



ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Γ.Ε.Μ.Η. 057659404000

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2021

(1^η Ιανουαρίου – 30^η Ιουνίου 2021)

Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
& με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021

Η Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση εγκρίθηκε από το Δ.Σ. της “ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.” την 28^η
Σεπτεμβρίου 2021 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση

www.euroconsultants.gr

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	18
Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	20
Δ1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021	20
Δ2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021	21
Δ3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	22
Δ4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	23
Δ5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	24
Δ6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	25
Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	26
1. Γενικές πληροφορίες	26
2. Βάση κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	26
3. Λογιστικές αρχές	27
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης	28
5. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	28
6. Πληροφόρηση κατά τομέα	31
7. Λοιπά Έσοδα	34
8. Λοιπά Έξοδα	34
9. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	34
10. Φόρος εισοδήματος	35
11. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	35
12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	36
13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	38
14. Δικαιώματα χρήσης παγίων	39
15. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	40
16. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	40
17. Πελάτες	41
18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	42
19. Μετοχικό κεφάλαιο, υπέρ το άρτιο και ίδιες μετοχές	42
20. Αποθεματικά εύλογης αξίας	43
21. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	43
22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	44

23.	Λοιπές προβλέψεις	45
24.	Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	45
25.	Προμηθευτές	45
26.	Λοιπές υποχρεώσεις	46
27.	Βραχυπρόθεσμα δάνεια	46
28.	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	47
29.	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	48
30.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	49

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας «**ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**» :

- 1) Πάρις Κοκορότσικος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
- 2) Ευστάθιος Ταυρίδης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
- 3) Ανέστης Κερεμλόγλου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο,

Υπό την ιδιότητά μας,

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 5 παρ. 2γ του Νόμου 3556/2007 δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1 – 30/6/2021 της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα περιόδου της «ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Νόμου 3556/2007.

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου 2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ» την 28.09.2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.athexgroup.gr.

Θεσσαλονίκη, 28-09-2021

Οι Δηλούντες

Ο πρόεδρος του Δ.
Συμβουλίου και Διευθύνων
Σύμβουλος

Πάρις Κοκορότσικος
ΑΔΤ.: ΑΚ 880014

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.
Συμβουλίου και Διευθύνων
Σύμβουλος

Ευστάθιος Ταυρίδης
ΑΔΤ.: ΑΗ 177920

Το μέλος

Ανέστης Κερεμλόγλου
ΑΔΤ.: Χ 232248

B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της «ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ»

επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021)

(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2021 (1.1.2021–30.06.2021). Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις ενοποιημένες και τις εταιρικές ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2021, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007. Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”).

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται επιλεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπιστούν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα τους μέρη, καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων ποιοτικού χαρακτήρα για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά το επόμενο εξάμηνο.

Ειδική αναφορά, στην ενότητα Β2, γίνεται στο αιφνιδιαστικό συμβάν της εμφάνισης και ταχύτατης εξάπλωσης του COVID-19 σε ολόκληρο τον κόσμο, καθώς και στις σοβαρές αρνητικές συνέπειες που προκάλεσε, όχι μόνο στην υγεία των πολιτών, αλλά και στην εθνική οικονομία κάθε πληγέντος κράτους.

B1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, το 2021 η οικονομική δραστηριότητα αναμένεται να αυξηθεί με ρυθμό 5,0%. Η ανάκαμψη αναμένεται να είναι ιδιαίτερα δυναμική το δεύτερο εξάμηνο του 2021, ως αποτέλεσμα της εγχώριας ζήτησης που είχε περιοριστεί, της έναρξης των έργων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και της αναμενόμενης αύξησης των τουριστικών εισπράξεων σε σχέση με το 2020. Το 2022 και το 2023 ο ρυθμός μεταβολής της οικονομικής δραστηριότητας προβλέπεται ότι θα διαμορφωθεί σε 5,3% και 3,9% αντίστοιχα.

Η αύξηση της αποταμίευσης που έλαβε χώρα όλο το προηγούμενο διάστημα τόσο για λόγους πρόνοιας όσο και εξαιτίας των περιοριστικών μέτρων και η πραγματοποίηση αγορών που είχαν αναβληθεί εκτιμάται ότι θα συμβάλουν θετικά στην αύξηση της ιδιωτικής καταναλωτικής δαπάνης το τρέχον έτος. Τα επόμενα δύο έτη προβλέπεται ταχύτερη αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης σε συνάρτηση με την αναμενόμενη βελτίωση των συνθηκών στην αγορά εργασίας και την άνοδο του διαθέσιμου εισοδήματος.

Οι επενδύσεις εκτιμάται ότι θα ενισχυθούν σημαντικά καθ' όλη την περίοδο πρόβλεψης. Καθοριστικό ρόλο αναμένεται να παίξουν οι ευρωπαϊκοί πόροι, οι οποίοι θα χρηματοδοτήσουν δημόσιες και ιδιωτικές επενδύσεις με κύριους στόχους την πράσινη και την ψηφιακή μετάβαση της οικονομίας. Οι εξαγωγές αγαθών προβλέπεται ότι θα συνεχίσουν να αυξάνονται, εξαιτίας της ενίσχυσης της εξωτερικής ζήτησης. Οι εξαγωγές υπηρεσιών εκτιμάται ότι θα κινηθούν ανοδικά το τρέχον έτος, καθώς οι τουριστικές εισπράξεις θα ανακάμψουν μερικώς, ενώ και η ζήτηση ναυτιλιακών υπηρεσιών θα σημειώσει αύξηση, συμβαδίζοντας με την εξέλιξη της παγκόσμιας οικονομίας και την ανάκαμψη του διεθνούς εμπορίου. Η άνοδος των εξαγωγών υπηρεσιών εκτιμάται ότι θα συνεχιστεί έως το τέλος της περιόδου πρόβλεψης. Αύξηση όμως θα σημειώσουν και οι εισαγωγές, ακολουθώντας την πορεία της εγχώριας ζήτησης.

Το τρίτο κύμα της πανδημίας στην αρχή του 2021 κατέστησε αναγκαία την παράταση των αυστηρών περιοριστικών μέτρων και τη συνέχιση και επέκταση των δημοσιονομικών μέτρων στήριξης. Σύμφωνα με τις αναθεωρημένες προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος, το πρωτογενές αποτέλεσμα της γενικής κυβέρνησης το 2021, υπολογιζόμενο με τη μεθοδολογία της ενισχυμένης εποπτείας, αναμένεται να διαμορφωθεί σε έλλειμμα περίπου 7,1% του ΑΕΠ.

Τα επεκτατικά δημοσιονομικά μέτρα της περιόδου 2020-2021 έχουν επιβαρύνει το δημόσιο χρέος ως ποσοστό του ΑΕΠ και τις ακαθάριστες χρηματοδοτικές ανάγκες του Δημοσίου. Ωστόσο, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος, η μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα του δημόσιου χρέους παραμένει διασφαλισμένη. Ενώ συνεχίζεται η πτωτική πορεία του δημόσιου χρέους, οι χρηματοδοτικές ανάγκες για την επόμενη δεκαετία διατηρούνται πλέον οριακά στο επίπεδο αναφοράς 15% του ΑΕΠ, με την προϋπόθεση όμως ότι διατηρούνται τα ταμειακά διαθέσιμα σε υψηλό επίπεδο. Ως εκ τούτου, εξαλείφεται οποιοδήποτε περιθώριο χαλάρωσης των μακροπρόθεσμων στόχων για τα πρωτογενή πλεονάσματα, ενώ αυξάνονται οι κίνδυνοι σε περίπτωση αρνητικών διαταραχών.

Πέραν όλων αυτών των προβλέψεων, ο κλάδος εντός του οποίου δραστηριοποιείται η εταιρία, παρουσιάζει σημαντικές ευκαιρίες και προοπτικές οι οποίες μάλιστα εμφανίζονται ακόμα πιο ενθαρρυντικές εάν αναλογιστεί κανείς ότι παράλληλα με την απορρόφηση του τρέχοντος προγράμματος ΕΣΠΑ στο οποίο οι προς διάθεση πόροι υπερβαίνουν τα 10 δις ευρώ, ήδη ξεκίνησε ο σχεδιασμός του νέου προγράμματος για τη χρονική περίοδο 2021 – 2027. Ταυτόχρονα με αφορμή το πρόβλημα του Covid – 19 έχουν εισρεύσει στην ελληνική οικονομία κονδύλια τα οποία κυμαίνονται στα 24 δις ευρώ περίπου, και τα οποία έχουν διατεθεί για την στήριξη των επιχειρήσεων μέσω διαφόρων προγραμμάτων όπως οι Επιστρεπτές Προκαταβολές κτλ.

Επίσης η Χώρα είναι από τις πρώτες που υπέβαλε ολοκληρωμένο σχέδιο ύψους 32 δις ευρώ στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης, ενός γιγαντιαίου προγράμματος συνολικού ύψους 750 δις ευρώ, στα πλαίσια της αντιμετώπισης των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 στην ΕΕ. Μαζί το σχέδιο αυτό είναι στα τέσσερα πρώτα που έχουν εγκριθεί και ήδη έχουν τεθεί σε εφαρμογή.

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας εμφανίζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2021	01.01-30.06.2020	01.01-30.06.2021	01.01-30.06.2020
Κύκλος Εργασιών	1.996.861,51	2.546.387,99	1.965.768,12	2.370.158,93
Μικτά αποτελέσματα	232.477,19	305.088,74	267.181,23	269.418,77
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	613.844,81	130.614,25	633.416,28	156.434,68
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	568.115,43	30.690,52	495.102,33	22.415,50
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	457.609,56	14.222,80	384.596,46	5.947,78
Διακοπτόμενες δραστηριότητες	3.823,08	-	-	-

■ **Κύκλος εργασιών**

Αναφορικά με την εξέλιξη του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για το α' εξάμηνο του 2021 σημειώθηκε μείωση της τάξεως του 17% από € 2.370 χιλιάδες το α' εξάμηνο του 2020 σε € 1.966 χιλιάδες στην τρέχουσα περίοδο. Η Εταιρεία συνεχίζει την υλοποίηση σημαντικών έργων στο εξωτερικό τα οποία αποτελούν πλέον σημαντική βάση του κύκλου εργασιών της συνδυαστικά με την υλοποίηση μικρών έργων από μια ευρεία πελατειακή βάση.

Σε επίπεδο Ομίλου ο κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 22 % από € 2.546 χιλιάδες το α' εξάμηνο του 2020 σε € 1.997 χιλιάδες στην τρέχουσα περίοδο, ακολουθώντας την πορεία της Εταιρείας.

■ **Μικτά Κέρδη**

Τα μικτά κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε € 232 χιλιάδες έναντι € 305 χιλιάδων την αντίστοιχη περίοδο του 2020.

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας μειώθηκαν οριακά σε επίπεδο € 267 χιλιάδων έναντι € 269 χιλιάδων της συγκριτικής περιόδου.

■ **Λοιπά έσοδα**

Τα λοιπά έσοδα αυξήθηκαν σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας στις € 457 χιλιάδες και € 456 χιλιάδες έναντι € 195 χιλιάδων και € 194 χιλιάδων αντίστοιχα το α' εξάμηνο του 2020. Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας και του Ομίλου ωφελήθηκαν σημαντικά (€ 177 χιλιάδες) από την διαγραφή παρελθόντων υποχρεώσεων που κατέστη οριστικό πως δεν απαιτείται η εξόφληση τους.

■ **Έξοδα διοίκησης / διάθεσης**

Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν περίπου 46% στον Όμιλο και 37% στην Εταιρεία.

Τα έξοδα διάθεσης περιορίστηκαν στον Όμιλο κατά 7% ενώ αυξήθηκαν οριακά στην Εταιρεία κατά 10%.

▪ **Λοιπά έξοδα**

Τα λοιπά έξοδα διατηρήθηκαν περίπου στα ίδια επίπεδα για τον Όμιλο, ενώ για την Εταιρεία σημείωσαν αύξηση κατά 62%.

▪ **Αποτέλεσμα προ φόρων**

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, που ανήλθαν σε € 568 χιλιάδες και € 495 χιλιάδες για τον Όμιλο και για την Εταιρεία αντίστοιχα, έναντι κερδών € 31 χιλιάδων και € 22 χιλιάδων της συγκριτικής περιόδου.

▪ **Κέρδη προ τόκων φόρων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Τόσο τα ενοποιημένα όσο και τα ατομικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) αυξήθηκαν σε σύγκριση με το προηγούμενο εξάμηνο και ανήλθαν σε € 639 χιλιάδες στο α' εξάμηνο του 2021 έναντι € 148 χιλιάδων στην αντίστοιχη περίοδο του 2020 για τον Όμιλο και σε κέρδη € 657 χιλιάδες στο α' εξάμηνο του 2021 έναντι € 172 χιλιάδων στο α' εξάμηνο του 2020 για την Εταιρεία.

▪ **Δάνεια / Υποχρεώσεις από μισθώσεις– Χρηματοοικονομικό Κόστος**

Ο συνολικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος, βραχυπρόθεσμος και υποχρεώσεις από μισθώσεις) του Ομίλου διαμορφώθηκε σε € 3,7 εκατ. την 30/6/2021 έναντι € 4 εκατ. την 31/12/2020 δείχνοντας τάσεις απομόχλευσης. Στην Εταιρεία την 30/6/2021 ανήλθε σε € 3,6 εκατ. έναντι € 3,5 εκατ. την 31/12/2020.

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου για το α' εξάμηνο του 2021 μειώθηκε ως αποτέλεσμα της μείωσης του δανεισμού.

▪ Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30.06.2021		31.12.2020		30.06.2021		31.12.2020	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.986.203,59	=	1.730.104,87	=	2.728.162,66	=	1.385.378,43	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	8.216.375,89	36,34%	6.674.280,13	25,92%	8.024.408,82	34,00%	6.512.338,57	21,27%
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	5.230.172,30	=	4.944.175,27	=	5.296.246,16	=	5.126.960,14	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	8.216.375,89	63,66%	6.674.280,13	74,08%	8.024.408,82	66,00%	6.512.338,57	78,73%
Καθαρή θέση	185.226,20	=	(398.557,20)	=	642.913,09	=	204.992,74	=
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.031.149,69	2,31%	7.072.837,33	-5,64%	7.381.495,73	8,71%	6.307.345,84	3,25%
Σύνολο Υποχρεώσεων	8.031.149,69	=	7.072.837,33	=	7.381.495,73	=	6.307.345,84	=
Σύνολο Καθαρής Θέσης + Υποχρεώσεων	8.216.375,89	97,75%	6.674.280,13	105,97%	8.024.408,83	91,99%	6.512.338,57	96,85%
Καθαρή θέση	185.226,20	=	(398.557,20)	=	642.913,09	=	204.992,74	=
Σύνολο Ιδίων Κεφαλ. + Υποχρεώσεων	8.216.375,89	2,25%	6.674.280,13	-5,97%	8.024.408,83	8,01%	6.512.338,57	3,15%
Κυκλοφορούντα περιουσ. Στοιχεία	2.986.203,59	=	1.730.104,87	=	2.728.162,66	=	1.385.378,43	=
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.786.768,20	78,86%	3.231.267,34	53,54%	3.234.486,24	84,35%	2.421.995,45	57,20%

■ Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Ο μόνος εναλλακτικός δείκτης μέτρησης που χρησιμοποιεί ο Όμιλος είναι τα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA).

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες προσαρμοσμένα για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων) και εξαιρουμένης της επίδρασης των αποσβέσεων επιχορηγήσεων παγίων και συμμετοχών και των απομειώσεων ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Ο τρόπος υπολογισμού του εν λόγω δείκτη παρατίθεται ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Κέρδη / (ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	613.844,81	130.614,25	633.416,28	156.434,68
Αποσβέσεις παγίων	40.661,80	29.400,87	39.534,12	27.793,10
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	(15.459,75)	(12.398,59)	(15.459,75)	(12.398,59)
	639.046,86	147.616,53	657.490,65	171.829,19

■ Μέρισμα

Ως αποτέλεσμα των σωρευμένων ζημιών από προηγούμενες χρήσεις, η Εταιρεία δεν έχει τη δυνατότητα διανομής μερίσματος.

B2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

α) Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01-30/06/2021

Με ανακοίνωσης της η ΕΛΣΤΑΤ δήλωσε ότι το ΑΕΠ του δευτέρου τριμήνου του 2021 αυξήθηκε κατά 16,2% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2020. Έτσι, για το 1ο εξάμηνο του 2021, ο ρυθμός μεγέθυνσης διαμορφώνεται, πλέον, περίπου στο 7%.

Επιβεβαιώνεται, συνεπώς, η ισχυρή ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας. Ανάκαμψη η οποία είναι μάλιστα ισχυρότερη έναντι των αρχικών προβλέψεων.

Αυτά τα δεδομένα, σε συνδυασμό με τη θετική πορεία όλων των συνιστωσών της εγχώριας ζήτησης, δηλαδή την ιδιωτική και δημόσια κατανάλωση, και ιδιαίτερα τις επενδύσεις, των καθαρών εξαγωγών, αλλά και τη συνεχή ανοδική τροχιά πρόδρομων δεικτών, όπως είναι το οικονομικό κλίμα, η βιομηχανική παραγωγή, η μεταποίηση, η οικοδομική δραστηριότητα, οι τουριστικές αφίξεις, δείχνουν ότι η πορεία του ΑΕΠ, στο σύνολο του τρέχοντος έτους, θα είναι καλύτερη από τις εκτιμήσεις που είχαν γίνει στο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής.

Συνεπώς, φαίνεται ότι η οικονομία και η ασκούμενη οικονομική πολιτική, μέσα στο ομιχλώδες παγκόσμιο περιβάλλον, διατηρούν σταθερά τον στρατηγικό προσανατολισμό τους, για γρήγορη επανάκτηση όσων χάθηκαν λόγω της πανδημίας, σημαντική βελτίωση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών και περαιτέρω βιώσιμη ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, επ' ωφελεία όλων των πολιτών».

Μέτρα αντιμετώπισης του Covid - 19

Με την έναρξη της πανδημίας η Διοίκησή της Εταιρείας έλαβε τα εξής μέτρα:

1. Εφαρμόστηκαν άμεσα όλες οι οδηγίες από τους αρμόδιους φορείς (ΕΟΔΥ, Υπουργείο Υγείας και Εργασίας)
2. Λήφθηκαν όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα προφύλαξης και κανόνων υγιεινής εντός των χώρων εργασίας με διαρκείς ενημερώσεις του προσωπικού μας
3. Σταμάτησαν άμεσα και πλήρως όλα τα επαγγελματικά ταξίδια
4. Δόθηκαν άμεσα οδηγίες για παραμονή στο σπίτι σε όσους τυχόν εμφανίσουν ακόμα και ήπια συμπτώματα εποχικής γρίπης ή ακόμα και συμπτώματα εποχικής αλλεργίας
5. Δόθηκε άμεσα οδηγία εφόσον, παρόλα τα μέτρα, κάποιος εργαζόμενος προσβληθεί από τον ιό, θα πρέπει να επανέρθει στο χώρο εργασίας του μόνο εφ' όσον πάρει σχετική άδεια από τις αρμόδιες αρχές
6. Ενεργοποιήθηκαν οι υποδομές τηλεργασίας της εταιρίας και σταδιακά όλα τα τμήματα της εταιρείας πέρασαν σε τηλεργασία σε ποσοστό που έφτασε το 90%, συνεχίζοντας κανονικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Τον Ιανουάριο του 2021 η εταιρεία πούλησε το σύνολο της μετοχικής συμμετοχής την οποία είχε στην «Θερμοκοιτίδες Ανάπτυξης Επιχειρήσεων Ανώνυμη Εταιρεία», με διακριτικό τίτλο «i4G S.A.» και ταυτόχρονα ανέλαβε η ίδια τη διαχείριση και εκμετάλλευση του ιδιόκτητου κτιρίου της Θερμοκοιτίδας της, αυξάνοντας με αυτό τον τρόπο τα εισοδήματά της από την είσπραξη των σχετικών ενοικίων.

Τον Απρίλιο του 2021 η εταιρία ξεκίνησε τη διαδικασία για το κλείσιμο της θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία Choise XS στο Λονδίνο, η οποία ήταν αδρανής το τελευταίο διάστημα. Στο πλαίσιο αυτό η Choise XS μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής της στην εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» με διακριτικό τίτλο «EDITEC SA». Με τις ενέργειες αυτές μειώνονται τα λειτουργικά έξοδα και εξυγιαίνεται ο ισολογισμός της μητρικής εταιρείας.

Υπογραφές νέων συμβάσεων έργων

Όσον αφορά τη λειτουργία της εταιρίας, είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι στο ανωτέρω χρονικό διάστημα, έχει υπογράψει συμβάσεις ύψους μεγαλύτερου του ενός (1) εκατομμυρίου € ενώ ταυτόχρονα συμμετέχει σε πλήθος μικρών, μεσαίων και μεγάλων διαγωνισμών, ο προϋπολογισμός των οποίων ξεπερνά σε σύνολο τα οκτώ (8) εκατομμύρια € εντός Ελλάδος και έξι (6) εκατομμύρια δολάρια σε διαγωνισμούς της World Bank στο εξωτερικό.

β) Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου και έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης

1. Η Α' Επαναληπτική συνεδρίαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ευρωσύμβουλοι Α.Ε. η οποία πραγματοποιήθηκε την 12η Ιουλίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, στα γραφεία της Εταιρείας στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, Αντώνη Τρίτση 21 αποφάσισε ομόφωνα ως πρόσφορο μέτρο για την βελτίωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρίας, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά 1.112.511€ με την καταβολή μετρητών και την έκδοση 3.708.370 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) εκάστη, με δικαίωμα

προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σε τιμή διάθεσης για την οποία εξουσιοδοτήθηκε να αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας μέχρι την 11.7.2022.

2. Η Εταιρεία είναι σε συζήτηση με Fund του εξωτερικού που εκφράζει μεγάλο ενδιαφέρον για επενδύσεις στην Ελλάδα με την συνεργασία της Ευρωσύμβουλοι Α.Ε.

B3. ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η βαθιά κρίση που έπληξε την ελληνική οικονομία την προηγούμενη δεκαετία και η επακόλουθη αβεβαιότητα για το επιχειρείν στην Ελλάδα φάνηκε ότι έκλειναν τον κύκλο τους χάρη στα προγράμματα δημοσιονομικής διόρθωσης που πιστά εφάρμοσε η χώρα. Με την έναρξη μάλιστα της νέας δεκαετίας και τις πολιτικές εξελίξεις η Ελλάδα μπήκε σε μία αναπτυξιακή τροχιά. Ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας βελτιώνονταν από τρίμηνο σε τρίμηνο, σημαντικές ξένες επενδύσεις σε κρίσιμους τομείς έγιναν στην χώρα και η συνολική εικόνα προοιωνίζε ότι η χώρα εισήλθε σε μια δεκαετία ισχυρής ανάπτυξης. Η πανδημία με τα αλλεπάλληλα κύματά της όμως λειτούργησαν ανασταλτικά από την αρχή του 2020 και προκάλεσαν εύλογο προβληματισμό για την επίδρασή τους στην οικονομία αλλά και στην κοινωνία γενικότερα. Οι εκτιμήσεις βέβαια για ανάκαμψη παραμένουν θετικές έχοντας και σαν βάση τα μεγάλα χρηματοδοτικά προγράμματα που καλείται να υλοποιήσει η χώρα. Η εμφανώς ταχύτερη απορρόφηση των κονδυλίων του ΕΣΠΑ (2014 – 2020) αλλά και ο σχεδιασμός και η έγκριση του νέου προγράμματος της περιόδου 2021 – 2027, με την ταυτόχρονη έγκριση της πρότασης της Ελλάδας για τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης ύψους 32 δις, δημιουργούν ένα ευνοϊκό περιβάλλον στους κύριους τομείς δραστηριότητας της εταιρίας.

Το γεγονός αυτό αποτυπώθηκε στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης κατά την οποία τόσο σε επίπεδο κύκλου εργασιών όσο και κερδοφορίας δείχνουν ότι η εταιρεία ανακάμπτει σημαντικά και μάλιστα για δεύτερη συνεχή χρονιά, εμφανίζει βελτίωση σε όλους τους οικονομικούς δείκτες. Εξίσου σημαντικό είναι και το μεγάλο ανεκτέλεστο ύψος συμβάσεων κατά το κλείσιμο της χρήσης όσο και το γεγονός ότι ήδη στο ά τρίμηνο του 2021 έχουν υπογραφεί νέες συμβάσεις που ξεπερνούν το 1 εκ. ευρώ.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά και στενά τις τρέχουσες εξελίξεις και ανάλογα προσαρμόζει τους βασικούς πυλώνες του στρατηγικού πενταετούς (2019 – 2023) σχεδίου της. Στα πλαίσια αυτά αποφασίστηκε στην ΓΣ την 12η Ιουλίου να προχωρήσει σε ΑΜΚ ύψους € 1,11εκ προκειμένου άμεσα να ενισχύσει τις δραστηριότητες της στην Αθήνα και αφετέρου να κάνει στοχευμένες εξαγορές σε συμπληρωματικούς κλάδους ενισχύοντας έτσι το (χαρτοφυλάκιο) portfolio των υπηρεσιών της.

Προοπτικές της εταιρείας για το Β' Εξάμηνο του 2021 και την επόμενη χρονική περίοδο

Το Β Εξάμηνο του 2021 σηματοδοτεί την έναρξη μιας σειράς μεγάλων προγραμματικών και στρατηγικών παρεμβάσεων στην Ελληνική Οικονομία. Το ΕΣΠΑ 2021-27, το Ταμείο Ανάκαμψης, ειδικά προγράμματα όπως η βιομηχανία 4.0, η εφαρμογή της Εθνικής Στρατηγικής "Εξυπνης εξειδίκευσης για την Καινοτομία και τον παραγωγικό ιστό της χώρας, τα προγράμματα Δίκαιης Μετάβασης για την μεταλινιτική Περίοδο για την περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, η έναρξη εφαρμογής του ΕΣΕΚ, (του Εθνικού Σχεδίου για την ενέργεια και το κλίμα, όπως τα προγράμματα εξοικονομώ για ιδιώτες, επιχειρήσεις και Δημόσια κτίρια που είναι μεταξύ των βασικών παρεμβάσεων του Σχεδίου), είναι τα κύρια Προγράμματα και Στρατηγικές

που διαμορφώνουν το πλαίσιο της αγοράς υπηρεσιών για την ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ. Σε όλους αυτούς τους σχεδιασμούς η εταιρεία είναι ήδη πολύ καλά τοποθετημένη.

Ένα συνολικό πρόγραμμα δράσεων Χρηματοδοτούμενων συνολικού ύψους 72 δις ξεκινά άμεσα από το καλοκαίρι του 2021 και τουλάχιστον 1/3 αυτού του προγράμματος αφορά τα αντικείμενα παροχής υπηρεσιών της ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.

Η Εταιρεία έχοντας ήδη αναλάβει την υποστήριξη τού Υπ. Ανάπτυξης για τον σχεδιασμό τού ΕΣΠΑ 2021 - 2027, την Εθνική Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης για τον παραγωγικό τομέα, σχεδιασμούς οικοσυστημάτων και υποδομών καινοτομίας όπως το ThessIntec στη Θεσσαλονίκη, (Ταμείο Ανάκαμψης), Ζώνη Ενεργειακής Καινοτομίας στα Δυτική Μακεδονία (Σχέδιο Δίκαιης Μετάβασης), την αναβάθμιση του οικοσυστήματος Καινοτομίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (Τρέχον και επόμενο ΕΣΠΑ) καθώς και τη τεχνική βοήθεια για σχεδιασμό προγραμμάτων και έργων για το νέο ΕΣΠΑ για πολλά Υπουργεία και δημόσιους φορείς, είναι έτοιμη για τις υλοποιήσεις έργων που ακολουθούν, ιδίως λαμβάνοντας υπόψη ότι και δύο προγράμματα ΕΣΠΑ και Ταμείο Ανάκαμψης είναι εμπροσθοβαρή, όσον αφορά τις διαδικασίες συμβασιοποίησης και απορρόφησης πόρων.

Επιπλέον, ιδιαίτερη βαρύτητα δίνει η Εταιρεία στον τομέα Χρηματοοικονομικών υπηρεσιών όπου συνεχίζει την επιτυχή δραστηριότητά της στον τομέα των ιδιωτικοποιήσεων (σύμβουλος ΤΑΙΠΕΔ λιμάνια) αλλά και σε ένα νέο τομέα που αποτελεί Εθνική επιλογή και θα υποστηριχτεί από το Ταμείο Ανάκαμψης, δηλαδή την συγχώνευση μικρών επιχειρήσεων ομοειδούς αντικειμένου, που από μόνες τους είναι προβληματικές, ή υπό επιτήρηση από διαχειριστή NPL, ενώ ταυτόχρονα ή συγχώνευση τους δημιουργεί οικονομίες κλίμακας και ανταγωνιστικότερη λειτουργία και προϊόντα.

Η ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΕ έχει προετοιμαστεί για τον ανωτέρω νέο κύκλο της αγοράς στοχεύοντας σε:

- Παροχή υπηρεσιών για ωρίμανση και υλοποίηση δράσεων ΕΣΠΑ και Ταμείου Ανάκαμψης
- Παροχή υπηρεσιών για την υποστήριξη σε θέματα υποδομών και μηχανισμών Καινοτομίας προς φέρεις (δραστηριότητα που συνεχίζεται και εκτός Ελλάδος) και προς επιχειρήσεις.
- Σχεδιασμό, έργων υποδομής και υποστηρίξεις για τον παραγωγικό τομέα
- Σχεδιασμός, και υλοποίηση Έργων εξοικονόμησης Ενέργειας για ιδιώτες, επιχειρήσεις και Δημόσιο, με παράλληλη αξιοποίηση Χρηματοοικονομικών εργαλείων των νέων προγραμμάτων (ΣΔΙΤ, ΣΕΑ)
- Υποστήριξη ανάπτυξης και υλοποίησης έργων ΣΔΙΤ
- Χρηματοοικονομικός σύμβουλος στις ιδιωτικοποιήσεις, παραχωρήσεις του Δημοσίου, των υποψήφιων αναδόχων
- Επιχειρησιακό σχεδιασμό, με την υποστήριξη της συνεργαζόμενης BAIN για μεγάλους Ενεργειακούς Παρόχους και επενδυτές
- Υποστήριξη Διαχειριστών Κόκκινων Δανείων για συγχωνεύσεις ΜΜΕ ομοειδών κλάδων.

Τέλος συνεχίζει την επιτυχημένη πορεία των έργων της Παγκόσμιας Τράπεζας στο Καζακστάν, την ανάπτυξη Τεχνολογικών Πάρκων στη Ρουμανία και Τουρκία, ενώ το τμήμα Διεθνών Έργων θα επιδιώξει να υλοποιήσει έργα της Παγκόσμιας Τράπεζας και της Εξωτερικής Συνεργασίας της ΕΕ, έχοντας την πολύ θετική έκβαση των ήδη τυποποιημένων έργων, διεκδικώντας τα επόμενα έργα στις χώρες αυτές.

B4. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

1. Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρατεταμένη οικονομική κρίση των προηγούμενων ετών που οδήγησε σε σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών τον Όμιλο και η δύσκολη θέση που έχουν βρεθεί τα τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα έχει ως αποτέλεσμα τη δυσκολία πρόσβασης σε νέες πιστώσεις.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση και σε κυλιόμενη περίοδο ενός, δυο και τριών μηνών. Η Διοίκηση του Ομίλου αναγνωρίζοντας την ύπαρξη του κινδύνου ρευστότητας έλαβε και λαμβάνει πρόσθετα μέτρα για την ελαχιστοποίηση του. Συγκεκριμένα:

α) Αναδιοργάνωση τμημάτων, μείωση προσωπικού και εξόδων.

β) Μετά από διαπραγματεύσεις με τις συνεργαζόμενες τράπεζες αναδιάρθρωσε υφιστάμενα δάνεια μειώνοντας σημαντικά το μηνιαίο χρεολύσιο καθώς και τα περιθώρια επιτοκίων και προμήθειες με στόχο τη βελτίωση της ταμειακής της ρευστότητας.

γ) Η Εταιρεία στα πλαίσια της στρατηγικής της να απεμπλακεί από συμμετοχές σε εταιρείες που δε συνάδουν με το βασικό αντικείμενο της, θα αξιοποιήσει αυτά τα στοιχεία του ενεργητικού της για την αντιμετώπιση και βελτίωση της ταμειακής της ρευστότητας.

δ) Αν και τα ανωτέρω επαρκούν για την κάλυψη των κινδύνων ρευστότητας, η μητρική Εταιρεία δύναται περαιτέρω να προβεί σε κάλυψη ρευστότητας με την εκχώρηση σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, συμβάσεων πελατών της.

Αναφορικά με τη ρευστότητα, αξίζει να σημειωθεί ότι οι περισσότεροι πελάτες εξυπηρετούν τα υπόλοιπά τους με ρυθμό πολύ καλύτερο από αυτόν του παρελθόντος λόγω της ανάγκης για αυξημένη απορρόφηση στο ΕΣΠΑ.

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι με βάση την ιστορική πορεία του στην ελληνική και εξωτερική αγορά, ο Όμιλος χαίρει μεγάλης αξιοπιστίας έναντι των τραπεζών, συνεργατών και προμηθευτών.

2. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Δεδομένου ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών, των υπολοίπων αλλά και των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου είναι σε ευρώ, η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους κρίνεται διαχειρίσιμη.

3. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος επιδιώκει την επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των πιθανών επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που μπορεί να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες της Εταιρείας και του Ομίλου. Αύξηση ή μείωση κατά 1% του Euribor αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου περίπου κατά € 37 χιλιάδες ευρώ και της Εταιρείας κατά € 36 χιλιάδες ευρώ και η σχετική επίπτωση στα αποτελέσματα του Ομίλου και Εταιρείας δεν θα είναι σημαντική.

4. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο, κατά την ημερομηνία αναφοράς, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλόμενων μερών λόγω της ευρείας πελατειακής βάσης. Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από κάθε Εταιρεία του Ομίλου με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες. Η ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών και η χρηματοοικονομική τους κατάσταση παρακολουθείται από τους Υπευθύνους των έργων και τη Διοίκηση / Νομικούς Συμβούλους, αντίστοιχα. Στην παρούσα φάση ο Πιστωτικός κίνδυνος έχει ελαχιστοποιηθεί. Η συντριπτική πλειοψηφία των έργων που υλοποιούνται είναι ενταγμένα στο ΕΣΠΑ, με απολύτως διασφαλισμένους πόρους, και ο όποιος κίνδυνος δημιουργείται από την καθυστέρηση στην υλοποίηση, παραλαβή και πληρωμή τους λόγω της γραφειοκρατίας του Ελληνικού Δημοσίου. Και στον τομέα όμως αυτό η ανάγκη για ταχύτερη απορρόφηση των σχετικών κονδυλίων του ΕΣΠΑ λόγω της επικείμενης λήξης του προγράμματος έχει οδηγήσει στην ελαχιστοποίηση των προαναφερθέντων καθυστερήσεων.

5. Λειτουργικός Κίνδυνος

α) Γενικοί κίνδυνοι

Ο κύριος λειτουργικός κίνδυνος προέρχεται από την πιθανότητα καθυστέρησης, ειδικά στην Ελλάδα, ενεργοποίησης των προγραμμάτων και έργων που αφορούν τον δημόσιο και ιδιωτικό τομέα και σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και καθώς ήδη σταδιακά η χώρα και η οικονομία εισέρχεται σε μία κανονικότητα, εκτιμάται ότι θα επιταχυνθούν οι ρυθμοί υλοποίησης των χρηματοδοτικών προγραμμάτων το ύψος των οποίων υπερβαίνει τα 70 δις ευρώ για την επόμενη 7ετία. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα την άμεση ενεργοποίηση νέων προκηρύξεων και διαγωνισμών και κατ' επέκταση νέες συμβάσεις για τον Όμιλο.

β) Κίνδυνοι από τη δραστηριότητα στο εξωτερικό

Ο κίνδυνος από τις εταιρείες του δικτύου του εξωτερικού ελαχιστοποιείται από το γεγονός ότι η μητρική Εταιρεία ενσωματώνει τους ενδεχόμενους κινδύνους από την μείωση της αξίας των συμμετοχών προβαίνοντας στις ανάλογες προβλέψεις απομείωσης. Οι προσδοκίες για την επόμενη φάση ανάπτυξης του Ομίλου βασίζονται εν πολλοίς και στην επιτυχή αναδιοργάνωση του ανωτέρω δικτύου με συνεργασίες στην Αίγυπτο, Αμπού Ντάμπι και Ρουμανία. Η Διοίκηση του Ομίλου αναμένει θετική συνεισφορά στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματά της για την επόμενη 5ετία από χώρες του δικτύου όπως τη Βουλγαρία, Κροατία και την Κύπρο, οι οποίες υλοποιούν προγράμματα με χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

γ) Κίνδυνοι από επενδυτικές συμμετοχές

Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεχίζει εντατικά τη διαδικασία πώλησης συμμετοχών της σε εταιρείες που δε συνάδουν με τη βασική της δραστηριότητα. Επισημαίνουμε ότι για συγκεκριμένες συμμετοχές, η Εταιρεία έχει ήδη προβεί στη διενέργεια σημαντικών προβλέψεων απομείωσης.

B5. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Ο Όμιλος ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ καθημερινά είναι αντιμέτωπος με ποικίλες οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές προκλήσεις και πιέσεις οι οποίες επηρεάζουν την αποδοτικότητα του και την υπόστασή του ως μέλος του κοινωνικού γίγνεσθαι. Ο Όμιλος τελευταία ενσωμάτωσε το πνεύμα της εταιρικής υπευθυνότητας και επένδυσε στη δημιουργία μίας αμφίδρομης σχέσης με το περιβάλλον στο οποίο επιχειρεί.

B6. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτά μέρη παρουσιάζονται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2021	01.01-30.06.2020	01.01-30.06.2021	01.01-30.06.2020
Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη				
- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-		19.465,62	32.965,00
- Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	10.003,00	9.129,66	10.003,00	306.962,96
- Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών Διοίκησης	125.225,58	113.669,96	125.225,58	113.669,96
- Παροχή δικαιωμάτων αγοράς μετοχών				
Σημείωση 24	-		-	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2021	01.01-31.12.2020	01.01-30.06.2021	01.01-31.12.2020
Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη				
- Απαιτήσεις	10.983,20	11.186,40	34.726,90	42.080,69
- Υποχρεώσεις	26.899,36	15.340,61	29.329,36	35.000,61
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοίκησης	78.425,00	78.393,80	-	-
- Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοίκησης	24.461,27	51.278,27	24.461,27	51.278,27
- Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη από ταμειακή διευκόλυνση	100.808,84	149.958,84	100.808,84	149.958,84

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, για την περίοδο 1.1 – 30.06.2021, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

30/6/2021	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
EUROCONSULTANTS BULGARIA S.A. G.S.C.	19.105,00	-	90,00	1.875,00
ICTV HELLAS - ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	360,62	-	-	-
FIRST ELEMENTS EUROCONSULTANTS L.t.d.	-	-	23.653,70	555,00
	19.465,62	-	23.743,70	2.430,00
Συγγενείς				
ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	-	-	-	-
LOCUS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε.	-	2.975,00	10.283,20	15.129,36
EUCONS GROUP L.L.C.	-	-	-	-
GNOMON CYPRUS	-	7.028,00	700,00	11.770,00
	-	10.003,00	10.983,20	26.899,36
ΣΥΝΟΛΟ	19.465,62	10.003,00	34.726,90	29.329,36

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, για τη συγκριτική περίοδο 1.1 – 30.06.2020, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

30/6/2020	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
EUROCONSULTANTS BULGARIA S.A. G.S.C.	-	297.533,30	625,00	6.695,55
ICTV HELLAS - ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	-	300,00	-	414,40
FIRST ELEMENTS EUROCONSULTANTS L.t.d.	32.965,00	-	555,00	18.753,70
	32.965,00	297.833,30	1.180,00	25.863,65
Συγγενείς				
ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	-	9.129,66	-	408,41
LOCUS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε.	-	-	12.717,36	-
	-	9.129,66	12.717,36	408,41
ΣΥΝΟΛΟ	32.965,00	306.962,96	13.897,36	26.272,06

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Οι πωλήσεις και αγορές που εμφανίζονται στους ανωτέρω πίνακες αφορούν την παροχή υπηρεσιών από και προς τις θυγατρικές και λοιπές εταιρείες του Ομίλου. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Πάρις Κοκορότσικος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 880014



Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «Ευρωσύμβουλοι Ανώνυμη Εταιρεία Συμβούλων Ανάπτυξης και Τεχνολογίας»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ευρωσύμβουλοι Ανώνυμη Εταιρεία Συμβούλων Ανάπτυξης και Τεχνολογίας», της 30^{ης} Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007.

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 επί των εταιρικών και ενοποιημένων ενδιάμεσων και συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (η σχέση των οποίων τείνει να εξισορροπηθεί). Αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του, απρόσκοπτα. Η επίτευξη θετικών αποτελεσμάτων όπως αυτών της προηγούμενης χρήσης και της εξαμηνιαίας περιόδου καθώς και της αναμενόμενης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου το τελευταίο τρίμηνο του 2021 ποσού € 1.112.511 αποτελούν προϋποθέσεις για τη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας και του Ομίλου στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5^α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου

ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

KSIGreece IKE Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Τ.Κ. 151 25 Μαρούσι

ΑΜ ΣΟΕΛ 171



Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Δ1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021

Ποσά εκφρασμένα σε €

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Πωλήσεις	6	1.996.861,51	2.546.387,99	1.965.768,12	2.370.158,93
Κόστος πωλήσεων		(1.764.384,32)	(2.241.299,25)	(1.698.586,89)	(2.100.740,16)
Μικτά κέρδη		232.477,19	305.088,74	267.181,23	269.418,77
Άλλα έσοδα	7	456.796,25	194.939,36	456.007,30	193.884,37
Καθαρό Κέρδος/(Ζημιά) από αναπροσαρμογή των επενδύσεων σε ακίνητα σε εύλογη αξία		216.552,00	-	216.552,00	-
Έξοδα διαθέσεως		(112.308,55)	(120.344,97)	(107.369,12)	(97.392,69)
Έξοδα διοικήσεως		(113.031,34)	(208.410,43)	(107.369,13)	(170.789,25)
Άλλα έξοδα	8	(66.640,74)	(40.658,45)	(91.586,00)	(38.686,52)
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες		613.844,81	130.614,25	633.416,28	156.434,68
Χρηματοοικονομικό κόστος	9	(64.083,42)	(88.579,64)	(59.846,88)	(77.219,18)
Προβλέψεις απομείωσης θυγατρικών και συγγενών	15, 16	-	(56.800,00)	-	(56.800,00)
Αποτέλεσμα από πώληση συμμετοχών		(6.252,35)	-	(78.467,07)	-
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	16	24.606,39	45.455,91	-	-
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		568.115,43	30.690,52	495.102,33	22.415,50
Φόρος εισοδήματος	10	(110.505,86)	(16.467,73)	(110.505,86)	(16.467,73)
Καθαρές κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		457.609,56	14.222,80	384.596,46	5.947,78
Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες		3.823,08	-	-	-
Καθαρά κέρδη περιόδου		461.432,64	14.222,80	384.596,46	5.947,78
Αποδιδόμενα σε:					
Μετόχους μητρικής		480.933,43	29.375,38	384.596,46	5.947,78
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(19.500,79)	(15.152,59)	-	-
		461.432,64	14.222,80	384.596,46	5.947,78
(Ζημίες) / κέρδη ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών		11.125.110,00	11.125.110,00	11.125.110,00	11.125.110,00
Βασικά	11	0,0432	0,0026	0,0346	0,0005
Μειωμένα	11	0,0432	0,0026	0,0346	0,0005

Δ2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2021

Ποσά εκφρασμένα σε €

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη μετά από φόρους χρήσης	461.432,64	14.222,80	384.596,46	5.947,78
Λοιπά συνολικά έσοδα που θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Κέρδη από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εξωτερικού	(6.299,52)	9.414,29	-	-
Σύνολο Λοιπών συνολικών εσόδων / (ζημιών) που θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	(6.299,52)	9.414,29	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) που δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Αναπροσαρμογή αξίας οικοπέδων και κτιρίων	46.117,21	-	46.117,21	-
Αναλογιστικά κέρδη	-	4.889,00	-	4.889,00
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) συγγενών	-	(88,17)	-	-
Αναλογούν φόρος	(10.145,79)	(1.071,92)	(10.145,79)	(1.173,36)
Επίδραση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	17.352,48	-	17.352,48	-
Σύνολο Λοιπών συνολικών εσόδων που δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	53.323,90	3.728,91	53.323,90	3.715,64
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρο	47.024,38	13.143,21	53.323,90	3.715,64
Σύνολο Συγκεντρωτικών συνολικών (ζημιών) / κερδών	508.457,02	27.366,01	437.920,36	9.663,42
Αποδιδόμενο σε:				
Μετόχους μητρικής	529.618,36	40.036,98	437.920,36	9.663,42
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(21.161,35)	(12.670,98)	-	-
	508.457,02	27.366,01	437.920,36	9.663,42

Δ3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
<u>Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</u>					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	12	902.789,07	855.278,21	897.117,01	849.182,86
Δικαιώματα χρήσης παγίων	14	71.966,88	70.878,76	71.966,88	70.878,76
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13	1.713,48	2.298,41	1.713,48	2.298,41
Επενδυτικά ακίνητα	12	3.973.872,00	3.757.320,00	3.973.872,00	3.757.320,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	14	-	-	145.001,00	196.749,32
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	16	233.209,86	217.573,88	171.505,78	221.255,78
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		36.848,79	30.748,79	25.297,79	19.197,79
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		9.772,22	10.077,22	9.772,22	10.077,22
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		5.230.172,30	4.944.175,27	5.296.246,16	5.126.960,14
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>					
Πελάτες και απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	17	2.322.214,05	1.202.320,40	2.197.266,78	1.034.822,70
Λοιπές απαιτήσεις		393.553,04	377.498,97	301.457,67	286.933,23
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	270.436,50	150.285,50	229.438,21	63.622,50
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		2.986.203,59	1.730.104,87	2.728.162,66	1.385.378,43
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		8.216.375,89	6.674.280,13	8.024.408,82	6.512.338,57
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
<u>Καθαρή θέση</u>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	19	3.322.541,15	3.322.541,15	3.322.541,15	3.322.541,15
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	19	712.732,07	712.732,07	712.732,07	712.732,07
Αποθεματικά εύλογης αξίας	20	2.134.953,32	2.082.093,89	2.134.953,32	2.082.093,89
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού		(1.611,77)	3.027,20	-	-
Λοιπά αποθεματικά		378.609,78	379.151,17	378.609,78	378.609,78
Αποτελέσματα εις νέον		(6.322.303,09)	(6.803.701,00)	(5.905.923,22)	(6.290.984,16)
Ίδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής		224.921,45	(304.155,52)	642.913,09	204.992,74
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(39.695,25)	(94.401,68)	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης		185.226,20	(398.557,20)	642.913,09	204.992,74
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	21	1.414.328,99	1.209.805,16	1.316.956,99	1.102.683,16
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	1.608.293,19	1.672.356,62	1.608.293,19	1.672.356,62
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		107.862,00	107.862,00	107.862,00	107.862,00
Λοιπές προβλέψεις	23	275.005,83	124.103,43	275.005,83	275.005,83
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	24	224.396,44	245.491,58	224.396,44	245.491,58
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		107.403,16	78.158,50	107.403,16	78.158,50
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		507.091,88	403.792,71	507.091,88	403.792,71
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		4.244.381,49	3.841.569,99	4.147.009,49	3.885.350,39
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>					
Προμηθευτές	25	1.925.058,64	1.063.896,26	1.645.437,18	777.604,17
Λοιπές υποχρεώσεις	26	1.165.451,46	1.063.103,50	920.194,72	924.498,49
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27	227.352,44	408.518,12	199.948,68	390.539,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	21	245.143,00	513.840,73	245.143,00	147.444,57
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	24	30.919,50	25.284,12	30.919,50	25.284,12
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	192.843,16	156.624,61	192.843,16	156.624,61
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		3.786.768,20	3.231.267,34	3.234.486,24	2.421.995,45
Σύνολο Υποχρεώσεων		8.031.149,69	7.072.837,33	7.381.495,73	6.307.345,84
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		8.216.375,89	6.674.280,13	8.024.408,83	6.512.338,57

Δ4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε €

Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Καθαρή θέση αποδιδόμενη στη μητρική	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.322.541,15	712.732,07	2.012.758,26	(2.479,00)	379.151,17	(7.500.730,07)	(1.076.026,42)	(65.625,52)	(1.141.651,94)
Κέρδη περιόδου						29.375,38	29.375,38	(15.152,59)	14.222,80
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	6.932,69	-	3.728,90	10.661,59	2.481,61	13.143,20
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	6.932,69	-	33.104,28	40.036,97	(12.670,98)	27.366,00
Υπόλοιπο 30.06.2020	3.322.541,15	712.732,07	2.012.758,26	4.453,69	379.151,17	(7.467.625,78)	(1.035.989,45)	(78.296,50)	(1.114.285,95)
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.322.541,15	712.732,07	2.082.093,89	3.027,20	379.151,17	(6.803.701,00)	(304.155,53)	(94.401,68)	(398.557,21)
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	480.933,43	480.933,43	(19.500,79)	461.432,64
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	52.859,43	(4.638,97)	-	464,47	48.684,94	(1.660,55)	47.024,38
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	52.859,43	(4.638,97)	-	481.397,91	529.618,37	(21.161,35)	508.457,03
Πώληση θυγατρικής ICTV (EDITEC)					(541,39)		(541,39)	75.867,76	75.326,37
Υπόλοιπο 30.06.2021	3.322.541,15	712.732,07	2.134.953,32	(1.611,77)	378.609,78	(6.322.303,09)	224.921,44	(39.695,25)	185.226,20

Δ5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.322.541,15	712.732,07	2.012.758,26	378.609,78	(7.029.603,41)	(602.962,15)
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	5.947,78	5.947,78
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	3.715,64	3.715,64
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	-	9.663,42	9.663,42
Υπόλοιπο 30.06.2020	3.322.541,15	712.732,07	2.012.758,26	378.609,78	(7.019.939,98)	(593.298,74)
Υπόλοιπο 1.1.2021	3.322.541,15	712.732,07	2.082.093,89	378.609,78	(6.290.984,15)	204.992,74
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	384.596,46	384.596,46
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	52.859,43	-	464,47	53.323,90
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	52.859,43	-	385.060,93	437.920,36
Υπόλοιπο 30.06.2021	3.322.541,15	712.732,07	2.134.953,32	378.609,78	(5.905.923,22)	642.913,10

Δ6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημ.	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	568.115,43	30.690,53	495.102,33	22.415,50
Κέρδη προ φόρων από διακοπτόμενες δραστηριότητες	3.823,08	-	-	-
Προσαρμογές για:				
Καθαρή επίδραση επιχορηγ. & αναλογ. επιχορηγήσεων	24 (15.459,75)	(12.398,59)	(15.459,75)	(12.398,59)
Προβλέψεις χρήσεων	-	16.264,65	-	16.264,65
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	(72.708,51)	(3.020,00)	(72.708,51)	(3.020,00)
Απομείωση αξίας συμμετοχών	15&16 -	56.800,00	22.732,97	56.800,00
Ζημιά πώλησης συμμετοχών	-	-	78.469,07	-
Κέρδος επανεκτίμησης παγίων	12 (216.552,00)	-	(216.552,00)	-
Αποσβέσεις	40.661,80	29.400,87	39.534,12	27.793,10
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων	-	9.414,29	-	-
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	16 (24.606,39)	(45.455,91)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι	9 64.083,42	88.579,64	59.846,88	77.219,18
	347.357,08	170.275,48	390.965,11	185.073,84
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(1.005.106,27)	436.319,80	(1.103.955,02)	524.965,93
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων	795.300,43	(135.107,42)	892.773,90	(107.444,46)
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	137.551,24	471.487,85	179.783,99	602.595,30
-				
Τόκοι πληρωθέντες	(64.083,42)	(88.579,64)	(59.846,88)	(77.219,18)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	73.467,82	382.908,21	119.937,11	525.376,13
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών	24.517,00	-	24.517,00	-
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	12 (25.329,58)	(8.508,02)	(24.625,81)	(7.504,02)
Απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(28.487,49)	(6.450,00)	(30.320,72)	(6.450,00)
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(29.300,07)	(14.958,02)	(30.429,53)	(13.954,02)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Καθαρή μεταβολή δανείων	121.056,58	(272.391,90)	121.381,45	(231.716,01)
Αποπληρωμή μισθώσεων	(45.073,33)	(124.991,13)	(45.073,33)	(124.991,13)
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	75.983,25	(397.383,04)	76.308,12	(356.707,14)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)				
	120.151,00	(29.432,84)	165.815,71	154.714,96
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	150.285,50	317.940,01	63.622,50	50.507,23
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	270.436,50	288.507,16	229.438,21	205.222,19

Δ7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.» και οι θυγατρικές της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στον τομέα της Παροχής Επιχειρησιακών και Διαχειριστικών Υπηρεσιών. Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας ευρίσκονται στον Δήμο Πυλαίας στη Θεσσαλονίκη. Η Εταιρεία «ΕΥΡΩΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε.» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στον υποκλάδο «υποστηρικτικές υπηρεσίες προς επιχειρήσεις». Έχει την έδρα της στην οδό Αντώνη Τρίτση, αριθμός 21, στον Δήμο Πυλαίας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.euroconsultants.gr.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την **28^η Σεπτεμβρίου 2021**.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς και οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.euroconsultants.gr.

Ο αριθμός προσωπικού για τον Όμιλο και για την Εταιρεία κατά την 30^η Ιουνίου 2021 ήταν 36 και 33 αντίστοιχα (30^η Ιουνίου 2020: 52 και 29 αντίστοιχα).

2. Βάση κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση την αποτίμηση των οικοπέδων, των κτιρίων και των λοιπών συμμετοχικών τίτλων στις εύλογες αξίες τους και με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.euroconsultants.gr) και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων.

2.1 Συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης 2020, έκαναν αναφορά στο θέμα της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας λόγω των προβλημάτων που είχε δημιουργήσει η παρατεταμένη χρηματοπιστωτική κρίση με συνέπεια τη σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών σε προηγούμενες χρήσεις και τις πραγματοποιηθείσες ζημίες και τα προβλήματα ρευστότητας που αντιμετώπιζε ο Όμιλος και η Εταιρεία.

Το ύψος των σωρευμένων ζημιών και το ύψος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (που έχουν καταταγεί με βάση τους συμβατικούς όρους αποπληρωμής κατά την 30^η Ιουνίου 2021), υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως να εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Ωστόσο, οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη τα εξής (συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων της Εταιρείας):

- Οι ζημίες των προηγούμενων χρήσεων προέρχονται σε μεγάλο βαθμό από ζημίες απομειώσεων συγγενών, θυγατρικών εταιρειών και υπεραξίας λόγω του μη ευνοϊκού μακροοικονομικού περιβάλλοντος και δεν αντιστοιχούν σε χρηματοροές.
- Τις προσπάθειες της Διοίκησης για την περαιτέρω αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού μέσω της μείωσης των επιτοκίων για όλα τα δάνεια του Ομίλου και την αξιοποίηση των κτιριακών της εγκαταστάσεων που αποφέρουν σημαντικά έσοδα από μισθώσεις.
- Η ολοκλήρωση του τρέχοντος ΕΣΠΑ (2014 – 2020) στο οποίο προβλέπονται χρηματοδοτήσεις της τάξης των 10 δις έως το τέλος του 2023, η ενεργοποίηση του νέου ΕΣΠΑ (2021 – 2027) ύψους 30 δις και οι πόροι του ταμείου ανάκαμψης (2021 – 2025) ύψους 32 δις δημιουργούν μια ιδιαίτερα θετική προοπτική για τις μελλοντικές δραστηριότητες του Ομίλου.
- Την απόφαση της Γ.Σ. στις 12 Ιουλίου για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνολικού ποσού € 1.112.511 με την καταβολή μετρητών.

Στη βάση αυτή, οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

3. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση και παρουσίαση των συνημμένων ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020.

Η υιοθέτηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση, για την κλειόμενη χρήση, προτύπων και διερμηνειών ή τροποποιήσεων αυτών, που έχουν εκδοθεί εντός του έτους από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική ή προαιρετική για περιόδους που αρχίζουν από 1/1/2021, ενδέχεται να επηρεάσει αναδρομικά τις περιόδους που καλύπτονται από αυτές τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση περίοδο. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στη βέλτιστη γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και περιστάσεις, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν.

Οι εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι τομείς οι οποίοι απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 6 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2021.

5. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο

Οι λογιστικές πολιτικές και οι μέθοδοι υπολογισμού βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο κατά την 1 Ιανουαρίου 2021. Οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2021 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2021. Αυτές επίσης συμπεριλαμβάνονται παρακάτω.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»:** Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.
- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»:** Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2»:** Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισης της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Ο Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον ο Όμιλος αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και δεν αναμένει να υπάρξει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021): Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.
Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.
- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.
- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.
- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση

επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.
Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.
Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.
Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.
Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους (Απόδοση παροχών σε περιόδους υπηρεσίας)»** : Η Επιτροπή Διερμηνείας των ΔΠΧΑ δημοσίευσε τον Μάιο του 2021 μια απόφαση της ημερήσιας διάταξης σε σχέση με τις Παροχές σε Εργαζομένους και ειδικότερα την απόδοση των παροχών σε

περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους). Ο Όμιλος αναμένει να έχει εφαρμόσει πλήρως αυτήν την απόφαση έως τις 31.12.2021. Η επίπτωση της εφαρμογής αυτής της απόφασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αυτήν τη στιγμή. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα αλλαγή σε λογιστική πολιτική η οποία θα εφαρμοστεί αναδρομικά κατά την 31.12.2021.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018 - 2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε συγκεκριμένα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη Διοίκηση του Ομίλου για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η Διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και για την κατανομή πόρων. Η απόδοση των τομέων αξιολογείται με βάση τα αποτελέσματα προ φόρων.

Ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε λειτουργικούς τομείς με βάση κυρίως τις υπηρεσίες που παρέχει, ως εξής:

- **Συμβουλευτικές υπηρεσίες**
- **Θερμοκοιτίδα επιχειρήσεων** που περιλαμβάνει τα έσοδα και έξοδα της Μητρικής από την παροχή υπηρεσιών στήριξης των θερμοκοιτιζόμενων επιχειρήσεων, την εταιρεία διαχείρισης και τις συμμετοχές που αποκτήθηκαν στα πλαίσια του προγράμματος «ΕΛΕΥΘΩ».
- **Ευρυζωνικά δίκτυα επικοινωνίας** που αποτελείται από την εταιρεία του Ομίλου που αναπτύσσει, εγκαθιστά και εκμεταλλεύεται τηλεοπτικές εφαρμογές κατά προσωπική ζήτηση σε ξενοδοχεία και νοσοκομεία.

- **Δίκτυο επιχειρήσεων συμβούλων εξωτερικού.** Ο τομέας αυτός περιλαμβάνει τις επιχειρήσεις παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών που έχουν δημιουργηθεί στο εξωτερικό μέσω της θυγατρικής Εταιρείας συμμετοχών στο Λουξεμβούργο.

Τα αποτελέσματα ανά τομέα του Ομίλου για την τρέχουσα περίοδο 01.01 – 30.6.2021 παρουσιάζονται παρακάτω:

	01.01-30.06.2021			
	Έσοδα			Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρου
	Προς εξωτερικούς πελάτες	Ενδοεταιρικά	Σύνολο	
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	1.946.302,50	19.465,62	1.965.768,12	495.102,33
Ευρυζωνικά δίκτυα επικοινωνίας	7.030,00	-	7.030,00	3.823,08
Δίκτυο επιχειρήσεων συμβούλων εξωτερικού	52.073,39	-	52.073,39	(48.549,36)
Σύνολο Τομέων	2.005.405,89	19.465,62	2.024.871,51	450.376,05
Προσαρμογές και Απαλοιφές	-	-	(19.465,62)	24.606,39
Ενοποιημένο σύνολο	2.005.405,89	19.465,62	2.005.405,89	474.982,43

Οι αντίστοιχες πληροφορίες της συγκριτικής περιόδου 01.01 – 30.6.2020 παρουσιάζονται παρακάτω:

	01.01-30.06.2020			
	Έσοδα			Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρου
	Προς εξωτερικούς πελάτες	Ενδοεταιρικά	Σύνολο	
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	2.337.193,93	32.965,00	2.370.158,93	22.415,50
Ευρυζωνικά δίκτυα επικοινωνίας	10.000,00	-	10.000,00	3.035,00
Δίκτυο επιχειρήσεων συμβούλων εξωτερικού	199.194,06	297.533,30	496.727,36	(40.215,89)
Σύνολο Τομέων	2.546.387,99	330.498,30	2.876.886,29	(14.765,39)
Προσαρμογές και Απαλοιφές	-	-	(330.498,30)	45.455,91
Ενοποιημένο σύνολο	2.546.387,99	330.498,30	2.546.387,99	30.690,52

Τα έσοδα μεταξύ τομέων απαλείφονται κατά την ενοποίηση και περιλαμβάνονται στη γραμμή «προσαρμογές και οι απαλοιφές».

Η κατανομή των Ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού στους επιχειρηματικούς τομείς, την 30η Ιουνίου 2021, παρουσιάζεται παρακάτω:

	30.06.2021	
	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	8.024.408,82	6.804.182,71
Ευρυζωνικά δίκτυα επικοινωνίας	-	424.980,00
Δίκτυο επιχειρήσεων συμβούλων εξωτερικού	301.347,69	491.411,70
Σύνολο Τομέων	8.325.756,51	7.720.574,40

Η κατανομή των Ενοποιημένων Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς, την 31η Δεκεμβρίου 2020, παρουσιάζεται παρακάτω:

	31.12.2020	
	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	6.512.338,57	6.307.345,84
Ευρυζωνικά δίκτυα επικοινωνίας	62.302,23	424.013,83
Δίκτυο επιχειρήσεων συμβούλων εξωτερικού	1.667.032,94	473.365,95
Σύνολο Τομέων	8.241.673,73	7.204.725,62

7. Λοιπά Έσοδα

Τα Λοιπά Έσοδα που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Επιχορηγήσεις δαπανών	20.711,14	-	20.711,14	-
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	98.349,65	85.606,49	97.560,70	85.606,49
Έσοδα ενοικίων	48.254,84	55.589,96	36.969,24	55.889,96
Έσοδα απόσβεσης επιχορηγήσεων	15.459,75	12.398,59	15.459,75	12.398,59
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις	82.340,77	3.020,00	82.340,77	3.020,00
Κέρδη πώλησης παγίων	4.700,00	1.600,00	4.700,00	1.600,00
Λοιπά έσοδα	186.980,10	36.724,32	198.265,70	35.369,33
ΣΥΝΟΛΑ	456.796,25	194.939,36	456.007,30	193.884,37

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας και του Ομίλου ωφελήθηκαν σημαντικά (€ 177 χιλιάδες) από την διαγραφή παρελθόντων υποχρεώσεων που κατέστη οριστικό πως δεν απαιτείται η εξόφληση τους.

8. Λοιπά Έξοδα

Τα Λοιπά Έξοδα που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	(8.950,79)	(5.042,74)	(7.279,70)	(5.042,74)
Διαγραφή απαιτήσεων	(45.751,28)	-	(72.367,63)	-
Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων	(9.632,26)	(11.613,78)	(9.632,26)	(11.613,78)
Λοιπά έξοδα	(2.306,41)	(24.001,93)	(2.306,41)	(22.030,00)
ΣΥΝΟΛΑ	(66.640,74)	(40.658,45)	(91.586,00)	(38.686,52)

9. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Πιστωτικοί τόκοι	509,69	585,30	509,69	-
Χρεωστικοί τόκοι	(34.400,67)	(43.992,00)	(30.164,13)	(37.543,00)
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	(12.963,12)	(27.998,57)	(12.963,12)	(22.501,81)
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού	-	(775,50)	-	(775,50)
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων	(17.229,32)	(16.398,87)	(17.229,32)	(16.398,87)
ΣΥΝΟΛΑ	(64.083,42)	(88.579,64)	(59.846,88)	(77.219,18)

10. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(110.505,86)	(16.467,73)	(110.505,86)	(16.467,73)
ΣΥΝΟΛΑ	(110.505,86)	(16.467,73)	(110.505,86)	(16.467,73)

Δεν υπήρξε καμία μεταβολή αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τα όσα έχουν αναφερθεί στη σημείωση 12 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2015 και 2016 έχει ξεκινήσει έλεγχος από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θεωρούν ότι έχουν σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Το ποσό των προβλέψεων που έχει σχηματισθεί για πιθανούς πρόσθετους φόρους που θα προκύψουν από τον οριστικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων ανέρχεται την 30^η Ιουνίου 2021 σε € 124.103,43 για τον Όμιλο και σε € 124.103,43 για την Εταιρεία (31^η Δεκεμβρίου 2020: € 124.103,43 για τον Όμιλο και σε € 124.103,43 για την Εταιρεία).

11. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρείας ανέρχεται σε 11.125.110 μετοχές.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Καθαρά κέρδη αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	480.933,43	29.375,38	384.596,46	5.947,78
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	11.125.110,00	11.125.110,00	11.125.110,00	11.125.110,00
Κέρδη ανά μετοχή	0,0432	0,0026	0,0346	0,0005

Σημειώνεται, ότι η Εταιρεία είχε διαθέσει δικαιώματα αγοράς μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στο προσωπικό της Εταιρείας.

12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αποτιμά τα οικοπέδα και κτίρια στην εύλογη αξία τους. Η Εταιρεία προσέλαβε ανεξάρτητους εξειδικευμένους εκτιμητές για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας κατά την 30η Ιουνίου 2021. Σύμφωνα με την εκτίμηση η εύλογη αξία των οικοπέδων ανέρχεται σε € 620.438,00 και των κτιρίων σε € 4.110.362,00. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του οικοπέδου και των κτιρίων εντάσσεται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας εύλογης αξίας καθώς προσδιορίζεται με τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς.

Δεν υπάρχουν πάγια σε αδράνεια καθώς και πάγια που αποσύρθηκαν από την εκμετάλλευση.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης, συνολικού ύψους € 1.810.265 (31.12.2020 : € 1.460.265), για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων και ασφαλιστικών υποχρεώσεων.

Κατά την 30η Ιουνίου 2021 η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν είχαν δεσμεύσεις για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

Κίνηση 1.1. - 30.06.2021					
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξίες κτήσης	-				
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2021	82.005,44	633.674,56	103.228,27	1.225.204,90	2.044.113,17
Προσθήκες	-	-	-	25.420,08	25.420,08
Μειώσεις	-	-	-	(302,44)	(302,44)
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων σε Λοιπά Συνολικά Έσοδα	17.264,64	23.983,36	-	-	41.248,00
Υπόλοιπο την 30.06.2021	99.270,08	657.657,92	103.228,27	1.250.322,54	2.110.478,81
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2021	-	-	66.484,60	1.122.350,35	1.188.834,95
Αποσβέσεις χρήσης	-	4.869,21	5.677,55	13.177,23	23.723,99
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων σε Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	(4.869,21)	-	-	(4.869,21)
Σύνολο αποσβέσεων 30.06.2021	-	-	72.162,15	1.135.527,58	1.207.689,73
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	99.270,08	657.657,92	31.066,12	114.794,96	902.789,08

Κίνηση 1.1. - 30.06.2020					
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξίες κτήσης	-				
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2020	186.131,00	1.790.069,00	103.228,27	1.214.975,50	3.294.403,77
Προσθήκες	-	-	-	7.827,05	7.827,05
Υπόλοιπο την 30.06.2020	186.131,00	1.790.069,00	103.228,27	1.222.802,55	3.302.230,82
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2020	-	-	55.129,49	1.098.083,95	1.153.213,44
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	5.677,73	11.943,53	17.621,26
Σύνολο αποσβέσεων 30.06.2020	-	-	60.807,22	1.110.027,48	1.170.834,70
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2020	186.131,00	1.790.069,00	42.421,05	112.775,07	2.131.396,12

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της **Εταιρείας** αναλύονται ως ακολούθως:

Κίνηση 1.1. - 30.06.2021					
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξίες κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2021	82.005,44	633.674,56	103.228,25	1.109.502,85	1.928.411,10
Προσθήκες	-	-	-	24.715,08	24.715,08
Μειώσεις	-	-	-	(302,44)	(302,44)
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων σε Λοιπά Συνολικά Έσοδα	17.264,64	23.983,36	-	-	41.248,00
Υπόλοιπο την 30.06.2021	99.270,08	657.657,92	103.228,25	1.133.915,49	1.994.071,74
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2021	-	-	66.484,61	1.012.743,63	1.079.228,24
Αποσβέσεις χρήσης	-	4.869,21	5.677,55	12.048,93	22.595,69
Επανεκτίμηση αξίας ακινήτων σε Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	(4.869,21)	-	-	(4.869,21)
Σύνολο αποσβέσεων 30.06.2021	-	-	72.162,16	1.024.792,56	1.096.954,72
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	99.270,08	657.657,92	31.066,09	109.122,93	897.117,02

Κίνηση 1.1. - 30.06.2020					
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξίες κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2020	186.131,00	1.790.069,00	103.228,25	1.100.277,45	3.179.705,70
Προσθήκες	-	-	-	6.823,05	6.823,05
Υπόλοιπο την 30.06.2020	186.131,00	1.790.069,00	103.228,25	1.107.100,50	3.186.528,75
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης - 01.01.2020	-	-	55.129,50	991.524,76	1.046.654,26
Αποσβέσεις χρήσης	-	-	5.677,73	10.418,76	16.096,49
Σύνολο αποσβέσεων 30.06.2020	-	-	60.807,23	1.001.943,52	1.062.750,75
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2020	186.131,00	1.790.069,00	42.421,02	105.156,98	2.123.778,00

Στη χρήση 2019 η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις ποσού € 1.815.700,00 αναταξινομήθηκε από τις «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις. Οι «υποχρεώσεις από μισθώσεις» δεν επηρεάστηκαν καθώς η Εταιρεία και ο Όμιλος απεικόνιζαν ήδη τις σχετικές υποχρεώσεις σε αντίστοιχο κονδύλι «υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις». Τη χρήση 2020 εφαρμόστηκαν οι διατάξεις του ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα και συγκεκριμένα οι παρ.61-62 για την αλλαγή χρήσης ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου σε επενδυτικό και ως εκ τούτου το 84% της αξίας του ακινήτου (γήπεδο & κτίριο) μεταφέρθηκε στα επενδυτικά ακίνητα βάσει των τμ2 που χρησιμοποιούσε η Εταιρεία για τις ανάγκες της λειτουργίας της.

Η Εταιρεία αποτιμά τα οικόπεδα και κτίρια (ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά) στην εύλογη αξία τους. Η Εταιρεία προσέλαβε ανεξάρτητους εξειδικευμένους εκτιμητές για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας κατά την 30η Ιουνίου 2021. Η εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων χρησιμοποιώντας στοιχεία αντίστοιχων συναλλαγών, προσαρμοσμένων στις ιδιαιτερότητες των οικοπέδων και κτιρίων της Εταιρείας και τη μέθοδο του εισοδήματος. Δεν υπάρχει μεταβολή της μεθόδου εκτίμησης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Σύμφωνα με την εκτίμηση η εύλογη αξία των οικοπέδων ανέρχεται σε € 620.438 (31.12.2020: € 512.534) και των κτιρίων σε € 4.110.362 (31.12.2020: € 3.960.466). Οι διαφορές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία ανήλθαν σε € 257.800 (31.12.2020: € 520.600) εκ των οποίων καταχωρήθηκαν σε διακριτή γραμμή στα αποτελέσματα € 216.552 όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα και € 41.248 συμπεριλήφθηκαν στο αποθεματικό εύλογης αξίας μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου που υπολογίστηκε. Σημειώνεται, ότι οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των κτιρίων μηδενίστηκαν και η καθαρή λογιστική αξία τους επαναπροσδιορίστηκε στην εύλογη αξία.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας του οικοπέδου και των κτιρίων εντάσσεται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας εύλογης αξίας καθώς προσδιορίζεται με τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου	3.757.320,00	-	3.757.320,00	-
Προσθήκη λόγω αλλαγή χρήσης	-	3.320.016,00	-	3.320.016,00
Διαφορά επιμέτρησης στην εύλογη αξία	216.552,00	437.304,00	216.552,00	437.304,00
	3.973.872,00	3.757.320,00	3.973.872,00	3.757.320,00

13. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται επίσης λογισμικά προγράμματα, αναπόσβεστης αξίας την 30/6/2021 ύψους € 1.713,48 για την Εταιρεία για τον Όμιλο.

14. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, ο Όμιλος επιμετρά τις υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Η μεταβολή στα δικαιώματα χρήσης παγίων (Right-of-Use Assets) για τις περιόδους 1/1-30/6/2020 και 1/1-30/6/2021 αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΣ		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
<u>Αξία χρήσης</u>			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	186.131,00	1.848.054,36	2.034.185,36
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2020	186.131,00	1.848.054,36	2.034.185,36
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	0,00	107.023,07	107.023,07
Προσθήκες	0,00	17.228,44	17.228,44
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2021	0,00	124.251,51	124.251,51
<u>Αποσβέσεις</u>			
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	0,00	11.822,11	11.822,11
Προσθήκες	0,00	10.955,26	10.955,26
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2020	0,00	22.777,37	22.777,37
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	0,00	36.144,31	36.144,31
Προσθήκες	0,00	16.140,33	16.140,33
Διακοπή/λήξη συμβολαίων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2021	0,00	52.284,64	52.284,64
Αναπόσβεστη Αξία την 30η Ιουνίου 2020	186.131,00	1.825.276,99	2.011.407,99
Αναπόσβεστη Αξία την 30η Ιουνίου 2021	0,00	71.966,87	71.966,87

15. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες την 30^η Ιουνίου 2021 παρουσιάζονται παρακάτω:

30.06.2021

	Επωνυμία εταιρίας	Χώρα δραστηριοποίησης	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Συνολικό ποσοστό ελέγχου	Μέθοδος Ενοποίησης
1.	ChoiceXS Plc	Μεγάλη Βρετανία	73,64%	0,00%	73,64%	Πλήρης ενοποίηση
3.	First Element Euroconsultants Ltd	Κύπρος	70,00%	0,00%	70,00%	Πλήρης ενοποίηση
4.	Euroconsultants Bulgaria J.S.C.	Βουλγαρία	51,00%	0,00%	51,00%	Πλήρης ενοποίηση

Τον Απρίλιο του 2021 η εταιρία ξεκίνησε τη διαδικασία για το κλείσιμο της θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία Choise XS στο Λονδίνο, η οποία ήταν αδρανής το τελευταίο διάστημα. Στο πλαίσιο αυτό η Choise XS μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής της στην εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» με διακριτικό τίτλο «EDITEC SA». Με τις ενέργειες αυτές μειώνονται τα λειτουργικά έξοδα και εξυγιαίνεται ο ισολογισμός της μητρικής εταιρείας.

Δεν υπήρξε καμία άλλη μεταβολή του υπολοίπου των θυγατρικών εταιρειών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές εταιρείες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

16. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες

Παρακάτω παρουσιάζεται η κίνηση του κονδυλίου «Επενδύσεις σε συγγενείς» τόσο σε επίπεδο Ομίλου (λογιστικοποίηση με τη Μέθοδο της Καθαρής Θέσης) όσο και σε επίπεδο Εταιρείας (λογιστικοποίηση με τη μέθοδο της αξίας κτήσεως μείον τυχόν απομειώσεις) :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	217.573,88	263.628,54	221.255,78	278.055,78
Απομείωση αξίας συγγενών	-	(56.800,00)	-	(56.800,00)
Πώληση συμμετοχών σε συγγενείς	(8.970,41)	-	(49.750,00)	-
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς	24.606,39	10.969,27	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα από συγγενείς	-	(223,93)	-	-
Υπόλοιπο λήξης	233.209,86	217.573,88	171.505,78	221.255,78

Η σημαντικότερη μεταβολή κατά την τρέχουσα περίοδο 01.01 - 30.6.2021 ήταν η πώληση του συνόλου της μετοχικής συμμετοχής την οποία είχε η Εταιρεία στην «Θερμοκοιτίδες Ανάπτυξης Επιχειρήσεων Ανώνυμη Εταιρεία», με διακριτικό τίτλο «i4G S.A.».

17. Πελάτες

Το συγκεκριμένο κονδύλι περιλαμβάνει μόνο τις εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30η Ιουνίου 2021. Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία αναφοράς. Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των απαιτήσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Πελάτες - τιμολογημένες απαιτήσεις	714.102,41	751.793,62	510.731,14	505.871,92
Ζημία απομείωσης	(177.628,11)	(237.112,54)	(99.204,11)	(158.688,54)
	536.474,30	514.681,08	411.527,03	347.183,38
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες	1.785.739,75	687.639,31	1.785.739,75	687.639,31
ΣΥΝΟΛΑ	2.322.214,05	1.202.320,40	2.197.266,78	1.034.822,70

Στο κονδύλι «Πελάτες» περιλαμβάνονται και οι απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες στα πλαίσια του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες», δηλαδή τόσο το τιμολογημένο τμήμα των έργων όσο και το δεδουλευμένο μη τιμολογημένο τμήμα αυτών που προσδιορίζεται με βάση την εφαρμογή της ποσοστιαίας μεθόδου ολοκλήρωσης σύμφωνα με την οποία το έσοδο καταχωρείται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες. Αντίστοιχα, καταχωρούνται και τα σχετικά έξοδα (δεδουλευμένα – μη τιμολογημένα από τους προμηθευτές) στις λογιστικές περιόδους στις οποίες λαμβάνονται οι υπηρεσίες (βλέπε σχετικό κονδύλι στη Σημείωση 25 «Προμηθευτές»).

Η αναγνώριση των εσόδων και των εξόδων γίνεται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης του έργου με βάση τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να παρασχεθούν.

Η εκτίμηση της φάσης ολοκλήρωσης των αναληφθέντων έργων γίνεται από τους Υπεύθυνους Έργων οι οποίοι χρησιμοποιούν ως σταθερά το παραχθέν έργο (ανθρωποώρες και συμβατικά στάδια ολοκλήρωσης του έργου) σε σχέση με τις αναληφθείσες συμβατικές υποχρεώσεις.

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 την 1.1.2018, ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζουν την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Για τον έλεγχο της απομείωσης που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2021 σύμφωνα με την παραπάνω μέθοδο, χρησιμοποιήθηκαν προϋπολογιστικά ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στις ημέρες καθυστέρησης πληρωμών για ομάδες πελατών με παρόμοια χαρακτηριστικά. Ο υπολογισμός αντανakλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, τη χρονική αξία του χρήματος, λογικές και βάσιμες πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Οι σωρευμένες ζημίες απομείωσης κρίνονται επαρκείς τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο. Η Διοίκηση προβαίνει σε αξιολόγηση των σχετικών απομειώσεων λαμβάνοντας υπόψη τη φύση σημαντικού μέρους του πελατολογίου (κρατικοκεντρικό) και το χρόνο καθυστέρησης στην είσπραξη των απαιτήσεων. Να σημειωθεί επίσης ότι κατά την εκτίμηση του αξιόχρεου της απαίτησης λαμβάνεται υπόψη το γεγονός της επιστροφής των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης των έργων, γεγονός που συνιστά την αναγνώριση του υπολοίπου από την πλευρά του πελάτη και συνεπώς ενδυνάμωση της θέσης του Ομίλου σε τυχόν νομική διεκδίκηση του ποσού.

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από κάθε εταιρεία του Ομίλου με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες. Η ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται από τους Υπευθύνους Έργων και τη Διοίκηση / Νομικούς Συμβούλους, αντίστοιχα.

18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Ταμείο	10,92	14,53	10,92	14,53
Καταθέσεις όψεως	270.425,58	150.270,97	229.427,29	63.607,97
ΣΥΝΟΛΟ	270.436,50	150.285,50	229.438,21	63.622,50

19. Μετοχικό κεφάλαιο, υπέρ το άρτιο και ίδιες μετοχές

Το μετοχικό κεφάλαιο, το αποθεματικό υπέρ το άρτιο παρουσιάζονται κατωτέρω:

	Αριθμός μετοχών - τεμάχια	Ονομαστική αξία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο
1.1.2016	7.959.900	0,60	4.775.940,00	390.593,39
Έκδοση νέων μετοχών	663.325	0,60	397.995,00	322.138,68
31.12.2016	8.623.225	0,60	5.173.935,00	712.732,07
Μείωση με συμψηφισμό ζημιών	-	(0,30)	(2.586.967,50)	-
Έκδοση νέων μετοχών	<u>2.501.885</u>	<u>0,30</u>	750.565,50	-
31.12.2017	<u>11.125.110</u>	<u>0,30</u>	3.337.533,00	712.732,07
Έξοδα αύξησης	-	-	(14.991,85)	-
Υπόλοιπο 31.12.2017 έως 30.06.2021	-	-	3.322.541,15	712.732,07

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο από τη λήξη της χρήσεως 31/12/2017 και ύστερα.

20. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας περιλαμβάνουν το αποθεματικό από αναπροσαρμογή των οικοπέδων & κτιρίων στην εύλογη αξία.

Αναλυτικά η κίνηση του εν λόγω κονδυλίου του Ομίλου παρουσιάζεται παρακάτω :

	ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Οικόπεδα - Κτίρια	Οικόπεδα - Κτίρια
Υπόλοιπο 01.01.2021	2.082.093,90	2.082.093,90
Επανεκτίμηση αξίας οικοπέδων και κτιρίων μετά από αναβαλλόμενο φόρο	52.859,42	52.859,42
Υπόλοιπο 30.06.2021	2.134.953,32	2.134.953,32
	ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Οικόπεδα - Κτίρια	Οικόπεδα - Κτίρια
Υπόλοιπο 01.01.2020	2.012.758,26	2.012.758,26
Επανεκτίμηση αξίας οικοπέδων και κτιρίων μετά από αναβαλλόμενο φόρο	69.335,64	69.335,64
Υπόλοιπο 31.12.2020	2.082.093,90	2.082.093,90

21. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.414.328,99	1.209.805,16	1.316.956,99	1.102.683,16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	245.143,00	513.840,73	245.143,00	147.444,57
ΣΥΝΟΛΑ	1.659.471,99	1.723.645,89	1.562.099,99	1.250.127,73

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2021 είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30.06.2021				
	Έως 1 έτος	Από 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Λήξη
Δάνειο	105.473,00	791.501,78	896.974,78	26.11.2024
Δάνειο	80.000,00	53.423,38	133.423,38	30.11.2023
Δάνειο	57.600,00	228.958,83	286.558,83	01.04.2025
ΣΥΝΟΛΑ	185.473,00	844.925,16	1.316.956,99	

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31.12.2020				
	Έως 1 έτος	Από 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Λήξη
Δάνειο	78.358,00	850.901,78	929.259,78	26.11.2024
Δάνειο	80.000,00	93.423,38	173.423,38	30.11.2023
	158.358,00	944.325,16	1.102.683,16	

Κατά την 30η Ιουνίου 2021 και 31η Δεκεμβρίου 2020 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα.

Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει τη λογιστική του αξία.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 30η Ιουνίου 2021 και την 31η Δεκεμβρίου 2020 έχουν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων πιστωτικών ορίων.

22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμα μισθώματα	1.608.293,19	1.672.356,62
Βραχυπρόθεσμα μισθώματα	192.843,16	156.624,61
ΣΥΝΟΛΟ	1.801.136,35	1.828.981,23

Η Εταιρεία τον Μάιο του 2007 προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης, με δικαίωμα επαναγοράς έναντι 50€, του 50% των κτιριακών της εγκαταστάσεων (με αναλογία στο οικόπεδο 46%). Το τίμημα το οποίο εισέπραξε η Εταιρεία από την πώληση ήταν € 2.668.596,76. Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης είναι 15ετής με μηνιαία μισθώματα τα οποία, έως την 31η Δεκεμβρίου 2013, υπολογιζόταν με Euribor 1 μήνα + περιθώριο 2%.

Η Διοίκηση έπειτα από διαπραγματεύσεις με την εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης για τη συνολική διευθέτηση των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού € 822.714,80, συμφώνησε στις 13/11/2019 να καταβάλει έντοκα μέχρι την εξόφληση κάθε δόσης, σε ογδόντα τέσσερις μηνιαίες δόσεις το υπόλοιπο της ληξιπρόθεσμης αυτής οφειλής.

23. Λοιπές προβλέψεις

Στις Λοιπές Προβλέψεις περιλαμβάνονται οι προβλέψεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τους πιθανούς πρόσθετους φόρους που θα προκύψουν από τον οριστικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων (σημείωση 10) ποσού € 124.103.43 για τον Όμιλο και €124.103,43 για την Εταιρεία καθώς και από την πιθανότητα κατάπτωσης εγγύησης που έχει δοθεί από την Εταιρεία υπέρ της εταιρείας ICTV Hellas A.E. ποσού €150.902,40.

24. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Στο κονδύλιο αυτό περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο υπόλοιπο των επιχορηγήσεων που έχει λάβει η Εταιρεία από την Γ.Γ.Ε.Τ. για το πρόγραμμα «ΕΛΕΥΘΩ». Το συγκεκριμένο πρόγραμμα αφορά τη λειτουργία θερμοκοιτίδας νέων επιχειρήσεων – εντάσεως γνώσης – για την οποία επιχορηγήθηκε η κατασκευή εγκαταστάσεων, οι δαπάνες λειτουργίας της, οι συμβουλευτικές υπηρεσίες προς τις θερμοκοιτιζόμενες επιχειρήσεις καθώς και η συμμετοχή στο κεφάλαιο ορισμένων από αυτές. Το σύνολο των εν λόγω επιχορηγήσεων έχει εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία, ως ακολούθως:

	30.06.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμες επιχορηγήσεις	224.396,44	245.491,58
Βραχυπρόθεσμες επιχορηγήσεις	30.919,50	25.284,12
ΣΥΝΟΛΑ	255.315,94	270.775,69

Αναλυτικά η κίνηση του κονδυλίου στον Όμιλο παρουσιάζεται παρακάτω :

	30.06.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	270.775,69	296.059,81
Αποσβέσεις χρήσης	(15.459,75)	(25.284,12)
Προσθήκες χρήσης	-	-
Υπόλοιπο λήξης	255.315,94	270.775,69

25. Προμηθευτές

Το υπόλοιπο των προμηθευτών αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Προμηθευτές	761.774,20	821.350,13	544.815,74	535.058,04
Συναλλαγματικές πληρωτέες	12.633,06	15.633,06	12.633,06	15.633,06
Επιταγές πληρωτέες	118.700,73	71.137,93	118.700,73	71.137,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα μη τιμολογημένα	1.031.950,65	155.775,14	969.287,65	155.775,14
	1.925.058,64	1.063.896,26	1.645.437,18	777.604,17

Το κονδύλι αυτό περιέχει τις εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας η λογιστική αξία των υποχρεώσεων συμπίπτει με την εύλογη αξία αυτών.

26. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες	284.864,77	41.682,59	284.864,77	41.682,59
Μερίσματα Πληρωτέα	22.817,47	22.817,47	22.817,47	22.817,47
Πιστωτές διάφοροι	507.636,78	608.342,05	262.380,04	478.561,29
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη (εκτός εισοδήματος)	54.341,36	73.406,91	54.341,36	69.981,24
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	295.791,08	316.854,48	295.791,08	311.455,90
ΣΥΝΟΛΑ	1.165.451,46	1.063.103,50	920.194,72	924.498,49

Στο κονδύλι «Πιστωτές διάφοροι» της 30.06.2021 περιλαμβάνεται ποσό της τάξεως των € 100.808,84. που αφορά ταμειακή διευκόλυνση της Εταιρείας από τους βασικούς μετόχους της. Αντίστοιχα, την 31.12.2020 περιλαμβανόταν ποσό της τάξεως των € 149.958,84.

Οι υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και μέρος των υποχρεώσεων από φόρους – τέλη έχουν υπαχθεί σε ρυθμίσεις οι οποίες αποπληρώνονται κανονικά, εκτός από τις οφειλές που δημιουργήθηκαν στις χρήσεις 2020 και 2021, λόγω της πανδημίας του Covid-19, που αναμένονται έως το τέλος του έτους να υπαχθούν στη ρύθμιση των 72 δόσεων του ΕΦΚΑ.

Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας η λογιστική αξία των υποχρεώσεων συμπίπτει με την εύλογη αξία αυτών.

27. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται και το ποσό των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι πληρωτέο στους επόμενους 12 μήνες. Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

28. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτά μέρη παρουσιάζονται παρακάτω:

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, για την περίοδο 1.1 – 30.6.2021, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

30/6/2021	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Θυγατρικές				
EUROCONSULTANTS BULGARIA S.A. G.S.C.	19.105,00	-	90,00	1.875,00
ICTV HELLAS - ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	360,62	-	-	-
FIRST ELEMENTS EUROCONSULTANTS L.t.d.	-	-	23.653,70	555,00
	19.465,62	-	23.743,70	2.430,00
Συγγενείς				
ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	-	-	-	-
LOCUS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε.	-	2.975,00	10.283,20	15.129,36
EUCONS GROUP L.L.C.	-	-	-	-
GNOMON CYPRUS	-	7.028,00	700,00	11.770,00
	-	10.003,00	10.983,20	26.899,36
ΣΥΝΟΛΟ	19.465,62	10.003,00	34.726,90	29.329,36
30/6/2020				
Θυγατρικές				
EUROCONSULTANTS BULGARIA S.A. G.S.C.	-	297.533,30	625,00	6.695,55
ICTV HELLAS - ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	-	300,00	-	414,40
FIRST ELEMENTS EUROCONSULTANTS L.t.d.	32.965,00	-	555,00	18.753,70
	32.965,00	297.833,30	1.180,00	25.863,65
Συγγενείς				
ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.	-	9.129,66	-	408,41
LOCUS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε.	-	-	12.717,36	-
	-	9.129,66	12.717,36	408,41
ΣΥΝΟΛΟ	32.965,00	306.962,96	13.897,36	26.272,06

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους περιόδου είναι χωρίς εξασφαλίσεις. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Οι πωλήσεις και αγορές που εμφανίζονται στους ανωτέρω πίνακες αφορούν την παροχή υπηρεσιών από και προς τις θυγατρικές και λοιπές εταιρείες του Ομίλου. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες.

29. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν αναμένονται ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες και λοιπές εγγυήσεις.

Κίνδυνος από έκδοση εγγυητικών επιστολών

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει κίνδυνος από τις εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί υπέρ τρίτων ή υπέρ της ίδιας. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι στην πολυετή λειτουργία της υλοποιεί έργα με την έκδοση εγγυητικών επιστολών χωρίς να έχει εκπέσει καμία μέχρι σήμερα. Όσον αφορά τις εγγυητικές υπέρ τρίτων που έχουν εκδοθεί από τα πιστωτικά όρια της ίδιας, η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν συντρέχει ο παραμικρός κίνδυνος διότι ελέγχει άμεσα την υλοποίηση των έργων και αρκετές φορές συμμετέχει υπεργολαβικά. Άλλωστε πρόκειται για οικονομικά εύρωστες εταιρείες με χαμηλό δανεισμό.

Οι εγγυητικές επιστολές που υφίστανται κατά την 30^η Ιουνίου 2021 παρουσιάζονται ανέρχονται σε € 760.890,93 για τον Όμιλο και την Εταιρεία (31 Δεκεμβρίου 2020: € 701.504,13 για τον Όμιλο και την Εταιρεία).

Επίδικες διαφορές

Κατά της Εταιρείας υπάρχουν δύο επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ύψους € 231.860. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η έκβαση τους θα είναι θετική για την Εταιρεία. Επίσης, έχει ασκηθεί αγωγή ύψους € 179.972 κατά της εταιρείας ICTV Hellas A.E., αναφορικά με το μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο που είχε εγγυηθεί η Εταιρεία και για το οποίο έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη ποσού € 150.902,40 (Σημείωση 23).

Επίσης, η Εταιρεία έχει προσεπικληθεί από συνεργαζόμενη Τράπεζα σε δυο αστικές δίκες οι οποίες εκκρεμούν, κατόπιν αγωγών οι οποίες έχουν ασκηθεί από πελάτες της Τράπεζας κατά της Τράπεζας. Η προσεπίκληση της Εταιρείας από την Τράπεζα, οφείλεται στο γεγονός ότι η Εταιρεία προσέφερε υπηρεσίες προς την Τράπεζα, υπηρεσίες οι οποίες συνδέονται με τις υπηρεσίες της Τράπεζας προς τους πελάτες της. Η Τράπεζα θεωρεί ότι εφόσον χάσει, πρέπει να αποζημιωθεί από την Εταιρεία. Το συνολικό διεκδικούμενο ποσό είναι 525.487 €. Βάσιμα εκτιμάται ότι οι αγωγές κατά της Τράπεζας θα απορριφθούν από τα αρμόδια Δικαστήρια ως νόμω και ουσία αβάσιμες και σε κάθε περίπτωση ως αόριστες.

Η Εταιρεία έχει επίδικες απαιτήσεις από πελάτες της, ύψους € 199.728. Για το μέρος των απαιτήσεων αυτών για το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμο έχει αναγνωρίσει ζημία απομείωσης.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

1. Η Α' Επαναληπτική συνεδρίαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ευρωσύμβουλοι Α.Ε. η οποία πραγματοποιήθηκε την 12η Ιουλίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, στα γραφεία της Εταιρείας στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, Αντώνη Τρίτση 21 αποφάσισε ομόφωνα ως πρόσφορο μέτρο για την βελτίωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης της Εταιρείας, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά 1.112.511€ με την καταβολή μετρητών και την έκδοση 3.708.370 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (0,30€) εκάστη, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σε τιμή διάθεσης για την οποία εξουσιοδοτήθηκε να αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μέχρι την 11.7.2022.

2. Η Εταιρεία είναι σε συζήτηση με Fund του εξωτερικού που εκφράζει μεγάλο ενδιαφέρον για επενδύσεις στην Ελλάδα με την συνεργασία της Ευρωσύμβουλοι Α.Ε.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 28 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΙΣ Σ. ΚΟΚΟΡΟΤΣΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 880014

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Γ. ΤΑΥΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 177920

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΜΙΧΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 942339
Αριθμός Αδείας Λογιστή Α' Τάξης 50389

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης περιόδου 1/1 – 30/6/2021

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές), για την περίοδο 1/1-30/6/2021 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας: www.euroconsultants.gr