



IKTINOS - ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ
Μ Α Ρ Μ Α Ρ Ω Ν

«ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2304/06/Β/86/53

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Μαρτίου 2005

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της www.iktinos.gr όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Επωνυμία Εταιρείας
Διεύθυνση της έδρας της εταιρείας
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου
Ορκωτός ελεγκτής
Ελεγκτική εταιρεία
Τύπος έκθεσης επισκόπησης

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λυκόβρυσος 7 - ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
1/1/2005 - 31/3/2005
ΝΙΦΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΣΤΑΣ
ΩΡΙΩΝ Α.Ε.
Δεν απαιτείται

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31-03-2005	31-12-2004	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	26.751.647	26.676.997	7.424.791	7.304.676
Αποθέματα	9.358.938	9.306.264	6.897.325	6.930.382
Απαιτήσεις από πελάτες	10.735.230	10.314.621	14.139.058	13.461.361
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.447.658	2.444.729	10.567.317	10.581.128
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	49.293.473	48.742.612	39.028.491	38.277.547
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.507.099	5.515.708	9.576.675	551.637
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	4.978.801	13.273.296	4.661.284	12.958.282
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.258.894	4.565.569	3.178.801	3.335.250
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	23.744.795	23.354.573	17.416.761	16.845.170
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	22.666.446	22.497.784	21.611.731	21.432.377
Δικαιώματα Μειοψηφίας	2.882.232	2.890.255		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	25.548.678	25.388.039	21.611.731	21.432.377
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	49.293.473	48.742.612	39.028.491	38.277.547
Κύκλος εργασιών	3.566.941	4.151.489	3.565.441	4.159.232
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	979.961	1.484.630	971.740	1.510.573
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	425.870	419.229	411.292	488.160
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	547.418	550.168	474.641	564.715
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	264.489	221.850	264.331	291.191
Μείον φόροι	(102.667)	(186.715)	(84.978)	(172.533)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	161.822	35.135	179.353	118.658
Κέρδη περιόδου από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1.267)		
Καθαρά κέρδη περιόδου	161.822	33.868	179.353	118.658
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	168.662	39.968		
Δικαιώματα Μειοψηφίας	(6.841)	(6.100)		
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,018	0,004	0,019	0,013

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004)	25.388.039	25.321.604	21.432.377	21.239.348
Μεταβολές περιόδου				
Μείωση δικαιωμάτων μειοψηφίας				
από εκκαθάριση θυγατρικών εταιρειών	(1.183)	-	-	-
Καθαρά αποτελέσματα τριμήνου	161.822	33.868	179.353	118.658
Σύνολο μεταβολών	160.639	33.868	179.353	118.658
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/3/2005 και 31/3/2004)	25.548.678	25.355.472	21.611.731	21.358.006

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη Περιόδου	161.822	33.868	179.353	118.658
Προσαρμογές για:				
Φόρο	79.646	177.222	84.978	172.533
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	107.642	107.667	54.969	56.029
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	13.906	23.272	10.871	20.527
Προβλέψεις	(2.602)	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων (δείτε παρακάτω)	-	(563)	-	(563)
Ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(9.729)	-	(9.729)	-
Έσοδα τόκων	(1.023)	(3.871)	(1.023)	(1.558)
Έξοδα τόκων	170.180	201.249	157.712	198.526
	519.842	538.845	477.131	564.152
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	(52.674)	(71.636)	33.057	(108.529)
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	(878.646)	(692.232)	(809.904)	(716.846)
Αύξηση/ (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(28.391)	(13.386)	(28.391)	-
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	(37.609)	(235.686)	(188.261)	(158.472)
	(997.320)	(1.012.940)	(993.500)	(983.848)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(477.478)	(474.095)	(516.369)	(419.696)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(477.478)	(474.095)	(516.369)	(419.696)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(115.331)	(106.619)	(107.993)	(103.896)
Καταβληθέντες τόκοι	(8.866)	-	-	-
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	(8.866)	-	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(601.675)	(580.714)	(624.361)	(523.592)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(192.443)	(69.908)	(182.635)	(18.110)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(3.320)	(2.428)	(3.320)	(2.428)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	89	2.471	89	158
Μεταβολές από εκκαθάριση θυγατρικών	(3.135)	-	56.000	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(198.809)	(69.865)	(129.886)	(20.380)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Δάνεια αναληφθέντα	12.052.490	2.934.470	12.052.490	2.934.470
Αποπληρωμή δανειακού	(11.903.449)	(2.966.233)	(11.903.449)	(2.966.233)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(35.403)	-	-	-
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	113.637	(31.763)	149.041	(31.763)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(686.847)	(682.343)	(605.187)	(575.736)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	(746.690)	161.025	(872.889)	(480.885)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	(1.433.537)	(521.318)	(1.478.075)	(1.056.621)
Υπόλοιπο Αλληλπληρωμών	(1.636.388)	(1.456.884)	(1.636.388)	(1.456.443)
Υπόλοιπο Διαθεσίμων	202.851	935.566	158.313	399.822
Ταμειακά Διαθέσιμα Και Ισοδύναμα Διαθεσίμων	(1.433.537)	(521.318)	(1.478.075)	(1.056.621)

ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΗΝ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ, (1.1.2005 ΚΑΙ 1.1.2004 αντίστοιχα) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ (Ε.Λ.Π) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (Δ.Λ.Χ.Π.)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ	18.729.223	13.274.556	21.852.417	16.486.629
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης				
Επίδραση από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα	13.390.723	13.683.308	-	292.585
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινοποιήσεων	1.034.235	6.054.521	(17.135)	4.783.919
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινοποιήσεις	(2.072.943)	(2.167.303)	(154.939)	(160.789)
Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισής τους από την Γ.Σ.	766.869	421.068	766.869	421.068
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	(1.038.134)	(495.581)	(505.000)	-
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	(3.704.866)	(4.430.750)	108.472	29.905
Υποτίμηση αποθεμάτων	(881.982)	(154.837)	-	-
Μεταβολή κοστολόγησης αποθεμάτων	(107.959)	(34.506)	-	-
Επίδραση από ενοποίηση θυγατρικών	(244.338)	(207.946)	-	-
Μεταφορά Ιδίων Μετοχών σε Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	(498.908)	(498.908)	(498.908)	(498.908)
Λοιπές προσαρμογές	16.120	(122.018)	(119.399)	(115.060)
Σύνολο προσαρμογών	6.658.816	12.047.048	(420.040)	4.752.719
Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	25.388.039	25.321.604	21.432.377	21.239.348

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
1. Ο Όμιλος εφαρμόζει τα IFRS από 1/1/2005 και συνεπώς οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων διαφέρουν σε σχέση με αυτές που ακολουθήθηκαν στις προηγούμενες χρήσεις. **2.** Κατά την χρήση 2005 ο Όμιλος προχώρησε σε διακοπή εκμετάλλευσης (εκκαθάριση της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΙΤΑΛΙΑΝΑ). Η ζημιά που προέκυψε από την διακοπή της εκμετάλλευσης ανήλθε σε συνολικό ποσό € 58.392,96 εκ των οποίων ποσό € 1.952,67 επιβάρυνε το αποτέλεσμα της περιόδου 1/1 -31/3/2005. **3.** Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους € 7.000.000 σε εξασφάλιση ομολογιακού δανείου ύψους € 9.000.000. **4.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο δεικνύσιμες διαφορές τις εταιρείας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην Οικονομική Κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. **5.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου για τον Όμιλο ανέρχονταν σε 107 άτομα και για την μητρική σε 76 Άτομα. **6.** Τα ποσά των αγορών της εταιρείας από τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου 1/1 - 31/3/2005 ανέρχονται σε € 133.498. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων ανέρχονταν στις 31/3/2005 σε ποσό € 3.677.155. **7.** Κατά την 24/04/2001 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της μητρικής εταιρείας αποφάσισε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.233.455,67 ευρώ με την καταβολή μετρητών με την έκδοση 2.101.500 μετενομησιακών αξιών 0,59 ευρώ και τιμή έκδοσης 2,93 ευρώ ανά μετοχή. Ολοκληρώθηκε επιτυχώς την 17/9/2001 και αντήθηκε το ποσό των 6.167.278,06 ευρώ. Η διάθεση των αντιληθέντων κεφαλαίων από αυτή την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ολοκληρώθηκε στο Δ' τρίμηνο του 2001 και η σχετική έκθεση δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα "ΕΞΠΡΕΣ" της 28.02.2002. Από τα αντιληθέντα κεφαλαία της αύξησης του Μ.Κ της μητρικής εταιρείας διατέθηκε όπως προβλεπόταν ποσό ύψους 1.467,35 για αύξηση του Μ.Κ της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ. Από τα κεφαλαία αυτά διατέθηκαν έως 31/12/2004 α) για Αγορά εκτάσεων 1.012,12 Χαλ ευρώ (προβλεπόμενο ποσό 293,47χιλ ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στο ότι αγοράστηκαν μεγαλύτερες εκτάσεις από τις αρχικά προβλεπόμενες λόγω ότι θεωρήθηκε συμφερότερη η αύξηση των εκτάσεων εν οψει της διευρυνόμενης ανάπτυξης του τουριστικού έργου β) για έργα υποδομής 188,49 χιλ ευρώ (προβλεπόμενο ποσό 586,94 χιλ ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στην καθυστέρηση των εμπλεκόμενων υπηρεσιών να χορηγήσουν τις απαιτούμενες εγκρίσεις προκειμένου να ολοκληρωθούν τα προβλεπόμενα έργα υποδομής και γ) για συνταξη μελετών 245,74 χιλ ευρώ (προβλεπόμενο ποσό 586,94χιλ ευρώ). Η απόκλιση οφείλεται στο ότι η οριστική μελέτη για την ανεγερση του τουριστικού συγκροτήματος θα ανατεθεί μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εγκρίσεων και περιορισμών στην δομηση που θα τεθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Τα αδιαθέσιμα ποσά περίπου 21 χιλ ευρώ έχουν τοποθετηθεί σε τραπεζικές καταθέσεις. **8.** Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΑΝΕΛΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Λυκόβρυσος 7, Μεταμόρφωση Αττικής	Μητρική	Ολική Ενοποίηση	2002 - 2004
ΙΚΤΙΝΟΣ ΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.	Παγγαίου 7, Δράμα	96,72%	Ολική Ενοποίηση	2003 - 2004
ΦΕΙΔΙΑΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Τήνου 12Α, Βρισησσά Αττικής	90,00%	Ολική Ενοποίηση	2003 - 2004
ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Λυκόβρυσος 7, Μεταμόρφωση Αττικής	77,99%	Ολική Ενοποίηση	2001 - 2004
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΚΡΑΤΗΣ	Λυκόβρυσος 7, Μεταμόρφωση Αττικής	30,00%	Ολική Ενοποίηση	2003 - 2004
ΙΚΤΙΝΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ	Λυκόβρυσος 7, Μεταμόρφωση Αττικής	100,00%	Ολική Ενοποίηση	2002 -2004

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν ενοποιήθηκε η εταιρεία ΙΚΤΙΝΟΣ ΙΤΑΛΙΑΝΑ SRL με έδρα την Ιταλία στην οποία ο Όμιλος συμμετείχε με ποσοστό συμμετοχής 98%. Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΙΤΑΛΙΑΝΑ SRL εκκαθαρίστηκε τον Ιανουάριο του 2005.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, 27 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005 Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΧΑΪΔΑΣ Α.Δ.Τ. Α 352508		ΙΟΥΛΙΑ ΧΑΪΔΑ Α.Δ.Τ. Ξ 371470		ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ Α.Δ.Τ. Λ 930424 - ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 18900	