



# J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Φραγκοκκλησίας 9, Μαρούσι - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

## Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2005

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια συνοπτική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της ([www.jp-avax.gr](http://www.jp-avax.gr)) όπου και αναρτώνται οι αναλυτικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>				<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>			
<i>Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ</i>				<i>Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ</i>			
ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2005	31.12.2004	31.03.2005	31.12.2004	1.1-31.3.2005	1.1-31.3.2004	1.1-31.3.2005
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	141.963	139.906	168.083	166.299	109.520	116.551	40.104
Αποθέματα	31.828	88.944	730	14.332	<u>(94.805)</u>	<u>(95.856)</u>	<u>(35.604)</u>
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	235.347	199.694	116.150	133.878	<b>14.715</b>	<b>20.695</b>	<b>4.499</b>
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	29.344	0	27.898	0	200	1.790	395
Ταμειακά διαθέσιμα	<u>35.199</u>	<u>35.186</u>	<u>2.246</u>	<u>3.268</u>	(5.568)	(4.466)	(3.460)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>473.681</b>	<b>463.730</b>	<b>315.107</b>	<b>317.777</b>	(738)	(651)	(530)
					<u>2.629</u>	<u>(290)</u>	<u>0</u>
					<b>11.237</b>	<b>17.079</b>	<b>905</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>							
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.147	5.158	3.173	3.174	(1.119)	(541)	(684)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	114.377	64.963	62.332	17.669	10.119	16.539	221
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>166.860</u>	<u>212.702</u>	<u>63.997</u>	<u>111.479</u>	(3.727)	(4.256)	(71)
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>286.383</b>	<b>282.823</b>	<b>129.502</b>	<b>132.323</b>	<u>6.391</u>	<u>12.282</u>	<u>150</u>
Καθαρή Θέση Μετόχων Εταιρίας	186.679	180.297	185.605	185.454	6.382	12.242	150
Δικαιώματα Μειοψηφίας	<u>619</u>	<u>609</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10</u>	<u>41</u>	<u>0</u>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>	<b>187.298</b>	<b>180.907</b>	<b>185.605</b>	<b>185.454</b>	<u>6.391</u>	<u>12.282</u>	<u>150</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(α)+(β)</b>	<b>473.681</b>	<b>463.730</b>	<b>315.107</b>	<b>317.777</b>	8,72	16,72	0,20
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>							
<i>Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ</i>							
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ				
	31.03.2005	31.03.2004	31.03.2005	31.03.2004			
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου	180.907	183.579	185.454	177.130			
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους	<u>6.391</u>	<u>12.282</u>	<u>150</u>	<u>7.848</u>			
Καθαρή θέση λήξης περιόδου(31/3/05 και 31/3/04)	<u>187.298</u>	<u>195.861</u>	<u>185.605</u>	<u>184.978</u>			
<b>ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ</b>							
Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:							
<b>Πλήρης Ενοποίηση (Θυγατρικές)</b>	<b>Ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (συνδεδεμένες)</b>						
J&P-ΑΒΑΞ, Αθήνα	Μητρική		5Ν Α.Ε., Αθήνα	45,00%			
ΕΤΕΘ Α.Ε., Θεσ/νίκη	100%		ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ, Αθήνα	20,00%			
ΕΛΒΙΕΣ Ο.Ε., Ιωάννινα	60%		ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ				
ΠΡΟΕΤ Α.Ε., Αθήνα	100%		ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ, Αθήνα	35,00%			
J&P Development, Αθήνα	100%		Ε - CONSTRUCTION, Αθήνα	37,50%			
3Τ, Αθήνα	100%		ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε., Αθήνα	30,84%			
3G, Αθήνα	100%		ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ, Αθήνα	30,84%			
			ΣΥ. ΠΡΟ ΑΒΕΕ, Αθήνα	25,00%			
			ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	30,83%			
			POLISPARK (ΟΛΚΑΣ), Αθήνα	20,00%			
	<b>Ενοποίηση με την αναλογική μέθοδο</b>						
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - *K/Ε IMPREGILO SpA -			K/Ε VINCI CONSTRUCTION Grand Projects -				
J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.*, Αθήνα	66,50%		ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε. -			ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	11,20%			
ΓΕΝΕΡ Α.Ε., Θεσ/νίκη	73,50%		K/Ε VINCI CONSTRUCTION Grand Projects -				
K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. -			ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. -			ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	11,20%			
ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	26,79%		K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	52,00%			
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΚΟΡΩΝΙΣ Α.Ε., Αθήνα	36,00%		K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Θεσ/νίκη	73,86%			
K/Ε J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. -			K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε. -				
ΤΕΡΝΑ Α.Ε., Αθήνα	20,00%		ΕΤΕΘ Α.Ε. - ALSTOM TRANSPORT SA, Αθήνα	99,75%			
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα	100,00%		K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. -				
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ - ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα	100,00%		ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	34,22%			
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ - ΒΙΟΤΕΡΑ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε., Αθήνα	37,50%		K/Ε J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΔΙΕΘΝΕΣ				
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα	100,00%		ΤΑΠΗΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, Αθήνα	99,90%			
K/Ε J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	99,75%		K/Ε ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΤΑΣΚΟΥΔΗΣ-ΠΟΛΥΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Π.Ε., Αθήνα	44,00%			
K/Ε ΕΤΕΘ Α.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. -			K/Ε ΕΤΕΘ Α.Ε. - ΣΤΟΠΙΑΝΝΟΣ - ΠΟΛΥΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Π.Ε., Αθήνα	44,50%			
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	47,00%		K/Ε ΕΤΕΘ Α.Ε. - Κλ. Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ Α.Ε., Θεσ/νίκη	50,00%			
K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. -			K/Ε ΕΤΕΘ Α.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. -				
ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	34,22%		ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα	47,00%			
K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	44,00%		K/Ε J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα	100,00%			
K/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -			K/Ε J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - GENERALE LOCATION, Αθήνα	50,00%			
J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	33,33%		K/Ε J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. - GENERALE LOCATION, Αθήνα	50,00%			
K/Ε *K/Ε ΑΕΓΕΚ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. -SELI* -			K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	20,00%		J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	25,00%			
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα	50,00%		K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε. -				
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΚΛ.ΡΟΥΤΣΗΣ Α.Ε., Αθήνα	50,00%		J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	25,00%			
K/Ε ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	50,00%		J/V J&P - AVAX SA - DRAGADOS				
K/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. - J&P- ΑΒΑΞ Α.Ε. -			Y CONSTRUCTION, Αιθιοπία	50,00%			
ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ Α.Ε. - ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε. - ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α.Ε. -			J/V J&P - AVAX SA - J&P JOINT VENTURE, Κύπρος	100,00%			
ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ, Αθήνα	20,00%		J/V J&P - AVAX SA - NATIONAL				
K/Ε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΗΛΙΟΧΩΡΑ Α.Ε., Αθήνα	37,50%		WHEEL J&P L.L.C., Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα	20,00%			
K/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. -			J/V QUATAR - J&P - AVAX SA - JOINT VENTURE, Κατάρ	25,00%			
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα	44,33%						
	<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>						
	1. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2004						
	2. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002						
	3. Επί των παγίων στοιχείων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη						
	4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατηρία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας.						
	5. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρία:						
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>				
	<b>31.03.2005</b>	<b>31.03.2004</b>	<b>1.03.2005</b>	<b>31.03.2004</b>			
Έμμισθοι	685	955	535	756			
Ημερομισθιοί	<u>376</u>	<u>538</u>	<u>285</u>	<u>484</u>			
<b>Σύνολο</b>	<b>1.061</b>	<b>1.493</b>	<b>820</b>	<b>1.240</b>			
	6. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.						

Μαρούσι, 28 Ιουνίου 2005

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΜΙΛΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ  
ΑΔΤ Μ. 323181

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΡΑΡΧΑΚΗΣ  
ΑΔΤ Ρ. 537148

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ  
ΑΔΤ Ξ. 547337

ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ  
ΔΤΑ 767200