

# ΚΛΩΣΤΟΥΨΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «**ΚΛΩΣΤΟΥΨΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε**» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ .

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καθώς και τις ενοποιημένες, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν την 1/1/2005, για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2006 εγκεκριμένες από το Δ.Σ της εταιρίας και παρακαλούμε για την έγκρισή σας, αφού λάβετε υπόψη και το περιεχόμενο της παρούσης έκθεσής μας.

## Ι. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

### 1. Συγκρότηση Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις προέκυψαν από την ολική ενοποίηση των αντίστοιχων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως της εδρεύουσας στη Ναύπακτο μητρικής εταιρίας « ΚΛΩΣΤΟΥΨΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε» - παραγωγή και εμπορία βαμβακερών νημάτων και υφασμάτων καθώς και των θυγατρικών της άμεσα και έμμεσα:

**α. ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε.** με έδρα τη Ναύπακτο ( παραγωγή και εμπορία επωνύμων έτοιμων ενδυμάτων)

**β. ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε** με έδρα τους Σοφάδες του Ν. Καρδίτσας ( εκκοκισμός και εμπορία βάμβακος)

**γ. ΒΙΟΠΟΛ Α.Β.Ε.Ε** με έδρα τη Ναύπακτο ( παραγωγή και εμπορία γεωργικών προϊόντων). Βρίσκεται σε αδράνεια και πρόσφατα έχει ενοικιασθεί μικρό μέρος των εγκαταστάσεών της .

**δ. SILVER STAR SH.P.K.** με έδρα την Κορυτσά Αλβανίας ( θυγατρική της ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε), που αποκλειστικά εκτελεί εργασίες φασόν στη ραφή ετοιμών ενδυμάτων που της δίνει η μητρική της .

Η μητρική εταιρία κατείχε στις 31/12/2006 ίδιες μετοχές ύψους €62,4 χιλ., ενώ καμιά από τις λοιπές εταιρίες του Ομίλου που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση δεν κατέχει μετοχές της μητρικής. Τις μετοχές αυτές η εταιρία, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σε εκτέλεση σχετικής απόφασης της Γ.Σ. των μετόχων, διέθεσε σε στελέχη της τον Ιανουάριο του τρέχοντος έτους . Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου καθώς και οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται περιγράφονται αναλυτικά στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

# ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

## 2. Διοίκηση

Η μητρική εταιρία έχει υιοθετήσει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης στοχεύοντας στην επίτευξη της διαφάνειας. Το Δ.Σ. έχει 6 μέλη εκ των οποίων 4( τέσσερα) είναι εκτελεστικά και 2 (δύο ) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά.

Τη Διοίκηση της μητρικής εταιρίας ασκούν δυο εκτελεστικά μέλη οι αδελφοί:

- Βασίλειος Γ. Πολύχρονος ως Πρόεδρος του Δ.Σ. και
- Δημήτριος Γ. Πολύχρονος ως Διευθύνων Σύμβουλος.

Είναι οι βασικοί μέτοχοι της εταιρίας με εμπειρία στο αντικείμενο της δραστηριότητας της και βοηθούνται από αξιόλογα στελέχη και συνεργάτες . Οι ίδιοι διοικούν και τις άλλες του Ομίλου.

Πιο συγκεκριμένα η σύνθεση των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιριών του Ομίλου έχει ως ακολούθως :

**ΣΥΝΘΕΣΗ:**                 **ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ**   **ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε.**   **ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ**   **ΒΙΟΠΟΛ Α.Β.Ε.Ε.**  
                                  **ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε**                       **ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε**

Πρόεδρος	Β. Πολύχρονος	Δ. Πολύχρονος	Δ. Πολύχρονος	Β. Πολύχρονος
Αντιπρόεδρος	Θ. Κούσουλας	Β. Πολύχρονος	Β. Πολύχρονος	Δ. Πολύχρονος
Αναπληρωτής Αντιπρόεδρος	Α. Πολύχρονος	-	-	-
Δ/νων Σύμβουλος	Δ. Πολύχρονος	Β. Πολύχρονος	Δ. Πολύχρονος	Δ. Πολύχρονος
Μέλη Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά	Χ. Αγορίτσας Β. Ηλιόπουλος	- -	- -	- -
Λοιπά Μέλη	-	Α. Πολύχρονος Αικ. Πολύχρονου Κων. Πανταζής	Δημ. Κατσή Αικ. Πολύχρονου Δανιέλα Ελευθερίου	Α. Πολύχρονος Αικ. Πολύχρονου

Τέλος διαχειριστής της Silver Star S.h.p.K Αλβανίας ( θυγατρική της ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε) είναι ο Βασίλειος Πολύχρονος.

## 3. Γενική Επισκόπηση

Στο περιβάλλον ( εγχώρια και διεθνής αγορά κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων ) μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται ο όμιλος μας με πρωταγωνιστή την ιθύνουσα μητρική εταιρία ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε συνεχίζουν να υφίστανται οι έντονα δυσμενείς συνθήκες ανταγωνισμού που αντιμετωπίζουν τα τελευταία χρόνια, τα εγχώρια και ευρωπαϊκά προϊόντα κλωστοϋφαντουργίας από τα αντίστοιχα τρίτων χωρών χαμηλού κόστους ( Κίνα, Ινδία , Πακιστάν, Τουρκία κ.α), ύστερα μάλιστα και από την κατάργηση των ποσοστώσεων στις εισαγωγές τους που έγινε στις αρχές του 2005. Με αιχμή την πάγια πολιτική μας για τη διατήρηση και ενίσχυση της άριστης ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων μας ,την πελατοκεντρική προσέγγιση και προγραμματισμό της παραγωγής, την έγκαιρη παράδοση των προϊόντων στους πελάτες, τον συνεχή έλεγχο του κόστους παραγωγής, την κατά το δυνατόν ελαχιστοποίηση των επισφαλειών, τη διατήρηση άριστων

# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

συνθηκών ασφάλειας των εγκαταστάσεων, την αδιατάρακτη συνεργασία με το ανθρώπινο δυναμικό, την έμφαση στην καινοτομία και την παραγωγή προϊόντων (κυρίως επώνυμων ετοιμών ενδυμάτων της θυγατρικής ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε) υψηλού βαθμού διαφοροποίησης , ο Όμιλος προσπαθεί να περιορίσει τις δυσμενείς συνέπειες που έχουν στη δραστηριότητά του η συνεχιζόμενη ύφεση στον κλάδο και ο έντονος εγχώριος και διεθνής ανταγωνισμός. Συνέπεια των προσπαθειών αυτών ήταν τα καθαρά (μετά τους φόρους) αποτελέσματα της μεγαλύτερης και σπουδαιότερης εταιρίας του Ομίλου της μητρικής ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε να επανέλθουν στο 2006, έστω και σε οριακό επίπεδο, σε κερδοφόρο περιοχή ύστερα από τις ζημιές ( μετά από φόρους ) που για πρώτη φορά στην 17χρονη επιχειρηματική της πορεία εμφάνισε στην προηγούμενη χρήση (2005).

Οι βασικοί παράγοντες που επηρέασαν ( θετικά ή αρνητικά ) τη δραστηριότητα και τα αποτελέσματα της εταιρίας στη χρήση 2006, συνοψίζονται ως εξής :

## α. Θετικοί παράγοντες

- Η αύξηση της ζήτησης στο πρώτο εξάμηνο του 2006 και των τιμών πώλησης των βαμβακερών νημάτων που αποτελούν το βασικό προϊόν της εταιρίας
- Η λειτουργία εκτάκτως στο πρώτο τρίμηνο του 2006 υποκαταστήματος της στο εκκοκκιστήριο της θυγατρικής "ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε" μέσω του οποίου πραγματοποιήθηκαν σημαντικού ύψους πωλήσεις εκκοκκισμένου βαμβακιού, με αποτέλεσμα να ενισχυθεί ο τζίρος της και τα αποτελέσματα της εκμεταλλεύσεως
- Η αύξηση των πωλήσεων σε υφάσματα, που είναι περισσότερο κερδοφόρα δραστηριότητα από αυτή των νημάτων.

## β. Αρνητικοί παράγοντες

- Το κακής ποιότητας βαμβάκι ( λόγω αντίξωων καιρικών συνθηκών ), που επηρέασε αρνητικά την παραγωγικότητα του κλωστηρίου κατά το τελευταίο τρίμηνο της χρήσης
- Η υποχώρηση από το δεύτερο εξάμηνο του 2006 της ζήτησης στα βαμβακερά νήματα , η οποία σε συνδυασμό με την πτώση της τιμής του δολαρίου έναντι του ευρώ κατέστησε τα προϊόντα μας λιγότερο ανταγωνιστικά
- Η μειωμένη και στο 2006( όπως και το 2005) παραγωγή νημάτων για την αποφυγή υψηλών αποθεμάτων, που αύξησε το κόστος .

## **II. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

### **1. Κύκλος Εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ( χωρίς τις ενδοεταιρικές πωλήσεις ) κατά τη χρήση 2006 ανήλθε σε € 18.171,6 χιλ. εμφανίζοντας οριακή αύξηση κατά 3,3% σε σχέση με τον αντίστοιχο του προηγούμενου χρόνου που ήταν € 17.583 χιλ.

Ειδικότερα σημειώνεται ότι η αύξηση του κύκλου εργασιών του Ομίλου προέρχεται αποκλειστικά από τη μητρική εταιρία, της οποίας ο τζίρος στο ίδιο χρονικό διάστημα αυξήθηκε κατά 8,5% ( Κ.Ε. 2005: 10.859,8 χιλ. 2006: €

# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

11.582,1) . Έτσι η ποσοστιαία συμμετοχή στο συνολικό κύκλο εργασιών του Ομίλου στο 2006 ανήλθε στο 63,7% έναντι 61,8% που ήταν το 2005. Η αύξηση αυτή στο κύκλο εργασιών της μητρικής εταιρίας οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αυξημένες όπως προαναφέρθηκε πωλήσεις εκκοκκισμένου βαμβακιού στην χρήση 2006 έναντι αυτή του 2005, καθώς και υφασμάτων.

Πτώση στον κύκλο εργασιών της, κατά τη χρήση 2006, είχε η θυγατρική ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε. σε ποσοστό 3,5%. Η συμμετοχή της εταιρίας αυτής στη διαμόρφωση του Κ.Ε. του Ομίλου στο 2006 ανήλθε σε ποσοστό 17,1% έναντι 18,3% που ήταν στο 2005. Το υπόλοιπο του κύκλου εργασιών του Ομίλου ( ποσοστό 19,2% ) στο 2006 προέρχεται από την θυγατρική ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε . Οι δύο άλλες μικρότερες εταιρίες του Ομίλου δεν έχουν συμμετοχή στη διαμόρφωση του Κ.Ε. καθόσον η ΒΙΟΠΟΛ Α.Β.Ε.Ε συνεχίζει να είναι αδρανής και η SILVER STAR S.H.p.k. Αλβανίας πραγματοποιεί αποκλειστικά εργασίες φασόν για λογαριασμό της μητρικής της ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε

## 2. Αποτελέσματα

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων του Ομίλου (ΕΒΙΤΔΑ) ως ποσοστό στον Κ.Ε. παρέμειναν σταθερά (ποσοστό 1%) και ανήλθαν στο 2006 σε € 185,7 χιλ. έναντι € 181,3 που ήταν το 2005. Τα αντίστοιχα όμως κέρδη της μητρικής εταιρίας ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε εμφάνισαν σημαντική βελτίωση και ως ποσοστό στις πωλήσεις ανήλθαν στο 5,1% έναντι 2% που ήταν το 2005 ( 2006: € 602 χιλ. 2005: € 219,2 χιλ). Τα καθαρά ( μετά και τους φόρους ) αποτελέσματα της εκμετάλλευσης του Ομίλου ήταν και στη χρήση 2006 ζημιογόνα της τάξεως των € 454,1 χιλ., μέγεθος το οποίο είναι σημαντικό χαμηλότερο αυτού της χρήσης 2005 που ήταν € 876,6 χιλ. και προέρχεται σχεδόν αποκλειστικά από τις αντίστοιχες ζημιές ( € 411,1 χιλ.) που στην ίδια χρήση πραγματοποίησε η θυγατρική ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε. Η άλλη θυγατρική εταιρία του Ομίλου, η ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε. είχε και στη χρήση 2006 οριακά αποτελέσματα ( ζημιές μετά από φόρους € 52 χιλ.).

Παρά την προαναφερόμενη βελτίωση της αποδοτικότητας της μητρικής εταιρίας στο 2006, η οριακότητα των μετά τους φόρους επιτυγχανόμενων κερδών δεν επιτρέπει για δεύτερη χρονιά την διανομή μερίσματος στους μετόχους της εταιρίας.

## 3. Οικονομική κατάσταση

α. Η οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας παραμένει ισχυρή και από τις δυναμικότερες του κλάδου, όπως επιβεβαιώνεται και από τους βασικούς δείκτες που παραθέτουμε κατωτέρω, ήτοι:

# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

ΔΕΙΚΤΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ		
	2004	2005	2006	2004	2005	2006
ΓΕΝΙΚΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ (ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ/ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡ.)	4,3	5,8	8,6	33,4	21,7	31,6
ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ/ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	0,30	0,25	0,20	0,15	0,15	0,14
ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ( ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ/ ΑΝΑΠ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓ. & ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ)	2	2,4	2,6	1,9	2	2,1
ΑΜΕΣΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ (ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ/ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡ.	1,4	1,6	2,8	10	8	10,8

β. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας στις 31/12/2006 παραμένουν υψηλά και αναλύονται ως εξής : ( ποσά σε χιλ. €)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/05	31/12/06	31/12/05	31/12/06
ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ ( Δημοσίου λήξεως έως 1 μήνα )	1.834,2	2.148,6	1.834,2	1.998,6
ΕΝΤΟΚΑ ΓΡΑΜ. ΔΗΜΟΣΙΟΥ ( λήξεως έως μήνα )	100	-	100	-
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΕΣ	3.020	2.300	3.020	2.300
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	1.167,4	2.450,2	872,4	1.090,6
ΤΑΜΕΙΟ	112	112,5	51,1	69
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.233,6</b>	<b>7.011,3</b>	<b>5.877,7</b>	<b>5.458,2</b>

γ. Δεν πραγματοποιήθηκαν στη χρήση 2006 σοβαρές επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό παρά κάποιες βελτιώσεις στον υπάρχοντα ύψους € 278,1 εκ των οποίων ποσό € 176,1 αφορούσαν τη μητρική εταιρία. Ουσιαστικά το ενσώματο αναπόσβεστο πάγιο ενεργητικό του Ομίλου ( € 10.104,1 την 31/12/2006) σε ποσοστό 92% ανήκει στη μητρική εταιρία ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. Δεν υφίστανται υποθήκες, προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσώματων παγίων. Σημειώνεται επίσης ότι στη χρήση 2006 η μητρική εταιρία εξαγόρασε από τη θυγατρική της ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε στην ονομαστική της αξία τη συμμετοχή ύψους € 279,6 χιλ. που κατείχε η τελευταία στο μετοχικό κεφάλαιο της άλλης θυγατρικής ΒΙΟΠΟΛ Α.Β.Ε.Ε.

# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

δ. Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου που στις 31/12/2006 ανέρχεται σε € 740,4 χιλ. (31/12/05: € 1.695,8 χιλ.) προέρχεται από αντίστοιχο δανεισμό της θυγατρικής εταιρίας ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε, αντλήθηκε όπως κάθε χρόνο, για την αγορά σύσπορου βαμβακιού και εξοφλείται σταδιακά ( σε περίοδο μικρότερη των 12 μηνών) από τη ρευστοποίηση των αποθεμάτων εκκοκκισμένου βαμβακιού.

### **ΙΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΥΠΟΚΑΣΤΗΜΑΤΩΝ**

Στην Κάτω Πεύκη Αττικής ( οδός Αγ. Γεωργίου 40-44) λειτουργεί υποκατάστημα της μητρικής εταιρίας του Ομίλου ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. σε ακίνητο της συνολικής επιφάνειας 2.527 μ<sup>2</sup>. Στο ισόγειο του κτιρίου αυτού στεγάζονται οι αποθήκες της . Για τις ανάγκες του σχεδιαστηρίου και του εκθετηρίου καθώς και τη στέγαση των γραφείων του υποκαταστήματος της μητρικής εταιρίας έχει ενοικιασθεί ο 2<sup>ος</sup> όροφος του εν λόγω κτιρίου επιφάνειας 500 μ<sup>2</sup>. Μέσω του εν λόγω υποκαστήματος πραγματοποιούνται κυρίως πωλήσεις υφασμάτων που παράγονται στα υφαντήρια της Ναυπάκτου και μικρών ποσοτήτων εμπορευμάτων ( κυρίως νημάτων ) που εισάγονται από το εξωτερικό.

Η θυγατρική ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε έχει ενοικιάσει για τις ανάγκες : α) του Α υποκαταστήματος της, το υπόγειο και τον 1<sup>ο</sup> όροφο του πιο πάνω κτιρίου της μητρικής συνολικής επιφάνειας 1.608 μ<sup>2</sup> ( αποθήκη ετοιμών 1.320 μ<sup>2</sup> και για δειγματιστήρια, εκθετήρια, γραφεία 288 μ<sup>2</sup> ) και β) του Β' υποκαταστήματος της, ακίνητο στο Περιστέρι ( Φιλικών 86) επιφάνειας 1.500 μ<sup>2</sup> ( σχεδιαστήριο, κοπήριο, αποθήκες, ποιοτικός έλεγχος και γραφεία).

Έχει επίσης άλλα 4 υποκαταστήματα που λειτουργούν ως σημεία λιανικών ( κυρίως stock ) σε μισθωμένα ακίνητα:

- στο Ίλιον Αττικής ( Πετροπολέως 41)
- στο Ελληνικό (Χατζηευαγγέλου 16 Γλυφάδα)
- στο Αιγάλεω Αττικής ( Θηβών 297)
- στη Θεσσαλονίκη ( Λ. Γεωργικής Σχολής 43 στην περιοχή Πυλαία)

### **ΙV. ΓΗΠΕΔΑ – ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Από τις εταιρίες του Ομίλου μόνο οι παρακάτω δυο διαθέτουν ιδιότητα ακίνητα ήτοι:

**Α)** Η μητρική εταιρία ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. που διαθέτει ακίνητα:

- Στη Ναύπακτο ( θέση Λυγιά ) ιδιότητα γήπεδα 37.900 μ<sup>2</sup> όπου έχουν κτισθεί σταδιακά ( 1973-1999) τα βιομηχανοστάσια που καλύπτουν επιφάνεια 20.630 μ<sup>2</sup> ( 2 κλωστήρια , 2 υφαντήρια, Αποθήκες Α υλών και ετοιμών προϊόντων).
- Στη Πεύκη Αττικής ιδιότητα αστικό γήπεδο επιφάνειας 2.560 μ<sup>2</sup> όπου υπάρχουν κτίρια (υπόγειο, ισόγειο 1<sup>ος</sup> όροφος ) που κτίστηκαν το 1989 και έχουν επιφάνεια 2.527 μ<sup>2</sup>. Χρησιμοποιούνται ως αποθηκευτικοί χώροι και ένα μέρος τους ενοικιάζεται όπως προαναφέρθηκε στη θυγατρική ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε

# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

**Β)** Η αδρανούσα θυγατρική ΒΙΟΠΟΛ Α.Β.Ε.Ε. διαθέτει αγροτεμάχια συνολικής έκτασης 42.010,86 μ<sup>2</sup> στη θέση Γούρια – κάτω Γιόλακα του Δήμου Οινιάδων στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας, όπου υπάρχουν κτίσματα ( κύριοι και βοηθητικοί χώροι ) συνολικής επιφάνειας 10.906,65 μ<sup>2</sup>.

## **V. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31/12/2006 ( Ημερομηνία Ισολογισμού)**

Από τη λήξη της χρήσεως έως σήμερα που συντάσσεται η παρούσα έκθεση, δεν έχουν μεσολαβήσει γεγονότα που θα μπορούσαν να έχουν αξιόλογη επίπτωση στη λειτουργία του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας. Αν συμβεί κάτι σημαντικό θα τεθεί υπόψη της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

## **VI. ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΛΑΔΟΥ**

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρίας είναι τα βαμβακερά νήματα πενιέ, οι πωλήσεις των οποίων καλύπτουν ποσοστό της τάξεως του 70-75% του συνολικού της κύκλου εργασιών. Μικρότερη συμμετοχή στον τζίρο έχουν οι πωλήσεις υφασμάτων κυρίως βαμβακερών για την κατασκευή πρωτίστως υποκαμίσων και δευτερευόντως παντελονιών.

Από τα δημοσιευμένα ( μέχρι το 2004) στατιστικά στοιχεία της Ε.Σ.Υ.Ε φαίνεται ότι η παραγωγή βαμβακερών νημάτων είναι πτωτική και από 105 χιλ. τόνοι που ήταν το 2002 έπεσε στις 90 χιλ. τόνους το 2004.

Η δυσμενής αυτή εξέλιξη πέραν του υψηλού βαθμού ανταγωνισμού από τρίτες χώρες χαμηλού κόστους, φαίνεται να είναι και αποτέλεσμα του κλεισίματος τα τελευταία χρόνια ορισμένων μονάδων του κλάδου που δεν είχαν εκσυγχρονισθεί και αντιμετώπιζαν και σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Οι εξαγωγές βαμβακερών νημάτων επίσης με βάση δημοσιευμένα στοιχεία της Ε.Σ.Υ.Ε., εμφανίζουν φθίνουσα εξέλιξη και από 48 χιλ. τόνους περίπου που ήταν το 2003, έπεσαν 2005 στους 41 χιλ. τόνους και το 10μηνο του 2006 στους 26 χιλ. τόνους περίπου.

Οι αντίστοιχες εισαγωγές κυμαίνονται κατά μέσο όρο ετησίως στο μισό περίπου των εξαγωγών δηλαδή μεταξύ 15 και 20 χιλ. τόνους το χρόνο. Συνεπώς και η εγχώρια φαινομενική βαμβακερών νημάτων, συνολικά εμφανίζει φθίνουσα εξέλιξη .

Παρά την εμφανιζόμενη συρρίκνωση της δραστηριότητας του κλάδου και τα έντονα προβλήματα ανταγωνιστικότητας που έχουν οι εγχώριες μονάδες από τα αντίστοιχα προϊόντα τρίτων χωρών χαμηλού κόστους, βελτίωση των δυσμενών συνθηκών κυρίως για τις μονάδες που παράγουν βαμβακερά νήματα πενιέ που είναι ποιοτικώς ανώτερα των καρντέ, είναι σε κάποιο βαθμό εφικτή, εφόσον υπάρξει συστηματική και συντονισμένη προσπάθεια από όλους τους εμπλεκόμενους προς την κατεύθυνση επικέντρωσης της προσοχής τους:

- Στις μικρές αγορές, με την παραγωγή προϊόντων υψηλού βαθμού διαφοροποίησης
- Στην καινοτομία
- Στην υιοθέτηση πελατοκεντρικού συστήματος παραγωγής και διανομής των προϊόντων για την κάλυψη υψηλών απαιτήσεων
- Την αύξηση των επενδύσεων για βελτίωση της παραγωγικότητας, του κόστους, της ποιότητας και του επιπέδου εξυπηρέτησης πελατών

# ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

- Την μετατόπιση του ανταγωνισμού από το πεδίο φθηνών προϊόντων στο πεδίο παραγωγής ποιοτικών προϊόντων σε ανταγωνιστικές τιμές.
- Η αύξηση των λιανικών πωλήσεων στα έτοιμα ενδύματα μέσω της αύξησης του αριθμού των υφιστάμενων καταστημάτων λιανικής και της διεύρυνσης της γκάμας των προσφερόμενων προϊόντων (έτοιμα ενδύματα)

Η εταιρία μας στην συνολική παραγωγή και πωλήσεις βαμβακερών νημάτων κατέχει ποσοστό που κυμαίνεται γύρω στο 3,5%. Το μεριδίό όμως της στην παραγωγή και τις πωλήσεις βαμβακερών νημάτων πενιέ, που είναι και το κύριο αντικείμενο της δραστηριότητά της, κυμαίνεται ετησίως μεταξύ 4,5-5,5%.

## **VII. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

1. Πρωταρχικοί στόχοι της Διοίκησης της εταιρίας και του Ομίλου ήταν και συνεχίζουν να παραμένουν οι εξής :
  - Η συνεχής βελτίωση της τεχνολογικής υποδομής
  - Η παραγωγική ευελιξία
  - Η εξασφάλιση αρίστων εργασιακών σχέσεων
  - Η άμεση εξυπηρέτηση της πελατείας
  - Η έγκαιρη εξασφάλιση άριστης ποιότητας πρώτης ύλης ( βαμβακιού )
  - Η συνεχής προσπάθεια μείωσης του κόστους
  - Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας μέσω της παραγωγής υψηλής ποιότητας προϊόντων και της διάθεσης τους σε ανταγωνιστικές τιμές.
  - Η επίτευξη συμφωνιών με νέους οίκους του εξωτερικού για την απόκτηση και κατοχύρωση στην εγχώρα και βαλκανική αγορά ετοιμών ενδυμάτων νέων, πέραν των υφιστάμενων BRAND NAMES ( Αφορά την θυγατρική ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε)
  - Η αύξηση των λιανικών πωλήσεων στα έτοιμα ενδύματα, μέσω της αύξησης του αριθμού των υφιστάμενων καταστημάτων λιανικής και της διεύρυνσης της γκάμας των προσφερόμενων προϊόντων.
2. Οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές του Ομίλου προβλέπονται ευνοϊκότερες του παρελθόντος, παρά τον συνεχιζόμενο έντονο ανταγωνισμό στα προϊόντα Κλωστοϋφαντουργίας από αντίστοιχα τρίτων χωρών χαμηλού κόστους και τη στασιμότητα της ενεργού ζήτησης. Ειδικότερα η μητρική εταιρία ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε., έχει, για το 2007, προγραμματίσει επενδύσεις της τάξεως των € 250 χιλ. στη μονάδα του υφαντηρίου μέσω αγοράς υφαντικών μηχανών τελευταίας τεχνολογίας που θα της επιτρέψουν να διευρύνει τη γκάμα των προϊόντων της και να αυξήσει την παραγωγικότητα της. Επιπρόσθετα εξετάζονται επενδύσεις άνω των 600 χιλ. για τον εκσυγχρονισμό και τη μείωση του κόστους στα κλωστήριά της . Η χρηματοδότηση των επενδύσεων αυτών είναι απόλυτα εξασφαλισμένη λόγω της υψηλής ρευστότητας που διαθέτει και της εξαιρετικής χρηματοοικονομικής της δομής. Βελτίωση των υφιστάμενων συνθηκών δραστηριότητας και των ζημιολόγων αποτελεσμάτων, στοχοθετούμε και πιθανολογούμε να έχουμε στην άλλη



# ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΔΡΑ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30 300 ΤΗΛ.26340 -27866 FAX: 26340-28662, ΑΦΜ:094141030,ΔΟΥ:ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ,Α.Μ.Α.Ε:18586/06/Β/89/22  
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ : ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 40-44, Κ.ΠΕΥΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 151 21 ΤΗΛ. 210 – 6140430, 8021114,8060332, FAX: 210 8028650

θυγατρική εταιρία του Ομίλου την « ΠΟΛΑΡΙΣ Α.Β.Ε.Ε.» ( παραγωγή και διάθεση επώνυμων ετοιμών ενδυμάτων) καθόσον πιστεύουμε ότι θα αρχίσουν, από την επόμενη χρήση, να εμφανίζονται τα θετικά αποτελέσματα οργανωτικών και άλλων ενεργειών κα παρεμβάσεων που υλοποιούνται τα τελευταία χρόνια ( π.χ. Νέα καταστήματα λιανικής, αναδιάρθρωση τμήματος πωλήσεων με έμφαση στην περαιτέρω διεύρυνση των χονδρικών πωλήσεων, δημιουργία νέων καταστημάτων shop in shop, διεύρυνση της συνεργασίας με οίκους του εξωτερικού και απόκτηση νέων BRAND NAMES όπως πρόσφατα του BEE BAND, διαφημιστική καμπάνια κ.α.). Θετική επίσης αναμένεται να είναι και η εξέλιξη της δραστηριότητας της άλλης εταιρίας του Ομίλου ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ ΣΟΦΑΔΩΝ Α.Ε ( εκκοκκισμός και εμπορία βάμβακος ) καθόσον προβλέπεται άνοδος της διεθνούς τιμής του εκκοκκισμένου βαμβακιού ( χρηματιστηριακό προϊόν ) λόγω μείωσης των παγκοσμίων αποθεμάτων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας παρακαλέσουμε όπως εγκρίνεται τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας και σε ενοποιημένη μορφή χρήσης 2006.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ναύπακτος, 20 Μαρτίου 2007

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Πολύχρονος