

### Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13823/06/B/86/28

ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ 50, 15235 Χαλάνδρι

#### Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2006 έως 30 Σεπτεμβρίου 2006

Σύμφωνα με Απόφαση 2/396/31.8.2006 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοιχούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO Α.Ε. Συνατόμερα επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου [www.modabagno.gr](http://www.modabagno.gr) όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπεται να διενθώνονται Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπου αυτή απαιτείται. Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων : 13 Νοεμβρίου 2006

Ορκιστής Ελεγκτής: Σπύρος Παπαϊωάννης  
 Ελεγκτική Εταιρεία: ΒΚΡ Πρότυπος Ελεγκτική Α.Ε.  
 Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης ελεγγύων : Δεν απαιτείται

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	30/9/2006	31/12/2006	30/9/2006	31/12/2006	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/7-30/9/06	1/7-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/7-30/9/06	1/7-30/9/05	
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)</b>													
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>													
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	33.022,00	33.454,00	30.701,00	31.044,00	Κόστος εργασιών	23.345,00	23.528,00	7.592,00	8.354,00	22.544,00	21.718,00	6.847,00	7.581,00
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες	0,00	0,00	2.279,00	2.286,00	Μικτά κέρδη / (ζημιές)	11.749,00	10.952,00	3.902,00	3.901,00	10.492,00	9.724,00	3.406,00	3.315,00
Επενδύσεις κ' άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	374,00	368,00	257,00	268,00	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.294,00	2.392,00	752,00	937,00	2.461,00	1.955,00	813,00	654,00
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	33.396,00	33.822,00	33.237,00	33.598,00	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.593,00	1.563,00	514,00	646,00	1.851,00	1.330,00	598,00	443,00
Αποθέματα εμπόρευματων, προϊόντων κλπ.	17.802,00	17.690,00	16.092,00	15.971,00	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων σύνολο	926,00	706,00	302,00	440,00	1.252,00	634,00	498,00	256,00
Αποθέματα κατά πελάτες	4.510,00	4.781,00	6.526,00	6.551,00	Μείον φόροι	-1.312,00	-81,00	-89,00	-30,00	-1.354,00	-203,00	-118,00	-82,00
Άλλες απαιτήσεις	1.343,00	1.139,00	1.832,00	1.607,00	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (α)	-386,00	625,00	213,00	410,00	-102,00	431,00	290,00	174,00
Διαθέσιμα	192,00	315,00	127,00	74,00	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπές δραστηριότητες (β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	23.847,00	23.925,00	24.577,00	24.203,00	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπές δραστηριότητες) (α) + (β)	-386,00	625,00	213,00	410,00	-102,00	431,00	290,00	174,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>57.243,00</b>	<b>57.747,00</b>	<b>57.814,00</b>	<b>57.801,00</b>	<b>Κατανομή των αποτελεσμάτων:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
					Μετόχους Εταιρείας	-382,00	625,00	214,00	410,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Μετόχους Μειοψηφίας	-4,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,0616	0,0997	0,0340	0,0654	-0,0163	0,0688	0,0463	0,0278
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>													
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.419,00	10.489,00	12.225,00	8.917,00	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2006 (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)</b>								
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	7.831,00	10.334,00	7.542,00	10.114,00		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.568,00	14.914,00	13.022,00	13.777,00		1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05				
Σύνολο υποχρεώσεων(α)	35.818,00	35.737,00	33.369,00	32.808,00	<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>								
Μετοχικό κεφάλαιο	3.950,00	3.950,00	3.950,00	3.950,00	Κέρδη προ φόρων	<b>926,00</b>	<b>706,00</b>	<b>1.252,00</b>	<b>634,00</b>				
Λοιπά στοιχεία καθακής θέσης	17.450,00	18.032,00	20.495,00	21.043,00	Πλέον / μείον προσαρμογές για :								
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας(β)	21.400,00	21.982,00	24.445,00	24.993,00	Αποσβέσεις	701,00	830,00	610,00	625,00				
Διακρίματα μειωτηριών(γ)	25,00	28,00	0,00	0,00	Προβλέψεις	16,00	-327,00	0,00	6,00				
Σύνολο καθαρής θέσης(δ)=(β)+(γ)	21.425,00	22.010,00	24.445,00	24.993,00	Συναλλαγματικές διαφορές Μη ταμειακά στοιχεία	341,00	0,00	370,00	83,00				
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (ε)=(α) + (δ)</b>	<b>57.243,00</b>	<b>57.747,00</b>	<b>57.814,00</b>	<b>57.801,00</b>	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	667,00	857,00	599,00	695,00				
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)</b>					Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :								
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-311,00	795,00	-121,00	1.110,00				
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2006 και 01/01/2005)</b>	<b>22.010,00</b>	<b>21.385,00</b>	<b>24.993,00</b>	<b>24.314,00</b>	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-36,00	-372,00	-205,00	-325,00				
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-386,00	625,00	-102,00	431,00	Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων ( πλην τραπεζικών )	-816,00	-700,00	-1.081,00	-277,00				
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>21.624,00</b>	<b>22.010,00</b>	<b>24.891,00</b>	<b>24.745,00</b>	Μείον :								
Διανεμηθέντα μερίσματα [κέρδη]	-376,00	-313,00	-376,00	-313,00	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-667,00	-857,00	-599,00	-695,00				
Καθαρά εισοδήματα καταχωρημένα επί τμειακής στην καθαρή θέση	-70,00	0,00	-70,00	0,00	Καταβεβλημένα φόροι	-948,00	-555,00	-948,00	-589,00				
Αναγνώριση συναλλαγματικών διαφορών	247,00	-137,00	0,00	0,00	<b>Σύνολο εισορών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-127,00</b>	<b>377,00</b>	<b>-423,00</b>	<b>1.267,00</b>				
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/09/2006 και 30/09/2005)</b>	<b>21.425,00</b>	<b>21.660,00</b>	<b>24.445,00</b>	<b>24.432,00</b>	<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>								
<b>ΠΡΟΣΒΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>													
1. Οι εταιρείες που ενταχίστηκαν στις ανατρωθείσες οικονομικές καταστάσεις παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής :													
<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	ΕΡΑΡ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ									
* Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λυκωσία	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	100%									
* MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	96,452%									
* ΣΑΛΒΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.	Χαλάνδρι Αττικής	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	50%									
2. Επί ακινήτου της μητρικής έχει εγγραφή προσημεσίωση υποθήκης ποσού 4.4 εκ. ευρώ για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου.													
* Για τη θυγατρική Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited υπάρχει εγγεγραμμένη υποθήκη για αντίστοιχο ύψους 760.000 Κυπριακών Λιρών.													
3. Η Μητρική εταιρεία και οι θυγατρικές δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις αρχής γενομένης από το 2005 και 2000 αντίστοιχα.													
4. Το αποσπώμενο προσωπικό του ομίλου και της εταιρείας την 30/09/2006 ανερχόταν σε 294 και 264 άτομα αντίστοιχα (30/09/2005: 307 και 280 άτομα).													
5. Υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, πράξεις επιβολής προστίμου, για άλλες εκ των οποίων αναμένονται αποφάσεις, άλλες για τις οποίες έχει ακινηθεί η προσημεσίωση για ακύρωση και αναμένεται να προσδιορισθούν ημερομηνίες για συζήτηση, άλλη για την οποία έγινε δεκτή η προσημεσίωση.													
Οι αναμένόμενες αποφάσεις καθώς και οι επίδικες, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας με δεδομένο ότι έχει εκταμιευθεί ποσό των επίδικων διαφορών, καθώς επίσης έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις εις βάρος των αποτελεσμάτων της εταιρείας.													
6. Οι κατώτερη συνολικές σφραγισμένες αυθεντικές με συσταθείσες μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 (ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>										
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00		1.168,00										
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00		3,00										
Απατήσεις	0,00		3.151,00										
Υποχρεώσεις	0,00		180,00										
Συναλλαγματικές και ομαλές διευθυντικών στελεχών κ' μελών διοίκησης	424,00		424,00										
Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	128,00		103,00										
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	0,00		0,00										
					Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ						
					ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ ΑΔΤ Κ 362137	ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ ΑΔΤ Τ 129409	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΔΤ Σ 682074						