



ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ
ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ
ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ	9

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ, ΤΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

1. Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΟΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ	10
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	11
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	11
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	12
5. ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΛΑΘΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	14
6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	18
7. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	25
8. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	27
9. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	27
10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	28
11. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	28
12. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	28
13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	29
14. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ.....	29
15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	30
16. ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ	30
17. ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	30
18. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	32
19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	32
20. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	33
21. ΚΥΚΛΙΚΟΤΗΤΑ-ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ	33
22. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	34
23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	34

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ****31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31 Μαρτίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006	31 Μαρτίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό				
Ασώματα πάγια στοιχεία	8	6.426	0	0
Ενσώματα πάγια στοιχεία	8	259.291	17	19
Επενδυτικά Ακίνητα	9	68.934	22.504	24.937
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6	0	134.985	130.235
Συμμετοχές σε συγγενείς	6	9.261	14.919	14.919
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	6	0	5.473	5.473
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		13.778	12.960	12.463
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		9.441	3.209	1.709
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		8.419	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		375.550	194.067	189.755
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Αποθέματα		62.274	16.940	16.746
Εμπορικές απαιτήσεις		219.623	10.481	12.296
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		66.828	2.031	2.398
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		5.575	2.502	3.215
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού		6.104	3.185	32.835
Χρηματικά διαθέσιμα		119.060	58.199	23.258
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		479.464	93.338	90.748
Μη κυκλοφ. Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		855.014	287.405	280.503
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό κεφάλαιο	10	23.567	23.567	23.567
Διαφορά υπέρ το άρτιο	10	170.410	170.410	170.410
Αποθεματικά		53.115	38.913	38.913
Κέρδη εις νέον		50.571	46.911	44.725
Σύνολο		297.663	279.801	277.615
Δικαιώματα μειοψηφίας		107.540	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		405.203	279.801	277.615

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:

Μακροπρόθεσμα δάνεια	11	110.072	106.891	0	0
Δάνεια από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	11	20.130	21.231	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.558	4.211	211	261
Λοιπές Προβλέψεις	12	1.758	1.713	0	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	12	1.421	1.171	122	121
Επιχορηγήσεις	13	37.559	37.323	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		11.405	5.663	445	254
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		186.903	178.203	778	636

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:

Προμηθευτές		68.029	73.258	454	787
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	11	67.117	64.867	5.000	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	11	25.546	24.700	0	0
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		97.784	96.431	1.371	1.465
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	15	4.432	4.442		0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		262.908	263.698	6.825	2.252

Υποχρεώσεις άμεσα συνδεόμενες με τα μη κυκλοφ. περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

		0	14.554	0	0
		855.014	855.469	287.405	280.503

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τα στοιχεία μετοχών)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/3	1/1 - 31/3	1/1 - 31/3	1/1 - 31/3
		2007	2006	2007	2006
ΕΣΟΔΑ:					
Καθαρές πωλήσεις	7	95.621	56.785	9.572	4.558
Κόστος πωλήσεων		(78.589)	(41.067)	(7.491)	(2.810)
Μεικτό κέρδος		17.032	15.718	2.081	1.748
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης		(6.891)	(6.035)	(318)	(1.158)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		(328)	0	0	0
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	14	13.119	5.891	907	14.358
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)		(2.060)	(1.529)	400	229
Κέρδη / (Ζημιές) από αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης		0	(79)	0	0
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		20.872	13.966	3.070	15.177
Φόρος εισοδήματος	15	(6.042)	(3.125)	(884)	(343)
ΚΑΘΑΡΟ ΚΕΡΔΟΣ		14.830	10.841	2.186	14.834
Αποδιδόμενο σε:					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		10.452	8.185	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		4.378	2.656	0	0
		14.830	10.841	0	0
Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)					
Βασικά		0,16	0,13	0,03	0,23
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών, βασικός					
Βασικός		65.463.360	65.463.360	65.463.360	65.463.360

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/3 2007	1/1 - 31/3 2006	1/1 - 31/3 2007	1/1 - 31/3 2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	20.872	13.966	3.070	15.177
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>				
Αποσβέσεις	8	4.595	2	5
Προβλέψεις	12	569	1	(11)
Τόκοι και συναφή έσοδα		(697)	(427)	(233)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		2.757	27	13
Αποτελέσματα από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		(608)	(1.217)	0
Αποτελέσματα από συμμετοχές		(9.028)	0	(14.460)
Αποτελέσματα από πώληση ασώματων και ενσώματων παγίων και επενδυτικών ακινήτων		0	0	40
Απόσβεση επιχορηγήσεων	13	(418)	0	0
Λοιπές προσαρμογές		0	0	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		18.042	1.456	531
(Αύξηση)/Μείωση σε:				
Αποθέματα		(7.706)	(194)	674
Εμπορικές απαιτήσεις		(38.015)	1.815	(435)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		(11.807)	363	519
Αύξηση/(Μείωση) σε:				
Προμηθευτές		(5.230)	(332)	(2.277)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.353	(94)	(926)
Είσπραξη επιχορηγήσεων	13	654	0	0
(Αύξηση/Μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων		3.220	(1.550)	(7)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(1.255)	20	(20)
Ταμειακές ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες διακοπείσων εκμεταλλεύσεων.		0	0	0
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(40.744)	1.484	(1.941)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:				
Αγορές ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων		(7.227)	0	4
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		1.359	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		697	427	233
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων		11.007	(5.243)	19.396
Λοιπές κινήσεις συμμετοχών		0	0	0
Αύξηση σε μετοχικό κεφάλαιο συμμετοχής/νέες ενσώματες εταιρείες, διαθέσιμα αρχής		0	0	(4.104)
Επενδυτικά Ακίνητα		8.573	3.650	599
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		14.409	(1.166)	16.128

Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες

Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	11	2.250	8.078	5.000	0
Αναλήψεις/(Πληρωμές) από μακροπρόθεσμα δάνεια	11	5.282	6.226	0	0
Πληρωμές Δανείων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	11	(2.356)	(2.440)	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα		0	0	0	0
Τόκοι Πληρωθέντες		(2.757)	(2.088)	(27)	(13)
Μεταβολή λοιπών Χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού		33.936	3.875	29.650	(330)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		36.355	13.651	34.623	(343)
Καθαρή αύξηση/ χρηματικών διαθεσίμων		10.020	6.202	34.941	13.844
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου		109.040	104.243	23.258	51.779
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου		119.060	110.445	58.199	65.623

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(ποσά σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2006	<u>23.567</u>	<u>170.410</u>	<u>47.176</u>	<u>16.214</u>	<u>257.367</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης	0	0		14.835	14.835
Μερίσματα	0	0			
31η Μαρτίου 2006	<u>23.567</u>	<u>170.410</u>	<u>47.176</u>	<u>31.049</u>	<u>272.202</u>
1η Ιανουαρίου 2007	<u>23.567</u>	<u>170.410</u>	<u>38.913</u>	<u>44.725</u>	<u>277.615</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης	0	0	0	2.187	2.187
Μερίσματα	0	0	0	0	0
31η Μαρτίου 2007	<u>23.567</u>	<u>170.410</u>	<u>38.913</u>	<u>46.912</u>	<u>279.802</u>

ΓΕΚ ΟΜΙΛΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Μερικό Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2006		23.567	170.410	56.245	13.286	263.508	97.723	361.231
Μεταβολή σε λογιστικές πολιτικές και διορθώσεις λαθών	5	0	0	(4.980)	4.698	(282)	(1.102)	(1.384)
Αναθεωρημένα υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2006		23.567	170.410	51.265	17.984	263.226	96.621	359.847
Καθαρά κέρδη χρήσης		0	0	0	8.185	8.185	2.656	10.841
Μείωση ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής		0	0	0	12.716	12.716	6.664	19.830
Αύξηση ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής		0	0	0	(323)	(323)	(234)	(557)
31η Μαρτίου 2006		23.567	170.410	51.265	38.562	283.804	105.707	389.961
1η Ιανουαρίου 2007		23.567	170.410	46.944	49.064	289.985	109.955	399.940
Μεταβολή σε λογιστικές πολιτικές και διορθώσεις λαθών	5	0	0	5.896	(6.151)	(255)	(671)	(926)
Αναθεωρημένα υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2007		23.567	170.410	52.840	42.913	289.730	109.284	399.014
Συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		0	0	17	0	17	0	17
Καθαρά κέρδη χρήσης		0	0	0	10.452	10.452	4.378	14.830
Πώληση θυγατρικής		0	0	0	(2.349)	(2.349)	(2.786)	(5.135)
Κέρδη/(Ζημιές) αποτίμησης καταχωρηθέντα απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια		0	0	(19)	0	(19)	0	(19)
Αύξηση ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής		0	0	0	0	0	(3.336)	(3.336)
Μεταφορές λοιπές κινήσεις		0	0	277	(445)	(168)	0	(168)
31η Μαρτίου 2007		23.567	170.410	53.115	50.571	297.663	107.540	405.203

1. Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΟΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ

Η «ΓΕΚ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών» (εφεξής «Όμιλος» ή «Εταιρεία») προέρχεται από την συγχώνευση των εταιρειών «ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΕ» και «ΕΡΜΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ» η οποία ολοκληρώθηκε την 03/12/2004 με την Κ2-13956 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης η οποία επιπλέον ενέκρινε την αλλαγή της επωνυμίας. Η Εταιρεία έχει έδρα στον δήμο Αθηναίων. Τα γραφεία της στεγάζονται επί της Λεωφ. Μεσογείων αρ. 85, Τ.Κ. 11526 Αθήνα (τηλ.: 210-6968200). Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1969.

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη και διαχείριση ακινήτων, οι κατασκευές παντός είδους και η συμμετοχή της σε εταιρείες με συναφή αντικείμενα.

Ο Όμιλος έχει σημαντική, εξειδικευμένη παρουσία στις κατασκευές, στην ενέργεια καθώς και στην ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων με ισχυρή κεφαλαιακή βάση.

Ο Όμιλος επίσης δραστηριοποιείται στις κατασκευές και την λατομία μέσω της θυγατρικής της «ΤΕΡΝΑ ΑΕ» και των κοινοπραξιών της, στο βιομηχανικό τομέα μέσω των θυγατρικών εταιρειών του υποομίλου της «ΤΕΡΝΑ ΑΕ», «ΒΙΟΜΕΚ ΑΒΕΤΕ», η οποία αναλαμβάνει μεταλλικές κατασκευές, και «ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ», η οποία παράγει και διαθέτει στρωτήρες από σπλισμένο σκυρόδεμα. Επιπροσθέτως, ο Όμιλος μέσω της «ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ» και του υποομίλου της θυγατρικής της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ» δραστηριοποιείται στον τομέα της ενέργειας.

Οι δραστηριότητες του ομίλου διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, ενώ παράλληλα δραστηριοποιείται με αυξητικές τάσεις στα Βαλκάνια και στη Μέση Ανατολή.

Εντός του πρώτου τριμήνου του 2007 πωλήθηκε η εταιρεία ΔΙΚΕΒΕ Α.Ε., η οποία δραστηριοποιείτο στην εκμετάλλευση ακινήτου εναποθήκευσης. Επίσης, την ίδια περίοδο ο όμιλος απέκτησε τον έλεγχο της ΛΙΘΟΣ Α.Ε., η οποία δραστηριοποιείται σε λατομικές εργασίες, ενώ συμμετείχε, με άλλους επενδυτές, στην ίδρυση της από κοινού διοικούμενης εταιρείας ΝΕΑ ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., η οποία είναι ανάδοχος του ομώνυμου αυτοχρηματοδοτούμενου αυτοκινητόδρομου.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29 Μαΐου 2007.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούν τις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και του Ομίλου της, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και, ειδικότερα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να αναγνωσθούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2006.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Οι λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι υπολογισμού βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2006 όπου και παρατίθενται.

Ειδικότερα, οι επενδύσεις της εταιρείας σε θυγατρικές, σε συγγενείς και σε κοινοπραξίες, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μειωμένες κατά τις τυχόν μεταγενέστερες ζημίες απομείωσης.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2007 ο παρουσιαζόμενος, έως την 31^η Δεκεμβρίου 2006, Τομέας της Ενέργειας διαχωρίστηκε σε δυο Τομείς, στον Τομέα Παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και στον Τομέα Παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από υδρογονάνθρακες.

Τα ακόλουθα νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες, είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2007:

Τροποποίηση ΔΛΠ 1, Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου. Η προσαρμογή στο ΔΛΠ 1 εισάγει γνωστοποιήσεις σχετικά με το ύψος των κεφαλαίων μίας επιχείρησης καθώς και για τον τρόπο που γίνεται η διαχείριση αυτών.

ΔΠΧΠ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις. Το ΔΠΧΠ 7 εισάγει επιπλέον γνωστοποιήσεις με σκοπό τη βελτίωση της παρερχομένης πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα. Απαιτεί την γνωστοποίηση ποιοτικών και ποσοτικών πληροφοριών σχετικά με την έκθεση σε κίνδυνο προερχόμενη από χρηματοοικονομικά μέσα.

Επίσης το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες. Τα νέα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ, τα οποία δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση, είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

αρχίζουν μετά την 1η Απριλίου 2007. Η εκτίμηση της Διοίκησης σχετικά με την επίδραση των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

ΔΠΧΠ 8 Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009). Το πρότυπο απαιτεί όπως η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με τους λειτουργικούς τομείς να είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η διοίκηση, προκειμένου να κατανείμει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση. Η εφαρμογή του προτύπου δεν θα επηρεάσει τον τρόπο παρουσίασης των τομέων δραστηριότητας βάσει του ΔΛΠ 14.

ΔΛΠ 23 (τροποποίηση) (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009). Απόσυρση της δυνατότητας εξοδοποίησης του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ενός ειδικού περιουσιακού στοιχείου.

ΔΕΕΧΠ 12 Συμφωνίες παραχώρησης υπηρεσιών (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2008). Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

α) Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια: Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης με βάση το ΔΛΠ 11. Με βάση αυτή την μέθοδο το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος των έργων προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης των έργων.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων/επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

β) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος: Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

γ) Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος: Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου), της κατά την ημερομηνία ισολογισμού υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμωμένη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν. Περισσότερες πληροφορίες στην σημείωση.

Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία: Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους Ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται σημαντικά από τη λογιστική τους αξία.

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου: Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες και φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με το οποίο δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού. Επιπρόσθετα, η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της διασποράς των πελατών.

(iv) Κίνδυνος ρευστότητας: Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την παρακολούθηση των χρηματορρών του. Σε σχέση με τα ανωτέρω η Διοίκηση εξασφαλίζει την ύπαρξη διαθέσιμων και τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των χρηματοδοτικών ορίων για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών του Ομίλου.

(v) Κίνδυνος Αγοράς: Ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία. Όμως, λόγω της φύσης της δραστηριότητας του Ομίλου, ο κίνδυνος αγοράς είναι περιορισμένος.

5. ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΛΑΘΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ

Κατά τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της 31 Μαρτίου 2007, διαπιστώθηκαν ορισμένα λάθη και παραλείψεις στις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005, προερχόμενα από τον ενοποιούμενο υποόμιλο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., ο οποίος είναι στη διαδικασία εισαγωγής του στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Διοίκηση αποφάσισε να προβεί σε αναδρομική διόρθωση των εν λόγω λαθών στη χρήση που αφορούν και κατά συνέπεια να αναμορφώσει τις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2005 σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Αρχές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Οι προσαρμογές που πραγματοποιήθηκαν και παρουσιάζονται αναλυτικά στους κατωτέρω πίνακες, αφορούν στις εξής περιπτώσεις:

i) Πρόβλεψη αποξήλωσης του τεχνικού εξοπλισμού των Αιολικών Πάρκων και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου. Στη χρήση 2006 ο Όμιλος σύμφωνα με την πολιτική του να επανεξετάζει περιοδικά τις διαδικασίες και τους υπολογισμούς των προβλέψεων αναθεώρησε τα σχετικά κονδύλια προβλέψεων σύμφωνα με νέα μελέτη που διενεργήθηκε αναφορικά με τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των Αιολικών Πάρκων και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου, και με βάση νέα στοιχεία ως προς τον υπολογισμό της υπολειμματικής αξίας. Κατά συνέπεια, η μειωμένη αναπόσβεστη αξία του τεχνικού εξοπλισμού των Αιολικών Πάρκων θα αποσβεστεί σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής, των σχετικών παγίων.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ii) Στη χρήση 2006 ο Όμιλος στα πλαίσια της πρακτικής του να επανεκτιμά περιοδικά τις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιεί κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και λόγω της αλλαγής του νομοθετικού πλαισίου, που καθόρισε την περίοδο συμβατικής λειτουργίας των Αιολικών Πάρκων στα είκοσι χρόνια, κατ' ελάχιστο, τροποποίησε την περίοδο απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων και των αντίστοιχων επιχορηγήσεων (Υποσταθμοί/Δίκτυα Διασύνδεσης, Τεχνικές Εγκαταστάσεις Αιολικών Πάρκων) από 14 ή 15 έτη (περίοδο απόσβεσης που προέκυπτε με βάση το προϋπάρχον συμβατικό πλαίσιο και από την εφαρμογή του συντελεστή απόσβεσης του Π.Δ. 299/2003) στα 20 έτη. Η εν λόγω επανεκτίμηση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής του τεχνικού εξοπλισμού των Αιολικών Πάρκων, έγινε στο 2006 και θα ισχύει από την χρήση 2006 και εφεξής, βάσει του ΔΛΠ 16. Κατά συνέπεια, οι επιχορηγήσεις των Αιολικών Πάρκων θα αποσβεστούν σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής, των σχετικών παγίων.

iii) Κατά την διαδικασία του προσδιορισμού του ποσοστού ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων και την διαδικασία σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων εντοπίστηκαν ορισμένες αποκλίσεις στον υπολογισμό του προϋπολογιστικού κόστους των έργων και σε ορισμένες περιπτώσεις στο συμβατικό τίμημα με αποτέλεσμα να επηρεάζονται τα έσοδα ή το κόστος κατασκευής (λογαριασμοί αποτελεσμάτων) και τα αντίστοιχα μη τιμολογημένα δεδουλευμένα έσοδα και έσοδα επομένων χρήσεων (λογαριασμοί ισολογισμού).

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006 έχει γίνει διόρθωση (μείωση) των εμπορικών απαιτήσεων και αντιστοίχως των κερδών εις νέο ποσού ευρώ 2.403 χιλ., που αφορά στη χρήση 2004 και προέρχεται από τις κοινοπραξίες εκτέλεσης τεχνικών έργων του υποομίλου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ.

iv) Επαναφορά στον ισολογισμό αδείας πολεοδομίας και άλλων εξόδων πρώτης εγκατάστασης που στις αρχικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2006 είχαν αχθεί στα αποτελέσματα χρήσεως.

v) Η Εταιρεία δεν είχε αρχικώς διενεργήσει προβλέψεις για πρόσθετους (επιπλέον και όχι προσαυξήσεις) φόρους εισοδήματος που τελικά προέκυψαν εντός του 2007 κατά το φορολογικό κλείσιμο της χρήσεως 2006.

vi) Σε προηγούμενες χρήσεις η θυγατρική ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ δεν αποτιμούσε και δεν καταχωρούσε στην κατάσταση αποτελεσμάτων την μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων, σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που είχε επιλέξει. Κατά την διαδικασία σύνταξης των συνημμένων αναμορφωμένων οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία προχώρησε στον επιμερισμό της μεταβολής στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων που προέκυψε από αποτίμηση που πραγματοποιήθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές στις 19 Μαρτίου 2007, κατ' αναλογία στις χρήσεις 2000 έως 2006.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

vii) Εξοδοποίηση τόκων κατασκευαστικής περιόδου που είχαν αρχικώς καταχωρηθεί στο κόστος κατασκευής ενσώματων ακινητοποιήσεων.

viii) Αντιλογισμός διαφοράς από προεξόφληση στην παρούσα αξία απαιτήσεων από επιχορηγήσεις καθώς και του αντίστοιχου μη δουλευμένου εσόδου.

ix) Στη χρήση 2004 η υποθυγατρική εταιρεία του Ομίλου, ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ, είχε διενεργήσει αφορολόγητο αποθεματικό του Ν2601/98 ποσού € 5.000 περίπου, ερμηνεύοντας τις σχετικές διατάξεις του Νόμου σχετικά με την χρονική περίοδο δημιουργίας του σχετικού αποθεματικού. Ο φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε στην χρήση 2006 δεν αναγνώρισε τη δυνατότητα δημιουργίας του εν λόγω αφορολόγητου αποθεματικού κατά την χρήση 2004 και επιβλήθηκε πρόσθετος φόρος συνολικού ποσού €1.750 για τη χρήση αυτή, ενώ η δημιουργία του σχετικού αφορολόγητου αποθεματικού αναγνωρίστηκε φορολογικά και διενεργήθηκε από την Εταιρεία στη χρήση 2005. Ως εκ τούτου ο φόρος ποσού €1.750 που επιβλήθηκε με τον φορολογικό έλεγχο του 2006 θεωρήθηκε ως διόρθωση του φόρου εισοδήματος της χρήσης 2004. Από το ανωτέρω ποσό φόρου, ευρώ 1.663 χιλ. έχει ήδη διορθωθεί στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006 για τις χρήσεις 2005 και 2006.

x) Ενοποίηση στη χρήση 2005 της θυγατρικής εξωτερικού GP ENERGY S.A. του υποομίλου ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ.

xi) Οι αναβαλλόμενοι φόροι των χρήσεων 2004 - 2006 διορθώθηκαν λόγω των διορθώσεων που προέκυψαν από τα θέματα που εξηγούνται στις ανωτέρω παραγράφους (i) - (iii) και (vii-x).

xii) Στα κονδύλια ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσης 2006 έγιναν ορισμένες ανακατατάξεις για καλύτερη παρουσίαση. Οι ανακατατάξεις αυτές δεν είχαν καμία επίδραση στα αποτελέσματα των χρήσεων.

Η επίδραση των σχετικών διορθώσεων και ανακατατάξεων στα υπόλοιπα 31.12.2005 και 31.12.2006 έχουν ως κάτωθι:

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ 31.12.2005	Υπόλοιπα 31.12.2005 όπως είχαν δημοσιευθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006	Διορθώσεις λαθών	Ανακατατάξεις κονδυλίων	Αναθεωρημένα υπόλοιπα 31.12.2005
Ενσώματα πάγια στοιχεία	204.615	-237	904	205.282
Επενδυτικά Ακίνητα	77.227	58	216	77.501
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7.385	158	17	7.560
Αποθέματα	59.569	0	20	59.589
Εμπορικές απαιτήσεις	154.587	-718	-504	153.365
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	50.185	1.126	-1.523	49.788
Λοιπά βραχυπρόθ. χρηματικά στοιχεία Ενεργητικού	1.905	-150	35	1.790
Χρηματικά διαθέσιμα	104.179	64	0	104.243
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		301	-835	
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	13.286	-384	5.082	17.984
Αποθεματικά	56.245	38	-5.018	51.265
Δικαιώματα μειοψηφίας	97.723	-1.102	0	96.621
Μακροπρόθεσμα δάνεια	68.957	0	-12.001	56.956
Λοιπές προβλέψεις	2.406	138	0	2.544
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	1.495	-13	0	1.482
Επιχορηγήσεις	16.087	-4	93	16.176
Προμηθευτές	40.309	284	-403	40.190
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	82.129	0	10.170	92.299
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	3.669	0	1.830	5.499
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	82.891	-276	1.181	83.796
Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος	609	1.620	-1.769	460
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΟΡΘΩΣΕΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		301	-835	

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ 31.12.2006	Υπόλοιπα 31.12.2006 όπως είχαν δημοσιευθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006	Διορθώσεις λαθών	Ανακατατάξεις κονδυλίων	Αναθεωρημένα υπόλοιπα 31.12.2006
Ασώματα πάγια στοιχεία	6.209	81	2	6.292
Ενσώματα πάγια στοιχεία	250.644	7.001	-305	257.340
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.246	7.068	0	12.314
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.282	-227	-2	5.053
Εμπορικές απαιτήσεις	185.144	-2.710	0	182.434
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	66.534	-11.513	0	55.021
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	9.943	-100	19	9.862
Αποθεματικά	46.944	-108	6.004	52.840
Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	49.064	-149	-6.002	42.913
Δικαιώματα μειοψηφίας	109.955	-671	0	109.284
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	1.114	58	-1	1.171
Λοιπές προβλέψεις	2.661	-642	-306	1.713
Επιχορηγήσεις	36.517	1.163	-357	37.323
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.550	0	2.660	4.210
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.655	11	-3	5.663
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχ/θεσμες υποχρεώσεις	98.911	-180	-2.300	96.431
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος	4.302	121	19	4.442

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ποσό ευρώ 4.217 χιλ., που αφορά στο αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικού ακινήτου, το οποίο στην κατάσταση αποτελεσμάτων των οικονομικών καταστάσεων της 31.3.2006 απεικονίστηκε στο λογαριασμό «Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων», την παρούσα περίοδο ανακατατάχθηκε και συμπεριλήφθηκε στο συγκριτικό κονδύλι της 31.3.2006 του λογαριασμού «Λοιπά έσοδα/έξοδα».

6. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Τα στοιχεία των ενοποιούμενων επιχειρήσεων του Ομίλου την 31/03/2007, παρατίθενται κατωτέρω. Αναφορικά με τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η ΓΕΚ ΑΕ και η θυγατρική της ΤΕΡΝΑ ΑΕ έχουν ελεγχθεί έως και την χρήση 2004, ενώ η θυγατρική αυτής ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., έχει ελεγχθεί έως και την χρήση 2005. Αναλυτικά, οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου ΓΕΚ , ΤΕΡΝΑ , ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ που ενοποιούνται παρατίθενται, επίσης, κατωτέρω.

A) Θυγατρικές της ΓΕΚ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής %		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007	2006		
ΤΕΡΝΑ ΑΕ *	Ελλάδα	54,63	54,63	Ολική	1
ΓΕΚΕ ΑΕΒΕ	Ελλάδα	99,99	99,99	Ολική	2
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ **	Ελλάδα	77,32	77,32	Ολική	4
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	64,59	64,59	Ολική	4
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	50,00	Ολική	4
ICON LTD	Βουλγαρία	100,00	100,00	Ολική	3
ΒΙΠΑ ΘΕΣ/ΚΗΣ***	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	6
ΙΩΛΚΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	4
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ Α.Ε.	Ελλάδα	99,47	99,47	Ολική	1
ΓΕΚ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ	Ρουμανία	100,00	100,00	Ολική	2
ΓΕΚ BALCAN DOOEL	F.Y.R.O.M.	100,00	100,00	Ολική	2

* Περιλαμβάνεται και η άμεση συμμετοχή της ΓΕΚΕ Α.Ε.Β.Ε.

** Περιλαμβάνεται και η άμεση συμμετοχή της ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

*** Έχουν ενεχυριασθεί οι μετοχές της, συνολικής αξίας κτήσεως € 6.680 χιλιάδες, για εξασφάλιση τραπεζικών χορηγήσεων.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Β) Συγγενείς της ΓΕΚ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής %		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007	2006		
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Ελλάδα	23,91	23,91	Καθαρή θέση	3
ΓΕΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	26,67	26,67	Καθαρή θέση	3

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή στην εταιρεία ΓΕΚΑ ΑΕ (Πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ PRODEFIN HOLDING Α.Ε.) σε ποσοστό 33,34%, και στην ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε. με ποσοστό 23,91%.

Γ) Κοινοπραξίες της ΓΕΚ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής %		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007	2006		
ΠΑΡΚΙΝΚΓ ΟΥΗΛ Α.Ε	Ελλάδα	50,00	50,00	Αναλογική	5
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	ΣΤΑΘΜΟΙ Ελλάδα	20,00	20,00	Αναλογική	2
ΣΤΑΘΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΑΕ	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Ελλάδα	50,00	50,00	Αναλογική	2
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	33,26	33,26	Αναλογική	3
POLIS PARK ΑΕ	Ελλάδα	20,00	20,00	Αναλογική	3
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	33,33	33,33	Αναλογική	1 ^η χρήση
GLS ΟΟΔ ΣΟΦΙΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	Βουλγαρία	50,00	50,00	Αναλογική	2

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Δ) θυγατρικές της ΤΕΡΝΑ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής %		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007	2006		
1. ΒΙΟΜΕΚ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	66,50	66,50	Ολική	5
2. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	63,19	61,75	Ολική	2
3. ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ	Ελλάδα	51,00	51,00	Ολική	4
4. ΛΙΘΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	51,00	-	Ολική	1
5. ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	2
6. SC TERNΑ INTERNATIONAL CONSTRUCTION ROMANIA	Ρουμανία	100,00	100,00	Ολική	2
7. TERNΑ OVERSEAS LTD	Κύπρος	100,00	100,00	Ολική	1
8. TERNΑ BAHRAIN HOLDING WLL*	Μπαχρέιν	99,99	100,00	Ολική	1
9. TERNΑ QATAR LLC*	Κατάρ	35,00	100,00	Ολική**	1

* Συμμετοχές μέσω της TERNΑ OVERSEAS LTD.

** Η εταιρεία TERNΑ QATAR LLC ενοποιείται ολικά σύμφωνα με την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση-Εταιρείες ειδικού σκοπού», διότι ο όμιλος βάσει σύμβασης έχει τον έλεγχο της διοίκησης.

Ε) Εταιρείες της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο:

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007 και 2006 %	
1. ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΡΙΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	50%	4
2. QBC S.A. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	40%	1 ^η χρήση

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ΣΤ) Φορολογικές Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που ενοποιήθηκαν την 31/03/2007 με την αναλογική μέθοδο

Α/Α	Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 2007 και 2006 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
1.	Κ/Ε ΚΥΡΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΔΙΩΡΥΓΑ Δ 1	75,00%	6
2.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΜΡΕΓΙΛΟ SPA (ΤΡΑΜ)	55,00%	5
3.	Κ/Ε ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	50,00%	2
4.	Κ/Ε ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	50,00%	4
5.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ, ΑΕΓΕΚ, ΕΚΤΕΡ, ΤΕΡΝΑ ΕΓΚΑΤ. ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΠΑΤΑ	20,00%	1
6.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΕ / ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00%	4
7.	Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΔΕΠΑ	10,00%	4
8.	Κ/Ε ΥΠΟΓΕΙΟ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	50,00%	4
9.	Κ/Ε ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	98,00%	4
10.	Κ/Ε ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ	45,00%	5
11.	Κ/Ε ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	20,00%	4
12.	Κ/Ε ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	50,00%	4
13.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ ΕΡΓΑ ΑΡΑΧΘΟΥ ΠΕΡΙΣΤ.	62,50%	1
14.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΗΣ ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	24,00%	2
15.	Κ/Ε ΘΑΛΕΣ ΑΤΜ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΝΑΒΑΘΜ. ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΑΣΑΝ	22,25%	6
16.	Κ/Ε ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	35,00%	3
17.	Κ/Ε ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	37,50%	3
18.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	83,50%	3
19.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ	33,00%	5
20.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ Α.Ε. J&P ΑΒΑΞ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	35,00%	2
21.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	62,50%	3
22.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΧΩΔΕ	50,00%	6
23.	Κ/Ε SALONICA PARK	50,00%	2
24.	Κ/Ε SIEMENS AG-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	37,50%	2
25.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΓΙΝΙΟΥ	65,00%	2
26.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ/ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ Ο.Ε. - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΝΑΤ	50,00%	7
27.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΑΛΕΣ ΑΕ	50,00%	4
28.	Κ/Ε ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	30,00%	2
29.	Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	37,50%	2
30.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ- ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ	25,00%	1
31.	Κ/Ε ΑΝΕΡΓΕΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	13,30%	1
32.	Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ - ΤΣΑΚΩΝΑ	49,00%	1
33.	Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ – ΤΜΗΜΑ Α΄	50,00%	1
34.	Κ/Ε ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	60,00%	1
35.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ- ΤΣΑΜΠΡΑ ΑΕΤΕ	40,00%	4

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

36.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	50,00%	4
37.	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%	4
38.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	90,00%	4
39.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΑΝΙΩΤΗΣ	37,50%	4
40.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ – ΤΣΑΜΠΡΑΣ (ΕΠΛ)	56,00%	4
41.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ – Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	39,20%	3
42.	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%	4
43.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	70,00%	7
44.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	50,00%	4
45.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ- ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	50,00%	4
46.	Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – EDRACO ΑΤΕ	51,00%	4
47.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΕ- ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ- J%Ρ ΑΒΑΞ-ΙΜΕC GmbH	24,00%	5
48.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕΕ	50,00%	2
49.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Τ.Τ % Ν.Ε – ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ- ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	50,00%	3
50.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ	50,00%	3
51.	Κ/Ξ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%	10
52.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	60,00%	4
53.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00%	6
54.	Κ/ Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	60,00%	6
55.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑΑΕ- ΤΕΜΑ ΑΕ	36,50%	5
56.	Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΡΑΜΟΡΙΤΣΑ	33,33%	4
57.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΕΔΡΑΣΗ – ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ - WP	41,00%	5
58.	Κ/Ξ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΡΕΘΥΜΝΟ	25,00%	2
59.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ	50,00%	4
60.	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΕΤΙΚΩΝ)	50,00%	4
61.	ΤΕΡΝΑ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	99,00%	4
62.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	50,00%	4
63.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΑΣΩ)	50,00%	4
64.	ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (Ο.Α.Κ.Α.) Ο.Ε.	50,00%	3
65.	Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	31,50%	1
66.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ – ΑΚΤΩΡ ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ	35,00%	1
67.	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	33,33%	1
68.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ – J&P ΑΒΑΞ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΟΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ)	33,33%	1
69.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ ΑΕ – ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	25,00%	5
70.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	33,00%	4
71.	Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	44,78%	4
72.	J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	35,00%	4
73.	ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Ο.Ε.	50,00%	4
74.	Κ/Ξ EURO ΙΟΝΙΑ	33,33%	1
75.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ – ΑΤΤΑΛΟΣ - ΗΛΙΟΧΩΡΑ	50,00%	1 ^η εταιρική χρήση
76.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ – ΑΛΤΕΚ – ΕΜΠΕΔΟΣ - ΕΡΕΤΒΟ	24,00%	2

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ζ) Φορολογικές Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που δεν ενοποιήθηκαν την 31/03/2007

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	50,00%
2	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ(ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗ Ν. ΑΠΠΟΛΩΝΙΑΣ)	50,00%
3	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ(ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΟΥΚΟΝΤΩΝΗ)	33,30%
4	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ(ΕΡΓΟ Ε.Κ.Θ.Ε ΤΡΙΤΩΝ)	50,00%
5	Κ/Ξ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ “PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε”	12,16
6	Κ/Ξ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ –ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-ΓΕΚ ΑΕ – ΓΕΝΕΡ ΑΕ	33,00%
7	Κ/Ξ IMPREGILO S.p.a – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΛΤΕ ΑΕ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ) – Σε εκκαθάριση	33,33%
8	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	30,00%
9	Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ – ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	33,33%

Οι ως άνω κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους.

Η) θυγατρικές της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Χρήσεις
		2007	2006		
1. IWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	1
2. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	1
3. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΒΡΟΥ	Ελλάδα	100,00	100,00	Ολική	1
4. GP ENERGY	Βουλγαρία	100,00	100,00	Ολική	1
5. ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΕ	Ελλάδα	51,00	51,00	Ολική	1

Θ) Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ που ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 2007 και 2006		Ανέλεγκτες χρήσεις
	%		
1. Κ/Ξ ΤΡΑΜ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧ/ΚΟΥ	36%		4
2. Κ/Ξ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟ Γ	50%		4*
3. Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓ-ΤΣΑΜΠΡ. ΔΡΑΜΑΣ ΝΟΣΟΚ.	40%		4*
4. Κ/Ξ ΕΠΛ ΔΡΑΜΑΣ	24%		4*
5. Κ/Ξ ΕΝΕΡΓ.-ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΤΕ	50%		4

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

6.	Κ/Ξ Κ. ΜΑΝΙΩΤΗΣ-ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	37,50%	4
7.	Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΝΕΡΓ.	50,10%	4
8.	Κ/Ξ ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ-Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ IMPREGILO SPA	40%	3
9.	Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ-ΑΘΩΝΙΚΗ ΑΕ	31%	2
10	Κ/Ξ ΚΛ. ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ	50%	3
11	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	70%	5

Ι) Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ ενοποιούμενες με την αναλογική μέθοδο

Οι εταιρείες αυτές έχουν συσταθεί με μοναδικό σκοπό την λήψη της αδειοδότησης που απαιτείται για την κατασκευή εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και, εφ' όσον προχωρήσουν στην κατασκευή τους, θα απορροφηθούν από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ. Μέχρι σήμερα δεν έχουν δραστηριότητα και επομένως φορολογικό ενδιαφέρον.

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 2007 και 2006 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
1. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-Μ.Ε.Λ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΕ & ΣΙΑ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗ Ο.Ε	50	5
2. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	100	5
3. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ Ο.Ε	100	5
4. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Ο.Ε	100	5
5. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	100	5
6. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	100	5
7. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5
8. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Ο.Ε	100	5
9. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	100	5
10. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΕΒΡΟΥ Ο.Ε	100	5
11. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Ο.Ε	100	5
12. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5
13. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΡΗ ΣΑΠΠΩΝ Ο.Ε	100	5
14. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Ο.Ε	100	5
15. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ο.Ε	100	5
16. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5
17. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΤΡΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5
18. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΟΚΑΝΙ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	100	5
19. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5
20. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	100	5
21. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Ο.Ε	70	5
22. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	100	5
23. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	100	5

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

I) Συγγενείς της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής %		Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
		2007	2006		
Ενεργειακό Κέντρο ΑΠΕ Κυκλάδων ΑΕ *	Ελλάδα	45,00	45,00	Καθαρή θέση	2

* Συμμετοχή μέσω της IWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ.

7. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο κάτωθι πίνακας εμφανίζει τον διαχωρισμό των αποτελεσμάτων του Ομίλου των περιόδων που έληξαν την 31/03/2007 και 31/03/2006, σύμφωνα με τις κύριες δραστηριότητες του ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Περίοδος 1/1 – 31/03/2007

	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ							Σύνολο τομέων
	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ηλεκτρισμός από θερμικές πηγές ενέργειας	Εκμετάλλευση ακινήτων	Βιομηχανία	Παραχωρήσεις	Απαλοιφές ενοποίησης	
Πωλήσεις τομέα	71.023	6.103	7.762	5.769	5.770	676	(1.482)	95.621
Μείον: διατομεακές πωλήσεις	(1.482)						1.482)	0
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	69.541	6.103	7.762	5.769	5.770	676	0	95.621
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBIDTA)	5.275	4.929	4.292	11.636	1.190	207		27.529
Κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT)	3.513	3.483	3.230	11.590	1.039	78		22.933

Περίοδος 1/1 – 31/03/2006

	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ							Σύνολο τομέων
	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ηλεκτρισμός από θερμικές πηγές ενέργειας	Εκμετάλλευση ακινήτων	Βιομηχανία	Απαλοιφές ενοποίησης		
Πωλήσεις τομέα	46.109	3.759	8.476	5.604	0	(7.163)	56.785	
Μείον: διατομεακές πωλήσεις	(4.787)	0	0	(2.376)	0	7.163	0	
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	41.322	3.759	8.476	3.228	0	0	56.785	
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBIDTA)	6.538	2.631	4.614	4.819	115		18.717	
Κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT)	4.939	1.408	3.510	4.668	75		14.600	

8. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ασώματα και ενσώματα)

Η συνοπτική κίνηση των ασωμάτων και ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου	256.853	210.476	19	35
Διορθώσεις και ανακατατάξεις	6.779	667	0	0
Αναθεωρημένη αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου	263.632	211.143	19	35
Προσθήκες περιόδου	7.227	20.168	0	0
Πωλήσεις περιόδου	(547)	(104)	0	0
Αποσβέσεις, απομειώσεις και λοιπές κινήσεις περιόδου	(4.595)	(4.116)	(2)	(4)
Αναπόσβεστη αξία 31 Μαρτίου	265.717	227.091	17	31

Επί των ακινήτων ορισμένων θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ύψους € 11.307 (€ 26.907 την 31/12/2006). Αναλυτικά :

α) Υποομίλου ΤΕΡΝΑ ΑΕ	
ΒΙΟΜΕΚ ΑΒΕΤΕ	1.507
β) Ομίλου ΓΕΚ ΑΕ	
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ.....	7.200
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	2.600
Σύνολο	11.307

9. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα επενδυτικά ακίνητα την 31η Μαρτίου 2007 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	68.946	77.227	24.937	24.466
Διορθώσεις και ανακατατάξεις	0	274	0	0
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	68.946	77.501	24.937	24.466
Προσθήκες περιόδου	806	1.171	0	639
Μειώσεις περιόδου	(3.520)	(40)	(3.340)	(40)
Προσαρμογές στην εύλογη αξία	1.918	4.217	907	0
Μεταφορά από τα αποθέματα	784	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου	68.934	82.849	22.504	25.065

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Την κλειόμενη περίοδο 31/03/2007 επενδυτικά ακίνητα της εταιρείας και του ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους και η υπεραξία που προέκυψε, ευρώ 907 και 1.918 για την εταιρεία και τον όμιλο αντίστοιχα, καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της περιόδου και συγκεκριμένα απεικονίζεται στο κονδύλι Λοιπά έσοδα/έξοδα (βλέπε και σημείωση αριθ. 14).

10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την περίοδο 1/1-31/03/2007, όπως και την περίοδο 1/1-31/03/2006, παρέμειναν αμετάβλητα ο αριθμός των μετοχών και η ονομαστική τους αξία, καθώς και η διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

11. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Η συνοπτική κίνηση του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού του ομίλου και της εταιρείας την 31/03/2007 και την 31/03/2006, είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	217.689	185.615	0	0
Νέος δανεισμός	20.170	14.304	5.000	0
Αποπληρωμή δανείων	(14.995)	(3.131)	0	0
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου	222.865	196.788	5.000	0

Η εταιρεία, εντός του τριμήνου, σύναψε σύμβαση για μηνιαία ανακυκλούμενο δάνειο, ποσού ευρώ 5.000 κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την κλειόμενη περίοδο θυγατρική εταιρεία εξέδωσε βετές ομολογιακό δάνειο ποσού ευρώ 10.000, πληρωτέο σε 10 ισόποσες δόσεις. Το δάνειο αυτό εκδόθηκε προκειμένου να αντικαταστήσει μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της.

12. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση των προβλέψεων του ομίλου και της εταιρείας την 31/03/2007 και την 31/03/2006, είχε ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	3.775	3.901	121	447
Διορθώσεις και ανακατατάξεις	(891)	125	0	0
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.884	4.026	121	447
Πρόσθετες προβλέψεις με χρέωση των αποτελεσμάτων της περιόδου	625	451	31	0
Πρόσθετες προβλέψεις με χρέωση περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις μεταφερθείσες στα αποτελέσματα της περιόδου	(56)	0	0	(11)
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις μεταφερθείσες στα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	0
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(230)	(948)	(30)	0
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου	3.179	3.529	122	436

13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση των επιχορηγήσεων του ομίλου και της εταιρείας την 31/03/2007 και την 31/03/2006, είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2007	2006	2007	2006
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	36.517	16.087	0	0
Διορθώσεις και ανακατατάξεις	806	89	0	0
Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	37.323	16.176	0	0
Είσπραξη επιχορηγήσεων	654	0	0	0
Εγκεκριμένες επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Μεταφορά αναλογίας της περιόδου στα αποτελέσματα	(418)	(292)	0	0
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου	37.559	15.884	0	0

14. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Η ανάλυση του ποσού των λοιπών εσόδων/εξόδων της 31 Μαρτίου 2007 παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κέρδος πώλησης ΔΙΚΕΒΕ	2.328	0
Υπεραξία αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία	1.918	907
Αρνητική υπεραξία προ φόρου εισοδήματος από αγορά θυγατρικής	6.700	0
Ανάκτηση πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	1.000	0
Λοιπά έσοδα	1.337	0
Σύνολο	13.283	907

15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος καταχωρείται βάσει την καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης του σταθμισμένου μέσου ετήσιου φορολογικού συντελεστή για ένα πλήρες έτος. Αυτός ο συντελεστής για την 31/03/2007 ήταν 28,7% (22,38% την 31/03/2006) για τον όμιλο και για την εταιρεία ήταν 28,8% την 31/03/2007.

16. ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

Στην αρχή του έτους 2007 πωλήθηκε η εταιρεία ΔΙΚΕΒΕ Α.Ε. (βλέπε σχετικά ανωτέρω σημείωση αριθ. 14), η οποία δεν παρουσίασε σημαντικά αποτελέσματα έως την πώλησή της. Η εν λόγω εταιρεία την 31/12/2006 παρουσιάστηκε ως διακοπείσα εκμετάλλευση, ενώ προγενέστερα εντασσόταν στον τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων. Το συμφωνηθέν και εισπραχθέν τίμημα της πώλησης ανήλθε σε ευρώ 27.377.

Κατωτέρω παραθέτουμε συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες της πωληθείσας εταιρείας κατά την ημερομηνία της πώλησής της:

Επενδυτικά ακίνητα	29.158
Απαιτήσεις	11.172
Διαθέσιμα	140
Δάνεια	(10.802)
Λοιπές υποχρεώσεις	(3.754)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις	<u>25.914</u>

17. ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Την 16.1.2007, ο όμιλος απέκτησε το 51% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της ΛΙΘΟΣ Α.Ε. πληρωτέων σε μετρητά ποσού ευρώ 2.000. Το οφειλόμενο ποσό από την αγορά, την 31 Μαρτίου 2007, ανέρχεται σε ευρώ 766 και θα καταβληθεί εντός του τρέχοντος έτους. Η αποκτηθείσα δεν κατείχε ταμιακά διαθέσιμα. Η εν λόγω εταιρεία δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση λατομείου.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Πληροφορίες για τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και για την υπεραξία έχουν ως εξής:

Συμφωνηθέν τίμημα	2.000
Άμεσα έξοδα	100
Σύνολο κόστους αγοράς	2.100
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	2.100
Υπεραξία	0

Ο όμιλος είναι στη διαδικασία οριστικοποίησης της εύλογης αξίας των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Λογιστική αξία	Προσωρινή εύλογη αξία
Άυλα πάγια	187	187
Ενσώματα πάγια (λατομείο)	305	4.242
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	28	28
Απαιτήσεις	80	80
Προβλέψεις	(114)	(114)
Υποχρεώσεις	(305)	(305)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	181	4.118
Αναλογία στα αποκτηθέντα καθαρά περιουσιακά στοιχεία σε ποσοστό 51%		2.100

Επίσης, 7.2.2007 ο όμιλος απέκτησε ποσοστό 50% των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας Μοναστηρίου Τεχνική Αναπτυξιακή Α.Ε. αντί ποσού ευρώ 4.750 το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά. Η εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας την κατασκευή, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων.

Πληροφορίες για τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και για την υπεραξία έχουν ως εξής:

Μετρητά	4.750
Άμεσα έξοδα	0
Σύνολο κόστους αγοράς	4.750
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	9.926
Αρνητική υπεραξία	5.176

Ο όμιλος είναι στη διαδικασία οριστικοποίησης της εύλογης αξίας των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Λογιστική αξία	Προσωρινή εύλογη αξία
Ενσώματα πάγια	11	11
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	8
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	34	34
Αποθέματα	15.262	27.453
Απαιτήσεις	1.576	1.576
Διαθέσιμα	240	240
Δάνεια	(5.406)	(5.406)
Προβλέψεις	(13)	(13)
Υποχρεώσεις	(1.004)	(4.052)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	10.708	19.851
Αναλογία στα αποκτηθέντα καθαρά περιουσιακά στοιχεία σε ποσοστό 50%		9.926

18. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/03/2007.

19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01/01-31/03/2007, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31/03/2007, έχουν ως εξής :

Περίοδος 1/1-31/3/2007	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα
Συνδεδεμένο μέρος								
Θυγατρικές	0	0	0	0	257	1.867	370	579
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	7	0	3	0
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0	0	1.470	0	0	0	500

20. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Όπως είναι ήδη γνωστό, ο Όμιλος ΓΕΚ (σε συνεργασία με τους Ισπανικούς Ομίλους FERROVIAL CINTRA και ACS DRAGADOS -33.33% συμμετοχή της ΓΕΚ στην κοινοπραξία Hellenic Autopistas)

διεκδικεί 4 μεγάλες οδικές παραχωρήσεις ενδεικτικού προϋπολογισμού 5,5 – 6 δις (Ιόνια Οδός, Αυτοκινητόδρομος Κεντρικής Ελλάδος, Βόρεια και Δυτική Πελοπόννησος και επεκτάσεις της Αττικής οδού).

Η κοινοπραξία Hellenic Autopistas υπέγραψε ήδη την σύμβαση για την μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση και λειτουργία της Ιόνιας Οδού. Το έργο αφορά στην κατασκευή σύγχρονου αυτοκινητόδρομου από το Αντίρριο ως τα Ιωάννινα, καθώς και την αναβάθμιση και την συντήρηση του υπάρχοντος αυτοκινητοδρόμου από την Αθήνα ως την Λαμία. Το κόστος επένδυσης ανέρχεται σε 1.16 δις ευρώ, ενώ η συνολική διάρκεια παραχώρησης ανέρχεται σε 30 χρόνια. Το συνολικό μήκος του αυτοκινητοδρόμου είναι 379,5 χιλ. εκ των οποίων 158,9 χιλ. αφορά στην κατασκευή καινούργιου δικτύου. Η κατασκευάστρια κοινοπραξία αποτελείται από τις ΤΕΡΝΑ Α.Ε, FERROVIAL AGROMAN και DRAGADOS.

Η έναρξη της εκμετάλλευσης αναμένεται μέσα στο καλοκαίρι του 2007.

Ταυτόχρονα, ο όμιλος έχει ανακηρυχθεί προσωρινός ανάδοχος και αναμένεται να υπογράψει σύντομα το έργο της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης και λειτουργίας του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδας. Το έργο έχει προϋπολογισμό 1,5 δις ευρώ περίπου.

Στον κλάδο του Real Estate ο Όμιλος κατέγραψε κέρδη ύψους 11,5 εκ. € στο πρώτο τρίμηνο του 2007.

Στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργεια ενέργειας, επιπλέον 10 MW εγκαταστάθηκαν και βρίσκονται σε λειτουργία, ανεβάζοντας τον συνολικό αριθμό των εγκατεστημένων MW του Ομίλου που βρίσκονται σε λειτουργία σε 119 MW. Ταυτόχρονα, συνολικά 114 MW αιολικών πάρκων καθώς και 12 MW μικρών υδροηλεκτρικών έργων θα βρίσκονται σε φάση κατασκευής μέσα στο επόμενο διάστημα.

Στον κλάδο των θερμικών πηγών ενέργειας, ο όμιλος συνεχίζει την λειτουργία του θερμοηλεκτρικού εργοστασίου στην περιοχή της Βοιωτίας ισχύος 147 MW. Ταυτόχρονα, ξεκίνησε την κατασκευή ενός μεγαλύτερου εργοστασίου ισχύος 400 MW, στην ίδια περιοχή. Η συνολική επένδυση για αυτό το εργοστάσιο θα προσεγγίσει τα 235 εκ. ευρώ. Η λειτουργία του αναμένεται να ξεκινήσει το 2009.

Το κατασκευαστικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο των εργασιών του Ομίλου στις 31/03/2007 ανήλθε σε περίπου υπερéβη το 1,2 δις ευρώ έναντι περίπου 1 δις ευρώ στο τέλος του 2005.

21. ΚΥΚΛΙΚΟΤΗΤΑ-ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Οι δραστηριότητες του ομίλου και ειδικότερα του κατασκευαστικού και του τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων, επηρεάζεται από την οικονομική συγκυρία και την συνολική επίδοση της οικονομίας σε μέσο-μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Επίσης ορισμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες επηρεάζονται από απρόβλεπτες καιρικές συνθήκες ή καθυστερήσεις που οφείλονται σε ανωτέρα βία. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα τα μικτά κέρδη να μεταβάλλονται τόσο εντός της χρήσεως όσο και διαχρονικά.

ΟΜΙΛΟΣ ΓΕΚ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2007
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

22. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Τον Απρίλιο του 2007 ο όμιλος ανακοίνωσε την συμφωνία για την απόκτηση του 21,4% της εταιρείας ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Ε από την ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Ήδη έχει αποκτηθεί το 15% της εταιρείας και αναμένεται να αποκτηθεί το υπόλοιπο 6,4%.

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχουν μεταβολές στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Ομίλου σε σχέση με αυτές της 31/12/2006.

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29^η Μαΐου 2007, διορθώθηκαν την 22^α Ιουνίου 2007 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.gek.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ). Στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία έχουν γίνει συμπύξεις κονδυλίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΣ ΜΟΣΧΟΒΗΣ

ΛΟΥΪΖΑ ΚΑΝΑ