

ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου

1 Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2023



www.akritas.gr

ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ: Σωκράτη Οικονόμου 3

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11141/06/Β/86/29

ΓΕΜΗ054408721000

Γενικά στοιχεία εταιρείας :	
Επωνυμία	AKRITAS A.E
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11141/06/B/86/29
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	054408721000
ΑΦΜ. :	094058178
ΔΟΥ :	Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης
Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Σωκράτη Οικονόμου 3 , Αλεξανδρούπολη Τ.Κ. 68100
Εποπτεύουσα αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού
Ελεγκτική Εταιρεία :	Grant Thornton A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη -
Διεύθυνση διαδικτύου :	akritas.gr
Διεύθυνση e-mail :	info@akritas.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	AKRIT
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Απρίλιος 2000
Κατηγορία Διαπραγμάτευσης	Επιτήρηση (07.04.2015)
Αντικείμενο εταιρείας :	Παραγωγή και εμπορία τεχνητής ξυλείας
Έτος σύστασης :	1977
Διεύθυνση :	Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 681 00, Αλεξανδρούπολη
Τηλέφωνο :	25510 - 89810
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Λουκία Α. Σαράντη :	Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος
Ελένη Μ. Παπανικολάου	Αναπληρώτρια Πρόεδρος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος :	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου	Διευθυντής εργοστασίου, Εκτελεστικό μέλος
Ελένη Ι. Κοτσαμάνη	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Ν. Κορίκης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Στοιχεία ενοποίησης :	
Επωνυμία μητρικής οντότητας	AKRITAS A.E
Επωνυμία τελικής μητρικής του Ομίλου	AKRITAS A.E
Θυγατρικές :	
Επωνυμία:	EMOS BULGARIA EOOD
Έδρα:	Bulgaria, Sofia, 15 Vitosha Blvd
Ποσοστό συμμετοχής:	% Άμεσης συμμετοχής της μητρικής 100%
Site ανάρτησης οικονομικών καταστάσεων	akritas.gr

AKRITAS A.E.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Γ) την έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2023,

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **Ακρίτας Α.Ε.** την 28^η Σεπτεμβρίου 2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.akritas.gr, καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Λουκία Σαράντη
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ακρίτας Α.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	5
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	8
Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2023	20
1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	20
2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	21
3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	22
4. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	23
5. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	24
6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης.....	24
6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (Going Concern)	24
6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ.....	25
6. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	30
7. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	31
8. Εμπράγματα Βάρη	31
9. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	31
10. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	31
11. Κεφαλαιουχικές δαπάνες.....	31
12. Επενδύσεις σε ακίνητα	32
13. Αποθέματα.....	32
14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	32
15. Εποχικότητα πωλήσεων	32
16. Φόροι εισοδήματος.....	32
17. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή.....	33
18. Δανεισμός	33
19. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	34
20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	35
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	35
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	36
23. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	37
24. Μεταγενέστερα Γεγονότα.....	38

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία *AKRITAS A.E.* δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι **εξαμηνιαίες** εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της *AKRITAS A.E.* για την περίοδο **01.01.2023 έως 30.06.2023**, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(β) Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του Ομίλου και της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αλεξανδρούπολη, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Οι βεβαιούντες,

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Λουκία Α. Σαράντη

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος

Το εκτελεστικό μέλος Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου

Α.Δ.Τ. AM 254097

Α.Δ.Τ. AK 783996

Α.Δ.Τ. AE 311549

Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «AKRITAS Α.Ε.»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της **AKRITAS Α.Ε.** (η Εταιρεία ή AKRITAS), της **30ης Ιουνίου 2023** και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την παραπάνω ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Ηράκλειο, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμ. Αντωννάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



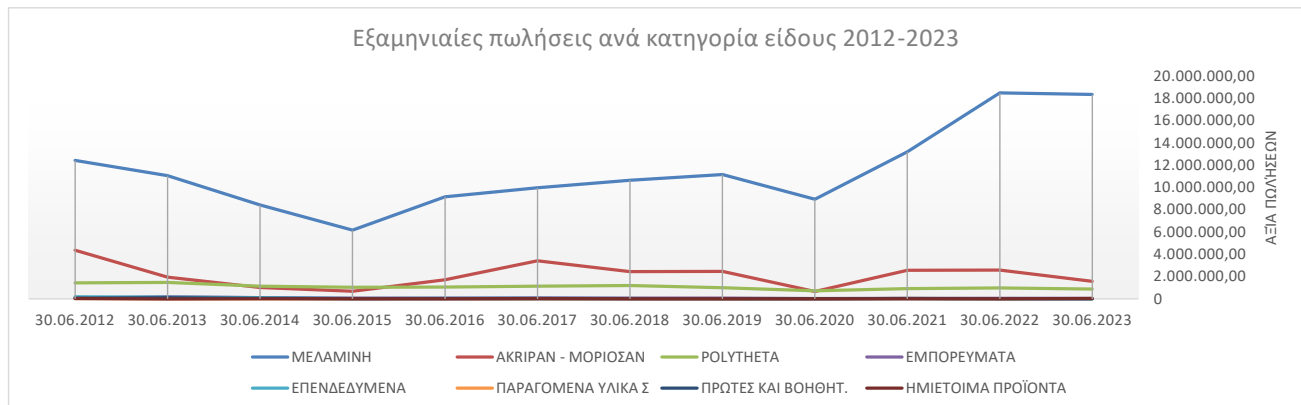
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2023 (01.01.2023 - 30.06.2023). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ, για το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης 2023, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία & ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εκδότριας εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

I. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κύκλος Εργασιών: Ο κύκλος εργασιών κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2023 παρουσίασε μικρή μείωση κατά 5,6% καθώς διαμορφώθηκε σε 20.912.401 ευρώ έναντι 22.144.972 ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Η πτώση στο μεγαλύτερο ποσοστό της οφείλεται στη μείωση των πωλήσεων μοριοσανίδας, ενός προϊόντος με μικρό περιθώριο κέρδους, ενώ οι πωλήσεις των μελαμινών (οι οποίες αποτελούν ποσοστό μεγαλύτερο του 87% του συνολικού κύκλου εργασιών) παρέμειναν ουσιαστικά αμετάβλητες.



EBITDA: Παρά τη μείωση στον κύκλο εργασιών, η αποκλιμάκωση του ενεργειακού κόστους, η συνεχής βελτίωση της παραγωγικότητας της Εταιρίας σε συνδυασμό με την κατάλληλη εμπορική πολιτική και το μείγμα πωλήσεων, καθώς και την ορθή διαχείριση του κόστους των α' υλών, οδήγησαν σε σημαντική αύξηση του μικτού ενοποιημένου περιθωρίου πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 16% έναντι 13,5% κατά την προηγούμενη χρήση. Το γεγονός αυτό, αντανακλάται και στα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) τα οποία διαμορφώθηκαν σε κέρδη ποσού 2.700.932 ευρώ έναντι κερδών 2.422.529 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη 16.147.184 ευρώ έναντι κερδών 524.032 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ωστόσο στη διαμόρφωση του αποτελέσματος της 30.06.2023 καθοριστικό ρόλο διαδραμάτισε η ολοκλήρωση της συμφωνίας για την αναχρηματοδότηση και απομείωση του τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας με την οριστική διαγραφή χρέους 18 εκατ. ευρώ που καταχωρήθηκε σε όφελος των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δανεισμός : Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αναδιάρθρωσης και της σχετικής απομείωσης χρέους που επιτεύχθηκε, ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 30.06.2023 διαμορφώνεται σε 18.480.421 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 19,4 εκατ. ευρώ έναντι της 31.12.2022. Το μέσο κόστος δανεισμού (επιτόκιο) ανήλθε σε 5,5% περίπου.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες: Από την επισκόπηση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών που ακολουθούν, προκύπτει βελτίωση των δεικτών αποδοτικότητας με τον EBITDA και τις λειτουργικές ταμειακές ροές να εμφανίζουν θετικό πρόσημο προσεγγίζοντας τα 2,7 εκατ. ευρώ. Σημαντική βελτίωση εμφανίζει το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου το οποίο διαμορφώνεται σε -1.006.969 ευρώ έναντι -34.476.908 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης, λόγω της σημαντικής απομείωσης του τραπεζικού δανεισμού (haircut) και αναταξινόμησής του στο μακροπρόθεσμο χρέος,

Βασικοί Δείκτες (Ισολογισμού)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,95	0,32	0,95	0,32
Κεφάλαιο κίνησης	(1.006.969)	(34.476.908)	(1.018.091)	(34.486.182)
Καθαρός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια πλεον δανεισμού	*	0,59	0,59	1,12

Βασικοί Δείκτες (Αποτελεσμάτων)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Μικτό περιθώριο πωλήσεων (Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων) / Κύκλο εργασιών	16,23%	13,50%	15,99%	13,27%
EBITDA (Αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων)	*	2.700.932	2.422.528,68	2.694.637
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	12,92%	10,94%	12,89%
Προσαρμοσμένος EBITDA (EBITDA πλέον έκτακτων και μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων)	*	2.698.983	2.435.078,20	2.692.688
Προσαρμοσμένος EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	12,91%	11,00%	12,88%
Λειτουργικές ταμειακές ροές		2.665.453	2.436.502	2.661.655
Λειτουργικές ταμειακές ροές / Κύκλο Εργασιών		12,75%	11,00%	12,73%
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών		86,62%	1,56%	86,60%

* **Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης**

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται “Προσαρμοσμένοι” δείκτες όπως: EBITDA και περιθώριο EBITDA (%) και καθαρός δανεισμός. Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

EBITDA και περιθώριο EBITDA

Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Προσαρμοσμένος EBITDA και περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA

Ο Προσαρμοσμένος EBITDA, αποτελεί σύμφωνα με τη Διοίκηση της εταιρείας, ένα πιο αντιπροσωπευτικό δείκτη αξιολόγησης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: EBITDA (όπως αναλύθηκε ανωτέρω) μείον την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει ή/και ωφελήσει τα αποτελέσματα. Το αντίστοιχο περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας τον προσαρμοσμένο EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και τη δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας στη συνέχεια από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (βλ. παρακάτω πίνακα).

Καθαρός δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	980.421	7.309.316	980.421	7.309.316
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.600.000	-	16.600.000	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	900.000	-	900.000	-
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναταξινομημένες βάσει ΔΛΠ 1	-	30.592.127	-	30.592.127
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	18.480.421	37.901.443	18.480.421	37.901.443
Μείον:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	430.103	1.381.221	429.966	1.380.156
Καθαρός Δανεισμός	(α)	18.050.318	18.050.455	36.521.286
Ίδια Κεφάλαια	12.345.466	(3.801.719)	12.335.962	(3.808.449)
Ίδια Κεφάλαια + Καθαρό Χρέος	(β)	30.395.783	30.386.416	32.712.838
Συντελεστής Μόχλευσης (α) / (β)		59,38%	59,40%	111,64%

II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2023

Αναδιάρθρωση δανεισμού: Το Μάιο του 2023, ολοκληρώθηκε με επιτυχία η ολική αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα, η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στην υπογραφή σύμβασης εκδόσεως ομολογιακού δανείου ποσού 17,5 εκατ. ευρώ με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση των υφιστάμενων υποχρεώσεων της εταιρείας προς τις εταιρείες διαχείρισης Ceral Hellas, doValue Greece και Intrum Hellas. Επισημαίνεται ότι όπως προέβλεπε η σχετική συμφωνία αναδιάρθρωσης, οι λοιπές απαιτήσεις των ως άνω εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων, ποσού 18 εκατ. ευρώ, διαγράφηκαν σε όφελος των αποτελεσμάτων της χρήσης.

Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της παραπάνω διαδικασίας, ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας (και του Ομίλου) κατά την 30.06.2023 διαμορφώθηκε σε **18,5 εκατ. ευρώ έναντι 37,9** κατά την 31.12.2022. Το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου αποκαταστάθηκε σχεδόν πλήρως ενώ και ο παραγόμενος EBITDA καλύπτει πλήρως τις τοκοχρεολυτικές ανάγκες. Με την παραπάνω συμφωνία επιτυγχάνεται η εξυγίανση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας που σε συνδυασμό με τη λειτουργική της κερδοφορία και τη διατήρηση υψηλού μεριδίου αγοράς διασφαλίζεται η βιωσιμότητά της και θέτονται οι βάσεις για την ανάπτυξη, τον εκσυγχρονισμό της και την παραγωγή αξίας για τους μετόχους, την οικονομία και τους κοινωνικούς εταίρους (stakeholders).

Μακροοικονομικές συνθήκες: Καθώς αποκλιμακώνεται σταδιακά η ενεργειακή κρίση, ο ρυθμός ανάπτυξης της Ευρωπαϊκής οικονομίας παραμένει θετικός, ενώ ο πληθωρισμός υποχωρεί αργά αλλά σταθερά. Οι συνθήκες στην ΕΕ είναι βελτιωμένες χάρη στην επίτευξη διαφοροποίησης των πηγών εφοδιασμού ενέργειας και στον ταυτόχρονο περιορισμό στην κατανάλωση. Ο κίνδυνος παρουσίασης σημαντικών ελλείψεων την επόμενη περίοδο έχει μειωθεί σε σημαντικό βαθμό, παρόλα αυτά η εξέλιξη των τιμών παραμένει αβέβαιη. Παράλληλα, η υπερβολικά μεγάλη αύξηση των τιμών της ενέργειας και των ειδών διατροφής, οι πιέσεις από την πλευρά της ζήτησης λόγω της επανεκκίνησης της οικονομίας μετά την λήξη των περιοριστικών μέτρων και οι δυσκαμψίες της προσφοράς, συμβάλλουν στην διαρκή άνοδο του πληθωρισμού. Σύμφωνα με τις πλέον πρόσφατες προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (Ιουνίου 2023), ο πληθωρισμός αναμένεται να διαμορφωθεί κατά μέσο όρο σε 5,4% το 2023, 3,0% το 2024 και 2,2% το 2025. Εφόσον οι τρέχοντες παράγοντες διαμόρφωσης του πληθωρισμού εξασθενίσουν με την πάροδο του χρόνου και οι παρεμβάσεις της νομισματικής πολιτικής μεταδίδονται στην οικονομία και στο επίπεδο των τιμών, ο πληθωρισμός αναμένεται να υποχωρήσει. Ως προς την τάση της οικονομικής δραστηριότητας κατά το πρώτο τρίμηνο του 2023 στην Ευρωπαϊκή Ένωση και την Ευρωζώνη, σημειώθηκε επιβράδυνση της ανάπτυξης σε σχέση με το προηγούμενο τρίμηνο, σε 0,9%, από 1,7% και 1,9% αντιστοίχως, έναντι ανάκαμψης κατά 5,7% και 5,5% σε ΕΕ και ΕΖ αντίστοιχα ένα έτος νωρίτερα. Σύμφωνα με την πρόσφατη έκθεση προβλέψεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η ανάπτυξη στην Ευρωζώνη εκτιμάται πως διαμορφώθηκε σε 3,5% για το 2022 ενώ για το 2023 προβλέπεται μικρότερος ρυθμός ανάπτυξης 1,1%, ομοίως για την Ευρωπαϊκή Ένωση η ανάπτυξη το 2022 υπολογίζεται στο 3,5% και στο 1,0% για το τρέχον έτος.

Όσον αφορά την Ελληνική Οικονομία, και σύμφωνα με την τριμηνιαία έκθεση του IOBE, ο ετήσιος ρυθμός μεγέθυνσης μειώθηκε στο πρώτο τρίμηνο του 2023 σε σύγκριση με το προηγούμενο τρίμηνο, παραμένοντας ωστόσο σημαντικά υψηλότερος του μ.ό. στην ΕΖ. Συγκεκριμένα, ο ετήσιος ρυθμός μεγέθυνσης του εγχώριου

ΑΕΠ διαμορφώθηκε στο +2,1% (+1,0% στην ΕΖ), παραμένοντας θετικός για όγδοο τρίμηνο στη σειρά, ενώ σε τριμηνιαία βάση μειώθηκε, έστω και οριακά κατά -0,1%, μετά από δέκα συνεχή τρίμηνα ανοδικής πορείας. Η επιβράδυνση της εγχώριας οικονομικής δραστηριότητας οφείλεται κυρίως στη συρρίκνωση των αποθεμάτων, η οποία δεν αναμένεται να επηρεάσει στον ίδιο βαθμό το ρυθμό μεγέθυνσης του ΑΕΠ τα επόμενα τρίμηνα του έτους, καθώς και στην επίδραση βάσης, η οποία ενίσχυσε τη δραστηριότητα το 2022 μετά την πλήρη άρση των περιορισμών κατά της Covid-19. Από την άλλη πλευρά οι βασικοί μοχλοί της μεγέθυνσης του ΑΕΠ κατά το α' τρίμηνο του 2023, ήταν οι ισχυρές εξαγωγές σε συνδυασμό με την ανθεκτική ιδιωτική κατανάλωση και τις επενδύσεις παγίου κεφαλαίου. Ως προς τις ακριβείς εξελίξεις των συνιστωσών του ΑΕΠ κατά το πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους, ο ετήσιος ρυθμός μεγέθυνσης της εγχώριας κατανάλωσης παρέμεινε θετικός (+2,3%), μειούμενος ωστόσο σταδιακά από το πρώτο τρίμηνο του προηγούμενου έτους. Η ιδιωτική κατανάλωση συνέχισε για 8ο τρίμηνο την ανοδική της πορεία, μεγεθυνόμενη ετησίως κατά +2,9% (από +4,1% ένα τρίμηνο νωρίτερα), στηριζόμενη από την αύξηση της απασχόλησης και μέρους των ονομαστικών μισθών και τη μείωση των αποταμιεύσεων. Αύξηση παρουσίασε και ο ετήσιος ρυθμός μεγέθυνσης της δημόσιας κατανάλωσης κατά +1,4%, ενώ ένα τρίμηνο νωρίτερα μειωνόταν κατά -1,8%.

Αρνητική συμβολή στην εγχώρια ανάπτυξη είχαν για πρώτη φορά μετά το τελευταίο τρίμηνο του 2019, οι επενδύσεις, οι οποίες συρρικνώθηκαν ετησίως κατά -0,7%, από +36,4% στο τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους. Ο αρνητικός ρυθμός μεγέθυνσης των επενδύσεων οφείλεται στη σημαντική ετήσια μείωση των αποθεμάτων (-29,7% από +132,9% στο προηγούμενο τρίμηνο), τα οποία συσσωρεύτηκαν εν μέσω της υψηλής αβεβαιότητας του προηγούμενου έτους. Αντίθετα, οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου αυξήθηκαν ετησίως κατά +8,2%, από +14,8% ένα τρίμηνο νωρίτερα, ευνοούμενες από τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, καθώς και τη βελτίωση του εγχώριου οικονομικού κλίματος.

Συγκεκριμένα, στην αύξηση των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου συνέβαλλαν όλοι οι βασικοί τομείς επενδύσεων, οι οποίοι μεγεθύνθηκαν ηπιότερα ωστόσο σε σχέση με το προηγούμενο τρίμηνο, με την μεγαλύτερη ετήσια αύξηση να παρουσιάζουν για ένα ακόμα τρίμηνο οι τομείς των Κατοικιών και των Κατασκευών (+19,6%), και τους τομείς του Μηχανολογικού και Μεταφορικού Εξοπλισμού (+0,5%) και των Λοιπών προϊόντων (+3,7%) να έπονται (Διάγραμμα 3.2). Αναλυτικότερα, στις επιμέρους κατηγορίες των επενδύσεων παγίου κεφαλαίου, θετικός ήταν ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής των επενδύσεων σε όλους τους τομείς πλην των τομέων του Μηχανολογικού εξοπλισμού και οπλικών συστημάτων (-10,2% έναντι -4,3% στο 4ο τρίμηνο του 2022) και των Αγροτικών προϊόντων (-2,8% από +6,3% στο 4ο τρίμηνο του 2022). Την εντονότερη ετήσια ενίσχυση παρουσίασαν για ένα ακόμα τρίμηνο οι επενδύσεις σε Κατοικίες (+48,4%), μικρότερη έναντι του προηγούμενου τριμήνου (+116,4%), ενώ ακολούθησαν οι επενδύσεις σε Μεταφορικό εξοπλισμό, οι οποίες, ενισχύθηκαν ετησίως κατά +42,0%, από +84,4% ένα τρίμηνο νωρίτερα. Την ανοδική τους πορεία, με φθίνοντα ωστόσο ρυθμό, ακολούθησαν και οι επενδύσεις σε Λοιπές κατασκευές (+8,1% (y-o-y) έναντι +20,0% στο προηγούμενο τρίμηνο), καθώς και οι επενδύσεις σε Άλλα προϊόντα (+3,8% (y-o-y) έναντι +5,8% στο προηγούμενο τρίμηνο). Τέλος, μικρή ετήσια άνοδο κατέγραψαν οι επενδύσεις σε Εξοπλισμό τεχνολογίας, πληροφορικής και επικοινωνίας, οι οποίες ωστόσο μειωνόταν ετησίως καθόλη τη διάρκεια του προηγούμενου έτους (-26,5% στο τελευταίο τρίμηνο του 2022).

Τη μεγαλύτερη συμβολή στην αύξηση της Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας είχαν για ένα ακόμα τρίμηνο οι Λοιπές υπηρεσίες, με τους κλάδους των υπηρεσιών του Τουρισμού, των μεταφορών και του εμπορίου

(χονδρικού και λιανικού) και των Κατασκευών να έπονται. Αντίθετα, στασιμότητα παρουσίασε η οικονομική δραστηριότητα στον Πρωτογενή τομέα, ενώ ο κλάδος της βιομηχανίας συνέχισε να συρρικνώνεται. Αναλυτικότερα στους επιμέρους τομείς της παραγωγής, εννέα εκ των δέκα βασικών κλάδων της ελληνικής οικονομίας παρουσίασαν ετήσια διεύρυνση της δραστηριότητάς τους, πλην του κλάδου Ορυχεία-Λατομεία-Μεταποίηση-Ενέργεια, που παρουσίασε ετήσια ύφεση της τάξης του 2,3% (έναντι -3,0% στο προηγούμενο τρίμηνο). Συγκεκριμένα, στον κλάδο των Υπηρεσιών, ο οποίος συνέβαλε πρωτίστως στη διεύρυνση της ΑΠΑ, την υψηλότερη ετήσια άνοδο, παρόμοια σε μέγεθος σε σχέση με ένα τρίμηνο νωρίτερα, κατέγραψε ο κλάδος των Επαγγελματικών-Επιστημονικών-Τεχνικών-Διοικητικών δραστηριοτήτων (+17,2%), με τον κλάδο Τέχνες-Διασκέδαση-Ψυχαγωγία (+12,0% από +11,5 στο προηγούμενο τρίμηνο) να ακολουθεί. Την ανοδική τους πορεία, με ηπιότερο ωστόσο ρυθμό σε σχέση με ένα τρίμηνο νωρίτερα, συνέχισαν και οι κλάδοι της Ενημέρωσης-Επικοινωνίας (+8,1% από +12,6% στο 4ο τρίμηνο του 2022) και των Χρηματοπιστωτικών-Ασφαλιστικών δραστηριοτήτων (+5,9% από +29,6% στο 4ο τρίμηνο του 2022). Πριν την έναρξη της τουριστικής περιόδου, η δυναμική των υπηρεσιών Εμπορίου-Τουρισμού-Μεταφορών-Εστίασης επιβραδύνθηκε, με τον ετήσιο ρυθμό μεγέθυσής του στο πρώτο τρίμηνο του έτους να διαμορφώνεται στο +4,0% από +6,5% ένα τρίμηνο νωρίτερα. Τέλος, στον τομέα των υπηρεσιών, μικρές ετήσιες αυξήσεις παρουσίασαν οι κλάδοι της Δημόσιας διοίκησης-άμυνας-υποχρεωτικής κοινωνικής ασφάλισης και της Διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, της τάξης του +1,1% (έναντι 0,9% στο προηγούμενο τρίμηνο) και +0,4% (έναντι +0,2% στο προηγούμενο τρίμηνο) αντιστοίχως. Στους υπόλοιπους τομείς, την ισχυρή δυναμική του διατήρησε ο κλάδος των Κατασκευών, με τις δραστηριότητές του να μεγεθύνονται ετησίως κατά +19,9%, από +27,7% το προηγούμενο τρίμηνο. Τέλος, οριακή ετήσια άνοδο παρουσίασε και ο πρωτογενής τομέας της τάξης του +1,0%, έναντι +4,8%, στο προηγούμενο τρίμηνο.

Ανακεφαλαιώνοντας, η διάρθρωση της ανάκαμψης της ελληνικής οικονομίας μεταβλήθηκε κατά το πρώτο τρίμηνο του τρέχοντος έτους σε σχέση με το προηγούμενο, με τις εξαγωγές να έχουν τη μεγαλύτερη συμβολή σε αυτή, μετά τη σημαντική επιβράδυνση των επενδύσεων. Η αύξηση των εισαγωγών αντιστάθμισε σε μέγεθος τη θετική συμβολή στην ανάκαμψη της ανθεκτικής στις πληθωριστικές πιέσεις ιδιωτικής κατανάλωσης.

Λειτουργικά γεγονότα: Σε επίπεδο εταιρείας, ο κύκλος εργασιών κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2023 παρουσίασε μικρή μείωση κατά 5,6% καθώς διαμορφώθηκε σε 20.912.359 ευρώ έναντι 22.144.972 ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ωστόσο, η αποκλιμάκωση του ενεργειακού κόστους σε συνδυασμό με την αυξημένη παραγωγικότητα και την ορθή διαχείριση του κόστους των α' υλών και λοιπών λειτουργικών εξόδων και την ακολουθούμενη εμπορική πολιτική οδήγησαν σε σημαντική αύξηση του μικτού ενοποιημένου περιθωρίου πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 16% έναντι 13,5% κατά την προηγούμενη χρήση. Με βάση τα παραπάνω, τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA), διαμορφώθηκαν σε κέρδη ποσού 2.694.637 ευρώ έναντι κερδών 2.422.529 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

III. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η εφαρμογή της κατάλληλης εμπορικής πολιτικής σε συνδυασμό με την αυξημένη παραγωγικότητα, έχουν οδηγήσει στη δυναμική που αποτυπώνεται στα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου δημιουργώντας αναμφίβολα σημαντική αισιοδοξία σε σχέση με την πορεία της εταιρείας και του Ομίλου σε επίπεδο έτους.

Η αισιοδοξία αυτή βασίζεται αφενός στην αποκατάσταση της ρευστότητας και του κεφαλαίου κίνησης της εταιρείας, σε συνέχεια της αναδιάρθρωσης του δανεισμού και αφετέρου στη δυναμική των οικοδομικών έργων, η οποία παραμένει υψηλή παρά την αυξητική τάση του κόστους χρηματοδότησης.

Ωστόσο, η αβεβαιότητα αναφορικά με τις γεωπολιτικές εξελίξεις και την πληθωριστική κρίση, σε συνδυασμό με την έντονα περιοριστική νομισματική πολιτική των Κεντρικών Τραπεζών, θα συνεχίσει να ασκεί σημαντικές πιέσεις στην οικονομία και να επιδρά αρνητικά στην οικονομική δραστηριότητα. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις στην αγορά και τα διαθέσιμα εργαλεία διαχείρισης της κρίσης, και ώστε να είναι έτοιμη να ανταποκριθεί σε πιθανές προκλήσεις. Στο πλαίσιο των παραπάνω, οι πωλήσεις για το δεύτερο μισό της χρήσης αναμένονται στο επίπεδο του πρώτου εξαμήνου, ενώ ως σημαντικότερες παράμετροι κερδοφορίας και ανάπτυξης της εταιρείας (value drivers) αναδεικνύονται οι υψηλοί ρυθμοί παραγωγικότητας και πωλήσεων, καθώς και η ορθολογική διαχείριση του κόστους παραγωγής.

IV. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Μετά τη σταθερότητα τιμών των ενεργειακών προϊόντων και την επιβράδυνση του πληθωρισμού στις αρχές του τρέχοντος έτους, καθώς και την ανθεκτικότητα που επέδειξαν οι περισσότερες οικονομίες παγκοσμίως, οι δυσμενείς προβλέψεις σχετικά με την ανάπτυξη των οικονομιών το 2023 άρχισαν να αναθεωρούνται θετικά. Ωστόσο, η συνέχιση του ρωσο-ουκρανικού πολέμου, σε συνδυασμό με την αργή αποκλιμάκωση του δομικού πληθωρισμού, και το σφιχτό δημοσιονομικό και νομισματικό περιβάλλον, διατηρούν την αβεβαιότητα και αναμένεται να αποτελέσουν τους πλέον καθοριστικούς παράγοντες των οικονομικών μεγεθών κατά το 2023.

Όσον αφορά την Ελληνική Οικονομία η δυναμική που επέδειξε κατά το προηγούμενο έτος ενίσχυσε το Δείκτη Οικονομικού Κλίματος από τις αρχές του τρέχοντος έτους, ιδιαίτερα κατά το β' τρίμηνο, μετά το σχηματισμό μονοκομματικής κυβέρνησης. Σε αυτό το τρίμηνο, οι εγχώριες επιχειρηματικές προσδοκίες φαίνεται να παρουσιάζουν μεικτές τάσεις και αυξομειώσεις ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας. Συγκεκριμένα, οι επιχειρηματικές προσδοκίες ενισχύθηκαν σημαντικά σε σύγκριση με το προηγούμενο τρίμηνο, στις Υπηρεσίες, λόγω αισιόδοξων προβλέψεων για το διεθνή τουρισμό, ηπιότερα σε Λιανικό εμπόριο και Κατασκευές, ενώ υποχώρησαν ήπια στη Βιομηχανία, εξαιτίας της διόγκωσης των αποθεμάτων και της μειωμένης ζήτησης. Η αξιοποίηση του εργοστασιακού δυναμικού της βιομηχανίας υποχώρησε επίσης ελαφρά, ωστόσο διατηρήθηκε υψηλότερα από μακροχρόνιο μέσο όρο. Στην πλευρά των νοικοκυριών, η καταναλωτική εμπιστοσύνη βελτιώθηκε αισθητά την περίοδο Απριλίου-Ιουνίου έναντι του προηγούμενου τριμήνου του, στηριζόμενη από την αυξημένη δημόσια κατανάλωση και τις έκτακτες δαπάνες εν μέσω προεκλογικής περιόδου, καθώς και από το κλίμα σταθεροποίησης του πολιτικού και ευρύτερου πλαισίου της οικονομίας, οι οποίες αντιστάθμισαν τις επιπτώσεις του αυξανόμενου κόστους διαβίωσης.

Με βάση τα παραπάνω, και όπως αποτυπώνεται και στην τριμηνιαία έκθεση του IOBE για το β' τρίμηνο του 2023, διαμορφώνονται οι κάτωθι βραχυχρόνιες προβλέψεις σχετικά με τις συνιστώσες του εγχωρίου ΑΕΠ:

Κίνδυνοι :

- Περαιτέρω γεωπολιτική και οικονομική αστάθεια σε περιφερειακό (π.χ. τουρκική οικονομία) και διεθνές επίπεδο (πόλεμος στην Ουκρανία). Σενάριο για νέο γύρο ανόδου διεθνών τιμών ενεργειακών αγαθών προς τα τέλη του 2023.
- Προσδοκίες για μεγαλύτερη διάρκεια της περιόδου υψηλότερων επιτοκίων.
- Σταδιακά σφιχτότερο δημοσιονομικό πλαίσιο στην Ευρώπη. Παραμένει στενή η φορολογική βάση στην Ελλάδα.
- Επίμονος πληθωρισμός σε αγαθά πρώτης ανάγκης, όπως τρόφιμα. Απώλεια ανταγωνιστικότητας λόγω υψηλότερου του μ.ό. της Ευρωζώνης δομικού πληθωρισμού (πλην ενέργειας και τροφίμων) μετά τα μέσα του 2022.
- Αύξηση του επιτοκιακού spread δανείων-καταθέσεων και συστηματικά αρνητικός ρυθμός αποταμίευσης των νοικοκυριών.
- Κίνδυνος για νέα έξαρση ληξιπρόθεσμων οφειλών και ΜΕΔ, λόγω ανόδου επιτοκίων και κόστους διαβίωσης.
- Επιβράδυνση στην κλαδική διαφοροποίηση της παραγωγικής βάσης, π.χ. κόπωση και διακυμάνσεις στη βιομηχανική παραγωγή.

Θετικές προοπτικές:

- Η απόκτηση επενδυτικής βαθμίδας δύναται να «ξεκλειδώσει» διεθνή κεφάλαια για παραγωγικές και περισσότερο μακροχρόνιες επενδύσεις.
- Τα δημόσια έσοδα αυξάνονται σημαντικά σε ονομαστικούς όρους, ενώ το δημόσιο χρέος μειώνεται ως ποσοστό του ΑΕΠ.
- Διατήρηση ενισχυμένης εξωστρέφειας της οικονομίας, με σταδιακή βελτίωση του εξωτερικού ισοζυγίου.
- Μεταρρυθμίσεις με μεσοπρόθεσμο ορίζοντα 2023-2027, σε συνέχεια σχηματισμού μονοκομματικής κυβέρνησης.
- Συζήτηση για ένα νέο πλαίσιο δημοσιονομικών κανόνων στην ΕΕ καθώς και έγκαιρη αξιοποίηση νέων χρηματοδοτικών εργαλείων όπως μέσω του REPowerEU.
- Η μείωση των ΜΕΔ σε επίπεδο συνόλου οικονομίας θα απελευθερώσει παραγωγικούς πόρους προς αποδοτικότερη κατανομή τους.

Κίνδυνος ρευστότητας : Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας στο τέλος του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2023, αποκατέστησε σε μεγάλο βαθμό τη ρευστότητα και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας, το οποίο διαμορφώθηκε σε -1,02 εκατ. ευρώ έναντι – 34,5 εκατ. κατά την 31.12.22, διατηρώντας οριακά αρνητικό πρόσημο. Επισημαίνεται, ότι εφόσον στο κεφάλαιο κίνησης προστεθεί η πρόβλεψη του αναλογούντος φόρου εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τις βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις ενώ δεν πρόκειται για βέβαια και εκκαθαρισμένη οφειλή, τότε το κεφάλαιο κίνησης ανακάμπτει το θετικό του πρόσημο και ανέρχεται σε 1,1 εκατ. ευρώ.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Από την εξυγίανση της αγοράς και του χαρτοφυλακίου πελατών ο κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 6,1 εκατ. ευρώ εκ των οποίων 430 χιλ. ευρώ αφορούν ταμειακά διαθέσιμα.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών πρώτων υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών των βασικών α' υλών οι οποίες σε μεγάλο βαθμό καθορίζονται από την παγκόσμια ζήτηση βασικών συστατικών τους. Αναφορικά με την προμήθεια ξύλου, η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγκατάσταση της θυγατρικής εταιρείας EMOS BULGARIA EOOD στη Βουλγαρία με στόχο τη δυνατότητα, στο μέγιστο δυνατό, αντιστάθμισης δυνητικών πιέσεων στις τιμές είτε στην Ελλάδα είτε στη Βουλγαρία. Για τις υπόλοιπες α' ύλες η Εταιρεία διατηρεί διαχρονικές σχέσεις συνεργασίας με διάφορους προμηθευτές από διάφορες χώρες, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συστηματικά τις τάσεις που διαμορφώνονται έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες κινήσεις διαχείρισης διακυμάνσεων στις τιμές αυτές. Η ιδιαίτερα έντονη αυξητική πορεία των τιμών που παρατηρήθηκε κατά την προηγούμενη χρήση (2022) εμφανίζει σημάδια σταθεροποίησης με τη μεταβλητότητα των τιμών να έχει εξορθολογιστεί. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος, παράγοντες οι οποίες αναμένεται να καθυστερήσουν τη γενικότερη αποκλιμάκωση των τιμών.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Ο κίνδυνος αυτός αναμένεται έχει ήδη επηρεαστεί σημαντικά από την ένταση των πληθωριστικών πιέσεων και την εφαρμοζόμενη πολιτική επιτοκίων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου. Σημειώνεται ότι μία μεταβολή των επιτοκίων κατά 1% θα οδηγούσε σε αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά περίπου 185.000 ευρώ.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω του ότι όλες οι συναλλαγές του πραγματοποιούνται σε ευρώ δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Κίνδυνος ατυχημάτων : Λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της, η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους εργατικών ατυχημάτων και συμβάντων που σχετίζονται με την παραγωγή, τη φόρτωση και διακίνηση των προϊόντων της. Η εταιρεία διαθέτει ασφαλιστήρια συμβόλαια κάλυψης των κινδύνων πυρός –περιουσίας, μεταφοράς ενώ εφαρμόζει αυστηρά πρωτόκολλα ασφάλειας φορτώσεων και μεταφοράς φορτίων.

Η AKRITAS εφαρμόζει το πρότυπο ISO 45001:2018, το οποίο αποτελεί ένα σύστημα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, αλλά και όλων των ατόμων που εμπλέκονται στη λειτουργία της εταιρείας (διοίκηση, πελάτες, επισκέπτες). Μέσω αυτού καθιερώνεται ένα αξιόπιστο σύστημα αναγνώρισης, καταγραφής, ελέγχου και αξιολόγησης των κινδύνων υγείας & ασφάλειας που ενδέχεται να εμφανιστούν κατά τη λειτουργία της. Επιπλέον, θεσπίζει συγκεκριμένους στόχους με κύριο μέλημα την εξάλειψη των εργατικών ατυχημάτων. Στόχο αποτελεί η εδραίωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας, καθώς επίσης και η εμπέδωση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας από το σύνολο των εργαζομένων της.

Η AKRITAS είναι από τις πρώτες εταιρείες που πιστοποίησαν τη μεταφορά των εμπορευμάτων τους. Στα πλαίσια της κοινωνικής της υπευθυνότητας, προχώρησε στην πιστοποίηση ασφαλούς φόρτωσης των οχημάτων που μεταφέρουν τα προϊόντα. Η πιστοποίηση ασφαλούς φόρτωσης παρέχεται από το διεθνώς αναγνωρισμένο Γερμανικό φορέα DEKRA.

Κίνδυνος νομικής και κανονιστικής συμμόρφωσης: Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα σύνθετο κανονιστικό περιβάλλον που υπόκειται σε συχνές μεταβολές. Συνεπώς, εκτίθεται στον κίνδυνο της μη διατήρησης της νομικής και κανονιστικής συμμόρφωσης σε λειτουργικό επίπεδο και, ειδικότερα, εκτίθεται σε κινδύνους συμμόρφωσης με την εθνική και χρηματιστηριακή νομοθεσία, διεθνείς κανονισμούς και πρότυπα που αφορούν τη διακίνηση φορτίων, στις αγορές και εισαγωγές ακατέργαστης ξυλείας, χημικών κλπ. υλών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγική διαδικασία, τη διαχείριση βιομηχανικών αποβλήτων, καθώς και με περιβαλλοντικούς κανονισμούς και προδιαγραφές.

Η Εταιρία διαθέτει τόσο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου όσο και Κανονιστικής Συμμόρφωσης και ενσωματώνει στη δραστηριότητά της το κανονιστικό πλαίσιο που ορίζουν τόσο η Ελληνική όσο και η Ευρωπαϊκή νομοθεσία, εφαρμόζοντας τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, με στόχο τη διαφάνεια και την υπεύθυνη λειτουργία της Εταιρείας σε όλους τους τομείς δραστηριότητάς της.

Κίνδυνος κλιματικής αλλαγής : Η δραστηριότητα του Ομίλου εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και την εφαρμογή μέτρων που απαιτούν τη διάθεση πόρων για την επίτευξη στόχων σχετικά με θέματα περιβαλλοντικής υπευθυνότητας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Ειδικότερα, η αξιολόγηση της βιώσιμης ανάπτυξης με ESG κριτήρια για τον περιορισμό των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, η ανάπτυξη της ανακύκλωσης και της κυκλικής οικονομίας, η βιώσιμη χρήση και προστασία των

φυσικών πόρων, καθώς και η χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον, αποτελούν βασικά κομμάτια του εταιρικού προγράμματος το οποίο περιλαμβάνει την πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στην κατεύθυνση αυτή με στόχο τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρίας.

Στο πλαίσιο αυτό, στον κίνδυνο κλιματικής αλλαγής εντάσσεται και ο κίνδυνος αναφορικά με τη με τη διαθεσιμότητα φυσικών πόρων και κυρίως ακατέργαστης ξυλείας, γεγονός που συνεπάγεται την ανάγκη για πρόσθετες επενδύσεις και δαπάνες για την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και για την ανάπτυξη πράσινων μεθόδων παραγωγής με την πλήρη ενσωμάτωση πολιτικών διαχείρισης αποβλήτων ξυλείας και προϊόντων και την επαναχρησιμοποίηση τους.

Η προώθηση της αειφόρου διαχείρισης των δασικών εκτάσεων και η διατήρηση των φυσικών πόρων αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της βιομηχανίας AKRITAS η οποία είναι πλήρως εναρμονισμένη με τους διεθνείς στόχους βιώσιμης ανάπτυξης, ενώ έχει δεσμευτεί για την προστασία, την αποκατάσταση, καθώς και την αειφόρο διαχείριση των δασών με σκοπό την καταπολέμηση της υποβάθμισης της γης, και την απώλεια της βιοποικιλότητας.

Για την υλοποίηση των προτεραιοτήτων μας στον τομέα της αειφόρου ανάπτυξης, συντάξαμε το δεύτερο ετήσιο απολογισμό Εταιρικής Αειφορίας και Βιώσιμης Ανάπτυξης – ESG. Ο Απολογισμός Εταιρικής Αειφορίας και Βιώσιμης Ανάπτυξης - ESG της AKRITAS καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2022 έως 31/12/2022. Όλες οι πληροφορίες που αναφέρονται στον απολογισμό αφορούν κυρίως το έτος 2022, εκτός από τις περιπτώσεις που πραγματοποιείται ειδική αναφορά, εντός του απολογισμού, για στοιχεία άλλων οικονομικών χρήσεων ή παρέχονται συγκριτικές ποιοτικές ή ποσοτικές πληροφορίες της τρέχουσας με προγενέστερες οικονομικές χρήσεις. Συνεχίζουμε πιστά τις πρωτοβουλίες μας για την προστασία των φυσικών πόρων, του σεβασμού της αξιοπρέπειας των μελών της κοινωνίας και ενδυναμώνουμε με αυτόν τον τρόπο σαφώς και επαρκώς τη λογοδοσία (accountability) μας για το σύνολο των δράσεων μας προς όλους τους κοινωνικούς μας εταίρους (stakeholders). Ο απολογισμός έχει στόχο να προσφέρει αναλυτική και αξιόπιστη εικόνα του οικονομικού, του περιβαλλοντικού και του κοινωνικού αποτυπώματος του συνόλου των δραστηριοτήτων μας που ασφαλώς εναρμονίζονται πλήρως με το όραμα, τις αξίες μας και την κείμενη νομοθεσία.

V. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
EMOS Bulgaria EOOD	Θυγατρική	-	235.482	-	85.933	-
ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	6.905	-	145.925	-	-
ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	2.520	-
Λοιπά συνδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεμένα	1.266	1.500	8.478	1.637	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	-	137.626
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	563.970	-
Σύνολα		8.172	236.982	154.403	654.059	137.626

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
EMOS Bulgaria EOOD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	6.905	-	145.925	-	-
ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	2.520	-
Λοιπά συνδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεμένα	1.266	1.500	8.478	1.637	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεμένα	-	-	650	-	158.595
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	563.970	-
Σύνολα		8.172	1.500	155.053	568.127	158.595

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεόμενα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 σημειώνουμε τα εξής:

- i. Οι πωλήσεις της EMOS Bulgaria EOOD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- ii. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους μετόχους αφορούν ταμειακές διευκολύνσεις των μετόχων προς την εταιρεία.
- iii. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεμένα μέρη ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. (προερχόμενες αμφοτερες από την διάσπαση της ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) καθώς και με την εταιρεία ΚΑΙΡΙΔΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. που περιλαμβάνεται στα λοιπά συνδεμένα μέρη, αφορούν ως επί τω πλείστω συναλλαγές (εκμισθώσεως ακινήτων, τεχνικών εργασιών και λοιπών υπηρεσιών) με εταιρείες στις οποίες βασικοί μέτοχοι είναι μέλη διοίκησης της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. ή βασικοί της μέτοχοι ή συγγενείς αυτών.

Αλεξανδρούπολη, 28 Σεπτεμβρίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2023

1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	11	32.952.136	33.936.553	32.952.136	33.936.553
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16		212.855	190.808	202.832	178.566
Επενδύσεις σε ακίνητα	12	1.570.000	1.570.000	1.570.000	1.570.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11	118.479	128.179	118.479	128.179
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	119	119
Λοπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		336.299	336.199	336.074	335.974
		35.189.770	36.161.738	35.179.641	36.149.391
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	13	12.275.642	8.368.728	12.275.642	8.368.659
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	20	5.407.319	6.092.986	5.407.047	6.091.455
Λοπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		272.798	186.988	265.124	123.210
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		430.103	1.381.221	429.966	1.380.156
		18.385.861	16.029.922	18.377.778	15.963.479
Σύνολο Ενεργητικού		53.575.631	52.191.660	53.557.419	52.112.870
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		33.393.914	33.393.914	33.393.914	33.393.914
Διαφορά υπέρ το άρτιο		31.345.252	31.345.252	31.345.252	31.345.252
Λοπά αποθεματικά κεφάλαια		2.216.127	2.216.127	2.216.127	2.216.127
Αποτελέσματα εις νέον		(54.609.827)	(70.757.012)	(54.619.331)	(70.763.742)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		12.345.466	(3.801.719)	12.335.962	(3.808.449)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		12.345.466	(3.801.719)	12.335.962	(3.808.449)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18	16.600.000	-	16.600.000	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	2.693.892	2.866.458	2.693.892	2.866.458
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		314.428	299.218	312.158	294.452
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		947.081	1.010.313	947.081	1.010.313
Λοπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.154.333	1.182.389	1.144.855	1.172.264
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		21.709.733	5.358.378	21.697.986	5.343.487
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		11.440.070	9.135.461	11.446.180	9.083.204
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.524.158	296.352	2.523.140	294.941
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18	980.421	7.309.316	980.421	7.309.316
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	18	900.000	-	900.000	-
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναταξινομημένες βάσει ΔΛΠ 1		-	30.592.127	-	30.592.127
Λοπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.675.783	3.301.746	3.673.730	3.298.244
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		19.520.432	50.635.001	19.523.471	50.577.832
Σύνολο Υποχρεώσεων		41.230.165	55.993.379	41.221.457	55.921.319
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		53.575.631	52.191.660	53.557.419	52.112.870

2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Πωλήσεις	20.912.401	22.144.972	20.912.359	22.144.972
Κόστος πωληθέντων	(17.518.405)	(19.156.095)	(17.568.117)	(19.206.838)
Μικτό Κέρδος	3.393.996	2.988.878	3.344.242	2.938.135
Έξοδα διοίκησης	(918.387)	(793.052)	(882.117)	(750.316)
Έξοδα διάθεσης	(1.275.082)	(1.237.410)	(1.265.496)	(1.215.593)
Λοιπά έσοδα	124.936	135.560	124.758	134.745
Λοιπά έξοδα	31.230	(34.936)	31.230	(34.936)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	1.356.693	1.059.040	1.352.618	1.072.035
Επενδυτικά αποτελέσματα	(49.689)	1.613	(49.689)	1.613
Χρηματοοικονομικά έσοδα	26	2	-	2
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.293.367)	(716.051)	(1.292.388)	(714.799)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	18.099.883	-	18.099.883	-
Αποτελέσματα προ φόρων	18.113.546	344.604	18.110.424	358.851
Φόρος εισοδήματος	(1.966.362)	179.428	(1.966.013)	179.428
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Κέρδη αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
Αριθμός μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	1,2421	0,0403	1,2419	0,0414
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	1.356.693	1.059.040	1.352.618	1.072.035
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων	2.700.932	2.422.529	2.694.637	2.433.418
Αποτελέσματα προ φόρων	18.113.546	344.604	18.110.424	358.851
Αποτελέσματα μετά από φόρους	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Φόροι	(1.966.362)	179.428	(1.966.013)	179.428
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτελέσματα	16.756.853	(714.436)	16.757.806	(713.184)
Αποσβέσεις	(1.408.040)	(1.427.574)	(1.405.820)	(1.425.469)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	63.801	64.086	63.801	64.086

3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Εταιρείας						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(71.477.764)	(4.522.471)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	538.279	538.279
Υπόλοιπο την 30/06/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(70.939.484)	(3.984.192)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	175.743	175.743
Υπόλοιπο την 31/12/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(70.763.742)	(3.808.449)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	16.144.410	16.144.410
Υπόλοιπο την 30/06/2023	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(54.619.331)	12.335.962

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.022.856	100.000	(71.480.013)	(4.522.471)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	524.032	524.032
Υπόλοιπο την 30/06/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.022.856	100.000	(70.955.981)	(3.998.439)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	196.720	196.720
Προσαρμογές λόγω απορρόφησης Akritas Bulgaria από Emos Bulgaria	-	-	-	(2.250)	-	2.250	-
Υπόλοιπο την 31/12/2022	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(70.757.012)	(3.801.719)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	16.147.184	16.147.184
Υπόλοιπο την 30/06/2023	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(54.609.827)	12.345.466

4. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

<u>Έμμεση μέθοδος</u>		<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
Σημ.		<u>1/1 - 30/06/2023</u>	<u>1/1 - 30/06/2022</u>	<u>1/1 - 30/06/2023</u>	<u>1/1 - 30/06/2022</u>
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>					
	Κέρδη προ φόρων	18.113.546	344.604	18.110.424	358.851
	Πλέον: Προσαρμογές για:				
	Αποσβέσεις	1.408.040	1.427.574	1.405.820	1.425.469
	Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	9.395	12.037	11.891	13.467
	Επενδυτικά αποτελέσματα	(1.000)	(1.613)	(1.000)	(1.613)
	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.293.341	716.049	1.292.388	714.796
	Έσοδα από διαγραφή δανειακών υποχρεώσεων	(18.099.883)	-	(18.099.883)	-
	Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(57.986)	(62.150)	(57.986)	(62.150)
	Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	2.665.453	2.436.502	2.661.655	2.448.821
	Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.906.914)	(1.081.228)	(3.906.983)	(1.081.209)
	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	599.757	(1.093.620)	542.394	(1.091.302)
	Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	2.717.210	1.228.374	2.775.621	1.230.464
	Αστικές αποζημιώσεις καταβληθείσες	-	-	-	-
	Σύνολο	2.075.506	1.490.028	2.072.687	1.506.774
	Μείον:				
	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.030.262)	(622.429)	(1.029.284)	(621.176)
	Καταβεβλημένοι φόροι	(740)	225	-	-
	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α) 1.044.503	867.824	1.043.403	885.598
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>					
	Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(376.467)	(233.439)	(376.467)	(233.439)
	Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1.000	1.613	1.000	1.613
	Τόκοι εισπραχθέντες	26	2	-	2
	Λοπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	-	13.332	-	13.332
	Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(β) (375.441)	(218.492)	(375.467)	(218.492)
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>					
	Εισπράξεις (εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	(1.584.243)	(248.978)	(1.584.243)	(248.978)
	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-
	Χρεολύσια χρηματοοικονομικών συμβάσεων	(35.936)	(42.296)	(33.883)	(40.776)
	Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(γ) (1.620.180)	(291.274)	(1.618.127)	(289.754)
	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου	(α) + (β) +(γ) (951.118)	358.059	(950.190)	377.353
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	1.381.221	676.452	1.380.156	656.983
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	430.103	1.034.511	429.966	1.034.336

5. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας www.akritas.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου του 2022.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (Going Concern)

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας στο τέλος του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2023, αποκατέστησε σε μεγάλο βαθμό τη ρευστότητα και το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας, το οποίο διαμορφώθηκε σε -1,02 εκατ. ευρώ έναντι - 34,5 εκατ. κατά την 31.12.22 διατηρώντας οριακά αρνητικό πρόσημο. Ωστόσο, εφόσον στο κεφάλαιο κίνησης προστεθεί η πρόβλεψη του αναλογούντος φόρου εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τις βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις, ενώ δεν πρόκειται για βεβαία και εκκαθαρισμένη οφειλή, τότε το κεφάλαιο κίνησης ανακάμπτει το θετικό του πρόσημο και ανέρχεται σε 1,1 εκατ. ευρώ. Η εταιρεία διατηρεί την ηγετική της θέση στον κλάδο, έχει ανακτήσει την κεφαλαιακή της επάρκεια ενώ ο παραγόμενος EBITDA διαμορφώθηκε σε **2,7** εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο, αντικατοπτρίζοντας τη δυναμική της εταιρείας.

6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου
Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα

πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12

μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις (“Supplier Finance Arrangements”), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι

πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

6. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η δραστηριότητα της θυγατρικής EMOS Bulgaria EOOD εξετάζεται διακεκριμένα από την Διοίκηση και παρουσιάζεται ως τομέας. Η Διοίκηση θα επαναξιολογήσει τη σημαντικότητα των τομέων και την παρουσίαση των οικονομικών πληροφοριών ανά τομέα κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	EMOS Bulgaria EOOD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	34.522.136	-	-	34.522.136
Λοπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	454.673	227	(122)	454.778
Λοπό ενεργητικό	18.377.778	104.070	(95.986)	18.385.861
Σύνολο ενεργητικού	53.354.587	104.297	(96.107)	53.362.776
Σύνολο υποχρεώσεων	41.221.457	94.692	(85.984)	41.230.165
Προσθήκες μη κυκλοφ. περιουσιακών στοιχείων	376.467	-	-	376.467

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	EMOS Bulgaria EOOD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος εργασιών	20.912.359	235.523	(235.482)	20.912.401
Μικτό αποτέλεσμα	3.344.242	49.754	-	3.393.996
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.292.388)	(978)	-	(1.293.367)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	26	-	26
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.292.388)	(953)	-	(1.293.341)
Επενδυτικά αποτελέσματα	(49.689)	-	-	(49.689)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	18.110.424	3.122	-	18.113.546
Φόρος εισοδήματος	(1.966.013)	(348)	-	(1.966.362)
Καθαρά κέρδη	16.144.410	2.774	-	16.147.184
Αποσβέσεις	1.405.820	2.219	-	1.408.040

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά κατηγορία αποθεμάτων έχουν ως εξής:

Κατηγορία προϊόντων / εμπορευμάτων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Μοριοσανίδα - Μελαμίνη	19.952.001	21.089.249
Polytheta / Postforming	877.826	977.460
Εμπορεύματα / Ά υλεις / Λοπά	82.532	78.264
Σύνολο	20.912.359	22.144.972

Η κύρια χώρα δραστηριότητας της Εταιρίας είναι η Ελλάδα. Οι πωλήσεις του Ομίλου παρουσιάζονται κατά τομέα Εμπορικής Διεύθυνσης ως εξής :

Γεωγραφική ανάλυση πωλήσεων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Εσωτερικού	17.991.674	18.836.556
Εξωτερικού / ΕΕ	1.149.748	1.696.813
Εξωτερικού / Τρίτων Χωρών	1.770.937	1.611.603
Σύνολο	20.912.359	22.144.972

7. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρίας, EMOS Bulgaria EOOD Βουλγαρικής Εθνικότητας. Η θυγατρική εταιρεία έχει έδρα τη Σόφια και η δραστηριότητα της αφορά τη συλλογή και πώληση ακατέργαστης ξυλείας. Το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

8. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 25 εκατ. ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

9. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

10.Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι χρήσεις 2017 έως και 2021 έχουν ελεγχτεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη».

Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τη χρήση 2022 που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι σχηματισθείσες από την εταιρεία προβλέψεις για φορολογικές διαφορές κατά την 31.12.2022 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 50.080 ευρώ.

Η θυγατρική εταιρεία EMOS Bulgaria EOOD που συστάθηκε εντός της χρήσεως 2022 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές ενώ η θυγατρική εταιρεία Akritas Bulgaria EOD που απορροφήθηκε με καθολική διαδοχή είχε ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2005.

11.Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Προσθήκες παγίων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια	376.467	232.599	376.467	232.599
Επενδύσεις σε άυλα πάγια	-	840	-	840
Σύνολο	376.467	233.439	376.467	233.439

12. Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 31/12/2022
Στην αρχή της περιόδου	1.570.000	1.582.000
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) επανεκτίμησης	-	(12.000)
Στο τέλος της περιόδου	1.570.000	1.570.000
Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Έσοδα από μισθώματα	17.490	17.158
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα	474	439

13. Αποθέματα

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Εμπορεύματα	649.277	659.467	649.277	659.398
Έτοιμα προϊόντα & ημιπελή	8.452.493	6.190.026	8.452.493	6.190.026
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	3.900.007	2.360.851	3.900.007	2.360.851
Λοπά αποθέματα	521.670	447.597	521.670	447.597
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων & αγορές υπό παραλαβή	303.194	261.787	303.194	261.787
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	(1.551.000)	(1.551.000)	(1.551.000)	(1.551.000)
Σύνολα	12.275.642	8.368.728	12.275.642	8.368.659

14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Προσωπικό	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Μέσος Όρος Αριθμού Μισθωτών	220	223	218	219
Κόστος Προσωπικού	3.174.929	3.180.551	3.150.657	3.151.782

15. Εποχικότητα πωλήσεων

Οι πωλήσεις της εταιρίας δεν υπόκεινται σε έντονες εποχικές διακυμάνσεις. Παρά το γεγονός ότι ιστορικά οι πωλήσεις του β' εξαμήνου είναι μεγαλύτερες από αυτές του πρώτου, στην τρέχουσα χρήση η νομισματική πολιτική σύσφιξης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και το κατά συνέπεια αυξημένο κόστος χρηματοδότησης σε συνδυασμό με τις πληθωριστικές πιέσεις ενδεχομένως να οδηγήσουν σε συγκράτηση των επενδύσεων διατηρώντας τις πωλήσεις στο επίπεδο του Α εξαμήνου. Τέλος αναφέρεται ότι σημαντική είναι η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας παραγωγής αλλά και στη διανομή των πωληθέντων ειδών.

16. Φόροι εισοδήματος

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την περίοδο αναλύονται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	2.138.928	-	2.138.579	-
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(172.566)	(179.428)	(172.566)	(179.428)
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	1.966.362	(179.428)	1.966.013	(179.428)

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στον παραπάνω πίνακα, βασίζεται σε πρόβλεψη της Εταιρείας με βάση τα τρέχοντα δεδομένα και δεν αποτελεί βεβαία και εκκαθαρισμένη φορολογική υποχρέωση.

Αναβαλλόμενος φόρος	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων χρήσης	(172.566)	(179.428)	(172.566)	(179.428)
Συνολική μεταβολή υποχρέωσης	(172.566)	(179.428)	(172.566)	(179.428)

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22% για την Ελλάδα και 10% για την Βουλγαρία.

17. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Κέρδη //(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	16.147.184	524.032	16.144.410	538.279
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	1,2421	0,0403	1,2419	0,0414

Ο σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών αναφέρεται αποκλειστικά στις κοινές μετοχές, καθώς σύμφωνα με το ΔΛΠ 33, ο σκοπός της πληροφόρησης των χρηστών των οικονομικών καταστάσεων σχετικά με τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, είναι η παροχή ενός μέτρου αναφορικά με τη συμμετοχή κάθε κοινής μετοχής μίας μητρικής στην απόδοση της οικονομικής οντότητας κατά την καλυπτόμενη περίοδο αναφοράς.

18. Δανεισμός

Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Ομολογιακά δάνεια	16.600.000	-	16.600.000	-
	16.600.000	-	16.600.000	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	822.438	7.256.454	822.438	7.256.454
Δουλευμένοι τόκοι δανείων	157.983	52.862	157.983	52.862
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	900.000	-	900.000	-
Ομολογιακά δάνεια αναπαξινομημένα βάσει παρ.69 ΔΛΠ 1	-	30.592.127	-	30.592.127
	1.880.421	37.901.443	1.880.421	37.901.443
Σύνολο δανείων	18.480.421	37.901.443	18.480.421	37.901.443

Το Μάιο του 2023, ολοκληρώθηκε με επιτυχία η ολική αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα, η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στην υπογραφή σύμβασης εκδόσεως ομολογιακού δανείου ποσού 17,5 εκατ. ευρώ με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση των υφιστάμενων υποχρεώσεων της εταιρείας προς τις εταιρείες διαχείρισης Ceral Hellas, doValue Greece και Intrum Hellas.

Επισημαίνεται ότι όπως προέβλεπε η σχετική συμφωνία αναδιάρθρωσης, το υπολειπόμενο χρέος ποσού 18 εκατ. ευρώ, διαγράφηκε σε όφελος των αποτελεσμάτων της χρήσης.

Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της παραπάνω διαδικασίας, ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας (και του Ομίλου) κατά την 30.06.2023 διαμορφώθηκε σε 18,5 εκατ. ευρώ έναντι 37,9 κατά την 31.12.2022. Το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου αποκαταστάθηκε σε μεγάλο βαθμό ενώ και ο παραγόμενος EBITDA καλύπτει πλήρως τις τοκοχρεολυτικές ανάγκες.

Εξασφαλίσεις : Κατά την 30.06.2023, επί των ακινήτων της εταιρείας και σε εξασφάλιση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 25 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των παραπάνω έχουν εκχωρηθεί – ενεχυριαστεί ενδεχόμενες μελλοντικές ασφαλιστικές απαιτήσεις εκ των ως άνω προσημειωμένων ακινήτων, καθώς και σχετικές Συμβάσεις Μίσθωσης (υφιστάμενες και μελλοντικές). Παράλληλα η εξασφάλιση των δανειακών υποχρεώσεων προβλέπει την ενεχυρίαση 10.258.690 κοινών μετοχών των βασικών μετόχων της Εταιρείας.

Δεσμεύσεις : Η αναδιάρθρωση του δανεισμού προβλέπει περιπτώσεις καταγγελίας οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν τη μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, τη μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, την παροχή πληροφοριών, γεγονότα αφερεγγυότητας καθώς και άλλα γεγονότα που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Τέλος προβλέπονται συγκεκριμένες εξασφαλίσεις αναφορικά με την συμμόρφωση της με νόμους και κανονισμούς, τη διατήρηση της φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, με περιβαλλοντικά ζητήματα και με το καθεστώς ασφαλιστικής κάλυψης και γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων, με συγχωνεύσεις και με επενδύσεις.

19. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν κυρίως:

- Λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων & ακινήτων.
- Εγγυητικές επιστολές ποσού 30 χιλ. ευρώ υπέρ του Τελωνείου Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας εισαγωγών & εξαγωγών.
- Σε εξασφάλιση της υποχρέωσης που απορρέει από τη ρύθμιση οφειλής προς τη ΔΕΗ Α.Ε. η εταιρεία έχει εκδώσει πληρωτέες επιταγές ποσού 300 χιλ. ευρώ οι οποίες αποτυπώνονται ως δοθείσες εγγυήσεις στα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας και ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από επιταγές.
- Επίσης η εταιρεία στο πλαίσιο των συναλλακτικών της αναγκών έχει καταβάλει εγγύηση ποσού 250.000 ευρώ με τη μορφή πληρωτέου αξιογράφου μελλοντικής λήξεως (27.06.2027)

20. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/23	31/12/22	30/06/23	31/12/22
Πελάτες	6.222.989	5.658.346	6.222.177	5.656.276
Αξίογραφα εισπρακτέα	7.324.869	8.575.179	7.324.869	8.575.179
Προβλέψεις απομείωσης	(8.140.540)	(8.140.540)	(8.140.000)	(8.140.000)
Απαιτήσεις από πελάτες	5.407.319	6.092.986	5.407.047	6.091.455
Λοιποί χρεώστες	257.945	309.570	250.271	245.792
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών χρεωστών	(175.016)	(175.016)	(175.016)	(175.016)
Έξοδα επομένων περιόδων	123.057	52.434	123.057	52.434
Εκπτώσεις επί αγορών υπό διακανονισμό	8.211	-	8.211	-
Δεσμευμένοι λογαριασμοί διαθεσίμων	58.600	-	58.600	-
Λοιπές απαιτήσεις	272.798	186.988	265.124	123.210
Σύνολο απαιτήσεων	5.680.117	6.279.973	5.672.170	6.214.664

21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων για τον Όμιλο, μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Χρηματοοικονομικά στοιχεία	30/6/2023	31/12/2022	Ιεραρχία εύλογης αξίας
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.407.319	6.092.986	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	272.798	186.988	Επίπεδο 3
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	430.103	1.381.221	Επίπεδο 3
Σύνολο	6.110.220	7.661.194	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	16.600.000	-	Επίπεδο 2
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.104.253	1.132.309	Επίπεδο 2
Σύνολο	17.704.253	1.132.309	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	1.880.421	37.901.443	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17.640.011	12.733.559	Επίπεδο 3
Σύνολο	19.520.432	50.635.001	
Σύνολο υποχρεώσεων	37.224.684	51.767.310	

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
Εταιρείας

Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη			Σύνολο
	EMOS Bulgaria EOOD	ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	6.905	-	1.266	8.172
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	235.482	-	-	1.500	236.982
γ) Απαιτήσεις	-	145.925	-	8.478	154.403
δ) Υποχρεώσεις	85.933	-	2.520	1.637	90.089
Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ. & Μετόχων	Μέλη Δ.Σ. & Μέτοχοι	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
		Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	27.435	110.190	-	137.626	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη, μέλη Δ.Σ. & μετόχους	-	-	-	-	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη, μέλη Δ.Σ. & μετόχους	563.970	-	-	563.970	

Ομίλου

Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη			Σύνολο
	EMOS Bulgaria EOOD	ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	6.905	-	1.266	8.172
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	1.500	1.500
γ) Απαιτήσεις	-	145.925	-	8.478	154.403
δ) Υποχρεώσεις	-	-	2.520	1.637	4.157
Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ. & Μετόχων	Μέλη Δ.Σ. & Μέτοχοι	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
		Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	27.435	131.160	-	158.595	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη, μέλη Δ.Σ. & μετόχους	-	650	-	650	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη, μέλη Δ.Σ. & μετόχους	563.970	-	-	563.970	

Εταιρεία	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
EMOS Bulgaria EOOD	Θυγατρική	-	235.482	-	85.933	-
ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	6.905	-	145.925	-	-
ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	2.520	-
Λοιπά συνδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεμένα	1.266	1.500	8.478	1.637	-
Μέλη Δ.Σ. / Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	-	137.626
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	563.970	-
Σύνολα		8.172	236.982	154.403	654.059	137.626

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
EMOS Bulgaria EOOD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	6.905	-	145.925	-	-
ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεμένα	-	-	-	2.520	-
Λοιπά συνδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεμένα	1.266	1.500	8.478	1.637	-
Μέλη Δ.Σ. / Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεμένα	-	-	650	-	158.595
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	563.970	-
Σύνολα		8.172	1.500	155.053	568.127	158.595

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 σημειώνουμε τα εξής:

- Οι πωλήσεις της EMOS Bulgaria EOOD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους μετόχους αφορούν ταμειακές διευκολύνσεις προς την εταιρεία.
- Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεμένα μέρη ΑΚΡΙΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και ΟΔΩΝ ΓΕΦΥΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ Α.Ε. (προερχόμενες αμφότερες από την διάσπαση της ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) καθώς και με την εταιρεία ΚΑΙΡΙΔΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. που περιλαμβάνεται στα λοιπά συνδεμένα μέρη, αφορούν ως επί τω πλείστω συναλλαγές (εκμισθώσεως ακινήτων, τεχνικών εργασιών και λοιπών υπηρεσιών) με εταιρείες στις οποίες βασικοί μέτοχοι είναι μέλη διοίκησης της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. ή βασικοί της μέτοχοι ή συγγενείς αυτών.

23.Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022	1/1 - 30/06/2023	1/1 - 30/06/2022
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Έξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	(1.066.258)	(511.107)	(1.066.258)	(511.107)
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	(98.089)	(88.893)	(98.089)	(88.893)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(6.114)	(3.953)	(6.057)	(2.701)
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	(113.874)	(106.189)	(112.953)	(106.189)
Σύνολο τραπεζικών τόκων	(1.284.335)	(710.142)	(1.283.357)	(708.890)
- Τόκοι υπερμερίας ΔΕΗ	(3.216)	(3.973)	(3.216)	(3.973)
- Τόκοι υποχρεώσεων προσωπικού	(5.815)	(1.936)	(5.815)	(1.936)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	(9.032)	(5.909)	(9.032)	(5.909)
Σύνολο	(1.293.367)	(716.051)	(1.292.388)	(714.799)
Ωφέλεια από διαγραφή δανείων	18.099.883	-	18.099.883	-
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	26	2	0	2
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	16.806.542	(716.049)	16.807.494	(714.796)

24. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 12.07.2023, ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 και τις αμοιβές των ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε ελεγκτές για τη χρήση 2023 και προενέκρινε την αμοιβή τους, ενέκρινε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου, ενέκρινε την πολιτική αποδοχών και την έκθεση αποδοχών ενώ παράλληλα αναφέρθηκε στην υιοθέτηση μέτρων για την αντιμετώπιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης, δεδομένου ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας είναι κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου της.

Στο τέλος Αυγούστου στην ευρύτερη περιοχή του Έβρου ξέσπασε καταστροφική πυρκαγιά με αποτέλεσμα να καούν περισσότερα από 800.000 στρέμματα, εκ των οποίων 133.000 στρέμματα ανήκουν στο Εθνικό Πάρκο Δάσος Δαδιάς-Λευκίμης-Σουφλίου. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη δασική πυρκαγιά των τελευταίων ετών σε ευρωπαϊκό έδαφος. Η εταιρεία δεν υπέστη ζημιές στις εγκαταστάσεις της ούτε αντιμετώπισε άμεσα λειτουργικά θέματα. Η AKRITAS στέκεται στο πλευρό των πληγέντων και δεσμεύεται ότι θα συμβάλει με κάθε τρόπο στην ανοικοδόμηση της επόμενης μέρας.

Στις αρχές Σεπτεμβρίου η καταιγίδα Daniel δημιούργησε προβλήματα και σημαντικές καταστροφές κυρίως στη Θεσσαλία και τη Μαγνησία. Η εταιρεία δεν έχει εγκαταστάσεις στην περιοχή που έλαβε χώρα το συμβάν και δεν εκτίθεται σημαντικά σε πιστωτικούς ή άλλους κινδύνους που να σχετίζονται με το γεγονός.

Πέραν των παραπάνω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αλεξανδρούπολη, 28 Σεπτεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Το εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Λουκία Α. Σαράντη Α.Δ.Τ. AM 254097	Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος Α.Δ.Τ. AK 783996	Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου Α.Δ.Τ. AE 311549	Μιχαήλ Δαλαμπούρας Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0057212/Α΄



www.akritas.gr

Η "Akritis"
εξελίσσει την πρώτη ύλη
του ξύλου, σε άψογο, εύχρηστο
και ανθεκτικό τελικό προϊόν
για την επιηλοποιία.

AKRITAS Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΕΔΡΑ: ΣΟΚΡΑΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ 3, 68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΤΗΛ: 2551089810 - FAX: 2551032038
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΡΟΒΑΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ, 68400, ΤΗΛ: 2554020310 - FAX: 2554041710
ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΤΗΛ: 2109352607, 2109352610 - FAX: 2109356433
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: Ν. ΑΓΧΑΛΟΣ ΤΘ 398-57008, ΤΗΛ: 2310722638 - FAX: 2310722639
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: www.akritas.gr



AKRITAS
η εξέλιξη της ύλης