



ΑΦΟΙ ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΑ

ΕΔΡΑ: ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, 25ον χλμ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ, 19600, Τ.Θ. 10, ΜΑΝΔΡΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 210 5500700, ΤΜΗΜΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ: 210 5500800, FAX ΠΩΛΗΣΕΩΝ: 210 5558741

FAX ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ: 210 5559043, ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ: 210 5558413 - 210 5559041

e-mail: kordelou@yahoo.gr

ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΕΝΝΙΑΜΗΝΟΥ 2005

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ την 21 Νοεμβρίου 2005 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.kordelos.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.). Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Βασίλειος Κορδέλλος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Λογαριασμοί αποτελεσμάτων Ομίλου	σελ.4
2. Λογαριασμοί αποτελεσμάτων Εταιρίας	σελ.5
3. Ισολογισμοί της 30 Σεπτεμβρίου 2005	σελ.6
4. Κατάσταση μεταβολών επενδεδυμένων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2004	σελ.7
5. Κατάσταση μεταβολών επενδεδυμένων κεφαλαίων για την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2005	σελ.8
6. Καταστάσεις Ταμειακών Ροών	σελ.9
7. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	σελ.10
8. Ακολουθούμενες Λογιστικές αρχές	σελ.11
I. Πάγια Περιουσιακά στοιχεία	σελ.11
II. Αποθέματα	σελ.12
III. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	σελ.12
IV. Διαθέσιμα	σελ.12
V. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	σελ.12
VI. Μερίσματα	σελ.12
VII. Δικαιώματα εργαζομένων	σελ.13
VIII. Προβλέψεις	σελ.13
IX. Χρηματοοικονομικά εργαλεία	σελ.13
X. Έσοδα	σελ.13
XI. Έξοδα	σελ.14
XII. Φόρος εισοδήματος	σελ.14

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

XIII. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου	σελ.15
9. Σημειώσεις στις Οικονομικές καταστάσεις	σελ.15
1. Άλλα λειτουργικά Έσοδα	σελ.15
2. Εργαζόμενοι στην εταιρία και κόστος μισθοδοσίας	σελ.16
3. Επιμερισμός των αποσβέσεων Α εξαμήνου 2005	σελ.16
4. Κόστος χρηματοδότησης	σελ.16
5. Φόροι Εισοδήματος	σελ.17
6. Αποκτήσεις και εκποιήσεις μετοχών θυγατρικών εταιριών	σελ.18
7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	σελ.18
8. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	σελ.19
9. Αποθέματα	σελ.19
10. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	σελ.19
11. Διαθέσιμα	σελ.19
12. Δάνεια	σελ.20
13. Ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις	σελ.20

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

1. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
 (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

		<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>					
		<u>Σημ</u>	<u>1.01-30.09.2005</u>	<u>1.01-30.09.2004</u>	<u>1.07-30.09.2005</u>	<u>1.07-30.09.2004</u>	
		-					
Εσοδα πωλήσεων			42.858.470	44.442.720	13.720.566	13.716.667	
Μείον : Κόστος πωληθέντων			37.656.521	33.688.523	12.399.455	10.781.600	
	Μικτό κέρδος		5.201.949	10.754.197	1.321.111	2.935.067	
Άλλα λειτουργικά έσοδα	1		657.525	479.008	269.312	155.079	
Εξοδα Διάθεσης			2.711.202	2.720.048	898.925	877.002	
Εξοδα Διοίκησης			1.123.881	1.114.680	349.916	313.795	
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης			188.828	173.826	93.184	37.942	
			Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.835.562	7.224.651	248.399	1.861.407
			Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.048.139	7.386.933	394.091	1.968.294
Κόστος χρηματοδότησης	4		992.911	599.051	453.807	232.389	
	Κέρδη προ φόρων		842.651	6.625.600	-205.408	1.629.018	
Φόρος Εισοδήματος	5		568.891	2.347.720	-56.148	577.346	
	Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		<u>273.760</u>	<u>4.277.880</u>	<u>-149.260</u>	<u>1.051.672</u>	
Κατανεμημένα σε :							
Μετόχους της Μητρικής			273.760	4.253.663	-149.260	1.046.722	
Δικαιώματα μειοψηφίας			0	24.218		4.950	
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)			0,015	0,240	-0,008	0,059	

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

2. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1.01-30.09.2005	1.01-30.09.2004	1.07-30.09.2005	1.07-30.09.2004
Εσοδα πωλήσεων		34.011.810	34.674.595	10.856.966	10.979.747
Μείον : Κόστος πωληθέντων		30.087.909	26.306.850	9.845.576	8.660.882
	Μικτό κέρδος	3.923.901	8.367.745	1.011.390	2.318.865
Αλλα λειτουργικά έσοδα	1	558.089	459.655	217.914	154.912
Εξοδα Διάθεσης		2.237.836	2.203.138	770.155	720.180
Εξοδα Διοίκησης		772.544	770.074	228.309	199.408
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		164.792	110.165	93.182	16.699
	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.306.816	5.744.022	137.659	1.537.490
	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.446.693	5.857.636	181.542	1.556.672
Κόστος χρηματοδότησης	4	792.632	360.346	413.346	162.310
	Κέρδη προ φόρων	514.185	5.383.676	-275.687	1.375.180
Φόρος Εισοδήματος	5	463.782	1.913.047	-78.637	488.503
	Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	<u>50.403</u>	<u>3.470.630</u>	<u>-197.050</u>	<u>886.677</u>
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της Μητρικής		50.403	3.470.630	-197.050	886.677
Δικαιώματα μειοψηφίας					
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)		0,003	0,196	-0,011	0,050

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

3. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ					
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)					
	<u>Σημ</u>	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
		30.09.2005	31.12.2004	30.09.2005	31.12.2004
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	7	14.517.048	14.480.643	10.800.185	10.741.134
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	6			1.370.666	1.320.634
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	617.215	606.537	230.022	215.132
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	8	43.888	34.030	27.441	27.441
Σύνολο Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		15.178.152	15.121.210	12.428.314	12.304.342
Αποθέματα	9	13.141.328	15.553.046	10.868.005	12.653.498
Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	10	30.913.980	30.552.324	25.402.268	24.674.965
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		1.491.538	1.371.359	1.285.438	1.218.098
Διαθέσιμα	11	2.644.428	1.489.700	2.555.696	1.469.604
Σύνολο Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		48.191.274	48.966.429	40.111.406	40.016.165
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		82.518	47.570	82.518	47.570
		-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		63.451.944	64.135.210	52.622.237	52.368.076
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>					
Δικαιώματα Εργαζομένων	-	460.022	479.166	323.509	288.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	13	530.879	473.890	299.834	272.658
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	23.720		
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		990.901	976.776	623.343	560.658
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		7.294.864	6.165.855	6.354.985	5.373.262
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		2.243.018	3.534.306	1.946.527	2.764.792
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	12	28.610.293	28.652.499	21.457.014	20.672.758
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		516.029	935.775	226.817	736.571
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		38.664.204	39.288.434	29.985.343	29.547.383
Σύνολο υποχρεώσεων		39.655.105	40.265.210	30.608.687	30.108.042
Λοιπά στοιχεία παθητικού		185.461	128.609	185.461	128.609
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας		23.611.379	23.653.473	21.828.090	22.131.426
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0	87.918		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		23.611.379	23.741.391	21.828.090	22.131.426
		-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		63.451.944	64.135.210	52.622.237	52.368.076

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

4.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΔΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2004

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2004 βάσει ΕΛΓΣ	Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2004 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	Διανεμηθέντα Μερίσματα	Κέρδος Α Εννιαμήνου 2004 μετά από φόρους	Υπόλοιπα κατά την 30.9.2004 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.306.085		5.306.085			5.306.085
Κεφάλαιο υπέρ το ορτιο	4.905.998	-472.573	4.433.426			4.433.426
Τακτικό αποθεματικό	288.549		288.549			288.549
Ζημιά από πώληση ή αποτίμηση συμμετοχών	-48.600		-48.600			-48.600
Υπεραξία προσαρμογής αξίας παγίων		5.999.744	5.999.744			5.999.744
Αποθεματικό Φορολογικών Νόμων	151.221		151.221			151.221
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-281.152		-281.152			-281.152
Μη διανεμηθέντα κέρδη(ζημίες)	2.416.417	412.115	2.828.532	-353.739	4.277.880	6.752.673
Σύνολα	12.738.519	5.939.286	18.677.805	-353.739	4.277.880	22.601.946

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2004 βάσει ΕΛΓΣ	Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2004 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	Διανεμηθέντα Μερίσματα	Κέρδος Α Εννιαμήνου 2004 μετά από φόρους	Υπόλοιπα κατά την 30.9.2004 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.306.085		5.306.085			5.306.085
Κεφάλαιο υπέρ το ορτιο	4.905.998	-472.573	4.433.426			4.433.426
Τακτικό αποθεματικό	288.549		288.549			288.549
Ζημιά από πώληση ή αποτίμηση συμμετοχών	-247.189	198.589	-48.600			-48.600
Υπεραξία προσαρμογής αξίας παγίων		4.599.150	4.599.150			4.599.150
Αποθεματικό Φορολογικών Νόμων	151.221		151.221			151.221
Δικαιώματα Μειοψηφίας			0			0
Μη διανεμηθέντα κέρδη(ζημίες)	2.299.153	876.876	3.176.029	-353.739	3.470.630	6.292.919
Σύνολα	12.703.817	5.202.042	17.905.859	-353.739	3.470.630	21.022.750

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**5. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΕΔΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ
 ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2005**

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2005 βάσει ΕΛΓΣ	Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2005 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	Διανεμηθέντα Μερίσματα	Μείωση δικαιωμάτων μειοψηφίας	Κέρδος Α Εννιαμήνου 2005 μετά από φόρους	Υπόλοιπα κατά την 30.9.2005 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.306.085		5.306.085				5.306.085
Κεφάλαιο υπέρ το αρτίο	4.905.998	-472.573	4.433.426				4.433.426
Τακτικό αποθεματικό	495.414		495.414				495.414
Ζημιά από πώληση ή αποτίμηση συμμετοχών	-49.005		-49.005				-49.005
Υπεραξία προσαρμογής αξίας παγίων	6.161.980	-107.702	6.054.278				6.054.278
Αποθεματικό Φορολογικών Νόμων	1.971.221		1.971.221				1.971.221
Εκτακτα Αποθεματικά	1.061.217		1.061.217				1.061.217
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-260.995		-260.995		260.995		0
Μη διανεμήθεντα κέρδη(ζημίες)	4.192.433	537.317	4.729.750	-353.739	-311.028	273.760	4.338.743
Σύνολα	23.784.348	-42.958	23.741.391	-353.739	-50.033	273.760	23.611.378

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2005 βάσει ΕΛΓΣ	Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	Υπόλοιπα κατά την 1.1.2005 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	Διανεμηθέντα Μερίσματα	Μείωση δικαιωμάτων μειοψηφίας	Κέρδος Α Εννιαμήνου 2005 μετά από φόρους	Υπόλοιπα κατά την 30.9.2005 κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.306.085		5.306.085				5.306.085
Κεφάλαιο υπέρ το αρτίο	4.905.998	-472.573	4.433.426				4.433.426
Τακτικό αποθεματικό	495.414		495.414				495.414
Ζημιά από πώληση ή αποτίμηση συμμετοχών	-49.005		-49.005				-49.005
Υπεραξία προσαρμογής αξίας παγίων	4.706.852	-107.702	4.599.150				4.599.150
Αποθεματικό Φορολογικών Νόμων	1.971.221		1.971.221				1.971.221
Εκτακτα Αποθεματικά	1.061.217		1.061.217				1.061.217
Δικαιώματα Μειοψηφίας			0				0
Μη διανεμήθεντα κέρδη(ζημίες)	3.423.425	890.494	4.313.919	-353.739		50.403	4.010.583
Σύνολα	21.821.207	310.219	22.131.426	-353.739	0	50.403	21.828.090

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	1.01-30.09.2005	1.01-30.09.2004	1.01-30.09.2005	1.01-30.09.2004
<u>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών δραστηριοτήτων</u>				
Κέρδη προ φόρων	842.651	6.625.600	514.185	5.383.676
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	212.577	162.282	139.877	113.614
Προβλέψεις	76.338	283.734	154.711	283.734
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	929.155	754.674	718.549	510.060
Ζημίες (Κέρδη) εκποίησης παγίων	2.275	6.057	2.275	6.057
Συναλλαγματικές διαφορές	196.736	-76.390	196.736	-76.390
	2.259.731	7.755.957	1.726.332	6.220.751
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.411.719	2.143	1.785.494	726.137
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-512.876	-6.451.494	-839.364	-7.452.068
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	394.561	-1.707.429	600.478	-491.008
	4.553.134	-400.822	3.272.940	-996.187
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-911.555	-160.841	-651.936	-423.593
Καταβεβλημένοι φόροι	-1.983.912	-760.774	-1.485.074	-86.963
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	1.657.668	-1.322.438	1.135.931	-1.506.744
<u>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-59.032	0	-50.032	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-262.738	-2.845.964	-212.684	-2.805.642
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	442	7.525	442	7.525
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-321.328	-2.838.439	-262.274	-2.798.117
<u>Ταμειακές Ροές Χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	12.997.512	15.960.430	11.309.688	15.858.821
Εξοφλήσεις δανείων	-12.847.802	-9.287.200	-10.765.932	-9.068.064
Μερίσματα πληρωθέντα	-331.320	-328.970	-331.320	-328.970
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-181.611	6.344.260	212.435	6.461.787
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα	1.154.729	2.183.384	1.086.092	2.156.927
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.489.700	832.130	1.469.604	782.392
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.644.429	3.015.514	2.555.696	2.939.318

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
Προσάρτημα
στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

7.Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία Αδελφοί Χ. Κορδέλλου Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρεία Ειδών Σιδήρου και Χάλυβα (εφεξής «Εταιρεία») με το διακριτικό τίτλο «Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε.» ιδρύθηκε το 1984 έχει την έδρα της στην Μάνδρα Αττικής και το κύριο αντικείμενο εργασιών της είναι η εμπορία σιδήρου και χάλυβα.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την Εταιρεία και την θυγατρική της. Η θυγατρική εταιρεία είναι η εταιρεία που διοικείται και ελέγχεται, άμεσα ή έμμεσα, από την Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε., με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη, απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 21η Νοεμβρίου 2005.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα(ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και είναι εκπεφρασμένες σε Ευρώ.

Δομή της Εταιρείας

Ο Όμιλος Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:

<u>Εταιρεία</u>	<u>Ποσοστό</u> <u>συμμετοχής</u>	<u>Έδρα</u>
ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ	Μητρική	ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΑΠ. ΡΟΥΣΣΟΣ Α.Ε.	100%	ΑΓ. ΙΩΑΝ ΠΕΝΤΗΣ

Οι ανωτέρω εταιρείες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Δεν επήλθε μεταβολή στην μέθοδο ενοποίησης των εταιρειών από τον Δεκέμβριο του 2004.

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

8.Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

Ι.Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή του τεκμαρτού κόστους που τους αποδόθηκε στο παρελθόν (πριν την 1 Ιανουαρίου 2004- ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ) με νομοθετικές ρυθμίσεις. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων. Η Εταιρεία προέβει στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε αύξησε την Καθαρή Θέση της Εταιρείας. Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αντικατάσταση σημαντικών συστατικών στοιχείων των παγίων κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Είδος Παγίου	Εκτιμώμενη Διάρκεια Ωφέλιμης Ζωής
Βιομηχανικά Κτίρια	32 έως 40 έτη
Λοιπά Κτίρια	40 έτη
Μηχανήματα και Λοιπός εξοπλισμός	10 έως 20 έτη
Μεταφορικά Μέσα	5 έως 10 έτη
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3 έως 5 έτη

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στη τιμή κτήσεώς τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και, αν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, κατά το ποσό της απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, και' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα : 1 έτος

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

II. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων.

Ειδικότερα, τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

III. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις απεικονίζονται μειωμένες κατά τη ζημιά που προκύπτει από τις πιθανολογούμενες επισφάλειες.

IV. Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

V. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

VI. Μερίσματα

Το πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη γενική συνέλευση των μετόχων. Η γενική συνέλευση στις 30-6-2005 ενέκρινε μέρισμα 0,02 € ανά μετοχή ήτοι 353.739,00 € συνολικά

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

VII. Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από τον Όμιλο, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

VIII. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο Όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

IX. Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία του Ομίλου είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης, δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Ο Όμιλος Αφοί Χ. Κορδέλλου Α.Ε.Β.Ε. δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

X. Έσοδα

Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων) ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν πραγματοποιηθείσες δαπάνες καταχωρούνται ως έσοδο την περίοδο εντός της οποίας πραγματοποιήθηκαν οι επιχορηγούμενες δαπάνες. Οι επιχορηγήσεις που καλύπτουν το

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
Προσάρτημα
στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

κόστος αποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται ως έσοδο και άγονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

XI. Έξοδα

Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου .

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

XII. Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημιές) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά το χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στο βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις κατά των φορολογικών αρχών αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν μελλοντικά κέρδη, που θα προσδώσουν φορολογικές υποχρεώσεις με τις οποίες θα μπορέσουν να συμψηφισθούν οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις. Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά την έκταση στην οποία δεν είναι πλέον προφανές ότι η σχετική μελλοντική φορολογική ελάφρυνση θα εξασφαλισθεί.

XIII. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου

«Τομέας» ή «Τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ο Όμιλος έχει ένα και μόνο επιχειρηματικό τομέα δραστηριοτήτων και, συγκεκριμένα, εκείνον της διάθεσης σιδήρου και χάλυβα.

10.Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

1. Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

Τα άλλα λειτουργικά έσοδα της Εταιρείας, κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005, αναλύονται ως κατωτέρω:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Έσοδα Αποστολής αγαθών	414.377	370.017
Λοιπά Λειτουργικά έσοδα	243.148	188.072
	657.525	558.089

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

2. Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στην Εταιρεία κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005 και 2004, και το συνολικό κόστος εργοδότησής τους, κατά το Εννιάμηνο του 2005 και 2004, ήταν:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
<u>Άτομα</u>				
Μισθωτοί	72	72	58	57
Ημερομίσθιοι	38	39	28	28
Σύνολο	110	111	86	85
Κόστος	2.247.387	2.225.097	1.791.930	1.725.303

3. Επιμερισμός των Αποσβέσεων Εννιαμήνου 2005

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων της Εταιρείας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2005 έχει ως ακολούθως :

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Κόστος Παραγωγής	36.244	
Έξοδα Διαθέσης & Διοίκησης	176.333	139.877
	<u>212.577</u>	<u>139.877</u>

4. Κόστος Χρηματοδότησης

Στα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Εννιαμήνου 2005 της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Τόκοι έσοδα	154.843	144.517
Τόκοι έξοδα	-929.155	-718.549
Συναλλαγματικές Διαφορές αποτίμησης Δανείων σε \$	-218.600	-218.600
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	<u><u>-992.912</u></u>	<u><u>-792.632</u></u>

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

5. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Κέρδη προ φόρων ως λογ/μος αποτελεσμάτων	842.651	6.625.600	514.185	5.383.676
Φορολογικός Συντελεστής	32%	35%	32%	35%
Φόροι εισοδήματος , βάσει Του ονομαστικού συντελεστή φορολογηθέντα κέρδη	269.647	2.318.960	164.539	1.884.287
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	269.939		269.939	
Φόρος επί μη φορολογικά εκπεστέων δαπανών	29.304	28.760	29.304	28.760
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	<u>568.890</u>	<u>2.347.720</u>	<u>463.782</u>	<u>1.913.047</u>
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση	522.581	2.252.334	451.496	1.872.662
Ετεροχρονισμένη φορολογική επιβάρυνση	46.309	95.387	12.286	40.385
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	<u>568.890</u>	<u>2.347.720</u>	<u>463.782</u>	<u>1.913.047</u>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται , για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities).

Οι κατωτέρω παρατιθέμενες δηλώσεις φόρου εισοδήματος των εταιρειών του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής προσθέτων φόρων κατά την χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

Εταιρεία

ΑΦΟΙ Χ.ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ
 Ν.ΡΟΥΣΣΟΣ ΑΕ

Εκκρεμείς φορολογικές δηλώσεις

-
 2001 έως και 2004

Η εταιρεία ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά ως 31/12/2004. Στις 3/8/2005 εκδόθηκε φύλλο ελέγχου του Διαπεριφερειακού Ελεγκτικού Κέντρου Αθηνών του Υπουργείου Οικονομικών για τις χρήσεις 2002 έως 2004 από το οποίο προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου 270.000 € περίπου οι οποίες μείωσαν τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου 2005.

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

6 . Αποκτήσεις και Εκποιήσεις Μετοχών θυγατρικών Εταιρειών

Τον Μαίο του 2005 η Εταιρεία ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ αγόρασε το 3% της θυγατρικής εταιρείας Ν.ΡΟΥΣΣΟΣ ΑΕ και πλέον κατέχει το 100% των μετοχών της εταιρείας αυτής.

7 . Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/τα & μηχαν/κες εκ/σεις	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Γραφικός Εξοπλισμός	Ακίνητοπ υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>							
Κατά την 31/12/ 2004	9.837.859	2.355.549	1.834.169	812.883	662.743	306.407	15.809.609
Προσθήκες εννιαμήνου 2005	0	341	55.630	20.533	43.166	134.740	254.410
Μειώσεις εννιαμήνου 2005	0	0	1.673	0	3.241	0	4.914
Κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005	9.837.859	2.355.890	1.888.126	833.416	702.668	441.147	16.059.105
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>							
Κατά την 31/12/2004	0	175.296	449.893	305.022	398.754	0	1.328.966
Αποσβέσεις εννιαμήνου 2005	0	57.407	70.335	54.662	32.485	0	214.889
Μειώσεις Αποσβέσεων	0	0	1.798	0	0	0	1.798
Κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005	0	232.703	518.430	359.684	431.239	0	1.542.057
Καθαρή αναποσβέστη αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005	9.837.859	2.123.187	1.369.695	473.732	271.428	441.147	14.517.048

Η Εταιρεία

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις	Μηχ/τα & μηχαν/κες εκ/σεις	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Γραφικός Εξοπλισμός	Ακίνητοπ υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>							
Κατά την 31/12/ 2004	7.708.978	1.767.689	836.517	628.185	422.653	306.407	11.670.429
Προσθήκες εννιαμήνου 2005		341	55.630	3.668	9.977	134.740	204.356
Μειώσεις εννιαμήνου 2005			1.673		3.241		4.914
Κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005	7.708.978	1.768.030	890.474	631.853	429.389	441.147	11.869.871
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>							
Κατά την 31/12/2004		160.600	211.330	255.361	302.005		929.295
Αποσβέσεις εννιαμήνου 2005		46.424	34.091	45.045	16.630		142.190
Μειώσεις Αποσβέσεων			1.798		0		1.798
Κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005	0	207.024	243.623	300.406	318.635	0	1.069.687
Καθαρή αναποσβέστη αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005	7.708.978	1.561.007	646.851	331.447	110.754	441.147	10.800.184

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
 Προσάρτημα
 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
 Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

8 . Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Πέραν των εγγυητικών καταβολών , δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005.

9 . Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας , κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005 , αναλύονται ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Προϊόντα & εμπορεύματα	13.014.270	13.507.852	10.782.787	9.581.316
Υλικά παραγωγής & υλικά συσκευασίας				
Προκαταβολές για αγορές αποθέματων	127.058		85.217	
	<u>13.141.329</u>	<u>13.507.852</u>	<u>10.868.005</u>	<u>9.581.316</u>

10 . Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις κατά τρίτων του Ομίλου και της Εταιρείας , κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2005, αναλύονται ως εξής :

	Ο	Η
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Απαιτήσεις κατά πελατών (ανοιχτά υπόλοιπα)	12.203.880	10.648.790
Γραμμάτια Εισπρακτέα	34.957	3.000
Επιταγές Εισπρακτέες (Μεταχρονολ)	<u>18.675.144</u>	<u>14.750.478</u>
Σύνολο απαιτήσεων	<u>30.913.981</u>	<u>25.402.268</u>

11 . Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση .

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

12 . Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα , κατά μείζονα λόγο , σε Ευρώ. Τα ποσά , που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού , χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά , που είναι αποπληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο , χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα . Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται , κατά κύριο χρηματοδότη , ως εξής :

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Βραχ/θεσμα	Βραχ/θεσμα
Εμπορική Τραπεζα της Ελλάδος ΑΕ	9.464.302	6.814.289
EFG Eurobank Εργασίας ΑΕ	5.778.357	4.738.272
Alpha-Τράπεζα ΑΕ	1.492.506	1.492.025
Τραπεζα Πειραιώς ΑΕ	7.026.988	4.592.078
Εθνική Τραπεζα της Ελλάδος ΑΕ Αττικής	4.848.140	3.820.350
	28.610.293	21.457.014

13 . Ετεροχρονισμένες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις .

Ο υπολογισμός των ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων διενεργείται στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας του Ομίλου και , στο βαθμό που προκύπτουν και απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμψηφίζονται μεταξύ τους (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) .Οι αναγνωρισθείσες ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Προσαρμογή των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	402.997	316.352	264.165	240.775
Από την άμεση λογιστική απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-55.881	-59.682	0	-59.682
Προσαρμογή πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	-163.059	-149.500	-115.279	-101.720
Από κρατικές επιχορηγήσεις		13.300	0	13.300
Προσαρμογή πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	-291.513	-261.053	-69.224	-44.591
Λοιπά στοιχεία	21.119	7.936	23.330	9.445
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (απαιτήσεις)	-86.336	-132.647	69.812	57.527

ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.
Προσάρτημα
στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
Της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2005

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)