



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ «ΛΑΜΨΑ Α.Ε.»
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ 'ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΙΑ'

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 30/09/2007 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.» την 29/11/2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.grandebretagne.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

ΜΩΡΙΣ ΜΟΝΤΙΑΝΟ
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

Περιεχόμενα

	<u>Σελίδα</u>
1. Στοιχεία Ισολογισμού	4
2. Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου	5
3. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	7
5. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	8
6. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις	9
6.1 Γενικές πληροφορίες	9
6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	11
6.3 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και Ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ	12
6.4 Εκτιμήσεις της Διοίκησης	14
6.5 Πληροφόρηση κατά τομέα	14
6.6 Ενοποίηση	14
6.7 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	15
6.8 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού	16
6.9 Χρηματοοικονομικά μέσα	16
6.10 Ενσώματα πάγια στοιχεία	17
6.11 Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	18
6.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	18
6.13 Αποθέματα	20
6.14 Εμπορικές Απαιτήσεις	20
6.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	20
6.16 Παροχές στο προσωπικό	20
6.17 Προβλέψεις	22
6.18 Έσοδα	23
6.19 Έξοδα	24
6.20 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή	24



6.21 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις	24
6.22 Κόστος Δανεισμού	24
6.23 Δάνεια	25
6.24 Συμφηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων	25
6.25 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
6.26 Μετοχικό κεφάλαιο	26
6.27 Διανομή μερισμάτων	26
7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	27
7.1 Δομή του Ομίλου και μέθοδος Ενοποίησης	27
7.2 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	28
Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς	28
Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς	29
7.3 Εμπράγματα Βάρη	30
7.4 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	30
7.5 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	30
7.6 Επενδύσεις εννιαμήνου 2007	31
7.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	31
7.8 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	32
7.9 Παροχές στη Διοίκηση	32
7.10 Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	33
7.11 Κέρδη ανά μετοχή	33
7.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	34



1. Στοιχεία Ισολογισμού

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2007	31/12/2006	30/9/2007	31/12/2006
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	131.886	134.018	84.779	86.087
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-
Λοιπά άυλα	219	525	24	25
Δαπάνες για εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων	-	-	-	-
Υπεραξία	3.483	3.483	-	-
Συμμετοχές σε θυγατρικές	-	-	36.101	11.100
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	58	58	53	53
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	849	1.317	826	1.304
	136.495	139.401	121.782	98.569
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία				
Αποθέματα	1.071	1.018	437	433
Εμπορικές απαιτήσεις	4.368	3.168	3.562	2.695
Λοιπές Απαιτήσεις	2.039	950	792	701
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	465	284	395	212
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	9.184	10.026	4.998	7.238
	17.128	15.446	10.185	11.279
Σύνολο Ενεργητικού	153.623	154.847	131.967	109.848
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις				
Ίδια Κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο	23.928	23.928	23.928	23.928
Υπερ Το Άρτιο	38.641	38.641	38.641	38.641
Διαφορές εύλογης αξίας ενσώματων παγίων και λοιπών άυλων στοιχείων ενεργητικού	(15.659)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	147	147	-	-
Τακτικό αποθεματικό	508	304	505	302
Λοιπά αποθεματικά	19.554	2.161	3.895	2.161
Μερίσματα προς διάθεση	(0)	1.695	-	1.709
Αποτελέσματα εις νέον	8.954	4.172	6.046	3.225
Διαφορές ενοποίησης	-	-	-	-
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	76.074	71.048	73.016	69.965
Δικαιώματα Μειοψηφίας	10.771	8.330	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	86.845	79.378	73.016	69.965
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Ομολογιακά δάνεια	43.059	27.300	43.059	27.300
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπές μακροπρόθεσμες παροχές	935	759	926	754
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	2.920	1.968	2.317	1.825
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.062	29.691	-	-
Λοιπές προβλέψεις	520	109	520	109
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	49.495	59.827	46.822	29.987
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμο τμήμα ομολογιακών και τραπεζικών δανείων	7.289	3.703	7.289	3.703
Βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.822	3.739	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις (προμηθευτές, κλπ.)	1.270	1.717	808	1.352
Φόροι και κοινωνικές ασφάλισεις	2.907	2.558	1.740	1.592
Λοιπές υποχρεώσεις	1.916	2.347	1.327	1.669
Προκαταβολές	1.080	1.579	965	1.579
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων	17.284	15.642	12.129	9.895
Σύνολο Υποχρεώσεων	66.778	75.469	58.951	39.883
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	153.623	154.847	131.967	109.848

2. Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2007	1/7-30/9/2007	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006	1/1-30/9/2007	1/7-30/9/2007	1/1-30/9/2006	1/7-30/9/2006
Πωλήσεις	43.153	14.937	31.616	14.100	29.304	10.595	25.619	9.840
Κόστος Πωληθέντων	(23.525)	(7.858)	(17.619)	(7.012)	(17.172)	(5.681)	(15.245)	(5.488)
Μικτό Κέρδος	19.628	7.080	13.997	7.088	12.132	4.914	10.374	4.352
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.898	1.199	666	349	2.100	1.435	486	189
Έξοδα διάθεσης	(4.413)	(2.135)	(1.880)	(808)	(1.585)	(640)	(1.491)	(583)
Έξοδα διοίκησης	(4.736)	(1.477)	(4.732)	(2.371)	(4.328)	(1.922)	(3.323)	(1.213)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(254)	(79)	(160)	308	(254)	(79)	(180)	(44)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	12.124	4.587	7.891	4.567	8.066	3.709	5.866	2.700
Αποσβέσεις	3.357	1.247	2.219	717	2.217	738	2.134	717
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	15.481	5.834	10.110	5.284	10.283	4.447	8.000	3.417
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	2.264	2.155	1.109	1.010	100	43	115	19
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(3.149)	(675)	(1.592)	(362)	(1.962)	(785)	(1.000)	(347)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	-	-	-	-	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	(886)	1.481	(483)	648	(1.862)	(742)	(885)	(329)
Αποσβέσεις	(3.357)	(1.247)	(2.219)	(717)	(2.217)	(738)	(2.134)	(717)
Κέρδη προ φόρων	11.238	6.068	7.409	5.214	6.204	2.967	4.981	2.372
Φόρος εισοδήματος	(2.063)	(976)	(1.405)	(1.113)	(1.445)	(614)	(1.394)	(1.102)
Κέρδη μετά από φόρους	9.176	5.092	6.004	4.101	4.760	2.353	3.587	1.270
Κατανεμημένα σε :								
Μετόχους της μητρικής	6.735	3.374	4.828	2.723	4.760	2.353	3.587	1.270
Δικαιώματα μειοψηφίας	2.441	1.718	1.176	1.379	-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,32	0,16	0,23	0,13	0,22	0,11	0,17	0,06



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

3. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	23.500	38.641	2.547	1.729	66.418	-	66.418
Πληρωμή Μερισμάτων	-	-	-	-	-	-	-
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	427	-	-	-	427	-	427
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	(1.068)	-	(1.068)	-	(1.068)
Μεταβολή κεφαλαίων από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	(72)	(72)	7.228	7.156
Μεταβολή Αποθεματικού Συν/κών Διαφορών μετατροπής	-	-	-	-	-	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής στο κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	-	-	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ ευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2006	-	-	3.256	2.515	5.771	1.102	6.873
Κεφαλαιοποιηθέντα αποθεματικά	-	-	(427)	-	(427)	-	-
Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	23.928	38.641	4.308	4.172	71.049	8.330	79.379

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	23.928	38.641	4.308	4.172	71.049	8.330	79.379
- Πληρωμή Μερισμάτων	-	-	-	-	-	-	-
- Διανομή αποτελέσματος χρήσεως 2006	-	-	(1.709)	-	(1.709)	-	(1.709)
- Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	-	-	-	-
- Αύξηση / (μείωση) Κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01-30.09.2007	-	-	1.952	4.782	6.735	2.441	9.176
Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2007	23.928	38.641	4.551	8.954	76.075	8.330	86.846



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Προτεινόμενα Μερισίματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	23.500	38.641	1.478	1.068	1.729	66.418
- Πληρωμή Μερισμάτων	-	-	-	-	-	-
- Διανομή αποτελέσματος χρήσεως 2005	-	-	-	(1.068)	-	(1.068)
- Αύξηση /(μείωση) Κεφαλαίου	427	-	(427)	-	(1.411)	-
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01-31.12.2006	-	-	-	1.709	2.907	4.616
Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006	23.928	38.641	2.462	1.709	3.225	69.965

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Προτεινόμενα Μερισίματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	23.928	38.641	2.462	1.709	3.225	69.965
- Πληρωμή Μερισμάτων	-	-	-	-	-	-
- Διανομή αποτελέσματος χρήσεως 2006	-	-	-	(1.709)	-	(1.709)
- Αγορά Ιδίων Μετοχών	-	-	-	-	-	-
- Αύξηση /(μείωση) Κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01.01-30.09.2007	-	-	-	-	4.760	4.760
Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2007	23.928	38.641	2.462	0	7.985	73.016

5. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/9/2007	1/1- 30/9/2006	1/1- 30/9/2007	1/1- 30/9/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>14.568</u>	<u>17.272</u>	<u>6.170</u>	<u>9.333</u>
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.872)	(1.588)	(1.835)	(281)
Καταβεβλημένοι φόροι	(564)	(2.200)	(564)	(1.955)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>11.132</u>	<u>13.484</u>	<u>3.771</u>	<u>7.097</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
(Απόκτηση) / Διάθεση θυγατρικών εταιρειών μείον ταμειακά διαθέσιμα αυτών	(24.981)	(10.899)	(24.981)	(11.081)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.154)	(2.221)	(907)	(2.073)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής			(19)	
Τόκοι εισπραχθέντες	164	167	100	115
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	<u>(25.971)</u>	<u>(12.953)</u>	<u>(25.807)</u>	<u>(13.039)</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	25.154	(3.285)	25.154	
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(9.408)	(4)	(3.633)	
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.749)	(1.035)	(1.726)	(1.035)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	<u>13.997</u>	<u>(4.324)</u>	<u>19.795</u>	<u>(1.035)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	<u>(842)</u>	<u>(3.793)</u>	<u>(2.241)</u>	<u>(6.977)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.026	11.844	7.238	11.844
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>9.184</u>	<u>8.051</u>	<u>4.997</u>	<u>4.867</u>

6. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

6.1 Γενικές πληροφορίες

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ «ΛΑΜΨΑ ΑΕ» (ο "Όμιλος") εδρεύει στην Αθήνα, Βασιλέως Γεωργίου Α1, και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό Μ.Α.Ε 6015/06/Β/86/135 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε εκατό (100) έτη, τα οποία άρχισαν από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του Βασιλικού Διατάγματος που ενέκρινε το καταστατικό της. Ο Όμιλος λειτουργεί ανελλιπώς από την ίδρυση της, επί ογδόντα έξι (86) συναπτά έτη.

Σκοπός του Ομίλου είναι η απόκτηση, κατασκευή και εκμετάλλευση ξενοδοχείων στην Αθήνα και αλλού, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, καθώς και συναφών επιχειρήσεων, όπως η απόκτηση ή /και εκμετάλλευση ιαματικών υδάτων, λουτροπόλεων, δημοσίων θεαμάτων, λεσχών, κ.τ.λ

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 22.06.2005 με τριετή διάρκεια και η σύνθεσή του έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ (Εκτελεστικό Μέλος)	Μωρίς Μοντιάνο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ (Μη Εκτελεστικό Μέλος)	Απόστολος Δοξιάδης
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (Εκτελεστικό Μέλος)	Νικόλαος Δάνδαλος
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Γεώργιος Γαλανάκις
ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΜΕΛΗ	Αθανάσιος Παπαδόπουλος
	Thomas Miller
	Μάρκος Τσακτάνης
	Φίλιππος Σπιυρόπουλος
	Νικόλαος Παπανδρέου

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στην συνεδρίασή του την 29^η Νοεμβρίου 2007 και αναφέρονται στο Πρακτικό Δ.Σ. Νο 898 της ίδιας ημερομηνίας.

Η μετοχή του Ομίλου είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 1946.

Το σύνολο των μετοχών σε κυκλοφορία την 30 Σεπτεμβρίου 2007 ανέρχεται σε 21.364.000. Οι μετοχές του Ομίλου είναι όλες κοινές ονομαστικές.

Ο Όμιλος και η η Starwood Hotels and Resorts Worldwide Inc, υπέγραψαν σύμβαση Διαχείρισης και Λειτουργίας του Ξενοδοχείου τον Δεκέμβριο του 2001. Σύμφωνα με την σύμβαση η Starwood, συμφώνησε να παρέχει υπηρεσίες Διαχείρισης και Λειτουργίας στο ξενοδοχείο « Μεγάλη Βρετανία ».

Σύμφωνα με την σύμβαση ο Όμιλος αναλαμβάνει με δικά του έξοδα να ανακαινίσει και να εξοπλίσει το ξενοδοχείο βάσει συγκεκριμένων προδιαγραφών. Η Starwood θα έχει απόλυτο έλεγχο της λειτουργίας του ξενοδοχείου και θα είναι υπεύθυνη ώστε να λειτουργεί βάσει των προδιαγραφών που ισχύουν για όλα τα ξενοδοχεία της εταιρίας ανά τον κόσμο, πάντα σύμφωνα με την νομοθεσία της χώρας.

Η δικαιοδοσία της για τον έλεγχο και τη λειτουργία του ξενοδοχείου περιλαμβάνει τη χρήση του για όλους τους προβλεπόμενους σκοπούς, τις χρεώσεις διαμονής, ψυχαγωγίας και διασκέδασης, φαγητού και ποτών, διοίκηση του ανθρώπινου δυναμικού, παρακολούθηση των τραπεζικών λογαριασμών και τη διατήρηση διαθεσίμων στο όνομα του Ομίλου. Αναλαμβάνει επίσης την προώθηση της διαφημιστικής εκστρατείας και επικοινωνιακής πολιτικής του ξενοδοχείου ενώ θα παρέχει και στο εξωτερικό μέσω των θυγατρικών της υπηρεσίες κρατήσεων. Η Starwood είναι επίσης υπεύθυνη για την ύπαρξη και τήρηση των λογιστικών βιβλίων και αρχείων της Εταιρίας βάσει συγκεκριμένων λογιστικών προτύπων τα οποία θα τίθενται και προς έλεγχο από εσωτερικούς ελεγκτές της ή θυγατρικών της. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι της έχουν επίσης τη δικαιοδοσία μετά από ειδοποίηση της διοίκησης του ξενοδοχείου να πραγματοποιούν ελέγχους της κατάστασης των χώρων του ξενοδοχείου και της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών.

Η Starwood, διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιεί προμήθειες αγαθών ή υπηρεσιών από θυγατρικές της εταιρείες εφόσον η τιμολόγησή τους και οι όροι προμήθειας είναι ανταγωνιστικοί με τους προσφερόμενους από τρίτους. Επιπλέον, έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου για την εκπαίδευση υπαλλήλων άλλων ξενοδοχείων ιδιοκτησίας της ή θυγατρικών της εταιρειών.

Η διάρκεια της Σύμβασης Διαχείρισης είναι αρχικά εικοσιπενταετής (25 ετών), με δικαίωμα παράτασης για άλλα 25 έτη. Η σύμβαση προβλέπει αμοιβή της Starwood και της Sheraton International Inc σε ποσοστό 3% του τζίρου και 10% των μικτών κερδών εκμετάλλευσης. Και οι δύο εταιρείες έχουν περιορισμένα δικαιώματα ως προς την καταγγελία της σύμβασης χωρίς λόγο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με την εταιρία που ασκεί το management τόσο για τον έλεγχο της σωστής και εύρυθμης ασκήσεως όσο και για την ενάσκηση όλων των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατά την χρήση 2006 Ο Όμιλος απέκτησε έναντι ποσού € 11.080.535,48 το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με έδρα την Κύπρο "Luella Enterprises Ltd" και μέσω αυτής ποσοστό 100% έμμεσης συμμετοχής στην θυγατρική της, "North Haven Ltd" με έδρα το Hong Kong, στην οποία ανήκει το 51,0044% της εταιρίας "Beogradsko Mesovito Preduzece" με έδρα την Σερβία και εκμεταλλεύεται το ξενοδοχείο Hyatt στο Βελιγράδι.

Κατά την ελεγχόμενη περίοδο ο Όμιλος εξάσκησε το δικαίωμα προαίρεσως, μέσω δύο θυγατρικών εταιρειών για την αγορά στην τιμή κτήσεως των μετοχών της εταιρείας Belven Associates, η οποία είναι δικαιούχος δανείου ύψους σήμερα \$ 33.269.892,57 προς την εταιρεία "Beogradsko Mesovito Preduzece A.D.", ασφαλισμένου με υποθήκη επί του ακινήτου του ξενοδοχείου. Στις 2 Απριλίου 2007 ολοκληρώθηκε η αγορά του συνόλου των μετοχών της μη εισηγμένης εταιρείας με επωνυμία Belven Associates και έδρα τις Μπαχάμες. Οι παραπάνω εταιρείες ενοποιούνται για πρώτη φορά στην παρούσα περίοδο.

6.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ «ΛΑΜΨΑ ΑΕ. του εννιαμήνου 2007 καλύπτουν την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB. Ειδικότερα είναι σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2006 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2006.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του της χρήσης 2006 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

6.3 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και Ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία θα εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2007. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

-ΔΛΠ 1 (τροποποίηση) Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων

Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7 προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προκειμένου μια επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες προς στους χρήστες πληροφορίες σχετικά με τους στόχους τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει της τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 01/01 – 31/12/2007.

-ΔΠΧΠ 7. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων

Το ΔΠΧΠ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την εταιρεία και από την έκθεσή τους σε κινδύνους. Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, αλλά η παρουσίαση που απαιτείται από το ΔΛΠ 32 παραμένει χωρίς καμία αλλαγή. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εφαρμόσουν το ΔΠΧΠ 7 για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 01/01 – 31/12/2007.

-ΔΠΧΠ 8. Λειτουργικοί Τομείς

Το ΔΠΧΠ 8 διατηρεί τον γενικό σκοπό του ΔΛΠ 14. Απαιτεί οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι μετοχές ή οι ομολογίες είναι δημόσια διαπραγματεύσιμες, καθώς και οι οικονομικές οντότητες που είναι στη διαδικασία έκδοσης μετοχών ή ομολογιών, να παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα. Εάν οι επεξηγηματικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιέχουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 8, όπως επίσης και τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα απαιτούνται μόνο για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

-ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού (τροποποίηση)

Στην τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού», η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός επιλέξιμου στοιχείου του ενεργητικού, όπως αυτό καθορίζεται από το ΔΛΠ 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Η τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 είναι υποχρεωτική για ετήσιες περιόδους οι οποίες αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

-ΔΕΕΧΠ 11 ΔΠΧΠ 2 Συναλλαγές συμμετοχικών τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου ομίλου

Η Διερμηνεία δίδει οδηγίες σχετικά με το αν μια συμφωνία πληρωμής που βασίζεται στην αξία των μετοχών της οντότητας, η οποία λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες ως αντάλλαγμα για τους δικούς της συμμετοχικούς τίτλους θα λογιστικοποιηθεί σαν συναλλαγή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους ή σαν συναλλαγή που διακανονίζεται σε μετρητά. Η ΔΕΕΧΠ 11 έχει εφαρμογή από την 1/1/2007 και δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΠ 12 Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η IFRIC 12 είναι μία εκτενής Διερμηνεία που αναφέρεται σε ένα σύνθετο θέμα.

ΕΔΔΠΧΠ 13 Προγράμματα αφοσίωσης πελατών

Η ΕΔΔΠΧΠ εξέδωσε μια διερμηνεία η οποία σχετίζεται με την εφαρμογή των όσων ορίζει το ΔΛΠ 18 για την αναγνώριση των εσόδων. Η ΕΔΔΠΧΠ 13 «Προγράμματα αφοσίωσης πελατών» διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας

την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος. Η εφαρμογή της ΕΔΔΠΧΠ 13 είναι υποχρεωτική για περιόδους οι οποίες αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

6.4 Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις, που υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικά.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων, επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά τον χρόνο που πραγματοποιούνται.

6.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Με δεδομένη την υφιστάμενη διοικητική δομή και διάρθρωση των εργασιών της Εταιρείας, η Εταιρεία αποφάσισε τη επιλογή του επιχειρηματικού τομέα της παροχής ξενοδοχειακών υπηρεσιών και πώλησης τροφίμων και ποτών, από τον οποίο προέρχονται τα κύρια έσοδα της Εταιρείας, ως πρωτεύοντος τύπου παρουσίασης των πληροφοριών.

Ενώ θεώρησε τους γεωγραφικούς τομείς της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των τρίτων χωρών ως δευτερεύοντα τύπο παρουσίασης των πληροφοριών.

6.6 Ενοποίηση

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

6.7 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα).

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα, μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό ή την εκκαθάριση των νομισματικών στοιχείων σε τιμές που διαφέρουν από εκείνες με τις οποίες είχαν αρχικώς αποτιμηθεί κατά τη διάρκεια της χρήσεως ή σε οικονομικές καταστάσεις, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Στην περίπτωση των συναλλαγματικών διαφορών που ανακύπτουν από μη νομισματικά στοιχεία, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αυτής αξίας. Στις οικονομικές καταστάσεις της παρούσας περιόδου δεν υπάρχουν μη νομισματικά στοιχεία που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα.

6.8 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία του Ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του Ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι η μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του Ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

6.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις μόνο όταν πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί μεταξύ της Εταιρίας και των κατόχων του μέσου, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι οικονομικές καταστάσεις αντανακλούν τα συμβόλαια και τις συναλλαγές που έχει συνάψει η Εταιρία.

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης συμπεριλαμβανομένου μακροπρόθεσμου Δανείου.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που φέρουν επιτόκιο αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος κτήσης τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (effective interest rate).

Επιπλέον, οι τυχόν διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση μεταφέρονται στην καθαρή θέση.

Η Εταιρία δε χρησιμοποιεί παράγωγα, είτε για εμπορικούς σκοπούς είτε για σκοπούς αντιστάθμισης.

6.10 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις τις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες των ακινήτων και του εξοπλισμού απεικονίζονται μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

Η τελευταία αναπροσαρμογή αφορούσε την αξία κτήσεως του οικοπέδου. Το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 1 «Πρώτη εφαρμογή» στην παράγραφο 17b αναφέρει ότι η Εταιρία που εφαρμόζει για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Π., στην ημερομηνία μετάβασης σε αυτά, μπορεί να αποφασίσει ότι προηγούμενες αναπροσαρμογές παγίων που έγιναν σύμφωνα με άλλον νόμο (GAAP) αποτελούν κόστος κτήσεως των παγίων αρκεί στο χρόνο που έγινε η αναπροσαρμογή η αξία της να μπορεί να αντανakλά την αλλαγή ενός γενικού ή ειδικού συντελεστή (δείκτη).

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κ.λ.π. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Η χρησιμοποιούμενη μέθοδος απόσβεσης αντικατοπτρίζει την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων, εκτός από τα γήπεδα και τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση. Κατά τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, γίνεται επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με σταθερό ποσό καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, εάν η υπολειμματική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν μεταβάλλεται, χρησιμοποιώντας τους εξής συντελεστές απόσβεσης:

Κτίρια & Εγκαταστάσεις Κτιρίων	3%
Μηχανήματα & Μηχανολογικός Εξοπλισμός	15%
Μεταφορικά Μέσα	15%
Έπιπλα	15%
Μηχανές γραφείου / τηλεφωνικές συσκευές	20%

Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων δηλαδή την πολιτική απόσβεσης της Εταιρίας για παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή με βάση την διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης εάν είναι μικρότερη από την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων αυτών.

Το κέρδος ή η ζημία που απορρέει από την εκποίηση ή τη διαγραφή ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζεται ως η διαφορά της αξίας πώλησης ή εκποίησης του παγίου, αν υπάρχει, και της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

6.11 Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρία, έχει εντάξει τα προγράμματα λογισμικού, τα οποία παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις τους και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, του ποσού της απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, την οποία η Εταιρία έχει καθορίσει σε πέντε (5) έτη αποσβένοντας τα προγράμματα λογισμικού με συντελεστή 20%.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων και τα έξοδα που αφορούν τη συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

6.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του Ενεργητικού ή τις Υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου Ενεργητικού ή Παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται και αναγνωρίζονται για όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης των στοιχείων του Ενεργητικού και Υποχρεώσεων. Ο υπολογισμός γίνεται με τους συντελεστές φόρου εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσουν κατά τις περιόδους κατά τις οποίες τα στοιχεία του Ενεργητικού θα ανακτηθούν και οι Υποχρεώσεις θα διακανονιστούν, και πρέπει να αντανakλά τον τρόπο με τον οποίο αναμένεται να γίνει η ανάκτηση ή ο διακανονισμός. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του Ενεργητικού ή τις Υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα Ίδια

Κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

6.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO, η οποία ακολουθείται πάγια, και περιλαμβάνει τις δαπάνες κτήσεως των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωση αυτών και τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη και προσδιορίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση. Η Εταιρία καταχωρεί στα αποτελέσματα της χρήσης όλες τις δαπάνες που πραγματοποιεί στην διάρκεια αυτής για αγορά αναλώσιμου εξοπλισμού.

6.14 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμολογιακή τους αξία. Μεταγενέστερα μειώνονται με τα ποσά για τα οποία υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα εισπραχθούν. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται κατά περίπτωση και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης.

6.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Για σκοπούς καταρτίσεως της καταστάσεως ταμειακών ροών, στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα μετρητά, οι επιταγές ημέρας και οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

6.16 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το

ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του Ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του Ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι

μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτές σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

6.17 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει παρούσα ηθική ή συμβατική υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι βέβαιο ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για την δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση στην ημερομηνία του Ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία εάν αυτό είναι σημαντικό.

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται στην παρούσα αξία των κεφαλαίων που αναμένεται να απαιτηθούν για να τακτοποιήσουν την συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις μειώνονται με τα ποσά που καταβάλλονται για τον διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων.

Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων.

Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες δεν αναγνωρίζονται. Μελλοντικά γεγονότα τα οποία μπορεί να επηρεάσουν το ποσό που θα απαιτηθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης για την οποία έχει σχηματισθεί πρόβλεψη, λαμβάνονται υπόψη μόνο όταν υπάρχουν επαρκείς αντικειμενικές ενδείξεις ότι θα επισυμβούν. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται.

6.18 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί με αξιοπιστία όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί.

Πωλήσεις αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να εκτελεστούν.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα θα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους.

6.19 Έξοδα

Αναγνώριση εξόδων: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα με τη μέθοδο του δεδουλευμένου εξόδου.

Κόστος χρηματοδότησης: Το χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων οι οποίοι υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης εκτός των τόκων των δανείων της κατασκευαστικής περιόδου που καταχωρούνται στο λογαριασμό των παγίων για τα οποία ελήφθησαν.

6.20 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη / ζημίες, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη / ζημίες, μετά φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

6.21 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης στην οποία προκύπτουν.

6.22 Κόστος Δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού, που πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και σχετίζονται με τα στοιχεία αυτά καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όπως και όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού.

6.23 Δάνεια

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

6.24 Συμφηφισμός Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις οικονομικές καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

6.25 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται τόσο στο εσωτερικό της χώρας όσο και σε χώρες εκτός της ζώνης ευρώ οι οποίες δεν ανήκουν σε υπερπληθωριστικές οικονομίες και ως εκ τούτου δεν συντρέχουν σημαντικοί κίνδυνοι. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των Ισολογισμών σε ευρώ καταχωρούνται στα αποτελέσματα και στην Καθαρή Θέση όπως προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Πιστωτικοί κίνδυνοι

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Οι τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρίας διασυνδέονται με επιτόκιο Euribor. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

6.26 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

6.27 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

7.1 Δομή του Ομίλου και μέθοδος Ενοποίησης

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ "ΛΑΜΨΑ" Α.Ε. - Μητρική	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	-	ΟΛΙΚΗ
ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ Ε.Π.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	Άμεση 99,83%	2004-2006	ΟΛΙΚΗ
LUELLA ENTERPRISES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	Άμεση 100%	2006	ΟΛΙΚΗ
NORTH HAVEN LTD	HONG KONG	Έμμεση συμ/γή 100%	2000-2006	ΟΛΙΚΗ
BEOGRADSKO MESOVITO PREDUZECE	ΣΕΡΒΙΑ	Έμμεση συμ/γή 51,00%	2005-2006	ΟΛΙΚΗ
HARVARD INVESTMENTS CORPORATION	ΛΙΒΕΡΙΑ	Άμεση 100%	2006	ΟΛΙΚΗ
WORLD SPIRIT S.A.	ΠΑΝΑΜΑΣ	Άμεση 100%	2006	ΟΛΙΚΗ
BELVEN ASSOCIATES	ΜΠΑΧΑΜΕΣ	Έμμεση συμ/γή 100%	2005-2006	ΟΛΙΚΗ

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου:

Ο Όμιλος προέβει στη σύναψη ομολογιακού δανείου σε δολάρια Η.Π.Α. με την τράπεζα EFG EUROBANK ERGASIAS A.E.. Το κεφάλαιο του ομολογιακού δανείου ανέρχεται σε 33.500.064,00 δολάρια Η.Π.Α. και διαιρείται σε διακόσιες τέσσερις ομολογίες στον κομιστή (ανώνυμες). Κάθε ομολογία έχει ονομαστική αξία 164.216,00 δολάρια Η.Π.Α. και η τελευταία θα λήξει 20/05/2024. Το επιτόκιο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα (spread) που ισούται με ποσοστό 0,90% ετησίως και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το LIBOR. Προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων των Ομολογιούχων εγγράφηκε υποθήκη β' τάξης για ποσό 43.551.000,00 δολάρια Η.Π.Α. επί των ακινήτων της μητρικής Εταιρείας.

Τέλος το Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας αποφάσισε να εξασκήσει το δικαίωμα προαίρεσης, μέσω δύο θυγατρικών εταιρειών για την αγορά στην τιμή κτήσεως των μετοχών της εταιρείας Belven Associates, η οποία είναι δικαιούχος δανείου ύψους κατά την ημερομηνία εξαγοράς \$ 33.269.892,57 προς την εταιρεία "Beogradsko Mesovito Preduzecce A.D.", ασφαλισμένου με υποθήκη επί του ακινήτου του ξενοδοχείου. Στις 2 Απριλίου 2007 ολοκληρώθηκε η αγορά του συνόλου των μετοχών της μη εισηγμένης εταιρείας με επωνυμία Belven Associates, με έδρα τις Μπαχάμες, μέσω των εταιρειών Harvard Investments Corporation (Λιβερία) και World Spirit Limited S.A. (Παναμάς). Το συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε για την εξαγορά ήταν 33,2 εκ.. Δολάρια Η.Π.Α. ή ισοτίμο ευρώ 24,9 εκ.. Για την καταβολή του τιμήματος η εταιρεία χρησιμοποίησε τμήμα του Ομολογιακού δανείου που προαναφέραμε.

Από την εξαγορά δεν προέκυψε Υπεραξία καθώς η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των επιχειρήσεων που εξαγοράστηκαν ήταν ίση με το τίμημα που καταβλήθηκε.

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. η αγοράστρια εταιρία δύναται να προβεί σε αναπροσαρμογή της υπεραξίας μέσα σε χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αγοράς.

7.2 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2007 ο Όμιλος διαχωρίζεται σε δύο κύριους επιχειρηματικούς τομείς:

- (1) Παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών
- (2) Πωλήσεις τροφίμων και ποτών

Οι πωλήσεις ανά κατηγορία και η κατανομή των στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου την 30^η Σεπτεμβρίου 2007 είναι οι παρακάτω:

Περιγραφή	Έσοδα Δωματίων	Πωλήσεις Τροφίμων & Ποτών	Λοιποί τομείς	Μη κατενεμημένα στοιχεία	Σύνολο
Έσοδα	25.616,15	14.740,30	2.829,81	-	43.186,25
Έξοδα	4.448,67	10.361,27	1.183,19	7.542,77	23.535,90
Μικτό αποτέλεσμα	21.167,48	4.379,03	1.646,61	(7.542,77)	19.650,35

Οι πωλήσεις ανά κατηγορία και η κατανομή των στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου την 30^η Σεπτεμβρίου 2006 είναι οι παρακάτω:

Περιγραφή	Έσοδα Δωματίων	Πωλήσεις Τροφίμων & Ποτών	Λοιποί τομείς	Μη κατενεμημένα στοιχεία	Σύνολο
Έσοδα	16.882,75	11.082,03	1.339,34	-	29.304,11
Έξοδα	3.511,24	8.068,80	486,68	5.105,04	17.171,76
Μικτό αποτέλεσμα	13.371,51	3.013,23	852,66	(5.105,04)	12.132,35

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης – γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου είναι στην Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Ελλάδα και οι τρίτες χώρες.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννιά μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 30/9/2007</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>
Ελλάδα	29.304,11	25.618,68
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	13.848,65	5.997,42
ΣΥΝΟΛΟ	43.152,77	31.616,10

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννέα μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 30/9/2007</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>
Ελλάδα	29.304,11	25.618,68
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	29.304,11	25.618,68

Τα στοιχεία Ενεργητικού του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννέα μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 30/9/2007</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>
Ελλάδα	131.967,34	109.848,46
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	21.655,36	44.998,76
ΣΥΝΟΛΟ	153.622,70	154.847,22

Τα στοιχεία Ενεργητικού της Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννέα μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1- 30/9/2007</u>	<u>1/1- 30/9/2006</u>
Ελλάδα	131.967,34	109.848,46
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	131.967,34	109.848,46

Οι αγορές παγίων του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννέα μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ
ΛΑΜΨΑ Α.Ε.

	<u>1/1-</u> <u>30/9/2007</u>	<u>1/1-</u> <u>30/9/2006</u>
Ελλάδα	907,13	2.073,00
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	247,30	148,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.154,43	2.221,00

Οι αγορές παγίων της Εταιρείας ανά γεωγραφικό τομέα για τους εννέα μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-</u> <u>30/9/2007</u>	<u>1/1-</u> <u>30/9/2006</u>
Ελλάδα	907,13	2.073,00
Ζώνη εκτός Ε.Ε.	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	907,13	2.073,00

7.3 Εμπράγματα Βάρη

Για τις υπάρχουσες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της 30/09/2007 υπήρχαν υποθήκες επί των κτιρίων της για ποσό εκατ. € 71,2.

7.4 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

7.5 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας δίνονται στον κάτωθι πίνακα. Ο φορολογικός έλεγχος για την μητρική, όπως επίσης και για την «ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΙΑ Ε.Π.Ε.», ολοκληρώθηκε μέσα στην ελεγχόμενη περίοδο.

Εταιρεία	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ "ΛΑΜΨΑ" Α.Ε.	-

ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΕΤΑΝΝΙΑ Ε.Π.Ε	2004-2006
LUELLA ENTERPRISES LTD	2006
NORTH HAVEN LTD	2000-2006
BEOGRADSKO MESOVITO PREDUZECE	2005-2006
HARVARD INVESTMENTS CORPORATION	2006
WORLD SPIRIT S.A.	2006
BELVEN ASSOCIATES	2005-2006

7.6 Επενδύσεις εννιαμήνου 2007

Οι επενδύσεις του Ομίλου για πάγιο εξοπλισμό για το εννιάμηνο 2007 ανέρχονται σε € 1.154 χιλ. ενώ για την Εταιρεία σε € 907 χιλ.

7.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

Πωλήσεις υπηρεσιών	30/9/2007	30/9/2006
Μητρική	33,07	30,00
Θυγατρικές	1.037,89	-
Συνδεδεμένες	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-
Κοινοπραξίες	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-
Σύνολο	1.070,96	30,00

Αγορές υπηρεσιών	30/9/2007	30/9/2006
Μητρική	-	-
Θυγατρικές	-	-
Συνδεδεμένες	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-
Κοινοπραξίες	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-
Σύνολο	-	-

Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	30/9/2007	30/9/2006
Μητρική	-	-
Θυγατρικές	22.771,68	-
Συνδεδεμένες	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-
Κοινοπραξίες	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-



Σύνολο	22.771,68	-
---------------	------------------	----------

Υπόλοιπα απαιτήσεων από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	30/9/2007	30/9/2006
Μητρική	11,94	26,00
Θυγατρικές	-	-
Συνδεδεμένες	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-
Κοινοπραξίες	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-
Σύνολο	11,94	26,00

Προμηθευτές	30/9/2007	30/9/2006
Μητρική	-	-
Θυγατρικές	-	-
Συνδεδεμένες	-	-
Βασικά διοικητικά στελέχη	-	-
Κοινοπραξίες	-	-
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	-	-
Σύνολο	-	-

7.8 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30^η Σεπτεμβρίου 2007 και 2006, του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2007	30/9/2006	30/9/2007	30/9/2006
Μισθωτοί	728	617	480	469
Ημερομίσθιοι	129	86	35	23
ΣΥΝΟΛΟ	857	703	515	492

7.9 Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2006
Μισθοί και αμοιβές Δ.Σ.	797,20	731,00	389,40	665,00
Κόστος Κοινωνικής Ασφάλισης	-	-	-	-



ΣΥΝΟΛΟ	797,20	731,00	389,40	665,00
---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

7.10 Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/6/2007	1/1- 30/6/2006	1/1- 30/6/2007	1/1- 30/6/2006
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	11.238	7.409	6.204	4.981
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.357	2.508	2.217	2.134
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων				
Προβλέψεις / (Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων)	137	(640)	135	94
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα				
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.166)	1.744	(1.622)	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(52)		
Αποτίμηση κοινοπραξιών με τη μέθοδο της καθαρής θέσης				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(165)	(115)	(100)	(115)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.119	2.307	1.962	1.000
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(51)	(29)	(5)	(6)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(683)	1.955	(665)	(672)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(154)	2.185	(1.892)	1.917
Εκροή προβλέψεων	(64)		(64)	
	14.568	17.272	6.170	9.333

7.11 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τον επιμερισμό των κερδών στο μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>1/1 - 30/9/2007</u>	<u>1/1 - 30/9/2006</u>	<u>1/1 - 30/9/2007</u>	<u>1/1 - 30/9/2006</u>
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	6.735	4.828	4.760	3.587
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	21.364.000	21.364.000	21.364.000	21.364.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	0,3152	0,2260	0,2228	0,1679

7.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στις 23 Οκτωβρίου 2007 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2003, 2004, 2005 και 2006 για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας. Από το φορολογικό έλεγχο προέκυψαν καταβλητέοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού ευρώ 474.385,44. Η Εταιρεία διενήργησε ισόποση πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου με την οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα του εννιαμήνου.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης