



ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000

(ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30)

Ε Τ Η Σ Ι Α

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσης

από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007

και της επ'αυτού εκτελεστικές

Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

**18^ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Κορίνθου, Τ.Κ. 193 00 Ασπρόπυργος,
Τ.Θ. 18, Τηλ. 210 55 14 600, 210 55 74 928 – Fax. 210 55 72 779, 210 55 72 343
Διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.geb.gr> e-mail: gencomsa@otenet.gr**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ		
Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου		4
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου		5
Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2013		20
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή		23
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013		25
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		26
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		27
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων		27
Αναμορφώσεις Οικονομικών Μεγεθών της 31.12.2012		
Κατάσταση Ταμειακών Ροών		29
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων		30
1.	Γενικές πληροφορίες	30
2.	Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	30
2.1.	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	30
2.1.1.	Χρήση εκτιμήσεων	30
2.1.2.	Νέα Πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφισταμένων προτύπων	31
2.2.	Ενοποίηση – Αποτίμηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων	32
2.3.	Πληροφόρηση κατά τομέα	32
2.4.	Ενσώματα πάγια	34
2.5.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	34
2.6.	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	34
2.7.	Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων	34
2.8.	Αποθέματα	34
2.9.	Απαιτήσεις από πελάτες	34
2.10.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
2.11.	Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	35
2.12.	Μετοχικό κεφάλαιο	35
2.13.	Δανεισμός	35
2.14.	Επιχορηγήσεις	35
2.15.	Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	35
2.16.	Παροχές στο προσωπικό	36
2.17.	Προβλέψεις	36
2.18.	Αναγνώριση εσόδων – εξόδων	36
2.19.	Μισθώσεις	36
2.20.	Διανομή μερισμάτων	37
2.21.	Διαχείριση κεφαλαίου	37
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου – Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	37
4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	38
5.	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	38
6.	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Λογισμικό)	39
7.	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	39
8.	Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	40
8.1.	Ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας σε θυγατρικές	40
8.2.	Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιριών (31.12.2013)	40
8.2.1.	Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία θυγατρικών εταιριών με δικαιώματα μειοψηφίας	
8.3.	Επενδύσεις σε Συγγενείς	40
9.	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	40
10.	Πελάτες	40
11.	Λοιπές απαιτήσεις	41
12.	Αποθέματα	41
13.	Προκαταβολές	42
14.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	42
15.	Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	42
16.	Αποθεματικά	42
17.	Αποτελέσματα εις νέον	42
18.	Δάνεια	43
19.	Κρατικές επιχορηγήσεις	44
20.	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	44
21.	Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν 2112/20)	45
22.	Προμηθευτές	46
23.	Οφειλές από φόρους και εισφορές	46
24.	Φόρος εισοδήματος οφειλόμενος	46
25.	Λοιπές υποχρεώσεις	46
26.	Προβλέψεις	47



Οικονομική Έκθεση χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

27.	Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	47
28.	Παροχές στους εργαζόμενους	48
29.	Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	48
30.	Έξοδα διοικήσεως	48
31.	Έξοδα διαθέσεως	48
32.	Άλλα έξοδα	49
33.	Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	49
34.	Φόρος εισοδήματος	49
35.	Κέρδη ανά μετοχή	50
36.	Μερίσματα	50
37.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	50
38.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	50
39.	Δεσμεύσεις	51
40.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	51
41.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	51
42.	Αμοιβές ελεγκτών	52
43.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	52
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των οικονομικών εκθέσεων των εταιριών του ομίλου		53
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 1 ^η Ιανουαρίου 2012 έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2013		

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως την 31η Δεκεμβρίου 2013, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ασπρόπυργος, 17 Μαρτίου 2014

Οι δηλούντες

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας

Κωνσταντίνος Γ. Κρεμύδας

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης

**Πρόεδρος και Διευθ. Σύμβουλος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου**

**Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου**

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας

Κύριοι Μέτοχοι,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της μητρικής εταιρίας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013. Η χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 είναι η τριακοστή ένατη για την μητρική εταιρία και η δέκατη έβδομη στη σειρά κατά την οποία καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον όμιλο και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2013, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου περιλαμβάνονται, με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης: η μητρική εταιρία, «Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.», η θυγατρική της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», με έδρα την ΒΙ.ΠΕ. Θεσσαλονίκης στη Σίνδο, στην οποία η μητρική κατέχει ποσοστό 75%, και η κατά 100% θυγατρική εταιρία, «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο GEB GREEN ENERGY S.A. με έδρα τον Δήμο Ασπροπύργου Αττικής.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

I. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Ικανοποιητικές κρίνει η διοίκηση της εταιρίας τις οικονομικές επιτεύξεις των εταιριών του ομίλου στην τρέχουσα χρήση, αναλογιζόμενη τις επικρατούσες δυσμενείς συνθήκες της Ελληνικής οικονομίας και το αρνητικό κλίμα της αγοράς, παράγοντες που μετριάζουν τα περιθώρια αισιοδοξίας για την περαιτέρω ενίσχυση των οικονομικών μεγεθών και στις επόμενες χρήσεις.

Οι αμυντικοί μηχανισμοί της διοίκησης του ομίλου, που τέθηκαν σταδιακά σε εφαρμογή στη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων και αφορούσαν στο συνεχή περιορισμό του λειτουργικού και χρηματοοικονομικού κόστους των εταιριών του ομίλου, συνδυαζόμενοι με την μικρή ανάκαμψη του κύκλου εργασιών, αντιστάθμισαν σημαντικά τις αρνητικές συνέπειες του αρνητικού οικονομικού κλίματος και του ανταγωνισμού που είχαν σαν αποτέλεσμα την διατήρηση των περιθωρίων του μικτού κέρδους σε χαμηλά επίπεδα, θωρακίζοντας τες ταυτόχρονα από παρόμοιες αρνητικές καταστάσεις μελλοντικά.

Επιπλέον, οι θετικές ταμιακές ροές του ομίλου και της μητρικής εταιρίας, συνέπεια των θετικών επιτεύξεων τόσο των προηγούμενων όσο και της τρέχουσας χρήσης αλλά και της σημαντικής μείωσης των αποθεμάτων των εταιριών του ομίλου και της σταθεροποίησης των απαιτήσεων τους, σε συνδυασμό με την μικρή θετική μεταβολή του κύκλου εργασιών περιόρισαν περαιτέρω τις υποχρεώσεις του ομίλου, κυρίως των τραπεζικών, αυξάνοντας σημαντικά την κεφαλαιουχική τους αυτόρκεια.

Απολογιστικά για τον όμιλο και την μητρική εταιρία, στη τρέχουσα χρήση ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 6,18% και 3,15%, οι λειτουργικές δαπάνες μειώθηκαν κατά 14,46% και 14,88% και οι χρεωστικοί τόκοι μειώθηκαν κατά 35,81% και 35,88% αντίστοιχα, έναντι της προηγούμενης. Αντίθετα τα μειωμένα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης, των θυγατρικών και λουπών εταιριών, στις οποίες συμμετέχει η μητρική εταιρία, επηρέασαν αρνητικά τα έσοδα συμμετοχών της ίδιας και κατ' επέκταση του ομίλου στη τρέχουσα χρήση έναντι της προηγούμενης.

Η θετική επιρροή των ανωτέρω αντανακλάται στα κερδοφόρα καθαρά αποτελέσματα, στην αύξηση της κυκλοφοριακής ταχύτητας των αποθεμάτων και των απαιτήσεων, στην διατήρηση σε υψηλά επίπεδα της ταμιακής ρευστότητας και στην επιπλέον ενίσχυση της σχέσης ιδίων προς ξένα κεφάλαια, σε ενοποιημένο και εταιρικό επίπεδο .

Όλες οι ανωτέρω επιτεύξεις είναι απόρροια των βασικών αμυντικών μηχανισμών της διοίκησης που τέθηκαν σε ισχύ προ τετραετίας με την ανατολή της σημερινής οικονομικής κρίσης και αφορούσαν στο συνεχή δυνατό περιορισμό των αποθεμάτων, στη θωράκιση των εταιριών του ομίλου έναντι του πιστωτικού κινδύνου, μέσω ορθολογικότερης χρήσης πιστώσεων και περιορισμού του χρόνου πίστωσης, στο περιορισμό σταθερών και αναλογικών λειτουργικών δαπανών και στο περιορισμό των τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων. Η επίτευξη των στόχων αυτών, αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της παρούσης χρήσης.

Επίσης, μετά την καθίζηση της Ελληνικής οικονομίας και την ραγδαία επιδείνωση του οικονομικού κλίματος, οι προσπάθειες της διοίκησης, συνεπικουρούμενες από την επιτευχθείσα ολοένα ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων κίνησης, επικεντρώθηκαν κυρίως στη συμμετοχή των εταιριών του ομίλου στα λιγοστά μεγάλα ιδιωτικά έργα και στην συνεχή προσπάθεια αύξησης των πωλήσεων εκτός συνόρων, με κύριο μοχλό την θυγατρική εταιρία «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» και τις εξαγωγικές της επιτεύξεις. Οι συνολικές εξαγωγές της εταιρίας, παρότι μειωμένες σε ποσοστό 21,74% έναντι των αντίστοιχων της προηγούμενης χρήσης, πραγματοποιήθηκαν με ιδιαίτερα αυξημένο περιθώριο μικτού κέρδους και στήριξαν τις οικονομικές επιτεύξεις της τρέχουσας χρήσης, τόσο της θυγατρικής εταιρίας όσο και του ομίλου.

Επιπλέον η πλήρης λειτουργία των δύο φωτοβολταϊκών πάρκων, σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.», που χρηματοδοτήθηκαν εξ' ολοκλήρου από ίδια κεφάλαια της μητρικής, επέδρασε σημαντικά στην αύξηση των αποτελεσμάτων του ομίλου, παρά την τεράστια επιβάρυνση που επέφερε στο τελικό καθαρό αποτέλεσμα η επιβληθείσα με τον Ν. 4093/2012 «Ειδική εισφορά αλληλεγγύης».

Αντίθετα, η αύξηση του φορολογικού συντελεστή στην τρέχουσα χρήση σε 26% έναντι 20% μέχρι και την προηγούμενη χρήση, αποτέλεσε σημαντικό αντίβαρο στην περαιτέρω αύξηση των καθαρών μετά φόρων κερδών του ομίλου και της μητρικής εταιρίας. Συγκεκριμένα ο αυξημένος συντελεστής, εκτός της επιβάρυνσης που επέφερε στα επιτευχθέντα φορολογικά καθαρά κέρδη της χρήσης, αύξησε σημαντικά και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (κυρίως της μητρικής εταιρίας) με αποτέλεσμα την μεγάλη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2013.

Τέλος, η μερισματική πολιτική της εταιρίας πάντα έχει σαν στόχο την ικανοποίηση των μετόχων της, χωρίς να δημιουργεί πρόβλημα στην αναπτυξιακή της πολιτική και στα επενδυτικά της σχέδια. Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας εισηγείται στη Γενική Συνέλευση την πλήρη διανομή των «ειδικών αποθεματικών» που προήλθαν από μερίσματα Ανωνύμων Εταιριών των χρήσεων 2009 (211.490,77 €) και 2011 (76.339,31 €) και την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης, ώστε το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα να ανέλθει στο ποσό των 409.020 ευρώ, δηλαδή μέρισμα ανά μετοχή 0,017 ευρώ. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος φορολογικού Νόμου, από το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα θα παρακρατηθεί φόρος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με συντελεστή 10%. Έτσι το καθαρό συνολικό μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρίας θα ανέλθει σε 368.118 ευρώ, ήτοι 0,0153 ευρώ ανά μετοχή.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2013, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρίας και του ομίλου.

A. Δείκτες εξέλιξης

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
Κύκλου εργασιών	6,18%	3,15%
Κερδών προ φόρων	+	+

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την αύξηση του κύκλου εργασιών και των κερδών προ φόρων της εταιρίας και του ομίλου στη τρέχουσα χρήση 2013, έναντι της προηγούμενης του 2012.

B. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	4,24%	-0,30%	3,01%	-1,35%
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	2,83%	-0,26%	1,82%	-1,35%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	4,61%	-0,31%	2,79%	-1,23%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	23,00%	22,84%	20,78%	19,82%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

**Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης**

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)	0,49	0,55	0,37	0,42
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,26	0,33	0,21	0,27

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	65,11%	64,13%	65,15%	65,00%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	0,47	0,53	0,37	0,42

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδος.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	50,23%	53,09%	31,89%	33,29%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2012
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,67	4,55	4,23	5,26

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδος.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων/Χρεωστικούς τόκους)	5,69	1,61	3,97	0,45
ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, τόκων, αποσβέσεων & εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων)	1.712.602,76	756.177,06	909.022,28	159.074,79

Ο ανωτέρω δείκτης παρατίθεται στα πλαίσια των υποχρεώσεων του ομίλου έναντι των πιστωτικών ιδρυμάτων, ομολογιούχων δανειστών.

Ε. Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2012	31.12.2012
Αποθεμάτων	194	226	212	236
Απαιτήσεων από πελάτες	144	177	165	203

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν σε ημέρες, την μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και την μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων του ομίλου και της εταιρίας.

II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Ο περαιτέρω περιορισμός των τραπεζικών κεφαλαίων δανεισμού κατά 1.425,00 χιλ. ευρώ σε επίπεδο ομίλου και κατά 1.125,00 χιλ. ευρώ σε επίπεδο μητρικής εταιρίας, αποτελεί σημαντικό γεγονός που πραγματοποιήθηκε σταδιακά στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεδομένου ότι αποτελεί συνέχεια των μειώσεων που κατάφεραν οι εταιρίες του ομίλου στις τέσσερις προηγούμενες οικονομικές χρήσεις. Το συγκεκριμένο γεγονός ενίσχυσε την θέση των εταιριών του ομίλου στη εγχώρια αγορά έναντι του ανταγωνισμού και μάλιστα χωρίς να απαιτηθεί η συστράτευση ακραίων ενεργειών από μέρος των εταιριών του ομίλου. Η υπάρχουσα ρευστότητα τοποθετεί σε θέση οδηγού της εταιρίες του ομίλου για την κατάκτηση μεγαλύτερου μεριδίου στην αγορά.

Σημαντικό γεγονός της χρήσης αποτελεί και η ολοκλήρωση και διασύνδεση από 27.02.2013 με το δίκτυο της Δ.Ε.Η., του δεύτερου φωτοβολταϊκού πάρκου της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» με το διακριτικό τίτλο «Geb Green Energy S.A.» (επί της στέγης των κτιριακών εγκαταστάσεων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.») στη βιομηχανική περιοχή της Σίνδου στη Θεσσαλονίκη, ισχύος 399,74 KWp.

Μετά και την προσθήκη του ανωτέρω πάρκου σε παραγωγική λειτουργία και την ετήσια πλέον λειτουργία του πρώτου φωτοβολταϊκού πάρκου στον Ασπρόπυργο Αττικής, τα συνολικά έσοδα της θυγατρικής στη τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε 448,26 χιλ. ευρώ, έναντι 229,00 χιλ. ευρώ στη προηγούμενη. Αντιθέτως σημαντική επιβάρυνση στο καθαρό αποτέλεσμα της θυγατρικής εταιρίας και κατ'επέκταση και του ομίλου, επέφερε και θα επιφέρει η επιβληθείσα με τον Ν. 4093/2012 «Ειδική εισφορά αλληλεγγύης» η οποία εφαρμόζεται από 01.07.2012 έως 30.06.2014 και η οποία δύναται να παραταθεί για ένα ακόμη έτος. Η συγκεκριμένη εισφορά που ανέρχεται σε ποσοστό 30% επί του τιμήματος των πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας για το πάρκο της Αθήνας ισχύος 601,60 KWp και σε ποσοστό 34% για εκείνο της Θεσσαλονίκης, επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης με το ποσό των 138,29 χιλ. ευρώ. Παρά την μεγάλη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της θυγατρικής εταιρίας, δεδομένου ότι το συνολικό κόστος της επένδυσης δεν εξαρτάται από ξένα δανειακά κεφάλαια και είναι απαλλαγμένο από φαινόμενα χρηματοοικονομικής αιμορραγίας, δεν αναμένεται να επιφέρει περαιτέρω αρνητικές συνέπειες στον όμιλο.

Εντός της τρέχουσας χρήσης και συγκεκριμένα στις 27.06.2013, ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρίας για τις χρήσεις 2007 έως και 2010. Ο έλεγχος καταλόγησε στην εταιρία λογιστικές διαφορές από τις οποίες προέκυψε φόρος εισοδήματος και φόροι λουπών φορολογιών, πλέον προσαυξήσεων συνολικού ύψους 146.623,53 Ευρώ. Ολόκληρο το ποσό συμψηφίστηκε με το πιστωτικό υπόλοιπο του φόρου εισοδήματος της εταιρίας με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού. Σημειώνεται ότι η εταιρία, για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις, είχε επιβαρύνει με τη μορφή πρόβλεψης, τις οικονομικές της καταστάσεις με το ποσό των 137.771,72 Ευρώ. Το επιπλέον ποσό των 8.851,81 ευρώ, επιβάρυνε τα αποτελέσματα των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου.

Σημαντική ήταν και στην παρούσα χρήση η επέκταση της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» στην αγορά της Βαλκανικής, με όλες τις θετικές συνέπειες που αντανάκλα στα οικονομικά αποτελέσματα του ομίλου, κυρίως μετά και την μικρή ανάκαμψη της δραστηριότητας των εταιριών του ομίλου στην εγχώρια αγορά.

Τέλος, αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα για την μητρική εταιρία και τις θυγατρικές της, που να έλαβαν χώρα από την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

III. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Προμηθευτές - Αποθέματα

Οι στρατηγικές εμπορικές συμφωνίες των εταιριών του ομίλου, που έχουν συναφθεί με σημαντικούς οίκους τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού για την προώθηση και, σε ορισμένες περιπτώσεις, την αποκλειστική διανομή των προϊόντων τους στην εγχώρια αγορά με σκοπό την υψηλή ανταγωνιστικότητα των ειδών που εμπορεύονται και την άμεση ικανοποίηση των πελατών τους καθώς και την αντιμετώπιση του μεγάλου και διαρκώς εντεινόμενου ανταγωνισμού, υφίστανται διαχρονικά και αποτελούν το σημείο αιχμής και υπεροχής, έναντι των ανταγωνιστικών εγχώριων εταιριών. Αποτέλεσμα των συμφωνιών αυτών είναι η διατήρηση υψηλών αποθεμάτων κάτι το οποίο έχει ευεργετικά αποτελέσματα στην περίπτωση αυξητικής τάσης των τιμών ενώ εγκυμονεί κινδύνους σε ενδεχόμενη πτώση.

Ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων των εταιριών του ομίλου, αποτελεί διαχρονικό βασικό στόχο της διοίκησης, σε συνάρτηση πάντα με την ετοιμότητα ικανοποίησης κάθε ενδεχόμενης ζήτησης και την διατήρηση του βαθμού ανταγωνιστικότητας τους. Η μείωση των αποθεμάτων στην τρέχουσα χρήση ανήλθε σε ποσοστό 8,83% για τον όμιλο και σε 5,27% για την μητρική εταιρία. Τα ευεργετικά αποτελέσματα που συνόδεψαν την επίτευξη του στόχου μέχρι σήμερα, υποχρεώνουν την διοίκηση του ομίλου να συνεχίσει με πιο δυναμικό τρόπο την προσπάθεια περιορισμού των αποθεμάτων.

Σημειωτέον επίσης ότι οι τιμές των προϊόντων που εμπορεύονται οι εταιρίες του ομίλου δεν παρουσιάζουν βραχυπρόθεσμες ακραίες μεταβολές, με εξαίρεση εκείνες των χαλυβουργικών προϊόντων, που η τιμή τους διαμορφώνεται χρηματιστηριακά με βάση την τιμή του σιδήρου scrap. Η συγκεκριμένη αγορά παρουσίασε τα προηγούμενα χρόνια μεγάλες διακυμάνσεις λόγω του αρνητικού κλίματος που επικρατούσε στις διεθνείς αγορές, με κύριο χαρακτηριστικό την συνεχή μείωση των τιμών. Η αρνητική

αυτή κατάσταση αντιστράφηκε την τελευταία τετραετία και οι τιμές των χαλυβουργικών σταθεροποιήθηκαν. Η ομαλοποίηση της αγοράς των χαλυβουργικών προϊόντων περιορίζει για τις εταιρίες του ομίλου, τους κινδύνους που σχετίζονται με την διατήρηση αποθεμάτων.

Περαιτέρω η διαχρονική καλή συνεργασία των εταιριών του ομίλου με τους ανωτέρω οίκους, προϋποθέτουν την σωστή και ακέραια τήρηση των εμπορικών και οικονομικών όρων συνεργασίας. Λόγω της δυσμενούς μεταχείρισης των Ελληνικών επιχειρήσεων από τους οίκους αξιολόγησης, ένεκα της προβληματικής κατάστασης της εθνικής οικονομίας, οι οικονομικοί όροι συνεργασίας τους έχουν γίνει πλέον άκρως δυσμενείς και ανελαστικοί, με αποτέλεσμα την συνεχή αναζήτηση ικανοποιητικής ρευστότητας για την ικανοποίησή τους. Οι εταιρίες του ομίλου σε όλη την διάρκεια της οικονομικής κρίσης και τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα μελλοντικά δεν φαίνεται να αντιμετωπίζουν τέτοιου είδους προβλήματα. Αντίθετα μία περαιτέρω επιδείνωση του οικονομικού εγχώριου κλίματος, ίσως να επιφέρει στενότητα οικονομικών πόρων και σε αυτές, γεγονός που ίσως διαταράξει τις ανωτέρω μακροχρόνιες άρτιες ισορροπίες. Βέβαια σημαντικό ρόλο στην επέλευση ενός τέτοιου κινδύνου, αποτελεί και ο βαθμός εξάρτησης από συγκεκριμένους προμηθευτές. Έτσι, δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής των εταιριών του ομίλου δεν τις προμηθεύει εμπορεύματα σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνόλου των αγορών τους, ο κίνδυνος περιορίζεται σημαντικά.

Συμπερασματικά ο κίνδυνος είναι υπαρκτός όσον αφορά στα αποθέματα προϊόντων που είναι συνδεδεμένα και επηρεάζονται άμεσα από την αρνητική διακύμανση των τιμών του σιδήρου και του χάλυβα. Έτσι, ο κίνδυνος συρρίκνωσης του περιθωρίου μικτού κέρδους στα ανωτέρω είδη κρίνεται πιθανός σε αρνητικές μεταβολές των τιμών των χαλυβουργικών προϊόντων. Αντίθετα οι θετικές μεταβολές των τιμών και της ζήτησης εξαλείφει ανάλογα φαινόμενα και βελτιώνει τα μεγέθη και τα αποτελέσματα των εταιριών του ομίλου.

Επιπλέον, ο όμιλος όπως αναλυτικά αναφέρεται και στη σημ. 12 των οικονομικών καταστάσεων, επανεξετάζει σε κάθε περίοδο ισολογισμού την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει τις κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Η πελατειακή βάση των εταιριών του ομίλου αφορά ένα μεγάλο εύρος επιχειρήσεων σε όλη την Ελλάδα, όπως Διυλιστήρια, Τεχνικές-Κατασκευαστικές, Βιομηχανικές, Εμπορικές, Ναυτιλιακές, Δημοτικές - Δημόσιες Επιχειρήσεις κ.λ.π. Οι εταιρίες του ομίλου στοχεύουν στην ικανοποίηση μεγαλύτερου πλήθους επιχειρήσεων (πελατών) μέσα από την συνεχώς εμπλουτιζόμενη ποικιλία των προϊόντων που διαθέτουν επιδιώκοντας ταυτόχρονα την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους και την αύξηση της εμπιστοσύνης τους, μέσα από διάφορες διαδικασίες και παροχές.

Ιστορικά η πελατειακή βάση των εταιριών του ομίλου παρουσιάζει μεγάλη διασπορά και δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών τους καθώς κανένας πελάτης τους δεν απορροφούσε πάνω από το 10% του κύκλου εργασιών τους. Ειδικά στη τρέχουσα χρήση ένας πελάτης απορρόφησε το 8,59% και στη προηγούμενη ένας δεύτερος το 11,03%, του συνολικού τζίρου του ομίλου. Η κίνηση του λογαριασμού των συγκεκριμένων πελατών διατηρούνται στα πλαίσια της πιστωτικής πολιτικής του ομίλου.

Προς εξασφάλιση των κινδύνων που απορρέουν από τις εμπορικές τους πιστώσεις, η μητρική εταιρία και η θυγατρική της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε», έχουν συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες, λόγω αφερεγγυότητας των πελατών τους και των εγγυητών τους από 75% μέχρι 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη καθορίζονται από την ασφαλιστική εταιρία. Δεν περιλαμβάνονται στις καλύψεις της ασφαλιστικής οι θυγατρικές εταιρίες και το Δημόσιο. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για τις εταιρίες του ομίλου, από τις τυχόν επισφάλειες των συγκεκριμένων πελατών τους, περιορίζεται από 15% έως 25% των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρίας και στο ποσό των τυχόν υπερβάσεων του.

Η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την επέλευση και την διατήρηση της οικονομικής κρίσης, εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν επισφάλειες και την δημιουργία αρνητικών ταμιακών ροών για τις εταιρίες του ομίλου. Έναντι των συγκεκριμένων κινδύνων η διοίκηση εφαρμόζει μια σειρά μέτρων, όπως ο αποκλεισμός πελατών με εμφανή δείγματα επισφάλειας, η αυστηρή διατήρηση του συμφωνημένου χρόνου πίστωσης και ο περιορισμός των ποσών πίστωσης πάνω από το όριο της ασφαλιστικής εταιρίας (ρίσκου), εκτιμώντας ότι τα ευεργετικά αποτελέσματα (αποκλεισμός τυχόν επισφαλών πελατών, μείωση τραπεζικού δανεισμού) θα αντισταθμίσουν τις τυχόν απώλειες εσόδων από ενδεχόμενη συρρίκνωση της πελατειακής της βάσης.

Στην ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού η διοίκηση των εταιριών του ομίλου, εκτιμώντας και εξετάζοντας εκτενώς κάθε σχετική πληροφορία ή ένδειξη, προχώρησε στο σχηματισμό ικανών προβλέψεων για τυχόν επισφάλειες που ενδέχεται να προκύψουν μελλοντικά από τις συνολικές απαιτήσεις που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας.

Παρά ταύτα, ένεκα της συνεχιζόμενης αρνητικής οικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην αγορά, η διοίκηση εκτιμά ότι οι συνολικές επισφάλειες στις επόμενες χρήσεις ενδέχεται να αυξηθούν.

Δανεισμός – Επιτόκια δανεισμού

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα ο όμιλος συνεργάζεται με Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Τα εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων διασφαλίζουν την εταιρία και την θυγατρική της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης και οι ικανοποιητικοί όροι συνεργασίας και τιμολόγησης των διαφόρων τραπεζικών εργασιών, παρά την επιδείνωσή τους τα τελευταία χρόνια, βοηθούν στο περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους των εταιριών του ομίλου. Επίσης οι εταιρίες του ομίλου με συνέπεια, διατηρούν μακροχρόνια, εποικοδομητική και αμοιβαία επωφελή συνεργασία με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Γενικά στο χρηματοπιστωτικό τομέα και σύμφωνα με τις υπάρχουσες συνεργασίες των εταιριών του ομίλου με τα πιστωτικά ιδρύματα, τα τρέχοντα εγκεκριμένα πιστωτικά όρια και τους υπόλοιπους όρους συνεργασίας, δεν προβλέπονται, τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα, κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν δυσμενώς την ομαλή λειτουργία των εταιριών του ομίλου.

Πολιτική των εταιριών του ομίλου είναι να διατηρούν το σύνολο των δανείων τους σε ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο. Η πολιτική αυτή ωφελεί τον όμιλο σε περιπτώσεις πτώσης των επιτοκίων. Αντιθέτως εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών εκροών, σε περιόδους αύξησης των επιτοκίων.

Έναντι των μακροπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων της μητρικής εταιρίας δεν υφίσταται καμία εμπράγματη ή μη εξασφάλιση προς τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα, παρά μόνο η υπογραφή της ίδιας της εταιρίας. Αντίθετα επί των γηπέδων και των επί αυτών κτιρίων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους ευρώ 3.500.000,00 προς εξασφάλιση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς αποπληρωμής του εκδοθέντος ομολογιακού της δανείου. Το υπόλοιπο του συγκεκριμένου δανείου ανέρχεται σήμερα σε 1.100.000,00 ευρώ.

Επιπλέον η μητρική εταιρία, προς εξασφάλιση της, τ έως Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε., νυν ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., σε περίπτωση υπερημερίας της στην καταβολή οποιασδήποτε οφειλής που απορρέει από το ομολογιακό δάνειο, ποσού 2.000.000 ευρώ, που εξέδωσε και κάλυψε η τράπεζα την 30.12.2010, προέβη στην εκχώρηση προς την τράπεζα του 25% των τυχόν ασφαλιστικών της αποζημιώσεων, που θα λάβει από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο της, που καλύπτει α) εμπορεύματα αξίας ευρώ 8.000.000 περίπου από κινδύνους κλοπής, πυρός, πλημμύρας κ.λ.π και β) το κτίριο των γραφείων της και το περιεχόμενό του (Η/Υ, έπιπλα γραφείου και λοιπός εξοπλισμός) από κινδύνους σεισμού, πυρός, κλοπής κ.λ.π., αν και εφόσον έτσι εκτιμήσει η τράπεζα.

Με την αναμενόμενη ανάκαμψη της εγχώριας αγοράς, μετά και τις εξαγγελίες της Κυβέρνησης για την έναρξη μεγάλων κρατικών έργων, κυρίως των βασικών οδικών αξόνων της χώρας, και των ιδιωτικών έργων που αναμένεται να πραγματοποιηθούν μελλοντικά, αρχής γενομένης από την νέα χρήση, εκτιμάται ότι ίσως βραχυπρόθεσμα θα προκύψουν ανάγκες για περαιτέρω κεφάλαια κίνησης, πέραν των ήδη κλειδωμένων βραχυπρόθεσμων αναγκών των εταιριών του ομίλου.

Οι ληξιπρόθεσμες ανάγκες για την εξυπηρέτηση των ομολογιακών και λοιπών δανείων της μητρικής εταιρίας και της θυγατρικής της εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» ανέρχονται, την 31.12.2013, συνολικά στο ποσό των 2.835.000,00 ευρώ. Ήδη σήμερα, οι δύο εταιρίες έχουν καταβάλλει μέσω ιδίων κεφαλαίων τους το ποσό των 675.000,00 ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό των 2.160.000,00 ευρώ πρέπει να αποπληρωθεί σε δόσεις μέχρι το τέλος της τρέχουσας χρήσης. Η διοίκηση του ομίλου εκτιμά ότι όλες οι δόσεις θα αποπληρωθούν με την χρήση ιδίων κεφαλαίων. Σε περίπτωση διάψευσης των εκτιμήσεων της διοίκησης τα επιπλέον χρήματα που ίσως απαιτηθούν, θα προέλθουν από τραπεζικές μακροπρόθεσμες συμβάσεις εντός των υφισταμένων εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων.

Έτσι η σημερινή διάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της μητρικής εταιρίας και της θυγατρικής της εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», μετά και την σύναψη των δύο μακροπρόθεσμων (πενταετούς διάρκειας) δανείων τους συνολικής αξίας 800.0000 ευρώ με σταθερό επιτόκιο 3,475% στα πλαίσια του προγράμματος «εξωστρέφεια» που υποστηρίζει η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Εθνικό ταμείο επιχειρηματικότητας και ανάπτυξης Α.Ε.» (σημ.18 των οικονομικών καταστάσεων), καθώς και κάθε εκτιμώμενη επιπλέον βραχυπρόθεσμη ανάγκη των εταιριών του ομίλου για κεφάλαιο κίνησης ή για αποπληρωμή δόσεων υφιστάμενων δανείων, δεν αναμένεται να επιβαρύνει σημαντικά το χρηματοοικονομικό κόστος του ομίλου ένεκα και της διατήρησης των βασικών επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα σε χαμηλά επίπεδα.

Ουσιαστικά η τελική διαμόρφωση των δανειακών κεφαλαίων και του χρηματοοικονομικού κόστους του ομίλου, θα επηρεασθεί μόνο από την αναμενόμενη εγχώρια ανάπτυξη δεδομένου ότι κάθε μελλοντικό επενδυτικό πρόγραμμα που αφορούσε την θυγατρική εταιρία «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.», αποκλείστηκε από την διοίκηση του ομίλου λόγω του ρευστού κλίματος και της ανελέητης εισφοροεπιδρομής του κράτους. Η εξέλιξη αυτή, θα προσδώσει σημαντικά κεφάλαια κίνησης στη μητρική εταιρία, που θα προκύψουν από την συσσώρευση ρευστότητας της θυγατρικής εταιρίας «GEB GREEN ENERGY» είτε μέσω της διανομής μερισμάτων είτε μέσω της επισκοπούμενης μείωσης του μετοχικού της κεφαλαίου.

Έτσι τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα, ο κίνδυνος δημιουργίας αρνητικών ταμιακών ροών για τον όμιλο σχετίζεται άμεσα μόνο με τις ανάγκες για εξυπηρέτηση της μελλοντικής ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας και τα σημερινά υπέρογκα περιθώρια δανεισμού των πιστωτικών ιδρυμάτων, δεδομένου ότι οι τα εκδοθέντα ομολογιακά και λοιπά δάνεια της μητρικής εταιρίας και της θυγατρικής της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» έχουν προκαθορισμένα σταθερά περιθώρια που ισχύουν μέχρι τη λήξη τους.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεδομένου ότι οι εταιρίες του ομίλου στη μεγάλη πλειοψηφία των εμπορικών τους συναλλαγών με το εξωτερικό, χρησιμοποιούν σαν νόμισμα συναλλαγής το ευρώ και δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 31.12.2013, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ, η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο για τον όμιλο αξιολογείται ως χαμηλή.

Εκτός τούτων η διοίκηση του ομίλου παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Προσωπικό

Η διοίκηση των εταιριών του ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου των εταιριών και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη τους.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της εταιρίας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της εταιρίας. Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν να επηρεάσει πρόσκαιρα την εύρυθμη λειτουργία της, δεδομένου ότι η υποδομή της εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Οι εταιρίες του ομίλου, πάντα πρωτοπόρες και με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, πιστεύοντας ότι η ανακύκλωση αποτελεί ουσιαστικό δείκτη πολιτισμού για μια χώρα, έχουν ενταχθεί στο σύστημα συλλογικής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στο σύστημα ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης συσκευασιών, με σκοπό την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων ηλεκτρικών μηχανημάτων και την επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση αυτών και την ουσιαστική αξιοποίηση των αποβλήτων συσκευασίας.

Επίσης σημειώνεται ότι η αποφυγή ρύπων από τον φωτοβολταϊκό σταθμό, της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» στον Ασπρόπυργο Αττικής και στην ΒΙ.ΠΕ. της Σίνδου στη Θεσσαλονίκη, ισοδυναμεί με την απορρόφηση διοξειδίου του άνθρακα που επιτυγχάνουν 2.000.000 τ.μ. δάσους ή 100.000 δέντρα περίπου.

Επιπλέον, για την απρόσκοπτη λειτουργία των εταιριών του ομίλου και την ομαλή εκτέλεση των εργασιών τους δεν απαιτείται ουδεμία σχετική άδεια από το ΥΠ.Ε.ΧΩ.ΔΕ. και δεν συντρέχει ουδεμία υποχρέωση τους για συμμόρφωση με περιβαλλοντικές ρυθμίσεις, που να έχει επίπτωση στις δαπάνες, τα κέρδη και την ανταγωνιστική θέση των εταιριών του ομίλου στην αγορά.

IV. ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Το σύνολο των καθαρών μετά από φόρους, κερδών της χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 348.323,86 ευρώ. Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας προτείνει στη Γενική Συνέλευση την πλήρη διανομή των «ειδικών αποθεματικών» που προήλθαν από μερίσματα Ανωνύμων Εταιριών των χρήσεων 2009 (211.490,77 €) και 2011 (76.339,31 €) και την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης, ώστε το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα να ανέλθει στο ποσό των 409.020 ευρώ. Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την εκ του Νόμου υποχρεωτική παρακράτηση ποσού για την δημιουργία Τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου και την διανομή Αμοιβών στο Διοικητικό Συμβούλιο συνολικού ποσού 90.000,00 ευρώ.

Μετά τα ανωτέρω ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων της 31.12.2013, διαμορφώνεται ως εξής:

1. Τακτικό Αποθεματικό (Υπολογισμός)

Κέρδη Χρήσης	Ευρώ	348.323,86
Τακτικό αποθεματικό $348.323,86 \times 5\% = 17.416,19$		
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας προτείνει την δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού	Ευρώ	20.000,00

2. Πρώτο & Πρόσθετο Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στη Γενική Συνέλευση την πλήρη διανομή των «Ειδικών αποθεματικών» που προήλθαν από μερίσματα Ανωνύμων Εταιριών των χρήσεων 2009 ποσού 211.490,77 ευρώ και 2011 ποσού 76.339,31 ευρώ και την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης, ώστε το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα να ανέλθει στο ποσό των 409.020 ευρώ. (Μετοχές 24.060.000 \times 0,017 Ευρώ μέρισμα ανά μετοχή)	Ευρώ	409.020,00
--	------	-------------------

3. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου (έχουν ήδη υπολογισθεί στις δαπάνες της χρήσης 2013)	Ευρώ	90.000,00
4. Αποθεματικό από μερίσματα ημεδαπών Α.Ε., χρήσης 2012	Ευρώ	58.495,76
5. Υπόλοιπο κερδών εις νέον Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών 148.638,18 ευρώ το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει να μεταφερθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο.»	Ευρώ	148.638,18

V. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 & 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας διαιρείται σε 24.060.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ η κάθε μία. Όλες οι μετοχές της εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στη κατηγορία της χαμηλής διασποράς και ειδικών χαρακτηριστικών (Υπερκλάδος - Κλάδος: Βιομηχανικά Προϊόντα & Υπηρεσίες - Προμηθευτές Βιομηχανίας). Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3371/05. Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρίας.

Οι μετοχές της εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και δεν υπάρχουν περιορισμοί από το Νόμο και το Καταστατικό της για την μεταβίβαση ή την κατοχή τους.

Κάθε μετοχή της εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από ότι προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το καταστατικό της εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων, ούτε υπάρχουν μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου. Οι μετοχές της εταιρίας είναι ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου και δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετοχών.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της εταιρίας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν εκπρόσωπο που θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Δεν υφίστανται περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου σε κατόχους μετοχών της εταιρίας. Σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου από κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή από κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου και τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, το καταστατικό της εταιρίας δεν διαφοροποιείται από τις σχετικές διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου της μητρικής εταιρίας, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 έως 11 του ν. 3556/2007, είναι οι εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
1.	Κρεμύδας Κ. Γεώργιος	20,67
2.	Κρεμύδας Γ. Παναγιώτης	12,85
3.	Κρεμύδας Γ. Κωνσταντίνος	12,71
4.	Μπάμης Π. Φίλιππος	10,24
5.	Μ.Γ. Χρυσοφίδης Α.Ε.	5,78

Τα στοιχεία σχετικά με τα ποσοστά των ανωτέρω μετόχων, αντλήθηκαν από το τηρούμενο από την εταιρία μετοχολόγιο και τις γνωστοποιήσεις που έχουν υποβάλλει στην εταιρία οι μέτοχοι σύμφωνα με την κείμενη χρηματιστηριακή νομοθεσία.

Δεν έχει γνωστοποιηθεί στην εταιρία οποιαδήποτε συμφωνία μεταξύ των μετόχων που να συνεπάγεται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν.2190/1920.

Δεν προβλέπεται αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η εταιρία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης, εκτός των δανειακών συμβάσεων των ομολογιακών δανείων που περιλαμβάνουν συνήθεις όρους για τυχόν αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος. Συγκεκριμένα όσον αφορά την σύμβαση του ομολογιακού δανείου της ALPHA BANK, οι βασικοί μέτοχοι της εταιρίας δεσμεύονται να διατηρήσουν σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης τουλάχιστον το 44,57% του μετοχικού κεφαλαίου του εκδότη.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που η εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Σε περίπτωση καταγγελίας των συμβάσεων εργασίας προσώπων που εργάζονται στην εταιρία με σύμβαση εξηρημένης εργασίας, εφαρμόζονται οι αποζημιώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

VI. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η εταιρία έχει υιοθετήσει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές, στο βαθμό που αυτές είναι εφαρμόσιμες με βάση το μέγεθος και την οργάνωσή της. Με στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και την διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της εταιρίας και όλων όσων συνδέονται με αυτή, η εταιρία οργανώνεται και διοικείται από ένα σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου που αποτελούν το σύστημα της εταιρικής της διακυβέρνησης.

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η εταιρία εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που συντάχθηκε με την πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) και τροποποιήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) στις 28 Ιουνίου 2013, που είναι διαθέσιμος στο http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/kodikas_etairikis_diakivernisis_GR_OCT2013.pdf.

Ο κώδικας εκτός των «γενικών αρχών», που απευθύνονται σε όλες της εταιρίες εισηγμένες και μη, περιλαμβάνει και «ειδικές πρακτικές» που αφορούν μόνο σε εισηγμένες εταιρίες. Η εταιρία μας σύμφωνα με τον συγκεκριμένο κώδικα ανήκει στις εταιρίες «μικρότερου μεγέθους» και συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές του. Όσον αφορά τις ειδικές πρακτικές του κώδικα, με εξαίρεση τις ειδικές πρακτικές που παρατίθενται στο παράρτημα Ι του κώδικα, για τις οποίες παρέλκει η υποχρέωση περί εξήγησης μη συμμόρφωσής τους (εκτός της ειδικής πρακτικής Β.Ι (1.4) «*Η επιτροπή ελέγχου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον τριμελής*») με την οποία η εταιρία συμμορφώνεται, υφίστανται ορισμένες αποκλίσεις συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης μη εφαρμογής, για τις οποίες ακολουθεί σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές. Οι συγκεκριμένες αποκλίσεις και οι λόγοι μη συμμόρφωσης αυτών είναι οι εξής:

Μέρος Α – Το Δ.Σ. και τα μέλη του

I. Ρόλος και αρμοδιότητες του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, που να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ., δεδομένου ότι εκτός των έμπειρων διευθυντικών στελεχών της εταιρίας που προτείνονται παραδοσιακά και παγίως για εκτελεστικά μέλη από την Διοίκηση, ο σχετικά περιορισμένος αριθμός άλλων πιθανών έμπειρων υποψηφίων είτε για εκτελεστικά είτε για μη εκτελεστικά μέλη, και η εκτιμώμενη δυσανάλογη σχέση ωφέλειας κόστους, καθιστούν την πρακτική αυτή αδύνατη για την εταιρία.

Επίσης η εταιρία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρίας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Ειδική αναφορά επί της πολιτικής αυτής και η περαιτέρω εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης, γίνεται στην παράγραφο (5.1. Διοικητικό Συμβούλιο).

II. Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.

Η πολιτική ποικιλομορφίας που εφαρμόζεται από την εταιρία, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων, για τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της, είναι ανάλογη των λειτουργικών αναγκών, της μακροχρόνιας στελέχωσης, των απαιτούμενων ειδικοτήτων, της φύσης των δραστηριοτήτων και της γεωγραφικής θέσης δραστηριοποίησής της.

IV. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Δεν υφίσταται υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών ή εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρίες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ. ούτε περιορισμός στον αριθμό των Διοικητικών Συμβούλων εισηγμένων εταιριών στα οποία μπορούν να

συμμετέχουν, επειδή όλα τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. είναι βασικοί μέτοχοι και διευθυντικά στελέχη της εταιρίας και απασχολούνται αποκλειστικά, με έμμισθη ή βάσει σύμβασης σχέση, στους τομείς δραστηριοποίησής τους στην εταιρία και τις θυγατρικές της, ενώ όλα τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. αφιερώνουν επαρκή χρόνο στην εταιρία και ενημερώνονται για τις εξελίξεις στα θέματα που άπτονται των καθηκόντων τους σε αυτή.

V. Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.

Στην παρούσα χρονική στιγμή η εταιρία μας δεν δύναται να εναρμονισθεί με την ειδική πρακτική Α.Υ (5.1) που προβλέπει μέγιστη θητεία των μελών του Δ.Σ. τέσσερα (4) χρόνια, δεδομένου ότι σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 19 του καταστατικού της εταιρίας μας «*Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας για πενταετή θητεία....*» και η συμμόρφωση απαιτεί τροποποίηση του συγκεκριμένου άρθρου του καταστατικού.

Περαιτέρω από ιδρύσεως της εταιρίας μέχρι σήμερα, που εφαρμόζεται η πενταετής θητεία των μελών του Δ.Σ., δεν έχει προκύψει πρόβλημα για την εταιρία με μέλος Δ.Σ. Τουναντίον παραδοσιακά το ιδιοκτησιακό καθεστώς της εμμένει στην άποψη της σταθερής διοίκησης αποφεύγοντας επικίνδυνους «νεωτερισμούς» και εμπλοκές με γραφειοκρατικές άνευ ωφέλειας επαναλαμβανόμενες ενέργειες, έχοντας επιπλέον την δυνατότητα της άμεσης αντικατάστασης μέλους ή μελών σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου παραβατικότητας από αυτά.

VI. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της εταιρίας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του. Το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας, καθώς όλα τα μέλη του είναι κάτοικοι νομού Αττικής και είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ., όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της εταιρίας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσης.

Το Δ.Σ. δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα κατά την άσκηση του έργου του, καθώς υπάρχει η τεχνολογική υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ.Σ. και επιπλέον η ύπαρξη ενός επιπλέον ανωτάτου υπαλλήλου θα επέφερε δυσανάλογο κόστος στην εταιρία.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ. αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του Δ.Σ. πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία στα ζητήματα της εταιρίας και διαθέτουν αποδεδειγμένα οργανωτικές και διοικητικές ικανότητες.

Δεν υφίσταται πάγια πρόβλεψη για παροχή επαρκών πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ. για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που χρειάζονται, καθώς οι σχετικοί πόροι εγκρίνονται ανά περίπτωση από την διοίκηση της εταιρίας, με βάση τις εκάστοτε εταιρικές ανάγκες.

VII. Αξιολόγηση του διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου του Δ.Σ. με διαδικασία στην οποία προΐσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., αφενός επειδή δεν υπάρχει ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος και αφετέρου επειδή η συγκεκριμένη διαδικασία δεν θεωρείται αναγκαία με βάση την οργανωτική δομή της εταιρίας.

Επίσης τα τακτικά και μη εκτελεστικά μέλη δεν συνέρχονται χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών, προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους, και το Διοικητικό Συμβούλιο δεν περιγράφει συνοπτικά στην ετήσια δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης τη διαδικασία αξιολόγησης του ίδιου και των επιτροπών του καθώς δεν υφίστανται σχετικές διαδικασίες αξιολόγησης.

Μέρος Β - Εσωτερικός έλεγχος

I. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου

Λόγω του μεγέθους της εταιρίας, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην επιτροπή ελέγχου για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών της διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.

Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επί πλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Η εταιρία όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά όσα προβλέπονται από τους υποχρεωτικούς κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και δεν ακολουθούνται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Μέρος Γ – Αμοιβές**I. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών**

Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.

Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεων της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρίας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία μέχρι σήμερα.

Η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου δεν εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού, δεδομένου ότι δεν υφίσταται τέτοια επιτροπή αμοιβών. Οι πάσης φύσης αμοιβές και παροχές προς τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στον κ.ν. 2190/1920. Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατό να χορηγηθεί αποζημίωση, το ύψος της οποίας ορίζεται με ειδική απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Κάθε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου επιβαρύνει την Εταιρία αν εγκριθεί με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων.**2.1. Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.**

Ο εσωτερικός έλεγχος της εταιρίας διενεργείται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της και είναι ανεξάρτητη υπηρεσία της εταιρίας. Ο έλεγχος στην βάση του οποίου συντάσσεται και η σχετική έκθεση διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την απόφαση με αριθμό 3/348/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Κατά την άσκηση του ελέγχου η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου ζητά και έχει την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία και λαμβάνει γνώση όλων των αναγκών βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της εταιρίας με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση εκθέσεων που θα είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτές. Ο έλεγχος επεκτείνεται σε περιοχές που παρουσιάζουν ελεγκτικό ενδιαφέρον λόγω υψηλού βαθμού επικινδυνότητας, μεγάλου όγκου δοσοληψιών, κινδύνων που οφείλονται σε παραλήψεις νομοθετικού περιεχομένου, μη τήρησης εσωτερικών πολιτικών και διαδικασιών, κινδύνων που ενδέχεται να επιφέρουν αλλοίωση της πραγματικής εικόνας των οικονομικών καταστάσεων καθώς και σε σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ προϋπολογισθέντων και πραγματοποιηθέντων μεγεθών. Ο έλεγχος δεν ασχολείται με την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονται και δεν αξιολογεί τις εκάστοτε εκτιμήσεις της διοίκησης, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή της εταιρίας.

Επιπλέον των ανωτέρω σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται αφενός η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας, αφετέρου η λειτουργία της υπηρεσίας εξυπηρέτησης των μετόχων και η υπηρεσία εταιρικών ανακοινώσεων που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του ν. 3016/2002 και των αποφάσεων και εγκυκλίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η ενημέρωση της Διοίκησης με τα αποτελέσματα του ελέγχου, γίνεται μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων με τις ελεγχόμενες Διευθύνσεις ή τμήματα της εταιρίας, και αφορούν τις επισημάνσεις του ελέγχου δηλαδή ουσιώδη ευρήματα για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να ενημερωθεί η Διοίκηση και για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να δοθεί άμεση λύση.

2.2. Διαχείριση κινδύνων της εταιρίας σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρία και οι θυγατρικές της έχουν επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών συστημάτων που εξασφαλίζουν την σωστή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Η ανάλυση των αποτελεσμάτων γίνεται σε ημερήσια βάση και καλύπτει όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Παράλληλα καθημερινά πραγματοποιούνται αντιπαραβολές μεταξύ πραγματικών και προϋπολογισμένων μεγεθών όλων των λογαριασμών εσόδων και εξόδων και παρέχεται επαρκής και λεπτομερής εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός του πρώτου εξαμήνου από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης.

Η σύγκληση της γενικής συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρίας.

Περαιτέρω στον δικτυακό τόπο της εταιρίας αναρτάται ο συνολικός αριθμός των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης της Γ.Σ. και σχέδια απόφασης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτή τουλάχιστον είκοσι τα εκατό (20%) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπεται αυξημένη απαρτία των 2/3 του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το καταστατικό.

Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στην γενική συνέλευση και έχουν δικαίωμα ψήφου εκλέγουν πρόεδρο και γραμματέα. Ακολουθως συζητούνται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και λαμβάνονται αποφάσεις επί των θεμάτων αυτών με απόλυτη πλειοψηφία. Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της συνέλευσης. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρίας.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για: α) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρίας. β) Τροποποίηση του καταστατικού. γ) Αύξηση ή μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις αυξήσεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας. δ) Έκδοση δανείου με ομολογίες, με την επιφύλαξη της παρ. 1 του άρθρου 20 του καταστατικού της εταιρίας. ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 22 του καταστατικού της εταιρίας. στ) Εκλογή ελεγκτών. ζ) Εκλογή εκκαθαριστών. η) Έγκριση των ετήσιων λογαριασμών (ετήσιων οικονομικών καταστάσεων). θ) Διάθεση των ετησίων κερδών, με εξαίρεση την διανομή κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον έχει υπάρξει σχετική εξουσιοδότηση της τακτικής γενικής συνέλευσης.

4. Δικαιώματα των μετόχων της εταιρίας

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας, που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το καταστατικό της Εταιρίας, ειδικότερα:

α) Δικαίωμα μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρίας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως μερίσμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

β) Δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.

γ) Δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

δ) Δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Τα δικαιώματα των μετόχων και τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας και η άσκηση έκτακτου ελέγχου, παρουσιάζονται αναλυτικά στα άρθρα 7 και 8 του καταστατικού της εταιρίας, που είναι αναρτημένο στο δικτυακό τόπο της εταιρίας: http://www.geb.gr/index.php?option=com_content&view=article&id=261&Itemid=105

5. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων Επιτροπών

5.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εκλέχθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 24^η Ιουνίου 2009 με πενταετή θητεία που αρχίζει από την εκλογή του και παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού της

εταιρίας μέχρι την ημερομηνία της πρώτης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης μετά την λήξη της πενταετίας, ήτοι το αργότερο μέχρι 30.06.2014. Αποτελείται από εννέα (9) μέλη εκ των οποίων τα τρία (3) είναι μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρίας κάθε φορά που απαιτείται. Την ημερησία διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίζει ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του, με βάση προτάσεις αρμοδίων προσώπων ή καθ' έπιταξη του νομοθετικού πλαισίου λειτουργίας της εταιρίας.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται, με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών. Προς εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα. Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί ένα μόνο σύμβουλο που απουσιάζει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται, εκτός από την περίπτωση της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερικχύει η ψήφος του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Κρεμύδας Κωνσταντίνου Γεώργιος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Κρεμύδας Γεωργίου Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος (Εκτελεστικό μέλος)
Κούρβας Αλεξάνδρου Μιλτιάδης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Κονιδάρης Βασιλείου Θεόδωρος, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Κρεμύδας Γεωργίου Παναγιώτης, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Γλαβάς Μιχαήλ Αχιλλέας, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (Εκτελεστικό)
Παναγιώτης Στεφάνου Γεωργάνας, (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)
Διαμαντόπουλος Θεοδώρου Νικόλαος (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)
Παύλος - Σπυρίδων Νικολάου Κορώνης, (Μη εκτελεστικό μέλος)

Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

1. Γεώργιος Κρεμύδας του Κωνσταντίνου. Πτυχιούχος της Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ), διαθέτει πολύχρονη και πολύπλευρη εμπειρία και άριστη γνώση της Αγοράς και του αντικειμένου της εταιρίας. Ασκήει τη Διοίκηση και τη Διεύθυνση εργασιών της εταιρίας και είναι ένας εκ των ιδρυτών της εταιρίας.
2. Κων/νος Κρεμύδας του Γεωργίου. Κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στη διοίκηση των επιχειρήσεων από το Pace University of New York και πτυχιακού από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.
3. Μιλτιάδης Κούρβας του Αλεξάνδρου. Διευθυντής Πωλήσεων με τεράστια εμπειρία. Εργάζεται στην εταιρία από το 1971.
4. Θεόδωρος Κονιδάρης του Βασιλείου. Οικονομικός Διευθυντής, πτυχιούχος του τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων της Ανωτάτης Σχολής Εμπορικών και Οικονομικών Επιστημών (ΑΣΟΕΕ). Στέλεχος με πολυετή επαγγελματική εμπειρία σε διάφορες Βιομηχανικές και Εμπορικές Εταιρίες. Εργάζεται στην εταιρία από το 1997.
5. Αχιλλέας Γλαβάς του Μιχαήλ. Υπεύθυνος πωλήσεων μεγάλων πελατών και τεχνικών έργων. Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε. Εργάζεται στην εταιρία από το 1995.
6. Παναγιώτης Κρεμύδας του Γεωργίου. Κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στο Management από το Brunel University of London και πτυχιακού από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.
7. Νικόλαος Διαμαντόπουλος του Θεοδώρου. Πτυχιούχος Ανωτάτης Βιομηχανικής Σχολής Πειραιά (ΑΒΣΠ) με πολύχρονη εμπειρία επί θεμάτων Χρηματοοικονομικής, Λογιστικής και Ελεγκτικής.
8. Παναγιώτης Γεωργάνας του Στέφανου. Αρχιτέκτονας με ουσιαστική γνώση της αγοράς και με μεγάλη επαγγελματική εμπειρία.
9. Παύλος - Σπυρίδων Κορώνης του Νικολάου. Πτυχιούχος νομικής του πανεπιστημίου Southampton με εργασιακή δικηγορική εμπειρία στην Αγγλία και την Ουαλία. Γενικός διευθυντής της ναυτιλιακής εταιρίας Chemnav Shipmanagement Ltd .

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε σαράντα (40) φορές κατά την διάρκεια της χρήσης 2013, εκ των οποίων έντεκα (11) συνεδριάσεις αφορούσαν σε επιχειρησιακά θέματα όπως αποφάσεις στρατηγικού επιχειρησιακού σχεδιασμού, εκτιμήσεις κινδύνων και επιφαλειών και εγκρίσεις περιοδικών και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Στις επτά (7) από τις συνεδριάσεις αυτές μετείχαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας. Στις υπόλοιπες συνεδριάσεις που αφορούσαν καθημερινά διαδικαστικά θέματα της εταιρίας η μέση συχνότητα συμμετοχής των εκτελεστικών μελών ανήλθε σε είκοσι εννέα (29).

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Λόγω του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, της παράδοσης και του μεγέθους της εταιρίας, τα καθήκοντα του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΔΣ ασκούνται από το ίδιο άτομο. Ο ρόλος και οι ιδιότητες του Προέδρου – Διευθύνοντος Συμβούλου του Δ.Σ., είναι οι ακόλουθες :

Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Δ.Σ., συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις συνεδριάσεις του.

Είναι υπεύθυνος για την υλοποίηση των στρατηγικών στόχων της εταιρίας, καθοδηγεί το management και διαχειρίζεται της εταιρικές υποθέσεις, για την επίτευξη των προτεραιοτήτων και των στόχων που τίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Γενική Συνέλευση.

Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τις σημαντικότερες ενέργειες – γεγονότα της εταιρίας και διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή μελών του ΔΣ στις εργασίες του, καθώς επίσης διασφαλίζει ουσιαστικές σχέσεις μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών.

Αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθοδηγεί τις στρατηγικές επιλογές και επικυρώνει τις σημαντικές αποφάσεις της εταιρίας και προΐσταται όλων των διευθύνσεων της και είναι αρμόδιος για:

α) Την λήψη στρατηγικών αποφάσεων αναφορικά με την ανάπτυξη επιχειρηματικών στρατηγικών καθώς επίσης και την πρόταση μεγάλων επενδύσεων, τον καθορισμό των οργανωτικών σχεδίων της εταιρίας, την διασφάλιση της εφαρμογής των αποφάσεων της εταιρίας και την ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για θέματα της εταιρίας.

β) Τον συντονισμό των ανώτατων στελεχών, την επίβλεψη και διασφάλιση της αποδοτικότητάς τους για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρίας, την συμμετοχή σε μεγάλες επιχειρησιακές αποφάσεις της εταιρίας, τον καθορισμό των πολιτικών διαχείρισης κινδύνου, την αξιολόγηση των κινδύνων και την εφαρμογή μέτρων και διαδικασιών για την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.

γ) Τον προσδιορισμό των στόχων του προϋπολογισμού καθώς και την πρόταση καθορισμού των ετήσιων στόχων απόδοσης, την υλοποίηση των στόχων των ετήσιων προϋπολογισμών, την εποπτεία της οικονομικής διαχείρισης της εταιρίας και την διασφάλιση της διαδικασίας επίτευξης των στόχων και αποτελεσμάτων.

δ) Την πρόσληψη και καθοδήγηση της ηγετικής ομάδας στελεχών της εταιρίας, την χάραξη και τον καθορισμό κατευθυντήριων γραμμών αξιολόγησης της απόδοσης, προαγωγών και ανάπτυξης στελεχών, καθώς και του συστήματος ανταμοιβής. Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι αρμόδιος για θέματα συντονισμού των επιμέρους Διευθύνσεων της Εταιρίας και την υποβολή εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο, αναφορικά με θέματα αρμοδιότητας του Συμβουλίου.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρίας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Συγκεκριμένα οι σταθερές μηνιαίες αμοιβές τεσσάρων εκ των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. είναι προϊόν διμερούς συμφωνίας μεταξύ των και της εταιρίας, δεδομένου ότι πριν την έναξή τους στο Δ.Σ. είχαν συνάψει ως υπάλληλοι της εταιρίας, σύμβαση εξηρημένης εργασίας με αυτή και οι αμοιβές τους συνδέονται άμεσα με τα προσόντα τους την εμπειρία τους και την αποδεδειγμένη συνεισφορά τους στα αποτελέσματα της. Περαιτέρω η μηνιαία αμοιβή των υπολοίπων δύο εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., είναι συνυφασμένη με την πραγματική εργασία τους στην εταιρία και αμείβονται βάσει σχετικής σύμβασης που προεγκρίνεται πάντα από την τακτική γενική συνέλευση και διαμορφώνεται πάντα υπό την επίταξη των συνθηκών αγοράς εργασίας. Επιπλέον τυχόν απολαβές των μελών του Δ.Σ., υπό μορφή bonus, εξαρτώνται από τον βαθμό επιτεύξεως προσυμφωνημένων οικονομικών και άλλων ατομικών και ομαδικών στόχων από το μέγεθος του τελικού ετήσιου θετικού αποτελέσματος της εταιρίας και την επιμέτρηση της ποιοτικής και ποσοτικής τους απόδοσης επ' αυτού.

Τέλος οι αμοιβές του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. Κ. Νικολάου Διαμαντόπουλου, αναφέρονται στην αμοιβή του λόγω της ενασχόλησης του ως μέλος της επιτροπής ελέγχου της εταιρίας. Οι ετήσιες αμοιβές, στη χρήση 2013, , για την συμμετοχή του στην επιτροπή ελέγχου του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, ανήλθαν σε 7.200,00 ευρώ.

5.2 Επιτροπή Ελέγχου

Η εταιρία συμμορφούμενη πλήρως με τις επιταγές του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, εξέλεξε κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 24^η Ιουνίου 2009, Επιτροπή Ελέγχου αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας:

- α. Νικόλαο Διαμαντόπουλο του Θεοδώρου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- β. Παναγιώτη Γεωργάνα του Στέφανου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
- γ. Παύλο – Σπυρίδων Κορώνη του Νικολάου, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων ή εταίρων, η επιτροπή ελέγχου έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

1. Την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
2. Την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας των εσωτερικών ελεγκτών της εταιρίας.
3. Την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού έλεγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα να εξετάζει τις ενδιάμεσες και οριστικές οικονομικές καταστάσεις και να βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και την συμμόρφωση της εταιρίας με τους νόμους και τους κανονισμούς του Χ.Α.Α. και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, πριν από την έγκρισή τους από το Δ.Σ.
4. Να εξετάζει τυχόν συγκρούσεις συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της εταιρίας και των θυγατρικών της με συνδεδεμένα μέρη.
5. Να βεβαιώνει την ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα των ελεγκτών της εταιρίας.
6. Την συμμόρφωση της εταιρίας με τον κώδικα δεοντολογίας.
7. Σύσταση προς την γενική συνέλευση για την εκλογή του νομίμου ελεγκτή.
8. Ενημέρωση της από τον νόμιμο ελεγκτή για κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου για την επίδοση ιδιαίτερης έκθεσης με τις τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού έλεγχου, ιδίως με τις αδυναμίες των διαδικασιών που αφορούν την χρηματοοικονομική πληροφόρηση και την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας η επιτροπή ελέγχου συνεδριάζει τέσσερις φορές τον χρόνο, με την έκδοση των 3μηνιαίων/6μηνιαίων/9μηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και πριν από την δημοσίευσή τους. Η επιτροπή ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσης 2013 συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές

Τα μέλη της επιτροπής ελέγχου αναφέρονται στο Δ.Σ. της εταιρίας, ανά τρίμηνο, μέσω εκθέσεων ή έκτακτων αναφορών. Ο πρόεδρος της επιτροπής ενημερώνει το Δ.Σ. για τα σημαντικά θέματα που ανακύπτουν και υποβάλλει σε αυτό μία ετήσια επίσημη έκθεση, ενώ παρίσταται στην Τακτική Γενική Συνέλευση και απαντά σε ερωτήσεις που αφορούν το έργο της επιτροπής. Αντίστοιχα η επιτροπή ελέγχου ενημερώνεται, ανά τρίμηνο από τον εσωτερικό ελεγκτή.

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Σχετικά με όσα προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, η εταιρία δηλώνει ότι:

Οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της εταιρίας είναι οι ακόλουθες:

1. ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (θυγατρική) στην οποία η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 75% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου.
2. ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (θυγατρική) στην οποία η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου.
3. ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ (συγγενής) στην οποία η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 20% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου και
4. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΗΤΩ Α.Ε. στην οποία η εταιρία συμμετέχει με ποσοστό 4,8633% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου.

Περαιτέρω οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και τα δικαιώματα ψήφου της εταιρίας, οι κάθε είδους τίτλοι, οι οποίοι παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και οι τυχόν περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου, αναφέρονται αναλυτικά στο κεφάλαιο «V. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ. 7 & 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007» της παρούσης Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας.

Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση γίνεται εκτενής αναφορά στην ενότητα 3 και 4 της παρούσας δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης.

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

Τέλος δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με την έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

VII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Το Δ.Σ. της εταιρίας έχει υιοθετήσει, πολιτικές που εξασφαλίζουν στο Δ.Σ. επαρκή πληροφόρηση ώστε να βασίζεται τις αποφάσεις του, αναφορικά με συναλλαγές συνδεδεμένων μερών και με συναλλαγές των θυγατρικών της με τα συνδεδεμένα μέρη, σύμφωνα με το πρότυπο του συνετού επιχειρηματία. Στα πλαίσια του εσωτερικού κανονισμού εφαρμόζονται σταθερές πολιτικές που διέπουν τις συγκεκριμένες συναλλαγές, με έμφαση σε εκείνες που αφορούν εταιρίες που δραστηριοποιούνται στον ίδιο κλάδο εμπορίας.

Η μητρική εταιρία και η θυγατρική της «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» κυρίως, εμπίπτουν στα ανωτέρω αναφερόμενα. Οι δύο εταιρίες είναι ξεχωριστές νομικές οντότητες κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που στοχεύουν στην μεγιστοποίηση των οικονομικών τους μεγεθών σε επίπεδο εταιρίας και κατ'επέκταση σε επίπεδο ομίλου. Οργανωτικά, κάθε εταιρία δραστηριοποιείται σε ξεχωριστό γεωγραφικό χώρο, χωρίς ωστόσο να αποκλείεται η δραστηριοποίηση της μιας εταιρίας στο χώρο δραστηριοποίησης της άλλης.

Με την γεωγραφική κατανομή της δραστηριοποίησης των δύο εταιριών του ομίλου επιδιώκεται η άμεση και μέγιστη ικανοποίηση της πελατειακής βάσης, η ισχυροποίηση της θέσης των εταιριών έναντι του εγχώριου και εισαγόμενου ανταγωνισμού και η απόκτηση μεγαλύτερου μεριδίου της εγχώριας, και όχι μόνο, αγοράς.

Στα επίπεδα αντιμετώπισης της κάθε ζήτησης, στο γεωγραφικό χώρο δραστηριοποίησης της κάθε μιας εταιρίας του ομίλου, υπάρχει προκαθορισμένη ενδοομιλική διαδικασία στήριξης της κάθε μιας, ώστε κάθε εταιρία να είναι ανταγωνιστική έναντι των ομοειδών εταιριών του κλάδου, χωρίς αρνητικό αντίκτυπο στις οικονομικές τους συναλλαγές και την κατά το δυνατόν επίτευξη μεγαλύτερης ωφέλειας με απώτερο σκοπό την βέλτιστη απόδοση των επενδυτικών κεφαλαίων των μετόχων.

Έτσι η οργάνωση, η διοίκηση, και η άσκηση των δραστηριοτήτων των δύο εταιριών βάσει του προκαθορισμένου ενδοομιλικού κανονισμού λειτουργίας, επιτελείται κυρίως από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρίας, χωρίς ωστόσο να αμελείται και η άποψη των μετόχων της μειοψηφίας της θυγατρικής εταιρίας.

Στα πλαίσια αυτά η μητρική εταιρία και οι θυγατρικές της έχουν επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών συστημάτων που εξασφαλίζουν την σωστή πληροφόρηση των εμπλεκόμενων εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., των διευθυντικών και ανώτερων στελεχών των εταιριών, στα θέματα οργάνωσης, κόστους, λειτουργικών εξόδων, κινδύνων και απεικόνισης των οικονομικών μεγεθών των εταιριών.

Η διοίκηση του ομίλου για την πραγματοποίηση των συναλλαγών μεταξύ συνδεδεμένων μερών και των συναλλαγών των θυγατρικών εταιριών με συνδεδεμένα μέρη, έχει επιλέξει την μέθοδο επιμερισμού του κέρδους σύμφωνα με την οποία το γενικό κέρδος μιας συναλλαγής διασπάται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών λαμβάνοντας υπόψη τις επιτελούμενες λειτουργίες και τους αναλαμβανόμενους κινδύνους κάθε εταιρίας, διακεκριμένα.

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2013, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης 2012 και συνεπώς δεν επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής εταιρίας στην τρέχουσα χρήση.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα, μεταξύ της εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά τη τρέχουσα χρήση καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας και των θυγατρικών της, κατά την 31.12.2013:

Διεταιρικές Πωλήσεις Εμπορευμάτων 01.01.2013 – 31.12.2013			
	Πωλούσα Εταιρία		
Αγοράστρια Εταιρία	Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Σύνολα
Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	----	96.568,12	96.568,12
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	1.628.860,66	----	1.628.860,66
Σύνολα	1.628.860,66	190.403,99	1.725.428,78

Λοιπές Διεταιρικές πωλήσεις 01.01.2013 – 31.12.2013					
		Πωλούσα Εταιρία			
Αγοράστρια Εταιρία	ΕΙΔΟΣ	Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Σύνολα
Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	Λοιπά έξοδα	----	4.550,00	0,00	4.550,00
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Λήψη Υπηρεσιών	6.530,05	----	0,00	6.530,05
	Λοιπά έξοδα	95,33	----	0,00	95,33
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Λοιπά έξοδα	40.800,00	10.000,00	----	50.800,00
Σύνολα		47.425,38	14.550,00	0,00	61.975,38

Οι πωλήσεις σε θυγατρικές εταιρίες, συνήθως παρέχονται βάσει κόστους πλέον κέρδους το οποίο κυμαίνεται από 12% μέχρι 15%. Οι αγορές των αγαθών από συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές εταιρίες) συνήθως γίνονται βάσει κόστους πλέον κέρδος, το οποίο ομοίως κυμαίνεται από 10% -15%.



Υπόλοιπα της ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. της 31.12.2013				
Υπόλοιπο Εταιρίας	Υπόλοιπο	Σαν Πελάτης της Γ.Ε.Β	Σαν Προμηθευτής της Γ.Ε.Β	Σύνολο
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Ανοικτό Υπόλοιπο	1.009.450,12	0,00	1.009.450,12
	Μεταχρονολογημένες Επιταγές	34.494,20	0,00	34.494,20
Σύνολα		1.043.944,32	0,00	1.043.944,32

Δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές και πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ των εταιριών του ομίλου και της συγγενούς εταιρίας ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013 και την 31.12.2013 δεν υφίστανται υπόλοιπα μεταξύ της συγγενούς και των εταιριών του ομίλου.

Τα αποτελέσματα της μητρικής εταιρίας στη παρούσα χρήση επηρεάστηκαν αρνητικά κατά 52% έναντι της προηγούμενης, από τα αναλογούντα μερίσματα (έσοδα) που εισέπραξε από την θυγατρική της εταιρία «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.». Συγκεκριμένα τα μερίσματα που εισέπραξε η μητρική εταιρία στη χρήση 2013 ανήλθαν σε 90.000 ευρώ έναντι 187.500 ευρώ στη προηγούμενη χρήση.

VIII. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Βασικός στόχος των εταιριών του ομίλου, είναι η αύξηση πωλήσεων και της κερδοφορίας τους. Η επίτευξη αυτού του στόχου θα προέλθει από δραστηριότητες τόσο εντός όσο και εκτός Ελλάδας. Είμαστε αισιόδοξοι ότι η ελληνική οικονομία θα ανακάμψει και θα μεγεθυνθεί μέσα από κλάδους στους οποίους άμεσα ή έμμεσα δραστηριοποιούνται οι εταιρίες του ομίλου.

Η ετοιμότητα των εταιριών του ομίλου, ώστε να ικανοποιούν και τις πλέον απαιτητικές ζητήσεις των πελατών μας, αποτελεί για την διοίκηση βασική επιδίωξη. Επιπλέον, οι προσπάθειες επέκτασης των πωλήσεων σε χώρες του εξωτερικού, τόσο σε αξία πωλήσεων όσο και σε αριθμό πελατών, έχουν ήδη συνεισφέρει σημαντικά στα οικονομικά αποτελέσματα. Κινήσεις προς αυτή την κατεύθυνση θα ενταθούν ευελπιστώντας στη θετική τους έκβαση και στη διαρκή βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Επίσης, συνεχίζεται η προσπάθεια περιορισμού του λειτουργικού κόστους των εταιριών του ομίλου, προκειμένου να ανταποκριθούν στον ανταγωνισμό των εγχώριων και ξένων εταιριών και συνάμα να μετριάσουν την αρνητική του επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του ομίλου.

Ομοίως, μέσω της περαιτέρω μείωσης των διατηρούμενων αποθεμάτων και της ακολουθούμενης πιστωτικής πολιτικής των εταιριών του ομίλου, θα συνεχισθεί η προσπάθεια επίτευξης θετικών λειτουργικών ταμιακών ροών και στη νέα χρήση, με στόχο τον περαιτέρω περιορισμό των τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων, την εξυγίανση της κεφαλαιουχικής μόχλευσης των εταιριών και την επιπλέον ελάφρυνση των καθαρών αποτελεσμάτων τους από χρηματοοικονομικά έξοδα.

Όσον αφορά την θυγατρική Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας ΑΕ, μετά την κατασκευή και διασύνδεση των δύο Φ/Β πάρκων σε Ασπρόπυργο και Σίνδο συνολικής ισχύος 1MW, η διοίκηση έχει αποφασίσει να αναστείλει την περαιτέρω επέκταση στον κλάδο. Κύρια αιτία της απόφασης αυτής είναι η αβεβαιότητα και οι συνεχείς φορολογικές αλλαγές σε βάρος των παραγωγών ενέργειας.

Επιπλέον, λόγω του ρευστού κλίματος της αγοράς και της προσπάθειας περιορισμού των δανειακών κεφαλαίων, δεν προβλέπεται κάτι σημαντικό, τουλάχιστον βραχυπρόθεσμα, στον επενδυτικό τομέα. Ο όμιλος επενδύει και θα συνεχίσει να επενδύει στη πλήρη θεωρητική και πρακτική κατάρτιση των στελεχών του και στον συνεχή εμπλουτισμό της γκάμας των προϊόντων του ώστε να επιτυγχάνεται η πλήρης κάλυψη των αναγκών της πελατειακής του βάσης.

Τελειώνοντας, σημειώνουμε ότι από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μέχρι την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της εταιρίας.

Με τιμή
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Κρεμούδας

Απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ
Ασπρόπυργος 17 Μαρτίου 2014
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Κρεμούδας



Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από 17 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 18 Μαρτίου 2014.

Αθήνα 18 Μαρτίου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ
Α. Μ. ΣΟΕΛ 13191
ΕΚΟΒΙΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Α. Μ. 155

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν 3401/2005. ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2013

Η εταιρία, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, δημοσίευσε στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, κατά την διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2012, τις κάτωθι πληροφορίες.

Οι κατωτέρω πληροφορίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρίας <http://www.geb.gr> και στο site του Χρηματιστηρίου Αθηνών <http://www.ase.gr> ή <http://www.helex.gr>

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
	Ανακοινώσεις – Προσκλήσεις	
13/02/2013	Αλλαγή προϊσταμένου υπηρεσίας εταιρικών ανακοινώσεων	www.helex.gr www.geb.gr
13/02/2013	Γνωστοποίηση αλλαγής ανωτάτων διευθυντικών στελεχών	www.helex.gr www.geb.gr
20/02/2013	Αλλαγή Νομικού Συμβούλου	www.helex.gr www.geb.gr
28/02/2013	Διασύνδεση με το δίκτυο Φ/Β πάρκου της θυγατρικής «GEB GREEN ENERGY S.A.»	www.helex.gr www.geb.gr
07/03/2013	Νέα παροχή αρμοδιοτήτων για την εκπροσώπηση και δέσμευση της εταιρίας	www.helex.gr www.geb.gr
12/03/2013	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου Χρήσης 2013	www.helex.gr www.geb.gr
27/03/2013	Απάντηση σε ερώτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σχετικά με τις εξελίξεις στην Κύπρο	www.helex.gr www.geb.gr
29/04/2013	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης	www.helex.gr www.geb.gr
30/05/2013	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, της Μητρικής Εταιρίας.	www.helex.gr www.geb.gr
28/06/2013	Ανακοίνωση για τα αποτελέσματα του φορολογικού ελέγχου της μητρικής εταιρίας	www.helex.gr www.geb.gr
	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων	
14/03/2013	Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2012 (01/01-31/12/2012)	www.helex.gr www.geb.gr
14/03/2013	Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2012 (01/01-31/12/2012)	www.helex.gr www.geb.gr
17/05/2013	Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-31/03/2013	www.helex.gr www.geb.gr
17/05/2013	Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-31/03/2013	www.helex.gr www.geb.gr
29/07/2013	Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/06/2013	www.helex.gr www.geb.gr
29/07/2013	Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/06/2013	www.helex.gr www.geb.gr
08/11/2012	Στοιχεία Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/09/2013	www.helex.gr www.geb.gr
08/11/2012	Στοιχεία Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/09/2013	www.helex.gr www.geb.gr

Επίσης η μητρική εταιρία σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3340/2005 και του άρθρου 6 της απόφασης 3/347/12.07.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς καθώς και των διατάξεων του ν. 3556/2007, γνωστοποίησε στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, μέσω του συστήματος ΕΡΜΗΣ, τις συναλλαγές σχετικά με μετοχές της, των κάτωθι υπόχρεων προσώπων του άρθρου 13 παρ. 1 του Ν. 3340/2005:

1. ΚΡΕΜΥΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ, που ασκεί διευθυντικά καθήκοντα)

Ημερομηνία Γνωστοποίησης	Ημερομηνία Συναλλαγής	Φύση Συναλλαγής	Μετοχές	Αξία συναλλαγής (Ευρώ)
09/05/2013	02/05/2013	Αγορά	1.011	324,53
28/06/2013	26/06/2013	Αγορά	1.800	576,00
28/06/2013	27/06/2013	Αγορά	3.000	960,00
04/07/2013	03/07/2013	Αγορά	900	287,10

2. ΚΡΕΜΥΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (Μέλος του Δ.Σ, που ασκεί διευθυντικά καθήκοντα)

Ημερομηνία Γνωστοποίησης	Ημερομηνία Συναλλαγής	Φύση Συναλλαγής	Μετοχές	Αξία συναλλαγής (Ευρώ)
12/07/2013	09/07/2013	Αγορά	10	3,20
12/07/2013	11/07/2013	Αγορά	930	297,60

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

«ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΑΕ.» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 18 Μαρτίου 2014

ΕΚΟΒΙΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11, Χαλάνδρι 152 32 Αθήνα
A.M. 155

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗΣ
A.M. 13191



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**της οικονομικής χρήσης
από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2013**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ							
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)							
		Ο Όμιλος			Η Εταιρία		
	Σημ	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Ενσώματα πάγια	5	11.834.454,73	12.145.986,75	10.829.705,72	6.579.298,52	6.756.300,94	6.900.967,71
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	5.948,96	7.800,96	3.081,70	5.948,61	7.800,61	1.554,70
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	38.491,80	53.485,74	35.411,04	32.491,80	47.485,74	29.411,04
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	8	0,00	0,00	0,00	3.023.000,00	3.023.000,00	1.523.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	20	0,00	84.285,85 ⁽¹⁾	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	238.227,97	238.227,97	238.227,97	238.227,97	238.227,97	238.227,97
		12.117.123,46	12.529.787,27	11.106.426,43	9.878.966,90	10.072.815,26	8.693.161,42
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα	12	10.133.215,29	11.114.591,96	12.256.692,54	8.697.188,49	9.181.059,29	10.338.790,11
Πελάτες	10	10.543.885,74	9.977.601,44	13.735.597,71	8.711.463,57	8.799.096,47	12.127.714,95
Λοιπές απαιτήσεις	11	48.963,07	296.957,47	27.737,71	28.309,02	189.182,53	21.638,48
Προκαταβολές	13	546.661,08	532.588,01	386.447,84	379.314,57	365.048,41	251.882,97
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	1.335.549,94	470.198,18	531.755,36	650.699,23	172.512,47	82.785,32
		22.608.275,12	22.391.937,06	26.938.231,16	18.466.974,88	18.706.899,17	22.822.811,83
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		34.725.398,58	34.921.724,33	38.044.657,59	28.345.941,78	28.779.714,43	31.515.973,25
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Κεφάλαιο και αποθεματικά							
Μετοχικό κεφάλαιο	15	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00
Υπέρ το άρτιο	15	7.428.524,26	7.428.524,26	7.428.524,26	7.428.524,26	7.428.524,26	7.428.524,26
Αποθεματικά	16	3.788.968,89	3.748.968,89	3.730.968,89	2.812.928,44	2.792.928,44	2.792.928,44
Αποτελέσματα εις νέον	17	4.109.764,26	3.516.584,86 ⁽¹⁾	4.100.776,49	3.191.225,89	2.862.902,03 ⁽¹⁾	3.531.505,75
		22.545.257,41	21.912.078,01	22.478.269,64	20.650.678,59	20.302.354,73	20.970.958,45
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1.027.182,70	964.847,34	946.514,05	0,00	0,00	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		23.572.440,11	22.876.925,35	23.424.783,69	20.650.678,59	20.302.354,73	20.970.958,45
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Ομολογιακά δάνεια (Έντοκα)	18	2.550.000,00	5.225.000,00	7.650.000,00	1.750.000,00	3.825.000,00	5.650.000,00
Έντοκα δάνεια	18	640.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	895,57	0,00	97.922,14	258.830,41	103.793,45 ⁽¹⁾	167.103,79
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	21	276.375,79	319.719,51 ⁽¹⁾	413.561,30	228.445,71	276.794,87 ⁽¹⁾	374.286,32
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	19	1.532.142,19	1.582.374,94	1.646.744,05	688.891,41	713.290,81	745.696,22
		4.999.413,55	7.127.094,45	9.808.227,49	3.326.167,53	4.918.879,13	6.937.086,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις							
Προμηθευτές	22	2.193.812,22	1.724.056,73	2.154.940,13	1.481.925,53	1.242.429,84	1.668.101,48
Οφειλές από φόρους και εισφορές	23	454.541,68	399.658,17	530.696,20	358.404,77	300.623,00	470.311,86
Φόρος εισοδήματος	24	208.332,30	0,00	235.650,07	74.069,32	0,00	193.192,28
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και εντόκων δανείων	18	2.835.000,00	2.225.000,00	1.325.000,00	2.175.000,00	1.625.000,00	950.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	25	379.259,65	348.618,84	344.989,22	279.696,04	252.656,01	188.551,13
Προβλέψεις	26	82.599,07	220.370,79	220.370,79	0,00	137.771,72	137.771,72
		6.153.544,92	4.917.704,53	4.811.646,41	4.369.095,66	3.558.480,57	3.607.928,47
Σύνολο υποχρεώσεων		11.152.958,47	12.044.798,98	14.619.873,90	7.695.263,19	8.477.359,70	10.545.014,80
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		34.725.398,58	34.921.724,33	38.044.657,59	28.345.941,78	28.779.714,43	31.515.973,25



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ							
(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)							
		Ο Όμιλος			Η εταιρία		
		Αναδιατ/μένα στοιχεία			Αναδιατ/μένα στοιχεία		
	Σημ	1.1.31.12.2013	1.1.31.12.2012	1.1.31.12.2012	1.1.31.12.2013	1.1.31.12.2012	1.1.31.12.2012
Πωλήσεις		25.634.899,32	24.142.941,40	24.142.941,40	19.149.362,79	18.565.007,95	18.565.007,95
Κόστος πωλήσεων	2.3	-19.738.258,47	-18.629.791,06	-18.629.791,06	-15.169.592,36	-14.886.123,19	-14.886.123,19
Μικτό κέρδος		5.896.640,85	5.513.150,34	5.513.150,34	3.979.770,43	3.678.884,76	3.678.884,76
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	27	253.356,57	441.998,96	441.998,96	172.496,67	272.061,68	272.061,68
Έξοδα διοικήσεως	30	-1.304.618,58	-1.407.132,88	-1.407.997,26	-1.026.288,72	-1.077.401,67	-1.078.320,36
Έξοδα διαθέσεως	31	-3.396.781,28	-4.115.989,31	-4.118.233,59	-2.377.796,33	-2.939.798,30	-2.942.242,86
Άλλα έξοδα	32	-28.909,18	-7.079,43	-7.079,43	-18.747,10	-3.799,28	-3.799,28
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	33	-333.970,94	-493.388,98	-493.388,98	-243.874,37	-364.140,34	-364.140,34
Έσοδα συμμετοχών	41	0,00	0,00	0,00	90.000,00	187.500,00	187.500,00
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		1.085.717,44	-68.441,30	-71.549,96	575.560,58	-246.693,15	-250.056,40
Μείον φόρος εισοδήματος	34	-374.975,63	7.061,72	7.683,45	-240.949,07	-598,49	74,16
Καθαρό κέρδος (ζημία) χρήσης		710.741,81	-61.379,58	-63.866,51	334.611,51	-247.291,64	-249.982,24
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Μη μετακυλιόμενα στα αποτελέσματα)	21	14.772,95	-14.958,76	0,00	13.712,35	-12.292,08	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		725.514,76	-76.338,34	-63.866,51	348.323,86	-259.583,72	-249.982,24
Κατανέμεται σε:							
Μετόχους Εταιρίας	35	633.179,40	-157.171,63	-145.417,38	348.323,86	-259.583,72	-249.982,24
Δικαιώματα Μειοψηφίας		92.335,36	80.833,29	81.550,87	0,00	0,00	0,00
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε ευρώ)	35	0,0263	-0,0065	-0,0060	0,0145	-0,0108	-0,0104
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε ευρώ)	36	--	--	--	0,0170	0,0000	0,0000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ									
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)									
	Σημ	Ο Όμιλος							
		Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Προτεινόμενα καταβληθέντα μερίσματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011		7.218.000,00	7.428.524,26	3.730.968,89	0,00	4.105.939,40	22.483.432,55	945.260,53	23.428.693,08
Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19	17					-5.162,91 ⁽¹⁾	-5.162,91	1.253,52 ⁽¹⁾	-3.909,39
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2012		7.218.000,00	7.428.524,26	3.730.968,89	0,00	4.100.776,49	22.478.269,64	946.514,05	23.424.783,69
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2012									
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους						-157.171,63	-157.171,63	80.833,29	-76.338,33
- Διανομή κερδών				18.000,00	409.020,00	-427.020,00	0,00	0,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	36				-409.020,00		-409.020,00	-62.500,00	-471.520,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012		7.218.000,00	7.428.524,26	3.748.968,89	0,00	3.516.584,86	21.912.078,01	964.847,34	22.876.925,35
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2013		7.218.000,00	7.428.524,26	3.748.968,89	0,00	3.516.584,86	21.912.078,01	964.847,34	22.876.925,35
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2013									
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους						633.179,40	633.179,40	92.335,36	725.514,76
- Διανομή κερδών	16			40.000,00		-40.000,00	0,00	0,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα							0,00	-30.000,00	-30.000,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013		7.218.000,00	7.428.524,26	3.788.968,89	0,00	4.109.764,26	22.545.257,41	1.027.182,70	23.572.440,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ							
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)							
	Σημ	Η Εταιρία					
		Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Προτεινόμενα καταβληθέντα μερίσματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011		7.218.000,00	7.428.524,26	2.792.928,44	0,00	3.540.429,23	20.979.881,93
Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19	17					-8.923,48 ⁽¹⁾	-8.923,48
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2012		7.218.000,00	7.428.524,26	2.792.928,44	0,00	3.531.505,75	20.970.958,45
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2012							
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους						-259.583,72	-259.583,72
- Διανομή κερδών					409.020,00	-409.020,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	36				-409.020,00		-409.020,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012		7.218.000,00	7.428.524,26	2.792.928,44	0,00	2.862.902,03	20.302.354,73
Υπόλοιπα, κατά την 1 Ιανουαρίου 2013		7.218.000,00	7.428.524,26	2.792.928,44	0,00	2.862.902,03	20.302.354,73
Μεταβολές ιδίων κεφαλαίων 01.01 - 31.12.2013							
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά από φόρους						348.323,86	348.323,86
- Διανομή κερδών	16			20.000,00		-20.000,00	0,00
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013		7.218.000,00	7.428.524,26	2.812.928,44	0,00	3.191.225,89	20.650.678,59

⁽¹⁾ Με βάση το νέο IAS 19 το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας / κέρδους που προκύπτει, θα πρέπει να αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης. Μετά την εφαρμογή του προτύπου αναμορφώθηκαν τα συγκριτικά μεγέθη της «Κατάστασης συνολικών εσόδων» των «Ιδίων κεφαλαίων», του «Αναβαλλόμενου φόρου» και των «Προβλέψεων για παροχές στους εργαζόμενους» των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2012 και της 01.01.2012 (Σημ. 17,20,21,30,31 & 34). Συγκεκριμένα στις οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2011 & 2012, καταλογίσθηκαν 4.886,74 και 15.589,79 ευρώ σωρευμένες «αναλογιστικές ζημιές» στον όμιλο και 11.154,35 και 12.001,86 ευρώ στην μητρική εταιρία αντίστοιχα.

Ολόκληρο το ποσό των αναλογιστικών ζημιών της χρήσης 2011, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου, αναγνωρίσθηκε απ' ευθείας στην Καθαρή θέση του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας.

Αντίθετα, με βάση την αναλογιστική μελέτη που συντάχθηκε για τις ανάγκες της τρέχουσας χρήσης 2013, οι αναλογιστικές ζημιές της χρήσης 2012 μετά την αφαίρεση του αναλογούντος αναβαλλόμενου φόρου, αναγνωρίσθηκαν απ' ευθείας στην Καθαρή θέση του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας κατά ποσό ευρώ 18.698,45 και 15.365,11 και μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά ποσό ευρώ -3.108,66 και -3.363,25 αντίστοιχα.

Μετά τον καταλογισμό των αναλογιστικών ζημιών τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας, της 31.12.2012 αναμορφώθηκαν ως εξής:

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ 31.12.2012					
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)					
Λογαριασμός	Σημ	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
		Αξία 31.12.2012	Αναμορφωθείσα αξία 31.12.2012	Αξία 31.12.2012	Αναμορφωθείσα αξία 31.12.2012
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	21	-299.242,98	-319.719,51	-253.638,66	-276.794,87
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	20	80.190,54	84.285,85	-108.424,70	-103.793,45
Αποτελέσματα εις νέον	17	-3.533.502,02	-3.516.584,86	-2.881.426,99	-2.862.902,03
Δικαιώματα μειοψηφίας		-964.311,40	-964.847,34	0,00	0,00
Κέρδη (ζημιές) προ φόρου		-71.549,96	-68.441,30	-250.056,40	-246.693,15
Φόρος εισοδήματος	34	7.683,45	7.061,72	74,16	-598,49
Καθαρό κέρδος (ζημία) χρήσης		-63.866,51	-61.379,58	-249.982,24	-247.291,64
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	21	0,00	-14.958,76	0,00	-12.292,08
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		-63.866,51	-76.338,34	-249.982,24	-259.583,72



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ						
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)						
	Όμιλος			Η εταιρία		
	Αναδιατ/μένα στοιχεία			Αναδιατ/μένα στοιχεία		
	1.1-31.12.13	1.1-31.12.12	1.1-31.12.12	1.1-31.12.13	1.1-31.12.12	1.1-31.12.12
Λειτουργικές δραστηριότητες						
Κέρδη προ φόρων	1.085.717,44	-68.441,30	-71.549,96	575.560,58	-246.693,15	-250.056,40
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>						
Αποσβέσεις	379.087,78	468.154,07	468.154,07	220.308,34	297.096,97	297.096,97
Μείον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-50.232,75	-64.369,11	-64.369,11	-24.399,40	-32.405,41	-32.405,41
Προβλέψεις – Δουλευμένα έξοδα	251.341,88	263.878,23	266.986,89	208.429,41	98.247,18	101.610,43
Συναλλαγματικές διαφορές	5.027,69	1.192,98	1.192,98	5.027,69	1.192,98	1.192,98
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.869,21	-26.920,68	-26.920,68	-69.034,10	-165.807,16	-165.807,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	334.116,87	509.458,32	509.458,32	244.992,55	377.989,45	377.989,45
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>						
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	981.376,67	1.142.100,58	1.142.100,58	483.870,80	1.157.730,82	1.157.730,82
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-285.313,29	2.489.463,32	2.489.463,32	-44.267,34	2.972.255,90	2.972.255,90
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	42.692,28	104.070,19	104.070,19	210.924,17	-550.220,24	-550.220,24
Μείον:						
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-357.752,89	-541.031,40	-541.031,40	-255.345,03	-390.885,03	-390.885,03
Καταβεβλημένοι φόροι	4.028,21	-577.945,95	-577.945,95	23.573,28	-374.473,46	-374.473,46
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.387.220,68	3.699.609,25	3.699.609,25	1.579.640,95	3.144.028,85	3.144.028,85
Επενδυτικές δραστηριότητες						
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.500.000,00	-1.500.000,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-74.770,69	-1.803.721,87	-1.803.721,87	-50.520,84	-173.243,61	-173.243,61
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	6.300,00	19.980,01	19.980,01	6.000,00	19.830,01	19.830,01
Τόκοι εισπραχθέντες	5.636,14	21.508,18	21.508,18	4.601,02	19.919,65	19.919,65
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	67.500,00	140.625,00	140.625,00
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-62.834,55	-1.762.233,68	-1.762.233,68	27.580,18	-1.492.868,95	-1.492.868,95
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες						
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	800.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-2.225.000,00	-1.525.000,00	-1.525.000,00	-1.625.000,00	-1.150.000,00	-1.150.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-34.034,37	-473.932,75	-473.932,75	0,00	-411.432,75	-411.432,75
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.459.034,37	-1.998.932,75	-1.998.932,75	-4.034,37	-1.561.432,75	-1.561.432,75
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	865.351,76	-61.557,18	-61.557,18	-1.129.034,37	89.727,15	89.727,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	470.198,18	531.755,36	531.755,36	172.512,47	82.785,32	82.785,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.335.549,94	470.198,18	470.198,18	650.699,23	172.512,47	172.512,47

Οι άμεσα συσχετιζόμενες με τις επενδυτικές δραστηριότητες (Έσοδα συμμετοχών) ταμειακές ροές φόρου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου, συνολικού ποσού Ευρώ 22.500,00 για την μητρική εταιρία, περιλαμβάνονται αφαιρετικά στο κονδύλι «αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας» της κατάστασης των ταμιακών ροών.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε (η «Εταιρία») είναι ανώνυμη εταιρία εγγεγραμμένη στη Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πίστεως του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121564207000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7919/06/Β/86/30), ιδρύθηκε το 1974 και δραστηριοποιείται στη εμπορία βιομηχανικού – υδραυλικού εξοπλισμού και εργαλείων χειρός.

Η εταιρία είναι εγκατεστημένη στην διεύθυνση 18^ο Χιλιόμετρο Εθνικής οδού Αθηνών Κορίνθου στον Ασπρόπυργο Αττικής, η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι <http://www.geb.gr> και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος Οικονομικής Δραστηριότητας «Προμηθευτές Βιομηχανίας»).

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος). Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Η επωνυμία, η χώρα της καταστατικής έδρας της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης καθώς και το ποσοστό με το οποίο συμμετέχει η μητρική εταιρία στο μετοχικό τους κεφάλαιο, παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Δομή του Ομίλου

Εταιρία	Καταστατική Έδρα	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής - Ελλάδα	Βιομηχανικός-Υδραυλικός Εξοπλισμός, Εργαλεία χειρός	Μητρική
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Σίνδος Θεσσαλονίκης - Ελλάδα	Βιομηχανικός-Υδραυλικός Εξοπλισμός, Εργαλεία χειρός	75%
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής - Ελλάδα	Εγκατάσταση και Εκμετάλλευση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.	100%

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2013, του Ομίλου και της Εταιρίας, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, την Δευτέρα 17 Μαρτίου 2014 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα συγκληθεί την Τετάρτη 18 Ιουνίου 2014.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. αφορούν τη χρήση 2013. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον όμιλο και ήταν σε ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2013, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στη χρήση 2012.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση, μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων (Διαθέσιμα για πώληση) και είναι εκπεφρασμένες σε Ευρώ.

2.1.1. Χρήση εκτιμήσεων.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι

εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης του Ομίλου, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (σημ.4).

2.1.2. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω.

2.1.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2013

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των κονδυλίων της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2012. Η τροποποίηση απαιτεί την ομαδοποίηση των κονδυλίων που παρουσιάζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με βάση το εάν μεταγενέστερα αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων (κέρδη και ζημίες). Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του ομίλου και της Εταιρίας.

Νέο (Τροποποιημένο) Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013. Το νέο πρότυπο καταργεί τη δυνατότητα αναβολής της αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών (το σύνολο των αναλογιστικών κερδών και ζημιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων) και ορίζει ότι το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται στη βάση της καθαρής χρηματοδότησης. Με βάση το εν λόγω πρότυπο έγινε αναδρομική αναγνώριση στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων του συνόλου των αναλογιστικών κερδών και ζημιών.

2.1.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01.01.2013

Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία» με την προσθήκη τρίτου κεφαλαίου στο εν λόγω πρότυπο που αφορά την «Λογιστική της αντιστάθμισης» και τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9, που εγκρίθηκαν τον Νοέμβριο του 2013. Οι εν λόγω τροποποιήσεις είναι διαθέσιμες για άμεση χρήση. Η ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του Προτύπου ΔΠΧΑ 9 θα καθορισθεί μετά την ολοκλήρωσή του. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

Ετήσιες βελτιώσεις 2010-2012 που εγκρίθηκαν τον Δεκέμβριο του 2013 και αφορούν τα πρότυπα IAS 16, IAS 24, IAS 38, IFRS 2, IFRS 3, IFRS 8 και IFRS 13, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν κυρίως την ή μετά την 01.07.2014. Δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

Ετήσιες βελτιώσεις 2011-2013 που εγκρίθηκαν τον Δεκέμβριο του 2013 και αφορούν τα πρότυπα IAS 40, IFRS 1, IFRS 3 και IFRS 13, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014. Δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» που εγκρίθηκε τον Νοέμβριο του 2013 και αναφέρεται σε εισφορές προγραμμάτων καθορισμένων παροχών από εργαζομένους ή τρίτα πρόσωπα οι οποίες συνδέονται με την παροχή υπηρεσίας. Η τροποποίηση έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2014 και δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» που εγκρίθηκε τον Μάιο του 2013 και αναφέρεται σε γνωστοποιήσεις για απομειωμένα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η τροποποίηση έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 και δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

Τροποποίηση του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία», αναφορικά με την «Ανανέωση Παραγώγων και τη Συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης» που εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2013 και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρία.

«Τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία - Παρουσίαση» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 και αναφέρεται στον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και στην εταιρία.

«Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποίηση στα: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΛΠ 27)» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά 01.01.2014. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και στην εταιρία.

«Διερμηνεία 23 Φόροι», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2014 και αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό της πληρωμής φόρων που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37, καθώς και στο λογιστικό χειρισμό της υποχρέωσης για πληρωμή φόρου όταν ο χρόνος και το ποσό της πληρωμής είναι βέβαια. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και στην εταιρία.

2.2. Ενοποίηση - Αποτίμηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος της απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές και διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες, διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ίδιες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 – 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις μειώνεται με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το μερίδιο του ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στα αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημίες απομείωσης.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι λειτουργικοί τομείς του ομίλου είναι στρατηγικές μονάδες που πωλούν διαφορετικά αγαθά. Παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο, επειδή τα αγαθά αυτά είναι εντελώς διαφορετικής φύσης, ζήτησης στην αγορά και μικτού περιθωρίου κέρδους.

Οι τομείς του Ομίλου είναι οι εξής: 1) Ο τομέας υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού που περιλαμβάνει την εκμετάλλευση αγωγών (σωλήνων) μετά των εξαρτημάτων τους (υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού) και των συναφών ειδών (σιδηρικών, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής) και 2) Ο τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετράται στη βάση του πλήρους αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες μετά από φόρους εισοδήματος.

31.12.2013	Τομέας Υδραυλικού Επαγγελματικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Διαιτητικές Απαλειφές	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	25.186.642,76	448.256,56	0,00	25.634.899,32
Κόστος πωλήσεων	-19.476.187,94	-310.470,53	48.400,00	-19.738.258,47
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	5.710.454,82	137.786,03	48.400,00	5.896.640,85
Άλλα έσοδα	303.797,36	359,21	-50.800,00	253.356,57
Έξοδα Διοικήσεως	-1.299.060,82	-7.957,76	2.400,00	-1.304.618,58
Έξοδα Διαθέσεως	-3.396.781,28	0,00	0,00	-3.396.781,28
Άλλα Έξοδα	-28.382,18	-527,00	0,00	-28.909,18
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-334.021,69	50,75	0,00	-333.970,94
Έσοδα συμμετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	956.006,21	129.711,23	0,00	1.085.717,44
Μείον: Φόρος εισοδήματος	-343.113,87	-31.861,76	0,00	-374.975,63
Καθαρό αποτέλεσμα	612.892,34	97.849,47	0,00	710.741,81
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	14.772,95	0,00	0,00	14.772,95
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	627.665,29	97.849,47	0,00	725.514,76
Περιουσιακά στοιχεία	32.828.670,46	1.896.728,12	0,00	34.725.398,58
Αγορές παγίων	54.170,69	20.600,00	0,00	74.770,69

<u>31.12.2012</u>	Τομέας Υδραυλικού Επαγγελματικού Εξοπλισμού	Τομέας παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος	Διατετρικές Απαλειφές	Σύνολο
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	23.913.945,59	228.995,81	0,00	24.142.941,40
Κόστος πωλήσεων	-18.509.489,06	-145.902,00	25.600,00	-18.629.791,06
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	5.404.456,53	83.093,81	25.600,00	5.513.150,34
Άλλα έσοδα	469.998,96	0,00	-28.000,00	441.998,96
Έξοδα Διοικήσεων	-1.385.011,62	-24.521,26	2.400,00	-1.407.132,88
Έξοδα Διαθέσεως	-4.115.989,31	0,00	0,00	-4.115.989,31
Άλλα Έξοδα	-6.989,43	-90,00	0,00	-7.079,43
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-494.194,24	805,26	0,00	-493.388,98
Έσοδα συμμετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-127.729,11	59.287,81	0,00	-68.441,30
Μείον: Φόρος εισοδήματος	18.937,28	-11.875,56		7.061,72
Καθαρό αποτέλεσμα	-108.791,83	47.412,25	0,00	-61.379,58
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-14.958,76	0,00	0,00	-14.958,76
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-123.750,59	47.412,25	0,00	-76.338,34
Περιουσιακά στοιχεία	33.086.480,58	1.835.243,75	0,00	34.921.724,33
Αγορές παγίων	126.967,81	1.668.994,06	0,00	1.795.961,87

Το σύνολο σχεδόν (99,87%) του κύκλου εργασιών του ομίλου αφορά χονδρικές πωλήσεις και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που εμπορεύεται ο τομέας του Υδραυλικού επαγγελματικού εξοπλισμού. Στη τρέχουσα χρήση ένας πελάτης απορρόφησε το 11,10% του κύκλου εργασιών της μητρικής εταιρίας και το 8,59% του αντίστοιχου του ομίλου.

Η αύξηση της κερδοφορίας του ομίλου στην τρέχουσα χρήση, οφείλεται στην βελτίωση των αποτελεσμάτων της μητρικής εταιρίας και στη συνέχιση των επιτεύξεων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» παρά την συνεχιζόμενη οικονομική κρίση στην οποία έχει περιέλθει η χώρα προ τετραετίας.

Ομοίως, η λειτουργία και των δύο φωτοβολταϊκών πάρκων (Σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη) της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» επέδρασε ευεργετικά στην βελτίωση των αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Η γεωγραφική κατανομή του κύκλου εργασιών του ομίλου έχει ως εξής:

Ο Όμιλος

Χώρα	Πωλήσεις			
	1.1-31.12.2013		1.1-31.12.2012	
	Ευρώ	%	Ευρώ	%
Ελλάδα	21.961.822,84	85,68%	20.412.565,34	84,55%
Ευρωπαϊκή Ένωση	703.347,78	2,74%	550.748,23	2,28%
Βαλκανικές χώρες	1.429.821,59	5,58%	2.163.306,25	8,96%
Ασιατικές χώρες	1.205.909,77	4,70%	765.612,14	3,17%
Αφρικανικές χώρες	333.997,34	1,30%	250.709,44	1,04%
Σύνολα	25.634.899,32	100,00%	24.142.941,40	100,00%

Η ανάλυση των εσόδων του ομίλου και της εταιρίας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας, όπως αυτή ορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (ΣΤΑΚΟΔ 2003) έχει ως εξής:

Κωδικός κλάδου	Περιγραφή	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
515.2	Χονδρικό εμπόριο μετάλλων και μεταλλευμάτων	22.042.017,86	21.218.616,86	16.397.561,30	16.043.441,71
515.4	Χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, καθώς και υδραυλικού και θερμαντικού εξοπλισμού και συναφών ειδών	3.081.971,58	2.632.454,75	2.689.148,17	2.458.692,26
515.3	Χονδρικό εμπόριο ξυλείας, οικοδομικών υλικών και ειδών υγιεινής	62.653,32	62.873,98	62.653,32	62.873,98
401.1	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος	448.256,56	228.995,81	0,00	0,00
Σύνολα		25.634.899,32	24.142.941,40	19.149.362,79	18.565.007,95

2.4. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως για τα γήπεδα και τις μόνιμες κτιριακές κατασκευές, λήφθηκε, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1, η εύλογη αξία αυτών κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01.01.2004), η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Μόνιμες κτιριακές εγκαταστάσεις	30 - 35	χρόνια
Λοιπές μη κτιριακές εγκαταστάσεις	20 - 25	χρόνια
Λοιπά κτίρια	20	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6 - 7	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 - 7	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια
Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	5 - 9	χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των μόνιμων κτιριακών εγκαταστάσεων υπολογίζονται σε 20% της εκάστοτε τρέχουσας αξίας τους. Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια στοιχεία δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού (εξωτερικώς αποκτηθείσες) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Για σκοπούς απομείωσης, τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία παρακολουθούνται σε δύο μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (Εμπορική δραστηριότητα και παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος).

2.7. Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν. Αναστροφές της απομείωσης αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια.

2.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.9. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους

συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.11. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.12. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικός των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.13. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.14. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.15. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες και τους αναβαλλόμενους φόρους.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.16. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (αποζημιώσεις κατά την έξοδο με βάση τον Ν. 2112/20) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method) από ανεξάρτητη εταιρία αναλογιστών. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.17. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροών πόρων, αντίστοιχα.

2.18. Αναγνώριση εσόδων, εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διαιτηρικά έσοδα μέσα στον όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δουλευμένη βάση.

2.19. Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσωμάτων παγίων όπου ο όμιλος έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης. Στις λειτουργικές μισθώσεις τα μισθώματα καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο στη βάση του δουλευμένου.

2.20. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις ατομικές και ενοποιημένες όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.21. Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 1,50.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ξένα προς ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας) για τις χρήσεις 2013 και 2012, διαμορφώθηκε αντίστοιχα σε 0,49 και 0,55 για τον όμιλο και σε 0,37 και 0,42 για την μητρική εταιρία.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την γενική συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών και δεν υπάρχουν μεμονωμένοι πελάτες με σημαντικά υπόλοιπα σε σχέση με το σύνολο των απαιτήσεων. Επιπλέον η εταιρία και η κατά 75% θυγατρική της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», προς εξασφάλιση των κινδύνων που απορρέουν από τις εμπορικές τους πιστώσεις, έχουν συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων, για την κάλυψη απωλειών λόγω αφερεγγυότητας των πελατών τους και των τυχόν εγγυητών τους, από 75% μέχρι 85% του συνόλου των οφειλών τους, από πιστώσεις που χορηγούν στους πελάτες τους, οι οποίες προέρχονται από πώληση και παράδοση εμπορευμάτων. Η συνολική κάλυψη ανά πελάτη ορίζεται από την ασφαλιστική εταιρία. Από αυτή εξαιρούνται οι θυγατρικές εταιρίες και το Δημόσιο. Η μέγιστη έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται στις σημειώσεις 10 και 11.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων παρέχεται στη σημείωση 18.

(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου στο σύνολό τους και συνεπώς ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμιακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Ανάλυση της ευαισθησίας στον κίνδυνο του επιτοκίου παρέχεται στη σημείωση 18.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Διοίκηση της εταιρίας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2013, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων και απαιτήσεων καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Κατά την άποψη της διοίκησης ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένες.

5. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Ο Όμιλος

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01.2012							
Κόστος	3.613.841,90	7.853.943,16	399.233,76	1.563.699,30	1.320.156,91	0,00	14.750.875,03
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.154.179,36	-305.778,49	-1.198.396,06	-1.262.815,40	0,00	-3.921.169,31
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	6.699.763,80	93.455,27	365.303,24	57.341,51	0,00	10.829.705,72
01.01-31.12.2012							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	6.699.763,80	93.455,27	365.303,24	57.341,51	0,00	10.829.705,72
Προσθήκες	0,00	119.400,00	1.618.425,02	2.681,40	55.455,45	0,00	1.795.961,87
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-126.529,86	-16.065,67	0,00	-142.595,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-195.397,50	-78.557,75	-147.867,38	-43.290,70	0,00	-465.113,33
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	111.962,53	16.065,49	0,00	128.028,02
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2012	3.613.841,90	6.623.766,30	1.633.322,54	205.549,93	69.506,08	0,00	12.145.986,75
31.12.2012							
Κόστος	3.613.841,90	7.973.343,16	2.017.658,78	1.439.850,84	1.359.546,69	0,00	16.404.241,37
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.349.576,86	-384.336,24	-1.234.300,91	-1.290.040,61	0,00	-4.258.254,62
Αναπόσβεστη αξία	3.613.841,90	6.623.766,30	1.633.322,54	205.549,93	69.506,08	0,00	12.145.986,75
01.01-31.12.2013							
Υπόλοιπο έναρξης	3.613.841,90	6.623.766,30	1.633.322,54	205.549,93	69.506,08	0,00	12.145.986,75
Προσθήκες	0,00	36.427,92	23.735,84	3.350,00	10.056,93	1.200,00	74.770,69
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-44.990,00	0,00	0,00	-44.990,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-194.585,87	-82.057,58	-76.317,73	-24.274,60	0,00	-377.235,78
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	35.923,07	0,00	0,00	35.923,07
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2013	3.613.841,90	6.465.608,35	1.575.000,80	123.515,27	55.288,41	1.200,00	11.834.454,73



Η Εταιρία

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
01.01.2012							
Κόστος	2.542.166,89	4.813.958,23	253.148,39	1.427.800,47	1.098.081,02	0,00	10.135.155,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-856.143,78	-220.693,54	-1.094.710,76	-1.062.639,21	0,00	-3.234.187,29
Αναπόσβεστη αξία	2.542.166,89	3.957.814,45	32.454,85	333.089,71	35.441,81	0,00	6.900.967,71
01.01 – 31.12.2012							
Υπόλοιπο έναρξης	2.542.166,89	3.957.814,45	32.454,85	333.089,71	35.441,81	0,00	6.900.967,71
Προσθήκες	0,00	119.400,00	1.654,00	2.681,40	41.748,21	0,00	165.483,61
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-124.529,86	-16.065,67	0,00	-140.595,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-120.615,84	-11.702,05	-138.392,26	-24.872,73	0,00	-295.582,88
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	109.962,54	16.065,49	0,00	126.028,03
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2012	2.542.166,89	3.956.598,61	22.406,80	182.811,53	52.317,11	0,00	6.756.300,94
31.12.2012							
Κόστος	2.542.166,89	4.933.358,23	254.802,39	1.305.952,01	1.123.763,56	0,00	10.160.043,08
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-976.759,62	-232.395,59	-1.123.140,48	-1.071.446,45	0,00	-3.403.742,14
Αναπόσβεστη αξία	2.542.166,89	3.956.598,61	22.406,80	182.811,53	52.317,11	0,00	6.756.300,94
01.01 – 31.12.2013							
Υπόλοιπο έναρξης	2.542.166,89	3.956.598,61	22.406,80	182.811,53	52.317,11	0,00	6.756.300,94
Προσθήκες	0,00	36.427,92	3.135,84	850,00	8.907,08	1.200,00	50.520,84
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-34.690,00	0,00	0,00	-34.690,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-122.174,96	-6.503,77	-70.165,93	-19.611,68	0,00	-218.456,34
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	25.623,08	0,00	0,00	25.623,08
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2013	2.542.166,89	3.870.851,57	19.038,87	104.428,68	41.612,51	1.200,00	6.579.298,52

Για την εξόφληση υποχρεώσεων από απόκτηση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, η μητρική εταιρία κατέβαλε στη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου το ποσό των Ευρώ 50.520,84. Αντίστοιχα σε επίπεδο ομίλου, καταβλήθηκε το ποσό των Ευρώ 74.770,69.

6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία (Λογισμικό)

Λογισμικά Προγράμματα	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
01.01.2012		
Κόστος κτήσεως	409.552,73	319.867,32
Σωρευμένες αποσβέσεις	-406.471,03	-318.312,62
Αναπόσβεστη αξία	3.081,70	1.554,70
01.01 – 31.12.2012		
Υπόλοιπο έναρξης	3.081,70	1.554,70
Προσθήκες	7.760,00	7.760,00
Αποσβέσεις περιόδου	-3.040,74	-1.514,09
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2012	7.800,96	7.800,61
31.12.2012		
Κόστος κτήσεως	417.312,73	327.627,32
Σωρευμένες αποσβέσεις	-409.511,77	-319.826,71
Αναπόσβεστη αξία	7.800,96	7.800,61
01.01 – 31.12.2013		
Υπόλοιπο έναρξης	7.800,96	7.800,61
Προσθήκες	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	-1.852,00	-1.852,00
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2013	5.948,96	5.948,61

7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Δοσμένες εγγυήσεις	21.491,80	21.491,80	15.491,80	15.491,80
Χορηγηθέντα μακροπρόθεσμα δάνεια στο προσωπικό του ομίλου	17.000,000	31.993,94	17.000,00	31.993,94
	38.491,80	53.485,74	32.491,80	47.485,74

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας καθώς και συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών εταιριών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

8.1. Ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας σε θυγατρικές

ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	31.12.2013	31.12.2012
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	1.323.000,00	1.323.000,00
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	1.700.000,00	1.700.000,00
Συνολικές επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)	3.023.000,00	3.023.000,00

8.2. Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιριών (31.12.2013)

Επωνυμία	Χώρα Εγκ/σης	Αξία Κτήσης	Περιουσιακά Στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη - Ζημίες (προ φόρων)	Ποσοστό Συμμετοχής
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	Ελλάδα	1.323.000,00	8.807.607,84	4.698.877,14	7.905.162,32	470.445,63	75%
Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.	Ελλάδα	1.700.000,00	1.896.728,12	60.697,30	448.615,77	129.711,23	100%

8.2.1. Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία Θυγατρικών Εταιριών, με δικαιώματα μειοψηφίας

ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	
	31.12.2013	31.12.2012
Ποσοστό δικαιωμάτων μειοψηφίας	25%	25%
Μερίσματα σε δικαιώματα μειοψηφίας	30.000,00	62.500,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.950.135,06	4.001.822,84
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.857.472,78	4.877.942,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.931.180,86	2.312.008,77
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.767.696,28	2.708.367,52
Έσοδα	7.905.162,32	7.694.207,75
Καθαρό Κέρδος / (Ζημία), μετά από φόρους	368.280,83	325.999,81
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	369.341,43	323.333,13

8.3. Επενδύσεις σε συγγενείς

	31.12.2013	31.12.2012
Κόστος κτήσης	1.469.087,53	1.469.087,53
Απομείωση	1.469.087,53	1.469.087,53
Υπόλοιπο	0,00	0,00

Αφορά τη συμμετοχή της μητρικής εταιρίας κατά 20% στη τεχνική εταιρία ΦΕΡΚΑΛ ΑΤΕΒΕ. Η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι δεν αναμένεται μελλοντικό όφελος από την εν λόγω συμμετοχή.

9. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα διαθέσιμα για πώληση περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, αντιπροσωπεύουν την συμμετοχή της, στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρίας ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΛΗΤΩ Α.Ε. Η εταιρία είναι Ελληνική και έχει έδρα επί της Λεωφ. Κηφισού 90 στο Περιστέρι Αττικής. Το ποσοστό συμμετοχής στην εν λόγω εταιρία ανέρχεται σε 4,863%.

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες (επίπεδο 3, μη παρατηρήσιμες τιμές στην αγορά) και οι μεταβολές τους από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στη καθαρή θέση από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

Η εύλογη αξία της συμμετοχής, την 31.12.2013 ανέρχεται σε Ευρώ 238.227,97 και προσδιορίστηκε με την μέθοδο της προεξόφλησης των μελλοντικών χρηματοροών.

Μία μεταβολή της αξίας (+) ή (-) 10%, η οποία κρίνεται ως πιθανή κατά την 31.12. των χρήσεων 2013 και 2012, θα είχε ως συνέπεια την αύξηση ή μείωση αντίστοιχα, της καθαρής θέσης τόσο του ομίλου όσο και της εταιρίας κατά ευρώ 23.823,00.

10. Πελάτες

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Απαιτήσεις από Πελάτες (Ανοικτά υπόλοιπα)	9.088.788,15	8.790.266,14	6.682.932,90	6.713.517,11
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρίες (Ανοικτά υπολ. & επιταγές)	0,00	0,00	1.043.944,32	1.420.902,74
Επιταγές μεταχρονολογημένες – Γραμμάτια εισπρακτέα	2.440.824,01	2.541.916,85	1.499.197,58	1.416.800,19
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-985.726,42	-1.354.581,55	-514.611,23	-752.123,57
Πελάτες καθαρό υπόλοιπο	10.543.885,74	9.977.601,44	8.711.463,57	8.799.096,47

Η κίνηση του λογαριασμού «προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις» έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.354.581,55	1.031.015,62	752.123,57	574.446,30
Προβλέψεις νέων επισφαλειών	-368.855,13	323.565,93	-237.512,34	177.677,27
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	985.726,42	1.354.581,55	514.611,23	752.123,57

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καλύπτουν το σύνολο των εξατομικευμένων απαιτήσεων (310) πελάτες, αξίας 1.230.063,57 ευρώ για τον όμιλο, εκ των οποίων 257 πελάτες αξίας 758.948,38 ευρώ αφορούν την μητρική εταιρία) που βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη του ενός έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και που σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται εύλογα η είσπραξή τους, επειδή δεν καλύπτονται ασφαλιστικά και, είτε δεν κρίνεται συμφέρουσα η επιδίωξη της είσπραξής τους μέσω δικαστικής οδού (215 πελάτες), είτε οι νομικές ενέργειες που έχουν ασκηθεί εναντίον τους εκτιμάται ότι δεν θα επιφέρουν κάποιο σημαντικό όφελος (95 πελάτες). Για απαιτήσεις που προέκυψαν στην τρέχουσα χρήση και ενδέχεται να βρεθούν σε καθυστέρηση, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης, έχει σχηματισθεί συνολική πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων ποσού 50.000,00 ευρώ.

11. Λοιπές απαιτήσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	7.905,79	4.569,24	3.211,72	3.211,72
Χρηματικές διευκολύνσεις & προκαταβολές προσωπικού	28.120,75	31.210,43	25.007,30	18.560,43
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Φόρος εισοδήματος)	0,00	217.764,30	0,00	167.320,38
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Φ.Π.Α.)	3.336,55	42.813,50	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	9.599,98	600,00	90,00	90,00
Σύνολα	48.963,07	296.957,47	28.309,02	189.182,53

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων (Πελάτες, Λοιπές απαιτήσεις) συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Ομοίως η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη εγγυήσεις και πιστωτικές ενισχύσεις, ταυτίζεται με τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων.

Οι συμβατικές ημερομηνίες είσπραξης των απαιτήσεων από πελάτες της 31.12.2013 και της 31.12.2012, είναι οι εξής:

Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Εντός μηνός (1 – 30 ημέρες)	2.624.277,98	3.711.476,42	1.774.361,15	3.268.636,92
Εντός τριών μηνών (31 – 90 ημέρες)	3.542.873,81	2.778.701,33	3.564.576,06	2.696.250,52
Εντός έτους (91 – 365 ημέρες)	4.376.733,95	3.487.423,69	3.372.526,36	2.834.209,03
Σύνολα	10.543.885,74	9.977.601,44	8.711.463,57	8.799.096,47

Οι ασφαλισμένες απαιτήσεις της 31.12.2013, για τις οποίες θα υπάρξει πλήρης είσπραξη από την ασφαλιστική εταιρία σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη σημείωση 3(α), ανέρχονται σε Ευρώ 4.174.482,71 και 2.904.479,27 για τον όμιλο και την εταιρία αντίστοιχα.

12. Αποθέματα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αρχική αξία αποθεμάτων (εμπορευμάτων)	10.231.157,18	11.255.371,50	8.745.130,38	9.281.518,13
Μείον: Διαφορά από αποτίμηση στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, στη χρήση	-97.941,89	-140.779,54	-47.941,89	-100.458,84
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	10.133.215,29	11.114.591,96	8.697.188,49	9.181.059,29

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων των εταιριών του ομίλου εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και η αρνητική διαφορά, που αφορά απαξιωμένα, ελαττωματικά και προς καταστροφή εμπορεύματα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κόστος πωληθέντων. Στην τρέχουσα χρήση το ποσό της υποτίμησης ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 97.941,89 για τον όμιλο και σε Ευρώ 47.941,89 για την μητρική εταιρία. Στην προηγούμενη χρήση το ποσό της υποτίμησης ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 140.779,54 για τον όμιλο και σε Ευρώ 100.458,84 για την μητρική εταιρία.

13. Προκαταβολές

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Παραγγελίες κυκλοφορούντων στοιχείων	1.827,51	2.331,20	1.827,51	2.331,20
Προκαταβολές σε προμηθευτές	475.215,74	448.319,93	331.631,83	301.903,22
Έξοδα επομένων χρήσεων	67.852,97	79.405,57	44.090,37	58.517,14
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.764,86	2.531,31	1.764,86	2.296,85
Σύνολα	546.661,08	532.588,01	379.314,57	365.048,41

14. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Διαθέσιμα στο ταμείο	19.908,62	17.223,57	4.673,27	9.043,39
Καταθέσεις όψεως	1.315.641,32	452.974,61	646.025,96	163.469,08
Σύνολα	1.335.549,94	470.198,18	650.699,23	172.512,47

Δεν υφίσταται έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμιακά διαθέσιμα διότι υπερκαλύπτονται από δανειακά κεφάλαια.

15. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1 ^η Ιανουαρίου 2012	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	7.428.524,26	0	14.646.524,26
31 ^η Δεκεμβρίου 2012	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	7.428.524,26	0	14.646.524,26
31 ^η Δεκεμβρίου 2013	24.060.000	24.060.000	7.218.000,00	7.428.524,26	0	14.646.524,26

Το σύνολο των εκδοθέντων μετοχών είναι είκοσι τέσσερα εκατομμύρια εξήντα χιλιάδες (24.060.000), με ονομαστική αξία Ευρώ 0,30 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στη διανομή των κερδών.

16. Αποθεματικά

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Τακτικό Αποθεματικό	1.558.566,13	1.518.566,13	1.342.525,68	1.322.525,68
Αποθεματικό κάλυψης ίδιας συμμετοχής (N.3299/04)	2.160.915,00	2.160.915,00	1.400.915,00	1.400.915,00
Κέρδη από αποτίμηση στην εύλογη αξία διαθεσίμων για πώληση χρηματ/κών στοιχείων	69.487,76	69.487,76	69.487,76	69.487,76
Σύνολα	3.788.968,89	3.748.968,89	2.812.928,44	2.792.928,44

Από τα καθαρά, μετά από φόρους, κέρδη της μητρικής εταιρίας που προέκυψαν στη χρήση 2013, παρακρατήθηκε ποσό ευρώ 20.000,00 για την δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Από τα αντίστοιχα κέρδη της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» παρακρατήθηκε ποσό ευρώ 20.000,00, από το οποίο ποσό ευρώ 5.000,00 αφορά αναλογία μετοχών μειοψηφίας και από εκείνα της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» παρακρατήθηκε το ποσό των 5.000,00 ευρώ.

17. Αποτελέσματα εις νέον (συσσωρευμένα κέρδη)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσης	3.516.584,86	4.105.939,40	2.862.902,03	3.540.429,23
Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19 (Εφαρμογή από 01.01.2013)	0,00	-5.162,91	0,00	-8.923,48
Νέο υπόλοιπο έναρξης χρήσης	3.516.584,86	4.100.776,49	2.862.902,03	3.531.505,75
Καθαρά κέρδη (ζημιές) χρήσης, που αντιστοιχούν στους μετόχους της εταιρίας	633.179,40	-157.171,63	348.323,86	-259.583,72
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου	-40.000,00	-18.000,00	-20.000,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	-409.020,00	0,00	-409.020,00
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	4.109.764,26	3.516.584,86	3.191.225,89	2.862.902,03

18. Δάνεια

Όλα τα δάνεια του ομίλου είναι σε ευρώ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ομολογιακά δάνεια (Εντοκα)	2.550.000,00	5.225.000,00	1.750.000,00	3.825.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών & Εντόκων δανείων	2.835.000,00	2.225.000,00	2.175.000,00	1.625.000,00
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά έντοκα δάνεια	640.000,00	0,00	400.000,00	0,00
Σύνολα	6.025.000,00	7.450.000,00	4.325.000,00	5.450.000,00

Τα ομολογιακά δάνεια της μητρικής εταιρίας είναι απλά μη μετατρέψιμα, διαιρούνται σε απλές ανώνυμες ομολογίες σε φυσική μορφή, παρέχουν στους ομολογιούχους δικαίωμα προς απόληψη τόκου και έχουν διάρκεια τέσσερα (4) και πέντε (5) έτη. Ο εκτοκισμός των δανείων γίνεται ανά εξάμηνο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί ανά ομολογιούχο.

Στους όρους των δύο εκ των τεσσάρων ομολογιακών δανείων που εκδόθηκαν από την μητρική εταιρία, περιλαμβάνεται η υποχρέωση διατήρησης ορισμένων σχέσεων μεταξύ των μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η τήρηση των συγκεκριμένων σχέσεων ελέγχεται στα μεγέθη των ετήσιων και εξαμηνιαίων καταστάσεων. Σύμφωνα με τις εξαμηνιαίες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης 2013, υπάρχει πλήρης συμμόρφωση με τους συγκεκριμένους όρους.

Το ομολογιακό δάνειο της κατά 75% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» εκδόθηκε στις 04.02.2007 και λήγει στις 04.02.2015, είναι απλό μη μετατρέψιμο διαιρείται σε απλές ομολογίες σε φυσική μορφή, παρέχει στους ομολογιούχους δικαίωμα προς απόληψη τόκου, έχει χρονική διάρκεια οκτώ (8) έτη και χρησιμοποιήθηκε για την αναχρηματοδότηση των δανείων της εταιρίας και την περαιτέρω χρηματοδότηση της με κεφάλαιο κίνησης. Ο εκτοκισμός του δανείου γίνεται ανά εξάμηνο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου, που ανέρχονταν σε 1,175% μέχρι τις 04.02.2011. Με τροποποιητική πράξη που υπογράφηκε μεταξύ της θυγατρικής και της ομολογιούχου τράπεζας, η θυγατρική συναίνεσε στη διαμόρφωση του περιθωρίου στο 4% μέχρι την 04.02.2014.

Τον Δεκέμβριο της τρέχουσας χρήσης η μητρική εταιρία και η θυγατρικής της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» στα πλαίσια του προγράμματος «Εξωστρέφεια» που υποστηρίζει η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας και Ανάπτυξης Α.Ε.» (ETEAN) σε συνεργασία με τα εγχώρια πιστωτικά ιδρύματα, προχώρησαν στην υπογραφή συμβάσεων χρηματοδότησης με εγχώρια τράπεζα και έλαβαν το ποσό των 500.000,00 και 300.000,00 ευρώ αντίστοιχα, για την ενίσχυση του κεφαλαίου τους κίνησης, με σκοπό την αγορά και εισαγωγή εμπορευμάτων. Τα δάνεια έχουν χρονική διάρκεια πέντε (5) χρόνια, θα αποπληρωθούν σε είκοσι (20) ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις και έχουν σταθερό επιτόκιο 3,475%. Τα δάνεια δεν αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου επειδή η διαφορά που προέκυπτε ήταν ασήμαντη.

Οι συμβατικές ημερομηνίες εξόφλησης των δανειακών υποχρεώσεων της 31.12.2013 και της 31.12.2012, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι προϋπολογισθέντες με τα ισχύοντα επιτόκια στη λήξη της κάθε χρήσης αναλογούντες τόκοι, του ομίλου και της εταιρίας, έχουν ως εξής:

Περίοδοι εξόφλησης δανειακών υποχρεώσεων	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Εντός τριών μηνών (31 – 90 ημέρες)	779.601,41	731.758,72	431.502,20	384.600,50
Εντός έτους (91 – 365 ημέρες)	2.259.587,89	1.758.525,10	1.883.332,04	1.418.440,61
Εντός πενταετίας (366 – 1826 ημέρες)	3.363.987,44	5.509.504,64	2.279.636,16	4.021.976,92
Σύνολα	6.403.176,74	7.999.788,46	4.594.470,40	5.825.018,03



Ο Όμιλος έχει τις παρακάτω δυνατότητες δανεισμού τις οποίες δεν έχει χρησιμοποιήσει:

	31.12.2013	31.12.2012
Κυμαινόμενο επιτόκιο με λήξη μέσα σε ένα έτος ή πέραν του έτους	3.511.000,00	6.286.000,00

Τα αποτελεσματικά ετήσια σταθμισμένα επιτόκια δανεισμού του ομίλου και της εταιρίας κατά την 31.12.2013 και 31.12.2012 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ομολογιακά δάνεια	4,65%	5,55%	4,71%	5,65%
Μακροπρόθεσμα Έντοκα δάνεια	3,48%	0,00%	3,48%	0,00%
Συνολικός δανεισμός	4,521%	5,55%	4,60%	5,65%

Τα συνολικώς αναληφθέντα δάνεια του ομίλου στη τρέχουσα χρήση, ανήλθαν σε 800.000,00 Ευρώ, τα οποία αφορούν κατά 500.000,00 Ευρώ την μητρική εταιρία και κατά 300.000,00 την θυγατρική εταιρία «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.».

Οι εξοφλήσεις των δανείων σε επίπεδο ομίλου στη τρέχουσα χρήση, ανήλθαν σε 2.225.000,00 Ευρώ και αφορούν κατά 1.625.000,00 Ευρώ την μητρική εταιρία και κατά 600.000,00 Ευρώ την θυγατρική εταιρία «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.».

Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων

Στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και στην εμπειρία της η διοίκηση πιστεύει ότι μία παράλληλη μετακίνηση των επιτοκίων σε Ευρώ κατά 100 μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση), σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια στο τέλος των χρήσεων 2013 και 2012, κρίνεται ως πιθανή. Αν συνέβαινε αυτή η μεταβολή, η επίδρασή της στα καθαρά μετά από φόρους κέρδη ή τις ζημίες των χρήσεων 2013 και 2012 (και κατ' επέκταση στα ίδια κεφάλαια), θα είχε ως συνέπεια την μείωση / αύξηση τους ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Καθαρά μετά από φόρους κέρδη (ζημίες)	725.514,76	-63.866,51	348.323,86	-249.982,24
Επιβάρυνση από μείωση – αύξηση επιτοκίων	60.250,00	74.500,00	43.250,00	54.500,00
Αναλογών φόρος εισοδήματος	15.665,00	14.900,00	11.245,00	10.900,00
Καθαρή επίδραση (±)	44.585,00	59.600,00	32.005,00	43.600,00

19. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού των επιχορηγήσεων περιουσιακών στοιχείων είναι η εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.582.374,94	1.646.744,05	713.290,81	745.696,22
Αναγνωρισθείσες επιχορηγήσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (μεταφορά στα αποτελέσματα)	-50.232,75	-64.369,11	-24.399,40	-32.405,41
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.532.142,19	1.582.374,94	688.891,41	713.290,81

20. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εφαρμογή του νέου προτύπου 19 από 01.01.2013, σύμφωνα με το οποίο το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας / κέρδους που προκύπτει θα πρέπει να αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης, εκτός από τις μεταβολές που επέφερε στα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης 2012 στους λογαριασμούς των «ιδίων κεφαλαίων» και των «προβλέψεων για παροχές στους εργαζόμενους», αναπροσάρμοσε και την αξία του συνολικού «αναβαλλόμενου φόρου» της 31.12.2012 και της 31.12.2011, ως εξής:

Μεταβολή – αναμόρφωση αναβαλλόμενου φόρου

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Υπόλοιπο έναρξης 31.12.2011	-98.899,49	-169.334,66
Μεταβολή – Αναμόρφωση λόγω αναγνώρισης αναλογιστικών ζημιών / (κερδών)	977,35	2.230,87
Υπόλοιπο 31.12.2011	-97.922,14	-167.103,79
Φόρος αποτελεσμάτων	179.090,03	60.909,96
Μεταβολή – Αναμόρφωση λόγω αναγνώρισης αναλογιστικών ζημιών / (κερδών)	3.117,96	2.400,38
Υπόλοιπο 31.12.2012	84.285,85	103.793,45



Οικονομική Έκθεση χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.12.2013	31.12.2012 Αναδιατυπωμένα Ποσά	31.12.2012
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	608.381,07	456.294,94	452.199,63
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	42.094,62	113.207,00	113.207,00
	650.475,69	569.501,94	565.406,63
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Διακανονιστέες μετά από 12 μήνες	-649.847,34	-485.035,95	-485.035,95
Διακανονιστέες εντός 12 μηνών	-1.523,92	-180,14	-180,14
	-651.371,26	-485.216,09	-485.216,09
Συνολική αναβαλλόμενη φορολογία	-895,57	84.285,85	80.190,54

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2013	31.12.2012 Αναδιατυπωμένα Ποσά	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης	84.285,85	-97.922,14	-98.899,49
Φόρος αποτελεσμάτων	-79.990,92	178.468,30	179.090,03
Φόρος εισοδήματος εσόδων που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση	-5.190,50	3.739,69	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	-895,57	84.285,85	80.190,54

Η Εταιρία

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	31.12.2013	31.12.2012 Αναδιατυπωμένα Ποσά	31.12.2012
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	233.322,47	182.426,58	177.795,33
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	23.400,00	104.358,08	104.358,08
	256.722,47	286.784,66	282.153,41
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Διακανονιστέες μετά από 12 μήνες	-514.028,96	-390.397,97	-390.397,97
Διακανονιστέες εντός 12 μηνών	-1.523,92	-180,14	-180,14
	-515.552,88	-390.578,11	-390.578,11
Συνολική αναβαλλόμενη φορολογία	-258.830,41	-103.793,45	-108.424,70

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2013	31.12.2012 Αναδιατυπωμένα Ποσά	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης	-103.793,45	-167.103,79	-169.334,66
Φόρος αποτελεσμάτων	-150.219,11	60.237,31	60.909,96
Φόρος εισοδήματος εσόδων που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση	-4.817,85	3.073,03	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	-258.830,41	-103.793,45	-108.424,70

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις / Α πομειώσεις / Φορολογικές ζημιές/Πάγια	
01.01.2011	314.993,90	175.004,40
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	33.731,46	27.606,93
Μεταβολή – Αναμόρφωση λόγω αναγνώρισης αναλογιστικών ζημιών / (κερδών)	977,35	2.230,87
31.12.2011	349.702,71	204.842,20
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	216.681,26	79.542,08
Μεταβολή – Αναμόρφωση λόγω αναγνώρισης αναλογιστικών ζημιών / (κερδών)	3.117,97	2.400,38
31.12.2012	569.501,94	286.784,66
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	80.973,74	-30.062,19
Φόρος αναλογιστικών ζημιών / (κερδών) που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	0,00	0,00
31.12.2013	650.475,69	256.722,47

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Ενσώματα πάγια	
01.01.2011	-411.939,98	-352.830,30
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-35.684,88	-19.115,69
31.12.2011	-447.624,86	-371.945,99
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-37.591,23	-18.632,12
31.12.2012	-485.216,09	-390.578,11
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-160.964,67	-120.156,92
Φόρος αναλογιστικών ζημιών / (κερδών) που αναγνωρίζονται στη Καθαρή Θέση	-5.190,50	-4.817,85
31.12.2013	-651.371,26	-515.552,88
Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2012	84.285,85	-103.793,45
Αναβαλλόμενη φορολογία 31.12.2013	-895,57	-258.830,41

21. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν 2112/20)

Η υποχρέωση του Ομίλου και της εταιρίας προς τους εργαζόμενους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, επιμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του (Σημ. 2.16).

Με βάση το νέο IAS 19 το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας / κέρδους που προκύπτει, θα πρέπει να αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης. Η εφαρμογή του προτύπου επηρέασε την αξία της συνολικής υποχρέωσης της έναρξης και της λήξης της προηγούμενης χρήσης 2012, που αναμορφώθηκε ως εξής:

Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό 31.12.2012	299.242,98	253.638,66
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές, στη χρήση 2011, που αναγνωρίζεται στη Καθαρή Θέση	4.886,74	11.154,35
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές, στη χρήση 2012, που αναγνωρίζεται στη Καθαρή Θέση	18.698,45	15.365,11
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές, στη χρήση 2012, που αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	-3.108,66	-3.363,25
Αναμορφωθείσα υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό της 31.12.2012	319.719,51	276.794,87
Σωρευτικό ποσό αναλογιστικού κέρδους / (ζημιάς) στην Καθαρή Θέση την 31.12.2012	-23.585,19	-26.519,46

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στις αναλογιστικές μελέτες που συντάχθηκαν για την λογιστική απεικόνιση των υποχρεώσεων στο τέλος των χρήσεων 2013 και 2012, για τον υπολογισμό και την απεικόνιση του συνολικού κόστους στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως εξής:

Αναλογιστικές παραδοχές	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)	3,77%	3,56%	3,77%	3,52%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	2,00%	2,50%	2,00%	2,50%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)	18,34	17,99	17,64	16,45

Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης αντανάκλα την καμπύλη επιτοκίου από δείκτες ομολόγων iBoxx AA-rated που παράγονται από την International Index Company. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 οι λογιστικές απεικονίσεις των υποχρεώσεων του Ν. 2112/20 για τον όμιλο και την μητρική εταιρία για την χρήση 2013, είναι ως ακολούθως:

Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1.-31.12.13	1.1.-31.12.12	1.1.-31.12.13	1.1.-31.12.12
Περίοδος				
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	276.375,79	319.719,51	228.445,71	276.794,87
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	276.375,79	319.719,51	228.445,71	276.794,87
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	14.043,19	23.551,52	9.218,47	18.592,88
Τόκος στην υποχρέωση	11.357,15	18.603,68	9.743,18	16.608,51
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	25.400,34	42.155,20	18.961,65	35.201,39
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	0,00	-32.749,90	0,00	-27.239,70
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	-8.434,07	82.184,94	-8.434,07	77.508,06
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	16.966,27	91.590,24	10.527,58	85.469,75



Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	319.719,51	413.561,30	276.794,87	374.286,32
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-40.346,54	-204.130,48	-40.346,54	-198.326,31
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	16.966,27	91.590,24	10.527,58	85.469,75
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στη Καθαρή Θέση	-19.963,45	18.698,45	-18.530,20	15.365,11
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	276.375,79	319.719,51	228.445,71	276.794,87
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	319.719,51	413.561,30	276.794,87	374.286,32
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	14.043,19	23.551,52	9.218,47	18.592,88
Κόστος τόκου	11.357,15	18.603,68	9.743,18	16.608,51
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	-40.346,54	-204.130,48	-40.346,54	-198.326,31
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-8.434,07	82.184,94	-8.434,07	77.508,06
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	0,00	-32.749,90	0,00	-27.239,70
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) – οικονομικές υποθέσεις	-11.309,63	38.666,52	-9.999,88	32.030,82
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) – δημογραφικές υποθέσεις	0,00	-24.669,71	0,00	-21.610,91
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) – εμπειρία περιόδου	-8.653,82	4.701,64	-8.530,32	4.945,20
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	276.375,79	319.719,51	228.445,71	276.794,87

Προσαρμογές	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.1.-31.12.13	1.1.-31.12.12	1.1.-31.12.13	1.1.-31.12.12
Περίοδος				
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	11.309,63	-13.996,81	9.999,98	-10.419,91
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	8.653,82	-4.701,64	8.530,32	-4.945,20
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην Καθαρή Θέση	19.963,45	-18.698,45	18.530,20	-15.365,11
Άλλες προσαρμογές στην Καθαρή Θέση	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	19.963,45	-18.698,45	18.530,20	-15.365,11
Μείον: Αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος	-5.190,50	3.739,69	-4.817,85	3.073,03
Καθαρό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	14.772,95	-14.958,76	13.712,35	-12.292,08
Σωρευτικό ποσό αναλογιστικού κέρδους / (ζημιάς) στην Καθαρή Θέση την 31.12.2012	-23.585,19		-26.519,46	
Σωρευτικό ποσό αναλογιστικού κέρδους / (ζημιάς) στην Καθαρή Θέση στο τέλος της χρήσης 2013	-3.621,74		-7.989,26	

22. Προμηθευτές

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Προμηθευτές	2.182.685,54	1.724.056,73	1.470.798,85	1.242.429,84
Υποσχετικές επιστολές πληρωτέες	11.126,68	0,00	11.126,68	0,00
Σύνολα	2.193.812,22	1.724.056,73	1.481.925,53	1.242.429,84

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες εντός δύο μηνών κατά μέσο όρο, από την λήξη της χρήσης.

23. Οφειλές από φόρους και εισφορές

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υποχρεώσεις από φόρους (πλην εισοδήματος) - τέλη	337.042,39	284.501,71	266.665,58	211.775,51
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	117.499,29	115.156,46	91.739,19	88.847,49
Σύνολα	454.541,68	399.658,17	358.404,77	300.623,00

Οι ανωτέρω οφειλές είναι πληρωτέες εντός μηνός από την λήξη της χρήσεως.

24. Φόρος εισοδήματος Οφειλόμενος

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Φόρος εισοδήματος	208.332,30	0,00	74.069,32	0,00

Ο φόρος εισοδήματος του ομίλου και της μητρικής εταιρίας στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 2012, ήταν χρεωστικός κατά ευρώ 217.764,30 και 167.320,38 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στις «Λοιπές απαιτήσεις» των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (Σημ.11). Η καταβολή του πιστωτικού υπολοίπου του φόρου εισοδήματος γίνεται σε οκτώ (8) ισόποσες μηνιαίες δόσεις εκ των οποίων η πρώτη καταβάλλεται εντός του μηνός Μαΐου της επόμενης χρήσης.

25. Λοιπές υποχρεώσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	178.074,52	208.347,84	120.238,52	165.349,55
Μερίσματα πληρωτέα	9.751,20	13.785,57	9.751,20	13.785,57
Δεδουλευμένα έξοδα	89.044,13	114.816,31	57.839,60	69.023,57
Δικαιούχοι αμοιβών Δ.Σ από τα κέρδη της χρήσης κ.λ.π	99.375,00	6.025,02	90.000,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	3.014,80	5.644,10	1.866,72	4.497,32
Σύνολα	379.259,65	348.618,84	279.696,04	252.656,01

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις, εκτός των αμοιβών του Δ.Σ. που θα καταβληθούν μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση, είναι πληρωτέες εντός τριών μηνών κατά μέσο όρο, από την λήξη της χρήσης. Οι εύλογες αξίες όλων των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

26. Προβλέψεις

Για τη χρήση 2013 οι εταιρίες του ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων. Μέχρι την ημερομηνία αυτή είχαν προκύψει λογιστικές διαφορές, στις οποίες αντιστοιχεί φόρος εισοδήματος 64.066,66 ευρώ για τον όμιλο και 45.000,83 ευρώ για την μητρική εταιρία, που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης. Εκτιμούμε ότι τυχόν πρόσθετες διαφορές που θα προκύψουν μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της μητρικής εταιρίας. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις ελέγχθηκαν και οι προηγούμενες χρήσεις 2011-2012.

Όσον αφορά τις προηγούμενες χρήσεις, η θυγατρική της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2006. Η ιδρυθείσα στη χρήση 2010, κατά 100% θυγατρική εταιρία «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» δεν έχει ελεγχθεί για το διάστημα της χρήσης 2010 (20.07.-31.12.2010) που λειτούργησε.

Εντός της τρέχουσας χρήσης ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρίας για τις χρήσεις 2007 έως και 2010. Ο έλεγχος καταλόγησε στην εταιρία λογιστικές διαφορές από τις οποίες προέκυψε φόρος εισοδήματος, πλέον προσαυξήσεων συνολικού ύψους 146.623,53 Ευρώ. Ολόκληρο το ποσό συμψηφίστηκε με το πιστωτικό υπόλοιπο του φόρου εισοδήματος της εταιρίας με την υπογραφή της πράξης συμβιβασμού, στις 27.06.2013. Η μητρική εταιρία για τις ανωτέρω χρήσεις, είχε επιβαρύνει με τη μορφή πρόβλεψης, τις οικονομικές της καταστάσεις με το ποσό των 137.771,72 Ευρώ. Το επιπλέον ποσό των 8.851,81 ευρώ, επιβάρυνε τα αποτελέσματα των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου.

Το ποσό των 82.599,07 ευρώ που εμφανίζεται στο λογαριασμό «Προβλέψεις» του Ομίλου, αφορά σε προβλέψεις για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007 έως 2010 της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.». Αναλυτικά, έχουν ως εξής:

Εταιρία	Ανέλεγκτες χρήσεις	Πρόβλεψη για φόρους φορολογικού ελέγχου	Σύνολο προβλέψεων
Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.	01/01-31/12/2007	27.474,96	
	01/01-31/12/2008	20.117,65	
	01/01-31/12/2009	17.897,52	
	01/01-31/12/2010	17.108,94	82.599,07
Συνολική πρόβλεψη για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων			82.599,07

27. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	62.606,91	124.969,09	24.042,89	93.651,11
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής εμπορευμάτων	103.576,22	160.374,11	61.567,85	84.282,06
Κέρδη από εκποίηση παγίων	299,99	6.855,56	0,00	6.705,57
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	50.232,75	64.369,11	24.399,40	32.405,41
Εισόδημα από ακίνητα	0,00	0,00	40.800,00	28.000,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	56.982,96	0,00	0,00
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	36.640,70	28.448,13	21.686,53	27.017,53
Σύνολα	253.356,57	441.998,96	172.496,67	272.061,68

28. Παροχές σε εργαζομένους

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.907.314,74	2.264.450,11	1.533.136,46	1.880.605,44
Εργοδοτικές εισφορές	485.612,65	556.054,82	378.715,43	442.092,95
Πρόβλ. για αποζημίωση προσωπ. λόγω εξόδου από την υπηρεσία	16.966,27	94.698,90	10.527,58	88.833,00
Λοιπές παροχές	23.450,74	25.691,85	18.040,08	19.935,10
Σύνολα	2.433.344,40	2.940.895,68	1.940.419,55	2.431.466,49

29. Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	377.235,78	465.113,33	218.456,34	295.582,88
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	1.852,00	3.040,74	1.852,00	1.514,09
Σύνολα	379.087,78	468.154,07	220.308,34	297.096,97

Ολόκληρο το κονδύλι των αποσβέσεων της κατά 100% θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» ποσού 62.165,45 ευρώ, επιβάρυνε το κόστος παραγωγής (κόστος πωληθέντων).

30. Έξοδα διοικήσεως

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>	<u>1.1-31.12.2013</u>	<u>1.1-31.12.2012</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	722.051,77	862.626,65	581.873,94	717.634,20
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	33.824,32	34.042,10	23.946,94	24.511,32
Επισκευές – Συντηρήσεις μεταφορικών μέσων	15.124,08	11.770,17	11.502,23	6.113,70
Ασφάλιστρα	9.299,98	8.250,45	7.776,34	7.550,28
Ενοίκια	1,49	50,00	0,00	0,00
Έξοδα μεταφορών	43.878,63	50.300,47	32.245,09	38.092,14
Έξοδα ταξιδίων	481,93	4.173,72	481,93	4.173,72
Φωτισμός - Ύδρευση	65.039,26	64.059,30	63.952,14	62.917,86
Λοιπά έξοδα	364.307,57	266.126,06	267.029,31	129.658,27
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	50.609,55	106.598,34	37.480,80	87.668,87
Σύνολα	1.304.618,58	1.407.997,26	1.026.288,72	1.078.320,36
Αναγνωρισθείσες αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη)	0,00	-864,38	0,00	-918,69
Τελικά σύνολα	1.304.618,58	1.407.132,88	1.026.288,72	1.077.401,67

31. Έξοδα διαθέσεως

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.711.292,63	2.078.269,03	1.358.545,61	1.713.832,29
Προμήθειες επί πωλήσεων	48.503,94	70.916,28	13.071,00	43.412,37
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	54.083,29	57.318,45	37.183,49	37.992,62
Επισκευές – Συντηρήσεις μεταφορικών μέσων	43.720,15	65.241,77	26.444,81	52.516,91
Ασφάλιστρα	187.771,37	215.893,34	145.831,72	170.502,43
Ενοίκια ⁽¹⁾	94.909,95	94.861,44	94.861,44	94.861,44
Έξοδα μεταφορών	309.580,59	335.010,75	188.531,82	195.406,39
Έξοδα ταξιδίων	43.189,19	63.454,76	34.988,54	50.307,23
Φωτισμός - Υδρευση	72.132,18	73.313,34	36.617,33	36.025,16
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	148.457,10	323.912,43	115.999,89	178.023,77
Λοιπά έξοδα	416.828,11	426.710,36	142.893,14	159.934,15
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	266.312,78	313.331,64	182.827,54	209.428,10
Σύνολα	3.396.781,28	4.118.233,59	2.377.796,33	2.942.242,86
Αναγνωρισθείσες αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη)	0,00	-2.244,28	0,00	-2.444,56
Τελικά σύνολα	3.396.781,28	4.115.989,31	2.377.796,33	2.939.798,30

(1) Τα συνολικά μισθώματα (ενοίκια) των λειτουργικών μισθώσεων της μητρικής εταιρίας στη τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, αφορούν την εκμίσθωση οικοπέδων. Οι συγκεκριμένες λειτουργικές μισθώσεις είναι ακυρώσιμες.

32. Άλλα έξοδα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Πρόστιμα, δασμοί, καταπτώσεις ρητρών,προσαυξήσεις κλπ έξοδα	7.613,99	2.597,74	226,40	1.839,87
Ζημιές από εκποίηση παγίων στοιχείων	3.066,92	0,00	3.066,92	0,00
Λοιπά έκτακτα έξοδα	18.228,27	4.481,69	15.453,78	1.959,41
Σύνολα	28.909,18	7.079,43	18.747,10	3.799,28

33. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Χρεωστικοί τόκοι από Δάνεια τραπεζών	300.899,50	468.796,88	229.086,86	357.121,79
Λοιπό χρηματοοικονομικό κόστος	33.217,37	40.661,44	15.905,69	20.867,66
Συναλλαγματικές Διαφορές - καθαρές	5.490,21	5.438,84	3.482,84	6.070,54
Έσοδα από τόκους	-5.636,14	-21.508,18	-4.601,02	-19.919,65
Σύνολα	333.970,94	493.388,98	243.874,37	364.140,34

Η σημαντική μείωση των χρεωστικών τόκων στη τρέχουσα χρήση έναντι της προηγούμενης, οφείλεται στον περιορισμό των δανειακών κεφαλαίων των εταιριών του ομίλου που πραγματοποιήθηκε σταδιακά μέσα στη χρήση.

34. Φόρος εισοδήματος

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Τρέχων φόρος περιόδου	288.855,70	146.637,99	84.600,95	50.605,80
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	6.129,01	24.768,59	6.129,01	10.230,00
Αναβαλλόμενος φόρος	79.990,92	-179.090,03	150.219,11	-60.909,96
	374.975,63	-7.683,45	240.949,07	-74,16
Μεταβολή αναβαλλόμενου φόρου αποτελεσμάτων, χρήσης 2012 (επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19)	0,00	621,73	0,00	672,65
Σύνολα	374.975,63	-7.061,72	240.949,07	598,49

Ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης, έχει υπολογισθεί χρησιμοποιώντας τον μέσο συντελεστή φορολογίας που θα ισχύσει στη τρέχουσα χρήση, ο οποίος ανέρχεται σε 26%. Ο αντίστοιχος συντελεστής της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 20%. Η φορολογητέα βάση έχει προσ αυξηθεί με τις μη εκπιπόμενες δαπάνες και τις προβλεπόμενες λογιστικές διαφορές



Οικονομική Έκθεση χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

φορολογικού ελέγχου. Τα έσοδα συμμετοχών (μερίσματα) στη τρέχουσα χρήση, όπως και στην προηγούμενη φορολογήθηκαν με συντελεστή φόρου 25%.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του ομίλου και της εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	1.085.717,44	-71.549,96	575.560,58	-250.056,40
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	26%	20%	26%	20%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	282.286,53	-14.309,99	149.645,75	-50.011,28
Φόρος αφορολογήτων εσόδων (μερίσματα κ.λ.π)	-2.879,25	34.001,18	-19.562,58	2.893,92
Φόρος εξόδων μη αναγνωριζόμενων για φορολογικούς σκοπούς	120.048,56	77.885,35	81.322,21	43.819,75
Συμπληρωματικός φόρος στο εισόδημα από ακίνητα	7.342,68	5.458,80	4.942,80	3.730,80
Φόρος αξίας αναπροσαρμογής Ν.2065/92	-6.537,15	-110.718,79	-6.537,15	-507,35
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	-25.285,74	0,00	31.138,04	0,00
Σύνολα	374.975,63	-7.683,45	240.949,07	-74,16
Φόρος αναγνωρισθεισών αναλογιστικές ζημιών / (κερδών)	0,00	621,73	0,00	672,65
Τελικά σύνολα	374.975,63	-7.061,72	240.949,07	598,49

Ο σταθμισμένος μέσος φορολογικός συντελεστής για την μητρική εταιρία, ήταν για τις χρήσεις 2013 και 2012, 41,86% και 0,03% και του Ομίλου 34,54% και 10,74% αντίστοιχα. Η μεγάλη μείωση του σταθμισμένου μέσου φορολογικού συντελεστή στην προηγούμενη χρήση, οφείλεται στην θετική μεταβολή του αναβαλλόμενου φόρου, που προήλθε από την αύξηση της φορολογικής αξίας των ακινήτων των εταιριών του ομίλου, ένεκα της αναπροσαρμογής που πραγματοποιήθηκε την 31.12.2012 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92. Ολόκληρη σχεδόν η διαφορά προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.».

35. Κέρδη κατά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

	Ο Όμιλος	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσης	725.514,76	-76.338,34
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους Εταιρίας	633.179,40	-157.171,63
Δικαιώματα Μειοψηφίας	92.335,36	80.833,29
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	24.060.000	24.060.000
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,0263	-0,0065

36. Μερίσματα.

Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα, σε μετόχους, κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης. Το ποσό των 4.034,37 ευρώ που εμφανίζεται στην κατάσταση των ταμειακών ροών, αφορά παραγραφέντα μερίσματα της χρήσης 2006 που αποδόθηκαν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας εισηγείται στη Γενική Συνέλευση την πλήρη διανομή των «ειδικών αποθεματικών» που προήλθαν από μερίσματα Αωνύμων Εταιριών των χρήσεων 2009 (211.490,77 €) και 2011 (76.339,31 €) και την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης, ώστε το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα να ανέλθει στο ποσό των 409.020 ευρώ, δηλαδή μέρισμα ανά μετοχή 0,017 ευρώ. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος φορολογικού Νόμου, από το συνολικό διανεμόμενο μέρισμα θα παρακρατηθεί φόρος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με συντελεστή 10%. Έτσι το καθαρό συνολικό μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρίας θα ανέλθει σε 368.118 ευρώ, ήτοι 0,0153 ευρώ ανά μετοχή.

37. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών του Ομίλου.

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



Οικονομική Έκθεση χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013

Έναντι των πιστωτικών ορίων, που έχουν χορηγηθεί από τα πιστωτικά ιδρύματα στην μητρική εταιρία, δεν έχουν παραχωρηθεί εμπράγματα ασφάλειες. Για εξασφάλιση των πιστωτικών ορίων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.», ύψους Ευρώ 1.300.000, η μητρική εταιρία έχει χορηγήσει ισόποση εγγύηση προς την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.

Οι χορηγηθείσες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς και καλής εκτέλεσης, του Ομίλου και της εταιρίας την 31.12.2013, ανέρχονταν στο ποσό των Ευρώ 388.240,10 και 306.800,14 αντίστοιχα.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	277.622,60	373.415,31	229.849,64	188.687,95
Εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς	69.302,00	180.929,71	35.635,00	79.718,00
Εγγυητικές επιστολές εγγυήσεων	41.315,50	58.961,50	41.315,50	58.961,50
Σύνολα	388.240,10	613.306,52	306.800,14	327.367,45

38. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των γηπέδων και των επί αυτών κτιρίων της θυγατρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε.» έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους ευρώ 3.500.000,00 προς εξασφάλιση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς αποπληρωμής του εκδοθέντος ομολογιακού της δανείου. Στα υπόλοιπα πάγια στοιχεία των εταιριών του Ομίλου, δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

39. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.

Δεδομένου ότι τα βασικά επενδυτικά σχέδια των εταιριών του ομίλου έχουν ολοκληρωθεί, δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

40. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης 2013, ήταν για τον Όμιλο 78 άτομα και για την εταιρία 60 άτομα. Στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 2012, ήταν 76 και 58 άτομα για τον Όμιλο και την εταιρία αντίστοιχα.

41. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π 24, σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης μέχρι τη λήξη της καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών. Οι συναλλαγές της εταιρίας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της καθώς και οι συναλλαγές και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών της, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του ομίλου.

ι) Έσοδα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	1.628.860,66	1.857.075,23
Πωλήσεις Υπηρεσιών σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	6.530,05	6.348,89
Λοιπά έσοδα σε θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	40.895,33	28.730,62
Μερίσματα από θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	90.000,00	187.500,00
Μερικά σύνολα	0,00	0,00	1.766.286,04	2.079.654,74
Πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και τα μέλη της διοίκησης	2.733,71	1.735,10	2.733,71	1.735,10
Γενικά σύνολα	2.733,71	1.735,10	1.769.019,75	2.081.389,84

Οι πωλήσεις σε θυγατρικές εταιρίες, συνήθως παρέχονται στην βάση κόστους πλέον κέρδους το οποίο κυμαίνεται από 10% μέχρι 15%. Οι πωλήσεις προς τα διευθυντικά στελέχη παρέχονται χωρίς την επίτευξη εμπορικού κέρδους.

ii) Έξοδα - Αγορές

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Αγορές αγαθών από θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	96.568,12	190.403,99
Λήψη Υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρίες	0,00	0,00	4.550,00	92.774,10
Μερικά σύνολα	0,00	0,00	101.118,12	283.178,09
Αγορές από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Γενικά σύνολα	0,00	0,00	101.118,12	283.178,09



Οι αγορές των αγαθών από συνδεδεμένα μέρη (θυγατρικές εταιρίες) συνήθως γίνονται στη βάση κόστους πλέον κέρδος, το οποίο κυμαίνεται από 10% -15%.

iii) Αμοιβές μελών Δ.Σ. & Διευθυντικού προσωπικού.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	499.400,81	698.357,00	499.400,81	698.357,00
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)	-3.706,94	3,50	-3.706,94	3,50
Αμοιβές Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσης	90.000,00	12.500,00	90.000,00	0,00
Σύνολα	585.693,87	710.860,50	585.693,87	698.360,50

iv) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη				
• Θυγατρικές	0,00	0,00	1.043.944,32	1.420.902,74
Μερικά σύνολα	0,00	0,00	1.043.944,32	1.420.902,74
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Γενικά σύνολα	0,00	0,00	1.043.944,32	1.420.902,74
	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υποχρεώσεις πληρωτέες σε συνδεδεμένα μέρη				
• Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερικά σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00
• Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	99.375,00	15.025,00	90.000,00	0,00
Γενικά σύνολα	99.375,00	15.025,00	90.000,00	0,00

42. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2013 ήταν:

(α) Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του ομίλου, 17.600 ευρώ.

(β) Φορολογικός έλεγχος των εταιριών του ομίλου, 16.600 ευρώ.

Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες από τους ελεγκτές.

43. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία του Ομίλου από τις 31.12.2013 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης χρήσης.

Ασπρόπυργος, 17 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Γεώργιος Κ. Κρεμύδας

Κων/νος Γ. Κρεμύδας

Θεόδωρος Β. Κονιδάρης

Ιωάννης Σ. Καρβέλας

Α.Δ.Τ. Π 285492

Α.Δ.Τ. ΑΙ 084184

Α.Δ.Τ. ΑΙ 538405

Α.Δ.Τ. ΑΗ 633449



**ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ
ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών και οι εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου της μητρικής εταιρίας «Γενική Εμπορίου & Βιομηχανίας Α.Ε.» καθώς και των θυγατρικών της «Γενική Εμπορίου Βορείου Ελλάδος Α.Ε. Υδραυλικός & Βιομηχανικός Εξοπλισμός» και «Γενική Εμπορίου Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Ε.» είναι αναρτημένες στην διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρίας <http://www.geb.gr>.

Στον ίδιο διαδικτυακό τόπο είναι αναρτημένες και οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις και εκθέσεις της μητρικής εταιρίας.



ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 121564207000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε.:7919/06/Β/86/30)

Έδρα: 18ο ΧΛΜ Εθν. Οδού Αθηνών - Κορίνθου, 193 00 Ασπρόπυργος Αττικής

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

(δημοσιευόμενα βάσει του ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και η, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας ΓΕΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία:	1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)			
	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Διεύθυνση διαδικτύου: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πιστώων, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων http://www.geb.gr Γεώργιος Κρεμμύδας, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Κωνσταντίνος Κρεμμύδας, Αντιπρόεδρος Μιλτιάδης Κούρβας, Θεόδωρος Κονιδάρης, Αχιλλέας Γλαβός, Παναγιώτης Κρεμμύδας, Εκτελεστικά Μέλη Παναγιώτης Γεωργιάδης, Νικόλαος Διαμαντόπουλος, Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά μέλη, Παύλος - Σπυριδών Κορώνης, μη Εκτελεστικό μέλος.			
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	17 Μαρτίου 2014			
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Μιχαήλ Ζαχαριουδάκης (ΑΜ ΣΟΕΛ 13191)			
Ελεγκτική εταιρία:	ΕΚΘΕΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Μ. 155)			
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη			
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2013 και 01/01/2012 αντίστοιχα) Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους			
	22.876.925,35	23.424.783,69	20.302.354,73	20.970.958,45
	725.514,76	-76.338,34	348.323,86	-259.583,72
	23.602.440,11	23.348.445,35	20.650.678,59	20.711.374,73
	-30.000,00	-471.520,00	0,00	-409.020,00
	23.572.440,11	22.876.925,35	20.650.678,59	20.302.354,73

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)	1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)			
	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11.834.454,73	12.145.986,75	6.579.298,52	6.756.300,94
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.948,96	7.800,96	5.948,61	7.800,61
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	276.719,77	375.999,56	270.719,77	285.713,71
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	3.023.000,00	3.023.000,00
Αποθέματα	10.133.215,29	11.114.591,96	8.697.188,49	9.181.059,29
Απαιτήσεις από πελάτες	10.543.885,74	9.977.601,44	8.711.463,57	8.799.096,47
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.931.174,09	1.299.743,66	1.058.322,82	726.743,41
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	34.725.398,58	34.921.724,33	28.345.941,78	28.779.714,43
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00	7.218.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	15.327.257,41	14.694.078,01	13.432.678,59	13.084.354,73
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	22.545.257,41	21.912.078,01	20.650.678,59	20.302.354,73
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	1.027.182,70	964.847,34	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	23.572.440,11	22.876.925,35	20.650.678,59	20.302.354,73
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.190.000,00	5.225.000,00	2.150.000,00	3.825.000,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.809.413,55	1.902.094,45	1.176.167,53	1.093.879,13
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.835.000,00	2.225.000,00	2.175.000,00	1.625.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.318.544,92	2.692.704,53	2.194.095,66	1.933.480,57
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	11.152.958,47	12.044.798,98	7.695.263,19	8.477.359,70
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	34.725.398,58	34.921.724,33	28.345.941,78	28.779.714,43
1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2013	1.1-31.12.2012
Κύκλος εργασιών	25.634.899,32	24.142.941,40	19.149.362,79	18.565.007,95
Μικτά κέρδη	5.896.640,85	5.513.150,34	3.979.770,43	3.678.884,76
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.383.747,73	373.434,90	713.113,34	-102.253,52
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	1.085.717,44	-68.441,30	575.560,58	-246.693,15
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	710.741,81	-61.379,58	334.611,51	-247.291,64
-Ιδιοκτήτες μητρικής	618.671,60	-142.879,53	334.611,51	-247.291,64
-Δικαιώματα μειοψηφίας	92.070,21	81.499,95	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	14.772,95	-14.958,76	13.712,35	-12.292,08
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	725.514,76	-76.338,34	348.323,86	-259.583,72
-Ιδιοκτήτες μητρικής	633.179,40	-157.171,62	348.323,86	-259.583,72
-Δικαιώματα μειοψηφίας	92.335,36	80.833,28	0,00	0,00
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,0263	-0,0065	0,0145	-0,0108
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε ευρώ)	-	-	0,017	0,0000
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.712.602,76	759.285,72	909.022,28	162.438,04

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012.
- Οι εταιρίες του Ομίλου, η χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής εταιρίας στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 1 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρίας και των θυγατρικών της αναφέρονται στη σημείωση 26 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Οι εταιρίες του ομίλου έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων. Η συνολική πρόβλεψη κατά την 31.12.2013 ανέρχεται σε Ευρώ 82.599,07 για τον όμιλο και σε Ευρώ 0,00 για την μητρική εταιρία, η οποία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2013.
- Τα κονδύλια των "λοιστών συνολικών εσόδων" του Ομίλου και την Μητρικής εταιρίας, αφορούν Αναλογιστικά κέρδη(ζημίες) που προέρχουν από τον υπολογισμό της αναλογιστικής απομείωσης των υποχρεώσεων για τις αποζημιώσεις των εργαζομένων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20, και αναλύονται στη σημείωση 21 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Λόγω της εφαρμογής του νέου ΔΛΠ 19 από 01.01.2013, σύμφωνα με το οποίο το σύνολο της αναλογιστικής ζημιάς/κέρδους που προκύπτει, σε κάθε περίοδο ισολογισμού, αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση αποτελεσμάτων με αποτέλεσμα τον επηρεασμό της καθαρής θέσης, αναμορφώθηκαν τα κονδύλια των "ιδίων κεφαλαίων", των "δικαιωμάτων μειοψηφίας", της "κατάστασης συνολικών εσόδων" και των "προβλέψεων για παροχές στους εργαζόμενους" των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012 (Σημ. 17, 20, 21, 30, 31 & 34 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιριών του Ομίλου καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
- Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρίας.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν για τον Όμιλο 78 άτομα και για την Εταιρία 60 άτομα. Στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 76 και 58 άτομα για τον Όμιλο και για την Εταιρία αντίστοιχα.
- Οι συναλλαγές στη χρήση 2013 και τα υπόλοιπα την 31.12.2013 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
Έσοδα	2.733,71	1.769.019,75
Έξοδα	0,00	101.118,12
Απαιτήσεις	0,00	1.043.944,32
Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	588.427,58	588.427,58
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	99.375,00	90.000,00

Ασπρόπυργος, 17 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ
Α.Δ.Τ. Σ 147489

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 084184

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 538405

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΚΑΡΒΕΛΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 633449