

ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ α.τ.ε.ν.ε.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2005 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005
(Δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μή, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ α.τ.ε.ν.ε. και του ΟΜΙΛΟΥ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ α.τ.ε.ν.ε.. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Ενδεικτικά, μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.xylemboria.gr) όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Έδρας εταιρείας Κοκκινόπουλος-Καλιμπάκι, Ελευσίνα
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών 13709/06/Β/86/148
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) Υπουργείο Ανάπτυξης - Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστεως
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου Ιωάννης Καπράλος, Δημήτριος Μαδούρος, Παναγιώτης Ψαλτήρας, Παρίσης Μακραντωνάκης, Δημήτριος Εφραίμογλου, Γεώργιος Δαΐκος, Βασιλική Χαρατσάρη-Καπράλου, Αλέξανδρος Πολυχρονόπουλος, Δημήτριος Βελλής, Νικόλαος Σαμπουλής

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία) 23/3/2006

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Αγαμέμνων Αθ. Μπαμπανέλος
Ελεγκτική εταιρεία BAKER TILLY HELLAS A.E.
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης
Διεύθυνση Διαδικτύου εταιρείας www.xylemboria.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2005 | 31/12/2004 | 31/12/2005 | 31/12/2004 |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | |
| Πάγια στοιχεία ενεργητικού | 16.325,51 | 15.338,30 | 9.984,77 | 9.157,91 |
| Αποθέματα | 7.869,91 | 7.723,46 | 3.127,98 | 3.587,34 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 15.876,75 | 14.877,63 | 12.150,18 | 10.592,81 |
| Λοιπά στοιχεία ενεργητικού | 1.455,56 | 1.451,37 | 1.037,68 | 1.233,67 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία-απαιτήσεις | 399,71 | 558,57 | 208,32 | 367,11 |
| Σύνολο Ενεργητικού | 41.927,44 | 39.949,33 | 26.508,93 | 24.938,84 |
| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 841,57 | 342,11 | 576,22 | - |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις | 18.336,35 | 17.908,97 | 12.466,49 | 11.916,50 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.689,18 | 3.610,05 | 1.309,92 | 1.227,28 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία-υποχρεώσεις | 2.687,73 | 2.636,47 | 863,62 | 812,36 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (α) | 26.554,83 | 24.497,60 | 15.216,25 | 13.956,14 |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 4.023,61 | 4.023,61 | 4.023,61 | 4.023,61 |
| Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας | 7.070,71 | 6.933,36 | 7.269,07 | 6.959,09 |
| Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (β) | 11.094,32 | 10.956,97 | 11.292,68 | 10.982,70 |
| Δικαιώματα μειοψηφίας (γ) | 4.278,29 | 4.494,76 | - | - |
| Σύνολο καθαρής θέσης (δ) | 15.372,61 | 15.451,73 | 11.292,68 | 10.982,70 |
| Σύνολο Παθητικού (α+δ) | 41.927,44 | 39.949,33 | 26.508,93 | 24.938,84 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 31/12/2005 | 31/12/2004 | 31/12/2005 | 31/12/2004 |
| Σύνολον κύκλου εργασιών | 25.133,31 | 24.848,97 | 15.812,92 | 15.508,38 |
| Μικτά κέρδη / (ζημίες) | 4.146,45 | 4.311,88 | 2.274,26 | 2.358,89 |
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων | 1.852,50 | 2.008,47 | 978,18 | 1.039,58 |
| Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων | 1.363,23 | 1.528,20 | 830,23 | 885,85 |
| Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων | 459,44 | 682,55 | 328,72 | 415,97 |
| Μείον φόροι | 148,59 | 243,60 | 94,62 | 132,79 |
| Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους | 310,85 | 438,95 | 234,10 | 283,18 |
| Κατανέμονται σε : | | | | |
| Μετόχους εταιρείας | 269,67 | 366,90 | 234,10 | 283,18 |
| Μετόχους μειοψηφίας | 41,18 | 72,06 | - | - |
| Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε € | 0,12 | 0,16 | 0,10 | 0,12 |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά Κοινή μετοχή σε € | - | - | 0,03 | 0,04 |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά Προνομιούχο μετοχή σε € | - | - | 0,14 | 0,14 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 31/12/2005 | 31/12/2004 | 31/12/2005 | 31/12/2004 |
| Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (01/01/2005 & 01/01/2004 αντίστοιχα) | 15.451,73 | 12.292,58 | 10.982,70 | 10.143,20 |
| Κέρδη της χρήσεως μετά από φόρους | 310,85 | 438,95 | 234,10 | 283,18 |
| | 15.762,58 | 12.731,53 | 11.216,80 | 10.426,38 |
| Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη) | (290,90) | (308,93) | (187,96) | (206,47) |
| Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση | 289,40 | 3.094,57 | 263,84 | 828,23 |
| Αποθεματικό διανεμηθέν (Αγορά) πώληση ιδίων μετοχών | (388,47) | - | - | - |
| | - | (65,44) | - | (65,44) |
| Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα) | 15.372,61 | 15.451,73 | 11.292,68 | 10.982,70 |

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις, τα ποσοστά συμμετοχής και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής :

| | ΕΔΡΑ | ΠΟΣΟΣΤΟ | ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ | ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ |
|--|----------|---------|-------------------|-------------------------------|
| α) ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ | Ελευσίνα | ΜΗΤΡΙΚΗ | ---- | 2002-2005 |
| β) ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕΒΕ | Αθήνα | 51% | Ολική | 2001-2005 |
| γ) ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ | Πάτρα | 34% | Ολική | 2004-2005 |
| δ) SKIDWOOD ΕΠΕ | Κύπρος | 50% | Ολική | 1999-2005 |

Στα ενοποιημένα στοιχεία δεν συμπεριλαμβάνονται τα οικονομικά δεδομένα της εταιρείας CHROMA SRL με έδρα τη Ρουμανία και με έμμεσο (μέσω της SKIDWOOD ΕΠΕ) ποσοστό συμμετοχής 50% επειδή η ανωτέρω εταιρεία είναι σε αδράνεια και δεν μας δόθηκαν μέχρι σήμερα πληροφορίες. Η συμμετοχή της μητρικής στο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 7.232,40 Ευρώ.

2. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/12/2005, είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος, βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2004.

3. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας. Επί των ακινήτων της εταιρείας ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. έχει εγγραφεί υποθήκη ποσού 963.000,00 Ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών χρηματοδοτήσεων ύψους, μέχρι την 31/12/2005, 3.082.000,00 Ευρώ.

4. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2005 είναι για την μητρική εταιρεία 36 άτομα και για τον όμιλο 117 άτομα.

5. Το ύψος των πωλήσεων και αγορών της μητρικής εταιρείας προς και από συνδεδεμένες εταιρείες σωρευτικά από την έναρξη χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 518.394,38 Ευρώ και 344.176,97 Ευρώ αντίστοιχα.

6. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας με αυτές του ομίλου ανέρχονται στην λήξη της τρέχουσας χρήσης σε 73.807,94 Ευρώ και 25.128,27 Ευρώ αντίστοιχα.

7. Κατά την περίοδο 1/1-31/12/2005 δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές ιδίων μετοχών και το σύνολο των αγορασθέντων μετοχών ανέρχεται στο ποσό των 346.256,35 Ευρώ.

8. Οι επενδύσεις της χρήσης 2005 ανέρχονται σε 986.584,10 Ευρώ του ομίλου και σε 583.546,36 Ευρώ της μητρικής εταιρείας.

9. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το Μέσο Σταθμισμένο Αριθμό του συνόλου των μετοχών, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών.

10. Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 703/23.03.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

11. Η εκκρεμούσα στο ΣΤΕ δικαστική διαφορά της μητρικής εταιρείας μετά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού 176.082,78 Ευρώ θεωρείται ότι θα έχει ευνοϊκή έκβαση.

12. Η ανάλυση των πωλήσεων την 31/12/2005 κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας σύμφωνα με την 4ψήφια ταξινόμηση των κλάδων ΣΤΑΚΟΔ 2003 είναι :

| | ΟΜΙΛΟΥ | ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ |
|--|----------------------|----------------------|
| 515.3 Χονδρικό Εμπόριο Προϊόντων Πρωτογενούς Κατεργασίας Ξύλου | 19.025.979,72 | 15.197.059,56 |
| 203.0 Κατασκευή Ξυλουργικών Προϊόντων για την Οικοδομή | 5.990.260,26 | 615.864,07 |
| 201.0 Πωλήσεις Υπηρεσιών | 117.068,04 | - |
| ΣΥΝΟΛΟΝ | 25.133.308,02 | 15.812.923,63 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | 01/01-31/12/2005 | 01/01-31/12/2004 | 01/01-31/12/2005 | 01/01-31/12/2004 |
| Λειτουργικές δραστηριότητες | | | | |
| Κέρδη προ φόρων | 459,44 | 682,55 | 328,73 | 415,97 |
| <u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u> | | | | |
| Αποσβέσεις | 524,00 | 480,27 | 147,95 | 146,79 |
| Προβλέψεις | (111,07) | | 100,92 | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | | |
| Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 897,61 | 845,65 | 495,33 | 469,88 |
| <u>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</u> | (516,51) | 489,09 | 349,72 | 276,34 |
| Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων | (146,45) | (152,79) | 459,35 | (180,83) |
| Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων | (1.003,31) | (620,94) | (1.370,05) | (169,73) |
| (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | 1.506,51 | (551,19) | 137,04 | (463,91) |
| <u>Μείον:</u> | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (καταβεβλημένα) | (897,61) | (845,65) | (495,33) | (469,88) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (80,13) | (474,12) | (31,80) | (314,21) |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) | 632,48 | (147,13) | 121,86 | (289,58) |
| Επενδυτικές δραστηριότητες | | | | |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων | | (189,17) | | (189,17) |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | (931,97) | (1.822,89) | (606,43) | (688,51) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων | 598,00 | 20,75 | 598,00 | 20,75 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | | | | 52,25 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | | | | |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) | (333,97) | (1.991,31) | (8,43) | (804,68) |
| Χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | | 363,88 | | |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια | 1.448,68 | 2.631,71 | 549,99 | 1.880,22 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (1.448,68) | (512,32) | (549,99) | (403,30) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | | | | |
| Μερίσματα πληρωθέντα | (290,90) | (308,93) | (187,96) | (206,47) |
| Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) | (290,90) | 2.174,34 | (187,96) | 1.270,45 |
| Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ) | 7,61 | 35,90 | (74,53) | 176,19 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου | 451,52 | 415,62 | 358,23 | 182,04 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου | 459,13 | 451,52 | 283,70 | 358,23 |

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Μ. ΜΑΔΟΥΡΟΣ
(Α.Δ.Τ. Χ080521)

Ελευσίνα, 23/03/2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠ.ΚΑΠΡΑΛΟΣ
(Α.Δ.Τ. Π073390)

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΓΙΡΙΟΥ
ΝΙΚ. ΣΠ. ΡΟΥΜΠΟΣ
(Α.Δ.Τ. Ρ441274)
(ΑΡ.ΑΔ. 00119899 Α'ΤΑΞΕΩΣ)