

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- 1. Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- 2. Κατάσταση Ισολογισμού**
- 3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων**
- 4. Κατάσταση ταμιακών ροών**
- 5. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης**
- 6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**



**ΣΟΛ α.ε.ο.ε.**  
Φωκίωνος Νέγρη 3  
112 57 Αθήνα  
Ελλάς  
ΑΡΜΑΕ28936/01/Β/93/239

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της  
«ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική, Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική  
Εταιρεία»**

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική, Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική Εταιρεία», της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2006. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας.

Η επισκόπησή μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης 2400. Η κριτική αξιολόγηση των παρατιθέμενων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στους υπευθύνους της εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιωδώς μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου.

Βασίζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση Νο 5, που παρατίθεται στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για ορισμένες χρήσεις, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2006

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**Παναγιώτης Κ. Παπακωνσταντίνου**  
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 16651**

## 2. Κατάσταση Ισολογισμού

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2006	31/12/2005	30/06/2006	31/12/2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
Ενώματες ακινητοποιήσεις	26.724.358,27	25.718.879,85	25.554.232,38	24.548.753,97
Μείον: Αποσβέσεις	-6.031.606,41	-5.384.433,98	-5.986.859,49	-5.348.514,20
Ασώματες ακινητοποιήσεις	55.273,73	55.273,73	55.171,02	55.171,02
Μείον: Αποσβέσεις	-54.008,23	-51.266,72	-53.921,92	-51.192,73
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	15.119,49	14.868,79	15.119,49	14.868,79
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	1.250.144,97	1.250.144,97
Επενδύσεις σε συγγενείς	1.514.613,46	5.112.996,44	1.392.730,29	8.239.000,95
Επενδύσεις σε λοιπές Επιχειρήσεις	2.480.270,71	1.020.530,18	1.391.685,01	316.449,01
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>	<b>24.704.021,02</b>	<b>26.486.848,29</b>	<b>23.618.301,75</b>	<b>29.024.681,78</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>				
<i>Αποθέματα</i>	39.436,39	35.274,86	39.436,39	35.274,86
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	14.577.407,85	13.941.212,12	13.248.682,56	12.922.462,24
Προκαταβολές	1.977.683,15	1.637.667,69	1.867.378,93	1.632.880,56
Επενδύσεις	957.067,32	788.967,94	957.067,32	788.967,94
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.148.427,98	1.430.920,59	5.138.940,23	1.353.042,20
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>22.700.022,69</b>	<b>17.834.043,20</b>	<b>21.251.505,43</b>	<b>16.732.627,80</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>47.404.043,71</b>	<b>44.320.891,49</b>	<b>44.869.807,18</b>	<b>45.757.309,58</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Εκδοθέν κεφάλαιο	7.764.894,24	7.764.894,24	7.764.894,24	7.764.894,24
Υπέρ το άρτιο	5.870.924,41	5.870.924,41	5.870.924,41	5.870.924,41
Ίδιες μετοχές	-552.009,77	-552.009,77	-552.009,77	-552.009,77
Αποθεματικά διάφορα	6.441.695,98	6.433.965,30	6.433.965,30	6.433.965,30
Σωρευμένα κέρδη (ζημιές)	2.737.428,30	-581.569,69	1.095.909,35	1.547.489,86
Δικαιώματα μειοψηφίας	21.742,10	20.169,10	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>22.284.675,26</b>	<b>18.956.373,59</b>	<b>20.613.683,53</b>	<b>21.065.264,04</b>
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	143.108,58	147.330,49	141.638,24	144.898,93
Έντοκα Δάνεια	3.727.735,85	4.026.133,75	3.727.735,85	4.026.133,75
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	109.394,53	182.897,33	109.394,53	182.897,33
Επιχορηγήσεις	1.391.566,00	1.432.799,38	1.391.566,00	1.432.799,38
Προβλέψεις	0,00	8.054,36	0,00	8.054,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	768.471,15	130.196,12	581.025,20	195.827,34
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>6.140.276,11</b>	<b>5.927.411,43</b>	<b>5.951.359,82</b>	<b>5.990.611,09</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.618.011,52	5.582.143,75	4.134.248,79	5.082.053,55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14.191.994,91	13.639.521,46	14.001.429,13	13.403.939,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	169.085,91	215.441,26	169.085,91	215.441,26
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>18.979.092,34</b>	<b>19.437.106,47</b>	<b>18.304.763,83</b>	<b>18.701.434,45</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>47.404.043,71</b>	<b>44.320.891,49</b>	<b>44.869.807,18</b>	<b>45.757.309,58</b>

### 3. Κατάσταση αποτελεσμάτων

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/6/2006	1/1- 30/6/2005	1/1- 30/6/2006	1/1- 30/6/2005
<b>Έσοδα</b>	6.072.209,81	11.757.268,30	5.006.096,60	7.662.338,61
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	151.361,47	72.496,97	130.194,81	48.977,90
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	32.882,17	471.560,71	32.882,17	471.560,71
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	1.029.761,27	2.617.376,36	892.483,00	1.843.581,80
Παροχές σε εργαζομένους	880.059,26	1.286.914,28	849.475,62	1.024.964,90
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	654.904,22	810.038,38	645.367,76	660.447,57
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	3.341.208,46	6.793.595,01	2.821.445,26	3.455.625,58
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	350.520,24	793.401,95	-39.598,06	1.198.257,37
Κόστος χρηματοοικονομικό	-493.402,25	627.656,52	-501.553,77	456.990,70
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	1.760.528,58	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς	3.672.762,90	391.996,91	62.370,67	0,00
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	4.516.685,39	2.318.270,92	524.326,38	741.266,67
Φόρος εισοδήματος	1.109.739,98	913.789,91	897.263,14	235.993,69
<b>Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις</b>	3.406.945,41	1.404.481,01	-372.936,76	505.272,98
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	3.406.945,41	1.404.481,01	-372.936,76	505.272,98
<b>Μέτοχοι μητρικής</b>	3.405.372,41	1.527.597,70	-	-
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>	1.573,00	-123.116,69	-	-
<b>Σύνολο</b>	3.406.945,41	1.404.481,01	-372.936,76	505.272,98
<b>Κέρδη ανά μετοχή (βασικά)</b>	0,22	0,09	-0,02	0,03

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/4- 30/6/2006	1/4- 30/6/2005	1/4- 30/6/2006	1/4- 30/6/2005
<b>Έσοδα</b>	3.925.127,58	6.503.557,19	3.043.768,09	3.688.932,55
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	99.456,56	-19.080,41	90.846,06	-46.010,24
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	32.882,17	354.425,15	32.882,17	354.425,15
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	618.321,53	904.919,12	541.331,33	692.776,01
Παροχές σε εργαζομένους	452.545,66	646.823,78	434.221,36	514.949,93
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	330.371,05	425.847,20	325.241,10	329.160,92
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	2.184.655,79	4.059.549,83	1.723.640,07	1.537.388,04
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	471.572,28	801.762,00	143.062,46	923.072,56
Κόστος χρηματοοικονομικό	-10.534,44	670.843,21	6.018,60	575.628,14
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	1.760.528,58	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς	216.503,32	357.218,94	101.786,83	0,00
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	677.541,16	2.248.666,31	238.830,69	347.444,42
Φόρος εισοδήματος	799.033,98	839.916,70	671.086,47	164.326,66
<b>Ζημίες περιόδου από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις</b>	-121.492,82	1.408.749,61	-432.255,78	183.117,76
<b>Ζημίες περιόδου</b>	-121.492,82	1.408.749,61	-432.255,78	183.117,76
<b>Μέτοχοι μητρικής</b>	-123.414,65	1.492.997,90	-	-
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>	1.921,83	-84.248,29	-	-
<b>Σύνολο</b>	-121.492,82	1.408.749,61	-432.255,78	183.117,76
<b>Ζημιά ανά μετοχή (βασικά)</b>	-0,007	0,068	0,027	0,012

## 4. Κατάσταση ταμιακών ρών

(ποσά σε Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01-30/6/2006	01/01-30/6/2005	01/01-30/6/2006	01/01-30/6/2005
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	<b>4.516.685,39</b>	<b>2.318.270,92</b>	<b>524.326,38</b>	<b>741.266,67</b>
<i>Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	654.904,22	810.038,38	645.367,76	660.447,57
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-41.233,38	0,00	-41.233,38	0,00
Προβλέψεις	27.317,20	0,00	27.317,20	-35.438,91
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-4.660.835,10	6.000,00	-1.049.745,88	6.000,00
Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις	0,00	-492.290,40	0,00	-492.290,40
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	468.231,89	627.656,52	460.080,37	494.981,57
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	0,00	-2.152.525,82	0,00	0,00
	<b>965.070,22</b>	<b>1.117.149,60</b>	<b>566.112,45</b>	<b>1.374.966,50</b>
<i>Πλέον / Μείον μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-4.161,53	5.938,07	-4.161,53	5.938,07
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	247.974,29	-5.513.741,60	892.262,67	-1.323.535,00
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-868.497,55	1.055.801,12	-1.121.566,30	-1.065.678,36
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων	-8.054,35	253.964,17	-8.054,35	0,00
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	16.542,75	818,62	17.503,97	0,00
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-468.231,89	-627.656,52	-460.080,37	-494.981,57
Φόροι εισοδήματος (καταβληθέντες)	-80.049,09	0,00	-80.049,09	0,00
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-20.764,67	0,00	-20.764,67	-20.405,43
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-220.171,82</b>	<b>-3.707.726,54</b>	<b>-218.797,22</b>	<b>-1.523.695,79</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-1.011.598,52	-541.228,67	-1.011.598,52	-336.659,14
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων		-558.397,56		-558.397,56
Πώληση συμμετοχών	4.904.086,00	0,00	4.904.086,00	0,00
Αγορές συμμετοχών	-64.222,00	0,00	-42.222,00	0,00
Εκροές σε κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	-2.299.093,81
Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	3.395,74	1.053.964,12	3.395,74	1.053.964,12
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.831.661,22</b>	<b>-45.662,11</b>	<b>3.853.661,22</b>	<b>-2.140.186,39</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	254.075,55	3.319.942,75	299.091,59	3.339.501,86
Πληρωμή μερίσματος	-28.199,41	0,00	-28.199,41	0,00
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	-128.035,70	0,00	-128.035,70
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-119.858,15	-141.881,97	-119.858,15	-141.881,97
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>106.017,99</b>	<b>3.050.025,08</b>	<b>151.034,03</b>	<b>3.069.584,19</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>3.717.507,39</b>	<b>-703.363,57</b>	<b>3.785.898,03</b>	<b>-594.297,99</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.430.920,59</b>	<b>1.210.605,31</b>	<b>1.353.042,20</b>	<b>1.082.772,52</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>5.148.427,98</b>	<b>507.241,74</b>	<b>5.138.940,23</b>	<b>488.474,53</b>

## 5. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

Ενοποιημένη Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων							
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							
(ποσά σε . Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2005</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-374.830,47</b>	<b>6.417.575,89</b>	<b>-2.297.865,91</b>	<b>836.832,45</b>	<b>18.217.530,61</b>
Πληρωμή μερισμάτων					-224.391,41		-224.391,41
Εσωτερικές Μεταφορές				3.756,26	-3.756,26		0,00
Ενοποίηση Επιχειρήσεων						-699.902,52	-699.902,52
Τακτικό Αποθεματικό				12.633,15	-12.633,15		0,00
Ίδιες Μετοχές			-177.179,30				-177.179,30
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					1.957.077,04	-116.760,83	1.840.316,21
<b>Υπόλοιπο 31/12/2005</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-552.009,77</b>	<b>6.433.965,30</b>	<b>-581.569,69</b>	<b>20.169,10</b>	<b>18.956.373,59</b>
Πληρωμή μερισμάτων					-78.643,74		-78.643,74
Τακτικό Αποθεματικό				7.730,68	-7.730,68		0,00
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					3.405.372,41	1.573,00	3.406.945,41
<b>Υπόλοιπο στις 30/6/ 2006</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-552.009,77</b>	<b>6.441.695,98</b>	<b>2.737.428,30</b>	<b>21.742,10</b>	<b>22.284.675,26</b>

Εταιρική Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων						
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
(ποσά σε . Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01/01/2005</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-374.830,47</b>	<b>6.421.332,15</b>	<b>1.693.237,53</b>	<b>21.375.557,86</b>
Πληρωμή μερισμάτων					-224.391,41	-224.391,41
Εσωτερικές μεταφορές						0,00
Αγορά Ιδίων Μετοχών			-177.179,30			-177.179,30
Τακτικό Αποθεματικό				12.633,15	-12.633,15	0,00
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					91.276,89	91.276,89
<b>Υπόλοιπα 31/12/2005</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-552.009,77</b>	<b>6.433.965,30</b>	<b>1.547.489,86</b>	<b>21.065.264,04</b>
Πληρωμή μερισμάτων					-78.643,74	-78.643,74
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					-372.936,76	-372.936,76
<b>Υπόλοιπο στις 30 /6/ 2006</b>	<b>7.764.894,24</b>	<b>5.870.924,41</b>	<b>-552.009,77</b>	<b>6.433.965,30</b>	<b>1.095.909,35</b>	<b>20.613.683,53</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παραπάνω Οικονομικών Καταστάσεων

## **6. Προσάρτημα των ατομικών και ενοποιημένων ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η Εταιρεία «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική Εταιρεία», με το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.» η οποία στο εξής θα καλείται ως «Εταιρεία», ιδρύθηκε στις 24 Μαρτίου 1985 και είναι εγκαταστημένη επί της οδού Κορωναίου 14, Τ.Κ.71202 Ηράκλειο, τηλ. (2810)-288.287, το site αυτής είναι [www.domik.gr](http://www.domik.gr) και είναι εισηγμένη στην κατηγορία Μεσαίας & Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία, τις θυγατρικές, τις Κοινοπραξίες και τις συγγενείς επιχειρήσεις. Τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29η Αυγούστου 2006.

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

#### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.**

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του πρώτου εξαμήνου 2006 θα πρέπει να γίνονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2005, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.



## 2.2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού έχουν χρησιμοποιηθεί σε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, όπως και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας / ομίλου για τη χρήση 2005. Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις ως άνω Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2005.

## 2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Ο όμιλος αναλύει τις δραστηριότητες του σε δυο επιχειρηματικούς τομείς (Τομέας κατασκευών και τομέας ενέργειας). Με δεδομένο ότι ο όμιλος δραστηριοποιείται αποκλειστικά στη Ελλάδα οι δραστηριότητες του ομίλου θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας .

ΟΜΙΛΟΣ						
	30/06/2006			31/12/2005		
	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κατασκευαστικός κλάδος	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κατασκευαστικός κλάδος
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>						
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>						
Ενώματες ακινητοποιήσεις	26.724.358,27	8.702.639,98	18.021.718,29	25.718.879,85	8.669.757,80	17.049.122,05
Μείον: Αποσβέσεις	-6.031.606,41	-502.351,75	-5.529.254,66	-5.384.433,98	-247.008,37	-5.137.425,61
Ασώματες ακινητοποιήσεις	55.273,73	0,00	55.273,73	55.273,73	0,00	55.273,73
Μείον: Αποσβέσεις	-54.008,23	0,00	-54.008,23	-51.266,72	0,00	-51.266,72
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	15.119,49	0,00	15.119,49	14.868,79	0,00	14.868,79
Επενδύσεις σε συγγενείς	1.514.613,46	224.002,40	1.290.611,46	5.112.996,44	130.002,00	4.982.994,44
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	2.480.270,71	0,00	2.480.270,71	1.020.530,18	0,00	1.020.530,18
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.219,74	1.219,74	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>	<b>24.705.240,76</b>	<b>8.425.509,97</b>	<b>16.279.730,79</b>	<b>26.486.848,29</b>	<b>8.552.751,43</b>	<b>17.934.096,86</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>						
Αποθέματα	39.436,39	0,00	39.436,99	35.274,86	0,00	35.274,86
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	14.577.407,85	163.570,71	14.413.837,14	13.941.212,12	175.606,68	13.765.605,44
Προκαταβολές	1.977.683,15	0,00	1.977.683,15	1.637.667,69	0,00	1.637.667,69
Επενδύσεις	957.067,32	0,00	957.067,32	788.967,94	0,00	788.967,94
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.148.427,98	5.417,75	5.143.010,23	1.430.920,59	547,54	1.430.373,05
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>22.700.022,69</b>	<b>168.988,46</b>	<b>22.531.034,23</b>	<b>17.834.043,20</b>	<b>176.154,22</b>	<b>17.657.888,98</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>47.405.263,45</u></b>	<b><u>8.594.498,43</u></b>	<b><u>38.810.765,02</u></b>	<b><u>44.320.891,49</u></b>	<b><u>8.728.905,65</u></b>	<b><u>35.591.985,84</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>						
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	143.108,58	0,00	143.108,58	147.330,49	0,00	147.330,49
Έντοκα Δάνεια	3.727.735,85	3.427.642,99	300.092,86	4.026.133,75	3.703.376,44	322.757,31
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	109.394,53	0,00	109.394,53	182.897,33	0,00	182.897,33
Επιχορηγήσεις	1.391.566,00	1.147.034,44	244.531,56	1.432.799,38	1.171.439,42	261.359,96

Προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	8.054,36	0,00	8.054,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	769.690,89	0,00	769.690,89	130.196,12	0,00	130.196,12
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>6.141.495,85</b>	<b>4.574.677,43</b>	<b>1.566.818,42</b>	<b>5.927.411,43</b>	<b>4.874.815,86</b>	<b>1.052.595,57</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.618.011,52	185.425,32	4.432.586,20	5.582.143,75	94.881,13	5.487.262,62
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14.191.994,91	562.500,00	13.629.494,91	13.639.521,46	571.037,12	13.068.484,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	169.085,91	0,00	-169.085,91	215.441,26	0,00	215.441,26
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>18.979.092,34</b>	<b>747.925,32</b>	<b>18.231.167,02</b>	<b>19.437.106,47</b>	<b>665.918,25</b>	<b>18.771.188,22</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>25.120.588,19</b>	<b>5.322.602,75</b>	<b>19.797.985,44</b>	<b>25.364.517,90</b>	<b>5.540.734,11</b>	<b>19.823.783,79</b>

	30 / 06 / 2006			30 / 06 / 2005		
<b>Έσοδα</b>	<b>6.072.209,81</b>	<b>576.700,26</b>	<b>5.495.509,55</b>	<b>11.757.268,30</b>	<b>442.0172,52</b>	<b>11.315.195,78</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	151.361,47	24.404,98	126.956,49	72.496,97	0,00	72.496,97
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	32.882,17	32.882,17	0,00	471.560,71	471.560,71	0,00
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	1.029.761,27	34.342,58	995.418,69	2.617.376,36	53.088,23	2.564.288,13
Παροχές σε εργαζομένους	880.059,26	7.090,54	872.968,72	1.286.914,28	20.466,69	1.266.447,59
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	654.904,22	174.221,54	480.682,68	810.038,38	163.956,83	646.081,55
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	3.341.208,46	172.634,99	3.168.573,47	6.793.595,01	460.322,52	6.333.272,49
<b>Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>	<b>350.520,24</b>	<b>245.697,76</b>	<b>104.822,48</b>	<b>793.401,95</b>	<b>215.798,96</b>	<b>577.602,99</b>
Κόστος χρηματοοικονομικό	493.402,25	88.021,64	581.423,89	627.656,52	0,00	627.656,52
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	1.760.528,58	0,00	1.760.528,58
Έσοδα από συγγενείς	3.672.762,90	0,00	3.672.762,90	391.996,91	0,00	391.996,91
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>4.516.685,39</b>	<b>157.676,12</b>	<b>4.359.009,27</b>	<b>2.318.270,92</b>	<b>215.798,96</b>	<b>2.102.471,96</b>
Φόρος εισοδήματος	1.109.739,98	47.946,43	1.061.793,55	913.789,91	0,00	913.789,91
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	<b>3.406.945,41</b>	<b>109.729,69</b>	<b>3.297.215,72</b>	<b>1.404.481,01</b>	<b>215.798,96</b>	<b>1.188.682,05</b>

### 3. Επενδύσεις σε θυγατρικές , συγγενείς & Λοιπές επιχειρήσεις

	30.06.2006		30.06.2005	
	ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)	0,00	1.250.144,97	0,00	1.250.144,97
Επενδύσεις σε Συγγενείς (κόστος κτήσεως / μέθοδος καθαρής θέσης)	1.514.613,46	1.392.730,29	5.156.660,82	8.212.000,95
Επενδύσεις σε Λοιπές Επιχ. (κόστος κτήσεως/ μέθοδος καθαρής θέσης)	2.480.270,71	1.391.685,01	695.268,97	319.600,30

Επωνυμία	Διεύθυνση Εγκ/σης	Περιουσιακά Στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (Ζημίες)	Ποσοστό Συμμετοχής
<b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>						
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	218.335,98	9.454,06	0,00	-8.181,17	97,51%
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε	ΒΙ.ΠΕ. Ηράκλειο Κρήτης	2.682.330,19	1.028.192,28	1.454.214,39	177.671,11	99%

**ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ**

ΛΥΔΑΚΗΣ ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	Λ. Δημοκρατίας 93 Ηράκλειο Κρήτης	684.859,68	5.597,83	-	-	50%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	51.153,13	488,65	0,00	-9.335,52	30%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΟ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	42.292,93	32.863,24	0,00	-60.570,31	30%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	Κορωναίου –14 Ηράκλειο Κρήτης	68.169,19	8.169,19	0,00	0,00	30%
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	Κορωναίου –14 Ηράκλειο Κρήτης	81.548,33	21.548,33	0,00	0,00	30%
<b>ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ</b>						
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΔΟΜ.ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	678.337,74	675.337,74	251.069,75	38.848,96	90%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	505.122,68	502.122,68	239.894,96	36.819,95	70%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	339.566,86	336.566,86	733.236,30	127.827,80	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	2.858.421,31	3.042.321,84	158.000,00	-830,46	35%
Κ/Ε ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Πελοποννήσου & Ροδόπης Ηράκλειο	25.674,08	31.445,39	0,00	-8.771,31	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΕ	1ο χιλ Π.Κεραμιδι- Κατερίνης	9.838,56	7.838,56	0,00	0,00	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	Βάγκου 10 Αγ. Παρασκευή Αττικής	309.048,60	271.846,77	1.205.403,36	24.993,30	70%
Κ/Ε ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	418.345,48	404.288,04	0,00	-4.947,79	50%
Κ/Ε ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	116.324,01	101.324,01	151.680,57	9.289,85	25%
Κ/Ε ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ -ΙΡΙΣ ΑΕ -ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ& ΣΙΑ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	55.910,08	41.090,10	0,00	-46,54	20%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	319.479,12	313.479,12	421.004,18	19.267,90	50%
Κ/Ε ΣΤΑΝΤΙΔΗΣ Α.-ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	Μεναιχμου 2 Αθήνα	27.801,88	38.810,05	0,00	27,37	94%
Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Βαγκου 10 Αγ.Παρασκευή Αττικής	1.243,53	11.516,37	0,00	0,00	50%
Κ/Ε(Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ.-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	47 χιλ. Αττικής Οδου Κορωπί Αττικής	4.908.434,59	1.915.642,79	4.704.336,13	710.329,27	40%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	78.370,11	76.410,53	0,00	-1.040,42	33,33%
Κ/Ε Τ.Ε. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ&ΤΕ – ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Λ. Μεσογείων 357-9 Χαλάνδρι Τ.Κ. 15231 Αττικής	502.146,25	502.146,25	0,00	-49.975,00	25%

Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	95.511,07	97.553,36	54.201,68	-4.042,29	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ	Αγ. Σικελιανού 21 Αγ. Παρασκευή Αττικής	-	-	-	-	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΧΡ.Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	Λιμάνι Λαυρίου Αττικής	1.880.178,83	1.809.427,88	1.066.571,43	-178.030,34	25%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	210.715,64	204.786,06	0,00	-70,42	50%
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Κ/Ε ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΟΜΑΤΩΝ ΑΕ- ΑΛΤΕ ΑΤΕ- ΙΡΙΣ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Φιλλελλήνων 18 χαλάνδρι Αττικής	3.173.787,17	3.170.852,47	0,00	-19.685,63	10%
Κ/Ε ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMENT SA	Βασ. Σοφίας 90 Αθήνα	302.770,30	297.820,30	1.243.865,36	53.495,53	35%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΤΕΣΕ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	928.586,64	870.118,34	352.400,00	34.412,49	50%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	47 χιλ. Αττικής Οδου Κορωπι Αττικής	100.000,00	0,00	0,00	0,00	40%
Κ/Ε ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Λ. Μεσογείων 357-9 Χαλάνδρι Τ.Κ. 15231 Αττικής	2.000,00	0,00	0,00	0,00	50%
ΑΛΚΥΩΝ Α.Τ.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης					19,60%

### Σημειώσεις

Από τις ανωτέρω ενοποιείται πρώτη φορά η εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. „ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε. „Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. ΑΘΗΝΑ , Κ/Ε ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

Η εταιρεία πώλησε το υπόλοιπο ποσοστό που κατείχε στην εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. (40%) έναντι ποσού 5.451.196,00 ευρώ. Η πώληση απέφερε σε επίπεδο μητρικής κέρδος 2.309.187,07 ευρώ και σε επίπεδο ομίλου (με βάση την καθαρή θέση της 31/12/2005) κέρδη 2.837.575,02 ευρώ.

Η εταιρεία πώλησε ποσοστό 23,63% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ έναντι τιμήματος ευρώ 1.240.890,00 το οποίο θα καταβληθεί σε δόσεις. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβολής η εταιρεία δεν ενοποιείται αφού το ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε 19,60 %. Η πώληση απέφερε σε επίπεδο μητρικής ζημιά 800.894,04 ευρώ και σε επίπεδο ομίλου κέρδη 1.470.007,36 ευρώ.

Η διοίκηση της εταιρείας προέβη στις πωλήσεις εκτιμώντας ότι θα ωφελήσει την αναπτυξιακή πορεία του ομίλου και θα επιτρέψει την δραστηριοποίηση της σε περισσότερο αποδοτικούς τομείς.

### 3. Πωλήσεις

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
Πωλήσεις στο Δημόσιο	5.361.221,63	10.613.584,40	4.295.108,42	6.518.604,71
Πωλήσεις σε ιδιώτες	0,00	263.719,24	0,00	60.761,43
Πωλήσεις Υψηρεσιών	710.988,18	879.964,66	710.988,18	1.082.972,47
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>6.072.209,81</b>	<b>11.757.268,30</b>	<b>5.006.096,60</b>	<b>7.662.338,61</b>

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρία</u>	
	<u>01.04-30.06.06</u>	<u>01.04-30.06.05</u>	<u>01.04-30.06.06</u>	<u>30.01.04-30.06.05</u>
Πωλήσεις στο Δημόσιο	3.520.496,40	6.199.780,32	2.639.136,91	3.172.495,37
Πωλήσεις σε ιδιώτες	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις Υπηρεσιών	404.631,18	303.776,87	404.631,18	516.437,18
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>3.925.127,58</b>	<b>6.503.557,19</b>	<b>3.043.768,09</b>	<b>3.688.932,55</b>

## 5. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας Ν.3296/2004, ο συντελεστής φορολόγησης κερδών διαμορφώνεται σε 29% για τη χρήση 2006 και 25% από τη χρήση 2007 και μετέπειτα.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται, σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2005. Οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις:

<b>Επωνυμία</b>	<b>Ανέλεγκτες χρήσεις</b>
ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	5
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε	7
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΔΟΜ. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	2
ΛΥΔΑΚΗΣ ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	18
Κ/Ξ ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	3
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	1
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΟ	1

ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	1
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	1
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ -ΙΡΙΣ ΑΕ -ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ& ΣΙΑ	9
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	3
Κ/Ξ ΣΤΑΝΤΙΔΗΣ Α.-ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	4
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ(Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ.- EDRACO ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	4
Κ/Ξ Τ.Ε. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΧΡ.Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Κ/Ξ ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ- ΑΛΤΕ ΑΤΕ- ΙΡΙΣ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	9
Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMENT SA	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΤΕΣΕ ΑΕ	2
Κ/Ξ ΨΑΛΙΔΑΣ ΕΔΡΑΣΗ Α.Ε. – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1
Κ/Ξ ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1

Η πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος, που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρία</b>	
	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
Τρέχων φόρος περιόδου	0,00	571.564,83	0,00	0,00
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	475.065,28	0,00	475.065,28	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορο/γικού ελέγχου	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	597.674,70	342.225,08	385.197,86	235.993,69
	<b>1.109.739,98</b>	<b>913.789,91</b>	<b>897.263,14</b>	<b>235.993,69</b>

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρία</b>	
	<b>01.04 - 30.06.2006</b>	<b>01.04 - 30.06.2005</b>	<b>01.04 - 30.06.2006</b>	<b>01.04 - 30.06.2005</b>
Τρέχων φόρος περιόδου	0,00	541.952,00	0,00	0,00
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	475.065,28	0,00	475.065,28	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορο/γικού ελέγχου	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	286.968,70	297.964,70	159.021,19	164.326,66
	<b>799.033,98</b>	<b>839.916,70</b>	<b>671.086,47</b>	<b>164.326,66</b>

## 6. Κέρδη κατά μετοχή

### Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου</b>	<b>3.406.945,41</b>	<b>1.404.481,01</b>	<b>-372.936,76</b>	<b>505.272,98</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Μετόχους Εταιρίας	<b>3.405.372,41</b>	<b>1.527.597,70</b>	<b>-372.936,76</b>	<b>505.272,98</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.573,00	-123.116,69		
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	15.728.748	15.673.996,83	15.728.748	15.673.996,83
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,22	0,09	-0,02	0,03

## 7. Μερίσματα ανά μετοχή

Για τη χρήση 2004 πληρώθηκε μέρισμα 224.391,41 ευρώ. Για τη χρήση 2005 εγκρίθηκε από την τακτική Γενική συνέλευση την 30 Ιουνίου 2006 μέρισμα ποσού 78.643,74 ευρώ (0,005 ευρώ ανά μετοχή).

### 8. Ενδεχόμενα

Η εταιρεία/ Όμιλος ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

### 9. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων

### 10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

#### ι) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε θυγατρικές εταιρίες	390.122,70	614.363,41

Οι πωλήσεις σε θυγατρικές εταιρίες, γίνονται με τους ίδιους όρους που ισχύουν και για τα μη συνδεδεμένα μέρη.

	<b>01.04 – 30.06.06</b>	<b>01.04 – 30.06.05</b>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε θυγατρικές εταιρίες	188.768,86	297.517,94

	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρίες	4.500,00	4.500,00

	<b>01.04 – 30.06.06</b>	<b>01.04 – 30.06.05</b>
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρίες	2.250,00	2.250,00



**ii) Υπόλοιπα τέλους περιόδου που έχουν προκύψει από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών.**

	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
<b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη</b>	304.847,49	562.768,63
	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
<b>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη</b>	57.000,00	0,00

**11. Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου- Διευθυντικών Στελεχών.**

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρία</b>	
	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>	<b>30.06.2006</b>	<b>30.06.2005</b>
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	5.400,00	0,00	5.400,00	0,00
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	99.580,78	90.296,57	99.580,78	90.296,57
	<b>104.980,78</b>	<b>90.296,57</b>	<b>104.980,78</b>	<b>90.296,57</b>

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρία</b>	
	<b>01.04 – 30.06.06</b>	<b>01.04 – 30.06.05</b>	<b>01.04 – 30.06.06</b>	<b>01.04 – 30.06.05</b>
Αμοιβές Μελών Δ.Σ.	2.700,00	0,00	2.700,00	0,00
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	57.632,62	50.372,80	57.632,62	50.372,80
	<b>60.332,62</b>	<b>50.372,80</b>	<b>60.332,62</b>	<b>50.372,80</b>

**12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις**

Οι σημαντικότερες λογιστικές εκτιμήσεις στις οποίες προέβη η διοίκηση της εταιρείας κατά την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών καταστάσεων είναι κυρίως οι παρακάτω :

**1. Ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων στοιχείων**

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων στοιχείων.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

## 2. Υπολογισμός Αναβαλλόμενης Φορολογίας

Η Διοίκηση της εταιρείας υπολόγισε τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας τους συντελεστές φορολογίας εισοδήματος του έτους που αναμένει να αναγνωρισθούν φορολογικά. Οι συντελεστές αυτοί ενδέχεται να διαφέρουν από τους προβλεφθέντες είτε γιατί δεν έγινε ορθή πρόβλεψη του έτους αναγνώρισης είτε γιατί οι συντελεστές φορολογίας θα αλλάξουν από τις φορολογικές αρχές. Η διοίκηση στις περιπτώσεις αυτές θα προσαρμόσει τις εκτιμήσεις της στα νέα δεδομένα ευθύς μόλις αυτά καταστούν γνωστά. Για ορισμένες δαπάνες ή ζημίες η διοίκηση της εταιρείας προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές αρχές. Ορισμένες εκ των δαπανών αυτών μπορεί να αναγνωρισθούν από τις φορολογικές αρχές, όπως επίσης μπορεί να μην αναγνωρισθούν άλλες για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας δεν προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές αρχές. Οι εκτιμήσεις της διοίκησης της εταιρείας στηρίζονται κυρίως στην ερμηνεία των φορολογικών νόμων.

## 3. Εκτίμηση κέρδους από συμβάσεις κατασκευής έργων

Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για το προϋπολογιζόμενο αποτέλεσμα κάθε σύμβασης κατασκευής έργου που αναλαμβάνει. Οι εκτιμήσεις αυτές βρίσκονται σε συνεχή αναθεώρηση προσπαθώντας να απεικονίσουν το σωστό αποτέλεσμα των έργων.

Για την Εταιρεία

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Συνατσάκης Γεώργιος