

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΙΟΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» την 26 Μαρτίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και την ανάρτησή τους στο διαδύκτιο στη διεύθυνση www.bioter.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.....	3
Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων	7
Επεξηγηματική Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων Σύμφωνα με το Άρθρο 11α του Ν. 3371/2005	13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.....	15
Ισολογισμός.....	16
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	17-18
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	19
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	20-79

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (η «Εταιρεία»), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 43^α παράγραφος 3, 107 παράγραφος 3 και 16 παράγραφος 9 του Κ.Ν. 2190/20 καθώς και από το άρθρο 11^α του Ν.3371/2005 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2008
ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Γεώργιος Α. Μπατσούλης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14001

Δημήτριος Ι. Συρίγος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17001

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

To the Shareholders of "BIOTER S.A."

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying financial statements of "BIOTER S.A" (the "Company"), and the consolidated financial statements of the Company and its subsidiaries (the "Group"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2007, and the income statement, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards, as adopted by the European Union (EU). This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Greek Auditing Standards, which are based on the International Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying aforementioned financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company and of the Group as of 31 December 2007, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union (EU).

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Report of the Board of Directors includes the information that is provided by the articles 43a paragraph 3, 107 paragraph 3 and 16 paragraph 9 of c.L. 2190/20 as well as the article 11a of L. 3371/2005 and its content is consistent with the accompanying financial statements.

Athens, 27 March 2008

The Certified Public Accountants Auditors

George A. Batsoulis
SOEL Reg. No 14001

Dimitrios J. Syrigos
SOEL Reg. No 17001

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η περίοδος 01.01.2007 – 31.12.2007 είναι η 46^η από της ιδρύσεως της εταιρείας μας και η 33^η από την εισαγωγή των μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Τα εταιρικά και ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου για το 2007 αποτυπώνονται συνοπτικά στους παρακάτω πίνακες :

<i>Εταιρικά Αποτελέσματα σε € εκατ.</i>	<i>31.12.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
Κύκλος Εργασιών	57.795	53.828
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	9.044	7.845
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	2.042	2.706
Κέρδη μετά Φόρων (EAT)	564	1.170
Κέρδη ανά μετοχή	0,01	0,01

<i>Ενοποιημένα Αποτελέσματα σε € εκατ.</i>	<i>31.12.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
Κύκλος Εργασιών	72.548	77.944
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	10.934	11.283
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	3.185	3.518
Κέρδη μετά Φόρων (EAT)	1.368	1.217
Κέρδη ανά μετοχή	0,02	0,03

Το 2007 είναι το τρίτο έτος δημοσίευσης των στοιχείων Ισολογισμού σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

1. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

1.1. Κίνδυνος αγοράς

1.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

1.1.2. Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα και την αποκόμιση βραχυπρόθεσμου οικονομικού οφέλους κυρίως μέσω της μισθώσεως των σχετικών ακινήτων σε επιλεγμένους μισθωτές.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

1.1.3. Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ομίλου αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, η πλειονότητα των οποίων υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2007, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 124 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

1.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε αντίθετη περίπτωση που δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης, ο Όμιλος λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρους της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

1.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

Κατά την 31/12/2007	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 32)	45.056	34.729	6.997
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	39.491	0	0

Κατά την 31/12/2006	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 32)	49.165	6.025	717
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23.280	0	0

1.4. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Σκοπός του Ομίλου κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων του αποτελεί η εξασφάλιση ικανότητας συνεχούς δραστηριότητας, η παροχή κερδών στους μετόχους του και οφέλη στους λοιπούς ενδιαφερόμενους καθώς και η διατήρηση κεφαλαιουχικής δομής, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον Ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Συνολικός Δανεισμός (σημείωση 32)	86.782	55.907	82.025	51.868
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα (σημείωση 28)	26.124	21.516	19.314	9.393
Καθαρό χρέος	60.659	34.391	62.711	42.475
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	71.734	71.742	80.015	79.647
Σύνολο κεφαλαίου	132.393	106.132	142.726	122.121
Συντελεστής μόχλευσης	45,82%	32,40%	43,94%	34,78%

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Στη διάρκεια της χρήσης του 2007 η εταιρεία αποφάσισε να αυξήσει τον Τραπεζικό Δανεισμό της με την έκδοση τριών Ομολογιακών Δανείων, μια κίνηση η οποία επέφερε αρνητική επίδραση στον συντελεστή μόχλευσης της εταιρείας από τη μια χρήση στην άλλη. Στην πραγματικότητα όμως πρόκειται για μια στρατηγική κίνηση, η οποία αποσκοπεί στην ενίσχυση της θέσης της εταιρείας, με σκοπό την συμμετοχή της σε αυτοχρηματοδοτούμενα έργα και σε έργα ΣΔΙΤ, τα οποία απαιτούν υψηλή ρευστότητα, μια κίνηση η οποία είχε άμεσα αποτελέσματα εάν σκεφτούμε ότι από τον πρώτο χρόνο η εταιρεία ανέλαβε το έργο της διαχείρισης και εκμετάλλευσης μέσω μακροχρόνιας μίσθωσης του Αθλητικού Πάρκου όπου στεγάζεται το Κανόε Καγιάκ. Συνεπώς εκτιμούμε ότι ο συντελεστής μόχλευσης τις επόμενες χρονιές θα παρουσιαστεί βελτιωμένος.

1.5. Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως τα επενδυτικά ακίνητα, οι εμπορικές συναλλαγές, οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι και οι τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσεως) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς την ημερομηνία ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

Οι προοπτικές της εταιρείας για το 2008 αναμένονται καλές. Ειδικότερα το 2008 αναμένουμε εξελίξεις σε όλους τους τομείς της δραστηριότητάς μας :

2.1. Στις κατασκευές :

Θα εντατικοποιηθεί η εκτέλεση των ήδη αναληφθέντων έργων, τα οποία επαρκούν –εφόσον λυθούν και οι όποιες εμπλοκές με το Δημόσιο- ώστε να εκτελεστούν το 2008 – 2009 - 2010 έργα τζιρού ανάλογου του 2007. Η εταιρεία δεν θέλει να αναλάβει έργα τα οποία δεν θα έχουν ικανό περιθώριο κέρδους. Το ανεκτέλεστό μας κυμαίνεται στο σύνολο των κατασκευών ιδιωτικών και δημοσίων στα 310.000,00 ευρώ στο τέλος του 2007.

2.2. Στην Ανάπτυξη Ακινήτων και στις Εκμεταλλεύσεις :

Η εταιρεία θα εντατικοποιήσει το συγκεκριμένο τομέα ευελπιστώντας από τον συγκεκριμένο τομέα και μόνο το 2008 – 2009 να έχει τουλάχιστον για κάθε χρονιά ανάλογη κερδοφορία της χρήσης του 2007.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

2.3. Στην Ενέργεια :

Στην διάρκεια του 2007 ιδρύθηκαν οι εταιρείες «Β ΟΝ Α.Ε.» και «ΔΟΜΟΚΟΣ Α.Ε.», εταιρείες οι οποίες έχουν ως στόχο να υλοποιήσουν έργα στο χώρο των φωτοβολταϊκών σταθμών ενέργειας, καθώς και να αναλάβουν την εκτέλεση αντίστοιχων ηλεκτροπαραγωγικών μονάδων για ιδιώτες και εταιρείες, μέσω της προμήθειας και εγκατάστασης αυτών.

Επίσης κατά τη διάρκεια της χρήσης 2007 προβήκαμε στην πώληση της συμμετοχής μας στην εταιρεία «ΒΙΟΣΑΡ Α.Ε.» με ικανοποιητικό κέρδος.

3. ΣΔΙΤ

Θεωρούμε πως τα επόμενα χρόνια θα είναι ο τομέας από τον οποίο θα έχουμε μεγάλο ποσοστό του ετήσιου τζίρου μας. Ήδη δραστηριοποιούμαστε μέσω των Αθηναϊκών Σταθμών Αυτοκινήτων στο χώρο των οργανωμένων parking. Έχουμε υπογράψει τη σύμβαση συμμετέχοντας σε κοινοπραξία με ποσοστό 25%, για την εκμετάλλευση του Κανοε Καγιακ και είμαστε πλειοδότες για την εκμετάλλευση της μαρίνας του ΣΕΦ με ποσοστό 32,40%. Επίσης έχουμε προεπιλεγεί ανάμεσα σε 5 σχήματα για το έργο : «Μελέτη – κατασκευή – χρηματοδότηση και τεχνική διαχείριση κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων για τη στέγαση έξι υπηρεσιών και ενός σταθμού του Πυροσβεστικού Σώματος με ΣΔΙΤ». Κατά τη διάρκεια του 2008 θα συμμετέχουμε σε έργα ΣΔΙΤ συνολικού προϋπολογισμού 1,2 δις ευρώ.

4. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η εταιρεία μετά την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. αδυνατεί να διανέμει μέρισμα για τη χρήση του 2007, διότι έχει ζημίες προηγούμενων χρήσεων για συμψηφισμό οπότε σύμφωνα με το άρθρο 45/2190/20 δεν είναι δυνατόν να διανεμηθεί μέρισμα. Οι ζημίες προηγούμενης χρήσης έχουν προκύψει από την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π..

Αθήνα, 26.03.2008
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 11Α ΤΟΥ Ν. 3371/2005

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 11^α του Ν. 3371/2005.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 73.131.776,64 και διαιρείται σε 70.319.016 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,04 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α., στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της εταιρείας.

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992.

Ο κος ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ κατέχει με ημερομηνία 26.03.2008 ποσοστό 28,29% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Επίσης τα αμοιβαία της ALPHA BANK κατέχουν την ίδια ημερομηνία ποσοστό 5,56% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές της εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της εταιρείας.

Δεν είναι γνωστή στην εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Δ.Σ. και τροποποίηση του καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της εταιρείας για τον διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει μπορεί να εκχωρείται στο Δ.Σ. το δικαίωμα με απόφασή του που

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών του να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της εταιρείας.

- 9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν Δημόσιας Πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

- 10. Κάθε συμφωνία που η εταιρεία έχει συνάψει με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της εταιρείας με τα Μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της Δημόσιας Πρότασης.

Αθήνα, 26.03.2008

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2006
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ					
Πωλήσεις	7	72.548	77.944	57.795	53.828
Μείον: Κόστος πωλήσεων	8	(63.445)	(65.386)	(51.283)	(44.991)
Μικτό κέρδος		9.103	12.558	6.511	8.836
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	9	3.376	1.402	3.240	929
		12.479	13.961	9.751	9.765
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10	(3.397)	(3.184)	(2.669)	(2.799)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	11	(891)	(1.052)	(496)	(720)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	12	(411)	(1.316)	(284)	(773)
Λειτουργικά αποτελέσματα		7.780	8.410	6.303	5.473
Κόστος χρηματοδότησης	13	(5.032)	(4.112)	(4.954)	(4.102)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		2.748	4.298	1.349	1.371
Έσοδα επενδύσεων	14	436	(781)	693	1.335
Αποτελέσματα προ φόρων		3.185	3.518	2.042	2.706
Φόρος εισοδήματος	15	(1.816)	(2.301)	(1.478)	(1.537)
Αποτελέσματα μετά φόρων		1.368	1.217	564	1.170
Δικαιώματα τρίτων		144	(4)	0	0
Αποτελέσματα μετά φόρων που αναλογούν στον Όμιλο		<u>1.513</u>	<u>1.213</u>	<u>564</u>	<u>1.170</u>
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)					
Βασικά	16	0,02	0,03	0,01	0,01

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Πάγιο ενεργητικό					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17	23.584	23.576	20.933	21.383
Ασώματες ακινητοποιήσεις	18	6	24	6	15
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες και κοινοπραξίες	19	0	0	11.514	11.037
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	20	3.267	1.989	4.158	2.857
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	21	2.608	1.418	2.483	1.383
Επενδύσεις σε ακίνητα	22	54.984	50.186	54.381	49.583
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	23	88	68	54	54
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15	1.884	1.921	0	0
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		<u>86.420</u>	<u>79.182</u>	<u>93.529</u>	<u>86.312</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	25	26.018	26.753	25.667	26.463
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	26	64.461	52.669	52.898	45.766
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην έυλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως	27	1.551	838	1.067	0
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	28	26.124	21.516	19.314	9.393
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>118.154</u>	<u>101.775</u>	<u>98.946</u>	<u>81.622</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>204.574</u>	<u>180.957</u>	<u>192.475</u>	<u>167.934</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	29	73.132	63.593	73.132	63.593
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	29	1.318	10.883	1.318	10.883
Αποθεματικά κεφάλαια	30	12.254	12.461	12.120	12.411
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		(14.349)	(15.834)	(6.555)	(7.138)
Ίδιες μετοχές	31	(1.771)	(458)	0	(101)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων μετόχων Ομίλου		<u>70.584</u>	<u>70.645</u>	<u>80.015</u>	<u>79.647</u>
Δικαιώματα τρίτων		1.151	1.097	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>71.734</u>	<u>71.742</u>	<u>80.015</u>	<u>79.647</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	32	47.534	6.835	44.768	5.335
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	33	271	361	245	321
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15	2.864	2.048	2.601	1.723
Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	34	1.055	1.639	2.415	2.628
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>51.725</u>	<u>10.883</u>	<u>50.029</u>	<u>10.007</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35	39.476	46.326	23.280	29.461
Δάνεια	32	39.248	49.072	37.257	46.532
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις		2.390	2.935	1.895	2.287
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>81.114</u>	<u>98.332</u>	<u>62.431</u>	<u>78.280</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>132.840</u>	<u>109.216</u>	<u>112.460</u>	<u>88.288</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>204.574</u>	<u>180.957</u>	<u>192.475</u>	<u>167.934</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών & χρεογράφων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Υπόλοιπο εις νέο	Ίδιες μετοχές	Δικαιώματα τρίτων	Σύνολο	
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	48.918	24.853	1.565	2.189	0	9.368	(15.484)	(4.500)	1.078	67.987
Κέρδος χρήσεως 2006 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	1.213	0	4	1.217
Διανομή κερδών	0	0	0	0	0	0	(1.223)	0	0	(1.223)
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	14.675	(13.970)	(705)	0	0	0	0	0	0	0
Αύξηση (Μείωση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	39	(340)	4.042	0	3.741
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε υφιστάμενες θυγατρικές	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14
Εισόδημα αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	63.593	10.883	866	2.189	0	9.407	(15.834)	(458)	1.097	71.742
Κέρδος χρήσεως 2007 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	1.513	0	(144)	1.368
Διανομή κερδών	0	0	0	4	0	89	(93)	0	0	0
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	9.539	(9.539)	0	0	0	0	0	0	0	0
Αύξηση (Μείωση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	65	(1.312)	0	(1.247)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε υφιστάμενες θυγατρικές και ενσωμάτωση νέων	0	0	0	0	0	0	0	0	200	200
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	0	(26)	0	0	0	0	0	0	0	(26)
Αποτίμηση επενδύσεων διαθεσίμων προς πώληση	0	0	0	0	(290)	0	0	0	0	(290)
Φορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	0	0	0	0	0	(11)	0	0	(2)	(13)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>73.132</u>	<u>1.318</u>	<u>866</u>	<u>2.193</u>	<u>(290)</u>	<u>9.485</u>	<u>(14.349)</u>	<u>(1.771)</u>	<u>1.151</u>	<u>71.734</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Διαφορές αναπροσαρμογής	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Υπόλοιπο εις νέο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>48.918</u>	<u>24.853</u>	<u>1.565</u>	<u>2.123</u>	<u>0</u>	<u>9.383</u>	<u>(6.546)</u>	<u>(4.068)</u>	<u>76.228</u>
Κέρδος χρήσεως 2006 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	1.170	0	1.170
Διανομή κερδών	0	0	0	0	0	0	(1.223)	0	(1.223)
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	14.675	(13.970)	(705)	0	0	0	0	0	0
Αύξηση (Μείωση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	39	(539)	3.967	3.467
Εισόδημα αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	5	0	0	0	0	0	5
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>63.593</u>	<u>10.883</u>	<u>866</u>	<u>2.123</u>	<u>0</u>	<u>9.422</u>	<u>(7.138)</u>	<u>(101)</u>	<u>79.647</u>
Κέρδος χρήσεως 2007 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0	564	0	564
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	9.539	(9.539)	0	0	0	0	0	0	0
Αύξηση (Μείωση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	101	101
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	0	(26)	0	0	0	0	0	0	(26)
Αποτίμηση επενδύσεων διαθεσίμων προς πώληση	0	0	0	0	(290)	0	0	0	(290)
Εισόδημα αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	0	0	0	0	19	0	19
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>73.132</u>	<u>1.318</u>	<u>866</u>	<u>2.123</u>	<u>(290)</u>	<u>9.422</u>	<u>(6.555)</u>	<u>0</u>	<u>80.015</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη προ φόρων	3.185	3.518	2.042	2.706
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.154	2.873	2.741	2.372
Προβλέψεις	(3.431)	656	(3.371)	(225)
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	103	132	118	136
Έσοδα (έξοδα), κέρδη (ζημιές) επενδύσεων	(881)	1.182	(423)	1.110
Έσοδα συμμετοχών	(402)	(798)	(870)	(2.445)
Ζημιές (κέρδη) από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	(168)	(519)	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.032	4.112	4.954	4.102
	<u>6.591</u>	<u>11.156</u>	<u>5.191</u>	<u>7.756</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.232)	1.950	(1.171)	1.910
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(12.000)	(9.616)	(6.712)	(2.398)
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	0	(3)	0	2
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(5.236)	11.182	(5.656)	5.357
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.950)	(4.531)	(5.490)	(4.227)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.345)	(1.047)	(817)	(394)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>(19.171)</u>	<u>9.092</u>	<u>(14.655)</u>	<u>8.007</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(8.190)	(1.089)	(7.102)	(827)
Αγορά ιδίων μετοχών	(7.158)	(419)	0	(13)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3.069)	(1.808)	(2.407)	(1.466)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	28	120	8	110
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	10.401	7.903	3.410	3.709
Τόκοι εισπραχθέντες	918	419	536	125
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	4.595
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(7.071)</u>	<u>5.126</u>	<u>(5.556)</u>	<u>6.233</u>
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	(26)	0	(26)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	35.156	2.738	34.250	0
Εξοφλήσεις δανείων	(9.846)	(11.219)	(9.167)	(10.212)
Αυξήσεις (μειώσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.566	(747)	5.074	(696)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(1.330)	0	(1.285)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>30.850</u>	<u>(10.558)</u>	<u>30.131</u>	<u>(12.194)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	<u>4.608</u>	<u>3.660</u>	<u>9.921</u>	<u>2.046</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	21.516	17.856	9.393	7.347
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	<u>26.124</u>	<u>21.516</u>	<u>19.314</u>	<u>9.393</u>

Στοιχεία Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ.
Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Γεώργιος Μαυροσκότης, Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής
Αριστοτέλης Τσαπαλίρας, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Δημήτριος Μπέρσος, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ιωάννης Πλιάτσкас, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ευάγγελος Στράτης, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Αριστοτέλης Τσαγκαρογιάννης, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Αναστάσιος Σακελλάρης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Φωτεινή Χατζή, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Γεώργιος Βασιλακόπουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Γρηγόριος Δέδες, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Ευτυχίδου 45
116 34 Αθήνα
Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 6048/06/Β/86/138

Ελεγκτικές Εταιρείες: BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10
104 34 Αθήνα
Ελλάδα

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (ΣΟΛ α.ε.)
Φωκ. Νέγρη 3
112 57 Αθήνα
Ελλάδα

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Ο Όμιλος Εταιρειών **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε.** η οποία κατέχει το ανώτατο εργοληπτικό πτυχίο 7^{ης} τάξης δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα κάθε κατηγορίας καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε.** (η Εταιρεία ή η Μητρική Εταιρεία) είναι ο Δήμος Αθηναίων στη διεύθυνση Ευτυχίδου 45 στο Παγκράτι, Τ.Κ. 11634, Αθήνα.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Γενικά

Οι συνημμένες ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένες κατηγορίες ενσώματων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης (1/1/2004) στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν έκτοτε ως τεκμαρτό (ιστορικό) κόστος. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2007.

2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις της τηρούν τα λογιστικά βιβλία τους σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/1920) και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν οι εταιρείες σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Π..

2.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 6.

2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007 (1/1-31/12/2007) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26 Μαρτίου 2008.

2.5 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών καθώς και τροποποιήσεων

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2009 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω). Η εκτίμηση της Διοικήσεως της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Στην τροποποιημένη έκδοση του Δ.Λ.Π. 23, η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις, όπως αυτό καθορίζεται από το ΔΛΠ 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Π. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων & Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Οι σημαντικότερες τροποποιήσεις των αναθεωρημένων Δ.Π.Χ.Π. 3 και Δ.Λ.Π. 27 είναι: (α) η μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, (β) ο επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος των δραστηριοτήτων μια οντότητας ανακτάται ή χάνεται, (γ) η αναγνώριση απευθείας στα ίδια κεφάλαια της επίδρασης όλων των μεταβολών του ποσοστού ελέγχου σε ελεγχόμενες και μη ελεγχόμενες οντότητες, οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια του ελέγχου και (δ) η απόδοση βαρύτητας στο τίμημα που καταβλήθηκε στον πωλητή και όχι στις δαπάνες που πραγματοποίησε ο αγοραστής για την απόκτηση του ελέγχου μιας οντότητας, με συνέπεια κόστη που σχετίζονται με την εξαγορά και μεταβολές στην αξία του αρχικού τιμήματος να μην περιλαμβάνονται στο κόστος της συνένωσης αλλά να λογιστικοποιούνται συχνά στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Οι τροποποιήσεις των εν λόγω προτύπων δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 απαιτεί όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με τους μετόχους. Για το λόγο αυτό εισάγεται μια νέα κατάσταση συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Π.Χ.Π. 8 Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009)

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 απαιτεί όπως η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας να είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η διοίκηση, προκειμένου να κατανείμει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση. Η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσει σημαντικά τον τρόπο παρουσίασης των τομέων δραστηριότητας βάσει του Δ.Λ.Π. 14. "Πληροφόρηση κατά τομέα". Το εν λόγω πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 11 Δ.Π.Χ.Π. 2 – Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιρειών ιδίου Ομίλου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Μαρτίου 2007)

Η Διερμηνεία αυτή απαιτεί όπως συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρεία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή οι μέτοχοι της εταιρείας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές χειρίζονται, στις απλές τους οικονομικές καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρείας. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο. Η Διερμηνεία αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 12 Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008)

Η Διερμηνεία αυτή πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Π. για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο. Η Διερμηνεία αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 13 Προγράμματα επιβράβευσης πελατών (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2008)

Η ΕΔΔΠΧΠ εξέδωσε μια διερμηνεία η οποία σχετίζεται με την εφαρμογή των όσων ορίζει το Δ.Λ.Π. 18 για την αναγνώριση των εσόδων. Η Διερμηνεία 13 διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος. Ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης Διερμηνείας.

Διερμηνεία 14 Οι περιορισμοί σε ένα σαφώς προσδιορισμένο ωφέλιμο στοιχείο ενεργητικού, οι ελάχιστες προϋποθέσεις χρηματοδότησης και η αλληλεπίδραση τους (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008)

Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες αναφορικά με την εκτίμηση του κινδύνου που περιέχεται στο Δ.Λ.Π. 19 σε σχέση με το ύψος της υπεραξίας που αναγνωρίζεται ως στοιχείο ενεργητικού. Επιπρόσθετα επεξηγεί πως το συνταξιοδοτικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού επηρεάζεται από τις ελάχιστες καταστατικές ή συμβατικές προϋποθέσεις χρηματοδοτήσεις. Η Διερμηνεία 14 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και τον Όμιλο.

2.6 Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης αναταξινομήθηκαν για να καταστούν ομοειδή

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

και συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης χρήσεως. Τα σχετικά ποσά των εν λόγω ανακατατάξεων δεν είναι σημαντικά ώστε να απαιτείται γνωστοποίησή τους.

3. Δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2007 ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	Μητρική	Κατασκευαστική
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	84,00%	Κατασκευαστική
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	84,16%	Κατασκευαστική
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	84,00%	Συμμετοχών
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	98,00%	Κατασκευαστική
Β ΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	68,00%	Εμπορική Κατασκευαστική
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	47,60%	Ενεργειακή
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Δήμος Αθηναίων, Αττικής	96,60%	Ναυτική Εταιρεία

Επίσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης οι ακόλουθες Κοινοπραξίες εκτελέσεως έργων:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.–ΤΕΡΝΑ Α.Ε.–ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	25,00%
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.–ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΑΚΤΩΡ Α.Ε.–ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	20,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	40,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	20,00%
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ Α.Ε.–ΕΔΡΑΣΗ Α.Ε.–ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	33,33%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΤΣΑΜΠΡΑΣ Α.Ε. (ΑΘ ΙΙ)	66,67%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.–ΙΔΕΑΛ Α.Ε.	50,00%
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.–ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.–ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.–ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	33,33%
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.–ΑΒΑΞ Α.Ε.–ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	16,35%

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	16,30%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - INTRAFOND ΑΤΕ	50,00%
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (SMYRNI PARK)	50,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Ε.-ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	41,16%
Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΚΕΡΚΥΡΑ)	42,00%
Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΜΥΚΟΝΟΣ)	42,00%

Τέλος, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι ακόλουθες συγγενείς εταιρείες:

Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Χώρα ίδρυσης	Κύρια δραστηριότητα
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	20,00%	Ελλάδα	Διαχείριση Σταθμών Αυτ/των
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	50,00%	Ελλάδα	Τεχνική Οικοδομική
SMYRNI PARK Α.Ε.	20,00%	Ελλάδα	Σταθμού Αυτ/των
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	25,00%	Ελλάδα	Διαχ. & Εκμετάλ.του Πάρκου Αναψυχής στο Ελληνικό

Κατά τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2006, εκτός της συγγενούς εταιρείας SMYRNI PARK Α.Ε., η οποία ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 1η Οκτωβρίου 2006, της συγγενούς εταιρείας ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε., η οποία ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 1η Απριλίου 2007, των θυγατρικών εταιρειών Β ΟΝ Α.Ε. και ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε., οι οποίες ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 1η Ιουλίου 2007, της θυγατρικής εταιρεία Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , η οποία ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 31η Δεκεμβρίου 2007 και των κοινοπραξιών εκτελέσεως τεχνικών έργων Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Ε.-ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε., Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΚΕΡΚΥΡΑ) και Κ/Ξ ΤΟΜΗ Α.Ε.-ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΜΥΚΟΝΟΣ), οι οποίες ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την 1η Ιανουαρίου 2007.

Πιο αναλυτικά:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Κατά το δεύτερο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 25,0% στο μετοχικό κεφάλαιο της συγγενούς εταιρείας ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος € 1.250. Η εν λόγω συμμετοχή προέκυψε μέσω της μητρικής εταιρείας του Ομίλου, η οποία συμμετείχε στην εν λόγω εταιρεία από τη σύστασή της. Σκοπός της νεοσυσταθείσας συγγενούς εταιρείας θα είναι η εκτέλεση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΝΟΕ ΚΑΓΙΑΚ ΣΛΑΛΟΜ» που βρίσκεται στην περιοχή Ελληνικού Αττικής.

Κατά το τρίτο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 68,0% στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας Β ΟΝ Α.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος € 41. Η εν λόγω συμμετοχή προέκυψε μέσω της μητρικής εταιρείας του Ομίλου, η οποία συμμετείχε στην εν λόγω εταιρεία από τη σύστασή της.

Κατά το τρίτο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 47,6% στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε., με παράλληλη ανάληψη του ελέγχου των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, έναντι συνολικού τιμήματος € 150. Η εν λόγω συμμετοχή προέκυψε κατά τη σύσταση της εν λόγω εταιρείας μέσω της μητρικής εταιρείας του Ομίλου, η οποία απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 35,0 % έναντι συνολικού τιμήματος € 105 και μέσω της θυγατρικής ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε., η οποία απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 15,0 % έναντι συνολικού τιμήματος € 45.

Κατά το τέταρτο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος απόκτησε ποσοστό συμμετοχής 96,6% στο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. έναντι συνολικού τιμήματος € 265. Η εν λόγω συμμετοχή προέκυψε μέσω των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε. και ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. οι οποίες συμμετείχαν στην εν λόγω εταιρεία από τη σύστασή της.

Κατά το τέταρτο τρίμηνο της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος πώλησε το ποσοστό συμμετοχής του στο μετοχικό κεφάλαιο της συγγενούς εταιρείας ΒΙΟΣΑΡ Α.Ε. (32,77%). Η εν λόγω πώληση πραγματοποιήθηκε μέσω της μητρικής εταιρείας του Ομίλου έναντι συνολικού τιμήματος € 1.000 και το αποτέλεσμα που προέκυψε (κέρδος € 706 για τον Όμιλο και € 561 για την Εταιρεία) καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

4. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις και από το σύνολο των εταιρειών που περιλαμβάνονται σε αυτές και είναι οι ακόλουθες:

4.1 Βάση ενοποίησης

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007 περιλαμβάνουν την Εταιρεία, τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της καθώς και τις κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων στις οποίες συμμετείχε κατά την εν λόγω ημερομηνία.

Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές, καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

4.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συνδεδεμένων εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τη σημαντική επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Όταν η αναλογία του Ομίλου επί των

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ζημιών της συγγενούς εταιρείας υπερβαίνει την απεικονιζόμενη λογιστική αξία της επένδυσης, η λογιστική αξία της επένδυσης μειώνεται στο μηδέν και παύει η αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός αν ο Όμιλος έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις της συγγενούς εταιρείας, πέραν εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

4.3 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων

Τα δικαιώματα του Ομίλου σε από κοινού ελεγχόμενες κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, γραμμή προς γραμμή, το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης. Η χρήση της αναλογικής ενοποίησης ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά κοινό έλεγχο πάνω στην από κοινού ελεγχόμενη επιχείρηση και σταματά με την απώλεια του ελέγχου σε αυτή.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς ή από τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο που του αναλογεί από τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την αγορά στοιχείων ενεργητικού που προέρχονται από την κοινοπραξία εωσότου πουλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε ένα τρίτο μέρος. Όμως εάν η ζημία που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα.

Οι επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

4.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

4.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 τα ιδιόκτητα γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια του Ομίλου αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους η οποία προσδιορίσθηκε βάσει μελέτης αναγνωρισμένων ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων. Οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π..

Επίσης, κατά την εν λόγω ημερομηνία ο ιδιόκτητος μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στο αποσβέσιμο κόστος αντικατάστασής του. Η συνολική υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα κέρδη εις νέον. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	40 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	10-15 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

4.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

4.6.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα	5 έτη
-----------------------	-------

4.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

4.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

4.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από το κόστος αγοράς των εμπορευμάτων το κόστος αγοράς των πρώτων υλών και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων, των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων, είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσής τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Κατά την 31/12/2007 και την 31/12/2006 δεν υπήρξαν αποθέματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

4.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

4.10.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται

στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

4.10.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται :

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

4.10.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει έως την λήξη τους.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

4.10.4 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε

προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα–προς–πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

4.10.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

4.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος

δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

4.12 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων του Ομίλου περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

4.13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

4.14 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

4.15 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους

κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.16 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή

διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.17 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

4.18 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 33 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμής των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδοτήσεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα

αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

4.19 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

4.20 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες

απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

4.21.1 Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών του Ομίλου, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο το δουλεμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλευμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

4.22 Έξοδα

4.22.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

4.22.2 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

4.23 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιαίζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στο χώρο των κατασκευών, ιδιωτικών και δημόσιων έργων, καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων. Οι δραστηριότητες του Ομίλου καλύπτουν ένα ευρύτατο φάσμα δημοσίων έργων όπως οικοδομικά, έργα οδοποιίας, υδραυλικά, λιμενικά έργα και βιομηχανικά-ενεργειακά. Στον ιδιωτικό τομέα έχει ολοκληρώσει βιομηχανικά έργα, ξενοδοχειακές μονάδες, μέγαρα γραφείων και τραπεζών, συγκροτήματα κατοικιών και έργα τηλεπικοινωνιών.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, υπολογισμό και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας.

5.1 Κίνδυνος αγοράς

5.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

5.1.2 Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα και την αποκόμιση βραχυπρόθεσμου οικονομικού οφέλους κυρίως μέσω της μισθώσεως των σχετικών ακινήτων σε επιλεγμένους μισθωτές.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επενδύσεων του σε οντότητες, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις κατηγορίες των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί καθημερινά την πορεία των τιμών εκείνων των χρεογράφων τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήριο) και αναλαμβάνει τις κατάλληλες κατά περίπτωση δράσεις με στόχο πάντα την εξασφάλιση ικανοποιητικών αποδόσεων σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα εκάστης επενδύσεως.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

5.1.3 Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ομίλου αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις, η πλειονότητα των οποίων υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια, γεγονός το οποίο εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2007, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 124 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

5.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο και διεθνούς κύρους εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Για τις τράπεζες και τα χρηματοοικονομικά μέσα, μόνο ανεξάρτητα εκτιμημένες εταιρείες με ελάχιστη βαθμολόγηση BBB (Standard & Poor's) γίνονται αποδεκτοί. Εάν οι πελάτες μπορούν να αξιολογηθούν από ανεξάρτητη αρχή, αυτές οι αξιολογήσεις χρησιμοποιούνται στη διαχείριση του συγκεκριμένου πιστωτικού κινδύνου. Σε αντίθετη περίπτωση που δεν

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη λαμβάνοντας υπ' όψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους. Τα πιστωτικά όρια του συνόλου σχεδόν των πελατών προσδιορίζονται επακριβώς από τις συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων και τα μισθωτήρια συμβόλαια ακινήτων που συνάπτει κατά περίπτωση η Διοίκηση του Ομίλου. Η ορθή τήρηση των συμφωνημένων όρων των εν λόγω συμβολαίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Επίσης, ο Όμιλος λαμβάνει, για ορισμένο αριθμό τεχνικών έργων που αναλαμβάνει να εκτελέσει, προκαταβολές από μέρους της πελατείας του προς εξασφάλιση των απαιτήσεων.

5.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

Κατά την 31/12/2007	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 32)	39.248	40.537	6.997
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	39.476	0	0

Κατά την 31/12/2006	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 32)	49.072	6.119	717
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23.280	0	0

5.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Σκοπός του Ομίλου κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων του αποτελεί η εξασφάλιση ικανότητας συνεχούς δραστηριότητας, η παροχή κερδών στους μετόχους του και οφέλη στους λοιπούς ενδιαφερόμενους καθώς και η διατήρηση κεφαλαιουχικής δομής, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον Ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Συνολικός Δανεισμός (σημείωση 32)	86.782	55.907	82.025	51.868
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα (σημείωση 28)	26.124	21.516	19.314	9.393
Καθαρό χρέος	60.659	34.391	62.711	42.475
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	71.734	71.742	80.015	79.647
Σύνολο κεφαλαίου	132.393	106.132	142.726	122.121
Συντελεστής μόχλευσης	45,82%	32,40%	43,94%	34,78%

Στη διάρκεια της χρήσης του 2007 η εταιρεία αποφάσισε να αυξήσει τον Τραπεζικό Δανεισμό της με την έκδοση τριών Ομολογιακών Δανείων, μια κίνηση η οποία επέφερε αρνητική επίδραση στον συντελεστή μόχλευσης της εταιρείας από τη μια χρήση στην άλλη. Στην πραγματικότητα όμως πρόκειται για μια στρατηγική κίνηση, η οποία αποσκοπεί στην ενίσχυση της θέσης της εταιρείας, με σκοπό την συμμετοχή της σε αυτοχρηματοδοτούμενα έργα και σε έργα ΣΔΙΤ, τα οποία απαιτούν υψηλή ρευστότητα, μια κίνηση η οποία είχε άμεσα αποτελέσματα εάν σκεφτούμε ότι από τον πρώτο χρόνο η εταιρεία ανέλαβε το έργο της διαχείρισης και εκμετάλλευσης μέσω μακροχρόνιας μίσθωσης του Αθλητικού Πάρκου όπου στεγάζεται το Κανόε Καγιάκ. Συνεπώς εκτιμούμε ότι ο συντελεστής μόχλευσης τις επόμενες χρονιές θα παρουσιαστεί βελτιωμένος.

5.5 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως τα επενδυτικά ακίνητα, οι εμπορικές συναλλαγές, οι διαθέσιμοι προς πώληση τίτλοι και οι τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσεως) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς την ημερομηνία ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Η Διοίκηση του

Ομίλου χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξέλιξη καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια

Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί, την προβλεπόμενη από το Δ.Λ.Π. 11, μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού το κόστος κατασκευής των κατασκευαστικών συμβολαίων που βρίσκονται σε εξέλιξη συγκρίνεται με το συνολικό κόστος κατασκευής εκάστης εξ αυτών προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης κάθε συμβάσεως. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων και επανεκτιμήσεων του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων καθώς και του συμβατικού εσόδου καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις/επανεκτιμήσεις. Το προϋπολογιζόμενο κόστος και το συμβατικό έσοδο εκάστης συμβάσεως κατασκευής τεχνικού έργου προκύπτει ύστερα από εκτιμητικές διαδικασίες και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Έλεγχος απομείωσης αξίας διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Ο Όμιλος διενεργεί το σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσεως (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί το καταβληθέν κατά περίπτωση τίμημα. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσεως απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

7. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα.

7.1 Ανάλυση κατά δραστηριότητα

7.1.1 Δεδομένα χρήσης 1/1-31/12/2007

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	74.437	(1.889)	72.548
Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων	(65.355)	1.910	(63.445)
Μικτό κέρδος (ζημιά)	9.082	21	9.103
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.397	(21)	3.376
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.397)	0	(3.397)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(891)	0	(891)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(411)	0	(411)
Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)	7.780	(0)	7.780
Κόστος χρηματοδότησης			(5.032)
Αποτέλεσμα συνήθων εργασιών			2.748
Έσοδα επενδύσεων			436
Αποτελέσματα προ φόρων			3.185
Φόρος εισοδήματος			(1.816)
Αποτελέσματα μετά φόρων			<u>1.368</u>
Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων			
Αποσβέσεις	3.154	0	3.154

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

7.1.2 Δεδομένα χρήσης 1/1-31/12/2006

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	79.006	(1.062)	77.944
Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων	(66.448)	1.062	(65.386)
Μικτό κέρδος (ζημιά)	12.558	0	12.558
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.407	(5)	1.402
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.189)	5	(3.184)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(1.052)	0	(1.052)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(1.316)	0	(1.316)
Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)	8.410	0	8.410
Κόστος χρηματοδότησης			(4.112)
Αποτέλεσμα συνήθων εργασιών			4.298
Έσοδα επενδύσεων			(781)
Αποτελέσματα προ φόρων			3.518
Φόρος εισοδήματος			(2.301)
Αποτελέσματα μετά φόρων			<u>1.217</u>
Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων			
Αποσβέσεις	2.873	0	2.873

7.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού

7.2.1 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2007)

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.066	0	3.066
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6	0	6
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	23.584	0	23.584
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	18.686	(12.811)	5.875
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	175.346	(236)	175.110
Σύνολο υποχρεώσεων	(132.905)	66	(132.840)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	84.716	(12.982)	<u>71.734</u>

7.2.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2006)

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	1.783	0	1.783
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	24	0	24
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	23.576	0	23.576
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	15.419	(12.012)	3.407
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	154.457	(508)	153.950
Σύνολο υποχρεώσεων	(108.776)	(440)	(109.216)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	84.701	(12.959)	<u>71.742</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

8. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	20.149	17.952	16.929	12.940
Κόστος πωληθέντων διαμερισμάτων	0	1.616	0	1.616
Έξοδα μισθοδοσίας	16.194	13.827	13.340	10.562
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	19.590	23.440	14.927	13.688
Παροχές τρίτων	2.685	3.620	2.165	2.788
Έξοδα από φόρους και τέλη	1.294	1.540	1.096	1.257
Λοιπά έξοδα	865	1.064	408	314
Τόκοι και συναφή έξοδα	18	78	0	0
Έξοδα αποσβέσεων	2.649	2.249	2.418	1.827
Σύνολο	<u>63.445</u>	<u>65.386</u>	<u>51.283</u>	<u>44.991</u>

9. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Έσοδα ενοικίων	60	0	0	0
Έσοδα από εκμίσθωση παγίων	0	5	0	0
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	208	156	198	140
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	21	107	5	103
Έσοδα επιχορηγήσεων επενδύσεων παγίων	0	18	0	18
Έσοδα προμηθειών	29	43	0	0
Έσοδα από προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	222	103	200	83
Έσοδα από προβλέψεις	0	384	0	0
Έσοδα από προβλέψεις αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων	2.832	587	2.832	587
Έσοδα από επιδοτήσεις	5	0	5	0
Σύνολο	<u>3.376</u>	<u>1.402</u>	<u>3.240</u>	<u>929</u>

10. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Έξοδα μισθοδοσίας	1.035	944	892	780
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	524	310	378	289
Παροχές τρίτων	651	562	494	534
Έξοδα από φόρους και τέλη	104	91	98	84
Λοιπά έξοδα	444	527	360	455
Έξοδα αποσβέσεων	504	624	323	545
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	133	125	124	113
Σύνολο	<u>3.397</u>	<u>3.184</u>	<u>2.669</u>	<u>2.799</u>

11. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	318	551	0	264
Λοιπά έξοδα	71	98	18	54
Τόκοι και συναφή έξοδα	52	0	28	0
Λοιπές προβλέψεις	0	402	0	402
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	450	0	450	0
Σύνολο	<u>891</u>	<u>1.052</u>	<u>496</u>	<u>720</u>

12. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	3	20	2	5
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	217	142	142	131
Ζημιές από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	1	0	0
Ζημιές από ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	0	619	0	619
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα προηγούμενων χρήσεων	4	11	3	11
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	187	23	136	8
Σύνολο	<u>411</u>	<u>1.316</u>	<u>284</u>	<u>773</u>

13. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	5.924	4.505	5.466	4.210
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	26	26	25	17
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	5.950	4.531	5.490	4.227
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	258	87	111	5
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	659	332	425	120
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	918	419	536	125
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	<u>(5.032)</u>	<u>(4.112)</u>	<u>(4.954)</u>	<u>(4.102)</u>

14. Έσοδα επενδύσεων (καθαρά)

Τα έσοδα (έξοδα) επενδύσεων αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Έσοδα συμμετοχών	402	798	870	2.445
Κέρδη από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	840	70	602	1
Σύνολο εσόδων από επενδύσεις	1.242	868	1.472	2.445
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	609	1.129	210	413
Ζημιές από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	197	519	568	697
Σύνολο εξόδων από επενδύσεις	806	1.648	778	1.110
Καθαρά έσοδα (έξοδα) επενδύσεων	<u>436</u>	<u>(781)</u>	<u>693</u>	<u>1.335</u>

Τα έσοδα συμμετοχών αφορούν κυρίως το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη από τις μη ενοποιούμενες Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει.

Τα κέρδη από πώληση και αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων αφορούν κυρίως το αποτέλεσμα που προέκυψε από την πώληση της συγγενούς εταιρείας ΒΙΟΣΑΡ Α.Ε. κατά την κλειόμενη χρήση έναντι συνολικού τιμήματος € 1.000.

Τα έξοδα και ζημιές συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων αφορούν προβλέψεις από αποτίμηση και ζημιές από πώληση των βραχυπρόθεσμων επενδύσεων σε χρεόγραφα του Ομίλου.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

15. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Φόρος εισοδήματος χρήσης	666	993	406	716
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	289	203	186	193
Αναβαλλόμενος φόρος	862	1.104	886	628
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>1.816</u>	<u>2.301</u>	<u>1.478</u>	<u>1.537</u>
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Κέρδη προ φόρων	3.185	3.518	2.042	2.706
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2007: 25 %, 2006: 29 %)	796	1.020	511	785
Δαπάνες μη εκπιπώμενες από τη φορολογία εισοδήματος	1.200	1.308	1.114	3.003
Λοιποί μη ενσωματούμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	187	194	186	193
Φόροι που καταλογίσθηκαν και αφορούν σε προηγούμενες χρήσεις	102	9	0	0
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	(468)	(231)	(332)	(2.445)
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>1.816</u>	<u>2.301</u>	<u>1.478</u>	<u>1.537</u>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8.892	8.046	6.416	5.562
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(9.873)	(8.173)	(9.017)	(7.286)
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	<u>(981)</u>	<u>(127)</u>	<u>(2.601)</u>	<u>(1.723)</u>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Υπόλοιπο έναρξης	(127)	987	(1.723)	(1.096)
Φόρος αποτελεσμάτων	(862)	(1.104)	(886)	(628)
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	9	(10)	9	0
Υπόλοιπο τέλους	<u>(981)</u>	<u>(127)</u>	<u>(2.601)</u>	<u>(1.723)</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Κατά την 31/12/2006	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2007	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(6.152)	(746)	0	(6.898)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	(1.207)	(584)	0	(1.791)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(813)	120	0	(694)
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	(78)	(411)	0	(490)
	(8.251)	(1.622)	0	(9.873)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	3.861	(95)	0	3.766
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	1.149	(1)	0	1.148
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	91	(24)	0	68
Φορολογικές ζημιές που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	150	3.437	0	3.587
Προσαρμογή εσόδων βάσει της μεθόδου της τμηματικής περατώσεως	2.871	(2.558)	0	314
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	9	9
	8.124	760	9	8.892
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό	<u>(127)</u>	<u>(862)</u>	<u>9</u>	<u>(981)</u>
Εμφάνιση στον Ισολογισμό:				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.921			1.884
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(2.048)			(2.864)
Σύνολο	<u>(127)</u>			<u>(981)</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Κατά την 31/12/2006	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2007	
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(5.531)	(757)	0	(6.288)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	(1.096)	(576)	0	(1.672)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(658)	95	0	(563)
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	(84)	(410)	0	(494)
	(7.370)	(1.647)	0	(9.017)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	2.357	113	0	2.470
Προσαρμογή αξίας επενδύσεων	604	0	0	604
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	80	(19)	0	61
Φορολογικές ζημιές που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	0	3.361	0	3.361
Προσαρμογή βάσει της μεθόδου της τμηματικής περατώσεως	2.605	(2.694)	0	(88)
Έξοδα αυξήσεως Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	9	9
	5.647	761	9	6.416
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στον Ισολογισμό	(1.723)	(886)	9	(2.601)

16. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	1.513	1.842	564	734
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	70.319.016	66.994.270	70.319.016	66.994.270
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	930.381	2.518.178	41.589	1.854.658
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	69.388.635	64.476.092	70.277.426	65.139.612
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	0,02	0,03	0,01	0,01

17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο

Αξία κτήσεως ή αποτίμησης

Κατά την 31/12/2006	2.214	2.546	20.173	5.094	2.054	5.065	37.145
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	0	0	2.171	1.052	91	0	3.313
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	0	13	96	392	22	0	523
Σύνολο κατά την 31/12/2007	2.214	2.532	22.248	5.753	2.123	5.065	39.935

Σωρευμένες αποσβέσεις

Κατά την 31/12/2006	0	311	9.052	2.385	1.821	0	13.569
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	0	63	2.180	724	155	0	3.123
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	0	8	68	256	9	0	340
Σύνολο κατά την 31/12/2007	0	366	11.165	2.853	1.968	0	16.351

Αναπόσβεστη αξία

Κατά την 31/12/2006	2.214	2.235	11.121	2.709	232	5.065	23.576
Κατά την 31/12/2007	2.214	2.167	11.083	2.900	155	5.065	23.584

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο

Αξία κτήσεως ή αποτίμησης

Κατά την 31/12/2006	1.970	1.995	18.484	3.763	1.755	5.065	33.033
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	0	0	1.868	446	90	0	2.404
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	0	0	0	379	0	0	379
Σύνολο κατά την 31/12/2007	1.970	1.995	20.352	3.830	1.845	5.065	35.057

Σωρευμένες αποσβέσεις

Κατά την 31/12/2006	0	150	8.166	1.756	1.579	0	11.650
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	0	50	1.975	566	137	0	2.727
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	0	0	0	253	0	0	253
Σύνολο κατά την 31/12/2007	0	200	10.141	2.069	1.716	0	14.125

Αναπόσβεστη αξία

Κατά την 31/12/2006	1.970	1.845	10.318	2.007	177	5.065	21.383
Κατά την 31/12/2007	1.970	1.795	10.211	1.761	129	5.065	20.933

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι αποσβέσεις του Ομίλου για την τρέχουσα χρήση (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) κατά € 2.649 (2006: € 2.249) αύξησαν το κόστος πωλήσεων και κατά € 504 (2006: € 624) τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας. Οι αποσβέσεις της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) κατά € 2.418 (2006: € 1.827) αύξησαν το κόστος πωλήσεων και κατά € 323 (2006: € 545) τα έξοδα διοικητικής.

Αποσβέσεις αξίας € 747 (2006: € 489) για μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται σε € 4.819.

18. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Λογισμικά προγράμματα	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο	Λογισμικά προγράμματα	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>						
Κατά την 31/12/2006	328	0	328	302	0	302
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	21	0	21	4	0	4
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	21	0	21	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2007	328	0	328	306	0	306
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>						
Κατά την 31/12/2006	303	0	303	287	0	287
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/07	30	0	30	13	0	13
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/07	12	0	12	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2007	322	0	322	300	0	300
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>						
Κατά την 31/12/2006	24	0	24	15	0	15
Κατά την 31/12/2007	6	0	6	6	0	6

19. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων και οι αντίστοιχες κινήσεις αυτών για την χρήση 2006 και 2007 αναλύονται ως εξής:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Υπόλοιπο 01.01.06	Προσθήκες	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	Πωλήσεις	Υπόλοιπο 31.12.06
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	3.991	0	0	0	3.991
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	1.708	0	191	0	1.899
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	3.698	0	173	0	3.871
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	719	0	0	0	719
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	73	0	0	0	73
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Ε.-ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	4	0	0	0	4
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	60	0	0	0	60
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	2	0	0	0	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	10	0	0	0	10
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.-ΙΔΕΑΛ Α.Ε.	23	0	0	0	23
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	300	0	0	0	300
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.	30	0	0	0	30
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	20	0	0	0	20
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5	0	0	0	5
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	1	0	0	0	1
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - INTRAFOND ΑΤΕ	0	30	0	0	30
Σύνολο	10.644	30	363	0	11.037

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Υπόλοιπο 01.01.07	Προσθήκες	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	Πωλήσεις	Υπόλοιπο 31.12.07
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	3.991	0	0	0	3.991
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	1.899	0	0	0	1.899
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	3.871	0	300	0	4.171
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	719	0	0	0	719
Β ΟΝ Α.Ε.	0	41	0	0	41
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	0	105	0	0	105
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	73	0	0	0	73
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Ε.-ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	4	0	0	0	4
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	60	0	0	0	60
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	2	0	0	0	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	10	0	0	0	10
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.-ΙΔΕΑΛ Α.Ε.	23	0	0	0	23
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	300	0	0	0	300
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΚΟ Α.Ε.	30	0	0	0	30
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	20	0	0	0	20
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5	0	0	0	5
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	1	0	0	0	1
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - INTRAFOND ΑΤΕ	30	0	0	0	30
Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ	0	16	0	0	16
Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	0	15	0	0	15
Σύνολο	11.037	177	300	0	11.514

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

20. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες αντιπροσωπεύουν συμμετοχή με 20,00 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.", συμμετοχή με 50,00 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.", συμμετοχή με 20,00 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας " SMYRNI PARK Α.Ε. " και συμμετοχή με 25,00% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας " ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι εν λόγω επενδύσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν απομείωσης στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης. Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες έχει ως ακολούθως:

Κατά την 31/12/2007						
Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων	Πωλήσεις	Αποτέλεσμα μετά από φόρους
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	20,00%	1.192	6.163	4.971	817	(28)
ΒΙΟΣΑΡ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	50,00%	38	2.356	2.319	0	(97)
SMYRNI PARK Α.Ε.	20,00%	787	1.378	591	0	0
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	25,00%	1.250	1.278	28	0	0
		<u>3.267</u>				

Κατά την 31/12/2006						
Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων	Πωλήσεις	Αποτέλεσμα μετά από φόρους
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	20,00%	1.275	7.552	6.277	772	(64)
ΒΙΟΣΑΡ Α.Ε.	32,77%	173	185	12	0	(0)
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	50,00%	136	1.907	1.771	2.161	(428)
SMYRNI PARK Α.Ε.	50,00%	405	658	253	0	0
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-
		<u>1.989</u>				

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

21. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση αντιπροσωπεύουν συμμετοχή με 15,8 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΙΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 2.289, συμμετοχή με 6,99% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 1.388, συμμετοχή με 20,0 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 33, συμμετοχή με 50,0 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "Γ&Δ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 30, συμμετοχή με 15,0 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας "Μ. ΝΟΜΙΚΟΣ-Ν.ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ Ε.Π.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 65, συμμετοχή με 15,0 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας "Σ. ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Π.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 65, συμμετοχή με 15,0 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 9, συμμετοχή με 15,0 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας "Μ. ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 9, συμμετοχή με 22,5 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας "ΦΙΛΜΑ Α.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 86. συμμετοχή με 50,0% στο μετοχικό κεφάλαιο της "GRECO INTERNATIONAL", συνολικής αξίας κτήσης € 3, συμμετοχή 30% στο κεφάλαιο της υπό σύσταση κοινοπραξίας "Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε. – ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Τ.Ε.Ε. – ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.", συνολικής αξίας κτήσης € 15, συμμετοχή 16,4% στο κεφάλαιο της κοινοπραξίας "ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ.", συνολικής αξίας κτήσης € 16 και συμμετοχή 15,1% στο κεφάλαιο της κοινοπραξίας "ΤΡΑΜ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ.", συνολικής αξίας κτήσης € 63.

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση.

Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Χώρα ίδρυσης	Κύρια δραστηριότητα
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΙΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	15,77%	1.350	2.289	Ελλάδα	Ασβεστοποιία
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ	6,99%	1.098	1.388	Ελλάδα	Τεχνική εταιρεία
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	20,0%	33	33	Ελλάδα	Σταθμ. Αυτοκινήτων
Γ&Δ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	50,0%	30	30	Ελλάδα	Τεχνική εταιρεία
Μ. ΝΟΜΙΚΟΣ-Ν.ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ Ε.Π.Ε.	15,0%	0	65	Ελλάδα	Εμπορική εταιρεία
Σ. ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Π.Ε.	15,0%	0	65	Ελλάδα	Εμπορική εταιρεία
ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	15,0%	0	9	Ελλάδα	Εμπορική εταιρεία
Μ. ΝΟΜΙΚΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	15,0%	0	9	Ελλάδα	Εμπορική εταιρεία
ΦΙΛΜΑ Α.Ε.	22,50%	0	86	Ελλάδα	Εμπορική εταιρεία
GRECO INTERNATIONAL	50,00%	3	3	Σκόπια	Τεχνική εταιρεία
ΕΤΕΘ Α.Ε.-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ Α.Τ.Ε.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	30,00%	15	15	Ελλάδα	Τεχνική εταιρεία
Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	16,35%	16	16	Ελλάδα	Τεχνική εταιρεία
ΚΞ ΤΡΑΜ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	15,12%	63	63	Ελλάδα	Τεχνική εταιρεία
		2.608	4.071		

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

22. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση εντός της χρήσεως έχει ως ακολούθως:

	Επενδύσεις σε ακίνητα
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	
Σύνολο κατά την 31/12/2005	49.081
Μεταφορά από αποθέματα	523
Προσθήκες χρήσεως	0
Μειώσεις (πωλήσεις) χρήσεως	(5)
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	587
Σύνολο κατά την 31/12/2006	<u>50.185</u>
Μεταφορά από αποθέματα	1.734
Προσθήκες χρήσεως	0
Μειώσεις (πωλήσεις) χρήσεως	0
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	3.064
Σύνολο κατά την 31/12/2007	<u>54.983</u>

Ο Όμιλος κατά τη χρήση 1/1-31/12/2007 εισέπραξε έσοδα από την εκμίσθωση ορισμένων εκ των ανωτέρω ακινήτων συνολικού ποσού € 1.001 (2006: € 890).

23. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 88.

24. Χρηματοοικονομικά μέσα

24.1 Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

31.12.2007 – Ο Όμιλος	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	2.608	2.608
Εμπορικές απαιτήσεις	40.311	0	0	0	0	40.311
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	1.551	0	0	0	1.551
Σύνολο	40.311	1.551	0	0	2.608	44.470

31.12.2006 – Ο Όμιλος	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	1.418	1.418
Εμπορικές απαιτήσεις	30.037	0	0	0	0	30.037
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	838	0	0	0	838
Σύνολο	30.037	838	0	0	1.418	32.293

31.12.2007 – Ο Όμιλος	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	47.534	47.534
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	39.248	39.248
Σύνολο	0	0	86.782	86.782

31.12.2006 – Ο Όμιλος	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	6.835	6.835
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	49.072	49.072
Σύνολο	0	0	55.907	55.907

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

31.12.2007 – Η Εταιρεία	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
<i>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό</i>						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	2.483	2.483
Εμπορικές απαιτήσεις	32.867	0	0	0	0	32.867
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	1.067	0	0	0	1.067
Σύνολο	32.867	1.067	0	0	2.483	36.417

31.12.2006 – Η Εταιρεία	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
<i>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό</i>						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	1.383	1.383
Εμπορικές απαιτήσεις	26.645	0	0	0	0	26.645
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	26.645	0	0	0	1.383	28.028

31.12.2007 – Η Εταιρεία	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
<i>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό</i>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	44.768	44.768
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	37.257	37.257
Σύνολο	0	0	82.025	82.025

31.12.2006 – Η Εταιρεία	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
<i>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό</i>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	5.335	5.335
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	46.532	46.532
Σύνολο	0	0	51.868	51.868

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

25. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Προϊόντα έτοιμα καί ημιτελή - υποπροϊόντα και υπολείμ.	120	120	120	120
Παραγωγή σε εξέλιξη	25.192	25.942	25.188	25.942
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα υλικά	21	21	0	0
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	685	670	359	401
Αποθέματα (Σύνολο)	<u>26.018</u>	<u>26.753</u>	<u>25.667</u>	<u>26.463</u>

Η παραγωγή σε εξέλιξη αφορά κυρίως την αξία οικοπέδων καθώς και κτιρίων τα οποία βρίσκονται σε κατασκευαστικό στάδιο για εκμετάλλευσή τους (πώληση ή εκμίσθωση) από τον Όμιλο.

26. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Πελάτες	13.441	12.378	8.307	8.879
Επιταγές εισπρακτέες	228	122	80	80
Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	487	65	71	41
Βραχ. Απαιτ. κατά λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ.	16.515	16.166	17.505	17.689
Γραμ.εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	47	65	47	65
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	2.912	2.963	2.794	2.793
Χρεώστες διάφοροι	6.578	7.428	3.980	4.368
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	7.624	6.042	3.374	1.921
Έξοδα επόμενων χρήσεων	341	275	271	273
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	29.279	19.706	26.272	19.010
	77.452	65.209	62.700	55.118
Μειόν: Προβλέψεις	(12.991)	(12.541)	(9.802)	(9.352)
Υπόλοιπο	<u>64.461</u>	<u>52.669</u>	<u>52.898</u>	<u>45.766</u>

Η συνολική καθαρή απαίτηση του Ομίλου από δουλευμένα έσοδα από συμβάσεις κατασκευής έργων κατά την 31/12/2007 ανέρχεται σε € 29.279 και συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό του ενεργητικού "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα". Η συνολική απαίτηση του Ομίλου και της Εταιρείας από συμβάσεις κατασκευής έργων αναλύεται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2006	31/12/2007	31/12/2006
Έσοδα εισπρακτέα από κατασκευαστικά συμβόλαια	<u>29.279</u>	<u>19.706</u>	<u>26.272</u>	<u>19.010</u>
Συσσωρευμένο κόστος έργων	405.731	340.271	317.270	265.345
Πλέον: Συσσωρευμένα κέρδη που έχουν αναγνωρισθεί	88.990	83.415	71.480	67.779
Μείον: Συσσωρευμένες ζημιές που έχουν αναγνωρισθεί	(12.063)	(11.958)	(11.391)	(11.462)
Μείον: Συσσωρευμένες τιμολογήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί	(453.379)	(392.022)	(351.087)	(302.653)
	<u>29.279</u>	<u>19.706</u>	<u>26.272</u>	<u>19.010</u>
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	<u>7.642</u>	<u>6.785</u>	<u>7.642</u>	<u>6.785</u>

Ανάλυση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν στην περίοδο:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Έξοδα κατασκευαστικών συμβολαίων που αναγνωρίστηκαν	65.461	39.156	51.924	25.207
Πλέον: Κέρδη κατασκευαστικών συμβολαίων που αναγνωρίστηκαν	5.575	11.664	3.700	8.935
Μείον: Ζημιές κατασκευαστικών συμβολαίων που αναγνωρίστηκαν	(105)	(945)	71	(894)
Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια που αναγνωρίστηκαν	<u>70.930</u>	<u>49.874</u>	<u>55.696</u>	<u>33.249</u>

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας, το οποίο ήταν εκπεφρασμένο σε ευρώ, αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Πελάτες	13.441	12.378	8.307	8.879
Επιταγές εισπρακτέες	228	122	80	80
Γραμ.εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	47	65	47	65
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	29.279	19.706	26.272	19.010
	<u>42.995</u>	<u>32.271</u>	<u>34.706</u>	<u>28.033</u>
Μειόν: Προβλέψεις	(2.684)	(2.234)	(1.839)	(1.389)
Υπόλοιπο	<u>40.311</u>	<u>30.037</u>	<u>32.867</u>	<u>26.645</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι εμπορικές απαιτήσεις οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής του Ομίλου, έως έξι μήνες για τις εμπορικές απαιτήσεις από συμβάσεις εκτελέσεως δημόσιων τεχνικών έργων και έως ένα μήνα για τις εμπορικές απαιτήσεις από λοιπές συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων, ανέρχονταν κατά την 31/12/2007 στο ποσό των € 4.814.

Κατά την 31/12/2007, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί ανέρχονταν στο ποσό των € 35.497. Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο καθώς και περιορισμένο αριθμό πελατών οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία. Πιο συγκεκριμένα:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Ελληνικό Δημόσιο	34.327	23.909
Συνδεδεμένα μέρη	7	0
Λοιποί πελάτες χωρίς δυσμενή στοιχεία	1.163	179
	<u>35.497</u>	<u>24.088</u>

Η ενηλικίωση υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2007 οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Από 2 έως 6 μήνες	2.241	1.174
Από 7 έως 12 μήνες	12.338	7.051
Πέραν του 1 έτους	20.917	15.863
	<u>35.497</u>	<u>24.088</u>

Επίσης, εμπορικές απαιτήσεις αξίας € 450 (2006: € 0) είχαν απομειωθεί κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως. Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων την 31/12/2007 ανερχόταν στο ποσό των € 2.684 (2006: € 2.234). Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Από 2 έως 6 μήνες	0	0
Από 7 έως 12 μήνες	0	0
Πέραν του 1 έτους	2.684	2.234
	<u>2.684</u>	<u>2.234</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Υπόλοιπο ενάρξεως	2.234	2.234
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων χρήσεως (Σημείωση 11)	450	0
Διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση ως μη εισπραξιμες	0	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	<u>2.684</u>	<u>2.234</u>

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

27. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως

Πρόκειται για βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις του Ομίλου σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. καθώς και σε προθεσμιακές καταθέσεις, οι οποίες εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες σε πρώτη ζήτηση και οι οποίες αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
ALTIUS ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ	206	260	9	0
ΓΕΚ ΑΕ	0	75	0	0
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	0	37	0	0
PRIMAL INC.	0	110	0	0
INTRAKOM Α.Ε.	0	51	0	0
MARFIN INVESTMENT GROUP	891	0	891	0
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	34	0	34	0
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	134	0	134	0
AMBROSIA EQUITY FUND (Αμοιβαίο Εξωτερικού)	287	0	0	0
Λοιπά χρεόγραφα	0	305	0	0
Σύνολο	<u>1.551</u>	<u>838</u>	<u>1.067</u>	<u>0</u>

28. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Ταμείο	325	94	8	8
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	25.799	21.422	19.306	9.385
Σύνολο	<u>26.124</u>	<u>21.516</u>	<u>19.314</u>	<u>9.393</u>

29. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου κατά την 21/8/2007 προχώρησε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, σύμφωνα με την από 6/8/2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού της από τη διαφορά εκδόσεως μετοχών υπέρ το άρτιο συνολικού ποσού € 9.539 και την έκδοση 9.172.046 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 1,04 εκάστη. Οι νέες μετοχές διατέθηκαν με αναλογία 1,5 νέα μετοχή σε κάθε 10 παλαιές. Την 21/8/2007 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών η υπαριθμ. Κ-12290 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της Εταιρείας σύμφωνα με την από 6/8/2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, μετά την εν λόγω αύξηση, διαμορφώθηκε από € 63.593 σε € 73.132 και διαιρείται σε 70.319.016 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας (σε ευρώ) € 1,04 εκάστη.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Κατηγορία Μεσαίας και μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2007, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 2,0 % ήταν οι ακόλουθοι:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2007
ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	16.272.526	23,14%
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ	3.151.000	4,48%
ΑΛΦΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.815.414	2,58%
ΑΛΦΑ BLUE CHIPS ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.677.816	2,39%
ΑΛΦΑ ΕΠΙΘΕΤΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	419.750	0,60%
DESAN HOLDINGS S.A.	2.967.000	4,22%
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	1.746.000	2,48%
ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ	1.592.790	2,27%
ΛΟΙΠΟΙ (ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΤΟΥ 2%)	40.676.720	57,85%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>70.319.016</u>	<u>100,00%</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Από τα μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας, κατά την 31/12/2007, ο κ. Κωνσταντινόπουλος Ιωάννης (Πρόεδρος του Δ.Σ.) κατείχε 1.746.000 μετοχές, ο κ. Μαυροσκότης Γεώργιος (Γεν.Διευθυντής και Δ/ων Σύμβουλος) κατείχε 16.272.526 μετοχές, ο κ. Αδαμαντόπουλος Μιχάλης (Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.) κατείχε 1.592.790 μετοχές, ο κ. Μπέρσος Δημήτριος (Μέλος του Δ.Σ.) κατείχε 40 050 μετοχές, ο κ. Πλιάτσικας Ιωάννης (Μέλος του Δ.Σ.) κατείχε 22 439 μετοχές, ο κ. Στρατής Ευάγγελος (Μέλος του Δ.Σ.) κατείχε 28 426 μετοχές και ο κ. Τσαγκαρογιάννης Αριστοτέλης (Μέλος του Δ.Σ.) κατείχε 20 700 μετοχές.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε κατά τη χρήση 2002, συνολικού ποσού € 24.853, με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Μέρος αυτού, € 13.970, κεφαλαιοποιήθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2006 και € 9.539 κεφαλαιοποιήθηκε στην τρέχουσα χρήση. Τα έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου ύψους € 26 που προέκυψαν από την κεφαλαιοποίηση που πραγματοποιήθηκε την τρέχουσα χρήση μεταφέρθηκαν αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

30. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Τακτικό αποθεματικό	2.193	2.190	2.123	2.123
Εκτακτα αποθεματικά	6.878	6.761	6.885	6.759
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	2.607	2.519	2.537	2.537
Αποθεματικό εύλογης αξίας επενδύσεων	(290)	0	(290)	0
Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	0	125	0	125
Διαφορές από αναπρ/γή αξίας συμμετοχών και χρεογρ.	0	5	0	5
Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχ.	866	860	866	860
Υπόλοιπο	<u>12.254</u>	<u>12.461</u>	<u>12.120</u>	<u>12.411</u>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Στην παρούσα φάση ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δεν λογιστικοποιήθηκαν οι σχετικοί αναβαλλόμενοι φόροι.

Το αποθεματικό από αναπροσαρμογή της αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων έχει σχηματισθεί κατά τη χρήση 2003 κατά την αναπροσαρμογή της αξίας των ιδιόκτητων ακινήτων του Μητρικής Εταιρείας βάσει των διατάξεων του Ν. 3091/1992.

31. Ίδιες μετοχές

Ο Όμιλος κατά την κλειόμενη χρήση πώλησε 4.473.927 ίδιες μετοχές τις οποίες είχε αποκτήσει με συνολική αξία κτήσεως € 5.846, έναντι συνολικού τιμήματος € 5.911. Το καθαρό κέρδος που προέκυψε, € 65, καταχωρήθηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου.

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2007 κατείχε 1.540.000 ίδιες μετοχές (μετοχές της μητρικής Εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος € 1.771 και εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό της 31/12/2007 αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

32. Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Τράπεζα	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Κατά την 31/12/2007		Κατά την 31/12/2006	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ALPHA BANK	19.032	13.500	28.208	0
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.500	0	1.500	0
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	80	0	81	0
EFG EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ	2.140	9.406	6.641	1.500
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	2.480	0	2.980	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	7.401	0	3.057	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	2.700	13.750	2.500	0
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	465	0	0	0
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ	0	0	0	0
Δανειακές υποχρεώσεις Κοινοπραξιών	1.639	0	2.318	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.810	10.878	1.787	5.335
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	<u>39.248</u>	<u>47.534</u>	<u>49.072</u>	<u>6.835</u>

Τράπεζα	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την 31/12/2007		Κατά την 31/12/2006	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ALPHA BANK	19.032	13.500	28.208	0
ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.500	0	1.500	0
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	0	0	0	0
EFG EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ	2.000	7.000	6.501	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	2.480	0	2.980	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ	7.401	0	3.057	0
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	2.700	13.750	2.500	0
ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	465	0	0	0
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.678	10.518	1.787	5.335
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	<u>37.257</u>	<u>44.768</u>	<u>46.532</u>	<u>5.335</u>

Όλα τα δάνεια του Ομίλου είναι σε ευρώ. Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη μίσθωση μηχανολογικού εξοπλισμού και αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

A. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	2.536	2.210	2.379	2.210
Από 2 έως και 5 έτη	7.824	5.601	7.435	5.601
Πάνω από 5 έτη	7.723	742	7.723	742
	18.083	8.553	17.537	8.553
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(5.395)	(1.430)	(5.341)	(1.430)
	<u>12.688</u>	<u>7.123</u>	<u>12.196</u>	<u>7.123</u>

**B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών
μισθώσεων:**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Μέχρι 1 έτος	1.810	1.787	1.678	1.787
Από 2 έως και 5 έτη	5.381	4.619	5.021	4.619
Πάνω από 5 έτη	5.497	717	5.497	717
	<u>12.688</u>	<u>7.123</u>	<u>12.196</u>	<u>7.123</u>

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

33. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Άτομα:				
Μισθωτοί	230	229	221	209
Ημερομίσθιοι	174	145	167	131
Σύνολο	<u>404</u>	<u>374</u>	<u>388</u>	<u>340</u>
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:				
Έξοδα μισθοδοσίας	10.888	8.883	10.217	8.074
Έξοδα αποζημίωσης προσωπικού	222	121	200	83
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	3.887	3.069	3.695	2.840
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	133	125	124	113
Συνολικό κόστος	<u>15.130</u>	<u>12.199</u>	<u>14.236</u>	<u>11.110</u>

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	361	338	321	291
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(223)	(121)	(200)	(83)
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	133	145	124	113
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	<u>271</u>	<u>361</u>	<u>245</u>	<u>321</u>

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδοτήσεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2007 έχουν ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Παρούσα αξία υποχρέωσης	359	338	321	291
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	(89)	23	(76)	30
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	<u>271</u>	<u>361</u>	<u>245</u>	<u>321</u>
Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης στα αποτελέσματα χρήσεως:				
Κόστος υπηρεσίας	72	70	66	62
Χρηματοοικονομικό κόστος	25	20	23	18
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	36	54	35	32
Κόστος επιπλέον παροχών στους εργαζομένους	0	1	0	0
Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	<u>133</u>	<u>145</u>	<u>124</u>	<u>113</u>

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:

Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	359	338	321	291
Κόστος υπηρεσίας	72	70	66	62
Χρηματοοικονομικό κόστος	25	20	23	18
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	36	54	35	32
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(222)	(121)	(200)	(83)
Κόστος επιπλέον παροχών στους εργαζομένους	0	1	0	0
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	<u>271</u>	<u>361</u>	<u>245</u>	<u>321</u>

Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μέθοδος της Προβλεπόμενης Πιστούμενης Μονάδος
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του Α.Ε.Π.	3,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση	4,3%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,2%
Περιοριστικά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20	Μηδέν

Το κόστος των επιπλέον παροχών σχετίζεται κυρίως με παροχές που πληρώθηκαν σε υπαλλήλους οι οποίοι απολύθηκαν. Το μεγαλύτερο μέρος αυτών δεν ήταν αναμενόμενο στα πλαίσια του υφιστάμενου προγράμματος συνταξιοδότησεως και συνεπώς οι καταβολές των επιπλέον παροχών λογίσθηκαν ως πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση. Η πρόσθετη συνταξιοδοτική χρέωση για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007 ανήλθε σε € 0 (2006: 1).

34. Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Αφορούν προβλέψεις για αντιμετώπιση ενδεχόμενων υποχρεώσεων που πιθανώς θα προκύψουν στο μέλλον κατά την φορολογική εκκαθάριση κοινοπραξιών εκτελέσεως έργων και κατά το φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων των εταιρειών του Ομίλου.

35. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2006
Προμηθευτές	18.267	17.615	12.700	12.231
Επιταγές πληρωτέες	295	1.443	7	504
Προκαταβολές πελατών	9.510	15.057	7.641	13.722
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	687	643	607	545
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχ./κοινοπραξίες	3.194	1.738	119	210
Μερίσματα πληρωτέα	93	199	93	199
Πιστωτές διάφοροι	6.602	9.114	1.285	1.533
Έσοδα επόμενων χρήσεων	514	514	514	514
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	314	3	314	3
Υπόλοιπο	<u>39.476</u>	<u>46.326</u>	<u>23.280</u>	<u>29.461</u>

36. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα Διευθυντικά Στελέχη της, καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους). Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1-31/12/2007 και την 31η Δεκεμβρίου 2007, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2007		Κατά την 31/12/2007		Κατά τη χρήση 1/1-31/12/2007		Κατά την 31/12/2007	
	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Αγορές από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Αγορές από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Α. Συνδεδεμένα πρόσωπα								
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	0	0	0	0	5	0	1	42
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	0	0	0	0	1	0	44	12
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	0	0	0	0	4	0	52	0
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	0	0	0	0	4	15	4	6
Β ΟΝ ΑΕ	0	0	0	0	1	0	1	0
ΔΟΜΟΚΟΣ ΑΕ	0	0	0	0	12	0	13	0
Β&Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0	0	0	0	4	0	7	0
Γ & Δ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΤΕ	0	38	0	116	0	0	0	0
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	0	4	120	24	0	4	120	24
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε	0	0	350	0	0	0	350	0
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΑΕ	0	0	18	0	0	0	18	0
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α..Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	1	0	27	78	1	0	27	78
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΑΚΤΩΡ Α.Ε.-ΕΚΤΕΡ Α.Ε.	0	40	1.541	60	0	50	1.541	60
Κ/Ξ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ	1	0	212	0	1	0	212	0
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ	0	0	192	0	0	0	112	0
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	0	0	70	0	0	0	70	0
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ Α.Ε.	0	0	1.762	5	0	0	1.762	5
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΜΕΛΚΑ Α.Ε.	0	0	324	552	0	0	0	552
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΟ Α.Ε.-ΙΔΕΑΛ Α.Ε.	0	0	0	136	0	0	0	136
Κ/Ξ ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	15	0	265	0	30	0	265	0
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΟ Α.Ε.	0	0	0	33	0	0	0	33
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.	1	0	403	0	2	0	403	0
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ Α.Ε.	5	37	3.969	66	8	56	3.969	66
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	8	0	189	0	9	0	189	0
Κ/Ξ CARS ΛΑΡΙΣΑΣ	0	0	313	0	0	0	313	0
Κ/Ξ ΣΜΥΡΝΙ PARK	0	0	601	0	0	0	601	0
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - INTRAFOND Α.Ε.	195	1.284	694	1.481	390	2.569	694	1.481
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΒΙΣΤΩΝΙΣ Α.Ε. - ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	164	0	213	0	0	0	0	0
Κ/Ξ ΒΙΣΤΩΝΙΣ Α.Ε. - ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΜΥΚΟΝΟΣ)	157	0	403	0	0	0	0	0
Κ/Ξ ΒΙΣΤΩΝΙΣ Α.Ε. - ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. (ΚΕΡΚΥΡΑ)	142	0	26	74	0	0	0	0
Σύνολο	688	1.403	11.692	2.625	471	2.694	10.768	2.495

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2007 ανήλθαν σε € 938 χιλ. και € 732 χιλ. αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2007 οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις του Ομίλου από και προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη ανέρχονταν σε € 735 και € 28 αντίστοιχα και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονταν κατά την ως άνω ημερομηνία σε € 227 και € 13 αντίστοιχα.

37. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

37.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου.

37.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2007 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων συνολικού ποσού € 85.669 (2006: € 95.477).

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΟ	ΕΩΣ
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	2007	2007
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	2007	2007
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	2003	2007
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	2003	2007
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	2003	2007
Β ΟΝ Α.Ε.	2007	2007
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2007	2007
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2007	2007

Οι εταιρείες του Ομίλου σε κάθε χρήση διενεργούν εκτίμηση των πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανολογείται ότι θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Όπως αναφέρθηκε και στην σημείωση 34, η σχετική σχηματισμένη πρόβλεψη ανέρχεται σε € 702 (2006: € 1.400).

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου εντός του πρώτου τριμήνου της τρέχουσας χρήσεως ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2002 έως και 2005. Το σύνολο των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 914. Η θυγατρική εταιρεία ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. εντός

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

του δεύτερου τριμήνου της τρέχουσας χρήσεως ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2003 έως και 2006. Το σύνολο των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 67. Δεν προέκυψε πρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως καθώς η σχηματισμένη πρόβλεψη του Ομίλου έως και την 31/12/2006 ήταν επαρκής για την κάλυψη των σχετικών υποχρεώσεων.

38. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου εντός του πρώτου τριμήνου του 2008 ελέγχθηκε φορολογικά για τη χρήση 2006. Το σύνολο των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 268. Δεν θα προκύψει πρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως καθώς η σχηματισμένη πρόβλεψη του Ομίλου έως και την 31/12/2007 είναι επαρκής για την κάλυψη των σχετικών υποχρεώσεων.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2007 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.