

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ



ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 2-4 ΚΤΙΡΙΟ Α / ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Τ.Κ.: 115 27 - ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο: +30 210 7771033, +30 210 7771286 Telefax:

+30 210 7771404

---

## ***ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ***

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**

**του έτους 2007**

(Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης  
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

# ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ ,ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ,ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2007 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ) ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2008

Βεβαιώνουμε ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. με Απόφαση την 20<sup>η</sup> Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την δημοσίευσή τους στην εφημερίδα **ΗΜΕΡΗΣΙΑ** και **ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ** σήμερα Παρασκευή **28 Μαρτίου 2008** και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην διεύθυνση [www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε οι οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας. Επιπλέον η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Εκ των μελών του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΟΥΡΑΗΛΙΔΗΣ ΟΥΡΑΗΛ

ΔΑΜΙΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΒ 043465

ΑΕ 107109

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΒ 649473

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ισολογισμός της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007.
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Δεκεμβρίου 2007
3. Κατάσταση Ταμειακών Ροών περιόδου 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Δεκεμβρίου 2007
4. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου 1 Ιανουαρίου 2007 έως 31 Δεκεμβρίου 2007
5. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
  - 5.1. Γενικές Πληροφορίες
  - 5.2. Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.
    - 5.2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων
    - 5.2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα
    - 5.2.3. Ενσώματα πάγια
    - 5.2.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία
    - 5.2.5. Έρευνα και ανάπτυξη
    - 5.2.6. Αρχές Ενοποιήσεως – Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων
    - 5.2.7. Αποζημίωση αξίας περιουσιακών στοιχείων
    - 5.2.8. Μεταφορά σε λογαριασμούς περιουσιακών στοιχείων δανειακού κόστους εξόδων
    - 5.2.9. Έλεγχος αποζημίωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων
    - 5.2.10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
    - 5.2.11. Αποθέματα
    - 5.2.12. Απαιτήσεις από πελάτες
    - 5.2.13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
    - 5.2.14. Μετοχικό κεφάλαιο
    - 5.2.15. Δανεισμός
    - 5.2.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος
    - 5.2.17. Παροχές στο προσωπικό
    - 5.2.18. Αναγνώριση εσόδων
    - 5.2.19. Μισθώσεις
    - 5.2.20. Διανομή μερισμάτων
  - 5.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.
  - 5.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.
  - 5.5 Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων
  - 5.6 Ανάλυση στοιχείων πάγιου ενεργητικού
  - 5.7 Ανάλυση επενδύσεων σε συγγενείς και θυγατρικές εταιρείες.
  - 5.8 Ανάλυση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων
  - 5.9 Ανάλυση απαιτήσεων
  - 5.10 Ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων
  - 5.11 Ανάλυση των αποθεμάτων
  - 5.12 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων
  - 5.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές
  - 5.14 Παροχές σε εργαζομένους
    - 5.14.1 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία
    - 5.14.2 Παροχές σε εργαζομένους
  - 5.15 Αποσβέσεις
  - 5.16 Ανάλυση όλων των λογαριασμών καθαρής θέσης
  - 5.17 Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων
  - 5.18 Ανάλυση των δανείων
  - 5.19 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων
  - 5.20 Ανάλυση όλων των λογαριασμών
  - 5.21 Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

- 5.22 Ανάλυση των δεσμεύσεων
  - 5.23 Ανάλυση των αγορών επιχειρήσεων (θυγατρικής) που έγιναν μέσα στην χρήση
  - 5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού
  - 5.25 Εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας
  - 5.26 Εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις
  - 5.27 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό
  - 5.28 Κέρδη ανά μετοχή
    - 5.28.1 Μερίσματα ανά μετοχή
  - 5.29 Ενδεχόμενα
  - 5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
  - 5.31 Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις
  - 5.32 Λοιπές σημειώσεις
6. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ
7. Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της 20<sup>ης</sup> Μαρτίου 2008 της ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ
8. Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή

**Πλήρες Όνομα:**

**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**

**Έδρα:**

Μεσογειών 2-4, Αμπελόκηποι, 115 27

**Ημερομηνία Σύστασης:**

10/11/1941

**Κύρια Δραστηριότητα:**

Εμπόριο Κλωστοϋφαντουργικών Προϊόντων - Ετοιμών Ενδυμάτων

**Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων**

6032/06/B/86/65

**Εταιριών:**

**Εποπτεύουσα Αρχή:**

Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου,  
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστewς

**Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:**

094007209

**Σύνθεση Διοικητικού**

Ουραηλίδης Γ. Ουραήλ-Ράλλης, Δαμίγος Κ.Ιωάννης,

**Συμβουλίου:**

Κωστόπουλος Κ. Βασίλειος, Κουλουλιάς Κ. Γεώργιος,  
Βουζαλής Γ. Κωνσταντίνος, Βρακάς Δ. Σπυρίδων

**Τύπος των Οικονομικών**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

**Καταστάσεων:**

**Ημερομηνία Έγκρισης των**

20/3/2008

**Οικονομικών Καταστάσεων:**

**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:**

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΓΙΑΓΚΟΣ

**Ελεγκτική Εταιρεία:**

ΣΟΛ ΑΕ ΟΕ

**Πιστοποιητικό Ορκωτών**

Με σύμφωνη γνώμη

**Ελεγκτών Λογιστών:**

**Διεύθυνση Διαδικτυακού τόπου:**

<http://www.lanakam.gr>

**Επισημαίνεται** ότι ο χώρος διαδικτύου της εταιρείας μας όπου αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, τα Πιστοποιητικά Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο κάτωθι : <http://www.lanakam.gr>

# 1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημείωση	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	5.6	8.198515,34	8.148.885,23
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.19	41.151,40	41.437,99
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.2.10	1.117.807,68	1.086.051,78
Λοιπές απαιτήσεις		15.728,29	15.728,29
		<b>9.373.202,71</b>	<b>9.292.103,29</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	5.11	814.556,09	464.219,21
Προκαταβολές σε προμηθευτές		180.536,93	188.515,87
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.9	3.104.634,44	4.606.214,61
Γραμμάτια εισπρακτέα	5.9	178.447,89	38.527,73
Χρεώστες Διάφοροι	5.9	2.318.670,05	563.164,67
Πιστωτές διάφοροι – Χρεωστικά Υπόλοιπα		665,81	-
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού		9.914,81	2.820,09
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.2.10	881.304,00	511.890,74
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.12	298.759,98	240.475,17
		<b>7.787.490,00</b>	<b>6.615.828,09</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>17.160.692,71</b>	<b>15.907.931,38</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.16	3.682.346,16	3.682.346,16
Υπέρ το άρτιο	5.16	462.294,50	462.294,50
Αποθεματικά εύλογης αξίας	5.16	5.510.578,36	5.510.578,36
Λοιπά αποθεματικά	5.16	5.786.922,25	5.367.392,59
Αποτελέσματα εις νέον	5.16	-1.305.844,02	-1.328.665,15
		<b>14.136.297,25</b>	<b>13.693.946,46</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>14.136.297,25</b>	<b>13.693.946,46</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.19	0,00	273,00
Προβλέψεις για αποζ. Προσωπικού	5.14	164.605,68	142.889,75
Προβλέψεις για επισφ. απαιτήσεις		69.491,23	44.513,81
		<b>234.096,91</b>	<b>187.676,56</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές	5.17	902.662,75	651.470,78
Προκαταβολές πελατών (πιστωτικά υπόλοιπα)	5.17	180.800,95	117.689,80
Τράπεζες-Λογαρ. Βραχυπρόθ. Υποχρεώσ.		1.500.000,00	1.000.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	5.17	27.160,34	12.113,58
Τρέχων φόρος εισοδήματος		35.283,05	96.901,16
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		24.549,41	13.058,04
Πιστωτές διάφοροι		119.842,05	135.075,00
		<b>2.790.298,55</b>	<b>2.026.308,36</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>3.024.395,46</b>	<b>2.213.984,92</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>17.160.692,71</b>	<b>15.907.931,38</b>

## 2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ)

		<b>01/01/2007</b>	<b>01/01/2006</b>
		<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
Πωλήσεις	5.20	4.995.484,76	4.690.447,38
Κόστος πωλήσεων		-3.848.095,43	-3.977.808,08
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>1.147.389,33</b>	<b>712.639,30</b>
Άλλα έσοδα	5.20	159.497,72	122.239,85
Έξοδα διαθέσεως	5.20	-625.512,93	-454.280,17
Έξοδα διοικήσεως	5.20	-495.025,05	-266.799,46
Άλλα έξοδα		-82.335,07	-225.603,85
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	5.27	-52.977,23	-61.440,79
<b>Κέρδος(Ζημία) προ φόρου</b>	5.20	<b>51.036,77</b>	<b>-173.245,12</b>
Φόρος εισοδήματος	5.21	-28.215,64	4.513,43
<b>Καθαρό Κέρδος (Ζημία) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>22.821,13</b>	<b>-168.731,69</b>
<b>Καθαρό Κέρδος (Ζημία) περιόδου</b>		<b>22.821,13</b>	<b>-168.731,69</b>

		<b>01.01.2007-</b>	<b>01.01.2006 -</b>
		<b>31.12.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Κύκλος εργασιών		4.995.484,76	4.690.447,38
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		1.147.389,33	712.639,30
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		104.014,00	-111.804,33
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		132.069,87	-91.758,37
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		51.036,77	-173.245,12
Φόροι		-28.215,64	4.513,43
<b>Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>22.821,13</b>	<b>-168.731,69</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>		<b>0,0038</b>	<b>-</b>

### 3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

#### IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	01/01/2007 31/12/2007	01/01/2006 31/12/2006
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	51.036,77	-168.731,69
Προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	28.055,87	20.045,96
• Χρεωστικούς τόκους	52.977,23	61.440,79
• Προβλέψεις	48.133,32	86.798,73
• Φόρος εισοδήματος	28.215,64	202.599,73
	<b>208.418,83</b>	<b>202.153,52</b>
• Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων	-295.000,08	-1.028.444,93
• Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων	-350.336,88	-9.845,01
• Αύξηση (μείωση) προμηθευτών	251.191,97	239.626,08
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	<b>-185.726,16</b>	<b>- 596.510,34</b>
Τόκοι πληρωθέντες	-52.977,23	-61.440,79
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-126.821,16	- 137.093,89
<i>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</i>	<b>-365.524,55</b>	<b>- 795.045,02</b>
<b>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-75.551,92	-62.653,63
Επιστροφή επενδυμένου κεφαλαίου	0,00	22.800,00
<i>Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</i>	<b>-75.551,92</b>	<b>-39.853,63</b>
<b>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Λήψη δανείων	1.546.098,60	2.428.338,26
Εξόφληση δανείων	1.046.098,60	-1.428.338,26
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<i>Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</i>	<b>500.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>58.923,53</b>	<b>165.101,35</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	240.475,17	77.000,99
	-638,72	
<b>Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου</b>	<b>298.759,98</b>	<b>240.475,17</b>

#### 4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	2007	2006
Μετοχικό κεφάλαιο έναρξης περιόδου (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	3.682.346,16	3.504.168,12
Υπέρ το άρτιο (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	462.294,50	472.262,00
Διαφορές αναπροσαρμογής συμμετοχών και χρεογράφων (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	1.144.561,17	612.375,69
Αποθεματικά εύλογης αξίας (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	5.510.578,36	5.510.578,36
Λοιπά αποθεματικά / Διαφορές αναπροσαρμογής (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	4.222.831,42	4.391.041,96
Αποτελέσματα εις νέον (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)	-1.328.665,15	- 1.159.933,45
<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (1.1.2007 και 1.1.2006 αντίστοιχα)</b>	<b>13.693.946,46</b>	<b>13.330.492,68</b>
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	22.821,13	-168.731,69
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	419.529,66	532.185,47
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα)</b>	<b>14.136.297,25</b>	<b>13.693.946,46</b>

##### Σημείωση :

Το καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση ποσού ευρώ 419.529,66 αφορά διαφορές αποτίμησης συμμετοχών και χρεογράφων.

#### 5. ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

##### 5.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δραστηριοποιείται στο τομέα της εμπορίας κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων (νημάτων-υφασμάτων-πλεκτών-ετοιμών ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ).

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στη διεύθυνση Μεσογείων 2-4, Αθήνα, Πύργος Αθηνών, το site αυτής είναι [www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr) και είναι εισηγμένη στην κατηγορία Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης στον κλάδο Προσωπικά και Οικιακά Αγαθά - Ρουχισμός και Αξεσουάρ του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι εν λόγω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 20/3/2008.

Η ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 14,14% στην εταιρεία ΕΛΦΙΚΟ Α.Ε.Ε. και με ποσοστό 0,05% στην εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΧΑΑ Α.Ε.



## 5.2 Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

### 5.2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. αφορούν το 2007. Έχουν συνταχθεί - καλύπτονται από το ΔΠΧΠ Ι "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων". Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε., έχουν συνταχθεί με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2007.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Οικόπεδα - Κτίρια καθώς και Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (Συμμετοχικοί τίτλοι-Χρεόγραφα) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα Ίδια Κεφάλαια.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί την χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### 5.2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

### 5.2.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01.01.2007, η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη οφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30-50 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-25 χρόνια
- Αυτοκίνητα - Οχήματα	5-15 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3-5 χρόνια
- Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	10-25 χρόνια

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

Δεν δημιουργούνται αποσβέσεις στα κτίρια διότι αυτά ευρίσκονται εκτός εκμετάλλευσης.

#### **5.2.4 Αύλα περιουσιακά στοιχεία**

Δεν υπάρχουν .

#### **5.2.5 Έρευνα και ανάπτυξη**

Δεν προέκυψε .

#### **5.2.6 Αρχές Ενοποιήσεως - Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων – Κοινοπραξίες.**

Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση.

#### **5.2.7 Αποζημίωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Δεν προέκυψε.

#### **5.2.8. Μεταφορά σε λογ/μούς περιουσιακών στοιχείων δανειακού κόστους και άλλων εξόδων .**

Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση.

#### **5.2.9 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων.**

Δεν προέκυψε περίπτωση .

#### **5.2.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

*(α) Δάνεια που έχουν δοθεί από την εταιρεία σε τρίτους και απαιτήσεις*

Αναφέρονται Δάνεια στο προσωπικό € 12.800,00

*(β) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις*

Δεν υπάρχουν

*(γ) Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων*

Δεν υπάρχουν

*(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.*

Μετοχές ΕΛΦΙΚΟ κομμάτια 635.118X 1,76 €/κομμάτι= 1.117.807,68

Χρεόγραφα ΕΧΑΕ κομμάτια 36.721X 24 €/κομμάτι= 881.304,00

Οι τιμές αποτίμησης αφορούν εκείνες της 31/12/2007 του ΧΑΑ.

#### **Δραστηριότητες αντιστάθμισης**

Δεν προέβη η εταιρεία σε δραστηριότητα-υπολογισμούς αντιστάθμισης αξιών περιουσιακών στοιχείων της.

#### **5.2.11. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **5.2.12 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **5.2.13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **5.2.14 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού καθαρού εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικός των ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρά από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια Κεφάλαια .

### **5.2.15 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **5.2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρήθηκαν κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **5.2.17 Παροχές στο προσωπικό**

Δεν προέκυψαν.

### **5.2.18 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### *(α) Πωλήσεις αγαθών*

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### *(β) Έσοδα από τόκους*

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του προγματικού επιτοκίου. '

#### *(γ) Μερίσματα*

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδο, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

### **5.2.19 Μισθώσεις**

Δεν υφίστανται χρηματοδοτικές μισθώσεις

### **5.2.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση αφού έχει εγκριθεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **5.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### *(α) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών.

#### *(β) Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδο, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

#### *(γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.*

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων της σε μεταβλητό επιτόκιο.

### **5.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **5.5 Ανάλυση άλλων περιουσιακών στοιχείων**

Δεν υπάρχουν τέτοια περιουσιακά στοιχεία.

### **5.6 Πίνακας – Ανάλυση στοιχείων πάγιου ενεργητικού**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
	Υπόλοιπο 31/12/2006	Προσθήκες 2007	Αφαιρέσεις 2007		Υπόλοιπα 31/12/2007	Αποσβέσεις 31/12/2006	Πλέον/Μείον αποσβέσεις 2007	Σύνολο Αποσβέσεων
<b>Οικόπεδα</b>								
Καλλιθέας	3.000.000,00	-	-		3.000.000,00	-	-	-
Κερατέας	805.000,00	-	-		805.000,00	-	-	-
Θεσ/νίκης	1.200.000,00	-	-		1.200.000,00	-	-	-
Πειραιά	900.000,00	14.705,35	-		914.705,35	-	-	-
Ν. Ιωνίας	300.000,00	-	-		300.000,00	-	-	-
<b>Κτίρια</b>								
Καλλιθέας	966.828,43	-	2.488,64		964.339,79	516.828,43	-2.434,71	514.393,72
Κερατέας	2.302.288,27	-	-		2.302.288,27	1.002.288,27	-	1.002.288,27
Θεσ/νίκης	207.035,85	-	-		207.035,85	107.035,85	-	107.035,85
Πειραιά	814,05	-	-		814,05	814,05	-	814,05
Κεντρικό	996,01	-	-		996,01	996,01	-	996,01
Κατάστημα Κολωνακίου	56.560,00	-	-		56.560,00	49,59	4.524,80	4.574,39
Μηχανήματα	2.084.822,49	-	333.891,39		1.750.931,10	2.079.943,87	-333.561,24	1.746.382,63
<b>Μεταφ.Μέσα</b>	26.327,83	-	-		26.327,83	26.327,80	-	26.327,80
<b>Έπιπλα/Έξοπ.</b>	116.098,10	60.846,57	-		176.944,67	83.601,93	23.531,07	104.614,86
							-2.518,14	
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>11.966.771,03</b>	<b>75.551,92</b>	<b>336.380,03</b>		<b>11.705.942,92</b>	<b>3.817.885,80</b>	<b>-310.458,22</b>	<b>3.507.427,58</b>
<b>Μείον: Αποσβέσεις</b>					<b>3.507.427,58</b>			
<b>Σύνολο ενσώματων παγίων/ Αναπ/το υπόλοιπο 31/12/2007</b>					<b>8.198.515,34</b>			

### 5.7. Ανάλυση επενδύσεων σε συγγενείς και θυγατρικές

Συμμετοχή σε ΕΛΦΙΚΟ.  
Βλέπε παράγραφο 5.2.10.

### 5.8 Ανάλυση των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων

Βλέπε παράγραφο 5.2.10.

### 5.9 Ανάλυση των απαιτήσεων

Αφορά σε:

		2007	2006
Πελάτες -χρεωστικά υπόλοιπα	€	3.104.634,44	4.074.176,32
Γραμμάτια εισπρακτέα	€	178.447,89	38.527,73
Επιταγές Εισπρακτέες	€	2.277.404,04	532.038,29
Χρεώστες διάφοροι	€	41.266,01	563.164,67
Προμηθευτές -χρεωστικά υπόλοιπα	€	180.536,93	188.515,87
Πιστωτές διάφοροι-χρεωστικά υπόλοιπα	€	665,81	-
Μεταβατικοί Λογαριασμοί ενεργ. €	€	9.914,81	2.820,09
<b>Σύνολο</b>	€	<b>5.792.869,93</b>	<b>5.399.242,97</b>

## 5.10 Ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων

Βλέπε παράγραφο 5.2.10.

## 5.11 Ανάλυση των αποθεμάτων

Αφορά σε:

		2007	2006
Εμπορεύματα	€	805.784,78	427.709,08
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	€	3.985,82	27.494,13
Πρώτες & Β Ύλες	€	2.429,95	6.660,46
Είδη Συσκευασίας	€	2.355,54	2.355,54
Σύνολο	€	<b>814.556,09</b>	<b>464.219,21</b>

## 5.12 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

Αφορά σε:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ		2007	2006
ΤΑΜΕΙΟ	€	46.753,85	54.670,60
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ €	€	<b>245.214,23</b>	178.491,76
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	€	<b>6.791,90</b>	7.312,81
ΣΥΝΟΛΟ	€	<b>298.759,98</b>	<b>240.475,17</b>

## 5.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν κατά την παρούσα χρονική στιγμή εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία δεν φέρει ευθύνη και δε έχει υποχρέωση ως προς το να αλλάξει τις αναφορές ή τις υποθέσεις που αφορούν σε μελλοντικά γεγονότα σαν αποτέλεσμα νεότερης πληροφόρησης περί αυτών των μελλοντικών γεγονότων ή εξ άλλης αιτίας.

## 5.14 Παροχές σε εργαζόμενους

### 5.14.1. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν 2112/20)

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω :

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2007 και 01.01.2006	142.889,75	100.604,83
Δοθείσες αποζημιώσεις στην χρήση 2007	-1.439,97	-
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 2006 και 2005	14.233,58	42.284,92
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2007 και 31.12.2006</b>	<b>155.683,36</b>	<b>142.889,75</b>

### 5.14.2 Παροχές σε εργαζομένους

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2007	31/12/2006
Μισθοί και ημερομίσθια	313.692,82	163.063,75
Εργοδοτικές Εισφορές	85.837,69	45.990,35
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	21.715,93	42.284,92
<b>Σύνολο</b>	<b>421.246,44</b>	<b>251.339,02</b>

Η εταιρεία απασχόλησε κατά την τρέχουσα περίοδο 17 υπαλλήλους.

## 5.15 Αποσβέσεις

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
Αποσβέσεις κτιρίων	4.524,80	49,59
Αποσβέσεις μηχανημάτων	---	---
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	---	---
Αποσβέσεις επίπλων	4.743,44	1.306,71
Αποσβέσεις software και Η/Υ	18.787,63	18.689,66
<b>Σύνολο</b>	<b>28.055,87</b>	<b>20.045,96</b>

## 5.16 Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ		2007	2006
Καταβλημένο Κεφάλαιο Κοινών Μετοχών	€	3.682.346,16	3.682.346,16
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ-ΔΙΑΦ. ΑΝΑΠΡΟ/ΓΗΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	€		
Κατ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	€	462.294,50	462.294,50
Τακτικό αποθεματικό	€	557.739,22	557.739,22
Έκτακτο αποθεματικό	€	2.008.783,53	2.008.783,53
Διαφορά από αναπροσαρ. Αξίας συμμ. και χρεογράφων	€	1.564.090,83	1.144.561,17
Υπεραξία αναπροσ. Παγ v.2065/1992	€	-	-
Αφορολόγητο αποθεματικό αν. 147/67	€	31.304,77	31.304,77
Αφορολόγητο αποθεματικό αν. 147/67 ΔΙΙΔ ΚΚ	€	7.770,22	7.770,22
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 1078/71	€	21969,93	21969,93
Αφορολόγητο ειδικό αποθεματικό ΝΔ250/73.328/74 <sup>A4</sup>	€	112.680,92	112.680,92
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ331/74	€	1.266,02	1.266,02
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ34/68 άρθρο 6	€	196.507,40	196.507,40
Αφορολόγητο αποθεματικό υπολ/αναπρο. Ν 542/77	€	59,49	59,49
Αφορολόγητο αποθεματικό κερδών εκ πωλ. οικοπέδων	€	4.471,04	4.471,04
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν 111/81	€	6.510,07	6.510,07
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 3765/54 παρ. 12	€	2.091,42	2.091,42
Αφορολόγητο αποθεματικό αναπρο. Αξ. Συμμετ. ΕΛΦΙΚΟ	€	75.879,38	75.879,38
Αφορολόγητο αποθεματικό Υπερ. Παγ. ΝΔ 3323/55	€	84.958,14	84.958,14
Αφορολόγητο αποθεματικό Ε 2665/84 ΠΟΛ 72	€	260.596,76	260.596,76
Αφορολόγητο αποθεματικό Α 20 Ν 1892/90	€	315.161,33	315.161,33
Αποθεματικό από απαλλ. φόρου	€	146.466,46	146.466,46
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 2238/94(5%)	€	21.841,67	21.841,67
Αποθεματικό από απαλλ. Φόρου 1997	€	10.575,04	10.575,04
Αποθεματικό από κατ. Ειδικ. Τρό φορ. Εισοδ.	€	98.700,34	98.700,34
Αποθεματικό από απαλλ. φόρου	€	198.699,18	198.699,18
Αφορολ. Αποθεμ. Εκ πωλής. Συμμ. Και χρεογραφ.	€	58.799,09	58.799,09
Διαφορές από εύλογη αξία Οικοπέδων	€	3.681.980,03	3.681.980,03
Διαφορές από εύλογη αξία Κτιρίων	€	1.828.598,33	1.828.598,33
Αποτελέσματα εις νέο-Ζημίες	€	-1.305.844,02	-1.328.665,15
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	€	<b>14.136.297,25</b>	<b>13.693.946,46</b>

## 5.17 Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Αφορά σε:

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ		2007	2006
Προμηθευτές	€	902.662,75	651.470,78
Πιστωτικά Υπόλοιπα Πελατών	€	180.800,95	117.689,80

ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	€		
Μερίσματα πληρωτέα	€	89.197,45	89.197,45
Επιταγές πληρωτέες	€	20.668,07	36.554,24
Διάφοροι Πιστωτές	€	9.976,53	9.323,31
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ	€	27.160,34	12.113,58
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	€		
ΙΚΑ Γραφείων	€	17.838,21	10.410,47
ΙΚΑ για κατεδάφιση Κτ. Πειραιά	€	1.130,62	-
Κρατήσεις Εισφορές Καθυστερημένες	€	1.234,75	-
Επικουρικό Γραφείων	€	4.345,83	2.647,57
Σύνολο	€	<b>1.255.015,50</b>	<b>929.407,20</b>

### 5.18 Ανάλυση των δανείων (περιλαμβανομένου του Leasing)

Αφορά σε δάνεια Εμπορικής Τράπεζας ποσού € 1.500.000,00 (κεφάλαιο κίνησης).

### 5.19 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Αφορά σε:

- 1) Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που έχει σχηματιστεί μέχρι 31/12/2007 ποσού € 164.605,68 X 25% = 41.141,40.

### 5.20 Ανάλυση όλων των λογαριασμών των αποτελεσμάτων

Αφορά σε:

ΟΜΑΔΑ ΕΞΟΔΩΝ		2007	2006	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	399.530,51	209.054,10	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	€	185.373,09	173.038,85	
Παροχές τρίτων	€	132.119,41	123.959,34	
Φόροι-τέλη	€	42.241,14	2.716,11	
Διάφορα έξοδα	€	339.662,58	105.466,54	
Τόκοι και συναφή έξοδα	€	52.977,23	61.440,79	
Αποσβέσεις παγίων	€	28.055,87	20.045,96	
Προβλέψεις για εκμεταλλεύσεως	€	48.133,32	86.798,73	
Λοιπές έκτακτες ζημιές – πρόστιμα – Συν/κές διαφορές	€	55.823,14	14.608,54	
Έξοδα από φόρο εισοδήματος	€	28.215,64	13.857,38	
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	€	0,00	177.154,52	
ΦΜΑΠ – φόροι υπεραξίας Νόμου 2065/92	€	28.822,32	32.213,62	
Χρεωστικές Συναλλαγματικές Διαφορές	€	638,72	1.627,17	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>1.341.592,97</b>	<b>1.021.981,65</b>	
Κόστος πωληθέντων	€	3.848.095,43	3.977.808,08	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>5.189.688,40</b>	<b>4.999.789,73</b>	<b>(α)</b>
ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ	€			
Πωλήσεις εμπορευμάτων	€	4.994.970,54	4.685.835,77	
Πωλήσεις προϊόντων	€	514,22	4.611,61	
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	€	67.654,52	47.633,74	
Έσοδα κεφαλαίων	€	58.341,98	1.215,11	
Αξία χορηγούμενων Δειγμάτων	€	1.065,19	0,00	
Λοιπά έκτακτα κέρδη	€	79.822,03	-	
Αποζημιώσεις εμπορευμάτων από ασφάλεια	€	0,00	341,00	
Εισπράξεις από διαγραμμένους πελάτες	€	10141,05	73.050,00	
Έσοδα από φόρο εισοδήματος	€	0,00	18.370,81	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>5.212.509,53</b>	<b>4.831.058,04</b>	<b>(β)</b>
<b>Αποτέλεσμα – Κέρδος περιόδου (α-β)</b>	<b>€</b>	<b>22.821,13</b>	<b>-168.731,69</b>	

### 5.21 Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		2007		2006
Τρέχων φόρος	€	27.365,61	€	9.265,92
Αναβαλλόμενος φόρος - έξοδο	€	850,03	€	4.591,40
Αναβαλλόμενος φόρος - έσοδο	€	0,00	€	-18.370,81
	<b>€</b>	<b>28.215,64</b>	<b>€</b>	<b>-4.513,49</b>

### 5.22 Ανάλυση των δεσμεύσεων

Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις



Δεν υπάρχουν Κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων .

#### 5.23 Ανάλυση των αγορών επιχειρήσεων (θυγατρικές) που έγιναν μέσα στην χρήση

Δεν υπάρχουν.

#### 5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν προέκυψε περίπτωση γεγονότων που να επηρεάζουν σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου 2007.

#### 5.25 Εκκρεμής Δίκες κατά της εταιρείας.

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας..

#### 5.26 Εμπράγματα Βάρη και Εξασφαλίσεις.

Δεν υπάρχουν Εμπράγματα Βάρη και Εξασφαλίσεις επί των ακινήτων της εταιρείας.

#### 5.27 Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
Χρεωστικοί τόκοι		
• Δάνεια τραπεζών	52.977,23	61.440,79
• Τόκοι Χρηματοδοτικών μισθώσεων	---	---
<b>Σύνολο</b>	<b>52.977,23</b>	<b>61.440,79</b>

#### 5.28 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από τη ΛΑΝΑΚΑΜ.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της εταιρίας (σεΕυρώ)	22.821,13	---
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	5.939.268	5.939.268
<b>Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή (σε Ευρώ)</b>	<b>0,0038</b>	<b>0,000</b>

#### 5.28.1 Μερίσματα ανά μετοχή

Δεν πληρώθηκαν μερίσματα για τις χρήσεις 2003, 2004, 2005, 2006 & 2007.

#### 5.29 Ενδεχόμενα

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

#### 5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη με την εταιρεία μέχρι 31/12/2007 σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών .	-
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών .	-
γ) Απαιτήσεις .	-
δ) Υποχρεώσεις .	-
ε) Συμφωνίες μισθώσεων .	-
στ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης .	50.974,32
ζ) Απαιτήσεις απο διευθυντικά στελέχη.	-
η) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης .	-

Το ποσό των ΕΥΡΩ 50.974,32 αφορά σε καταβλημένη τακτική μισθοδοσία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιόδου μέχρι την 31/12/2007, κ.Ιωάννη Δαμίγου ποσού 26.229,94 € και Βασιλείου Κωστόπουλου ποσού 24.744,38 €. Δεν έχουν δοθεί δάνεια στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στα Διευθυντικά Στελέχη.

### **5.31 Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις**

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2004, ενώ για τις χρήσεις 2005, 2006 και 2007 οι φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Δεν είναι δυνατόν, την παρούσα χρονική στιγμή να προσδιοριστεί με ακρίβεια το ύψος των επιπλέον φόρων και προστίμων που πιθανόν να επιβληθούν καθώς αυτό εξαρτάται από τα ευρήματα του φορολογικού ελέγχου και τις διαπραγματεύσεις που θα ακολουθήσουν. Για τον σκοπό αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη στις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

### **5.32 Λοιπές Σημειώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κλιμακώνονται σε σχέση με την έναρξη περιόδου 1/1/2007 με διαφορές που οφείλονται κυρίως σε αύξηση των προμηθευτών κατά 251.191,97 € και των τραπεζών λογ/μοι βραχ/μων υποχρεώσεων 500.000,00 €.

Επίσης οι χρεώστες διάφοροι κλιμακώνονται σε σχέση με την έναρξη περιόδου 1/1/2007 με διαφορές που οφείλονται κυρίως σε αύξηση των επιταγών πελατών κατά 1.755.505,38 €

Αθήνα, 24/3/2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΟΥΡΑΗΛΙΔΗΣ ΟΥΡΑΗΛ

ΔΑΜΙΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΒ 043465

ΑΕ 107109

ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Π 607252

## 6.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2007 ( 1.1.2007 - 31.12.2007 )**

Κυριοί Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις παρακάτω επεξηγήσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2007 – 31.12.2007 της εταιρείας μας.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας – δραστηριότητα της εταιρείας

Όπως σας είχαμε ενημερώσει και παλαιότερα δραστηριοποιούμεθα στην εμπορία ανδρικών, γυναικείων και παιδικών ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Ήδη υπάρχουν συμβόλαια αποκλειστικής διάθεσης στην Ελλάδα και στην Κύπρο για συλλογές προϊόντων των Ιταλικών εταιρειών DOLCE & GABBANA, COCCINELLE, ADELE FADO , LIU JO, DANIELE ALESSANDRINI, FLAVIO CASTELLANI, JOHN RICHMOND καθώς επίσης και της Αγγλικής εταιρείας DAKS. Η εταιρεία έχει στραφεί και στο λιανικό εμπόριο με την έναρξη λειτουργίας καταστήματος λιανικής πώλησης εμπορευμάτων. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 4.995.484,76 € για την χρήση 2007 και αντίστοιχα στο ποσό των 4.690.447,38 € για την χρήση 2006. Τα μικτά κέρδη της χρήσης 2007 ανήλθαν στο ποσό των 1.147.389,33 € και αντίστοιχα στο ποσό των 712.639,30 € για την χρήση 2006.

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2007 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2007 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 14.136.297,25 έναντι Ευρώ 13.693.946,46 της αρχής χρήσεως 1.1.2007.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2007 έχουν ως εξής :

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της 31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>7.787.490,00</u>		<u>6.615.828,09</u>	
Σύνολο ενεργητικού	17.160.692,71	45,3%	15.907.931,38	41,59%
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>8.198.515,34</u>		<u>8.148.885,23</u>	
Σύνολο ενεργητικού	17.160.692,71	47,7%	15.907.931,38	51,2%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	3.024.395,46	467,4%	2.213.984,92	618,5%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>3.024.395,46</u>		<u>2.213.984,92</u>	
Σύνολο παθητικού	17.160.692,71	17,6%	15.907.931,38	13,92%

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Σύνολο παθητικού	17.160.692,71	82,38%	15.907.931,38	86,08%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Πάγιο ενεργητικό	8.198.515,34	172,43%	8.148.885,23	168,05%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>7.787.490,00</u>		<u>6.615.828,09</u>	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.790.298,55	279,09%	2.026.308,36	326,50%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>4.997.191,45</u>		<u>4.589.519,73</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.787.490,00	64,17%	6.615.828,09	69,37%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας της 31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>17.535,55</u>		<u>-21.032,27</u>	
Σύνολο εσόδων	4.995.484,76	0,35%	4.690.447,38	-0,45%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων</u>	<u>51.036,77</u>		<u>-173.245,12</u>	
Ίδια κεφάλαια	14.136.297,25	0,36%	13.693.946,46	-1,27%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>1.147.389,33</u>		<u>712.639,30</u>	
Πωλήσεις	4.995.484,76	22,97%	4.690.447,38	15,19%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων</u>	<u>51.036,77</u>		<u>-173.245,12</u>	
Σύνολο εσόδων	5.154.982,48	0,99%	4.812.687,23	-3,60%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία αναμένει αύξηση των πωλήσεων της στο σύνολο της χρήσης σε ποσοστό περίπου 10% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

#### 4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία κατέχει προς πώληση τα κατωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :

Μετοχές ΕΛΦΙΚΟ ΑΕΕ τεμ. 635.118

Μετοχές ΕΧΑΕ ΑΕ τεμ. 36.721

Η αποτίμηση τους επηρεάζει απευθείας τα ίδια κεφάλαια.

#### 5. Ακίνητα της εταιρείας

1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2	Αξία σε ΕΥΡΩ
A) Εργοστασίου Καλλιθέας κειμένου επί των οδών Ανδρομάχης, Πριάμου, Δημοσθένους & Χίου εις Καλλιθέα	2.659,18	3.000.000,00
B) Κείμενο εις Θεσσαλονίκη επί των οδών Μοναστηρίου & Γιαννιτσών	1.109,00	1.200.000,00
Γ) Κείμενο εις Κερατέα Αττικής (του εργοστασίου Κερατέας)	41.349,00	805.000,00
Δ) Κείμενο εις Πειραιά επί των οδών Παπαστράτου, Ασκληπιού, Γραβιάς	1.987,25	900.000,00
Ε) Κείμενο εις Ν.Ηράκλειο Αττικής επί της Λ. Ηρακλείου 65	1.105,32	300.000,00
Σύνολο	<u>48.209,75</u>	<u>6.205.000,00</u>
2) ΚΤΙΡΙΑ	Μένουσα αξία	
A) Καλλιθέας (επί του με Στοιχεία α' οικοπέδου)	450.000,00	
B) Κερατέας (επί του με Στοιχεία γ' οικοπέδου)	1.300.000,00	
Γ) Θεσσαλονίκης (επί του με στοιχεία β' οικοπέδου)	100.000,00	
Σύνολο	<u>1.850.000,00</u>	

#### 6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα :

- α) Εργοστάσιο Κερατέας, Κερατέα Αττικής
- β) Εργοστάσιο Καλλιθέας, Ανδρομάχης 191, Καλλιθέα
- γ) Κατάστημα Κολωνακίου, Καψάλη 6, Αθήνα
- δ) Αποθήκη Freedom Logistics, Θέση Τρύπα Πέρδικας, Ασπρόπυργος

#### **7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

#### **8. Επεξηγηματική έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2007.**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

##### **I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα έξι ευρώ και δέκα έξι λεπτά διαιρούμενο σε πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα εννιά χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα δύο λεπτά του ευρώ (0,62 Euro) η κάθε μία. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα :

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

##### **II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

##### **III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992.**

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

1. Κωνσταντακάτος Δημήτριος του Άγγελου - 20,684%
2. Δαμίγος Ιωάννης του Κωνσταντίνου - 13,715%
3. Ουραηλίδου Ελισάβετ του Ηλία - 11,436%

#### IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

#### VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

#### VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

#### VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β και γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμα τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό της στήριξης της χρηματοπιστωτικής τιμής τους και με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

#### IX. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

7.

## **ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Συνεδρίασεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ανωνύμου εταιρείας υπό την επωνυμία «ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εδρεύσης εν Αθήναις και επί της οδού Μεσογείων αριθμ. 2-4 της 20<sup>ης</sup> Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες οχτώ (2008) ημέραν Πέμπτη και ώρα 14.30 μμ εις τα γραφεία της έδρας της εταιρείας

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

1. Ουραήλ-Ράλλης Γ. Ουραηλίδης
2. Ιωάννης Κ. Δαμίγος
3. Βασίλειος Κ. Κωστόπουλος
4. Γεώργιος Κ. Κουλουλίας
5. Κων/νος Γ. Βουζαλής
6. Σπυρίδων Δ. Βρακάς

**ΘΕΜΑΤΑ :**

1. Εγκρίσεις Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2007 της εταιρείας.
2. Εγκρίσεις εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ως άνω Οικονομικών Καταστάσεων προς την Τακτική Γενική Συνέλευσιν των Μετόχων.

Προσκλήσει του Προέδρου συνήλθε σήμερα σε συνεδρίαση το Διοικητικόν Συμβούλιον διαπιστωθείσης δε πλήρους απαρτίας εισέρχεται εις την συζήτησιν των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

### **ΘΕΜΑΤΑ 1<sup>ον</sup> και 2<sup>ον</sup>**

Το Διοικητικό Συμβούλιον κατόπιν επισταμένης μελέτης των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2007 και του πιστοποιητικού του Ορκωτού Ελεγκτή και εν συνδυασμώ προς τα προσαχθέντα στοιχεία εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις τούτες ως έχουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομοφώνως την κατωτέρω έκθεσιν αυτού προς την Τακτική Γενική Συνέλευσιν των Μετόχων της εταιρείας επί των Οικονομικών Καταστάσεων έχουσιν ούτω :

### **ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.»**

#### **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2007 ( 1.1.2007 - 31.12.2007 )**

Κυριοι Μέτοχοι,



Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις παρακάτω επεξηγήσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2007 – 31.12.2007 της εταιρείας μας.

## 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας – δραστηριότητα της εταιρείας

Όπως σας είχαμε ενημερώσει και παλαιότερα δραστηριοποιούμεθα στην εμπορία ανδρικών, γυναικείων και παιδικών ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Ήδη υπάρχουν συμβόλαια αποκλειστικής διάθεσης στην Ελλάδα και στην Κύπρο για συλλογές προϊόντων των Ιταλικών εταιρειών DOLCE & GABBANA, COCCINELLE, ADELE FADO, LIU JO, DANIELE ALESSANDRINI, FLAVIO CASTELLANI, JOHN RICHMOND καθώς επίσης και της Αγγλικής εταιρείας DAKS. Η εταιρεία έχει στραφεί και στο λιανικό εμπόριο με την έναρξη λειτουργίας καταστήματος λιανικής πώλησης εμπορευμάτων. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 4.995.484,76 € για την χρήση 2007 και αντίστοιχα στο ποσό των 4.690.447,38 € για την χρήση 2006. Τα μικτά κέρδη της χρήσης 2007 ανήλθαν στο ποσό των 1.147.389,33 € και αντίστοιχα στο ποσό των 712.639,30 € για την χρήση 2006.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2007 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2007 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 14.136.297,25 έναντι Ευρώ 13.693.946,46 της αρχής χρήσεως 1.1.2007.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2007 έχουν ως εξής :

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της 31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>7.787.490,00</u>		<u>6.615.828,09</u>	
Σύνολο ενεργητικού	17.160.692,71	45,3%	15.907.931,38	41,59%
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>8.198.515,34</u>		<u>8.148.885,23</u>	
Σύνολο ενεργητικού	17.160.692,71	47,7%	15.907.931,38	51,2%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων	3.024.395,46	467,4%	2.213.984,92	618,5%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>3.024.395,46</u>		<u>2.213.984,92</u>	
Σύνολο παθητικού	17.160.692,71	17,6%	15.907.931,38	13,92%

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Σύνολο παθητικού	17.160.692,71	82,38%	15.907.931,38	86,08%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>14.136.297,25</u>		<u>13.693.946,46</u>	
Πάγιο ενεργητικό	8.198.515,34	172,43%	8.148.885,23	168,05%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια κεφάλαια.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>7.787.490,00</u>		<u>6.615.828,09</u>	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.790.298,55	279,09%	2.026.308,36	326,50%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>4.997.191,45</u>		<u>4.589.519,73</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.787.490,00	64,17%	6.615.828,09	69,37%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

#### **Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας της 31.12.2007 και 31.12.2006 αντίστοιχα.**

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>17.535,55</u>		<u>-21.032,27</u>	
Σύνολο εσόδων	4.995.484,76	0,35%	4.690.447,38	-0,45%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων</u>	<u>51.036,77</u>		<u>-173.245,12</u>	
Ίδια κεφάλαια	14.136.297,25	0,36%	13.693.946,46	-1,27%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>1.147.389,33</u>		<u>712.639,30</u>	
Πωλήσεις	4.995.484,76	22,97%	4.690.447,38	15,19%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ Φόρων</u>	<u>51.036,77</u>		<u>-173.245,12</u>	
Σύνολο εσόδων	5.154.982,48	0,99%	4.812.687,23	-3,60%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

### **3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η εταιρεία αναμένει αύξηση των πωλήσεων της στο σύνολο της χρήσης σε ποσοστό περίπου 10% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

### **4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία κατέχει προς πώληση τα κατωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :

Μετοχές ΕΛΦΙΚΟ ΑΕΕ	τεμ. 635.118
Μετοχές EXAE ΑΕ	τεμ. 36.721

Η αποτίμηση τους επηρεάζει απευθείας τα ίδια κεφάλαια.

## 5. Ακίνητα της εταιρείας

1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2	Αξία σε ΕΥΡΩ
A) Εργοστασίου Καλλιθέας κειμένου επί των οδών Ανδρομάχης, Πριάμου, Δημοσθένους & Χίου εις Καλλιθέα	2.659,18	3.000.000,00
B) Κείμενο εις Θεσσαλονίκη επί των οδών Μοναστηρίου & Γιαννιτσών	1.109,00	1.200.000,00
Γ) Κείμενο εις Κερατέα Αττικής (του εργοστασίου Κερατέας)	41.349,00	805.000,00
Δ) Κείμενον εις Πειραιά επί των οδών Παπαστράτου, Ασκληπιού, Γραβιάς	1.987,25	900.000,00
E) Κείμενο εις Ν.Ηράκλειο Αττικής επί της Λ. Ηρακλείου 65	1.105,32	300.000,00
Σύνολο	<u>48.209,75</u>	<u>6.205.000,00</u>
2) ΚΤΙΡΙΑ	Μένουσα αξία	
A) Καλλιθέας (επί του με Στοιχεία α' οικοπέδου)	450.000,00	
B) Κερατέας (επί του με Στοιχεία γ' οικοπέδου)	1.300.000,00	
Γ) Θεσσαλονίκης (επί του με στοιχεία β' οικοπέδου)	100.000,00	
Σύνολο	<u>1.850.000,00</u>	

## 6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα :

α) Εργοστάσιο Κερατέας, Κερατέα Αττικής

β) Εργοστάσιο Καλλιθέας, Ανδρομάχης 191, Καλλιθέα

γ) Κατάστημα Κολωνακίου, Καψάλη 6, Αθήνα

δ) Αποθήκη Freedom Logistics, Θέση Τρύπα Πέρδικας, Ασπρόπυργος

## **7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

## **8.Επεξηγηματική έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2007.**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

### **I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα έξι ευρώ και δέκα έξι λεπτά διαιρούμενο σε πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα εννιά χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα δύο λεπτά του ευρώ (0,62 Euro) η κάθε μία. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα :

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μερίσμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μερίσμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

### **II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

### **III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992.**

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

4. Κωνσταντάκος Δημήτριος του Άγγελου - 20,684%
5. Δαμίγος Ιωάννης του Κωνσταντίνου - 13,715%
6. Ουραηλίδου Ελισάβετ του Ηλία - 11,436%

### **IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

#### VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

#### VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

#### VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β και γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμα τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό της στήριξης της χρηματιστηριακής τιμής τους και με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

#### IX. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

### ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μεθ' ο μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτησιν λύεται η συνεδρίασις, εις πίστην δε συνετάγη το παρόν όπερ και υπογράφεται παρά του Προέδρου και των γραμματέων ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

## 8. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας <<ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.>>

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.** Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας <<ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.>> , που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων ,μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης , όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις. **Ευθύνη Ελεγκτή.** Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας. **Γνώμη.** Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης , όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας , επιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο που παρατίθεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ,στις οποίες γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2004 με συνέπεια για τις υπόλοιπες ανέλεγκτες χρήσεις 2005,2006 και 2007 , να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά

τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν . Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου , δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό . **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.** Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43<sup>α</sup> παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11<sup>α</sup> του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΓΙΑΓΚΟΣ

ΑΜ.Σ.Ο.Ε. 10331

Σ Ο Λ α.ε.ο.ε