

ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.
(ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου

1 Ιανουαρίου 2019 έως 30 Ιουνίου 2019



Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ: Σωκράτη Οικονόμου 3
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11141/06/Β/86/29
ΓΕΜΗ054408721000

Γενικά στοιχεία εταιρείας :	
Επωνυμία	AKRITAS A.E (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11141/06/Β/86/29
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	054408721000
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094058178 / Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης
Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Σωκράτη Οικονόμου 3 , Αλεξανδρούπολη Τ.Κ. 68100
Εποπτεύουσα αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού
Ελεγκτική Εταιρεία :	Grant Thornton A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - με ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.akritas.gr
Διεύθυνση e-mail :	info@akritas.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	AKRIT
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Απρίλιος 2000
Κατηγορία Διαπραγμάτευσης	Επιτήρηση (07.04.2015)
Αντικείμενο εταιρείας :	Παραγωγή και εμπορία τεχνητής ξυλείας
Έτος σύστασης :	1977
Διεύθυνση :	Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 681 00, Αλεξανδρούπολη
Τηλέφωνο :	25510 - 89810
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Λουκία Α. Σαράντη :	Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
Γεώργιος Α. Σαράντης :	Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος :	Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών, Εκτελεστικό μέλος
Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος :	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ελένη Μ. Παπανικολάου	Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Θυγατρικές :	
Επωνυμία:	AKRITAS BULGARIA EAD
Έδρα:	Bulgaria, Sofia, 98 Bulgaria Blvd
Ποσοστό συμμετοχής:	% Άμεσης συμμετοχής της μητρικής 100%

AKRITAS A.E. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΥΛΟΥ)

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Γ) την έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2019,

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **Ακρίτας Α.Ε.** την 25^η Σεπτεμβρίου 2019 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.akritas.gr, καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Λουκία Σαράντη

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ακρίτας Α.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	5
B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	6
Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	8
Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2019	18
1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	18
2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	19
3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	20
4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας	21
5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	22
6. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	23
6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης.....	23
6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN).....	23
6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ	24
7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	27
8. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	29
9. Εμπράγματα Βάρη	29
10. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	29
11. Ανελεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	29
12. Κεφαλαιουχικές δαπάνες.....	30
13. Επενδύσεις σε ακίνητα	30
14. Αποθέματα.....	30
15. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	30
16. Εποχικότητα πωλήσεων	30
17. Φόροι εισοδήματος.....	31
18. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή.....	31
19. Δανεισμός	31
20. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	34
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	34
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	36
23. Χρηματοοικονομικά έξοδα	37
24. Μεταγενέστερα Γεγονότα.....	37

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία *AKRITAS A.E. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)* δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι **εξαμηνιαίες** εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της AKRITAS A.E. για την περίοδο **01.01.2019 έως 30.06.2019**, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εילαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(β) Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του Ομίλου και της Εταιρίας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2019

Οι βεβαιούντες,

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνουσα Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**Ο Γενικός Διευθυντής Λειτουργιών &
Μέλος Δ.Σ.**

Λουκία Α. Σαράντη

Γεώργιος Α. Σαράντης

Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος

A.Δ.Τ. AM 254097

A.Δ.Τ. AE 417091

A.Δ.Τ. AK 783996

Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)»

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της **ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)** (η Εταιρεία), της 30ης Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την παραπάνω ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2019 υφίστανται συνθήκες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας αναφορικά με τη βιωσιμότητα του Ομίλου και την ικανότητα του να συνεχίσει την επιχειρηματική του δράση, καθώς η καθαρή θέση του Ομίλου είναι αρνητική, ο δείκτης “Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων” (EBITDA) του Ομίλου ήταν και για την εξαμηνιαία περίοδο 1.1 έως 30.06.2019 αρνητικός, ήτοι -591 χιλ. ευρώ, και το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου είναι αρνητικό κατά -15 εκατ. ευρώ. Η ολοκλήρωση του Σχεδίου Αναδιαρθρώσεως, που μνημονεύεται στις σημειώσεις 6.2 και 19 των Οικονομικών Καταστάσεων, αποτελεί προϋπόθεση για την επαναφορά της χρηματοοικονομικής ισορροπίας του Ομίλου και την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας. Στο συμπέρασμα μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη για το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Ηράκλειο, 26 Σεπτεμβρίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμ. Αντωνιάκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2019 (01.01.2019 - 30.06.2019). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ, για το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης 2019, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία & ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εκδότης εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

I. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ

Το από 21.09.2018 σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες βρίσκεται σε διαδικασία υλοποίησης, ενώ η ολοκλήρωσή του προσδιορίζεται χρονικά στο τέλος της χρήσεως 2019.

Το εν λόγω σχέδιο αναδιάρθρωσης μεταξύ άλλων προβλέπει :

- Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ύψους 19,9 εκατ. ευρώ μέσω καταβολής μετρητών και κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων και την έκδοση προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου. Το σύνολο της αύξησης θα χρησιμοποιηθεί για την μείωση του δανεισμού της εταιρείας.
- Την αναδιάρθρωση του συνόλου του δανεισμού της εταιρείας με βιώσιμους όρους και μακροπρόθεσμο πλάνο αποπληρωμής, που θα περιορίσει το χρηματοοικονομικό της κόστος και θα βελτιώσει το κεφάλαιο κίνησης.
- Τη χορήγηση πρόσθετου κεφαλαίου κινήσεως (ανακυκλούμενο όριο χρηματοδότησης) ποσού έως 4 εκατ. ευρώ για τη χρηματοδότηση της λειτουργικής δραστηριότητας της εταιρείας..

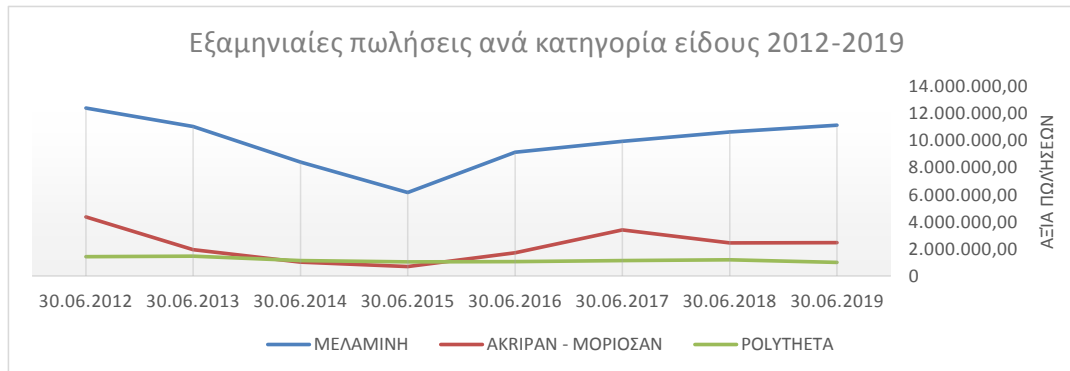
Στον παρακάτω πίνακα, αποτυπώνεται το υλοποιηθέν έως και την **31.08.2019** τμήμα της αναδιάρθρωσης του δανεισμού που σχετίζεται με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και την έκδοση προνομιούχων μετοχών.

Πιστωτικό Ίδρυμα	Συμφωνηθείσα αναδιάρθρωση δανεισμού ως προς το σκέλος της κεφαλαιοποίησης			Ολοκληρωμένο μέρος αναδιάρθρωσης δανεισμού έως 31.08.2019			Ανεκτέλεστο μέρος αναδιάρθρωσης και υπολειπόμενο τμήμα αύξησης κατά την 31.08.2019		
	Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ	Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	Σύνολο	Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ	Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	Σύνολο	Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ	Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	Σύνολο
Alpha Bank A.E.	6.690.750	3.070.914	9.761.664	-	3.070.914	3.070.914	6.690.750	-	6.690.750
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.	2.228.950	-	2.228.950	-	-	-	2.228.950	-	2.228.950
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	1.858.500	2.661.181	4.519.681	-	2.661.181	2.661.181	1.858.500	-	1.858.500
Eurobank Ergasias A.E.	2.014.800	1.375.904	3.390.704	1.630.000	1.375.904	3.005.904	384.800	-	384.800
Σύνολο	12.793.000	7.107.999	19.900.999	1.630.000	7.107.999	8.737.999	11.163.000	-	11.163.000

Η ως άνω περιγραφόμενη αναδιάρθρωση, αναμένεται να επιδράσει καταλυτικά στη ρευστότητα και τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του αναπτυξιακού της πλάνου και των στρατηγικών της στόχων.

II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κύκλος Εργασιών: Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών για την εξαμηνιαία περίοδο σημείωσε μικρή αύξηση κατά 2,1%, ανερχόμενος σε 14.766.480 ευρώ έναντι 14.456.839 ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Η μεταβολή αυτή, προήλθε ως επί τω πλείστο από την αύξηση του όγκου πωλήσεων σε μελαμίνες (προϊόν υπεραξίας) κατά 5,7% και σε «γυμνή» μοριοσανίδα κατά 1,1%. Η θετική επίδραση των παραπάνω μεταβολών περιορίστηκε ελαφρώς από την κάμψη των πωλήσεων αναφορικά με τα προϊόντα επιπλοποιίας (Polytheta) όπου παρουσιάστηκε μείωση κατά 197χιλ. ευρώ (-16,52%). Σημειώνεται ότι κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019, στη διεθνή αγορά είναι ήδη αισθητά τα σημάδια της επιβράδυνσης του ρυθμού ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας, με την υφεσιακή πορεία της Τουρκικής οικονομίας να επηρεάζει σημαντικά το «οικοσύστημα» του κλάδου στην περιοχή των Βαλκανίων και της Μεσογείου, ενώ η Ελληνική αγορά δεν εμφανίζει ακόμη αξιόλογους ρυθμούς μεταβολής.



Όπως αποτυπώνεται στο παραπάνω διάγραμμα οι πωλήσεις του εξαμήνου παρουσιάζουν εικόνα σταθεροποίησης ενώ είναι εμφανής η αύξηση των πωλήσεων τα τελευταία χρόνια και η σταδιακή επιστροφή στα μεγέθη του 2012.

EBITDA: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ανήλθαν σε ζημιές ποσού 591.613 ευρώ έναντι ζημιών 315.499 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Το μιστό περιθώριο πωλήσεων του Ομίλου για το Α εξάμηνο της χρήσης διαμορφώθηκε σε 1,10% έναντι 3,78% στη συγκρίσιμη περίοδο, με τη μείωση να αποδίδεται στη σημαντική αύξηση της μέσης τιμής αγοράς του ξύλου. Ο προσαρμοσμένος EBITDA της εταιρίας, που αποτυπώνει πιο αντιπροσωπευτικά την λειτουργική απόδοση της εταιρίας και είναι πιο άμεσα συγκρίσιμος με το προηγούμενο έτος, ανήλθε σε ζημιές ποσού 303.952 ευρώ έναντι ζημιών 121.647 ευρώ την ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης, με την αύξηση των ζημιών να αποδίδεται στη σημαντική αύξηση της μέσης τιμής αγοράς του ξύλου το 1^ο τρίμηνο του έτους, που ωστόσο αποκλιμακώνεται σταδιακά το 2^ο τρίμηνο.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές 3.096.133 ευρώ έναντι ζημιών 3.021.482 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Δανεισμός: Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 30.06.2019 ανέρχεται σε 51.827.431 ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,76 εκατ. ευρώ έναντι της 31.12.2018, η οποία προέρχεται από την κεφαλαιοποίησης μέρους του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας. Το μέσο κόστος δανεισμού (επιτόκιο) ανήλθε σε περίπου 4,59%.

Από το προαναφερθέν σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας και με βάση την εν εξελίξει συμφωνία αναδιάρθρωσης του δανεισμού, ποσό 13.824.181 ευρώ, αναμένεται να έχει αποσβεστεί έως το τέλος της χρήσης, περιορίζοντας αναλογικά το χρηματοοικονομικό κόστος που επιβαρύνει τα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες: Από την επισκόπηση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών που ακολουθούν, προκύπτει επιδείνωση των περισσοτέρων, λόγω των αρνητικών αποτελεσμάτων της περιόδου αλλά και σωρευτικά των τελευταίων ετών. Επισημαίνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου έχουν αναταξινομηθεί, δανειακές συμβάσεις ποσού 13,82 εκατ. ευρώ, που αναμένεται να αποσβεστούν έως το τέλος της χρήσης, στο πλαίσιο ολοκλήρωσης της συμφωνίας αναδιάρθρωσης. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας, εκτιμάται ότι θα οδηγήσει σε θετική αναστροφή των δεικτών της εταιρείας μέσω α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, β) της ενίσχυσης της ρευστότητας, γ) της βελτίωσης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους.

Βασικοί Δείκτες (Ισολογισμού)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,51	0,81	0,51	0,81
Καθαρός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια πλεον δανεισμού	*	1,30	1,23	1,29	1,22
Βασικοί Δείκτες (Αποτελεσμάτων)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
ΕΒΙΤΔΑ (Αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων)	*	(591.612,74)	(315.499,27)	(552.505,30)	(287.436,06)
ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	*	(4,01%)	(2,18%)	(3,74%)	(1,99%)
Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ (ΕΒΙΤΔΑ πλέον έκτακτων και μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων)	*	(367.341,32)	(149.710,36)	(328.233,88)	(121.647,15)
Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	*	(2,49%)	(1,04%)	(2,22%)	(0,84%)
Λειτουργικές ταμειακές ροές		(634.259,77)	(290.727,38)	(592.104,68)	(261.402,31)
Λειτουργικές ταμειακές ροές / Κύκλο Εργασιών		(4,30%)	(2,01%)	(4,01%)	(1,81%)
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών		(22,04%)	(21,14%)	(21,69%)	(20,83%)

* Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται “Προσαρμοσμένοι” δείκτες όπως: EBITDA και περιθώριο EBITDA (%) και καθαρός δανεισμός. Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

EBITDA και περιθώριο EBITDA

Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Προσαρμοσμένος EBITDA και περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA

Ο Προσαρμοσμένος EBITDA, αποτελεί σύμφωνα με τη Διοίκηση της εταιρείας, ένα πιο αντιπροσωπευτικό δείκτη αξιολόγησης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: EBITDA (όπως αναλύθηκε ανωτέρω) μείον την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει ή/και ωφελήσει τα αποτελέσματα. Το αντίστοιχο περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας τον προσαρμοσμένο EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και την δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας στη συνέχεια από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (βλ. παρακάτω πίνακα).

Καθαρός δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15.975.431,18	3.317.903,79	15.975.431,18	2.917.303,79
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	35.377.500,00	46.273.500,00	35.377.500,00	46.273.500,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	474.500,00	474.500,00	474.500,00	474.500,00
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	51.827.431,18	50.065.903,79	51.827.431,18	49.665.303,79
Μείον:				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	67.067,44	292.798,29	67.019,98	292.437,72
Καθαρός Δανεισμός	(α) 51.760.363,74	49.773.105,50	51.760.411,20	49.372.866,07
Ίδια Κεφάλαια	(11.947.222,82)	(9.151.552,80)	(11.763.421,38)	(9.019.417,50)
Ίδια Κεφάλαια + Καθαρό Χρέος	(β) 39.813.140,91	40.621.552,70	39.996.989,82	40.353.448,57
Συντελεστής Μόχλευσης (α) / (β)	130,01%	122,53%	129,41%	122,35%

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2019

Το Τρίτο Πρόγραμμα στήριξης της Ελληνικής Οικονομίας έληξε στις 21 Αυγούστου 2018, με την Ελληνική Οικονομία να εισέρχεται στο πρώτο έτος από το 2010 στο οποίο δεν εφαρμόζεται Πρόγραμμα Οικονομικής Προσαρμογής. Ως συνέπεια της ολοκλήρωσης του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής, το οικονομικό κλίμα αποκαθίσταται, η ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας βελτιώνεται και οι αποδόσεις των ελληνικών κρατικών ομολόγων αποκλιμακώνονται. Παρ' όλα αυτά, οι ρυθμοί ανάπτυξης παραμένουν σχετικά χαμηλοί και η πιστοληπτική αξιολόγηση του Ελληνικού Δημοσίου είναι χαμηλότερη της επενδυτικής κατηγορίας. Παράλληλα, η οικονομία εξακολουθεί να αντιμετωπίζει μεγάλες προκλήσεις, ενώ υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που προέρχονται από το εξωτερικό και το εσωτερικό περιβάλλον.

Όσον αφορά το εξωτερικό περιβάλλον, κίνδυνοι μπορούν να προκύψουν από μία μεγαλύτερη του αναμενομένου επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας εξαιτίας του εμπορικού προστατευτισμού, από μία πιθανή απότομη διόρθωση στις παγκόσμιες χρηματοπιστωτικές αγορές, που θα μπορούσε να αυξήσει το κόστος και να περιορίσει τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, από το ενδεχόμενο μιας μη συντεταγμένης αποχώρησης του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Brexit) και άλλες γεωπολιτικές εξελίξεις.

Σε ό,τι αφορά το εγχώριο περιβάλλον, καθυστερήσεις στην υλοποίηση μεταρρυθμίσεων ή και ακύρωσή τους θα επιδράσουν αρνητικά στο επενδυτικό κλίμα και την οικονομική δραστηριότητα.

Από την άλλη πλευρά, η ενεργοποίηση των σχεδίων που έχουν προταθεί από την Τράπεζα της Ελλάδος και το Υπουργείο Οικονομικών για την αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων θα μπορούσε να απελευθερώσει πόρους, οι οποίοι θα διοχετευθούν σε παραγωγικές επενδύσεις, επιταχύνοντας την οικονομική δραστηριότητα.

Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ και όσον αφορά τη δραστηριότητα στον κλάδο της οικοδομής, το εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2019, η **Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα** εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, **αύξηση κατά 1,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 9,2% στην επιφάνεια και κατά 8,9% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του έτους 2018**. Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2019, η **Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα**, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 1,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 7,6% στην επιφάνεια και κατά 6,9% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2018.

Με αυτά τα δεδομένα το Μακροοικονομικό περιβάλλον αξιολογείται ως ευνοϊκότερο παρά το γεγονός ότι παραμένουν σημαντικές αβεβαιότητες που σχετίζονται με τις γεωπολιτικές εξελίξεις και το προσφυγικό ζήτημα, ή ενδεχόμενες αναβολές στην εφαρμογή των μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

Σε επίπεδο εταιρείας, αναφέρουμε τα εξής εταιρικά γεγονότα ως τα σημαντικότερα:

- i. Ολοκληρώθηκε με μεγάλη επιτυχία η καθιερωμένη ολόημερη εκδήλωση που διοργάνωσε η AKRITAS στη Θεσσαλονίκη, το Σάββατο 6.4.2019, στο ξενοδοχείο PORTO PALACE. Μεγάλη ήταν η προσέλευση των πελατών και συνεργατών από όλες τις περιοχές της Ελλάδας και το εξωτερικό, οι οποίοι ξεναγήθηκαν στην νέα συλλογή των μελαμίνων και είχαν την ευκαιρία να γνωρίσουν τα νέα σχέδια της εταιρείας και να ανταλλάξουν ιδέες και απόψεις με τα στελέχη της. Τα νέα σχέδια της εταιρείας προσέκλυσαν

το ενδιαφέρον μεγάλου αριθμού επαγγελματιών από τον τομέα των κατασκευών και της διακόσμησης, οι οποίοι αναζητούν ανανεωμένες προτάσεις για την διαμόρφωση εσωτερικών χώρων. Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρία AKRITAS παρουσίασε και την νέα εφαρμογή Akritas Virtual Reality Assistant - ένα σύστημα εικονικής πραγματικότητας - , όπου ο επισκέπτης , με την υποστήριξη του κατάλληλου εξοπλισμού, έχει τη δυνατότητα να δει την εφαρμογή των νέων προϊόντων σε ένα ψηφιακό περιβάλλον, εξειδικευμένο στα έπιπλα κουζίνας. Η εφαρμογή αυτή επιτρέπει στους χρήστες να πειραματίζονται με διαφορετικά design στις επιφάνειες της κουζίνας, δοκιμάζοντας τα χρώματα και σχέδια που ταιριάζουν καλύτερα.

- ii. Επίσης, με μεγάλη επιτυχία πραγματοποιήθηκε η συμμετοχή της Εταιρείας στην ξεχωριστή βιωματική έκθεση «The Architect Show» που πραγματοποιήθηκε στις 4 & 5 Μαΐου 2019 στον εκθεσιακό χώρο HELEXPO στο ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ. Η εκδήλωση διοργανώθηκε από την MEDEXPO S.A., ενώ το παρόν έδωσαν πλήθος επισκεπτών, όπως αρχιτέκτονες, designers, κατασκευαστές και άλλοι, τιμώντας τους περίπου 100 εκθέτες, αδράττοντας τη δυνατότητα και την ευκαιρία να ανταλλάξουν γνώσεις, να γνωρίσουν νέα προϊόντα και να έρθουν σε επαφή με όλες τις νέες τάσεις της αρχιτεκτονικής και του Design.
- iii. Στις 3 Απριλίου 2019 πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που είχε αποφασισθεί στην από 23.10.2018 Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, κατά τέσσερα εκατομμύρια επτακόσιες χιλιάδες εννιακόσια δέκα τέσσερα (4.700.914,- €) Ευρώ, με την έκδοση τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων εννιακοσίων δέκα τεσσάρων προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη.
- iv. Στις 25 Απριλίου 2019 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε., η οποία :
 - α) ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού:
 - i. με καταβολή μετρητών ποσού 11.163.000,00€ με ιδιωτική τοποθέτηση και με την έκδοση 11.163.000 προνομιούχων μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής τους μπορεί να ασκηθεί οποτεδήποτε από την ημερομηνία έκδοσής τους.
 - ii. με κεφαλαιοποίηση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας ποσού 4.530.000,00€ με την έκδοση 4.530.000 προνομιούχων χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχών, αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί μετά την παρέλευση δύο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσής τους.
 - β) Ενέκρινε την Έκθεση του ΔΣ προς τη ΓΣ σύμφωνα με τα άρθρο 27 παρ. 1 ν. 4548/2018 αναφορικά με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων.

IV. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Όπως μνημονεύτηκε παραπάνω η ολοκλήρωση του σχεδίου αναδιάρθρωσης αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά στην χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας μέσω: α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, β) της ενίσχυσης της ρευστότητας και της χρηματοδότησης της παραγωγικής διαδικασίας, γ) της βελτίωσης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την περεταίρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών και ενίσχυση των ρυθμών ανάπτυξης της εταιρείας.

Οι πωλήσεις για το δεύτερο μισό της χρήσης αναμένονται αυξημένες έναντι του πρώτου εξαμήνου, με τη βελτίωση των αποτελεσμάτων να εξαρτάται ως επί το πλείστο από τις τιμές αγοράς της βασικής πρώτης ύλης (ξύλο) καθώς η Διοίκηση έχει ήδη δώσει έμφαση στη συγκράτηση των λοιπών λειτουργικών δαπανών.

Στο πλαίσιο των επιχειρησιακών σχεδίων της εταιρείας και του ομίλου τίθενται σε προτεραιότητα οι εξής ενέργειες :

- i. Χρηματοδότηση της παραγωγικής διαδικασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης Αναδιάρθρωσης για την περεταίρω αύξηση του όγκου παραγωγής με στόχο τη μείωση του ανά μονάδα κόστους.
- ii. Διατήρηση ενός ορθολογικού μίγματος πωλήσεων στην Ελλάδα και το Εξωτερικό, με στόχο την περεταίρω ενίσχυση του μικτού περιθωρίου πωλήσεων και του δείκτη EBITDA.
- iii. Εξασφάλιση αποθεμάτων ακατέργαστης ξυλείας σε ανταγωνιστικές τιμές.
- iv. Αξιοποίηση της κυρίαρχης θέσης στην Εθνική Αγορά και της αυξημένης προσβασιμότητας σε ξένες αγορές.

Ως σημαντικότερες παράμετροι κερδοφορίας και ανάπτυξης της εταιρείας (value drivers) αναδεικνύονται η επίτευξη υψηλών ρυθμών παραγωγικότητας και πωλήσεων, οι τιμές διάθεσης των παραγόμενων προϊόντων και η τιμή της πρώτης ύλης (ακατέργαστη ξυλεία).

V. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Ως συνέπεια της ολοκλήρωσης του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής, το οικονομικό κλίμα αποκαθίσταται, η ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας βελτιώνεται και οι αποδόσεις των ελληνικών κρατικών ομολόγων αποκλιμακώνονται ενώ σημαντικό πιστωτικό γεγονός συνιστά η κατάργηση από 01 Σεπτεμβρίου των περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls). Παρ' όλα αυτά, οι ρυθμοί ανάπτυξης παραμένουν σχετικά χαμηλοί ενώ υπάρχουν σημαντικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που προέρχονται από το εξωτερικό και το εσωτερικό περιβάλλον. Στο πλαίσιο αυτό, οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου αξιολογούνται ως εξής :

- Ρευστότητα: Η επέκταση των πιστωτικών γραμμών στο πλαίσιο του σχεδίου αναδιάρθρωσης της εταιρείας και η αποκατάσταση του κεφαλαίου κινήσεως εκτιμάται ότι θα συμβάλουν σημαντικά στην προσπάθεια επέκτασης του κύκλου εργασιών.
- Πωλήσεις: Η σταδιακή αποκατάσταση του οικονομικού κλίματος στην Ελλάδα σε συνδυασμό με τα μέσα στήριξης της οικοδομικής δραστηριότητας που έχουν εξαγγελθεί από τη κυβέρνηση, αναμένεται ότι θα συμβάλουν καθοριστικά στην τόνωση της εγχώριας ζήτησης.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία, κατά την 30.06.2019 έχει αρνητικό δείκτη κεφαλαίου κίνησης και ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Σε αυτό έχει διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας ποσού **13.824.181 ευρώ** έχει ταξινομηθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς **αναμένεται να αποσβεστεί** έως το τέλος της χρήσης, δυνάμει της σχετικής συμφωνίας αναδιάρθρωσης. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού, η οποία τοποθετείται χρονικά έως το τέλος του 2019, αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά στη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης και του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας. Επίσης η επέκταση των πιστωτικών γραμμών με σκοπό τη χρηματοδότηση της παραγωγικής διαδικασίας σε συνδυασμό με το ότι η εταιρεία έχει ήδη επανέλθει σε βιώσιμους ρυθμούς παραγωγής και πωλήσεων, θα ενισχύσει περαιτέρω το κεφάλαιο κίνησης και θα περιορίσει τον κίνδυνο ρευστότητας.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του σχετικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Από την εξυγίανση της αγοράς και του χαρτοφυλακίου πελατών ο κίνδυνος αντισυμβαλλόμενου έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία έτη. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού για την εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχεται σε 10,88 εκατ. ευρώ.

Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών πρώτων υλών: Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών των τιμών των βασικών πρώτων υλών οι οποίες σε μεγάλο βαθμό καθορίζονται από την παγκόσμια ζήτηση βασικών συστατικών τους. Αναφορικά με την προμήθεια ξύλου, η διαχείριση του κινδύνου αφορά κυρίως την εγκατάσταση της θυγατρικής

εταιρείας AKRITAS BULGARIA EAD στη Βουλγαρία με στόχο τη δυνατότητα στο μέγιστο δυνατό αντιστάθμισης δυνητικών πιέσεων στις τιμές είτε στην Ελλάδα είτε στη Βουλγαρία. Για τις υπόλοιπες πρώτες ύλες η Εταιρία διατηρεί διαχρονικές σχέσεις συνεργασίας με διάφορους προμηθευτές από διάφορες χώρες, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συστηματικά τις τάσεις που διαμορφώνονται έτσι ώστε να προβαίνει έγκαιρα στις απαραίτητες κινήσεις διαχείρισης διακυμάνσεων στις τιμές αυτές. Για το β' εξάμηνο της χρήσης, εκτιμάται ότι οι τελικές τιμές (cf) ακατέργαστης ζυλείας θα παρουσιάσουν σταδιακή αποκλιμάκωση, όπως προκύπτει ήδη από το 2^ο τρίμηνο του έτους.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος που είναι ανάλογος του νομισματικού μεγέθους του δανεισμού. Η ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του δανεισμού θα περιορίσει σημαντικά το κίνδυνο επιτοκίου ενώ θα υπάρξει και σημαντική μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους.

Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Κανονιστικός κίνδυνος: Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο περιβαλλοντολογικό - κανονιστικό πλαίσιο.

Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι: Η διοίκηση του Ομίλου έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και εξαιρέσεων στα πλαίσια των εμπορικών του εργασιών. Οι ασφαλιστικές καλύψεις πυρός - περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

VI. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	886.316	-	334.779	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	5.248	1.680	-	19.113	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	1.266	-	3.653	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	1.000	298.986	73.000
Σύνολα		6.514	887.996	4.653	652.878	73.000

Όμιλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	5.248	1.680	-	19.113	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	1.266	-	3.653	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	1.000	298.986	86.914
Σύνολα		6.514	1.680	4.653	318.099	86.914

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 σημειώνουμε τα εξής:

- i. Οι πωλήσεις της AKRITAS Bulgaria EAD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- ii. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν συναλλαγές (εκμισθώσεως ακινήτων, τεχνικών εργασιών και λοιπών υπηρεσιών) με την κατασκευαστική εταιρεία Α.Τ.Ε. ΟΔ-ΓΕ στην οποία βασικοί μέτοχοι είναι μέτοχοι και μέλη διοίκησης της ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.

Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2019

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2019

1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	12	41.765.331	43.139.850	41.765.054	43.139.499
Δικαιώματα χρήσης ΔΠΧΑ 16		191.936	217.095	181.174	217.095
Επενδύσεις σε ακίνητα	13	4.608.919	4.608.919	4.608.919	4.608.919
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	93.364	73.041	93.364	73.041
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	223.554	223.554
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		138.528	139.310	119.519	119.069
		46.798.079	48.178.216	46.991.584	48.381.178
Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	14	4.769.569	3.969.933	4.769.505	3.969.862
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	21	7.094.606	5.508.176	7.094.606	5.508.150
Λοιπά κυκλοφορικά στοιχεία ενεργητικού	21	3.788.083	3.725.075	3.761.144	3.697.670
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	67.067	292.798	67.020	292.438
		15.719.325	13.495.982	15.692.275	13.468.119
Σύνολο Ενεργητικού		62.517.404	61.674.197	62.683.859	61.849.297
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		17.700.914	13.000.000	17.700.914	13.000.000
Ποσά για αύξηση κεφαλαίου		4.037.084	8.427.000	4.037.084	8.427.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		31.345.252	31.345.252	31.345.252	31.345.252
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		2.117.372	2.117.372	2.116.127	2.116.127
Αποτελέσματα εις νέον		(67.147.844)	(64.041.176)	(66.962.798)	(63.907.796)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		(11.947.223)	(9.151.553)	(11.763.421)	(9.019.418)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		(11.947.223)	(9.151.553)	(11.763.421)	(9.019.418)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	35.377.500	46.273.500	35.377.500	46.273.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	4.641.490	4.800.108	4.641.490	4.800.108
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		985.834	1.028.481	981.252	1.020.852
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		1.458.912	1.522.997	1.458.912	1.522.997
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.052.297	638.930	1.046.295	638.930
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		43.516.032	54.264.016	43.505.449	54.256.387
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		9.345.914	7.746.372	9.345.922	8.198.593
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.289.277	2.369.783	2.288.541	2.368.770
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	15.975.431	3.317.904	15.975.431	2.917.304
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	19	474.500	474.500	474.500	474.500
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.863.472	2.653.176	2.857.438	2.653.160
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		30.948.595	16.561.734	30.941.832	16.612.327
Σύνολο Υποχρεώσεων		74.464.627	70.825.750	74.447.281	70.868.714
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		62.517.404	61.674.197	62.683.859	61.849.297

2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Πωλήσεις		14.766.480	14.456.839	14.766.480	14.456.839
Κόστος πωληθέντων		(14.603.549)	(13.910.826)	(14.659.048)	(14.049.950)
Μεικτό Κέρδος		162.931	546.013	107.431	406.889
Έξοδα διοίκησης		(785.466)	(840.692)	(741.608)	(780.105)
Έξοδα διάθεσης		(1.237.940)	(1.280.351)	(1.184.635)	(1.173.393)
Λοιπά έσοδα		223.610	129.028	223.610	129.028
Λοιπά έξοδα		(172.445)	(33.323)	(172.445)	(33.323)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(1.809.310)	(1.479.324)	(1.767.646)	(1.450.904)
Επενδυτικά αποτελέσματα		(132)	-	(132)	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1	3	1	3
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(1.445.310)	(1.576.659)	(1.435.308)	(1.560.273)
Αποτελέσματα προ φόρων		(3.254.751)	(3.055.980)	(3.203.085)	(3.011.174)
Φόρος εισοδήματος	17	158.618	34.498	158.618	34.498
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Κέρδη αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Αριθμός μετοχών		13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	18	(0,2382)	(0,2324)	(0,2342)	(0,2290)
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου					
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(1.809.310)	(1.479.324)	(1.767.646)	(1.450.904)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		(591.613)	(315.499)	(552.505)	(287.436)
Αποτελέσματα προ φόρων		(3.254.751)	(3.055.980)	(3.203.085)	(3.011.174)
Αποτελέσματα μετά από φόρους		(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Φόροι		158.618	34.498	158.618	34.498
Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτελέσματα		(1.445.441)	(1.576.655)	(1.435.439)	(1.560.270)
Αποσβέσεις		(1.281.783)	(1.227.911)	(1.279.227)	(1.227.554)
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις		64.086	64.086	64.086	64.086

3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Τρέχουσας Περιόδου

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Ενοποιημένα							
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2019	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(64.041.176)	(9.151.553)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(10.535)	(10.535)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	4.700.914	(4.700.914)	-	-	-	-	-	-
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	-	310.998	-	-	-	-	-	310.998
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(3.096.133)	(3.096.133)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	4.700.914	(4.389.916)	-	-	-	-	(3.106.668)	(2.795.670)
Υπόλοιπο την 30/06/2019	17.700.914	4.037.084	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(67.147.844)	(11.947.223)

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Προηγούμενης Περιόδου

	Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.059.073)	(11.596.449)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	-	-	-	-	-	(286.310)	(286.310)
Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.345.382)	(11.882.759)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(3.021.482)	(3.021.482)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(3.021.482)	(3.021.482)
Υπόλοιπο την 30/06/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(61.366.864)	(14.904.241)

4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Τρέχουσας Περιόδου

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	Εταιρείας							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσά για αύξηση κεφαλαίου	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2019	13.000.000	8.427.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(63.907.796)	(9.019.418)
Δαπάνες αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	(10.535)	(10.535)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	4.700.914	(4.700.914)	-	-	-	-	-	-
Κεφαλαιοποιούμενες δανειακές υποχρεώσεις	-	310.998	-	-	-	-	-	310.998
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(3.044.467)	(3.044.467)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	4.700.914	(4.389.916)	-	-	-	-	(3.055.002)	(2.744.004)
Υπόλοιπο την 30/06/2019	17.700.914	4.037.084	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(66.962.798)	(11.763.421)

Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Προηγούμενης Περιόδου

	Εταιρείας						Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπο την 01/01/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(58.041.612)	(11.580.233)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	-	-	-	-	-	(286.310)	(286.310)
Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(58.327.922)	(11.866.543)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.976.676)	(2.976.676)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.976.676)	(2.976.676)
Υπόλοιπο την 30/06/2018	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(61.304.598)	(14.843.219)

5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Έμμεση μέθοδος	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		(3.254.751)	(3.055.980)	(3.203.085)	(3.011.174)
Πλέον: Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις		1.281.783	1.227.911	1.279.227	1.227.554
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων		(49.876)	16.930	(46.828)	18.192
Επενδυτικά αποτελέσματα		132	-	132	-
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		1.445.309	1.576.655	1.435.307	1.560.270
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)		(56.857)	(56.243)	(56.857)	(56.243)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		(634.260)	(290.727)	(592.105)	(261.402)
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		(596.968)	669.667	(596.974)	669.672
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(1.660.531)	(1.211.208)	(1.649.931)	(1.190.208)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)		1.817.279	2.145.875	1.351.607	2.080.757
		(1.074.480)	1.313.607	(1.487.402)	1.298.818
Μειών:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		306.021	594.579	296.018	578.710
Καταβεβλημένοι φόροι		(438.376)	307.785	(438.653)	307.724
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α)	(942.124)	411.243	(1.344.768)	412.384
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		(92.952)	(173.038)	(92.952)	(173.038)
Αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης από μισθώσεις ΔΠΧΑ 16		(13.246)	-	-	-
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		968	-	968	-
Τόκοι εισπραχθέντες		1	3	1	3
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης		(63.863)	(834.857)	(77.109)	(834.857)
Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(β)	(169.092)	(1.007.892)	(169.092)	(1.007.892)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων		-	-	-	-
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		622.238	423.373	1.022.838	423.373
Κεφαλαιοποίηση δανείων		310.998	-	310.998	-
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(10.535)	-	(10.535)	-
Χρεολύσια χρηματοοικονομικών συμβάσεων		(37.216)	-	(34.859)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(γ)	885.485	423.373	1.288.442	423.373
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου (α) + (β)		(225.731)	(173.276)	(225.418)	(172.135)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως		292.798	251.585	292.438	248.535
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως		67.067	78.310	67.020	76.400

6. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.akritas.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2019 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου του 2018.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN)

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και που σχετίζονται με τα μακροοικονομικά μεγέθη και την αγορά καθώς και με την κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου. Η ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας δυνάμει της από 21.09.2018 συμφωνίας, αναμένεται να αντιστρέψει τη σχετική εικόνα, οδηγώντας σε βελτίωση του συνόλου των δεικτών της εταιρείας μέσω : α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου , β) της ενίσχυσης της ρευστότητας, γ) της βελτίωσης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους.

Επίσης θα πρέπει να σημειωθεί ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ήδη επιτύχει σημαντικούς ρυθμούς ανάπτυξης στις προηγούμενες χρήσεις, ενώ η βελτίωση του επενδυτικού κλίματος και η αντιστροφή της πτωτικής πορείας της οικοδομικής δραστηριότητας, εκτιμάται ότι θα οδηγήσουν σε περεταίρω αύξηση της ζήτησης των προϊόντων της Εταιρείας και κατ' επέκταση των πωλήσεών της, συμβάλλοντας καθοριστικά στην ενίσχυση του δείκτη EBITDA.

6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2019 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)
Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μια σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Ο Όμιλος όπως αναφέρεται και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018 αποφάσισε την υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου, με ημερομηνία 01.01.2018. Η επίδραση της υιοθέτησης του εν λόγω προτύπου επί των οικονομικών καταστάσεων αναλύεται στη σημείωση 7 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)
Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μιας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περιοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περιοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:

- **Αναθεώρηση του Ενωσιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Ενωσιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Ενωσιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Ενωσιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Ενωσιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του

ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η δραστηριότητα της θυγατρικής Akritas Bulgaria EAD εξετάζεται διακεκριμένα από την Διοίκηση και παρουσιάζεται ως τομέας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	ΑΚΡΙΤΑΣ BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	46.373.973	278	-	46.374.251
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	436.437	20.241	(224.786)	231.892
Λοιπό ενεργητικό	15.692.275	360.265	(333.215)	15.719.325
Σύνολο ενεργητικού	62.502.685	380.784	(558.001)	62.325.468
Σύνολο υποχρεώσεων	74.447.281	352.125	(334.779)	74.464.627
Προσθήκες μη κυκλοφ. περιουσιακών στοιχείων	92.952	-	-	92.952

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	ΑΚΡΙΤΑΣ BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος εργασιών	14.766.480	886.316	(886.316)	14.766.480
Μικτό αποτέλεσμα	107.431	55.500	-	162.931
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.435.308)	(10.002)	-	(1.445.310)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1	-	-	1
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.435.307)	(10.002)	-	(1.445.309)
Επενδυτικά αποτελέσματα	(132)	-	-	(132)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(3.203.085)	(51.666)	-	(3.254.751)
Φόρος εισοδήματος	158.618	-	-	158.618
Καθαρά κέρδη	(3.044.467)	(51.666)	-	(3.096.133)
Αποσβέσεις	1.279.227	2.556	-	1.281.783

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά κατηγορία αποθεμάτων έχουν ως εξής:

Κατηγορία προϊόντων / εμπορευμάτων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Μορισσανίδα - Μελαμίνη	13.674.418	13.157.900
Polytheta / Postforming	999.836	1.197.728
Εμπορεύματα / Ά ύλες / Λοιπά	92.225	101.211
Σύνολο	14.766.480	14.456.839

Η κύρια χώρα δραστηριότητας της Εταιρίας είναι η Ελλάδα. Οι πωλήσεις του Ομίλου παρουσιάζονται κατά τομέα Εμπορικής Διεύθυνσης ως εξής :

Γεωγραφική ανάλυση πωλήσεων	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Βορείου Ελλάδος	6.016.359	5.574.489
Νοτίου Ελλάδος	6.074.329	5.892.848
Εξωτερικού / Τρίτων Χωρών	1.521.147	1.631.291
Ενδοκοινοτικές	1.154.644	1.358.211
Σύνολο	14.766.480	14.456.839

8. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρείας, AKRITAS Bulgaria EAD Βουλγαρικής Εθνικότητας. Η θυγατρική εταιρεία έχει έδρα τη Σόφια και η δραστηριότητα της αφορά τη συλλογή και πώληση ακατέργαστης ξυλείας. Το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

9. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 41,2 εκατ. ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

10. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η εταιρεία έχει ασκήσει την από 27-12-2015 αγωγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς κατά του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.ΕΔ.) διεκδικώντας την άμεση καταβολή ενισχύσεων του Ν.1767/88(ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) ποσού 4.532.241,68 ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών. Η ως άνω αγωγή συζητήθηκε ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την 26η Απριλίου 2017 και εκδόθηκε η υπ' αριθμ.Α4360/2017 απόφαση με την οποία παραπέμφθηκε η ως άνω αγωγή, λόγω κατά τόπον αναρμοδιότητας, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης. Μέχρι και σήμερα δεν έχει προσδιορισθεί η ημερομηνία συζήτησης της ως άνω αγωγής ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης. Εξ όσον γνωρίζουμε δεν έχουν εγερθεί ζητήματα συμβατότητας των εν λόγω επιδοτήσεων με το δίκαιο της ΕΕ στο πλαίσιο προδικαστικών ερωτημάτων απευθυνθέντων στα ενωσιακά όργανα, ως εκ τούτου πιθανολογείται βάσιμα ότι η ανωτέρω αγωγή θα γίνει δεκτή.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρικές χρήσεις της μητρικής εταιρείας έχουν περαιωθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2011 έως και 2017 έχουν ελεγχτεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη».

Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τη χρήση 2018 που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι σχηματισθείσες από την εταιρεία προβλέψεις για φορολογικές διαφορές κατά την 30.06.2019 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 150.569 ευρώ.

Η θυγατρική εταιρεία AKRITAS Bulgaria EAD έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2005.

12. Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Προσθήκες παγίων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια	56.392	150.647	56.392	150.647
Επενδύσεις σε άυλα πάγια	26.560	22.391	26.560	22.391
Προκαταβολές κτήσεως παγίων και επενδύσεις υπό εκτέλεση	10.000	-	10.000	-
Σύνολο	92.952	173.038	92.952	173.038

13. Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 31/12/2018
Στην αρχή της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Προσθήκες περιόδου	-	-
Στο τέλος της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Επενδύσεις σε ακίνητα	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Έσοδα από μισθώματα	59.132	64.532
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα	358	450

14. Αποθέματα

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Εμπορεύματα	700.426	709.452	700.362	709.381
Έτοιμα προϊόντα & ημιπελή	3.861.153	3.034.107	3.861.153	3.034.107
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.005.456	1.315.761	1.005.456	1.315.761
Λοιπά αποθέματα	368.485	108.876	368.485	108.876
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων & αγορές υπό παραλαβή	201.049	168.736	201.049	168.736
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	(1.367.000)	(1.367.000)	(1.367.000)	(1.367.000)
Σύνολο	4.769.569	3.969.933	4.769.505	3.969.862

15. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Προσωπικό	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Μέσος Όρος Αριθμού Μισθωτών	243	249	239	244
Κόστος Προσωπικού	3.265.099	3.167.609	3.235.059	3.127.545

16. Εποχικότητα πωλήσεων

Οι πωλήσεις της εταιρίας δεν υπόκεινται σε έντονες εποχικές διακυμάνσεις. Ωστόσο σε γενικές γραμμές οι πωλήσεις του β' εξαμήνου είναι μεγαλύτερες από αυτές του πρώτου. Σημαντική είναι η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας παραγωγής αλλά και στη διανομή των πωληθέντων ειδών.

17. Φόροι εισοδήματος

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την περίοδο αναλύονται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(158.618)	(34.498)	(158.618)	(34.498)
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	(158.618)	(34.498)	(158.618)	(34.498)
Μεταβολή Αναβαλλόμενων Φορολογικών Υποχρεώσεων	(158.618)	(34.498)	(158.618)	(34.498)

Αναβαλλόμενος φόρος	ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων χρήσης	(158.618)	(34.498)	(158.618)	(34.498)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	-	(116.943)		(116.943)
Συνολική μεταβολή υποχρέωσης	(158.618)	(151.441)	(158.618)	(151.441)

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 25% για την Ελλάδα και 10% για την Βουλγαρία.

18. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή

Κέρδη (Ζημίες) ανά μετοχή	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(3.096.133)	(3.021.482)	(3.044.467)	(2.976.676)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή	(0,2382)	(0,2324)	(0,2342)	(0,2290)

Ο σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών αναφέρεται αποκλειστικά στις κοινές μετοχές, καθώς σύμφωνα με το ΔΛΠ 33, ο σκοπός της πληροφόρησης των χρηστών των οικονομικών καταστάσεων σχετικά με τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, είναι η παροχή ενός μέτρου αναφορικά με τη συμμετοχή κάθε κοινής μετοχής μίας μητρικής στην απόδοση της οικονομικής οντότητας κατά την καλυπτόμενη περίοδο αναφοράς.

19. Δανεισμός

Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Μακροπρόθεσμα δάνεια	35.377.500	46.273.500	35.377.500	46.273.500
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	2.151.250	3.317.904	2.151.250	2.917.304
Δάνεια για απόσβεση* βάσει σχεδίου αναδιάρθρωσης	13.824.181	-	13.824.181	-
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	474.500	474.500	474.500	474.500
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16.449.931	3.792.404	16.449.931	3.391.804
Σύνολο δανείων	51.827.431	50.065.904	51.827.431	49.665.304

* Απόσβεση = εξόφληση μέσω της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου + κεφαλαιοποίηση υπολοίπων

Στις 21.09.2018 υπογράφηκε το σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες, το οποίο μεταξύ άλλων προέβλεπε :

- Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ύψους 19,4 εκατ. ευρώ μέσω καταβολής μετρητών και κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων και την έκδοση προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου.
- Την αναδιάρθρωση του υπολοίπου του συνόλου του δανεισμού της εταιρείας με βιώσιμους όρους και μακροπρόθεσμο πλάνο αποπληρωμής, που θα περιορίσει το χρηματοοικονομικό της κόστος και δεν θα επιβαρύνει σημαντικά τις ταμειακές της ροές.
- Τη χορήγηση πρόσθετου κεφαλαίου κινήσεως (ανακυκλούμενο όριο χρηματοδότησης) ποσού έως 4 εκατ. ευρώ για τη χρηματοδότηση της λειτουργικής δραστηριότητας της εταιρείας.

Καθότι η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου που είχε αποφασίσει η από 23.10.2018 Γενική Συνέλευση καλύφθηκε μερικώς, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προσκάλεσε στις 4.4.2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 25.04.2019 και η οποία:

α) ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού:

- i. με καταβολή μετρητών ποσού 11.163.000,00€ με ιδιωτική τοποθέτηση και με την έκδοση 11.163.000 προνομιούχων μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, χωρίς δικαίωμα ψήφου, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής τους μπορεί να ασκηθεί οποτεδήποτε από την ημερομηνία έκδοσής τους.
- ii. με κεφαλαιοποίηση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας έως του ποσού των 4.530.000,00€ με την έκδοση 4.530.000 προνομιούχων χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχών, αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη, οι οποίες δεν θα εισαχθούν στο Χρηματιστήριο, με δικαίωμα μετατροπής τους σε κοινές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστη. Το δικαίωμα μετατροπής μπορεί να ασκηθεί μετά την παρέλευση δύο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσής τους.

β) Ενέκρινε την Έκθεση του ΔΣ προς τη ΓΣ σύμφωνα με τα άρθρο 27 παρ. 1 ν. 4548/2018 αναφορικά με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων.

Στα ως άνω αναφερόμενα ποσά , δεν περιλαμβάνονται αυτά της αρχικής απόφασης (23.10.2018) τα οποία έχουν ήδη κεφαλαιοποιηθεί. Συγκεκριμένα, όσον αφορά το σκέλος της καταβολής μετρητών, ποσό 1,63 εκατ. ευρώ έχει ήδη καταβληθεί από τη συνδεδεμένη εταιρεία ΑΤΕ ΟΔΓΕ ενώ, αντίστοιχα όσον αφορά το σκέλος της κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων, ποσό 3,07 εκατ. ευρώ της Τράπεζας Alpha Bank είναι ήδη κεφαλαιοποιηθέν.

Με βάση τα παραπάνω εκτιμάται ότι η ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης θα οδηγήσει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 19.900.999 ευρώ έναντι 19.590.000 που αρχικά προϋπολογιζόταν.

α) Δανεισμός Μητρικής Εταιρείας (ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.)

Ο παρακάτω πίνακας αποτυπώνει την ανάλυση των δανειακών υπολοίπων (της Μητρικής εταιρείας), ο σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων, στο πλαίσιο της περιγραφείσας αναδιάρθρωσης.

Αναδιάρθρωση δανεισμού									
Πιστωτικό Ίδρυμα	Υπόλοιπο δανείων & δουλευμένων τόκων στα βιβλία της εταιρείας κατά την 30-06-19	Δάνεια ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.				Δάνεια μεταφερόμενα σε ΑΤΕ ΟΔΓΕ		Κεφαλαιοποίηση δανείων ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. πλέον τόκων έως την υλοποίηση	Δουλευμένοι τόκοι
		Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμος δανεισμός	Ανακυκλούμενο όριο	Δάνεια προς εξόφληση από πώληση ακινήτων	Διμερή	Κοινοπρακτικά Ομολογιακά Δάνεια		
Alpha Bank A.E.	36.317.871	20.692.000	2.936.000	3.407.864	2.519.900	2.625.000	4.065.750	0	71.357
	100,00%	56,97%	8,08%	9,38%	6,94%	7,23%	11,19%	0,00%	
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.	11.060.855	6.491.000	1.064.000	671.399	602.100	875.000	1.353.950	0	3.407
	100,00%	58,68%	9,62%	6,07%	5,44%	7,91%	12,24%	0,00%	
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	6.717.708	0	1.547.000	626.519	0	1.163.000	695.500	2.661.181	24.508
	100,00%	0,00%	23,03%	9,33%	0,00%	17,31%	10,35%	39,61%	
Eurobank Ergasias A.E.	392.177	0	0	0	0	0	384.800	0	7.377
	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	98,12%	0,00%	
Σύνολο	54.488.612	27.183.000	5.547.000	4.705.782	3.122.000	4.663.000	6.500.000	2.661.181	106.649
	100,00%	49,89%	10,18%	8,64%	5,73%	8,56%	11,93%	4,88%	

Αποτύπωση στις οικονομικές καταστάσεις									
Ποσό για αύξηση κεφαλαίου	2.661.181	-	-	-	-	-	-	2.661.181	-
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	35.377.500	26.817.000	5.438.500	-	3.122.000	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	474.500	366.000	108.500	-	-	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15.975.431	-	-	4.705.782	-	4.663.000	6.500.000	-	106.649
Σύνολο	54.488.612	27.183.000	5.547.000	4.705.782	3.122.000	4.663.000	6.500.000	2.661.181	106.649

Ο δανεισμός κατά την 30.06.2019 ανέρχονταν σε 54,48 εκατ. ευρώ συμπεριλαμβανομένων και των δουλευμένων τόκων της περιόδου. Κατά την 30.06.2019, από τα παραπάνω υπόλοιπα, ποσό 2,66 εκατ. ευρώ που αφορά το κεφαλαιοποιούμενο τμήμα των δανείων της Τράπεζας Πειραιώς, εμφανίζεται ως “Ποσό για αύξηση κεφαλαίου” στην κατάσταση Οικονομικής Θέσης, δυνάμει της από 26 Ιουλίου 2019 επιστολής κάλυψης της ΑΜΚ από την εν λόγω τράπεζα.

Με βάση τον παραπάνω πίνακα, εκικρεμεί η ολοκλήρωση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου που σχετίζεται με τη συνδεδεμένη εταιρεία ΑΤΕ – ΟΔ.ΓΕ ποσού 11.163.000 ευρώ.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού θα οδηγήσει σε σημαντική απομόχλευση της εταιρείας και του Ομίλου, περιορίζοντας το συνολικό δανεισμό σε περίπου 38 εκατ. ευρώ, βελτιώνοντας άμεσα και την εικόνα των Ιδίων Κεφαλαίων. Η μείωση των δανειακών κεφαλαίων αναμένεται να διαμορφώσει το ετήσιο χρηματοοικονομικό κόστος κάτω του 1,3 εκατ. ευρώ, βελτιώνοντας ισόποσα τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας, απελευθερώνοντας παράλληλα ταμειακές ροές για την υποστήριξη της παραγωγικής λειτουργίας και τη χρηματοδότηση των πωλήσεων.

Εξασφαλίσεις : Κατά την 30.06.2019, επί των ακινήτων της εταιρείας και σε εξασφάλιση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 41,20 εκατ. ευρώ, πλέον 6 εκατ. ευρώ σε ακίνητα της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ. Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο των παραπάνω εξασφαλίσεων έχουν ειχρωρηθεί – ενεχυριαστεί ενδεχόμενες μελλοντικές ασφαλιστικές απαιτήσεις εκ των ως άνω υποθηκευμένων ακινήτων ενώ έχει ληφθεί παράλληλα και η εταιρική εγγύηση της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ. Τέλος σημειώνεται κατά την ολοκλήρωση, της εν εξελίξει, διαδικασίας ολικής αναδιάρθρωσης του δανεισμού, αναμένεται να δοθούν περαιτέρω εμπράγματα εξασφαλίσεις επί των ακινήτων της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔΓΕ.

Δεσμεύσεις : Το σύνολο των δεσμεύσεων της εταιρείας και του Ομίλου αναμένεται να επαναδιατυπωθεί στο πλαίσιο της υλοποίησης της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού. Από την παραπάνω αναδιάρθρωση θα προβλέπονται περιπτώσεις καταγγελίας οι οποίες μεταξύ άλλων θα περιλαμβάνουν τη μη εμπρόθεση καταβολή πληρωμών, τη μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, την παροχή πληροφοριών, γεγονότα αφερεγγυότητας καθώς και άλλα γεγονότα που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Τέλος θα προβλέπονται συγκεκριμένες εξασφαλίσεις αναφορικά με την συμμόρφωση της με νόμους και κανονισμούς, τη διατήρηση της φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, με περιβαλλοντικά ζητήματα και με το καθεστώς ασφαλιστικής κάλυψης και γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων, με συγχωνεύσεις και με επενδύσεις.

β) Δανεισμός θυγατρικής εταιρείας (AKRITAS BULGARIA EAD)

Βραχυπρόθεσμα δάνεια: Το κατά την 31.12.2018 υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρείας, αποπληρώθηκε ολοσχερώς μέσω της μητρικής εταιρείας.

Εξασφαλίσεις: Δεν υπάρχουν πρόσθετες εξασφαλίσεις που να βαρύνουν περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής.

20. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν κυρίως:

- Λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων & ακινήτων.
- Εγγυητικές επιστολές ποσού 30 χιλ. ευρώ υπέρ του Τελωνείου Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας εισαγωγών & εξαγωγών.

21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων για τον Όμιλο, μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/19	31/12/18	30/06/19	31/12/18
Πελάτες	5.782.865	5.167.685	5.782.865	5.167.659
Αξίόγραφα εισπρακτέα	9.223.445	8.252.194	9.223.445	8.252.194
Προβλέψεις απομείωσης	(7.911.704)	(7.911.704)	(7.911.704)	(7.911.704)
Απαιτήσεις από πελάτες	7.094.606	5.508.176	7.094.606	5.508.150
ΟΑΕΔ / Επιδοτήσεις Ν.1767/88	4.894.711	4.894.711	4.894.711	4.894.711
Απομείωση απαιτήσεων ΟΑΕΔ	(1.360.789)	(1.360.789)	(1.360.789)	(1.360.789)
Απαιτήσεις από ΟΑΕΔ	3.533.922	3.533.922	3.533.922	3.533.922
Λοιποί χρεώστες	322.270	343.977	295.331	316.572
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών χρεωστών	(205.902)	(205.902)	(205.902)	(205.902)
Έξοδα επομένων περιόδων	137.793	53.077	137.793	53.077
Λοιπές απαιτήσεις	3.788.083	3.725.075	3.761.144	3.697.670
Σύνολο απαιτήσεων	10.882.689	9.233.251	10.855.751	9.205.820

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 είναι:

Εταιρείας				
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη		Σύνολο
	Akritas Bulgaria EAD	ATE - ΟΔΓΕ	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	5.248	1.266	6.514
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	886.316	1.680	-	887.996
γ) Απαιτήσεις	-	-	3.653	3.653
δ) Υποχρεώσεις	334.779	19.113	-	353.892
Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.				
Μέλη Δ.Σ.	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
	Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	10.192	62.808	-	73.000
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	1.000	-	-	1.000
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	298.986	-	-	298.986

Ομίλου				
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη		Σύνολο
	Akritas Bulgaria EAD	ATE - ΟΔΓΕ	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	5.248	1.266	6.514
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	1.680	-	1.680
γ) Απαιτήσεις	-	-	3.653	3.653
δ) Υποχρεώσεις	-	19.113	-	19.113
Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.				
Μέλη Δ.Σ.	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
	Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	10.192	76.721	-	86.914
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	1.000	-	-	1.000
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	298.986	-	-	298.986

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	886.316	-	334.779	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	5.248	1.680	-	19.113	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	1.266	-	3.653	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	1.000	298.986	73.000
Σύνολα		6.514	887.996	4.653	652.878	73.000

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	-	-	-	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα	5.248	1.680	-	19.113	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα	1.266	-	3.653	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα	-	-	1.000	298.986	86.914
Σύνολα		6.514	1.680	4.653	318.099	86.914

23. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2019	1/1 - 30/06/2018
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες				
Εξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	(556.120)	(1.022.232)	(556.120)	(1.022.232)
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	(598.816)	(353.397)	(588.813)	(337.012)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(5.211)	-	(5.211)	-
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	(127.512)	(80.064)	(127.512)	(80.064)
Σύνολο τραπεζικών τόκων	(1.287.658)	(1.455.693)	(1.277.656)	(1.439.308)
- Τόκοι υπερημερίας ΔΕΗ	(80.383)	(43.889)	(80.383)	(43.889)
- Λοιποί τόκοι υπερημερίας	(730)	(1.228)	(730)	(1.228)
- Δαπάνες αναδιάρθρωσης δανεισμού	(12.600)	-	(12.600)	-
- Τόκοι ασφαλιστικών και φορολογικών ρυθμίσεων	(56.710)	(68.006)	(56.710)	(68.006)
- Τόκοι υποχρεώσεων προσωπικού	(7.229)	(7.842)	(7.229)	(7.842)
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	(157.652)	(120.965)	(157.652)	(120.965)
Σύνολο	(1.445.310)	(1.576.659)	(1.435.308)	(1.560.273)
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	1	3	1	3
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.445.309)	(1.576.655)	(1.435.307)	(1.560.270)

24. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 30.08.2019, ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018 και τις αμοιβές των ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε ελεγκτές για τη χρήση 2019 και προενέκρινε την αμοιβή τους, ενέκρινε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου, έλαβε αποφάσεις για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας προκειμένου να εναρμονιστεί με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, ενώ παράλληλα αναφέρθηκε στην υιοθέτηση μέτρων (παρ.4 αρ.119 Ν.4548/18) για την αντιμετώπιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης, δεδομένου ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας είναι κατώτερο από το μισό του κεφαλαίου.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, πέρα των παραπάνω, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Δευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Διευθυντής
Λειτουργιών και μέλος Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

Λουκία Σαράντη
Α.Δ.Τ. ΑΜ 254097

Γεώργιος Σαράντης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 417091

Ευθύμιος Κωνσταντόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 783996

Μιχαήλ Δαλαμπούρας
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0057212/Α'



www.akritas.gr

Η "Akritas"

εξεθίσει την πρώτη ύλη
του ξύλου, σε άψογο, εύρηστο
και ανθεκτικό τελικό προϊόν
για την επιηλοποιία.

AKRITAS Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ

ΕΔΡΑ: ΣΟΚΡΑΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ 3, 68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΤΗΛ: 2551089810 - FAX: 2551032038

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΡΟΒΑΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ, 68400, ΤΗΛ: 2554020310 - FAX: 2554041710

ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΤΗΛ: 2109352607, 2109352610 - FAX: 2109356433

ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΤΘ 398-57008, ΤΗΛ: 2310722638 - FAX: 2310722639

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: www.akritas.gr



AKRITAS
η εξέλιξη της ύλης