

**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.**  
**(ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**


της περιόδου

1 Ιανουαρίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2018



Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

**ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.**  
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ**  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ: Σωκράτη Οικονόμου 3**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11141/06/Β/86/29**  
**ΓΕΜΗ054408721000**

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας	
	
<b>Επωνυμία</b>	
<b>ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)</b>	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11141/06/Β/86/29
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	054408721000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Σωκράτη Οικονόμου 3 , Αλεξανδρούπολη Τ.Κ. 68100
Εποπτεύουσα αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού
Ελεγκτική Εταιρεία :	Grant Thornton Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - Ουσιώδης αβεβαιότητα
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.akritas.gr
Διεύθυνση e-mail :	info@akritas.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.Α.	AKRIT
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο ΧΑΑ	Απρίλιος 2000
Κατηγορία Διαπραγμάτευσης	Επιπήρηση (07.04.2015)
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :</b>	
Λουκία Α. Σαράντη - Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος	Δημήτριος Κ. Καιρίδης - Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος
Γεώργιος Α. Σαράντης - Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος	Γεώργιος Χ. Βαλαβάνης - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Ευθύμιος Κ. Κωνσταντόπουλος - Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	Βασίλειος Α. Παπαδόπουλος - Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Σαράντης Π. Γκάγκας - Εκτελεστικό μέλος	
<b>Αντικείμενο εταιρείας :</b>	
	Παραγωγή και εμπορία τεχνητής ξυλείας
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094058178 / Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης
Έτος σύστασης :	1977
Διεύθυνση :	Σωκράτη Οικονόμου 3, Τ.Κ. 681 00, Αλεξανδρούπολη
Τηλέφωνο :	25510 - 89810
<b>Θυγατρικές :</b>	
	AKRITAS BULGARIA EAD
	Bulgaria, Sofia, 98 Bulgaria Blvd
	% Άμεσης συμμετοχής της μητρικής 100%

## ***ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΥΛΟΥ)***

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την επ' αυτού εκδοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

- (Α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Β) την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου,
- (Γ) την έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών,
- (Δ) τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου της χρήσεως 2018,

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **Ακρίτας Α.Ε.** την 25<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.akritas.gr](http://www.akritas.gr), καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

*Λουκία Σαράντη*  
*Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου*  
*Ακρίτας Α.Ε.*

## *ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ*

<b>A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>5</b>
<b>B. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....</b>	<b>6</b>
<b>Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου .....</b>	<b>8</b>
<b>Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018 .....</b>	<b>18</b>
1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	18
2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	19
3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου .....	20
4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας .....	21
5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	22
6. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων .....	23
6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης.....	23
6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN).....	23
6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ .....	24
7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	30
8. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	31
9. Εμπράγματα Βάρη .....	31
10. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	32
11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	32
12. Κεφαλαιουχικές δαπάνες.....	32
13. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	33
14. Αποθέματα.....	33
15. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	33
16. Εποχικότητα πωλήσεων .....	33
17. Φόροι εισοδήματος.....	34
18. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή.....	34
19. Δανεισμός .....	34
20. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	36
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία .....	36
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	37
23. Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	38
24. Μεταγενέστερα Γεγονότα.....	38

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

## **A. Δηλώσεις των Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία *AKRITAS A.E. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)* δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι **εξαμηνιαίες** εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της AKRITAS A.E. για την περίοδο **01.01.2018 έως 30.06.2018**, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εילαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(β) Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του Ομίλου και της Εταιρίας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

**Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2018**

**Οι βεβαιούντες,**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΛΟΥΚΙΑ Α. ΣΑΡΑΝΤΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΣΑΡΑΝΤΗΣ**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ.  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ**

**A.Δ.Τ. AZ 416192**

**A.Δ.Τ. ΑΕ 417091**

**A.Δ.Τ. ΑΚ 783996**

## **Β. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

**Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «*AKRITAS A.E. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)*»**

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της **AKRITAS A.E. (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ)** (η Εταιρεία), της 30ης Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

## Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018 υφίστανται συνθήκες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας αναφορικά με τη βιωσιμότητα του Ομίλου και την ικανότητα του να συνεχίσει την επιχειρηματική του δράση, καθώς για την εταιρεία συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν.2190/20, ενώ ο δείκτης “Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων” (EBITDA) του Ομίλου ήταν και για την εξαμηνιαία περίοδο 1.1 έως 30.06.2018 αρνητικός, ήτοι -315 χιλ. ευρώ, και το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου είναι αρνητικό κατά -54,7 εκατ. ευρώ. Ωστόσο όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 6.2 και 19 των Οικονομικών Καταστάσεων στις 21.09.2018 υπογράφηκε με τις πιστώτριες τράπεζες συμφωνία καθολικής αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας στην οποία περιλαμβάνονται και ενέργειες για την αποκατάσταση του κεφαλαίου κίνησης και την κεφαλαιακή ενίσχυση της εταιρείας μέσω αύξησης κεφαλαίου συνολικά 19,39 εκατ. ευρώ. Η υλοποίηση του Σχεδίου Αναδιάρθρωσης, που αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2018, αποτελεί προϋπόθεση για την επαναφορά της χρηματοοικονομικής ισορροπίας του Ομίλου και την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του. Στο συμπέρασμα μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη για το θέμα αυτό.

Ηράκλειο, 26 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

---

Κωνσταντίνος Εμ. Αντωνιάκης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22 781



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιτηρήσεων  
Ζεφύρου 56, 11564 Πικαίο Φάληρο  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

## Γ. Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2018 (01.01.2018 - 30.06.2018). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρίας ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ, για το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης 2018, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία & ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εκδότης εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

### I. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ

Στις 21.09.2018 υπογράφηκε το σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας με τις πιστώτριες τράπεζες, το οποίο μεταξύ άλλων προβλέπει :

- Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ύψους 19,4 εκατ. ευρώ μέσω καταβολής μετρητών και κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων και την έκδοση προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου. Το σύνολο του ποσού θα χρησιμοποιηθεί για μείωση του δανεισμού της εταιρείας.
- Την αναδιάρθρωση του υπολοίπου του συνόλου του δανεισμού της εταιρείας με βιώσιμους όρους και μακροπρόθεσμο πλάνο αποπληρωμής, που θα περιορίσει το χρηματοοικονομικό της κόστος και δεν θα επιβαρύνει σημαντικά τις ταμειακές της ροές.
- Τη χορήγηση πρόσθετου κεφαλαίου κινήσεως (ανακυκλούμενο όριο χρηματοδότησης) ποσού έως 4 εκατ. ευρώ για τη χρηματοδότηση της λειτουργικής δραστηριότητας της εταιρείας..

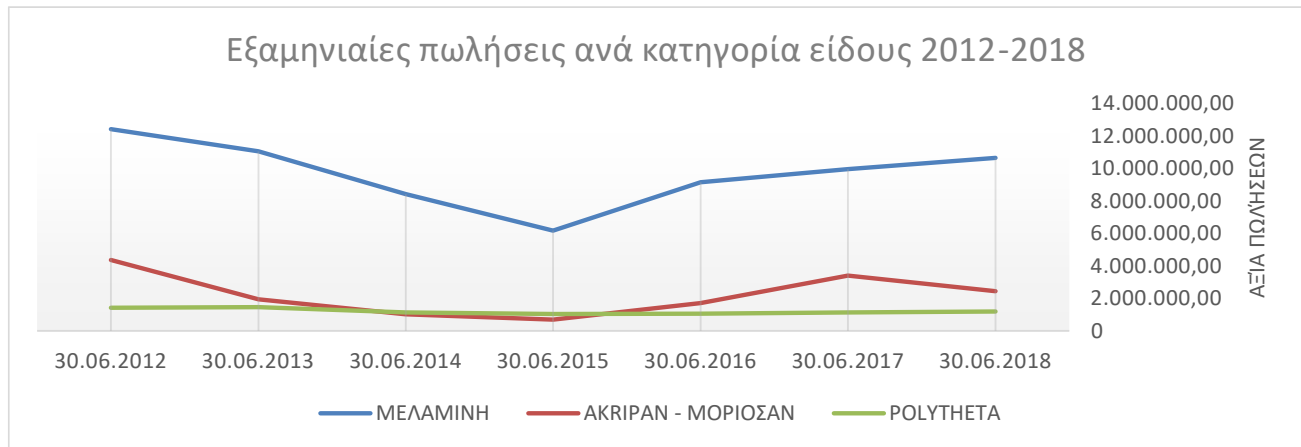
Η ως άνω περιγραφόμενη αναδιάρθρωση, αναμένεται να επιδράσει καταλυτικά στη ρευστότητα και τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του αναπτυξιακού της πλάνου και των στρατηγικών της στόχων..

### II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**Κύκλος Εργασιών:** Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών για την εξάμηνη περίοδο παρέμεινε σχεδόν στο ίδιο επίπεδο με τη συγκρίσιμη περίοδο καθώς υπήρξε μία στοχευμένη στρόφη στο μίγμα των πωλήσεων προς υλικά με μεγαλύτερο περιθώριο κέρδους. Πιο συγκεκριμένα οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 14.456.839 ευρώ έναντι 14.723.735 ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης. Σημειώνεται ότι ενώ οι πωλήσεις σε «γυμνή» μορισανίδα παρουσίασαν μείωση της τάξης του 28%, οι πωλήσεις σε μελαμίνες (προϊόν υπεραξίας) παρουσίασαν αύξηση 7% και



τα ημίετοιμα στοιχεία επιπλοποιίας (πάγκοι - πορτάκια) αύξηση 5,5% ενώ αξιοσημείωτη είναι και η αύξηση στον κύκλο εργασιών των εξαγωγών κατά 29% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.



Όπως αποτυπώνεται στο παραπάνω διάγραμμα οι πωλήσεις του εξαμήνου παρουσιάζουν εικόνα σταθεροποίησης ενώ είναι εμφανής η κατακόρυφη αύξηση των πωλήσεων τα τελευταία χρόνια και η σταδιακή επιστροφή στα μεγέθη του 2012.

**ΕΒΙΤΔΑ:** Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων ανήλθαν σε ζημιές ποσού 315.499 ευρώ έναντι ζημιών 367.331 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Το μικτό περιθώριο πωλήσεων του Ομίλου ανήλθε για το Α εξάμηνο της χρήσης σε 3,78% έναντι 2,10% στη συγκρίσιμη περίοδο.

**Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους:** Τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε ζημιές 3.021.482 ευρώ έναντι ζημιών 2.921.100 ευρώ στην ίδια περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

**Δανεισμός:** Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 30.06.2018 ανέρχεται σε 56.056.484 ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,40 εκατ. ευρώ έναντι της 31.12.2017. Η αύξηση αυτή προέκυψε κυρίως από την κεφαλαιοποίηση μέρους του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας. Το μέσο κόστος δανεισμού (επιτόκιο) ανήλθε σε περίπου 4,95%. Η ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης των δανειακών κεφαλαίων της Εταιρείας θα περιορίσει το μέγεθος του δανεισμού και το χρηματοοικονομικό κόστος που θα επιβαρύνει τα αποτελέσματα.

**Χρηματοοικονομικοί Δείκτες:** Από την επισκόπηση των βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών που ακολουθούν, προκύπτει βελτίωση των δεικτών που σχετίζονται με τον κύκλο εργασιών αλλά επιδείνωση των λοιπών δεικτών λόγω των αρνητικών αποτελεσμάτων της περιόδου αλλά και σωρευτικά των τελευταίων ετών. Επισημαίνεται ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου έχουν αναταξινομηθεί βάσει του ΔΛΠ 1, μακροπρόθεσμες δανειακές συμβάσεις ποσού 30,1 εκατ. ευρώ, οι οποίες επιδεινώνουν σημαντικά το κεφάλαιο κίνησης. Ωστόσο στο πλαίσιο της ως άνω περιγραφόμενης συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας, αναμένεται θετική αναστροφή των δεικτών της εταιρείας μέσω α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, β) της ενίσχυσης της ρευστότητας, γ) της αποκατάστασης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους.

Βασικοί Δείκτες (Ισολογισμού)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/18	31/12/17	30/06/18	31/12/17
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,20	0,21	0,20	0,21
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια		(5,22)	(6,52)	(5,24)	(6,54)
Καθαρός δανεισμός / Ίδια κεφάλαια πλεον δανεισμού	*	1,36	1,27	1,36	1,27
Ίδια κεφάλαια / Καθαρό δανεισμό	*	(0,27)	(0,21)	(0,27)	(0,21)

Βασικοί Δείκτες (Αποτελεσμάτων)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
<b>ΕΒΙΤΔΑ</b> (Αποτελέσματα προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων)	*	(315.499,27)	(367.331,36)	(287.436,06)	(448.424,29)
ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	*	(2,18%)	(2,49%)	(1,99%)	(3,05%)
<b>Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ</b> (ΕΒΙΤΔΑ πλέον έκτακτων και μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων)	*	(149.710,36)	(253.518,54)	(121.647,15)	(334.611,47)
Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλο Εργασιών	*	(1,04%)	(1,72%)	(0,84%)	(2,27%)
Λειτουργικές ταμειακές ροές		(290.727,38)	(340.406,37)	(261.402,31)	(419.258,29)
Λειτουργικές ταμειακές ροές / Κύκλο Εργασιών		(2,01%)	(2,31%)	(1,81%)	(2,85%)
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών		(21,14%)	(21,21%)	(20,83%)	(21,66%)

\* Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

## Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”)

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται “Προσαρμοσμένοι” δείκτες όπως: EBITDA και περιθώριο EBITDA (%) και καθαρός δανεισμός. Οι προσαρμοσμένοι αυτοί δείκτες υπολογίζονται χρησιμοποιώντας συνδυασμούς κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή/και αφαιρώντας από τους οικονομικούς δείκτες, οι οποίοι έχουν υπολογιστεί από κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εξωγενή ή μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα προκειμένου οι δείκτες αυτοί να καθίστανται συγκρίσιμοι ανάμεσα στις εταιρικές χρήσεις.

### EBITDA και περιθώριο EBITDA

Ο EBITDA αποτελεί δείκτη απεικόνισης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Αποτελέσματα προ φόρων μείον τα επενδυτικά αποτελέσματα, μείον τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, πλέον αποσβέσεων, μείον τις αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

### Προσαρμοσμένος EBITDA και περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA

Ο Προσαρμοσμένος EBITDA, αποτελεί σύμφωνα με τη Διοίκηση της εταιρείας, ένα πιο αντιπροσωπευτικό δείκτη αξιολόγησης της αποδοτικότητας του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: EBITDA (όπως αναλύθηκε ανωτέρω) μείον την επίδραση των μη επαναλαμβανόμενων αποτελεσμάτων και των προβλέψεων που έχουν ενδεχομένως επιβαρύνει ή/και ωφελήσει τα αποτελέσματα. Το αντίστοιχο περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας τον προσαρμοσμένο EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

### Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και την δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας στη συνέχεια από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (βλ. παρακάτω πίνακα).

Καθαρός δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/18	31/12/17	30/06/18	31/12/17
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	25.931.479,77	25.377.600,81	25.529.452,25	24.976.090,00
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναταξιομημένες βάσει ΔΛΠ 1	30.125.004,53	29.273.430,68	30.125.004,53	29.273.430,68
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>56.056.484,30</b>	<b>54.651.031,49</b>	<b>55.654.456,78</b>	<b>54.249.520,68</b>
<b>Μείον:</b>				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	78.309,63	251.585,34	76.399,95	248.535,36
<b>Καθαρός Δανεισμός (α)</b>	<b>55.978.174,67</b>	<b>54.399.446,15</b>	<b>55.578.056,83</b>	<b>54.000.985,32</b>
Ίδια Κεφάλαια	(14.904.240,90)	(11.596.449,19)	(14.843.219,34)	(11.580.233,24)
<b>Ίδια Κεφάλαια + Καθαρό Χρέος (β)</b>	<b>41.073.933,77</b>	<b>42.802.996,96</b>	<b>40.734.837,49</b>	<b>42.420.752,08</b>
<b>Συντελεστής Μόχλευσης (α) / (β)</b>	<b>136,29%</b>	<b>127,09%</b>	<b>136,44%</b>	<b>127,30%</b>

### III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2018

Το 2017 ήταν έτος επιστροφής της ελληνικής οικονομίας στην ανάπτυξη μετά από πολυετή περίοδο ύφεσης με το ρυθμό αύξηση του ΑΕΠ να διαμορφώνεται σε 1,4% το 2017 ενώ προβλέπεται να ενισχυθεί σε 2,4% και 2,5% το 2018 και το 2019 αντίστοιχα.

Σημαντική άνοδο εμφάνισε τον Ιούνιο του 2018 η δραστηριότητα στον κλάδο της οικοδομής, σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ. Συγκεκριμένα, σε ετήσιο επίπεδο, ο αριθμός των οικοδομικών αδειών αυξήθηκε κατά 16,2% σε 1.374. Ο σχετικός αριθμός αντιστοιχεί σε 299.000 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας (+20,9%) και σε 1,3 εκατ. κυβικά όγκου (+25,5%). Όσον αφορά την ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα, οι άδειες αυξήθηκαν σε 1.362 (15,7%), η συνολική επιφάνεια σε 290.600 τετραγωνικά μέτρα (18,8%) και ο συνολικός όγκος σε 1,342 εκατ. κυβικά (22,5%). Στον δημόσιο τομέα, παράλληλα, ο αριθμός των αδειών διαμορφώθηκε σε 12, αντιστοιχώντας σε 8.500 τ.μ. επιφάνειας και 52.700 κ.μ. όγκου. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018, ως εκ τούτου, η συνολική οικοδομική δραστηριότητα εμφάνισε αύξηση κατά 7,8% στον αριθμό των αδειών, κατά 17,3% στην επιφάνεια και κατά 15,5% στον όγκο.

Υπάρχουν επομένως βάσιμες ενδείξεις ότι μετά από μια μακρόχρονη και εξαιρετικά επώδυνη οικονομική προσαρμογή, εμπεδώνεται μια αναπτυξιακή δυναμική, που προσδιορίστηκε τόσο από τις ευνοϊκές εγχώριες εξελίξεις όσο και από την καλή ευρωπαϊκή συγκυρία. Στις εγχώριες εξελίξεις συγκαταλέγονται η ταχεία ολοκλήρωση της τρίτης αξιολόγησης και οι θετικές επιδράσεις που είχε στην εμπιστοσύνη και τη ρευστότητα, όπως αντικατοπτρίστηκαν στη θετική πορεία του ΑΕΠ και των άλλων δεικτών οικονομικής δραστηριότητας.

Με αυτά τα δεδομένα το Μακροοικονομικό περιβάλλον αξιολογείται ως ευνοϊκότερο παρά το γεγονός ότι παραμένουν σημαντικές αβεβαιότητες που σχετίζονται με τις γεωπολιτικές εξελίξεις και το προσφυγικό ζήτημα, ή ενδεχόμενες αναβολές στην εφαρμογή των μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

Οι προσπάθειες που έχουν καταβληθεί από την εταιρεία για επέκταση του κύκλου εργασιών στην εγχώρια & διεθνή αγορά σταδιακά αποδίδουν με αποτέλεσμα την αύξηση των εξαγωγών κατά το Α' εξάμηνο του 2018.

Σε επίπεδο εταιρείας, αναφέρουμε τα εξής εταιρικά γεγονότα ως τα σημαντικότερα:

- i. Στις 26 Ιανουαρίου 2018 με αφορμή την επίσκεψη του περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας-Θράκης κ. Μέτιου και του αντιπεριφερειάρχη Έβρου κ. Πέτροβιτς, η διοίκηση της εταιρείας οργάνωσε παρουσίαση και ξενάγηση στη Βιομηχανία η οποία καλύφθηκε από εκπροσώπους των ΜΜΕ του νομού Έβρου. Η Πρόεδρος του ΔΣ κ. Λουκία Σαράντη και ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ευθύμιος Κωνσταντόπουλος είχαν την ευκαιρία να παρουσιάσουν μία σύντομη αναδρομή για τα 40 χρόνια λειτουργίας της επιχείρησης και να ενημερώσουν για την πορεία και τις προοπτικές της. Πιο συγκεκριμένα αναλύθηκε η επίδραση της εταιρείας στην τοπική κοινωνία αλλά και γενικότερα στην Ελληνική οικονομία, όντας η μοναδική ελληνική καθετοποιημένη βιομηχανία επεξεργασίας ξύλου. Σήμερα η AKRITAS έχει 240 εργαζομένους, ενώ μέσω της δραστηριοποίησής της στο σύνολο της εφοδιαστικής της αλυσίδας συμμετέχει στην παράλληλη ενεργοποίηση και ενός μεγάλου αριθμού έμμεσων θέσεων εργασίας μέσω των πολλαπλών συνεργασιών της. Ταυτόχρονα, αποτελεί μια εταιρεία που

λειτουργεί με διεθνή πρότυπα, προσανατολισμένη στην εξωστρέφεια και με σημαντική συνεισφορά στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών της χώρας. Στην ίδια κατεύθυνση συζητήθηκαν θέματα που σχετίζονται με την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων, δίνοντας εστίαση στην ανάπτυξη των υποδομών που απαιτούνται για την παροχή υψηλού επιπέδου διαμετακομιστικές υπηρεσίες τόσο μέσω του λιμανιού όσο και του σιδηροδρόμου. Το 2017 η εταιρία συνέχισε με τους ίδιους ρυθμούς την αναπτυξιακή της πορεία, ενώ οι προοπτικές για το 2018 διαγράφονται ιδιαίτερα θετικές, κάτι που αντικατοπτρίζεται στα άμεσα πλάνα της για αύξηση της παραγωγικής της δυναμικότητας εντός του 1ου εξαμήνου μέσω της υιοθέτησης επιπρόσθετης βάρδιας λειτουργίας.

ii. Με ιδιαίτερη επιτυχία πραγματοποιήθηκε η ετήσια τελετή κοπής πίτας της Βιομηχανίας Ξύλου AKRITAS το Σάββατο 10 Μαρτίου 2018 στο ξενοδοχείο RAMADA ΘΡΑΚΗ PLAZA στην Αλεξανδρούπολη. Η πρόεδρος του ΔΣ της εταιρίας κα Λουκία Σαράντη, ανέφερε στον σύντομο χαιρετισμό της ότι η επένδυση στο ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί σταθερή φιλοσοφία της AKRITAS, η οποία με συγκεκριμένα προγράμματα στηρίζει το προσωπικό της και αναγνωρίζει την πολύτιμη συμβολή του. Ακριβώς μέσα σ' αυτό το πλαίσιο εντάσσεται και η καθιερωμένη επιβράβευση παιδιών εργαζομένων, τα οποία επιτυγχάνουν να εισαχθούν σε Ανώτερα Εκπαιδευτικά και Τεχνολογικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα.

iii. Με μεγάλη επιτυχία ολοκληρώθηκε η συμμετοχή της AKRITAS στην 7η Διεθνή Έκθεση MEDWOOD που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα από 26-29 Απριλίου 2018.

Στο περίπτερο της εταιρίας που ήταν αφιερωμένο στην Ελληνική χλωρίδα με έμφαση στα αρωματικά φυτά, οι επισκέπτες είχαν την ευκαιρία να ανταλλάξουν απόψεις για το σύνολο των θεμάτων του κλάδου σε ένα περιβάλλον οικείο και φιλόξενο, απολαμβάνοντας έναν απολαυστικό καφέ στο AKRITAS CAFÉ. Η προσέλευση των επισκεπτών, τόσο από τον κατασκευαστικό και εμπορικό τομέα όσο και από τον κλάδο των αρχιτεκτόνων – διακοσμητών, καθώς και οι εταιρικές συμφωνίες που πραγματοποιήθηκαν, ήταν το κύριο χαρακτηριστικό της φετινής συμμετοχής, δίνοντας ένα αισιόδοξο τόνο στις προοπτικές του κλάδου και της εταιρείας. Αξίζει να σημειωθεί ότι στο περίπτερο της εταιρίας πραγματοποιήθηκαν εμπορικές επαφές τόσο από την εγχώρια αγορά όσο και από αυτή του εξωτερικού. Τονίζεται ότι η AKRITAS είναι σήμερα η μοναδική ΕΛΛΗΝΙΚΗ βιομηχανία παραγωγής μοριοσανίδας που λειτουργεί σε συνεχή βάση από το 1977 χρησιμοποιώντας 100% φυσική συμπαγή ξυλεία υψηλής απόδοσης, προσφέροντας προϊόντα εξαιρετικής ποιότητας με σταθερή προσήλωση σε αξίες που βασιζονται στον σεβασμό προς τους συνεργάτες της και το περιβάλλον.

iv. Η AKRITAS είχε την μεγάλη χαρά της υποστήριξης του Διεθνούς Διαγωνισμού COOK8 από την θέση του Χρυσού Χορηγού. Ο Διεθνής Διαγωνισμός COOK8 που ολοκληρώθηκε με περισσότερες από 200 συμμετοχές, είχε ως θέμα το σχεδιασμό ενός εσωτερικού χώρου εστίασης για 8 άτομα, εμβαδού 24 – 30 τ.μ. Πιο συγκεκριμένα κατατέθηκαν συνολικά 280 συμμετοχές για τις οποίες εργάστηκαν 485 συντελεστές (αρχιτέκτονες, σχεδιαστές εσωτερικού χώρου, διακοσμητές κ.λ.π), από 24 χώρες. Είναι η πρώτη φορά που ένας διεθνής διαγωνισμός σχεδιασμού με έδρα την Ελλάδα, προσελκύει τόσους πολλούς συμμετέχοντες από όλες σχεδόν τις Ηπείρους. Τα δύο τρίτα των συμμετοχών προέρχονται από

την Ελλάδα, ενώ το άλλο τρίτο μοιράζεται μεταξύ Ευρώπης, Αμερικής, Ασίας και Ωκεανίας. Στόχος του διαγωνισμού ήταν η διατύπωση νέων ιδεών για τον σχεδιασμό ενός χώρου συγκέντρωσης των ανθρώπων με αφορμή την παρασκευή και κατανάλωση του φαγητού ως μέσων κοινωνικοποίησης. Οι προτάσεις «Glorious holistic» των Κώστα Αλιβιζάτου & Ιωάννη Κιτάνη, «Sea sex & sun» των Δανάη Βλαχάκη, Δάφνη-Χριστίνα Παπαδοπούλου & Κατιάνα-Μαρία Λιόγα και «To Nefos» των Felix Chun Lam, Ziyang Luo & Yi RanWeng με έδρα το Τορόντο του Καναδά, είναι τα τρία ισότιμα βραβεία. Οι τρεις βραβευμένες συμμετοχές θα παρουσιαστούν από τις Δομές υλοποιημένες σε πραγματικές διαστάσεις (κλίμακα 1/1) στην Έκθεση COOK8: Ο Νέος Τόπος Εστίασης, σε συνδιοργάνωση με το Μουσείο Μπενάκη όπου από τις 14 Ιουνίου έως τις 29 Ιουλίου 2018, στο ισόγειο του Μουσείου Μπενάκη, σε χώρο έκτασης 1.100 μ<sup>2</sup> στην οδό Πειραιώς 138, οι επισκέπτες είχαν την ευκαιρία να περιηγηθούν μέσα σε τρεις υποδειγματικούς χώρους εστίασης, καθώς και να δουν και τις υπόλοιπες προτάσεις, μέσα από σχεδιαστικό και εικονογραφικό υλικό. Η Διεθνής Επιθεώρηση Αρχιτεκτονικής ΔΟΜΕΣ, μέσα από την πολύπλευρη δραστηριότητα της, συνιστά ένα σημείο επαφής της ελληνικής με τη διεθνή αρχιτεκτονική πραγματικότητα. Αποσκοπεί στην ενημέρωση των Ελλήνων αρχιτεκτόνων και του ευρύτερου ενδιαφερόμενου κοινού και στην προβολή της ελληνικής αρχιτεκτονικής ανά τον κόσμο. Το COOK8 αποτελεί τον 5ο Διεθνή Διαγωνισμό των ΔΟΜΩΝ και το 2ο μέρος του τριμερούς προγράμματος ΔΟΜΕΣ 1:1.

- v. Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 31.05.2018 ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017, τις αμοιβές των ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε ελεγκτές για τη χρήση 2018 προενέκρινε την αμοιβή τους, ενέκρινε τη νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ελέγχου, ενώ παράλληλα έλαβε αποφάσεις για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας (άρθρα 6 & 6<sup>α</sup>).

#### **IV. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ –ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Όπως μνημονεύτηκε παραπάνω, στις 21.09.2018 υπογράφηκε το σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας μεταξύ της ΑΚΡΙΤΑΣ, της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ και τις πιστώτριες τράπεζες. Η υλοποίηση του σχεδίου αναδιάρθρωσης αναμένεται συμβάλει καθοριστικά στην χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας μέσω:

α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, β) της ενίσχυσης της ρευστότητας και της χρηματοδότησης της παραγωγικής διαδικασίας, γ) της αποκατάστασης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την περαιτέρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών και ενίσχυση των ρυθμών ανάπτυξης της εταιρείας.

Οι πωλήσεις για το δεύτερο εξάμηνο αναμένεται να ακολουθήσουν την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και ιδιαίτερα του τουριστικού κλάδου, καθώς η δυναμική του τελευταίου με τη δημιουργία νέων μονάδων και τις ανακαινίσεις παλαιότερων, οδηγεί σε αύξηση της ζήτησης για τα προϊόντα της ΑΚΡΙΤΑΣ.

Αναφέρεται επίσης, ότι η Εταιρεία βρίσκεται στο στάδιο ολοκλήρωσης δύο νέων σημαντικών συνεργασιών όσον αφορά τον εξαγωγικό της κλάδο, με τη μεν πρώτη να αφορά την αγορά του Ηνωμένου Βασιλείου και την άλλη τη Σαουδική Αραβία. Οι ως άνω περιγραφόμενες συνεργασίες εκτιμάται ότι θα ενισχύσουν σημαντικά τόσο το προφίλ όσο και τα αποτελέσματα της εταιρίας. Σε κάθε περίπτωση, και παρά το γεγονός ότι ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2018 δεν αναμένεται να διαφοροποιηθεί σημαντικά έναντι της προηγούμενης χρήσης, εκτιμάται βελτίωση στο δείκτη EBITDA και στο μεικτό περιθώριο της εταιρείας κυρίως λόγω της υποκατάστασης πωλήσεων ΑΚΡΙΠΑΝ με πωλήσεις προϊόντων μεγαλύτερου περιθωρίου.

Στο πλαίσιο των επιχειρησιακών σχεδίων της εταιρείας και του ομίλου τίθενται σε προτεραιότητα οι εξής ενέργειες :

- i. Χρηματοδότηση της παραγωγικής διαδικασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης Αναδιάρθρωσης για την περαιτέρω αύξηση του όγκου παραγωγής με στόχο τη μείωση του ανά μονάδα κόστους.
- ii. Διατήρηση ενός ορθολογικού μίγματος πωλήσεων στην Ελλάδα και το Εξωτερικό, με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση του μικτού περιθωρίου πωλήσεων και του δείκτη EBITDA.
- iii. Εξασφάλιση αποθεμάτων ακατέργαστης ξυλείας σε ανταγωνιστικές τιμές.
- iv. Αξιοποίηση της κυρίαρχης θέσης στην Εθνική Αγορά και της αυξημένης προσβασιμότητας σε ξένες αγορές.

Σημειώνεται ότι δεν αναμένονται σημαντικές μεταβολές στο κόστος Α υλών ενώ η Διοίκηση έχει δώσει έμφαση στη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών

Ως σημαντικότερες παράμετροι κερδοφορίας και ανάπτυξης της εταιρίας (value drivers) αναδεικνύονται η επίτευξη υψηλών ρυθμών παραγωγικότητας και πωλήσεων, οι τιμές διάθεσης των παραγόμενων προϊόντων και η τιμή της πρώτης ύλης (ακατέργαστη ξυλεία).

## V. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

**Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα και περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) :** Η αστάθεια του οικονομικού περιβάλλοντος, η κρίση χρέους της χώρας και οι περιορισμοί στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που έχουν επιβληθεί έχουν ως αποτέλεσμα την επαύξηση της έκθεσης του Ομίλου στους χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Στο πλαίσιο αυτό, οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου αξιολογούνται ως εξής :

- Ρευστότητα / κινήσεις κεφαλαίων : Η εταιρεία διαθέτει περιορισμένο ύψος διαθεσίμων στην Ελλάδα. Η επέκταση των πιστωτικών γραμμών στο πλαίσιο του σχεδίου αναδιάρθρωσης της εταιρείας και η αποκατάσταση του κεφαλαίου κινήσεως εκτιμάται ότι θα συμβάλουν σημαντικά στην προσπάθεια επέκτασης του κύκλου εργασιών.

- Παραγωγή/Προμήθειες : Η προμήθεια της βασικής πρώτης ύλης (ακατέργαστης ξυλείας) της εταιρείας από το εξωτερικό (εφόσον απαιτείται) καθώς και των λοιπών πρώτων και βοηθητικών υλών, γίνεται χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα.
- Πωλήσεις : Οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα δεν επιτρέπουν ακόμη τη δυναμική επανεκκίνηση της οικονομίας που θα τονώσει τον κατασκευαστικό τομέα και τους συνδεδεμένους με αυτόν κλάδους. Η ολοκλήρωση της γ' αξιολόγησης του προγράμματος δημοσιονομικής προσαρμογής εκτιμάται ότι θα συμβάλει σταδιακά στην αντιστροφή του υφεσιακού κλίματος, τονώνοντας περαιτέρω την εγχώρια ζήτηση.
- Αποτιμήσεις : Δεν υπάρχουν σημαντικά περιουσιακά στοιχεία ή τοποθετήσεις της εταιρείας που εκτίθενται σε κίνδυνο τιμών.

**Κίνδυνος ρευστότητας :** Η εταιρεία, κατά την 30.06.2018 έχει αρνητικό δείκτη κεφαλαίου κίνησης ως εκ τούτου ο κίνδυνος ρευστότητας είναι αυξημένος. Σε αυτό έχει διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο το γεγονός ότι τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Μητρικής, έχουν αναταξινομηθεί στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις σύμφωνα με την παράγραφο 69 του ΔΛΠ 1. Ωστόσο, η επιτυχής ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού, στις 21.09.2018, αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά τόσο στη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης, όσο και στη γενικότερη αποκατάσταση της χρηματοοικονομικής ισορροπίας της εταιρείας. Επίσης αναφέρεται ότι η προβλεπόμενη χρηματοδότηση της παραγωγικής διαδικασίας (με πρόσθετο κεφάλαιο κίνησης), και δεδομένου ότι η εταιρεία έχει ήδη επανέλθει σε βιώσιμους ρυθμούς παραγωγής και πωλήσεων, θα ενισχύσει περαιτέρω το κεφάλαιο κίνησης και θα περιορίσει τον κίνδυνο ρευστότητας.

**Πιστωτικός Κίνδυνος:** Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου με εξαίρεση τις απαιτήσεις από επιδοτήσεις ΟΑΕΔ. Η ονομαστική αξία των απαιτήσεων αυτών ανέρχονται την 30.06.2018 σε 4,89 εκατ. € ενώ η εύλογη αξία αυτών σε 3,5 εκατ. € (Βλέπε σημ. 21 και 23). Η μητρική εταιρεία έχει σε εφαρμογή σύστημα Credit Control στη βάση του λογισμικού Sap/R3 για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και την κατάταξη των πελατών σε διαφορετικά επίπεδα κινδύνου (rating). Τα πιστωτικά όρια των πελατών καθορίζονται βάσει των παραπάνω εσωτερικών αξιολογήσεων και άλλων πληροφοριών σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα. Ο κίνδυνος ζημίας λόγω αθέτησης συμβατικών υποχρεώσεων στην τρέχουσα οικονομική συγκυρία εξακολουθεί να είναι υψηλός και είναι πιθανόν να προκύψουν ζημίες από επισφαλείς απαιτήσεις. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί εντατικά τους πελάτες που έχουν υπερβεί τα πιστωτικά όρια και θέτει σε εφαρμογή διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της (αυξημένες εξασφαλίσεις ακόμη και εμπράγματα, διακανονισμοί αποπληρωμής, νομικές διαδικασίες κλπ). Η εταιρεία αναπροσαρμόζει τις προβλέψεις της στο βαθμό που τα παραπάνω μέτρα δεν αποδίδουν και οι απαιτήσεις χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ανέρχεται την 30.06.2018 σε 10.171.506 ευρώ.

**Κίνδυνος διακυμάνσεων τιμών βασικών Ά υλών:** Ο Όμιλος εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολών της τιμής του ξύλου ως βασικής πρώτης ύλης. Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά την αγορά ξύλου στις χώρες που δραστηριοποιείται, εκτιμάται ότι οι τελικές τιμές (cf) ακατέργαστης ξυλείας στο β' εξάμηνο της χρήσης δε θα παρουσιάσουν περαιτέρω σημαντική μεταβολή.



**Κίνδυνος επιτοκίου:** Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30<sup>η</sup> Ιουνίου ανέρχονται σε 56,06 εκατ. ευρώ ως εκ τούτου ο κίνδυνος επιτοκίου λόγω μεταβολών στο επιτόκιο βάσης (euribor) και στο περιθώριο (spread) που επιβάλλουν οι τράπεζες είναι σημαντικός. Μεταβολή του επιτοκίου βάσης κατά  $\pm 100$  μονάδες ( $\pm 1\%$ ), ceteris paribus, θα οδηγούσε σε μεταβολή του χρηματοοικονομικού κόστους κατά περίπου 560 χιλ. ευρώ σε ετήσια βάση. Η επιτυχής ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης στις 21.09.2018 διαμορφώνει τον τραπεζικό δανεισμό του Ομίλου στο επίπεδο των 36 εκατ. ευρώ περίπου, περιορίζοντας ανάλογα τον επιτοκιακό κίνδυνο.

Δεν χρησιμοποιούνται από την εταιρεία και τον Όμιλο παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης κινδύνου.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Ο Όμιλος λόγω δραστηριοποίησής του σε χώρες της ζώνης του ευρώ δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Επίσης οι τιμές των βασικών Ά υλών δεν επηρεάζονται από συναλλαγματικές ισοτιμίες.

**Κανονιστικός κίνδυνος:** Υφίσταται κίνδυνος για πρόσθετες δαπάνες ή επενδύσεις από ενδεχόμενες μεταβολές στο περιβαλλοντολογικό - κανονιστικό πλαίσιο.

**Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι:** Η διοίκηση του Ομίλου έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και εξαιρέσεων στα πλαίσια των εμπορικών του εργασιών. Οι ασφαλιστικές καλύψεις πυρός - περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

## VI. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Εταιρεία	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	2.373.737	-	1.075.864	-
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.631	27.671	6.684	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.689	-	1.029	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	1.000	-	58.916
<b>Σύνολα</b>		<b>7.319</b>	<b>2.401.409</b>	<b>8.714</b>	<b>1.075.864</b>	<b>58.916</b>

Όμιλος	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
ATE ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.631	27.671	6.684	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.689	-	1.029	-	-
Μέλη Δ.Σ /Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	1.000	-	73.813
<b>Σύνολα</b>		<b>7.319</b>	<b>27.671</b>	<b>8.714</b>	-	<b>73.813</b>

Σχετικά με τα υπόλοιπα και τις συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 σημειώνουμε τα εξής:

- i. Οι πωλήσεις της AKRITAS Bulgaria EAD στη μητρική αφορούν πωλήσεις ακατέργαστης ξυλείας. Η τιμολογιακή πολιτική της θυγατρικής εταιρείας πραγματοποιείται σε όρους αγοράς.
- ii. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν συναλλαγές (εκμισθώσεως ακινήτων, τεχνικών εργασιών και λοιπών υπηρεσιών) με την κατασκευαστική εταιρία Α.Τ.Ε. ΟΔ-ΓΕ στην οποία βασικοί μέτοχοι είναι μέτοχοι και μέλη διοίκησης της AKRITAS Α.Ε.

Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2018

## ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

## Δ. Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018

### 1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/18	31/12/17	30/06/18	31/12/17
<b>Ενεργητικό</b>					
<b>Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	12	44.083.634	45.155.607	44.083.209	45.154.825
Επενδύσεις σε ακίνητα	13	4.608.919	4.608.919	4.608.919	4.608.919
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	73.858	56.758	73.858	56.758
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	223.554	223.554
Λοπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		156.811	156.811	119.069	119.069
		<b>48.923.222</b>	<b>49.978.095</b>	<b>49.108.609</b>	<b>50.163.125</b>
<b>Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	14	3.940.204	4.609.871	3.940.134	4.609.805
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	21	5.943.340	5.427.903	5.943.321	5.427.883
Λοπά κυκλοφορικά στοιχεία ενεργητικού		3.999.928	3.707.410	3.931.086	3.659.568
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		78.310	251.585	76.400	248.535
		<b>13.961.782</b>	<b>13.996.769</b>	<b>13.890.940</b>	<b>13.945.792</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>62.885.004</b>	<b>63.974.865</b>	<b>62.999.549</b>	<b>64.108.917</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		31.345.252	31.345.252	31.345.252	31.345.252
Λοπά αποθεματικά κεφάλαια		2.117.372	2.117.372	2.116.127	2.116.127
Αποτελέσματα εις νέον		(61.366.864)	(58.059.073)	(61.304.598)	(58.041.612)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>(14.904.241)</b>	<b>(11.596.449)</b>	<b>(14.843.219)</b>	<b>(11.580.233)</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		-	-	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>(14.904.241)</b>	<b>(11.596.449)</b>	<b>(14.843.219)</b>	<b>(11.580.233)</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	5.920.552	6.071.994	5.920.552	6.071.994
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.048.402	1.023.630	1.041.232	1.015.198
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		1.587.083	1.651.168	1.587.083	1.651.168
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		534.759	1.369.617	534.759	1.369.617
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>9.090.796</b>	<b>10.116.408</b>	<b>9.083.626</b>	<b>10.107.977</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		7.707.613	5.936.877	8.171.432	6.465.870
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.421.762	2.729.546	2.420.699	2.728.424
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	25.931.480	25.377.601	25.529.452	24.976.090
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναταξινόμημένες βάσει ΔΛΠ 1	19	30.125.005	29.273.431	30.125.005	29.273.431
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.512.590	2.137.451	2.512.554	2.137.359
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>68.698.449</b>	<b>65.454.906</b>	<b>68.759.142</b>	<b>65.581.173</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>77.789.245</b>	<b>75.571.314</b>	<b>77.842.768</b>	<b>75.689.150</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>62.885.004</b>	<b>63.974.865</b>	<b>62.999.549</b>	<b>64.108.917</b>

## 2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Πωλήσεις		14.456.839	14.723.735	14.456.839	14.723.735
Κόστος πωληθέντων		(13.910.826)	(14.414.594)	(14.049.950)	(14.647.312)
<b>Μεικτό Κέρδος</b>		<b>546.013</b>	<b>309.142</b>	<b>406.889</b>	<b>76.424</b>
Έξοδα διοίκησης		(840.692)	(857.653)	(780.105)	(791.867)
Έξοδα διάθεσης		(1.280.351)	(1.299.606)	(1.173.393)	(1.213.365)
Λοιπά έσοδα		129.028	320.826	129.028	320.826
Λοιπά έξοδα		(33.323)	(8.029)	(33.323)	(8.029)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(1.479.324)</b>	<b>(1.535.320)</b>	<b>(1.450.904)</b>	<b>(1.616.011)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		3	7	3	7
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(1.576.659)	(1.587.981)	(1.560.273)	(1.572.905)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>(3.055.980)</b>	<b>(3.123.294)</b>	<b>(3.011.174)</b>	<b>(3.188.909)</b>
Φόρος εισοδήματος	17	34.498	202.194	34.498	202.194
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(3.021.482)</b>	<b>(2.921.100)</b>	<b>(2.976.676)</b>	<b>(2.986.715)</b>
<b>Κέρδη αποδοτέα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.021.482)	(2.921.100)	(2.976.676)	(2.986.715)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
<b>Συγκεντρικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(3.021.482)	(2.921.100)	(2.976.676)	(2.986.715)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Αριθμός μετοχών		13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	18	(0,2324)	(0,2247)	(0,2290)	(0,2297)
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</b>		<b>1/1 - 30/06/2018</b>	<b>1/1 - 30/06/2017</b>	<b>1/1 - 30/06/2018</b>	<b>1/1 - 30/06/2017</b>
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(1.479.324)</b>	<b>(1.535.320)</b>	<b>(1.450.904)</b>	<b>(1.616.011)</b>
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων &amp; Αποσβέσεων</b>		<b>(315.499)</b>	<b>(367.331)</b>	<b>(287.436)</b>	<b>(448.424)</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>		<b>(3.055.980)</b>	<b>(3.123.294)</b>	<b>(3.011.174)</b>	<b>(3.188.909)</b>
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>		<b>(3.021.482)</b>	<b>(2.921.100)</b>	<b>(2.976.676)</b>	<b>(2.986.715)</b>
<b>Φόροι</b>		<b>34.498</b>	<b>202.194</b>	<b>34.498</b>	<b>202.194</b>
<b>Χρηματοδοτικά και επενδυτικά αποτελέσματα</b>		<b>(1.576.655)</b>	<b>(1.587.974)</b>	<b>(1.560.270)</b>	<b>(1.572.898)</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		<b>(1.227.911)</b>	<b>(1.232.074)</b>	<b>(1.227.534)</b>	<b>(1.231.672)</b>
<b>Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις</b>		<b>64.086</b>	<b>64.086</b>	<b>64.086</b>	<b>64.086</b>

### 3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

#### Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Τρέχουσας Περιόδου

	Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2018</b>	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.059.073)	(11.596.449)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9						(286.310)	(286.310)
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018</b>	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(58.345.382)	(11.882.759)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(3.021.482)	(3.021.482)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(3.021.482)	(3.021.482)
<b>Υπόλοιπο την 30/06/2018</b>	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.021.851	2.117.372	(61.366.864)	(14.904.241)

#### Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Προηγούμενης Περιόδου

	Ενοποιημένα						
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2017</b>	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(52.867.922)	(6.406.543)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.921.120)	(2.921.120)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.921.120)	(2.921.120)
<b>Υπόλοιπο την 30/06/2017</b>	13.000.000	31.345.252	1.095.521	1.020.607	2.116.127	(55.789.042)	(9.327.663)

#### 4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

##### Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Τρέχουσας Περιόδου

	Εταιρείας						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2018</b>	<b>13.000.000</b>	<b>31.345.252</b>	<b>1.095.521</b>	<b>1.020.607</b>	<b>2.116.127</b>	<b>(58.041.612)</b>	<b>(11.580.233)</b>
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9						(286.310)	(286.310)
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο 01/01/2018</b>	<b>13.000.000</b>	<b>31.345.252</b>	<b>1.095.521</b>	<b>1.020.607</b>	<b>2.116.127</b>	<b>(58.327.922)</b>	<b>(11.866.543)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.976.676)	(2.976.676)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.976.676)	(2.976.676)
<b>Υπόλοιπο την 30/06/2018</b>	<b>13.000.000</b>	<b>31.345.252</b>	<b>1.095.521</b>	<b>1.020.607</b>	<b>2.116.127</b>	<b>(61.304.598)</b>	<b>(14.843.219)</b>

##### Κίνηση Ίδιων Κεφαλαίων Προηγούμενης Περιόδου

	Εταιρείας						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπερ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2017</b>	<b>13.000.000</b>	<b>31.345.252</b>	<b>1.095.521</b>	<b>1.020.607</b>	<b>2.116.127</b>	<b>(52.867.922)</b>	<b>(6.406.543)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	(2.986.715)	(2.986.715)
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	-	-	(2.986.715)	(2.986.715)
<b>Υπόλοιπο την 30/06/2017</b>	<b>13.000.000</b>	<b>31.345.252</b>	<b>1.095.521</b>	<b>1.020.607</b>	<b>2.116.127</b>	<b>(55.854.637)</b>	<b>(9.393.259)</b>

## 5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Έμμεση μέθοδος	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>					
Κέρδη προ φόρων		(3.055.980)	(3.123.294)	(3.011.174)	(3.188.909)
Πλέον: Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις		1.227.911	1.232.074	1.227.554	1.231.672
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων		16.930	18.258	18.192	18.258
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		1.576.655	1.587.974	1.560.270	1.572.898
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)		(56.243)	(55.418)	(56.243)	(53.177)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		(290.727)	(340.406)	(261.402)	(419.258)
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	14	669.667	1.303.950	669.672	1.303.950
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(1.211.208)	(873.759)	(1.190.208)	(839.142)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)		2.145.875	426.216	2.080.757	441.900
		1.313.607	516.001	1.298.818	487.450
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		594.579	1.384.907	578.710	1.369.832
Καταβεβλημένοι φόροι		307.785	(492.385)	307.724	(492.240)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(α)</b>	<b>411.243</b>	<b>(376.522)</b>	<b>412.384</b>	<b>(390.142)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		(173.038)	(68.726)	(173.038)	(68.726)
Τόκοι εισπραχθέντες		3	7	3	7
Λοιπές εκροές ( εκροές ) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης		(834.857)	(615.531)	(834.857)	(615.531)
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>(β)</b>	<b>(1.007.892)</b>	<b>(684.250)</b>	<b>(1.007.892)</b>	<b>(684.250)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		423.373	1.263.848	423.373	1.284.546
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>(γ)</b>	<b>423.373</b>	<b>1.263.848</b>	<b>423.373</b>	<b>1.284.546</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα της περιόδου (α) + (β)</b>		<b>(173.276)</b>	<b>203.077</b>	<b>(172.135)</b>	<b>210.154</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>		<b>251.585</b>	<b>185.416</b>	<b>248.535</b>	<b>176.833</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>		<b>78.310</b>	<b>388.493</b>	<b>76.400</b>	<b>386.987</b>

**Σημείωση:** Οι εικονιζόμενες εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια αφορούν ουσιαστικά την κεφαλαιοποίηση (ανεξόφλητων) τόκων της περιόδου.

## **6. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **6.1 Πλαίσιο Κατάρτισης**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [www.akritas.gr](http://www.akritas.gr).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου του 2017.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### **6.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (GOING CONCERN)**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η παραπάνω αρχή εξακολουθεί να είναι ισχυρή παρά το γεγονός ότι υφίστανται παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητα και που σχετίζονται με τα μακροοικονομικά μεγέθη και την αγορά καθώς και με την κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου. Η επιτυχής ολοκλήρωση της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας στις 21.09.2018, αναμένεται να αντιστρέψει τη σχετική εικόνα, οδηγώντας σε βελτίωση του συνόλου των δεικτών της εταιρείας μέσω α) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, β) της ενίσχυσης της ρευστότητας, γ) της αποκατάστασης του κεφαλαίου κινήσεως και δ) της μείωσης του χρηματοοικονομικού κόστους.

Επίσης θα πρέπει να σημειωθεί ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ήδη επιτύχει σημαντικούς ρυθμούς ανάπτυξης στις προηγούμενες (2) χρήσεις, ενώ η βελτίωση του επενδυτικού κλίματος και η αντιστροφή της πτωτικής πορείας της οικοδομικής δραστηριότητας, εκτιμάται ότι θα οδηγήσουν σε περεταίρω αύξηση της ζήτησης των προϊόντων της Εταιρείας και κατ' επέκταση των πωλήσεων της, συμβάλλοντας καθοριστικά στην ενίσχυση του δείκτη EBITDA.

### 6.3 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2018 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1η Ιανουαρίου 2018, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

*(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν θεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.*

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν στην ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για τη λογιστική αντιστάθμισης.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 οδήγησε σε αλλαγή της λογιστικής αντιμετώπισης των ζημιών απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (με επίδραση στο λογαριασμό «Απαιτήσεις από πελάτες») καθώς αντικατέστησε το χειρισμό του ΔΛΠ 39 για αναγνώριση πραγματοποιηθέντων ζημιών με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράτε πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς για κάθε κατηγορία απαιτήσεων (πελάτες, μισθωτές, λοιπές) βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Η πρόβλεψη ζημιάς για τον Όμιλο και την Εταιρεία αυξήθηκε κατά 403 χιλ. ευρώ την 01/01/2018. Η αύξηση της πρόβλεψης είχε ως αποτέλεσμα την προσαρμογή των λογαριασμών α) «Απαιτήσεις από πελάτες» β) «Αποτελέσματα εις Νέον» και γ) «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις» σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:



Επίδραση εφαρμογής ΔΠΧΑ 9	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Επίδραση	
	01/01/18	31/12/17	01/01/18	31/12/17	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εμπορικές απαιτήσεις	12.936.354	12.936.354	12.936.334	12.936.334	-	-
Προβλέψεις απομείωσης	(7.911.704)	(7.508.451)	(7.911.704)	(7.508.451)	(403.253)	(403.253)
<b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>5.024.650</b>	<b>5.427.903</b>	<b>5.024.630</b>	<b>5.427.883</b>	<b>(403.253)</b>	<b>(403.253)</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>(5.955.050)</b>	<b>(6.071.994)</b>	<b>(5.955.050)</b>	<b>(6.071.994)</b>	<b>116.943</b>	<b>116.943</b>
<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>(58.345.382)</b>	<b>(58.059.073)</b>	<b>(58.327.922)</b>	<b>(58.041.612)</b>	<b>(286.310)</b>	<b>(286.310)</b>

Ο Όμιλος προχώρησε σε εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9 κατά την 1.1.2018, χωρίς την αναμόρφωση των αντίστοιχων συγκριτικών στοιχείων, κατά συνέπεια τα συγκριτικά ποσά του Ομίλου για το 2017 παρουσιάζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39.

Αξιολόγηση του επιχειρηματικού μοντέλου : Το επιχειρηματικό μοντέλο μιας οικονομικής οντότητας καθορίζεται σε επίπεδο που να αντανάκλα τον τρόπο με τον οποίο οι ομάδες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων βρίσκονται υπό κοινή διαχείριση ώστε να επιτυγχάνεται ένας συγκεκριμένος επιχειρηματικός στόχος. Ουσιαστικά, αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η οικονομική οντότητα διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της για να δημιουργεί ταμειακές ροές. Δηλαδή, το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει το εάν οι ταμειακές ροές θα απορρέουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 9, ορίζεται ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που προορίζονται για εμπορική εκμετάλλευση ή που η διαχείρισή τους γίνεται με βάση την εύλογη αξία, θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Με βάση την αξιολόγηση του επιχειρηματικού μοντέλου και το SPPI test δεν προέκυψαν διαφορές στην ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας και του Ομίλου.

▪ **ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Το Μάιο του 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά στην αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας το λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Εσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές συμβάσεις» και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 δεν προέκυψαν διαφοροποιήσεις στην αναγνώριση των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμφημιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία έχει δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

*(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:*

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα

περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση»**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

▪ **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

▪ **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών»**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των

οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

▪ **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος»**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

▪ **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

▪ **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019). (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

▪ **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις»**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

**7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η δραστηριότητα της θυγατρικής Akritas Bulgaria EAD εξετάζεται διακεκριμένα από την Διοίκηση και παρουσιάζεται ως τομέας.

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>	<b>ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.</b>	<b>ΑΚΡΙΤΑΣ BULGARIA EAD</b>	<b>ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Ενώματες ακινητοποιήσεις	48.692.128	425	-	48.692.554
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	416.481	37.742	(223.554)	230.669
Λοιπό ενεργητικό	13.890.940	1.146.706	(1.075.864)	13.961.782
Σύνολο ενεργητικού	62.999.549	1.184.873	(1.299.418)	62.885.004
Σύνολο υποχρεώσεων	77.842.768	1.022.341	(1.075.864)	77.789.245
Προσθήκες μη κυκλοφ.περιουσιακών στοιχείων	173.038	-	-	173.038

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	ΑΚΡΙΤΑΣ Α.Ε.	ΑΚΡΙΤΑΣ BULGARIA EAD	ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Κύκλος εργασιών	14.456.839	2.044.470	(2.044.470)	14.456.839
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>406.889</b>	<b>139.124</b>	-	<b>546.013</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.560.273)	(16.385)	-	(1.576.659)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3	-	-	3
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.560.270)	(16.385)	-	(1.576.655)
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(3.011.174)</b>	<b>(44.806)</b>	-	<b>(3.055.980)</b>
Φόρος εισοδήματος	34.498	-	-	34.498
<b>Καθαρά κέρδη</b>	<b>(2.976.676)</b>	<b>(44.806)</b>	-	<b>(3.021.482)</b>
Αποσβέσεις	1.227.554	357	-	1.227.911

Οι πωλήσεις του Ομίλου κατά κατηγορία αποθεμάτων έχουν ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Μοριοσανίδα - Μελαμίνη	13.157.900	13.457.876
Polytheta / Postforming	1.197.728	1.135.311
Εμπορεύματα / Ά υλες / Λοπά	101.211	130.548
	<b>14.456.839</b>	<b>14.723.735</b>

Η κύρια χώρα δραστηριότητας της Εταιρίας είναι η Ελλάδα. Οι πωλήσεις του Ομίλου παρουσιάζονται κατά τομέα Εμπορικής Διεύθυνσης ως εξής :

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Βορείου Ελλάδος	5.574.489	6.345.676
Νοτίου Ελλάδος	5.892.848	6.061.002
Εξωτερικού / Τρίτων Χωρών	1.631.291	1.521.489
Ενδοκοινοτικές	1.358.211	795.568
	<b>14.456.839</b>	<b>14.723.735</b>

## 8. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της εταιρίας, AKRITAS Bulgaria EAD Βουλγαρικής Εθνικότητας. Η θυγατρική εταιρεία έχει έδρα τη Σόφια και η δραστηριότητα της αφορά τη συλλογή και πώληση ακατέργαστης ξυλείας. Το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής ανέρχεται σε 100%. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

## 9. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού 39,2 εκατ. ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

## 10. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η εταιρεία έχει ασκήσει την από 27-12-2015 αγωγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς κατά του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού» (Ο.Α.ΕΔ.) διεκδικώντας την άμεση καταβολή ενισχύσεων του Ν.1767/88(ΦΕΚ 63/Α/6-4-1988) ποσού 4.532.241,68 ευρώ που αφορούν επιδότηση κόστους μισθοδοσίας βιομηχανικών επιχειρήσεων παραμεθόριων περιοχών. Η ως άνω αγωγή συζητήθηκε ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την 26η-4-2017 και εκδόθηκε η υπ' αριθμ.Α4360/2017 απόφαση με την οποία παραπέμφθηκε η ως άνω αγωγή, λόγω κατά τόπον αναρμοδιότητας, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης. Εξ όσον γνωρίζουμε δεν έχουν εγερθεί ζητήματα συμβατότητας των εν λόγω επιδοτήσεων με το δίκαιο της ΕΕ στο πλαίσιο προδικαστικών ερωτημάτων απευθυντέων στα ενωσιακά όργανα, ως εκ τούτου πιθανολογείται βάσιμα ότι η ανωτέρω αγωγή θα γίνει δεκτή.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

## 11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρικές χρήσεις της μητρικής εταιρείας έχουν περαιωθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009 ενώ για τη χρήση 2010 που δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί παραγραφής. Οι χρήσεις 2011 έως και 2016 έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 82, παρ.5 του ν.2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές έχουν εκδοθεί Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη».

Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/13. Ο έλεγχος για τη χρήση 2017 που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι σχηματισθείσες από την εταιρεία προβλέψεις για φορολογικές διαφορές κατά την 30.06.2018 ανέρχονται συνολικά στο ποσό των 150.569 ευρώ.

Η θυγατρική εταιρεία AKRITAS Bulgaria EAD έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την εταιρική χρήση 2005.

## 12. Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Προσθήκες παγίων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια	150.647	59.736	150.647	59.736
Επενδύσεις σε άυλα πάγια	22.391	8.990	22.391	8.990
<b>Σύνολο</b>	<b>173.038</b>	<b>68.726</b>	<b>173.038</b>	<b>68.726</b>



### 13. Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα	Ο Όμιλος	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Στην αρχή της περιόδου	4.608.919	4.608.919
Κέρδη/ (ζημιές) επανεκτίμησης	-	-
Μεταφορές / Αναταξινόμηση κονδυλίων	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>4.608.919</b>	<b>4.608.919</b>
Εσοδα από μισθώματα	64.532	54.332
Άμεσα λειτουργικά έξοδα σχετικά με επενδύσεις σε ακίνητα	450	2.829

### 14. Αποθέματα

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/18	31/12/17	30/06/18	31/12/17
Εμπορεύματα	684.437	626.883	684.367	626.817
Έτοιμα προϊόντα & ημιπελή	3.221.910	3.625.533	3.221.910	3.625.533
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.113.054	1.243.829	1.113.054	1.243.829
Λοιπά αποθέματα	130.960	119.341	130.960	119.341
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων & αγορές υπό παραλαβή	156.843	361.285	156.843	361.285
<b>Μείον : Προβλέψεις απομείωσης</b>	<b>(1.367.000)</b>	<b>(1.367.000)</b>	<b>(1.367.000)</b>	<b>(1.367.000)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>3.940.204</b>	<b>4.609.871</b>	<b>3.940.134</b>	<b>4.609.805</b>

### 15. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Προσωπικό	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Αριθμός Μισθωτών	249	240	244	234
Κόστος Προσωπικού	3.167.609	3.107.323	3.127.545	3.064.183

### 16. Εποχικότητα πωλήσεων

Οι πωλήσεις της εταιρίας δεν υπόκεινται σε έντονες εποχικές διακυμάνσεις. Ωστόσο σε γενικές γραμμές οι πωλήσεις του β' εξαμήνου είναι μεγαλύτερες από αυτές του πρώτου. Σημαντική είναι η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας παραγωγής αλλά και στη διανομή των πωληθέντων ειδών.

## 17. Φόροι εισοδήματος

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την περίοδο αναλύονται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(34.498)	(202.194)	(34.498)	(202.194)
<b>Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(34.498)</b>	<b>(202.194)</b>	<b>(34.498)</b>	<b>(202.194)</b>
Αναβαλλόμενος φόρος Χρεώση / (Πίστωση)				
Συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων	-	-	-	-
Μεταβολή Αναβαλλόμενων Φορολογικών Υποχρεώσεων	(34.498)	(202.194)	(34.498)	(202.194)

Αναβαλλόμενος φόρος	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων χρήσης	(34.498)	(202.194)	(34.498)	(202.194)
Επίδραση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9	(116.943)	-	(116.943)	-
<b>Συνολική μεταβολή υποχρέωσης</b>	<b>(151.441)</b>	<b>(202.194)</b>	<b>(151.441)</b>	<b>(202.194)</b>

Οι φορολογικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 29% για την Ελλάδα και 10% για την Βουλγαρία.

## 18. Κέρδη ή (Ζημίες) ανά μετοχή

Κέρδη (Ζημίες) ανά μετοχή	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(3.021.482)	(2.921.100)	(2.976.676)	(2.986.715)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	13.000.000	13.000.000	13.000.000	13.000.000
<b>Βασικά κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή</b>	<b>(0,2324)</b>	<b>(0,2247)</b>	<b>(0,2290)</b>	<b>(0,2297)</b>

## 19. Δανεισμός

Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/18	31/12/17	30/06/18	31/12/17
<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>	-	-	-	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	25.931.480	25.377.601	25.529.452	24.976.090
Ομολογιακά δάνεια αναταξινόμημένα βάσει παρ.69 ΔΛΠ 1	30.125.005	29.273.431	30.125.005	29.273.431
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>	<b>56.056.484</b>	<b>54.651.031</b>	<b>55.654.457</b>	<b>54.249.521</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>56.056.484</b>	<b>54.651.031</b>	<b>55.654.457</b>	<b>54.249.521</b>

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Μητρικής σε έχουν αναταξινόμηθει στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις σύμφωνα με την παράγραφο 69 του ΔΛΠ 1. Συγκεκριμένα όταν μία οντότητα αθετεί μία δέσμευση που απορρέει από μακροπρόθεσμη συμφωνία δανεισμού την ή πριν την ημερομηνία του ισολογισμού ώστε η υποχρέωση να καθίσταται άμεσα εξοφλήσιμη, η υποχρέωση κατατάσσεται ως βραχυπρόθεσμη, έστω και αν ο δανειστής έχει συμφωνήσει, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού και πριν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων για έκδοση, να μην απαιτήσει την πληρωμή εξαιτίας της αθέτησης. Η υποχρέωση κατατάσσεται ως βραχυπρόθεσμη επειδή, κατά την ημερομηνία

του ισολογισμού, η εταιρεία δεν κατέχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αυτή.

#### **α) Δανεισμός Μητρικής Εταιρείας (AKRITAS A.E.)**

Στις 21.09.2018 υπογράφηκε το σχέδιο αναδιάρθρωσης του δανεισμού της εταιρείας μεταξύ της AKRITAS, τη συνδεδεμένη εταιρεία ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ και τις πιστώτριες τράπεζες.

Η ολοκλήρωση του σχεδίου αναδιάρθρωσης της εταιρείας, μεταξύ άλλων προβλέπει :

- Την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ύψους 19,4 εκατ. ευρώ μέσω καταβολής μετρητών και κεφαλαιοποίησης δανειακών υποχρεώσεων και την έκδοση προνομιούχων μετοχών χωρίς δικαίωμα ψήφου. Το σύνολο του ποσού θα χρησιμοποιηθεί για μείωση του δανεισμού της εταιρείας.
- Την αναδιάρθρωση του υπολοίπου του συνόλου του δανεισμού της εταιρείας με βιώσιμους όρους και μακροπρόθεσμο πλάνο αποπληρωμής, που θα περιορίσει το χρηματοοικονομικό της κόστος και δεν θα επιβαρύνει σημαντικά τις ταμειακές της ροές.
- Τη χορήγηση πρόσθετου κεφαλαίου κινήσεως (ανακυκλούμενο όριο χρηματοδότησης) ποσού έως 4 εκατ. ευρώ για τη χρηματοδότηση της λειτουργικής δραστηριότητας της εταιρείας.

Η ως άνω περιγραφόμενη αναδιάρθρωση, αναμένεται να επιδράσει καταλυτικά στη ρευστότητα και τη χρηματοοικονομική ισορροπία της εταιρείας, δημιουργώντας τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την περαιτέρω ενίσχυση του κύκλου εργασιών και την επιτάχυνση των ρυθμών ανάπτυξης. Σημειώνεται ότι η σχετική συμφωνία διαμορφώνει τον τραπεζικό δανεισμό του Ομίλου στο επίπεδο των 36 εκατ. ευρώ περίπου.

**Εξασφαλίσεις :** Κατά την 30.06.2018, επί των ακινήτων της εταιρείας και σε εξασφάλιση των Τραπεζικών Ιδρυμάτων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 39,20 εκατ. ευρώ πλέον 6 εκατ. ευρώ σε ακίνητα της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ. Σημειώνεται ότι στο πλαίσιο των παραπάνω εξασφαλίσεων έχουν εκχωρηθεί – ενεχυριαστεί ενδεχόμενες μελλοντικές ασφαλιστικές απαιτήσεις εκ των ως άνω υποθηκευμένων ακινήτων ενώ έχει ληφθεί παράλληλα και η εταιρική εγγύηση της συνδεδεμένης εταιρείας ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ.

**Δεσμεύσεις :** Το σύνολο των δεσμεύσεων της εταιρείας και του Ομίλου αναμένεται να επαναδιατυπωθεί στο πλαίσιο της υλοποίησης της συμφωνίας αναδιάρθρωσης του δανεισμού. Από την παραπάνω αναδιάρθρωση θα προβλέπονται περιπτώσεις καταγγελίας οι οποίες μεταξύ άλλων θα περιλαμβάνουν τη μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, τη μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, την παροχή πληροφοριών, γεγονότα αφερεγγυότητας καθώς και άλλα γεγονότα που επηρεάζουν την επιχειρηματική δραστηριότητα, το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Τέλος θα προβλέπονται συγκεκριμένες εξασφαλίσεις αναφορικά με την συμμόρφωση της με νόμους και κανονισμούς, τη διατήρηση της φύσης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, με περιβαλλοντικά ζητήματα και με το καθεστώς ασφαλιστικής κάλυψης και γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη διάθεση περιουσιακών στοιχείων, με συγχωνεύσεις και με επενδύσεις.

## β) Δανεισμός Θυγατρικής εταιρείας (AKRITAS BULGARIA EAD)

**Βραχυπρόθεσμα δάνεια:** Υπόλοιπο 402χιλ. ευρώ, με τριμηνιαίο επιτόκιο Euribor πλέον περιθώριο 4,5%.

**Εξασφαλίσεις:** Δεν υπάρχουν πρόσθετες εξασφαλίσεις που να βαρύνουν περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής, ωστόσο για το δάνειο αυτό έχει εγγραφεί η μητρική εταιρεία (εγγυητική επιστολή ποσού 440.000 ευρώ).

## 20. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν κυρίως:

- Λειτουργικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων & ακινήτων.
- Εγγυητικές επιστολές ποσού 30 χιλ. ευρώ υπέρ του Τελωνείου Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας εισαγωγών & εξαγωγών.

## 21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»:

**Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	30/6/2018	31/12/2017	Ιεραρχία εύλογης αξίας
<b>Κυκλοφορικά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εμπορικές απατήσεις	5.943.340	5.427.903	Επίπεδο 3
Απατήσεις από ΝΠΔΔ (αναπροσαρμοσμένο)	3.533.922	3.533.922	Επίπεδο 3
Λοιπές απατήσεις	466.006	173.488	Επίπεδο 3
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	78.310	251.585	Επίπεδο 3
<b>Σύνολο</b>	<b>10.021.578</b>	<b>9.386.899</b>	
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	56.056.484	54.651.031	Επίπεδο 2
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.641.965	10.803.874	Επίπεδο 3
<b>Σύνολο</b>	<b>68.698.449</b>	<b>65.454.906</b>	

## 22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 είναι:

Εταιρείας				
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη		Σύνολο
	Akritas Bulgaria EAD	ΑΤΕ - ΟΔΓΕ	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	5.631	1.689	7.319
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	2.373.737	27.671	-	2.401.409
γ) Απατήσεις	-	6.684	1.029	7.714
δ) Υποχρεώσεις	1.075.864	-	-	1.075.864
<b>Αμοιβές &amp; έξοδα διευθυντικών στελεχών &amp; μελών Δ.Σ.</b>				
Μέλη Δ.Σ.	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
	Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	10.196	48.721	-	58.916
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	1.000	-	-	1.000
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	-	-	-	-

Ομίλου				
Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	Θυγατρικές	Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη		Σύνολο
	Akritas Bulgaria EAD	ΑΤΕ - ΟΔΓΕ	Λοιπά	
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	5.631	1.689	7.319
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	27.671	-	27.671
γ) Απατήσεις	-	6.684	1.029	7.714
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-
<b>Αμοιβές &amp; έξοδα διευθυντικών στελεχών &amp; μελών Δ.Σ.</b>				
Μέλη Δ.Σ.	Διευθυντικά στελέχη		Σύνολο	
	Διοίκησης	Πωλήσεων		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.	10.196	63.618	-	73.813
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	1.000	-	-	1.000
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	-	-	-	-

Εταιρείας	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
AKRITAS Bulgaria EAD	Θυγατρική	-	2.373.737	-	1.075.864	-
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.631	27.671	6.684	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.689	-	1.029	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	1.000	-	58.916
<b>Σύνολα</b>		<b>7.319</b>	<b>2.401.409</b>	<b>8.714</b>	<b>1.075.864</b>	<b>58.916</b>

Ομίλου	Σχέση	Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Αμοιβές κλπ παροχές
ΑΤΕ ΟΔ-ΓΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.631	27.671	6.684	-	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.689	-	1.029	-	-
Μέλη Δ.Σ./Διευθυντικά Στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	1.000	-	73.813
<b>Σύνολα</b>		<b>7.319</b>	<b>27.671</b>	<b>8.714</b>	-	<b>73.813</b>

### 23. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
<b>Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>				
Έξοδα τόκων				
- Μακροπρόθεσμα δάνεια	(1.022.232)	(807.135)	(1.022.232)	(807.135)
- Λοιπά Τραπεζικά δάνεια	(353.397)	(603.674)	(337.012)	(588.598)
- Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών	(80.064)	(86.025)	(80.064)	(86.025)
<b>Σύνολο τραπεζικών τόκων</b>	<b>(1.455.693)</b>	<b>(1.496.834)</b>	<b>(1.439.308)</b>	<b>(1.481.758)</b>
- Τόκοι υπερημερίας ΔΕΗ	(43.889)	(23.975)	(43.889)	(23.975)
- Λοιποί τόκοι υπερημερίας	(1.228)	-	(1.228)	-
- Τόκοι ασφαλιστικών και φορολογικών ρυθμίσεων	(68.006)	(56.263)	(68.006)	(56.263)
- Τόκοι υποχρεώσεων προσωπικού	(7.842)	(10.908)	(7.842)	(10.908)
<b>Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(120.965)</b>	<b>(91.147)</b>	<b>(120.965)</b>	<b>(91.147)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.576.659)</b>	<b>(1.587.981)</b>	<b>(1.560.273)</b>	<b>(1.572.905)</b>
<b>Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>7</b>
<b>Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</b>	<b>(1.576.655)</b>	<b>(1.587.974)</b>	<b>(1.560.270)</b>	<b>(1.572.898)</b>

### 24. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Όπως μνημονεύτηκε παραπάνω, στις 21.09.2018 υπογράφηκε Σύμβαση με τις Πιστώτριες Τράπεζες για την καθολική αναδιάρθρωση του δανεισμού της εταιρείας στην οποία περιλαμβάνονται και ενέργειες για την αποκατάσταση του κεφαλαίου κίνησης και την κεφαλαιακή ενίσχυση της εταιρείας μέσω αύξησης κεφαλαίου συνολικά 19,39 εκατ. ευρώ.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, πέρα των παραπάνω, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αλεξανδρούπολη, 25 Σεπτεμβρίου 2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΟΥΚΙΑ Α. ΣΑΡΑΝΤΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.  
ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ.  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ  
ΔΑΛΑΜΠΟΥΡΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 416192

Α.Δ.Τ. ΑΕ 417091

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783996

Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 0057212/ Α'



www.akritas.gr

### Η "Akritas"

εξεθίσει την πρώτη ύλη  
του ξύλου, σε άψογο, εύχρηστο  
και ανθεκτικό τελικό προϊόν  
για την επιηλοποιία.

**AKRITAS Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ**

ΕΔΡΑ: ΣΟΚΡΑΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ 3, 68100 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΤΗΛ: 2551089810 - FAX: 2551032038

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ: ΠΡΟΒΑΤΩΝ Ν. ΕΒΡΟΥ, 68400, ΤΗΛ: 2554020310 - FAX: 2554041710

ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ: ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18, 17121 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, ΤΗΛ: 2109352607, 2109352610 - FAX: 2109356433

ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ: Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΤΘ 398-57008, ΤΗΛ: 2310722638 - FAX: 2310722639

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: [www.akritas.gr](http://www.akritas.gr)



**AKRITAS**  
η εξέλιξη της ύλης