

ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου – 30 Ιουνίου 2023

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)

ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.
12^ο ΧΛΜ. ΒΕΡΟΙΑΣ – ΝΑΟΥΣΑΣ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 21048426000
www.daiosplastics.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 - 30/6/2023. 4	4
ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	16
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	18
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	22
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο	22
2. Βάση ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων	22
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	29
1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	29
2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	31
3. Αποθέματα.....	32
4. Εμπορικές Απαιτήσεις.....	32
5. Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32
6. Ταμειακά Διαθέσιμα Και Ισοδύναμα.....	33
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις.....	34
8. Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις.....	34
9. Υπόλοιπα Δανείων	34
10. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος	35
11. Έξοδα Κατ' είδος και Κατανομή τους στις Λειτουργίες	37
12. Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα (έσοδα / έξοδα).....	37
13. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	38
14. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτές ορίζονται από το ΔΛΠ 24)	38
15. Εποχικότητα δραστηριοτήτων Ομίλου	39
ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	39
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ HELLAS HOLIDAY HOTELS A.E.	40
ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	41

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Αστέριος Δάιος του Δημητρίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος.
- 2) Απόστολος Χρυσστομίδης του Αχιλλέως, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος.
- 3) Δημήτριος Δάιος του Αστέριου, Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

A) Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης του εκδότη και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007, και

B) Η εξαμηνιαία έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης 2023, και των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Νάουσα, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Οι βεβαιούντες

Αστέριος Δ. Δάιος

Απόστολος Α. Χρυσστομίδης

Δημήτριος Α. Δάιος

Πρόεδρος Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό
Μέλος

Εκτελεστικό
Μέλος Δ.Σ.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά τη χρονική περίοδο από 1/1/2023 έως 30/6/2023. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 1/434/3.7.2007 και 8/754/14.4.2016, όπως η τελευταία ισχύει μετά την τροποποίησή της από την 12Α/889/31.08.2020 απόφαση του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα Έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, όμως με τρόπο ουσιαστικό, όλες οι σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες της εταιρίας ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΒΕΕ καθώς και του Ομίλου, οι οποίες είναι απαραίτητες σύμφωνα με το άνω νομοθετικό πλαίσιο, ώστε να παρασχεθεί μία γενική αλλά ουσιαστική ενημέρωση των Μετόχων και του Επενδυτικού Κοινού για την Οικονομική Κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την διάρκεια του Α' εξαμήνου 2023, τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσει στο Β' εξάμηνο της χρήσης και, τέλος, παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

• **Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική Θέση**

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2023 και, ενόψει του ότι από την Εταιρία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα στοιχεία, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, μόνο στα σημεία εκείνα όπου αυτό έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της περιόδου από 1/1 έως 30/6/2023 ανήλθε σε 19.363.403,06 ευρώ έναντι 23.538.670,99 ευρώ της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας μείωση κατά 17,74%. Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών του κλάδου πλαστικών σημείωσε μείωση κατά 33,43%, ήτοι κυμάνθηκε σε 9.334.329,23 ευρώ έναντι 14.021.452,92 ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου, ενώ οι πωλήσεις του ξενοδοχειακού κλάδου (παροχής υπηρεσιών) ανήλθαν σε 10.029.073,83 ευρώ έναντι 9.520.433,29 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 5,34%. Η αισθητή πτώση στις πωλήσεις του τομέα των πλαστικών οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση του όγκου πωλήσεων κατά το α' εξάμηνο, λόγω εποχικότητας και επηρεασμού τους από τις καιρικές συνθήκες. Επομένως η πτώση αυτή κρίνεται συγκυριακή και μη επαναλαμβανόμενη. Επισημαίνεται ότι τόσο στον τομέα πλαστικών όσο και στον τομέα παροχής υπηρεσιών υφίσταται εποχικότητα, με τις εργασίες του δεύτερου εξαμήνου να συνθέτουν κατά μέσο όρο πάνω από το 60% του συνόλου. Η αύξηση στις πωλήσεις του ξενοδοχειακού κλάδου οφείλεται σε καλύτερες πληρότητες σε σχέση με το α' εξάμηνο του προηγούμενου έτους.

Ως αποτέλεσμα της ως άνω μείωσης των ενοποιημένων εργασιών, στο α' εξάμηνο του 2023:

- Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 2.971.835,85 ευρώ έναντι 3.796.158,15 ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2022 σημειώνοντας μείωση κατά 21,71%.
- Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 2.629.887,55 ευρώ έναντι 3.651.579,93 ευρώ της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση κατά 27,98%.

- Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανήλθαν σε 367.647,02 ευρώ έναντι 1.680.548,32 ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2022, μειωμένα κατά 78,12%.

Τέλος, τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων και μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημίες 1.450.756,74 ευρώ και 1.043.134,28 ευρώ, αντίστοιχα, έναντι κερδών 762.824,20 ευρώ και 31.199,68 ευρώ της αντίστοιχης περιόδου για το 2022.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΑΙ ΜΗ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ			
ΔΕΙΚΤΕΣ	30/06/2023	31/12/2022	ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΔΕΙΚΤΩΝ
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	11,29%	10,67%	Παρουσιάζουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο Ενεργητικό
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	88,71%	89,33%	
Μέση καθαρή απόδοση ιδίων κεφαλαίων	-1,98%	11,69%	Προσδιορίζει την ετήσια απόδοση των κεφαλαίων των μετόχων, σε σχέση με τα παραχθέντα αποτελέσματα μετά από φόρους
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	41,14%	42,68%	Υπολογίζει την κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρίας
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	70,85%	70,09%	Εμφανίζουν τη δανειακή εξάρτηση και την κεφαλαιακή αυτάρκεια της Εταιρίας
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	29,15%	29,91%	
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	32,86%	33,49%	Υπολογίζει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρίας από τα Ίδια Κεφάλαια
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	72,12%	81,58%	Παρουσιάζει τη δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Επισημαίνεται ότι, λόγω ύπαρξης εποχικότητας στον Κύκλο Εργασιών του Ομίλου, όπου πάνω από το 60% αυτού διαμορφώνεται στο δεύτερο εξάμηνο (βλ. κατωτέρω πίνακα), οπότε μεγιστοποιούνται οι εργασίες της ξενοδοχειακής μονάδας στην Κρήτη, σε συνδυασμό με το ότι τα χρηματοοικονομικά έξοδα κατανέμονται ισομερώς στις δύο περιόδους, το αποτέλεσμα στο πρώτο εξάμηνο διαμορφώνεται, ιστορικά σε χαμηλότερα επίπεδα σε σχέση με αυτό του δεύτερου εξαμήνου.

ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)											
ΠΕΡΙΟΔΟΣ	2018		2019		2020		2021		2022		2023
Α' ΕΞΑΜΗΝΟ	17.450,06	38%	15.539,51	36%	8.889,73	31%	14.676,28	32%	23.538,67	41%	19.363,40
Β' ΕΞΑΜΗΝΟ	28.674,39	62%	27.104,08	64%	19.366,66	69%	31.392,69	68%	34.203,28	59%	
ΣΥΝΟΛΟ	46.124,45	100%	42.643,59	100%	28.256,39	100%	46.068,97	100%	57.741,95	100%	

Σε επίπεδο Εταιρίας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 10.790.650,44 ευρώ έναντι 15.182.868,07 ευρώ της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας πτώση κατά 28,93%. Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών του κλάδου πλαστικών παρουσίασε πτώση κατά 33,43% (9.334.329,23 ευρώ έναντι 14.021.452,92 ευρώ την περσινή αντίστοιχη περίοδο), ενώ του ξενοδοχειακού κλάδου παρουσίασε άνοδο κατά 25,39% (1.456.321,21 ευρώ έναντι 1.161.415,15 ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο).

Το μικτό κέρδος της Εταιρίας διαμορφώθηκε σε 1.844.400,26 ευρώ έναντι 2.427.225,07 ευρώ παρουσιάζοντας πτώση κατά 24,01%, ακολουθώντας την πορεία του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν στα 1.121.479,37 ευρώ έναντι 1.506.144,48 ευρώ της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου, σημειώνοντας μείωση κατά 25,54%.

Τέλος, τα κέρδη προ φόρων και μετά τη φορολογία της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 38.839,64 και 30.294,91 ευρώ αντίστοιχα, έναντι 751.641,49 και 586.280,36 ευρώ αντίστοιχα πέρυσι.

- **Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στο Α' Εξάμηνο 2023**

Α. Την 23.06.2023 η Εταιρεία γνωστοποίησε ότι, κατόπιν της από 22.06.2023 παραίτησης του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους και Αντιπροέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, μέλους της Επιτροπής Ελέγχου και της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών της Εταιρείας, του Γεώργιου Φλωρίδη, από τη θέση του στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στην Επιτροπή Ελέγχου και στην Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξέλεξε σε αντικατάστασή του στη συνεδρίασή του την 23.06.2023, τον κο. Κωνσταντίνο Ζησάκο, ως προσωρινό νέο ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ως μέλος της Επιτροπής Ελέγχου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου) καθώς και ως μέλος της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών, κατόπιν της διαπίστωσης της πλήρωσης των απαιτούμενων κριτηρίων ανεξαρτησίας σύμφωνα με το άρθρ. 9 του ν. 4706/2020 και καταλληλότητας σύμφωνα με τα άρθρ. 3 και 5 του ν. 4706/2020 και την Πολιτική Καταλληλότητας της Εταιρείας.

Η κατά τα ανωτέρω εκλογή του κο. Κωνσταντίνου Ζησάκου ως προσωρινού νέου ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κο. Γεώργιου Φλωρίδη, θα ανακοινωθεί στην αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρ. 22 του καταστατικού της Εταιρείας, το άρθρ. 82 του ν. 4548/2018 και το άρθρ. 9 παρ. 4 του ν. 4706/2020, η οποία είτε θα επικυρώσει την ως άνω από 23.06.2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποδίδοντας στον κο. Κωνσταντίνο Ζησάκο την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου είτε θα εκλέξει νέο ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για το χρονικό διάστημα έως τη λήξη της θητείας του παραιτηθέντος μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και εν γένει του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι την 01.07.2026, η οποία παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη σύνθεση του κατά τα λοιπά να παραμένει αμετάβλητη, ανασυγκροτήθηκε σε σώμα, με θητεία έως την 01.07.2026, η οποία παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026, ως ακολούθως:

- 1) Αστέριος Δάιος του Δημητρίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
- 2) Δημήτριος Δάιος του Αστερίου, Εκτελεστικό Μέλος .
- 3) Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως, Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος.
- 4) Κωνσταντίνος Ζησάκος του Νικολάου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
- 5) Ευαγγελία Γεωργαλή του Στέργιου, Μη Εκτελεστικό Μέλος.

Επισημαίνεται ότι για τον ορισμό του Προέδρου και του Αντιπροέδρου ελήφθη υπόψιν το άρθρο 8 του ν.4706/2020 και το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να διορίσει ως Πρόεδρο ένα εκ των εκτελεστικών μελών - τον κο Αστέριο Δάιο – και ως Αντιπρόεδρο, στη θέση του παραιτηθέντος μέλους, κο. Γεώργιου Φλωρίδη ένα εκ των μη εκτελεστικών μελών – τον κο. Απόστολο Χρυσοστομίδη.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου, τα μη εκτελεστικά καθήκοντα του Προέδρου, θα ασκεί ο Αντιπρόεδρος και Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, κος. Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως, ενώ τα εκτελεστικά καθήκοντα του Προέδρου θα ασκεί το εκτελεστικό μέλος Δημήτριος Δάιος του Αστερίου.

Β. Το Διοικητικό Συμβούλιο, στο πλαίσιο της ίδιας συνεδρίασης, ήτοι την 23.06.2023 σύμφωνα με την από 01.07.2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης όρισε σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κου. Γεωργίου Φλωρίδη, ως νέο μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, καθώς και ως νέο Μέλος της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών, τον κο. Κωνσταντίνο Ζησάκο, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και επιβεβαιώνει ότι συντρέχουν στο πρόσωπο του τα κριτήρια του άρθρ. 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει, ήτοι ο κος. Κωνσταντίνος Ζησάκος :

- (α) διαθέτει επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, δηλαδή τον κλάδο βιομηχανικών προϊόντων και υπηρεσιών,
- (β) πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 4706/2020, και
- (γ) διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική,

Η κατά τα ανωτέρω εκλογή του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου με τον ορισμό του ως νέου μέλους της Επιτροπής Ελέγχου και ανεξάρτητου υπό την έννοια των διατάξεων του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020 (ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου) θα ανακοινωθεί στην αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση, η οποία είτε θα επικυρώσει την ως άνω από 23.06.2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είτε θα εκλέξει νέο μέλος της Επιτροπής Ελέγχου για το χρονικό διάστημα έως τη λήξη της θητείας του παραιτηθέντος μέλους του.

Κατόπιν των ανωτέρω και του ορισμού του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου ως νέου μέλους της Επιτροπής Ελέγχου καθώς και της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών (ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου), το Διοικητικό Συμβούλιο διαπίστωσε ότι με την νέα της σύνθεση η Επιτροπή Ελέγχου πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017 ατομικά και συλλογικά, καθώς

- στην πλειονότητα τους τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και συγκεκριμένα τα δύο (2) εξ αυτών, είναι ανεξάρτητα από την Εταιρεία υπό την έννοια του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020 και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, ήτοι ο κος. Απόστολος Χρυσοστομίδης και ο κος. Κωνσταντίνος Ζησάκος κατά τα αναφερόμενα ανωτέρω.
- στο σύνολο τους τα προτεινόμενα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, δηλαδή τον κλάδο βιομηχανικών προϊόντων και υπηρεσιών, και
- η πλειονότητα των μελών (συμπεριλαμβανομένου ενός ανεξάρτητου μέλους) διαθέτει αποδεδειγμένα επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική ή λογιστική, και δη γνώση των ΔΛΠ, και ειδικότερα οι κ.κ. Απόστολος Χρυσοστομίδης και Χρήστος Πετρίδης, καθώς ο κ. Χρυσοστομίδης μεταξύ άλλων, διαθέτει σημαντική γνώση της ελεγκτικής – λογιστικής (ΔΛΠ), ως Διευθυντής Εσωτερικού Ελέγχου και Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου σε λοιπές εταιρείες (εισηγμένες και μη) και ο κος. Χρήστος Πετρίδης, μεταξύ άλλων, συντάσσει και υπογράφει οικονομικές καταστάσεις και οικονομικές εκθέσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, συνήλθε σε ειδική συνεδρίαση την 23.06.2023, κατά την οποία εξελέγη ως Πρόεδρος αυτής, ο κος. Απόστολος Χρυσοστομίδης σύμφωνα με το άρθρ. 44 παρ.1 περ. ε) του ν. 4449/2017 και συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως, Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 2) Κωνσταντίνος Ζησάκος του Νικολάου, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- 3) Χρήστος Πετρίδης του Νικολάου, Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Τρίτος, μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και με σχέσεις εξάρτησης (κατά τις διατάξεις του άρθρ. 4 του ν. 3016/2002, καθώς και του άρθρου 9 του ν. 4706/2020) από την Εταιρεία.

Σημειώνεται ότι ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κος Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως είναι ανεξάρτητο πρόσωπο από την Εταιρεία σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020 διαθέτει επαρκή γνώση και εμπειρία στην ελεγκτική ή λογιστική, θα παρίσταται υποχρεωτικώς στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου που αφορούν στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 1(ζ) του ν. 4449/2017, όπως ισχύει.

Η θητεία του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου έχει διάρκεια από την 23.06.2023, η θητεία του κου. Απόστολου Χρυσοστομίδα έχει διάρκεια από την 09.07.2021, ενώ η θητεία του κου. Χρήστου Πετρίδη συνεχίζεται από το διορισμό του την 01.07.2021 δυνάμει της από 01.07.2021 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας και για όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λήγει κατά το χρόνο λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, την 01.07.2026 παρατεινόμενη δε μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων & Αποδοχών της Εταιρείας, συνήλθε σε ειδική συνεδρίαση την 23.06.2023, κατά την οποία εξελέγη ως Πρόεδρος αυτής, ο κος. Απόστολος Χρυσοστομίδης σύμφωνα με το άρθρ. 10 παρ. 3 του Ν.4706/2020 και συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

- 1) Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ και Πρόεδρος της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών,
- 2) Κωνσταντίνος Ζησάκος του Νικολάου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ και μέλος της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών,
- 3) Ευαγγελία Γεωργαλή του Στέργιου, Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ και μέλος της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών.

Σημειώνεται ότι ο Πρόεδρος της Επιτροπής, ο κος. Απόστολος Χρυσοστομίδης και ο κος. Κωνσταντίνος Ζησάκος είναι ανεξάρτητα πρόσωπα από την Εταιρεία σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020.

Γραμματέας της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ορίζεται η κα Ευαγγελία Γεωργαλή του Στέργιου.

Η θητεία του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου έχει διάρκεια από την 23.06.2023, ενώ για τα λοιπά μέλη της Επιτροπής η θητεία του συνεχίζεται από το διορισμό τους την 14.07.2021 δυνάμει της από 14.07.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και για όλα τα μέλη της Επιτροπής Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών λήγει κατά το χρόνο λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, την 01.07.2026 παρατεινόμενη δε μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026.

- **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε δύο επιχειρηματικούς τομείς:

A) Στον **παραγωγικό τομέα**, η Εταιρία παράγει κυρίως εξειδικευμένα προϊόντα από πλαστική α' ύλη για αγροτικές εφαρμογές. Διαθέτει διπλώματα ευρεσιτεχνίας και αυτό το γεγονός τη βοηθά να τοποθετεί τα προϊόντα της σε αγορές όπως η Γερμανία, η Ολλανδία κλπ.

B) Στον **ξενοδοχειακό τομέα**, η Εταιρία διαθέτει ξενοδοχειακή μονάδα 5 αστέρων στην Θεσσαλονίκη η οποία λειτουργεί ως υποκατάστημα. Σε επίπεδο Ομίλου προστίθεται η θυγατρική (100%) HELLAS HOLIDAY HOTELS ΑΕ, που κατέχει πολυτελή ξενοδοχειακή μονάδα σε οικόπεδο 320 περίπου στρεμμάτων στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους μπορεί να εκτεθεί η Εταιρία και ο Όμιλος είναι ο κίνδυνος αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες τιμών α' υλών, επιτόκια), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Ειδικότερα:

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Οι συναλλαγές της Εταιρίας και του Ομίλου, τόσο σε επίπεδο πωλήσεων όσο και σε επίπεδο εξόδων – αγορών, γίνονται σχεδόν αποκλειστικά σε ευρώ. Επιπλέον, δεν υφίστανται δάνεια σε νόμισμα άλλο εκτός του ευρώ. Έτσι, ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι μη σημαντικός σε σχέση με τα μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου.

Κίνδυνος τιμών: Σε σχέση με τον παραγωγικό τομέα, η Εταιρία εκτίθεται σε μεταβολές των τιμών των α' υλών που χρησιμοποιεί, λόγω κυρίως της διασύνδεσής τους με τις τιμές του πετρελαίου (α' ύλη πλαστικών) αλλά και της προσφοράς και ζήτησης διεθνώς. Η Διοίκηση, ανάλογα με την κατάσταση που υφίσταται στη συγκεκριμένη αγορά, προσαρμόζει την πολιτική των αποθεμάτων της, ώστε να μετριάσει τον ανωτέρω κίνδυνο. Ως προς τον ξενοδοχειακό κλάδο, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικές διακυμάνσεις τιμών, καθώς απευθύνεται σε κατά τεκμήριο υψηλές εισοδηματικές κατηγορίες πελατών, για τις οποίες, όπως προκύπτει και από ιστορικά δεδομένα, η ελαστικότητα ζήτησης δεν σχετίζεται ουσιαστικά με το επίπεδο των τιμών.

Πιστωτικός κίνδυνος: Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από πελάτες του εσωτερικού. Οι ανισορροπίες στην αγορά κατά τα τελευταία χρόνια, και ιδίως το συνεχές υφεσιακό περιβάλλον του εγχώριου αγροτικού τομέα, έχουν επιμηκύνει το χρόνο είσπραξης των απαιτήσεων και έχουν αυξήσει συγκριτικά τον κίνδυνο επισφάλειας από πελάτες στον τομέα αυτό. Σε κάθε περίπτωση, στον κλάδο των πλαστικών, ο κύκλος εργασιών πραγματοποιείται κυρίως από συναλλαγές με αξιόπιστους πελάτες, με τους οποίους υφίσταται μακροχρόνια συνεργασία, επομένως, η Εταιρία και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζουν σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου και, σε συνδυασμό με τις ιστορικά χαμηλές επισφάλειες που απολογιστικά προκύπτουν, εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σχετικά περιορισμένος. Παράλληλα, στον ξενοδοχειακό τομέα υφίσταται ευρεία διασπορά του πελατολογίου του Ομίλου, ο δε χρόνος πληρωμής είναι σύντομος και συχνά προηγείται της διαμονής, δεδομένα που περιορίζουν περαιτέρω την έκθεση του Ομίλου στον εν λόγω κίνδυνο.

Η Διοίκηση για να εκτιμήσει το ποσό της απομείωσης των εμπορικών της απαιτήσεων, επανεξετάζει την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της σε διαρκή βάση και λαμβάνει τις ενδεδειγμένες ενέργειες όταν κριθεί ότι ο κίνδυνος επισφάλειας έχει αυξηθεί πάνω από τα προδιαγεγραμμένα επίπεδα. Επίσης, η Εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο με ασφαλιστική εταιρία για την ασφάλιση των πιστώσεων των πελατών της τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και για τις εξαγωγές, περιορίζοντας με αυτόν τον τρόπο την πιθανότητα επέλευσης ζημίας.

Όσον αφορά τη θυγατρική, HELLAS HOLIDAY HOTELS AE, το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων λαμβάνεται με μετρητά ή πιστωτικές κάρτες και, επομένως, ο πιστωτικός κίνδυνος είναι εξαιρετικά χαμηλός. Κατά την 30/06/2023 δεν υφίστανται σημαντικά υπόλοιπα από πελάτες.

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο Όμιλος κατά τη διάρκεια του Α' εξαμήνου 2023 δεν προέβη σε πρόσθετες χρηματοδοτήσεις πέραν ενός κεφαλαίου κίνησης ύψους 500.000 ευρώ που έλαβε η Εταιρία και αποπλήρωσε εντός του εξαμήνου, ενώ πλέον του 96% του συνολικού τραπεζικού δανεισμού είναι μακροπρόθεσμου χαρακτήρα, επομένως ο κίνδυνος ρευστότητας σε βραχυπρόθεσμη θεώρηση είναι ιδιαίτερα περιορισμένος. Παράλληλα ο Όμιλος διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, με αποτέλεσμα να μπορεί να αντιμετωπίσει άμεσα και με επάρκεια τυχόν ανάγκες βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα.

Κίνδυνος επιτοκίου: Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ομίλου προσδιορίζεται από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του, που συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου η διοίκηση εξετάζει διάφορα σενάρια διαχείρισης του επιτοκιακού προφίλ, λαμβάνοντας υπόψη ότι δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών και δάνεια με σταθερό επιτόκιο που εκθέτουν το Όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

- **Επιπτώσεις της Πανδημίας του Κορωνοϊού COVID – 19 στον Όμιλο**

Τον Μάρτιο του 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) κήρυξε τη νόσο COVID-19 ως πανδημία, η ραγδαία εξάπλωση της οποίας έχει πλήξει την επιχειρηματική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο. Μεταξύ των κλάδων που δέχτηκαν το σημαντικότερο πλήγμα ήταν ο Τουρισμός.

Έπειτα από περισσότερα των τριών ετών συνύπαρξης με την πανδημία της νόσου COVID-19, ο βαθμός αβεβαιότητας αναφορικά με την πορεία και την περαιτέρω εξάπλωσή της είναι πλέον σημαντικά χαμηλότερος, καθώς οι νέες παραλλαγές του ιού είναι μεν πιο μεταδοτικές, αλλά έχουν ηπιότερα συμπτώματα σε σχέση με τις προηγούμενες, ειδικά για άτομα που είναι πλήρως εμβολιασμένα και χωρίς υποκείμενα νοσήματα, ενώ έχουν αρθεί πλήρως και τα περιοριστικά μέτρα, γεγονός που ενισχύει την εκτίμηση των αρμοδίων υγειονομικών αρχών για την σταθερή μετάβαση από την πανδημική σε ενδημική κατάσταση.

Ο Όμιλος εξακολουθεί να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της νόσου, καθώς δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο εμφάνισης νέων επικίνδυνων ιογενών επιδημιών και μεταλλάξεων.

- **Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης**

Οι Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) είναι χρηματοοικονομικοί δείκτες που δεν ορίζονται ή προβλέπονται από τα ΔΠΧΠ. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί περιορισμένα τους ΕΔΜΑ για την

πληρέστερη επεξήγηση της εξέλιξης των δραστηριοτήτων του και των επιδόσεών του. Κατά τις περιόδους του Α' εξαμήνου 2023 και 2022 δεν έχουν χρησιμοποιηθεί προσαρμοσμένοι ΕΔΜΑ, καθώς δεν απαιτήθηκαν σχετικές δράσεις, όπως για παράδειγμα λειτουργικές αναδιαρθρώσεις ή μη επαναλαμβανόμενες πωλήσεις ή κόστη. Έτσι, οι δείκτες ΕΔΜΑ που χρησιμοποιούνται είναι:

Α) Τα «Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και Απομειώσεις (EBITDA)» που υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων), των αποσβέσεων και των απομειώσεων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	(1.450.756,74)	762.824,20	38.839,64	751.641,49
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	3.243,34	287,19	0,00	10,78
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.821.647,10	918.011,31	546.074,19	293.376,32
Κέρδη (ζημίες) προ φόρου, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	<u>367.647,02</u>	<u>1.680.548,32</u>	<u>584.913,83</u>	<u>1.045.007,03</u>
Αποσβέσεις	2.489.130,99	2.172.067,95	536.565,54	461.137,45
Μείον: Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	226.890,46	201.036,34	0,00	0,00
Κέρδη (Ζημίες) Προ Φόρου, Χρημ/κων, Επενδ. Αποτ/των & Συνολικών Αποσβέσεων (EBITDA)	2.629.887,55	3.651.579,93	1.121.479,37	1.506.144,48

Β) Για το σκοπό διαχείρισης κεφαλαίων ο δείκτης «Καθαρός δανεισμός προς κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Net Debt / EBITDA)». Ως καθαρό δανεισμό ο Όμιλος ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	67.305,43	72.805,43	20.886,00	23.886,00
Δόσεις μακροπρ. δανείων πληρ. στην επομ. χρήση	2.500,00	4.500,00	0,00	2.000,00
Σύνολο Δανεισμού	69.805,43	77.305,43	20.886,00	25.886,00
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	2.855,25	2.595,20	1.459,76	853,41
Καθαρός Δανεισμός	66.950,17	74.710,23	19.426,24	25.032,59
EBITDA	2.629,89	3.651,58	1.121,48	1.506,14
Καθαρός Δανεισμός / EBITDA	25,46	20,46	17,32	16,62

- **Εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και του Ομίλου κατά το Β' εξάμηνο 2023**

Ο Όμιλος, στηρίζει τις εργασίες του σε δύο βασικούς τομείς δραστηριότητας: τον παραγωγικό τομέα, στον κλάδο των πλαστικών, όπου περίπου τα δύο τρίτα των σχετικών πωλήσεων αφορούν εξαγωγές, και στον ξενοδοχειακό τομέα, όπου και πάλι η συντριπτική πλειοψηφία της πελατειακής βάσης αφορά πελάτες εξωτερικού. Στην παραγωγή παρατηρούνται διαχρονικά μικρότερες διακυμάνσεις τόσο στον κύκλο εργασιών όσο και στα περιθώρια απόδοσης. Ο ξενοδοχειακός κλάδος επηρεάζεται σε μεγαλύτερο βαθμό από αλλαγές του εξωτερικού περιβάλλοντος και άρα η ελαστικότητα των αποτελεσμάτων που προσδίδει στον Όμιλο, είναι υψηλότερη. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί το λειτουργικό κόστος, κυρίως ως ποσοστό του κύκλου εργασιών και προσπαθεί διαχρονικά τον περιορισμό του. Ωστόσο, οι Κεντρικές Τράπεζες ανά τον κόσμο, μεταξύ των οποίων και η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προβαίνουν σε συνεχείς αυξήσεις επιτοκίων προκειμένου να συγκρατήσουν την αυξητική τάση του πληθωρισμού, με αποτέλεσμα το κόστος δανεισμού του Ομίλου να εμφανίζει μεγάλη άνοδο κατά το Α' εξάμηνο του 2023.

Κατά το α' εξάμηνο, ο τομέας των πλαστικών παρουσίασε πτώση, γεγονός που οφείλεται στην εποχικότητα των δραστηριοτήτων και τον επηρεασμό τους από τις καιρικές συνθήκες. Επομένως η πτώση των πωλήσεων των πλαστικών κρίνεται συγκυριακή και μη επαναλαμβανόμενη και εκτιμάται ότι θα εξομαλυνθεί στο δεύτερο μισό του έτους.

Παράλληλα, ο ξενοδοχειακός κλάδος παρουσίασε αύξηση στο α' εξάμηνο, γεγονός που οφείλεται σε καλύτερες πληρότητες σε σχέση με το α' εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Οι εκτιμήσεις της Διοίκησης είναι ότι η βελτιωμένη εικόνα του κλάδου θα επικρατήσει και κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους.

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά το β' εξάμηνο συναρτώνται από μια σειρά εξωτερικών παραγόντων που σχετίζονται κυρίως με τις μακροοικονομικές εξελίξεις και τις επιβαρύνσεις λόγω αυξημένων επιτοκίων και κόστους των α' υλών συνέπεια της ενεργειακής κρίσης, της κλιματικής αλλαγής, της γεωπολιτικής αβεβαιότητας κλπ. Ταυτόχρονα, η ζήτηση για την παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών του Ομίλου διατηρείται σε ικανοποιητικά επίπεδα, ενώ συνεχίζονται οι ενέργειες της Διοίκησης για μείωση του λειτουργικού κόστους ως ποσοστό επί των πωλήσεων.

Συμπερασματικά, με βάση τα τρέχοντα δεδομένα, υπάρχει συγκρατημένη αισιοδοξία για βελτιωμένες επιδόσεις στις εργασίες του Ομίλου για το β' εξάμηνο 2023.

Αναφορικά με τις εξελίξεις που προέκυψαν ως απόρροια των πολεμικών συγκρούσεων στην Ουκρανία από τον Φεβρουάριο του 2022, είναι προφανές ότι η αύξηση των τιμών ενέργειας και α' υλών έχουν απασχολήσει την παγκόσμια αγορά. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική ώστε να περιορίσει τις τυχόν αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά της μεγέθη. Στον τομέα του τουρισμού δεν υπήρξαν ουσιαστικές επιπτώσεις για το α' εξάμηνο του 2023 και δεν αναμένονται ούτε για το υπόλοιπο του έτους, καθώς η προσέλευση επισκεπτών από τις εν λόγω χώρες είναι περιορισμένη.

- **Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
(τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ)	30/6/2023	30/6/2023
α) Έσοδα	0,00	0,00
β) Έξοδα	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	2.250.000,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	289.107,32	289.107,32
στ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	205.061,07	205.061,07

* Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας ύψους 2.250.000,00 € οφείλονται προς τη θυγατρική Hellas Holiday Hotels A.E. και αφορούν ταμειακή ενίσχυση προς τη μητρική εταιρεία για την αντιμετώπιση τρεχουσών αναγκών της (λόγω εποχικότητας).

- **Γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την 30/06/2023 και ως την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας.**

Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 03/07/2023 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, η οποία συζήτησε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και αποφάσισε, μεταξύ άλλων, τα εξής:

- Την έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας της εταιρικής χρήσης 2022 (1.1.2022 έως 31.12.2022), με τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και της δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές προτάθηκαν για έγκριση.
- Την έγκριση της διάθεσης (διανομής) αποτελεσμάτων εταιρικής χρήσεως 2022 (1.1.2022 έως 31.12.2022) και τη μη διανομή μερίσματος στους Μετόχους της Εταιρίας.
- Την έγκριση των αμοιβών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01 - 31/12/2022, την έγκριση της αμοιβής του μέλους της Επιτροπής Ελέγχου, τρίτου μη μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου και με σχέσεις εξάρτησης κατά της διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 4706/2020, την προέγκριση του ύψους των συνολικών αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου) και του μέλους της Επιτροπής Ελέγχου, το οποίο είναι τρίτος μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και με σχέσεις εξάρτησης κατά τις διατάξεις του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020 για τη χρήση 2023, καθώς και να δοθούν προκαταβολές για το χρονικό διάστημα μέχρι την επόμενη τακτική γενική συνέλευση το 2024.
- Την έγκριση της Έκθεσης Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 2022 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 112 του ν.4548/2018.
- Έλαβε γνώση και ενημέρωση για την Έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για την χρήση 2022 από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου.
- Έλαβε γνώση και ενημέρωση για την Έκθεση των Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου 2022 από τα μέλη.

Έκτακτη Γενική Συνέλευση

Την 18/07/2023 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, η οποία συζήτησε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και αποφάσισε τα εξής:

- Την αποδοχή της πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου, δυνάμει της από 23.06.2023 σχετικής απόφασής του για την εκλογή του κ. Κωνσταντίνου Ζησάκου ως νέου μέλους του ΔΣ, την απόδοση στον κο. Ζησάκο την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους και τον ορισμό του ως νέο ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, αφού διαπίστωσε ότι πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας του άρθρ. 9 παρ.1 και 2 του ν.4706/2020 και τα κριτήρια καταλληλότητας του ν. 4706/2020 και της Πολιτικής Καταλληλότητας και δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του κωλύματα ή ασυμβίβαστα, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην από 18.07.2023 απόφαση της

Γενικής Συνέλευσης, (σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κου. Γεώργιου Φλωρίδη) για το χρονικό διάστημα έως τη λήξη της θητείας του παραιτηθέντος μέλους, ήτοι έως την 01.07.2026 η οποία παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026. Η θητεία του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου θα είναι ίση με τη θητεία και των υπολοίπων (4) εν ενεργεία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο έχει εκλεγεί σύμφωνα με την από 01.07.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης έως την 01.07.2026, παρατείνεται δε μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση όποτε αυτή πραγματοποιηθεί εντός του έτους 2026.

- Τον ορισμό του ίδιου μέλους, ήτοι του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου, ως νέου μέλους της Επιτροπής Ελέγχου (σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κου. Γεώργιου Φλωρίδη) για το χρονικό διάστημα έως τη λήξη της θητείας του παραιτηθέντος, ήτοι έως την 01.07.2026, καθώς η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου συμπίπτει με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, η οποία παρατείνεται μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026 σύμφωνα με τα ανωτέρω. Σημειώνεται ότι οι κ.κ. Απόστολος Χρυσοστομίδης του Αχιλλέως, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και Χρήστος Πετρίδης του Νικολάου, τρίτος, μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, και με σχέσεις εξάρτησης με την Εταιρεία υπό την έννοια του άρθρ. 9 του ν. 4706/2020, έχουν οριστεί ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου δυνάμει της από 05.08.2021 και 01.07.2021 αντίστοιχα αποφάσεων των αντίστοιχων Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρείας. Η θητεία του κου. Κωνσταντίνου Ζησάκου έχει διάρκεια από την 23.06.2023, η θητεία του κου Απόστολου Χρυσοστομίδα έχει διάρκεια από την 09.07.2021, ενώ η θητεία του κ. Χρήστου Πετρίδη συνεχίζεται από τον διορισμό του την 01.07.2021 δυνάμει της από 01.07.2021 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας και για όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λήγει κατά το χρόνο λήξης της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, την 01.07.2026 παρατεινόμενη δε μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί μέσα στο έτος 2026.

Μεταβίβαση μετοχών από “VREBARIA HOLDINGS LTD” στον κο Αστέριο Δάιο

Με σχετική ανακοίνωση της 11ης Αυγούστου 2023, γνωστοποιήθηκε ότι ο μέτοχος “VREBARIA HOLDINGS LTD” (εφεξής η “Vrebaria”), μεταβίβασε στον κο Αστέριο Δάιο 931.728 κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχές της Εταιρείας. Ακολούθως της ανωτέρω μεταβίβασης, η Vrebaria έχει πλέον μηδενική συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Ο κος Αστέριος Δάιος ο οποίος προ της εν λόγω μεταβίβασης κατείχε α) άμεσα 11.570.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 77,13% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και β) έμμεσα, μέσω της Vrebaria, επί της οποίας ασκούσε τον έλεγχο, 931.728 μετοχές και δικαιώματα ψήφου που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 6,21% του μετοχικού κεφαλαίου και του συνόλου

των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, κατέχει πλέον, μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, άμεσα, συνολικά 12.501.728 μετοχές και δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 83,34% επί του μετοχικού της κεφαλαίου και του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της.

Νάουσα 28 Σεπτεμβρίου 2023

Αστέριος Δ. Δάιος

Απόστολος Α. Χρυσοστομίδης

Δημήτριος Α. Δάιος

Πρόεδρος Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό
Μέλος

Εκτελεστικό
Μέλος Δ.Σ.

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30ης Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βαργιεμέζης Χρήστος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30891



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

I. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)					
	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>30/6/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/6/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια στοιχεία	1	156.080.857,59	156.134.870,24	33.037.110,72	33.185.902,77
Επενδύσεις σε Ακίνητα		2.330.000,00	2.330.000,00	2.330.000,00	2.330.000,00
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	2	196.188,78	275.701,22	39.237,50	96.318,04
Επενδύσεις σε θυγατρικές/Κοινοπραξίες		0,00	0,00	29.296.847,10	29.296.847,10
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		50.382,03	50.385,53	11.214,14	11.214,14
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		158.657.428,40	158.790.956,99	64.714.409,46	64.920.282,05
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	3	4.959.734,18	6.208.968,21	4.264.525,12	5.973.455,93
Εμπορικές Απαιτήσεις	4	10.706.080,64	9.391.235,12	9.879.630,83	9.327.391,67
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	5	1.661.958,44	1.758.975,39	496.499,09	389.803,12
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	6	2.855.251,45	1.606.379,42	1.459.763,34	670.215,17
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		20.183.024,71	18.965.558,14	16.100.418,38	16.360.865,89
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		178.840.453,11	177.756.515,13	80.814.827,84	81.281.147,94
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		4.500.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00
Υπέρ το Άρτιο		7.981.804,84	7.981.804,84	7.981.804,84	7.981.804,84
Αποθεματικά		39.366.311,73	42.547.437,22	25.410.922,04	25.410.922,04
Αποτελέσματα εις Νέον		282.359,98	(1.855.631,23)	6.634.303,85	6.604.008,94
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		52.130.476,55	53.173.610,83	44.527.030,73	44.496.735,82
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		52.130.476,55	53.173.610,83	44.527.030,73	44.496.735,82
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9	67.305.425,00	69.305.425,00	20.886.000,00	22.886.000,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	10	18.155.052,49	18.610.391,74	3.747.905,68	3.787.077,74
Προβλέψεις Παροχών Αποχώρησης Προσωπικού		122.240,00	112.453,00	84.942,00	78.447,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7	12.885.683,92	13.112.574,38	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις	7	255.688,38	194.869,80	65.000,00	65.000,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		98.724.089,79	101.335.713,92	24.783.847,68	26.816.524,74
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμων Δανείων	9	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	8	13.485.141,19	14.845.426,10	7.085.625,10	8.552.571,11
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8	2.092.853,30	1.958.177,78	655.753,47	741.165,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	8	9.907.892,28	3.943.586,50	3.762.570,86	674.151,27
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		27.985.886,77	23.247.190,38	11.503.949,43	9.967.887,38
Σύνολο υποχρεώσεων		126.709.976,56	124.582.904,30	36.287.797,11	36.784.412,12
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		178.840.453,11	177.756.515,13	80.814.827,84	81.281.147,94

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημείωση	1/1-30/06/2023	1/1-30/06/2022	1/1-30/06/2023	1/1-30/06/2022
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)		19.363.403,06	23.538.670,99	10.790.650,44	15.182.868,07
Κόστος Πωληθέντων	11	16.391.567,21	19.742.512,84	8.946.250,18	12.755.643,00
Μικτό Κέρδος		2.971.835,85	3.796.158,15	1.844.400,26	2.427.225,07
Άλλα Έσοδα		391.581,33	711.615,97	49.057,87	25.706,93
Έξοδα Διαθέσεως	11	1.566.029,90	1.599.282,93	665.778,32	757.898,62
Έξοδα Διοικήσεως	11	1.079.340,91	1.042.641,78	635.225,24	638.611,78
Λοιπά έξοδα		350.399,35	185.301,09	7.540,74	11.414,57
Κέρδη (ζημίες) προ φόρου, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		367.647,02	1.680.548,32	584.913,83	1.045.007,03
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	12	3.243,34	287,19	0,00	10,78
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	12	1.821.647,10	918.011,31	546.074,19	293.376,32
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		(1.450.756,74)	762.824,20	38.839,64	751.641,49
Φόρος Εισοδήματος	10	(407.622,46)	731.624,52	8.544,73	165.361,13
ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ (Α)		(1.043.134,28)	31.199,68	30.294,91	586.280,36
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (Β)		0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ (Α)+(Β)		(1.043.134,28)	31.199,68	30.294,91	586.280,36
Τα Κέρδη/(ζημίες) αποδίδονται σε:					
Μετόχους Μητρικής		(1.043.134,28)	31.199,68		
Συμμετοχές που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00		
Σύνολο		(1.043.134,28)	31.199,68		
Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα/ (Ζημίες) αποδίδονται σε:					
Μετόχους Μητρικής		(1.043.134,28)	31.199,68		
Συμμετοχές που δεν ασκούν έλεγχο		0,00	0,00		
Σύνολο		(1.043.134,28)	31.199,68		
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά		(0,0695)	0,0021	0,0020	0,0391
ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ, ΧΡΗΜ/ΚΩΝ, ΕΠΕΝΔ. ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ		2.629.887,55	3.651.579,93	1.121.479,37	1.506.144,48

III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ						
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσ/γής ακινήτων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022, όπως δημοσιεύθηκε	4.500.000,00	7.981.804,84	15.611.949,92	9.180.187,82	(8.047.587,77)	29.226.354,81
Αποτελέσματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	31.199,68	31.199,68
Σύνολο Εισοδημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	31.199,68	31.199,68
Υπόλοιπο 30/06/2022	4.500.000,00	7.981.804,84	15.611.949,92	9.180.187,82	(8.016.388,09)	29.257.554,49
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023, όπως δημοσιεύθηκε	4.500.000,00	7.981.804,84	33.334.390,03	9.213.047,19	(1.855.631,23)	53.173.610,83
Εσωτερικές Μεταφορές	0,00	0,00	(3.181.125,49)	0,00	3.181.125,49	0,00
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες	0,00	0,00	(3.181.125,49)	0,00	3.181.125,49	0,00
Αποτελέσματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.043.134,28)	(1.043.134,28)
Σύνολο Εισοδημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.043.134,28)	(1.043.134,28)
Υπόλοιπο 30/06/2023	4.500.000,00	7.981.804,84	30.153.264,54	9.213.047,19	282.359,98	52.130.476,55

III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ						
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσ/γής ακινήτων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022, όπως δημοσιεύθηκε	4.500.000,00	7.981.804,84	12.919.089,77	9.180.187,82	5.414.966,35	39.996.048,78
Αποτελέσματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	586.280,36	586.280,36
Σύνολο Εισοδημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	586.280,36	586.280,36
Υπόλοιπο 30/06/2022	4.500.000,00	7.981.804,84	12.919.089,77	9.180.187,82	6.001.246,71	40.582.329,14
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023, όπως δημοσιεύθηκε	4.500.000,00	7.981.804,84	16.197.874,85	9.213.047,19	6.604.008,94	44.496.735,82
Αποτελέσματα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	30.294,91	30.294,91
Σύνολο Εισοδημάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	30.294,91	30.294,91
Υπόλοιπο 30/06/2023	4.500.000,00	7.981.804,84	16.197.874,85	9.213.047,19	6.634.303,85	44.527.030,73

*Στον Όμιλο δεν υφίστανται «Μη ελέγχουσες Συμμετοχές». Η μητρική εταιρεία κατέχει το σύνολο των μετοχών των εταιρειών του Ομίλου.

IV. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1/2023	1/1/2022	1/1/2023	1/1/2022
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.450.756,74)	762.824,20	38.839,64	751.641,49
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.489.130,99	2.172.067,95	536.565,54	461.137,45
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(226.890,46)	(201.036,34)	0,00	0,00
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0,00	5.730,00	0,00	5.730,00
Προβλέψεις	74.661,83	9.345,26	8.794,45	7.781,26
Συναλλαγματικές διαφορές	3.455,83	6.122,62	(3.357,60)	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(3.243,34)	672,92	0,00	(10,78)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.821.647,10	917.051,20	546.074,19	293.376,32
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	1.249.234,03	(909.520,26)	1.708.930,81	(368.010,61)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(1.217.828,57)	(3.811.899,15)	(658.935,13)	(2.298.352,97)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	4.668.271,38	6.745.567,71	1.541.296,70	647.489,83
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.707.451,72)	(923.032,53)	(524.822,32)	(289.199,81)
Καταβεβλημένοι φόροι	(95.752,40)	0,00	(73.145,16)	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>5.604.477,93</u>	<u>4.773.893,58</u>	<u>3.120.241,12</u>	<u>(788.417,82)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	1.592.057,67
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.355.605,90)	(2.028.954,40)	(330.692,95)	(139.677,20)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	3.300,00	0,00	3.300,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	26,20	0,00	10,78
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(2.355.605,90)</u>	<u>(2.025.628,20)</u>	<u>(330.692,95)</u>	<u>1.455.691,25</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(2.500.000,00)	(2.250.000,00)	(2.500.000,00)	(1.000.000,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(2.000.000,00)</u>	<u>(2.250.000,00)</u>	<u>(2.000.000,00)</u>	<u>(1.000.000,00)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>1.248.872,03</u>	<u>498.265,38</u>	<u>789.548,17</u>	<u>(332.726,57)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.606.379,42	2.096.933,17	670.215,17	1.186.139,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>2.855.251,45</u>	<u>2.595.198,55</u>	<u>1.459.763,34</u>	<u>853.413,29</u>

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο

Η εταιρία ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε. δραστηριοποιείται κυρίως στην:

- Παραγωγή και χονδρική πώληση πλαστικών φύλλων τα οποία χρησιμοποιούνται σε πολλαπλές αγροτικές εφαρμογές.
- Παραγωγή και χονδρική πώληση σωλήνων πολυαιθυλενίου στάγδην άρδευσης.
- Εμπορία πρώτων υλών για βιοτεχνίες πλαστικών.
- Ξενοδοχειακές υπηρεσίες

Η δομή του Ομίλου έχει ως εξής:

Επωνυμία	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2022
Δάιος Πλαστικά Α.Β.Ε.Ε. (Μητρική)			
Hellas Holiday Hotels Α.Ε.	100%	100%	100%

2. Βάση ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

α) Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν οικονομικές καταστάσεις απλές και ενοποιημένες, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και με Διερμηνείες που εκδόθηκαν από την Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Δ.Λ.Π. 34).

Οι λογιστικές αρχές, οι εκτιμήσεις και οι μέθοδοι υπολογισμών που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30/06/2023 είναι ίδιες με αυτές των καταστάσεων της χρήσης 2022 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου είναι το ευρώ.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές και, συνεπώς, για την εξαγωγή ασφαλών συμπερασμάτων, κυρίως σε επίπεδο Ισολογισμού, πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022.

β) Νέα λογιστικά πρότυπα, και τροποποιήσεις και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής

πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία

λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

γ) Πληροφορίες λειτουργικών τομέων

Ο Όμιλος έχει τρεις τομείς που αφορούν, την παραγωγή και εμπορία πλαστικών και δύο ξενοδοχειακές μονάδες εγκατεστημένες στην Θεσσαλονίκη και την Κρήτη αντίστοιχα.

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι ο ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές των ετησίων οικονομικών καταστάσεων. Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετρείται στη βάση του καθαρού αποτελέσματος προ φόρων.

Οι λειτουργικοί τομείς παρακολουθούνται σε διακριτή βάση από τη Διοίκηση διότι τα αγαθά και οι υπηρεσίες είναι διαφορετικής φύσεως και διαμορφώνουν διαφορετικές κοστολογικές καταστάσεις και περιθώρια κέρδους.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου κατά τομέα αναλύονται ως εξής:

1/1/-30/6/2023				
	Παραγωγή	Παροχή Υπηρεσιών	Παροχή Υπηρεσιών	Ενοποιημένα
	Daios Plastics	Daios Luxury Living	Daios Cove Crete	
Σύνολο πωλήσεων	9.334.329,23	1.456.321,21	8.572.752,62	19.363.403,06
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	9.334.329,23	1.456.321,21	8.572.752,62	19.363.403,06
Έξοδα από τόκους	452.661,78	93.412,41	1.275.572,91	1.821.647,10
Κέρδος προ φόρων	(158.366,03)	197.205,67	(1.489.596,38)	(1.450.756,74)
Φόρος Εισοδήματος	(7.108,39)	15.653,12	(416.167,19)	(407.622,46)
Ζημίες/Κέρδη μετά από φόρους	(151.257,64)	181.552,55	(1.073.429,19)	(1.043.134,28)
ΕΒΙΤΔΑ	685.368,64	436.110,73	1.508.408,18	2.629.887,55
Αποσβέσεις	391.072,89	145.492,65	1.725.674,99	2.262.240,53
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία τομέα	10.369.723,05	25.036.625,17	123.200.698,15	158.607.046,37
Σύνολο Ενεργητικού	26.180.181,03	25.337.799,71	127.322.472,37	178.840.453,11
Σύνολο Υποχρεώσεων	27.679.840,24	6.357.956,87	92.672.179,45	126.709.976,56

1/1/-30/6/2022				
	Παραγωγή	Παροχή Υπηρεσιών	Παροχή Υπηρεσιών	Ενοποιημένα
	Daios Plastics	Daios Luxury Living	Daios Cove Crete	
Σύνολο πωλήσεων	14.021.452,92	1.161.415,15	8.359.018,14	23.541.886,21
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	0,00	0,00	3.215,22	3.215,22
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	14.021.452,92	1.161.415,15	8.355.802,92	23.538.670,99
Έσοδα από τόκους	10,78	0,00	15,42	26,20
Έξοδα από τόκους	257.818,15	35.558,17	623.674,88	917.051,20
Κέρδος προ φόρων	732.132,82	19.508,67	11.182,71	762.824,20
Φόρος Εισοδήματος	208.514,66	(43.153,53)	566.263,39	731.624,52
Ζημίες μετά από φόρους	523.618,16	62.662,20	(555.080,68)	31.199,68
ΕΒΙΤΔΑ	1.313.362,72	192.781,76	2.145.435,45	3.651.579,93
Αποσβέσεις	323.422,53	137.714,92	1.509.894,16	1.971.031,61
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία τομέα	8.048.353,88	23.704.087,60	104.966.420,34	136.718.861,82
Σύνολο Ενεργητικού	23.713.467,54	23.945.596,59	110.406.728,48	158.065.792,61
Σύνολο Υποχρεώσεων	35.140.415,30	4.644.718,94	89.023.103,88	128.808.238,12

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου μειώθηκε κατά 17,74%. Η πτώση των εργασιών οφείλεται στην κατά 33,43% μείωση των πωλήσεων του κλάδου πλαστικών, η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση

του όγκου πωλήσεων λόγω εποχικότητας και επηρεασμού από τις καιρικές συνθήκες. Η πτώση αυτή κρίνεται συγκυριακή και μη επαναλαμβανόμενη. Ο ξενοδοχειακός κλάδος παρουσίασε αύξηση κατά 5,34%. Συγκεκριμένα, το ξενοδοχείο Daios Luxury Living στη Θεσσαλονίκη, το οποίο λειτουργεί ως υποκατάστημα της Εταιρίας, αύξησε τις εργασίες του κατά 25,39%, σε 1.456.321,21 ευρώ από 1.161.415,15 ευρώ το α' εξάμηνο του 2022. Το resort Daios Cove στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης, το οποίο ανήκει στην κατά 100% θυγατρική Hellas Holiday Hotels AE, αύξησε οριακά τον κύκλο εργασιών του κατά 2,56% (8.572.752,62 ευρώ από 8.359.018,14 ευρώ το α' εξάμηνο του 2022). Η αύξηση αυτή στον ξενοδοχειακό κλάδο και στα δύο ξενοδοχεία του Ομίλου οφείλεται στις καλύτερες πληρότητες σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2022.

Τα έξοδα από τόκους αυξήθηκαν ουσιαστικά κατά το Α' εξάμηνο (κατά 98,64% σε επίπεδο Ομίλου) λόγω τις ραγδαίας αύξησης των επιτοκίων, παρόλο που το διάστημα 30/06/2022 – 30/06/2023 αποπληρώθηκαν δόσεις δανείων ύψους 8 εκ. ευρώ. Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημίες 1.450.756,74 ευρώ από κέρδη 762.824,20 ευρώ και τα αποτελέσματα μετά από φόρους σε ζημίες 1.043.134,18 ευρώ από κέρδη 31.199,68 ευρώ. Οι συνολικές αποσβέσεις αυξήθηκαν κατά 26,3% λόγω της αναπροσαρμογής της εύλογης αξίας των ακινήτων του Ομίλου κατά την 31/12/2022. Στα στοιχεία του Ενεργητικού οι κυριότερες μεταβολές αφορούν στην αύξηση της αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων στοιχείων, λόγω επανεκτίμησης της εύλογης αξίας τους κατά την 31/12/2022.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε τρεις γεωγραφικές περιοχές. Ο διαχωρισμός γίνεται με βάση τον τόπο παράδοσης των πωλούμενων αγαθών του επιχειρησιακού τομέα της παραγωγής. Η παροχή υπηρεσιών κατατάσσεται στον τόπο που παρέχεται.

1/1-30/6/2023			
	Πωλήσεις	Σύνολο Ενεργητικού	Επενδύσεις Παγίων
Ελλάδα	13.180.030,21	178.840.453,11	158.607.046,37
Χώρες Ε.Ε.	4.227.501,63	-	-
Λοιπές Χώρες	1.955.871,22	-	-

1/1-30/6/2022			
	Πωλήσεις	Σύνολο Ενεργητικού	Επενδύσεις Παγίων
Ελλάδα	13.752.032,58	158.065.792,61	136.718.861,82
Χώρες Ε.Ε.	8.103.873,89	-	-
Λοιπές Χώρες	1.682.764,52	-	-

Ο κύκλος εργασιών των Πλαστικών στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης παρουσιάζεται μειωμένος κατά 47,83%, ενώ στις τρίτες χώρες αυξήθηκε κατά 16,23%, λόγω επέκτασης σε νέες αγορές. Η συνολική μείωση στις πωλήσεις του Ομίλου οφείλεται στη μείωση του όγκου πωλήσεων των πλαστικών λόγω εποχικότητας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ							
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 30/6/2023							
	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εκτίμηση 1/1/2023	33.817.263,00	117.176.936,19	33.175.586,87	521.417,53	22.420.788,25	284.456,87	207.396.448,71
Προσθήκες περιόδου	0,00	197.719,34	154.745,07	0,00	1.152.072,76	723.725,78	2.228.262,95
Λοιπές Μεταβολές περιόδου	0,00	183.158,26	88.264,00	0,00	410.147,16	(690.844,65)	(9.275,23)
Σύνολο 30/6/2023	33.817.263,00	117.557.813,79	33.418.595,94	521.417,53	23.983.008,17	317.338,00	209.615.436,43
Αποσβέσεις 1/1/2023	0,00	24.827.449,19	11.933.249,55	250.079,00	14.250.800,73	0,00	51.261.578,47
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	1.010.126,97	648.096,43	15.306,12	599.470,85	0,00	2.273.000,37
Σύνολο 30/6/2023	0,00	25.837.576,16	12.581.345,98	265.385,12	14.850.271,58	0,00	53.534.578,84
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2023	33.817.263,00	91.720.237,63	20.837.249,96	256.032,41	9.132.736,59	317.338,00	156.080.857,59

Ο ΟΜΙΛΟΣ							
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 31/12/2022							
	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος η εκτίμηση (1/1/2022)	29.116.000,00	94.892.813,08	38.250.911,42	502.582,01	20.581.088,31	620.279,69	183.963.674,51
Αναπροσαρμογές χρήσης	4.701.263,00	20.624.775,32	1.945.508,90	0,00	0,00	0,00	27.271.547,22
Μεταφορά συσσωρευμένων αποσβέσεων από αναπροσαρμογή	0,00	0,00	(7.432.861,63)	0,00	0,00	0,00	(7.432.861,63)
Προσθήκες χρήσης	0,00	1.329.807,89	112.791,60	18.835,52	632.156,48	1.517.342,20	3.610.933,69
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	-13.500,00	0,00	0,00	0,00	(13.500,00)
Λοιπές Μεταβολές χρήσης	0,00	329.539,90	312.736,58	0,00	1.207.543,46	(1.853.165,02)	(3.345,08)
Σύνολο 31/12/2022	33.817.263,00	117.176.936,19	33.175.586,87	521.417,53	22.420.788,25	284.456,87	207.396.448,71
Αποσβέσεις 1/1/2022	0,00	18.517.988,25	17.838.042,28	219.706,53	13.178.827,08	0,00	49.754.564,14
Αναπροσαρμογές χρήσης	0,00	4.550.470,16	0,00	0,00	0,00	0,00	4.550.470,16
Κλείσιμο συσσωρευμένων αποσβέσεων από αναπροσαρμογή	0,00	0,00	(7.432.861,63)	0,00	0,00	0,00	(7.432.861,63)
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	1.758.990,78	1.532.538,90	30.372,47	1.071.973,65	0,00	4.393.875,80
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	(4.470,00)	0,00	0,00	0,00	(4.470,00)
Σύνολο 31/12/2022	0,00	24.827.449,19	11.933.249,55	250.079,00	14.250.800,73	0,00	51.261.578,47
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	33.817.263,00	92.349.487,00	21.242.337,32	271.338,53	8.169.987,52	284.456,87	156.134.870,24

Η ΕΤΑΙΡΙΑ							
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 30/6/2023							
	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εκτίμηση 1/1/2023	17.419.675,00	16.857.787,51	4.816.388,34	135.666,72	2.509.836,97	15.250,00	41.754.604,54
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	139.781,00	0,00	13.724,00	65.445,00	218.950,00
Σύνολο 30/6/2023	17.419.675,00	16.857.787,51	4.956.169,34	135.666,72	2.523.560,97	80.695,00	41.973.554,54
Αποσβέσεις 1/1/2023	0,00	5.704.512,51	286.434,04	125.316,47	2.452.438,75	0,00	8.568.701,77
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	174.084,31	174.465,01	2.455,95	16.736,78	0,00	367.742,05
Σύνολο 30/6/2023	0,00	5.878.596,82	460.899,05	127.772,42	2.469.175,53	0,00	8.936.443,82
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2023	17.419.675,00	10.979.190,69	4.495.270,29	7.894,30	54.385,44	80.695,00	33.037.110,72

Η ΕΤΑΙΡΙΑ							
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 31/12/2022							
	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος η εκτίμηση (1/1/2022)	16.086.000,00	14.972.598,50	9.941.583,77	135.666,72	2.481.939,62	102.794,44	43.720.583,05
Αναπροσαρμογές χρήσης	1.333.675,00	1.885.189,01	1.945.508,90	0,00	0,00	0,00	5.164.372,91
Μεταφορά συσσωρευμένων αποσβέσεων από αναπροσαρμογή	0,00	0,00	(7.432.861,63)	0,00	0,00	0,00	(7.432.861,63)
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	62.920,72	0,00	27.897,35	225.192,14	316.010,21
Πωλήσεις Παγίων	0,00	0,00	(13.500,00)	0,00	0,00	0,00	(13.500,00)
Λουπές Μεταβολές χρήσης	0,00	0,00	312.736,58	0,00	0,00	(312.736,58)	0,00
Σύνολο 31/12/2022	17.419.675,00	16.857.787,51	4.816.388,34	135.666,72	2.509.836,97	15.250,00	41.754.604,54
Αποσβέσεις 1/1/2022	0,00	4.322.602,64	7.125.814,18	120.404,56	2.427.980,06	0,00	13.996.801,44
Αναπροσαρμογές χρήσης	0,00	960.802,30	0,00	0,00	0,00	0,00	960.802,30
Κλείσιμο συσσωρευμένων αποσβέσεων από αναπροσαρμογή	0,00	0,00	(7.432.861,63)	0,00	0,00	0,00	(7.432.861,63)
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	421.107,57	597.951,49	4.911,91	24.458,69	0,00	1.048.429,66
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	-4.470,00	0,00	0,00	0,00	-4.470,00
Σύνολο 31/12/2022	0,00	5.704.512,51	286.434,04	125.316,47	2.452.438,75	0,00	8.568.701,77
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	17.419.675,00	11.153.275,00	4.529.954,30	10.350,25	57.398,22	15.250,00	33.185.902,77

Η αποτίμηση των παγίων του Ομίλου, ήτοι του οικοπέδου και του κτιρίου του ξενοδοχείου Daios Luxury Living στη Λ. Νίκης και Χ. Σμύρνης στη Θεσσαλονίκη, των κτιρίων, οικοπέδων και μηχανολογικών εγκαταστάσεων του εργοστασίου στο 12^ο χλμ. Βέροιας – Νάουσας, και τα ακίνητα της θυγατρικής εταιρίας Hellas Holiday Hotels A.E. γίνεται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η τελευταία εκτίμηση της αξίας των παγίων πραγματοποιήθηκε την 31.12.2022 από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, κατά μέθοδο επιμέτρησης:

Όμιλος				
Στοιχεία Ενεργητικού	Level 1	Level 2	Level 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0,00	129.879.676,79	0,00	129.879.676,79
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	2.330.000,00	0,00	2.330.000,00

Εταιρεία				
Στοιχεία Ενεργητικού	Level 1	Level 2	Level 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0,00	32.741.041,85	0,00	32.741.041,85
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	2.330.000,00	0,00	2.330.000,00

Επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους 37.000.000,00 και 102.000.000,00 αντίστοιχα.

2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ					
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 30/6/2023					
	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Έξοδα Ερευνών	Λογισμικά Προγράμματα	Άυλα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εκτίμηση 1/1/2023	681.353,77	171.785,33	2.140.813,78	0,00	2.993.952,88
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αναπτύχθηκαν εσωτερικά	108.902,95	0,00	0,00	0,00	108.902,95
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αποκτήθηκαν ξεχωριστά	0,00	0,00	18.440,00	0,00	18.440,00
Λοιπές Μεταβολές Περιόδου	0,00	0,00	9.275,23	0,00	9.275,23
Σύνολο 30/6/2023	790.256,72	171.785,33	2.168.529,01	0,00	3.130.571,06
Αποσβέσεις 1/1/2023	608.296,34	171.785,00	1.938.170,32	0,00	2.718.251,66
Αποσβέσεις περιόδου	164.281,37	0,00	51.849,25	0,00	216.130,62
Σύνολο 30/6/2023	772.577,71	171.785,00	1.990.019,57	0,00	2.934.382,28
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2023	17.679,01	0,33	178.509,44	0,00	196.188,78

Ο ΟΜΙΛΟΣ					
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 31/12/2022					
	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Έξοδα Ερευνών	Λογισμικά Προγράμματα	Άυλα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος η εκτίμηση (1/1/2022)	552.318,89	171.785,33	2.114.564,02	0,00	2.838.668,24
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αναπτύχθηκαν εσωτερικά	129.034,88	0,00	0,00	0,00	129.034,88
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αποκτήθηκαν ξεχωριστά	0,00	0,00	22.904,68	0,00	22.904,68
Λοιπές Μεταβολές χρήσης	0,00	0,00	3.345,08	0,00	3.345,08
Σύνολο 31/12/2022	681.353,77	171.785,33	2.140.813,78	0,00	2.993.952,88
Αποσβέσεις 1/1/2022	552.317,01	165.196,71	1.785.284,37	0,00	2.502.798,09
Αποσβέσεις χρήσης	55.979,33	6.588,29	152.885,95	0,00	215.453,57
Σύνολο 31/12/2022	608.296,34	171.785,00	1.938.170,32	0,00	2.718.251,66
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	73.057,43	0,33	202.643,46	0,00	275.701,22

Η ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 30/6/2023					
	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Έξοδα Ερευνών	Λογισμικά Προγράμματα	Άυλα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος ή εκτίμηση 1/1/2023	681.353,77	171.785,33	147.088,92	0,00	1.000.228,02
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αναπτύχθηκαν εσωτερικά	108.902,95	0,00	0,00	0,00	108.902,95
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αποκτήθηκαν ξεχωριστά	0,00	0,00	2.840,00	0,00	2.840,00
Σύνολο 30/6/2023	790.256,72	171.785,33	149.928,92	0,00	1.111.970,97
Αποσβέσεις 1/1/2023	608.296,34	171.785,00	123.828,64	0,00	903.909,98
Αποσβέσεις περιόδου	164.281,37	0,00	4.542,12	0,00	168.823,49
Σύνολο 30/6/2023	772.577,71	171.785,00	128.370,76	0,00	1.072.733,47
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2023	17.679,01	0,33	21.558,16	0,00	39.237,50

Η ΕΤΑΙΡΙΑ					
ΚΙΝΗΣΗ 1/1 – 31/12/2022					
	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Έξοδα Ερευνών	Λογισμικά Προγράμματα	Άυλα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα για πώληση	ΣΥΝΟΛΟ
Κόστος η εκτίμηση (1/1/2022)	552.318,89	171.785,33	139.512,85	0,00	863.617,07
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αναπτύχθηκαν εσωτερικά	129.034,88	0,00	0,00	0,00	129.034,88
Προσθήκες περιόδου άυλων στοιχείων που αποκτήθηκαν ξεχωριστά	0,00	0,00	7.576,07	0,00	7.576,07
Σύνολο 31/12/2022	681.353,77	171.785,33	147.088,92	0,00	1.000.228,02
Αποσβέσεις 1/1/2022	552.317,01	165.196,71	112.953,23	0,00	830.466,95
Αποσβέσεις χρήσης	55.979,33	6.588,29	10.875,41	0,00	73.443,03
Σύνολο 31/12/2022	608.296,34	171.785,00	123.828,64	0,00	903.909,98
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	73.057,43	0,33	23.260,28	0,00	96.318,04

3. Αποθέματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Υλικά	1.386.409,64	2.608.410,23	989.547,49	2.547.454,41
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	2.863.285,63	2.495.469,90	2.863.285,63	2.495.469,90
Υποπροϊόντα & υπολείμματα	664,44	5.843,67	664,44	5.843,67
Εμπορεύματα	266.023,24	228.405,74	167.649,71	160.671,86
Αναλώσιμα	243.490,03	133.001,57	43.516,65	26.178,99
Αγορές υπό παραλαβή	199.861,20	737.837,10	199.861,20	737.837,10
ΣΥΝΟΛΟ	4.959.734,18	6.208.968,21	4.264.525,12	5.973.455,93

Η μείωση των αποθεμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου οφείλεται τόσο στη μείωση των τιμών των α' υλών όσο και στη μείωση των αγορών α' υλών των πλαστικών, ακολουθώντας την πορεία των πωλήσεων.

4. Εμπορικές Απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Πελάτες	8.498.852,36	7.734.885,24	7.644.272,61	7.644.668,65
Γραμμάτια εισπρακτέα	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
Επιταγές μεταχρονολογημένες	3.414.626,43	2.859.691,78	3.414.626,43	2.859.691,78
Μερικό ΣΥΝΟΛΟ	11.924.478,79	10.605.577,02	11.069.899,04	10.515.360,43
Μείον: Προβλέψεις	(1.218.398,15)	(1.214.341,90)	(1.190.268,21)	(1.187.968,76)
ΣΥΝΟΛΟ	10.706.080,64	9.391.235,12	9.879.630,83	9.327.391,67

Η αύξηση στις εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου προκύπτει κυρίως γιατί η σύγκριση γίνεται με την 31^η Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους. Ωστόσο, καθώς η τουριστική σαιζόν κατά την 30^η Ιουνίου βρίσκεται στη έναρξή της και οι απαιτήσεις την περίοδο αυτή είναι αυξημένες, η ορθή σύγκριση θα πρέπει να γίνεται με την αντίστοιχη ημερομηνία της προηγούμενης χρήσης. Σε συνάρτηση με την 30/6/2022, οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρίας εμφανίζουν αύξηση κατά 843 χιλ. περίπου, η οποία όμως είναι συγκυριακή και εξομαλύνεται το επόμενο διάστημα.

Ανάλυση προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	1.214.341,90	1.172.179,96	1.187.968,76	1.145.806,82
Προσθήκες περιόδου	4.056,25	42.161,94	2.299,45	42.161,94
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	1.218.398,15	1.214.341,90	1.190.268,21	1.187.968,76

5. Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
(α) Άλλες απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	435.426,69	593.971,41	259.736,00	158.416,44
Λοιπές Απαιτήσεις	1.220.272,24	1.161.987,81	236.763,09	231.386,68
ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	1.655.698,93	1.755.959,22	496.499,09	389.803,12
(β) Επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων				
Επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (Αξία κτήσης)	199.999,80	199.999,80	0,00	0,00
Προσαρμογή επιμέτρησης στην εύλογη αξία	(193.740,29)	(196.983,63)	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	6.259,51	3.016,17	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	1.661.958,44	1.758.975,39	496.499,09	389.803,12

Στις Λοιπές Απαιτήσεις περιλαμβάνονται προκαταβολές προς προμηθευτές του Ομίλου και της Εταιρείας, συνολικής αξίας € 1.107 χιλ. και € 162 χιλ. αντίστοιχα.

Επιμετρήσεις Εύλογης αξίας

Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών μέσων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θα πρέπει για σκοπούς γνωστοποιήσεων, να ταξινομηθούν στα κάτωθι τρία επίπεδα, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους.

- Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Δεδομένα που αφορούν σε τεχνικές αποτίμησης, τα οποία είναι παρατηρήσιμα είτε άμεσα είτε έμμεσα και στην οποία δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία του Επιπέδου 1. –
- Επίπεδο 3: Δεδομένα που αναφέρονται σε εκτιμήσεις της Εταιρείας, τα οποία δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τα επίπεδα εντός της ιεραρχίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία σε επαναλαμβανόμενη βάση στις 30 Ιουνίου 2023, 30 Ιουνίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2022.

Περιγραφή	Level 1	Level 2	Level 3
<u>30/6/2023</u>			
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ	6.259,51	0,00	0,00
<u>31/12/2022</u>			
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ	3.016,17	0,00	0,00
<u>30/6/2022</u>			
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο ΧΑΑ	2.025,65	0,00	0,00

Δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ του Επιπέδου 1, 2 και 3 κατά την περίοδο των έξι μηνών, έως την 30 Ιουνίου 2023, ή το έτος έως την 31 Δεκεμβρίου 2022.

6. Ταμειακά Διαθέσιμα Και Ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Διαθέσιμα				
Ταμείο	59.418,91	53.875,36	27.726,15	43.446,57
Καταθέσεις όψεως σε €	2.795.832,54	1.552.504,06	1.432.037,19	626.768,60
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ	2.855.251,45	1.606.379,42	1.459.763,34	670.215,17

Η αύξηση των διαθεσίμων του Ομίλου αποδίδεται κυρίως στο σχηματισμό θετικών λειτουργικών ταμειακών ροών παρά την αποπληρωμή μέρους του δανεισμού.

7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Πρόβλεψη για φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις	255.688,38	194.869,80	65.000,00	65.000,00
Επιχορηγήσεις παγίων	12.885.683,92	13.112.574,38	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	13.141.372,30	13.307.444,18	65.000,00	65.000,00

8. Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
(α) Οφειλές προς προμηθευτές				
Προμηθευτές (Πιστωτικά υπόλοιπα βραχυπρόθεσμου λήξεως)	4.795.105,68	6.596.659,90	1.898.483,76	4.471.178,71
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	8.690.035,51	8.248.766,20	5.187.141,34	4.081.392,40
ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	13.485.141,19	14.845.426,10	7.085.625,10	8.552.571,11
(β) Οφειλές από φόρους και εισφορές				
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.810.362,91	1.662.084,76	601.286,29	600.853,88
ΦΠΑ	24.513,47	26.192,70	0,00	26.192,70
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	257.976,92	269.900,32	54.467,18	114.118,42
ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΩΝ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ & ΕΙΣΦΟΡΕΣ	2.092.853,30	1.958.177,78	655.753,47	741.165,00
(γ) Άλλες υποχρεώσεις				
Προκαταβολές πελατών	8.395.237,46	3.151.482,35	1.214.369,14	436.399,66
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	490.859,20	159.619,00	89.483,73	110.324,14
Δικαιούχοι αμοιβών	99.845,07	95.190,61	99.845,07	94.395,52
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	4.050,00	4.050,00	4.050,00	4.050,00
Τόκοι πληρωτέοι	146.385,09	90.538,28	32.327,00	28.300,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε €	375.561,31	442.706,26	2.248.753,47	681,95
Χρονικές ανακατατάξεις εξόδων	395.954,15	0,00	73.742,45	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΤΡΕΧΟΥΣΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	9.907.892,28	3.943.586,50	3.762.570,86	674.151,27
ΣΥΝΟΛΟ	25.485.886,77	20.747.190,38	11.503.949,43	9.967.887,38

Η αύξηση στις Εμπορικές και λοιπές Υποχρεώσεις οφείλεται στη μεγέθυνση των προκαταβολών των πελατών της θυγατρικής Hellas Holiday Hotels A.E., λόγω των προκρατήσεων για την τουριστική περίοδο του 2023 που κυμάνθηκαν σε υψηλότερα επίπεδα. Για την Εταιρία η αύξηση οφείλεται στην αύξηση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της Εταιρίας ύψους 2.250.000,00 € που οφείλονται προς τη θυγατρική Hellas Holiday Hotels A.E. και αφορούν ταμειακή ενίσχυση προς τη μητρική εταιρία για την αντιμετώπιση τρεχουσών αναγκών της (λόγω εποχικότητας).

9. Υπόλοιπα Δανείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμων δανείων	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμα	67.305.425,00	69.305.425,00	20.886.000,00	22.886.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	69.805.425,00	71.805.425,00	20.886.000,00	22.886.000,00

Στον Όμιλο και την Εταιρία την 30/6/2023 δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τραπεζικό δανεισμό καθώς αυτές εξυπηρετούνται κανονικά. Κατά το πρώτο εξάμηνο, ο Όμιλος πέτυχε περαιτέρω μείωση του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά 2,5 εκ. ευρώ.

Το χρονοδιάγραμμα εξόφλησης των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων και των τόκων έως τη λήξη των δανείων, διαμορφώνεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός έτους από την ημερομηνία ισολογισμού	Εντός 2-3 ετών από την ημερομηνία ισολογισμού	Από το τέταρτο έτος και μετά	Εντός έτους από την ημερομηνία ισολογισμού	Εντός 2-3 ετών από την ημερομηνία ισολογισμού	Από το τέταρτο έτος και μετά
Κεφάλαιο πληρωτέο	2.500.000,00	8.000.000,00	59.305.425,00	0,00	3.000.000,00	17.886.000,00
Τόκοι πληρωτέοι	3.910.709,87	7.338.470,11	6.859.950,03	1.214.229,08	2.333.762,40	1.891.116,55
Σύνολο	6.410.709,87	15.338.470,11	66.165.375,03	1.214.229,08	5.333.762,40	19.777.116,55

Τα ανωτέρω δάνεια του Ομίλου επιβαρύνονται με ετήσιο επιτόκιο ύψους 5,51% κατά μέσο όρο, έναντι 2% της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

10. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>1/1-30/06/2023</u>	<u>1/1-30/06/2022</u>	<u>1/1-30/06/2023</u>	<u>1/1-30/06/2022</u>
Φόρος Εισοδήματος	47.716,79	213.782,59	47.716,79	213.782,59
Αναβαλλόμενος Φόρος	(455.339,25)	517.841,93	(39.172,06)	(48.421,46)
Σύνολο Φόρων	(407.622,46)	731.624,52	8.544,73	165.361,13

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου υπολογίζεται με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 12 "Φόροι Εισοδήματος", οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται, χωρίς προεξόφληση, με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν κατά την περίοδο της πραγματοποίησής τους, υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Κατά την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο, ο φόρος εισοδήματος και ο αναβαλλόμενος φόρος έχουν υπολογιστεί χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22%.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο και την Εταιρία αναβαλλόμενη φορολογία, η οποία αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της εξάμηνης περιόδου, αναλύεται ως ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1-Ιαν-23	(Χρέωση)/ Πίστωση στα αποτελέσματα	30-Ιουν-23
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις):			
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	14.394,88	(12.062,84)	2.332,04
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων	18.388.498,85	(559,03)	18.387.939,82
Αποτίμηση αποθεμάτων	6.241,97	8.315,70	14.557,67
Επισφαλείς απαιτήσεις	196.761,79	(892,37)	195.869,42
Αποζημιώσεις προσωπικού	17.421,49	(2.153,14)	15.268,35
Αναγνώριση Φορολογικής ζημιάς	0,00	(418.291,95)	(418.291,95)
Λοιπά	(12.927,24)	(29.695,62)	(42.622,86)
Σύνολο	18.610.391,74	(455.339,25)	18.155.052,49

	1-Ιαν-22	(Χρέωση)/ Πίστωση στα αποτελέσματα	30-Ιουν-22
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις):			
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(710,30)	6.938,51	6.228,21
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων	13.367.346,78	(2.203,19)	13.365.143,59
Αποτίμηση αποθεμάτων	1.327,01	6.714,18	8.041,19
Επισφαλείς απαιτήσεις	206.037,42	(423,34)	205.614,08
Αποζημιώσεις προσωπικού	19.176,87	(1.632,62)	17.544,25
Αναγνώριση Φορολογικής ζημιάς	(1.051.496,91)	550.655,53	(500.841,38)
Λοιπά	(1.347,17)	(42.207,14)	(43.554,31)
Σύνολο	12.540.333,70	517.841,93	13.058.175,63

Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1-Ιαν-23	(Χρέωση)/ Πίστωση στα αποτελέσματα	30-Ιουν-23
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις):			
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	14.803,03	(12.142,68)	2.660,35
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων	3.508.156,89	(3.001,15)	3.505.155,74
Αποτίμηση αποθεμάτων	6.241,97	8.315,70	14.557,67
Επισφαλείς απαιτήσεις	202.563,88	(505,87)	202.058,01
Αποζημιώσεις προσωπικού	24.902,81	(1.428,90)	23.473,91
Λοιπά	30.409,16	(30.409,16)	0,00
Σύνολο	3.787.077,74	(39.172,06)	3.747.905,68

	1-Ιαν-22	(Χρέωση)/ Πίστωση στα αποτελέσματα	30-Ιουν-22
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/ (υποχρεώσεις):			
Αναγνώριση άυλων περιουσιακών στοιχείων	(218,29)	6.814,69	6.596,40
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων	2.655.831,84	(18.185,12)	2.637.646,72
Αποτίμηση αποθεμάτων	1.327,01	6.714,18	8.041,19
Επισφαλείς απαιτήσεις	211.839,51	(423,33)	211.416,18
Αποζημιώσεις προσωπικού	21.744,71	(1.288,54)	20.456,17
Λοιπά	42.053,34	(42.053,34)	0,00
Σύνολο	2.932.578,12	(48.421,46)	2.884.156,66

11. Έξοδα Κατ' είδος και Κατανομή τους στις Λειτουργίες

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
30/6/2023			30/6/2022			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	3.322.821,76	256.313,96	186.703,25	3.136.934,88	233.361,90	192.956,34
Αμοιβές τρίτων	317.574,88	404.081,86	366.769,93	289.232,01	401.456,08	356.029,98
Παροχές τρίτων	1.569.613,28	208.157,43	25.638,42	1.948.598,25	214.035,22	42.747,74
Φόροι - τέλη	56.907,53	56.131,31	88.534,49	102.099,77	55.053,91	80.299,93
Διάφορα έξοδα	414.499,21	121.333,94	893.068,62	391.686,87	99.724,55	921.680,96
Αποσβέσεις	2.464.336,64	19.479,16	5.315,19	2.136.835,11	29.664,86	5.567,98
Αναλώσεις αποθεμάτων	8.245.813,91	0,00	0,00	11.737.125,95	0,00	0,00
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	13.843,25	0,00	0,00	9.345,26	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	16.391.567,21	1.079.340,91	1.566.029,90	19.742.512,84	1.042.641,78	1.599.282,93

Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
30/6/2023			30/6/2022			
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.034.352,25	93.525,38	31.412,71	1.037.010,73	92.338,05	35.985,38
Αμοιβές τρίτων	11.402,90	336.617,39	87.723,40	62.635,32	322.456,19	79.193,65
Παροχές τρίτων	578.919,91	76.413,43	12.444,13	829.352,08	86.276,45	31.488,93
Φόροι - τέλη	14.138,79	54.874,64	10.490,11	21.224,75	52.344,86	6.597,28
Διάφορα έξοδα	61.043,11	55.132,60	523.664,77	55.672,73	57.067,00	604.463,89
Αποσβέσεις	526.654,99	9.867,35	43,20	440.619,99	20.347,97	169,49
Αναλώσεις αποθεμάτων	6.719.738,23	0,00	0,00	10.309.127,40	0,00	0,00
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	8.794,45	0,00	0,00	7.781,26	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	8.946.250,18	635.225,24	665.778,32	12.755.643,00	638.611,78	757.898,62

Το κόστος πωληθέντων μειώθηκε κατά 29,86% έναντι του πρώτου εξαμήνου 2022, ακολουθώντας την πορεία του κύκλου εργασιών. Τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης του Ομίλου διαμορφώθηκαν στα 2,64 εκ. ευρώ, παραμένοντας οριακά σταθερά σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο.

12. Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα (έσοδα / έξοδα)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
Τόκοι πιστωτικού τραπεζών	3.243,34	26,20	0,00	10,78
Κέρδη από επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	260,99	0,00	0,00
Σύνολο Εσόδων	3.243,34	287,19	0,00	10,78
<u>Μείον:</u>				
Τόκοι & έξοδα τραπεζών	1.821.647,10	917.051,20	546.074,19	293.376,32
Ζημίες από επιμετρώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	960,11	0,00	0,00
Σύνολο Εξόδων	1.821.647,10	918.011,31	546.074,19	293.376,32
ΣΥΝΟΛΟ	(1.818.403,76)	(917.724,12)	(546.074,19)	(293.365,54)

Η αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων, οφείλεται στην αύξηση του κόστους δανεισμού λόγω δραματικής αύξησης των επιτοκίων.

13. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την 30.6.2023.

Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές κατά των εταιρειών του Ομίλου, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του.

Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Στον παρακάτω πίνακα αναγράφονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες δεν έχουν καταστεί οριστικές από τις φορολογικές αρχές:

Εταιρείες	Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις
ΔΑΪΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΒΕΕ	2017-2022
HELLAS HOLIDAY HOTELS A.E.	2019-2022

Σημειώνεται ότι την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις ως την 31/12/2016, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2021, η Εταιρεία πληρώνοντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με το άρθρο 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Για τη χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι ανωτέρω χρήσεις, παρά την έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού, δεν θεωρούνται περαιωμένες και, επομένως, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν. Για το λόγο αυτό, έχουν σχηματιστεί προβλέψεις ποσού 190.688,38 ευρώ για τον Όμιλο και 65.000,00 ευρώ για την Εταιρία, οι οποίες θεωρούνται επαρκείς.

14. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτές ορίζονται από το ΔΛΠ 24)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
(τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ)	30/6/2023	30/6/2023
α) Έσοδα	0,00	0,00
β) Έξοδα	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	2.250.000,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	289.107,32	289.107,32
στ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	205.061,07	205.061,07

* Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας ύψους 2.250.000,00 € οφείλονται προς τη θυγατρική Hellas Holiday Hotels A.E. και αφορούν ταμειακή ενίσχυση προς τη μητρική εταιρεία για την αντιμετώπιση τρεχουσών αναγκών της (λόγω εποχικότητας).

15. Εποχικότητα δραστηριοτήτων Ομίλου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου παρουσιάζουν σημαντική εποχικότητα που οφείλεται στο ότι:

A). Η ξενοδοχειακή μονάδα της θυγατρικής Hellas Holiday Hotels A.E. λειτουργεί εποχιακά, από τον Απρίλιο έως τον Οκτώβριο ή αρχές Νοεμβρίου, με έμφαση το τρίμηνο Ιούλιος, Αύγουστος, Σεπτέμβριος.

B). Τα προϊόντα της Μητρικής Εταιρίας προορίζονται κατά κύριο λόγο για αγροτικές εφαρμογές και παρουσιάζουν μεγαλύτερη ζήτηση το πρώτο και το τελευταίο τρίμηνο του έτους.

ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ											
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ											
(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)											
ΠΕΡΙΟΔΟΣ	2018		2019		2020		2021		2022		2023
Α' ΕΞΑΜΗΝΟ	17.450,06	38%	15.539,51	36%	8.889,73	31%	14.676,28	32%	23.538,67	41%	19.363,40
Β' ΕΞΑΜΗΝΟ	28.674,39	62%	27.104,08	64%	19.366,66	69%	31.392,69	68%	34.203,28	59%	
ΣΥΝΟΛΟ	46.124,45	100%	42.643,59	100%	28.256,39	100%	46.068,97	100%	57.741,95	100%	

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 18/07/2023 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, στην οποία αποφασίστηκε η εκλογή του κ. Κωνσταντίνου Ζησάκου, με την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, ως νέου μέλους του ΔΣ, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κου. Γεώργιου Φλωρίδη, και τον ορισμό του ως μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

Με σχετική ανακοίνωση της 11ης Αυγούστου 2023, γνωστοποιήθηκε ότι ο μέτοχος "VREBARIA HOLDINGS LTD" (εφεξής η "Vrebaria"), μεταβίβασε στον κο Αστέριο Δάιο 931.728 κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, μετοχές της Εταιρείας. Ακολούθως της ανωτέρω μεταβίβασης, η Vrebaria έχει πλέον μηδενική συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Ο κος Αστέριος Δάιος ο οποίος προ της εν λόγω μεταβίβασης κατείχε α) άμεσα 11.570.000 μετοχές και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 77,13% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και β) έμμεσα, μέσω της Vrebaria, επί της οποίας ασκούσε τον έλεγχο, 931.728 μετοχές και δικαιώματα ψήφου που αντιστοιχούσαν σε ποσοστό 6,21% του μετοχικού κεφαλαίου και του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, κατέχει πλέον, μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, άμεσα, συνολικά 12.501.728 μετοχές και δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία που αντιπροσωπεύουν ποσοστό 83,34% επί του μετοχικού της κεφαλαίου και του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, που να έχουν συμβεί μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ HELLAS HOLIDAY HOTELS A.E..

Οι Ετήσιες Οικονομικές Εκθέσεις της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας HELLAS HOLIDAY HOTELS A.E., καθώς επίσης και οι εκθέσεις ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή και οι Εκθέσεις του Διοικητικού της Συμβουλίου, αναρτούνται στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.daiosplastics.com στην επιλογή Επενδυτές – Οικονομική Πληροφόρηση, καθώς και στο site της θυγατρικής www.hellasholidayhotels.com στην επιλογή Οικονομικές Καταστάσεις.

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Υπεύθυνοι για τη σύνταξη της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτήν είναι οι:

- ΑΣΤΕΡΙΟΣ Δ. ΔΑΪΟΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.
- ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΔΑΪΟΣ, Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Θ. ΖΙΩΓΑΣ, Οικονομικός Διευθυντής και Προϊστάμενος του λογιστηρίου.

Νάουσα, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Αστέριος Δ. Δάιος

Δημήτριος Α. Δάιος

Βασίλειος Θ. Ζιώγας

Πρόεδρος Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό
Μέλος του Δ.Σ.

Οικονομικός Δ/ντής & Προϊστάμενος
Λογιστηρίου