

ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26064/06/Β/92/15

Εδρα: Αδριανή Δράμας, Τ.Κ. 661 00

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2007 έως 30 Ιουνίου 2007

Σύμφωνα με την Απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΚΩΣΤΑ ΛΑΖΑΡΙΔΗ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις, που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Ορκωτός Ελεγκτής:
Ελεγκτική Εταιρεία:
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:
Διεύθυνση διαδικτύου:
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων:

Νικόλαος Γ. Τζιμπράγος Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14981
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.
Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης
www.domaine-lazaridi.gr
17 Αυγούστου 2007

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	30.6.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	31.257.711,93	31.522.391,07
Αποθέματα	5.278.280,01	5.072.609,97
Απαιτήσεις από πελάτες	3.688.242,36	4.749.683,78
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.080.639,31	730.974,41
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	43.304.873,61	42.075.659,23
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.002.166,12	14.682.074,59
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.197.646,42	286.021,69
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.851.523,10	1.634.219,62
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	18.051.335,64	16.602.315,90
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.741.440,00	4.741.440,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	20.512.097,97	20.731.903,33
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (β)	25.253.537,97	25.473.343,33
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ)=(α)+(β)	43.304.873,61	42.075.659,23

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-30.6.2007	1.1-30.6.2006	1.4-30.6.2007	1.4-30.6.2006
Κύκλος εργασιών	3.523.942,09	2.780.218,14	1.304.147,39	947.363,90
Μικτά κέρδη	1.321.162,25	1.297.166,04	462.255,58	405.658,24
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.168.627,26	1.101.791,81	436.033,43	258.425,14
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	631.284,38	640.739,16	161.858,84	21.805,52
Κέρδη προ φόρων	212.267,49	438.637,79	(80.807,52)	85.011,82
Μείον φόροι	(22.545,05)	(29.773,36)	8.838,14	(54.829,78)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	189.722,44	408.864,43	(71.969,38)	30.182,04
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες (β)	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) (α)+(β)	189.722,44	408.864,43	(71.969,38)	30.182,04
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,012	0,026	-0,005	0,002

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	30.6.2007	30.6.2006
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2007 και 01/01/2006 αντίστοιχα)	25.473.343,33	25.194.587,37
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	189.722,44	408.864,43
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	(14.407,80)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(395.120,00)	(553.168,00)
Σύνολο Καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30/6/2007 και 30/6/2006 αντίστοιχα)	25.253.537,97	25.050.283,80

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-30.6.2007	1.1-30.6.2006
2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	212.267,49	438.637,79
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	537.342,88	461.052,65
Προβλέψεις	13.205,65	12.444,70
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	(59.361,85)	(21.201,69)
Λοιπά μη ταμιακά στοιχεία	-	(1.886,45)
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη,ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(11.965,17)	(3.905,88)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	430.982,06	206.007,25
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(205.670,04)	(640.591,14)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	755.294,24	159.508,96
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(155.938,47)	220.708,36
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(430.982,06)	(206.007,25)
Καταβεβλημένοι φόροι	(40.783,78)	(44.332,34)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.044.390,95	580.434,96
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πωλήσεις διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	3.720,87	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(299.968,65)	(2.634.067,82)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	21.019,01	4.906,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	122,40	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(275.106,37)	(2.629.161,82)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα-αναληφθέντα δάνεια	1.274.234,54	3.517.514,19
Μερίσματα πληρωθέντα	(1,40)	(877,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.274.233,14	3.516.637,19
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	2.043.517,72	1.467.910,33
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	175.125,79	1.155.352,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.218.643,51	2.623.262,68

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2003 έως και 2006.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες συνολικού ποσού ευρώ 10.309.684,76 για την εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανείων της.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2007 130 άτομα και την 30/6/2006 146 άτομα.
- Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

	30/6/2007	30/6/2006
- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
- Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
- Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00
- Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	0,00
- Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	139.768,64	154.500,55
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
- Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Αδριανή Δράμας 17 Αυγούστου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 407433

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΧΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Τ 349872

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 203573

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΑΦΟΣ
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΗΣ 0039674

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.