



**Ε.ΠΑΪΡΗΣ**

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



# **Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση  
της χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012**

**(σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007)**



**Ε.ΠΑΪΡΗΣ**

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2012 – 31/12/2012 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 26η Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.pairis.gr](http://www.pairis.gr).

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|   |    |
|---|----|
| 1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει) ..... | 5  |
| 2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 01/01/2012-31/12/2012.....                            | 6  |
| 3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....   | 30 |
| 4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01 – 31/12/2012.....  | 32 |
| Κατάσταση συνολικών εσόδων .....  | 32 |
| Κατάσταση οικονομικής θέσης.....  | 33 |
| Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....   | 34 |
| Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....   | 34 |
| Κατάσταση ταμειακών ροών.....   | 35 |
| 5. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....  | 36 |
| 5.1. Βάση κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....  | 36 |
| 5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές.....   | 39 |
| 5.3. Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες .....   | 51 |
| 6. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31/12/2012 .....                           | 53 |
| 6.1. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....   | 53 |
| 6.2. Εμπράγματα Βάρη .....  | 53 |
| 6.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....  | 54 |
| 6.4. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....   | 55 |
| 6.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία .....  | 55 |
| 6.6. Επενδύσεις σε ακίνητα .....  | 57 |
| 6.7. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....  | 57 |
| 6.8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....   | 58 |
| 6.9. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....   | 58 |
| 6.10. Αποθέματα .....   | 59 |
| 6.11. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....  | 59 |
| 6.12. Λοιπές Απαιτήσεις .....   | 60 |
| 6.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....  | 60 |
| 6.14. Μετοχικό Κεφάλαιο .....   | 60 |
| 6.15. Λοιπά Αποθεματικά .....   | 61 |
| 6.16. Δανειακές υποχρεώσεις.....  | 61 |
| 6.17. Αναβαλλόμενοι φόροι.....  | 62 |
| 6.18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....  | 63 |
| 6.19. Επιχορηγήσεις .....   | 63 |
| 6.20. Προβλέψεις .....  | 64 |
| 6.21. Προμηθευτές.....  | 64 |
| 6.22. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....   | 64 |



|  |    |
|--|----|
| 6.23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                        | 65 |
| 6.24. Κύκλος εργασιών .....  | 65 |
| 6.25. Έξοδα ανά κατηγορία .....                                      | 65 |
| 6.26. Λοιπά έσοδα - έξοδα .....                                      | 66 |
| 6.27. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα.....                           | 67 |
| 6.28. Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας.....                   | 67 |
| 6.29. Φόρος εισοδήματος.....   | 67 |
| 6.30. Κέρδη ανά μετοχή.....  | 67 |
| 6.31. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....                        | 68 |
| 6.32. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                           | 68 |
| 6.33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....             | 69 |
| 7. Στοιχεία και πληροφορίες για την περίοδο 01/01 – 31/12/2012 ..... | 70 |
| 8. Πληροφορίες του άρθρου 10 ν. 3401/2005 .....                      | 71 |

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.



## **1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)**

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι ακόλουθοι Εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας:

1. Ιωάννης Εμμ. Παϊρης, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Δώρας Δ. Παϊρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Παναγιώτα Χ. Μπαλτά, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ», δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 1/1 έως 31/12/2012, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ασπρόπυργος, 26 Μαρτίου 2013

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. Σ297979

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Χ. ΜΠΑΛΤΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 001735



## **2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 01/01/2012-31/12/2012**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ παρουσιάζει την Έκθεση του για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, σύμφωνα με το άρθρο 136 του Κ.Ν. 2190/ 1920, τον Ν.3873/2010, τον Ν.3556/2007 και τις επ'αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσει και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

### **2.1. Σημαντικά γεγονότα της Χρήσης 2012**

Στις 29 Ιουνίου 2012 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 52,10% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

1. Ενέκριναν τον απολογισμό και την έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση του 2011, καθώς επίσης και την έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών.
2. Ενέκριναν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση του 2011.
3. Αποφάσισαν την διάθεση των κερδών και την μη διανομή μερίσματος.
4. Αποφάσισαν την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των Ορκωτών Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για την χρήση του 2011.
5. Εξέλεξαν παμπηφεί και ομόφωνα από το σώμα των ορκωτών ελεγκτών την ελεγκτική εταιρεία BAKER TILLY HELLAS A.E. ως ελεγκτές της εταιρείας και του ομίλου για την διαχειριστική χρήση 01/01/2012 έως 31/12/2012, με Α.Μ.ΣΟΕΛ 148. Επίσης ανατέθηκε και ο φορολογικός έλεγχος (ΠΟΛ 1159-22/07/2011) της Εταιρείας για την χρήση 2012 στην ελεγκτική εταιρεία BAKER TILLY HELLAS A.E. με Α.Μ.ΣΟΕΛ 148.



6. Ενέκριναν την καταβληθείσα αποζημίωση, τους μισθούς και τις αμοιβές εν γένει των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το έτος 2011 και προέγκριναν, καθόρισαν τις αντίστοιχες για το έτος 2012.

7. Ενέκριναν τον Ορισμό των μελών της επιτροπής ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 37 του Κ.Ν.3693/2008.

8. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου: Ιωάννης Εμμ. Παΐρης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Ιωάννης Σαράντου Σαράντης (Αντιπρόεδρος μη εκτελεστικό μέλος), Παΐρη Δημ. Δωρίς (εκτελεστικό μέλος), Μπαλτά Χρησ. Παναγιώτα (μη εκτελεστικό μέλος), Θεοδόσιος Νικολάου Αποστολίδης (μη εκτελεστικό μέλος), Εμμανουήλ Αναστασίου Παΐρης (μη εκτελεστικό μέλος), Γιαμάλογλου Γεώργιος Γρηγορίου (μη εκτελεστικό μέλος). Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε μέχρι το έτος 2016.

## 2.2. Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων της χρήσης 2012

### 2.2.1. Μητρική Εταιρεία

#### ➤ Στοιχεία του Ισολογισμού της Μητρικής Εταιρείας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31/12/2012 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 22.139.342, έναντι ποσού ευρώ 25.444.963 κατά την 31/12/2011. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην μείωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής εταιρείας POLYPACK A.E.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31/12/2012, σε ποσό ευρώ 9.943.933 έναντι ποσού ευρώ 9.926.118 κατά την 31/12/2011. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην μείωση αποθεμάτων.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 7.061.481 κατά την 31/12/2012, έναντι ποσού ευρώ 10.237.736 κατά την 31/12/2011. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην απομείωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής εταιρείας POLYPACK A.E. κατά ποσό ευρώ 2.700.000.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31/12/2012 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 15.077.861, έναντι ποσού ευρώ 15.207.227 κατά την 31/12/2011. Η μείωση των υποχρεώσεων οφείλεται κυρίως στην μείωση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων.

#### ➤ Στοιχεία των Ταμειακών ροών της Μητρικής Εταιρείας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31/12/2012 είναι αρνητικές κατά ποσό ευρώ 274.809, ενώ κατά την 31/12/2011 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 521.305. Η μεταβολή αυτή κυρίως οφείλεται στην αύξηση των απαιτήσεων.



➤ **Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής Εταιρείας**

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31/12/2012 ανήλθε σε ποσό ευρώ 12.313.034, ενώ κατά την 31/12/2011 ανήλθε σε ποσό ευρώ 14.531.092.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2012 σε **κέρδος** ποσό ευρώ 453.406, **έναντι κέρδους** ποσού ευρώ 347.763 κατά την 31/12/2011. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην μείωση των ελαστικών εξόδων και περιορισμό των ανελαστικών εξόδων.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2012 σε κέρδος ποσό ευρώ 1.282.400, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 1.595.780 κατά την 31/12/2011.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31/12/2012 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 916.814, ενώ κατά την 31/12/2011 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 807.397.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31/12/2012 σε ζημία ποσού ευρώ 3.176.256 έναντι ζημίας ποσού ευρώ 463.059 κατά την 31/12/2011. Η αύξηση της ζημίας οφείλεται κυρίως στην απομείωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής εταιρείας POLYPACK A.E. κατά ποσό ευρώ 2.700.000.

## 2.2.2. Όμιλος

➤ **Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού**

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31/12/2012 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 23.224.472, έναντι ποσού ευρώ 25.449.590 κατά την 31/12/2011. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην απομείωση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31/12/2012, σε ποσό ευρώ 9.688.977 έναντι ποσού ευρώ 9.805.313 κατά την 31/12/2011.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.718.002 κατά την 31/12/2012, έναντι ποσού ευρώ 5.867.261 κατά την 31/12/2011, Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην απομείωση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31/12/2012 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 18.506.470, έναντι ποσού ευρώ 19.582.329 κατά την 31/12/2011.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών**

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31/12/2012 διαμορφώθηκαν σε αρνητικές ποσό ευρώ 638.495, έναντι θετικών 31/12/2011 ποσού ευρώ 589.610. Η μεταβολή αυτή κυρίως οφείλεται στην μείωση των υποχρεώσεων του ομίλου.

➤ **Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων**



Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31/12/2012 ανήλθε σε ποσό ευρώ 19.537.852, έναντι ποσού ευρώ 20.368.169 κατά την 31/12/2011.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2012 σε **κέρδος** ποσού ευρώ 697.883, **έναντι κέρδους** ποσού ευρώ 510.648 κατά την 31/12/2011. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην μείωση των ελαστικών εξόδων και περιορισμό των ανελαστικών εξόδων.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31/12/2012 σε κέρδος ποσού ευρώ 1.998.692, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 2.239.079 κατά την 31/12/2011.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31/12/2012 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 989.686, έναντι ποσού ευρώ 1.038.416 κατά την 31/12/2011.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31/12/2012 σε ζημία 1.149.259, έναντι ζημίας ποσού ευρώ 569.305 κατά την 31/12/2011. Η αύξηση της ζημίας οφείλεται κυρίως στην απομείωση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα της θυγατρικής εταιρείας POLYPACK A.E. κατά ποσό ευρώ 1.060.000.

### 2.3. Αριθμοδείκτες

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ   |            | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
|   | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>A. Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>                       |            |            |            |            |
| Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού | 41,72%     | 38,53%     | 44,92%     | 39,01%     |
| Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων                      | 25,49%     | 29,96%     | 46,83%     | 67,32%     |
| Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού   | 34,86%     | 37,50%     | 57,90%     | 65,97%     |
| Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις  | 56,82%     | 55,04%     | 69,89%     | 69,38%     |
| <b>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</b>                  |            |            |            |            |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Πωλήσεις      | -5,88%     | -2,80%     | -25,80%    | -3,19%     |
| Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Ίδια κεφάλαια | -24,36%    | -9,70%     | -44,98%    | -4,52%     |
| Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις                           | 12,93%     | 14,73%     | 12,75%     | 14,07%     |
| Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων                    | -14,85%    | -17,27%    | -14,61%    | -16,37%    |
| Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια                                | 414,11%    | 347,15%    | 174,37%    | 141,94%    |



#### **2.4. Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και επενδυτικό χαρτοφυλάκιο μετοχών.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

#### **➤ Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι στο μεγαλύτερο μέρος του σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

#### **➤ Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.



Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

### ➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Το σύνολο του δανεισμού της εταιρείας αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος. Σε περίπτωση μη ανανέωσης των σχετικών πιστώσεων η εταιρεία μπορεί να διαπραγματευτεί την μετατροπή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε μακροπρόθεσμο εγγράφοντας υποθήκες των ακινήτων της.

### ➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

## 2.5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

|              | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΕΤΑΙΡΕΙΑ            |                     |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|              | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| <b>Έσοδα</b> |                     |                     |                     |                     |
| Θυγατρικές   | 0                   | 0                   | 1.786.944           | 1.207.074           |
| <b>Έξοδα</b> |                     |                     |                     |                     |
| Θυγατρικές   | 0                   | 0                   | 245.723             | 813.528             |

### Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

|                    | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|--------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                    | 31/12/2012    | 31/12/2011    | 31/12/2012    | 31/12/2011    |
| <b>Απατήσεις</b>   |               |               |               |               |
| Θυγατρικές         | 0             | 0             | 2.614.120     | 2.429.538     |
| <b>Υποχρεώσεις</b> |               |               |               |               |
| Θυγατρικές         | 0             | 0             | 0             | 36.258        |
| Συγγενείς          | 12.120        | 12.120        | 12.120        | 12.120        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>12.120</b> | <b>12.120</b> | <b>12.120</b> | <b>48.378</b> |

**Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών**

|              | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΕΤΑΙΡΕΙΑ            |                     |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|              | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Μισθοί       | 423.470             | 451.070             | 276.781             | 261.208             |
| Αμοιβές Δ.Σ. | 21.460              | 46.714              | 0                   | 0                   |
| Σύνολο       | <b>444.930</b>      | <b>497.784</b>      | <b>276.781</b>      | <b>261.208</b>      |
| Υποχρεώσεις  | 41.351              | 23.231              | 18.535              | 16.161              |
| Απατήσεις    | 11.297              | 15.261              | 119                 | 3.481               |

**2.6. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2013**

Το 2012 ήταν μια δύσκολη χρονιά που χαρακτηρίστηκε από άσχημο οικονομικό κλίμα τόσο στην εσωτερική όσο και στην διεθνή αγορά. Οι πελάτες του Ομίλου που κατά το μεγαλύτερο ποσοστό είναι πολυεθνικές εταιρίες, με σημαντικά μερίδια στην αγορά, έχουν πληγεί από την οικονομική κρίση αλλά διαθέτουν τους απαραίτητους μηχανισμούς ώστε να ανταπεξέλθουν.

Ο Όμιλος κατά την χρήσεις 2011, 2012 εφάρμοσε οικονομική διαχείριση με προσανατολισμό στην μείωση των ελαστικών εξόδων και περιορισμό των ανελαστικών επιταχύνοντας την βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) βελτιώνοντας παράλληλα το νεκρό σημείο της επιχείρησης (breakeven point) δηλαδή την σχέση εσόδων – εξόδων με συγκεκριμένη παράγωγη προϊόντων. Στόχος για το έτος 2013 είναι με την ορθή οικονομική διαχείριση και χρήση των παραγωγικών συντελεστών ο Όμιλος να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας δηλαδή αύξηση της παραγωγής ή μείωση του κόστους παραγωγής χρησιμοποιώντας τους ίδιους συντελεστές παραγωγής (μηχανολογικό εξοπλισμό, εργασία κτλ) ώστε να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας.

Αν και το 2013 φαίνεται ότι θα είναι εξίσου δύσκολη χρονιά καθώς η οικονομική κρίση που υπάρχει στην χώρα δεν αναμένεται ότι μπορεί να ξεπεραστεί γρήγορα, η εταιρεία θα συνεχίσει να ασκεί προσεκτική πιστωτική πολιτική έτσι ώστε ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις να είναι ελάχιστος.

**2.7. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την δημοσίευση του**

1) Τα διοικητικά συμβούλια της μητρικής εταιρείας «Ε.ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ», και της 100% θυγατρικής «POLYPACK ΑΕ» αποφάσισαν την έναρξη των διαδικασιών για την συγχώνευση τους με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/6/2013 βάσει των διατάξεων άρθρων 68-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93. Η συγχώνευση με απορρόφηση της παραπάνω θυγατρικής εταιρείας από την μητρική εταιρεία δεν



θα έχει επίπτωση στην περιουσιακή διάρθρωση και στα αποτελέσματα του Ομίλου καθώς η θυγατρική εταιρεία ήδη περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.

2) Μετά τις δυσμενείς εξελίξεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα της Κύπρου η Εταιρεία βρίσκεται σε αναμονή των εξελίξεων καθώς έχει απαίτηση από πελάτες που εδρεύουν στην Κύπρο κατα την 31/12/2012 ποσού ευρώ 68.906,05. Η όποια εξέλιξη δεν έχει ουσιώδες αποτέλεσμα στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

3) Με την ψήφιση του Ν.4110/2013 ο φορολογικός συντελεστής, από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26% . Λόγω του ότι η αύξηση αυτή αποτελεί μη διορθωτικό γεγονός σύμφωνα με το ΔΛΠ 10 παρ. 22. Ο Όμιλος γνωστοποιεί την επίπτωση αυτή της μεταβολής στη σημείωση 6.17.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

## **2.8. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

### **A. Δήλωση συμμόρφωσης με Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 3δ) του άρθρου 43α του Κ.Ν.2190/1920.**

Η Εταιρεία μας συμμορφώνεται με τις επιταγές και τις ρυθμίσεις των νόμων και ιδίως του κ.ν. 2190/1920, του ν. 3016/2002 και του ν. 3693/2008, οι οποίοι αποτελούν και το ελάχιστο περιεχόμενο οιοδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Παράλληλα συμμορφούμενη πλήρως με τις επιταγές του ν. 3873/2010, δηλώνει ότι υιοθετεί ως Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) τον μοναδικό μέχρι τώρα ευρέως αποδεκτό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, καλούμενος εφεξής «Κώδικας», που διαμορφώθηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β.), λαμβάνοντας υπόψη και τις εξαιρέσεις του Παραρτήματος Ι: Εξαιρέσεις για εισηγμένες εταιρείες μικρότερου μεγέθους.

Ο Κώδικας αυτός βρίσκεται στον ιστότοπο του ΣΕΒ, στην παρακάτω ηλεκτρονική διεύθυνση:

[http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED\\_TELIKO\\_JAN2011.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf)

Η εταιρεία τηρεί τις διατάξεις του με τις αποκλίσεις που αναφέρονται παρακάτω (B)

### **B. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής.**

Κατωτέρω παρατίθενται ανά ενότητα οι γενικές αρχές βάσει του Κώδικα, καθώς και οι αποκλίσεις με μια σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που τις δικαιολογούν.

### **Μέρος Α' - Το Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του**

- I. Ρόλος και αρμοδιότητες του ΔΣ
- II. Μέγεθος και σύνθεση του ΔΣ
- III. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του ΔΣ
- IV. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του ΔΣ
- V. Ανάδειξη υποψήφιων μελών του ΔΣ
- VI. Λειτουργία του ΔΣ
- VII. Αξιολόγηση του ΔΣ

Το ΔΣ θα πρέπει να ασκεί αποτελεσματικά τον ηγετικό του ρόλο και να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις προς όφελος της εταιρείας και όλων των μετόχων, διασφαλίζοντας ότι η Διοίκηση ακολουθεί την εταιρική στρατηγική.

Οι κύριες, μη εκχωρητές αρμοδιότητες του ΔΣ θα πρέπει να περιλαμβάνουν:

- την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της εταιρείας,
- την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρησιακού σχεδίου, καθώς και τη λήψη αποφάσεων για τις μείζονες κεφαλαιουχικές δαπάνες, εξαγορές και εκποιήσεις,
- την επιλογή και, όποτε χρειάζεται, την αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας της εταιρείας, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής,
- τον έλεγχο απόδοσης της ανώτατης Διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της εταιρείας και των μετόχων της,
- τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων,
- την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και ενδεχόμενες συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου της Διοίκησής της, των μελών του ΔΣ ή των κύριων μετόχων (συμπεριλαμβανομένων των μετόχων με άμεση ή έμμεση εξουσία να διαμορφώνουν ή να επηρεάζουν τη σύνθεση και τη συμπεριφορά του ΔΣ), καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων· για το σκοπό αυτό, το ΔΣ θα πρέπει να υιοθετήσει διαδικασία εποπτείας των συναλλαγών όλων των εμπλεκόμενων μερών (συμπεριλαμβανομένων και των συναλλαγών που πρέπει να υποβάλλονται στους μετόχους προς έγκριση), με γνώμονα τη διαφάνεια και την προστασία των εταιρικών συμφερόντων,



- τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας συμμόρφωσης της εταιρείας με τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς,
- την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη, και
- τη διατύπωση, διάδοση και εφαρμογή των βασικών αξιών και αρχών της εταιρείας, που διέπουν τις σχέσεις της με όλα τα μέρη, των οποίων τα συμφέροντα συνδέονται με αυτά της εταιρείας.

Το μέγεθος και η σύνθεση του ΔΣ θα πρέπει να επιτρέπουν την αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων του και να αντικατοπτρίζουν το μέγεθος, τη δραστηριότητα και το ιδιοκτησιακό καθεστώς της επιχείρησης. Το ΔΣ θα πρέπει να χαρακτηρίζεται από υψηλό επίπεδο ακεραιότητας και να διαθέτει ποικιλομορφία γνώσεων, προσόντων και εμπειρίας, που να ανταποκρίνονται στους εταιρικούς στόχους. Σύμφωνα με τον Κώδικα, το ΔΣ θα πρέπει να αποτελείται από επτά (7) έως δεκαπέντε (15) μέλη.

Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από επτά (7) μέλη. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 11 του Καταστατικού της Εταιρείας είναι τετραετής.

Ο Πρόεδρος προΐσταται του ΔΣ. Θα πρέπει να έχει τις αρμοδιότητες του καθορισμού της ημερήσιας διάταξης, της διασφάλισης της καλής οργάνωσης των εργασιών του ΔΣ, αλλά και της αποτελεσματικής διεξαγωγής των συνεδριάσεών του. Ευθύνη επίσης του Προέδρου θα πρέπει να αποτελεί η διασφάλιση της έγκαιρης και ορθής πληροφόρησης των μελών του ΔΣ, καθώς και της αποτελεσματικής επικοινωνίας του με όλους τους μετόχους, με γνώμονα τη δίκαιη και ισότιμη μεταχείριση των συμφερόντων όλων των μετόχων.

Κάθε μέλος του ΔΣ θα πρέπει να έχει υποχρέωση πίστης στην εταιρεία. Τα μέλη του ΔΣ θα πρέπει να ενεργούν με ακεραιότητα και προς το συμφέρον της εταιρείας και να διαφυλάσσουν την εμπιστευτικότητα των μη δημοσίως διαθέσιμων πληροφοριών. Δεν θα πρέπει να έχουν σχέση ανταγωνισμού με την εταιρεία και θα πρέπει να αποφεύγουν κάθε θέση ή δραστηριότητα που δημιουργεί ή φαίνεται να δημιουργεί σύγκρουση ανάμεσα στα προσωπικά τους συμφέροντα και εκείνα της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της κατοχής θέσεων στο ΔΣ ή τη Διοίκηση ανταγωνιστικών εταιρειών, χωρίς την άδεια της Γενικής Συνέλευσης. Τα μέλη του ΔΣ θα πρέπει να συνεισφέρουν την εμπειρία τους και να αφιερώνουν στα καθήκοντά τους τον αναγκαίο χρόνο και την απαραίτητη προσοχή. Θα πρέπει επίσης να περιορίζουν το πλήθος άλλων επαγγελματικών δεσμεύσεων (ιδιαίτερα συμμετοχές σε ΔΣ άλλων εταιρειών) μόνο στο βαθμό που αυτό απαιτείται για την ικανοποιητική απόδοσή τους ως μελών του ΔΣ. Τέλος, τα μέλη του ΔΣ θα πρέπει να





επιδιώκουν να συμμετέχουν σε όλες τις συνεδριάσεις του ΔΣ, καθώς και των επιτροπών, στις οποίες τοποθετούνται.

Η ανάδειξη υποψηφίων για το ΔΣ θα πρέπει να γίνεται αξιοκρατικά και με αντικειμενικά κριτήρια. Το ΔΣ θα πρέπει να διασφαλίζει την ομαλή διαδοχή των μελών του, καθώς και των ανώτατων διοικητικών στελεχών, με σκοπό τη μακροπρόθεσμη επιτυχία της επιχείρησης.

Το ΔΣ θα πρέπει να συνέρχεται με την απαραίτητη συχνότητα, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά του. Η πληροφόρηση που του παρέχεται από τη Διοίκηση θα πρέπει να είναι έγκαιρη, ώστε να του δίνεται η δυνατότητα να αντεπεξέρχεται αποτελεσματικά στα καθήκοντα που απορρέουν από τις αρμοδιότητές του.

Το Δ.Σ. θα πρέπει να αξιολογεί τακτικά την αποτελεσματικότητά του στην εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και εκείνη των επιτροπών του.

Εξαιρετικά, ως προς ορισμένες ειδικές πρακτικές του Κώδικα, του κεφαλαίου αυτού, μέχρι σήμερα αποτελούν απόκλιση τα κατωτέρω σημεία, με τα οποία η Διοίκηση της εταιρείας προτίθεται να εναρμονισθεί προβαίνοντας σε σχετικές τροποποιήσεις, όπου αυτές απαιτούνται:

Ειδικότερα στα εξής σημεία :

- Το Δ.Σ. δεν έχει υιοθετήσει ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της Εταιρείας, πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του και στην Εταιρεία, όπως και τις διαδικασίες σύμφωνα με τις οποίες τα μέλη του Δ.Σ. θα πρέπει να γνωστοποιούν έγκαιρα στο Διοικητικό Συμβούλιο τυχόν συμφέροντα τους σε εταιρικές συναλλαγές ή τη σύγκρουση συμφερόντων τους με την Εταιρεία ή τις θυγατρικές της.
- Δεν έχει προβλεφθεί υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ.
- Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας για το Δ.Σ., καθώς οι διατάξεις του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της εταιρείας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του Δ.Σ.
- Δεν υιοθετείται από το Δ.Σ. στην αρχή του κάθε έτους ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρείας, δεδομένου ότι όλα τα μέλη του είναι κάτοικοι της Αττικής και ως εκ τούτου είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ. , όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της εταιρείας ή ο νόμος, χωρίς απαραίτητα να υπάρχει προκαθορισμένο πρόγραμμα δράσης.
- Δεν υπάρχει πρόβλεψη για υποστήριξη του Δ.Σ κατά την άσκηση του έργου του από εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα, καθώς η συμμόρφωσή των μελών του συλλογικά





και ατομικά με τους εσωτερικούς κανόνες, τους σχετικούς νόμους και κανονισμούς, κατοχυρώνεται μέσω της επαγγελματικής και επιστημονικής γνώσης και εμπειρίας των μελών του.

- Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι τα προτεινόμενα προς εκλογή ως μέλη του Δ.Σ πρόσωπα, διαθέτουν εμπειρία, επιστημονική κατάρτιση και οργανωτικές – διοικητικές ικανότητες.
- Δεν υφίσταται πρόβλεψη για παροχή πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που αυτοί χρειάζονται, καθώς οι αναγκαίοι σε αυτές τις περιπτώσεις πόροι εγκρίνονται ανά περίπτωση από την διοίκηση της Εταιρείας, με βάση τις εκάστοτε ανάγκες της Εταιρείας.
- Δεν έχει καθιερωθεί θεσμοθετημένη διαδικασία για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του.

## **Μέρος Β' - Εσωτερικός έλεγχος**

### ***I. Εσωτερικός έλεγχος-Επιτροπή Ελέγχου***

Το ΔΣ θα πρέπει να παρουσιάζει στους μετόχους και το κοινό μια σαφή αξιολόγηση της πραγματικής θέσης και των προοπτικών της εταιρείας, και να διασφαλίζει την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και την ορθότητα των ανακοινώσεων, όπου αυτές επιβάλλονται.

Το ΔΣ θα πρέπει να διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων. Θα πρέπει να παρακολουθεί την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής και να την επανεξετάζει τακτικά. Θα πρέπει να ανασκοπεί τακτικά τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζει η επιχείρηση και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Η ανασκόπηση θα πρέπει να καλύπτει όλους τους ουσιαστικούς ελέγχους, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών ελέγχων, του ελέγχου συμμόρφωσης, καθώς και τους ελέγχους των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων.

#### *Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου:*

Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρείας διενεργείται από τον Υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου και πραγματοποιείται σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου που ορίζεται από την ελεγκτική επιτροπή.

Σημειώνεται ότι ο έλεγχος στην βάση του οποίου συντάσσεται και η σχετική Έκθεση διενεργείται εντός του ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου. Κατά την άσκηση του ελέγχου ο Υπεύθυνος του τμήματος εσωτερικού ελέγχου λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρείας, έχοντας την διαρκή



συνεργασία της Διοίκησης προκειμένου να του παρασχεθούν όλες οι πληροφορίες και στοιχεία που είναι απαραίτητα για την απρόσκοπτη υλοποίηση των προγραμματισμένων και έκτακτων ελέγχων και την σύνταξη των προβλεπόμενων εκθέσεων με τη μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια ως προς τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτήν. Ο έλεγχος δεν περιλαμβάνει οιαδήποτε αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν καθώς επίσης και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου εκ μέρους του νομίμου ελεγκτή της Εταιρείας. Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται η λειτουργία του Τμήματος Εξυπηρέτησης Μετόχων και της Υπηρεσίας Εταιρικών Ανακοινώσεων. Η Εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 3693/2008 εξέλεξε κατά την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα την 29/6/2012 Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τρία μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ, εκ των οποίων δύο ανεξάρτητα.

### **Σύνθεση της Επιτροπής**

1. Θεοδόσης Αποστολίδης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος, Πρόεδρος
2. Ιωάννης Σαράντης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος
3. Μπαλτά Παναγιώτα, μη εκτελεστικό Μέλος

*Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου συνίστανται:*

- α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας,
- γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των Ατομικών και Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή στην Εταιρεία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Σημειώνεται ότι ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.



Σημειώνεται ότι :

- Δεν έχει προβλεφθεί ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της επιτροπής ελέγχου , καθώς τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της ως άνω επιτροπής, προδιαγράφονται επαρκώς στις κείμενες διατάξεις.
- Δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην επιτροπή ελέγχου, για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της Επιτροπής, οι εξειδικευμένες γνώσεις και η εμπειρία των μελών αυτής διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.

### **Μέρος Γ' - Αμοιβές**

#### I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Το επίπεδο και η διάρθρωση των αμοιβών θα πρέπει να στοχεύουν στην προσέλκυση και την παραμονή των μελών του ΔΣ, των διοικητικών στελεχών και των εργαζομένων στην εταιρεία, που προσθέτουν αξία στην εταιρεία με τις ικανότητες, τις γνώσεις και την εμπειρία τους. Το ύψος των αμοιβών θα πρέπει να βρίσκεται σε αντιστοιχία με τα προσόντα και τη συνεισφορά τους στην εταιρεία. Το ΔΣ θα πρέπει να έχει σαφή εικόνα του τρόπου με τον οποίο η εταιρεία αμείβει τα στελέχη της, και κυρίως εκείνα που διαθέτουν τα κατάλληλα προσόντα για την αποτελεσματική διοίκηση της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι :

- Δεν χορηγούνται δικαιώματα προαίρεσης στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., τα μέλη της Διοίκησης και το προσωπικό της Εταιρείας.
- Δεν έχει προβλεφθεί στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ ότι το Δ.Σ μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού, καθώς τα τυχόν δικαιώματα bonus ωριμάζουν μόνο μετά την οριστική έγκριση και έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν ακολουθείται διαδικασία έγκρισης των αμοιβών των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών.

### **Μέρος Δ' - Σχέσεις με τους μετόχους.**

#### I. Επικοινωνία με τους μετόχους

#### II. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων



Το ΔΣ θα πρέπει να μεριμνά για την ύπαρξη συνεχούς και εποικοδομητικού διαλόγου με τους μετόχους της εταιρείας, ιδιαίτερα δε με εκείνους που έχουν σημαντικές συμμετοχές και μακροπρόθεσμη προοπτική.

Το ΔΣ θα πρέπει να διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι θα πρέπει να είναι πλήρως ενημερωμένοι για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση. Το ΔΣ θα πρέπει να διευκολύνει, εντός του πλαισίου των σχετικών καταστατικών προβλέψεων, τη συμμετοχή των μετόχων στη Γενική Συνέλευση, και ειδικότερα των μετόχων μειοψηφίας, των αλλοδαπών μετόχων και όσων διαμένουν σε απομονωμένες περιοχές. Το ΔΣ θα πρέπει να αξιοποιεί τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για να διευκολύνει τον ουσιαστικό και ανοιχτό διάλογό τους με την εταιρεία.

Στα θέματα που αφορούν την σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης, τη διαδικασία της ψηφοφορίας, και της ενημέρωσης των μετόχων επί των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, τηρούνται από την Εταιρεία όλες οι προβλέψεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Σημειώνεται ότι :

- Στον ιστότοπο της εταιρείας, δεν υπάρχει αναλυτική δημοσίευση θεμάτων σχετικών με την ενημέρωση των επενδυτών σε θέματα εταιρικής διακυβέρνησης.
- Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν εφαρμόζει πρακτικές επιπλέον των όσων προβλέπονται από τον νόμο.

Γ. Πληροφοριακά στοιχεία για την Γενική Συνέλευση και τα δικαιώματα των Μετόχων

#### 1. Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης – Εξουσίες

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλούμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο και δικαιούμενη να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία. Στη Γενική Συνέλευση, δικαιούνται να συμμετέχουν οι μέτοχοι, είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε προβλεπόμενη νόμιμη διαδικασία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καλύπτει τις ανάγκες των μετόχων για την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων τους και την ενημέρωσή τους για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση.

- i. Αναλυτικότερα σχετικά με την προετοιμασία της Γενικής Συνέλευσης σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, η εταιρεία αναρτά στον ιστότοπο της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση, πληροφορίες σχετικά με :



- Την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων
  - Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής
  - Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης
- ii. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου προεδρεύει προσωρινά στην Γενική Συνέλευση, εκλέγοντας έναν γραμματέα από τους μετόχους που είναι παρόντες ή/και από μη μετόχους μέχρι να επικυρωθεί ο πίνακας αυτών που δικαιούνται να συμμετάσχουν στην Συνέλευση και να εκλεγεί το τακτικό προεδρείο της Γενικής Συνέλευσης. Το προεδρείο αυτό αποτελείται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα που εκτελούν και χρέη ψηφολεκτών. Η εκλογή του τακτικού Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ανοικτή ψηφοφορία εκτός αν η ίδια η Γενική Συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά.
- iii. Μετά την επικύρωση του πίνακα των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Γενική Συνέλευση εκλέγει αμέσως το οριστικό Προεδρείο, το οποίο συγκροτείται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα που εκτελούν και χρέη ψηφολεκτών. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του καταστατικού της εταιρείας.
- iv. Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της εταιρείας εντός πέντε (5) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2. Συμμετοχή Μετόχων στη Γενική Συνέλευση

Στη Γενική Συνέλευση της εταιρείας δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και σε περίπτωση Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης, κατά την έναρξη της τέταρτης ημέρας πριν από την ημερομηνία της Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας. Ο μέτοχος μπορεί να διορίσει αντιπρόσωπο εφόσον το επιθυμεί. Κατά τα λοιπά η εταιρεία συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρο 28α).

## 3. Δικαιώματα μειοψηφίας των μετόχων

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μπορούν να ζητήσουν:

- α) την σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο υποχρεούται να ορίσει ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.



β) την εγγραφή στην ημερήσια διάταξη της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης πρόσθετων θεμάτων, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση.

γ) τη διάθεση στους μετόχους από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ,3, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχεδίων αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας δικαιούνται να ζητήσουν, με αίτηση τους που υποβάλλεται στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση, την παροχή στην Τακτική Γενική Συνέλευση πληροφοριών για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών για ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά.

Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στην Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

#### **Δ. Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, την διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων και την πραγμάτωση του σκοπού της, εντός των ορίων του νόμου και εξαιρουμένων των θεμάτων επί των οποίων αποφασίζει η Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη. Τα εκτελεστικά μέλη ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της εταιρείας, ενώ τα μη εκτελεστικά μέλη είναι επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών υποθέσεων.

##### **1. Σύνθεση – Θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποτελείται από πέντε (7) μέλη εκ' των οποίων δυο (2) είναι εκτελεστικά, δυο (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά και το ένα (1) είναι μη εκτελεστικό.

|   | <b>Όνοματεπώνυμο</b> | <b>Θέση</b>                                       |
|---|----------------------|---|
| 1 | Ιωάννης Παΐρης       | Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος |
| 2 | Ιωάννης Σαράντης     | Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος     |
| 3 | Δωρίς Παΐρη          | Εκτελεστικό Μέλος                                 |



|   |                      |                                 |
|---|----------------------|---------------------------------|
| 4 | Μπαλτά Παναγιώτα     | Μη Εκτελεστικό Μέλος            |
| 5 | Εμμανουήλ Παΐρης     | Μη Εκτελεστικό Μέλος            |
| 6 | Θεοδόσης Αποστολίδης | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 7 | Γεώργιος Γιαμάλογλου | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος |

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρείας είναι τετραετής και η εκλογή των μελών του γίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Η Γενική Συνέλευση επικυρώνει κάθε αντικατάσταση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου που έχει γίνει στην διάρκεια της χρήσης. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά.

Η θητεία του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30.06.2016.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

Ιωάννης Παΐρης (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος)

Ο κ. Ιωάννης Παΐρης εξελέγη Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος τον Μάιο του 2006.

Έχει σπουδάσει διοίκηση επιχειρήσεων στο εξωτερικό (Λωζάνη – Ελβετίας) και εργάζεται στην εταιρεία από το 1988. Κατέχει επίσης την θέση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου στην εταιρεία Polyrack A.E. και την θέση του Αντιπροέδρου στην εταιρεία EPSH.

Ιωάννης Σαράντης (Αντιπρόεδρος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)

Ο κ. Ιωάννης Σαράντης είναι Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Ιούνιο του 2010.

Έχει σπουδάσει οικονομικά στο London School of Economics και ευρωπαϊκές σπουδές στο Sussex University.

Δωρίς Παΐρη (εκτελεστικό μέλος)

Η κ. Δωρίς Παΐρη είναι εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Ιούλιο του 2003.

Έχει σπουδάσει διοίκηση προσωπικού στο Leicester University και marketing στο Deree. Ξεκίνησε την επαγγελματική της καριέρα το 1998 στην Eurotrust AXE και από το 2003 είναι διευθύντρια προσωπικού της εταιρείας. Κατέχει επίσης την θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας EPSH και την θέση του Αντιπροέδρου στην εταιρεία Polyrack A.E..

Παναγιώτα Μπαλτά (μη εκτελεστικό μέλος)

Η κ. Παναγιώτα Μπαλτά είναι μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Μάιο του 2006.





Έχει σπουδάσει λογιστικά και marketing. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας EPSH.

Θεοδόσης Αποστολίδης (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)

Ο κ. Θεοδόσης Αποστολίδης είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Ιούλιο του 2003.

Έχει σπουδάσει οικονομικά στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Πειραιώς και είναι σύμβουλος σε αρκετές ελληνικές επιχειρήσεις.

Γεώργιος Γιαμάλογλου (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος)

Ο κ. Γεώργιος Γιαμάλογλου είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Ιούλιο του 2011.

Έχει σπουδάσει μικροβιολόγος στην μέση εκπαίδευση και είναι επιχειρηματίας.

Εμμανουήλ Παΐρης (Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Ο κ. Εμμανουήλ Παΐρης είναι μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από τον Ιούλιο του 2011.

Είναι σπουδαστής στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.

## 2. Εκλογή – Αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται με μυστική ψηφοφορία από την Γενική Συνέλευση των μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι ή τρίτοι και είναι πάντοτε επανεκλέξιμοι και ελεύθερα ανακλητοί.

Σε περίπτωση που κάποιο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου παραιτηθεί, πεθάνει ή εκπέσει από το αξίωμα του με οποιοδήποτε τρόπο, τότε το Διοικητικό Συμβούλιο το αντικαθιστά προσωρινά και θέτει το θέμα στην Ημερήσια Διάταξη της επόμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

3. Συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα Μετά από την Γενική Συνέλευση των μετόχων που αποφάσισε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου, αυτό συγκαλείται με σκοπό να εκλέξει μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών του, τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο.

## 4. Σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου





Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο που τον αναπληρώνει και συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, τουλάχιστον μια φορά τον μήνα.

Εντός της χρήσης του 2012 πραγματοποιήθηκαν δεκατρείς συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και υπήρχε πλήρης απαρτία των μελών του.

#### 5. Απαρτία – Πλειοψηφία – Αντιπροσώπευση των μελών – Πρακτικά Συνεδριάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό τουλάχιστον τα μισά συν ένα από τα μέλη του. Οι αποφάσεις του λαμβάνονται σε απόλυτη πλειοψηφία εκτός εάν ο νόμος ή το Καταστατικό ορίζει διαφορετικά.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο Πρακτικών. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των μελών που παρίσταντο κατά την συνεδρίαση του και υπογράφεται από όλους τους παρόντες.

#### 6. Εξουσία – Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργώντας συλλογικά έχει τη διοίκηση και διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων. Αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία εκτός εκείνες για τις οποίες είτε από τον Νόμο είτε από το Καταστατικό πρέπει να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Οι κύριες αρμοδιότητες του περιλαμβάνουν:

- Την έγκριση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της εταιρείας.
- Την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού και του επιχειρηματικού σχεδίου.
- Την επιλογή και αντικατάσταση της εκτελεστικής ηγεσίας, όποτε χρειάζεται, όπως και την εποπτεία του σχεδιασμού της διαδοχής.
- Τον έλεγχο της απόδοσης της ανώτατης διοίκησης και την εναρμόνιση των αμοιβών των ανώτατων στελεχών με τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της εταιρείας και των μετόχων.
- Τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων και στοιχείων της εταιρείας, των συστημάτων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και των στοιχείων και πληροφοριών που λαμβάνουν δημοσιότητα, καθώς και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Την επαγρύπνηση, όσον αφορά υπάρχουσες και πιθανές συγκρούσεις συμφερόντων μεταξύ αφενός της εταιρείας και αφετέρου της διοίκησης της, των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των κύριων μετόχων, καθώς και την κατάλληλη αντιμετώπιση τέτοιων συγκρούσεων.



- Τη διασφάλιση ύπαρξης αποτελεσματικής διαδικασίας κανονιστικής συμμόρφωσης της εταιρείας.
- Την ευθύνη λήψης σχετικών αποφάσεων και την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας του συστήματος διοίκησης της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών λήψης αποφάσεων και ανάθεσης εξουσιών και καθηκόντων σε άλλα στελέχη.

#### 7. Υποχρεώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι Διευθυντές και οι ανώτεροι υπάλληλοι της Εταιρείας απαγορεύεται να ενεργούν χωρίς προηγούμενη άδεια του, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, είτε μόνοι είτε σε συνεργασία με τρίτους, πράξεις που υπάγονται σε όλους ή μερικούς από τους επιδιωκόμενους σκοπούς της Εταιρείας. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης αυτής, η εταιρεία έχει δικαίωμα αποζημίωσης και ο υπεύθυνος αν είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, εκπίπτει με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται επίσης οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 23 του Κ.Ν. 2190/1920.

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου επιτρέπεται να καταβάλλεται αποζημίωση, η οποία ορίζεται με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Για τη χρήση 2011 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας προέκρινε τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ζ. Αναφορά σε πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ.1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Οι απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (γ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ εμπεριέχονται ήδη σε άλλο τμήμα της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.3556/2007.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (δ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, δεν υφίστανται κανενός είδους τίτλοι της Εταιρείας οι οποίοι να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (στ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, δεν υφίσταται κανενός είδους περιορισμός στα δικαιώματα ψήφου.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (η) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, η τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας προϋποθέτει την παροχή έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κ.Ν.2190/1920. Ο διορισμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται από τη Γενική Συνέλευση κατόπιν σχετικής πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου Σε περίπτωση αντικατάστασης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου η απόφαση λαμβάνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και υποβάλλεται προς επικύρωση στην επόμενη Γενική Συνέλευση των μετόχων.



Οι απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (θ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, εμπεριέχονται ήδη σε άλλο τμήμα της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ 7 του ν.3556/2007.

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αποτελεί αναπόσπαστο και ειδικό τμήμα της ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

## **2.9. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (Σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007)**

### **1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου**

Την 31η Δεκεμβρίου 2012, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανερχόταν σε Ευρώ 7.258.340,36 ευρώ και ήταν διαιρεμένο σε 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ η καθεμία.

Το σύνολο (100%) των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920. Η κυριότητα της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως και την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρίας και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί σύμφωνα με το Καταστατικό, από τα διάφορα όργανα της Εταιρίας.

Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στην κατηγορία «Μεσαίας – Μικρής Κεφαλαιοποίησης».

### **2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας είναι ελεύθερη και διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 8β Κ.Ν. 2190/1920. Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση μετοχών από το Καταστατικό της.

### **3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.**

Οι μέτοχοι που κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό ανώτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου ήταν οι εξής:

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ                | Αρ. ΜΕΤΟΧΩΝ | Ποσοστό % |
|-----|------------------------------|-------------|-----------|
| 1   | Μπαλτά Παναγιώτα του Χρήστου | 981.732     | 19,75     |
| 2   | Παίρης Ιωάννης του Εμμανουήλ | 775.305     | 15,60     |
| 3   | Αποστολίδου Σοφία του Ανέστη | 301.400     | 6,06      |
| 4   | Παίρη Δωρίς του Δημητρίου    | 265.661     | 5,34      |

### **4. Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.**

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου – Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων.**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**6. Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρία.

**7. Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.**

Δεν υπάρχει διαφοροποίηση σε σχέση με τις προβλέψεις του Κ.Ν. 2190/1920.

**8. Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, με την επιφύλαξη της διάταξης του άρθρου 12 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/1920, κατά την διάρκεια της πρώτης πενταετίας από την σύσταση της εταιρίας, η εντός πενταετίας από την έγκριση της σχετικής τροποποίησης του άρθρου 5 του καταστατικού, μπορεί με απόφαση του, που θα ληφθεί με την πλειοψηφία των δυο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του :

α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο, με την έκδοση νέων μετοχών για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο.

β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με την έκδοση ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στη περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 3α.

Οι πιο πάνω εξουσίες μπορούν να εκχωρούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920. Στη περίπτωση αυτή το μεν μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία, το δε ύψος ομολογιακού δανείου δεν μπορεί να υπερβαίνει το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την ίδια ημερομηνία.

Οι πιο πάνω εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανανεώνονται από την Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση και η ισχύς τους αρχίζει μετά την λήξη της κάθε πενταετίας. Η απόφαση αυτή της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920.

Η ως άνω εξουσία δεν έχει παρασχεθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο από την Γενική Συνέλευση.

**9. Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.**



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας που να ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.**

Δεν προβλέπεται καμία αποζημίωση των μελών του Δ.Σ. ή του προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης πέραν της νόμιμης.

Ασπρόπυργος, 26 Μαρτίου 2013

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. Σ297979

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Χ. ΜΠΑΛΤΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 001735

### **3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

#### **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

#### **Προς τους Μετόχους της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»**

#### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ε.ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της



Ε.Π.Α.Ι.Ρ.Η.Σ.

ΑΒΕΕ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της «Ε.ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



**BAKER TILLY HELLAS**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λεωφ. Μεσογείων 396, 153 41 Αγ. Παρασκευή

ΑΜ ΣΟΕΛ: 148

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Ελ. Σαμαράς

Α.Μ./ΣΟΕΛ: 34161



#### 4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01 – 31/12/2012

##### Κατάσταση συνολικών εσόδων

| Σημ.   | ΟΜΙΛΟΣ                          |                                 | ΕΤΑΙΡΕΙΑ                        |                                 |                   |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|  | 01/01-<br>31/12/2012            | 01/01-<br>31/12/2011            | 01/01-<br>31/12/2012            | 01/01-<br>31/12/2011            |                   |
|  | Συνεχιζόμενες<br>Δραστηριότητες | Συνεχιζόμενες<br>Δραστηριότητες | Συνεχιζόμενες<br>Δραστηριότητες | Συνεχιζόμενες<br>Δραστηριότητες |                   |
| <b>Κύκλος εργασιών</b>   | <b>6.24</b>                     | <b>19.537.852</b>               | <b>20.368.169</b>               | <b>12.313.034</b>               | <b>14.531.092</b> |
| Κόστος πωληθέντων  | <b>6.25</b>                     | (17.011.438)                    | (17.368.784)                    | (10.743.197)                    | (12.487.162)      |
| <b>Μικτό κέρδος</b>  |                                 | <b>2.526.414</b>                | <b>2.999.386</b>                | <b>1.569.837</b>                | <b>2.043.931</b>  |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης  | <b>6.26</b>                     | 593.420                         | 481.293                         | 435.001                         | 204.109           |
| Έξοδα διάθεσης   | <b>6.25</b>                     | (1.217.795)                     | (1.360.149)                     | (714.645)                       | (917.135)         |
| Έξοδα διοίκησης  | <b>6.25</b>                     | (1.046.206)                     | (1.469.927)                     | (757.951)                       | (843.968)         |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης  | <b>6.26</b>                     | (157.950)                       | (139.953)                       | (78.836)                        | (139.174)         |
| <b>Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>  |                                 | <b>697.883</b>                  | <b>510.648</b>                  | <b>453.406</b>                  | <b>347.763</b>    |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα  | <b>6.27</b>                     | 99                              | 391                             | 62                              | 332               |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα  | <b>6.27</b>                     | (989.686)                       | (1.038.416)                     | (916.814)                       | (807.397)         |
| Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας  | <b>6.28</b>                     | (1.047.585)                     | (13.479)                        | (2.687.585)                     | (13.479)          |
| <b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>  |                                 | <b>(1.339.289)</b>              | <b>(540.855)</b>                | <b>(3.150.932)</b>              | <b>(472.782)</b>  |
| Φόρος εισοδήματος  | <b>6.29</b>                     | 190.030                         | (28.450)                        | (25.324)                        | 9.722             |
| <b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) χρήσεως</b>   |                                 | <b>(1.149.259)</b>              | <b>(569.305)</b>                | <b>(3.176.256)</b>              | <b>(463.059)</b>  |
| <i>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>                              | <b>6.30</b>                     | <i>(0,2312)</i>                 | <i>(0,1145)</i>                 | <i>(0,6389)</i>                 | <i>(0,0931)</i>   |
| <b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων χρήσεως</b>   |                                 | <b>(1.149.259)</b>              | <b>(569.305)</b>                | <b>(3.176.256)</b>              | <b>(463.059)</b>  |
| <i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>   |                                 | <i>0</i>                        | <i>0</i>                        | <i>0</i>                        | <i>0</i>          |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους</b>                      |                                 | <b>(1.149.259)</b>              | <b>(569.305)</b>                | <b>(3.176.256)</b>              | <b>(463.059)</b>  |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>  |                                 | <b>(1.149.259)</b>              | <b>(569.305)</b>                | <b>(3.176.256)</b>              | <b>(463.059)</b>  |
| <b>Ιδιοκτήτες μητρικής</b>   |                                 | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        | <b>-</b>                        | <b>-</b>          |
| <b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>   |                                 | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        | <b>-</b>                        | <b>-</b>          |
| <b>Δείκτες:</b>  |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>                |                                 | <b>548.152</b>                  | <b>510.648</b>                  | <b>308.474</b>                  | <b>347.763</b>    |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b> |                                 | <b>1.998.692</b>                | <b>2.239.079</b>                | <b>1.282.400</b>                | <b>1.595.780</b>  |



**Κατάσταση οικονομικής θέσης**

|  | Σημ.        | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                   |
|--|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  |             | 31/12/2012        | 31/12/2011        | 31/12/2012        | 31/12/2011        |
| <b>Ενεργητικό</b>  |             |                   |                   |                   |                   |
| <b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>                 |             |                   |                   |                   |                   |
| Ενσώματα πάγια   | <b>6.5</b>  | 11.479.807        | 12.540.119        | 6.575.024         | 7.209.714         |
| Επενδύσεις σε ακίνητα  | <b>6.6</b>  | 1.910.000         | 2.970.000         | 0                 | 0                 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                    | <b>6.5</b>  | 14.158            | 9.963             | 10.603            | 2.340             |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις                        | <b>6.7</b>  | 0                 | 0                 | 5.458.250         | 8.158.250         |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                         | <b>6.17</b> | 0                 | 0                 | 32.304            | 40.298            |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                             | <b>6.8</b>  | 98.801            | 102.450           | 86.500            | 86.500            |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων | <b>6.9</b>  | 32.729            | 21.744            | 32.729            | 21.744            |
|  |             | <b>13.535.495</b> | <b>15.644.276</b> | <b>12.195.409</b> | <b>15.518.845</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>                    |             |                   |                   |                   |                   |
| Αποθέματα  | <b>6.10</b> | 3.347.686         | 3.901.892         | 2.379.979         | 2.694.195         |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις                      | <b>6.11</b> | 5.910.885         | 5.215.246         | 7.287.465         | 6.656.270         |
| Λοιπές απαιτήσεις  | <b>6.12</b> | 218.193           | 286.592           | 133.925           | 215.841           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                             | <b>6.13</b> | 212.213           | 401.584           | 142.564           | 359.812           |
|  |             | <b>9.688.977</b>  | <b>9.805.313</b>  | <b>9.943.933</b>  | <b>9.926.118</b>  |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                    |             | <b>23.224.472</b> | <b>25.449.590</b> | <b>22.139.342</b> | <b>25.444.963</b> |
| <b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>                       |             |                   |                   |                   |                   |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>   |             |                   |                   |                   |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο  | <b>6.14</b> | 7.258.340         | 7.258.340         | 7.258.340         | 7.258.340         |
| Υπέρ το άρτιο  |             | 2.317.275         | 2.317.275         | 2.317.275         | 2.317.275         |
| Αποθεματικά εύλογης αξίας                                    | <b>6.15</b> | 408.000           | 1.256.000         | 0                 | 0                 |
| Λοιπά αποθεματικά  | <b>6.15</b> | 1.225.691         | 1.225.691         | 1.272.841         | 1.272.841         |
| Αποτελέσματα εις νέο   |             | (6.491.305)       | (6.190.046)       | (3.786.976)       | (610.720)         |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b> |             | <b>4.718.002</b>  | <b>5.867.261</b>  | <b>7.061.481</b>  | <b>10.237.736</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |             |                   |                   |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                         | <b>6.16</b> | 0                 | 46.339            | 0                 | 0                 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                        | <b>6.17</b> | 547.089           | 765.102           | 0                 | 0                 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία  | <b>6.18</b> | 270.628           | 257.373           | 218.226           | 206.479           |
| Επιχορηγήσεις  | <b>6.19</b> | 456.048           | 518.324           | 456.048           | 518.324           |
| Προβλέψεις   | <b>6.20</b> | 179.562           | 179.562           | 175.000           | 175.000           |
| <b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                     |             | <b>1.453.327</b>  | <b>1.766.700</b>  | <b>849.274</b>    | <b>899.803</b>    |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |             |                   |                   |                   |                   |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                           | <b>6.21</b> | 5.010.201         | 6.598.777         | 3.416.943         | 3.868.432         |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις                            | <b>6.22</b> | 289.525           | 279.423           | 188.651           | 157.169           |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                         | <b>6.16</b> | 11.214.458        | 10.334.872        | 10.251.441        | 9.856.644         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                            | <b>6.23</b> | 538.959           | 602.557           | 371.551           | 425.179           |
| <b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                     |             | <b>17.053.143</b> | <b>17.815.629</b> | <b>14.228.587</b> | <b>14.307.424</b> |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                                    |             | <b>18.506.470</b> | <b>19.582.329</b> | <b>15.077.861</b> | <b>15.207.227</b> |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>                |             | <b>23.224.472</b> | <b>25.449.590</b> | <b>22.139.342</b> | <b>25.444.963</b> |

**Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>  |                   |  |                           |                   |                      |                  |
|--|-------------------|--|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------|
|  | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Αποθεματικό εύλογης αξίας | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο           |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012                             | 7.258.340         | 2.317.275                                    | 1.256.000                 | 1.225.691         | (6.190.046)          | 5.867.261        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους       |                   |  | (848.000)                 |                   | (301.259)            | (1.149.259)      |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>7.258.340</b>  | <b>2.317.275</b>                             | <b>408.000</b>            | <b>1.225.691</b>  | <b>(6.491.305)</b>   | <b>4.718.002</b> |

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>  |                   |  |                           |                   |                      |                  |
|--|-------------------|--|---------------------------|-------------------|----------------------|------------------|
|  | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Αποθεματικό εύλογης αξίας | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο           |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011                             | 7.258.340         | 2.317.275                                    | 1.256.000                 | 1.225.691         | (5.620.740)          | 6.436.566        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους       |                   |  |                           |                   | (569.305)            | (569.305)        |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011</b> | <b>7.258.340</b>  | <b>2.317.275</b>                             | <b>1.256.000</b>          | <b>1.225.691</b>  | <b>(6.190.046)</b>   | <b>5.867.261</b> |

**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας**

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>  |                   |  |                   |                      |                  |
|--|-------------------|--|-------------------|----------------------|------------------|
|  | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο           |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012                             | 7.258.340         | 2.317.275                                    | 1.272.841         | (610.720)            | 10.237.736       |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους       |                   |  |                   | (3.176.256)          | (3.176.256)      |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>7.258.340</b>  | <b>2.317.275</b>                             | <b>1.272.841</b>  | <b>(3.786.975)</b>   | <b>7.061.481</b> |

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>  |                   |  |                   |                      |                   |
|--|-------------------|--|-------------------|----------------------|-------------------|
|  | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο            |
| Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011                             | 7.258.340         | 2.317.275                                    | 1.272.841         | (147.660)            | 10.700.796        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους       |                   |  |                   | (463.059)            | (463.059)         |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011</b> | <b>7.258.340</b>  | <b>2.317.275</b>                             | <b>1.272.841</b>  | <b>(610.720)</b>     | <b>10.237.736</b> |


**Κατάσταση ταμειακών ροών**

|   | ΟΜΙΛΟΣ               |                      | ΕΤΑΙΡΕΙΑ             |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                      |                      |                      |                      |
| <b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>  | <b>(1.339.289)</b>   | <b>(540.855)</b>     | <b>(3.150.932)</b>   | <b>(472.782)</b>     |
| <i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>   |                      |                      |                      |                      |
| Αποσβέσεις  | 1.450.540            | 1.728.431            | 973.926              | 1.248.018            |
| Προβλέψεις  | 13.255               | 17.466               | 11.747               | 17.822               |
| Συναλλαγματικές διαφορές  | 7.893                | 55.801               | 7.893                | 55.801               |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  | 901.125              | (54.490)             | 2.541.162            | (53.427)             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 989.686              | 1.038.416            | 916.814              | 807.397              |
| <i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i> |                      |                      |                      |                      |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων  | 554.206              | 66.079               | 314.216              | 91.789               |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων  | (622.161)            | (429.634)            | (547.848)            | 155.621              |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)   | (1.595.350)          | (289.625)            | (481.528)            | (630.517)            |
| <i>Μείον:</i>   |                      |                      |                      |                      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα   | (904.790)            | (893.840)            | (842.930)            | (680.914)            |
| Καταβεβλημένοι φόροι  | (93.611)             | (108.139)            | (17.330)             | (17.502)             |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>  | <b>(638.495)</b>     | <b>589.610</b>       | <b>(274.809)</b>     | <b>521.305</b>       |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>   |                      |                      |                      |                      |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων   | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | (395.267)            | (543.377)            | (348.343)            | (513.476)            |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων  | 83.500               | 10.000               | 83.500               | 9.000                |
| Επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων  | 602                  | 752                  | 602                  | 752                  |
| Τόκοι εισπραχθέντες   | 99                   | 391                  | 62                   | 332                  |
| Μερίσματα εισπραχθέντα  | 828                  | 892                  | 828                  | 892                  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>   | <b>(310.238)</b>     | <b>(531.342)</b>     | <b>(263.351)</b>     | <b>(502.501)</b>     |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>  |                      |                      |                      |                      |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια   | 9.797.624            | 5.977.379            | 7.139.925            | 2.014.878            |
| Εξοφλήσεις δανείων  | (8.829.351)          | (5.943.672)          | (6.787.479)          | (2.048.027)          |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)   | (208.910)            | (288.774)            | (31.533)             | (123.194)            |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | 0                    | (160)                | 0                    | (160)                |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>  | <b>759.363</b>       | <b>(255.227)</b>     | <b>320.913</b>       | <b>(156.503)</b>     |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>                                      | <b>(189.371)</b>     | <b>(196.959)</b>     | <b>(217.248)</b>     | <b>(137.699)</b>     |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως  | 401.584              | 598.543              | 359.812              | 497.511              |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>   | <b>212.213</b>       | <b>401.584</b>       | <b>142.564</b>       | <b>359.812</b>       |

## 5. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

### 5.1. Βάση κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2012 που καλύπτουν περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2012 έως και 31 Δεκεμβρίου 2012 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και των ερμηνειών τους. Η Εταιρεία εφαρμόζει από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 τα Δ.Λ.Π. / Δ.Π.Χ.Α. με όλες τις διερμηνείες και τυχόν αναθεωρήσεις ή μεταβολές τους και έχουν εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις από 01/01/2012:

- Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (αναθεωρημένο)
- Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα
- Δ.Λ.Π. 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών
- Δ.Λ.Π. 8 Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
- Δ.Λ.Π. 10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
- Δ.Λ.Π. 11 Κατασκευαστικά συμβόλαια
- Δ.Λ.Π. 12 Φόροι εισοδήματος
- Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια
- Δ.Λ.Π. 17 Μισθώσεις
- Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα
- Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε εργαζομένους
- Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
- Δ.Λ.Π. 21 Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
- Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού
- Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- Δ.Λ.Π. 26 Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
- Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές



- Δ.Λ.Π. 28 Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
- Δ.Λ.Π. 29 Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- Δ.Λ.Π. 31 Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
- Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
- Δ.Λ.Π. 33 Κέρδη ανά μετοχή
- Δ.Λ.Π. 34 Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
- Δ.Λ.Π. 36 Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
- Δ.Λ.Π. 38 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
- Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία
- Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.
- Δ.Π.Χ.Α. 2 Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
- Δ.Π.Χ.Α. 3 Ενοποίηση επιχειρήσεων
- Δ.Π.Χ.Α. 4 Ασφαλιστικά συμβόλαια
- Δ.Π.Χ.Α. 5 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
- Δ.Π.Χ.Α. 6 Έρευνα και Αξιολόγηση Ορυκτών Πόρων
- Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις
- Δ.Π.Χ.Α. 8 Λειτουργικοί τομείς

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2011.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

## **Νέα πρότυπα για τη χρήση που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2012**

Από το IASB και την IFRIC, έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01/01/2012. Τα νέα Πρότυπα και οι τροποποιήσεις σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα και οι διερμηνείες τους δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο που θα εφαρμοστούν.

***Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:***

**Δ.Π.Χ.Α. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις».** Μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011).

**Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».** Το νέο πρότυπο αποτελεί το πρώτο βήμα για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για την διαχείριση τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015.

**Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις»** Το παρόν πρότυπο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και τη ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση - οικονομικές μονάδες ειδικού σκοπού». Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται.

**Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Δραστηριότητες»** Το νέο πρότυπο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες». Το πρότυπο διακρίνει τους κοινούς διακανονισμούς σε κοινές δραστηριότητες και σε κοινοπραξίες. Οι κοινές δραστηριότητες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τα πρότυπα που πραγματεύονται τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της κοινής λειτουργίας. Τα δικαιώματα σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Το Δ.Λ.Π. 28 μετονομάζεται σε «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται.

**Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες».** Το πρότυπο συνδυάζει τις απαιτήσεις των γνωστοποιήσεων για θυγατρικές, κοινοπραξίες, συγγενείς επιχειρήσεις και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες, στο πλαίσιο ενός συνολικού πρότυπου γνωστοποίησης. Επίσης παρέχει περισσότερη διαφάνεια και θα βοηθήσει τους επενδυτές να αξιολογήσουν το βαθμό στον οποίο η αναφέρουσα οντότητα έχει συμμετάσχει στη δημιουργία ειδικών δομών και κινδύνων στους οποίους είναι εκτεθειμένη. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».** Με το νέο πρότυπο συγκεντρώνονται σε ένα Πρότυπο – Πλαίσιο, τα θέματα του καθορισμού της εύλογης αξίας, της επιμέτρησης της εύλογης αξίας και των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ η προγενέστερη εφαρμογή της επιτρέπεται.

## 5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

### 5.2.1 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η μητρική αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία





επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της. Η ενοποίηση των εταιρειών αυτών γίνεται στο μέτρο κατά το οποίο τα μεγέθη τους κρίνονται σημαντικά σε σχέση με τον όμιλο και η σχέση μεταξύ του κόστους της ενοποίησης και του οφέλους που θα προκύψει για τους χρήστες των πληροφοριών είναι τέτοια που επιβάλλει την ενοποίηση.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.



Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### **5.2.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου απεικονίζονται στο τοπικό νόμισμα που ισχύει στη χώρα όπου δραστηριοποιούνται, το οποίο αποτελεί και το λειτουργικό τους νόμισμα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των

συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη χρηματικών στοιχείων σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στα ίδια κεφάλαια.

### **5.2.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα οικόπεδα, τα κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στην τρέχουσα αξία η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα

μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| Κτίρια                       | 12-25 έτη |
| Μηχανήματα                   | 6-25 έτη  |
| Μεταφορικά μέσα              | 5-20 έτη  |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 3-7 έτη   |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

#### **5.2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικού είτε αυτό προέκυψε από αγορά είτε από ιδιοπαραγωγή. Η ωφέλιμη ζωή εκτιμήθηκε από 3 έως 5 έτη.

Η εταιρεία επιπλέον εμφανίζει στους λογαριασμούς αυτούς το κόστος κτήσης εκείνων των άυλων παγίων για τα οποία υπάρχουν εκτιμήσεις ότι θα αποφέρουν στο μέλλον έσοδα. Τα περιουσιακά στοιχεία αυτά βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής τους και πρόκειται να αποσβεστούν συσχετιζόμενα με τα μελλοντικά έσοδα που θ' αποφέρουν.

#### **5.2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων) τα οποία κατέχονται (είτε μέσω αγοράς είτε μέσω χρηματοοικονομικής μίσθωσης) από τον Όμιλο, είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την

εκμίσθωσή τους, είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου), είτε και για τα δύο, και δεν κατέχονται για:

- να χρησιμοποιηθούν στην παραγωγή ή στην προμήθεια υλικών / υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς και
- για πώληση κατά την συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων συναλλαγής.

Για την μεταγενέστερη αποτίμηση των οικοπέδων αυτών ο Όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας η οποία θα καθορίζεται ετησία από ανεξάρτητους εκτιμητές, με επαρκή εμπειρία σχετικά με την τοποθεσία και την φύση της επένδυσης σε ακίνητο ή από την Διοίκηση του ομίλου. Κάθε κέρδος ή ζημιά που θα προκύπτει από την μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτει.

#### **5.2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

#### **5.2.7 Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον

οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **5.2.8 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **5.2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **5.2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου όταν συντρέχει περίπτωση ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την



επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά

όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων διαπραγματεύσιμων σε οργανωμένες αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **5.2.11 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση**

Η οικονομική οντότητα θα κατατάσσει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση αν η λογιστική αξία του θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση.

Για να συμβεί αυτό, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάστασή του, μόνο βάσει όρων που είναι συνήθεις και καθιερωμένοι για την πώληση τέτοιων περιουσιακών στοιχείων (ή ομάδων διάθεσης) και η πώλησή πρέπει να είναι πολύ πιθανή.

Για να είναι η πώληση πολύ πιθανή, το κατάλληλο επίπεδο της διοίκησης πρέπει να έχει δεσμευτεί σε πρόγραμμα πώλησης του περιουσιακού στοιχείου (ή της ομάδας διάθεσης) και να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης ενός αγοραστή. Επιπροσθέτως, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του. Επίσης, η πώληση θα πρέπει να αναμένεται να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση ένα έτος από την ημερομηνία της



κατάταξης και οι ενέργειες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του προγράμματος θα πρέπει να υποδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανό να γίνουν σημαντικές μεταβολές στο πρόγραμμα ή να ανακληθεί.

Η οικονομική οντότητα θα επιμετρά ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας απομειωμένης κατά τα κόστη της πώλησής τους.

Η οικονομική οντότητα θα γνωστοποιεί ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο του μετά φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπείσων δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα θα παρουσιάζει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο που κατατάσσεται ως κατεχόμενο προς πώληση διακεκριμένα από άλλα περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό. Οι υποχρεώσεις μιας ομάδας διάθεσης που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση θα παρουσιάζονται διακεκριμένα από άλλες υποχρεώσεις στον ισολογισμό. Εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις δεν θα συμψηφίζονται ώστε να παρουσιάζονται ως ένα ενιαίο ποσό.

### **5.2.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μμετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

### **5.2.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του



φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.



### 5.2.14 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού. Για το παραπάνω ποσό η εταιρεία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητο βάση αναλογιστικής μελέτης.

### 5.2.15 Επιχορηγήσεις

Σημαντικό κομμάτι της δραστηριότητας του ομίλου αφορά την ενασχόληση με επιχορηγούμενα προγράμματα από κρατικούς (εγχώριους) ή κοινοτικούς φορείς. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται στο κονδύλι άλλα έσοδα εκμετάλλευσης ενώ το αντίστοιχο κόστος στο κονδύλι έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

### 5.2.16 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.



### 5.2.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 5.2.18 Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της

παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **5.2.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **5.3. Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και επενδυτικό χαρτοφυλάκιο μετοχών.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

#### ➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι στο μεγαλύτερο μέρος του σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

#### ➤ **Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

### ➤ **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις στηρίζονται σε συμβάσεις που έχουν υπογραφεί σε προηγούμενες χρήσεις. Το σύνολο του δανεισμού της εταιρείας αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος. Σε περίπτωση μη ανανέωσης των σχετικών πιστώσεων η εταιρεία μπορεί να διαπραγματευτεί την μετατροπή του βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε μακροπρόθεσμο εγγράφοντας υποθήκες των ακινήτων της.

### ➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

## **6. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31/12/2012**

### **6.1. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών**

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2012, είναι οι εξής:

| <b>Δομή Ομίλου</b>               |                      |                           |                           |
|----------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Εταιρίες που ενοποιήθηκαν</b> | <b>Έδρα εταιριών</b> | <b>Ποσοστό Συμμετοχής</b> | <b>Μέθοδος ενοποίησης</b> |
| E. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.               | ΕΛΛΑΔΑ               | -                         | Μητρική                   |
| POLYPACK Α.Ε.                    | ΕΛΛΑΔΑ               | 100%                      | Ολική                     |
| EPSH Α.Β.Ε.Ε.                    | ΕΛΛΑΔΑ               | 100%                      | Ολική                     |

Η Εταιρεία επίσης συμμετέχει στην εταιρεία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

### **6.2. Εμπράγματα Βάρη**

Κατά την 31/12/2012 δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη για τον Όμιλο ή την Εταιρεία.



### 6.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

#### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2012 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την Εταιρεία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

#### ➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

##### **Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις**

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

| Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις |               |                               |
|-------------------------------|---------------|-------------------------------|
| Εταιρίες που ενοποιήθηκαν     | Έδρα εταιριών | Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις |
| Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.            | ΕΛΛΑΔΑ        | 2008-2010                     |
| POLYPACK Α.Ε.                 | ΕΛΛΑΔΑ        | 2010                          |
| EPSH Α.Β.Ε.Ε.                 | ΕΛΛΑΔΑ        | 2010                          |

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Για το λόγο αυτό διενεργήθηκαν προβλέψεις σε βάρος των αποτελεσμάτων των αντίστοιχων χρήσεων. Η συνολική πρόβλεψη για πληρωμή Φορολογικών Υποχρεώσεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχεται σε ποσό ευρώ 175.000 για την εταιρεία και σε ποσό ευρώ 179.562 για τον όμιλο. Για την χρήση 2011 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες οι θυγατρικές και η Εταιρεία έλαβαν Έκθεσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη. Ο Όμιλος και η Εταιρεία με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 29/06/2012 ανέθεσε τον φορολογικό έλεγχο (ΠΟΛ 1159-22/07/2011) των Εταιρειών του για την χρήση 2012 σε ελεγκτικές εταιρείες. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2012. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

##### **Επίδικες υποθέσεις**

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρείας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

##### **Δεσμεύσεις**

Δεν προκύπτουν δεσμεύσεις από τις λειτουργικές μισθώσεις του Ομίλου.

#### 6.4. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και σάκων απορριμμάτων.

Οι κύριες δραστηριότητες του ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

#### 6.5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

| ΟΜΙΛΟΣ                              |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|
|                                     | Γήπεδα και οικόπεδα | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα  | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση | Σύνολο            |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                 |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 3.234.797           | 8.538.304               | 33.082.881                       | 1.104.646        | 1.774.811                    | 40.970                       | 47.776.410        |
| Προσθήκες 2012                      | 0                   | 53.662                  | 300.057                          | 10.670           | 18.151                       | 2.412                        | 384.953           |
| Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"        | 0                   | 0                       | 0                                | 0                | 0                            | 0                            | 0                 |
| Εκποιήσεις 2012                     | 0                   | 0                       | (27.626)                         | 0                | 0                            | 0                            | (27.626)          |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012        | <b>3.234.797</b>    | <b>8.591.967</b>        | <b>33.355.313</b>                | <b>1.115.316</b> | <b>1.792.962</b>             | <b>43.383</b>                | <b>48.133.738</b> |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>     |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 0                   | 5.812.861               | 26.679.243                       | 1.058.083        | 1.686.105                    | 0                            | 35.236.291        |
| Αποσβέσεις 2012                     | 0                   | 205.226                 | 1.167.680                        | 24.918           | 46.597                       | 0                            | 1.444.421         |
| Εκποιήσεις 2012                     | 0                   | 0                       | (26.782)                         | 0                | 0                            | 0                            | (26.782)          |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012        | <b>0</b>            | <b>6.018.087</b>        | <b>27.820.141</b>                | <b>1.083.001</b> | <b>1.732.702</b>             | <b>0</b>                     | <b>36.653.930</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>             |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 3.234.797           | 2.725.444               | 6.403.638                        | 46.563           | 88.707                       | 40.970                       | 12.540.119        |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>3.234.797</b>    | <b>2.573.880</b>        | <b>5.535.172</b>                 | <b>32.315</b>    | <b>60.261</b>                | <b>43.383</b>                | <b>11.479.807</b> |

| ΟΜΙΛΟΣ                              |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|
|                                     | Γήπεδα και οικόπεδα | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα  | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση | Σύνολο            |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                 |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 3.234.797           | 8.419.079               | 32.703.276                       | 1.094.746        | 1.759.188                    | 37.000                       | 47.248.086        |
| Προσθήκες 2011                      | 0                   | 9.900                   | 384.306                          | 9.900            | 21.823                       | 113.295                      | 539.225           |
| Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"        | 0                   | 109.325                 | 0                                | 0                | 0                            | (109.325)                    | 0                 |
| Εκποιήσεις 2011                     | 0                   | 0                       | (4.701)                          | 0                | (6.200)                      | 0                            | (10.901)          |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | <b>3.234.797</b>    | <b>8.538.304</b>        | <b>33.082.881</b>                | <b>1.104.646</b> | <b>1.774.811</b>             | <b>40.970</b>                | <b>47.776.410</b> |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>     |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 0                   | 5.555.981               | 25.347.654                       | 999.712          | 1.626.127                    | 0                            | 33.529.473        |
| Αποσβέσεις 2011                     | 0                   | 256.880                 | 1.331.589                        | 58.371           | 66.178                       | 0                            | 1.713.018         |
| Εκποιήσεις 2011                     | 0                   | 0                       | 0                                | 0                | (6.200)                      | 0                            | (6.200)           |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | <b>0</b>            | <b>5.812.861</b>        | <b>26.679.243</b>                | <b>1.058.083</b> | <b>1.686.105</b>             | <b>0</b>                     | <b>35.236.291</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>             |                     |                         |                                  |                  |                              |                              |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 3.234.797           | 2.863.099               | 7.355.622                        | 95.034           | 133.061                      | 37.000                       | 13.718.613        |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011</b> | <b>3.234.797</b>    | <b>2.725.444</b>        | <b>6.403.638</b>                 | <b>46.563</b>    | <b>88.707</b>                | <b>40.970</b>                | <b>12.540.119</b> |





| ΕΤΑΙΡΕΙΑ  |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
|---|------------------------|----------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|   | Γήπεδα και<br>οικόπεδα | Κτίρια και<br>τεχνικά έργα | Μηχανήματα<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Σύνολο            |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                             |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011                    | 3.105.986              | 5.592.976                  | 20.625.418                             | 893.264            | 1.463.431                          | 3.970                           | 31.685.045        |
| Προσθήκες 2012                                  |                        | 53.662                     | 264.177                                |                    | 17.777                             | 2.412                           | 338.029           |
| Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"<br>Εκποιήσεις 2012 |                        |                            | (27.626)                               |                    |                                    |                                 | 0                 |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012                    | <b>3.105.986</b>       | <b>5.646.638</b>           | <b>20.861.970</b>                      | <b>893.264</b>     | <b>1.481.209</b>                   | <b>6.383</b>                    | <b>31.995.449</b> |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>                 |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011                    | 0                      | 4.833.792                  | 17.381.039                             | 855.273            | 1.405.227                          | 0                               | 24.475.331        |
| Αποσβέσεις 2012                                 |                        | 124.731                    | 790.120                                | 22.160             | 34.866                             |                                 | 971.876           |
| Εκποιήσεις 2012                                 |                        |                            | (26.782)                               |                    |                                    |                                 | (26.782)          |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012                    | <b>0</b>               | <b>4.958.522</b>           | <b>18.144.377</b>                      | <b>877.433</b>     | <b>1.440.093</b>                   | <b>0</b>                        | <b>25.420.425</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>                         |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011                    | 3.105.986              | 759.184                    | 3.244.379                              | 37.991             | 58.204                             | 3.970                           | 7.209.714         |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>             | <b>3.105.986</b>       | <b>688.116</b>             | <b>2.717.593</b>                       | <b>15.831</b>      | <b>41.116</b>                      | <b>6.383</b>                    | <b>6.575.024</b>  |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ  |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
|---|------------------------|----------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|   | Γήπεδα και<br>οικόπεδα | Κτίρια και<br>τεχνικά έργα | Μηχανήματα<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Σύνολο            |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                             |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010                    | 3.105.986              | 5.473.751                  | 20.258.438                             | 893.264            | 1.446.331                          | 0                               | 31.177.769        |
| Προσθήκες 2011                                  |                        | 9.900                      | 371.681                                |                    | 17.100                             | 113.295                         | 511.977           |
| Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"<br>Εκποιήσεις 2011 |                        | 109.325                    | (4.701)                                |                    |                                    | (109.325)                       | 0                 |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011                    | <b>3.105.986</b>       | <b>5.592.976</b>           | <b>20.625.418</b>                      | <b>893.264</b>     | <b>1.463.431</b>                   | <b>3.970</b>                    | <b>31.685.045</b> |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>                 |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010                    | 0                      | 4.657.407                  | 16.428.930                             | 799.267            | 1.350.941                          | 0                               | 23.236.544        |
| Αποσβέσεις 2011                                 |                        | 176.385                    | 952.110                                | 56.006             | 54.286                             |                                 | 1.238.787         |
| Εκποιήσεις 2011                                 |                        |                            |  |                    |                                    |                                 | 0                 |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011                    | <b>0</b>               | <b>4.833.792</b>           | <b>17.381.039</b>                      | <b>855.273</b>     | <b>1.405.227</b>                   | <b>0</b>                        | <b>24.475.331</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>                         |                        |                            |  |                    |                                    |                                 |                   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010                    | 3.105.986              | 816.344                    | 3.829.508                              | 93.997             | 95.390                             | 0                               | 7.941.225         |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011</b>             | <b>3.105.986</b>       | <b>759.184</b>             | <b>3.244.379</b>                       | <b>37.991</b>      | <b>58.204</b>                      | <b>3.970</b>                    | <b>7.209.714</b>  |

Άλλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

|                                     | ΟΜΙΛΟΣ<br>Λογισμικά<br>προγράμματα | ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>Λογισμικά<br>προγράμματα |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                 |                                    |                                      |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 525.902                            | 477.447                              |
| Προσθήκες 2012                      | 10.313                             | 10.313                               |
| Εκποιήσεις 2012                     | 0                                  | 0                                    |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012        | <b>536.215</b>                     | <b>487.760</b>                       |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>     |                                    |                                      |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 515.939                            | 475.107                              |
| Αποσβέσεις 2012                     | 6.119                              | 2.050                                |
| Εκποιήσεις 2012                     | 0                                  | 0                                    |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012        | <b>522.058</b>                     | <b>477.158</b>                       |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>             |                                    |                                      |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | 9.963                              | 2.340                                |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>14.157</b>                      | <b>10.603</b>                        |





|                                     | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b><br>Λογισμικά<br>προγράμματα | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b><br>Λογισμικά<br>προγράμματα |
|-------------------------------------|---|---|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                 |   |   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 521.748                                   | 475.947                                     |
| Προσθήκες 2011                      | 4.154                                     | 1.500                                       |
| Εκποιήσεις 2011                     | 0   | 0   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | <u>525.902</u>                            | <u>477.447</u>                              |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>     |   |   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 500.526                                   | 465.876                                     |
| Αποσβέσεις 2011                     | 15.413                                    | 9.231                                       |
| Εκποιήσεις 2011                     | 0   | 0   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011        | <u>515.939</u>                            | <u>475.107</u>                              |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>             |   |   |
| Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010        | 21.222                                    | 10.071                                      |
| <b>Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011</b> | <b>9.963</b>                              | <b>2.340</b>                                |

## 6.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

|                               | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>    |
|-------------------------------|------------------|
| Εύλογη αξία 31/12/2010        | 2.970.000        |
| Αγορές - Πωλήσεις             | 0                |
| Μεταβολές στην εύλογη αξία    | 0                |
| <b>Εύλογη αξία 31/12/2011</b> | <b>2.970.000</b> |
| Αγορές - Πωλήσεις             | 0                |
| Μεταβολές στην εύλογη αξία    | (1.060.000)      |
| <b>Εύλογη αξία 31/12/2012</b> | <b>1.910.000</b> |

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε ακίνητα μέσω της θυγατρικής του εταιρείας Polypack A.E. όπου με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, το 2008, πραγματοποίησε αλλαγή της χρήσης των ακινήτων της από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδυτικά. Στις 31/12/2012 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές και προέκυψε αρνητική διαφορά αποτίμησης η οποία και καταλογίστηκε ως ζημία στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων του Ομίλου στο κονδύλι «Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες».

## 6.7. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρείας κατά την 31/12/2012 έχουν ως εξής:

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2012</b> |                               |                                | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2011</b> |                               |                                |
|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>            | <b>ΠΟΣΟΣΤΟ<br/>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b> | <b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br/>31/12/2012</b> | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>            | <b>ΠΟΣΟΣΤΟ<br/>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b> | <b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br/>31/12/2011</b> |
| POLYPACK A.E.              | 100,00%                       | 1.213.750                      | POLYPACK A.E.              | 100,00%                       | 3.913.750                      |
| EPSH A.B.E.E.              | 100,00%                       | 4.244.500                      | EPSH A.B.E.E.              | 100,00%                       | 4.244.500                      |
|                            |                               | <b>5.458.250</b>               |                            |                               | <b>8.158.250</b>               |

Η Εταιρεία επίσης συμμετέχει στην εταιρεία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

Στις 31/12/2012 η εταιρεία προέβη σε απομείωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής εταιρείας POLYPACK Α.Ε. καταλογίζοντας στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας στο κονδύλι «Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες» ποσό ευρώ 2.700.000. Από την σχετική απομείωση δεν επηρεάστηκαν τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και τα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια.

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
31/12/2012**

|  |  |
|--|--|
| Εύλογη αξία θυγατρικής (Καθαρή θέση θυγατρικής 31/12/2012)   | 1.213.749                              |
| <b>Μείον</b> αξία κτήσεως θυγατρικής <b>Ζημιά απομείωσης</b> | <u>3.913.750</u><br><b>(2.700.000)</b> |

### 6.8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

|                          | ΟΜΙΛΟΣ        |                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|--------------------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
|                          | 31/12/2012    | 31/12/2011     | 31/12/2012    | 31/12/2011    |
| Εγγυήσεις παροχές τρίτων | 95.401        | 99.050         | 83.100        | 83.100        |
| Εγγυήσεις ενοικίων       | 3.400         | 3.400          | 3.400         | 3.400         |
|                          | <b>98.801</b> | <b>102.450</b> | <b>86.500</b> | <b>86.500</b> |

### 6.9. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

|   | ΟΜΙΛΟΣ/<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑ |  | ΟΜΙΛΟΣ/<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|---|---------------------|--|---------------------|
| Υπόλοιπο 31/12/2011                       | 21.744              | Υπόλοιπο 31/12/2010                      | 36.868              |
| Αγορά 01/01-31/12/2012                    | 0                   | Αγορά 01/01-31/12/2011                   | 0                   |
| Πώληση 01/01-31/12/2012                   | 0                   | Πώληση 01/01-31/12/2011                  | 0                   |
| Επιστροφή κεφαλαίου                       | (602)               | Επιστροφή κεφαλαίου                      | (752)               |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>21.142</b>       | <b>Σύνολο</b>                            | <b>36.116</b>       |
| Αποτίμηση 31/12/2012                      | 32.729              | Αποτίμηση 31/12/2011                     | 21.744              |
| <b>Κέρδος αποτίμησης 01/01-31/12/2012</b> | <b>11.587</b>       | <b>Ζημία αποτίμησης 01/01-31/12/2011</b> | <b>(14.371)</b>     |

Στο κονδύλι περιλαμβάνονται επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήριο του εσωτερικού της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. με αριθμό μετοχών 7.524, οι οποίες έχουν καταταχθεί ως «Στοιχεία κατεχόμενα για πώληση».

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης (τιμή κλεισίματος μετοχής).

Το κέρδος ποσού ευρώ 11.587 περιλαμβάνεται στην γραμμή «Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας» της κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

### 6.10. Αποθέματα

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ         |                  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | 31/12/2012       | 31/12/2011       | 31/12/2012       | 31/12/2011       |
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - υποπροϊόντα  | 1.367.456        | 1.542.424        | 1.106.926        | 1.228.821        |
| Εμπορεύματα  | 88.039           | 86.143           | 58.241           | 77.981           |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες & είδη συσκευασίας                                    | 1.720.932        | 2.091.770        | 1.214.813        | 1.387.392        |
| Ανταλλακτικά παγίων  | 171.258          | 181.555          | 0                | 0                |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>3.347.686</b> | <b>3.901.892</b> | <b>2.379.979</b> | <b>2.694.195</b> |
| <i>Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:</i> | 0                | 0                | 0                | 0                |
| <b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>                                       | <b>3.347.686</b> | <b>3.901.892</b> | <b>2.379.979</b> | <b>2.694.195</b> |

### 6.11. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ         |                  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 31/12/2012       | 31/12/2011       | 31/12/2012       | 31/12/2011       |
| Πελάτες   | 5.732.888        | 4.503.368        | 6.095.394        | 5.402.903        |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα                                      | 68.289           | 68.289           | 24.588           | 24.588           |
| Επιταγές  | 794.317          | 1.306.049        | 1.183.160        | 1.244.455        |
| Μείον: Προβλέψεις απομείωσης                              | (684.609)        | (662.460)        | (15.676)         | (15.676)         |
| <b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>                       | <b>5.910.885</b> | <b>5.215.246</b> | <b>7.287.465</b> | <b>6.656.270</b> |
| <i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i> |                  |                  |                  |                  |
| Πελάτες   | 5.157.791        | 3.950.421        | 6.095.394        | 5.402.903        |
| Γραμμάτια Εισπρακτέα                                      | 8.912            | 8.912            | 8.912            | 8.912            |
| Επιταγές  | 744.181          | 1.255.913        | 1.183.160        | 1.244.455        |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>5.910.885</b> | <b>5.215.246</b> | <b>7.287.465</b> | <b>6.656.270</b> |
|   |                  |                  |                  |                  |
|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ         |                  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                  |
|   | 31/12/2012       | 31/12/2011       | 31/12/2012       | 31/12/2011       |
| <b>Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων</b>                      |                  |                  |                  |                  |
| Έως 90 Ημέρες   | 5.328.257        | 3.716.653        | 4.670.728        | 3.623.541        |
| 91-180 Ημέρες   | 64.443           | 516.028          | 782.992          | 737.315          |
| 180-360 Ημέρες  | 31.162           | 1.295.797        | 632.284          | 1.295.797        |
| Άνω των 360   | 1.171.631        | 349.228          | 1.217.136        | 1.015.293        |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>6.595.493</b> | <b>5.877.706</b> | <b>7.303.141</b> | <b>6.671.946</b> |

## 6.12. Λοιπές Απαιτήσεις

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ       |                | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | 31/12/2012     | 31/12/2011     | 31/12/2012     | 31/12/2011     |
| Απαιτήσεις από Δημόσιο                                    | 42.031         | 40.293         | 7.432          | 8.249          |
| Προκαταβολές προσωπικού                                   | 45.537         | 57.251         | 34.482         | 44.826         |
| Προκαταβολές  | 10.111         | 51.480         | 10.111         | 51.480         |
| Λοιπές Απαιτήσεις   | 121.714        | 198.767        | 81.900         | 171.285        |
| <b>Μειον:</b> Προβλέψεις απομείωσης                       | (1.200)        | (61.200)       | 0              | (60.000)       |
| <b>Καθαρές Απαιτήσεις</b>                                 | <b>218.193</b> | <b>286.592</b> | <b>133.925</b> | <b>215.841</b> |
| <i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i> |                |                |                |                |
| Απαιτήσεις από Δημόσιο                                    | 42.031         | 40.293         | 7.432          | 8.249          |
| Προκαταβολές προσωπικού                                   | 45.537         | 57.251         | 34.482         | 44.826         |
| Προκαταβολές  | 10.111         | 51.480         | 10.111         | 51.480         |
| Λοιπές Απαιτήσεις   | 120.514        | 137.567        | 81.900         | 111.285        |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>218.193</b> | <b>286.592</b> | <b>133.925</b> | <b>215.841</b> |

|                                      | Ο ΟΜΙΛΟΣ       |                | Η ΕΤΑΙΡΙΑ      |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                      | 31/12/2012     | 31/12/2011     | 31/12/2012     | 31/12/2011     |
| <b>Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων</b> |                |                |                |                |
| Έως 90 Ημέρες                        | 87.913         | 115.019        | 59.389         | 96.934         |
| 91-180 Ημέρες                        | 6.913          | 6.913          | 6.913          | 6.913          |
| 180-360 Ημέρες                       | 70.969         | 81.442         | 49.253         | 62.806         |
| Άνω των 360                          | 53.597         | 144.418        | 18.369         | 109.187        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>219.393</b> | <b>347.792</b> | <b>133.925</b> | <b>275.841</b> |

## 6.13. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

|                                      | Ο ΟΜΙΛΟΣ       |                | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                      | 31/12/2012     | 31/12/2011     | 31/12/2012     | 31/12/2011     |
| Διαθέσιμα στο ταμείο                 | 26.584         | 9.207          | 26.519         | 3.319          |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 185.630        | 392.377        | 116.045        | 356.493        |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>212.213</b> | <b>401.584</b> | <b>142.564</b> | <b>359.812</b> |

## 6.14. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

**6.15. Λοιπά Αποθεματικά**

|  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b><br>Αποθεματικό<br>εύλογης αξίας<br>ακινήτων |  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b><br>Αποθεματικό<br>εύλογης αξίας<br>ακινήτων |
|--|---|--|---|
| <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011</b>   | <b>1.256.000</b>  | <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2010</b>   | <b>1.520.000</b>  |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -   | Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | (264.000)   |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>  | <b>1.256.000</b>  | <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>  | <b>1.256.000</b>  |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | (848.000)   | Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -   |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>  | <b>408.000</b>  | <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>  | <b>1.256.000</b>  |

|  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>          |                            |                       |                  |
|--|------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|
|  | Τακτικό<br>αποθεματικό | Αφορολόγητα<br>αποθεματικά | Διαφορές<br>αναπρ/γής | <i>Σύνολο</i>    |
| <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011</b>   | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>49.431</b>         | <b>1.225.691</b> |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -                      | -                          | -                     | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>  | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>49.431</b>         | <b>1.225.691</b> |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -                      | -                          | -                     | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>  | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>49.431</b>         | <b>1.225.691</b> |

|  | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>        |                            |                       |                  |
|--|------------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|
|  | Τακτικό<br>αποθεματικό | Αφορολόγητα<br>αποθεματικά | Διαφορές<br>αναπρ/γής | <i>Σύνολο</i>    |
| <b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011</b>   | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>96.581</b>         | <b>1.272.841</b> |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -                      | -                          | -                     | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>  | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>96.581</b>         | <b>1.272.841</b> |
| Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου | -                      | -                          | -                     | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>  | <b>447.443</b>         | <b>728.817</b>             | <b>96.581</b>         | <b>1.272.841</b> |

**6.16. Δανειακές υποχρεώσεις**

|                                      | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>     |                   | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>   |                  |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
|                                      | 31/12/2012        | 31/12/2011        | 31/12/2012        | 31/12/2011       |
| <b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>      |                   |                   |                   |                  |
| Τραπεζικός δανεισμός                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης  | 0                 | 46.339            | 0                 | 0                |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b> | <b>0</b>          | <b>46.339</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>          |                   |                   |                   |                  |
| Τραπεζικός δανεισμός                 | 11.170.185        | 10.133.290        | 10.251.441        | 9.825.110        |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης  | 44.273            | 201.582           | 0                 | 31.533           |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b> | <b>11.214.458</b> | <b>10.334.872</b> | <b>10.251.441</b> | <b>9.856.644</b> |
| <b>Σύνολο δανείων</b>                | <b>11.214.458</b> | <b>10.381.211</b> | <b>10.251.441</b> | <b>9.856.644</b> |


**31 Δεκεμβρίου 2011**

Σύνολο δανείων

**31 Δεκεμβρίου 2012**

Σύνολο δανείων

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>             |                            |                       |  |                   |
|---------------------------|----------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| <b>2 έτη και λιγότερο</b> | <b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b> | <b>Άνω των 5 ετών</b> |  | <b>Σύνολο</b>     |
| 10.334.872                | 46.339                     | 0                     |  | <b>10.381.211</b> |
| 11.214.458                | 0                          | 0                     |  | <b>11.214.458</b> |

**31 Δεκεμβρίου 2011**

Σύνολο δανείων

**31 Δεκεμβρίου 2012**

Σύνολο δανείων

| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>           |                            |                       |  |                   |
|---------------------------|----------------------------|-----------------------|--|-------------------|
| <b>2 έτη και λιγότερο</b> | <b>Μεταξύ 2 και 5 ετών</b> | <b>Άνω των 5 ετών</b> |  | <b>Σύνολο</b>     |
| 9.856.644                 | 0                          | 0                     |  | <b>9.856.644</b>  |
| 10.251.441                | 0                          | 0                     |  | <b>10.251.441</b> |

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 8,17%.

Κατά την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβη σε σύναψη νέων δανειακών συμβάσεων factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών με πιστωτικό όριο για τον Όμιλο ποσού ευρώ 2.100.000 και για την Εταιρεία ποσού ευρώ 1.500.000. Η εκχώρηση των απαιτήσεων πελατών κατά την 31/12/2012 ανέρχεται για τον Όμιλο στο ποσό ευρώ 3.093.394 και για την Εταιρεία ποσό ευρώ 2.058.698.

Το σύνολο του δανεισμού της εταιρείας αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

## 6.17. Αναβαλλόμενοι φόροι

### Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων στην κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

|   | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>                  |                                  | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>                |                                  |
|---|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|   | <b>31/12/2012</b>                | <b>31/12/2011</b>                | <b>31/12/2012</b>                | <b>31/12/2011</b>                |
|   | <b>Απαιτήση/<br/>(Υποχρέωση)</b> | <b>Απαιτήση/<br/>(Υποχρέωση)</b> | <b>Απαιτήση/<br/>(Υποχρέωση)</b> | <b>Απαιτήση/<br/>(Υποχρέωση)</b> |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>         |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 176.082                          | 176.082                          | 176.082                          | 176.082                          |
| Ενσώματα πάγια                          | (68.356)                         | (71.941)                         | 0                                | 0                                |
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία               | (6.718)                          | (4.399)                          | 3.038                            | 6.041                            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                   | (102.000)                        | (314.000)                        | 0                                | 0                                |
| <b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>            |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Απαιτήσεις                              | 50.500                           | 64.416                           | (35.988)                         | (22.072)                         |
| <b>Αποθεματικά</b>                      | 0                                | 0                                |                                  |                                  |
| Αποθεματικά κεφάλαια                    | (8.296)                          | (8.296)                          | (8.296)                          | (8.296)                          |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>       | 0                                | 0                                |                                  |                                  |
| Προβλέψεις                              | 55.749                           | 37.660                           | 43.645                           | 25.858                           |
| Επιχορηγήσεις                           | 308.960                          | 277.555                          | (36.024)                         | (23.569)                         |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>       |                                  |                                  |                                  |                                  |
| χρηματοδοτικές μισθώσεις                | (945.875)                        | (915.045)                        | (103.018)                        | (106.611)                        |
| Υποχρεώσεις                             | (7.135)                          | (7.135)                          | (7.135)                          | (7.135)                          |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>(547.089)</b>                 | <b>(765.102)</b>                 | <b>32.304</b>                    | <b>40.298</b>                    |

Με την ψήφιση του Ν.4110/2013 ο φορολογικός συντελεστής, από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26% . Η επίδραση για τον Όμιλο κατά την χρήση 2012 αν εφαρμόζοντα ο νέος συντελεστής θα ήταν αύξηση της υποχρέωσης κατά ποσό ευρώ 164 χιλιάδες περίπου και για την Εταιρεία αύξηση της απαίτησης κατά ποσό ευρώ 9 χιλιάδες περίπου.

**Καταλογισμός αναβαλλόμενου φόρου στην κατάσταση Συνολικών εσόδων:**

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ              |                       | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                      |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
|  | 01/01 -<br>31/12/2012 | 01/01 -<br>31/12/2011 | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 |
| Αναβαλλόμενος φόρος επενδύσεων σε ακίνητα (έξοδο)/έσοδο            | 212.000               | 0                     | 0                    | 0                    |
| Αναβαλλόμενος φόρος ενσώματων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο)/έσοδο | 13.551                | (38.102)              | 9.965                | 0                    |
| Αναβαλλόμενος φόρος άυλων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο)/έσοδο     | (2.319)               | (4.413)               | (3.003)              | (5.522)              |
| Αναβαλλόμενος φόρος απατήσεων (έξοδο)/έσοδο                        | (13.916)              | (21.099)              | (13.916)             | (12.399)             |
| Αναβαλλόμενος φόρος προβλέψεων (έξοδο)/έσοδο                       | 18.089                | 1.564                 | 17.787               | 1.635                |
| Αναβαλλόμενος φόρος επιχορηγήσεων (έξοδο)/έσοδο                    | 31.405                | 38.526                | (12.455)             | (12.455)             |
| Αναβαλλόμενος φόρος χρηματοδοτικών μισθώσεων (έξοδο)/έσοδο         | (40.795)              | (47.729)              | (6.372)              | (14.674)             |
| Αναβαλλόμενος φόρος υποχρεώσεων (έξοδο)/έσοδο                      | 0                     | 0                     | 0                    | 0                    |
| <b>(Έξοδο) / έσοδο Αναβαλλόμενου φόρου στα Αποτελέσματα</b>        | <b>218.013</b>        | <b>(71.254)</b>       | <b>(7.994)</b>       | <b>(43.414)</b>      |

**6.18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ   |            | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
|   | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| <b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>                             |            |            |            |            |
| Συνταξοδοτικές παροχές  | 270.628    | 257.373    | 218.226    | 206.479    |
| <b>Στα αποτελέσματα χρήσεως:</b>                                |            |            |            |            |
| Συνταξοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές) έξοδο/(έσοδο) | 13.255     | 17.465     | 11.747     | 17.821     |

**Παραδοχές:**

|  | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
|--|------------|------------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο                     | 3,6%       | 4,8%       |
| Πληθωρισμός                                | 2,0%       | 2,0%       |
| Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου | 3,5%       | 3,5%       |

**6.19. Επιχορηγήσεις**

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ        |                 | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |                 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | 31/12/2012      | 31/12/2011      | 31/12/2012      | 31/12/2011      |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                        | 518.324         | 580.599         | 518.324         | 580.599         |
| <b>Μείον:</b> Αναλογούσες αποσβέσεις στην χρήση | <b>(62.276)</b> | <b>(62.276)</b> | <b>(62.276)</b> | <b>(62.276)</b> |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>456.048</b>  | <b>518.324</b>  | <b>456.048</b>  | <b>518.324</b>  |


**6.20. Προβλέψεις**

|   | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b><br>Προβλέψεις<br>φορολογικού<br>ελέγχου | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b><br>Προβλέψεις<br>φορολογικού<br>ελέγχου |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2011         | 179.562   | 175.000   |
| Καταλογισμός πρόβλεψης 2012             | 0   | 0   |
| Μείωση πρόβλεψης                        | 0   | 0   |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>179.562</b>  | <b>175.000</b>  |

**6.21. Προμηθευτές**

|  | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>   |                   | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| Προμηθευτές  | 3.023.167         | 3.243.519         | 2.202.588         | 1.710.135         |
| Επιταγές Πληρωτέες   | 1.987.034         | 3.355.258         | 1.214.355         | 2.158.297         |
| <b>Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις</b>                       | <b>5.010.201</b>  | <b>6.598.777</b>  | <b>3.416.943</b>  | <b>3.868.432</b>  |
| <i>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</i> |                   |                   |                   |                   |
| Προμηθευτές  | 3.023.167         | 3.243.519         | 2.202.588         | 1.710.135         |
| Επιταγές Πληρωτέες   | 1.987.034         | 3.355.258         | 1.214.355         | 2.158.297         |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>5.010.201</b>  | <b>6.598.777</b>  | <b>3.416.943</b>  | <b>3.868.432</b>  |
| <b>Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων</b>                       |                   |                   |                   |                   |
|  | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| Έως 90 Ημέρες  | 2.600.215         | 3.224.481         | 923.023           | 1.415.519         |
| 91-180 Ημέρες  | 2.137.066         | 2.583.722         | 2.221.001         | 2.245.471         |
| 180-360 Ημέρες   | 272.919           | 207.442           | 272.919           | 207.442           |
| Άνω των 360  | 0                 | 583.132           | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>5.010.200</b>  | <b>6.598.777</b>  | <b>3.416.943</b>  | <b>3.868.432</b>  |

**6.22. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις**

|                                   | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>   |                   | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                   | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| Υποχρεώσεις Φόρου εισοδήματος     | 0                 | 65.609            | 0                 | 0                 |
| Υποχρεώσεις φόρου ΦΠΑ             | 176.940           | 135.268           | 154.284           | 118.964           |
| Υποχρεώσεις παρακρατούμενων φόρων | 50.065            | 58.031            | 34.221            | 37.701            |
| Λοιποί φόροι - τέλη               | 62.521            | 20.515            | 145               | 504               |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>289.525</b>    | <b>279.423</b>    | <b>188.651</b>    | <b>157.169</b>    |



**6.23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

|  | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>   |                   | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις                                   | 174.951           | 192.779           | 128.912           | 156.540           |
| Μερίσματα πληρωτέα   | 15.482            | 15.482            | 15.482            | 15.482            |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες                              | 98.867            | 124.746           | 72.480            | 91.674            |
| Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα                                | 203.238           | 181.046           | 144.364           | 152.686           |
| Λοιπές υποχρεώσεις   | 46.421            | 88.505            | 10.313            | 8.798             |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>538.959</b>    | <b>602.557</b>    | <b>371.551</b>    | <b>425.179</b>    |
| <b>Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:</b> |                   |                   |                   |                   |
| Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις                                   | 174.951           | 192.779           | 128.912           | 156.540           |
| Μερίσματα πληρωτέα   | 15.482            | 15.482            | 15.482            | 15.482            |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες                              | 98.867            | 124.746           | 72.480            | 91.674            |
| Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα                                | 203.238           | 181.046           | 144.364           | 152.686           |
| Λοιπές υποχρεώσεις   | 46.421            | 88.505            | 10.313            | 8.798             |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>538.959</b>    | <b>602.557</b>    | <b>371.551</b>    | <b>425.179</b>    |

|                                      | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>   |                   | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                      | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> | <b>31/12/2012</b> | <b>31/12/2011</b> |
| <b>Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων</b> |                   |                   |                   |                   |
| Έως 90 Ημέρες                        | 506.381           | 571.480           | 347.022           | 402.150           |
| 91-180 Ημέρες                        | 9.048             | 7.548             | 9.048             | 7.548             |
| 180-360 Ημέρες                       | 23.530            | 23.530            | 15.482            | 15.482            |
| Άνω των 360                          | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>538.959</b>    | <b>602.557</b>    | <b>371.551</b>    | <b>425.179</b>    |

**6.24. Κύκλος εργασιών**

|                            | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>         |                         | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>       |                         |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                            | <b>01/01-31/12/2012</b> | <b>01/01-31/12/2011</b> | <b>01/01-31/12/2012</b> | <b>01/01-31/12/2011</b> |
| Έσοδα από πωλήσεις αγαθών  | 19.533.516              | 20.324.213              | 12.313.034              | 14.531.092              |
| Έσοδα από παροχή υπηρεσιών | 4.336                   | 43.956                  | 0                       | 0                       |
| <b>Σύνολο</b>              | <b>19.537.852</b>       | <b>20.368.169</b>       | <b>12.313.034</b>       | <b>14.531.092</b>       |

**6.25. Έξοδα ανά κατηγορία**
**Κόστος Πωληθέντων**

|                          | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>         |                         | <b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>       |                         |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                          | <b>01/01-31/12/2012</b> | <b>01/01-31/12/2011</b> | <b>01/01-31/12/2012</b> | <b>01/01-31/12/2011</b> |
| Αμοιβές Προσωπικού       | 2.729.736               | 2.975.479               | 2.220.064               | 2.417.138               |
| Αμοιβές Τρίτων           | 283.745                 | 215.411                 | 111.612                 | 116.001                 |
| Παροχές Τρίτων           | 1.969.557               | 1.716.279               | 1.153.137               | 1.043.305               |
| Φόροι Τέλη               | 116.128                 | 155.386                 | 105.831                 | 144.182                 |
| Γενικά Έξοδα             | 140.073                 | 140.955                 | 24.537                  | 27.226                  |
| Αποσβέσεις               | 1.280.720               | 1.477.668               | 879.635                 | 1.119.358               |
| Προβλέψεις               | 9.339                   | 7.386                   | 7.832                   | 14.257                  |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>6.529.297</b>        | <b>6.688.563</b>        | <b>4.502.648</b>        | <b>4.881.467</b>        |
| Κόστος αποθεμάτων        | 10.482.141              | 10.680.220              | 6.240.549               | 7.605.695               |
| <b>Κόστος πωληθέντων</b> | <b>17.011.438</b>       | <b>17.368.784</b>       | <b>10.743.197</b>       | <b>12.487.162</b>       |

**Έξοδα Διάθεσης**

|                    | Ο ΟΜΙΛΟΣ             |                      | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                      |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                    | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 |
| Αμοιβές Προσωπικού | 408.653              | 524.165              | 327.140              | 427.291              |
| Αμοιβές Τρίτων     | 183.265              | 139.474              | 3.756                | 1.946                |
| Παροχές Τρίτων     | 304.232              | 246.954              | 193.935              | 195.799              |
| Φόροι Τέλη         | 20.126               | 25.006               | 20.126               | 25.006               |
| Γενικά Έξοδα       | 201.771              | 273.036              | 98.941               | 159.127              |
| Αποσβέσεις         | 96.253               | 145.967              | 67.252               | 103.291              |
| Αναλώσιμα υλικά    | 1.538                | 2.892                | 1.538                | 2.892                |
| Προβλέψεις         | 1.958                | 2.655                | 1.958                | 1.782                |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>1.217.795</b>     | <b>1.360.149</b>     | <b>714.645</b>       | <b>917.135</b>       |

**Έξοδα Διοίκησης**

|                    | Ο ΟΜΙΛΟΣ             |                      | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                      |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                    | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 | 01/01-<br>31/12/2012 | 01/01-<br>31/12/2011 |
| Αμοιβές Προσωπικού | 483.102              | 669.813              | 372.510              | 465.184              |
| Αμοιβές Τρίτων     | 154.281              | 304.325              | 174.961              | 156.210              |
| Παροχές Τρίτων     | 186.537              | 219.201              | 97.258               | 111.120              |
| Φόροι Τέλη         | 22.376               | 20.994               | 7.848                | 9.866                |
| Γενικά Έξοδα       | 122.827              | 142.038              | 74.820               | 73.102               |
| Αποσβέσεις         | 73.567               | 104.796              | 27.039               | 25.369               |
| Αναλώσιμα υλικά    | 1.557                | 1.336                | 1.557                | 1.336                |
| Προβλέψεις         | 1.958                | 7.425                | 1.958                | 1.782                |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>1.046.206</b>     | <b>1.469.927</b>     | <b>757.951</b>       | <b>843.968</b>       |

**6.26. Λοιπά έσοδα - έξοδα**
**Έσοδα**

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ            |                     | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Πωλήσεις ειδών συσκευασίας /<br>αναλωσίμων /άχρηστου υλικού | 42.274              | 28.973              | 8.401               | 0                   |
| Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών                              | 40.085              | 9.834               | 40.085              | 9.834               |
| Έσοδα από Ενοίκια   | 0                   | 48.288              | 3.000               | 3.000               |
| Έσοδα παροχής υπηρεσιών                                     | 271.712             | 183.142             | 231.215             | 96.192              |
| Αναγνωρισθέντα έσοδα επιχορηγήσεων                          | 62.276              | 62.276              | 62.276              | 62.276              |
| Κέρδη από πώληση παγίων                                     | 87.456              | 10.099              | 82.656              | 4.299               |
| Αναστροφή απομείωσης απατήσεων                              | 0                   | 43.500              | 0                   | 0                   |
| Λοιπά   | 89.617              | 95.181              | 7.368               | 28.509              |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>593.420</b>      | <b>481.293</b>      | <b>435.001</b>      | <b>204.109</b>      |

**Έξοδα**

|                                 | Ο ΟΜΙΛΟΣ            |                     | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών | 47.978              | 65.635              | 47.978              | 65.635              |
| Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων  | 66.500              | 72.700              | 30.000              | 72.700              |
| Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων      | 569                 | 0                   | 569                 | 0                   |
| Λοιπά                           | 42.903              | 1.618               | 289                 | 839                 |
| <b>Σύνολο</b>                   | <b>157.950</b>      | <b>139.953</b>      | <b>78.836</b>       | <b>139.174</b>      |

## 6.27. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

### Χρηματοοικονομικά Έσοδα από:

|                         | Ο ΟΜΙΛΟΣ            |                     | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                         | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Λοιποί Πιστωτικοί Τόκοι | 99                  | 391                 | 62                  | 332                 |

### Χρηματοοικονομικά Έξοδα από:

|                                  | Ο ΟΜΙΛΟΣ            |                     | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                  | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Τραπεζικά δάνεια & υπεραναλήψεις | 952.694             | 1.014.409           | 886.211             | 795.632             |
| Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών  | 270                 | 740                 | 270                 | 740                 |
| Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα            | 36.721              | 23.266              | 30.333              | 11.025              |
|                                  | <b>989.686</b>      | <b>1.038.416</b>    | <b>916.814</b>      | <b>807.397</b>      |

## 6.28. Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας

|  | Ο ΟΜΙΛΟΣ            |                     | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Απομείωση αξίας κτήσεως θυγατρικής                     | 0                   | 0                   | (2.700.000)         | 0                   |
| Απομείωση ακινήτων στην εύλογη αξία                    | (1.060.000)         | 0                   | 0                   | 0                   |
| Αποτίμηση χρεογράφων στην εύλογη αξία κέρδος / (ζημία) | 11.587              | (14.371)            | 11.587              | (14.371)            |
| Έσοδα από μερίσματα                                    | 828                 | 892                 | 828                 | 892                 |
| <b>Σύνολο κέρδος/(ζημία)</b>                           | <b>(1.047.586)</b>  | <b>(13.479)</b>     | <b>(2.687.586)</b>  | <b>(13.479)</b>     |

## 6.29. Φόρος εισοδήματος

|  | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΕΤΑΙΡΕΙΑ            |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο)/έσοδο                    | 218.013             | (71.254)            | (7.994)             | (43.414)            |
| Μείωση πρόβλεψης φόρου ανέλεγκτης περιόδου έσοδο     | 0                   | 70.467              | 0                   | 70.467              |
| Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | (27.984)            | (27.663)            | (17.330)            | (17.330)            |
| <b>Σύνολο (έξοδο) / έσοδο</b>                        | <b>190.030</b>      | <b>(28.450)</b>     | <b>(25.324)</b>     | <b>9.722</b>        |

## 6.30. Κέρδη ανά μετοχή

|   | Ο ΟΜΙΛΟΣ           |                  | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|---|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|   | 31/12/2012         | 31/12/2011       | 31/12/2012         | 31/12/2011       |
| Αριθμός μετοχών   | 4.971.466          | 4.971.466        | 4.971.466          | 4.971.466        |
| <b>Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής</b> | <b>(1.149.259)</b> | <b>(569.305)</b> | <b>(3.176.256)</b> | <b>(463.059)</b> |
| Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία       | 4.971.466          | 4.971.466        | 4.971.466          | 4.971.466        |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>                | <b>(0,2312)</b>    | <b>(0,1145)</b>  | <b>(0,6389)</b>    | <b>(0,0931)</b>  |

### 6.31. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 130 και 107 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 136 και 112 άτομα αντίστοιχα.

### 6.32. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

|              | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΕΤΑΙΡΕΙΑ            |                     |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|              | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| <b>Έσοδα</b> |                     |                     |                     |                     |
| Θυγατρικές   | 0                   | 0                   | 1.786.944           | 1.207.074           |
| <b>Έξοδα</b> |                     |                     |                     |                     |
| Θυγατρικές   | 0                   | 0                   | 245.723             | 813.528             |

#### Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

|                    | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|--------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                    | 31/12/2012    | 31/12/2011    | 31/12/2012    | 31/12/2011    |
| <b>Απατήσεις</b>   |               |               |               |               |
| Θυγατρικές         | 0             | 0             | 2.614.120     | 2.429.538     |
| <b>Υποχρεώσεις</b> |               |               |               |               |
| Θυγατρικές         | 0             | 0             | 0             | 36.258        |
| Συγγενείς          | 12.120        | 12.120        | 12.120        | 12.120        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>12.120</b> | <b>12.120</b> | <b>12.120</b> | <b>48.378</b> |

#### Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

|               | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΕΤΑΙΡΕΙΑ            |                     |
|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|               | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 | 1/1 -<br>31/12/2012 | 1/1 -<br>31/12/2011 |
| Μισθοί        | 423.470             | 451.070             | 276.781             | 261.208             |
| Αμοιβές Δ.Σ.  | 21.460              | 46.714              | 0                   | 0                   |
| <b>Σύνολο</b> | <b>444.930</b>      | <b>497.784</b>      | <b>276.781</b>      | <b>261.208</b>      |
| Υποχρεώσεις   | 41.351              | 23.231              | 18.535              | 16.161              |
| Απατήσεις     | 11.297              | 15.261              | 119                 | 3.481               |

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν τις εταιρείες που ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.



### 6.33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

- 1) Τα διοικητικά συμβούλια της μητρικής εταιρείας «Ε.ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ», και της 100% θυγατρικής «POLYPACK ΑΕ» αποφάσισαν την έναρξη των διαδικασιών για την συγχώνευση τους με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30/6/2013 βάσει των διατάξεων άρθρων 68-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93. Η συγχώνευση με απορρόφηση της παραπάνω θυγατρικής εταιρείας από την μητρική εταιρεία δεν θα έχει επίπτωση στην περιουσιακή διάρθρωση και στα αποτελέσματα του Ομίλου καθώς η θυγατρική εταιρεία ήδη περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.
- 2) Μετά τις δυσμενείς εξελίξεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα της Κύπρου η Εταιρεία βρίσκεται σε αναμονή των εξελίξεων καθώς έχει απαίτηση από πελάτες που εδρεύουν στην Κύπρο κατα την 31/12/2012 ποσού ευρώ 68.906,05. Η όποια εξέλιξη δεν έχει ουσιώδες αποτέλεσμα στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.
- 3) Με την ψήφιση του Ν.4110/2013 ο φορολογικός συντελεστής, από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26% . Λόγω του ότι η αύξηση αυτή αποτελεί μη διορθωτικό γεγονός σύμφωνα με το ΔΛΠ 10 παρ. 22. Ο Όμιλος γνωστοποιεί την επίπτωση αυτή της μεταβολής στη σημείωση 6.17.
- Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ασπρόπυργος, 26 Μαρτίου 2013

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. Σ297979

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ001134  
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ ΑΜΑ 49020



# 7. Στοιχεία και πληροφορίες για την περίοδο 01/01 – 31/12/2012

| Ε. ΠΑΙΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ<br>ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8106/06/Β/8647 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121724607000 - ΘΕΣΗ ΓΚΟΥΡΥΤΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ<br>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012<br>(Ληρωσιμότητα Βάσει του κ.ν.2190/20, Άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το ΔΛΠ)  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
|---|--|--|--|--|---|--|-----------|--|--|
| Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και του Ομίλου Συνιστούσε εμφορές στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b>   |  |  |  |  | <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦ ΑΛΛΙΩΝ</b> |  |           |  |  |
| Αρμόδια Νομαρχία : Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Διεύθυνση Ανοημών Εταιρειών & Πιστώσεως  |  |  |  |  | <i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</i>               |  |           |  |  |
| Διεύθυνση Διοικητικού Εταρείας : www.pairs.gr   |  |  |  |  | <b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>                                       |  |           |  |  |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Ιωάννης Ε. Παίρης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Ιωάννης Σ. Σοφάνης (Αντιπρόεδρος μη εκτελεστικό μέλος), Παύλη Δ. Δωρής (εκτελεστικό μέλος), Μπαλά Χ. Παναγιώτα (μη εκτελεστικό μέλος), Φαδόκος Ν. Αποστολίδης (μη εκτελεστικό μέλος), Ερμιονούλη Α. Παίρης (μη εκτελεστικό μέλος) Γ. Ιωάννου (μη εκτελεστικό μέλος) Γ. Γρηγορίου (μη εκτελεστικό μέλος)  |  |  |  |  | <b>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</b>                                      |  |           |  |  |
| Ημ/νία έκφρασης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 26 Μαρτίου 2013   |  |  |  |  | 31/12/2012  |  |           |  |  |
| Νόμιμος ελεγκτής λογιστής : Δημήτρης Ελ. Σαμαράς  |  |  |  |  | 31/12/2011  |  |           |  |  |
| Ελεγκτική εταιρεία : Baker Tilly Hellas A.E   |  |  |  |  | 31/12/2012  |  |           |  |  |
| Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη   |  |  |  |  | 31/12/2011  |  |           |  |  |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</i>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Ποσά εκφραζόμενα σε ευρώ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΕΠΕΡΙΣΤΗΚΟ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Επενδύσεις σε ακίνητα   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Άλλα περιουσιακά στοιχεία   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Αποθέματα   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λειτουργικά από πελάτες   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΙΣΤΗΚΟΥ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦ ΑΛΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μετοχικό κεφάλαιο   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφ ομίλων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Αποκρίματα μειοψηφίας (β)   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφ ομίλων (γ)=(α)+(β)</b>  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μικροπρόβλεπτες δανειακές υποχρεώσεις   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Προβλεπόμενες / Λοιπές μικροπρόβλεπτες υποχρεώσεις  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Προβλεπόμενες / Λοιπές μη μικροπρόβλεπτες υποχρεώσεις   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦ ΑΛΛΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</i>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Ποσά εκφραζόμενα σε ευρώ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <i>(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</i>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Ποσά εκφραζόμενα σε ευρώ</b>   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κύκλος εργασιών   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μικτά κέρδη / (ζημιά)   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κέρδη / (ζημιά) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κέρδη / (ζημιά) προ φόρων   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κέρδη / (ζημιά) μετά από φόρους (Α)   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Καταβάλλονται σε:   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μετόχους εταιρίας   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μετόχους μειοψηφίας   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Καταβάλλονται σε:   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μετόχους εταιρίας   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Μετόχους μειοψηφίας   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κέρδη / (ζημιά) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| Κέρδη / (ζημιά) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| <b>Πρόσθετα στοιχεία &amp; πληροφορίες (Ποσά εκφραζόμενα σε €) :</b>  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 1. Οι Λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2011.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 2. Οι εταιρίες του ομίλου, η μέθοδος ενοποίησης, η ήδρα τους, το ποσοστό συμμετοχής παρατίθενται αναλυτικά στην παράγραφο 6.1 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 3. Δεν υφίστανται εμπόδια για την παύση των παγίων στοιχείων.   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 4. Δεν υπάρχουν επίσημες ή αποφασιστικές δικαστηρίων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 5. Δεν κατέχονται από την μητρική όσους και από τις θυγατρικές της ή από την συγγενή της εταιρία, μετοχές της μητρικής στην λήξη της τρέχουσας περιόδου.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 6. Έχουν σχηματιστεί στην περίοδο προβλεπόμενες για ανάλυσης φορολογικά χρήσιμα ευρώ 179.562 και ευρώ 175.000 για τον όμιλο και την εταιρία αντίστοιχα. Οι ανάλυτες χρήσιμα των εταιριών του ομίλου παραβάονται στην παράγραφο 6.3 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 7. Στις 31/12/2012 η εταιρία προέβη σε αμοίωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής καταλογίζοντας στο κονδύλι «Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες» ζημία ποσού ευρώ 2.700.000. Από την σχετική απομείωση δεν επηρεάστηκαν τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους και τα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια. Παρατίθενται σχετική ανάλυση στην παράγραφο 6.7 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.   |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 8. Στις 31/12/2012 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξιτημένες επαγγελματίες εκτιμήσεις, του ομίλου της θυγατρικής εταιρίας POLYPACK A.E. το οποίο αφορά επενδύσεις σε ακίνητα και προέκυψε αρνητική διαφορά αποτίμησης ποσού ευρώ 1.060.000 η οποία και καταλογίστηκε ως ζημία στην κατάσταση Σύνολικών Εσόδων του Ομίλου στο κονδύλι «Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες». Παρατίθενται σχετική ανάλυση στην παράγραφο 6.6 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 9. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 130 και 107 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 136 και 112 άτομα αντίστοιχα.  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 10. Τα διοικητικά συμβούλια της μητρικής εταιρίας «Ε. ΠΑΙΡΗΣ ΑΒΕΕ», και της 100% θυγατρικής «POLYPACK ΑΕ» αποφάσισαν την έναρξη των διαδικασιών για την συγχώνευση τους με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη με ημερομηνία δημοσίευσής τους την 30/6/2013 βάσει των διατάξεων άρθρων 68-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/93. Η συγχώνευση με απορρόφηση της παραπάνω θυγατρικής εταιρίας από την μητρική εταιρία δεν θα έχει επίπτωση στην περιουσιακή διαφορά και στα αποτελέσματα του Ομίλου καθώς η θυγατρική εταιρία ήδη περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής. |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
| 11. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπολοίπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, είναι οι εξής:  |  |  |  |  |   |  |           |  |  |
|   |  |  |  |  | Ο Όμιλος  |  | Η Εταιρία |  |  |
| α) Έσοδα  |  |  |  |  | 0   |  | 1.786.944 |  |  |
| β) Έξοδα  |  |  |  |  | 0   |  | 245.723   |  |  |
| γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη  |  |  |  |  | 0   |  | 2.614.120 |  |  |
| δ) Υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη   |  |  |  |  | 12.120  |  | 12.120    |  |  |
| ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης  |  |  |  |  | 444.930   |  | 276.781   |  |  |
| ς) Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης   |  |  |  |  | 0   |  | 0         |  |  |
| ζ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης   |  |  |  |  | 11.297  |  | 119       |  |  |
| η) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης   |  |  |  |  | 41.351  |  | 18.535    |  |  |
| ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ   |  |  |  |  | Ασπρόπυργος, 26 Μαρτίου 2013                          |  |           |  |  |
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΙΡΗΣ Α.Δ.Τ. Σ297979  |  |  |  |  | ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  |  |           |  |  |
|   |  |  |  |  | ΔΗΜ. Δ. ΠΑΙΡΗ Α.Δ.Τ. ΑΠ508426                         |  |           |  |  |
| ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΟΥ ΣΟΦΙΑ ΧΡΕΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΖ001134  |  |  |  |  | ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΥΧΑΙΑΣ ΑΜΑ 49020                          |  |           |  |  |



## 8. Πληροφορίες του άρθρου 10 ν. 3401/2005

Σύμφωνα με την απόφαση 7/448/11.01.2007 άρθρο 1 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τη διάταξη του άρθρου 10 του Ν3401/2005 η εταιρεία ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για τις ακόλουθες ανακοινώσεις, οι οποίες εξεδόθησαν προς τις αρμόδιες εποπτικές αρχές του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012.

Το πλήρες κείμενο των ανακοινώσεων αυτών βρίσκεται στην ιστοσελίδα της εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.pairis.gr](http://www.pairis.gr)

|   |
|---|
| <u>Τετάρτη, 5 Δεκέμβριος 2012</u><br><a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών</a><br><br><a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου</a> |
| <u>Δευτέρα, 2 Ιούλιος 2012</u><br><br><a href="#">ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</a>  |
| <u>Παρασκευή, 29 Ιούνιος 2012</u><br><a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>  |
| <u>Τετάρτη, 6 Ιούνιος 2012</u><br><a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>  |
| <u>Δευτέρα, 9 Απρίλιος 2012</u><br><a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ</a>   |