



FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡ. ΜΑΕ 13110/06/Β/86/01
ΕΔΡΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ: Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 340 –154 51 Ν. ΨΥΧΙΚΟ

**Οικονομικές Καταστάσεις
για την χρήση
από 1/1/2005 έως 31/12/2005.**

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» την 30/01/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.fourlis.gr.

Έκθεση ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών.....	2
Ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004	3
Ατομικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004	4
Ισολογισμοί (Ατομικοί και Ενοποιημένοι) της 31ης Δεκεμβρίου 2005 και 31ης Δεκεμβρίου 2004	5
Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004.....	6
Ατομικές Καταστάσεις μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004.....	7
Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Ατομικές και Ενοποιημένες) για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004.....	8
Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων (Ατομικές και Ενοποιημένες)	9

Έκθεση ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών

Προς τους Μετόχους της
FOURLIS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ελέγξαμε τις συνημμένες Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της **FOURLIS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ** (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2005 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων. Την ευθύνη για αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις έχει η Διοίκηση της Εταιρείας. Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να σχεδιάσουμε και να εκτελέσουμε τον έλεγχό μας κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να υποστηρίζουν τα ποσά και τις αποκαλύψεις στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που εφαρμόστηκαν και σημαντικών εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων και της συνέπειας του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχός μας παρέχει εύλογη βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005, τα αποτελέσματα των εργασιών της και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας:

- α) Στη Σημείωση 22 επί των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών για ορισμένες χρήσεις δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2006

ΣΟΛ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

KPMG ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.

ΗΣΑΪΑ Κ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13211

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΝΙΣΕΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 18701

**Ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την
31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004**

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ. εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος					
		2005	Δ Τρίμηνο 2005	2004	Δ Τρίμηνο 2004
	Σημείωση				
Έσοδα πωλήσεων	6	407.517	130.495	355.353	110.563
Κόστος πωληθέντων	6	(282.523)	(90.728)	(250.566)	(76.586)
Μικτό κέρδος		124.994	39.767	104.787	33.977
Κέρδη από πώληση ακινήτων		0	0	3.339	0
Κέρδη από αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		0	0	2.961	741
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7	9.418	3.652	8.571	2.043
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	7	(78.542)	(24.227)	(71.354)	(22.549)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	(16.717)	(5.116)	(14.829)	(2.629)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	7	(3.346)	(415)	(2.392)	(169)
Κέρδη εκμετάλλευσης		35.807	13.661	31.083	11.414
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) - έσοδα (καθαρά)	7	(7.261)	(2.512)	9.606	1.338
Κέρδη προ φόρων		28.546	11.149	40.689	12.752
Φόρος εισοδήματος	22	(10.312)	(4.504)	(7.368)	(2.044)
Καθαρά κέρδη χρήσης		18.234	6.645	33.321	10.708
Κατανεμόμενα ως εξής:					
Μητρική Εταιρεία		18.109	6.687	31.405	10.711
Αναλογία Μετόχων μειοψηφίας		125	(42)	1.916	(3)
Κέρδη (μετά από φόρους) που αναλογούν στον Όμιλο		18.234	6.645	33.321	10.708
Κέρδη ανά μετοχή (σε ΕΥΡΩ):					
Βασικά κέρδη περιόδου ανά μετοχή	23	0,36	0,13	0,62	0,21

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 4 έως 44, συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30/01/2006 και υπογράφονται από τους :

Ο Πρόεδρος και
Διευθ. Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Γενικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

Βασίλειος Στ. Φουρλής

Αλέξανδρος Ηλ. Φουρλής

Ιωάννης Α. Κολίτσης

Σωτήριος Ι. Μήτρου

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ατομικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ. εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία					
		2005	Δ Τρίμηνο 2005	2004	Δ Τρίμηνο 2004
	Σημείωση				
Έσοδα πωλήσεων		0	0	0	0
Κόστος πωληθέντων		0	0	0	0
Μικτό κέρδος		0	0	0	0
Κέρδη από πώληση ακινήτων		0	0	2.320	2
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7	606	150	948	165
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	7	0	0	0	0
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	(1.135)	(235)	(2.563)	(555)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	7	(121)	(17)	(1.841)	(510)
Κέρδη εκμετάλλευσης		(650)	(102)	(1.135)	(898)
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) - έσοδα (καθαρά)	7	8.811	9.178	18.531	1.389
Κέρδη προ φόρων		8.160	9.076	17.396	491
Φόρος εισοδήματος	22	(10)	2	(1.256)	(332)
Καθαρά κέρδη χρήσης		8.150	9.078	16.140	159
Κέρδη ανά μετοχή (σε ΕΥΡΩ):					
Βασικά κέρδη περιόδου ανά μετοχή	23	0,16	0,18	0,32	0,00

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ισολογισμοί (Ατομικοί και Ενοποιημένοι) της 31ης Δεκεμβρίου 2005 και 31ης Δεκεμβρίου 2004

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μακροπρόθεσμο Ενεργητικό					
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	96.832	110.777	6	5
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	4.714	6.151	47	76
Συμμετοχές	10	500	16	90.383	89.883
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.440	1.650	163	161
Αναβαλλόμενοι φόροι	22	1.260	7.130	43	38
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		109.746	125.724	90.642	90.163
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Επενδύσεις		0	935	0	35
Αποθέματα	11	76.130	54.461	0	0
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	98.436	84.059	644	440
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος		0	170	748	168
Χρηματικά διαθέσιμα	13	8.396	32.912	90	133
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		182.962	172.537	1.482	776
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	14	38.231	9.379	9.379	9.379
Σύνολο ενεργητικού		330.939	307.640	101.503	100.318
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια κατανεμόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	15	50.953	50.953	50.953	50.953
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	16	11.931	11.931	12.208	12.208
Αποθεματικά	17	47.966	26.191	27.934	17.346
Σωρευμένες ζημιές / Αδιανέμητα κέρδη		(16.877)	(19.064)	712	8.245
		93.973	70.011	91.807	88.752
Δικαιώματα μειοψηφίας		378	527	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		94.351	70.538	91.807	88.752
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	20	61.047	60.011	0	0
Παροχές σε εργαζόμενους	19	858	624	14	14
Αναβαλλόμενοι φόροι	22	2.259	2.654	55	0
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		161	53	158	209
		64.325	63.342	227	223
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20	57.957	70.035	9.237	9.908
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	20	2.786	9.906	0	0
Φόρος εισοδήματος	22	7.475	4.371	0	1.199
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21	104.045	89.448	232	236
		172.263	173.760	9.469	11.343
Σύνολο υποχρεώσεων		236.588	237.102	9.696	11.566
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		330.939	307.640	101.503	100.318

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσωρευμένες ζημιές)	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2004	50.953	11.931	22.353	(50.591)	34.646	11.575	46.221
Καθαρά κέρδη χρήσης			8	31.397	31.405	1.916	33.321
Αναπροσαρμογή παγίων			3.844		3.844		3.844
Αγορά επί πλέον ποσοστού θυγατρικής Αναστροφή υποτίμησης μη ενοποιούμενης Εταιρείας				(3.736)	(3.736)	(12.964)	(16.700)
Υπεραξία από αγορά				1.082	1.082		1.082
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Ισολογισμών σε Ξ.Ν				2.621	2.621		2.621
Υπόλοιπο την 31/12/2004	50.953	11.931	26.191	(19.064)	70.011	527	70.538
Υπόλοιπο την 1/1/2005	50.953	11.931	26.191	(19.064)	70.011	527	70.538
Καθαρά κέρδη χρήσης				18.109	18.109	125	18.234
Διανομή μερίσματος				(5.095)	(5.095)	(274)	(5.369)
Σχηματισμός Αποθεματικού			10.827	(10.827)	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Ισολογισμών σε Ξ.Ν.			195	0	195	0	195
Αποθεματικό Αναπροσαρμογής παγίων			10.753	0	10.753	0	10.753
Υπόλοιπο την 31/12/2005	50.953	11.931	47.966	(16.877)	93.973	378	94.351

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Ατομικές Καταστάσεις μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις χρήσεις που έληξαν
την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004**

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ. εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεμα τικό	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσω- ρευμένες ζημιές)	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2004	50.953	12.208	17.346	(7.895)	72.612
Καθαρά κέρδη χρήσης				16.140	16.140
Διανομή μερίσματος					
Μεταβολή των διαθέσιμων προς πώληση					
Υπόλοιπο την 31/12/2004	50.953	12.208	17.346	8.245	88.752
Υπόλοιπο την 1/1/2005	50.953	12.208	17.346	8.245	88.752
Καθαρά κέρδη χρήσης				8.150	8.150
Διανομή μερίσματος				(5.095)	(5.095)
Απόκτηση ιδίων μετοχών					
Σχηματισμός αποθεματικού			10.588	(10.588)	0
Υπόλοιπο την 31/12/2005	50.953	12.208	27.934	712	91.807

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Ατομικές και Ενοποιημένες) για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ. εκτός εαν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία		
	Σημ	Χρήση 2005	Χρήση 2004	Χρήση 2005	Χρήση 2004
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Καθαρό κέρδος προ φόρων		28.546	40.689	8.160	17.396
Αναπροσαρμογές :					
Αποσβέσεων		7.027	6.310	34	35
Ζημιών από Προβλέψεις, συναλ/κές διαφορές κλπ.		4.978	3.665	35	1.629
Κέρδη από πώληση παγίων		(27)	(3.352)	0	(2.320)
Ζημιές από πώληση παγίων		13	18	0	0
Εσόδων από επενδύσεις		0	(19.849)	(9.334)	(19.638)
Χρεωστικών τόκων		8.839	12.053	524	1.112
Πιστωτικών τόκων		(1.578)	(1.811)	(1)	(6)
Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		47.798	37.723	(582)	(1.792)
Μεταβολή λογαριασμών αποθεμάτων		(21.191)	(8.100)	0	0
Μεταβολή λογαριασμών πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(17.889)	(18.324)	(203)	1.238
Μεταβολή λογαριασμών υποχρεώσεων		(25.810)	3.723	(227)	(2.247)
Χρηματικά διαθέσιμα από λειτουργική δραστηριότητα		(17.092)	15.022	(1.012)	(2.801)
Καταβληθέντες χρεωστικοί τόκοι		(8.473)	(10.454)	(545)	(1.112)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(6.170)	(2.112)	(1.555)	(109)
Καθαρά χρηματικά διαθέσιμα από λειτουργικές δραστηριότητες		(31.735)	2.456	(3.112)	(4.022)
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από πωλήσεις ακινήτων, βιομηχανοστασίων και εξοπλισμού		534	12.163	0	9.250
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων		907	38.170	0	35.482
Εισπραχθέντες τόκοι		1.480	1.548	0	5
Εισπραχθέντα μερίσματα		0	1.774	9.334	3.079
Εξαγορές θυγατρικών-συγγενών κλπ.		(500)	(16.897)	(500)	(16.958)
Αγορά ακίνητης περιουσίας, βιομηχανοστασίων και εξοπλισμού		(2.548)	(19.234)	(4)	(4)
Αγορά άλλων επενδύσεων		(2)	(9.150)	(2)	(8.250)
Αγορά άυλων		(55)	(377)	0	(2)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(184)	7.997	8.828	22.602
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		345.571	93.019	120.523	6.500
Αποπληρωμές δανείων		(330.292)	(102.300)	(121.192)	(25.045)
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις		(2.646)	(2.479)	0	0
Πληρωθέντα μερίσματα		(5.266)	(149)	(5.090)	0
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		7.367	(11.909)	(5.759)	18.545
Καθαρή αύξηση / μείωση χρηματικών διαθεσίμων και ισοδυνάμων αυτών		(24.552)	(1.456)	(43)	35
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών την 1η Ιανουαρίου		32.912	34.592	133	98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα μη ενοποιούμενων εταιρειών		0	(241)	0	0
Επίδραση των μεταβολών των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων		36	17	0	0
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών την 31η Δεκεμβρίου		8.396	32.912	90	133

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 9 έως 42, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων (Ατομικές και Ενοποιημένες)

1. Σύσταση και δραστηριότητες Ομίλου

1.1. Γενικές Πληροφορίες

Η FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με το διακριτικό τίτλο FOURLIS Α.Ε. ιδρύθηκε το 1950 με την επωνυμία Α. ΦΟΥΡΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ, ενώ από το 1966 λειτουργούσε με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΦΟΥΡΛΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 618/13.06.1966), μετονομάστηκε σε FOURLIS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με την από 10.03.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, η οποία εγκρίθηκε με την Κ2-3792/25-04-2000 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης.

Σημειώνεται ότι η ίδια Γενική Συνέλευση αποφάσισε επίσης τη μετατροπή της Εταιρείας σε Εταιρεία Συμμετοχών και ως εκ τούτου και την τροποποίηση του σκοπού της.

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στο Νέο Ψυχικό, στην οδό Λεωφ. Κηφισίας 340, στον 3^ο όροφο. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 13110/06/Β/86/01.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, είχε αρχικά οριστεί στα 30 έτη. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 19.02.1988, η διάρκεια παρατάθηκε για ακόμη 30 έτη, ήτοι μέχρι το έτος 2026.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Βασίλειος Φουρλής του Στυλιανού, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
2. Αλέξανδρος Φουρλής του Ηλία, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
3. Δάφνη Φουρλή του Αναστασίου, Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
4. Οδυσσεάς Δημητριάδης του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος
5. Ιωάννης Μπρέμπος του Ευαγγέλου, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος
6. Ευτύχιος Βασιλάκης του Θεοδώρου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
7. Ιωάννης Παπαϊωάννου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

1.2. Αντικείμενο Δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή της σε ημεδαπές και αλλοδαπές εταιρείες οιασδήποτε μορφής και ανεξάρτητα από το σκοπό και τον εταιρικό τύπο τους. Επιπλέον έχει ως δραστηριότητα την επένδυση σε αγορές εταιρειών και τη συμμετοχή σε αυξήσεις κεφαλαίων άλλων εταιρειών.

Στο αντικείμενο εργασιών της FOURLIS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών σε επιχειρήσεις κάθε είδους στους τομείς γενικής διοίκησης, χρηματοοικονομικής διαχείρισης και πληροφορικής.

Οι εταιρείες του Ομίλου και τα ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

GENCO TRADE S.R.L.	Βουκουρέστι. Ρουμανία	100.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
GENCO BULGARIA L.T.	Σόφια. Βουλγαρία	100.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
PRIME TELECOM AE	Αθήνα	82.91% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
HOUSEMARKET AE	Αθήνα	100.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης

FOURLIS TRADE A.E.B.E.	Αθήνα	100.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
INTERSPORT ATHLETICS AE	Αθήνα	100.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
AUTOMATE AE	Αθήνα	91.39% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Ε. *	Αθήνα	78.53% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
SERVICE ONE A.E. *	Αθήνα	99.00% Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
A.T.C. ABETE	Αθήνα	45.43% Μέθοδος Καθαρής Θέσης
SPEEDEX A.E.	Αθήνα	49.496% Μέθοδος Καθαρής Θέσης

* Εταιρείες με έμμεση συμμετοχή

2. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1. Αρχές σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις (εφ' εξής «Οικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που έγινε σε τρέχουσες αξίες και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου. Όπως περαιτέρω περιγράφεται στη Σημείωση 2.2, οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί για πρώτη φορά, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), εφαρμόζοντας το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης», με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2004.

2.2. Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονταν έως την 31 Δεκεμβρίου 2004, σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920 και τις Ελληνικές Λογιστικές Αρχές, οι οποίες, σε αρκετές περιπτώσεις, διέφεραν από τις διατάξεις των ΔΠΧΠ. Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι Ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) υποχρεούνται να συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις, για τις χρήσεις που ξεκινούν από την 1 Ιανουαρίου 2005 και μετά, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Βάσει του ΔΠΧΠ 1 και τις προαναφερθείσες νομοθεσίες, οι ανωτέρω αναφερθείσες εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάζουν συγκριτικές Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, τουλάχιστον για μία χρήση (31 Δεκεμβρίου 2004). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν προετοιμασθεί επί τη βάση αναγνώρισης και αποτίμησης των ΔΠΧΠ, τα οποία έχουν ισχύ την 31 Δεκεμβρίου 2005, που είναι η πρώτη ετήσια ημερομηνία κλεισίματος του Ομίλου, κατά την οποία θα χρησιμοποιηθούν τα ΔΠΧΠ. Βάσει αυτών των ΔΠΧΠ, η Διοίκηση εφάρμοσε τις λογιστικές αρχές όπως αυτές καθορίζονται κατωτέρω, με βάση τα ΔΠΧΠ, για το έτος που λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2005.

Γίνεται αναφορά της εφαρμογής του ΔΠΧΠ 1. Δεν υπάρχουν πρότυπα που έχουν τύχει νωρίτερης εφαρμογής.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των ακόλουθων λογιστικών αρχών και τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.1. Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων καθώς και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3.2. Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Θυγατρικές επιχειρήσεις: Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τους λογαριασμούς της μητρικής εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου, απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται, κατά την εξαγορά, στις εύλογες αξίες τους, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή, αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές, είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι κατεχόμενο

ποσοστό, μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας, υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Στην περίπτωση που το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης η υπάρχουσα υπεραξία σε συγγενείς επιχειρήσεις μείωσε τα αποτελέσματα εις νέο.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν έχουν εφαρμόσει τα ΔΠΧΠ και προκειμένου να εφαρμοστεί η μέθοδος της καθαρής θέσης η μητρική εταιρεία προσαρμοσε τις οικονομικές τους καταστάσεις, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές του Ομίλου.

Λοιπές Συμμετοχές: Συμμετοχές σε εταιρίες στις οποίες δεν ασκείται ουσιώδης επιρροή (χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία) αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που είναι η εύλογη αξία του τιμήματος που δίδεται. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης και ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν, οι επενδύσεις αυτές ταξινομούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία, με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα, ως διακρατούμενες μέχρι τη λήξη και ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση. Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου και τα κέρδη ή οι ζημιές αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα, ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο αντίστοιχα, μέσω της διαδικασίας της αποτίμησης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα διαθέσιμα για πώληση περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα κέρδη ή οι ζημιές αναγνωρίζονται απευθείας στην Καθαρή Θέση.

Στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρίας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας των.

Υπεραξία: Υπεραξία είναι η διαφορά μεταξύ της τιμής εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των αποκτούμενων εταιριών. Μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2003, η υπεραξία αποσβενόταν με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης. Από την 1 Ιανουαρίου 2004 η υπεραξία δεν αποσβένεται πλέον, αλλά υπόκειται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση

τυχόν απομείωσής της. Η εκτίμηση αυτή πραγματοποιείται με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων». Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης, μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας της. Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως Άυλο Περιουσιακό Στοιχείο. Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις συγγενών επιχειρήσεων, περιλαμβάνεται στην αξία της επένδυσης. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης», μια επιχείρηση η οποία υιοθετεί τα ΔΠΧΠ, για πρώτη φορά, μπορεί να επιλέξει να μην εφαρμόσει το ΔΛΠ 22 καθώς και το ΔΠΧΠ 3 που το αντικαθιστά, αναδρομικά σε ενοποιήσεις επιχειρήσεων που πραγματοποιήθηκαν πριν την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Επομένως για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα Δ.Π.Χ.Π. (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του Δ.Π.Χ.Π. 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της αγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγησε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια, η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του Δ.Π.Χ.Π. 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου πριν την μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π. Επομένως κατά την ημερομηνία μετάβασης η σχηματισμένη υπεραξία (διαφορές ενοποίησης) καταχωρήθηκε σε μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

Η υπεραξία ποσού Ευρώ 2.621 χιλ., που προέκυψε την 30/6/2004, μετά την ημερομηνία μετάβασης, λόγω αύξησης ποσοστού θυγατρικής, υπολογίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 3 και καταχωρήθηκε στα άυλα στοιχεία ενεργητικού.

3.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους κάτωθι επιχειρηματικούς τομείς:

- Στο Εμπόριο Ηλεκτρικών – Ηλεκτρονικών Συσκευών.
- Στο Εμπόριο Ειδών Επίπλου και Οικιακής Χρήσης.
- Στο Εμπόριο Ειδών Αθλητικής Ένδυσης.

3.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από τη μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

3.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου έχουν αποτιμηθεί κατά κατηγορία ως ακολούθως :

- Τα Ακίνητα (οικόπεδα, γήπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.
- Οι άλλες κατηγορίες παγίων στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Στο κόστος κτήσης περιλαμβάνονται όλες οι άμεσες επιριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης των σχετικών περιουσιακών στοιχείων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα στην αξία της επένδυσης. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των οικοπέδων και κτιρίων προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μη διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτήν την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα

παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι λογιστικές αξίες των Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι αξίες αυτές δεν είναι ανακτήσιμες. Όταν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν τις εκτιμώμενες ανακτήσιμες αξίες, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης και τα Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία τους. Η ανακτήσιμη αξία των Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ εύλογης αξίας, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και της αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα Περιουσιακά Στοιχεία.

Ο Όμιλος ακολουθεί την σταθερή μέθοδο αποσβέσεων για τα πάγια καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, δηλαδή οι ετήσιες αποσβέσεις κάθε παγίου προσδιορίζονται από την εφαρμογή ενός συντελεστή απόσβεσης επί της αξίας κτήσης του και επιβαρύνουν τα αποτελέσματά της χρήσης. Η ωφέλιμη ζωή επανεξετάζεται σε ετήσια βάση.

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, έχει καθορισθεί ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΣΥΝΤΗΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	4% - 8%	12 - 25 ΕΤΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	8% - 33%	3 - 12 ΕΤΗ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	11%	9 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	11% - 17%	6 - 9 ΕΤΗ
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10% - 25%	4 - 10 ΕΤΗ

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

3.6 Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Η ζημία απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά τη διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία έχει προσδιοριστεί σε 5 έτη.

(γ) Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 6 έως 7 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον όμιλο, καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

3.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσεως προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης, αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

3.9 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές. Στην κατηγορία αυτή, (Δάνεια και Απαιτήσεις), δεν περιλαμβάνονται :

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.10 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των

εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.11 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι - Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμολογιακή αξία. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη και εύλογη βεβαιότητα ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης, είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Κατά την εκάστοτε περίοδο και ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται βάσει ιστορικών τάσεων και στατιστικών δεδομένων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων, από εισπρακτέους λογαριασμούς, πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

3.12 Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

3.13 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση

Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αναπόσβεστης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη που απαιτούνται για την πώληση. Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί μέσω πώλησης παρά από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η διοίκηση πρέπει να θέλει την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί είτε βάσει του οριζόμενου από συμβατική δέσμευση χρόνου, είτε εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

3.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.15 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.16 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες και αναβαλλόμενοι φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις περιόδους / χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, προσδιορίζονται και εμφανίζονται, είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν:

- Η Εταιρεία έχει ένα νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε:
 - ο στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα, είτε
 - ο σε διαφορετικές φορολογητέες οικονομικές μονάδες, οι οποίες προτίθενται να συμψηφίσουν τις τρέχουσες φορολογητέες υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή να εισπράξουν τις απαιτήσεις και να τακτοποιήσουν / εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις συγχρόνως, σε κάθε μελλοντική περίοδο στην οποία σημαντικό ποσά αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων ή απαιτήσεων αναμένονται να τακτοποιηθούν ή να ανακτηθούν.

3.17 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

Αυτές οι υποχρεώσεις αποτιμώνται σε ετήσια βάση, με βάση σχετικό πρόγραμμα αναλογιστικής μελέτης που κατέχει η εταιρεία.

Ο όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις σε αποχωρούντες ή απολυμένους υπαλλήλους του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

3.18. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται

στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.19 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έξοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια, βαρύνουν τα έξοδα διάθεσης. Σε περιπτώσεις εγγύησης επιστροφής χρημάτων για λιανικές πωλήσεις, οι επιστροφές λογίζονται με την πραγματοποίησή τους.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

- **Κόστος διαφήμισης:** Το κόστος διαφήμισης εξοδοποιείται με την πραγματοποίηση των σχετικών δαπανών και περιλαμβάνεται στα έξοδα λειτουργίας και διάθεσης.
- **Κόστος δανεισμού:** Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου.

3.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.21 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

- **Εκμισθωτής:** Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- **Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική, είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης. Ενδεικτικές περιπτώσεις κατά τις οποίες η μίσθωση θεωρείται ως χρηματοδοτική, είναι οι κατωτέρω:

- η μίσθωση μεταφέρει την ιδιοκτησία των μισθωμένων παγίων στον μισθωτή, στο τέλος της μισθωτικής περιόδου.
- η σύμβαση περιέχει το δικαίωμα αγοράς του εξοπλισμού, από το μισθωτή στη λήξη της μίσθωσης με ευνοϊκούς για αυτόν όρους.
- η διάρκεια της μίσθωσης είναι μεγαλύτερη ή ίση με το 75% της οικονομικής ζωής του μισθωμένου παγίου και
- η παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης είναι μεγαλύτερη ή ίση με το 90% της πραγματικής αξίας του μισθωμένου παγίου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις, (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.22 Συμφηφισμός Απαιτήσεων - Υποχρεώσεων

Ο συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμφηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμφηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

3.23 Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε περιόδου / χρήσης.

3.24 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε περιόδου / χρήσης στην οποία προκύπτουν.

3.25 Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους και τη Διοίκηση μίας επιχείρησης ή και των θυγατρικών της εταιρειών, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και Διοίκηση με την επιχείρηση και τις ενοποιούμενες θυγατρικές ή θυγατρικές αυτών των εταιρειών.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμειακών ροών.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεριώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

4.1 Συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα (USD, SEK) με προμηθευτές που τιμολογούν τον Όμιλο σε νομίσματα διαφορετικά του Ευρώ. Ο Όμιλος προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τους συναλλαγματικούς κινδύνους σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες, σε ορισμένες περιπτώσεις διενεργεί προαγορά συναλλάγματος.

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε οικονομικές μονάδες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους που προκύπτει από RON (Ρουμανίας) αντισταθμίζεται μέσω δανεισμού στο νόμισμα αυτό.

4.2 Πιστοδοτικοί κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε πιστοδοτικούς κινδύνους που προέρχονται κυρίως από τον κλάδο ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών και οφείλονται στην είσπραξη υπολοίπων πελατών, σύμφωνα με τις προσυμφωνημένες ημέρες πίστωσης ανά πελάτη. Στα πλαίσια ελέγχου του πιστοδοτικού κινδύνου ο Όμιλος εφαρμόζει με συνέπεια σαφή πιστοδοτική πολιτική που παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Επίσης μέρος των απαιτήσεων εξασφαλίζονται μέσω ασφαλιστικής εταιρίας σε ότι αφορά τον κλάδο ηλεκτρικών ειδών, ενώ σε ότι αφορά τον κλάδο των ηλεκτρονικών ειδών (κινητά τηλέφωνα) έχει συνάψει συμφωνία πρακτορείας των απαιτήσεων (Factoring).

4.3 Κίνδυνοι Ταμειακών ροών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις του ομίλου. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

5. Εξηγήσεις της μετάβασης στα Διεθνή πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Όπως αναφέρεται και στην σημείωση 2, οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΠ. Οι λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τα ΔΠΧΠ εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων και για τη σύνταξη του ισολογισμού έναρξης της 1 Ιανουαρίου 2004.

Για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ αναμορφώθηκαν διάφορα ποσά που είχαν δημοσιευτεί σε ισολογισμούς που είχαν συνταχθεί με τα προηγούμενα Λογιστικά Πρότυπα (Κ.Ν. 2190/1920).

Εξηγήσεις για το πώς επηρεάστηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, που είχαν συνταχθεί με βάση τα προηγούμενα Λογιστικά πρότυπα, από την εφαρμογή των ΔΠΧΠ, παρατίθενται παρακάτω σε πίνακες.

Οι προσαρμογές που κρίθηκαν αναγκαίες αφορούν κυρίως:

- την απομείωση αξίας επενδύσεων,
- τη μεταφορά του αποθεματικού από αναπροσαρμογή συμμετοχών και χρεογράφων, σε μείωση των επενδύσεων,
- την αποτίμηση στοιχείων ενεργητικού,
- την προσαρμογή της χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτων,
- την άμεση απόσβεση διαφόρων εξόδων, τα οποία είχαν κεφαλαιοποιηθεί στο παρελθόν και αποσβένονταν τμηματικά με τα προγενέστερα πρότυπα,
- αναγνώριση υπεραξίας από αύξηση ποσοστού στη χρήση 2004,
- τη λογιστική αναγνώριση των υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου προς τους εργαζομένους, σε σχέση, με την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας τους,
- την προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων,
- την αποτίμηση αποθεμάτων,
- τη μετάθεση μερισμάτων πληρωτέων στο χρόνο έγκρισής τους,
- τη λογιστική αναγνώριση των επιπτώσεων της ετεροχρονισμένης φορολογίας,
- λοιπές αναπροσαρμογές, συναθροιζόμενων μικρών ποσών,

Οι πραγματοποιηθείσες προσαρμογές στα Ίδια Κεφάλαια της 1ης Ιανουαρίου και 31^{ης} Δεκεμβρίου 2004 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01/01/2004	31/12/2004	01/01/2004	31/12/2004
Ίδια Κεφάλαια, όπως προγενέστερα είχαν απεικονιστεί	62.418	68.390	82.388	93.496
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης				
Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων	(4.456)	(3.508)	(8.775)	(8.775)
Αποτίμηση στοιχείων ενεργητικού	(6.671)	(523)	0	0
Προσαρμογή της χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτων	3.476	4.840	0	0
Απόσβεση εξόδων που είχαν κεφαλαιοποιηθεί με τα προγενέστερα πρότυπα και αντιλογισμός των σχετικών αποσβέσεων τους	(7.776)	(9.530)	151	56
Αναγνώριση υπεραξίας που προέκυψε μετά την πρώτη εφαρμογή	0	2.621	0	0
Αναγνώριση μακροχρόνιας υποχρέωσης για αποζημίωση εργαζομένων λόγω συνταξιοδότησης	(262)	(458)	(9)	(12)
Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)
Αποτίμηση αποθεμάτων	(439)	(136)	0	0
Μετάθεση μερισμάτων πληρωτέων στο χρόνο έγκρισής τους	0	5.369	0	5.095
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	652	4.435	(143)	(108)
Λοιπές αναπροσαρμογές	279	38	0	0
Σύνολο προσαρμογών	(16.197)	2.148	(9.776)	(4.744)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	46.221	70.538	72.612	88.752

Οι πραγματοποιηθείσες προσαρμογές στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2004 αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	31/12/2004	31/12/2004
Καθαρά κέρδη (προ φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας) όπως προγενέστερα είχαν απεικονιστεί	35.698	17.494
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(198)	
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης		
Λογισμός τόκων Ομολογιακού Δανείου	(1.512)	0
Διαφορά από λογισμό αποσβέσεων σύμφωνα με ΔΠΧΠ	(1.754)	(95)
Διαφορά από λογισμό προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	192	(3)
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	7.146	0
Μεταφορά κεφαλαίου δόσεων Leasing σε μείωση της υποχρέωσης	2.479	0
Διαγραφή πρόβλεψης μερίσματος 2004	(1.634)	0
Διαγραφή συναλλαγματικών διαφορών	(32)	0
Λογισμός πιστωτικών τιμολογίων αγορών	302	0
Λοιπά	2	
Σύνολο προσαρμογών	4.991	(98)
Καθαρά κέρδη (προ φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας) κατά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	40.689	17.396

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες του Ομίλου συνιστούν κυρίως έναν γεωγραφικό τομέα, αυτόν του ευρύτερου Ευρωπαϊκού Χώρου, με κύρια χώρα δραστηριότητας την Ελλάδα και πρόσθετα τις χώρες Νοτιοανατολικής Ευρώπης, συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στην επιχειρηματική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου όπου τα διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικούς κινδύνους και οφέλη. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά 91% στην Ελλάδα και κατά 9% στις Βαλκανικές Χώρες (Ρουμανία και Βουλγαρία).

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2005 και 31 Δεκεμβρίου 2004 για τον Όμιλο έχουν ως εξής:

1/1 – 31/12	Εμπόριο Ηλεκτρικών/ Ηλεκτρονικών Συσκευών		Ειδών Επίπλου και Οικιακής Χρήσης		Ειδών Αθλητικής Ένδυσης		Μη Κατ/μενα		Προσαρμογές Ενοποίησης		Σύνολο Ομίλου	
	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004
Έσοδα πωλήσεων	197.254	200.657	178.597	126.082	31.687	28.614	0	0	(21)	0	407.517	355.353
Κόστος πωληθέντων	(163.279)	(161.440)	(102.801)	(73.860)	(16.460)	(15.266)	0	0	17	0	(282.523)	(250.566)
Μικτό κέρδος	33.975	39.217	75.796	52.222	15.227	13.348	0	0	(4)	0	124.994	104.787
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.142	10.769	2.498	642	173	192	606	3.268	(1)	0	9.418	14.871
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(28.542)	(28.591)	(38.514)	(32.403)	(11.486)	(10.360)	0	0	0	0	(78.542)	(71.354)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(5.520)	(6.702)	(8.620)	(4.348)	(1.442)	(1.216)	(1.135)	(2.563)	0	0	(16.717)	(14.829)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(2.006)	(289)	(966)	(177)	(253)	(85)	(121)	(1.841)	0	0	(3.346)	(2.392)
Κέρδη εκμετάλλευσης	4.049	14.404	30.194	15.936	2.219	1.879	(650)	(1.136)	0	0	35.807	31.083
Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)	(1.362)	141	(4.816)	(6.808)	(561)	(624)	8.811	18.531	(9.333)	(1.634)	(7.261)	9.606
Κέρδη προ φόρων	2.687	14.545	25.378	9.128	1.658	1.255	8.161	17.395	(9.338)	(1.634)	28.546	40.689
Αποσβέσεις	1.528	1.600	4.660	3.905	806	769	33	36			7.027	6.310

Αντίστοιχα, η διάρθρωση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και 31η Δεκεμβρίου 2004 στους ανωτέρω τομείς αναλύεται ως εξής:

	Εμπόριο Ηλεκτρικών/ Ηλεκτρονικών Συσκευών		Ειδών Επίπλου και Οικιακής Χρήσης		Ειδών Αθλητικής Ένδυσης		Μη κατ/μενα		Προσαρμογές Ενοποίησης		Σύνολο Ομίλου	
	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004
Σύνολο Ενεργητικού	150.137	151.188	151.452	124.265	23.717	20.045	100.755	100.318	(95.122)	(88.176)	330.939	307.640
Σύνολο Υποχρεώσεων	109.151	109.058	99.345	99.961	20.068	17.431	8.949	11.566	(925)	(914)	236.588	237.102

7. Ανάλυση δαπανών και λοιπών εσόδων

Οι βασικότερες κατηγορίες δαπανών αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	31.963	26.910	507	1.080
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.424	10.829	167	685
Παροχές τρίτων	14.329	13.413	234	432
Φόροι – Τέλη	1.107	971	45	55
Διάφορα έξοδα	24.811	26.807	184	273
Αποσβέσεις	6.980	6.310	34	35
Προβλέψεις/Απομείωση	3.769	192	0	3
Έξοδα & ζημιές συμμετοχών & χρεογράφων	0	1.724	0	1.724
Λοιπά έξοδα	2.222	1.419	85	117
Σύνολο	98.605	88.575	1.256	4.404

Οι αμοιβές και έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Μισθοί και Ημερομίσθια	24.785	20.818	354	1.014
Εργοδοτικές Εισφορές	6.097	4.890	49	62
Λοιπές Παροχές	1.081	1.202	104	4
Σύνολο	31.963	26.910	507	1.080

Οι προβλέψεις αφορούν προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες (Ευρώ 1.926 χιλ.) και παροχές τερματισμού της απασχόλησης (Ευρώ 254 χιλ.) και ποσό Ευρώ 1.589 χιλ. που αφορά απομείωση της αξίας οικοπέδου το οποίο μεταφέρθηκε από την κατηγορία ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα (βλέπε σημείωση 8).

Οι ανωτέρω δαπάνες εμφανίζονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	78.542	71.354	0	0
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	16.717	14.829	1.135	2.563
Άλλα λειτουργικά έξοδα	3.346	2.392	121	1.841
Σύνολο	98.605	88.575	1.256	4.404

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έσοδα συνδιαφήμισης	4.325	5.050		
Έσοδα ανακύκλωσης	903	0		
Έσοδα διοικητικής υποστήριξης			463	534
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων (Αχρησιμοποίητες προβλέψεις, έσοδο συμβατικής δέσμευσης κατασκευής καταστήματος, διόρθωση αποσβέσεων κλπ.)	1.688			
Λοιπά έσοδα	2.502	3.521	143	414
Σύνολο	9.418	8.571	606	948

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών εξόδων έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.462	12.051	547	1.112
Έσοδα Συμμετοχών και χρεογράφων (βλ.σημ. 18)	0	(2.377)	(9.334)	(3.380)
Κέρδη από πώληση Συμμετοχών	0	(17.459)	0	(16.257)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(201)	(1.821)	(24)	(6)
Χρηματοοικονομικά έξοδα/έσοδα (καθαρά)	(7.261)	(9.606)	(8.811)	(18.531)

8. Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα-Εγκαταστάσεις-Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31/12/2004							
Αξία κτήσης	48.703	64.583	1.673	1.655	9.043	287	125.944
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(9.732)	(1.000)	(764)	(3.671)	0	(15.167)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2004	48.703	54.851	673	891	5.372	287	110.777
Χρήση 2005							
Προσθήκες	0	1.026	73	293	932	225	2.549
Αναπροσαρμογή αξίας κτήσης	7.081	13.336					20.417
Μεταφορές αξίας κτήσης	(20.942)	(6.689)	(14)	(50)	(1)	0	(27.696)
Πωλήσεις			(1)	(31)	(18)	(509)	(559)
Αποσβέσεις χρήσεως	0	(4.178)	(173)	(202)	(1.487)	0	(6.040)
Μειώσεις αποσβεσμένων	0	2.491	13	51	38	0	2.593
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων	0	(5.209)	0	0	0	0	5.209
31/12/2005							
Αξία κτήσης	34.842	72.256	1.731	1.867	9.956	3	120.655
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(16.628)	(1.160)	(915)	(5.120)	0	(23.823)
Αναπόσβεστη αξία	34.842	55.628	571	952	4.836	3	96.832

Την 31/12/2003. εν όψει της υιοθέτησης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, πραγματοποιήθηκε με βάση το άρθρο 15 του Ν. 3229/2004, αναπροσαρμογή της αξίας ακινήτου θυγατρικής εταιρείας στην εύλογη αξία του. Η αποτίμηση διενεργήθηκε, όπως προβλέπεται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 16, από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες εκτιμητές της εταιρείας FPD SAVILLS, International Property Consultants και προέκυψε υπεραξία από την αναπροσαρμογή ύψους Ευρώ 10.983 χιλ. (Ευρώ 3.762 χιλ. από εδαφικές εκτάσεις και Ευρώ 7.221 χιλ. από κτιριακές εγκαταστάσεις). Στη χρήση 2005, το αναφερόμενο ανωτέρω αποθεματικό αναπροσαρμογής, μειώθηκε με το φόρο αναπροσαρμογής των ακινήτων Ευρώ 653 χιλ.

Την 31/12/2005 έγινε εκτίμηση της αξίας των μισθωμένων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων θυγατρικής, η οποία διενεργήθηκε από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες εκτιμητές της εταιρείας FPD SAVILLS, International Property Consultants και προέκυψε υπεραξία από την αναπροσαρμογή ύψους Ευρώ 15.208 χιλ. Μετά την εκτίμηση η αξία του οικοπέδου και του κτιρίου απεικονίστηκαν σε Ευρώ 29.782 χιλ. και Ευρώ 17.118 χιλ., αντίστοιχα. Η προκύψασα υπεραξία, καταχωρήθηκε στα Ίδια Κεφάλαια ως Αποθεματικό αναπροσαρμογής, μειωμένη κατά Ευρώ 3.802 χιλ που αφορά την αναλογούσα αναβαλλόμενη φορολογία.

Οι μεταφορές αποτελούνται κυρίως από :

1. Μεταφορά από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα (ΔΛΠ 16), στα κατεχόμενα προς πώληση (ΔΠΧΠ 5) οικόπεδο αξίας κτήσης Ευρώ 30 439 χιλ. λόγω αλλαγής χρήσης σύμφωνα με απόφαση της Διοίκησης, το οποίο ανήκει σε θυγατρική εταιρεία. Διενεργήθηκε αποτίμηση, όπως προβλέπεται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 16, από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες εκτιμητές της εταιρείας FPD SAVILLS, International Property Consultants. Μετά την εκτίμηση, η αξία του οικοπέδου απεικονίστηκε σε Ευρώ 28.850 χιλ. Η προκύψασα ζημία απομείωσης της αξίας του, Ευρώ 1.589 χιλ., καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα χρήσης στο λογαριασμό προβλέψεις / Απομείωση (βλέπε σημείωση 7).
2. Επανεκτίμηση υπολειμματικής αξίας χρηματοδοτικής μίσθωσης ύψους ευρώ 4.780 χιλ

Στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου που εμφανίζονται στον προηγούμενο Πίνακα, συμπεριλαμβάνονται και τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικής εταιρείας τα οποία αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
31/12/2004				
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2004	13.206	15.260	765	29.231
Χρήση 2005				
Μεταφορές	9.495	(4.715)	0	4.780
Αναπροσαρμογή	7.081	13.336	0	20.417
Αναπροσαρμογή αποσβέσεων	0	(5.209)	0	(5.209)
Αποσβέσεις χρήσεως	0	(1.554)	(349)	(1.903)
31/12/2005				
Αναπόσβεστη αξία	29.782	17.118	416	47.316

Επί ακινήτων εταιρείας του ομίλου, υφίστανται προσημείωση ποσού Ευρώ 11.500 χιλ. και υποθήκη ποσού Ευρώ 75.000 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. Την 24/10/2005 η

εταιρεία εξόφλησε τα δάνεια πλήρως και βρίσκεται σε διαδικασία άρσης των ανωτέρω προσημειώσεων και υποθηκών.

9. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Λοιπά	Υπεραξία	Σύνολο
31/12/2004					
Αξία κτήσης	2.516	2.506	773	2.621	8.416
Σωρευμένες αποσβέσεις	(1.123)	(1.035)	(107)	0	(2.265)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2004	1.393	1.471	666	2.621	6.151
Χρήση 2005					
Προσθήκες	0	52	3	0	55
Μεταφορές	0	10	(514)	0	(504)
Αποσβέσεις χρήσεως	(503)	(331)	(154)	0	(988)
31/12/2005					
Αξία κτήσης	2.516	2.568	1	2.621	7.706
Σωρευμένες αποσβέσεις	(1.626)	(1.366)	0	0	(2.992)
Αναπόσβεστη αξία	890	1.202	1	2.621	4.714

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης.

Τα δικαιώματα περιλαμβάνουν:

Σήμα της Άριστον, η απόσβεση του οποίου διενεργείται σε 5 έτη. Έως το τέλος της χρήσης 2005 έχει αποσβεστεί κατά 70% (3.5/5)

Δικαίωμα χρήσης του εμπορικού σήματος IKEA η απόσβεση του οποίου διενεργείται σε 5 έτη. Έως το τέλος της χρήσης 2005 έχει αποσβεστεί κατά το ήμισυ.

Η υπεραξία δημιουργήθηκε την 30/06/2004 κατά την εξαγορά επί πλέον ποσοστού 43.36%, στην εταιρεία FOURLIS TRADE AEBE. Μετά την εξαγορά το ποσοστό συμμετοχής διαμορφώθηκε σε 100%. Η υπεραξία προέκυψε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.7 ανωτέρω. Έχει διενεργηθεί έλεγχος απομείωσής της.

10. Συμμετοχές

Οι Συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2005	31/12/2004
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ			
GENCO TRADE SRL	100%	2.484	2.484
GENCO HUNGARY L.T.D.	100%	0	0
GENCO CZECH LTD	100%	0	0
GENCO BULGARIA	100%	435	435
PRIME TELECOM AE	82.91%	285	285
HOUSEMARKET AE	100%	23.740	23.740
FOURLIS TRADE AEBE	100%	53.839	53.839
INTERSPORT ATHLETICS AE	100%	7.376	7.376
AUTOMATE AE	91.39%	70	70
		88.229	88.229
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ			
A.T.C. ABETE	45.43%	24	24
SPEEDEX AE	49.496%	2.130	1.630
		2.154	1.654
ΣΥΝΟΛΟ		90.383	89.883

Τα οικονομικά στοιχεία των συγγενών έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Περιουσιακά στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημίες)	Ποσοστό συμμετοχής
2004						
SPEEDEX AE	Ελλάδα	13.490	15.540	27.095	(1.153)	49.43%
ATC ABETE	Ελλάδα	5.878	7.186	11.201	39	45.43%
2005						
SPEEDEX AE	Ελλάδα	12.889	14.420	25.960	(761)	49.496%
ATC ABETE	Ελλάδα	8.004	7.962	13.915	1.351	45.43%

Οι επενδύσεις στις συγγενείς εταιρείες SPEEDEX AE TAXYMETAFOPΩN και ATHENS TECHNOLOGY CENTER ABETE, έχουν απεικονιστεί, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με μηδενική αξία κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ 1/1/2004. Οι εταιρείες δεν εφαρμόζουν τα ΔΠΧΠ, για το λόγο αυτό ο όμιλος για τους σκοπούς της ενοποίησης προσάρμοσε τις οικονομικές καταστάσεις των συγγενών με βάση τα ΔΠΧΠ και προέκυψε την 1/1/2004, ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, αρνητική καθαρή θέση, με βάση την οποία μηδενίστηκε η αξία των συμμετοχών στις συγγενείς.

Οι συμμετοχές στον ενοποιημένο Ισολογισμό του 2005, αφορούν συμμετοχή στην εταιρεία SPEEDEX AE TAXYMETAFOPΩN. Στη χρήση 2005, έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη συγγενή SPEEDEX AE TAXYMETAFOPΩN, ευρώ 1 εκατ. εκ των οποίων καταβλήθηκαν από τη μητρική εταιρεία το αναλογούν ποσοστό συμμετοχής ευρώ 500 χιλ. Το ποσό αυτό παρέμεινε ως

αξία συμμετοχής στη συγγενή εταιρεία, δεδομένου ότι βρίσκεται σε εξέλιξη εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η Διοίκηση, έχει την πεποίθηση, με βάση πρόσφατη συναλλαγή ομοειδούς εταιρείας, ότι η εύλογη αξία ανταποκρίνεται τουλάχιστον στην απεικονιζόμενη τόσο στις ενοποιημένες, όσο και στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Η απεικόνιση των ποσών για τη συγγενή ATC ABETE, προέρχονται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της. Η χρήση 2005 για τη συγγενή εταιρεία ATC ABETE, κατέληξε με κερδοφόρα αποτελέσματα, για το λόγο αυτό τα ίδια κεφάλαια του ενοποιημένου ισολογισμού της κατέληξαν θετικά.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις απεικονίζονται στην αξία κτήσης τους και διενεργείται έλεγχος απομείωσης της αξίας τους.

11. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Εμπορεύματα	61.404	44.485	0	0
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	14.726	9.976	0	0
Σύνολο	76.130	54.461	0	0

Τα αποθέματα κατά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Είδη Επίπλου και Οικιακής Χρήσεως		Είδη Αθλητικής ένδυσης		Ηλεκτρικά Είδη	
31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
21.410	14.054	10.079	8.844	29.915	21.587

Το κόστος των αποθεμάτων του Ομίλου που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 282.523 χιλ. στην τρέχουσα περίοδο και αντίστοιχα το 2004 ανερχόταν σε ΕΥΡΩ 250.566 χιλ.).

12. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί πελατών και λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες	66.356	55.618	259	288
Μεταχρονολογημένες επιταγές	24.960	24.814	0	0
Γραμμάτια	112	3	0	0
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(3.063)	(1.503)	0	0
Λοιποί χρεώστες	10.071	5.127	385	152
Σύνολο	98.436	84.059	644	440

Επί συνόλου επισφαλών απαιτήσεων ευρώ 5.140 χιλ., ο όμιλος έχει σχηματισμένη πρόβλεψη ευρώ 3.063 χιλ. Το υπολειπόμενο ποσό θεωρείται εισπράξιμο και τεκμαίρεται ότι δεν θα προκύψει σημαντική επιπλέον ζημία.

13. Χρηματικά Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

14. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση αφορούν κυρίως:

1) Ευρώ 9.379 χιλ. που αντιπροσωπεύει την αξία 4.274.110 μετοχών στην επιχείρηση Π. Κωτσόβολος ΑΕΒΕ. Η αξία αυτής διαμορφώθηκε μετά την πώληση, του 20.66% του ποσοστού συμμετοχής στην εταιρεία, στον όμιλο Dixon's και ταξινομήθηκε ως κατεχόμενη προς πώληση, διότι υπάρχει συμβατική υποχρέωση πώλησης του υπολειπόμενου ποσοστού σε χρονικό ορίζοντα πέντε ετών, από τη χρήση που ταξινομήθηκαν ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η αποτίμηση της επένδυσης έγινε στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας της, μειωμένη με τα έξοδα που η επιχείρηση θα κληθεί να καταβάλλει για την πραγματοποίηση της πώλησης. Η εταιρεία Π.Κωτσόβολος ΑΕΒΕ, δεν διαπραγματεύεται στο χρηματιστήριο από τον Απρίλιο 2005, μετά από απόφαση της αγοράστριας εταιρείας να προβεί σε εξαγορά του υπολειπόμενου μέρους των μετοχών.

2) Ευρώ 28.850 χιλ. που αντιπροσωπεύει την αξία οικοπέδου θυγατρικής (βλέπε σημείωση 8).

15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Την 31η Δεκεμβρίου 2004 και την 31η Δεκεμβρίου 2005 ανερχόταν σε Ευρώ 50.953 χιλ. διαιρούμενο σε 50.952.920 μετοχές. ονομαστικής αξίας 1 (ενός) Ευρώ η κάθε μία.

16. Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Το αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο την 31η Δεκεμβρίου 2004 ανερχόταν σε Ευρώ 11.931 χιλ. και την 31η Δεκεμβρίου 2005 δεν μεταβλήθηκε.

17. Αποθεματικά

Οι κινήσεις των αποθεματικών του Ομίλου παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Αποθεματικό	1/1/2004	Προσθήκες (μειώσεις)	31/12/2004	Προσθήκες (μειώσεις)	31/12/2005
Τακτικό	3.278	8	3.286	763	4.049
Αποθεματικό					
Αναπροσαρμογής Παγίων	4.044	3.844	7.888	10.753	18.641
Έκτακτα	6	125	131	195	326
Αφορολογ. Αποθεματικά	15.025	(139)	14.886	10.064	24.950
	22.353	3.838	26.191	21.775	47.966

Οι κινήσεις των αποθεματικών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Αποθεματικό	1/1/2004	Προσθήκες (μειώσεις)	31/12/2004	Προσθήκες (μειώσεις)	31/12/2005
Τακτικό	3.026	0	3.026	536	3.562
Αφορολογ. Αποθεματικά	14.320	0	14.320	10.052	24.372
	17.346	0	17.346	10.588	27.934

Οι μεταβολές στη χρήση 2005 των λογαριασμών των αποθεματικών, προήλθαν από την έγκριση της διανομής της χρήσης 2004, από την Γενική Συνέλευση της μητρικής και των θυγατρικών της και από αναπροσαρμογή αξίας παγίων (βλέπε σημείωση 8).

17.1. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημίες.

17.2. Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων

Η μεταβολή στο αποθεματικό αναπροσαρμογής αφορά: α) μείωση, του αποθεματικού αναπροσαρμογής που δημιουργήθηκε στη χρήση 2004, κατά 653 χιλ. λόγω καταλογισμού του φόρου αναπροσαρμογής και β) διαφορά αναπροσαρμογής ευρώ 11.406 χιλ. που δημιουργήθηκε στη χρήση λόγω αναπροσαρμογής παγίων στην εύλογη αξία (σημείωση 8).

17.3. Αφορολόγητο Αποθεματικό.

Την 16^η Ιουνίου 2005, εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ο σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού από κέρδη πώλησης χρεογράφων ποσού Ευρώ 10.013 χιλ. και αφορολόγητου αποθεματικού από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα, ποσού Ευρώ 51 χιλ.

18. Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους καθώς και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό ή το 6% του καταβληθέντος μετοχικού κεφαλαίου, όποιο από τα παραπάνω κονδύλια είναι μεγαλύτερο. Κατά το Α' εξάμηνο 2005, εγκρίθηκε από τη μητρική εταιρεία η διανομή μερισμάτων ύψους Ευρώ 5.095 χιλ. ήτοι Ευρώ 0.10 λεπτά ανά μετοχή, τα οποία καταβλήθηκαν στους μετόχους στη χρήση 2005 και προέκυψαν από τα κέρδη της χρήσης 2004.

Επίσης στη χρήση 2005 θυγατρικές εταιρείες εξωτερικού και εσωτερικού διένειμαν μερίσματα ευρώ 2.404.913.80 και 6.928.523.97 αντίστοιχα, τα οποία εγκρίθηκαν από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιρειών.

19. Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται (εκτός από αυτούς με περισσότερα από 15 χρόνια υπηρεσίας) ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2005. Οι βασικές εκτιμήσεις της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

Εκτίμηση

Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας προσωπικού	3%
Επιτόκιο προεξόφλησης	5%
Ηλικία συνταξιοδότησης: άνδρες	65 έτη
Ηλικία συνταξιοδότησης: γυναίκες	60 έτη

Επιπλέον κατά την σύνταξη της μελέτης λήφθηκε υπόψη η πιθανότητα οικιοθελούς αποχώρησης των εν ενεργεία υπαλλήλων.

20. Δάνεια

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμα δάνεια	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Κοινό ομολογιακό δάνειο	34.000	27.000	0	0
Χρηματοδοτική Μίσθωση	29.833	31.440	0	0
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	0	11.477	0	0
	63.833	69.917	0	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(2.786)	(9.906)	0	0
	61.047	60.011	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	57.957	70.035	9.237	9.908

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 20ης Οκτωβρίου 2003 και του Διοικητικού Συμβουλίου της 21 Οκτωβρίου 2003, η θυγατρική του ομίλου HOUSE MARKET A.E. εξέδωσε Πρόγραμμα Ομολογιακού Δανείου, ποσού Ευρώ 95.000 χιλ.

Στις 24/10/2005, το εν λόγω ομολογιακό δάνειο, εξοφλήθηκε ολοσχερώς από χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας και από βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό. Κατά την ημερομηνία εξοφλησης, το υπόλοιπο του εν λόγω ομολογιακού δανείου ανήρχετο σε Ευρώ 20.230 χιλ.

Με απόφαση των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της 25ης Φεβρουαρίου, 21 Σεπτεμβρίου, 12 Δεκεμβρίου και 15 Δεκεμβρίου 2005 καθώς και με απόφαση των Διοικητικών Συμβουλίων της 28ης Φεβρουαρίου, 22 Σεπτεμβρίου, 14 Δεκεμβρίου και 21 Δεκεμβρίου 2005, δύο θυγατρικές του

ομίλου εξέδωσαν ομολογιακά δάνεια συνολικού ποσού Ευρώ 34.000 χιλ., διάρκειας τριών ετών. Το κεφάλαιο των ομολογιακών δανείων θα εξοφληθεί στη λήξη. Ο τόκος υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα (Spread) σε ετήσια βάση και ένα κυμαινόμενο τμήμα το οποίο ισούται με το EURIBOR της αντίστοιχης περιόδου εκτοκισμού.

Τέλος στο μακροπρόθεσμο δανεισμό συμπεριλαμβάνεται το υπόλοιπο της υποχρέωσης χρηματοδοτικής μίσθωσης της εταιρείας HOUSE MARKET A.E. μέσω της οποίας έχει χρηματοδοτηθεί από τις 27 Δεκεμβρίου 2000 η απόκτηση οικοπέδου και κτιρίου αλλά και η διαμόρφωση του κτιρίου και απόκτηση του εξοπλισμού για το πρώτο κατάστημα ΙΚΕΑ στην Ελλάδα στην περιοχή Πυλαία Θεσσαλονίκης. Η αγορά του εν λόγω ακινήτου, έγινε με την υπ' αριθ. 4.903/27.12.2000 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών κυρίας Ευγενίας Βερροιοπούλου, με τίμημα Ευρώ 23.180 χιλ. και με την υπ' αριθ. 581/28.06.02 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών κυρίας Χριστίνας Κέζιου, που αφορά τροποποίηση της σύμβασης λόγω βελτίωσης του κτιρίου ποσού Ευρώ 8.990 χιλ. Η διάρκεια της χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι για το οικόπεδο και τις βελτιώσεις κτιρίου έως το Δεκέμβριο του 2011, ενώ για τον εξοπλισμό έως τον Ιούνιο του 2007.

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	93.197	64.191	52	27
Επιταγές πληρωτέες	0	531		
Δεδουλευμένα έξοδα	3.870	6.415	8	23
Μερίσματα πληρωτέα	24	19	24	19
Λοιποί λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	6.954	18.292	148	167
Σύνολο	104.045	89.448	232	236

22. Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004 ήταν 35%. Βάσει του Ν.3296/2004, ο συντελεστής φορολόγησης κερδών διαμορφώνεται σε 32% για τη χρήση 2005, 29% για τη χρήση 2006 και 25% από τη χρήση 2007 και μετέπειτα.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις:

	Χρήσεις
FOURLIS AE ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2002 έως και 2005
FOURLIS TRADE A.E.B.E.	2003 έως και 2005
HOUSEMARKET AE	2000 έως και 2005
INTERSPORT ATHLETICS AE	2000 έως και 2005
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Ε.	2003 έως και 2005
SERVICE ONE A.E.	2001 έως και 2005
AUTOMATE AE	2003 έως και 2005
PRIME TELECOM AE	2000 έως και 2005
GENCO TRADE S.R.L.	1997 έως και 2005
GENCO BULGARIA L.T.D.	1999 έως και 2005

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, οι οποίοι προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος και συνοψίζονται στα ακόλουθα μεγέθη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Φόρος με τα ΕΛΠ	8.558	4.505	0	1.199
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	135	2.084	13	92
Αναβαλλόμενοι φόροι				
Διαφορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.068	(540)	(3)	(33)
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	(57)	(21)	0	(1)
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	241	0	0	0
Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	(980)	0	0	0
Χρηματοδοτική μίσθωση	847	868	0	0
Λογισμός τόκων Ομολογιακού Δανείου	0	(529)	0	0
Διαφορά από πώληση Συμμετοχών	0	(100)	0	0
Λογισμός φόρων	480	970	0	0
Διαγραφή συναλλαγματικών διαφορών	(5)	(11)	0	0
Πιστωτικά τιμολόγια αγορών	25	106	0	0
Λοιπές προσωρινές διαφορές	0	36	0	(1)
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων	1.619	779	(3)	(35)
Φόρος με τα ΔΛΠ	10.312	7.368	10	1.256

Οι αναβαλλόμενοι φόροι την 31^η Δεκεμβρίου 2005 και 31^η Δεκεμβρίου 2004 που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις				
Διαφορά από λογισμό αποσβέσεων	(3.154)	494	55	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(103)	63		
Αναπροσαρμογή παγίων	3.802	0		
Μεταφορά κεφαλαίου δόσεων leasing σε μείωση της υποχρέωσης	2.760	2.092		
Συναλλαγματικές διαφορές	0	5		
Απομείωση αξίας παγίου	(509)	0		
Λογισμός τόκων Ομολογιακού Δανείου	(537)	0		
	2.259	2.654	55	0
Απαιτήσεις				
Διαφορά από λογισμό αποσβέσεων	(263)	4.885	40	33
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	123	245	3	5
Απομείωση αξίας χρεογράφων	216	236		
Λογισμός τόκων Ομολογιακού Δανείου	0	537		
Πρόβλεψη εξόδων αγορών	14	48		
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	471	0		
Φόρος Εισοδήματος	699	1.179		
	1.260	7.130	43	38

23. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 2004 είναι 50.952.920 μετοχές.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Κέρδη της χρήσης μετά από φόρους	18.109	31.405	8.150	16.140
Σταθμισμένος Μ.Ο. μετοχών	50.952.920	50.952.920	50.952.920	50.952.920
Κέρδη - ζημιές ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0.36	0.62	(0.16)	0.32

24. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Έχουν δοθεί εγγυητικές επιστολές στις συγγενείς εταιρείες SPPEDEX ΑΕ και ΑΤC ΑΒΕΤΕ για λήψη δανείου και για συμμετοχή σε διαγωνισμούς, ποσού ευρώ 3.500 εκατ. και 4.400 εκατ. αντίστοιχα.

- Έχουν δοθεί από τον Όμιλο, εγγυητικές επιστολές σε θυγατρικές εταιρείες εξωτερικού για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους Ευρώ 8.000 χιλ.
- Υπάρχει συμβατική δέσμευση μεταβίβασης, το έτος 2009, της επένδυσης στην Π. Κωτσόβολος ΑΕΒΕ που έχει απεικονιστεί στην κατηγορία κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία.
- Υπάρχει δικαστική εκκρεμότητα για διεκδίκηση συμψηφισμού ζημιών προηγούμενων χρήσεων από θυγατρική εταιρεία. Η θυγατρική εταιρεία έχει διενεργήσει αναβαλλόμενη

φορολογική απαίτηση ποσού ευρώ 700 χιλ. επι εκτιμώμενων ζημιών προς συμψηφισμό, διότι θεωρεί ότι η τελική έκβαση της υπόθεσης θα είναι ευνοϊκή. Επίσης, λόγω του ότι η εταιρεία έχει καταβάλλει τον οφειλόμενο φόρο εισοδήματος ετησίως, απεικονίζει επί πλέον απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο 414 χιλ.

- Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	2005	2004
Μέχρι 1 έτος	4.967	4.959
Από 1 – 5 έτη	24.260	24.272
Μετά από 5 έτη	25.749	30.296
	54.976	59.527

25. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η μητρική εταιρεία παρέχει συμβουλές και υπηρεσίες στις θυγατρικές της, στους τομείς Γενικής Διοίκησης και Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 31^η Δεκεμβρίου 2004.

Απαιτήσεις από :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
FOURLIS TRADE AEBE	0	0	7	14
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΕ	0	0	5	5
HOUSEMARKET ΑΕ	0	0	30	10
INTERSPORT ΑΕ	0	0	6	6
GENCO BULGARIA	0	0	9	9
ATC ΑΕ	31	1.172	0	0
SPEEDEX ΑΕ	189	189	189	189
AUTOMATE	0	0	4	4
Σύνολο	220	1.361	250	237

Υποχρεώσεις προς :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
ATC ΑΕ	268	79	4	0
SPEEDEX ΑΕ	22	10	1	1
Σύνολο	290	89	5	1

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και 2004 αναλύονται ως εξής:

Έσοδα :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	1	15	603	679
Κύκλος Εργασιών	8	7	0	0
Σύνολο	9	22	603	679

Έξοδα	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	343	252	8	8
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	233	120	0	0
Σύνολο	576	372	8	8

Στη χρήση 2005 δόθηκαν αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. για τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Αμοιβές μελών ΔΣ	1.411	1.534	110	637
Σύνολο	1.411	1.534	110	637

26. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Την 16^η Νοεμβρίου 2005 θυγατρική εταιρεία ίδρυσε εταιρεία μεταφορών και αποθηκείσεων, με ποσοστό συμμετοχής 99,999% και Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 60 χιλ. Η νεοιδρυθείσα εταιρεία, θα κλείσει την πρώτη διαχειριστική χρήση την 31/12/2006. Το Μετοχικό Κεφάλαιο καταβλήθηκε την 16^η Ιανουαρίου 2006.

27. Τροποποίηση των οικονομικών καταστάσεων

Η εταιρεία θεωρεί ως πρώτη πλήρη δημοσίευση, με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τη δημοσίευση της 30ης Ιουνίου 2005. Οι οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2005 τροποποιήθηκαν σε σχέση με τις δημοσιευθείσες την 31η Μαρτίου 2005, στην απεικόνιση των συγκριτικών στοιχείων του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2004 στα κατωτέρω κονδύλια:

- 1) Λογιστικοποιήθηκε φόρος εισοδήματος ποσό Ευρώ 1.232 χιλ.
- 2) Αντιλογίστηκε η σχηματισθείσα αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση, η οποία είχε προκύψει από την αναπροσαρμογή ακινήτου την 31^η Δεκεμβρίου 2003, ποσού Ευρώ 3.844 χιλ. Την 31^η Δεκεμβρίου 2004, το ποσό αυτό, λογιστικοποιήθηκε από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Ακινήτων.

Επίσης επένδυση ποσού Ευρώ 9.379 χιλ. απεικονίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις της 30/6/2005 ως κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία, ενώ στη δημοσίευση της 31/3/2005 είχε απεικονιστεί στο κονδύλι του πάγιου ενεργητικού «Συμμετοχές».