



ΑΦΟΙ ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**περιόδου
από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2017**

**Σύμφωνα με
το άρθρο 5 του Ν.3556/2007
και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 83213102000

ΑΡ.Μ.Α.Ε : 4918/01/Β/86/4916

Λούτσας & Πελοποννήσου, Μάνδρα Αττικής

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ
(ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017)

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και δη τις Αποφάσεις με αριθμούς 7/448/11.10.2007 και 1/434/2007 και περιλαμβάνει τα ακόλουθα κατά σειρά στοιχεία :

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 1.1.2017 – 30.6.2017
3. Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
4. Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις
5. Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1.1.2017 – 30.6.2017 και
6. Έκθεση για την διάθεση των κεφαλαίων.

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 1.1.2017 - 30.6.2017 είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΟΣ», κατά την συνεδρίασή της την 25η Σεπτεμβρίου 2017. Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1.1.2017-30.6.2017 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.kordelos.gr , όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

Περιεχόμενα	Σελίδα
Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	6
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης.....	15
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	16
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	17
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	18
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	19
Κατάσταση Ταμιακών Ροών	20
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	21
1. Γενικές πληροφορίες	21
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών που χρησιμοποιεί η Εταιρία.....	21
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	21
2.1.1 Χρήση εκτιμήσεων.....	21
2.1.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	22
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	28
2.3 Ενσώματα πάγια.....	29
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	29
2.6 Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων.....	30
2.7 Αποθέματα	30
2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	30
2.9 Διαθέσιμα	30
2.10 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	30
2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο	31
2.12 Δανεισμός.....	31
2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	31
2.14 Φορολογία	31
2.15 Παροχές στο προσωπικό	31
2.16 Προβλέψεις	32
2.17 Αναγνώριση εσόδων	32
2.18 Μισθώσεις.....	32
2.19 Διανομή μερισμάτων.....	33
2.20 Κρατικές Επιχορηγήσεις	33
2.21 Διαχείριση κεφαλαίου	33
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	33
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	34
5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	35
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	35
7. Αναβαλλόμενη φορολογία	36
8. Αποθέματα	36
9. Απαιτήσεις από πελάτες.....	37
10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	38
11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	38
12. Αποθεματικά	38

13. Δανεισμός.....	38
14. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις.....	40
15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40
16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	40
17. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	41
18. Φόροι εισοδήματος.....	41
19. Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή	42
20. Μερίσματα	42
21. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	42
22. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	43
23. Συνδεδεμένα Μέρη.....	43
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	43
Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου 1.1.2017-30.6.2017	44
Έκθεση για την διάθεση των κεφαλαίων	44

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2017 έως την 30η Ιουνίου 2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Μάνδρα Αττικής , 25 Σεπτεμβρίου 2017

Οι βεβαιούντες

Ελένη Κορδέλλου
Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος-Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ

Μαργαρίτα Κορδέλλου
Μέλος Δ.Σ - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Σταύρος Αντωνόπουλος
Μέλος Δ.Σ - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Της εταιρείας
«ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ»
Επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων
Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2017

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2017 (1.1.2017 - 30.6.2017).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και δη το άρθρο 5 αυτού καθώς και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως τις Αποφάσεις με αριθμό 7/448/11.10.2007 και 1/434/2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως εύληπτο και ουσιαστικό τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΟΣ (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ»).

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του προπεριγραφόμενου νομικού πλαισίου, συνοδεύει τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της αυτής περιόδου και περιλαμβάνεται αυτούσια στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά στο πρώτο Εξάμηνο της χρήσεως 2017.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως, οι οποίες έχουν τεθεί επί σκοπώ ευχερέστερης ανάγνωσης και παρακολούθησης αυτής και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

Α1. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Ανοδικά κινήθηκαν οι πωλήσεις και τα καθαρά κέρδη, προ και μετά φόρων, της εταιρίας το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης, παρά τις επικρατούσες δυσμενείς συνθήκες στην Ελληνική οικονομία και το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον της εγχώριας αγοράς.

Συγκεκριμένα ο κύκλος εργασιών της εταιρίας ανήλθε σε 23.038 χιλ. Ευρώ έναντι 18.902 χιλ. Ευρώ στο αντίστοιχο 1^ο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση σε ποσοστό 21,9%. Το περιθώριο μικτού κέρδους ανήλθε σε 15,7% έναντι 16,3% στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Έτσι το μικτό κέρδος της εταιρίας διαμορφώθηκε σε 3.612 χιλ. Ευρώ το 1^ο εξάμηνο του 2017 έναντι 3.075 χιλ. Ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2016.

Οι λειτουργικές δαπάνες (Διοικητικής λειτουργίας και Διάθεσης) της εταιρίας διαμορφώθηκαν στα 1.648 χιλ. Ευρώ το 1^ο εξάμηνο του 2017 έναντι 1.526 χιλ. Ευρώ το 1^ο εξάμηνο του 2016 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 8%. Επίσης ως ποσοστό επί του κύκλου

εργασιών οι λειτουργικές δαπάνες ανήλθαν στην τρέχουσα περίοδο σε 7,2% έναντι 8% το 1^ο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 928 χιλ. Ευρώ έναντι 835 χιλ. Ευρώ στο 1^ο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω ήταν η πραγματοποίηση, στο 1^ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, κερδών προ φόρων ύψους 1.186 χιλ. Ευρώ έναντι κερδών προ φόρων στο αντίστοιχο 1^ο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης 878 χιλ. Ευρώ.

Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε 748 χιλ. Ευρώ στο 1^ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, έναντι κερδών μετά φόρων στο αντίστοιχο 1^ο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης 563 χιλ. Ευρώ.

Βασικές επιδιώξεις της διοίκησης στο δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης αποτελούν, η διατήρηση της αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρίας, ο περιορισμός των επισφαλειών των πελατών της και η διατήρηση ρευστότητας.

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2017, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρίας.

A2. ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

A. Δείκτες εξέλιξης

Μεταβολή Α' εξαμήνου 2017 έναντι Α' εξαμήνου 2016			
30.6.2017 vs 30.6.2016			
- Κύκλου εργασιών	21,88%		
- Κέρδη προ φόρων	Μεταβολή σε €	308.106 €	Μεταβολή % 35,09%
- Κέρδη μετά από φόρους	Μεταβολή σε €	185.439 €	Μεταβολή % 32,96%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες αυτοί παρουσιάζουν την αύξηση του κύκλου εργασιών, των κερδών προ φόρων και των κερδών μετά από φόρους της εταιρίας στο α' εξάμηνο 2017, έναντι του α' εξαμήνου 2016.

B. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

	30.6.2017	30.6.2016
- Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων / Πωλήσεις	5,15%	4,64%
- Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους / Πωλήσεις	3,25%	2,98%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	30.6.2017	30.6.2016
- Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	5,89%	4,53%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

	30.6.2017	30.6.2016
- Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	15,68%	16,27%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

	30.6.2017	31.12.2016
- Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια	2,01	2,03
- Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	1,56	1,48

Οι παραπάνω δείκτες απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάθρωσης

	30.6.2017	31.12.2016
- Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσ. στοιχείων	59,46%	57,22%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	30.6.2017	31.12.2016
- Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	2,01	2,03

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.

	30.6.2017	31.12.2016
- Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	106,09%	111,31%

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	30.6.2017	31.12.2016
- Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπ/μες υποχρεώσεις	0,98	1,26

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της εταιρίας.

	30.6.2017	30.6.2016
EBITDA (Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων)		
-	2.342.835	1.949.942

Δείκτες κυκλοφοριακής**Ε. ταχύτητας**

	30.6.2017	31.12.2016
- Αποθεμάτων	163	108
- Απαιτήσεων από πελάτες	287	158

Οι ανωτέρω δείκτες απεικονίζουν σε ημέρες, την μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και τη μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων της εταιρίας.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2017

Τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2017 είναι το ακόλουθο:

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 7 Ιουλίου 2016, στα γραφεία της εταιρείας (Λούτσας & Πελοποννήσου –Μάνδρα Αττικής) και παρέστησαν 3 μέτοχοι εκπροσωπώντας το 81,301% (17.255.622 μετοχές επί συνόλου 21.224.340 μετοχών) του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

- 1) Εγκρίθηκαν ομόφωνα, ήτοι 100% των παρισταμένων και εκπροσωπούμενων μετόχων, χωρίς καμία τροποποίηση οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2016 μετά της σχετικής Έκθεσης του Δ.Σ. και της Έκθεσης Ελέγχου του Ορκωτού Λογιστή, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
- 2) Εγκρίθηκε η προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διάθεση των κερδών. Σύμφωνα με την προτεινόμενη από το Δ.Σ. διάθεση των κερδών της χρήσης 2016 που αφορά την διανομή ποσού 212.243,40 € από τα κέρδη της τρέχουσας χρήσης. Το μέρισμα ανά μετοχή ανέρχεται σε Ευρώ 0,010 και θα διανεμηθεί σε πλήθος 21.224.340 μετοχών. Από το ποσό του μερίσματος θα παρακρατηθεί σύμφωνα με τον ν.4172/2013 φόρος υπέρ του Ελληνικού δημοσίου με συντελεστή 15% και συνεπώς το καθαρό μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρίας θα ανέλθει σε 0,0085 Ευρώ ανά μετοχή, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 48 και 63 του νόμου.

Η αποκοπή του σχετικού δικαιώματος για το μέρισμα της χρήσης 2016 θα γίνει την Δευτέρα 24 Ιουλίου 2017. Δικαιούχοι μερίσματος για την χρήση 2016 θα είναι οι μέτοχοι της εταιρίας που είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων την Τρίτη 25 Ιουλίου 2017 «record date».

Η καταβολή του μερίσματος στους μετόχους της εταιρίας θα πραγματοποιηθεί την Δευτέρα 31 Ιουλίου 2017 μέσω του Δικτύου της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (πληρώτρια τράπεζα).

- 3) Εγκρίθηκαν ομόφωνα, ήτοι 100% των παρισταμένων και εκπροσωπούμενων μετόχων οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την εταιρική χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016 σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ 2 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς επίσης προεγκρίθηκαν οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017 και για την περίοδο 01/01/2018 έως 30/06/2018.
- 4) Απαλλάχθηκαν ομόφωνα, ήτοι 100% των παρισταμένων και εκπροσωπούμενων μετόχων, τα μέλη του Δ.Σ. και οι ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2016.
- 5) Εξέλεξαν κατά πλειοψηφία, ήτοι 100% των παρισταμένων και εκπροσωπούμενων μετόχων τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, τα ακόλουθα τρία φυσικά πρόσωπα ,ήτοι τους κ.κ : 1) Πετρίδης Νικόλαος 2) Κυλιάδης Αργύρης 3) Αρχοντούλης Αιμίλιος οι οποίοι πληρούν τις υπό του νόμου τασσόμενες προϋποθέσεις.
- 6) Εκλέχθηκαν ομόφωνα, ήτοι 100% των παρισταμένων και εκπροσωπούμενων μετόχων, τακτικός και αναπληρωματικός ελεγκτής για την χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017 ο κ. Λαμπρινός Δημήτριος με αριθμό μητρώου ΣΟΕ 13741 της ελεγκτικής εταιρείας ΣΟΛ ΑΕΟΕ ως τακτικός ελεγκτής και ο κ. Πολύζος Απόστολος με αριθμό μητρώου ΣΟΕ 14491 ως αναπληρωματικός ελεγκτής.
- 7) Τέλος έλαβαν χώρα διάφορες ανακοινώσεις προς τους παριστάμενους μετόχους οι οποίοι ενημερώθηκαν από την Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης για την εν γένει πορεία της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν αλλά σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα από την λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης.

Γ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Προμηθευτές – Αποθέματα

Η εταιρία προκειμένου να ανταποκριθεί στον άμεσο εφοδιασμό των πελατών της και προκειμένου να αντεπεξέλθει στον αυξανόμενο ανταγωνισμό είναι υποχρεωμένη να διατηρεί μια μεγάλη γκάμα εμπορευμάτων και προϊόντων σε ποσότητες ικανές να ανταποκριθούν σε κάθε επίπεδο ζήτησης. Τα υψηλά αποθέματα ενέχουν κινδύνους αλλά και προσδοκίες για υψηλή κερδοφορία. Οι κίνδυνοι είναι ότι σε περίπτωση μείωσης των τιμών ή της ζήτησης τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρίας θα μειωθούν σημαντικά και στην περίπτωση αύξησης των τιμών ή αύξησης της ζήτησης θα επιτευχθεί υψηλή κερδοφορία. Η εταιρία δεν καλύπτει με πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου (hedging) το βασικό απόθεμα λειτουργίας της.

Η παρατηρούμενη αναιμική ζήτηση υποχρεώνει την διοίκηση να ακολουθεί πολιτική μείωσης των αποθεμάτων χωρίς όμως να χάνει το συγκριτικό πλεονέκτημα για την

ικανοποίηση κάθε ενδεχόμενης ζήτησης. Η μείωση της ζήτησης δημιουργεί προβλήματα βιωσιμότητας σε επιχειρήσεις του κλάδου που έχει σαν αποτέλεσμα την εμφάνιση στην αγορά προσφορών ακόμα και κάτω του κόστους. Ο κίνδυνος όμως αυτός είναι παροδικός και σχετίζεται με την διαμόρφωση του περιθωρίου μικτού κέρδους. Όταν η ζήτηση αυξάνεται και οι τιμές των χαλυβουργικών προϊόντων παραμείνουν ή βελτιώνονται από τα σημερινά επίπεδα, υπάρχουν θετικές αποκλίσεις.

Εξίσου σημαντικό είναι το γεγονός ότι η εταιρία δεν έχει κάποια σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές δεδομένου ότι δεν υπάρχει κάποιος προμηθευτής που να την προμηθεύει εμπορεύματα και πρώτες ύλες σε ποσοστό μεγαλύτερο του 15% του συνόλου των αγορών της.

Το τραπεζικό capital control, όμως, που θεσμοθετήθηκε με την πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου επιδρά στις σχέσεις της εταιρείας με τους αλλοδαπούς προμηθευτές της. Ο κίνδυνος ύφεσης των δραστηριοτήτων της εταιρείας είναι υπαρκτός, όμως η διοίκηση προσπαθεί και βρίσκει λύσεις για την καταρχήν αποκατάσταση των πιστοληπτικών της σχέσεων με τους βασικούς προμηθευτές και προσδοκά το συντομότερο σε μια γενική αποκατάσταση του χρηματοπιστωτικού τομέα της χώρας.

Πελάτες – Πιστώσεις πελατών

Η πελατειακή βάση της εταιρείας αφορά ένα μεγάλο εύρος επιχειρήσεων, όπως Τεχνικές – Κατασκευαστικές, Βιομηχανικές- Βιοτεχνικές, Εμπορικές, Ναυτιλιακές, Δημοτικές – Δημόσιες Επιχειρήσεις. Δεν υφίστανται κίνδυνος εξάρτησης από μερίδα πελατών καθώς κανένας πελάτης δεν απορροφά πάνω από το 10% του κύκλου των εργασιών της.

Η εταιρεία δεν έχει συνάψει σύμβαση ασφάλισης πιστώσεων που να καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της στην Ελλάδα, δεδομένου ότι θεωρεί ότι το κόστος των ασφαλιστρών είναι αρκετά υψηλό σε σχέση με την ασφαλιστική κάλυψη κάθε πελάτη.

Η εταιρία εφαρμόζει την πιστωτική πολιτική που έχει εγκρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο. Έτσι κάθε πελάτης έχει πιστωτικό όριο το οποίο επανεξετάζεται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και εάν χρειασθεί επανακαθορίζονται οι όροι πωλήσεις και εισπράξεις. Οι πελάτες με βάση κριτήρια όπως η ενηλικίωση του υπόλοιπου τους, προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει και άλλα, κατατάσσονται σε ομάδες. Πωλήσεις σε πελάτες που ανήκουν στην ομάδα πελατών μεγάλου ρίσκου γίνονται μόνο κατόπιν εγκρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και το τίμημα της πώλησης προεισπράττεται. Επίσης για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου και προκειμένου η εταιρία να εξασφαλίσει την ικανοποίηση των απαιτήσεων της, όπου κρίνεται απαραίτητο ζητάει περαιτέρω εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις όπως η αποδοχή εγγυητικών επιστολών.

Η δυσμενής οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την επέλευση της οικονομικής κρίσης, εγκυμονεί κινδύνους για τυχόν αύξηση των επισφαλειών, που όμως, από τα μέχρι σήμερα στοιχεία προκύπτει, οι επισφάλειες αυτές, να καλύπτονται από τις προβλέψεις που η εταιρεία έχει ήδη σχηματίσει.

Στόχος της Διοίκησης παραμένει η μείωση του χρόνου πίστωσης των πελατών της εταιρείας. Η μείωση αυτή θα επιφέρει θετικά αποτελέσματα όπως αύξηση των ταμειακών ροών,

αποκλεισμό τυχόν επισφαλών πελατών , μείωση τραπεζικού δανεισμού και θα αντισταθμίσει τυχόν απώλειες εσόδων από κάποια ενδεχόμενη μείωση της πελατειακής βάσης της εταιρείας.

Δανεισμός – Επιτόκια δανεισμού

Η εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω αυτοχρηματοδότησης , τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων.

Στο χρηματοπιστωτικό τομέα η εταιρία συνεργάζεται με ελληνικές τράπεζες και τα εγκεκριμένα όρια των χρηματοδοτήσεων διασφαλίζουν την εταιρεία με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης.

Η εταιρία διατηρεί το σύνολο των δανείων της κυρίως σε ευρώ με μεταβλητό επιτόκιο. Η πολιτική αυτή ωφελεί την εταιρία σε περίπτωση πτώσης των επιτοκίων και αντιθέτως η εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών εκροών σε περιόδους αύξησης των επιτοκίων δεδομένου του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα του μεγαλύτερου ποσοστού των χρηματοδοτήσεων της.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρίας κατά την 30.06.2017 ήταν 1.607 χιλ. Ευρώ, έναντι 10.743 χιλ. Ευρώ την 31.12.2016 και αφορά ομολογιακά μη μετατρέψιμα δάνεια από την τράπεζα Πειραιώς και τον Όμιλο της Εθνικής Τραπέζης.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρίας κατά την 30.6.2017 ήταν 29.916 χιλ. Ευρώ έναντι 17.957 χιλ. Ευρώ στις 31.12.2016.

Εντός της προηγούμενης χρήσης 2016 η εταιρεία προς ενίσχυση της ρευστότητας της, τροποποίησε τους όρους σύμβασης ομολογιακών δανείων με την μεταφορά αποπληρωμής ομολογιών αξίας 7.791 χιλ. € στις χρήσεις 2018 και 2019. Επίσης στις 31.01.2017 τροποποίησε τους όρους σύμβασης πιστώσεως με αλληλόχρεο λογαριασμό με την μεταφορά αποπληρωμής αξίας 2.602 χιλ. € από την χρήση 2017 στην χρήση 2018.

Η εταιρεία εξυπηρετούσε με κανονικότητα τις προερχόμενες από δανεισμό υποχρεώσεις της στην διάρκεια του 1^ο εξαμήνου του 2017, ως προς το κεφάλαιο και τους τόκους αυτών.

Όσο αφορά το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος για το β' εξάμηνο, αυτό αναμένεται να κυμανθεί στα επίπεδα του α' εξαμήνου.

Έναντι των σημερινών χρηματοδοτήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και τον ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας σε μεταβολή του επιτοκίου κατά 100 μονάδες βάσης την 30/6/2017.

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Επιβάρυνση από μείωση - αύξηση επιτοκίων	-315.226	-287.000
Αναλογών φόρος εισοδήματος	91.416	83.230
Καθαρά επίδραση	-223.810	-203.770

Η εταιρία ερευνά συστηματικά τα προϊόντα του τραπεζικού κλάδου για την επίτευξη δανεισμού με το χαμηλότερο δυνατό κόστος για αυτήν.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρία εξ αιτίας της αγοράς των αποθεμάτων της από το εξωτερικό είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Η διοίκηση για να περιορίσει τον κίνδυνο αυτό επιδιώκει οι αγορές των αποθεμάτων της να γίνονται σε Ευρώ. Επίσης ο δανεισμός της εταιρίας κυρίως είναι σε Ευρώ ενώ δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα.

Προσωπικό

Η διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του κλάδου και συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και περαιτέρω ανάπτυξη. Υπό τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της Εταιρίας συνεργάζονται αρμονικά τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της Εταιρίας.

Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν πρόσκαιρα να επηρεάσει την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υποδομή της Εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών.

Εργασιακά προβλήματα δεν υπάρχουν και αυτό εξάλλου αποδεικνύεται από την μη ύπαρξη μέχρι σήμερα δικαστικών υποθέσεων που αφορούν εργασιακά θέματα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία έχοντας ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος, διαθέτει τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού της σε πιστοποιημένες Εταιρίες για την ανακύκλωση των αποβλήτων αυτών. Επίσης ενδιαφέρθηκε ιδιαίτερα ώστε η νέα μονάδα αμμοβολής που εγκαταστάθηκε στην Μάνδρα Αττικής να χρησιμοποιεί πρώτες ύλες φιλικές προς το περιβάλλον.

Για την απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρίας και την ομαλή εκτέλεση των εργασιών της δεν απαιτείται ουδεμία σχετική άδεια από το ΥΠ.Ε.ΧΩ.ΔΕ., αλλά όπου αυτό απαιτείται η Εταιρία έχει ήδη ξεκινήσει τις ανάλογες διαδικασίες που απαιτούνται για την έκδοση αδειας. Δεν συντρέχει ουδεμία υποχρέωση της Εταιρίας για συμμόρφωση με περιβαλλοντολογικές ρυθμίσεις, που να έχει επίπτωση στις δαπάνες, τα κέρδη και την ανταγωνιστική της θέση στην αγορά.

Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Βασικοί στόχοι της Διοίκησης της Εταιρίας παραμένουν η διατήρηση ικανοποιητικής ταχύτητας κυκλοφορίας των αποθεμάτων της και η μείωση του χρόνου πίστωσης των πωλήσεων της. Η Διοίκηση επικεντρώνει τις προσπάθειες στην θωράκιση της Εταιρίας από ενδεχόμενες επισφάλειες χωρίς όμως να μειώσει το μερίδιό της στην αγορά, εκτιμά δε ότι η

αγορά λόγω της κρίσης ενδέχεται να αναδιοργανωθεί ως προς τα μερίδια της και προετοιμάζεται ανάλογα.

Ε. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2017 οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους.

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

	Η Εταιρία
	30/06/2017
Εσοδα	0
Εξοδα	0
Απαιτήσεις	0
Υποχρεώσεις	0
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	316.269
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.317
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0

ΣΤ. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διαθέτει δύο υποκαταστήματα εντός Ελλάδος:

- Ιδιόκτητο Εργοστάσιο- Αποθήκες-Κατάστημα στη ΒΙΠΕ Σίνδου,
- Ιδιόκτητη Αποθήκη στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη επί της οδού Μάρκου Μπότσαρη 12

Η εταιρεία χρησιμοποιεί επίσης για τις δραστηριότητές της, μισθωμένη αποθήκη επί της οδού Πέτρου Ράλλη 16 στην Αθήνα.

Απόσπασμα από το Βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Μάνδρα 25 Σεπτεμβρίου 2017

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ» της 30^{ης} Ιουνίου 2017 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «Δ.Λ.Π.»34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπισθούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

Αρ.Μ.ΣΟΕΛ13741

Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.

Μέλος της CroweHorwathInternational

Φωκ. Νέγρη 3 Τ.Κ. 11257 Αθήνα

Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της περιόδου
από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2017

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(Δ.Λ.Π. 34)

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Η Εταιρία

	<u>Σημ</u>	30.06.2017	31.12.2016
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5	21.372.750	21.590.560
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	3.159.715	3.523.515
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		9.618	15.274
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		24.542.083	25.129.350
Αποθέματα	8	8.686.995	9.438.331
Απαιτήσεις από πελάτες	9	22.278.610	20.001.358
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		220.878	196.654
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		3.962	3.962
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.804.469	3.968.673
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		35.994.915	33.608.977
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		60.536.997	58.738.327
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	8.914.223	8.914.223
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	11	4.433.426	4.433.426
Αποθεματικά	12	938.423	938.423
Αποτελέσματα εις νέον		5.859.089	5.111.091
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών εταιρείας (α)		20.145.160	19.397.162
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	1.606.941	10.742.588
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		373.729	373.729
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7	1.404.130	1.376.636
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	14	130.000	130.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.518.145	12.622.954
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	2.869.459	4.920.003
Υποχρεώσεις από φόρους	17	459.211	129.817
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	18.177.603	17.807.394
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών και εντόκων δανείων	13	11.738.043	150.000
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις		695.440	230.327
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	2.933.936	3.480.670
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		36.873.692	26.718.211
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		40.391.837	39.341.164
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)		60.536.997	58.738.327

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

		ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	
		(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	
		Η Εταιρία	
	Σημ	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016
Πωλήσεις		23.038.043	18.901.770
Κόστος πωλήσεων		-19.425.657	-15.826.369
Μικτά κέρδη		3.612.387	3.075.401
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		228.403	213.939
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		-1.074.489	-1.026.006
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		-573.288	-499.633
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		-78.782	-50.837
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.114.231	1.712.864
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		3.499	4.315
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-931.669	-839.225
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		1.186.061	877.954
Μείον φόρος Εισοδήματος	18	438.063	315.395
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		<u>747.998</u>	<u>562.559</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		<u>747.998</u>	<u>562.559</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	19	0,0352	0,0265
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		2.342.835	1.949.942

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ						
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)						
Η Εταιρία						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
		Υπέρ Το Άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά		
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016	8.914.223	4.433.426	874.688	63.735	4.432.774	18.718.845
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων 01/01 - 30/06/2016</i>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					562.559	562.559
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2016	8.914.223	4.433.426	874.688	63.735	4.995.333	19.281.404
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	8.914.223	4.433.426	874.688	63.735	5.111.091	19.397.162
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων 01/01 - 30/06/2017</i>						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					747.998	747.998
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2017	8.914.223	4.433.426	874.688	63.735	5.859.089	20.145.160

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	Η Εταιρία	
	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.186.061	877.954
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	228.604	237.078
Προβλέψεις	394.169	86.697
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-96	-10.204
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	931.669	839.225
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	751.335	1.162.728
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.835.121	-2.437.750
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-2.699.377	-1.189.926
Μείον :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-933.355	-777.466
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.976.111	-1.211.664
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-10.794	-3.518
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	10.000
Τόκοι εισπραχθέντες	96	204
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-10.698	6.686
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.977.000	0
Εξοφλήσεις δανείων	-154.396	-350.000
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.822.604	-350.000
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	835.796	-1.554.978
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.968.673	4.847.312
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.804.469	3.292.334

Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία Αδελφοί Χ. Κορδέλλου Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία Ειδών Σιδήρου και Χάλυβα (εφεξής «Εταιρία») με το διακριτικό τίτλο «Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε.» ιδρύθηκε το 1984 έχει την έδρα της στην Μάνδρα Αττικής, οδός Λούτσας & Πελοποννήσου και το κύριο αντικείμενο εργασιών της είναι η εμπορία σιδήρου και χάλυβα. Η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι <http://www.kordelos.gr>

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 25η Σεπτεμβρίου 2017.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών που χρησιμοποιεί η Εταιρία.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε. που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2017, έχουν συνταχθεί από την Διοίκηση με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, λαμβανομένης υπόψη και της σημείωσης 4, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών.

2.1.1 Χρήση εκτιμήσεων

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή

γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (σημείωση 4).

2.1.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

Δεν υπάρχουν νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που να έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και να είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2017.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση (δεν) αναμένεται να έχει (σημαντική) επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η τροποποίηση αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016. Η κατωτέρω βελτίωση έχει εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1

Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η κατωτέρω τροποποίηση αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.¹

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της τυχόν επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές της καταστάσεις.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την

πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΔΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ’ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ψουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται **πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.**
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία

θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΔΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΔΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΔΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η

ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή εισπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΛΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Στην τρέχουσα χρήση η Εταιρία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «Επικεφαλής Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων» που στην περίπτωση της Εταιρίας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής, προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητά του και για τον οποίο υπάρχουν διαθέσιμες χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας διενεργούνται σχεδόν αποκλειστικά στην Ελλάδα (99 %) και είναι ομογενοποιημένες διότι αφορούν αποκλειστικά προϊόντα σιδήρου και χάλυβα και ως εκ τούτου θεωρούνται και παρουσιάζονται ως ένας τομέας. Το σύνολο σχεδόν (99,9%) του κύκλου εργασιών αφορά χονδρικές πωλήσεις. Επίσης δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που εμπορεύεται η Εταιρία.

2.3 Ενσώματα πάγια

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή του τεκμαρτού κόστους που τους αποδόθηκε στο παρελθόν (πριν την 1 Ιανουαρίου 2004 - ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ) με νομοθετικές ρυθμίσεις. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων. Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε αύξησε την Καθαρή Θέση της Εταιρίας. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Είδος Παγίου	Εκτιμώμενη Διάρκεια Ωφέλιμης Ζωής
Βιομηχανικά Κτίρια	32 έως 40 έτη
Λοιπά Κτίρια	40 έτη
Μηχανήματα και Λοιπός εξοπλισμός	10 έως 20 έτη
Μεταφορικά Μέσα	5 έως 10 έτη
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3 έως 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση εάν χρειάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την Εταιρία εμφανίζονται στη τιμή κτήσεώς τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, κατά το ποσό της απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα : 1 έτος

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.6 Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Πραγματοποιηθέντα και εξ αποτιμήσεων κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολή στην εύλογη αξία των στοιχείων της κατηγορίας «χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων» καταχωρούνται στα αποτελέσματα στην περίοδο που ανακύπτουν.

2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων.

Ειδικότερα, τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

2.8 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (επισφάλειες) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει τα ποσά που οφείλονται. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.9 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

2.10 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική

ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρίας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου συγκεντρώσεως κεφαλαίου σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης ή της Διαφοράς υπέρ το άρτιο.

2.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.14 Φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους καθώς και τις προβλέψεις για επιπλέον φόρους που ενδέχεται να προκύψουν από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος του τρέχοντος έτους έχει υπολογιστεί επί των κερδών της Εταιρίας κάνοντας τις απαραίτητες αναμορφώσεις που απαιτούν οι φορολογικοί νόμοι και με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (29%).

2.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές.

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από την Εταιρία, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται, όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.18 Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου η Εταιρία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στην μικρότερη περίοδο όπως αυτή

καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης. Στις λειτουργικές μισθώσεις τα μισθώματα καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο στην βάση του δουλευμένου.

2.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρίας καταχωρείται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποτελούν υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων υπό την προϋπόθεση ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους που σχετίζονται με την επιχορήγηση. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και καταχωρούνται κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Επιχορηγήσεις συναφείς με έσοδα καταχωρούνται στις χρήσεις εκείνες που απαιτούνται για τον συσχετισμό τους με τις αντίστοιχες δαπάνες που πρόκειται να συμψηφιστούν.

2.21 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της Εταιρίας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα ξένα κεφάλαια, να διατηρείται σε λογικά πλαίσια.

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών είτε τοις μετρητοίς είτε με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών. Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της εταιρίας δεν υφίσταται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης της δεν απορροφά πάνω από το 10% του κύκλου εργασιών της. Η έκθεση στο πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται στην σημείωση 9.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων από τα πιστωτικά ιδρύματα. Ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων παρέχεται στην σημείωση 13.

(γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Στο πλαίσιο της σημαντικής αύξησης των επιτοκίων δανεισμού, πολιτική της Εταιρίας είναι η διατήρηση των δανειακών της υπολοίπων σε χαμηλά επίπεδα με ταυτόχρονη διασφάλιση γραμμών χρηματοδότησης ώστε να ικανοποιείται απρόσκοπτα η ανάπτυξη της Εταιρίας.

Την 30^η Ιουνίου 2017, οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται στην σημείωση 13.

δ) Κίνδυνος αγοράς συναλλαγματικών ισοτιμιών

Οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται κυρίως σε Ευρώ. Μέρος των αγορών εμπορευμάτων της Εταιρίας πραγματοποιούνται σε Δολάριο Αμερικής, η άμεση πληρωμή των οποίων μειώνει σημαντικά τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων οι οποίες εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 30.06.2017, αφορούν κυρίως προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων και απαιτήσεων καθώς και εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων, αλλά και γεγονότων, συνθηκών ή κινδύνων που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν πιθανότητα ανατροπής του υπάρχοντος πλαισίου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας, η διοίκηση ενεργώντας δυναμικά κατορθώνει και βρίσκει καθημερινά λύσεις, προκειμένου να περιορίσει στο ελάχιστο τις επιπτώσεις στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση της εταιρείας, από την δυσμενώς γενικότερα διαμορφωθείσα κατάσταση της Ελληνικής Οικονομίας.

5. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	12.105.156	5.499.683	777.735	1.040.661	88.089	29.349.183
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		(1.916.540)	(3.691.281)	(718.663)	(972.834)	-	(7.299.317)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2016	9.837.859	10.188.616	1.808.402	59.072	67.827	88.089	22.049.866
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	12.105.463	5.501.613	726.794	1.042.854	91.864	29.306.447
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		(2.132.637)	(3.918.919)	(673.396)	(990.935)	-	(7.715.887)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	9.837.859	9.972.826	1.582.694	53.398	51.919	91.864	21.590.560
Μικτή Λογιστική αξία	9.837.859	12.105.463	5.502.063	726.794	1.046.051	99.010	29.317.241
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		(2.238.525)	(4.033.204)	(674.163)	(998.598)	-	(7.944.490)
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2017	9.837.859	9.866.938	1.468.859	52.631	47.453	99.010	21.372.750

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2016	9.837.859	10.188.616	1.808.402	59.072	67.827	88.089	22.049.866
Προσθήκες	-	308	1.930	(0)	2.193	3.775	8.205
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-	(50.941)	-	0	(50.941)
Αποσβέσεις	-	(216.097)	(227.638)	(5.674)	(18.101)	-	(467.511)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	-	50.941	-	-	50.941
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	9.837.859	9.972.826	1.582.694	53.398	51.919	91.864	21.590.560
Προσθήκες	-	0	450	0	3.198	7.146	10.794
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	0	0	-	-	0
Αποσβέσεις	-	(105.888)	(114.285)	(767)	(7.663)	-	(228.604)
Μειώσεις αποσβέσεων	-	-	0	0	-	-	0
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2017	9.837.859	9.866.938	1.468.859	52.631	47.453	99.010	21.372.750

Στη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου η εταιρία κατέβαλε το ποσό των 10,8 χιλ. ευρώ για την αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Λογισμικά	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	518.204	518.204
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(518.204)	(518.204)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2016	0	0
Μικτή Λογιστική αξία	518.204	518.204
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(518.204)	(518.204)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	0	0
Μικτή Λογιστική αξία	518.204	518.204
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(518.204)	(518.204)
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2017	0	0

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Λογισμικά	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2016	0	0
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	0
Αποσβέσεις	0	0
Μειώσεις αποσβέσεων	-	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	0	0
Προσθήκες	-	0
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	0
Αποσβέσεις	-	0
Μειώσεις αποσβέσεων	-	0
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2017	0	0

Στη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου η εταιρία δεν κατέβαλε ποσό για την αγορά λογισμικών.

7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Εταιρία			
	30/06/2017		31/12/2016	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Ενσώματες ακινητοποιήσεις - Αυλα στοιχεία	689.984	1.175.437	690.197	1.156.774
Παροχές σε εργαζομένους	108.382	0	108.382	0
Από πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	840.701	0	840.701	0
Απαιτήσεις φόρων	1.520.648	0	1.884.236	0
Λοιπές μεταβολές	0	228.693	0	219.862
Σύνολο	3.159.715	1.404.130	3.523.515	1.376.636

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρία στα έτη 2017 και 2016 είναι ίσος με 29%.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς Εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Οι «απαιτήσεις φόρων» αξίας € 1.520.648 θα συμψηφιστούν με αναμενόμενα στην χρήση 2017 και επόμενα, φορολογικά κέρδη. Η παρέλευση της πενταετίας προς συμψηφισμό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων με φορολογικές υποχρεώσεις αναμενόμενων κερδών, αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

30.6.2017		
ΧΡΗΣΗ	Ετήσια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σε €	Ετος παρέλευσης 5ετίας για συμψηφισμό (χρήση)
2012	446.495	2017
2013	575.195	2018
2014	205.710	2019
2015	293.248	2020
ΣΥΝΟΛΑ	1.520.648	

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα του της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	6.524.362	7.911.332
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελη	718.089	581.636
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	25.341	49.137
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.419.204	896.226
Σύνολο	8.686.995	9.438.331

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων της Εταιρίας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και η αρνητική διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα ως κόστος πωληθέντων.

9. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις κατά πελάτων (ανοικτά υπόλοιπα)	15.887.448	13.677.829
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	0
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολ.)	9.365.130	9.222.497
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.973.969)	(2.898.969)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	22.278.610	20.001.358

Η κίνηση του λογαριασμού «προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις» έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	2.898.969	2.748.969
Διαγραφή απαιτήσεων	0	0
Προβλέψεις νέων επισφαλειών	75.000	150.000
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	2.973.969	2.898.969

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καλύπτουν το σύνολο των εξατομικευμένων απαιτήσεων που βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη του ενός έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και που σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται εύλογα η είσπραξη τους. Οι απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση μικρότερη του έτους, έναντι των συμβατικών ημερομηνιών λήξης και για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων δεν είναι σημαντικές.

10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	707.654	630.289
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	4.096.815	3.338.384
Σύνολο	4.804.469	3.968.673

11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2016	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649
31η Δεκεμβρίου 2016	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649
30η Ιουνίου 2017	21.224.340	21.224.340	8.914.223	4.433.426	0	13.347.649

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 21.224.340 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.Α., ονομαστικής αξίας 0,42 ευρώ η κάθε μία. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας ανέρχεται σε 8.914.223 ευρώ. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 4.433.426 ευρώ και προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.

12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Εταιρία		
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1η Ιανουαρίου 2016	874.688	63.735	938.423
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0		0
Υπόλοιπο στις 31η Δεκεμβρίου 2016	874.688	63.735	938.423
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0
Υπόλοιπο στις 30η Ιουνίου 2017	874.688	63.735	938.423

13. Δανεισμός

Τα δάνεια της Εταιρίας είναι εκφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ

τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια της Εταιρίας κατά την 30.06.2017 αναλύονται ως εξής :

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Κοινά ομολογιακά δάνεια	1.606.941	10.742.588
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	9.135.647	150.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.602.396	0
Βραχυπρόθεσμο τραπεζικά δάνεια	18.177.603	17.807.394
Σύνολο δανείων	31.522.587	28.699.983

Ανάλυση Ομολογιακών δανείων

Α) Στις 6-8-2007 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 4.040.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Τράπεζα Πειραιώς διάρκειας 10 ετών.

Β) Στις 6-8-2007 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 5.960.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Τράπεζα Πειραιώς διάρκειας 10 ετών.

Γ) Στις 9-6-2011 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο ποσού 12.600.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Εθνική Τράπεζα Ελλάδος και ποσού 1.400.000 € άνευ εμπράγματης εξασφάλισης με την Ε.Τ.Ε Κύπρου € διάρκειας 7 ετών.

Το μέσο επιτόκιο δανεισμού της Εταιρίας την 30.06.2017 ήταν 4,60%.

Οι συμβατικές ημερομηνίες εξόφλησης των δανειακών υποχρεώσεων της 30.06.2017 και της 31.12.2016 της εταιρίας, έχουν ως εξής:

Περίοδοι εξόφλησης δανειακών υποχρεώσεων	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Εντός μηνός	15.050.000	17.657.394
Μεταξύ δύο (2) και τριών (3) μηνών	2.000.000	0
Μεταξύ τεσσάρων (4) και δώδεκα (12) μηνών	12.865.646	300.000
Εντός δύο (2) και πέντε (5) ετών	1.606.941	10.742.588
Πάνω από πέντε (5) έτη	0	0
Σύνολα	31.522.587	28.699.983

Η διοίκηση της εταιρείας προς ενίσχυση της ρευστότητας στις 31.01.2017 τροποποίησε τους όρους σύμβασης πιστώσεως με αλληλόχρεο λογαριασμό με την μεταφορά αποπληρωμής αξίας 2.602 χιλ. € από την χρήση 2017 στην χρήση 2018.

14. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

	<u>Η Εταιρία</u>
Υπόλοιπο προβλέψεων φόρων φορολογικών ελέγχων 31.12.2016	130.000
Καταλογισθέντες φόροι φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0
Προβλέψεις φόρων φορολογικού ελέγχου χρήσης	0
Υπόλοιπο προβλέψεων φόρων φορολογικών ελέγχων 30.06.2017	130.000

Περιλαμβάνονται οι προβλέψεις των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2009 και 2010 της Εταιρίας. Παρότι η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί αξιόπιστα, η Εταιρία χρησιμοποιώντας στατιστικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011 – 2013 και του άρθρου 65^α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσεως 2016, ο οποίος διενεργείται με βάση το αρ. 65^Α Ν.4174/2013 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.4410/3.8.2016 και με βάση την ΠΟΛ.1124/2015, βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	720.830	864.891
Υποσχετικές επιστολές πληρωτές	1.708.850	3.434.365
Επιταγές πληρωτές	439.779	620.747
Σύνολο	2.869.459	4.920.003

16. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Εταιρία

	30/06/2017	31/12/2016
Προκαταβολές πελατών	594.687	1.067.513
Μερίσματα πληρωτέα	1.642	1.642
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	51.569	97.632
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.541	16.935
Εσοδα επομένων χρήσεων	2.266.496	2.296.948
	2.933.936	3.480.670

Η κίνηση του λογαριασμού «εσόδων επομένων χρήσεων» είναι η εξής:

	Αναγνωρισμένες Επιχορηγήσεις χρήσης	Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (μεταφορά στα αποτελέσματα)	Είσπραξη Επιχορηγήσεων	Απαίτηση (προκαταβολή) Επιχορήγησης
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	3.030.000	733.052	3.030.000	0
Μεταβολές 01/01 - 30/06/2017	0	30.452	0	0
Υπόλοιπο κατά την 30η Ιουνίου 2017	3.030.000	763.504	3.030.000	0

17. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Εταιρία	
	30/06/2017	31/12/2016
Φόρος εισοδήματος	0	0
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	459.211	129.817
Σύνολο	459.211	129.817

18. Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος με βάσει τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, ο οποίος ανέρχεται σε 29%, κατά την 30η Ιουνίου 2017 και κατά την 30η Ιουνίου 2016, αναλύεται ως εξής:

	Εταιρία	
	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2016
Φόρος Χρήσης	363.588	218.842
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	46.768	44.772
Προβλέψεις & διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	27.707	51.781
Διαφορά φορολογικών συντελεστών στον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου	0	0
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	438.063	315.395

19. Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους / (ζημιάς) με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης.

	Εταιρία	
	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2016
Κέρδη / (Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας	747.998	562.559
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	21.224.340	21.224.340
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	<u>0,0352</u>	<u>0,0265</u>

20. Μερίσματα

Σύμφωνα με την απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 7 Ιουλίου 2017, το συνολικό μέρισμα της χρήσης 2016 ανήλθε σε 212.243 ευρώ (0,010 ευρώ ανά μετοχή σε πλήθος 21.224.340 μετοχών). Το καθαρό μέρισμα, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, ανήλθε σε ευρώ 180.407 (0,0085 ευρώ ανά μετοχή).

Το μέρισμα στους μετόχους της εταιρείας καταβλήθηκε την 31^η Ιουλίου 2017.

21. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

22. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου (30.06.2017) ήταν για την Εταιρία 80 άτομα. Στο τέλος της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου (30.06.2016) ήταν επίσης 80.

23. Συνδεδεμένα Μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από τις συγκεκριμένες συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών.

	Η Εταιρία	
	30/06/2017	
Εσοδα		0
Εξοδα		0
Απαιτήσεις		0
Υποχρεώσεις		0
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	316.269	
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.317	
Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έχει συμβεί κάποιο άλλο γεγονός το οποίο μπορεί να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρίας από τις 30/06/2017 μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της παρούσης περιόδου.


Μάνδρα Αττικής, 25 Σεπτεμβρίου 2017

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΔΤ ΑΕ-522111**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΔΤ ΑΚ-021143**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΡΙΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝ.
ΑΔΤ ΑΒ – 509652**

Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου 1.1.2017-30.6.2017

	ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΟΣ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 83213102000 ΑΡ. Μ.Α.Ε. 4918/01/Β/86/4916 ΕΔΡΑ : ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ , 19 600 ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 30η Ιουνίου 2017 (Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)																																																																																																																										
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ". Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.																																																																																																																											
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ																																																																																																																											
Διεύθυνση Διαδικτύου : http://www.kordellos.gr Νόμιμος Ελεγκτής : Δημήτριος Λαμπρινός (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.: 13741) Ελεγκτική Εταιρεία : Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε. Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης : Με σύμφορη γνώμη	Ημερομηνία έγκρισης των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο : 25 Σεπτεμβρίου 2017																																																																																																																										
1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΩΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ																																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">01.01 - 30.06.2017</th> <th style="text-align: center;">01.01 - 30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κύκλος εργασιών</td> <td style="text-align: right;">23.038.043</td> <td style="text-align: right;">18.901.770</td> </tr> <tr> <td>Μικτά κέρδη</td> <td style="text-align: right;">3.612.387</td> <td style="text-align: right;">3.075.401</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td style="text-align: right;">2.114.231</td> <td style="text-align: right;">1.712.864</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</td> <td style="text-align: right;">1.186.061</td> <td style="text-align: right;">877.954</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</td> <td style="text-align: right;">747.998</td> <td style="text-align: right;">562.559</td> </tr> <tr> <td>- Ισοκλήτες μητρικής</td> <td style="text-align: right;">747.998</td> <td style="text-align: right;">562.559</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</td> <td style="text-align: right;">747.998</td> <td style="text-align: right;">562.559</td> </tr> <tr> <td>- Ισοκλήτες μητρικής</td> <td style="text-align: right;">747.998</td> <td style="text-align: right;">562.559</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βωσικά (σε €)</td> <td style="text-align: right;">0,0352</td> <td style="text-align: right;">0,0265</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων</td> <td style="text-align: right;">2.342.835</td> <td style="text-align: right;">1.949.942</td> </tr> </tbody> </table>		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016	Κύκλος εργασιών	23.038.043	18.901.770	Μικτά κέρδη	3.612.387	3.075.401	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.114.231	1.712.864	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.186.061	877.954	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	747.998	562.559	- Ισοκλήτες μητρικής	747.998	562.559	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	747.998	562.559	- Ισοκλήτες μητρικής	747.998	562.559	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βωσικά (σε €)	0,0352	0,0265	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων	2.342.835	1.949.942	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">01.01 - 30.06.2017</th> <th style="text-align: center;">01.01 - 30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(Μέθοδος Συμμετρικής Κατάστασης Ταμιακών Ροών : Έμση Μέθοδος)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχίζομενες δραστηριότητες)</td> <td style="text-align: right;">1.186.061</td> <td style="text-align: right;">877.954</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποβέσεις</td> <td style="text-align: right;">228.604</td> <td style="text-align: right;">237.078</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td> <td style="text-align: right;">394.169</td> <td style="text-align: right;">86.697</td> </tr> <tr> <td>Αποτελέσματα (έσοδα/έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</td> <td style="text-align: right;">-96</td> <td style="text-align: right;">-10.204</td> </tr> <tr> <td>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</td> <td style="text-align: right;">1.835.121</td> <td style="text-align: right;">-2.437.750</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) αποβλήτων</td> <td style="text-align: right;">751.335</td> <td style="text-align: right;">1.162.728</td> </tr> <tr> <td>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</td> <td style="text-align: right;">-1.835.121</td> <td style="text-align: right;">-2.437.750</td> </tr> <tr> <td>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (κλίτη δανειακών)</td> <td style="text-align: right;">-2.699.377</td> <td style="text-align: right;">-1.189.926</td> </tr> <tr> <td>Μείον:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα</td> <td style="text-align: right;">-933.355</td> <td style="text-align: right;">-777.466</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td style="text-align: right;">-1.976.111</td> <td style="text-align: right;">-1.211.664</td> </tr> <tr> <td>Επενδυτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">-10.794</td> <td style="text-align: right;">-3.518</td> </tr> <tr> <td>Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων</td> <td style="text-align: right;">0</td> <td style="text-align: right;">10.000</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td style="text-align: right;">96</td> <td style="text-align: right;">204</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td style="text-align: right;">-10.698</td> <td style="text-align: right;">6.686</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Εισπραξίες από εκδόσιμα / αναληθέντα δάνεια</td> <td style="text-align: right;">2.977.000</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Εξοφλήσεις δανείων</td> <td style="text-align: right;">-154.396</td> <td style="text-align: right;">-350.000</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</td> <td style="text-align: right;">2.822.604</td> <td style="text-align: right;">-350.000</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</td> <td style="text-align: right;">835.796</td> <td style="text-align: right;">-1.554.978</td> </tr> <tr> <td>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">3.968.673</td> <td style="text-align: right;">4.847.312</td> </tr> <tr> <td>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</td> <td style="text-align: right;">4.804.469</td> <td style="text-align: right;">3.292.334</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016	(Μέθοδος Συμμετρικής Κατάστασης Ταμιακών Ροών : Έμση Μέθοδος)			Λειτουργικές δραστηριότητες			Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχίζομενες δραστηριότητες)	1.186.061	877.954	Πλέον / μείον προσαρμογές για:			Αποβέσεις	228.604	237.078	Προβλέψεις	394.169	86.697	Αποτελέσματα (έσοδα/έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-96	-10.204	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	1.835.121	-2.437.750	Μείωση / (αύξηση) αποβλήτων	751.335	1.162.728	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.835.121	-2.437.750	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (κλίτη δανειακών)	-2.699.377	-1.189.926	Μείον:			Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-933.355	-777.466	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.976.111	-1.211.664	Επενδυτικές δραστηριότητες			Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-10.794	-3.518	Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	10.000	Τόκοι εισπραχθέντες	96	204	Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-10.698	6.686	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			Εισπραξίες από εκδόσιμα / αναληθέντα δάνεια	2.977.000	0	Εξοφλήσεις δανείων	-154.396	-350.000	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.822.604	-350.000	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	835.796	-1.554.978	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.968.673	4.847.312	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.804.469	3.292.334
		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																									
	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016																																																																																																																									
Κύκλος εργασιών	23.038.043	18.901.770																																																																																																																									
Μικτά κέρδη	3.612.387	3.075.401																																																																																																																									
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.114.231	1.712.864																																																																																																																									
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.186.061	877.954																																																																																																																									
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	747.998	562.559																																																																																																																									
- Ισοκλήτες μητρικής	747.998	562.559																																																																																																																									
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0																																																																																																																									
Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	747.998	562.559																																																																																																																									
- Ισοκλήτες μητρικής	747.998	562.559																																																																																																																									
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βωσικά (σε €)	0,0352	0,0265																																																																																																																									
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων	2.342.835	1.949.942																																																																																																																									
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																										
	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016																																																																																																																									
(Μέθοδος Συμμετρικής Κατάστασης Ταμιακών Ροών : Έμση Μέθοδος)																																																																																																																											
Λειτουργικές δραστηριότητες																																																																																																																											
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχίζομενες δραστηριότητες)	1.186.061	877.954																																																																																																																									
Πλέον / μείον προσαρμογές για:																																																																																																																											
Αποβέσεις	228.604	237.078																																																																																																																									
Προβλέψεις	394.169	86.697																																																																																																																									
Αποτελέσματα (έσοδα/έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-96	-10.204																																																																																																																									
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	1.835.121	-2.437.750																																																																																																																									
Μείωση / (αύξηση) αποβλήτων	751.335	1.162.728																																																																																																																									
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.835.121	-2.437.750																																																																																																																									
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (κλίτη δανειακών)	-2.699.377	-1.189.926																																																																																																																									
Μείον:																																																																																																																											
Χρηστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-933.355	-777.466																																																																																																																									
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.976.111	-1.211.664																																																																																																																									
Επενδυτικές δραστηριότητες																																																																																																																											
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-10.794	-3.518																																																																																																																									
Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	10.000																																																																																																																									
Τόκοι εισπραχθέντες	96	204																																																																																																																									
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-10.698	6.686																																																																																																																									
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																																																																																																																											
Εισπραξίες από εκδόσιμα / αναληθέντα δάνεια	2.977.000	0																																																																																																																									
Εξοφλήσεις δανείων	-154.396	-350.000																																																																																																																									
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.822.604	-350.000																																																																																																																									
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	835.796	-1.554.978																																																																																																																									
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.968.673	4.847.312																																																																																																																									
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.804.469	3.292.334																																																																																																																									
1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ																																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">30.06.2017</th> <th style="text-align: center;">30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016)</td> <td style="text-align: right;">19.397.162</td> <td style="text-align: right;">18.718.845</td> </tr> <tr> <td>Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζομενες και διακοπείσες δραστηριότητες)</td> <td style="text-align: right;">747.998</td> <td style="text-align: right;">562.559</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">20.145.160</td> <td style="text-align: right;">19.281.404</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)</td> <td style="text-align: right;">20.145.160</td> <td style="text-align: right;">19.281.404</td> </tr> </tbody> </table>		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		30.06.2017	30.06.2016	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016)	19.397.162	18.718.845	Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζομενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	747.998	562.559		20.145.160	19.281.404	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	20.145.160	19.281.404																																																																																																										
		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																									
	30.06.2017	30.06.2016																																																																																																																									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016)	19.397.162	18.718.845																																																																																																																									
Συγκριση συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζομενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	747.998	562.559																																																																																																																									
	20.145.160	19.281.404																																																																																																																									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	20.145.160	19.281.404																																																																																																																									
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 1) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016. 2) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας, αναφέρονται στην σημείωση 14 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων. Η συνολική πρόβλεψη κατά την 30.06.2017 ανέρχεται σε 130.000 ευρώ. 3) Επί των παγίων και ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 4) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων. 5) Ο αριθμός του απαχολοιούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 30.06.2017 ανέρχεται σε 80 άτομα και σε 80 άτομα κατά την 30.06.2016. 6) Οι συναλλαγές στην περίοδο 01.01 - 30.06.2017 και τα υπόλοιπα την 30.06.2017 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ): α) Έσοδα 0 β) Έξοδα 0 γ) Απαιτήσεις 0 δ) Υποχρεώσεις 0 ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης 316 στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 1 ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 0 7) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια. 8) Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά την περίοδο 01.01 - 30.06.2017 ανήλθαν σε 11 χιλ. €.																																																																																																																											
	1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ																																																																																																																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">30.06.2017</th> <th style="text-align: center;">31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ιδιοχρηματοδοτούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">21.372.750</td> <td style="text-align: right;">21.590.560</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">3.169.332</td> <td style="text-align: right;">3.538.789</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td style="text-align: right;">8.686.995</td> <td style="text-align: right;">9.438.331</td> </tr> <tr> <td>Απαιτήσεις από πελάτες</td> <td style="text-align: right;">22.278.610</td> <td style="text-align: right;">20.001.358</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td style="text-align: right;">224.840</td> <td style="text-align: right;">200.615</td> </tr> <tr> <td>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</td> <td style="text-align: right;">4.804.469</td> <td style="text-align: right;">3.968.673</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</td> <td style="text-align: right;">60.536.997</td> <td style="text-align: right;">58.738.327</td> </tr> <tr> <td>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td style="text-align: right;">8.914.223</td> <td style="text-align: right;">8.914.223</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων</td> <td style="text-align: right;">11.230.938</td> <td style="text-align: right;">10.482.940</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)</td> <td style="text-align: right;">20.145.160</td> <td style="text-align: right;">19.397.162</td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">1.606.941</td> <td style="text-align: right;">10.742.588</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">1.911.204</td> <td style="text-align: right;">1.880.365</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">29.915.646</td> <td style="text-align: right;">17.957.394</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td style="text-align: right;">6.958.046</td> <td style="text-align: right;">8.760.817</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</td> <td style="text-align: right;">40.391.837</td> <td style="text-align: right;">39.341.164</td> </tr> <tr> <td>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</td> <td style="text-align: right;">60.536.997</td> <td style="text-align: right;">58.738.327</td> </tr> </tbody> </table>			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		30.06.2017	31.12.2016	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Ιδιοχρηματοδοτούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	21.372.750	21.590.560	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.169.332	3.538.789	Αποθέματα	8.686.995	9.438.331	Απαιτήσεις από πελάτες	22.278.610	20.001.358	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	224.840	200.615	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.804.469	3.968.673	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	60.536.997	58.738.327	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μετοχικό Κεφάλαιο	8.914.223	8.914.223	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	11.230.938	10.482.940	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)	20.145.160	19.397.162	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.606.941	10.742.588	Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.911.204	1.880.365	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.915.646	17.957.394	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.958.046	8.760.817	Σύνολο υποχρεώσεων (β)	40.391.837	39.341.164	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	60.536.997	58.738.327																																																														
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																										
	30.06.2017	31.12.2016																																																																																																																									
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																																																																																																																											
Ιδιοχρηματοδοτούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	21.372.750	21.590.560																																																																																																																									
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.169.332	3.538.789																																																																																																																									
Αποθέματα	8.686.995	9.438.331																																																																																																																									
Απαιτήσεις από πελάτες	22.278.610	20.001.358																																																																																																																									
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	224.840	200.615																																																																																																																									
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.804.469	3.968.673																																																																																																																									
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	60.536.997	58.738.327																																																																																																																									
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ																																																																																																																											
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.914.223	8.914.223																																																																																																																									
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	11.230.938	10.482.940																																																																																																																									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)	20.145.160	19.397.162																																																																																																																									
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.606.941	10.742.588																																																																																																																									
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.911.204	1.880.365																																																																																																																									
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.915.646	17.957.394																																																																																																																									
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.958.046	8.760.817																																																																																																																									
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	40.391.837	39.341.164																																																																																																																									
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	60.536.997	58.738.327																																																																																																																									
ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017																																																																																																																											
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΔΤ ΑΕ-522111	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΔΤ ΑΚ-021143	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΡΙΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΔΤ ΑΒ-509652 Αρ. Αδ. ΟΕΕ 22289 Α' Τόξεως																																																																																																																									

Έκθεση για την διάθεση των κεφαλαίων

Δεν υπάρχει διάθεση κεφαλαίων και συνακόλουθα δεν τίθεται ζήτημα συντάξεως τέτοιας εκθέσεως.

Χώρος Ψηφιακών Υπογραφών