



## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**Λ.ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 51,18344, ΜΟΣΧΑΤΟ**

**ΑΡ.ΜΑΕ.: 22615/01/ΝΤ/Β/90/1229**

**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 121693201000**

## **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**χρήσης**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ .....	1
I. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου .....	4
II. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	20
III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 .....	24
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 .....	25
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017.....	26
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 .....	27
1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	29
2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	29
3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	38
4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ .....	45
5 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	47
6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	49
7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	51
8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....	51
9 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	52
10 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ .....	53
11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	53
12 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ .....	55
13 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	56
14 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....	57
15 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	57
16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ.....	57
17 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	58
18 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ .....	58
19 ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	59
20 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	59
21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ .....	61
22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) .....	62
23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	63
24 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ.....	63
25 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....	64

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

26 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	64
27 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	66
28 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ.....	67
29 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.....	69
30 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	70
31 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	71
32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	72

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

---

### **I. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου** (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Με την παρούσα δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2017 έως την 31η Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

και

β. η ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Μοσχάτο, 26/04/2018**

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΚΑΣ

## **ΙΙ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρο 43α παρ.3, άρθρο 107 παρ. 3 και άρθρο 136, παρ.2) σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2017 έως 31/12/2017 την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

### **α. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς**

Το 2017 ξεκίνησε για τη χώρα χωρίς σημαντικές αλλαγές του οικονομικού κλίματος. Το επενδυτικό κλίμα παρέμεινε υποτονικό με αποτέλεσμα μόνο μεμονωμένες και ήδη δρομολογημένες επενδύσεις να προχωρούν σε υλοποίηση. Στο χώρο των ΑΠΕ και περισσότερο των αιολικών πάρκων, κυρίως λόγω ρυθμιστικών θεμάτων και εξασφαλισμένων μελλοντικών χρηματοροών συνεχίζει να υπάρχει ενδιαφέρον για αρκετούς Ομίλους. Έτσι και η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, δραστηριοποιούμενη στον κλάδο από το 1990, συνέχισε και κατά το 2017 την ανάπτυξη επιλεγμένων έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα, ξεκινώντας την κατασκευή ενός νέου αιολικού πάρκου υπό τη θυγατρική της ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.

Ο Όμιλος, έχει ήδη θέσει στις 31/12/2017 σε λειτουργία σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής ΑΠΕ συνολικής ισχύος 4,01 MW στην Ελλάδα. Παράλληλα, βρίσκεται στο στάδιο έναρξης κατασκευής για νέο Αιολικό Πάρκο ισχύος 12 MW στο Νομό Μεσσηνίας, του οποίου η κατασκευή ξεκίνησε το β' εξάμηνο του 2017.

Για το 2017 οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου κατά ΔΠΧΑ ανήλθαν σε ευρώ 3.824.311,31 έναντι 2.066.824,71 ευρώ το 2016, αυξημένες κατά 85%. Τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν σε 272.183,95 ευρώ έναντι ζημιών 201.916,60 ευρώ το 2016. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε 177.881,19 ευρώ, έναντι ζημιών 272.431,39 ευρώ το 2016.

Το μέγεθος της αύξησης των ενοποιημένων μεγεθών του Ομίλου συγκριτικά με το προηγούμενο έτος οφείλεται σε ένα μέρος του στην αναβολή ωρίμανσης κάποιων παραγγελιών του κλάδου εμπορίας μηχανημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, εντός του 2017, για λόγους που άπτονται των πελατών. Επίσης η λειτουργία για πλήρες έτος ενός νέου αιολικού πάρκου υπό τη θυγατρική εταιρεία, ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε., επηρέασε θετικά στην αύξηση των ως άνω μεγεθών.

Σχετικά με τα αποτελέσματα των επιμέρους κλάδων σε ενοποιημένη βάση : Ο ενεργειακός κλάδος πραγματοποίησε έσοδα από πωλήσεις ενέργειας 1.251.691,88 ευρώ, αυξημένα κατά 21% σε σχέση με το 2016, ο κλάδος εμπορίας μηχανημάτων εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποίησε έσοδα 2.479.573,61 ευρώ αυξημένα κατά 186% σε σχέση με το 2016 για το λόγο που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο, ενώ ο κλάδος τεχνικών έργων πραγματοποίησε έσοδα 68.803,06 ευρώ μειωμένα κατά 53% σε σχέση με το 2016.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ενεργειακός Κλάδος	1.251.691,88	1.037.148,77
Κλάδος Εμπορίας	2.479.573,61	865.588,33
Κλάδος Τεχνικών Έργων	68.803,06	145.583,71
Παροχή Υπηρεσίας	24.242,76	18.503,90
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>3.824.311,31</b>	<b>2.066.824,71</b>

Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) του κλάδου διαμορφώθηκαν σε κέρδη 1.098.193,59 ευρώ έναντι κερδών 513.844,61 ευρώ την προηγούμενη χρονιά.

Τα χρηματικά διαθέσιμα διαμορφώθηκαν σε 5.170.134,90 ευρώ, ενώ οι τραπεζικές υποχρεώσεις ανήλθαν σε 10.981.241,79 ευρώ, με αποτέλεσμα η καθαρή δανειακή θέση (διαθέσιμα μείον τραπεζικές υποχρεώσεις) να διαμορφώνεται στο επίπεδο των 5.811.106,89 ευρώ.

Περαιτέρω, ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει σταδιακά οφειλόμενες κρατικές επιδοτήσεις. Συγκεκριμένα, η εταιρία του Ομίλου ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ, η οποία έχει ολοκληρώσει την επένδυση εγκατάστασης & θέσης σε λειτουργία σταθμού ηλεκτροπαραγωγής ΑΠΕ για την οποία έχει εγκεκριμένη επιδότηση από τις αρχές, βάσει του Ν.3299/2004, ύψους 120.000 ευρώ, αναμένει την είσπραξη της.

**Ακόμα, άλλες εταιρείες του Ομίλου έχουν λάβει άδειες ηλεκτροπαραγωγής με σταθμούς ΑΠΕ, των οποίων η υλοποίηση προγραμματίζεται σταδιακά για το επόμενο χρονικό διάστημα, ανάλογα με την ωρίμανση των αδειών. Η συνολική ισχύς των έργων αυτών του Ομίλου για τα οποία έχουν ληφθεί άδειες ηλεκτροπαραγωγής είναι 58 MW και αφορά πέντε (5) σταθμούς ΑΠΕ. Σύμφωνα με εκτίμησή μας και βάσει των ισχυόντων δεδομένων της αγοράς η αξία των αδειών των ανωτέρω εταιρειών ανέρχεται σε 4.600.000 ευρώ (περίπου 80.000 – 100.000 ανά MW).**

Για τις επενδύσεις υλοποίησης των εν λόγω σταθμών ηλεκτροπαραγωγής με ΑΠΕ, έχει εγκριθεί από τις αρχές συνολική επιδότηση του Ν. 3908/2011, ποσού 8.768.300 ευρώ.

**α.1. Αριθμοδείκτες**

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών του Ομίλου κατά τη χρήση 2017, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

**ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2017-31.12.2017**

		<u>31/12/2017</u>		<u>31/12/2016</u>	
<b>1.Αριθμοδείκτες</b>	<b>οικονομικής</b>				
<b>διάρθρωσης</b>					
<b>1.1</b>	Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.411.716,92	<b>59,15%</b>	3.944.196,66	<b>38,34%</b>
	Σύνολο ενεργητικού	15.911.868,20		10.286.557,63	
<b>1.2</b>	Πάγιο ενεργητικό	6.497.927,63	<b>40,84%</b>	6.336.875,37	<b>61,60%</b>
	Σύνολο ενεργητικού	15.911.868,20		10.286.557,63	

**Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.**

<b>1.3</b>	Πάγιο ενεργητικό	6.497.927,63	<b>69,04%</b>	6.336.875,37	<b>160,66%</b>
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.411.716,92		3.944.196,66	

**Οι παραπάνω δείκτες (1.2) και (1.3) δείχνουν ότι η εταιρεία είναι εντάσεως κεφαλαίου και οι επενδύσεις της σε πάγια (οι οποίες αφορούν κυρίως γήπεδα – οικόπεδα και κτίρια) αποτελούν το μεγάλο μέρος των συνολικών της επενδύσεων.**

<b>1.4</b>	Ίδια κεφάλαια	1.712.327,20	<b>12,06%</b>	1.773.392,28	<b>20,83%</b>
	Σύνολο υποχρεώσεων	14.199.541,01		8.513.165,35	

**Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.**

<b>1.5</b>	Σύνολο υποχρεώσεων	14.199.541,01	<b>89,24%</b>	8.513.165,35	<b>82,76%</b>
	Σύνολο παθητικού	15.911.868,20		10.286.557,63	
<b>1.6</b>	Ίδια κεφάλαια	1.712.327,20	<b>10,76%</b>	1.773.392,28	<b>17,24%</b>
	Σύνολο παθητικού	15.911.868,20		10.286.557,63	

**Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας**

<b>1.7</b>	Ίδια κεφάλαια	1.712.327,20	<b>26,35%</b>	1.773.392,28	<b>27,99%</b>
	Πάγιο ενεργητικό	6.497.927,63		6.336.875,37	

**Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.**

<b>1.8</b>	Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.411.716,92	<b>255,49%</b>	3.944.196,66	<b>89,20%</b>
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.683.776,76		4.421.734,97	

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.**

<b>1.9</b>	Κεφάλαιο κινήσεως	5.727.940,16	<b>60,86%</b>	-477.538,31	<b>-12,11%</b>
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.411.716,92		3.944.196,66	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).**

<b>1.10</b>	Κέρδη προ φόρων και τόκων	679.672,19	<b>166,80%</b>	176.399,91	<b>46,63%</b>
	Χρεωστικοί τόκοι	407.488,84		378.316,51	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις υποχρεώσεις από χρεωστικούς τόκους της ελεγχόμενης χρήσεως με κέρδη προ φόρων και τόκων της ελεγχόμενης χρήσεως.**

**2.Αριθμοδείκτες ρευστότητας**

<b>2.1</b>	Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.411.716,92	<b>255,49%</b>	3.944.196,66	<b>89,20%</b>
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.683.776,76		4.421.734,97	

**Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.**

<b>2.3</b>	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	-		9.149.969,20	<b>248,39%</b>	3.687.763,70	<b>83,40%</b>
	Αποθέματα						
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			3.683.776,76		4.421.734,97	

**QUICK RATIO:** Είναι ένας δείκτης ρευστότητας που μετρά την ικανότητα μιας εταιρείας να χρησιμοποιήσει είτε κοντά σε μετρητά ή γρήγορα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία για να ικανοποιηθούν τρέχουσες υποχρεώσεις της αμέσως

<b>2.4</b>	Ταμείο κλπ. Διαθέσιμα	5.170.134,90	<b>140,35%</b>	343.892,45	<b>7,78%</b>
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.683.776,76		4.421.734,97	

**CAID TEST RATIO:** Είναι ένας δείκτης ρευστότητας που μετρά κατά πόσον μια επιχείρηση έχει επαρκεί βραχυπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων της.

**3.Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας**

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.**

<b>3.1</b>	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	272.183,95	<b>6,45%</b>	-201.916,60	<b>-9,74%</b>
------------	---------------------------------------	------------	--------------	-------------	---------------



Σύνολο εσόδων	4.219.609,44		2.073.330,27	
---------------	--------------	--	--------------	--

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα**

<b>3.2</b>	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	272.183,95	<b>15,90%</b>	-201.916,60	<b>-11,39%</b>
	Ίδια κεφάλαια	1.712.327,20		1.773.392,28	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.**

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των συνολικών επενδύσεων της εταιρείας.**

<b>3.3</b>	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	757.490,26	<b>29,64%</b>	460.643,25	<b>36,22%</b>
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.555.280,43		1.271.779,38	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των εξόδων της διοικητικής λειτουργίας επί των πωλήσεων της εταιρείας.**

<b>3.4</b>	Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	227.166,56	<b>8,89%</b>	164.507,71	<b>12,94%</b>
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.555.280,43		1.271.779,38	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των εξόδων της διοικητικής λειτουργίας επί των πωλήσεων της εταιρείας.**

#### **4.Αριθμοδείκτες δραστηριότητας**

<b>4.1</b>	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.824.311,31	<b>58,85%</b>	2.066.824,71	<b>32,62%</b>
	Πάγιο ενεργητικό	6.497.927,63		6.336.875,37	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ταχύτητα κυκλοφορίας των παγίων στοιχείων της εταιρείας.**

<b>4.2</b>	Εισπρακτές απαιτήσεις από πελάτες	3.042.098,37	<b>290</b>	1.334.596,68	<b>127</b>
	Ημερήσιες πωλήσεις	10.477,57		10.477,57	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την μέση περίοδο (ημέρες) των εισπρακτέων απαιτήσεων της εταιρείας.**

<b>4.3</b>	Προμηθευτές	764.786,50	<b>0</b>	791.397,47	<b>1</b>
	Κόστος Πωληθέντων	2.555.280,43		1.271.779,38	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την μέση περίοδο (ημέρες) των πληρωτέων υποχρεώσεων της εταιρείας.**

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

<b>4.4</b>	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.824.311,31	<b>24,03%</b>	2.066.824,71	<b>20,09%</b>
	Σύνολο ενεργητικού	15.911.868,20		10.286.557,63	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ταχύτητα κυκλοφορίας του συνολικού ενεργητικού της εταιρείας.**

<b>4.5</b>	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.824.311,31	<b>191,22%</b>	2.066.824,71	<b>103,34%</b>
	Κατεβλημένο κεφάλαιο	2.000.000,00		2.000.000,00	

**Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση του κατεβλημένου κεφαλαίου της εταιρείας.**

### β. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2017

**β.1.** Στο πλαίσιο υλοποίησης του επενδυτικού της προγράμματος, ο Όμιλος προχώρησε στην έναρξη κατασκευής αιολικού πάρκου ισχύος 12 MW στη Μεσσηνία. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από εγκεκριμένη ομολογιακή δανειοδότηση ύψους 12,7 εκ. € από την ΕΤΕ.

**β.2.** Ολοκληρώθηκε η διαδικασία έκδοσης του κοινού ομολογιακού δανείου (ΚΟΔ), ύψους 6.500.000 ευρώ από την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., μητρική εταιρεία του Ομίλου εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ. Συγκεκριμένα, την Παρασκευή 22/12/2017 ολοκληρώθηκε η Περίοδος Κάλυψης του ΚΟΔ της ανωτέρω εταιρείας όπου διατέθηκαν, με Ιδιωτική Τοποθέτηση, συνολικά 6.500 κοινές ονομαστικές άυλες Ομολογίες, ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ η κάθε μία, με συνέπεια την άντληση κεφαλαίων ύψους 6.500.000 ευρώ. Το ΚΟΔ έχει διάρκεια επτά (7) έτη, ετήσιο επιτόκιο 5,50% και η περίοδος εκτοκισμού είναι κάθε έξι μήνες. Η ημερομηνία έκδοσης του ΚΟΔ ορίστηκε η 22η Δεκεμβρίου 2017. Σύμβουλος Έκδοσης είναι η ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ., η οποία έχει αναλάβει και το ρόλο του Εκπροσώπου Ομολογιούχων και Πληρεξούσιου Καταβολών.

**β.3.** Ολοκληρώθηκε η εξαγορά της CLIMAVENETA από τη MITSUBISHI ELECTRIC, η οποία αναμένεται να συμβάλει θετικά στην πορεία των πωλήσεων αντλιών θερμότητας της εταιρείας. Η εμπορική γκάμα των προϊόντων αναμένεται να αυξηθεί και να ισχυροποιηθεί μέσω της υψηλότερης αναγνωρίσιμης αξίας του brand name της Mitsubishi.

**β.4.** Επίσης, ολοκληρώθηκε η υλοποίηση πρωτοποριακού έργου ΑΠΕ του Δήμου Καρπενησίου, από την κοινοπραξία υλοποίησης στην οποία συμμετέχει με 50% ο Όμιλος Δέλτα.

### γ. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2017

**γ.1.** Ολοκληρώθηκε η Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής της, με την επωνυμία «Δέλτα Αιολικά Πάρκα Δυτικής Πελοποννήσου ΑΕ». Η εν λόγω εξέλιξη εντάσσεται στο πλαίσιο της έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου της μητρικής εταιρείας και συγκεκριμένα στην προγραμματισμένη χρήση των αντληθέντων κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση της κατασκευής του αιολικού πάρκου των 12MW στη Μεσσηνία, από την θυγατρική εταιρεία. Η ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 4.020.000,00€, καλύφθηκε κατά 100% από την μητρική εταιρεία και περιλαμβάνει (α) προηγουμένως εισφερθέντα

κεφάλαια ύψους 45.000,00€, και (β) κεφάλαια ύψους 3.975.000,00€ που προήλθαν από την ομολογιακή έκδοση. Η «Δέλτα Τεχνική ΑΕ» θα συμμετέχει πλέον με ποσοστό 96,71% στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας.

**γ.2.** Στις 2 Φεβρουαρίου 2018, άρχισε η διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Σταθερού Εισοδήματος της Εναλλακτικής Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών των 6.500 κοινών ονομαστικών άυλων Ομολογιών, ονομαστικής αξίας 1.000 Ευρώ η κάθε μία, έκδοσης της Εταιρείας την 22.12.2017, που προέρχονται από τη διάθεση με Ιδιωτική Τοποθέτηση σύμφωνα με την από 26.07.2017 απόφαση της Επαναληπτικής Έκτακτης Συνέλευσης των Μετοχών της Εταιρείας καθώς επίσης και τις από 08.08.2017, 10.11.2017 και 19.12.2017 Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και την ισχύουσα νομοθεσία.

**γ.3** Στις 11/4/2018 ολοκληρώθηκε η εξαγορά εταιρικών μεριδίων από τρεις θυγατρικές και μία συγγενή εταιρεία. Η εν' λόγω εξέλιξη εντάσσεται στο πλαίσιο της ενίσχυσης της δραστηριότητας των εταιρειών του Ομίλου καθώς οι εν' λόγω εταιρείες είναι κάτοχοι Φωτοβολταικών Πάρκων συνολικής ισχύος 0,56MW και με ετήσιο Κύκλο Εργασιών 300.000€. Η ανωτέρω εξαγορά ανήλθε συνολικά στο ποσό των 119.925€ και καλύφθηκε κατά 100% από την μητρική εταιρεία. Η «Δέλτα Τεχνική ΑΕ» θα συμμετέχει πλέον με ποσοστό 99% στο μετοχικό κεφάλαιο των θυγατρικών εταιρειών με την επωνυμία «PENATOS ΑΠΕ ΕΕ», «ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ», «ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ» καθώς και με 97,5% στην θυγατρική «GUIGAN HOLDIND LIMITED & ΣΙΑ ΟΕ».

#### **δ . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος Εταιριών Δέλτα Τεχνική αξιολογεί συνεχώς τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες του περιβάλλοντος εντός του οποίου δραστηριοποιείται. Οι παράγοντες που επιδρούν έχουν να κάνουν με

- ιδιαίτερες συνθήκες του κλάδου των ΑΠΕ
- τεχνολογικοί κίνδυνοι
- γενική οικονομική κατάσταση
- χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι (αγοράς, πιστωτικοί, ρευστότητας)
- νέα φορολογικά μέτρα

#### **- Ιδιαιτερότητες κλάδου ΑΠΕ**

Οι θυγατρικές του Ομίλου είτε διατηρούν στην ιδιοκτησία τους εν λειτουργία σταθμούς ΑΠΕ, είτε κατέχουν άδειες για την κατασκευή τους. Επίσης, άλλες θυγατρικές του Ομίλου ασχολούνται με την κατασκευή έργων ΑΠΕ. Πλεονέκτημα του κλάδου αποτελεί η άμεση της πώληση του ρεύματος για 20 έτη βάση συμβολαίων τα οποία συνάπτονται , από την οποία περιορίζονται εξαιρετικά οι αβεβαιότητες αγοράς των επενδύσεων αυτών, εφόσον τεθούν σε λειτουργία. Μέχρι όμως να φτάσουν στο στάδιο λειτουργίας, οι σταθμοί αυτοί αντιμετωπίζουν αβεβαιότητες και κινδύνους που προέρχονται από τη δαιδαλώδη αδειοδοτική διαδικασία, η οποία αποτελεί κατά καιρούς και στόχο προσβολών στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Η καθυστέρηση ή σε ακραίες περιπτώσεις και η αναστολή υλοποίησης έργων είναι πιθανή στη φάση της ωρίμανσης. Επίσης, πιθανή πηγή κινδύνων αποτελεί και η έλλειψη κτηματογράφησης της χώρας με αποτέλεσμα να υπεισέρχεται ένας παράγοντας αβεβαιότητας ως προς την ιδιοκτησία των χώρων εγκατάστασης. Ακόμα, δεν θα πρέπει να αμεληθεί και η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απόδοση των επενδύσεων ΑΠΕ, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ναι μεν η

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

---

πρώτη ύλη παρέχεται δωρεάν, αλλά από την άλλη πλευρά διακατέχεται από μία μεταβλητότητα άνευ δυνατότητας μεσο-μακροπρόθεσμης πρόβλεψης. Τέλος, επειδή οι επενδύσεις στον κλάδο των ΑΠΕ ανήκουν στην κατηγορία εντάσεως κεφαλαίου και μάλιστα με μακροχρόνια απόδοση, υπάρχει εντονότερη από το σύνηθες εξάρτηση της υλοποίησης έργων με τη διαθεσιμότητα κεφαλαίων κυρίως από την εγχώρια τραπεζική αγορά.

### **- Τεχνολογικοί κίνδυνοι**

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί ούτε βασίζεται στην παρούσα φάση σε μη επιβεβαιωμένα τεχνολογικά αντικείμενα. Επίσης, δεν αναπτύσσει, ούτε αξιοποιεί εμπορικά νέα τεχνολογία η οποία είναι πιθανόν να απαξιωθεί ταχέως πριν την απόσβεση των σχετικών με αυτή επενδύσεων.

### **- Γενικό οικονομικό περιβάλλον**

Η παρατεινόμενη σμίκρυνση της οικονομικής δραστηριότητας στη χώρα όπως αποτυπώνεται από την εξέλιξη του ΑΕΠ και η εδραίωση αβεβαιότητας ως προς τις μεσοπρόθεσμες οικονομικές εξελίξεις αποτελεί σημαντικό παράγοντα κινδύνου, καθώς οι μελλοντικές δραστηριότητες του Ομίλου σε μεγάλο ποσοστό τους αφορούν επενδύσεις που αποδίδουν σε βάθος χρόνου. Επίσης, μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου σχετίζεται με την οικοδομική δραστηριότητα και με τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης / ανακαίνιση ακινήτων, τομείς οι οποίοι επίσης επηρεάζονται ισχυρά από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον συρρικνούμενης ρευστότητας. Σημαντικότερος παράγοντας επηρεασμού είναι όπως αναφέρθηκε ήδη η διαθεσιμότητα τραπεζικών κεφαλαίων, η οποία στην περίπτωση της Ελλάδας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το γενικό οικονομικό περιβάλλον.

### **- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Συναλλαγματικές διακυμάνσεις : Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους.

### **- Μεταβολές επιτοκίων**

Οι μεσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων) από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος εάν εντοπίσει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του. Όσο αφορά καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητας του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται.

### **- Πιστωτικές αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα χώρο όπου βασικός πελάτης είναι ο Λειτουργός της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΛΑΓΗΕ). Η σημαντικότητα του οργανισμού αυτού για τη χώρα είναι μεγάλη (σταθερότητα ηλεκτρικού συστήματος) και από αυτή την πλευρά ο κίνδυνος οριστικής αθέτησης πληρωμών ή ανεξέλεγκτης πτώχευσης του άνευ διαδόχου είναι μικρός. Όμως, από την άλλη πλευρά, ο ΛΑΓΗΕ έχει να επιδείξει την τελευταία 10ετία ιστορικό οικονομικών προβλημάτων, για την εξομάλυνση των οποίων κατέστησαν απαραίτητες πολλές νομοθετικές ρυθμίσεις την τελευταία πενταετία. Σήμερα, η κατάσταση των οικονομικών του ΛΑΓΗΕ δείχνει να βελτιώνεται σε λογιστική βάση όμως πάντοτε ελλοχεύει ο κίνδυνος οι ρυθμίσεις να αποτύχουν (όχι μόνο σε λογιστική αλλά σε ταμειακή βάση). Κάτι τέτοιο θα είχε σημαντικότερες δυσμενείς επιπτώσεις στον Όμιλο, όπως και σε κάθε άλλη εταιρία του κλάδου. Όσο αφορά τους λοιπούς πελάτες του Ομίλου, λόγω της δραστηριοποίησης του αποκλειστικά σε επίπεδο χονδρικής, το πελατολόγιο διατηρείται υπό στενό έλεγχο / αξιολόγηση και οι κίνδυνοι περιορίζονται σε μικρό εύρος.

#### **- Ρευστότητα**

Τακτική του Ομίλου αποτελεί η διατήρηση βραχυπρόθεσμης ρευστότητας προερχόμενης από τις δραστηριότητες του και η διατήρηση ανοικτών πιστωτικών γραμμών από τραπεζικά ιδρύματα για την εξυπηρέτηση έκτακτων αναγκών του.

#### **- Φορολογικές επιβαρύνσεις**

Λαμβάνοντας υπόψη το πρόσφατο ιστορικό, κυρίως της τελευταίας 5ετίας, κατά τη διάρκεια της οποίας το Ελληνικό Κράτος αύξησε κατακόρυφα τις φορολογικές του απαιτήσεις από τις επιχειρήσεις, εφαρμόζοντας έκτακτες ή/και αναδρομικές επιβαρύνσεις, είναι υπαρκτός ο κίνδυνος περαιτέρω επιβάρυνσης του Ομίλου από περαιτέρω τέτοιες πρακτικές. Λαμβάνοντας μάλιστα υπόψη ότι μεσοπρόθεσμα, αρκετές θυγατρικές του Ομίλου που διατηρούν σταθμούς ΑΠΕ εν λειτουργία θα αρχίσουν να παρουσιάζουν αυξανόμενα θετικά αποτελέσματα, ο κίνδυνος αυτός λαμβάνει σημαντικότερη διάσταση.

#### **- Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η εταιρεία παραμένει εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών, υδρολογικών και ηλιακών δεδομένων, κάτι όμως που δεν επηρεάζει την μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων της, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων.

#### **ε. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη**

Οι προοπτικές του Ομίλου της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ για το 2018 κρίνονται θετικές, καθώς έχει ήδη ξεκινήσει η υλοποίηση του έργου της θυγατρικής ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ. Το έργο αναμένεται να συνεισφέρει στον κύκλο εργασιών του Ομίλου από το 2018. Επιπλέον, ωριμάζουν αδειοδοτικά και χρηματοδοτικά νέες επενδύσεις στην Ελλάδα, που αφορούν κυρίως δύο νέα αιολικά πάρκα ισχύος 3,6MW και 40MW, οι οποίες αναμένεται να περάσουν στο στάδιο της κατασκευής μέσα στο επόμενο διάστημα. Επίσης, ο Όμιλος συνεχίζει να αναζητά ευκαιρίες για τη συμμετοχή του σε έργα του αντικειμένου του (ΑΠΕ) του δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα, τα οποία θα υλοποιηθούν στην επόμενη 2ετία και τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδότηση. Τέλος, πιθανή σταθεροποίηση και βελτίωση

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

του οικονομικού κλίματος από το 2018, θα παγιώσει θετικό επενδυτικό κλίμα σε τομείς που αποτελούν βασικούς πελάτες του εμπορικού κλάδου του Ομίλου και οι οποίοι ήδη βρίσκονται σε άνοδο (π.χ. τουριστικά συγκροτήματα), σταθεροποιώντας τις πωλήσεις του Ομίλου σε αυτό τον τομέα. Επίσης αναμένεται να συνεχιστεί η υλοποίηση του επενδυτικού προγράμματος του Ομίλου, μέσω του χαρτοφυλακίου έργων ΑΠΕ που έχει στην κατοχή του. Η εταιρεία προτίθεται να συμμετάσχει μέσω μίας ή περισσότερων θυγατρικών της στην αδειοδοτική διαγωνιστική διαδικασία που έχει προκηρυχτεί από την ΡΑΕ, η οποία έχει οριστεί για τις 2 Ιουλίου του 2018.

**στ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και η μητρική εταιρεία και οι θυγατρικές της μητρικής εταιρείας, επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η μητρική εταιρεία συναλλάσσεται με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, καθώς και τα συνδεδεμένα μέρη μεταξύ τους.

<b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2017</b>			
	<b>Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017</b>	<b>Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017</b>	<b>Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017</b>
<b><u>A) Θυγατρικές εταιρείες</u></b>			
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	170.878,59	15.000,00	192.749,73
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Ο.Ε.	54.589,61	-	3.351,57
ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	33.200,00	-	34.240,00
SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	3.236,88	83.330,61	205,43
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.700,00	115.965,46	50,00
ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	8.516,52	2.298.247,63	50,00
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	14.200,00	75.022,86	100,00
ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	2.300,00	10.312,57	100,00
ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	4.367,24	7.234,76	
ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	16.303,00	205.793,19	
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.980,00	44.733,38	
ΤΡΙΑΤΗΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	7.080,00	-	
ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00	184.812,41	
ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00	69.202,54	
ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	2.300,00	2.100,00	
IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.	17.200,00	-	1.969,60
<b>Σύνολο εσόδων από θυγατρικές</b>	<b>347.571,84</b>	<b>3.111.755,41</b>	<b>232.816,33</b>
<b><u>B) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u></b>			
GUIGAN HOLDING LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.		201.713,38	150,00

ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.		11.940,13	
ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.		13.758,67	
Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)			
ΜΙΧΑΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.,			
ΣΥΜΠΛ/ΣΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΑΝ. & ΕΥΣΤ. "ΙΑΣΩΝ" ΝΠ 10748			
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	-	<b>227.412,18</b>	<b>150,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>347.571,84</b>	<b>3.339.167,59</b>	<b>232.966,33</b>

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2017 είναι οι εξής:

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 227.412,18 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την GUIGAN ΟΕ, ποσό € 195.226,96 αφορά δάνειο και € 6.486,42 λοιπές απαιτήσεις από ενοίκια και παροχή υπηρεσίας
- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 4.480,93 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.459,20 απαιτήσεις από ενοίκια
- Για την ΟΣΣΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 5.885,07 αφορά λοιπές απαιτήσεις και 7.873,60 απαιτήσεις από ενοίκια

<b>ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2016</b>			
	<b>Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. Χρήση 2016</b>	<b>Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2016</b>	<b>Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2016</b>
<b><i>A) θυγατρικές εταιρείες</i></b>			
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	146.660,22	-	155.401,01
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Ο.Ε.	58.940,10	10.474,91	350
ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	9.200,00	52.081,22	-
SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	2.837,25	86.870,08	205,43
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.200,00	111.281,41	50
ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	7.365,14	66.255,88	50
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	1.800,00	42.749,38	100
ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	1.800,00	11.016,96	100
ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	10.487,10	-
ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	18.541,84	246.044,14	-
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.480,00	45.354,98	-
ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	4.080,00	18.258,88	-
ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.360,00	187.986,81	-
ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.360,00	79.403,34	-
ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	9.407,97	-

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.	35.300,00	47.547,20	-
<b>Σύνολο εσόδων από θυγατρικές</b>	<b>301.524,55</b>	<b>1.025.220,26</b>	<b>156.256,44</b>
<b><i>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</i></b>			
GUIGAN HOLDING LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.	27.474,63	275.853,90	-
ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	6.216,00	-
ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	6.630,40	-
Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)	600	-	-
ΜΙΧΑΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.,	-	-	-
ΣΥΜΠΛ/ΣΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΑΝ. & ΕΥΣΤ. "ΙΑΣΩΝ" ΝΠ 10748	360	-	-
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>32.034,63</b>	<b>288.700,30</b>	<b>-</b>

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για την χρήση 2016 είναι οι εξής:

Επί των απαιτήσεων της Εταιρείας από τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη συνολικού ποσού € 288.700,30 παρατίθενται οι ακόλουθες διευκρινίσεις:

- Για την GUIGAN ΟΕ, ποσό € 269.678,96 αφορά δάνειο και € 6.589,34 λοιπές απαιτήσεις από ενοίκια και παροχή υπηρεσίας
- Για την ΛΑΡΥΜΝΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 6.216,00 αφορά απαιτήσεις από ενοίκια
- Για την ΟΣΣΑ ΑΕ, συνολικό ποσό € 6.630,40 αφορά λοιπές απαιτήσεις

**ζ. Εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Προς τούτο γίνεται επιλογή έμπειρου ικανού, εχέμυθου και κατάλληλου προσωπικού για τις αντίστοιχες θέσεις των τμημάτων της εταιρείας.

**η. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία αποτελεί μια σύγχρονη επιχείρηση συνειδητοποιημένη περιβαλλοντικά.

Μετά την κατασκευή των έργων του ομίλου, ακολουθεί διαμόρφωση του χώρου όπου λειτουργεί η μονάδα, (επιχωματώσεις, δενδροφυτεύσεις, προσαρμογή οικίσκου φύλαξης μηχανημάτων στο φυσικό περιβάλλον κλπ.).

Όπως όλες οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του ομίλου, υποχρεούται να αποκαταστήσει το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστά μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης η οποία διαρκεί 20 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Για τον λόγω αυτό υπάρχει



πρόβλεψη η οποία απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

**θ. Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.**

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Αμοιβές για παροχή υπηρεσιών χρήσης 2017 (ποσά σε €)</b>	<b>Αμοιβές Δ.Σ.</b>
Αναστάσιος Δεληγιώργης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	-	-
Ευσταθία Δεληγιώργη	Αντιπρόεδρος	-	-
Νικόλαος Δεληγιώργης	Εντεταλμένος Σύμβουλος	47.220,00	-
Κυριακή Δεληγιώργη	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Γεώργιος Γούργαρης	Μέλος Δ.Σ.	18.000,00	-
Ψωματάκης Παναγιώτης	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Μπάκας Νικόλαος	Μέλος Δ.Σ.	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>		<b>65.220,00</b>	
<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ</b>			
<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	<b>Νικόλαος Δεληγιώργης</b>	<b>Κυριακή Δεληγιώργη</b>	
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	-
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ	-	5.075,08	-
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	-	67.571,57	-
ATREAS ENERGY ΕΠΕ	2.960,00	-	-
IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	-	-	-
		-	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>2.960,00</b>	<b>72.646,65</b>	-

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

---

### **Συμπέρασμα**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας και του ομίλου, κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες., καθώς και την Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2018.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Μοσχάτο 26/04/2018**

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΑΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών

και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ’ αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια

που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.
- 

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες [εταιρικές και ενοποιημένες] οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Απριλίου 2018

**Δημήτριος Μερκουράκης**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 29641

---

**ΣΟΛ**  **Crowe SOL™**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

### **III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

(1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου 2017) Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ την 26/04/2018. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα Στοιχεία και Πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του Ομίλου αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ 2017	31-ΔΕΚ 2016	31-ΔΕΚ 2017	31-ΔΕΚ 2016
<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>				
Κύκλος εργασιών	3.824.311,31	2.066.824,71	316.840,63	320.028,45
Κόστος Πωλήσεων	21 (2.555.280,43)	(1.271.779,38)	(181.128,12)	(153.283,21)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>1.269.030,88</b>	<b>795.045,33</b>	<b>135.712,51</b>	<b>166.745,24</b>
Έξοδα διοίκησης	21 (757.490,26)	(460.643,27)	(220.673,76)	(183.406,38)
Έξοδα διάθεσης	21 (227.166,56)	(164.507,71)		
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	22 395.298,14	6.505,56	372.223,95	1.599,81
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>679.672,19</b>	<b>176.399,91</b>	<b>287.262,70</b>	<b>(15.061,33)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	23 (407.488,24)	(378.316,51)	(72.888,35)	(91.256,95)
<b>ΚΕΡΔΗ / ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>	<b>272.183,95</b>	<b>(201.916,60)</b>	<b>214.374,35</b>	<b>(106.318,28)</b>
Έξοδο Φόρου εισοδήματος	20 (94.302,76)	(70.514,79)	(10.444,68)	3.879,95
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>177.881,19</b>	<b>(272.431,39)</b>	<b>203.929,67</b>	<b>(102.438,33)</b>
<b>Συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε:</b>				
Μετόχους της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	225.824,68	(235.875,33)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(47.943,49)	(36.556,06)		
	<b>177.881,19</b>	<b>(272.431,39)</b>		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31-ΔΕΚ 2017	31-ΔΕΚ 2016	31-ΔΕΚ 2017	31-ΔΕΚ 2016
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Ασώματα πάγια στοιχεία	5	79.372,70	92.407,69	79.372,70	92.407,69
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	6.418.554,93	6.244.467,68	231.842,84	185.403,23
Συμμετοχές σε θυγατρικές	4	-	-	6.406.254,00	2.204.254,00
Συμμετοχές σε συγγενείς	4	-	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	2.223,65	5.485,60	-	3.961,95
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	-	-	56.015,59	66.482,21
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>6.500.151,28</b>	<b>6.342.360,97</b>	<b>6.773.485,13</b>	<b>2.552.509,08</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	8	261.747,72	256.432,96	-	-
Εμπορικές απαιτήσεις	9	3.042.098,37	1.334.596,68	900.868,06	1.186.137,11
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	710.343,75	1.726.749,21	23.889,85	53.212,97
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	10	227.392,18	282.525,36	2.645.681,36	568.657,82
Χρηματικά διαθέσιμα	11	5.170.134,90	343.892,45	308.095,16	33.072,70
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>9.411.716,92</b>	<b>3.944.196,66</b>	<b>3.878.534,43</b>	<b>1.841.080,60</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>15.911.868,20</b>	<b>10.286.557,63</b>	<b>10.652.019,56</b>	<b>4.393.589,68</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	19	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Αποθεματικά		35.520,03	35.520,03	33.525,40	33.525,40
Ζημίες εις νέον		(548.408,92)	(650.380,23)	(30.944,74)	(234.928,10)
<b>Σύνολο</b>		<b>1.487.111,11</b>	<b>1.385.139,80</b>	<b>2.002.580,66</b>	<b>1.798.597,30</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		225.216,09	388.252,48	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>1.712.327,20</b>	<b>1.773.392,28</b>	<b>2.002.580,66</b>	<b>1.798.597,30</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12	9.278.266,46	2.904.315,17	6.911.091,28	510.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		22.845,25	8.615,56	-	-
Λοιπές προβλέψεις	15	65.000,00	55.000,00	-	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	14	48.252,94	36.000,00	36.000,00	36.000,00
Επιχορηγήσεις	13	952.153,60	1.008.624,60	78.317,87	88.624,60
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	149.246,00	78.875,05	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>10.515.764,25</b>	<b>4.091.430,38</b>	<b>7.025.409,15</b>	<b>634.624,60</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές	16	764.786,50	791.397,47	344.504,62	533.731,41
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	18	466.853,16	892.363,01	337.268,70	434.932,00
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρήση πληρ	12	1.236.122,17	1.364.180,95	120.000,00	155.981,84
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	1.187.101,95	1.326.723,99	812.256,43	825.722,53
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	20	28.912,98	47.069,55	10.000,00	10.000,00
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>3.683.776,76</b>	<b>4.421.734,97</b>	<b>1.624.029,75</b>	<b>1.960.367,78</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>14.199.541,01</b>	<b>8.513.165,35</b>	<b>8.649.438,90</b>	<b>2.594.992,38</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>15.911.868,21</b>	<b>10.286.557,63</b>	<b>10.652.019,56</b>	<b>4.393.589,68</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

**ΟΜΙΛΟΣ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μερικό Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2016</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>34.597,99</b>	<b>(413.316,49)</b>	<b>1.621.281,50</b>	<b>462.739,05</b>	<b>2.084.020,55</b>
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			(235.875,33)	(235.875,33)	(36.556,06)	(272.431,39)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου				-		-
Τακτικό αποθεματικό	-	922,04	(922,04)	-		-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-		(266,38)	(266,38)	(30,47)	(296,85)
Καταβολές για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					(37.900,03)	(37.900,03)
Μεταβολή από εξαγορές	-			-		-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2016</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>35.520,03</b>	<b>(650.380,23)</b>	<b>1.385.139,79</b>	<b>388.252,49</b>	<b>1.773.392,28</b>

<b>Υπόλοιπο την 01/01/2017</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>35.520,03</b>	<b>(650.380,23)</b>	<b>1.385.139,79</b>	<b>388.252,49</b>	<b>1.773.392,28</b>
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			225.824,68	225.824,68	(47.943,49)	177.881,19
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου				-		-
Επιστροφή καταβολών για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				-	(57.000,00)	(57.000,00)
Λοιπές μεταβολές			60.229,40	60.229,40	(60.229,40)	(0,00)
Τακτοποίηση Λογαριασμών			53,70	53,70		53,70
Μεταβολή από εξαγορά ποσοστού			(184.136,47)	(184.136,47)	2.136,50	(181.999,97)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2017</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>35.520,03</b>	<b>(548.408,92)</b>	<b>1.487.111,10</b>	<b>225.216,09</b>	<b>1.712.327,19</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2016</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>33.525,40</b>	<b>(132.489,77)</b>	<b>1.901.035,63</b>
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			(102.438,33)	(102.438,33)
Μεταφορές λοιπές κινήσεις			-	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2016</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>33.525,40</b>	<b>(234.928,10)</b>	<b>1.798.597,30</b>
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2017</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>33.525,40</b>	<b>(234.928,10)</b>	<b>1.798.597,30</b>
Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου			203.929,67	203.929,67
Τακτοποίηση Λογαριασμών			53,70	53,70
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2017</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>33.525,40</b>	<b>(30.944,73)</b>	<b>2.002.580,67</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	272.183,95	(201.916,60)	214.374,35	(106.318,28)
Αποσβέσεις	418.521,40	337.484,70	39.097,11	39.119,70
Προβλέψεις	54.151,42	55.000,00		-
Τόκοι και συναφή έσοδα	(16.956,06)	(20.921,46)	(28.359,06)	(34.571,88)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	424.444,30	399.237,97	101.247,41	125.828,83
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(56.471,00)	(5.715,53)	(10.306,73)	(5.715,53)
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>1.095.874,01</b>	<b>563.169,08</b>	<b>316.053,08</b>	<b>18.342,84</b>
<b>(Αύξηση)/Μείωση σε:</b>				
Αποθέματα	(5.314,76)	31.552,34		29.199,78
Εμπορικές απαιτήσεις	(1.707.501,69)	253.121,33	285.269,05	149.308,74
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1.070.758,12	(158.910,03)	(2.047.700,44)	50.700,54
<b>Αύξηση/(Μείωση) σε:</b>				
Προμηθευτές	(26.610,97)	136.702,31	(189.226,79)	161.903,16
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(142.778,61)	24.306,30	(13.466,10)	226.940,96
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και Υποχρεώσεις	17.491,64	8.615,56	3.961,95	-
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>301.917,74</b>	<b>858.556,89</b>	<b>(1.645.109,25)</b>	<b>636.396,02</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</b>				
(Αγορές)/πωλήσεις ενσώματων και ασωμάτων παγίων στοιχείων	(649.569,71)	(2.459.358,56)	(72.426,08)	(523,51)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	16.956,06	20.921,46	28.359,06	34.571,88
Αγορά μετοχών εισηγμένων στο χρηματιστήριο	(182.000,00)	-	(4.202.000,00)	
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών		-		1.920,00
<b>Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(814.613,65)</b>	<b>(2.438.437,10)</b>	<b>(4.246.067,02)</b>	<b>35.968,37</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>				
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	(57.000,00)	(37.900,03)		
Εισπράξεις από αυξήσεις κεφαλαίου		443.270,59		-
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	6.245.892,51	2.233.916,95	6.365.109,44	642.594,52
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	(425.509,85)	(895.524,90)	(97.663,30)	(1.188.198,94)
Τόκοι Πληρωθέντες	(424.444,30)	(399.237,97)	(101.247,41)	(125.828,83)
<b>Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>5.338.938,36</b>	<b>1.344.524,64</b>	<b>6.166.198,73</b>	<b>(671.433,25)</b>
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα				
<b>Καθαρή αύξηση/ μείωση χρηματικών διαθεσίμων</b>	<b>4.826.242,45</b>	<b>(235.355,57)</b>	<b>275.022,46</b>	<b>931,14</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>343.892,45</b>	<b>579.248,02</b>	<b>33.072,70</b>	<b>32.141,56</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>5.170.134,90</b>	<b>343.892,45</b>	<b>308.095,16</b>	<b>33.072,70</b>

## **1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Ο Όμιλος εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ (εφεξής ο «Όμιλος» ή «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ») είναι ένας Ελληνικός όμιλος ο οποίος δραστηριοποιείται στον ενεργειακό, εμπορικό κλάδο. Αναλυτικότερα, η δραστηριότητα του Ομίλου αφορά στην κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων, καθώς και άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ). Στον εμπορικό κλάδο ο Όμιλος ασχολείται με προϊόντα (μη καταναλωτικά) τα οποία σχετίζονται με τις ανωτέρω εφαρμογές ΑΠΕ αλλά και με μία ακόμα εξαιρετικά ανερχόμενη τεχνολογία ΑΠΕ & εξοικονόμησης ενέργειας του κτιριακού τομέα, τις αντλίες θερμότητας, στην οποία επίσης ο Όμιλος έχει μακροχρόνια εμπειρία.

## **2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **β) Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ και οι Ελληνικές θυγατρικές της έως την 31 Δεκεμβρίου 2015 τηρούσαν τα λογιστικά βιβλία και συνέτασσαν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2016 και εφεξής με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίζουν να συντάσσουν τις Οικονομικές Καταστάσεις τους σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία και οι Ελληνικές εταιρείες του Ομίλου εξακολουθούν να τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, όπως έχουν το σχετικό δικαίωμα. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτίσει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

### **γ) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και των οποίων η εφαρμογή σύμφωνα με το ΣΔΛΠ ήταν υποχρεωτική για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017.

### ***i. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση***

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”**

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)**

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές της (του) καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές της (του) καταστάσεις.

**Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από

το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2017.

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2017.

#### **Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

##### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και



- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς**

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες:Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.**

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

#### **ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι **μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της

υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή εισπράξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:

- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και

- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

### **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμένει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

#### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση »**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **δ) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας την **26 Απριλίου 2018**.

### **Χρήση Εκτιμήσεων**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

**α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:** Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

**β) Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος:** Ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανakλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου), της κατά την ημερομηνία ισολογισμού υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν. Η εταιρεία με βάση τις παρούσες συνθήκες διενήργησε πρόβλεψη αποξήλωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευτεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης.

**γ) Αποτίμηση αποθεμάτων:** Τα αποθέματα αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέση σταθμική τιμή. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

**δ) Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και ανακτήσεις τους:** Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών του στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

**ε) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:** Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, υποχρεούται να προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη με βάση Ν. 4093/2012 λόγω του μικρού

αριθμού προσωπικού που έχει. Εκτιμούμε ότι το ποσό της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης είναι επαρκές και δεν υφίσταται η ανάγκη επιπλέον πρόβλεψης για την χρήση 2016.

**στ) Αποσβέσεις παγίων:** Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

**ζ) Αξιολόγηση συμβάσεων που εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης:** Στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας που συνάπτει ο Όμιλος με εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, ο Όμιλος αναλαμβάνει τη δέσμευση να πωλήσει το σύνολο της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορίζοντας κατά πόσο μια σύμβαση περιλαμβάνει μια μίσθωση» ο Όμιλος εξετάζει τις συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας προκειμένου να αξιολογήσει εάν αυτές εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης ώστε να αναγνωρίσει τις σχετικές εισπράξεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις». Στοιχεία μίσθωσης θεωρείται ότι εμπεριέχονται σε μια σύμβαση όταν το σύνολο της παραγωγής ενός συγκεκριμένου αιολικού πάρκου πωλείται στον πάροχο και η συμβατική τιμή δεν είναι ούτε σταθερή ούτε αντιπροσωπεύει την τρέχουσα

τιμή της αγοράς κατά το χρόνο παραγωγής. Η εκτίμηση των εσόδων μίσθωσης, τα οποία αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο εξαρτάται από την μελλοντική παραγωγή του πάρκου σύμφωνα με την δυναμικότητα του και τις ανεμολογικές μετρήσεις.

### **3 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων ενδιάμεσων ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### **α) Βάση Ενοποίησης**

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιέχουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας Δέλτα Τεχνική Α.Ε. και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η Δέλτα Τεχνική Α.Ε. έχει τη δυνατότητα άσκησης ελέγχου. Οι θυγατρικές (εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έμμεσα ή άμεσα συμμετέχει με περισσότερο από το 50% των ψήφων ή με άλλον τρόπο ελέγχει τη διοίκησή τους) έχουν ενοποιηθεί. Ο Όμιλος επανεκτιμά σε κάθε περίοδο αναφοράς εάν ασκεί ουσιαστικό έλεγχο σε επενδύσεις, εάν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν αλλαγή στις ενδείξεις ουσιαστικού ελέγχου. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της Εταιρείας χρησιμοποιώντας τις ίδιες λογιστικές αρχές.

Τα κέρδη ή οι ζημίες καθώς και κάθε στοιχείο των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων αποδίδονται στους μετόχους του Ομίλου και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμη κι αν αυτό δημιουργεί χρεωστικό υπόλοιπο.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα και χρηματοροές έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Μια μεταβολή σε ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική χωρίς απώλεια ελέγχου αποτελεί

συναλλαγή μεταξύ των μετόχων και συνεπώς το αποτέλεσμα της συναλλαγής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια.

Σε περίπτωση που ο Όμιλος χάνει τον έλεγχο μιας θυγατρικής, τότε: διαγράφει τα στοιχεία του ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τις υποχρεώσεις της θυγατρικής διαγράφει τη λογιστική αξία των μη ελεγχόμενων συμμετοχών αναγνωρίζει την εύλογη αξία της εναπομείνουσας επένδυσης αναγνωρίζει οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα ανακατατάσσει το μερίδιο της μητρικής επί των στοιχείων που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στα αποτελέσματα.

### **β) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου**

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

- **Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Αναφορικά με τον κίνδυνο επιτοκίων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

- **Εύλογη Αξία**

Τα ποσά που εμφανίζονται στη συνημμένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

- **Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου**

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται σημαντικοί πιστωτικοί κίνδυνοι εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις. Ειδικότερα, το σύνολο των εσόδων του ενεργειακού κλάδου προέρχεται από δύο εταιρείες του Δημοσίου τομέα (ΛΑΓΗΕ, ΔΕΔΔΗΕ).

Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού.

- **Κίνδυνος Αγοράς**

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κινδύνου αγοράς.

**γ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Ομίλου και της εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στην επισυναπτόμενη ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

**δ) Ασώματες Ακινήτοποιήσεις**

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνουν μελέτες εγκατάστασης φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων και τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα. Η αξία των μελετών εγκατάστασης φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων περιλαμβάνει το κόστος κτήσης των εν λόγω στοιχείων μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί μεταγενέστερα κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Οι αποσβέσεις των ανωτέρω μελετών λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης εντός της περιόδου ισχύος της σύμβασης για παραγωγή ενέργειας (20 έτη), οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης εντός 5 ετών. Η απόσβεση όλων των παραπάνω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**ε) Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις**

Τα γήπεδα, τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομειώσής τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

**εα) Αποσβέσεις**

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:



<b>Κατηγορία Παγίου</b>	<b>Έτη</b>
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-20
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

**εβ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Οι λογιστικές αξίες των αδειών των Αιολικών πάρκων τα οποία δεν έχουν τεθεί σε λειτουργία και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης σε ετήσια βάση. Τα υπόλοιπα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής εκτιμώμενης τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή εκτιμώμενη τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

**ζ) Αποθέματα**

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα. Αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος τους προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

**η) Λογαριασμοί απαιτήσεων**

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι

καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

### **θ) Χρηματικά Διαθέσιμα**

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη πέραν των τριών μηνών για τις οποίες έχει το δικαίωμα πρόωρης ρευστοποίησης χωρίς απώλεια κεφαλαίου. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες.

### **ι) Δανειακές Υποχρεώσεις**

Όλες οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται στο κόστος που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο.

Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

### **κ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

### **κα) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα**

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **λ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της

φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα καταχωρείται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα και όχι στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **μ) Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

#### **ν) Πρόβλεψη Αποξήλωσης Αιολικών Πάρκων και Αποκατάσταση Περιβάλλοντος:**

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις για την αποξήλωση των ανεμογεννητριών από τα Αιολικά Πάρκα και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανακλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους, μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειμματική αξία των ανακτήσιμων υλικών.

#### **ξ) Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

#### **(i) Πώληση αγαθών**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

**(ii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας**

Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΛΑΓΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Επιπλέον οι αναμενόμενες εισπράξεις από παραγωγή ενέργειας στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ενέργειας που εμπεριέχουν, σύμφωνα με την ΕΔΔΠΧΑ 4, στοιχεία μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έσοδα αναλογικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης στο βαθμό που οι εισπράξεις αυτές αφορούν την σύμβαση μίσθωσης. Μια σύμβαση πώλησης ενέργειας θεωρείται ότι εμπεριέχει όρους μίσθωσης όταν αφορά στο σύνολο της ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση του Ομίλου και η τιμή ανά μονάδα ενέργειας δεν είναι ούτε σταθερή καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, ούτε αντιπροσωπεύει την τιμή της αγοράς κατά την ημερομηνία παραγωγής.

**(iii) Έσοδα από Ενοίκια**

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

**(iv) Μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**(v) Τόκοι**

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

**ο) Κέρδη/(Ζημίες) ανά Μετοχή:** Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/ (ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της σχετικής χρήσης, εξαιρώντας τον μέσο όρο των μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές. Τα απομειούμενα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση των καθαρών κερδών/ (ζημιών) που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, όπως προσαρμόζεται για την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές (όπως δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών).

**π) Απόκτηση δικαιωμάτων μειοψηφίας**

Ο Όμιλος λογιστικοποιεί τις συναλλαγές με τα δικαιώματα μειοψηφίας ως συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες. Σε περίπτωση εξαγοράς ποσοστού μειοψηφίας σε θυγατρικές εταιρείες η τυχόν διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της λογιστικής αξίας των δικαιωμάτων μειοψηφίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση μεταβολής της καθαρής θέσης.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**4 ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ**

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς την 31.12.2017 έχουν ως κάτωθι:

**Α) Θυγατρικές της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.****i) Θυγατρικές επιχειρήσεις με την νομική μορφή της ΑΕ και της ΕΠΕ**

Η μητρική εταιρεία, ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως κάτωθι:

A/A	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΑΡΞΗ
		ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΕΙ ΕΩΣ ΤΟ 2011	
1	ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	4/10/1990
2	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	2012 - 2017 (5)	1/10/2010
3	SENTRY TECHNOLOGY ΑΕ	2012 - 2017 (5)	1/7/1997
4	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ ΑΕ	2012 - 2017 (5)	1/10/2010
5	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ	2012 - 2017 (5)	18/12/2007
6	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ	2012 - 2017 (5)	9/4/2008
7	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	2012 - 2017 (5)	26/10/2011
8	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	2013 - 2017 (4)	12/1/2012
9	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	2012 - 2017 (5)	25/11/2009
10	ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	2012 - 2017 (5)	25/11/2009
11	ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	2012 - 2017 (5)	25/11/2009
12	HER ENERGY ΕΠΕ	2012 - 2017 (5)	25/11/2009
13	IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	2012 - 2017 (5)	25/11/2009

**ii) Θυγατρικές επιχειρήσεις με τη μορφή της Ετερορρυθμου- Ομορρυθμου Εταιρείας (Ο.Ε., Ε.Ε.)**

A/A	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	ΕΝΑΡΞΗ
		ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΕΙ ΕΩΣ ΤΟ 2011	
14	ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	2012 - 2017 (5)	13/11/2006
15	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ	2012 - 2017 (5)	1/11/2007
16	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ	2012 - 2017 (5)	10/7/2007
17	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	2012 - 2017 (5)	19/9/2007

Από τις ως άνω εταιρείες, οι τρεις από τις τέσσερις (δηλ. πλην της Δέλτα Εφαρμογές ΟΕ) είναι ιδιοκτήτριες σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από ΑΠΕ και έχουν ολοκληρώσει την κατασκευή των έργων τους από το 2013. Από εκείνη τη στιγμή και μετά, οι οικονομικές τους δραστηριότητες περιορίζονται σε πώληση ηλεκτρικής ενέργειας και σε συντήρηση των σταθμών τους.

Όλες οι ως άνω θυγατρικές εταιρείες έχουν ιδρυθεί στην Ελλάδα .

**Πίνακας θυγατρικών και λοιπών επιχειρήσεων :**

**ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ**

Α/Α	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΜΕΤΟΧΟΣ - ΔΕΛΤΑ ΑΕ	ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	Συμμετοχή		Λογιστική αξία στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας	
						31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
1	ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΠΕ	98,89%	1,11%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	267.000,00	267.000,00
2	ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	100%	-	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	1.005.000,00	1.005.000,00
3	ΤΡΙΑΤΗΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	50%	-	ΝΑΙ	Ολική	50%	50%	177.000,00	177.000,00
4	HER ENERGY ΕΠΕ	50%	-	ΝΑΙ	Ολική	50%	50%	10.260,00	10.260,00
5	ΙΡΙΔΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	89,34%	10,66%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	9.624,00	9.624,00
6	ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	90%	10%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	2.400,00	2.400,00
7	ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ ΕΕ	64%	-	ΝΑΙ	Ολική	64%	64%	51.200,00	51.200,00
8	ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ ΕΕ	82%	-	ΝΑΙ	Ολική	82%	82%	4.920,00	4.920,00
9	ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ ΕΕ	87,50%	-	ΝΑΙ	Ολική	87,50%	87,50%	5.250,00	5.250,00
10	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ	87,95%	12,05%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	606.000,00	606.000,00
11	SENTRY TECHNOLOGY ΑΕ	50%	50%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	16.000,00	16.000,00
12	ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ ΑΕ	10%	75%	ΝΑΙ	Ολική	85%	85%	6.000,00	6.000,00
13	ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ	14%	86%	ΝΑΙ	Ολική	100%	96%	198.000,00	16.000,00
14	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ	10%	75%	ΝΑΙ	Ολική	85%	85%	6.000,00	6.000,00
15	ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	5%	95%	ΝΑΙ	Ολική	100%	100%	3.000,00	3.000,00
16	ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ	31%	34%	ΝΑΙ	Ολική	65%	65%	18.600,00	18.600,00
Πόσο αύξησης μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ που ολοκληρώθηκε εντός του 2018								4.020.000,00	
Συμμετοχές σε θυγατρικές :								6.406.254,00	2.204.254,00

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**5 ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα ασώματα πάγια και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

**ΟΜΙΛΟΣ**

Πίνακας μεταβολών ύλων πάγιων στοιχείων	Λογισμικά Προγράμματα	Μελέτες Ανάπτυξης φωτοβολταϊκών πάρκων	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
Μεταφορές περιόδου	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	<b>108.029,97</b>	<b>203.510,88</b>	<b>311.540,85</b>
Αποσβέσεις περιόδου	63,00	14.892,86	14.955,86
Μεταφορές περιόδου	-	(840,00)	- 840,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>108.092,97</b>	<b>217.563,74</b>	<b>325.656,71</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>89,05</b>	<b>92.318,65</b>	<b>92.407,70</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
Προσθήκες περιόδου	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>	<b>108.092,97</b>	<b>217.563,74</b>	<b>325.656,71</b>
Αποσβέσεις περιόδου	63,00	12.971,99	13.034,99
Μεταφορές περιόδου	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>108.155,97</b>	<b>230.535,72</b>	<b>338.691,69</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>26,05</b>	<b>79.346,67</b>	<b>79.372,72</b>

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών ύλων πάγιων στοιχείων	Λογισμικά Προγράμματα	Μελέτες Ανάπτυξης φωτοβολταϊκών πάρκων	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>			
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00		0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			0,00
<b>Υπόλοιπο 1.1.2016</b>	<b>108.029,97</b>	<b>203.510,88</b>	<b>311.540,85</b>
Αποσβέσεις περιόδου	63,00	14.052,86	14.115,86
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>108.092,97</b>	<b>217.563,74</b>	<b>325.656,71</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>89,05</b>	<b>92.318,65</b>	<b>92.407,70</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			0,00
<b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>108.182,02</b>	<b>309.882,39</b>	<b>418.064,41</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			0,00
<b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>	<b>108.092,97</b>	<b>217.563,74</b>	<b>325.656,71</b>
Αποσβέσεις περιόδου	63,00	12.971,99	13.034,99
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>108.155,97</b>	<b>230.535,72</b>	<b>338.691,69</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>26,05</b>	<b>79.346,67</b>	<b>79.372,72</b>



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**6 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα ενσώματα πάγια και η κίνησή τους για τις περιόδους 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

**ΟΜΙΛΟΣ**

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Τεχνολογικός & Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λουπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2016	455.113,73	4.423.511,19	76.882,40	239.811,76	5.800,00	5.201.119,08
Προσθήκες περιόδου	477.865,76	1.968.431,16	12.239,82	821,82		2.459.358,56
Προσθήκες περιόδου από εξαγορά συμμετοχής						-
Μειώσεις περιόδου						-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>932.979,49</b>	<b>6.391.942,35</b>	<b>89.122,22</b>	<b>240.633,58</b>	<b>5.800,00</b>	<b>7.660.477,64</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2016	137.374,49	735.410,87	26.004,89	193.850,87		1.092.641,12
Μεταφορές περιόδου	840,00					840,00
Αποσβέσεις περιόδου	30.203,07	272.976,40	10.315,29	9.034,08		322.528,83
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>168.417,56</b>	<b>1.008.387,27</b>	<b>36.320,18</b>	<b>202.884,95</b>	<b>-</b>	<b>1.416.009,96</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>764.561,93</b>	<b>5.383.555,08</b>	<b>52.802,04</b>	<b>37.748,63</b>	<b>5.800,00</b>	<b>6.244.467,68</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2017	932.979,49	6.391.942,35	89.122,22	240.633,58	5.800,00	7.660.477,64
Προσθήκες περιόδου	520.590,37	24.932,74	107.332,20	3.514,40		656.369,71
Μειώσεις περιόδου	(69.867,52)		(1.037,37)	(91,16)	(5.800,00)	(76.796,05)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>1.383.702,34</b>	<b>6.416.875,09</b>	<b>195.417,05</b>	<b>244.056,82</b>	<b>-</b>	<b>8.240.051,30</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2017	168.417,56	1.008.387,27	36.320,18	202.884,95	-	1.416.009,96
Αποσβέσεις περιόδου	38.077,82	345.671,49	13.101,70	8.635,40		405.486,41
Απομειώσεις περιόδου						-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>206.495,38</b>	<b>1.354.058,76</b>	<b>49.421,88</b>	<b>211.520,35</b>	<b>-</b>	<b>1.821.496,37</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>1.177.206,96</b>	<b>5.062.816,33</b>	<b>145.995,17</b>	<b>32.536,47</b>	<b>-</b>	<b>6.418.554,93</b>

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Τεχνολογικός & Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2016	234.113,73	32.606,96	52.382,40	218.165,78	5.800,00	543.068,87
Προσθήκες περιόδου			-	523,51		523,51
Πωλήσεις περιόδου						-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>234.113,73</b>	<b>32.606,96</b>	<b>52.382,40</b>	<b>218.689,29</b>	<b>5.800,00</b>	<b>543.592,38</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2016	111.597,82	24.128,74	21.214,48	176.244,28	-	333.185,32
Αποσβέσεις περιόδου	9.855,16	658,75	6.360,30	8.129,63		25.003,84
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>121.452,98</b>	<b>24.787,50</b>	<b>27.574,78</b>	<b>184.373,91</b>	<b>-</b>	<b>358.189,16</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016</b>	<b>112.660,75</b>	<b>7.819,46</b>	<b>24.807,62</b>	<b>34.315,38</b>	<b>5.800,00</b>	<b>185.403,22</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2017	234.113,73	32.606,96	52.382,40	218.689,29	5.800,00	543.592,38
Προσθήκες περιόδου			77.732,35	493,73		78.226,08
Μεταφορές περιόδου				75,66		75,66
Μειώσεις περιόδου					(5.800,00)	(5.800,00)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>234.113,73</b>	<b>32.606,96</b>	<b>130.114,75</b>	<b>219.258,68</b>	<b>-</b>	<b>616.094,12</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>						
Υπόλοιπο 1.1.2017	121.452,98	24.787,50	27.574,78	184.373,91	-	358.189,16
Αποσβέσεις περιόδου	8.830,97	1.218,80	7.979,72	8.032,64	-	26.062,13
Μεταφορές περιόδου						-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>130.283,94</b>	<b>26.006,29</b>	<b>35.554,50</b>	<b>192.406,54</b>	<b>-</b>	<b>384.251,28</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>	<b>103.829,79</b>	<b>6.600,67</b>	<b>94.560,25</b>	<b>26.852,14</b>	<b>-</b>	<b>231.842,84</b>

Στις κατηγορίες «Κτίρια και εγκαταστάσεις» και «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός», περιλαμβάνονται πάγια κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αντίστοιχα, αφορούν Εγκαταστάσεις Δικτύων Διανομής που κατασκευάστηκαν από την Εταιρεία και όπως προβλέπεται από συμβάσεις με τη ΔΕΔΔΗΕ, μεταβιβάζονται στη ΔΕΔΔΗΕ, άνευ ανταλλάγματος, κατά την έναρξη λειτουργίας του κάθε Αιολικού Πάρκου. Παρά ταύτα, και μετά την μεταβίβασή τους, οι εγκαταστάσεις αυτές θα συνεχίσουν να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν, δηλαδή την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στη ΔΕΔΔΗΕ και ΛΑΓΗΕ, παραμένοντας στην αποκλειστική χρήση της Εταιρείας και ως εκ τούτου, το αναπόσβεστο κόστος, κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης, θα συνεχίσει να αποσβένεται, όπως και προηγουμένως, μέχρι την εξάντληση της 20ετούς περιόδου απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων.

Στο λογαριασμό «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός» περιλαμβάνονται ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων, φωτοβολταϊκά πάνελ κ.λ.π. τα οποία έχουν ενεχυριαστεί σε τράπεζες για εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων.

Στην χρήση 2017 η μητρική εταιρία απέκτησε μέσω leasing ένα επιβατικό αυτοκίνητο αξίας κτήσης € 77.732,35 , και μία θυγατρική εταιρία απέκτησε μέσω leasing ένα φορτηγό αυτοκίνητο αξίας κτήσης €29.599,85 .

Άλλη θυγατρική εταιρία πώλησε ένα επιβατικό αυτοκίνητο με αξία πώλησης 1.000,00.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**7 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Δοσμένες εγγυήσεις	2.223,65	5.485,60	-	3.961,95
<b>Σύνολο</b>	<b>2.223,65</b>	<b>5.485,60</b>	<b>-</b>	<b>3.961,95</b>

Αφορά εγγυήσεις σε οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοικίων.

**8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Εμπορεύματα	261.747,72	256.432,96	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>261.747,72</b>	<b>256.432,96</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 δεν υπήρξε ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης για απαξιωμένα ή βραδέως κινούμενα αποθέματα.

## 9 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>				
Πελάτες Εσωτερικού	848.952,17	1.005.369,16	858.339,56	952.248,61
Προκαταβολές σε Προμηθευτές Παγίων	1.899.040,00	-	-	0,00
Γραμμάτια	-	117.500,00	-	117.500,00
Επιταγές Εισπρακτέες	414.106,20	331.727,52	162.528,50	236.388,50
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-120.000,00	-120.000,00	-120.000,00	-120.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.042.098,37</b>	<b>1.334.596,68</b>	<b>900.868,06</b>	<b>1.186.137,11</b>

Στις ως άνω εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες Ενεργειακού τομέα την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες είναι εκχωρημένα σε τράπεζες ως εξασφάλιση των χορηγηθέντων μακροπρόθεσμων δανείων για την χρηματοδότηση κατασκευής των Αιολικών Πάρκων.

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις €120.000,00, καλύπτει ανείσπρακτα υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων πέραν του έτους.

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>				
Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις	391.432,46	1.295.992,31		5.116,90
Έξοδα επομένων χρήσεων	158.111,80	152.749,52	12.979,14	48.096,07
Δουλευμένα έσοδα	1.217,53	99.343,16	1.217,53	-
Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ	159.581,95	178.664,22	9.693,18	-
<b>Σύνολο</b>	<b>710.343,74</b>	<b>1.726.749,21</b>	<b>23.889,85</b>	<b>53.212,97</b>

α) Στο κονδύλι «Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις» ποσό € 120.000,00 αφορά επιχορηγήσεις που απαιτούνται από το Δημόσιο και το υπόλοιπο είναι κυρίως απαίτηση επιστροφής Φ.Π.Α. (για το οποίο

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

σχηματίστηκε πρόβλεψη παραγραφέντος χρεωστικού Φ.Π.Α. ποσού €41.898,48) και φόρου εισοδήματος .

β) Έξοδα επομένων χρήσεων αφορά έκτακτη εισφορά η οποία επιβλήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας με την δυνατότητα να το εκπέσουν τμηματικά στην πενταετία .

γ) Το κονδύλι «Δεδουλευμένα έσοδα» αφορά πρόβλεψη εσόδων από τόκους δανείου .

δ) Το κονδύλι «Λοιποί χρεώστες διάφοροι σε ευρώ» αφορά κυρίως απαιτήσεις από τους εταίρους δύο Ετερόρρυθμων θυγατρικών εταιριών συνολικού ποσού € 149.760,00 και το υπόλοιπο ποσό €9.821,95 αφορά απαίτηση από τρίτους .

**10 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Λοιπές Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων	227.392,18	282.525,36	406.828,94	466.598,96
Ομολογιακό Δάνειο προς ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	-	-	2.222.000,00	-
Λοιπές Απαιτήσεις κατά Λοιπών Συνδεδεμένων	-	-	16.852,42	102.058,86
<b>Σύνολο</b>	<b>227.392,18</b>	<b>282.525,36</b>	<b>2.645.681,36</b>	<b>568.657,82</b>

Το κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων επιχειρήσεων» αναλύεται ως εξής :

α) Έντοκο δάνειο προς την GUIGAN ΟΕ ποσό € 195.226,96 .

β) Λοιπές απαιτήσεις από την ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε ποσό € 13.758,67, ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. ποσό €11.940,13,00 και GUIGAN ΟΕ ποσό € 6.486,42.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2017 η θυγατρική εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. διέθεσε μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, κοινό, έγχαρτο ομολογιακό δάνειο μειωμένης εξασφάλισης, χωρίς εμπράγματα και ενοχικές ασφάλειες, συνολικής ονομαστικής αξίας € 2.224.000,00 εκ των οποίων ποσό €2.222.000,00 κάλυψε η μητρική ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

**11 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Τα χρηματικά διαθέσιμα την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και 2016, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Ταμείο	31.450,78	78.137,45	2.887,84	5.561,61
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	5.138.684,12	265.755,00	305.207,32	27.511,09
<b>Σύνολο</b>	<b>5.170.134,90</b>	<b>343.892,45</b>	<b>308.095,16</b>	<b>33.072,70</b>



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

Στις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας εμπεριέχεται συνολικό ποσό δεσμευμένων καταθέσεων υπέρ Ε.Τ.Ε. ποσού € 247.474,12

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ €
ATREAS ENERGY Ε.Π.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001434-66	6,02
TRIATHLON ENERGY Α.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001400-17	9.818,57
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001481-84	4.739,53
ΡΕΝΑΤΟΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001359-59	5.729,65
ΦΩΤΡΟΝ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001358-76	3.417,38
ΔΙΠΟΛΙΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.	Δεσμευμένη κατάθεση υπέρ ΕΤΕ σε λογαριασμό ΚΛΕ #104/001360-98	3.762,97
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>27.474,12</b>

**12 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καλύπτουν κυρίως τις ανάγκες ανάπτυξης των Αιολικών Πάρκων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου και αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	10.514.388,63	4.268.496,12	7.031.091,28	665.981,84
μείον Βραχυπρόθεσμο μέρος	(1.236.122,17)	(1.364.180,95)	(120.000,00)	(155.981,84)
<b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b>9.278.266,46</b>	<b>2.904.315,17</b>	<b>6.911.091,28</b>	<b>510.000,00</b>

Το σύνολο του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου έχει συναφθεί στην Ελλάδα και είναι σε Ευρώ

Το σύνολο των τόκων των ανωτέρω δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις 2017 και 2016 ήταν € 283.482,66 και € 230.227,17 αντίστοιχα. Ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία.

Προς εξασφάλιση όλων των δανείων του Ομίλου εκχωρήθηκαν στις δανείστριες τράπεζες οι απαιτήσεις από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΛΑΓΗΕ ή στον ΔΕΔΔΗΕ. Στα πλαίσια αυτής της μορφής χρηματοδότησης οι επιχειρήσεις του Ομίλου τηρούν μια σειρά δεσμευμένων τραπεζικών λογαριασμών, με σκοπό την εξυπηρέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων.

### 13 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι επιχορηγήσεις την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 31η Δεκεμβρίου 2016 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
<b>Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου</b>	<b>1.008.624,60</b>	<b>214.340,13</b>	<b>88.624,60</b>	<b>94.340,13</b>
Εγκριθείσες και μη εισπραχθείσες επιχορηγήσεις		800.000,00		-
Αποαναγνώριση μη εισπραχθεισών επιχορηγήσεων	(3.079,28)	-	(3.079,28)	-
Μεταφορά αναλογίας της περιόδου στα αποτελέσματα	(53.391,72)	(5.715,53)	(7.227,45)	(5.715,53)
<b>Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>952.153,60</b>	<b>1.008.624,60</b>	<b>78.317,87</b>	<b>88.624,60</b>

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη Αιολικών Πάρκων και αποσβένονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης που αφορούν, σύμφωνα με τον ρυθμό απόσβεσης των παγίων που επιδοτούνται.

Εντός της χρήσεως 2018 εγκρίθηκε και εισπράχθηκε επιχορήγηση συνολικού ποσού €800.00,00 από την θυγατρική εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε. ως εξής:

α) Με απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με αριθμό Πρωτοκόλλου 2809/30.12.2016, εγκρίθηκε η καταβολή του 1/7 της επιχορήγησης στην εταιρεία "ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3908/2011 και Ν.4399/2016 όπως ισχύει για την ενίσχυσή της με το κίνητρο της επιχορήγησης. Το σύνολο του ποσού των € 114.285,71 εισπράχθηκε από την εταιρεία στις 02.01.2017.

β) Με απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας με αριθμό Πρωτοκόλλου 2718/20.12.2017, εγκρίθηκε η καταβολή του υπολοίπου της επιχορήγησης στην εταιρεία "ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3908/2011. Το σύνολο του ποσού των € 685.714,29 εισπράχθηκε από την εταιρεία στις 29.12.2017.

Πέραν των ανωτέρω επιχορηγήσεων, οι οποίες απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, ο Όμιλος έχει λάβει άδειες αιολικών πάρκων για τα οποία η υλοποίηση τους δεν έχει προχωρήσει ακόμα στην φάση εγκατάστασης του εξοπλισμού και της λειτουργίας τους. Έναντι των ανωτέρω ληφθεισών αδειών αιολικών πάρκων, έχει εγκριθεί από τις αρχές και παραμένει ανείσπρακτη μέχρι σήμερα, συνολική επιδότηση του Ν. 3908/2011, ποσού 8.768.300,00 ευρώ

- Η Εταιρία Sentry Technology ΕΤΕΒ ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 805.000€

- Η Εταιρία Οπουντία Οικολογική Αιολική ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 1.320.000€

- Η Εταιρία ΜΥΗΕ Παναιτωλικού ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 1.078.300€

- Η Εταιρία Δέλτα Αιολικά Πάρκα Δυτικής Πελοποννήσου ΑΕ έχει εγκεκριμένη επιδότηση από το Ν.3908/2011 με ύψος 5.565.000€.



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**14 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη με βάση Ν. 4093/2012 (εντός της χρήσεων 2017 η σχηματίστηκε επιπλέον πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού € 12.252,94) .

Η χρήση αναλογιστικής μελέτης δεν κρίθηκε αναγκαία λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού. Εκτιμούμε ότι το ποσό της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης πρέπει να διαμορφωθεί είναι επαρκές και δεν υφίσταται η ανάγκη επιπλέον πρόβλεψης για την χρήση 2017.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	48.252,94	36.000,00	36.000,00	36.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>48.252,94</b>	<b>36.000,00</b>	<b>36.000,00</b>	<b>36.000,00</b>

**15 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

Ο λογαριασμός λοιπές προβλέψεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 31η Δεκεμβρίου 2016 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Προβλέψη κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντο	55.000,00	55.000,00	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>55.000,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του ομίλου υποχρεούνται να αποκαταστήσουν το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης η οποία διαρκεί 20 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Η ανωτέρω πρόβλεψη ποσού € 55.000,00 απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Εντός της χρήσεως έγινε πρόβλεψη φόρου 10.000,00.

**16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ**

Οι προμηθευτές την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και 2016, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Προμηθευτές	612.670,71	740.580,65	339.114,61	519.581,12
Γραμμάτια πληρωτέα	-	3.634,29	-	3.634,29
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	152.115,79	47.182,52	5.390,01	10.516,00
<b>Σύνολο</b>	<b>764.786,50</b>	<b>791.397,46</b>	<b>344.504,62</b>	<b>533.731,41</b>

## 17 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός δουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 31η Δεκεμβρίου 2016 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Καταθέσεις ιδιοκτητών	412.277,35	443.270,59	400.277,35	443.270,59
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	14.410,18	9.047,38	5.312,18	4.016,17
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι	106.231,04	102.510,13	20.799,38	29.653,85
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς Λοιπές Συνδεδεμένες & Λοιπά Μέρη	-	247.222,17		244.047,26
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	22.745,84	4.736,90	12.381,62	4.433,90
Λοιπές υποχρεώσεις	631.437,54	519.936,82	373.485,90	100.300,76
<b>Σύνολο</b>	<b>1.187.101,95</b>	<b>1.326.723,99</b>	<b>812.256,43</b>	<b>825.722,53</b>

α) Οι «Καταθέσεις Ιδιοκτητών» αφορούν ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

β) Οι «Λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνουν κυρίως υποχρέωση προς μετόχους από δανεισμό ,εμπορική δραστηριότητα και ποσό € 224.237,68 αφορά υποχρέωση προς μετόχους από μείωση μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. .

## 18 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα Βραχυπρόθεσμα δάνεια στις συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	466.853,16	892.363,01	337.268,70	434.932,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>466.853,16</b>	<b>892.363,01</b>	<b>337.268,70</b>	<b>434.932,00</b>

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια συνήθως τρεις μήνες και τα οποία ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας της μητρικής και των θυγατρικών της.

Η καθαρή μείωση των εν λόγω δανείων του Ομίλου στην παρούσα χρήση ανήλθε σε € 425.509,85 (€895.524,9 μείωση κατά την προηγούμενη χρήση). Ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία.

Προς εξασφάλιση των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου δόθηκαν στις δανείστριες τράπεζες προσωπικές διασφαλίσεις από τους μετόχους της Μητρικής.

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

### 19 ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε δύο εκατομμύρια (2.000.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €) η κάθε μία.

### 20 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανερχόταν σε 29% για τη χρήση 2016 και τη χρήση 2017. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4110/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Ο φόρος εισοδήματος στις συνημμένες ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Αποτελέσματα προ Φόρων	272.183,95	-201.916,60	-204.374,35	-106.318,28
Αναλογούν Φόρος (2016-2017 : 29% )	-78.933,35	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-15.369,42	-70.514,79	10.444,68	3.879,95
Σύνολο Φόρου	<b>-94.302,76</b>	<b>-70.514,79</b>	<b>10.444,68</b>	<b>3.879,95</b>

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Κατά την ημερομηνία της σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στην σημείωση 4.

Για τις χρήσεις, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και για τις χρήσεις 2014 – 2016 με βάση το άρθρο 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013, για τις οποίες εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τη χρήση 2017, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο φορολογικός έλεγχος για την χρήση 2017 βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η χρήση 2017 είναι κερδοφόρος , αλλά η εταιρεία εμφανίζει μεγάλο ποσό αναγνωρίσιμης φορολογικής ζημίας προηγούμενων χρήσεων και επομένως εκτιμούμε ότι δεν θα προκύψει φόρος ο οποίος θα επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

## ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης / υποχρέωσης :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	218.863,23	185.912,26	63.442,17	67.007,99
Υποχρέωση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος	-368.109,23	-264.787,31	-7.426,57	-525,78
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση)	<b>-149.246,00</b>	<b>-78.875,05</b>	<b>56.015,59</b>	<b>66.482,21</b>

ΟΜΙΛΟΣ	1.1.2017	Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/ Πίστωση	31.12.2017
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση</b>			
Ενσώματα πάγια	18.783,59	-2.481,11	16.302,48
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	105.938,49	10.468,33	116.406,82
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	34.800,00	9.260,02	44.060,02
Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικού	10.440,00	15.703,91	26.143,91
Πρόβλεψη Κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντος	15.950,18	-0,18	15.950,00
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική (Υποχρέωση)</b>			
Ενσώματα πάγια	-222.702,33	-97.860,45	-320.562,78
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-30.487,59	-11.508,45	-41.996,04
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-11.597,39	6.046,98	-5.550,41

ΟΜΙΛΟΣ	1.1.2016	Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/ Πίστωση	31.12.2016
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση</b>			
Ενσώματα πάγια	5.161,81	13.621,79	18.783,59
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	348.470,15	-242.531,66	105.938,49
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	34.800,00		34.800,00
Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικού	10.440,00		10.440,00
Πρόβλεψη Κόστους αποκατάστασης περιβάλλοντος	0,00	15.950,18	15.950,18
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική (Υποχρέωση)</b>			
Ενσώματα πάγια	-214.503,88	-8.198,45	-222.702,33
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-159.133,76	128.646,17	-30.487,59
Λοιπές απαιτήσεις	-53.072,40	41.475,01	-11.597,39
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση (υποχρέωση)</b>	<b>-27.838,09</b>	<b>-51.036,97</b>	<b>-78.875,05</b>

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>1.1.2017</b>	<b>Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/ Πίστωση</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση</b>			
Ενσώματα πάγια	6.762,27	-3.796,24	2.966,04
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15.542,74	-306,61	15.236,13
Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικ	10.440,00		10.440,00
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσε	34.800,00		34.800,00
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική (Υποχρέωση)</b>			
Ενσώματα πάγια	-1.062,80	-647,95	-1.710,75
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	-5.715,82	-5.715,82
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση (υποχρέωση)</b>	<b>66.482,21</b>	<b>-10.466,62</b>	<b>56.015,59</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>1.1.2016</b>	<b>Καθαρά κέρδη χρήσης (Χρέωση)/ Πίστωση</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση</b>			
Ενσώματα πάγια	4.911,66	1.850,61	6.762,27
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	44.641,30	-29.098,56	15.542,74
Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικ	10.440,00		10.440,00
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσε	34.800,00		34.800,00
<b>Αναβαλλόμενη Φορολογική (Υποχρέωση)</b>			
Ενσώματα πάγια	-456,56	-606,24	-1.062,80
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-31.734,14	31.734,14	0,00
<b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος απαίτηση (υποχρέωση)</b>	<b>62.602,26</b>	<b>3.879,96</b>	<b>66.482,21</b>

**21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Το κόστος πωλήσεων, τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και 2016, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31-ΔΕΚ 2017</b>	<b>31-ΔΕΚ 2016</b>	<b>31-ΔΕΚ 2017</b>	<b>31-ΔΕΚ 2016</b>
<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	51.073,19	65.434,61	44.752,11	65.434,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	430.358,53	99.816,02	106.664,33	57.601,06
Παροχές τρίτων	58.047,34	96.822,50	13.302,21	10.883,01
Φόροι-τέλη	39.086,28	52.462,72	2.485,89	3.176,97
Διάφορα έξοδα	323.110,64	14.751,94	630,57	2.692,35
Κόστος αποθεμάτων	1.278.715,54	617.365,76		116,09
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	367.537,16	300.125,85	13.293,02	13.379,13
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	7.351,76	25.000,00		
<b>Σύνολο</b>	<b>2.555.280,45</b>	<b>1.271.779,38</b>	<b>181.128,12</b>	<b>153.283,21</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	140.675,92	97.141,15	44.752,11	65.434,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	73.498,94	45.780,24	84.442,88	25.221,89
Παροχές τρίτων	120.974,26	87.751,13	53.208,82	43.532,02
Φόροι-τέλη	108.310,65	110.987,08	9.943,56	12.707,88
Διάφορα έξοδα	233.886,56	56.830,39	2.522,29	10.769,41
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	37.020,17	32.153,27	25.804,09	25.740,57
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	43.123,77	30.000,00		
<b>Σύνολο</b>	<b>757.490,26</b>	<b>460.643,25</b>	<b>220.673,76</b>	<b>183.406,38</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	52.818,85	21.137,70	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	47.494,65	38.090,89	-	-
Παροχές τρίτων	48.968,89	66.187,97	-	-
Φόροι-τέλη	14.205,50	15.704,43	-	-
Διάφορα έξοδα	46.038,72	18.181,16	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	13.964,07	5.205,59	-	-
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	3.675,88	-		

## 22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά έσοδα/(έξοδα) της χρήσεως, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
<b>Λοιπά έσοδα</b>				
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	-	16.192,00	-	-
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	-	5.715,53	-	5.715,53
Άλλα λειτουργικά έσοδα	396.324,66	-	372.223,95	-
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>396.324,66</b>	<b>21.907,53</b>	<b>372.223,95</b>	<b>5.715,53</b>
<b>Λοιπά έξοδα</b>				
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-	11.437,97	-	4.115,72
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	3.964,00	-	-
Άλλα λειτουργικά έξοδα	1.026,52	-	-	-
<b>Σύνολο λοιπών εξόδων</b>	<b>1.026,52</b>	<b>15.401,97</b>	<b>-</b>	<b>4.115,72</b>
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων)</b>	<b>395.298,14</b>	<b>6.505,56</b>	<b>372.223,95</b>	<b>1.599,81</b>

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα αφορούν κυρίως απόσβεση προμηθευτή εξωτερικού €299.982,65 και απόσβεση επιχορηγήσεων παγίων €46.164,27.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>				
Πιστωτικοί τόκοι	16.956,06	20.921,46	28.359,06	34.571,88
<b>Σύνολο χρημ/κων εσόδων</b>	<b>16.956,06</b>	<b>20.921,46</b>	<b>28.359,06</b>	<b>34.571,88</b>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>				
Τόκοι & έξοδα λοιπ. τραπ χρηματοδοτ	345.121,73	347.699,04	82.533,02	104.991,21
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	50.163,53	20.185,12	12.340,83	12.433,51
Λοιπά συναφή με τις χρηματ/σεις έξοδα	29.159,04	31.353,81	6.373,56	8.404,11
<b>Σύνολο χρημ/κων εξόδων</b>	<b>424.444,30</b>	<b>399.237,97</b>	<b>101.247,41</b>	<b>125.828,83</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</b>	<b>(407.488,24)</b>	<b>(378.316,51)</b>	<b>(72.888,35)</b>	<b>(91.256,95)</b>

**24 ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ**

Οι αμοιβές προσωπικού και ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές ημερομισθίων		9.882,21		-
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές υπαλλήλων	183.797,36	138.911,70	71.448,33	104.670,34
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	60.770,60	34.919,54	18.055,89	26.198,87
Αποζημιώσεις Απολύσεων		-		-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		36.000,00	-	36.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>244.567,96</b>	<b>219.713,45</b>	<b>89.504,22</b>	<b>166.869,21</b>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ	31-ΔΕΚ
	2017	2016	2017	2016
<b>Μέσος Όρος Εργαζομένων</b>				
Υπάλληλοι	14	11	8	8

## 25 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01/01 - 31/12/2017 και 01/01-31/12/2016, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016, έχουν ως εξής:

Περίοδος 1/1-31/12/2017	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Πωλήσεις	Αγορές	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Θυγατρικές	-	-	-	-	347.571,84	606,00	3.111.755,41	232.816,33
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		-	227.392,18	150,00			227.392,18	150,00

Περίοδος 1/1-31/12/2016	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις	Αγορές	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Πωλήσεις	Αγορές	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Θυγατρικές	-	-	-	-	301.524,55	-	1.058.017,26	155.401,01
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	41.340,74	-	290.304,42		32.034,63	-	281.510,20	-

## 26 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάλιψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής



## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

---

ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια από και προς τις θυγατρικές, τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, κοινοπραξίες, επενδύσεις σε μετοχές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

### **ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ**

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συνομολογημένες σε ξένο νόμισμα συναλλαγές, με χώρες εκτός Ευρωζώνης και χώρες που δεν έχουν συνδέσει το νόμισμά τους με το ευρώ. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ**

Οι μεσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων) από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος εάν εντοπίσει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του. Όσο αφορά καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητας του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται.

Έτσι 80% του μακροπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου αναφέρεται σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου με βάση κατά περίπτωση το euribor .

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΓΟΡΑΣ**

Ο Όμιλος, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς .

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Πιστωτικός είναι ο κίνδυνος του ότι το αντισυμβαλλόμενο μέρος σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο θα προκαλέσει ζημία στο άλλο μέρος αποτυγχάνοντας να εξοφλήσει την σχετική υποχρέωση.

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο.

Το σύνολο των απαιτήσεων του ενεργειακού κλάδου αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό (συμπεριλαμβανομένων του ΛΑΓΗΕ και του ΔΕΔΔΗΕ).

Ο Όμιλος παραδοσιακά, λόγω της φύσεως των εργασιών του, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις των εισπράξεων από τον ΛΑΓΗΕ, που όμως τις έχει περιορίσει σημαντικά μετά την εφαρμογή του Ν.4254/14.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις είναι αμελητέος δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι. Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Τα ποσά που αντιπροσωπεύουν την μέγιστη έκθεση στον κίνδυνο αυτό στο τέλος της τρέχουσας και της συγκριτικής περιόδου είναι η τρέχουσα αξία αυτών των κονδυλίων στις αντίστοιχες περιόδους. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας είναι η έλευση της πιθανότητας χρεοκοπίας του αντισυμβαλλόμενου.

Δεν υφίστανται την 31/12/17 εγγυήσεις και /πιστωτικές αναβαθμίσεις (credit enhancements) για την εξασφάλιση του πιστωτικού κινδύνου των ανωτέρω απαιτήσεων, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο.

Δεν υφίστανται την 31/12/17 χρηματοοικονομικές απαιτήσεις σε καθυστέρηση, τόσο για την Εταιρεία όσο και για τον Όμιλο.

## **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ**

Ο Όμιλος της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περίοδο έως 30 ημερών περίπου. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας καλύπτονται από το βραχυπρόθεσμο δανεισμό της εταιρείας.

## **27 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.
- να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις αναφορικά με ορισμένες δανειακές συμβάσεις
- να εξασφαλίσει την τήρηση των ελαχίστων ορίων που θέτει η νομοθεσία αναφορικά με την ανάληψη εργοληπτικών κατασκευών

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί την κατασκευή των Αιολικών Πάρκων και των λοιπών έργων του μέσω ενός μείγματος ιδίων κεφαλαίων, τραπεζικού δανεισμού και κρατικών επιχορηγήσεων. Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί τον δείκτη Τραπεζικός Δανεισμός προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων. Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, του τραπεζικού δανεισμού, η αποπληρωμή των οποίων έπεται της εξυπηρέτησης του πρωτογενούς χρέους των αντίστοιχων Αιολικών Πάρκων και διενεργείται μόνο στο βαθμό που υπάρχουν οι απαιτούμενες αποδόσεις από την λειτουργία τους, των κρατικών επιχορηγήσεων μειωμένο κατά το ποσό των ταμειακών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση.

### Ο δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2017 και 2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2017	31/12/2016
<b>Τραπεζικός δανεισμός</b>	<b>10.981.241,79</b>	<b>5.160.859,13</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.712.327,20	1.773.392,28
Τραπεζικός δανεισμός	10.981.241,79	5.160.859,13
Επιχορηγήσεις	952.153,60	1.008.624,60
μείον :		
Μετρητά και Καταθέσεις	<b>(5.170.134,90)</b>	<b>(343.892,45)</b>
<b>Κεφάλαια</b>	<b>8.475.587,69</b>	<b>7.598.983,56</b>

**Τραπεζικός Δανεισμός /  
Σύνολο Απασχολούμενων  
Κεφαλαίων**

**130%                      68%**

Ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει όλες τις σημαντικές συμβατικές του υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές συμβάσεις.

### 28 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν διαθέτουν ακίνητα . Εν τούτοις σε ασφάλεια δανείου υπέρ Ε.Τ.Ε. έχουν δοθεί τα ακόλουθα ενέχυρα :

#### ATREAS ENERGY Ε.Π.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/470454-17 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €435.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

#### TRIATHLON ENERGY A.E.

Σε ασφάλεια των δανείων #148/682021-2 και #148/9622337-3 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός των Φ/Π μέχρι του ποσού των €139.750,00 και €133.250,00 αντίστοιχα.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

#### HER ENERGY Ε.Π.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/321225-4 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €130.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

#### ΡΕΝΑΤΟΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια των δανείων #148/730374-2 και #148/458598-4 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός των Φ/Π μέχρι του ποσού των €152.800,00 και €120.000,00 αντίστοιχα.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

#### ΦΩΤΡΟΝ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/291969-9 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €91.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

---

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

### ΔΙΠΟΛΙΣ Α.Π.Ε. Ε.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #148/116643-3 για εγκατάσταση και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Φ/Π μέχρι του ποσού των €85.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

### ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.

Σε ασφάλεια του δανείου #104/001191-69-3 για ίδρυση, εγκατάσταση και λειτουργία του αιολικού πάρκου, έχουν ενεχυριασθεί νομότυπα υπέρ Ε.Τ.Ε.:

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του Α/Π μέχρι του ποσού των €2.003.000,00.

Οι απαιτήσεις που απορρέουν από τη σύμβαση πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια μηχανικών βλαβών και απώλειας εσόδων.

Τα δικαιώματα που απορρέουν από την εγγύηση του προμηθευτή οίκου και της εγκαταστάτριας εταιρείας για την καλή λειτουργία του σταθμού.

Η επιχορήγηση ποσού €800.000 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1612/Π05/6/00017/Σ/Ν.3098/2011/2.4.2014 Απόφαση της Περιφέρειας Θεσσαλίας και την υπ' αριθμ. 1487016077/16.05.2014 σύμβαση παροχής πιστώσεως με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό.

## **29 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

**α.** Ολοκληρώθηκε η υλοποίηση πρωτοποριακού έργου ΑΠΕ του Δήμου Καρπενησίου, από την κοινοπραξία υλοποίησης στην οποία συμμετέχει με 50% ο Όμιλος Δέλτα. Στο πλαίσιο υλοποίησης του επενδυτικού της προγράμματος, ο Όμιλος προχώρησε στην έναρξη κατασκευής αιολικού πάρκου 12 MW στη Μεσσηνία.

**β.** Ολοκληρώθηκε η διαδικασία έκδοσης του κοινού ομολογιακού δανείου (ΚΟΔ), ύψους 6.500.000 ευρώ από την εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., μητρική εταιρεία του Ομίλου εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ. Συγκεκριμένα, την Παρασκευή 22/12/2017 ολοκληρώθηκε η Περίοδος Κάλυψης του ΚΟΔ της ανωτέρω εταιρείας όπου διατέθηκαν, με Ιδιωτική Τοποθέτηση, συνολικά 6.500 κοινές ονομαστικές άυλες Ομολογίες, ονομαστικής αξίας 1.000 ευρώ η κάθε μία, με συνέπεια την άντληση κεφαλαίων ύψους 6.500.000 ευρώ. Το ΚΟΔ έχει διάρκεια επτά (7) έτη, ετήσιο επιτόκιο 5,50% και η περίοδος εκτοκισμού είναι κάθε έξι μήνες. Η ημερομηνία έκδοσης του ΚΟΔ ορίστηκε η 22η Δεκεμβρίου 2017. Σύμβουλος Έκδοσης είναι η ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ., η οποία έχει αναλάβει και το ρόλο του Εκπροσώπου Ομολογιούχων και Πληρεξούσιου Καταβολών.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	
Εκδότης	ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Είδος Δανείου	Κοινό Ομολογιακό Δάνειο, μη μετατρέψιμο σε μετοχές του Εκδότη
Ύψος Δανείου	6.500.000,00 Ευρώ
Διάρκεια Δανείου	Επτά (7) έτη με δικαίωμα παράτασης
Επιτόκιο	Σταθερό επιτόκιο 5,50% ετησίως
Περίοδοι εκτοκισμού	Ανά έξι (6) μήνες
Ομολογίες	Έξι χιλιάδες πεντακόσιες (6.500) Ομολογίες, Ονομαστικής Αξίας 1.000,00 Ευρώ
Κωδικός	Κωδικός ISIN GRC815117CD9

Η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων προγραμματίστηκε ως εξής:

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΚΟΔ (ποσά σε χιλ. €)	
Προορισμός κεφαλαίων	Σύνολο
1. Για τη συμμετοχή στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	3.975
2. Για τη συμμετοχή στην κάλυψη ΚΟΔ μειωμένης εξασφάλισης, της θυγατρικής εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. (χορήγηση ενδοομιλικού δανείου)	2.222
3. Για την αποπληρωμή μέρους υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της εκδότριας Εταιρείας	157
4. Για κάλυψη μέρους των δαπανών έκδοσης	146
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.500</b>

### 30 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

**α.** Το έργο της κατασκευής του αιολικού πάρκου των 12MW στη Μεσσηνία, αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2018 και να ξεκινήσει να συνεισφέρει στον κύκλο εργασιών του Ομίλου. Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από εγκεκριμένη ομολογιακή δανειοδότηση ύψους 12,7 εκ. € από την ΕΤΕ.

**β.** Ολοκληρώθηκε η Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής της, με την επωνυμία «Δέλτα Αιολικά Πάρκα Δυτικής Πελοποννήσου ΑΕ». Η εν λόγω εξέλιξη εντάσσεται στο πλαίσιο της έκδοσης του Ομολογιακού Δανείου της μητρικής εταιρείας και συγκεκριμένα στην προγραμματισμένη χρήση των αντληθέντων κεφαλαίων για τη χρηματοδότηση της κατασκευής του αιολικού πάρκου των 12MW στη Μεσσηνία, από την θυγατρική εταιρεία. Η ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 4.020.000,00€, καλύφθηκε κατά 100% από την μητρική εταιρεία και περιλαμβάνει (α) προηγουμένως εισφερθέντα κεφάλαια ύψους 45.000,00€, και (β) κεφάλαια ύψους 3.975.000,00€ που προήλθαν από την ομολογιακή έκδοση. Η «Δέλτα Τεχνική ΑΕ» θα συμμετέχει πλέον με ποσοστό 96,71% στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

γ. Στις 2 Φεβρουαρίου 2018, άρχισε η διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Σταθερού Εισοδήματος της Εναλλακτικής Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών των 6.500 κοινών ονομαστικών άυλων Ομολογιών, ονομαστικής αξίας 1.000 Ευρώ η κάθε μία, έκδοσης της Εταιρείας την 22.12.2017, που προέρχονται από τη διάθεση με Ιδιωτική Τοποθέτηση σύμφωνα με την από 26.07.2017 απόφαση της Επαναληπτικής Έκτακτης Συνέλευσης των Μετοχών της Εταιρείας καθώς επίσης και τις από 08.08.2017, 10.11.2017 και 19.12.2017 Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και την ισχύουσα νομοθεσία.

**31 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ****α) Εγγυήσεις**

<b>ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ - ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Ε/Ε ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	7.744,35	7.744,35
Ε/Ε SENTRY - ΔΕΔΔΗΕ	21.788,00	21.788,00
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΑΔΜΗΕ	129.500,00	129.500,00
Ε/Ε ΟΠΟΥΝΤΙΑ - ΑΔΜΗΕ	48.300,00	48.300,00
Ε/Ε ΚΑΣΤΑΝΕΡΗ - ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ	11.550,00	23.100,00
Ε/Ε ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ , ΛΗΞΗ 11/5/2018	9.066,00	9.066,00
Ε/Ε ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ, ΛΗΞΗ 11/5/2023	9.066,00	9.066,00
Ε/Ε LUXOR , ΛΗΞΗ 30/05/2017	0,00	102.900,00
Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-GAMESA - ΛΗΞΗ 15/03/2018	120.000,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>357.014,35</b>	<b>351.464,35</b>

  

<b>ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
<b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ - ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Ε/Ε SIEMENS GAMESA RENWABLE ENERGY EOLICA S.L. - ΕΤΕ	6.118.789,60	0,00
Ε/Ε SIEMENS GAMESA RENWABLE ENERGY GREECE E.P.E.. - Ι	1.477.370,40	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>7.596.160,00</b>	<b>0,00</b>

**β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχει παράσχει την εγγύησή της υπέρ των εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε. και IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. προς την Ε.Τ.Ε. για την σύναψη σύμβασης παροχής πίστωσης.

### 32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2017			
	Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017`	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2017
<b><u>Α) θυγατρικές εταιρείες</u></b>			
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	170.878,59	15.000,00	192.749,73
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Ο.Ε.	54.589,61		3.351,57
ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	33.200,00		34.240,00
SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	3.236,88	83.330,61	205,43
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.700,00	115.965,46	50,00
ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	8.516,52	2.298.247,63	50,00
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	14.200,00	75.022,86	100,00
ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	2.300,00	10.312,57	100,00
ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	4.367,24	7.234,76	
ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	16.303,00	205.793,19	
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.980,00	44.733,38	
ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	7.080,00		
ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00	184.812,41	
ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.860,00	69.202,54	
ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	2.300,00	2.100,00	
IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.	17.200,00		1.969,60
<b>Σύνολο εσόδων από θυγατρικές</b>	<b>347.571,84</b>	<b>3.111.755,41</b>	<b>232.816,33</b>
<b><u>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u></b>			
GUIGAN HOLDING LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.		201.713,38	150,00
ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.		11.940,13	
ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.		13.738,67	
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>-</b>	<b>227.392,18</b>	<b>150,00</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>347.571,84</b>	<b>3.339.147,59</b>	<b>232.966,33</b>

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ 2016			
	Πωλήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2016`	Απαιτήσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2016	Υποχρεώσεις της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στις 31.12.2016
<b><u>Α) θυγατρικές εταιρείες</u></b>			
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ Ε.Π.Ε.	146.660,22	-	155.401,01
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Ο.Ε.	58.940,10	10.474,91	350,00
ATREAS ENERGY ΜΕΠΕ	9.200,00	52.081,22	-
SENTRY TECHNOLOGY Α.Ε.	2.837,25	86.870,08	205,43
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΚΕΛΛΑΣ Α.Ε.	1.200,00	111.281,41	50,00
ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	7.365,14	66.255,88	50,00
ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.	1.800,00	42.749,38	100,00
ΜΥΗΕ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Α.Ε.	1.800,00	11.016,96	100,00
ΟΠΟΥΝΤΙΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	10.487,10	-
ΡΕΝΑΤΟΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	18.541,84	246.044,14	-
HER ENERGY Ε.Π.Ε.	3.480,00	45.354,98	-
ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ	4.080,00	18.258,88	-
ΦΩΤΡΟΝ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.360,00	187.986,81	-
ΔΙΠΟΛΙΣ ΑΠΕ Ε.Ε.	3.360,00	79.403,34	-
ΚΩΠΑΪΔΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	9.407,97	-
IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.	35.300,00	47.547,20	-
<b>Σύνολο εσόδων από θυγατρικές</b>	<b>301.524,55</b>	<b>1.025.220,26</b>	<b>156.256,44</b>
<b><u>Β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη</u></b>			
GUIGAN HOLDING LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.	27.474,63	275.853,90	-
ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	6.216,00	-
ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.	1.800,00	6.630,40	-
Κ. ΔΕΛΗΓΩΡΓΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. (Ξενώνας)	600,00		-
ΣΥΜΠΛ/ΣΙΑ ΔΕΛΗΓΩΡΓΗΣ ΑΝ. & ΕΥΣΤ. "ΙΑΣΩΝ" ΝΠ 10748	360,00		-
<b>Σύνολο εσόδων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη</b>	<b>32.034,63</b>	<b>288.700,30</b>	<b>-</b>



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας και του ομίλου, της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (ποσά σε ευρώ)

**Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.**

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Αμοιβές για παροχή υπηρεσιών χρήσης 2017 (ποσά σε €)</b>	<b>Αμοιβές Δ.Σ.</b>
Αναστάσιος Δεληγιώργης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	-	-
Ευσταθία Δεληγιώργη	Αντιπρόεδρος	-	-
Νικόλαος Δεληγιώργης	Εντεταλμένος Σύμβουλος	47.220,00	-
Κυριακή Δεληγιώργη	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Γεώργιος Γούργαρης	Μέλος Δ.Σ.	18.000,00	-
Ψωματάκης Παναγιώτης	Μέλος Δ.Σ.	-	-
Μπάκας Νικόλαος	Μέλος Δ.Σ.	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>		<b>65.220,00</b>	
<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ</b>			
<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	<b>Νικόλαος Δεληγιώργης</b>	<b>Κυριακή Δεληγιώργη</b>	
ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	-
ΔΕΛΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΠΕ	-	5.075,08	-
ΔΕΛΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΟΕ	-	67.571,57	-
ATREAS ENERGY ΕΠΕ	2.960,00	-	-
IRIDON ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	-	-	-
		-	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>2.960,00</b>	<b>72.646,65</b>	-

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος**

**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου**

**Αναστάσιος Δεληγιώργης  
Α.Δ.Τ. Χ 194478**

**Ευσταθία Δεληγιώργη  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 720688**

**Γεώργιος Γούργαρης  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 104143  
Α.Μ. Αδείας 0004311 Τάξη Α΄**

