



ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της οικονομικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2005 (1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε.» την 17/03/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.dur.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Νικόλαος Θ. Δούρος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<u>Εκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή</u>	4
<u>Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων</u>	5
<u>Ισολογισμός</u>	6
<u>Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων</u>	7
<u>Κατάσταση ταμειακών ροών</u>	8
<u>1. Πληροφορίες για την εταιρεία</u>	9
<u>1.1 Γενικές Πληροφορίες</u>	9
<u>1.2 Φύση Δραστηριοτήτων</u>	9
<u>1.3 Πληροφόρηση κατά τομέα</u>	9
<u>2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων</u>	10
<u>3. Βασικές λογιστικές αρχές</u>	12
<u>3.1 Μετατροπή Ξένου νομίσματος</u>	12
<u>3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>	12
<u>3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	12
<u>3.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων</u>	13
<u>3.5 Αποθέματα</u>	13
<u>3.6 Εμπορικές απαιτήσεις</u>	13
<u>3.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων</u>	13
<u>3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα</u>	13
<u>3.9 Μετοχικό κεφάλαιο</u>	15
<u>3.10 Δανεισμός</u>	15
<u>3.11 Επιχορηγήσεις</u>	15
<u>3.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος</u>	15
<u>3.13 Παροχές στο προσωπικό</u>	16
<u>3.14 Προβλέψεις</u>	17
<u>3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων</u>	17
<u>3.16 Μισθώσεις</u>	18
<u>3.17 Διανομή μερισμάτων</u>	18
<u>3.18 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ</u>	18
<u>4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου</u>	19
<u>Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.</u>	19
<u>5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις</u>	20
<u>5.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις</u>	20
<u>5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία</u>	21
<u>5.3 Αναβαλλόμενος φόρος</u>	22
<u>5.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</u>	22
<u>5.5 Αποθέματα</u>	22
<u>5.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις</u>	23
<u>5.7 Λοιπές απαιτήσεις</u>	23
<u>5.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.</u>	23
<u>5.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων</u>	23
<u>5.10 Ίδια κεφάλαια</u>	23
<u>5.11 Δανειακές υποχρεώσεις</u>	24
<u>5.12 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	24
<u>5.13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.(Ν. 2112/20)</u>	25
<u>5.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</u>	26
<u>5.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>	26
<u>5.16 Κύκλος εργασιών</u>	26
<u>5.17 Κόστος πωληθέντων</u>	26
<u>5.18 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης</u>	27
<u>5.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης</u>	27
<u>5.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα</u>	27
<u>5.21 Παροχές στο προσωπικό</u>	28
<u>5.22 Φόρος εισοδήματος</u>	28
<u>5.23 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ</u>	28

<u>5.24 Κέρδη ανά μετοχή</u>	29
<u>5.25 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις</u>	29
<u>5.26 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</u>	30
<u>5.27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού</u>	30
<u>5.28 Τροποποίηση ισολογισμού έναρξης και οικονομικών καταστάσεων συγκριτικής χρήσης</u>	30
<u>6. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις</u>	30
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	31

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ (σύμφωνη γνώμη –θέματα έμφασης)

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε

Ελέγξαμε τις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΟΥΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ Α.Ε, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^η Δεκεμβρίου 2005 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εταιρικής χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών, πολιτικών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει την διοίκηση της εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που εφαρμόστηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και γενικότερα της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: 1) Στη σημείωση 5.25 των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2004 και 2005 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. 2) Στο γεγονός ότι αποθέματα εμπορευμάτων, ύψους € 300 χιλιάδων περίπου, για τα οποία δεν υπάρχει πρόβλεψη απαξίωσης, παραμένουν ακίνητα για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα προαναφερόμενα αποθέματα θα ρευστοποιηθούν στο σύνολό τους και συνεπώς, δεν συντρέχουν λόγοι δημιουργίας πρόβλεψης για απαξίωση.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί από τη Ευρωπαϊκή ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Πάτρα 23.03.2006

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αθανάσιος Π. Αποστολόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12811

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

		1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004	1/10 - 31/12/2005	1/10 - 31/12/2004
Κύκλος εργασιών	5.16	8.397.045,68	9.245.735,53	1.819.110,41	1.909.079,62
Κόστος Πωληθέντων	5.17	(4.465.189,31)	(5.354.852,66)	(1.069.488,54)	(1.358.666,61)
Μικτό Κέρδος		3.931.856,37	3.890.882,87	749.621,87	550.413,01
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.19	248.815,64	173.664,71	64.746,69	62.163,12
Έξοδα διάθεσης	5.18	(3.015.364,75)	(2.744.260,31)	(722.329,14)	(395.184,51)
Έξοδα διοίκησης	5.18	(637.793,12)	(593.780,44)	(95.802,89)	(38.544,34)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.19	(455.112,68)	(234.476,28)	(46.271,84)	(208.345,52)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		72.401,46	492.030,55	(50.035,31)	(29.498,25)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.20	5.807,51	5.711,13	3.954,67	2.438,22
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.20	(181.112,57)	(178.007,05)	(41.580,75)	(40.038,12)
Ζημιές - Κέρδη προ φόρων		(102.903,60)	319.734,63	(87.661,39)	(67.098,15)
Φόρος εισοδήματος	5.22	(45.214,28)	(90.559,94)	5.160,17	84.745,63
Ζημιές - Κέρδη μετά από φόρους		(148.117,88)	229.174,69	(82.501,22)	17.647,48

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

		<i>Ισολογισμός</i>	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2005	31/12/2004
		Σημείωση	
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	5.1	8.905.982,28	9.203.033,11
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	288.242,44	385.808,93
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.3	76.145,86	121.360,14
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	5.4	69.951,41	89.213,86
		9.340.321,99	9.799.416,04
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	5.5	4.829.854,31	4.417.819,14
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.6	2.317.672,54	2.356.207,80
Λοιπές Απαιτήσεις	5.7	828.072,30	532.114,97
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	5.8	55.439,54	28.025,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.9	467.925,70	505.296,85
		8.498.964,39	7.839.464,51
Σύνολο Ενεργητικού		17.839.286,38	17.638.880,55
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.10	5.070.464,00	5.070.464,00
Υπέρ Το Άρτιο	5.10	6.814.284,38	6.814.284,38
Λοιπά αποθεματικά	5.10	1.666.606,46	1.666.606,46
Αποτελέσματα Εις Νέον	5.10	(261.136,77)	(113.018,89)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		13.290.218,07	13.438.335,95
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.11	172.513,44	197.791,73
Επιχορηγήσεις παγίων	5.12	216.933,52	240.915,12
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.13	109.875,12	149.620,80
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.11	2.172.743,50	2.229.592,52
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		2.672.065,58	2.817.920,17
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.14	1.421.102,56	603.121,75
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.11	23.499,96	23.499,96
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.11	121.487,34	153.426,50
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.15	310.912,87	602.576,22
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		1.877.002,73	1.382.624,43
Σύνολο Υποχρεώσεων		4.549.068,31	4.200.544,60
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		17.839.286,38	17.638.880,55

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους			Σύνολο
		Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	5.070.464,00	6.814.284,38	1.952.148,17	398,21	13.837.294,76
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	5.23 0,00	0,00	(285.541,71)	(342.591,79)	(628.133,50)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	5.070.464,00	6.814.284,38	1.666.606,46	(342.193,58)	13.209.161,26
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2004</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης 01/01-31/12/2004	0,00	0,00	0,00	229.174,69	229.174,69
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά χρήσης	0,00	0,00	0,00	229.174,69	229.174,69
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004	5.070.464,00	6.814.284,38	1.666.606,46	(113.018,89)	13.438.335,95
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	5.070.464,00	6.814.284,38	2.287.759,98	(49.066,21)	14.123.442,15
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	5.23 0,00	0,00	(621.153,52)	(63.952,68)	(685.106,20)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	5.070.464,00	6.814.284,00	1.666.606,46	(113.018,89)	13.438.335,95
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 01/01 - 31/12/2005</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως 01/01-31/12/2005	0,00	0,00	0,00	(148.117,88)	(148.117,88)
Συνολική Αναγνωριζόμενη Ζημιά Χρήσης	0,00	0,00	0,00	(148.117,88)	(148.117,88)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005	5.070.464,00	6.814.284,00	1.666.606,46	(261.136,77)	13.290.218,07

Κατάσταση ταμειακών ροών

Λειτουργικές δραστηριότητες

Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων (102.903,60) 319.734,63

Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:

Αποσβέσεις	531.719,36	620.139,26
Προβλέψεις	(39.745,68)	11.090,49
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	5.807,51	5.711,13
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	181.112,57	178.007,05

Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες

Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(412.035,17)	(269.997,95)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(284.835,86)	(41.475,01)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	555.741,27	(113.440,47)

Μείον:

Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	181.112,57	178.007,05
Καταβλημένοι φόροι	0,00	0,00

Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) 242.132,81 520.339,82

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(283.196,40)	(922.824,13)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	165.356,81	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	5.807,51	5.711,13
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00

Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) (112.032,08) (917.113,00)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	0,00	221.291,69
Εξοφλήσεις δανείων Δανείων	(25.278,29)	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(142.193,59)	(136.757,36)
Μερίσματα πληρωθέντα		

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) (167.471,88) 84.534,33

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ) (37.371,15) (312.238,85)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως περιόδου 505.296,85 817.535,70

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου 467.925,70 505.296,85

1. Πληροφορίες για την εταιρεία

1.1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1971 και προέρχεται από συγχώνευση και μετατροπή σε ανώνυμη εταιρεία των ομορρύθμων εταιρειών «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΟΥΡΟΣ ΚΑΙ ΑΦΟΙ» και « ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΟΥΡΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ» οι οποίες ιδρύθηκαν τα έτη 1965 και 1969 αντίστοιχα.

Η εταιρεία ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στη διεύθυνση Μαραγκοπούλου 80 στην ΠΑΤΡΑ.

Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν στην παράλληλη αγορά του Χ.Α.Α. τον Ιούνιο του 2000 (κλάδος «Είδη Ενδυμασίας»).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2005 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 17/3/2006. Αναφέρεται ότι οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

1.2 Φύση δραστηριοτήτων

Η εταιρεία ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στους τομείς παραγωγής και εμπορίας ετοιμων ενδυμάτων. Συγκεκριμένα, η εταιρεία παράγει ανδρικά ενδύματα σε εγκαταστάσεις ιδιόκτητες καθώς επίσης και σε εργοστάσια τρίτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό (φασόν).

1.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΔΟΥΡΟΣ Α.Ε. του 2005 που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2005, έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Η εταιρία εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από 1^η Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

- Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
- Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα
- Δ.Λ.Π. 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών
- Δ.Λ.Π. 8 Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
- Δ.Λ.Π. 10 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
- Δ.Λ.Π. 11 Κατασκευαστικά συμβόλαια
- Δ.Λ.Π. 12 Φόροι εισοδήματος
- Δ.Λ.Π. 14 Πληροφόρηση κατά τομέα
- Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια
- Δ.Λ.Π. 17 Μισθώσεις
- Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα
- Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε εργαζομένους
- Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
- Δ.Λ.Π. 21 Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
- Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού
- Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
- Δ.Λ.Π. 26 Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
- Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
- Δ.Λ.Π. 28 Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
- Δ.Λ.Π. 29 Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
- Δ.Λ.Π. 30 Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ομοίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
- Δ.Λ.Π. 31 Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
- Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
- Δ.Λ.Π. 33 Κέρδη ανά μετοχή

- Δ.Λ.Π. 34 Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
- Δ.Λ.Π. 36 Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
- Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
- Δ.Λ.Π. 38 Άυλα στοιχεία του ενεργητικού

- Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
- Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα
- Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία
- Δ.Π.Χ.Π. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
- Δ.Π.Χ.Π. 2 Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
- Δ.Π.Χ.Π. 3 Ενοποίηση επιχειρήσεων
- Δ.Π.Χ.Π. 4 Ασφαλιστικά συμβόλαια
- Δ.Π.Χ.Π. 5 Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες επίσημες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή τη βάση. Καταρτίζονται και δημοσιεύονται οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (χρήση 2005). Ως ημερομηνία μετάβασης θεωρείται η 1^η Ιανουαρίου 2004.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

3. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύον οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (δημιουργία καταστημάτων) αποσβένονται στον εκτιμώμενο χρόνο της μίσθωσης. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	40 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
Αυτοκίνητα	20 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων η οποία ανέρχεται στα 5 χρόνια.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

(γ) Προκαταβαλλόμενα ποσά για ενοικίαση καταστημάτων (αέρας)

Ο αέρας για την ενοικίαση καταστημάτων θεωρείται προκαταβολή και αποσβένεται στον εκτιμώμενο χρόνο της μίσθωσης ο οποίος ανέρχεται σε είκοσι (20) χρόνια.

3.4. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του, ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

3.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

3.6. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.7. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτούνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.9. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.10. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.11. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

312. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού

ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.13. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής

υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

• **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.15 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.

- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών

προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.16. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου (τόκος) που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

3.17. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.18. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν αποτελούν μέρος του «I.F.R.S. Stable Platform 2005», και παράλληλα έχουν αναθεωρηθεί προηγούμενα πρότυπα. Τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2006 ή την 1^η Ιανουαρίου 2007. Η εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών δεν αναμένεται να έχει ουσιώδης επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, ενώ υπάρχουν αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια από τραπεζικά ιδρύματα .

Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από τις μεταβολές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Επίσης η εταιρεία δεν έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, ούτε σημαντικές έντοκες επενδύσεις.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τις συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης οι οποίες εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιαστικές προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στις αξίες που είχαν διαμορφωθεί την 31/12/2003 σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2065/92. Οι σωρευμένες αποσβέσεις των κτιρίων αναπροσαρμόστηκαν ώστε να αντανακλούν την ωφέλιμη ζωή τους.

Επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού και συγκεκριμένα επί του οικοπέδου ευρισκόμενου στη οδό Μαραγκοπούλου και Ρατζηκότσικα έχει εγγραφεί προσημείωση αξίας 235.000,00 υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK για εξασφάλιση δανείου αγοράς του ακινήτου.

Τα μεταφορικά μέσα και τα ακίνητα περιλαμβάνουν τα κατωτέρω ποσά που κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση.

	31.12.2005	31.12.2004
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.919.371,00	1.838.772,08
Σωρευμένες αποσβέσεις	<u>-363.686,70</u>	<u>-290.405,05</u>
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1.555.684,30</u>	<u>1.548.367,03</u>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	9.139.334,21	830.526,06	1.984.361,91	19.996,98	11.974.219,16
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(1.975.958,28)	(485.827,47)	(635.853,07)	0,00	(3.097.638,82)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	7.163.375,93	38.717,00	1.348.508,84	19.996,98	8.876.580,34
Μικτή Λογιστική αξία	9.687.902,25	839.547,63	2.182.810,18	116.555,09	12.826.815,15
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.352.133,11)	(524.991,75)	(746.657,18)	0,00	(3.623.782,04)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	7.335.769,14	314.555,88	1.436.153,00	116.555,09	9.203.033,11
Μικτή Λογιστική αξία	9.726.859,77	843.947,63	2.252.134,43	89.061,39	12.912.003,22
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.617.955,76)	(563.849,92)	(824.215,26)	0,00	(4.006.020,94)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	7.108.904,01	280.097,71	1.427.919,17	89.061,39	8.905.982,28

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	7.163.375,93	38.717,00	1.348.508,84	19.996,98	8.876.580,34
Προσθήκες	548.568,04	9.021,57	268.676,41	96.558,11	922.824,13
Πωλήσεις - Μειώσεις		0,00	(70.228,14)	0,00	(70.228,14)
Αποσβέσεις	(376.174,83)	(39.164,28)	(110.804,11)	0,00	(526.143,22)
Μεταφορές		-	-	-	-
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές		0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	7.335.769,14	8.574,29	1.436.153,00	116.555,09	9.203.033,11
Προσθήκες	344.315,38	4.400,00	339.760,48	0,00	688.475,86
Πωλήσεις - Μειώσεις	(282.890,98)	0,00	(160.246,85)	(27.493,70)	(470.631,53)
Αποσβέσεις	(288.289,53)	(38.858,17)	(187.747,46)	0,00	(514.895,16)
Μεταφορές	-	-	-	-	-
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	-	-
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	7.108.904,01	(25.883,88)	1.427.919,17	89.061,39	8.905.982,28

Σημειώνουμε ότι κατά την διάρκεια της χρήσης 2005 η εταιρεία προχώρησε σε οριστικό κλείσιμο καταστήματός της που βρισκόταν στην περιοχή του Πειραιά. Ένα μέρος από τον εξοπλισμό του καταστήματος (εγκαταστάσεις κτιρίων αξίας κτήσης 48.024,04 ευρώ και έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αξίας κτήσης 62.193,86 ευρώ) πωλήθηκε και προέκυψε κέρδος ποσού 26.171,67 ευρώ. Από τα εναπομείναντα στο κατάστημα αναπόσβεστου υπολοίπου 304.801,27 ευρώ προέκυψε ζημία.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2005 η εταιρεία προχώρησε σε καταστροφή μεταφορικών μέσων αξίας 60.722,04 ευρώ και προέκυψε ζημία ποσού 44.100,81 ευρώ. Επίσης η εταιρεία προέβει σε πώληση μεταφορικών μέσων με αξία κτήσης 50.026,44 ευρώ από την ανωτέρω συναλλαγή προέκυψαν ζημιές ποσού 25.807,42 ευρώ.

Το σύνολο των μειώσεων ποσού 443.137,83 ευρώ εμφανίζεται στον ανωτέρω πίνακα (282.891 € μειώσεις κτιρίων και 187.747 € μειώσεις μεταφορικών μέσων και λοιπού εξοπλισμού)

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	475.397,88	475.397,88
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(65.821,02)	(65.821,02)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	409.576,86	409.576,86
Μικτή Λογιστική αξία	475.397,88	475.397,88
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(89.588,95)	(89.588,95)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	385.808,93	385.808,93
Μικτή Λογιστική αξία	372.720,00	372.720,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(84.477,57)	(84.477,57)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	288.242,43	288.242,43

	Δικαιώματα	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	409.576,86	409.576,86
Προσθήκες	0,00	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις		0,00
Αποσβέσεις	(23.767,93)	(23.767,93)
Μεταφορές		0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές		0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	385.808,93	385.808,93
Προσθήκες	7.000,00	7.000,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	(87.742,30)	(87.742,30)
Αποσβέσεις	(16.824,20)	(16.824,20)
Μεταφορές	0,00	0,00
Καθαρές συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	288.242,43	288.242,43

Στη διάρκεια της χρήσης 2005 με το οριστικό κλείσιμο του καταστήματός της εταιρείας που βρισκόταν στην περιοχή του Πειραιά μεταβιβάστηκε το δικαίωμα χρήσης φήμης και πελατείας (αέρας) αναπόσβεστου ποσού 87.742,30 ευρώ όπως εμφανίζεται και στις μειώσεις του ανωτέρω πίνακα.

5.3 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	31/12/2005	
	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	163.046,04	122.572,31
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	610.702,79	1.335.566,54
Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία		8.778,05
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	47.878,66	
Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	734.153,90	
Σύνολο	1.555.781,39	1.466.916,90
Συμφηφισμός	88.864,49	

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση το φορολογικό συντελεστή στον οποίο υπόκειται η εταιρεία για το 2005 και είναι ίσος με 32%.

Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης φορολογίας 31/12/2004	€ 121.360,14
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης φορολογίας 31/12/2005	€ 76.145,86
Διαφορά	€ 45.214,28

Ο συμφηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

5.4 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31/12/2005	31/12/2004
Δοσμένες Εγγυήσεις (ενοικίων-μισθωμένων αυτ/των)	69.951,41	89.214,86
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	69.951,41	89.214,86

Κατά την διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2005 η εταιρεία προέβη σε κλείσιμο του καταστήματος στον Πειραιά και συμφηφίσε τις δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων ποσού 15.993,43 ευρώ με τρέχοντα ενοίκια της χρήσης.

5.5 Αποθέματα

	31/12/2005	31/12/2004
Εμπορεύματα	1.885.860,11	1.684.227,83
Ημιτελή & έτοιμα προϊόντα	2.330.487,19	2.078.165,75
Παραγωγή σε εξέλιξη	28.764,90	21.579,32
Α' ύλες	430.786,93	472.390,55
Λοιπά	153.955,18	161.455,69
Σύνολο	4.829.854,31	4.417.819,14

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται την 31/12/2005 σε 2.330.520,06 (31/12/2004 2.846.807,39).

Η εταιρεία δεν έχει μη ρευστοποιήσιμα αποθέματα, οι ελάχιστες ακίνητες ποσότητες αξίας περίπου 300 χιλιάδων ευρώ, θα ρευστοποιηθούν άμεσα μέσω εκπτώσεων και προσφορών και σε κάθε περίπτωση σε τιμή ανωτέρα του κόστους παραγωγής των, διότι τα εν λόγω αποθέματα βρίσκονται σε άριστη κατάσταση. Για το λόγο αυτό δεν συντρέχει περίπτωση σχηματισμού πρόβλεψης υποτίμησης.

5.6 Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες	1.419.462,02	1.094.904,14
Γραμμάτια Εισπρακτέα	151.150,41	213.167,91
Επιταγές Εισπρακτέες	969.801,37	1.281.387,72
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(250.000,00)	(250.000,00)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.290.413,80	2.339.459,77
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	27.258,74	16.748,03
Σύνολο	2.317.672,54	2.356.207,80

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

5.7 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2005	31/12/2004
Χρεώστες Διάφοροι	674.720,78	442.389,79
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	39.522,38	34.841,52
Λοιπές Απαιτήσεις	113.829,14	54.883,66
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	828.072,30	532.114,97

5.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

	31/12/2005	31/12/2004
Υπόλοιπο έναρξης	28.025,75	28.025,75
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις	0	0
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	27.413,79	0
Τέλος περιόδου	55.439,54	28.025,75

5.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	31/12/2005	31/12/2004
Διαθέσιμα στο ταμείο	232.594,26	128.660,88
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	235.331,44	376.635,97
Σύνολο	467.925,70	505.296,85

5.10 Ίδια Κεφάλαια

ι) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2004	3.961.300,00	3.961.300,00	5.070.464,00	6.814.284,38	11.884.748,38
Έκδοση Νέων Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2004	3.961.300,00	3.961.300,00	5.070.464,00	6.814.284,38	11.884.748,38
Έκδοση Νέων Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πώληση Μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2005	3.961.300,00	3.961.300,00	5.070.464,00	6.814.284,38	11.884.748,38

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 3.961.300 μετοχές με ονομαστική αξία € 1,28 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

ii) Λοιπά αποθεματικά

	31/12/2005	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	318.148,97	452.427,00	796.742,11	99.288,38	1.666.606,46
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	318.148,97	452.427,00	796.742,11	99.288,38	1.666.606,46
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	318.148,97	452.427,00	796.742,11	99.288,38	1.666.606,46

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920.

Στα αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά ειδικών διατάξεων περιλαμβάνονται και αφορολόγητες εκπτώσεις και αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων

iii) Υπόλοιπο Κερδών/(ζημιών) εις νέο

	31/12/2005	31/12/2004
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων έναρξης χρήσης – κέρδη/(ζημιές)	(113.018,89)	(342.193,58)
Πλέον αποτελέσματα χρήσης - κέρδη/(ζημιές)	(148.117,88)	229.174,69
Αποτελέσματα εις νέο κέρδη/(ζημιές)	(261.136,77)	(113.018,89)

5.11 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	172.513,44	197.791,73
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.172.743,50	2.229.592,52
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	2.345.256,94	2.427.384,25
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	0,00	0,00
Τραπεζικός δανεισμός	23.499,96	23.499,96
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	121.487,34	153.427,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	144.987,30	176.926,96
Σύνολο δανείων	2.490.244,24	2.604.311,21

Για εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου δανείου αγοράς του ακινήτου έχει εγγραφεί προσημείωση επί του οικοπέδου αξίας 235.000,00 υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

	31/12/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.197.498,69	3.397.634,91
Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:		
Μέχρι ένα έτος	241.297,23	276.786,16
Από 1 έως 5 έτη	1.146.670,51	874.212,00

Μετά τα 5 έτη

Σύνολο

Μείον:

Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους
στις χρηματοδοτικές μισθώσεις

1.809.530,75	2.246.636,75
3.197.498,49	3.397.634,91
903.267,65	1.010.129,74
2.294.230,84	2.387.505,17

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Μέχρι ένα έτος	119.810,10	153.426,49
Από 1 έως 5 έτη	473.197,26	478.579,99
Μετά τα 5 έτη	310.260,29	378.124,00
Σύνολο	903.267,65	1.010.130,48

5.12. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Επιχορηγήσεις		
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	240.915,12	312.915,12
Προσθήκες	48.018,40	0,00
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(72.000,00)	(72.000,00)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	216.933,52	240.915,12

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε πρόγραμμα επιχορήγησης του Υπουργείου Ανάπτυξης με συνολικό εγκεκριμένο προϋπολογισμό 249.042,34€ . Στη διάρκεια της χρήσης 2005 για τμηματική ολοκλήρωση επένδυσης ποσού 120.046,00€ έλαβε επιχορήγηση, το 40% αυτής, ποσού ευρώ 48.018,40. Η επένδυση θα ολοκληρωθεί κατά τη διάρκεια της χρήσης 2006 .

Επιπροσθέτως η μεταφορά σε αποτελέσματα ποσού 72.000 € αφορά σε αποσβέσεις των επιχορηγήθέντων παγίων.

5.13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία.(N. 2112/20)

Στους εργαζόμενους της εταιρείας καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά την αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις		
Υπόλοιπο έναρξης	149.680,80	138.530,31
Συνταξιοδοτικές παροχές	43.144,50	70.589,67
Καταβολές περιόδου	(82.890,18)	(59.499,18)
Σύνολο	109.935,12	149.620,80

Τα ποσά που αφορούν στο κόστος συνταξιοδοτικών παροχών έχουν ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Ανάλυση συνταξιοδοτικών παροχών		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	32.470,10	68.470,26
Χρηματοοικονομικό κόστος	10.674,40	2.119,41
Σύνολο	43.144,50	70.589,67

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2005	31.12.2004
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,6%	1,76%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2%	2%

5.14 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	871.681,12	245.540,58
Γραμμάτια Πληρωτέα	209.598,41	102.000,00
Προκαταβολές πελατών	339.823,03	255.581,17
Σύνολο	1.421.102,56	603.121,75

5.15 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	31/12/2005	31/12/2004
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	103.694,32	108.752,25
Δεδουλευμένα έξοδα	2.299,01	6.553,59
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	129.746,20	145.532,64
Μερίσματα πληρωτέα	17.209,49	17.520,89
Υποχρεώσεις από Φόρους	57.963,85	324.216,85
Σύνολο	310.912,87	602.576,22

5.16 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της εταιρείας για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Πωλήσεις εμπορευμάτων χονδρικών	2.089.795,56	1.913.515,01
Πωλήσεις εμπορευμάτων λιανικών	2.393.922,92	2.442.163,38
Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων χονδρικών	2.549.036,12	3.022.895,05
Πωλήσεις ετοιμών προϊόντων λιανικών	1.730.274,34	2.157.626,52
Πωλήσεις άχρηστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	16.758,80	60.389,98
Παροχή υπηρεσιών	7.951,50	2.593,96
Εκπτώσεις πωλήσεων	(390.693,56)	(353.448,37)
Σύνολο	8.397.045,68	9.245.735,53

5.17 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	989.733,38	1.044.368,02
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	301.695,56	286.410,76
Παροχές τρίτων	106.315,62	106.331,36
Φόροι και τέλη	13.521,96	2.708,20
Διάφορα έξοδα	295.828,75	563.165,70
Αποσβέσεις παγίων	427.573,98	505.061,23
Σύνολο Δαπανών Παραγωγής	2.134.669,25	2.508.045,27
Πλέον Διαφορά Αποθεμάτων	2.330.520,06	2.846.807,39
Σύνολο	4.465.189,31	5.354.852,66

5.18 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Έξοδα διοίκησης

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	321.426,39	314.846,43
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	82.906,25	75.215,57
Παροχές τρίτων	114.189,41	70.058,39
Φόροι και τέλη	4.614,28	26.426,24
Διάφορα έξοδα	114.656,79	107.233,81
Αποσβέσεις παγίων	0,00	0,00
	637.793,12	593.780,44

Έξοδα διάθεσης

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.127.135,69	1.149.665,90
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	89.931,42	101.262,92
Παροχές τρίτων	804.535,57	725.131,15
Φόροι και τέλη	29.031,66	80.988,34
Διάφορα έξοδα	877.409,23	595.901,90
Αποσβέσεις παγίων	87.321,18	91.310,10
	3.015.364,75	2.744.260,31

5.19 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης της χρήσης 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2005	1/1 - 31/12/2004
Άλλα λειτουργικά έσοδα		
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	72.000,00	44.626,59
Έσοδα από Επιδοτήσεις	78.933,51	81.226,77
Αποζημιώσεις	7.251,45	22.861,86
Λοιπά	25.637,70	24.949,87
Κέρδη από πώληση παγίων	37.561,58	0,00
Έσοδα από αποτίμηση συμμετοχών	27.431,40	0,00
Σύνολο	248.815,64	173.665,09

Άλλα λειτουργικά έξοδα

Ζημιά από πώληση παγίων	375.196,65	0,00
Λοιπά	8.556,14	203.810,98
Φόροι ακίνητης περιουσίας και λοιποί φόροι	7.604,77	6.897,37
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	46.930,92	0,00
Αποσβέσεις μη ενσωματωμένες στο κόστος	16.824,20	23.767,93
Σύνολο	455.112,68	234.476,28

5.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Έσοδα τόκων από:		
-Καταθέσεις Τραπεζών	1.301,14	2.545,52
-Πελατών	3.354,37	3.165,61
-Έσοδα χρεογράφων	1.152,00	0,00
	5.807,51	5.711,13

Έξοδα τόκων από:

-Τραπεζικά δάνεια	10.585,52	6.253,73
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	122.178,62	119.011,33
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	48.348,43	52.741,99
	181.112,57	178.007,05

5.21 Παροχές στο Προσωπικό

Οι παροχές προς το προσωπικό της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2005	31/12/2004
Μισθοί και ημερομίσθια και επιδόματα	1.850.689,61	1.905.126,05
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	524.924,65	539.847,99
Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας	99.364,21	59.499,18
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών	43.144,50	70.589,67
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	3.062,67	4.407,13
Σύνολο	2.521.185,64	2.579.470,02

5.22. Φόρος εισοδήματος

	31/12/2005	31/12/2004
Φόρος χρήσης	-	69.314,61
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 6.3)	45.214,28	21.245,33
Σύνολο	45.214,28	90.559,94

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών.

5.23 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ

Οι κατωτέρω συμφωνίες παρέχουν τα ποσά της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΠ:

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	1-Ιαν-2004	31-Δεκ-2004
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ	13.837.294,76	14.123.442,15

Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)	(285.541,71)	(240.915,12)
Επίδραση από την καταχώρηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων με χρηματοδοτική μίσθωση	1.838.772,08	1.838.772,08
Επίδραση από την καταχώρηση των αποσβέσεων των ενσώματων ακινητοποιήσεων με χρηματοδοτική μίσθωση	(271.660,49)	(319.033,82)
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις	(404.077,80)	(420.077,80)
Επίδραση από την τακτοποίηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων	151.245,96	160.267,53
Αναστροφή Διαφοράς αναπροσαρμογής ενσώματων παγίων Ν.2065/92	0,00	(380.238,40)
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(138.530,31)	(149.620,80)
Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως υποχρεώσεις	(2.519.776,38)	(2.383.019,02)
Πρόβλεψη Επισφαλών Απαιτήσεων	(220.000,00)	(250.000,00)
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	142.605,47	121.360,13
Αντιστροφή αποσβέσεων	1.078.829,68	1.343.952,61

Αναγνώριση εξόδων επόμενης χρήσης (6.553,59)
Σύνολο προσαρμογών (628.133,50) (685.106,21)

Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 13.209.161,26 13.438.335,95

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ 1-Ιαν-2004 31-Δεκ-2004 (49.464)

Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις	(16.000,00)
Επίδραση στις αποσβέσεις χρήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού, από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας	265.122,92
Επίδραση από την τακτοποίηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων	9.021,57
Δουλεωμένα έξοδα	(6.553,59)
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	(11.090,49)
Πρόβλεψη Επισφαλειών	(30.000,00)
Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις	136.757,36
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	(21.245,33)
Επίδραση από την καταχώρηση των αποσβέσεων των ενσώματων ακινητοποιήσεων με χρηματοδοτική μίσθωση	(47.373,33)
Σύνολο προσαρμογών	278.639,11

Αποτελέσματα, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 229.174,69

5.24. Κέρδη κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

	31/12/2005	31/12/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	0	229.174,69
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	3.961.300	3.961.300
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,000	0,058

5.25 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη πλην προσημείωσης υπέρ ΑΣΠΙΣ BANK για οικόπεδο ευρισκόμενο στη οδό Μαραγκοπούλου και Ρατζηκότσικα για εξασφάλιση δανείου αγοράς του ακινήτου, έχει εγγραφεί προσημείωση αξίας 235.000,00 υπέρ

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2003. Μέχρι την σύνταξη του παρόντος δεν έχει ολοκληρωθεί ο τακτικός φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2004.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

5.26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Δεν υπάρχουν ουσιώδεις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

5.27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέρα τον ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

5.28 Τροποποίηση ισολογισμού έναρξης και οικονομικών καταστάσεων συγκριτικής χρήσης

Οι παρούσες είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Οι λογιστικές αρχές με τις οποίες καταρτίστηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2005 έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια και για τις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής χρήσης 2004 καθώς και για τον ισολογισμό μετάβασης στα ΔΧΠΧ της 1/1/2004.

Οι οριστικές προσαρμογές μετάβασης στα ΔΠΧΠ, όπως αναλύονται σε προηγούμενη σημείωση (5.23) έχουν διαφοροποιηθεί, σε σχέση με τις καταστάσεις που δημοσιεύθηκαν κατά τις ενδιάμεσες περιόδους της χρήσης (31/3/2005). Συγκεκριμένα, στα πλαίσια του προσδιορισμού των οριστικών προσαρμογών μετάβασης διαπιστώθηκε μη ορθός υπολογισμός των σωρευμένων αποσβέσεων των μεταφορικών μέσων της εταιρείας. Συνέπεια του ανωτέρω εσφαλμένου υπολογισμού ήταν η τροποποίηση του ισολογισμού έναρξης των ΔΧΠΧ της 1/1/2004 καθώς και η τροποποίηση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2004. Συγκεκριμένα η καθαρή θέση της εταιρείας την 1/1/2004 και την 31/12/2004 ωφελήθηκε ισόποσα κατά 142.246,93 €. Για καλύτερη πληροφόρηση των χρηστών των οικονομικών καταστάσεων παρατίθεται αναλυτικά η τροποποίηση που έγινε στα ίδια κεφάλαια των ενδιάμεσων περιόδων:

	1/1/2004	31/3/2004	30/6/2004	30/09/2004	31/12/2004	31/3/2005
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, όπως αρχικά είχαν δημοσιευθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	13.066.914,33	13.213.236,45	13.177.762,40	13.278.441,54	13.296.089,02	13.476.698,22
Πλέον : Αναμόρφωση αποσβέσεων προηγούμενων χρήσεων λόγω αλλαγής ωφέλιμης ζωής	142.246,93	142.246,93	142.246,93	142.246,93	142.246,93	142.246,93
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων μετά την τροποποίηση	13.209.161,26	13.355.483,38	13.320.009,33	13.420.688,47	13.438.335,95	13.618.945,15

Επιπλέον διενεργήθηκαν αναταξινομήσεις κονδυλίων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χωρίς να επηρεάζονται τα αποτελέσματα μετά από φόρους ούτε το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (σύμφωνα με την ανακοίνωση της εταιρείας την 23/11/2005).

6. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις

6.1 Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσώματων παγίων.

6.2 Χρόνος απόσβεσης των προκαταβολών για ενοικίαση καταστημάτων

Η διοίκηση εκτιμά ότι τα ενοικιαζόμενα καταστήματα θα χρησιμοποιούνται για 20 τουλάχιστον χρόνια, χρόνο στον οποίο αποσβένει τις προκαταβολές ενοικίων. Αν οι εκτιμήσεις αυτές αλλάξουν ο χρόνος απόσβεσης θα προσαρμοσθεί ανάλογα.

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΔΟΥΡΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΔΟΥΡΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 136 του Κ.Ν.2190/1920 και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31-12-2005 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, οι οποίες συντάχθηκαν για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

A.- ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ:

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της εταιρείας, η χρήση 2005 χαρακτηρίζεται από τα εξής σημαντικά γεγονότα:

- . Έναρξη λειτουργίας τον Δεκέμβριο 2005, ενός μισθωμένου ισογείου καταστήματος λιανικής πώλησης ενδυμάτων, στο Ηράκλειο Κρήτης οδός Καλοκαιρινού αριθ.12.
- . Έναρξη λειτουργίας τον Φεβρουάριο 2005, ενός χώρου λιανικής πώλησης ενδυμάτων (Shop in Shop) στον Π.Ο.Ν. (Προμηθευτικός Οργανισμός Ναυτικού), στην Αθήνα οδός Ιερά Οδός αριθ.102^Α Βοτανικός.
- . Έναρξη λειτουργίας τον Απρίλιο 2005, ενός χώρου λιανικής πώλησης ενδυμάτων (Shop in Shop) εντός των ΑΤΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ Α.Ε., στην Αθήνα οδός Πανεπιστημίου 9.
- . Οριστική διακοπή εργασιών καταστήματος Πειραιά οδός Δραγάτση αριθ.2.
- . Συνεργασία (ως αποκλειστικοί εισαγωγείς) με την Ιταλική εταιρεία DAVID MAYER σε νεανικό ανδρικό ντύσιμο.
- . Συνεργασία με τον διακεκριμένο Ιταλό σχεδιαστή ανδρικής μόδας LUIGI CIOCCA, για την ενίσχυση του σχεδιαστικού μας Team.

B.- ΣΤΟΧΟΙ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ:

- . Διεύρυνση της αλυσίδας καταστημάτων DUR Escape Land με την ίδρυση νέων καταστημάτων λιανικής πώλησης, εκ των οποίων δύο εντός του τρέχοντος έτους 2006. Προς τούτο η Διεύθυνση Πωλήσεων ερευνά νέες αγορές για την επιλογή και εγκατάσταση των καταστημάτων.
- . Βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη-σχέδιο συντονισμένης διαφημιστικής καμπάνιας η οποία προβλέπεται να ολοκληρωθεί τον Απρίλιο 2006.
- . Για την αξιοποίηση και εκμετάλλευση του ιδιόκτητου οικοπέδου στην Πάτρα στη συμβολή των οδών Μαραγκοπούλου & Ραζικότσικα επιφανείας 1.000,00 τ.μ., έχει ήδη εκδοθεί η οικοδομική άδεια που προβλέπει την ανέγερση συγκροτήματος καταστημάτων και γραφείων συνολικής στεγασμένης επιφάνειας 600,00 τ.μ. Οι εργασίες ανέγερσης αναμένεται να ξεκινήσουν εντός του 2006.
- . Με τις ανωτέρω ενέργειες η Διοίκηση της εταιρείας προσδοκά την ενίσχυση των πωλήσεων μέχρι και 10% για τη χρήση 2006, με παράλληλη βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Γ.- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2005:

. Ο **Κύκλος Εργασιών** μειώθηκε κατά 9,18%, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2004 και ανήλθε σε 8.397.045,68 Ευρώ έναντι 9.245.735,53 Ευρώ της χρήσης 2004.

Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως:

- Στη διακοπή των εργασιών του καταστήματος Πειραιά από τον Φεβρουάριο 2005.
- Στη μετάθεση των ημερομηνιών των δύο εποχιακών εκπώσεων στη χρήση, που είχε σαν αποτέλεσμα την υστέρηση των πωλήσεων σε όλες τις επιχειρήσεις του κλάδου.

. Τα **Λειτουργικά Έξοδα** αυξήθηκαν κατά 9,4%, σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2004. Η αύξηση αυτή οφείλεται στις αυξήσεις των αποδοχών του προσωπικού κατά 6,80%, των ενοικίων των καταστημάτων κατά 5% και των αποδοχών προσωπικού των νέων καταστημάτων.

. Τα **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** μειώθηκαν κατά 15,34%, σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2004. Η μείωση οφείλεται στον μηδενισμό των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων. Απομένει υπόλοιπο 144.987,30 Ευρώ μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανείου.

. Τα **Καθαρά Αποτελέσματα** καταλήγουν σε ζημίες 148.117,69 Ευρώ έναντι 229.174,69 Ευρώ κερδών στη χρήση 2004. Το αρνητικό αποτέλεσμα της χρήσης οφείλεται κατά κύριο λόγο στο έκτακτο γεγονός της διαγραφή του κόστους δημιουργίας και εξοπλισμού του καταστήματος Πειραιά ύψους 304.801,27 Ευρώ, το

οποίο διέκοψε τη λειτουργία του στη χρήση 2005. Χωρίς την έκτακτη αυτή ζημιά, το αποτέλεσμα θα ήταν κερδοφόρο ανερχόμενο σε 156.683,58 Ευρώ.

Δ.- ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ:

	2.005	2.004
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
Κέρδη προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	604.120,82	1.112.169,81
Ποσοστό % στα έσοδα	7,19%	12,03%
ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ		
Ξένα / Ίδια κεφάλαια	0,34	0,31
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο απασχ.κεφαλαίων	0,26	0,24
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		
Κυκλοφοριακή ρευστότητα (κυκλοφορούν/τρέχ.υποχρ/σεις)	4,53	5,67
Άμεση (ταμειακή) ρευστότητα (διαθέσιμα/τρέχ.υποχρ/σεις)	0,25	0,37

Ε.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ:

Η εταιρεία κατέχει την 31-12-2005 τα παρακάτω ακίνητα των οποίων η αξία κτήσης διαμορφώνεται ως εξής:

1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΟΒΡΥΑΣ

2 οικόπεδα 200,00 τ.μ. έκαστο στη θέση Πετρωτό της κοινότητας Οβρυάς Πατρών, συνολικής αξίας 21.276,59 Ευρώ.

2) ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΓΟΜΟΣΤΟΥ Κ.ΑΧΑΙΑΣ

5 οικοπεδικές εκτάσεις συνολικού εμβαδού 63.521,21 τ.μ. στο Γομοστό Κάτω Αχάιας του Δήμου Δύμης, συνολικής αξίας 674.753,05 Ευρώ.

3) ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ 80

α) Συνεχόμενες οικοπεδικές εκτάσεις συνολικού εμβαδού 2.158,53 τ.μ. (εργοστάσιο & λοιπές εγκ/σεις της εταιρείας) στην Πάτρα επί της οδού Μαραγκοπούλου 80, συνολικής αξίας 449.034,80 Ευρώ.

β) Οικόπεδο επιφανείας 1.000,00 τ.μ. στην Πάτρα επί των οδών Μαραγκοπούλου & Ραζικότσικα, αξίας 235.000,00 Ευρώ.

4) ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΥΡΓΟΥ

Οικόπεδο επιφανείας 241,91 τ.μ. (κατάστημα της εταιρείας) στον Πύργο επί της οδού 28^{ης} Οκτωβρίου 16, αξίας 87.057,49 Ευρώ.

5) ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ 80

4 όροφο κτίριο στην Πάτρα επί της οδού Μαραγκοπούλου 80 επιφανείας 6.953,66 τ.μ. που χρησιμοποιείται ως βιομηχανοστάσιο, αποθήκες και χώροι γραφείων, αξίας 2.755.036,44 Ευρώ.

6) ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΥΡΓΟΥ

Πρόκειται περί ενός καταστήματος (ενιαίος χώρος) επιφανείας 334,86 τ.μ. στον Πύργο επί της οδού 28^{ης} Οκτωβρίου 16, αξίας 907.530,56 Ευρώ.

Τέλος και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση έληξε η παρούσα συνεδρίαση.

- Τα ακίνητα της εταιρείας είναι ελεύθερα παντός βάρους, εκτός του οικοπέδου Μαραγκοπούλου & Ραζικότσικα στο οποίο υφίσταται προσημείωση υποθήκης υπέρ της ΑΣΠΙΣ BANK ύψους 235.000,00 Ευρώ, για εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου το ύψος του οποίου την 31-12-2005 ανερχόταν στο ποσό των 196.013,40 Ευρώ.

Πάτρα 17-3-2006
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Δ/νων Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ.ΔΟΥΡΟΣ

Πάτρα 17-3-2006

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Θ. Δούρος
Α.Τ. Μ-220229

Ο Αντιπρόεδρος & Αναπληρωτής
Διευθύνοντος Συμβούλου

Ανδρέας Θ. Δούρος
Α.Τ. Κ-211631

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ιωάννης Απ. Ξενογιάννης
Α.Τ. Κ-150851

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Χριστόφορος Κ. Τσιπούρας
Α.Τ. Σ-374371