

«ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ»
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(1^η Ιανουαρίου 2018 - 30^η Ιουνίου 2018)
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556 / 2007)

Κεντρικά Γραφεία : Λ. Κηφισού 41 12242 Αιγάλεω
Τηλ. 210 3490500 – fax 210 3490591
Ιστοσελίδα: www.mouzakis.gr

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1.	Δηλώσεις των εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
2.	Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	4
3.	Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	5
4.	Εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις	18
4.1	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	19
4.2	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	20
4.3	Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	21
4.4	Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	22
4.5	Κατάσταση ταμειακών ροών	23
5.	Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....	24
5.1	Δομή του Ομίλου	24
5.2	Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	24
5.3	Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων και διερμηνειών	25
5.4	Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές	28
6.	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	30
6.1	Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης-επιχειρηματικοί τομείς.....	30
6.2	Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης-γεωγραφικοί τομείς	32
7.	Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	33
7.1	Ενσώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	33
7.2	Αποθέματα	36
7.3	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	36
7.4	Λοιπές απαιτήσεις	38
7.5	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	38
7.6	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	39
7.7	Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	40
7.8	Δάνεια	40
7.9	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	41
7.10	Πωλήσεις.....	41
7.11	Κόστος πωλήσεων	41
7.12	Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	42
7.13	Έξοδα Διοίκησης.....	42
7.14	Έξοδα Διάθεσης.....	42
7.15	Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης.....	43
7.16	Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	43
7.17	Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή	43
8.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	43
9.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	43
10.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	44
11.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	45
12.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων	45



**1. Δηλώσεις των εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556 / 2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της « ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ»:

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΕΛΑΚΗΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΥΛΑΚΗΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ», (εφεξής η «Εταιρία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛ.Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 30^η Ιουνίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β. η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αιγάλεω 27 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Δηλούντες

Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων
Σύμβουλος

Ελευθερία Μουζάκη
Α.Δ.Τ: ΑΒ 623661

Στυλιανός Χατζημιχελάκης
Α.Δ.Τ: ΑΜ 236933

Εμμανουήλ Παυλάκης
Α.Δ.Τ: Χ 654845



2. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ της 30ης Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



Audit Tax &
Business advisory

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Θ. Μακρής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 28131



3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και της μητρικής εταιρείας για την περίοδο από 01/01/2018 έως 30/06/2018

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε» και του Ομίλου των εταιρειών της, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παρ. 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/07 και περιλαμβάνει αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης ήτοι 01/01/18 – 30/06/18 και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτό προσώπων.

A. Γενικές πληροφορίες

Η μητρική εταιρεία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 1968 (ΦΕΚ / ΔΑΕ142/26.3.68) από τον πρωτοπόρο της βιομηχανίας κλωστών στην Ελλάδα Ελευθέριο Δ. Μουζάκη.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Αιγάλεω επί της οδού Κηφισού 41 τ.κ. 122 42

Η Διοίκηση και οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στεγάζονται σε ιδιόκτητο εργοστάσιο που ευρίσκονται επί της Λ. Κηφισού 41, Αιγάλεω (1ο εργοστάσιο).

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας επί της Πρ.1-3 και 2-4, Αιγάλεω είναι σε καθεστώς ενοικίασης.

Στην περιοχή Πασχαλίτσας – Καρδίτσα, υπάρχει εκκοκκιστική μονάδα προς ενοικίαση.

Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο μετά την απόφαση της από 6/12/1990 Γενικής Συνελεύσεως. Εγκρίθηκε από το Χ.Α. και την επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 579/ 8-03-91.

Η Μουζάκης Α.Ε. καλύπτει το 95% της Ελληνικής Αγοράς στα προϊόντα οικιακής καταναλώσεως και το 75-80% της βιομηχανικής κατανάλωσης.

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας είναι :

1. Κατασκευή κλωστικών προϊόντων (κλωστές ραφής – κεντήματος – πλεξίματος) σε άνω των 10.000 διαφορετικών ειδών και χρωματισμών.

Στον Όμιλο περιλαμβάνεται:

Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ », που εδρεύει στο ΓΑΖΩΡΟ ΣΕΡΡΩΝ στην οποία η Μητρική κατέχει το 51% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

B. Αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη περίοδο 01/01/2018 έως 30/06/2018 και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις

B1.Απολογισμός της κλειόμενης περιόδου 01/01/2018 έως 30/06/2018

Η εταιρεία « **ΕΛ.Δ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ**» πραγματοποίησε την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που συνήλθε την 29η Ιουνίου 2018 στην έδρα της εταιρείας Λ. Κηφισού αριθμ.41 στο Αιγάλεω και ώρα 12.30 στην οποία παρέστησαν 23 μέτοχοι και παρίστανται οι μέτοχοι με δικαίωμα ψήφου.

Οι 5 εκτελεστές της διαθήκης του κ. Ελευθερίου Μουζάκη με ψήφους 22.791.690 και ποσοστό 70,81% στο σύνολο του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου Β) οι παραπάνω κληρονόμοι του κυρίου Ελευθερίου Μουζάκη χωρίς δικαίωμα ψήφου σε 22.791.690 μετοχές, Γ) 23 Μέτοχοι της Α.Ε.Β.Ε.Μ.Ε κάτοχοι μετοχών και ψήφων 4.520.723 ποσοστό 14,05%. Ήτοι σύνολο μετοχών με



ψήφο (22.791.690+4.520.723) = 27.312.413 επί συνόλου μετοχών 32.188.050 του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου ποσοστό 84,85%.

Η Συνέλευση συζήτησε και έλαβε αποφάσεις επί όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ως εξής:

ΘΕΜΑ 1. Υποβολή προς έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017, έπειτα από ακρόαση και έγκριση των σχετικών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου περί των πεπραγμένων της ως άνω χρήσης και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Αποφασίστηκε η έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017, των Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 2. Έγκριση των πράξεων του Διοικητικού Συμβουλίου που έγιναν κατά την διαχειριστική περίοδο 2017 (1/1 – 31/12/2017). Αποφασίστηκε η έγκριση των πράξεων του Διοικητικού Συμβουλίου που έγιναν κατά την διαχειριστική περίοδο 2017 (1/1 – 31/12/2017).

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 3. Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, τη σύνταξη και τον έλεγχο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01.01.2017 έως 31.12.2017.

Αποφασίστηκε η απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 2017.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 4. Έγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2017 και προέγκριση αυτών για το 2018.

Εγκρίθηκε η καταβολή σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20 των αποζημιώσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2017, σύμφωνα με τη σχετική προέγκριση της Γ.Σ. της 30.6.2017.

Ειδικότερα εγκρίθηκε η καταβολή για τη χρήση 2017 και προεγκρίθηκε, η καταβολή σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20 αποζημιώσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους σε αυτό κατά τη χρήση 2018.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου.



ΘΕΜΑ 5. Εκλογή δύο Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών τακτικού και αναπληρωματικού για τον έλεγχο των Ετήσιων και Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων (Εταιρείας και Ενοποιημένων) από 01.01.2018 έως 31.12.2018 και καθορισμός της αμοιβής του.

Εξελέγη για τον τακτικό έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας κατά τη χρήση 2018, η ΡΚΦ Ευρωελεγκτική Α.Ε. και την εκλογή των κατωτέρω ορκωτών ελεγκτών της Εταιρίας «. ΡΚΦ Ευρωελεγκτική Α.Ε» για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2018: ως Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή τον κ. Μακρή Ιωάννη του Θεοδώρου (Αρ. Μητρώου 28131) και ως αναπληρωματικό τον Καμπουρόπουλο Φίλιππο του Εμμανουήλ (Αρ. Μητρώου 36141)

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.342.448, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 85,04% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.342.448, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 6. Χορήγηση αδείας, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ.1 του Κ.Ν. 2190/20 σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και στους Διευθυντές αυτής να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στη διοίκηση άλλων συνδεδεμένων, κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/20, εταιρειών, καθώς και να ενεργούν πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρεία.

Αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 του κ.ν.2190/20, στα μέλη του και στους διευθυντές της Εταιρίας να συμμετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή και στη διεύθυνση εταιριών του Ομίλου, που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς με αυτούς της Εταιρίας.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου

ΘΕΜΑ 7. Έγκριση αντικατάστασης μέλους της Επιτροπής Ελέγχου από το ΔΣ.

Αποφασίστηκε ομόφωνα η έγκριση της αντικατάστασης από το Διοικητικό Συμβούλιο μέλους της Επιτροπής Ελέγχου κας Τενεκίδου Αμφίκλειας από την κα Καλούδη Δάφνη.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου

Θέμα 8ον Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων προς το σκοπό εξυγίανσης της εταιρείας δια μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών και ταυτόχρονη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση Διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής.

Απεφασίστηκε ομόφωνα η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερεις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,13 ευρώ (δέκα τρία λεπτά) για κάθε



μία μετοχή, με συμψηφισμό ζημιών και ταυτόχρονη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με αντίστοιχη ισότιμη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής το ποσό αυτό προέρχεται :

α) Από κεφαλαιοποίηση φορολογηθέντων κερδών προηγούμενων χρήσεων 603.618,02 ευρώ (εξακόσιες τρεις χιλιάδες εξακόσια δέκα οκτώ & δύο λεπτά) και
β) Κεφαλαιοποίηση μέρους του Αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο 3.580.828,48 (τρία εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι οκτώ και σαράντα οκτώ λεπτά). Έτσι στο εξής το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας παραμένει ως έχει 33.475.572,00 ευρώ (τριάντα τρία εκατομμύρια τετρακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα δύο) ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 32.188.050 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,04 ευρώ η κάθε μία, όλες ανώνυμες κοινές μετά ψήφου.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου

Θέμα 9ον Τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της εταιρείας για την ταυτόχρονη αυξομείωση του μετοχικού της Κεφαλαίου.

Απεφασίσθηκε ομόφωνα η Τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού

Άρθρον 5

1. Το μετοχικόν κεφάλαιον της εταιρείας:

α) Ανερχόμενον αρχικώς εις πέντε εκατομ. (5.000.000) δραχμάς κατά την ίδρυσιν της εταιρείας (ΦΕΚ/ΔΑΕ 142/26.03.1968).

β) Αυξηθέν κατά εν εκατομμύριον (1.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου από 15.11.1968 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

γ) Αυξηθέν κατά δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου από 07.04.1969 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

δ) Αυξηθέν κατά δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου από 29.07.1969 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

ε) Αυξηθέν κατά πέντε εκατομμύρια (5.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 16.03.1970 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

στ) Αυξηθέν κατά δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 15.02.1973 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

ζ) Αυξηθέν κατά πέντε εκατομμύρια (5.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 15.02.1973 κατά τροποποίησιν του Καταστατικού.

η) Αυξηθέν κατά επτά εκατομμύρια (7.000.000) δραχμάς δι' αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 18.05.1973 κατά τροποποίησιν του Καταστατικού προς κεφαλαιοποίησιν αξίας γηπέδων (ΦΕΚ/ΔΑΕ 1429/73).



θ) Αυξηθέν κατά τριάκοντα εκατομμύρια (30.000.000) δραχμάς δι'αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου από 18.05.1977 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

ι) Αυξηθέν κατά τριάκοντα εκατομμύρια (30.000.000) δραχμάς δι'αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 18.05.1977 άνευ τροποποιήσεως του Καταστατικού.

ια) Αυξηθέν κατά τριάκοντα εν εκατομμύρια επτακοσίας είκοσι επτά χιλιάδας οκτακοσίας (31.727.800) δραχμάς δι'αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 30.06.1977 κατά τροποποίησιν του Καταστατικού προς κεφαλαιοποίησιν υπεραξιών Ν. 542/77.

ιβ) Αυξηθέν κατά τεσσαράκοντα εν εκατομμύρια εκατό χιλιάδας (41.100.000) δραχμάς δι'αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως από 30.06.1977 κατά τροποποίησιν του Καταστατικού δι' εισφορών εις είδος υποβληθεισών εις την κατά το άρθρον 9 Ν. 2190/1920 διαδικασίαν εκτιμήσεως (Έκθεσις εκτιμήσεως από 18.08.1977 επιτροπής άρθρο 9 Ν. 2190/20 ΦΕΚ-ΤΑΕ και ΕΠΕ 3641/77.

ιγ) Αυξηθέν κατά εκατόν εβδομήντα επτά εκατομμύρια επτακοσίας είκοσι οκτώ χιλιάδας πεντακοσίας δρχ.. (177.728.500) δι' αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της 15.12.1982 προς κεφαλαιοποίησιν υπεραξιών του Ν. 1249/82.

ιδ) Αυξηθέν κατά τετρακοσίας τεσσαράκοντα τρεις χιλιάδας επτακοσίας δρχ.. (443.700) δι'αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της 11^{ης} Ιανουαρίου 1984 ανέρχεται ήδη εις δρχ.. Τριακόσια τεσσαράκοντα οκτώ εκατομμύρια (348.000.000) ολοσχερώς καταβεβλημένον.

ιε) Δι'αποφάσεως της από 30.06.1989 Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας α) κατά 541.710.000 δρχ.. (πεντακόσια σαράντα ένα εκατομμύρια επτακόσιες δέκα χιλιάδες) ποσόν που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση της διαφοράς της υπεραξίας που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας βάσει της υπ' αριθμ. Ε 2665/88 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και β) κατά 12.000.000 δρχ.. (δώδεκα εκατομμύρια) ποσόν που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση κερδών του έτους 1987 ήτοι συνολική αύξηση 553.710.000 δρχ.. (πεντακόσια πενήντα τρία εκατομμύρια επτακόσιες δέκα χιλιάδες). Ούτω στο εξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 901.710.000 δρχ.. (εννιακόσια ένα εκατομμύρια επτακόσιες δέκα χιλιάδες) ολοσχερώς καταβεβλημένο.

ιστ) Δι'αποφάσεως της από 06.12.90 Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων που ανακάλεσε τις από 02.11.90 και 03.07.90 αποφάσεις της, απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά διακόσια ογδόντα ένα εκατομμύρια εξακόσιες εβδομήντα επτά χιλιάδες πεντακόσιες δρχ.. (281.677.500) με έκδοση ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα (1.877.850) μετοχών ονομαστικής αξίας εκατόν πενήντα δρχ.. (150) η κάθε μία και διάθεσή των με δημόσια εγγραφή ή ιδιωτική τοποθέτηση. Από τις μετοχές αυτές 1.343.040 είναι κοινές ανώνυμες με ψήφο και 534.810 ανώνυμες προνομιούχες χωρίς ψήφο.

ιζ) Δι'αποφάσεως της από 30.06.92 Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με αύξηση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών από 150 δρχ.. σε 500 δρχ.. κατά 2.761.237.500 δρχ.. (δύο δισεκατομμύρια επτακόσια εξήντα ένα εκατομμύρια διακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσιες δρχ..) ποσόν που προέρχεται 1) από υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση των εξής αποθεματικών: α) από υπεραξία μηχ/των βάσει του Ν 1731/87 δρχ.. 74.270.731, β) από αποθεματικό της Ε 2665/87 Υπουργικής αποφάσεως δρχ.. 121.578.380 και από αποθεματικό κερδών βάσει του Ν. 1828/89 δρχ.. 40.600.000. 2) Από κεφαλαιοποίηση αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο δρχ.. 2.524.788.389.



Έτσι στο εξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 3.944.625.000 δρχ.. (τρία δισεκατομμύρια εννιακόσια σαράντα τέσσερα εκατομμύρια εξακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες) ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 7.889.250 μετοχές ονομαστικής αξίας 500 δρχ.. εκάστη.

ιη) Με απόφαση των από 19.01.94 ιδιαιτέρων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι Κοινών (Ονομαστικών και ανωνύμων) και προνομιούχων μετοχών απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 1.183.387.500 δρχ.. (ένα δισεκατομμύριο εκατόν ογδόντα τρία εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσιες δρχ..). Το ποσόν αυτό προέρχεται 1) από υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση αποθεματικών του Ν 2065/92 δρχ.. 1.084.827.005 και 2) από κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο δρχ.. 98.560.495. Έτσι στο εξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 5.128.012.500 δρχ.. (πέντε δισεκατομμύρια εκατόν είκοσι οκτώ εκατομμύρια δώδεκα χιλιάδες πεντακόσιες δρχ..) ολοσχερώς καταβεβλημένο.

ιθ) Με απόφαση των από 25.04.94 ιδιαιτέρων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι κοινών (ονομαστικών και ανωνύμων) και προνομιούχων μετοχών αναθεωρήθησαν οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της 19.01.94 και απεφασίσθη 1) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 1.183.387.500 δρχ.. (ένα δισεκατομμύριο εκατόν ογδόντα τρία εκατομμύρια τριακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσιες δρχ..). Το ποσόν αυτό προέρχεται α) από υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση αποθεματικών του Ν 2065/92 δρχ.. 1.084.827.005 και β) από κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο δρχ.. 98.560.495.

Η αύξηση θα πραγματοποιηθεί με έκδοση 2.366.775 μετοχών όλων κοινών ανωνύμων με ψήφο ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) δρχ.. η κάθε μία που θα διανεμηθούν δωρεάν στους νυν μετόχους όλων των κατηγοριών σε αναλογία 3 νέων μετοχών σε κάθε 10 παλαιές. 2) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 1.577.850.000 δρχ.. (ένα δισεκατομμύριο πεντακόσια εβδομήντα επτά εκατομμύρια οκτακόσιες πενήντα χιλιάδες δρχ..) με έκδοση 3.155.700 μετοχών όλων κοινών ανωνύμων με ψήφο, ονομαστικής αξίας πεντακοσίων (500) δρχ.. η κάθε μία που θα διατεθούν υπέρ των παλαιών μετόχων όλων των κατηγοριών με καταβολή μετρητών, σε αναλογία 4 νέων μετοχών σε κάθε 10 παλαιές και τιμή διαθέσεως 2.000 δρχ.. η κάθε μία. 3) απεφασίσθη η μετατροπή - και αντικατάσταση - όλων των κοινών ονομαστικών με ψήφο μετοχών σε κοινές ανώνυμες μετά ψήφου. Έτσι στο εξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 6.705.862.500 δρχ.. (έξι δισεκατομμύρια επτακόσια πέντε εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσιες) ολοσχερώς καταβεβλημένο.

κ) Με απόφαση των από 30.06.1997 ιδιαιτέρων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι κοινών ανωνύμων μετοχών και Προνομιούχων μετοχών, απεφασίσθη η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά 1.072.938.000 δρχ.. (ένα δισεκατομμύριο εβδομήντα δύο εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες) το ποσό αυτό προέρχεται από α) Κεφαλαιοποίηση έκτακτων αποθεματικών ετών 1973-1987 και μέρος 1988 δρχ.. 411.000.000, β) Κεφαλαιοποίηση υπολοίπων κερδών χρήσεως 1995 δρχ.. 333.881.000 και γ) Κεφαλαιοποίηση αφορολογήτων αποθεματικών του Ν. 1828/89 των ετών 1989/1993 δρχ.. 328.057.000.

Η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου θα πραγματοποιηθεί με αύξηση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών - Κοινών και Προνομιούχων - από 500 σε 580 δρχ.. Έτσι στο εξής το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 7.778.800.500 δρχ. ολοσχερώς καταβεβλημένο.

κα) Με απόφαση των από 30.05.1998 ιδιαιτέρων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι κοινών ανωνύμων μετοχών και προνομιούχων ανωνύμων μετοχών απεφασίσθη 1. Η αύξηση του μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά 1.555.734.000 δρχ.. (ένα δισεκατομμύριο πεντακόσια πενήντα πέντε εκατομμύρια επτακόσιες τριάντα τέσσερις χιλ. Το ποσό αυτό προέρχεται



από α) Υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση αποθεματικών των Ν. 2065/92 και 2443/96 δρχ.. 798.151.124 και β) από κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο δρχ.. 757.582.876.

Η αύξηση θα πραγματοποιηθεί με έκδοση 2.682.300 μετοχών όλων κοινών ανωνύμων με ψήφο ονομαστικής αξίας 580 δρχ.. η καθεμία που θα διανεμηθούν δωρεάν στους σημερινούς μετόχους όλων των κατηγοριών σε αναλογία δύο (2) νέων μετοχών σε κάθε δέκα (10) παλαιές. Έτσι στο εξής το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 9.334.534.500 δρχ.. ολοσχερώς καταβεβλημένο.

κβ) Με απόφαση των από 13.12.1999 ιδιαίτερων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι κοινών ανωνύμων μετοχών και προνομιούχων ανωνύμων μετοχών απεφασίσθη:

1) Η μείωση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών – κοινών και προνομιούχων κατά 50% ήτοι από 580 δρχ. σε 290 δρχ..

2) Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 965.641.500 δρχ. (εννιακόσια εξήντα πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από το λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα πραγματοποιηθεί με αύξηση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών από 290 σε 320 δρχ..

3) Οι νέες μετοχές ανέρχονται σε 16.094.025 και είναι όλες κοινές ανώνυμες με ψήφο ονομαστικής αξίας 320 δρχ.. η κάθε μία και θα διανεμηθούν δωρεάν στους νυν μετόχους όλων των κατηγοριών σε αναλογία μία νέα σε κάθε μία παλαιά μετοχή. Η καταγραφή του «δικαιώματος» στις νέες μετοχές των σημερινών μετόχων (κατόχων κοινών και προνομιούχων μετοχών) καθώς και η μείωση της ονομαστικής αξίας των παλαιών μετοχών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το νόμο και τον κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της 4^{ης} Ιουνίου 1999 και σχετικής απόφασης του Χ.Α.Α., όλες οι μετοχές της εταιρείας απούλοποιήθησαν και μέσω του κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών Α.Ε. ενετάχθησαν στο Σύστημα Άϋλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.).

Έτσι στο εξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 10.300.176.000 δρχ. ολοσχερώς καταβεβλημένο.

κγ) Με απόφαση των από 28.06.2002 Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων που είναι κάτοχοι κοινών ανωνύμων μετοχών μετά ψήφου και προνομιούχων ανωνύμων μετοχών άνευ ψήφου απεφασίσθη:

1. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 229.178.917 δρχ. (672.572,02 €). Το ποσό αυτό προέρχεται α) Από υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση αποθεματικών του Ν 2065/92 δρχ.. 124.503.386 (365.380,44 €) β) από κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών Δρχ.. 3.622.861 (10.632,02 €) και γ) από κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο Δρχ.. 101.052.670 (296.559,56 €).

Η αύξηση θα πραγματοποιηθεί με αύξηση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών – κοινών και προνομιούχων – από 320 δρχ.. σε 327,12 δρχ.. (0,96 €), το δε μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 10.529.354.916 δρχ.. (30.900.528 €) ολοσχερώς καταβλημένο.

Μετατροπή όλων των ανωνύμων Προνομιούχων χωρίς ψήφο μετοχών της εταιρείας σε κοινές ανώνυμες με ψήφο μετοχές της εταιρείας σε αναλογία μιας προνομιούχου με μια κοινή μετοχή.

Η έκφραση / μετατροπή του κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας της μετοχής της εταιρείας από δραχμές σε ΕΥΡΩ.

κδ) Με απόφαση της από 30.06.2003 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων απεφασίσθη:

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 2.575.044,00 ΕΥΡΩ. Το ποσόν αυτό προέρχεται: α) Από κεφαλαιοποίηση αποθεματικών του Ν. 1828/89 € 1.825.805,82 και

β) Κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο € 749.238,18.



Η αύξηση θα πραγματοποιηθεί με αύξηση της ονομαστικής αξίας όλων των μετοχών από 0,96 € σε 1,04 €, το δε μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 33.475.572,00 ΕΥΡΩ ολοσχερώς καταβλημένο.

κε) Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 29/06/2018 μειώνεται το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,13 ευρώ (δέκα τρία λεπτά) για κάθε μία μετοχή, με συμψηφισμό ζημιών και ταυτόχρονη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με αντίστοιχη ισότιμη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Το ποσό αυτό προέρχεται :

α) Από κεφαλαιοποίηση φορολογηθέντων κερδών προηγούμενων χρήσεων 603.618,02 ευρώ (εξακόσιες τρεις χιλιάδες εξακόσια δέκα οκτώ & δύο λεπτά) και

β) Κεφαλαιοποίηση μέρους του Αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο 3.580.828,48 (τρία εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι οκτώ και σαράντα οκτώ λεπτά).

Εφεξής το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 33.475.572,00 ΕΥΡΩ (τριάντα τρία εκατομμύρια τετρακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα δύο ΕΥΡΩ) ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 32.188.050 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,04 ευρώ η κάθε μια όλες Ανώνυμες κοινές μετά ψήφου.

Συνολικός αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες ψήφοι/συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 27.312.413, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 84,85% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ψήφοι Υπέρ: 27.312.413, ήτοι ποσοστό 100% του εκπροσωπούμενου στη Συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου

Θέμα 8^{ον} Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

Δεν προτάθηκαν για συζήτηση άλλα θέματα.

B2. Χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Επί ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί σε προηγούμενες χρήσεις προσημειώσεις συνολικού ποσού 20.100.000 ευρώ για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων των εταιρειών του Ομίλου.

Η διοίκηση επίσης, εντείνει τις προσπάθειες της για την αξιοποίηση ακινήτων του Ομίλου μέσω της εκμίσθωσης τους και την κατάταξής τους ως επενδυτικά ακίνητα.

Τα Οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας εξελίχθηκαν ως εξής:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε για τη κλειόμενη περίοδο σε 3.123.440,36 ευρώ από 3.067.233,60 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,83%.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε για τη κλειόμενη περίοδο σε 2.435.248,56 ευρώ από 2.742.852,67 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας μείωση κατά 11,21% λόγω βελτίωσης του κόστους παραγωγής και ορθής κατανομής του κόστους των παραγωγικών τμημάτων.

Τα κέρδη/ ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) ανήλθαν για τη κλειόμενη περίοδο σε κέρδη 672.400,39 ευρώ από 552.358,79 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 21,73 %, λόγω του δραστικού περιορισμού των δαπανών.



Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού: Κατά την 30.06.2018, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία της εταιρείας ανέρχονταν σε 51.029.547,19 ευρώ και αντιστοιχούν στο 87,78% του Συνολικού Ενεργητικού της εταιρείας, έναντι την 31/12/2017 ποσού 51.105.421,26 ευρώ και αντιστοιχούν στο 87,96% του Συνολικού Ενεργητικού της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ποσού 36.113.384,89 ευρώ έναντι ποσού 35.581.824,10 ευρώ την 31/12/2017, αντιπροσωπεύουν ποσοστό 62,12% του Συνολικού Παθητικού της εταιρείας και για το έτος 2017 το 61,24%.

Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) ανήλθε για τη κλειόμενη περίοδο σε 3.123.440,36 ευρώ από 3.067.233,60 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,83 %.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε για τη κλειόμενη περίοδο σε 2.435.248,56 ευρώ από 2.742.852,67 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας μείωση κατά 11,21 % λόγω βελτίωσης του κόστους παραγωγής.

Τα κέρδη/ ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν για τη κλειόμενη περίοδο σε κέρδη 777.268,63 ευρώ από 666.283,63 ευρώ το εξάμηνο του 2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 16,66% οφειλόμενη βασικά στην δραστική μείωση των δαπανών.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού: Κατά την 30.06.2018, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ομίλου ανέρχονταν σε 52.793.679,38 ευρώ και αντιστοιχούν στο 89,38% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, έναντι την 31/12/2017 ποσού 52.872.505,57 ευρώ και αντιστοιχούν στο 89,53% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ποσού 33.432.265,60 ευρώ έναντι ποσού 32.798.819,26 ευρώ την 31/12/2017, αντιπροσωπεύουν ποσοστό 56,60 % του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου και για το έτος του 2017 το 55,54 %.

B.3 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29/06/2018 μεταξύ άλλων, αποφάσισε και τα κατωτέρω :

1. Την μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά 0,13 ευρώ (δέκα τρία λεπτά) για κάθε μία μετοχή, με συμψηφισμό ζημιών και

2. Ταυτόχρονη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 4.184.446,50 ευρώ (τέσσερα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια σαράντα έξι και πενήντα λεπτά) με αντίστοιχη ισότιμη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής το ποσό αυτό προέρχεται :

α) Από κεφαλαιοποίηση φορολογηθέντων κερδών προηγούμενων χρήσεων 603.618,02 ευρώ (εξακόσιες τρεις χιλιάδες εξακόσια δέκα οκτώ & δύο λεπτά) και

β) Κεφαλαιοποίηση μέρους του Αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο 3.580.828,48 (τρία εκατομμύρια πεντακόσιες ογδόντα χιλιάδες οκτακόσια είκοσι οκτώ και σαράντα οκτώ λεπτά)

Μετά την ανωτέρω Μείωση και Αύξηση το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας παραμένει ως έχει 33.475.572,00 ευρώ (τριάντα τρία εκατομμύρια τετρακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια



εβδομήντα δύο) ολοσχερώς καταβλημένο και διαιρείται σε 32.188.050 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,04 ευρώ η κάθε μία, όλες ανώνυμες κοινές μετά ψήφου.

Το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης με την Αρ. Πρωτ. 1212160 της 24.07.2018 απόφασή του ενέκρινε την τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του ΧΑ στην συνεδρίασή της 2/08/2018 ενημερώθηκε για την Μείωση και ισόποση Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 06/08/2018 οι μετοχές της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο ΧΑ με την τελική ονομαστική αξία 1,04 Ευρώ ανά μετοχή.

B.4 Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις εξαγωγές που τιμολογούνται σε Δολάριο Αμερικής, καθώς και από τις εισαγωγές που τιμολογούνται σε ξένα νομίσματα. Πέραν του κινδύνου που σχετίζεται με το Δολάριο Αμερικής, οι υπόλοιποι κίνδυνοι είναι αμελητέοι, δεδομένου ότι προέρχονται από χαμηλής αξίας συναλλακτική δραστηριότητα. Ο εν λόγω συναλλαγματικός κίνδυνος δημιουργείται από τη προοπτική μελλοντικών συναλλαγών, καθώς και από τη διαφορά των αντίστοιχων ισοτιμιών μεταξύ της ημερομηνίας που πραγματοποιείται η συναλλαγή (εξαγωγή ή εισαγωγή) και της ημερομηνίας που ολοκληρώνεται η συναλλαγή (είσπραξη απαίτησης ή πληρωμή υποχρέωσης).

Για την ελαχιστοποίηση των συναλλαγματικών κινδύνων που συνδέονται με την προοπτική μελλοντικής συναλλαγής, δηλαδή με μελλοντική πώληση τιμολογημένη σε Δολάριο Αμερικής, ο Όμιλος χρησιμοποιεί κυρίως φυσική αντιστάθμιση προμηθευόμενος βασικές πρώτες ύλες τιμολογημένες επίσης σε Δολάριο Αμερικής. Με αυτό τον τρόπο διασφαλίζει σε μεγάλο βαθμό τη διατήρηση του μικτού κέρδους που αρχικά έχει υπολογιστεί για τη συγκεκριμένη πώληση.

Για την ελαχιστοποίηση των πιθανών αρνητικών συνεπειών του συναλλαγματικού κινδύνου από διαφορές στις ισοτιμίες του Δολαρίου Αμερικής κατά την πώληση-είσπραξη και αγορά-πληρωμή, ο Όμιλος προσπαθεί συνεχώς να διατηρεί ισοσκελισμένο το αντίστοιχο ισοζύγιο απαιτήσεων και υποχρεώσεων, έτσι ώστε ενδεχόμενη ζημία στο ένα σκέλος να αντισταθμίζεται αυτόματα από αντίστοιχο κέρδος στο άλλο σκέλος. Σε δεδομένες χρονικές στιγμές και εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό, ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης



συναλλάγματος με εξωτερικούς φερέγγυους συμβαλλόμενους (Τράπεζες), καθώς επίσης και να συνάπτει δάνεια σε Δολάριο Αμερικής.

Ο Όμιλος δεν έχει δάνεια με ρήτρες ξένων νομισμάτων, με αποτέλεσμα να μην υφίσταται σχετικός συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο όμιλος κατέχει επενδύσεις σε οικονομική οντότητα του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του οποίου εκτίθενται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών, σε τσέχικη κορώνα.

Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Ο εν λόγω κίνδυνος προέρχεται από την πιθανότητα αύξησης των βραχυπροθέσμων και μακροπροθέσμων επιτοκίων. Δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου είναι βραχυπρόθεσμος και κυμαινόμενου επιτοκίου, ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται από την οικονομική διεύθυνση του ομίλου σε μόνιμη βάση, σε σχέσεις με τις τάσεις που επικρατούν σχετικά με αυτά.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες και έχει αξιολογήσει πιστωτικά τους πελάτες του στο εσωτερικό. Ο πιστωτικός κίνδυνος που προέρχεται από την εξαγωγική δραστηριότητα, μειώνεται με τη λήψη προκαταβολών, ενέγγυων πιστώσεων και τη είσπραξη έναντι φορτωτικών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση.

Ο Όμιλος διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος αφού ο Όμιλος φροντίζει να διατηρεί επαρκή διαθέσιμα και πιστωτικά όρια.

Κίνδυνος τιμής

Από την άλλη, εκτίθεται στο κίνδυνο μεταβολής της τιμής του βαμβακιού, το οποίο είναι χρηματιστηριακό προϊόν και αποτελεί τη πρώτη ύλη για την παραγωγή των προϊόντων του Ομίλου.

Ο εν λόγω κίνδυνος ελαχιστοποιείται με την σύναψη συμβάσεων με τους προμηθευτές στις οποίες καθορίζονται οι τιμές προμήθειας της πρώτης ύλης, για περιόδους όχι μικρότερες του έτους.

Η υφιστάμενη κρίση και ο μεγάλος ανταγωνισμός έχουν δημιουργήσει πολλές αναταράξεις στις τιμές διάθεσης των προϊόντων.

B.5: Αναμενόμενη εξέλιξη δραστηριοτήτων για το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης

Καθώς το οικονομικό κλίμα στην εγχώρια αγορά δεν έχει βελτιωθεί, αλλά τουναντίον η συνεχιζόμενη ύφεση και η συνεχιζόμενη επιβολή των ελέγχων κεφαλαίων έχει δημιουργήσει πρόσθετα προβλήματα στον ιδιωτικό τομέα, εξακολουθεί να αποτελεί βασική προτεραιότητα για τη διοίκηση του Ομίλου η διατήρηση του υγιούς πελατολογίου της και η προσπάθεια να εξασφαλίσει ότι οι βασικοί δείκτες (αποτελέσματα προ φόρων / Πωλήσεις, Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους / Πωλήσεις, Μικτά αποτελέσματα / πωλήσεις, Αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) / Κύκλο εργασιών) θα βελτιωθούν από τα επίπεδα της χρήσης που έκλεισε την 31.12.2017.

**Β.6 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.**

Οι συναλλαγές και με τις εταιρείες του ομίλου που υπήρχαν την 30/06/2018 αναλύονται παρακάτω:

Διεταιρικές πωλήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	1.746.028,61	1.970.148,60	1.746.028,61	1.970.148,60
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	621,60	0,00	621,60	0,00
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	11.114,25	11.145,00	11.114,25	11.145,00
Σύνολα	1.757.764,46	1.981.293,60	1.757.764,46	1.981.293,60

Διεταιρικές αγορές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Αγορές της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	22.643,47	26.252,60	22.643,47	26.252,60
Σύνολα	22.643,47	26.252,60	22.643,47	26.252,60

Διεταιρικές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	26.247,70	32.553,22	26.247,70	32.553,22
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	26.247,70	32.553,22	26.247,70	32.553,22

Διεταιρικές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	971.789,16	804.627,22	971.789,16	804.627,22
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	9.738,68	171.102,87	9.738,68	171.102,87
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από MACOPLEX ΑΕ	69.586,00	0,00	69.586,00	0,00
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	618.782,55	401.824,31	618.782,55	401.824,31
Σύνολα	1.669.896,39	1.377.554,40	1.669.896,39	1.377.554,40

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης



για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά μέλη της Εταιρείας και του Ομίλου που δόθηκαν αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	112.024,18	77.730,77	112.024,18	77.730,77
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	28.073,26	17.398,82	28.073,26	17.398,82
Σύνολα	140.097,44	95.129,59	140.097,44	95.129,59

Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη διοίκησης για τον Όμιλο και την εταιρεία ανέρχονταν την 30/06/2018 σε € 1.928.000,00.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΜΟΥΖΑΚΗ



4. Εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2018 – 30.06.2018 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛ.Δ.ΜΟΥΖΑΚΗΣ.» στις 27/09/2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mouzakis.gr και στο διαδικτυακό χώρο του Χ.Α. όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**4.1 Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία	7.1	16.678.739,85	16.785.226,82	16.678.607,66	16.782.142,71
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.1	36.078.714,10	36.078.714,10	34.314.714,10	34.314.714,10
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.1	36.225,43	8.564,65	36.225,43	8.564,65
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες		0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		47.033,65	57.593,65	47.033,65	57.593,65
		52.840.713,03	52.930.099,22	52.076.580,84	52.163.015,11
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	7.2	2.467.384,38	2.301.108,21	2.467.384,38	2.301.108,21
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.3	2.671.185,80	2.399.983,77	2.637.959,13	2.399.983,77
Λοιπές απαιτήσεις	7.4	333.901,68	423.433,29	333.901,68	423.433,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	755.923,30	997.747,68	616.749,53	816.011,87
		6.228.395,16	6.122.272,95	6.055.994,72	5.940.537,14
Σύνολο Ενεργητικού		59.069.108,19	59.052.372,17	58.132.575,56	58.103.552,25
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο (μτχ 32.188.050 X 1,04)		33.475.572,00	33.475.572,00	33.475.572,00	33.475.572,00
Διαφορές υπέρ το άρτιο		8.696.486,41	8.696.486,41	8.696.486,41	8.696.486,41
Αποθεματικά εύλογης αξίας		13.893.690,09	13.893.690,09	13.804.192,85	13.804.192,85
Λοιπά αποθεματικά		7.608.587,15	7.608.587,15	6.486.160,23	6.486.160,23
Αποτελέσματα εις νέο		-30.242.070,05	-30.875.516,39	-26.349.026,60	-26.880.587,39
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		33.432.265,60	32.798.819,26	36.113.384,89	35.581.824,10
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (Δικαιώματα Μειοψηφίας)		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		33.432.265,60	32.798.819,26	36.113.384,89	35.581.824,10
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.8	860.000,00	1.064.626,52	860.000,00	1.064.626,52
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		720.604,00	720.604,00	720.604,00	720.604,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		792.153,81	794.648,19	429.667,00	432.161,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.6	21.772.780,09	21.903.476,69	18.590.212,09	18.570.908,69
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		24.145.537,90	24.483.355,40	20.600.483,09	20.788.300,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	7.7	296.841,92	369.260,67	271.615,04	337.667,26
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		132.057,73	265.561,69	131.706,73	261.024,51
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.8	137.449,12	134.198,41	137.449,12	134.198,41
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.9	924.955,92	1.001.176,74	877.936,69	1.000.537,38
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		1.491.304,69	1.770.197,51	1.418.707,58	1.733.427,56
Σύνολο υποχρεώσεων		25.636.842,59	26.253.552,91	22.019.190,67	22.521.728,15
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		59.069.108,19	59.052.372,17	58.132.575,56	58.103.552,25



4.2 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1.1- 30.6.2018	1.1- 30.6.2017	1.1- 30.6.2018	1.1- 30.6.2017
Πωλήσεις	7.10	3.123.440,36	3.067.233,60	3.123.440,36	3.067.233,60
Κόστος πωλήσεων	7.11	-2.435.248,56	-2.742.852,67	-2.435.248,56	-2.742.852,67
Μικτό κέρδος		688.191,80	324.380,93	688.191,80	324.380,93
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7.12	918.703,94	1.021.257,93	793.575,47	888.512,92
Έξοδα διοίκησης	7.13	-663.237,44	-585.628,73	-640.381,29	-564.084,63
Έξοδα διάθεσης	7.14	-275.732,26	-271.460,89	-275.732,26	-271.460,89
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	7.15	-10.682,20	-11.777,41	-10.326,20	-9.569,41
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		657.243,84	476.771,83	555.327,52	367.778,92
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.021,86	133,88	1.021,86	133,88
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.16	-19.513,80	-43.440,25	-19.483,03	-43.344,60
Αποτελέσματα πρό φόρων		638.751,90	433.465,46	536.866,35	324.568,20
Φόρος εισοδήματος		232,40	0,00	232,40	0,00
Αποτελέσματα μετά από φόρους (α)		638.984,30	433.465,46	537.098,75	324.568,20
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		638.984,30	433.465,46	0,00	0,00
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)		0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)		638.984,30	433.465,46	537.098,75	324.568,20
Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους αποδίδονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		638.984,30	433.465,46	0,00	0,00
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά (σε €)	7.17	0,0199	0,0135	0,0167	0,0101
Αποτέλεσμα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων		777.268,63	666.283,63	672.400,39	552.358,79

**4.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2017	33.475.572,00	8.696.486,41	13.893.690,09	7.608.587,15	-30.563.505,01	33.110.830,64	0,00	33.110.830,64
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2017 μετά από φόρους					433.465,46	433.465,46	0,00	433.465,46
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30.6.2017	33.475.572,00	8.696.486,41	13.893.690,09	7.608.587,15	-30.130.039,55	33.544.296,10	0,00	33.544.296,10
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2018	33.475.572,00	8.696.486,41	13.893.690,09	7.608.587,15	-30.875.516,39	32.798.819,26	0,00	32.798.819,26
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (IFRS-9)	7.3				-5.537,96	-5.537,96		-5.537,96
Προσαρμοσμένα υπόλοιπα 1.1.2018	33.475.572,00	8.696.486,41	13.893.690,09	7.608.587,15	-30.881.054,35	32.793.281,30	0,00	32.793.281,30
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα εξαμήνου 2018 μετά από φόρους					638.984,30	638.984,30	0,00	638.984,30
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30.6.2018	33.475.572,00	8.696.486,41	13.893.690,09	7.608.587,15	-30.242.070,05	33.432.265,60	0,00	33.432.265,60

**4.4 Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας**

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης	Λοιπά αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2017		33.475.572,00	8.696.486,41	13.804.192,85	6.486.160,23	-26.782.761,87	35.679.649,62
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 2017 μετά από φόρους						324.568,20	324.568,20
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30.6.2017		33.475.572,00	8.696.486,41	13.804.192,85	6.486.160,23	-26.458.193,67	36.004.217,82
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1.1.2018		33.475.572,00	8.696.486,41	13.804.192,85	6.486.160,23	-26.880.587,39	35.581.824,10
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (IFRS-9)	7.3	-	-	-	-	-5.537,96	-5.537,96
Προσαρμοσμένα υπόλοιπα 1.1.2018		33.475.572,00	8.696.486,41	13.804.192,85	6.486.160,23	-26.886.125,35	35.576.286,14
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα εξαμήνου 2018 μετά από φόρους						537.098,75	537.098,75
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30.6.2018		33.475.572,00	8.696.486,41	13.804.192,85	6.486.160,23	-26.349.026,60	36.113.384,89



4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.6.2018	1.1-30.6.2017	1.1-30.6.2018	1.1-30.6.2017
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>				
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	638.751,90	433.465,46	536.866,35	324.568,20
<u>Πλέον/Μείον Προσαρμογές για :</u>				
Αποσβέσεις	120.024,79	189.511,80	117.072,87	184.579,87
Προβλέψεις	801,38	0,00	801,38	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	1.162,38	0,00	1.162,38	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.184,24	-133,88	-2.184,24	-133,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19.513,80	43.440,25	19.483,03	43.344,60
<i>Πλέον / Μείον Προσαρμογές για:</i>				
<i>Μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειπ/κές δραστηριότητες</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-166.276,17	63.531,36	-166.276,17	63.531,36
(Μείωση) / αύξηση απαιτήσεων	-179.711,74	-72.614,43	-146.485,07	-76.164,30
(Μείωση) / αύξηση υποχρ/ων (πλην δανειακών)	-213.261,56	-70.055,66	-98.503,72	-10.038,21
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-19.513,80	-43.440,25	-19.483,03	-43.344,60
Καταβεβλημένοι φόροι	-199.578,57	-199.996,38	-200.163,57	-198.501,20
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-271,83	343.708,27	42.290,21	287.841,84
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>				
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	-41.198,60	-161.225,81	-41.198,60	-161.225,81
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων		16.577,74		16.577,74
Τόκοι εισπραχθέντες	1.021,86	133,88	1.021,86	133,88
Σύνολο εισροών/εκροών από Επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-40.176,74	-144.514,19	-40.176,74	-144.514,19
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>				
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-201.375,81	-178.976,39	-201.375,81	-178.976,39
Σύνολο εισροών/εκροών από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-201.375,81	-178.976,39	-201.375,81	-178.976,39
Καθαρή αύξηση/μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-241.824,38	20.217,69	-199.262,34	-35.648,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	997.747,68	129.884,50	816.011,87	96.702,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	755.923,30	150.102,19	616.749,53	61.054,23



5. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

5.1 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και την 31^η Δεκεμβρίου 2017 είχε ως εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό & είδος Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚ. ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	ΓΑΖΩΡΟ ΣΕΡΡΩΝ	51% Άμεση	Ολική ενοποίηση

Η εταιρική χρήση της θυγατρικής, ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚ. ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε. διαρκεί από 01/07/2017-30/6/2018. Για τους σκοπούς της ενοποίησης κατάρτισε λογιστικές καταστάσεις, για την περίοδο 01/01/2018-30/06/2018 σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές και τους κανόνες αποτίμησης που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι εξαμηνιαίες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (εφεξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις» και συνεπώς πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας.

Οι Λογιστικές Αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.



5.3 Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων και διερμηνειών

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων που καλύπτουν την περίοδο 01/01/2018 έως 30/06/2018.

Στην τρέχουσα περίοδο δεν συνέτρεξε περίπτωση εφαρμογής νέου Προτύπου ή Διερμηνείας. Από το IASB και την IFRIC, έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα και Διερμηνείες και έχουν τροποποιηθεί υφιστάμενα, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01/01/2018. Τα κυριότερα εξ αυτών και η εκτιμώμενη επίπτωσή τους στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας έχουν ως εξής:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγει μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

• ΔΛΠ 40 «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.



• **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, **ΔΛΠ 21**. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016. Η τροποποίηση που παρατίθεται παρακάτω περιγράφει τις βασικές αλλαγές σε ένα ΔΛΠ.

• **ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» :**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους μετά την 1.1.2018

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο που ξεκινά μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο νωρίτερα.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019): Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη/πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες-Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του»

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επί οόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



ΔΠΧΑ 9 «Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τις Θεωρήσεις Φόρου Εισοδήματος»

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών»

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017. Παρακάτω παρατίθεται μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το που οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό. Τα εν λόγω πρότυπα δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίπτωση στον Όμιλο.

5.4 Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 15, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση αναγνωρίστηκε συσσωρευτικά στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν. Ωστόσο, δεν υπήρχε καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» την 1 Ιανουαρίου 2018.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των



πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη. Τα κύρια προϊόντα της εταιρείας αποτελούν τα κουτιά χάρτινης συσκευασίας και έντυπα με εξειδικευμένες απαιτήσεις ποιότητας, όσον αφορά στις πρώτες ύλες και στην επεξεργασία καθώς και χάρτινα προωθητικά μέσα (τομέας προωθητικά μέσα), όπως displays, stands, κλπ.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods). Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

ΤΟ ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018, συνοψίζοντας τις τρεις όψεις της λογιστικής παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών μέσων: την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης.

Ο Όμιλος εφάρμοσε το πρότυπο από την 1 Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρήσει τις συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών.

Η υιοθέτηση του ΔΧΠΑ 9 πραγματοποιήθηκε χωρίς την αναθεώρηση των συγκριτικών πληροφοριών και συνεπώς οι προσαρμογές που προέκυψαν από τη νέα ταξινόμηση και τους νέους κανόνες απομείωσης δεν εμφανίζονται στην χρηματοοικονομική θέση της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, αλλά αναγνωρίστηκαν στην χρηματοοικονομική θέση έναρξης της 1^{ης} Ιανουαρίου 2018.

Ο Όμιλος εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Το αποτέλεσμα της εφαρμογής των απαιτήσεων του καινούργιου προτύπου ήταν η αύξηση των προβλέψεων για απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά € 7.799,94 η αύξηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων κατά €2.261,98 με αντίστοιχη επίδραση στην έναρξη του λογαριασμού «Αποτελέσματα εις νέο».

Στην παράγραφο 7,3 κατωτέρω παρουσιάζονται οι σχετικοί υπολογισμοί.



Δεν υπήρξε καμία επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

6. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογώντας τη δραστηριότητα του, έχει χαρακτηρίσει ως λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας τους **Νήματα – Κλωστές και την Εκμίσθωση Ακινήτων**.

Ο Όμιλος με βάση τα ειδικά του χαρακτηριστικά αξιολόγησε και επέλεξε να καθορίσει ως πρωτεύοντα τον επιχειρηματικό τομέα και ως δευτερεύοντα τον γεωγραφικό τομέα.

Αντίστοιχα οι παρουσιαζόμενοι γεωγραφικοί τομείς είναι οι εξής:

- Ελλάδα
- Ευρωζώνη
- Άλλες Χώρες

6.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης-επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα κατά τομέα δραστηριότητας για τη περίοδο έως 30 Ιουνίου 2018 και 30 Ιουνίου 2017 αναλύονται ως εξής:

Αποτελέσματα τομέων Ιούνιος 2018	Νήματα Κλωστές	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Πωλήσεις	3.123.440,36	0,00	3.123.440,36
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	0,00	0,00	0,00
Καθαρές πωλήσεις	3.123.440,36	0,00	3.123.440,36
Έσοδα από ενοίκια	0,00	916.397,77	916.397,77
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	1.371.911,48	0,00	1.371.911,48
Παροχές στο προσωπικό	1.249.111,53	0,00	1.249.111,53
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	120.024,79	0,00	120.024,79
Λοιπά έξοδα	641.546,49	0,00	641.546,49
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	-259.153,93	916.397,77	657.243,84
Χρηματοοικονομικά κόστη – καθαρά	18.491,94	0,00	18.491,94
Κέρδη από Αναπροσαρμογή παγίων στην Εύλογη Αξία		0,00	0,00
Κέρδη Προ Φόρων	-277.645,87	916.397,77	638.751,90
Φόρος Εισοδήματος	-232,40	0,00	-232,40
Αποτελέσματα για τον Ιούνιο 2018	-277.413,47	916.397,77	638.984,30



Αποτελέσματα τομέων Ιούνιος 2017	Νήματα Κλωστής	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Πωλήσεις	3.067.233,60	0,00	3.067.233,60
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	0,00	0,00	0,00
Καθαρές πωλήσεις	3.067.233,60	0,00	3.067.233,60
Έσοδα από ενοίκια	0,00	736.309,30	736.309,30
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	1.500.131,76	0,00	1.500.131,76
Παροχές στο προσωπικό	1.282.467,55	0,00	1.282.467,55
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	189.511,80	0,00	189.511,80
Λοιπά έξοδα	354.659,96	0,00	354.659,96
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	-259.537,47	736.309,30	476.771,83
Χρηματοοικονομικά κόστη – καθαρά	43.306,37	0,00	43.306,37
Κέρδη από Αναπροσαρμογή παγίων στην Εύλογη Αξία		0,00	0,00
Κέρδη Προ Φόρων	-302.843,84	736.309,30	433.465,46
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα για τον Ιούνιο 2017	-302.843,84	736.309,30	433.465,46

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις κατά τομέα δραστηριότητας για την 30 Ιουνίου 2018 και 30 Ιουνίου 2017 αντίστοιχα εμφανίζονται παρακάτω:

Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 30/06/2018	Νήματα Κλωστής	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	16.714.965,28	36.078.714,10	52.793.679,38
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	47.033,65	0,00	47.033,65
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	16.761.998,93	36.078.714,10	52.840.713,03
Υποχρεώσεις	25.504.784,86	0,00	25.504.784,86
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις	132.057,73	0,00	132.057,73
Σύνολο Υποχρεώσεων	25.636.842,59	0,00	25.636.842,59
Κεφαλαιουχική δαπάνη την 30/06/2018			
Σε ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	11.997,60	0,00	11.997,60
Σε άυλα περιουσιακά στοιχεία	29.201,00	0,00	29.201,00
Σε επενδύσεις σε ακίνητα			0,00
	41.198,60	0,00	41.198,60
Απόσβεση ενσώματων/άυλων περιουσιακών στοιχείων	120.024,79	0,00	120.024,79



Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 30/06/2017	Νήματα Κλωστές	Εκμίσθωση ακινήτων	Σύνολο
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	15.958.927,24	36.059.830,09	52.018.757,33
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	57.593,65	0,00	57.593,65
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	16.016.520,89	36.059.830,09	52.076.350,98
Υποχρεώσεις	24.352.525,12	0,00	24.352.525,12
Μη κατανεμόμενες υποχρεώσεις	222.948,43	0,00	222.948,43
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.575.473,55	0,00	24.575.473,55
Κεφαλαιουχική δαπάνη την 30/06/2017			
Σε ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	161.037,81	0,00	161.037,81
Σε άυλα περιουσιακά στοιχεία	188,00	0,00	188,00
Σε επενδύσεις σε ακίνητα	0,00		0,00
	161.225,81	0,00	161.225,81
Απόσβεση ενσώματων/άυλων περιουσιακών στοιχείων	189.511,80	0,00	189.511,80

6.2 Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης-γεωγραφικοί τομείς

ΟΜΙΛΟΣ	1.1. - 30.06.2018		1.1. - 30.06.2017	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ελλάδα	2.108.644,28	52.793.679,38	2.296.378,68	52.018.757,33
Ευρωζώνη	892.197,56		665.082,02	
Άλλες χώρες	122.598,52		105.772,90	
Σύνολα	3.123.440,36	52.793.679,38	3.067.233,60	52.018.757,33

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.1. - 30.06.2018		1.1. - 30.06.2017	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ελλάδα	2.108.644,28	51.029.547,19	2.296.378,68	50.251.673,22
Ευρωζώνη	892.197,56		665.082,02	
Άλλες χώρες	122.598,52		105.772,90	
Σύνολα	3.123.440,36	51.029.547,19	3.067.233,60	50.251.673,22



7. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο τεχνικός εξοπλισμός, τα έπιπλα εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιοσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Στο κόστος περιλαμβάνεται επίσης το κόστος ανταλλακτικών μερικών τμημάτων των ενσώματων ακινητοποιήσεων τα οποία απαιτούν αντικατάσταση κατά τακτά διαστήματα, εάν πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης

Όμιλος

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	31.617.487,92	234.442,94	32.014,14	38.187,75	31.922.132,75	20.135.002,68	52.057.135,43
Μικτή λογιστική αξία	20.867.699,15	11.566.325,24	558.607,48	80.654,38	33.073.286,25	42.079.852,33	75.153.138,58
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	4.359.914,52	11.415.851,71	512.293,20	0,00	16.288.059,43	6.001.138,23	22.289.197,66
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	16.507.784,63	150.473,53	46.314,28	80.654,38	16.785.226,82	36.078.714,10	52.863.940,92
Μικτή λογιστική αξία	20.867.699,15	11.566.325,24	570.605,08	80.654,38	33.085.283,85	42.079.852,33	75.165.136,18
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	4.438.743,74	11.448.195,92	519.604,34	0,00	16.406.544,00	6.001.138,23	22.407.682,23
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	16.428.955,41	118.129,32	51.000,74	80.654,38	16.678.739,85	36.078.714,10	52.757.453,95

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	31.617.487,92	234.442,94	32.014,14	38.187,75	31.922.132,75	20.135.002,68	52.057.135,43
Προσθήκες - βελτιώσεις	992.000,00	99.865,45	26.698,25	42.466,63	1.161.030,33	9.000,02	1.170.030,35
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδύσεις ακίνητα	-18.559.056,05	0,00		0,00	-18.559.056,05	18.559.056,05	0,00
Πωλήσεις- μειώσεις	0,00	-3.364.371,29	-78.185,11	0,00	-3.442.556,40	0,00	-3.442.556,40
Αποσβέσεις	-166.991,89	-162.135,99	-9.137,73	0,00	-338.265,61	0,00	-338.265,61
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	3.342.672,42	74.924,73	0,00	3.417.597,15	0,00	3.417.597,15
Μεταφορά αποσβέσεων στα επενδυτικά	2.624.344,65	0,00	0,00		2.624.344,65	-2.624.344,65	0,00
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	16.507.784,63	150.473,53	46.314,28	80.654,38	16.785.226,82	36.078.714,10	52.863.940,92
Προσθήκες - βελτιώσεις	0,00	0,00	11.997,60		11.997,60	0,00	11.997,60
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδύσεις ακίνητα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά αποσβέσεων σε ιδιοχρησ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις- μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις συσσωρευμένων αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-78.829,22	-32.344,21	-7.311,14	0,00	-118.484,57	0,00	-118.484,57
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	16.428.955,41	118.129,32	51.000,74	80.654,38	16.678.739,85	36.078.714,10	52.757.453,95

Μητρική

	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	31.617.487,92	226.427,50	32.013,54	38.187,75	31.914.116,71	18.371.002,68	50.285.119,39
Μικτή λογιστική αξία	19.310.728,20	10.996.213,65	534.720,81	80.654,38	30.922.317,04	40.282.123,11	71.204.440,15
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	2.802.943,57	10.848.823,63	488.407,13	0,00	14.140.174,33	5.967.409,01	20.107.583,34
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	16.507.784,63	147.390,02	46.313,68	80.654,38	16.782.142,71	34.314.714,10	51.096.856,81
Μικτή λογιστική αξία	19.310.728,20	10.996.213,65	546.718,41	80.654,38	30.934.314,64	40.282.123,11	71.216.437,75
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση	2.881.772,79	10.878.215,92	495.718,27		14.255.706,98	5.967.409,01	20.223.115,99
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	16.428.955,41	117.997,73	51.000,14	80.654,38	16.678.607,66	34.314.714,10	50.993.321,76



	ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ & ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΕΠΙΠΛΑ	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟ-ΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	31.617.487,92	226.427,50	32.013,54	38.187,75	31.914.116,71	18.371.002,68	50.285.119,39
Προσθήκες - βελτιώσεις	992.000,00	99.865,45	26.698,25	42.466,63	1.161.030,33	9.000,02	1.170.030,35
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδυτικά	-18.559.056,05	0,00	0,00	0,00	-18.559.056,05	18.559.056,05	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις- Καταστροφές	0,00	-3.364.371,29	-78.185,11	0,00	-3.442.556,40	0,00	-3.442.556,40
Αποσβέσεις	-166.991,89	-157.204,06	-9.137,73	0,00	-333.333,68	0,00	-333.333,68
Μεταφορά αποσβέσεων στα επενδυτικά	2.624.344,65	0,00	0,00	0,00	2.624.344,65	-2.624.344,65	0,00
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων	0,00	3.342.672,42	74.924,73	0,00	3.417.597,15	0,00	3.417.597,15
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	16.507.784,63	147.390,02	46.313,68	80.654,38	16.782.142,71	34.314.714,10	51.096.856,81
Προσθήκες - βελτιώσεις			11.997,60		11.997,60		11.997,60
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε επενδυτικά					0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις- Καταστροφές					0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-78.829,22	-29.392,29	-7.311,14	0,00	-115.532,65	0,00	-115.532,65
Μεταφορά αποσβέσεων στα επενδυτικά					0,00	0,00	0,00
Μειώσεις σωρευμένων αποσβέσεων					0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	16.428.955,41	117.997,73	51.000,14	80.654,38	16.678.607,66	34.314.714,10	50.993.321,76

Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί από προηγούμενη χρήση προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ύψους 20.100.000 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων στην Εθνική Τράπεζα και στην Alpha Bank. Το ύψος του δανεισμού που καλύπτεται με τις συγκεκριμένες προσημειώσεις, ανέρχεται την 30/06/2018 σε €6.098.639,15 και αναλύεται σε €997.449,12 για την Εταιρεία, 4.382.434,57 για τη εταιρεία «ΗΛΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε» και €718.756,16 για την εταιρεία «ROBERT MATRA A.E».

Κατά την 31.12.2016 έγινε αποτίμηση των ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου :

α) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της Λ. Κηφισού 41 προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 15.430.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 12.613.000,00 αφορά στην αξία των οικοπέδων 16.488 τ.μ. επί € 765 ανά τ.μ. και το υπόλοιπο ποσό των €2.817.000,00 αφορά στην αξία των 16.488 τ.μ. των κτισμάτων.

β) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της οδού Προόδου 1-5 (κάθετος της Λ. Κηφισού) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 29.711.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 17.127.000 αφορά στην αξία των οικοπέδων (43.915,74 τ.μ. επί € 390 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των €12.584.000,00 αφορά στην αξία των 48.488 τ.μ. των κτισμάτων.

γ) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου της Πασχαλίτσας του Νομού Καρδίτσας (ολοκληρωμένο βιομηχανικό συγκρότημα εκκόκκισης βάμβακος) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 4.085.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 231.000 αφορά στην αξία της γης (78.690 τ.μ. επί € 3 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των € 3.854.000 αφορά στην αξία των 19.146,41 τ.μ. των κτισμάτων.

δ) Η αξία του ακινήτου στην Ευριπίδου 14 Αθήνα προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 49.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 35.000,00 αφορά στην αξία συμμετοχής του και το υπόλοιπο ποσό των €14.000,00 αφορά στην αξία των 29,48 τ.μ. του κτίσματος.

ε) Η αξία του βιομηχανικού ακινήτου στο Γάζωρο του Νομού Σερρών (ολοκληρωμένο βιομηχανικό συγκρότημα εκκόκκισης βάμβακος) προσδιορίστηκε στις 31.12.2016 σε € 1.764.000,00 εκ των οποίων, ποσό € 341.000 αφορά στην αξία της γης (68.156 τ.μ. επί € 5 ανά τ.μ.) και το υπόλοιπο ποσό των € 1.423.000 αφορά στην αξία των 16.126,45 τ.μ. των κτισμάτων.

Από την παραπάνω αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων προέκυψαν συνολικά κέρδη ύψους € 1.370.249,06 (1.929.928,25 μείον τον αναλογούν



αναβαλλόμενο φόρο €559.679,20) στην Εταιρεία και στον Όμιλο, τα οποία καταχωρήθηκαν στα αποθεματικά εύλογης αξίας κατά τη χρήση 2016, Από την παραπάνω αναπροσαρμογή της εύλογης αξία των επενδυτικών ακινήτων προέκυψαν συνολικά κέρδη ύψους €1.024.887,42 για τον όμιλο και €280.887,42 για την εταιρεία, τα οποία καταχωρήθηκαν εις όφελος του συνολικού εισοδήματος της χρήσης 2016.

Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των εν λόγω ακινήτων, με ημερομηνία αναφοράς την 31^η Δεκεμβρίου 2016, έγινε από αναγνωρισμένη εταιρεία εκτιμητών ακινήτων, χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος του κόστους αντικατάστασης σε συνδυασμό με την επενδυτική μέθοδο.

Σύμφωνα με την μέθοδο του κόστους αντικατάστασης, η αγοραία αξία του οικοπέδου εκτιμάται βάσει συγκριτικών στοιχείων και σε αυτή προστίθεται το κόστος κατασκευής του κτιρίου στην παρούσα φάση και κατάσταση. Σύμφωνα με την επενδυτική μέθοδο η αξία των ακινήτων προσεγγίζεται μέσω της κεφαλαιακής αξίας του δικαιώματος που έχει ένας επενδυτής να λαμβάνει ένα συγκεκριμένο ετήσιο εισόδημα από ένα συγκεκριμένο ακίνητο. Η συγκεκριμένη μέθοδος εφαρμόστηκε δι να εφαρμοσθεί αυτή η μέθοδος, θα πρέπει να υφίσταται αγορά για μισθώσεις αντίστοιχων ακινήτων με το υπό εκτίμηση ακίνητο. Πέρα από τα συγκριτικά μισθώματα που βρίσκονται μετά από έρευνα για μισθωμένα αντίστοιχα ακίνητα στην αγορά, καταλυτικό ρόλο παίζει ο συντελεστής μισθωτικής απόδοσης ή κεφαλαιοποίησης που εφαρμόζεται για την κεφαλαιοποίηση της συγκεκριμένης επένδυσης.

Η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των ακινήτων βασίστηκε στην ελεύθερη διάθεσή τους προς εκμετάλλευση στην αγορά, καθώς επίσης και στο εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου αυτά να προσελκύσουν την ανάλογη ζήτηση. Η αντικειμενικότητα της εκτίμησης δεν είναι δεσμευτική προς μια θετικότερη προσφορά για την εκμετάλλευση των εν λόγω ακινήτων, που θα ήταν δυνατόν να επιτευχθεί λόγω ειδικού ενδιαφέροντος.

Εντός του Α' εξαμήνου 2017 πραγματοποιήθηκε μεταφορά ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων σε επενδύσεις σε ακίνητα συνολικής αναπόσβεστης αξίας €15.924.827,41 (αξία κτήσης 18.530.934,53 μείον συσσωρευμένων αποσβέσεων 2.606.107,12) λόγω ολοκλήρωσης της εκμίσθωσης τους, όπως αναφέρεται και στην παρ. 21 «Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων» της ετήσιας οικονομικής έκθεσης 31.12.2016 αναλυτικά ως εξής:

- α) ισόγειος αποθηκευτικός χώρος 5.000 τ.μ. επί της οδού Προόδου 2 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 20.200,00 και διάρκεια μίσθωσης 13 έτη.
- β) ισόγειος αποθηκευτικός χώρος 3.460 τ.μ. επί της οδού Προόδου 4 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 14.500,00 και διάρκεια μίσθωσης 12 έτη.
- και γ) τρία συγκροτήματα βιομηχανοστασίων, επιφανειών 4.692, τ.μ., 11.588 τ.μ. και 6.136 τ.μ. αντίστοιχα, επί της οδού Προόδου 1-3-5 στο Αιγάλεω με μηνιαίο μίσθωμα ενάρξεως € 40.000,00, με αναπροσαρμογή μετά τους 14 μήνες σε €55.000,00 και συνολική διάρκεια μίσθωσης 40 έτη.

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, οι άδειες χρήσης λογισμικών, τα σήματα καθώς και λοιπές δαπάνες που πληρούν τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.



	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	ΣΗΜΑΤΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡ/ΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΣΗΜΑΤΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡ/ΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ	
	Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	2.371,00	4.114,63	6.485,63	2.371,00	4.114,63	6.485,63	2.371,00	4.114,63
Μικτή Λογιστική αξία	13.106,57	143.148,98	156.255,55	13.106,57	143.148,98	156.255,55	13.106,57	143.148,98	156.255,55
Συσσωρευμένη Απόσβεση & Απομείωση	10.574,78	137.116,12	147.690,90	10.574,78	137.116,12	147.690,90	10.574,78	137.116,12	147.690,90
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	2.531,79	6.032,86	8.564,65	2.531,79	6.032,86	8.564,65	2.531,79	6.032,86	8.564,65
Μικτή Λογιστική αξία	13.200,57	172.255,98	185.456,55	13.200,57	172.255,98	185.456,55	13.200,57	172.255,98	185.456,55
Συσσωρευμένη Απόσβεση & Απομείωση	11.071,87	138.159,25	149.231,12	11.071,87	138.159,25	149.231,12	11.071,87	138.159,25	149.231,12
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	2.128,70	34.096,73	36.225,43	2.128,70	34.096,73	36.225,43	2.128,70	34.096,73	36.225,43
Λογιστική αξία την 1η Ιαν. 2017	2.371,00	4.114,63	6.485,63	2.371,00	4.114,63	6.485,63	2.371,00	4.114,63	6.485,63
Προσθήκες - Βελτιώσεις	564,00	3.480,00	4.044,00	564,00	3.480,00	4.044,00	564,00	3.480,00	4.044,00
Αποσβέσεις	-403,21	-1.561,77	-1.964,98	-403,21	-1.561,77	-1.964,98	-403,21	-1.561,77	-1.964,98
Λογιστική αξία την 31η Δεκ. 2017	2.531,79	6.032,86	8.564,65	2.531,79	6.032,86	8.564,65	2.531,79	6.032,86	8.564,65
Προσθήκες - Βελτιώσεις	94,00	29.107,00	29.201,00	94,00	29.107,00	29.201,00	94,00	29.107,00	29.201,00
Αποσβέσεις	-497,09	-1.043,13	-1.540,22	-497,09	-1.043,13	-1.540,22	-497,09	-1.043,13	-1.540,22
Λογιστική αξία την 30η Ιουν. 2018	2.128,70	34.096,73	36.225,43	2.128,70	34.096,73	36.225,43	2.128,70	34.096,73	36.225,43

7.2 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν πρώτες ύλες, υλικά, και αγαθά που αγοράστηκαν. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή, το οποίο απορροφάται με βάση την κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	6.678,88	4.444,23	6.678,88	4.444,23
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή υποπροϊόντα και υπολείμματα	118.972,20	123.643,56	118.972,20	123.643,56
Παραγωγή σε εξέλιξη	1.033.939,08	1.169.466,09	1.033.939,08	1.169.466,09
Πρώτες & βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά αντ/κά & είδη συσ/σίας	1.225.821,52	921.975,14	1.225.821,52	921.975,14
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	81.972,70	81.579,19	81.972,70	81.579,19
Σύνολα	2.467.384,38	2.301.108,21	2.467.384,38	2.301.108,21

7.3 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Πελάτες	3.259.049,69	2.706.739,96	2.732.424,75	2.213.341,69
Επιταγές εισπρακτέες	99.712,24	247.960,38	99.712,24	247.960,38
Γραμμάτια εισπρακτέα	25.241,61	18.342,06	25.241,61	18.342,06
Επισφαλείς πελάτες & επίδοκο	256.212,37	387.370,16	256.212,37	387.370,16
Σύνολο	3.640.215,91	3.360.412,56	3.113.590,97	2.867.014,29
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-969.030,11	-960.428,79	-475.631,84	-467.030,52
Σύνολα	2.671.185,80	2.399.983,77	2.637.959,13	2.399.983,77



Η εταιρεία και ο όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων.

Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκαν οι κατωτέρω πίνακες χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον, με βάση τον οποίο προέκυψαν πρόσθετες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ύψους € 7.799,94 κατά την 1.1.2018 και βάρυναν τα αποτελέσματα εις νέον στην ίδια ημερομηνία και αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές ποσού € 801,38 για την περίοδο 1.1.2018 – 30.6.2018, οι οποίες βάρυναν τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου

ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2017	Ποσοστό απωλειών	Ποσό απωλειών
Χωρίς καθυστέρηση	2.039.986,20	0,10%	-2.039,99
1 έως 90 ημέρες	191.998,70	0,50%	-959,99
91 έως 180 ημέρες	119.999,19	2,00%	-2.399,98
181 έως 365 ημέρες	47.999,68	5,00%	-2.399,98
Άνω των 365 ημερών	960.428,79	100,00%	-960.428,79
	3.360.412,56		-968.228,73

Πρόβλεψη απωλειών βάσει προηγούμενης λογιστικής πολιτικής: -960.428,79

Επίδραση στην πρόβλεψη απωλειών: -7.799,94

Αναβαλλόμενη φορολογία με 29%: 2.261,98

Επίδραση στα κέρδη εις νέο την 1/1/2018: -5.537,96

	30/6/2018	Ποσοστό απωλειών	Ποσό απωλειών
Χωρίς καθυστέρηση	2.282.803,05	0,10%	-2.249,58
1 έως 90 ημέρες	211.724,84	0,50%	-1.058,62
91 έως 180 ημέρες	132.328,02	2,00%	-2.646,56
181 έως 365 ημέρες	52.931,21	5,00%	-2.646,56
Άνω των 365 ημερών	960.428,79	100,00%	-960.428,79
	3.640.215,91		-969.030,11

Πρόβλεψη απωλειών έναρξης περιόδου: -968.228,73

Πρόβλεψη απωλειών στα αποτελέσματα χρήσης: -801,38

Αναβαλλόμενη φορολογία με 29%: 232,40

Επίδραση στα αποτελέσματα την 30/6/2018: -568,98

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2017	Ποσοστό απωλειών	Ποσό απωλειών
Χωρίς καθυστέρηση	2.039.986,20	0,10%	-2.039,99
1 έως 90 ημέρες	191.998,70	0,50%	-959,99
91 έως 180 ημέρες	119.999,19	2,00%	-2.399,98
181 έως 365 ημέρες	47.999,68	5,00%	-2.399,98
Άνω των 365 ημερών	467.030,52	100,00%	-467.030,52
	2.867.014,29		-474.830,46

Πρόβλεψη απωλειών βάσει προηγούμενης λογιστικής πολιτικής: -467.030,52

Επίδραση στην πρόβλεψη απωλειών: -7.799,94

Αναβαλλόμενη φορολογία με 29%: 2.261,98

Επίδραση στα κέρδη εις νέο την 1/1/2018: -5.537,96



	30/6/2018	Ποσοστό απωλειών	Ποσό απωλειών
Χωρίς καθυστέρηση	2.249.576,38	0,10%	-2.249,58
1 έως 90 ημέρες	211.724,84	0,50%	-1.058,62
91 έως 180 ημέρες	132.328,02	2,00%	-2.646,56
181 έως 365 ημέρες	52.931,21	5,00%	-2.646,56
Άνω των 365 ημερών	467.030,52	100,00%	-467.030,52
	3.113.590,97		-475.631,84
		Πρόβλεψη απωλειών έναρξης περιόδου:	-474.830,46
		Πρόβλεψη απωλειών στα αποτελέσματα χρήσης:	-801,38
		Αναβαλλόμενη φορολογία με 29%:	232,40
		Επίδραση στα αποτελέσματα την 30/6/2018:	-568,98

7.4 Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Χρεώστες διάφοροι	64.522,21	145.085,82	5.996,96	86.560,57
Λογαριασμοί προς απόδοση συνεργατών	19.410,00	28.378,00	19.410,00	28.378,00
Εισφορά σε χρήμα πράξης γης ως έξοδα επόμενων χρήσεων	184.406,19	184.406,19		184.406,19
Παροχές τρίτων επόμενων χρήσεων	19.602,72	19.602,72	184.406,19	19.602,72
Φόροι τέλη επόμενων χρήσεων	850,00	850,00	850,00	850,00
Διάφορα έξοδα επόμενων χρήσεων	46.580,89	46.580,89	46.580,89	46.580,89
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (Αποζημίωση κλοπής)	57.054,92	57.054,92	57.054,92	57.054,92
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	-58.525,25	-58.525,25	0,00	0,00
Σύνολα	333.901,68	423.433,29	333.901,68	423.433,29

Το σύνολο των παραπάνω απαιτήσεων είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και εντός συμβατικής υποχρέωσης εξόφλησης εκτός από το ποσό που αφορά επισφαλείς χρεώστες στον Όμιλο το οποίο είναι σε καθυστέρηση άνω των 365 ημερών. Για το λόγο αυτό έχει ήδη σχηματισθεί από προηγούμενες χρήσεις ισόποση πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες εις βάρος τον κερδών εις νέο.

7.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως αξίες της χρηματαγοράς και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.388,33	7.951,37	1.894,02	6.040,37
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	752.534,97	989.796,31	614.855,51	809.971,50
Σύνολα	755.923,30	997.747,68	616.749,53	816.011,87

**7.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Υποχρέωση προς μετόχους από μακροπρόθεσμο άτοκο δάνειο για αντιμετώπιση ταμειακής ρευστότητας από καταπίστευμα αιμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη	10.369.303,40	10.350.000,00	10.369.303,40	10.350.000,00
Υποχρέωση προς μετόχους από αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων προς ΕΤΕ από καταπίστευμα αιμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη	10.208.539,09	10.358.539,09	7.078.539,09	7.078.539,09
Οφειλόμενες δόσεις εισφοράς πράξης γης σε χρήμα υπέρ Δήμου Αιγάλεω	873.325,13	873.325,13	873.325,13	873.325,13
Οφειλόμενες δόσεις προς ασφαλιστικά ταμεία βάσει σχετικής ρύθμισης	269.044,47	269.044,47	269.044,47	269.044,47
Προβλέψεις για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	52.568,00	52.568,00		0,00
Σύνολα	21.772.780,09	21.903.476,69	18.590.212,09	18.570.908,69

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής: Το ποσό των € 9.600.000 απορρέει από την διαθήκη του αιμνήστου Ιδρυτή της εταιρείας ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΜΟΥΖΑΚΗ, το οποίο είχε χορηγηθεί ως μακροπρόθεσμο άτοκο δάνειο, προς αντιμετώπιση Ταμειακής ρευστότητας. Η τακτοποίηση θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση του κληρονομητηρίου και θα δοθούν σαφείς οδηγίες για την διάθεσή του. Θα αποτελέσει εγγύηση δανείων για τις θυγατρικές της << ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ >> σύμφωνα πάντοτε με το πνεύμα της διαθήκης. Εντός της χρήσης 2017 είχαμε την επιπλέον χορήγηση για τον ίδιο σκοπό €750.000,00 και έτσι το συνολικό ποσό ανήλθε στην χρήση 2017 σε €10.350.000,00 περαιτέρω εντός του εξαμήνου 2018 χορηγήθηκαν επιπλέον 19.303,40 για αποπληρωμή χαρτοσήμου.

Τον Φεβρουάριο 2014, είχαμε την κατάπτωση εγγύησης από πλευράς της Εθνικής Τράπεζας εις βάρος λογαριασμού διαθεσίμων, από την προσωπική περιουσία του αιμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη, με ισόποση αποπληρωμή δανείου πλέον τόκων που είχε η θυγατρική Εταιρεία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε» προς την ίδια τράπεζα μέχρι την στιγμή εκείνη, ύψους €3.719.060,01. Εντός της χρήσης 2017 είχαμε την αποπληρωμή προς μετόχους της θυγατρικής ποσού ύψους €389.060,01 και της ισόποσης μείωσης της μακροπρόθεσμης υποχρέωσης προς τους μετόχους ενώ εντός του εξαμήνου 2018 είχαμε την επιπλέον αποπληρωμή ποσού ύψους €150.000,00.

Μέσα στη χρήση 2016 είχαμε χρήση ποσού €7.078.539,09 από το καταπίστευμα χρημάτων του αιμνήστου ιδρυτή της Εταιρείας και του Ομίλου Ελευθερίου Μουζάκη, προκειμένου να αποπληρωθεί το σύνολο του δανεισμού της μητρικής εταιρείας προς την Εθνική Τράπεζα ύψους €6.229.989,52 καθώς και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της μητρικής ύψους €848.549,57.

Το συνολικό ποσό της υποχρέωσης προς τους μετόχους, αποτελεί μέρος κατάθεσης που είχε ήδη γίνει στην τράπεζα, πριν το θάνατό του αιμνήστου Ελευθερίου Μουζάκη από τον ίδιο, ακριβώς για την αντιμετώπιση ταμειακών δυσχερειών των εταιρειών του Ομίλου ενώ την δυνατότητα αυτή την έδινε η διαθήκη του αιμνήστου. Οπότε σύμφωνα με αυτή, το πιο πάνω ποσό εμφανίζεται ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση της Εταιρείας προς τους κληρονόμους και εκτελεστές της διαθήκης.



Το ποσό 873.325,13 ευρώ των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων, αφορά υπόλοιπο της ρύθμισης που σύναψε η Εταιρεία με τον Δήμο Αιγάλεω για την αποπληρωμή της πράξης επιβολής εισφοράς σε χρήμα, για την περιοχή Ελαιώνα, που ευρίσκεται το Εργοστάσιο στην Κηφισού 41 Αιγάλεω.

7.7 Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Ανοικτά υπόλοιπα υποχρεώσεων προς προμηθευτές	296.841,92	369.260,67	271.615,04	337.667,26
Σύνολα	296.841,92	369.260,67	271.615,04	337.667,26

7.8 Δάνεια

Όλα τα δάνεια του Ομίλου, τα οποία χρησιμεύουν ως κεφάλαιο κίνησης, στο μεγαλύτερο μέρος τους έχουν τρίμηνη ή εξαμηνιαία διάρκεια. Η εταιρεία σε προηγούμενη χρήση, είχε προχωρήσει σε σύναψη μακροπρόθεσμου δανείου με την τράπεζα Alpha Bank 10 ετούς διάρκειας με 18μηνη περίοδο χάριτος πληρωμής κεφαλαίου.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	134.198,41	303.738,78	134.198,41	303.738,78
Τραπεζικός δανεισμός και τόκοι	325.699,34	612.000,00	325.699,34	612.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	322.448,63	781.540,37	322.448,63	781.540,37
Υπόλοιπο τέλους χρήσης (α)	137.449,12	134.198,41	137.449,12	134.198,41
	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	1.064.626,52	1.194.248,11	1.064.626,52	1.194.248,11
Τραπεζικός δανεισμός και τόκοι	13.796,84	60.973,38	13.796,84	60.973,38
Εξοφλήσεις δανείων	218.423,36	190.594,97	218.423,36	190.594,97
Υπόλοιπο τέλους χρήσης (β)	860.000,00	1.064.626,52	860.000,00	1.064.626,52
Σύνολα δανεισμού (α) + (β)	997.449,12	1.198.824,93	997.449,12	1.198.824,93

Το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου είναι εξασφαλισμένο με προσημειώσεις σε δύο ακίνητα της Μητρικής Εταιρείας στην Πασχαλίτσα Καρδίτσας και στο Αιγάλεω Αττικής συνολικού ποσού € 20.100.000,00 υπέρ των τραπεζών Alpha Bank και Εθνικής Τράπεζας.



7.9 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2018	31.12.2017	30.6.2018	31.12.2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0,00	41.477,13	0,00	41.476,91
Μερίσματα πληρωτέα	39.639,41	39.639,41	39.639,41	39.639,41
Οφειλόμενες αποδοχές προσωπικού	84.268,37	23.624,21	84.268,37	23.624,21
Δικαιούχοι αμοιβών	5.822,25	18.118,56	5.822,25	18.118,56
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	354.879,32	286.279,32	313.279,32	286.279,32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	216.702,60	216.702,60	216.702,60	216.702,60
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	170.428,38	122.848,73	165.009,15	122.848,73
Προκαταβολές πελατών	0,00	1.005,37	0,00	1.005,37
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	51.748,79	206.088,10	51.748,79	205.448,96
Έξοδα χρήσης δουλεωμένα	1.466,80	45.393,31	1.466,80	45.393,31
Σύνολα	924.955,92	1.001.176,74	877.936,69	1.000.537,38

7.10 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις κατά κατηγορία έχουν ως κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Πωλήσεις εμπορευμάτων	125.390,91	124.310,25	125.390,91	124.310,25
Πωλήσεις προϊόντων	2.920.998,30	2.867.207,84	2.920.998,30	2.867.207,84
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	8.374,14	14.041,70	8.374,14	14.041,70
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	68.677,01	61.673,81	68.677,01	61.673,81
Σύνολα	3.123.440,36	3.067.233,60	3.123.440,36	3.067.233,60

7.11 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	1.371.911,48	1.494.072,40	1.371.911,48	1.494.072,40
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	682.324,99	772.028,29	682.324,99	772.028,29
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.118,50	10.275,12	5.118,50	10.275,12
Παροχές τρίτων	251.427,81	303.801,00	251.427,81	303.801,00
Φόροι και τέλη	18.376,56	33.505,14	18.376,56	33.505,14
Λοιπά διάφορα έξοδα	32.456,43	21.372,15	32.456,43	21.372,15
Αποσβέσεις παγίων	73.632,79	107.798,57	73.632,79	107.798,57
Σύνολα	2.435.248,56	2.742.852,67	2.435.248,56	2.742.852,67



7.12 Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Έσοδα από ενοίκια	916.513,09	736.337,80	791.713,09	607.537,80
Κέρδη από πώληση παγίων	0,00	266.057,74	0,00	266.057,74
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	2.190,85	18.862,39	1.862,38	14.917,38
Σύνολα	918.703,94	1.021.257,93	793.575,47	888.512,92

7.13 Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	371.053,43	373.207,88	365.143,19	368.590,05
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	81.429,77	33.049,76	70.152,39	25.990,58
Λοιπές παροχές τρίτων	76.273,73	63.909,62	75.948,26	63.894,62
Φόροι και τέλη	75.394,03	30.771,71	74.214,90	26.826,71
Λοιπά διάφορα έξοδα	20.411,82	18.260,15	19.199,81	17.284,99
Αποσβέσεις	38.674,66	66.429,61	35.722,74	61.497,68
Σύνολα	663.237,44	585.628,73	640.381,29	564.084,63

7.14 Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	0,00	6.059,36	0,00	6.059,36
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	195.733,11	137.231,38	195.733,11	137.231,38
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.298,08	3.117,44	2.298,08	3.117,44
Παροχές τρίτων	22.927,82	23.860,39	22.927,82	23.860,39
Φόροι και τέλη	8.640,95	36.597,84	8.640,95	36.597,84
Λοιπά διάφορα έξοδα	37.613,58	49.310,86	37.613,58	49.310,86
Αποσβέσεις παγίων	7.717,34	15.283,62	7.717,34	15.283,62
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	801,38	0,00	801,38	0,00
Σύνολα	275.732,26	271.460,89	275.732,26	271.460,89

**7.15 Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	9.602,40	8.853,93	9.602,40	8.853,93
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	1.079,80	2.923,48	723,80	715,48
Σύνολα	10.682,20	11.777,41	10.326,20	9.569,41

7.16 Χρηματοοικονομικά έξοδα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Τόκοι δανείων	14.787,50	38.246,74	14.787,50	38.246,74
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	624,44	510,00	624,44	510,00
Προμήθειες και λοιπά έξοδα τραπεζών	4.101,86	4.683,51	4.071,09	4.587,86
Σύνολα	19.513,80	43.440,25	19.483,03	43.344,60

7.17 Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Κέρδη/ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	638.984,30	433.465,46	537.098,75	324.568,20
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	32.188.050	32.188.050	32.188.050	32.188.050
Βασικά κέρδη/ ζημιές ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0199	0,0135	0,0167	0,0101

8. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ	2010
ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε.Β.Ε	2005/6 - 2010/11

Για το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, σχετικά με τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις, έχει σχηματιστεί σε επίπεδο Ομίλου σχετική πρόβλεψη σε προηγούμενη χρήση ποσού € 52.568,00.

9. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

**10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας είναι:

- α) Η θυγατρική της εταιρεία «ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ
β) Η υπό κοινό έλεγχο και βασικός πελάτης της Εταιρείας «ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ», οι θυγατρικές της τελευταίας «MACOPLEX ΑΕ» και «ROBERT MATRA ΑΒΕΕ», καθώς και η κατά 50% συγγενής της «ΗΛΙΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ ΑΒΕΕ».

Τα ποσά των συναλλαγών της εταιρείας για το Α' εξάμηνο 2018 και Α' εξάμηνο 2017 με τις συνδεδεμένες εταιρείες περιγράφονται στους κατωτέρω πίνακες:

Διεταιρικές πωλήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	1.746.028,61	1.970.148,60	1.746.028,61	1.970.148,60
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	621,60	0,00	621,60	0,00
Πωλήσεις από ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	11.114,25	11.145,00	11.114,25	11.145,00
Σύνολα	1.757.764,46	1.981.293,60	1.757.764,46	1.981.293,60

Διεταιρικές αγορές

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Αγορές της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	22.643,47	26.252,60	22.643,47	26.252,60
Σύνολα	22.643,47	26.252,60	22.643,47	26.252,60

Διεταιρικές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	26.247,70	32.553,22	26.247,70	32.553,22
Υποχρεώσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ προς ΕΚΚΟΚΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	26.247,70	32.553,22	26.247,70	32.553,22

Διεταιρικές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΚΛΩΣΤΑΙ ΠΕΤΑΛΟΥΔΑΣ ΑΕΒΕ	971.789,16	804.627,22	971.789,16	804.627,22
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ΗΛΙΟΣ ΑΒΕΕ	9.738,68	171.102,87	9.738,68	171.102,87
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από MACOPLEX ΑΕ	69.586,00	0,00	69.586,00	0,00
Απαιτήσεις της ΕΛ. Δ. ΜΟΥΖΑΚΗΣ ΑΕΒΕΜΕ από ROBERT MATRA ΑΒΕΕ	618.782,55	401.824,31	618.782,55	401.824,31
Σύνολα	1.669.896,39	1.377.554,40	1.669.896,39	1.377.554,40



Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά μέλη της Εταιρείας και του Ομίλου που δόθηκαν αναλύονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017	1.1- 30.06.2018	1.1- 30.06.2017
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	112.024,18	77.730,77	112.024,18	77.730,77
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	28.073,26	17.398,82	28.073,26	17.398,82
Σύνολα	140.097,44	95.129,59	140.097,44	95.129,59

Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη διοίκησης για τον Όμιλο και την εταιρεία ανέρχονταν την 30/06/2018 σε € 1.928.000,00.

11. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου στο τέλος την 30/06/2018 ανερχόταν σε 108 και 109 άτομα αντίστοιχα, ενώ στις 30/6/2017 απασχολούνταν 120 και 121 άτομα αντίστοιχα.

12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων

**Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

**Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου**

Ελευθερία Μουζάκη

Εμμανουήλ Παυλάκης

Μιχαήλ Ι. Λιγνός

ΑΔΤ ΑΒ 623661

ΑΔΤ Χ 654845

ΑΡ.ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ: 18020