

**ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.ΑΠ.)**

• ————— •
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

**1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ
ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

• ————— •
**ΕΔΡΑ :
ΩΡΩΠΟΥ 156
ΓΑΛΑΤΣΙ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1
ΕΤΗΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΛΗΞΑΝ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006	2
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006	5
ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ & ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	6
ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	8
ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	11
ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ	31
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	34
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, σελ. 2 έως 69 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 26 Μαρτίου 2008 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Υπογράφηκαν κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου από τους κάτωθι:

Αθήνα 26 Μαρτίου 2008,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωστούλας Κων/νος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 043716

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Βαρθολομαίος Αντώνιος
Α.Δ.Τ. Χ 666882

Η Διευθύντρια
Οικονομικού
Κάκου Ευαγγελία
Α.Δ.Τ. Θ 105453

Ο Προϊσταμένος
Λογιστηρίου
Μισαηλίδης Μιχάλης
Α.Δ.Τ. Ρ 227188

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία Εταιρείας:	Ε.ΥΔ.ΑΠ. Α.Ε.
Έδρα:	Ωρωπού 156 – Γαλάτσι
Ημερομηνία Σύστασης:	25/10/1999
Διάρκεια Εταιρείας:	100 έτη
Κύρια Δραστηριότητα:	Υδρευση – Αποχέτευση
Αρ. Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	44724/06/Β/99/52
Αρμόδια Νομαρχία:	Αθηνών
Αρ. Φορολογικού Μητρώου:	094079101
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Κ. Κωστούλας, , Α. Βαρθολομαίος , Θ. Γεωργακέλλος , Ε. Μπαλτάς , Α. Μανούρης , Γ. Ζαφειρόπουλος , Α. Σπυρόπουλος , Ν. Σιγάλας , Α.Γιαννούλη, Γ. Μαστραγγελόπουλος , Α. Πρωτονοτάριος , Κ. Γαλάνης , Ε. Μουτάφης
Ημερομηνία Λήξης της Τρέχουσας Περιόδου:	31 Δεκεμβρίου 2007
Διάρκεια:	12 μήνες
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ετήσιες
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	26 Μαρτίου 2008
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:	Μιχάλης Χατζηπαύλου και Επαμεινώνδας Γιουρούκος
Ελεγκτική Εταιρεία:	Deloitte Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων Α.Μ. ΣΟΕΛ Ε120
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	Με Σύμφωνη Γνώμη - Θέματα Έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις:	www.eydap.gr

Τα ποσά στις Οικονομικές Καταστάσεις και τις Σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006

		31.12.2007	31.12.2006
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ			
Κύκλος εργασιών	10	388.417	361.995
Κόστος πωληθέντων	11	(204.314)	(195.726)
Μικτό Κέρδος		184.103	166.269
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	10	3.207	3.560
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11	(84.219)	(79.714)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11	(36.788)	(32.866)
Κέρδη Εκμεταλλεύσεως		66.303	57.249
Λοιπά έξοδα		(3.108)	(4.120)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	14	2.889	2.503
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15	(7.602)	(4.474)
Κέρδη προ Φόρων		58.482	51.158
Φόρος εισοδήματος	16	(15.200)	(17.835)
Κέρδη μετά από Φόρους		43.282	33.323
Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)	17	0,41	0,31
Προτεινόμενο μέρισμα (σε Ευρώ)	17	0,14	0,11

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 34 - 69 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Καταστάσεων Αποτελεσμάτων.

3. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006

		31.12.2007	31.12.2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ		
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Υπεραξία	18	3.357	3.357
Λοιπές άυλες ακινητοποιήσεις	19	3.260	2.896
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	20	976.255	973.692
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρίες	21	347	203
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	22	1.669	864
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	23	103.205	97.467
Αναβαλλόμενη φορολογική Απαιτηση	24	49.664	46.917
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		1.137.757	1.125.396
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	25	19.263	17.039
Απαιτήσεις από Πελάτες	26	246.434	230.066
Λοιπές Απαιτήσεις	27	26.298	26.620
Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα	28	14.486	14.018
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		306.481	287.743
Σύνολο Ενεργητικού		1.444.238	1.413.139
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	29	63.900	63.900
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		40.502	40.502
Αποθεματικά Κεφάλαια	30	378.130	375.160
Συσσωρευμένα κέρδη (κέρδη εις νέον)	31	331.166	301.763
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		813.698	781.325
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	0	5.833
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	33	179.025	169.043
Προβλέψεις	34	40.198	38.980
Επιχορηγήσεις επενδύσεων και συμμετοχές καταναλωτών	35	204.731	205.173
Εγγυήσεις Καταναλωτών	36	15.864	14.877
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		439.818	433.906
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	38.379	40.927
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		4.186	5.995
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	115.840	114.522
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37	32.317	36.464
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		190.722	197.908
Σύνολο Παθητικού		1.444.238	1.413.139

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 34 - 69 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ισολογισμών.

**4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ
2007 & 2006**

2007	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεμ.	Λοιπά αφορ. αποθεμ.	Λοιπά Αποθεμ.	Αποτελέσματα κέρδη/ ζημιές εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2006	63.900	40.502	16.500	358.283	377	301.763	781.325
Καθαρά αποτ/ματα			2.164			41.118	43.282
Κέρδη από αποτίμηση χαρτοφ. Διαθέσιμου προς πώληση					806		806
Μερίσματα						(11.715)	(11.715)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2007	63.900	40.502	18.664	358.283	1.183	331.166	813.698

2006	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεμ.	Λοιπά αφορ. αποθεμ.	Λοιπά Αποθεμ.	Αποτελέσματα κέρδη/ ζημιές εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2005	63.900	40.502	14.834	358.283	158	277.561	755.238
Καθαρά αποτ/ματα			1.666			31.657	33.323
Κέρδη από αποτίμηση χαρτοφ. Διαθέσιμου προς πώληση					219		219
Μερίσματα						(7.455)	(7.455)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2006	63.900	40.502	16.500	358.283	377	301.763	781.325

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 34 - 69 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

5. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007 & 2006

	<u>1.01-31.12.2007</u>	<u>1.01-31.12.2006</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	58.482	51.158
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	29.866	29.367
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(8.589)	(8.346)
Έσοδα χρεογράφων	(24)	(21)
Απομείωση Συμμετοχών	(53)	0
Προβλέψεις	4.706	4.995
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2.812)	(2.482)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.602	4.474
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση) Μείωση		
Απαιτήσεις από Πελάτες	(19.788)	(44.859)
Λοιπές απαιτήσεις	(7.692)	(7.867)
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	(5.737)	1.000
Υλικά ανταλλακτικά & αναλώσιμα	(2.293)	364
Αύξηση (Μείωση)		
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.338)	(3.486)
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.147)	4.483
Εγγυήσεις καταναλωτών	987	842
Υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό	9.982	8.341
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.420)	(3.908)
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>(18.702)</u>	<u>(23.251)</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>33.030</u>	<u>10.804</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Μερίσματα εισπραχθέντα	24	21
Τόκοι εισπραχθέντες	2.120	1.453
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(28.132)	(23.550)
Αγορά ασώματων ακινητοποιήσεων	(1.895)	(3.822)
Είσπραξη επιχορηγήσεων και συμμετοχών καταναλωτών	8.148	5.250
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	<u>(91)</u>	<u>(60)</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(19.826)</u>	<u>(20.708)</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	87.495	94.905
Εξοφλήσεις δανείων	(92.667)	(76.266)
Μερίσματα πληρωθέντα	<u>(7.564)</u>	<u>(6.938)</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(12.736)</u>	<u>11.701</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<u>468</u>	<u>1.797</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.018	12.221
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.486	14.018

Οι σημειώσεις που αναφέρονται στις σελ. 34 - 69 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Καταστάσεων Ταμειακών Ροών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

6. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ & ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η «Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης» (η "Ε.ΥΔ.Α.Π.", ή η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1980 μετά από την συγχώνευση των δύο επιχειρήσεων Ελληνική Εταιρεία Υδάτων και Οργανισμός Αποχέτευσης Πρωτευούσης. Τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στην οδό Ωρωπού 156, Γαλάτσι 111 46, Αθήνα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα διύλισης και προμήθειας νερού και την παροχή υπηρεσιών αποχέτευσης στην περιοχή της Αττικής. Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, όπου αναφέρονται οι όροι λειτουργίας της, η Ε.ΥΔ.Α.Π. είναι υπεύθυνη για την μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση, ανάπτυξη και ανανέωση των εγκαταστάσεων και δικτύων προμήθειας νερού και αποχέτευσης μέσα στα όρια της περιοχής ευθύνης της.

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. παρέχει υπηρεσίες παροχής νερού μέσω των 8.271 χιλιομέτρων δικτύου διανομής νερού. Η εταιρεία επίσης διαχειρίζεται τέσσερις μονάδες επεξεργασίας και διύλισης νερού με συνολική δυναμικότητα 1,8 εκατομμύρια κυβικά μέτρα νερού ημερησίως.

Το δίκτυο αποχέτευσης έχει συνολικό μήκος 5.800 χιλιόμετρα και αποτελείται από κύριους και βοηθητικούς αγωγούς αποχέτευσης. Στην δικαιοδοσία της Ε.ΥΔ.Α.Π. επίσης ανήκει η μονάδα επεξεργασίας λυμάτων στο νησί Ψυτάλλεια με συνολική δυναμικότητα επεξεργασίας 1 εκατομμύριο κυβικά μέτρα αποβλήτων ημερησίως.

Επίσης η Εταιρεία λειτουργεί μονάδα συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας, δυναμικότητας 7,14 MWe από την καύση βιοαερίου που παράγεται στο ΚΕΛ Ψυτάλλειας και 2 μονάδες μικρών υδροηλεκτρικών έργων στις θέσεις του έργου καταστροφής ενέργειας (ΕΚΕ) Κίρφης και Ελικώνα του Υδραγωγείου Μόρνου

Η Εταιρεία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων και διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920 και τον ιδρυτικό Νόμο 1068/1980 όπως τροποποιήθηκε από τον Νόμο 2744/1999.

Μέχρι την θέσπιση του Νόμου 2744/1999, η Εταιρεία λειτουργούσε ως επιχείρηση δημόσιας ωφέλειας. Το 1999 το Ελληνικό Δημόσιο αποφάσισε να ιδιωτικοποιήσει μερικώς την Εταιρεία μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Σχετικά με την ιδιωτικοποίηση αυτή, ψηφίστηκε ο νόμος 2744/1999 με τις εξής κύριες διατάξεις:

- Η διάρκεια ζωής της Ε.ΥΔ.Α.Π. ορίστηκε σε 100 χρόνια αρχίζοντας από τις 25 Οκτωβρίου 1999, ημερομηνία δημοσίευσης του Νόμου 2744. Η περίοδος αυτή μπορεί να επεκταθεί με ειδική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.
- Το Ελληνικό Δημόσιο δεν επιτρέπεται να κατέχει ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας μικρότερο του 51%.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

6.ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ & ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνεχίζεται)

- Η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να παρέχει υπηρεσίες προμήθειας και διανομής νερού και υπηρεσίες αποχέτευσης στην περιοχή της Αττικής για 20 χρόνια ξεκινώντας από την ημερομηνία δημοσίευσης του Νόμου 2744. Το δικαίωμα αυτό δεν είναι μεταβιβάσιμο και μπορεί να ανανεωθεί μετά από γραπτή συμφωνία της Εταιρείας με το Ελληνικό Δημόσιο.
- Για την περίοδο 2000 έως 2007 οι τιμοκατάλογοι παροχής νερού και υπηρεσιών αποχέτευσης καθορίζονται μετά από κοινές αποφάσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων και του Υπουργείου Οικονομικών και αφού ληφθούν υπόψη και οι εισηγήσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Σύμφωνα με το Άρθρο 4, ιδρύεται ανεξάρτητος δημόσιος οργανισμός με την ονομασία "Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ"(Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ) με σκοπό την λειτουργία και συντήρηση των φραγμάτων, των ταμιευτήρων και των κύριων αγωγών μεταφοράς νερού. Ο Νόμος 2744 αναφέρει τα εξής:
 - Τον Οκτώβριο του 1999 τα φράγματα, οι ταμιευτήρες και οι αγωγοί ύδρευσης της λίμνης του Μαραθώνα, της λίμνης Υλίκης και του ποταμού Μόρνου, όπου είναι και οι κυριότερες εγκαταστάσεις για την ύδρευση της περιοχής της Αττικής, μεταφέρθηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ με μείωση του Ειδικού Αφορολόγητου Αποθεματικού.
 - Το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ υποχρεούται να παρέχει ικανοποιητικές ποσότητες μη επεξεργασμένου νερού (που δεν έχει υποστεί επεξεργασία) στην Εταιρεία ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις για ύδρευση.
- Η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ είναι υπεύθυνη για την ορθή λειτουργία και την συντήρηση των φραγμάτων και των αγωγών ύδρευσης που έχουν μεταφερθεί σε αυτήν. Η ως άνω συντήρηση πραγματοποιείται από την Ε.ΥΔ.Α.Π. Το ετήσιο κόστος της συντήρησης και λειτουργίας αυτών των εγκαταστάσεων συμψηφίζονται με το κόστος του ακατέργαστου νερού που παρέχει η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ στην Εταιρεία, μέχρι το 2004. Δεν έχει συμφωνηθεί νέα σύμβαση μετά το πέρας της περιόδου που ίσχυε η ανωτέρω συμφωνία.
- Σύμφωνα με το νόμο 2939/2001 η Ε.ΥΔ.Α.Π. εξακολουθεί και μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999 να είναι ο φορέας υλοποίησης των έργων που αφορούν στο υδροδοτικό σύστημα της μείζονος περιοχής της Αττικής τα οποία ήταν ενταγμένα στο Ταμείο Συνοχής κατά το χρόνο αυτό, και μέχρι την ολοκλήρωσή τους. Η Ε.ΥΔ.Α.Π. δικαιούται να εισπράττει την επιχορήγηση του Ταμείου Συνοχής αναδρομικά για τα ποσά που καταβλήθηκαν ή καταβάλλονται μετά την έναρξη της ισχύος του Νόμου 2744/1999.
- Η Εταιρεία παρουσιάζει κυκλικότητα των εσόδων της (αυξημένη κατανάλωση ύδατος κατά τους καλοκαιρινούς μήνες), με συνέπεια να υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις από τρίμηνο σε τρίμηνο στον κύκλο εργασιών και στα αποτελέσματα της. Ως εκ τούτου τα αποτελέσματα των τριμήνων δεν μπορούν αυτά κάθε αυτά να είναι ενδεικτικά της τάσης των αποτελεσμάτων που θα προκύψουν στο τέλος της χρήσης αλλά είναι ενδεικτικά εφόσον συγκριθούν με τα αντίστοιχα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

7. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

7.1 Πρότυπα και διερμηνίες σε ισχύ κατά την τρέχουσα περίοδο

Στην τρέχουσα χρήση, η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» το οποίο εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2007 ή αργότερα και οι επακόλουθες τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων».

Η υιοθέτηση του ΔΛΠ7 καθώς και οι αλλαγές στο ΔΛΠ 1 έχουν ως αποτέλεσμα τη διεύρυνση των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα και τη διαχείριση του κεφαλαίου.

Τέσσερις διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης είναι σε ισχύ την τρέχουσα περίοδο:

- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 7 : Εφαρμογή της προσέγγισης της αναπροσαρμογής βάσει του ΔΛΠ 29, Οικονομικές Καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 8 : Πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 2
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 9: Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων.
- ΕΔΔΠΧΠ IFRIC 10: Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση και απομείωση

Η υιοθέτηση αυτών των διερμηνειών δεν έχει επιφέρει καμία μεταβολή στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

7.2 Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί.

Την ημέρα της έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες είχαν εκδοθεί αλλά δεν ήταν ακόμη σε ισχύ:

- **Δ.Α.Π 23 Κόστη δανεισμού-Τροποποιημένο.** Έχει γίνει έκδοση τροποποιημένου ΔΛΠ 23 Κόστη δανεισμού, τον Μάρτιο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού, όταν τέτοια κόστη αφορούν ένα περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Δ.Π.Χ.Π 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων.** Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Αφορά κυρίως το λογιστικό χειρισμό του κόστους συνένωσης επιχειρήσεων, τον χειρισμό πιθανής μεταβολής του τιμήματος ως συνέπεια γεγονότων μετά τη συνένωση, το δικαίωμα επιλογής χρήσης της μεθόδου «πλήρους υπεραξίας» για την λογιστικοποίηση της υπεραξίας, τις απαραίτητες προσαρμογές κατά την απόκτηση του ελέγχου της επένδυσης στο ήδη αναγνωρισμένο ενεργητικό και παθητικό της, το λογιστικό χειρισμό της μερικής αποεπένδυσης σε θυγατρική, είτε διατηρώντας είτε χάνοντας τον έλεγχο αυτής, την απόκτηση επιπλέον μετοχών θυγατρικής που βρίσκεται υπό τον έλεγχο και τέλος, την επέκταση εφαρμογής του προτύπου σε αμοιβαίες εταιρείες και σε συνενώσεις χωρίς καταβολή αντιτίμου. Η τροποποίηση στα πρότυπα αυτά δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

7. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνεχίζεται)

7.2 Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί.
(συνεχίζεται)

- **Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων –Τροποποιημένο.** Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ1-Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία είναι στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Δ.Π.Χ.Π.8 Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά την 1 Ιανουαρίου 2009). Το Δ.Π.Χ.Π.8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π.14 και προσδιορίζει πως μια εταιρεία πρέπει να παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με τους τομείς λειτουργίας στις οικονομικές καταστάσεις και σε συνέχεια της αναθεώρησης του Δ.Λ.Π.34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Παρουσίαση», απαιτεί μια οντότητα να παρουσιάζει επιλεκτικά πληροφορίες σχετικά με τους λειτουργικούς τομείς της στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Επιπρόσθετα θέτει τις απαιτήσεις των σχετικών γνωστοποιήσεων για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες, τη γεωγραφική περιοχή και τους σημαντικούς πελάτες. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 Συναλλαγές με ίδιες μετοχές και μεταξύ εταιριών Ίδιου Ομίλου** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007). Το πρότυπο απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων μίας οντότητας, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής μεταχείρισης κοινές μετοχές. Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Διερμηνεία 12 Συμβάσεις παραχώρησης** Η Διερμηνεία αναφέρεται σε παραχώρηση υπηρεσιών μεταξύ δημόσιων και ιδιωτικών φορέων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Διερμηνεία 13 Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Διερμηνεία 14 Όριο πάνω σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις και οι αλληλεπιδράσεις τους** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

7. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνεχίζεται)

7.2 Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί.
(συνεχίζεται)

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών «όροι εξάσκησης και ακυρώσεις»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Τροποποίηση ΔΛΠ 27, Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις.** Η τροποποίηση αφορά κυρίως το λογιστικό χειρισμό της μερικής αποεπένδυσης σε θυγατρική είτε διατηρώντας είτε χάνοντας τον έλεγχο αυτής, καθώς και το χειρισμό μερικής αποεπένδυσης σε συγγενείς εταιρίες και σε κοινοπραξίες και την κατάταξη των σχετικών εσόδων ως έσοδο από επενδύσεις σε μη συνδεδεμένες-ελεγχόμενες εταιρίες. (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιουλίου 2009). Η τροποποίηση δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών είναι ότι δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας την περίοδο που θα υιοθετηθούν.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης «Δ.Π.Χ.Π.» (International Financial Reporting Standards).

Βάση σύνταξης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος, με εξαίρεση την επανεκτίμηση συγκεκριμένων μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων των περιουσιακών και χρηματοοικονομικών μέσων. Οι βασικές λογιστικές πολιτικές παρατίθενται κατωτέρω.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενής είναι μία οικονομική μονάδα πάνω στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή και αυτή δεν είναι θυγατρική ή κοινοπραξία.

Σημαντική επιρροή είναι το δικαίωμα συμμετοχής στις αποφάσεις της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής της εκδότριας χωρίς όμως να ασκείται έλεγχος ή από κοινού έλεγχος πάνω σε αυτές τις πολιτικές.

Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των συγγενών επιχειρήσεων ενσωματώνονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με τη χρήση της μεθόδου της Καθαρής Θέσης εκτός και αν οι επενδύσεις ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση περίπτωση κατά την οποία αυτές λογιστικοποιούνται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κρατούμενα προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις». Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις μεταφέρονται στον ισολογισμό στο κόστος όπως αυτό αναμορφώνεται για τις μετά την απόκτηση μεταβολές του μεριδίου της Εταιρείας στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συγγενούς επιχείρησης μείον κάθε απομείωση στην αξία των επί μέρους επενδύσεων. Οι ζημιές μιας συγγενούς επιχείρησης που υπερβαίνουν τη συμμετοχή της Εταιρείας σε αυτή (η οποία περιλαμβάνει κάθε μακροπρόθεσμη συμμετοχή που, στην ουσία, αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στην συγγενή επιχείρηση) αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που η Εταιρεία έχει νομικές ή τεκμαιρόμενες δεσμεύσεις ή έχει να προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Κάθε υπέρβαση μεταξύ του κόστους απόκτησης και της αναλογίας της Εταιρείας πάνω στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων των υποχρεώσεων και

των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της συγγενούς, αναγνωρισμένων κατά την ημερομηνία της απόκτησης καταχωρούνται ως υπεραξία. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία της επένδυσης και εξετάζεται για απομείωση ως μέρος αυτής. Κάθε υπέρβαση μεταξύ της αναλογίας της Εταιρείας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και του κόστους απόκτησης, μετά από την επανεκτίμηση του κόστους αυτού, αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Μία κοινοπραξία είναι ένας συμβατικός διακανονισμός με τον οποίο η Εταιρεία και άλλα μέρη αναλαμβάνουν μία οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο, που σημαίνει ότι οι αποφάσεις στρατηγικής οικονομικής και λειτουργικής πολιτικής, οι σχετικές προς τις δραστηριότητες, απαιτούν την ομόφωνη συμφωνία των μερών που ασκούν τον κοινό έλεγχο.

Όταν μία Εταιρεία αναλαμβάνει άμεσα τις δραστηριότητές της στα πλαίσια μιας κοινοπραξίας, η αναλογία της Εταιρείας επί των από κοινού ελεγχόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προέκυψαν με άλλα κοινοπρακτούμενα μέρη, αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης οντότητας και ταξινομείται σύμφωνα με τη φύση της. Οι υποχρεώσεις και οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν άμεσα για τις συμμετοχές σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση. Έσοδα από την πώληση ή χρήση, της αναλογίας της Εταιρείας, στο προϊόν των από κοινού ελεγχόμενων περιουσιακών στοιχείων και της αναλογίας των κοινοπρακτικών δαπανών αναγνωρίζονται όταν είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τις συναλλαγές αυτές θα εισρεύσουν προς ή από την Εταιρεία και τα ποσά τους μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Συμφωνίες κοινοπραξιών οι οποίες συνεπάγονται την ίδρυση μιας ξεχωριστής οντότητας στην οποία κάθε κοινοπρακτούμενο μέλος έχει μία συμμετοχή αναφέρονται ως από κοινού ελεγχόμενες οντότητες. Η Εταιρεία παρουσιάζει τις συμμετοχές της στις από κοινού ελεγχόμενες οντότητες με την χρησιμοποίηση της αναλογικής ενοποίησης εκτός εάν η επένδυση ταξινομείται ως διαθέσιμη προς πώληση, περίπτωση κατά την οποία η επένδυση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κρατούμενα προς πώληση και διακοπτόμενες εκμεταλλεύσεις». Η αναλογία της Εταιρείας στα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης οντότητας ενσωματώνεται γραμμή προς γραμμή στα κονδύλια όμοιας φύσεως στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Κάθε υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συμμετοχής της Εταιρείας σε μια από κοινού ελεγχόμενη οντότητα λογιστικοποιείται σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρείας για την υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής (βλέπε κατωτέρω).

Όταν η Εταιρεία συναλλάσσεται με από κοινού ελεγχόμενες οντότητες, τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες απαλείφονται κατά την αναλογία της Εταιρείας στην κοινοπραξία.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας θυγατρικής ή μίας από κοινού ελεγχόμενης οντότητας αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους της απόκτησης και της συμμετοχής της Εταιρείας στην καθαρή εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής ή της από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής μονάδας των αναγνωρισμένων κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η υπεραξία αρχικά αναγνωρίζεται ως ένα περιουσιακό στοιχείο στο κόστος και μεταγενέστερα επιμετράται στο κόστος μειωμένο με οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Για τον σκοπό της εξέτασης απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών της Εταιρείας. Μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί υπεραξία εξετάζονται για απομείωση ετησίως ή περισσότερο συχνά όταν υπάρχει μία ένδειξη ότι η μονάδα μπορεί να είναι απομειωμένη. Εάν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών είναι μικρότερο από την λογιστική αξία της μονάδας, η ζημία απομείωσης κατανέμεται πρώτα για να μειώσει την λογιστική αξία κάθε υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στην μονάδα και κατόπιν στα άλλα περιουσιακά στοιχεία της μονάδας αναλογικά με βάση την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της μονάδας. Μία αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε μία μεταγενέστερη περίοδο.

Κατά την πώληση θυγατρικής ή από κοινού ελεγχόμενης οντότητας το προσδιορισμένο ποσό της υπεραξίας περιλαμβάνεται στον καθαρισμό του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει από την πώληση.

Η πολιτική της Εταιρείας για την υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συγγενούς περιγράφεται στις «Επενδύσεις σε συγγενείς» ανωτέρω.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί. Τα έσοδα μειώνονται με τις εκτιμώμενες επιστροφές από τους πελάτες, τις μειώσεις τιμών και άλλες όμοιες εκπτώσεις.

Πωλήσεις των αγαθών

Το έσοδο από πωλήσεις αγαθών καταχωρείται όταν πληρούνται όλοι οι ακόλουθοι όροι:

- Η Εταιρεία έχει μεταφέρει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών,
- Η Εταιρεία δεν εξακολουθεί να αναμειγνύεται στη διαχείριση των πωληθέντων στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα, ούτε διατηρεί τον πραγματικό έλεγχο πάνω στα αγαθά,
- Το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα
- Πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στην οντότητα, και
- Τα κόστη που αναλήφθηκαν ή πρόκειται να αναληφθούν σε σχέση με τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Αναγνώριση εσόδων (συνεχίζεται)

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται βάσει του βαθμού ολοκλήρωσης της σύμβασης. Ο βαθμός ολοκλήρωσης της σύμβασης προσδιορίζεται ως ακολούθως:

- Τα έξοδα εγκατάστασης καταχωρούνται σύμφωνα με το βαθμό ολοκλήρωσης της εγκατάστασης, προσδιοριζόμενου ως την αναλογία του συνολικού χρόνου που απαιτείται για την εγκατάσταση του χρόνου που έχει παρέλθει μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού,
- Οι αμοιβές παροχής υπηρεσιών, που συμπεριλαμβάνονται στις τιμές των προϊόντων που πωλήθηκαν, καταχωρούνται σύμφωνα με την αναλογία του συνολικού κόστους της παρασχεθείσας υπηρεσίας των προϊόντων που πωλήθηκαν, λαμβάνοντας υπόψη τις ιστορικές τάσεις του αριθμού των υπηρεσιών που πραγματικά παρασχέθηκαν σε πωλήσεις προϊόντων στο παρελθόν, και
- Έσοδα από μεγάλης διάρκειας και σημαντικά συμβόλαια καταχωρούνται, με τις καθορισμένες τιμές του συμβολαίου, βάσει των ωρών εργασίας που παραδίδονται και των άμεσων εξόδων που προκύπτουν.

Έσοδα από μερίσματα και τόκους

Τα έσοδα από μερίσματα συμμετοχών καταχωρούνται όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. (βλέπε κατωτέρω «Μισθώσεις»)

Συμβάσεις κατασκευής έργων

Σε περιπτώσεις όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργων μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα συμβατικά έσοδα και κόστη αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, επιμετρημένα με βάση την αναλογία του πραγματοποιημένου συμβατικού κόστους για το εκτελεσθέν έργο μέχρι την στιγμή του Ισολογισμού ως προς τα συνολικά συμβατικά κόστη που εκτιμάται την ίδια ημερομηνία ότι θα απαιτηθούν μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, εκτός της περίπτωσης που αυτό δεν θα είναι αντιπροσωπευτικό του σταδίου ολοκλήρωσης. Αποκλίσεις από την αρχική σύμβαση, απαιτήσεις και πληρωμές κινήτρων περιλαμβάνονται στο βαθμό που έχουν συμφωνηθεί με τον πελάτη.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Συμβάσεις κατασκευής έργων(συνεχίζεται)

Σε περιπτώσεις όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα συμβατικά έσοδα αναγνωρίζονται στην έκταση που τα πραγματοποιημένα συμβατικά κόστη πιθανολογείται ότι θα ανακτηθούν. Τα συμβατικά κόστη αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Όταν είναι πιθανό ότι το συνολικό συμβατικό κόστος θα υπερβεί το συνολικό συμβατικό έσοδο, η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του μισθίου στον μισθωτή. Όλες οι υπόλοιπες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Τα ποσά που οφείλονται από τους μισθωτές σε περίπτωση χρηματοδοτικής μίσθωσης καταχωρούνται στις απαιτήσεις στο ύψος της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στο μισθίο. Το εισόδημα από αυτά τα μισθώματα κατανέμεται στις λογιστικές χρήσεις έτσι ώστε να αντανakλά ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης πάνω στο εκάστοτε υπόλοιπο της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στο μισθίο.

Το εισόδημα από μισθώματα λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζεται με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά την διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στον Ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός εάν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω). Ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Μισθώσεις(συνεχίζεται)

Οι πληρωμές μισθωμάτων σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης εκτός και αν μια άλλη συστηματική βάση είναι πιο αντιπροσωπευτική προκειμένου να εξαντικρυσθούν τα οικονομικά οφέλη του εκμισθούμενου περιουσιακού στοιχείου που αναμένεται να αναλωθούν. Ενδεχόμενα μίσθια που προκύπτουν στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έξοδα στις περιόδους που προκύπτουν.

Σε περίπτωση που λαμβάνονται κίνητρα στα πλαίσια λειτουργικής μίσθωσης, αυτά τα κίνητρα θα πρέπει να καταχωρούνται ως υποχρέωση. Τα σωρευτικά οφέλη των κινήτρων καταχωρούνται ως μείωση των εξόδων από μισθώματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο, εκτός εάν μια άλλη συστηματική βάση είναι πιο αντιπροσωπευτική προκειμένου να εξαντικρυσθούν τα οικονομικά οφέλη εκμισθούμενου περιουσιακού στοιχείου που αναμένεται να αναλωθούν.

Ξένα νομίσματα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί (το λειτουργικό της νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας της (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία επαναμετατρέπονται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα μη-νομισματικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα επαναμετατρέπονται με την ισχύουσα ισοτιμία της ημερομηνίας που καθορίστηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη νομισματικά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται σε συνθήκες ιστορικού κόστους σε ξένο νόμισμα δεν επαναμετατρέπονται.

Οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου με εξαίρεση:

- Συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή με σκοπό την μελλοντική χρήση τους στην παραγωγή, οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος αυτών των περιουσιακών στοιχείων και θεωρούνται ως προσαρμογή στο επιτοκιακό κόστος δανεισμού σε συνάλλαγμα,
- Συναλλαγματικές διαφορές σε συναλλαγές αντιστάθμισης συγκεκριμένων κινδύνων συναλλάγματος και
- Συναλλαγματικές διαφορές σε νομισματικά στοιχεία εισπρακτέα από ή πληρωτέα σε δραστηριότητα στο εξωτερικό για την οποία δεν έχει προγραμματισθεί ούτε υπάρχει ενδεχόμενο να προκύψει διακανονισμός, και οι οποίες αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στο εξωτερικό και έχουν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μετατροπής συναλλάγματος καθώς και στα αποτελέσματα κατά την διάθεση αυτής της καθαρής επένδυσης.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση δραστηριότητας στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της δραστηριότητας στο εξωτερικό και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού σε όλες τις περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν αναγνωρίζονται μέχρις ότου υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους που τη διέπουν και η επιχορήγηση θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις των οποίων ο πρωταρχικός όρος είναι η αγορά, κατασκευή ή κατά άλλο τρόπο η απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενο έσοδο στον Ισολογισμό και μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε συστηματική και ορθολογική βάση κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Οι λοιπές κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται σε συστηματική βάση στα έσοδα των περιόδων μέσα στις οποίες πρέπει να γίνει ο συσχετισμός των επιχορηγήσεων αυτών με τα αντίστοιχα κόστη. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται ως αποζημίωση για έξοδα ή ζημίες που έχουν ήδη αναληφθεί ή για σκοπούς άμεσης οικονομικής υποστήριξης στην Εταιρεία χωρίς μελλοντικά κόστη, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία καθίσταται εισπρακτέα.

Η Εταιρεία εισπράττει επιχορηγήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση, το Ελληνικό Δημόσιο και τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τη χρηματοδότηση ειδικών έργων. Επιπλέον, οι πελάτες της Ε.ΥΔ.Α.Π. απαιτείται να συμμετέχουν στα έξοδα του αρχικού δικτύου σύνδεσης (παροχές, δίκτυα διανομής, συνδετικούς σωλήνες κλπ) ή στην αναβάθμιση ή επέκταση των δικτύων της Εταιρείας. Οι επιχορηγήσεις και οι συνεισφορές των πελατών λογίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται στα έσοδα με τον ίδιο συντελεστή απόσβεσης με τον οποίο αποσβένονται τα σχετικά πάγια που επιδοτήθηκαν. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται αφαιρετικά από τις αποσβέσεις στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντικρυσθούν με τα ανάλογα συσχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Κόστος παροχών αποχώρησης προς το προσωπικό

Οι εισφορές σε προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται στα έξοδα όταν το προσωπικό έχει παράσχει τις υπηρεσίες που του δίνουν το δικαίωμα αυτών των εισφορών.

Για τα προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων παροχών, το κόστος των παροχών αυτών προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία υπερβαίνουν το 10% της διαφοράς μεταξύ της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών της Εταιρείας και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, αποσβένονται εντός του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των συμμετεχόντων εργαζομένων. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στο βαθμό που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες, διαφορετικά αποσβένονται σε μια σταθερή βάση, σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Η υποχρέωση για καθορισμένες παροχές κατά την αποχώρηση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό, αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών αφού ληφθούν υπόψη οι προσαρμογές για τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας μειωμένο κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, προκύπτει από τον υπολογισμό αυτό, περιορίζεται στις μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες και το κόστος προϋπηρεσίας, πλέον την παρούσα αξία των διαθέσιμων επιστροφών και των μειώσεων των μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Τρέχων φόρος

Ο πληρωτέος τρέχων φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που απεικονίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται, σε άλλες χρήσεις και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Φορολογία (συνεχίζεται)

Αναβαλλόμενος φόρος

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών. Η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στον Ισολογισμό. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές και απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία γενικά αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, έναντι των οποίων, αυτές οι εκπεστές προσωρινές διαφορές, θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, οι οποίες προκύπτουν από εκπεστές προσωρινές διαφορές που συνδέονται με επενδύσεις και συμμετοχές, αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων από αναβαλλόμενη φορολογία επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση, σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή που ουσιαστικά είναι θεσπισμένοι κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η επιμέτρηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από αναβαλλόμενη φορολογία αντικατοπτρίζει τα φορολογικά αποτελέσματα που θα ακολουθήσουν, σύμφωνα με τον τρόπο που αναμένει η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, να επανακτήσει ή να διακανονίσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων της.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον όταν η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της με συμψηφισμό.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Φορολογία (συνεχίζεται)

Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος περιόδου

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρούνται ως έξοδο ή έσοδο στα αποτελέσματα, με εξαίρεση όταν σχετίζεται με κονδύλια που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, περίπτωση κατά την οποία ο φόρος επίσης καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ή όταν προκύπτουν από αρχική αναγνώριση συνένωσης επιχειρήσεων. Σε περίπτωση συνένωσης επιχειρήσεων, η επίδραση του φόρου λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της υπεραξίας ή τον προσδιορισμό του υπερβάλλοντος μεταξύ της συμμετοχής του αποκτώντα στην εύλογη αξία των αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων και του κόστους της αποκτηθείσας επιχείρησης.

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή την διάθεση αγαθών ή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς, εμφανίζονται στον Ισολογισμό στην αξία κτήσεώς τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει και τις αμοιβές επαγγελματιών. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους. Η γη που ανήκει στην Εταιρεία δεν αποσβένεται.

Τα δίκτυα ύδρευσης, και αποχέτευσης καθώς και τα έργα αντιρρύπανσης και τα κέντρα επεξεργασίας λυμάτων, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση επιβαρύνει τα αποτελέσματα ώστε να μειώνει το κόστος ή την αξία των περιουσιακών στοιχείων, με εξαίρεση την αξία των γηπέδων και των ακινήτων υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές, οι υπολειπόμενες αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης, με τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις να υπολογίζεται σε μελλοντική βάση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους στην ίδια βάση όπως και τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ή με βάση τη διάρκεια της σχετικής μίσθωσης εάν είναι συντομότερη.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενσώματων ακινητοποιήσεων καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρείται στα αποτελέσματα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Άυλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώμενα διακεκριμένα

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα απεικονίζονται στο κόστος μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση καταχωρείται στα αποτελέσματα σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Οι δαπάνες σε ερευνητικές δραστηριότητες αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο που προκύπτει από την ανάπτυξη (η από φάση ανάπτυξης μιας εσωτερικής μελέτης) αναγνωρίζεται μόνο και μόνο όταν αποδεικνύονται όλα τα ακόλουθα:

- η τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση,
- η πρόθεση να ολοκληρωθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί,
- η ικανότητα να χρησιμοποιηθεί ή να πωληθεί το άυλο περιουσιακό στοιχείο.
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο να δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
- η διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης και της χρησιμοποίησης ή πώλησης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, και
- η ικανότητα να αποτιμώνται αξιόπιστα οι αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο κατά τη διάρκεια της ανάπτυξής του.

Το ποσό που αρχικά αναγνωρίζεται για το εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι το σύνολο των δαπανών που προκύπτουν από την ημερομηνία εκείνη που το άυλο περιουσιακό στοιχείο για πρώτη φορά πληρεί τα ανωτέρω κριτήρια. Όπου δεν είναι δυνατό να αναγνωρισθούν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, τα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο κόστος μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης, στην ίδια βάση όπως και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώμενα σε συνένωση επιχειρήσεων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται σε συνένωση επιχειρήσεων προσδιορίζονται και γνωστοποιούνται ξεχωριστά από την υπεραξία όταν πληρούν τις προϋποθέσεις του ορισμού του άυλου περιουσιακού στοιχείου και η εύλογη αξία τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος αυτών των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι η εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Μεταγενέστερα της αρχικής επιμέτρησης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώμενα σε συνένωση επιχειρήσεων απεικονίζονται στο κόστος, μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης, στην ίδια βάση όπως και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται διακεκριμένα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Απομείωση αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Όταν μια εύλογη και σταθερή βάση επιμερισμού μπορεί να αναγνωρισθεί, τα ενσωματωμένα περιουσιακά στοιχεία μπορούν επίσης να επιμερισθούν σε μεμονωμένες μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή, διαφορετικά, να επιμερισθούν σε μικρότερες ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών για τις οποίες εύλογη και σταθερή βάση επιμερισμού μπορεί να αναγνωρισθεί.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή καθώς επίσης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία μη διαθέσιμα ακόμη για χρήση υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όποτε υπάρξει ένδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο είναι απομειωμένο.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανakλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Μία αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και εκείνα τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα υποχρέωση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, είναι πιθανό ότι η Εταιρεία θα απαιτηθεί να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση και μπορεί να γίνει μία αξιόπιστη εκτίμηση για το ποσό αυτής της υποχρέωσης.

Το ποσό που αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση των απαιτούμενων δαπανών να διακανονιστεί η παρούσα υποχρέωση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που περιβάλλουν αυτήν την υποχρέωση. Σε περίπτωση που για την επιμέτρηση των προβλέψεων χρησιμοποιούνται εκτιμώμενες ταμειακές ροές που θα διακανονίσουν την τρέχουσα υποχρέωση, το λογιστικό υπόλοιπο της πρόβλεψης αυτής είναι η παρούσα αξία αυτών των ταμειακών ροών.

Όταν μέρος ή το σύνολο της απαιτούμενης οικονομικής ωφέλειας για τον διακανονισμό μιας πρόβλεψης αναμένονται να αποζημιωθεί από άλλο μέρος, η απαίτηση καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο όταν είναι πραγματικά βέβαιο ότι η αποζημίωση θα εισπραχθεί και το ποσό της είσπραξης μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Επαχθείς συμβάσεις

Παρούσα υποχρέωση που προκύπτει από επαχθείς συμβάσεις καταχωρείται και επιμετράται σαν μια πρόβλεψη. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Εταιρεία έχει μία σύμβαση στα πλαίσια της οποίας τα αναπόφευκτα κόστη εκπλήρωσης των δεσμεύσεων της σύμβασης υπερβαίνουν τα οικονομικά οφέλη που αναμένονται να ληφθούν από αυτήν.

Αναδιάρθρωση

Μία πρόβλεψη για κόστη αναδιάρθρωσης καταχωρείται όταν η Εταιρεία έχει αναπτύξει λεπτομερές τυπικό πλάνο για την αναδιάρθρωση και έχει βάσιμες προσδοκίες, σε εκείνους που επηρεάζονται, ότι θα φέρει σε πέρας την αναδιάρθρωση, αρχίζοντας την εφαρμογή αυτού του πλάνου ή δηλώνοντας τα κύρια χαρακτηριστικά σε αυτούς που επηρεάζονται από αυτό. Η επιμέτρηση μιας πρόβλεψης αναδιάρθρωσης περιλαμβάνει μόνο της άμεσες δαπάνες που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση, οι οποίες αναγκαστικά προέρχονται από την αναδιάρθρωση και ταυτόχρονα δε συνδέονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της επιχείρησης.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Προβλέψεις (συνεχίζεται)

Εγγυήσεις

Προβλέψεις για δαπάνες εγγυήσεων καταχωρούνται την ημερομηνία της πώλησης των σχετικών προϊόντων, σύμφωνα με τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για το ποσό της δαπάνης που θα απαιτηθεί προκειμένου η Εταιρεία να διακανονίσει την δέσμευση.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση της επένδυσης γίνεται βάσει συμβολαίου, του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από την σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα, και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, καθαρή από κόστη συναλλαγών, με εξαίρεση εκείνα τα χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις ακόλουθες ειδικές κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ως «σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων»(FVTPL), “διακρατούμενα μέχρι τη λήξη», «διαθέσιμα προς πώληση»(AFS), και «δάνεια και απαιτήσεις». Η ταξινόμηση εξαρτάται από τη φύση και το σκοπό του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και καθορίζεται την στιγμή της αρχικής αναγνώρισης.

Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και κατανέμεται το επιτοκιακό έσοδο κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις (συμπεριλαμβανομένων και όλων των προμηθειών που πληρώθηκαν ή εισπράχθηκαν και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του πραγματικού επιτοκίου, κόστη συναλλαγών και άλλες πρόσθετες αμοιβές ή προεξοφλήσεις) κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Έσοδα από χρεωστικούς τίτλους καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου εκτός από εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL)

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) όταν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή έχουν προσδιορισθεί ως τέτοια. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο κατατάσσεται ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση αν

- αποκτήθηκε κυρίως με σκοπό την πώληση στο εγγύς μέλλον ή
- αποτελεί μέρος χαρτοφυλακίου εξαγομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που η Εταιρεία διαχειρίζεται από κοινού και για το οποίο υπάρχει πρόσφατο πραγματικό σχέδιο βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών ή είναι παράγωγο που δεν είναι προσδιορισμένο και αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτός εκείνων που προορίζονται για πώληση, μπορεί να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) κατά την αρχική αναγνώρισή του αν:
 - ένας τέτοιος καθορισμός απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια ανακολουθία που αφορά στην επιμέτρηση ή αναγνώριση που σε διαφορετική περίπτωση θα προέκυπτε, ή
 - το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή και των δύο, η οποία βρίσκεται υπό διαχείριση και η απόδοσή της εκτιμάται βάσει της εύλογης αξίας της, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδυτικής στρατηγικής, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομαδοποίηση παρέχεται εσωτερικά σε αυτήν την βάση, ή
 - αποτελεί μέρος ενός συμβολαίου που περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα ενσωματωμένα παράγωγα, και το ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε όλο το σύνθετο συμβόλαιο (περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση) να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) απεικονίζονται στην εύλογη αξία, και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύψει καταχωρείται στα αποτελέσματα. Το καθαρό κέρδος ή ζημία που καταχωρείται στα αποτελέσματα ενσωματώνει οποιοδήποτε μέρος ή τόκο που επιφέρει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44.

Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Οι συναλλαγματικές και οι ομολογίες με σταθερές ή καθορισμένες πληρωμές και σταθερές λήξεις, τις οποίες η Εταιρεία έχει τον θετικό σκοπό και την ικανότητα να διακρατήσει ως τη λήξη, κατατάσσονται ως επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη.

Οι επενδύσεις αυτές λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μειωμένες κατά την απομείωση, με έσοδα που καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση την πραγματική απόδοση.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνεχίζεται)

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (AFS)

Οι χρηματιστηριακές μετοχές και τα χρηματιστηριακά εξαγοράσιμα ομόλογα που κατέχει η Εταιρεία και τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά κατατάσσονται ως «Διαθέσιμα προς πώληση» (AFS) και απεικονίζονται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44. Κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, σε αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδύσεων, με εξαίρεση τη ζημία απομείωσης, τον τόκο που υπολογίζεται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων, τα οποία καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα. Όταν η επένδυση διατίθεται ή προσδιορίζεται ως απομειωμένη, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που προηγούμενα είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό αναπροσαρμογής επενδύσεων, συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Μερίσματα των διαθέσιμων προς πώληση συμμετοχικών τίτλων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση νομισματικών περιουσιακών στοιχείων σε ξένο νόμισμα προσδιορίζεται σε εκείνο το ξένο νόμισμα και μετατρέπεται στην spot ισοτιμία κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία που αποδίδονται σε διαφορές μετατροπής, που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ενώ άλλες μεταβολές αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις, τα δάνεια και οι λοιπές απαιτήσεις με σταθερές και καθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά κατατάσσονται στα «Δάνεια και Απαιτήσεις». Τα δάνεια και οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μειωμένο κατά οποιαδήποτε απομείωση. Έσοδα από τόκους καταχωρούνται εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις των οποίων η αναγνώριση του τόκου θα ήταν ασήμαντη.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνεχίζεται)

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός των προσδιοριζόμενων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL), αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειώνονται όταν υπάρχει αντικειμενική τεκμηρίωση ότι, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που έχουν συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που λογιστικοποιούνται στο αποσβεσμένο κόστος, το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Το λογιστικό υπόλοιπο μειώνεται κατά το ποσό της ζημίας απομείωσης απευθείας για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με εξαίρεση των εμπορικών απαιτήσεων των οποίων η λογιστική αξία μειώνεται μέσω της χρήσης λογαριασμού προβλέψεων. Σε περίπτωση που οι εμπορικές απαιτήσεις είναι μη εισπράξιμες, διαγράφονται σε βάρος του λογαριασμού των προβλέψεων. Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών τα οποία είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο λογαριασμό των προβλέψεων. Μεταβολές στη λογιστική αξία του λογαριασμού των προβλέψεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Με εξαίρεση τους συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση, αν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί, και η μείωση αυτή μπορεί αντικειμενικά να συνδεθεί με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, η προηγούμενη αναγνωρισμένη ζημία απομείωσης αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων στην έκταση που η λογιστική αξία της επένδυσης, κατά την ημερομηνία της αναστροφής της απομείωσης, δεν υπερβαίνει το αποσβεσμένο κόστος που θα υπήρχε αν δεν είχε αναγνωρισθεί η απομείωση.

Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση μετοχές, οποιαδήποτε αύξηση της εύλογης αξίας τους μεταγενέστερα της ζημίας απομείωσης καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις και συμμετοχικοί τίτλοι εκδιδόμενοι από τον Όμιλο

Ταξινόμηση ως χρεωστικός ή συμμετοχικός τίτλος

Οι χρεωστικοί και συμμετοχικοί τίτλοι κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είτε ως ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με την ουσία της συμβατικής συμφωνίας.

Συμμετοχικοί τίτλοι

Ένας συμμετοχικός τίτλος είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει, αν από το περιουσιακό στοιχείο μιας οντότητας αφαιρεθούν όλες οι υποχρεώσεις της. Οι συμμετοχικοί τίτλοι καταχωρούνται με το προϊόν της είσπραξης, καθαρό από τα άμεσα κόστη έκδοσης.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις και συμμετοχικοί τίτλοι εκδιδόμενοι από τον Όμιλο (συνεχίζεται)

Σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα

Τα συστατικά μέρη ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου κατατάσσονται χωριστά ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και ίδια κεφάλαια σύμφωνα με την ουσία της συμβατικής συμφωνίας. Την ημερομηνία της έκδοσης, η εύλογη αξία του συστατικού της υποχρέωσης εκτιμάται χρησιμοποιώντας το επικρατέστερο επιτόκιο της αγοράς για όμοια μη μετατρέψιμα μέσα. Αυτό το ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση στο αποσβεσμένο κόστος μέχρις ότου εξαλειφθεί μέσω της μετατροπής ή μέχρι τη λήξη του μέσου. Το συστατικό των ιδίων κεφαλαίων προσδιορίζεται αφού αφαιρεθεί το ποσό του συστατικού της υποχρέωσης από την εύλογη αξία ολόκληρου του σύνθετου μέσου. Το ποσό αυτό αναγνωρίζεται και συμπεριλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια, καθαρό από επιδράσεις φόρων εισοδήματος και δεν επιμετράται ξανά, σε μεταγενέστερη ημερομηνία.

Υποχρεώσεις συμβολαίων Χρηματοοικονομικής εγγύησης

Οι υποχρεώσεις συμβολαίων χρηματοοικονομικής εγγύησης επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο μεγαλύτερο μεταξύ :

- του ποσού της συμβατικής υποχρέωσης, όπως καθορίζεται σύμφωνα με το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις»
- του ποσού της αρχικής καταχώρησης μειωμένο, όταν είναι αναγκαίο, κατά τις καταχωρημένες συσσωρευμένες αποσβέσεις σύμφωνα με τις πολιτικές καταχώρησης των εσόδων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL) είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL) όταν η χρηματοοικονομική υποχρέωση είτε προορίζεται για πώληση είτε έχει καθορισθεί ως τέτοια.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση κατατάσσεται ως προοριζόμενη για πώληση αν:

- έχει επέλθει κυρίως με σκοπό την επαναγορά στο κοντινό μέλλον ή
- αποτελεί μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που ο Όμιλος διαχειρίζεται από κοινού και για το οποίο υπάρχει πρόσφατο πραγματικό σχέδιο βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών ή
- είναι ένα παράγωγο που δεν είναι προσδιορισμένο και αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (συνεχίζεται)

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση εκτός εκείνων που προορίζονται για πώληση, μπορεί να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) κατά την αρχική αναγνώρισή της αν:

- ένας τέτοιος καθορισμός απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια ανακολουθία που αφορά στην επιμέτρηση ή αναγνώριση που σε διαφορετική περίπτωση θα προέκυπτε, ή
- η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποτελεί μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων ή και των δύο, η οποία βρίσκεται υπό διαχείριση και η απόδοσή της εκτιμάται βάσει της εύλογης αξίας της, σύμφωνα με την τεκμηριωμένη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων ή επενδυτικής στρατηγικής, και η πληροφόρηση σχετικά με την ομαδοποίηση παρέχεται εσωτερικά σε αυτήν την βάση, ή
- αποτελεί μέρος ενός συμβολαίου που περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα ενσωματωμένα παράγωγα, και το ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε όλο το σύνθετο συμβόλαιο (περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση) να προσδιορισθεί ως «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις «στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» (FVTPL) απεικονίζονται στην εύλογη αξία, και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύψει καταχωρείται στα αποτελέσματα. Το καθαρό κέρδος ή ζημία που καταχωρείται στα αποτελέσματα ενσωματώνει οποιοδήποτε τόκο πληρωτέο πάνω στη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στη Σημείωση 44.

Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, οι οποίες συμπεριλαμβάνουν και τον δανεισμό, αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία, καθαρή από κόστη συναλλαγών.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με τόκους- έξοδα που καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση την πραγματική απόδοση.

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι η μέθοδος σύμφωνα με την οποία υπολογίζεται το αποσβεσμένο κόστος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και το επιτοκιακό έξοδο κατανέμεται κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο το οποίο ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές πληρωμές κατά τη διάρκεια της προσδοκώμενης ζωής της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή, όπου κρίνεται σκόπιμο, σε μικρότερη περίοδο.

Διαγραφή / Διακοπή/ Παύση της αναγνώρισης

Η Εταιρεία διαγράφει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση μόνο και μόνο όταν η υποχρέωση της Εταιρείας εξοφληθεί, ακυρωθεί ή εκπνεύσει.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνεχίζεται)

Ταμείο και ταμιακά ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, οι οποίες είναι εύκολα μετατρέψιμες σε ένα γνωστό ποσό μετρητών και υπόκεινται σε ένα ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Τομείς δραστηριότητας:

Οι βασικές επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας (παροχή υπηρεσιών ύδρευσης, αποχέτευσης και λοιπές), δεν υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν πρόβη στην παρουσίαση γνωστοποιήσεων όσον αφορά τους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας. Διευκρινίζεται ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σ' έναν γεωγραφικό τομέα (λεκανοπέδιο Αττικής)

Αναταξινομήσεις κονδυλίων :

Συγκεκριμένα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2006 αναταξινομήθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις Οικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης.

Συγκεκριμένα στη χρήση 1/1-31/12/2006 το ποσό των Ευρώ 2.689 χιλ. μεταφέρθηκε από το "Κόστος Πωληθέντων" σε "Κόστος Διάθεσης" με αποτέλεσμα τα "Μικτά Κέρδη" να αυξηθούν κατά το αντίστοιχο ποσό.

9. ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ

Κατά την διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, οι οποίες περιγράφονται στη σημείωση 8, η διοίκηση απαιτείτο να προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, οι οποίες δεν είναι ευκολοδιάκριτες από άλλες πηγές. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται σε προηγούμενη εμπειρία καθώς επίσης και σε άλλους παράγοντες που κρίνονται ότι είναι σημαντικοί. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο όπου γίνεται αναθεώρηση των εκτιμήσεων αν η αναθεώρηση αυτή επηρεάζει μόνο αυτήν την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικών περιόδων αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Σημαντικές κρίσεις κατά την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών

Παρακάτω παρατίθενται όλες οι κρίσιμες λογιστικές αντιμετωπίσεις, εκτός από εκείνες που αφορούν προβλέψεις (βλέπε κατωτέρω), τις οποίες έχει κάνει η διοίκηση στα πλαίσια της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών και οι οποίες έχουν τη πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Πρόγραμμα επενδύσεων

Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385,46 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231,28 εκατ. περίπου ($385,46 \times 60\%$) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9,08 εκατ. περίπου. Με βάση τα ανωτέρω η απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχεται τουλάχιστον σε Ευρώ 222,20 εκατ. περίπου ($231,28 - 9,08$). Επομένως δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων μεταφέρεται σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγημένου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης.

9. ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ (συνεχίζεται)

Πρόγραμμα επενδύσεων (συνεχίζεται)

Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης κατά Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου. Διευκρινίζεται ότι με την από 10-8-2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας, από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η Εταιρεία διεκδικεί και επιχορήγηση για τις δαπάνες συντήρησης σύμφωνα με την σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο. Από το σύνολο των δαπανών που αφορούν λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων ύψους Ευρώ 581,99 εκατ. δεν είναι εφικτό να απομονωθεί το ποσό που αντιστοιχεί μόνο στη συντήρηση. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχε οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης .

Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.

Το Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ιδρύθηκε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ με σκοπό την μεταβίβαση των φραγμάτων και ταμιευτήρων του Μαραθώνα, του Μόρνου και της Υλίκης. Εκτός από τις κατασκευές και επεκτάσεις των εγκαταστάσεων που συνδέονται με τα ανωτέρω φράγματα και ταμιευτήρες το Ελληνικό Δημόσιο έχει αναλάβει την υποχρέωση μέσω του Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π να προμηθεύει την Εταιρεία με ακατέργαστο ύδωρ ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης. Το τίμημα του ακατέργαστου ύδατος συμψηφίζεται με το κόστος υπηρεσιών που πραγματοποιεί η Εταιρεία για την συντήρηση και λειτουργία των παγίων που ανήκουν κατά κυριότητα στο Ν.Π.Δ.Δ. Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.

Σημαντικές πηγές εκτίμησης αβεβαιοτήτων

Οι σημαντικές υποθέσεις που αφορούν το μέλλον και άλλες σημαντικές πηγές εκτίμησης αβεβαιοτήτων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, οι οποίες έχουν ένα σημαντικό κίνδυνο πρόκλησης μιας σημαντικής τακτοποίησης στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους σχολιάζονται παρακάτω.

Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις

Έχουν ασκηθεί αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 54,6 εκατ. κατά την 31.12.2007. Οι αγωγές αυτές αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαφορές ύψους 31 εκατ. Ευρώ περίπου. Έναντι των ζημιών που πιθανόν να προκύψουν, αφού καταστούν αμετάκλητες οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις συνολικού ύψους Ευρώ 39,0 εκατ. στις 31.12.2006 και Ευρώ 40,2 εκατ. κατά την 31.12.2007, οι οποίες και εκτιμώνται ως επαρκείς.

9. ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ *(συνεχίζεται)*

Ασφαλιστικές καλύψεις

Οι εγκαταστάσεις και ο λοιπός εξοπλισμός της Εταιρείας, βρίσκεται διασπαρμένος σε διάφορα σημεία κυρίως στην περιοχή της Αττικής, με συνέπεια να περιορίζεται ο κίνδυνος σοβαρής απώλειας. Η Εταιρεία δεν έχει ασφαλίσει τα περιουσιακά της στοιχεία.

Φορολογικά Αλέεγκτες χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν σχετική πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν να καταλογισθούν κατά το φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2005, 2006 και 2007 .

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

10. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Έσοδα από παροχή νερού και σχετιζόμενων υπηρεσιών	275.653	259.550
Έσοδα από υπηρεσίες αποχέτευσης	110.038	99.280
Έσοδα από κατασκευές έργων για τρίτους	1.588	1.876
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικού ρεύματος	1.118	1.128
Πωλήσεις αποθεμάτων	20	161
Κύκλος εργασιών	388.417	361.995
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	3.207	3.560
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.889	2.503
Συνολικά έσοδα	394.513	368.058

Το σύνολο αντιπροσωπεύει τα έσοδα όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 18.

11. ΜΕΡΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

11.1 Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μεριστεί στο κόστος πωλήσεων και στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης ως εξής:

2007	31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	124.770	26.394	71.103	222.267
Παροχές τρίτων	17.943	4.409	3.913	26.265
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	23.725	74	3.033	26.832
Αποσβέσεις	18.044	292	2.941	21.277
Διάφορες προβλέψεις	1.286	3.420		4.706
Δαπάνες για μεταφορά και εναπόθεση αφυδατωμένης λάσπης	7.227			7.227
Διάφορα έξοδα	4.905	2.096	2.605	9.606
Κόστος κατασκευών έργων τρίτων- (Ν.Π.Δ.Δ.)	97			97
Αναλώσεις υλικών	10.196	103	624	10.923
Μερισμός εξόδων στο κόστος ιδιοκατασκευών	(3.879)			(3.879)
	204.314	36.788	84.219	325.321

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

2006	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	118.177	23.902	68.298	210.377
Παροχές τρίτων	16.980	4.240	3.048	24.268
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	22.840	88	3.303	26.231
Αποσβέσεις	17.841	437	2.743	21.021
Διάφορες προβλέψεις	2.306	2.689	0	4.995
Δαπάνες για μεταφορά και εναπόθεση αφυδατωμένης λάσπης	8.257	0	0	8.257
Διάφορα έξοδα	3.205	1.410	1.781	6.396
Κόστος κατασκευών έργων τρίτων - ΝΠΔΔ	55			55
Αναλώσεις υλικών	9.931	100	541	10.572
Μερισμός εξόδων στο κόστος ιδιοκατασκευών	(3.866)	0	0	(3.866)
	195.726	32.866	79.714	308.306

11.2 Κόστος κατασκευών έργων τρίτων: Πρόκειται για το κόστος κατασκευής των έργων και τεχνικών εγκαταστάσεων, που κατασκευάζει η Ε.ΥΔ.ΑΠ. για λογαριασμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και της Ε.ΥΔ.ΑΠ. ΝΠΔΔ και το οποίο αναλύεται ως κάτωθι:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007		31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2006	
	ΝΠΔΔ	ΥΠΕΧΩΔΕ	ΝΠΔΔ	ΥΠΕΧΩΔΕ
Δαπάνες μισθοδοσίας	18	679	36	777
Αναλώσεις υλών-υλικών	0	0	0	0
Υπεργολαβίες	57	124	7	649
Λοιπές δαπάνες	10	0	6	13
Παροχές ΔΕΗ	0	478	0	61
Αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής	<u>12</u>	<u>120</u>	<u>6</u>	<u>214</u>
	97	1.401	55	1.714

11.3 Μερισμός εξόδων στο κόστος κατασκευών: Με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία η Ε.ΥΔ.Α.Π.:

- Στην περίπτωση ιδιοκατασκευαζόμενων και ιδιοχρησιμοποιούμενων εγκαταστάσεων δύναται να κεφαλαιοποιεί στο κόστος των εγκαταστάσεων, αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής ποσοστού ίσου με το 5% του άμεσου κόστους κατασκευής.
- Στην περίπτωση κατασκευής εγκαταστάσεων ή έργων για λογαριασμό τρίτων (ΥΠΕΧΩΔΕ, Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ και καταναλωτές) δύναται να επιβαρύνει το κόστος των εγκαταστάσεων με αναλογία γενικών εξόδων παραγωγής ποσοστού ίσου με το 15% του άμεσου κόστους κατασκευής. Και στις δύο ανωτέρω περιπτώσεις το άμεσο κόστος κατασκευής συνίσταται κατά κύριο λόγο σε δαπάνες μισθοδοσίας, αναλώσεις υλών – υλικών και υπεργολαβίες.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

12. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων λογίζονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης ως ακολούθως :

I. ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	
1. Υδραγωγεία	50χρ.
2. Κύριοι τροφοδοτικοί αγωγοί	45χρ.
3. Δευτερεύοντες τροφοδοτικοί αγωγοί	45χρ.
4. Δίκτυα διανομής, εξωτερικά και εσωτερικά αντλιοστάσια	10-45χρ.
5. Δεξαμενές-Διυλιστήρια	25-50χρ.
II. ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	
1. Έργα βαριάς υποδομής και βασικοί συλλεκτήρες	50χρ.
2. Δευτερεύοντες αγωγοί	40χρ.
3. Εξωτερικές διακλαδώσεις	25χρ.
4. Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις	15-30χρ.
III. ΕΡΓΑ ΑΝΤΙΡΡΥΠΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	
1. Ερευνητικά κέντρα λυμάτων	20χρ.
2. Κέντρα λυμάτων	20χρ.
Έπιπλα και εξοπλισμός	5χρ.
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	1-4χρ.
Μεταφορικά μέσα	5-7χρ.
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7χρ.
Κτίρια	1-40χρ.

Τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	28.336	28.172
Αποσβέσεις λογισμικού	1.530	1.195
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων και συμμετοχών καταναλωτών	(8.589)	(8.346)
	<u>21.277</u>	<u>21.021</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

13. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Μισθοί και Ημερομίσθια	163.320	154.380
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	34.316	33.879
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	3.498	3.525
Ειδική εφάπαξ αποζημίωση	190	220
Προβλέψεις Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης για τους δικαιούχους	<u>20.943</u>	<u>18.373</u>
Σύνολο (Σημείωση 11)	<u>222.267</u>	<u>210.377</u>

Ο συνολικός αριθμός εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31^η Δεκεμβρίου του 2006 και 2007 ανέρχεται σε 3.846 και 3.677 αντίστοιχα.

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τόκοι Πελατών	2.376	2.218
Μερίσματα	24	21
Λοιπά Έσοδα	<u>489</u>	<u>264</u>
Σύνολο	<u>2.889</u>	<u>2.503</u>

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 7.602 και € 4.274 κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 και 2006 αντίστοιχα αφορούν κυρίως τόκους των δανείων της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχων Φόρος	16.887	19.458
Αναβαλλόμενος Φόρος (Σημ. 24)	(2.747)	(2.612)
Φόρος ανέλεγκτων χρήσεων	<u>1.060</u>	<u>989</u>
	<u>15.200</u>	<u>17.835</u>

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε με 25% σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία του φορολογητέου κέρδους της χρήσης. Ο αντίστοιχος του 2006 είχε υπολογιστεί με συντελεστή 29%.

Ο φόρος εισοδήματος για την τρέχουσα χρήση προέκυψε ως εξής.

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κέρδη προ φόρων	58.482	51.158
Φόρος εισοδήματος υπολογισμένος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (25% και 29% αντίστοιχα)	14.621	14.836
Αναβαλλόμενη απαίτηση αναγνωρισθείσα φορολογικά	(877)	0
Φόρος επί μη εκπιπτόμενων δαπανών	396	2.010
Φόρος ανέλεγκτων χρήσεων	<u>1.060</u>	<u>989</u>
	<u>15.200</u>	<u>17.835</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

17. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της χρήσης. Τα κέρδη ορίζονται ως τα κέρδη ή ζημίες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας. Διευκρινίζεται ότι στην τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες. Δεν υπήρξαν ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή άλλοι δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές που είναι μειωτικοί των κερδών κατά τις περιόδους στις οποίες αναφέρονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, και συνεπώς δεν έχουν υπολογιστεί απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.

Προτεινόμενο μέρισμα

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	43.282	33.323
Σταθμικός Μέσος Όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	106.500	106.500
Κέρδη ανά μετοχή – Βασικά	0,41	0,31

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ποσού δεκατεσσάρων λεπτών (Ευρώ 0,14) ανά μετοχή για τη χρήση 2007. Το μέρισμα αποτελεί αντικείμενο έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο του λογαριασμού «Συσσωρευμένα αποτελέσματα εις νέον».

18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ

Το ποσό της υπεραξίας Ευρώ 3.357 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 αφορά το υπερβάλλον τίμημα εξαγοράς των δικτύων Ελευσίνας, Ασπροπύργου και Λυκόβρυσης από το αναπόσβεστο κόστος αντικατάστασης, όπως αποτιμήθηκε κατά την εξαγορά. Οι μονάδες ταμιακών ροών και, κατά συνέπεια η υπεραξία των δικτύων, εξετάζονται για απομείωση των αξιών τους σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά αν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι θα μπορούσε να απομειωθεί η αξία. Από τον έλεγχο αποτίμησης της υπεραξίας από την εξαγορά των δικτύων δεν προέκυψε ζημία απομείωσης. Ο έλεγχος απομείωσης έγινε από την Δ/νση Ανάπτυξης Νέων Έργων & Δραστηριοτήτων της Εταιρείας το Δεκέμβριο του 2007.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ (συνεχίζεται)

Ειδικότερα:

Στα πλαίσια της τακτοποίησης απαιτήσεων της από συγκεκριμένους ΟΤΑ, η Εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις με τρεις δήμους (Ασπρόπυργου και Ελευσίνας κατά την διάρκεια του Β' εξαμήνου 2003 και Λυκόβρυσης κατά την διάρκεια του Β' εξαμήνου 2006) για την μεταβίβαση της κυριότητας των δικτύων ύδρευσης των εν λόγω δήμων. Στα πλαίσια των ανωτέρων συμβάσεων περιήλθαν στην κυριότητα της Εταιρείας δίκτυα ύδρευσης συνολικού μήκους περίπου 327 χιλιομέτρων τα οποία εξυπηρετούν, μέσω 26.786 παροχών, περίπου 65.000 κατοίκους των εν λόγω δήμων, οι οποίοι εντάσσονται στην βάση καταναλωτών της Εταιρείας.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Ασπρόπυργου, κόστισε Ευρώ 2.749 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό αντίστοιχων οφειλών του προς την Εταιρεία. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 2.192.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Ελευσίνας, κόστισε Ευρώ 1.800 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό οφειλών του Ευρώ 1.500 και καταβολή από την Εταιρεία ποσού Ευρώ 300. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 681.

Η απόκτηση του δικτύου του Δήμου Λυκόβρυσης, κόστισε Ευρώ 2.271 και διακανονίστηκε με συμψηφισμό ισόποσων οφειλών. Η αποτίμηση του δικτύου σε τιμές αντικατάστασης, που έγινε από τις τεχνικές υπηρεσίες της Εταιρείας και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες εκτιμήσεις των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 590.

19. ΛΟΙΠΕΣ ΑΥΛΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κόστος κτήσης	
31^η Δεκεμβρίου 2006	7.975
Προσθήκες	1.895
31^η Δεκεμβρίου 2007	9.870
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1^η Ιανουαρίου 2006	-3.885
Αποσβέσεις χρήσης	-1.194
31^η Δεκεμβρίου 2006	-5.079
Αποσβέσεις χρήσης	-1.531
31^η Δεκεμβρίου 2007	-6.610
31^η Δεκεμβρίου 2006	2.895
31^η Δεκεμβρίου 2007	3.260

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

19. ΛΟΙΠΕΣ ΑΥΛΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ (συνεχίζεται)

Οι λοιπές άυλες ακινητοποιήσεις αφορούν την δαπάνη για αγορά λογισμικού, το οποίο θα επιφέρει μελλοντικά οφέλη στην Εταιρεία, η οποία καταχωρείται ως άυλο στοιχείο του Ενεργητικού και αποσβένεται σε τρία έτη.

20. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

Η Εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 1: «Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Π.» χρησιμοποίησε την εξαιρεση σχετικά με την παρουσίαση και αποτίμηση των ακινήτων κατά την σύνταξη του Ισολογισμού Μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. την 1 Ιανουαρίου 2004. Στα πλαίσια αυτά θεωρεί την αναπροσαρμοσμένη αξία των ακινήτων στοιχείων σαν τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost) για τους σκοπούς σύνταξης του Ισολογισμού Μετάβασης της 1^{ης} Ιανουαρίου 2004. Ειδικότερα για σκοπούς μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., η Εταιρεία αποτίμησε τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα σε εύλογες αξίες όπως αυτές καθορίστηκαν από μελέτες ανεξαρτήτων εκτιμητών. Οι εύλογες αυτές αξίες αποτέλεσαν το τεκμαιρόμενο κόστος για τη σύνταξη του Ισολογισμού.

Κατωτέρω παρατίθεται ο πίνακας μεταβολών παγίων των χρήσεων 2007 και 2006

2007	Κτίρια-Γήπεδα	Μηχαν/ματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Δίκτυο ύδρευσης & μετρητές κατανάλωσης	Δίκτυο υπονόμων-Βιολογικός καθαρισμός	Οχήματα Έπιπλα	Προκαταβολές & έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
Προσθήκες	14.632	1.806	15.210	21.728	2.085	21.434	76.895
Μειώσεις/ Μεταφορές					(119)	(45.998)	(46.117)
Διαγραφή αποσβέσεων λόγω πώλησης					119		119
Αποσβέσεις Χρήσης	(1.407)	(1.685)	(13.939)	(8.386)	(2.917)		(28.334)
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2007	271.081	2.669	321.343	295.267	4.860	81.035	976.255
1/1/2007:							
Κόστος	263.149	13.089	400.630	345.326	37.781	105.599	1.165.574
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.293)	(10.541)	(80.558)	(63.401)	(32.089)	-	(191.882)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
31/12/2007							
Κόστος	277.781	14.896	415.842	367.054	39.747	81.036	1.196.356
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(6.700)	(12.227)	(94.499)	(71.787)	(34.887)		(220.100)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	271.081	2.669	321.343	295.267	4.860	81.035	976.255

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)*(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)***20.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ: (συνεχίζεται)**

2006	Κτίρια-Γήπεδα	Μηχαν/ματα & Μηχαν/κός εξοπλισμός	Δίκτυο ύδρευσης & μετρητές κατανάλωσης	Δίκτυο υπονόμων-Βιολογικός καθαρισμός	Οχήματα Έπιπλα	Προκαταβολές & έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	258.540	4.007	322.110	282.173	6.392	105.092	978.314
Προσθήκες	642	303	11.229	7.891	2.981	507	23.553
Μειώσεις/ Μεταφορές					(215)		(215)
Διαγραφή αποσβέσεων λόγω πώλησης					212		212
Αποσβέσεις Χρήσης	(1.326)	(1.762)	(13.267)	(8.139)	(3.678)		(28.172)
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2006	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692
1/1/2006:							
Κόστος	262.507	12.786	389.401	337.435	35.015	105.092	1.142.236
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.967)	(8.779)	(67.291)	(55.262)	(28.623)	-	(163.922)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	258.541	4.007	322.110	282.173	6.392	105.092	978.314
31/12/2006							
Κόστος	263.149	13.089	400.630	345.326	37.781	105.599	1.165.574
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.293)	(10.541)	(80.558)	(63.401)	(32.089)		(191.882)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	257.856	2.548	320.072	281.925	5.692	105.599	973.692

21. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ

Οι επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρίες ποσού Ευρώ 347 περιλαμβάνουν τη συμμετοχή της Εταιρείας στην Επιχείρηση Αερίου Προαστίων Α.Ε.. Τον Φεβρουάριο του 2003 η Κοινοπραξία Ε.ΥΔ.ΑΠ. – ΑΚΤΩΡ – Ελληνική Τεχνοδομική ΤΕΒ επελέγη από την ΕΠΑ Αττικής να αναλάβει την «Πρωώθηση συνδέσεων φυσικού αερίου στον τομέα της οικιακής και μικρής επαγγελματικής κατανάλωσης» για το Βόρειο Τομέα του Λεκανοπεδίου καθώς και για μέρος του Δήμου Αθηναίων. Για το σκοπό αυτό ιδρύθηκε η Επιχείρηση Αερίου Προαστίων Α.Ε., στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 35%.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

21. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ (συνεχίζεται)

Κατά την 31.12.2007 το κόστος κτήσης της ΕΑΠ ανήλθε σε Ευρώ 542 ενώ οι ζημιές από τη συμμετοχή αυτή ανήλθαν σε Ευρώ 195.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή της Εταιρείας στην Εναλλακτικά Τηλεπικοινωνιακά Δίκτυα Α.Ε. (ΕΤΗΔΙ Α.Ε.) με ποσοστό 25%, έχει διαγραφεί στο σύνολό της γιατί η εταιρεία εκκαθαρίστηκε. Από την εκκαθάριση αυτή προέκυψε έσοδο ευρώ 14, το οποίο περιλαμβάνεται στα Λοιπά Χρηματοοικονομικά έσοδα.

Επειδή υπάρχει συμμετοχή μόνο σε συγγενείς επιχειρήσεις οι κατά Δ.Λ.Π. – Δ.Π.Χ.Π. Οικονομικές Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στην περίπτωση αυτή, παρέλκει η σύνταξη ατομικών οικονομικών καταστάσεων εφόσον παρέχεται πληροφόρηση στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το πώς θα είχαν διαμορφωθεί τα κονδύλια του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων, εάν είχε χρησιμοποιηθεί η μέθοδος του κόστους κτήσης ή της εύλογης αξίας (Απόφαση 39 ΑΠ/10-2-05 ΕΛΤΕ).

Η πληροφόρηση που παρέχεται είναι ότι τα κονδύλια του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων κατά την 31.12.2007 δεν θα διαφοροποιούνταν σημαντικά αν συντάσσονταν ατομικές οικονομικές καταστάσεις, επειδή δεν διαφέρει σημαντικά το κόστος κτήσης (λαμβανομένων υπόψη και των απομειώσεων αυτού) από την καθαρή θέση των συγγενών, όπως αυτές απεικονίζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

22. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Εύλογη αξία (Ε.Υ.Α.Θ)	1.669	864
	<u>1.669</u>	<u>864</u>

Η επένδυση που περιλαμβάνεται στον παραπάνω πίνακα, απεικονίζει την συμμετοχή στην Ε.Υ.Α.Θ, Εταιρεία εισηγμένη στο Χ.Α.Α. η οποία δίνει τη δυνατότητα στην εταιρεία να αποκομίσει έσοδα από μερίσματα και ενδεχομένως κεφαλαιακά κέρδη. Η ακριβοδίκαιη αξία αυτής της μετοχής βασίζεται στην επίσημη χρηματιστηριακή τιμή κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

23. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός αναλύεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις από ΟΤΑ	7.426	3.508
Δάνεια Προσωπικού(Σημείωση 27)	2.286	1.998
Έργα για λογαριασμό τρίτων	93.126	91.538
Εγγυήσεις (ΔΕΗ, Ακινήτων)	367	423
	103.205	97.467

Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις από ΟΤΑ: Η Εταιρεία στα πλαίσια της δραστηριότητάς της τροφοδοτεί με νερό (διυλισμένο ή αδιύλιστο) διάφορους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) οι οποίοι διαχειρίζονται τα δικά τους δίκτυα διανομής και τιμολογούν τους δημότες τους. Κατά το παρελθόν η Εταιρεία αντιμετώπισε σημαντικές καθυστερήσεις στην είσπραξη των σχετικών απαιτήσεων από τους ΟΤΑ. Αρχής γενομένης από το Φεβρουάριο 2001 η Εταιρεία προχώρησε στην κατάρτιση συμβάσεων με ΟΤΑ, με βάση τις οποίες τα υπόλοιπα αυτών των ΟΤΑ διακανονίζονται σε άτοκες μηνιαίες ισόποσες δόσεις ο αριθμός των οποίων κυμαίνεται από 10 έως 60 δόσεις. Οι μακροπρόθεσμες αυτές απαιτήσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο αναπόσβεστο κόστος.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις από Δήμους, για τις οποίες η Εταιρεία από το 2001 έως σήμερα, προέβη σε άτοκους διακανονισμούς σε μηνιαίες δόσεις (10 έως 60 δόσεις), αντιπροσωπεύει το πραγματικό επιτόκιο που προεξοφλεί το ονομαστικό ποσό των παραπάνω απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του διακανονισμού τους. Το επιτόκιο αυτό ανέρχεται για το 2007 σε 8,5%.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

Έργα για λογαριασμό τρίτων

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
ΥΠΕΧΩΔΕ	52.406	50.921
Ληφθείσες Επιδοτήσεις/Προκαταβολές	(1.022)	(1.022)
	51.384	49.899
Ε.ΥΔ.Α.Π. Ν.Π.Δ.Δ.	95.752	95.649
Ληφθείσες Επιδοτήσεις/Προκαταβολές	(54.010)	(54.010)
	41.742	41.639
	93.126	91.538

Η Εταιρεία έχει αναλάβει ένα κατασκευαστικό πρόγραμμα που αφορά έργα αντιπλημμυρικής υποδομής του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ), όπως και έργα αναβάθμισης και επέκτασης των τεχνικών εγκαταστάσεων ύδρευσης οι οποίες έχουν μεταφερθεί στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ το 1999.

Με βάση το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο η Εταιρεία κατασκευάζει έργα αντιπλημμυρικής προστασίας για λογαριασμό του ΥΠΕΧΩΔΕ και έργα αναβάθμισης και επέκτασης των φραγμάτων και ταμιευτήρων που έχουν περιέλθει στην κυριότητα της Εταιρείας Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ. Τα εν λόγω προγράμματα επιδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή / και το Ελληνικό Δημόσιο, με τη δε ολοκλήρωσή τους θα παραδοθούν στους κύριους/ δικαιούχους των έργων.

Οι εισπραχθείσες επιδοτήσεις από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Ελληνικό Δημόσιο εμφανίζονται ανωτέρω αφαιρετικά των σχετικών μη τιμολογηθέντων εσόδων καθώς με την παράδοση τους, το Ελληνικό Δημόσιο είναι υποχρεωμένο να καταβάλλει στην Εταιρεία τη διαφορά. Επιπλέον η Εταιρεία δικαιούται εύλογης αμοιβής για την κατασκευή των ανωτέρω τεχνικών έργων η οποία έχει νομοθετικά οριστεί σε ποσοστό 6% επί του κόστους κατασκευής τους, όπως αυτό προκύπτει από τα λογιστικά της βιβλία και αφού έχει πιστοποιηθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές. Σημειώνεται ότι δεν συνάπτονται σχετικές συμβάσεις για την κατασκευή των έργων (οι σχετικοί γενικοί όροι ρυθμίζονται από το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο), κατά τη διάρκεια δε της εκτέλεσής τους δεν εκδίδονται τμηματικές πιστοποιήσεις και τμηματικές τιμολογήσεις. Για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. (αναγνώριση του εσόδου από την κατασκευή των έργων), εφαρμόστηκε το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 11: Συμβάσεις Κατασκευής Έργων με βάση το οποίο καταχωρήθηκε στα έσοδα και η εύλογη αμοιβή που αντιστοιχεί στο μέρος που κατασκευάστηκε στη χρήση 2007 και 2006 αντίστοιχα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

24. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι παρακάτω είναι οι κυριότερες απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν από την Εταιρεία και οι κινήσεις τους κατά τη χρήση που έληξε την 31.12.2007 και 31.12.2006.

	2006		2007		
	Υπόλοιπο έναρξης	Επιβάρυνση/ Ωφέλεια στα αποτελέσματα χρήσης	Υπόλοιπο λήξης	Επιβάρυνση/ Ωφέλεια στα αποτελέσματα περιόδου	Υπόλοιπο λήξης
Εξοδopoίηση αύλων	529	(240)	289	(62)	227
Απομείωση αποθεμάτων	413	68	481	17	498
Υποχρέωση για παροχές στο προσωπικό	16.727	1.563	18.290	4.456	22.746
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	3.448	0	3448	123	3.571
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	6.779	508	7.287	304	7.591
Συμμετοχές καταναλωτών	13.997	744	14.741	1.387	16.128
Διαφορά αποσβέσεων από επαναπροσδιορισμό ωφέλιμης ζωής	(74)	(1.236)	(1.310)	(1.212)	(2.522)
Έσοδα και έξοδα δεδουλευμένα	1.204	1.237	2.441	(2.522)	(81)
Λοιπά αναβαλλόμενα φορολ. στοιχεία	1.282	(32)	1.250	256	1.506
	44.305	2.612	46.917	2.747	49.664

Η χρέωση στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων χρήσεως για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση), περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίηση της αντίστοιχης δαπάνης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

25. ΥΛΙΚΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ & ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά	17.556	16.383
Επέκταση δικτύου σε εξέλιξη	1.707	656
	<u>19.263</u>	<u>17.039</u>

26. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ, ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Ιδιώτες	64.978	56.006
Τοπική Αυτοδιοίκηση ,Ελληνικό Δημόσιο, ΔΕΚΟ	154.989	144.781
	<u>219.967</u>	<u>200.787</u>
Δεδουλευμένα, μη τιμολογημένα έσοδα	55.864	55.256
	<u>275.831</u>	<u>256.043</u>
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(29.397)	(25.977)
	<u>246.434</u>	<u>230.066</u>

Η πλειοψηφία των οικιακών χρηστών τιμολογείται κάθε τρεις μήνες με βάση τις ενδείξεις των υδρομετρητών.

Τα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν τα έσοδα που προέρχονται από παροχή νερού και υπηρεσιών αποχέτευσης μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταμέτρησης και της ημερομηνίας λήξης της χρήσης ,τα οποία δεν έχουν τιμολογηθεί .

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις που έχει σχηματισθεί για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά από την παροχή ύδρευσης - αποχέτευσης αναλύεται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο Έναρξης	25.977	23.288
Πρόβλεψη περιόδου/χρήσεων	3.420	2.689
Διαγραφές επισφαλών	0	0
Υπόλοιπο λήξης	<u>29.397</u>	<u>25.977</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

26. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ, ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ (συνεχίζεται)

Η πρόβλεψη έχει καθορισθεί με βάση την εμπειρία αθετήσεων του παρελθόντος καθώς και στατιστικών στοιχείων εισπραξιμότητας των λογαριασμών.

Η Εταιρεία υπολογίζει προσαυξήσεις επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών με ποσοστό 1% μηνιαίως, το οποίο ισούται με το ποσοστό προσαύξησης εκπρόθεσμης καταβολής οφειλών προς το Δημόσιο και ορίζεται με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.

27. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προκαταβολές και δάνεια Προσωπικού	6.113	5.758
Προκαταβολές σε εργολάβους και προμηθευτές	2.998	3.767
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	772	1.772
Λοιπές προκαταβολές	1.556	3.088
Απαίτηση για συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην κάλυψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.118	8.714
Λοιπές απαιτήσεις	5.741	3.521
	<u>26.298</u>	<u>26.620</u>

Προκαταβολές και Δάνεια προσωπικού:

Η Εταιρεία παρέχει στο προσωπικό έντοκα και άτοκα δάνεια, άτοκες βραχυπρόθεσμες προκαταβολές μισθοδοσίας και μακροπρόθεσμα δάνεια τα οποία φέρουν επιτόκιο ίσο με το τρέχον επιτόκιο των αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών που τηρεί η Εταιρεία.

Το μακροπρόθεσμο μέρος των δανείων προς το προσωπικό κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και την 31 Δεκεμβρίου 2006 ανέρχεται σε Ευρώ 2.286 και Ευρώ 1.998 αντίστοιχα, και συμπεριλαμβάνεται στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (Σημείωση 23).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

27. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην κάλυψη της αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία: Το ποσό αφορά την υποχρέωση του Ελληνικού Δημοσίου βάσει του Ν. 2939/01 να καλύψει το έλλειμμα του λογαριασμού της ειδικής εφάπαξ αποζημίωσης για το προσωπικό που αποχωρεί και που εργαζόταν στην Εταιρεία μέχρι την 25^η Οκτωβρίου 1999. Το ποσό αφορά αποζημιώσεις που έχουν ήδη πληρωθεί από την Εταιρεία και απαιτούνται από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η κίνηση του μέρους των αποζημιώσεων που ανέλαβε να καλύψει το Ελληνικό Δημόσιο, έχει ως εξής:

	1.1.2007- 31.12.2007	1.1.2006- 31.12.2006
Συσσωρευμένο έλλειμμα αρχής	8.714	8.350
Πληρωμές προς εργαζομένους	11.730	11.279
Κρατήσεις εργαζομένων	(2.612)	(2.565)
Εισπράξεις από Ελληνικό Δημόσιο	(8.714)	(8.350)
Συσσωρευμένο έλλειμμα απαιτητό από το Ελληνικό Δημόσιο τέλους χρήσης	<u>9.118</u>	<u>8.714</u>

28. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Ταμείο	334	543
Λογαριασμοί Καταθέσεως Όψεως και προθεσμίας	14.152	13.475
	<u>14.486</u>	<u>14.018</u>

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως και προθεσμίας αφορούν Ευρώ και έχουν κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Στους λογαριασμούς όψεως περιλαμβάνονται ανείσπρακτες επιταγές προμηθευτών και πιστωτών, τα ποσά των οποίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 ανέρχονται σε Ευρώ 4.393 και Ευρώ 5.493 αντίστοιχα.

Τα έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις, αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου, και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

29. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1980 σε εφαρμογή του Νόμου 1068/1980 ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης των δύο εταιρειών ύδρευσης και αποχέτευσης Αθηνών της εποχής, που ονομάζονταν Ελληνική Εταιρεία Ύδρευσης και Οργανισμός Αποχέτευσης Πρωτευούσης.

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας καθορίστηκε αποτιμημένο σε Ευρώ στο ποσό των Ευρώ 130.503 βάσει αποτίμησης του ενεργητικού και του παθητικού των εταιρειών που συγχωνεύθηκαν και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980.

Το 1992 το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.253.507 αποτελούμενο από 213.566.282 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,86 (δύο χιλιάδες Δραχμές) έκαστη. Η αύξηση προέκυψε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1914/1990, με βάση μια νέα αποτίμηση της καθαρής θέσης της Εταιρείας λόγω της συνεισφοράς από το Ελληνικό Δημόσιο στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ενός σημαντικού αριθμού εγκαταστάσεων και την κεφαλαιοποίηση οφειλών προς το Δημόσιο.

Η Γενική Συνέλευση της 30ης Ιουνίου 1998 αποφάσισε την περαιτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό Ευρώ 6.845 μέσω της κεφαλαιοποίησης των επιχορηγήσεων που είχαν εισπραχθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 1997. Μετά την αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε Ευρώ 1.260.352 αποτελούμενο από 214.732.544 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 5,86 (δύο χιλιάδες Δραχμές) έκαστη.

Κατά τη χρήση 1999, λόγω της εισαγωγής της Εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αθηνών και σύμφωνα με το Νόμο 2744/1999, το μετοχικό της κεφάλαιο ορίστηκε σε Ευρώ 58.694 αποτελούμενο από 100.000.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη. Σύμφωνα με τον ίδιο Νόμο το υπολειπόμενο μέρος του μετοχικού κεφαλαίου ποσού Ευρώ 1.201.658 μετατράπηκε σε «Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό», το οποίο μεταξύ άλλων μειώθηκε με την αξία των παγίων τα οποία μεταβιβάστηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. Παγίων άνευ ανταλλάγματος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

29. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνεχίζεται)

Το Δεκέμβριο του 1999 εκδόθηκαν 6.500.000 νέες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη και καλύφθηκαν μέσω της αρχικής δημόσιας εγγραφής κατά την εισαγωγή της Ε.ΥΔ.Α.Π. στο ΧΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2000 ανερχόταν σε Ευρώ 62.509 αποτελούμενο από 106.500.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας περίπου Ευρώ 0,58 (διακόσιες Δραχμές) έκαστη.

Τον Μάιο 2001 η Εταιρεία αποφάσισε να μετατρέψει το μετοχικό της κεφάλαιο σε Ευρώ μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας έκαστης μετοχής από Ευρώ 0,58 σε Ευρώ 0,60 με το συνολικό ποσό της προκύψασας αύξησης Ευρώ 1.391 να μεταφέρεται από τη «Διαφορά Υπέρ το Άρτιο». Κατά συνέπεια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 63.900 διαιρούμενο σε 106.500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,60 έκαστη.

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τακτικό αποθεματικό	18.664	16.500
Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2744/99	352.078	352.065
Αποθεματικό από Αφορολόγητα Έσοδα	2.518	2.518
Αποθεματικό από Έσοδα Φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	3.687	3.687
Λοιπά Αποθεματικά	1.183	390
	<u>378.130</u>	<u>375.160</u>

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να ισούται με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί και ο σκοπός της δημιουργίας του συνίσταται στην κάλυψη ζημιών.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνεχίζεται)

Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν. 2744/99: Το εν λόγω Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό προέκυψε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ στη χρήση 1999, από τον προσδιορισμό του τότε μετοχικού κεφαλαίου στο ισόποσο των Ευρώ 58.694 το δε αρχικό του υπόλοιπο ήταν Ευρώ 1.201.658. Με βάση τις διατάξεις του Ν. 2744/99 το αρχικό υπόλοιπο του αποθεματικού:

- μειώθηκε με την αναπόσβεστη αξία των εγκαταστάσεων που εκχωρήθηκαν στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ άνευ ανταλλάγματος,
- μειώθηκε με τη λογιστικοποίηση διαφόρων λογαριασμών προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ.
- αυξήθηκε με την υπεραξία που προέκυψε κατά την αποτίμηση σε τρέχουσες αξίες των εγκαταστάσεων και δικτύων που παρέμειναν στην κυριότητα της Εταιρείας.
- και αυξήθηκε με τη μεταφορά του λογαριασμού «Υπόλοιπο κερδών εις Νέον» που εμφανιζόταν στο Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 1998.

Σύμφωνα με το Ν. 2744/99 το εν λόγω αποθεματικό ορίσθηκε σαν «Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό» κατά τη δημιουργία του και δεν υπαγόταν σε καμία φορολογία.

Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα:

Αφορούν έσοδα από τόκους οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος. Στην παρούσα φάση η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα ανωτέρω αποθεματικά και σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 δεν έχει υπολογιστεί αναβαλλόμενη φορολογία.

31. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Υπόλοιπο κατά την 01.01.2006	277.561
Μερίσματα πληρωθέντα	(7.455)
Καθαρά κέρδη χρήσης 2006	33.323
Μεταφορά στο τακτικό αποθεματικό	(1.666)
Υπόλοιπο 01.01.2007	301.763
Μερίσματα πληρωθέντα	(11.715)
Καθαρά κέρδη χρήσης 2007	43.282
Μεταφορά στο τακτικό αποθεματικό	(2.164)
Υπόλοιπο 31.12.2007	331.166

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

32. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τραπεζικά δάνεια	112.698	117.213
Δάνεια Ελληνικού Δημοσίου	3.142	3.142
	115.840	120.355
Ο δανεισμός είναι αποπληρωτέος ως ακολούθως:		
Άμεσα ή εντός ενός έτους	115.840	114.522
Εντός του δεύτερου έτους		5.833
Μετά από 3 έως και 5 χρόνια		
Μετά από 5 χρόνια		
	115.840	120.355
Μείον: Ποσά απαιτητά εντός 12 μηνών (περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	115.840	114.522
Ποσά απαιτητά μετά από 12 μήνες	<u>0</u>	<u>5.833</u>

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και επομένως δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο τραπεζικός δανεισμός πραγματοποιήθηκε με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά συνέπεια η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο των μελλοντικών ταμειακών ροών, αλλά δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο της εύλογης αξίας των δανείων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω της μεταβολής των επιτοκίων, κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού επειδή η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές αυξήσεις των επιτοκίων.

Οι εύλογες αξίες των δανείων προσεγγίζουν τα ανωτέρω υπόλοιπα, λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

32. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνεχίζεται)

Η Εταιρεία έχει συνάψει τις ακόλουθες δανειακές συμβάσεις:

- α) Τοκοχρεολυτικό δάνειο με υπόλοιπο κατά την 31/12/2007 ύψους Ευρώ 5.833 και κατά την 31/12/2006 ύψους Ευρώ 17.500 διάρκειας 5 ετών με περίοδο χάριτος για την αποπληρωμή του χρεολυσίου 2 ετών. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor εξαμήνου, αυξανόμενο κατά 0,825% και θα αποπληρωθεί σε έξι ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις στο διάστημα Νοέμβριος 2005-Μάιος 2008. Η δανειακή σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης την 24/05/03.
- β) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 17.372 και κατά την 31/12/06 Ευρώ 17.294. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου, το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Δεκέμβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης.
- γ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 17.000 και Ευρώ 21.935 αντίστοιχα. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το βασικό επιτόκιο κεφαλαίου κίνησης της Τράπεζας πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60% για το πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και 0,70% για το υπερβάλλον των Ευρώ 25.000 όριο. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Οκτώβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης.
- δ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 150 και Ευρώ 14.690 αντίστοιχα. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Δεκέμβριο 2004 με δυνατότητα ανανέωσης. Ο λογαριασμός έκλεισε οριστικά την 30/11/2007
- ε) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και την 31/12/2006 Ευρώ 16.085 και 19.442. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor (overnight EONIA ή κυμαινόμενο μηνός που θα αλλάζει κάθε μέρα) προσαυξημένο με περιθώριο κέρδους 0,60% ετησίως. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Μάρτιο του 2006 με δυνατότητα ανανέωσης.
- στ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 40.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 και 31/12/06 Ευρώ 17.484 και 26.270. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor (μηνός, τριμήνου, εξαμήνου κλπ.) πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,60%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Ιούλιο του 2006 με δυνατότητα ανανέωσης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

32. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνεχίζεται)

ζ) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 15.069. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,59%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2007 με δυνατότητα ανανέωσης.

η) Ανοιχτός αλληλόχρεος λογαριασμός με πιστωτικό όριο Ευρώ 25.000 και υπόλοιπο κατά την 31/12/07 Ευρώ 23.076. Το επιτόκιο του δανείου υπολογίζεται με βάση το Euribor μηνός πλέον ενός περιθωρίου το οποίο κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε 0,59%. Η αρχική δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2007 με δυνατότητα ανανέωσης.

Ελληνικό Δημόσιο: Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά κοινοπρακτικό Δάνειο που συνάφθηκε το 1925 για την ανέγερση του φράγματος του Μαραθώνα. Το Μάρτιο του 2000 το υπόλοιπο του κοινοπρακτικού δανείου πληρώθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο για λογαριασμό της Εταιρείας βάσει σχετικής απόφασης του Υπουργείου Οικονομικών και κατά συνέπεια η σχετική υποχρέωση μετατράπηκε σε βραχυπρόθεσμη προς το Ελληνικό Δημόσιο. Το συγκεκριμένο βραχυπρόθεσμο δάνειο είναι άτοκο.

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Πρόβλεψη αποζημίωσης Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την υπηρεσία	26.977	26.798
Ιατροφαρμακευτική κάλυψη προσωπικού	151.266	141.653
Ειδική εφάπαξ αποζημίωση	782	592
	<u>179.025</u>	<u>169.043</u>

Η Εταιρεία έχει σε ισχύ πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης που καλύπτει το σύνολο των εργαζομένων, των συνταξιούχων και των οικογενειών τους. Διατηρεί επίσης λογαριασμό αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, καταβάλλοντας ένα ποσό εφάπαξ κατά την αποχώρηση (απόλυση ή οικειοθελής αποχώρηση).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (συνεχίζεται)

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων (αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης και ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης) έχουν ως εξής:

	2007	2006
Πληθωρισμός	3,3% το 2008 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2% από το 2011 και εφ' εξής	3% το 2007 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2% από το 2010 και εφ' εξής
Επιτόκιο προεξόφλησης	5%	4,40%
Απόδοση επενδύσεων	4,5%	5%
Νοσηρότητα	1%	1%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	1,5% ετησίως πλέον του πληθωρισμού	1,5% ετησίως πλέον του πληθωρισμού
Αναμενόμενη αύξηση κόστους ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης	4,0% το 2008 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2,4% από το 2011 και εφ' εξής	3,6% το 2007 με κλιμακωτή μείωση μέχρι 2,4% από το 2010 και εφ' εξής

α. Ειδικός εφάπαξ λογαριασμός προσληφθέντων μέχρι 25.10.1999

Σύμφωνα με τις από 2.4.1990, 2.7.1991 και 25.5.1992 Ειδικές Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (Ε.Σ.Σ.Ε.), καταβάλλεται επιπλέον της αποζημίωσης του Ν2112/20, και ειδική εφάπαξ αποζημίωση που προέρχεται από ειδικό λογαριασμό που δημιουργείται από εισφορές του προσωπικού και τόκους επί των εισφορών αυτών. Σύμφωνα με τον Ν. 2939/2001 το Δημόσιο ανέλαβε την υποχρέωση να καλύπτει το τυχόν έλλειμμα του ειδικού εφάπαξ λογαριασμού στο τέλος κάθε χρήσης, για το προσωπικό που εργαζόταν στην Εταιρεία κατά την 25^η Οκτωβρίου 1999, και συνταξιοδοτήθηκε ή πρόκειται να συνταξιοδοτηθεί.

β. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες παραδοχές.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (συνεχίζεται)**β. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**
(συνεχίζεται)

Η κίνηση της πρόβλεψης για αποζημίωση για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 και 2006 έχει ως ακολούθως:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	26.798	26.562
Κόστος προϋπηρεσίας	1.602	1.647
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.420	1.325
Αναλογιστικές ζημιές	476	553
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(3.319)	(3.289)
Υπόλοιπο λήξεως	<u>26.977</u>	<u>26.798</u>

Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα χρήσεως

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	1.602	1.647
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.420	1.325
Αναλογιστική ζημιά (αναγνωρισθείσα)	476	553
	<u>3.498</u>	<u>3.525</u>

γ. Ιατροφαρμακευτική περίθαλψη

Η Εταιρεία καλύπτει έξοδα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης για τους εργαζομένους, τους συνταξιούχους και τις οικογένειες τους με βάση τον ισχύοντα εσωτερικό κανονισμό. Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται, μερικώς, από εισφορές των εργαζομένων. Οι σχετικές υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από το πρόγραμμα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης προσδιορίστηκαν με βάση αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε για την χρήση 2007.

Η κίνηση της πρόβλεψης για ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2007 και 2006 έχει ως ακολούθως:

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

(συνεχίζεται)

γ. Ιατροφαρμακευτική περίθαλψη (συνεχίζεται)

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	141.653	133.767
Κόστος προϋπηρεσίας	5.375	5.288
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.712	7.959
Αναλογιστικές ζημιές	5.098	4.596
Καταβληθείσες παροχές σε δικαιούχους	(10.572)	(9.957)
Υπόλοιπο λήξεως	<u>151.266</u>	<u>141.653</u>

Πρόβλεψη ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης που αναγνωρίσθηκε στα Αποτελέσματα χρήσεως:

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	5.375	5.288
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.712	7.959
Αναλογιστική ζημιά (αναγνωρισθείσα)	5.098	4.596
	<u>20.185</u>	<u>17.843</u>

δ. Ειδικός εφάπαξ λογαριασμός προσληφθέντων από 26.10.1999

Για τους προσληφθέντες μεταγενέστερα της 25^η Οκτωβρίου 1999, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να καταβάλλει τις αποζημιώσεις στο σύνολό τους, σύμφωνα με το εργατικό δίκαιο και τη συλλογική σύμβαση εργασίας.

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	593	373
Κόστος προϋπηρεσίας	168	193
Χρηματοοικονομικό κόστος	91	62
Αναλογιστικές ζημιές	1	6
Μείον: Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων Προγράμματος	(71)	(41)
Υπόλοιπο λήξεως	<u>782</u>	<u>593</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (συνεχίζεται)

Αναγνώριση στα αποτελέσματα χρήσεως

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Κόστος προϋπηρεσίας	168	193
Χρηματοοικονομικό κόστος	91	62
Αναλογιστικές ζημιές	1	6
Αναμενόμενες αποδόσεις προγράμματος	(71)	(41)
Υπόλοιπο λήξεως	<u>189</u>	<u>220</u>

Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Προσωπικού Ε.ΥΔ.ΑΠ. (ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.ΑΠ.):

Το προσωπικό της Εταιρείας είναι ασφαλισμένο, για την υποχρεωτική επικουρική σύνταξη, στο επικουρικό ταμείο ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.ΑΠ. που αποτελεί ξεχωριστό νομικό πρόσωπο.

Σύμφωνα με τον Ν. 2084/92, περιφερειακά ταμεία επικουρικής ασφάλισης δύνανται να συγχωνευθούν υπό προϋποθέσεις με το ΙΚΑ-ΤΕΑΜ. Με βάση αναλογιστική μελέτη, που έχει κατατεθεί στο παρελθόν στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, προκύπτει ότι το ταμείο παρουσιάζει αναλογιστικό έλλειμμα.

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να καλύψει οποιαδήποτε ελλείμματα του ΤΕΑΠ Ε.ΥΔ.Α.Π, επομένως δεν προκύπτει ότι υπάρχει μελλοντικά υποχρέωση κάλυψης αυτών των ελλειμμάτων.

34. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΚΡΕΜΟΔΙΚΙΕΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προβλέψεις για εκκρεμοδικίες με εργαζομένους	26.271	22.772
Προβλέψεις για αστικές εκκρεμοδικίες	13.927	16.208
	<u>40.198</u>	<u>38.980</u>

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις για διάφορες εκκρεμείς αστικές και εργατικές δικαστικές υποθέσεις. Αναφορικά με τις σχετικές εκκρεμοδικίες και την πιθανή επίπτωση τους στις οικονομικές καταστάσεις βλέπε στη σημείωση 40.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

35. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Η κίνηση του λογαριασμού στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Αρχική Αξία:		
- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	191.537	191.371
- Συμμετοχές Καταναλωτών	89.337	81.350
	280.874	272.721
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις		
- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	(51.316)	(45.159)
- Συμμετοχές Καταναλωτών	(24.827)	(22.389)
	(76.143)	(67.548)
Αναπόσβεστη Αξία		
- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	140.221	146.212
- Συμμετοχές Καταναλωτών	64.510	58.961
	<u>204.731</u>	<u>205.173</u>

Η Εταιρεία επιχορηγείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Ελληνικού Δημοσίου για τη χρηματοδότηση συγκεκριμένων έργων. Επιπροσθέτως, οι πελάτες της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων του Δημοσίου και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) απαιτείται όπως συμμετέχουν στη χρηματοδότηση του αρχικού κόστους ανάπτυξης του δικτύου (μετρητές, δικτυακές ενώσεις κλπ.) ή της αναβάθμισής του.

Οι ως άνω επιχορηγήσεις και συμμετοχές καταναλωτών λογίζονται κατά την είσπραξη και εμφανίζονται στον Ισολογισμό στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα ποσά αυτά αποτελούν έσοδα επομένων χρήσεων και αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής των σχετικών παγίων, όταν αυτά τεθούν σε λειτουργία. Η απόσβεση των επιχορηγήσεων και των συμμετοχών καταναλωτών εμφανίζεται αφαιρετικά των αποσβέσεων παγίων στα αποτελέσματα χρήσεως.

36. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Το ποσό αφορά εγγυήσεις από πελάτες για την χρήση του μετρητή, εισπραχθείσες κατά την αρχική σύνδεση παροχής. Οι εν λόγω εγγυήσεις επιστρέφονται (χωρίς τόκο) με τον τερματισμό της σύνδεσης από μέρος του πελάτη. Οι ανωτέρω εγγυήσεις έχουν καταχωρηθεί στην ονομαστική τους αξία, και όχι στην εύλογη αξία τους κατά την αρχική καταχώρηση και μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος τους, επειδή μπορούν να απαιτηθούν από τους καταναλωτές σε οποιοδήποτε χρόνο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

37. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Προμηθευτές	18.395	15.005
Παρακρατημένοι πληρωτέοι φόροι	8.738	9.470
Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές	7.616	7.520
Προκαταβολές πελατών	1.921	2.660
Μερίσματα πληρωτέα	<u>1.709</u>	<u>6.272</u>
Λειτουργικές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>38.379</u>	<u>40.927</u>
Έξοδα πληρωτέα	10.977	19.545
Επιταγές πληρωτέες	4.393	5.493
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.466	6.859
Βραχυπρόθεσμες Εγγυήσεις καταναλωτών	<u>4.781</u>	<u>4.567</u>
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>32.317</u>	<u>36.464</u>

Το υπόλοιπο των λειτουργικών και λοιπών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στο λογαριασμό «Έξοδα πληρωτέα» περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 8.100 που αφορά δαπάνη για τη μεταφορά και εναπόθεση της αδιάθετης αφυδατωμένης λάσπης.

38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στο πλαίσιο της ανάπτυξης της Εταιρείας στον τομέα παραγωγής ενέργειας, βρίσκεται σε φάση υπογραφής η σύμβαση για την κατασκευή σταθμού συμπαραγωγής ηλεκτρικής-θερμικής ενέργειας 14MW με καύση φυσικού αερίου στο ΚΕΛ Ψυτάλλειας.

Δημοπρατήθηκε και υπογράφηκε η σύμβαση για την κατασκευή Μικρού Υδροηλεκτρικού Έργου στον Εύηνο.

Αρχές Αυγούστου του 2007 υπεβλήθει αίτηση για την άδεια παραγωγής φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 2mwπ στις εγκαταστάσεις της Ε.ΥΔ.Α.Π στο Μενίδι .

Στον τομέα ανάπτυξης δραστηριοτήτων, η Ε.ΥΔ.Α.Π έχει θέσει ως προτεραιότητα τη γεωγραφική επέκτασή της. Αρχές Μαΐου παρέλαβε και ενσωμάτωσε στο δίκτυό της το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου Νέας Περάμου πλην του δικτύου ύδρευσης του οικισμού Αγ.Παντελεήμονος το οποίο η Ε.ΥΔ.Α.Π θα παραλάβει μέχρι 31/12/2008 πλήρως αποπερατωμένο από τον Δήμο με ελάχιστο προσυμφωνημένο τίμημα Ευρώ 1,25 εκατ.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

Η Ε.ΥΔ.Α.Π έχει ήδη δρομολογήσει την παραλαβή και ενσωμάτωση των δικτύων ύδρευσης των Δ.Μεγάρων – Κερατέας – Κρυονερίου - Αγ.Στεφάνου – Σαλαμίνας - Μάνδρας και Γλυκών Νερών, ενώ συνεχίζονται οι συζητήσεις και για περαιτέρω απορροφήσεις δικτύων.

39. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ & ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

39.1. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Εκκρεμείς Δικαστικές Υποθέσεις: Έχουν ασκηθεί αγωγές για αστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ύψους περίπου Ευρώ 54,6 εκατ. κατά την 31.12.2007. Οι αγωγές αυτές αφορούν κυρίως αποζημιώσεις λόγω καταστροφών από πλημμύρες (λόγω θραύσης αγωγών ή βροχοπτώσεων), είτε αγωγές διάφορων αντισυμβαλλόμενων προμηθευτών και εργολάβων για παραβάσεις συμβατικών όρων. Επίσης υπάρχουν σε εκκρεμότητα δικαστικές υποθέσεις για εργατικές διαφορές ύψους Ευρώ 31 εκατ. Ευρώ περίπου. Έναντι των ζημιών που πιθανόν να προκύψουν, αφού καταστούν αμετάκλητες οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η Ε.ΥΔ.Α.Π. έχει σχηματίσει προβλέψεις συνολικού ύψους Ευρώ 40,2 εκατ. στις 31.12.2007 και Ευρώ 39 εκατ. κατά την 31.12.2006, οι οποίες και εκτιμώνται ως επαρκείς.

Ασφαλιστικές καλύψεις: Οι εγκαταστάσεις και ο λοιπός εξοπλισμός της εταιρείας, βρίσκεται διασπαρμένος σε διάφορα σημεία κυρίως στην περιοχή της Αττικής, με συνέπεια να περιορίζεται ο κίνδυνος σοβαρής απώλειας. Η Εταιρεία δεν έχει ασφαλίσει τα περιουσιακά της στοιχεία.

Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις: Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν σχετική πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν να καταλογισθούν κατά το φορολογικό κλείσιμο των χρήσεων 2005 ,2006 και 2007

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

39. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ & ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνεχίζεται)

Δεσμεύσεις από Ανεκτέλεστες Συμβάσεις: Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας που αφορούν επεκτάσεις, βελτιώσεις και συντηρήσεις δικτύων και εγκαταστάσεων, τοποθετήσεις παροχών μονάδων συμπαραγωγής ηλεκτρικής και θερμικής ενέργειας κλπ ανέρχονται την 31.12.2007 σε Ευρώ 57 εκατ. περίπου.

39.2 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πρόγραμμα επενδύσεων:

(α) Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με την οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385,46 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231,28 εκατ. περίπου ($385,46 \cdot 60\%$) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9,08 εκατ. περίπου. Με βάση τα ανωτέρω η απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο ανέρχεται τουλάχιστον σε Ευρώ 222,20 εκατ. περίπου ($231,28 - 9,08$). Επομένως δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων μεταφέρεται σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγημένου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης. Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης έως Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου. Διευκρινίζεται ότι με την από 10.08.2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας, από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο.

(β) Η Εταιρεία διεκδικεί και επιχορήγηση για τις δαπάνες συντήρησης σύμφωνα με την σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο. Από το σύνολο των δαπανών που αφορούν λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων ύψους Ευρώ 581,99 εκατ. δεν είναι εφικτό να απομονωθεί το ποσόν που αντιστοιχεί μόνο στη συντήρηση. Μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχε οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

40. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**A) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου**

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
- Αμοιβές (Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου και Εκτελεστικών Συμβούλων)	207	206
- Αμοιβές & έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ.	140	148
	347	354

B) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Ελληνικό Δημόσιο και ΟΤΑ

	31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
1) Συναλλαγές		
- Έσοδα	75.625	61.274
- Κόστος πωληθέντων (κόστος κατασκευής έργων)	(1.498)	(1.770)
- Διάφορες Προβλέψεις	(3.146)	(2.581)
2) Υπόλοιπα		
- Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Έργα για λογαριασμό τρίτων)	93.126	91.538
- Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις (Διακανονισμοί Δήμων)	7.426	3.508
- Απαιτήσεις από Πελάτες (ΟΤΑ, Ελληνικό Δημόσιο)	138.101	124.979
- Λοιπές Απαιτήσεις (από το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη ελλείμματος από αποζημίωση προσωπικού)	9.118	8.714

41. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ

Η Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ ιδρύθηκε κατά την εισαγωγή της Εταιρείας στο ΧΑ με σκοπό την μεταβίβαση των φραγμάτων και ταμιευτήρων του Μαραθώνα, του Μόρνου, του Ευήνου και της Υλίκης. Εκτός από τις κατασκευές και επεκτάσεις των εγκαταστάσεων που συνδέονται με τα ανωτέρω φράγματα και τους ταμιευτήρες, το Ελληνικό Δημόσιο μέσω της Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ προμηθεύει την Εταιρεία με ακατέργαστο ύδωρ ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της παροχής υπηρεσιών ύδρευσης. Το τίμημα του ακατέργαστου ύδατος για τα έτη 2000 έως και 2007 συμφηφίζεται με το κόστος υπηρεσιών που πραγματοποιεί η Ε.ΥΔ.Α.Π. για την συντήρηση και λειτουργία των παγίων που ανήκουν κατά κυριότητα στην Ε.ΥΔ.Α.Π. ΝΠΔΔ.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (συνεχίζεται)

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

42. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται το κεφάλαιό της με τρόπο τέτοιο ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχισθεί η δραστηριότητά της ενώ θα μεγιστοποιεί τις αποδόσεις των μετόχων μέσω βελτιστοποίησης της σχέσης χρέους και καθαρής θέσης. Η κεφαλαιακή δομή της Εταιρείας αποτελείται από χρέη, που περιλαμβάνονται στον δανεισμό (Σημείωση 32), μετρητά και ισοδύναμα αυτών καθώς επίσης και την καθαρή θέση που αποτελείται από εκδοθέν κεφάλαιο, αποθεματικά, υπόλοιπο εις νέον (Σημειώσεις 29,30,31 αντίστοιχα).

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει την κεφαλαιακή δομή σε διαρκή βάση, το κόστος του κεφαλαίου και τους κινδύνους που συνδέονται με κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Σύμφωνα με τις εισηγήσεις της Διοίκησης η Εταιρεία εξισορροπεί τη συνολική κεφαλαιακή δομή μέσω πληρωμής των μερισμάτων, καθώς επίσης και με βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό.

Η συνολική στρατηγική της Εταιρείας παραμένει αμετάβλητη από το 2006.

43. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε ιδιαίτερους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στο να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

43. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνεχίζεται)

(α) Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας γίνεται στην Ευρωζώνη και διεξάγεται σε Ευρώ. Συνεπώς, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία είναι ανύπαρκτος.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Λόγω του ότι η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων αφορά, κυρίως, στα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας, ο οποίος είναι ασήμαντος επειδή τα δάνεια σταθερού επιτοκίου είναι βραχυπρόθεσμα.

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρείας, υποκείμενων σε κίνδυνο ταμιακών ροών, από μεταβολές επιτοκίων

	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους
- Χρήση 2007	+1%	664
	-1%	(664)
- Χρήση 2006	+1%	554
	-1%	(554)

Σημείωση: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις επειδή είναι ασήμαντη.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

43. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνεχίζεται)

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	
	2007	2006
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.669	864
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	14.486	14.018
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	272.732	256.686
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	103.205	97.467
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	347	203
	<u>392.439</u>	<u>369.238</u>

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από το Δημόσιο και συνεπώς δεν ενέχουν σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Τα ταμιακά διαθέσιμα και τα ταμιακά ισοδύναμα δεν ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο, επειδή αφορούν κυρίως καταθέσεις σε Τράπεζες με επαρκή πιστοληπτική αξιολόγηση. Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες, οι οποίες έχουν ελάχιστο βαθμό κινδύνου απωλειών κυρίως λόγω της ευρείας διασποράς των απαιτήσεων, ενώ για τις απαιτήσεις από ΟΤΑ, η Εταιρεία εξετάζει την δυνατότητα ενεργοποίησης του άρθρου 16 παρ. 2 του Ν.2307/1995 περί είσπραξης ληξιπρόθεσμων οφειλών των ΟΤΑ προς την Ε.ΥΔ.Α.Π. από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν έχει εξασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής εξασφάλισης.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

43. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνεχίζεται)

(β) Πιστωτικός κίνδυνος (συνεχίζεται)

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας χρονοανάλυσης για τις ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας:

ΧΡΟΝΟΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

2007						
2007	0-1 ΜΗΝΑ	1-6ΜΗΝΕΣ	6ΜΗΝΕΣ-2ΕΤΗ	2ΕΤΗ-5ΕΤΗ	> 5ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΔΙΩΤΕΣ	8.501	14.128	9.829	5.595	1.347	39.400
ΔΗΜΟΣΙΟ	1.555	3.889	6.649	8.517	16.342	36.952
ΟΤΑ	4.725	13.416	41.667	42.154	14.214	116.176
ΣΥΝΟΛΟ	14.781	31.433	58.145	56.266	31.903	192.528

2006						
2006	0-1 ΜΗΝΑ	1-6ΜΗΝΕΣ	6ΜΗΝΕΣ-2ΕΤΗ	2ΕΤΗ-5ΕΤΗ	> 5ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΔΙΩΤΕΣ	8.583	13.010	11.823	8.458	4.182	46.056
ΔΗΜΟΣΙΟ	4.904	6.119	10.970	9.141	8.616	39.750
ΟΤΑ	2.459	13.611	30.183	25.668	10.636	82.557
ΣΥΝΟΛΟ	15.946	32.740	52.976	43.267	23.434	168.363

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων που έχουν αποτελέσει αντικείμενο αναδιαπραγμάτευσης κατά την 31.12.2007 και 31.12.2006 ανέρχονταν σε Ευρώ 7.426 και 3.508 αντίστοιχα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με τη διατήρηση ικανών ρευστών διαθεσίμων και την εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(τα ποσά σε χιλ. Ευρώ)

43. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνεχίζεται)

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας (συνεχίζεται)

ΧΡΟΝΟΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	0-1 ΜΗΝΑ	2-3ΜΗΝΕΣ	3-6 ΜΗΝΕΣ	6-12 ΜΗΝΕΣ	1- 5ΕΤΗ	> 5 ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
2007							
ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.475	0	5.907	108.458	0		115.840
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	37.619	16.142	15.561	35.760	94.397	138.101	337.580
ΣΥΝΟΛΟ	39.094	16.142	21.468	144.218	94.397	138.101	453.420
2006							
ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.331	0	5.913	107.278	5.833		120.355
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	29.182	18.209	20.039	45.243	89.215	128.719	330.607
ΣΥΝΟΛΟ	30.513	18.209	25.952	152.521	95.048	128.719	450.962

44. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Προς τους Μετόχους της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π.).»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π.).» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας:

1. Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο στην οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για την συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση, ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 385 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 231 εκατ. περίπου (385X60%) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη επιχορήγηση σύμφωνα με τα προαναφερόμενα. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 31.12.2007 ποσό Ευρώ 9 εκατ. περίπου. Η ανωτέρω απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο η οποία ανέρχεται σε Ευρώ 222 εκατ. περίπου (231 εκατ.-9 εκατ.), με βάση την αρχή της συντηρητικότητας, δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων θα μεταφερόταν σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγούμενου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης. Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως κατά Ευρώ 4,6 εκατ. περίπου και της αντίστοιχης προηγούμενης κατά Ευρώ 4,2 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά την 31.12.2007 κατά Ευρώ 29,4 εκατ. περίπου.

Διευκρινίζεται ότι με την από 10-08-2004 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων επήλθε τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας από την οποία δεν επηρεάζεται η ανωτέρω διεκδίκηση της απαίτησης της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο.

2. Όπως αναφέρεται στην προηγούμενη υπ' αριθμό 1 έμφασή μας δεν συμπεριλαμβάνονται στο ποσό των Ευρώ 222 εκατ. περίπου οι απαιτήσεις για επιχορηγήσεις των δαπανών συντήρησης, δεδομένου ότι από το σύνολο δαπανών ύψους Ευρώ 582 εκατ. περίπου που αφορούσαν λειτουργία και συντήρηση, δεν ήταν εφικτό να απομονωθεί από την Εταιρεία το ποσό που αντιστοιχούσε στις συντηρήσεις. Μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου μας, αν και στην υπογραφέισα σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου (Παράρτημα 4 – Οικονομικές Δεσμεύσεις Δημοσίου υπό τον τίτλο << Εγγυημένες από το κράτος επιδοτήσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες >>) αναφέρεται ότι το Δημόσιο εγγυάται την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. που θα ανέρχεται συνολικά στο 60% της κεφαλαιουχικής δαπάνης που κατέβαλε η Εταιρεία για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή επέκταση του Συστήματος για οποιοδήποτε έτος από το 2000 έως και το 2008, δεν έχει μέχρι σήμερα οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης.

3. Μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης ελέγχου δεν είχαν μεταγραφεί τα εκχωρηθέντα ακίνητα στο Ν.Π.Δ.Δ. << Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.>> συνολικής αναπόσβεστης αξίας Ευρώ 657 εκατ. περίπου.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43^α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και από το άρθρο 11^α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενο της είναι συνεπές με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2008
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Μιχάλης Χατζηπαύλου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 12511

Επαμεινώνδας Γιουρούκος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10351

Deloitte.

Χατζηπαύλου Σοφινός &
Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές &
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι
Λεωφ. Κηφισίας 250-254
152 31 Χαλάνδρι
Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120