



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2012

**(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3556/2007 και το άρθρο 2 της Απόφασης
7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.

ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Α.Φ.Μ.: 094004914 - Δ.Ο.Υ.: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 874/06/Β/86/16 – Α.Φ. 100065

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 251501000

Περιεχόμενα Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
B.1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.....	4
B.2. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	16
B.3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.....	18
Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	24
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012.....	27
Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012.....	116
ΣΤ. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005.....	117
Ζ. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Οικονομικών Καταστάσεων των Θυγατρικών.....	120

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από τη σελίδα 27 έως και τη σελίδα 116 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28.03.2013.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΠΣΑΝΤΣΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΑΛΕΞ/ΡΟΣ Κ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ Ξ 434814

ΑΔΤ Σ 237945

ΑΔΤ Χ 666412

ΑΔΤ ΑΒ 342796

Α. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΕΛΛΑΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία και διακριτικό τίτλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ (εφεξής Εταιρεία), που εδρεύει στην Κηφισιά Αττικής, οδός Ερμού, αρ. 25:

1. Αναστάσιος Καλλιτσάντσης του Παρίση, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Λεωνίδα Μπόμπολας του Γεωργίου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Γεώργιος Σωσσίδης του Θεοδώρου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικώς προς τούτο ορισθείς με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 01.01-31.12.2012, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα διεθνή λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΣΩΣΣΙΔΗΣ

ΑΔΤ Ξ 434814

ΑΔΤ Σ 237945

ΑΔΤ Τ 504522

B. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

B.1. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ

Επί των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων

Για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2012

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσης 2012 (01.01-31.12.2012) και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ και του Ομίλου Εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Στην Έκθεση περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση 2012 και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, ενώ παρατίθενται και ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του. Τέλος, περιλαμβάνονται οι σημαντικές συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων καθώς και Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (βάσει του Ν.3873/2010).

Οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, πλην της μητρικής εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, είναι εκείνες που αναφέρονται στη σημείωση 9 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.-31.12.2012.

I. Επισκόπηση οικονομικών αποτελεσμάτων 2012

Λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής κρίσης, του δραστικού περιορισμού νέων μεγάλων έργων στην Ελλάδα και της καθυστέρησης στην προώθηση των οδικών έργων παραχώρησης που βρίσκονται ακόμη σε στασιμότητα, τα αποτελέσματα του Ομίλου για τη χρήση 2012 δε διαφοροποιούνται σημαντικά από εκείνα του 2011.

Συνολικά για τη χρήση 2012 τα ενοποιημένα έσοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 1.232,8 εκατ. €, αυξημένα κατά 2,4% σε σχέση με τα ενοποιημένα έσοδα της προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης παρουσίασαν μείωση της τάξης του 24% και ανήλθαν σε 114,6 εκατ. €, έναντι 150,8 εκατ. € το 2011. Το περιθώριο κέρδους ανήλθε σε 9,3% έναντι 12,5% πέρυσι. Με εξαίρεση τον κλάδο των αιολικών πάρκων, όλοι οι άλλοι κλάδοι παρουσίασαν μείωση της κερδοφορίας τους σε λειτουργικό επίπεδο ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης ύφεσης. Τα κέρδη προ φόρων ήταν 57,9 εκατ. € έναντι 90,0 εκατ. € το 2011 και τα κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε 32,3 εκατ. € έναντι 72,9 εκατ. € κατά τη χρήση 2011.

Σε επίπεδο ισολογισμού, τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου στις 31.12.2012 ήταν 706,8 εκατ. € έναντι 806,2 εκατ. € στις 31.12.2011, ενώ τα ίδια κεφάλαια ανήλθαν σε 1.255,2 εκατ. € έναντι 1.315,0 εκατ. € το 2011.

Το σύνολο των δανείων σε ενοποιημένο επίπεδο ανήλθε στις 31.12.2012 σε 1.756,5 εκατ. €, έναντι 1.891,6 εκατ. € στις 31.12.2011. Από το σύνολο των δανείων 552,8 εκατ. € είναι βραχυπρόθεσμα και 1.203,6 εκατ. € μακροπρόθεσμα δάνεια. Στο σύνολο των δανείων συμπεριλαμβάνονται ποσά από δάνεια χωρίς δικαίωμα αναγωγής στην μητρική εταιρεία (non recourse debt) από συγχρηματοδοτούμενα έργα ύψους 999,1 εκατ. €. Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2012 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 29%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το ηγίκο του καθαρού εταιρικού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός εταιρικός δανεισμός).

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2012 και στις 31.12.2011 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ.-12	31-Δεκ.-11
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	552,8	478,0
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	1.203,6	1.413,6
Σύνολο δανείων	<u>1.756,5</u>	<u>1.891,6</u>
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	999,1	1.023,3
Υποσύνολο Εταιρικών Δανείων (εξαιρουμένων δανείων χωρίς αναγωγή)	<u>757,4</u>	<u>868,3</u>
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	244,1	272,4
Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα	<u>513,2</u>	<u>596,0</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου	<u>1.255,2</u>	<u>1.315,0</u>
Σύνολο Κεφαλαίων	<u>1.768,4</u>	<u>1.911,0</u>
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	<u>0,290</u>	<u>0,312</u>

Σημείωση:

(1) Στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2012 (ευρώ 706,8 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 81,8 εκατ.), οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών (ευρώ 101,1 εκατ.), τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 158,7 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Δεσμευμένες καταθέσεις, οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών και τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 804,3 εκατ.). Αντίστοιχα, στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2011 (ευρώ 806,2 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 47,9 εκατ.), τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 182,6 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Δεσμευμένες καταθέσεις και τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 764,3 εκατ.).

II. Εξέλιξη δραστηριοτήτων ανά κλάδο

1. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

1.1. Σημαντικά γεγονότα

Στον κλάδο της Κατασκευής παρά τις αντίξοες οικονομικές συνθήκες, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 890,2 εκατ. €, αυξημένος κατά 7,2% σε σχέση με το 2011, με τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης να διαμορφώνονται στα 22,8 εκατ. € και τα κέρδη προ φόρων 12,6 εκατ. €. Ως φυσικό αποτέλεσμα των συνεπειών από τη λειτουργία σε συνθήκες ύφεσης είναι η επιβάρυνση των έργων και σε συνδυασμό με τα αυξημένα χρηματοοικονομικά κόστη (τόκοι και προμήθειες εγγυητικών) η συμπίεση των κερδών προ φόρων.

Η ΑΚΤΩΡ και οι θυγατρικές της ανέλαβαν το 2012 νέες συμβάσεις στην Ελλάδα και το εξωτερικό, συνολικού ύψους 641 εκατ. € (αναλογούν συνολικό ποσό συμβάσεων), ενώ αναμένεται η υπογραφή νέων συμβάσεων σε έργα στα οποία έχουν ανακηρυχθεί μειοδότες ύψους 785 εκατ. €.

Το 2012 η ΑΚΤΩΡ ενίσχυσε την παρουσία της στο εξωτερικό εξασφαλίζοντας νέες συμβάσεις στις χώρες δραστηριοποίησής της. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

1. Στη Σερβία, η ΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 50% σε κοινοπραξία, υπέγραψε δύο συμβάσεις, στα πλαίσια της κατασκευής του αυτοκινητόδρομου E80 (Corridor X):
 - a. LOT 1: τμήμα Prosec – Bancarevo, ύψους ~ 36 εκατ. €
 - b. LOT 2: τμήμα Bancarevo – Crvena Reka, ύψους ~ 40 εκατ. €

Επίσης, η ΑΚΤΩΡ αναδείχτηκε μειοδότης στο έργο LOT 2: τμήμα Stanicenje – Pirot East, ύψους ~ 71 εκατ. € και αναμένεται η υπογραφή σύμβασης.

2. Στην Αλβανία, η ΑΚΤΩΡ με ποσοστό συμμετοχής 49% σε κοινοπραξία, ανέλαβε την κατασκευή δύο τμημάτων του αυτοκινητόδρομου Τίρανα – Ελμπασάν, με προϋπολογισμό ~ 169 εκατ. USD, ενώ ταυτόχρονα κατασκευάζει τη σήραγγα που συνδέει τα δύο αυτά τμήματα, έργο ύψους ~ 60 εκατ. €.

3. Στην Τουρκία, η ΑΚΤΩΡ ως leader με συμμετοχή 51% σε κοινοπραξία με τούρκικη εταιρεία, υπέγραψε σύμβαση για την κατασκευή του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΩΝΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΙΛΥΟΣ». Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 25 εκατ. €.
4. Στη Ρουμανία, η ΑΚΤΩΡ ως leader με συμμετοχή 51% σε κοινοπραξία με ρουμανική εταιρεία, ανέλαβε την κατασκευή του τμήματος Micasasa- Coslariu της Σιδηροδρομικής γραμμής Brasov – Simeria. Το ποσό της Σύμβασης ανέρχεται σε 163 εκατ. €. Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται κατά 85% από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και κατά 15% και από τη Ρουμανική κυβέρνηση.
5. Στη Βουλγαρία, η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση με το Υπουργείο Δημοσίων Έργων για την κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου STRUMA τμήμα LOT-4, Σαντάνσκι – Κούλατα. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 56 εκατ. λέβα (~ 28 εκατ. €). Το έργο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του προγράμματος “Transport”.
6. Στη Βοσνία, η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση για το έργο «Μελέτη και κατασκευή της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων του Δήμου Mostar – 1^η φάση», ύψους ~ 10 εκατ. €. Το έργο συγχρηματοδοτείται από τη Διεθνή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (IBRD). Επίσης, υπεβλήθη προσφορά για έργο οδοποιίας 35 χλμ.
7. Στα Σκόπια, η ΑΚΤΩΡ υπέγραψε σύμβαση ύψους ~ 210 εκατ. € για την κατασκευή του τμήματος Demir Karija – Smoknica του Πανευρωπαϊκού Corridor X.
8. Στο Κατάρ ανελήφθησαν τρεις νέες συμβάσεις συνολικού ύψους ~ 374 εκατ. €, οι οποίες αφορούν στην υλοποίηση ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στο Banana island (13 εκατ. €), την κατασκευή κλειστού αθλητικού κέντρου (109 εκατ. €) και την ανάπτυξη εγκαταστάσεων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Ασφάλειας του Κατάρ (252 εκατ. €). Επιπλέον μέσα στο 2012 κατατέθηκαν στις χώρες του Κόλπου προσφορές σε διαγωνισμούς νέων έργων ύψους ~ 260 εκατ. €.

Μεταξύ των μεγαλύτερων έργων που ανέλαβε η ΑΚΤΩΡ στην Ελλάδα περιλαμβάνονται:

1. Η κατασκευή του κάθετου άξονα στην Εγνατία Οδό Σιάτιστας – Κρυσταλλοπηγής, συνολικού ύψους 83 εκατ. € με ποσοστό συμμετοχής 33,3%
2. Η διευθέτηση του ρέματος Εσχατιάς, τμήμα 1^ο, προϋπολογισμού 59 εκατ. €, με ποσοστό συμμετοχής 50%
3. Η κατασκευή του υπολειπόμενου τμήματος του αυτοκινητόδρομου ΠΑΘΕ από τον ανισόπεδο κόμβο Αγ. Μαρίνας έως τον ανισόπεδο κόμβο Ράχες, προϋπολογισμού 36 εκατ. €, με ποσοστό συμμετοχής 50%
4. Η κατασκευή της Α φάσης – Τμήμα 3 του νέου λιμένα Πάτρας ύψους 40 εκατ. €, με ποσοστό συμμετοχής 30%

Άλλο σημαντικό γεγονός για τον κλάδο της κατασκευής είναι η ολοκλήρωση της συγχώνευσης με απορρόφηση των θυγατρικών ανωνύμων εταιρειών «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» από την ΑΚΤΩΡ για λόγους εξασφάλισης οικονομικών κλίμακος. Επίσης, στις 24.08.2012 μεταβιβάστηκε η εταιρεία ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ από τη ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στην εταιρεία Yangtze Solar Power (Luxemburg) International Ltd. Το τίμημα της μεταβίβασης ανέρχεται σε 1,8 εκατ. €. Η ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ έχει ένα Φ/Β Πάρκο εν λειτουργία ισχύος 2MW (ΣΑΜΠΑΛΕΣ, Αργολίδα) και 2 άδειες παραγωγής Φ/Β Πάρκων ισχύος 2MW και 1MW αντίστοιχα.

1.2. Προοπτικές

Προτεραιότητα της ΑΚΤΩΡ για τη διαμόρφωση προοπτικών είναι η διατήρηση του πολύ έμπειρου και άρτια καταρτισμένου ανθρώπινου δυναμικού έτσι ώστε να συμμετέχει στις ευκαιρίες που αναμένονται με την προσδοκώμενη επανεκκίνηση της Ελληνικής οικονομίας. Μέχρι τότε η ΑΚΤΩΡ και οι θυγατρικές της έχουν να εκτελέσουν έργα αξίας 3,1 δις € ενώ αναμένεται η υπογραφή συμβάσεων σε έργα στα οποία έχουν ανακηρυχθεί μειοδότες περίπου 785 εκατ. €. Λόγω της κατάστασης η ΑΚΤΩΡ εστιάζεται στον προσπορισμό έργων στα Βαλκάνια και στη Μέση Ανατολή κεφαλαιοποιώντας την εμπειρία ετών καθώς και τον διαθέσιμο εξοπλισμό αξίας αντικατάστασης 360 εκ. Η στρατηγική αυτή έχει μέχρι σήμερα αποτέλεσμα το 52% του ανεκτέλεστου, ~ 1,6 δις €, να αποτελείται από έργα εξωτερικού.

Επίσης η ΑΚΤΩΡ, μετά την απορρόφηση της ΒΙΟΣΑΡ, δραστηριοποιείται στην κατασκευή φωτοβολταϊκών πάρκων όπου μέχρι σήμερα έχει κατασκευάσει 400MW και εντός του 2013 αναμένεται να κατασκευασθούν στην Ελλάδα 80MW και 70MW στην Ρουμανία. Επιπλέον, υπάρχει μια πολύ σημαντική συνεργασία στις ΗΠΑ με το LIBRA GROUP μέσω της κοινής εταιρείας GREENWOOD BIOSAR LTD για την κατασκευή Φ/Β πάρκων στις ΗΠΑ. Με την διεθνοποίηση της δραστηριότητας οι προοπτικές είναι πολύ καλές και πλέον η ανάπτυξη μελλοντικής αγοράς εστιάζεται στη Μέση Ανατολή, στις ΗΠΑ και στη Λατινική Αμερική.

1.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Λόγω του μεγέθους της ΑΚΤΩΡ, η περιορισμένη δημοπράτηση έργων καθώς και οι περιορισμένες έως ανύπαρκτες ιδιωτικές επενδύσεις, σε συνδυασμό με την παράταση της αναστολής των μεγάλων οδικών έργων παραχώρησης, ο κλάδος κατασκευής αντιμετωπίζει ένα ιδιαίτερα δύσκολο και αβέβαιο επιχειρηματικό περιβάλλον στο εσωτερικό.

2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

2.1. Σημαντικά γεγονότα

Σε όλα τα οδικά έργα παραχώρησης συνεχίστηκε η πτώση της κυκλοφορίας που ξεκίνησε την άνοιξη του 2010 με την αύξηση της τιμής των καυσίμων και την επιβολή περιοριστικών μέτρων που οδήγησαν στη συρρίκνωση του διαθέσιμου εισοδήματος, τη συνεχιζόμενη ύφεση της ελληνικής οικονομίας και τη συνεπακόλουθη μείωση των εμπορικών και επαγγελματικών μετακινήσεων.

Για τη χρήση 2012 τα έσοδα του τομέα των παραχωρήσεων ήταν 232,9 εκατ. €, μειωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση περίπου 13,4%. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην μείωση των εσόδων της Αττικής Οδού. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 70,7 εκατ. € έναντι 82,4 εκατ. € πέρυσι, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ήταν 37,5 εκατ. €, έναντι 40,9 εκατ. € πέρυσι.

2.2. Προοπτικές

Τα τρία μεγάλα οδικά έργα στα οποία συμμετέχει ο Όμιλος και βρίσκονται σε φάση κατασκευής, δηλαδή (α) ο αυτοκινητόδρομος Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα με συμμετοχή του Ομίλου κατά 71,67%, (β) ο αυτοκινητόδρομος Αιγαίου (τμήμα ΠΑΘΕ Μαλιακός-Κλειδί) με συμμετοχή 20% και (γ) ο αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα-Κόρινθος-Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα με συμμετοχή 17%, έχουν ολοκληρώσει κατασκευαστικό έργο (σύμφωνα με στοιχεία της 31.12.2012) 83,65%, 69,99% και 28,9% αντίστοιχα.

Το έργο (α) έχει παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας Δημοσίου) κατά 14,5 μήνες μέχρι τις 16 Νοεμβρίου του 2013, ενώ βρίσκεται σε διαδικασία Επίλυσης Τεχνικής Διαφοράς ο καθορισμός περαιτέρω παράτασης της κατασκευαστικής περιόδου από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό μέχρι 3 Ιουλίου 2014 και προβλέπεται να υλοποιηθεί η κατασκευή του μέσα στο νέο χρονοδιάγραμμα κατασκευής. Τους τελευταίους μήνες η χρηματοδότηση του έργου έχει προσωρινά ανασταλεί λόγω της συνεχιζόμενης πτώσης της κυκλοφορίας και της ανησυχίας των Τραπεζών για την οικονομική βιωσιμότητα του έργου. Παρ' όλα αυτά, η κατασκευαστική δραστηριότητα δεν έχει διακοπεί –ο βασικός άξονας Κόρινθος-Καλαμάτα έχει παραδοθεί στην κυκλοφορία, με εξαίρεση τα τελευταία

χιλιόμετρα προ της Καλαμάτας, όπου είχαν καθυστερήσει οι απαλλοτριώσεις. Η Παραχωρησιούχος εταιρεία, οι Τράπεζες και το Δημόσιο βρίσκονται σε πολύ προχωρημένες διαπραγματεύσεις για την επανέναρξη της χρηματοδότησης.

Για τα έργα (β) και (γ) οι εργασίες είτε έχουν ανασταλεί, είτε εκτελούνται με εξαιρετικά μειωμένο ρυθμό, λόγω της μη ομαλής και σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο χρηματοδότησής τους. Η διαπραγμάτευση μεταξύ Δημοσίου, Τραπεζών και Παραχωρησιούχων αλλά και της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την κατά κοινή ομολογία απολύτως αναγκαία αναδιάρθρωση των έργων και αποκατάσταση των χρηματοοικονομικών ισορροπιών που ίσχυαν κατά την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης έχουν σημειώσει πολύ σημαντική πρόοδο και βρίσκονται σε τελικό στάδιο. Η επιδίωξη είναι να ξεκινήσουν και πάλι όλα τα έργα εντός των επόμενων μηνών.

Λόγω του δυσμενούς χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος διεθνώς και ιδιαίτερα στην Ελλάδα, υπάρχει προς το παρόν απροθυμία για χρηματοδότηση νέων μεγάλων έργων εκ μέρους των τραπεζών με αποτέλεσμα την μη προώθηση νέων έργων. Κινητικότητα υπάρχει στον τομέα της διαχείρισης απορριμμάτων, όπου σταδιακά δρομολογούνται οι προκηρύξεις των σχετικών διαγωνισμών εντός του νομικού πλαισίου των ΣΔΙΤ. Οι διαγωνισμοί στους οποίους συμμετέχει ο Όμιλος μέσω της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ, της ΗΛΕΚΤΩΡ και της ΑΚΤΩΡ περιγράφονται στον κλάδο του Περιβάλλοντος.

Στο εξωτερικό, ο Όμιλος επιδιώκει την ανάληψη έργων παραχώρησης στις χώρες όπου αναπτύσσει ήδη δραστηριότητα, όπως είναι οι χώρες της Μέσης Ανατολής, τα Βαλκάνια και η Ρωσία. Ειδικότερα στοχεύει, σε συνεργασία με την ΑΚΤΩΡ ως κατασκευαστική και την ΗΛΕΚΤΩΡ ως φορέα τεχνολογίας και διαχειριστή, να διεκδικήσει έργα διαχείρισης απορριμμάτων.

2.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Για τα έργα που είναι ήδη σε λειτουργία, υπάρχει κίνδυνος περαιτέρω μείωσης της κυκλοφορίας και συνεπώς των εσόδων, οφειλόμενος στην κακή οικονομική συγκυρία. Παράλληλα, όπως προαναφέρθηκε, η απροθυμία των δανειστριών τραπεζών να συνεχίσουν τη χρηματοδότηση των έργων κάτω από τις νέες συνθήκες μπορεί να οδηγήσει σε περικοπές στο αντικείμενο των έργων, σε χρονική αναδιάταξη αυτών ή ακόμα και σε καταγγελία των συμβάσεων. Καθίσταται, συνεπώς, πολύ κρίσιμη η επίτευξη συμφωνίας με τις τράπεζες, ώστε να συνεχιστεί ομαλά η χρηματοδότηση των έργων και να δημιουργηθεί το κατάλληλο κλίμα για την προκήρυξη νέων.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

3.1. Σημαντικά γεγονότα

Ο κύκλος εργασιών του τομέα Περιβάλλοντος το 2012 ανήλθε σε 71,0 εκατ. €, μειωμένος κατά περίπου 3% σε σχέση με το 2011 ενώ τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 15,7 εκατ. €, παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 24%. Η μείωση της κερδοφορίας οφείλεται: στην μειωμένη σε σχέση με το 2011 κατασκευαστική δραστηριότητα, σε ζημιές που προέκυψαν σε έργα στη Γερμανία, στην έκτακτη εισφορά επί των πωλήσεων ΑΠΕ και σε λογιστικές ζημιές που προήλθαν από μεταβίβαση ακινήτων και πώληση συμμετοχών. Το λειτουργικό περιθώριο ανήλθε σε 22,1% έναντι 28,2% πέρυσι, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 10,2 εκατ. €, έναντι 15,2 εκατ. € το 2011.

Σημαντική εξέλιξη για τον κλάδο του Περιβάλλοντος το 2012, αποτέλεσε το γεγονός ότι ο Όμιλος προχώρησε στην απόκτηση επιπλέον ποσοστού 14,44% της θυγατρικής εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ και 50% των εταιρειών HERHOF GmbH και HERHOF VERWALTUNGSGESELLSCHAFT mbH, ελέγχοντας πλέον το 100% των δύο γερμανικών εταιρειών. Παράλληλα προχώρησε σε εξ ολοκλήρου πώληση της συμμετοχής του (20%) στην εταιρεία ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ.

Εξελίξεις προέκυψαν και στα έργα ΣΔΙΤ διαχείρισης απορριμμάτων στην Ελλάδα, καθώς η προώθηση των διαγωνισμών για την κατασκευή έντεκα μονάδων διαχείρισης απορριμμάτων σε Δυτική Μακεδονία, Πελοπόννησο, Πάτρα, Ηλεία, Σέρρες, Αιτωλοακαρνανία, Αττική (4) και Πάτρα (βάσει σειράς ένταξης στο νόμο 3389/2005) συνολικού ύψους άνω του 1,2 δις Ευρώ (σε όρους προεξοφλημένων αμοιβών διαθεσιμότητας)

αποτελεί κύρια προτεραιότητα του υπουργείου Ανάπτυξης και Υποδομών. Για τα πρώτα έξι προαναφερθέντα έργα εντός του 2012 διεξήχθησαν είτε διαδικασίες προεπιλογής ή κατάθεσης δεσμευτικής προσφοράς (βλέπε παρακάτω) ενώ εντός του 1ου τριμήνου 2013 αναμένεται η προκήρυξη Α' Φάσης (Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος) για τα αντίστοιχα έργα στην Αττική (4) και Αχαΐα:

1. Η κοινοπραξία που αποτελείται από τις εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ κατέθεσε, την 28^η Δεκεμβρίου 2012, δεσμευτική προσφορά αναφορικά με το διαγωνισμό ΣΔΙΤ με κλειστή διαδικασία για το σχεδιασμό, κατασκευή, χρηματοδότηση και λειτουργία μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων Δ. Μακεδονίας, δυναμικότητας 120.000 τόνων ετησίως.
2. Οι εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετείχαν σε κοινοπραξία στην πρώτη φάση (προεπιλογή) του διαγωνισμού έργου ΣΔΙΤ με ανταγωνιστικό διάλογο για τη διαχείριση των απορριμμάτων Πελοποννήσου, που περιλαμβάνει το σχεδιασμό, κατασκευή, χρηματοδότηση και λειτουργία μονάδας / μονάδων διαχείρισης απορριμμάτων ενδεικτικής δυναμικότητας 200.000 τόνων απορριμμάτων ετησίως. Τέλος Ιουλίου ξεκίνησε η διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 1^{ου} εξαμήνου του 2013.
3. Οι εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετείχαν σε κοινοπραξία στην πρώτη φάση (προεπιλογή) του διαγωνισμού έργου ΣΔΙΤ με ανταγωνιστικό διάλογο για το έργο «ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.», δυναμικότητας 100.000 τόνων ετησίως. Στις 8/8/12 κοινοποιήθηκε στην Κοινοπραξία μας η απόφαση της προεπιλογής της στη Β' Φάση του Διαγωνισμού ενώ η διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου (Β1 Φάση) ξεκίνησε την 9/1/13.
4. Οι εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετείχαν σε κοινοπραξία στην πρώτη φάση (προεπιλογή) του διαγωνισμού έργου ΣΔΙΤ με ανταγωνιστικό διάλογο για τη διαχείριση των απορριμμάτων του Νομού Ηλείας, δυναμικότητας 100.000 τόνων ετησίως. Στις 6/4/12 κοινοποιήθηκε στην Κοινοπραξία μας η απόφαση της προεπιλογής της στη Β' Φάση του Διαγωνισμού ενώ η διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου (Β1 Φάση) ξεκίνησε την 25/7/12.
5. Οι εταιρείες του ομίλου ΗΛΕΚΤΩΡ και ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ συμμετείχαν σε κοινοπραξία στην πρώτη φάση (προεπιλογή) του διαγωνισμού έργου ΣΔΙΤ με ανταγωνιστικό διάλογο για τη διαχείριση των απορριμμάτων του Νομού Αιτωλοακαρνανίας, ενδεικτικής δυναμικότητας 110.000 τόνων ετησίως. Στις 5/9/12 κοινοποιήθηκε στην Κοινοπραξία μας η απόφαση της προεπιλογής της στη Β' Φάση του Διαγωνισμού ενώ η διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου (Β1 Φάση) ξεκίνησε την 31/1/13.
6. Η ΗΛΕΚΤΩΡ σε κοινοπραξία με την εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ ανακηρύχθηκε ανάδοχος για το έργο Design, build and operate a landfill gas recovery and power generation system in the existing Ghabawi landfill, Amman, Jordan προϋπολογισμού άνω των 19 εκατ. €. Η εν λόγω σύμβαση υπεγράφη την 23^η Ιανουαρίου 2012.
7. Η ΗΛΕΚΤΩΡ σε κοινοπραξία με την εταιρεία GOKSIN Insaat Gida Elektrik Turizm Bilisim v w Tuketim Mallari Pazarlama San. Ve Tic. Ltd. Sti ανακηρύχθηκε ανάδοχος για το έργο Construction of Balikesir Solid Waste Management Project Contract 2008TR16IPR001-02/WKS/12. Η αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 10.303.700 €, με το ποσοστό της ΗΛΕΚΤΩΡ να ανέρχεται σε 25%. Η εν λόγω σύμβαση υπεγράφη τον Οκτώβριο 2012.
8. Επίσης η ΗΛΕΚΤΩΡ σε κοινοπραξία με την ΑΚΤΩΡ κατέθεσε προσφορά σε διαγωνισμό για έργο στη Σόφια ενδεικτικού προϋπολογισμού άνω των 75 εκατ. €. Το έργο αφορά την μελέτη και κατασκευή μονάδας μηχανικής βιολογικής επεξεργασίας για την παραγωγή δευτερογενούς καυσίμου δυναμικότητας 410.000 τόνων.
9. Η ΗΛΕΚΤΩΡ κατέθεσε προσφορά, σε κοινοπραξία με τη σλοβενική εταιρεία RIKO d.o.o, σε διαγωνισμό στη Σλοβενία αναφορικά με το έργο "Regional center for waste management of Dolenjska Region – Phase II" (design, construction and trial operation). Το έργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και περιλαμβάνει μεταξύ άλλων την κατασκευή Μονάδας Μηχανικής Βιολογικής Επεξεργασίας δυναμικότητας 41.000 τόνων ετησίως εκ των οποίων 3.500 τόνοι θα αποτελούν προδιαλεγμένα βιοαποδομήσιμα απόβλητα. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του έργου ξεπερνά τα 30 εκατ. €.

10. Προκηρύχθηκε διαγωνισμός στην Κύπρο για την επιλογή αναδόχου για την αποκατάσταση χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων στην επαρχία Πάφου, προϋπολογισμού 8 εκατ. € στον οποίο η ΗΛΕΚΤΩΡ κατέθεσε προσφορά. Κατατέθηκε επίσης προσφορά για το έργο της αποκατάστασης χώρου ανεξέλεγκτης διάθεσης απορριμμάτων επαρχιών Λάρνακας και Αμμοχώστου προϋπολογισμού 29 εκατ. €.

3.2. Προοπτικές

Οι προοπτικές για τον κλάδο αυτό είναι θετικές. Η ΗΛΕΚΤΩΡ έχει ήδη μακροχρόνιες συμβάσεις που δημιουργούν ένα σταθερό κύκλο εργασιών (της τάξης των ~ 60 εκατ. € ετησίως) και επιπλέον το ανεκτέλεστο υπόλοιπό της από κατασκευαστικά έργα υπερβαίνει τα 200 εκατ. €.

Η ανάγκη συνολικής αντιμετώπισης του θέματος διαχείρισης απορριμμάτων γίνεται επιτακτικότερη λόγω της επικείμενης επιβολής δυσβάσταχτων προστίμων από την Ευρωπαϊκή Ένωση για τη διατήρηση παράνομων χωματερών. Κατά συνέπεια αναμένεται σύντομα η προκήρυξη μεγάλων έργων διαχείρισης απορριμμάτων στην Ελλάδα, τα οποία έχουν ήδη καθυστερήσει λόγω διοικητικών και νομικών εμποδίων.

Εκτός από την Ελλάδα που όπως προαναφέρθηκε δημοπρατούνται ή είναι στη διαδικασία δημοπράτησης πάνω από 12 έργα συνολικού προϋπολογισμού που ξεπερνά τα 2,1 δις € σε όρους προεξοφλημένων αμοιβών διαθεσιμότητας για τη διαχείριση περίπου 2 εκατ. τόνων απορριμμάτων ετησίως, η ΗΛΕΚΤΩΡ στοχεύει πλέον και σε αρκετές χώρες του εξωτερικού. Έμφαση δίνεται και στις Βαλκανικές χώρες και κυρίτερα στην Κροατία (όπου ήδη η Εταιρεία εκτελεί 2 συμβάσεις), στη Σλοβενία και στη Βουλγαρία ενώ η εταιρεία αναπτύσσει δραστηριότητα και στις αγορές της Ιορδανίας και Τουρκίας. Στη Γερμανία γίνεται επίσης προσπάθεια διεύρυνσης των δραστηριοτήτων των θυγατρικών της σε χώρες μέλη ή υπό ένταξη στην ΕΕ οι οποίες έχουν εξασφαλίσει πόρους για την υλοποίηση έργων διαχείρισης απορριμμάτων.

3.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η κακή οικονομική συγκυρία δυσχεραίνει τη χρηματοδότηση των συγχρηματοδοτούμενων έργων στον τομέα του περιβάλλοντος και αυξάνει το κόστος δανεισμού τους. Οι αντιδράσεις από τις τοπικές κοινωνίες και προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας για τους ΧΥΤΑ και τα εργοστάσια επεξεργασίας απορριμμάτων είναι άλλος ένας μεγάλος κίνδυνος για τον κλάδο, όπως επίσης και οι χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

4. ΑΙΟΛΙΚΑ

4.1. Σημαντικά γεγονότα

Ο κλάδος των αιολικών πάρκων παρουσίασε το 2012 κύκλο εργασιών της τάξης των 31,8 εκατ. €, έναντι 24,7 εκατ. € το 2011, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 28,5%. Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 13,2 εκατ. € έναντι 11,2 εκατ. € το 2011, παρουσιάζοντας αύξηση περίπου 17,5%, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ήταν 3,8 εκατ. €, έναντι 3,5 εκατ. € κατά το 2011, κυρίως λόγω κόστους χρηματοδότησης και έκτακτης εισφοράς στα έργα ΑΠΕ.

Το σύνολο της εγκατεστημένης ισχύος της ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ και των θυγατρικών της ανήλθε στις 31.12.2012 σε 149 MW και αφορά 11 αιολικά και 1 φωτοβολταϊκό πάρκο. Τον Ιανουάριο του 2013 τέθηκε σε λειτουργία ένα υδροηλεκτρικό έργο ισχύος 5 MW στα Γρεβενά και μέχρι τον Ιούνιο αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία ένα αιολικό πάρκο ισχύος 16,1 MW. Παράλληλα, συνεχίζεται η ανάπτυξη άλλων δύο αιολικών πάρκων ισχύος ~60 MW, ενώ υπάρχουν έργα συνολικής ισχύος 865 MW σε διάφορα στάδια της αδειοδοτικής διαδικασίας (άδεια εγκατάστασης, έγκριση περιβαλλοντικών όρων, άδεια παραγωγής, θετικές γνωμοδοτήσεις από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας) και έργα συνολικής ισχύος 1.113 MW σε στάδιο υποβολής αιτήσεων για άδεια παραγωγής.

Σημαντική εξέλιξη το 2012 ήταν η επανεκκίνηση της διαδικασίας αδειοδότησης θαλάσσιου αιολικού πάρκου 162 MW στην Κέρκυρα: Το 2008 είχε κατατεθεί από την ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ αίτημα στη ΡΑΕ για έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Μετά την έκδοση του Ν. 3851/2010 η αδειοδοτική διαδικασία διεκόπη, αφού προβλεπόταν η συμμετοχή των ενδιαφερομένων σε δημόσιο διαγωνισμό συγκεκριμένων περιοχών εγκατάστασης θαλάσσιων αιολικών πάρκων, τις οποίες θα όριζαν οι αρμόδιοι φορείς. Ο Ν. 4030/2011 προβλέπει τη συνέχιση της αξιολόγησης των αιτήσεων που είχαν κατατεθεί στη ΡΑΕ για έκδοση αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας πριν τη ψήφιση του Ν. 3851/2010. Στα πλαίσια της αξιολόγησης των αιτήσεων η ΡΑΕ το Φεβρουάριο του 2012 ζήτησε επικαιροποίηση των στοιχείων τους, τα οποία η ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ προσκόμισε εγκαίρως.

4.2. Προοπτικές

Παρά την πρόσφατη –βάσει του Ν. 4093/2012– επιβολή έκτακτης εισφοράς στον κύκλο εργασιών των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (αφορά την περίοδο 1/7/2012-30/6/2014), οι προοπτικές για την αγορά των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα παραμένουν θετικές. Με βάση τις υποχρεώσεις της χώρας και τον σχετικό σχεδιασμό του ΥΠΕΚΑ, αναμένεται σημαντική αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές από ~3.638 MW που ήταν στις 31.12.2012 σε ~10.000 MW το 2020. Στα πλαίσια αυτά εκτιμάται ότι η ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ θα συνεχίσει να αναπτύσσεται με τους ρυθμούς που της επιτρέπεται από την περιορισμένη ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος.

4.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και οι άμεσες και έμμεσες συνέπειές της ενδέχεται να επιφέρουν αλλαγές στο χρηματοοικονομικό μοντέλο ανάπτυξης των αιολικών πάρκων, όπως:

- Καθυστερήσεις στην είσπραξη των τιμολογημένων απαιτήσεων
- Καθυστερήσεις στην είσπραξη των ήδη εγκεκριμένων επιδοτήσεων
- Περιορισμένη διαθεσιμότητα επιδοτήσεων στα πλαίσια του νέου Αναπτυξιακού Νόμου, το οποίο όμως αντισταθμίζεται από τη δυνατότητα συμβολαιοποίησης τιμολογίων διάθεσης της παραγόμενης ενέργειας, που παρέχεται βάσει νόμου καθώς και τη δυνατότητα λήψης φοροαπαλλαγών αντί επιδοτήσεων
- Άνοδος των επιτοκίων δανεισμού και γενικότερα σύναψη δανείων με επαχθέστερους όρους

Παρά την πρόοδο που έχει σημειωθεί τα τελευταία χρόνια αλλά και με τις πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις, ο κλάδος αντιμετωπίζει ακόμα προκλήσεις λόγω πολύπλοκων και γραφειοκρατικών διαδικασιών αδειοδότησης και προσφυγών στο Συμβούλιο της Επικρατείας, με αποτέλεσμα σημαντικά έργα να μην μπορούν να υλοποιηθούν ή να καθυστερούν σημαντικά.

5. ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

5.1. Σημαντικά γεγονότα

Ο κλάδος της ανάπτυξης ακινήτων του Ομίλου είχε το 2012 έσοδα 5,9 εκατ. € και παρουσίασε ζημιές.

Η κύρια δραστηριότητα της REDS αυτή τη στιγμή είναι η λειτουργία του εμπορικού πάρκου «Smart Park» στο ακίνητο της θυγατρικής «ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» στη Γυαλού στα Σπάτα Αττικής και η ανάπτυξη της Β' φάσης του. Έχει ήδη μισθωθεί το 90% της επιφάνειας (της Α' φάσης) από γνωστές επιχειρήσεις του λιανικού εμπορίου. Μετά τον 1^ο χρόνο λειτουργίας του «Smart Park» παρατηρείται σταθεροποίηση ή αύξηση των εσόδων των μισθωτών σε αντίθεση με την καταγεγραμμένη πτώση του λιανικού εμπορίου στις οργανωμένες αναπτύξεις (όπου η πτώση κυμαίνεται μεταξύ 10-20%) και τις παραδοσιακές αγορές (με πτώση 20-40%).

Στην τρέχουσα χρήση ο Όμιλος προχώρησε σε απομείωση ποσού 2,34 εκατ. € της αξίας των ακινήτων των θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού SC CLH ESTATE SRL και PROFIT CONSTRUCT SRL, με έδρα τη Ρουμανία.

Στο ακίνητο της Κάντζας συνεχίστηκαν και ολοκληρώθηκαν οι απαιτούμενες αρχαιολογικές ανασκαφές. Μετά την απόφαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου σχετικά με την αξιολόγηση των ευρημάτων, η οποία δεν εκτιμάται ότι θα επιφέρει αλλαγές στο σχεδιασμό, θα δρομολογηθούν οι διαδικασίες έκδοσης της πολεοδομικής μελέτης (απαιτείται προεδρικό διάταγμα).

Τέλος, έχουν ήδη ενεργοποιηθεί ένδικο μέσα για την βελτίωση των όρων της πολεοδόμησης του ακινήτου με αυξημένο συντελεστή στην περιοχή Splaiul Unirii στο Βουκουρέστι και διεκδικείται αποζημίωση για τις μέχρι σήμερα καθυστερήσεις από το Δήμο Βουκουρεστίου.

5.2. Προοπτικές

Δεδομένων των συνθηκών, οι δραστηριότητες του Ομίλου έχουν επικεντρωθεί στην προώθηση των υφιστάμενων ακινήτων. Στην παρούσα φάση προωθούνται κυρίως διαδικασίες αδειοδοτήσεων.

5.3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Λόγω της μειωμένης ζήτησης, υπάρχει κίνδυνος καθυστέρησης στην ανάπτυξη των ακινήτων του Ομίλου στην Ελλάδα και στην Ρουμανία. Για το ακίνητο στη ΓΥΑΛΟΥ οι κίνδυνοι εμφανίζονται μειωμένοι καθώς ήδη λειτουργεί και το 90% περίπου της επιφάνειάς του έχει μισθωθεί, χωρίς να μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο να μην επιτευχθούν πλήρως οι αρχικοί στόχοι για το 2013 και το 2014 λόγω αναδιαπραγματεύσεων με εννοικιαστές.

6. ΛΟΙΠΑ

Θερμοηλεκτρικοί σταθμοί

Στον τομέα των θερμοηλεκτρικών σταθμών ο Όμιλος συμμετέχει στην εταιρεία ELPEDISON ENERΓΕΙΑΚΗ μέσω της θυγατρικής του εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ (HE&D), η οποία κατέχει ποσοστό 22,74% του μετοχικού της κεφαλαίου, ενώ ποσοστό 75,78% κατέχουν από κοινού οι όμιλοι των ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ και της Ιταλικής EDISON. Η ELPEDISON ENERΓΕΙΑΚΗ συγκεντρώνει την εμπειρία, τη γνώση αλλά και την οικονομική υπόσταση που θα της επιτρέψει να παίξει σημαντικό ρόλο στον τομέα αυτό, με συνολική εγκατεστημένη ισχύ σε εμπορική λειτουργία η οποία ανέρχεται σε 811 MW. Η εταιρεία έχοντας υλοποιήσει μέχρι σήμερα ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα ύψους 525 εκατ. €, λειτουργεί και εκμεταλλεύεται δύο ιδιόκτητες υπερσύγχρονες μονάδες τεχνολογίας συνδυασμένου κύκλου φυσικού αερίου στη Θεσσαλονίκη (390 MW) και τη Θίβη Βοιωτίας (421 MW).

Η υπερεπάρκεια ηλεκτρικής ενέργειας λόγω μείωσης της κατανάλωσης, η θέση σε λειτουργία νέων μονάδων ηλεκτροπαραγωγής, καθώς και η ταχύτατη διείσδυση φωτοβολταϊκών, επηρέασε αρνητικά την επίδοση των μονάδων και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης της εταιρείας κατά τη χρήση 2012, τα οποία παρουσιάστηκαν μειωμένα σε σχέση με τα αντίστοιχα του 2011. Κατά τη χρήση 2012 η ELPEDISON ENERΓΕΙΑΚΗ παρουσίασε κύκλο εργασιών 407,1 εκατ. € έναντι 397,7 εκατ. € πέρυσι, ενώ τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε 28,4 εκατ. € έναντι 32,4 εκατ. € το 2011. Σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα, 1 έως 2 έτη, προβλέπεται σχετική σταθερότητα ως προς τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης, ενώ ουσιαστικές αλλαγές και βελτιώσεις αναμένονται στην περίπτωση που εφαρμοστούν στο σύνολό τους οι προτάσεις της ΡΑΕ σχετικά με την αναδιοργάνωση της εγχώριας αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, οι οποίες στοχεύουν στην ενίσχυση του ανταγωνισμού και την εξισορρόπηση των πλεονεκτημάτων του ιστορικού μονοπωλίου.

Στόχος της ELPEDISON ENERΓΕΙΑΚΗ είναι να διατηρήσει την ισχυρή της θέση στην αγορά διευρύνοντας το χαρτοφυλάκιό της και να έχει ενεργή παρουσία σε όλες τις εξελίξεις στον τομέα παραγωγής ενέργειας στην Ελλάδα. Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει είναι οι συνήθεις κίνδυνοι μιας εμπορικής δραστηριότητας ιδίως λόγω δεσπόζουσας θέσης του κύριου ανταγωνιστή της.

Καζίνο

Η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ παρουσίασε πτώση των μεγεθών της, με τον κύκλο εργασιών να ανέρχεται σε 99,5 εκατ. € για τη χρήση 2012 έναντι 122,4 εκατ. € για τη χρήση 2011. Τα λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε 4,7 εκατ. € έναντι 10,2 εκατ. € πέρυσι. Τα κέρδη προ φόρων μειώθηκαν σε 4,6 εκατ. € έναντι 9,6 εκατ. € κατά την προηγούμενη χρήση, ενώ τα καθαρά κέρδη ανήλθαν σε 3,4 εκατ. € έναντι 7,8 εκατ. € πέρυσι.

III. Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αφορούν συναλλαγές της Εταιρείας με τις ακόλουθες εταιρείες (συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 42^ε του Κ.Ν. 2190/1920) και παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>					
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.413	-	188	4.827	212
ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	162	-	15	242	515
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	259	-	684	-	24.589
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	190	-	-	138	-
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ	33	-	389	38	251
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	21	-	-	352	-
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	199	-	-	234	-
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	180	-	-	31	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	63	-	-	108	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK	77	-	-	78	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	28	18	5	75	1
<i>Συγγενείς</i>					
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	-	-	-	1	-
<i>Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</i>					
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	-	-	-	12	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	44	-	-	-	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	-	-	-	114	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	3.626	18	1.280	6.219	25.567
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ	44	-	-	128	-

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πολήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>Θυγατρικές</i>					
ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	2.415	-	446	7.852	589
ΕΛ.ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	252	-	-	176	-
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	300	-	-	34	-

(ποσά σε χιλ. ευρώ)	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	247	-	-	42	-
ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	20	-	343	6	69
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2	-	-	813	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	23	-	-	428	-
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	205	-	-	617	-
ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	178	-	-	20	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	72	-	-	41	-
ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	85	-	-	140	-
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK	-	-	-	95	-
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	16	-	-	13	-
ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	9	-	-	7	-
ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	-	161	-
ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ	163	-	-	213	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	3	41	10	55	1
<i>Συγγενείς</i>					
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	-	-	-	1	-
<i>Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</i>					
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	302	-	-	15	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ	104	-	-	12	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	-	-	-	76	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	3.988	41	798	10.711	659
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ	405	-	-	105	-

Αναφορικά με τις ανωτέρω συναλλαγές του 2012 διευκρινίζονται τα εξής:

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε τιμολόγηση δαπανών και μισθώσεις ακινήτων προς θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, ενώ οι αγορές αγαθών και υπηρεσιών αφορούν κυρίως εργολαβικές συμβάσεις της μητρικής Εταιρείας με θυγατρικές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν, κυρίως, σε συμβατικές υποχρεώσεις για συντήρηση των κτιριακών της εγκαταστάσεων και σε τιμολόγηση δαπανών και εργολαβικών συμβάσεων από εταιρείες του Ομίλου.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από την παροχή υπηρεσιών διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης προς εταιρείες του Ομίλου, την εκμίσθωση γραφειακών χώρων και τη χορήγηση δανείων προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και σε απαιτήσεις από μερίσματα εισπρακτέα.

Τα έσοδα από συμμετοχές αφορούν μερίσματα από θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης του Ομίλου, κατά την περίοδο 01.01-31.12.2012 ανήλθαν σε ευρώ 7.236 χιλ. και της Εταιρείας σε ευρώ 718 χιλ.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες αυτών).

Δεν υπάρχουν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και στις επιδόσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-31.12.2012.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

IV. Γεγονότα μετά τις 31.12.2012

1. Η κρίση που προέκυψε στην Κύπρο δεν έχει ουσιαστική επίδραση στον Όμιλο:
 - Στις 15/3/2013, ο όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ είχε, μέσω θυγατρικών εταιρειών και κοινοπραξιών που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο, μη εγγυημένες καταθέσεις (άνω των € 100.000) € 575χιλιάδων στην τράπεζα Cyprus Popular Bank («CPB») στην Κύπρο και € 1.900χιλιάδων στην Τράπεζα Κύπρου στην Κύπρο. Οι συνολικές καταθέσεις εταιρειών του ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην CPB και στην Τράπεζα Κύπρου στην Κύπρο ανέρχονται σε € 600χιλιάδες και € 1.937χιλιάδες αντίστοιχα.
 - Ο όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ δεν έχει έκθεση σε κινητές αξίες (όπως ομόλογα ή μετοχές) ή χρηματοπιστωτικά μέσα στην Τράπεζα Κύπρου ή στην CPB.
 - Ο κύκλος εργασιών από δραστηριότητες του ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στην Κύπρο ανέρχεται σε 1,06% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών του ομίλου το 2012 που είναι μη σημαντικό για τα ενοποιημένα μεγέθη του ομίλου.
2. Στο 1^ο τρίμηνο του 2013 αναχρηματοδοτήθηκαν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα δάνεια της ΑΚΤΩΡ (~ 99 εκατ.), και της Γυαλού Εμπορικής (25 εκατ.). Σε προχωρημένο στάδιο βρίσκονται διαπραγματεύσεις για αναχρηματοδότηση των δανείων της μητρικής ΕΛΛΑΚΤΩΡ, της ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις και της REDS.
3. Στον τομέα της Κατασκευής, η ΑΚΤΩΡ και οι θυγατρικές της συμμετείχαν από την αρχή του έτους σε διαγωνισμούς νέων έργων προϋπολογισμού ~ 500 εκατ. € στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια και ~ 114 εκατ. € στις χώρες του Κόλπου.
4. Στον τομέα των Παραχωρήσεων, το σχήμα που αποτελείται από τις αλλοδαπές εταιρείες Vinci SA, Vinci Construction Grand Projets, Vinci Construction Terrassement, Strabag AG, Strabag SE και τις εταιρείες του ομίλου μας ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ και ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ, προεπελέγη προκειμένου να συμμετάσχει στη Β' φάση δύο δημόσιων διεθνών διαγωνισμών για την σύναψη δύο συμβάσεων παραχώρησης στη Ρουμανία για τα εξής έργα:
 - Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Αυτ/μου Bucharest – Brasov του τμήματος Comarnic – Brasov, προϋπολογισμού σύμφωνα με τα τεύχη ~ 1,2 δις €
 - Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Αυτ/μου Bucharest – Constanta και Bucharest – Pitesti, συνολικού προϋπολογισμού σύμφωνα με τα τεύχη ~ 2,1 δις €.
5. Στον τομέα του Περιβάλλοντος, Η ΗΛΕΚΤΩΡ κατέθεσε φάκελο εκδήλωσης ενδιαφέροντος / προεπιλογής για τα 4 έργα Μελέτης, Κατασκευής, Συντήρησης, Τεχνικής Διαχείρισης και Λειτουργίας των Μονάδων Διαχείρισης αστικών απορριμμάτων Βορειοανατολικής, Νοτιοανατολικής και Δυτικής Αττικής (Φυλή και Άνω Λιόσια) που προκήρυξε ο Ειδικός Διαβαθμιδικός Σύνδεσμος Νομού Αττικής (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.) συνολικής δυναμικότητας 1.355.000 τόνων ετησίως.

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ellaktor.com.

**Β.2. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
της Ανώνυμης Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ για τη διαχειριστική χρήση 2012,
σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 και 8 του Ν.3556/2007, όπως ισχύει.**

- α. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 182.311.352,39 και διαιρείται σε 177.001.313 μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 1,03 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και συγκεκριμένα στην κατηγορία της Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης.
- β. Δεν υφίστανται καταστατικοί περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών, πλην των εκ του νόμου προβλεπομένων.
- γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του ν.3556/2007 στις 31.12.2012

ΜΕΤΟΧΟΣ**ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1. ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	15,232% (*)
2. ΜΙΤΙΣΑ LIMITED	9,997% (**)
3. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΠΑΡΙΣΗ	5,339% (*)
4. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΑΡΙΣΗ	5,296%

(** Περιλαμβάνεται και το ποσοστό (0,48%) της ΜΙΤΙΣΑ PROPERTIES ΑΕ
* Άμεση και έμμεση συμμετοχή)

- δ. Δεν υφίστανται κάτοχοι μετοχών οι οποίες, δυνάμει καταστατικής διατάξεως, παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.
- ε. Δεν υφίστανται καταστατικοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου και στις προθεσμίες ασκήσεως δικαιωμάτων ψήφου, πλην των εκ του νόμου προβλεπομένων.
- στ. Δεν υφίστανται συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρεία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.
- ζ. Δεν υφίστανται κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του Καταστατικού, που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920.
- η. Το Διοικητικό Συμβούλιο ή ορισμένα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν έχουν την αρμοδιότητα για την έκδοση νέων μετοχών παρά μόνο κατά τους ορισμούς του νόμου.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, στις 9.12.2008, α) αποφασίσθηκε η κατάργηση του υιοθετηθέντος, με την από 10ης Δεκεμβρίου 2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών (άρθρο 16 παρ. 1 κ.ν. 2190/1920) και β) εγκρίθηκε η κατ' άρθρο 16 παρ. 1 επ. κ.ν. 2190/1920, νέου, σε αντικατάσταση του καταργηθέντος, προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών έως ποσοστού 10% κατ' ανώτατο όριο του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των ήδη αποκτηθεισών μετοχών, διάρκειας έως και 2 ετών και με κατώτατη και ανώτατη τιμή αποκτήσεως ιδίων μετοχών το ποσό των 1,03 Ευρώ (ονομαστική αξία της μετοχής) και 15,00 Ευρώ, αντιστοίχως. Η εν λόγω Έκτακτη Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό της Συμβούλιο, όπως προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 κ.ν. 2190/1920, και με τους όρους του Κανονισμού 2273/2003 της Επιτροπής Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

Σε εκτέλεση των παραπάνω αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων και κατ' εφαρμογή των αποφάσεων της από 21.1.2008 και 10.12.2008 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΑΚΤΩΡ, αποκτήθηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 24.1.2008 έως 31.12.2008 3.054.732 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 1,73% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 21.166.017 και με μέση τιμή κτήσης 6,93 Ευρώ ανά μετοχή. Από 01.01.2009 έως 31.12.2009 αποκτήθηκαν, επίσης, 1.515.302 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε 0,86% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 5.906.258 και με μέση τιμή κτήσης

3,90 Ευρώ ανά μετοχή. Τέλος από 01.01.2010 έως και 8.12.2010, ημερομηνία λήξης του προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών, η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Σήμερα η Εταιρεία κατέχει 4.570.034 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 2,58% του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 27.072.275 και με μέση τιμή κτήσης 5,92 Ευρώ ανά μετοχή.

- θ. Δεν υφίσταται σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημοσίας προτάσεως.
- ι. Δεν υφίσταται συμφωνία, που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραιτήσεως ή απολύσεως χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχολήσεώς τους εξαιτίας δημοσίας προτάσεως, παρά μόνο υπό τους ορισμούς του νόμου.

B.3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

(Ν. 3873/2010 άρθρο 2 παράγραφος 2)

α) Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο (Ν. 2190/1920, άρθρο 43^α παράγραφος 3δ, Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση, Ν. 3693/2008 άρθρο 37 και Ν. 3873/2010 άρθρο 2 παράγραφος 2). Οι εν λόγω αρχές εταιρικής διακυβέρνησης έχουν ενσωματωθεί στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (βάση του οποίου αποτελεί ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ, Ιανουάριος 2011), ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο της Εταιρείας www.ellaktor.com.

β) Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου.

Η Εταιρεία δεν είχε υιοθετήσει, για την κλειόμενη χρήση 2012, πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης επιπλέον των προβλέψεων της σχετικής νομοθεσίας.

γ) Περιγραφή Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, των οποίων φέρει την ευθύνη, στοχεύοντας στην εγκατάσταση και διαχείριση συστημάτων που βελτιστοποιούν την ικανότητα διαχείρισης των κινδύνων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι επίσης υπεύθυνο για την αναγνώριση, αξιολόγηση, μέτρηση και την εν γένει διαχείριση των κινδύνων, περιλαμβανομένων και αυτών που σχετίζονται με την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η επάρκεια των συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθείται από την Επιτροπή Ελέγχου η οποία ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσω τριμηνιαίων αναφορών για το υφιστάμενο πλαίσιο εσωτερικού ελέγχου, καθώς και με αναφορές, από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σχετικά με σοβαρά ζητήματα ελέγχου, ή περιστατικών που ενδεχομένως να έχουν σημαντικές οικονομικές και επιχειρηματικές συνέπειες.

i. Τα συστήματα και οι διαδικασίες για την άσκηση ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, όσον αφορά την υποβολή αναφορών και την κατάρτιση των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, περιλαμβάνουν:

- την τήρηση, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών,
- την επισκόπηση σε τακτά χρονικά διαστήματα των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονται και τη γνωστοποίηση των αποτελεσμάτων τους στο αρμόδιο προσωπικό,
- τις διαδικασίες που διασφαλίζουν ότι οι συναλλαγές αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
- την ύπαρξη πολιτικών που διέπουν την τήρηση των λογιστικών βιβλίων, καθώς και τις διαδικασίες, αναφορικά με εισπράξεις, πληρωμές και λοιπές χρηματοοικονομικές δραστηριότητες,
- τις διαδικασίες κλεισίματος, οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, συμφωνίες και ελέγχους λογαριασμών, ενημέρωση των υπευθύνων και εγκρίσεις από αυτούς,
- την εφαρμογή μιας ενιαίας μορφής εταιρικής αναφοράς τόσο για σκοπούς χρηματοοικονομικής αναφοράς όσο και για σκοπούς διοικητικής πληροφόρησης ανά τρίμηνο,
- τις διαδικασίες καθορισμού ρόλων των χρηστών του συστήματος (ERP) και περιορισμού πρόσβασης σε μη εγκεκριμένα πεδία (χορήγηση authorizations), για τη διασφάλιση της ακεραιότητας και εμπιστευτικότητας των οικονομικών στοιχείων,

- την ύπαρξη πολιτικών και διαδικασιών για κάθε κύρια περιοχή, όπως είναι οι σημαντικές συμφωνίες, οι διαδικασίες απογραφής των αποθεμάτων, οι διαδικασίες πληρωμών, οι διαδικασίες διαχωρισμού καθηκόντων κ.α.,
- την κατάρτιση από την Εταιρεία σε ετήσια βάση του ενοποιημένου αλλά και των επιμέρους, ανά δραστηριότητα / θυγατρική της Εταιρείας, προϋπολογισμών για το επόμενο οικονομικό έτος, οι οποίοι πρέπει να εγκριθούν από το ΔΣ.,
- την παρακολούθηση των εν λόγω προϋπολογισμών και την αναθεώρησή τους, εφόσον απαιτείται, κάθε τρίμηνο,
- την ενημέρωση ανά τομέα δραστηριότητας του επιχειρηματικού πλάνου για τα επόμενα έτη (συνήθως τριετία) τουλάχιστον μια φορά το χρόνο,
- τον καθορισμό ορίων για πράξεις και συναλλαγές της Εταιρείας, μέσω των νομίμων και των ειδικών εκπροσώπων της, με βάση σχετική απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας,
- τη συνεχή εκπαίδευση και ανάπτυξη των δυνατοτήτων και δεξιοτήτων του προσωπικού,
- το σύστημα ελέγχου πρόσβασης (access control), που επιτρέπει την είσοδο του προσωπικού ή και ξένων σε επιλεγμένους εργασιακούς χώρους, καθώς και την πλήρη καταγραφή των κινήσεων.

Με την ανάπτυξη των συστημάτων Πληροφορικής, τα οποία διαχειρίζεται μια ειδικά καταρτισμένη Ομάδα Διαχείρισης Πληροφοριακών Συστημάτων (IT General Controls), διασφαλίζεται η ακεραιότητα και η ακρίβεια των παρεχόμενων χρηματοοικονομικών στοιχείων. Επίσης, εφαρμόζονται σε όλη την Εταιρεία κατάλληλες πολιτικές και διαδικασίες για την Ασφάλεια και Προστασία των Συστημάτων Πληροφορικής:

- Δημιουργία αντιγράφων ασφαλείας (Καθημερινή-Εβδομαδιαία-Μηνιαία-Ετήσια)
 - Διαδικασία Επαναφοράς
 - Ασφάλεια αίθουσας κεντρικών υπολογιστών
 - Αρχείο Καταγραφής Περιστατικών
 - Διαχείριση προσβάσεων του χρήστη στα Συστήματα Πληροφορικής
 - Συχνή και υποχρεωτική αλλαγή κωδικού πρόσβασης
 - Λογισμικό Αντιών (Antivirus Security)
 - Προστασία του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (E-mail Security)
 - Τείχος προστασίας (Firewall)
- ii. Η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί την καταλληλότητα των Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου. Συγκροτείται με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου.

Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

Όσον αφορά στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και τα συστήματα πληροφόρησης, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Επίσης, επιβλέπει κάθε επίσημη ανακοίνωση που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, και εξετάζει τα βασικά σημεία των οικονομικών καταστάσεων που εμπεριέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης.
- Εποπτεύει τους εσωτερικούς, διαχειριστικούς, διαδικαστικούς και χρηματοοικονομικούς ελέγχους της Εταιρείας και παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου

εξετάζει σε τακτική βάση τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, ώστε να διασφαλίζει ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι προσδιορίζονται, αντιμετωπίζονται και δημοσιοποιούνται με ορθό τρόπο.

- Εξετάζει τυχόν υπεισέλευση συγκρούσεων συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα και υποβάλλει στο Δ.Σ. σχετικές αναφορές.

Όσον αφορά στην εποπτεία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Εξασφαλίζει τις συνθήκες λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την επαγγελματική εφαρμογή του εσωτερικού ελέγχου.
- Προσδιορίζει τους κανόνες λειτουργίας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, και εξετάζει τις τριμηνιαίες εκθέσεις ελέγχου της μονάδας.
- Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο Δ.Σ. το διορισμό και την ανάκληση του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου.

Όσον αφορά στην εποπτεία του τακτικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:

- Μέσω του Δ.Σ., διατυπώνει προτάσεις στη Γενική Συνέλευση σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση του τακτικού ελεγκτή.
- Εξετάζει και παρακολουθεί την ανεξαρτησία του τακτικού ελεγκτή και την αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές επαγγελματικές και κανονιστικές απαιτήσεις στην Ελλάδα.

Η Επιτροπή συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά της.

δ) Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2004, αναφέρονται στην Επεξηγηματική Έκθεση, η οποία συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 01.01.2012 έως 31.12.2012.

ε) Λειτουργία Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, βασικές εξουσίες της – Δικαιώματα των Μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο λήψης αποφάσεων της Εταιρείας και μπορεί να αποφασίζει για όλα τα σημαντικά θέματα της Εταιρείας, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων διεξάγεται μια φορά το χρόνο, εντός έξι μηνών από τη λήξη του προηγούμενου οικονομικού έτους, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, να αποφασίσει περί της διανομής των κερδών και απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών της Εταιρείας από κάθε ευθύνη.

Η λήψη των αποφάσεων γίνεται με τη διεξαγωγή ψηφοφορίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη αποτύπωση της άποψης όλων των μετόχων, είτε παρευρίσκονται αυτοπροσώπως στη συνέλευση, είτε ψηφίζουν μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου. Η Εταιρεία διαθέτει αποτελεσματικούς και ανέξοδους τρόπους ψηφοφορίας των μετόχων ή των αντιπροσώπων τους.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, πρέπει να είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μεταφρασμένη και στην αγγλική.

Τουλάχιστον ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας, ο Διευθύνων Σύμβουλος ή ο Γενικός Διευθυντής αυτής, κατά περίπτωση, και οι Πρόεδροι των επιτροπών του Δ.Σ., καθώς και ο Εσωτερικός Ελεγκτής και ο Τακτικός πρέπει να παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

Τα δικαιώματα των μετόχων καθορίζονται στο Καταστατικό της Εταιρείας και στο Νόμο 2190/1920 (περί Ανωνύμων Εταιρειών), όπως ισχύει σήμερα.

στ) Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών της Εταιρείας

- i. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τα μέλη του οποίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση, ασκεί την εν γένει διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει, ποια μέλη αυτού είναι εκτελεστικά και μη εκτελεστικά. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μπορεί να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του. Μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών υπάρχουν δύο τουλάχιστον ανεξάρτητα μέλη, τα οποία ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Οι ρόλοι των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζονται και τεκμηριώνονται με σαφήνεια στο Καταστατικό της Εταιρείας, στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς και σε άλλα επίσημα έγγραφα. Τα εκτελεστικά μέλη ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της Εταιρείας, ενώ τα μη εκτελεστικά είναι επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων. Τα ανεξάρτητα, μη εκτελεστικά μέλη παρέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο αμερόληπτες απόψεις και συμβουλές για τη λήψη των αποφάσεών του, εξασφαλίζοντας το συμφέρον της Εταιρείας και προστατεύοντας τους μετόχους της.

Οι διακριτές αρμοδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας καθορίζονται ρητά από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτυπώνονται εγγράφως στο Καταστατικό της Εταιρείας και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε απαιτείται από τις ανάγκες ή τις διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Καταστατικό της και την κείμενη νομοθεσία. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη.

Τον Πρόεδρο, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του, αναπληρώνει ο Διευθύνων Σύμβουλος· σε περίπτωση δε απουσίας ή κωλύματος και του τελευταίου το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει μέλος του ως αναπληρωτή του.

Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 20 Ιουνίου 2008, και, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, έχει πενταετή θητεία, και απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Θέση
1.	Αναστάσιος Καλλιτσάντης	Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
2.	Λεωνίδας Μπόμπολας	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
3.	Δημήτριος Καλλιτσάντης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος

4.	Δημήτριος Κούτρας	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
5.	Λουκάς Γιαννακούλης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
6.	Άγγελος Γιόκαρης	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
7.	Εδουάρδος Σαραντόπουλος	Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
8.	Γεώργιος Σωσσίδης	Σύμβουλος, μη Εκτελεστικό Μέλος
9.	Ιωάννης Κούτρας	Σύμβουλος, μη Εκτελεστικό Μέλος
10.	Δημήτριος Χατζηγηγοριάδης	Σύμβουλος, Ανεξάρτητο - μη Εκτελεστικό Μέλος
11.	Γεώργιος Μπεκιάρης	Σύμβουλος, Ανεξάρτητο - μη Εκτελεστικό Μέλος

Τα Βιογραφικά Σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.ellaktor.com)

- ii. Η Γενική Συνέλευση έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου (νόμος 3693/2008 άρθρο 37), η οποία στηρίζει την προετοιμασία των αποφάσεων του Δ.Σ. και διασφαλίζει την αποτελεσματική διαχείριση των ενδεχόμενων συγκρούσεων συμφερόντων κατά τη διαδικασία λήψης αποφάσεων.

Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την παρακολούθηση της οικονομικής πληροφόρησης, της αποτελεσματικής λειτουργίας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, καθώς και για την εποπτεία και παρακολούθηση του τακτικού ελέγχου και των θεμάτων που αφορούν στην αντικειμενικότητα και ανεξαρτησία των νόμιμων ελεγκτών (ανάλυση της λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου παρατίθεται στο πεδίο γ της παρούσας δήλωσης).

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας συνέστησε την παρούσα Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συνεδρίασή της στις 26 Ιουνίου 2009 και όρισε ως μέλη της τους κ.κ.:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Θέση
1.	Ιωάννης Κούτρας	Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
2.	Γεώργιος Σωσσίδης	Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3.	Γεώργιος Μπεκιάρης*	Ανεξάρτητο – μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

* Ο κ. Γεώργιος Μπεκιάρης έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία των μελών της παρούσας Επιτροπής Ελέγχου λήγει ταυτόχρονα με τη θητεία των μελών του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2013

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του κωδ. Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2013

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράιςγουοτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δέσποινα Μαρίνου

Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012

Περιεχόμενα Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	30
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	31
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	32
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	33
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	35
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....	36
1 Γενικές πληροφορίες.....	36
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	36
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	36
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες.....	37
2.3 Ενοποίηση	40
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	42
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές	42
2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα	43
2.7 Μισθώσεις.....	44
2.8 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	44
2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	45
2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	45
2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	46
2.12 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	47
2.13 Αποθέματα	48
2.14 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	49
2.15 Δεσμευμένες Καταθέσεις	49
2.16 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	49
2.17 Μετοχικό κεφάλαιο	49
2.18 Δάνεια	50
2.19 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	50
2.20 Παροχές στο προσωπικό	51
2.21 Προβλέψεις	51
2.22 Αναγνώριση εσόδων	52
2.23 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση.....	52
2.24 Συμφωνίες Παραχώρησης.....	53
2.25 Διανομή μερισμάτων.....	54
2.26 Επιχορηγήσεις.....	54
2.27 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση	55
2.28 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	55
2.29 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	55
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	55
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	55
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων.....	59
3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών.....	60

4	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	61
4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	61
4.2	Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	63
5	Πληροφόρηση κατά τομέα	64
6	Ενσώματα πάγια.....	67
7	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	69
8	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	71
9	Συμμετοχές Ομίλου.....	72
10	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	84
11	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	84
12	Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο.....	87
13	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	87
14	Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις.....	88
15	Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΛΔΠΧΑ 12).....	89
16	Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	89
17	Αποθέματα	90
18	Απαιτήσεις.....	90
19	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη.....	93
20	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	94
21	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	94
22	Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	95
23	Λοιπά αποθεματικά.....	96
24	Δάνεια.....	97
25	Επιχορηγήσεις	100
26	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	101
27	Αναβαλλόμενη φορολογία	102
28	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	105
29	Προβλέψεις.....	106
30	Έξοδα ανά κατηγορία.....	107
31	Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	108
32	Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά	108
33	Παροχές σε εργαζομένους.....	109
34	Φόρος εισοδήματος.....	109
35	Κέρδη ανά μετοχή.....	111
36	Μερίσματα ανά μετοχή.....	111
37	Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	112
38	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	112
39	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	113
40	Λοιπές σημειώσεις	114
41	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	115

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	6	463.622	471.586	3.034	3.224
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.078.685	1.093.123	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	171.055	154.272	56.879	57.847
Επενδύσεις σε θυγατρικές	10	-	-	940.106	940.259
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	134.891	135.863	34.871	34.871
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	98	834	876	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	19	25.129	88.232	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	13	149.335	284.851	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	27	41.979	34.091	-	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	14	22.667	14.632	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	15	16.269	43.284	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18	96.715	101.770	24	5.502
		2.201.180	2.422.581	1.034.914	1.041.704
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	17	43.385	29.255	-	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	18	1.095.771	900.982	7.996	8.521
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη	19	133.563	94.375	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		3	3	-	-
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	14	885	484	-	-
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (βραχυπρ. μέρος-ΕΔΔΠΧΑ 12)	15	90.245	56.804	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	20	81.828	47.943	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	706.835	806.154	766	3.466
		2.152.515	1.936.000	8.762	11.988
Σύνολο ενεργητικού		4.353.695	4.358.581	1.043.677	1.053.692
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	22	182.311	182.311	182.311	182.311
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	22	523.847	523.847	523.847	523.847
Ίδιες μετοχές	22	(27.072)	(27.072)	(27.072)	(27.072)
Λοιπά αποθεματικά	23	216.989	222.226	103.109	103.109
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		71.064	152.045	5.537	21.915
		967.140	1.053.357	787.731	804.110
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		288.020	261.657	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.255.159	1.315.013	787.731	804.110
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια μακροπρόθεσμα	24	1.203.629	1.413.643	161.593	159.314
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	109.015	102.748	496	397
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	28	7.600	7.640	109	98
Επιχορηγήσεις	25	62.023	56.649	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16	147.874	114.259	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26	25.016	24.062	866	217
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	29	121.202	118.449	519	519
		1.676.359	1.837.450	163.582	160.544
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26	815.542	680.963	2.343	3.860
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		11.122	5.691	84	-
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	24	552.827	477.990	89.721	84.720
Μερίσματα πληρωτέα		242	536	216	458
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	16	-	1.215	-	-
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	29	42.445	39.723	-	-
		1.422.177	1.206.118	92.363	89.038
Σύνολο υποχρεώσεων		3.098.536	3.043.568	255.946	249.582
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		4.353.695	4.358.581	1.043.677	1.053.692

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 115 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
		31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Πωλήσεις	5	1.232.817	1.204.319	199	694
Κόστος πωληθέντων	30	(1.065.886)	(1.184.477)	(160)	(446)
Μεικτό κέρδος		166.931	19.842	39	248
Έξοδα διάθεσης	30	(6.812)	(9.271)	-	-
Έξοδα διοίκησης	30	(58.108)	(61.283)	(4.044)	(5.557)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	31	12.067	201.793	2.057	6.414
Κέρδη / (Ζημιές) από κοινοπραξίες	96	554	(324)	-	-
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		114.632	150.757	(1.948)	1.105
Έσοδα από μερίσματα		-	-	18	41
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	2.288	1.064	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32	40.915	40.700	17	869
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	32	(99.917)	(102.487)	(14.366)	(11.908)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		57.919	90.034	(16.279)	(9.893)
Φόρος εισοδήματος	34	(25.647)	(17.153)	(98)	(489)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		32.272	72.881	(16.378)	(10.382)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής	35	11.789	72.783	(16.378)	(10.382)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		20.483	98	-	-
		32.272	72.881	(16.378)	(10.382)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	35	0,0684	0,4221	(0,0950)	(0,0602)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 115 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	32.272	72.881	(16.378)	(10.382)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα				
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.309)	(2.817)	(1)	-
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (EGU)	23	(1.278)	-	-
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	13,23	56.680	-	-
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	(29.654)	(44.530)	-	194
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	23	(8.784)	-	-
Λοιπά	(57)	(197)	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	(74.955)	(927)	(1)	195
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης	(42.683)	71.954	(16.379)	(10.188)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα / (Εξόδα) χρήσης αποδιδόμενα σε:				
Ίδιοκτήτες της μητρικής	(55.887)	83.171	(16.379)	(10.188)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	13.203	(11.217)	-	-
	(42.683)	71.954	(16.379)	(10.188)

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρουσιάζονται στην παραπάνω κατάσταση, καθαρά, μετά από φόρους. Ο φόρος που αναλογεί στα στοιχεία που απαρτίζουν τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρατίθεται στη σημείωση 34.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 115 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

		Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το όρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο			
1 Ιανουαρίου 2011		182.311	523.847	190.135	(27.072)	88.621	957.842	281.872	1.239.713
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	-	72.783	72.783	98	72.881
Λοιπά Συνολικά Έσοδα									
	Συναλλαγματικές διαφορές	23	-	(2.212)	-	-	(2.212)	(605)	(2.817)
	Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EGU	23	-	(1.278)	-	-	(1.278)	-	(1.278)
	Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	23	-	56.680	-	-	56.680	-	56.680
	Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	23	-	(33.866)	-	-	(33.866)	(10.664)	(44.530)
	Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	23	-	(8.784)	-	-	(8.784)	-	(8.784)
	Λοιπά		-	-	-	(152)	(152)	(45)	(197)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)			-	10.540	-	(152)	10.388	(11.315)	(927)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης			-	10.540	-	72.631	83.171	(11.217)	71.954
	Μεταφορά σε αποθεματικά	23	-	14.231	-	(14.231)	-	-	-
	Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στη διανομή αποτελ/τος θυγατρικής ΟΕ		-	-	-	-	-	(88)	(88)
	Διανομή Μερίσματος	36	-	-	-	(5.310)	(5.310)	(6.123)	(11.433)
	Επίπτωση πώλησης 15% της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ		-	7.320	-	10.445	17.765	(2.033)	15.732
	Επίπτωση εξαγορών και αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρικές		-	-	-	(111)	(111)	(754)	(865)
31 Δεκεμβρίου 2011		182.311	523.847	222.226	(27.072)	152.045	1.053.357	261.657	1.315.013
1 Ιανουαρίου 2012		182.311	523.847	222.226	(27.072)	152.045	1.053.357	261.657	1.315.013
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	-	11.789	11.789	20.483	32.272
Λοιπά Συνολικά Έσοδα									
	Συναλλαγματικές διαφορές	23	-	(2.458)	-	-	(2.458)	(851)	(3.309)
	Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	23	-	(41.934)	-	-	(41.934)	-	(41.934)
	Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	23	-	(23.238)	-	-	(23.238)	(6.416)	(29.654)
	Λοιπά		-	-	-	(46)	(46)	(11)	(57)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)			-	(67.630)	-	(46)	(67.676)	(7.279)	(74.955)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης			-	(67.630)	-	11.743	(55.887)	13.203	(42.683)
	Μεταφορά από/σε αποθεματικά	23	-	62.925	-	(62.925)	-	-	-
	Αναλογία μη ελεγχουσών συμμετοχών στη διανομή αποτελ/τος θυγατρικής ΟΕ		-	-	-	-	-	(16)	(16)
	Διανομή Μερίσματος		-	-	-	-	-	(5.672)	(5.672)
	Επίπτωση μεταβολής % συμμετοχής σε υποόμιλο ΗΛΕΚΤΩΡ & ΑΛΑΗΜΑΔΙΑΗ		-	(532)	-	(29.733)	(30.265)	18.978	(11.287)
	Επίπτωση μεταβολής % σε λοιπές θυγατρικές		-	-	-	(65)	(65)	(131)	(196)
31 Δεκεμβρίου 2012		182.311	523.847	216.989	(27.072)	71.064	967.140	288.020	1.255.159

Στη μεταβολή των Λοιπών αποθεματικών στη χρήση 2012 συμμετέχουν οι συγγενείς εταιρείες με ποσό ευρώ - 6.897 χιλ και στη μεταβολή του Αποτελέσματος εις νέον με ποσό ευρώ -4 χιλ. Τα ποσά για τη χρήση του 2011 είναι ευρώ -17.891 χιλ και ευρώ -13 χιλ αντίστοιχα.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2011		182.311	523.847	102.564	(27.072)	37.958	819.607
Καθαρή ζημιά χρήσης		-	-	-	-	(10.382)	(10.382)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα							
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	23	-	-	194	-	-	194
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	195	-	-	195
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης		-	-	195	-	(10.382)	(10.188)
Μεταφορά σε αποθεματικά	23	-	-	350	-	(350)	-
Διανομή Μερισματος	36	-	-	-	-	(5.310)	(5.310)
31 Δεκεμβρίου 2011		182.311	523.847	103.109	(27.072)	21.915	804.110
1 Ιανουαρίου 2012		182.311	523.847	103.109	(27.072)	21.915	804.110
Καθαρή ζημιά χρήσης		-	-	-	-	(16.378)	(16.378)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα							
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	(1)	-	-	(1)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	(1)	-	-	(1)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης		-	-	(1)	-	(16.378)	(16.379)
31 Δεκεμβρίου 2012		182.311	523.847	103.109	(27.072)	5.537	787.731

Οι σημειώσεις στις σελίδες 36 έως 115 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		57.919	90.034	(16.279)	(9.893)
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις	6,7,8,25	103.226	106.025	1.155	1.167
Απομειώσεις ενσώματων, επενδυτικών ακινήτων, κοινοπραξιών & χρημ/κών διαθέσιμων προς πώληση	30,31	3.484	6.371	-	8
Προβλέψεις		(5.947)	14.030	11	(95)
Συναλλαγματικές διαφορές		(2.243)	(834)	(1)	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(46.508)	(44.852)	300	(4.333)
Κέρδος από πώληση % συμ/χής ELDORADO / EUROPEAN GOLDFIELDS (EGU) & προσαρμογή στην εύλογη αξία της εναπομείνουσας συμμετοχής	31	(19.091)	(261.250)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	32	95.113	97.010	14.366	11.908
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές	31	12.927	77.189	-	-
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(14.008)	17.745	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(88.459)	123.901	5.894	(881)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		145.590	(25.479)	(710)	(301)
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(98.383)	(105.549)	(14.125)	(10.302)
Καταβεβλημένοι φόροι		(29.007)	(49.609)	(2)	(915)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>		<u>114.613</u>	<u>44.732</u>	<u>(9.391)</u>	<u>(13.637)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Πώληση % συμμετοχής στην ELDORADO / EGU (Απόκτηση) / πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	13	112.696	93.898	-	-
(Τοποθετήσεις)/Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών		7.931	(119.121)	(23)	(38)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		(101.100)	117.200	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		(95.547)	(124.417)	(2)	(17)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα		7.407	10.850	7	-
Τόκοι εισπραχθέντες		41.211	37.933	17	869
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπραχθέντα από συνδεδεμένα μέρη		367	(9)	(79)	298
Μερίσματα εισπραχθέντα		1.394	2.049	46	9.293
Δεσμευμένες καταθέσεις		(33.886)	(13.147)	-	-
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>		<u>(59.526)</u>	<u>5.236</u>	<u>(34)</u>	<u>10.404</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
(Απόκτηση)/Πώληση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές από/σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(10.993)	25.600	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		221.341	479.126	79.400	144.138
Εξοφλήσεις δανείων		(365.904)	(543.339)	(72.500)	(165.000)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(595)	(401)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα		(4.915)	(10.687)	(175)	(4.292)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(2.244)	(3.603)	-	(584)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	25	8.159	17.604	-	-
Συμμετοχή τρίτων σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		745	563	-	-
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<u>(154.406)</u>	<u>(35.137)</u>	<u>6.725</u>	<u>(25.739)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		<u>(99.319)</u>	<u>14.831</u>	<u>(2.700)</u>	<u>(28.971)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	21	806.154	791.323	3.466	32.438
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	21	706.835	806.154	766	3.466

Οι σημειώσεις στις 36 έως 115 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών εταιρειών του, κυρίως στους κλάδους των κατασκευών & λατομείων, της ανάπτυξης και διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, της αιολικής ενέργειας και περιβάλλοντος και των παραχωρήσεων.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Μαρτίου 2013 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρείας: www.ellaktor.com.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διεργασίες της Επιτροπής Διεργασιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2012 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση, και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), ο Όμιλος θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του Ομίλου παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει ο Όμιλος και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμιξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρώνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΕΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στειρών υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της

έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση αιτείται από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επένδυτης) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο

αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Ο Όμιλος εξετάζει την επίδραση του προτύπου αυτού στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

2.3 Ενοποίηση**(α) Θυγατρικές Εταιρείες**

Θυγατρικές είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει τη δυνατότητα να διαμορφώνει τις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές τους, συνήθως σε συνδυασμό με συμμετοχή στο μετοχικό τους κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου πέραν του 50%. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα. Έλεγχος μπορεί να υπάρχει και σε περιπτώσεις όπου η συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου είναι μικρότερη του 50%, αλλά ο Όμιλος είναι σε θέση να εξασκήσει έλεγχο στις χρηματοοικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές, de facto. De facto έλεγχος υφίσταται όταν ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου του Ομίλου, σε σχέση με τον αριθμό αλλά και την κατανομή των δικαιωμάτων των άλλων μετόχων, δίνουν τη δυνατότητα ελέγχου από τον Όμιλο των χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών πολιτικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου απόκτησης. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται, και των συμμετοχικών τίτλων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την αναλογία του Ομίλου στην εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές χωρίς απώλεια ελέγχου

Συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική, επιμετρώνται και καταχωρούνται ως συναλλαγές κεφαλαίου (equity transactions) – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με αυτόν που ακολουθείται στις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής, αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Πώληση/παύση ελέγχου θυγατρικής

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο ή σημαντική επιρροή στη θυγατρική, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα, θα λογιστικοποιηθούν όπως στην περίπτωση της πώλησης θυγατρικής κι επομένως ενδέχεται να λογιστικοποιηθούν στα αποτελέσματα.

(δ) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωρίσει το μερίδιο του επενδυτή στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Σε περίπτωση πώλησης ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση, όπου όμως ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο η αναλογία στα ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(ε) *Κοινοπραξίες*

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της αναλογικής ενοποίησης (εκτός εκείνων που βρίσκονται σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ, οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης όπως περιγράφεται ανωτέρω). Ο Όμιλος συνενώνει το μερίδιό του από τα έσοδα, τα έξοδα, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τις ταμειακές ροές της κάθε μίας κοινοπραξίας με τα αντίστοιχα του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση. Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η πληροφόρηση κατά τομέα συντάσσεται σύμφωνα με τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που παρέχονται στον Πρόεδρο, το Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα λοιπά εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίοι συνιστούν τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων. Ο κύριος λήπτης επιχειρηματικών αποφάσεων ευθύνεται για τη διαμόρφωση της στρατηγικής, την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση της επίδοσης του κάθε επιχειρηματικού τομέα.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

Αλλαγές στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που έχουν χαρακτηριστεί σαν διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προέρχονται από την διαφοροποίηση της καθαρής αξίας του χρεογράφου και λοιπές αλλαγές που προέρχονται από τη λογιστική αξία. Οι συναλλαγματικές διαφορές διαγράφονται στα αποτελέσματα ενώ οι λοιπές μεταφέρονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, όπως μετοχές που κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα.

(γ) *Εταιρείες του Ομίλου*

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση μέρους ή του συνόλου επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

Υπεραξίες και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την εξαγορά ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμώνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά έσοδα.

2.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο, και δεν χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες του Ομίλου, κατηγοριοποιούνται ως επένδυση σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα οικόπεδα και κτίρια, καθώς και ακίνητα υπό κατασκευή τα οποία κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης και των εξόδων δανεισμού. Τα κόστη δανεισμού που αφορούν την απόκτηση ή την κατασκευή επενδυτικών ακινήτων κεφαλαιοποιούνται στο κόστος της επένδυσης για όσο διάστημα διαρκεί η απόκτηση ή η κατασκευή και παύουν να κεφαλαιοποιούνται όταν το πάγιο ολοκληρωθεί ή σταματήσει η κατασκευή του. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε κόστος μείον αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται σε 40 έτη, πλην των διατηρητέων μη ανακαινισθέντων κτιρίων τα οποία αποσβένονται σε 20 έτη.

Μεταγενέστερες δαπάνες λογίζονται προσθετικά στην λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στον Όμιλο και ότι το κόστος αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα κόστη από επιδιορθώσεις και συντήρηση βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης την οποία αφορούν.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο πάγιο, τότε κατηγοριοποιείται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις. Επίσης, επενδύσεις σε ακίνητα για τις οποίες ο Όμιλος έχει προσυμφωνήσει την πώλησή τους, κατηγοριοποιούνται ως αποθέματα.

Ακίνητα τα οποία κατέχει η μητρική Εταιρεία και τα εκμισθώνει σε εταιρείες του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και ως ενσώματες ακινητοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

2.7 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στα Δάνεια. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20-40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 7	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Οι Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια και η απόσβεσή τους ξεκινάει όταν ολοκληρωθούν και είναι έτοιμα για τη χρήση που προορίζονται από τη Διοίκηση.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (σημείωση 2.10).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία δεν αποσβένεται και ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Ζημιές από υπεραξία δεν αντιστρέφονται.

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για την πραγματοποίηση του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες ή στις ομάδες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις επιχειρηματικές συνενώσεις στις οποίες δημιουργήθηκε η υπεραξία και αναγνωρίζεται σύμφωνα με το λειτουργικό τομέα.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

(γ) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (σημείωση 2.24).

(δ) Άδειες Χρήσης

Οι άδειες χρήσης αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 20 έτη.

2.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, όπως η υπεραξία, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει

την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοορών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.11.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

(δ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη είναι μη – παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα, που η διοίκηση του Ομίλου έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει έως τη λήξη. Στην περίπτωση που ο Όμιλος πωλήσει σημαντικό μέρος των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη, το σύνολο του χαρτοφυλακίου των στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία αυτή αναταξινομείται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητά τους είναι μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

2.11.2 Αναγνώριση και Επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτόων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτόες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις

λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές από τις μεταβολές εύλογης αξίας καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

2.11.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.11.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αντίλογοισμοί απομείωσης χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη που παρουσιάζονται στην αναπόσβεστη αξία κτήσης τους, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών ζημιών από πιστωτικούς κινδύνους που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ο έλεγχος απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.14.

2.12 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Εταιρείες του Ομίλου αξιολογούν κατά περίπτωση τη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων με στόχο να αντισταθμίσουν την έκθεση σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που συνδέεται με μακροχρόνιες δανειακές συμβάσεις.

Ο Όμιλος τεκμηριώνει, κατά την έναρξη μιας συναλλαγής, τη σχέση μεταξύ των αντισταθμιστικών μέσων και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, καθώς επίσης και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη διαφόρων αντισταθμιστικών ενεργειών. Αυτή η διαδικασία περιλαμβάνει τη σύνδεση όλων των παραγώγων που ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα με συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού ή με συγκεκριμένες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές. Επιπλέον, γίνεται εκτίμηση, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση, του βαθμού στον οποίο τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται σε αντισταθμιστικές συναλλαγές είναι ιδιαίτερα αποτελεσματικά στην εξουδετέρωση των μεταβολών στις τρέχουσες αξίες ή στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων εργαλείων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 16. Οι μεταβολές στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Λοιπά συνολικά έσοδα γνωστοποιούνται στη σημείωση 23. Η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων αντιστάθμισης κατατάσσεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν το εναπομένον αντισταθμιζόμενο στοιχείο έχει διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, ή στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μικρότερη των 12 μηνών. Παράγωγα που κατέχονται για εμπορία κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Τα παράγωγα στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος (εύλογη αξία) κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής συμφωνίας και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογή τους αξία.

Το τμήμα της μεταβολής στην εύλογη αξία του παραγώγου που θεωρείται αποτελεσματικό και πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Τα κέρδη ή ζημιές που σχετίζονται με το μη αποτελεσματικό τμήμα της μεταβολής αναγνωρίζονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά».

Το σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημιά της περιόδου. Το κέρδος ή η ζημιά που συνδέεται με το αποτελεσματικό τμήμα της αντιστάθμισης των συμβάσεων ανταλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά». Ωστόσο, όταν εκ της αναμενόμενης συναλλαγής που αντισταθμίζεται προκύπτει αναγνώριση ενός μη-χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού (όπως απόθεμα ή ενσώματο πάγιο), τότε τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται από τα Ίδια Κεφάλαια και συνυπολογίζονται στο αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού. Τα ποσά αυτά τελικά επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, στην περίπτωση των αποθεμάτων μέσω του κόστους πωληθέντων, και στην περίπτωση των ενσώματων παγίων μέσω των αποσβέσεων.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό προϊόν λήξει ή πωληθεί ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν μέχρι εκείνη τη στιγμή καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια παραμένουν στα Ίδια Κεφάλαια και αναγνωρίζονται όταν τελικά η αναμενόμενη συναλλαγή περάσει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Όταν μια αναμενόμενη συναλλαγή δεν εκτιμάται πλέον ότι θα συμβεί, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Λοιπά έσοδα(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)».

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

Επενδύσεις σε ακίνητα στα οποία ξεκινάει κατασκευή με σκοπό την μελλοντική πώληση, αναταξινομούνται ως αποθέματα, στην λογιστική αξία, κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Στο εξής, θα επιμετρούνται στην χαμηλότερη

αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.14 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.15 Δεσμευμένες Καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από τον Όμιλο μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

2.16 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.17 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.18 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικών ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.19 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.20 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Λόγω των τρεχουσών οικονομικών συγκυριών χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας αντί των ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι άνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.21 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (σημείωση 2.24) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος, αφού έχουν αφαιρεθεί τυχόν εκπτώσεις τιμών.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα έσοδα εφόσον αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στον Όμιλο.

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, λειτουργικές μισθώσεις ή πώληση ακινήτων, παραγωγή και πώληση ενέργειας, διαχείριση απορριμμάτων, παραγωγή και εμπορία λατομικών προϊόντων.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών.

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.23 κατωτέρω.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Όταν ο Όμιλος παρέχει κίνητρα στους πελάτες του, το κόστος αυτών των κινήτρων αναγνωρίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, με την ευθεία μέθοδο, μειωτικά του εσόδου από την μίσθωση.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και την διαχείριση ακινήτων λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου ο Όμιλος ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.23 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Σύμβαση κατασκευής είναι μια σύμβαση που έχει συναφθεί ειδικά για την κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός συνδυασμού περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στενά αλληλοσυνδεδεμένα ή αλληλοεξαρτώμενα σε ό,τι αφορά το σχεδιασμό τους, την τεχνολογία και τη λειτουργία τους ή τον τελικό σκοπό ή χρήση τους.

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές».

2.24 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

- α) συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή
- β) το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου του παραχωρησιούχου, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση Παραχώρησης.

ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

iii) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 (σημείωση 2.23), ενώ το έσοδο και το κόστος σχετικά με τις υπηρεσίες λειτουργίας αναγνωρίζεται και λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (σημείωση 2.22).

Η ΕΔΔΠΧΑ 12 και συγκεκριμένα το Mixed Model (Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης) εφαρμόζεται στην εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή, λειτουργία κι εκμετάλλευση για 30 χρόνια (έως το 2038) του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα. Ο χρόνος κατασκευής του εν λόγω έργου έχει παραταθεί συμβατικά (λόγω υπαιτιότητας Δημοσίου) κατά 14,5 μήνες μέχρι τις 16 Νοεμβρίου του 2013, ενώ βρίσκεται σε διαδικασία Επίλυσης Τεχνικής Διαφοράς ο καθορισμός περαιτέρω παράτασης της κατασκευαστικής περιόδου από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό μέχρι 3 Ιουλίου 2014 και προβλέπεται να υλοποιηθεί η κατασκευή του μέσα στο νέο χρονοδιάγραμμα κατασκευής.

Το Δικαίωμα παραχώρησης στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού προέρχεται κυρίως από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και από την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ. Η τελευταία έχει αναλάβει τη λειτουργία του κλειστού αυτοκινητοδρόμου μήκους 65 χλμ, που αποτελείται από δύο τμήματα, την Ελεύθερη Λεωφόρο Ελευσίνας-Σταυρού-Σπάτων και τη Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρο Υμηττού. Η διάρκεια της λειτουργίας της είναι μέχρι το 2024.

2.25 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.26 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου (σημείωση 2.24).

2.27 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού κατατάσσονται προς πώληση και αποτιμώνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης, εφόσον η αξία αυτή εκτιμάται ότι θα ανακτηθεί από τον Όμιλο μέσω της πώλησής τους και όχι από τη χρήση τους.

2.28 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.29 Αναταξινόμησης και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στον Ισολογισμό, έγινε αναταξινόμηση του ποσού των ευρώ 47.943 χιλ. από τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στις Δεσμευμένες καταθέσεις. Αντίστοιχη αναταξινόμηση έγινε και στις Ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου 01.01.2011-31.12.2011 όπου στη γραμμή Δεσμευμένες καταθέσεις απεικονίζεται η μεταβολή στη χρήση ποσού 13.147 χιλ και στα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης έχει επέλθει μείωση κατά ευρώ 34.796 χιλ. Συνεπεία των παραπάνω μεταβολών, τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης προκύπτουν μειωμένα κατά ευρώ 47.943 χιλ.

Επιπρόσθετα, στη χρήση του 2011, αναταξινόμηθηκε το ποσό των ευρώ 4.100 χιλ. που αφορά απομείωση επενδυτικών ακινήτων από τα Έξοδα διοίκησης στα Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης, για λόγους συγκρισιμότητας με την τρέχουσα χρήση.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελληνική αγορά, μεταβολές σε τιμές αγοράς ακινήτων, πρώτων υλών όπως σίδηρος, τσιμέντο, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς και γεωγραφικούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, από την μεταβολή στις τιμές των πρώτων υλών, από την μεταβολή στην αξία των ακινήτων και των μισθωμάτων, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

i) Μακροοικονομικές Συνθήκες στην Ελλάδα

Οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα και η δημοσιονομική θέση του Ελληνικού Δημοσίου παραμένουν δύσκολες και έχουν επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας (πάγωμα έργων παραχωρήσεων, περιορισμός κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα, έλλειψη πόρων χρηματοδότησης νέων έργων, αυξημένο κόστος αναχρηματοδότησης υφιστάμενων δανείων κλπ.). Η τρέχουσα χρηματοπιστωτική κρίση στην Κύπρο ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά και τις συνθήκες στην Ελλάδα παρόλο που το τελευταίο διάστημα υπήρχαν θετικές ενδείξεις στην Ελλάδα (δέσμευση της κυβέρνησης συνασπισμού να συνεχίσει τις μεταρρυθμίσεις για την εξυγίανση του δημόσιου τομέα και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, βελτίωση δημοσιονομικών μεγεθών, κλπ.)

Στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος συνεχίζει να επιδιώκει τη στρατηγική γεωγραφικής διασποράς των δραστηριοτήτων του και την ενίσχυση της διεθνούς παρουσίας του. Παρά τις προκλήσεις (κυρίως έλλειψη υποστήριξης διεθνών πιστωτικών ιδρυμάτων, κλπ.), ο Όμιλος αναλαμβάνει έργα στο εξωτερικό κυρίως στα Βαλκάνια (π.χ. FYROM, Αλβανία, Βουλγαρία, Σερβία, Κροατία, κλπ) και στο Κατάρ.

ii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά σε χώρες του εξωτερικού, με έμφαση στις περιοχές της Μέσης Ανατολής και των Βαλκανίων (Ρουμανία, Βουλγαρία, Αλβανία κλπ.). Αναφορικά με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στις χώρες του Εξωτερικού, ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την ισοτιμία των τοπικών νομισμάτων (πχ. AED, QAR, RON, κλπ.), καθώς και από την ισοτιμία Δολαρίου Αμερικής προς Ευρώ. Διευκρινίζεται ότι η ισοτιμία ορισμένων νομισμάτων (κυρίως τοπικά νομίσματα στις χώρες της Μέσης Ανατολής) είναι συνδεδεμένη με το Δολάριο Αμερικής. Οι εισπράξεις διενεργούνται σε τοπικό νόμισμα και σε Δολάρια Αμερικής και, παρόλο που το μεγαλύτερο μέρος του κόστους και των εξόδων είναι στο ίδιο νόμισμα, υφίσταται για το υπόλοιπο μέρος έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο, ο οποίος για τη χρήση δεν ήταν σημαντικός. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος, όπου αυτός θα κρίνεται σημαντικός και σκόπιμο να αντισταθμιστεί, θα αντισταθμίζεται με τη χρήση παράγωγων προθεσμιακών συμβολαίων. Τα παράγωγα αυτά θα αποτιμούνται στις εύλογές τους αξίες και θα αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο Όμιλος έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις και ομόλογα της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων. Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος των δανείων του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ, και δευτερευόντως από μεταβολές των επιτοκίων άλλων νομισμάτων στα οποία υφίσταται δανεισμός (Δολάριο Αμερικής, Ντίρχαμ Εμιράτων, Ριάλ Κατάρ, κλπ.)

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

iv) Κίνδυνος τιμών

Ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Διευκρινίζεται ότι αν η τιμή κλεισίματος της ELDORADO GOLD 31/12/2012 ήταν αυξημένη (ή μειωμένη) κατά 5% τότε τα αποθεματικά διαθέσιμα προς πώληση θα ήταν αυξημένα (ή αντίστοιχα μειωμένα) κατά ευρώ 3,9 εκατ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματορών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθέσιμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος έχει επιτύχει την αναχρηματοδότηση του δανεισμού που έληγε το 2012 ενώ στο α' τρίμηνο του 2013 αναχρηματοδοτήθηκαν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα δάνεια της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και της ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ενώ σε εξέλιξη βρίσκονται διαπραγματεύσεις για αναχρηματοδότηση των δανείων της μητρικής ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ, της ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ και της REDS ΑΕ.

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31 Δεκεμβρίου 2012				
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	559.862	4.720	17.874	551	583.007
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	593	1.219	344	-	2.156
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	17.504	17.411	43.972	80.011	158.898
Δάνεια	624.056	236.073	502.213	723.170	2.085.513

	31 Δεκεμβρίου 2011				
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	490.847	14.141	7.358	550	512.896
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	127	78	42	-	248
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	10.039	21.701	29.708	66.361	127.808
Δάνεια	556.240	357.536	588.091	764.696	2.266.562

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31 Δεκεμβρίου 2012			
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.956	-	866	2.822
Δάνεια	97.118	91.475	77.709	266.302

	31 Δεκεμβρίου 2011			
	ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.229	-	217	3.445
Δάνεια	95.516	30.857	141.923	268.296

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελάτων, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/ μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2012, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 1.889 χιλ. (2011: ευρώ 1.988 χιλιάδες). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας, μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/ μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2012, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 443 χιλ. (2011: ευρώ 486 χιλιάδες). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

(δ) *Λοιποί Κίνδυνοι– πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις*

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, βάσει του Ν. 4093/2012 επιβλήθηκε έκτακτη εισφορά στον κύκλο εργασιών των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (για την περίοδο 1/7/2012-30/6/2014) που επιβάρυνε τα αποτελέσματα του Ομίλου (σημείωση 40.9). Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου, την επίτευξη των αναπτυξιακών του σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική του ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) εξαιρουμένων όμως των δανειακών υποχρεώσεων χωρίς αναγωγή (non recourse debt) και των αντίστοιχων ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων που είναι συνδεδεμένα με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στις 31.12.2012 και στις 31.12.2011 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε εκατ. ευρώ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ.-12	31-Δεκ.-11
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	552,8	478,0
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	1.203,6	1.413,6
Σύνολο δανείων	1.756,5	1.891,6
Μείον: Δάνεια χωρίς αναγωγή (non recourse debt)	999,1	1.023,3
Υποσύνολο Εταιρικών Δανείων (εξαιρουμένων δανείων χωρίς αναγωγή)	757,4	868,3
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	244,1	272,4
Καθαρός Εταιρικός Δανεισμός/Διαθέσιμα	513,2	596,0
Σύνολο Καθαρής Θέσης Ομίλου	1.255,2	1.315,0
Σύνολο Κεφαλαίων	1.768,4	1.911,0
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	0,290	0,312

Σημείωση:

(1) Στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2012 (ευρώ 706,8 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 81,8 εκατ.), οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών (ευρώ 101,1 εκατ.), τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 158,7 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Δεσμευμένες καταθέσεις, οι Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών και τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 804,3 εκατ.). Αντίστοιχα, στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2011 (ευρώ 806,2 εκατ.) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 47,9 εκατ.), τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη (ευρώ 182,6 εκατ.) και έχουν αφαιρεθεί τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι Δεσμευμένες καταθέσεις και τα Ομόλογα διακρατούμενα ως την λήξη που αντιστοιχούν στα δάνεια χωρίς αναγωγή (σύνολο: ευρώ 764,3 εκατ.).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2012 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 29,0% (31.12.2011: 31,2%). Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας ο συνολικός δανεισμός στις 31.12.2012 ανήλθε σε ευρώ 251,3 εκατ. (31.12.2011: ευρώ 244,0 εκατ.) και αφορά μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους ευρώ 161,6 εκατ. (31.12.2011: ευρώ 159,3 εκατ.) και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους ευρώ 89,7 εκατ. (31.12.2011: ευρώ 84,7 εκατ.).

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου (περιλαμβανομένων και των Δεσμευμένων καταθέσεων) στις 31.12.2012 ανήλθαν σε ευρώ 788,7 εκατ. (31.12.2011: ευρώ 854,1 εκατ.). Επιπρόσθετα προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών ύψους ευρώ 101,1 εκατ. έχουν συμπεριληφθεί στις απαιτήσεις. Επίσης, ποσό ύψους ευρώ 158,7 εκατ. εμφανίζεται στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη (31.12.2011: ευρώ 182,6 εκατ.). Τέλος, τα ίδια κεφάλαια στις 31.12.2012 ανήλθαν σε ευρώ 1.255,2 εκατ. (31.12.2011: ευρώ 1.315,0 εκατ.).

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2012 και την 31 Δεκεμβρίου 2011:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31 Δεκεμβρίου 2012			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	-	-	3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	144.518	-	4.817	149.335
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	147.874	-	147.874
	31 Δεκεμβρίου 2011			
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	-	-	3
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	280.058	-	4.793	284.851
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	115.474	-	115.474

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται οι μεταβολές στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Επιπέδου 3 για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012 και την 31 Δεκεμβρίου 2011:

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31 Δεκεμβρίου 2012		31 Δεκεμβρίου 2011	
	ΕΠΙΠΕΔΟ 3		ΕΠΙΠΕΔΟ 3	
	Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	ΣΥΝΟΛΟ	Χρημ/κά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	ΣΥΝΟΛΟ
Στην αρχή της χρήσης	4.793	4.793	6.983	6.983
Προσθήκες χρήσης	23	23	3	3
(Απομείωση)	-	-	(2.193)	(2.193)
Στο τέλος της χρήσης	4.817	4.817	4.793	4.793

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει κυρίως την επένδυση του Ομίλου στην ELDORADO GOLD (που εξαγόρασε την EUROPEAN GOLDFIELDS LTD-EGU) η οποία είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Τorónton και έχει ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικό στοιχείο Διαθέσιμο προς πώληση.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες της αγοράς τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

Τεχνικές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για να επιμετρήσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν:

- Τιμές αγοράς ή τιμές διαπραγματευτών για παρόμοια στοιχεία.
- Την εύλογη αξία των πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου επιτοκίων, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών χρηματοροών.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές

οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

- (i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

- (ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από τον Όμιλο για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) *Προβλέψεις*

- (i) Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή.

- (ii) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

- (iii) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Ο Όμιλος έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(γ) *Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων*

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης οι οποίες απαιτούν τη χρήση παραδοχών και κρίσης. Ο Όμιλος κάνει παραδοχές οι οποίες στηρίζονται κυρίως στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

(δ) *Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων*

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω

απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

(ε) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.

Ο Όμιλος καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για την διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, ο Όμιλος θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στον Όμιλο. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

Απομείωση επενδυτικών ακινήτων

Τα επενδυτικά ακίνητα εξετάζονται για τυχόν απομείωση όταν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όπου η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τους, τα επενδυτικά ακίνητα απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Ο Όμιλος αξιολογεί κατά την κρίση του κατά πόσο υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα επενδυτικό ακίνητο έχει υποστεί απομείωση.

5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012, ο Όμιλος δραστηριοποιείται, κυρίως, σε 6 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευές & Λατομεία
- Ανάπτυξη γης και ακινήτων
- Παραχωρήσεις
- Αιολικά
- Περιβάλλον
- Άλλες δραστηριότητες

Ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνιστούν τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων. Οι ως άνω, έχοντας καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας, ελέγχουν τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για να αξιολογηθεί η επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου και να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων. Το Διοικητικό Συμβούλιο χρησιμοποιεί διάφορα κριτήρια για να αξιολογήσει τις δραστηριότητες του Ομίλου, τα οποία ποικίλουν ανάλογα με τη φύση, το βαθμό ωριμότητας και τις ιδιαιτερότητες του κάθε τομέα, λαμβάνοντας υπόψη τους εκάστοτε κινδύνους, τις υπάρχουσες ταμειακές ανάγκες καθώς και πληροφορίες σχετικές με τα προϊόντα και τις αγορές.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για τη χρήση 2012 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα		907.120	5.881	233.183	31.787	77.617	1.444	1.257.032
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις		(16.880)	-	(313)	-	(6.606)	(416)	(24.215)
Καθαρές Πωλήσεις		890.240	5.881	232.870	31.787	71.011	1.028	1.232.817
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		22.783	(2.421)	70.673	13.167	15.678	(5.248)	114.632
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	(315)	23	2.497	(1)	65	21	2.288
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32	6.391	205	33.174	102	1.011	32	40.915
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	32	(16.232)	(2.314)	(57.395)	(8.547)	(1.661)	(13.769)	(99.917)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		12.627	(4.507)	48.948	4.721	15.094	(18.965)	57.919
Φόρος εισοδήματος	34	(7.168)	(1.035)	(11.418)	(946)	(4.849)	(230)	(25.647)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)		5.458	(5.542)	37.530	3.775	10.245	(19.195)	32.272

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για τη χρήση 2011 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα		862.231	3.126	276.997	25.364	82.059	4.345	1.254.122
Ενδοεταιρικές Πωλήσεις		(31.978)	(185)	(8.116)	(620)	(8.616)	(289)	(49.803)
Καθαρές Πωλήσεις		830.253	2.941	268.881	24.744	73.443	4.056	1.204.319
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		49.452	(1.508)	82.419	11.209	20.680	(11.496)	150.757
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	11	(4.025)	(77)	2.398	(3)	328	2.442	1.064
Χρηματοοικονομικά έσοδα	32	4.297	270	33.906	302	1.057	868	40.700
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	32	(17.951)	(1.158)	(62.560)	(6.750)	(2.020)	(12.049)	(102.487)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		31.773	(2.472)	56.164	4.759	20.046	(20.235)	90.034
Φόρος εισοδήματος	34	6.201	(1.432)	(15.224)	(1.259)	(4.867)	(571)	(17.153)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές)		37.973	(3.904)	40.939	3.500	15.179	(20.806)	72.881

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2012 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	(24.851)	(30)	(2.324)	(9.821)	(4.077)	(1.278)	(42.382)
Αποσβέσεις άλλων παγίων	7	(112)	(1)	(60.079)	(617)	(2.444)	-	(63.253)
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	8	(161)	(1.193)	-	-	-	(111)	(1.465)
Απομειώσεις	30,31	-	(2.340)	-	-	(1.144)	-	(3.484)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	25	58	-	211	2.687	917	-	3.873

Λοιπά στοιχεία ανά τομέα που συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα της 31 Δεκεμβρίου 2011 είναι τα ακόλουθα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	(30.298)	(34)	(3.446)	(7.596)	(4.021)	(1.894)	(47.290)
Αποσβέσεις άλλων παγίων	7	(116)	(1)	(58.777)	(375)	(2.446)	-	(61.714)
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	8	-	(417)	-	-	-	(111)	(527)
Απομειώσεις	30,31	-	(4.147)	(2.193)	-	-	(31)	(6.371)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	25	22	-	211	2.138	1.136	-	3.506

Μεταβιβάσεις και συναλλαγές μεταξύ τομέων πραγματοποιούνται με πραγματικούς εμπορικούς όρους και συνθήκες σύμφωνα με αυτά που ισχύουν για συναλλαγές με τρίτους.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως εξής:

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Ενεργητικό (πλην Επενδύσεις σε συγγενείς)		1.375.522	167.878	2.151.236	270.292	167.002	86.875	4.218.805
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	2.337	-	31.211	3.539	4.253	93.550	134.891
Σύνολο Ενεργητικού		1.377.859	167.878	2.182.446	273.831	171.255	180.425	4.353.695
Υποχρεώσεις		919.446	40.808	1.624.666	199.665	78.543	235.409	3.098.536
Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	6,7,8	18.496	4.230	45.215	25.688	1.432	486	95.547
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	14	-	-	11.355	1	-	-	11.355

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των τομέων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2011 έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Κατασκευές & Λατομεία	Ανάπτυξη γης & ακινήτων	Παραχωρήσεις	Αιολικά	Περιβάλλον	Λοιπά	Σύνολο
Ενεργητικό (πλην Επενδύσεις σε συγγενείς)		1.378.754	175.118	2.153.569	240.736	167.243	107.297	4.222.718
Επενδύσεις σε συγγενείς	11	1.159	-	31.738	3.541	5.922	93.504	135.863
Σύνολο Ενεργητικού		1.379.912	175.118	2.185.308	244.277	173.165	200.801	4.358.581
Υποχρεώσεις		877.708	38.062	1.613.342	174.027	78.661	261.768	3.043.568
Επενδύσεις σε ενσώματα, άυλα πάγια και επενδυτικά ακίνητα	6,7,8	4.213	18.906	71.539	29.041	660	58	124.417
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (προσθήκες)	14	-	-	9.772	36	-	-	9.807

Ο Όμιλος έχει επεκτείνει τις δραστηριότητες του και στο εξωτερικό. Ειδικότερα, δραστηριοποιείται στις χώρες του Κόλπου και συγκεκριμένα στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, το Κατάρ, το Κουβέιτ και το Ομάν, καθώς επίσης και σε Λοιπές χώρες, όπως τη Γερμανία, την Ιταλία, την Κύπρο, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία, την Αλβανία, τη Σερβία και το Καμερούν. Το σύνολο των πωλήσεων κατανέμεται γεωγραφικά ως εξής:

	1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Ελλάδα	947.682	937.629
Χώρες Κόλπου-Μέση Ανατολή	77.353	119.745
Λοιπές χώρες εξωτερικού	<u>207.783</u>	<u>146.945</u>
	1.232.817	1.204.319

Τα στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού εξαιρουμένων των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, κατανέμονται γεωγραφικά ως εξής:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
	Ελλάδα	1.644.127
Χώρες Κόλπου-Μέση Ανατολή	11.500	18.734
Λοιπές χώρες εξωτερικού	<u>80.401</u>	<u>85.199</u>
	1.736.029	1.733.613

Από τις πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα, ποσό ευρώ 353.823 χιλ. για τη χρήση 2012 και ποσό ευρώ 438.094 χιλ. για τη χρήση 2011, προέρχονται από το Δημόσιο, συμπεριλαμβανομένων των ΔΕΚΟ, των Δήμων κ.λπ.

6 Ενσώματα πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011		163.629	43.314	414.452	42.092	83.603	747.090
Συναλλαγματικές διαφορές		198	29	1.172	578	-	1.976
Πώληση ποσοστού ΚΞ		(75)	(210)	(932)	(4)	-	(1.221)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής		12.644	1.793	-	-	-	14.438
Προσθήκες εκτός από leasing		975	2.164	2.016	1.943	29.835	36.933
Πωλήσεις / διαγραφές		(783)	(4.779)	(29.798)	(439)	(132)	(35.930)
Απομείωση	30	-	-	(47)	-	-	(47)
Μεταφορά από Άυλα		-	-	-	-	347	347
Αναταξινόμησης από Ακιν. υπό εκτέλεση		18	-	74.846	-	(74.864)	-
Μεταφορά σε Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις		-	-	-	-	(3.270)	(3.270)
31 Δεκεμβρίου 2011		176.605	42.311	461.709	44.170	35.519	760.315
1 Ιανουαρίου 2012		176.605	42.311	461.709	44.170	35.519	760.315
Συναλλαγματικές διαφορές		(704)	(121)	(498)	(373)	(2)	(1.697)
Πώληση θυγατρικών / μείωση % ΚΞ		-	(110)	(434)	(5)	(517)	(1.066)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής		16	-	8.418	-	985	9.420
Προσθήκες εκτός από leasing		1.096	7.582	9.294	1.200	29.244	48.415
Προσθήκες με leasing		-	-	2.400	-	-	2.400
Πωλήσεις / διαγραφές		(1.265)	(3.419)	(12.751)	(7.793)	(1.514)	(26.743)
Απομείωση	30	(1.144)	-	-	-	-	(1.144)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε Ακίνητα	8	(18.907)	-	-	-	-	(18.907)
Αναταξινόμησης από Ακιν. υπό εκτέλεση		839	-	29.383	-	(30.222)	-
31 Δεκεμβρίου 2012		156.536	46.243	497.521	37.199	33.493	770.993
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2011		(17.353)	(28.471)	(191.957)	(29.971)	-	(267.752)
Συναλλαγματικές διαφορές		(180)	(44)	(1.123)	(592)	-	(1.940)
Αποσβέσεις χρήσης	30	(4.825)	(4.651)	(31.704)	(6.111)	-	(47.290)
Πωλήσεις / διαγραφές		97	3.845	23.900	412	-	28.254
31 Δεκεμβρίου 2011		(22.262)	(29.321)	(200.884)	(36.262)	-	(288.729)
1 Ιανουαρίου 2012		(22.262)	(29.321)	(200.884)	(36.262)	-	(288.729)
Συναλλαγματικές διαφορές		166	103	442	311	-	1.022
Αποσβέσεις χρήσης	30	(4.937)	(4.808)	(29.705)	(2.932)	-	(42.382)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε Ακίνητα		1.975	-	-	-	-	1.975
Πωλήσεις / διαγραφές		499	2.992	10.033	7.218	-	20.742
31 Δεκεμβρίου 2012		(24.559)	(31.034)	(220.114)	(31.664)	-	(307.371)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011		154.343	12.991	260.825	7.909	35.519	471.586
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012		131.978	15.210	277.407	5.535	33.493	463.622

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	31-Δεκ-12			31-Δεκ-11		
	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	250	6.426	6.676	250	4.026	4.276
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(231)	(2.696)	(2.927)	(221)	(1.830)	(2.051)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	19	3.730	3.749	29	2.196	2.225

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011		3.217	39	82	1.787	5.126
Προσθήκες εκτός από leasing		-	-	-	17	17
31 Δεκεμβρίου 2011		3.217	39	82	1.805	5.143
1 Ιανουαρίου 2012		3.217	39	82	1.805	5.143
Προσθήκες εκτός από leasing		-	-	-	2	2
Πωλήσεις / διαγραφές		-	(34)	-	-	(34)
31 Δεκεμβρίου 2012		3.217	5	82	1.806	5.111
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2011		(171)	(28)	(52)	(1.471)	(1.721)
Αποσβέσεις χρήσης	30	(58)	(5)	(7)	(129)	(198)
31 Δεκεμβρίου 2011		(228)	(33)	(58)	(1.600)	(1.919)
1 Ιανουαρίου 2012		(228)	(33)	(58)	(1.600)	(1.919)
Αποσβέσεις χρήσης	30	(58)	(1)	(7)	(120)	(186)
Πωλήσεις / διαγραφές		-	29	-	-	29
31 Δεκεμβρίου 2012		(286)	(5)	(65)	(1.721)	(2.076)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011		2.989	7	24	205	3.224
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012		2.931	-	18	86	3.034

Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ					Σύνολο
	Λογισμικό	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Άδεια χρήσης	Λοιπά	
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2011	4.159	1.178.513	44.084	19.564	2.904	1.249.223
Συναλλαγματικές διαφορές	18	-	-	-	-	17
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	523	2.161	-	2.684
Προσθήκες	209	68.381	-	-	1	68.591
Πωλήσεις/ διαγραφές	(46)	-	-	-	(10)	(56)
Μεταφορά σε Ενσώματα πάγια	-	-	-	-	(347)	(347)
31 Δεκεμβρίου 2011	4.339	1.246.893	44.608	21.724	2.548	1.320.112
1 Ιανουαρίου 2012	4.339	1.246.893	44.608	21.724	2.548	1.320.112
Συναλλαγματικές διαφορές	(21)	-	-	-	-	(21)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	-	5.852	-	5.852
Προσθήκες	230	42.682	-	-	68	42.980
Πωλήσεις/ διαγραφές	(244)	-	-	-	-	(244)
31 Δεκεμβρίου 2012	4.303	1.289.575	44.608	27.576	2.616	1.368.678
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2011	(3.963)	(160.213)	-	-	(1.125)	(165.301)
Συναλλαγματικές διαφορές	(21)	-	-	-	-	(21)
Αποσβέσεις χρήσης	(214)	(61.130)	-	(359)	(11)	(61.714)
Πωλήσεις/ διαγραφές	46	-	-	-	-	47
31 Δεκεμβρίου 2011	(4.152)	(221.343)	-	(359)	(1.135)	(226.989)
1 Ιανουαρίου 2012	(4.152)	(221.343)	-	(359)	(1.135)	(226.989)
Συναλλαγματικές διαφορές	14	-	-	-	-	14
Αποσβέσεις χρήσης	(226)	(62.416)	-	(601)	(10)	(63.253)
Πωλήσεις/ διαγραφές	235	-	-	-	-	235
31 Δεκεμβρίου 2012	(4.129)	(283.758)	-	(960)	(1.146)	(289.993)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	187	1.025.551	44.608	21.365	1.412	1.093.123
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	175	1.005.817	44.608	26.616	1.470	1.078.685

Για τις εξαγορές που έλαβαν χώρα κατά τη χρήση του 2011, οριστικοποιήθηκαν οι εκτιμήσεις των ευλόγων αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των εξαγορασθεισών επιχειρήσεων καθώς και η προκύπτουσα υπεραξία, όπως προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 3. Συγκεκριμένα:

α) Οριστικοποιήθηκε η υπεραξία ευρώ 523 χιλ., χωρίς μεταβολή του αρχικώς υπολογισθέντος ποσού, που προέκυψε για την εταιρεία ΔΟΑΛ ΑΕ από την ενοποίησή της με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 76% από τη θυγατρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ

β) Για την υπεραξία ευρώ 2.161 χιλ. που προέκυψε από την ενοποίηση της εταιρείας ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του υπολοίπου 67% από τη θυγατρική ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, αναγνωρίστηκε ισόποσο άυλο περιουσιακό στοιχείο, χωρίς μεταβολή του αρχικώς υπολογισθέντος ποσού, ως «Άδεια χρήσης» με αντίστοιχη μείωση της αρχικά αναγνωρισθείσας υπεραξίας.

Για τις ανωτέρω μεταβολές αναπροσαρμόστηκαν τα συγκριτικά στοιχεία.

Η αύξηση κατά ευρώ 5.852 χιλ. που παρατηρείται στην Άδεια Χρήσης οφείλεται στην ενοποίηση της εταιρείας ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΕ και της θυγατρικής της SOLAR OLIVE ΑΕ που αποκτήθηκαν στο δ' τρίμηνο του 2012 από την BIOSAR PV PROJECT MANAGEMENT LTD με αξία τιμήματος ευρώ 5.800 χιλ.

Στις Προσθήκες περιλαμβάνονται Προσθήκες από κεφαλαιοποιηθέντες τόκους της θυγατρικής ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ ευρώ 15.591 χιλ. (31.12.2011: ευρώ 16.082 χιλ.).

Η μητρική Εταιρεία δεν είχε καμία μεταβολή στα Άυλα περιουσιακά της στοιχεία κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Η υπεραξία αφορά κυρίως τους κλάδους κατασκευής και λατομείων, οι οποίοι έχουν οριστεί ως μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών για τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε. Η εν λόγω υπεραξία ανέρχεται σε €41.8εκατ.

Το ανακτήσιμο ποσό της ανωτέρω μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της αξίας χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στον εγκεκριμένο από τη Διοίκηση τριετή προϋπολογισμό και με προβολή στο διηνεκές, βάσει παραδοχών του Economist Intelligence Unit (EIU) για την πραγματική ανάπτυξη ΑΕΠ στην Ελλάδα.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τη Διοίκηση κατά τον υπολογισμό των προβλέψεων των ταμειακών ροών στα πλαίσια διενέργειας του ετήσιου ελέγχου για την απομείωση της αξίας της υπεραξίας είναι οι ακόλουθες:

- **Επιτόκιο προεξόφλησης (προ φόρων):** Οι ροές προεξοφλήθηκαν με το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου.
- **Προβλεπόμενες πωλήσεις:** Ο ρυθμός μεταβολής των πωλήσεων είναι εναρμονισμένος με την πραγματική αύξηση ΑΕΠ βάσει Intelligence Unit (E IU) δεδομένου ότι ο κατασκευαστικός κλάδος είναι άρρηκτα συνδεδεμένος με την ανάπτυξη της οικονομίας.
- **Προϋπολογιστικά περιθώρια κέρδους:** Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και EBITDA υπολογίστηκαν με βάση τα πραγματικά ιστορικά στοιχεία των τελευταίων ετών, προσαρμοσμένων προκειμένου να λάβουν υπόψη και τις αναμενόμενες μεταβολές κερδοφορίας.

Αναφορικά με το κεφάλαιο κίνησης, η Διοίκηση βασίστηκε πλήρως σε ιστορικά στοιχεία.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι συνεπείς με ανεξάρτητες εξωτερικές πηγές πληροφόρησης όπως σχολιάζεται και ανωτέρω.

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 το ανακτήσιμο ποσό της ανωτέρω μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι μεγαλύτερο από τη λογιστική αξία και κατά συνέπεια δεν προέκυψαν ζημίες απομείωσης αναφορικά με την ανωτέρω υπεραξία.

8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2011	143.523	63.433
Συναλλαγματικές διαφορές	(167)	-
Προσθήκες	18.894	-
Πωλήσεις/ διαγραφές	(12)	-
Απομείωση	(4.100)	-
31 Δεκεμβρίου 2011	158.138	63.433
1 Ιανουαρίου 2012	158.138	63.433
Συναλλαγματικές διαφορές	(502)	-
Προσθήκες	4.152	-
Μεταφορά από ενσώματα πάγια	18.907	-
Απομείωση	(2.340)	-
31 Δεκεμβρίου 2012	178.355	63.433
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2011	(3.341)	(4.617)
Συναλλαγματικές διαφορές	2	-
Αποσβέσεις χρήσης	(527)	(969)
31 Δεκεμβρίου 2011	(3.866)	(5.586)
1 Ιανουαρίου 2012	(3.866)	(5.586)
Συναλλαγματικές διαφορές	6	-
Αποσβέσεις χρήσης	(1.465)	(969)
Μεταφορά από ενσώματα πάγια	(1.975)	-
31 Δεκεμβρίου 2012	(7.300)	(6.555)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	154.272	57.847
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	171.055	56.879

Οι προσθήκες της χρήσης στον Όμιλο ανήλθαν σε ποσό ευρώ 4.152 χιλ. (2011: 18.894 χιλ.) εκ των οποίων ευρώ 3.601 χιλ. (2011: ευρώ 18.433 χιλ.) αφορά την κατασκευή του «Εμπορικού Πάρκου» της θυγατρικής ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ. Η λειτουργία του ξεκίνησε στις 20.10.2011 με την ονομασία «Smart Park».

Η Μεταφορά από ενσώματα πάγια ποσού ευρώ 18.907 χιλ. (και οι αντίστοιχες αποσβέσεις ευρώ 1.465 χιλ.) αφορά στο κτίριο της οδού Καβαλλιεράτου στη Νέα Κηφισιά το οποίο μισθώθηκε σε εταιρείες εκτός Ομίλου μέσα στη χρήση του 2012.

Η απομείωση ποσού 2.340 χιλ. αφορά σε ακίνητο της εταιρείας PROFIT CONSTRUCT SRL στην περιοχή Unirii στο Βουκουρέστι, κατά ποσό ευρώ 1.800 χιλ και της SC CLH ESTATE SRL κατά ευρώ 540 χιλ. Στη χρήση του 2011, η απομείωση κατά ποσό ευρώ 4.100 χιλ. προέρχεται από την απομείωση ποσού ευρώ 3.600 χιλ. για ακίνητο της εταιρείας REDS AE στην περιοχή της Ακαδημίας Πλάτωνος και ποσού ευρώ 500 χιλ. για ακίνητο της εταιρείας PROFIT CONSTRUCT SRL.

9 Συμμετοχές Ομίλου

9.α Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		94,44	94,44	2010-2012*
2	ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		75,56	75,56	2010-2012*
3	ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΜΑΛΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		48,61	48,61	2010-2012*
4	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
5	ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΙΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,86	43,86	2010-2012*
6	ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΛΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
7	ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
8	ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΝΩΝΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2012*
9	ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
10	ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΛΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
11	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
12	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
13	ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		64,37	64,37	2010-2012*
14	ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		65,00	65,00	2010-2012*
15	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
16	ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		49,02	49,02	2010-2012*
17	ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
18	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		66,11	66,11	2010-2012*
19	ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		59,27	59,27	2010-2012*
20	ΑΤΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		47,42	47,42	2007-2012*
21	ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		59,25	59,25	2010-2012*
22	ΒΕΑΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		47,22	47,22	2010-2012*
23	ΒΟΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
24	ΓΥΑΛΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
25	ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2012*
26	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,86	43,86	2010-2012*
27	ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΛΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2007-2012*
28	ΔΟΛΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		94,44	94,44	2010-2012*
29	ΕΛΙΑΝΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		99,80	99,80	2006-2012
30	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2009-2012*
31	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΦΥΤΩΡΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012*
32	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	96,56		96,56	2010-2012*
33	ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012*
34	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	86,00		86,00	2010-2012*
35	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	ΕΛΛΑΔΑ		85,14	85,14	2010-2012
36	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
37	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΡΙΟΥ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00		65,00	2010-2012*
38	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	14,44	94,44	2009-2012*
39	ΗΛΕΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		94,44	94,44	2010-2012*
40	ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012
41	ΚΑΝΤΖΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
42	ΚΑΝΤΖΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2012*
43	ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
44	Κ/ΞΙΑ ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-Θ.ΣΙΕΤΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ		86,00	86,00	2010-2012
45	Κ/ΞΙΑ ΕΛΤΕΧ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΕΛΕΚΤΡΟΜΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012
46	Κ/ΞΙΑ ΙΘΑΚΗ 1 ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-ENECO ΜΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2012
47	Κ/ΞΙΑ ΙΘΑΚΗ 2 ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ-ENECO ΜΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		68,80	68,80	2010-2012
48	Κ/ΞΙΑ ΗΕΛΕΚΤΟΡ - CΥΒΑRСО	ΚΥΠΡΟΣ		94,44	94,44	2007-2012
49	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
50	ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΠΤΕΧ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		98,00	98,00	2010-2012
51	ΛΜΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
52	ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		71,67	71,67	2011-2012*
53	ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		86,67	86,67	2010-2012*
54	NEMO ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		99,80	99,80	2006-2012
55	ΟΔΙΚΕΣ ΘΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
56	ΟΛΚΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2011-2012*
57	Π. & Π. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
58	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (πρώην ΕΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00		100,00	2010-2012*
59	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012
60	ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ΔΕΠΙΑ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012
61	ΠΛΩ-ΚΑΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
62	ΠΟΥΝΕΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ		43,00	43,00	2010-2012
63	ΣΤΑΘΜΟΙ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012*
64	ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2008-2012*
65	ΑΕCΟ HОLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00		100,00	2008-2012
66	ΑΚΤΟR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		100,00	100,00	2009-2012
67	ΑΚΤΟR CONCESSIONS (CYPRUS) LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011-2012
68	ΑΚΤΟR CONSTRUCTION INTERNATIONAL LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2003-2012
69	ΑΚΤΟR CONTRACTORS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2009-2012
70	ΑΚΤΟR D.O.O. SARAJEVO	ΒΟСΝΙΑ ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ		100,00	100,00	-
71	ΑΚΤΟR INVESTMENT HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2012
72	ΑΚΤΟR KUWAIT WLL	ΚΟΥΒΕΪΤ		100,00	100,00	2009-2012
73	ΑΚΤΟR QATAR WLL	ΚΑΤΑΡ		100,00	100,00	2011-2012
74	ΑΚΤΟR RUSSIA OPERATIONS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2009-2012
75	ΑΚΤΟR SUDAN LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011-2012
76	ΑΚΤΟR TECHNICAL CONSTRUCTION LLC	ΗΑΕ		70,00	70,00	-

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
77	AL AHMADIAH AKTOR LLC	ΗΑΕ		100,00	100,00	-
78	BAQTOR MINING CO LTD	ΣΟΥΔΑΝ		90,00	90,00	-
79	BIOSAR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2011-2012
80	BIOSAR-PV PROJECT MANAGEMENT LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	-
81	BURG MACHINARY	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		100,00	100,00	2008-2012
82	CAISSON AE	ΕΛΛΑΔΑ		85,00	85,00	2010-2012*
83	COPRI-AKTOR	ΑΛΒΑΝΙΑ		100,00	100,00	-
84	CORREA HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ		55,46	55,46	2007-2012
85	DINTORNI ESTABLISHMENT LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	-
86	DUBAI FUJAIRAH FREEWAY JV	ΗΑΕ		100,00	100,00	-
87	ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ		98,61	98,61	2011-2012
88	GENERAL GULF SPC	ΜΠΑΧΡΕΪΝ		100,00	100,00	2006-2012
89	GULF MILLENNIUM HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2008-2012
90	HELECTOR BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ		94,44	94,44	2010-2012
91	HELECTOR CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		94,44	94,44	2005-2012
92	HELECTOR GERMANY GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		94,44	94,44	2007-2012
93	HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		94,44	94,44	2005-2012
94	HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		94,44	94,44	2006-2012
95	HERHOF-VERWALTUNGS	ΓΕΡΜΑΝΙΑ		94,44	94,44	2005-2012
96	INSCUT BUCURESTI SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		96,63	96,63	1997-2012
97	JEBEL ALI SEWAGE TREATMENT PLANT JV	ΗΑΕ		100,00	100,00	-
98	KARTEREDA HOLDING LTD	ΚΥΠΡΟΣ		55,46	55,46	2006-2012
99	K.G.E GREEN ENERGY LTD	ΚΥΠΡΟΣ		94,44	94,44	2011-2012
100	LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ		98,61	98,61	-
101	MILLENNIUM CONSTRUCTION EQUIPMENT & TRADING	ΗΑΕ		100,00	100,00	-
102	NEASACO ENTERPRISES LTD	ΚΥΠΡΟΣ		94,44	94,44	2012
103	PMS PROPERTY MANAGEMENT SERVICES AE	ΕΛΛΑΔΑ		55,46	55,46	2010-2012*
104	PROFIT CONSTRUCT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		55,46	55,46	2006-2012
105	PROMAS AE ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΙΑΧ. ΕΡΓΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00		65,00	2010-2012*
106	REDS ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,46		55,46	2010-2012*
107	SC AKTOROM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		100,00	100,00	2002-2012
108	SC CLH ESTATE SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ		55,46	55,46	2006-2012
109	SOLAR OLIVE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		100,00	100,00	2010-2012
110	STARTMART LMT	ΚΥΠΡΟΣ	100,00		100,00	2006-2012
111	SVENON INVESTMENTS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2007-2012
112	VAMBA HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ		100,00	100,00	2008-2012
113	YLECTOR DOOEL SKOPJE	π.Γ.Δ.Μ.		94,44	94,44	2010-2012

* Με αστερίσκο (*) σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται υποχρεωτικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2011. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Εκθέσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Για τις εταιρείες αυτές, ο έλεγχος της χρήσης 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη (Σημείωση 38).

Ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2012 ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 30.09.2012, διότι συστάθηκαν/αποκτήθηκαν εντός του δ' τριμήνου 2012 οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες:

- **ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΕ**, με έδρα στην Ελλάδα. Στην εταιρεία συμμετέχει η θυγατρική εταιρεία **BIOSAR PV-PROJECT MANAGEMENT LTD** με ποσοστό 100% και κόστος συμμετοχής ευρώ 5.800 χιλ. Σκοπός της εταιρείας είναι η έρευνα, η μελέτη, η εγκατάσταση, η λειτουργία και η εκμετάλλευση έργων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και η διάθεση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στο δίκτυο χαμηλής και μέσης τάσης. Η εταιρεία είναι νόμιμη κάτοχος των δικαιωμάτων που απορρέουν από φωτοβολταϊκά έργα στο Κρανίδι Αργολίδας και στην Ανδραβίδα. Συμμετέχει στην ανώνυμη εταιρεία **SOLAR OLIVE ΑΕ** με ποσοστό 100%. Από την ενοποίηση των εταιρειών αυτών προέκυψε υπεραξία ποσού ευρώ 4.682 χιλ. που κατανεμήθηκε ως Άδεια χρήσης ποσού ευρώ 5.852 χιλ. και ως αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ποσού ευρώ 1.170 χιλ.
- **AKTOR D.O.O. SARAJEVO**, με έδρα στη Βοσνία-Ερζεγοβίνη. Η εταιρεία ιδρύθηκε από τη θυγατρική **AKTΩΡ ΑΤΕ** με σκοπό την εκτέλεση του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ MOSTAR, ΒΟΣΝΙΑ – ΕΡΖΕΓΟΒΙΝΗ» και έχει μετοχικό κεφάλαιο ευρώ 1,0 χιλ..

Στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στις 31.12.2011 δεν είχαν ενσωματωθεί, εκτός των ανωτέρω, οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες:

- **DINTORNI ESTABLISHMENT LTD** (Συστάθηκε-1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2012)
- **NEASACO ENTERPRISES LTD** (Συστάθηκε-1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2012)
- **BIOSAR-PV PROJECT MANAGEMENT LTD** (Συστάθηκε-1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2012)
- **COPRI-AKTOR** (Συστάθηκε-1^η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.06.2012)
- **AKTOR INVESTMENT HOLDINGS LTD** (Συστάθηκε-1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2012)
- **LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT L.L.C** (Συστάθηκε-1η ενοποίηση στην ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2012)

Σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2012, δεν ενοποιούνται πλέον α) οι εταιρείες **ΑΔΕΥΠ ΑΤΕ**, **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΟΕ**, **ΕΞΑΝΤΑΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και **MARINEΣ ΣΥΡΟΥ ΑΕ** διότι στο τρέχον τρίμηνο επήλθε η λύση τους, με μη σημαντικό αποτέλεσμα για τον Όμιλο.

β) οι εταιρείες **BIOΣΑΡ ΑΕ** και **Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ** καθώς ολοκληρώθηκε η διαδικασία απορρόφησης τους από την **AKTΩΡ ΑΤΕ** σύμφωνα με την από 28.12.2012 καταχώριση στη Δ/ση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων της από 14.12.2012 Σύμβασης Συγχώνευσης (σημείωση 40.10)

γ) η εταιρεία **ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΕ** καθώς ολοκληρώθηκε η διαδικασία απορρόφησης της από τη **REDS ΑΕ** με την από 31.12.2012 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (σημείωση 40.11)

Εκτός από τις παραπάνω εταιρείες, δεν ενοποιούνται πλέον σε σχέση με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης δηλαδή της 31.12.2011 και οι:

- οι εταιρείες **ANEMΟΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ**, **ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ** και **ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ** διότι απορροφήθηκαν από την **ΕΛ. ΤΕΧ. ANEMΟΣ ΑΕ** σύμφωνα με την από 30.04.2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011.

- η θυγατρική ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, διότι πωλήθηκε σε τρίτους εντός του α' τριμήνου 2012, με ζημία στο επίπεδο του Ομίλου ευρώ 140 χιλ.
- η θυγατρική ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ, διότι πωλήθηκε σε τρίτους εντός του γ' τριμήνου 2012, με κέρδος στο επίπεδο του Ομίλου ευρώ 1.757 χιλ.

Μεταβολή στη μέθοδο ενοποίησης σε σχέση με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 έχουμε για την εταιρεία HERHOF-VERWALTUNGS η οποία ενοποιούταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής, ενώ από το β' τρίμηνο του 2012, ενοποιείται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης ως θυγατρική, λόγω αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε αυτή.

Το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ αυξήθηκε, μέσα στο β' τρίμηνο του 2012, από 80% σε 95%, με αντίστοιχη αύξηση του ποσοστού ενοποίησης από 80% σε 94,44%, καθώς αποκτήθηκε επιπλέον ποσοστό από τις μη ελέγχουσες συμμετοχές. Το συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε ανέρχεται σε ευρώ 7.506 χιλ. Επίσης, ο Όμιλος αύξησε το ποσοστό συμμετοχής του στη γερμανική εταιρεία HERHOF GMBH, από 50% σε 100%, με αντίστοιχη αύξηση του ποσοστού ενοποίησης από 80% σε 94,44%, καθώς αποκτήθηκε επιπλέον ποσοστό από τις μη ελέγχουσες συμμετοχές. Το συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε ανέρχεται σε ευρώ 2.906 χιλ. Οι παραπάνω συναλλαγές είχαν θετική επίδραση στους ιδιοκτήτες της μητρικής κατά ποσό ευρώ 750 χιλ. Επίσης, η απόκτηση του υπολοίπου 50% της εταιρείας ALAHMADIAH, (και κατά συνέπεια η αύξηση του ποσοστού ενοποίησης στις JEBEL ALI & DUBAI FUJEIRAH από 70% σε 100%), μέσα στο β' τρίμηνο του 2012, είχε αρνητική επίδραση στους ιδιοκτήτες της μητρικής κατά ποσό ευρώ 31.015 χιλ. Ακόμα, η SVENON INVESTMENTS LTD απέκτησε επιπλέον ποσοστό 25,8% στην INSCUT BUCURESTI SA μέσα στο γ' τρίμηνο του 2012, με την καταβολή ποσού ευρώ 3.180 χιλ.

9.β Οι εταιρείες του Ομίλου που ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης είναι οι εξής:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		20,08	20,08	2007-2012
2	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		43,00	43,00	2010-2012
3	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00		50,00	2010-2012
4	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2008-2012*
5	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		35,00	35,00	2010-2012
6	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		22,02	22,02	2008-2012*
7	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		23,12	23,12	2010-2012*
8	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ		30,52	30,52	2010-2012
9	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		40,00	40,00	2010-2012
10	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		46,43	46,43	2010-2012*
11	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ		47,22	47,22	2010-2012
12	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00		50,00	2010-2012
13	ΤΕΡΝΑ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2007-2012
14	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	1998-2012
15	ΑΚΤΟΡ ASPHALTIC LTD	ΚΥΠΡΟΣ		50,00	50,00	-
16	ATHENS RESORT CASINO ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00		30,00	2010-2012*
17	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		21,95	21,95	2009-2012*
18	METROPOLITAN ATHENS PARK	ΕΛΛΑΔΑ		22,91	22,91	2010-2012

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
19	POLISPARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		25,04	25,04	2010-2012
20	SALONICA PARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		24,70	24,70	2010-2012
21	SMYRNI PARK ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		20,00	20,00	2010-2012

* Με αστερίσκο (*) σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται υποχρεωτικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2011. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Για τις εταιρείες αυτές, ο έλεγχος της χρήσης 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη (Σημείωση 38).

Σε σχέση με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011, δεν ενοποιείται πλέον με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι εταιρείες:

- ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ, διότι πωλήθηκε σε τρίτους εντός του β' τριμήνου του 2012, με ζημία στο επίπεδο του Ομίλου, ευρώ 369 χιλ.
- FREEQUEST HOLDINGS LTD διότι πωλήθηκε σε τρίτους εντός του β' τριμήνου του 2012 με μη σημαντικό αποτέλεσμα για τον Όμιλο.

Το αποτέλεσμα στη γραμμή Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις που εμφανίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αφορά κέρδη για τη χρήση 2012 ποσού ευρώ 2.288 χιλ. διαμορφώνεται κυρίως από τα κέρδη των εταιρειών ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ και ATHENS RESORT CASINO ΑΕ. Το αντίστοιχο ποσό της χρήσης 2011, κέρδη ευρώ 1.064 χιλ προκύπτει κυρίως από τα κέρδη των εταιρειών ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ATHENS RESORT CASINO ΑΕ, ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ και ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, και τις ζημιές του 9μήνου 2011 της εταιρείας EUROPEAN GOLDFIELDS.

9.γ Οι εταιρείες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΜΗΤΡΙΚΗΣ			ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
			ΑΜΕΣΟ	ΕΜΜΕΣΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	
1	ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012
2	ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012*
3	ΘΕΡΜΑΪΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012*
4	ΣΤΡΑΚΤΩΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012*
5	AECO DEVELOPMENT LLC	OMAN		50,00	50,00	-
6	CARPATII AUTOSTRADA SA	POYMANIA		50,00	50,00	2009-2012
7	3G ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ		50,00	50,00	2010-2012*

* Με αστερίσκο (*) σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται υποχρεωτικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2011. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών. Για τις εταιρείες αυτές, ο έλεγχος της χρήσης 2012 βρίσκεται σε εξέλιξη (Σημείωση 38).

Στη συνέχεια παρατίθεται αναλυτικός πίνακας των Κοινοπραξιών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Η εταιρεία έχει μόνο έμμεση συμμετοχή στις εν λόγω κοινοπραξίες μέσω των θυγατρικών της εταιρειών.

Στον πίνακα αυτό, στις στήλες με τίτλο «Ενσωμάτωση πρώτη φορά» σημειώνονται με τον δείκτη 1 οι Κοινοπραξίες που ενσωματώνονται για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο ως νεοσυσταθείσες ενώ δεν είχαν

ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο, δηλαδή στην 30.09.2012 (δείκτης ΑΠΠ) είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή στην 31.12.2011 (δείκτης ΑΠΧ).

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
1	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
2	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2010-2012	0	0
3	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ALPINE MAYREDER BAU GmbH	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
4	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - TODINI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2010-2012	0	0
5	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2012	0	0
6	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - IMPREGILO SPA	ΕΛΛΑΔΑ	99,90	2010-2012	0	0
7	"Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2012	0	0
8	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2012	0	0
9	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,78	2010-2012	0	0
10	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ - ΑΛΤΕ ΑΕ - ΑΕΓΕΚ	ΕΛΛΑΔΑ	45,42	2010-2012	0	0
11	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,82	2010-2012	0	0
12	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - Χ.Ι. ΚΑΛΟΓΡΙΤΣΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,50	2010-2012	0	0
13	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J & P ΑΒΑΞ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,78	2010-2012	0	0
14	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ε.Λ.Ε.Σ.Σ. & Δ.Π.Α.Υ.	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2010-2012	0	0
15	Κ/ΞΙΑ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
16	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ-ΑΚΤΩΡ (ΦΡΑΓΜΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
17	Κ/ΞΙΑ ΤΕΟ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2012	0	0
18	Κ/ΞΙΑ SIEMENS AG - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
19	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
20	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SIEMENS ΑΕ-VINCI CONSTRUCTIONS GRANDS PROJETS	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2012	0	0
21	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-J & P ΑΒΑΞ-SELI	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
22	Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2008-2012	0	0
23	Κ/ΞΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
24	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	11,11	2010-2012	0	0
25	Κ/ΞΙΑ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2012	0	0
26	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
27	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
28	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ -LOBBE TZILALIS EUROKA	ΕΛΛΑΔΑ	33,34	2010-2012	0	0
29	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΤΟΜΟ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2010-2012	0	0
30	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-JP AVAX ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	59,27	2010-2012	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
31	Κ/ΕΙΑ ΤΕΟ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2012	0	0
32	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
33	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2007-2012	0	0
34	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-ΑΚΤΩΡ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	53,35	2010-2012	0	0
35	Κ/ΕΙΑ (CARS) ΛΑΡΙΣΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	81,70	2010-2012	0	0
36	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ(ΚΑΤ. ΥΠΟΣΤ.ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ)ΕΚΤΕΛ.	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2010-2012	0	0
37	Κ/ΕΙΑ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ (ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ) ΕΚΤΕΛΕΣΤΡΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
38	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ Η/Μ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
39	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-J&P-ΑΒΑΞ (ΟΛΟΚΛ.ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣ. Β'ΦΑΣΗ ΟΙΚΟΔ.)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
40	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
41	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΤΕ.-Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ - ΤΕΧΝΕΡΓΑ Ε. ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΑΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2007-2012	0	0
42	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΛΤΕ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,67	2010-2012	0	0
43	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	74,00	2010-2012	0	0
44	Κ/ΕΙΑ ΓΕΦΥΡΑ	ΕΛΛΑΔΑ	20,32	2008-2012	0	0
45	Κ/ΕΙΑ ΑΕΓΕΚ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΚΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2009-2012	0	0
46	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	71,00	2010-2012	0	0
47	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
48	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2007-2012	0	0
49	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	66,66	2008-2012	0	0
50	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ-ΑΛΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ (ΔΙΑΜ.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΩΝ ΟΛΥΜΠ.ΧΩΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	45,33	2010-2012	0	0
51	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-SOCIETE FRANCAISE EQUIPEMENT HOSPITALIER SA	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2012	0	0
52	Κ/ΕΙΑ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - PASSAVANT MASCHINENTECHNIK GmbH - GIOVANNI PUTIGNANO & FIGLI Srl	ΕΛΛΑΔΑ	53,33	2008-2012	0	0
53	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΕ (ΝΟΣ.ΛΑΜΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
54	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2010-2012	0	0
55	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	63,68	2010-2012	0	0
56	Κ/ΕΙΑ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
57	Κ/ΕΙΑ "Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ" - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΤΕΘ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00	2010-2012	0	0
58	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2006-2012	0	0
59	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
60	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2012	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
61	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
62	Κ/ΕΙΑ J. & P.-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
63	Κ/ΕΙΑ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2012	0	0
64	JV ΑΚΤΟΡ COPRI	ΚΟΥΒΕΪΤ	50,00	-	0	0
65	JV QATAR	ΚΑΤΑΡ	40,00	-	0	0
66	JV ΑΚΤΟΡ SA - ΑΚΤΟΡ BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	2010-2012	0	0
67	CONSORTIUM BIOSAR ENERGY - ΑΚΤΟΡ	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00	2010-2012	0	0
68	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
69	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ- ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΑΝΔΡ. (2005)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2012	0	0
70	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2012	0	0
71	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
72	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
73	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ - ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
74	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ -ΕΡΤΕΚΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
75	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ-ΕΡΓΟ ΑΕ -ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝ. ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2012	0	0
76	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	90,00	2010-2012	0	0
77	Κ/ΕΙΑ ΕΡΓΟ ΑΕ- ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2010-2012	0	0
78	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
79	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΜΥΚΟΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
80	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ (ΛΙΜΕΝΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
81	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2010-2012	0	0
82	Κ/ΕΙΑ ΧΥΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2006-2012	0	0
83	Κ/ΕΙΑ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- BILFINGER (ΧΥΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2007-2012	0	0
84	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00	2006-2012	0	0
85	Κ/ΕΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΕ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
86	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	99,00	2010-2012	0	0
87	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΜΑΥΡΟΡΑΧΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2012	0	0
88	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2006-2012	0	0
89	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2006-2012	0	0
90	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00	2005-2012	0	0
91	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	2010-2012	0	0
92	Κ/ΕΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΙΘΑΚΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2007-2012	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
93	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2012	0	0
94	Κ/ΕΙΑ BILFIGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	29,00	2010-2012	0	0
95	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2007-2012	0	0
96	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ-P&C DEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2012	0	0
97	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ARCHIRODON-BOSKALIS (ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
98	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00	2010-2012	0	0
99	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Α ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2010-2012	0	0
100	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΙΜΕ Β ΦΑΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	56,00	2010-2012	0	0
101	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2012	0	0
102	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT-J & P ΑΒΑΞ	ΕΛΛΑΔΑ	71,67	2007-2012	0	0
103	Κ/ΕΙΑ HOCHTIEF-ΑΚΤΩΡ-J&P-VINCI-ΑΕΓΕΚ-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	19,30	2010-2012	0	0
104	Κ/ΕΙΑ VINCI-J&P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ-HOCHTIEF-ΑΘΗΝΑ	ΕΛΛΑΔΑ	17,00	2009-2012	0	0
105	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
106	Κ/ΕΙΑ ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-J & P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΕΓΕΚ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	48,51	2009-2012	0	0
107	Κ/ΕΙΑ ΕΤΕΘΑΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	18,00	2005-2012	0	0
108	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗΑΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,32	2007-2012	0	0
109	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
110	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2005-2012	0	0
111	Κ/ΕΙΑ ΕΤΕΘ ΑΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	18,00	2007-2012	0	0
112	Κ/ΕΙΑ "Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΑΛΤΕ-TODINI -ITINERA "-ΠΑΝΤΕΧΝ.-ΑΛΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	29,70	2010-2012	0	0
113	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	16,50	2004-2012	0	0
114	Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΟΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	45,00	2003-2012	0	0
115	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00	2010-2012	0	0
116	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00	2010-2012	0	0
117	Κ/ΕΙΑ ΠΡΟΕΤ ΑΕ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-BIOTEP ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	39,32	2010-2012	0	0
118	Κ/ΕΙΑ ΚΑΣΤΩΡ - ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2012	0	0
119	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΓΩ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2010-2012	0	0
120	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΡΑΚ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00	2010-2012	0	0
121	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2009-2012	0	0
122	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ - J&P	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	2010-2012	0	0
123	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α435)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2012	0	0
124	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α437)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2007-2012	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
125	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ Α438)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2012	0	0
126	Κ/ΕΙΑ ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2010-2012	0	0
127	Κ/ΕΙΑ ΤΕΡΝΑ - ΑΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2012	0	0
128	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - HOCHTIEF	ΕΛΛΑΔΑ	33,00	2009-2012	0	0
129	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - POLYECO	ΕΛΛΑΔΑ	52,00	2010-2012	0	0
130	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΜΟΧΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2010-2012	0	0
131	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ1)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2008-2012	0	0
132	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
133	Κ/ΕΙΑ EDISON - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00	2009-2012	0	0
134	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
135	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΛΥΜΑΤΑ ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
136	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΟΚΤΑΝΑ ΑΕ (ΣΦΑΓΕΙΟ ΤΗΝΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
137	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΤΟΞΟΤΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
138	Κ/ΕΙΑ "Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ - ΗΛΕΚΤΩΡ" - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2008-2012	0	0
139	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ FACILITY MANAGEMENT	ΕΛΛΑΔΑ	100,00	2010-2012	0	0
140	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΤΟΞΟΤΗΣ "ΜΕΤΡΟ ΑΝΘΟΥΠΟΛΗΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
141	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	48,00	2009-2012	0	0
142	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΙΜΕΚ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,00	2010-2012	0	0
143	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
144	Κ/ΕΙΑ ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ - ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2009-2012	0	0
145	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
146	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΕΛΤΕΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00	2009-2012	0	0
147	Κ/ΕΙΑ ΕΡΓΟΤΕΜ - ΚΑΣΤΩΡ - ΕΤΕΘ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2009-2012	0	0
148	Κ/ΕΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
149	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	95,00	2010-2012	0	0
150	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
151	Κ/ΕΙΑ ΛΜΝ ΑΤΕ-ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	98,00	2010-2012	0	0
152	Κ/ΕΙΑ ΚΟΝΣΤΡΟΥΤΕΚ ΑΕ - ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2009-2012	0	0
153	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι.ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ-DEGREMONT SA-DEGREMONT SPA	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2010-2012	0	0
154	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΝΓΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
155	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΑΙΘΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0
156	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΜΕΞΗΣ Λ. - ΤΑΤΣΗΣ Κ. Ο.Ε.(ΚΕ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΤΟΠΟΔΟΜΗ ΟΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2010-2012	0	0

Α/Α	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ	ΕΛΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	
					(1/0)	(ΑΠΠ/ΑΠΧ)
157	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2011-2012	0	0
158	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ENVITEC ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,85	2011-2012	0	0
159	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00	2011-2012	0	0
160	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2011-2012	0	0
161	Κ/ΕΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2011-2012	0	0
162	Κ/ΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΙΣΤΑΡΧΟΣ ΑΕ - ΛΜΝ ΑΤΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2011-2012	0	0
163	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΠ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00	2011-2012	0	0
164	Κ/Ε ΕΛΚΑΤ ΑΤΕΒΕ-ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2011-2012	0	0
165	Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ-ΛΑΝΤΕΚ-ΕΝΒΙΜΕΚ-ΕΝVIROPLAN	ΕΛΛΑΔΑ	32,00	2010-2012	0	0
166	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J&P (ΚΟΡΟΜΗΛΙΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00	2012	1	ΑΠΧ
167	Κ/Ε J & P ΑΒΑΞ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΔΙΚΤΥΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΧ
168	Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΔΕΠΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΧ
169	ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΤΕΧΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΧ
170	Κ/Ε ΚΩΝ/ΝΙΔΗΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00	2011-2012	1	ΑΠΧ
171	ΚΕ "ΚΕ ΜΥΒΑ ΑΕ - ΑΑΓΗΣ ΑΕ"-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-ΚΑΣΤΩΡ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	15,00	2012	1	ΑΠΧ
172	JV ΑΚΤΟΡ ΑRΒΙΟΓΑΖ	ΤΟΥΡΚΙΑ	51,00	-	1	ΑΠΧ
173	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- J & P ΑΒΑΞ ΑΕ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΘΝ.ΣΥΣΤ.ΜΤΦ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΧ
174	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Μ.ΣΑΒΒΙΔΗΣ & ΥΙΟΙ ΛΕΜΕΣΟΣ LTD	ΚΥΠΡΟΣ	80,00	-	1	ΑΠΧ
175	ΚΕ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (Α/Κ ΣΤΥΛΙΔΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΠ
176	ΚΕ ΑΚΤΩΡ-ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ (ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΠ
177	ΚΕ ΑΚΤΩΡ - ΤΕΡΝΑ (ΝΕΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΤΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00	2012	1	ΑΠΠ
178	ΑΙΑΣ ΑΤΕ - ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ / ΔΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΠ
179	ΑΙΑΣ ΑΤΕ - ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ / ΡΑΧΟΥΛΑ ΖΑΡΚΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00	2012	1	ΑΠΠ

Δεν ενοποιήθηκαν στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση στις 30.09.2012 διότι έκλεισαν φορολογικά μέσα στο δ' τρίμηνο του 2012 οι κοινοπραξίες Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΚΕΛΨ2), Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - STRABAG AG N1, Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-STRABAG ΑΕ MARKETS, Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΠΛΑΤΑΝΟΣ), Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ, Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.- ΑΚΤΩΡ FM. Εκτός των παραπάνω, σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης δεν ενοποιήθηκε η Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΛΜΝ ΑΤΕ διότι έκλεισε φορολογικά μέσα στο α' τρίμηνο του 2012. Επίσης, δεν ενοποιήθηκε η Κ/ΕΙΑ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΕΔΟΚ ΕΤΕΡ ΑΕ με την αναλογική μέθοδο.

9.δ Στη γραμμή της ενοποιημένης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες, εμφανίζεται το κόστος συμμετοχής σε λοιπές, μη σημαντικές Κοινοπραξίες, για τις 31.12.2012 ευρώ 834 χιλ., καθώς και για τις 31.12.2011 ευρώ 876 χιλ. Το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των εν λόγω κοινοπραξιών εμφανίζεται στη γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, Κέρδη/(Ζημιές) από Κοινοπραξίες και ανέρχεται σε κέρδη ευρώ 554 χιλ. για τη χρήση 2012 και σε ζημιές ευρώ 324 χιλ. για τη χρήση 2011.

Οι εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και οι λόγοι μη ενοποίησής τους αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα. Οι εν λόγω συμμετοχές απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τη συσσωρευμένη απομείωση.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΑΜΕΣΟ % ΣΥΜΜ.	ΕΜΜΕΣΟ % ΣΥΜΜ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜΜ.	ΛΟΓΟΙ ΜΗ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
1	ΤΕΧΝΟΒΑΞ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	26,87	11,02	37,89	ΑΝΕΝΕΡΓΗ-ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
2	ΤΕΧΝΟΛΙΤ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	33,33	-	33,33	ΑΝΕΝΕΡΓΗ-ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

10 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	940.259	942.277
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής	183	38
(Πωλήσεις)	-	(2.055)
(Λύση εταιρείας)	(337)	-
Στο τέλος της χρήσης	940.106	940.259

Η μείωση των Επενδύσεων σε θυγατρικές κατά το ποσό των ευρώ 337 χιλ. αφορά στην εταιρεία ΑΔΕΥΠ ΑΤΕ η οποία λύθηκε μέσα στο δ' τρίμηνο του 2012.

Στη γραμμή Πωλήσεις, στη χρήση του 2011, απεικονίζεται η πώληση της εταιρείας ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ από τη μητρική ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ στη θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ.

11 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης		135.863	201.391	34.871	34.871
Προσθήκες νέες		-	282	-	-
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής		8.598	2.630	-	-
(Πωλήσεις)		(1.310)	(23.362)	-	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά από φόρους)		2.288	1.064	-	-
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων		(10.548)	(2.078)	-	-

		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
		Μεταφορά σε Θυγατρικές	-	(1.549)	-
Μεταφορά σε Διαθέσιμα προς πώληση	13	-	(42.514)	-	-
Στο τέλος της χρήσης		134.891	135.863	34.871	34.871

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2012:

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	24.991	16.899	2.416	-987	20,08
2	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	115	2	-	-3	43,00
3	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	3.928	3.340	482	17	50,00
4	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	683.962	769.949	147.591	4.458	20,00
5	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	8.441	9.486	-	-133	35,00
6	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	380.881	314.289	35.815	8.050	22,02
7	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	4.767	1.622	5.248	1.015	23,12
8	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	179	52	183	28	30,52
9	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	269	14	-	-7	40,00
10	ΕΝΕΡΜΕΑ ΑΕ	8.589	66	-	-16	46,43
11	ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ*	21.673	13.300	2.594	274	16,00
12	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	155	79	-	1	47,22
13	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	2.980	14	-	-20	50,00
14	ΤΕΡΝΑ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	310	300	-	8	50,00
15	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	157	85	-	-	50,00
16	ΑΚΤΟΡ ASPHALTIC LTD	1.717	1.366	417	-147	50,00
17	ATHENS RESORT CASINO ΑΕ	128.141	11	-	1.340	30,00
18	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	647.044	499.435	407.090	-2.244	21,95
19	FREEQUEST HOLDING LTD*	275	209	225	43	16,00
20	METROPOLITAN ATHENS PARK	8.291	4.192	-	-26	22,91
21	POLISPARK ΑΕ	1.146	477	1.768	-62	25,04
22	SALONICA PARK ΑΕ	5.399	6.536	186	-518	24,70
23	SMYRNI PARK ΑΕ	10.516	2.706	465	-293	20,00

*Τα στοιχεία της εταιρείας αφορούν το διάστημα που ανήκε στον Όμιλο, δηλαδή το α' εξάμηνο του 2012.

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για συγγενείς επιχειρήσεις για τη χρήση 2011:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

A/A	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
1	ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	26.395	17.476	3.295	476	20,00
2	ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΕ	134	18	-	-3	43,00
3	ΑΣΤΕΡΙΩΝ ΑΕ	4.051	3.481	-	-7	50,00

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
4	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	588.507	681.323	173.830	5.290	20,00
5	ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ	8.343	9.255	1	-32	23,38
6	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	399.508	333.244	41.951	5.605	22,02
7	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	4.671	1.541	5.180	811	23,12
8	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	472	373	334	84	25,86
9	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΑΕ	272	11	-	-5	40,00
10	ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	8.561	22	-	-34	39,33
11	ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ	21.993	13.894	11.780	1.731	16,00
12	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	155	79	-	-7	40,00
13	ΠΕΙΡΑ ΑΕ	2.998	13	-	-32	50,00
14	ΤΕΡΝΑ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ	297	287	-	1	50,00
15	ΧΕΛΙΔΟΝΑ ΑΕ	157	85	-	-	50,00
16	ΑΚΤΟΡ ASPHALTIC LTD	1.118	619	-	-1	50,00
17	ATHENS RESORT CASINO ΑΕ	126.805	15	-	-57	30,00
18	ELPEDISON ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	597.110	447.257	397.707	5.542	21,95
19	FREEQUEST HOLDING LTD	272	249	650	224	16,00
20	HERHOF VERWALTUNGS GMBH	1.276	1.358	-	-100	40,00
21	METROPOLITAN ATHENS PARK	9.187	5.062	-	-29	22,91
22	POLISPARK ΑΕ	1.010	279	2.142	17	20,00
23	SALONICA PARK ΑΕ	5.769	6.460	281	-463	24,39
24	SMYRNI PARK ΑΕ	10.962	2.859	503	-303	20,00

Επίσης, οι εταιρείες ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ, ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ και ΠΕΡΜΕ HELLAS ΑΕ ενοποιήθηκαν μέσω των εταιρειών ATHENS RESORT CASINO ΑΕ, ΠΕΙΡΑ ΑΕ και ΕΠΑΝΑ ΑΕ, αντίστοιχα. Συνοπτικά στοιχεία τους για τη χρήση 2012 φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ	2.931	153	7	81	40,66
2	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	123.965	42.033	99.526	3.392	15,30
3	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΠΕΡΜΕ HELLAS ΑΕ)*	6.902	4.682	-	-	9,50

*Τα στοιχεία της εταιρείας αφορούν το διάστημα που ανήκε στον Όμιλο, δηλαδή το α' εξάμηνο του 2012.

Συνοπτικά στοιχεία για τη χρήση 2011 εμφανίζονται παρακάτω:

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΚΕΡΑΗ / (ΖΗΜΙΕΣ)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	ΔΗΛΑΒΕΡΗΣ ΑΕ	2.842	144	7	-150	40,66
2	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	123.809	42.593	122.391	7.787	15,30
3	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΠΕΡΜΕ HELLAS ΑΕ)	6.902	4.682	1.493	-170	9,50

12 Εταιρείες και Κοινοπραξίες που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου σε κοινοπραξίες και εταιρείες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και το μερίδιο των εσόδων και εξόδων που περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου για τις χρήσεις 2012 και 2011:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Απαιτήσεις		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	57.659	74.414
Κυκλοφορούν ενεργητικό	449.145	466.318
	506.805	540.732
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.171	4.959
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	491.051	512.344
	494.221	517.303
Καθαρή θέση	12.583	23.429
Εσοδα	203.494	351.604
Εξοδα	(217.278)	(389.244)
Κέρδη / ζημιές (μετά από φόρους)	(13.784)	(37.640)

13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	284.851	7.355
Προσθήκες νέες	-	3
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής (Πωλήσεις)	23	-
	(93.605)	-
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικών Διαθεσίμων προς πώληση	23	(13.272)
(Απομείωση)	31	-
	-	(2.193)
Μεταφορά από Συγγενείς	11	-
	-	42.514
Προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων: αύξηση / (μείωση)	-	180.492
Προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω Ιδίων Κεφαλαίων: αύξηση / (μείωση)	23	-
	(28.662)	56.680
Στο τέλος της χρήσης	149.335	284.851
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	149.335	284.851
	149.335	284.851

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	81	51
Μετοχές – Εξωτερικό (σε CAD)	144.437	280.007
Μη εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές – Ελλάδα (σε ΕΥΡΩ)	4.817	4.793
	149.335	284.851

Η μητρική εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, η αύξηση που παρατηρείται στις γραμμές Μεταφορά από Συγγενείς, Προσαρμογή σε εύλογη αξία χρήσης μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων και μέσω Ιδίων κεφαλαίων οφείλεται στην ενσωμάτωση στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση των εταιρειών EUROPEAN GOLDFIELDS LTD (που εξαγοράστηκε από την ELDORADO GOLD CORPORATION) και ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ. Η απομείωση αφορά τη συμμετοχή στην εταιρεία ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ, στην οποία η θυγατρική ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ συμμετέχει με 17%.

Στα στοιχεία της 31.12.2012, οι Πωλήσεις αξίας ευρώ 93.605 χιλ. αφορούν πώληση μέρους των μετοχών που κατέχει ο Όμιλος στην εταιρεία ELDORADO GOLD CORPORATION κατά τη διάρκεια του 9μήνου του 2012. Το συνολικό κέρδος από την πώληση ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 19.091 χιλ. (σημείωση 31). Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται κέρδος ποσού ευρώ 13.272 χιλ. που μεταφέρθηκε από τα Ίδια κεφάλαια στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Το ποσό που εισπράχθηκε από την πώληση ανέρχεται σε ευρώ 112.696 χιλ.

Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων προσδιορίζεται με προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, βάσει του επιτοκίου της αγοράς και της απαιτούμενης απόδοσης από επενδύσεις ανάλογου κινδύνου.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι η αξία στην οποία εμφανίζονται τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

14 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	15.116	2.275
Προσθήκες	11.355	9.807
(Πωλήσεις)/(Διαγραφές)	(212)	-
(Αποσβέσεις)	(2.708)	(237)
Αναταξινόμηση από Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	-	3.270
Στη λήξη της χρήσης	23.551	15.116
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	22.667	14.632
Κυκλοφορούν ενεργητικό	885	484
	23.551	15.116

Από το σύνολο των προκαταβολών για μακροπρόθεσμες μισθώσεις, ποσό ευρώ 21.385 χιλ. προέρχεται από τις εταιρείες ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και ΜΟΡΕΑΣ ΣΕΑ ΑΕ (2011: ευρώ 12.870 χιλ.) και ποσό ευρώ 2.166 χιλ. προέρχεται από εταιρείες του τομέα των Αιολικών (2011: ευρώ 2.245 χιλ.).

15 Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Υπόλοιπο στις 31/12/2011	Αύξηση απαιτήσεων	Μείωση Απαιτήσεων	Αναστροφή προεξόφλησης	Υπόλοιπο στις 31/12/2012
Ενεργητικό					
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	100.088	48.072	(45.993)	4.346	106.514
Σύνολο	100.088	48.072	(45.993)	4.346	106.514

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	16.269	43.284
Κυκλοφορούν ενεργητικό	90.245	56.804
Σύνολο	106.514	100.088

Η απαίτηση της Χρηματοδοτικής συμβολής από το Δημόσιο προέρχεται από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ.

16 Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία

Από τα ποσά που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα, στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσό ευρώ 145.826 χιλ (31.12.2011: ευρώ 112.486 χιλ) προέρχεται από την εταιρεία ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ, ευρώ 1.644 χιλ. (31.12.2011: ευρώ 1.441 χιλ) από τη HELECTOR-CYBARGO και ευρώ 404 χιλ. (31.12.2011: ευρώ 332 χιλ) από την ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟ ΑΕ. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της 31.12.2011 το ποσό των ευρώ 1.215 χιλ προέρχεται από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	147.874	114.259
Σύνολο	147.874	114.259
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	1.215
Σύνολο	-	1.215
Σύνολο υποχρεώσεων	147.874	115.474
Λεπτομέρειες συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)		
Ονομαστική αξία ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)	403.423	535.901
Ονομαστική αξία διασφάλισης μεγίστου/ελάχιστου πιθανού επιτοκίου (interest rate caps)	16.751	54.594
Σταθερό επιτόκιο	2,01%-4,9%	2,01%-4,9%
Κυμαινόμενο επιτόκιο	Euribor	Euribor

Η εύλογη αξία του παραγώγου που χρησιμοποιείται ως εργαλείο αντιστάθμισης μεταβολής των ταμειακών ροών καταχωρείται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μεγαλύτερη των 12 μηνών.

Το τμήμα της αντιστάθμισης ταμειακών ροών (cash flow hedge) που κρίνεται ως μη αποτελεσματικό και αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αφορά σε κέρδος ευρώ 8 χιλ. για τη χρήση 2012 και σε κέρδος ευρώ 279 χιλ. για τη χρήση 2011 (σημείωση 32). Κέρδη ή ζημιές από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων που αναγνωρίζονται στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Ίδια Κεφάλαια της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, θα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποπληρωμή των δανείων.

Η μητρική εταιρεία δεν έχει παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία.

17 Αποθέματα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Α' ύλες	8.322	8.216
Τελικά προϊόντα	30.384	14.162
Ημιτελή προϊόντα	-	539
Παραγωγή σε εξέλιξη	614	961
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	1.292	2.638
Λοιπά	2.841	5.097
Σύνολο	43.454	31.613
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, βραδυκίνητα και κατεστραμμένα αποθέματα:		
Α' ύλες	5	2.068
Τελικά προϊόντα	63	291
	68	2.358
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	43.385	29.255

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

18 Απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Πελάτες		465.254	380.906	280	597
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	39	15.446	22.366	1.846	5.068
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης		(21.335)	(29.810)	-	(67)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών		459.365	373.462	2.126	5.598
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια		145.713	131.287	-	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος		718	2.454	-	-
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	39	20.838	20.730	156	237
Προκαταβολές για λειτουργικές μισθώσεις		28.767	31.484	-	-
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών		101.100	-	-	-
Λοιπές Απαιτήσεις		434.241	439.309	1.394	2.678
Λοιπές Απαιτήσεις - Συνδεδεμένα μέρη	39	13.125	9.552	4.345	5.511
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης Λοιπών Απαιτήσεων		(11.381)	(5.526)	-	-
Σύνολο		1.192.486	1.002.752	8.020	14.024

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	96.715	101.770	24	5.502
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.095.771	900.982	7.996	8.521
	1.192.486	1.002.752	8.020	14.024

Ο λογαριασμός «Λοιπές Απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Απαιτήσεις από Κοινοπραξίες	144.737	152.869	-	-
Λοιποί χρεώστες	127.979	114.910	295	97
Ελληνικό Δημόσιο (παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι & Ασφαλιστικοί οργανισμοί)	73.503	86.202	1.057	2.532
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	7.102	10.812	-	-
Έξοδα επόμενων χρήσεων	16.628	16.183	42	42
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	47.452	45.651	-	7
Επιταγές (μεταχρονολογημένες) εισπρακτέες	16.840	12.682	-	-
	434.241	439.309	1.394	2.678

Στους «Λοιπούς χρεώστες», τόσο στις 31.12.2012 όσο και στις 31.12.2011, συμπεριλαμβάνεται ποσό ευρώ 33,9 εκατ. που αφορά, κατά την αναλογία του Ομίλου, ήτοι 50%, την απαίτηση της εταιρείας ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ κατά του Ελληνικού Δημοσίου (σημείωση 40.3).

Οι Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 896,3 εκατ. για το 2012 και ευρώ 708,4 εκατ. για το 2011.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Πελατών παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	11.820	67
Πρόβλεψη απομείωσης	18.279	-
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(236)	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(163)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	109	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	29.810	67
Πρόβλεψη απομείωσης	2.874	-
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(9.728)	(67)
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(1.624)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	3	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	21.335	-

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης των Λοιπών απαιτήσεων στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-	-
Πρόβλεψη απομείωσης	5.526	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	5.526	-
Πρόβλεψη απομείωσης	8.596	-
Διαγραφφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(2.741)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	11.381	-

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2012 έχει ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	184.784	198.535	957	1.651
Είναι σε καθυστέρηση:				
3 - 6 μήνες	76.194	38.298	229	828
6 μήνες - 1 έτος	47.487	49.970	364	1.282
1 - 2 έτη	71.705	65.941	156	768
2 - 3 έτη	40.965	17.196	33	432
Πάνω από 3 έτη	59.565	33.332	387	705
	480.700	403.272	2.126	5.665
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(21.335)	(29.810)	-	(67)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	459.365	373.462	2.126	5.598

Οι απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΥΡΩ	964.682	762.508	8.020	14.024
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	45.602	48.348	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	56.239	39.056	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	24.257	12.162	-	-
ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ (£)	258	-	-	-
ΔΗΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	8.548	2.224	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	14.531	38.551	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	58.110	90.706	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	37	90	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	5.897	7.526	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	13.982	1.582	-	-
ΡΟΥΒΛΙ ΡΩΣΙΑΣ (RUB)	28	-	-	-
ΤΟΥΡΚΙΚΗ ΛΙΡΑ (TRY)	314	-	-	-
	1.192.486	1.002.752	8.020	14.024

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

19 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Εισηγμένοι τίτλοι - Ομόλογα		
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 2,5% και λήξη τη 15.04.2012	-	68.842
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 5,375% και λήξη τη 15.10.2012	-	25.533
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 4,375% και λήξη τη 15.04.2013	41.339	43.612
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 3,625% και λήξη τη 15.10.2013	92.224	44.620
Ομόλογο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων με επιτόκιο 2,125% και λήξη τη 15.01.2014	25.129	-
Σύνολο	158.691	182.607

Η μεταβολή των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	182.607	87.694
Προσθήκες	75.874	185.176
(Λήξεις)	(94.975)	(86.977)
(Απόσβεση premium)	(4.815)	(3.286)
Στη λήξη της χρήσης	158.691	182.607
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	25.129	88.232
Κυκλοφορούν ενεργητικό	133.563	94.375
Σύνολο	158.691	182.607

Από το σύνολο των ευρώ 158.691 χιλ στην εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ανήκουν τα ευρώ 152.944 χιλ. και στην ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ τα ευρώ 5.747 χιλ.

Η απόσβεση του premium των ομολόγων, ποσού ευρώ 4.815 χιλ. (2011: ευρώ 3.286 χιλ.) έχει αναγνωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης, στη γραμμή Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα – καθαρά.

Η εύλογη αξία των ομολόγων στις 31.12.2012 ανέρχεται σε ευρώ 159.269 χιλ. (31.12.2011: ευρώ 181.766 χιλ.). Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο στις 31.12.2012 ανέρχεται στη λογιστική αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Το νόμισμα των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων ως τη λήξη είναι το ευρώ.

Η μητρική Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη.

20 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι Δεσμευμένες Καταθέσεις του Ομίλου ανέρχονται στις 31.12.2012 σε ευρώ 81.828 χιλ. και στις 31.12.2011 σε ευρώ 47.943 χιλ. Το μεγαλύτερο μέρος προέρχεται από τη θυγατρική εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ και συγκεκριμένα στις 31.12.2012 ευρώ 37.515 χιλ. και στις 31.12.2011 ευρώ 37.609 χιλ.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις στις περιπτώσεις χρηματοδότησης αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων (project finance όπως ενδεικτικά Αττική Οδός, αιολικά πάρκα, έργα περιβαλλοντικής διαχείρισης, κλπ.) αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων ή αποθεματικούς λογαριασμούς. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των λογαριασμών εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων χρησιμοποιείται προς αποπληρωμή των επόμενων χρονικά τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων. Επίσης, μπορεί να αφορούν την κατάθεση μετρητών ως εξασφάλιση για την έκδοση Εγγυητικών Επιστολών από διεθνή χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που διαθέτουν υψηλή διαβάθμιση από τους Διεθνείς Οίκους.

21 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.999	2.206	2	-
Καταθέσεις όψεως	228.896	240.434	764	3.466
Καταθέσεις προθεσμίας	473.939	563.514	-	-
Σύνολο	706.835	806.154	766	3.466

Το υπόλοιπο των Καταθέσεων προθεσμίας, σε ενοποιημένο επίπεδο, προέρχεται κυρίως από την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ κατά ευρώ 453.226 χιλ. (2011: ευρώ 500.184 χιλ.) Το υπόλοιπο προέρχεται από πολλές άλλες θυγατρικές.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2012.

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (S&P)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
A+	0,1%	0,0%
AA-	3,7%	1,1%
A	5,5%	0,6%
A-	0,4%	0,0%
BBB+	0,0%	9,4%
CCC	74,3%	77,7%
NR	16,0%	11,1%
ΣΥΝΟΛΟ	100,0%	100,0%

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας του Ομίλου την 31.12.2012, ποσοστό περίπου 88% είναι κατατεθειμένο σε έξι τράπεζες που έχουν χαμηλή ή δεν έχουν πιστοληπτική αξιολόγηση λόγω της κρίσης

χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται όμως ότι, αντιστοίχως οι τράπεζες αυτές καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς στον Όμιλο.

Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση (π.χ. εβδομάδα, μήνα κλπ).

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΥΡΩ	686.920	776.114	766	3.466
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	30	170	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΜΠΑΧΡΕΪΝ (BHD)	184	200	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	733	14.967	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	7.487	969	-	-
ΔΗΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	165	33	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	2.087	3.346	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	6.554	3.367	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	2.055	88	-	-
ΡΙΑΛ ΣΑΟΥΔ.ΑΡΑΒΙΑΣ (SAR)	-	3	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	269	5.216	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	134	1.659	-	-
ΡΟΥΒΛΙ ΡΩΣΙΑΣ (RUB)	22	17	-	-
ΛΙΡΑ ΣΟΥΔΑΝ (SDG)	-	4	-	-
ΤΟΥΡΚΙΚΗ ΛΙΡΑ (TRY)	195	-	-	-
	706.835	806.154	766	3.466

22 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
31 Δεκεμβρίου 2011	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
1 Ιανουαρίου 2012	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086
31 Δεκεμβρίου 2012	172.431.279	182.311	523.847	(27.072)	679.086

Σήμερα η Εταιρεία κατέχει 4.570.034 ίδιες μετοχές, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 2,58% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, έναντι συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 27.072.275 και με μέση τιμή κτήσης 5,92 Ευρώ ανά μετοχή. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 182.311.352,39 και διαιρείται σε 177.001.313 μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 1,03 εκάστη.

23 Λοιπά αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συν/κόν Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	40.573	86.921	72.260	(144)	3.856	(52.628)	39.298	190.135
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(2.212)	-	-	(2.212)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	1.949	11.378	904	-	-	-	-	14.231
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση / Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	56.680	-	(33.866)	-	22.814
Επίπτωση πώλησης 15% της ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ	-	-	-	-	-	7.320	-	7.320
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	-	(1.278)	(8.784)	-	(10.062)
31 Δεκεμβρίου 2011	42.522	98.299	73.164	56.536	366	(87.958)	39.298	222.226
1 Ιανουαρίου 2012	42.522	98.299	73.164	56.536	366	(87.958)	39.298	222.226
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(2.458)	-	-	(2.458)
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	2.132	7.878	52.915	-	-	-	-	62.925
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση / Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	(28.662)	-	(23.238)	-	(51.900)
Επίπτωση μεταβολής % συμμετοχής σε θυγατρικές	271	370	(255)	-	(817)	(100)	-	(532)
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικών Διαθεσίμων προς πώληση	-	-	-	(13.272)	-	-	-	(13.272)
31 Δεκεμβρίου 2012	44.925	106.546	125.824	14.602	(2.908)	(111.296)	39.298	216.989

Από τη μείωση ευρώ 23.238 χιλ. που παρατηρείται στη χρήση 2012 στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών, ποσό ευρώ 6.897 χιλ. οφείλεται στις συγγενείς εταιρείες του Ομίλου. Στη μείωση ποσού ευρώ 2.458 χιλ που παρατηρείται στο Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών, οι συγγενείς εταιρείες του Ομίλου έχουν μηδενική συμμετοχή. Για τη χρήση του 2011, στη μείωση του Αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών κατά 42.650 χιλ. οι συγγενείς εταιρείες συμβάλλουν κατά ευρώ 15.775 χιλ., ενώ στη μείωση του Αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών κατά 3.490 χιλ οι συγγενείς συμμετέχουν κατά 2.116 χιλ.

Η προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικών ποσού ευρώ 13.272 χιλ. αφορά σε κέρδος που μεταφέρθηκε από τα Ίδια κεφάλαια στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την πώληση μέρους των μετοχών στην ELDORADO GOLD CORPORATION. Στα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης του 2011, το ποσό ευρώ 56.680 χιλ. κατά το οποίο αυξήθηκε το Αποθεματικό των Διαθεσίμων προς Πώληση, οφείλεται κυρίως στην μεταβολή της εύλογης αξίας της EGU (που εξαγοράστηκε από την ELDORADO) και της ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΕ στο διάστημα από την ταξινόμησή τους στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση έως τις 31.12.2011.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	18.114	30.691	50.044	(194)	3.910	102.564
Μεταφορά από/σε αποτελέσματα	-	-	350	-	-	350
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	194	-	194
31 Δεκεμβρίου 2011	18.114	30.691	50.394	-	3.910	103.109

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2012	18.114	30.691	50.394	-	3.910	103.109
31 Δεκεμβρίου 2012	18.114	30.691	50.394	-	3.910	103.109

(α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 των κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Έκτακτα αποθεματικά

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Σε περίπτωση απόφασης διανομής η εταιρία θα κληθεί να καταβάλλει τον αναλογούντα φόρο.

24 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	567.137	608.570	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.494	116	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	634.998	804.917	137.193	159.314
Από συνδεδεμένα μέρη	-	40	24.400	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	1.203.629	1.413.643	161.593	159.314
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	1.601	5.815	-	-
Τραπεζικός δανεισμός	216.931	214.482	75.000	20.000
Ομολογιακό Δάνειο	333.750	257.575	14.721	64.720
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	545	118	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	552.827	477.990	89.721	84.720
Σύνολο δανείων	1.756.456	1.891.633	251.314	244.034

Η μεταβολή που παρατηρείται στη γραμμή του Ομολογιακού Δανείου στην κατηγορία του Μακροπρόθεσμου δανεισμού, προέρχεται κυρίως από μεταφορά ομολογιακών δανείων από τα μακροπρόθεσμα σε βραχυπρόθεσμα

(κυρίως ευρώ 110,0 εκατ. από την ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ) επειδή λήγουν εντός ενός έτους από την ημερομηνία αναφοράς (31.12.2012).

Στο συνολικό δανεισμό συμπεριλαμβάνονται ποσά από Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης χωρίς δικαίωμα αναγωγής στη μητρική εταιρεία (non recourse debt) συνολικού ύψους ευρώ 999,1 εκατ. (2011: 1.023,3 εκατ.) από εταιρείες παραχωρήσεων και συγκεκριμένα, ευρώ 518,0 εκατ. (2011: ευρώ 571,9 εκατ.) από την εταιρεία ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, ευρώ 470,5 εκατ. (2011: ευρώ 440,7 εκατ.) από τη ΜΟΡΕΑΣ ΑΕ και ευρώ 10,7 εκατ. (2011: ευρώ 10,7 εκατ.) από τη ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ		
	ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2011				
Σύνολο δανείων	748.778	790.811	4.240	1.543.829
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	347.804	-	-	347.804
	1.096.582	790.811	4.240	1.891.633
31 Δεκεμβρίου 2012				
Σύνολο δανείων	718.458	745.544	10.070	1.474.072
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	282.384	-	-	282.384
	1.000.842	745.544	10.070	1.756.456

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	ΣΤΑΘΕΡΟΥ	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟΥ	
	ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	έως 6 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2011			
Σύνολο δανείων	49.685	194.349	244.034
	49.685	194.349	244.034
31 Δεκεμβρίου 2012			
Σύνολο δανείων	74.185	177.129	251.314
	74.185	177.129	251.314

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μεταξύ 1 και 2 ετών	195.036	304.899	87.408	22.221
Μεταξύ 2 και 5 ετών	416.563	487.785	74.185	137.093
Πάνω από 5 έτη	592.030	620.960	-	-
	1.203.629	1.413.643	161.593	159.314

Από το σύνολο του δανεισμού, ποσό ευρώ 718,5 εκατ. αφορά δάνεια σταθερού ή περιοδικά αναθεωρούμενου επιτοκίου κυρίως από συγχρηματοδοτούμενα/αυτοχρηματοδοτούμενα έργα με μέσο επιτόκιο 4,64% (έναντι ευρώ 748,8 εκατ. με μέσο επιτόκιο 4,60% για το 2011), ενώ για επιπρόσθετα ευρώ 282,4 εκατ. υπάρχει αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου (περιλαμβάνει την αντιστάθμιση και το περιθώριο των δανείων) με μέσο επιτόκιο 6,03% (έναντι ευρώ 347,8 εκατ. με μέσο επιτόκιο 5,65% για το 2011). Τα υπόλοιπα δάνεια ευρώ 755,6 εκατ. (έναντι ευρώ 795,1 εκατ. για το 2011) είναι κυμαινόμενου επιτοκίου (π.χ. για δάνεια σε ευρώ, Euribor πλέον περιθωρίου).

Ο δανεισμός του Ομίλου αναλύεται στα εξής νομίσματα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΥΡΩ	1.751.449	1.839.654
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	234	2.542
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	-	9.743
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	1.826	31.135
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	2.947	8.559
	1.756.456	1.891.633

Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Επιπρόσθετα, η μητρική Εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ, στις 31.12.2012 είχε χορηγήσει εταιρικές εγγυήσεις ποσού ευρώ 116,9 εκατ. (στις 31.12.2011: ευρώ 133,2 εκατ.) υπέρ εταιρειών στις οποίες συμμετέχει, κυρίως για την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων ή εξασφάλιση πιστώσεων από προμηθευτές.

Η εύλογη αξία των δανείων υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν τις τρέχουσες συνθήκες της τραπεζικής αγοράς.

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη σημαντική. Σε ενοποιημένο επίπεδο, για τα δάνεια σταθερού επιτοκίου της 31.12.2012, λογιστικής αξίας ευρώ 718,5 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 686,5 εκατ. (στις 31.12.2011 για δάνεια σταθερού επιτοκίου λογιστικής αξίας ευρώ 748,8 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 676,0 εκατ.).

Σε επίπεδο μητρικής εταιρείας, για τα δάνεια σταθερού επιτοκίου της 31.12.2012, λογιστικής αξίας ευρώ 74,2 εκατ. η εύλογη αξία υπολογίζεται σε ευρώ 73,0 εκατ. (αντίστοιχα στις 31.12.2011: λογιστική αξία ευρώ 49,7 εκατ. και εύλογη ευρώ 47,0 εκατ.).

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα		
Μέχρι 1 έτος	593	127
Από 1 έως 5 έτη	1.563	121
Σύνολο	2.156	248
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(117)	(14)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.039	234

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μέχρι 1 έτος	545	118
Από 1 έως 5 έτη	1.494	116
Σύνολο	2.039	234

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

25 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης		56.649	42.551
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής		1.088	-
Προσθήκες		8.159	17.604
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Λοιπά έσοδα-έξοδα)	31	(3.873)	(3.506)
Στο τέλος της χρήσης		62.023	56.649

Το υπόλοιπο των Επιχορηγήσεων στις 31.12.2012 αποτελείται κυρίως από τα κάτωθι ποσά:

- i) Ποσό ευρώ 38.354 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ (ενδιάμεσοι φορείς Κ.Α.Π.Ε. και ΕΛΑΝΕΤ) για την κατασκευή Αιολικών Πάρκων στην Κεφαλονιά, τη Μυτιλήνη, την Αλεξανδρούπολη, τη Λακωνία και την Αργολίδα. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της κάθε επένδυσης.
- ii) Ποσό ευρώ 10.021 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- iii) Ποσό ευρώ 2.698 χιλ. αφορά εισπραχθείσες επιχορηγήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ από την Ευρωπαϊκή επιτροπή για ανάπτυξη ενεργειακών μονάδων με την χρήση καινοτόμων μεθόδων όπως αεριοποίηση δευτερογενών καυσίμων (πρόγραμμα Gas Bioref και Polystabilat) καθώς και αναερόβια χώνευση οργανικών αποβλήτων (πρόγραμμα biogas). Το ποσό της επιχορήγησης αποτελεί περίπου το 55% του προϋπολογισθέντος κόστους ανάπτυξης αυτών των ενεργειακών μονάδων.
- iv) Ποσό ευρώ 2.207 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρική εταιρείας ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ για τη δημιουργία και εκμετάλλευση σταθμού αυτοκινήτων Δημόσιας χρήσης συνολικής δυναμικότητας 958 θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων στο Δήμο της Θεσσαλονίκης στην περιοχή του κόμβου της Χ.Α.Ν.Θ.
- v) Ποσό ευρώ 1.787 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- vi) Ποσό ευρώ 1.573 χιλ. αφορά σε εισπραχθείσα επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Ηλεκτροπαραγωγή από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Ταγαράδων Θεσσαλονίκης» δυναμικότητας 5MW. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- vii) Ποσό ευρώ 2.053 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 6,30 MW στο Δήμο Κισσάμου νομού Χανίων. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- viii) Ποσό ευρώ 470 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή υδροηλεκτρικού σταθμού ισχύος 4,95 MW στο ρέμα Σμιζιώτικο του Δήμου Ζιάκα νομού Γρεβενών. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

- ix) Ποσό ευρώ 211 χιλ. αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 1,2 MW στο Δήμο Καρύστου νομού Ευβοίας. Το ποσοστό της επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

Από τις Προσθήκες ποσού ευρώ 8.159 χιλ της χρήσης, ποσό ευρώ 6.867 χιλ. προέρχεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ, ποσό ευρώ 1.213 χιλ. από την ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ και ποσό ευρώ 79 χιλ. από την ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ. Η μητρική Εταιρεία δεν έχει υπόλοιπα επιχορηγήσεων.

26 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Προμηθευτές	257.668	207.202	370	83
Δεδουλευμένα έξοδα	19.579	20.846	143	194
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	23.584	33.195	387	632
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	60.948	47.649	-	-
Προκαταβολή για λειτουργικές μισθώσεις	1.682	1.719	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	473.577	390.366	1.143	2.508
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	3.518	4.049	1.167	659
Σύνολο	840.558	705.025	3.209	4.077
Μακροπρόθεσμες	25.016	24.062	866	217
Βραχυπρόθεσμες	815.542	680.963	2.343	3.860
Σύνολο	840.558	705.025	3.209	4.077

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Λοιποί πιστωτές	151.751	121.427	774	2.133
Προκαταβολές πελατών	172.623	110.995	-	-
Υποχρεώσεις σε υπεργολάβους	76.417	75.502	261	80
Υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες	56.799	62.229	-	-
Δικαιούχοι αμοιβών από παροχή υπηρεσίας και Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.989	20.213	108	295
	473.577	390.366	1.143	2.508

Το σύνολο των υποχρεώσεων αναλύεται στα εξής νομίσματα:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΥΡΩ	605.795	522.701	3.209	4.077
ΔΙΝΑΡΙΟ ΚΟΥΒΕΙΤ (KWD)	30.576	43.768	-	-
ΔΙΝΑΡΙΟ ΜΠΑΧΡΕΪΝ (BHD)	176	119	-	-
ΔΟΛΛΑΡΙΟ ΗΠΑ (\$)	72.983	24.777	-	-
ΛΕΟΥ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (RON)	31.655	5.220	-	-
ΛΙΡΑ ΑΓΓΛΙΑΣ (£)	1	11	-	-

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΔΗΝΑΡΙΟ ΣΕΡΒΙΑΣ (RSD)	14.592	4.485	-	-
ΝΤΙΡΧΑΜ ΕΜΙΡΑΤΩΝ (AED)	33.859	43.784	-	-
ΡΙΑΛ ΚΑΤΑΡ (QAR)	34.771	42.514	-	-
ΡΙΑΛ ΟΜΑΝ (OMR)	236	941	-	-
ΡΙΑΛ ΣΑΟΥΔ.ΑΡΑΒΙΑΣ (SAR)	-	104	-	-
ΛΕΒΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ (BGN)	8.185	15.279	-	-
ΛΕΚ ΑΛΒΑΝΙΑΣ (ALL)	7.721	1.322	-	-
ΡΟΥΒΛΙ ΡΩΣΙΑΣ (RUB)	8	1	-	-
	840.558	705.025	3.209	4.077

Οι Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είναι ευρώ 583,4 εκατ. για το 2012 (2011: ευρώ 513,2 εκατ.).

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

27 Αναβαλλόμενη φορολογία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά για τον Όμιλο είναι τα παρακάτω:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	109.015	102.748
	109.015	102.748
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	41.979	34.091
	41.979	34.091
	67.036	68.657

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	68.657	79.373
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ.34)	2.895	(3.574)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα (σημ.34)	(5.644)	(8.567)
Εξαγορά / πώληση θυγατρικής	1.178	1.443
Συναλλαγματικές διαφορές	(50)	(17)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	67.036	68.657

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-11	191.490	47.357	11.942	250.788
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(15.934)	(19.740)	33	(35.641)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	1.452	-	-	1.452
Συναλλαγματικές διαφορές	(17)	-	-	(17)
31-Δεκ-11	176.991	27.617	11.974	216.582
1-Ιαν-12	176.991	27.617	11.974	216.582
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(13.672)	184	684	(12.803)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	10	-	1.170	1.181
Συναλλαγματικές διαφορές	(50)	-	-	(50)
31-Δεκ-12	163.279	27.801	13.829	204.909

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις απαιτήσεων	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημίες	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Κατασκευα- στικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-11	451	6.198	40.262	13.036	31.575	79.894	171.415
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(448)	1.890	(26.442)	-	(4.561)	(2.507)	(32.067)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	25	-	8.521	-	21	8.567
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	9	-	-	-	-	9
31-Δεκ-11	3	8.123	13.820	21.557	27.014	77.409	147.925
1-Ιαν-12	3	8.123	13.820	21.557	27.014	77.409	147.925
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	3.191	(13.055)	-	(4.355)	(1.480)	(15.699)
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	5.639	-	5	5.644
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	3	-	-	-	-	3
31-Δεκ-12	3	11.317	765	27.196	22.660	75.934	137.874

Τα συμψηφισμένα ποσά για την Εταιρεία είναι τα παρακάτω:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	496	397
	496	397

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	397	90
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ. 34)	98	244
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά έσοδα (σημ. 34)	-	63
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	496	397

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Λοιπά	Σύνολο
1-Ιαν-11	693	100	793
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	163	94	257
31-Δεκ-11	857	193	1050
1-Ιαν-12	857	193	1.050
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	166	(76)	90
31-Δεκ-12	1.022	117	1.140

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Λοιπά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Σύνολο
1-Ιαν-11	601	38	63	702
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	13	-	13
(Χρέωση) / πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(63)	(63)
31-Δεκ-11	601	51	-	652
1-Ιαν-12	601	51	-	652
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(9)	-	(9)
31-Δεκ-12	601	43	-	644

Για τις μεταβολές στην ελληνική φορολογική νομοθεσία που έλαβε χώρα μετά την 31.12.2012 βλέπε σημείωση 41.1.

28 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	7.600	7.640	109	98
Σύνολο	7.600	7.640	109	98

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.757	5.866	21	142
Σύνολο	4.757	5.866	21	142

Τα ποσά που έχουν καταχωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	9.407	8.327	145	130
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	(1.705)	(687)	-	(32)
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	(102)	-	(36)	-
Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7.600	7.640	109	98

Τα ποσά που έχουν καταχωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.513	1.124	4	23
Χρηματοοικονομικό κόστος	390	472	6	14
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	11	156	2	11
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	5	107	-	95
Κόστος προϋπηρεσίας	(207)	(40)	-	-
Ζημιές από περικοπές	3.045	4.047	8	-
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	4.757	5.866	21	142

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
	Υπόλοιπο έναρξης	7.640	8.824	98
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(4.797)	(7.050)	(10)	(237)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.757	5.866	21	142
Υπόλοιπο τέλους	7.600	7.640	109	98

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,60%	4,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-	4,00%

29 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	124.429	124.429	519	519
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	44.885	44.885	-	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(3.805)	(3.806)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	221	221	-	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(7.558)	(7.558)	-	-
31 Δεκεμβρίου 2011	158.172	158.172	519	519
1 Ιανουαρίου 2012	158.172	158.172	519	519
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσης	10.556	10.556	-	-
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	105	105	-	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(270)	(270)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(385)	(385)	-	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσης	(4.531)	(4.531)	-	-
31 Δεκεμβρίου 2012	163.647	163.647	519	519
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:				
Μακροπρόθεσμες	121.202	118.449	519	519
Βραχυπρόθεσμες	42.445	39.723	-	-
Σύνολο	163.647	158.172	519	519

Από τις Λοιπές προβλέψεις ποσό ευρώ 115.315 χιλ. (2011: ευρώ 111.299 χιλ.) αφορά στην πρόβλεψη για βαριά συντήρηση του συμβολαίου παραχώρησης της ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, ποσό ευρώ 2.269 χιλ. (2011: ευρώ 2.205 χιλ.) στην πρόβλεψη φόρου για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ποσό ευρώ 46.063 χιλ. (2011: ευρώ 44.668 χιλ.) σε λοιπές προβλέψεις. Επίσης, στις Λοιπές προβλέψεις συμπεριλαμβάνεται και ποσό ευρώ 28.371 χιλ. που αφορά πρόβλεψη για μελλοντική αδυναμία εκπλήρωσης υποχρέωσης συνεταιίρου στο εξωτερικό με τον οποίο συμμετέχουμε από κοινού σε Κοινοπραξία (2011: ευρώ 26.380 χιλ.) .

Στα στοιχεία Εταιρείας, το ποσό ύψους ευρώ 519 χιλ. αφορά σε πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημείωση 38.β).

30 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-12				1-Ιαν έως 31-Δεκ-11			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	33	136.480	1.626	21.781	159.887	207.226	1.635	19.214	228.075
Αναλώσεις Αποθεμάτων		381.598	9	243	381.851	342.889	-	209	343.098
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	39.325	62	2.995	42.382	42.210	75	5.005	47.290
Απομείωση ενσώματων παγίων	6	1.144	-	-	1.144	-	-	47	47
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	7	63.158	-	95	63.253	61.659	2	53	61.714
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	8	1.067	-	397	1.465	219	-	308	527
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		20.159	33	463	20.656	37.378	13	231	37.621
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		14.424	322	1.363	16.108	15.943	45	2.792	18.780
Αμοιβές τρίτων		357.070	2.574	20.607	380.250	406.637	5.064	21.487	433.188
Λοιπά		51.461	2.186	10.165	63.812	70.316	2.438	11.936	84.690
Σύνολο		1.065.886	6.812	58.108	1.130.806	1.184.477	9.271	61.283	1.255.031

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-12			1-Ιαν έως 31-Δεκ-11		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	33	-	597	597	-	2.213	2.213
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	-	186	186	-	198	198
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	8	-	969	969	-	969	969
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		-	32	32	-	3	3
Αμοιβές τρίτων		160	1.154	1.314	446	913	1.359
Λοιπά		-	1.106	1.106	-	1.260	1.260
Σύνολο		160	4.044	4.204	446	5.557	6.003

31 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Έσοδα / (έξοδα) συμμετοχών & χρεογράφων (πλην μερισμάτων)	2.109	1.885	-	(21)
Κέρδος από πώληση % συμ/χής στην ELDORADO / EUROPEAN GOLDFIELDS & προσαρμογή στην εύλογη αξία της εναπομείνουσας συμμετοχής	19.091	261.250	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Θυγατρικών	1.618	-	-	3.423
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση Συγγενών	(383)	(20)	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	1.511	3.153	2	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση άυλων παγίων στοιχείων	(4)	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση επενδυτικών ακινήτων	-	(1)	-	-
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	25	3.873	3.506	-
Απομείωση Κοινοπραξιών (-)	-	(31)	-	(8)
Απομείωση Διαθεσίμων προς Πώληση (-)	13	-	(2.193)	-
Απομείωση Επενδυτικών Ακινήτων (-)	8	(2.340)	(4.100)	-
Ενοίκια	7.161	7.778	2.374	2.618
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές	(12.927)	(77.189)	-	-
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	(7.642)	7.753	(320)	401
Σύνολο	12.067	201.793	2.057	6.414

Λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη οικονομική αστάθεια, αλλά κυρίως τη συνεχιζόμενη ύφεση της Ελληνικής οικονομίας και τις επιδράσεις αυτής στον τομέα της κατασκευής, τόσο όσον αφορά σε δημόσια έργα όσο και στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα, η Διοίκηση προέβη τόσο στις 31.12.2012 όσο και στις 31.12.2011, σε πιο συντηρητικές εκτιμήσεις αναφορικά με το βαθμό αλλά και το χρόνο ανάκτησης των, τιμολογημένων και μη, απαιτήσεων του Ομίλου. Για τη χρήση του 2012, σχημάτισε προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές συνολικού ύψους ευρώ 12.927 χιλ. (το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση του 2011 ανήλθε σε 77.189 χιλ.), με αντίστοιχες πιστώσεις στα κονδύλια του κατασκευαστικού κλάδου «Πελάτες», «Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά Συμβόλαια», «Λοιπές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Προβλέψεις». Οι προβλέψεις αυτές αφορούν: (α) ολοκληρωμένα έργα του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου τομέα, η πιστοποίηση και είσπραξη των οποίων, λόγω της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας, έχει καταστεί επισφαλής, (β) έργα του εξωτερικού, και (γ) σε μικρότερο βαθμό, απαιτήσεις από τον εγχώριο ιδιωτικό τομέα.

32 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα-καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(95.033)	(96.987)	(14.366)	(11.908)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(80)	(23)	-	-
	(95.113)	(97.010)	(14.366)	(11.908)
Έσοδα τόκων	40.915	40.700	17	869
Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων	(54.198)	(56.310)	(14.349)	(11.039)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Τόκοι πρόβλεψης βαριάς συντήρησης της ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ	(4.550)	(8.416)	-	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε Ξένο Νόμισμα	(261)	2.661	-	-
Κέρδη / (ζημιές) από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση ταμειακών ροών-Μεταφορά από αποθεματικό	8	279	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	(59.002)	(61.787)	(14.349)	(11.039)

33 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μισθοί και ημερομίσθια	115.031	167.707	495	1.997
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	30.465	38.967	74	74
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	4.757	5.866	21	142
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	9.633	15.536	7	-
Σύνολο	159.887	228.075	597	2.213

34 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Φόρος χρήσης	22.752	20.727	-	245
Αναβαλλόμενος φόρος	2.895	(3.574)	98	244
Σύνολο	25.647	17.153	98	489

Σύμφωνα με το Ν. 3943/2011, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 20% για τη διαχειριστική χρήση 2011 και μετά. Επιπλέον, επιβάλλεται 25% παρακράτηση φόρου στα κέρδη που διανέμονται ημεδαπές εταιρείες, η οποία επιβαρύνει το δικαιούχο και εφαρμόζεται σε διανεμόμενα κέρδη που εγκρίνονται από την 1η Ιανουαρίου 2012 και μετά. Ειδικά για τα κέρδη που διανέμονται εντός του έτους 2011 ο συντελεστής παρακράτησης είναι 21%.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος

Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις μεταβολές στην ελληνική φορολογική νομοθεσία που έλαβε χώρα μετά την 31.12.2012 βλέπε σημείωση 41.1.

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των εταιρειών που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 9.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	57.919	90.034	(16.279)	(9.893)
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	10.262	5.335	(3.256)	(1.979)
Αναμορφώσεις				
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(5.640)	(17.656)	(4)	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	13.576	22.153	139	(30)
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	9.177	8.390	3.219	2.269
Φόροι προηγούμενων χρήσεων και λοιποί φόροι	963	2.809	-	245
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(2.691)	(3.112)	-	-
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	(768)	-	(17)
Φόροι	25.647	17.153	98	489

Ο μέσος φορολογικός συντελεστής του Ομίλου για το 2012 είναι 17,72% (2011: 5,93%) ενώ ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής είναι 44,28% (2011: 19,05%). Η αύξηση οφείλεται κυρίως στη μειωμένη κερδοφορία των θυγατρικών του Ομίλου που βρίσκονται σε χώρες με χαμηλό συντελεστή φορολογίας σε σχέση με την περσινή χρήση.

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα είναι:

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-12			1-Ιαν έως 31-Δεκ-11		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.309)	-	(3.309)	(2.817)	-	(2.817)
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών της EGU	-	-	-	(1.278)	-	(1.278)

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-12			1-Ιαν έως 31-Δεκ-11		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	(41.934)	-	(41.934)	56.680	-	56.680
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	(35.293)	5.639	(29.654)	(53.051)	9.139	(43.912)
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	-	-	-	(618)	(618)
Προσαρμογή αναταξινόμησης αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών της EGU	-	-	-	(8.784)	-	(8.784)
Λοιπά	(63)	5	(57)	(243)	46	(197)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(80.600)	5.644	(74.955)	(9.493)	8.567	(926)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-12			1-Ιαν έως 31-Δεκ-11		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / πίστωση	Μετά από Φόρους
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	-	-	257	(63)	194
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	-	-	-	257	(63)	195

35 Κέρδη ανά μετοχή

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής (σε χιλιάδες Ευρώ)	11.789	72.783
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	172.431	172.431
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,0684	0,4221
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής (σε χιλιάδες Ευρώ)	(16.378)	(10.382)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των κοινών μετοχών (σε χιλιάδες)	172.431	172.431
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	(0,0950)	(0,0602)

36 Μερίσματα ανά μετοχή

Κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 29.06.2012 αποφασίστηκε η μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2011. Για τη χρήση 2010, διανεμήθηκε μέρισμα ποσού ευρώ 5.310.039,39 (2009: ευρώ 17.700.131,30) ήτοι ευρώ 0,03 ανά μετοχή (2009: ευρώ 0,10). Σύμφωνα με την περίπτωση β παράγραφος 8 του άρθρου 16 του νόμου 2190/1920, το ποσό του μερίσματος που αναλογεί στις ίδιες μετοχές προσαυξάνει το μέρισμα των λοιπών Μετόχων. Το εν λόγω μέρισμα υπόκειται σε παρακράτηση φόρου μερισμάτων, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία.

37 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων από θυγατρικές του Ομίλου, τα οποία μισθώνονται από τρίτους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Έως 1 έτος	1.550	1.303
Από 1-5 έτη	2.281	4.076
Περισσότερα από 5 έτη	611	2.257
Σύνολο	4.442	7.636

38 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

(α) Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπραξίες που συμμετέχει ο Όμιλος. Λόγω του ότι ο Όμιλος είναι ασφαλισμένος έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

(β) Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994. Το «Ετήσιο Πιστοποιητικό» εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» πρέπει να υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο μέχρι τη δέκατη ημέρα του έβδομου μήνα από το τέλος της οικονομικής χρήσης. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιριών τουλάχιστον της τάξης του 9% από όλες τις εταιρείες για τις οποίες έχει υποβληθεί «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών. Ο έλεγχος από το Υπουργείο Οικονομικών θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται στη Σημείωση 9. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές (σημείωση 29). Η μητρική εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ έχει φορολογικά ανέλεκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2011. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας, ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. Επίσης, για τις θυγατρικές του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα, ο φορολογικός έλεγχος της κλειόμενης χρήσης 2012 είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Στη Σημείωση 9 με αστερίσκο (*) στη στήλη των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται υποχρεωτικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τη χρήση του 2011. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, η οικονομική χρήση 2011 θα πρέπει να θεωρείται οριστική για σκοπούς φορολογικού ελέγχου μετά από δεκαοκτώ μήνες από την υποβολή της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» προς το Υπουργείο Οικονομικών.

(γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

(δ) Σύμφωνα με υπ' αριθμ. 6458/2011 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, που αφορά αίτηση της θυγατρικής REDS ΑΕ κατά του Δήμου Παλλήνης για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθείσης εδαφικής έκτασης της Εταιρίας στο «Τρίγωνο Καμπά», επιδικάστηκε ποσό αποζημίωσης ευρώ 3,98 εκ. περίπου. Η REDS ΑΕ κατέθεσε αίτηση για έκδοση διαταγής πληρωμής και εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 12303/2012 διαταγή πληρωμής, κατά της οποίας ο Δήμος Παλλήνης άσκησε ανακοπή και αίτηση αναστολής η οποία προσδιορίστηκε για την 31.10.2012, το δε αίτημα προσωρινής διαταγής αναστολής της εκτέλεσης το οποίο κατέθεσε ο Δήμος απορρίφθηκε με τη δικάσιμο της 24.07.2012 και την υπ' αριθμ. 3578/2012 απόφαση. Την 31.10.2012 αναβλήθηκε η εκδίκαση της ανακοπής για την 16.01.2013, οπότε στην τελευταία αυτή δικάσιμο η υπόθεση συζητήθηκε και αναμένεται η έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου. Το ποσό της επιδικασθείσας αποζημίωσης θεωρείται ενδεχόμενο περιουσιακό στοιχείο και ως εκ τούτου – σύμφωνα με το ΔΛΠ 37- στο παρόν στάδιο, η εν λόγω απαίτηση δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (και του Ομίλου).

39 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες ευρώ.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	53.301	83.128	3.670	4.393
Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	3.626	3.988
Πωλήσεις προς συγγενείς	1.493	4.857	-	-
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	51.808	78.271	44	405
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	32.706	44.067	1.280	798
Αγορές από θυγατρικές	-	-	1.280	798
Αγορές από συγγενείς	1	75	-	-
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	32.705	43.992	-	-
γ) Έσοδα από μερίσματα	-	-	18	41
δ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	7.236	9.172	718	1.593
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
α) Απαιτήσεις	49.409	52.648	6.346	10.815
Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	6.219	10.711
Απαιτήσεις από συγγενείς	5.633	12.414	1	1
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	43.777	40.234	126	103
β) Υποχρεώσεις	3.518	4.089	25.567	659
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	-	-	25.567	659
Υποχρεώσεις προς συγγενείς	1.580	809	-	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.937	3.281	-	-
γ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	64	-	-	-

40 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
2. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2012 ανέρχεται σε 14 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 3.972 άτομα και την 31.12.2011 ανερχόταν σε 16 και 4.054 αντίστοιχα.
3. Στις 26.7.2010 δημοσιεύθηκε η απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου, το οποίο είχε συγκροτηθεί στα πλαίσια του Άρθρου 33 της Σύμβασης Παραχώρησης του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της Υποθαλάσσιας Αρτηρίας Θεσσαλονίκης», σύμφωνα με την οποία επιδικάστηκε ποσό ύψους ευρώ 43,7 εκ. υπέρ της εταιρείας παραχώρησης «ΘΕΡΜΑΪΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.», στην οποία συμμετέχει ο Όμιλος σε ποσοστό 50%. Κατόπιν και της προαναφερθείσας απόφασης, το σύνολο των απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο οι οποίες έχουν επιδικασθεί υπέρ της «ΘΕΡΜΑΪΚΗΣ ΟΔΟΥ Α.Ε.», διαμορφώθηκαν σε ευρώ 67,8 εκ. Η αναλογία του Ομίλου στις 30.9.2012, ύψους ευρώ 33,9 εκ., περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις».
4. Στις 24.2.2012, με την έγκριση από τα Καναδικά δικαστήρια, ολοκληρώθηκε η εξαγορά του συνόλου των μετοχών της EUROPEAN GOLDFIELDS (EGU) από την ELDORADO GOLD CORPORATION. Νωρίτερα, στις 21.2.2012, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας ενέκρινε την πρόταση εξαγοράς που αφορά την έκδοση νέων μετοχών της ELDORADO με σχέση ανταλλαγής 0,85 μετοχές της ELDORADO για κάθε μία μετοχή της EGU.
5. Στις 30.4.2012, με την με αριθμ. πρωτ EM-7876/2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, εγκρίθηκε και καταχωρήθηκε η συγχώνευση των θυγατρικών εταιρειών ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ Α.Ε. και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Α.Ε (αντίστοιχες ανακοινώσεις με αριθμ. Πρωτ.EM-7876/12(δics), EM-7875, EM-7877 και EM-7874) με απορρόφηση της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εταιρείας από την πρώτη, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 68-70, 72-75, 77 και 78 του Κ.Ν. 2190/1920, και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993, όπως ισχύουν, και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011.
6. Με την από 4.5.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΡΙΟΥ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποφασίστηκε η λύση της εταιρείας και η εκκαθάρισή της.
7. Με την από 18.5.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΕΦΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αποφασίστηκε η αλλαγή της επωνυμίας της σε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ.
8. Στις 24.8.2012 μεταβιβάστηκε η εταιρεία ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ από τη ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ στην εταιρία Yangtze Solar Power (Luxemburg) International Ltd. Το τίμημα της μεταβίβασης ανέρχεται σε ευρώ 1.800 χιλ. Η ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ έχει ένα Φ/Β Πάρκο εν λειτουργία ισχύος 2MW (ΣΑΜΠΑΛΕΣ, Αργολίδα) και 2 άδειες παραγωγής Φ/Β Πάρκων ισχύος 2MW και 1MW αντίστοιχα.
9. Σύμφωνα με το ν. 4093/2012 που αφορά στην «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», επιβάλλεται έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ, η οποία υπολογίζεται επί του τιμήματος των πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας που λαμβάνουν χώρα κατά το χρονικό διάστημα από 1.7.2012 έως και 30.6.2014 και αφορά στους λειτουργούντες σταθμούς, καθώς και όσους σταθμούς τεθούν σε δοκιμαστική λειτουργία ή ενεργοποιηθεί η σύνδεσή τους εφεξής. Η ειδική εισφορά αλληλεγγύης που αφορά τον Όμιλο, υπολογίζεται ως εκατοστιαίο ποσοστό επί του, προ ΦΠΑ, τιμήματος πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας, και ανέρχεται σε 25% για τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς που τέθηκαν σε δοκιμαστική λειτουργία ή ενεργοποιήθηκε η σύνδεσή τους έως 31.12.2011 και σε 10% για τους λοιπούς σταθμούς ΑΠΕ και τους σταθμούς ΣΗΘΥΑ. Για τον Όμιλο η εν λόγω εισφορά για την περίοδο 1.7.2012-31.12.2012 ανέρχεται σε ευρώ 2.820 χιλ. και μειώνει ισόποσα τα καθαρά κέρδη χρήσης. Η μείωση που επιφέρει στα κέρδη χρήση που αποδίδονται στους Ιδιοκτήτες της μητρικής ανέρχεται, περίπου, σε ευρώ 2.097 χιλ.

10. Την 28.12.2012, καταχωρήθηκε στη Δ/ση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ (με Αρ.Πρωτ.20719/28.12.2012, 20720/28.12.2012, 16315/27.12.2012, αντίστοιχα για καθεμία από τις κατωτέρω αναφερόμενες εταιρείες), η από 14.12.2012 Σύμβαση Συγχώνευσης των θυγατρικών ανωνύμων εταιρειών «ΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΒΙΟΣΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με απορρόφηση της δεύτερης και της τρίτης από την πρώτη, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2, 69-77 και 78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993, όπως ισχύουν, και η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος ΑΕ , ΕΠΕ και ΓΕΜΗ 14812 και 14847).
11. Την 31.12.2012 εγκρίθηκε, με την υπ' αριθμ. Πρωτ. Κ2-8899/31-12-2012 Απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η συγχώνευση της θυγατρικής εταιρείας «REDS Α.Ε.» με απορρόφηση της 100% θυγατρικής της εταιρείας «ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΕ», σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2 & 69-78 του ΚΝ 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.
12. Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών του Ομίλου για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2012 ανέρχονται σε ευρώ 854,9 χιλ (2011: ευρώ 912,6 χιλ) και για λοιπές υπηρεσίες σε ευρώ 170,5 χιλ. (2011: ευρώ 49 χιλ.)

41 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

1. Στις 23.01.2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110/23.01.2013. Οι κυριότερες αλλαγές είναι ότι σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% για τη χρήση 2013 και έπειτα και ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων που εγκρίνονται μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 ορίζεται σε 10% (σημείωση 34). Η εκτιμώμενη αρνητική επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για τον Όμιλο και την εταιρεία θα ανέλθει σε περίπου ευρώ 19.681 χιλ. και ευρώ 149 χιλ., αντίστοιχα.
2. Στο 1ο τρίμηνο του 2013 η ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ολοκλήρωσε αναχρηματοδότηση βραχυπρόθεσμου δανεισμού συνολικού ποσού περίπου ευρώ 99 εκατ. μέσω ενός μακροπρόθεσμου κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου ενώ και η «ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» αναχρηματοδότησε σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα υφιστάμενο ομολογιακό δάνειο ποσού ευρώ 25,4 εκατ.
3. Στις 26.03.2013 μετά τη συνεδρίαση του Eurogroup, ανακοινώθηκε το πρόγραμμα προσαρμογής της Κύπρου που συμφωνήθηκε με τις κυπριακές αρχές και στοχεύει στην αποκατάσταση της βιωσιμότητας του χρηματοπιστωτικού τομέα στην Κύπρο και στην αποκατάσταση μίας βιώσιμης ανάπτυξης και υγιών δημοσιονομικών για τα επόμενα χρόνια. Καθώς το πρόγραμμα προσαρμογής περιλαμβάνει και τη συμμετοχή καταθετών μη εγγυημένων καταθέσεων (άνω των ευρώ 100 χιλ.) στη Λαϊκή Τράπεζα και στην Τράπεζα Κύπρου ενδέχεται να προκύψουν αβεβαιότητες και στη σταδιακή αποκατάσταση του οικονομικού κλίματος και στην Ελλάδα. Οι συνολικές καταθέσεις εταιρειών του Ομίλου στη Λαϊκή Τράπεζα και στην Τράπεζα Κύπρου στην Κύπρο ανέρχονται σε ευρώ 600 χιλ. και ευρώ 1.937 χιλ. αντίστοιχα. Επίσης, επισημαίνεται ότι ο Όμιλος δεν έχει έκθεση σε κινητές αξίες (όπως ομόλογα ή μετοχές) ή χρηματοπιστωτικά μέσα στις εν λόγω τράπεζες. Ο κύκλος εργασιών από δραστηριότητες του Ομίλου στην Κύπρο ανέρχεται σε 1,06% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών το 2012, ποσοστό μη σημαντικό για τα ενοποιημένα μεγέθη του Ομίλου.

Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012

ΕΛΛΑΚΤΩΡ		ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 251501000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. 874/06/Β/86/16)			
		ΕΡΜΟΥ 25, 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ			
		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012			
		(Δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά τα ΔΠ/ΔΠΧΑ)			
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και του Ομίλου εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή όπως αυτή απαιτείται.</p>					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)			
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Ερμού 25, 13ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 145 64 Κηφισιά	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Αριθμός μητρώου Εταιρείας:	874/06/Β/86/16	01/01-31/12/2012	01/01-31/12/2011	01/01-31/12/2012	01/01-31/12/2011
Αρμόδια Αρχή:	Υπ.Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας, Γ.Γ. Εμπορίου Δ/ση ΑΕ & Πίστεως				
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	28 Μαρτίου 2013				
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Δέσπονα Μαρίνου (Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 17681)				
Ελεγκτική εταιρεία:	PriceWaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία				
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη				
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.ellaktor.com				
Ενθες Διοικητικού Συμβουλίου:					
<i>Εκτελεστικά Μέλη</i>		<i>Μη Εκτελεστικά Μέλη (Σύμβουλοι)</i>			
Αναστάσιος Καλλιτσάνης, Πρόεδρος του Δ.Σ.	Λουκάς Γιαννακούλης, Σύμβουλος	Γεώργιος Σωσσιδής			
Λεωνίδας Μπάμφολος, Διευθύνων Σύμβουλος	Άγγελος Γκόραρης, Σύμβουλος	Ιωάννης Κούρας			
Δημήτριος Καλλιτσάνης, Σύμβουλος	Εδουάρδος Σαραντόπουλος, Σύμβουλος	Δημήτριος Χρηγοριάδης (μέλος ανεξάρτητο)			
Δημήτριος Κούρας, Σύμβουλος		Γεώργιος Μπεκιάρης (μέλος ανεξάρτητο)			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)					
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	463.622	471.586	3.034	3.224	
Επενδύσεις σε ακίνητα	171.055	154.272	56.879	57.847	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.078.685	1.093.123	-	-	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	487.818	703.600	975.002	980.633	
Αποθέματα	43.385	29.255	-	-	
Απαιτήσεις από πελάτες	605.078	504.749	2.126	5.598	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.504.052	1.401.997	6.636	6.390	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	4.353.695	4.358.581	1.043.677	1.053.692	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	182.311	182.311	182.311	182.311	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	784.828	871.045	605.420	621.798	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	967.140	1.053.357	787.731	804.110	
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	288.020	261.657	-	-	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	1.255.159	1.315.013	787.731	804.110	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.203.629	1.413.643	161.593	159.314	
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	472.730	423.807	1.989	1.230	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	552.827	477.990	89.721	84.720	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	869.350	728.128	2.643	4.318	
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	3.098.536	3.043.568	255.946	249.582	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	4.353.695	4.358.581	1.043.677	1.053.692	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)					
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	01/01-31/12/2012	01/01-31/12/2011	01/01-31/12/2012	01/01-31/12/2011	
Κύκλος εργασιών	1.232.817	1.204.319	199	694	
Μικτά κέρδη	166.931	19.842	39	248	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	114.632	150.757	(1.948)	1.105	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	57.919	90.034	(16.279)	(9.893)	
Μείον φόροι	(25.647)	(17.153)	(98)	(489)	
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	32.272	72.881	(16.378)	(10.382)	
Ιδιοκτήτες μητρικής	11.789	72.783	(16.378)	(10.382)	
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	20.483	98	-	-	
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Β)	(74.955)	(927)	(1)	195	
Συγκεντρικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β)	(42.683)	71.954	(16.379)	(10.188)	
Ιδιοκτήτες μητρικής	(55.887)	83.171	(16.379)	(10.188)	
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	13.203	(11.217)	-	-	
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,0684	0,4221	(0,0950)	(0,0602)	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	217.858	256.782	(793)	2.271	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	-	-	-	-	
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ					
1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές Αρχές της 31.12.2011.		9. Τα ποσά των κονδυλίων που επηρέασαν τη γραμμή «Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) χρήσης» μετά από φόρους», του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν για τον Όμιλο: έξοδα από Συνομιλητικές Διαφορές € 3.309 χιλ., έσοδα από Μεταβολή αξίας διαθέσιμων προς πώληση € 41.934 χιλ., έξοδα από Αντιστάθμιση τραπεζικών ρωών € 29.854 χιλ., και λοιπά έσοδα € 57 χιλ., και για την Εταιρεία έσοδα από Συνομιλητικές Διαφορές € 1 χιλ.			
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατηρούνται αναλυτικά στη σημ. 9 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της μητρικής εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ είναι οι χρήσεις 2010-2012. Η μητρική εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterhouseCoopers Α.Ε. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έσοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αφορούν στην ετήσια οικονομική κατάσταση της 2011. Για τη χρήση του 2012 ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας είναι σε εξέλιξη (βλ. σημ. 388 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012).		10. Οι εταιρείες και κοινοπραξίες του Ομίλου με την χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσά με τα οποία η μητρική Εταιρεία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους παρατηρούνται αναλυτικά στη σημ. 9 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012 και είναι διαθέσιμες στο δικτυακό τόπο του Ομίλου www.ellaktor.com. Η μητρική Εταιρεία έχει μόνο έμμεση συμμετοχή στις ενσωματωμένες κοινοπραξίες, μέσα των θυγατρικών της εταιρειών. Στοιχεία και πληροφορίες αναφορικά με τις μη ενσωματωμένες εταιρείες και κοινοπραξίες εμφανίζονται στη σημ. 9.5 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012.			
3. Τα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.		11. Ενωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2012 ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στις 30.09.2012, διότι συστάθηκαν/αποκτήθηκαν εντός του 8' τριμήνου 2012 οι θυγατρικές εταιρείες ΗΛΙΟΣΑΡ ΑΕ, SOLAR OLIVE ΑΕ (απόκτηση) και ΑΚΤΟΡ D.O.O SARAJEVO (ύσταση).			
4. Οι επιδικές ή υπό διαίτησα διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.		Στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή της 31.12.2011 δεν είχαν ενσωματωθεί, εκτός των ανωτέρω, οι κάτωθι θυγατρικές εταιρείες: DINTORNI ESTABLISHMENT LTD, NEASACO ENTERPRISES LTD, BIOSAR-PV PROJECT MANAGEMENT LTD, COPRI-AKTOR, AKTOR INVESTMENT HOLDINGS LTD και LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC (ύσταση).			
5. Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται για τον Όμιλο σε € 2.269 χιλ., και για την Εταιρεία σε € 519 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) για τον Όμιλο ανέρχονται σε € 161.378 χιλ. (βλ. σημ. 29 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012).		Σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30.09.2012, δεν ενσωματώνονται πλέον: α) οι εταιρείες ΔΕΛΕΥΤ ΑΤΕ, ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ο.Ε., ΕΞΑΝΤΑΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΜΑΡΙΝΕΣ ΣΥΡΟΥ ΑΕ (λίση), β) οι εταιρείες ΒΙΟΣΑΡ ΑΕ και Δ. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ (απορροφήθηκαν από την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ), και γ) η εταιρεία ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΕ (απορροφήθηκε από την REDS ΑΕ).			
6. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2012 ανέρχεται σε 14 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 3.972 άτομα και την 31.12.2011 ανερχόταν σε 16 και 4.054 αντίστοιχα.		Εκτός από τις παραπάνω εταιρείες, δεν ενσωματώνονται πλέον σε σχέση με τις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης δηλαδή της 31.12.2011: α) οι εταιρείες ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ, ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ (απορροφήθηκαν από την ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ), β) η ΨΥΤΑΛΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (πωλήθηκε σε τρίτους εντός του 8' τριμήνου 2012), και η ΗΛΙΑΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ (πωλήθηκε σε τρίτους εντός του 8' τριμήνου 2012). Επίσης, σε σχέση με τις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011, δεν ενσωματώνονται πλέον με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι εταιρείες ΕΠ.ΑΝ.Α. ΑΕ και FREEQUEST HOLDINGS LTD, διότι πωλήθηκαν σε τρίτους εντός του 8' τριμήνου του 2012.			
7. Οι πώσης φύσεως συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:		Μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης σε σχέση με τις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2011 έχουμε για την εταιρεία HERHOF-VERVALTUNGS ο οποία ενσωματώνεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής, ενώ από το 8' τρίμηνο του 2012, ενσωματείται με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης ως θυγατρική, λόγω αύξησης του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου σε αυτή.			
Ποσά σε χιλ. Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία			
α) Έσοδα	53.301	3.670			
β) Έξοδα	32.706	1.280			
γ) Έσοδα από μερίσματα	-	18			
δ) Απαιτήσεις	49.409	6.346			
ε) Υποχρεώσεις	3.518	25.567			
στ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	7.236	718			
8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαιρέση του καθαρού κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμικό μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου αφαιρουμένων των ιδίων μετοχών.					
Κηφισιά, 28 Μαρτίου 2013					
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Π. ΚΑΛΙΤΣΑΝΤΗΣ ΑΔΤ 3 434814		ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ ΑΔΤ Σ 237945		ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Κ. ΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ Χ 666412	
				Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	
				ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 342796	

ΣΤ. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005

Κατά τη διάρκεια του 2012 και το 2013 μέχρι την 27.3.2013, η Εταιρεία δημοσίευσε τα ακόλουθα δελτία τύπου – ανακοινώσεις προς ενημέρωση του επενδυτικού κοινού.

Ημερομηνία & Ωρα	Θέμα
29/1/2013 15:02	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΤΗΣ Ε.Κ - ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΟΣ- ΑΓΓΛΙΚΑ
29/1/2013 13:23	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΤΗΣ Ε.Κ - ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΟΣ
25/1/2013 15:40	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΑΓΓΛΙΚΑ
24/1/2013 17:32	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
21/12/2012 11:58	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
21/12/2012 11:56	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
07/12/2012 14:05	ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2006
03/12/2012 09:50	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
03/12/2012 09:48	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30/11/2012 12:03	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 30.09.2012
29/11/2012 18:24	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
29/11/2012 18:20	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
29/11/2012 18:16	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
29/11/2012 18:13	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
29/11/2012 17:36	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
28/11/2012 15:32	Πρόσκληση σε Τηλεδιάσκεψη
09/10/2012 11:14	Παρουσίαση του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ στη NY- Greek Investment Forum
21/09/2012 12:59	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΚ- ΑΓΓΛΙΚΑ
20/09/2012 20:04	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΜΑ ΤΗΣ Ε.Κ.
06/09/2012 10:05	Συμμετοχή στο 7ο Ετήσιο Ελληνικό Roadshow στο Λονδίνο
03/09/2012 13:43	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
03/09/2012 13:41	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF

31/08/2012 14:07	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 30/6/2012
30/08/2012 19:31	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30/08/2012 19:29	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30/08/2012 19:24	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30/08/2012 19:21	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30/08/2012 17:47	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 30.06.2012- ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
29/08/2012 13:42	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ
04/07/2012 11:04	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
04/07/2012 11:00	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
03/07/2012 11:07	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ - ΑΓΓΛΙΚΑ
02/07/2012 15:52	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
02/07/2012 12:38	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ - ΑΓΓΛΙΚΑ
29/06/2012 15:53	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
15/06/2012 09:41	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
06/06/2012 17:32	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
01/06/2012 15:43	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
01/06/2012 15:41	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
31/05/2012 12:19	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31/05/2012 09:18	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
31/05/2012 09:16	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
31/05/2012 09:12	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
31/05/2012 09:09	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30/05/2012 17:25	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
28/05/2012 14:22	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ- ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ
25/05/2012 11:25	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
25/05/2012 11:22	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
24/05/2012 12:01	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών

24/05/2012 11:57	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
23/05/2012 11:30	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
23/05/2012 11:26	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
22/05/2012 11:06	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
22/05/2012 11:02	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
30/04/2012 10:57	ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ - ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ Χ.Α./ΤΗΣ Ε.Κ.
27/04/2012 17:30	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΜΑ ΤΟΥ Χ.Α.- ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΟΣ
09/04/2012 14:58	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
09/04/2012 14:56	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
02/04/2012 13:41	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ Παρουσίαση Αποτελεσμάτων Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ 2011
30/03/2012 19:39	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΜΟΡΦΗ PDF
30/03/2012 19:33	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30/03/2012 19:26	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ
30/03/2012 19:12	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
29/03/2012 17:54	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ 2012
29/03/2012 17:33	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- Πρόσκληση σε Τηλεδιάσκεψη
22/03/2012 17:27	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ
27/01/2012 17:32	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
27/01/2012 17:30	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
26/01/2012 12:12	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
25/01/2012 18:20	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
16/01/2012 17:24	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ
27/3/2013 15:51	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ 2013
27/3/2013 14:49	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

Όλα τα προαναφερθέντα έγγραφα (Δελτία Τύπου – Ανακοινώσεις) καθώς και κάθε άλλη ανακοίνωση στην οποία έχει προβεί η εταιρεία, βρίσκονται διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της www.ellaktor.com, στις υποενότητες «Ανακοινώσεις» και «Δελτία Τύπου», στην ενότητα «Ενημέρωση Επενδυτών».

Επίσης στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.ellaktor.com, στις ενότητες «Οικονομικά Στοιχεία» και «Ενημέρωση Επενδυτών» και στην υποενότητα «Θυγατρικές Εταιρείες – Οικονομικές Καταστάσεις» αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, τα πιστοποιητικά ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών και οι Εκθέσεις των

Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ.

Z. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και των Οικονομικών Καταστάσεων των θυγατρικών

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας σε ενοποιημένη και μη βάση, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.ellaktor.com.

Οι οικονομικές καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών είναι ανηρτημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.ellaktor.com.