

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1. Κατάσταση Ισολογισμού**
- 2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων**
- 3. Κατάσταση ταμιακών ροών**
- 4. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης**
- 5. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

1. Κατάσταση Ισολογισμού

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2006	31/12/2005	30/09/2006	31/12/2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων				
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	28.167.988,72	25.718.879,85	25.212.782,38	24.548.753,97
Μείον: Αποσβέσεις	-6.280.718,68	-5.384.433,98	-6.231.558,19	-5.348.514,20
Ασώματες ακινητοποιήσεις	55.273,73	55.273,73	55.171,02	55.171,02
Μείον: Αποσβέσεις	-54.503,34	-51.266,72	-54.410,86	-51.192,73
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	14.467,49	14.868,79	14.467,49	14.868,79
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	2.259.944,97	1.250.144,97
Επενδύσεις σε συγγενείς	1.549.855,90	5.112.996,44	1.392.730,29	8.239.000,95
Επενδύσεις σε Λοιπές Επιχειρήσεις	2.567.356,86	1.020.530,18	1.384.054,78	316.449,01
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	26.019.720,68	26.486.848,29	24.033.181,88	29.024.681,78
<i>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>				
<i>Αποθέματα</i>				
Αποθέματα	43.425,44	35.274,86	43.425,44	35.274,86
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15.009.915,70	13.941.212,12	13.860.490,54	12.922.462,24
Προκαταβολές	2.182.867,05	1.637.667,69	1.845.843,19	1.632.880,56
Επενδύσεις	564.411,33	788.967,94	564.411,33	788.967,94
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.045.794,49	1.430.920,59	1.981.064,96	1.353.042,20
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	19.846.414,01	17.834.043,20	18.295.235,46	16.732.627,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	45.866.134,69	44.320.891,49	42.328.417,34	45.757.309,58
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Εκδοθέν κεφάλαιο	7.764.894,24	7.764.894,24	7.764.894,24	7.764.894,24
Υπέρ το άρτιο	5.870.924,41	5.870.924,41	5.870.924,41	5.870.924,41
Ίδιες μετοχές	-552.009,77	-552.009,77	-552.009,77	-552.009,77
Αποθεματικά διάφορα	6.441.695,98	6.433.965,30	6.433.965,30	6.433.965,30
Σωρευμένα κέρδη (ζημιές)	2.698.613,79	-581.569,69	1.134.807,30	1.547.489,86
Δικαιώματα μειοψηφίας	999.873,85	20.169,10	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	23.223.992,50	18.956.373,59	20.652.581,48	21.065.264,04
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	159.526,91	147.330,49	159.526,91	144.898,93
Έντοκα Δάνεια	6.399.826,98	4.026.133,75	6.399.826,68	4.026.133,75
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	71.778,28	182.897,33	71.778,28	182.897,33
Επιχορηγήσεις	1.370.949,31	1.432.799,38	1.370.949,31	1.432.799,38
Προβλέψεις	0,00	8.054,36	0,00	8.054,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	841.204,63	130.196,12	612.905,70	195.827,34
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	8.843.285,81	5.927.411,43	8.614.986,88	5.990.611,09
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	5.777.189,20	5.582.143,75	5.231.429,32	5.082.053,55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.868.527,00	13.639.521,46	7.676.279,48	13.403.939,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	153.140,18	215.441,26	153.140,18	215.441,26
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	13.798.856,38	19.437.106,47	13.060.848,98	18.701.434,45
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	45.866.134,69	44.320.891,49	42.328.417,34	45.757.309,58

2. Κατάσταση αποτελεσμάτων

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/9/2006	1/1- 30/9/2005	1/1- 30/9/2006	1/1- 30/9/2005
Έσοδα	10.190.155,90	14.895.038,82	8.623.839,45	10.807.373,23
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	190.941,44	155.516,55	163.135,54	118.705,14
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	32.882,17	475.015,75	32.882,17	475.015,75
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	1.875.760,70	3.304.943,85	1.528.062,83	2.474.597,00
Παροχές σε εργαζομένους	1.440.793,70	1.865.229,77	1.396.625,20	1.589.282,45
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	904.857,10	1.142.346,36	890.552,40	985.572,45
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	5.629.641,78	7.838.156,88	4.700.445,34	4.714.273,53
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	562.926,23	1.374.894,26	304.171,39	1.637.368,69
Κόστος χρηματοοικονομικό	-158.094,46	877.978,50	-173.940,97	705.178,93
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	1.760.528,58	0,00	-
Έσοδα από συγγενείς	3.831.104,60	297.518,18	116.992,46	-
Κέρδη προ φόρων	4.552.125,29	2.554.962,52	595.104,82	932.189,76
Φόρος εισοδήματος	1.186.758,18	674.288,79	929.143,64	146.798,54
Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις	3.365.367,11	1.880.673,74	-334.038,82	785.391,22
Καθαρά κέρδη περιόδου	3.365.367,11	1.880.673,74	-334.038,82	785.391,22
Μέτοχοι μητρικής	3.366.557,89	2.001.041,08	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.190,78	-120.367,35	-	-
Σύνολο	3.365.367,11	1.880.673,74	-334.038,82	785.391,22
Κέρδη ανά μετοχή (βασικά)	0,21	0,127	-0,021	0,05

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/7- 30/9/2006	1/7- 30/9/2005	1/7- 30/9/2006	1/7- 30/9/2005
Έσοδα	4.117.946,09	3.137.770,52	3.617.742,85	3.145.034,62
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	39.579,97	83.019,58	32.940,73	69.727,24
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	0,00	3.455,04	0,00	3.455,04
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	845.999,43	687.567,49	635.579,83	631.015,20
Παροχές σε εργαζομένους	560.734,44	578.315,49	547.149,58	564.317,55
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	249.952,88	332.307,98	245.184,64	325.124,88
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	2.288.433,32	1.044.561,87	1.879.000,08	1.258.647,95
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	212.405,99	581.942,31	343.769,45	439.111,32
Κόστος χρηματοοικονομικό	335.307,79	250.321,98	327.612,80	248.188,23
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς	158.341,70	-94.478,73	54.621,79	0,00
Κέρδη προ φόρων	35.439,90	236.691,60	70.778,44	190.923,09
Φόρος εισοδήματος	77.018,20	-239.501,13	31.880,50	-89.195,15
Κέρδη(ζημιά) περιόδου από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις	-41.578,30	476.192,73	38.897,94	280.118,24
Κέρδη (ζημιά) περιόδου	-41.578,30	476.192,73	38.897,94	280.118,24
Μέτοχοι μητρικής	-38.814,52	473.443,38	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	-2.763,78	2.749,34	-	-
Σύνολο	-41.578,30	476.192,73	38.897,94	280.118,24
Κέρδη ανά μετοχή (βασικά)	-0,003	0,030	0,002	0,018

3. Κατάσταση ταμιακών ρών

(ποσά σε Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01-30/9/2006	01/01-30/9/2005	01/01-30/9/2006	01/01-30/9/2005
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	4.552.125,29	2.554.962,53	595.104,82	932.189,76
<i>Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	903.811,61	1.142.346,36	890.552,40	985.572,45
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-61.850,07	0,00	-61.850,07	0,00
Προβλέψεις	86.918,42	-81.098,51	86.918,42	-81.672,87
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-4.925.833,37	71.230,74	-1.211.721,23	71.230,74
Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις	0,00	-792.402,73	0,00	-492.290,40
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	979.795,49	1.482.496,89	963.948,98	1.197.469,33
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	0,00	-1.757.934,43	0,00	0,00
	1.534.967,37	2.619.600,85	1.262.953,32	2.612.499,01
<i>Πλέον / Μείον μεταβολές λογαριασμών που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-8.150,58	10.303,91	-8.150,58	10.303,91
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-82.006,67	-4.877.122,44	540.606,36	-3.176.815,84
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	88.617,92	-19.834,31	-410.665,52	-228.084,83
Αύξηση / (μείωση) προβλέψεων	-8.054,19	0,00	-8.054,19	0,00
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	34.108,19	0,00	36.539,75	0,00
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-979.795,49	-975.887,33	-963.948,98	-975.887,33
Φόροι εισοδήματος (καταβληθέντες)	-216.617,01	0,00	-180.246,97	0,00
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-21.911,94	-26.657,71	-21.911,94	-26.657,71
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	341.157,60	-3.269.597,03	247.121,25	-1.784.642,79
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και αύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-675.600,76	-469.328,75	-669.496,52	-338.646,14
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	-579.406,51	0,00	-579.406,51
Πώληση συμμετοχών	5.234.086,00	0,00	5.234.086,00	0,00
Πώληση επενδύσεων	536.099,69	0,00	536.099,69	0,00
Αγορές συμμετοχών	-1.186.393,00	0,00	-1.128.022,00	0,00
Εκροές σε κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	-1.274.641,37
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και αύλων παγίων	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00
Εισπράξεις από πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	36.207,85	1.246.576,05	36.207,85	1.246.576,05
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	3.944.399,78	200.840,79	4.008.875,02	-943.117,97
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-3.397.301,53	3.693.405,72	-3.353.967,23	3.386.344,88
Πληρωμή μερίσματος	-100.586,16	-192.417,23	-100.586,16	-192.417,23
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	-177.179,30	0,00	-177.179,30
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-173.420,12	-214.095,91	-173.420,12	-214.095,91
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-3.671.307,81	3.109.713,28	-3.627.973,51	2.802.652,44
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	614.249,57	40.957,04	628.022,76	74.891,68
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.431.544,92	1.210.605,31	1.353.042,20	1.082.772,52
Ταμιακά διαθέσιμα πωληθείσας θυγατρικής	0,00	-69.892,17	0,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.045.794,49	1.181.670,18	1.981.064,96	1.157.664,20

4. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

Ενοποιημένη Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων							
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής							
(ποσά σε . Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2005	7.764.894,24	5.870.924,41	-374.830,47	6.417.575,89	-2.297.865,91	836.832,45	18.217.530,61
Πληρωμή μερισμάτων					-224.391,41		-224.391,41
Εσωτερικές Μεταφορές				3.756,26	-3.756,26		0,00
Ενοποίηση Επιχειρήσεων						-699.902,52	-699.902,52
Τακτικό Αποθεματικό				12.633,15	-12.633,15		0,00
Ίδιες Μετοχές			-177.179,30				-177.179,30
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					1.957.077,04	-116.760,83	1.840.316,21
Υπόλοιπο 31/12/2005	7.764.894,24	5.870.924,41	-552.009,77	6.433.965,30	-581.569,69	20.169,10	18.956.373,59
Πληρωμή μερισμάτων					-78.643,74		-78.643,74
Τακτικό Αποθεματικό				7.730,68	-7.730,68		0,00
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					3.366.557,90	-1.190,78	3.365.367,12
Ενοποίηση Επιχειρήσεων						980.895,53	980.895,53
Υπόλοιπο στις 30/9/ 2006	7.764.894,24	5.870.924,41	-552.009,77	6.441.695,98	2.698.613,79	999.873,85	23.223.992,50

Εταιρική Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων						
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
(ποσά σε . Ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2005	7.764.894,24	5.870.924,41	-374.830,47	6.421.332,15	1.693.237,53	21.375.557,86
Πληρωμή μερισμάτων					-224.391,41	-224.391,41
Εσωτερικές μεταφορές						0,00
Αγορά Ιδίων Μετοχών			-177.179,30			-177.179,30
Τακτικό Αποθεματικό				12.633,15	-12.633,15	0,00
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					91.276,89	91.276,89
Υπόλοιπα 31/12/2005	7.764.894,24	5.870.924,41	-552.009,77	6.433.965,30	1.547.489,86	21.065.264,04
Πληρωμή μερισμάτων					-78.643,74	-78.643,74
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους					-334.038,82	-334.038,82
Υπόλοιπο στις 30 /9/ 2006	7.764.894,24	5.870.924,41	-552.009,77	6.433.965,30	1.134.807,30	20.652.581,48

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των παραπάνω Οικονομικών Καταστάσεων

5. Προσάρτημα των ατομικών και ενοποιημένων ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Ανώνυμος Τεχνική, Εμπορική Ξενοδοχειακή, Βιομηχανική Εταιρεία», με το διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.» η οποία στο εξής θα καλείται ως «Εταιρεία», ιδρύθηκε στις 24 Μαρτίου 1985 και είναι εγκαταστημένη επί της οδού Κορωναίου 14, Τ.Κ.71202 Ηράκλειο, τηλ. (2810)-288.287, το site αυτής είναι www.domik.gr και είναι εισηγμένη στην κατηγορία Μεσαίας & Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία, τις θυγατρικές, τις Κοινοπραξίες και τις συγγενείς επιχειρήσεις. Τα ποσά είναι σε Ευρώ.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27η Νοεμβρίου 2006.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη :

1. Γεωργίος Συνατσάκης του Μιχαήλ , Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος , εκτελεστικό μέλος
2. Ιωάννης Λεμονάκης του Ηλία , Μέλος του Δ.Σ. , μη εκτελεστικό μέλος
3. Κωνσταντίνος Κριτζάς του Βύρωνα , Μέλος του Δ.Σ. , μη εκτελεστικό μέλος
4. Γεώργιος Φούρναρης του Βασιλείου , Μέλος του Δ.Σ. , ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
5. Στυλιανός Παπουτσάκης του Στυλιανού , Μέλος του Δ.Σ. , ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Κατά συνέπεια η ανάγνωση των οικονομικών καταστάσεων του πρώτου εξαμήνου 2006 θα πρέπει να γίνονται σε

συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2005, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

2.2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού έχουν χρησιμοποιηθεί σε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, όπως και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας / ομίλου για τη χρήση 2005. Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου έχουν παρατεθεί στις ως άνω Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2005.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Ο όμιλος αναλύει τις δραστηριότητες του σε δυο επιχειρηματικούς τομείς (Τομέας κατασκευών και τομέας ενέργειας). Με δεδομένο ότι ο όμιλος δραστηριοποιείται αποκλειστικά στη Ελλάδα οι δραστηριότητες του ομίλου θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας .

ΟΜΙΛΟΣ						
	30/09/2006			31/12/2005		
	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κατασκευαστικός κλάδος	Σύνολο κλάδων	Κλάδος ενέργειας	Κατασκευαστικός κλάδος
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	28.167.988,72	8.702.639,98	19.465.348,74	25.718.879,85	8.669.757,80	17.049.122,05
Μείον: Αποσβέσεις	-6.280.718,68	-589.033,22	-5.691.685,46	-5.384.433,98	-247.008,37	-5.137.425,61
Ασώματες ακινητοποιήσεις	55.273,73	0,00	55.273,73	55.273,73	0,00	55.273,73
Μείον: Αποσβέσεις	-54.503,34	0,00	-54.503,34	-51.266,72	0,00	-51.266,72
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	14.467,49	0,00	14.467,49	14.868,79	0,00	14.868,79
Επενδύσεις σε συγγενείς	1.549.855,90	259.002,00	1.290.853,90	5.112.996,44	130.002,00	4.982.994,44
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	2.567.356,86	0,00	2.567.356,86	1.020.530,18	0,00	1.020.530,18
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	26.019.720,68	8.372.608,76	17.647.111,92	26.486.848,29	8.552.751,43	17.934.096,86
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα	43.425,44	0,00	43.425,44	35.274,86	0,00	35.274,86
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15.009.915,70	186.157,57	14.823.758,13	13.941.212,12	175.606,68	13.765.605,44
Προκαταβολές	2.182.867,05	0,00	2.182.867,05	1.637.667,69	0,00	1.637.667,69
Επενδύσεις	564.411,33	0,00	564.411,33	788.967,94	0,00	788.967,94
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.045.794,49	5.123,66	2.040.670,83	1.430.920,59	547,54	1.430.373,05
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	19.846.414,01	191.281,23	19.655.132,78	17.834.043,20	176.154,22	17.657.888,98
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	45.866.134,69	8.563.889,99	37.302.244,70	44.320.891,49	8.728.905,65	35.591.985,84
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	159.526,91	0,00	159.526,91	147.330,49	0,00	147.330,49
Έντοκα Δάνεια	6.399.826,68	3.185.376,11	3.214.450,57	4.026.133,75	3.703.376,44	322.757,31
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	71.778,28	0,00	71.778,28	182.897,33	0,00	182.897,33
Επιχορηγήσεις	1.370.949,31	1.134.831,95	236.117,36	1.432.799,38	1.171.439,42	261.359,96
Προβλέψεις Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	8.054,36	0,00	8.054,36
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	8.843.285,81	4.319.075,44	4.524.210,37	5.927.411,43	4.874.815,86	1.052.595,57
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	5.777.189,20	238.944,88	5.538.244,32	5.582.143,75	94.881,13	5.487.262,62
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.868.527,00	562.500,00	7.306.027,00	13.639.521,46	571.037,12	13.068.484,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	153.140,18	0,00	153.140,18	215.441,26	0,00	215.441,26
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	13.798.856,38	801.444,88	12.997.411,50	19.437.106,47	665.918,25	18.771.188,22
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	22.642.142,19	5.120.520,32	17.521.622,87	25.364.517,90	5.540.734,11	19.823.783,79

	30 / 09 / 2006			30 / 09 / 2005		
Έσοδα	10.190.155,90	1.107.037,21	9.083.118,69	14.895.038,82	867.804,02	14.027.234,80
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	190.941,44	36.607,47	154.333,97	155.516,55	0,00	155.516,55
Παγιοποιήσεις ιδιοκατασκευών	32.882,17	32.882,17	0,00	475.015,75	475.015,75	0,00
Αναλώσεις πρώτων υλών και υλικών	1.875.760,70	34.641,90	1.841.118,80	3.304.943,85	54.549,60	3.250.394,25
Παροχές σε εργαζομένους	1.440.793,70	11.107,77	1.429.685,93	1.865.229,77	21.422,09	1.843.807,68
Δαπάνες αποσβέσεων απομειώσεων	904.857,10	261.251,51	643.605,59	1.142.346,36	246.987,50	895.358,86
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	5.629.641,78	231.668,89	5.397.972,89	7.838.156,88	503.168,51	7.334.988,37
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	562.926,23	637.856,78	74.930,55	1.374.894,26	516.692,07	858.202,19
Κόστος χρηματοοικονομικό	158.094,46	221.982,44	380.076,90	877.978,50	190.506,95	687.471,55
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	0,00	0,00	0,00	1.760.528,58	0,00	1.760.528,58
Έσοδα από συγγενείς	3.831.104,60	0,00	3.831.104,60	297.518,18	0,00	297.518,18
Κέρδη προ φόρων	4.552.125,29	415.874,34	4.136.250,95	2.554.962,52	326.185,12	2.228.777,40
Φόρος εισοδήματος	1.186.758,18	123.009,31	1.063.748,87	674.288,79	94.593,68	579.695,11
Καθαρά κέρδη περιόδου	3.365.367,11	292.865,03	3.072.502,08	1.880.673,74	231.591,44	1.649.082,29

3. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς & λοιπές επιχειρήσεις

	30.09.2006		30.09.2005	
	ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΟΜΙΛΟΥ/ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
Επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)	189.723,00	2.259.944,97	0,00	1.250.144,97
Επενδύσεις σε Συγγενείς (κόστος κτήσεως / μέθοδος καθαρής θέσης)	1.360.132,90	1.392.730,29	5.178.374,16	8.230.000,95
Επενδύσεις σε Λοιπές Επιχ. (κόστος κτήσεως/ μέθοδος καθαρής θέσης)	2.567.356,86	1.384.054,78	616.703,68	316.591,35

Επωνυμία	Διεύθυνση Εγκ/σης	Περιουσιακά Στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (Ζημιές)	Ποσοστό Συμμετοχής
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ						
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	312.141,52	104.161,25	0,00	-9.082,83	97,51%
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.	ΒΙ.ΠΕ. Ηράκλειο Κρήτης	2.682.330,19	1.168.557,90	2.273.457,75	77.935,76	99%
ΔΙΑ Α.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	889.482,76	13.709,28	0,00	-6.372,36	51%
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ						
ΛΥΔΑΚΗΣ ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	Λ. Δημοκρατίας 93 Ηράκλειο Κρήτης	684.859,68	5.597,83	-	-	50%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	50.651,18	6.017,32	0,00	-9.348,82	30%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΟ Α.Ε.	Λ. Συγγρού 80-88 Αθήνα	7.772,19	34.769,19	0,00	-62.227,81	30%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	Κορωναίου -14 Ηράκλειο Κρήτης	55.833,41	0,00	0,00	-4.166,59	30%
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	Κορωναίου -14 Ηράκλειο Κρήτης	55.574,35	250,78	0,00	-4.425,65	30%
ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ						
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΔΟΜ.ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	621.051,26	645.222,69	450.010,92	-27.171,43	90%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	883.033,08	880.033,08	866.974,79	27.384,03	70%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	330.774,05	327.774,05	733.236,30	127.743,63	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	2.902.341,42	3.085.625,29	574.000,00	-213,80	35%
Κ/Ε ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Πελοποννήσου & Ροδόπης Ηράκλειο	25.671,08	25.671,08	0,00	-8.774,31	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΕ	1ο χιλ Π.Κεραμιδι- Κατερίνης	8.566,05	7.838,56	0,00	0,00	50%
Κ/Ε ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	Βάκχου 10 Αγ. Παρασκευή Αττικής	252.439,47	217.283,37	1.205.403,36	23.540,83	70%
Κ/Ε ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	239.399,02	235.645,18	0,00	-15.319,34	50%
Κ/Ε ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	106.881,77	91.881,77	523.109,24	32.378,34	25%
Κ/Ε ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ -ΙΡΙΣ ΑΕ -ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΦΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ& ΣΙΑ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	55.910,08	41.090,10	0,00	-270,82	20%

Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	200.962,52	194.962,52	571.442,53	27.563,09	50%
Κ/Ξ ΣΤΑΝΤΙΔΗΣ Α.- ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	Μεναίχμου 2 Αθήνα	27.801,88	38.810,05	0,00	-288,55	94%
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Βακχου 10 Αγ.Παρασκευή Αττικής	1.243,53	11.516,37	0,00	0,00	50%
Κ/Ξ(Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ.-ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	47 χιλ. Αττικής Οδου Κορωπί Αττικής	5.370.543,39	2.172.377,26	6.327.336,13	915.703,60	40%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ- ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	78.370,11	76.410,53	0,00	-1.040,42	33,33%
Κ/Ξ Τ.Ε. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ&ΤΕ – ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Λ. Μεσογείων 357-9 Χαλάνδρι Τ.Κ. 15231 Αττικής	455.248,01	455.248,01	0,00	-157.924,04	25%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	86.885,86	90.178,15	54.201,68	-5.292,29	50%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ	Αγ. Σικελιανού 21 Αγ. Παρασκευή Αττικής	-	-	-	-	50%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΧΡ.Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	Λιμάνι Λαυρίου Αττικής	1.880.178,83	1.809.427,88	1.101.844,54	-3.441,00	50%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	193.712,44	188.806,56	0,00	-1.094,12	50%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Κ/Ξ ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΟΜΑΤΩΝ ΑΕ- ΑΛΤΕ ΑΤΕ- ΙΡΙΣ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Φιλλελλήνων 18 χαλάνδρι Αττικής	3.172.047,48	3.169.112,78	0,00	-21.080,63	10%
Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMENT SA	Βασ. Σοφίας 90 Αθήνα	-	-	2.043.261,06	101.739,06	35%
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΤΕΣΕ ΑΕ	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης	138.269,89	128.269,99	353.159,60	33.622,32	50%
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	47 χιλ. Αττικής Οδου Κορωπί Αττικής	501.386,94	345.940,83	417.320,22	55.446,11	40%
Κ/Ξ ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Λ. Μεσογείων 357-9 Χαλάνδρι Τ.Κ. 15231 Αττικής	0,00	0,00	81.062,55	-4.487,27	50%
ΑΛΚΥΩΝ Α.Τ.Ε.	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης					19,60%

Σημειώσεις

Από τις ανωτέρω ενοποιείται πρώτη φορά οι εταιρείες ΔΙΑ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε., Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ-ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. ΑΘΗΝΑ, Κ/Ξ ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.

Η εταιρεία πούλησε το υπόλοιπο ποσοστό που κατείχε στην εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. (40%) έναντι ποσού 5.451.196,00 ευρώ. Η πώληση απέφερε σε επίπεδο μητρικής κέρδος 2.309.187,07 ευρώ και σε επίπεδο ομίλου (με βάση την καθαρή θέση της 31/12/2005) κέρδη 2.837.575,02 ευρώ.

Η εταιρεία πούλησε ποσοστό 23,63% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ έναντι τιμήματος ευρώ 1.240.890,00 το οποίο θα καταβληθεί σε δόσεις. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβολής η εταιρεία δεν ενοποιείται αφού το ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε 19,60%. Η πώληση απέφερε σε επίπεδο μητρικής ζημιά 800.894,04 ευρώ και σε επίπεδο ομίλου κέρδη 1.470.007,36 ευρώ.

Η διοίκηση της εταιρείας προέβη στις πωλήσεις εκτιμώντας ότι θα ωφελήσει την αναπτυξιακή πορεία του ομίλου και θα επιτρέψει την δραστηριοποίηση της σε περισσότερο αποδοτικούς τομείς.

Την 18η Ιουλίου 2006 ο Όμιλος απέκτησε το 51% των μετοχών της εταιρείας ΔΙΑ ΑΕ, που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης. Σκοπός της εταιρείας ΔΙΑ ΑΕ είναι η κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων, έχει στην κατοχή της οικοπέδο εκτάσεως 1.232 τμ. στην περιοχή του Δήμου Ηρακλείου. Η αποκτηθείσα συνεισέφερε στα έσοδα του Ομίλου 0€ και στα κέρδη -3.559,14€ για την περίοδο 18 Ιουλίου 2006 ως 30 Σεπτεμβρίου 2006. Αν η απόκτηση είχε γίνει την 1 Ιανουαρίου 2006, ο Όμιλος θα είχε έσοδα 0€ και κέρδη πριν τις κατανομές -6.372,36.

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία και η υπεραξία που αποκτήθηκαν έχουν ως εξής:

Τίμημα αγοράς:	
• Μετρητά	1.009.800,00
Εύλογη αξία καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	-1.020.932,09
Αρνητική Υπεραξία Κέρδος	-11.132,09

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που υπήρχαν κατά την απόκτηση έχουν ως εξής:

	Εύλογη αξία	Λογιστική αξία
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	624,33	624,33
Ενσώματα πάγια	1.778.976,21	661.481,21
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.284,72	-
Απαιτήσεις	219.298,36	219.298,36
Υποχρεώσεις πληρωτέες	-1.356,00	-1.356,00
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	<u>2.001.827,62</u>	<u>880.047,90</u>
Δικαιώματα μειοψηφίας (49%)	-980.895,53	
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν	<u>1.020.932,09</u>	
Τίμημα αγοράς σε μετρητά		1.009.800,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα θυγατρικής που αποκτήθηκαν		-624,33
Ταμιακή εκροή για την απόκτηση		<u>1.009.175,67</u>

3. Πωλήσεις

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	30.09.2006	30.09.2005	30.09.2006	30.09.2005
Πωλήσεις στο Δημόσιο	9.015.344,55	13.111.957,24	7.449.028,10	9.024.291,65
Πωλήσεις σε ιδιώτες	0,00	187.271,01	0,00	187.271,01
Πωλήσεις Υπηρεσιών	1.174.811,35	1.595.810,57	1.174.811,35	1.595.810,57
ΣΥΝΟΛΟ:	10.190.155,90	14.895.038,82	8.623.839,45	10.807.373,23

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	01.07- 30.09.06	01.07- 30.09.05	01.07- 30.09.06	01.07- 30.09.05
Πωλήσεις στο Δημόσιο	3.654.122,92	2.498.372,84	3.153.919,68	2.505.636,89
Πωλήσεις σε ιδιώτες	0,00	126.559,58	0,00	126.559,58
Πωλήσεις Υπηρεσιών	463.823,17	512.838,10	463.823,17	512.838,15
ΣΥΝΟΛΟ:	4.117.946,09	3.137.770,52	3.617.742,85	3.145.034,62

5. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας Ν.3296/2004, ο συντελεστής φορολόγησης κερδών διαμορφώνεται σε 29% για τη χρήση 2006 και 25% από τη χρήση 2007 και μετέπειτα.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται, σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2005. Οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις:

Επωνυμία	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1
ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	5
ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε	7
ΔΙΑ Α.Ε.	2
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΔΟΜ. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ	2
ΛΥΔΑΚΗΣ ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ ΑΕ	18
Κ/Ξ ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	3
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	1
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΟ	1
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	1
ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ Α.Ε.	1
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΕΝΙΠΕΑΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΛΚΥΩΝ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΑΚΙΣ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΑΦΟΙ ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ-ΑΛΤΕ ΑΤΕ -ΙΡΙΣ ΑΕ -ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ& ΣΙΑ	9
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	3

Κ/Ξ ΣΤΑΝΤΙΔΗΣ Α.-ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	4
Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ(Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ.- EDRACO ΑΤΕ)-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΕΡΓΑ ΑΕ	4
Κ/Ξ Τ.Ε. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ- ΑΘΗΝΑ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΚΛΕΜΑΤ ΑΕ	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΧΡ.Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	4
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ	4
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Κ/Ξ ΟΔΩΝ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΑΕ- ΑΛΤΕ ΑΤΕ- ΙΡΙΣ ΑΕ- ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΤΕ- ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	9
Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-P&C DEVELOPMENT SA	5
Κ/Ξ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΑΤΕΣΕ ΑΕ	2
Κ/Ξ ΨΑΛΙΔΑΣ ΕΔΡΑΣΗ Α.Ε. – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1
Κ/Ξ ΧΡ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. – ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	1

Η πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος, που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	30.09.2006	30.09.2005	30.09.2006	30.09.2005
Τρέχων φόρος περιόδου	0,00	571.564,83	0,00	0,00
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	475.065,28	0,00	475.065,28	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορο/γικού ελέγχου	37.000,00	0,00	37.000,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	674.692,90	102.723,95	417.078,36	146.798,54
	1.186.758,18	674.288,79	929.143,64	146.798,54

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	01.07 - 30.09.2006	01.07 - 30.09.2005	01.07 - 30.09.2006	01.07 - 30.09.2005
Τρέχων φόρος περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	0,00	0,00	0,00	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορο/γικού ελέγχου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	77.018,20	-239.501,13	31.880,50	-89.195,15
	77.018,20	-239.501,12	31.880,50	-89.195,15

6. Κέρδη κατά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2006	30.09.2005	30.09.2006	30.09.2005
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου	3.365.367,11	1.880.673,74	-334.038,82	785.391,22
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	3.366.557,90	2.001.041,09	-334.038,82	785.391,22
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-1.190,78	-120.367,35		
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	15.728.748	15.728.748	15.728.748	15.728.748
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,21	0,127	-0,021	0,050

7. Μερίσματα ανά μετοχή

Για τη χρήση 2004 πληρώθηκε μέρισμα 224.391,41 ευρώ. Για τη χρήση 2005 εγκρίθηκε από την τακτική Γενική συνέλευση την 30 Ιουνίου 2006 μέρισμα ποσού 78.643,74 ευρώ (0,005 ευρώ ανά μετοχή).

8. Ενδεχόμενα

Η εταιρεία/ Όμιλος ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

9. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και άλλα έσοδα	2.187.029,59	3.039.652,20
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και έξοδα που χρεώθηκαν	0,00	571.442,53
Απαιτήσεις	3.394.291,51	3.935.785,04
Υποχρεώσεις	188.483,80	209.202,02
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	192.524,44	170.028,41
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	81.320,25
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	36.977,23

12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι σημαντικότερες λογιστικές εκτιμήσεις στις οποίες προέβη η διοίκηση της εταιρείας κατά την κατάρτιση των ανωτέρω Οικονομικών καταστάσεων είναι κυρίως οι παρακάτω :

1. Ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων στοιχείων.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

2. Υπολογισμός Αναβαλλόμενης Φορολογίας

Η Διοίκηση της εταιρείας υπολόγισε τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας τους συντελεστές φορολογίας εισοδήματος του έτους που αναμένει να αναγνωρισθούν φορολογικά. Οι συντελεστές αυτοί ενδέχεται να διαφέρουν από τους προβλεφθέντες είτε γιατί δεν έγινε ορθή πρόβλεψη του έτους αναγνώρισης είτε γιατί οι συντελεστές φορολογίας θα αλλάξουν από τις φορολογικές αρχές. Η διοίκηση στις περιπτώσεις αυτές θα προσαρμόσει τις εκτιμήσεις της στα νέα δεδομένα ευθύς μόλις αυτά καταστούν γνωστά. Για ορισμένες δαπάνες ή ζημίες η διοίκηση της εταιρείας προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές αρχές. Ορισμένες εκ των δαπανών αυτών μπορεί να αναγνωρισθούν από τις φορολογικές αρχές, όπως επίσης μπορεί να μην αναγνωρισθούν άλλες για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας δεν προέβη σε εκτίμηση μη αναγνώρισής τους από τις φορολογικές

αρχές. Οι εκτιμήσεις της διοίκησης της εταιρείας στηρίζονται κυρίως στην ερμηνεία των φορολογικών νόμων.

3. Εκτίμηση κέρδους από συμβάσεις κατασκευής έργων

Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για το προϋπολογιζόμενο αποτέλεσμα κάθε σύμβασης κατασκευής έργου που αναλαμβάνει. Οι εκτιμήσεις αυτές βρίσκονται σε συνεχή αναθεώρηση προσπαθώντας να απεικονίσουν το σωστό αποτέλεσμα των έργων.

Για την Εταιρεία
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Συνατσάκης Γεώργιος