

**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.  
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**



**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο**

**Από 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2006**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» την 17/11/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.kiriakoulis.com](http://www.kiriakoulis.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Θεοφάνης Κυριακούλης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων .....	4
Ισολογισμός .....	5
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	6
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας .....	7
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	8
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	9
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	9
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	9
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.....	10
3. Βασικές λογιστικές αρχές .....	10
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	10
3.2 Ενοποίηση.....	11
3.3 Δομή του Ομίλου.....	13
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	16
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	16
3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	17
3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	17
3.8 Αποθέματα.....	19
3.9 Εμπορικές απαιτήσεις.....	19
3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	19
3.11 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση .....	19
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο .....	19
3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος .....	20
3.14 Παροχές στο προσωπικό.....	21
3.15 Προβλέψεις.....	21
3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	22
3.17 Μισθώσεις .....	22
3.18 Διανομή μερισμάτων .....	23
4. Διαχείριση κινδύνων .....	23
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....	25
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	27
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	27
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	30
6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις.....	32
6.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	34
6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	34
6.6 Αποθέματα.....	34
6.7 Απαιτήσεις από πελάτες .....	34
6.8 Λοιπές απαιτήσεις.....	35
6.9 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού.....	35



6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.....	36
6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	36
6.12 Ίδια κεφάλαια .....	37
6.13 Δανειακές υποχρεώσεις .....	38
6.14 Αναβαλλόμενος φόρος .....	38
6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	39
6.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	39
6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	40
6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	40
6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	40
6.20 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων .....	41
6.21 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης .....	41
6.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης .....	42
6.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	42
6.24 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα .....	43
6.25 Φόρος εισοδήματος.....	43
6.26 Κέρδη ανά μετοχή .....	43
6.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	43
6.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	45
6.29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	48



**Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1 - 30/9/2006	1/7- 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005	1/7- 30/9/2005	1/1 - 30/9/2006	1/7- 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005	1/7- 30/9/2005
Κύκλος εργασιών	6.20	18.356.242	6.002.926	16.958.652	4.817.739	8.678.483	4.264.586	9.331.391	3.483.827
Κόστος Πωληθέντων	6.20	(14.421.153)	(3.141.548)	(13.175.017)	(3.199.979)	(6.173.399)	(2.146.221)	(6.447.969)	(1.883.600)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>3.935.088</b>	<b>2.861.378</b>	<b>3.783.635</b>	<b>1.617.760</b>	<b>2.505.085</b>	<b>2.118.364</b>	<b>2.883.422</b>	<b>1.600.227</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.22	185.268	32.856	250.790	24.777	120.148	6.036	220.604	20.932
Έξοδα διάθεσης	6.21	(755.526)	(259.334)	(358.067)	58.332	(97.991)	(25.897)	(74.742)	(27.138)
Έξοδα διοίκησης	6.21	(1.083.995)	(444.730)	(900.415)	(211.442)	(327.438)	(127.438)	(309.289)	(108.105)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.22	(208.453)	(2.185)	(38.731)	(4.917)	(190.319)	0	(16.648)	(912)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>2.072.382</b>	<b>2.187.986</b>	<b>2.737.212</b>	<b>1.484.510</b>	<b>2.009.484</b>	<b>1.971.065</b>	<b>2.703.347</b>	<b>1.485.003</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.23	20.065	6.909	19.324	6.871	11.147	2.019	1.912	341
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.23	(611.227)	(252.159)	(498.130)	(171.741)	(440.755)	(185.771)	(411.865)	(137.248)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	6.24	96.089	56.760	(199.771)	11.751	162.442	53.446	(27.085)	77.119
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	6.3	(9.103)	35.558	207.891	292.157	0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>1.568.206</b>	<b>2.035.055</b>	<b>2.266.526</b>	<b>1.623.548</b>	<b>1.742.318</b>	<b>1.840.759</b>	<b>2.266.309</b>	<b>1.425.215</b>
Φόρος εισοδήματος	6.25	(72.098)	(22.429)	(81.103)	(3.334)	(9.434)	(9.434)	(4.258)	912
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.496.108</b>	<b>2.012.626</b>	<b>2.185.423</b>	<b>1.620.213</b>	<b>1.732.884</b>	<b>1.831.325</b>	<b>2.262.051</b>	<b>1.426.127</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>									
Μετόχους της μητρικής		1.454.822	2.010.820	2.166.696	1.510.610	1.732.884	1.831.325	2.262.051	1.426.127
Δικαιώματα μειοψηφίας		41.286	1.806	18.727	109.603	0	0	0	0
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	6.26	0,10	0,14	0,14	0,10	0,11	0,12	0,15	0,09
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</b>									
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		3.593.251	2.736.304	4.085.971	1.953.313	3.331.776	2.437.572	3.968.190	1.927.545
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		2.072.382	2.187.986	2.737.212	1.484.510	2.009.484	1.971.065	2.703.347	1.485.003
Κέρδη/ζημιές Προ φόρων		1.568.206	2.035.055	2.266.526	1.623.548	1.742.318	1.840.759	2.266.309	1.425.215
Κέρδη/ζημιές μετά από Φόρους		1.496.108	2.012.626	2.185.423	1.620.213	1.732.884	1.831.325	2.262.051	1.426.127



Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	31.628.615	27.887.423	27.628.714	24.485.585
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	106.011	117.045	1.670	2.380
Επενδύσεις Σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	6.3	0	0	3.928.108	3.928.108
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.3	3.378.502	3.416.291	6.468.091	6.423.091
Λοιπά χρηματ/κά στοιχεία	6.4	1.417.106	1.417.106	1.412.117	1.412.117
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.5	2.017.271	1.871.890	2.006.283	1.862.215
		<b>38.547.505</b>	<b>34.709.756</b>	<b>41.444.982</b>	<b>38.113.496</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	6.6	2.455.086	1.810.599	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	6.7	4.472.625	4.569.046	1.209.255	1.615.599
Λοιπές Απαιτήσεις	6.8	7.542.003	5.023.081	3.965.887	2.439.667
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.9	974.737	580.990	1.320.802	782.390
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.10	825.200	764.554	825.200	764.554
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.11	2.283.837	1.259.098	875.349	498.636
		<b>18.553.488</b>	<b>14.007.369</b>	<b>8.196.492</b>	<b>6.100.846</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>57.100.993</b>	<b>48.717.124</b>	<b>49.641.475</b>	<b>44.214.342</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.12	4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096
Υπερ Το Άρτιο	6.12	11.734.010	11.734.010	11.734.010	11.734.010
Λοιπά αποθεματικά	6.12	2.129.524	2.136.201	2.112.825	2.112.825
Αποτελέσματα Εις Νέον		(1.578.211)	(2.535.810)	3.585.149	2.383.926
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>16.842.419</b>	<b>15.891.496</b>	<b>21.989.080</b>	<b>20.787.857</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>760.218</b>	<b>674.947</b>		
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>17.602.637</b>	<b>16.566.443</b>	<b>21.989.080</b>	<b>20.787.857</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.13	10.690.438	7.907.460	8.038.679	6.257.729
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.14	96.259	79.744	66.065	66.065
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (πρόβλεψη αποζημίωσης)	6.15	90.901	72.026	24.567	19.905
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.16	14.272.039	12.216.094	14.008.909	12.003.418
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>25.149.637</b>	<b>20.275.324</b>	<b>22.138.221</b>	<b>18.347.117</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.17	3.343.193	2.504.228	690.811	312.699
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.18	390.474	405.593	233.643	116.103
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.13	5.034.453	4.581.105	4.218.652	3.849.195
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση	6.13	58.308	36.082		
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.19	5.522.291	4.348.349	371.068	801.372
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>14.348.719</b>	<b>11.875.357</b>	<b>5.514.173</b>	<b>5.079.368</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>39.498.356</b>	<b>32.150.681</b>	<b>27.652.394</b>	<b>23.426.485</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>57.100.993</b>	<b>48.717.124</b>	<b>49.641.475</b>	<b>44.214.342</b>


**Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	4.557.096	11.734.010	(2.367.705)	4.978.291	18.901.692	827.231	19.728.922
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΓΧΓΠ</i>			4.434.920	(6.399.484)	(1.964.564)	(18.734)	(1.983.298)
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΓΧΓΠ</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.067.214</b>	<b>(1.421.192)</b>	<b>16.937.128</b>	<b>808.496</b>	<b>17.745.624</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2005</i>							
Μεταφορά μερισμάτων από τα Ίδια κεφάλαια σε υποχρεώσεις				(774.706)	(774.706)	(15.843)	(790.549)
Συμψηφισμός έκτακτων αποθεματικών με υπόλοιπο εις νέον			(85.514)	85.514	0		0
Μεταβολή από θυγατρικές, συγγενείς			(359)	58.282	57.922	(60.446)	(2.523)
Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας σε αποθεματικό			6.834	(6.834)	0		0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005				2.166.696	2.166.696	18.727	2.185.423
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου 1/1-30/9/2005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(79.039)</b>	<b>1.528.951</b>	<b>1.449.913</b>	<b>(57.562)</b>	<b>1.392.351</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>1.988.176</b>	<b>107.759</b>	<b>18.387.040</b>	<b>750.934</b>	<b>19.137.975</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2006</i>							
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΓΧΓΠ	4.557.096	11.734.010	2.136.201	(2.535.810)	15.891.496	674.947	16.566.443
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2006</i>							
Μεταφορά μερισμάτων σε υποχρεώσεις				(531.661)	(531.661)		(531.661)
Μεταβολή από θυγατρική			(6.676)	34.438	27.762	43.986	71.748
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2006				1.454.822	1.454.822	41.286	1.496.108
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(6.676)</b>	<b>957.599</b>	<b>950.923</b>	<b>85.272</b>	<b>1.036.194</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.129.524</b>	<b>(1.578.211)</b>	<b>16.842.419</b>	<b>760.218</b>	<b>17.602.637</b>



## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Σημείωση	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	4.557.096	11.734.010	(2.776.867)	5.565.524	<b>19.079.762</b>
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	0	0	4.733.850	(3.658.924)	<i>1.074.926</i>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>1.956.983</b>	<b>1.906.600</b>	<b>20.154.689</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2005:</i>					
Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας σε αποθεματικό			6.834	(6.834)	0
Μεταφορά μερισμάτων σε υποχρεώσεις				(774.706)	(774.706)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005				2.262.051	2.262.051
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	0	0	6.834	1.480.510	<b>1.487.344</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>1.963.817</b>	<b>3.387.111</b>	<b>21.642.033</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2006, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.112.825</b>	<b>2.383.926</b>	<b>20.787.857</b>
Μεταβολή αναβαλλόμενης φορολογίας σε αποθεματικό			0	0	0
Λοιπές μεταβολές μεταφερόμενες απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια			0	0	0
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2006:</i>					
Μεταφορά μερισμάτων σε υποχρεώσεις			0	(531.661)	(531.661)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2006			0	1.732.884	1.732.884
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	0	0	0	1.201.223	<b>1.201.223</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.112.825</b>	<b>3.585.149</b>	<b>21.989.080</b>

## Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑ	
	Σημειώσεις	1.1 - 30.9.2006	1.1. -30.9.2005	1.1 - 30.9.2006
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη χρήσης προ φόρων		1.568.206	2.266.526	1.742.318
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις περιόδου		1.520.870	1.348.759	1.322.291
Προβλέψεις		71.020	(951.398)	49.035
Έσοδα από προβλέψεις		(1.389)	(114.738)	0
<b>Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</b>				
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση παγίων		3.720	(337.137)	(4.296)
- Κέρδη / Ζημιές από συγγενής επιχειρήσεις		9.103	(207.891)	0
- Έσοδα από μερισμάτα		0	0	(101.796)
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση θυγατρικών & συγγενών επιχειρήσεων		5.884	86.967	0
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		10.323	0	0
-Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		(20.065)	(19.324)	(11.147)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		611.227	498.130	440.755
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές</b>				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων		(644.488)	1.373.185	0
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων		(2.569.192)	(3.788.198)	(938.942)
Αύξηση / (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(393.746)	37.028	(538.412)
		4.330.738	3.447.433	1.947.246
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(611.227)	(515.027)	(440.755)
Καταβληθέντες φόροι		(104.172)	(133.617)	(65.832)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>3.786.812</b>	<b>2.990.697</b>	<b>3.400.465</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(45.000)	(800.898)	(45.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(7.360.317)	(6.797.556)	(6.464.135)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων		1.960.762	2.884.173	1.780.755
Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών		0	1.614.130	0
Τόκοι εισπραχθέντες		20.065	19.324	11.147
Μερίσματα εισπραχθέντα		0	0	101.796
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(5.424.490)</b>	<b>(3.080.827)</b>	<b>(4.615.436)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		7.615.159	6.198.050	5.325.385
Εξοφλήσεις δανείων		(4.393.572)	(4.421.093)	(3.174.977)
Μερίσματα πληρωθέντα		(559.170)	(739.722)	(558.723)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>2.662.417</b>	<b>1.037.235</b>	<b>1.591.684</b>
<b>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης περιόδου</b>		<b>1.024.739</b>	<b>947.105</b>	<b>376.713</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>		<b>1.259.098</b>	<b>2.607.540</b>	<b>498.636</b>
<b>Πλέον ταμειακά διαθέσιμα ενοποιούμενης για πρώτη φορά</b>		<b>0</b>	<b>544</b>	<b>0</b>
<b>Μειον ταμειακά διαθέσιμα εταιρειών που δεν μετέχουν στην ενοποίηση</b>		<b>0</b>	<b>31.468</b>	<b>0</b>





## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1986 στην Αθήνα. Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής, (Λ. Αλίμου 7, Τ.Κ. 174 55). Οι μετοχές της Εταιρίας εισηχθησαν στη παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών στις 10/4/1998 με το σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Βάσει του Νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ο οποίος ισχύει από τις 28/11/2005, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Αξιών στην κατηγορία «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» με το ίδιο σύμβολο «ΚΥΡΙΟ».

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2006 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 17 Νοεμβρίου 2006.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τρεις τομείς. Πρώτος τομέας είναι ο επαγγελματικός θαλάσσιος τουρισμός με σκάφη αναψυχής, ιδιόκτητα στη πλειοψηφία τους αλλά και τρίτων, δεύτερος η διαχείριση μαρινών και τρίτος η κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

**Στο χώρο του επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** δραστηριοποιούνται η μητρική Κυριακούλης Μεσογειακά Κρουαζιέρα Ν.Α.Ε., η Kiriakulis d.o.o., η ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α., και η Κυριακούλης Maritime Α.Ε. Συμμετοχών, ως πλοιοκτήτριες εταιρείες και οι ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.Ε.Π.Ε., SARL KIRIACOULIS FRANCE, SARL VENT PORTANT, SARL KIRIACOULIS POINT D'AMURE και MEDITERRANEAN YACHTING GMBH ως πρακτορεία ναυλώσεων.

Δεύτερος τομέας δραστηριότητας του Ομίλου είναι η **διαχείριση μαρινών**, όπου υπάγονται οι εταιρείες Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και η ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε. Μέχρι σήμερα μέσω των παραπάνω συμμετοχών, ο Όμιλος εκμεταλλεύεται τις μαρίνες των Γουβιών στην Κέρκυρα, της Καλαμάτας, της Λευκάδας και της Ζέας στον Πειραιά.

Η τρίτη κύρια δραστηριότητα του Ομίλου Εταιρειών Κυριακούλη είναι η **κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων** μέσω της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε., που ήδη με την από 2365/18/4/2006 απόφαση της διεύθυνσης των Ανωτύμων εταιρειών και εμπορίου του Νότιου τομέα της Νομαρχίας Αθηνών απορρόφησε τις εταιρείες ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ και MED INVEST & BUILDINGS Α.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 & Ν. 2166/93, που δραστηριοποιούνταν στον ίδιο τομέα.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. και του Ομίλου που αφορούν την περίοδο 01.01.2006 έως 30.09.2006 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν σε ισχύ την 30/9/2006.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30.09.2006 είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31.12.2005 και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Π.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1-30/9/2006 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της αυτοτέλειας σύμφωνα με την οποία, οι επιπτώσεις των συναλλαγών και άλλων γεγονότων στα οποία εμπλέκεται μια οικονομική μονάδα καταχωρούνται στα λογιστικά αρχεία της όταν οι συναλλαγές και τα άλλα γεγονότα συμβαίνουν και όχι όταν διακανονίζονται ταμειακά. Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, σύμφωνα με την οποία, οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με την προϋπόθεση ότι η επιχείρηση συνεχίζει τις δραστηριότητές της με τις ίδιες περίπου συνθήκες που ίσχυαν την ημερομηνία αυτή, δηλ. η οικονομική μονάδα δεν έχει την πρόθεση ή την ανάγκη να ρευστοποιήσει τα περιουσιακά της στοιχεία, ή να περικόψει ουσιωδώς την κλίμακα των δραστηριοτήτων της.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβεί σε εκτιμήσεις και κρίσεις κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, από τις οποίες εξαρτώνται τα ποσά που θα καταχωρηθούν στις οικονομικές καταστάσεις και στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις για τις οποίες κατεβλήθη προσπάθεια να είναι ουδέτερες, βασίζονται στη γνώση της διοίκησης της Εταιρείας, των ιστορικών δεδομένων των τρεχουσών συνθηκών και των προσδοκιών για τα μελλοντικά γεγονότα. Τα τελικά πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από αυτές τις εκτιμήσεις. Ως εκ τούτου τελούν υπό συνεχή επανεξέταση.

## 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### 3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.



Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα του **επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** με την εκμετάλλευση ιδιόκτητων και ξένων επαγγελματικών τουριστικών πλοίων αναψυχής, που έγκειται στην εκμίσθωση αυτών μέσω της Διεθνούς Ναυλαγοράς. Γεωγραφικά εκτελούνται ναύλοι στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες. Ο Όμιλος διατηρεί σταθμούς εξυπηρέτησης σκαφών και πελατών σε Γαλλία (Μεσογειακά παράλια & Καραϊβική), Ιταλία και Ελλάδα (εντός της Ευρωζώνης) και στις Κροατία - Τουρκία (Λοιπές Χώρες).

Στον τομέα **εκμετάλλευσης Μαρινών** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική Επικράτεια.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης ακινήτων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική και Γαλλική Επικράτεια.

### 3.2 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών.

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τον Όμιλο, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.



Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμα για πώληση.

Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές (συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων), σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση.



### 3.3 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/09/2006 έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΠΟΣΟΣΤΑ			
ΕΤΑΙΡΙΕΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	Μητρική	-	
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ Ν. Ε.Π.Ε. Π. Φάληρο Αττικής	20,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.Ε.Π.Ε. Άλιμος Αττικής	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
SARL KIRIAKOULIS FRANCE (ΓΑΛΛΙΑ)	70,00%	-	Ολική Ενοποίηση
SARL VENT PORTANT (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS POINT D'AMURE (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH (ΓΕΡΜΑΝΙΑ)	80,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Καλαμάτα Μεσσηνίας	60,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	75,67%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Άλιμος Αττικής	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε. Κέρκυρα	50,00%	-	Καθαρή Θέση
Κ&G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	25,00%	17,75%	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. Λευκάδα	25,00%	-	Καθαρή Θέση
ΚΟΙΝ/ΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Λευκάδα	22,50%	2,50%	Καθαρή Θέση
ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε. Αθήνα Αττικής	48,72%	-	Καθαρή Θέση
ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α. Καλλιθέα Αττικής	50,00%	-	Καθαρή Θέση
EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	45,00%		Καθαρή Θέση
SCI DU DONATOR (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
KIRIAKULIS d.o.o. Split Κροατίας	70,00%	-	Ολική Ενοποίηση



ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε. Τήλος Δωδεκανήσου	13,00%	-	Δεν ενοποιήθηκε
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ Κηφισιά	25,00%	-	Δεν ενοποιήθηκε
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε. Πειραιάς	18,75%	-	Δεν ενοποιήθηκε

Σημειώνεται ότι η θυγατρική ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, συμμετέχει στις παρακάτω ναυτικές εταιρείες του ν. 959/79 με έδρα την Ελλάδα (έμμεσα θυγατρική σχέση 100%) 1) ΤΡΙΤΩΝ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ πρώην ΝΕΑΡΧΟΣ Μ. ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 2) ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 3) ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ Ι ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 4) ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΙ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 5) ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΙΙ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 6) ΣΑΜΟΣ ΙΠΤΑΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 7) ΝΗΡΕΑΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ πρώην ΣΑΜΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, 8) ΠΑΤΜΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες δεν ενοποιήθηκαν διότι έχουν πλήρως απομειωθεί, είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου (ΔΛΠ1) σημείωση 6.3 του παρόντος.

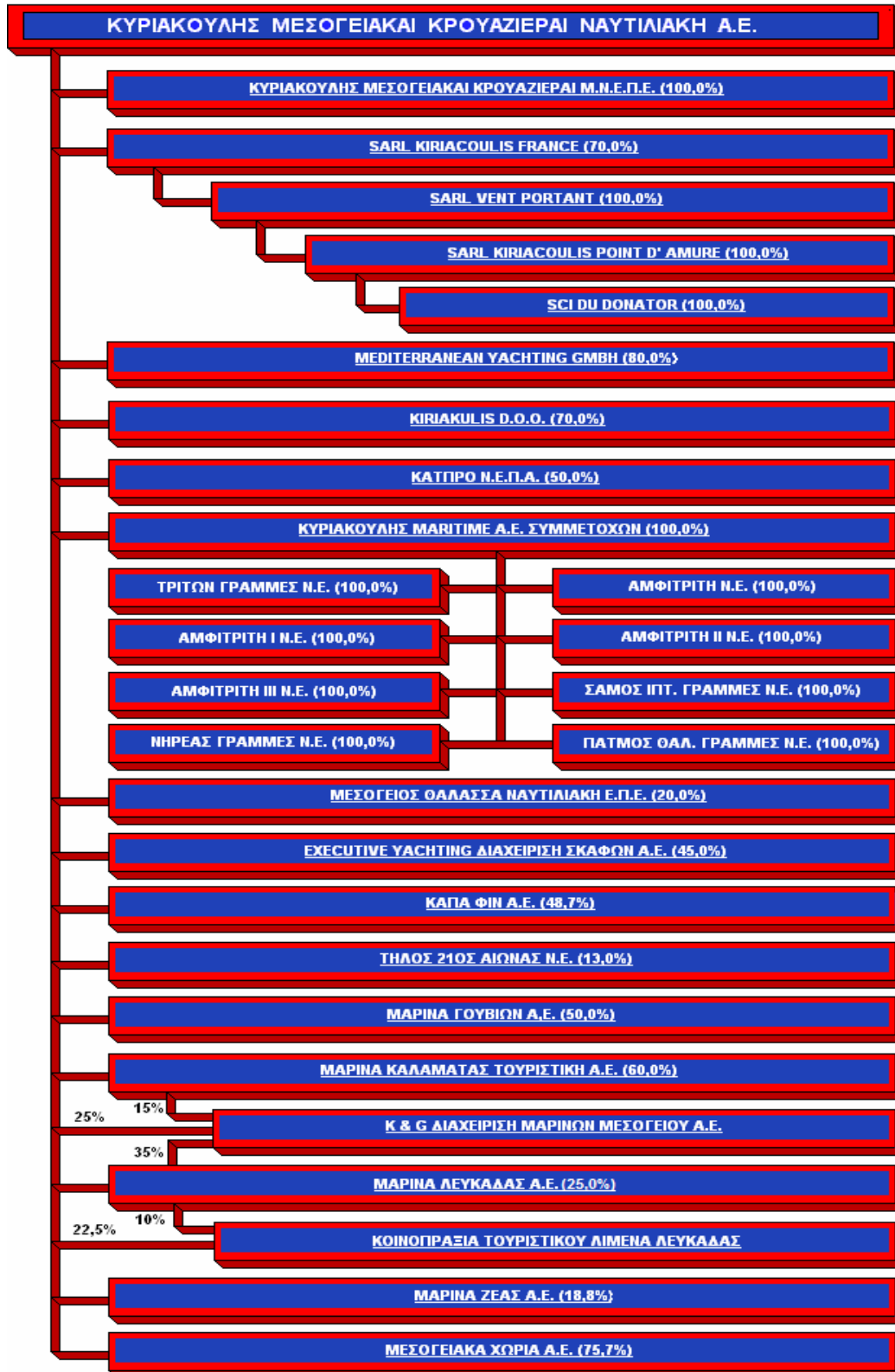
Επίσης, σημειώνεται ότι:

α) η ενοποιούμενη κατά την περίοδο 1/1-30/9/2006 εταιρεία ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ D.O.O (Κροατίας) ποσοστό άμεσης συμμετοχής 70% , δεν παρουσιάζεται στα συγκριτικά στοιχεία της περιόδου 1/1- 30/9/2005, γιατί δεν είχε δραστηριότητα, ενώ περιλήφθηκε στο 12μηνο του 2005, επειδή είχε. (ΔΛΠ1).

β) η ενοποιούμενη κατά την περίοδο 1/1-30/9/2006 εταιρεία SCI DU DONATOR (Γαλλίας) ποσοστό έμμεσης συμμετοχής 70%, δεν παρουσιάζεται στα συγκριτικά στοιχεία της περιόδου 1/1- 30/9/2005, γιατί δεν είχε δραστηριότητα, ενώ περιλήφθηκε στο 12μηνο, επειδή είχε. (ΔΛΠ1).

γ) η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συνέταξε οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου (ΔΛΠ1).

Σχηματικά η δομή του Ομίλου απεικονίζεται ως εξής:





### 3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεώς τους μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων, ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου και το κόστος αυτών μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ	40 ΕΤΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	Σύμφωνα με τη διάρκεια μίσθωσης
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	6-10 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	6-10 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ	5 - 8 ΕΤΗ
ΠΛΟΙΑ	20 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-5 ΕΤΗ

Οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται άμεσα ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Εκτός από την πώληση των πλοίων, που η υπολειμματική αξία λογίζεται ως κόστος πώλησης πλοίου.

### 3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται άδειες λογισμικού και λοιπά δικαιώματα θυγατρικής εξωτερικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία καθορίζεται στα 3-5 χρόνια.



### 3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ετήσιου ισολογισμού εξετάζεται αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων:

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου, ορίζεται από τον Όμιλο ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία με καταχώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα.

#### ii) Δάνεια - Απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **iii) Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες, απεικονίζονται δε στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων**

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τιμές ζήτησης.

Για τα μη διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης εκτός αν η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία οπότε αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### 3.8 Αποθέματα

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται αγαθά τα οποία αποκτήθηκαν με σκοπό την πώλησή τους.

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### 3.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### 3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις.

### 3.11 Μη κυκλοφορικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως “κρατούμενα προς πώληση”.

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατουμένων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφορικά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### 3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Υπάρχει μια κατηγορία μετοχών.

Όταν εκδίδονται νέες μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονοματική τους αξία.



Το ποσό κατά το οποίο η τιμή έκδοσής τους υπερβαίνει την ονομαστική τους αξία καταχωρείται στο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### 3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν



τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### 3.14 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι Βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφ άπαξ ποσού. Για την παραπάνω υποχρέωση η εταιρεία κάνει πρόβλεψη.

### 3.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία παροχής υπηρεσιών από την εκμετάλλευση (ναύλωση κυρίως σε τρίτους και τέλος την πώληση αυτών) ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής, τις προμήθειες διαμεσολάβησης εκμετάλλευσης πλοίων αναψυχής τρίτων, την παροχή υπηρεσιών από την εκμετάλλευση Μαρινών και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων (πώληση διαμερισμάτων που κατασκευάζονται με αντιπαροχή ή σε ιδιόκτητα οικόπεδα), καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις:** Οι μόνες πωλήσεις αγαθών που λαμβάνουν χώρα στον όμιλο είναι η πώληση πλοίων (ιδιόκτητων) από τη μητρική και σαν εμπορεύματα από γαλλική θυγατρική, αναγνωρίζονται δε όταν παραδίδονται αυτά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Η μεταβίβαση (πώληση) των πλοίων του Ομίλου γίνεται με τη σύναψη Ιδιωτικού Συμφωνητικού ή bill of sale που συνοδεύουν το κάθε Τιμολόγιο Πώλησης – Δελτίο Αποστολής και αναγράφουν ρητά και ευκρινώς το διακανονισμό αποπληρωμής του τιμήματος που είναι μετρητά ή με συγκεκριμένες άτοκες δόσεις.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες.

- **Κατασκευή εκμετάλλευση κι αξιοποίηση ακινήτων:** Τα έσοδα λογίζονται με βάση τα συμβόλαια πώλησης σε συνδυασμό με το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, αφορούν δε υπηρεσία εκμίσθωσης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.17 Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.



Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **3.18 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **4. Διαχείριση κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται στις βασικές δύο κατηγορίες κινδύνου που είναι ο χρηματοοικονομικός και ο επιχειρηματικός κίνδυνος (συνθήκες αγοράς, ανταγωνισμός, τήρηση πιστωτικών όρων πωλήσεων κλπ).

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται αφ ενός στη έγκαιρη και κατά το δυνατό αποτελεσματική αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων αρνητικού χαρακτήρα και αφ εταίρου στη δημιουργία και ανάλυση εναλλακτικών σεναρίων τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

### **Επιχειρηματικός κίνδυνος**

Αναφορικά με τη βασική δραστηριότητα του Ομίλου, το γεγονός ότι η πελατεία των εταιριών γιώτινγκ προέρχεται κυρίως από χώρες του εξωτερικού δημιουργεί ορισμένους κινδύνους εξαιτίας αστάθμητων πολιτικών, διπλωματικών και οικονομικών παραγόντων (π.χ. ταξιδιωτικές οδηγίες). Προς εξάλειψη των αρνητικών συνεπειών που μπορεί να προκύψουν από τέτοιους αστάθμητους παράγοντες, η Εταιρεία προσπαθεί να διαφοροποιεί την πελατειακή βάση της και κατά συνέπεια τους ναύλους της, αντλώντας πελάτες τόσο από τις ευρωπαϊκές χώρες όσο και άλλες χώρες του κόσμου (Η.Π.Α., Καναδά κ.τ.λ.). Παράλληλα, έχει δημιουργήσει σταθμούς εξυπηρέτησης ναύλων εκτός ελληνικού εδάφους, όπως στην Ιταλία, Κροατία, Γαλλία και Τουρκία.

Για την αντιμετώπιση του ανταγωνισμού ο Όμιλος σε εθνικό και διεθνές επίπεδο έχει θέσει τους παρακάτω στόχους:

- την συνεχή ανανέωση του στόλου, ώστε κανένα από τα σκάφη να μην έχει ηλικία μεγαλύτερη των 7 ετών. Επισημαίνεται ο μέσος όρος ηλικίας των σκαφών της Εταιρείας διαμορφώνεται στα 3 έτη περίπου, την 30/09/2006.

- την επέκταση των σταθμών εξυπηρέτησης σκαφών και πελατών (ναυλωτών) του Ομίλου σε στρατηγικά σημεία εντός και εκτός Ελλάδας, ώστε να δίνονται στον πελάτη περισσότερες επιλογές λόγω καλύτερης κατανομής του στόλου. Οι βάσεις αυτές διατηρούν την ευελιξία τους με την έννοια ότι δύνανται να μεταφερθούν σε περίπτωση που οι οικονομικές συνθήκες, συνθήκες ανταγωνισμού ή κινδύνου το απαιτούν. Η συνεχής τεχνική υποστήριξη του πελάτη κατά την διάρκεια του ταξιδιού του αποτελεί ένα ακόμα πλεονέκτημα που προσφέρουν οι βάσεις. Ο Όμιλος διατηρεί συνολικά 25 σταθμούς εξυπηρέτησης εκ των οποίων 23 βρίσκονται στη Μεσόγειο και δύο στη Καραϊβική.

Ο κύριος όγκος εσόδων προέρχεται από ναύλους, η είσπραξη αυτών θεωρείται εξασφαλισμένη διότι δεν αποπλέει σκάφος χωρίς να έχει αποπληρωθεί το τίμημα του ναύλου (κανόνας ναυλοσύμφωνου).

Στον ίδιο τομέα ένα μέρος του κύκλου εργασιών προέρχεται από πωλήσεις ιδιόκτητων πλοίων (μητρική). Οι ναυτικές υποθήκες, απαραίτητες για την μεταβίβαση, εξασφαλίζουν την αποπληρωμή.

**Στον τομέα εκμετάλλευσης και διαχείρισης μαρινών,** ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι ελάχιστος για τους παρακάτω λόγους:

- 1) Ο ελλιμενισμός του πλοίου σε ασφαλή και σύγχρονη μαρίνα θεωρείται βασικός συντελεστής τόσο της ποιοτικής συντήρησής του, όσο και άριστης εξυπηρέτησης των πελατών του.
- 2) Ο ρυθμός δημιουργίας νέων θέσεων ελλιμενισμού στη λεκάνη της Μεσογείου είναι μικρότερος από τον ρυθμό αύξησης του στόλου στη περιοχή.
- 3) Η δημιουργία νέων μαρινών με υπηρεσίες αντίστοιχου επιπέδου με τις εκείνες του Ομίλου απαιτεί σημαντικά κεφάλαια και τεχνογνωσία, ενώ θα πρέπει να ληφθούν υπόψη η έλλειψη κατάλληλων γεωγραφικών τοποθεσιών και η δυσκολία έγκρισης των απαιτούμενων περιβαλλοντικών μελετών.

**Στον τομέα κατασκευής και εκμετάλλευσης ακινήτων,** ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος, γιατί:

- 1) Σκοπός της Διοίκησης είναι κατά κύριο λόγο η κατασκευή κατοικιών χαμηλού κόστους σε γεωγραφικές περιοχές υψηλής ζήτησης.
- 2) Η αποπληρωμή των πωληθέντων διαμερισμάτων εξασφαλίζεται μέσω τραπεζικών δανείων των αγοραστών.

Αναφορικά με τους παράγοντες που καθορίζουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο του Ομίλου επισημαίνουμε τα παρακάτω.

- Μεταβολές επιτοκίων. Οι εταιρείες του Ομίλου συνάπτουν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση θεωρεί ότι το καλύτερο μέσο αντιμετώπισης τυχόν αρνητικών επιπτώσεων προερχόμενων από αυξήσεις των επιτοκίων είναι η διατήρηση των δανειακών υποχρεώσεων σε χαμηλά επίπεδα παρά η σύναψη δανείων σταθερού επιτοκίου, κίνηση που θα είχε αποτέλεσμα την άμεση αύξηση του μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου του Ομίλου. Τέλος, ο Όμιλος δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε έντοκα χρηματοοικονομικά στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.



- Μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο Όμιλος, εκτός των 5.354,41 € που έχει επενδύσει σε θυγατρική εταιρεία στη Κροατία, δεν διαθέτει επενδύσεις σε χώρες εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στον επαγγελματικό τομέα εκμετάλλευσης σκαφών αναψυχής μόνο το 10,5% των εσόδων από ναυλώσεις πλοίων συνάπτεται σε διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ (δολάρια ΗΠΑ και λίρες Αγγλίας). Στον ίδιο επαγγελματικό τομέα όλα τα άλλα έσοδα τιμολογούνται σε ευρώ. Στους άλλους δε επιχειρηματικούς τομείς οι συναλλαγές γίνονται σε ευρώ. Τέλος, όλες οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου είναι σε ευρώ.

## 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

### Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τρεις κύριους επιχειρηματικούς κλάδους: Εκμετάλλευση σκαφών αναψυχής, διαχείριση μαρινών και κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

1/1 - 30/9/2006

	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	23.672.683	658.925	591.887	0	24.923.494
Εσωτερικές πωλήσεις	(6.582.138)	0	(5.817)	0	(6.587.956)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>17.090.545</b>	<b>658.925</b>	<b>586.069</b>	<b>0</b>	<b>18.335.539</b>
Λειτουργικά κέρδη	2.058.252	(61.848)	75.977	0	2.072.382
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(367.560)	(119.465)	(8.048)	0	(495.073)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	(8.861)	0	66.448	(66.690)	(9.103)
Κέρδος από απόκτηση Εταιρείας					0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.681.831</b>	<b>(181.313)</b>	<b>134.378</b>	<b>(66.690)</b>	<b>1.568.206</b>
Φόρος εισοδήματος					(72.098)
<b>Καθαρό κέρδος</b>					<b>1.496.108</b>

1/1 - 30/9/2005

	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	Λοιπά	Σύνολο
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	21.464.614	1.222.691	479.630	0	23.166.935
Εσωτερικές πωλήσεις	(6.175.689)	(27.000)	(5.594)	0	(6.208.283)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>15.288.924</b>	<b>1.195.691</b>	<b>474.037</b>	<b>0</b>	<b>16.958.652</b>
Λειτουργικά κέρδη	2.562.258	137.107	37.848	0	2.737.212
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(629.005)	(41.495)	(8.077)	0	(678.578)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	33.794	0	205.513	(31.416)	207.891
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.967.047</b>	<b>95.612</b>	<b>235.284</b>	<b>(31.416)</b>	<b>2.266.526</b>
Φόρος εισοδήματος					(81.103)
<b>Καθαρό κέρδος</b>					<b>2.185.423</b>

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς αναλύεται ως εξής:

30/9/2006

	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	Λοιπά	Σύνολο
<b>Ενεργητικό Τομέα</b>	<b>62.205.975</b>	<b>4.872.250</b>	<b>1.006.400</b>	<b>0</b>	<b>68.084.625</b>
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού					(10.983.631)
<b>Ενοποιημένο Ενεργητικό</b>					<b>57.100.993</b>
<b>Υποχρεώσεις Τομέα</b>	<b>38.779.216</b>	<b>3.332.045</b>	<b>489.665</b>	<b>0</b>	<b>42.600.926</b>
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων					(3.305.961)
<b>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</b>					<b>39.294.965</b>

31/12/2005

				Λοιπά	Σύνολο
<b>Ενεργητικό Τομέα</b>	<b>52.513.130</b>	<b>4.930.083</b>	<b>913.739</b>	<b>0</b>	<b>58.356.952</b>
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού					(9.639.828)
<b>Ενοποιημένο Ενεργητικό</b>					<b>48.717.124</b>
<b>Υποχρεώσεις Τομέα</b>	<b>28.921.437</b>	<b>2.505.003</b>	<b>517.354</b>	<b>0</b>	<b>31.943.794</b>
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων					
<b>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</b>					<b>31.943.794</b>



**Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς**

Οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα χώρες της Ευρωζώνης και τρίτες χώρες. Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ:	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05
ΕΛΛΑΔΑ	10.872.335	10.205.818
ΕΥΡΩΖΩΝΗ	3.479.350	5.649.134
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ	3.983.854	1.103.700
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>18.335.539</b>	<b>16.958.652</b>

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις του ομίλου και της Εταιρείας ανά Επιχειρηματικό Τομέα.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**  
την περίοδο 1/1-30/9/2006

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ		ΣΥΝΟΛΑ
Πωλήσεις ιδιόκτητων πλοίων	1.856.762			1.856.762	1.780.755
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.677.146			7.677.146	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.957.565			6.957.565	6.803.487
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	599.072			599.072	94.242
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή		560.069		560.069	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ		98.855		98.855	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών			222.862	222.862	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών			363.208	363.208	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>17.090.545</b>	<b>658.925</b>	<b>586.069</b>	<b>18.335.539</b>	<b>8.678.483</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**  
την περίοδο 1/1-30/9/2005

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ		ΣΥΝΟΛΑ
Πωλήσεις ιδιόκτητων πλοίων	2.867.296			2.867.296	2.723.994
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	5.410.647			5.410.647	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.610.841			6.610.841	6.607.396
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	400.140			400.140	-
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή		1.195.691		1.195.691	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ		-		-	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών			174.833	174.833	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών			299.203	299.203	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>15.288.924</b>	<b>1.195.691</b>	<b>474.037</b>	<b>16.958.652</b>	<b>9.331.391</b>

Ο κύκλος εργασιών παρουσιάζει σημαντικές διακυμάνσεις εξ αιτίας του ότι ο κλάδος του θαλάσσιου τουρισμού χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα αφού ο κύριος όγκος του συνόλου των ναυλώσεων που είναι το σημαντικότερο κομμάτι του κύκλου εργασιών του Τομέα Εκμετάλλευσης Σκαφών, πραγματοποιείται κατά τους μήνες Απρίλιο έως Οκτώβριο.



## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως τους μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων καθώς και των συσσωρευμένων ζημιών λόγω μείωσης της αξίας τους. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης για την ωφέλιμη ζωή τους.

Επί των ακινήτων των Ενοποιούμενων Ελληνικών Εταιρειών (θυγατρικών / συγγενών) στις 30/9/2006 υφίστανται εμπράγματα ασφάλειες για συνολικό ποσό € 2.100.000. Επί των πλοίων της μητρικής στις 30/09/2006, υπάρχουν εγγεγραμμένες Α' Ναυτικές Υποθήκες, υπέρ τραπεζών, ποσού € 22.496.445 για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν για την αγορά των πλοίων αυτών.



Σημείωση 6.1

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	1.716.616	1.975.268	64.880	339.522	542.864	26.443.944	222.207	31.305.301
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>1.716.616</b>	<b>1.762.170</b>	<b>5.382</b>	<b>267.549</b>	<b>103.030</b>	<b>21.880.354</b>	<b>222.207</b>	<b>25.957.308</b>
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και	1.716.616	3.127.679	72.420	393.973	495.181	27.515.164	608.507	33.929.541
απομείωση αξίας	0	(283.514)	(61.709)	(87.565)	(418.232)	(5.191.099)	0	(6.042.118)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>1.716.616</b>	<b>2.844.165</b>	<b>10.711</b>	<b>306.409</b>	<b>76.950</b>	<b>22.324.066</b>	<b>608.507</b>	<b>27.887.423</b>
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και	2.230.186	3.247.264	72.420	415.628	542.699	32.181.358	383.507	39.073.063
απομείωση αξίας	0	(346.816)	(63.864)	(105.756)	(448.956)	(6.479.055)	0	(7.444.448)
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>2.230.186</b>	<b>2.900.448</b>	<b>8.556</b>	<b>309.873</b>	<b>93.743</b>	<b>25.702.303</b>	<b>383.507</b>	<b>31.628.615</b>
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>1.716.616</b>	<b>1.762.170</b>	<b>5.382</b>	<b>267.549</b>	<b>103.030</b>	<b>21.880.354</b>	<b>222.207</b>	<b>25.957.308</b>
Προσθήκες	0	57.515	7.541	99.572	26.285	6.493.744	1.329.420	8.014.077
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	(45.121)	(73.968)	(5.422.523)	0	(5.541.612)
Αποσβέσεις	0	(101.363)	(2.211)	(34.815)	(51.192)	(1.661.511)	0	(1.851.091)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	30.946	0	19.223	72.794	1.034.001	0	1.156.965
Μεταφορές	0	1.094.896	0	0	0	0	(943.121)	151.776
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>1.716.616</b>	<b>2.844.165</b>	<b>10.711</b>	<b>306.409</b>	<b>76.950</b>	<b>22.324.066</b>	<b>608.507</b>	<b>27.887.423</b>
Προσθήκες	513.570	119.585	0	102.244	63.784	6.461.380	97.768	7.358.330
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	(80.589)	(16.534)	(2.242.464)	(422.768)	(2.762.354)
Αποσβέσεις	0	(63.302)	(2.155)	(27.840)	(36.707)	(1.795.091)	0	(1.925.095)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	9.649	5.982	507.134	0	522.765
Μεταφορές	0	0	0	0	268	447.279	100.000	547.547
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>2.230.186</b>	<b>2.900.448</b>	<b>8.556</b>	<b>309.873</b>	<b>93.743</b>	<b>25.702.303</b>	<b>383.507</b>	<b>31.628.615</b>



Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα & τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία
Μικτή Λογιστική αξία	939.337	1.497.262		117.271	117.968	26.193.873
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		(128.592)		(20.934)	(84.842)	(4.483.585)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>939.337</b>	<b>1.368.670</b>	<b>0</b>	<b>96.337</b>	<b>33.126</b>	<b>21.710.288</b>
Μικτή Λογιστική αξία	939.337	1.497.262	0	72.150	117.968	26.512.187
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(166.064)	0	(10.892)	(101.030)	(5.083.840)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>939.337</b>	<b>1.331.198</b>	<b>0</b>	<b>61.258</b>	<b>16.938</b>	<b>21.428.348</b>
Μικτή Λογιστική αξία	939.337	1.497.262	0	72.150	120.723	30.782.742
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	(194.091)	0	(16.288)	(111.693)	(5.844.935)
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>939.337</b>	<b>1.303.171</b>	<b>0</b>	<b>55.862</b>	<b>9.030</b>	<b>24.937.808</b>
	Οικόπεδα	Κτίρια	μηχανήματα & τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>939.337</b>	<b>1.368.670</b>	<b>0</b>	<b>96.337</b>	<b>33.126</b>	<b>21.710.288</b>
Προσθήκες						5.598.116
Πωλήσεις - Μειώσεις				(45.121)		(5.279.802)
Αποσβέσεις/αναπροσαρμογές		(37.472)		(9.181)	(16.188)	(1.632.209)
Μεταφορές				19.223		1.031.954
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>939.337</b>	<b>1.331.198</b>	<b>0</b>	<b>61.258</b>	<b>16.938</b>	<b>21.428.348</b>
Προσθήκες					2.755	6.461.380
Πωλήσεις - Μειώσεις						(2.190.824)
Αποσβέσεις		(28.027)		(5.396)	(10.663)	(1.253.374)
Μεταφορές						492.279
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>939.337</b>	<b>1.303.171</b>	<b>0</b>	<b>55.862</b>	<b>9.030</b>	<b>24.937.808</b>

## 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	SOFTWARE	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	97.686	44.452	142.138
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(61.901)	(4.054)	(65.954)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>35.785</b>	<b>40.399</b>	<b>76.184</b>
Μικτή Λογιστική αξία	116.576	40.398	156.974
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(39.929)	0	(39.929)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>76.647</b>	<b>40.398</b>	<b>117.045</b>
Μικτή Λογιστική αξία	118.262	40.398	158.660
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(52.649)	0	(52.649)
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>65.613</b>	<b>40.398</b>	<b>106.011</b>
			<b>Σύνολο</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>35.785</b>	<b>40.399</b>	<b>76.184</b>
Προσθήκες	50.383	0	50.383
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	(4.054)	(4.054)
Αποσβέσεις	(9.521)	0	(9.521)
Μειώσεις αποσβέσεων		4.054	4.054
Μεταφορές	(0)	0	(0)
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>76.647</b>	<b>40.398</b>	<b>117.045</b>
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών	0	0	0
Προσθήκες	1.987	0	1.987
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(13.021)	0	(13.021)
Μεταφορές	0	0	0
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>65.613</b>	<b>40.398</b>	<b>106.011</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	11.972		11.972
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(8.482)		(8.482)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>3.490</b>	<b>0</b>	<b>3.490</b>
Μικτή Λογιστική αξία	12.797		12.797
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(10.418)		(10.418)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>2.380</b>	<b>0</b>	<b>2.380</b>
Μικτή Λογιστική αξία	12.797		12.797
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(11.127)		(11.127)
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>1.670</b>	<b>0</b>	<b>1.670</b>
	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>3.490</b>		<b>3.490</b>
Προσθήκες	825		825
Πωλήσεις - Μειώσεις			
Αποσβέσεις	(1.935)		(1.935)
Μεταφορές			
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές			
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>2.380</b>	<b>0</b>	<b>2.380</b>
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών			
Προσθήκες			
Πωλήσεις - Μειώσεις			
Αποσβέσεις	(710)		(710)
Μεταφορές			
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές			
<b>Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>1.670</b>	<b>0</b>	<b>1.670</b>

## 6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις

## 6.3.1 η Εταιρεία

**ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΕΠΕ	20,00%	46.955	(40.000)	0	6.955
2	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.ΕΠΕ	100,00%	33.675	0	0	33.675
3	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ FRANCE	70,00%	5.336	0	0	5.336
4	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	80,00%	20.452	(20.452)	0	0
5	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	60,00%	360.000	0	0	360.000
6	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	100,00%	2.213.284	(250.441)	0	1.962.843
7	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ	86,33%	1.531.445	0	0	1.531.445
8	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ D.O.O.	70,00%	5.354	0	0	5.354
9	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	25,00%	22.500	0	0	22.500
			4.239.000	(310.892)	0	3.928.108

**ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	25,00%	71.266	0	0	71.266
2	ΣΑΤΡΟ ΝΕΠΑ	50,00%	175.000	0	0	175.000
3	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	48,72%	44.515	0	0	44.515
4	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	25,00%	3.237.000	0	(7.500)	3.229.500
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	22,50%	6.603	0	0	6.603
6	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	50,00%	3.195.000	0	(298.793)	2.896.207
7	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΕ	45,00%	45.000	0	0	45.000
			6.774.384	0	(306.293)	6.468.091

**ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	18,75%	1.183.210	0	0	1.183.210
2	ΤΗΛΟΣ 210ς ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	13,00%	228.907	0	0	228.907
			1.412.117	0	0	1.412.117

Η Εταιρεία συμμετέχει στην νεοσύστατη EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. με ποσοστό άμεσης συμμετοχής 45% Ιδρύθηκε με την 9.819/31/3/06 συμβολαιογραφική πράξη, και εγκρίθηκε με την από 8/5/06 απόφαση της Διεύθυνσης Ανωτύμων Εταιρειών του Νότιου Τομέα της Νομαρχίας Αθηνών. Το κεφάλαιό της ανέρχεται στο ποσό των € 100.000, το οποίο καλύφθηκε και πιστοποιήθηκε τον Ιούλιο του 2006.

Ανήκει στις συγγενείς της Μητρικής και ενοποιείται για πρώτη φορά με την μέθοδο της καθαρής θέσης.





### 6.3.2 ο Όμιλος

#### ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	25,00%	71.266	0		71.266
2	ΣΑΤΡΡΟ ΝΕΠΑ	50,00%	175.000	(54.358)		120.642
3	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	48,72%	44.515	(87.620)		(43.106)
4	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	25,00%	3.237.000	(1.014.022)	(7.500)	2.215.478
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	22,50%	6.603	(6.603)		0
6	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	50,00%	3.195.000	(1.907.800)	(298.793)	988.407
6	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΕ	45,00%	45.000	(19.185)	0	25.815
			<b>6.774.384</b>	<b>(3.089.588)</b>	<b>(306.293)</b>	<b>3.378.502</b>

#### ΟΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΝΕΑΡΧΟΣ Ν.Ε	100,00%	1.125.060	(1.125.060)	0	0
2	ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ Ν.Ε Κ.	100,00%	225.073	(225.073)	0	0
3	ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ Ι Ν.Ε Κ.	100,00%	225.073	(225.073)	0	0
4	ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΙ Κ.	100,00%	225.073	(225.073)	0	0
5	ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΙΙ	100,00%	225.073	(225.073)	0	0
6	ΣΑΜΟΣ ΙΠΤΑΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ν.Ε	100,00%	351.837	(351.837)	0	0
7	ΣΑΜΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ν.Ε	100,00%	808.380	(808.380)	0	0
8	ΠΑΤΜΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ν.Ε	100,00%	5.869	(5.869)	0	0
			<b>3.191.437</b>	<b>(3.191.437)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	18,75%	1.183.210	0	0	1.183.210
2	ΤΗΛΟΣ 21ΟΣ ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	13,00%	228.907	0	0	228.907
3	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΙΩΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ Α.Ε.	1,98%	4.990	0	0	4.990
			<b>1.417.106</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>1.417.106</b>
			<b>11.382.927</b>	<b>(6.281.026)</b>	<b>(306.293)</b>	<b>4.795.609</b>

Παραθέτουμε ενδεικτικά οικονομικά στοιχεία για τις συγγενείς εταιρείες του Ομίλου

31/12/2005	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής	
<b>Επωνυμία</b>							
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	7.854.193,55	5.579.706,94	3.556.933,08	32.388,24	0,50
	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	14.609.056,83	6.186.314,05	1.695.815,30	(836.968,06)	0,25
	ΣΑΤΡΡΟ Ν.Ε.Π.Α.	Ελλάδα	1.030.351,56	771.345,77	204.043,35	(39.871,93)	0,50
	ΚΑΡΑ ΦΙΝ ΑΕ	Ελλάδα	399.518,74	243.228,88	998.033,52	6.376,19	0,49
	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡ.ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ	Ελλάδα	1.446.986,86	1.417.639,83	0,00	(29.989,15)	0,23
	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	Ελλάδα	Μ/Δ	Μ/Δ	Μ/Δ	Μ/Δ	0,25
			<b>25.340.107,54</b>	<b>14.198.235,47</b>	<b>6.454.825,25</b>	<b>(868.064,70)</b>	
<b>30/9/2006</b>							
<b>Επωνυμία</b>							
	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	273.683,44	214.560,86	2.682,16	(42.632,90)	0,45
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	7.960.656,17	5.229.420,27	2.622.670,28	299.914,28	0,50
	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	14.072.566,13	5.976.656,09	1.399.236,54	(326.832,74)	0,25
	ΣΑΤΡΡΟ Ν.Ε.Π.Α.	Ελλάδα	1.024.667,90	783.384,47	148.949,95	(17.722,36)	0,50
	ΚΑΡΑ ΦΙΝ ΑΕ	Ελλάδα	447.394,49	367.907,29	719.705,52	(97.509,57)	0,49
	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡ.ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ	Ελλάδα	1.360.718,70	1.332.051,13	0,00	(8.003,17)	0,23
			<b>25.139.686,82</b>	<b>13.903.980,11</b>	<b>4.893.244,45</b>	<b>(192.786,46)</b>	

#### 6.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» περιλαμβάνουν επενδύσεις στις εταιρείες «ΜΑΡΙΝΑΣ ΖΕΑΣ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 18,75%, «ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 13,00% και «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ Α.Ε.» (επένδυση της «Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.» με ποσοστό 2%). Οι παραπάνω επενδύσεις αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους καθώς δεν υπήρχαν διαθέσιμα στοιχεία για να προσδιοριστεί με αξιοπιστία η εύλογη αξία τους (Δ.Λ.Π. 39 παρ.46γ). Οι αξίες κτήσης των άνω φαίνονται αναλυτικά στους προαναφερόμενους πίνακες της παραγράφου 6.3 .

#### 6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Δόσεις εισπρακτέες από πώληση πλοίων	2.004.271	1.860.203	2.006.271	1.862.203
Δοσμένες Εγγυήσεις	13.000	11.687	12	12
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>2.017.271</b>	<b>1.871.890</b>	<b>2.006.283</b>	<b>1.862.215</b>

Οι απαιτήσεις Δόσεις εισπρακτέες από πωλήσεις πλοίων, αυτές αφορούν απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της παρούσας χρήσης (31/12/2006).

#### 6.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου αφορούν: 1) εμπορεύματα, δηλαδή καινούργια πλοία και εξαρτήματα των γαλλικών θυγατρικών SARL VENT PORTANT & SARL POINT D' AMURE και 2) υπό κατασκευή ακίνητα της θυγατρικής ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
1. Εμπορεύματα	1.285.068	1.226.473	0	0
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελη-Υποπροϊοντα & Υπολειμματα	1.170.018	584.126	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.455.086</b>	<b>1.810.599</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 6.7 Απαιτήσεις από πελάτες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Πελάτες	4.723.574	4.818.084	1.209.255	1.615.599
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(250.949)	(249.038)	-	-
<b>Καθαρές Απαιτήσεις από Πελάτες</b>	<b>4.472.625</b>	<b>4.569.046</b>	<b>1.209.255</b>	<b>1.615.599</b>

Ο λογαριασμός στην Εταιρεία αφορά αποκλειστικά υπόλοιπα ναύλων.



Στον Όμιλο ποσό € 429.935 αφορά υπόλοιπα πελατών από αγορά διαμερισμάτων με αντιπαροχή της θυγατρικής «Μεσογειακά Χωρά Α.Ε.» που αποδίδονται από τις τράπεζες (αγορές μέσω τραπεζικών δανείων) τμηματικά με την ολοκλήρωση των διαμερισμάτων.

Ποσό € 4.047.336 αφορά υπόλοιπα πελατών του Επιχειρηματικού Τομέα Εκμετάλλευσης Σκαφών Αναψυχής.

Και το υπόλοιπο ποσό € 246.303 αφορά τον Επιχειρηματικό Τομέα Εκμετάλλευσης & Διαχείρισης Μαρινών.

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες δεν διαφέρουν από τις άνω λογιστικές, εξ αιτίας της αναμενόμενης είσπραξης των ποσών εντός δωδεκαμήνου.

### 6.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Δόσεις εισπρακτέες	873.787	1.143.128	904.187	1.178.270
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0	0	0	0
Επιταγές Εισπρακτέες	573.994	527.919	339.313	346.455
Χρεώστες διάφοροι	4.748.147	1.499.675	282.870	552.738
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά θυγατρικών επιχ/σεων	349.990	347.555	2.056.032	115.996
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά συγγενών επιχ/σεων	1.190.324	983.371	372.906	236.746
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ/σεων	69.856	215.856	69.856	69.856
Απαιτήσεις από Δημόσιο	167.509	219.454	18.665	17.550
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	116.207	634.534	0	0
Επισφαλείς πελάτες - χρεώστες	1.371.679	1.371.679	0	0
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.919.491)	(1.920.091)	(77.943)	(77.943)
<b>Καθαρές Λοιπές Απαιτήσεις</b>	<b>7.542.003</b>	<b>5.023.081</b>	<b>3.965.887</b>	<b>2.439.667</b>

Σημειώνεται ότι οι εύλογες αξίες δεν διαφέρουν από τις άνω λογιστικές, εξ αιτίας της αναμενόμενης είσπραξης των ποσών εντός δωδεκαμήνου.

### 6.9 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Έξοδα επομένων χρήσεων	974.737	580.990	1.320.802	782.390
	<b>974.737</b>	<b>580.990</b>	<b>1.320.802</b>	<b>782.390</b>



### 6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αφορούν σε τοποθετήσεις της Εταιρείας στην εισηγμένη εταιρεία ΒΑΛΚΑΝ EXPORT (40.000 μετοχές) και στην ΩΜΕΓΑ ΤΡΑΠΕΖΑ (92.925 μετοχές). Η αποτίμηση της ΒΑΛΚΑΝ EXPORT έγινε στην εύλογη αξία, ενώ η αποτίμηση της ΩΜΕΓΑ ΤΡΑΠΕΖΑ έγινε στην αξία κτήσεως αν και ολοκληρώθηκε η διαδικασία απορρόφησης της εταιρείας από την PROTON ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ καθώς οι νέες μετοχές την 30/9/2006 δεν ήταν διαθέσιμες προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	931.913	931.913	931.913	931.913
Προσθήκες	0	0	0	0
Πωλήσεις	0	0	0	0
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	(106.713)	(167.359)	(106.712,85)	(167.359)
<b>Τέλος χρήσης</b>	<b>825.200</b>	<b>764.554</b>	<b>825.200</b>	<b>764.554</b>

Σημειώνουμε ότι ολοκληρώθηκε η διαδικασία απορρόφησης της ΩΜΕΓΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ από την PROTON ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ με την σχέση ανταλλαγής που είχε οριστεί ήτοι μία μετοχή της ΩΜΕΓΑ 0,9 μετοχές της PROTON οι οποίες είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ. Α. από την 14/11/2006. Ήδη την 14/11/06 η διοίκηση εκποίησε τις 83.632 νέες μετοχές της PROTON από την πράξη προέκυψε υπεραξία ποσού € 122.942,70 που θα εμφανιστεί στα αποτελέσματα του τελευταίου τριμήνου του 2006.

### 6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Διαθέσιμα στο ταμείο	327.932	99.119	13.643	10.357
Επενδύσεις σε προθεσμιακές καταθέσεις/repors	898.592	200.249	798.592	200.249
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.057.313	959.730	63.113	288.029
<b>Σύνολο</b>	<b>2.283.837</b>	<b>1.259.098</b>	<b>875.349</b>	<b>498.636</b>

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των τραπεζικών καταθέσεων είχε ως εξής:

	1/1 – 30/9/2006	1/1 – 31/12/2005
<b>Καταθέσεις EUR</b>	2,60%	2,56%

Οι τόκοι υπόκεινται σε φορολογία 10%.

## 6.12 Ίδια κεφάλαια

## i) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2005</b>	15.190.320	4.557.096	11.734.010		16.291.106
Έκδοση νέων μετοχών					
<b>Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>15.190.320</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>0</b>	<b>16.291.106</b>
Έκδοση νέων μετοχών					
- Αξία παρεχθείσας υπηρεσίας					0
- Έσοδα από έκδοση μετοχών					0
Ίδιες μετοχές (αγοράσθηκαν)/ πουλήθηκαν					0
<b>Υπόλοιπα 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>15.190.320</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>0</b>	<b>16.291.106</b>

Η μετοχή της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στη κατηγορία «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 15.190.320 μετοχές με ονομαστική αξία 0,30 €/μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στις γενικές συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας και το δικαίωμα ανάληψης των μερισμάτων που αποφασίζει να διανείμει η Εταιρεία.

## ii) Λοιπά Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20), η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με 5% των ετήσιων μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φτάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη για τα οποία παρέχεται απαλλαγή από τη φορολογία ή φορολόγηση με μικρότερο συντελεστή φόρου, εφόσον δε διανέμονται. Σε περίπτωση διανομής τους, οφείλεται φόρος εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά το χρόνο της διανομής φορολογικό συντελεστή. Η διανομή αυτών θα γίνει όταν αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Τα υπόλοιπα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη φορολογημένα. Η διανομή των αποθεματικών αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>1.157.168</b>	<b>19.940</b>	<b>148.077</b>	<b>742.029</b>	<b>2.067.214</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	74.766	0	79.734	(85.514)	<b>68.986</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>1.231.934</b>	<b>19.940</b>	<b>227.811</b>	<b>656.515</b>	<b>2.136.201</b>
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	(2.203)	0	0	(4.473)	<b>(6.676)</b>
<b>Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεμβρίου 2006</b>	<b>1.229.731</b>	<b>19.940</b>	<b>227.811</b>	<b>652.042</b>	<b>2.129.524</b>

## 6.13 Δανειακές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	10.690.438	7.907.460	8.038.679	6.257.729
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>10.690.438</b>	<b>7.907.460</b>	<b>8.038.679</b>	<b>6.257.729</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	5.034.453	4.581.105	4.218.652	3.849.195
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	58.308	36.082	0	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>5.092.761</b>	<b>4.617.187</b>	<b>4.218.652</b>	<b>3.849.195</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>15.783.199</b>	<b>12.524.647</b>	<b>12.257.331</b>	<b>10.106.923</b>

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του Ομίλου είναι οι εξής:

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2005				
<b>Σύνολο δανείων</b>	4.617.187	7.907.460	-	12.524.647
	4.617.187	7.907.460	-	12.524.647
30/6/2006				
<b>Σύνολο δανείων</b>	5.718.262	11.041.755	-	16.760.017
	5.718.262	11.041.755	-	16.760.017

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου την ημερομηνία του ισολογισμού είναι ευρίβοι πλέον περιθώριο τράπεζας το οποίο ο μέσος όρος είναι 1,3% πλέον εισφορά του Ν.128/75.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με ναυτικές υποθήκες και υποθήκες επί ακινήτων.

## 6.14 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:



	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/9/2006		31/12/05		30/9/2006		31/12/05	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	2.789	(34.712)	45.252	(38.935)				
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	11.067	(5.167)	51.605	(58.841)				
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
<b>Αποθεματικά</b>								
Αποφορολόγηση αποθεματικών		(70.236)		(78.825)		(66.065)		(66.065)
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Παροχές σε Εργαζόμενους								
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
<b>Συμψηφισμός</b>	<b>(35.765)</b>	<b>35.765</b>	<b>(79.287)</b>	<b>79.287</b>				
<b>Σύνολο</b>	<b>(21.910)</b>	<b>(74.350)</b>	<b>17.570</b>	<b>(97.314)</b>		<b>(66.065)</b>		<b>(66.065)</b>

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

### 6.15 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η Εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενούς της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφ'άπαξ ποσού. Για το παραπάνω ποσό η Εταιρεία κάνει πρόβλεψη.

### 6.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Προκαταβολές για μελλοντική πώληση πλοίων	13.937.326	11.931.836	13.937.326	11.931.836
Υποχρεώσεις από αγορά μετοχών συνδεδεμένης εταιρείας	71.583	71.583	71.583	71.583
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	263.130	212.676	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>14.272.039</b>	<b>12.216.094</b>	<b>14.008.909</b>	<b>12.003.418</b>

### 6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Προμηθευτές	3.195.062	2.470.366	690.811	312.699
Επιταγές Πληρωτέες	0	33.634	0	0
Προκαταβολές πελατών	148.131	229	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>3.343.193</b>	<b>2.504.228</b>	<b>690.811</b>	<b>312.699</b>

### 6.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά αυτή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο	55.582	148.704	0	16.368
Υποχρεώσεις από Φόρους εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	290.520	256.889	53.643	99.735
Προβλέψεις διαφοράς φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	44.372			
<b>Σύνολο</b>	<b>390.474</b>	<b>405.593</b>	<b>233.643</b>	<b>116.103</b>

\* Το ποσό των € 44.372 αφορά πρόβλεψη διαφοράς φορολογικού ελέγχου των ανέλεγκτων χρήσεων 2005-2006 της μητρικής.

### 6.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	31/12/2005	30/9/2006	31/12/2005
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	127.534	183.087	10.768	10.957
Μερίσματα πληρωτέα	302.854	270.363	243.301	270.363
Πιστωτές διάφοροι	4.974.837	3.676.463	116.999	520.052
Έσοδα επομένων χρήσεων	117.065	212.945	0	0
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	5.491	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>5.522.291</b>	<b>4.348.349</b>	<b>371.068</b>	<b>801.372</b>



**6.20 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων**

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-30/9/2006**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις ιδιόκτητων πλοίων	1.856.762	1.780.755
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.677.146	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.957.565	6.803.487
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	599.072	94.242
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	560.069	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ	98.855	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	222.862	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	363.208	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>18.335.539</b>	<b>8.678.483</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-30/9/2005**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις ιδιόκτητων πλοίων	2.867.296	2.723.994
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	5.410.647	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	6.610.841	6.607.396
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	400.140	-
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	1.195.691	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ	-	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	174.833	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	299.203	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>16.958.652</b>	<b>9.331.391</b>

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	7.741.428	6.188.393	0	0
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	506.887	399.982	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	88.793	481.742	0	0
Παροχές τρίτων	132.028	10.356	0	0
Φόροι τέλη	3.471	0	0	0
Διάφορα έξοδα	116.842	76.542	0	0
Τόκοι και συναφή έξοδα	0	20.575	0	0
Αποσβέσεις παγίων	1.303.033	1.240.265	1.277.496	1.215.550
Έξοδα πλοίων	2.929.012	2.376.663	3.316.947	2.851.919
Αναπόσβεστη αξία πλοίων πωληθέντων	1.578.956	2.380.499	1.578.956	2.380.499
	<b>14.400.450</b>	<b>13.175.017</b>	<b>6.173.399</b>	<b>6.447.969</b>

**6.21 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης**

**ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	254.841	154.756	98.886	96.517
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	165.137	82.907	65.172	82.097
Παροχές τρίτων	176.268	204.166	59.720	47.101
Φόροι τέλη	48.667	28.158	1.706	1.566
Διάφορα έξοδα	185.475	345.370	52.495	30.545
Αποσβέσεις παγίων	168.943	77.979	44.796	49.292
Προβλέψεις	29.293	7.079	4.663	2.172
Έξοδα διαχείρισης	55.372	0	0	0
Έκτακτες ζημιές	0	0	0	0
Λοιπά	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.083.995</b>	<b>900.415</b>	<b>327.438</b>	<b>309.289</b>

## ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	356.493	110.919	65.924	64.346
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.081	0	0	0
Παροχές τρίτων	36.676	15.494	8.352	8.144
Φόροι τέλη	14.498	0	0	0
Διάφορα έξοδα	321.914	231.654	23.715	2.252
Αποσβέσεις παγίων	3.864	0	0	0
	<b>755.526</b>	<b>358.067</b>	<b>97.991</b>	<b>74.742</b>

## 6.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05	1/1-30/9/06	1/1-30/9/05
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Έσοδα παρεπιμένων ασχολιών (Ενοίκια, προμήθειες)	86.232	114.075	35.307	131.932
Έσοδα από προβλέψεις	1.389	1.637	0	0
Λοιπά	97.647	135.077	84.841	88.672
<b>Σύνολο</b>	<b>185.268</b>	<b>250.790</b>	<b>120.148</b>	<b>220.604</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Ζημιές από πώληση παγίων	0	9.022	0	9.022
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	787	0	0	0
Προβλέψεις φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	44.372	0	44.372	0
Απομειώσεις συμμετοχών	0	0	0	0
Φόροι ακίνητης περιουσίας & λοιποί φόροι	18.635	9.838	10.169	6.207
Διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2000-2004	135.628	0	135.628	0
Λοιπά	9.031	19.871	150	1.418
<b>Σύνολο</b>	<b>208.453</b>	<b>38.731</b>	<b>190.319</b>	<b>16.647</b>

Στο λογαριασμό των «Άλλων λειτουργικών εξόδων» και συγκεκριμένα στο κονδύλι «Διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2000-2004» περιλαμβάνεται ποσό € 135.628 προϊόν τακτικού φορολογικού ελέγχου της μητρικής, που ολοκληρώθηκε με την αποδοχή από την Εταιρεία των φύλλων Ελέγχου την 29/9/2006. Επίσης στο κονδύλι «πρόβλεψη φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων» της ίδιας ποσού € 44.372 που βάρυνε την περίοδο αποτελεί πρόβλεψη αναμενόμενης διαφοράς από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο της μητρικής εταιρείας.

## 6.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005	1/1 - 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005
<b>Έσοδα τόκων :</b>				
Τραπεζών	20.065	19.324	11.147	1.912
	<b>20.065</b>	<b>19.324</b>	<b>11.147</b>	<b>1.912</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	611.227	498.130	440.755	411.865
	<b>611.227</b>	<b>498.130</b>	<b>440.755</b>	<b>411.865</b>

## 6.24 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005	1/1 - 30/9/2006	1/1 - 30/9/2005
Έσοδα από μερίσματα	60.646	0	162.442	107.694
Κέρδη/ (ζημιές) από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	70.319	0	70.319
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.697	(86.967)	0	(5.099)
Απομείωση συμμετοχών	0	(200.000)	0	(200.000)
Λοιπά έσοδα	33.746	16.877		
<b>Σύνολο</b>	<b>96.089</b>	<b>(199.771)</b>	<b>162.442</b>	<b>(27.085)</b>

## 6.25 Φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	30/9/2005	30/9/2006	30/9/2005
Φόρος χρήσης	55.582	69.929	9.434	4.258
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0	6.557	0	0
Προβλέψεις φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.14)	16.516	4.616	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>72.098</b>	<b>81.103</b>	<b>9.434</b>	<b>4.258</b>

Το εισόδημα από την εκμετάλλευση ιδιόκτητων Ε/Γ - Τ/Ρ σκαφών που αποτελεί την κύρια δραστηριότητα της μητρικής εταιρείας απαλλάσσεται από φορολογία εισοδήματος και για το λόγο αυτό δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη διαφορών εισοδήματος στις υπό έλεγχο χρήσεις. Δημιουργήθηκε πρόβλεψη διαφορών των ανέλεγκτων χρήσεων 2005-2006 για διαφορές από λογιστικές διαφορές σε ΦΠΑ, ποσού € 44.372 που βάρυνε το αποτέλεσμα της παρούσας περιόδου, ως σημειώσεις 6.18 & 6.22.

## 6.26 Κέρδη ανά μετοχή

Κέρδη ανά μετοχή	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2006	30/9/2005	30/9/2006	30/9/2005
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.454.822	2.166.696	1.732.884	2.262.051
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	15.190.320	15.190.320	15.190.320	15.190.320
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,10	0,14	0,11	0,15

## 6.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Υφίστανται εκκρεμείς ένδικες αξιώσεις σε βάρος της μητρικής και θυγατρικής του Ομίλου ποσού € 314.000 περίπου. Σύμφωνα με εκτίμηση δικηγόρου της Εταιρείας πιθανολογείται σφόδρα η απόρριψη των αξιώσεων αυτών. Πέραν των άνω, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της



## ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.

Εταιρείας. Οι δοθείσες εγγυήσεις από τη μητρική σε εταιρείες Ομίλου και τρίτους ανέρχονται την 30/9/2006 σε € 2.624.812 .

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

1	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	2005
2	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.	2003-2005
3	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. ΝΑΥΤ.Ε.Π.Ε.	2003-2005
4	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	2003-2005
5	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	2003-2005
6	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2003-2005
7	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	-
8	SARL KIRIACOULIS FRANCE	-
9	SARL VENT PORTANT	-
10	SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	-
11	SCI DU DONATOR	-
12	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	1998-2005
13	KIRIAKULIS D.O.O.	2004-2005
14	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	2003-2005
15	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	2003-2005
16	CATPRO N. E. Π. Α	2004-2005
17	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	2000-2005
18	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	2003-2005
19	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	-

Για τη Μητρική Εταιρεία «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» ολοκληρώθηκε ο τακτικός έλεγχος των ανέλεγκτων χρήσεων ως το 2005 από την ΔΟΥ ΠΛΟΙΩΝ Πειραιά. Η έκδοση των εκθέσεων ελέγχου την 29/9/2006 επιβάρυναν τα αποτελέσματα της περιόδου κατά ποσό € 135.627,55. Το ποσό αναλύεται σε διαφορές ΦΠΑ € 109.345,77 - διαφορές από εισόδημα € 13.847,28 και διαφορά ΦΜΥ € 12.434,50. Σημειώνεται ότι το άνω ποσό των 135.627,55 αναλύεται σε κεφάλαιο φόρων € 67.678,38 και προσαυξήσεις € 67.949,18.

Η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη την 30/6/2006 έναντι διαφορών που ανάμενε να προκύψουν ποσού € 180.000 που βάρυναν τα αποτελέσματα της περιόδου. Την τρέχουσα περίοδο δημιούργησε πρόβλεψη ποσού € 44.372 για ανέλεγκτες χρήσεις 2005-2006, που βάρυναν τα αποτελέσματα της 1/1-30/9/2006.



6.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Α) Ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου σωρευτικά από 1/1-30/9/2006 που έχουν προκύψει από συναλλαγές Εταιρείας και θυγατρικών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ												
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ												
30/9/2006												
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Η.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΗ.Η.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL ΡΟΙΠΤ D' AMURE	MEDITERRANEA N YACHTING GMBH	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ DOO	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Η.Α.Ε.		94.241,86				49.000,00					143.241,86
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΗ.Η.Ε.Π.Ε.	205.624,04				16.234,15				20.702,92		242.561,11
	ΜΑΡΙΝΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	5.817,34										5.817,34
	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ											0,00
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ											0,00
	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ FRANCE	169.426,92										169.426,92
	SARL VENT PORTANT	5.702.522,60										5.702.522,60
	SARL ΡΟΙΠΤ D' AMURE	324.386,00										324.386,00
	MEDITERRANEA N YACHTING GMBH											0,00
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ DOO											0,00
	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ											0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	6.407.776,90	94.241,86	0,00	0,00	16.234,15	0,00	49.000,00	0,00	0,00	20.702,92	0,00



Β) Ποσά πωλήσεων και αγορών του **Ομίλου** και **συγγενών** σωρευτικά από 1/1-30/9/2006 που έχουν προκύψει από συναλλαγές θυγατρικών Ομίλου και συγγενών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ							
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	30/9/2006				ΣΥΝΟΛΑ		
		Ο ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.		
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		4.914,62		4.914,62	
		ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	64.693,17			64.693,17	
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	63.483,97			63.483,97	
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	46.456,10			46.456,10	
		ΣΥΝΟΛΑ	174.633,24	4.914,62	0,00	0,00	179.547,86

Γ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του **Ομίλου** με τις **συγγενείς** εταιρείες στη λήξη της περιόδου 1/1-30/9/2006 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ									
Ε Τ Α Ι Ρ Ε ΙΑ  Α Π Α Ι Τ Η Σ  Π Ο Υ Τ Η Σ  Ε Χ Ε Ι  Τ Η Ν	30/9/2006						ΣΥΝΟΛΑ		
		ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	ΕΧΕCΥΤΙΒΕ ΥΑCΗΤΙΝΓ ΔΙΑΧΕΙΡΙCΗ CΚΑΦΩΝ Α.Ε.	ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α.		
		ΟΜΙΛΟΣ		331.604,16	140.387,54		600,00	1.040,88	473.632,58
		ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	85.026,15						85.026,15
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	134.535,86						134.535,86
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	0,00						0,00
		ΕΧΕCΥΤΙΒΕ ΥΑCΗΤΙΝΓ ΔΙΑΧΕΙΡΙCΗ CΚΑΦΩΝ Α.Ε.							
		ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α.							
	ΣΥΝΟΛΑ	219.562,01	331.604,16	140.387,54	0,00			693.194,59	



Δ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών στη λήξη της περιόδου 1/1-30/9/2006 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ													
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ													
30/9/2006													
Ε Τ Α Ι Ρ Ε ΙΑ Α Π Α Ι Τ Η Σ Κ Ε Σ  Τ Η Ν	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Π.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL ΡΟΠΙΤ D' AMURE	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ DOO	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ	
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		1.593.609,15	2.290,67	59.996,10	1.852,12		6.543,00		30.993,91	87.400,00	2.245,05	1.784.930,00
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Π.Ε.Π.Ε.					119.596,60		538.190,69	165.456,30	15.510,50			838.754,09
	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.												0,00
	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ												0,00
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ												0,00
	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ FRANCE	135.106,00											135.106,00
	SARL VENT PORTANT										294.464,00		294.464,00
	SARL ΡΟΠΙΤ D' AMURE	19.095,29											19.095,29
	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH												0,00
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ DOO		133.642,41										133.642,41
	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ			101.719,05									101.719,05
		154.201,29	1.727.251,56	104.009,72	59.996,10	121.448,72	0,00	544.733,69	165.456,30	46.504,41	381.864,00	2.245,05	3.307.710,84



Ε. Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της τρέχουσας περιόδου, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

	Όμιλος	Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	130.776,66	143.241,86
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	399.633,24	6.757.354,04
γ) Απαιτήσεις	1.402.330,71	2.559.610,42
δ) Υποχρεώσεις	316.290,77	193.347,83
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	89.056,05	37.886,49
στ) Απαιτήσεις από διεθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	161.728,88	32.575,69
ζ) Υποχρεώσεις προς διεθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	81.955,11	10.000,00

### 6.29 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Την 14/11/06 η διοίκηση εκποίησε τις 83.632 νέες μετοχές της PROTON που προήλθαν από την απορρόφηση της ΩΜΕΓΑ, από την πράξη προέκυψε υπεραξία ποσού € 122.942,70 που θα εμφανιστεί στα αποτελέσματα του τελευταίου τριμήνου του 2006.

ΑΛΙΜΟΣ, 17 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2006

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης  
Α.Δ.Τ. Σ 554058

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Σπυρίδων Στ.Κυριακούλης  
Α.Δ.Τ. Ξ 072425

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

Χαρίκλεια Δ. Θεοδώρου  
Α.Δ.Τ. Σ 620678