

**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.
(ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
της περιόδου
1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021**

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές

Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς



www.akritas.gr

ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ: Σωκράτη Οικονόμου 3
ΑΡ.Μ.ΑΕ 11141/06/Β/86/29
Αρ. ΓΕΜΗ 054408721000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
B. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	53
Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	61
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	62
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	63
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	64
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	64
Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	65
1. Γενικά	65
2. Δομή του Ομίλου.....	65
3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	65
3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	65
3.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN).....	66
3.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	67
3.4 Ενοποίηση	72
3.5 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	72
3.6 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	72
3.7 Ενσώματα πάγια	73
3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	74
3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	74
3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	75
3.11 Αποθέματα	75
3.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	75
3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	77
3.14 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση.....	77
3.15 Μετοχικό κεφάλαιο.....	77
3.16 Δανεισμός.....	77
3.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	77
3.18 Παροχές στο προσωπικό	78
3.19 Επιχορηγήσεις.....	78
3.20 Προβλέψεις	79
3.21 Αναγνώριση εσόδων	79
3.22 Μισθώσεις.....	80
3.23 Διανομή μερισμάτων.....	82
3.24 Διακοπείσες δραστηριότητες	82
3.25 Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων	83
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	84
5. Πληροφόρηση κατά τομέα	84
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία & δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16.....	85
7. Επενδύσεις σε ακίνητα	87

8.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	88
9.	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	88
10.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	88
11.	Αποθέματα.....	89
12.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	89
13.	Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	90
14.	Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο	90
15.	Αποθεματικά	91
16.	Δανεισμός.....	92
17.	Αναβαλλόμενη φορολογία	93
18.	Παροχές στους εργαζομένους	94
19.	Επιχορηγήσεις	95
20.	Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	95
21.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	95
22.	Κόστος πωληθέντων.....	96
23.	Λειτουργικά έξοδα	96
24.	Λοιπά έσοδα – έξοδα.....	97
25.	Άλλες ζημίες.....	97
26.	Επενδυτικά αποτελέσματα	97
27.	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	98
28.	Φόρος εισοδήματος	99
29.	Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή	99
30.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	99
31.	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	102
32.	Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	102
33.	Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα	103
34.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	103
35.	Αμοιβές νομίμων (ορκωτών) ελεγκτών.....	104
36.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	104
37.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	104
38.	Αναπροσαρμογές κονδυλίων συγκρίσιμης χρήσης	104
39.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	107

Γενικά στοιχεία εταιρείας :

Επωνυμία	AKRITAS A.E (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11141/06/B/86/29
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	054408721000
ΑΦΜ. :	094058178
ΔΟΥ :	Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης
Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Σωκράτη Οικονόμου 3 , Αλεξανδρούπολη Τ.Κ. 68100
Εποπτεύουσα αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού
Ελεγκτική Εταιρεία :	Grant Thornton A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - με ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Διεύθυνση διαδικτύου :	akritas.gr
Διεύθυνση e-mail :	info@akritas.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	AKRIT
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Απρίλιος 2000
Κατηγορία Διαπραγμάτευσης	Επιτήρηση (07.04.2015)
Αντικείμενο εταιρείας :	Παραγωγή και εμπορία τεχνητής ξυλείας
Έτος σύστασης :	1977
Διεύθυνση :	Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 681 00, Αλεξανδρούπολη
Τηλέφωνο :	25510 - 89810

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Λουκία Α. Σαράντη :	Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
Ελένη Μ. Παπανικολάου	Αναπληρώτρια Πρόεδρος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος :	Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών, Εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου	Εκτελεστικό μέλος
Ελένη Ι. Γκοτζαμάνη	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Ν. Κορίκης	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Θυγατρικές :

Επωνυμία:	AKRITAS BULGARIA EAD
Έδρα:	Bulgaria, Sofia, 98 Bulgaria Blvd
Ποσοστό συμμετοχής:	% Άμεσης συμμετοχής της μητρικής 100%

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3556/2007)

- Οι :
1. Λουκία Α. Σαράντη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.
 2. Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος, Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.
 3. Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου, Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. για την εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις χρηματοροές της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

(β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αλεξανδρούπολη, 20 Απριλίου 2022

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνουσα Σύμβουλος
Λουκία Α. Σαράντη

Α.Δ.Τ. ΑΜ 254097

Ο Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών και
εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783996

Το εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου

Α.Δ.Τ. ΑΕ 311549

B. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

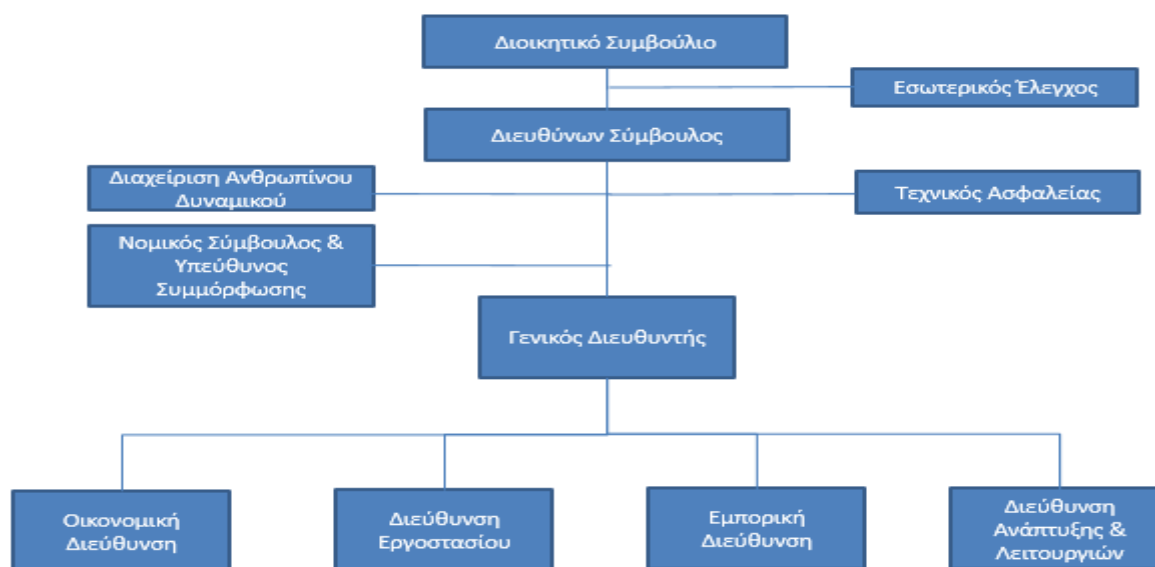
Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ) («ΑΚΡΙΤΑΣ» ή η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί με βάση τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018, του νόμου 3556/2007 (Φ.Ε.Κ. 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της **31 Δεκεμβρίου 2021**, και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Ο Όμιλος (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες η ΑΚΡΙΤΑΣ άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.). Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4548/2018 και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (**01.01.2021 – 31.12.2021**), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρία και ο Όμιλος στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

I. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Οργανωτική δομή

Η οργάνωση της Εταιρείας είναι δομημένη στα πλαίσια διαφύλαξης των έννομων συμφερόντων όσων συνδέονται με την Εταιρεία. Η οργάνωση περιλαμβάνει το οργανόγραμμα της εταιρίας, καθώς και τις διαδικασίες και πολιτικές λειτουργίας.

Το οργανόγραμμα απεικονίζει τις θέσεις της οργάνωσης και την ιεραρχική σχέση μεταξύ τους, καθορίζοντας με τον τρόπο αυτό για κάθε θέση σε ποια ανώτερη ιεραρχικά θέση αναφέρεται και η οποία έχει την ευθύνη ανάπτυξης, κινητοποίησης και αξιολόγησης της απόδοσής της.



Ο καταμερισμός των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και αρμοδιοτήτων που εξασφαλίζουν συντονισμό, συνέργειες και συμμόρφωση με το ρυθμιστικό πλαίσιο, αποτελεί αρμοδιότητα του Διευθύνοντος Συμβούλου.

Το οργανόγραμμα, σε συνδυασμό με τις εσωτερικές διαδικασίες και πολιτικές λειτουργίας της εταιρίας, παρέχουν πληροφορίες για την οργάνωσή της και την ανάπτυξη κοινής κατανόησης μεταξύ των εργαζομένων, διευκρινίζουν ρόλους και ευθύνες στα διάφορα θέματα επιχειρησιακής λειτουργίας, ορίζουν τις πολιτικές που υιοθετούνται από την Εταιρεία, ενώ ταυτόχρονα οριοθετούν το πλαίσιο ενημέρωσης και επικοινωνίας μεταξύ των εργαζομένων στις διάφορες εγκαταστάσεις.

Δραστηριότητες & Προϊόντα

Η Ακρίτας παράγει και εμπορεύεται μια μεγάλη γκάμα προϊόντων που περιλαμβάνει μορισανίδα, μορισανίδα επενδεδυμένη με μελαμίνη, ημιέτοιμα στοιχεία επίπλων όπως πάγκους εργασίας – κουζίνας, πορτάκια, ράφια, επιφάνειες γυαλιστερές και matt, μπάρες ξυλοφύλλων με χαρτοκυψέλη, MDF, OSB, ABS κ.τ.λ.



Μοριοσανίδες “AKRIPAN”



Η καινοτόμος μοριοσανίδα AKRIPAN® αποτελεί το κεντρικό προϊόν παραγωγής της AKRITAS. Πρόκειται για σανίδα η οποία παράγεται σε ειδικές συνθήκες πίεσης και θερμοκρασίας, αποτελούμενη από πυρήνα δασικής ξυλείας τριών στρώσεων και ανάμιξη με κόλλα.

Η υψηλή ποιότητα της μοριοσανίδας AKRIPAN® οφείλεται κατά κύριο λόγο στην υπερσύγχρονη γραμμή παραγωγής και στην πρώτη ύλη που προέρχεται από δασική ξυλεία υψηλής απόδοσης.

Οι μοριοσανίδες AKRIPAN® πληρούν τις απαιτήσεις εκπομπών φορμαλδεΐδης σύμφωνα με TSCA Title VI και CARB Phase 2 και συμμορφώνονται με την κλάση E1 (πολύ χαμηλή εκπομπή φορμαλδεΐδης). Η αντοχή τους σε εφελκυσμό, κάμψη και συνδεσμολογία υπερκαλύπτουν τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές του προτύπου EN 312, ενώ αποτελούν ιδανικό προϊόν για επένδυση με καπλαμά, μελαμίνη, laminate και PVC.

Μελαμίνες “AKRITAS”



Οι μελαμίνες Akritas είναι πάνελ με πυρήνα την καινοτόμο μοριοσανίδα AKRIPAN® και αμφίπλευρη επένδυση με διακοσμητικό φύλλο μελαμίνης. Διατίθενται σε μεγάλη ποικιλία σχεδίων απομιμήσεων ξύλου αλλά και μονόχρωμες αποχρώσεις, με 12 διαφορετικές υφές για ρεαλιστικά και ζωντανά αποτελέσματα. Τα κύρια τεχνικά χαρακτηριστικά τους είναι η υψηλή σταθερότητα και η υψηλή μηχανολογική, χημική και θερμική αντίσταση. Επίσης προσφέρουν ευκολία στην επεξεργασία και στο καθάρισμα. Η ευρεία γκάμα τους και η δυνατότητα ψηφιακής εκτύπωσης (digital printing) τις καθιστούν αγαπημένη επιλογή στο design εσωτερικών χώρων και τη σύγχρονη επιπλοποιία.

Ημιέτοιμα Στοιχεία Επίπλων POLYTHETA



Τα ημιέτοιμα προϊόντα POLYTHETA® προορίζονται για χρήση σε οριζόντιες ή κάθετες επιφάνειες εσωτερικού χώρου και αποτελούν την πλέον εύχρηστη και γρήγορη επιλογή για οποιαδήποτε κατασκευή. Διαθέτουν υψηλά ποιοτικά χαρακτηριστικά και πολύ μεγάλη ποικιλία σχεδίων και χρωμάτων.

Στην κατηγορία αυτή ανήκουν και τα post formed προϊόντα με πυρήνα τη μοριοσανίδα AKRIPAN®, τα οποία παράγονται σε μπάρες σταθερού μήκους, σε διάφορα πλάτη (Πάγκοι εργασίας – κουζίνας και Πορτάκια AKRITAS).

Κατά την παραγωγή τους διαμορφώνεται το προφίλ της μίας ή και των δύο ακμών κατά το μήκος της μπάρας με συγκεκριμένη ακτίνα καμπυλότητας (R). Το φύλλο επένδυσης (μελαμίνη ή HPL) τυλίγεται πάνω από τις διαμορφωμένες ακμές και υπερκαλύπτει τις εκτεθειμένες πλευρές της μοριοσανίδας κατά το μήκος της μπάρας. Ένα από τα κύρια πλεονεκτήματα των post formed προϊόντων είναι η ελαχιστοποίηση του μήκους των εκτεθειμένων ακμών/πλευρών του τελικού προϊόντος, στις οποίες και απαιτείται η συγκόλληση προστατευτικού περιθωρίου. Σαν αποτέλεσμα, επιτυγχάνεται μια αίσθηση συνέχειας και ομοιομορφίας του υλικού και περιορίζεται ο απαιτούμενος χρόνος επεξεργασίας και κατασκευής.

Λοιπά Προϊόντα







- Προϊόντα εμπορίας OSB , HDF Hardboard , Wood Panels , MDF, ABS, κόντρα πλακέ
- HPL γυαλιστερές επιφάνειες με βασικό πυρήνα την ινοσανίδα (MDF) EVROPANEL

Εγκαταστάσεις Εταιρείας

Η Εταιρεία εδρεύει στην Αλεξανδρούπολη, σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου βρίσκονται οι διοικητικές υπηρεσίες, ενώ το επίσης ιδιόκτητο εργοστάσιο παραγωγής βρίσκεται στο Τυχερό Έβρου σε κοντινή απόσταση από την Αλεξανδρούπολη. Παράλληλα η Εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητες εγκαταστάσεις αποθήκευσης και διανομής (logistics) στην Αγχιάλο Θεσσαλονίκης όπου και στεγάζεται και το Γραφείο Πωλήσεων Βορείου Ελλάδος, ενώ διαθέτει αντίστοιχο ιδιόκτητο γραφείο Πωλήσεων στην Αθήνα, που καλύπτει τη Νότια Ελλάδα. Η θυγατρική εταιρία Akritas Bulgaria που δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην εμπορεία Α ύλης (Ξυλείας) έχει έδρα τη Σόφια, Βουλγαρίας.



-  Εργοστάσιο Τυχερό
-  Έδρα Αλεξανδρούπολη
-  Γραφεία Πωλήσεων Αθήνα
-  Γραφεία Πωλήσεων - Κέντρο Διανομής Θεσσαλονίκη



Περιοχή Εγκαταστάσεις κοντά στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης και στο Σιδηροδρομικό σταθμό και παρακείμενες της Εγνατίας Οδού	Δυναμικότητα Μορφοειδίδα: 220,000 κμ Μελαμίνη: 16,750,000 τμ (3 γραμμές παραγωγής)
Επιφάνεια Σύγχρονη εγκατάσταση και λειτουργία με τα «Μεγίστα» σε απόσταση Επιφάνεια: 3.700,000τμ Αγροτικός Εγκαταστάσεις: 60.000 τμ	Πιστοποιήσεις   



Έκταση: 31,110,5τμ
 Επιφάνεια Αποθήκης: 4,250τμ
 Εκθεσιακός Χώρος: 270τμ
 Χώροι Γραφείων: 260τμ

Όραμα και αξίες

Η AKRITAS διακρίνεται διαχρονικά για την προσήλωση στο ήθος και τις αξίες της. Από την πρώτη μέρα λειτουργίας της το 1977, η εταιρεία έχει θέσει στο κέντρο της επιχειρηματικής της φιλοσοφίας τη συνέπεια και τον σεβασμό προς τους εργαζόμενους, τους πελάτες και τους προμηθευτές. Για την διοίκηση της εταιρείας, η παραγωγή και διάθεσή προϊόντων υψηλής ποιότητας αποτελεί αδιαπραγμάτευτη δέσμευση. Κάθε μας ενέργεια πραγματοποιείται με αίσθημα ευθύνης απέναντι στους τελικούς χρήστες και στο περιβάλλον και με γνώμονα το όφελος προς την τοπική κοινωνία.

II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κύκλος Εργασιών: Η σταδιακή υγειονομική αποκατάσταση και η επιστροφή της ελληνικής και της παγκόσμιας οικονομίας στην κανονικότητα σε συνδυασμό με την εμπορική στρατηγική της εταιρίας λειτούργησε καταλυτικά στις πωλήσεις με τον ενοποιημένο κύκλο εργασιών στη χρήση 2021 να παρουσιάζει αύξηση κατά 54,2%, διαμορφούμενος σε 36.832.416 ευρώ έναντι 23.883.247 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Η περιγραφόμενη αύξηση αποδίδεται τόσο στην αύξηση της μέσης ανά μονάδα τιμής πώλησης όσο και στην αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων σε Ελλάδα και εξωτερικό με την Εταιρία να ενισχύει σημαντικά το μερίδιο αγοράς της. Πιο συγκεκριμένα οι πωλήσεις εσωτερικού παρουσιάζουν αύξηση κατά 44% με το μείγμα εστιασμένο σε επενδεδυμένα προϊόντα, ενώ όσον αφορά τις ενδοκοινοτικές και τις πωλήσεις προς τρίτες χώρες, η αύξηση ανέρχεται σε 138,4% και 106,1% αντίστοιχα. Σε επίπεδο προϊόντων, οι πωλήσεις επενδεδυμένης μελαμίνης αυξήθηκαν κατά 9,08 εκατ. ευρώ (+43,42%), της μη επενδεδυμένης μοριοσανίδας κατά 3,17 εκατ. ευρώ (+217,53%) και των πάγκων εργασίας-κουζίνας κατά 291 χιλ. ευρώ (+17,38%).

EBITDA: Στο πλαίσιο των παραπάνω, η βελτίωση της παραγωγικότητας της Εταιρίας σε συνδυασμό με το μείγμα πωλήσεων, την ορθή διαχείριση του κόστους των α' υλών και της ενέργειας, καθώς και τη σταθεροποίηση των λοιπών λειτουργικών εξόδων οδήγησαν σε σημαντική αύξηση του μικτού ενοποιημένου περιθωρίου πωλήσεων το οποίο ανήλθε σε 11,21% έναντι 9,03% κατά την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση αυτή σε συνδυασμό με τη μεγέθυνση του κύκλου εργασιών, βελτίωσαν σημαντικά τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) τα οποία διαμορφώθηκαν σε κέρδη ποσού 3.593.431 ευρώ έναντι κερδών 2.047.232 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Αντίστοιχα ο Προσαρμοσμένος EBITDA ανήλθε σε 3.606.532 ευρώ έναντι 1.071.793 ευρώ στο 2020.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημίες 372.779 ευρώ έναντι συνολικών ζημιών 2.142.216 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Δανεισμός: Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου, διαμορφώθηκε κατά την 31.12.2021 σε 37.644.962 ευρώ έναντι 40.209.225 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση με την μείωση να αποδίδεται κυρίως στην διάθεση του προϊόντος από την εκποίηση του επενδυτικού ακινήτου της εταιρείας στη Μαγούλα Αττικής στο πλαίσιο υλοποίησης της συμφωνίας αναδιάρθρωσης δανεισμού της εταιρείας.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες: Από την επισκόπηση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών (Ομίλου) που ακολουθούν, προκύπτει επιδείνωση του κεφαλαίου κινήσεως και της μόχλευσης του Ομίλου αλλά βελτίωση των δεικτών αποδοτικότητας, λόγω της αύξησης τόσο των πωλήσεων κατά 54% όσο και του μικτού περιθωρίου σε 11,21% από 9,03% στην προηγούμενη χρήση.

Βασικοί Δείκτες (Ισολογισμού)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,69	0,84	0,69	0,84
Καθαρός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια πλέον δανεισμού	*	1,14	1,12	1,14	1,12

Βασικοί Δείκτες (Αποτελεσμάτων)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
EBITDA (Αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων)	*	3.593.430,87	2.047.231,98	3.602.621,60	2.019.902,10
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	9,76%	8,57%	9,78%	8,46%
Προσαρμοσμένος EBITDA (EBITDA πλέον έκτακτων και μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων)	*	3.606.532,43	1.071.792,57	3.615.723,16	1.044.462,69
Προσαρμοσμένος EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	9,79%	4,49%	9,82%	4,37%
Λειτουργικές ταμειακές ροές		3.012.150,01	846.753,53	3.020.161,25	819.128,15
Λειτουργικές ταμειακές ροές / Κύκλο Εργασιών		8,18%	3,55%	8,20%	3,43%
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών		(3,73%)	(9,38%)	(3,73%)	(9,39%)

* Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται “Προσαρμοσμένοι” δείκτες όπως: EBITDA και περιθώριο EBITDA (%) και καθαρός δανεισμός. Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

EBITDA και περιθώριο EBITDA

Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Ο δείκτης αυτός περιλαμβάνει την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει τα αποτελέσματα. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Προσαρμοσμένος EBITDA και περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA

Ο Προσαρμοσμένος EBITDA, αποτελεί σύμφωνα με τη Διοίκηση της εταιρείας, ένα πιο αντιπροσωπευτικό δείκτη αξιολόγησης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: EBITDA (όπως αναλύθηκε ανωτέρω) μείον την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει ή/και ωφελήσει τα αποτελέσματα. Το αντίστοιχο περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας τον προσαρμοσμένο EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και την δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας στη συνέχεια από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (βλ. παρακάτω πίνακα).

Καθαρός δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.331.105	2.580.991	2.331.105	2.580.991
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	30.983.302	34.653.924	30.983.302	34.653.924
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	4.330.556	2.974.310	4.330.556	2.974.310
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	37.644.962	40.209.225	37.644.962	40.209.225
Μείον:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	676.452	270.569	656.983	260.528
Καθαρός Δανεισμός	(α) 36.968.510	39.938.656	36.987.979	39.948.697
Ίδια Κεφάλαια	(4.522.471)	(4.149.692)	(4.522.471)	(4.149.692)
Ίδια Κεφάλαια + Καθαρό Χρέος	(β) 32.446.039	35.788.964	32.465.509	35.799.005
Συντελεστής Μόχλευσης (α) / (β)	113,94%	111,59%	113,93%	111,59%

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Μακροοικονομικές συνθήκες: Όπως αποτυπώνεται και στην τριμηνιαία έκθεση του IOBE, έως και την αρχή της νέας χρονιάς τόσο η Ελληνική όσο και η Παγκόσμια οικονομία παρουσίασαν σημαντική ανάκαμψη βγαίνοντας σταδιακά από την κρίση της πανδημίας. Πιο συγκεκριμένα, και όσον αφορά το έτος που ολοκληρώθηκε, η ελληνική οικονομία κατέγραψε θετική δυναμική, με το ρυθμό μεγέθυνσης του πραγματικού ΑΕΠ να είναι ισχυρός και υψηλότερος των προσδοκιών, συνοδευόμενος από αύξηση των εξαγωγών και μείωση της ανεργίας. Στην ελληνική οικονομία, η καλύτερη του αναμενόμενου πορεία του τουρισμού και η κατακόρυφη αύξηση των εξαγωγών συνέβαλαν σημαντικά στην άνοδο του ΑΕΠ του 2021 το οποίο σε σταθερές τιμές αυξήθηκε κατά 8,3%, σημειώνοντας μία από τις καλύτερες επιδόσεις στην ευρωζώνη, αντισταθμίζοντας σχεδόν πλήρως την απότομη πτώση του πραγματικού ΑΕΠ κατά 9% το 2020 και επιβεβαιώνοντας τις προσδοκίες για μια ανάκαμψη τύπου V.

Εντούτοις, η Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η ενεργειακή κρίση, οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις και η εξέλιξη πιθανών νέων παραλλαγών της πανδημίας COVID-19 συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο.

Όσον αφορά τις κατασκευές που αποτελεί και το βασικό τομέα που απευθύνεται η εταιρεία (ΑΚΡΙΤΑΣ) και σύμφωνα με την έκθεση του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος, η ελληνική αγορά ακινήτων κατά τη διάρκεια του 2021 αλλά και το α' τρίμηνο του 2022, μετά από πολλές διακυμάνσεις, διένυσε μια περίοδο θετικών προσδοκιών για την ομαλοποίηση των συνθηκών και περαιτέρω ανάπτυξη. Ωστόσο, το γεγονός ότι η τρέχουσα υγειονομική κρίση συνεχίζει να επηρεάζει εν μέρει τη λειτουργία της αγοράς, σε συνδυασμό με τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις και τη σημαντική αναταραχή που έχει προκληθεί τους τελευταίους μήνες από το αυξημένο κόστος της ενέργειας και τις επιβαρύνσεις στις τιμές, δημιουργούν εκ νέου συνθήκες αβεβαιότητας. Οι επιπτώσεις στην αγορά ακινήτων, οι οποίες προς το παρόν απορροφώνται σε μεγάλο βαθμό από επενδυτές, ιδιοκτήτες και κατασκευαστές, ενδέχεται να αρχίσουν σταδιακά να αποτυπώνονται στα νέα έργα και στις τιμές

των ακινήτων, ιδίως εφόσον διαφανεί ότι οι επιβαρύνσεις θα έχουν διάρκεια που θα επηρεάσει τη μεσοπρόθεσμη αποτίμηση των ακινήτων.

Η δυναμική της αγοράς κατοικιών αλλά και επαγγελματικών χώρων κατά το 2021 επιβεβαιώνεται από επιμέρους σχετικούς δείκτες. Ειδικότερα, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, το 2021 η οικοδομική δραστηριότητα κατοικιών συνέχισε σε επίπεδο χώρας να ενισχύεται έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2020, τόσο ως προς τον αριθμό όσο και σε όρους όγκου νέων οικοδομικών αδειών (47,6% και 54,1% αντίστοιχα). Αντίστοιχα όσον αφορά την κατασκευαστική δραστηριότητα για επαγγελματικές χρήσεις (στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ) καταγράφηκε υψηλός θετικός ρυθμός, μετά από μια χρονιά σημαντικής επιβράδυνσης της οικοδομικής δραστηριότητας τόσο εξαιτίας της αβεβαιότητας όσο και της προσωρινής αναστολής λειτουργίας των σχετικών υπηρεσιών του Δημοσίου εντός του πρώτου εξαμήνου του 2020. Στο πλαίσιο αυτό, ο αριθμός των νέων αδειών σε σχέση με το 2020 αυξήθηκε κατά 29,7% για τα γραφεία, 67,9% για τα καταστήματα και 51,2% για τα ξενοδοχεία.

Στο πλαίσιο των εργασιών της Εταιρίας και του Ομίλου αναφέρουμε τα εξής γεγονότα ως τα σημαντικότερα:

- i. Η εταιρία είχε ασκήσει την από 27.12.2015 αγωγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς κατά του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.) διεκδικώντας την άμεση καταβολή ενισχύσεων του Ν.1767/88(ΦΕΚ 63/Α/06.04.1988) ποσού 4.532.241,68 ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών για την περίοδο 2010 έως Α΄ εξάμηνο 2015. Επιπλέον, η εταιρία άσκησε την από 13.02.2020 αγωγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης κατά του Ο.Α.Ε.Δ για τον ίδιο λόγο, διεκδικώντας το ποσό των 362.469,13 € που αντιστοιχεί στην επιδότηση του εργοδοτικού κόστους για το Β΄ εξάμηνο του 2015. Οι αξιώσεις και το εύλογο των διεκδικήσεων της εταιρείας επιβεβαιώθηκαν με την έκδοση της υπ' αριθμόν 34341/5991/18.09.2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Οικονομικών και του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών υποθέσεων, όπως αυτή τροποποιήθηκε με βάση ΚΥΑ 42407/8205/16.10.2020, αναφορικά με τη δυνατότητα συμψηφισμού των απαιτήσεων από τον ΟΑΕΔ (ενισχύσεις του Ν.1767/88) με υφιστάμενες και μελλοντικές απαιτήσεις της Φορολογικής Διοίκησης και των Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης. Σε εφαρμογή των ως άνω Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων η Εταιρία παραιτήθηκε από τις ως άνω αγωγές, οι δε παραιτήσεις έγιναν δεκτές με τις υπ' αριθμόν ΠΠ9/2020 Πράξη και Α66/25.01.2021 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης αντίστοιχα, εναρμονιζόμενη πλήρως με τις τιθέμενες από την ΚΥΑ προϋποθέσεις για συμψηφισμό των εν λόγω απαιτήσεων. Στο πλαίσιο των παραπάνω τον Νοέμβριο της χρήσης 2021 ολόκληρο το ποσό ήτοι 4.894.710,81 ευρώ συμψηφίστηκε άμεσα με υποχρεώσεις προς το Δημόσιο ενισχύοντας σημαντικά τη ρευστότητα της εταιρείας.
- ii. Σε συνέχεια της από 09.06.2021 ανακοίνωσης, η Εταιρεία προχώρησε στις 10 Δεκεμβρίου 2021, στην υπογραφή του οριστικού συμβολαίου για τη μεταβίβαση του ακινήτου που βρίσκεται στη θέση Λούτσα εντός ΒΙΠΑ Μαγούλας Αττικής, συνολικής έκτασης 16.402,82 τ.μ. μετά του επ' αυτού ευρισκόμενου ισόγειου βιομηχανικού κτιρίου επιφάνειας 6.313,30 τ.μ., προς την εταιρεία «ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΒΙΟΒΛΙΟΧΑΡΤΟΠΛΕΙΟΥ», έναντι συνολικού τιμήματος € 2.851.935,48. Το τίμημα της εν λόγω συναλλαγής διοχετεύτηκε κατά κύριο λόγο στην απομείωση του τραπεζικού δανεισμού της

AKRITAS στο πλαίσιο των σχετικών δεσμεύσεων της, με βάση τη συμφωνία αναδιάρθρωσης δανεισμού που ολοκληρώθηκε στην προηγούμενη χρήση.

- iii. **Πωλήσεις/Δραστηριότητα:** Η σταδιακή άρση των περιορισμών που είχαν υιοθετηθεί στο πλαίσιο αντιμετώπισής της πανδημίας είχε σαν αποτέλεσμα την επανεκκίνηση της οικονομίας και ιδιαίτερα του κατασκευαστικού κλάδου με έντονη αναπτυξιακή δυναμική. Το γεγονός αυτό αποτυπώνεται και στα μεγέθη της εταιρείας με τον κύκλο εργασιών να παρουσιάζει αύξηση κατά 54% έναντι της προηγούμενης χρήσης. Πιο συγκεκριμένα το Β τρίμηνο οι πωλήσεις αυξήθηκαν κατά 43,5% έναντι του Α τριμήνου ενώ παρά την περιορισμένη λειτουργία κατά τον μήνα Αύγουστο, οι πωλήσεις στο Γ τρίμηνο υποχώρησαν μόλις κατά 4,4% έναντι του Β τριμήνου. Τέλος στο Δ τρίμηνο, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 10,66% , με τις πωλήσεις του Β εξαμήνου να εμφανίζονται αυξημένες κατά 18,6% έναντι του Α εξαμήνου. Η αύξηση των πωλήσεων, πέρα από τις τιμολογιακές αναπροσαρμογές, προήλθε τόσο από τις εξαγωγές οποίες παρουσίασαν αύξηση κατά 3,77 εκατ. ευρώ (+125%) όσο και τις πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας οι οποίες αυξήθηκαν κατά 9,18 εκατ. ευρώ (+44%).
- iv. **Κόστος λειτουργίας:** Η βελτίωση της παραγωγικότητας σε συνδυασμό με την ανανεωμένη εμπορική πολιτική της εταιρίας οδήγησε σε περαιτέρω βελτίωση του μεικτού περιθωρίου πωλήσεων, το οποίο διαμορφώθηκε το 2021 σε 11,21% έναντι 9,03% κατά την προηγούμενη περίοδο, παρά τη συνεχιζόμενη αυξητική τάση στις τιμές των Α&Β υλών αλλά και του ενεργειακού κόστους. Αναφορικά με το ενεργειακό κόστος επισημαίνεται ότι ο δείκτης κόστους ενέργειας/πωλήσεις για τη χρήση 2021 διαμορφώθηκε σε 9,68% έναντι 7% κατά την προηγούμενη χρήση, καταγράφοντας αύξηση της τάξεως του 38%, ενώ ειδικότερα κατά το τέταρτο τρίμηνο του έτους το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας σχεδόν τετραπλασιάστηκε σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2020
- v. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2021 ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020 και τις αμοιβές των ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε ελεγκτές για τη χρήση 2021 και προενέκρινε την αμοιβή τους, ενέκρινε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου, ενέκρινε την πολιτική αποδοχών και την έκθεση αποδοχών, ενώ παράλληλα ενέκρινε την υιοθέτηση μέτρων για την αποκατάσταση της χρηματοοικονομικής κατάστασης στο πλαίσιο των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018.
- vi. Η εταιρεία, δεδομένου ότι δε πληροί τις προϋποθέσεις του κριτηρίου 1β του άρθρου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α.Α περί του ύψους των ζημιών άνω του 30% των ιδίων κεφαλαίων, συνεχίζει να παραμένει στην κατηγορία “Επιτήρησης”, σύμφωνα με την από 7 Απριλίου 2015 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής Χρηματιστηριακών Αγορών.

IV. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Για το 2022 αναμενόταν συνέχιση της ανάκαμψης με καθοριστικό παράγοντα τις επενδύσεις και την αποτελεσματική διαχείριση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης αλλά και τα εν εξελίξει έργα ανάπτυξης και υποδομών μεγάλης εμβέλειας που έχουν δρομολογηθεί, με κυριότερο το έργο στο πρώην αεροδρόμιο του Ελληνικού. Επίσης, η καταναλωτική δαπάνη και ο τουρισμός με βάση της αρχικές εκτιμήσεις υπολογίζεται ότι θα επιστρέψουν στα προ της πανδημίας επίπεδα. Ωστόσο, η εξέλιξη της πανδημίας, η τροπή της ενεργειακής κρίσης σε συνδυασμό με τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις, καθώς και οι γεωπολιτικές εξελίξεις θεωρούνται καθοριστικοί παράγοντες για την οικονομική δραστηριότητα και τη διαμόρφωση του ΑΕΠ το 2022.

Στα τέλη Φεβρουαρίου του 2022, η Ρωσο-Ουκρανική κρίση κλιμακώθηκε σε πολεμική σύρραξη με την εισβολή των Ρωσικών ενόπλων δυνάμεων σε όλη την επικράτεια της Ουκρανίας. Πέρα από την ανθρωπιστική κρίση, το εν εξελίξει συμβάν προκαλεί έντονους γεωπολιτικούς κλυδωνισμούς, ενώ εκφράζονται φόβοι για την πιθανή διαμόρφωση συνθηκών «ψυχρού πολέμου». Το συμβάν επηρεάζει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις τιμών στα καύσιμα και σε άλλα βασικά προϊόντα και πρώτες ύλες, ενώ διαταράσσονται οι εφοδιαστικές αλυσίδες, οι μεταφορές και οι αγορές χρήματος και κεφαλαίου. Επιπλέον, πλήττονται τομείς και επιχειρήσεις με σημαντική έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά ή εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια. Ο Όμιλος δεν έχει συναλλαγές ή έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά, ούτε εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια, κατά συνέπεια οι επιπτώσεις (κυρίως οι αυξήσεις στο κόστος καυσίμων, λιπαντικών και πρώτων υλών) από το συμβάν είναι έμμεσες ενώ το μέγεθος της επίδρασής τους δεν μπορεί να προεξοφληθεί με ακρίβεια. Στο πλαίσιο της ενεργειακής κρίσης που επιτείνεται από την Ρωσο-Ουκρανική σύρραξη, η Εταιρεία εκτίθεται στις αυξημένες τιμές ενέργειας στο σκέλος του κόστους, ενώ η αναπόφευκτη μετακύλιση ολικά ή εν μέρει του κόστους αυτού στην τιμή πώλησης ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις πωλούμενες ποσότητες. Επισημαίνεται ότι η σημαντική αύξηση του ενεργειακού κόστους και του κόστους των πετρελαιοειδών έχει οδηγήσει σε συρρίκνωση σημαντικού μέρους των διαθέσιμων των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων, που με τη σειρά τους οδηγούνται συχνά σε αναβολή των επενδυτικών – κατασκευαστικών τους σχεδίων. Μέσα στις συνθήκες αυτές, οι πωλήσεις για το πρώτο τρίμηνο του 2022 κινήθηκαν στα ίδια περίπου επίπεδα όγκου με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, όμως σημαντικά αυξημένες σε ευρώ λόγω των τιμολογιακών αναπροσαρμογών,

Στο πλαίσιο του επιχειρησιακού σχεδίου της εταιρείας και του ομίλου τίθενται σε προτεραιότητα οι εξής ενέργειες:

- i. Επαγρύπνηση και επιχειρησιακός σχεδιασμός στο πλαίσιο ενός ευέλικτου μοντέλου λειτουργίας για την αντιμετώπιση των συνθηκών που προκύπτουν λόγω του αυξημένου κόστους λειτουργίας και του αυξημένου επιπέδου αβεβαιότητας.
- ii. Συστηματική παρακολούθηση των εξελίξεων στις αγορές α' και β' υλών με στόχο:
 - a. την εκμετάλλευση των ευκαιριών προμήθειας για τη συνεχή μείωση του οριακού ανά μονάδα κόστους λειτουργίας της εταιρίας
 - b. την απρόσκοπτη λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας

- iii. Εκκίνηση υλοποίησης της στρατηγικής ανακύκλωσης απορριμμάτων ξυλείας και επαναχρησιμοποίησης τους στην παραγωγή.
- iv. Στρατηγική εστίασης της εταιρίας στη διαφοροποίησή της έναντι του ανταγωνισμού σε επίπεδο τόσο ποιότητας προϊόντος όσο παρεχόμενων υπηρεσιών/εξυπηρέτησης, αλλά και ενίσχυση του χαρτοφυλακίου προϊόντων με νέα χρώματα και επιφάνειες.
- v. Εφαρμογή του πλάνου περιορισμού του ενεργειακού κόστους της εταιρίας μέσω τόσο επενδύσεων εξοικονόμησης κόστους αλλά κυρίως επεμβάσεων στο κόστος ηλεκτρικού ρεύματος (PPAs & net metering).

Η εταιρεία συνεχίζει να επιδιώκει συστηματικά να εδραιώσει την θέση της σε νέες αγορές και ταυτόχρονα να εκμεταλλευτεί την ανάπτυξη του τουριστικού κλάδου στην Ελλάδα και τη δυναμικής ανάκαμψη του κλάδου ακινήτων και της οικοδομικής δραστηριότητας. Ο άξονας της διαφοροποίησης έναντι του ανταγωνισμού απαιτεί την άμεση προσαρμογή της εμπορικής της στρατηγικής και της εφοδιαστικής της αλυσίδας στις επικρατούσες τάσεις και τη συνεχή ενίσχυση της γκάμας των προϊόντων της.

V. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Το 2021 η σταδιακή αποκατάσταση της οικονομικής δραστηριότητας οδήγησε σε βελτίωση του οικονομικού κλίματος και στην ανάκαμψη της οικονομίας τόσο σε διεθνές όσο και σε εγχώριο επίπεδο. Ωστόσο, η ραγδαία άνοδος του κόστους ενέργειας και των πρώτων υλών από τα μέσα σχεδόν της χρήσης έχει τροφοδοτήσει ισχυρές πληθωριστικές πιέσεις οι οποίες συμπιέζουν το διαθέσιμο εισόδημα και την αγοραστική δύναμη των καταναλωτών λειτουργώντας κάποιες φορές ανασταλτικά όσον αφορά ενδεχόμενες επενδύσεις. Στην ελληνική οικονομία, η καλύτερη του αναμενόμενου πορεία του τουρισμού, η επανεκκίνηση του κατασκευαστικού κλάδου και η κατακόρυφη αύξηση των εξαγωγών συνέβαλαν σημαντικά στην άνοδο του ΑΕΠ του 2021. Εντούτοις, η ενεργειακή κρίση, οι αυξήσεις τιμών έντονες πληθωριστικές πιέσεις και η εξέλιξη πιθανών νέων παραλλαγών της πανδημίας COVID-19 συντηρούν ένα κλίμα αβεβαιότητας σε οικονομικό επίπεδο. Τα παραπάνω γεγονότα αδιαμφισβήτητα επηρεάζουν τη δραστηριότητα του Ομίλου. Στο πλαίσιο αυτό επισημαίνουμε τα εξής :

- **Παραγωγή / Προμήθειες :** Μεγάλο μέρος της προμήθειας βασικών πρώτων υλών γίνεται από το εξωτερικό, γεγονός που επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα που συνδέονται τόσο με την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού (COVID-19) όσο και με τη ρωσο-ουκρανική σύρραξη και τις επιπτώσεις αυτής στο ενεργειακό κόστος και στο κόστος μεταφορών μέσω των πιέσεων που ασκεί στις τιμές των καυσίμων. Ωστόσο εκτιμάται ότι οι συνθήκες αυτές θα ομαλοποιηθούν σταδιακά έως το τέλος του Α εξαμήνου και η εταιρία και η εφοδιαστική αλυσίδα θα έχουν πλέον προσαρμοστεί στις συνθήκες αυτές.
- **Πωλήσεις :** Το τέλος του πρώτου τριμήνου της χρήσεως 2022 βρίσκει τις πωλήσεις της εταιρίας ενισχυμένες κατά 33%, με τη σχετική μεταβολή να αποδίδεται κυρίως στην αύξηση της τιμής των τιμών πώλησης, καθώς η αύξηση των πωλούμενων ποσοτήτων διαμορφώνεται σε 10%. Παρά τις δυσμενείς υγειονομικές και γεωπολιτικές συνθήκες και τις έντονες πληθωριστικές πιέσεις, η αξιοπιστία της εφαρμοζόμενης οικονομικής πολιτικής σε συνδυασμό με το Ταμείο Ανάκαμψης και των προοπτικών του,

υποστηρίζουν την αναπτυξιακή δυναμική της χώρας, ενώ παράλληλα έχουν περιορίσει το country risk και των όποιων δυσκολιών αυτό συνεπάγεται στην επέκταση των εξαγωγών και τη σύναψη νέων συνεργασιών. Ωστόσο, με την προοπτική της αποκατάστασης των συνθηκών από το δεύτερο εξάμηνο του 2022, η αγορά σε μεγάλο βαθμό διατηρεί μία στάση αναμονής, χωρίς ωστόσο να λείπουν και οι επενδυτικές κινήσεις, τόσο προς επαγγελματικές όσο και οικιστικές χρήσεις. Στο πλαίσιο των παραπάνω, το επίπεδο των πωλήσεων για το 2022 εξαρτάται σε σημαντικό βαθμό από το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών και επιχειρήσεων και από το γενικότερο επενδυτικό κλίμα που θα έχει διαμορφωθεί στο πλαίσιο λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων, της ενεργειακής κρίσης και της πορείας του πληθωρισμού, αλλά και τα χρηματοδοτικά εργαλεία και τους πόρους του ταμείου ανάκαμψης.

- **Αποτιμήσεις :** Δεν υπάρχουν σημαντικά περιουσιακά στοιχεία ή τοποθετήσεις της εταιρείας που εκτίθενται σε κίνδυνο τιμών.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα.

Κίνδυνος ρευστότητας: Όπως προαναφέρθηκε, στη χρήση 2021 και βάσει της ΚΥΑ 34341/5991/18-09-2020 δόθηκε η δυνατότητα συμψηφισμού των απαιτήσεων από τον ΟΑΕΔ (ενισχύσεις του Ν.1767/88) ποσού ευρώ 4.894.710,81 με απαιτήσεις της Φορολογικής Διοίκησης. Το Νοέμβριο του 2021 υλοποιήθηκε ο σχετικός συμψηφισμός με την άμεση εξόφληση φορολογικών υποχρεώσεων του Δημοσίου ύψους 4,8 εκατ. ευρώ ενισχύοντας σημαντικά τη ρευστότητα της εταιρείας. Ωστόσο, παρά την άμεση αποκλιμάκωση των εν λόγω υποχρεώσεων, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας και του Ομίλου εμφανίζεται αρνητικό (ήτοι -5,8 εκατ. ευρώ) και ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υψηλός. Η επιβάρυνση του κεφαλαίου κίνησης έναντι της προηγούμενης χρήσης (-2,6 εκατ. ευρώ) προέρχεται κυρίως από τη μεταβολή της ληκτότητας των δανειακών υποχρεώσεων. Η βελτίωση του δείκτη και η αποκατάσταση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής ισορροπίας, εξαρτώνται αφενός από τη στάση των συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων αναφορικά με το διακανονισμό των δανειακών υποχρεώσεων και αφετέρου από τη δυνατότητα διατήρησης ενός βιώσιμου ρυθμού παραγωγής και πωλήσεων. Ήδη η Εταιρία, όπως έχει συμφωνηθεί από το προηγούμενο έτος, είναι σε διαδικασία συζητήσεων για την οριστικοποίηση του πλάνου αποπληρωμής των δανειακών της υποχρεώσεων μετά το moratorium λόγω της υγειονομικής κρίσης.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Από την εξυγίανση της αγοράς και του χαρτοφυλακίου πελατών ο κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες

για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 6,6 εκατ. ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών των βασικών α' υλών οι οποίες σε μεγάλο βαθμό καθορίζονται από την παγκόσμια ζήτηση βασικών συστατικών τους. Αναφορικά με την προμήθεια ξύλου, η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγκατάσταση της θυγατρικής εταιρείας AKRITAS BULGARIA EAD στη Βουλγαρία με στόχο τη δυνατότητα, στο μέγιστο δυνατό, αντιστάθμισης δυνητικών πιέσεων στις τιμές είτε στην Ελλάδα είτε στη Βουλγαρία. Για τις υπόλοιπες ά ύλες η Εταιρεία διατηρεί διαχρονικές σχέσεις συνεργασίας με διάφορους προμηθευτές από διάφορες χώρες, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συστηματικά τις τάσεις που διαμορφώνονται έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες κινήσεις διαχείρισης διακυμάνσεων στις τιμές αυτές. Για τη χρήση 2022, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να διατηρήσουν την αυξητική τους τάση με το σημείο καμπής πριν την αποκλιμάκωση τους να τοποθετείται χρονικά προς το τέλος του έτους. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος. Η αύξηση του μεταφορικού κόστους σε συνδυασμό με την έντονη ζήτηση λόγω της οικονομικής ανάπτυξης και τις γενικότερες επιπλοκές στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω της πανδημίας, επηρεάζουν σημαντικά την πορεία των τιμών των α' υλών (ρητίνες, πετροχημικά, μελαμινόφυλλα, ξυλεία) της εταιρείας, που σε συνδυασμό με την μεγάλη άνοδο του κόστους ενέργειας δημιουργούν ένα επικίνδυνο πληθωριστικό μείγμα.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού στην προηγούμενη χρήση περιόρισε σημαντικά τον κίνδυνο επιτοκίου ενώ διαπιστώνεται και σημαντική μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους. Σε κάθε περίπτωση όμως, ο κίνδυνος αυτός αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά από την ένταση των πληθωριστικών πιέσεων και την πολιτική επιτοκίων της ΕΚΤ.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του κυρίως σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Κίνδυνος ατυχημάτων : Λόγω της φύσης της δραστηριότητάς της, η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους εργατικών ατυχημάτων και συμβάντων που σχετίζονται με την παραγωγή, τη φόρτωση και διακίνηση των προϊόντων της. Η εταιρεία διαθέτει ασφαλιστήρια συμβόλαια κάλυψης των κινδύνων πυρός –περιουσίας, μεταφοράς ενώ εφαρμόζει αυστηρά πρωτόκολλα ασφάλειας φορτώσεων και μεταφοράς φορτίων.

Η AKRITAS εφαρμόζει το πρότυπο ISO 45001:2018, το οποίο αποτελεί ένα σύστημα διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, αλλά και όλων των ατόμων που εμπλέκονται στη λειτουργία της εταιρείας (διοίκηση, πελάτες, επισκέπτες). Μέσω αυτού καθιερώνεται ένα αξιόπιστο σύστημα αναγνώρισης, καταγραφής,

ελέγχου και αξιολόγησης των κινδύνων υγείας & ασφάλειας που ενδέχεται να εμφανιστούν κατά τη λειτουργία της. Επιπλέον, θεσπίζει συγκεκριμένους στόχους με κύριο μέλημα την εξάλειψη των εργατικών ατυχημάτων. Στόχο αποτελεί η εδραίωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας, καθώς επίσης και η εμπέδωση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας από το σύνολο των εργαζομένων της.

Η AKRITAS είναι από τις πρώτες εταιρείες που πιστοποίησαν τη μεταφορά των εμπορευμάτων τους. Στα πλαίσια της κοινωνικής της υπευθυνότητας, προχώρησε στην πιστοποίηση ασφαλούς φόρτωσης των οχημάτων που μεταφέρουν τα προϊόντα. Η πιστοποίηση ασφαλούς φόρτωσης παρέχεται από το διεθνώς αναγνωρισμένο Γερμανικό φορέα DEKRA.

Κίνδυνος νομικής και κανονιστικής συμμόρφωσης: Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα σύνθετο κανονιστικό περιβάλλον που υπόκειται σε συχνές μεταβολές. Συνεπώς, εκτίθεται στον κίνδυνο της μη διατήρησης της νομικής και κανονιστικής συμμόρφωσης σε λειτουργικό επίπεδο και, ειδικότερα, εκτίθεται σε κινδύνους συμμόρφωσης με την εθνική και χρηματιστηριακή νομοθεσία, διεθνείς κανονισμούς και πρότυπα που αφορούν τη διακίνηση φορτίων, στις αγορές και εισαγωγές ακατέργαστης ξυλείας, χημικών κλπ. υλών που χρησιμοποιούνται στην παραγωγική διαδικασία, τη διαχείριση βιομηχανικών αποβλήτων, καθώς και με περιβαλλοντικούς κανονισμούς και προδιαγραφές.

Κίνδυνος κλιματικής αλλαγής : Η δραστηριότητα του Ομίλου εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή και την εφαρμογή μέτρων που απαιτούν τη διάθεση πόρων για την επίτευξη στόχων σχετικά με θέματα περιβαλλοντικής υπευθυνότητας για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Ειδικότερα, η αξιολόγηση της βιώσιμης ανάπτυξης με ESG κριτήρια για τον περιορισμό των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, η ανάπτυξη της ανακύκλωσης και της κυκλικής οικονομίας, και η βιώσιμη χρήση και προστασία των φυσικών πόρων, καθώς και η χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον, αποτελούν βασικά κομμάτια του εταιρικού προγράμματος το οποίο περιλαμβάνει την πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στην χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον με στόχο τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό, στον κίνδυνο κλιματικής αλλαγής εντάσσεται και ο κίνδυνος αναφορικά με τη με τη διαθεσιμότητα φυσικών πόρων και κυρίως ακατέργαστης ξυλείας, γεγονός που συνεπάγεται την ανάγκη για πρόσθετες επενδύσεις και δαπάνες για την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και για την ανάπτυξη πράσινων μεθόδων παραγωγής με την πλήρη ενσωμάτωση πολιτικών διαχείρισης αποβλήτων ξυλείας και προϊόντων και την επαναχρησιμοποίηση τους.

Η προώθηση της αειφόρου διαχείρισης των δασικών εκτάσεων και η διατήρηση των φυσικών πόρων αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της βιομηχανίας AKRITAS η οποία είναι πλήρως εναρμονισμένη με τους διεθνείς στόχους βιώσιμης ανάπτυξης, ενώ έχει δεσμευτεί για την προστασία, την αποκατάσταση, καθώς και την αειφόρο διαχείριση των δασών με σκοπό την καταπολέμηση της υποβάθμισης της γης, και την απώλεια της βιοποικιλότητας.

VI. ΛΟΙΠΕΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Όμιλος δεσμεύεται μέσω των εφαρμοζόμενων πολιτικών να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και της τοπικής κοινωνίας και του ευρύτερου κοινού. Η στρατηγική προσέγγιση του Ομίλου και η φιλοσοφία της διοικήσεώς του έχει ως σκοπό την βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του δυσμενών επιπτώσεων σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο. Οι πολιτικές του Ομίλου στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- στην παραγωγή και διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας με γνώμονα την πλήρη κάλυψη των αναγκών των πελατών.
- στον σεβασμό προς το περιβάλλον και τις τοπικές κοινότητες, τηρώντας με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.
- στην συμμόρφωση με τις νομικές κανονιστικές απαιτήσεις που αφορούν την ασφάλεια και υγιεινή των παραγόμενων προϊόντων.
- Στην πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και στις νέες τεχνολογίες.
- στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται στη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη, με σκοπό την εργασιακή ευημερία των εργαζομένων

Σημειώνεται ότι η εταιρία έχει προσυπογράψει το Οικουμενικό Σύμφωνο - **United Nations Global Compact**, τη μεγαλύτερη παγκόσμια πρωτοβουλία εταιρικής ευθύνης που αφορά τα ανθρώπινα δικαιώματα, τις συνθήκες εργασίας, την προστασία του περιβάλλοντος και την καταπολέμηση της διαφθοράς.

A. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Σημαντικό μέρος της εταιρικής κουλτούρας και προτεραιότητα της AKRITAS αποτελεί ο σεβασμός στο εργασιακό και φυσικό περιβάλλον, το οικοσύστημα και τους πόρους του. Η εταιρεία έχει αναβαθμίσει την έκδοση που έχει σε ISO 9001/2015, ενώ είναι κάτοχος του περιβαλλοντικού ISO 14001:2015 και του προτύπου υγιεινής και ασφάλειας ISO 1801:2008.

Το εταιρικό πρόγραμμα περιλαμβάνει την πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στην χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον με στόχο τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό δημιούργησε μονάδες παραγωγής ενέργειας από καύση βιομάζας, διαδικασία η οποία δεν παράγει ρύπους υποκαθιστώντας την καύση υδρογονανθράκων ή την ηλεκτρική ενέργεια. Επίσης εγκατέστησε μηχανολογικό εξοπλισμό και καθιέρωσε πιστοποιημένες διαδικασίες ανίχνευσης και διαχείρισης ρύπων, ενώ για το 2021 αξίζει να σημειωθεί ότι η ενέργεια που καταναλώθηκε στο εργοστάσιό είχε παραχθεί αποκλειστικά από ανανεώσιμες πηγές.

Η AKRITAS στηρίζει την αειφορική διαχείριση των δασών χρησιμοποιώντας ξυλεία, η οποία είναι είτε πιστοποιημένη κατά FSC είτε προέρχεται από διαχειριστικές μελέτες των δασικών υπηρεσιών, εφαρμόζοντας έτσι τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 995/2010 (GR TR REMTH EUR 1038). Στην ίδια κατεύθυνση, κάνει πράξη το μοντέλο της κυκλικής οικονομίας με την επαναχρησιμοποίηση όλων των υπολειμμάτων ξυλείας που προκύπτουν από τα διάφορα στάδια της παραγωγικής της διαδικασίας, καθώς επίσης και στερεών βιομηχανικών αποβλήτων ξυλείας.

Τέλος η εταιρεία προχώρησε στην Περιβαλλοντική Πιστοποίηση των βασικών ομάδων προϊόντων της δηλαδή των AKRIPAN και AKRIPAN MEAMINH μέσω της διαδικασίας ανάπτυξης Περιβαλλοντικών Δηλώσεων (EPDs), όπου αξιολογούνται οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις των προϊόντων μέσω της ανάλυσης του Κύκλου Ζωής (LCA).

B. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η εταιρεία AKRITAS απασχολεί 224 εργαζόμενους στη διοίκηση και στις παραγωγικές μονάδες στην περιοχή του Έβρου, της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Για την υλοποίηση του σκοπού του ο Όμιλος αλληλοεπιδρά και συνεργάζεται με τις τοπικές κοινωνίες, κοινωνικούς φορείς και αρμόδιες αρχές.

Το σύνολο σχεδόν των εργαζομένων του Ομίλου απασχολείται με συμβάσεις πλήρους απασχόλησης και προέρχεται από τις τοπικές κοινότητες, καθώς η πολιτική του Ομίλου είναι η αδιάκοπη υποστήριξη των τοπικών κοινωνιών μέσω της προσφοράς ευκαιριών απασχόλησης και ενεργής υποστήριξης των τοπικών φορέων. Σημειώνεται ότι η Διοίκηση του Ομίλου έχει επιδείξει σημαντική κοινωνική ευαισθησία όσον αφορά την απασχόληση στην παραμεθόριο καθώς παρά τις σημαντικές οικονομικές δυσκολίες που έχει συναντήσει δεν έχει προχωρήσει σε περικοπές του κόστους μισθοδοσίας ή του αριθμού του προσωπικού. Στην ίδια κατεύθυνση, εκτιμάται ότι η γενικότερη επίδραση της εταιρίας στην οικονομία και στο κοινωνικό γίνεσθαι της ευρύτερης περιοχής είναι εξαιρετικά σημαντική, καθώς:

A. Το δίκτυο των συνεργατών της ξεπερνά τους 2.000, συμμετέχοντας έτσι άμεσα/έμμεσα στην διατήρηση/ανάπτυξη περισσότερων των 2.000 θέσεων εργασίας.

B. Πραγματοποιεί δωρεές σε φορείς, συλλόγους και μη κερδοσκοπικές οργανώσεις που υποστηρίζουν ευάλωτες μονάδες του πληθυσμού για την ενίσχυση τους και την αύξηση της συνεισφοράς τους στις τοπικές κοινωνίες.

Γ. Πραγματοποιεί σε ετήσια βάση σημαντικές επενδύσεις σε μηχανολογικό και ηλεκτρολογικό εξοπλισμό.

Δ. Βρίσκεται πάντοτε δίπλα στις Ένοπλες Δυνάμεις και τους φορείς Πολιτικής Προστασίας με υποστήριξη σε εξοπλισμό που δύναται να παρέχει.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2021 απασχολούσε 228 εργαζομένους. Η προσέγγιση του Ομίλου επί των θεμάτων που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, δίνει έμφαση στους κάτωθι τομείς:

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων.
- Υιοθέτηση εταιρικής κουλτούρας και βασικών αρχών λειτουργίας.

Όλες οι εγκαταστάσεις παραγωγής και διακίνησης προϊόντων και πρώτων υλών είναι πιστοποιημένες σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την Υγιεινή και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας. Διαρκές μέλημα της εταιρίας αποτελεί η διασφάλιση της διαβίωσης των ανθρώπων της σε συνθήκες πλήρους ασφάλειας, συμβάλλοντας στην δημιουργία ενός υγιούς περιβάλλοντος εργασίας, γεγονός που αποδεικνύεται και από την επιτήρηση των διαδικασιών λειτουργίας μέσω του προτύπου ISO 1801:2008. Αξίζει να σημειωθεί, ότι από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας, η εταιρεία υπήρξε ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένη τροποποιώντας το πρόγραμμα εργασίας ώστε να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της. Παράλληλα υπό τον συντονισμό του ιατρού εργασίας εφαρμόζει με απόλυτη ακρίβεια τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ παίρνοντας τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Ειδική μέριμνα υπάρχει για την ανάπτυξη συστημάτων αναφορικά με την καλλιέργεια νοοτροπίας πρόληψης ατυχημάτων και ασφαλούς εργασίας, ενώ λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα με στόχο την πλήρη και απόλυτη εναρμόνιση με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Στα πλαίσια αυτά εφαρμόζεται συνεχές πρόγραμμα εκπαίδευσης και ενημέρωσης των εργαζομένων, ενώ αξίζει να τονιστεί η συνεργασία της εταιρίας με την ανώτερη και ανώτατη εκπαίδευση προσφέροντας το επιχειρηματικό της περιβάλλον στους φοιτητές για την πρακτική τους άσκηση στην εφαρμογή των θεωρητικών τους γνώσεων.

Τέλος αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρία προσφέρει στο σύνολο των εργαζομένων της ένα ομαδικό πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής κάλυψης συνεχίζοντας την προσπάθεια συνεχούς βελτίωσης των συνθηκών εργασίας.

VII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	1.462.210	-	142.791	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	86.947	-	116.874	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	2.533	-	5.248	-	-
Μέλη Δ.Σ / Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	-	-	244.942
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	613.970	-
Σύνολα		89.480	1.462.210	122.122	756.761	244.942

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	86.947	-	116.874	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	2.533	-	5.248	-	-
Μέλη Δ.Σ / Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	-	-	271.488
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	613.970	-
Σύνολα		89.480	-	122.122	613.970	271.488

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 σημειώνουμε τα εξής :

- Οι πωλήσεις της AKRITAS Bulgaria EAD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν ως επί τω πλείστο συναλλαγές (μισθώσεις ακινήτων, εκμίσθωση προσωπικού από την ΑΚΡΙΤΑΣ και κατασκευή τεχνικών έργων από την ΟΔΓΕ) με την κατασκευαστική εταιρία Α.Τ.Ε. ΟΔ-ΓΕ στην οποία βασικοί μέτοχοι είναι βασικοί μέτοχοι και μέλη διοίκησης της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.

VIII. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4548/2018 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του Δ.Σ. της Εταιρίας)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης

- 1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής διακυβέρνησης
- 1.2 Αποκλίσεις από τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής
- 1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

2. Διοικητικό Συμβούλιο

- 2.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2.3 Επιτροπή Ελέγχου

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

- 3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης
- 3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων

- 4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- 4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων)

5. Λοιπά διαχειριστικά, εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρίας

6. Πρόσθετα πληροφορικά στοιχεία

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο όρος «εταιρική διακυβέρνηση» περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες διοικούνται και ελέγχονται. Σύμφωνα με τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ), τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη, συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της εταιρείας, εντοπίζονται οι βασικοί κίνδυνοι που αυτή αντιμετωπίζει κατά τη λειτουργία της, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των εταιρικών στόχων, οργανώνεται το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά τη διαδικασία εφαρμογής των παραπάνω. Οι Αρχές του ΟΟΣΑ υπογραμμίζουν το ρόλο της καλής εταιρικής διακυβέρνησης στην προώθηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, όσον αφορά αφενός στην αποτελεσματικότητα της εσωτερικής οργάνωσης και αφετέρου στο χαμηλότερο κόστος κεφαλαίου. Τέλος, η αυξημένη διαφάνεια που προάγει η εταιρική διακυβέρνηση έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της διαφάνειας στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των ιδιωτικών επιχειρήσεων, αλλά και των δημόσιων οργανισμών και θεσμών.

Στην Ελλάδα, το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης μέχρι και την ψήφιση και δημοσίευση του νόμου 4706/2020 «Εταιρική διακυβέρνηση ανωνύμων εταιρειών, σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, μέτρα προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1131 και άλλες διατάξεις» είχε αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων, όπως ο Νόμος 3016/2002, που επιβάλλει τη συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών στα ΔΣ των ελληνικών εισηγμένων εταιρειών, τη θέσπιση και τη λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας. Επιπλέον, ένα πλήθος άλλων νομοθετικών πράξεων ενσωμάτωσαν στο ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο Νόμος 4449/2017, που επιβάλλει τη σύσταση επιτροπών ελέγχου, καθώς και σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης, όσον αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μιας εταιρείας, και ο Νόμος 3884/2010, που αφορά σε δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποιήσεων προς τους μετόχους στο πλαίσιο της προετοιμασίας της Γενικής τους Συνέλευσης και ο Νόμος 3873/2010, που ενσωμάτωσε στην ελληνική έννομη τάξη την Οδηγία 2006/46/EC4 της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την εναρμόνιση του συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης με όσα ορίζει ο νέος νόμος 4706/2020 του οποίου οι σχετικές διατάξεις τέθηκαν σε ισχύ από τις 17.07.2021 ενώ παράλληλα προσαρμόστηκε το Καταστατικό και ο Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας στις διατάξεις του άνω Νόμου.

1. Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης

1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Κώδικα Εταιρικής διακυβέρνησης

Η Εταιρία εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης κυρίως μέσω της υιοθέτησης κανόνων όπως προδιαγράφονται στη σχετική νομοθεσία, Ν.3016/2002, Ν.3884/2010, Ν. 4449/2017 και ν.4706/2020, οι οποίες αποτελούν και το ελάχιστο περιεχόμενο οιοδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και συνιστούν (οι εν λόγω διατάξεις) έναν άτυπο τέτοιο Κώδικα. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και

μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρεία, έχει ως στόχο τη διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της Εταιρείας και όλων των μερών που συνδέονται με τη λειτουργία της. Η Εταιρεία έχει ήδη υιοθετήσει αυτοβούλως τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε το Μάρτιο του 2011 από το Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) για τις Εισηγμένες Εταιρείες, τον οποίο τήρησε μέχρι την αναθεώρηση αυτού από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) τον Οκτώβριο 2013, και την μετέπειτα αναθεώρηση τον Ιούνιο 2021 τον οποίο αναθεωρημένο πλέον τηρεί. Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι διαθέσιμος στη διαδικτυακή διεύθυνση του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης www.helex.gr/el/esed. Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα και εξηγεί τις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης με τις διατάξεις αυτού.

1.2 Αποκλίσεις από τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής

Η Εταιρία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (Ν. 4548/2018, Ν. 3016/2002, Ν. 3693/2008 και Ν.4706/2020) οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοσδήποτε Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, εφαρμοζόμενος από Εταιρία, οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον ως άνω Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) στον οποίο η Εταιρία υπάγεται, πλην όμως ο εν λόγω Κώδικας περιέχει και μια σειρά από (επιπλέον των ελαχίστων απαιτήσεων) ειδικές πρακτικές και αρχές σε σχέση με τις εν λόγω πρόσθετες πρακτικές και αρχές. Η Εταιρεία αποκλίνει από τον Κώδικα και τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως έχει το δικαίωμα, στα σημεία που αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα, ενώ παρέχεται και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές τις αποκλίσεις.

Ειδικότερα:

- Αναφορικά με το ρόλο και τις αρμοδιότητες του Δ.Σ.:

- Το ΔΣ δεν έχει θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας του. Μέρος Α. Πρώτη ενότητα (1.15-1.16). Δεδομένου ότι πρόκειται για ένα ολιγομελές σώμα με σταθερή δομή κατά βάση, η έλλειψη του εν λόγω Κανονισμού δεν επιδρά αρνητικά στη λειτουργία της Εταιρίας, ως εκ τούτου, το ρίσκο της απόκλισης δεν αξιολογείται ως σημαντικό. Το ΔΣ έχει ήδη εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας του στην από 28/2/2022 συνεδρίασή του. Στον εν λόγω Κανονισμό περιλαμβάνεται ο τρόπος που συνέρχεται και λαμβάνει τις αποφάσεις του, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες των μελών του, η διαδικασία αξιολόγησης και διαδοχής του ΔΣ.

- Αναφορικά με το μέγεθος και τη σύνθεση του Δ.Σ.:

- Η Εταιρία δεν διαθέτει Πολιτική Πολυμορφίας. Μέρος Α. Δεύτερη ενότητα (2.2.13 – 2.2.16). Δεδομένου ότι η Εταιρία διαθέτει Πολιτική Καταλληλότητας, η οποία περιέχει κριτήρια πολυμορφίας, η έλλειψη της εν λόγω Πολιτικής δεν θεωρείται σημαντική και δεν επηρεάζει την ορθή λειτουργία της Εταιρίας. Η Πολιτική Πολυμορφίας έχει ήδη εγκριθεί από το ΔΣ στην από 28/2/2022 συνεδρίασή του.

- Η Εταιρία δεν διαθέτει πλαίσιο πλήρωσης θέσεων και διαδοχής των μελών του ΔΣ, ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή διαδοχή των μελών του ΔΣ και η απρόσκοπτη λειτουργία αυτού. Μέρος Α. Δεύτερη ενότητα (2.3.1 –

2.3.4). Δεδομένης της δομής και της σύστασης του ΔΣ, η μη συμμόρφωση με την συγκεκριμένη διάταξη δεν θεωρείται ότι αποτελεί ουσιαστικό κίνδυνο, ο οποίος θα μπορούσε να επηρεάσει την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρίας ή να θέσει εν αμφιβόλω την συμμόρφωσή της με τη νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Εταιρία, στην από 28/2/2022 συνεδρίαση του ΔΣ, έχει ήδη εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας αυτού, στον οποίο Κανονισμό περιλαμβάνεται η διαδικασία για την διαδοχή των μελών του ΔΣ.

- Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του ΔΣ δεν προβλέπουν ότι το ΔΣ μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό αυτού του bonus. Μέρος Α. Δεύτερη ενότητα (2.4.14). Δεδομένου ότι πρόκειται για ένα ολιγομελές σχήμα με μόνο 3 εκτελεστικά μέλη, εκ των οποίων το ένα είναι ο βασικός μέτοχος και τα υπόλοιπα δύο οποία εργάζονται ήδη επί μακρόν στην Εταιρία, η εν λόγω απόκλιση δεν αξιολογείται ως σημαντικός κίνδυνος. Η συγκεκριμένη προσθήκη στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του ΔΣ αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός του 1^{ου} εξαμήνου 2022.

• Αναφορικά με τη λειτουργία του ΔΣ

- Η Εταιρία δεν διαθέτει Εταιρικό Γραμματέα. Μέρος Α. Τρίτη ενότητα (3.1.5 και 3.2.1 – 3.2.2). Δεδομένου ότι η Εταιρία διαθέτει Νομικό Σύμβουλο και Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης, ο οποίος είναι αρμόδιος για την παρακολούθηση της θέσπισης και εφαρμογής κατάλληλων και επικαιροποιημένων πολιτικών και διαδικασιών, με σκοπό να επιτυγχάνεται έγκαιρα η πλήρης και διαρκής συμμόρφωση της Εταιρείας προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο, η εν λόγω απόκλιση δεν αξιολογείται ως σημαντική. Η Εταιρία προτίθεται να ορίσει Εταιρικό Γραμματέα εντός του 1^{ου} εξαμήνου 2022.

- Το ΔΣ δεν έκανε την ετήσια αξιολόγηση για την αποτελεσματικότητά του και την εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και για την αποτελεσματικότητα των επιτροπών του. Μέρος Α. Τρίτη Ενότητα (3.3.3 – 3.3.5, 3.3.8 – 3.3.10 και 3.3.14 – 3.3.16). Το ισχύον ΔΣ εκλέχθηκε κατά την από 30/6/2021 ΓΣ, οπότε δεν υπήρχε ο απαιτούμενος χρόνος για την αξιολόγηση αυτού. Το ίδιο ισχύει και για τα μέλη των Επιτροπών, ήτοι της Επιτροπής Ελέγχου (η οποία αποτελείται μόνο από 1 μέλος ΔΣ και 2 μη μέλη), τα οποία εξελέγησαν κατά την ίδια συνεδρίαση της 30/6/2021, ενώ η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων συγκροτήθηκε σε σώμα την 6/7/2021. Κατά συνέπεια η εν λόγω απόκλιση δεν συνιστά ουσιώδη κίνδυνο για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρίας. Η Εταιρία θα πραγματοποιήσει την αξιολόγηση του ΔΣ και των Επιτροπών αυτού για το έτος 2022.

Όλα ανεξαιρέτως τα μέλη του ΔΣ έχουν παρασταθεί στις συνεδριάσεις αυτού, οι οποίες έλαβαν χώρα εντός του 2021.

• Αναφορικά με τους Μετόχους και τα Ενδιαφερόμενα Μέρη

- Στον βαθμό που οι ερωτήσεις των μετόχων σχετικά με θέματα της ημερήσιας διάταξης δεν απαντηθούν κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρία δεν διαθέτει διαδικασία υποβολής των σχετικών απαντήσεων. Μέρος Δ. Έβδομη ενότητα (7.6). Η έλλειψη της συγκεκριμένης διαδικασίας δεν αξιολογείται ως σημαντική, δεδομένης της περιορισμένης διασποράς των μετοχών, ενώ στην ιστοσελίδα της εταιρίας υπάρχει σε εμφανές σημείο το όνομα, τηλέφωνο και ηλεκτρονική διεύθυνση του Υπεύθυνου Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων, στον οποίο μπορεί να απευθυνθεί κάθε ενδιαφερόμενος μέτοχος, κατά συνέπεια, δεν αποτελεί ουσιώδη κίνδυνο για τα δικαιώματα των μετόχων. Η Εταιρία, εντός του 1^{ου} εξαμήνου 2022 προτίθεται να δημιουργήσει τη σχετική διαδικασία.

1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Κώδικα.

2. Διοικητικό Συμβούλιο

2.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

2.1.1 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Καταστατικού αυτής, αποτελείται από πέντε (5) έως έντεκα (11) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι της Εταιρίας ή άλλα φυσικά πρόσωπα (μη μέτοχοι). Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απεριορίστως επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από την Γενική Συνέλευση ανεξάρτητα από τον χρόνο λήξης της θητείας τους. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχεται σε πέντε (5) έτη, αρχόμενη από την επομένη της ημέρας της εκλογής τους από τη Γενική Συνέλευση και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έκτου έτους. Σε περίπτωση που κατά τη λήξη της θητείας του δεν έχει εκλεγεί νέο Διοικητικό Συμβούλιο, παρατείνεται η θητεία του αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας του, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία. Κάθε σύμβουλος οφείλει να προσέρχεται και να συμμετέχει ανελλιπώς στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε σύμβουλος υποχρεούται να τηρεί αυστηρώς τα τυχόν απόρρητα της επιχειρήσεως τα οποία γνωρίζει λόγω της ιδιότητας του.

2.1.2 Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρίας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρίας το απαιτούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρωσ μπορεί να συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και λήψης αποφάσεων. Συγκαλείται από τον Πρόεδρο του ή τον Αναπληρωτή, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία δέκα (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του επταημέρου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην κατά τα ανωτέρω αίτησή τους πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.1.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος από (3). Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των Συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1)

ψήφο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους όταν αντιπροσωπεύει άλλο Σύμβουλο. Επίσης η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου υπερισχύει σε περίπτωση ισοψηφίας ΜΟΝΟ εάν ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ζυγός.

2.1.4 Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του μέλους αυτού. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστώντων ή αντιπροσωπευθέντων κατά την συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τα παραστάτα μέλη. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής από κάποιο μέλος γίνεται σχετική μνεία στα πρακτικά. Αντίγραφα των πρακτικών εκδίδονται από τον Πρόεδρο ή τον Αναπληρωτή Πρόεδρο. Αντίγραφα πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου για τα οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησής τους στο ΓΕ.ΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4548/2018, υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕ.ΜΗ μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και όταν οι όλοι οι σύμβουλοι, ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους. Οι υπογραφές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

2.1.5 Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση Συμβούλου λόγω παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, επιβάλλεται στους Συμβούλους που απομένουν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις, να εκλέξουν προσωρινά αντικαταστάτη για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβούλου που αναπληρώνεται υπό την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση αυτή δεν είναι εφικτή από τα αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των υπόλοιπων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3) και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στην δημοσιότητα του άρθρου 12 του Ν. 4548/2018 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

2.1.6 Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του διοικητικού συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

2.1.7 Σύμφωνα με την Πολιτική Καταλληλότητας της Εταιρίας, στο Διοικητικό Συμβούλιο οφείλουν να εκπροσωπούνται επαρκώς τα φύλα (τουλάχιστον κατά 25% επί του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου), κριτήριο το οποίο λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών κατά την υποβολή προτάσεων για ορισμό μελών Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει κατά πάντα χρόνο να διασφαλίζει γενικότερα την ίση μεταχείριση και τις ίσες ευκαιρίες μεταξύ των φύλων. Επιπλέον, με σκοπό την προώθηση ενός κατάλληλου επιπέδου διαφοροποίησης στο Διοικητικό Συμβούλιο και μιας

πολυσυλλεκτικής ομάδας μελών, πέραν της επαρκούς εκπροσώπησης ανά φύλο, κατά την επιλογή νέων μελών για το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν γίνεται αποκλεισμός εξαιτίας διακρίσεων λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού.

2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

2.2.1 Το ισχύον διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι εξαμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Λουκία Α. Σαράντη - Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος

Ελένη Μ. Παπανικολάου – Αναπληρώτρια Πρόεδρος, Ανεξάρτητο **μη εκτελεστικό μέλος**

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος – Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών (COO), Εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου – Εκτελεστικό μέλος

Ελένη Ι. Γκοτζαμάνη - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Ν. Κορίκης - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από τη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε 30 Ιουνίου 2021 με διαφορετική σύνθεση, καθώς συμμετείχε σ' αυτό ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος ο Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος, ο οποίος απεβίωσε την 21/3/2022 και εξελέγη σε αντικατάσταση αυτού η κα. Ελένη Ι. Γκοτζαμάνη, η οποία τον αντικατέστησε και στην Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων. Η θητεία των μελών του ως άνω ΔΣ λήγει την 10.09.2026.

Το Διοικητικό Συμβούλιο από 01.01.2021 έως 31.12.2021 συνεδρίασε 29 φορές.

2.2.2 Τα συνοπτικά Βιογραφικά στοιχεία των μελών του διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως :

Λουκία Α. Σαράντη : Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος Δ.Σ, Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος στη Διοίκηση Επιχειρήσεων και στο marketing, εργάζεται στην εταιρία από το 1981, σε διάφορες επιτελικές θέσεις, ενώ αποτελεί μια από τις βασικές της μετόχους. Εκλέγεται συνεχώς στο ΔΣ της εταιρίας από το 1991. Συμμετέχει ως μη εκτελεστικό μέλος στο ΔΣ της εταιρίας ΑΛΟΥΜΥΛ Α.Ε.

Ελένη Μ. Παπανικολάου, Αναπληρώτρια Πρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος

Απόφοιτη Οικονομικών επιστημών και Πληροφορικής στο Λονδίνο. Έχει εργαστεί για πολλά χρόνια ως ανώτερο στέλεχος στους τομείς των οικονομικών υπηρεσιών και προμηθειών πολυεθνικών εταιρειών, Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου και της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων. Για την κα. Παπανικολάου πληρούνται τα κριτήρια ανεξαρτησίας των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος: Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών (COO), Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος Οικονομικών επιστημών με μεταπτυχιακές σπουδές στο London School of Economics (MSc in Operational Research) και στο SDA Bocconi (MBA). Έχει διατελέσει υψηλόβαθμο στέλεχος μεγάλων επιχειρήσεων. Είναι υπεύθυνος για τον συντονισμό των διευθύνσεων και την εύρυθμη λειτουργία της εταιρίας συμμετέχοντας ενεργά στην ανάπτυξη και υλοποίηση των στρατηγικών της στόχων.

Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου: Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος, και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών στον τομέα Βιοοικολογίας. Είναι υπεύθυνος για το συντονισμό όλων των παραγωγικών μονάδων και την εύρυθμη λειτουργία του εργοστασίου καθώς και για τη προμήθεια και διακίνηση πρώτων υλών και προϊόντων.

Ελένη Ι. Γκοτζαμάνη, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος

Αρχιτέκτων Μηχανικός με μακροχρόνια εμπειρία στη μελέτη και κατασκευή οικοδομικών έργων καθώς και στη μελέτη εσωτερικής διακόσμησης, για την οποία έχει λάβει διεθνείς διακρίσεις. Μέλος της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων. Και για την κα Γκοτζαμάνη πληρούνται τα κριτήρια ανεξαρτησίας των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

Κωνσταντίνος Ν. Κορίκης, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με σπουδές στο Πανεπιστήμιο Northwestern University των Η.Π.Α.. Διαθέτει μακρόχρονη εμπειρία στον τομέα της πληροφορικής, του διαδικτύου και της στρατηγικής marketing με ψηφιακά μέσα (digital marketing), ενώ έχει διατελέσει υψηλόβαθμο στέλεχος σε επιχειρήσεις των ΗΠΑ και της Ελλάδας. Μέλος της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων. Και για τον κ. Κορίκη πληρούνται τα κριτήρια ανεξαρτησίας των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

2.2.3 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου – Πολιτική Αποδοχών του Διοικητικού Συμβουλίου:

Η Πολιτική Αποδοχών (εφεξής η «Πολιτική») των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 02.09.2020.

Γενικά:

Η Πολιτική Αποδοχών (εφ' εξής η «Πολιτική») καθορίζει το πλαίσιο λειτουργίας της «ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε» (εφεξής η «Εταιρία») σχετικά με τις αποδοχές:

- Του Προέδρου
- Του Διευθύνοντος Συμβούλου
- Λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Έχει σχεδιαστεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε να είναι δίκαιη αναφορικά με τις συνθήκες αποδοχών όλων των υπαλλήλων, και να ευθυγραμμίζει τις αποδοχές του Διοικητικού Συμβουλίου με τα συμφέροντα των μετόχων της Εταιρείας. Συνεπώς, ο στόχος της Πολιτικής Αποδοχών είναι να συμβαδίζει με τις πρακτικές της αγοράς, αλλά και να εξυπηρετεί το στρατηγικό όραμα της Εταιρείας, τους μετόχους της, τους πελάτες της και τον ευρύτερο κύκλο των ενδιαφερόμενων μερών της.

Η Πολιτική έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4548/2018 και λαμβάνει υπόψη τις διατάξεις του καταστατικού, τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, καθώς και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Σχεδιασμός και επανεξέταση της πολιτικής:

Η Πολιτική σχεδιάζεται από την Επιτροπή Αποδοχών με την υποστήριξη και την καθοδήγηση όλων των σχετικών ομάδων και τμημάτων της Εταιρίας, όπως κρίνεται απαραίτητο. Η Επιτροπή Αποδοχών έχει επίσης πρόσβαση σε εξωτερικούς συμβούλους, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Η Πολιτική συμβάλλει στην επιχειρηματική στρατηγική, στα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και στη βιωσιμότητα της Εταιρίας. Αυτό επιτυγχάνεται δίνοντας ευελιξία στην Εταιρία να προσλαμβάνει, για διάφορους ρόλους, άτομα με το κατάλληλο επίπεδο και δεξιότητες εξασφαλίζοντας ότι η αμοιβή τους συνδέεται δεόντως με τους μακροπρόθεσμους στόχους της ΑΚΡΙΤΑΣ και, κυρίως, ότι είναι ευθυγραμμισμένη με τα συμφέροντα των μετόχων της Εταιρίας.

Η Εταιρία ελέγχει, επανεξετάζει, επικαιροποιεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις διαδικασίες και τις δομές αποδοχών για να ευθυγραμμίζονται τόσο με τους επιχειρηματικούς στόχους, σε επίπεδο εταιρείας, καθώς και σε ομιλικό επίπεδο, όσο και με το εκάστοτε ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Η Επιτροπή Αποδοχών και το ΔΣ ενημερώνονται περιοδικά σχετικά με τη δομή των αποδοχών και των πρακτικών που ακολουθούνται εντός της Εταιρίας. Λαμβάνουν δε τα στοιχεία αυτά υπόψη κατά την εκπόνηση και την επανεξέταση της Πολιτικής.

Αμοιβές – Παροχές

A. Εκτελεστικά Μέλη του ΔΣ – Διευθυντικά Στελέχη

Οι αποδοχές δύνανται να περιλαμβάνουν τόσο σταθερό όσο και μεταβλητό μέρος, με σκοπό την ευθυγράμμιση τους με την επιχειρησιακή ανάπτυξη και αποτελεσματικότητα:

- i. **Σταθερές Αποδοχές (πληρωμές ή παροχές ανεξάρτητες από τυχόν κριτήρια επιδόσεων):**
χορηγούνται σε τακτική περιοδική βάση και αποτελούν το εξασφαλισμένο εισόδημα, που λαμβάνουν τα Εκτελεστικά Μέλη του ΔΣ & Διευθυντικά Στελέχη. Συγκεκριμένα, η εταιρεία προβαίνει στην καταβολή σταθερών μηνιαίων αποδοχών στα μέλη του ΔΣ για την εργασία που παρέχουν, καθώς και για την συμμετοχή στους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ.

Στόχος της Εταιρίας είναι το επίπεδο των σταθερών αποδοχών να είναι ανταγωνιστικό και καθορίζεται σύμφωνα με τον κανόνα της καταβολής της εύλογης και δίκαιης αμοιβής στο πλέον κατάλληλο πρόσωπο για τον εκάστοτε ρόλο, λαμβάνοντας υπόψη το επίπεδο των αμοιβών στον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρίας, το επίπεδο των αρμοδιοτήτων, καθώς και τις γνώσεις και την εμπειρία που απαιτούνται για την επίτευξη απόδοσης άνω των προσδοκιών, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι η Εταιρεία δεν προβαίνει σε καταβολές πέραν του δέοντος και ότι σε κάθε περίπτωση εξυπηρετούνται τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και η βιωσιμότητά της.

- ii. **Μεταβλητές Αποδοχές (πρόσθετες πληρωμές ή παροχές εξαρτημένες από κριτήρια επιδόσεων) :**
έχουν ως στόχο την επιβράβευση της ατομικής απόδοσης των ανωτέρω υπό 1 προσώπων και καθορίζονται βάσει κριτηρίων.

Η Εταιρία δύναται να επιβραβεύει την απόδοση των στελεχών της βάσει προκαθορισμένων μετρήσιμων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων. Εφόσον αποφασιστούν να χορηγούνται μεταβλητές αποδοχές τότε αυτές δύναται να συνδέονται τόσο με τις ατομικές επιδόσεις, όσο και με την πορεία της Εταιρίας.

Ενδεικτικά κριτήρια βάσει των οποίων δύναται να υπολογίζεται το ύψος μεταβλητών αποδοχών έχουν ως ακολούθως:

- Ποσοτικοί στόχοι οι οποίοι ενδεχομένως ποικίλουν αναλόγως της αξιολογούμενης θέσεως και των προσδοκιών της διοίκησης, οι οποίοι συμφωνούνται πριν την έναρξη της περιόδου αξιολογήσεως.
- Αποτελέσματα εταιρίας
- Project based σε ειδικές περιπτώσεις

Η Εταιρία δικαιούται ανά πάσα στιγμή να καθορίζει περαιτέρω κριτήρια για την χορήγηση μεταβλητών αποδοχών. Εφόσον αποφασιστεί ότι θα καταβληθούν μεταβλητές αποδοχές, τότε θα πρέπει να οριστεί διαδικασία στην οποία θα πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν τουλάχιστον τα ακόλουθα:

- i. Θα πρέπει να καθοριστεί από την Εταιρία τόσο ο τρόπος υπολογισμού όσο και ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής.
- ii. Εφόσον αποφασιστεί διάθεση μετοχών τότε θα καθοριστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών με βάση το άρθρο 113 του ν. 4548/2018.

Για όσα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχουν συναφθεί συμβάσεις εργασίας, ισχύουν οι διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας, χωρίς ειδικότερες συμβατικές προβλέψεις. Η διάρκεια των συμβάσεων αυτών είναι αόριστη και οι προθεσμίες προειδοποίησης για την καταγγελία τους και οι αποζημιώσεις που έкаστο μέρος (Εταιρία ή/και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου) οφείλει να καταβάλει, καθορίζονται από τις διατάξεις του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου της εργατικής νομοθεσίας. Η Εταιρία δεν αναλαμβάνει υποχρέωση καταβολής οποιασδήποτε μορφής αποζημίωσης ή άλλων παροχών, σε περίπτωση παραίτησης, ανάκλησης ή μη επανεκλογής οποιουδήποτε μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, που δεν συνδέεται με την Εταιρία με σύμβαση εργασίας.

Σε περίπτωση συνταξιοδότησης προσώπου που κατέχει θέση Εκτελεστικού Μέλους του Δ.Σ. εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις του νόμου για τους εργαζομένους όσον αφορά το ελάχιστο της καταβαλλόμενης σε αυτούς αποζημίωσης, Μπορεί όμως η Επιτροπή Αποδοχών να υποβάλει εισήγηση περί καταβολής αποζημίωσης προς έγκριση στο Δ.Σ., το οποίο και θα αποφασίσει τυχόν καταβολή αποζημίωσης.

B. Μη Εκτελεστικά Μέλη του ΔΣ

Για τα ανεξάρτητα μέλη προβλέπεται αποζημίωση που συνδέεται με την ιδιότητά τους και τα καθήκοντά τους από την συμμετοχή τους σε επιτροπές. Συγκεκριμένα, τα μη Εκτελεστικά Μέλη του Δ.Σ. δύναται να λαμβάνουν ετήσια σταθερή αμοιβή που αφορά στη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και στις συνεδριάσεις των Επιτροπών του. Η αμοιβή αυτή δεν συνδέεται με την απόδοση της Εταιρείας. Αντικατοπτρίζει τον χρόνο ενασχόλησής τους με την Εταιρεία καθώς και το εύρος των καθηκόντων και ευθυνών τους. Τα μη Εκτελεστικά Μέλη δεν δικαιούνται αμοιβές, που συνδέονται με την απόδοση της Εταιρείας, καθώς και παροχές.

Παρεκκλίσεις από την Πολιτική Αποδοχών

Σε εξαιρετικές περιστάσεις επιτρέπεται προσωρινά η παρέκκλιση από την Πολιτική, όποτε αυτό είναι απαραίτητο κατά την κρίση του ΔΣ, ώστε να εξυπηρετηθούν τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα της Εταιρείας στο σύνολό τους και να διασφαλιστεί η βιωσιμότητά της. Οποιαδήποτε παρέκκλιση εξετάζεται και εγκρίνεται από το ΔΣ. Τα στοιχεία της Πολιτικής στα οποία μπορεί να σημειωθεί παρέκκλιση, είναι οι αμοιβές των μελών του ΔΣ και οι μεταβλητές αποδοχές τους. Στην περίπτωση αυτή οι πληροφορίες σχετικά με την τυχόν παρέκκλιση από την εφαρμογή της Πολιτικής Αποδοχών με επεξήγηση της εξαιρετικής φύσης των περιστάσεων και την ένδειξη των συγκεκριμένων στοιχείων της Πολιτικής Αποδοχών, έναντι των οποίων σημειώθηκε η παρέκκλιση περιλαμβάνονται στην έκθεση αποδοχών σύμφωνα με το άρθρο 112 παρ. 2(ζ) του ν. 4548/2018.

Διαδικασία έγκρισης και αναθεώρησης της Πολιτικής Αποδοχών

Η Πολιτική Αποδοχών αναθεωρείται με σκοπό την πλήρη εναρμόνιση της με τις αξίες και τις αρχές της Εταιρείας. Η διάρκεια ισχύος της δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τέσσερα (4) έτη από την έγκρισή της από τη Γ.Σ. Εφόσον συντρέξει κάποια ουσιώδης μεταβολή ή παρέλθει χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών από την έναρξη ισχύος της, υποβάλλεται εκ νέου προς έγκριση στη Γ.Σ. Πολιτική Αποδοχών. Η διαδικασία που ακολουθείται για την υποβολή της Πολιτικής Αποδοχών προς έγκριση τη Γ.Σ. έχει ως ακολούθως:

- Ανατίθεται σε τρία τουλάχιστον μέλη του ΔΣ (από το 2021 μη εκτελεστικά βάσει των διατάξεων του ν.4706/2020) η υποχρέωση να υποβάλουν προς έγκριση την προτεινόμενη πολιτική αποδοχών στο Δ.Σ. της Εταιρείας. Εφόσον αυτή η πολιτική οριστικοποιηθεί και εγκριθεί από το Δ.Σ., υποβάλλεται προς ψήφιση στην Γ.Σ. Σε περίπτωση που η Γενική Συνέλευση δεν εγκρίνει την προτεινόμενη πολιτική αποδοχών, η Εταιρεία συνεχίζει να καταβάλλει τις αμοιβές των Μελών του Δ.Σ. όπως αυτές είχαν την προηγούμενη εταιρική χρήση. Παράλληλα αναθεωρεί και καταρτίζει νέα πολιτική αποδοχών λαμβάνοντας υπόψη τα σχόλια των μετόχων, την οποία υποβάλλει προς έγκριση στην επόμενη Γενική Συνέλευση.
- Κατόπιν της έγκρισής της από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η Πολιτική Αποδοχών δημοσιεύεται στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, μαζί με την ημερομηνία και τα αποτελέσματα της ψηφοφορίας και παραμένει διαθέσιμη, για όσο χρονικό διάστημα είναι σε ισχύ.

Ετήσια Έκθεση Αποδοχών των Μελών του Δ.Σ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 112 του Ν.4548/2018, το Δ.Σ. θα καταρτίζει και θα δημοσιεύει μια σαφή και ενημερωτική έκθεση αποδοχών, η οποία θα παρέχει ολοκληρωμένη επισκόπηση των συνολικών αποδοχών που έλαβαν τα Μέλη του Δ.Σ. κατά το προηγούμενο οικονομικό έτος. Στην ετήσια έκθεση αποδοχών θα περιλαμβάνονται οι αμοιβές που λαμβάνει κάθε μέλος του Δ.Σ. και θα υποβάλλεται στη Γ.Σ. ως ξεχωριστό θέμα της ημερήσιας διάταξης. Η ψήφος των μετόχων σχετικά με την έκθεση αποδοχών έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα. Η έκθεση αποδοχών θα παραμένει διαθέσιμη στην εταιρική ιστοσελίδα της Εταιρείας για χρονικό διάστημα δέκα ετών από τη Γενική Συνέλευση. Η Εταιρεία έχει την ευχέρεια να διατηρήσει αναρτημένη την έκθεση αποδοχών στην ιστοσελίδα της για περίοδο μεγαλύτερη των δέκα ετών, με την επιφύλαξη των διατάξεων του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων της ΕΕ (2016/679).

2.3 Επιτροπή Ελέγχου

2.3.1 Η Εταιρία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 4449/2017 εξέλεξε, κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.06.2021, Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

- **Ελένη Μ. Παπανικολάου, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος / Οικονομολόγος**
- **Γεώργιος Χ. Βαλαβάνης, Μη μέλος ΔΣ / Συνταξιούχος Εργολήπτης Δημοσίων Έργων**
- **Παναγιώτης Γκουλιαμτζής, Μη μέλος ΔΣ / Οικονομολόγος**

Σημειώνεται ότι και τα τρία (3) ανωτέρω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 4 του ν. 3016/2002 και του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

2.3.2 Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου και συνίστανται: α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της ομάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας, γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

2.3.3 Αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, ο έλεγχος της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η συμμόρφωση της Εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, η περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

2.3.4 Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) συνεδρίασε (9) εννέα φορές, κατά τις οποίες παρίσταντο όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου.

2.4 Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων

2.4.1 Η Εταιρία, σε πλήρη συμμόρφωση με τις διατάξεις του ν. 4706/2020 διαθέτει Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων, αποτελούμενη από τα ακόλουθα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του ΔΣ:

1) Ελένη Παπανικολάου

2) Ελένη Γκοτζαμάνη (Σημειώνεται ότι η κα. Γκοτζαμάνη αντικατέστησε τον Βασίλειο Παπαδόπουλο, ο οποίος απεβίωσε την 21/3/2022)

3) Κωνσταντίνο Κορίκη

2.4.2 Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής και, όσον αφορά τις αμοιβές των μελών του ΔΣ, συνίστανται α) στην υποβολή προτάσεων στο ΔΣ σχετικά με την αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του, συμπεριλαμβανομένου του bonus και των αποδοχών βάσει κινήτρων που σχετίζονται με τη διανομή μετοχών, β) στην εξέταση και υποβολή προτάσεων στο ΔΣ, όσον αφορά στο συνολικό μέγεθος των ετήσιων μεταβλητών (δηλαδή εκτός του μισθού) αμοιβών στην επιχείρηση, γ) στην εξέταση και υποβολή προτάσεων στο ΔΣ αναφορικά με τα προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή χορήγησης μετοχών, δ) στην υποβολή προτεινόμενων στόχων απόδοσης σχετικά με τις μεταβλητές αμοιβές μελών ΔΣ ή στόχων συνδεδεμένων με προγράμματα

χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης ή μετοχών, ε) στην τακτική επανεξέταση του μισθού των εκτελεστικών μελών του ΔΣ και άλλων όρων των συμβάσεών τους με την εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων των αποζημιώσεων, σε περίπτωση αποχώρησης, και των συνταξιοδοτικών ρυθμίσεων, στ) στην υποβολή προτάσεων στο ΔΣ για οποιαδήποτε επιχειρησιακή πολιτική συνδεδεμένη με τις αμοιβές, ζ) στην εξέταση της ετήσιας έκθεσης αμοιβών, η) στην κατάρτιση σχεδίου πολιτικής αποδοχών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 110 και 111 του ν. 4548/2018, θ) στην εποπτεία της εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών από την Εταιρεία, καθώς και στην υποβολή προτάσεων για την αναθεώρηση της πολιτικής αποδοχών της Εταιρείας και ι) στην υποβολή έκθεσης αποδοχών σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν. 4548/2018 προς το ΔΣ.

2.4.3 Όσον αφορά τις αρμοδιότητες της Επιτροπής σχετικά με την ανάδειξη υποψηφίων μελών του ΔΣ, αυτές συνίστανται α) στη διασφάλιση της διαφανούς και αποτελεσματικής διαδικασίας ανάδειξης υποψηφίων μελών ΔΣ, β) στην παροχή υποστήριξης και συνδρομής στο ΔΣ για τον προγραμματισμό της διαδοχής των μελών του, γ) στην εισήγηση στο ΔΣ υποψηφίων μελών για το ΔΣ προς ψήφιση και η επαρκής και έγκαιρη πληροφόρησή τους σχετικά με το προφίλ των υποψηφίων, δ) στην αξιολόγηση των γνώσεων, δεξιοτήτων και εμπειρίας των υποψηφίων μελών ΔΣ και ε) στην εξέταση υποψηφίων οι οποίοι προτείνονται από μετόχους, από άλλα μέλη του ΔΣ, καθώς και από μέλη της Εκτελεστικής Διοίκησης. Ενδεικτικά η Επιτροπή αξιολογεί τις υποψηφιότητες με συγκεκριμένα κριτήρια.

2.4.4 Η Επιτροπή Αμοιβών και Υποψηφιοτήτων κατά την διάρκεια της χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) συνεδρίασε (2) δύο φορές, κατά τις οποίες παρίσταντο όλα τα μέλη της Επιτροπής.

2.5 Περιγραφή του τρόπου αξιολόγησης της επίδοσης του ΔΣ και των Επιτροπών αυτού

Στον Κανονισμό Λειτουργίας του ΔΣ, ο οποίος εγκρίθηκε στην από 28/2/2022 συνεδρίαση του ΔΣ, περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ενότητα που περιγράφει τη διαδικασία αξιολόγησης των μελών του ΔΣ και των Επιτροπών του.

Συγκεκριμένα, το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ετησίως την αποτελεσματικότητά του, την εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και των επιτροπών του. Το Διοικητικό Συμβούλιο συλλογικά, καθώς και ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογούνται ετησίως ως προς την αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Τουλάχιστον ανά τριετία η αξιολόγηση αυτή διευκολύνεται από εξωτερικό σύμβουλο.

Στη διαδικασία αξιολόγησης προΐσταται ο Πρόεδρος σε συνεργασία με την Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προΐσταται η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων. Οι πρόεδροι των επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνοι για την οργάνωση της αξιολόγησης των επιτροπών τους.

Κατά τη συνολική αξιολόγηση λαμβάνεται υπ' όψιν η σύνθεση, η πολυμορφία και η αποτελεσματική συνεργασία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Κατά την ατομική αξιολόγηση λαμβάνεται υπ' όψιν η ιδιότητα του μέλους (εκτελεστικό, μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο), η συμμετοχή σε επιτροπές, η ανάληψη ειδικών αρμοδιοτήτων/έργων, ο χρόνος που αφιερώνεται, η συμπεριφορά καθώς και η αξιοποίηση των γνώσεων και της εμπειρίας.

Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου γνωστοποιούνται και συζητούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο και λαμβάνονται υπόψη στις εργασίες του σχετικά με τη σύνθεση, το πλάνο της ένταξης νέων μελών, την ανάπτυξη προγραμμάτων και άλλα συναφή θέματα του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε συνέχεια της αξιολόγησης, το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπιση των διαπιστωμένων αδυναμιών.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης και βασικές εξουσίες αυτής.

3.1.1 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και να αποφαινεται για όλα τα ζητήματα, που υποβάλλονται σε αυτήν. Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας,
- β) την τροποποίηση - Κωδικοποίηση του καταστατικού. Ως τροποποίηση θεωρείται η αύξηση και η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου,
- γ) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τις περιπτώσεις του άρθρου 21 του καταστατικού.
- δ) την εκλογή Ελεγκτών,
- ε) την έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των ελεγκτών,
- στ) το διορισμό εκκαθαριστών,
- ζ) τη διάθεση ετήσιων κερδών,
- η) την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων
- θ) Έγκριση της πολιτικής αποδοχών και της έκθεσης αποδοχών των άρθρων 110 και 112 αντίστοιχα.

3.1.2 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

3.1.3 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο, το αργότερο έως τη 10η ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν το κρίνει σκόπιμο. Εξαιρετικά επιτρέπεται να συνέρχεται η Γενική Συνέλευση και σε άλλο τόπο κείμενο στην ημεδαπή, μετά από ειδική άδεια του Υπουργού Εμπορίου, στην οποία θα καθορίζονται και οι όροι υπό τους οποίους χορηγείται η άδεια. Η άδεια αυτή δεν απαιτείται όταν στην Συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου και κανείς μέτοχος δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

3.1.4 Η Γενική Συνέλευση με εξαίρεση τις επαναληπτικές Συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, συγκαλείτε είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασής της δεν υπολογίζονται. Στην πρόσκληση των μετόχων στην Γενική Συνέλευση, πρέπει να προσδιορίζονται:

- i. η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου θα συνέλθει η Συνέλευση,
- ii. τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια,
- iii. οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπου και ιδίως τα έντυπα που χρησιμοποιεί για τον σκοπό αυτόν η εταιρία, καθώς και τα μέσα και τις μεθόδους για να δέχεται η εταιρία ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων,
- iv. τα δικαιώματα των μετόχων των παρ. 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018 με αναφορά της προθεσμίας εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί κάθε δικαίωμα, ή εναλλακτικά, την καταληκτική

ημερομηνία μέχρι την οποία μπορούν να ασκηθούν τα δικαιώματα αυτά. Λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με τα εν λόγω δικαιώματα και τους όρους άσκησης τους θα πρέπει να είναι διαθέσιμες με ρητή παραπομπή της πρόσκλησης στον διαδικτυακό τόπο της εταιρίας,

- v. η ημερομηνία καταγραφής, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 124 του ν. 4548/2018, επισημαίνοντας ότι μόνο τα πρόσωπα που είναι μέτοχοι κατά την ημερομηνία εκείνη έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση,
- vi. ο τόπος στον οποίο είναι διαθέσιμο το πλήρες κείμενο των εγγράφων και των σχεδίων αποφάσεων, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο μπορούν να λαμβάνονται αυτά,
- vii. η διεύθυνση του διαδικτυακού τόπου της εταιρίας, όπου είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018

Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται τουλάχιστον 20 πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης. Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται με την καταχώρισή της στη μερίδα της εταιρίας στο ΓΕΜΗ. Επιπλέον, το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης δημοσιεύεται στην ανωτέρω προθεσμία των 20 ημερών, και στον διαδικτυακό τόπο της εταιρίας και δημοσιοποιείται μέσα στην ίδια προθεσμία με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και χωρίς διακρίσεις πρόσβαση σε αυτήν. Ανεξάρτητα από τους παραπάνω τρόπους δημοσίευσης της πρόσκλησης, κάθε μέτοχος έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την εταιρία να του αποστέλλει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ατομική πληροφόρηση για επικείμενες γενικές συνελεύσεις τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από την ημέρα συνεδρίασης.

Η εταιρία έχει την υποχρέωση δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση να θέτει στη διάθεση των μετόχων της, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, αναρτώντας τα σχετικά στοιχεία στον διαδικτυακό της τόπο.

Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης, η εταιρία θέτει στη διάθεση των μετόχων της στην έδρα της εταιρίας τουλάχιστον τις εξής πληροφορίες:

α) την πρόσκληση για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης, β) τον συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης, αναφέροντας και χωριστά σύνολα ανά κατηγορία μετοχών, γ) τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου, δ) τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση, ε) σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της προτεινόμενης ημερήσιας διάταξης, ή εφόσον καμία πρόταση δεν έχει προταθεί προς έγκριση, σχόλιο του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα σχέδια αποφάσεων που έχουν προτείνει οι μέτοχοι, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 141 του ν.4548/2018, αμέσως μετά την παραλαβή τους από την εταιρία. Πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στην λήψη αποφάσεων.

3.1.5 Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σ' αυτή τουλάχιστον το 20% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Εάν δεν συντελείται τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) ημέρες τουλάχιστον πριν. Η επαναληπτική συνέλευση αυτή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

3.1.6 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται σε αυτή. Εξαιρετικώς όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν α) σε συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας, β) μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας, γ) μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης της εταιρίας, δ) σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μη προβλεπόμενη από το καταστατικό ή επιβαλλόμενη από διατάξεις άλλων νόμων ή γενόμενη με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, ε) σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, στ) μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, ζ) επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, η) σε παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και θ) κάθε άλλη περίπτωση, κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για την λήψη ορισμένης απόφασης από την Γενική Συνέλευση απαιτείται η απαρτία της παραγράφου αυτής, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν συντελεστεί η αυξημένη απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική συνέλευση, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύτως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης όταν σ' αυτή εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Αν δεν συντελεστεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται και πάλι μέσα σε είκοσι (20) ημέρες επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύτως επί των θεμάτων αρχικής ημερησίας διάταξης όταν σ' αυτή εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Όλες οι αποφάσεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του καταστατικού για τις οποίες απαιτείται αυξημένη απαρτία λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στην συνέλευση.

3.1.7 Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή, όταν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί χρέη ψηφοδέκτη.

3.1.8 Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα της ημερησίας διατάξεως. Η ημερησία διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει τις προτάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Συνέλευση καθώς και τις τυχόν προτάσεις των ελεγκτών ή των μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο (βιβλίο πρακτικών) και τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της Συνελεύσεως. Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του. Στην αρχή των πρακτικών καταχωρείται ο κατάλογος των μετόχων, που είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση. Μετά από αίτηση μετόχου ο Πρόεδρος της Συνελεύσεως οφείλει να καταχωρήσει στα πρακτικά τη γνώμη του μετόχου που το ζήτησε.

3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησης τους

3.2.1 Δικαιώματα συμμετοχής και ψήφου

3.2.1.1 Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη διοίκηση της Εταιρίας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 50 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

3.2.1.2 Στην Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.» (Ε.Χ.Α.Ε.), στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρίας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η εταιρία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία καταγραφής (record date), ήτοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ' αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ' αναβολής ή επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής.

3.2.1.3 Έναντι της Εταιρίας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη ημερομηνία καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 4548/2018, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

3.2.1.4 Σημειώνεται ότι η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.5 Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν, β) είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, γ) είναι υπάλληλος ή ελεγκτής της εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας, δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ). Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου του μετόχου

γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρία με τους ίδιους τύπους, τουλάχιστον τρεις (5) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2 Λοιπά δικαιώματα μετόχων

3.2.2.1 Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρία αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της και των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Τα έγγραφα αυτά πρέπει να έχουν κατατεθεί έγκαιρα από το Διοικητικό Συμβούλιο στο γραφείο της Εταιρίας.

3.2.2.2 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί γενική συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρίας, με απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

3.2.2.3 Με αίτηση των μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δέκα πέντε τουλάχιστον μέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για εγγραφή των θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιεύεται με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 του ν. 4548/2018 δέκα τρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στο διαδικτυακό τόπο της εταιρίας μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018. Αν τα πρόσθετα θέματα δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δύνανται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση με δαπάνες της εταιρίας. Επίσης, μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδιο αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, τα σχέδια δε των αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018 έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.4 Επίσης, μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδιο αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, τα σχέδια δε των αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018 έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.5 Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση

τις απαιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

3.2.2.6 Σε περίπτωση αίτησης μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλλει για μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από την χρονολογία αναβολής. Η μετ' αναβολή γενική συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σ' αυτήν δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 124 του ν. 4548/2018.

3.2.2.7 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Εταιρία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να ανακοινώνει στην Γενική Συνέλευση εφόσον είναι τακτική, τα ποσά, που μέσα στην τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την εταιρία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της εταιρίας που καταρτίστηκε με τα ίδια πρόσωπα.

Επίσης με αίτηση οιοδήποτε μετόχου που υποβάλλεται κατά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με τις υποθέσεις της Εταιρίας στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας την σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του Ν.4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

3.2.2.8 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην εταιρία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφόσον οι μέτοχοι αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να δώσει σε αυτούς κατά την Γενική Συνέλευση, ή, αν προτιμούν, πριν από αυτή σε εκπρόσωπό τους, πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του Ν.4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση τυχόν αμφισβήτησης, ως προς το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης παροχής πληροφοριών, αυτή επιλύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, με απόφασή του που εκδίδεται με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση υποχρεώνεται η εταιρία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε.

3.2.2.9 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με φανερή ψηφοφορία.

3.2.2.10 Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της εταιρίας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία

εδρεύει η εταιρία. Ο έλεγχος διατάζεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει την τριετία από τη χρονολογία έγκρισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης μέσα στην οποία τελέστηκαν.

3.2.2.11 Μέτοχοι της εταιρίας, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η Διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

4.1.1. Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρίας διενεργείται από τον Εσωτερικό Ελεγκτή και πραγματοποιείται σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου το οποίο εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου. Σημειώνεται ότι ο έλεγχος διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την Απόφαση Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 3/348/19.7.2005.

4.1.2 Κατά την άσκηση του ελέγχου ο Εσωτερικός Ελεγκτής λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρίας και ζητεί την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της, εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση μίας Έκθεσης η οποία θα είναι απαλλαγμένη από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτήν. Ο έλεγχος δεν περιλαμβάνει οιαδήποτε αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν καθώς επίσης και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου εκ μέρους του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρίας.

4.1.3 Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του καταστατικού της εταιρίας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την εταιρία και ιδιαίτερα τη νομοθεσία των ανωνύμων εταιριών και του χρηματιστηρίου. Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται οι δραστηριότητες όλων των διευθύνσεων και των τμημάτων ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και αποδοτική

λειτουργία της Εταιρίας, στο πλαίσιο της στρατηγικής της καθώς και η επίτευξη των προγραμματισμένων ποιοτικών και ποσοτικών στόχων της.

4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων).

Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών (SAP) που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλίδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα ανάλυση των αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση καλύπτοντας όλα τα σημαντικά πεδία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Αντιπαραβολές πραγματοποιούνται μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων. Σε σχέση με τους Νόμιμους Ελεγκτές η Εταιρεία έχει επιλέξει να χρησιμοποιεί διεθνή ελεγκτική εταιρεία του ίδιου δικτύου για την μητρική και την θυγατρική εταιρεία. Οι τακτικοί ελεγκτές ενημερώνουν σε ετήσια βάση την Επιτροπή Ελέγχου σχετικά με τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και επιδίδουν δήλωση ανεξαρτησίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο ενημερώνεται τουλάχιστον ανά εξάμηνο για τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και εξετάζει αν οι κίνδυνοι αυτοί είναι σαφώς προσδιορισμένοι, έχουν εκτιμηθεί επαρκώς και αν ο τρόπος διαχείρισής τους είναι αποτελεσματικός.

4.3 Δήλωση Διοικητικού Συμβουλίου

Το ΔΣ δηλώνει ότι θα πραγματοποιήσει ετήσια επανεξέταση της εταιρικής στρατηγικής, των κύριων επιχειρηματικών κινδύνων και των συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου.

4.4 Δήλωση Νομίμων Ελεγκτών

Ο Νόμιμος Ελεγκτής της Εταιρίας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

5. Πληροφορίες σχετικά με την πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης που ακολουθεί η Εταιρία

5.1 Περιγραφή των κύριων στοιχείων της πολιτικής που εφαρμόζει η Εταιρία για θέματα ESG

Η Εταιρία είναι στη διαδικασία δημοσίευσης του πρώτου απολογισμού Εταιρικής Υπευθυνότητας και καλύπτει το χρονικό διάστημα 1/1-31/12/2021. Με γνώμονα τις απαιτήσεις των κοινωνικών εταίρων της η Εταιρία υιοθετεί και εφαρμόζει πολιτικές, οι οποίες στοχεύουν κυρίως στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, στην εξάλειψη κάθε είδους περιβαλλοντικού κινδύνου για το προσωπικό και τις τοπικές κοινωνίες, στην προστασία των καταναλωτών, στην αναβάθμιση του εργασιακού περιβάλλοντος, στην ανάπτυξη κριτηρίων κοινωνικής και περιβαλλοντικής σημασίας για την επιλογή των προμηθευτών της και εν τέλει στην εξασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της.

5.2 Μη ουσιώδη χρηματοοικονομικά θέματα που αφορούν τη βιωσιμότητα της Εταιρίας

Ο Όμιλος δεσμεύεται, μέσω των εφαρμοζόμενων πολιτικών και διαδικασιών, να τηρεί αυστηρά την κείμενη νομοθεσία και να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια, τόσο των εργαζομένων, όσο και της τοπικής κοινωνίας και του ευρύτερου κοινού. Η στρατηγική προσέγγιση του Ομίλου και η φιλοσοφία της διοικήσεώς του έχει ως σκοπό την βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του δυσμενών επιπτώσεων σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο. Προκειμένου να υπηρετηθούν τα συμφέροντα των σημαντικών ενδιαφερομένων μερών, οι αποφάσεις του ΔΣ λαμβάνονται πάντα δίνοντας έμφαση:

- στην παραγωγή και διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας με γνώμονα την πλήρη κάλυψη των αναγκών των πελατών.
- στον σεβασμό προς το περιβάλλον και τις τοπικές κοινότητες, τηρώντας με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.
- στην συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.
- στη πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και στις νέες τεχνολογίες.
- στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται στη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη, με σκοπό την εργασιακή ευημερία των εργαζομένων
- στην εφαρμογή εταιρικής δομής και διακυβέρνησης με στόχο τη δημιουργία αξίας για τους μετόχους, τη διασφάλιση των συμφερόντων όλων των ενδιαφερόμενων μερών, καθώς και τη λήψη πολιτικών για την ενίσχυση της διαφάνειας.

Σημειώνεται ότι η εταιρία έχει προσυπογράψει το Οικουμενικό Σύμφωνο - **United Nations Global Compact**, τη μεγαλύτερη παγκόσμια πρωτοβουλία εταιρικής ευθύνης που αφορά τα ανθρώπινα δικαιώματα, τις συνθήκες εργασίας, την προστασία του περιβάλλοντος και την καταπολέμηση της διαφθοράς.

- Περιβάλλον

Σημαντικό μέρος της εταιρικής κουλτούρας και προτεραιότητα της AKRITAS αποτελεί ο σεβασμός στο εργασιακό και φυσικό περιβάλλον, το οικοσύστημα και τους πόρους του. Η εταιρεία έχει αναβαθμίσει την έκδοση που έχει σε ISO 9001/2015, ενώ είναι κάτοχος του περιβαλλοντικού ISO 14001:2015 και του προτύπου υγιεινής και ασφάλειας ISO 1801:2008 .

Το εταιρικό πρόγραμμα περιλαμβάνει την πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στην χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον με στόχο τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό δημιούργησε μονάδες παραγωγής ενέργειας από καύση βιομάζας, διαδικασία η οποία δεν παράγει ρύπους υποκαθιστώντας την καύση υδρογονανθράκων ή την ηλεκτρική ενέργεια. Επίσης εγκατέστησε μηχανολογικό εξοπλισμό και καθιέρωσε πιστοποιημένες διαδικασίες ανίχνευσης και διαχείρισης ρύπων, ενώ για το 2021 αξίζει να σημειωθεί ότι η ενέργεια που καταναλώθηκε στο εργοστάσιό είχε παραχθεί αποκλειστικά από ανανεώσιμες πηγές.

Η AKRITAS στηρίζει την αειφορική διαχείριση των δασών χρησιμοποιώντας ξυλεία, η οποία είναι είτε πιστοποιημένη κατά FSC είτε προέρχεται από διαχειριστικές μελέτες των δασικών υπηρεσιών, εφαρμόζοντας

έτσι τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 995/2010 (GR TR REMTH EUR 1038). Στην ίδια κατεύθυνση, κάνει πράξη το μοντέλο της κυκλικής οικονομίας με την επαναχρησιμοποίηση όλων των υπολειμμάτων ξυλείας που προκύπτουν από τα διάφορα στάδια της παραγωγικής της διαδικασίας, καθώς επίσης και στερεών βιομηχανικών αποβλήτων ξυλείας.

Τέλος η εταιρεία προχώρησε στην Περιβαλλοντική Πιστοποίηση των βασικών ομάδων προϊόντων της δηλαδή των AKRIPAN και AKRIPAN MEAMINH μέσω της διαδικασίας ανάπτυξης Περιβαλλοντικών Δηλώσεων (EPDs), όπου αξιολογούνται οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις των προϊόντων μέσω της ανάλυσης του Κύκλου Ζωής (LCA).

- Κοινωνική Προσφορά

Η εταιρεία AKRITAS απασχολεί σήμερα 224 εργαζόμενους στη διοίκηση και στις παραγωγικές μονάδες στην περιοχή του Έβρου της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Για την υλοποίηση του σκοπού του ο Όμιλος αλληλοεπιδρά και συνεργάζεται με τις τοπικές κοινωνίες, κοινωνικούς φορείς και αρμόδιες αρχές.

Το σύνολο σχεδόν των εργαζομένων του Ομίλου απασχολείται με συμβάσεις πλήρους απασχόλησης και προέρχεται από τις τοπικές κοινότητες, καθώς η πολιτική του Ομίλου είναι η αδιάκοπη υποστήριξη των τοπικών κοινωνιών μέσω της προσφοράς ευκαιριών απασχόλησης και ενεργής υποστήριξης των τοπικών φορέων. Σημειώνεται ότι η Διοίκηση του Ομίλου έχει επιδείξει σημαντική κοινωνική ευαισθησία όσον αφορά την απασχόληση στην παραμεθόριο καθώς παρά τις σημαντικές οικονομικές δυσκολίες που έχει συναντήσει δεν έχει προχωρήσει σε περικοπές του κόστους μισθοδοσίας ή του αριθμού του προσωπικού. Στην ίδια κατεύθυνση, εκτιμάται ότι η γενικότερη επίδραση της εταιρίας στην οικονομία και στο κοινωνικό γίνεσθαι της ευρύτερης περιοχής είναι εξαιρετικά σημαντική, καθώς:

Α. Το δίκτυο των συνεργατών της ξεπερνά τους 2.000, συμμετέχοντας έτσι άμεσα/έμμεσα στην διατήρηση/ανάπτυξη περισσότερων των 2.000 θέσεων εργασίας.

Β. Πραγματοποιεί δωρεές σε φορείς, συλλόγους και μη κερδοσκοπικές οργανώσεις που υποστηρίζουν ευάλωτες μονάδες του πληθυσμού για την ενίσχυση τους και την αύξηση της συνεισφοράς τους στις τοπικές κοινωνίες.

Γ. Πραγματοποιεί σε ετήσια βάση σημαντικές επενδύσεις σε μηχανολογικό και ηλεκτρολογικό εξοπλισμό.

Δ. Βρίσκεται πάντοτε δίπλα στις Ένοπλες Δυνάμεις και τους φορείς Πολιτικής Προστασίας με υποστήριξη σε εξοπλισμό που δύναται να παρέχει.

- Εργασιακό περιβάλλον

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2021 απασχολούσε 228 εργαζομένους. Η προσέγγιση του Ομίλου επί των θεμάτων που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, δίνει έμφαση στους κάτωθι τομείς:

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων.
- Υιοθέτηση εταιρικής κουλτούρας και βασικών αρχών λειτουργίας.

Όλες οι εγκαταστάσεις παραγωγής και διακίνησης προϊόντων και πρώτων υλών είναι πιστοποιημένες σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την Υγιεινή και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας. Διαρκές μέλημα της εταιρίας αποτελεί η διασφάλιση της διαβίωσης των ανθρώπων της σε συνθήκες πλήρους ασφάλειας, συμβάλλοντας στην δημιουργία ενός υγιούς περιβάλλοντος εργασίας, γεγονός που αποδεικνύεται και από την επιτήρηση των διαδικασιών λειτουργίας μέσω του προτύπου ISO 45001:2018. Αξίζει να σημειωθεί, ότι από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας, η εταιρεία υπήρξε ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένη τροποποιώντας το πρόγραμμα εργασίας ώστε να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της. Παράλληλα υπό τον συντονισμό του ιατρού εργασίας εφαρμόζει με απόλυτη ακρίβεια τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ παίρνοντας τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Ειδική μέριμνα υπάρχει για την ανάπτυξη συστημάτων αναφορικά με την καλλιέργεια νοοτροπίας πρόληψης ατυχημάτων και ασφαλούς εργασίας, ενώ λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα με στόχο την πλήρη και απόλυτη εναρμόνιση με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Στα πλαίσια αυτά εφαρμόζεται συνεχές πρόγραμμα εκπαίδευσης και ενημέρωσης των εργαζομένων, ενώ αξίζει να τονιστεί η συνεργασία της εταιρίας με την ανώτερη και ανώτατη εκπαίδευση προσφέροντας το επιχειρηματικό της περιβάλλον στους φοιτητές για την πρακτική τους άσκηση στην εφαρμογή των θεωρητικών τους γνώσεων.

Τέλος αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρία προσφέρει στο σύνολο των εργαζομένων της ένα ομαδικό πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής κάλυψης συνεχίζοντας την προσπάθεια συνεχούς βελτίωσης των συνθηκών εργασίας.

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου εμπεριέχονται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007 στην Επεξηγηματική Έκθεση που ακολουθεί.

ΙΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΑΡ. 7-8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 33.393.914 ευρώ και αποτελείται από :

- 13.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστη. Όλες οι κοινές μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Διοικούσα Επιτροπή Χρηματιστηριακών Αγορών στη συνεδρίαση της 7ης Απριλίου 2015 αποφάνθηκε την υπαγωγή της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. στην κατηγορία Επιτήρησης. Σύμφωνα με την Οικονομική Έκθεση της χρήσης του 2014 η εταιρεία απέτυχε να εκπληρώσει τις προϋποθέσεις του κριτηρίου 1β του άρθρου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α. περί του ύψους των ζημιών άνω του 30% των ιδίων κεφαλαίων. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των μετόχων είναι αυτά που προβλέπονται από το νόμο.
- 20.393.914 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου οι οποίες δεν διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών. Αναλυτικότερα και σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας:
 - Στο πλαίσιο ιδιωτικής τοποθέτησης από την ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ έχουν εκδοθεί 12.793.000 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής (Σειράς Α) αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου. Το προνόμιο των παραπάνω μετοχών συνίσταται σε προνομιακή συμμετοχή στο προϊόν της εκκαθάρισης. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Α, οποτεδήποτε από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας.
 - Μέσω κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων υποχρεώσεων έχουν εκδοθεί 7.600.914 προνομιούχες μετοχές (Σειράς Β) ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου.. Το προνόμιο των εν λόγω μετοχών συνίσταται **α)** στην καταβολή ετήσιας απόδοσης που θα υπολογίζεται με βάση ποσοστό 0,75% επί της ονομαστικής τους αξίας εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ με απαρτία και αυξημένη πλειοψηφία και **β)** όλες οι λοιπές μετοχές (κοινές και προνομιούχες ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) είναι subordinated στις προνομιούχες μετοχές των Τραπεζών στο προϊόν εκκαθάρισης. Η καταβολή του προνομίου θα πραγματοποιείται με την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του έτους και το αργότερο εντός του 1ου εξαμήνου κάθε έτους εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Β i) αυτοδικαίως με την πάροδο 2 ετών από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας και ii)

οποτεδήποτε εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος των 2 ετών σε περίπτωση επέλευσης οποιουδήποτε εκ των γεγονότων καταγγελίας των χρηματοδοτικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ της Εταιρίας και των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β, με επίδοση μονομερούς απευθυντέας δήλωσης οποιουδήποτε εν των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β του προς το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρίας, ισχύει δε η μετατροπή άμεσα από την επόμενη ημέρα.

Οι προνομιούχες μετοχές Σειράς Α και Β που μετατρέπονται σε κοινές εισάγονται υποχρεωτικά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

- Με την επιφύλαξη των παραπάνω, τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της, ισοδυναμούν με το ποσοστό συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το Καταστατικό της με τους περιορισμούς που ισχύουν και αφορούν τις προνομιούχες μετοχές.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

- Η μεταβίβαση των κοινών μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.
- Για τις περιπτώσεις μεταβιβάσεως των προνομιούχων μετοχών Σειράς Β προς τρίτο, κάθε προνομιούχος μέτοχος Σειράς Β υποχρεούται να παρέχει δικαίωμα πρώτης προτίμησης («right of first refusal») στους υφιστάμενους μετόχους σύμφωνα με την παρ. (στ.) του άρθρου 6γ του καταστατικού της Εταιρείας.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

- Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας αναφορικά με τις **κοινές μετοχές** (Π.Δ. 51/1992) με ποσοστά άνω του 5% είναι οι : Σαράντη Λουκία του Αθανασίου, Σαράντη Μαρία συζ. Αθανασίου και οι κληρονόμοι του Σαράντη Γεωργίου του Αθανασίου.
- Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας αναφορικά με τις **προνομιούχες μετοχές** (Π.Δ. 51/1992) με ποσοστά άνω του 5% είναι οι τράπεζες Alpha Bank A.E., Τράπεζα Πειραιώς A.E και Eurobank Ergasias A.E. καθώς και η συνδεμένη εταιρεία συμφερόντων των ως άνω αναφερθέντων μετόχων των κοινών μετοχών , ΑΤΕ ΟΔΓΕ Α.Ε.

Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

- Δεν υπάρχουν μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

- Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των κοινών μετοχών, ενώ το σύνολο των προνομιούχων μετοχών στερούνται δικαιώματος ψήφου.

Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

- Με την επιφύλαξη συμβάσεων ενεχυρίασης μετοχών που κατά καιρούς κοινοποιούνται στην Εταιρεία και κατά συνήθη πρακτική προβλέπουν την περιέλευση των δικαιωμάτων ψήφου στον ενεχυριούχο

δανειστή σε περίπτωση παραβίασης / μη εκπλήρωσης των ασφαλιζόμενων απαιτήσεων, δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών τους εκδόσεως της Εταιρείας ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου (για τις κοινές μετοχές) που απορρέουν από τις μετοχές τους εκδόσεως της Εταιρείας.

Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

- Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018.

Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου α) για την έκδοση νέων και β) για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018

- Σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μπορεί να αποφασίζει την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 24 παρ. 1(β) και (γ) του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, η Εταιρεία μπορεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, να αποκτήσει μετοχές της, που αντιστοιχούν κατ' ανώτατο όριο, στο 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της. Η υλοποίηση τέτοιων αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου ή των προσώπων στα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκχωρήσει τη σχετική αρμοδιότητα. Δεν υπάρχει σήμερα σε ισχύ σχετική απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Τυχόν Πρόγραμμα Απόκτησης Ιδίων Μετοχών θα υλοποιείται υπό τους όρους του ισχύοντος νομικού και κανονιστικού πλαισίου.

Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

- Δεν υπάρχουν σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.
- Υφίστανται όμως δανειακές και άλλες συμβάσεις, οι οποίες προβλέπουν, ως είθισται σε ανάλογες συμβάσεις, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, δικαίωμα των δανειστριών τραπεζών ή των ομολογιούχων δανειστών ή των αντισυμβαλλομένων της Εταιρείας, να ζητήσουν, υπό προϋποθέσεις, την άμεση αποπληρωμή των δανείων/ομολογιών ή τη λύση των σχετικών συμβάσεων, χωρίς όμως το εν λόγω δικαίωμα να παρέχεται ειδικά σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

- Δεν υπάρχουν συμφωνίες που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες που ακολουθούν εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Απριλίου 2022 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Παρακαλούμε του κύριους μετόχους όπως εγκρίνουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

Αλεξανδρούπολη, 20 Απριλίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

Λουκία Α. Σαράντη

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση (3.2) επί των οικονομικών καταστάσεων όπου περιγράφεται ότι το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά -5,77 εκατ. ευρώ και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικά κατά -4,5 εκατ. ευρώ. Οι συνθήκες αυτές σε συνδυασμό με τις πληθωριστικές πιέσεις που δημιουργούν η ενεργειακή κρίση και οι γεωπολιτικές αναταραχές στον Ευρωπαϊκό χώρο επηρεάζουν τις προοπτικές του Ομίλου και υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την δυνατότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητα τους. Η υποστήριξη των συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων και η ομαλοποίηση των εξωγενών κινδύνων που αφορούν την ενεργειακή και γεωπολιτική κρίση συνιστούν κρίσιμους παραμέτρους που επηρεάζουν σημαντικά τη δραστηριότητα και την επιχειρησιακή συνέχεια της Εταιρείας και του Ομίλου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στην παράγραφο της έκθεσης μας “Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση δραστηριότητας”, έχουμε διαπιστώσει ότι τα θέματα που περιγράφονται κατωτέρω είναι τα σημαντικότερα θέματα του ελέγχου που πρέπει να γνωστοποιούνται στην έκθεσή μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας

Αξιολόγηση απομείωσης μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια)

Κατά την 31/12/2021, η Εταιρεία και ο Όμιλος εμφανίζουν στις οικονομικές καταστάσεις ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία λογιστικής αξίας € 36,13 εκ. εκ των οποίων τα € 32,35 εκ. αφορούν την αξία του εργοστασίου παραγωγής της Εταιρείας και αποτελεί το 62,9% του συνολικού ενεργητικού του Ομίλου.

Ο Όμιλος διενεργεί ετήσιο έλεγχο απομείωσης του εργοστασίου σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 συγκρίνοντας την λογιστική αξία με την τρέχουσα αξία αυτού. Λόγω της ειδικής φύσης του περιουσιακού στοιχείου η τρέχουσα αξία ταυτίζεται με την αξία χρήσης (value in use). Η αξία λόγω χρήσης προκύπτει από το μοντέλο της Καθαρής Παρούσας Αξίας (DCF), το οποίο χρησιμοποιεί σημαντικές παραδοχές όπως εκτιμήσεις μελλοντικών εσόδων, λειτουργικών εξόδων και επενδύσεων (capex), όπως και το ύψος του προεξοφλητικού επιτοκίου και της υπολειμματικής αξίας της μονάδας (residual value).

Αυτή η περιοχή ελέγχου κρίνεται ως σημαντική λόγω του σημαντικού ύψους των μεγεθών, αλλά και των σημαντικών παραδοχών, κρίσεων και εκτιμήσεων που εφαρμόζει η διοίκηση σχετικά με το

Στις ελεγκτικές διαδικασίες μας σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται:

- Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου απομείωσης που διενεργεί η διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ).
- Εκτίμηση της καταλληλότητας των μοντέλων υπολογισμού που εφαρμόζει η διοίκηση και του μηχανισμού εν γένει αναφορικά με τη κατάρτιση αξιόπιστων επιχειρηματικών πλάνων.
- Εκτίμηση του εύλογου των σημαντικών παραδοχών των προϋπολογισμών που καταρτίζει η διοίκηση, εξετάζοντας δεδομένα της αγοράς, καθώς και τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις συγκρίνοντας με τα απολογιστικά στοιχεία.
- Εξέταση της μαθηματικής ακρίβειας του μοντέλου που χρησιμοποιήθηκε και συμφωνία του με το επιχειρηματικό σχέδιο της διοίκησης.
- Αξιολόγηση της λογικότητας του προεξοφλητικού επιτοκίου και έλεγχος της μεθοδολογίας υπολογισμού του.
- Διενέργεια ανάλυσης ευαισθησίας των αξιών σε μεταβολές του προεξοφλητικού επιτοκίου

προεξοφλητικό επιτόκιο, τις υπολειμματικές αξίες, και την ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων. Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου σχετικά με το θέμα αυτό περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 3.10 & 6 των ενοποιημένων καταστάσεων.

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτίμηση αποθεμάτων

Την 31.12.2021, όπως αποτυπώνεται στη σημείωση 11 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν αποθέματα ύψους 6,5 εκατ. ευρώ.

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται στη βάση εκτιμήσεων της διοίκησης αναφορικά με την πραγματική κατάσταση και τη δυνατότητα χρησιμοποίησης των αποθεμάτων εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου είναι ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου καθώς τα αποθέματα αφενός είναι ένα από τα κυριότερα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας και του Ομίλου και αφετέρου λόγω των σημαντικών εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη λογιστική τους πολιτική καθώς και τις εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση αποτίμησης των αποθεμάτων, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.11, 4 και 11 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με τον έλεγχο αποτίμησης των αποθεμάτων περιλαμβάνουν:

- Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου απομείωσης που διενεργεί η διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ).
- Την καταγραφή και αξιολόγηση των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η διοίκηση του Ομίλου αναφορικά με τα αποθέματα.
- Την εξέταση δείγματος αποθεμάτων με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσεως τους ή παραγωγής.
- Την αξιολόγηση της ορθότητας της αποτίμησης συγκρίνοντας την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία που εκτιμήσαμε με τη χρήση λογισμικού ανάλυσης δεδομένων επί του συνόλου των πωλήσεων μετά την ημερομηνία αναφοράς, με το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.
- Την εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης με τη χρήση λογισμικού ανάλυσης δεδομένων για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων.

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” και οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

1. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
2. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150-151 και 153-154 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.
3. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία **«ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Ίδια κεφάλαια και σχετικές απαιτήσεις του Ν.4548/18

Στη σημείωση 2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της μητρικής εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/18 βάσει των οποίων το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης για την λήψη κατάλληλων μέτρων.

4. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

5. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 30/06/1994 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μία συνολική περίοδο εικοσιεπτά (27) ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

6. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

7. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)» (εφεξής Εταιρεία ή/και Όμιλος), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή ΧΗΤΜΛ (αρχείο 2138001ZWFVVYUK5LB98-2021-12-31-el.xhtml) καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (αρχείο 2138001ZWFVVYUK5LB98-2021-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»).

Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις :

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο ΧΗΤΜΛ.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων, στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, θα πρέπει να επισημαίνεται με ετικέτες XBRL (XBRL “tags”), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ.214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής «Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF»), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτό έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με τον Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, «Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης». Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή αρχείου XHTML (αρχείο 2138001ZWFVVYUK5LB98-2021-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (αρχείο 2138001ZWFVVYUK5LB98-2021-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Ηράκλειο, 20 Απριλίου 2022
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνακάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.» στις 20.04.2022 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.akritas.gr καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6	36.133.490	38.593.137	36.133.490	38.593.074
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	6	113.083	161.699	97.422	158.388
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	1.582.000	4.608.919	1.582.000	4.608.919
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	129.494	115.579	129.494	115.579
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9	-	-	50.757	67.305
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10	355.900	355.746	336.926	336.926
		38.313.967	43.835.080	38.330.089	43.880.191
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	11	6.510.417	6.251.628	6.510.355	6.251.576
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	12	5.715.514	5.140.730	5.713.758	5.138.715
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	12	206.932	5.033.418	197.038	5.009.831
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	676.452	270.569	656.983	260.528
		13.109.316	16.696.346	13.078.133	16.660.650
Σύνολο Ενεργητικού		51.423.283	60.531.427	51.408.222	60.540.841
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	33.393.914	33.393.914	33.393.914	33.393.914
Διαφορά υπέρ το άρτιο	14	31.345.252	31.345.252	31.345.252	31.345.252
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	15	2.218.377	2.117.372	2.216.127	2.116.127
Αποτελέσματα εις νέον		(71.480.013)	(71.006.229)	(71.477.764)	(71.004.985)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		(4.522.471)	(4.149.692)	(4.522.471)	(4.149.692)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(4.522.471)	(4.149.692)	(4.522.471)	(4.149.692)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	30.983.302	34.653.924	30.983.302	34.653.924
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	3.236.011	4.283.371	3.236.011	4.283.371
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	328.758	288.637	322.667	283.781
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	19	1.138.484	1.266.655	1.138.484	1.266.655
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	1.376.158	4.328.023	1.363.387	4.328.023
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		37.062.712	44.820.610	37.043.850	44.815.754
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21	8.363.870	7.990.953	8.371.436	8.009.501
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	17,28	437.689	3.144.658	437.179	3.143.905
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	2.331.105	2.580.991	2.331.105	2.580.991
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	16	4.330.556	2.974.310	4.330.556	2.974.310
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	3.419.822	3.169.597	3.416.568	3.166.072
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		18.883.041	19.860.509	18.886.843	19.874.779
Σύνολο Υποχρεώσεων		55.945.753	64.681.118	55.930.693	64.690.533
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		51.423.283	60.531.427	51.408.222	60.540.841

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Πωλήσεις	5	36.832.416	23.883.247	36.832.416	23.874.096
Κόστος πωληθέντων	22	(32.703.943)	(21.726.312)	(32.850.856)	(21.953.603)
Μεικτό Κέρδος		4.128.472	2.156.935	3.981.559	1.920.494
Έξοδα διοίκησης	23	(1.476.397)	(1.891.084)	(1.389.771)	(1.805.026)
Έξοδα διάθεσης	23	(2.402.065)	(2.155.355)	(2.328.198)	(2.024.158)
Λοιπά έσοδα	24	906.544	1.812.255	905.915	1.808.472
Λοιπά έξοδα	24	(285.573)	(551.084)	(284.778)	(550.335)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		870.980	(628.333)	884.727	(650.554)
Επενδυτικά αποτελέσματα	26	(168.984)	-	(185.531)	16.984
Άλλες ζημίες	25	(445.904)	-	(445.904)	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	27	16	14	16	14
Χρηματοοικονομικά έξοδα	27	(1.630.959)	(1.612.446)	(1.628.004)	(1.607.984)
Αποτελέσματα προ φόρων		(1.374.852)	(2.240.765)	(1.374.697)	(2.241.539)
Φόρος εισοδήματος	17, 28	970.284	115.339	970.130	116.113
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		(404.567)	(2.125.426)	(404.567)	(2.125.426)
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων καθαρής θέσης	17	67.233	-	67.233	-
Αναλογιστικά αποτελέσματα	18	(45.442)	(22.092)	(45.442)	(22.092)
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών αποτελεσμάτων	18	9.997	5.302	9.997	5.302
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		31.788	(16.790)	31.788	(16.790)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		(372.779)	(2.142.216)	(372.779)	(2.142.216)
Κέρδη αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(404.567)	(2.125.426)	(404.567)	(2.125.426)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(372.779)	(2.142.216)	(372.779)	(2.142.216)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Αριθμός μετοχών		13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	29	(0,0311)	(0,1635)	(0,0311)	(0,1635)
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου		1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		870.980	(628.333)	884.727	(650.554)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		3.593.431	2.047.232	3.602.622	2.019.902
Αποτελέσματα προ φόρων		(1.374.852)	(2.240.765)	(1.374.697)	(2.241.539)
Αποτελέσματα μετά από φόρους		(404.567)	(2.125.426)	(404.567)	(2.125.426)
Φόροι		970.284	115.339	970.130	116.113
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτελέσματα		(2.245.832)	(1.612.432)	(2.259.424)	(1.590.985)
Αποσβέσεις		(2.850.622)	(2.803.736)	(2.846.066)	(2.798.627)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις		128.171	128.171	128.171	128.171

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Εταιρείας						Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2020	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	-	(68.862.769)	(2.007.476)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.142.216)	(2.142.216)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.142.216)	(2.142.216)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	-	(71.004.985)	(4.149.692)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(372.779)	(372.779)
Αφορολόγητο αποθεματικό επιστρεπτέας προκαταβολής	-	-	-	-	100.000	(100.000)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	100.000	(472.779)	(372.779)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.020.607	100.000	(71.477.764)	(4.522.471)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Ενοποιημένα						Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2020	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.021.851	-	(68.864.013)	(2.007.476)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.142.216)	(2.142.216)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.142.216)	(2.142.216)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.021.851	-	(71.006.229)	(4.149.692)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(372.779)	(372.779)
Αφορολόγητο αποθεματικό επιστρεπτέας προκαταβολής	-	-	-	-	100.000	(100.000)	-
Μεταφορές	-	-	-	1.005	-	(1.005)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	1.005	100.000	(473.784)	(372.779)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	33.393.914	31.345.252	1.095.521	1.022.856	100.000	(71.480.013)	(4.522.471)

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Έμμεση μέθοδος	Σημ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/21	1/1 - 31/12/20	1/1 - 31/12/21	1/1 - 31/12/20
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		(1.374.852)	(2.240.765)	(1.374.697)	(2.241.539)
Πλέον: Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	6, 8	2.850.622	2.803.736	2.846.066	2.798.627
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	24	(38.782)	(1.204.246)	(39.961)	(1.204.542)
Επενδυτικά αποτελέσματα	26	168.984	-	185.531	(16.984)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	27	1.630.944	1.612.432	1.627.988	1.607.969
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)		(224.766)	(124.403)	(224.766)	(124.403)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		3.012.150	846.754	3.020.161	819.128
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	11	(108.789)	(1.716.983)	(108.778)	(1.716.994)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	12	4.131.758	561.770	4.117.751	476.132
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	21	(4.599.205)	1.959.312	(4.610.309)	2.070.853
Σύνολο		2.435.915	1.650.852	2.418.825	1.649.118
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	27	(1.628.485)	(1.615.656)	(1.625.529)	(1.611.194)
Καταβεβλημένοι φόροι		(243)	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α)	807.188	35.196	793.296	37.924
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	6, 8	(356.273)	(423.589)	(339.431)	(423.589)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	6, 8	2.857.935	-	2.857.935	-
Τόκοι εισπραχθέντες	27	16	14	16	14
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	20	(286.776)	52.543	(286.776)	52.543
Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(β)	2.214.902	(371.032)	2.231.745	(371.032)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16	(2.566.737)	448.695	(2.566.737)	448.695
Χρεολύσια χρηματοοικονομικών συμβάσεων	6	(49.470)	(82.581)	(61.848)	(77.574)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(γ)	(2.616.206)	366.113	(2.628.585)	371.120
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου (α) + (β) + (γ)		405.883	30.277	396.455	38.012
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως		270.569	240.292	260.528	222.516
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		676.452	270.569	656.983	260.528

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικά

Η ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ και η θυγατρική της, ΑΚΡΙΤΑΣ Bulgaria EAD (πρώην EMOS Ltd), δραστηριοποιούνται στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τεχνητής ξυλείας. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στη Βουλγαρία. Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, *Αλεξανδρούπολη, Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 68100*. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.akritas.gr. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν εγκριθεί προς έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις **20 Απριλίου 2022**.

2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρείας, ΑΚΡΙΤΑΣ Bulgaria EAD, Βουλγαρικής Εθνικότητας. Η θυγατρική εταιρεία έχει έδρα τη Σόφια και η δραστηριότητα της αφορά τη συλλογή και πώληση ακατέργαστης ξυλείας. Το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2021 καλύπτουν την περίοδο από 01.01.2021 μέχρι 31.12.2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση **No 4**. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going-concern basis). Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων (επενδυτικών ακινήτων) στην εύλογη αξία. Η αρχή αυτή στηρίζεται στην παραδοχή ότι η εταιρεία θα έχει στη διάθεση της τους απαραίτητους πόρους για να μπορέσει να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ώστε να μπορέσει να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2021, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2020.

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής – ΔΛΠ 19

Σημειώνεται ότι η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε το Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”) στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του ν. 3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το

«Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό και, κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (par. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα τη λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Η Εταιρεία, μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν. 3198/1955, τον Ν. 2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν. 4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012 ή μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. **Η ως άνω οριστική απόφαση αντιμετωπίστηκε ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής και η εφαρμογή της έγινε σύμφωνα με τις παραγράφους 19-22 του ΔΛΠ 8.**

Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής και το νέο πλαίσιο εφαρμογής του ΔΛΠ 19 εφαρμόστηκε αναδρομικά στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται, ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση. Από την υιοθέτηση της αναθεωρημένης πολιτικής, όσον αφορά την κατανομή των παροχών στις περιόδους υπηρεσίας, κατά την έναρξη της συγκρίσιμης χρήσης 2020 προέκυψε μείωση της σωρευμένης αναλογιστικής υποχρέωσης και αύξηση της καθαρής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά € 908 χιλ.. **Αναλυτική παρουσίαση της επίδρασης της ανωτέρω μεταβολής στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2020 γίνεται στη σημείωση 38 «Αναπροσαρμογές κονδυλίων συγκρίσιμης χρήσης».**

3.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN)

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και σχετίζονται κυρίως με την κεφαλαιακή επάρκεια και τη ρευστότητα του Ομίλου. Συγκεκριμένα το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου κατά την 31.12.2021, διαμορφώθηκε σε -5,77 εκατ. ευρώ έναντι -3,16 εκατ. ευρώ στο 2020 ενώ και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικά κατά -4,5 εκατ. ευρώ και κατ' επέκταση για την εταιρεία συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018.

Ωστόσο η βελτίωση της αποδοτικότητας της εταιρείας με τη αύξηση του μικτού περιθωρίου σε 11,2% έναντι 9,03% κατά το 2020, με τον προσαρμοσμένο EBITDA να διαμορφώνεται σε +3,6 εκατ. ευρώ έναντι 1,07 εκατ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, και το **θετικό πρόσημο των λειτουργικών ταμειακών ροών** πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κινήσεως (+3 εκατ. ευρώ) συνηγορούν στο ότι η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας συνιστά εύλογη παραδοχή. Επίσης η επέκταση του μεριδίου αγοράς που αποτυπώνεται στην αύξηση των πωλήσεων παρά τις δυσμενείς οικονομικές και υγειονομικές συνθήκες, αντανakλούν τη δυναμική της Εταιρείας και την ηγετική της παρουσία στο χώρο.

Αναμφίβολα όμως, υφίστανται και παράγοντες που δεν ελέγχονται αποκλειστικά από τη Διοίκηση του Ομίλου και σχετίζονται με τις πληθωριστικές πιέσεις που δημιουργούν η ενεργειακή κρίση και οι γεωπολιτικές αναταραχές στον Ευρωπαϊκό χώρο στο πλαίσιο της Ρωσο-ουκρανικής σύρραξης γεγονός που επηρεάζει αναμφίβολα τόσο την ψυχολογία όσο και τα διαθέσιμα εισοδήματα νοικοκυριών και επιχειρήσεων επηρεάζοντας αρνητικά την αναπτυξιακή δυναμική που επέδειξε η χώρα και ο όμιλος στη χρήση.

Στο πλαίσιο αυτό: **α)** η προσπάθεια της Διοίκησης για τη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών και την επικαιροποίηση της τιμολογιακής πολιτικής της Εταιρείας με βάση τις εκάστοτε ανατιμήσεις των βασικών υλών και του κόστους παραγωγής εν γένει **β)** η προετοιμασία και ο επιχειρησιακός σχεδιασμός για την ευελιξία των παραγωγικών διαδικασιών βάσει των εκάστοτε συνθηκών **γ)** η τραπεζική στήριξη μέσω προσωρινής αναστολής χρεολυσίων, εκτιμάται ότι αμβλύνουν τις επιπτώσεις των αρνητικών συγκυριών που μνημονεύτηκαν παραπάνω.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern), καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω συνθήκες θα επιτρέψουν στον Όμιλο να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία του τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1^η Ιανουαρίου 2021 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1^η Ιανουαρίου 2021, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης

σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.04.2021)

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των

Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο **ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)
Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές

του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και Διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

3.4 Ενοποίηση

(α) Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρίας AKRITAS Bulgaria EAD. Η θυγατρική εταιρία ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

(β) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

3.5 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων.

3.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του Ευρώ, του πρωτεύοντος νομίσματος οικονομικού περιβάλλοντος, της Ελλάδας. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα (ευρώ) με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία

που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Η ισοτιμία Euro / BGN (Leva Βουλγαρίας), στα πλαίσια ενσωμάτωσης της Βουλγαρίας στην ευρωζώνη, έχει κλειδώσει στην ισοτιμία 1 EURO = 1,95583 BGN.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση. Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

3.7 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημίες από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίων	Συντελεστής	Ωφέλιμη ζωή
- Κτίρια- τεχνικά έργα	2,5%-4%	25 έως 40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4,00%	25 έτη
- Αυτοκίνητα	6,25%	16 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	10,00%	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν

αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ακίνητα που κατέχονται με σκοπό τη μακροπρόθεσμη εκμίσθωση ή/και την απόκτηση υπεραξίας, κατατάσσονται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών εξόδων συναλλαγής. Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην εύλογη αξία, όπως αυτή εκτιμάται από εκτιμητή. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές ή αναπροσαρμόζεται, αν κρίνεται απαραίτητο, αναλόγως της φύσης, της τοποθεσίας και της κατάστασης του συγκεκριμένου παγίου. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α.13, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη την ικανότητα δημιουργίας ωφελειών από τη μέγιστη και βέλτιστη χρήση του περιουσιακού στοιχείου ή από την πώλησή του σε τρίτον, που θα χρησιμοποιήσει το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο κατά τη μέγιστη και βέλτιστη χρήση του. Εάν η πληροφόρηση για τις εύλογες αξίες δεν είναι διαθέσιμη, χρησιμοποιούνται εκτιμητικές μέθοδοι. Οι εύλογες αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα αντανakλούν εισοδήματα από τρέχουσες μισθώσεις, καθώς και παραδοχές για μελλοντικές μισθώσεις, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Οι εύλογες αξίες αντανakλούν επίσης, οποιεσδήποτε εκροές αναμένονται για τις επενδύσεις σε ακίνητα. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται στη λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν, ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, τα οποία σχετίζονται με το ακίνητο, θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος του μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες βελτίωσης και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσης, στην οποία πραγματοποιούνται. Για τα ακίνητα που δεν εκτιμώνται από εκτιμητές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με μεθοδολογία που βασίζεται σε τιμές από πραγματοποιηθείσες εκτιμήσεις. Μεταβολές στην εύλογη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εάν μία επένδυση σε ακίνητο μετατραπεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενη, κατηγοριοποιείται στα ενσώματα πάγια και η εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία της αλλαγής θεωρείται ως το νέο κόστος. Τα ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα κατατάσσονται στα ενσώματα πάγια και καταχωρούνται στο κόστος μέχρι να ολοκληρωθεί η κατασκευή ή η ανάπτυξή τους, οπότε και αλλάζουν κατηγορία και λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που διακρατούνται για πώληση, χωρίς να υπόκεινται σε βελτιώσεις, εντάσσονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για πώληση, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 5.

3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία εκτιμάται σε 10 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

3.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

3.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση στην εύλογη αξία τους κατά την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα στην τιμή συναλλαγής τους.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 επιμετρούνται μεταγενέστερα στην αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται σε μια από τις εξής τρεις κατηγορίες:

- **στο αποσβεσμένο κόστος «AC», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:**
 - το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
 - βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (solely payments of principle and interest – SPPI)
- **στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση «FVTOCI», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:**

- το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
 - βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου
- **στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων «FVTPL»:** σε κάθε άλλη περίπτωση, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Το πρότυπο καταργεί τις υπάρχουσες κατηγορίες του ΔΠΛ 39, ήτοι τις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις, τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού. Η βάση της ταξινόμησης και της επακόλουθης επιμέτρησης εξαρτάται από τους ακόλουθους δύο παράγοντες:

- Το επιχειρησιακό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.
- Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών της οντότητας.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Όμιλου αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές και καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου εκτελείται βάσει σεναρίων που αναμένονται εύλογα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και δεν βασίζεται σε σενάρια «χειρότερης περίπτωσης» ή «προσομοίωσης κρίσης».

Η δοκιμή SPPI είναι η δεύτερη προϋπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις κατηγορίες AC ή FVTOCI ή FVTPL από τον Όμιλο. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε AC ή FVTOCI, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου.

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διακρατούνται στο πλαίσιο επιχειρηματικών μοντέλων «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών» («hold to collect») ή «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή πώλησης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» («hold to collect and sell») σε FVTPL.

Συμμετοχικοί τίτλοι

Η Εταιρεία ταξινομεί τις συμμετοχές σε μετοχικό κεφάλαιο στο πεδίο εφαρμογής των ΔΠΧΠ 9 σε FVTPL εκτός τις συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που αντιμετωπίζονται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, το ΔΛΠ 27 Ατομικές οικονομικές καταστάσεις ή το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.

3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

3.14 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση

Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού (ή ομάδες στοιχείων προς πώληση) ταξινομούνται ως περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για πώληση και αναγνωρίζονται στην χαμηλότερη μεταξύ λογιστικής αξίας και καθαρής τιμής πώλησης, εάν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από την συνεχή χρήση τους. Αν η οικονομική οντότητα έχει κατατάξει περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα εκποίησης) ως κατεχόμενο προς πώληση, αλλά δεν πληρούνται πλέον τα κριτήρια σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 η οικονομική οντότητα παύει να κατατάσσει το περιουσιακό στοιχείο (ή την ομάδα εκποίησης) ως κατεχόμενο προς πώληση.

3.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Τόσο οι κοινές όσο και οι προνομιούχες μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Προνομιούχες μετοχές που είναι υποχρεωτικά εξοφλήσιμες ταξινομούνται ως υποχρεώσεις. Τα μερίσματα αυτών των προνομιούχων μετοχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία

όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

3.18 Παροχές στο προσωπικό

Το ΔΛΠ 19 διαχωρίζει τις παροχές μετά την συνταξιοδότηση σε Καθορισμένης Παροχής και Καθορισμένης Εισφοράς. Τα πλάνα Καθορισμένης Εισφοράς λογιστικοποιούνται σε ταμειακή βάση, δηλαδή το έξοδο στον Λογαριασμό χρήσης κάθε περιόδου ισούται με την εισφορά που καταβάλλει ο εργοδότης. Η λογιστική αντιμετώπιση των πλάνων Καθορισμένης Παροχής περιλαμβάνει αναλογιστική αποτίμηση, γιατί το πρότυπο αξιώνει το κόστος τους να κατανεμηθεί στην εργασιακή περίοδο κάθε εργαζομένου. Οι αποζημιώσεις του νόμου 2112/20, όπως τροποποιήθηκαν από το νόμο 4093/12, κατατάσσονται ως καθορισμένης παροχής για τους σκοπούς του ΔΛΠ 19. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθείται είναι η της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 επιβάλλει πλέον :

- τη χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών.
- την άμεση αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές που περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.20 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις αναγνωρίζονται όταν: α) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων β) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης γ) Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

3.21 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν έσοδα ώστε να απεικονίζουν τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμούν ότι δικαιούνται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- i. Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους.
- ii. Η Εταιρεία ή ο Όμιλος μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.
- iii. Η Εταιρεία ή ο Όμιλος μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.
- iv. Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση.
- v. Είναι πιθανόν η Εταιρεία ή ο Όμιλος να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Το σχετικό έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος, καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, εκπτώσεις και χρεώσεις φόρων ή τελών. Όλοι οι φόροι και οι σχετικές χρεώσεις που εισπράττει ο Όμιλος από τους επιβάτες για λογαριασμό τρίτων καταχωρούνται σε καθαρή βάση. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες δεσμεύσεις που σχετίζονται με την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών έχουν επιλυθεί.

Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει, επίσης, να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Ωστόσο υφίστανται περιπτώσεις όπου η μεταξύ των μερών συμφωνία προβλέπει τιμολόγηση πριν από την παράδοση (Bill & Hold). Το γεγονός αυτό αποτελεί μια σύμβαση βάσει της οποίας η οικονομική οντότητα τιμολογεί τον πελάτη για ένα προϊόν, αλλά η οικονομική οντότητα συνεχίζει να έχει στη φυσική κατοχή της το

προϊόν, έως ότου αυτό μεταβιβαστεί στον πελάτη σε μελλοντικό χρονικό σημείο. Στην περίπτωση αυτή ο Όμιλος αναγνωρίζει το έσοδο από την πώληση εφόσον ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο αυτού κατά τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 15. Για να θεωρηθεί ότι ο πελάτης έχει αποκτήσει τον έλεγχο του προϊόντος σε μια συμφωνία που προβλέπει τιμολόγηση πριν από την παράδοση, πρέπει να πληρούνται όλα τα ακόλουθα κριτήρια:

- πρέπει να υπάρχει ουσιαστικός λόγος για τη σύναψη συμφωνίας που προβλέπει την τιμολόγηση πριν από την παράδοση
- πρέπει το προϊόν να αναγνωρίζεται χωριστά ως ιδιοκτησία του πελάτη
- πρέπει το προϊόν να είναι έτοιμο για φυσική μεταβίβαση στον πελάτη και
- ο Όμιλος δεν μπορεί να έχει τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσει το προϊόν ή να το διαθέσει σε άλλον πελάτη

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

3.22 Μισθώσεις

Η Εταιρεία προχώρησε στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου ο Όμιλος ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις αναλύονται παρακάτω.

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθώτρια

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως κτίρια και μεταφορικά μέσα. Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες

αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων συνεχίζουν να καταχωρούνται με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται αποκλειστικά και μόνο με τις μισθώσεις μεταφορικών μέσων με τις παρακάτω και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16».

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» και «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβάνεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης. Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που

αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

(β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθώτρια

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.24 Διακοπείσες δραστηριότητες

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και: α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος εκποίησης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί.

Η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί:

α) ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο: i) του μετά από φόρους κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων και ii) του μετά από φόρους κέρδους ή ζημίας που αναγνωρίστηκε κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης ή κατά την εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων ή των ομάδων εκποίησης που συνιστούσαν τη διακοπείσα δραστηριότητα.

β) μια ανάλυση του ενιαίου κονδυλίου του στοιχείου α) σε: i) έσοδα, έξοδα και προ φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων, ii) τον σχετικό φόρο εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12, iii) το κέρδος ή ζημία που αναγνωρίστηκε κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης ή κατά την εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας εκποίησης (των ομάδων εκποίησης) που συνιστούσαν τη διακοπείσα δραστηριότητα.

γ) καθαρές ταμιακές ροές που αφορούν στις λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα παρουσιάζει εκ νέου τις γνωστοποιήσεις για προγενέστερες περιόδους που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ώστε οι γνωστοποιήσεις να σχετίζονται με όλες τις εκμεταλλεύσεις που έχουν διακοπεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού της τελευταίας περιόδου που παρουσιάζεται.

3.25 Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα, ωστόσο επανεξετάζονται διαρκώς σύμφωνα με τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα.

Ωφέλιμες ζωές των βιομηχανοστασίων και εξοπλισμός σύγχρονης τεχνολογίας: Η διοίκηση του ομίλου προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των βιομηχανοστασίων και του μηχανολογικού εξοπλισμού. Προκειμένου για την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων και των τεχνικών εγκαταστάσεων του βιομηχανοστασίου της μητρικής εταιρείας στον Νομό Έβρου χρησιμοποιήθηκαν οι εκτιμήσεις εμπειρογνομόνων των οίκων κατασκευής του εργοστασίου. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες και θα προβεί σε επανεκτιμήσεις της αξίας των παγίων που απαξιώνονται τεχνολογικά.

Εύλογη αξία εμπορικών απαιτήσεων: Η κρίση της διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η κρίση της διοίκησης βασίζεται στα τελευταία επίκαιρα στοιχεία, ωστόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον και η οικονομική κρίση ενδεχομένως να οδηγήσουν σε διαφορετικά δεδομένα.

Εύλογη αξία αποθεμάτων: Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Απομείωση Ενσώματων Παγίων : Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Η μελλοντική εκτίμηση ταμειακών ροών, οι παραδοχές και το οικονομικό περιβάλλον συνιστούν εκ φύσεως παράγοντες αβεβαιότητας.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από τη Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η θυγατρική AKRITAS Bulgaria EAD εξετάζεται διακεκριμένα από την Διοίκηση και παρουσιάζεται επομένως ως τομέας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	AKRITAS A.E.	AKRITAS BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	37.715.490	-	-	37.715.490
Λοπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	517.177	19.022	(50.805)	485.394
Λοιπό ενεργητικό	13.078.133	189.152	(157.970)	13.109.316
Σύνολο ενεργητικού	51.310.800	208.175	(208.775)	51.310.199
Σύνολο υποχρεώσεων	55.930.693	157.851	(142.791)	55.945.753
Προσθήκες μη κυκλοφ. περιουσιακών στοιχείων	339.431	16.843	-	356.273

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	AKRITAS A.E.	AKRITAS BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος εργασιών	36.832.416	1.462.210	(1.462.210)	36.832.416
Μικτό αποτέλεσμα	3.981.559	146.913	-	4.128.472
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.628.004)	(2.956)	-	(1.630.959)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	-	-	16
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.627.988)	(2.956)	-	(1.630.944)
Επενδυτικά αποτελέσματα	(185.531)	-	16.548	(168.984)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.374.697)	(8.785)	8.630	(1.374.852)
Φόρος εισοδήματος	970.130	(637)	792	970.284
Καθαρά κέρδη	(404.567)	(9.422)	9.422	(404.567)
Αποσβέσεις	2.846.066	4.556	-	2.850.622

Οι πωλήσεις του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά κατηγορία έχουν ως εξής :

Κατηγορία προϊόντων / εμπορευμάτων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Μοριοσανίδα - Μελαμίνη	34.691.823	22.057.276
Polytheta / Postforming	1.969.091	1.677.557
Εμπορεύματα / Ά υλεις / Λοπά	171.502	139.263
Σύνολο	36.832.416	23.874.096

Οι γεωγραφικές πωλήσεις του Ομίλου κατά εμπορική διεύθυνση έχουν ως εξής :

Γεωγραφική ανάλυση πωλήσεων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Εσωτερικού	30.033.234	20.850.839
Εξωτερικού / ΕΕ	4.192.552	1.758.292
Εξωτερικού / Τρίτων Χωρών	2.606.629	1.264.966
Σύνολο	36.832.416	23.874.096

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία & δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικόπεδα και οι κτιριακές εγκαταστάσεις της μητρικής εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01.01.2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία των παγίων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Οι εκτιμήσεις έγιναν βάσει της αγοραίας αξίας. Επί των ακινήτων του Ομίλου την 31.12.2021 υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 37,8 εκατομμυρίων ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (2020: 41,2 εκατ. €).

Πίνακες Παγίων – Τρέχουσα Χρήση :

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2020	6.376.934	17.890.766	57.303.886	1.218.298	304.848	1.162.904	50.486	84.308.122
Προσθήκες περιόδου	-	8.108	233.416	36.575	11.100	10.044	10.232	309.476
Καταστροφές / Διαγραφές / Μειώσεις	-	-	-	(70.516)	-	-	-	(70.516)
Μεταφορές	-	-	50.486	-	-	-	(50.486)	-
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2021	6.376.934	17.898.874	57.587.788	1.184.357	315.948	1.172.948	10.232	84.547.082
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	-	6.796.127	36.400.596	1.150.131	146.461	1.063.346	-	45.556.660
Αποσβέσεις περιόδου	-	413.862	2.317.260	10.658	72.066	16.179	-	2.830.026
Συσσωρευμένες αποσβέσεις μειώσεων	-	-	-	(70.516)	-	-	-	(70.516)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2021	-	7.209.989	38.717.856	1.090.274	218.526	1.079.525	-	48.316.170
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	6.376.934	10.688.885	18.869.932	94.083	97.422	93.423	10.232	36.230.912

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2020	6.376.934	17.890.766	57.303.886	1.218.298	318.094	1.178.201	50.486	84.336.665
Προσθήκες περιόδου	-	8.108	233.416	36.575	27.942	10.044	10.232	326.318
Καταστροφές / Διαγραφές / Μειώσεις	-	-	-	(70.516)	(13.246)	(7.359)	-	(91.121)
Μεταφορές	-	-	50.486	-	-	-	(50.486)	-
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2021	6.376.934	17.898.874	57.587.788	1.184.357	332.791	1.180.886	10.232	84.571.862
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	-	6.796.127	36.400.596	1.150.131	156.395	1.078.580	-	45.581.829
Αποσβέσεις περιόδου	-	413.862	2.317.260	10.658	76.558	16.242	-	2.834.582
Συσσωρευμένες αποσβέσεις μειώσεων	-	-	-	(70.516)	(13.246)	(7.359)	-	(91.121)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2021	-	7.209.989	38.717.856	1.090.274	219.708	1.087.463	-	48.325.289
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	6.376.934	10.688.885	18.869.932	94.083	113.083	93.423	10.232	36.246.573

Πίνακες Παγίων – Προηγούμενη Χρήση :

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2019	6.376.934	17.888.831	57.005.369	1.201.310	319.392	1.143.746	-	83.935.581
Προσθήκες περιόδου	-	1.935	298.517	16.989	59.014	19.158	50.486	446.099
Καταστροφές / Διαγραφές	-	-	-	-	(73.558)	-	-	(73.558)
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2020	6.376.934	17.890.766	57.303.886	1.218.298	304.848	1.162.904	50.486	84.308.122
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	-	6.382.337	34.135.500	1.141.494	139.849	1.045.305	-	42.844.486
Αποσβέσεις περιόδου	-	413.790	2.265.096	8.638	80.169	18.040	-	2.785.732
Συσσωρευμένες αποσβέσεις μειώσεων	-	-	-	-	(73.558)	-	-	(73.558)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	-	6.796.127	36.400.596	1.150.131	146.461	1.063.346	-	45.556.660
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	6.376.934	11.094.639	20.903.290	68.167	158.388	99.559	50.486	38.751.462

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2019	6.376.934	17.888.831	57.005.369	1.201.310	332.638	1.159.043	-	83.964.124
Προσθήκες περιόδου	-	1.935	298.517	16.989	59.014	19.158	50.486	446.099
Καταστροφές / Διαγραφές	-	-	-	-	(73.558)	-	-	(73.558)
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2020	6.376.934	17.890.766	57.303.886	1.218.298	318.094	1.178.201	50.486	84.336.665
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	-	6.382.337	34.135.500	1.141.494	144.816	1.060.397	-	42.864.545
Αποσβέσεις περιόδου	-	413.790	2.265.096	8.638	85.136	18.182	-	2.790.842
Συσσωρευμένες αποσβέσεις μειώσεων	-	-	-	-	(73.558)	-	-	(73.558)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2020	-	6.796.127	36.400.596	1.150.131	156.395	1.078.580	-	45.581.829
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	6.376.934	11.094.639	20.903.290	68.167	161.699	99.622	50.486	38.754.836

Από τον έλεγχο της ανακτήσιμης αξίας των ενσώματων παγίων δεν προέκυψε ανάγκη απομείωσης. Η ανακτήσιμη αξία (Value in use) του εργοστασίου ως ΜΔΤΡ προσδιορίστηκε με την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών βάσει του Επιχειρηματικού Σχεδίου της εταιρείας. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε είναι το μεσοσταθμικό κόστος των χρησιμοποιούμενων κεφαλαίων ($wacc$) και ανήλθε σε 6,7%. Οι κρίσιμες παραδοχές σχετίζονται με το ύψος των μελλοντικών πωλήσεων και το περιθώριο

Ebitda. Οι προϋπολογισθείσες πωλήσεις της προσεχούς πενταετίας ανέρχονται κατά μέσο όρο σε 43,5 εκατ. € ετησίως και το μέσο περιθώριο Ebitda σε 9,74%.

Δικαιώματα χρήσης παγίων ΔΠΧΑ 16

Όπως προαναφέρθηκε η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 από 01.01.2018. Τα μισθώματα που Όμιλος εκτίμησε ότι πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις αναγνώρισης του προτύπου, αφορούν Leasing μεταφορικών μέσων. Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης, οι μισθώσεις παγίων είτε λειτουργικές είτε χρηματοδοτικές, αντιμετωπίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Υποχρεώσεις μισθωμάτων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
< 1 έτος	55.703	70.715	52.625	65.590
1 έως 5 έτη	63.751	100.740	50.980	99.863
Συνολικά	119.454	171.455	103.605	165.453

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα εκτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές.

Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Στην αρχή της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Πωλήσεις / Διαγραφές	(3.026.919)	-
Στο τέλος της περιόδου	1.582.000	4.608.919
Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Έσοδα από μισθώματα	131.177	104.764
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα	806	11.053

Επισημαίνεται ότι με βάση τη συμφωνία εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού που ολοκληρώθηκε στη χρήση 2019 προβλέπεται εκποίηση των επενδυτικών ακινήτων της εταιρείας κατά το χρόνο που αυτό θα καταστεί εφικτό με σκοπό την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων.

Στο πλαίσιο αυτό και σε συνέχεια της από 09.06.2021 ανακοίνωσης, η Εταιρεία προχώρησε στις 10 Δεκεμβρίου 2021, στην υπογραφή του οριστικού συμβολαίου για τη μεταβίβαση του ακινήτου που βρίσκεται στη θέση Λούτσα εντός ΒΙΠΑ Μαγούλας Αττικής, συνολικής έκτασης 16.402,82 τ.μ. μετά του επ' αυτού ευρισκόμενου

ισόγειου βιομηχανικού κτιρίου επιφάνειας 6.313,30 τ.μ., προς την εταιρεία «ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΒΙΟΒΛΙΟΧΑΡΤΟΠΩΛΕΙΟΥ», έναντι συνολικού τιμήματος € 2.851.935,48. Το τίμημα της εν λόγω συναλλαγής διοχετεύτηκε κατά κύριο λόγω στην απομείωση του τραπεζικού δανεισμού της ΑΚΡΙΤΑΣ στο πλαίσιο των σχετικών δεσμεύσεών της.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως άδειες χρήσης λογισμικού SAP.

Άυλα πάγια	Όμιλος	Η Εταιρεία
Κόστος ή εκτίμηση 01.01.2020	616.626	611.537
Προσθήκες περιόδου	29.955	29.955
Σύνολα 31.12.2021	646.581	641.492
Αποσβέσεις 01.01.2020	(501.047)	(495.958)
Αποσβέσεις περιόδου	(16.040)	(16.040)
Αποσβέσεις 31.12.2021	(517.087)	(511.998)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	129.494	129.494

9. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρίες (AKRITAS Bulgaria EAD) έχει ως εξής :

Επενδύσεις σε θυγατρικές	31/12/21
Αξία κτήσης 31.12.2020	3.281.062
Αυξήσεις Μ.Κ. χρήσης	-
Μειώσεις Μ.Κ. χρήσης	-
Αξία κτήσης 31.12.2021	3.281.062
Προβλέψεις απομείωσης	(3.213.758)
Προβλέψεις απομείωσης χρήσης	(16.548)
Αναστροφή προβλέψεων χρήσης	-
Υπόλοιπο 31.12.2021	50.757

Επισημαίνεται ότι η εταιρεία αποτιμά τη συμμετοχή της στην θυγατρική εταιρεία Akritas Bulgaria με βάση το ΔΛΠ 27.

10. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Δοσμένες εγγυήσεις	336.926	336.926	336.926	336.926
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θυγατρικής	18.974	18.820	-	-
Σύνολο	355.900	355.746	336.926	336.926

Βλέπε και σημείωση 17 “Αναβαλλόμενη φορολογία”.

11.Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Εμπορεύματα	674.096	688.291	674.033	688.239
Έτοιμα προϊόντα & ημιεργ.	4.242.578	4.498.898	4.242.578	4.498.898
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	2.609.491	2.300.166	2.609.491	2.300.166
Λοπά αποθέματα	420.887	377.974	420.887	377.974
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων & αγορές υπό παραλαβή	114.365	87.300	114.365	87.300
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	(1.551.000)	(1.701.000)	(1.551.000)	(1.701.000)
Σύνολα	6.510.417	6.251.628	6.510.355	6.251.576

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Εμπορεύματα	73.117	87.523	73.117	87.523
Προϊόντα	30.613.168	20.282.391	30.613.168	20.282.391
A & B ύλες	1.347.983	2.119.524	32.686	8.264
Επίδραση διεταιρικών συναλλαγών	(1.462.210)	(2.338.551)	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(8.993)	-	(8.993)	-
Κόστος αποθεμάτων	30.563.065	20.150.888	30.709.978	20.378.179
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	2.140.878	1.575.424	2.140.878	1.575.424
Σύνολο	32.703.943	21.726.312	32.850.856	21.953.603

12.Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Πελάτες	5.293.823	5.122.713	5.292.067	5.120.698
Αξόγραφα εισπρακτέα	8.521.395	7.997.721	8.521.395	7.997.721
Προβλέψεις απομείωσης	(8.099.704)	(7.979.704)	(8.099.704)	(7.979.704)
Απαιτήσεις από πελάτες	5.715.514	5.140.730	5.713.758	5.138.715
ΟΑΕΔ / Επιδότησεις Ν.1767/88	-	4.894.711	-	4.894.711
Απαιτήσεις από ΟΑΕΔ	-	4.894.711	-	4.894.711
Λοιποί χρεώστες	306.435	311.226	296.541	287.638
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών χρεωστών	(175.016)	(205.902)	(175.016)	(205.902)
Έξοδα επομένων περιόδων	37.490	33.384	37.490	33.384
Εκπτώσεις επί αγορών υπό διακανονισμό	38.023	-	38.023	-
Λοιπές απαιτήσεις	206.932	5.033.418	197.038	5.009.831
Σύνολο απαιτήσεων	5.922.446	10.174.149	5.910.796	10.148.546

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράτε πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς για κάθε κατηγορία απαιτήσεων (πελάτες, μισθωτές, λοιπές) βασισμένο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Δεν υφίστανται σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεων στη χρήση είχε ως εξής :

(Εταιρείας & Ομίλου)	Πελατών	Λοιπών
Υπόλοιπο 31.12.2020	7.979.704	205.902
Αναπροσαρμογή προβλέψεων	120.000	
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-	(30.886)
Σύνολο προβλέψεων	8.099.704	175.016

Ανάλυση Ληκτότητας εμπορικών απαιτήσεων 31.12.2021:

Ληκτότητα Εμπορικών Απαιτήσεων	Ακρίτας Α.Ε.	Akritas BLG	Σύνολο	Ποσοστό επί συνολου
έως 90 μ	2.490.804	1.756	2.492.560	18,04%
90 μ έως 180 μ	1.896.649	-	1.896.649	13,73%
180 μ έως 240 μ	11.132	-	11.132	0,08%
240 +	2.283.248	-	2.283.248	16,53%
Απομειωμένα	7.131.629	-	7.131.629	51,62%
Σύνολο	13.813.462	1.756	13.815.218	100%
Προβλέψεις	(8.099.704)	-	(8.099.704)	58,63%
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	5.713.758	1.756	5.715.514	41,37%

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Διαθέσιμα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Ταμείο	8.693	8.482	8.679	8.459
Καταθέσεις όψεως	667.759	262.087	648.304	252.069
Σύνολο	676.452	270.569	656.983	260.528

14. Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της μητρικής εταιρείας κατά την 31.12.2021 ανέρχεται σε 33.393.914 € και αποτελείται από:

- 13.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστη. Όλες οι κοινές μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- 20.393.914 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου οι οποίες δεν διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών. Αναλυτικότερα και σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας:
 - Στο πλαίσιο ιδιωτικής τοποθέτησης από την ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ έχουν εκδοθεί 12.793.000 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής (Σειράς Α) αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου. Το προνόμιο των παραπάνω μετοχών συνίσταται σε προνομιακή συμμετοχή στο προϊόν της εκκαθάρισης. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Α, οποτεδήποτε από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας.
 - Μέσω κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων έχουν εκδοθεί 7.600.914 προνομιούχες μετοχές (Σειράς Β) ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως

κάθε μία προνομιάχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρίας με δικαίωμα ψήφου.. Το προνόμιο των εν λόγω μετοχών συνίσταται **α)** στην καταβολή ετήσιας απόδοσης που θα υπολογίζεται με βάση ποσοστό 0,75% επί της ονομαστικής τους αξίας εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ με απαρτία και αυξημένη πλειοψηφία και **β)** όλες οι λοιπές μετοχές (κοινές και προνομιάχες ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) είναι subordinated στις προνομιάχες μετοχές των Τραπεζών στο προϊόν εκκαθάρισης. Η καταβολή του προνομίου θα πραγματοποιείται με την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του έτους και το αργότερο εντός του 1ου εξαμήνου κάθε έτους εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιάχο μέτοχο Σειράς Β i) αυτοδικαίως με την πάροδο 2 ετών από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρίας και ii) οποτεδήποτε εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος των 2 ετών σε περίπτωση επέλευσης οποιουδήποτε εκ των γεγονότων καταγγελίας των χρηματοδοτικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ της Εταιρίας και των προνομιάχων μετόχων Σειράς Β, με επίδοση μονομερούς απευθυντέας δήλωσης οποιουδήποτε εν των προνομιάχων μετόχων Σειράς Β του προς το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρίας, ισχύει δε η μετατροπή άμεσα από την επόμενη ημέρα.

Οι προνομιάχες μετοχές Σειράς Α και Β που μετατρέπονται σε κοινές εισάγονται υποχρεωτικά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Μέτοχοι	Κοινές μετοχές			Προνομιάχες μετοχές			Σύνολο		
	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό
Βασικοί μέτοχοι / Φυσικά πρόσωπα	10.258.690	10.258.690	78,91%				10.258.690	10.258.690	30,72%
Λοιποί μέτοχοι (Free Float)	2.741.310	2.741.310	21,09%				2.741.310	2.741.310	8,21%
ΑΤΕ ΟΔΓΕ				12.793.000	12.793.000	62,73%	12.793.000	12.793.000	38,31%
Alpha Bank A.E.				3.563.830	3.563.830	17,47%	3.563.830	3.563.830	10,67%
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.				2.661.181	2.661.181	13,05%	2.661.181	2.661.181	7,97%
Eurobank Ergasias A.E.				1.375.903	1.375.903	6,75%	1.375.903	1.375.903	4,12%
Σύνολο	13.000.000	13.000.000	100,00%	20.393.914	20.393.914	100,00%	33.393.914	33.393.914	100,00%

Η διαφορά υπέρ το άρτιο για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 31.345.252 ευρώ (2020 : 31.345.252 ευρώ).

15.Αποθεματικά

Αποθεματικά	ΟΜΙΛΟΥ	
	31/12/21	31/12/20
Τακτικό αποθεματικό	1.095.521	1.095.521
Έκτακτα Αποθεματικά Φορολογημένα	1.020.607	1.020.607
Λοιπά αποθεματικά	2.250	1.245
Αφορολόγητα αποθεματικά	100.000	-
Σύνολο Αποθεματικών	2.218.377	2.117.372

16. Δανεισμός

Οι παρακάτω πίνακες αποτυπώνουν την ανάλυση των δανειακών υπολοίπων κατά την 31.12.2021.

Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Ομολογιακά δάνεια	26.437.375	26.455.575	26.437.375	26.455.575
Μακροπρόθεσμα δάνεια	4.545.927	5.178.638	4.545.927	5.178.638
Δάνεια συνδεδεμένα με πώληση ακινήτων	-	3.019.710	-	3.019.710
	30.983.302	34.653.924	30.983.302	34.653.924
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια & πληρωτέοι τόκοι δανείων	2.331.105	2.580.991	2.331.105	2.580.991
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	2.707.998	2.354.044	2.707.998	2.354.044
Βραχυπρόθεσμο μέρος λοιπών μακροπροθέσμων δανείων	1.622.557	620.266	1.622.557	620.266
	6.661.661	5.555.301	6.661.661	5.555.301
Σύνολο δανείων	37.644.962	40.209.225	37.644.962	40.209.225

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ληκτότητα δανειακών υποχρεώσεων	31/12/21	
	Ο Όμιλος	Η εταιρεία
Έως 1 έτος	4.330.556	4.330.556
1 έως 5 έτη	7.561.461	7.561.461
πέραν των 5 ετών	23.421.841	23.421.841
Σύνολο	35.313.858	35.313.858

Επισημαίνεται ότι η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία μερικής αναδιάρθρωσης των μακροπροθέσμων (Ομολογιακών και μη) δανειακών της υποχρεώσεων σε συνέχεια του moratorium που δόθηκε λόγω της υγειονομικής κρίσης.

Εξασφαλίσεις : Κατά την 31.12.2021, επί των ακινήτων της εταιρείας και σε εξασφάλιση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 37,8 εκατ. ευρώ πλέον 6 εκατ. ευρώ σε ακίνητα της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ. Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των παραπάνω εξασφαλίσεων έχουν εκχωρηθεί – ενεχυριαστεί ενδεχόμενες μελλοντικές ασφαλιστικές απαιτήσεις εκ των ως άνω υποθηκευμένων ακινήτων ενώ έχει ληφθεί παράλληλα και η εταιρική εγγύηση της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ.

Δεσμεύσεις : Η αναδιάρθρωση του δανεισμού προβλέπει περιπτώσεις καταγγελίας οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν τη μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, τη μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, την παροχή πληροφοριών, γεγονότα αφερεγγυότητας καθώς και άλλα γεγονότα που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Τέλος προβλέπονται συγκεκριμένες εξασφαλίσεις αναφορικά με την συμμόρφωση της με νόμους και κανονισμούς, τη διατήρηση της φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, με περιβαλλοντικά ζητήματα και με το καθεστώς ασφαλιστικής κάλυψης και γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων, με συγχωνεύσεις και με επενδύσεις.

17.Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις / Φορολογική Αρχή Βουλγαρίας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Απαλοιφές ενοποίησης	Υπόλοιπα
	31/12/20	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση		31/12/21
Αποσβέσεων Παγίων & Δικαιωμάτων από μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	16	3		-	19
Προβλέψεων	51	(766)		792	77
Λοπά	18.753	125		-	18.878
Σύνολα	18.820	(637)	-	792	18.974

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις / Φορολογική Αρχή Ελλάδας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/20	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/21
Διαφορές εύλογης αξίας (ΔΠΧΑ 1)	686.697	176.558	67.233	930.488
Προβλέψεων	1.782.767	(119.966)	9.997	1.672.799
Αποσβέσεων ενσώματων και άυλων παγίων	(7.371.465)	1.024.453	-	(6.347.012)
Ομολογιακών δανείων (effective rate)	-	-	-	-
Λοπά	-	141	-	141
Αποθεμάτων	295.440	(57.620)	-	237.820
Εκπιπόμενων φορολογικά ζημιών	-	-	-	-
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	321.494	(53.101)	-	268.393
Αναγνώρισης δικαιωμάτων από μισθώσεις (ΔΠΧΑ 16)	1.696	(335)	-	1.360
Σύνολα	(4.283.371)	970.130	77.230	(3.236.011)

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 22% για την Ελλάδα και 10% για την Βουλγαρία.

Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύεται η συνολική μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση του Ομίλου.

Αναβαλλόμενος Φόρος	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Υπόλοιπο έναρξης 31.12	(4.264.551)	(4.385.966)	(4.283.371)	(4.404.786)
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών χρήσεως	680.570	116.113	680.415	116.113
Επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή / Αποτελέσματα χρήσεως	289.715	-	289.715	-
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών / Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	9.997	5.302	9.997	5.302
Επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή / Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	67.233	-	67.233	-
Σύνολο	(3.217.036)	(4.264.551)	(3.236.011)	(4.283.371)

18. Παροχές στους εργαζομένους

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Προσωπικό	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Μέσος Όρος Αριθμού Μισθωτών	226	231	222	227
Κόστος Προσωπικού	6.164.335	5.594.545	6.104.030	5.534.753

Το κόστος προσωπικού της χρήσης 01.01-31.12.2021 για τον Όμιλο κατανέμεται ως εξής:

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1/1 - 31/12/2021	Διοίκηση	Διάθεση	Παραγωγή
AKRITAS	6.104.030	623.842	1.374.245	4.105.942
AKRITAS BLG	60.305	60.305	-	-
Σύνολο	6.164.335	684.148	1.374.245	4.105.942

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλημένο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίζονται με βάση αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για την υποχρέωση που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων 2021 και 2020 καθώς και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών των υποχρεώσεων για συνταξιοδοτικές παροχές προσωπικού. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης για αποζημιώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει ως ακολούθως:

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Αναλογιστικές παραδοχές	2021	
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,20%	
Αύξηση αποδοχών	1,50%	
Πληθωρισμός	1,50%	
Πίνακας Θνησιμότητας	EVK 2000	
Μεταβολή στη παρούσα αξία της υποχρέωσης	31/12/21	31/12/20
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	283.781	251.185
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	27.653	23.214
Κόστος τόκου	3.405	3.768
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(48.287)	(21.739)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	10.672	5.261
Αναλογιστική ζημία (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	9.570	4.653
Αναλογιστική ζημία (κέρδος)	35.872	17.440
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	322.667	283.781
Μεταβολή στη καθαρή υποχρέωση	31/12/21	31/12/20
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της περιόδου	283.781	251.185
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(48.287)	(21.739)
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	41.730	32.243
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	277.225	261.689
Προσαρμογή αναλογιστικής ζημίας	45.442	22.092
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	322.667	283.781
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	31/12/21	31/12/20
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	27.653	23.214
Κόστος τόκου	3.405	3.768
Κόστος περικοπών	10.672	5.261
Σύνολο	41.730	32.243

Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολ. εσόδων	31/12/21	31/12/20
Προσαρμογές από αλλαγή των υποθέσεων/παραδοχών	(9.570)	(4.653)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(35.872)	(17.440)
Σύνολο	(45.442)	(22.092)

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης.

Παρακάτω αναλύεται η επίδραση των μεταβολών στις σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές (ανάλυση ευαισθησίας):

- Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης ήταν 0,8% αντί 1,2% που χρησιμοποιήθηκε, τότε η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης κατά την 31/12/2021 θα ήταν € 332.113 δηλαδή κατά 2,93% υψηλότερη από αυτήν της μελέτης.
- Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης γίνει 2% αντί 1,2% που χρησιμοποιήθηκε, τότε η Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης κατά την 31/12/2021 θα ήταν € 304.872 δηλαδή κατά 5,51% χαμηλότερη από αυτήν της μελέτης.

19.Επιχορηγήσεις

Επιχορηγήσεις	31/12/21	31/12/20
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως 1/1	1.394.826	1.522.997
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(128.171)	(128.171)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως 31/12	1.266.655	1.394.826
Μακροπρόθεσμο μέρος	1.138.484	1.266.655
Βραχυπρόθεσμο μέρος	128.171	128.171

20.Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Ληφθείσες εγγυήσεις	5.100	29.100	5.100	29.100
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση προς ΔΕΗ	1.171.573	2.232.212	1.171.573	2.232.212
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης (ΔΠΧΑ 16)	63.751	99.863	50.980	99.863
Επιστρεπτέα προκαταβολή COVID-19	85.653	200.000	85.653	200.000
Προβλέψεις για φορολογικές διαφορές	50.080	50.080	50.080	50.080
Ρυθμισμένες φορολογικές υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμο μέρος	-	1.455.374	-	1.455.374
Ρυθμισμένες ασφαλιστικές υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμο μέρος	-	261.394	-	261.394
Σύνολο	1.376.158	4.328.023	1.363.387	4.328.023

21.Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Προμηθευτές	8.363.870	7.990.953	8.371.436	8.009.501
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	419.579	583.805	419.579	583.805
Δουλεμένα έξοδα	592.234	139.957	592.234	139.957
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	437.689	3.144.658	437.179	3.143.905
Βραχυπρόθεσμο μέρος επιστρεπτέας προκαταβολής	3.777	-	3.777	-
Προκαταβολές πελατών	570.273	487.432	570.273	487.432
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	55.703	65.590	52.625	65.590
Λοιπές υποχρεώσεις	1.778.257	1.892.813	1.778.081	1.889.289
Σύνολο	12.221.381	14.305.208	12.225.182	14.319.478

22.Κόστος πωληθέντων

Το ενοποιημένο κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής :

Κόστος πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Εμπορεύματα	73.117	87.523	73.117	87.523
Προϊόντα	30.613.168	20.282.391	30.613.168	20.282.391
Α & Β ύλες	1.347.983	2.119.524	32.686	8.264
Επίδραση διεταιρικών συναλλαγών	(1.462.210)	(2.338.551)	-	-
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	(8.993)	-	(8.993)	-
Κόστος αποθεμάτων	30.563.065	20.150.888	30.709.978	20.378.179
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	2.140.878	1.575.424	2.140.878	1.575.424
Σύνολο	32.703.943	21.726.312	32.850.856	21.953.603

23.Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της 31/12 αναλύονται ως κάτωθι:

Κατηγορία	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1 - 31/12/2021		1/1 - 31/12/2020	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αναλώσιμα υλικά	-	92.258	-	73.987
Αμοιβές προσωπικού	623.842	1.374.245	834.047	1.263.455
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	240.501	7.943	205.104	1.062
Παροχές τρίτων	226.022	111.274	268.616	68.446
Φόροι και τέλη	151.371	11.210	159.985	11.281
Λοιπά διαφορά έξοδα	81.547	438.313	56.412	325.548
Αποσβέσεις	71.142	281.366	271.968	289.571
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	(4.654)	11.590	8.894	(9.191)
Σύνολο	1.389.771	2.328.198	1.805.026	2.024.158

Κατηγορία	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1 - 31/12/2021		1/1 - 31/12/2020	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αναλώσιμα υλικά	3.453	92.258	2.572	73.987
Αμοιβές προσωπικού	684.148	1.374.245	893.599	1.263.455
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	248.945	81.810	214.337	132.258
Παροχές τρίτων	235.395	111.274	277.379	68.446
Φόροι και τέλη	151.371	11.210	159.985	11.281
Λοιπά διαφορά έξοδα	82.042	438.313	57.002	325.548
Αποσβέσεις	75.698	281.366	277.078	289.571
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	(4.654)	11.590	9.133	(9.191)
Σύνολο	1.476.397	2.402.065	1.891.084	2.155.355

24.Λοιπά έσοδα – έξοδα

Τα λοιπά έσοδα – έξοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλύονται ως εξής :

Άλλα έσοδα - έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Επιχορηγήσεις	21.360	19.977	21.360	19.977
Μισθώματα	207.585	104.764	207.585	104.764
Μισθώματα τεχνικού εξοπλισμού	-	7.000	-	7.000
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	128.171	128.171	128.171	128.171
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις αποζ.προσωπικού	48.287	21.739	48.287	21.739
Χρησιμοποιημένες λοιπές προβλέψεις	180.886	1.461.278	180.886	1.461.278
Επιδότησεις / Επιχορηγήσεις COVID-19	2.429	51.058	2.429	51.058
Μη επιστρεπτέο μέρος επιστρεπτέας προκαταβολής	100.000	-	100.000	-
Λοιπά έσοδα	39.083	6.899	38.454	3.116
Έσοδα από διακανονισμούς υποχρεώσεων προς προμηθευτές	120.725	-	120.725	-
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	58.018	11.369	58.018	11.369
Σύνολα λοιπά έσοδα	906.544	1.812.255	905.915	1.808.472
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(120.000)	-	(120.000)	-
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	-	(250.000)	-	(250.000)
Λοιπές προβλέψεις	(30.886)	-	(30.886)	-
Λοιπά έξοδα	(87.506)	(41.216)	(86.711)	(40.467)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(47.181)	(259.868)	(47.181)	(259.868)
Σύνολα λοιπά έξοδα	(285.573)	(551.084)	(284.778)	(550.335)
Λοιπά έσοδα - έξοδα καθαρά	620.971	1.261.171	621.137	1.258.137

25.Άλλες ζημιές

Στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσεως 2022 διαπιστώθηκε ότι η εταιρεία έπεσε θύμα ηλεκτρονικής απάτης, όπου με τη μέθοδο “Phishing emails” οδηγήθηκε στην κατάθεση χρηματικών διαθεσίμων ποσού 445χιλ. ευρώ σε τραπεζικούς λογαριασμούς που όπως αποδείχθηκε εκ των υστέρων δεν ανήκαν σε προμηθευτή της. Κατόπιν διαπραγματεύσεων με τον εμπλεκόμενο προμηθευτή, η Εταιρεία έχει κατορθώσει να αποκαταστήσει μέρος της ζημίας κατά περίπου 180χιλ. ευρώ λόγω μερικής ανάληψης της ευθύνης από αυτόν. Το ποσό αυτό θα επηρεάσει τα αποτελέσματα του 2022 περιορίζοντας τελικά τη συνολική ζημία σε περίπου 265χιλ. ευρώ. Σε κάθε περίπτωση όμως, η εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ανάκτησης των χρημάτων, έχοντας προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες, ενώ πραγματοποιήθηκε ενημέρωση-εκπαίδευση του προσωπικού και θεσπίστηκαν περεταίρω δικλίδες ασφαλείας για την προστασία από ηλεκτρονικές απάτες.

26.Επενδυτικά αποτελέσματα

Τα επενδυτικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Επενδυτικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κέρδη πώλησης παγίων	6.000	-	6.000	-
Ζημιές από εκποίηση επενδυτικών ακινήτων	(174.984)	-	(174.984)	-
Προβλέψεις απομείωσης θυγατρικής	-	-	(16.548)	-
Αναστροφή προβλέψεων απομείωσης θυγατρικής	-	-	-	16.984
Σύνολα	(168.984)	-	(185.531)	16.984

Όπως προαναφέρθηκε, η Εταιρεία, σε συνέχεια της από 09.06.2021 ανακοίνωσης, προχώρησε στις 10 Δεκεμβρίου 2021, στην υπογραφή του οριστικού συμβολαίου για τη μεταβίβαση του ακινήτου που βρίσκεται στη θέση Λούτσα εντός ΒΙΠΑ Μαγούλας Αττικής, συνολικής έκτασης 16.402,82 τ.μ. μετά του επ’ αυτού ευρισκόμενου ισόγειου βιομηχανικού κτιρίου επιφάνειας 6.313,30 τ.μ., προς την εταιρεία «ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ

ΕΙΔΩΝ ΒΙΟΒΛΙΟΧΑΡΤΟΠΩΛΕΙΟΥ», έναντι συνολικού τιμήματος € 2.851.935,48. Το τίμημα της εν λόγω συναλλαγής διοχετεύτηκε κατά κύριο λόγο στην απομείωση του τραπεζικού δανεισμού της ΑΚΡΙΤΑΣ στο πλαίσιο των σχετικών δεσμεύσεων της, με βάση τη συμφωνία αναδιάρθρωσης δανεισμού που ολοκληρώθηκε στην προηγούμενη χρήση. Το αποτέλεσμα της εν λόγω εκποίησης ανήλθε σε 174 χιλ. ευρώ και έχει αποτυπωθεί στα επενδυτικά αποτελέσματα της χρήσης.

27.Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Εξόδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	(920.499)	(902.374)	(920.499)	(902.374)
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	(288.928)	(296.883)	(288.928)	(296.883)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(8.019)	(11.694)	(7.684)	(11.407)
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	(224.333)	(208.936)	(221.713)	(204.766)
Σύνολο τραπεζικών τόκων	(1.441.779)	(1.419.888)	(1.438.823)	(1.415.430)
- Τόκοι υπερημερίας ΔΕΗ	(736)	(9.149)	(736)	(9.149)
- Λοιποί τόκοι υπερημερίας	(102)	(4.017)	(102)	(4.017)
- Τόκοι επιστρεπτέας προκαταβολής	(3.072)	(4.991)	(3.072)	(4.991)
- Δαπάνες αναδιάρθρωσης δανεισμού	(18.900)	-	(18.900)	-
- Τόκοι ασφαλιστικών και φορολογικών ρυθμίσεων	(162.965)	(170.629)	(162.965)	(170.629)
- Τόκοι υποχρεώσεων προσωπικού	(3.405)	(3.772)	(3.405)	(3.768)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	(189.180)	(192.558)	(189.180)	(192.554)
Σύνολο	(1.630.959)	(1.612.446)	(1.628.004)	(1.607.984)
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	16	14	16	14
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.630.944)	(1.612.432)	(1.627.988)	(1.607.969)

28. Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος	AKRITAS A.E. / ΕΛΛΑΔΑ		AKRITAS EAD/ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
<i>Ποσά σε ευρώ</i>				
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Καθαρής Θέσης	(77.230)	(5.302)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Ισολογισμού από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	(289.715)	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	(680.415)	(116.113)	637	598
Σύνολο	(1.047.360)	(121.415)	637	598
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	-	-	-	-
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	(1.374.697)	(2.241.539)	(8.785)	6.668
-μείον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	(241.370)	(73.371)	-	-
-πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	4.651.053	579.269	-	-
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
- Διαφορές στις δαπάνες	(386.356)	-	-	-
- Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	739.091	1.000.000	-	-
- Μη φορολογητέα έσοδα	(100.000)	-	-	-
- Ζημίες εκπιπόμενες φορολογικά	(19.500.000)	-	-	-
Σύνολο	(15.729.539)	(588.899)	(8.785)	6.668
Συντελεστής Φόρου	22%	24%	10%	10%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Ισολογισμού από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	(289.715)	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών στην καθαρή θέση	(67.233)	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών στα αποτελέσματα	(680.415)	(116.113)	637	598
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών αποτελεσμάτων	(9.997)	(5.302)	-	-
Πραγματική δαπάνη φόρου	(1.047.360)	(121.415)	637	598

29.Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020
Κέρδη //(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(404.567)	(2.125.426)	(404.567)	(2.125.426)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	(0,0311)	(0,1635)	(0,0311)	(0,1635)

30.Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάση των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως απεικονίζεται παρακάτω.

Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/21	31/12/20	31/12/21	31/12/20
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.715.514	5.140.730	5.713.758	5.138.715
Λοιπές απαιτήσεις	206.932	5.033.418	197.038	5.009.831
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	676.452	270.569	656.983	260.528
Σύνολο	6.598.898	10.444.718	6.567.779	10.409.074

- Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από προκαταβολές σε προμηθευτές και προπληρωθείσες δαπάνες.
- Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα υπάρχει ουσιαστικά φυσική αντιστάθμιση κινδύνου καθότι ο Όμιλος διατηρεί δανειακές υποχρεώσεις στις ίδιες τράπεζες.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Ο δείκτης διασποράς **Herfindahl-Hirschman**¹ για την επιμέτρηση της διασποράς των απαιτήσεων & των πωλήσεων (τζίρου) ανέρχεται σε 222 και 369 αντίστοιχα.

Κίνδυνος ρευστότητας: Στη χρήση 2021 και βάσει της ΚΥΑ 34341/5991/18-09-2020 δόθηκε η δυνατότητα συμψηφισμού των απαιτήσεων από τον ΟΑΕΔ (ενισχύσεις του Ν.1767/88) ποσού ευρώ 4.894.710,81 με απαιτήσεις της Φορολογικής Διοίκησης. Ο συμψηφισμός υλοποιήθηκε το Νοέμβριο της χρήσης 2021 οδηγώντας στην άμεση εξόφληση φορολογικών υποχρεώσεων του Δημοσίου ύψους 4,8 εκατ. ευρώ ενισχύοντας σημαντικά τη ρευστότητα της εταιρείας. Ωστόσο, παρά την άμεση αποκλιμάκωση των εν λόγω υποχρεώσεων, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας και του Ομίλου εμφανίζεται αρνητικό (ήτοι -5,8 εκατ. ευρώ) και ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υψηλός. Η επιβάρυνση του κεφαλαίου κίνησης έναντι της προηγούμενης χρήσης (-2,6 εκατ. ευρώ) προέρχεται κυρίως από τη μεταβολή της ληκτότητας των δανειακών υποχρεώσεων. Η βελτίωση του δείκτη και η αποκατάσταση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής ισορροπίας, εξαρτώνται αφενός από τη στάση των συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων αναφορικά με τη ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων και αφετέρου από τη δυνατότητα διατήρησης ενός βιώσιμου ρυθμού παραγωγής και πωλήσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι ήδη η Εταιρία, όπως έχει συμφωνηθεί από το προηγούμενο έτος, είναι σε διαδικασία συζητήσεων για την οριστικοποίηση του πλάνου αποπληρωμής των δανειακών της υποχρεώσεων μετά το moratorium λόγω της πανδημίας. Για τη βελτίωση των ταμειακών ροών, η Διοίκηση του Ομίλου έχει εκπονήσει σχέδιο δράσης που περιλαμβάνει κυρίως:

- Τη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών
- Την άμεση επικαιροποίηση στο βαθμό που είναι δυνατό της τιμολογιακής πολιτικής της Εταιρείας με βάση τις εκάστοτε ανατιμήσεις των βασικών υλών και του κόστους παραγωγής εν γένει
- Την προετοιμασία και τον επιχειρησιακό σχεδιασμό για ευέλικτες παραγωγικές διαδικασίες βάσει των εκάστοτε συνθηκών
- Την βέλτιστη διαχείριση των αναγκών κεφαλαίου κίνησης και πιο συγκεκριμένα των υποχρεώσεων και απαιτήσεων της Εταιρείας
- Την έγκαιρη ολοκλήρωση των διαπραγματεύσεων με τα πιστωτικά ιδρύματα
- Την περαιτέρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

¹ Herfindahl-Hirschman Index - HHI : Δείκτης συγκέντρωσης, δηλαδή βαθμός στον οποίο ένας μικρός αριθμός επιχειρήσεων αντιπροσωπεύουν μεγάλο τμήμα της δραστηριότητας. Ο δείκτης HHI μετρά το βαθμό συγκέντρωσης μέσω της πρόσθεσης των τετραγώνων των μεριδίων αγοράς που κατέχουν όλες οι επιχειρήσεις του τομέα. Γενικά, όταν ο HHI είναι κατώτερος του 1 000, ο βαθμός συγκέντρωσης χαρακτηρίζεται ως χαμηλός, μεταξύ 1 000 και 1 800 ως μέτριος και άνω των 1 800 ως υψηλός.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2021 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

31/12/21	Σύνολο	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	35.313.858	4.330.556	7.561.461	23.421.841
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.331.105	2.331.105	-	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	8.363.870	8.363.870	-	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	437.689	437.689	-	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	3.419.822	3.419.822	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.326.078	-	1.326.078	-
Σύνολο	51.192.421	18.883.041	8.887.538	23.421.841

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2020 είχε ως εξής:

31/12/20	Σύνολο	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	37.628.233	2.974.310	10.952.507	23.701.417
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.580.991	2.580.991	-	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	7.990.953	7.990.953	-	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	3.144.658	3.144.658	-	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	3.169.597	3.169.597	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.277.943	-	4.277.943	-
Σύνολο	58.792.376	19.860.509	15.230.450	23.701.417

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Α υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του ξύλου ως βασικής πρώτης ύλης. Η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγκατάσταση της θυγατρικής εταιρείας AKRITAS BULGARIA EAD στη Βουλγαρία, την ανάπτυξη του σχεδίου ανακύκλωσης απορριμμάτων ξυλείας, καθώς και την ανάπτυξη μηχανισμών για την προμήθεια των ζητούμενων ποσοτήτων και την διαπραγμάτευση των τιμών αγοράς. Μια αύξηση της τιμής ξύλου ($\pm 5\%$), *ceteris paribus*, αναμένεται να μεταβάλει το κόστος παραγωγής κατά περίπου ± 400 χιλ.ευρώ σε ετήσια βάση.

Για τη χρήση 2022, οι τιμές των βασικών α' υλών αναμένεται να διατηρήσουν την αυξητική τους τάση με το σημείο καμπής πριν την εκτιμώμενη σταδιακή αποκλιμάκωση τους να τοποθετείται χρονικά προς το τέλος του έτους. Σε κάθε περίπτωση οι εν λόγω τιμές και η σχετική τάση δεν είναι εύκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια καθώς επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις, την πορεία της υγειονομικής κρίσης, καθώς και το αυξημένο ενεργειακό και μεταφορικό κόστος. Η αύξηση του μεταφορικού κόστους σε συνδυασμό με την έντονη ζήτηση λόγω της οικονομικής ανάπτυξης και τις γενικότερες επιπλοκές στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω της πανδημίας, επηρεάζουν σημαντικά την πορεία των τιμών των α' υλών (ρητίνες, πετροχημικά, μελαμινόφυλλα, ξυλεία) της εταιρίας, που σε συνδυασμό με την μεγάλη άνοδο του κόστους ενέργειας και μεταφορών δημιουργούν ένα επικίνδυνο πληθωριστικό μείγμα.

Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως και της καθαρής θέσης του Ομίλου, *ceteris paribus*, από μεταβολές του επιτοκίου βάσης έχουν ως εξής :

Ανάλυση ευαισθησίας επιτοκίου (sensitivity analysis)	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31/12/21	31/12/20
Κίνδυνος/Ύψος δανεισμού	37.644.962	40.209.225
Μεταβολές Επιτοκίου βάσης	Μεταβολές Τόκων	
	± 1%	± 402.092
	± 1,5%	± 603.138

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του κυρίως σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

31. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Διοίκησης όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου της Εταιρείας και του Ομίλου είναι :

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν απρόσκοπτα τη δραστηριότητα τους (going-concern)
- να εκπληρώνει τους όρους των συμβάσεων ομολογιακών δανείων που αναφέρονται σε δείκτες μόχλευσης και αποδοτικότητας

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής της διάρθρωσης η Εταιρεία μπορεί να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

32. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων για τον Όμιλο, μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2021	31/12/2020	Ιεραρχία εύλογης αξίας
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.715.514	5.140.730	Επίπεδο 3
Απαιτήσεις από ΝΠΔΔ (αναπροσαρμοσμένο)	-	4.894.711	Επίπεδο 3
Λοιπές απαιτήσεις	206.932	138.708	Επίπεδο 3
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	676.452	270.569	Επίπεδο 3
Σύνολο	6.598.898	10.444.718	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	30.983.302	34.653.924	Επίπεδο 2
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.326.078	4.277.943	Επίπεδο 2
Σύνολο	32.309.380	38.931.867	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	6.661.661	5.555.301	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.221.381	14.305.208	Επίπεδο 3
Σύνολο	18.883.041	19.860.509	
Σύνολο υποχρεώσεων	51.192.421	58.792.376	

33. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα

Οι δεσμεύσεις της Εταιρίας και του Ομίλου αφορούν κυρίως:

- Λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων & ακινήτων.
- Εγγυητικές επιστολές ποσού 30 χιλ. ευρώ υπέρ του Τελωνείου Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας εισαγωγών & εξαγωγών.

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

34. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π.24 είναι :

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	1.462.210	-	142.791	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	86.947	-	116.874	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	2.533	-	5.248	-	-
Μέλη Δ.Σ / Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	-	-	244.942
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	613.970	-
Σύνολα		89.480	1.462.210	122.122	756.761	244.942

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοπά συνδεμένα	86.947	-	116.874	-	-
Λοπά συνδεμένα μέρη	Λοπά συνδεμένα	2.533	-	5.248	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοπά συνδεμένα	-	-	-	-	271.488
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	613.970	-
Σύνολα		89.480	-	122.122	613.970	271.488

35.Αμοιβές νομίμων (ορκωτών) ελεγκτών

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν κατά το οικονομικό έτος από το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών και τον ειδικό φορολογικό έλεγχο του αρ. 65^Α του Ν.4174/13 ανήλθαν σε 26.000 ευρώ και 20.000 ευρώ αντίστοιχα.

36.Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

37.Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι χρήσεις 2015 έως και 2020 έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη».

Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τη χρήση 2021 που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι σχηματισθείσες από την εταιρεία προβλέψεις για φορολογικές διαφορές κατά την 31.12.2021 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 50.080 ευρώ. Η θυγατρική εταιρεία AKRITAS Bulgaria EAD έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2005.

38.Αναπροσαρμογές κονδυλίων συγκρίσιμης χρήσης

Λόγω της αναδρομικής εφαρμογής της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» σχετικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών, ο Όμιλος αναπροσάρμοσε τα συγκριτικά δημοσιευμένα κονδύλια των χρηματοοικονομικών του καταστάσεων ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2020		Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19		Αναμορφωμένες Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2020	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
Ενεργητικό						
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	38.593.137	38.593.074	-	-	38.593.137	38.593.074
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	161.699	158.388	-	-	161.699	158.388
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.608.919	4.608.919	-	-	4.608.919	4.608.919
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	115.579	115.579	-	-	115.579	115.579
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	67.305	-	-	-	67.305
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	355.746	336.926	-	-	355.746	336.926
	43.835.080	43.880.191	-	-	43.835.080	43.880.191
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία						
Αποθέματα	6.251.628	6.251.576	-	-	6.251.628	6.251.576
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.140.730	5.138.715	-	-	5.140.730	5.138.715
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	5.033.418	5.009.831	-	-	5.033.418	5.009.831
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	270.569	260.528	-	-	270.569	260.528
	16.696.346	16.660.650	-	-	16.696.346	16.660.650
Σύνολο Ενεργητικού	60.531.427	60.540.841	-	-	60.531.427	60.540.841
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις						
Ίδια Κεφάλαια						
Μετοχικό κεφάλαιο	33.393.914	33.393.914	-	-	33.393.914	33.393.914
Διαφορά υπέρ το άρτιο	31.345.252	31.345.252	-	-	31.345.252	31.345.252
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	2.117.372	2.116.127	-	-	2.117.372	2.116.127
Αποτελέσματα εις νέον	(71.705.094)	(71.703.850)	698.865	698.865	(71.006.229)	(71.004.985)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	(4.848.557)	(4.848.557)	698.865	698.865	(4.149.692)	(4.149.692)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(4.848.557)	(4.848.557)	698.865	698.865	(4.149.692)	(4.149.692)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.653.924	34.653.924	-	-	34.653.924	34.653.924
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.062.677	4.062.677	220.694	220.694	4.283.371	4.283.371
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	1.208.196	1.203.340	(919.559)	(919.559)	288.637	283.781
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	1.266.655	1.266.655	-	-	1.266.655	1.266.655
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.328.023	4.328.023	-	-	4.328.023	4.328.023
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	45.519.475	45.514.619	(698.865)	(698.865)	44.820.610	44.815.754
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.990.953	8.009.501	-	-	7.990.953	8.009.501
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	3.144.658	3.143.905	-	-	3.144.658	3.143.905
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.580.991	2.580.991	-	-	2.580.991	2.580.991
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.974.310	2.974.310	-	-	2.974.310	2.974.310
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.169.597	3.166.072	-	-	3.169.597	3.166.072
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	19.860.509	19.874.779	-	-	19.860.509	19.874.779
Σύνολο Υποχρεώσεων	65.379.983	65.389.398	(698.865)	(698.865)	64.681.118	64.690.533
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	60.531.427	60.540.841	0,00	0,00	60.531.427	60.540.841

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2020		Επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19		Αναμορφωμένες Οικονομικές Καταστάσεις 31.12.2020	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες						
Πωλήσεις	23.883.247	23.874.096	-	-	23.883.247	23.874.096
Κόστος πωληθέντων	(21.726.312)	(21.953.603)	-	-	(21.726.312)	(21.953.603)
Μικτό Κέρδος	2.156.935	1.920.494	-	-	2.156.935	1.920.494
Έξοδα διοίκησης	(1.891.084)	(1.805.026)	-	-	(1.891.084)	(1.805.026)
Έξοδα διάθεσης	(2.175.171)	(2.043.974)	19.815	19.815	(2.155.355)	(2.024.158)
Λοιπά έσοδα	1.812.255	1.808.472	-	-	1.812.255	1.808.472
Λοιπά έξοδα	(551.084)	(550.335)	-	-	(551.084)	(550.335)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	(648.149)	(670.369)	19.815	19.815	(628.333)	(650.554)
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	16.984	-	-	-	16.984
Χρηματοοικονομικά έσοδα	14	14	-	-	14	14
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.626.069)	(1.621.607)	13.623	13.623	(1.612.446)	(1.607.984)
Αποτελέσματα προ φόρων	(2.274.204)	(2.274.978)	33.439	33.439	(2.240.765)	(2.241.539)
Φόρος εισοδήματος	123.365	124.139	(8.025)	(8.025)	115.339	116.113
Προβλέψεις για φορολογικές διαφορές	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)	(2.150.839)	(2.150.839)	25.413	25.413	(2.125.426)	(2.125.426)
Αναλογιστικά αποτελέσματα	-	-	(22.092)	(22.092)	(22.092)	(22.092)
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών αποτελεσμάτων	-	-	5.302	5.302	5.302	5.302
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	(16.790)	(16.790)	(16.790)	(16.790)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	(2.150.839)	(2.150.839)	8.623	8.623	(2.142.216)	(2.142.216)
Αριθμός μετοχών	13.000.000	13.000.000	0,00	0,00	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	(0,1654)	(0,1654)	(0,0020)	(0,0020)	(0,1635)	(0,1635)
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	(648.149)	(670.369)	19.815	19.815	(628.333)	(650.554)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων	2.027.416	2.000.087	19.815	19.815	2.047.232	2.019.902
Αποτελέσματα προ φόρων	(2.274.204)	(2.274.978)	33.439	33.439	(2.240.765)	(2.241.539)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(2.150.839)	(2.150.839)	25.413	25.413	(2.125.426)	(2.125.426)

Η αναπροσαρμογή έγινε αναδρομικά από την 1η Ιανουαρίου 2020 σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη», ενώ έγιναν οι σχετικές αναμορφώσεις στα επηρεαζόμενα κονδύλια των καταστάσεων ταμειακών ροών και μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

39.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στα τέλη Φεβρουαρίου του 2022, η Ρωσο-Ουκρανική κρίση κλιμακώθηκε σε πολεμική σύρραξη με την εισβολή των Ρωσικών ενόπλων δυνάμεων σε όλη την επικράτεια της Ουκρανίας. Πέρα από την ανθρωπιστική κρίση, το εν εξελίξει συμβάν προκαλεί έντονους γεωπολιτικούς κλυδωνισμούς, ενώ εκφράζονται φόβοι για την πιθανή διαμόρφωση συνθηκών «ψυχρού πολέμου». Το συμβάν επηρεάζει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία οδηγώντας σε σημαντικές αυξήσεις τιμών στα καύσιμα και σε άλλα βασικά προϊόντα και πρώτες ύλες, ενώ διαταράσσονται οι εφοδιαστικές αλυσίδες, οι μεταφορές και οι αγορές χρήματος και κεφαλαίου. Επιπλέον, πλήττονται τομείς και επιχειρήσεις με σημαντική έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά ή εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια. Ο Όμιλος δεν έχει συναλλαγές ή έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά, ούτε εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια, κατά συνέπεια οι επιπτώσεις (κυρίως οι αυξήσεις στο κόστος ενέργειας, καυσίμων, λιπαντικών και πρώτων υλών) από το συμβάν είναι έμμεσες και στην παρούσα συγκυρία διαφαίνονται περιορισμένες. Το συμβάν συνιστά μη διορθωτικό γεγονός μετά την περίοδο αναφοράς σύμφωνα με το ΔΛΠ 10.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα τα οποία θα επηρέαζαν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ή που θα έπρεπε να αναφερθούν στις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αλεξανδρούπολη, 20 Απριλίου 2022

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών και εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.	Το εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Λουκία Α. Σαράντη Α.Δ.Τ. ΑΜ 254097	Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος Α.Δ.Τ. ΑΚ 783996	Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου Α.Δ.Τ. ΑΕ 311549	Μιχαήλ Δαλαμπούρας Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0057212/Α΄



www.akritas.gr

Η "Akritas"

εξελίσσει την πρώτη ύλη
του ξύλου, σε άψογο, εύχρηστο
και ανθεκτικό τελικό προϊόν
για την επιηλοποιία.

AKRITAS A.E. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΕΔΡΑ: ΣΟΚΡΑΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ 3, 68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΤΗΛ: 2551089810 - FAX: 2551032038
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΡΟΒΑΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ, 68400, ΤΗΛ: 2554020310 - FAX: 2554041710
ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΤΗΛ: 2109352607, 2109352610 - FAX: 2109356433
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΤΘ 398-57008, ΤΗΛ: 2310722638 - FAX: 2310722639
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: www.akritas.gr


AKRITAS
η εξέλιξη της ύλης