Παράλληλα, με την εφαρμογή της νέας αυτής συμφωνίας, προβλέπεται να μειωθεί ο χρόνος ανταπόκρισης στις επείγουσες βλάβες και τις αβαρίες που προκαλεί η παλαιότητα του δικτύου, εξαλείφοντας έτσι και την παραμικρή πιθανότητα να προκληθεί κίνδυνος για τη δημόσια υγεία.

### Αποφάσεις Τριμελούς Συμβουλίου Συμμόρφωσης του ΣτΕ

Στις 20 Μαρτίου του 2023, δημοσιεύθηκαν, οι 7 & 8/2023 αποφάσεις του Τριμελούς Συμβουλίου Συμμόρφωσης του Συμβουλίου της Επικρατείας, με τις οποίες το ΣτΕ έκρινε ότι η εκτελεστική και νομοθετική εξουσία, με τα άρθρα 114 και 115 του Ν. 4964/2022 (που αναφέρονται ανωτέρω), δεν συμμορφώθηκαν προς τις αποφάσεις ΟΛΣΤΕ 190 & 191/2022, με τις οποίες είχε κριθεί η αντισυνταγματικότητα της μεταβίβασης των μετοχών των ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ από το Δημόσιο στο Υπερταμείο και διετάχθη η εντός 8μήνου συμμόρφωση εκ μέρους του Υπουργείου Οικονομικών και η ανα-μεταβίβαση της πλειοψηφίας των μετοχών της ΕΥΔΑΠ από την ΕΕΣΥΠ στο Ελληνικό Δημόσιο.

## Νέα Ανεξάρτητη Ρυθμιστική Αρχή

Στις 28 Μαρτίου 2023 δημοσιεύτηκε ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α'/28-3-2023) "Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος".

Με τον Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ Α' 78) η εποπτεία της ΕΥΔΑΠ μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενώ η εποπτεία επί της παροχής των υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αστικών αποβλήτων ανατέθηκε στην Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.).

Σκοπός του νόμου είναι η ορθολογική ρύθμιση της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και επεξεργασίας αστικών αποβλήτων, ιδίως ως προς την οργάνωση, τις παρεχόμενες υπηρεσίες, το κόστος και την τιμολόγησή τους, μέσα από την ανάθεση σχετικών αρμοδιοτήτων εποπτείας και ελέγχου, στη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.), όπως μετονομάζεται πλέον η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ). Στο ίδιο πλαίσιο εξορθολογίζονται και επικαιροποιούνται οι αρμοδιότητες των φορέων υδατικής διαχείρισης και πολιτικής, προσαρμόζονται επιμέρους ρυθμίσεις και θεσπίζεται εθνική στρατηγική για τα ύδατα

Σύμφωνα με το νόμο, οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αποβλήτων υποβάλλουν ετήσιες εκθέσεις στην ρυθμιστική αρχή, η οποία εποπτεύει και παρακολουθεί το οικονομικό και φυσικό αντικείμενο της παροχής των υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αστικών αποβλήτων, υποβάλλοντας ετήσια αναφορά στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αξιοποιώντας δείκτες οικονομικούς, φυσικού αντικειμένου, καθώς και ποιότητας και αποτελεσματικότητας.

Η τιμολογιακή πολιτική της ΕΥΔΑΠ ασκείται μέσω της εφαρμογής των γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος που θα καθοριστούν με υπουργική απόφαση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του Ν. 3199/2003, όπως αυτό τροποποιήθηκε από τον Ν. 5037/2023, ενώ τα τιμολόγια υπηρεσιών ύδατος για τις διάφορες κατηγορίες καταναλωτών και χρηστών εγκρίνονται με απόφαση πενταετούς ισχύος της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. σύμφωνα με το άρθρο 12Α του Ν. 4001/2011, όπως αυτό εισήχθη με τον Ν. 5037/2023, καταργούμενων των σχετικών διατάξεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του Ν. 2744/1999. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 114 του Ν. 4812/2021 «*παρατείνεται η ισχύς των τιμολογίων της Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. για την παροχή υπηρεσιών ύδατος που προσφέρει στους καταναλωτές της, τα οποία έχουν εγκριθεί με την υπό στοιχεία Δ6/2027/16.12.2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 3188), για το διάστημα από 1.1.2019 και μέχρι την έγκριση των νέων τιμολογίων βάσει της νέας σύμβασης σύμφωνα με την παρ. 2.*»

Στο άρθρο 34 του ν. 5037/2023, ορίζεται ότι: «*Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Οικονομικών, Εσωτερικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κατόπιν γνώμης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 4 και εισήγησης της Ρ.Α.Α.Ε.Υ., προς την Επιτροπή, καθορίζονται οι γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, τα μέτρα βελτίωσης αυτών, καθώς και οι διαδικασίες και η μέθοδος ανάκτησης του κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις, σύμφωνα με την παρ. 1 του παρόντος και το π.δ. 51/2007.*»

Επίσης ορίζεται ότι: «*Για τον καθορισμό των γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος λαμβάνονται υπόψη η αρχή της ανάκτησης του κόστους, συμπεριλαμβανομένου του περιβαλλοντικού και σε επίπεδο φυσικών πόρων, καθώς και η οικονομική ανάλυση που διεξάγεται σύμφωνα με την παρ. 3 και την αρχή «ο ρυπαίνων πληρώνει».*

*Η τιμολογιακή πολιτική μπορεί να συνεκτιμά τα κοινωνικά, περιβαλλοντικά και οικονομικά αποτελέσματα της ανάκτησης, καθώς και τις γεωγραφικές και κλιματολογικές συνθήκες της οικείας περιοχής.*»

Τον Σεπτέμβριο του 2023 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 119/2023 απόφαση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ (ΦΕΚ 5408/Β'/11-9-2023), με την οποία εγκρίνεται ο Οργανισμός της Ρυθμιστικής Αρχής, αναφορικά με τις αρμοδιότητες των Διευθύνσεων και Υπηρεσιών της.

## Δράσεις για τον περιορισμό του ανθρακικού αποτυπώματος

Τον Μάιο του 2023 η ΕΥΔΑΠ προκήρυξε διαγωνισμό, συνολικού προϋπολογισμού 2,3 εκατ. ευρώ, με στόχο την προμήθεια νέων ηλεκτρικών οχημάτων μηδενικών εκπομπών CO<sub>2</sub>, αλλά και της υποδομής επαναφόρτισής τους. Σκοπός της ΕΥΔΑΠ είναι η σταδιακή αντικατάσταση του στόλου συμβατικών οχημάτων της με ηλεκτρικά, με στόχο τη μετάβαση σε συστήματα χαμηλής έκλυσης αερίων του θερμοκηπίου, στο πλαίσιο του προγράμματος net zero για τη μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub>, και σε εναρμόνιση πάντα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο διαγωνισμός, συνολικού προϋπολογισμού 2,3 εκατ. ευρώ, αφορά σε:

προμήθεια 16 δίκυκλων οχημάτων,

λειτουργική χρονομίσθωση 53 ηλεκτρικών οχημάτων διαφόρων κατηγοριών,

προμήθεια και εγκατάσταση υποδομής επαναφόρτισης, καθώς και λογισμικού υποστήριξης τους

## Υπογραφή Προσαρτήματος μεταξύ ΕΥΔΑΠ, Ελληνικού Δημοσίου, και «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ»

Τον Ιούνιο του 2023 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η τριμερής υπογραφή Προσαρτήματος επί της από 2.2.2022 Σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, και των εταιρειών «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» και «Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.». Αντικείμενο της συμφωνίας αποτελεί η εκτέλεση έργων επί του κλειστού Ενωτικού Υδραγωγείου Μόρνου - Μαραθώνα, Τμήμα Κλειδί - Δαφνούλα. Με την εν λόγω συμφωνία προωθείται η υλοποίηση ενός σημαντικού έργου αναβάθμισης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος της Αττικής.

## Ειδική Γενική Συνέλευση

Τον Ιούνιο του 2023, στην Ειδική Συνέλευση των Μετόχων Μειοψηφίας, επανεκλέχθηκαν οι κ.κ. Παναγιώτης Σκουλαρικής και Χρήστος Μηστριώτης, με τετραετή θητεία λήγουσα την 9η Ιουνίου 2027.

Κατόπιν της εισήγησης της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. διαπίστωσε την καταλληλότητα των κ.κ. Μηστριώτη Χρήστου και Παναγιώτη Σκουλαρική βάσει των προβλέψεων της νομοθεσίας και της ισχύουσας Πολιτικής Υποψηφιοτήτων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρίαση της 20ης.6.2023, συγκροτήθηκε σε σώμα, ως εξής:

### Ονοματεπώνυμο

Θεοδώρα Βαρβαρίγου

### Ιδιότητα

Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος

Χαράλαμπος Σαχίνης

Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος

Αναστάσιος Τόσιος

Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος,  
Εκτελεστικό Μέλος

Αικατερίνη Μπερίτση

Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Αλέξανδρος Νασούφης

Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Μιχαήλ Σταυρουλάκης

Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Άγγελος Αμδίτης

Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό Μέλος

Δημήτριος Κωνσταντακόπουλος

Μη Εκτελεστικό Μέλος

Χρήστος Καραπλής

Μη Εκτελεστικό Μέλος

Χρήστος Μηστριώτης

Μη Εκτελεστικό Μέλος, Εκπρόσωπος των  
μετόχων μειοψηφίας

Παναγιώτης Σκουλαρικής

Μη Εκτελεστικό Μέλος, Εκπρόσωπος των  
μετόχων μειοψηφίας

Εμμανουήλ Αγγελάκης

Μη Εκτελεστικό Μέλος, Εκπρόσωπος των  
εργαζομένων

Γεώργιος Αλεξανδράκης

Μη Εκτελεστικό Μέλος, Εκπρόσωπος των  
εργαζομένων

## Επενδυτικό Πρόγραμμα

Το πρώτο εξάμηνο του 2023 η απορρόφηση του επενδυτικού προγράμματος ανήλθε σε 21,1 εκατ. ευρώ, αυξημένη κατά 51,5% σε σύγκριση με την απορρόφηση του πρώτου εξάμηνου του 2022 η οποία είχε ανέλθει σε 13,9 εκατ. ευρώ και αυξημένη κατά 122,7% από την απορρόφηση της αντίστοιχης περιόδου του 2021 που ανερχόταν σε 9,5 εκατ. ευρώ. Ο κύριος όγκος του επενδυτικού προγράμματος αφορά στα μεγάλα έργα αποχέτευσης στην ανατολική Αττική, αλλά και σε έργα του δικτύου ύδρευσης (τοποθετήσεις νέων παροχών εργασίες δικτύου ύδρευσης, επεκτάσεις, βελτιώσεις και αντικαταστάσεις) και του δικτύου αποχέτευσης (κατασκευή συνδέσεων ακινήτων & δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων υδάτων, ανακατασκευή καταθλιπτικών αγωγών).

## Έργα Ανατολικής Αττικής

Αναφορικά με την αιχμή του δόρατος του επενδυτικού πλάνου της Εταιρείας, τα έργα αποχέτευσης στην Ανατολική Αττική, ήδη βρίσκονται σε εξέλιξη έργα ύψους 150 εκ. ευρώ και αναμένεται μέσα στο 2023 να έχουν δημοπρατηθεί νέα έργα που φτάνουν τα 200 εκατ. ευρώ, συνεχίζοντας την υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος ύψους 900 εκατ. ευρώ για την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης και Κέντρων Επεξεργασίας Λυμάτων στην Ανατολική Αττική για την κατασκευή δικτύων αποχέτευσης και Κέντρων Επεξεργασίας Λυμάτων στην Ανατολική Αττική.

Από την έναρξη των έργων και την ένταξή τους σε Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΕΣΠΑ (2019) μέχρι σήμερα, έχουν συνολικά κατασκευαστεί στους Δήμους Μαραθώνα, Παιανίας, Παλλήνης, Ραφήνας- Πικερμίου και Σπάτων- Αρτέμιδας, μήκους αγωγών 170 χλμ. και 5400 εξωτερικές διακλαδώσεις ακινήτων καθώς και 850 μ. της σήραγγας για τη διέλευση αγωγών του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων (ΚΕΛ) Ραφήνας-Πικερμίου/Σπάτων-Αρτέμιδας.

Βρίσκεται σε εξέλιξη η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση κατασκευής του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων των οικισμών Σπάτων και Αρτέμιδας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας προϋπολογισμού € 74,5 εκ., του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων Δήμων Ραφήνας-Πικερμίου και Σπάτων-Αρτέμιδας προϋπολογισμού € 88,8 εκ και του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Γραμματικό, Άνω Σούλι, Καλέντζι και Άγιος Παντελεήμων του Δήμου Μαραθώνα προϋπολογισμού 14 εκ ευρώ, ενώ εντός του τρέχοντος έτους αναμένεται να προκηρυχθεί η κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων της Δημοτικής Ενότητας Παιανίας του Δήμου Παιανίας εκτιμώμενου προϋπολογισμού 20 εκ ευρώ και του δικτύου του οικισμού Νταού Πεντέλης προϋπολογισμού 1,8 εκ ευρώ.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟ 2023

### Μεταβίβαση των Μετοχών της ΕΥΔΑΠ από την ΕΕΣΥΠ στο Ελληνικό Δημόσιο

Με το άρθρο 64 του νόμου 5045/29/7/2023 (Μεταβίβαση μετοχών της ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας στο Ελληνικό Δημόσιο) προβλέφθηκε ότι το σύνολο των μετοχών κυριότητας του Υπερταμείου στις ΕΥΔΑΠ και ΕΥΑΘ μεταβιβάζεται στο Ελληνικό Δημόσιο. Η μεταβίβαση των 53.250.001 μετοχών (50%+1 μετοχή) ολοκληρώθηκε στις 3/8/2023.

Συνεπώς το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου (έμμεσα και άμεσα) που ελέγχει το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχεται σε 65.319.740 (61,33%) εκ των οποίων τα άμεσα δικαιώματα ψήφου αφορούν σε 53.250.001 κοινές ονομαστικές μετοχές (50% +1 μετοχή) και τα έμμεσα δικαιώματα ψήφου αφορούν σε 12.069.739 (11,33%) κοινές ονομαστικές μετοχές. Τα δικαιώματα ψήφου των 12.069.739 κοινών ονομαστικών μετοχών (11,33%) αφορούν στο ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου που κατέχει άμεσα το ΤΑΙΠΕΔ στην ΕΥΔΑΠ Α.Ε. Το Ελληνικό Δημόσιο ελέγχει καθολικά κατά 100% την «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.» (ΕΕΣΥΠ Α.Ε.) η οποία με σειρά της ελέγχοντας κατά 100% το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.», ελέγχει έμμεσα τα εν λόγω δικαιώματα ψήφου.

Το συνολικό ποσοστό συμμετοχής (άμεσης και έμμεσης) του Ελληνικού Δημοσίου δεν μεταβλήθηκε.

## Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 6<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023 η 41<sup>η</sup> Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Η συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων 4 και 5 της Ημερήσιας Διάταξης της εν λόγω συνεδρίασης ανεβλήθη σύμφωνα με το άρθρο 141 παρ. 5 του Ν. 4548/2018 κατόπιν σχετικού αιτήματος που υπέβαλε το Ελληνικό Δημόσιο ως Μέτοχος της πλειοψηφίας, το οποίο παραστάθηκε στη Γενική Συνέλευση με το σύνολο των μετοχών που κατέχει άμεσα, ήτοι με 53.250.001 μετοχές και αντίστοιχα δικαιώματα ψήφου, δηλαδή ποσοστό 50% πλέον μίας μετοχής, συνεπώς ποσοστό που υπερβαίνει το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης της εν λόγω Τακτικής γενικής Συνέλευσης, κατόπιν του ανωτέρω αιτήματος, ορίστηκε η 12<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023.

Η Γενική Συνέλευση:

-Επί του πρώτου θέματος, ενέκρινε τις Ατομικές και Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε., σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Λ.Π./Δ.Π.Χ.Α.) της εταιρικής χρήσης 01.01.2022 έως 31.12.2022, την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. και την επ' αυτών Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

-Επί του δεύτερου θέματος, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2022 ποσού 2.130.000 €, δηλαδή μέρισμα 0,02 € ανά μετοχή μεικτό ανά μετοχή ενώ καθόρισε τους δικαιούχους μερίσματος και την ημερομηνία έναρξης πληρωμής τους. Μετά την παρακράτηση φόρου ποσοστού 5% (0,001 ευρώ ανά μετοχή), το καθαρό πληρωτέο μέρισμα ανέρχεται σε ποσό 0,019 ευρώ ανά μετοχή. Ημερομηνία αποκοπής δικαιώματος ορίστηκε η 13<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023 και ως δικαιούχοι καθορίστηκαν οι κάτοχοι μετοχών της Εταιρείας που θα είναι εγγεγραμμένοι στο Σ.Α.Τ. (Record date) κατά την 14<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023. Ως ημερομηνία πληρωμής του μερίσματος καθορίστηκε η 20<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023 σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπει ο Κανονισμός του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

- Επί του τρίτου θέματος, ενέκρινε, κατ' άρθρο 108 και 117 παρ. 1 του Ν.4548/2018, την συνολική διαχείριση της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. από το Διοικητικό Συμβούλιο και απήλλαξε τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 01.01.2022-31.12.2022.

- Επί του έκτου θέματος, καθόρισε το είδος της Επιτροπής Ελέγχου, της θητείας, του αριθμού και των ιδιοτήτων των Μελών της σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1(β) του Ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 74 του Ν. 4706/2020, ήτοι:

Α) Να είναι η Επιτροπή Ελέγχου επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, που θα οριστούν από το Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1(γ) του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει.

Β) Τα Μέλη της Επιτροπής να είναι τρία (3) σε αριθμό, τα δύο (2) εκ των οποίων να έχουν την ιδιότητα του Ανεξάρτητου μη Εκτελεστικού Μέλους και το ένα (1) εξ αυτών να είναι απλό μη Εκτελεστικό Μέλος.

Γ) Η θητεία των Μελών της Επιτροπής Ελέγχου να συμπίπτει με τη θητεία των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία είναι τετραετής σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 6 του Καταστατικού της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.

- επί του έβδομου θέματος ενέκρινε με συμβουλευτική ψήφο την Έκθεση Αποδοχών του οικονομικού έτους 2022 σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018, η οποία είναι διαθέσιμη στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.eydap.gr](http://www.eydap.gr).

-Επί του όγδοου θέματος, ενέκρινε τις καταβληθείσες αμοιβές και έξοδα στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από 01.07.2022 έως 31.08.2023 καθώς και τις πρόσθετες έκτακτες μεταβλητές αποδοχές που καταβλήθηκαν στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. για την εταιρική χρήση 2022.

- Επί του ένατου θέματος, εξέλεξε την Ελεγκτική Εταιρεία «GRANT THORNTON Α.Ε.» ορίζοντας παράλληλα την αμοιβή της για: α) τον έλεγχο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, β) την Έκθεση Επισκόπησης των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων, γ) την χορήγηση Φορολογικού Πιστοποιητικού, δ) την χορήγηση Έκθεσης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τον έλεγχο πληρότητας των πληροφοριών που περιλαμβάνει η Έκθεση Αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν.4548/2018, ε) την χορήγηση Έκθεσης Επαλήθευσης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την υπαγωγή καταναλώσεων των παροχών ηλεκτρικής ενέργειας σε καθεστώς μειωμένων χρεώσεων Ειδικού Τέλους Μείωσης Εκπομπών Αέριων Ρύπων, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Φ.Ε.Κ. Β' 3152/30.07.2020, ζ) την χορήγηση Έκθεσης Διασφάλισης επί επιλεγμένων δεικτών για την υποβολή έκθεσης βιώσιμης ανάπτυξης, η) την χορήγηση Έκθεσης Διασφάλισης σχετικά με τη συμμόρφωση των οικονομικών καταστάσεων με τις διατάξεις του Κανονισμού ESEF, όπως ισχύει με βάση τις σχετικές κανονιστικές ρυθμίσεις επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) και θ) την χορήγηση Έκθεσης Ελέγχου για την πιστοποίηση δαπανών επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας σύμφωνα με το άρθρο 22Α του Ν.4172/2013 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.4965/2022.

Σύμφωνα με την από 19.03.2010 απόφαση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχου (Ε.Λ.Τ.Ε.), η Διοίκηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. εντός πέντε (05) ημερών από την ημερομηνία της εκλογής, θα αποστείλει έγγραφη ειδοποίηση-εντολή στην Ελεγκτική Εταιρεία «GRANT THORNTON Α.Ε.» και ακολούθως η εν λόγω Ελεγκτική Εταιρεία θα ενημερώσει εντός διαστήματος ενός (01) μηνός από την εκλογή της, για τα ονόματα των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που θα φέρουν την ευθύνη για τον έλεγχο και θα ηγηθούν της ελεγκτικής ομάδας.

-Επί του δέκατου θέματος, ενέκρινε την αναθεωρημένη Πολιτική Αποδοχών σύμφωνα με τα άρθρα 110 και 111 του Ν. 4548/2018, η οποία είναι διαθέσιμη στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.eydap.gr](http://www.eydap.gr) στην ενότητα «Σχέσεις με Επενδυτές».

Την 12<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023 πραγματοποιήθηκε η συνέχιση της 41<sup>ης</sup> Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων 4 και 5 της ημερήσιας διάταξης.

#### Επί του τέταρτου θέματος:

Το Ελληνικό Δημόσιο ως Μέτοχος της πλειοψηφίας, πρότεινε και εξέλεξε τα κάτωθι εννέα (9) Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. με τετραετή θητεία, λήγουσα την 6<sup>η</sup>.9.2027, παρατεινόμενη αυτοδικαίως μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα συνέλθει μετά τη λήξη της θητείας τους:

Σαχίνη Χαράλαμπο του Γεωργίου,  
Γιαννικουρή Αντώνιο του Εμμανουήλ,  
Καϊμενάκη Ελένη-Μαρία του Φωτίου,  
Σφήκα Ευθύμιο του Ιωσήφ,  
Μαρτσέκη Αναστασία του Μιχαήλ,  
Μαυρομάτη Μαρίνα του Κωνσταντίνου,  
Λάμπρου Μαρίκα του Ευαγγέλου,  
Στεργίου Γεώργιο του Ευαγγέλου,  
Καραπλή Χρήστο του Γρηγορίου.

Η ανωτέρω σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου πληροί την προϋπόθεση που θέτει το άρθρο 3 παρ. 1β του Ν. 4706/2020 αναφορικά με την επαρκή εκπροσώπηση ανά φύλο. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι λόγω της ιδιαιτερότητας που διέπει το καθεστώς της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. σχετικά με την εκλογή Μελών Δ.Σ. Η καταλληλότητα των ανωτέρω εννέα (9) Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. πρόκειται να επαληθευτεί σε εύλογο χρόνο από τη νέα Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων που θα συγκροτηθεί, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου και της ισχύουσας Πολιτικής Υποψηφιοτήτων των Μελών του Δ.Σ.

#### Επί του πέμπτου θέματος:

Η Γενική Συνέλευση, **κατόπιν πρότασης του Ελληνικού Δημοσίου ως Μετόχου της πλειοψηφίας**, όρισε ως Ανεξάρτητα τέσσερα (4) Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. ως εξής:

1. Σφήκας Ευθύμιος του Ιωσήφ
2. Μαρτσέκη Αναστασία του Μιχαήλ
3. Μαυρομάτη Μαρίνα του Κωνσταντίνου
4. Λάμπρου Μαρίκα του Ευαγγέλου

Ο ορισμός των ανωτέρω προσώπων καλύπτει την απαίτηση του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 4706/2020 αναφορικά με την επαρκή εκπροσώπηση Ανεξάρτητων μη εκτελεστικών Μελών σε ποσοστό που δεν υπολείπεται του 1/3 του συνολικού αριθμού των Μελών του Δ.Σ.

#### Συγκρότηση ΔΣ σε σώμα

Στις 14 Σεπτεμβρίου 2023, μετά την εκλογή των εννέα (9) νέων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Μέτοχο Πλειοψηφίας Ελληνικό Δημόσιο στην μετ' αναβολή 41<sup>η</sup> Τακτική Γενική Συνέλευση της 12ης Σεπτεμβρίου 2023, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνεδρίασε και συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα
Γεώργιος Στεργίου	Πρόεδρος Δ.Σ., μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Σαχίνης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Αντώνιος Γιαννικουράς	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χρήστος Καραπλής	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ελένη-Μαρία Καϋμενάκη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίκα Λάμπρου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αναστασία Μαρτσέκη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίνα Μαυρομάτη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ευθύμιος Σφήκας	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χρήστος Μηστρώτης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παναγιώτης Σκουλαρίκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Εμμανουήλ Αγγελάκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Αλεξανδράκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος

#### ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2023

Η Εταιρεία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023, συνέχισε το σημαντικό επενδυτικό της πρόγραμμα προχωρώντας ταυτόχρονα τα έργα μετασχηματισμού της, απορροφώντας και το ψηλό ενεργειακό κόστος που έχει δημιουργηθεί χωρίς να επιβαρύνει τους καταναλωτές.

Με το νέο ρυθμιστικό πλαίσιο το οποίο θα διαμορφωθεί υπό τη νέα Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.), εξορθολογίζονται και επικαιροποιούνται οι αρμοδιότητες των φορέων υδατικής διαχείρισης και πολιτικής, τροποποιούνται μεμονωμένες ρυθμίσεις που είναι αναγκαίες για την ορθολογική διαχείριση των υδάτων και θεσπίζεται εθνική στρατηγική για τα ύδατα. Επίσης, ενισχύονται η διαφάνεια και ορθολογικότητα της υδατικής πολιτικής, ενώ αναβαθμίζεται και η θέση των καταναλωτών, μέσω της θέσπισης λογοδοσίας των φορέων παροχής υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αποβλήτων, καθώς και μέσω του ελέγχου των αναπτυξιακών-επενδυτικών και τιμολογιακών πολιτικών.

Η τιμολογιακή πολιτική της ΕΥΔΑΠ ασκείται μέσω της εφαρμογής των γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος που θα καθοριστούν με υπουργική απόφαση, ενώ τα τιμολόγια υπηρεσιών ύδατος για τις διάφορες κατηγορίες καταναλωτών και χρηστών εγκρίνονται με απόφαση πενταετούς ισχύος της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. Μέχρι την έγκριση των νέων τιμολογίων, η ισχύς των τιμολογίων της εταιρείας παρατείνεται.

Στο άρθρο 34 του ν. 5037/2023, ορίζεται ότι: «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Οικονομικών, Εσωτερικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κατόπιν γνώμης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 4 και εισήγησης της Ρ.Α.Α.Ε.Υ., προς την Επιτροπή, καθορίζονται οι γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, τα μέτρα βελτίωσης αυτών, καθώς και οι διαδικασίες και η μέθοδος ανάκτησης του κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις, σύμφωνα με την παρ. 1 του παρόντος και το π.δ. 51/2007.»

Με τα νέα τιμολόγια, για τα οποία θα γίνει προσπάθεια να ισχύσουν από 1/1/2024 με τη σύμφωνη γνώμη και αξιολόγηση των Γενικών Σχεδίων Υπηρεσιών Ύδατος από τη ΡΑΑΕΥ, αναμένεται ότι η εταιρεία θα ανακτήσει, σύμφωνα με την

ΚΥΑ352462,ΦΕΚ 5830/14.12.2021, 157 εκατ. € που έχει διαθέσει για το αδιύλιστο νερό για το χρονικό διάστημα 2013-2020, καθώς και οποιαδήποτε άλλο υπο-ανακτώμενο ποσό.

Το σταθερό ρυθμιζόμενο επιχειρησιακό περιβάλλον που διαμορφώνεται, αποτελεί τη βάση για την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας μέσω του επενδυτικού πλάνου και του μετασχηματισμού της.

Η Εταιρεία έχει δώσει ιδιαίτερη έμφαση στην ενδυνάμωση της στρατηγικής ESG που ακολουθεί. Για το σκοπό αυτό, έχει θεσπίσει μετρήσιμους δείκτες για το περιβάλλον, την κοινωνία και την ορθή διακυβέρνηση, βάσει διεθνώς αναγνωρισμένων προτύπων, οι οποίοι παρακολουθούνται συστηματικά και για τους οποίους έχουν αναπτυχθεί δράσεις βελτίωσης που συνδέονται με την στρατηγικό τρίπτυχο για Ασφάλεια, Αποδοτικότητα, Ανάπτυξη. Σαφής στόχος της στρατηγικής της Εταιρείας είναι η μείωση του ανθρακικού μας αποτυπώματος και η ουσιαστική συμβολή στην ενίσχυση της ανθεκτικότητας των υποδομών της και των κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιείται και αναπτύσσεται, όπως επίσης και στην ενίσχυση της προσαρμοστικής ικανότητάς της έναντι των κινδύνων και των φυσικών καταστροφών που απορρέουν από την κλιματική αλλαγή. Η ΕΥΔΑΠ έχει στόχο να πετύχει το zero carbon water μέχρι το 2030, γεγονός που θα ανεξαρτητοποιήσει σε μεγάλο βαθμό την εταιρεία από την αγορά ενέργειας.

Αναφορικά με τον μετασχηματισμό της Εταιρείας, προκηρύχθηκε ο ανοιχτός διαγωνισμός για την εγκατάσταση του νέου Συστήματος Διαχείρισης Επιχειρησιακών Πόρων (ERP) για την αναβάθμιση και βελτιστοποίηση των επιχειρησιακών διαδικασιών, προϋπολογισμού 11.730.000,00€. Επίσης ολοκληρώθηκε το έργο του Στρατηγικού Σχεδιασμού Αναγκών σε Ανθρώπινο Δυναμικό (Strategic Workforce Planning), σύμφωνα με τους στρατηγικούς στόχους της εταιρείας, με την παράλληλη ανάπτυξη μοντέλου διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού για την επόμενη 10ετία.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει και το δεύτερο εξάμηνο του 2023 με αυτή την προτεραιοποίηση ενώ παράλληλα επικεντρώνεται στον εξορθολογισμό του λειτουργικού κόστους, με έμφαση στο ενεργειακό κόστος, την επιτάχυνση της υλοποίησης του επενδυτικού προγράμματος με επίκεντρο τα έργα της Ανατολικής Αττικής και τα έργα μείωσης του ατιμολόγητου νερού που θα βελτιώσουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα, τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, τη διεύρυνση των δραστηριοτήτων και της πελατειακής βάσης.

## ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2023

Η Εταιρεία διαχειρίζεται το κεφάλαιό της με τρόπο τέτοιο ώστε να εκπληρώνει τους σκοπούς της, όπως αναφέρονται στην παράγραφο 4α του άρθρου 1 του Ν.2744/99. Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 8 του ίδιου άρθρου απαγορεύεται η σύσταση εμπράγματος δικαιώματος επί των ακινήτων παγίων στοιχείων της, που χρησιμοποιούνται για την άσκηση των σχετικών με την παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης δραστηριοτήτων της. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 του ίδιου νόμου δεν χωρεί αναγκαστική εκτέλεση του ενεργητικού της ΕΥΔΑΠ που χρησιμοποιείται για την άσκηση των σχετικών με την παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης δραστηριοτήτων της.

Η Εταιρεία την τρέχουσα περίοδο δεν έχει προβεί σε δανεισμό είτε μακροπρόθεσμο είτε βραχυπρόθεσμο. Μετά την εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο το 2000 και μέχρι το 2013 η Εταιρεία είχε προβεί κυρίως σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό, προκειμένου να ανταποκριθεί στις λειτουργικές της υποχρεώσεις λόγω της μη πληρωμής των λογαριασμών ύδρευσης από ορισμένους ΟΤΑ και άλλους δημόσιους φορείς.

Η Εταιρεία φροντίζει να διατηρεί ικανοποιητικό ύψος κεφαλαίων προκειμένου να εξυπηρετεί τους σκοπούς της εφαρμόζοντας την κατάλληλη μερισματική πολιτική.

### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λουτών συνολικών εσόδων	1.021	879	1.021	879
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	297.574	322.179	296.738	321.363
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	182.484	186.965	182.422	186.897



Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13.585	11.591	13.585	11.591
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	-	-	1.210	1.210
<b>Σύνολο</b>	<b>494.664</b>	<b>521.614</b>	<b>494.976</b>	<b>521.940</b>

Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες, για τις οποίες υφίσταται σχετικός κίνδυνος, ο οποίος περιορίζεται με την ανάληψη μέτρων και δράσεων από τις αρμόδιες Διευθύνσεις. Οι δράσεις αφορούν τη λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών και παροχής διευκολύνσεων για την αποπληρωμή αυτών.

Για την κατηγορία των οφειλών της τοπικής αυτοδιοίκησης ΟΤΑ, η Εταιρεία εξετάζει την δυνατότητα είσπραξης των ληξιπρόθεσμων οφειλών μέσω κατάρτισης συμβάσεων (διαχείρισης δικτύων ή διακανονισμούς) ή μέσω νομοθετικών ρυθμίσεων.

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται με συγκέντρωση του μεγαλύτερου τμήματος των διαθεσίμων της Εταιρείας στην Τράπεζα της Ελλάδος και με περιορισμό της έκθεσης στα λοιπά ημεδαπά πιστωτικά ιδρύματα (κυρίως Συστημικές τράπεζες και με συγκέντρωση μεγαλύτερου ποσοστού των διαθεσίμων της (περίπου 70% με εύρος απόκλισης +/- 10%) στην τράπεζα της Ελλάδος).

Η Διεύθυνση Διαχείρισης Εσόδων & Απαιτήσεων και η Διεύθυνση Διαχείρισης Ειδικών Πελατών, ελέγχουν διαρκώς τις απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα (κωδικοί τιμολογίων, κατηγορίες πελατών) και ενσωματώνουν τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

Για την αντιμετώπιση του πιστωτικού κινδύνου η Υπηρεσία Αναγκαστικής Είσπραξης Οφειλών εξετάζει σε συνεχή βάση και διευθετεί μέσω της δικαστικής οδού (ΝΔ 356/1974 «Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων») ληξιπρόθεσμες οφειλές προς είσπραξη από υδροληψία, δικαιώματα χρήσης και δικαιώματα σύνδεσης ακινήτων από ιδιώτες και ΟΤΑ.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν έχει εξασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής εξασφάλισης. Αντίστοιχα η Εταιρεία δεν έχει εκχωρήσει σε τρίτους ως μορφής εγγύησης τα χρηματοπιστωτικά μέσα του Ενεργητικού.

Αντίστοιχα η Εταιρεία δεν έχει εκχωρήσει σε τρίτους ως μορφής εγγύησης τα χρηματοπιστωτικά μέσα του Ενεργητικού.

### (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με τη διατήρηση ικανών χρηματικών διαθεσίμων και την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων προς χρήση. Δεν υφίσταται κίνδυνος ρευστότητας λόγω της ύπαρξης σημαντικών ταμειακών διαθεσίμων ικανών να καλύψουν τις τρέχουσες λειτουργικές και επενδυτικές ανάγκες

### (γ) Κίνδυνος Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με το μετοχικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας, το οποίο αποτελεί μακροπρόθεσμη, στρατηγική επένδυση και ως εκ τούτου περιορίζεται σε προκαθορισμένα όρια θέσης (Position Limits)

### (δ) Ρυθμιστικός κίνδυνος

Με τον Ν. 5037/28-3-2023 ( ΦΕΚ Α' 78) η εποπτεία της ΕΥΔΑΠ μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενώ η εποπτεία επί της παροχής των υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αστικών αποβλήτων ανατέθηκε στην Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.).

Σκοπός του νόμου είναι η ορθολογική ρύθμιση της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και επεξεργασίας αστικών αποβλήτων, ιδίως ως προς την οργάνωση, τις παρεχόμενες υπηρεσίες, το κόστος και την τιμολόγησή τους, μέσα από την ανάθεση σχετικών αρμοδιοτήτων εποπτείας και ελέγχου, στη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.), όπως μετονομάζεται πλέον η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ). Στο ίδιο πλαίσιο εξορθολογίζονται και επικαιροποιούνται οι αρμοδιότητες των φορέων υδατικής διαχείρισης και πολιτικής, προσαρμόζονται επιμέρους ρυθμίσεις και θεσπίζεται εθνική στρατηγική για τα ύδατα

Στο άρθρο 34 του ν. 5037/2023, ορίζεται ότι: «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Οικονομικών, Εσωτερικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κατόπιν γνώμης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 4 και εισήγησης της Ρ.Α.Α.Ε.Υ., προς την Επιτροπή, καθορίζονται οι γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών

ύδατος, τα μέτρα βελτίωσης αυτών, καθώς και οι διαδικασίες και η μέθοδος ανάκτησης του κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις, σύμφωνα με την παρ. 1 του παρόντος και το π.δ. 51/2007.»

Επίσης ορίζεται ότι: «Για τον καθορισμό των γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος λαμβάνονται υπόψη η αρχή της ανάκτησης του κόστους, συμπεριλαμβανομένου του περιβαλλοντικού και σε επίπεδο φυσικών πόρων, καθώς και η οικονομική ανάλυση που διεξάγεται σύμφωνα με την παρ. 3 και την αρχή «ο ρυπαίνων πληρώνει».

Η ψήφιση του ν 5037/2023 "Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος", καθώς και η στελέχωση της Αρχής μειώνει τον ρυθμιστικό κίνδυνο. Η νέα διευρυμένη ρυθμιστική αρχή (ΡΑΑΕΥ) έχει ξεκινήσει τη λειτουργία της και έχει ήδη οριστεί αντιπρόεδρος του κλάδου υδάτων.

Στις 28 Δεκεμβρίου 2022 το Δ' Τμήμα του ΣτΕ, με την 2519/2022 απόφασή του, ακύρωσε ομόφωνα, στο σύνολό της, την υπ' αριθμ. 135275/19.05.2017 απόφαση της διυπουργικής Εθνικής Επιτροπής Υδάτων, περί κανόνων τιμολόγησης του νερού, ως αντίθετη στην Οδηγία 2000/60 και στη σχετική εθνική νομοθεσία (ν. 3199/2003 και π.δ. 51/2007).

Αναμένονται τροποποιήσεις στους κανόνες τιμολόγησης του νερού, μέσω σχετικής ΚΥΑ, από τις αρμόδιες αρχές ώστε να υπάρξει συμμόρφωση με την ανωτέρω απόφαση του ΣτΕ εντός των επόμενων μηνών. Επίσης υπάρχει δυνατότητα μετά από εισήγηση της ΡΑΑΕΥ να καθορίζονται γενικοί κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης σε πιο εξειδικευμένο επίπεδο.

Τον Σεπτέμβριο του 2023 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. **119/2023 απόφαση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ (ΦΕΚ 5408/Β'/11-9-2023)**, με την οποία εγκρίνεται ο Οργανισμός της Ρυθμιστικής Αρχής, αναφορικά με τις αρμοδιότητες των Διευθύνσεων και Υπηρεσιών της.

#### **(ε) Κίνδυνος από την Γεωπολιτική Κρίση στην Ουκρανία-Ενεργειακή Κρίση**

Η τρέχουσα γεωπολιτική κρίση στην Ουκρανία με τις συνεπακόλουθες κυρώσεις στη Ρωσία και από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχουν επιφέρει σημαντική αβεβαιότητα στο οικονομικό περιβάλλον τόσο σε εθνικό όσο και σε πανευρωπαϊκό και παγκόσμιο επίπεδο. Η ΕΥΔΑΠ δεν είναι άμεσα εκτεθειμένη στις εν λόγω περιοχές, συνεπώς δεν υπάρχει και άμεση επίπτωση στις δραστηριότητές της.

Ωστόσο, η γεωπολιτική κρίση σε συνδυασμό με την προ υπάρχουσα ενεργειακή κρίση, έχει οδηγήσει σε περαιτέρω αύξηση του ενεργειακού κόστους, γεγονός που έχει συμπαρασύρει την αγορά σε ανατιμήσεις. Σύμφωνα με τα δημοσιευμένα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο μέσος ΔΤΚ του δωδεκαμήνου Ιουλίου 2022 - Ιουνίου 2023, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο Δείκτη του δωδεκαμήνου Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022, παρουσίασε αύξηση 7,0% έναντι αύξησης 6,2% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του δωδεκαμήνου Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022. Συνέπεια των ανωτέρω είναι η επιβάρυνση του οικογενειακού και επιχειρησιακού προϋπολογισμού, γεγονός όμως που δεν έχει επηρεάσει το ρυθμό των εισπράξεων της Εταιρείας. Σημαντικό ρόλο στην σταθερή ροή των εισπράξεων παίζουν, εκτός από την πολιτική της εταιρείας, το οικονομικό τιμολόγιο, η ανελαστικότητα του προϊόντος αλλά και η θετική εικόνα της Εταιρείας στο καταναλωτικό κοινό. Ωστόσο έχει επηρεαστεί ο όγκος της κατανάλωσης ειδικότερα στο γενικό τιμολόγιο που αφορά σε οικιακούς καταναλωτές λόγω της αλλαγής σε καταναλωτικές συνήθειες για την εξοικονόμηση ενέργειας (πλυντήρια, θερμοσίφωνα κλπ)

Η αύξηση των τιμών έχει επιφέρει καθυστερήσεις και δυσπραγίες σε κάποια έργα της Εταιρείας καθώς οι τιμές των υλικών, και ως εκ τούτου και οι αρχικοί προϋπολογισμοί των έργων, έχουν αυξηθεί μεταξύ του διαστήματος της υποβολής της προσφοράς εκ μέρους του αναδόχου και της εκτέλεσης του έργου. Οι κίνδυνοι αυτοί έχουν αξιολογηθεί από την ΕΥΔΑΠ ως ακολούθως:

- Επεξεργασία των αιτημάτων χορήγησης πριμ για τις εν εξελίξει εργολαβίες που υποβλήθηκαν από Αναδόχους σε συνέχεια του Ν.4938/22 που περιλαμβάνει επείγουσες ρυθμίσεις για την εκτέλεση των συμβάσεων δημοσίων έργων για την στήριξη των εν εξελίξει εργολαβιών, λόγω της ενεργειακής κρίσης και των μεγάλων αυξήσεων των τιμών των υλικών και της ενέργειας που έχουν προκληθεί από αυτή. Απαιτείται γνωμοδότηση από το τεχνικό συμβούλιο εποπτευομένων φορέων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών έργων και μελετών για την αποφυγή κινδύνων καθυστερήσεων και μη υλοποίησης των εν λόγω εργολαβιών
- Δέουσα Επεξεργασία από την ΕΥΔΑΠ των αιτημάτων από αναδόχους για τις εν εξελίξει συμβάσεις τιμών ύψους 3.377.440,58 € πλέον ΦΠΑ, κυρίως βάσει του υπ' αριθμ. 2040/13.04.2022 σχετικού εγγράφου της ΕΑΔΗΣΥ με Θέμα:

«Διευκρινίσεις ως προς την αύξηση των τιμών και τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω της ενεργειακής κρίσης, της κρίσης στην Ουκρανία και των συνεχιζόμενων συνεπειών του COVID-19».

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας παρέμεινε σταθερό συγκριτικά με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2022, διαμορφωμένο στα 17,6 εκατ. ευρώ από 17,9 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη χρονική περίοδο του 2022. Το κόστος προμήθειας του φυσικού αερίου παρουσίασε σημαντική πτώση κατά 75,9% από 460 χιλ. ευρώ σε 111 χιλ. ευρώ.

Μετά τις συνεχείς ανατιμήσεις των τιμών ηλεκτρικής ενέργειας, και για τη μείωση του κόστους λειτουργίας, η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες μετριασμού του κινδύνου αυτού:

- Είναι σε στάδιο κατακύρωσης ο διαγωνισμός παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας, για τη μείωση του κόστους προμήθειας (ανταγωνιστικότερες τιμές χρέωσης ενέργειας και ισχύος και μεγαλύτερες εκπτώσεις).
- Έχει δρομολογήσει μελέτες και διαγωνισμούς σε ενεργοβόρες εγκαταστάσεις της για την αντικατάσταση παλαιών μηχανημάτων, πχ αντλιών, με ενεργειακά αποδοτικότερα.
- Σχεδιάζει να τοποθετήσει συστήματα ενεργειακού ελέγχου (monitoring) των εγκαταστάσεων για βελτίωση των ενεργειακών τους επιδόσεων.
- Έχει δρομολογήσει διαδικασίες διαγωνισμών για δημιουργία Φ/Β σταθμών με ενεργειακό συμψηφισμό, για τη μείωση της συνολικής κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας και προγραμματίζει νέους διαγωνισμούς. Όσον αφορά στις υπάρχουσες μονάδες ΑΠΕ, οι ισχύουσες συμβάσεις τόσο για τους Μ.Υ.Η.Σ. όσο και για το υπάρχον Φ/Β 1,97 MW, αφορούν σε σταθερές τιμές.
- Στο πλαίσιο της αξιοποίησης των ανανεώσιμων και εναλλακτικών πηγών ενέργειας έχει αναπτύξει: · Εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειας από μικρά υδροηλεκτρικά έργα εγκαταστημένα στα υδραγωγεία της και στο ΚΕΛ Ψυττάλειας. · Εγκαταστάσεις θερμικής και ηλεκτρικής ενέργειας, αξιοποιώντας το βιοαέριο που παράγεται από την επεξεργασία της ιλύος στις μονάδες επεξεργασίας αστικών λυμάτων. Φωτοβολταϊκό σταθμό στις εγκαταστάσεις της ΜΕΝ Αχαρνών. Έναρξη τοποθέτησης λαμπτήρων χαμηλής κατανάλωσης οδο φωτισμού σε εκτεταμένους εξωτερικούς χώρους της ΕΥΔΑΠ.

### ζ) Κίνδυνος από την Κλιματική Αλλαγή

Η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, είναι μια από τις μεγάλες σύγχρονες προκλήσεις. Οι επιστημονικές μελέτες δείχνουν ότι ο μετριασμός του φαινομένου είναι σε άμεση συνάρτηση με τη διαχείριση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου που προέρχονται από την ανθρώπινη δραστηριότητα. Η ΕΕ επιδιώκει, μέχρι το 2050, να έχει μειώσει τις εκπομπές αερίων θερμοκηπίου κατά 80 – 95 % σε σύγκριση με τα επίπεδα του 1990. Οι στόχοι αυτοί υλοποιούνται μέσα από τη συμμόρφωση με τις περιβαλλοντικές πολιτικές, όπως έχουν ενσωματωθεί στο Εθνικό και Ευρωπαϊκό Δίκαιο.

Η κλιματική αλλαγή αποτελεί πρόκληση για την εταιρεία σε ένα εύρος τομέων. Οι συνέπειες της είναι ποικίλες. Αξιολογούνται εγγενώς:

- Αυξημένες θερμοκρασίες που μπορούν να επιφέρουν ζημιές στις υποδομές
- Αυξημένα φαινόμενα ξηρασίας.
- Διαθεσιμότητα πόσιμου νερού
- Πλημμύρες
- Άνοδος της στάθμης της θάλασσας

Επιδιώκοντας, λοιπόν, η Εταιρεία να απαντήσει στις προκλήσεις πρόληψης και προφύλαξης που απορρέουν από τους προαναφερθέντες κινδύνους, εφαρμόζει στα έργα της συγκεκριμένες αρχές μετριασμού του κινδύνου αυτού:

- Διαμόρφωση στρατηγικής για τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας και τη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος

- Εφαρμογή ορθολογικής και βιώσιμης διαχείρισης των υδάτινων πόρων, με παράλληλη ανάπτυξη προγραμμάτων μείωσης των διαρροών στο δίκτυο ύδρευσης και χρήση νέων τεχνολογιών για τη βέλτιστη διαχείριση του δικτύου (smart grid)
- Χρήση νέων τεχνολογιών επαναχρησιμοποίησης επεξεργασμένων λυμάτων για αρδευτική και περιαστική χρήση (έργα Ανατ. Αττικής, Sewer Mining)
- Αξιοποίηση εναλλακτικών υδατικών πόρων για αρδευτική χρήση (εκμετάλλευση Αδριάνειου Υδραγωγείου)
- Εξοικονόμηση ενέργειας –μείωση εκπομπών αερίων θερμοκηπίου
- Αυστηρή τήρηση κανονισμών και περιβαλλοντικών προδιαγραφών στον σχεδιασμό των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης με εφεδρείες και μηχανισμούς διασφάλισης έναντι περιβαλλοντικών ατυχημάτων (ατυχημάτων πρόκλησης ρύπανσης)
- Επιλογή υλικών και μηχανημάτων με σύγχρονες περιβαλλοντικές προδιαγραφές
- Ηλεκτροκίνητα οχήματα- Σταδιακή αντικατάσταση μέρος του στόλου με ηλεκτρικά οχήματα με στόχο τη μετάβαση σε συστήματα χαμηλής έκλυσης αερίων του θερμοκηπίου
- Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων και εγκαταστάσεων

Η κλιματική αλλαγή αναμένεται να επηρεάσει τον υδρολογικό κύκλο. Οι πιέσεις που θα δημιουργηθούν επηρεάζουν άμεσα τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, όπως η ΕΥΔΑΠ, καθώς προκύπτουν επιπτώσεις στους ταμειυτήρες και γενικότερα στις πηγές υδροληψίας, στις υποδομές αλλά και στις πόλεις που εξυπηρετούν. Προς τούτο η εταιρεία έχει καταρτίσει ήδη σχέδια διαχείρισης εκτάκτων καταστάσεων και συγκεκριμένες διαδικασίες που αφορούν την υδροληψία με:

A. σενάρια μειωμένης δυνατότητας τροφοδοσίας από τους ταμειυτήρες

B. σενάρια βλαβών αντλιοστασίων και αντιμετώπισής τους

Εκπονείται ετησίως Διαχειριστικό Σχέδιο Υδάτινων Πόρων, ενώ, δεδομένης της κλιματικής αλλαγής, ξεκινάει μελέτη πρόβλεψης κατανάλωσης νερού που θα ολοκληρωθεί εντός του 2024.

Γίνεται παρακολούθηση της επάρκειας νερού για τα 4 διυλιστήρια από το σύστημα Μόρνου/ Ευήνου ενώ η Υλική και οι λειτουργικές γεωτρήσεις παραμένουν σε κατάσταση εφεδρείας έκτακτης ανάγκης, όπως ορίζει και η σύμβαση με το Ελ. Δημόσιο.

Η ΕΥΔΑΠ διαθέτει ονομαστική αντλητική ικανότητα ~134 km<sup>3</sup>/ημ. από τις ενεργές γεωτρήσεις.

Η ΕΥΔΑΠ με πλήρη αναγνώριση του αντικτύπου της κλιματικής αλλαγής στον τρόπο με τον οποίο λειτουργεί, έχει εντάξει στο μητρώο κινδύνων του Πλαισίου Διαχείρισης Επιχειρηματικών Κινδύνων τους κινδύνους έναντι των οποίων πρέπει να θωρακίζεται για την αποτελεσματική απόκρισή της.

Η ανάλυση και εκτίμηση κινδύνων είναι μια διαρκής διαδικασία που λαμβάνει συνεχώς υπόψη τις μεταβαλλόμενες συνθήκες και την αποτελεσματικότητα των μέτρων που ελήφθησαν οδηγώντας έτσι στη βιωσιμότητα της επιχείρησης.

Στα πλαίσια διαχείρισης κινδύνων και στην διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων της εταιρείας αναγνωρίζει και εντάσσει στο ERM τους κινδύνους που απορρέουν είτε από τις άμεσες είτε από τις έμμεσες επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής.

Περιλαμβάνει εντοπισμό φυσικών κινδύνων από ακραία καιρικά φαινόμενα (π.χ. καύσωνες, πλημμύρες, θύελλες, σφοδρές βροχοπτώσεις) ή μεταβολές του φυσικού περιβάλλοντος (π.χ. άνοδο της στάθμης της θάλασσας, ξηρασία, πυρκαγιές), οι οποίοι οδηγούν σε αλλαγή των συνθηκών κάτω από τις οποίες πρέπει να συνεχίσει να λειτουργεί η παραγωγική διαδικασία της εταιρείας.

Επίσης περιλαμβάνει τον εντοπισμό κινδύνων που αφορούν σε μεταβολές των ρυθμιστικών/κανονιστικών πλαισίων αλλά και των κοινωνικοοικονομικών συνθηκών λόγω της κλιματικής αλλαγής (π.χ. αλλαγές νομοθεσίας, αλλαγές καταναλωτικής

συμπεριφοράς, διαθέσιμες τεχνολογίες, μετάβαση σε οικονομίες μηδενικού αποτυπώματος κ.ο.κ), τα οποία ενδέχεται να δημιουργήσουν αστάθεια στον τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων ενώ δεν αποκλείεται και η εμφάνιση ευκαιριών και κινήτρων από τη μετάβαση στην Πράσινη Οικονομία.

Η πρόβλεψη και η γνώση των κινδύνων αυτών συμβάλλει στην χάραξη στρατηγικής για τη διαχείρισή τους στοχεύοντας σε προσαρμογή και βιωσιμότητα της επιχείρησης μακροπρόθεσμα με όσο το δυνατόν μικρότερο κόστος.

Η κλιματική αλλαγή και τα θέματα που σχετίζονται με το περιβάλλον έχουν ήδη δείξει ότι αποτελούν κρίσιμο παράγοντα στον τρόπο λειτουργίας της ΕΥΔΑΠ και στη βιωσιμότητά της.

#### **η) Κίνδυνος αστοχίας του ΕΥΣ**

Η ΕΥΔΑΠ και όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς είχαν αναγνωρίσει και αξιολογήσει τον κίνδυνο μη ασφαλούς τροφοδοσίας της Αττικής με νερό λόγω αστοχίας του εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος στο ενωτικό υδραγωγείο, που αποτελεί κυριότητα του Δημοσίου.

Τον Ιούνιο του 2023 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η τριμερής υπογραφή Προσαρτήματος επί της από 2.2.2022 Σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, και των εταιρειών «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» και «Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.». Αντικείμενο της συμφωνίας αποτελεί η εκτέλεση έργων επί του κλειστού Ενωτικού Υδραγωγείου Μόρνου - Μαραθώνα, Τμήμα Κλειδί - Δαφνούλα. Με την εν λόγω συμφωνία προωθείται η υλοποίηση ενός σημαντικού έργου αναβάθμισης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος της Αττικής. Τα συγκεκριμένα έργα, εκ των οποίων το πρώτο έχει ήδη προκηρυχθεί, θα θωρακίσουν την ασφαλή υδροδότηση έναντι πολύ υψηλών κινδύνων αστοχίας στο ενωτικό υδραγωγείο. Ωστόσο είναι αναγκαίο να προβλεφθούν οι αναγκαίοι ελεγκτικοί μηχανισμοί που θα διασφαλίσουν την αδιάλειπτη παροχή ποιοτικού νερού στην ΕΥΔΑΠ σε ακραία καιρικά φαινόμενα καθ' όλο το μήκος και τις εγκαταστάσεις του ΕΥΣ.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 «Υποχρέωση Προμήθειας Ακατέργαστου Ύδατος» της ισχύουσας σύμβασης της ΕΥΔΑΠ με το Ελληνικό Δημόσιο:

«Το Δημόσιο υποχρεούται καθ' όλη τη Διάρκεια Σύμβασης να προμηθεύει το Δικαιούχο Ακατέργαστο Ύδωρ σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης και σε κάθε περίπτωση βάσει των κριτηρίων που τίθενται στα άρθρα 8 (Ποσοτικά Χαρακτηριστικά) και 9 (Ποιοτικά Χαρακτηριστικά) της παρούσας Σύμβασης.»

Συνεπώς, σε περίπτωση αδυναμίας τροφοδότησης της ΕΥΔΑΠ με ακατέργαστο νερό, η οικονομική ζημία βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο, το οποίο έχει συμβατική υποχρέωση να παρέχει στην ΕΥΔΑΠ το ακατέργαστο νερό.

#### **ζ) Κίνδυνος υποστελέχωσης, γήρανσης προσωπικού και έλλειψη ευελιξίας στη διαχείριση του προσωπικού.**

Η μη έγκαιρη και κατάλληλη στελέχωση του μόνιμου προσωπικού της Εταιρείας λόγω των περιορισμών και κανονισμών του ΑΣΕΠ επιφέρει τον κίνδυνο για την απώλεια της τεχνογνωσίας και της ενσωματωμένης καινοτομίας στις τρέχουσες διεργασίες του υπάρχοντος προσωπικού. Ο μέσος όρος ηλικίας του προσωπικού της Εταιρείας βρίσκεται είναι αρκετά υψηλός δημιουργώντας κίνδυνο άμεσης ανάγκης μετριασμού με δέουσες νομοθετικές ρυθμίσεις.

Στην ΕΥΔΑΠ εντοπίζεται ο κίνδυνος εξάρτησης από εξωτερικούς συνεργάτες για το μετριασμό του οποίου απαιτείται στελέχωση με κατάλληλο μόνιμο προσωπικό.

#### **η) Φύλαξη και ασφάλεια εγκαταστάσεων και υποδομών**

Έχει ολοκληρωθεί μελέτη τρωτότητας των εγκαταστάσεων και των υποδομών βάση της οποίας γίνεται ο σχεδιασμός και η υλοποίηση των απαιτούμενων έργων φύλαξης και πυροπροστασίας.

### θ) Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων (Cybersecurity)

Η Εταιρεία είναι εστιασμένη σε συνεχείς δέουσες προσεγγίσεις μετριασμού των κινδύνων και έχει θέσει ως προτεραιότητα την θωράκισή της μέσω οργανωμένου πλαισίου κυβερνοασφάλειας, λαμβάνοντας υπόψη τις κοινοτικές και εθνικές νομοθετικές διατάξεις και την τρέχουσα Εθνική Στρατηγική Κυβερνοασφάλειας. Στο πλαίσιο αυτό έγκειται η υλοποίηση στρατηγικής διαχείρισης διακινδύνευσης και ο μετριασμός αντίκτυπου κυβερνοαπειλών/ κινδύνων, η εφαρμογή μέτρων/τεχνολογιών ασφάλειας, η επιχειρησιακή συνέχεια των βασικών υπηρεσιών του Οργανισμού καθώς και κύκλος αυτοαξιολόγησης της κυβερνοασφάλειας (ως πυλώνας του ESG) για την εξασφάλιση της εμπιστευτικότητας και ακεραιότητας των εταιρικών και των προσωπικών δεδομένων και συστημάτων της εταιρείας.

### ι) Κίνδυνος από Πανδημία COVID-19

Ο κίνδυνος αναγνωρίζεται από την Εταιρεία η οποία διατηρεί την ετοιμότητά της με βάση την εμπειρία της και τα πρωτόκολλα που έχουν διαμορφωθεί. Με εξαίρεση την προσωρινή μείωση των εισπράξεων την περίοδο των πρώτων μηνών της πανδημίας, η ΕΥΔΑΠ δεν αντιμετώπισε προβλήματα στην διαχείριση ενώ δεν σημειώθηκαν επιπτώσεις καθολικά στις δραστηριότητές της Εταιρείας και στην προμήθεια υλικών από την εξάπλωση του covid-19.

## ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

### Α) Συναλλαγές με Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές:		
Αμοιβές (Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και Εκτελεστικών Συμβούλων)	137	137
Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	156	132
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	44	40
Πρόσθετες Παροχές	14	14
<b>Σύνολο</b>	<b>351</b>	<b>323</b>

### Β) Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέλη

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές:		
Αμοιβές συνδεδεμένων μελών	276	274
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	46	45
Πρόσθετες Παροχές	12	12
Αναλογιστική υποχρέωση	21	21
<b>Σύνολο</b>	<b>354</b>	<b>352</b>

Με την υπ' αριθμ. 21144/ 21.12.2022 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε Εκτελεστική Επιτροπή. Η Επιτροπή αποτελείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τον Αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο, το/τη Γενικό/ή

Διευθυντή/ντρια Ύδρευσης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Αποχέτευσης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Πελατών, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Ανθρωπίνου Δυναμικού, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Μεγάλων Έργων, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Μετασχηματισμού, το/τη Διευθυντή/ντρια Δραστηριοτήτων Οικονομικών και το/τη Διευθυντή/ντρια Δραστηριοτήτων Εφοδιαστικής Αλυσίδων (μέχρι την πλήρωση της θέσης του/της Γενικού/ής Διευθυντή/ντριας Οικονομικών και Εφοδιαστικής Αλυσίδας). Τα καθήκοντα της Επιτροπής καθορίζονται κατόπιν εκχώρησης εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου καθορισμένων εξουσιών ή αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της εν λόγω Επιτροπής θεωρούνται στελέχη που έχουν την ευθύνη για τον σχεδιασμό και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 και για σκοπούς συγκρισιμότητας η Εταιρεία παρουσιάζει τα ποσά και της προηγούμενης περιόδου.

### Γ) Συναλλαγές και υπόλοιπα Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
<b>1) Συναλλαγές</b>				
Έσοδα	49.060	65.456	49.060	65.456
Έξοδα	13.277	13.558	13.277	13.558
<b>2) Υπόλοιπα</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες (Διακανονισμοί Δήμων)	795	1.003	795	1.003
Απαιτήσεις από πελάτες (ΟΤΑ, Ελληνικό Δημόσιο)	55.045	52.369	55.045	52.369
Απαίτηση από Ε.Υ.Δ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	-	4	-	4
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		12.500	-	12.500
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού)	19.762	65.124	19.762	65.124

Οι συναλλαγές με Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ αφορούν έσοδα υδροληψίας τιμολογημένα και δεδουλευμένα. Στα έσοδα αυτά περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 12,6 εκ. περίπου που τιμολόγησε η ΕΥΔΑΠ ΑΕ στην ΕΥΔΑΠ ΠΑΓΙΩΝ για την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης για το έτος 2023. Στα έξοδα αντίστοιχα περιλαμβάνεται κυρίως η σχηματισθείσα πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού από την ΕΠΕΥΔΑΠ, για το πρώτο εξάμηνο 2023, ποσού Ευρώ 13,2 εκατ. περίπου.

### Δ) Συναλλαγές και υπόλοιπα με λοιπά Συνδεδεμένα μέρη που ενοποιούνται με την ΕΕΣΥΠ ΑΕ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
	<b>1) Συναλλαγές</b>	
Έσοδα	884	1.048
Έξοδα	20.709	19.438
	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>2) Υπόλοιπα</b>		
Απαιτήσεις από πελάτες	3.920	3.794
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	5.222	7.990

Στα παραπάνω υπόλοιπα περιλαμβάνεται σχηματισμένη σωρευτική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 2,4 εκατ. που αφορούν κυρίως υπόλοιπα απαιτήσεων σχηματισμένα σε προηγούμενες χρήσεις των Εταιρειών ΕΤΒΑ, Μαρίνα Ζέας και ΕΤΑΔ. Για τα υπόλοιπα αυτά είναι σε εξέλιξη νομικές διαδικασίες. Σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.5035/29.07.23 το σύνολο των μετοχών κυριότητας της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) στην Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας (Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.) μεταβιβάζεται στο Ελληνικό Δημόσιο και ως εκ τούτου εφεξής δεν υφίστανται συναλλαγές και υπόλοιπα που ενοποιούνται με την ΕΕΣΥΠ ΑΕ.



Γαλάτσι, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα
Γεώργιος Στεργίου	Πρόεδρος Δ.Σ., μη Εκτελεστικό Μέλος
Χαράλαμπος Σαχίνης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Αντώνιος Γιαννικουρής	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χρήστος Καραπλής	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ελένη-Μαρία Καϊμενάκη	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίκα Λάμπρου	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αναστασία Μαρτσέκη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μαρίνα Μαυρομμάτη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ευθύμιος Σφήκας	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Χρήστος Μηστριώτης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παναγιώτης Σκουλαρίκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Εμμανουήλ Αγγελάκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Αλεξανδράκης	Μη Εκτελεστικό Μέλος

Ακριβές Αντίγραφο εκ του υπ' αριθμ.1474  
Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της 27<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2023

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Χαράλαμπος Σαχίνης

### 3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023**  
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)**  
**ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ Ε.ΥΔ.Α.Π Α.Ε. (Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**

ΕΔΡΑ: ΩΡΩΠΟΥ 156 ΓΑΛΑΤΣΙ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.44724/06/Β/99/52  
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 121578960000

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

---

- Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία
- Ενδιάμεση Κατάσταση Λογαριασμού αποτελεσμάτων της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 & 2022
- Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 & 2022
- Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023 & 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022
- Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023 & 2022
- Ενδιάμεσες Καταστάσεις Ταμειακών Ροών της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023 & 2022
- Σημειώσεις επί των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023

Οι παρούσες Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, σελ. 36 έως 64 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023. Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Διευθύντρια των Οικονομικών  
Υπηρεσιών

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Γεώργιος Ευαγ. Στεργίου  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 525749

Χαράλαμπος Γεωρ. Σαχίνης  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 568292

Λεμονιά Μαρκ. Σκυλάκη  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 010837  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε.  
Α/17806

Δήμητρα Βασ. Ζαρκαδούλα  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 253061  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε.  
Α/112285

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<b>Επωνυμία Εταιρείας:</b>	Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας
<b>Διακριτικός Τίτλος</b>	Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε.
<b>Έδρα:</b>	Ωρωπού 156 – Γαλάτσι
<b>Ημερομηνία Σύστασης:</b>	25.10.1999
<b>Διάρκεια Εταιρείας:</b>	100 έτη
<b>Κύρια Δραστηριότητα:</b>	Υδρευση – Αποχέτευση
<b>Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η:</b>	121578960000
<b>Αρμόδιο Υπουργείο</b>	Περιβάλλοντος και Ενέργειας
<b>Αρ. Φορολογικού Μητρώου:</b>	094079101
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	Γ. Στεργίου, Χ. Σαχίνης, Ευθ. Σφήκας, Αν. Μαρτσέκη, Μ. Μαυρομάτη, Μ. Λάμπρου, Ε. Καύμενάκη, Α. Γιαννικουρής, Χρ. Καραπλής, Χρ. Μηστριώτης, Π. Σκουλαρίκης, Εμ. Αγγελάκης, Γ. Αλεξανδράκης
<b>Ημερομηνία Λήξης της Τρέχουσας Περιόδου:</b>	30 Ιουνίου 2023
<b>Διάρκεια:</b>	6 μήνες
<b>Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):</b>	Συνοπτικές Α' Εξαμήνου
<b>Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):</b>	27 Σεπτεμβρίου 2023
<b>Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:</b>	Παναγιώτης Χριστόπουλος ΑΜ ΣΟΕΛ 28481
<b>Ελεγκτική Εταιρεία:</b>	«Grant Thornton.» Α.Ε. ΑΜ ΣΟΕΛ 127
<b>Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί των εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων:</b>	Με Σύμφωνη Γνώμη
<b>Διεύθυνση διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις:</b>	<a href="http://www.eydap.gr">www.eydap.gr</a>

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΟΜΙΛΟΣ	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>					
Κύκλος εργασιών	5	162.792	163.862	162.764	163.854
Κόστος πωληθέντων	5	(107.455)	(96.719)	(107.447)	(96.719)
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>		<b>55.337</b>	<b>67.143</b>	<b>55.317</b>	<b>67.135</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.997	1.522	1.997	1.522
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5	(36.819)	(38.165)	(36.806)	(38.147)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	5	(17.553)	(18.861)	(17.553)	(18.861)
Λοιπά έξοδα		(1.360)	(1.859)	(1.360)	(1.859)
Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	13	(1.924)	5.198	(1.924)	5.198
<b>Κέρδη Εκμεταλλεύσεως</b>		<b>(322)</b>	<b>14.978</b>	<b>(329)</b>	<b>14.988</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		7.447	7.016	7.443	7.016
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(5.242)	(1.687)	(5.241)	(1.687)
<b>Κέρδη περιόδου προ Φόρων</b>	<b>5</b>	<b>1.883</b>	<b>20.307</b>	<b>1.873</b>	<b>20.317</b>
Φόρος εισοδήματος	6	(1.181)	(3.657)	(1.181)	(3.657)
<b>Καθαρά Κέρδη περιόδου</b>	<b>5</b>	<b>702</b>	<b>16.650</b>	<b>692</b>	<b>16.660</b>
<b>Αριθμός Μετοχών</b>		106.500	106.500	106.500	106.500
<b>Κέρδη περιόδου ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>	<b>7</b>	<b>0,01</b>	<b>0,16</b>		

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Καθαρά κέρδη περιόδου	702	16.650	692	16.660
Αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	141	(105)	141	(105)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>843</b>	<b>16.545</b>	<b>833</b>	<b>16.555</b>

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Υπεραξία		3.357	3.357	3.357	3.357
Λουτές άυλες ακινητοποιήσεις	9	1.201	1.214	1.201	1.214
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9	778.791	778.980	778.791	778.980
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	10	2.156	1.006	2.156	1.006
Αποκλειστικό δικαίωμα προμήθειας αδιύλιστου ύδατος	9	76.563	78.750	76.563	78.750
Επενδύσεις σε θυγατρικές	18	-	-	1.210	1.210
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	19	1.021	879	1.021	879
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	11	13.585	11.591	13.585	11.591
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαιτήση	20	65.936	65.847	65.936	65.847
<b>Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>942.610</b>	<b>941.624</b>	<b>943.819</b>	<b>942.834</b>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	12	19.294	16.948	19.294	16.948
Απαιτήσεις από Πελάτες & Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	13	170.649	169.783	170.649	169.777
Λουπές Απαιτήσεις	14	11.836	17.182	11.773	17.120
Τρέχουσες Φορολογικές Απαιτήσεις	6	918	142	918	142
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα		297.574	322.179	296.738	321.363
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>500.270</b>	<b>526.234</b>	<b>499.372</b>	<b>525.350</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.442.880</b>	<b>1.467.858</b>	<b>1.443.191</b>	<b>1.468.184</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	21	63.900	63.900	63.900	63.900
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		16.007	16.007	16.007	16.007
Αποθεματικά Κεφάλαια		363.708	363.567	363.708	363.567
Συσσωρευμένα κέρδη (κέρδη εις νέον)	23	394.607	393.905	394.913	394.221
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>838.222</b>	<b>837.379</b>	<b>838.528</b>	<b>837.695</b>
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	22	283.082	282.342	283.082	282.342
Προβλέψεις	24	38.064	37.636	38.064	37.636
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		157.368	149.918	157.368	149.918
Εγγυήσεις Καταναλωτών		19.212	19.109	19.212	19.109
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	10	1.533	558	1.533	558
Υποχρέωση αποκλειστικού δικαιώματος προμήθειας αδ.υδ.	16	-	12.500	-	12.500
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>499.259</b>	<b>502.063</b>	<b>499.259</b>	<b>502.063</b>
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	81.923	106.889	81.923	106.889
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	10	672	499	672	499
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	22.804	21.028	22.810	21.038
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>105.399</b>	<b>128.416</b>	<b>105.404</b>	<b>128.426</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>1.442.880</b>	<b>1.467.858</b>	<b>1.443.191</b>	<b>1.468.184</b>

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

### ΟΜΙΛΟΣ

2023	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Χρεογράφων	Αποτελ. (κέρδη) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.405)</b>	<b>393.905</b>	<b>837.379</b>
Καθαρά Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	702	702
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	141	-	141
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.264)</b>	<b>394.607</b>	<b>838.222</b>

2022	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Χρεογράφων	Αποτελ. (κέρδη) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.042)</b>	<b>371.329</b>	<b>815.167</b>
Καθαρά Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	16.650	16.650
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	(105)	-	(105)
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.147)</b>	<b>387.980</b>	<b>831.712</b>

### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2023	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Χρεογράφων	Αποτελ. (κέρδη) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.405)</b>	<b>394.221</b>	<b>837.695</b>
Καθαρά Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	692	692
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	141	-	141
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.264)</b>	<b>394.913</b>	<b>838.528</b>

2022	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Χρεογράφων	Αποτελ. (κέρδη) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.042)</b>	<b>371.618</b>	<b>815.455</b>
Καθαρά Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	16.660	16.660
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	(105)	-	(105)
Μερίσματα	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022</b>	<b>63.900</b>	<b>16.007</b>	<b>22.207</b>	<b>355.765</b>	<b>(14.147)</b>	<b>388.278</b>	<b>832.010</b>

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.06.2023	1.1-30.06.2022	1.1-30.06.2023	1.1-30.06.2022
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	1.883	20.307	1.873	20.317
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	22.311	22.754	22.311	22.754
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(3.071)	(3.434)	(3.071)	(3.434)
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	291	217	291	217
Μειώσεις /Μεταφορές ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	(185)	-	(185)	-
Έσοδα χρεογράφων	-	(58)	-	(58)
Προβλέψεις για παροχές προσωπικού	(281)	384	(281)	384
Λοιπές Προβλέψεις	2.312	(13.938)	2.312	(13.938)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(7.447)	(6.958)	(7.443)	(6.958)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.241	1.687	5.241	1.687
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
(Αύξηση) Μείωση				
Απαιτήσεων & Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων	(4.238)	19.717	(4.247)	19.718
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	(2.306)	(1.584)	(2.306)	(1.584)
(Αύξηση) Μείωση				
Λειτουργικών Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	(38.110)	(188.672)	(38.111)	(188.678)
Εγγυήσεις καταναλωτών	103	99	103	99
Εισφορά εργαζομένων για αποζημίωση	1.021	1.123	1.021	1.123
Πλέον:				
Προσαυξήσεις Πελατών εισπραχθείσες	3.696	4.497	3.696	4.497
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(227)	(242)	(227)	(242)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(19.007)</b>	<b>(144.101)</b>	<b>(19.023)</b>	<b>(144.096)</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(19.496)	(15.627)	(19.496)	(15.627)
Αγορά ασώματων ακινητοποιήσεων	(241)	(756)	(241)	(756)
Είσπραξη επιχορηγήσεων	10.520	8.471	10.520	8.471
Τόκοι εισπραχθέντες	3.967	2.143	3.963	2.143
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	58	-	58
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(5.250)</b>	<b>(5.711)</b>	<b>(5.254)</b>	<b>(5.711)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(319)	(238)	(319)	(238)
Μερίσματα πληρωθέντα	(29)	(173)	(29)	(173)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(348)</b>	<b>(411)</b>	<b>(348)</b>	<b>(411)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(24.605)</b>	<b>(150.223)</b>	<b>(24.625)</b>	<b>(150.218)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>322.179</b>	<b>431.734</b>	<b>321.363</b>	<b>430.881</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>297.574</b>	<b>281.511</b>	<b>296.738</b>	<b>280.663</b>



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

#### ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η «Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας Α.Ε. με διακριτικό τίτλο Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε. (στο εξής «ΕΥΔΑΠ» ή «Εταιρεία») συστάθηκε με τον Ν. 1068/1980 δια της συγχώνευσης της «Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Υδάτων των πόλεων Αθηνών – Πειραιώς και Περιχώρων» (Ε.Ε.Υ.) και του «Οργανισμού Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας» (Ο.Α.Π.) ως αποκλειστικός φορέας παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στις πόλεις των Αθηνών - Πειραιώς και στους πέριξ αυτών δήμους και κοινότητες με νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας υπό τον πλήρη έλεγχο του Ελληνικού Δημοσίου.

Ακολούθως, με τον Ν. 2744/1999 «Ρυθμίσεις θεμάτων της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας και άλλες διατάξεις» ρυθμίστηκε εκ νέου το νομικό καθεστώς της ΕΥΔΑΠ και η Εταιρεία περιήλθε στη σημερινή της μορφή με την εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και υπό την εποπτεία του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

- Με το άρθρο 2 του Ν. 2744/1999 παραχωρήθηκε στην ΕΥΔΑΠ το αποκλειστικό και αμεταβίβαστο δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην περιοχή της πρωτεύουσας για χρονική περίοδο είκοσι (20) ετών με δυνατότητα ανανέωσης σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα συνήπτε η ΕΥΔΑΠ με το Ελληνικό Δημόσιο. Με την εν λόγω σύμβαση η οποία υπεγράφη στις 9.12.1999 (στο εξής Σύμβαση 1999) καθορίστηκαν μεταξύ άλλων η τιμή, η ποσότητα, η ποιότητα και η μέθοδος παροχής του αδιύλιστου ύδατος που το Ελληνικό Δημόσιο θα αναλάμβανε να διαθέτει στην ΕΥΔΑΠ, ώστε η τελευταία να είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις παροχής υπηρεσιών ύδρευσης (άρθρο 6 παρ. 1 του Ν. 2744/1999).
- Με το άρθρο 4 του Ν. 2744/1999 συστάθηκε Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ», στο οποίο μεταβιβάστηκαν άνευ ανταλλάγματος κατά κυριότητα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία στρατηγικής σημασίας της ΕΥΔΑΠ. Η Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ είναι υπεύθυνη για την ορθή λειτουργία και συντήρηση των μεταβιβασθέντων παγίων.

Με τον Ν. 4812/2021 (άρθρο εκατοστό δέκατο τέταρτο) ανανεώθηκε μέχρι τις 31.12.2040 το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης που χορηγήθηκε στην ΕΥΔΑΠ με την παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 2744/1999.

- Με την παρ. 2 του ίδιου ως άνω άρθρου προβλέφθηκε η σύναψη σύμβασης μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου, αφετέρου της ΕΥΔΑΠ και ως εκ τρίτου του Ν.Π.Δ.Δ. «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» αναφορικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις άσκησης του παραχωρούμενου δικαιώματος.
- Με την παρ. 3 προβλέφθηκε ότι το καταβαλλόμενο τίμημα για την προμήθεια του ακατέργαστου ύδατος αποδίδεται από την ΕΥΔΑΠ στην Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 2744/1999 και διατίθεται περαιτέρω από το Δημόσιο για τη χρηματοδότηση της λειτουργίας, συντήρησης και αναβάθμισης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος (Ε.Υ.Σ.) της μείζονος περιοχής Πρωτεύουσας.
- Με την παρ. 4 προβλέφθηκε η σύναψη σύμβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ, με την οποία ανατίθεται στην τελευταία η συντήρηση και λειτουργία του Ε.Υ.Σ. της μείζονος περιοχής πρωτεύουσας για χρονική περίοδο τριών (3) ετών, η οποία δύναται να παρατείνεται με συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Μετά τη λήξη της εν λόγω σύμβασης, η συντήρηση και λειτουργία του Ε.Υ.Σ. της μείζονος περιοχής Πρωτεύουσας ανατίθεται από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σε ανάδοχο που αναδεικνύεται μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας σύμφωνα με τον Ν. 3389/2005 (Α' 232).

Δυνάμει των ανωτέρω διατάξεων:

την 2.2.2022 υπεγράφησαν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, της Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ:

- η Σύμβαση αποκλειστικού δικαιώματος με την οποία, μεταξύ άλλων, το Δημόσιο παραχωρεί στην ΕΥΔΑΠ έναντι ανταλλάγματος το άυλο δικαίωμα της αποκλειστικής παροχής ακατέργαστου ύδατος και συμφωνεί την ανά έτος και για είκοσι (20) έτη παροχή ακατέργαστου ύδατος, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 10 της Σύμβασης αυτής,

- η Σύμβαση ανάθεσης υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του ΕΥΣ (SLA) με αρχική διάρκεια τριών (3) ετών και δυνατότητα παράτασης έξι (6) μηνών.

Με τον Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ Α' 78) η εποπτεία της ΕΥΔΑΠ μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ενώ η εποπτεία επί της παροχής των υπηρεσιών ύδατος και διαχείρισης αστικών αποβλήτων ανατέθηκε στην Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.).

Η τιμολογιακή πολιτική της ΕΥΔΑΠ ασκείται μέσω της εφαρμογής των γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος που θα καθοριστούν με υπουργική απόφαση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του Ν. 3199/2003, όπως αυτό τροποποιήθηκε από τον Ν. 5037/2023, ενώ τα τιμολόγια υπηρεσιών ύδατος για τις διάφορες κατηγορίες καταναλωτών και χρηστών εγκρίνονται με απόφαση πενταετούς ισχύος της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. σύμφωνα με το άρθρο 12Α του Ν. 4001/2011, όπως αυτό εισήχθη με τον Ν. 5037/2023, καταργούμενων των σχετικών διατάξεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του Ν. 2744/1999. Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 114 του Ν. 4812/2021 «*παραιτείται η ισχύς των τιμολογίων της Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. για την παροχή υπηρεσιών ύδατος που προσφέρει στους καταναλωτές της, τα οποία έχουν εγκριθεί με την υπό στοιχεία Δ6/2027/16.12.2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 3188), για το διάστημα από 1.1.2019 και μέχρι την έγκριση των νέων τιμολογίων βάσει της νέας σύμβασης σύμφωνα με την παρ. 2.*»

Ως προς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας:

- Με τον Ν. 4389/2016 (Παράρτημα Ε), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4512/2018 μεταβιβάστηκε με ισχύ από 1.1.2018 το σύνολο των μετοχών κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου στην Ελληνική Εταιρία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ).
- Με την υπ' αριθ. 190/2022 απόφαση της ΟΛΣΤΕ κρίθηκε αντισυνταγματική η ανωτέρω μεταβίβαση.
- Με τα άρθρα 114 και 115 του Ν. 4964/2022 εισήχθησαν ειδικές ρυθμίσεις για την ΕΥΔΑΠ με τις οποίες επιχειρήθηκε η εναρμόνιση του Ν. 4389/2016 με τη συνταγματική τάξη.
- Με την υπ' αριθ. 7/2023 απόφαση του Τριμελούς Συμβουλίου Συμμόρφωσης του ΣΤΕ διαπιστώθηκε η μη συμμόρφωση του Ελληνικού Δημοσίου προς την 190/2022 ακυρωτική απόφαση της ΟΛΣΤΕ και διετάχθη η εντός 8μήνου συμμόρφωση εκ μέρους του Υπουργείου Οικονομικών.
- Με το άρθρο 64 του Ν. 5045/2023 αναμεταβιβάστηκαν οι μετοχές κυριότητας της ΕΕΣΥΠ στο Ελληνικό Δημόσιο και προβλέφθηκε η άσκηση των σχετικών δικαιωμάτων του Δημοσίου από κοινού από τους Υπουργούς Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Η εν λόγω αυτοδίκαιη και χωρίς αντάλλαγμα μεταβίβαση ολοκληρώθηκε στις 3.8.2023 σύμφωνα με τη σχετική γνωστοποίηση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Κατόπιν των ανωτέρω, το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου (έμμεσα και άμεσα) που ελέγχει το Ελληνικό Δημόσιο στην ΕΥΔΑΠ ανέρχεται σε 65.319.740 (61,33%) εκ των οποίων τα άμεσα δικαιώματα ψήφου αφορούν σε 53.250.001 κοινές ονομαστικές μετοχές (50% +1 μετοχή) και τα έμμεσα σε 12.069.739 (11,33%) κοινές ονομαστικές μετοχές.

Από άποψη εταιρικού δικαίου η ΕΥΔΑΠ διέπεται σήμερα από τις διατάξεις του Νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 4548/2018, του Νόμου περί εταιρικής διακυβέρνησης 4706/2020, καθώς και από το σύνολο της χρηματοπιστηριακής νομοθεσίας (Κανονισμός (ΕΕ) 596/2014, Ν. 4443/2016, Ν. 3556/2007 κ.λπ.) και των αποφάσεων και οδηγιών της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, από την οποία εποπτεύεται.

#### **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα διύλισης και προμήθειας νερού και την παροχή υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων στην περιοχή της Αττικής. Σύμφωνα με το Καταστατικό της η ΕΥΔΑΠ είναι υπεύθυνη για την μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση, ανάπτυξη και εκσυγχρονισμό/ανακαίνιση των εγκαταστάσεων και δικτύων προμήθειας νερού και αποχέτευσης μέσα στα όρια της περιοχής ευθύνης της. Στις δραστηριότητες της ΕΥΔΑΠ έχουν προστεθεί η δυνατότητα να χρησιμοποιεί τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης επιπλέον, για την ανάπτυξη τηλεπικοινωνιακών και ενεργειακών δραστηριοτήτων. Με την απόφαση της 38<sup>ης</sup> Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων τροποποιήθηκε το Καταστατικό της ΕΥΔΑΠ. Στο πλαίσιο της εν λόγω τροποποίησης και ιδίως της τροποποίησης του άρθρου 4 περί εταιρικού σκοπού αποφασίστηκε η δυνατότητα ανάπτυξης δραστηριοτήτων όπως ενδεικτικά η παροχή υπηρεσιών συντήρησης υδρομέτρων, επιθεώρησης δικτύων αποχέτευσης τρίτων με κάμερα, ανάληψης προγραμμάτων ποιοτικών ελέγχων νερού δικτύου τρίτων στα χιμεία της ΕΥΔΑΠ, ανάληψη μέτρησης (on-line) και καταγραφής ποιοτικών παραμέτρων υδάτινων σωμάτων με αντίστοιχη παροχή υπηρεσιών, η παράλληλη λήψη ενδείξεων μετρητών άλλων οργανισμών κοινής ωφέλειας, η παροχή υπηρεσιών εκπαίδευσης, κατάρτισης και δια βίου μάθησης και η ίδρυση και

λειτουργία σχολών τεχνικής κατάρτισης, η ενίσχυση υπηρεσιών έρευνας και ανάπτυξης, με την ταυτόχρονη ίδρυση διατομεακού, ερευνητικού κέντρου ανάπτυξης καινοτόμων λύσεων για τις δραστηριότητες της ΕΥΔΑΠ.

Η γεωγραφική δραστηριότητα της ΕΥΔΑΠ όπως διαμορφώθηκε με το άρθρο 68 του Ν.4313/2014 το οποίο τροποποίησε το άρθρο 8 του Ν. 2744/1999, εκτείνεται στους δήμους της Περιφέρειας Αττικής, όπως αυτοί ορίζονται στο εδάφιο θ' της παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν.3852/2010, πλην των Δήμων Αίγινας, Τροιζηνίας, Κυθήρων, Αγκιστρίου, Σπετσών, Ύδρας και Πόρου της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 6 του Ν. 2744/1999, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 2 του Ν. 4053/2012 η ΕΥΔΑΠ δύναται μέσω θυγατρικών εταιρειών να αναλαμβάνει δραστηριότητες και εκτός της περιοχής αρμοδιότητάς της μέσω προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010.

Τον Ιούλιο του 2011 συστάθηκε η θυγατρική εταιρεία με επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΗΣΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ Α.Ε.», στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας συμμετέχει η ΕΥΔΑΠ σε ποσοστό 100%. Σήμερα η ανωτέρω θυγατρική έχει επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ» και διακριτικό τίτλο «ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.».

Η ΕΥΔΑΠ παρέχει υπηρεσίες υδροδότησης μέσω του δικτύου ύδρευσης που αποτελείται από περίπου 14.000 χιλιόμετρα δικτύου αγωγών. Η Εταιρεία επίσης διαχειρίζεται τέσσερις Μονάδες Επεξεργασίας Νερού με συνολική δυναμικότητα 1,8 εκατομμύρια κυβικά μέτρα νερού ημερησίως. Το 2018 η Εταιρεία παρέλαβε νέα δίκτυα και συγκεκριμένα το υπόλοιπο δίκτυο ύδρευσης της Σαλαμίνας, το δημοτικό δίκτυο της Μαγούλας από το Δήμο Ελευσίνας και το Δημοτικό Δίκτυο του οικισμού Αγίου Δημητρίου του Δήμου Πεντέλης –Βριλησίων. Το 2019 η ΕΥΔΑΠ δρομολόγησε διαδικασίες και παρεμβάσεις για την ομαλή ενσωμάτωση στο δίκτυο της των εν λόγω δημοτικών δικτύων ύδρευσης. Το 2021 υλοποιήθηκε η παραλαβή του δικτύου ύδρευσης που κατασκεύασε ο ΟΑΕΔ στο Δήμο Ελευσίνας για την υδροδότηση εργατικών κατοικιών. Επίσης υπεγράφη η σύμβαση μεταβίβασης και παράδοσης στην ΕΥΔΑΠ του δημοτικού δικτύου ύδρευσης της πόλης των Μεγάρων και των δημοτικών δικτύων ύδρευσης των περιοχών Κινέττας, Βλυχάδας, Νέας Ζωής, Κανδυλίου, Κουμινδρίου, Λάκκας, Αγίας Τριάδας, Ήρεμου Κύματος και Πάχης του Δήμου Μεγαρέων. Ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός στον τομέα της ύδρευσης ανέρχεται σε 4.400.000 κατοίκους.

Το δίκτυο αποχέτευσης έχει συνολικό μήκος περί τα 8.500 χιλιόμετρα. Το σύστημα είναι χωριστικό (αγωγοί ακαθάρτων υδάτων – αγωγοί ομβρίων υδάτων), εκτός από την περιοχή του κέντρου της Αθήνας, όπου το σύστημα είναι παντοροϊκό (κοινοί αγωγοί ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων). Ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός ανέρχεται σε 3.695.500 κατοίκους. Η συλλογή των λυμάτων γίνεται με τους αγωγούς του δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων των αποχετευόμενων περιοχών, μέσω της σύνδεσης σε αυτούς της κάθε παρόδιας ιδιοκτησίας, η οποία (σύνδεση) είναι υποχρεωτική για τους κυρίους των ακινήτων, εντός έξι (6) μηνών από τη σχετική έγγραφη ειδοποίηση της ΕΥΔΑΠ σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 169 του Ν. 4951/2022 και επί ποινή επιβολής προστίμου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

Για την επεξεργασία των λυμάτων η ΕΥΔΑΠ διαθέτει τρία κέντρα επεξεργασίας λυμάτων (Κ.Ε.Λ.),

- το Κ.Ε.Λ. Ψυττάλειας με δυνατότητα επεξεργασίας (μέση παροχή σχεδιασμού) 1.000.000 μ3/ημέρα λυμάτων (σήμερα η μέση παροχή των εισερχόμενων λυμάτων είναι της τάξεως των 730.000 μ3/ημέρα),
- το Κ.Ε.Λ. Μεταμόρφωσης έχει δυνατότητα επεξεργασίας (μέση παροχή σχεδιασμού) 44.000 μ3/ημέρα λυμάτων (20.000 μ3/ημέρα αστικών λυμάτων και 24.000 μ3/ημέρα αστικών βοθρολυμάτων), (σήμερα η μέση παροχή των εισερχόμενων λυμάτων είναι της τάξεως των 12.000 μ3/ημέρα και των βοθρολυμάτων της τάξεως των 12.000 μ3/ημέρα) και
- το Κ.Ε.Λ. Θριασίου έχει δυνατότητα επεξεργασίας (μέση παροχή σχεδιασμού) 21.000 μ3/ημέρα λυμάτων (σήμερα, η μέση παροχή των εισερχόμενων λυμάτων είναι της τάξεως των 6.000 μ3/ημέρα).

Το ΚΕΛ Ψυττάλειας περιλαμβάνει και τρεις μονάδες Συμπαραγωγής Ηλεκτρικής και Θερμικής Ενέργειας (ΣΗΘΕ), η μία μονάδα ΣΗΘΕ με καύση φυσικού αερίου ηλεκτρικής ισχύος 12,9 MWe και θερμικής ισχύος 17,3 MWth και οι δύο μονάδες ΣΗΘΕ με καύση Βιοαερίου, συνολικής ηλεκτρικής ισχύος 11,4 MWe (7,14 MWe & 4,25 MWe) και θερμικής ισχύος 17,2 MWth καθώς και ένα μικρό υδροηλεκτρικό σταθμό δυναμικότητας 489 KW προς ανάκτηση της περιεχόμενης ενέργειας στο ρεύμα των επεξεργασμένων εκρών πριν τη διάθεση τους στον Σαρωνικό κόλπο.

Η ΕΥΔΑΠ με το Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων Ψυττάλειας έχει ενταχθεί στο Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εφαρμόζοντας την αντίστοιχη ενωσιακή και εθνική νομοθεσία.

Επιπρόσθετα η ΕΥΔΑΠ διαχειρίζεται τα έργα αποχέτευσης Ανατολικής Αττικής για τη συλλογή και επεξεργασία αστικών λυμάτων και την επαναχρησιμοποίηση-διάθεση επεξεργασμένων εκροών. Το 2022 επιτεύχθηκε σημαντική πρόοδος στην υλοποίηση των έργων αποχέτευσης ακαθάρτων. Ο σχεδιασμός κατασκευής και λειτουργίας ολοκληρωμένων συστημάτων διαχείρισης λυμάτων στην Ανατολική Αττική περιλαμβάνει έργα σε περιοχές των Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου, Σπάτων Αρτέμιδας, Μαραθώνα, Παλλήνης, Παιανίας, Σαρωνικού και Κρωπίας. Το 2021 η ΕΥΔΑΠ ανέπτυξε την ειδική ιστοσελίδα [katharonego.eydap.gr](http://katharonego.eydap.gr) για τη συνεχή ενημέρωση των πολιτών για σημαντικά έργα αποχέτευσης της Ανατολικής Αττικής και τα περιβαλλοντικά οφέλη των έργων.

Από την 30<sup>η</sup>.7.2022 για την ανάθεση συμβάσεων εκτέλεσης έργων υποδομής διαχείρισης λυμάτων, η ΕΥΔΑΠ ως αναθέτων φορέας κατά την έννοια του Ν. 4412/2016, εφαρμόζει το άρθρο 165 του Ν. 4951/2022, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1ε΄ του άρθρου 106 Ν.4964/2022.

Επίσης η ΕΥΔΑΠ έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί πέντε μικρούς υδροηλεκτρικούς σταθμούς στις θέσεις Κίρφη, Ελικώνας, Κιθαιρώνας, Μάνδρα του Υδραγωγείου Μόρνου και τον μικρό υδροηλεκτρικό σταθμό Ευήνου.

Στην κατεύθυνση της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και της μείωσης του ανθρακικού αποτυπώματος, η Εταιρεία εγκατέστησε φωτοβολταϊκό σταθμό (Φ/Β), ισχύος 1,9712 MW, στις εγκαταστάσεις της στο Δήμο Αχαρνών, με σκοπό την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας.

Στην ίδια κατεύθυνση η ΕΥΔΑΠ προτίθεται να αξιοποιήσει τη διάταξη του άρθρου 43 του Νόμου 4951/2022, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η κατ' εξαίρεση εκτέλεση έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και των συνοδών έργων αυτών από τους παρόχους υπηρεσιών ύδατος κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 της υπό στοιχεία οικ.135275/19.5.2017 ([B΄ 1751](#)) απόφασης της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων σε προστατευόμενες από υγειονομικές διατάξεις περιοχές, συμπεριλαμβανομένων των κλειστών και ανοιχτών αγωγών μεταφοράς των φυσικών νερών των λιμνών Μαραθώνα, Υλίκης, Παραλίμνης, Σταμάτας και Μόρνου.

## 2. ΒΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ

### Βάση σύνταξης

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2023 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34, Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατά συνέπεια, οι εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των εν λόγω ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

## 3. ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

**Χ.3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υ Χ.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

### **Χ.3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)** Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

- υιοθετήσή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση την αναπροσαρμογή ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι βασικές λογιστικές αρχές και οι σημαντικές λογιστικές κρίσεις από την πλευρά της Διοίκησης που ακολουθήθηκαν είναι οι ίδιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι συνοπτικές εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας επειδή δεν περιέχουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022, που είναι διαθέσιμες στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας [www.eydap.gr](http://www.eydap.gr)

#### Βάση Ενοποίησης

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εξαμηνιαίες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου όπως και της προηγούμενης περιλαμβάνουν την Εταιρεία και την θυγατρική της «ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.».

Οι ετήσιες ελεγμένες από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές Οικονομικές Καταστάσεις της θυγατρικής «Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.» είναι διαθέσιμες στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση της εταιρείας [www.eydapnison.gr](http://www.eydapnison.gr).

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες φέρονται στο κόστος απόκτησής τους μειωμένο με μετέπειτα προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης τη λογιστική αξία των παραπάνω συμμετοχών σε σχέση με την ανακτήσιμη αξία τους, στη βάση της μεγαλύτερης αξίας μεταξύ της αγοραίας αξίας τους μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή τους (fair value less cost to sell) και της αξίας χρήσης τους (value in use).

#### 5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

##### ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Με την παράγραφο 4 του άρθρου εκατοστό δέκατο τέταρτο (114) του Ν.4812/2021 (Α'110) προβλέφθηκαν οι όροι υπό τους οποίους η ΕΥΔΑΠ υποχρεούται να συντηρεί και λειτουργεί το Εξωτερικό Υδροδοτικό Σύστημα (ΕΥΣ) της μείζονος περιοχής Πρωτεύουσας για χρονική περίοδο τριών (3) ετών, η οποία δύναται να παρατείνεται με συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Σε συνέχεια της από 02.02.2022 σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ (ΕΠΕΥΔΑΠ) και ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (Εταιρεία) με χρονική διάρκεια ισχύος από 01.01.2021 έως 31.12.2023 και δυνατότητα παράτασης για επιπλέον διάστημα έξι (6) μηνών, υπογράφηκε στις 27.04.2022 μνημόνιο συναντίληψης με το οποίο διευκρινίστηκε το άρθρο 10 της Σύμβασης του Ν.4812/2021 (Σύμβαση Αποκλειστικού Δικαιώματος) καθώς και το άρθρο 9 της σύμβασης με την οποία ανατέθηκε στην ΕΥΔΑΠ η λειτουργία και συντήρηση του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος.

Στο άρθρο 9 (Αμοιβή Αναδόχου) της σύμβασης συντήρησης και λειτουργίας προβλέπεται ότι για τις υπηρεσίες συνήθους λειτουργίας και συνήθους συντήρησης που παρέχει η ΕΥΔΑΠ για την χρονική περίοδο τριών ετών με δικαίωμα παράτασης για επιπλέον έξι μήνες, συμφωνείται σταθερή ετήσια κατ' αποκοπή αμοιβή ποσού Ευρώ 25.000 χιλ.

Για το α' εξάμηνο του 2023 το τίμημα από την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και λειτουργίας του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος ποσού Ευρώ 12,5 εκατ. περιλαμβάνεται στον κύκλο εργασιών.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας μειώθηκε κατά Ευρώ 1,1 εκατ. περίπου και οφείλεται κυρίως στην μείωση της κατανάλωσης κατά 1,9%. Η συνολική μείωση των εσόδων από τις κύριες δραστηριότητες ύδρευσης και αποχέτευσης ανήλθε σε Ευρώ 1,2 εκατ. περίπου.



Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023			
ΕΣΟΔΑ	Σε βάθος χρόνου	Σε δεδομένη χρονική στιγμή	Σε βάθος χρόνου	Σε δεδομένη χρονική στιγμή
Έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενες υπηρεσίες	97.511	3.817	97.511	3.789
Έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης και σχετιζόμενες υπηρεσίες	46.596	1.241	46.596	1.241
Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ	12.500	-	12.500	-
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος	1.008	-	1.008	-
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	120	-	120	-
<b>Σύνολο</b>	<b>157.734</b>	<b>5.058</b>	<b>157.734</b>	<b>5.030</b>

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2022			
ΕΣΟΔΑ	Σε βάθος χρόνου	Σε δεδομένη χρονική στιγμή	Σε βάθος χρόνου	Σε δεδομένη χρονική στιγμή
Έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενες υπηρεσίες	98.665	4.378	98.665	4.370
Έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης και σχετιζόμενες υπηρεσίες	46.116	1.190	46.116	1.190
Έσοδα Σύμβασης Λειτουργίας και Συντήρησης ΕΥΣ	12.500	-	12.500	-
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος	1.002	-	1.002	-
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	11	-	11	-
<b>Σύνολο</b>	<b>158.294</b>	<b>5.568</b>	<b>158.294</b>	<b>5.560</b>

#### ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Την τρέχουσα περίοδο το κόστος πωληθέντων αυξήθηκε κατά Ευρώ 10,7 εκατ. περίπου σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως:

Στην αύξηση:

- των προβλέψεων από επίδικες υποθέσεις κατά ποσό Ευρώ 9,4 εκατ. περίπου
- των αναλώσεων υλικών κατά ποσό Ευρώ 0,5 εκατ. περίπου
- των αποσβέσεων κατά ποσό Ευρώ 0,4 εκατ. περίπου
- των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά ποσό Ευρώ 0,4 εκατ. περίπου
- των αποσβέσεων κατά ποσό Ευρώ 0,4 εκατ. περίπου

Στην μείωση:

- των αμοιβών και εξόδων τρίτων κατά ποσό Ευρώ 0,4 εκατ. περίπου

#### ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της Εταιρείας μειώθηκαν κατά Ευρώ 1,3 εκατ. περίπου, σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως:

Στην αύξηση:

- των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά ποσό Ευρώ 0,5 εκατ. περίπου,
- των διαφόρων εξόδων κατά 0,1 εκατ. περίπου

Στην μείωση:

- αμοιβών και εξόδων τρίτων κατά ποσό Ευρώ 1,1 εκατ. περίπου
- των παροχών τρίτων κατά ποσό Ευρώ 0,5 εκατ. περίπου
- των αποσβέσεων κατά ποσό Ευρώ 0,3 εκατ. περίπου

#### ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν κατά Ευρώ 1,3 εκατ. περίπου, σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως:

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Στη μείωση:

- των παροχών τρίτων κατά ποσό Ευρώ 0,7 εκατ. περίπου
- των αμοιβών και εξόδων προσωπικού κατά ποσό Ευρώ 0,1 εκατ. περίπου,
- των αμοιβών και εξόδων τρίτων κατά ποσό Ευρώ 0,2 εκατ. περίπου
- των διαφόρων εξόδων κατά ποσό Ευρώ 0,2 εκατ. περίπου

#### ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ

Μετά την επίδραση των ανωτέρω, της απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό Ευρώ 1,9 εκατ. περίπου έναντι Ευρώ 20,3 εκατ. περίπου την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

#### ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ

Τα κέρδη μετά φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό Ευρώ 692 χιλ. περίπου έναντι Ευρώ 16,7 εκατ. περίπου την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

### 6. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας και αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	1.270	2.007
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογία</b>	(89)	1.650
<b>Σύνολο</b>	<b>1.181</b>	<b>3.657</b>

Ο φόρος εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο προέκυψε ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Κέρδη προ φόρων	1.883	20.307	1.873	20.317
Φόρος εισοδήματος υπολογιζόμενος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22%	414	4.467	412	4.470
Φόρος επί μονίμων και μη εκπιπτόμενων δαπανών	767	(810)	769	(813)
<b>Σύνολο</b>	<b>1.181</b>	<b>3.657</b>	<b>1.181</b>	<b>3.657</b>

Ο φόρος εισοδήματος έχει υπολογιστεί σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία με τον ισχύοντα συντελεστή 22%.

#### **Τρέχουσα φορολογική απαίτηση**

Στο εξάμηνο του 2023 το ποσό της τρέχουσας φορολογικής απαίτησης, ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 918 χιλ. και αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	
<b>Υπόλοιπο κατά την 01.01.2023</b>	
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος εξαμήνου 2023	1.270
Παρακρατούμενοι Φόροι -Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος - Υποχρέωση Εισοδήματος 2022	(2.188)
<b>Σύνολο τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων 30.06.2023</b>	<b>(918)</b>

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία υπέβαλε τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος για το φορολογικό έτος 2022 στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. για την οποία προέκυψε επιστροφή φόρου ποσού Ευρώ 119,2 χιλ. περίπου. Παράλληλα κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου από τη Γενική Διεύθυνση Φορολογικών Λειτουργιών της ΑΑΔΕ.

Σημειώνεται επιπρόσθετα ότι :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις από 2011 μέχρι 2022 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2021) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Στις εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης των χρήσεων 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 και 2021 περιλαμβάνεται θέμα έμφασης, που αναφέρεται σε ερώτημα προς την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων ως προς την υποχρέωση καταχώρησης ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων στην Δήλωση Περιουσιολογίου (Ε9) της Εταιρείας.

Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί άμεσα.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνουν πρόβλεψη για πιθανές διαφορές, συνολικού ύψους Ευρώ 2,4 εκατ.

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί από τη σύστασή της από τις χρήσεις 2011 και εξής και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη λόγω των περιορισμένων συναλλαγών της.

## 7. ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2023	30.06.2022
Καθαρά κέρδη περιόδου	702	16.650
Σταθμικός Μέσος Όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	106.500	106.500
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,01	0,16

## 8. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Στην 41<sup>η</sup> Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 06.09.2023, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2022, μικτού ποσού 2 λεπτών (Ευρώ 0,02) ανά μετοχή μεικτό (συνολικού ποσού Ευρώ 2.130 χιλ.).

## 9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΥΛΕΣ ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Στο πλαίσιο των αναπτυξιακών στόχων της Ε.ΥΔ.Α.Π., πραγματοποιούνται κάθε χρόνο επενδύσεις που στόχο έχουν τον εκσυγχρονισμό των τομέων λειτουργίας της για την ικανοποίηση των αυξανόμενων αναγκών ύδρευσης και αποχέτευσης της ευρύτερης περιοχής της πρωτεύουσας, την εξασφάλιση της άριστης ποιότητας του νερού και των παρεχόμενων υπηρεσιών της.

Έτσι κατά την περίοδο 01.01.2023-30.06.2023 η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις ύψους Ευρώ 21,1 εκατ. περίπου που αφορούσαν το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης, αγορές λοιπών παγίων (μηχ/κά όργανα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό) ύψους Ευρώ 0,7 εκατ. περίπου και αγορά λογισμικών προγραμμάτων ύψους Ευρώ 0,2 εκατ. περίπου. Οι συνολικές αποσβέσεις του εξαμήνου για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 19,9 εκατ. περίπου και οι συνολικές αποσβέσεις των άυλων ακινητοποιήσεων για την ίδια περίοδο ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 2,4 εκατ. περίπου.

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Την 02/02/2022, δυνάμει των παραγράφων 1, 2 και 4 του άρθρου 114 του Ν 4812/2021, υπεγράφησαν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ΕΠΕΥΔΑΠ και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε:

(1)η σχετική σύμβαση του Ν. 4812/2021 (Σύμβαση Αποκλειστικού Δικαιώματος) με την οποία, μεταξύ άλλων, έναντι ανταλλάγματος το Δημόσιο – ΕΠΕΥΔΑΠ παραχωρεί το άυλο και προβλεπόμενο από τον Νόμο ειδικού χαρακτήρα δικαίωμα της αποκλειστικής παροχής ακατέργαστου ύδατος προς την ΕΥΔΑΠ και συμφωνεί την ανά έτος και για είκοσι έτη με έναρξη ισχύος την 1.1.2021 και με λήξη την 31.12.2040 παροχή ακατέργαστου ύδατος, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 10 της σύμβασης αυτής

(2)η σχετική σύμβαση του άρθρου 4812/2021, με την οποία ανατέθηκε στην ΕΥΔΑΠ η λειτουργία και συντήρηση του ΕΥΣ (SLA) με αρχική διάρκεια τριών ετών και με δυνατότητα παράτασης άλλους έξι μήνες.

Σε εκτέλεση της νομοθετικής ως άνω πρόβλεψης, με το άρθρο 10 της Σύμβασης Αποκλειστικού Δικαιώματος, παρέχεται έναντι ανταλλάγματος στην ΕΥΔΑΠ ΑΕ το ειδικού χαρακτήρα άυλο δικαίωμα αποκλειστικής προμήθειας Ακατέργαστου Ύδατος καθ' όλη την προβλεπόμενη στον Νόμο και στη σύμβαση διάρκεια (είκοσι έτη: 1.1.21 – 31.12.2040) και συμφωνείται η Τιμή αυτού (Ακατέργαστου Ύδατος), προσδιοριζόμενη με βάση τιμή ανά κυβικό μέτρο που ισχύει για κάθε έτος αναφοράς σύμφωνα με πίνακα που περιλαμβάνεται στην εν λόγω Σύμβαση.

Την 27.04.2022 υπογράφηκε μνημόνιο συναντίληψης μεταξύ Εταιρείας και ΕΠΕΥΔΑΠ, και προσδιορίστηκε το καταβαλλόμενο τίμημα για το άυλο δικαίωμα αποκλειστικής παροχής αδιύλιστου ύδατος στο ποσό των Ευρώ 87.500 χιλ. Η δαπάνη απόκτησης του άυλου δικαιώματος υπόκειται σε απόσβεση που αντιστοιχεί στη διάρκεια δέσμευσης, της σύμβασης, προμήθειας του ακατέργαστου ύδατος. Σημειώνεται ότι η ΕΠΕΥΔΑΠ δεν θα εισπράξει ταμειακά το ποσό του άυλου δικαιώματος καθώς η απαίτηση της θα συμψηφιστεί με την αντίστοιχη απαίτηση της Εταιρείας λόγω της παρεχόμενης υπηρεσίας συντήρησης του δικτύου στη διάρκεια των τρεισήμισι ετών, σύμφωνα με την αντίστοιχη σύμβαση συντήρησης και λειτουργίας του εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος. Η αναπόσβεστη αξία του άυλου δικαιώματος στις 30.06.2023 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 76.563 χιλ.

## 10. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

Η κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά σε σχέση με τις μισθώσεις:

### Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	ΚΤΙΡΙΑ
Καθαρή λογιστική αξία 1η Ιανουαρίου 2023	1.006
Καθαρή λογιστική αξία 30η Ιουνίου 2023	2.156
Αποσβέσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2023	291

Στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 έγιναν αυξήσεις ποσού Ευρώ 1.596 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία, λόγω της σύναψης νέου συμβολαίου μίσθωσης κτιρίου στην περιοχή της Ανατολικής Αττικής, σύναψη συμβολαίου ήδη υπάρχουσας σιωπηρής μίσθωσης στην περιοχή της Γλυφάδας καθώς και της αναπροσαρμογής της αξίας των μισθωμάτων εξαιτίας της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ).

### Υποχρεώσεις από μισθώσεις

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	30.06.2023	31.12.2022
Μακροπρόθεσμες	1.533	558
Βραχυπρόθεσμες	672	499
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	2.205	1.057

Ο Όμιλος μισθώνει κυρίως ακίνητα με σκοπό την εξυπηρέτηση των διοικητικών και επιχειρησιακών του αναγκών. Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών. Η πλειοψηφία των συμβάσεων αυτών εκτός από τα καθορισμένα σταθερά μισθώματα, εμπεριέχουν και επιπλέον πληρωμές οι οποίες κατά κύριο λόγο είναι συνάρτηση της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ).

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν συμβάσεις μίσθωσης που να εμπεριέχουν κυμαινόμενο μίσθωμα πέραν αυτών τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο όπως είναι ο ΔΤΚ. Η διάρκεια των συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων είναι κατά κανόνα σταθερή και κυμαίνεται από 5 έως 10 έτη.

Η συνολική ταμειακή εκροή για μισθώσεις κατά το πρώτο εξάμηνο του 2023 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 477 χιλ. περίπου, για τον Όμιλο και την Εταιρεία και αφορά μισθώματα επί συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων οι οποίες έχουν σιωπηρώς ανανεωθεί.

## 11. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Στο κονδύλι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνονται κυρίως:

- Προκαταβολές για αποζημιώσεις απαλλοτριωμένων εκτάσεων ύψους Ευρώ 7 εκατ. περίπου (31.12.2022 ποσό Ευρώ 5,8 εκατ. περίπου)
- Ρυθμίσεις οφειλών Δήμων ύψους Ευρώ 597 χιλ. περίπου (31.12.2022 ποσό Ευρώ 761 χιλ. περίπου)
- Δάνεια προσωπικού ύψους Ευρώ 5,4 εκατ. περίπου (31.12.2022 ποσό Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου)
- Δοσμένες Εγγυήσεις Ευρώ 0,6 εκατ. περίπου (31.12.2022 ποσό Ευρώ 0,6 εκατ. περίπου).

## 12. ΥΛΙΚΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί ανταλλακτικά και αναλώσιμα υλικά για την επέκταση και συντήρηση των δικτύων της. Στα αποθέματα περιλαμβάνονται προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων συνολικού ύψους Ευρώ 2,8 εκατ. περίπου, οι οποίες εμφανίζονται αφαιρετικά της αξίας κτήσεως τους (31.12.2022 ποσό Ευρώ 2,9 εκατ. περίπου).

## 13. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ & ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το υπόλοιπο των Απαιτήσεων των Πελατών και των Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων πριν την μείωση τους με τις προβλέψεις απομείωσης διαμορφώθηκε την τρέχουσα περίοδο σε ποσό Ευρώ 272,2 εκατ. περίπου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών των «Απαιτήσεων από Πελάτες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, παράγραφο 5.5.15. Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά την αρχική αναγνώριση για το κονδύλι «Απαιτήσεις από Πελάτες» που ταξινομείται και επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος.

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9 για το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού «Απαιτήσεις από Πελάτες», ο όμιλος έχει υιοθετήσει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach), με βάση την οποία αναγνωρίζει και ταξινομεί το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού “Απαιτήσεις από Πελάτες” είτε στο στάδιο 2 (stage 2) είτε στο στάδιο 3 (stage 3) σύμφωνα με τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των λογαριασμών ως εξής:

- Στάδιο 2: 0 – 89 ημέρες καθυστέρησης από την ημερομηνία εξόφλησης του τιμολογίου. Στο στάδιο 2 οι απαιτήσεις έναντι των πελατών δεν έχουν υποστεί απομείωση.
- Στάδιο 3: 90 ή περισσότερες ημέρες καθυστέρησης. Στο στάδιο 3 ταξινομούνται απαιτήσεις έναντι των πελατών για τους οποίους έχει συμβεί το πιστωτικό γεγονός (έχουν υποστεί απομείωση).

Για τα στάδια 2 και 3 η Εταιρεία σχηματίζει Αναμενόμενες Πιστωτικές Απώλειες στη βάση παραμέτρων κινδύνου οι οποίες υπολογίζονται με ιστορικά δεδομένα. Οι παράμετροι κινδύνου είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη η εταιρεία σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη.

Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Η πρόβλεψη απομείωσης των απαιτήσεων πελατών, παρατίθεται κατωτέρω:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος & Εταιρεία
<b>Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων την 01.01.2023</b>	<b>99.603</b>
Πρόβλεψη περιόδου απομείωσης απαιτήσεων την 30.06.2023	1.924
<b>Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων την 30.06.2023</b>	<b>101.527</b>

Η Εταιρεία για την αντιμετώπιση του πιστωτικού κινδύνου που υφίσταται έχει σχηματίσει κατά την 30.06.2023 πρόβλεψη για απομείωση απαιτήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 101,6 εκατ. περίπου.

Το κονδύλι «Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία» αφορά δεδουλευμένα, μη τιμολογημένα έσοδα στους πελάτες, από παροχή νερού και υπηρεσίες αποχέτευσης.

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων των πελατών και των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων απομειωμένο μετά την πρόβλεψη απομείωσης, διαμορφώθηκε στην τρέχουσα περίοδο σε Ευρώ 170,6 εκατ. περίπου (την 31.12.2022 ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 169,8 εκατ. περίπου).

Παρατίθεται σχετική ανάλυση του συνόλου των Απαιτήσεων Πελατών και Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων :

#### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες	165.295	166.404
Πρόβλεψη Απομείωσης Απαιτήσεων Πελατών Ιδιωτών	(72.463)	(73.474)
Τοπική Αυτοδιοίκηση, Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	60.723	58.685
Πρόβλεψη Απομείωσης Απαιτήσεων Πελατών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	(26.179)	(23.387)
<b>Υπόλοιπο Απαιτήσεων Πελατών μετά τη μείωση της πρόβλεψης απομείωσης</b>	<b>127.376</b>	<b>128.227</b>
Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	46.157	44.291
Πρόβλεψη Απομείωσης Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων	(2.884)	(2.741)
<b>Υπόλοιπο Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων μετά τη μείωση της πρόβλεψης απομείωσης</b>	<b>43.273</b>	<b>41.550</b>
<b>Σύνολο Απαιτήσεων Πελατών και Συμβατικών Περιουσιακών Στοιχείων</b>	<b>170.649</b>	<b>169.777</b>

Εξαιτίας του μεγάλου πλήθους των παροχών (2.077.514 περίπου την 30.06.2023), ο πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρεία είναι εν μέρει σχετικά περιορισμένος. Ταυτόχρονα οι όροι της σύμβασης παροχής ύδρευσης και αποχέτευσης είναι τέτοιοι ώστε να εξασφαλίζουν στο μέγιστο δυνατό βαθμό την είσπραξη των απαιτήσεων από τον κάτοχο της παροχής.

Οι απαιτήσεις των πελατών της Εταιρείας εξετάζονται από τη Διεύθυνση Διαχείρισης Εσόδων & Απαιτήσεων και τη Διεύθυνση Διαχείρισης Ειδικών Πελατών, οι οποίες ελέγχουν διαρκώς τα υπόλοιπα οφειλών τους, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα (κωδικοί τιμολογίων, κατηγορίες πελατών) και παρέχουν τις σχετικές πληροφορίες για το σχηματισμό της πρόβλεψης.

Η Εταιρεία στο πλαίσιο των διαδικασιών που προβλέπει ο Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Ν.356/1974) όπως τροποποιήθηκε με τους νόμους 4174/2013, 4224/2013, 4337/2015 & 4517/2018, υπολογίζει τόκους επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών με την καταβολή των οφειλών τους.

#### Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 στην τρέχουσα περίοδο 1.1.2023 έως 30.06.2023

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) για την εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών πιστωτικών ζημιών των «Απαιτήσεων από Πελάτες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Προκειμένου να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές οι «Απαιτήσεις από Πελάτες» έχουν ταξινομηθεί με βάση παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου που έχουν υπολογιστεί με ιστορικά δεδομένα και τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των λογαριασμών.

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Με βάση τα ανωτέρω, η πρόβλεψη απομείωσης την 30 Ιουνίου 2023 και την 31 Δεκεμβρίου 2022, προσδιορίστηκε τόσο για τις «Απαιτήσεις από Πελάτες» όσο και για τα «Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία» ως εξής:

**30.06.2023**

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες μη διακανονισμένες	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	60,8%	<b>44.1%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	29.128	7.115	5.421	3.111	100.492	<b>145.268</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	1.948	476	363	208	61.085	<b>64.080</b>

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες διακανονισμένες	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	13.1%	<b>11.1%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	139	439	452	538	8.340	<b>9.908</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	1	2	3	3	1.090	<b>1.099</b>

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες εκτός ύδρευσης/αποχέτευσης	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	-	20,8%	20,8%	20,8%	72,5%	<b>72,0%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	-	45	33	26	10.016	<b>10.119</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	-	9	7	5	7.263	<b>7.284</b>

Τοπική Αυτοδιοίκηση, Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	54.4%	<b>43,5%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	8.677	1.924	1.374	1.330	47.417	<b>60.723</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	258	57	41	40	25.784	<b>26.179</b>

Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	6,2%	-	-	-	-	6,2%
Απαίτηση πριν την απομείωση	46.157	-	-	-	-	46.157
Πρόβλεψη απομείωσης	2.884	-	-	-	-	2.884

Σύνολο Απαιτήσεων Από Πελάτες και Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
						<b>37.3%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	84.102	9.523	7.280	5.005	166.266	<b>272.175</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	5.091	545	413	256	95.222	<b>101.527</b>
						<b>170.649</b>

**31.12.2022**

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες μη διακανονισμένες	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	60,20%	<b>44.20%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	24.657	6.747	7.184	4.706	101.275	<b>144.568</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	1.691	463	493	323	60.926	<b>63.896</b>

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες διακανονισμένες	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	12.80%	<b>10.20%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	95	556	863	968	9.034	<b>11.516</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	1	3	5	5	1.158	<b>1.172</b>

Απαιτήσεις από Πελάτες Ιδιώτες εκτός ύδρευσης/αποχέτευσης	Μη Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	Σύνολο
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	-	9,10%	9,10%	9,10%	83,20%	<b>81,50%</b>

Απαίτηση πριν την απομείωση	-	138	18	89	10.076	<b>10.320</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	-	12	2	8	8,384	<b>8.406</b>

Τοπική Αυτοδιοίκηση, Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	Μη					Σύνολο
	Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	3,70%	3,70%	3,70%	3,70%	54.20%	<b>43,5%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	9.902	84	3.074	3.586	42.038	<b>58.685</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	371	3	115	134	22.764	<b>23.387</b>

Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Μη					Σύνολο
	Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	
Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (%)	6,2%	-	-	-	-	<b>6,2%</b>
Απαίτηση πριν την απομείωση	44.291	-	-	-	-	<b>44.291</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	2.741	-	-	-	-	<b>2.741</b>

Σύνολο Απαιτήσεων Από Πελάτες και Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Μη					Σύνολο
	Ληξιπρόθεσμο	0-30	30-60	60-90	90+	
Απαίτηση πριν την απομείωση	78.945	7.525	11.139	9.349	162.422	<b>269.380</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	4.804	482	614	470	93.233	<b>99.603</b>
						<b>169.777</b>

Η μεταβολή της πρόβλεψης απομείωσης κατά την περίοδο 1.1.2023-30.06.2023, ποσού ευρώ 1,9 εκατ. περίπου (σχέση με την 31.12.2022) οφείλεται:

- κατά 27% στην αύξηση της έκθεσης (exposure at default) του ολικού υπολοίπου των πελατών,
  - κατά 73% στη επιδείνωση των Ζημιών Δεδομένης της Αθέτησης (Losses Given Default) που προέκυψε με την ενσωμάτωση και
- Οι Εκτιμώμενες Πιθανότητες Αθέτησης (Probabilities of Default) των εκτιμήσεων που χρησιμοποιούνται στα μακροοικονομικά μοντέλα παρέμειναν σταθερές.

#### 14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Το υπόλοιπο των λοιπών απαιτήσεων μειώθηκε κατά Ευρώ 5,3 εκατ. σε σχέση με το αντίστοιχο κατά την 31.12.2022 και διαμορφώθηκε την 30.06.2023 σε ποσό των Ευρώ 11,8 εκατ. περίπου (την 31.12.2022 ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 17,1 εκατ. περίπου).

Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στην είσπραξη ποσού Ευρώ 6,2 εκατ. περίπου που αφορά επιστροφή φόρου εισοδήματος μετά την διενέργεια μερικού φορολογικού ελέγχου για το φορολογικό έτος 2021.

#### 15. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λειτουργικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας μειώθηκαν την τρέχουσα περίοδο κατά Ευρώ 25,0 εκατ. σε σχέση με τις αντίστοιχες κατά την 31.12.2022 και διαμορφώθηκαν την 30.06.2023 σε ποσό Ευρώ 81,9 εκατ. περίπου.

Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως:

Στην μείωση:



- των προμηθευτών κατά ποσό Ευρώ 32,3 εκατ. περίπου που οφείλεται κυρίως στην καταβολή στην ΕΠΕΥΔΑΠ του ποσού των Ευρώ 31 εκατ. που αφορά την επιβάρυνση αδιύλιστου νερού έτους 2022
- των λοιπών υποχρεώσεων κατά ποσό Ευρώ 0,4 εκατ. περίπου

Στην αύξηση:

- των υποχρεώσεων από φόρους και τέλη κατά ποσό Ευρώ 7,7 εκατ. περίπου.

## 16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΔΙΥΛΙΣΤΟΥ ΥΔΑΤΟΣ

Με βάση τις από 02.02.2022 συμβάσεις που υπεγράφησαν μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, Εταιρείας Παγίων ΕΥΔΑΠ (ΕΠΕΥΔΑΠ) και ΕΥΔΑΠ Α.Ε. (Εταιρεία), και του από 27.04.2022 μνημονίου συναντίληψης, αναγνωρίστηκε από την Εταιρεία το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα προμήθειας ακατέργαστου ύδατος για την περίοδο 2021-2040. Σχετική αναφορά γίνεται στην σημείωση 9.

Το καταβαλλόμενο τίμημα για το άυλο αποκλειστικό δικαίωμα παροχής αδιύλιστου ύδατος προσδιορίστηκε σε Ευρώ 87.500 χιλ. πλέον ΦΠΑ, ήτοι 108.500 χιλ. Στην διάρκεια τους έτους 2021, 2022 καθώς και του πρώτου εξαμήνου 2023, μέρος της υποχρέωσης αυτής συμψηφίστηκε με απαίτηση της Εταιρείας από την ΕΠΕΥΔΑΠ, από την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος, ύψους Ευρώ 93.000 χιλ., με συνέπεια το ύψος της υποχρέωσης αυτής να διαμορφωθεί σε Ευρώ 15.500 χιλ. στις 30.06.2023 το οποίο απεικονίζεται στις λειτουργικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

## 17. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν παρουσίασαν αξιοσημείωτη μεταβολή σε σχέση με την 31.12.2022 και διαμορφώθηκαν την 30.06.2023 σε ποσό Ευρώ 22,8 εκατ. περίπου (την 31.12.2022 ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 21,0 εκατ. περίπου).

## 18. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Την 18η Ιουλίου 2011 η Εταιρεία ΕΥΔΑΠ Α.Ε. ίδρυσε με την υπ' αριθ. 17241/13.05.2011 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΗΣΩΝ» με το διακριτικό τίτλο «Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ Α.Ε.», στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας συμμετέχει με ποσοστό 100% (Ευρώ 1.210 χιλ.). Με την από 21.09.2017 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης Εταιρείας, η επωνυμία άλλαξε σε «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ» και με διακριτικό τίτλο «ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.»

Η «Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.», έχει σκοπό την ανάπτυξη δραστηριοτήτων στους τομείς ύδρευσης, αποχέτευσης, άρδευσης και συλλογής όμβριων υδάτων της νησιωτικής Ελλάδας. Η θυγατρική μέχρι σήμερα έχει περιορισμένη δραστηριότητα.

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της «Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.» έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.eydapnison.gr](http://www.eydapnison.gr).

## 19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Στα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία περιλαμβάνονται:

- Συμμετοχή στην Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, η οποία δίνει την δυνατότητα στην εταιρεία να αποκομίσει έσοδα από μερίσματα και ενδεχομένως κεφαλαιουχικά κέρδη. Αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία σύμφωνα με την επίσημη τιμή του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών κατά την 30.06.2023 και η διαφορά που προέκυψε λόγω μεταβολής της εύλογης αξίας καταχωρήθηκε στην καθαρή θέση μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.
- Συμμετοχή στην Attica Bank. Η Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε., με την υπ' αριθμ. 18770/18.12.2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ενέκρινε την συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Attica Bank, Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με το ποσό των Ευρώ 20 εκατ.. Η απόφαση επικυρώθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων την 15.01.2016. Η επένδυση της εταιρείας σε μετοχές της Attica Bank θεωρείται στρατηγικού χαρακτήρα και ως εκ τούτου η εταιρεία επέλεξε την ένταξή της στην κατηγορία των συμμετοχικών τίτλων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Με το ενημερωτικό δελτίο στις 24.04.2018, η τράπεζα Αττικής ανακοίνωσε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με την έκδοση και διάθεση νέων κοινών μετοχών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων κοινών μετόχων με αναλογία 4 νέες μετοχές προς 1 παλαιά μετοχή. Η Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε. με την υπ' αριθμ. 19649/11.05.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ενέκρινε τη μη άσκηση δικαιώματος προτίμησης στην αύξηση κεφαλαίου της τράπεζας Αττικής και η συμμετοχή της εταιρείας έως 29.09.2021 ανήλθε σε 4.701.457 μετοχές.

Από τις 30 Σεπτεμβρίου 2021 οι μετοχές συρρικνώθηκαν με reverse split με αναλογία 1/60 και διαμορφώθηκαν σε 78.357 μετοχές. Εντός μηνός Μαρτίου 2023 οι μετοχές συρρικνώθηκαν με νέο reverse split με αναλογία 1/150 και διαμορφώθηκαν σε 522 μετοχές, που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία σύμφωνα με την επίσημη τιμή του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών κατά την 30.06.2023 και η διαφορά (κέρδος) που προέκυψε λόγω μεταβολής της εύλογης αξίας καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

Κατόπιν των ανωτέρω, το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αριθμός Μετοχών	Αξία Κτήσης	Αποτίμηση 30.06.2023	Αποτίμηση 31.12.2022
Εταιρεία Ύδρευσης Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης (Ε.Υ.Α.Θ.)	264.880	485	1.014	874
Attica Bank Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία	522	20.000	7	5
<b>Σύνολα</b>	<b>265.402</b>	<b>20.485</b>	<b>1.021</b>	<b>879</b>

## 20. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Περιγραφή Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Υπόλοιπο Λήξης 31.12.2022	(Επιβάρυνση)/ Ωφέλεια στα αποτελέσματα περιόδου	(Επιβάρυνση)/ Ωφέλεια στην Καθαρή Θέση	Υπόλοιπο λήξης 30.06.2023
Εξοδοποίηση άυλων ακινητοποιήσεων	8	-	-	8
Απομείωση αποθεμάτων	633	(9)	-	624
Υποχρέωση για παροχές στο προσωπικό	37.106	(62)	-	37.044
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	4.051	-	-	4.051
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	6.570	94	-	6.664
Συμμετοχές καταναλωτών & ΟΤΑ-Δήμων	4.557	(113)	-	4.444
Διαφορά μεταξύ λογιστικής & φορολογικής βάσης αποσβέσεων	(10.693)	(936)	-	(11.629)
Αναβ. Φορ. στο Φορ. Αποθεματικό από αναπροσαρμογή ακινήτων	6.828	-	-	6.828
Απομείωση χρεογράφων	4.398	-	-	4.398
Λοιπά αναβαλλόμενα φορολ. Στοιχεία	12.389	1.115	-	13.504
	<b>65.847</b>	<b>89</b>	-	<b>65.936</b>

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την 30.06.2023, ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 65,9 εκατ. περίπου. Η αντίστοιχη φορολογική απαίτηση την 31.12.2022 είχε διαμορφωθεί σε ποσό Ευρώ 65,8 εκατ. περίπου.

## 21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1980 σε εφαρμογή του Νόμου 1068/1980 ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης των δύο εταιρειών ύδρευσης και αποχέτευσης Αθηνών της εποχής, που ονομάζονταν Ελληνική Εταιρεία Ύδρευσης και Οργανισμός Αποχέτευσης Πρωτευούσης.

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καθορίστηκε αποτιμημένο σε Ευρώ στο ποσό των 130.502 χιλ. €. βάσει αποτίμησης του ενεργητικού και του παθητικού των εταιρειών που συγχωνεύθηκαν και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980.

Το 1992 το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.253.507 χιλ. αποτελούμενο από 213.566.282 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,87 έκαστη. Η αύξηση προέκυψε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1914/1990, με βάση μια νέα

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

αποτίμηση της καθαρής θέσης της Εταιρείας λόγω της συνεισφοράς από το Ελληνικό Δημόσιο στην ΕΥΔΑΠ ενός σημαντικού αριθμού εγκαταστάσεων και την κεφαλαιοποίηση οφειλών προς το Δημόσιο.

Η Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 1998 αποφάσισε την περαιτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 6.845 χιλ. μέσω της κεφαλαιοποίησης των επιχορηγήσεων που είχαν εισπραχθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1997. Μετά την αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.260.352 χιλ. αποτελούμενο από 214.732.544 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,87 (δύο χιλιάδες Δραχμές) έκαστη.

Κατά τη χρήση 1999, λόγω της εισαγωγής της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών και σύμφωνα με το Νόμο 2744/1999, το μετοχικό της κεφάλαιο ορίστηκε σε Ευρώ 58.694 χιλ. αποτελούμενο από 100.000.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,59 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη. Σύμφωνα με τον ίδιο Νόμο το υπολειπόμενο μέρος του μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 1.201.658 χιλ. μετατράπηκε σε «Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό», το οποίο μεταξύ άλλων μειώθηκε με την αξία των παγίων τα οποία μεταβιβάστηκαν στην «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» ΝΠΔΔ άνευ ανταλλάγματος. Το Δεκέμβριο του 1999 εκδόθηκαν 6.500.000 νέες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,59 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη και καλύφθηκαν μέσω της αρχικής δημόσιας εγγραφής κατά την εισαγωγή της ΕΥΔΑΠ στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2000 ανερχόταν σε Ευρώ 62.509 χιλ. αποτελούμενο από 106.500.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,59 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη. Τον Μάιο 2001 η Εταιρεία αποφάσισε να μετατρέψει το μετοχικό της κεφάλαιο σε Ευρώ μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής από Ευρώ 0,59 σε Ευρώ 0,60 με το συνολικό ποσό της προκύψασας αύξησης Ευρώ 1.391 χιλ. να μεταφέρεται από τη «Διαφορά Υπέρ το Άρτιο». Κατά συνέπεια το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 63.900 χιλ. διαιρούμενο σε 106.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,60 έκαστη.

Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25.06.2021 αποφασίσθηκε:

Α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού της διαφοράς υπέρ το άρτιο ποσού Ευρώ 24.495 χιλ. με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά Ευρώ 0,23, ήτοι από Ευρώ 0,60 σε Ευρώ 0,83. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε ογδόντα οκτώ εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες Ευρώ 88.395 χιλ. διαιρούμενο σε 106.500.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,83.

Β) η ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 24.495 χιλ. και η τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας. Η ονομαστική αξία της μετοχής μειώθηκε αντίστοιχα κατά Ευρώ 0,23 και παρέμεινε στην τιμή των Ευρώ 0,60, ήτοι από Ευρώ 0,83 σε Ευρώ 0,60 και ταυτόχρονα πραγματοποιήθηκε επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους, ποσού Ευρώ 0,23 ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε Ευρώ 63.900 χιλ. και διαιρείται σε 106.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής Ευρώ 0,60.

## 22. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	31.12.2022
Πρόβλεψη αποζημίωσης Προσωπικού λόγω Εξόδου από την υπηρεσία	38.163	37.898
Ιατροφαρμακευτική κάλυψη προσωπικού	135.434	135.060
Ειδική εφάπαξ αποζημίωση (για τους προσληφθέντες πριν και μετά την 25.10.1999)	109.485	109.332
<b>Σύνολο</b>	<b>283.082</b>	<b>282.342</b>

Οι σημειώσεις στις σελ. 36-64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Η μεταβολή του λογαριασμού ύψους Ευρώ 740 χιλ. περίπου, έγινε με βάση την εκτίμηση κόστους έως 30.06.2023 για κάθε πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, όπως προέκυψε από την αναλογιστική μελέτη στις 31.12.2022 σύμφωνα με τις απαιτήσεις του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ19.

### 23. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο κατά την 01.01.2022</b>	371.329	371.618
Μερίσματα εγκριθέντα	-	-
Καθαρά κέρδη περιόδου	16.650	16.660
<b>Υπόλοιπο 30.06.2022</b>	<b>387.980</b>	<b>388.278</b>
Υπόλοιπο 01.01.2023	<b>393.905</b>	<b>394.221</b>
Μερίσματα εγκριθέντα	-	-
Καθαρά κέρδη περιόδου	702	692
<b>Υπόλοιπο 30.06.2023</b>	<b>394.607</b>	<b>394.913</b>

### 24. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	30.06.2023	31.12.2022
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες με εργαζομένους – συνταξιούχους	17.874	18.079
Προβλέψεις για αστικές εκκρεμοδικίες	20.190	19.556
<b>Σύνολο</b>	<b>38.064</b>	<b>37.636</b>

Έχουν ασκηθεί έως την 30.06.2023 αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους Ευρώ 74,4 εκατ. περίπου, οι οποίες αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), καθώς και αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας, για εργατικές διαφορές ύψους Ευρώ 66,7 εκατ. περίπου.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις συνολικού ύψους Ευρώ 38,1 εκατ. περίπου στις 30.06.2023 (37,6 εκατ. περίπου κατά την 31.12.2022). Επιπρόσθετα ποσό Ευρώ 2,1 εκατ. περίπου, που αφορά υπόλοιπο συμβιβαστικής επίλυσης εργατικών διαφορών των υπ' αριθμ. 19105/21.12.2016 και 19224/24.05.2017 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, παρουσιάζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, (ίδιο με το αντίστοιχο περσινό).

Η πρόβλεψη επίδικων υποθέσεων βασίζεται σε εκτιμήσεις της Διοίκησης σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών για το ποσό που πιθανολογείται ότι θα εκταμιευτεί.

## 25. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ & ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

### 1. Δεσμεύσεις από Ανεκτέλεστες Συμβάσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας που αφορούν επεκτάσεις, βελτιώσεις και συντηρήσεις δικτύων και εγκαταστάσεων, τοποθετήσεις παροχών μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας κ.λ.π. ανέρχονται την 30.06.2023 σε Ευρώ 261 εκατ. περίπου και την 31.12.2022 σε Ευρώ 288 εκατ. περίπου.

### 2. Εγγυητικές επιστολές

Η Εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων ποσού Ευρώ 4.244 χιλ. την 30.06.2023.

### 3. Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Οι εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Αιτούμενο Ποσό	Πρόβλεψη	Ενδεχόμενη Υποχρέωση
Εργατικά	66.692	19.929	46.763
Ενοχικά	74.482	20.190	54.292
<b>Σύνολο</b>	<b>141.174</b>	<b>40.119</b>	<b>101.055</b>

Στο ποσό της πρόβλεψης των Ευρώ 40,1 εκατ. περιλαμβάνεται υποχρέωση Ευρώ 2,1 εκατ. περίπου, που απεικονίζεται στο κονδύλι Εκκρεμοδικίες με εργαζόμενους – συνταξιούχους στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

## 26. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Τα έσοδα της Εταιρείας παρουσιάζουν κυκλικότητα (αυξημένη κατανάλωση ύδατος κατά τους καλοκαιρινούς μήνες), με συνέπεια να υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις από τρίμηνο σε τρίμηνο στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα της. Ως εκ τούτου τα αποτελέσματα των τριμήνων δεν μπορούν αυτά κάθε αυτά να είναι ενδεικτικά της τάσης των αποτελεσμάτων που θα προκύψουν στο τέλος της χρήσης αλλά είναι ενδεικτικά εφόσον συγκριθούν με τα αντίστοιχα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Κατά το 2ο εξάμηνο κάθε έτους αποτυπώνεται η αύξηση της κατανάλωσης που παρατηρείται τους καλοκαιρινούς μήνες, ενισχύοντας τον κύκλο εργασιών της εταιρείας σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο.

## 27. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στις 21.07.2023 και 04.08.2023 εκδόθηκαν από το Υπουργείο Εσωτερικών, Αποφάσεις για Επιχορήγηση των Δήμων για την εξόφληση υποχρεώσεών τους κατά των οποίων έχει ξεκινήσει η διαδικασία λήψης αναγκαστικών μέτρων έως την 31η Ιανουαρίου 2023 από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε. σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 1068/1980 με το συνολικό ποσό των Ευρώ 9,9 εκατ. περίπου. Η Εταιρεία έχει εισπράξει μέχρι σήμερα το ποσό των ευρώ 5,8 εκατ. περίπου.

Τα σημαντικά γεγονότα μετά το Α' Εξάμηνο 2023 αναφέρονται στην ενότητα «Σημαντικά Γεγονότα μετά το Α' Εξάμηνο 2023» της Εξαμηνιαίας Έκθεσης.

The accompanying notes on pages 36-64 form an integral part of the present Financial Statements

## 28. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

### Α) Συναλλαγές με Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές:		
- Αμοιβές (Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και Εκτελεστικών Συμβούλων)	137	137
- Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	156	132
- Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	44	40
- Πρόσθετες Παροχές	14	14
<b>Σύνολο</b>	<b>351</b>	<b>323</b>

### Β) Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέλη

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές:		
Αμοιβές συνδεδεμένων μελών	276	274
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	46	45
Πρόσθετες Παροχές	12	12
Αναλογιστική υποχρέωση	21	21
<b>Σύνολο</b>	<b>354</b>	<b>352</b>

Με την υπ' αριθμ. 21144/ 21.12.2022 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε Εκτελεστική Επιτροπή. Η Επιτροπή αποτελείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τον Αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Ύδρευσης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Αποχέτευσης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Πελατών, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Ανθρωπίνου Δυναμικού, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Μεγάλων Έργων, το/τη Γενικό/ή Διευθυντή/ντρια Μετασηματισμού, το/τη Διευθυντή/ντρια Δραστηριοτήτων Οικονομικών και το/τη Διευθυντή/ντρια Δραστηριοτήτων Εφοδιαστικής Αλυσίδων (μέχρι την πλήρωση της θέσης του/της Γενικού/ής Διευθυντή/ντριας Οικονομικών και Εφοδιαστικής Αλυσίδας). Τα καθήκοντα της Επιτροπής καθορίζονται κατόπιν εκχώρησης εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου καθορισμένων εξουσιών ή αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της εν λόγω Επιτροπής θεωρούνται στελέχη που έχουν την ευθύνη για τον σχεδιασμό και τον έλεγχο των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 και για σκοπούς συγκρισιμότητας η Εταιρεία παρουσιάζει τα ποσά και της προηγούμενης περιόδου.

### Γ) Συναλλαγές και υπόλοιπα Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
<b>1) Συναλλαγές</b>				
- Έσοδα	49.060	65.456	49.060	65.456
- Έξοδα	13.277	13.558	13.277	13.558
<b>2) Υπόλοιπα</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες (Διακανονισμοί Δήμων)	795	1.003	795	1.003
Απαιτήσεις από πελάτες (ΟΤΑ, Ελληνικό Δημόσιο)	55.045	52.369	55.045	52.369
Απαίτηση από ΕΥΔΑΠ ΝΗΣΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	-	4	-	4
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	12.500	-	12.500
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού)	19.762	65.124	19.762	65.124

Οι συναλλαγές με Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ αφορούν έσοδα υδροληψίας τιμολογημένα και δεδουλευμένα. Στα έσοδα αυτά περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 12,6 εκ. περίπου που τιμολόγησε η ΕΥΔΑΠ ΑΕ στην ΕΥΔΑΠ ΠΑΓΙΩΝ για την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης για το έτος 2023. Στα έξοδα αντίστοιχα περιλαμβάνεται κυρίως η σχηματισθείσα πρόβλεψη επιβάρυνσης αδιύλιστου νερού από την ΕΠΕΥΔΑΠ, για το πρώτο εξάμηνο 2023, ποσού Ευρώ 13,2 εκατ. περίπου.

### Δ) Συναλλαγές και υπόλοιπα με λοιπά Συνδεδεμένα μέρη που ενοποιούνται με την ΕΕΣΥΠ ΑΕ

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	30.06.2023	30.06.2022
<b>1) Συναλλαγές</b>		
Έσοδα	884	1.048
Έξοδα	20.709	19.438
	<b>30.06.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>2) Υπόλοιπα</b>		
Απαιτήσεις από πελάτες	3.920	3.794
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	5.222	7.990

Στα παραπάνω υπόλοιπα περιλαμβάνεται σχηματισμένη σωρευτική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 2,4 εκατ. που αφορούν κυρίως υπόλοιπα απαιτήσεων σχηματισμένα σε προηγούμενες χρήσεις των Εταιρειών ΕΤΒΑ, Μαρίνα Ζέας και ΕΤΑΔ. Για τα υπόλοιπα αυτά είναι σε εξέλιξη νομικές διαδικασίες. Σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.5035/29.07.23 το σύνολο των μετοχών κυριότητας της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) στην Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας (Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.) μεταβιβάζεται στο Ελληνικό Δημόσιο και ως εκ τούτου εφεξής δεν υφίστανται συναλλαγές και υπόλοιπα που ενοποιούνται με την ΕΕΣΥΠ ΑΕ.



## 29. «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΓΙΩΝ Ε.ΥΔ.Α.Π.» ΝΠΔΔ

1. Η «Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.» ΝΠΔΔ ιδρύθηκε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αξιών με σκοπό την μεταβίβαση των φραγμάτων και ταμειυτήρων του Μαραθώνα, του Μόρνου, του Ευήνου και της Υλίκης. Εκτός από τις κατασκευές και επεκτάσεις των εγκαταστάσεων που συνδέονται με τ' ανωτέρω φράγματα και τους ταμειυτήρες, το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της «Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.» ΝΠΔΔ προμηθεύει την Εταιρεία με ακατέργαστο ύδωρ ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης. Με τον Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ Α' 78) η εποπτεία της ΕΥΔΑΠ μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
2. Σημειώνεται ότι:
  - Το Υδραγωγείο της Υλίκης μέχρι την Βίλιζα Θηβών μεταγράφηκε στα αρμόδια Υποθηκοφυλακεία Θηβών και Ωρωπού.
  - Το εργοτάξιο της Άμφισσας και του Χρισσού Δελφών έχουν ήδη ενταχθεί στο Κτηματολογικό γραφείο Άμφισσας που τελεί χρέη Υποθηκοφυλακείου.
3. Με την απόφαση 18448/24.09.2014 του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΥΔΑΠ Α.Ε.», εγκρίθηκε η υπογραφή σύμβασης μεταξύ της «Εταιρείας Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.» ΝΠΔΔ και της «ΕΥΔΑΠ Α.Ε.» που αφορά την από 01.10.2014 υδροδότηση και τιμολόγηση από την «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» ΝΠΔΔ, των ΟΤΑ και λοιπών Ν.Π.Δ.Δ., κατά μήκος του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος (Ε.Υ.Σ.) εκτός γεωγραφικής περιοχής δραστηριότητας της ΕΥΔΑΠ Α.Ε.. Συγκεκριμένα η Απόφαση αφορά τους παρακάτω Δήμους:
  - Δελφών
  - Λεβαδέων (και της ΔΕΥΑΛ)
  - Θηβαίων (και της ΔΕΥΑΘ)
  - Τανάγρας
  - Χαλκιδέων (και της ΔΕΥΑΧ)
  - Διστόμου – Αράχωβας
4. Με την από 02.02.2022 συναφθείσα σύμβαση του Ν.4812/2021 μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΕΥΔΑΠ Α.Ε, η ΕΠΕΥΔΑΠ είναι ο μοναδικός πάροχος υπηρεσιών ύδατος εκτός της περιοχής δραστηριότητας διατηρώντας το αποκλειστικό δικαίωμα διάθεσης ύδατος σε ιδιώτες κατά μήκος του εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος (άρθρο 5.5.1).
5. Υπογραφή Προσαρτήματος μεταξύ ΕΥΔΑΠ, Ελληνικού Δημοσίου, και «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ»  
Τον Ιούνιο του 2023 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η τριμερής υπογραφή Προσαρτήματος επί της από 2.2.2022 Σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου, και των εταιρειών «Εταιρεία Παγίων ΕΥΔΑΠ» και «Ε.ΥΔ.Α.Π. Α.Ε.». Αντικείμενο της συμφωνίας αποτελεί η εκτέλεση έργων επί του κλειστού Ενωτικού Υδραγωγείου Μόρνου - Μαραθώνα, Τμήμα Κλειδί - Δαφνούλα. Με την εν λόγω συμφωνία προωθείται η υλοποίηση ενός σημαντικού έργου αναβάθμισης του Εξωτερικού Υδροδοτικού Συστήματος της Αττικής.

#### 4. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

### Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.)

#### Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

##### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης Α.Ε (ΕΥΔΑΠ Α.Ε.) της 30ης Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

##### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

##### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Χριστόπουλος

ΑΜ ΣΟΕΛ 28481



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

