



ΟΜΙΛΟΣ ΤΗΣ
ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. “ΜΙΝΕΡΒΑ” ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
01/01-30/06/2018

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΕΣ
1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	3
2. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ.....	4
3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ.....	17
4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ^Η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	19
4.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	25
4.2 ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	26
4.3 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	38
4.4 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	40
4.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	41
4.6 ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	41
4.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	42
4.8 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	43
4.9 ΔΑΝΕΙΑ	43
4.10 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	44
4.11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	45
4.12 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	46
4.13 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	46
4.15 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	47
4.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	49
4.17 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ.....	49
4.18 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΛΗ.....	50
4.19 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	52
4.20 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018	52

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. –MINERVA ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ**» που εδρεύει στο 6^ο χλμ Θεσσαλονίκης Ωραιοκάστρου στη Θεσσαλονίκη Τ.Κ. 56429.

Δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α. Οι Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου «**ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε.**» της περιόδου 01/01/-30/06/2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της «**ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε.**», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και
- β. Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Αναστασία Λαδένη

Ελένη Λαδένη - Φιλίππου

Ιωάννης Σιούγγαρης

2. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. ‘ΜΙΝΕΡΒΑ’ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ
επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων
για την περίοδο από 01/01/2018 έως 30/06/2018

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο 01/01/2018 – 30/06/2018. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007-άρθρο 5) και τις επ’ αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Με την παρούσα εξαμηνιαία έκθεση, παρουσιάζεται μια συνοπτική γενική επισκόπηση της χρηματοοικονομικής επίδοσης και της οικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στο εν λόγω εξάμηνο και την επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, στην παρούσα έκθεση περιλαμβάνονται πληροφορίες:

- για τους κινδύνους και αβεβαιότητες που πιθανόν να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις του β’ εξαμήνου του έτους 2018,
- για τις σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου

Κύκλος εργασιών: Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο προσέγγισε το ποσό των € 5.786 χιλ. έναντι € 6.023 χιλ. μειωμένος κατά 3,93 %. Η μείωση οφείλετε κυρίως στην πτώση των χονδρικών πωλήσεων καθώς οι λιανικές συνέχισαν την ανοδική τους πορεία , βάσει του αναπτυξιακού προγράμματος της εταιρείας .

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου διαμορφώθηκε στο ποσό των € 5.891 χιλ. έναντι € 6.245 χιλ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο μειωμένος κατά € 354 χιλ. ή 5,66 %.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Λοιπά έσοδα/έξοδα: Τα λοιπά έσοδα/έξοδα της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 43 χιλ. έναντι € 33 χιλ. πέρυσι παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 10 χιλ, ενώ σε επίπεδο Ομίλου τα λοιπά έσοδα/έξοδα διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 1 χιλ. έναντι € -8 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του 2017.

Μικτά κέρδη: Το Ποσοστό Μικτού κέρδους εκμετάλλευσης για την Εταιρεία διαμορφώθηκε στο 42,3% έναντι 43,3% της προηγούμενης περιόδου, ενώ του Ομίλου διαμορφώθηκε στο 44,7% έναντι 45,3 % της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους.

Έξοδα Διάθεσης: Τα έξοδα λειτουργίας Διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 2.095 χιλ. έναντι των € 1.986 χιλ. πέρυσι παρουσιάζοντας αύξηση κατά €109 χιλ, κυρίως λόγω των εξόδων λειτουργίας επιπλέον τεσσάρων καταστημάτων, ενώ σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 2.192 χιλ. έναντι των € 2.091 χιλ. πέρυσι παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 101 χιλ.

Έξοδα Διοίκησης: Τα έξοδα Διοίκησης της Εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 544 χιλ. έναντι ποσού € 507 χιλ. πέρυσι παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 37 χιλ., ενώ σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 704 χιλ. έναντι ποσού € 641 χιλ. πέρυσι παρουσιάζοντας μείωση κατά € 62 χιλ.

Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA): Το EBITDA σε επίπεδο Ομίλου ανέρχεται στα €-98 χιλ. έναντι € 270 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2017, ενώ σε επίπεδο Εταιρείας διαμορφώθηκε στα € 9 χιλ. έναντι € 314 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

	Όμιλος	Εταιρεία
Ζημιές προ Φόρων	-612	-487
Αποσβέσεις	166	156
Χρηματοδοτικά έξοδα	349	340
EBITDA	<hr/> -97	<hr/> 9

Η Μείωση του EBITDA της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στη μείωση των πωλήσεων και την αύξηση των λειτουργικών εξόδων.

Χρηματοοικονομικά έξοδα: Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας και του Ομίλου διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 340 χιλ. και € 349 χιλ. έναντι € 363 χιλ. και € 374 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Ζημιές προ φόρων: Οι ζημιές προ φόρων σε επίπεδο Εταιρείας είναι αυξημένες κατά € 270 χιλ. και από € -217 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2017 διαμορφώθηκαν σε € -487 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2018. Η αύξηση των ζημιών προ φόρων οφείλεται κυρίως, κυρίως στη μείωση των πωλήσεων και την αύξηση των λειτουργικών εξόδων όπως προαναφέρθηκε .

Σε επίπεδο Ομίλου οι ζημιές προ φόρων είναι αυξημένες κατά € 328 χιλ. και από € -284 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2017 διαμορφώθηκαν σε € -612 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2018.

Ζημιές μετά Φόρων: Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας επιβαρύνθηκαν κατά € 268 χιλ. και διαμορφώθηκαν σε ζημία € -486 χιλ. για την τρέχουσα περίοδο έναντι ζημίας € -218 χιλ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους του Ομίλου επιδεινωθήκαν κατά € 326 χιλ. και διαμορφώθηκαν σε ζημία € -611 χιλ. για την τρέχουσα περίοδο έναντι ζημίας € -285 χιλ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

Σημαντικότεροι Χρηματοοικονομικοί Δείκτες (Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ»):

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Ομίλου		01.01-30.06.2018	01.01-30.06.2017
Κύκλος Εργασιών		€5.891 χιλ	€6.245 χιλ
Δείκτης Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια	Φορές	5,08	4,42
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	Φορές	2,26	2,23
Περιθώριο Μικτού Κέρδους Gross Profit Margin	%	44,68%	45,32%
Περιθώριο Κέρδους προ φόρων τόκων αποσβέσεων Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.	%	1,66%	4,32%
Περιθώριο Κέρδους Εκμετάλλευσης Ε.Β.Ι.Τ.	%	-4,46%	1,44%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους Ε.Β.Τ.	%	-10,39%	-4,55%
Περιθώριο Μετά από Φόρους Ε.Α.Τ.	%	-10,37%	-4,56%
Δείκτης Κάλυψης Τόκων	Φορές	-0,28	0,72
Συντελεστής Μόχλευσης	%	79,62%	76,48%

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Σχετικά με τη μεταβολή των δεικτών παρατίθενται οι σχετικές κύριες αιτίες μεταβολής αυτών στις αμέσως προηγούμενες ενότητες, πλην του δείκτη του συντελεστή μόχλευσης για τον οποίο παρατίθεται σχετική ανάλυση στην επόμενη ενότητα «Διαχείριση Κεφαλαιουχικού Κινδύνου».

Ορισμοί/συμφωνίες ΕΔΜΑ

Οι δείκτες Ξένα προς Ίδια κεφάλαια (Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων) και Γενικής Ρευστότητας (Κυκλοφορούν ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις), προκύπτουν από κονδύλια του Ισολογισμού του Ομίλου.

Οι δείκτες Περιθώριο Μικτού Κέρδους (Μικτό Κέρδος προς Πωλήσεις), Περιθώριο Κέρδους προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων προς Πωλήσεις), Περιθώριο Κέρδους Εκμετάλλευσης (Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προς Πωλήσεις), Περιθώριο Καθαρού Κέρδους (Αποτελέσματα προ φόρων προς Πωλήσεις), Περιθώριο Μετά από Φόρους (Αποτελέσματα μετά φόρων προς Πωλήσεις) και Κάλυψης Τόκων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων προς Σύνολο χρεωστικών τόκων) προκύπτουν από τα κονδύλια της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων του Ομίλου και αποσκοπούν στην καλύτερη ανάλυση και κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Ο Συντελεστής Μόχλευσης επιμετρείται με σκοπό την καλύτερη κατανόηση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου και την αξιολόγηση της υφιστάμενης και τη δυνατότητα περαιτέρω χρήσης μόχλευσης (σχετική ανάλυση παρατίθεται στην επόμενη ενότητα «Διαχείριση Κεφαλαιουχικού Κινδύνου»).

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στο πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2018

Κατά το πρώτο Εξάμηνο του 2018 έλαβαν χώρα τα κάτωθι γεγονότα:

α) Ετήσια Γενική συνέλευση μετόχων

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως όπως αυτές οι αποφάσεις παρουσιάζονται με βάση τα αποτελέσματα της ψηφοφορίας ανά θέμα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 του ν. 3884/2010, τα οποία έχουν αναρτηθεί και στην νόμιμα καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ. ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.minerva.gr).

1.Υποβλήθηκαν κι' εγκρίθηκαν ομόφωνα οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2017 .

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

2. Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν ομόφωνα οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Εταιρείας και Ενοποιημένες) χρήσεως 2017, που είχαν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Αποφασίσθηκε η μη διανομή μερίσματος, λόγω υφιστάμενων ακάλυπτων ζημιωγόνων αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων.

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

3.Απαλλάχθηκαν με ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη χρήση 1/1/2017 έως 31/12/2017 , τόσο τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όσο κι' ο Ορκωτός Ελεγκτής.

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

4. Εγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές και οι μισθοί που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την χρήση του 2017. Προεγκρίθηκαν κατά ανώτερο οι αμοιβές και μισθοί, που θα καταβληθούν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την περίοδο από 1.1.2018 έως 31.12.2018.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

5. Εγκρίθηκε, η ανάθεση του τακτικού ελέγχου για την εταιρική χρήση 2018 στην Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών «**DELTA PARTNERS ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 153)** και ορίσθηκε η αμοιβή τους.

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

6. Εγκρίθηκε η εξουσιοδότηση στο Διοικητικό Συμβούλιο από την Γενική Συνέλευση να λάβει αποφάσεις αναφορικά με τα θέματα που έχουν προκύψει για την θυγατρική Εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ ΑΕ από την εφαρμογή του άρθρου 47 του ν 2190/1920 (μείωση ιδίων κεφαλαίων πέραν του ½ του μετοχικού κεφαλαίου) και να μεταφέρει τις παραπάνω αποφάσεις του στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση της εν λόγω θυγατρικής ΕΛΕΤΕΝ ΑΕ.

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

7. Εγκρίθηκε ο διορισμός Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, η οποία αποτελείται από τα ακόλουθα τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ήτοι τους κ.κ.: 1) Λαδένη Αναστασία χήρα Λαδένη Ιωάννη, Μη Εκτελεστικό Μέλος 2) Ασλανίδη Θεόφιλο του Σάββα Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος και 3) Σπανόπουλο Αθανάσιο του Γεωργίου Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Αριθμός μετοχών για τις οποίες δόθηκαν έγκυρες Ψήφοι: 4.104.934

Ποσοστό μετοχικού κεφαλαίου: 66,209%

Συνολικός αριθμός έγκυρων ψήφων: 4.104.934

Αριθμός ψήφων υπέρ: 4.104.934 κατά: 0, παρών: 0

β) Δημιουργία νέων καταστημάτων Λιανικής Πώλησης

Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2018 ξεκίνησαν την λειτουργία τους τρία νέα καταστήματα λιανικής πώλησης, συγκεκριμένα στην πόλη της Καρδίτσας και επί της οδού Στ. Λάππα 28, στην πόλη του Ρεθύμνου και επί της οδού Αρκαδίου 94 & στην πόλη της Αθήνας και επί της οδού Πλάτωνος 6.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης 2018

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς (επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μέσω της διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου στοχεύει στην αντιμετώπιση των παραγόντων που επηρεάζουν αρνητικά τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και απορρέουν από τη διακύμανση των μεταβλητών κόστους και εσόδων.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των πιθανών δυσμενών επιδράσεων στα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου διενεργείται από το Τμήμα Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και οι πολιτικές αντιμετώπισής τελούν υπό την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

- Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός Κίνδυνος Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου είναι χαμηλός με δεδομένο ότι είναι ελάχιστες οι εμπορικές συναλλαγές του σε ξένο νόμισμα και δε διαθέτει ιδιαίτερες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Οι Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις επηρεάζονται ελάχιστα από τη μετατροπή του νομίσματος της θυγατρικής στη Ρουμανία στο νόμισμα της λειτουργίας του Ομίλου. Την 30 Ιουνίου 2018, εάν το ρουμάνικο RON είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 1% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η καθαρή ζημιά του Ομίλου για την τρέχουσα περίοδο θα ήταν χαμηλότερη/υψηλότερη κατά το ποσό των € 1 χιλ. και € 1 χιλ.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

αντίστοιχα, κυρίως ως αποτέλεσμα των συναλλαγματικών διαφορών κατά τη μετατροπή της κατάστασης αποτελεσμάτων της MINCO ROMANIA SRL.

Κίνδυνος τιμών Η Εταιρεία αλλά και οι εταιρείες του Ομίλου εκτίθενται κυρίως σε κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν το κόστος. Σε περίπτωση σημαντικής αύξησης του κόστους, δρομολογούνται ενέργειες, όπως η κατασκευή και εμπορία προϊόντων σε χώρες με χαμηλότερες κοστολογικές επιβαρύνσεις έτσι ώστε να μη θιγεί η ανταγωνιστικότητά τους.

Κίνδυνος επιτοκίων Ο Όμιλος και η Εταιρεία δανείζονται κυρίως σε κυμαινόμενο επιτόκιο και ως εκ τούτου εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων. Την 30^η Ιουνίου 2018, Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένες στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό τους.

Τα δάνεια του Ομίλου και Εταιρείας έχουν χορηγηθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο και βάσει των συνθηκών αγοράς δεν προβλέπεται σημαντική επιδείνωση αυτού με σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων στην αγορά και επιτυγχάνουν τους πλέον ανταγωνιστικούς όρους χρηματοδότησης.

Ο επισυναπτόμενος κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος μετά φόρων της χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

Ποσά σε χιλ. €	30/06/2018 ΟΜΙΛΟΣ		30/06/2018 ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	+1 %	-1%	+1%	-1%
Αποτέλεσμα Χρήσης	-78	78	-77	77
Καθαρή Θέση	-78	78	-77	77

Κίνδυνος Αποθεμάτων: Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων από τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα η διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων για ενδεχόμενη υποτίμησή τους.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται κυρίως στην πιθανή αδυναμία πελατών να αποπληρώσουν την οφειλή τους. Η μεγάλη

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

διασπορά των πελατών περιορίζει τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς και ο καθορισμός πιστωτικού ορίου για κάθε πελάτη.

Κίνδυνος Ρευστότητας: Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας κατόπιν της παρακολούθησης των χρεών και των καθημερινών πληρωμών με βάση τον ταμειακό προγραμματισμό που καταρτίζουν σε τακτά χρονικά διαστήματα και σύμφωνα με τον Ετήσιο / Μηνιαίο προϋπολογισμό Πωλήσεων και Αγορών.

Ο Όμιλος και Εταιρεία διαχειρίζονται τον κίνδυνο διατηρώντας τα απαραίτητα διαθέσιμα αλλά και τις επαρκείς πιστωτικές γραμμές πρωτίστως στις Τράπεζες και δευτερευόντως με τους βασικούς Προμηθευτές τους.

Κατά την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία είχε συνάψει δανειακές συμβάσεις οι οποίες προβλέπουν την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών εντός προκαθορισμένων ορίων τα οποία επιμετρούνται σε ετήσια βάση. Σε περίπτωση που η Εταιρεία δεν επιτύχει την πλήρη συμμόρφωσή της με τους εν λόγω χρηματοοικονομικούς όρους προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών, γεγονός που θα καθιστούσε τις συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις άμεσα εξοφλητέες. Κατά την 30.06.2018 το υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και για τις οποίες προβλέπεται τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών όρων καθ' όλη τη διάρκεια αυτών ανερχόταν σε € 13.400 χιλ.

Διαχείριση Κεφαλαιουχικού Κινδύνου: Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας διαχειρίζεται συντηρητικά τη δομή του κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται πρώτιστα η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα μέσω του δείκτη Καθαρό Χρέος προς Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων, λαμβάνοντας υπ' όψιν και την αναγκαία μόχλευση που θα αριστοποιήσει χωρίς ιδιαίτερο ρίσκο το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου αλλά και τη γενικότερη αποτελεσματικότητα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο συντελεστής μόχλευσης προσδιορίζει τη δομή του κεφαλαίου του Ομίλου και της Εταιρείας και υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (Βραχυπρόθεσμα και Μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στην ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον τα Χρηματικά Διαθέσιμα, και το ποσό που προκύπτει διαιρείται με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα Ιδία Κεφάλαια που εμφανίζονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν το καθαρό Χρέος.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Συνολικός Δανεισμός	15.420	15.598	15.264	15.451
Μείον: Χρηματικά Διαθέσιμα	200	272	155	196
Καθαρό Χρέος	15.220	15.326	15.109	15.255
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3.895	4.605	6.199	6.787
Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	19.115	19.931	21.308	22.042
Συντελεστής Μόχλευσης	79,62%	76,90%	70,91%	69,21%

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018 όπως προκύπτει από τον Πίνακα ανωτέρω, παρατηρείται μία οριακή αύξηση του συντελεστή Μόχλευσης τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας, που οφείλεται κυρίως στη μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων, λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 όπου επηρέασε αρνητικά τα Ιδία κεφάλαια του 2017, αλλά και των ζημιών που κατέγραψε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2018.

Κίνδυνος για την ασφάλεια των πληροφοριών και των προσωπικών δεδομένων :

Στις 27 Απριλίου 2016, το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο ενέκριναν τον κανονισμό για την προστασία των δεδομένων (ΕΕ) (2016/679) ("κανονισμός για την προστασία δεδομένων"). Ο Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων περιλαμβάνει εκτεταμένες υποχρεώσεις για τις εταιρείες σε σχέση με διαδικασίες και μηχανισμούς επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και δικαιωμάτων των υποκειμένων των δεδομένων. Σε περιπτώσεις παραβίασης επιτρέπει στις εποπτικές Αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι 4% του ετήσιου παγκόσμιου κύκλου εργασιών του Ομίλου (ή 20 εκ. ευρώ, όποιο είναι μεγαλύτερο). Ο Κανονισμός για την προστασία των δεδομένων τέθηκε σε ισχύ πανευρωπαϊκά στις 25 Μαΐου 2018 μετά από μια μεταβατική περίοδο δύο ετών. Ο Όμιλος συλλέγει, αποθηκεύει και χρησιμοποιεί δεδομένα κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του και τα προστατεύει με βάση τη νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων. Παρά τις ενέργειες του Ομίλου για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, τυχόν παραβίαση των νόμων ή κανονισμών περί προστασίας δεδομένων μπορεί να οδηγήσει σε πρόστιμα και θα μπορούσε να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στον Όμιλο, την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές. Η Διοίκηση του Ομίλου, προκειμένου να αντιμετωπίσει το συγκεκριμένο κίνδυνο έχει ήδη αναπτύξει όλες τις διαδικασίες που είναι απαραίτητες για να ελεγχθεί ο συγκεκριμένος κίνδυνος. Πέραν των προαναφερομένων δεν υφίστανται λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι χρήζουν παραθέσεως στην παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση

Εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων κατά το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης 2018

Η Διοίκηση εκτιμά ότι εφόσον δε συμβούν έκτακτα γεγονότα που θα επηρεάσουν το γενικότερο κλίμα στην Ελληνική Αγορά, η πορεία των πωλήσεων κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2018 θα κυμανθεί αυξητικά σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της περιόδου δημοσίευσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εκθέσεως

Την τελευταία μέρα του μηνός Αυγούστου η Εταιρεία προέβη στην διακοπή λειτουργίας του καταστήματος λιανικής πώλησης, εντός του Εκπρωτικού Εμπορικού Κέντρου “ONE SALONICA “ στην πόλη της Θεσσαλονίκης.

Παράλληλα προέβη στην έναρξη λειτουργίας νέου εκπρωτικού καταστήματος λιανικής πώλησης, στην πόλη της Θεσσαλονίκης και επί της οδού Κωλέττη 22, καθώς και την μετεγκατάσταση καταστήματος της σε μεγαλύτερο χώρο εντός του Εκπρωτικού Εμπορικού Κέντρου “MEGA OUTLET”.

Σημαντικές Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν και τις Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε., MINCO ROMANIA S.R.L και J & B LADENIS CYPRUS L.T.D.

Κατωτέρω αναλυτικά αναφέρονται τα υπόλοιπα της Εταιρείας που προκύπτουν από τις συναλλαγές με τις συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες.

Ποσά σε χιλ. €

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	30/06/2018	31/12/2017
MINCO ROMANIA SRL	0	0
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.	1.223	1.089
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	248	211
ΣΥΝΟΛΑ	1.471	1.300

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	30/06/2018	31/12/2017
MINCO ROMANIA SRL	240	295
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.	16	1
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	256	296
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
MINCO ROMANIA SRL	321	354
ELETEN A.E	24	8
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	345	362
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
MINCO ROMANIA SRL	0	0
ELETEN A.E	280	218
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	72	73
ΣΥΝΟΛΑ	352	291

Οι αγορές από την εταιρεία MINCO ROMANIA S.R.L ποσού € 321 χιλ. αφορούν σε υπηρεσίες φασόν που διενεργούνται από τη θυγατρική, καθώς και σε χρέωση μεταφορικών για τη διακίνηση των προϊόντων και των Α & Β Υλών.

Οι αγορές από την εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ποσού € 24 χιλ. αφορούν κυρίως σε αγορές Α & Β Υλών και προϊόντων.

Από τις πωλήσεις προς την εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ποσό € 25 χιλ. αφορά σε ενοίκιο σημάτων και παγίων, ποσό € 18 χιλ. σε υπηρεσίες ενώ ποσό € 237 χιλ. αφορά κυρίως σε πωλήσεις Α & Β Υλών και Προϊόντων. Οι πωλήσεις προς τη θυγατρική J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D € 72 χιλ. αφορούν σε πωλήσεις προϊόντων.

Στα υπόλοιπα προμηθευτών - πελατών της εταιρείας ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. και της εταιρείας MINCO ROMANIA SRL περιλαμβάνεται υπόλοιπο € 9 χιλ. το οποίο απαλείφεται για σκοπούς ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Στα υπόλοιπα προμηθευτών - πελατών της εταιρείας J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D και της εταιρείας MINCO ROMANIA SRL περιλαμβάνεται υπόλοιπο € 14 χιλ. το οποίο απαλείφεται για σκοπούς ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επίσης στα υπόλοιπα πελατών-προμηθευτών της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. και J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D. εμφανίζεται υπόλοιπο ύψους € 1 χιλ.

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα απαλείφονται για τις ανάγκες ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επιπρόσθετα, οι αμοιβές (περιλαμβανομένων εργοδοτικών εισφορών) των Μελών της Διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών, που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2018 σε χιλ. € έχουν ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΔΕΛΕΜΕΝΩΝ ΜΕΛΩΝ	01/01- 30/06/2018
<u>1. ΕΚΠΡΟΣΣ (ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΛΕΟΝ ΜΙΣΘΩΝ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ)</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	199
B) ΟΜΙΛΟΥ	233
<u>2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	0
B) ΟΜΙΛΟΥ	0
<u>3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	254
B) ΟΜΙΛΟΥ	266

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Αναστασία Λαδένη

Ελένη Λαδένη - Φιλίππου

3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

«ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. «MINERVA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. «MINERVA» ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΕΚΤΙΚΗΣ» της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρασίδης Σπ. Δαμηλάκος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 22791



DELTA PARTNERS ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λ. Βουλιαγμένης 100, 16674 Γλυφάδα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΜΙΛΟΥ (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	Α' Εξάμηνο 2018	Α' Εξάμηνο 2017
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		5.891	6.245
Κόστος Πωλήσεων		-3.259	-3.415
Μικτό Κέρδος		2.632	2.830
Λοιπά Έσοδα / Έξοδα (καθαρά)		1	-8
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		-704	-641
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		-2.192	-2.091
Κέρδη Εκμετάλλευσης		-263	90
Χρηματοοικονομικός κόστος (καθαρό)		-349	-374
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ προ Φόρων		-612	-284
Φόρος Εισοδήματος		1	-1
Καθαρά Κέρδη περιόδου (α)		-611	-285
Κατανεμόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		-608	-281
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-3	-4
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)		3	-2
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α+β)		-608	-287
Κατανεμόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		-605	-283
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-3	-4
Κέρδη / Ζημιά κατά μετοχή που αναλογούν στους ιδιοκτήτες μητρικής για την περίοδο	4.14	-0,0981	-0,0453
Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)		-97	270

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 24 έως και τη σελίδα 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	Α΄ Εξάμηνο 2018	Α΄ Εξάμηνο 2017
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		5.786	6.023
Κόστος Πωλήσεων		-3.337	-3.417
Μικτό Κέρδος		2.449	2.606
Λοιπά Έσοδα / Έξοδα (καθαρά)		43	33
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		-544	-507
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		-2.095	-1.986
Κέρδη Εκμετάλλευσης		-147	146
Χρηματοοικονομικός κόστος (καθαρό)		-340	-363
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ προ Φόρων		-487	-217
Φόρος Εισοδήματος		-1	-1
Καθαρά Κέρδη περιόδου (α)		-486	-218
Ιδιοκτήτες Μητρικής		-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0
Κατανέμονται σε :			
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α+β)		-486	-218
Κατανέμονται σε:			
Ιδιοκτήτες Μητρικής		-486	-218
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0
Κέρδη / Ζημιά κατά μετοχή που αναλογούν στους ιδιοκτήτες μητρικής για την περίοδο	4.14	-0,0784	-0,0351
Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)		9	314

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 24 έως και τη σελίδα 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2018					
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)					
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια	4.3	10.700	10.763	10.478	10.533
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	4.4	8	10	8	10
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχ/σεις		0	0	2.801	2.801
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		144	124	139	119
		10.852	10.897	13.426	13.463
Κυκλοφορούντα Περιουσι. Στοιχεία					
Αποθέματα	4.5	8.510	8.093	7.603	7.345
Πελάτες	4.6	2.080	3.287	2.648	3.594
Λοιπές Απαιτήσεις	4.6	2.044	2.310	1.740	2.079
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία		1	1	1	1
Ταμειακά Διαθέσιμα	4.7	200	272	155	196
		12.835	13.963	12.147	13.215
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		23.687	24.860	25.573	26.678
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.13	3.100	3.100	3.100	3.100
Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο		2.133	2.133	2.133	2.133
Λοιπά Αποθεματικά		6.507	6.507	6.507	6.507
Συναλλαγματικές Διαφορές		-57	-60	0	0
Κέρδη / (Ζημίες) εις Νέον		-7.806	-7.097	-5.541	-4.953
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής		3.877	4.583	6.199	6.787
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		18	22	0	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		3.895	4.605	6.199	6.787
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.9	13.316	13.488	13.316	13.488
Αναβαλ. Φορολ. Υποχρεώσεις	4.10	15	58	58	101
Προβλέψεις για Παροχές στους εργαζόμ. μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.11	572	598	560	587
Λοιπές Μακροπρ. Υποχρεώσεις	4.12	206	206	206	206
		14.109	14.350	14.140	14.382
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	4.8	3.102	3.057	2.824	2.851
Φόρος Εισοδ. & Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι	4.8	477	738	462	695
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.9	2.104	2.110	1.948	1.963
		5.683	5.905	5.234	5.509
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		23.687	24.860	25.573	26.678

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 25 έως και τη σελίδα 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>				
Κέρδη προ φόρων	-611	-285	-487	-217
Πλέον /μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	166	180	156	168
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	349	374	340	363
Προβλέψεις	-26	-27	-27	-28
Συναλλαγματικές διαφορές	3	0	0	0
Αποτελέσματα(έσοδα,έξοδα,κερδη,ζημιές)επενδυτικής δραστηριότητας	2	0	2	0
	-117	242	-16	286
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμού κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων	-417	-1.143	-258	-1.096
Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων	1.329	684	1.142	574
Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-189	427	-233	387
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντες	-349	-374	-340	-363
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος			0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	257	-164	295	-212
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-112	-62	-110	-61
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	9	3	9	3
Μείωση (αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	-20	1	-20	1
Σύνολο εισροών/(εκροών)από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-123	-58	-121	-57
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	9	101	0	182
Εξοφλήσεις δανείων	-215	0	-215	0
Σύνολο εισροών (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-206	101	-215	182
Αύξηση /(μείωση) στα Ταμειακά διαθέσιμα (α)+(β)+(γ)	-72	-121	-41	-87
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	272	239	196	164
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	200	118	155	77

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 25 έως και τη σελίδα 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το Άρτιο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά Φορολογικών Νόμων & Ειδικά Αποθ.	Συν/κές διαφορές	Υπόλοιπο εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2017 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	37	970	5.537	-47	-6.792	4.938
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-30/06/2017 μετά από φόρους	0	0	-4	0	0	-2	-281	-287
Υπόλοιπα την 30/06/2017 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	34	970	5.537	-49	-7.074	4.650
Υπόλοιπο την 01/01/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	21	970	5.537	-60	-7.097	4.605
Επίδραση αλλαγής πολιτικής (ΔΠΧΑ9)							-102	-102
Υπόλοιπο την 30/06/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	21	970	5.537	-60	-7.199	4.503
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/2018 μετά από φόρους	0	0	-3	0	0	3	-608	-608
Υπόλοιπα την 30/06/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	18	970	5.537	-57	-7.807	3.895

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 25 έως και τη σελίδα 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το Άρτιο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Τακτικό Αποθεματικό	Αποθεματικά Φορολογικών Νόμων & Ειδικά Αποθ.	Συν/κές διαφορές	Υπόλοιπο εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2017 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	0	970	5.537	0	-5.011	6.729
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-30/06/2017 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	-218	-218
Υπόλοιπα την 30/06/2017 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	0	970	5.537	0	-5.229	6.511
Υπόλοιπο την 01/01/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	0	970	5.537	0	-4.953	6.787
Επίδραση αλλαγής πολιτικής (ΔΠΧΑ9)							-102	-102
Υπόλοιπο την 30/06/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	0	970	5.537	0	-5.055	6.685
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 1/1-30/6/2018 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	-486	-486
Υπόλοιπα την 30/06/2018 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.100	2.133	0	970	5.537	0	-5.541	6.199

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 25 έως και τη σελίδα 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Το ΔΧΠΑ 9 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2.).

4.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η Εταιρεία ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗ Α.Ε. με το διακριτικό τίτλο «MINERVA» (εφεξής η “Εταιρεία”) και οι θυγατρικές της (εφεξής ο “Όμιλος”) δραστηριοποιούνται στο χώρο των Ετοίμων Ενδυμάτων.

Ειδικότερα δραστηριοποιείται στην παραγωγή & εμπορία:

- ανδρικών-γυναικείων, παιδικών και βρεφικών εσωρούχων,
- ανδρικών-γυναικείων, παιδικών και βρεφικών φορμών ύπνου – πυτζαμών (θερινών και χειμερινών),
- ρούχων homewear για τον χειμώνα και beach wear για το καλοκαίρι,
- μπλούζες, t-shirt, εφηβικά και unisex,
- γυναικεία Body και σουτιέν,
- γυναικείων εσωρούχων Lingerie και μαγιό,
- φόρμες με έντονο αθλητικό ύφος, για τον άνδρα και την γυναίκα.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η έδρα της Εταιρείας: 6^ο Χιλιόμετρο οδού Θεσσαλονίκης – Ωραιοκάστρου
ΑΡ.Μ.Α.Ε: 8411/06/Β/86/0009

Διοικητικό Συμβούλιο: Λαδένη Αναστασία, Πρόεδρος του Δ.Σ.

Λαδένη Ελένη συζ. Φιλίππου Μιχαήλ, Διευθύνουσα Σύμβουλος

Λαδένης Παύλος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Σιούγγαρης Ιωάννης, μέλος του Δ.Σ.

Κουρουβέης Δημήτριος, μέλος του Δ.Σ.

Ασλανίδης Θεόφιλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Σπανόπουλος Αθανάσιος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Ελεγκτική Εταιρεία:



Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία
Λ. Βουλιαγμένης 100, 16674 Γλυφάδα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγημένες στην Κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών από τον Φεβρουάριο 1995. Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο 6^ο Χιλιόμετρο οδού Θεσσαλονίκης – Ωραιοκάστρου κι απασχολεί σήμερα 236 άτομα (εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό). Ο Όμιλος περιλαμβάνει τρεις επιπλέον επιχειρήσεις, δύο στο εξωτερικό και μια στο εσωτερικό της χώρας και απασχολεί συνολικά σήμερα 371 άτομα (εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό).

Ειδικότερα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017
Αριθμός Ατόμων				
Μισθωτοί	186	191	174	167
Ημερομίσθιοι	185	184	62	68
Σύνολο	371	375	236	235

4.2 ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.2.1 Βάση ετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 ‘Ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση’.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένες κατηγορίες λογαριασμών, όπως επενδύσεις σε μετοχές, οι οποίες αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους. Επίσης, οι εν λόγω ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01-30/06/2018 εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27^η Σεπτεμβρίου 2018 και παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4.2.2 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές – Εκτιμήσεις

Ο Όμιλος εφάρμοσε, για πρώτη φορά, το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» με τη μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης (δηλαδή την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση), με την επίδραση της εφαρμογής αυτού του Προτύπου να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής (δηλαδή την 1 Ιανουαρίου 2018). Αντίστοιχα, οι πληροφορίες που αφορούν στη χρήση 2017 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί, δηλαδή αποτυπώνονται σύμφωνα με τα προηγούμενα πρότυπα, το ΔΛΠ 18, το ΔΛΠ 39 και τις σχετικές διερμηνείες. Επίσης, το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για τον Όμιλο δεν έχει εφαρμογή.

Όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 34, η φύση και η επίδραση αυτών των αλλαγών παρουσιάζονται παρακάτω

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία νέα προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Οι νέες πρόνοιες για τις ζημιές απομείωσης, έχουν ως αποτέλεσμα σε ορισμένες περιπτώσεις οι αναμενόμενες ζημιές να αναγνωριστούν νωρίτερα.

α) Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 δεν είχε επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου που αφορούν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η επίδραση του ΔΠΧΑ 9 στην κατάταξη και τη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρουσιάζεται παρακάτω.

Εκτός από τις απαιτήσεις από πελάτες που αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής, ο Όμιλος δεν έχει Ι κατηγορίες του ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εξαλείφονται δηλαδή διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Ο Όμιλος έχει μία κατηγορίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών του ΔΠΧΑ 9:

- απαιτήσεις από πελάτες,

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί από τον Όμιλο να υιοθετήσει το μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για κάθε μία από τις παραπάνω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που ο Όμιλος προσδοκά να εισπράξει. Όλες οι υστερήσεις ταμειακών ροών προεξοφλούνται με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Απαιτήσεις από πελάτες

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες .

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία του Ομίλου για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Η πρόβλεψη ζημιάς για τον Όμιλο και την Εταιρεία αυξήθηκε κατά Ευρώ 143 χιλ για τις απαιτήσεις από πελάτες κατά την 1 Ιανουαρίου 2018. Η αύξηση της πρόβλεψης είχε ως αποτέλεσμα την αντίστοιχη προσαρμογή του «Υπολοίπου κερδών εις νέο».

Οι ακόλουθοι πίνακες συνοψίζουν την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 9 στις καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 1 Ιανουαρίου 2018 .

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)			
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ	01.01.2018 ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟ- ΣΜΕΝΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσι Στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια	10.533		10.533
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	10		10
Αναβαλ. Φορολ Απαιτήσεις	0		0
Επενδύσεις σε συγγενείς Επιχ/σεις	2.801		2.801
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	119		119
	<u>13.463</u>		<u>13.463</u>
Κυκλοφορούντα Περιουσι Στοιχεία			
Αποθέματα	7.345		7.345
Πελάτες	3.594	-143	3.451
Λοιπές Απαιτήσεις	2.079		2.079
Χρηματοικον. Περιουσι Στοιχεία	1		1
Ταμειακά Διαθέσιμα	196		196
	<u>13.215</u>		<u>13.072</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>26.678</u>		<u>26.535</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετόχων Μητρικής:			
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.100		3.100
Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	2.133		2.133
Λοιπά Αποθεματικά	6.507		6.507
Συναλλαγματικές Διαφορές	0		0
Κέρδη (Ζημίες) εις Νέον	-4.953	-102	-5.055
	<u>6.787</u>		<u>6.685</u>
Μειοψηφίας:			
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	<u>6.787</u>		<u>6.685</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	13.488		13.488
Αναβαλ. Φορολ Υποχρεώσεις	101	-41	60
Προβλέψεις για Παροχές στους εργαζόμ. μετά την έξοδο από την υπηρεσία	587		587
Προβλεψεις	0		0
Λοιπές Μακροπρ.Υποχρεώσεις	206		206
	<u>14.382</u>		<u>14.341</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	2.851		2.851
Υποχρεώσεις από Συμβάσεις Χρημ.Μίσθωσης	0		0
Φόρος Εισοδ. & Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι	695		695
Δάνεια	1.963		1.963
	<u>5.509</u>		<u>5.509</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>26.678</u>		<u>26.535</u>

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)			
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ	01.01.2018 ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟ ΣΜΕΝΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιολογικά Στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια	10.763		10.763
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	10		10
Αναβαλ. Φορολ Απαιτήσεις	0		0
Επενδύσεις σε συγγενείς Επιχ/σεις			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	124		124
	<u>10.897</u>		<u>10.897</u>
Κυκλοφορούντα Περιουσιολογικά Στοιχεία			
Αποθέματα	8.093		8.093
Πελάτες	3.287	-143	3.144
Λοιπές Απαιτήσεις	2.310		2.310
Χρηματοικον. Περιουσιολογικά Στοιχεία	1		1
Ταμειακά Διαθέσιμα	272		272
	<u>13.963</u>		<u>13.820</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>24.860</u>		<u>24.717</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετόχων Μητρικής:			
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.100		3.100
Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	2.133		2.133
Λοιπά Αποθεματικά	6.507		6.507
Συναλλαγματικές Διαφορές	-60		-60
Κέρδη (Ζημίες) εις Νέον	-7.097	-102	-7.199
	<u>4.583</u>		<u>4.481</u>
Μειοψηφίας:	22		22
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	<u>4.605</u>		<u>4.503</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	13.488		13.488
Αναβαλ. Φορολ Υποχρεώσεις	58	-41	17
Προβλέψεις για Παροχές στους εργαζόμ. μετά την έξοδο από την υπηρεσία	598		598
Προβλεψεις	0		0
Λοιπές Μακροπρ.Υποχρεώσεις	206		206
	<u>14.350</u>		<u>14.309</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	3.057		3.057
Υποχρεώσεις από Συμβάσεις Χρημ.Μίσθωσης	0		0
Φόρος Εισοδ. & Λοιποί Φόροι Πληρωτέοι	738		738
Δάνεια	2.110		2.110
	<u>5.905</u>		<u>5.905</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>24.860</u>		<u>24.717</u>

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4.2.3 Βάση Ενοποίησης: Η μέθοδος ενοποίησης των θυγατρικών εταιρειών είναι εκείνη της πλήρους (ολικής) ενοποίησης με βάση το γεγονός του υφιστάμενου ελέγχου που ασκεί η μητρική Εταιρεία επί της δραστηριότητας αυτών. Κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων των θυγατρικών, τροποποιήθηκαν αυτές προ της ενοποίησής τους, σύμφωνα με τις αρχές της Εταιρείας, προκειμένου να είναι ομοιόμορφες με εκείνες του Ομίλου.

Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις κάθε θυγατρικής, αποτιμώνται κατά την απόκτηση ή την δημιουργία τους ανεξάρτητα από το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στις θυγατρικές εταιρείες. Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί κατά την κατάρτιση των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος περιλαμβάνει επιπλέον τρεις επιχειρήσεις (άμεσες συμμετοχές) μια στο εσωτερικό και δυο στο εξωτερικό της χώρας, ως ο ακόλουθος πίνακας:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΧΩΡΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Βιομηχανική Παραγωγή - Εμπορία Ειδών Βρεφικής & Παιδικής Ηλικίας	93,79%
MINCO ROMANIA S.R.L.	Ρουμανία	Ραφή Εσωρούχων Πυτζαμών – Λοιπών Ρούχων	100,00%
J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS L.T.D.	Κύπρος	Πώληση Εσωρούχων Πυτζαμών – Λοιπών Ρούχων	100,00%

4.2.4 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία όπως και η ελληνική θυγατρική της εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ, τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία και ετοιμάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις με βάση την ελληνική ισχύουσα εμπορική και φορολογική Νομοθεσία. Οι ξένες θυγατρικές MINCO ROMANIA S.R.L. και J & B LADENIS BROS MINERVA CYPRUS L.T.D. τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία και ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις με βάση τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς της Ρουμανίας και Κύπρου αντίστοιχα. Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων τόσο της μητρικής όσο και θυγατρικών, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, προσαρμόζονται τα δεδομένα βάσει εξωλογιστικών εγγραφών.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 που αφορά στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία προέβει κατά την ημερομηνία αναφοράς σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 ως ακολούθως: (α) Το νέο μοντέλο απομείωσης της αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Σύμφωνα με την ήδη διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση κατά την υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν αναμένεται να υπάρξει σημαντική διαφοροποίηση των ήδη σχηματισμένων προβλέψεων στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(β) Οι αναμορφωμένοι κανόνες λογιστικής αντιστάθμισης θα εναρμονίσουν την λογιστική αντιμετώπιση των σχέσεων αντιστάθμισης με τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας και του ομίλου αυτής. Οι υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης της Εταιρείας μπορούν να χαρακτηρισθούν ως συνεχιζόμενες με την υιοθέτηση του προτύπου. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουν οι νέοι κανόνες να επιφέρουν επιπτώσεις στον λογιστικό χειρισμό των σχέσεων αντιστάθμισής τους.

(γ) Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς διέθετε επενδυτικό χαρτοφυλάκιο το οποίο αφορούσε σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Κατά συνέπεια δεν αναμένεται η οποιαδήποτε επίπτωση από την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου προτύπου.

(δ) Το νέο πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα τροποποιήσουν κατάλληλα το εύρος, δομή και τα στοιχεία των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να συμμορφωθούν με το νέο πρότυπο.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Στο πλαίσιο εφαρμογής του νέου προτύπου, η Εταιρεία και ο Όμιλος πραγματοποίησε αναλυτική αξιολόγηση των συμβάσεων με πελάτες και του σχετικού λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδων. Με βάση την διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση δεν εντοπίστηκαν ουσιώδεις διαφορές από τις υφιστάμενες λογιστικές πολιτικές. Κατά συνέπεια, η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν είχε σημαντική επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την εφαρμογή του.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται εάν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Όπως ήδη προλεχθεί, η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν είχε επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την εφαρμογή του.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση): «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιορισθεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οντότητες των οποίων οι

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και τον Όμιλο αυτής.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και 1η Ιανουαρίου 2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι ακόλουθες: (α) ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του προτύπου, (β) ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, (γ) ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις δεν έχουν επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ε.Α.Δ.Π.Χ.Α. 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 1ης Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των συνημμένων εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Κατά την 30.06.2018, η Εταιρεία και ο Όμιλος διέθεταν μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις συνολικού ύψους € 3.978 χιλ. (2017: € 3.987 χιλ. και € 3.909 χιλ. (2017: € 3.901 χιλ.) αντίστοιχα. Οι εν λόγω δεσμεύσεις, θα οδηγήσουν σε αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων με βάση τις μελλοντικές πληρωμές και θα έχουν επίδραση στα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων και την ταξινόμηση των ταμειακών ροών στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση βρίσκεται σε στάδιο τελικών ελέγχων αναφορικά με την αναλυτική διαδικασία αξιολόγησης του κατάλληλου λογιστικού χειρισμού ανά λειτουργική μίσθωση και του ποσοτικού προσδιορισμού της επίδρασης από την υιοθέτηση του νέου προτύπου.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση): «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση): «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι ακόλουθες: (α) ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, (β) ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων και (γ) ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εν λόγω διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου προτύπου βασισμένου στις αρχές για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο πρότυπο το οποίο θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο αυτής.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση): «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν την οποιαδήποτε επίπτωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

4.3 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η κίνηση των παγίων του Ομίλου και Εταιρείας, κατά την 30/06/2018 και 30/06/2017 έχει ως ακολούθως:

Κίνηση Α' εξάμηνο 2018 - Όμιλος (Ποσά σε χιλ. €)			Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό Εκτέλεση	Σύνολα
	Γήπεδα	Κτίρια					
Κόστος ή Εκτίμηση							
κατά την 01/01/2018	6.173	5.961	6.589	313	5.745	39	24.820
Προσθήκες Περιόδου	0	7	8	0	97	0	112
Πωλήσεις	0	0	0	-28	0	0	-28
Συν/κές Διαφορές	0	-1	0	0	0	0	-1
Σύνολο την 30/06/2018	6.173	5.967	6.597	285	5.842	39	24.903
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01/01/2018	0	-2.024	-6.441	-291	-5.261	-39	-14056
Αποσβέσεις Περιόδου	0	-77	-25	-3	-59	0	-164
Μειώσεις Αποσβεσθέντων	0	0	0	16	0	0	16
Συν/κές Διαφορές	0	1	0	0	0	0	1
Σύνολο την 30/06/2018	0	-2.100	-6.466	-278	-5.320	-39	-14.203
Αναπόσβεστη αξία							
κατά την 30/06/2018	6.173	3.867	131	7	522	0	10.700

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Κίνηση Α' εξάμηνο 2017 - Όμιλος (Ποσά σε χιλ. €)			Μηχ/κός	Μεταφορικά	Έπιπλα και λοιπός	Έργα υπό	
	Γήπεδα	Κτίρια	Εξοπλισμός	Μέσα	Εξοπλισμός	Εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή Εκτίμηση							
κατά την 01/01/2017	6.173	5.969	6.570	315	5.675	39	24.741
Προσθήκες Περιόδου	0	1	21	3	37	0	62
Πωλήσεις	0	0	0	-3	0	0	-3
Συν/κές Διαφορές	0	-4	-6	-2	0	0	-12
Σύνολο την 30/06/2017	6.173	5.966	6.585	313	5.712	39	24.788
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01/01/2017	0	-1.873	-6.394	-285	-5.126	-39	-13.717
Αποσβέσεις Περιόδου	0	-78	-27	-4	-69	0	-178
Μειώσεις Αποσβεσθέντων	0	0	0	0	0	0	0
Συν/κές Διαφορές	0	3	5	2	0	0	10
Σύνολο την 30/06/2017	0	-1.948	-6.416	-287	-5.195	-39	-13.885
Αναπόσβεστη αξία							
κατά την 30/06/2017	6.173	4.018	169	26	517	0	10.902

Κίνηση Α' εξάμηνο 2018 - Εταιρεία (Ποσά σε χιλ. €)			Μηχ/κός	Μεταφορικά	Έπιπλα και λοιπός	Έργα υπό	
	Γήπεδα	Κτίρια	Εξοπλισμός	Μέσα	Εξοπλισμός	Εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή Εκτίμηση							
κατά την 01/01/2018	6.158	5.610	5.638	211	5.088	0	22.704
Προσθήκες Περιόδου	0	7	8	0	95	0	110
Μείωση από πωλήσεις	0	0	0	-28	0	0	-28
Σύνολο την 30/06/2018	6.158	5.617	5.646	183	5.183	0	22.786
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01/01/2018	0	-1.866	-5.481	-175	-4.649	0	-12.171
Αποσβέσεις Περιόδου	0	-72	-24	-3	-55	0	-154
Μείωση αποσβεσθέντων	0	0	0	16	0	0	16
Σύνολο την 30/06/2018	0	-1.938	-5.505	-162	-4.704	0	-12.309
Αναπόσβεστη αξία							
κατά την 30/06/2018	6.158	3.679	141	21	479	0	10.478

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Κίνηση Α' εξάμηνο 2017- Εταιρεία (Ποσά σε χιλ. €)			Μηχ/κός	Μεταφορικά	Έπιπλα	Έργα	
	Γήπεδα	Κτίρια	Εξοπλισμός	Μέσα	και λοιπός Εξοπλισμός	υπό Εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή Εκτίμηση							
κατά την 01/01/2017	6.158	5.609	5.614	211	5.031	0	22.622
Προσθήκες Περιόδου	0	1	21	3	36	0	61
Μείωση από πωλήσεις	0	0	0	-3	0	0	-3
Σύνολο την 30/06/2017	6.158	5.610	5.635	211	5.067	0	22.680
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 01/01/2017	0	-1.723	-5.431	-167	-4.525	0	-11.846
Αποσβέσεις Περιόδου	0	-72	-26	-4	-64	0	-166
Μείωση αποσβεσθέντων	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο την 30/06/2017	0	-1.795	-5.457	-171	-4.589	0	-12.012
Αναπόσβεστη αξία							
κατά την 30/06/2017	6.158	3.815	178	40	478	0	10.669

Τα πάγια είναι ασφαλισμένα έναντι πυρός και κλοπής. Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχει εγγραφθεί κοινή προσημείωση υποθήκης συνολικού ποσού € 13.400 χιλ. και επί του μηχανολογικού εξοπλισμού της έχει συσταθεί ενέχυρο ποσού € 1.500 χιλ. προς εξασφάλιση ληφθείσας τραπεζικής χρηματοδότησης.

4.4 ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η κίνηση των Ασωμάτων Ακινήτοποιήσεων Παγίων του Ομίλου και Εταιρείας, κατά την 30/06/2018 και 30/06/2017 έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. €)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	01/01-30/06/2018				01/01-30/06/2017			
	Δαπάνες Λογισμικού	Έξοδα Ανάπτυξης	Σήματα	Σύνολα	Δαπάνες Λογισμικού	Έξοδα Ανάπτυξης	Σήματα	Σύνολα
Αναπόσβεστο								
υπόλοιπο	10	0	0	10	14	0	0	14
Προσθήκες	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	-2	0	0	-2	-2	0	0	-2
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο	8	0	0	8	12	0	0	12

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

ΟΜΙΛΟΣ

	01/01-30/06/2018				01/01-30/06/2017					
	Δαπάνες		Έξοδα		Σήματα	Σύνολα	Δαπάνες		Έξοδα	
	Λογισμικού	Ανάπτυξης					Λογισμικού	Ανάπτυξης		
Αναπόσβεστο					Αναπόσβεστο					
Υπόλοιπο	10	0	0	10	υπόλοιπο	14	0	0	14	
Προσθήκες	0	0	0	0	Προσθήκες	0	0	0	0	
Αποσβέσεις περιόδου	-2	0	0	-2	Αποσβέσεις περιόδου	-2	0	0	0	
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο	8	0	0	8	Αναπόσβεστο Υπόλοιπο	12	0	0	14	

4.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Εμπορεύματα	836	636	389	337
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες	2.867	2.697	2.511	2.585
Έτοιμα Προϊόντα & Ημιτελή	4.807	4.760	4.703	4.423
Σύνολο	8.510	8.093	7.603	7.345

Τα αποθέματα τόσο της Εταιρείας όσο και των εταιρειών του Ομίλου είναι ασφαλισμένα έναντι πυρός και κλοπής. Επί των αποθεμάτων της Εταιρείας έχει συσταθεί κυμαινόμενη ασφάλεια ποσού € 4.000 χιλ. προς εξασφάλιση ληφθείσας τραπεζικής χρηματοδότησης.

4.6 ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά λογαριασμό έχουν ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Πελάτες	2.875	3.915	3.325	4.123
Γραμμάτια Εισπρακτέα	242	226	156	162
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	1.994	2.262	1.848	2.123
Λοιπές Απαιτήσεις	487	520	415	473
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας απαιτήσεων	-1.474	-1.326	-1.356	-1.208
Σύνολο	4.124	5.597	4.388	5.673

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Λόγω του πολυπληθούς πελατολογίου της Εταιρείας και της χορήγησης κινήτρων για την εξόφληση των λογαριασμών σε βραχυπρόθεσμο χρόνο, οι απαιτήσεις της θεωρούνται υγιείς και δεν προβλέπονται σημαντικές επισφάλειες. Όλες οι απαιτήσεις αναμένεται να εισπραχθούν εντός ενός έτους.

Κατά την 30/06/2018 υφίσταντο για τον Όμιλο σε καθυστέρηση είσπραξης απαιτήσεις συνολικού ποσού € 1.599 χιλ.. για τις οποίες είχε διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης συνολικού ποσού € 1.474 χιλ.

Η «πρόβλεψη απομείωσης αξίας απαιτήσεων» έχει επηρεαστεί από την πρώτη εφαρμογή των ΔΧΠΑ 9 με την οποία αναγνωρίστηκε η συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2).

Επί των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας έχει συσταθεί κυμαινόμενη ασφάλεια ποσού € 1.000 χιλ. προς εξασφάλιση ληφθείσας τραπεζικής χρηματοδότησης.

4.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αναφέρονται στα μετρητά που υπάρχουν στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και στις καταθέσεις όψεως στις Τράπεζες, την 30^η Ιουνίου 2018 και την 31^η Δεκεμβρίου 2017:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Ταμείο	44	78	40	73
Καταθέσεις σε Τράπεζες (Όψεως & Προθεσμίες)	156	194	115	123
Σύνολο	200	272	155	196

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4.8 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά λογαριασμό έχουν ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	1.326	985	1.245	1.004
Επιταγές πληρωτέες	843	1.051	810	938
Γραμμάτια Πληρωτέα	0	0	0	0
Κοινωνικές Ασφαλίσεις	186	309	135	255
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	477	738	462	695
Μερίσματα πληρωτέα	0	0	0	0
Πιστωτές Διάφοροι	463	426	396	385
Λοιπές Υποχρεώσεις	284	286	238	269
Σύνολο	3.579	3.795	3.286	3.546

4.9 ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια αναφέρονται στον ακόλουθο πίνακα:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
<u>Δάνεια</u>				
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	2.104	2.110	1.948	1.963
Μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	13.316	13.488	13.316	13.488
Σύνολο Δανείων	15.420	15.598	15.264	15.451

Τα παραπάνω δάνεια έχουν χορηγηθεί σε Ευρώ.

Οι δεδουλευμένοι τόκοι εξυπηρέτησης των δανείων συνολικά, επιβαρύνουν ως προβλέψεις τα αποτελέσματα της περιόδου στις οποίες αναφέρονται οι Οικονομικές Καταστάσεις.

Την 24η Φεβρουαρίου 2017 η διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στη σύναψη προγράμματος εκδόσεως κοινού ενυπόθηκου ομολογιακού δανείου ποσού € 13.400 χιλ. με τις τράπεζες ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ, ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΕ, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ και ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ. Σκοπός του δανείου αποτελεί αποκλειστικά η αναχρηματοδότηση

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

μέρους των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Στο πλαίσιο της αναχρηματοδότησης συμφωνήθηκε και η χορήγηση επιπλέον ποσού € 600 χιλ. με σκοπό την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας.

Η διάρκεια του νέου δανείου ορίστηκε έως την 30.06.2023. Η αποπληρωμή των ομολογιών, λαμβανομένης υπόψη χορηγηθείσας περιόδου χάριτος, ορίστηκε ως ακολούθως: (α) την 31.12.2018 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (β) την 30.06.2019 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (γ) την 31.12.2019 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (δ) την 30.06.2020 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (ε) την 30.12.2020 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (στ) την 30.06.2021 ομολογίες συνολικού ποσού € 200 χιλ., (η) την 31.12.2021 ομολογίες συνολικού ποσού € 500 χιλ., (θ) την 30.06.2022 ομολογίες συνολικού ποσού € 500 χιλ., (ι) την 31.12.2022 ομολογίες συνολικού ποσού € 700 χιλ. και (κ) την 30.06.2023 ομολογίες συνολικού ποσού € 10.500 χιλ.. Η περίοδος εκτοκισμού ορίστηκε σε εξαμηνιαία και το επιτόκιο του δανείου είναι κυμαινόμενο καθοριζόμενο σε ποσοστό ίσο με το EURIBOR 6μήνου πλέον περιθωρίου.

Προς εξασφάλιση του νέου δανείου οι ομολογιούχοι προχώρησαν σε εγγραφή κοινής προσημείωσης υποθήκης ποσού € 13.400 χιλ. επί ακινήτων της Εταιρείας, σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας ποσού € 1.000 χιλ. επί επιχειρηματικών απαιτήσεων της, σύσταση κυμαινόμενης ασφάλειας ποσού € 4.000 χιλ. επί των αποθεμάτων της, σύσταση ενέχυρου ποσού € 1.500 χιλ. επί μηχανολογικού εξοπλισμού της και ενέχυρο επί των κατεχόμενων μετοχών από την Εταιρεία στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής της ΕΛΕΤΕΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ. Επιπλέον, καθ' όλη τη διάρκεια του κοινού ομολογιακού δανείου η οφείλει στην τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών εντός προκαθορισμένων ορίων.

4.10 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η εξέλιξη του λογαριασμού των Αναβαλλόμενων Φόρων:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	1.605	1.569	1.562	1.526
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	-1.620	-1.627	-1.620	-1.627
	-15	-58	-58	-101

Η φύση των προσωρινών διαφορών της Εταιρείας και η αναλυτική παρουσίαση κατά την 30/06/2018:

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

(Ποσά σε χιλ. €)	Υπόλοιπο Έναρξης	Εφαρμογή ΔΠΧΑ9	Χρεώσεις/ Πιστώσεις Αποτελ.	Υπόλοιπο Τέλους
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	351	41	1	393
Διαγραφές Άυλων Στοιχείων	11		0	11
Παροχές Προσωπικού	171		-8	163
Αναπροσαρμογή Παγίων	-1.627		7	-1.620
Αποθέματα	198		9	207
Απαιτήσεις Φόρων	795		-7	788
Σύνολο	-101	41	2	-58

Η φύση των προσωρινών διαφορών του Ομίλου και η αναλυτική παρουσίαση κατά την 30/06/2018:

(Ποσά σε χιλ. €)	Υπόλοιπο Έναρξης	Εφαρμογή ΔΠΧΑ9	Χρεώσεις/ Πιστώσεις Αποτελ.	Υπόλοιπο Τέλους
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	385	41	1	427
Διαγραφές Άυλων Στοιχείων	15		0	15
Παροχές Προσωπικού	177		-8	168
Αναπροσαρμογή Παγίων	-1.627		7	-1.620
Αποθέματα	197		9	207
Απαιτήσεις Φόρων	795		-7	788
Σύνολο	-58	41	2	-15

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος έχει επηρεαστεί από την πρώτη εφαρμογή των ΔΧΠΑ 9 με την οποία αναγνωρίστηκε η συνολική επίδρασή τους στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2017 (σημ 4.2.2).

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις παρουσιάζονται συμψηφισμένες στο κονδύλι των Στοιχείων Κατάστασης της Οικονομικής Θέσης της 30ης Ιουνίου 2018 «Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις»,

4.11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η Υποχρέωση της Μητρικής και των εταιρειών του Ομίλου προς τους εργαζόμενους, για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

-Προεξοφλητικό επιτόκιο 3%

-Μελλοντικές αυξήσεις ετήσιου μισθολογίου 1% (σε ονομαστικές τιμές συμπεριλαμβανομένου του πληθωρισμού)

-Μοντέλο πιθανοτήτων Θνησιμότητας οι Ελβετικοί πίνακες EVK 2000

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01/01/2018		598	
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01/01 - 30/06/2018		22		21
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01/01 - 30/06/2018		-48		-48
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30/06/2018		572		560

4.12 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα υπόλοιπα των Λοιπών Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2018	31/12/2017	30/6/2018	31/12/2017
Εγγυήσεις ενοικίων	6	6	6	6
Πιστώσεις από μέλη Διοίκησης	200	200	200	200
	206	206	206	206

4.13 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 30^η Ιουνίου 2018, το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 3.100 χιλ., το οποίο διαιρείται σε 6.200.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, αξίας 0,50 η έκαστη και δεν έχει μεταβληθεί. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο € 2.133 χιλ. προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής αξίας.

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4.14 ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Περίοδος 01/01- 30/06/2018	Περίοδος 01/01- 30/06/2017	Περίοδος 01/01- 30/06/2018	Περίοδος 01/01- 30/06/2017
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-608	-281	-486	-218
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.200	6.200	6.200	6.200
Βασικές ζημιές ανά μετοχή (σε €)	-0,0981	-0,0453	-0,0784	-0,0351

4.15 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται σε έναν επιχειρηματικό τομέα, αυτόν της παραγωγής και πώλησης Εσωρούχων –Πυτζαμών (Ανδρικών, Γυναικείων και Παιδικών) στο εσωτερικό και στο εξωτερικό της χώρας. Επομένως το ενδιαφέρον της πληροφόρησης της Διοίκησης, επικεντρώνεται στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου, που λειτουργούν σε δύο γεωγραφικές περιοχές, εκείνες του Εσωτερικού και Εξωτερικού και διευθύνονται από την έδρα της Εταιρείας με κύρια χώρα δραστηριότητας την Ελλάδα που έχουν ως ακολούθως την 30^η Ιουνίου 2018 και 30^η Ιουνίου 2017:

(Ποσά σε χιλ. €)			Συνολικά ποσά
Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2018	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	
Πωλήσεις	5.756	789	6.545
Μείον διεταιρικές	-261	-393	-654
Πωλήσεις σε τρίτους	5.495	396	5.891
Μικτό κέρδος	2.553	79	2.632
Άλλα έσοδα /έξοδα	43	-42	1
Λειτουργικές Δαπάνες	-2.715	-181	-2.896
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	-119	-144	-263
Χρηματοοικονομικό κόστος	-348	-1	-349
Αποτέλεσμα προ φόρων	-467	-145	-612
Φόροι εισοδήματος			1
Αποτέλεσμα μετά φόρων			-611
Δικαιώματα μειοψηφίας			-3
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου			-608

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

(Ποσά σε χιλ. €)			Συνολικά
Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2017	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ποσά
Πωλήσεις	5.910	947	6.857
Μείον διεταιρικές	-185	-427	-612
Πωλήσεις σε τρίτους	5.725	520	6.245
Μικτό κέρδος	2.700	130	2.830
Άλλα έσοδα /έξοδα	-8	0	-8
Λειτουργικές Δαπάνες	-2.586	-146	-2.732
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	106	-16	-90
Χρηματοοικονομικό κόστος	-373	-1	-374
Αποτέλεσμα προ φόρων	-267	-17	-284
Φόροι εισοδήματος			-1
Αποτέλεσμα μετά φόρων			-285
Δικαιώματα μειοψηφίας			-4
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου			-281

Τα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου ανά γεωγραφική περιοχή αναλύονται έως εξής:

Α ΕΞΑΜΗΝΟ 2018	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	Απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών	Συνολικά Ποσά
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	0		8
Ενσώματα πάγια	10.484	230	-14	10.700
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	14.067	453	-1.541	12.979
Συμμετοχές	2.801		-2.801	0
Σύνολο υποχρεώσεων	-20.865	-356	1.429	-19.792
Καθαρό σύνολο ενεργητικού	6.495	327	-2.913	3.895

Α ΕΞΑΜΗΝΟ 2017	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	Απαλοιφή διεταιρικών συναλλαγών	Συνολικά Ποσά
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	0		12
Ενσώματα πάγια	10.679	239	-16	10.902
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	15.093	591	-1.389	14.295
Συμμετοχές	2.801		-2.801	0
Σύνολο υποχρεώσεων	-21.522	-316	1.279	-20.559
Καθαρό σύνολο ενεργητικού	7.063	514	-2.911	4.650

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δικαστικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία και οι εταιρείες του Ομίλου, δεν εμπλέκονται σε δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους, που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις τους κατά την 30^η Ιουνίου 2018 οι οποίες δεν έχουν ληφθεί υπόψη.

Δεσμεύσεις / Εγγυητικές Επιστολές

Ο Όμιλος την 30^η Ιουνίου 2018, είχε τις παρακάτω δεσμεύσεις:

• Εγγυήσεις σε μισθωμένα καταστήματα σε Εμπορικά Κέντρα.	147 χιλ. €
• Λοιπές εγγυήσεις	9 χιλ. €
Σύνολο	156 χιλ. €

4.17 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ

Την 30^η Ιουνίου 2018, ο Όμιλος και η Εταιρεία είχαν σε ισχύ συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης που αναφέρονται σε ενοικίαση μεταφορικών μέσων και ακινήτων που λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το έτος 2026.

Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων, έχουν ως ακολούθως:

Σε χιλ €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2018	31/12/2017	30.06.2018	31/12/2017
Έτη				
0-1	865	772	852	748
2-5	2.883	2807	2.834	2.758
Πάνω από 5 έτη	230	408	223	395
Σύνολο	3.978	3.987	3.909	3.901

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

4.18 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΛΗ

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν και τις Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε., MINCO ROMANIA S.R.L και J & B LADENIS CYPRUS L.T.D.

Κατωτέρω αναλυτικά αναφέρονται τα υπόλοιπα της Εταιρείας που προκύπτουν από τις συναλλαγές με τις συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες.

Ποσά σε χιλ. €

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	30/06/2018	31/12/2017
MINCO ROMANIA SRL	0	0
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.	1.223	1.089
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	248	211
ΣΥΝΟΛΑ	1.471	1.300
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	30/06/2018	31/12/2017
MINCO ROMANIA SRL	240	295
ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε.	16	1
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	256	296
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
MINCO ROMANIA SRL	321	354
ELETEN A.E	24	8
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	345	362
ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	01/01- 30/06/2018	01/01- 30/06/2017
MINCO ROMANIA SRL	0	0
ELETEN A.E	280	218
J & B LADENIS CYPRUS L.T.D	72	73
ΣΥΝΟΛΑ	352	291

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

Οι αγορές από την εταιρεία MINCO ROMANIA S.R.L ποσού € 321 χιλ. αφορούν σε υπηρεσίες φασόν που διενεργούνται από τη θυγατρική, καθώς και σε χρέωση μεταφορικών για τη διακίνηση των προϊόντων και των Α & Β Υλών.

Οι αγορές από την εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ποσού € 24 χιλ. αφορούν κυρίως σε αγορές Α & Β Υλών και προϊόντων.

Από τις πωλήσεις προς την εταιρεία ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. ποσό € 25 χιλ. αφορά σε ενοίκιο σημάτων και παγίων, ποσό € 18 χιλ. σε υπηρεσίες ενώ ποσό € 237 χιλ. αφορά κυρίως σε πωλήσεις Α & Β Υλών και Προϊόντων. Οι πωλήσεις προς τη θυγατρική J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D € 73 χιλ. αφορούν σε πωλήσεις προϊόντων.

Στα υπόλοιπα προμηθευτών - πελατών της εταιρείας ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. και της εταιρείας MINCO ROMANIA SRL περιλαμβάνεται υπόλοιπο € 9 χιλ. το οποίο απαλείφεται για σκοπούς ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Στα υπόλοιπα προμηθευτών - πελατών της εταιρείας J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D και της εταιρείας MINCO ROMANIA SRL περιλαμβάνεται υπόλοιπο € 14 χιλ. το οποίο απαλείφεται για σκοπούς ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επίσης στα υπόλοιπα πελατών-προμηθευτών της ΕΛΕΤΕΝ Α.Ε. και J & B LADENIS MINERVA CYPRUS L.T.D. εμφανίζεται υπόλοιπο ύψους € 1 χιλ.

Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα απαλείφονται για τις ανάγκες ενοποίησης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επιπρόσθετα, οι αμοιβές (περιλαμβανομένων εργοδοτικών εισφορών) των Μελών της Διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών, που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2018 σε χιλ. € έχουν ως ακολούθως:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΛΩΝ	01/01- 30/06/2018
<u>1. ΕΚΡΟΣΣ (ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΛΕΟΝ ΜΙΣΘΩΝ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ)</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	199
B) ΟΜΙΛΟΥ	233
<u>2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	0
B) ΟΜΙΛΟΥ	0
<u>3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>	
A) ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	254
B) ΟΜΙΛΟΥ	266

4.19 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την τελευταία μέρα του μηνός Αυγούστου η Εταιρεία προέβη στην διακοπή λειτουργίας του καταστήματος λιανικής πώλησης, εντός του Εκπρωτικού Εμπορικού Κέντρου “ONE SALONICA “ στην πόλη της Θεσσαλονίκης.

Παράλληλα προέβη στην έναρξη λειτουργίας νέου εκπρωτικού καταστήματος λιανικής πώλησης, στην πόλη της Θεσσαλονίκης και επί της οδού Κωλέττη 22, καθώς και την μετεγκατάσταση καταστήματος της σε μεγαλύτερο χώρο εντός του Εκπρωτικού Εμπορικού Κέντρου “MEGA OUTLET”.

4.20 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς (επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μέσω της διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου στοχεύει στην αντιμετώπιση των παραγόντων που επηρεάζουν αρνητικά τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και απορρέουν από τη διακύμανση των μεταβλητών κόστους και εσόδων.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των πιθανών δυσμενών επιδράσεων στα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου διενεργείται από το Τμήμα Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και οι πολιτικές αντιμετώπισής τελούν υπό την έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

- Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός Κίνδυνος Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου είναι χαμηλός με δεδομένο ότι είναι ελάχιστες οι εμπορικές συναλλαγές του σε ξένο νόμισμα και δε διαθέτει ιδιαίτερες απαιτήσεις ή

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα. Οι Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις επηρεάζονται ελάχιστα από τη μετατροπή του νομίσματος της θυγατρικής στη Ρουμανία στο νόμισμα της λειτουργίας του Ομίλου. Την 30 Ιουνίου 2018, εάν το ρουμάνικο RON είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 1% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η καθαρή ζημιά του Ομίλου για την τρέχουσα περίοδο θα ήταν χαμηλότερη/υψηλότερη κατά το ποσό των € 1 χιλ. και € 1 χιλ. αντίστοιχα, κυρίως ως αποτέλεσμα των συναλλαγματικών διαφορών κατά τη μετατροπή της κατάστασης αποτελεσμάτων της MINCO ROMANIA SRL.

Κίνδυνος τιμών Η Εταιρεία αλλά και οι εταιρείες του Ομίλου εκτίθενται κυρίως σε κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν το κόστος. Σε περίπτωση σημαντικής αύξησης του κόστους, δρομολογούνται ενέργειες, όπως η κατασκευή και εμπορία προϊόντων σε χώρες με χαμηλότερες κοστολογικές επιβαρύνσεις έτσι ώστε να μη θιγεί η ανταγωνιστικότητά τους.

Κίνδυνος επιτοκίων Ο Όμιλος και η Εταιρεία δανείζονται κυρίως σε κυμαινόμενο επιτόκιο και ως εκ τούτου εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων. Την 30^η Ιουνίου 2018, Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένες στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό τους.

Τα δάνεια του Ομίλου και Εταιρείας έχουν χορηγηθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο και βάσει των συνθηκών αγοράς δεν προβλέπεται σημαντική επιδείνωση αυτού με σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων στην αγορά και επιτυγχάνουν τους πλέον ανταγωνιστικούς όρους χρηματοδότησης.

Ο επισυναπτόμενος κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος μετά φόρων της χρήσης και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

Ποσά σε χιλ. €	30/06/2018 ΟΜΙΛΟΣ		30/06/2018 ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	+1 %	-1%	+1%	-1%
Αποτέλεσμα Χρήσης	-78	78	-77	77
Καθαρή Θέση	-78	78	-77	77

Κίνδυνος Αποθεμάτων: Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων από τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΛΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα η διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων για ενδεχόμενη υποτίμηση τους.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται κυρίως στην πιθανή αδυναμία πελατών να αποπληρώσουν την οφειλή τους. Η μεγάλη διασπορά των πελατών περιορίζει τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς και ο καθορισμός πιστωτικού ορίου για κάθε πελάτη.

Κίνδυνος Ρευστότητας: Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας κατόπιν της παρακολούθησης των χρεών και των καθημερινών πληρωμών με βάση τον ταμειακό προγραμματισμό που καταρτίζουν σε τακτά χρονικά διαστήματα και σύμφωνα με τον Ετήσιο / Μηνιαίο προϋπολογισμό Πωλήσεων και Αγορών.

Ο Όμιλος και Εταιρεία διαχειρίζονται τον κίνδυνο διατηρώντας τα απαραίτητα διαθέσιμα αλλά και τις επαρκείς πιστωτικές γραμμές πρωτίστως στις Τράπεζες και δευτερευόντως με τους βασικούς Προμηθευτές τους.

Κατά την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία είχε συνάψει δανειακές συμβάσεις οι οποίες προβλέπουν την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών εντός προκαθορισμένων ορίων τα οποία επιμετρούνται σε ετήσια βάση. Σε περίπτωση που η Εταιρεία δεν επιτύχει την πλήρη συμμόρφωσή της με τους εν λόγω χρηματοοικονομικούς όρους προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών, γεγονός που θα καθιστούσε τις συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις άμεσα εξοφλητέες. Κατά την 30.06.2018 το υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και για τις οποίες προβλέπεται τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών όρων καθ' όλη τη διάρκεια αυτών ανερχόταν σε € 13.400 χιλ.

Διαχείριση Κεφαλαιουχικού Κινδύνου: Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας διαχειρίζεται συντηρητικά τη δομή του κεφαλαίου ώστε να διασφαλίζεται πρώτιστα η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα μέσω του δείκτη Καθαρό Χρέος προς Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων, λαμβάνοντας υπ' όψιν και την αναγκαία μόχλευση που θα αριστοποιήσει χωρίς ιδιαίτερο ρίσκο το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου αλλά και τη γενικότερη αποτελεσματικότητα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο συντελεστής μόχλευσης προσδιορίζει τη δομή του κεφαλαίου του Ομίλου και της Εταιρείας και υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (Βραχυπρόθεσμα και Μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στην ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον τα Χρηματικά Διαθέσιμα, και

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

το ποσό που προκύπτει διαιρείται με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα Ιδία Κεφάλαια που εμφανίζονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν το καθαρό Χρέος.

(Ποσά σε χιλ. €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Συνολικός Δανεισμός	15.420	15.598	15.264	15.451
Μείον: Χρηματικά Διαθέσιμα	200	272	155	196
Καθαρό Χρέος	15.220	15.326	15.109	15.255
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	3.895	4.605	6.199	6.787
Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	19.115	19.931	21.308	22.042
Συντελεστής Μόχλευσης	79,62%	76,90%	70,91%	69,21%

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018 όπως προκύπτει από τον Πίνακα ανωτέρω, παρατηρείται μία οριακή αύξηση του συντελεστή Μόχλευσης τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας, που οφείλεται κυρίως στη μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων, λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 όπου επηρέασε αρνητικά τα Ιδία κεφάλαια του 2017 ,αλλά και των ζημιών που κατέγραψε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2018.

Κίνδυνος για την ασφάλεια των πληροφοριών και των προσωπικών δεδομένων :

Στις 27 Απριλίου 2016, το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο ενέκριναν τον κανονισμό για την προστασία των δεδομένων (ΕΕ) (2016/679) ("κανονισμός για την προστασία δεδομένων"). Ο Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων περιλαμβάνει εκτεταμένες υποχρεώσεις για τις εταιρείες σε σχέση με διαδικασίες και μηχανισμούς επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και δικαιωμάτων των υποκειμένων των δεδομένων. Σε περιπτώσεις παραβίασης επιτρέπει στις εποπτικές Αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι 4% του ετήσιου παγκόσμιου κύκλου εργασιών του Ομίλου (ή 20 εκ. ευρώ, όποιο είναι μεγαλύτερο). Ο Κανονισμός για την προστασία των δεδομένων τέθηκε σε ισχύ πανευρωπαϊκά στις 25 Μαΐου 2018 μετά από μια μεταβατική περίοδο δύο ετών. Ο Όμιλος συλλέγει, αποθηκεύει και χρησιμοποιεί δεδομένα κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του και τα προστατεύει με βάση τη νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων. Παρά τις ενέργειες του Ομίλου για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, τυχόν παραβίαση των νόμων ή κανονισμών

ΑΦΟΙ Ι. & Β. ΛΑΔΕΝΗΣ Α.Ε. MINERVA
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018

περί προστασίας δεδομένων μπορεί να οδηγήσει σε πρόστιμα και θα μπορούσε να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις στον Όμιλο, την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές. Η Διοίκηση του Ομίλου, προκειμένου να αντιμετωπίσει το συγκεκριμένο κίνδυνο έχει ήδη αναπτύξει όλες τις διαδικασίες που είναι απαραίτητες για να ελεγχθεί ο συγκεκριμένος κίνδυνος. Πέραν των προαναφερομένων δεν υφίστανται λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι χρήζουν παραθέσεως στην παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Αναστασία Λαδένη

Ελένη Λαδένη-Φιλίππου

Δημήτριος Κουρουβέης