



ΑΦΟΙ ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
της χρήσης
από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.3566/2007
και της επ' αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 83213102000
ΑΡ.Μ.Α.Ε : 4918/01/Β/86/4916
Λούτσας & Πελοποννήσου, Μάνδρα Αττικής

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	σελ.4
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συμπεριλαμβάνουσα και την Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης)	σελ.5
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	σελ.30
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ χρήσης από 1 ^η Ιανουαρίου έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2013	σελ.32
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	σελ.33
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	σελ.34
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	σελ.35
Κατάσταση Ταμιακών Ροών	σελ.35
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	σελ.36
1. Γενικές πληροφορίες	σελ.36
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών που χρησιμοποιεί η Εταιρία	σελ.36
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	σελ.36
2.1.1 Χρήση εκτιμήσεων	σελ.36
2.1.2 Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	σελ.37
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	σελ.41
2.3 Ενσώματα πάγια	σελ.41
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	σελ.42
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	σελ.42
2.6 Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων	σελ.43
2.7 Αποθέματα	σελ.43
2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	σελ.43
2.9 Διαθέσιμα	σελ.43
2.10 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	σελ.43
2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο	σελ.44
2.12 Δανεισμός	σελ.44
2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	σελ.44
2.14 Φορολογία	σελ.44
2.15 Παροχές στο προσωπικό	σελ.44
2.16 Προβλέψεις	σελ.45
2.17 Αναγνώριση εσόδων	σελ.45
2.18 Μισθώσεις	σελ.45
2.19 Διανομή μερισμάτων	σελ.46
2.20 Κρατικές Επιχορηγήσεις	σελ.46
2.21 Διαχείριση κεφαλαίου	σελ.46
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	σελ.47
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	σελ.47
5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	σελ.48
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	σελ.49
7. Αναβαλλόμενη φορολογία	σελ.49
8. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	σελ.50
9. Αποθέματα	σελ.50
10. Απαιτήσεις από πελάτες	σελ.51

11. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	σελ.52
12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	σελ.52
13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	σελ.52
14. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	σελ.53
15. Αποθεματικά	σελ.53
16. Δανεισμός	σελ.53
17. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	σελ.55
18. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	σελ.57
19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	σελ.58
20. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	σελ.59
21. Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	σελ.59
22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	σελ.59
23. Κόστος Πωλήσεων	σελ.60
24. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	σελ.61
25. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	σελ.61
26. Άλλα Λειτουργικά έσοδα	σελ.62
27. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	σελ.62
28. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	σελ.62
29. Φόροι εισοδήματος	σελ.63
30. Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή	σελ.63
31. Μερίσματα	σελ.64
32. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	σελ.64
33. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	σελ.64
34. Δεσμεύσεις	σελ.64
35. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	σελ.64
36. Συνδεδεμένα μέρη	σελ.64
37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	σελ.65
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2013-31.12.2013	σελ.66
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005, ΧΡΗΣΗ 2013	σελ.67
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ	σελ.68

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι κάτωθι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε. :

1. Ελένη Κορδέλλου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος
2. Μαργαρίτα Κορδέλλου, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Σταύρος Αντωνόπουλος, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, σύμφωνα με τα υπό του νόμου (άρθρο 5 παρ. 3 έως 5 του Ν.3556/2007) οριζόμενα αλλά και ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε, κατά τα υπό του νόμου επιτασσόμενα, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε :

α) Οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2013, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, και

β) Η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μάνδρα Αττικής, 26 Μαρτίου 2014

Οι δηλούντες

Ελένη Κορδέλλου

Μαργαρίτα Κορδέλλου

Σταύρος Αντωνόπουλος

**Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνουσα Σύμβουλος**

Μέλος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**της εταιρίας
«ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»
επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων
της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας

Κύριοι Μέτοχοι ,

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας , της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013. Η χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 είναι η εικοστή ένατη για την Εταιρία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης , όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρία και ήταν σε ισχύ την 31^η Δεκεμβρίου 2013, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190 / 1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

1. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Το έτος 2013 αποτέλεσε την έκτη χρονιά συνεχόμενης ύφεσης για την ελληνική οικονομία, από το 2008 έως σήμερα, με αποτέλεσμα την περαιτέρω κατακόρυφη μείωση της ιδιωτικής κατανάλωσης και των επενδύσεων, τον δραστικό περιορισμό των δημόσιων δαπανών και την δημιουργία ιδιαίτερα αρνητικών συνθηκών για τα δεδομένα της αγοράς σε σχέση με την προ κρίσης εποχή.

Το έντονο δημοσιονομικό πρόβλημα της χώρας είχε δυσμενείς επιπτώσεις στο σύνολο της οικονομίας. Στο πλαίσιο αυτό, ο κλάδος των χαλυβουργικών προϊόντων ο οποίος παρουσίασε ιδιαίτερη δυναμική κατά το παρελθόν, γνώρισε πρωτοφανή κάμψη δραστηριοτήτων η οποία σωρευτικά ξεπέρασε το 60%. Η κάμψη αυτή σε συνδυασμό με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κλάδου, όπως, οξύς ανταγωνισμός, υψηλά αποθέματα, μεγάλες πιστώσεις και ως εκ τούτου υψηλός δανεισμός, επιβάρυναν περαιτέρω ένα μεγάλο αριθμό επιχειρήσεων του κλάδου.

Οι αμυντικοί μηχανισμοί της διοίκησης, που τέθηκαν σταδιακά σε εφαρμογή στη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων και αφορούσαν στο συνεχή περιορισμό του λειτουργικού και

χρηματοοικονομικού κόστους της Εταιρίας, συνδυαζόμενοι με την ανάκαμψη του κύκλου εργασιών κατά 8,8%, αντιστάθμισαν σημαντικά τις αρνητικές συνέπειες του αρνητικού οικονομικού κλίματος και του ανταγωνισμού που είχαν σαν αποτέλεσμα την διατήρηση των περιθωρίων του μικτού κέρδους σε χαμηλά επίπεδα, θωρακίζοντας ταυτόχρονα την Εταιρία από παρόμοιες αρνητικές καταστάσεις μελλοντικά.

Οι βασικοί αμυντικοί μηχανισμοί της διοίκησης που τέθηκαν σε ισχύ προ πενταετίας με την ανατολή της σημερινής οικονομικής κρίσης αφορούσαν στο συνεχή δυνατό περιορισμό των αποθεμάτων, στη θωράκιση των Εταιρίας έναντι του πιστωτικού κινδύνου, μέσω ορθολογικότερης χορήγησης πιστώσεων και περιορισμού του χρόνου πίστωσης, στο περιορισμό σταθερών και αναλογικών λειτουργικών δαπανών και στο περιορισμό των τραπεζικών δανειακών κεφαλαίων. Η επίτευξη των στόχων αυτών, αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της παρούσης χρήσης.

Για την Εταιρία, το τελευταίο 3μηνο του 2013 ολοκληρώθηκε με ουσιαστική αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 17% έναντι του τελευταίου τριμήνου του έτους 2012. Η ζήτηση προϊόντων χάλυβα, αν και παρουσίασε σταθεροποιητική τάση, κυμάνθηκε εκ νέου σε χαμηλά επίπεδα, απόρροια της έλλειψης σημαντικής κλίμακας έργων που θα μπορούσαν να αντιστρέψουν την εικόνα της αγοράς. Οι τιμές διεθνώς ακολούθησαν καθοδική πορεία, κυρίως από το 2ο τρίμηνο του έτους και έπειτα, ενώ σταθεροποιήθηκαν προς το τέλος της χρονιάς, σε χαμηλά όμως επίπεδα. Εντός του έτους, οι λειτουργικές δαπάνες της Εταιρίας σημείωσαν επιπλέον μείωση σε συνέχεια της εφαρμογής του προγράμματος περιορισμού του κόστους, ενώ τα ίδια κεφάλαια διατηρήθηκαν σε υψηλά επίπεδα, εξασφαλίζοντας την μακροχρόνια βιωσιμότητα της Εταιρίας.

Αναλυτικότερα, κατά την διάρκεια της χρήσης 2013 επετεύχθησαν:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας της χρήσης 2013 ανήλθε σε 32.598 χιλ. Ευρώ, έναντι 29.975 χιλ. Ευρώ της χρήσης 2012, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 8,8%. Το περιθώριο των μικτών κερδών της εταιρείας παρέμεινε στα επίπεδα της προηγούμενης χρήσης εξαιτίας της συνεχιζόμενης δυσμενούς κατάστασης της αγοράς και του έντονου ανταγωνισμού. Συγκεκριμένα, ο συντελεστής μικτού κέρδους της τρέχουσας χρήσης 2013 διαμορφώθηκε σε 9,94%, έναντι 9,92% στην χρήση 2012.

Οι λειτουργικές δαπάνες της Εταιρίας ήτοι τα έξοδα διάθεσης & διοίκησης, ανήλθαν στην τρέχουσα χρήση σε 3.882 χιλ. € έναντι 4.385 χιλ. € την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας σημαντική μείωση της τάξης του 11,5%. Η μείωση αυτή οφείλεται στην μείωση του κόστους μισθοδοσίας κατά 355 χιλ. € και στην μείωση των αποσβέσεων κατά 104 χιλ. €.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρίας διατηρήθηκε στα ίδια επίπεδα στην τρέχουσα χρήση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Συγκεκριμένα στην τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκε σε 1.556 χιλ. € έναντι 1.522 χιλ. € την προηγούμενη χρήση.

Παράλληλα η Διοίκηση της Εταιρίας συνέχισε την εφαρμογή πολιτικών από μέρους της, που αφορούσαν την προσπάθεια αποφυγής επισφαλειών με ορθολογική χορήγηση πιστώσεων και περιορισμό του χρόνου πίστωσης,. Οι εκτιμώμενες επισφάλειες που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της Εταιρίας στην τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε 40 χιλ. Ευρώ.

Το συνολικό ύψος των αποθεμάτων της Εταιρίας μειώθηκε και συγκεκριμένα διαμορφώθηκε στο τέλος της τρέχουσας χρήσης σε 8.330 χιλ. ευρώ έναντι 10.790 χιλ. ευρώ την 31.12.2012. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην μείωση των προκαταβολών για την αγορά αποθεμάτων.

Η εξέλιξη των ταμιακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες για την Εταιρία στην τρέχουσα χρήση παρέμεινε αρνητική και διαμορφώθηκε σε -3.341 χιλ. €.

Τα ταμιακά διαθέσιμα της Εταιρίας αν και μειώθηκαν παραμένουν ισχυρά και διαμορφώθηκαν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης σε 7.668 χιλ. ευρώ έναντι 14.235 χιλ. ευρώ την 31.12.2012. Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας μειώθηκε κατά 3.572 χιλ. € και διαμορφώθηκε στο τέλος της τρέχουσας χρήσης σε 32.686 χιλ. ευρώ έναντι 36.257 χιλ. ευρώ την 31.12.2012.

Τέλος στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρία παρουσίασε ζημία μετά από φόρους ύψους 1.255 χιλ. ευρώ έναντι 2.310 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Ακολουθώς παραθέτουμε δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρίας:

A. Δείκτες εξέλιξης

	<u>2013</u>
1. Κύκλου εργασιών	8,75%
2. Ζημιών προ φόρων	-29,62%
3. Ζημιών μετά από φόρους	-45,98%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την αύξηση (μείωση) του κύκλου εργασιών, των κερδών (ζημιών) προ φόρων και των κερδών (ζημιών) μετά από φόρους της Εταιρίας στην τρέχουσα χρήση 2013, έναντι της προηγούμενης του 2012.

B. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
4. Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων / Πωλήσεις	-5,85%	-9,04%
5. Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους / Πωλήσεις	-3,85%	-7,71%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
6. Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	-9,25%	-12,39%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
7. Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	9,94%	9,92%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
8. Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	1,99	2,15
9. Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	1,58	1,66

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία /		
10. Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	56,34%	61,37%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
11. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	1,99	2,15

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά		
12. στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	112,84%	109,18%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία /		
13. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,31	1,30

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
14. EBITDA (Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων)	342.081	-209.372

Ε. Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
15. Αποθεμάτων	104	146
16. Απαιτήσεων από πελάτες	167	165

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν σε ημέρες την μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και την μέση διάρκεια εισπραξης των απαιτήσεων της Εταιρίας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2013, στα γραφεία της Εταιρίας (Λούτσας & Πελοποννήσου –Μάνδρα Αττικής) και παρέστησαν 3 μέτοχοι εκπροσωπώντας το 81,301% (17.255.622 μετοχές επί συνόλου 21.224.340 μετοχών) του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, αποφασίστηκαν τα ακόλουθα :

Οι μέτοχοι της ΑΦΟΙ .Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ ενέκριναν το σύνολο των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Συγκεκριμένα:

ΘΕΜΑ 1ο: Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2012 μέχρι 31.12.2012, της έκθεσης διαχείρισης του Δ.Σ. και της έκθεσης των ελεγκτών

Εγκρίθηκαν ομόφωνα, χωρίς καμία τροποποίηση οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2012 μετά της σχετικής Έκθεσης του Δ.Σ. και της Έκθεσης Ελέγχου του Ορκωτού Λογιστή , οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΘΕΜΑ 2ο: Έγκριση της διάθεσης των αποτελεσμάτων της χρήσης 2012.

Εγκρίθηκε ομόφωνα η μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2012.

ΘΕΜΑ 3ο: Έγκριση αμοιβών και λοιπών παροχών μελών του Δ.Σ. για υπηρεσίες που προσέφεραν στην εταιρία βάσει του νόμου και του καταστατικού (άρθρο 24 παρ. 1, 2 κ.ν. 2190/1920),για το χρονικό διάστημα 1.1.2012 - 31.12.2012 για τη χρήση του έτους 2012 και προέγκριση αμοιβών και λοιπών παροχών μελών του Δ.Σ. για υπηρεσίες που προσφέρουν στην εταιρία βάσει του νόμου και του καταστατικού (άρθρο 24 παρ. 1, 2 κ.ν. 2190/1920), για

τη χρήση του έτους 2013 και το χρονικό διάστημα 1.1.2013 – 31.12.2013 και το χρονικό διάστημα 1.1.2014- 30.06.2014.

Εγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ, για την εταιρική χρήση 01/01/2012 έως 31/12/2012 σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ 2 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς επίσης προεγκρίθηκαν οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την χρήση 01/01/2013 έως 31/12/2013 και για την περίοδο 01/01/2014 έως 30/06/2014.

ΘΕΜΑ 4ο: Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2012.

Απαλλάχθηκαν ομόφωνα τα μέλη του Δ.Σ. και οι ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2012.

ΘΕΜΑ 5ο: Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση 01.01.2013 - 31.12.2013 και καθορισμός της αμοιβής τους.

Εκλέχθηκαν ομόφωνα τακτικός και αναπληρωματικός ελεγκτής για την χρήση 01/01/2013 έως 31/12/2013 ο κ. Λαμπρινός Δημήτριος με αριθμό μητρώου ΣΟΕ 13741 της ελεγκτικής εταιρείας ΣΟΛ ΑΕΟΕ , ως τακτικός ελεγκτής και ως αναπληρωματικός ελεγκτής ο κ. Μπουντούνης Κωνσταντίνος με αριθμό μητρώου ΣΟΕ 11461.

ΘΕΜΑ 6ο: Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου

Εξέλεξαν κατά πλειοψηφία ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με θητεία τριών (3) ετών τους εξής :

- 1) ΕΛΕΝΗ ΒΑΣ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ
- 2) ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΝΤ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ
- 3) ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΝ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ
- 4) ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΘΑΝ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
- 5) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞ. ΠΕΤΡΙΔΗΣ
- 6) ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΑΛΕΞ. ΚΥΛΙΑΔΗΣ
- 7) ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΕΥΘ. ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΗΣ

Η θητεία των μελών του νέου Διοικητικού Συμβουλίου αρχίζει από την επόμενη της εκλογής τους και λήγει την ημέρα σύγκλισης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους 2016.

ΘΕΜΑ 7ο: Έγκριση έκδοσης υπό της Εταιρίας κοινών ομολογιακών δανείων

Εξουσιοδοτήθηκε το Δ.Σ. ομόφωνα όπως διαπραγματευτεί με Τραπεζικούς οργανισμούς για την έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων ύψους έως 20.000.000 ευρώ.

ΘΕΜΑ 8ο: Ανακοινώσεις και προτάσεις.

Τέλος έλαβαν χώρα διάφορες ανακοινώσεις προς τους παριστάμενους μετόχους οι οποίοι ενημερώθηκαν από τον Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης για την εν γένει πορεία της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν αλλά σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Προμηθευτές – Αποθέματα

Η Εταιρία προκειμένου να ανταποκριθεί στον άμεσο εφοδιασμό των πελατών της και να αντιμετωπίσει τον αυξανόμενο ανταγωνισμό, υποχρεώνεται να διατηρεί μεγάλο εύρος εμπορευμάτων, σε ποσότητες αποθεμάτων ικανές να ανταποκριθούν σε διάφορα επίπεδα ζήτησης. Η διατήρηση αποθέματος έχει ευεργετικά αποτελέσματα στην περίπτωση αυξητικής τάσης των τιμών και εγκυμονεί κινδύνους σε ενδεχόμενη πτώση.

Η διοίκηση της Εταιρίας έχοντας εφαρμόσει από τα τέλη του 2008 πολιτική σταδιακής μείωσης των αποθεμάτων της εταιρείας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης προέβη σε αγορές και παραγγελίες χαλυβουργικών προϊόντων προκειμένου να ισχυροποιήσει την προσφερόμενη ποικιλία προϊόντων με στόχο την αύξηση των πωλήσεων της εταιρείας.

Σε κάθε περίοδο ισολογισμού, η εταιρία επανεξετάζει την αξία των αποθεμάτων βάσει της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις. Η εταιρία δεν έχει κάποια σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής δεν την προμηθεύει με εμπορεύματα σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνόλου των αγορών της.

Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Η πελατειακή βάση της Εταιρίας συνίσταται από μεγάλο εύρος επιχειρήσεων Πανελλαδικά. Λόγω της μεγάλης διασποράς της πελατειακής βάσης, δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών, καθώς δεν υφίσταται πελάτης που να απορροφά ποσοστό άνω του 10% του κύκλου εργασιών της Εταιρίας.

Δεδομένης της οικονομικής ύφεσης που πλήττει την εγχώρια αγορά, της μείωσης χρηματοδότησης της αγοράς από τις τράπεζες και της μειωμένης ρευστότητας, η παρούσα κατάσταση ενέχει κινδύνους για τυχόν επισφάλειες για την Εταιρία.

Η Εταιρία δεν έχει συνάψει σύμβαση ασφάλισης πιστώσεων, που να καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας πελατών της στην Ελλάδα, θεωρώντας ότι το κόστος των ασφαλιστρών είναι αρκετά υψηλό σε σχέση με την ασφαλιστική κάλυψη ανά πελάτη.

Στόχος της Εταιρίας είναι η μείωση του χρόνου πίστωσης των πελατών της. Η μείωση αυτή, ιδιαίτερα σε αυτή την δύσκολη οικονομική περίοδο, εκτιμάται ότι θα έχει θετικά αποτελέσματα, όπως αύξηση των ταμειακών ροών, αποκλεισμό τυχόν επισφαλών πελατών και μείωση τραπεζικού δανεισμού, που θα αντισταθμίσουν τυχόν απώλειες εσόδων από ενδεχόμενη μείωση της πελατειακής βάσης.

Η Εταιρία έχει σχηματίσει ικανές προβλέψεις για τυχόν επισφάλειες ύψους 2,7 εκατ. ευρώ περίπου. Παρά ταύτα, ένεκα της συνεχιζόμενης αρνητικής οικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην αγορά, η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι συνολικές επισφάλειες στους επόμενους μήνες ενδέχεται να αυξηθούν.

Δανεισμός – Επιτόκια Δανεισμού

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα η Εταιρία συνεργάζεται με Ελληνικές τράπεζες και τα εγκεκριμένα όρια των χρηματοδοτήσεων διασφαλίζουν την Εταιρία με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης. Η Εταιρία διατηρεί το σύνολο των δανείων της σε Ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο. Η πολιτική αυτή ωφελεί την Εταιρία σε περίπτωση πτώσης των επιτοκίων, αλλά αντιθέτως η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών εκροών σε περιόδους αύξησης των επιτοκίων, δεδομένου και του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα του μεγαλύτερου ποσοστού των χρηματοδοτήσεων της.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρίας κατά την 31.12.2013 ήταν 13.214 χιλ. Ευρώ, έναντι 13.285 χιλ. Ευρώ την 31.12.2012 και αφορά ομολογιακά μη μετατρέψιμα δάνεια από την τράπεζα Πειραιώς και τον Όμιλο της Εθνικής Τραπέζης και μακροπρόθεσμο δάνειο από την Alpha Τράπεζα.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρίας κατά την 31.12.2013 ήταν 19.472 χιλ. Ευρώ, έναντι 27.972 χιλ. Ευρώ στις 31.12.2012.

Όσο αφορά το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της νέας χρήσης αυτό αναμένεται να διατηρηθεί στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2013.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας σε μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +/- 1% την 31/12/2013 και την 31/12/2012 αντίστοιχα.

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Επιβάρυνση από μείωση - αύξηση επιτοκίων	-284.006	-309.010
Αναλογών φόρος εισοδήματος	73.842	61.802
Καθαρά επίδραση	-210.164	-247.208

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεδομένου ότι η Εταιρία στην μεγάλη πλειοψηφία των εμπορικών της συναλλαγών με το εξωτερικό χρησιμοποιεί σαν νόμισμα συναλλαγής το ευρώ και δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 31.12.2013, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ, η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο για την Εταιρία αξιολογείται ως χαμηλά.

Προσωπικό

Η διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του κλάδου και συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και περαιτέρω ανάπτυξη. Υπό τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της Εταιρίας συνεργάζονται αρμονικά τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της Εταιρίας.

Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν πρόσκαιρα να επηρεάσει την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υποδομή της Εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών.

Εργασιακά προβλήματα δεν υπάρχουν και αυτό εξάλλου αποδεικνύεται από την μη ύπαρξη μέχρι σήμερα δικαστικών υποθέσεων που αφορούν εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία έχοντας ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, διαθέτει τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού της σε πιστοποιημένες Εταιρίες για την ανακύκλωση των αποβλήτων αυτών. Επίσης ενδιαφέρθηκε ιδιαίτερα ώστε η νέα μονάδα αμμοβολής που εγκαταστάθηκε στην Μάνδρα Αττικής να χρησιμοποιεί πρώτες ύλες φιλικές προς το περιβάλλον.

Για την απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρίας και την ομαλή εκτέλεση των εργασιών της δεν απαιτείται ουδεμία σχετική άδεια από το ΥΠ.Ε.ΧΩ.ΔΕ., αλλά όπου αυτό απαιτείται η Εταιρία έχει ήδη ξεκινήσει τις ανάλογες διαδικασίες που απαιτούνται για την έκδοση αδειάς. Δεν συντρέχει ουδεμία υποχρέωση της Εταιρίας για συμμόρφωση με περιβαλλοντολογικές ρυθμίσεις, που να έχει επίπτωση στις δαπάνες, τα κέρδη και την ανταγωνιστική της θέση στην αγορά.

4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2014

Βασικοί στόχοι της Διοίκησης της Εταιρίας παραμένουν η διατήρηση ικανοποιητικής ταχύτητας κυκλοφορίας των αποθεμάτων της και η μείωση του χρόνου πίστωσης των πωλήσεων της. Η Διοίκηση επικεντρώνει τις προσπάθειες στην θωράκιση της Εταιρίας από

ενδεχόμενες επισφάλειες χωρίς όμως να μειώσει το μερίδιό της στην αγορά εκτιμά δε ότι η αγορά λόγω της κρίσης ενδέχεται να αναδιοργανωθεί ως προς τα μερίδια της και προετοιμάζεται ανάλογα.

5. ΜΕΡΙΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

Δεδομένων των αρνητικών αποτελεσμάτων στην χρήση 2013 δεν δύναται να δοθεί μέρισμα στους μετόχους, η δε ζημία αυτή θα μειώσει τον λογαριασμό «υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων εις νέο».

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡ.7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν.3556/2007

A. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε Οκτώ εκατομμύρια εννιακόσιες δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσια είκοσι τρία ευρώ και ογδόντα λεπτά (8.914.223 Ευρώ), διαιρούμενο σε είκοσι ένα εκατομμύρια διακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες τριακόσιες σαράντα κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου (21.224.340 μετοχές), ονομαστικής αξίας σαράντα δύο λεπτών του Ευρώ (0,42 Ευρώ) η κάθε μία. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές αυτές είναι αυτά που καθορίζονται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3371/05.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών στη κατηγορία της Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης (Πρώτες ύλες – Χάλυβας).

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρίας,
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας,

- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρίας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και τα κέρδη της Εταιρίας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιαδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματα τους σε σχέση με την Διοίκηση της Εταιρίας μόνο μέσω Γενικών συνελεύσεων.

Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών για να έχουν δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρία ένα κοινό εκπρόσωπο που θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε αυτόν το καθορισμό αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξουσίου. Για να μετάσχει μέτοχος στη Γενική Συνέλευση πρέπει να καταθέσει στο ταμείο της Εταιρίας, πέντε (5) τουλάχιστον μέρες πριν από την ορισθείσα για την Συνέλευση ημερομηνία, την σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης των Μετοχών τους που θα παραλαμβάνει από τον Χειριστή του λογαριασμού του στο Σύστημα Αυλών Τίτλων (ΣΤΑ) εάν οι μετοχές του δεν βρίσκονται στον Ειδικό λογαριασμό ή από την εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (πρώην ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ Α.Ε.) εάν οι μετοχές του βρίσκονται στον Ειδικό λογαριασμό.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοι τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάριση της, ούτε να αναμιχθούν οπωσδήποτε στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία.

Μέτοχοι που έχουν το 5% του Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν δικαίωμα:

A. Να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρίας, το διορισμό ενός ή περισσότερων ελεγκτών ειδικά για τον έλεγχο της Εταιρίας, σύμφωνα με τα άρθρα 40, 40ε του Ν.2190/1920 και

B. Να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή μέσα σε χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της κατάθεσης της αίτησης στον

Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναγράφουν τα θέματα για τα οποία θα αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εταιρίας.

Β. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Ν. 3556/2007

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρίας, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 του Ν. 3556/2007 είναι οι εξής :

A/a	Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό επί του Μετοχικού Κεφαλαίου
1.	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΡΔΕΛΛΟΣ	6.542.112	30,824%
2.	ΚΩΝ-ΝΟΣ ΚΟΡΔΕΛΛΟΣ	5.511.060	25,966%
3.	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΡΔΕΛΛΟΣ	5.202.450	24,512%

Δ. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Ε. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ΣΤ. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της διοίκησης της Εταιρίας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

Z. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ίσχυε πριν την αναμόρφωση του από τον Ν. 3604/2007.

Η. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Δεν προβλέπεται αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

Θ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Ι. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2013 οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης 2012 και έτσι δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας στη τρέχουσα χρήση.

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

	Η Εταιρία	
	31/12/2013	
Εσοδα		0
Εξοδα		0
Απαιτήσεις		0
Υποχρεώσεις		0
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	499.394	
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		14.610

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2013 ΣΤΟΧΟΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Βασικός στόχος της εταιρείας είναι η αύξηση των πωλήσεων της. Η ετοιμότητα της εταιρείας ώστε να ανταποκριθεί και στις πλέον απαιτητικές ζητήσεις των πελατών της, αποτελεί για την διοίκηση βασική επιδίωξη. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το κλίμα αβεβαιότητας στην εγχώρια αγορά έχει περιοριστεί αισθητά, γεγονός που δημιουργεί περιορισμένη αισιοδοξία για σταθεροποίηση της εγχώριας ζήτησης ή και για ενδεχόμενη μικρή αύξηση της στην χρήση 2014. Σε κάθε περίπτωση όμως η αστάθεια στις διεθνείς τιμές του χάλυβα, η ενδεχόμενη αύξηση των επισφαλειών λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην αγορά, παραμένουν οι κυριότεροι λόγοι που καθιστούν αβέβαιες τις όποιες προβλέψεις των επιδόσεων της Εταιρίας για την χρήση του 2014.

Τελειώνοντας σημειώνουμε ότι από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μέχρι την ημερομηνία που συντάχθηκε η έκθεση αυτή δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την πορεία της Εταιρίας.

9. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η εταιρία έχει υιοθετήσει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική Νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές, στο βαθμό που αυτές είναι εφαρμόσιμες με βάση το μέγεθος και την οργάνωσή της. Με στόχο την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και την διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της εταιρίας και όλων όσων συνδέονται με αυτή, η εταιρία οργανώνεται και διοικείται από ένα σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου που αποτελούν το σύστημα της εταιρικής της διακυβέρνησης.

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η εταιρία εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που συντάχθηκε με την πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) και τροποποιήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) στις 28 Ιουνίου 2013, που είναι διαθέσιμος στο

http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/kodikas_etairikis_diakivernisis_GR_OCT2013.pdf.

Ο κώδικας εκτός των «γενικών αρχών», που απευθύνονται σε όλες της εταιρίες εισηγμένες και μη, περιλαμβάνει και «ειδικές πρακτικές» που αφορούν μόνο σε εισηγμένες εταιρίες. Η εταιρία μας σύμφωνα με τον συγκεκριμένο κώδικα ανήκει στις εταιρίες «μικρότερου μεγέθους» και συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές του. Όσον αφορά τις ειδικές πρακτικές του κώδικα, με εξαίρεση τις ειδικές πρακτικές που παρατίθενται στο παράρτημα Ι του κώδικα, για τις οποίες παρέλκει η υποχρέωση περί εξήγησης μη συμμόρφωσής τους (εκτός της ειδικής πρακτικής Β.Ι (1.4) «Η επιτροπή ελέγχου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον τριμελής») με την οποία η εταιρία συμμορφώνεται, υφίστανται ορισμένες αποκλίσεις συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης μη εφαρμογής, για τις οποίες ακολουθεί σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές. Οι συγκεκριμένες αποκλίσεις και οι λόγοι μη συμμόρφωσης αυτών είναι οι εξής:

Μέρος Α - Το Δ.Σ. και τα μέλη του

Ρόλος και αρμοδιότητες του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής, που να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ., δεδομένου ότι εκτός των έμπειρων διευθυντικών στελεχών της εταιρίας που προτείνονται παραδοσιακά και παγίως για εκτελεστικά μέλη από την Διοίκηση, ο σχετικά περιορισμένος αριθμός άλλων πιθανών έμπειρων υποψηφίων είτε για εκτελεστικά είτε για μη εκτελεστικά μέλη, και η εκτιμώμενη δυσανάλογη σχέση ωφέλειας κόστους, καθιστούν την πρακτική αυτή αδύνατη για την εταιρία.

Επίσης η εταιρία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρίας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Ειδική αναφορά επί της πολιτικής αυτής και η περαιτέρω εξήγηση των λόγων μη συμμόρφωσης, γίνεται στην παράγραφο (5.1. Διοικητικό Συμβούλιο).

Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.

Η πολιτική ποικιλομορφίας που εφαρμόζεται από την εταιρία, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ των φύλων, για τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη της, είναι ανάλογη των λειτουργικών αναγκών, της μακροχρόνιας στελέχωσης, των απαιτούμενων ειδικοτήτων, της φύσης των δραστηριοτήτων και της γεωγραφικής θέσης δραστηριοποίησής της.

Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Δεν υφίσταται υποχρέωση αναλυτικής γνωστοποίησης τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών ή εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρίες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ. ούτε

περιορισμός στον αριθμό των Διοικητικών Συμβουλίων εισηγμένων εταιριών στα οποία μπορούν να συμμετέχουν, επειδή όλα τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. είναι βασικοί μέτοχοι και διευθυντικά στελέχη της εταιρίας και απασχολούνται αποκλειστικά, με έμμισθη ή βάσει σύμβασης σχέση, στους τομείς δραστηριοποίησής τους στην εταιρία και τις θυγατρικές της, ενώ όλα τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. αφιερώνουν επαρκή χρόνο στην εταιρία και ενημερώνονται για τις εξελίξεις στα θέματα που άπτονται των καθηκόντων τους σε αυτή.

Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.

Στην παρούσα χρονική στιγμή η εταιρία μας δεν δύναται να εναρμονισθεί με την ειδική πρακτική Α.Υ (5.1) που προβλέπει μέγιστη θητεία των μελών του Δ.Σ. τέσσερα (4) χρόνια, δεδομένου ότι σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού της εταιρίας μας «Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας για πενταετή θητεία...» και η συμμόρφωση απαιτεί τροποποίηση του συγκεκριμένου άρθρου του καταστατικού.

Περαιτέρω από ιδρύσεως της εταιρίας μέχρι σήμερα, που εφαρμόζεται η πενταετής θητεία των μελών του Δ.Σ., δεν έχει προκύψει πρόβλημα για την εταιρία με μέλος Δ.Σ. Τουναντίον παραδοσιακά το ιδιοκτησιακό καθεστώς της εμμένει στην άποψη της σταθερής διοίκησης αποφεύγοντας επικίνδυνους «νεωτερισμούς» και εμπλοκές με γραφειοκρατικές άνευ ωφέλειας επαναλαμβανόμενες ενέργειες, έχοντας επιπλέον την δυνατότητα της άμεσης αντικατάστασης μέλους ή μελών σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου παραβατικότητας από αυτά.

Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς οι διατάξεις του Καταστατικού της εταιρίας αξιολογούνται ως επαρκείς για την οργάνωση και λειτουργία του. Το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης, το οποίο δύναται να αναθεωρείται ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας, καθώς όλα τα μέλη του πλην ενός, είναι κάτοικοι νομού Αττικής και είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ., όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της εταιρίας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσης.

Το Δ.Σ. δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα κατά την άσκηση του έργου του, καθώς υπάρχει η τεχνολογική υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ.Σ. και επιπλέον η ύπαρξη ενός επιπλέον ανωτάτου υπαλλήλου θα επέφερε δυσανάλογο κόστος στην εταιρία.

Δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ. αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του Δ.Σ. πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία στα ζητήματα της εταιρίας και διαθέτουν αποδεδειγμένα οργανωτικές και διοικητικές ικανότητες.

Δεν υφίσταται πάγια πρόβλεψη για παροχή επαρκών πόρων προς τις επιτροπές του Δ.Σ. για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων στο βαθμό που χρειάζονται, καθώς οι σχετικοί πόροι εγκρίνονται ανά περίπτωση από την διοίκηση της εταιρίας, με βάση τις εκάστοτε εταιρικές ανάγκες.

Αξιολόγηση του διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη διαδικασία με σκοπό την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, ούτε αξιολογείται η επίδοση του Προέδρου του Δ.Σ. με διαδικασία στην οποία προΐσταται ο ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος ή άλλο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., αφενός επειδή δεν υπάρχει ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος και αφετέρου επειδή η συγκεκριμένη διαδικασία δεν θεωρείται αναγκαία με βάση την οργανωτική δομή της εταιρίας.

Επίσης τα τακτικά και μη εκτελεστικά μέλη δεν συνέρχονται χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών, προκειμένου να αξιολογείται η επίδοση των εκτελεστικών μελών και να καθορίζονται οι αμοιβές τους, και το Διοικητικό Συμβούλιο δεν περιγράφει συνοπτικά στην ετήσια δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης τη διαδικασία αξιολόγησης του ιδίου και των επιτροπών του καθώς δεν υφίστανται σχετικές διαδικασίες αξιολόγησης.

Μέρος Β - Εσωτερικός έλεγχος

Σύστημα εσωτερικού ελέγχου

Λόγω του μεγέθους της εταιρίας, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην επιτροπή ελέγχου για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών της διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.

Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επί πλέον των προβλέψεων του Νόμου

Η εταιρία όσον αφορά την Εταιρική Διακυβέρνηση, εφαρμόζει πιστά όσα προβλέπονται από τους υποχρεωτικούς κανόνες που ορίζονται από την εκάστοτε νομοθεσία και δεν ακολουθούνται εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου.

Μέρος Γ – Αμοιβές

Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.

Δεν υφίσταται επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά μέλη, ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους, η οποία έχει ως αντικείμενο τον καθορισμό των αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και κατά συνέπεια δεν υπάρχουν ρυθμίσεις για τα καθήκοντα της εν λόγω επιτροπής, την συχνότητα συνεδριάσεών της και για άλλα θέματα που αφορούν την λειτουργία της. Η σύσταση της εν λόγω επιτροπής, ενόψει της δομής και λειτουργίας της Εταιρίας δεν έχει αξιολογηθεί ως αναγκαία μέχρι σήμερα.

Η αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου δεν εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από πρόταση της επιτροπής αμοιβών, χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών αυτού, δεδομένου ότι δεν υφίσταται τέτοια επιτροπή αμοιβών. Οι πάσης φύσης αμοιβές και παροχές προς τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα όσα

προβλέπονται στον κ.ν. 2190/1920. Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατό να χορηγηθεί αποζημίωση, το ύψος της οποίας ορίζεται με ειδική απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Κάθε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου επιβαρύνει την Εταιρία αν εγκριθεί με ειδική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

2.1. Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

Ο εσωτερικός έλεγχος της εταιρίας διενεργείται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της και είναι ανεξάρτητη υπηρεσία της εταιρίας. Ο έλεγχος στην βάση του οποίου συντάσσεται και η σχετική έκθεση διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την απόφαση με αριθμό 3/348/2005 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Κατά την άσκηση του ελέγχου η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου ζητά και έχει την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία και λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της εταιρίας με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση εκθέσεων που θα είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτές. Ο έλεγχος επεκτείνεται σε περιοχές που παρουσιάζουν ελεγκτικό ενδιαφέρον λόγω υψηλού βαθμού επικινδυνότητας, μεγάλου όγκου δοσοληψιών, κινδύνων που οφείλονται σε παραλήψεις νομοθετικού περιεχομένου, μη τήρησης εσωτερικών πολιτικών και διαδικασιών, κινδύνων που ενδέχεται να επιφέρουν αλλοίωση της πραγματικής εικόνας των οικονομικών καταστάσεων καθώς και σε σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ προϋπολογισθέντων και πραγματοποιηθέντων μεγεθών. Ο έλεγχος δεν ασχολείται με την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόζονται και δεν αξιολογεί τις εκάστοτε εκτιμήσεις της διοίκησης, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή της εταιρίας.

Επιπλέον των ανωτέρω σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται αφενός η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας, αφετέρου η λειτουργία της υπηρεσίας εξυπηρέτησης των μετόχων και η υπηρεσία εταιρικών ανακοινώσεων που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του ν. 3016/2002 και των αποφάσεων και εγκυκλίων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η ενημέρωση της Διοίκησης με τα αποτελέσματα του ελέγχου, γίνεται μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων με τις ελεγχόμενες Διευθύνσεις ή τμήματα της εταιρίας, και αφορούν τις επισημάνσεις του ελέγχου δηλαδή ουσιώδη ευρήματα για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να ενημερωθεί η Διοίκηση και για τα οποία οπωσδήποτε πρέπει να δοθεί άμεση λύση.

2.2. Διαχείριση κινδύνων της εταιρίας σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η εταιρία και οι θυγατρικές της έχουν επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών συστημάτων που εξασφαλίζουν την σωστή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Η ανάλυση των αποτελεσμάτων γίνεται σε ημερήσια βάση και καλύπτει όλες τις πτυχές της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Παράλληλα καθημερινά πραγματοποιούνται αντιπαραβολές μεταξύ πραγματικών και προϋπολογισμένων μεγεθών όλων των λογαριασμών εσόδων και εξόδων και παρέχεται επαρκής και λεπτομερής εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός του πρώτου εξαμήνου από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Η σύγκληση της γενικής συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρίας. Περαιτέρω στον δικτυακό τόπο της εταιρίας αναρτάται ο συνολικός αριθμός των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης της Γ.Σ. και σχέδια απόφασης για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρωσ επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτή τουλάχιστον είκοσι τα εκατό (20%) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που προβλέπεται αυξημένη απαρτία των 2/3 του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το καταστατικό.

Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στην γενική συνέλευση και έχουν δικαίωμα ψήφου εκλέγουν πρόεδρο και γραμματέα. Ακολούθως συζητούνται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και λαμβάνονται αποφάσεις επί των θεμάτων αυτών με απόλυτη πλειοψηφία. Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της συνέλευσης. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρίας.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για: α) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρίας. β) Τροποποίηση του καταστατικού. γ) Αύξηση ή μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου, εκτός από τις αυξήσεις της παρ. 2 του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας. δ) Έκδοση δανείου με ομολογίες, ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, στ) Εκλογή ελεγκτών. ζ) Εκλογή εκκαθαριστών. η) Έγκριση των ετήσιων λογαριασμών (ετήσιων οικονομικών καταστάσεων). θ) Διάθεση των ετησίων κερδών, με εξαίρεση την διανομή κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον έχει υπάρξει σχετική εξουσιοδότηση της τακτικής γενικής συνέλευσης.

4. Δικαιώματα των μετόχων της εταιρίας

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας, που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και το καταστατικό της Εταιρίας, ειδικότερα:

α) Δικαίωμα μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρίας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

β) Δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.

γ) Δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

δ) Δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Τα δικαιώματα των μετόχων και τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας και η άσκηση έκτακτου ελέγχου, παρουσιάζονται αναλυτικά στο δικτυακό τόπο της εταιρίας:

<http://www.kordelos.gr>

5. Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων Επιτροπών

5.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας εκλέχθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την 28ης Ιουνίου 2013 με τριετή θητεία που αρχίζει από την εκλογή του και παρατείνεται μέχρι την ημερομηνία της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του 2016, ήτοι το αργότερο μέχρι 30.06.2016. Αποτελείται από επτά (7) μέλη εκ των οποίων τα τέσσερα (4) είναι μη εκτελεστικά, ενώ τα 2 εξ αυτών είναι συγχρόνως και ανεξάρτητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρίας κάθε φορά που απαιτείται. Την ημερησία διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίζει ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του, με βάση προτάσεις αρμοδίων προσώπων ή καθ' επίταξη του νομοθετικού πλαισίου λειτουργίας της εταιρίας.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται, με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω

προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών. Προς εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα. Σύμβουλος που απουσιάζει μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί ένα μόνο σύμβουλο που απουσιάζει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παίρνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η εμπειρία των μελών του ΔΣ περιλαμβάνει διαφορετικά επαγγελματικά υπόβαθρα, που εκπροσωπούν υψηλό επίπεδο επιχειρηματικών, διεθνών και οικονομικών γνώσεων που είναι βασική για τη ρύθμιση των επιτευγμάτων, οδηγώντας τελικά στην επιτυχία της εταιρίας. Η σύνθεση του ΔΣ είναι πολύ καλά ισορροπημένη μεταξύ του αριθμού των ανεξάρτητων και μη ανεξάρτητων μελών, καθώς και μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών. Η Εταιρία έχει αξιολογήσει το μέγεθος του ΔΣ ως επαρκές. Τα μη εκτελεστικά μέλη είναι σε θέση να παρέχουν στο ΔΣ αμερόληπτες απόψεις και συμβουλές για τη λήψη των αποφάσεών του, να εξασφαλίσουν το συμφέρον της Εταιρίας, προστατεύοντας μετόχους και εργαζομένους, ενώ τα εκτελεστικά μέλη είναι υπεύθυνα για την εξασφάλιση της εφαρμογής των στρατηγικών και πολιτικών που εκάστοτε αποφασίζει το ΔΣ.

Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι επταμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

1. ΕΛΕΝΗ Βασ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας (εκτελεστικό μέλος)
2. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ Αντ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικό)
3. ΑΓΓΕΛΙΚΗ Κων. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (εκτελεστικό)
4. ΣΤΑΥΡΟΣ Αθ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό)
5. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αλεξ. ΠΕΤΡΙΔΗΣ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (μη εκτελεστικό)
6. ΑΡΓΥΡΗΣ Αλεξ. ΚΥΛΙΑΔΗΣ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό)
7. ΑΙΜΙΛΙΟΣ Ευθ. ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΗΣ μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό)

Τα μέλη του ΔΣ είναι υποχρεωμένα σύμφωνα με τον κώδικα επιχειρηματικής συμπεριφοράς της Εταιρίας να αποφεύγουν κάθε κατάσταση στην οποία έχουν ή μπορεί να έχουν άμεσο ή έμμεσο συμφέρον που έρχεται σε σύγκρουση ή ενδεχομένως σε αντίθεση με τα συμφέροντα της Εταιρίας.

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Λόγω του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, της παράδοσης και του μεγέθους της εταιρίας, τα καθήκοντα του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΔΣ ασκούνται από το ίδιο άτομο. Ο ρόλος και οι ιδιότητες του Προέδρου – Διευθύνοντος Συμβούλου του Δ.Σ., είναι οι ακόλουθες :

Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Δ.Σ., συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις συνεδριάσεις του.

Είναι υπεύθυνος για την υλοποίηση των στρατηγικών στόχων της εταιρίας, καθοδηγεί το management και διαχειρίζεται της εταιρικές υποθέσεις, για την επίτευξη των προτεραιοτήτων και των στόχων που τίθενται από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Γενική Συνέλευση.

Ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τις σημαντικότερες ενέργειες – γεγονότα της εταιρίας και διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή μελών του ΔΣ στις εργασίες του, καθώς επίσης διασφαλίζει ουσιαστικές σχέσεις μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών.

Αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθοδηγεί τις στρατηγικές επιλογές και επικυρώνει τις σημαντικές αποφάσεις της εταιρίας και προΐσταται όλων των διευθύνσεων της και είναι αρμόδιος για:

α) Την λήψη στρατηγικών αποφάσεων αναφορικά με την ανάπτυξη επιχειρηματικών στρατηγικών καθώς επίσης και την πρόταση μεγάλων επενδύσεων, τον καθορισμό των οργανωτικών σχεδίων της εταιρίας, την διασφάλιση της εφαρμογής των αποφάσεων της εταιρίας και την ενημέρωση του Διοικητικού Συμβουλίου για θέματα της εταιρίας.

β) Τον συντονισμό των ανώτατων στελεχών, την επίβλεψη και διασφάλιση της αποδοτικότητάς τους για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρίας, την συμμετοχή σε μεγάλες επιχειρησιακές αποφάσεις της εταιρίας, τον καθορισμό των πολιτικών διαχείρισης κινδύνου, την αξιολόγηση των κινδύνων και την εφαρμογή μέτρων και διαδικασιών για την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.

γ) Τον προσδιορισμό των στόχων του προϋπολογισμού καθώς και την πρόταση καθορισμού των ετήσιων στόχων απόδοσης, την υλοποίηση των στόχων των ετήσιων προϋπολογισμών, την εποπτεία της οικονομικής διαχείρισης της εταιρίας και την διασφάλιση της διαδικασίας επίτευξης των στόχων και αποτελεσμάτων.

δ) Την πρόσληψη και καθοδήγηση της ηγετικής ομάδας στελεχών της εταιρίας, την χάραξη και τον καθορισμό κατευθυντήριων γραμμών αξιολόγησης της απόδοσης, προαγωγών και ανάπτυξης στελεχών, καθώς και του συστήματος ανταμοιβής. Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι αρμόδιος για θέματα συντονισμού των επιμέρους Διευθύνσεων της Εταιρίας και την υποβολή εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο, αναφορικά με θέματα αρμοδιότητας του Συμβουλίου.

Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρία δεν έχει προβεί στην σύσταση ξεχωριστής επιτροπής που θα προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρίας σε σχέση με τις αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη.

5.2 Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρεία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 3693/2008 εξέλεξε κατά την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που έλαβε χώρα την 30η Ιουνίου 2010 Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- 1) κ. Αργύριο Κυλιάδη
- 2) κ. Αμίλιο Αρχοντούλη
- 3) κ. Νικόλαο Πετρίδη

Σημειώνεται ότι εκ των ανωτέρω μελών, τα δύο (2) τελευταία είναι και ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων ή εταίρων, η επιτροπή ελέγχου έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

1. Την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
2. Την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας των εσωτερικών ελεγκτών της εταιρίας.
3. Την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
Ειδικότερα να εξετάζει τις ενδιάμεσες και οριστικές οικονομικές καταστάσεις και να βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και την συμμόρφωση της εταιρίας με τους νόμους και τους κανονισμούς του Χ.Α.Α. και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, πριν από την έγκρισή τους από το Δ.Σ.
4. Να εξετάζει τυχόν συγκρούσεις συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της εταιρίας και των θυγατρικών της με συνδεδεμένα μέρη.
5. Να βεβαιώνει την ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα των ελεγκτών της εταιρίας.
6. Την συμμόρφωση της εταιρίας με τον κώδικα δεοντολογίας.
7. Σύσταση προς την γενική συνέλευση για την εκλογή του νομίμου ελεγκτή.
8. Ενημέρωση της από τον νόμιμο ελεγκτή για κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου για την επίδοση ιδιαίτερης έκθεσης με τις τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως με τις αδυναμίες των διαδικασιών που αφορούν την χρηματοοικονομική πληροφόρηση και την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας η επιτροπή ελέγχου συνεδριάζει τέσσερις φορές τον χρόνο, με την έκδοση των 3μηνιαίων/6μηνιαίων/9μηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και πριν από την δημοσίευσή τους. Η επιτροπή ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσης 2013 συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές.

Τα μέλη της επιτροπής ελέγχου αναφέρονται στο Δ.Σ. της εταιρίας, ανά τρίμηνο, μέσω εκθέσεων ή έκτακτων αναφορών. Ο πρόεδρος της επιτροπής ενημερώνει το Δ.Σ. για τα σημαντικά θέματα που ανακύπτουν και υποβάλλει σε αυτό μία ετήσια επίσημη έκθεση, ενώ παρίσταται στην Τακτική Γενική Συνέλευση και απαντά σε ερωτήσεις που αφορούν το έργο της επιτροπής.

Αντίστοιχα η επιτροπή ελέγχου ενημερώνεται, ανά τρίμηνο από τον εσωτερικό ελεγκτή.

Διευκρινίζεται ότι ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, που διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του, με την εξαίρεση των υπηρεσιών διασφάλισης που αφορούν στην διενέργεια του ειδικού φορολογικού ελέγχου που απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 ν. 2238/1994 και της ΠΟΛ με αριθμό 1159/22.7.2011, συνεπεία του οποίου ελέγχου εκδίδεται το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό».

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Σχετικά με όσα προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, η εταιρία δηλώνει ότι:

Άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές της εταιρίας δεν υφίστανται.

Αναφορικά με την άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου κατά την Γενική Συνέλευση γίνεται εκτενής αναφορά στην ενότητα 3 και 4 της παρούσας δήλωσης εταιρικής διακυβέρνησης.

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

Τέλος δεν υφίσταται ειδικές εξουσίες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με την έκδοση ή την επαναγορά μετοχών.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι η εικοστή ένατη για την Εταιρία. Σας επισυνάπτουμε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013 για την Εταιρία οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και του καταστατικού και απεικονίζουν επακριβώς την οικονομική θέση της εταιρίας.

Έχουμε την τιμή να σας παρακαλέσουμε όπως εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2013.

Επίσης παρακαλούμε όπως αποφασίσετε και επί των λοιπών θεμάτων της Ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης.

Τέλος επιθυμούμε να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας στο προσωπικό και τους συνεργάτες της Εταιρίας που συνέβαλλαν στην επίτευξη των επιχειρηματικών μας στόχων.

Με τιμή
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος
Ελένη Κορδέλλου

Απόσπασμα από το Βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.
Μάνδρα Αττικής 26-3-2014

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνουσα Σύμβουλος
Ελένη Κορδέλλου

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. , που αποτελείται από 24 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2013

Αθήνα 28 Μαρτίου 2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 13741
Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε**»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα 28 Μαρτίου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 13741



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**ΕΤΗΣΙΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**της οικονομικής χρήσης
από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
		Η Εταιρία	
	Σημ	31.12.2013	31.12.2012
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5	23.270.505	23.879.188
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	3.666.675	2.682.877
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8	13.784	13.914
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		26.950.964	26.575.979
Αποθέματα	9	8.329.670	10.789.797
Απαιτήσεις από πελάτες	10	18.370.101	16.687.019
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11	412.463	506.473
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	12	3.202	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	7.667.705	14.234.979
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		34.783.141	42.218.267
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		61.734.105	68.794.246
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	8.914.223	8.914.223
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	14	4.433.426	4.433.426
Αποθεματικά	15	1.025.909	1.025.909
Αποτελέσματα εις νέον		6.249.498	7.497.368
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών εταιρείας (α)		20.623.055	21.870.926
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	13.213.882	13.285.176
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	17	306.051	392.552
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7	991.066	721.103
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	18	130.000	130.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		14.641.000	14.528.831
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	3.602.922	5.507.280
Υποχρεώσεις από φόρους	20	319.023	199.681
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	15.400.600	19.901.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και εντόκων δανείων	16	4.071.294	3.071.294
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	21	143.170	440.202
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	2.933.039	3.275.030
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		26.470.049	32.394.488
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		41.111.049	46.923.320
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		61.734.105	68.794.246

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
Η Εταιρία			
	<u>Σημ</u>	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Πωλήσεις		32.598.484	29.974.753
Κόστος πωλήσεων	23	-29.359.307	-27.001.806
Μικτά κέρδη		3.239.177	2.972.947
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	26	365.990	665.713
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	24	-2.730.456	-3.047.919
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25	-1.152.006	-1.336.929
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	27	-73.468	-441.627
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-350.763	-1.187.816
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	28	403.134	819.278
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28	-1.962.467	-2.340.843
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	28	3.202	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		-1.906.894	-2.709.381
Μείον φόρος Εισοδήματος	29	-652.166	-399.497
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		<u>-1.254.729</u>	<u>-2.309.883</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	17	6.858,28	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		<u>-1.247.871</u>	<u>-2.309.883</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	30	-0,0588	-0,1088
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	31	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		342.081	-209.372

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ						
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)						
Η Εταιρία						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	8.914.223	4.433.426	874.688	151.221	9.807.252	24.180.809
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων 01/01 - 31/12/2012</i>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					(2.309.883)	(2.309.883)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012	8.914.223	4.433.426	874.688	151.221	7.497.368	21.870.926
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013	8.914.223	4.433.426	874.688	151.221	7.497.368	21.870.926
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων 01/01 - 31/12/2013</i>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					(1.247.871)	(1.247.871)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013	8.914.223	4.433.426	874.688	151.221	6.249.498	20.623.055

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	Η Εταιρία	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	✓ -1.906.894	-2.709.381
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	✓ 692.844	978.444
Προβλέψεις	✓ -40.435	146.073
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	✓ -385.832	-750.071
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	✓ 1.962.467	2.340.843
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	✓ 2.460.127	-2.633.772
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	✓ -2.658.475	2.352.558
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	✓ -1.209.533	2.126.720
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	✓ -2.254.845	-2.597.642
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-3.340.576	-746.228
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	✓ -84.161	-71.413
Τόκοι εισπραχθέντες	✓ 429.157	756.614
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	344.995	685.201
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	✓ -3.571.694	-8.070.895
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-3.571.694	-8.070.895
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-6.567.274	-8.131.922
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	✓ 14.234.979	22.366.901
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	7.667.705	14.234.979

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία Αδελφοί Χ. Κορδέλλου Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία Ειδών Σιδήρου και Χάλυβα (εφεξής «Εταιρία») με το διακριτικό τίτλο «Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε.» ιδρύθηκε το 1984 έχει την έδρα της στην Μάνδρα Αττικής, οδός Λούτσας & Πελοποννήσου και το κύριο αντικείμενο εργασιών της είναι η εμπορία σιδήρου και χάλυβα. Η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι <http://www.kordelos.gr>

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 26η Μαρτίου 2014.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών που χρησιμοποιεί η Εταιρία.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε. που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2013, έχουν συνταχθεί από την Διοίκηση με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών.

Ορισμένα συγκριτικά κονδύλια αναταξινομήθηκαν για να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσης. Τυχόν διαφορές σε ποσά των Οικονομικών Καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.1.1 Χρήση εκτιμήσεων

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (σημείωση 4).

2.1.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»: Η τροποποίηση αυτή απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, βάσει του αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή όχι.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»: Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας / περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ "βραχυπρόθεσμων" και "λοιπών μακροπρόθεσμων" παροχών. Η επίδραση της τροποποίησης αυτής εξηγείται αναλυτικά στη Σημείωση 17.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»: Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»: Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δε διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») δημοσίευσε αυτήν την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΕΛΠΧΑ 20: «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»: Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»: Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μία οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»: Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»: Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»: Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του τομέα στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015). Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015). Η τροποποίηση απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις κατά τη μετάβαση από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για το συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (τροποποίηση) και ΔΛΠ 28 (τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτορευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από Κοινού Συμφωνίες»: Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μία πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»: Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μίας οικονομικής οντότητας,

συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»: Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει το λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) τη γνωστοποίηση της

ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μία ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μία ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΛΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Αυτή η διερμηνεία ορίζει το λογιστικό χειρισμό μίας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από την κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα πρέπει να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μία συγκεκριμένη ημερομηνία. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»: (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014). Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Στην τρέχουσα χρήση η Εταιρία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «Επικεφαλής Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων» που στην περίπτωση της Εταιρίας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητά του και για τον οποίο υπάρχουν διαθέσιμες χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας διενεργούνται σχεδόν αποκλειστικά στην Ελλάδα (99 %) και είναι ομογενοποιημένες διότι αφορούν αποκλειστικά προϊόντα σιδήρου και χάλυβα και ως εκ τούτου θεωρούνται και παρουσιάζονται ως ένας τομέας. Το σύνολο σχεδόν (99,9%) του κύκλου εργασιών αφορά χονδρικές πωλήσεις. Επίσης δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που εμπορεύεται η Εταιρία.

2.3 Ενσώματα πάγια

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή του τεκμαρτού κόστους που τους αποδόθηκε στο παρελθόν (πριν την 1

Ιανουαρίου 2004 - ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ) με νομοθετικές ρυθμίσεις. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων. Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε αύξησε την Καθαρή Θέση της Εταιρίας. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Είδος Παγίου	Εκτιμώμενη Διάρκεια Ωφέλιμης Ζωής
Βιομηχανικά Κτίρια	32 έως 40 έτη
Λοιπά Κτίρια	40 έτη
Μηχανήματα και Λοιπός εξοπλισμός	10 έως 20 έτη
Μεταφορικά Μέσα	5 έως 10 έτη
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3 έως 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση εάν χρειάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την Εταιρία εμφανίζονται στη τιμή κτήσεώς τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, κατά το ποσό της απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα : 1 έτος

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι

η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.6 Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Πραγματοποιηθέντα και εξ αποτιμήσεων κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολή στην εύλογη αξία των στοιχείων της κατηγορίας «χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων» καταχωρούνται στα αποτελέσματα στην περίοδο που ανακύπτουν.

2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων.

Ειδικότερα, τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσης τους.

2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (επισφάλειες) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει τα ποσά που οφείλονται. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.9 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

2.10 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου συγκεντρώσεως κεφαλαίου σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης ή της Διαφοράς υπέρ το άρτιο.

2.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.14 Φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους καθώς και τις προβλέψεις για επιπλέον φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος του τρέχοντος έτους έχει υπολογιστεί επί των κερδών της Εταιρίας κάνοντας τις απαραίτητες αναμορφώσεις που απαιτούν οι φορολογικοί νόμοι και με βάσει τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (20%).

2.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από την Εταιρία, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται, όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.18 Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου η Εταιρία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στην μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης. Στις λειτουργικές μισθώσεις τα μισθώματα καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο στην βάση του δουλευμένου.

2.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας καταχωρείται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποτελούν υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων υπό την προϋπόθεση ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους που σχετίζονται με την επιχορήγηση. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και καταχωρούνται κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Επιχορηγήσεις συναφείς με έσοδα καταχωρούνται στις χρήσεις εκείνες που απαιτούνται για τον συσχετισμό τους με τις αντίστοιχες δαπάνες που πρόκειται να συμψηφιστούν.

2.21 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της Εταιρίας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 2.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιριών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρίας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, καταστεί κατώτερο από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η γενική συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η Εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετήσιου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του

καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την γενική συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρος μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών είτε τοις μετρητοίς είτε με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών. Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της εταιρίας δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης της δεν απορροφά πάνω από το 10% του κύκλου εργασιών της. Η έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται στην σημείωση 10.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων από τα πιστωτικά ιδρύματα. Ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων παρέχεται στην σημείωση 16.

(γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Στο πλαίσιο της σημαντικής αύξησης των επιτοκίων δανεισμού, πολιτική της Εταιρίας είναι η διατήρηση των δανειακών της υπολοίπων σε χαμηλά επίπεδα με ταυτόχρονη διασφάλιση γραμμών χρηματοδότησης ώστε να ικανοποιείται απρόσκοπτα η ανάπτυξη της Εταιρίας.

Την 31^η Δεκεμβρίου 2013, οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται στην σημείωση 16.

δ) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται κυρίως σε Ευρώ. Μέρος των αγορών εμπορευμάτων της Εταιρίας πραγματοποιούνται σε Δολάριο Αμερικής, η άμεση πληρωμή των οποίων μειώνει σημαντικά τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με

τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31.12.2013, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων και απαιτήσεων καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Κατά την άποψη της διοίκησης ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένες.

5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	11.892.735	5.472.008	783.069	966.102	447.614	29.399.387
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-	(1.096.295)	(2.117.679)	(602.078)	(797.115)	-	(4.613.168)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2012	9.837.859	10.796.440	3.354.329	180.990	168.987	447.614	24.786.219
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	11.991.256	5.489.875	773.824	999.432	88.089	29.180.336
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-	(1.296.049)	(2.527.515)	(620.246)	(857.339)	-	(5.301.148)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2012	9.837.859	10.695.207	2.962.360	153.579	142.094	88.089	23.879.188
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	12.051.337	5.489.875	773.824	1.023.073	88.089	29.264.057
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-	(1.497.187)	(2.936.894)	(641.202)	(918.268)	-	(5.993.552)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2013	9.837.859	10.554.150	2.552.981	132.622	104.804	88.089	23.270.505

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2012	9.837.859	10.796.440	3.354.329	180.990	168.987	447.614	24.786.219
Προσθήκες	-	98.521	17.867	-	33.330	0	149.718
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-	(9.244)	-	(359.525)	(368.769)
Αποσβέσεις	-	(199.753)	(409.836)	(27.412)	(60.223)	-	(697.224)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	9.244	-	-	9.244
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2012	9.837.859	10.695.207	2.962.360	153.579	142.094	88.089	23.879.188
Προσθήκες	-	60.081	0	-	23.640	-	83.721
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-	0	-	-	0
Αποσβέσεις	-	(201.138)	(409.380)	(20.956)	(60.930)	-	(692.404)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	0	-	-	0
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2013	9.837.859	10.554.150	2.552.981	132.622	104.804	88.089	23.270.505

Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης η εταιρία κατέβαλε το ποσό των 84 χιλιάδων ευρώ για την αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Λογισμικά	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	234.044	234.044
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(234.044)	(234.044)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2012	0	0
Μικτή Λογιστική αξία	515.264	515.264
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(515.264)	(515.264)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2012	0	0
Μικτή Λογιστική αξία	515.704	515.704
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(515.704)	(515.704)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2013	0	0

	Λογισμικά	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2012	0	0
Προσθήκες	281.220	281.220
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	0
Αποσβέσεις	(281.220)	(281.220)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2012	0	0
Προσθήκες	440	440
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	0
Αποσβέσεις	(440)	(440)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2013	0	0

Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης η εταιρία κατέβαλε το ποσό των 0,4 χιλιάδων ευρώ για την αγορά λογισμικών.

7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Εταιρία			
	31/12/2013		31/12/2012	
	Απαιτηση	Υποχρέωση	Απαιτηση	Υποχρέωση
Ενσώματες ακινητοποιήσεις - Άυλα στοιχεία	626.781	847.969	503.379	629.120
Παροχές σε εργαζομένους	79.573	0	78.510	0
Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	711.436	0	539.259	0
Απαιτήσεις φόρων	2.248.884	0	1.561.729	0
Λοιπές μεταβολές	0	143.098	0	91.983
Σύνολο	3.666.675	991.066	2.682.877	721.103

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρία στα έτη 2013 και 2012 είναι ίσος με 26% και 20% αντίστοιχα.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς Εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

8. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία Εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Δοσμένες Εγγυήσεις	13.784	13.914
Σύνολο λοιπών μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	13.784	13.914

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν σε απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

9. Αποθέματα

Τα αποθέματα του της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Εμπορεύματα	6.343.660	6.529.649
Προϊόντα έτοιμα & ημπελη	492.807	519.385
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	21.730	12.837
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.471.472	3.727.925
Σύνολο	8.329.670	10.789.797

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων της Εταιρίας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και η αρνητική διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κόστος πωληθέντων.

10. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Απαιτήσεις κατά πελάτων (ανοικτά υπόλοιπα)	12.950.171	10.965.588
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	1.500
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολ.)	8.156.223	8.416.223
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.736.293)	(2.696.293)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	18.370.101	16.687.019

Η κίνηση του λογαριασμού «προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις» έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	2.696.293	2.296.293
Διαγραφή απαιτήσεων	0	0
Προβλέψεις νέων επισφαλειών	40.000	400.000
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	2.736.293	2.696.293

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καλύπτουν το σύνολο των εξατομικευμένων απαιτήσεων που βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη του ενός έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και που σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται εύλογα η είσπραξη τους. Οι απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση μικρότερη του έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων δεν είναι σημαντικές.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Ομοίως η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη εγγυήσεις και πιστωτικές ενισχύσεις, ταυτίζεται με τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων.

11. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Ελληνικό Δημόσιο	254.491	297.582
Λογαριασμοί προς απόδοση	125.851	121.064
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	7.505	22.314
Εξοδα επομένων χρήσεων	22.472	20.043
Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.145	45.470
Σύνολο	412.463	506.473

12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Υπόλοιπο ανοίγματος	0	0
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις	0	0
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση εύλογης αξίας	3.202	0
Υπόλοιπο κλεισίματος	3.202	0
	31/12/2013	31/12/2012
Μετοχές εισηγμένες στο χρηματιστήριο ΧΑΑ	3.202	0
	3.202	0

13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Διαθέσιμα στο ταμείο	10.654	11.525
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	7.657.051	14.223.453
Σύνολο	7.667.705	14.234.979

14. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2012	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649
31η Δεκεμβρίου 2012	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649
31η Δεκεμβρίου 2012	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649
31η Δεκεμβρίου 2013	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 21.224.340 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.Α., ονομαστικής αξίας 0,42 ευρώ η κάθε μία. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας ανέρχεται σε 8.914.223 ευρώ. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 4.433.426 ευρώ και προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.

15. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία		
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2012	874.688	151.221	1.025.909
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης		0	0
Υπόλοιπο στις 31η Δεκεμβρίου 2012	874.688	151.221	1.025.909
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31η Δεκεμβρίου 2013	874.688	151.221	1.025.909

16. Δανεισμός

Τα δάνεια της Εταιρίας είναι εκφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια της Εταιρίας κατά την 31.12.2013 αναλύονται ως εξής :

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Κοινά ομολογιακά δάνεια	10.213.882	13.285.176
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.000.000	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	3.071.294	3.071.294
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.000.000	0
Βραχυπρόθεσμο τραπεζικά δάνεια	15.400.600	19.901.000
Σύνολο δανείων	32.685.777	36.257.470

Ανάλυση Ομολογιακών δανείων

Α) Στις 6-8-2007 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 4.040.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Τράπεζα Πειραιώς διάρκειας 10 ετών.

Β) Στις 6-8-2007 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 5.960.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Τράπεζα Πειραιώς διάρκειας 10 ετών.

Γ) Στις 9-6-2011 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 12.600.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Εθνική Τράπεζα Ελλάδος και ποσού 1.400.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Ε.Τ.Ε Κύπρου € διάρκειας 7 ετών.

Ανάλυση Μακροπρόθεσμων δανείων

Α) Στις 10-9-2013 Μακροπρόθεσμο Δάνειο ποσού 4.000.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Τράπεζα Alpha Bank διάρκειας 4 ετών.

Το μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας την 31.12.2013 ήταν 4,60%.

Οι συμβατικές ημερομηνίες εξόφλησης των δανειακών υποχρεώσεων της 31.12.2013 και της 31.12.2012 της εταιρίας, έχουν ως εξής:

Περίοδοι εξόφλησης δανειακών υποχρεώσεων	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Εντός μηνός	10.000.000	10.001.000
Μεταξύ δύο (2) και τριών (3) μηνών	6.436.247	535.647
Μεταξύ τεσσάρων (4) και δώδεκα (12) μηνών	3.035.647	12.435.647
Εντός δύο (2) και πέντε (5) ετών	13.213.882	12.285.176
Πάνω από πέντε (5) έτη	0	1.000.000
Σύνολα	32.685.777	36.257.470

Ανάλυση ευαισθησίας δανειακών υποχρεώσεων

Στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και στην εμπειρία της η διοίκηση πιστεύει ότι μια παράλληλη μετακίνηση των επιτοκίων σε Ευρώ κατά + 100 μονάδες βάσης (αύξηση / μείωση), σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια στο τέλος των χρήσεων 2012 και 2013, κρίνεται ως πιθανή. Αν συνέβαινε αυτή η μεταβολή, η επίδραση της στα καθαρά μετά από φόρους κέρδη των χρήσεων 2012 και 2013 και κατά επέκταση στα ίδια κεφάλαια, θα είχε ως εξής :

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Επιβάρυνση από μείωση - αύξηση επιτοκίων	-284.006	-309.010
Αναλογών φόρος εισοδήματος	73.842	61.802
Καθαρά επίδραση	-210.164	-247.208

17. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τους εργαζομένους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, επιμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζομένου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής.

Με βάση το νέο IAS 19 το οποίο εφαρμόζεται από 01.01.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας/ κέρδους που προκύπτει, θα πρέπει να αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Πίνακας Θνησιμότητας: Ο Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας 1990 για άνδρες και γυναίκες (Υπ. Απ. Κ3-3974/99).

Κινητικότητα Προσωπικού:	Ομάδα Ηλικιών	Οικειοθελής Αποχώρηση	Απόλυση
	Έως 45 ετών	3%	1%
	46– 55	1%	1%
	56 και άνω	0%	0%

Στους αναλογιστικούς υπολογισμούς έγινε η υπόθεση ότι οι εργαζόμενοι που θα παραμείνουν στην εταιρεία μέχρι την ηλικία συνταξιοδότησης, θα εισπράξουν το 40% (ή 50% για όποιον δεν έχει επικουρική ασφάλιση) της παροχής μόλις συμπληρώσουν τις προϋποθέσεις για τη θεμελίωση δικαιώματος πλήρους συνταξιοδότησης από τον εκάστοτε κύριο ασφαλιστικό φορέα εφόσον αποφύγουν τους παραπάνω κινδύνους. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης προβλέπεται το 100% της παροχής σύμφωνα με τον Ν.2112/1920 συμπεριλαμβάνοντας όλες τις μετατροπές στους υπολογισμούς που απαιτούντο από την έγκριση του Μεσοπροθέσμου (Ν.4093/2012).

Ημερομίσθιο Ανειδίκευτου Εργάτη : Το ημερομίσθιο ανειδίκευτου εργάτη επί του οποίου υπολογίζεται το άνω όριο των τακτικών αποδοχών είναι €

26,18 που συνεπάγεται άνω όριο τακτικών αποδοχών € 6.283,20.

Δείκτης Τιμών Καταναλωτή :

Το άνω όριο των τακτικών αποδοχών για τους υπαλλήλους εξαρτάται από το ημερομίσθιο ανειδίκευτου εργάτη το οποίο αναπροσαρμόζεται με βάση το Δ.Τ.Κ.. Ως ποσοστό μεταβολής του εν λόγω δείκτη θεωρήθηκε 2% ετησίως.

Αύξηση αποδοχών :

Μέση ετήσια αύξηση 0% για τα επόμενα δύο έτη και 2% από το 2017 και μετά.

Παρατηρήσεις που αφορούν στην παραδοχή του Προεξοφλητικού Επιτοκίου:

Το ΔΛΠ 19 συνιστά ως προεξοφλητικό επιτόκιο της απόδοσης εταιρικών ομολόγων χαμηλού ρίσκου και εάν δεν υπάρχει βάθος στη συγκεκριμένη αγορά την απόδοση κρατικών ομολόγων κατά την ημερομηνία αποτίμησης με διάρκεια ανάλογη της αναμενόμενης μέλλουσας υπηρεσίας των εργαζομένων.

Μετά την διεύρυνση της διαφοράς της απόδοσης μεταξύ Ελληνικών και Ευρωπαϊκών ομολόγων, που έλαβε χώρα ιδίως κατά τους τελευταίους μήνες του 2009, η εφαρμογή της ίδιας διαδικασίας θα είχε ως συνέπεια την δραματική μείωση των ασφαλιστικών αποθεμάτων και την επακόλουθη αβεβαιότητα σχετικά με την μελλοντική εξέλιξη τους. Για την αποφυγή τέτοιων έντονων διακυμάνσεων στην αποτίμηση των υποχρεώσεων κατά την διάρκεια μας μεταβατικής περιόδου, αποφασίστηκε ο έλεγχος επάρκειας των αποθεμάτων κατά την 31.12.2013 να διενεργηθεί με ποσοστό προεξόφλησης 3%.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 οι λογιστικές απεικονίσεις των υποχρεώσεων του Ν2112/20 για την Εταιρεία για την χρήση 2013, είναι ως ακολούθως:

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	306.051,29	392.552,12
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος		
Καθαρή Υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	306.051,29	392.552,12

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	31.000,52	28.159,65
Χρηματοοικονομικό κόστος	12.400,07	21.328,44
Κόστος προϋπηρεσίας		-36.055,40
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	43.400,59	13.432,69

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό

Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	392.552,12	453.796,67
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-120.633,48	-74.677,24
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στον λογ/σμο αποτελεσμάτων	43.400,59	13.432,69
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή θέση	-9.267,94	
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	306.051,29	392.552,12

Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης

Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	392.552,12	453.796,67
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	31.000,52	28.159,65
Κόστος τόκου	12.400,07	21.328,44
Παροχές πληρωθείσες	-120.633,48	-74.677,24
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο		-36.055,40
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) από μεταβολή οικονομικών παραδοχών	37.343,60	
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος) από αποκλίσεις παραδοχών και εμπειρίας	-46.611,54	
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	306.051,29	392.552,12

Περίοδος

	1.1 - 31.12.13	1.1 - 31.12.12
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από μεταβολή οικονομικών παραδοχών	37.343,60	
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	-46.611,54	0,00
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση	-9.267,94	0,00
Μείον: Αναλογούν αναβαλλόμενος φόρος	-2.409,66	0,00
Καθαρό ποσό που αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση	-6.858,28	0,00

18. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

	Η Εταιρία
Υπόλοιπο προβλέψεων φόρων φορολογικών ελέγχων 31.12.2012	130.000
Καταλογισθέντες φόροι φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0
Προβλέψεις φόρων φορολογικού ελέγχου χρήσης	0
Υπόλοιπο προβλέψεων φόρων φορολογικών ελέγχων 31.12.2013	130.000

Περιλαμβάνονται οι προβλέψεις των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2009 και 2010 της Εταιρίας. Παρότι η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί αξιόπιστα, η Εταιρία χρησιμοποιώντας στατιστικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ενδεχόμενες

φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων.

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 η εταιρεία η οποία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για την χρήση 2011 δεν προέκυψαν λογιστικές διαφορές. Για την χρήση 2012 προέκυψαν λογιστικές διαφορές, στις οποίες αντιστοιχεί φόρος εισοδήματος 64 χιλ. € και επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης 2012. Για να θεωρηθούν οι χρήσεις περαιωμένες, πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1^η του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011.

Για τη χρήση 2013, ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων. Μέχρι την ημερομηνία αυτή έχουν προκύψει λογιστικές διαφορές, στις οποίες αντιστοιχεί φόρος εισοδήματος 71,5 χιλ. €, που επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης. Εκτιμάτε ότι τυχόν πρόσθετες διαφορές που θα προκύψουν μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Προμηθευτές	1.729.265	3.915.141
Υποσχετικές επιστολές πληρωτέες	1.373.024	1.145.020
Επιπαγές πληρωτέες	500.634	447.120
Σύνολο	3.602.922	5.507.280

20. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Φόρος εισοδήματος	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	319.023	199.681
Σύνολο	319.023	199.681

21. Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις

Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων προβλέψεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	143.170	439.285
Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί	0	917
Σύνολο	143.170	440.202

22. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	31/12/2013	31/12/2012
Προκαταβολές πελατών	278.589	505.524
Μερίσματα πληρωτέα	1.642	1.642
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	107.646	128.687
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.365	32.904
Εσοδα επομένων χρήσεων	2.515.798	2.606.273
	2.933.039	3.275.030

Η κίνηση του λογαριασμού «εσόδων επομένων χρήσεων» είναι η εξής:

	Αναγνωρισμένες Επιχορηγήσεις χρήσης	Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (μεταφορά στα αποτελέσματα)	Είσπραξη Επιχορηγήσεων	Απαίτηση (προκαταβολή) Επιχορήγησης
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012	3.030.000	423.727	3.030.000	0
Μεταβολές 01/01 - 31/12/2013	0	90.475	0	0
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013	3.030.000	514.202	3.030.000	0

23. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	28.732.944	26.145.506
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	242.831	294.166
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	0
Παροχές τρίτων	24.386	22.590
Φόροι τέλη	21.565	18.907
Διάφορα έξοδα	5.213	6.633
Αποσβέσεις παγίων	332.523	514.289
Ιδιοπαραγωγή	(154)	(285)
	29.359.307	27.001.806

24. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.598.558	1.920.015
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	11.474	13.130
Παροχές τρίτων	272.261	281.258
Φόροι τέλη	111.773	100.694
Διάφορα έξοδα	428.276	487.792
Αποσβέσεις παγίων	308.114	245.031
	2.730.456	3.047.919

25. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	560.499	594.167
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	409.530	376.241
Παροχές τρίτων	70.171	73.220
Φόροι τέλη	13.113	12.870
Διάφορα έξοδα	46.485	61.149
Αποσβέσεις παγίων	52.207	219.282
	1.152.006	1.336.929

26. Άλλα Λειτουργικά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2013 και 2012 έχουν ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Εσοδα αποστολής αγαθών	253.387	263.613
Έκτακτα έσοδα από προβλέψεις	0	210.093
Αναγνωρισμένες Επιχορηγήσεις χρήσης	90.475	177.075
Λοιπά Λειτουργικά έσοδα	22.128	14.932
	365.990	665.713

27. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2013 και 2012 έχουν ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Εκτακτα έξοδα	29.782	35.975
Προβλέψεις χρήσης	40.000	400.000
Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.686	5.652
	73.468	441.627

28. Χρηματοοικονομικά κόστος (καθαρό)

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Έσοδα / Κέρδη από:		
-Τόκοι πελατών	17.301	23.738
-Διαθεσίμων Προς πώληση Επενδύσεων	385.832	795.540
	403.134	819.278
Έξοδα τόκων από:		
-Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	1.962.467	2.340.843
	1.962.467	2.340.843
- Διαφορές αποτίμησης λοιπών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	3.202	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.556.131	1.521.565

29. Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, ο οποίος ανέρχεται σε 26%, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και 20% κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, αναλύεται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Φόρος Χρήσης	(515.703)	(572.905)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	64.078	109.082
Προβλέψεις & διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	90.928	64.326
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	(291.469)	0
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	(652.166)	(399.497)

Με την ψήφιση του Ν.4110/2013 ο φορολογικός συντελεστής, από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) και μετά, αυξήθηκε από 20% σε 26%. Λόγω του ότι η αύξηση αυτή αποτελούσε μη διορθωτικό γεγονός σύμφωνα με το ΔΛΠ 10 παρ. 22, η Εταιρεία κατά την 31/12/2012 υπολόγισε τον αναβαλλόμενο φόρο με φορολογικό συντελεστή 20% σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 παρ.47. Κατά τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου την 31.12.2013, η λογιστικοποίηση της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% οδήγησε στην αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης της Εταιρείας κατά 291 χιλ. €, ποσό που επηρέασε τα αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους.

30. Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημιάς) με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης.

	Εταιρία	
	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2012
Κέρδη /(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας	(1.247.871)	(2.309.883)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	21.224.340	21.224.340
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	<u>(0,0588)</u>	<u>(0,1088)</u>

31. Μερίσματα

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2013 ενέκρινε την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2012.

32. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

33. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.

Επί των παγίων και ακινήτων της εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

34. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεδομένου ότι τα βασικά επενδυτικά σχέδια της Εταιρίας έχουν ολοκληρωθεί, δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

35. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης (31.12.2013) ήταν για την Εταιρία 88 άτομα. Στο τέλος της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης (31.12.2012) ήταν 88.

36. Συνδεδεμένα Μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

	Η Εταιρία
	31/12/2013
Εσοδα	0
Εξοδα	0
Απαιτήσεις	0
Υποχρεώσεις	0
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	499.394
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	14.610

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρίας από τις 31/12/2013 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης χρήσης.

Μάνδρα Αττικής, 26 Μαρτίου 2014

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΔΤ ΑΕ-522111**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΔΤ ΑΚ-021143**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΡΙΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝ.
ΑΔΤ ΑΒ – 509652**



ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΟΣ
 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 83213102000
 ΑΡ. Μ.Α.Ε. 4918/01/Β/86/4916
 ΕΔΡΑ : ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ , 19 600 ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2013 έως 31^η Δεκεμβρίου 2013
 (δημοσιευμένα βάσει του ν.2190/20, άρθρο 135 για επιτηρήσεις που συντάσσονται ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εντοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ". Συναρτάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιρειών και Πιστώσεως
Διεύθυνση Διαδικτύου : http://www.kordellos.gr
Ενθες Διοικητικό Συμβούλιο : Ελένη Κορδέλλου: Πρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος & Εκτελεστικό Μέλος, Μαργαρίτα Κορδέλλου : Εκτελεστικό Μέλος, Σταύρος Αντιώπουλος : Μη Εκτελεστικό Μέλος, Αγγελική Κορδέλλου: Εκτελεστικό Μέλος, Αργύριος Κυλιάδης: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Αμιλία Αρχοντούλη: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Νικόλαος Πετρίδης : Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο : 26 Μαρτίου 2014
Νόμιμος Ελεγκτής : Δημήτριος Λαμπρινός (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.:13741)
Ελεγκτική Εταιρεία : Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.Ο.Ε.
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
 ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
Κύκλος εργασιών	32.598.484	29.974.753
Μικτά κέρδη	3.239.177	2.972.947
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών	-350.763	-1.187.816
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.906.894	-2.709.381
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-1.254.729	-2.309.883
- <i>Ισοκρίτες μητρικής</i>	-1.254.729	-2.309.883
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	6.858	0
Συνκρατησιακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-1.247.871	-2.309.883
- <i>Ισοκρίτες μητρικής</i>	-1.247.871	-2.309.883
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	-0,0588	-0,1088
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	342.081	-209.372

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	21.870.926	24.180.809
Συνκρατησιακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχόμενες και διακοσμένες δραστηριότητες)	-1.247.871	-2.309.883
	20.623.055	21.870.926
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	20.623.055	21.870.926

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012
(Μέθοδος Συμπλήρωσης Κατάστασης Ταμιακών Ροών : Έμμεση Μέθοδος)		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχόμενες δραστηριότητες)	-1.906.894	-2.709.381
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	692.844	978.444
Προβλέψεις	-40.435	146.073
Αποτελέσματα (έσοδα/έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	-385.832	-750.071
Χρηστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.962.467	2.340.843
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	2.460.127	-2.633.772
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	-2.658.475	2.352.558
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-1.209.533	2.126.720
Μείωση:		
Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-2.254.845	-2.597.642
Σύνολο εισροών / (ακροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-3.340.576	-746.228
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παθών στοιχείων	-84.161	-71.413
Τόκοι εισπραχθέντες	429.157	756.614
Σύνολο εισροών / (ακροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	344.995	685.201
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις, δανείων	-3.571.694	-8.070.895
Σύνολο εισροών / (ακροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-3.571.694	-8.070.895
Καθαρή αύξηση / μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-6.567.274	-8.131.922
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	14.234.979	22.366.901
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	7.667.705	14.234.979

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012.
 - 2) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας, αναφέρονται στην σημείωση 18 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων. Η συνολική πρόβλεψη κατά την 31.12.2013 ανέρχεται σε 130.000 ευρώ.
 - 3) Επί των παγίων και ακινήτων της Εταιρείας, δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
 - 4) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραγμάδα διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που να έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
 - 5) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31.12.2013 ανέρχεται σε 88 άτομα και σε 88 άτομα κατά την 31.12.2012
 - 6) Οι συναλλαγές στην χρήση 01.01 - 31.12.2013 και τα υπόλοιπα την 31.12.2013 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):
- | | |
|---|-----|
| α) Έσοδα | 0 |
| β) Έξοδα | 0 |
| γ) Απαιτήσεις | 0 |
| δ) Υποχρεώσεις | 0 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 499 |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 |
| ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 15 |
- 7) Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.
 - 8) Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά την χρήση 01.01 - 31.12.2013 ανήλθαν σε 84 χιλ. €.

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μεταγερμιτιστούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	23.270.505	23.879.188
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.680.459	2.696.791
Αποθέματα	8.329.670	10.789.797
Απαιτήσεις από πελάτες	18.370.101	16.687.019
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	415.665	506.473
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.667.705	14.234.979
	61.734.105	68.794.246
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.914.223	8.914.223
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	11.708.832	12.956.703
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)	20.623.055	21.870.926
Μικροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.213.882	13.285.176
Προβλέψεις / Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.427.118	1.243.655
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19.471.894	22.972.294
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.998.155	9.422.194
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	41.111.049	46.923.320
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	61.734.105	68.794.246

ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
 ΑΔΤ ΑΕ-522111

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
 ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
 ΑΔΤ ΑΚ-021143

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
 ΡΙΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΑΔΤ ΑΒ-509652

Πληροφορίες του Άρθρου 10 του Νόμου 3401 ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2013

Η εταιρία σύμφωνα με την Ισχύουσα νομοθεσία και στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, δημοσίευσε στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, κατά την διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2013, τις κάτωθι πληροφορίες .

Οι κατωτέρω πληροφορίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της εταιρίας <http://www.kordelos.gr> και στο site χρηματιστηρίου Αθηνών <http://www.ase.gr>

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜ
<i>Ανακοινώσεις - Προσκλήσεις</i>		
Γνωστοποίηση αλλαγής σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου	www.ase.gr/www.kordelos.gr	28/6/2013
Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr/www.kordelos.gr	28/6/2013
Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr/www.kordelos.gr	6/6/2013
Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου	www.ase.gr/www.kordelos.gr	27/3/2013
Απαντήσεις σε Επιστολή - Ερώτημα του Χ.Α. / της Ε.Κ.	www.ase.gr/www.kordelos.gr	27/3/2013
<i>Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων</i>		
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, χρήσης 2012 (01/01-31/12/2012)	www.ase.gr/www.kordelos.gr	29/3/2013
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-31/03/2013	www.ase.gr/www.kordelos.gr	31/5/2013
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/06/2013	www.ase.gr/www.kordelos.gr	30/8/2013
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΛΠ, περιόδου 01/01-30/09/2013	www.ase.gr/www.kordelos.gr	29/11/2013

**ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών και η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρίας <<ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.>> είναι αναρτημένες στην διεύθυνση της εταιρίας <http://www.kordelos.gr>

Στον ίδιο διαδικτυακό τόπο είναι αναρτημένες και οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις και εκθέσεις της εταιρίας.