

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΕΤΑΙΡΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.**» την 26η Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και την ανάρτησή τους στο διαδύκτιο στη διεύθυνση www.eyath.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Δρ. Σκόδρας Ι. Γεώργιος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.

Καθηγητής Σμύρης Παύλος
Α' Αντιπρόεδρος Διοικητικού
Συμβουλίου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	4
Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου χρήσεως 2007	6
Επεξηγηματική Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου χρήσεως 2007	17
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.....	21
Ισολογισμός.....	22
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	23
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	24
Στοιχεία της Επιχείρησης.....	25
1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.....	26
2. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	27
3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές.....	32
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	40
5. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως.....	43
6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας.....	43
7. Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης	44
8. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως.....	44
9. Λοιπά λειτουργικά έξοδα.....	45
10. Κόστος χρηματοδότησης (Καθαρό).....	45
11. Φόροι εισοδήματος.....	46
12. Κέρδη ανά μετοχή.....	47
13. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	48
14. Ασώματες ακινητοποιήσεις.....	48
15. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	49
16. Αποθέματα.....	49

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	49
18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα.....	51
19. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο.....	51
20. Αποθεματικά.....	52
21. Δάνεια.....	53
22. Δικαιώματα εργαζομένων.....	53
23. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα.....	54
24. Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων.....	54
25. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	55
26. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	55
27. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα πρόσωπα.....	56
28. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	57
29. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	58
30. Μεταγενέστερα του ισολογισμού γεγονότα.....	58

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης
Θεσσαλονίκης Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (η «Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει το σχεδιασμό, την εφαρμογή και τη διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτών

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2001 έως και 2007 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2008
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης

Μαργαρίτα Κωνσταντία Αντ. Βασιλειάδου

A.M. ΣΟΕΛ 17101

A.M.ΣΟΕΛ 12861

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΥΑΘ Α.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ 8^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου 2007-31 Δεκεμβρίου 2007)
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΥΑΘ Α.Ε. για την 8^η εταιρική χρήση 1-1-2007 έως 31-12-2007. Η χρήση που έληξε είναι η 8^η εταιρική χρήση από την ίδρυσή της ως Ανώνυμης εταιρείας και είναι και αυτή κερδοφόρα όπως όλες οι προηγούμενες.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση, Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Η εφαρμογή των προτύπων αυτών είναι υποχρεωτική για τις Εταιρείες που είναι εισηγμένες στο ΧΑΑ και για τις χρήσεις που λήγουν μετά την 31-12-2004.

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΑΘ» (εφεξής η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ή «ΕΥΑΘ Α.Ε.») ιδρύθηκε το 1998 (νόμος υπ' αριθμ. 2651/3-11-1998 (Φ.Ε.Κ. Α' 248/2-11-1998) και προήλθε από τη συγχώνευση των Ανωνύμων Εταιρειών «Οργανισμός Ύδρευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (ΟΥΘ Α.Α.) και «Οργανισμός Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (ΟΑΘ Α.Ε.), οι οποίες είχαν μετατραπεί σε ανώνυμες εταιρείες εντός του 1997.

1. ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α) Η παροχή υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, η μελέτη, κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία, εκμετάλλευση, διαχείριση, συντήρηση, επέκταση και ανανέωση συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης. Στις δραστηριότητες και τα έργα αυτά, συμπεριλαμβάνονται η άντληση, αφαλάτωση, επεξεργασία, αποθήκευση, μεταφορά, διανομή και διαχείριση των προς τους σκοπούς αυτούς αποδιδόμενων υδάτων πάσης φύσεως, καθώς και τα έργα και οι δραστηριότητες συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας, αποθήκευσης και διαχείρισης των πάσης φύσεως λυμάτων (πλην των τοξικών) και η επεξεργασία, διανομή, διάθεση και διαχείριση των προϊόντων των δικτύων αποχετεύσεως.

Β) Η πραγματοποίηση επενδύσεων για βελτίωση των υποδομών της Εταιρίας.

Γ) Η παροχή πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, ιδίως μέσω των δικτύων

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

υδρεύσεως ή αποχέτευσως.

Δ) Η παραγωγή, ιδίως με την εκμετάλλευση του ύδατος που προέρχεται από πηγές, φράγματα, υδραγωγεία και αγωγούς, καθώς και η πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Με βάση την υπ' αριθμ.608/27-7-2001 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Μακεδονίας- Θράκης τα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, καθορίστηκαν και διαμορφώθηκαν για την περίοδο 2002-2007 ως εξής:

Όσον αφορά την ύδρευση πραγματοποιήθηκαν μεσοσταθμικές αυξήσεις των τιμολογίων ως εξής:

Έτος	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Αύξηση την 1 ^η Ιανουαρίου Εκάστου έτους	3%	4%	5%	5%	5%	5%

Όσον αφορά την αποχέτευση, το τέλος χρήσης υπονόμου για τους κοινούς καταναλωτές αυξανόταν σταδιακά (1-1-2003 : 55% και 1-1-2005: 58%) μέχρι την 1-1-2006 ώστε στην ημερομηνία αυτή να ανέρχεται στο 60% επί της τιμής του καταναλισκόμενου ύδατος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με την αρ. 517/2006 απόφασή του ενέκρινε τη νέα τιμολογιακή πολιτική για την πενταετία 2007 – 2011, που κυρώθηκε με την αρ. 11741/29-12-2006 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και Μακεδονίας Θράκης, (ΦΕΚ 202, Τεύχος Β' 16-2-2007) που θα εφαρμοσθεί από το Μάιο του 2007 και θα αφορά σε καταναλώσεις νερού από 1/1/2007.

Σύμφωνα με την νέα τιμολογιακή πολιτική, οι μεσοσταθμικές αυξήσεις ύδρευσης για την περίοδο 2007-2011 θα διαμορφωθούν ως εξής:

Έτος	2007	2008	2009	2010	2011
Αύξηση την 1 ^η Ιανουαρίου Εκάστου έτους	5%	5%	4%	4%	4%

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Σύμφωνα με την νέα τιμολογιακή πολιτική, το τέλος χρήσης υπονόμου για τους κοινούς καταναλωτές θα αυξάνεται σταδιακά ως εξής ανά έτος:

	ΤΙΜΕΣ 2006	2007	2008	2009	2010	2011
Ποσοστό επί της τιμής καταναλισκόμενου ύδατος	60%	64%	68%	72%	76%	80%

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

A. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικής απελευθέρωσης της αγοράς, σε σχέση με το κοινοτικό δίκαιο και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρεία, αναφέρεται ότι λόγω της φύσεως της εγκατεστημένης υποδομής (κυρίως υπόγεια δίκτυα και δεξαμενές), ο τομέας ύδρευσης-αποχέτευσης αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα φυσικού μονοπωλίου, όπου είναι εξαιρετικά δυσχερής η ανάπτυξη εναλλακτικών δικτύων και η δημιουργία συνθηκών ανταγωνισμού, όπου οι καταναλωτές θα μπορούσαν να επιλέξουν μεταξύ διαφορετικών προμηθευτών κατεργασμένου (πόσιμοι ύδατος).

Επισημαίνεται ότι στο σύνολο των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά και στον υπόλοιπο κόσμο, οι υπηρεσίες ύδρευσης-αποχέτευσης παρέχονται από ιδιωτικές ή κρατικές εταιρείες (ή Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης) χωρίς να είναι δυνατή η ανάπτυξη ανταγωνισμού εντός των συγκεκριμένων γεωγραφικών ορίων εντός των οποίων οι εταιρείες αυτές παρέχουν τις υπηρεσίες τους.

Τα συγκεκριμένα αυτά χαρακτηριστικά του κλάδου ύδρευσης και αποχέτευσης (που διαφοροποιούν το συγκεκριμένο κλάδο κοινής ωφέλειας), αναγνωρίζονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και μέχρι σήμερα δεν έχει τεθεί οποιοδήποτε θέμα κατάργησης του μονοπωλιακού χαρακτήρα του κλάδου και ανάπτυξης ανταγωνισμού, όπως, ενδεικτικά στην περίπτωση της παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών.

Κατόπιν τούτου, θεωρείται ότι δεν υφίσταται, στο ορατό μέλλον τουλάχιστον, το ενδεχόμενο της ανάπτυξης ανταγωνισμού στον συγκεκριμένο τομέα. Η μόνη περίπτωση κατά την οποία, τυχόν, μελλοντική κοινοτική νομοθεσία επιβάλλει κάποια μορφή ανταγωνισμού, είναι εφόσον απαιτήσει, όπως η επιλογή του παροχέα των υπηρεσιών (provider of services) ύδρευσης-αποχέτευσης λάβει χώρα μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, ώστε μέσω της μεθόδευσης αυτής, να αναπτυχθεί το στοιχείο του ανταγωνισμού όχι στο επίπεδο των παρεχομένων υπηρεσιών, αλλά στο στάδιο της επιλογής του νομικού αυτού προσώπου, το οποίο διαχειριζόμενο τα δεδομένα υπάρχοντα δίκτυα ύδρευσης και

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

αποχέτευσης θα παρέχει υπηρεσίες στους καταναλωτές.

B. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και τα δάνεια τραπεζών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

A. Κίνδυνος της Αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο επιτοκίων καθώς δανείζεται με σταθερό επιτόκιο.

B. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Επιπλέον έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Γ. Κίνδυνος ρευστότητας

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2007 (31η Δεκεμβρίου 2006) για την εταιρία αναλύεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΗΚΤΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 31/12/2007

	2007			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	794	814	2.958	152
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				9.444
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.445	7.597		
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	5.435			
Σύνολο	14.674	8.411	2.958	9.596

ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΗΚΤΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 31/12/2006

	2006			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	794	806	4.098	619
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				8.676
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.780	5.952		
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	3.779			
Σύνολο	12.353	6.758	4.098	9.295

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, ο Όμιλος πρέπει να

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	2007	2006
Συνολικός Δανεισμός	4.718	6.317
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(13.152)	(10.358)
Καθαρό χρέος	(8.434)	(4.041)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	82.442	73.318
Σύνολο κεφαλαίου	74.008	69.278
Συντελεστής μόχλευσης	-11,40%	-5,83%

Εύλογη αξία

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

4. ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΥΑΘ Α.Ε.ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 2937/2001, η χωρική αρμοδιότητα της εταιρείας, εντός της οποίας δύναται να παρέχει τις υπηρεσίες της και ασκεί τη δραστηριότητά της, είναι η εξής:

- ★ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΥΔΡΕΥΣΗ, οι Δήμοι Θεσσαλονίκης, Αμπελοκήπων, Καλαμαριάς, Νεάπολης, Συκεών, Αγίου Παύλου, Μενεμένης, Πολίχνης, Ευκαρπίας, Τριανδρίας, Ελευθερίου Κορδελιού, Ευόσμου, Σταυρούπολης, Πανοράματος, καθώς και η βιομηχανική περιοχή Θεσσαλονίκης.
- ★ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ, η χωρική αρμοδιότητα της ΕΥΑΘ Α.Ε. διαιρείται σε πέντε περιοχές:

Η «Περιοχή Α» περιλαμβάνει τους Δήμους Θεσσαλονίκης, Αμπελοκήπων, Καλαμαριάς, Νεάπολης, Συκεών, Αγίου Παύλου, Μενεμένης, Πολίχνης, Τριανδρίας, Διαβατών, Ελευθερίου Κορδελιού, Ευόσμου, Σταυρούπολης, Πυλαίας, Πανοράματος, Ωραιοκάστρου στα

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

διαμερίσματα Ιωνίας και Καλοχωρίου του Δήμου Εχεδώρου και της Κοινότητας Ευκαρπίας.

Η «**Περιοχή Β**» περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των ποταμών Γαλλικού και Αξιού μέχρι τη θάλασσα, στην οποία περιλαμβάνεται η βιομηχανική ζώνη της περιοχής μείζονος Θεσσαλονίκης, το διαμέρισμα Σίνδου του Δήμου Εχεδώρου, τα διαμερίσματα Αγίου Αθανασίου, Αγχιάλου, Γέφυρας του Δήμου Αγ. Αθανασίου και τα διαμερίσματα Χαλάστρας και Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας.

Η «**Περιοχή Γ**» περιλαμβάνει τη ζώνη των υψωμάτων του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης και περιλαμβάνει την Κοινότητα Πεύκων και τα Διαμερίσματα Ασβεστοχωρίου, Εξοχής, Φιλύρου του Δήμου Χορτιάτη.

Η «**Περιοχή Δ**» εκτείνεται από τους Δήμους Καλαμαριάς και Πανοράματος μέχρι τα δημοτικά λουτρά Σέδες και μέχρι το αεροδρόμιο της Μίκρας και περιλαμβάνει τη Βιομηχανική περιοχή και τα Διαμερίσματα Θέρμης, Ν. Ραιδεστού, Ν. Ρυσίου και Ταγαράδων του Δήμου Θέρμης και το Διαμέρισμα Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών.

Η «**Περιοχή Ε**» εκτείνεται από το αεροδρόμιο της Μίκρας και τα διαμερίσματα Ν. Ρυσίου και Ταγαράδων της Αγ. Παρασκευής μέχρι τη θάλασσα και περιλαμβάνει τα Διαμερίσματα Αγ. Τριάδας, Περαιάς, Ν. Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού και τα διαμερίσματα Ν. Μηχανιώνας, Εμβόλου, Αγγελοχωρίου του Δήμου Μηχανιώνας.

Η εταιρεία με σύμβαση που υπογράφεται με τον οικείο Δήμο και την ΕΥΑΘ Παγίων μπορεί να αναλάβει το υφιστάμενο δίκτυο ΟΤΑ που βρίσκεται σε μία από τις παραπάνω περιοχές και την υποχρέωση παροχής υπηρεσιών ύδρευσης ή αποχέτευσης στον οικείο Δήμο.

Η εταιρεία με σύμβαση που υπογράφεται με τον οικείο Δήμο, την ΕΥΑΘ Παγίων και εγκρίνεται με κοινή απόφαση Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομίας-Οικονομικών, Ανάπτυξης, ΥΠΕΧΩΔΕ και Μακεδονίας-Θράκης μπορεί να επεκτείνει τη δραστηριότητά της σε περιοχής ΟΤΑ που βρίσκεται εκτός των παραπάνω περιοχών.

Εντός του 2007 ολοκληρώθηκε η χαρτογράφηση των Δήμων Πυλαίας, Ωραιοκάστρου και Πεύκων. Εντός του 2008 θα ολοκληρωθεί η αντικατάσταση των υδρομετρητών με στόχο τον Ιούνιο του 2008 να είναι δυνατή η καταμέτρηση των παρεχόμενων ποσοτήτων νερού για την τιμολόγηση των νέων πελατών της εταιρείας. Ο αριθμός των νέων πελατών από την ολοκλήρωση ένταξης των παραπάνω Δήμων θα ανέρχεται σε 22.000 περίπου.

Εντός του 2008 θα γίνει χαρτογράφηση των Δημοτικών Διαμερισμάτων Μαγνησίας, Διαβατών, Καλοχωρίου και Σίνδου του Δήμου Εχεδώρου, με στόχο έως τις 31/12/2008 να καταγραφούν όλοι οι νέοι καταναλωτές-πελάτες της ΕΥΑΘ Α.Ε. που ανήκουν στον εν λόγω Δήμο και ανέρχονται σε 15.000 περίπου. Εκτιμάται ότι μέχρι τον Μαρτίου του 2009 θα έχει

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ολοκληρωθεί η αντικατάσταση όλων των υδρομετρητών.

Εντός του 2009 τέλος αναμένεται να ενταχθεί στην περιοχή ευθύνης της ΕΥΑΘ η περιοχή της Νικόπολης που ανήκει κατά 80% εντός του Δήμου Σταυρούπολης και κατά 20% στους Δήμους Πολίχνης και Ευόσμου.

5. ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

Η Στρατηγική της εταιρείας στοχεύει στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της ως Επιχείρησης Κοινής Ωφέλειας σε συνδυασμό με την αύξηση της περιουσίας των μετόχων.

Για το σκοπό αυτό επιδιώκει τη βελτίωση της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών μέσω του επενδυτικού προγράμματος, της βελτίωσης των υποδομών, της επέκτασης των Τεχνολογικών υποδομών με τη χρήση εξελιγμένων πακέτων λογισμικού και ανάπτυξης εξειδικευμένων μηχανογραφικών εφαρμογών.

Κινητήριοι μοχλός της εταιρείας είναι το προσωπικό της ΕΥΑΘ Α.Ε. οι αποδοχές των οποίων ρυθμίζονται με Επιχειρησιακές Συλλογικές Συμβάσεις.

6. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΟΚΙΕΣ

Το 2007, υπήρξε μια ιδιαίτερα θετική χρονιά για την Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. και τούτο καταγράφεται στις Οικονομικές Καταστάσεις που δημοσιεύονται.

Συγκεκριμένα ο τζίρος ανήλθε στο ποσό των χιλ. € 70.100 έναντι χιλ. € 66.035 κατά το προηγούμενο έτος σημειώνοντας αύξηση σε χιλ. € 4.065 ή 6,15%. Αντίστοιχα τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης το 2007 ανήλθαν σε χιλ. 7.118 € έναντι χιλ. 6.225 € παρουσιάζοντας αύξηση χιλ. 963 € ή 15,5%.

Ομοίως σημαντική υπήρξε η αύξηση των προ Φόρων Κερδών της εταιρείας το έτος 2007, ανερχόμενα στο ποσό των σε χιλ.€ 17.487 έναντι χιλ. € 13.656 κατά το προηγούμενο έτος 2006, σημειώνοντας αύξηση σε χιλ. € 3.831 ή 28,05% .

Τέλος τα μετά Φόρων Κέρδη το έτος 2007, διαμορφώθηκαν στις χιλ. € 12.741 από χιλ. € 9.640, σημειώνοντας άνοδο σε χιλ. € 3.101 ή 32,17%.

Ο τζίρος της εταιρείας προήλθε από πωλήσεις υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης αλλά και την εκτέλεση έργων για λογαριασμό τρίτων .

Η αύξηση του τζίρου οφείλεται στην μεταβολή του τιμολογίου κατά το 2007 (βλέπε ενότητα 2 της παρούσας) αλλά και την συνήθη αύξηση των καταναλωτών στην υφιστάμενη Ζώνη δραστηριότητας.

Επίσης με την 24/2007 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας στις 24/1/2007, εγκρίθηκε η επιβολή τόκων υπερημερίας σε ληγμένους λογαριασμούς πελατών και η επιβολή ετησίου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

τόκου 10,75%, η οποία οδήγησε σε αύξηση των εσόδων από τόκους υπερημερίας κατά €630.000.

Η αύξηση των Κερδών οφείλεται στον εξορθολογισμό των δαπανών. Το Μικτό Κέρδος της εταιρείας το 2007 ανήλθε σε Χιλ. € 24.343 έναντι των χιλ. € 21.323 το προηγούμενο έτος. Η αύξηση του Μικτού Κέρδους δηλαδή προσέγγισε το ποσό των χιλ. € 3020 ή 14,16%.

Τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA), της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. διαμορφώθηκαν κατά το τρέχον έτος , σε χιλ.€ 22.204 έναντι χιλ. € 18.873 σημειώνοντας αύξηση σε χιλ. € 3.331 ή 17,64%.

Τέλος τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης ανήλθαν κατά το 2006 σε χιλ. € 13.152 έναντι 10.358 σημειώνοντας αύξηση σε χιλ.€ 2.794 ή 26,97%.

Τα αποτελέσματα του 2007 σε συνδυασμό με την νέα τιμολογιακή πολιτική, και την πολιτική επέκτασης της Ζώνης δραστηριότητας και το νέο επενδυτικό πρόγραμμα μας κάνουν να είμαστε αισιόδοξοι για το μέλλον.

7. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Με δεδομένα την αύξηση των Κερδών της εταιρείας, η Διοίκηση της εταιρείας, προτείνει την διανομή μερίσματος ίσου με 0,10€ ανά μετοχή. Συγκεκριμένα προτείνεται το Μέρισμα να ανέλθει στο ποσό των χιλ. € 3.630 για την χρήση του 2007 έναντι του ποσού των χιλ. € 3.267 την προηγούμενη χρήση του 2006, για το σύνολο των 36.300,000,00 ανώνυμων μετοχών.

Επιπλέον προτείνεται η διανομή 350.000€ από τα κέρδη στους εργαζόμενους της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. και σε δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης. Ο τρόπος διανομής θα καθοριστεί από την τακτική Γενική Συνέλευση.

Κλείνοντας την παρούσα έκθεση, τονίζουμε ότι είμαστε στην διάθεσή σας γι' οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή επεξήγηση πάνω στα θέματα, που αναπτύχθηκαν παραπάνω.

Στους Αριθμοδείκτες που ακολουθούν αποτυπώνεται η όλη δραστηριότητα της Εταιρίας και η αποδοτικότητά της στους επιμέρους τομείς.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Μέτρηση αποδοτικότητας και δείκτες.

- Δείκτες εξέλιξης
 - Κύκλου Εργασιών: 6,16%

- Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας
 - Περιθώριο μικτού κέρδους
 {Πωλήσεις – Κόστους πωληθέντων / Κύκλο Εργασιών (%)} 34,73%
 - Περιθώριο κέρδους προ φόρων – τόκων – αποσβέσεων (EBITDA)
 {Κέρδη προ φόρων – τόκων – αποσβέσεων / Κύκλο Εργασιών (%)} 31,67%
 - Κέρδη εκμεταλλεύσεως (EBIT)
 {Κέρδη προ φόρων – τόκων / Κύκλο Εργασιών (%)}(EBIT) 24,01%
 - Περιθώριο καθαρού κέρδους (EBT)
 {Κέρδη προ φόρων / Κύκλο Εργασιών (%)} 24,94%
 - Περιθώριο μετά από φόρους
 {Κέρδη μετά από φόρους / Κύκλο Εργασιών} 18,17%

Οι δείκτες αυτοί δείχνουν τα περιθώρια κερδών στις πωλήσεις.

- Δείκτες αποδοτικότητας κεφαλαίων
 - Καθαρά κέρδη προ φόρων / ίδια κεφάλαια (ROE) 21,21%
 - Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / ίδια κεφάλαια 15,45%
 - Καθαρά κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ενεργητικού (ROA) 13,17%
 - Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Σύνολο Ενεργητικού 9,60%

Οι δείκτες αυτοί δείχνουν την απόδοση (%) στα καθαρά κέρδη των ιδίων απασχολούμενων – συνολικών κεφαλαίων

- Δείκτες ρευστότητας
 - Γενική Ρευστότητα
 {Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις} 2,00
 - Πραγματική Ρευστότητα
 {Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις} 1,95
 - Άμεση Ρευστότητα
 {Χρηματικά Διαθέσιμα & Ταμειακά ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις} 0,57

Οι δείκτες αυτοί δείχνουν την χρηματοοικονομική ανεξαρτησία της Εταιρείας.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

• <u>Δείκτες Κεφαλαιακής διάρθρωσης και βιωσιμότητας</u>	
- Ίδια κεφάλαια / Συνολικά κεφάλαια	62,21%
- Ίδια κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	164,01%
- Ίδια κεφάλαια / Καθαρά πάγια	95,75%

Οι δείκτες αυτοί προσδιορίζουν μακροπρόθεσμα την οικονομική κατάσταση και βιωσιμότητα της Εταιρίας.

• <u>Δείκτες επενδυτικοί</u>	
- Κέρδη ανά μετοχή μετά από φόρους	0,35
- Κέρδη ανά μετοχή προ φόρων	0,50
- Εσωτερική αξία μετοχής (Λογιστική)(B/V)	2,28
- Χρηματιστηριακή τιμή μετοχής */Λογιστική αξία μετοχής (P.B.V.)	2,64
<small>* Ως χρηματιστηριακή τιμή μετοχής ληφθηκε υπόψη η Μέση Τιμή Μετοχής τον μήνα Δεκέμβριο 2007</small>	

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2007

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Δρ. Σκόδρας Ι. Γεώργιος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Καθηγητής Σμύρης Παύλος
Α' Αντιπρόεδρος Διοικητικού
Συμβουλίου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ
11^Α Ν. 3371/2005**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

Α' Διάθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε σαράντα εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες ευρώ (€40.656.000) διαιρούμενο σε τριάντα έξι εκατομμύρια τριακόσιες χιλιάδες (36.300.000) κοινές ανώνυμες μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας ένα ευρώ και δώδεκα λεπτά (€1,12) η κάθε μία.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κατηγορία : Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης) Τα δικαιώματα των Μετόχων που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής.

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της εταιρείας και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, εκτός αν καθοριστεί διαφορετικά από την Γενική Συνέλευση, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται επίσης από τη Γενική Συνέλευση. Ειδικά για το μέρισμα της χρήσης 2007 προτείνεται η διανομή μερίσματος 0,10 €/μετοχή, ώστε να αποφευχθούν ενδεχόμενα προβλήματα ρευστότητας λόγω του μεγάλου επενδυτικού προγράμματος που υλοποιεί η εταιρεία. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα εισπραχίας του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των Οικονομικών Καταστάσεων και των Εκθέσεων των Ορκωτών Λογιστών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην Ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

Β' Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

Η μεταβίβαση των μετοχών γίνεται ως ο Νόμος ορίζει και δεν υφίστανται από το Καταστατικό περιορισμοί στη μεταβίβασή τους . Οι μετοχές της είναι άυλες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Γ' Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Ν. 3556 .

Οι Μέτοχοι που κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 2% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας την 31/12/2007 Είναι οι ακόλουθοι :

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2007
Ελληνικό Δημόσιο	26.868.000	74,02%
Λοιποί μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μικρότερο του 2,0 %	9.432.000	25,98%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>36.300.000</u>	<u>100,00%</u>

Δ' Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Ε' Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ΣΤ' Συμφωνίες μετόχων της εταιρείας.

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

Ζ' Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Η'. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, μπορεί να εκχωρείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το δικαίωμα, με απόφασή του που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία. Για την αγορά ιδίων μετοχών η αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Θ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Ι. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2007

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Δρ. Σκόδρας Ι. Γεώργιος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Καθηγητής Σμύρης Παύλος
Α' Αντιπρόεδρος Διοικητικού
Συμβουλίου

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	Σημείωση	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Πωλήσεις		70.100	66.035
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>(45.757)</u>	<u>(44.712)</u>
Μικτό κέρδος		24.343	21.323
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	<u>7.188</u>	<u>6.225</u>
		31.532	27.549
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	(7.596)	(6.624)
Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης	7	(1.094)	(685)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	8	(3.737)	(3.631)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	9	<u>(2.271)</u>	<u>(2.721)</u>
Λειτουργικά αποτελέσματα		16.834	13.888
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	10	<u>653</u>	<u>(232)</u>
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		17.487	13.656
Έσοδα επενδύσεων		0	0
Αποτελέσματα προ φόρων		17.487	13.656
Φόρος εισοδήματος	11	<u>(4.745)</u>	<u>(4.016)</u>
Αποτελέσματα μετά φόρων		<u>12.741</u>	<u>9.640</u>
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά	12	0,35	0,27
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε ευρώ)		0,10	0,18
Προτεινόμενη διανομή κερδών στο προσωπικό σε χιλιάδες Ευρώ		350	350

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>18.150</u>	<u>2.830</u>	<u>3.441</u>	<u>19.914</u>	<u>22.498</u>	<u>66.833</u>
Κέρδη χρήσεως 2006 μετά από φόρους	0	0	482	(0)	9.158	9.640
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	(3.154)	(3.154)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.178	0	0	0	(2.178)	0
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>20.328</u>	<u>2.830</u>	<u>3.923</u>	<u>19.914</u>	<u>26.323</u>	<u>73.318</u>
Κέρδη χρήσεως 2007 μετά από φόρους	0	0	637	0	12.104	12.741
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	(3.617)	(3.617)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.328	0	0	0	(20.328)	0
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>40.656</u>	<u>2.830</u>	<u>4.560</u>	<u>19.914</u>	<u>14.482</u>	<u>82.442</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημείωση	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:			
Κέρδη προ φόρων		17.487	13.656
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	13-14	5.370	4.985
Προβλέψεις		(226)	234
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		841	13
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) χρηματοδοτικής δραστηριότητας		(609)	0
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	24	(139)	(231)
Χρεωστικοί / Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα / έσοδα	10	(653)	232
		<u>22.071</u>	<u>18.889</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16	220	(29)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	17	(4.979)	(1.821)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		2.498	2.386
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	10	(283)	(371)
Καταβλημένοι φόροι	11	(2.378)	(4.302)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		<u>17.149</u>	<u>14.753</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	13-14	(11.075)	(8.726)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	13-14	1	(0)
Τόκοι εισπραχθέντες	10	936	139
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		<u>(10.138)</u>	<u>(8.588)</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:			
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	24	1.011	1.378
Εξοφλήσεις δανείων	21	(1.600)	(1.560)
Μερίσματα πληρωθέντα		(3.627)	(3.159)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		<u>(4.217)</u>	<u>(3.341)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		<u>2.794</u>	<u>2.825</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		10.358	7.533
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		<u>13.152</u>	<u>10.358</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Η «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.**» με το διακριτικό τίτλο Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. (ή η «Εταιρεία») παρέχει υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης.

Διοικητικό Συμβούλιο: Σκόδρας Γεώργιος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Σμύρης Παύλος, Α' Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
Οικονόμου Αθανάσιος, Β' Αντιπρόσωπος, μη εκτελεστικό μέλος
Σπηλιόπουλος Αναστάσιος, μη εκτελεστικό μέλος
Σαμαντζίδης Μηνάς, μη εκτελεστικό μέλος
Παπαμιμίκος Ανδρέας, μη εκτελεστικό μέλος
Εμίνογλου Χριστόδουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Κλεόβουλος Θεοτόκης, μη εκτελεστικό μέλος
Τζιμόπουλος Χρήστος, μη εκτελεστικό μέλος
Αρζόγλου Νικόλαος, μη εκτελεστικό μέλος
Βασιλειάδης Δημήτριος, μη εκτελεστικό μέλος

Έδρα εταιρείας: Εγνατία 127
54635, Θεσσαλονίκη
Ελλάδα

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 41913/ 06/ Β/ 98/ 32

Ελεγκτική Εταιρεία: ΒΔΟ Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Πατησίων 81 και Χέυδεν 8-10.
10434, Αθήνα
Ελλάδα

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικά

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2007.

Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένες κατηγορίες ενσώματων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης, 1/1/2004, στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν έκτοτε ως τεκμαρτό, ιστορικό, κόστος. Επιπλέον, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας.

1.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/1920) και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, η Εταιρεία υποχρεούται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσει τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες σε αυτές που καταρτίζει η Εταιρεία σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π.

1.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις.

1.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007 (1/1-31/12/2007) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 26η Μαρτίου 2008.

2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

α) Με ισχύ κατά την κλειόμενη χρήση

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών καθώς και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2007 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω). Η εκτίμηση της Διοικήσεως της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

ΔΛΠ 1, (τροποποίηση)-Γνωστοποιήσεις κεφαλαίων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007). Λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΠ 7, προστέθηκαν επιπλέον γνωστοποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προκειμένου μια επιχείρηση να γνωστοποιεί χρήσιμες προς στους χρήστες πληροφορίες σχετικά με τους στόχους τις πολιτικές και τις διαδικασίες διαχείρισης των κεφαλαίων της.

ΔΠΧΠ 4, Ασφαλιστήρια συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των συμβολαίων αντασφάλισης) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007). Το ΔΠΧΠ 4 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-Γνωστοποιήσεις κεφαλαίου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2007). Το ΔΠΧΠ 7 απαιτεί περαιτέρω γνωστοποιήσεις αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα με σκοπό τη βελτίωση της παρεχόμενης πληροφόρησης και συγκεκριμένα απαιτεί τη γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κινδύνους προερχόμενους από χρηματοοικονομικά μέσα. Ειδικότερα, προκαθορίζει ελάχιστες απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε σχέση με τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και τον κίνδυνο αγοράς (επιβάλλει την ανάλυση

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ευαισθησίας σχετικά με τον κίνδυνο αγοράς). Το ΔΠΧΠ 7 αντικαθιστά το ΔΛΠ 30 (Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις Τραπεζών και Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων) και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32, (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και Παρουσίαση). Έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρείες που συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Η σχετική προσαρμογή του ΔΛΠ 1 αφορά σε γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών.

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της προσέγγισης αναμόρφωσης του ΔΛΠ 29- Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαΐου 2006). Η Διερμηνεία 7 απαιτεί όπως στην περίοδο κατά την οποία μια εταιρεία διαπιστώνει την ύπαρξη υπερπληθωρισμού στην οικονομία του νομίσματος λειτουργίας της, χωρίς να υπήρξε υπερπληθωρισμός την προηγούμενη περίοδο, να εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 29 σαν να ήταν πάντοτε οικονομία σε κατάσταση υπερπληθωρισμού. Η Διερμηνεία 7 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαΐου 2006). Η Διερμηνεία 8 διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΠ 2 “Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”, εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες μια εταιρεία παραχωρεί συμμετοχικούς τίτλους ή αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεταβιβάσει μετρητά ή άλλα περιουσιακά στοιχεία (που βασίζονται στην τιμή των μετοχών της), όταν το προσδιορισμένο αντάλλαγμα που έχει ληφθεί φαίνεται να είναι χαμηλότερο από την εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων που παραχωρούνται ή των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται. Η Διερμηνεία 8 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Διερμηνεία 9, Επανεκτίμηση ενσωματωμένων παραγώγων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουνίου 2006). Η Διερμηνεία 9 απαιτεί όπως μια εταιρεία εκτιμά κατά πόσο ένα συμβόλαιο περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο κατά τη στιγμή σύναψης του συμβολαίου, περίπτωση κατά την οποία απαγορεύει μεταγενέστερη επανεκτίμηση εκτός εάν υπάρχει μεταβολή στους όρους του συμβολαίου που μεταβάλλουν ουσιαστικά τις ταμιακές ροές. Η Διερμηνεία 9 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση οικονομική έκθεση και απομείωση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2006). Η Διερμηνεία 10

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

μπορεί να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, σε περίπτωση που αναγνωριστεί ζημία απομείωσης σε ενδιάμεση περίοδο αναφορικά με υπεραξία ή επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση ή μη εισηγμένους συμμετοχικούς τίτλους που τηρούνται στο κόστος, καθώς αυτή η απομείωση δεν μπορεί να αντλιογιστεί σε επόμενες ενδιάμεσες ή ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Η Διερμηνεία 10 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

β) Με έναρξη ισχύος μεταγενέστερα της κλειόμενης χρήσης

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για μελλοντικές λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 1 Ιανουαρίου 2007. Η εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Στην τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23, η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις, όπως αυτό καθορίζεται από το ΔΛΠ 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Το ΔΛΠ 23 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις. Η τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 3 και ΔΛΠ 27 εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2008 και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το ΔΠΧΠ 3 θα έχει εφαρμογή στις συνενώσεις επιχειρήσεων που προκύπτουν σε αυτές τις περιόδους και το πεδίο εφαρμογής του έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων που τελούν υπό κοινό έλεγχο και συνενώσεις χωρίς καταβολή τιμήματος (παράλληλη εισαγωγή μετοχών). Το ΔΠΧΠ 3 και το ΔΛΠ 27, μεταξύ άλλων, απαιτούν μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της αναφερόμενης οντότητας. Επιπλέον, αυτά τα πρότυπα εισάγουν τις ακόλουθες απαιτήσεις: (1) να γίνεται επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται (2) να αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ελεγχόμενων και μη ελεγχόμενων μερών, όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί, και (3) εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στο ποσό της δαπάνης για την απόκτηση. Πιο συγκεκριμένα, στοιχεία όπως κόστη που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση στα πρότυπα αυτά δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων – Τροποποιημένο. Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ 1- Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Η τροποποίηση του πρότυπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μια καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μέτοχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία είναι στην διαδικασία της αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 “Οικονομικές Πληροφορίες” κατά τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και κατάσταση αποτελεσμάτων και οι εταιρείες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Το ΔΠΧΠ 8 δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές με ίδιες μετοχές και μεταξύ εταιρειών του ίδιου ομίλου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2007). Αυτή η Διερμηνεία απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρεία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρείας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους οικονομικές καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρείας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις παραχώρησης (Service concession arrangements)

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. Η Διερμηνεία αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Διερμηνεία 13, Προγράμματα επιβράβευσης πελατών (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουλίου 2008). Η ΕΔΔΠΧΠ εξέδωσε μια διερμηνεία η οποία σχετίζεται με την εφαρμογή των όσων ορίζει το ΔΛΠ 18 για την αναγνώριση των εσόδων. Η Διερμηνεία 13 διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος. Η Εταιρεία βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης Διερμηνείας.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Διερμηνεία 14, Οι περιορισμοί σε ένα σαφώς προσδιορισμένο ωφέλιμο στοιχείο ενεργητικού, οι ελάχιστες προϋποθέσεις χρηματοδότησης και η αλληλεπίδραση τους (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες αναφορικά με την εκτίμηση του κινδύνου που περιέχεται στο ΔΛΠ 19 σε σχέση με το ύψος της υπεραξίας που αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού. Επιπρόσθετα επεξηγεί πως το συνταξιοδοτικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού επηρεάζεται από τις ελάχιστες καταστατικές ή συμβατικές προϋποθέσεις χρηματοδοτήσεις. Η Διερμηνεία 14 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 2, Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών "όροι εξάσκησης και ακυρώσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η Τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 έχουν καταρτισθεί βάσει των ιδίων λογιστικών αρχών, μεθόδων και παραδοχών οι οποίες υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006. Πιο συγκεκριμένα οι ακολουθούμενες λογιστικές αρχές έχουν ως κάτωθι:

3.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα, τα κτίρια, και τα μηχανήματα της Εταιρείας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίστηκε βάσει μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα κέρδη εις νέον. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια και τεχνικά έργα	40 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5-24 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-14 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-14 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

3.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

3.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

κόστος του λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα 6 έτη

3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

3.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσης τους.

3.5 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.6 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

3.8 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

3.9 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.10 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

3.11 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτή, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων

μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

3.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.13 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

3.14 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

3.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

3.16 Έξοδα

3.16.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

3.16.2 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία ως ίδιες μετοχές.

3.18 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς Ύδρευσης – Αποχέτευσης, στην ευρύτερη περιοχή του Νομού Θεσσαλονίκης, με στόχο την ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων αφενός αλλά και τη συλλογή και επεξεργασία των λυμάτων κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να παρέχονται υπηρεσίες υψηλού επιπέδου στο κοινωνικό σύνολο, χάριν της υγιεινής και ενός καθαρού περιβάλλοντος.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και τα δάνεια τραπεζών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

A. Κίνδυνος της Αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο επιτοκίων καθώς δανείζεται με σταθερό επιτόκιο.

B. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Επιπλέον έχει

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών της, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.

Γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2007 (31η Δεκεμβρίου 2006) για την εταιρία αναλύεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΗΚΤΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 31/12/2007

	2007			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Τραπεζικός Δανεισμός	794	814	2.958	152
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				9.444
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.445	7.597		
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	5.435			
Σύνολο	14.674	8.411	2.958	9.596

ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΗΚΤΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 31/12/2006

	2006			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	794	806	4.098	619
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				8.676
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.780	5.952		
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	3.779			
Σύνολο	12.353	6.758	4.098	9.295

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, ο Όμιλος πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	2007	2006
Συνολικός Δανεισμός	4.718	6.317
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(13.152)	(10.358)
Καθαρό χρέος	(8.434)	(4.041)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	82.442	73.318
Σύνολο κεφαλαίου	74.008	69.278
Συντελεστής μόχλευσης	-11,40%	-5,83%

Εύλογη αξία

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

5. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Επιδότησεις	241	294
Αποζημιώσεις από παρασχεθείσες υπηρεσίες	1.890	3.295
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	288	290
Ενοίκια	3	4
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	139	231
Εσοδα τελών και δικαιωμάτων Ύδρευσης & Αποχέτευσης προηγούμενων χρήσεων	2.173	325
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	275	98
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	380	1
Προσαρμογές επιχορηγήσεων	1.798	1.689
Υπόλοιπο	<u>7.188</u>	<u>6.225</u>

6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.974	3.496
Αμοιβές και Έξοδα Ελεύθερων Επαγγελματιών	593	310
Αμοιβές και Έξοδα Μη Ελεύθερων Επαγγελματιών	285	243
Επεξεργασίες από τρίτους	65	56
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	140	89
Έξοδα ενοικίων	274	270
Έξοδα επισκευών συντηρήσεων	44	28
Λοιπές παροχές τρίτων	193	172
Έξοδα από φόρους και τέλη	147	119
Έξοδα μεταφορών	32	28
Έξοδα ταξιδίων	22	16
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	303	110
Λοιπά έξοδα	553	781
Έξοδα αποσβέσεων	856	908
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	115	0
Υπόλοιπο	<u>7.596</u>	<u>6.624</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

7. Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	241	233
Αμοιβές και Έξοδα Ελεύθερων Επαγγελματιών	63	70
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	39	3
Έξοδα από φόρους και τέλη	32	28
Λοιπά έξοδα	713	344
Έξοδα αποσβέσεων	6	6
Υπόλοιπο	<u>1.094</u>	<u>685</u>

8. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.417	2.332
Αμοιβές και Έξοδα Ελεύθερων Επαγγελματιών	274	75
Αμοιβές και Έξοδα Μη Ελεύθερων Επαγγελματιών	0	0
Επεξεργασίες από τρίτους	65	56
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	141	91
Έξοδα ενοικίων	41	42
Έξοδα επισκευών συντηρήσεων	40	27
Λοιπές παροχές τρίτων	95	90
Έξοδα από φόρους και τέλη	41	41
Έξοδα μεταφορών	16	14
Έξοδα ταξιδίων	0	0
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	0	0
Λοιπά έξοδα	8	5
Έξοδα αποσβέσεων	138	172
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	460	688
Υπόλοιπο	<u>3.737</u>	<u>3.631</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

9. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	9	0
Αποζημιώσεις Τρίτων από ζημιές στο Δίκτυο Ύδρευσης	59	111
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	531	550
Ζημιές Αντικατάστασης Υδρομετρητών	5	13
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	642	30
Προσαρμογές παγίων στοιχείων	1.025	2.016
Υπόλοιπο	<u>2.271</u>	<u>2.721</u>

10. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	274	368
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	10	3
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	<u>283</u>	<u>371</u>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	936	139
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	<u>936</u>	<u>139</u>
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	<u>653</u>	<u>(232)</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

11. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Φόρος εισοδήματος περιόδου	4.033	3.398
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	712	619
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>4.745</u>	<u>4.016</u>

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Κέρδη προ φόρων	17.487	13.656
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2007: 25 %, 2006: 29 %)	4.372	3.960
Δαπάνες μη εκπιπώμενες από τη φορολογία εισοδήματος	374	56
Φόροι που καταλογίσθηκαν και αφορούν σε προηγούμενες χρήσεις	0	0
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	0	0
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>4.745</u>	<u>4.016</u>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουν, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρεία ετεροχρονισμένη

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.660	4.115
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>(3.669)</u>	<u>(3.412)</u>
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	<u>(9)</u>	<u>703</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	703	1.322
Φόρος αποτελεσμάτων	(712)	(619)
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0	0
Υπόλοιπο τέλους	<u>(9)</u>	<u>703</u>

	Κατά την 31/12/2006	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2007
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Οικονομικές αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	(3.412)	(84)	0	(3.496)
Προσαρμογή επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	0	(173)	0	(173)
	(3.412)	(257)	0	(3.669)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Παγίων	550	0	0	550
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	741	(116)	0	625
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως και προσαρμογή αποσβέσεων άυλων παγίων στοιχείων	440	(53)	0	387
Προσαρμογή αξίας εισπρακτέων λογαριασμών	130	82	0	212
Προσαρμογή αποτίμησης αποθεμάτων	174	(24)	0	150
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	2.080	(431)	0	1.649
Πρόβλεψη διανομής στο προσωπικό	0	88	0	88
	4.115	(455)	0	3.660
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις) στον Ισολογισμό	<u>703</u>	<u>(712)</u>	<u>0</u>	<u>(9)</u>

12. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	12.741	9.640
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	36.300.000	36.300.000
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	36.300.000	36.300.000
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	0,35	0,27

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

13. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Κατά την 31/12/2006	18.896	5.826	59.850	1.102	1.414	2.920	90.008
Χρεώσεις Χρήσεως 2007	0	0	8.836	0	195	11.959	20.989
Πιστώσεις Χρήσεως 2007	0	0	954	0	2	9.269	10.225
Σύνολο κατά την 31/12/2007	18.896	5.826	67.732	1.102	1.607	5.610	100.773
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31/12/2006	0	437	8.016	412	675	0	9.539
Χρεώσεις Χρήσεως 2007	0	146	4.868	138	159	0	5.310
Πιστώσεις Χρήσεως 2007	0	0	17	0	2	0	19
Σύνολο κατά την 31/12/2007	0	582	12.867	549	832	0	14.830
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2006	18.896	5.389	51.835	690	738	2.920	80.469
Κατά την 31/12/2007	18.896	5.243	54.866	553	775	5.610	85.942

Οι αποσβέσεις της τρέχουσας χρήσεως κατά € 4.321 (2006: € 3.900) αύξησαν το κόστος πωλήσεων, κατά € 846 (2006: € 842) τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, κατά € 6 (2006: € 6) τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης και κατά € 136 (2006: € 172) τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

14. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης		
Κατά την 31/12/2006	376	376
Προσθήκες Χρήσεως 2007	40	40
Μειώσεις Χρήσεως 2007	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2007	416	416
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31/12/2006	204	204
Προσθήκες Χρήσεως 2007	60	60
Μειώσεις Χρήσεως 2007	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2007	264	264
Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31/12/2006	172	172
Κατά την 31/12/2007	152	152

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι αποσβέσεις της τρέχουσας χρήσεως κατά € 48 (2006: € 0) αύξησαν το κόστος πωλήσεων, κατά € 10 (2006: € 60) τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και κατά € 2 (2006: € 0) τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης.

15. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 361.

16. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
A' και B' ύλες-Αναλώσιμα-Είδη συσκευασίας	1.187	1.407
	<u>1.187</u>	<u>1.407</u>

Επί των αποθεμάτων της εταιρείας δεν υφίστανται ενέχυρα

17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Πελάτες	20.784	14.574
Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες	4.242	4.242
Χρεώστες διάφοροι	5.709	6.777
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	141	136
Έξοδα επόμενων χρήσεων	169	132
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	5.031	5.260
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού	12	0
	36.088	31.122
Μείον : Προβλέψεις	(4.175)	(4.175)
Υπόλοιπο	<u>31.913</u>	<u>26.947</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Υπόλοιπο επισφαλών απαιτήσεων:

Αρχικό υπόλοιπο	4.242
Αύξηση/(Μείωση)	0
Τελικό υπόλοιπο	4.242

Υπόλοιπο προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων:

Αρχικό υπόλοιπο	(4.175)
Αύξηση/(Μείωση)	0
Τελικό υπόλοιπο	(4.175)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΗΛΙΚΙΩΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 31/12/2007

	2007	
	εντός 6 μηνών	Άνω των 6 μηνών
Πελάτες	20.784	
Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες		4.242
Μείον : Προβλέψεις		(4.175)
Σύνολο	20.784	68

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΗΛΙΚΙΩΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 31/12/2006

	2006	
	εντός 6 μηνών	Άνω των 6 μηνών
Πελάτες	14.574	
Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες		4.242
Μείον : Προβλέψεις		(4.175)
Σύνολο	14.574	68

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρεώστες διάφοροι» κατά την 31/12/2007 ποσού € 5.709, αφορά προκαταβολή φόρου εισοδήματος και λοιπούς παρακρατούμενους φόρους ποσού € 2.226, απαιτήσεις ειδικών επιχορηγήσεων από παρασχεθείσες υπηρεσίες στο ΥΠΕΧΩΔΕ ποσού € 1.616 και απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες ποσού € 1.867.

Επιπλέον, σημειώνεται ότι το υπόλοιπο του λογαριασμού «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» κατά την 31/12/2007 ποσού € 5.031, αφορά δεδουλευμένα έσοδα της ΕΥΑΘ Α.Ε. της χρήσεως 1/1/2007-31/12/2007 (στην οποία και καταχωρήθηκαν) τα οποία πρόκειται να τιμολογηθούν σε επόμενη περίοδο ποσού € 4.803, έσοδα από παρασχεθείσες υπηρεσίες προς τους Δήμους Μηχανιώνας, Θερμαϊκού, Ωραιοκάστρου και Ευκαρπίας τα οποία δεν είχαν τιμολογηθεί έως την 31/12/2007 ποσού € 151, και λοιπά έσοδα εισπρακτέα ποσού € 77.

18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 36.300.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,12 εκάστη. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην κατηγορία Μεγάλης Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Στην κλειόμενη χρήση, σύμφωνα με την από 7 Νοεμβρίου 2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, έγινε αύξηση του της μετοχικού κεφαλαίου κατά € 20.328 με κεφαλαιοποίηση αντίστοιχου ποσού φορολογηθέντων και μη διανεμηθέντων κερδών προηγούμενων χρήσεων. Η εν λόγω αύξηση έγινε με την έκδοση 18.150.000 κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 1,12 Ευρώ εκάστη και τη δωρεάν διανομή στους μετόχους της Εταιρείας, σε αναλογία μια (1) νέα κοινή ονομαστική μετοχή για κάθε μια (1) παλαιά κοινή ονομαστική μετοχή και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Κ2-16550/19-11-2007 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2007, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2 % ήταν οι εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2007
Ελληνικό Δημόσιο	26.868.000	74,02%
Λοιποί μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μικρότερο του 2,0 %	9.432.000	25,98%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>36.300.000</u>	<u>100,00%</u>

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε κατά τη χρήση 2002, συνολικού ποσού € 2.830, με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

20. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Τακτικό αποθεματικό	4.570	3.923
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	3.329	3.329
Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	1	1
Λοιπά αποθεματικά	16.584	16.584
Υπόλοιπο	<u>24.484</u>	<u>23.837</u>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το $\frac{1}{3}$ του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

21. Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από το Ελληνικό Δημόσιο για χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας. Όλα τα δάνεια της Εταιρείας είναι σε ευρώ με σταθερό ετήσιο ονομαστικό επιτόκιο 3%. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων της εκάστοτε περιόδου. Η ανάλυση της ληκτότητας των δανείων παρουσιάζεται στην σημείωση 4.

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

22. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης (4,80%) είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
<u>Ατομα:</u>		
Μόνιμης απασχολήσεως	509	549
Σύνολο	<u>509</u>	<u>549</u>
<u>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</u>		
Αποδοχές προσωπικού	19.759	19.338
Εργοδοτικές εισφορές	4.213	3.818
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	179	146
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	540	875
Συνολικό κόστος	<u>24.691</u>	<u>24.177</u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	185	168
Κόστος τόκων	355	347
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	0	360
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	<u>-1.117</u>	<u>-641</u>
Συνολική χρέωση/(πίστωση) στα αποτελέσματα	-577	234

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	7.174	6.940
Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	540	875
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν από την Εταιρεία	<u>-1.117</u>	<u>-641</u>
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	6.598	7.174

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,80%	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,00%	4,00%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	6,63	6,86

23. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Πρόκειται για προβλέψεις για την κάλυψη ενδεχόμενων υποχρεώσεων που πιθανώς προκύπτουν κατά την δικαστική διευθέτηση επίδικων διαφορών με τρίτα μέρη καθώς και με το προσωπικό της Εταιρείας.

24. Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων, οι οποίες έχουν πραγματοποιηθεί βάσει φορολογικών νόμων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων -κυρίως μηχανημάτων- που επιδοτήθηκαν. Το ποσό επιχορήγησης που μεταφέρθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ανήλθε σε € 139 (2006: € 231).

Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου πραγματοποιήθηκε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων μηχανημάτων και ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς ελέγχους, δεν εντοπίστηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

25. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Πρόκειται για ληφθείσες εγγυήσεις νέων πελατών υδροληψίας για τοποθέτηση υδρομέτρων και κατανάλωσης νερού.

26. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Προμηθευτές	4.472	2.697
Επιταγές πληρωτέες	1.738	2.722
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	888	839
Μερίσματα πληρωτέα	57	67
Πιστωτές διάφοροι	8.150	6.317
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	737	1.084
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	0	7
Υπόλοιπο	<u>16.042</u>	<u>13.732</u>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Πιστωτές διάφοροι» κατά την 31/12/2007 ποσού € 8.150, αφορά υποχρεώσεις προς την εταιρεία ΕΥΑΘ ΠΑΓΙΩΝ για αγορά νερού και κάλυψη διαφόρων λειτουργικών αναγκών ποσού € 7.597 (2006: 5.952) και υποχρεώσεις προς λοιπούς πιστωτές ποσού € 553 (2006:365).

Η ληκτότητα των Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2007 (31^η Δεκεμβρίου 2006) για την εταιρία αναλύεται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	Βραχυπρόθεσμες 2007		Βραχυπρόθεσμες 2006	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες
Προμηθευτές	4.472		2.697	
Επιταγές πληρωτέες	1.738		2.722	
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	888		839	
Μερίσματα πληρωτέα	57		67	
Πιστωτές διάφοροι	553	7.597	365	5.952
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	737		1.084	
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού	0		7	
	8.445	7.597	7.780	5.952

27. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα Διευθυντικά Στελέχη της καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους). Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των συνδεδεμένων προσώπων της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1/2007-31/12/2007 και την 31η Δεκεμβρίου 2007 αντίστοιχα, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	789
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	8
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	7

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

28. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

28.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά την 31/12/2007 υφίστανται αγωγές, εξώδικες προσκλήσεις και γενικά μελλοντικές διεκδικήσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού € 3.419. Η νομική υπηρεσία της Εταιρείας εκτιμά ότι η δικαστική έκβαση των ανωτέρω υποθέσεων δεν δύναται να επηρεάσει σημαντικά την περιουσιακή κατάσταση και λειτουργία της Εταιρείας. Για τις υποθέσεις αυτές έχει σχηματισθεί πρόβλεψη € 1.540, η οποία περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων «Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα».

28.2 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 είχε συνάψει συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση ακινήτων και μεταφορικών μέσων οι οποίες λήγουν τμηματικά έως το έτος 2012. Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικής μίσθωσης τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου ανήλθαν σε € 482,5 (2006: 470,5).

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων λειτουργικής μίσθωσης καταστήματος βάσει μη ακυρώσιμης σύμβασης λειτουργικής μίσθωσης έχουν ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	521	480
Από 1 έως και 5 έτη	1.568	1.732
Πάνω από 5 έτη	86	443
	<u>2.175</u>	<u>2.655</u>

28.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2007 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων έργων συνολικού ποσού € 287 (2006: € 246).

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2001 έως και 2007 και αναγνωρίζει τις φορολογικές της υποχρεώσεις, που προκύπτουν ύστερα από έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις φορολογικές αρχές, έπειτα από την περαίωση του ελέγχου και οριστικοποίηση των σχετικών ποσών φόρων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

29. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στο τέλος της τρέχουσας χρήσεως ήταν 509 άτομα, ενώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσεως ήταν 549 άτομα.

30. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Η Γενική Συνέλευση της εταιρείας ενέκρινε την 29^η Ιουνίου 2007 την ίδρυση θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΥΑΘ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.) στην οποία συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο με 100%. Την 11/12/2007 η θυγατρική εταιρεία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών. Το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας ορίστηκε σε €60.000. Η ολοκλήρωση της ίδρυσης πραγματοποιήθηκε με την καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου από την εταιρεία την 31/1/2008. Η ΕΥΑΘ ΑΕ από τις 31/3/2008 θα συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που θα συμπεριλαμβάνουν τις εταιρείες ΕΥΑΘ ΑΕ και ΕΥΑΘ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ .

Πλην των όσων αναφέρονται στην ανωτέρω παράγραφο, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2007 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.