

ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.
(ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου

1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές

Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ: Σωκράτη Οικονόμου 3
ΑΡ.Μ.ΑΕ 11141/06/Β/86/29
Αρ. ΓΕΜΗ 054408721000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	6
B. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	7
I. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ	8
II. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ	10
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	11
IV. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019	14
V. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2020	17
VI. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ	18
VII. ΛΟΙΠΕΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	21
VIII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	23
IX. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	24
X. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΑΡ. 7-8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	40
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	44
Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	51
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	52
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	53
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	54
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	55
Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	56
1. Γενικά	56
2. Δομή του Ομίλου.....	56
3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	56
3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	56
3.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN).....	57
3.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές	57
3.4 Ενοποίηση	62
3.5 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	63
3.6 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	63
3.7 Ενσώματα πάγια.....	64
3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	64
3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	65
3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	65
3.11 Αποθέματα	65
3.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	66
3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	67
3.14 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση.....	67
3.15 Μετοχικό κεφάλαιο	67

3.16	Δανεισμός.....	68
3.17	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	68
3.18	Παροχές στο προσωπικό	68
3.19	Επιχορηγήσεις.....	69
3.20	Προβλέψεις.....	69
3.21	Αναγνώριση εσόδων	69
3.22	Μισθώσεις.....	71
3.23	Διανομή μερισμάτων	72
3.24	Διακοπές δραστηριοτήτων.....	73
3.25	Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων	73
4.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	74
5.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	75
6.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία & δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	76
7.	Επενδύσεις σε ακίνητα	79
8.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	79
9.	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	80
10.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	80
11.	Αποθέματα.....	80
12.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	81
13.	Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	82
14.	Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο.....	82
15.	Αποθεματικά.....	84
16.	Δανεισμός.....	84
17.	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	85
18.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	87
19.	Επιχορηγήσεις	88
20.	Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	88
21.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	88
22.	Κόστος πωληθέντων	89
23.	Λειτουργικά έξοδα.....	89
24.	Λοιπά έσοδα – έξοδα.....	90
25.	Επενδυτικά αποτελέσματα	90
26.	Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	90
27.	Φόρος εισοδήματος	91
28.	Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή.....	91
29.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	91
30.	Πανδημία κορωνοϊού COVID-19.....	94
31.	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	95
32.	Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	96
33.	Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα.....	97
34.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	97

35. Αμοιβές νομίμων (ορκωτών) ελεγκτών	98
36. Επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές	98
37. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	98
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	99

Γενικά στοιχεία εταιρείας :	
Επωνυμία	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11141/06/Β/86/29
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	054408721000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094058178 / Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης
Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Σωκράτη Οικονόμου 3 , Αλεξανδρούπολη Τ.Κ. 68100
Εποπτεύουσα αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού
Ελεγκτική Εταιρεία :	Grant Thornton Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - με ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.akritas.gr
Διεύθυνση e-mail :	info@akritas.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	ΑΚΡΙΤ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Απρίλιος 2000
Κατηγορία Διαπραγμάτευσης	Επιήρρηση (07.04.2015)
Αντικείμενο εταιρείας :	Παραγωγή και εμπορία τεχνητής ξυλείας
Έτος σύστασης :	1977
Διεύθυνση :	Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 681 00, Αλεξανδρούπολη
Τηλέφωνο :	25510 - 89810
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Λουκία Α. Σαράντη :	Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος :	Αναπληρωτής Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου	Εκτελεστικό μέλος
Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος :	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ελένη Μ. Παπανικολάου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Θυγατρικές :	
Επωνυμία:	AKRITAS BULGARIA EAD
Έδρα:	Bulgaria, Sofia, 98 Bulgaria Blvd
Ποσοστό συμμετοχής:	% Άμεσης συμμετοχής της μητρικής 100%

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3556/2007)

- Οι :
1. Λουκία Α. Σαράντη, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.
 2. Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος, Αναπληρωτής Πρόεδρος και Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.
 3. Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου , Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. για την εταιρική χρήση 2019 (01.01.2019 έως 31.12.2019), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις χρηματορροές της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση ελλαμβανομένων ως σύνολο, και

(β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση ελλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αλεξανδρούπολη, 26 **Ιουνίου 2020**

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνουσα Σύμβουλος**

**Ο αναπληρωτής Πρόεδρος
του Δ.Σ.**

Το εκτελεστικό μέλος Μέλος Δ.Σ.

Λουκία Α. Σαράντη

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος

Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου

Α.Δ.Τ. ΑΜ 254097

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783996

Α.Δ.Τ. ΑΕ 311549

B. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

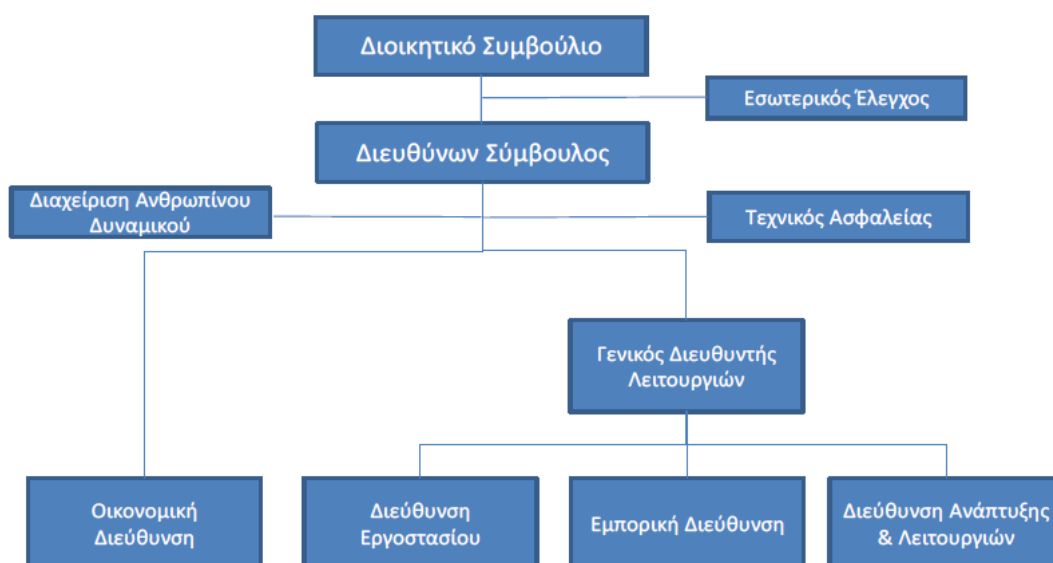
Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ) (ο «ΑΚΡΙΤΑΣ» ή η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί με βάση τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018, του νόμου 3556/2007 (Φ.Ε.Κ. 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της **31 Δεκεμβρίου 2019**, και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Ο Όμιλος (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες ο ΑΚΡΙΤΑΣ άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.). Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4548/2018 και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (**01.01.2019 – 31.12.2019**), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία και ο Όμιλος στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

I. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

Οργανωτική δομή

Η οργάνωση της Εταιρείας είναι δομημένη στα πλαίσια διαφύλαξης των έννομων συμφερόντων όσων συνδέονται με την Εταιρεία. Η οργάνωση περιλαμβάνει το οργανόγραμμα της εταιρίας, καθώς και τις διαδικασίες και πολιτικές λειτουργίας.

Το οργανόγραμμα απεικονίζει τις θέσεις της οργάνωσης και την ιεραρχική σχέση μεταξύ τους, καθορίζοντας με τον τρόπο αυτό για κάθε θέση σε ποια ανώτερη ιεραρχικά θέση αναφέρεται και η οποία έχει την ευθύνη ανάπτυξης, κινητοποίησης και αξιολόγησης της απόδοσής της.



Ο καταμερισμός των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και αρμοδιοτήτων που εξασφαλίζουν συντονισμό, συνέργειες και συμμόρφωση με το ρυθμιστικό πλαίσιο, αποτελεί αρμοδιότητα του Διευθύνοντος Συμβούλου.

Το οργανόγραμμα, σε συνδυασμό με τις εσωτερικές διαδικασίες και πολιτικές λειτουργίας της εταιρίας, παρέχουν πληροφορίες για την οργάνωσή της και την ανάπτυξη κοινής κατανόησης μεταξύ των εργαζομένων, διευκρινίζουν ρόλους και ευθύνες στα διάφορα θέματα επιχειρησιακής λειτουργίας, ορίζουν τις πολιτικές που υιοθετούνται από την Εταιρεία, ενώ ταυτόχρονα οριοθετούν το πλαίσιο ενημέρωσης και επικοινωνίας μεταξύ των εργαζομένων στις διάφορες εγκαταστάσεις.

Δραστηριότητες & Προϊόντα

Η Ακρίτας παράγει και εμπορεύεται μια μεγάλη γκάμα προϊόντων που περιλαμβάνει μοριοσανίδα, μοριοσανίδα επενδεδυμένη με μελαμίνη, ημιέτοιμα στοιχεία επίπλων όπως πάγκους εργασίας, πορτάκια κουζίνας –πορτόφυλλα, επενδεδυμένη με ξυλόφυλλα μοριοσανίδα, κτλ.

Μοριοσανίδες “AKRIPAN”

- Παράγονται σε διάφορες διαστάσεις και υπερκαλύπτουν όλες τις Ευρωπαϊκές προδιαγραφές αντοχής
- Ιδανικό προϊόν για επένδυση με καπλαμά, μελαμίνη, laminate και PVC
- Σύγχρονη γραμμή παραγωγής, η μεγαλύτερη του είδους στη ΝΑ Ευρώπη

Μελαμίνες “AKRITAS”

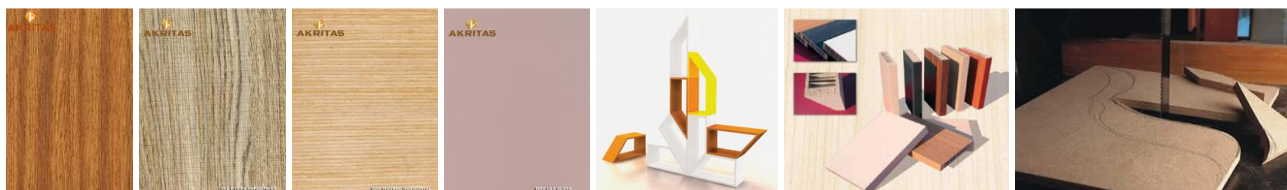
- Μεγάλη γκάμα χρωμάτων και σχεδίων
- Διατίθενται σε διάφορους τύπους επιφανειών (λείες, ανάγλυφες, γυαλιστερές, soft ματ, φυσικό ματ wood grane)
- Πλήρης κάλυψη Ευρωπαϊκών προδιαγραφών αντοχής στη χάραξη, στα χημικά και το σπάσιμο
- Νέα σειρά μελαμινών με μέθοδο παραγωγής Digital Printing

Ημέτοιμα Στοιχεία Επίπλων POLYTHETA

- Παραγωγή σύμφωνα με τη μέθοδο Postforming και Direct Postforming
- Μπάρες LPL που προορίζονται για πόρτες ντουλαπιών, ράφια, ορθοστάτες, καπάκια γραφείων
- Πάγκοι εργασίας – κουζίνας

Λοιπά Προϊόντα

- Μοριοσανίδα και MDF επενδεδυμένα με ξυλόφυλλα
- Προϊόντα εμπορίας OSB , HDF Hardboard , Wood Panels
- HPL γυαλιστερές επιφάνειες με βασικό πυρήνα την ινοσανίδα (MDF)EVROPANEL



Εγκαταστάσεις Εταιρείας

Η Εταιρεία εδρεύει στην Αλεξανδρούπολη, σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου βρίσκονται οι διοικητικές υπηρεσίες, ενώ το επίσης ιδιόκτητο εργοστάσιο παραγωγής βρίσκεται στο Τυχερό Έβρου σε κοντινή απόσταση από την Αλεξανδρούπολη. Παράλληλα η Εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητες εγκαταστάσεις αποθήκευσης και διανομής (logistics) στην Αγχίαλο Θεσσαλονίκης όπου και στεγάζεται και το Γραφείο Πωλήσεων Βορείου Ελλάδος, ενώ διαθέτει αντίστοιχο ιδιόκτητο γραφείο Πωλήσεων στην Αθήνα, που καλύπτει τη Νότια Ελλάδα. Η θυγατρική εταιρία Akritas Bulgaria S.A. που δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην εμπορεία Ά ύλης (Ξυλείας) έχει έδρα τη Σόφια, Βουλγαρίας.



Περιοχή Εγκαταστάσεις κοντά στο λιμάνι της Αλεξανδρούπολης και στο Σιδηροδρομικό σταθμό και παρακείμενες της Εγνατίας Οδού	Δυναμικότητα Μοριοσανίδα: 220,000 κμ Μελαμίνη: 16,750,000 τμ (3 γραμμές παραγωγής)
Επιφάνεια Σύγχρονες εγκαταστάσεις που λειτουργούν με τα πληρέστερα στάνταρντ Επιφάνεια: 370,000τμ Κτιριακές Εγκαταστάσεις: 60,000 τμ	Πιστοποιήσεις   



Έκταση: 31,110.5τμ
Επιφάνεια Αποθήκης: 4,250τμ
Εκθεσιακός Χώρος: 270τμ
Χώροι Γραφείων: 260τμ

Όραμα και αξίες

Η εταιρεία λειτουργεί από το 1977 και χαρακτηρίζεται από το ήθος, τη συνέπεια και τον σεβασμό στην αξιοπρέπεια των εργαζομένων, των πελατών, και των προμηθευτών αλλά και των τοπικών κοινωνιών. Η τήρηση των παραπάνω αρχών αποτελεί δέσμευση για τη Διοίκηση της ΑΚΡΙΤΑΣ καθορίζοντας τη φιλοσοφία και την κουλτούρα της εταιρίας, την καθημερινή λειτουργία της αλλά και τις σχέσεις της με τους πελάτες και τους προμηθευτές της.

Ο στόχος της εταιρείας, που αποτελεί και δέσμευση της διοικήσεως, είναι η παραγωγή και διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας με αίσθημα ευθύνης απέναντι τόσο στους πελάτες όσο και στο περιβάλλον.

II. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ

Στη χρήση 2019 ολοκληρώθηκε το από 21.09.2018 σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες. Το εν λόγω σχέδιο αναδιάρθρωσης μεταξύ άλλων προέβλεπε :

- Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας μέσω καταβολής μετρητών και μέσω κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων και την έκδοση προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου με σκοπό τη μείωση του δανεισμού της εταιρίας.
- Την αναδιάρθρωση του συνόλου του δανεισμού της εταιρίας με βιώσιμους όρους και μακροπρόθεσμο πλάνο αποπληρωμής, που θα περιορίσει το χρηματοοικονομικό της κόστος και θα βελτιώσει το κεφάλαιο κίνησης.
- Τη χορήγηση πρόσθετου κεφαλαίου κινήσεως (ανακυκλούμενο όριο χρηματοδότησης) ποσού έως 4 εκατ. ευρώ για τη χρηματοδότηση της λειτουργικής δραστηριότητας της εταιρίας.

Στον παρακάτω πίνακα, αποτυπώνεται η πραγματοποιηθείσα αναδιάρθρωση ως προς το σκέλος της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

Πιστωτικό Ίδρυμα	Συμφωνηθείσα αναδιάρθρωση δανεισμού ως προς το σκέλος της κεφαλαιοποίησης			Πραγματοποιηθείσα αναδιάρθρωση		
	Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ	Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	Σύνολο	Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ	Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	Σύνολο
Alpha Bank A.E.	6.690.750	3.070.914	9.761.664	6.690.750	3.563.830	10.254.580
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.	2.228.950	-	2.228.950	2.228.950	-	2.228.950
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	1.858.500	2.661.181	4.519.681	1.858.500	2.661.181	4.519.681
Eurobank Ergasias A.E.	2.014.800	1.375.904	3.390.704	2.014.800	1.375.903	3.390.703
Σύνολο	12.793.000	7.107.999	19.900.999	12.793.000	7.600.914	20.393.914

Η ολοκλήρωση της διαδικασίας, οδήγησε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΚΡΙΤΑΣ κατά 20.393.914 ευρώ μέσω της εκδόσεως ισόποσων προνομιούχων μετοχών άνευ δικαιώματος ψήφου, μετατρέψιμων σε κοινές. Σχετική ανάλυση παρατίθεται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης ο συνολικός δανεισμός της εταιρείας αποκλιμακώθηκε στο επίπεδο των 39,76 εκατ. ευρώ αναλυόμενος ως εξής:

Πιστωτικό Ίδρυμα	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμα δάνεια	Δάνεια συνδεδεμένα με εκποίηση ακινήτων	Λοιπές βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Alpha Bank A.E.	20.671.000	2.936.000	2.658.000	2.197.566	28.462.566
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.	6.484.000	1.951.300	609.000	40.748	9.085.048
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	-	2.204.000	-	946	2.204.946
Eurobank Ergasias A.E.	-	-	-	11.181	11.181
Σύνολο	27.155.000	7.091.300	3.267.000	2.250.441	39.763.741

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κύκλος Εργασιών: Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε 28.752.061 ευρώ παρουσιάζοντας οριακή μείωση κατά 283χιλ. ευρώ ή -1% έναντι των ενοποιημένων πωλήσεων της χρήσης 2018 παρά το γεγονός ότι οι πωληθείσες ποσότητες (όγκος πωλήσεων) παρουσίασαν αύξηση κατά 10% περίπου. Η μεταβολή αυτή, αποδίδεται στη μείωση των εξαγωγών και στη διαφοροποίηση του μείγματος των πωλήσεων, καθώς η εταιρεία αποφάσισε στρατηγικά την εστίαση σε βιώσιμες πωλήσεις προϊόντων προστιθέμενης αξίας. Πιο συγκεκριμένα στη χρήση 2019, οι πωλήσεις προς το εσωτερικό της χώρας παρουσίασαν αύξηση κατά 542χιλ. ευρώ περίπου (+2,3%) ενώ οι πωλήσεις προς χώρες της Ευρωπαϊκής Κοινότητας και τρίτες χώρες περιορίστηκαν κατά 396χιλ. ευρώ (-15,5%) και κατά 429χιλ. ευρώ (-13,8%) αντίστοιχα. Σε επίπεδο ποσοτήτων, οι πωλήσεις της μη επενδεδυμένης μορισανίδας και των πάγκων μελαμίνης περιορίστηκαν κατά 5,9% (-471χιλ. ευρώ) και 22,5% (-473,55 χιλ. ευρώ) αντίστοιχα, ενώ οι πωλήσεις επενδεδυμένης μελαμίνης αυξήθηκαν κατά 4,1% (+651χιλ. ευρώ).

EBITDA: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων, συνολικών αποσβέσεων ανήλθαν σε -807.482,27 ευρώ, έναντι -524.633 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Ωστόσο, επειδή ο δείκτης EBITDA ενσωματώνει και προβλέψεις για κάλυψη ζημιών καθώς και λοιπές μη ταμειακές και μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις κρίνεται αντιπροσωπευτικότερη η αξιολόγηση του προσαρμοσμένου δείκτη EBITDA (EBITDA πλέον έκτακτων αποτελεσμάτων και μη επαναλαμβανόμενων γεγονότων) ο οποίος στη χρήση 2019 διαμορφώθηκε σε -24.518 ευρώ έναντι 1.517 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Παρά την αρνητική επίδραση από το υψηλό κόστος αγοράς ξυλείας το 1ο τρίμηνο του 2019 λόγω της αναγκαιότητας προμήθειας που προέκυψε εκείνη την περίοδο, η οποία και εκτιμάται σε περίπου 500.000 ευρώ διατηρώντας συνθήκες ανάλωσης της αντίστοιχης περιόδου του 2018, η λειτουργική

κερδοφορία δεν διαφοροποιήθηκε σημαντικά σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Σε ετήσιο επίπεδο, το μικτό περιθώριο μειώθηκε συνέπεια της αύξησης του κόστους του ξύλου (αυξημένη τιμή αγοράς σε συνδυασμό με αυξημένη ανάλωση ανά κ.μ. παραγωγής). Πιο συγκεκριμένα το μέσο κόστος ανάλωσης ξύλου ανήλθε σε 0,057 €/kg έναντι 0,054 €/kg παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,16% η οποία δεν κατέστη εφικτό να μετακυληθεί στην τιμή πώλησης.

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές 5.501.844 ευρώ έναντι συνολικών ζημιών 5.285.988 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Δανεισμός: Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου, σε συνέχεια της υλοποίησης της από 21.09.2018 υπογραφείσας συμφωνίας αναδιάρθρωσης, διαμορφώθηκε κατά την 31.12.2019 σε 39.763.741 ευρώ έναντι 58.492.604 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Η αποκλιμάκωση του δανεισμού εκτιμάται ότι θα διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στη σταδιακή απομόχλευση και βελτίωση των σχετικών δεικτών.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες: Από την επισκόπηση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών (Ομίλου) που ακολουθούν προκύπτει βελτίωση του κεφαλαίου κινήσεως και της μόχλευσης του Ομίλου αλλά επιδείνωση των δεικτών αποδοτικότητας λόγω της μείωσης των πωλήσεων και του μικτού περιθωρίου.

Βασικοί Δείκτες (Ισολογισμού)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,94	0,81	0,94	0,81	
Καθαρός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια πλεον δανεισμού	1,07	1,23	1,07	1,22	
Βασικοί Δείκτες (Αποτελεσμάτων)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	
EBITDA (Αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων)	*	(807.482,27)	(524.633,38)	(783.208,74)	(457.912,46)
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	(2,81%)	(1,81%)	(2,72%)	(1,58%)
Προσαρμοσμένοι EBITDA (EBITDA πλέον έκτακτων και μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων)	*	(24.517,63)	1.517,10	(244,10)	68.238,02
Προσαρμοσμένοι EBITDA / Κύκλο Εργασιών	*	(0,09%)	0,01%	(0,00%)	0,24%
Λειτουργικές ταμειακές ροές		(565.758,81)	(489.674,08)	(538.472,34)	(421.373,03)
Λειτουργικές ταμειακές ροές / Κύκλο Εργασιών		(1,97%)	(1,69%)	(1,87%)	(1,45%)
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών		(20,76%)	(22,12%)	(21,22%)	(21,78%)

* Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται “Προσαρμοσμένοι” δείκτες όπως: EBITDA και περιθώριο EBITDA (%) και καθαρός δανεισμός. Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

EBITDA και περιθώριο EBITDA

Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Ο δείκτης αυτός περιλαμβάνει την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει τα αποτελέσματα. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Προσαρμοσμένος EBITDA και περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA

Ο Προσαρμοσμένος EBITDA, αποτελεί σύμφωνα με τη Διοίκηση της εταιρείας, ένα πιο αντιπροσωπευτικό δείκτη αξιολόγησης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: EBITDA (όπως αναλύθηκε ανωτέρω) μείον την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει ή/και ωφελήσει τα αποτελέσματα. Το αντίστοιχο περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας τον προσαρμοσμένο EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και την δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας στη συνέχεια από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (βλ. παρακάτω πίνακα).

Καθαρός δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.250.440,77	3.317.903,79	2.250.440,77	2.917.303,79
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	37.009.270,00	46.273.500,00	37.009.270,00	46.273.500,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	504.030,00	474.500,00	504.030,00	474.500,00
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	39.763.740,77	50.065.903,79	39.763.740,77	49.665.303,79
Μείον:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	240.292,26	292.798,29	222.515,64	292.437,72
Καθαρός Δανεισμός	(α) 39.523.448,51	49.773.105,50	39.541.225,13	49.372.866,07
Ίδια Κεφάλαια	(2.697.717,50)	(9.151.552,80)	(2.697.717,50)	(9.019.417,50)
Ίδια Κεφάλαια + Καθαρό Χρέος	(β) 36.825.731,01	40.621.552,70	36.843.507,63	40.353.448,57
Συντελεστής Μόχλευσης (α) / (β)	107,33%	122,53%	107,32%	122,35%

IV. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Μακροοικονομικές συνθήκες: Στη χρήση 2019 και όσον αφορά τις κατασκευές που αποτελεί και το βασικό τομέα που απευθύνεται η εταιρεία (ΑΚΡΙΤΑΣ), η εξέλιξη του προϊόντος ήταν ιδιαίτερα θετική (12,3%, έναντι 7,9% το 2018). Σε θετική κατεύθυνση ήταν και τα στοιχεία του όγκου οικοδομικών αδειών (6,7% το ενδεκάμηνο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2019), ενώ αμετάβλητες παρέμειναν οι προσδοκίες των επιχειρήσεων του κατασκευαστικού κλάδου το 2019.

Ωστόσο, ο δείκτης παραγωγής στις κατασκευές κατέγραψε μείωση το 2019 (-4,7%, έναντι -12,7% το αντίστοιχο διάστημα του 2018) καθώς η οριακή αύξηση που σημειώθηκε στον υποδείκτη των οικοδομικών έργων αντισταθμίστηκε από τη μείωση του υποδείκτη των έργων πολιτικού μηχανικού (έργα υποδομών). Στην ίδια κατεύθυνση ο Δείκτης Παραγωγής Οικοδομικών Έργων και ο Δείκτης Παραγωγής Έργων Πολιτικού Μηχανικού εμφάνισαν μείωση κατά -5,8% και -4,1% αντίστοιχα.

Παρά την τάση βελτίωσης των συνθηκών στην αγορά ακινήτων, η κατασκευαστική δραστηριότητα παραμένει περιορισμένη και παρουσιάζει αρνητικούς ρυθμούς τόσο για τα γραφεία και τα καταστήματα όσο και για τα ξενοδοχεία σε όρους όγκου (στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ). Συνολικά στη διάρκεια του ενδεκαμήνου του 2019, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018, η οικοδομική δραστηριότητα για επαγγελματικά ακίνητα παρουσίασε αύξηση 1,4% σε όρους αριθμού νέων αδειών και 4,2% σε όρους όγκου, η οποία ωστόσο δεν σχετίζεται με κατασκευή γραφείων, καταστημάτων και ξενοδοχείων, που αποτελούν στην παρούσα φάση τους βασικούς άξονες ανάπτυξης της αγοράς. Η οικοδομική δραστηριότητα στον τομέα των ξενοδοχείων κατέγραψε ρυθμό αύξησης 24,1% στον αριθμό των νέων οικοδομικών αδειών, έναντι 57,5% την αντίστοιχη περίοδο του 2018, και μείωση 6,4% σε όρους όγκου. Μειώσεις καταγράφηκαν και στον αριθμό και στον όγκο νέων αδειών τόσο για τα γραφεία (-32,0% και -20,5% αντίστοιχα) όσο και για τα καταστήματα (-11,6% και -25,2% αντίστοιχα). Ωστόσο, οι χαμηλότεροι, και σε επιμέρους περιπτώσεις αρνητικοί, ρυθμοί της οικοδομικής δραστηριότητας των τελευταίων μηνών στον κλάδο των ξενοδοχείων εκτιμάται ότι αποτελούν μια προσωρινή διόρθωση των ιδιαίτερα υψηλών θετικών ρυθμών της προηγούμενης περιόδου, που σε πολλές περιπτώσεις υπερέβαιναν το 50% σε ετήσια βάση. Αντίθετα, οι σημαντικά αρνητικοί ρυθμοί στις άλλες δύο κατηγορίες ενδεχομένως αποτυπώνουν την έλλειψη δυναμικής στη ζήτηση είτε για χρήση νέων είτε για πλήρωση υφιστάμενων κενών χώρων, σε αντίθεση με τη μεγάλη ζήτηση για αγορά επενδυτικών μισθωμένων ακινήτων.

Τα πρόσφατα μέτρα που νομοθετήθηκαν για την τόνωση της αγοράς ακινήτων, όπως η τριετής αναστολή της εφαρμογής ΦΠΑ στις οικοδομικές άδειες από 1.1.2006, και η σταδιακή αποκατάσταση της στεγαστικής πίστης αναμένεται να ενισχύσουν σταδιακά τη ζήτηση κατοικιών.

Αναφορικά με το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον, και όπως αποτυπώνεται και στην τριμηνιαία έκθεση του IOBE για το τέταρτο τρίμηνο του 2019, η ελληνική οικονομία βρισκόταν σε στάδιο επιταχυνόμενης πραγματικής μεγέθυνσης. Ο ρυθμός της για το 2019, σύμφωνα και με τα επίσημα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ ανήλθε σε 1,9% με το ΑΕΠ να διαμορφώνεται σε 194,4 δισ. ευρώ, από 190,8 δισ. ευρώ το 2018. Το αποτέλεσμα αυτό έρχεται σε συνέχεια της μείωσης του ΑΕΠ κατά 0,7% το δ' τρίμηνο πέρυσι, σε σύγκριση με το γ' τρίμηνο 2019 και της αύξησης κατά 1% το δ' τρίμηνο 2019, σε σχέση με το δ' τρίμηνο 2018. Η καταναλωτική εμπιστοσύνη και το οικονομικό κλίμα ευρύτερα εμφανίζονταν ενισχυμένα σε υψηλά επίπεδα, εικοσαετίας και δωδεκαετίας αντίστοιχα. Το κόστος χρηματοδότησης του δημοσίου αποκλιμακωνόταν ενώ αντίστοιχη αποκλιμάκωση αναμενόταν και στο ιδιωτικό επίπεδο.

Μετά τη διαδοχική ολοκλήρωση και του τρίτου προγράμματος προσαρμογής, την άρση των ελέγχων κίνησης κεφαλαίων, την απομάκρυνση των άμεσων κινδύνων για την οικονομία και σε συνδυασμό με το ευνοϊκό διεθνές κλίμα, αναμένονταν υψηλοί ρυθμοί μεγέθυνσης καθώς η δημοσιονομική εξισορρόπηση και η σταδιακή αποκλιμάκωση του κόστους χρηματοδότησης αντανακλούν την αίσθηση πως η κρίση έχει παρέλθει.

Ωστόσο, η αναπτυξιακή δυναμική που παρουσίασε η ελληνική οικονομία στη χρήση 2019, ανακόπηκε βίαια στο πρώτο τρίμηνο του 2020 λόγω της πανδημικής έξαρσης του **κορωνοϊού (COVID-19)**. Η εταιρεία στο πλαίσιο διαχείρισης των κινδύνων για τους εργαζομένους της εξαιτίας της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης λόγω COVID-19, αλλά και της εξαιρετικής δυσκολίας συνέχισης της πλήρους παραγωγικής της δραστηριότητας λόγω δραστικού περιορισμού των παραγγελιών της και απρόσκοπτης λειτουργίας της εφοδιαστικής της αλυσίδας, αποφάσισε να θέσει σε προσωρινή αναστολή τις συμβάσεις εργασίας της πλειονότητας του προσωπικού της μέχρι μέσα Μαΐου. Η εταιρεία εφάρμοσε σχέδιο απρόσκοπτης λειτουργίας των εμπορικών δραστηριοτήτων της με προσωπικό ασφαλείας προκειμένου να είναι δίπλα στους πελάτες της και στις ανάγκες αυτών, ενώ από τις 18 Μαΐου έχει επανεικινήσει πλήρως την παραγωγική της δραστηριότητα. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις στην αγορά και τα διαθέσιμα εργαλεία διαχείρισης της κρίσης, και είναι έτοιμη να ανταποκριθεί σε πιθανές προκλήσεις μέσω της εφαρμογής ευέλικτων μοντέλων λειτουργίας εφόσον απαιτηθεί.

Στο πλαίσιο των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου αναφέρουμε τα εξής γεγονότα ως τα σημαντικότερα:

- i. Ολοκληρώθηκε με μεγάλη επιτυχία η καθιερωμένη ολοήμερη εκδήλωση που διοργάνωσε η AKRITAS στη Θεσσαλονίκη, το Σάββατο 6.4.2019, στο ξενοδοχείο PORTO PALACE. Μεγάλη ήταν η προσέλευση των πελατών και συνεργατών από όλες τις περιοχές της Ελλάδας και το εξωτερικό, οι οποίοι ξεναγήθηκαν στην νέα συλλογή των μελαμινών και είχαν την ευκαιρία να γνωρίσουν τα νέα σχέδια της εταιρείας και να ανταλλάξουν ιδέες και απόψεις με τα στελέχη της. Τα νέα σχέδια της εταιρείας προσέελυσαν το ενδιαφέρον μεγάλου αριθμού επαγγελματιών από τον τομέα των κατασκευών και της διακόσμησης, οι οποίοι αναζητούν ανανεωμένες προτάσεις για την διαμόρφωση εσωτερικών χώρων. Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρεία AKRITAS παρουσίασε και την νέα εφαρμογή Akritas Virtual Reality Assistant - ένα σύστημα εικονικής πραγματικότητας -, όπου ο επισκέπτης, με την υποστήριξη του κατάλληλου εξοπλισμού, έχει τη δυνατότητα να δει την εφαρμογή των νέων προϊόντων σε ένα ψηφιακό περιβάλλον, εξειδικευμένο στα έπιπλα κουζίνας. Η εφαρμογή αυτή επιτρέπει στους χρήστες να πειραματίζονται με διαφορετικά design στις επιφάνειες της κουζίνας, δοκιμάζοντας τα χρώματα και σχέδια που ταιριάζουν καλύτερα.
- ii. Επίσης, με μεγάλη επιτυχία πραγματοποιήθηκε η συμμετοχή της Εταιρείας στην ξεχωριστή βιωματική έκθεση "The Architect Show" που πραγματοποιήθηκε στις 4 & 5 Μαΐου 2019 στον εκθεσιακό χώρο HELEXPO στο ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ. Η εκδήλωση διοργανώθηκε από την MEDEXPO S.A., ενώ το παρόν έδωσαν πλήθος επισκεπτών, όπως αρχιτέκτονες, designers, κατασκευαστές και άλλοι, τιμώντας τους περίπου 100 εκθέτες, αδράττοντας τη δυνατότητα και την ευκαιρία να ανταλλάξουν γνώσεις, να γνωρίσουν νέα προϊόντα και να έρθουν σε επαφή με όλες τις νέες τάσεις της αρχιτεκτονικής και του Design.
- iii. Στις 3 Απριλίου 2019 πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασισθεί στην από 23.10.2018 Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, κατά τέσσερα εκατομμύρια επτακόσιες

χιλιάδες εννιακόσια δέκα τέσσερα (4.700.914 €) Ευρώ, με την έκδοση τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων εννιακοσίων δέκα τεσσάρων προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη.

iv. Στις 25 Απριλίου 2019 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε., η οποία :

α) ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού:

- i. με καταβολή μετρητών ποσού 11.163.000,00€ με ιδιωτική τοποθέτηση και με την έκδοση 11.163.000 προνομιούχων μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής τους μπορεί να ασκηθεί οποτεδήποτε από την ημερομηνία έκδοσής τους.
- ii. με κεφαλαιοποίηση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρίας ποσού 4.530.000,00€ με την έκδοση 4.530.000 προνομιούχων χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχών, αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί μετά την παρέλευση δύο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσής τους.

β) Ενέκρινε την Έκθεση του ΔΣ προς τη ΓΣ σύμφωνα με τα άρθρο 27 παρ. 1 ν. 4548/2018 αναφορικά με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων.

v. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.08.2019 ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018, τις αμοιβές των ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε ελεγκτές για τη χρήση 2019 και προενέκρινε την αμοιβή τους, ενέκρινε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου, ενώ παράλληλα ενέκρινε την υιοθέτηση μέτρων για την αποκατάσταση της χρηματοοικονομικής κατάστασης στο πλαίσιο των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018. Τέλος η Γενική Συνέλευση, έλαβε αποφάσεις για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας προκειμένου να εναρμονιστεί με τις διατάξεις του ν.4548/2018.

vi. Στις 4 Οκτωβρίου 2019 η εταιρεία ανακοίνωσε την επιτυχή ολοκλήρωση της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, που ολοκληρώθηκε σε 2 φάσεις, κατά €20,4 εκατ. σύμφωνα με το από 21.09.2018 υπογεγραμμένο σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες. Στο πλαίσιο αυτό αναφέρεται ότι:

- Αυξήθηκαν κατά €20,4 εκατ. τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρίας σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στις σχετικές ΑΜΚ που πραγματοποιήθηκαν. Σημειώνεται ότι οι νέες μετοχές που εκδόθηκαν είναι Προνομιούχες χωρίς δικαίωμα ψήφου και μη διαπραγματεύσιμες στο ΧΑΑ.
- Μειώθηκε κατά αντίστοιχο ποσό ο δανεισμός της εταιρίας, ενώ ταυτόχρονα το υπολειπόμενο ποσό ύψους €36,9 εκατ. αναδιάρθρωθηκε σε ορίζοντα δεκαετίας κατά μέσο όρο.
- Περιορίζεται σημαντικά το χρηματοοικονομικό κόστος της εταιρίας κατά περίπου 50% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

- Η ολοκλήρωση της διαδικασίας αυτής, αναμένεται να επιδράσει καταλυτικά στην κεφαλαιακή επάρκεια της εταιρείας με την εξυγίανση του Ισολογισμού της και την υλοποίηση του στρατηγικού της σχεδιασμού.
- vii. Η εταιρεία, δεδομένου ότι δε πληροί τις προϋποθέσεις του κριτηρίου 1β του άρθρου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α.Α περί του ύψους των ζημιών άνω του 30% των ιδίων κεφαλαίων, συνεχίζει να παραμένει στην κατηγορία “Επιτήρησης”, σύμφωνα με την από 7 Απριλίου 2015 απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής Χρηματιστηριακών Αγορών.

V. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2020

Η στοχευμένη προσπάθεια ενίσχυσης της ηγετικής θέσης της AKRITAS στην Ελληνική αγορά αντανακλάται στο γεγονός ότι η εταιρεία, παρά την έλλειψη ρευστότητας κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2019 εν αναμονή της ολοκλήρωσης του σχεδίου αναδιάρθρωσης, κατάφερε να διατηρήσει και να ενισχύσει το εγχώριο μερίδιο αγοράς. Αναφορικά με τις εξαγωγές, η εταιρεία διατηρεί και ενισχύει τον εξωστρεφή χαρακτήρα της επενδύοντας σε υφιστάμενες και νέες αγορές. Μέσα στο 2019 προχώρησε σε μια αναδιάρθρωση των αγορών στόχων, έχοντας ως προτεραιότητα τη γενικότερη στρατηγική της εταιρείας για εστίαση σε προϊόντα προστιθέμενης αξίας (επενδεδυμένη μελαμίνη), γεγονός που σε συνδυασμό με τις συνθήκες ανταγωνισμού που επικράτησαν στην αγορά της Μεσογείου οδήγησε σε συρρίκνωση των εξαγωγών.

Το 2020, σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας, αναμενόταν να αποτελέσει το έτος αναστροφής των ζημιολογίων αποτελεσμάτων και να σηματοδοτήσει την επιστροφή στην κανονικότητα.

Όμως, οι διαφαινόμενες αναπτυξιακές προοπτικές που παρουσίασε η ελληνική οικονομία στη χρήση 2019, ανακόπτονται βίαια στο πρώτο τρίμηνο του 2020 λόγω της πανδημικής έξαρσης του κορωνοϊού (COVID-19) ενώ πλέον καθίσταται προφανές ότι η ανάπτυξη της ελληνικής αλλά και της παγκόσμιας οικονομίας για το 2020 θα καθοριστεί σε μεγάλο βαθμό από τις επιπτώσεις της εξάπλωσης του κορωνοϊού.

Στο πλαίσιο του επιχειρησιακού σχεδίου της εταιρείας και του ομίλου τίθενται σε προτεραιότητα οι εξής ενέργειες:

- i. Προετοιμασία και επιχειρησιακός σχεδιασμός μέσω ανάπτυξης ενός ευέλικτου μοντέλου λειτουργίας για την αντιμετώπιση των συνθηκών που δύναται να προκύψουν λόγω του κορωνοϊού (COVID-19) αξιοποιώντας την υφιστάμενη κάθε φορά νομοθεσία
- ii. Περεταίρω ενίσχυση της κυρίαρχης θέσης στην Ελληνική Αγορά και αξιοποίηση της προσβασιμότητας σε ξένες αγορές.
- iii. Περεταίρω βελτίωση του προϊόντικου μείγματος με ενίσχυση των πωλήσεων προϊόντων με αυξημένη προστιθέμενη αξία.
- iv. Συστηματική παρακολούθηση των εξελίξεων στις αγορές α' και β' υλών με στόχο την εκμετάλλευση των ευκαιριών αγορών που θα παρουσιάζονται για τη συνεχή μείωση του οριακού ανά μονάδα κόστους λειτουργίας της εταιρείας.
- v. Στρατηγική εστίασης της εταιρείας στη διαφοροποίησή της έναντι του ανταγωνισμού σε επίπεδο τόσο ποιότητας προϊόντος όσο παρεχόμενων υπηρεσιών/εξυπηρέτησης.

Η εταιρεία συνεχίζει να επιδιώκει συστηματικά να εδραιώσει την θέση της σε νέες αγορές και ταυτόχρονα να εκμεταλλευτεί την ανάπτυξη του τουριστικού κλάδου στην Ελλάδα και τη σταδιακή ανάκαμψη του κλάδου αικινήτων. Ο άξονας της διαφοροποίησης έναντι του ανταγωνισμού απαιτεί την άμεση προσαρμογή της εμπορικής της στρατηγικής και της εφοδιαστικής της αλυσίδας στις επικρατούσες τάσεις και τη συνεχή ενίσχυση της γιάμας των προϊόντων της. Στο πλαίσιο αυτό, το 2020 η εταιρεία συνεχίζει τις επενδύσεις της σε νέες επιφάνειες, ενώ ταυτόχρονα προχωράει στην εισαγωγή νέων κωδικών στο χαρτοφυλάκιό της σε συνέχεια των υφιστάμενων επιτυχημένων συνεργασιών με οίκους του εξωτερικού.

Στην ίδια κατεύθυνση, η εταιρεία με γνώμονα την προώθηση των εξαγωγών στην ανακάμπουσα αγορά των Η.Π.Α. προχώρησε σε συνεργασία με το Ινστιτούτο Fraunhofer WKI σε πιστοποίηση των προϊόντων της κατά CARB California (California Air Resource Board) και σε πιστοποίηση κατά TSCA Title VI (Toxic Substances Control Act) δηλαδή παραγωγής σανίδων χαμηλής έκλυσης φορμαλδεΐδης σύμφωνα με το νέο κανονισμό U.S. EPA (United States Environmental Protection Agency).

VI. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Μετά τη διαδοχική ολοκλήρωση και του τρίτου προγράμματος προσαρμογής, την άρση των ελέγχων κίνησης κεφαλαίων, την απομάκρυνση των άμεσων κινδύνων για την οικονομία και σε συνδυασμό με το ευνοϊκό διεθνές κλίμα, αναμένονταν υψηλοί ρυθμοί μεγέθυνσης καθώς η δημοσιονομική εξισορρόπηση και η σταδιακή αποκλιμάκωση του κόστους χρηματοδότησης αποτελούν ουσιαστική βάση για την αναπτυξιακή δυναμική της χώρας. Ωστόσο, η εξάπλωση του κορωνοϊού και η όξυνση του προσφυγικού-μεταναστευτικού προβλήματος επηρεάζουν καταλυτικά τις βραχυπρόθεσμες αναπτυξιακές προοπτικές και θέτουν, προσωρινά, μεγάλα εμπόδια στην πορεία προς την κανονικότητα. Τα παραπάνω γεγονότα επηρεάζουν ουσιαστικά τη δραστηριότητα του Ομίλου, κυρίως σε λειτουργικό επίπεδο καθώς σε χρηματοοικονομικό επίπεδο η κατάσταση εμφανίζεται βελτιωμένη. Στο πλαίσιο αυτό επισημαίνουμε τα εξής :

- **Παραγωγή / Προμήθειες :** Μεγάλο μέρος της προμήθειας βασικών πρώτων υλών γίνεται από το εξωτερικό, γεγονός που επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19) και τη συνεπακόλουθη προσωρινή αναστολή ή/και αδυναμία παραγωγής των υλών αυτών από τους συνεργαζόμενους προμηθευτές. Οι συνθήκες αυτές αναμένεται να ομαλοποιηθούν σταδιακά στη διάρκεια της χρήσης ενώ και η εταιρεία καταβάλλει προσπάθεια να προσαρμοστεί στις συγκεκριμένες ιδιαιτερότητες.
- **Πωλήσεις :** Η ολοκλήρωση του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής έχει συμβάλει στην αναπτυξιακή δυναμική, τονώνοντας την εγχώρια ζήτηση, ενώ παράλληλα έχει περιορίσει το country risk και των όποιων δυσκολιών αυτό συνεπάγεται στην επέκταση των εξαγωγών και τη σύναψη νέων συνεργασιών. Ωστόσο για τη χρήση του 2020 το επίπεδο των πωλήσεων εξαρτάται κυρίως από τη διάρκεια της παγκόσμιας υγειονομικής κρίσης, συνέπεια του COVID-19, και του καθεστώτος lock down που έχουν περιέλθει οι περισσότερες χώρες.
- **Αποτιμήσεις :** Δεν υπάρχουν σημαντικά περιουσιακά στοιχεία ή τοποθετήσεις της εταιρείας που εκτίθενται σε κίνδυνο τιμών.

Κίνδυνος ρευστότητας: Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας και του Ομίλου παρουσίασε βελτίωση έναντι της προηγούμενης χρήσης (+2,2 εκατ. ευρώ), σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της διαδικασίας αναδιάρθρωσης εντός του

2019 και λοιπών διακανονισμών (ρυθμίσεων). Ωστόσο η εταιρεία εξακολουθεί να έχει αρνητικό δείκτη κεφαλαίου κίνησης και ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι υψηλός. Η περαιτέρω βελτίωση του δείκτη και η αποκατάσταση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής ισορροπίας βασίζονται πλέον στη δυνατότητα επαναφοράς της εταιρείας σε βιώσιμους ρυθμούς παραγωγής και πωλήσεων. Ωστόσο οι επιπτώσεις του κορωνοϊού (COVID-19) αναμένεται να να επιδράσουν αρνητικά στην κατεύθυνση αυτή, ενώ η ένταση θα εξαρτηθεί από τη διάρκεια και το μέγεθος των υγειονομικών μέτρων αντιμετώπισης της πανδημίας.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Από την εξυγίανση της αγοράς και του χαρτοφυλακίου πελατών ο κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 9,62 εκατ. ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών των βασικών α' υλών οι οποίες σε μεγάλο βαθμό καθορίζονται από την παγκόσμια ζήτηση βασικών συστατικών τους. Αναφορικά με την προμήθεια ξύλου, η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγνατάσταση της θυγατρικής εταιρείας AKRITAS BULGARIA EAD στη Βουλγαρία με στόχο τη δυνατότητα, στο μέγιστο δυνατό, αντιστάθμισης δυνητικών πιέσεων στις τιμές είτε στην Ελλάδα είτε στη Βουλγαρία. Για τις υπόλοιπες ά ύλες η Εταιρεία διατηρεί διαχρονικές σχέσεις συνεργασίας με διάφορους προμηθευτές από διάφορες χώρες, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συστηματικά τις τάσεις που διαμορφώνονται έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες κινήσεις διαχείρισης διακυμάνσεων στις τιμές αυτές. Για το 2020, οι τάσεις αναφορικά με τις τιμές των βασικών α' υλών δεν είναι εφικτό να προεξοφληθούν στη παρούσα φάση καθώς επηρεάζονται άμεσα από το διαφορετικό βαθμό υγειονομικής ανάρρωσης (λόγω COVID-19) των επιμέρους χωρών που εντάσσονται στην πλευρά της ζήτησης και της παραγωγής. Πιο συγκεκριμένα η προσωρινά μειωμένη ζήτηση παγκοσμίως θα μπορούσε να οδηγήσει σε μείωση των τιμών, με την τάση αυτή ωστόσο να αντισταθμίζεται από την ταυτόχρονα μειωμένη παραγωγή.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού στη χρήση του 2019 περιόρισε σημαντικά τον κίνδυνο επιτοκίου ενώ διαπιστώνεται και σημαντική μείωση και του χρηματοοικονομικού κόστους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του κυρίως σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι: Η διοίκηση του Ομίλου έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και εξαιρέσεων στα πλαίσια των εμπορικών του εργασιών. Οι ασφαλιστικές καλύψεις πυρός -περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς. Ωστόσο στους λοιπούς λειτουργικούς κινδύνους για την επόμενη χρήση 2020 εντάσσεται και η επίδραση που αναμένεται να έχει η πανδημική έξαρση του κορωνοϊού (COVID-19) τόσο στην πλευρά της ζήτησης για τα προϊόντα της εταιρείας όσο και στην απρόσκοπτη τροφοδοσία αυτής με πρώτες ύλες. Η αποθεματοποίηση ακατέργαστης ξυλείας στους προηγούμενους μήνες καλύπτει προσωρινά τις ανάγκες παραγωγής. Όσον αφορά λοιπές πρώτες ύλες που δεν δύνανται να αποθεματοποιηθούν, όπως κόλλα (Τουρκία) και μελαμινόφυλλα (Ιταλία), ενδέχεται να εμφανίσουν έλλειψη εφόσον οι εξαγωγείς των υλικών αυτών αδυνατούν να παράξουν. Ωστόσο οι μέχρι τώρα εξελίξεις δείχνουν ότι δεν υπάρχουν ιδιαίτερα προβλήματα στην τροφοδοσία, παρά τα εκτεταμένα lock downs σε Τουρκία και σε Ευρώπη.

Πανδημία κορωνοϊού COVID-19: Η ταχεία εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 σε παγκόσμια κλίμακα έχει οδηγήσει σε αυξημένους ταξιδιωτικούς περιορισμούς και έχει προκαλέσει διατάραξη και διακοπή λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων και σημαντικές διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα. Αυτό που κάνει ασυνήθιστη αυτή την κρίση είναι ότι στην προσπάθεια περιορισμού της εξάπλωσης του κορωνοϊού λαμβάνονται μέτρα που περιορίζουν την κοινωνική δραστηριότητα, με αποτέλεσμα να έχουν επιδεινωθεί σημαντικά οι προοπτικές της οικονομίας σε εθνικό και παγκόσμιο επίπεδο. Στη γλώσσα της Αγοράς, μια τέτοια εξέλιξη θα μπορούσε να θεωρηθεί ως «Μαύρος Κύνος», όρος που υποδηλώνει τόσο τη σπανιότητα αυτού του γεγονότος όσο και την αδυναμία πρόβλεψης της έκτασης που μπορεί να πάρει και των συνεπειών του στην οικονομική δραστηριότητα. Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία για την εξέλιξη της πανδημίας, εκτιμάται ότι θα υπάρξει σημαντική αρνητική επιβράδυνση στην οικονομία τα δύο πρώτα τρίμηνα του 2020, η οποία αναμένεται να αντισταθμιστεί μερικώς τα δύο τελευταία τρίμηνα του έτους. Η επιβράδυνση του ρυθμού της οικονομικής μεγέθυνσης θα προέλθει, κυρίως, από διαταραχές στην πλευρά της ζήτησης, με μείωση της εξωτερικής ζήτησης αγαθών και υπηρεσιών, αλλά και της εγχώριας ζήτησης, αφού πλήττονται σε μεγάλο βαθμό τομείς όπως οι μεταφορές, ο τουρισμός, το εμπόριο και η εστίαση. Επισημαίνεται ότι η εξέλιξη της πανδημίας δεν είναι εφικτό να προβλεφθεί με ακρίβεια, ενώ οι επιπτώσεις της στις εθνικές οικονομίες θα εξαρτηθούν και από τα εθνικά και διεθνή δημοσιονομικά μέτρα που λαμβάνονται. Η επίπτωση της πανδημίας αποτελεί μη προσαρμοσμένο σημαντικό γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2019. Αναφορικά με την Εταιρεία η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι η επίπτωση από την πανδημία στη δραστηριότητά του θα είναι σημαντική τουλάχιστον για το β' τρίμηνο του 2020 (από Απρίλιο έως Ιούνιο).

Ωστόσο, τα κυβερνητικά μέτρα ενίσχυσης των επιχειρήσεων που πλήττονται αναμένεται να περιορίσουν ως ένα βαθμό τις επιπτώσεις της πανδημίας στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου. Συμπερασματικά, στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις όσον αφορά στην εξέλιξη της πανδημίας και για στις τελικές συνέπειές της στη δραστηριότητα του Ομίλου.

VII. ΛΟΙΠΕΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Όμιλος δεσμεύεται μέσω των εφαρμοζόμενων πολιτικών να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και της τοπικής κοινωνίας και του ευρύτερου κοινού. Η στρατηγική προσέγγιση του Ομίλου και η φιλοσοφία της διοικήσεώς του έχει ως σκοπό την βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του δυσμενών επιπτώσεων σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο. Οι πολιτικές του Ομίλου στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- στην παραγωγή και διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας με γνώμονα την πλήρη κάλυψη των αναγκών των πελατών.
- στον σεβασμό προς το περιβάλλον και τις τοπικές κοινότητες, τηρώντας με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.
- στην συμμόρφωση με τις νομικές κανονιστικές απαιτήσεις που αφορούν την ασφάλεια και υγιεινή των παραγόμενων προϊόντων.
- στη πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας καθώς και στις νέες τεχνολογίες.
- στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται στη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη, με σκοπό την εργασιακή ευημερία των εργαζομένων

Σημειώνεται ότι η εταιρία έχει προσυπογράψει το Οικουμενικό Σύμφωνο - **United Nations Global Compact**, τη μεγαλύτερη παγκόσμια πρωτοβουλία εταιρικής ευθύνης που αφορά τα ανθρώπινα δικαιώματα, τις συνθήκες εργασίας, την προστασία του περιβάλλοντος και την καταπολέμηση της διαφθοράς.

A. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Σημαντικό μέρος της εταιρικής κουλτούρας και προτεραιότητα της AKRITAS αποτελεί ο σεβασμός στο εργασιακό και φυσικό περιβάλλον, το οικοσύστημα και τους πόρους του. Η εταιρεία ξεκίνησε και ολοκλήρωσε το 2018 την αναβάθμιση της έκδοσης που έχει σε ISO 9001/2015 και παράλληλα ξεκίνησε και ολοκλήρωσε την διαδικασία για την απόκτηση του περιβαλλοντικού ISO 14001:2015 και του προτύπου υγιεινής και ασφάλειας ΕΛΟΤ 1801:2008/BS OHSAS 18001 :2007.

Το εταιρικό πρόγραμμα περιλαμβάνει την πραγματοποίηση σημαντικών επενδύσεων στην χρήση εναλλακτικών μορφών παραγωγής ενέργειας απόλυτα φιλικών προς το περιβάλλον με στόχο τη συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό δημιούργησε μονάδες παραγωγής ενέργειας από καύση βιομάζας, διαδικασία η οποία δεν παράγει ρύπους υποκαθιστώντας την καύση υδρογονανθράκων ή την ηλεκτρική ενέργεια. Επίσης εγκατέστησε μηχανολογικό εξοπλισμό και καθιέρωσε πιστοποιημένες διαδικασίες ανίχνευσης και διαχείρισης ρύπων.

Επίσης, τονίζεται ότι η πρώτη ύλη που χρησιμοποιείται για τα προϊόντα, προέρχεται από δασική ξυλεία σε ποσοστό 100%, καθώς η εταιρεία προμηθεύεται ξυλεία μόνο μέσω πιστοποιημένων παραγωγών (δασικών συνεταιρισμών και λοιπών πιστοποιημένων προμηθευτών) τόσο από την Ελλάδα όσο και μέσω της θυγατρικής της εταιρείας στη Βουλγαρία.

Η ΑΚΡΙΤΑΣ έχει στηρίξει ενεργά το έργο καταξιωμένων περιβαλλοντικών οργανώσεων και φορέων:

- Τη WWF, για τη διατήρηση των υδροβιότοπων του Έβρου.
- Τον «Αριτούρο» για την προστασία της καφέ αρκούδας και των βιοτόπων της.
- Το Τμήμα Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος του ΑΠΘ και του Πανεπιστημίου Ορεστιάδας, για την προώθηση της προστασίας του περιβάλλοντος, τη βελτίωση της διαχείρισής του και τη συμβολή του στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας.
- Το Μουσείο Φυσικής Ιστορίας Αλεξανδρούπολης, για την προώθηση της ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης, εκπαίδευσης του κοινού αναδεικνύοντας την βιοποικιλότητα του Έβρου και της Θράκης αλλά και των γεωφυσικών – οικολογικών ιδιαιτεροτήτων της περιοχής.

Β. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η εταιρεία ΑΚΡΙΤΑΣ απασχολεί 238 εργαζόμενους στη διοίκηση και στις παραγωγικές μονάδες στην περιοχή του Έβρου της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Για την υλοποίηση του σκοπού του ο Όμιλος αλληλοεπιδρά και συνεργάζεται με τις τοπικές κοινωνίες, κοινωνικούς φορείς και αρμόδιες αρχές.

Το μεγαλύτερο μέρος των εργαζομένων του Ομίλου απασχολείται με συμβάσεις πλήρους απασχόλησης και προέρχεται από τις τοπικές κοινότητες, καθώς η πολιτική του Ομίλου είναι η αδιάκοπη υποστήριξη των τοπικών κοινωνιών μέσω της προσφοράς ευκαιριών απασχόλησης και ενεργής υποστήριξης των τοπικών φορέων. Σημειώνεται ότι η Διοίκηση του Ομίλου έχει επιδείξει σημαντική κοινωνική ευαισθησία όσον αφορά την απασχόληση στην παραμεθόριο καθώς παρά τις σημαντικές οικονομικές δυσκολίες που έχει συναντήσει δεν έχει προχωρήσει σε περικοπές του κόστους μισθοδοσίας ή του αριθμού του προσωπικού. Στην ίδια κατεύθυνση, εκτιμάται ότι η γενικότερη επίδραση της εταιρίας στην οικονομία και στο κοινωνικό γίγνεσθαι της ευρύτερης περιοχής είναι εξαιρετικά σημαντική, καθώς:

- Α. Το δίκτυο των συνεργατών της ξεπερνά τους 2.000, συμμετέχοντας έτσι άμεσα/έμμεσα στην διατήρηση/ανάπτυξη περισσότερων των 2.000 θέσεων εργασίας
- Β. Ο Όμιλος πραγματοποιεί δωρεές σε φορείς, συλλόγους και μη κερδοσκοπικές οργανώσεις που υποστηρίζουν ευάλωτες μονάδες του πληθυσμού για την ενίσχυση τους και την αύξηση της συνεισφοράς τους στις τοπικές κοινωνίες.
- Γ. Πραγματοποιεί σε ετήσια βάση σημαντικές επενδύσεις σε εξοπλισμό

Γ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2019 απασχολούσε 242 εργαζομένους. Η προσέγγιση του Ομίλου επί των θεμάτων που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, δίνει έμφαση στους κάτωθι τομείς:

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων.

Όλες οι εγκαταστάσεις παραγωγής και διακίνησης προϊόντων και πρώτων υλών είναι πιστοποιημένες σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για την Υγιεινή και Ασφάλεια στους χώρους εργασίας. Διαρκές μέλημα της εταιρίας αποτελεί η

διασφάλιση της διαβίωσης των ανθρώπων της σε συνθήκες πλήρους ασφάλειας, συμβάλλοντας στην δημιουργία ενός υγιούς περιβάλλοντος εργασίας, γεγονός που αποδεικνύεται και από την επιτήρηση των διαδικασιών λειτουργίας μέσω του προτύπου ΕΛΟΤ 1801:2008/BS OHSAS 18001 :2007. Αξίζει να σημειωθεί, ότι από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας, η εταιρεία υπήρξε ιδιαίτερα ευαίσθητοποιημένη τροποποιώντας το πρόγραμμα εργασίας ώστε να διασφαλίσει την υγεία των εργαζομένων της. Παράλληλα υπό τον συντονισμό του ιατρού εργασίας εφαρμόζει με απόλυτη ακρίβεια τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ παίρνοντας τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Ειδική μέριμνα υπάρχει για την ανάπτυξη συστημάτων αναφορικά με την καλλιέργεια νοοτροπίας πρόληψης ατυχημάτων και ασφαλούς εργασίας, ενώ λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα με στόχο την πλήρη και απόλυτη αναρμόνιση με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Στα πλαίσια αυτά εφαρμόζεται συνεχές πρόγραμμα εκπαίδευσης και ενημέρωσης των εργαζομένων, ενώ αξίζει να τονιστεί η συνεργασία της εταιρίας με την ανώτερη και ανώτατη εκπαίδευση προσφέροντας το επιχειρηματικό της περιβάλλον στους φοιτητές για την πρακτική τους άσκηση στην εφαρμογή των θεωρητικών τους γνώσεων.

Τέλος αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρία προσφέρει στο σύνολο των εργαζομένων της από το 1^ο τρίμηνο του 2018 ένα ομαδικό πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής κάλυψης συνεχίζοντας την προσπάθεια συνεχούς βελτίωσης των συνθηκών εργασίας.

VIII. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	2.426.601	-	769.379	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	48.640	3.360	31.754	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	2.533	-	-	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	4.965	298.970	155.789
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	250.000	-
Σύνολα		51.173	2.429.961	36.719	1.318.349	155.789

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	48.640	3.360	31.754	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	2.533	-	-	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	4.965	298.970	184.259
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	250.000	-
Σύνολα		51.173	3.360	36.719	548.970	184.259

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 σημειώνουμε τα εξής :

- Οι πωλήσεις της AKRITAS Bulgaria EAD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν ως επί το πλείστο συναλλαγές (μισθώσεις ακινήτων, εκμίσθωση προσωπικού από την AKRITAS και κατασκευή τεχνικών έργων από την ΟΔΓΕ) με την κατασκευαστική εταιρία Α.Τ.Ε. ΟΔ-ΓΕ στην οποία βασικοί μέτοχοι είναι μέτοχοι και μέλη διοίκησης της AKRITAS Α.Ε.

ΙΧ. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4548/2018 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του Δ.Σ. της Εταιρίας)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης

- 1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής διακυβέρνησης
- 1.2 Αποκλίσεις από τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής
- 1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

2. Διοικητικό Συμβούλιο

- 2.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2.3 Επιτροπή Ελέγχου

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

- 3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης
- 3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων

- 4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου
- 4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων)

5. Λοιπά διαχειριστικά, εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρίας

6. Πρόσθετα πληροφορικά στοιχεία

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο όρος «εταιρική διακυβέρνηση» περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες διοικούνται και ελέγχονται. Σύμφωνα με τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ), τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη, συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της εταιρείας, εντοπίζονται οι βασικοί κίνδυνοι που αυτή αντιμετωπίζει κατά τη λειτουργία της, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των εταιρικών στόχων, οργανώνεται το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά τη διαδικασία εφαρμογής των παραπάνω. Οι Αρχές του ΟΟΣΑ υπογραμμίζουν το ρόλο της καλής εταιρικής διακυβέρνησης στην προώθηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων, όσον αφορά αφενός στην αποτελεσματικότητα της εσωτερικής οργάνωσης και αφετέρου στο χαμηλότερο κόστος κεφαλαίου. Τέλος, η αυξημένη διαφάνεια που προάγει η εταιρική διακυβέρνηση έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της διαφάνειας στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των ιδιωτικών επιχειρήσεων, αλλά και των δημόσιων οργανισμών και θεσμών.

Στην Ελλάδα, το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων, όπως ο Νόμος 3016/2002, που επιβάλλει τη συμμετοχή μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών στα ΔΣ των ελληνικών εισηγμένων εταιρειών, τη θέσπιση και τη λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας. Επιπλέον, ένα πλήθος άλλων νομοθετικών πράξεων ενσωμάτωσαν στο ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο Νόμος 4449/2017, που επιβάλλει τη σύσταση επιτροπών ελέγχου, καθώς και σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης, όσον αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μιας εταιρείας, και ο Νόμος 3884/2010, που αφορά σε δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποιήσεων προς τους μετόχους στο πλαίσιο της προετοιμασίας της Γενικής τους Συνέλευσης και ο Νόμος 3873/2010, που ενσωμάτωσε στην ελληνική έννομη τάξη την Οδηγία 2006/46/ΕC4 της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

1. Κώδικας Εταιρικής διακυβέρνησης

1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κώδικα Εταιρικής διακυβέρνησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης κυρίως μέσω της υιοθέτησης κανόνων όπως προδιαγράφονται στη σχετική νομοθεσία, Ν.3016/2002, Ν.3884/2010, Ν. 4449/2017, οι οποίες αποτελούν και το ελάχιστο περιεχόμενο οιαδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και συνιστούν (οι εν λόγω διατάξεις) έναν άτυπο τέτοιο Κώδικα. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρεία, έχει ως στόχο τη διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της Εταιρείας και όλων των μερών που συνδέονται με τη λειτουργία της. Η Εταιρεία έχει ήδη υιοθετήσει αυτοβούλως τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε το Μάρτιο του 2011 από το Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) για τις Εισηγμένες Εταιρείες, τον οποίο τήρησε μέχρι την αναθεώρηση αυτού από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) τον Οκτώβριο 2013, τον οποίο αναθεωρημένο πλέον τηρεί. Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι διαθέσιμος στη διαδικτυακή

διεύθυνση του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης www.helex.gr/el/esed. Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα και εξηγεί τις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης με τις διατάξεις αυτού.

1.2 Αποκλίσεις από τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής

Η Εταιρεία βεβαιώνει κατ' αρχάς με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (Ν. 4548/2018, Ν. 3016/2002 και Ν. 3693/2008) οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοσδήποτε Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, εφαρμοζόμενος από Εταιρεία, οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά. Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται στον ως άνω Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ) στον οποίο η Εταιρεία υπάγεται, πλην όμως ο εν λόγω Κώδικας περιέχει και μια σειρά από (επιπλέον των ελαχίστων απαιτήσεων) ειδικές πρακτικές και αρχές σε σχέση με τις εν λόγω πρόσθετες πρακτικές και αρχές. Η Εταιρεία αποκλίνει από τον Κώδικα και τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως έχει το δικαίωμα, στα σημεία που αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα, ενώ παρέχεται και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές τις αποκλίσεις.

Ειδικότερα:

- Αναφορικά με το ρόλο και τις αρμοδιότητες του Δ.Σ.:

α) Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει προβεί σε καταγεγραμμένη τεκμηρίωση ρόλων ΔΣ και Διοίκησης (στο καταστατικό και στον εσωτερικό κανονισμό ή άλλα εσωτερικά έγγραφα) - Α.Ι (1.1)

β) Δεν έχει υιοθετηθεί σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών από το ΔΣ στη διοίκηση ,συμπεριλαμβανομένου καταλόγου ζητημάτων για τα οποία έχει αρμοδιότητα να αποφασίζει το ΔΣ. - Α.Ι (1.1)

γ)

Λόγω της σταθερής δομής του ΔΣ και των εφαρμοζόμενων πολιτικών της Εταιρείας σε σχέση με τις αμοιβές και την κατανομή των αρμοδιοτήτων οι παραπάνω αποκλίσεις δεν έχουν ουσιαστική επίδραση στην λειτουργία του ΔΣ και την εταιρική διακυβέρνηση εν γένει.

- Αναφορικά με το ρόλο και τις απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ.:

α) Δεν διορίζεται από το ΔΣ ανεξάρτητος Αντιπρόεδρος σε περίπτωση που είτε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος είναι το ίδιο πρόσωπο είτε όταν ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικός - Α.ΙΙΙ (3.3)

β) Δεν καθορίζει τις αρμοδιότητες του ανεξάρτητου Αντιπροέδρου - Α.ΙΙΙ (3.4α)

Λόγω της οργανωτικής δομής της εταιρείας ο διορισμός ανεξάρτητου Αντιπροέδρου δεν αξιολογείται ως απαραίτητος κατά την παρούσα χρονική στιγμή.

- Αναφορικά με τα καθήκοντα και τη συμπεριφορά των μελών ΔΣ

Δεν έχουν υιοθετηθεί από το ΔΣ πολιτικές διαχείρισης συγκρούσεων συμφερόντων ανάμεσα στα μέλη του ή σε πρόσωπα στα οποία το ΔΣ έχει αναθέσει κάποιες από τις εξουσίες του και στην εταιρεία και στις θυγατρικές της καθώς και προστασίας του απορρήτου των πληροφοριών ως μέρος των εσωτερικών κανονισμών της εταιρείας. Επίσης δεν έχουν υιοθετηθεί διαδικασίες έγκαιρης και επαρκούς γνωστοποίησης στο ΔΣ των συγκρούσεων συμφερόντων των μελών του σε συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών ή άλλη ενδεχόμενη σύγκρουση συμφερόντων με την εταιρεία ή θυγατρικές της - Α.IV (4.2)

Η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται αναγκαία σύμφωνα με την οργανωτική δομή της Εταιρείας.

- Αναφορικά με την ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.:

Η Εταιρεία δεν έχει κρίνει απαραίτητη την δημιουργία επιτροπής ανάδειξης υποψηφιοτήτων μελών του Δ.Σ. Α.V (5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8)

Η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται αναγκαία σύμφωνα με την οργανωτική δομή της Εταιρείας.

- Αναφορικά με την εν γένει λειτουργία του Δ.Σ.:

α) Δεν υφίσταται συγκεκριμένος κανονισμός λειτουργίας του ΔΣ, υιοθέτηση ημερολόγιου συνεδριάσεων και 12μηνου προγράμματος δράσης Α.VI (6.1)

β) Δεν υφίστανται προγράμματα εισαγωγικής ενημέρωσης νέων μελών ΔΣ και διαρκής επιμόρφωση -Α.VI (6.5)

γ) Το ΔΣ δε μεριμνά για την τακτική ενημέρωση σχετικά με τις επιχειρηματικές εξελίξεις και τους σημαντικότερους κινδύνους μέσω επαφών με το στελεχικό δυναμικό της εταιρείας. Α.VI (6.6)

Λόγω της σταθερής δομής του ΔΣ και των εφαρμοζόμενων πολιτικών της Εταιρείας σε οι παραπάνω αποκλίσεις δεν έχουν ουσιαστική επίδραση στην λειτουργία του ΔΣ και την εταιρική διακυβέρνηση εν γένει.

Η διαδικασία αυτή δεν θεωρείται αναγκαία σύμφωνα με την οργανωτική δομή της Εταιρείας.

- Αναφορικά με την αξιολόγηση του Δ.Σ.:

α) Δεν υφίσταται διαδικασία αξιολόγησης ΔΣ ως συλλογικού οργάνου ανά διετία για λήψη μέτρων για αντιμετώπιση αδυναμιών καθώς και ατομική αξιολόγηση του Προέδρου -Α.VII (7.1).

β) Δεν συνέρχονται τακτικά τα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., χωρίς την παρουσία των εκτελεστικών μελών προκειμένου να αξιολογηθεί η επίδοση των τελευταίων και να καθοριστεί το ποσό των αμοιβών τους. -Α.VII (7.2).

Η συγκεκριμένη διαδικασία δεν θεωρείται αναγκαία σύμφωνα με την οργανωτική δομή της Εταιρείας.

1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή εφαρμοζόμενες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του Κώδικα.

2. Διοικητικό Συμβούλιο

2.1 Σύνοψη και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

2.1.1 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Καταστατικού αυτής, αποτελείται από πέντε (5) έως έντεκα (11) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι της Εταιρείας ή άλλα φυσικά πρόσωπα (μη μέτοχοι). Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απεριορίστως επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από την Γενική Συνέλευση ανεξάρτητα από τον χρόνο λήξης της θητείας τους. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχεται σε πέντε (5) έτη, αρχόμενη από την επομένη της ημέρας της εκλογής τους από τη Γενική Συνέλευση και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έκτου έτους. Σε περίπτωση που κατά τη λήξη της θητείας του δεν έχει εκλεγεί νέο Διοικητικό Συμβούλιο, παρατείνεται η θητεία του αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά την λήξη της θητείας του, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία. Κάθε σύμβουλος οφείλει να προσέρχεται και να συμμετέχει ανελλιπώς στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε σύμβουλος υποχρεούται να τηρεί αυστηρώς τα τυχόν απόρρητα της επιχειρήσεως τα οποία γνωρίζει λόγω της ιδιότητάς του.

2.1.2 Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας το απαιτούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως μπορεί να συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και λήψης αποφάσεων. Συγκαλείται από τον Πρόεδρο του ή τον Αναπληρωτή, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνον εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων. Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού, ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία δέκα (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή εκπρόθεσμης σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη του επταήμερου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην κατά τα ανωτέρω αίτησή τους πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο.

2.1.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παραβρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος από (3). Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των Συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερσχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου. Κάθε Σύμβουλος έχει μία (1) ψήφο. Κατ' εξαίρεση μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους όταν αντιπροσωπεύει άλλο Σύμβουλο.

2.1.4 Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του μέλους αυτού. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάτων ή αντιπροσωπευθέντων κατά την συνεδρίαση μελών του Διοικητικού

Συμβουλίου. Τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τα παραστάντα μέλη. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής από κάποιο μέλος γίνεται σχετική μνεία στα πρακτικά. Αντίγραφα των πρακτικών εκδίδονται από τον Πρόεδρο ή τον Αναπληρωτή Πρόεδρο. Αντίγραφα πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου για τα οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησής τους στο ΓΕ.ΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4548/2018, υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕ.ΜΗ μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και όταν οι όλοι οι σύμβουλοι, ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους. Οι υπογραφές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

2.1.5 Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση Συμβούλου λόγω παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, επιβάλλεται στους Συμβούλους που απομένουν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις, να εκλέξουν προσωρινά αντικαταστάτη για το υπόλοιπο της θητείας του Συμβούλου που αναπληρώνεται υπό την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση αυτή δεν είναι εφικτή από τα αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των υπόλοιπων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3) και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στην δημοσιότητα του άρθρου 12 του Ν. 4548/2018 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

2.1.6 Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του διοικητικού συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

2.2.1 Το ισχύον διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι πενταμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Λουκία Α. Σαράντη - Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος – Αναπληρωτής Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου – Εκτελεστικό μέλος

Ελένη Μ. Παπανικολάου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Το ως άνω Διοικητικό Συμβούλιο, με την εξαίρεση των κκ. Ευθυμίου Κωνσταντόπουλου, Βασιλείου Παπαδόπουλου και της κα Ελένης Παπανικολάου εξελέγη από τη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε 11 Μαΐου 2015. Συγκεκριμένα, ο κ. Ευθύμιος Κωνσταντόπουλος (Αναπληρωτής Πρόεδρος – εκτελεστικό μέλος) αντικατέστησε τον κ. Παπαδόπουλο (ανεξάρτητο – μη εκτελεστικό μέλος) με την από 03.04.2017

απόφαση του ΔΣ, ο κ. Βασίλειος Παπαδόπουλος (ανεξάρτητο – μη εκτελεστικό μέλος) αντικατέστησε τον κ. Γιάγκια (Γεν. Διευθυντής – μη εκτελεστικό μέλος) με την από 19.04.2017 απόφαση του ΔΣ και ο κ. Σαράντης Γιάγκας (Γεν. Διευθυντής – εκτελεστικό μέλος) αντικατέστησε τον κ. Τζίτζικα (Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος – εκτελεστικό μέλος) με την από 04.07.2017 απόφαση του ΔΣ, ενώ δυνάμει της από 12.04.2019 αποφάσεως του ΔΣ, ο κος Γιάγκας Σαράντης (Γενικός Διευθυντής – εκτελεστικό μέλος), αντικαταστάθηκε από την κα. Ελένη Παπανικολάου (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος) λόγω της αποχώρησής του από την εταιρεία. Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε., εξέλεξε ομόφωνα, για το υπόλοιπο της θητείας του, τον κ. Κωνσταντίνο Δ. Παπαϊωάννου, ως εκτελεστικό μέλος, σε αντικατάσταση του εκλιπόντος εκτελεστικού μέλους και Αναπληρωτή Προέδρου, Γεωργίου Α. Σαράντη.

Οι μεταβολές στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει εγκριθεί από τις Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων στις 31.05.2017, 31.05.2018 και 30.08.2019 αντίστοιχα. Εγκριθεί η έγκριση της εκλογής του κ. Κωνσταντίνου Δ. Παπαϊωάννου από την επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση. Η θητεία των μελών του ως άνω ΔΣ λήγει την 10.05.2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο από 01.01.2019 έως 31.12.2019 συνεδρίασε 27 φορές.

2.2.2 Τα συνοπτικά Βιογραφικά στοιχεία των μελών του διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως :

Λουκία Α. Σαράντη : Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος Δ.Σ, Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος στη Διοίκηση Επιχειρήσεων και στο marketing, εργάζεται στην εταιρία από το 1981.

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος: Αναπληρωτής Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος Οικονομικών επιστημών με μεταπτυχιακές σπουδές στο London School of Economics (MSc in Operational Research) και στο SDA Bocconi (MBA)

Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου: Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος, και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών στον τομέα Βιοοικολογίας

Ελένη Μ. Παπανικολάου, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος

Πτυχιούχος Οικονομικών επιστημών και Πληροφορικής

Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος

Οικονομολόγος. Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου

2.3 Επιτροπή Ελέγχου

2.3.1 Η Εταιρία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 4449/2017 εξέλεξε, κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.08.2019, Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) αποτελούμενη από τα ακόλουθα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

- **Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος, Ανεξάρτητο, Μη Εκτελεστικό μέλος / Οικονομολόγος**
- **Γεώργιος Χ. Βαλαβάνης, Μη μέλος ΔΣ / Συνταξιούχος Εργολήπτης Δημοσίων Έργων**
- **Παναγιώτης Γκουλιαμτζής, Μη μέλος ΔΣ / Οικονομολόγος**

Σημειώνεται ότι και τα τρία (3) ανωτέρω μέλη, είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2.3.2 Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου και συνίστανται: α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της ομάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας, γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

2.3.3 Αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, ο έλεγχος της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η συμμόρφωση της Εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, η περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

2.3.4 Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019) συνεδρίασε (5) πέντε φορές.

2.3.5 Διευκρινίζεται ότι ο Νόμιμος Ελεγκτής της Εταιρίας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του.

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης και βασικές εξουσίες αυτής.

3.1.1 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και να αποφαινεται για όλα τα ζητήματα, που υποβάλλονται σε αυτήν. Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για:

- α) τροποποιήσεις του καταστατικού. Ως τροποποιήσεις νοούνται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου καθώς και τις επιβαλλόμενες από τις διατάξεις άλλων νόμων,
- β) την εκλογή των Ελεγκτών,
- γ) την έγκριση ή μεταρρύθμιση του ισολογισμού και των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας ,
- δ) τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρίας ,
- στ) τη μετατροπή των μετοχών της Εταιρίας σε ονομαστικές,
- ζ) την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της Εταιρίας,
- η) τη λύση της Εταιρίας και το διορισμό εκκαθαριστών,
- θ) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 21 του καταστατικού

3.1.2 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

3.1.3 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο, το αργότερο έως τη 10η ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν το κρίνει σκόπιμο. Εξαιρετικά επιτρέπεται να συνέρχεται η Γενική Συνέλευση και σε άλλο τόπο κείμενο στην ημεδαπή, μετά από ειδική άδεια του Υπουργού Εμπορίου, στην οποία θα καθορίζονται και οι όροι υπό τους οποίους χορηγείται η άδεια. Η άδεια αυτή δεν απαιτείται όταν στην Συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου και κανείς μέτοχος δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

3.1.4 Η Γενική Συνέλευση με εξαίρεση τις επαναληπτικές Συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, συγκαλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασής της δεν υπολογίζονται. Στην πρόσκληση των μετόχων στην Γενική Συνέλευση, πρέπει να προσδιορίζονται:

- i. η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου θα συνέλθει η Συνέλευση,
- ii. τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια,
- iii. οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπου και ιδίως τα έντυπα που χρησιμοποιεί για τον σκοπό αυτόν η εταιρία, καθώς και τα μέσα και τις μεθόδους για να δέχεται η εταιρία ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων,

- iv. τα δικαιώματα των μετόχων των παρ. 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του ν. 4548/2018 με αναφορά της προθεσμίας εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί κάθε δικαίωμα, ή εναλλακτικά, την καταληκτική ημερομηνία μέχρι την οποία μπορούν να ασκηθούν τα δικαιώματα αυτά. Λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με τα εν λόγω δικαιώματα και τους όρους άσκησής τους θα πρέπει να είναι διαθέσιμες με ρητή παραπομπή της πρόσκλησης στον διαδικτυακό τόπο της εταιρίας,
- v. η ημερομηνία καταγραφής, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 124 του ν. 4548/2018, επισημαίνοντας ότι μόνο τα πρόσωπα που είναι μέτοχοι κατά την ημερομηνία εκείνη έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση,
- vi. ο τόπος στον οποίο είναι διαθέσιμο το πλήρες κείμενο των εγγράφων και των σχεδίων αποφάσεων, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο μπορούν να λαμβάνονται αυτά,
- vii. η διεύθυνση του διαδικτυακού τόπου της εταιρίας, όπου είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018

Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται τουλάχιστον 20 πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης. Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται με την καταχώρισή της στη μερίδα της εταιρίας στο ΓΕΜΗ. Επιπλέον, το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης δημοσιεύεται στην ανωτέρω προθεσμία των 20 ημερών, και στον διαδικτυακό τόπο της εταιρίας και δημοσιοποιείται μέσα στην ίδια προθεσμία με τρόπο που διασφαλίζει την ταχεία και χωρίς διακρίσεις πρόσβαση σε αυτήν. Ανεξάρτητα από τους παραπάνω τρόπους δημοσίευσης της πρόσκλησης, κάθε μέτοχος έχει το δικαίωμα να ζητήσει από την εταιρία να του αποστείλει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ατομική πληροφόρηση για επικείμενες γενικές συνελεύσεις τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από την ημέρα συνεδρίασης.

Η εταιρία έχει την υποχρέωση δέκα (10) ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση να θέτει στη διάθεση των μετόχων της, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, αναρτώντας τα σχετικά στοιχεία στον διαδικτυακό της τόπο.

Από την ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης, η εταιρία θέτει στη διάθεση των μετόχων της στην έδρα της εταιρίας τουλάχιστον τις εξής πληροφορίες:

α) την πρόσκληση για τη σύγκληση της γενικής συνέλευσης, β) τον συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου που οι μετοχές ενσωματώνουν κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης, αναφέροντας και χωριστά σύνολα ανά κατηγορία μετοχών, γ) τα έντυπα που πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την ψήφο μέσω εκπροσώπου ή αντιπροσώπου, δ) τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση, ε) σχέδιο απόφασης για κάθε θέμα της προτεινόμενης ημερήσιας διάταξης, ή εφόσον καμία πρόταση δεν έχει προταθεί προς έγκριση, σχόλιο του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα σχέδια αποφάσεων που έχουν προτείνει οι μέτοχοι, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 141 του ν.4548/2018, αμέσως μετά την παραλαβή τους από την εταιρία.

Πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στην λήψη αποφάσεων.

3.1.5 Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν εκπροσωπείται σ' αυτή τουλάχιστον το 20% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Εάν δεν συντελείται τέτοια

απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) ημέρες τουλάχιστον πριν. Η επαναληπτική συνέλευση αυτή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

3.1.6 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται σε αυτή. Εξαιρετικώς όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν α) σε συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας, β) μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας, γ) μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης της εταιρίας, δ) σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μη προβλεπόμενη από το καταστατικό ή επιβαλλόμενη από διατάξεις άλλων νόμων ή γενόμενη με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, ε) σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, στ) μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, ζ) επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, η) σε παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και θ) κάθε άλλη περίπτωση, κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για την λήψη ορισμένης απόφασης από την Γενική Συνέλευση απαιτείται η απαρτία της παραγράφου αυτής, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως στα θέματα της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν συντελεστεί η αυξημένη απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση πριν από δέκα(10) τουλάχιστον ημέρες, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική συνέλευση, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διάταξης όταν σ' αυτή εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Αν δεν συντελεστεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται και πάλι μέσα σε είκοσι (20) ημέρες επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων αρχικής ημερησίας διάταξης όταν σ' αυτή εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Όλες οι αποφάσεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του καταστατικού για τις οποίες απαιτείται αυξημένη απαρτία λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στην συνέλευση.

3.1.7 Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή, όταν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί χρέη ψηφοδέκτη.

3.1.8 Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα της ημερησίας διατάξεως. Η ημερησία διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει τις προτάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Συνέλευση καθώς και τις τυχόν προτάσεις των ελεγκτών ή των μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο (βιβλίο πρακτικών) και τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το Γραμματέα της Συνελεύσεως. Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του. Στην αρχή των πρακτικών καταχωρείται ο κατάλογος των μετόχων, που είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση. Μετά από αίτηση μετόχου ο Πρόεδρος της Συνελεύσεως οφείλει να καταχωρήσει στα πρακτικά τη γνώμη του μετόχου που το ζήτησε.

3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησης τους

3.2.1 Δικαιώματα συμμετοχής και ψήφου

3.2.1.1 Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη διοίκηση της Εταιρείας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 50 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει σήμερα.

3.2.1.2 Στην Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.» (Ε.Χ.Α.Ε.), στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρείας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία καταγραφής (record date), ήτοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα της αρχικής συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ' αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ' αναβολής ή επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής.

3.2.1.3 Έναντι της Εταιρείας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη ημερομηνία καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν. 4548/2018, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

3.2.1.4 Σημειώνεται ότι η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.5 Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν, β) είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, γ) είναι υπάλληλος ή ελεγκτής της εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας, δ) είναι

σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ). Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου του μετόχου γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρία με τους ίδιους τύπους, τουλάχιστον τρεις (5) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2 Λοιπά δικαιώματα μετόχων

3.2.2.1 Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρία αντίγραφα των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της και των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Τα έγγραφα αυτά πρέπει να έχουν κατατεθεί έγκαιρα από το Διοικητικό Συμβούλιο στο γραφείο της Εταιρίας.

3.2.2.2 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερησίας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί γενική συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρίας, με απόφαση του μονομελούς πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

3.2.2.3 Με αίτηση των μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δέκα πέντε τουλάχιστον μέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για εγγραφή των θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιεύεται με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 του ν. 4548/2018 δέκα τρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στο διαδικτυακό τόπο της εταιρίας μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018. Αν τα πρόσθετα θέματα δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δύνανται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση με δαπάνες της εταιρίας. Επίσης, μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδιο αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, τα σχέδια δε των αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018 έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.4 Επίσης, μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδιο αποφάσεων για θέματα που περιλαμβάνονται στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, τα σχέδια δε των αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 123 του ν. 4548/2018 έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2.5 Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις

απαιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

3.2.2.6 Σε περίπτωση αίτησης μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλλει για μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από την χρονολογία αναβολής. Η μετ' αναβολή γενική συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σ' αυτήν δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων της παρ. 6 του άρθρου 124 του ν. 4548/2018.

3.2.2.7 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην Εταιρία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να ανακοινώνει στην Γενική Συνέλευση εφόσον είναι τακτική, τα ποσά, που μέσα στην τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την εταιρία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της εταιρίας που καταρτίστηκε με τα ίδια πρόσωπα.

Επίσης με αίτηση οιοδήποτε μετόχου που υποβάλλεται κατά τα ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με τις υποθέσεις της Εταιρίας στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας την σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του Ν.4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

3.2.2.8 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην εταιρία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφόσον οι μέτοχοι αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να δώσει σε αυτούς κατά την Γενική Συνέλευση, ή, αν προτιμούν, πριν από αυτή σε εκπρόσωπό τους, πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 του Ν.4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση τυχόν αμφισβήτησης, ως προς το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης παροχής πληροφοριών, αυτή επιλύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, με απόφασή του που εκδίδεται με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση υποχρεώνεται η εταιρία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε.

3.2.2.9 Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με φανερή ψηφοφορία.

3.2.2.10 Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της εταιρίας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρία. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει την τριετία από τη χρονολογία έγκρισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης μέσα στην οποία τελέστηκαν.

3.2.2.11 Μέτοχοι της εταιρίας, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η Διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

4.1.1. Ο εσωτερικός έλεγχος της Εταιρίας διενεργείται από τον Εσωτερικό Ελεγκτή και πραγματοποιείται σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου το οποίο εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου. Σημειώνεται ότι ο έλεγχος διενεργείται εντός του κανονιστικού πλαισίου του ν. 3016/2002, όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του εν λόγω νόμου, καθώς επίσης και με βάση τα οριζόμενα στην Απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της από την Απόφαση Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 3/348/19.7.2005.

4.1.2 Κατά την άσκηση του ελέγχου ο Εσωτερικός Ελεγκτής λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρίας και ζητεί την απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοίκησης προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της, εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση μίας Έκθεσης η οποία θα είναι απαλλαγμένη από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτήν. Ο έλεγχος δεν περιλαμβάνει οιαδήποτε αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν καθώς επίσης και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου εκ μέρους του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρίας.

4.1.3 Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του καταστατικού της εταιρίας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την εταιρία και ιδιαίτερα τη νομοθεσία των ανωνύμων εταιριών και του χρηματιστηρίου. Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται οι δραστηριότητες όλων των

διευθύνσεων και των τμημάτων ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή και αποδοτική λειτουργία της Εταιρείας, στο πλαίσιο της στρατηγικής της καθώς και η επίτευξη των προγραμματισμένων ποιοτικών και ποσοτικών στόχων της.

4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων).

Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών (SAP) που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλίδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα ανάλυση των αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση καλύπτοντας όλα τα σημαντικά πεδία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Αντιπαραβολές πραγματοποιούνται μεταξύ πραγματικών, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων των σημαντικών αποκλίσεων. Σε σχέση με τους Νόμιμους Ελεγκτές η Εταιρεία έχει επιλέξει να χρησιμοποιεί διεθνή ελεγκτική εταιρεία του ίδιου δικτύου για την μητρική και την θυγατρική εταιρεία. Οι τακτικοί ελεγκτές ενημερώνουν σε ετήσια βάση την Επιτροπή Ελέγχου σχετικά με τυχόν αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και επιδίδουν δήλωση ανεξαρτησίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο ενημερώνεται τουλάχιστον ανά εξάμηνο για τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και εξετάζει αν οι κίνδυνοι αυτοί είναι σαφώς προσδιορισμένοι, έχουν εκτιμηθεί επαρκώς και αν ο τρόπος διαχείρισής τους είναι αποτελεσματικός.

5. Λοιπά διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας

Δεν υφίστανται κατά την παρούσα χρονική στιγμή άλλα διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας.

6. Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία

Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου εμπεριέχονται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7 του ν. 3556/2007 στην Επεξηγηματική Έκθεση που ακολουθεί.

X. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΑΡ. 7-8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Διάθροση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 33.393.914 ευρώ και αποτελείται από :

- 13.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστη. Όλες οι κοινές μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Διοικούσα Επιτροπή Χρηματιστηριακών Αγορών στη συνεδρίαση της 7ης Απριλίου 2015 αποφάνθηκε την υπαγωγή της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. στην κατηγορία Επιτήρησης. Σύμφωνα με την Οικονομική Έκθεση της χρήσης του 2014 η εταιρεία απέτυχε να εκπληρώσει τις προϋποθέσεις του κριτηρίου 1β του άρθρου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α. περί του ύψους των ζημιών άνω του 30% των ιδίων κεφαλαίων. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των μετόχων είναι αυτά που προβλέπονται από το νόμο.
- 20.393.914 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου οι οποίες δεν διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών. Αναλυτικότερα και σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας:
 - Στο πλαίσιο ιδιωτικής τοποθέτησης από την ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ έχουν εκδοθεί 12.793.000 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής (Σειράς Α) αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου. Το προνόμιο των παραπάνω μετοχών συνίσταται σε προνομιακή συμμετοχή στο προϊόν της εκκαθάρισης. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Α, οποτεδήποτε από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας.
 - Μέσω κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων έχουν εκδοθεί 7.600.914 προνομιούχες μετοχές (Σειράς Β) ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου. Το προνόμιο των εν λόγω μετοχών συνίσταται **α)** στην καταβολή ετήσιας απόδοσης που θα υπολογίζεται με βάση ποσοστό 0,75% επί της ονομαστικής τους αξίας εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ με απαρτία και αυξημένη πλειοψηφία και **β)** όλες οι λοιπές μετοχές (κοινές και προνομιούχες ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) είναι subordinated στις προνομιούχες μετοχές των Τραπεζών στο προϊόν εκκαθάρισης. Η καταβολή του προνομίου θα πραγματοποιείται με την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του έτους και το αργότερο εντός του 1ου εξαμήνου κάθε έτους εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Β i) αυτοδικαίως με την πάροδο 2 ετών από την ημερομηνία της

δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας και ii) οποτεδήποτε εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος των 2 ετών σε περίπτωση επέλευσης οποιοδήποτε εκ των γεγονότων καταγγελίας των χρηματοδοτικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ της Εταιρείας και των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β, με επίδοση μονομερούς απευθυντέας δήλωσης οποιοδήποτε εν των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β του προς το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρείας, ισχύει δε η μετατροπή άμεσα από την επόμενη ημέρα.

Οι προνομιούχες μετοχές Σειράς Α και Β που μετατρέπονται σε κοινές εισάγονται υποχρεωτικά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

- Με την επιφύλαξη των παραπάνω, τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της, ισοδυναμούν με το ποσοστό συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το Καταστατικό της με τους περιορισμούς που ισχύουν και αφορούν τις προνομιούχες μετοχές.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

- Η μεταβίβαση των κοινών μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.
- Για τις περιπτώσεις μεταβίβασης των προνομιούχων μετοχών Σειράς Β προς τρίτο, κάθε προνομιούχος μέτοχος Σειράς Β υποχρεούται να παρέχει δικαίωμα πρώτης προτίμησης («right of first refusal») στους υφιστάμενους μετόχους σύμφωνα με την παρ. (στ.) του άρθρου 6γ του καταστατικού της Εταιρείας.

Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

- Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας αναφορικά με τις κοινές μετοχές (Π.Δ. 51/1992) με ποσοστά άνω του 5% είναι οι : Σαράντη Λουκία του Αθανασίου, Σαράντη Μαρία συζ. Αθανασίου και οι κληρονόμοι του Σαράντη Γεωργίου του Αθανασίου.
- Οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας αναφορικά με τις προνομιούχες μετοχές (Π.Δ. 51/1992) με ποσοστά άνω του 5% είναι οι τράπεζες Alpha Bank Α.Ε., Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε και Eurobank Ergasias Α.Ε. καθώς και η συνδεδεμένη εταιρεία συμφερόντων των ως άνω αναφερθέντων μετόχων των κοινών μετοχών , ΑΤΕ ΟΔΓΕ Α.Ε.

Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

- Δεν υπάρχουν μετοχές που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

- Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των κοινών μετοχών, ενώ το σύνολο των προνομιούχων μετοχών στερούνται δικαιώματος ψήφου.

Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

- Με την επιφύλαξη συμβάσεων ενεχύρασης μετοχών που κατά καιρούς κοινοποιούνται στην Εταιρεία και κατά συνήθη πρακτική προβλέπουν την περιέλευση των δικαιωμάτων ψήφου στον ενεχυρούχο δανειστή σε περίπτωση παραβίασης / μη εκπλήρωσης των ασφαλιζόμενων απαιτήσεων, δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών τους εκδόσεως της Εταιρείας ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου (για τις κοινές μετοχές) που απορρέουν από τις μετοχές τους εκδόσεως της Εταιρείας.

Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

- Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4548/2018.

Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου α) για την έκδοση νέων και β) για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018

- Σύμφωνα με το άρθρο 19 του καταστατικού το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας μπορεί να αποφασίζει την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 24 παρ. 1(β) και (γ) του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, η Εταιρεία μπορεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, να αποκτήσει μετοχές της, που αντιστοιχούν κατ' ανώτατο όριο, στο 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της. Η υλοποίηση τέτοιων αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου ή των προσώπων στα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκχωρήσει τη σχετική αρμοδιότητα. Δεν υπάρχει σήμερα σε ισχύ σχετική απόφαση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Τυχόν Πρόγραμμα Απόκτησης Ιδίων Μετοχών θα υλοποιείται υπό τους όρους του ισχύοντος νομικού και κανονιστικού πλαισίου.

Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

- Δεν υπάρχουν σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.
- Υφίστανται όμως δανειακές και άλλες συμβάσεις, οι οποίες προβλέπουν, ως είθισται σε ανάλογες συμβάσεις, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, δικαίωμα των δανειστριών τραπεζών ή των ομολογιούχων δανειστών ή των αντισυμβαλλομένων της Εταιρείας, να ζητήσουν, υπό προϋποθέσεις, την άμεση αποπληρωμή των δανείων/ομολογιών ή τη λύση των σχετικών συμβάσεων, χωρίς όμως το εν λόγω δικαίωμα να παρέχεται ειδικά σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

- Δεν υπάρχουν συμφωνίες που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες που ακολουθούν εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο 26 Ιουνίου 2020 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Παρακαλούμε του κύριους μετόχους όπως εγκρίνουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

Αλεξανδρούπολη, 26 Ιουνίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

Λουκία Α. Σαράντη

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στις σημειώσεις (3.2) και (30) επί των οικονομικών καταστάσεων όπου περιγράφεται ότι ο δείκτης "Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων" (EBITDA) του Ομίλου ήταν αρνητικός, ήτοι -807χιλ. ευρώ, το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά -866 χιλ. ευρώ και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικά κατά -2,7 εκατ. ευρώ. Οι συνθήκες αυτές σε συνδυασμό με τη σημαντική επίπτωση που αναμένεται να έχει στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου η κρίση της πανδημίας του κορωνοϊού (COVID-19), υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με την δυνατότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητα τους. Οι κυβερνητικές αποφάσεις αναφορικά με τη δέσμη μέτρων για την ενίσχυση της οικονομίας και την αντιστάθμιση των δυσμενών επιπτώσεων της πανδημίας και η υποστήριξη των συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων αποτελούν, μαζί με τον τερματισμό της πανδημίας σε εύλογο χρονικό διάστημα, αποτελούν προϋπόθεση για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και του ομίλου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση δραστηριότητας", έχουμε διαπιστώσει ότι τα θέματα που περιγράφονται κατωτέρω είναι τα σημαντικότερα θέματα του ελέγχου που πρέπει να γνωστοποιούνται στην έκθεσή μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας

Αξιολόγηση απομείωσης μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια)

Κατά την 31/12/2019, η Εταιρεία και ο Όμιλος εμφανίζουν στις οικονομικές καταστάσεις ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία λογιστικής αξίας € 40,9 εκ. εκ των οποίων τα € 36,9 εκ. αφορούν την αξία του εργοστασίου παραγωγής της Εταιρείας και αποτελεί το 64% του συνολικού ενεργητικού του Ομίλου.

Ο Όμιλος διενεργεί ετήσιο έλεγχο απομείωσης του εργοστασίου σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 συγκρίνοντας την λογιστική αξία με την τρέχουσα αξία αυτού. Λόγω της ειδικής φύσης του περιουσιακού στοιχείου η τρέχουσα αξία ταυτίζεται με την αξία χρήσης (value in use). Η αξία λόγω χρήσης προκύπτει από το μοντέλο της Καθαρής Παρούσας Αξίας (DCF), το οποίο χρησιμοποιεί σημαντικές παραδοχές όπως εκτιμήσεις μελλοντικών εσόδων, λειτουργικών εξόδων και επενδύσεων (capex), όπως και το ύψος του προεξοφλητικού επιτοκίου και της υπολειμματικής αξίας της μονάδας (residual value).

Το προεξοφλητικό επιτόκιο δεν ενσωματώνει τις επιπτώσεις του Covid -19, σύμφωνα με την παρ. 10 του ΔΛΠ 10.

Αυτή η περιοχή ελέγχου κρίνεται ως σημαντική λόγω του σημαντικού ύψους των μεγεθών, αλλά και των σημαντικών παραδοχών, κρίσεων και εκτιμήσεων που εφαρμόζει η διοίκηση σχετικά με το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις υπολειμματικές αξίες, και την ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου σχετικά με το θέμα αυτό περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 3.10 & 6 των ενοποιημένων καταστάσεων.

Στις ελεγκτικές διαδικασίες μας σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται:

- Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου απομείωσης που διενεργεί η διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ).
- Εκτίμηση της καταλληλότητας των μοντέλων υπολογισμού που εφαρμόζει η διοίκηση και του μηχανισμού εν γένει αναφορικά με τη κατάρτιση αξιόπιστων επιχειρηματικών πλάνων.
- Εκτίμηση του εύλογου των σημαντικών παραδοχών των προϋπολογισμών που καταρτίζει η διοίκηση, εξετάζοντας δεδομένα της αγοράς, καθώς και τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις συγκρίνοντας με τα απολογιστικά στοιχεία.
- Εξέταση της μαθηματικής ακρίβειας του μοντέλου που χρησιμοποιήθηκε και συμφωνία του με το επιχειρηματικό σχέδιο της διοίκησης.
- Αξιολόγηση της λογικότητας του προεξοφλητικού επιτοκίου και έλεγχος της μεθοδολογίας υπολογισμού του.
- Διενέργεια ανάλυσης ευαισθησίας των αξιών σε μεταβολές του προεξοφλητικού επιτοκίου

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτίμηση αποθεμάτων

Την 31.12.2019, όπως αποτυπώνεται στη σημείωση 11 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν αποθέματα ύψους 4,78 εκατ. ευρώ. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται στη βάση εκτιμήσεων της διοίκησης αναφορικά με την πραγματική κατάσταση και τη δυνατότητα χρησιμοποίησης των αποθεμάτων εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου είναι ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου καθώς τα αποθέματα αφενός είναι ένα από τα κυριότερα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας και του Ομίλου και αφετέρου λόγω των σημαντικών εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη λογιστική τους πολιτική καθώς και τις εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση αποτίμησης των αποθεμάτων, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.11, 4 και 11 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με τον έλεγχο αποτίμησης των αποθεμάτων περιλαμβάνουν:

- Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου απομείωσης που διενεργεί η διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ).
- Την καταγραφή και αξιολόγηση των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η διοίκηση του Ομίλου αναφορικά με τα αποθέματα.
- Την διενέργεια δειγματοληπτικών καταμετρήσεων αποθεμάτων στο εργοστάσιο παραγωγής.
- Την εξέταση δείγματος αποθεμάτων με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσης τους ή παραγωγής.
- Την αξιολόγηση της ορθότητας της αποτίμησης συγκρίνοντας την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία που εκτιμήσαμε με τη χρήση λογισμικού ανάλυσης δεδομένων επί του συνόλου των πωλήσεων μετά την ημερομηνία αναφοράς, με το κόστος κτήσης των αποθεμάτων.
- Την εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης με τη χρήση λογισμικού ανάλυσης δεδομένων για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων.

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Ανακτησιμότητα απαιτήσεων

Η Εταιρεία, όπως αποτυπώνεται και στην σημ. 12 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εμφανίζει σημαντικές απαιτήσεις από τον ΟΑΕΔ ποσού 4,89 εκατ. ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών του Ν.1767/88 (ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) για τις οποίες έχει υποβληθεί αγωγή για την άμεση καταβολή αυτών.

Η διοίκηση του Ομίλου, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, αξιολογεί την ανακτησιμότητα των ως άνω απαιτήσεων και προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την τυχόν ανάγκη αναγνώρισης προβλέψεων απομείωσης, ώστε να απεικονίζονται στο ανακτήσιμο ποσό τους. Η εν λόγω αξιολόγηση απαιτεί σημαντικό βαθμό κρίσης, καθώς η διοίκηση εξετάζει το στάδιο στο οποίο βρίσκεται η σχετιζόμενη με τις απαιτήσεις αυτές δικαστική υπόθεση και αξιολογεί τον πιθανό κίνδυνο απομείωσης, βασιζόμενη κυρίως στην άποψη των εξωτερικών νομικών της συμβούλων. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει την ανακτησιμότητα των ως άνω απαιτήσεων, γεγονός που ενδέχεται να οδηγήσει σε αναθεώρηση των εκτιμήσεών της.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη φύση των ως άνω απαιτήσεων και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας αυτών, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 3.12 , 12 και 36 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων της Εταιρείας από τον ΟΑΕΔ περιλαμβάνουν:

- Την εξέταση του νομικού πλαισίου των εν λόγω επιδοτήσεων (Ν.1767/88 (ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988).
- Την εξέταση της εργασίας και της σχετικής γνωμοδότησης του εξωτερικού και του εσωτερικού νομικού συμβούλου της Εταιρείας αναφορικά με την εν λόγω υπόθεση.
- Την εξέταση των πρακτικών συνεδριάσεων της διοίκησης και την αξιολόγηση των διαδικασιών της διοίκησης αναφορικά με τη συλλογή και παρακολούθηση των σχετικών στοιχείων και της αξιολόγησης της έκβασης της εν λόγω αγωγής.
- Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου απομείωσης που διενεργεί η διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ).

Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων” και οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και αν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι

εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

1. Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
2. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150-151 και 153-154 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.
3. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Ίδια κεφάλαια και σχετικές απαιτήσεις του Ν.4548/18

Στη σημείωση 2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της μητρικής εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/18 βάσει των οποίων το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης για την λήψη κατάλληλων μέτρων.

4. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

5. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 30/06/1994 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μία συνολική περίοδο εικοσιπέντε (25) ετών με βάση τις κατά έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Ηράκλειο, 26 Ιουνίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνακάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.» στις 26.06.2020 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.akritas.gr καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6	40.911.758	43.139.850	40.911.553	43.139.499
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	6	187.821	217.095	179.543	217.095
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	4.608.919	4.608.919	4.608.919	4.608.919
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	91.968	73.041	91.968	73.041
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9	-	-	50.320	223.554
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10	139.793	139.310	120.199	119.069
		45.940.260	48.178.216	45.962.503	48.381.178
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	11	4.784.645	3.969.933	4.784.582	3.969.862
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	12	5.615.392	5.508.176	5.615.392	5.508.150
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	12	3.759.793	3.725.075	3.648.497	3.697.670
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	240.292	292.798	222.516	292.438
		14.400.123	13.495.982	14.270.987	13.468.119
Σύνολο Ενεργητικού		60.340.383	61.674.197	60.233.490	61.849.297
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	33.393.914	13.000.000	33.393.914	13.000.000
Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	14	-	8.427.000	-	8.427.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο	14	31.345.252	31.345.252	31.345.252	31.345.252
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	15	2.117.372	2.117.372	2.116.127	2.116.127
Αποτελέσματα εις νέον		(69.554.255)	(64.041.176)	(69.553.010)	(63.907.796)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		(2.697.718)	(9.151.553)	(2.697.717)	(9.019.418)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(2.697.718)	(9.151.553)	(2.697.717)	(9.019.418)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	37.009.270	46.273.500	37.009.270	46.273.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	4.186.815	4.800.108	4.186.815	4.800.108
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	1.164.013	1.028.481	1.159.397	1.020.852
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	19	1.394.826	1.522.997	1.394.826	1.522.997
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	4.017.011	638.930	4.013.540	638.930
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		47.771.935	54.264.016	47.763.849	54.256.387
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21	7.032.217	7.746.372	6.939.198	8.198.593
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	21,27	2.621.112	2.369.783	2.620.402	2.368.770
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	2.250.441	3.317.904	2.250.441	2.917.304
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	16	504.030	474.500	504.030	474.500
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	2.858.366	2.653.176	2.853.288	2.653.160
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		15.266.166	16.561.734	15.167.358	16.612.327
Σύνολο Υποχρεώσεων		63.038.101	70.825.750	62.931.207	70.868.714
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		60.340.383	61.674.197	60.233.490	61.849.297

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ				
Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Πωλήσεις	5	28.752.061	29.035.620	28.752.061
Κόστος πωληθέντων	22	(27.895.476)	(27.959.502)	(28.169.962)
Μικτό Κέρδος		856.586	1.076.118	657.171
Έξοδα διοίκησης	23	(1.593.695)	(1.684.703)	(1.507.681)
Έξοδα διάθεσης	23	(2.421.158)	(2.571.665)	(2.277.626)
Λοιπά έσοδα	24	467.950	346.024	467.206
Λοιπά έξοδα	24	(646.740)	(94.915)	(646.740)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(3.337.057)	(2.929.141)	(3.307.671)
Επενδυτικά αποτελέσματα	25	13.590	90	(159.644)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	26	4	5	4
Χρηματοοικονομικά έξοδα	26	(2.646.449)	(3.493.150)	(2.634.152)
Αποτελέσματα προ φόρων		(5.969.913)	(6.422.197)	(6.101.463)
Φόρος εισοδήματος	17, 27	545.248	1.001.743	544.683
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		(5.424.665)	(5.420.454)	(5.556.781)
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων καθαρής θέσης	17	33.616	134.466	33.616
Λοιπά έξοδα		20	-	-
Αναλογιστικά αποτελέσματα	18	(145.809)	-	(145.809)
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών αποτελεσμάτων	18	34.994	-	34.994
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		(77.179)	134.466	(77.199)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		(5.501.844)	(5.285.988)	(5.633.979)
Κέρδη αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(5.424.665)	(5.420.454)	(5.556.781)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(5.501.844)	(5.285.988)	(5.633.979)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-
Αριθμός μετοχών		13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	28	(0,4173)	(0,4170)	(0,4274)
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου		1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(3.337.057)	(2.929.141)	(3.307.671)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		(807.482)	(524.633)	(783.209)
Αποτελέσματα προ φόρων		(5.969.913)	(6.422.197)	(6.101.463)
Αποτελέσματα μετά από φόρους		(5.424.665)	(5.420.454)	(5.556.781)
Φόροι		545.248	1.001.743	544.683
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτελέσματα		(2.632.856)	(3.493.055)	(2.793.792)
Αποσβέσεις		(2.657.746)	(2.532.679)	(2.652.633)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις		128.171	128.171	128.171

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Τρέχουσας Χρήσης

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Εταιρείας							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2019	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(63.907.796)	(9.019.418)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(11.235)	(11.235)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	12.793.000	(8.427.000)	-	-	-	-	-	4.366.000
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	7.600.914	-	-	-	-	-	-	7.600.914
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(5.633.979)	(5.633.979)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	20.393.914	(8.427.000)	-	-	-	-	(5.645.214)	6.321.700
Υπόλοιπο την 31/12/2019	33.393.914	-	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(69.553.010)	(2.697.718)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Ενοποιημένα							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							
Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο την 01/01/2019	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(64.041.176)	(9.151.553)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(11.235)	(11.235)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	12.793.000	(8.427.000)	-	-	-	-	-	4.366.000
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	7.600.914	-	-	-	-	-	-	7.600.914
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(5.501.844)	(5.501.844)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	20.393.914	(8.427.000)	-	-	-	-	(5.513.079)	6.453.835
Υπόλοιπο την 31/12/2019	33.393.914	-	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(69.554.255)	(2.697.718)

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Προηγούμενης Χρήσης

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Εταιρείας							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2018	13.000.000	-	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(58.041.612)	(11.580.233)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	-	-	-	-	-	-	(461.326)	(461.326)
Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018	13.000.000	-	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(58.502.938)	(12.041.559)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(234.790)	(234.790)
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	-	8.427.000	-	-	-	-	-	8.427.000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(5.170.069)	(5.170.069)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	8.427.000	-	-	-	-	(5.404.859)	3.022.141
Υπόλοιπο την 31/12/2018	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(63.907.796)	(9.019.418)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Ενοποιημένα							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							
Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο την 01/01/2018	13.000.000	-	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.059.073)	(11.596.449)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	-	-	-	-	-	-	(461.326)	(461.326)
Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018	13.000.000	-	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.520.398)	(12.057.775)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(234.790)	(234.790)
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	-	8.427.000	-	-	-	-	-	8.427.000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(5.285.988)	(5.285.988)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	8.427.000	-	-	-	-	(5.520.778)	2.906.222
Υπόλοιπο την 31/12/2018	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(64.041.176)	(9.151.553)

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Έμμεση μέθοδος	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		(5.969.913)	(6.422.974)	(6.101.463)	(6.325.011)
Πλέον: Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	6, 8	2.657.746	2.532.679	2.652.633	2.532.284
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	24	224.716	20.666	227.729	21.468
Επενδυτικά αποτελέσματα	25	(13.590)	(90)	159.644	(90)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	26	2.646.445	3.493.145	2.634.148	3.463.075
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)		(111.164)	(113.100)	(111.164)	(113.100)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		(565.759)	(489.674)	(538.472)	(421.373)
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	11	(696.044)	639.938	(696.052)	639.944
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	12	(209.935)	(708.403)	(126.070)	(727.523)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	21	2.311.718	2.394.065	1.765.190	2.316.436
		839.980	1.835.926	404.596	1.807.483
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	26	1.221.026	583.479	1.208.728	553.409
Καταβληθέντοι φόροι		(950.197)	359.841	(950.499)	359.654
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α)	569.151	892.606	146.366	894.421
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	6, 8	(581.370)	(459.647)	(581.370)	(459.684)
Αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης από μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	6	(13.246)	(290.653)	-	(290.653)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	6, 8	14.968	90	14.968	90
Τόκοι εισπραχθέντες	26	4	5	4	5
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	20	(197.870)	(730.687)	(211.116)	(730.687)
Σύνολο εισροών / (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(β)	(777.514)	(1.480.892)	(777.514)	(1.480.929)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16	(10.923.672)	932.201	(10.523.072)	933.112
Κεφαλαιοποίηση δανείων	14, 16	(803.914)	(8.427.000)	(803.914)	(8.427.000)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	14, 16	20.393.914	-	20.393.914	-
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση ΜΚ	14, 16	(8.427.000)	8.427.000	(8.427.000)	8.427.000
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(11.235)	(234.790)	(11.235)	(234.790)
Χρεολύσια χρηματοοικονομικών συμβάσεων	6	(72.236)	(67.912)	(67.467)	(67.912)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(γ)	155.857	629.499	561.226	630.410
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου (α) + (β)		(52.506)	41.213	(69.922)	43.902
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως		292.798	251.585	292.438	248.535
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		240.292	292.798	222.516	292.438

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικά

Η ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ και η θυγατρική της, ΑΚΡΙΤΑΣ Bulgaria EAD (πρώην EMOS Ltd), δραστηριοποιούνται στον κλάδο παραγωγής και εμπορίας τεχνητής ξυλείας. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στη Βουλγαρία. Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, *Αλεξανδρούπολη, Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 68100*. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.akritas.gr. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν εγκριθεί προς έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 26 **Ιουνίου 2020**.

2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρείας, ΑΚΡΙΤΑΣ Bulgaria EAD, Βουλγαρικής Εθνικότητας. Η θυγατρική εταιρεία έχει έδρα τη Σόφια και η δραστηριότητα της αφορά τη συλλογή και πώληση ακατέργαστης ξυλείας. Το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

3. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

3.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΚΡΙΤΑΣ ΑΕ με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2019 καλύπτουν την περίοδο από 01.01.2019 μέχρι 31.12.2019 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περιπλοκές, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση **No 4**. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going-concern basis). Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων (επενδυτικών ακινήτων) στην εύλογη αξία. Η αρχή αυτή στηρίζεται στην παραδοχή ότι η εταιρεία θα έχει στη διάθεση της τους απαραίτητους πόρους για να μπορέσει να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ώστε να μπορέσει να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2019, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.

3.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN)

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και σχετίζονται κυρίως με την κεφαλαιακή επάρκεια και τη ρευστότητα του Ομίλου. Συγκεκριμένα ότι ο δείκτης (EBITDA) του Ομίλου για τη χρήση 2019 ήταν αρνητικός, ήτοι -807χιλ. ευρώ, και το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου, παρά τη βελτίωσή του κατά 2,2 εκατ. ευρώ παραμένει αρνητικό. Επίσης παρά τη σημαντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που ολοκληρώθηκε στη χρήση, τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικά κατά -2,7 εκατ. ευρώ και κατ' επένταση για την εταιρεία συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018.

Ωστόσο η ανάπτυξη και διατήρηση του μεριδίου αγοράς κατά την περίοδο της ύφεσης στην οποία είχε περιέλθει η ελληνική οικονομία, παρά τις δυσμενείς σε επίπεδο ρευστότητας για την Εταιρεία συνθήκες, αντανακλούν τη δυναμική της και την ηγετική της παρουσία στο χώρο. Επίσης, η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της Εταιρείας εντός της χρήσεως του 2019 αποτελεί τη θεμελιώδη βάση για την αποκατάσταση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής ισορροπίας του Ομίλου, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του αναπτυξιακού της πλάνου και των στρατηγικών της στόχων. Αναμφίβολα όμως, υφίστανται παράγοντες που δεν ελέγχονται αποκλειστικά από τη Διοίκηση του Ομίλου και σχετίζονται με την πανδημική εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19) και την επίδραση αυτού στην παγκόσμια οικονομία γεγονός που αναπόφευκτα θα επηρεάσει τόσο τη λειτουργία όσο και τις χρηματορροές του Ομίλου. Στο πλαίσιο αυτό **α)** η πρόθεση της Διοίκησης για τη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών και τη χρήση όλων των νομοθετικών ευεργετημάτων (κυβερνητική δέσμη μέτρων για την ενίσχυση της οικονομίας απέναντι στον κορωνοϊό) για την ενίσχυση της ρευστότητας, μέχρι την αποκατάσταση των υγειονομικών συνθηκών στη χώρα, **β)** η προετοιμασία και ο επιχειρησιακός σχεδιασμός για την άμεση αποκατάσταση/επανεκκίνηση των παραγωγικών διαδικασιών κατά το χρόνο που οι υγειονομικές συνθήκες θα το επιτρέψουν και **γ)** κυβερνητική ή τραπεζική χρηματοδότηση εκτιμάται ότι θα αμβλύνουν τις όποιες συνέπειες υπάρξουν επιτρέποντας την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου.

3.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2019 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Ο Όμιλος όπως αναφέρεται και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018 αποφάσισε την υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου, με ημερομηνία 01.01.2018. Η σχετική επίδραση της εφαρμογής του ως άνω προτύπου αποτυπώνεται στη σημ. 6 των οικονομικών καταστάσεων.
- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγούμενος ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019)
Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020)
Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης,

συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

▪ **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2020.

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβανοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου”** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η ειροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2022)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και Διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

3.4 Ενοποίηση

(α) Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρίας AKRITAS Bulgaria EAD. Η θυγατρική εταιρία ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

(β) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες

ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

3.5 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων.

3.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του Ευρώ, του πρωτεύοντος νομίσματος οικονομικού περιβάλλοντος, της Ελλάδας. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα (ευρώ) με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εικαθάρσιση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας. Η ισοτιμία Euro / BGN (Leva Βουλγαρίας), στα πλαίσια ενσωμάτωσης της Βουλγαρίας στην ευρωζώνη, έχει κλειδώσει στην ισοτιμία 1 EURO = 1.95583 BGN.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση. Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

3.7 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημίες από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίων	Συντελεστής	Ωφέλιμη ζωή
- Κτίρια- τεχνικά έργα	2,5%-4%	25 έως 40 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4,00%	25 έτη
- Αυτοκίνητα	6,25%	16 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	10,00%	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ακίνητα που κατέχονται με σκοπό τη μακροπρόθεσμη εκμίσθωση ή/και την απόκτηση υπεραξίας, κατατάσσονται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών εξόδων συναλλαγής. Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην εύλογη αξία, όπως αυτή εκτιμάται από εκτιμητή. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές ή αναπροσαρμόζεται, αν κρίνεται απαραίτητο, αναλόγως της φύσης, της τοποθεσίας και της κατάστασης του συγκεκριμένου παγίου. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α.13, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη την ικανότητα δημιουργίας ωφελειών από τη μέγιστη και βέλτιστη χρήση του περιουσιακού στοιχείου ή από την πώλησή του σε τρίτον, που θα χρησιμοποιήσει το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο κατά τη μέγιστη και βέλτιστη χρήση του. Εάν η πληροφόρηση για τις εύλογες αξίες δεν είναι διαθέσιμη, χρησιμοποιούνται εκτιμητικές μέθοδοι. Οι εύλογες αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα αντανακλούν εισοδήματα από τρέχουσες μισθώσεις, καθώς και παραδοχές για μελλοντικές μισθώσεις, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Οι εύλογες αξίες αντανακλούν επίσης, οποιεσδήποτε εκροές αναμένονται για τις επενδύσεις σε ακίνητα. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται στη λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν, ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, τα οποία σχετίζονται με το ακίνητο, θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος του μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες βελτίωσης και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσης, στην οποία πραγματοποιούνται. Για τα

ακίνητα που δεν εκτιμώνται από εκτιμητές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με μεθοδολογία που βασίζεται σε τιμές από πραγματοποιηθείσες εκτιμήσεις. Μεταβολές στην εύλογη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εάν μία επένδυση σε ακίνητο μετατραπεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενη, κατηγοριοποιείται στα ενσώματα πάγια και η εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία της αλλαγής θεωρείται ως το νέο κόστος. Τα ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα κατατάσσονται στα ενσώματα πάγια και καταχωρούνται στο κόστος μέχρι να ολοκληρωθεί η κατασκευή ή η ανάπτυξη τους, οπότε και αλλάζουν κατηγορία και λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που διακρατούνται για πώληση, χωρίς να υπόκεινται σε βελτιώσεις, εντάσσονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για πώληση, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 5.

3.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία εκτιμάται σε 10 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

3.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

3.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

3.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την αρχική τους αναγνώριση στην εύλογη αξία τους κατά την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα στην τιμή συναλλαγής τους.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 επιμετρώνται μεταγενέστερα στην αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται σε μια από τις εξής τρεις κατηγορίες:

- **στο αποσβεσμένο κόστος «AC», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:**
 - το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
 - βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου (solely payments of principle and interest – SPPI)
- **στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων απευθείας στην καθαρή θέση «FVTOCI», εφόσον πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:**
 - το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
 - βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου
- **στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων «FVTPL»: σε κάθε άλλη περίπτωση, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.**

Το πρότυπο καταργεί τις υπάρχουσες κατηγορίες του ΔΠΛ 39, ήτοι τις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις, τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού. Η βάση της ταξινόμησης και της επακόλουθης επιμέτρησης εξαρτάται από τους ακόλουθους δύο παράγοντες:

- Το επιχειρησιακό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.
- Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών της οντότητας.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές και καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών

περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου εκτελείται βάσει σεναρίων που αναμένονται εύλογα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και δεν βασίζεται σε σενάρια «χειρότερης περίπτωσης» ή «προσομοίωσης κρίσης».

Η δοκιμή SPPI είναι η δεύτερη προϋπόθεση για την ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μία από τις κατηγορίες AC ή FVTOCI ή FVTPL από τον Όμιλο. Ειδικότερα, για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που πρέπει να επιμετρηθεί σε AC ή FVTOCI, οι συμβατικοί όροι του πρέπει να οδηγούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες στις ταμειακές ροές που να αποτελούνται από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου αρχικού κεφαλαίου. Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διακρατούνται στο πλαίσιο επιχειρηματικών μοντέλων «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών» («hold to collect») ή «διακράτησης με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή πώλησης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» («hold to collect and sell») σε FVTPL.

Συμμετοχικοί τίτλοι

Η Εταιρεία ταξινομεί τις συμμετοχές σε μετοχικό κεφάλαιο στο πεδίο εφαρμογής των ΔΠΧΠ 9 σε FVTPL εκτός τις συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που αντιμετωπίζονται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, το ΔΛΠ 27 Ατομικές οικονομικές καταστάσεις ή το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.

3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

3.14 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση

Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού (ή ομάδες στοιχείων προς πώληση) ταξινομούνται ως περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για πώληση και αναγνωρίζονται στην χαμηλότερη μεταξύ λογιστικής αξίας και καθαρής τιμής πώλησης, εάν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από την συνεχή χρήση τους. Αν η οικονομική οντότητα έχει κατατάξει περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα εκποίησης) ως κατεχόμενο προς πώληση, αλλά δεν πληρούνται πλέον τα κριτήρια σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 η οικονομική οντότητα παύει να κατατάσσει το περιουσιακό στοιχείο (ή την ομάδα εκποίησης) ως κατεχόμενο προς πώληση.

3.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Τόσο οι κοινές όσο και οι προνομιούχες μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Προνομιούχες μετοχές που είναι υποχρεωτικά εξοφλήσιμες ταξινομούνται ως υποχρεώσεις. Τα μερίσματα αυτών των προνομιούχων μετοχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

3.18 Παροχές στο προσωπικό

Το ΔΛΠ 19 διαχωρίζει τις παροχές μετά την συνταξιοδότηση σε Καθορισμένης Παροχής και Καθορισμένης Εισφοράς. Τα πλάνα Καθορισμένης Εισφοράς λογιστικοποιούνται σε ταμειακή βάση, δηλαδή το έξοδο στον Λογαριασμό χρήσης κάθε περιόδου ισούται με την εισφορά που καταβάλλει ο εργοδότης. Η λογιστική αντιμετώπιση των πλάνων Καθορισμένης Παροχής περιλαμβάνει αναλογιστική αποτίμηση, γιατί το πρότυπο αξιώνει το κόστος τους να κατανεμηθεί στην εργασιακή περίοδο κάθε εργαζομένου. Οι αποζημιώσεις του νόμου 2112/20, όπως τροποποιήθηκαν από το νόμο 4093/12, κατατάσσονται ως καθορισμένης παροχής για τους σκοπούς του ΔΛΠ 19. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθείται είναι η της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 επιβάλλει πλέον :

- τη χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περιοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών.

- την άμεση αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές που περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

3.20 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις αναγνωρίζονται όταν: α) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων β) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης γ) Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκιαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

3.21 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν έσοδα ώστε να απεικονίζουν τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμούν ότι δικαιούνται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- i. Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους.
- ii. Η Εταιρεία ή ο Όμιλος μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.

- iii. Η Εταιρεία ή ο Όμιλος μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.
- iv. Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση.
- v. Είναι πιθανό η Εταιρεία ή ο Όμιλος να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Το σχετικό έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος, καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, εκπτώσεις και χρεώσεις φόρων ή τελών. Όλοι οι φόροι και οι σχετικές χρεώσεις που εισπράττει ο Όμιλος από τους επιβάτες για λογαριασμό τρίτων καταχωρούνται σε καθαρή βάση. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες δεσμεύσεις που σχετίζονται με την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών έχουν επιλυθεί.

Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει, επίσης, να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Ωστόσο υφίστανται περιπτώσεις όπου η μεταξύ των μερών συμφωνία προβλέπει τιμολόγηση πριν από την παράδοση (Bill & Hold). Το γεγονός αυτό αποτελεί μια σύμβαση βάσει της οποίας η οικονομική οντότητα τιμολογεί τον πελάτη για ένα προϊόν, αλλά η οικονομική οντότητα συνεχίζει να έχει στη φυσική κατοχή της το προϊόν, έως ότου αυτό μεταβιβαστεί στον πελάτη σε μελλοντικό χρονικό σημείο. Στην περίπτωση αυτή ο Όμιλος αναγνωρίζει το έσοδο από την πώληση εφόσον ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο αυτού κατά τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 15. Για να θεωρηθεί ότι ο πελάτης έχει αποκτήσει τον έλεγχο του προϊόντος σε μια συμφωνία που προβλέπει τιμολόγηση πριν από την παράδοση, πρέπει να πληρούνται όλα τα ακόλουθα κριτήρια:

- πρέπει να υπάρχει ουσιαστικός λόγος για τη σύναψη συμφωνίας που προβλέπει την τιμολόγηση πριν από την παράδοση
- πρέπει το προϊόν να αναγνωρίζεται χωριστά ως ιδιοκτησία του πελάτη
- πρέπει το προϊόν να είναι έτοιμο για φυσική μεταβίβαση στον πελάτη και
- ο Όμιλος δεν μπορεί να έχει τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσει το προϊόν ή να το διαθέσει σε άλλον πελάτη

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η

παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραχής τους.

3.22 Μισθώσεις

Η Εταιρεία προχώρησε στην υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» από την 1η Ιανουαρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των μισθώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Με την υιοθέτηση του προτύπου ο Όμιλος ως μισθωτής αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που τα μισθωμένα πάγια καθίστανται διαθέσιμα για χρήση. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι λογιστικές πολιτικές αναφορικά με τις μισθώσεις αναλύονται παρακάτω.

(α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθώτρια

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως κτίρια και μεταφορικά μέσα. Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων συνεχίζουν να καταχωρούνται με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται αποκλειστικά και μόνο με τις μισθώσεις μεταφορικών μέσων με τις παρακάτω και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16».

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» και «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβάζεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,

- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων επιπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσία» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

(β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθώτρια

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.24 Διακοπείσες δραστηριότητες

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και: α) αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή μία γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος εκποίησης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί.

Η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί:

α) ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο: i) του μετά από φόρους κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων και ii) του μετά από φόρους κέρδους ή ζημίας που αναγνωρίστηκε κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης ή κατά την εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων ή των ομάδων εκποίησης που συνιστούσαν τη διακοπείσα δραστηριότητα.

β) μια ανάλυση του ενιαίου κονδυλίου του στοιχείου α) σε: i) έσοδα, έξοδα και προ φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων, ii) τον σχετικό φόρο εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12, iii) το κέρδος ή ζημία που αναγνωρίστηκε κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης ή κατά την εκποίηση των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας εκποίησης (των ομάδων εκποίησης) που συνιστούσαν τη διακοπείσα δραστηριότητα.

γ) καθαρές ταμιακές ροές που αφορούν στις λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα παρουσιάζει εκ νέου τις γνωστοποιήσεις για προγενέστερες περιόδους που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ώστε οι γνωστοποιήσεις να σχετίζονται με όλες τις εκμεταλλεύσεις που έχουν διακοπεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού της τελευταίας περιόδου που παρουσιάζεται.

3.25 Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγματεύσεως είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις εύλογως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι

είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα, ωστόσο επανεξετάζονται διαρκώς σύμφωνα με τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα.

Ωφέλιμες ζωές των βιομηχανοστασίων και εξοπλισμός σύγχρονης τεχνολογίας: Η διοίκηση του ομίλου προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των βιομηχανοστασίων και του μηχανολογικού εξοπλισμού. Προκειμένου για την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μηχανημάτων και των τεχνικών εγκαταστάσεων του βιομηχανοστασίου της μητρικής εταιρείας στον Προβατώνα Ν. Έβρου χρησιμοποιήθηκαν οι εκτιμήσεις εμπειρογνομόνων των οίκων κατασκευής του εργοστασίου. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες και θα προβεί σε επανεκτιμήσεις της αξίας των παγίων που απαξιώνονται τεχνολογικά.

Εύλογη αξία εμπορικών απαιτήσεων: Η κρίση της διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η κρίση της διοίκησης βασίζεται στα τελευταία επίκαιρα στοιχεία, ωστόσο το γενικότερο μακροοικονομικό περιβάλλον και η οικονομική κρίση ενδεχομένως να οδηγήσουν σε διαφορετικά δεδομένα.

Εύλογη αξία αποθεμάτων: Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Απομείωση Ενσώματων Παγίων : Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Η μελλοντική εκτίμηση ταμειακών ροών, οι παραδοχές και το οικονομικό περιβάλλον συνιστούν εκ φύσεως παράγοντες αβεβαιότητας.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από τη Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η θυγατρική AKRITAS Bulgaria EAD εξετάζεται διακεκριμένα από την Διοίκηση και παρουσιάζεται επομένως ως τομέας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	AKRITAS Α.Ε.	AKRITAS BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	45.520.472	205	-	45.520.677
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	262.488	19.663	(50.390)	231.761
Λοιπό ενεργητικό	14.270.987	906.100	(776.964)	14.400.123
Σύνολο ενεργητικού	60.053.947	925.968	(827.354)	60.152.562
Σύνολο υποχρεώσεων	62.931.207	876.272	(769.379)	63.038.101
Προσθήκες μη κυκλοφ.περιουσιακών στοιχείων	581.370	-	-	581.370

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	AKRITAS Α.Ε.	AKRITAS BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος εργασιών	28.752.061	2.426.601	(2.426.601)	28.752.061
Μικτό αποτέλεσμα	657.171	199.415	-	856.586
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(2.634.152)	(12.297)	-	(2.646.449)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4	-	-	4
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(2.634.148)	(12.297)	-	(2.646.445)
Επενδυτικά αποτελέσματα	(159.644)	-	173.233	13.590
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(6.101.463)	(30.051)	161.601	(5.969.913)
Φόρος εισοδήματος	544.683	(598)	1.163	545.248
Καθαρά κέρδη	(5.556.781)	(30.649)	162.764	(5.424.665)
Αποσβέσεις	2.652.633	5.113	-	2.657.746

Οι πωλήσεις του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά κατηγορία έχουν ως εξής :

Κατηγορία προϊόντων / εμπορευμάτων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Μοριοσανίδα - Μελαμίνη	26.588.265	26.326.188
Polytheta / Postforming	2.015.456	2.489.101
Εμπορεύματα / Ά ύλες / Λοπά	148.341	220.331
Σύνολο	28.752.061	29.035.620

Οι γεωγραφικές πωλήσεις του Ομίλου κατά εμπορική διεύθυνση έχουν ως εξής :

Γεωγραφική ανάλυση πωλήσεων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Βορείου Ελλάδος	11.352.030	11.232.053
Νοτίου Ελλάδος	12.547.435	12.128.402
Εξωτερικού / Τρίτων Χωρών	2.691.277	3.117.349
Ενδοκοινοτικές	2.161.320	2.557.816
Σύνολο	28.752.061	29.035.620

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία & δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικοπέδα και οι κτιριακές εγκαταστάσεις της μητρικής εταιρείας αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01.01.2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία των παγίων κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Οι εκτιμήσεις έγιναν βάσει της αγοραίας αξίας. Η υπεραξία που προέκυψε καθαρή από τους αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος που αναλογούν πιστώθηκε στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας. Επί των ακινήτων του Ομίλου την 31.12.2019 υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 41,2 εκατομμυρίων ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων (2018: 41,2 εκατ. €).

Πίνακες Παγίων – Τρέχουσα Χρήση :

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2018	6.376.934	17.845.314	56.666.077	1.204.125	290.653	1.126.278	54.000	83.563.381
Προσθήκες περιόδου	-	43.516	487.961	280	28.739	17.468	-	577.964
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	(3.095)	-	-	-	(3.095)
Λοπές προσαρμογές	-	-	(202.669)	-	-	-	-	(202.669)
Μεταφορές	-	-	54.000	-	-	-	(54.000)	-
Σύνολο 31.12.2019	6.376.934	17.888.831	57.005.369	1.201.310	319.392	1.143.746	-	83.935.581
Αποσβέσεις 31.12.2018	-	5.969.510	32.007.395	1.132.218	73.558	1.024.106	-	40.206.787
Αποσβέσεις περιόδου	-	412.827	2.128.105	10.992	66.291	21.200	-	2.639.416
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	(1.717)	-	-	-	(1.717)
Σύνολο 31.12.2019	-	6.382.337	34.135.500	1.141.494	139.849	1.045.305	-	42.844.486
Αναπόσβεστη αξία	-	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο 31.12.2019	6.376.934	11.506.493	22.869.869	59.816	179.543	98.441	-	41.091.096

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2018	6.376.934	17.845.314	56.666.077	1.241.809	290.653	1.144.370	54.000	83.619.157
Προσθήκες περιόδου	-	43.516	487.961	280	41.985	17.468	-	591.210
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	(3.095)	-	-	-	(3.095)
Λοιπές προσαρμογές	-	-	(202.669)	-	-	-	-	(202.669)
Καταστροφές / Διαγραφές	-	-	-	(37.684)	-	(2.795)	-	(40.479)
Μεταφορές	-	-	54.000	-	-	-	(54.000)	-
Σύνολα 31.12.2019	6.376.934	17.888.831	57.005.369	1.201.310	332.638	1.159.043	-	83.964.124
Αποσβέσεις 31.12.2018	-	5.969.510	32.007.395	1.169.902	73.558	1.041.847	-	40.262.212
Αποσβέσεις περιόδου	-	412.827	2.128.105	10.992	71.258	21.345	-	2.644.528
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	(1.717)	-	-	-	(1.717)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	-	-	(37.684)	-	(2.795)	-	(40.479)
Σύνολα 31.12.2019	-	6.382.337	34.135.500	1.141.494	144.816	1.060.397	-	42.864.545
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	6.376.934	11.506.493	22.869.869	59.816	187.821	98.646	-	41.099.579

Πίνακες Παγίων – Προηγούμενη Χρήση :

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2017	6.376.934	17.655.522	56.500.306	1.204.125	-	1.107.894	-	82.844.781
Προσθήκες περιόδου	-	189.792	165.771	-	290.653	22.214	54.000	722.430
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	-	-	(3.830)	-	(3.830)
Σύνολα 31.12.2018	6.376.934	17.845.314	56.666.077	1.204.125	290.653	1.126.278	54.000	83.563.381
Αποσβέσεις 31.12.2017	-	5.560.499	30.015.531	1.108.557	-	1.005.370	-	37.689.956
Αποσβέσεις περιόδου	-	409.011	1.991.864	23.661	73.558	22.566	-	2.520.660
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	-	-	(3.830)	-	(3.830)
Σύνολα 31.12.2018	-	5.969.510	32.007.395	1.132.218	73.558	1.024.106	-	40.206.787
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	6.376.934	11.875.805	24.658.682	71.907	217.095	102.172	54.000	43.356.594

Ο ΟΜΙΛΟΣ								
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφ. Μέσα	Μεταφ. Μέσα ΔΠΧΑ 16	Έπιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2017	6.376.934	17.655.522	56.500.306	1.241.809	-	1.135.816	-	82.910.387
Προσθήκες περιόδου	-	189.792	165.771	-	290.653	22.214	54.000	431.777
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	-	-	(3.830)	-	(3.830)
Καταστροφές / Διαγραφές	-	-	-	-	-	(9.831)	-	(9.831)
Σύνολα 31.12.2018	6.376.934	17.845.314	56.666.077	1.241.809	290.653	1.144.370	54.000	83.328.504
Αποσβέσεις 31.12.2017	-	5.560.499	30.015.531	1.146.241	-	1.032.510	-	37.754.780
Αποσβέσεις περιόδου	-	409.011	1.991.864	23.661	73.558	22.961	-	2.447.498
Αποσβέσεις πωληθέντων	-	-	-	-	-	(3.830)	-	(3.830)
Αποσβέσεις καταστροφέντων	-	-	-	-	-	(9.794)	-	(9.794)
Σύνολα 31.12.2018	-	5.969.510	32.007.395	1.169.902	73.558	1.041.847	-	40.188.655
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	6.376.934	11.875.805	24.658.682	71.907	217.095	102.523	54.000	43.139.850

Από τον έλεγχο της ανακτήσιμης αξίας των ενσώματων παγίων δεν προέκυψε ανάγκη απομείωσης. Η ανακτήσιμη αξία (Value in use) του εργοστασίου ως ΜΔΤΡ προσδιορίστηκε με την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών βάσει του Επιχειρηματικού Σχεδίου της εταιρείας. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε είναι το μεσοσταθμικό κόστος των χρησιμοποιούμενων κεφαλαίων ($wacc$) και ανήλθε σε 7,9%. Οι κρίσιμες παραδοχές σχετίζονται με το ύψος των μελλοντικών πωλήσεων και το περιθώριο Ebitda. Οι προϋπολογισθείσες πωλήσεις της προσεχούς πενταετίας ανέρχονται κατά μέσο όρο σε 31,6εκ.€ ετησίως και το μέσο περιθώριο Ebitda σε 6,32%.

Δικαιώματα χρήσης παγίων ΔΠΧΑ 16

Όπως προαναφέρθηκε η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 16 από 01.01.2018. Τα μισθώματα που Όμιλος εκτίμησε ότι πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις αναγνώρισης του προτύπου, αφορούν Leasing μεταφορικών μέσων. Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης, οι μισθώσεις παγίων είτε λειτουργικές είτε χρηματοδοτικές, αντιμετωπίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εβλογής αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.'

Υποχρεώσεις μισθωμάτων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
< 1 έτος	71.129	66.122	66.122	69.718
1 έως 5 έτη	121.361	117.891	117.891	153.023
> 5 έτη	-	-	-	-
Συνολικά	192.490	184.013	184.013	222.741

Η επίδραση της υιοθέτησης του εν λόγω προτύπου επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18	
Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 16 στην κατάσταση οικονομικής θέσης					Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	259.080	290.653	245.834	290.653	Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16
Αποσβεσμένα δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	(71.258)	(73.558)	(66.291)	(73.558)	Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16
Αναπόσβεστα δικαιώματα χρήσης	187.821	217.095	179.543	217.095	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	121.361	117.891	117.891	153.023	Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16	71.129	66.122	66.122	69.718	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Σύνολο Υποχρέωσης	192.490	184.013	184.013	222.741	
Αναβαλλόμενος φόρος (+) απαίτηση / (-) Υποχρέωση	1.073	1.411	1.073	1.411	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 16 στα αποτελέσματα					Κατάσταση Συνολικών Εσόδων
Αντιλογισμός καταβαλλόμενου μισθώματος φορολογικής βάσης	(83.641)	(79.498)	(78.347)	(79.498)	Έξοδα διάθεσης
Τεκμαίρομο χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων χρήσης	11.405	11.586	10.880	11.586	Χρηματοοικονομικά έξοδα
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ΔΠΧΑ 16	71.258	73.558	66.291	73.558	Αποσβέσεις
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)	83.641	79.498	78.347	79.498	
Αποτελέσματα προ φόρων	977	(5.646)	1.176	(5.646)	
Αναβαλλόμενος φόρος	(262)	1.411	(282)	1.411	
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (A+B)	715	(4.234)	894	(4.234)	

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα εκτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές. Στα επενδυτικά ακίνητα έχει κατηγοριοποιηθεί το ιδιόκτητο κέντρο διανομής που διαθέτε η εταιρεία στη Μαγούλα Αττικής συνολικής επιφάνειας 6.350 τμ., συνολικής αξίας 3.026.919 ευρώ λόγω εκμίσθωσης του προς τρίτο, καθώς και λοιπές μισθωμένες ή/και εκτός εκμετάλλευσης εγκαταστάσεις.

Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Στην αρχή της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Προσθήκες περιόδου	-	-
Στο τέλος της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Έσοδα από μισθώματα	118.264	126.564
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα	727	673

Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο εφαρμογής της συμφωνίας εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού που ολοκληρώθηκε στη χρήση 2019 προβλέπεται εκποίηση των επενδυτικών ακινήτων της εταιρείας κατά το χρόνο που αυτό θα καταστεί εφικτό με σκοπό την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων ύψους 3,27 εκατ. ευρώ. Επειδή η εν λόγω πώληση δεν αναμένεται να ολοκληρωθεί έως το τέλος της επόμενης χρήσης (2020) τα προς εκποίηση ακίνητα συνεχίζουν να εμφανίζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού και τα εξασφαλιζόμενα δάνεια ως μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως άδειες χρήσης λογισμικού SAP.

Άυλα πάγια	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Κόστος ή εκτίμηση 01.01.2019	547.976	542.887
Προσθήκες περιόδου	32.145	32.145
Σύνολα 31.12.2019	580.121	575.032
Αποσβέσεις 01.01.2019	(474.935)	(469.846)
Αποσβέσεις περιόδου	(13.218)	(13.218)
Αποσβέσεις 31.12.2019	(488.153)	(483.063)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	91.968	91.968

9. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρίες (AKRITAS Bulgaria EAD) έχει ως εξής :

Επενδύσεις σε θυγατρικές	31/12/19
Αξία κτήσης 31.12.2018	3.281.062
Αυξήσεις Μ.Κ. χρήσης	-
Μειώσεις Μ.Κ. χρήσης	-
Αξία κτήσης 31.12.2019	3.281.062
Προβλέψεις απομείωσης	(3.057.509)
Προβλέψεις απομείωσης χρήσης	(173.233)
Υπόλοιπο 31.12.2019	50.320

10. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Δοσμένες εγγυήσεις	120.199	119.069	120.199	119.069
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θυγατρικής	19.594	20.241	-	-
Σύνολο	139.793	139.310	120.199	119.069

Βλέπε και σημείωση 17 “Αναβαλλόμενη φορολογία”.

11. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Εμπορεύματα	735.748	709.452	735.684	709.381
Έτοιμα προϊόντα & ημιπελή	3.355.143	3.034.107	3.355.143	3.034.107
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.615.238	1.315.761	1.615.238	1.315.761
Λοιπά αποθέματα	378.694	108.876	378.694	108.876
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων & αγορές υπό παραλαβή	150.823	168.736	150.823	168.736
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	(1.451.000)	(1.367.000)	(1.451.000)	(1.367.000)
Σύνολο	4.784.645	3.969.933	4.784.582	3.969.862

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου για την περίοδο 01.01-31.12.2019 ανέρχεται σε € 25.983 χιλ. (2018: € 26.033 χιλ).

Ομίλου	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Εμπορεύματα	86.500	151.249
Προϊόντα	26.085.792	26.071.761
A & B ύλες	2.237.709	2.745.597
Επίδραση διεταιρικών συναλλαγών	(2.426.601)	(2.935.536)
Κόστος αποθεμάτων	25.983.399	26.033.071
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	1.912.076	1.926.431
Σύνολο	27.895.476	27.959.502

12. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Πελάτες	5.318.863	5.167.685	5.318.863	5.167.659
Αξίογραφα εισπρακτέα	8.276.233	8.252.194	8.276.233	8.252.194
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό	-	-	-	-
Προβλέψεις απομείωσης	(7.979.704)	(7.911.704)	(7.979.704)	(7.911.704)
Απαιτήσεις από πελάτες	5.615.392	5.508.176	5.615.392	5.508.150
ΟΑΕΔ / Επιδοτήσεις Ν.1767/88	4.894.711	4.894.711	4.894.711	4.894.711
Απομείωση απαιτήσεων ΟΑΕΔ	(1.360.789)	(1.360.789)	(1.360.789)	(1.360.789)
Απαιτήσεις από ΟΑΕΔ	3.533.922	3.533.922	3.533.922	3.533.922
Λοιποί χρεώστες	412.540	343.977	301.243	316.572
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών χρεωστών	(205.902)	(205.902)	(205.902)	(205.902)
Έξοδα επομένων περιόδων	19.233	53.077	19.233	53.077
Λοιπές απαιτήσεις	3.759.793	3.725.075	3.648.497	3.697.670
Σύνολο απαιτήσεων	9.375.186	9.233.251	9.263.889	9.205.820

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράτε πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς για κάθε κατηγορία απαιτήσεων (πελάτες, μισθωτές, λοιπές) βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Δεν υφίστανται σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου εκτός των απαιτήσεων από τον ΟΑΕΔ για εισπρακτέες επιδοτήσεις Ν.1767/88 (ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών. Οι απαιτήσεις αυτές παρουσιάζονται απομειωμένες καθότι υφίσταται σημαντική υστέρηση στις πληρωμές. Από τις απαιτήσεις αυτές ποσό 3.518.526 ευρώ έχει ενεχυριαστεί προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων. Σημειώνεται, ότι η εταιρεία έχει υποβάλλει αγωγή κατά του ΟΑΕΔ διεκδικώντας την άμεση καταβολή των ενισχύσεων του Ν.1767/88(ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) ποσού 4.532.241,68 ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών. Σύμφωνα με τους νομικούς συμβούλους της εταιρείας, πιθανολογείται βάσιμα ότι η αγωγή θα γίνει δεκτή. Στο αυτό συνηγορεί και το γεγονός ότι στις 25 Φεβρουαρίου 2020 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμόν 305/2020 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας, με βάση την οποία ακυρώνεται η προσβαλλόμενη 13311/21.03.2016 κοινή απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και των Αναπληρωτών Υπουργών Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών η οποία καταργούσε τη δυνατότητα χορήγησης της εν λόγω ενίσχυσης.

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεων στη χρήση είχε ως εξής :

(Εταιρείας & Ομίλου)	Πελατών	Λοιπών
Υπόλοιπο 31.12.2018	7.911.704	205.902
Αναπροσαρμογή προβλέψεων	68.000	
Σύνολο προβλέψεων	7.979.704	205.902

Ανάλυση Ληκτότητας εμπορικών απαιτήσεων 31.12.2019:

Ληκτότητα Εμπορικών Απαιτήσεων	Ακρίτας Α.Ε.	Akritas BLG	Σύνολο	Ποσοστό επί συνολού
έως 90 μ	2.094.911	-	2.094.911	15,41%
90 μ έως 180 μ	1.758.728	-	1.758.728	12,94%
180 μ έως 240 μ	14.659	-	14.659	0,11%
240 +	1.747.095	-	1.747.095	12,85%
Απομειωμένα	7.979.704	-	7.979.704	58,70%
Σύνολο	13.595.096	-	13.595.096	100%
Προβλέψεις	(7.979.704)	-	(7.979.704)	58,70%
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	5.615.392	-	5.615.392	41,30%

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Διαθέσιμα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Ταμείο	8.614	8.883	8.601	8.882
Καταθέσεις όψεως	231.679	283.916	213.915	283.555
Σύνολο	240.292	292.798	222.516	292.438

14. Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο

Στην κλειόμενη χρήση και στο πλαίσιο των προβλεπόμενων από τη συμφωνία αναδιάρθρωσης που υπογράφηκε μεταξύ της εταιρείας και των πιστωτριών Τραπεζών στις 21.09.2018, διενεργήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας : **α)** με την καταβολή μετρητών συνολικού ύψους 12,793 εκατ. ευρώ και την έκδοση προνομιούχων μετοχών, χωρίς δικαίωμα ψήφου, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές και **β)** με την κεφαλαιοποίηση δανειακών υποχρεώσεων ποσού 7.600.914 ευρώ και την έκδοση προνομιούχων μετοχών, χωρίς δικαίωμα ψήφου, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές.

Σε συνέχεια των παραπάνω, το μετοχικό κεφάλαιο της μητρικής εταιρείας κατά την 31.12.2019 ανέρχεται σε 33.393.914 € και αποτελείται από:

- 13.000.000 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 1 ευρώ έκαστη. Όλες οι κοινές μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.
- 20.393.914 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου οι οποίες δεν διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών. Αναλυτικότερα και σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας:
 - Στο πλαίσιο ιδιωτικής τοποθέτησης από την ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ έχουν εκδοθεί 12.793.000 προνομιούχες μετοχές ονομαστικής (Σειράς Α) αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ. Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου. Το προνόμιο των παραπάνω μετοχών συνίσταται σε προνομιακή συμμετοχή στο προϊόν της εκκαθάρισης. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Α, οποτεδήποτε από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της

ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας.

- Μέσω κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων έχουν εκδοθεί 7.600.914 προνομιούχες μετοχές (Σειράς Β) ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές . Για τις εν λόγω μετοχές προβλέπεται όπως κάθε μία προνομιούχος μετοχή παρέχει το δικαίωμα μετατροπής της σε μία κοινή ονομαστική μετοχή της Εταιρείας με δικαίωμα ψήφου.. Το προνόμιο των εν λόγω μετοχών συνίσταται **α)** στην καταβολή ετήσιας απόδοσης που θα υπολογίζεται με βάση ποσοστό 0,75% επί της ονομαστικής τους αξίας εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ με απαρτία και αυξημένη πλειοψηφία και **β)** όλες οι λοιπές μετοχές (κοινές και προνομιούχες ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ) είναι subordinated στις προνομιούχες μετοχές των Τραπεζών στο προϊόν εκκαθάρισης. Η καταβολή του προνομίου θα πραγματοποιείται με την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων του έτους και το αργότερο εντός του 1ου εξαμήνου κάθε έτους εφόσον αποφασιστεί η διανομή μερίσματος από την ΓΣ. Το δικαίωμα μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο Σειράς Β i) αυτοδικαίως με την πάροδο 2 ετών από την ημερομηνία της δημοσίευσης στο ΓΕΜΗ της ανακοίνωσης για την ολοκλήρωση της απόφασης της αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου της Εταιρείας και ii) οποτεδήποτε εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος των 2 ετών σε περίπτωση επέλευσης οποιουδήποτε εκ των γεγονότων καταγγελίας των χρηματοδοτικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ της Εταιρείας και των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β, με επίδοση μονομερούς απευθυντέας δήλωσης οποιουδήποτε εν των προνομιούχων μετόχων Σειράς Β του προς το νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρείας, ισχύει δε η μετατροπή άμεσα από την επόμενη ημέρα.

Οι προνομιούχες μετοχές Σειράς Α και Β που μετατρέπονται σε κοινές εισάγονται υποχρεωτικά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Μέτοχοι	Κοινές μετοχές			Προνομιούχες μετοχές			Σύνολο		
	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό	Πλήθος	Ονομ. Αξία	Ποσοστό
Βασικοί μέτοχοι / Φυσικά πρόσωπα	10.258.690	10.258.690	78,91%				10.258.690	10.258.690	30,72%
Λοιποί μέτοχοι (Free Float)	2.741.310	2.741.310	21,09%				2.741.310	2.741.310	8,21%
ΑΤΕ ΟΔΓΕ				12.793.000	12.793.000	62,73%	12.793.000	12.793.000	38,31%
Alpha Bank A.E.				3.563.830	3.563.830	17,47%	3.563.830	3.563.830	10,67%
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.				2.661.181	2.661.181	13,05%	2.661.181	2.661.181	7,97%
Eurobank Ergasias A.E.				1.375.903	1.375.903	6,75%	1.375.903	1.375.903	4,12%
Σύνολο	13.000.000	13.000.000	100,00%	20.393.914	20.393.914	100,00%	33.393.914	33.393.914	100,00%

Η διαφορά υπέρ το άρτιο για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 31.345.252 ευρώ (2018 : 31.345.252 ευρώ).

15. Αποθεματικά

Αποθεματικά	ΟΜΙΛΟΥ	
	31/12/19	31/12/18
Τακτικό αποθεματικό	1.095.521	1.095.521
Έκτακτα Αποθεματικά Φορολογημένα	1.020.607	1.020.607
Λοιπά αποθεματικά	1.245	1.245
Σύνολο Αποθεματικών	2.117.372	2.117.372

16. Δανεισμός

Στη χρήση 2019 ολοκληρώθηκε το από 21.09.2018 σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες. Το γεγονός αυτό οδήγησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 20.393.914 ευρώ με αντίστοιχη αποκλιμάκωση του δανεισμού. Επισημαίνεται ότι στην προηγούμενη χρήση και δυνάμει της σταδιακής ολοκλήρωσης του σχεδίου αναδιάρθρωσης, δάνεια ποσού 6,797 εκατ. ευρώ που βάσει της από 21.09.2018 συμφωνίας εξυγίανσης αναμενόταν να κεφαλαιοποιηθούν, καθώς και ποσό 1,63 εκατ. ευρώ που είχε ήδη καταβληθεί από τη συνδεδεμένη εταιρεία ΑΤΕ ΟΔΓΕ είχαν κατηγοριοποιηθεί ως “Ποσά για αύξηση κεφαλαίου” επί των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρακάτω πίνακες αποτυπώνουν την ανάλυση των δανειακών υπολοίπων κατά την 31.12.2019.

Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Ομολογιακά δάνεια	26.789.000	26.550.000	26.789.000	26.550.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια	6.953.270	5.438.500	6.953.270	5.438.500
Δάνεια συνδεδεμένα με πώληση ακινήτων	3.267.000	3.122.000	3.267.000	3.122.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε εξόφληση μέσω ΑΜΚ από ΑΤΕ ΟΔΓΕ	-	11.163.000	-	11.163.000
Σύνολο	37.009.270	46.273.500	37.009.270	46.273.500
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια & πληρωτέοι τόκοι δανείων	2.250.441	3.317.904	2.250.441	2.917.304
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων	366.000	366.000	366.000	366.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος λοιπών μακροπροθέσμων δανείων	138.030	108.500	138.030	108.500
Ομολογιακά δάνεια αναταξιομημένα βάσει παρ.69 ΔΛΠ 1	-	-	-	-
Σύνολο	2.754.471	3.792.404	2.754.471	3.391.804
Σύνολο δανείων	39.763.741	50.065.904	39.763.741	49.665.304

Πιστωτικό Ίδρυμα	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμα δάνεια	Δάνεια συνδεδεμένα με εκποίηση ακινήτων	Λοιπές βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	Σύνολο
Alpha Bank A.E.	20.671.000	2.936.000	2.658.000	2.197.566	28.462.566
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.	6.484.000	1.951.300	609.000	40.748	9.085.048
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	-	2.204.000	-	946	2.204.946
Eurobank Ergasias A.E.	-	-	-	11.181	11.181
Σύνολο	27.155.000	7.091.300	3.267.000	2.250.441	39.763.741

Η ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού οδήγησε σε σημαντική απομόχλευση της εταιρείας και του Ομίλου (ο δανεισμός της θυγατρικής εξοφλήθηκε ολοσχερώς), περιορίζοντας το συνολικό δανεισμό σε περίπου 39,7 εκατ. ευρώ, βελτιώνοντας άμεσα την εικόνα των Ιδίων Κεφαλαίων και περιορίζοντας το χρηματοοικονομικό

κόστος. Η μείωση πέρα από την άμεση επίδραση στο χρηματοοικονομικό κόστος και την αναλογική βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της εταιρείας, αναμένεται να απελευθερώσει ταμειακές ροές για την υποστήριξη της επέκτασης του κύκλου εργασιών.

Έως και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχουν κοινοποιηθεί στην εταιρεία επικαιροποιημένοι τοκοχρεολυτικοί πίνακες από τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα. Κατά συνέπεια, η λησιτότητα των δανειακών υποχρεώσεων έχει βασιστεί στα όσα προβλέπονταν στο από 21.09.2018 σχέδιο αναδιάρθρωσης.

Ληκτότητα δανειακών υποχρεώσεων	31/12/19	
	Ο Όμιλος	Η εταιρεία
Εντός 6μ	-	-
6μ έως 1 έτος	504.030	504.030
1 έως 5 έτη	12.339.540	12.339.540
πέραν των 5 ετών	24.669.730	24.669.730
Σύνολο	37.513.300	37.513.300

Εξασφαλίσεις : Κατά την 31.12.2019, επί των ακινήτων της εταιρείας και σε εξασφάλιση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 41,20 εκατ. ευρώ πλέον 6 εκατ. ευρώ σε ακίνητα της συνδεδεμένης εταιρεία ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ. Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των παραπάνω εξασφαλίσεων έχουν εκχωρηθεί – ενεχυριαστεί ενδεχόμενες μελλοντικές ασφαλιστικές απαιτήσεις εκ των ως άνω υποθηκευμένων ακινήτων ενώ έχει ληφθεί παράλληλα και η εταιρική εγγύηση της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ.

Δεσμεύσεις : Η αναδιάρθρωση του δανεισμού προβλέπει περιπτώσεις καταγγελίας οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν τη μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, τη μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, την παροχή πληροφοριών, γεγονότα αφερεγγυότητας καθώς και άλλα γεγονότα που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Τέλος προβλέπονται συγκεκριμένες εξασφαλίσεις αναφορικά με την συμμόρφωση της με νόμους και κανονισμούς, τη διατήρηση της φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, με περιβαλλοντικά ζητήματα και με το καθεστώς ασφαλιστικής κάλυψης και γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων, με συγχωνεύσεις και με επενδύσεις.

17. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμφιζούνται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμφιφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμφιφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω :

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις / Φορολογική Αρχή Βουλγαρίας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Απαλοιφές ενοποίησης	Υπόλοιπα
	31/12/18	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση		31/12/19
Αποσβέσεων Παγίων & Δικαιωμάτων από μισθώσεις ΔΠΧΑ 16	36	20	-	-	56
Προβλέψεων	1.382	(1.292)	-	(69)	21
Λοιπά	18.823	674	20	-	19.517
Σύνολα	20.241	(598)	20	(69)	19.594

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις / Φορολογική Αρχή Ελλάδας	Υπόλοιπα	Χρεώσεις / (Πιστώσεις) Χρήσης		Υπόλοιπα
	31/12/18	Αποτελέσματος	Καθαρή Θέση	31/12/19
Διαφορές εύλογης αξίας (ΔΠΧΑ 1)	715.309	(62.229)	33.616	686.697
Προβλέψεων	2.368.760	(80.174)	34.994	2.323.581
Αποσβέσεων ενσώματων και άυλων παγίων	(8.466.857)	694.148	-	(7.772.709)
Ομολογιακών δανείων (effective rate)	-	-	-	-
Αποθεμάτων	224.250	11.190	-	235.440
Εκπιπόμενων φορολογικά ζημιών	-	-	-	-
Επηρεργηθείσες επενδύσεις	357.018	(17.914)	-	339.103
Αναγνώρισης δικαιωμάτων από μισθώσεις (ΔΠΧΑ 16)	1.411	(339)	-	1.073
Σύνολα	(4.800.108)	544.683	68.611	(4.186.815)

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 24% για την Ελλάδα και 10% για την Βουλγαρία.

Σημειώνεται ότι στις 12.12.2019 με το νόμο 4646/2019, τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 58 του ν.4172/2013, αναφορικά με τη φορολόγηση των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρούμενων των οριζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων, καθώς και οι αναφερόμενοι υπόχρεοι του άρθρου 45 του ν.4172/2013 που τηρούν απλογραφικά βιβλία. Συγκεκριμένα, ο φορολογικός συντελεστής των ανωτέρω κερδών ορίζεται σε 24% και βάσει αυτού έγινε επαναυπολογισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύεται η συνολική μεταβολή στην αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση του Ομίλου.

Αναβαλλόμενος Φόρος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Υπόλοιπο έναρξης 31.12	(4.779.867)	(6.034.252)	(4.800.108)	(6.071.994)
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών χρήσεως	385.697	314.900	386.295	333.556
Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	-	118.098	-	116.943
Επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή / Αποτελέσματα χρήσεως	158.388	686.921	158.388	686.921
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών / Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	35.014	-	34.994	-
Επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή / Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	33.616	134.466	33.616	134.466
Σύνολο	(4.167.152)	(4.779.867)	(4.186.815)	(4.800.108)

18. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλημένο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Προσωπικό	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Μέσος Όρος Αριθμού Μισθωτών	242	243	238	238
Κόστος Προσωπικού	6.310.728	6.477.065	6.250.979	6.395.241

Το κόστος προσωπικού της χρήσης 01.01-31.12.2019 για τον Όμιλο κατανέμεται ως εξής:

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1/1 - 31/12/2019	Διοίκηση	Διάθεση	Παραγωγή
AKRITAS	6.250.979	695.443	1.479.453	4.076.083
AKRITAS BLG	59.749	59.749	-	-
Σύνολο	6.310.728	755.192	1.479.453	4.076.083

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Αναλογιστικές παραδοχές	2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%
Αύξηση αποδοχών	1,00%
Πληθωρισμός	1,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	GR1990

Μεταβολή στη παρούσα αξία της υποχρέωσης	31/12/19	31/12/18
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	1.020.852	1.015.198
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	30.058	36.370
Κόστος τόκου	17.007	15.071
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(70.376)	(45.787)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρ.	16.047	-
Αναλογιστική ζημία (κέρδος) - οικ. υποθέσεις	6.916	-
Αναλογιστική ζημία (κέρδος)	138.893	-
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	1.159.397	1.020.852

Μεταβολή στη καθαρή υποχρέωση	31/12/19	31/12/18
Καθαρή υποχρέωση στην έναρξη της περιόδου	1.020.852	1.015.198
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(70.376)	(45.787)
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	63.112	51.441
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	1.013.588	1.020.852
Προσαρμογή αναλογιστικής ζημίας	145.809	-
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της περιόδου	1.159.397	1.020.852

Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	31/12/19	31/12/18
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	30.058	36.370
Κόστος τόκου	17.007	15.071
Κόστος περικοπών	16.047	-
Σύνολο	63.112	51.441

Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολ. εσόδων	31/12/19	31/12/18
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων/παραδοχών	(6.916)	-
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(138.893)	-
Σύνολο	(145.809)	-

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης.

Παράμετρος	Μεταβολές	Υποχρέωση 31.12.2019	Διαφορά σε σχέση με τη Βασική επιμέτρηση
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.085.156	74.242
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.240.253	-80.855
Αύξηση μισθών	0,50%	1.240.396	-80.999
Αύξηση μισθών	-0,20%	1.128.682	30.716

19. Επιχορηγήσεις

Επιχορηγήσεις	31/12/19	31/12/18
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως 1/1	1.651.169	1.779.340
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(128.171)	(128.171)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως 31/12	1.522.998	1.651.169
Μακροπρόθεσμο μέρος	1.394.827	1.522.998
Βραχυπρόθεσμο μέρος	128.171	128.171

20. Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Ληφθείσες εγγυήσεις	27.400	27.400	27.400	27.400
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση προς ΔΕΗ	2.824.457	-	2.824.457	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δικαιωμάτων χρήσης (ΔΠΧΑ 16)	121.361	153.023	117.891	153.023
Προβλέψεις για φορολογικές διαφορές	150.569	150.569	150.569	150.569
Ρυθμισμένες φορολογικές υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμο μέρος	698.867	42.116	698.867	42.116
Ρυθμισμένες ασφαλιστικές υποχρεώσεις / Μακροπρόθεσμο μέρος	194.357	265.822	194.357	265.822
Σύνολο	4.017.011	638.930	4.013.540	638.930

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Προμηθευτές	7.032.217	7.746.372	6.939.198	8.198.593
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	591.748	621.818	591.748	621.818
Δουλευμένα έξοδα	220.182	172.688	220.182	172.688
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.621.112	2.369.783	2.620.402	2.368.770
Αγορές υπό τακτοποίηση	-	(31.269)	-	(31.269)
Προκαταβολές πελατών	422.469	739.720	422.469	739.720
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	66.122	69.718	66.122	69.718
Λοιπές υποχρεώσεις	1.557.844	1.080.499	1.552.767	1.080.484
Σύνολο	12.511.695	12.769.330	12.412.888	13.220.523

22. Κόστος πωληθέντων

Το ενοποιημένο κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής :

Ομίλου	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Εμπορεύματα	86.500	151.249
Προϊόντα	26.085.792	26.071.761
A & B ύλες	2.237.709	2.745.597
Επίδραση διεταιρικών συναλλαγών	(2.426.601)	(2.935.536)
Κόστος αποθεμάτων	25.983.399	26.033.071
Άμεσα έξοδα πωλήσεων	1.912.076	1.926.431
Σύνολο	27.895.476	27.959.502

23. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της 31/12 αναλύονται ως κάτωθι:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Κατηγορία	1/1 - 31/12/2019		1/1 - 31/12/2018	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αναλώσιμα υλικά	-	97.408	-	95.885
Αμοιβές προσωπικού	695.443	1.479.453	768.441	1.500.979
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	242.276	16.727	192.977	3.976
Παροχές τρίτων	232.312	70.136	246.758	55.372
Φόροι και τέλη	166.445	11.160	166.835	11.160
Λοιπά διαφορά έξοδα	93.813	307.510	106.818	450.857
Αποσβέσεις	73.392	276.759	75.142	291.034
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	3.999	18.474	5.237	7.310
Σύνολο	1.507.681	2.277.626	1.562.208	2.416.574

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Κατηγορία	1/1 - 31/12/2019		1/1 - 31/12/2018	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αναλώσιμα υλικά	3.783	97.408	4.484	95.885
Αμοιβές προσωπικού	755.192	1.479.453	850.265	1.500.979
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	248.911	160.258	214.443	159.067
Παροχές τρίτων	241.528	70.136	259.227	55.372
Φόροι και τέλη	166.604	11.160	167.415	11.160
Λοιπά διαφορά έξοδα	94.480	307.510	108.094	450.857
Αποσβέσεις	78.505	276.759	75.537	291.034
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	4.693	18.474	5.237	7.310
Σύνολο	1.593.695	2.421.158	1.684.703	2.571.665

24. Λοιπά έσοδα – έξοδα

Τα λοιπά έσοδα – έξοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλύονται ως εξής :

Άλλα έσοδα - έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Επιχορηγήσεις	18.260	2.282	18.260	2.282
Μισθώματα	156.408	156.095	156.408	156.095
Αναλογούσες στη χρήση επιχορ.παγίων	128.171	128.171	128.171	128.171
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις αποζ.προσωπικού	70.376	45.787	70.376	45.787
Λοιπά έσοδα	63.035	7.718	62.291	7.708
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	31.700	5.970	31.700	5.970
Σύνολα λοιπά έσοδα	467.950	346.024	467.206	346.014
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(68.000)	-	(68.000)	-
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	(84.000)	-	(84.000)	-
Λοιπές προβλέψεις	(100.000)	(30.886)	(100.000)	(30.886)
Λοιπά έξοδα	(50.024)	(33.901)	(50.024)	(33.901)
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(344.716)	(30.128)	(344.716)	(30.128)
Σύνολα λοιπά έξοδα	(646.740)	(94.915)	(646.740)	(94.915)
Λοιπά έσοδα - έξοδα καθαρά	(178.790)	251.108	(179.535)	251.098

25. Επενδυτικά αποτελέσματα

Τα επενδυτικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Επενδυτικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Ζημιές πώλησης / καταστροφής παγίων	(132)	90	(132)	90
Κέρδη πώλησης παγίων	13.721	-	13.721	-
Προβλέψεις απομείωσης θυγατρικής	-	-	(173.233)	-
Σύνολα	13.590	90	(159.644)	90

26. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Έξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	(1.006.493)	(1.452.099)	(1.006.493)	(1.452.099)
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	(990.244)	(1.466.791)	(978.473)	(1.436.721)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(11.405)	(11.586)	(10.880)	(11.586)
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	(238.618)	(176.137)	(238.618)	(176.137)
Σύνολο τραπεζικών τόκων	(2.246.761)	(3.106.614)	(2.234.464)	(3.076.544)
- Τόκοι υπερημερίας ΔΕΗ	(201.771)	(240.602)	(201.771)	(240.602)
- Λοιποί τόκοι υπερημερίας	(4.023)	(1.326)	(4.023)	(1.326)
- Δαπάνες αναδιάρθρωσης δανεισμού	(45.879)	-	(45.879)	-
- Τόκοι ασφαλιστικών και φορολογικών ρυθμίσεων	(131.008)	(129.537)	(131.008)	(129.537)
- Τόκοι υποχρεώσεων προσωπικού	(17.007)	(15.071)	(17.007)	(15.071)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	(399.688)	(386.536)	(399.688)	(386.536)
Σύνολο	(2.646.449)	(3.493.150)	(2.634.152)	(3.463.080)
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	4	5	4	5
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(2.646.445)	(3.493.145)	(2.634.148)	(3.463.075)

27. Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. / ΕΛΛΑΔΑ		ΑΚΡΙΤΑΣ EAD/ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Καθαρής Θέσης	(68.611)	(134.466)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Ισολογισμού από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	(158.388)	(686.921)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	(386.295)	(333.556)	598	22.864
Σύνολο	(613.293)	(1.154.942)	598	22.864
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	-	-	-	667
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	(6.101.463)	(6.325.011)	(30.051)	6.668
-μείον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	(74.643)	(222.849)	-	-
-πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	2.344.153	4.304.754	-	-
Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
- Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	1.000.000	1.000.000	-	-
Σύνολο	(2.682.667)	(797.408)	(30.051)	6.668
Συντελεστής Φόρου	24%	25%	10%	10%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος στοιχείων Ισολογισμού από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	(158.388)	(686.921)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών στην καθαρή θέση	(33.616)	(134.466)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος προσωρινών διαφορών στα αποτελέσματα	(386.295)	(333.556)	598	22.864
Πραγματική δαπάνη φόρου	(578.299)	(1.154.942)	598	22.864

28. Κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Κέρδη //(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(5.424.665)	(5.420.454)	(5.556.781)	(5.304.534)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	(0,4173)	(0,4170)	(0,4274)	(0,4080)

29. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάση των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως απεικονίζεται παρακάτω.

Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/19	31/12/18	31/12/19	31/12/18
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.615.392	5.508.176	5.615.392	5.508.150
Λοιπές απαιτήσεις	3.759.793	3.725.075	3.648.497	3.697.670
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	240.292	292.798	222.516	292.438
Σύνολο	9.615.478	9.526.049	9.486.405	9.498.257

- Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (ΟΑΕΔ)
- Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα υπάρχει ουσιαστικά φυσική αντιστάθμιση κινδύνου καθότι ο Όμιλος διατηρεί δανειακές υποχρεώσεις στις ίδιες τράπεζες.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Ο δείκτης διασποράς **Herfindahl-Hirschman**¹ για την επιμέτρηση της διασποράς των απαιτήσεων & των πωλήσεων (τζιζου) ανέρχεται σε 217 και 308 αντίστοιχα.

Κίνδυνος ρευστότητας: Παρά τη σημαντική βελτίωση του κεφαλαίου κινήσεως κατά 2,2 εκατ. ευρώ στη χρήση 2019 σε συνέχεια της ολοκλήρωσης αναδιάρθρωσης δανεισμού, ο Όμιλος συνεχίζει να εμφανίζει αρνητικό δείκτη κεφαλαίου κίνησης και ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Η περαιτέρω βελτίωση του δείκτη και η αποκατάσταση της ρευστότητας και της χρηματοοικονομικής ισορροπίας βασίζονται πλέον στη δυνατότητα επαναφοράς της εταιρείας σε βιώσιμους ρυθμούς παραγωγής και πωλήσεων. Ωστόσο, βραχυπρόθεσμα, οι επιπτώσεις του κορωνοϊού (COVID-19) αναμένεται να συμπιέσουν τις πωλήσεις και το μεικτό περιθώριο επιδρώντας αρνητικά και στη ρευστότητα της εταιρείας. Για τη βελτίωση των ταμειακών ροών, η Διοίκηση του Ομίλου έχει εκπονήσει σχέδιο δράσης που περιλαμβάνει κυρίως :

- Τη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών με παράλληλη χρήση όλων των νομοθετικών ευεργετημάτων για την ενίσχυση της ρευστότητας, μέχρι την αποκατάσταση των υγειονομικών συνθηκών στη χώρα λόγω του κορωνοϊού (COVID-19).
- Την προετοιμασία και τον επιχειρησιακό σχεδιασμό για την άμεση αποκατάσταση/επανεκκίνηση των παραγωγικών διαδικασιών κατά το χρόνο που υγειονομικές συνθήκες θα το επιτρέψουν.
- Την ενίσχυση των πωλήσεων στην εσωτερική αγορά με στόχο την βελτίωση του μικτού περιθωρίου πωλήσεων και
- Τη διαχείριση παραγγελιών εξωτερικού με στόχο την ενίσχυση της ρευστότητας μέσω προκαταβολών και παράλληλα τη διατήρηση της παραγωγικότητας του εργοστασίου σε υψηλά επίπεδα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

¹ Herfindahl-Hirschman Index - HHI : Δείκτης συγκέντρωσης, δηλαδή βαθμός στον οποίο ένας μικρός αριθμός επιχειρήσεων αντιπροσωπεύουν μεγάλο τμήμα της δραστηριότητας. Ο δείκτης HHI μετρά το βαθμό συγκέντρωσης μέσω της πρόσθεσης των τετραγώνων των μεριδίων αγοράς που κατέχουν όλες οι επιχειρήσεις του τομέα. Γενικά, όταν ο HHI είναι κατώτερος του 1 000, ο βαθμός συγκέντρωσης χαρακτηρίζεται ως χαμηλός, μεταξύ 1 000 και 1 800 ως μέτριος και άνω των 1 800 ως υψηλός.

31/12/19	Σύνολο	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	37.513.300	504.030	12.339.540	24.669.730
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.250.441	2.250.441	-	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	7.032.217	7.032.217	-	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.621.112	2.621.112	-	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	2.858.366	2.858.366	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.866.441	-	3.866.441	-
Σύνολο	56.141.877	15.266.166	16.205.981	24.669.730

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2018 είχε ως εξής:

31/12/18	Σύνολο	έως 1 έτος	1 έτος ως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρ. Δανεισμός	46.748.000	474.500	-	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	3.317.904	3.317.904	-	-
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	7.746.372	7.746.372	-	-
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.369.783	2.369.783	-	-
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	2.653.176	2.653.176	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	488.361	-	488.361	-
Σύνολο	63.323.595	16.561.734	488.361	-

Παραπέμπουμε στη σημείωση 16 για την αναδιάρθρωση του δανεισμού.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του ξύλου ως βασικής πρώτης ύλης. Η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγκατάσταση της θυγατρικής εταιρείας AKRITAS BULGARIA EAD στη Βουλγαρία και την ανάπτυξη μηχανισμών για την προμήθεια των ζητούμενων ποσοτήτων ακατέργαστου ξύλου και την διαπραγματεύση των τιμών αγοράς. Μια αύξηση της τιμής ξύλου ($\pm 5\%$), ceteris paribus, αναμένεται να μεταβάλει το κόστος παραγωγής κατά περίπου ± 350 χιλ.ευρώ σε ετήσια βάση. Εκτιμάται ότι οι τελικές τιμές (cf) ακατέργαστης ξυλείας δε θα παρουσιάσουν αξιοσημείωτη μεταβολή εντός της επόμενης χρήσης. Για τις υπόλοιπες ά ύλες η Εταιρεία διατηρεί διαχρονικές σχέσεις συνεργασίας με διάφορους προμηθευτές από διάφορες χώρες, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συστηματικά τις τάσεις που διαμορφώνονται έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες κινήσεις διαχείρισης διακυμάνσεων στις τιμές αυτές.

Για το 2020, οι τάσεις αναφορικά με τις τιμές των βασικών α' υλών δεν είναι εφικτό να προεξοφληθούν στη παρούσα φάση καθώς επηρεάζονται άμεσα από το διαφορετικό βαθμό υγειονομικής ανάρρωσης (λόγω COVID-19) των επιμέρους χωρών που εντάσσονται στην πλευρά της ζήτησης και της παραγωγής. Πιο συγκεκριμένα η προσωρινά μειωμένη ζήτηση παγκοσμίως θα μπορούσε να οδηγήσει σε μείωση των τιμών, με την τάση αυτή ωστόσο να αντισταθμίζεται από την ταυτόχρονα μειωμένη παραγωγή.

Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως και της καθαρής θέσης του Ομίλου, ceteris paribus, από μεταβολές του επιτοκίου βάσης έχουν ως εξής :

Ανάλυση ευαισθησίας επιτοκίου (sensitivity analysis)	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31/12/19	31/12/18
Κίνδυνος/Ύψος δανεισμού	39.763.741	50.065.904
Μεταβολές Επιτοκίου βάσης	Μεταβολές Τόκων	
± 1%	± 397.637	± 500.659
± 1,5%	± 596.456	± 750.989

Η μείωση των δανειακών κεφαλαίων που πραγματοποιήθηκε στο 2019 αναμένεται να διαμορφώσει το ετήσιο τραπεζικό χρηματοοικονομικό κόστος κάτω του 1,65 εκατ. ευρώ βελτιώνοντας αναλογικά τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας, απελευθερώνοντας παράλληλα ταμειακές ροές για την υποστήριξη της επέκτασης του κύκλου εργασιών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του κυρίως σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι: Η διοίκηση του Ομίλου έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και εξαιρέσεων στα πλαίσια των εμπορικών του εργασιών. Οι ασφαλιστικές καλύψεις περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

30. Πανδημία κορωνοϊού COVID-19

Η ταχεία εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 σε παγκόσμια κλίμακα έχει οδηγήσει σε αυξημένους ταξιδιωτικούς περιορισμούς και έχει προκαλέσει διατάραξη και διακοπή λειτουργίας πολλών επιχειρήσεων και σημαντικές δυσλειτουργίες στην εφοδιαστική αλυσίδα. Αυτό που κάνει ασυνήθιστη αυτή την κρίση είναι ότι στην προσπάθεια περιορισμού της εξάπλωσης του κορωνοϊού λαμβάνονται μέτρα που περιορίζουν την κοινωνική δραστηριότητα, με αποτέλεσμα να έχουν επιδεινωθεί σημαντικά οι προοπτικές της οικονομίας σε εθνικό και παγκόσμιο επίπεδο. Στη γλώσσα της Αγοράς, μια τέτοια εξέλιξη θα μπορούσε να θεωρηθεί ως «Μαύρος Κύκνος», όρος που υποδηλώνει τόσο τη σπανιότητα αυτού του γεγονότος όσο και την αδυναμία πρόβλεψης της έκτασης που μπορεί να πάρει και των συνεπειών του στην οικονομική δραστηριότητα. Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία για την εξέλιξη της πανδημίας, εκτιμάται ότι θα υπάρξει σημαντική αρνητική επιβράδυνση στην οικονομία τα δύο πρώτα τρίμηνα του 2020, η οποία αναμένεται να αντισταθμιστεί μερικώς τα δύο τελευταία τρίμηνα του έτους. Η επιβράδυνση του ρυθμού της οικονομικής μεγέθυνσης θα προέλθει, κυρίως, από διαταραχές στην πλευρά της ζήτησης, με μείωση της εξωτερικής ζήτησης αγαθών και υπηρεσιών, αλλά και της εγχώριας ζήτησης, αφού πλήττονται σε μεγάλο βαθμό τομείς όπως οι μεταφορές, ο τουρισμός, το εμπόριο και η εστίαση. Επισημαίνεται ότι η εξέλιξη της πανδημίας δεν είναι εφικτό να προβλεφθεί με ακρίβεια, ενώ οι επιπτώσεις της στις εθνικές οικονομίες θα εξαρτηθούν και από τα εθνικά και διεθνή δημοσιονομικά μέτρα που λαμβάνονται. Η επίπτωση της πανδημίας αποτελεί μη προσαρμοσμένο σημαντικό γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2019. Αναφορικά με την Εταιρεία η εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι η επίπτωση από την πανδημία στη δραστηριότητά του θα είναι σημαντική τουλάχιστον για το β' τρίμηνο του 2020 (από Απρίλιο έως Ιούνιο). **Η εταιρεία λόγω δραστηρίου περιορισμού των παραγγελιών της αποφάσισε να σταματήσει την παραγωγή και να θέσει σε προσωρινή αναστολή τις συμβάσεις εργασιών της πλειονότητας του προσωπικού**

της μέχρι μέσα Μαΐου. Η απώλεια πωλήσεων για το 5μηνο ήταν της τάξεως των 4,2εκ€ ωστόσο η επίδραση από την αναστολή λειτουργίας σε ταμειακή βάση είναι περιορισμένη αφού έχουν ανασταλεί οι περισσότερες συμβάσεις εργασιών και το μεγαλύτερο τμήμα του κόστους παραγωγής και λειτουργίας είναι μεταβλητό (Α ύλες, ενέργεια, μεταφορές).

Συνοπτικά η επίδραση της κρίσης του κορωνοϊού στη δραστηριότητα της εταιρείας και του Ομίλου διατυπώνεται ως εξής :

Πωλήσεις / Δραστηριότητα : Αναμένεται αρνητική επίδραση στην παραγωγή και τις πωλήσεις με την απώλεια πωλήσεων να ανέρχεται για το 5μηνο σε περίπου 4,2εκ€.

Τιμές Ά Υλών : Οι τιμές των βασικών Ά υλών (ξύλου, κόλλα , μελαμινόφυλλων) επηρεάζονται τόσο από την πλευρά της ζήτησης όσο και από την πλευρά της προσφοράς και ασφαλείς προβλέψεις στην παρούσα στιγμή δεν μπορούν να γίνουν.

Κόστος Προσωπικού : Η εταιρεία στο πλαίσιο των κυβερνητικών μέτρων έχει ανασταλεί την πλειοψηφία των συμβάσεων εργασιών και λειτουργεί με περιορισμένο προσωπικό ασφαλείας.

Ρευστότητα / Κεφάλαιο κίνησης : Η εταιρεία στο πλαίσιο των κυβερνητικών μέτρων έχει υιοθετήσει ή θα υιοθετήσει όλες τις κυβερνητικές ευκολίες που μπορεί να ενισχύσουν τη ρευστότητα της (αναστολή συμβάσεων εργασιών, παράταση πληρωμής φόρων και εισφορών κλπ.)

Εφοδιαστική αλυσίδα : Η αποθεματοποίηση ακατέργαστης ξυλείας στους προηγούμενους μήνες καλύπτει προσωρινά τις ανάγκες παραγωγής, ωστόσο λοιπές πρώτες ύλες όπως κόλλα και μελαμινόφυλλα ενδέχεται να εμφανίσουν έλλειψη εφόσον οι εξαγωγείς των υλικών αυτών αδυνατούν να παράξουν. Επιπλέον οι περιορισμοί στις διεθνείς μεταφορές διαταράσσουν την εφοδιαστική αλυσίδα και την κανονική τροφοδοσία της αγοράς.

Επιχειρησιακή συνέχεια : Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας μετά την προσωρινή διακοπή την περίοδο του lockdown έχει αποκατασταθεί.

Υγεία ασφάλεια : Η εταιρεία ακολουθεί όλα τα μέτρα και οδηγίες της κυβέρνησης για τον περιορισμό της εξάπλωσης της νόσου και την προστασία της υγείας των εργαζομένων.

Συμπερασματικά, στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις όσον αφορά στην εξέλιξη της πανδημίας και για στις τελικές συνέπειές της στη δραστηριότητα του Ομίλου.

31. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Διοίκησης όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου της Εταιρείας και του Ομίλου είναι :

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν απρόσκοπτα τη δραστηριότητα τους (going-concern)
- να εκπληρώνει τους όρους των συμβάσεων ομολογιακών δανείων που αναφέρονται σε δείκτες μόχλευσης και αποδοτικότητας ώστε να επιτυγχάνει βελτιωμένες τιμολογήσεις επιτοκίων των δανειακών κεφαλαίων (μείωση επιτοκίων)

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής της διάρθρωσης η Εταιρεία μπορεί να ειδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

32. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων για τον Όμιλο, μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	31/12/2019	31/12/2018	Ιεραρχία εύλογης αξίας
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικές απατήσεις	5.615.392	5.508.176	Επίπεδο 3
Απατήσεις από ΝΠΔΔ (αναπροσαρμοσμένο)	3.533.922	3.533.922	Επίπεδο 3
Λοιπές απατήσεις	225.871	191.153	Επίπεδο 3
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	240.292	292.798	Επίπεδο 3
Σύνολο	9.615.478	9.526.049	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	37.009.270	46.273.500	Επίπεδο 2
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.866.441	488.361	Επίπεδο 2
Σύνολο	40.875.711	46.761.861	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	2.754.471	3.792.404	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.511.695	12.769.330	Επίπεδο 3
Σύνολο	15.266.166	16.561.734	
Σύνολο υποχρεώσεων	56.141.877	63.323.595	

33. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν κυρίως:

- Λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων & ακινήτων.
- Εγγυητική επιστολή ποσού 30 χιλ. ευρώ υπέρ Ελληνικού Δημοσίου.

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

34. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π.24 είναι :

Εταιρείες	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	2.426.601	-	769.379	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοπά συνδεδεμένα	48.640	3.360	31.754	-	-
Λοπά συνδεδεμένα μέρη	Λοπά συνδεδεμένα	2.533	-	-	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοπά συνδεδεμένα	-	-	4.965	298.970	155.789
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	250.000	-
Σύνολα		51.173	2.429.961	36.719	1.318.349	155.789

Όμιλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοπά συνδεδεμένα	48.640	3.360	31.754	-	-
Λοπά συνδεδεμένα μέρη	Λοπά συνδεδεμένα	2.533	-	-	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοπά συνδεδεμένα	-	-	4.965	298.970	184.259
Μέτοχοι	Μέτοχοι	-	-	-	250.000	-
Σύνολα		51.173	3.360	36.719	548.970	184.259

35. Αμοιβές νομίμων (ορκωτών) ελεγκτών

Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά το οικονομικό έτος από το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών ανήλθαν σε 26.000 ευρώ.

36. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η εταιρία έχει ασκήσει την από 27-12-2015 αγωγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς κατά του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.Ε.Δ.) διεκδικώντας την άμεση καταβολή ενισχύσεων του Ν.1767/88(ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) ποσού 4.532.241,68 ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών. Η ως άνω αγωγή συζητήθηκε ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την 26^η Απριλίου 2017 και εκδόθηκε η υπ' αριθμ.Α4360/2017 απόφαση με την οποία παραπέμφθηκε η ως άνω αγωγή, λόγω κατά τόπον αναρμοδιότητας, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης. Μέχρι και σήμερα δεν έχει προσδιορισθεί η ημερομηνία συζήτησης της ως άνω αγωγής ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης. Εξ όσον γνωρίζουμε δεν έχουν εγερθεί ζητήματα συμβατότητας των εν λόγω επιδοτήσεων με το δίκαιο της ΕΕ στο πλαίσιο προδικαστικών ερωτημάτων απευθυντέων στα ενωσιακά όργανα, ως εκ τούτου πιθανολογείται βάσιμα ότι η ανωτέρω αγωγή θα γίνει δεκτή. Στο αυτό συνηγορεί και το γεγονός ότι στις 25 Φεβρουαρίου 2020 δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμόν 305/2020 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας, με βάση την οποία ακυρώνεται η προσβαλλόμενη 13311/21.03.2016 κοινή απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και των Αναπληρωτών Υπουργών Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών η οποία καταργούσε τη δυνατότητα χορήγησης της εν λόγω ενίσχυσης.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

37. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρικές χρήσεις της μητρικής εταιρείας έχουν περαιωθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2011 έως και 2018 έχουν ελεγχτεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη».

Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τη χρήση 2019 που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι σχηματισθείσες από την εταιρεία προβλέψεις για φορολογικές διαφορές κατά την 31.12.2019 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 150.569 ευρώ.

Η θυγατρική εταιρεία AKRITAS Bulgaria EAD έχει ελεγχτεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2005.

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Όπως εκτενώς αναφέρθηκε στη άνω σημείωση 30 το σημαντικότερο γεγονός για το 2020 εντοπίζεται στην πανδημική έξαρση του κορωνοϊού (COVID-19). Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα στην παρούσα φάση, αναμένεται να προσδιοριστούν από:

- την αποτελεσματικότητα των μέτρων περιορισμού που θέτουν οι κυβερνήσεις και την αντοχή των συστημάτων υγείας
- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων αντιμετώπισης της νόσου
- το κατά πόσο ο ιός υπόκειται σε εποχικό πρότυπο
- εάν μια χώρα είναι εκτιθέμενη σε διαταραχές από την πλευρά της ζήτησης ή της προσφοράς
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων των χωρών της Ευρωζώνης για τη λήψη και την τόνωση της οικονομίας καθώς και τη δυνατότητα ή διευκόλυνση των τραπεζικών ιδρυμάτων στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών

Δεν άλλα υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των ΔΠΧΑ

Αλεξανδρούπολη, 26 Ιουνίου 2020

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος του Δ.Σ.	Το εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
Λουκία Α. Σαράντη Α.Δ.Τ. AM 254097	Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος Α.Δ.Τ. AK 783996	Κωνσταντίνος Δ. Παπαϊωάννου Α.Δ.Τ. AE 311549	Μιχαήλ Δαλαμπούρας Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0057212/Α'



www.akritas.gr

Η "Akritas"
εξελίσσει την πρώτη ύλη
του ξύλου, σε άψογο, εύχρηστο
και ανθεκτικό τελικό προϊόν
για την επιηλοποιία.

AKRITAS A.E. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΕΔΡΑ: ΣΟΚΡΑΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ 3, 68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΤΗΛ: 2551089810 - FAX: 2551032038
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΡΟΒΑΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ, 68400, ΤΗΛ: 2554020310 - FAX: 2554041710
ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΤΗΛ: 2109352607, 2109352610 - FAX: 2109356433
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΤΘ 398-57008, ΤΗΛ: 2310722638 - FAX: 2310722639
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: www.akritas.gr



AKRITAS
η εξέλιξη της ύλης