



ΑΡ.ΜΑΕ : 13709/06/Β/86/148

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 2007

(1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» την 27/03/2008 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [http:// www.xylemboria.gr](http://www.xylemboria.gr)

Αθήνα	: Τηλ. 210-5565 555	Fax 210-5565 575	e-mail : info@xylemboria.gr
Θεσσαλονίκη	: Τηλ. 2310-753 453	Fax 2310 – 754 160	
Ηράκλειο	: Τηλ. 2810-542 940	Fax 2810-542351	

1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3
2.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	4
3.	ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
4.	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11^Α Ν.3371/2005	8
5.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	10
6.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	11
6.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2007-31/12/2007	11
7.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	12
8.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	13
9.	ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	14
9.1	ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	14
9.2	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	18
9.3	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΕΝΟΠΙΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ Η ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ ΤΟΥΣ	18
9.4	ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ	19
9.5	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	19
9.6	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ	19
9.7	ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	19
9.8	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΙΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	20
9.9	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΡΗ	20
9.10	ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	21
9.11	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	21
9.12	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21
9.13	ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ	22
9.14	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	22
10.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1/1-31/12/2007	23
10.1	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	23
10.1.1	<i>Ενώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία</i>	23
10.1.2	<i>Αποθέματα</i>	23
10.1.3	<i>Απαιτήσεις από πελάτες</i>	24
10.1.4	<i>Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού</i>	24
10.1.4.1	Λοιπές απαιτήσεις	24
10.1.4.2	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25
10.1.4.3	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	25
10.1.5	<i>Λοιπά στοιχεία Παθητικού</i>	25
10.1.5.1	Αποθεματικά – Ίδιες Μετοχές	25
10.1.5.2	Μετοχικό Κεφάλαιο	26
10.1.5.3	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26
10.1.5.4	Δανειακές υποχρεώσεις	26
10.1.5.5	Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	27
10.1.5.6	Αναβαλλόμενοι φόροι	27
10.2	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	27
10.2.1	<i>Μικτά Κέρδη</i>	27
10.2.1.1	Ανάλυση Κύκλου Εργασιών :	27
10.2.1.2	Η ανάλυση του κόστους πωλήσεων έχει ως εξής :	28
10.2.1.3	Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως	28
10.2.1.4	Λοιπά Έξοδα Εκμεταλλεύσεως	29
10.2.1.5	Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	29
10.2.1.6	Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	29
10.2.1.7	Φόροι – Έξοδα	30

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. : 13709/06/Β/86/148
Κοκκινόπυργος Καλιμπάκι, 192 00 Ελευσίνα

Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης 1^η Ιανουαρίου 2007 έως 31^η Δεκεμβρίου 2007

Η εταιρεία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ιδρύθηκε το 1957 (ΦΕΚ 140/18.4.1957) με την επωνυμία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.». Μετονομάστηκε σε «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία (διακριτικός τίτλος «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.») το 1974 (ΦΕΚ 1716/12.8.1974). Έχει έδρα τον Δήμο Ελευσίνας και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι : [http:// www.xylemboria.gr](http://www.xylemboria.gr).

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο του εισαγωγικού χονδρικού εμπορίου ξυλείας και βιομηχανικών προϊόντων από 17 χώρες του εξωτερικού.

Ο Όμιλος, πέραν της μητρικής εταιρείας «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.», περιλαμβάνει τις ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες :

Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Εμπορία και Επεξεργασία Ξυλείας Παραγωγή Παρκέττων	100%
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	Επεξεργασία Ξυλείας και Παραγωγή Συγκολλητής Ξυλείας	34%

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 27/03/2008.

2. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ****ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ****Προς τους Μετόχους της «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.»****Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.», που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της μητρικής εταιρείας και των εταιρειών του ομίλου για τις αντίστοιχες χρήσεις που αναφέρονται στη σημείωση 1 των οικονομικών καταστάσεων, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43α παράγραφος 3, 107 παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

ΑΘΗΝΑ, 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΩΡΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15061

ΣΟΛ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

3. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
προς την 50η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
για την χρήση 1/1/2007 – 31/12/2007.**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Είμαστε στην ευχάριστη θέση να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2007 – 31/12/2007, οι οποίες έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

- **Αποτελέσματα :**

Κατά τη διάρκεια της απολογιζόμενης χρήσης, η δραστηριότητα της εταιρείας από πλευράς αποτελεσμάτων, είχε ως ακολούθως :

- **Πωλήσεις :**
Οι πωλήσεις της μητρικής εταιρείας ανήλθαν σε 18,9 χιλ. Ευρώ, ηυξημένες κατά 2,2% της προηγούμενης χρήσης. Οι πωλήσεις του ομίλου ανήλθαν σε 31,7 χιλ. Ευρώ, ηυξημένες κατά 5,9%.
- **EBITDA :**
Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων, ως ποσοστό επί των πωλήσεων σε εταιρικό επίπεδο, διαμορφώθηκαν σε 7,62% έναντι 7,13% της προηγούμενης χρήσης και σε επίπεδο ομίλου 8,94% έναντι 8,58% της προηγούμενης χρήσης.
- **Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων :**
Σε απόλυτα μεγέθη τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε εταιρικό επίπεδο σε 385,0 χιλ. ευρώ, έναντι 509,0 χιλ. ευρώ του 2006, ενώ σε επίπεδο ομίλου σε 690,0 χιλ. ευρώ, έναντι 839,0 χιλ. ευρώ του 2006.
- **Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους & Δικαιώματα μειοψηφίας :**
Για το 2007 διαμορφώθηκαν σε 678,0 χιλ. ευρώ έναντι 360,0 χιλ. ευρώ του 2006.

Οι πωλήσεις της εταιρείας και του ομίλου παρουσίασαν κατά το Α! εξάμηνο του 2007 σημαντική αύξηση. Στη διάρκεια όμως του Β! Εξαμήνου, η τάση αυτή αντεστράφη, τόσο λόγω μειωμένης οικοδομικής δραστηριότητας στη χώρα μας, όσο και λόγω της αβεβαιότητας της εξέλιξης των διεθνών τιμών της ξυλείας, αποτέλεσμα ύφεσης στην αγορά κατοικίας των Η.Π.Α., αλλά και των Ευρωπαϊκών χωρών.

- **Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι :**

Η χρηματοδότηση των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης γίνεται μέσω τραπεζικού δανεισμού. Η εταιρεία και ο όμιλος δανείζονται σε ικανοποιητικούς όρους και παρακολουθούν τις τάσεις των επιτοκίων, προσπαθώντας να περιορίσουν κατά το δυνατόν τις επιπτώσεις από τη μεταβολή αυτών, μετακυλίοντας το κόστος.

- **Συναλλαγματικοί κίνδυνοι :**

Τόσο η εταιρεία όσο και ο όμιλος συναλλάσσονται κυρίως σε ευρώ, οπότε οι συναλλαγματικοί κίνδυνοι είναι μικροί.

- **Λοιπές πληροφορίες :**

Σε επίπεδο ομίλου, η εταιρεία προχώρησε στην αγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας «ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» με την έκδοση νέων μετοχών και προτίθεται, όπως έχει ήδη ανακοινωθεί, να προχωρήσει στη συγχώνευση της εταιρείας αυτής δι' απορροφήσεως. Πιστεύουμε ότι από τη συγχώνευση αυτή θα προκύψουν οφέλη στο κόστος λειτουργίας. Ταυτόχρονα επιδιώκουμε την αύξηση των πωλήσεων της «ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» στο χώρο των παρκέττων, είτε παραγωγής μας είτε εισαγωγής, όσο και στο χώρο επεξεργασμένης ξυλείας. Στα πλαίσια αυτά προχωρήσαμε, στη διάρκεια του 2007, στη λειτουργία δεύτερης έκθεσης παρκέττων, προσπάθεια που έχει αρχίσει και αποδίδει.

Η τρέχουσα χρήση προβλέπεται δύσκολη, τόσο λόγω μειωμένης οικοδομικής δραστηριότητας, όσο και λόγω της πτωτικής τάσης των τιμών σε αρκετά είδη ξυλείας. Στόχος μας είναι να ανταπεξέλθουμε ικανοποιητικά σε αυτή την πρόκληση, μειώνοντας το κόστος λειτουργίας της εταιρείας και προωθώντας προϊόντα που δεν έχουν θιγεί έντονα από την κρίση.

Για το 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, στο πλαίσιο της μερισματικής της πολιτικής, θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, τη διανομή καθαρού μερίσματος 0,01 ευρώ ανά κοινή ονομαστική μετοχή και 0,04 ευρώ ανά προνομιούχο ονομαστική μετοχή, έναντι μερίσματος 0,01 ευρώ και 0,05 ευρώ αντίστοιχα ανά μετοχή το 2006.

Στη συνέχεια, για πληρέστερη πληροφόρηση, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας και του ομίλου στο 2007 :

	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
(α) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
1. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού <i>Ο δείκτης αυτός παρουσιάζει τι ποσοστό από το σύνολο του ενεργητικού αποτελείται από αποθέματα, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς άμεσης ρευστότητας, όπως μετοχές-χρεόγραφα ή επιταγές και διαθέσιμα.</i>	64,32%	60,43%
2. Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων <i>Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τον βαθμό της οικονομικής αυτάρκειας της οικονομικής μονάδας.</i>	53,30%	83,51%
3. Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις <i>Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας, αφού δίνει σαφή εικόνα του ποσοστού των στοιχείων του ενεργητικού που μπορούν να ρευστοποιηθούν, σε σχέση με τις υποχρεώσεις στο έτος.</i>	124,4%	121,77%
(β) ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
4. Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Πωλήσεις <i>Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το τελικό καθαρό αποτέλεσμα προ φόρων ως ποσοστό των συνολικών πωλήσεων.</i>	2,18%	2,03%
5. Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια <i>Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων ως ποσοστό ιδίων κεφαλαίων.</i>	4,28%	2,80%
6. Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια <i>Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων του προηγούμενου έτους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.</i>	196,50%	137,80%
(γ) ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		
7. Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια <i>Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τα ξένα κεφάλαια ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.</i>	187,61%	119,74%
8. Τραπεζικές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια <i>Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.</i>	145,21%	101,36%

Αναλυτική παρουσίαση της εξέλιξης των μεγεθών της εταιρείας και του ομίλου υπάρχει στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες συμπληρούμενες από την Έκθεση Ελέγχου της Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, αποτυπώνουν την οικονομική κατάσταση του ομίλου και της εταιρείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Μ. ΜΑΔΟΥΡΟΣ

**4. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
«ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΚΑΤ' ΑΡΘΡΟ 11^ο Ν.3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11^ο του Ν.3371/2005.

I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πέντε εκατομμύρια εκατόν τριάντα μία χιλιάδες οκτακόσια τρία Ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (5.131.803,69) διαιρούμενο σε έντεκα εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα τρεις χιλιάδες εκατόν ενενήντα (11.693.190) μετοχές ονομαστικής αξίας 0,44 Ευρώ εκάστη εκ των οποίων εννέα εκατομμύρια ενενήντα έξι χιλιάδες τριακόσιες πενήντα τέσσερις (9.096.354) είναι κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και δύο εκατομμύρια πεντακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (2.566.836) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές μετοχές και μή μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές, αλλά έχουσες τα κάτωθι προνόμια :

- προνομιακή απόληψη α' μερίσματος προς 16% επί της ονομαστικής αξίας
- προνομιακή απόδοση του καταβληθέντος κεφαλαίου σε περίπτωση διαλύσεως της εταιρείας
- καταβολή τόκου 16% ετησίως επί της ονομαστικής αξίας σε περίπτωση ανυπαρξίας κερδών ή μη επάρκειας τούτων προς καταβολή ισόποσου α' μερίσματος

Οι μετοχές της εταιρείας στο σύνολό τους είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην αγορά αξιών (κατηγορία μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης) του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της και ειδικότερα :

- Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα συμμετοχής στα διανεμόμενα ετήσια (ή κατά την εκκαθάριση) κέρδη της εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο, το Καταστατικό και τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των Ορκωτών Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα : νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Την 24/01/2008 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5,00% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου των Κοινών μετοχών της εταιρείας :

<u>Μέτοχος</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής</u>
INTERFOUNT A.E.	29,13 %
ΚΑΠΡΑΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6,76 %

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει εξουσιοδοτηθεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920

IX. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας μετά από δημόσια πρόταση.

X. Συμφωνίες με μέλη

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Ελευσίνα, 27/3/2008

Δημ. Μ. Μαδούρος
Διευθύνων Σύμβουλος

Η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση που αποτελείται από 4 σελίδες (σελ. 6-9) είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/03/2008.

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15061

ΣΟΛ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ (10.1.1)	16.015.259,21	16.216.137,77	6.111.209,50	6.216.744,97
ΛΟΙΠΑ ΑΨΑΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (10.1.4.3)	0,00	0,00	5.620.584,38	3.418.604,09
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (10.1.5.6)	482.631,33	474.363,78	209.519,88	207.806,31
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	<u>45.470,68</u>	<u>57.558,40</u>	<u>15.962,80</u>	<u>22.914,32</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	<u>16.543.361,22</u>	<u>16.748.059,95</u>	<u>11.957.276,56</u>	<u>9.866.069,69</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ (10.1.2)	10.632.565,83	8.700.532,04	5.036.827,36	4.030.923,94
ΠΕΛΑΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (10.1.3)	17.560.590,04	17.976.671,71	12.189.708,48	12.411.808,56
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (10.1.4.1)	1.136.469,82	1.547.790,25	821.397,17	1.297.092,51
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ (10.1.4.2)	<u>487.596,96</u>	<u>441.483,77</u>	<u>214.128,68</u>	<u>278.976,33</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	<u>29.817.222,65</u>	<u>28.666.477,77</u>	<u>18.262.061,79</u>	<u>18.018.801,34</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>46.360.583,87</u>	<u>45.414.537,72</u>	<u>30.219.338,35</u>	<u>27.884.871,03</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (10.1.5.2)	5.131.803,60	4.828.335,60	5.131.803,60	4.828.335,60
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 107.1.5.1)	8.191.948,49	6.790.423,66	8.244.603,32	6.790.423,66
ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΙΣ ΝΕΟΝ	<u>766.069,20</u>	<u>504.889,63</u>	<u>375.604,29</u>	<u>343.928,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	14.089.821,04	12.123.648,89	13.752.011,21	11.962.687,26
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ	<u>2.029.454,33</u>	<u>4.503.270,40</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	<u>16.119.275,37</u>	<u>16.626.889,29</u>	<u>13.752.011,21</u>	<u>11.962.687,26</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ (10.1.5.4)	2.680.595,44	795.781,55	452.550,02	515.602,02
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (10.1.5.6)	2.361.925,06	2.490.335,84	697.455,62	759.001,61
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ (10.1.5.5)	571.214,33	614.333,33	320.415,33	289.182,23
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	<u>627.582,52</u>	<u>728.080,29</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>6.241.317,35</u>	<u>4.628.531,01</u>	<u>1.470.420,97</u>	<u>1.563.785,96</u>
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.757.264,38	1.712.129,91	579.387,50	729.642,68
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΤΡΑΠΕΖΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (10.1.5.4)	20.725.729,79	20.854.009,90	13.938.799,69	12.813.735,14
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	302.907,85	736.585,66	153.737,32	470.519,67
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (10.1.5.3)	<u>1.214.089,13</u>	<u>856.391,95</u>	<u>324.981,66</u>	<u>344.500,32</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>23.999.991,15</u>	<u>24.159.117,42</u>	<u>14.996.906,17</u>	<u>14.358.397,81</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>30.241.308,50</u>	<u>28.787.648,43</u>	<u>16.467.327,14</u>	<u>15.922.183,77</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>46.360.583,87</u>	<u>45.414.537,72</u>	<u>30.219.338,35</u>	<u>27.884.871,03</u>

6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**6.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2007-31/12/2007**

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2007- 31/12/2007	1/1/2006- 31/12/2006	1/1/2007- 31/12/2007	1/1/2006- 31/12/2006
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ) (10.2.1.1)	31.673.617,74	29.901.775,56	18.950.549,52	18.532.798,80
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ (10.2.1.2)	<u>26.155.513,85</u>	<u>24.808.280,04</u>	<u>16.069.288,77</u>	<u>15.713.946,74</u>
ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	<u>5.518.103,89</u>	<u>5.093.495,52</u>	<u>2.881.260,75</u>	<u>2.818.852,06</u>
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (10.2.1.3)	1.173.241,05	1.495.007,42	781.021,86	735.405,39
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ				
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (10.2.1.5)	(1.724.999,29)	(1.667.654,33)	(1.111.504,25)	(1.171.458,59)
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ (10.2.1.6)	(2.556.616,42)	(2.602.251,02)	(1.077.462,06)	(1.009.471,43)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ (10.2.1.4)	(212.465,62)	(349.984,08)	(211.476,95)	(234.216,85)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ & ΦΟΡΩΝ	<u>2.197.263,61</u>	<u>1.968.613,51</u>	<u>1.261.839,35</u>	<u>1.139.110,58</u>
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	(1.507.229,53)	(1.129.979,24)	(876.936,75)	(626.819,04)
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	<u>690.034,08</u>	<u>838.634,27</u>	<u>384.902,60</u>	<u>509.291,54</u>
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (10.2.1.7)	80.406,15	392.571,46	71.262,97	232.368,11
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	<u>609.627,93</u>	<u>446.062,81</u>	<u>313.639,63</u>	<u>276.923,43</u>
ΚΑΤΑΝΕΜΕΤΑΙ ΣΕ :				
ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	677.971,91	359.704,47	313.639,63	276.923,43
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ	(68.343,98)	86.358,34)	0,00	0,00
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ ΒΑΣΙΚΑ ΣΕ €	0,08	0,04	0,04	0,03
ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	2.197.263,61	1.968.613,51	1.261.839,35	1.139.110,58
ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	2.831.764,66	2.566.648,77	1.444.833,57	1.320.949,06

7. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣ.	ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜ.	ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟΝ	ΔΙΚΑΙΩΜ. ΜΕΙΟΨΗΦ.	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘ.ΘΕΣΗΣ
Υπόλοιπο 01/01/2006	4.023.613,47	4.786.858,93	(34.625,35)	1.623.410,96	861.507,90	145.185,16	11.094.320,07	4.278.291,16	15.372.611,23
Αποτ/τα Περίοδου	0,00	0,00	0,00			359.704,47	359.704,47	86.358,34	446.062,81
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	804.722,13	0,00	0,00		(804.722,13)	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Ιδίων Μετοχών	0,00	0,00	281.162,84		111.911,34	0,00	393.074,18	0,00	393.074,18
Καθαρό Εισόδημα Καταχωρ. Απευθείας στην Καθαρή Θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	276.550,17	0,00	276.550,17	138.590,90	415.141,07
Υπόλοιπο 31/12/2006	4.828.335,60	4.786.858,93	(65.093,51)	1.623.410,96	445.247,28	504.889,63	12.123.648,89	4.503.240,40	16.626.889,29

Υπόλοιπο 1/1/2007	4.828.335,60	4.786.858,93	(65.093,51)	1.623.410,96	445.247,28	504.889,63	12.123.648,89	4.503.240,40	16.626.889,29
Αποτ/τα Περίοδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	677.971,91	677.971,91	(68.343,98)	609.627,93
Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(416.792,34)	(416.792,34)	0,00	(416.792,34)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	326.040,00	1.535.960,00	0,00	0,00	(114.420,34)	0,00	1.747.579,66	0,00	1.747.579,66
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(22.572,00)	(42.521,51)	(65.093,51)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα Καταχωρ. απευθείας στην Καθαρή Θέση									
A. Αγορά επιπλέον ποσοστού θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00	(42.586,83)	0,00	(42.586,83)	(2.289.259,42)	(2.331.846,25)
B. Πώληση ποσοστού θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(116.182,92)	(116.182,92)
Υπόλοιπο 31/12/2007	5.131.803,60	6.280.297,42	0,00	1.623.410,96	288.240,11	766.069,20	14.089.821,29	2.029.454,08	16.119.275,37

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣ.	ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜ.	ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟΝ	ΔΙΚΑΙΩΜ. ΜΕΙΟΨΗΦ.	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘ.ΘΕΣΗΣ
Υπόλοιπο 1/1/2006	4.023.613,47	4.786.858,93	(346.256,35)	1.308.034,55	1.448.406,49	72.032,66	11.292.689,75	0,00	11.292.689,75
Αποτ/τα Περίοδου	0,00	0,00	0,00	0,00	5.028,09	271.895,34	276.923,43	0,00	276.923,43
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	804.722,13	0,00	0,00	0,00	(804.722,13)	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Ιδίων Μετοχών	0,00	0,00	281.162,84	0,00	111.911,34	0,00	393.074,18	0,00	393.074,18
Υπόλοιπο 31/12/2006	4.828.335,60	4.786.858,93	(65.093,51)	1.308.034,55	760.623,79	343.928,00	11.962.687,36	0,00	11.962.687,36

Υπόλοιπο 01/01/2007	4.828.335,60	4.786.858,93	(65.093,51)	1.308.034,55	760.623,79	343.928,00	1.196.687,36	0,00	11.962.687,36
Πληρωμή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(271.895,34)	(271.895,34)	0,00	(271.895,34)
Αποτ/τα Περίοδου	0,00	0,00	0,00	0,00	10.068,00	303.571,63	313.639,63	0,00	313.639,63
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	326.040,00	1.535.960,00	0,00	0,00	(114.420,44)	0,00	1.747.579,56	0,00	1.747.579,56
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(22.572,00)	(42.521,51)	65.093,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/2/2007	5.131.803,60	6.280.297,42	0,00	1.308.034,55	656.271,35	375.604,29	13.752.011,21	0,00	13.752.011,21

8. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>1/1/2007</u> <u>31/12/2007</u>	<u>1/1/2006</u> <u>31/12/2006</u>	<u>1/1/2007</u> <u>31/12/2007</u>	<u>1/1/2006</u> <u>31/12/2006</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Κέρδη προ φόρων	690,03	838,63	384,90	509,29
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>				
Αποσβέσεις	527,23	598,04	182,99	181,84
Προβλέψεις	(3,76)	273,68	33,36	14,40
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες)				
επενδυτικής δραστηριότητας	(240,89)	393,07	(268,05)	393,07
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.420,91	1.126,06	827,79	629,82
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(1.953,64)	(1.527,35)	(1.005,90)	(902,94)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	351,11	(1.050,79)	697,79	(568,56)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (καταβεβλημένα)	(1.430,91)	(1.129,55)	(827,79)	(629,82)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.036,14)	(908,56)	(270,34)	(160,07)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.093,20)	(280,76)	(595,99)	(89,47)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(543,42)		(543,42)	
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(517,72)	(690,49)	(104,24)	(121,62)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	36,68	74,00	71,48	74,00
Τόκοι εισπραχθέντες	292,60	3,49	278,10	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	81,64	74,83	39,11	11,75
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(650,22)	(538,17)	(258,97)	(35,87)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	76,60	0,00	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	4.078,83	1.470,27	1.125,06	347,25
Εξοφλήσεις δανείων	(1.891,27)	(141,11)	0,00	(60,61)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(63,05)	-	(63,05)	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(334,97)	(605,60)	(271,89)	(167,14)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.789,54	800,16	790,12	119,50
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	46,12	(18,77)	(64,84)	(5,84)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	441,48	460,26	278,98	284,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	487,60	441,49	214,13	278,98

9. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**9.1 Βάση Σύνταξης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων - Βασικές Λογιστικές Αρχές****Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων****Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.)**

Οι οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2007, που καλύπτουν την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2007 έως 31^η Δεκεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για πρώτη φορά για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2005 με ημερομηνία μετάβασης την 1^η Ιανουαρίου 2004.

Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν από την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31^η Δεκεμβρίου 2007 έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές του Ισολογισμού της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern) .

Λειτουργικά Ακίνητα

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην διάθεση των αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο κόστος, μειωμένα με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις (πλην των γηπέδων) και τις ζημίες απομείωσης .

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία (μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο αρχικό κόστος κτήσης τους, μείον της συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όλων των ενσώματων παγίων επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων κατά την μετάβαση από τα Ε.Λ.Π. στα Δ.Λ.Π. την 1/1/2005.

Οι αποσβέσεις λογίζονται σύμφωνα με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων (εκτός από τα γήπεδα) χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, ώστε να αποσβεστούν μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος ή η αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, στην περίοδο της ωφέλιμης ζωής των.

Για την απόσβεση χρησιμοποιούνται οι παρακάτω συντελεστές :

1. Κτίρια	5 %
2. Μηχανήματα	15 %
3. Μεταφορικά μέσα	15 – 20 %
4. Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	30 %
5. Λοιπός εξοπλισμός	15 – 20 %

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου, καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι δαπάνες για την επισκευή και συντήρηση των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται, ενώ οι προσθήκες και οι βελτιώσεις προσαυξάνουν το αρχικό κόστος κτήσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ρών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Επενδύσεις σε θυγατρικές:

Οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρίες παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εξετάζεται αν υπάρχει ένδειξη απαξίωσης τους σύμφωνα με το ΔΛΠ 36. Αν συντρέχει περίπτωση απαξίωσης τους, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας ή της αξίας χρήσης, ώστε να καθορισθεί το ύψος της απομείωσης της αξίας. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

Όταν μεταγενέστερα η ζημία αντιστρέφεται μέχρι το αρχικό κόστος κτήσης, πριν από οποιαδήποτε απομείωση, η αντιστροφή αυτή αναγνωρίζεται ως έσοδο στα αποτελέσματα χρήσης.

Αποθέματα :

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος αγοράς των αποθεμάτων συμπεριλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους φόρους και έξοδα εισαγωγής και κόστη μεταφοράς. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται για την παραγωγή των ιδιοπαραγόμενων προϊόντων (όπου συντρέχει περίπτωση). Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ετήσιου σταθμισμένου μέσου όρου.

Εμπορικές Απαιτήσεις:

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες καταχωρούνται αρχικά στην αγοραία τιμολογιακή αξία. Οι αρχικά καταχωρούμενες απαιτήσεις μειώνονται λόγω επισφαλειών με σχηματισμό της απαιτούμενης πρόβλεψης και η οποία πρόβλεψη βαρύνει τα αποτελέσματα.

Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως .

Προβλέψεις – Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού:

Ο όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις για γεγονότα που έχουν συμβεί στην παρούσα χρήση και είναι πιθανόν να υπάρξει εκροή / εισροή πόρων ή απώλεια οικονομικών ωφελημάτων του ομίλου για την ικανοποίηση των υποχρεώσεων και είναι, δυνατή ή βέβαιη, η εκτίμηση των υποχρεώσεων αυτών ή των στοιχείων ενεργητικού.

Φόρος εισοδήματος :

Το έξοδο φόρου εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου, του οποιοδήποτε πληρωτέου φόρου για τα προηγούμενα χρόνια, φόρων περιουσίας και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Η επιβάρυνση του τρέχοντος φόρου της χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφοροποιείται από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επί πλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται.

Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας εισοδήματος χρησιμοποιούνται οι ισχύοντες φορολογικοί συντελεστές ή εκείνοι που θα ισχύουν σε ημερομηνία μεταγενέστερη της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται, στο βαθμό που μελλοντικά φορολογητέα κέρδη είναι επαρκή να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών που δημιουργούν την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία είναι σύμφωνα με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 12 – Φόροι Εισοδήματος.

Υποχρεώσεις:

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

Διανομή μερίσματος:

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αποφασίζεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αναγνώριση Εσόδων :

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύει ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, Φ.Π.Α και άλλους φόρους, που σχετίζονται με πωλήσεις. Διαιτηρικά έσοδα διαγράφονται.

Τα έσοδα από πωλήσεις των αγαθών καταχωρούνται στα αποτελέσματα, όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβασθεί.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της διαδικασίας παροχής υπηρεσιών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με βάση το ποσό των τόκων που αντιστοιχεί στην χρήση.

Τα έσοδα από μερίσματα μεταφέρονται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από το όργανο που εγκρίνει την καταβολή τους.

Παροχές προς το προσωπικό :

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στην χρήση καταχωρούνται στα αποτελέσματα, ενώ τα οφειλόμενα ή προπληρωθέντα ποσά, στον ισολογισμό. Ο όμιλος δεν έχει κανένα σχέδιο καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό για την αφυπηρέτηση παρά μόνο σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία.

Για παροχές προς το προσωπικό λόγω τερματισμού της υπηρεσίας ο όμιλος αναγνωρίζει αυτές που καθορίζονται από την Ελληνική νομοθεσία, με εξαίρεση τη θυγατρική «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ) που υπολογίζει το 60% των αποδοχών.

Το ποσό των υποχρεώσεων αυτών υπολογίζεται με αναλογιστική μελέτη από εγκεκριμένο αναλογιστή σε τακτά χρονικά διαστήματα και γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στο ποσό που έχει αναγνωρισθεί.

Κόστος δανεισμού :

Το κόστος δανεισμού για την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να παραδοθούν στην διαδικασία παραγωγής ή να είναι έτοιμα για πώληση καθώς και στις υπόλοιπες περιπτώσεις, επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

Λειτουργικές Μισθώσεις :

Μισθώσεις, στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές και ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής :

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα, με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις, με ποσόν ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μία σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

Μισθωτής :

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου απτιμώμενα, κατά τη σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφ' όσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον Ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα, εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

Υποχρεώσεις από μελλοντικά μισθώματα :

Οι υποχρεώσεις από τα μελλοντικά μισθώματα έχουν ως εξής :

Μέχρι ένα (1) έτος	Ευρώ	63.311
Από ένα (1) έτος μέχρι πέντε (5) έτη	Ευρώ	299.523
Μετά από πέντε (5) έτη	Ευρώ	129.477

Έσοδα από Λειτουργικές Μισθώσεις :

Οι απαιτήσεις από μελλοντικά μισθώματα σύμφωνα με μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής :

Μέχρι ένα (1) έτος	Ευρώ	216.660
Από ένα (1) έτος μέχρι πέντε (5) έτη	Ευρώ	1.179.720
Μετά από πέντε (5) έτη έως δέκα (10) έτη	Ευρώ	1.364.976

Πληροφόρηση κατά τομέα :

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Συναλλαγματικές Μετατροπές :

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και επιμετρά όλα τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται («το λειτουργικό νόμισμα»).

Οι οικονομικές πληροφορίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, το λειτουργικό νόμισμα.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα, με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και τη

μετατροπή στη λήξη της περιόδου των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις:

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών οι οποίες και συντάσσονται με την ίδια ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της μητρικής.

Όταν εξαγοραστεί μια νέα εταιρία το ενεργητικό οι υποχρεώσεις και οι πιθανές υποχρεώσεις αποτιμούνται σύμφωνα με την εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Το επιπλέον ποσό που καταβάλλεται για την εξαγορά από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης που αποκτήθηκε αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Εάν το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της εύλογης αξίας της καθαρής θέσης που αποκτήθηκε τότε η διαφορά πιστώνεται στα αποτελέσματα την χρονιά της κτήσης. Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας εμφανίζονται στην αναλογία της μειοψηφίας στην εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που αναγνωρίστηκαν.

Τα αποτελέσματα των θυγατρικών που εξαγοράσθηκαν ή πωλήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων από την ημερομηνία της εξαγοράς ή μέχρι την ημερομηνία της πώλησης αντίστοιχα.

Όπου είναι αναγκαίο, γίνονται αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προκειμένου οι λογιστικές πολιτικές τους να συμβαδίζουν με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο όμιλος.

Κατά την ενοποίηση, όλες οι συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του ομίλου απαλείφονται.

Διαχείριση χρηματοπιστωτικού κινδύνου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και κανείς από τους πελάτες δεν καλύπτει ποσοστό μεγαλύτερο του 10% του συνολικού τζίρου. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων.

Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος αφού οι δείκτες τόσο της γενικής όσο και της άμεσης ρευστότητας διατηρούνται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

9.2 Γνωστοποιήσεις

Στην εταιρεία «ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ» υφίστανται επιχορηγήσεις παγίων 620,81 χιλ. Ευρώ οι οποίες κατά την ενοποίηση των στοιχείων και σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. Νο 20 δεν συμπεριλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια του ομίλου.

9.3 Εταιρείες που ενοποιούνται και η μέθοδος ενοποίησής τους

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, είναι :

	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
α) ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	Ελευσίνα	ΜΗΤΡΙΚΗ	-----	2007
β) ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	Αθήνα	100%	Ολική	2005-2006
γ) ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ	Πάτρα	34%	Ολική	2004-2006

Η εταιρεία, με την Μέθοδο Ολικής Ενοποίησης, ενοποίησε την εταιρεία «ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 34,0% έχοντας, βάσει Ιδιωτικού Συμφωνητικού, το δικαίωμα επηρεασμού της πλειοψηφίας στις συνεδριάσεις του Δ.Σ.,ως ορίζει το Δ.Λ.Π. 27, παρ.12, περίπτωση Δ.

Εντός του δευτέρου τριμήνου του 2007 πωλήθηκε το ποσοστό συμμετοχής μας (50%) στη θυγατρική SKIDWOOD Ltd με έδρα τη Κύπρο. Ως εκ τούτου, περιλαμβάνεται στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2006 – 31/12/2006, ενώ δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Το παραπάνω γεγονός δεν επέφερε ουσιώδη μεταβολή στα μεγέθη της εταιρείας.

Η μητρική εταιρεία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» :

- 1^ο Την 2^η Φεβρουαρίου 2007 απέκτησε 14.300 ονομαστικές μετοχές, ήτοι ποσοτό 11,0%, του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.». Το ποσοστό συμμετοχής της ανήλθε από 51,0% σε 62,0% του μετοχικού κεφαλαίου. Το τίμημα της συγκεκριμένης αγοράς ανήλθε σε 429.000,00 Ευρώ. Με βάση το οριζόμενο άρθρο 287 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών Α.Ε. η εταιρεία δεν υποχρεούται στην έκδοση πληροφοριακού σημειώματος.
- 2^ο Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Κοινών μετόχων της εταιρείας στις 06/12/2007 και την Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Προνομιούχων μετόχων στις 17/12/2007 αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσόν των ευρώ 326.040,00 με την έκδοση 741.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξία 0,44 ευρώ και τιμής διάθεσης 2,51 ευρώ εκάστης, που αντιστοιχεί σε αξία εκτίμησης 1.862.000,00 ευρώ από την εισφορά σε είδος των 49.900 κοινών ονομαστικών μετοχών εκδόσεως της «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.». Η διαφορά εκτίμησης και ονομαστικής αξίας μετοχών 326.040,00 ευρώ, ήτοι ποσόν 1.535.960,00 ευρώ καταχωρήθηκε στο λογαριασμό «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

9.4 Λογιστικές Μέθοδοι

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/12/2007, είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2006.

Για όλες τις εταιρείες του Ομίλου για την ενοποίηση εφαρμόστηκε η μέθοδος της Ολικής Ενοποίησης.

9.5 Ανέλεγκτες Οικονομικές Χρήσεις

Η μητρική εταιρεία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2006, η «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» μέχρι και τη χρήση 2004 και η «ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. – ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ» μέχρι και τη χρήση 2003.

Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

9.6 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

α) Επί των ακινήτων της εταιρείας «ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. – ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ», έχει εγγραφεί υποθήκη 2.000.000,00 Ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών χρηματοδοτήσεων ύψους, μέχρι την 31/12/2007, 1.687.500,00 Ευρώ.

β) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

9.7 Επίδικες Διαφορές

α) Η εκκρεμούσα στο ΣτΕ δικαστική διαφορά της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου μετά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού 163.160,79 Ευρώ θεωρείται ότι θα έχει ευνοϊκή έκβαση.

β) Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

9.8 Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2007 είναι για την Μητρική Εταιρεία 36 άτομα και για τον Όμιλο 103 άτομα, ενώ την 31/12/2006 ήταν 36 και 117 άτομα αντίστοιχα.

9.9 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα με την Εταιρεία Μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών συσσωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι ως εξής (σε χιλ.Ευρώ) :

	1/1-31/12/2007		1/1-31/12/2006	
	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	<u>ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	761,14	0,00	552,28
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	410,32	0,00	358,93
γ) Απαιτήσεις	0,00	123,79	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	91,33	0,00	41,36
ε) Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	237,20	233,26	310,45	309,15
στ) Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, είναι τα κάτωθι :

ΚΑΠΡΑΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΑΔΟΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ , ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΨΑΛΤΗΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΟΦΙΑ, ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΠΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΑΠΠΑΣ ΠΕΤΡΟΣ και ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές				
01/01 – 31/12/2007				
(ποσά σε χιλ. €)				
Προς				
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	597,04	164,10	0,00	761,14
ΔΗΜΗΤΡΟ-ΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	395,36	395,36
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	0,00	0,00	14,96	14,96
Σύνολον	597,04	164,10	410,32	1.171,46

Ενδοεταιρικές Συναλλαγές				
01/01 – 31/12/2006				
(ποσά σε χιλ. €)				
Προς				
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	368,24	184,04	0,00	552,28
ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	325,01	325,01
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	0,00	0,00	33,92	33,92
Σύνολον	368,24	184,04	358,93	911,21

Ενδοεταιρικά Υπόλοιπα 01/01-31/12/2007 (ποσά σε χιλ. €)				
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	0,00	90,61	33,18	123,79
ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	91,33	0,00	0,00	91,33
Σύνολον	91,33	90,61	33,18	215,12

Ενδοεταιρικά Υπόλοιπα 01/01-31/12/2006 (ποσά σε χιλ. €)				
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	41,36	0,00	0,00	41,36
Σύνολον	41,36	0,00	0,00	41,36

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες απαλοιφές.

9.10 Κέρδη ανά Μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στις ακόλουθες πληροφορίες :

	Ομιλος		Εταιρεία	
	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Κέρδη χρήσεων μετά τη φορολογία (ως Κατάσταση Αποτελεσμάτων)	677.971,91	359.704,47	313.639,63	276.923,43
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών για τους σκοπούς των βασικών κερδών ανά μετοχή	8.357.383	8.194.554	8.357.383	8.194.554
Κέρδος ανά Μετοχή βασικά σε €	0,08	0,04	0,04	0,03

Οι μεσοσταθμικοί αριθμοί μετοχών έχουν αναπροσαρμοσθεί με την εξαγορά των Ιδίων Μετοχών από την Εταιρεία καθώς και από την μεταβολή στον αριθμό των μετοχών από την έκδοση δωρεάν μετοχών σε αναλογία 1 νέα μετοχή ανά 5 παλαιές μετοχές με κεφαλαιοποίηση των αποθεματικών αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92 και το split των μετοχών.

9.11 Μερίσματα

Κατά την 26^η Ιουνίου 2007 η Γενική Συνέλευση της εταιρείας ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 211.895,34 Ευρώ από τα κέρδη της χρήσης 2006.

Γιά το 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, στο πλαίσιο της μερισματικής πολιτικής θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή καθαρού μερίσματος 0,01 ευρώ ανά κοινή ονομαστική μετοχή και 0,04 ευρώ ανά προνομιούχο ονομαστική μετοχή, έναντι μερίσματος 0,01 ευρώ ανά κοινή ονομαστική μετοχή και 0,05 ευρώ ανά προνομιούχο ονομαστική μετοχή το 2006.

9.12 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

9.13 Εποχικότητα

Ο όμιλος και η εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη εποχικότητα στον κύκλο δραστηριότητάς τους σε σχέση με τις ενδιάμεσες περιόδους.

9.14 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού

1^{ov} Το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίασή του της 27/02/2008 αποφάσισε την συγχώνευση με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» ως 100% θυγατρικής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν. Από την συγχώνευση αυτή δεν θα εκδοθούν νέες μετοχές της ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. καθόσον κατέχει το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφούμενης εταιρείας.

Η δημοσιότητα του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και του Ισολογισμού Μετασχηματισμού που θα φέρει ημερομηνία 29.2.2008 και των λοιπών εγγράφων που προβλέπονται από το άρθρο 73 παρ. 1 περίπτ. α, β και γ του Κ.Ν. 2190/1920 θα πραγματοποιηθεί ένα μήνα τουλάχιστον πριν την έναρξη των αποτελεσμάτων της πράξης απορρόφησης προκειμένου όλοι οι μέτοχοι της ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. και οι πιστωτές να έχουν το δικαίωμα να λάβουν γνώση αυτών.

2^{ov} Την 11/02/2006 ολοκληρώθηκε ο Τακτικός Φορολογικός Έλεγχος της χρήσεως 2005 και 2006 για τις πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας.

Από τον εν λόγω φορολογικό έλεγχο, προέκυψαν καταβλητέοι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις για τις δύο (2) ως άνω χρήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 58.685,00 και επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης 2007.

3^{ov} Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31/12/2007 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο.

10. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 1/1-31/12/2007**10.1 Σημειώσεις επί των Στοιχείων του Ισολογισμού****10.1.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις και Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα οικοπέδα και κτίρια αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα μεταφορικά μέσα έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως.

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

Όμιλος

Ενσώματα Πάγια	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα Τεχν. Εγκ.	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Ακινήτοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολον
Αξίες 01/01/2007	9.087,12	4.431,13	3.477,61	230,58	474,53	554,46	18.255,43
Προσθήκες Περιόδου 01/01 – 31/12/2007	0,00	289,33	533,03	55,16	135,31	0,00	1.012,83
Πωλήσεις Περιόδου 1/1 – 31/12/2007	0,00	0,00	0,01	0,00	(31,65)	(554,46)	(586,12)
Αξίες την 31/12/2007	9.087,12	4.720,46	4.010,63	285,74	578,19	0,00	18.682,14
Αποσβεσθέντα έως 31/12/2006	0,00	(544,63)	(1.222,04)	(131,01)	(134,70)	0,00	(2.032,38)
Αποσβέσεις 01/01 – 31/12/2007	0,00	(207,14)	(298,59)	(43,17)	(85,61)	0,00	(634,51)
Αναπόσβεστη Αξία την 31/12/2007	9.087,12	3.968,69	2.490,00	111,56	357,88	0,00	16.015,25

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

Εταιρεία

Ενσώματα Πάγια	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά Έργα	Μηχανήματα Τεχν. Εγκ.	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολον
Αξίες 01/01/2007	4.029,12	2.199,19	2,52	69,66	224,09	6.524,58
Προσθήκες περιόδου 01/01 – 31/12/2007	0,00	11,20	0,17	1,06	85,91	98,34
Πωλήσεις περιόδου 1/1 – 31/12/2007	0,00	0,00	(0,01)	0,00	(20,89)	(20,90)
Αξίες την 31/12/2007	4.029,12	2.210,39	2,68	70,72	289,11	6.602,02
Αποσβεσθέντα έως 31/12/2006	0,00	(182,44)	(0,43)	(29,32)	(95,64)	(307,83)
Αποσβέσεις 01/01 – 31/12/2007	0,00	(116,11)	(0,10)	(14,45)	(52,33)	(182,99)
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2007	4.029,12	1.911,84	2,15	26,95	141,14	6.111,20

10.1.2 Αποθέματα

Η εταιρεία και ο όμιλος δραστηριοποιούνται στο χώρο της πρωτογενούς ξυλείας και στα παραγόμενα από αυτήν προϊόντα. Χαρακτηριστικά των αποθεμάτων αυτών είναι :

- η χωρίς χρονικό περιορισμό διάθεση αυτών, δεδομένου ότι δεν έχουν ημερομηνία λήξης και
- η αποθεματοποίηση, επί μακρόν, εμπορευμάτων και προϊόντων επειδή η ζήτηση αυτών παρουσιάζει διακυμάνσεις που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν.

Η ζήτηση αυτών π.χ. εξαρτάται από την άνθηση ή όχι της οικοδομής του ιδιωτικού τομέα ή και την πορεία των δημοσίων έργων. Με βάση τα παραπάνω, η πρόβλεψη απαξίωσης σχηματίσθηκε για εμπορεύματα, προϊόντα και πρώτες ύλες, τα οποία οδηγούνται στην οριστική καταστροφή τους.

Τα αποθέματα εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	5.988,86	4.899,88	4.665,38	3.687,83
ΕΤΟΙΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	3.175,94	2.930,92	446,24	417,88
Α' & ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΥΛΕΣ	1.542,55	944,52	0,00	0,00
	<u>10.707,35</u>	<u>8.775,32</u>	<u>5.111,62</u>	<u>4.105,71</u>
ΜΕΙΩΝ : ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΑΞΙΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	74,79	(74,79)	74,79	(74,79)
ΣΥΝΟΛΟ	10.632,56	8.700,53	5.036,83	4.030,92

10.1.3 Απαιτήσεις από πελάτες

Όλες οι απαιτήσεις από πελάτες είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΠΕΛΑΤΕΣ	7.323,42	7.315,03	5.250,80	4.387,22
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	377,73	273,47	306,17	261,08
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	9.859,44	10.388,17	6.632,73	7.763,51
ΣΥΝΟΛΟ	17.560,59	17.976,67	12.189,70	12.411,81

10.1.4 Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού

10.1.4.1 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	372,63	356,29	301,22	331,83
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	95,34	195,36	42,58	143,40
ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	13,59	0,54	13,59	0,54
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	654,90	995,59	464,00	821,32
ΣΥΝΟΛΟ	1.136,46	1.547,78	821,39	1.297,09

10.1.4.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ	73,00	123,10	64,60	68,65
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ	413,46	317,25	148,40	209,20
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	1,13	1,13	1,13	1,13
ΣΥΝΟΛΟ	487,59	441,48	214,13	278,98

10.1.4.3 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσειςΟι συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 αναλύονται ως κατωτέρω :

	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
		31/12/2007	31/12/2006
ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ- ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ	100,00%	4.620,51	2.329,51
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	34,00%	1.040,92	1.040,92
SKIDWOOD ΕΠΕ	50,00%	-	89,02
ΣΥΝΟΛΟ		5,661,43	3.459,45
ΜΕΙΟΝ :			
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΥΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		40,85	40,85
ΣΥΝΟΛΟ		5.620,58	3.418,60

Οι συμμετοχές στις ανωτέρω επιχειρήσεις αποτιμώνται στην αξία κτήσεως αυτών.

10.1.5 Λοιπά στοιχεία Παθητικού**10.1.5.1 Αποθεματικά – Ιδιες Μετοχές****α) Αποθεματικά διάφορα**

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	583,17	562,04	357,43	347,36
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	41,46	41,46	2,74	2,74
ΑΦΟΡΟΛ. ΑΠΟΘΕΜ. ΕΙΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ	386,64	386,64	159,15	159,15
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ	6.378,68	6.379,47	1.308,03	1.308,03
ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	136,96	251,38	136,96	251,38
ΣΥΝΟΛΟ	7.526,91	7.620,99	1.964,31	2.068,66

β) Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ				
ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟΝ	6.280,30	4.786,85	6.280,30	4.786,85

10.1.5.2 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως εξής :

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές
31 Δεκεμβρίου 2006	10.373.490	4.828.335,60	4.786.858,93	65.093,51
30 Σεπτεμβρίου 2007	10.973.490	4.828.335,60	4.786.858,93	65.093,51
31 Δεκεμβρίου 2007	11.663.190	5.131.803,60	6.280.297,42	0,00

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας είναι πλήρως εξοφλημένο και διαιρείται σε 9.096.354 Κοινές Ονομαστικές και 2.566.836 Προνομιούχες Ονομαστικές Μετοχές.

10.1.5.3 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κατωτέρω :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ	153,68	136,66	59,63	55,74
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00	0,00	0,00	0,00-
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	49,53	60,95	49,53	60,95
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	1.010,88	650,78	215,81	227,81
ΣΥΝΟΛΟ	1.214,09	856,39	324,97	344,50

10.1.5.4 Δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ				
ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	2.680,602	795,78	452,55	515,60
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟΣ				
ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	20.725,73	20.854,01	13.938,80	12.813,73
ΣΥΝΟΛΟ	23.406,33	21.649,79	14.391,35	13.329,33

10.1.5.5 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού κατά τη χρήση 2007, έχει ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΝΑΡΞΗΣ 01/01/2007	614,33	289,18
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01 – 31/12/2007	(43,12)	31,23
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ 31/12/2007	571,21	320,41

Το ύψος της υποχρέωσης για αποζημίωση προσωπικού κατά την έξοδό του από την υπηρεσία, προσδιορίστηκε με βάση αναλογιστική μελέτη, η οποία έχει συνταχθεί από ανεξάρτητους αναλογιστές.

Οι βασικές αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν είναι :

	31/12/2007
ΠΡΟΕΞΟΦΛΗΤΙΚΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ	4,50%
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ	4,00%
ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ	2,50%

10.1.5.6 Αναβαλλόμενοι φόροι

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	192,47	192,47	84,12	76,70
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	290,16	281,89	125,40	131,11
ΣΥΝΟΛΟ	482,63	474,36	209,52	207,81
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2.335,76	2.430,90	627,33	717,51
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	26,17	59,46	70,13	41,49
ΣΥΝΟΛΟ	2.361,93	2.490,36	697,46	759,00

10.2 Σημειώσεις επί των Αποτελεσμάτων

10.2.1 Μικτά Κέρδη

10.2.1.1 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
515.3 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	23.298,14	22.329,60	17.875,38	17.601,93
203.0 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	8.234,47	7.469,97	1.075,17	930,86
201.0 ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	141,01	102,20	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	31.673,62	29.901,77	18.950,55	18.532,79

10.2.1.2 Η ανάλυση του κόστους πωλήσεων έχει ως εξής :**(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	18.960,93	18.133,82	14.776,02	14.522,40
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	5.259,80	4.780,69	871,16	779,35
ΑΜΕΣΑ ΕΞΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	1.934,78	1.893,37	422,11	412,20
ΣΥΝΟΛΟ	26.155,51	24.808,28	16.069,29	15.713,95

Άμεσα Έξοδα Πωλήσεων

Η ανάλυση των άμεσων εξόδων πωλήσεων έχει ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	965,84	930,04	74,28	68,31
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	20,43	85,30	0,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	267,73	230,51	166,81	171,07
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	29,05	12,27	6,23	11,27
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	277,64	279,90	174,79	161,54
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	374,09	355,75	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.934,78	1.893,77	422,11	412,19

10.2.1.3 Λοιπά Έσοδα Εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ	0,00	0,00	36,13	40,69
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ	300,92	324,65	222,25	215,10
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΈΞΟΔΑ	404,64	405,68	198,03	218,59
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡ/ΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	39,11	11,75	39,11	11,75
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥΣ ΤΟΚΟΥΣ	313,22	233,82	278,10	229,33
ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΈΣΟΔΑ	8,07	151,61	7,40	19,95
ΈΣΟΔΑ ΕΠΙΧΟΡ.ΕΠΕΝΔ.	107,28	107,27	0,00	0,00
ΈΣΟΔΑ ΕΠΑΝΑΦ. ΔΙΑΓΡΑΦ.ΠΙΣΤΩΤΩΝ	0,00	260,22	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.173,24	1.495,00	781,02	735,41

10.2.1.4 Λοιπά Έξοδα Εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	60,00	230,00	60,00	230,00
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ / ΖΗΜΙΕΣ	152,46	119,98	151,48	4,22
ΣΥΝΟΛΟ	212,46	349,98	211,48	234,22

10.2.1.5 Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	854,84	755,89	488,82	488,72
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	268,36	359,11	151,63	233,52
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	150,87	132,72	145,41	129,37
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	57,88	52,27	53,94	48,65
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	175,35	166,96	88,71	89,36
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	217,70	200,70	182,99	181,84
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΑΠΟΖΗΜ.ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.725,00	1.667,65	1.111,50	1.171,46

10.2.1.6 Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως εξής :

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.457,76	1.246,49	744,45	679,71
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	20,08	61,36	0,00	2,30
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	340,71	331,66	129,67	125,13
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	81,73	73,55	1,33	0,95
ΔΙΑΦΟΡΑ ΈΞΟΔΑ	599,04	573,63	202,02	201,38
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	45,09	41,97	0,00	0,00
ΠΡΟΒΛ. ΕΠΙΣΦ. ΑΠΑΙΤ.	0,00	260,00	0,00	0,00
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ	12,22	13,59	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.556,63	2.602,25	1.077,47	1.009,47

10.2.1.7 Φόροι – Έξοδα**(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2007	31/12/2007
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΕΡΔΩΝ 12ΜΗΝΟΥ	146,68	65,51
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ 2002-2004	58,68	58,69
ΦΟΡΟΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	18,70	10,32
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	(143,66)	(63,26)
ΣΥΝΟΛΟ	80,40	71,26

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και του ομίλου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 27/03/2008, και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.xylemboria.gr>.

Ελευσίνα, 27^η Μαρτίου 2008

Ιωάννης Σπ. Καπράλος

Πρόεδρος
(Α.Δ.Τ. ΑΒ595837)

Δημήτριος Μ. Μαδούρος

Διευθύνων Σύμβουλος
(Α.Δ.Τ. Χ080521)

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Διευθύνων Σύμβουλος
(Α.Δ.Τ. Ν105765)

Νικόλαος Σπ. Ρούμπος

Προϊστάμενος Λογιστηρίου
(Α.Δ.Τ. Ρ441274)
(ΑΡ.ΑΔ. 00119899 Α' ΤΑΞΕΩΣ)

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις στις σελίδες 10-30 είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/03/2008

ΑΘΗΝΑ, 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15061

ΣΟΛ α.ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα