



ΟΜΙΛΟΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

30 Ιουνίου 2005

Βάσει των Διεθνών Προτύπων
Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. την 10 Αυγούστου 2005 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.piraeusbank.gr

Πίνακας Περιεχομένων των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Σημειώσεις	Σελίδα	Σημειώσεις	Σελίδα	
Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων	2	9	Αποτελέσματα Χρηματοοικονομικών Πράξεων	
Ενοποιημένος Ισολογισμός	3	10	Κέρδη μείον ζημιές από Χρεόγραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου	
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	4	11	Δαπάνες Προσωπικού	
Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	5	12	Έξοδα διοίκησης	
Σημειώσεις επί των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων:		13	Φόρος Εισοδήματος	
1	Γενικές Πληροφορίες για τον Όμιλο	6	14	Κέρδη ανά μετοχή
2	Σύνοψη των γενικών λογιστικών αρχών του Ομίλου	6	15	Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα
2.1	Βάση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	6	16	Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα
2.2	Ενοποίηση	6	17	Δάνεια και απαιτήσεις κατά Πιστωτικών Ιδρυμάτων
2.3	Ξένα νομίσματα	7	18	Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα
2.4	Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα	7	19	Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες
2.5	Έσοδα και έξοδα τόκων	8	20	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών
2.6	Έσοδα και έξοδα προμηθειών	8	21	Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου
2.7	Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	8	22	Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες
2.8	Συμφωνίες πώλησης και επαναγοράς	8	23	Υπεραξία και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού
2.9	Επενδυτικό Χαρτοφυλάκιο	8	24	Ενώματες Ακίνητοποιήσεις
2.10	Δάνεια και λοιπές χορηγήσεις	9	25	Επενδύσεις σε ακίνητα
2.11	Υπεραξία	9	26	Πάγια διακρατούμενα για πώληση
2.12	Λοιπά άυλα στοιχεία Ενεργητικού	10	27	Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού
2.13	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενώματα Πάγια Στοιχεία	10	28	Υποχρεώσεις προς Πιστωτικά Ιδρύματα
2.14	Επενδύσεις σε Ακίνητα	10	29	Υποχρεώσεις προς πελάτες
2.15	Πάγια διακρατούμενα προς πώληση	10	30	Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία
2.16	Πλειστηριάσματα	10	31	Λοιπά δανειακά κεφάλαια
2.17	Μισθωμένα Πάγια	11	32	Λοιπές Υποχρεώσεις
2.18	Ταμείο και Χρηματικά Διαθέσιμα	11	33	Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη
2.19	Προβλέψεις	11	34	Αναβαλλόμενοι Φόροι
2.20	Παραχές σε εργαζομένους	11	35	Υποχρεώσεις για παραχές μετά την απασχόληση
2.21	Αναβαλλόμενοι Φόροι	12	36	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις
2.22	Υποχρεώσεις από δανειακά κεφάλαια	12	37	Μετοχικό Κεφάλαιο
2.23	Ίδιες μετοχές	12	38	Λοιπά αποθεματικά και υπόλοιπα κερδών
2.24	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	12	39	Κεφαλαιακή επάρκεια
2.25	Σύνταξη οικονομικών αναφορών ανά τομέα δραστηριότητας	12	40	Μέρισμα ανά μετοχή
2.26	Συγκριτικά στοιχεία	12	41	Ταμείο και Χρηματικά Διαθέσιμα
3	Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων	13	42	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
3.1	Πιστωτικός κίνδυνος	13	43	Εξαγορές και πωλήσεις θυγατρικών εταιρειών
3.2	Γεωγραφική κατανομή	14	44	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού
3.3	Κίνδυνος αγοράς	15	45	Επιδράσεις μετάβασης στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
3.4	Κίνδυνος Συναλλάγματος	15		Συμφωνία Ίδιων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου
3.5	Κίνδυνος επιτοκίου	16		Συμφωνία Στοιχείων Ισολογισμού 31/12/2004
3.6	Κίνδυνος ρευστότητας	18		Συμφωνία Στοιχείων Ισολογισμού 30/06/2004
3.7	Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	19		Συμφωνία Στοιχείων Ισολογισμού 31/12/2003
3.8	Υπηρεσίες Θεματοφυλακής	19		Συμφωνία Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων χρήσης 31/12/2004
4	Εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών	20		Συμφωνία Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων Περιόδου Λήξης 30/06/2004
5	Επιχειρηματικοί Τομείς	21		Επεξήγηση προσαρμογών στον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα
6	Καθαρά Έντοκα Έσοδα	22		Έκθεση επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
7	Καθαρό Αποτέλεσμα Προμηθειών	22		
8	Έσοδα από μερίσματα	22		

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημείωση	Από 1 Ιανουαρίου έως	
		30 Ιουνίου 2005	30 Ιουνίου 2004
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	6	471.943	368.595
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	6	(216.098)	(151.266)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ		255.845	217.329
Έσοδα προμηθειών	7	76.748	62.927
Έξοδα προμηθειών	7	(11.584)	(10.667)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ		65.164	52.260
Έσοδα από μερίσματα	8	15.855	11.025
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	9	34.408	32.229
Κέρδη μείον ζημιές από χρεόγραφα επενδυτικού χαρ/κίου	10	2.488	(2.455)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		31.572	40.726
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		405.332	351.114
Δαπάνες προσωπικού	11	(124.007)	(118.969)
Έξοδα διοίκησης	12	(86.530)	(78.207)
Αποσβέσεις	23, 24	(19.599)	(19.635)
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων		3.040	11.527
Απομείωση αξίας δανείων και προκαταβολών	20	(44.065)	(37.854)
ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ		(271.161)	(243.138)
Συμμετοχή στα κέρδη συγγενών εταιρειών		266	(64)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		134.437	107.912
Φόροι	13	(23.496)	(27.203)
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		110.941	80.709
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας		86.455	56.922
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους μειοψηφίας		24.486	23.787
Κέρδη ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους (σε ευρώ):			
- βασικά	14	0,44	0,29
- προσαρμοσμένα (diluted)	14	0,44	0,29

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημείωση	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	15	984.781	1.158.567
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα	16	261.117	150.943
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	17	409.998	245.413
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα - απαιτήσεις	18	28.925	5.891
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	19	1.037.932	1.150.340
Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών	19	241.336	282.353
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών (μετά από προβλέψεις)	20	13.827.152	11.705.213
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	21		
-Χρεόγραφα διαθέσιμα προς πώληση		585.185	472.332
-Διακρατούμενα έως τη λήξη χρεόγραφα		83.816	18.156
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	22	61.906	45.587
Άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού	23	172.835	120.092
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	24	761.042	754.473
Πάγια διακρατούμενα για πώληση	26	10.945	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	34	103.171	112.502
Ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	27	166.087	169.725
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	27	492.220	454.691
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		19.228.448	16.846.278
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	28	1.674.985	1.687.787
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα - υποχρεώσεις	18	63.083	43.701
Υποχρεώσεις προς πελάτες	29	12.066.394	10.867.932
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	30	2.810.835	1.649.510
Λοιπά δανειακά κεφάλαια	31	404.804	392.799
Υβριδικά κεφάλαια	31	201.220	193.572
Υποχρεώσεις για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση	35	147.904	150.223
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη	33	21.774	78.316
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	34	28.412	29.490
Λοιπές υποχρεώσεις	32	517.516	483.504
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		17.936.927	15.576.834
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	37	831.067	831.067
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	37	365.733	365.733
Μείον: Ίδιες μετοχές	37	(69.601)	(25.267)
Λοιπά αποθεματικά	38	100.841	75.133
Κέρδη εις νέον	38	(336.751)	(344.461)
Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους		891.289	902.205
Δικαιώματα Μειοψηφίας		400.232	367.239
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.291.521	1.269.444
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		19.228.448	16.846.278

ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ της 30ης Ιουνίου 2005

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο Έναρξης της 1 Ιανουαρίου 2004		819.949	354.644	(14.623)	52.508	(405.484)	422.414	1.229.408
Αγορές Ιδίων Μετοχών	37			(14.132)				(14.132)
Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών	37			12.336		107	166	12.609
Αποθεματικό Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρ/κίου	38				(592)			(592)
Κέρδη Περιόδου	38					56.922	23.787	80.709
Μερίσματα προηγούμενης χρήσης						(59.273)	(7.495)	(66.768)
Μεταβολές ποσοστών σε θυγατρικές							(60.361)	(60.361)
Διαφορές από συναλλ. μετατροπές και λοιπές προσαρμογές					1.007	(5.494)		(4.487)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2004		819.949	354.644	(16.419)	52.923	(413.222)	378.511	1.176.386
Υπόλοιπο Έναρξης της 1 Ιουλίου 2004		819.949	354.644	(16.419)	52.923	(413.222)	378.511	1.176.386
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	37	11.118	11.089					22.207
Αγορές Ιδίων Μετοχών	37			(45.464)				(45.464)
Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών	37			36.616		5.280	4.905	46.801
Αποθεματικό Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρ/κίου	38				5.654			5.654
Κέρδη Περιόδου	38					70.412	24.837	95.249
Μεταβολές ποσοστών σε θυγατρικές							(41.015)	(41.015)
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και αποτ/των εις νέον					12.883	(12.883)		0
Διαφορές από συναλλ. μετατροπές και λοιπές προσαρμογές					3.673	5.952		9.625
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2004		831.067	365.733	(25.267)	75.133	(344.462)	367.239	1.269.443
Υπόλοιπο Έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2005		831.067	365.733	(25.267)	75.133	(344.462)	367.239	1.269.443
Αγορές Ιδίων Μετοχών	37			(75.319)				(75.319)
Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών	37			30.985		4.927	1.559	37.471
Αποθεματικό Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρ/κίου	38				21.709			21.709
Κέρδη Περιόδου	38					86.455	24.486	110.941
Μερίσματα προηγούμενης χρήσης						(80.103)	(18.147)	(98.250)
Εξαγορές και Μεταβολές ποσοστών σε θυγατρικές							27.328	27.328
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και αποτ/των εις νέον					13.226	(13.226)		0
Προμέρισμα εταιρείας ΕΕΕΧ						5.907		5.907
Διανομή αποθεματικών ΣΙΓΜΑ Πειραιώς Δεβλέτογλου					(7.007)	(1.926)	(2.233)	(11.166)
Διαφορές από συναλλ. μετατροπές και λοιπές προσαρμογές					(2.220)	5.677		3.457
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2005		831.067	365.733	(69.601)	100.841	(336.751)	400.232	1.291.521

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημειώσεις	30 Ιουνίου 2005	30 Ιουνίου 2004
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		134.437	107.912
Προσαρμογή κερδών προ φόρων:			
Προστίθεται: απομείωση αξίας δανείων	20	44.065	37.855
Προστίθενται: αποσβέσεις	23,24	19.599	19.635
Προστίθενται: παροχές μετά τη συνταξιοδότηση		3.472	7.482
Κέρδη (αφαιρούνται) / ζημίες (προστίθενται) από αποτίμηση εμπορικού χαρτοφυλακίου		2.333	(5.639)
Κέρδη (αφαιρούνται) / ζημίες (προστίθενται) από επενδυτικές δραστηριότητες		(20.066)	(24.900)
<i>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τη μεταβολή σε λειτουργικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού</i>		<u>183.840</u>	<u>142.345</u>
<i>Μεταβολές λειτουργικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού:</i>			
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των διαθεσίμων στην κεντρική Τράπεζα		(64.675)	(25.619)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των εντόκων γραμματίων και άλλων αξιογράφων		(45.505)	(56.902)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου		647.209	652.817
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των δανείων και απαιτήσεων σε πιστωτικά ιδρύματα		35.369	5.069
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των δανείων και απαιτήσεων σε πελάτες		(2.166.004)	(1.169.158)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού		(42.941)	(187.646)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα		(12.801)	(96.388)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των υποχρεώσεων προς πελάτες		1.198.463	833.153
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των λοιπών υποχρεώσεων		(10.019)	97.945
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(277.064)	195.616
<i>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</i>			
Αγορά / πώληση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων		(34.994)	(52.356)
Αγορά / πώληση χρεογράφων του διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου		(95.827)	(28.969)
Αγορά χρεογράφων του διακρατούμενου ως τη λήξη χαρτοφυλακίου		(65.623)	(10.615)
Εξαγορά / πώληση θυγατρικών εταιρειών		(39.174)	(100.054)
Εξαγορά / πώληση συγγενών εταιρειών		(16.197)	(849)
Καθαρή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες		(251.815)	(192.843)
<i>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</i>			
Έκδοση / αποπληρωμή πιστωτικών τίτλων		1.161.325	308.099
Αγορά / πώληση ιδίων μετοχών	37	(44.334)	(1.796)
Λοιπές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(60.830)	(60.599)
Καθαρή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		1.056.161	245.704
Συναλλαγματικές διαφορές των ταμειακών ισοδύναμων		(1.349)	(1.561)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) του ταμείου και ταμειακών ισοδύναμων		525.933	246.916
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου	41	1.307.033	881.868
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα λήξης περιόδου	41	1.832.966	1.128.784

1 Γενικές Πληροφορίες για τον Όμιλο

Η Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. λειτουργεί ως ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 περί ανώνυμων εταιρειών, τις διατάξεις του Ν. 2076/1992 περί πιστωτικών ιδρυμάτων και τις διατάξεις των λοιπών συναφών νομοθετημάτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού, σκοπός της εταιρείας είναι να ενεργεί για λογαριασμό της ή για λογαριασμό άλλων, όλες τις εργασίες που αναγνωρίζονται ή αναθέτονται από τον νόμο στις Τράπεζες.

Η Τράπεζα Πειραιώς (μητρική εταιρεία) έχει έδρα στη Ελλάδα και αναπτύσσει δραστηριότητες τόσο στα Βαλκάνια, στην Αίγυπτο, στις ΗΠΑ και στην Δυτική Ευρώπη. Ο Όμιλος απασχολεί συνολικά 7.767 άτομα.

Η μετοχή της Τράπεζας Πειραιώς συμμετέχει πέραν του Γενικού Δείκτη του Χ.Α. σε μια σειρά άλλους δείκτες, όπως FTSE/ASE-20, Standard MSCI Greece, MSCI EAFE, DJ Euro Stoxx, DJ Euro Stoxx Banks και FTSE4 Good Index.

Στις 03.06.2004 ο οίκος Moody's αναβάθμισε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση της Τράπεζας Πειραιώς από Βαα2 σε Βαα1. Η Standard & Poor's αναθεώρησε τις προοπτικές της Τράπεζας Πειραιώς σε θετικές την 01.09.2004, ενώ ο οίκος Fitch επιβεβαίωσε την πιστοληπτική διαβάθμιση και τις προοπτικές της Τράπεζας Πειραιώς την 01.08.2005. Η πιστοληπτική διαβάθμιση της Τράπεζας Πειραιώς, κατά διεθνή οίκο αξιολόγησης, έχει ως εξής:

Αξιολογήσεις από Διεθνείς Οίκους	Moody's	Standard & Poor's	Fitch
Μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση	Baa1	BBB	BBB+
Βραχυπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση	P-2	A-2	F2
Προοπτικές (Outlook)	Σταθερές	Θετικές	Σταθερές

2 Σύνοψη των γενικών λογιστικών αρχών του Ομίλου

Οι λογιστικές αρχές του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς που ακολουθούνται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων παρατίθενται παρακάτω. Οι λογιστικές αρχές εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις περιόδους αναφοράς που παρουσιάζονται.

Στις επισυναπτόμενες Οικονομικές Καταστάσεις τα κονδύλια παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ.

2.1 Βάση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν εφαρμόζοντας πλήρως τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων που καλύπτουν περιόδους μετά την 1/1/2005, το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις», καθώς και το ΔΠΧΠ 1 – «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» περί μετάβασης στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα κατά την 1/1/2004.

Εφαρμόστηκαν τα ακόλουθα λογιστικά πρότυπα:

-Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 1-3 και 5.
-Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 1, 2, 7, 8, 10-12, 14, 16-21, 23, 24, 26, 27-34 και 36-40.

Ο Όμιλος προέβη στην πρόωρη εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39 από 1/1/2004.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς συντάσσονταν έως την 31/12/2004 σύμφωνα με το Κ.Ν. 2190/1920 και τις Ελληνικές Λογιστικές Αρχές, οι οποίες σε αρκετές περιπτώσεις διαφέρουν από τις διατάξεις των ΔΠΧΠ. Η Διοίκηση του Ομίλου υιοθέτησε λογιστικές αρχές και πολιτικές ώστε οι οικονομικές καταστάσεις να είναι σύμφωνες με τις προβλεπόμενες διατάξεις των ΔΠΧΠ και τα σχετικά άρθρα του τροποποιημένου Κ.Ν. 2190/1920 και Ν. 3229/2004.

Βασική αρχή κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αποτελεί το ιστορικό κόστος το οποίο αναπροσαρμόζεται με τις αποτιμήσεις του διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου, των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που αποτελούν μέρος του εμπορικού χαρτοφυλακίου, των παραγώνων χρηματοοικονομικών προϊόντων, καθώς και των επενδύσεων σε ακίνητα. Η κατάρτιση των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων, αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων, καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις. Οι οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

2.2 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Τράπεζα Πειραιώς, τις θυγατρικές της και τις συγγενείς επιχειρήσεις. Από την ενοποίηση εξαιρούνται εταιρείες οι οποίες πρόκειται να πουληθούν σε διάστημα λιγότερο των 12 μηνών μετά από απόφαση της Διοίκησης.

A. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Θυγατρικές εταιρίες είναι οι εταιρίες στις οποίες η Τράπεζα ασκεί έλεγχο άμεσα ή έμμεσα μέσω άλλων θυγατρικών εταιριών. Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που ο Όμιλος δεν ασκεί πλέον τον έλεγχο. Στις θυγατρικές εταιρίες περιλαμβάνονται και οι εταιρίες ειδικού σκοπού στις οποίες η τράπεζα ασκεί έλεγχο.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (purchase method of accounting) χρησιμοποιείται για την λογιστικοποίηση των εξαγορών θυγατρικών του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς. Το κόστος εξαγοράς ορίζεται ως το τίμημα που καταβλήθηκε μαζί με τα έξοδα που σχετίζονται άμεσα με την εξαγορά. Τα αναγνωριζόμενα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της εξαγοραζόμενης εταιρείας επιμετρώνται αρχικά σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Το μέρος του κόστους της εξαγοράς που υπερβαίνει την εύλογη αξία των αναλογούντων, στους μετόχους της Τράπεζας, ιδίων κεφαλαίων της εξαγοραζόμενης εταιρείας, καταχωρείται ως υπεραξία στα άυλα στοιχεία ενεργητικού.

Στην περίπτωση όπου το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της εύλογης αξίας των αναλογούντων, στους μετόχους της Τράπεζας, ιδίων κεφαλαίων της εξαγοραζόμενης εταιρείας, τότε η διαφορά αναγνωρίζεται ως έσοδο απευθείας στα αποτελέσματα περιόδου.

Για τον καθορισμό της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των πρωτοενοποιούμενων εταιριών χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος κατανομής του κόστους αγοράς (purchase price allocation method).

Οι διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και κέρδη/ζημιές, μεταξύ των εταιριών του Ομίλου έχουν απαλειφθεί.

Οι θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου ακολουθούν τις λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

B. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες

Συγγενείς είναι οι εταιρίες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιαστική επιρροή αλλά δεν ασκεί έλεγχο. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης και αρχικά καταχωρούνται στον Ισολογισμό στο κόστος.

Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν μεταβληθεί, όπου αυτό ήταν απαραίτητο, ώστε να συμβαδίζουν με αυτές που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος.

2.3 Ξένα νομίσματα

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται σε Ευρώ (νόμισμα προσμέτρησης και αναφοράς) που είναι το νόμισμα της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η μητρική.

Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται ημερησίως με τις αντίστοιχες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Το κέρδος/ ζημιά που προκύπτει καταχωρείται στα Αποτελέσματα. Στο τέλος της περιόδου, τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των καταστημάτων εξωτερικού που είναι σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Όσον αφορά τις θυγατρικές εξωτερικού, για σκοπούς ενοποίησης, οι καταστάσεις αποτελεσμάτων περιόδου, μετατρέπονται σε ευρώ με την μέση ισοτιμία της περιόδου των αντίστοιχων νομισμάτων προσμέτρησης σε ευρώ, ενώ οι ισολογισμοί τους ενσωματώνονται με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την ημερομηνία εξαγοράς μετατρέπονται με την ιστορική ισοτιμία. Οι διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων θυγατρικών εξωτερικού, μεταφέρονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Η προκύπτουσα υπεραξία και οι προσαρμογές σε εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού εξαγοραζόμενης θυγατρικής εξωτερικού αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της θυγατρικής εξωτερικού και μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς με την συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες του Ομίλου περιλαμβάνουν την υπεραξία (μείον όποια απομείωση αξίας) που δημιουργήθηκε κατά την εξαγορά.

Το μερίδιο του Ομίλου στα -μετά την εξαγορά- κέρδη/ζημιές των συγγενών εταιριών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το μερίδιο του Ομίλου στη -μετά την εξαγορά- μεταβολή των αποθεματικών αναγνωρίζεται στα ενοποιημένα αποθεματικά. Οι συνολικές μεταβολές στις -μετά την εξαγορά- μεταβολές των αποτελεσμάτων και αποθεματικών προσαρμόζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες.

2.4 Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα τόσο για ίδιο λογαριασμό, με σκοπό την επίτευξη κερδών ή την αντιστάθμιση κινδύνων, όσο και για την εξυπηρέτηση πελατειακών αναγκών.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα που διαπραγματεύεται ο Όμιλος περιλαμβάνουν Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων, Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης, Πιστωτικά Παράγωγα, Δικαιώματα Προαίρεσης, Συμβάσεις Ανταλλαγής Στοιχείων Ενεργητικού, Μελλοντικές Συμφωνίες Επιτοκίου, καθώς και Προθεσμιακές Συμφωνίες Συναλλάγματος.

Όλα τα παραπάνω προϊόντα αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσης τους και αποτιμώνται καθημερινά στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις αγοραίες τιμές και από μοντέλα αποτίμησης όπου οι αγοραίες τιμές δεν είναι διαθέσιμες. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων εμφανίζονται στα αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων.

Λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων

Ο Όμιλος έχει θεσμοθετήσει πολιτική για την αντιστάθμιση κινδύνων σύμφωνα με τις διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39.

Για τον καθορισμό της σχέσης αντιστάθμισης και τη λογιστικοποίησή της βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 39 πρέπει να πληρούνται τα ακόλουθα:

- Τεκμηρίωση της αποτελεσματικότητας της σχέσης αντιστάθμισης (hedge effectiveness) κατά την έναρξή της.
- Δυνατότητα υπολογισμού της αποτελεσματικότητας της σχέσης αντιστάθμισης (hedge effectiveness) καθ' όλη τη διάρκεια της αντιστάθμισης.
- Αναλυτική καταγραφή των σχέσεων αντιστάθμισης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που αποτελούν μέσο αντιστάθμισης και πληρούν τις προαναφερόμενες προϋποθέσεις, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μαζί με την αντίστοιχη μεταβολή στην εύλογη αξία του στοιχείου αντισταθμιζόμενου ενεργητικού ή παθητικού που αφορά τον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο.

2.5 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα και έξοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία του ισολογισμού και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις ή πληρωμές κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με την λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσόδων/εξόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί / πληρωθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων περιλαμβάνουν τα τοκομερίδια από χρεόγραφα σταθερού επιτοκίου και χρεόγραφα συναλλαγών, το δεδουλευμένο premium/ discount των κρατικών και εξομοιούμενων προς αυτών χρεογράφων, καθώς και τους τόκους δανείων/τοποθετήσεων. Τα ενήμερα δάνεια που έχουν υποστεί απομείωση λογιστικοποιούνται στο ανακτήσιμο ποσό τους και κατά συνέπεια το έσοδο από τόκους αναγνωρίζεται με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

2.6 Έσοδα και έξοδα προμηθειών

Τα έσοδα και έξοδα προμηθειών αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση κατά το χρόνο που παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες προς τους πελάτες ή τον Όμιλο.

Τα έσοδα ή έξοδα συναλλαγών, που σχετίζονται με τη δημιουργία χρηματοοικονομικών μέσων, που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, όπως είναι τα δάνεια, «αναβάλλονται» και αποσβένονται στη διάρκεια ζωής των μέσων αυτών, με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

2.7 Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρεόγραφα του εμπορικού χαρτοφυλακίου που αγοράστηκαν με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυπρόθεσμες μεταβολές των τιμών. Τα χρεόγραφα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος (που εμπεριέχει και το κόστος συναλλαγών) και μετέπειτα αποτιμώνται σε εύλογες αξίες με βάση τις τρέχουσες τιμές. Όλα τα πραγματοποιηθέντα κέρδη/ ζημιές από την πώληση των χρεογράφων, καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από την αποτίμηση στις εύλογες αξίες, συμπεριλαμβάνονται στα Αποτελέσματα Χρηματοοικονομικών Πράξεων. Επίσης στη κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα ομόλογα των Συμβάσεων Ανταλλαγής Στοιχείων Ενεργητικού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρεογράφων του εμπορικού χαρτοφυλακίου αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής, ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται για την αγορά ή πώληση των χρεογράφων αυτών. Ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις από τη στιγμή που παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτά. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου παύει να υφίσταται όταν πωληθεί, λήξει ή διαγραφεί, ή όταν όλες οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με αυτό μεταβιβαστούν σε ένα τρίτο μέρος.

Ο τόκος που προκύπτει από τη διακράτηση των χρεογράφων του εμπορικού χαρτοφυλακίου καταχωρείται στα Έσοδα από Τόκους. Τα μερίσματα τα οποία εισπράττονται συμπεριλαμβάνονται στα Έσοδα από Μερισματα.

2.8 Συμφωνίες πώλησης και επαναγοράς

Τα χρεόγραφα τα οποία πωλούνται και επαναγοράζονται με βάση τις συμβάσεις πώλησης και επαναγοράς χρεογράφων (repos), καθώς επίσης και η αντίστοιχη υποχρέωση προς πιστωτικά ιδρύματα ή πελάτες, παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρεώσεις. Τα χρεόγραφα τα οποία αγοράζονται και επαναπωλούνται, με βάση τις συμβάσεις αγοράς και επαναπώλησης (reverse repos), καταχωρούνται ως απαιτήσεις από πιστωτικά ιδρύματα ή πελάτες αντιστοίχως. Η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της τιμής επαναγοράς λογίζεται ως τόκος και αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της σύμβασης με βάση το πραγματικό επιτόκιο.

2.9 Επενδυτικό Χαρτοφυλάκιο

Η Διοίκηση αποφασίζει για την κατηγοριοποίηση των χρεογράφων στα επιμέρους χαρτοφυλάκια κατά την ημερομηνία αγοράς τους.

A. Χαρτοφυλάκιο Διακρατούμενο έως τη λήξη

Το Διακρατούμενο ως τη λήξη είναι το χαρτοφυλάκιο που ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να κρατήσει ως τη λήξη. Το χαρτοφυλάκιο των χρεογράφων που διακρατείται ως τη λήξη λογιστικοποιείται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Ένα στοιχείο του ενεργητικού έχει υποστεί απομείωση, αν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την ρευστοποιήσιμη αξία του. Το ποσό της απομείωσης των στοιχείων ενεργητικού που λογιστικοποιούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης υπολογίζεται ως η διαφορά της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του στοιχείου ενεργητικού. Η απομείωση αξίας επιβαρύνει τα αποτελέσματα περιόδου.

Αν ο Όμιλος πουλήσει ή μεταφέρει μέρος του διακρατούμενου ως τη λήξη χαρτοφυλακίου, πριν από τη λήξη του (εκτός αν πληρούνται οι προϋποθέσεις του ΔΛΠ 39), τότε δεν είναι δυνατή η κατηγοριοποίηση ενός στοιχείου ενεργητικού ως διακρατούμενο ως τη λήξη για τα επόμενα δύο έτη.

B. Χαρτοφυλάκιο Διαθέσιμο προς πώληση

Το διαθέσιμο προς πώληση είναι το χαρτοφυλάκιο χρεογράφων για τα οποία δεν υπάρχει καθορισμένος χρονικός ορίζοντας διακράτησης και μπορούν να ρευστοποιηθούν ανάλογα με τις ανάγκες ρευστότητας, τις μεταβολές των επιτοκίων ή των τιμών. Η κατηγοριοποίηση χρεογράφων στο διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο δεν είναι δεσμευτική και υπόκειται στις προθέσεις της Διοίκησης η οποία μεταγενέστερη αλλαγή κατηγοριοποίησης.

Τα χρεόγραφα του διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου καταχωρούνται αρχικά στο κόστος (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγών).

Το διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο αποτιμάται σε εύλογες αξίες με βάση τις τρέχουσες τιμές ή τις αξίες που προκύπτουν από μοντέλα αποτίμησης όπου τρέχουσες τιμές δεν είναι διαθέσιμες σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές τα οποία προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρεογράφων που κατατάσσονται στο διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο καταχωρούνται σε ειδικό αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση των χρεογράφων του διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου τα αντίστοιχα συσσωρευμένα κέρδη / ζημιές από το ειδικό αποθεματικό καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.10 Δάνεια και λοιπές χορηγήσεις

Τα δάνεια που εκταμιεύονται από τον Όμιλο καταχωρούνται στο αποσβέσιμο κόστος. Όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι ο Όμιλος δεν θα μπορέσει να εισπράξει όλα τα οφειλόμενα ποσά τα οποία ορίζονται στους συμβατικούς όρους των δανείων, σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του δανείου.

Μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία αυτής είναι μεγαλύτερη από το αναμενόμενο ανακτήσιμο ποσό της. Στον όρο "απαίτηση" περιλαμβάνονται οι χορηγήσεις, οι ενέγγυες πιστώσεις και οι εγγυητικές επιστολές.

Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αντικειμενικές ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή μία ομάδα απαιτήσεων έχει απομειωθεί ή είναι μη εισπράξιμη αποτελούν τα ακόλουθα:

I. Σημαντική οικονομική δυσχέρεια του πιστούχου.

II. Αθέτηση των όρων δανειακής σύμβασης (π.χ. παράλειψη ή καθυστέρηση στις πληρωμές τόκου ή κεφαλαίου).

III. Ο Όμιλος, για οικονομικούς ή νομικούς λόγους που σχετίζονται με την οικονομική δυσχέρεια του πιστούχου, συμφωνεί με αυτόν κάποια ρύθμιση, την οποία δεν θα εξέταζε κάτω από διαφορετικές συνθήκες.

IV. Υπάρχει πιθανότητα πτώχευσης ή άλλης οικονομικής αναδιοργάνωσης του πιστούχου.

V. Στοιχεία τα οποία επιδεικνύουν την ύπαρξη μετρήσιμης μείωσης στις εκτιμώμενες μελλοντικές εισπράξεις μίας ομάδας δανείων, παρότι η μείωση αυτή δεν μπορεί να εντοπιστεί ακόμη, εξετάζοντας κάθε δάνειο της ομάδας ξεχωριστά, περιλαμβάνοντας:

- Δυσμενείς μεταβολές στο καθεστώς αποπληρωμής των υπολοίπων των πιστούχων της ομάδας (π.χ. αύξηση του αριθμού των καθυστερημένων πληρωμών λόγω προβλημάτων του κλάδου), ή

- Οικονομικές συνθήκες σε εθνική ή τοπική κλίμακα, που σχετίζονται με καθυστερήσεις στην εξυπηρέτηση των δανείων της ομάδας (π.χ. αύξηση του ποσοστού ανεργίας σε μία γεωγραφική περιοχή πιστούχων, μείωση της αξίας των ακινήτων που έχουν ληφθεί ως εξασφαλίσεις στην ίδια περιοχή, ή δυσμενείς αλλαγές στις συνθήκες λειτουργίας ενός κλάδου, οι οποίες επηρεάζουν τους πιστούχους που περιλαμβάνονται στη συγκεκριμένη ομάδα).

Αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι υπάρχει απομείωση σε απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων, το ποσό της πρόβλεψης για απομείωση υπολογίζεται ως η διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών.

Η εκτίμηση της ύπαρξης απομείωσης διενεργείται σε επίπεδο πιστούχου, για τις χορηγήσεις που ο Όμιλος θεωρεί σημαντικές και για αυτές που δεν θεωρεί σημαντικές σε επίπεδο πιστούχου ή ομάδας πιστούχων. Οι χορηγήσεις που έχουν αξιολογηθεί σε επίπεδο πιστούχου και για τις οποίες δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης, σημαντικές ή όχι, κατατάσσονται σε ομάδες απαιτήσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και αξιολογούνται σε συλλογική βάση.

Αν σε μεταγενέστερη περίοδο το ποσό της σχηματιζόμενης πρόβλεψης μειωθεί και η μείωση σχετίζεται με αντικειμενικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το σχηματισμό της πρόβλεψης, όπως για παράδειγμα βελτίωση της πιστοληπτικής ικανότητας του πιστούχου, τότε η πρόβλεψη μειώνεται καταχωρώντας τη διαφορά στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.11 Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το ποσό που καταβάλλει ο Όμιλος σε σχέση με την αναλογούσα εύλογη αξία της Καθαρής Θέσης της αγοραζόμενης θυγατρικής ή συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Οι υπεραξίες που έχουν προκύψει από εξαγορά επιχειρήσεων πριν από την 1η Ιανουαρίου 2004 καταχωρούνται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων (σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1). Η θετική υπεραξία που προκύπτει από την εξαγορά επιχείρησης μετά την 1η Ιανουαρίου 2004, καταγράφεται στον ισολογισμό ως άυλο πάγιο στοιχείο και εξετάζεται σε κάθε χρήση για απομείωση αξίας.

Σε περίπτωση που η προκύπτουσα υπεραξία είναι αρνητική, τότε γίνεται επανεκτίμηση της καθαρής θέσης της θυγατρικής και στην περίπτωση που η υπεραξία συνεχίζει να είναι αρνητική, τότε καταχωρείται ως έσοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.12 Λοιπά Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Η δαπάνη για αγορά λογισμικού, το οποίο θα επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο, καταχωρείται ως Άυλο στοιχείο του Ενεργητικού.

Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη. Αντίθετα, οι δαπάνες που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού ενσωματώνονται στο κόστος κτήσεως του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Το λογισμικό αποσβένεται σε 3-4 χρόνια.

2.13 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία εξετάζονται για τυχόν απομείωση αξίας όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αξίας.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την εναλλακτική μέθοδο του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού», σύμφωνα με την οποία το κόστος δανεισμού, όταν πληρούνται οι προϋποθέσεις του εν λόγω ΔΛΠ, μεταφέρεται σε αύξηση του κόστους των επιλέξιμων στοιχείων ενεργητικού.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται χρησιμοποιώντας την ευθεία μέθοδο, με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων ως εξής:

- Hardware υπολογιστών: 3-4 χρόνια
- Βελτιώσεις επί μισθωμένων ακινήτων: Χαμηλότερη διάρκεια μεταξύ ωφέλιμης ζωής και της διάρκειας μίσθωσης
- Λοιπός εξοπλισμός και έπιπλα: 5 χρόνια
- Μεταφορικά μέσα: 6-7 χρόνια
- Ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια: έως 25 χρόνια

Ειδικότερα, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ (1/1/2004), ο Όμιλος αποτίμησε τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα σε εύλογες αξίες, όπως αυτές καθορίστηκαν από μελέτες ανεξάρτητων εκτιμητών. Οι εύλογες αυτές αξίες αποτέλεσαν το κόστος μετάβασης των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

2.14 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Ο Όμιλος κατηγοριοποιεί τα οικόπεδα και τα κτίρια τα οποία διακρατά για επενδυτικούς σκοπούς (π.χ είσπραξη ενοικίων) ως "Επενδύσεις σε Ακίνητα" και τα αποτιμά σε εύλογες αξίες όπως αυτές καθορίζονται από ανεξάρτητο ορκωτό εκτιμητή αδιαμφισβήτητου κύρους.

Η διακύμανση στις εύλογες αξίες των Επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Αποτίμηση Ακινήτων

Ανάλογα της φύσεως που έχουν τα προς εκτίμηση ακίνητα επιλέγεται η πλέον κατάλληλη εκτιμητική μέθοδος μέσα από τις παρακάτω βασικές μεθόδους. Αυτές οι μέθοδοι συνοπτικά έχουν ως εξής:

- Μέθοδος συγκριτική ή στοιχείων κτηματαγοράς: Με αυτήν η αξία που δίδεται στο προς εκτίμηση ακίνητο προσδιορίζεται κατόπιν σύγκρισης των αξιών ακινήτων με ομοειδή χαρακτηριστικά.
- Μέθοδος εναπομένουσας αξίας: Η μέθοδος αυτή εφαρμόζεται κυρίως για τον υπολογισμό της αξίας γηπέδων κατάλληλων για αξιοποίηση ή ακινήτων που χρήζουν ανακαίνισης. Υπολογίζονται η αξία του τελικού προϊόντος της ανάπτυξης από την οποία αφαιρείται το κόστος της ανάπτυξης καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος. Το αποτέλεσμα της αφαίρεσης αυτής αποτελεί την εναπομένουσα αξία του ακινήτου. Με την εφαρμογή του τύπου της προεξόφλησης επί της εναπομένουσας αξίας βρίσκεται η παρούσα αξία του προς εκτίμηση ακινήτου.
- Μέθοδος υπολειμματικού κόστους αντικατάστασης: Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο υπολογίζεται η τρέχουσα αξία της γης και στη συνέχεια υπολογίζεται η αξία για την κατασκευή των κτισμάτων ως νέων. Εφαρμόζεται συντελεστής απόσβεσης με βάση τον οποίο απομειώνεται η αξία κατασκευής των κτισμάτων ως νέων. Οι δύο αξίες δηλαδή η αξία γης και η αναπόσβεστη αξία κτισμάτων, προστίθεται και προκύπτει η τρέχουσα αξία του ακινήτου.
- Επενδυτική μέθοδος: Ο σκοπός της μεθόδου αυτής είναι να υπολογίσει την κεφαλαιακή αξία του δικαιώματος που έχει ένας επενδυτής να λαμβάνει κάποιο ετήσιο εισόδημα από ένα συγκεκριμένο ακίνητο.

2.15 Πάγια διακρατούμενα προς πώληση

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται πάγια στοιχεία ενεργητικού τα οποία θα πωληθούν εντός 12 μηνών και το κόστος τους θα ανακτηθεί από την πώλησή τους.

Τα πάγια διακρατούμενα προς πώληση, με βάση το ΔΠΧΠ 5 "Πάγια στοιχεία Ενεργητικού διακρατούμενα για πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες", αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ λογιστικής και εύλογης αξίας (αφαιρουμένων των εξόδων για την πώλησή τους). Τα πάγια της κατηγορίας αυτής δεν αποσβένονται. Κέρδη / ζημιές από την πώληση των διακρατούμενων προς πώληση παγίων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.16 Πλειστηριάσματα

Τα πάγια της κατηγορίας αυτής αποκτήθηκαν από πλειστηριασμούς. Λογιστικοποιούνται στο αποσβέσιμο κόστος. Διατίθενται γενικώς προς ρευστοποίηση.

2.17 Μισθωμένα Πάγια

A. Ο Όμιλος είναι ο μισθωτής

Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη διάρκεια της λειτουργικής μίσθωσης.

Στην περίπτωση που ο Όμιλος είναι μισθωτής παγίων μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης, τα μισθωμένα αυτά πάγια αναγνωρίζονται ως ενσώματα πάγια και η αντίστοιχη υποχρέωση για καταβολή των μισθωμάτων ως στοιχείο του παθητικού. Τα ενσώματα μισθωμένα πάγια αρχικά καταχωρούνται στη μικρότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των μελλοντικών μισθωμάτων. Τα μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται στη χαμηλότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και της διάρκειας της μίσθωσης. Κάθε πληρωμή μισθώματος διαχωρίζεται σε κεφάλαιο και τόκο. Το ποσό του μισθώματος που αφορά κεφάλαιο μειώνει την υποχρέωση, ενώ ο τόκος επιβαρύνει τα αποτελέσματα.

B. Ο Όμιλος είναι ο εκμισθωτής

Στις περιπτώσεις που ο Όμιλος εκμισθώνει ενσώματα πάγια για τα οποία συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, η παρούσα αξία των καταβληθέντων μισθωμάτων, καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ της συνολικής απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο.

Σε περίπτωση που ο Όμιλος μισθώνει πάγια σε τρίτους με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, τότε τα πάγια αυτά εμφανίζονται και αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις όπως και τα λοιπά πάγια της ίδιας κατηγορίας. Τα έσοδα μισθωμάτων του Ομίλου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.18 Ταμείο και χρηματικά διαθέσιμα

Το ταμείο και τα χρηματικά διαθέσιμα περιλαμβάνουν υπόλοιπα με ληκτότητα μικρότερη των τριών μηνών από την πρώτη ημέρα απόκτησής τους (αρχική διάρκεια) όπως: μετρητά, χρηματικά διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση από παρελθόντα γεγονότα εκ των οποίων είναι πιθανόν να προκύψουν εκροές πόρων οι οποίες μπορούν να εκτιμηθούν με αξιοπιστία.

2.20 Παροχές σε εργαζομένους

Το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο που εφαρμόζεται για τις παροχές σε εργαζομένους είναι το ΔΛΠ 19, όπως τροποποιήθηκε το 2000 και το 2002.

Το ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι τα προγράμματα παροχών σε εργαζομένους πρέπει να κατηγοριοποιούνται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών ή προγράμματα καθορισμένων παροχών. Πριν την εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών και τα προγράμματα καθορισμένων παροχών λογιστικοποιούνταν σε ταμειακή βάση συμβαδίζοντας με την ισχύουσα ελληνική λογιστική πρακτική. Μετά την εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών λογιστικοποιούνται με βάση αναλογιστική μελέτη, καθώς το πρότυπο προβλέπει επιμερισμό του συνολικού κόστους στα χρόνια εργασίας.

A. Υποχρεώσεις για συνταξιοδότηση

Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από τον Όμιλο χρηματοδοτούνται μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου για συνταξιοδότηση, αφορούν συμμετοχή τόσο σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιλαμβάνουν την καταβολή εισφορών σε Κρατικά Ταμεία (πχ Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Οι εργοδοτικές εισφορές που καταβάλλονται σε ετήσια βάση περιλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού και επιβαρύνουν αντίστοιχα την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό. Η διαφορά με τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι ότι ο εργοδότης φέρει την ευθύνη για την καταβολή των συμφωνημένων παροχών στον εργαζόμενο.

B. Λοιπά προγράμματα μετά την συνταξιοδότηση .

Ο Όμιλος παρέχει μετά-συνταξιοδοτικά προγράμματα στους συνταξιοδοτούμενους υπαλλήλους. Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του και στην συμπλήρωση ενός κατώτερου αριθμού ετών προϋπηρεσίας. Τα αναμενόμενα κόστη αυτών των προγραμμάτων συσσωρεύονται κατά την περίοδο παροχής υπηρεσιών του υπαλλήλου, χρησιμοποιώντας μεθοδολογία παρόμοια με αυτή που χρησιμοποιείται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Αυτές οι υποχρεώσεις αποτιμώνται σε ετήσια βάση από ανεξάρτητους αναλογιστές.

Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιήσει:

- α. Τον «Κανόνα Περιθωρίου του 10 %» για τα Κέρδη / Ζημιές και να αναγνωρίζει τα καθαρά σωρευτικά Κέρδη / Ζημιές τα οποία υπερέβησαν το μεγαλύτερο από: α) το 10% της παρούσας αξίας της υποχρέωσης του Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών ή β) το 10% της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος.
- β. Το δικαίωμα που παρέχει το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) 1 για αναγνώριση όλων των αναλογιστικών σωρευτικών Κερδών / Ζημιών κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ.

Κόστη παρελθουσών υπηρεσιών

Τα κόστη παρελθουσών υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο, με βάση τη μέση διάρκεια, μέχρι οι παροχές να καταστούν απαιτητές.

2.21 Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) για όλες τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τις φορολογικές βάσεις των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών τους. Οι ισχύοντες φορολογικοί συντελεστές για τον Όμιλο, καθώς και οι μελλοντικές αλλαγές βάσει νόμου για τους φορολογικούς συντελεστές, χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των αναβαλλόμενων φόρων.

Οι βασικές προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την πρόβλεψη δανείων, την επανεκτίμηση των διαφόρων στοιχείων ενεργητικού (όπως των επενδύσεων σε ακίνητα), την αναγνώριση της υποχρέωσης από παροχές σε εργαζομένους σύμφωνα με το ΔΠΛ 19. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που θεωρείται πιθανή η αναγνώρισή τους στο μέλλον.

Η αναβαλλόμενη φορολογία η οποία προκύπτει από τις μεταβολές στην τρέχουσα αξία των χρεογράφων που ανήκουν στο διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο μεταφέρεται με χρέωση ή πίστωση απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο φόρος εισοδήματος, με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, αναγνωρίζεται ως έξοδο στην τρέχουσα χρήση. Οι φορολογικές ζημιές, αναγνωρίζονται ως στοιχείο ενεργητικού αν είναι πιθανόν ότι τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν για την ανάκτησή τους. Ο Όμιλος δεν συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και επομένως παρουσιάζονται στα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού αντίστοιχα.

2.22 Υποχρεώσεις από δανειακά κεφάλαια

Υποχρεώσεις από έκδοση πιστωτικών τίτλων, υβριδικών κεφαλαίων και λοιπά δανειακά κεφάλαια λογιστικοποιούνται αρχικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, στην εύλογη αξία τους (έσοδο από την έκδοσή τους μείον τις το κόστος έκδοσης). Στη συνέχεια, απεικονίζονται στο αποσβέσιμο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.23 Ίδιες μετοχές

Το κόστος εξαγοράς ιδίων μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων μετά από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά των Ίδιων Κεφαλαίων μέχρι την ακύρωσή τους ή την πώλησή τους. Τα κέρδη/ ζημιές από την πώληση των ιδίων μετοχών συμπεριλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια.

2.24 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν α) Μέλη Δ.Σ. και Διοίκησης της Τράπεζας, β) Μέλη Δ.Σ / Διοίκησης των σημαντικότερων θυγατρικών του Ομίλου, γ) Οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και συγγενείς πρώτου βαθμού (σύζυγοι, τέκνα, κ.α) των μελών Δ.Σ. και Διοίκησης, δ) εταιρείες οι οποίες συναλλάσσονται με τον Όμιλο της Τράπεζας Πειραιώς, εφόσον η συνολική συμμετοχή σε αυτές (μελών Δ.Σ. και διοίκησης καθώς και των εξαρτώμενων/ πλησιέστερων μελών τους) υπερβαίνει αθροιστικά το 20%. Συναλλαγές παρόμοιας φύσεως γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά. Όλες οι τραπεζικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι αντικειμενικές και διενεργούνται κάτω από κανονικές συνθήκες.

2.25 Σύνταξη οικονομικών αναφορών ανά τομέα δραστηριότητας

Κριτήριο για τον καθορισμό του πρωτεύοντα/δευτερεύοντα τομέα αποτέλεσε η φύση και η προέλευση των εσόδων του Ομίλου. Έτσι, οι επιχειρηματικοί τομείς καθορίστηκαν ως πρωτεύοντες, ενώ οι γεωγραφικοί τομείς ως δευτερεύοντες.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε 4 τομείς: Λιανική Τραπεζική, Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων, Επενδυτική Τραπεζική, Διαχείριση Κεφαλαίων & Treasury.

Ο Όμιλος στον καθορισμό των τομέων έχει εφαρμόσει το όριο του 10% επί των ενοποιημένων κερδών ή των ενοποιημένων στοιχείων ενεργητικού. Το σύνολο των παρουσιαζόμενων τομέων συνιστά παραπάνω από το 75% του συνόλου των εσόδων του Ομίλου.

2.26 Συγκριτικά στοιχεία

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης.

3 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

3.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλόμενων να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις. Ιδιαίτερα στην περίπτωση των χορηγήσεων, ο κίνδυνος αυτών αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης από μέρους ενός οφειλέτη να αποπληρώσει μέρος ή το σύνολο των οφειλών του.

Η Διοίκηση του Ομίλου Τράπεζας Πειραιώς, αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, καθώς το είδος αυτό του κινδύνου σχετίζεται με το μεγαλύτερο μέρος των δραστηριοτήτων που αναπτύσσουν οι μονάδες του Ομίλου. Ειδικότερα, η ανάληψη πιστωτικού κινδύνου διατηρείται σε ελεγχόμενα επίπεδα, με τον καθορισμό στρατηγικής ανάπτυξης δραστηριοτήτων και αντίστοιχων ορίων, σε επίπεδο αντισυμβαλλόμενου, γεωγραφικής περιοχής ή τομέα δραστηριότητας.

Βασικό ρόλο στον προσδιορισμό των ορίων για κάθε αντισυμβαλλόμενο έχει η εκτίμηση της πιστοληπτικής του ικανότητας. Η εκτίμηση αυτή βασίζεται τόσο σε ποσοτικά όσο και σε ποιοτικά χαρακτηριστικά του αντισυμβαλλόμενου. Παράλληλα, εξετάζεται η πορεία των οικονομιών των χωρών που ο Όμιλος έχει αναπτύξει δραστηριότητες, όπως επίσης και η πορεία εξέλιξης των επιμέρους κλάδων της οικονομίας σε κάθε χώρα. Στις μονάδες του Ομίλου, εφαρμόζονται ενιαίες διαδικασίες αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλόμενων και προσδιορισμού των αντίστοιχων πιστοδοτικών ορίων.

Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλόμενων, διαφοροποιούνται ανάλογα με το αν αφορούν κεντρικές κυβερνήσεις, τράπεζες, επιχειρήσεις ή ιδιώτες. Ειδικότερα, για την αξιολόγηση επιχειρήσεων εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας, ανάλογα με τον τύπο και το μέγεθος της επιχείρησης. Για τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις η εκτίμηση βασίζεται περισσότερο στα οικονομικά στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιούνται, ενώ για τις μικρότερες επιχειρήσεις δίνεται έμφαση στα ποιοτικά χαρακτηριστικά τους.

Κατά την εγκριτική διαδικασία, εξετάζεται ο συνολικός πιστωτικός κίνδυνος για κάθε αντισυμβαλλόμενο, ή ομάδα αντισυμβαλλόμενων, που σχετίζονται μεταξύ τους (one obligor concept) και συνδυάζονται τα πιστωτικά όρια που έχουν εγκριθεί από διαφορετικές μονάδες του Ομίλου. Για τον προσδιορισμό των πιστωτικών ορίων, λαμβάνονται παράλληλα υπόψη εξασφαλίσεις, ή εγγυήσεις που μπορούν να μειώσουν τη συνολική έκθεση έναντι του πιστωτικού κινδύνου.

Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Στα πιστωτικά ανοίγματα συνυπολογίζονται θέσεις σε εκτός ισολογισμού στοιχεία και πιστωτικά ανοίγματα λόγω διακανονισμού συναλλαγών.

Ειδικότερα για τις θέσεις παραγώγων, λαμβάνεται υπόψη το ισοδύναμο πιστωτικό άνοιγμα με την εκτίμηση της τρέχουσας καθαρής θέσης και την εφαρμογή κατάλληλων συντελεστών επί της ονομαστικής αξίας των συναλλαγών, ανάλογα με το είδος τους, τη διάρκειά τους κ.λ.π. Αν και τα πιστωτικά ανοίγματα από θέσεις παραγώγων είναι περιορισμένα σε σχέση με τα πιστωτικά ανοίγματα έναντι των χορηγήσεων, αυτά λαμβάνονται υπόψη κατά την εγκριτική διαδικασία και αποτελούν μέρος των ορίων που έχουν εγκριθεί συνολικά για έναν αντισυμβαλλόμενο.

Σε ό,τι αφορά τις πιστοδοτήσεις έναντι ιδιωτών, δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στην εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου, όπως εφαρμογή μοντέλων πιστοληπτικής διαβάθμισης, ανάλυση διάρθρωσης των χαρτοφυλακίων και πληθυσμιακή κατανομή των οφειλετών. Παράλληλα, αξιοποιούνται ιστορικά στοιχεία που αφορούν στην εξέλιξη λογαριασμών καθυστερημένων οφειλών σε συνδυασμό με χαρακτηριστικά οφειλετών, ώστε να υποστηρίζονται διαδικασίες ελέγχου και προσαρμογής των αντίστοιχων μεθόδων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας.

3.2 Γεωγραφική κατανομή

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη γεωγραφική κατανομή (δευτερεύοντα διαχωρισμό τομέων) των στοιχείων ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των εσόδων του Ομίλου όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 14.

	30 Ιουνίου 2005		31 Δεκεμβρίου 2004	
	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων
Ελλάδα	16.430.874	13.009.376	14.961.149	12.930.471
Νοτιοανατολική Ευρώπη	1.172.736	815.130	727.494	425.208
Υπόλοιπη Ευρώπη	381.732	2.952.791	603.547	1.758.111
ΗΠΑ	699.372	677.218	508.501	463.044
Αφρική	481.829	482.411	-	-
Μερίδιο Συγγενών Εταιρειών	61.905	-	45.587	-
Σύνολο	19.228.448	17.936.926	16.846.278	15.576.834

	Α' Εξάμηνο 2005		Α' Εξάμηνο 2004	
	Έσοδα	Καθαρά Έσοδα	Έσοδα	Καθαρά Έσοδα
Ελλάδα	562.308	389.461	454.984	322.905
Νοτιοανατολική Ευρώπη	39.672	29.756	21.961	15.344
Υπόλοιπη Ευρώπη	15.815	(25.096)	22.263	2.239
ΗΠΑ	15.219	11.211	13.839	10.626
Σύνολο	633.014	405.332	513.047	351.114

Το αρνητικό καθαρό έσοδο από το γεωγραφικό τομέα "Υπόλοιπη Ευρώπη" προκύπτει από το κόστος για την άντληση κεφαλαίων - από έκδοση πιστωτικών τίτλων, κεφαλαίων μειωμένης εξασφάλισης (TIER II) και υβριδικών κεφαλαίων (TIER I) και ομολογιακό δάνειο από τιτλοποίηση στεγαστικών δανείων - της Τράπεζας Πειραιώς από την ευρωπαϊκή αγορά μέσω θυγατρικών εταιρειών ειδικού σκοπού. Εάν δεν είχε ληφθεί υπόψη το ανωτέρω κόστος τα καθαρά έσοδα του τομέα αυτού θα ανέρχονταν σε € 4,5 εκατ. για το πρώτο εξάμηνο του 2005.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε 4 κύριους επιχειρηματικούς τομείς (σημείωση 4) και σε 5 γεωγραφικές περιοχές. Η Ελλάδα είναι η χώρα δραστηριοποίησης της Τράπεζας Πειραιώς. Οι δραστηριότητες στην Ελλάδα περιλαμβάνουν όλους τους επιχειρηματικούς τομείς.

Στην Νοτιοανατολική Ευρώπη, οι χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Αλβανία, η Βουλγαρία, η Ρουμανία και η Σερβία. Οι κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες αφορούν Λιανική Τραπεζική, Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων, Επενδυτική Τραπεζική, Διαχείριση Κεφαλαίων & Treasury.

Στην υπόλοιπη Ευρώπη ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Μ. Βρετανία και το Λουξεμβούργο με κύριο αντικείμενο την Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων, την Επενδυτική Τραπεζική και τη Διαχείριση Κεφαλαίων & Treasury.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στις ΗΠΑ όπου οι κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες αφορούν Λιανική Τραπεζική και Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στην Αίγυπτο (Αφρική) όπου οι κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες αφορούν Λιανική Τραπεζική και Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων. Η θυγατρική Τράπεζα Egyptian Commercial Bank, εξαγοράστηκε στο τέλος της περιόδου του πρώτου εξαμήνου του 2005, και κατά συνέπεια δεν έχει συνεισφέρει στα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου στην τρέχουσα περίοδο.

Η κατανομή κινδύνου ανά γεωγραφικό τομέα για τις χορηγήσεις (μετά από προβλέψεις) αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005		31 Δεκεμβρίου 2004	
	Σύνολο χορηγήσεων	Ποσοστιαία Διάθωση	Σύνολο χορηγήσεων	Ποσοστιαία Διάθωση
Ελλάδα	12.372.319	89,48%	10.721.325	91,59%
Νοτιοανατολική Ευρώπη	770.395	5,57%	419.607	3,58%
Υπόλοιπη Ευρώπη	146.195	1,06%	294.838	2,52%
ΗΠΑ	320.140	2,32%	269.443	2,30%
Αφρική	218.103	1,58%	-	0,00%
Σύνολο	13.827.152	100%	11.705.213	100%

3.3 Κίνδυνος Αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των τιμών αγοράς, όπως είναι οι τιμές μετοχών, επιτοκίων, εμπορευμάτων ή συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς δεν έχει έκθεση σε κίνδυνο τιμών εμπορευμάτων. Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς εφαρμόζει σύγχρονες και ευρέως αποδεκτές τεχνικές για την μέτρηση του κινδύνου αγοράς, όπως αποτιμήσεις Αξίας σε Κίνδυνο (Value-at-Risk), Κερδών σε Κίνδυνο (Earnings-at-Risk) και Δεικτών Ευαισθησίας (Sensitivity Indicators).

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου έχει εγκρίνει ενιαία Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνου Αγοράς, η οποία εφαρμόζεται στην Τράπεζα και τις θυγατρικές της από τις αρχές του 2003. Η πολιτική περιγράφει τους βασικούς ορισμούς που αφορούν την διαχείριση του κινδύνου αγοράς και καθορίζει τους ρόλους και τις ευθύνες των εμπλεκόμενων μονάδων και στελεχών. Για κάθε μονάδα του Ομίλου έχουν καθοριστεί αντίστοιχα όρια ανάληψης κινδύνου αγοράς που παρακολουθούνται σε συστηματική βάση. Τα όρια δεν καθορίζονται μόνο για στοιχεία του χαρτοφυλακίου συναλλαγών (trading book), αλλά και για τα υπόλοιπα στοιχεία ισολογισμού (banking book) των μονάδων και αναφέρονται σε αποτιμήσεις Αξίας σε Κίνδυνο (Value-at-Risk), Κερδών σε Κίνδυνο (Earnings-at-Risk) και σε Δείκτες Ευαισθησίας.

Η αποτίμηση Αξίας σε Κίνδυνο (Value-at-Risk) είναι η εκτίμηση της μέγιστης δυνατικής μείωσης (ζημίας) στην καθαρή τρέχουσα αξία ενός χαρτοφυλακίου, που μπορεί να συμβεί σε ένα καθορισμένο χρονικό διάστημα και για ένα συγκεκριμένο επίπεδο εμπιστοσύνης (confidence level). Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς εφαρμόζει την Riskmetrics παραμετρική μέθοδο υπολογισμού Value-at-Risk, με χρονικό ορίζοντα μιας ημέρας και επίπεδο εμπιστοσύνης 99%. Η μεθοδολογία Value at Risk δεν μπορεί να καλύψει εκτίμηση οικονομικών απωλειών που μπορεί να προκύψει από εξαιρετικά ασυνήθιστες οικονομικές μεταβολές και γι' αυτό, η ανάλυση κινδύνου αγοράς συνοδεύεται από έναν αριθμό σεναρίων προσομοίωσης καταστάσεων κρίσης. Τα σενάρια αυτά βασίζονται στους κύριους παράγοντες κινδύνου που μπορούν να επηρεάσουν την αξία του ισολογισμού των μονάδων.

Ο Όμιλος εφαρμόζει ένα πρόγραμμα δοκιμαστικού εκ των υστέρων ελέγχου (back-testing) για το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών, για τις εκτιμήσεις του μεγέθους Αξίας-σε-Κίνδυνο. Σε καθημερινή βάση συγκρίνεται η τιμή Value-at-Risk όπως αυτή υπολογίζεται, με την αντίστοιχη μεταβολή στην αξία του χαρτοφυλακίου, λόγω μεταβολής των τιμών της αγοράς. Στη διάρκεια του έτους 2004 καταγράφηκε μόνο μια περίπτωση, κατά την οποία η μεταβολή στην αξία του χαρτοφυλακίου ήταν μεγαλύτερη από το μέγεθος Value-at-Risk, ενώ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2005 παρατηρήθηκαν 3 τέτοιες περιπτώσεις.

Το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών του Ομίλου αφορά δραστηριότητα ομολόγων, θέσεις σε μετοχές και θέσεις σε χρηματιστηριακά παράγωγα εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Παραγώγων Αθηνών. Οι μετοχές αφορούν κυρίως θέσεις της θυγατρικής Ελληνικής Εταιρίας Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου, ενώ τα χρηματιστηριακά παράγωγα αφορούν κυρίως θέσεις της θυγατρικής Πειραιώς Σίγμα Δεβλέτογλου ΑΕΠΕΥ.

3.4 Κίνδυνος Συναλλάγματος

Ο Όμιλος εκτίθεται στις επιδράσεις της μεταβολής των ισοτιμιών των διαφόρων νομισμάτων που επηρεάζουν την χρηματοοικονομική του θέση και τις ταμειακές του ροές. Η Διοίκηση θέτει όρια στην έκθεση του Ομίλου στις μεταβολές του συναλλάγματος τα οποία παρακολουθούνται καθημερινά. Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει την συναλλαγματική έκθεση του Ομίλου την 30/6/2005. Παρουσιάζονται τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις ανά νόμισμα σε λογιστικές αξίες:

	EUR	USD	GBP	JPY	CHF	Λοιπά Νομίσματα	Σύνολο
Κατά την 30 Ιουνίου 2005							
Κίνδυνος συναλλάγματος στοιχείων Ενεργητικού							
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	800.698	77.265	9.134	1.089	1.580	95.015	984.781
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα	34.911	45.812	-	-	-	180.394	261.117
Δάνεια και λοιπές χορηγήσεις σε Πιστωτικά Ιδρύματα	74.468	218.573	2.637	993	152	113.175	409.998
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	(97.846)	18.371	2.696	103.383	2.329	(8)	28.925
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου & λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	1.115.702	25.896	2.406	102.973	1.194	31.097	1.279.268
Δάνεια και λοιπές χορηγήσεις σε πελάτες	12.135.524	1.117.975	18.762	82.518	116.196	356.177	13.827.152
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	376.288	221.074	-	-	-	71.640	669.002
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	61.905	-	-	-	-	-	61.905
Υπεραξία και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού	148.129	23.653	-	-	-	1.053	172.835
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	725.867	14.714	-	-	-	20.461	761.042
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	(520.711)	841.106	203.770	405.198	(89.212)	(67.728)	772.423
Σύνολο Ενεργητικού	14.854.935	2.604.439	239.405	696.154	32.239	801.276	19.228.448

Όμιλος Τράπεζας Πειραιώς - 30 Ιουνίου 2005
Ποσά σε χιλιάδες ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	EUR	USD	GBP	JPY	CHF	Λοιπά Νομίσματα	Σύνολο
Κίνδυνος συναλλάγματος Παθητικού							
Υποχρεώσεις προς Π.Ι	860.046	665.812	19.301	52.264	16.137	61.425	1.674.985
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	(67.209)	27.519	606	102.167	-	-	63.083
Υποχρεώσεις προς πελάτες	8.810.153	1.856.649	125.724	533.515	8.856	731.497	12.066.394
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	2.675.540	36.013	88.177	7.454	-	3.651	2.810.835
Λοιπά δανειακά κεφάλαια	599.886	4.133	-	-	-	2.005	606.024
Λοιπά στοιχεία Παθητικού	503.678	23.677	4.119	5.150	5.986	25.092	567.702
Υποχρεώσεις από παροχές μετά την συνταξιοδότηση	147.904	-	-	-	-	-	147.904
Σύνολο Παθητικού	13.529.998	2.613.803	237.927	700.550	30.979	823.670	17.936.927
Καθαρή θέση στοιχείων ενεργητικού - παθητικού	1.324.937	(9.364)	1.478	(4.396)	1.260	(22.394)	1.291.521
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004							
Σύνολο Ενεργητικού	13.015.564	1.847.375	216.934	1.432.121	29.972	304.312	16.846.278
Σύνολο Παθητικού	11.762.151	1.857.875	212.790	1.430.053	28.855	285.111	15.576.834
Καθαρή θέση στοιχείων ενεργητικού - παθητικού	1.253.413	(10.500)	4.145	2.068	1.117	19.201	1.269.444

3.5 Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο επιτοκιακός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος που προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου, μεταβάλλοντας το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα, καθώς και την αξία άλλων εσόδων ή εξόδων ευαίσθητων σε μεταβολές επιτοκίων. Οι μεταβολές των επιτοκίων επηρεάζουν επίσης την αξία των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, αφού η παρούσα αξία μελλοντικών χρηματοροών (και σε ορισμένες περιπτώσεις οι ίδιες οι χρηματοροές) μεταβάλλεται όταν τα επιτόκια αλλάζουν.

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς παρακολουθεί συστηματικά τον επιτοκιακό κίνδυνο σε ενοποιημένη βάση σύμφωνα με τις εποπτικές διατάξεις και τους εσωτερικούς κανονισμούς. Αναλυτικότερα, χρησιμοποιείται μια σειρά τεχνικών, όπως αποτιμήσεις που βασίζονται σε Αναλύσεις Επιτοκιακού Ανοίγματος, ή σύνθετες τεχνικές δυναμικής ανάλυσης, από τις οποίες εξάγονται χρήσιμα συμπεράσματα για την εξέλιξη της κερδοφορίας σε συνάρτηση με μεταβολές των επιτοκίων.

Η Ανάλυση Επιτοκιακού Ανοίγματος αποτελεί την απλούστερη τεχνική μέτρησης του βαθμού έκθεσης του Ομίλου στον επιτοκιακό κίνδυνο. Σύμφωνα με αυτήν, τα στοιχεία απαιτήσεων και υποχρεώσεων, κατανέμονται σε χρονικές περιόδους ανάλογα με την εναπομένουσα διάρκεια μέχρι την λήξη τους (περίπτωση στοιχείων σταθερού επιτοκίου), ή σύμφωνα με την ημερομηνία του επόμενου επαναπροσδιορισμού του επιτοκίου τους (περίπτωση στοιχείων κυμαινόμενου επιτοκίου).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον βαθμό έκθεσης του Ομίλου στον επιτοκιακό κίνδυνο, σύμφωνα με την Ανάλυση Επιτοκιακού Ανοίγματος. Σε περιπτώσεις όπου για οποιοδήποτε απαιτήσεις ή υποχρεώσεις δεν υπάρχει συμβατική ημερομηνία λήξης (ανοιχτοί αλληλόχρεοι λογαριασμοί) ή επαναπροσδιορισμού επιτοκίου (καταθέσεις όψεως ή ταμειυθρίου), τότε αυτές κατατάσσονται στην χρονική περίοδο μέχρι ένα μήνα. Οι απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα μεγέθη αφορούν ποσά κεφαλαίων. Οι πληρωμές τόκων εξαιρούνται.

Η θετική εύλογη αξία των παραγώγων έχει συμπεριληφθεί στα "Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού", στην στήλη "Άτοκα", ενώ στην ίδια στήλη αντίστοιχα, η αρνητική εύλογη αξία των παραγώγων έχει συμπεριληφθεί στις "Λοιπές Υποχρεώσεις".

Κατά την 30 Ιουνίου 2005	Έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 12 μήνες	1 - 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Άτοκα	Σύνολο
Ενεργητικό							
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	983.475	-	-	-	-	1.306	984.781
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα	22.420	11.780	189.655	37.262	-	-	261.117
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε Πιστωτικά Ιδρύματα	357.556	19.528	30.296	2.618	-	-	409.998
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου & λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	1.001.053	(39.676)	143.030	23.536	129.434	21.891	1.279.268
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	8.814.361	3.386.426	977.680	924.643	107.297	(383.255)	13.827.152
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	83.922	4.646	36.938	168.939	101.798	272.758	669.001
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	62.811	2.607	18.686	223.375	-	1.489.652	1.797.131
Σύνολο Ενεργητικού	11.325.598	3.385.311	1.396.285	1.380.373	338.529	1.402.352	19.228.448
Παθητικό							
Υποχρεώσεις προς Π.Ι	996.293	284.191	382.053	9.753	-	2.695	1.674.985
Υποχρεώσεις προς πελάτες	9.864.608	1.100.709	734.358	200.895	-	165.824	12.066.394
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	1.563.369	1.137.631	105.444	4.391	-	-	2.810.835
Λοιπά δανειακά κεφάλαια	201.220	400.671	-	4.133	-	-	606.024
Λοιπές Υποχρεώσεις	11.794	49.263	3.800	7.743	-	706.089	778.689
Σύνολο Παθητικού	12.637.284	2.972.465	1.225.655	226.915	-	874.608	17.936.927
Συνολικό Άνοιγμα Επιτοκιακού κινδύνου	(1.311.686)	412.846	170.630	1.153.458	338.529	527.744	1.291.521

Ακολουθούν οι πίνακες με τα συγκριτικά στοιχεία για τη προηγούμενη περίοδο.

	Έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 12 μήνες	1 - 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Ατοκα	Σύνολο
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004							
Ενεργητικό							
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	1.047.028	-	-	20.686	2.824	88.029	1.158.567
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα	7.159	29.710	72.369	41.705	-	-	150.943
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε Πιστωτικά Ιδρύματα	140.203	58.148	34.094	12.968	-	-	245.413
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου & λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	480.666	111.383	197.633	255.086	44.119	343.806	1.432.693
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	7.467.935	2.471.238	988.351	1.012.006	161.437	(395.754)	11.705.213
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	40.940	2.022	49.740	127.998	76.871	192.917	490.488
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	11.438	1.188	187.265	7.303	203.542	1.252.225	1.662.961
Σύνολο Ενεργητικού	9.195.369	2.673.689	1.529.452	1.477.752	488.793	1.481.223	16.846.278
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004							
Παθητικό							
Υποχρεώσεις προς Π.Ι	1.015.727	295.035	366.556	7.088	-	3.380	1.687.786
Υποχρεώσεις προς πελάτες	9.150.805	969.115	393.192	168.274	7.388	179.158	10.867.932
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	452.588	913.454	280.098	3.370	-	-	1.649.510
Λοιπά δανειακά κεφάλαια	97.658	486.854	-	1.859	-	-	586.371
Λοιπές Υποχρεώσεις	23.376	28.138	89.510	1.899	369	641.943	785.235
Σύνολο Παθητικού	10.740.154	2.692.596	1.129.356	182.490	7.757	824.481	15.576.834
Συνολικό Άνοιγμα Επιτοκιακού κινδύνου	(1.544.785)	(18.907)	400.096	1.295.262	481.036	656.742	1.269.444

Η Ανάλυση Επιτοκιακού Ανοιγματος επιτρέπει την εκτίμηση του επιτοκιακού κινδύνου μέσω του δείκτη “Επιτοκιακών Αποτελεσμάτων σε Κίνδυνο”, ο οποίος εκφράζει την αρνητική επίπτωση στο προβλεπόμενο ετησιοποιημένο επιτοκιακό αποτέλεσμα από μια παράλληλη σε όλες τις διάρκειες μεταβολή των επιτοκίων σε όλα τα νομίσματα.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς εφαρμόζει κάποιες πιο εξελιγμένες μεθόδους αποτίμησης του επιτοκιακού κινδύνου. Ένα τέτοιο χρήσιμο μέγεθος εκτίμησης του επιτοκιακού κινδύνου είναι το “Modified Duration”, το οποίο δηλώνει τη μεταβολή της καθαρής παρούσας αξίας των στοιχείων Ενεργητικού – Παθητικού, υποθέτοντας μία παράλληλη μεταβολή των επιτοκίων.

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς αποτιμά πιθανές απώλειες κάτω από υποθετικά σενάρια κρίσης στις αγορές των επιτοκίων. Τα πιθανά σενάρια κρίσης περιλαμβάνουν έντονες μεταβολές στα επίπεδα των επιτοκίων, αλλαγές στην κλίση και το σχήμα των καμπυλών επιτοκίων, ή μεταβολές στην μεταβλητότητα των τιμών αγοράς.

Τα σενάρια αυτά, σύμφωνα με τα οποία οι μεταβολές πραγματοποιούνται “ακαριαία”, μπορούν να θεωρηθούν μια ιδιαίτερη περίπτωση των “Δυναμικών Σεναρίων”, όπου αντίθετα περιλαμβάνεται η διάσταση του παράγοντα χρόνου και οι μεταβολές των τιμών αγοράς πραγματοποιούνται σε προκαθορισμένα χρονικά διαστήματα.

Τα “Δυναμικά Σενάρια” χρησιμοποιούνται στην εφαρμογή της “Δυναμικής Προσομοίωσης” εξέλιξης των στοιχείων Ενεργητικού–Παθητικού, στο πλαίσιο της οποίας αποτιμάται η ευαισθησία του καθαρού επιτοκιακού αποτελέσματος σε μεταβολές των επιτοκίων.

3.6 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς αναγνωρίζει ότι η αποτελεσματική διαχείριση του Κινδύνου Ρευστότητας συμβάλλει ουσιαστικά στην ικανότητα εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, χωρίς τον κίνδυνο να προκύψουν σημαντικές οικονομικές απώλειες.

Ο Κίνδυνος Ρευστότητας που διατρέχει ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα είναι ο κίνδυνος αδυναμίας εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών του υποχρεώσεων, όταν αυτές γίνουν απαιτητές, λόγω έλλειψης απαραίτητης ρευστότητας.

Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, ο Όμιλος να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές του υποχρεώσεις.

Για το σκοπό αυτό πραγματοποιείται η Ανάλυση Ανοίγματος Ρευστότητας (Liquidity Gap Analysis), η οποία εξασφαλίζει μία εικόνα των αναμενόμενων χρηματοροών που προκύπτουν από όλα τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού, ταξινομημένα σε χρονικές περιόδους ανάλογα με το πότε πραγματοποιούνται.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού σε χρονικές περιόδους, ανάλογα με την εναπομένουσα διάρκεια μέχρι την λήξη τους. Τα υπόλοιπα των χρεολυτικών δανείων και των τοκοχρεολυτικών χωρίς τον ενσωματωμένο στις δόσεις τόκο, κατατάσσονται ανάλογα με το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής τους. Απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση προβλεπόμενες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Σημειώνεται ότι για συναλλαγές, των οποίων η κατανομή εισροών και εκροών αποτελείται από τακτικές πληρωμές τόκων και κεφαλαίου, μόνο οι καταβολές κεφαλαίου περιλαμβάνονται στους υπολογισμούς. Οι πληρωμές τόκων εξαιρούνται. Για την εφαρμογή της Ανάλυσης Ανοίγματος Ρευστότητας, θεωρήθηκε πως οι τακτικές πληρωμές προς τον Όμιλο θα πραγματοποιηθούν στο ακέραιο και εγκαίρως, και από την άλλη πλευρά όλες οι υποχρεώσεις του Ομίλου θα εκπληρωθούν στο ακέραιο – για παράδειγμα, οι καταθέτες θα αποσύρουν τα χρήματά τους αντί να ανανεώσουν τις καταθέσεις τους. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχει συμβατική ημερομηνία λήξης για οποιοδήποτε απαιτήσεις ή υποχρεώσεις (ανοιχτοί αλληλόχρεοι λογαριασμοί, καταθέσεις όψεως ή ταμειτηρίου), τότε αυτές κατατάσσονται στην στήλη “έως 1 μήνα” του παρακάτω πίνακα.

Οι μετοχές, τα πάγια και οι λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμπεριληφθεί στην στήλη “Πάνω από 5 έτη” του παρακάτω πίνακα.

Τα παράγωγα με εύλογη δίκαιη αξία έχουν καταχωρηθεί ως στοιχεία του Ενεργητικού και οι εύλογες αξίες αυτών έχουν κατανεμηθεί στις κατάλληλες χρονικές περιόδους. Αντίστοιχα, τα παράγωγα με αρνητική εύλογη αξία έχουν καταχωρηθεί ως στοιχεία του Παθητικού.

	Έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 12 μήνες	1 - 5 έτη Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Κατά την 30 Ιουνίου 2005					
Ρευστότητα στοιχείων Ενεργητικού					
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	984.781	-	-	-	984.781
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα	23.399	45.789	191.929	-	261.117
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε Πιστωτικά Ιδρύματα	323.523	17.794	35.744	32.937	409.998
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά μέσα	260	32	1.169	26.254	28.925
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου & λοιπά χρηματοπιστωτικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	999.061	(125.625)	114.904	76.730	1.279.268
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	3.338.733	1.061.224	1.328.346	5.182.658	13.827.152
Χρεόγραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου	82.281	9.584	112.112	164.519	669.001
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	109.139	18.986	198.891	76.819	1.768.206
Σύνολο Ενεργητικού	5.861.177	1.027.784	1.983.095	5.559.917	19.228.448
Ρευστότητα στοιχείων Παθητικού					
Υποχρεώσεις προς Π.Ι	1.028.756	286.457	206.723	153.049	1.674.985
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	2.056	178	3.289	33.983	63.083
Υποχρεώσεις προς πελάτες	9.982.164	1.130.954	731.864	200.158	12.066.394
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	414.989	770.586	448.716	425.409	2.810.836
Λοιπά δανειακά κεφάλαια	-	-	-	4.133	601.891
Λοιπές Υποχρεώσεις	23.658	57.714	72.940	11.946	715.605
Σύνολο Παθητικού	11.451.623	2.245.889	1.463.532	828.678	17.936.927
Συνολικό Άνοιγμα Ρευστότητας	(5.590.446)	(1.218.105)	519.563	4.731.239	1.291.521
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004					
Σύνολο Ενεργητικού	5.482.959	1.135.387	1.375.983	4.513.755	16.846.278
Σύνολο Παθητικού	10.665.609	1.533.519	1.476.540	1.157.397	15.576.834
Συνολικό Άνοιγμα Ρευστότητας	(5.182.650)	(398.132)	(100.557)	3.356.358	1.269.444

Από το τέλος του 2003 εφαρμόζεται στις μονάδες του Ομίλου ενιαία Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνου Ρευστότητας. Η Πολιτική αυτή είναι σύμφωνη με διεθνώς εφαρμοσμένες πρακτικές και εποπτικές διατάξεις και είναι προσαρμοσμένη στις επιμέρους δραστηριότητες και οργανωτικές δομές του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς. Η πολιτική αυτή περιγράφει τους βασικούς ορισμούς και μεθοδολογίες αποτίμησης του κινδύνου ρευστότητας, καθορίζει τους ρόλους και τις υπευθυνότητες των εμπλεκόμενων μονάδων και στελεχών και περιγράφει οδηγίες για το χειρισμό καταστάσεων κρίσης ρευστότητας. Η πολιτική επικεντρώνεται στις ανάγκες ρευστότητας που αναμένεται να προκύψουν για το χρονικό διάστημα μιας εβδομάδας και ενός μήνα, αναφορικά με υποθετικά σενάρια κρίσης ρευστότητας.

Επιπλέον, η πολιτική ορίζει και ένα Σχέδιο Διαχείρισης Καταστάσεων Κρίσης Ρευστότητας, το οποίο τίθεται σε εφαρμογή σε περίπτωση κρίσης ρευστότητας. Μία τέτοια κρίση μπορεί να οφείλεται είτε σε συγκεκριμένο γεγονός που σχετίζεται με δραστηριότητες του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, είτε με τις γενικότερες συνθήκες των αγορών. Συνθήκες ενεργοποίησης και ενδείξεις αυξημένης ετοιμότητας, λειτουργούν ως δείκτες για την ενεργοποίηση του Σχεδίου Διαχείρισης Καταστάσεων Κρίσης Ρευστότητας.

Για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου ρευστότητας λαμβάνονται μέτρα, όπως η διατήρηση χαρτοφυλακίων χρεογράφων που μπορούν να ρευστοποιηθούν άμεσα, η διεύρυνση των καταθετικών λογαριασμών "μεγάλης διασποράς" (λογαριασμοί ταμειτηρίου), η ενίσχυση καταθετικών προϊόντων με μακροπρόθεσμη διάρκεια και η διεύρυνση των εναλλακτικών πηγών χρηματοδότησης (έκδοση προγράμματος Euro Commercial Paper) και η επιμήκυνση της ληκτότητας των στοιχείων Παθητικού μέσω της έκδοσης ομολογιακών δανείων (έκδοση προγράμματος Euro Medium Term Note, έκδοση κεφαλαίων μειωμένης εξασφάλισης Tier II, έκδοση υβριδικών κεφαλαίων Tier I).

Τέλος, το πρόγραμμα τιτλοποίησης βάσει στεγαστικών δανείων, ονομαστικής αξίας 750 εκατ. ευρώ, παρέχει προνόμια αυξημένης ρευστότητας, καθώς κεφάλαια που δεν είναι άμεσα ρευστοποιήσιμα μετατρέπονται σε ρευστά διαθέσιμα.

3.7 Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις λογιστικές και εύλογες αξίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα (στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων) που δεν τηρούνται σε εύλογες αξίες στον ενοποιημένο ισολογισμό του Ομίλου.

	Λογιστική Αξία		Εύλογη Αξία	
	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού				
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	409.998	245.413	411.328	246.037
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών (μετά από προβλέψεις)	13.827.152	11.705.213	14.459.754	11.812.579
Χρεόγραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου -διακρατούμενα ως τη λήξη	83.816	18.156	84.057	19.972
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού				
Υποχρεώσεις προς Π.Ι	1.674.985	1.687.787	1.692.220	1.708.556
Υποχρεώσεις προς πελάτες	12.066.394	10.867.932	12.059.577	10.865.549
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	2.810.835	1.649.510	2.815.659	1.654.738
Λοιπά δανειακά και υβριδικά κεφάλαια	606.024	586.371	605.531	585.316

α) Οι απαιτήσεις κατά Πιστωτικών Ιδρυμάτων περιλαμβάνουν τις τοποθετήσεις διαπραγματευτικής. Η υπολογιζόμενη εύλογη αξία των καταθέσεων βασίζεται στην προεξόφληση χρηματοοικονομικών χρησιμοποιώντας επιτόκια διαπραγματευτικής ανάλογα και με τη διάρκεια της κάθε κατάθεσης.

β) Η εύλογη αξία των δανείων και προκαταβολών σε πελάτες, υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές χρησιμοποιώντας κατάλληλες καμπύλες επιτοκίων που αντιστοιχούν σε χρηματοοικονομικά μέσα με αντίστοιχο πιστωτικό κίνδυνο και διάρκεια.

γ) Οι εύλογες αξίες των χρεογράφων του επενδυτικού χαρτοφυλακίου βασίζονται σε τιμές που καθορίζονται από την αγορά. Όπου αγοραίες τιμές δεν είναι διαθέσιμες, η εύλογη αξία έχει καθορισθεί με βάση τις τιμές άλλων χρεογράφων με παρόμοια χαρακτηριστικά ή με τη μέθοδο της προεξόφλησης χρηματοοικονομικών (discounted cash flow model).

δ) Η υπολογιζόμενη εύλογη αξία των υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα βασίζεται στην προεξόφληση χρηματοοικονομικών χρησιμοποιώντας επιτόκια διαπραγματευτικής ανάλογα και με την διάρκεια της κάθε κατάθεσης.

ε) Η υπολογιζόμενη εύλογη αξία των υποχρεώσεων προς πελάτες βασίζεται στην προεξόφληση χρηματοοικονομικών χρησιμοποιώντας επιτόκια διαπραγματευτικής ανάλογα και με την διάρκεια της κάθε κατάθεσης.

στ) Η εύλογη αξία των πιστωτικών τίτλων σε κυκλοφορία βασίζεται σε τιμές αγοράς. Όπου αυτές δεν είναι διαθέσιμες, η εύλογη αξία έχει καθορισθεί με βάση τις τιμές άλλων χρεογράφων με παρόμοια χαρακτηριστικά (λήξη, απόδοση) ή με τη μέθοδο της προεξόφλησης χρηματοοικονομικών.

η) Η εύλογη αξία των λοιπών δανειακών κεφαλαίων βασίζεται σε τιμές αγοράς. Όταν δεν υπάρχουν αξιόπιστες τιμές αγοράς, γίνεται προεξόφληση χρηματοοικονομικών με κατάλληλες καμπύλες επιτοκίων.

3.8 Υπηρεσίες Θεματοφυλακής

Ο Όμιλος προσφέρει υπηρεσίες προς τρίτους όπως θεματοφυλακή, διαχείριση / εκκαθάριση εταιρειών και συμβουλευτικές υπηρεσίες οι οποίες προαπαιτούν την συμμετοχή σε διαδικασίες που αφορούν αγορές και πωλήσεις μίας πληθώρας χρηματοοικονομικών προϊόντων.

4 Εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Ο Όμιλος στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις και παραδοχές για την μελλοντική κατάσταση ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που επηρεάζουν την απεικόνιση των στοιχείων αυτών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις αυτές και οι παραδοχές εξετάζονται σε κάθε περίοδο με βάση ιστορικά στοιχεία αλλά και οι προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα.

1. Απομείωση δανείων και λοιπών χορηγήσεων.

Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μια απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι ενδείξεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 2.10. Οι εκτιμήσεις, οι παραδοχές και η μεθοδολογία που χρησιμοποιείται εξετάζονται τακτικά προκειμένου οι αποκλίσεις από τις εκτιμώμενες απομειώσεις και τις πραγματικές ζημίες από την αδυναμία είσπραξης των χορηγήσεων να μην είναι σημαντική.

2. Εύλογη αξία παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων.

Η εύλογη αξία παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε κάποια αγορά προσδιορίζεται από μοντέλα αποτίμησης. Τα μοντέλα αυτά, αν και βασίζονται σε μετρίσιμα στοιχεία, απαιτούν εκτιμήσεις και παραδοχές (όπως για τον προσδιορισμό της μεταβλητότητας –volatility- και του πιστωτικού κινδύνου) οι οποίες επανεξετάζονται σε τακτά διαστήματα και όπου οι συνθήκες των αγορών μεταβάλλονται.

3. Απομείωση του χαρτοφυλακίου διαθέσιμου προς πώληση

Το διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο απεικονίζεται σε εύλογη αξία οι μεταβολές της οποίας καταχωρούνται σε ειδικό αποθεματικό. Απομείωση της αξίας του χαρτοφυλακίου αυτού υπάρχει όταν η μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης είναι σημαντική ή παρατεταμένη (απαιτείται εκτίμηση), τότε το αποθεματικό αυτό μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Επίσης, εκτιμήσεις χρησιμοποιούνται και για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας χρεογράφων τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε κάποια αγορά. Για τα χρεόγραφα αυτά η εύλογη αξία που υπολογίζεται από διάφορα οικονομικά μοντέλα συνυπολογίζεται μαζί με εκτιμήσεις για την ύπαρξη κλαδικών διακυμάνσεων και προοπτικών καθώς και η υγιής ή μη οικονομική κατάσταση των εταιρειών των οποίων ο Όμιλος κατέχει χρεόγραφα.

4. Φόρος εισοδήματος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και επομένως υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε διάφορες χώρες. Αυτό απαιτεί εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος κατά της διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, και συνεπώς ο τελικός προσδιορισμός του οποίου είναι αβέβαιος. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που αναγνωρίστηκαν αρχικά, οι διαφορές θα επηρεάσουν τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις της περιόδου όπου ολοκληρώνεται ο προσδιορισμός.

5 Επιχειρηματικοί Τομείς

Ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει τους ακόλουθους επιχειρηματικούς τομείς:

- Λιανική Τραπεζική
- Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων
- Επενδυτική Τραπεζική
- Διαχείριση Κεφαλαίων & Treasury
- Λοιποί τομείς όπου περιλαμβάνονται οι δραστηριότητες Real Estate, της Πληροφορικής και των κεντρικών λοιπών υπηρεσιών.

A' Εξάμηνο 2005	Λιανική Τραπεζική	Τραπεζική Μεγάλων Επιχειρήσεων	Επενδυτική Τραπεζική	Διαχείριση Κεφαλαίων & Treasury	Λοιποί	Απαλοιφές	Όμιλος
Έσοδα	359.215	103.649	40.195	101.478	28.477	-	633.014
Έσοδα από άλλους επιχειρηματικούς τομείς	(47.572)	(4.610)	(991)	(37.007)	(3.307)	93.487	0
Συνολικά Έσοδα	311.643	99.039	39.204	64.471	25.170	93.487	633.014
Καθαρά Έσοδα	284.406	43.060	27.949	23.329	26.588	-	405.332
Καθαρά έσοδα από άλλους επιχειρηματικούς τομείς	(6.889)	(4.667)	(891)	31.653	(401)	(18.805)	0
Συνολικά Καθαρά Έσοδα	277.517	38.393	27.058	54.982	26.187	(18.805)	405.332
Αποτελέσματα Τομέα	82.793	23.357	15.736	13.352	(801)	-	134.437
Φόροι							(23.496)
Αποτελέσματα Μετά Φόρων							110.941
Λοιπά στοιχεία κατά τομέα							
Αποσβέσεις	7.203	311	661	201	11.223	-	19.599
Απομείωση αξίας δανείων	31.276	12.229	430	28	102	-	44.065
A' Εξάμηνο 2004							
Έσοδα	263.061	97.471	55.672	50.930	45.913	-	513.047
Έσοδα από άλλους επιχειρηματικούς τομείς	(38.512)	(3.922)	(1.359)	(6.827)	(6.440)	57.060	0
Συνολικά Έσοδα	224.549	93.549	54.313	44.103	39.473	57.060	513.047
Καθαρά Έσοδα	212.622	46.149	39.418	43.500	9.425	-	351.114
Καθαρά έσοδα από άλλους επιχειρηματικούς τομείς	(12.132)	428	1.151	(6.734)	(3.479)	20.766	0
Συνολικά Καθαρά Έσοδα	200.490	46.577	40.569	36.766	5.946	20.766	351.114
Αποτέλεσμα Τομέα	54.737	22.218	16.455	41.874	(27.372)	-	107.912
Φόροι							(27.203)
Αποτελέσματα Μετά Φόρων							80.709
Λοιπά στοιχεία κατά τομέα							
Αποσβέσεις	8.115	224	436	253	10.607	-	19.635
Απομείωση αξίας δανείων	24.570	12.508	-	-	776	-	37.854
Κατά την 30 Ιουνίου 2005							
Στοιχεία Ενεργητικού κατά Τομέα	10.826.719	4.372.303	1.100.518	1.799.573	1.129.335	-	19.228.448
Στοιχεία Παθητικού κατά Τομέα	11.456.672	313.629	30.179	5.274.150	862.295	-	17.936.926
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004							
Στοιχεία Ενεργητικού κατά Τομέα	7.612.378	5.101.374	1.336.730	2.238.928	556.868	0	16.846.278
Στοιχεία Παθητικού κατά Τομέα	8.832.868	413.440	1.463	5.390.550	938.514	0	15.576.834

Η γεωγραφική κατανομή έχει αναπτυχθεί στη σημείωση 3.2.

6 Καθαρά Έντοκα Έσοδα

Τόκοι και εξομοιούμενα Έσοδα

Τόκοι Τίτλων Σταθερής Απόδοσης
 Τόκοι Δανείων
 Λοιποί Τόκοι Έσοδα

A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
38.423	41.449
340.669	284.960
92.851	42.186
471.943	368.595

Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα

Τόκοι καταθέσεων πελατών & από Πράξεις Προσωρινής Εκχώρησης Χρεογράφων
 Τόκοι Πιστωτικών τίτλων σε κυκλοφορία και Λοιπών Δανειακών Κεφαλαίων
 Λοιποί Τόκοι Έξοδα

(92.582)	(82.497)
(36.840)	(10.871)
(86.676)	(57.898)
(216.098)	(151.266)

Καθαρά Έντοκα Έσοδα

255.845	217.329
----------------	----------------

7 Καθαρό Αποτέλεσμα Προμηθειών

Έσοδα Προμηθειών

Εμπορική Τραπεζική
 Επενδυτική Τραπεζική
 Διαχείριση Κεφαλαίων
 Σύνολο εσόδων προμηθειών

A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
49.690	38.533
18.525	14.382
8.533	10.012
76.748	62.927

Έξοδα Προμηθειών

Εμπορική Τραπεζική
 Επενδυτική Τραπεζική
 Διαχείριση Κεφαλαίων
 Σύνολο εξόδων προμηθειών

(3.678)	(5.261)
(4.907)	(2.640)
(2.999)	(2.766)
(11.584)	(10.667)

Καθαρό Αποτέλεσμα Προμηθειών

65.164	52.260
---------------	---------------

8 Έσοδα από μερίσματα

Μερίσματα Χρεογράφων Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρτοφυλακίου
 Μερίσματα Χρεογράφων Εμπορικού Χαρτοφυλακίου

A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
8.234	162
7.621	10.864
15.855	11.026

9 Αποτελέσματα Χρηματοοικονομικών Πράξεων

Κέρδη μείον ζημιές πράξεων συναλλάγματος
 Κέρδη μείον ζημιές από πώληση μετοχών & Αμοιβαίων κεφαλαίων
 Κέρδη μείον ζημιές από πώληση παραγώγων
 Κέρδη μείον ζημιές από πώληση ομολόγων
 Κέρδη μείον ζημιές αποτίμησης συναλλάγματος
 Κέρδη μείον ζημιές αποτίμησης μετοχών & Αμοιβαίων κεφαλαίων
 Κέρδη μείον ζημιές αποτίμησης παραγώγων
 Κέρδη μείον ζημιές αποτίμησης ομολόγων

A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
3.712	5.108
10.750	20.129
(6.070)	(5.629)
3.882	6.949
2.710	(2.143)
23.705	5.268
2.415	(7.952)
(6.695)	10.500
34.409	32.230

10 Κέρδη μείον ζημιές από Χρεόγραφα Επενδυτικού Χαρτοφυλακίου

Κέρδη μείον ζημιές Μετοχών & Αμοιβαία Κεφάλαια (Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρτοφυλακίου)
 Κέρδη μείον ζημιές Ομολόγων (Διαθέσιμου προς Πώληση Χαρτοφυλακίου)
 Κέρδη μείον ζημιές από πώληση Θυγατρικών & Συγγενών

A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
256	(2.460)
312	5
1.920	-
2.488	(2.455)

11 Δαπάνες Προσωπικού

	A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
Μισθοί και ημερομίσθια	(85.573)	(84.192)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(19.271)	(17.749)
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	(6.471)	(9.074)
Δαπάνες εθελουσίας εξόδου	(9.220)	(473)
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξοδότηση	(3.472)	(7.481)
	(124.007)	(118.969)

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου για το έτος 2005 ήταν 7.767 (Δεκέμβριος 2004: 5.934).

12 Έξοδα Διοίκησης

	A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
Ενοίκια	(15.262)	(14.555)
Φόροι - τέλη	(11.726)	(8.785)
Διαφήμιση	(9.839)	(4.969)
Εξυπηρέτηση - προώθηση τραπεζικών προϊόντων	(13.104)	(9.335)
Αμοιβές και δαπάνες τρίτων	(10.409)	(11.503)
Λοιπά έξοδα διοίκησης	(26.190)	(29.060)
	(86.530)	(78.207)

13 Φόρος Εισοδήματος

	A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
Τρέχων φόρος	(17.437)	(26.740)
Αναβαλλόμενος Φόρος (Σημείωση 34)	(5.914)	(59)
Αναλογία φόρου συγγενών εταιρειών	(145)	(404)
	(23.496)	(27.203)

Ο φόρος που αναλογεί στα κέρδη του Ομίλου προ φόρων διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που αντιστοιχεί στα κέρδη των ενοποιούμενων εταιρειών ως εξής:

Κέρδη προ φόρων	134.437	107.912
Φόρος υπολογιζόμενος με τους φορολογικούς συντελεστές που αντιστοιχούν στα κέρδη των διαφόρων χωρών	36.298	32.374
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φορολογία	(14.243)	(12.240)
Έξοδα που δεν εξαιρούνται στον υπολογισμό φόρου εισοδήματος	3.985	7.069
Συμψηφισμός προηγούμενων μη χρησιμοποιηθέντων φορολογικών ζημιών	(2.544)	-
Φόρος εισοδήματος	23.496	27.203

Ο μέσος σταθμισμένος φορολογικός συντελεστής είναι περίπου 27% (2004: 30%).

14 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη μετά φόρων αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που βρισκόταν σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου, εξαιρώντας το μέσο αριθμό ιδίων μετοχών που είχε στην κατοχή του Ο Όμιλος στη διάρκεια της περιόδου. Δεν υπάρχουν γεγονότα που μειώνουν τα κέρδη ανά μετοχή καθώς τα πρώτα δικαιώματα του τετραετούς προγράμματος διάθεσης μετοχών, η θέσπιση του οποίου αποφασίστηκε από τη Β' Επαναληπτική Γενική Συνέλευση της 16/05/2005, θα χορηγηθούν την 30/11/2005 (σημείωση 37).

Βασικά κέρδη ανά μετοχή	A' Εξάμηνο 2005	A' Εξάμηνο 2004
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας	86.455	56.922
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	196.174.841	194.787.119
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε ευρώ)	0,44	0,29

15 Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ταμείο	209.057	148.145
Nostros και λογαριασμοί όψεως σε Τράπεζες	105.796	44.053
Υπόλοιπα σε Κεντρικές Τράπεζες	287.306	598.326
Επιταγές Εισπρακτές - Γραφείο Συμψηφισμού Κεντρικής Τράπεζας	258.969	309.065
Συμπεριλαμβανόμενα στο Ταμείο & Χρηματικά διαθέσιμα κάτω των 90 ημερών (Σημείωση 41)	861.128	1.099.589
Υποχρεωτικές καταθέσεις σε Κεντρικές Τράπεζες	123.653	58.978
	984.781	1.158.567

Οι υποχρεωτικές καταθέσεις σε κεντρικές τράπεζες δεν είναι διαθέσιμες για χρήση καθημερινών δραστηριοτήτων από τον Όμιλο. Οι λογαριασμοί nostros και όψεως σε τράπεζες έχουν κυμαινόμενο επιτόκιο.

16 Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου	17.338	-
Έντοκα γραμμάτια λοιπών κρατών	90.816	43.485
Συμπεριλαμβανόμενα στο Ταμείο & Χρηματικά διαθέσιμα κάτω των 90 ημερών (Σημείωση 41)	108.154	43.485
Έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου	34.911	249
Έντοκα γραμμάτια λοιπών κρατών	118.052	107.210
	261.117	150.943

17 Δάνεια και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Τοποθετήσεις σε Τράπεζες εσωτερικού & Τράπεζες εξωτερικού	310.069	76.276
Επιταγές εισπρακτέες	24.769	22.088
Συμφωνίες επαναπώλησης τίτλων	29.076	65.595
Συμπεριλαμβανόμενα στο Ταμείο & Χρηματικά διαθέσιμα κάτω των 90 ημερών (Σημείωση 41)	363.914	163.959
Τοποθετήσεις σε Τράπεζες (άνω των 90 ημερών)	46.084	78.428
Επιταγές εισπρακτέες	-	3.025
	46.084	81.453
Σύνολο απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	409.998	245.413

Το σύνολο των απαιτήσεων από πιστωτικά ιδρύματα είναι κυμαινόμενου επιτοκίου.

18 Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα που κατέχει ο Όμιλος περιλαμβάνουν Συμβόλαια Συναλλάγματος, Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης Επιτοκίου, Συμβάσεις ανταλλαγής Συναλλάγματος ή/ και Επιτοκίου, Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς/ Πώλησης Συναλλάγματος ή/ και Επιτοκίου, τα οποία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος (συμπεριλαμβανομένων των σχετικών με αυτά πραγματοποιηθέντων εξόδων) και καθημερινά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τρέχουσες τιμές και από μοντέλα αποτίμησης όπου δεν είναι διαθέσιμες τρέχουσες τιμές. Τα παράγωγα με θετική εύλογη αξία καταχωρούνται ως στοιχεία του Ενεργητικού, ενώ αυτά με αρνητική εύλογη αξία καταχωρούνται ως στοιχεία του Παθητικού.

Κατά την 30 Ιουνίου 2005	Ονομαστικές αξίες	Εύλογες Αξίες	
		Ενεργητικού	Παθητικού
Παράγωγα διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς			
Συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης (Futures)	3.453.817	-	239
Συμβάσεις ανταλλαγής στοιχείων ενεργητικού (Asset Swaps)	256.140	72	25.970
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps)	3.804.391	11.971	20.817
Δικαιώματα Προαίρεσης (Options)	235.618	209	1.719
Συμβάσεις ανταλλαγής νομισμάτων (currency swaps)	1.332.413	10.065	10.148
Προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (FX Forwards)	75.136	-	69
Λοιπά παράγωγα	368.512	1.463	(1.011)
		23.780	57.951
Ενσωματωμένα παράγωγα			
Καταθέσεις πελατών συνδεδεμένες με δικαιώματα προαίρεσης	303.334	5.145	5.132
Σύνολο αναγνωρισμένων παραγώγων στοιχείων ενεργητικού / (παθητικού)		28.925	63.083

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004

	Ονομαστικές αξίες	Εύλογες Αξίες	
		Ενεργητικού	Παθητικού
Παράγωγα διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς			
Συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης (Futures)	612.198	-	39
Συμβάσεις ανταλλαγής στοιχείων ενεργητικού (Asset Swaps)	511.494	-	25.582
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps)	3.040.648	2.740	15.611
Δικαιώματα Προαίρεσης (Options)	342.195	528	2.033
Προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (FX Forwards)	21.244	59	-
Λοιπά παράγωγα	142.000	2.127	-
		5.454	43.265
Ενσωματωμένα παράγωγα			
Καταθέσεις πελατών συνδεδεμένες με δικαιώματα προαίρεσης	48.681	437	436
Σύνολο αναγνωρισμένων παραγώγων στοιχείων ενεργητικού/(παθητικού)		5.891	43.701

19 Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες

Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Εκδόσεις Ελληνικού Δημοσίου	687.640	630.357
Εκδόσεις Δημοσίου άλλων κρατών	27.038	10.774
Ομόλογα Εταιριών	21.533	110.079
Ομόλογα Τραπεζών	4.821	29.876
	741.032	781.086
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ	263.822	326.251
Μετοχές εισηγμένες σε Χρηματιστήρια εξωτερικού	29.626	43.003
Αμοιβαία κεφάλαια	3.452	-
	296.900	369.254
Σύνολο χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου	1.037.932	1.150.340
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών	241.336	282.353
Γενικό Σύνολο	1.279.268	1.432.693

Στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών περιλαμβάνονται τα ομόλογα των συμβάσεων ανταλλαγής στοιχείων ενεργητικού (asset swaps). Τα χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου περιλαμβάνουν ομόλογα (€ 499.769 χιλ.) με λήξη μικρότερη των 3 μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους και κατά συνέπεια περιλαμβάνονται στο ταμείο και χρηματικά διαθέσιμα (σημείωση 41).

Από τα ανωτέρω ομόλογα της 30/6/2005, συμπεριλαμβανομένων και των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών, ποσό € 292 εκ. είναι σταθερού επιτοκίου (fixed), € 137 εκ. μεταβλητού επιτοκίου (FRN) και € 553 εκ. zero-coupon. Τα αντίστοιχα ποσά για την 31/12/2004 ανέρχονται σε € 722 εκ. (fixed), € 262 εκ. (FRN) και € 79 εκ. (zero-coupon).

Οι δεδουλευμένοι τόκοι ομολόγων, που μεταφέρθηκαν στις αντίστοιχες κατηγορίες ομολόγων, ανέρχονται σε € 17,5 εκ. (2004: € 12 εκ.)

20 Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Δάνεια προς ιδιώτες		
Στεγαστικά Δάνεια	2.758.646	2.220.329
Καταναλωτικά / Προσωπικά Δάνεια	1.508.313	1.215.611
Πιστωτικές Κάρτες	318.978	257.892
Λοιπά	144.531	230.384
	4.730.468	3.924.216
Δάνεια προς επιχειρήσεις	9.568.453	8.244.090
Σύνολο δανείων και άλλων χορηγήσεων	14.298.921	12.168.306
Μείον: Προβλέψεις για ζημιές (απομειώσεις) από δάνεια και προκαταβολές	(471.769)	(463.092)
Σύνολο δανείων και προκαταβολών (μετά από προβλέψεις)	13.827.152	11.705.213

Από τις απαιτήσεις κατά πελατών, ποσό € 2.071,1 εκατ (2004:€ 1.825 εκατ) αφορά χορηγήσεις σταθερού επιτοκίου, ενώ ποσό € 12.227,8 εκατ. (2004: € 10.343 εκατ.) αφορά χορηγήσεις κυμαινόμενου επιτοκίου.

Οι δεδουλευμένοι τόκοι των δανείων προς πελάτες, που έχουν μεταφερθεί στις αντίστοιχες κατηγορίες δανείων, ανέρχονται σε € 45,4 εκ. (2004: € 39,9 εκ.).

Κίνηση πρόβλεψης (απομείωσης) για ζημιές από δάνεια και άλλες χορηγήσεις:

Υπόλοιπο έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	463.092	479.890
Μεταφορές από λοιπές προβλέψεις	8.001	-
Υπόλοιπο προβλέψεων από νέες θυγατρικές	9.128	-
Έξοδο περιόδου	41.195	37.854
Διαγραφές	(53.754)	(46.752)
Συναλλαγματικές διαφορές	4.107	(1.970)
	471.769	469.022
Υπόλοιπο λήξης περιόδου (30/6/05 και 30/6/04 αντίστοιχα)		
Υπόλοιπο έναρξης 1/7/2004		469.022
Έξοδο περιόδου		52.359
Διαγραφές δανείων		(55.954)
Συναλλαγματικές διαφορές		(2.335)
Υπόλοιπο της 31/12/2004		463.092

Στο έξοδο περιόδου της απομείωσης για ζημιές από δάνεια της 30/6/2005 δεν περιλαμβάνονται α) ποσό € 1.331 χιλ. που αφορά διαγραφή απαιτήσεων που έχουν υπέστησαν απομείωση με απευθείας επιβάρυνση των εξόδων της περιόδου και β) ποσό € 1.539 χιλ. που αφορά το έξοδο περιόδου για προβλέψεις λοιπών απαιτήσεων.

21 Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση χαρτοφυλακίου - σε εύλογες αξίες		
Ομολογίες & Άλλοι Τίτλοι Σταθερής Απόδοσης		
Εκδόσεως Δημοσίου άλλων κρατών	165.530	132.937
Εκδόσεως Ελληνικού Δημοσίου	5.099	-
Ομόλογα Εταιριών	117.534	126.711
Ομόλογα Τραπεζών	25.575	2.918
	313.738	262.566
Μετοχές & Άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης		
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ	13.161	14.392
Μετοχές εισηγμένες σε Χρηματιστήρια εξωτερικού	79.446	74.735
Μη εισηγμένες Μετοχές	173.621	115.968
	266.228	205.096
Εταιρείες που εξαιρούνται της ενοποίησης / Υπό εκκαθάριση	5.219	4.670
Σύνολο διαθέσιμα προς πώληση χαρτοφυλακίου	585.185	472.332
Διακρατούμενα έως τη λήξη χρεόγραφα		
Εκδόσεως Δημοσίου άλλων κρατών	81.113	17.417
Ομόλογα Εταιριών	2.703	739
Σύνολο διακρατούμενα έως την λήξη χαρτοφυλακίου	83.816	18.156
Σύνολο επενδυτικού χαρτοφυλακίου	669.001	490.488

Από τα ανωτέρω ομόλογα του Διαθέσιμου προς Πώληση χαρτοφυλακίου της 30/6/2005, ποσό € 293 εκ. είναι σταθερού επιτοκίου (fixed), € 21 εκ. μεταβλητού επιτοκίου (FRN) και € 1 εκ. είναι zero-coupon. Τα αντίστοιχα ποσά για την 31/12/2004 ανέρχονται σε € 240 εκ. (fixed) και € 23 εκ. (FRN). Τα διακρατούμενα έως τη λήξη χρεόγραφα της 30/6/2005 και της 31/12/2005 είναι σταθερού επιτοκίου (fixed).

Η κίνηση του επενδυτικού χαρτοφυλακίου μέσα στην περίοδο του 2005 συνοψίζεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση χαρτοφυλακίου		
Υπόλοιπο έναρξης	472.332	423.509
Προσθήκες	172.579	99.525
Μεταφορά από θυγατρικές εταιρείες	-	15.636
Μεταφορά από συγγενείς εταιρείες	519	-
Διαθέσεις	(51.944)	(66.585)
Μεταφορές στο διακρατούμενο ως την λήξη	(34.684)	-
Μεταβολές στην εύλογη αξία	21.878	140
Συναλλαγματικές διαφορές	4.506	107
Απομείωση αξίας	(1)	-
Υπόλοιπο λήξης	585.185	472.332
Διακρατούμενα έως τη λήξη χρεόγραφα		
Υπόλοιπο έναρξης	18.156	1.334
Προσθήκες	41.509	17.323
Μεταφορά από το διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο	34.684	-
Λήξη χρεογράφων	(12.708)	(501)
Συναλλαγματικές διαφορές	2.180	-
Απομείωση αξίας	(5)	-
Υπόλοιπο λήξης	83.816	18.156

Όμιλος Τράπεζας Πειραιώς - 30 Ιουνίου 2005
Ποσά σε χιλιάδες ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

22 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	45.587	39.912
Προσθήκες	15.381	7.331
Μερίδιο στα κέρδη/ζημιές προ φόρων	266	(990)
Μερίδιο στους φόρους	(145)	(666)
Μεταφορά στο διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο	(519)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	1.336	-
Υπόλοιπο λήξης	61.906	45.587

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες είναι:

Όνομα εταιρείας	30 Ιουνίου 2005				
	Χώρα	% συμμετοχής	Κέρδη / (Ζημιές)	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Δ.Α.Κ.	Ελλάδα	49,94%	246	7.992	1.817
EUROINVESTMENT & FINANCE LTD	Κύπρος	32,94%	507	37.618	36.828
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΖΩΗΣ	Ελλάδα	49,90%	(104)	41.600	36.444
ΒΟΙΩΤΙΚΗ Α.Ε. ΠΕΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	Ελλάδα	37,00%	(7)	178	32
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ε.ΤΕ.Π. ΚΡΗΤΗΣ	Ελλάδα	30,45%	14	226	77
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	30,00%	(45)	668	208
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΛΥΒΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	30,83%	727	145.316	132.699
ΕΤΑΝΑΛ Α.Ε.	Ελλάδα	25,00%	(15)	1.532	1.020
ΣΤΑΛΚΟ Α.Β.Ε.	Ελλάδα	25,00%	119	5.960	2.897
ΑΦΟΙ Π. ΜΑΝΕΣΗ Α.Ε.	Ελλάδα	24,83%	(218)	7.492	2.449
ΕΛΛ. ΒΙΟΜ ΚΑΤΕΡΓ. ΔΕΡΜΑΤΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	43,79%	(250)	16.256	7.975
ΟΜΙΛΟΣ ΗΛΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	24,48%	180	14.630	9.390
PROJECT ON LINE	Ελλάδα	40,00%	(248)	1.732	284
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ	Ελλάδα	33,35%	100	22.240	12.183
ΑΚΙΝΗΤΑ ΛΑΚΚΟΣ ΜΙΚΕΛΛΗ LTD	Κύπρος	40,00%	(20)	24.639	465
EL-EYWON HOSPITAL	Αίγυπτος	19,36%	-	5.169	1.386
ALEXANDRIA FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT	Αίγυπτος	15,25%	-	9.869	6.300
NILE SHOES COMPANY	Αίγυπτος	27,23%	-	1.859	1.032
EGYPTIAN COMMERCIAL INSURANCE CO.	Αίγυπτος	27,72%	-	33	4
EGYPTIAN INTEGRATED STORAGE CO.	Αίγυπτος	27,72%	-	182	39
REBIKAT	Ελλάδα	16,67%	(16)	2.993	380
ABIES	Ελλάδα	16,67%	(22)	9.701	851
EUROTERRA	Ελλάδα	16,67%	(25)	51.979	3.325

Όνομα εταιρείας	31 Δεκεμβρίου 2004				
	Χώρα	% συμμετοχής	Κέρδη / (Ζημιές)	Σύνολο Ενεργητικού	Σύνολο Υποχρεώσεων
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ.	Ελλάδα	49,90%	(95)	4.851	574
EUROINVESTMENT & FINANCE LTD	Κύπρος	32,94%	(9.341)	38.632	38.360
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΖΩΗΣ	Ελλάδα	49,90%	1.467	41.711	35.887
GLOBAL CAPITAL LTD	Κύπρος	23,81%	(772)	3.012	1.073
ΒΟΙΩΤΙΚΗ Α.Ε. ΠΕΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	Ελλάδα	37,00%	(39)	178	24
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Ε.ΤΕ.Π. ΚΡΗΤΗΣ	Ελλάδα	30,45%	16	226	77
ING ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Δ.Α.Κ.	Ελλάδα	40,00%	770	3.224	1.266
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΒΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	30,00%	(57)	668	208
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΛΥΒΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	30,83%	402	145.316	132.962
ΕΤΑΝΑΛ Α.Ε.	Ελλάδα	25,00%	(25)	1.532	1.020
ΣΤΑΛΚΟ Α.Β.Ε.	Ελλάδα	25,00%	215	5.960	2.600
ΑΦΟΙ Π. ΜΑΝΕΣΗ Α.Ε.	Ελλάδα	24,83%	(275)	7.697	1.938
ΕΛΛ. ΒΙΟΜ ΚΑΤΕΡΓ. ΔΕΡΜΑΤΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	43,79%	297	16.256	8.239
ΟΜΙΛΟΣ ΗΛΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	24,48%	189	14.630	9.390
PROJECT ON LINE	Ελλάδα	40,00%	(422)	2.249	445
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ	Ελλάδα	19,99%	738	22.690	8.798
ΑΚΙΝΗΤΑ ΛΑΚΚΟΣ ΜΙΚΕΛΛΗ LTD	Κύπρος	40,00%	(37)	24.399	461

23 Υπεραξία και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία	Λογισμικό	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2004	25.645	43.963	12.896	82.504
Αγορές	22.115	4.365	12.018	38.498
Διαθέσεις / Διαγραφές	-	(54)	(26)	(80)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2004	47.760	48.274	24.888	120.922
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2004				
Υπόλοιπο έναρξης	-	(34.153)	(6.629)	(40.782)
Έξοδο χρήσης	-	(2.943)	(1.459)	(4.402)
Διαγραφές	-	23	-	23
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 30 Ιουνίου 2004	-	(37.073)	(8.088)	(45.161)
Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2004	47.760	11.201	16.800	75.761
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιουλίου 2004	47.760	48.274	24.888	120.922
Αγορές	49.137	2.730	-	51.867
Διαγραφές	-	-	(3.494)	(3.494)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	96.897	51.004	21.394	169.295
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιουλίου 2004				
Υπόλοιπο έναρξης	-	(37.073)	(8.088)	(45.161)
Υπόλοιπο έναρξης εταιρειών που δεν ενοποιούνται το 2004	-	242	533	775
Έξοδο χρήσης	-	(2.973)	(1.844)	(4.817)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2004	-	(39.804)	(9.399)	(49.203)
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	96.897	11.200	11.995	120.092
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2005	96.897	51.004	21.394	169.295
Αγορές	51.823	3.716	2.389	57.928
Διαγραφές	-	(6)	(652)	(658)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2005	148.720	54.714	23.131	226.565
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2005				
Υπόλοιπο έναρξης	-	(39.804)	(9.399)	(49.203)
Έξοδο περιόδου	-	(3.165)	(1.362)	(4.527)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 30ης Ιουνίου 2005	-	(42.969)	(10.761)	(53.730)
Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2005	148.720	11.745	12.370	172.835

24 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

	Γήπεδα και Κτίρια	Έπιπλα, ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις Λοιπά Ενσώματα Πάγια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων ακινήτων	Σύνολο	
2004						
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2004	345.128	172.020	73.388	83.935	96.964	771.435
Προσθήκες	7.863	5.298	13.495	21.593	6.761	55.010
Μεταφορές	-	-	(347)	-	-	(347)
Διαθέσεις	(710)	(222)	-	(5.438)	-	(6.370)
	352.281	177.096	86.536	100.090	103.725	819.728
Τακτοποίηση κονδυλίων έναρξης	26.266	(33.986)	-	-	-	(7.720)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2004	378.547	143.110	86.536	100.090	103.725	812.008
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2004						
Υπόλοιπο έναρξης	(11.365)	(100.663)	-	(33.811)	(41.896)	(187.735)
Έξοδο χρήσης	(2.595)	(7.757)	-	(8.380)	(4.069)	(22.801)
Μεταφορές	(349)	-	-	3.575	-	3.226
Πωλήσεις	-	239	-	-	-	239
Διαγραφές	-	-	-	-	-	0
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 30 Ιουνίου 2004	(14.309)	(108.181)	-	(38.616)	(45.965)	(207.071)
Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2004	364.238	34.929	86.536	61.474	57.760	604.937

Όμιλος Τράπεζας Πειραιώς - 30 Ιουνίου 2005
Ποσά σε χιλιάδες ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Γήπεδα και Κτίρια	Έπιπλα, ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	Λοιπά Ενσώματα Πάγια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων ακινήτων	Σύνολο
2004						
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιουλίου 2004	378.547	143.110	86.536	100.089	103.725	812.007
Προσθήκες	9.016	12.409	2.339	19.858	3.748	47.370
Μεταφορές			(3.454)			(3.454)
Διαθέσεις	(4.436)	(107)		(10.753)		(15.296)
Διαγραφές		(726)				(726)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	383.127	154.686	85.421	109.194	107.473	839.901
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιουλίου 2004						
Υπόλοιπο έναρξης	(14.309)	(108.181)	-	(38.616)	(45.965)	(207.071)
Έξοδο χρήσης	(1.667)	(10.210)	-	(8.869)	(2.624)	(23.370)
Μεταφορές	8.001	(572)	-	(3.925)		3.504
Πωλήσεις	23	55	-	10.553	126	10.757
	(7.952)	(118.908)	-	(40.857)	(48.463)	(216.180)
Τακτοποίηση κονδυλίων έναρξης	-	4.499	-	-	-	4.499
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2004	(7.952)	(114.409)	-	(40.857)	(48.463)	(211.681)
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	375.175	40.277	85.421	68.337	59.010	628.220

Τακτοποιήθηκαν κονδύλια μεταξύ των κτιρίων και γηπέδων, επίπλων ηλεκτρονικού & λοιπού εξοπλισμού και επενδύσεων σε ακίνητα μεταξύ τους για την καλύτερη εμφάνιση των μεταβολών παγίων χωρίς να μεταβάλλουν το σύνολο του αναπόσβεστου υπολοίπου των ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων.

Η κίνηση των συσσωρευμένων αποσβέσεων για τη χρήση που έληξε την 31.12.2004 περιλαμβάνει αποσβέσεις της Best Leasing ποσού € 16.344 χιλ. οι οποίες συμπεριλήφθηκαν στα "λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

	Γήπεδα και Κτίρια	Έπιπλα, ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	Λοιπά Ενσώματα Πάγια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων ακινήτων	Σύνολο
2005						
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2005	383.127	154.686	85.421	109.194	107.473	839.901
Υπόλοιπο έναρξης νέων εταιρειών	1.841	2.027	5.022	26	301	9.217
Προσθήκες	31.816	11.044	26.721	14.819	6.532	90.932
Μεταφορές	(605)	203	(3.755)	(33.594)	319	(37.432)
Διαθέσεις	(64.579)	(3.166)	-	(6.892)	-	(74.637)
Διαγραφές	-	(69)	-	(11)	(337)	(417)
Συναλλαγματικές διαφορές	454	351	(401)	9	510	923
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2005	352.054	165.076	113.008	83.551	114.798	828.487
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 1 Ιανουαρίου 2005						
Υπόλοιπο έναρξης	(7.952)	(114.409)	-	(40.857)	(48.463)	(211.681)
Υπόλοιπο έναρξης νέων εταιρειών	(1.646)	(2.590)	-	(206)	(1.083)	(5.525)
Έξοδο περιόδου	(2.278)	(8.874)	-	(5.581)	(3.784)	(20.517)
Μεταφορές	22	216	-	16.284	183	16.705
Πωλήσεις	797	3.717	-	3.819	-	8.333
Διαγραφές	-	65	-	11	(16)	60
Συναλλαγματικές διαφορές	(60)	(1.122)	-	(2)	(1.329)	(2.513)
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις 30 Ιουνίου 2005	(11.117)	(122.997)	-	(26.532)	(54.492)	(215.138)
Αναπόσβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2005	340.937	42.079	113.008	57.019	60.306	613.349

Στις ενσώματες ακίνητοποιήσεις δεν έχουν συμπεριληφθεί τα "ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού" τα οποία περιλαμβάνουν τα ακίνητα από πλειστηριασμούς που δεν εκμεταλλεύεται η Τράπεζα Πειραιώς καθώς και τα ακίνητα των βιομηχανικών περιοχών της εταιρείας ETBA ΒΙΠΕ. Οι υπεραξίες στο χαρτοφυλάκιο των ακινήτων αυτών, σύμφωνα με εκτίμηση ανεξάρτητου διεθνούς οίκου εκτιμητών, ανέρχεται σε € 135 εκατ. περίπου και δεν αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση του Ομίλου.

Η κίνηση των συσσωρευμένων αποσβέσεων για την περίοδο που έληξε την 30.6.2005 περιλαμβάνει α) αποσβέσεις της Best Leasing ποσού € 5.198 χιλ. οι οποίες συμπεριλήφθηκαν στα "λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και β) αποσβέσεις της Egyptian Commercial Bank (ECB) ποσού € 247 χιλ. οι οποίες δεν επηρέασαν τα αποτελέσματα, καθώς η ECB αποκτήθηκε στο τέλος της περιόδου.

25 Επενδύσεις σε ακίνητα

2004

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο έναρξης	108.007
Προσθήκες	16.856
Διαθέσεις	(2.186)
	122.677
Τακτοποίηση υπολοίπων έναρξης	3.576
	126.253

2005

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο έναρξης	126.253
Υπόλοιπα νέων εταιρειών	9.782
Προσθήκες	19.650
Μεταφορές	1.604
Διαθέσεις	(9.597)
	147.692

26 Πάγια διακρατούμενα για πώληση

2005

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο έναρξης	0
Προσθήκες	10.945
Υπόλοιπο της 30.6.2005	10.945

27 Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Προπληρωμένα έξοδα & έσοδα εισπρακτέα	76.306	37.576
Προπληρωμένοι φόροι και παρακρατηθέντες φόροι	65.336	47.422
Απαιτήσεις από φορολογικές αρχές & το Ελληνικό Κράτος	46.838	52.948
Ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	166.087	169.725
Λοιπά στοιχεία	303.740	316.745
	658.307	624.416

28 Υποχρεώσεις προς Πιστωτικά Ιδρύματα

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ποσά οφειλόμενα σε κεντρικές τράπεζες	1.537	3.029
Καταθέσεις από τράπεζες	1.591.236	1.508.430
Λοιπές υποχρεώσεις σε τράπεζες	81.187	150.189
Υποχρεώσεις προς Π.Ι - Repos	1.026	26.139
	1.674.986	1.687.787

Το σύνολο των υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα είναι κυμαινόμενου επιτοκίου.

29 Υποχρεώσεις προς πελάτες

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Καταθέσεις		
Τρεχούμενοι λογαριασμοί και καταθέσεις όψεως	3.003.589	2.404.413
Ταμιευτήριο	3.148.159	2.988.898
Καταθέσεις προθεσμίας	5.593.768	4.660.856
Λοιπές καταθέσεις	233.734	163.757
Πράξεις Προσωρινής εκχώρησης χρεογράφων - Repos	87.144	650.008
	12.066.394	10.867.932

30 Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία

	Μέσο επιτόκιο (%)		31 Δεκεμβρίου	
	Α' εξάμηνο 2005	2004	30 Ιουνίου 2005	2004
€ EMTN - Μεσομακροπρόθεσμοι τίτλοι	2,53%	2,54%	417.585	349.234
€ ECP - Βραχυπρόθεσμοι τίτλοι	2,41%	2,35%	1.177.265	820.122
Ομόλογα ΕΤΒΑ	2,29%	2,27%	461.198	480.154
Ομολογιακό δάνειο από τιτλοποίηση στεγαστικών δανείων	2,30%	-	751.135	-
Λοιποί πιστωτικοί τίτλοι			3.652	-
			2.810.835	1.649.510

Σχετικά με το πρόγραμμα ECP, η αύξηση των σε κυκλοφορία ευρισκόμενων τίτλων συνοδεύτηκε από την σταθερή μείωση του επιτοκιακού περιθωρίου και την επιμήκυνση της ληκτότητάς τους. Η δραστηριότητα έκδοσης τίτλων στο πλαίσιο του προγράμματος EMTN περιέλαβε την έκδοση πιστωτικών τίτλων σε ημεδαπούς επενδυτές μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης.

Η Τράπεζα ολοκλήρωσε την πρώτη της έκδοση ομολογιακού δανείου από τιτλοποίηση στεγαστικών δανείων συνολικού ύψους € 750 εκ. Τα ομόλογα εκδίδονται από τη συσταθείσα για το σκοπό αυτό εταιρεία Estia Mortgage Finance PLC στη Μ.Βρετανία. Το ύψους € 750 εκ. δάνειο παρέχει δυνατότητα ανάκλησης από τον εκδότη στα 9 έτη. Το μέσο κόστος άντλησης των κεφαλαίων ανέρχεται σε Euribor 3 μηνών και προσαυξημένο κατά 18 μονάδες βάσης.

31 Λοιπά δανειακά κεφάλαια

	Μέσο επιτόκιο (%)		31 Δεκεμβρίου	
	Α' εξάμηνο 2005	2004	30 Ιουνίου 2005	2004
Υβριδικά Κεφάλαια (Tier I)	3,39%	3,40%	201.220	193.572
Κεφάλαια μειωμένης εξασφάλισης (Tier II)	2,72%	2,78%	398.667	392.799
Λοιπά κεφάλαια μειωμένης εξασφάλισης			6.137	-
			606.024	586.371

Τα υβριδικά κεφάλαια έχουν εκδοθεί από την Piraeus Group Capital PLC και είναι αόριστης διάρκειας με δυνατότητα ανάκλησης σε 10 έτη. Τα κεφάλαια μειωμένης εξασφάλισης έχουν εκδοθεί από την Piraeus Group Finance PLC και έχουν 10ετή διάρκεια με δυνατότητα ανάκλησης σε 5 έτη.

Την 31/12/2004 οι δεδουλευμένοι τόκοι των λοιπών πιστωτικών τίτλων και λοιπών δανειακών κεφαλαίων περιλαμβάνονται στις λοιπές υποχρεώσεις. Τα αντίστοιχα ποσά της περιόδου που έληξε την 30/06/2005 μεταφέρθηκαν στους πιστωτικούς τίτλους και δανειακά κεφάλαια που αφορούν.

32 Λοιπές Υποχρεώσεις

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Προεισπραγμένα έσοδα & έξοδα πληρωτέα	97.759	77.561
Πληρωτέα μερίσματα	5.535	340
Παρακρατηθέντες φόροι και εισφορές	33.089	22.928
Λοιπές Υποχρεώσεις	381.133	382.675
	517.516	483.504

33 Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Προβλέψεις και υποχρεώσεις για φόρους	4.384	34.793
Λοιπές προβλέψεις	17.390	43.523
	21.774	78.316

Η μείωση των προβλέψεων και των υποχρεώσεων για φόρους την 30/06/2005 οφείλεται στην αποπληρωμή των φόρων του 2004 καθώς και στην περαίωση του φορολογικού ελέγχου της Τράπεζας έως και τη χρήση 2003 (ποσό € 13.946 χιλ.)

34 Αναβαλλόμενοι Φόροι

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται για τον Όμιλο Πειραιώς με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) για όλες τις προσωρινές διαφορές με βάση τον ισχύοντα ονομαστικό φορολογικό συντελεστή 32% μείον έκπτωση 5% από την επικείμενη απορρόφηση της ΕΛΕΕΧΑ (2004: 30%).

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και τα αναβαλλόμενα στοιχεία ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις		
Προσαρμογή αποσβέσεων παγίων	6.476	5.523
Αποτίμηση Παραγώγων	12.179	16.235
Αναπροσαρμογές φορολογικών συντελεστών	(537)	-
Αναγνώριση προμηθειών με βάση το πραγματικό επιτόκιο	2.630	356
Λοιπά αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία παθητικού	7.664	8.817
	28.412	30.930
Προσαρμογή για αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση της Πειραιώς Leasing		(1.440)
		29.490
Αναβαλλόμενα Φορολογικά Στοιχεία Ενεργητικού		
Συντάξεις και λοιπές παροχές μετά την συνταξιοδότηση	43.570	43.256
Πρόβλεψη για απομείωση αξίας δανείων	10.673	15.353
Λοιπές προβλέψεις	797	861
Χρεόγραφα που αποτιμώνται σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα	455	506
Διαγραφή άυλων στοιχείου ενεργητικού	7.393	6.123
Αρνητικό αποθεματικό διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου	14.179	16.187
Αποτίμηση παραγώγων	13.267	18.916
Αναπροσαρμογές φορολογικών συντελεστών	(2.939)	-
Αναγνώριση προμηθειών με βάση το πραγματικό επιτόκιο	13.187	10.467
Λοιπά αναβαλλόμενα στοιχεία ενεργητικού	2.589	875
	103.171	112.544
Προσαρμογή για αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση της Πειραιώς Leasing		(42)
		112.502
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(74.759)	(83.012)

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου στα αποτελέσματα της περιόδου έχει ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005
Συντάξεις και λοιπές παροχές μετά την συνταξιοδότηση	314
Πρόβλεψη για απομείωση αξίας δανείων	(4.680)
Αναγνώριση προμηθειών με βάση το πραγματικό επιτόκιο	446
Αποτίμηση παραγώγων	(1.594)
Προσαρμογή αποσβέσεων παγίων	(953)
Διαγραφή άυλων στοιχείου ενεργητικού	1.270
Αναπροσαρμογές φορολογικών συντελεστών	(2.402)
Χρεόγραφα που αποτιμώνται σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα	(51)
Λοιπές προβλέψεις	(64)
Λοιπές κινήσεις	1.800
Κίνηση αναβαλλόμενου φόρου στα αποτελέσματα του α' εξαμήνου 2005	(5.914)

Αναβαλλόμενος φόρος, ποσό € 941 χιλ. που αφορά την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση χρεογράφων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2005 δεν επηρέασε τα αποτελέσματα περιόδου αλλά το αποθεματικό του διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου όπως προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις των ΔΠΧΠ. Επίσης, προσαρμογή, για αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση και απαίτηση από την Πειραιώς Leasing ποσό € 1.440 χιλ και € 42 χιλ αντίστοιχα δεν επηρέασε τα αποτελέσματα της περιόδου καθώς αφορά προσαρμογές α' εφαρμογής.

35 Υποχρεώσεις για παροχές μετά την απασχόληση

1) Τράπεζα Πειραιώς

Η πρόβλεψη η οποία πραγματοποιείται, βασίζεται σε γνωμάτευση νομικών συμβούλων καθώς και σε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση τη μέθοδο "προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης", σύμφωνα με την οποία το κόστος για αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με σκοπό να επιμεριστεί και να αναγνωρισθεί το αναλογούν κόστος, στην περίοδο που οι υπάλληλοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Η αντίστοιχη υποχρέωση που εμφανίζεται στον Ισολογισμό υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των ταμειακών ροών με βάση το επιτόκιο των εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που έχουν ληκτότητα ανάλογη με αυτή της υποχρέωσης.

Κατά την 30/06/2005 δεν έγινε αναλογιστική μελέτη. Η απεικόνιση κατά την ημερομηνία αυτή βασίστηκε στα αποτελέσματα της μελέτης κατά την 31/12/2004.

Όμιλος Τράπεζας Πειραιώς - 30 Ιουνίου 2005
Ποσά σε χιλιάδες ευρώ (Εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υποχρεώσεις Ισολογισμού		
Παροχές μετά τη συνταξιοδότηση-Χρηματοδοτούμενες	79.563	75.743
Παροχές μετά τη συνταξιοδότηση-Μη Χρηματοδοτούμενες	59.693	62.324
	139.256	138.067
Πρόβλεψη μη ληφθεισών αδειών	5.891	5.891
Πρόβλεψη προγράμματος εθελουσίας εξόδου 12ος/2003	-	4.298
Πρόβλεψη προγράμματος εθελουσίας εξόδου	401	-
Σύνολο Υποχρέωσης	145.548	148.256

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Αποτελέσματα χρήσης		
Παροχές μετά τη συνταξιοδότηση-Χρηματοδοτούμενες	5.193	4.880
Παροχές μετά τη συνταξιοδότηση-Μη Χρηματοδοτούμενες	9.765	4.271
	14.957	9.151

A) Παροχές μετά τη συνταξιοδότηση - Χρηματοδοτούμενες

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Παρούσα αξία Υποχρεώσεων	110.007	108.446
Εύλογη Αξία Περιουσιακών Στοιχείων	(9.766)	(11.723)
	100.241	96.723
Μη καταχωρηθείσες αναλογιστικές ζημιές	(20.678)	(20.981)
Υποχρέωση στον Ισολογισμό	79.563	75.742

Τα ποσά που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης έχουν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	2.103	1.492
Δαπάνη Τόκου	3.182	2.641
Αναμενόμενη Απόδοση Περιουσιακών Στοιχείων	(559)	(529)
Καθαρά Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές για την χρήση	303	-
Κόστος Προϋπηρεσίας	-	1.276
Επιπλέον κόστος	163	-
Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού	5.193	4.880

Η κίνηση της υποχρέωσης όπως αναγνωρίζεται στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	75.743	68.673
Μεταβολή για την χρήση	5.193	9.760
Εισφορές που πληρώθηκαν	(1.372)	(2.690)
Υπόλοιπο τέλους	79.563	75.743

Β) Παροχές μετά την συνταξιοδότηση - Μη Χρηματοδοτούμενες

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στον ισολογισμό αναλύονται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Παρούσα Αξία Υποχρεώσεων	67.164	69.834
Μη Καταχωρημένες Αναλογιστικές Ζημιές	(7.471)	(7.510)
Υποχρέωση στον Ισολογισμό	59.693	62.324

Τα ποσά που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης έχουν ως εξής:

Κατάσταση Αποτελεσμάτων	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	2.255	1.813
Δαπάνη Τόκου	1.668	1.627
Καθαρά Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημιές για την Χρήση	40	-
Επιπλέον κόστος	5.802	831
Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού	9.765	4.271

Η κίνηση της υποχρέωσης όπως αναγνωρίζεται στον ισολογισμό αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο Έναρξης	62.324	63.206
Μεταβολή για την χρήση	9.765	9.233
Εισφορές που πληρώθηκαν	(12.396)	(10.116)
Υπόλοιπο τέλους	59.693	62.324

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	5,0%	5,0%
Αναμενόμενη Απόδοση Περιουσιακών Στοιχείων Προγράμματος	5,0%	5,0%
Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	4,0%	4,0%
Μελλοντικές Αυξήσεις Συντάξεων	2,5%	2,5%

Η Τράπεζα Πειραιώς και οι εργαζόμενοι της εξακολουθούν να απαιτούν ποσό € 23 εκ. περίπου από ασφαλιστικό φορέα που αποτελεί πλεονάζουσες εισφορές της Τράπεζας και των εργαζομένων της σε αυτό.

2) Θυγατρικές εταιρείες

Η πλειοψηφία των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου δεν έχει προγράμματα καθορισμένων παροχών καθώς οι υπάλληλοι ανήκουν στον Δημόσιο φορέα ασφάλισης του ΙΚΑ TEAM. Τυχόν προβλέψεις για αποζημίωση λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία αντιμετωπίζονται με βάση τον Ν. 2112 και ανάλογα με το χρόνο συμπληρωμένης προϋπηρεσίας στις θυγατρικές εσωτερικού. Το συνολικό ύψος της υποχρέωσης των θυγατρικών ανέρχεται σε € 2.356 χιλ. (2004: € 1.967 χιλ.)

Συνεπώς το σύνολο των υποχρεώσεων του Ομίλου για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται σε € 147,9 εκατ (2004: € 152,2 εκ.)

36 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

A) Νομικές διαδικασίες

Δεν εκκρεμούν αγωγές κατά του Ομίλου την 30/6/2005 που θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική του κατάσταση.

B) Κεφαλαιακές δεσμεύσεις

Κατά την 30/06/2005 ο Όμιλος είχε τις ακόλουθες κεφαλαιακές δεσμεύσεις.

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Εγγυητικές επιστολές	1.567.333	1.515.906
Ενέγγυες πιστώσεις	111.280	75.342
Αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια	5.708.945	5.238.655
Σύνολο	7.387.558	6.829.903

Γ) Στοιχεία ενεργητικού σε ενέχυρο

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	113.722	97.440
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	41.142	-
Σύνολο	154.864	97.440

Δ) Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Η υποχρέωση που απορρέει από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναλύεται ως εξής:

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Έως 1 έτος	11.062	7.624
Από 1 έως 5 έτη	49.055	47.413
Μετά από 5 έτη	93.866	91.372
	153.983	146.409

37 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Κοινές Μετοχές	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2004	819.949	354.644	(14.623)	1.159.970
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	11.118	11.089	-	22.207
Αγορές ιδίων μετοχών	-	-	(59.596)	(59.596)
Πωλήσεις ιδίων μετοχών	-	-	48.952	48.952
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	831.067	365.733	(25.267)	1.171.533
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2005	831.067	365.733	(25.267)	1.171.533
Αγορές ιδίων μετοχών	-	-	(75.319)	(75.319)
Πωλήσεις ιδίων μετοχών	-	-	30.985	30.985
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2005	831.067	365.733	(69.601)	1.127.199

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται η ανάλυση της μεταβολής του αριθμού των μετοχών της Τράπεζας.

	Αριθμός μετοχών		
	Εκδοθείσες μετοχές	Ίδιες μετοχές	Καθαρός αριθμός μετοχών
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2004	197.578.101	(2.277.136)	195.300.965
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	2.678.905	-	2.678.905
Αγορές Ιδίων μετοχών	-	(5.796.110)	(5.796.110)
Πωλήσεις Ιδίων μετοχών	-	5.779.927	5.779.927
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2004	200.257.006	(2.293.319)	197.963.687
Υπόλοιπο έναρξης 1ης Ιανουαρίου 2005	200.257.006	(2.293.319)	197.963.687
Αγορές Ιδίων μετοχών	-	(5.557.374)	(5.557.374)
Πωλήσεις Ιδίων μετοχών	-	2.599.167	2.599.167
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2005	200.257.006	(5.251.526)	195.005.480

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Κατά τη συνεδρίαση της της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Τράπεζας την 7.4.2005 αποφασίστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 5 - 14 του ν.2190/20 περί ανωνύμων εταιριών, η απόκτηση από την Τράπεζα μετοχών της για στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής της. Οι μετοχές αυτές, εάν δεν πωληθούν εντός τριετίας, σύμφωνα με την ειδικότερη διαδικασία που προβλέπει ο παραπάνω νόμος και οι αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ή δεν διανεμηθούν στους απασχολούμενους στη Τράπεζα πρέπει να ακυρώνονται.

Δικαιώματα προαίρεσης αγορών σε Μετοχές

Η Β' επαναληπτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Τράπεζας την 16.5.2005 αποφάσισε τη θέσπιση τετραετούς προγράμματος διάθεσης μετοχών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτερα και ανώτατα στελέχη της Τράπεζας και των συνδεδεμένων (κατά την εννοια του άρθρου 42ε του ν.2190/20) με αυτήν εταιριών. Το παραπάνω πρόγραμμα θα ισχύσει και θα εφαρμοσθεί κατά τα έτη 2005, 2006, 2007 και 2008. Στο πλαίσιο του παραπάνω προγράμματος επιτρέπεται να εκδοθούν κατ' ανώτατο όριο 2.000.000 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της Τράπεζας, δηλαδή ποσοστό μικρότερο του 1% του υφισταμένου αριθμού μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η κατά τα παραπάνω διάθεση των μετοχών θα γίνει σε τιμή διάθεσης 12,20 ευρώ ανά μετοχή. Συμμετοχή στο πρόγραμμα δικαιούνται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας και συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών, καθώς και τα στελέχη που έχουν συμπληρώσει θητεία κατ' ελάχιστον έξι μηνών στην Τράπεζα ή τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις και θα εξακολουθούν να απασχολούνται σε αυτές κατά την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος.

Την 30η Νοεμβρίου κάθε έτους θα ωριμάζει το ¼ του συνολικού αριθμού δικαιωμάτων προαίρεσης κάθε δικαιούχου, οι δε δικαιούχοι θα μπορούν να ασκούν ολικά ή μερικά τα ώριμα δικαιώματα προαίρεσης που τους αναλογούν, αρχής γενομένης από τον Δεκέμβριο 2006.

Δικαιώματα αποκτηθέντα αλλά μη ασκηθέντα σε προηγούμενο έτος θα μπορούν να ασκηθούν σε επόμενο έτος μαζί με τα δικαιώματα που θα ωριμάσουν τότε, με καταληκτική ημερομηνία λήξης του προγράμματος κατά το Δεκέμβριο του έτους 2008.

38 Λοιπά αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Τακτικό αποθεματικό	57.458	57.047
Έκτακτο Αποθεματικό	70	6.334
Αποθεματικό Διαθέσιμου προς πώληση Χαρτοφυλακίου	24.707	2.998
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	23	3.678
Λοιπά αποθεματικά	18.583	5.076
Σύνολο λοιπών αποθεματικών	100.841	75.133
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	(336.751)	(344.461)
Σύνολο λοιπών αποθεματικών και κερδών εις νέον	(235.910)	(269.328)

Κίνηση λοιπών αποθεματικών

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	75.134	52.508
Αποθεματικό διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου	21.709	5.062
Διανομή αποθεματικών Πειραιώς Σιγμα Δεβλέτογλου	(7.007)	-
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και κερδών εις νέον	13.226	12.883
Διαφορές από συναλλαγματικές μετατροπές και λοιπές προσαρμογές	(2.220)	4.681
	100.842	75.134

Κίνηση κερδών εις νέον

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο έναρξης	(344.462)	(405.484)
Κέρδη περιόδου	86.455	127.334
Μερίσματα προηγούμενης χρήσης	(80.103)	(59.273)
Κέρδη/ ζημίες από πωλήσεις ιδίων μετοχών	4.927	5.387
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και κερδών εις νέον	(13.226)	(12.883)
Προμέρισμα εταιρείας ΕΕΕΧ	5.907	-
Διανομή αποθεματικών Πειραιώς Σιγμα Δεβλέτογλου Α.Χ.Ε.Π.Ε.Υ.	(1.926)	-
Διαφορές από συναλλαγματικές μετατροπές και λοιπές προσαρμογές	5.677	457
	(336.751)	(344.462)

39 Κεφαλαιακή Επάρκεια

Ο εκτιμώμενος δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας διατηρήθηκε σε υψηλά επίπεδα στο 10,7%, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της Τράπεζας της Ελλάδας λόγω της εφαρμογής των ΔΠΧΠ, με την αντίστοιχη εκτίμηση για το Tier I στο 8,2%.

40 Μέρισμα ανά μετοχή

Στην συνέλευση της Τράπεζας Πειραιώς που έγινε στις 7 Απριλίου 2005, προτάθηκε μέρισμα για την χρήση 2004 € 0,40 ανά μετοχή, συνολικού ποσού € 80.102.802,40. Λόγω της ανωτέρω έγκρισης, το μέρισμα δεν εμφανίζεται στις 30/6/2005 ως μέρος των ιδίων κεφαλαίων.

41 Ταμείο και χρηματικά διαθέσιμα

Για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμείο και χρηματικά διαθέσιμα νοούνται τα ακόλουθα υπόλοιπα τα οποία έχουν λήξη μικρότερη των 3 μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους.

	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα (Σημείωση 15)	861.129	1.099.589
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα (Σημείωση 16)	108.154	43.485
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε Πιστωτικά Ιδρύματα (Σημείωση 17)	363.914	163.959
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου (Σημείωση 19)	499.769	-
	1.832.966	1.307.033

42 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν α) Μέλη Δ.Σ. και Διοίκησης της Τράπεζας, β) Μέλη Δ.Σ / Διοίκησης θυγατρικών του Ομίλου, γ) Πλησιέστερα μέλη και οικονομικά εξαρτώμενα μέλη (σύζυγοι, τέκνα, κ.α) των μελών Δ.Σ. και Διοίκησης, δ) Εταιρείες οι οποίες συναλλάσσονται με τον Όμιλο της Τράπεζας Πειραιώς, εφόσον η συνολική συμμετοχή σε αυτές (μελών Δ.Σ. και διοίκησης, καθώς και των εξαρτώμενων /πλησιέστερων μελών τους) υπερβαίνει αθροιστικά το 20%.

	Μέλη Δ.Σ. και Διοίκηση Τράπεζας	
	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Υπόλοιπο δανείων	89.514	39.349
Υπόλοιπο καταθέσεων	155.304	32.437
Αμοιβές μελών Διοίκησης	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	4.769	6.456
Παροχές λήξεως της εργασιακής σχέσης	1.597	2.803
	6.366	9.259
Συγγενείς εταιρείες		
	30 Ιουνίου 2005	31 Δεκεμβρίου 2004
Καταθέσεις	9.170	9.496
Τόκοι / έξοδα	67	126
Δάνεια	17.574	15.793
Τόκοι / έσοδα	332	528

43 Εξαγορές και πωλήσεις θυγατρικών εταιρειών

Κατά την διάρκεια του 1ου εξαμήνου του 2005 πραγματοποιήθηκαν οι κάτωθι μεταβολές στο χαρτοφυλάκιο θυγατρικών της Τράπεζας:

- Αποκτήθηκε πλειοψηφική συμμετοχή σε τρεις τράπεζες του εξωτερικού στα πλαίσια επέκτασης του Ομίλου στην περιοχή των Βαλκανίων και της Ανατολικής Μεσογείου. Ειδικότερα, η Τράπεζα απέκτησε την πλειοψηφία των μετοχών της Atlas Banka AD (Σερβία & Μαυροβούνιο), Eurobank AD (Βουλγαρία) και Egyptian Commercial Bank (Αίγυπτος). Επίσης, επαύξησε την συμμετοχή της στις θυγατρικές της εταιρείες Tirana Bank (Αλβανία) και Marathon Banking Corporation (ΗΠΑ).
- Ολοκληρώθηκαν οι συγχωνεύσεις θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου ως εξής:
Η Τράπεζα απορρόφησε την Πειραιώς REDFIN AE
Η ING Πειραιώς ΑΕΔΑΚ απορρόφησε την ING Πειραιώς ΑΕΠΕΥ
Η ETBA Finance απορρόφησε την Πειραιώς Μελετών ΑΕ
Η ΓΕΚΑ ΑΕ απορρόφησε την Πειραιώς PRODEFIN ΑΕ
- Υλοποιήθηκε η λύση και εκκαθάριση των εταιρειών CHINERIDGE LTD, FAIRHOLME ENTERPRISES LTD, GIBDALE OVERSEAS LTD, MAYBOIL LTD και RUNIUS OVERSEAS LTD με αυτούσια διανομή του προϊόντος της εκκαθάρισης.
- Η Τράπεζα απέκτησε άμεση συμμετοχή στις εταιρείες ABC PROFESSIONAL A.E., ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ A.E., ABIES A.E., REBIKAT A.E., EURO TERRA A.E., ND ANAΠTYΞIAKH A.E., OIKISTIKH ANAΠTYΞH KOMOTHNHΣ A.E., PROPERTY HORIZON A.E. και ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ A.T.E.
- Αυξήθηκε το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της Τράπεζας στις εταιρείες E-VISION A.E., MULTICOLLECTION A.E., ΠΕΙΡΑΙΩΣ MULTIFIN A.E., ΠΕΙΡΑΙΩΣ FACTORING A.E. και ΗΛΕΚΤΡΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ. Αντίθετα, μειώθηκε το ποσοστό άμεσης συμμετοχής στην εταιρεία ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.Ε.Α.Π.
- Ιδρύθηκαν οι εταιρίες ΠΕΙΡΑΙΩΣ PROPERTY AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ DEVELOPMENT AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ DEVELOPER AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ COMMERCIAL PROPERTY AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ FIXED ASSETS AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ BUILDINGS AE, ΠΕΙΡΑΙΩΣ CONSTRUCTIONS και INSTREAMLINE A.E.

44 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Στις 28 Ιουλίου 2005 η Τράπεζα Πειραιώς πούλησε 2.000.000 ίδιες μετοχές της σε θεσμικούς επενδυτές του εξωτερικού στα 16,00 ευρώ ανά μετοχή. Η κίνηση αυτή οδηγεί σε αύξηση της κεφαλαιακής της βάσης κατά 32 εκατ ευρώ, ενώ παράλληλα ενισχύεται η εμπορευσιμότητα της μετοχής της Τράπεζας.

Την 1η Αυγούστου 2005, η εταιρεία αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας Fitch Ratings επιβεβαίωσε την μακροπρόθεσμη πιστοληπτική διαβάθμιση της Τράπεζας Πειραιώς σε BBB+ και σε F-2 τη βραχυπρόθεσμη, διατηρώντας τις προοπτικές της σταθερές (stable outlook). Σύμφωνα με την Fitch Ratings η επιβεβαίωση της πιστοληπτικής διαβάθμισης αντικατοπτρίζει τη βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας, την ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Τράπεζας στην εγχώρια αγορά.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπήρχαν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30 Ιουνίου 2005 σημαντικά γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο, για τα οποία απαιτείται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

45 ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς υιοθέτησε και εφαρμόζει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων για περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2005. Οι επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο του 2005 έχουν καταρτιστεί με σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις λογιστικές αρχές που αναφέρονται στη σημείωση 2.1.

Η ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ είναι η 1 Ιανουαρίου 2004, κατά την οποία ο Όμιλος συνέταξε τον ισολογισμό έναρξης. Οι οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν για την χρήση που ξεκίνησε την 1 Ιανουαρίου 2004, και για την οποία εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές του Ομίλου που περιγράφονται στην σημείωση 2.1 χρησιμοποιούνται ως συγκριτικά στοιχεία για την χρήση που ξεκίνησε την 1 Ιανουαρίου 2005.

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1, έχει εφαρμόσει τις υποχρεωτικές εξαιρέσεις και ορισμένες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις του ΔΠΧΠ 1 για την αναδρομική ισχύ των ΔΠΧΠ, οι οποίες περιγράφονται παρακάτω.

Υποχρεωτικές εξαιρέσεις

I. Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία διεγράφησαν πριν την 1 Ιανουαρίου 2004 δεν αναγνωρίστηκαν ξανά στις οικονομικές καταστάσεις κατά ΔΠΧΠ.

II. Λογιστική αντιστάθμισης

Ο Όμιλος έχει θεσμοθετήσει πολιτική αντιστάθμισης κινδύνων και λογιστικοποιεί τις πράξεις αντιστάθμισης όταν τα κριτήρια του ΔΛΠ 39 πληρούνται. Η λογιστική αντιστάθμισης περιγράφεται στη σημείωση 2.4

III. Εκτιμήσεις

Δεν συνέτρεξαν λόγοι αναθεώρησης των εκτιμήσεων στις οποίες βασίστηκε ο Όμιλος για την σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με βάση τα ΔΠΧΠ σε σχέση με τις εκτιμήσεις που ακολουθούσε ο Όμιλος με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

IV. Πάγια διακρατούμενα προς πώληση

Ο Όμιλος εφάρμοσε τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 5 για πάγια διακρατούμενα προς πώληση και η λογιστικές αρχές του Ομίλου για τα πάγια αυτά αναφέρονται στη σημείωση 2.15.

Προαιρετικές εξαιρέσεις

I. Ενοποίηση επιχειρήσεων

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς επέλεξε να μην αναμορφώσει συναλλαγές ενοποίησης (εξαγορές, συγχωνεύσεις και απορροφήσεις) που πραγματοποιήθηκαν πριν την 1 Ιανουαρίου 2004. Οι προκύπτουσες υπεραξίες ενοποίησης δεν αναμορφώθηκαν και παρέμειναν αφαιρετικά της καθαρής θέσης.

II. Εύλογη αξία ως θεωρούμενο κόστος μετάβασης.

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς επέλεξε να αναπροσαρμόσει συγκεκριμένες ενσώματες ακινητοποιήσεις στην εύλογη αξία τους, κατόπιν σύνταξης εκθέσεων από εγκεκριμένους ορκωτούς εκτιμητές, και η αξία αυτή αποτέλεσε το αναπόσβεστο κόστος κτήσης στον ισολογισμό μετάβασης.

III. Υποχρεώσεις από παροχές μετά την συνταξιοδότηση

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς επέλεξε να αναγνωρίσει τις σωρευτικές αναλογιστικές ζημιές και κέρδη την 1 Ιανουαρίου 2004.

IV. Σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές

Ο Όμιλος της Τράπεζας Πειραιώς επέλεξε να μην αναγνωρίσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές πριν την 1 Ιανουαρίου 2004 από την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων θυγατρικών και συγγενών εταιρειών εξωτερικού στο νόμισμα προσμέτρησης της μητρικής (ευρώ) καθώς δεν επέλεξε την εφαρμογή του ΔΛΠ 21 πριν την 1 Ιανουαρίου 2004.

V. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών προκειμένου να ενοποιηθούν, προσαρμόζονται με βάση τις διατάξεις των ΔΠΧΠ και των λογιστικών αρχών του Ομίλου.

Παρατίθενται οι απαιτούμενες συμφωνίες των ιδίων κεφαλαίων, στοιχείων Ισολογισμού και αποτελεσμάτων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΠ.

**ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ
 ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

	1 Ιανουαρίου 2005	1 Ιανουαρίου 2004
Αναλογούνται ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου	957.169	1.015.921
(Ελληνικές Λογιστικές Αρχές)		
Πρόβλεψη για παροχές προς εργαζομένους	(136.823)	(136.823)
Μεταβολή λόγω επανεκτίμησης παγίων	618	38.059
Διαγραφή ύψλων στοιχείων ενεργητικού	(28.635)	(28.635)
Απομείωση αξίας συμμετοχών	(59.834)	(86.475)
Απομείωση αξίας διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου	(52.329)	(52.329)
Προσαρμογή προβλέψεων δανείων σύμφωνα με το ΔΛΠ 39	(61.224)	(98.344)
Προσαρμογή εσόδου προμήθειας δανείων σύμφωνα με το ΔΛΠ 39	(23.940)	(23.940)
Αναγνώριση Leasing	4.210	4.210
Προσαρμογή για τα μερίσματα	(30.468)	59.273
Πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις	(14.503)	(16.000)
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων /υποχρεώσεων	87.482	87.482
Μεταβολή αποθεματικού διαθέσιμου προς πώληση	5.351	(2.064)
Συνολικό goodwill νέων εξαγορών	97.893	0
Αρνητικό goodwill πρωτοενοποιούμενων εταιρειών	19.559	19.559
Κέρδη μετά από φόρους με βάση τα ΔΠΧΠ	127.334	0
Αποτίμηση εμπορικού χαρτοφυλακίου σε τρέχουσες αξίες	4.101	4.101
Αποτίμηση παραγώγων και λοιπές προσαρμογές	6.243	22.999
Αναλογούνται ίδια κεφάλαια έναρξης περιόδου (ΔΠΧΠ)	902.205	806.995

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31 Δεκεμβρίου 2004

	Σημείωση	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΛΟΓ.ΑΡΧΕΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	Δ.Π.Χ.Π.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ταμείο και διαθέσιμα στην κεντρική τράπεζα	α	1.113.954	44.614	1.158.567
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα		145.453	5.491	150.943
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρύματων	α	278.241	(32.828)	245.413
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - απαιτήσεις	στ	0	5.891	5.891
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	β	0	1.150.340	1.150.340
Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών	β	0	282.353	282.353
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών (μετά από προβλέψεις)	γ	12.261.628	(556.415)	11.705.213
Ομολογίες και άλλοι τίτλοι σταθερής απόδοσης	β	1.219.931	(1.219.931)	0
Μετοχές και άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης μείον δικαιώματα τρίτων	β	562.135	(562.135)	0
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	β	0	490.488	490.488
Επενδύσεις σε Συγγενείς εταιρείες	β	0	45.587	45.587
Συμμετοχές σε μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	54.753	(54.753)	0
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	332.918	(332.918)	0
Άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού		32.656	87.436	120.092
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	ε	189.336	565.137	754.473
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ζ	0	112.502	112.502
Ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		0	169.725	169.725
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		399.931	54.760	454.691
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		16.590.936	255.343	16.846.278
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα		1.714.347	(26.560)	1.687.787
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - υποχρεώσεις	στ	0	43.701	43.701
Υποχρεώσεις προς πελάτες	ι	10.838.992	28.940	10.867.932
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	ι	1.649.706	(196)	1.649.510
Λοιπά δανειακά κεφάλαια		388.924	3.875	392.799
Υβριδικά Κεφάλαια		193.573	(1)	193.572
Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξιοδότηση	η	4.738	145.485	150.223
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη		24.325	53.991	78.316
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ζ	0	29.490	29.490
Λοιπές Υποχρεώσεις		561.397	(77.893)	483.504
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		15.376.002	200.832	15.576.834
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους				
Μετοχικό Κεφάλαιο		831.067	0	831.067
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		366.810	(1.076)	365.733
Μείον: Ίδιες μετοχές		(27.738)	2.471	(25.267)
Λοιπά αποθεματικά και κέρδη εις νέον	θ	105.542	(374.869)	(269.327)
Διαφορές εντοπίησης	θ	(318.511)	318.511	0
		957.169	(54.964)	902.205
Δικαιώματα Μειοψηφίας		257.764	109.476	367.240
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.214.933	54.512	1.269.444
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		16.590.936	255.344	16.846.278

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 30 Ιουνίου 2004

	Σημείωση	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΛΟΓ.ΑΡΧΕΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	Δ.Π.Χ.Π.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ταμείο και διαθέσιμα στην κεντρική τράπεζα	α	1.063.124	85.880	1.149.004
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα		148.663	679	149.342
Δάνεια και απαιτήσεις κατά Πιστωτικών Ιδρυμάτων	α	265.521	(103.453)	162.068
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - απαιτήσεις	στ	0	21.477	21.477
Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών	β	0	1.566.177	1.566.177
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελάτων	γ	11.455.399	(562.802)	10.892.597
Ομολογίες και άλλοι τίτλοι σταθερής απόδοσης	β	1.369.616	(1.369.616)	0
Μετοχές και άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης μείον δικαιώματα τρίτων	β	433.442	(433.442)	0
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	β	0	462.745	462.745
Επενδύσεις σε Συγγενείς εταιρείες	β	0	40.293	40.293
Συμμετοχές σε μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	52.485	(52.485)	0
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	415.910	(415.910)	0
Άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού		39.844	35.917	75.761
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	ε	150.036	569.851	719.887
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ζ	0	137.343	137.343
Ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		0	114.950	114.950
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		352.832	185.310	538.142
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		15.746.872	282.914	16.029.786
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα		2.127.672	63.294	2.190.966
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - υποχρεώσεις	στ		69.451	69.451
Υποχρεώσεις προς πελάτες	ι	10.763.046	(92.942)	10.670.104
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	ι	1.007.239	3.054	1.010.293
Λοιπά δανειακά κεφάλαια		4.113	(8)	4.105
Υβριδικά Κεφάλαια		0	0	0
Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξιοδότηση	η	11.542	144.912	156.454
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη		59.314	(59.314)	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ζ	0	66.115	66.115
Λοιπές Υποχρεώσεις		404.731	281.179	685.910
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		14.377.657	475.741	14.853.398
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους				
Μετοχικό Κεφάλαιο		819.949	0	819.949
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		355.531	(887)	354.644
Μείον: Ίδιες μετοχές		(22.887)	6.468	(16.419)
Λοιπά αποθεματικά και κέρδη εις νέον	θ	204.686	(564.986)	(360.300)
Διαφορές ενοποίησης	θ	(278.808)	278.808	0
		1.078.471	(280.597)	797.875
Δικαιώματα Μειοψηφίας		290.744	87.769	378.513
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.369.215	(192.828)	1.176.388
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		15.746.872	282.913	16.029.786

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΝ 31 Δεκεμβρίου 2003

	Σημείωση	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΛΟΓ.ΑΡΧΕΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	Δ.Π.Χ.Π.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ταμείο και διαθέσιμα στην κεντρική τράπεζα	α	785.912	61.796	847.708
Έντοκα γραμμάτια και άλλα αξιόγραφα		117.706	(31.754)	85.952
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρύματων	α	219.947	(89.674)	130.273
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - απαιτήσεις	στ	0	4.236	4.236
Χρεόγραφα Εμπορικού χαρτοφυλακίου	β	0	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών	β	0	2.226.090	2.226.090
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελάτων (μετά από προβλέψεις)	γ	10.278.344	(517.050)	9.761.294
Ομολογίες και άλλοι τίτλοι σταθερής απόδοσης	β	1.857.005	(1.857.005)	0
Μετοχές και άλλοι τίτλοι μεταβλητής απόδοσης μείον δικαιώματα τρίτων	β	533.138	(533.138)	0
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	β	0	424.843	424.843
Επενδύσεις σε Συγγενείς εταιρείες	β	0	39.912	39.912
Συμμετοχές σε μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	73.491	(73.491)	0
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	β	390.941	(390.941)	0
Άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού	δ	43.245	(1.523)	41.722
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	ε	150.329	537.233	687.562
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ζ	0	139.210	139.210
Ακίνητα ως στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		0	187.186	187.186
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		284.480	71.903	356.383
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		14.734.538	197.833	14.932.372
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα		2.283.203	4.151	2.287.354
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα - υποχρεώσεις	στ	0	46.930	46.930
Υποχρεώσεις προς πελάτες	ι	9.928.652	(91.700)	9.836.952
Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία	ι	688.377	13.817	702.194
Λοιπά δανειακά κεφάλαια		3.959	2	3.961
Υβριδικά Κεφάλαια		0	0	0
Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξιοδότηση	η	12.137	137.470	149.607
Λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη		51.890	(51.890)	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	ζ	0	67.517	67.517
Λοιπές Υποχρεώσεις		424.121	184.326	608.447
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		13.392.339	310.624	13.702.963
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους				
Μετοχικό Κεφάλαιο		819.949	0	819.949
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		355.531	(887)	354.644
Μείον: Ύδρες μετοχές		(19.767)	5.143	(14.624)
Λοιπά αποθεματικά και κέρδη εις νέον	θ	82.192	(435.167)	(352.974)
Διαφορές ενσποίησης	θ	(221.985)	221.985	0
		1.015.921	(208.926)	806.995
Δικαιώματα Μειοψηφίας		326.278	96.136	422.414
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.342.199	(112.790)	1.229.409
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		14.734.538	197.834	14.932.372

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 Δεκεμβρίου 2004

	Σημείωση	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΛΟΓ.ΑΡΧΕΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	Δ.Π.Χ.Π.
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	κ	781.372	(24.522)	756.851
Λοιποί τόκοι & εξομοιούμενα έξοδα	κ	(334.751)	19.351	(315.400)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ		446.621	(5.171)	441.451
Έσοδα προμηθειών	κ	156.245	(27.107)	129.138
Έξοδα προμηθειών	κ	(22.621)	(1.130)	(23.751)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ		133.624	(28.237)	105.387
Έσοδα από μερίσματα	λ	20.134	(2.746)	17.388
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων		82.155	(10.508)	71.648
Κέρδη μείον ζημιές από χρεόγραφα επενδυτικού χαρ/κίου		0	(1.355)	(1.355)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		13.771	92.421	106.192
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		696.306	44.404	740.710
Δαπάνες προσωπικού	μ	(191.134)	(47.425)	(238.559)
Έξοδα διοίκησης		(170.616)	(6.089)	(176.705)
Αποσβέσεις	ν	(46.368)	7.322	(39.046)
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων		0	12.534	12.534
Απομείωση αξίας δανείων και προκαταβολών και λοιπές προβλέψεις για κινδύνους και βάρη		(88.318)	(3.565)	(91.883)
ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ		(496.436)	(37.223)	(533.659)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		199.869	7.180	207.051
Έκτακτα αποτελέσματα	ξ	17.152	(17.152)	0
Συμμετοχή στα κέρδη συγγενών εταιρειών		0	(990)	(990)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		217.021	(10.962)	206.062
Φόροι		37.876	(7.772)	30.104
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		179.144	(3.189)	175.960
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας		142.459	(15.124)	127.335
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους μειοψηφίας		36.686	11.940	48.626
Κέρδη ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους (σε ευρώ):				
- βασικά		0,71		0,65
- προσαρμοσμένα (diluted)		0,71		0,65

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 Ιουνίου 2004

	Σημείωση	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΛΟΓ.ΑΡΧΕΣ	ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΑ Δ.Π.Χ.Π.	Δ.Π.Χ.Π.
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	κ	378.120	(9.525)	368.595
Λοιποί τόκοι & εξομοιούμενα έξοδα	κ	(160.716)	9.450	(151.266)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ		217.404	(75)	217.329
Έσοδα προμηθειών	κ	76.976	(14.049)	62.927
Έξοδα προμηθειών	κ	(10.558)	(109)	(10.667)
ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ		66.418	(14.158)	52.260
Έσοδα από μερίσματα	λ	17.474	(6.449)	11.025
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων		39.870	(7.641)	32.229
Κέρδη μείον ζημιές από χρεόγραφα επενδυτικού χαρ/κίου		0	(2.455)	(2.455)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		5.882	34.843	40.725
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		347.048	4.065	351.114
Δαπάνες προσωπικού	μ	(89.855)	(29.114)	(118.969)
Έξοδα διοίκησης		(77.627)	(580)	(78.207)
Αποσβέσεις	ν	(24.215)	4.580	(19.635)
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων		0	11.527	11.527
Απομείωση αξίας δανείων και προκαταβολών		(45.541)	7.687	(37.854)
ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ		(237.238)	(5.900)	(243.138)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		109.810	(1.834)	107.976
Έκτακτα αποτελέσματα	ξ	13.866	(13.866)	0
Συμμετοχή στα κέρδη συγγενών εταιρειών			(64)	(64)
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		123.676	(15.764)	107.912
Φόρος εισοδήματος		(24.489)	(2.714)	(27.203)
ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		99.187	(18.478)	80.709
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας		79.123	(22.201)	56.922
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους μειοψηφίας		20.064	3.723	23.787
Κέρδη ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους (σε ευρώ):				
- βασικά				0,29
- προσαρμοσμένα (diluted)				0,29

Επεξήγηση προσαρμογών στον Ισολογισμό

α) Ταμείο και διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα

Το υπόλοιπο με βάση τα ΔΠΧΠ περιλαμβάνει επιπλέον τις καταθέσεις όψεως σε άλλες Τράπεζες, κονδύλι το οποίο μεταφέρθηκε από τα Δάνεια και απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων.

β) Χαρτοφυλάκια χρεογράφων

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, τα χαρτοφυλάκια χρεογράφων κατηγοριοποιήθηκαν ως χρεόγραφα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσματικών λογαριασμών (περιλαμβάνεται και το εμπορικό χαρτοφυλάκιο) και σε χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλάκιου. Για τη λογιστική απεικόνιση των χρεογράφων ακολουθήθηκαν οι διατάξεις του ΔΛΠ 39. Πραγματοποιήθηκε έλεγχος για την απομείωση της αξίας των συμμετοχών και λογιστικοποιήθηκε η απομείωση της αξίας όπου κρίθηκε απαραίτητο.

γ) Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών

Η απομείωση αξίας δανείων υπολογίστηκε με μηχανισμό που ανέπτυξε ο Όμιλος σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39. Επίσης, οι δεδουλευμένοι τόκοι χορηγήσεων μεταφέρθηκαν στις χορηγήσεις από τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού όπου εμφανίζονταν βάσει των ΕΛΠ.

δ) Άυλα πάγια στοιχεία

Πραγματοποιήθηκε διαγραφή των άυλων που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 38.

ε) Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Πραγματοποιήθηκε διαχωρισμός των ακινήτων σε ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδύσεις σε ακίνητα. Ο Όμιλος ανέθεσε σε ανεξάρτητο εκτιμητή την αποτίμηση των ακινήτων αυτών σε εύλογες αξίες για τον καθορισμό του κόστους μετάβασης, όπως επιτρέπει το ΔΠΧΠ 1. Η προκύπτουσα υπεραξία καταχωρήθηκε στα Ίδια Κεφάλαια.

στ) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, ο Όμιλος αναγνώρισε τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα στον Ισολογισμό σε εύλογες αξίες.

ζ) Αναβαλλόμενη φορολογία

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού με βάση τις προσωρινές φορολογητέες διαφορές στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

η) Υποχρεώσεις από παροχές μετά τη συνταξιοδότηση

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, πραγματοποιήθηκε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή για τον προσδιορισμό της υποχρέωσης που απορρέει από προγράμματα καθορισμένων παροχών. Διενεργήθηκε πρόβλεψη για την υποχρέωση που προέκυψε από την αναλογιστική μελέτη.

θ) Ίδια Κεφάλαια και δικαιώματα μειοψηφίας

Οι πραγματοποιηθείσες προσαρμογές για την μετάβαση στα ΔΠΧΠ, παρουσιάζονται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα συμφωνίας των συνολικών Ίδιων Κεφαλαίων για τις ημερομηνίες 1/1/2004 και 1/1/2005.

ι) Υποχρεώσεις προς πελάτες - Πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων προς πελάτες που αφορούν τις εκδόσεις ECP και EMTN μεταφέρθηκαν στους πιστωτικούς τίτλους σε κυκλοφορία.

Επεξήγηση προσαρμογών στα Αποτελέσματα

κ) Έσοδα από τόκους και προμήθειες

Εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των ΔΛΠ 18 και 39 αναφορικά με την αναγνώριση εσόδων βάση του πραγματικού επιτοκίου.

λ) Έσοδα από μερίσματα

Αναγνωρίστηκαν έσοδα από μερίσματα που είχαν εγκριθεί από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιρειών.

μ) Δαπάνες προσωπικού

Με βάση την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε τα αποτελέσματα επιβαρύνθηκαν με το επιπρόσθετο κόστος των προγραμμάτων παροχών προς εργαζομένους. Επιπρόσθετα, το bonus του προσωπικού, το οποίο σύμφωνα με τις ελληνικές λογιστικές αρχές εμφανιζόταν στον πίνακα διανομής, αποτελεί πλέον έξοδο σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

ν) Αποσβέσεις

Θεσμοθετήθηκαν διαφορετικοί συντελεστές απόσβεσης, σε σχέση με τους φορολογικούς συντελεστές των Ελληνικών λογιστικών προτύπων, οι οποίοι βασίστηκαν στην ωφέλιμη ζωή των ασώματων και ενσώματων ακινητοποιήσεων.

ξ) Έκτακτα αποτελέσματα

Σύμφωνα με τα ΔΛΠ, δεν επιτρέπεται η αναγνώριση έκτακτων αποτελεσμάτων πέραν εξαιρετικών περιπτώσεων. Ως εκ τούτου το υπόλοιπο του εν λόγω κονδυλίου μεταφέρθηκε στις κατηγορίες αποτελεσμάτων που αφορούσε.

Έκθεση επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε."

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (η «Τράπεζα») και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Τράπεζας. Η ευθύνη μας περιορίζεται στην έκδοση της σχετικής έκθεσης για αυτές τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με βάση την επισκόπηση που διενεργήσαμε.

Η επισκόπηση μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης 2400, όπως προβλέπεται από τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Το Πρότυπο αυτό απαιτεί να σχεδιάσουμε και να εκτελέσουμε την επισκόπηση για την απόκτηση σχετικής διασφάλισης ως προς το αν οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες. Η επισκόπηση περιορίζεται κυρίως σε αναζήτηση πληροφοριών από το προσωπικό της Τράπεζας και σε αναλυτικές διαδικασίες που εφαρμόζονται σε οικονομικά δεδομένα και έτσι παρέχει λιγότερη διασφάλιση από έναν έλεγχο. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο και κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Βασιζόμενοι στην επισκόπησης μας δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία, τα οποία μας αναγκάζουν να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν έχουν συνταχθεί, από όλες τις ουσιαστικές απόψεις, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι από το σύνολο των Υποχρεώσεων από Παροχές Μετά τη Συνταξιοδότηση, ύψους Ευρώ 147,9 εκατ. περίπου, οι οποίες αφορούν υποχρεώσεις σε προγράμματα καθορισμένων παροχών και βασίζονται σε αναλογιστική μελέτη, το ποσό των Ευρώ 62 εκατ. περίπου το οποίο αφορά υποχρεώσεις της Τράπεζας προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, ενδέχεται να τροποποιηθεί κατά την υπαγωγή της Τράπεζας στις ρυθμίσεις του Νόμου 3371/2005, περί του ασφαλιστικού των τραπεζών. Στην περίπτωση αυτή, η επίδραση στις υποχρεώσεις του Ομίλου σχετικά με την οικονομική ενίσχυση των ασφαλιστικών φορέων, η οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί επί του παρόντος, θα προσδιοριστεί από οικονομική μελέτη που θα εκπονηθεί από το αρμόδιο Υπουργείο, αφού επικυρωθεί με σχετική νομοθετική ρύθμιση.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2005
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Πράιςγουοτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701