

## **ΜΥΛΟΙ ΚΕΠΕΝΟΥ ΑΒΕΕ**

### **ΚΥΛΙΝΔΡΟΜΥΛΟΙ**

### **ΠΕΡΙΒΟΛΑ ΠΑΤΡΩΝ**

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 10016/06/Β/86/7

### **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Σ.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό για έγκριση, τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1 – 31/12/2005.

Για την ενημέρωσή σας σε ότι αφορά τα πεπραγμένα της Διοίκησης της εταιρείας και των Οικονομικών Αποτελεσμάτων που προέκυψαν, καθώς και των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2005, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

#### **I.- ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

1. - Τα ενσώματα πάγια έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους μείον τις αποσβέσεις ως παρ. 2,3 προσαρτήματος.
2. - Υπολογίστηκαν αποσβέσεις 359.110,85 ευρώ ως παρ. 5 & 6 προσαρτήματος..
3. - Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων, πρώτων υλών και υποπροϊόντων έχουν αποτιμηθεί με τον κανόνα της μικρότερης τιμής ( μεταξύ κτήσεως και ρευστοποιήσιμης αξίας ).
4. - Σχηματίζεται πρόβλεψη αποζημίωσης για το προσωπικό που θα αποχωρήσει ή απολυθεί, ύψους 22.416,27 ευρώ ως παρ. 16 προσαρτήματος.
5. - Σχηματίστηκε νέα πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες ύψους 110.000,00 ευρώ ως παρ. 11 προσαρτήματος.
6. - Κατά τη διάρκεια της κλειομένης χρήσης δεν μεταβλήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο είναι 5.360.000 ευρώ (6.700.000 μετοχές X 0,80 ευρώ εκάστη).
7. - Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

#### **II.- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Οι **καθαρές πωλήσεις** της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ 23 εκατ. μειωμένες κατά 13,47 % έναντι της προηγούμενης χρήσης. Συγκεκριμένα είχαμε μείωση ποσότητας πωλήσεων κατά 5,03% και μείωση μέσης τιμής πωλήσεων κατά 8,44% που αιτιολογούνται από την μεγάλη όξυνση του ανταγωνισμού στην αγορά αλλά και την «ασθένεια των πουλερικών» η οποία μείωσε δραστικά και τις ποσότητες και τις τιμές των πιτύρων.

Τα **μικτά κέρδη** κατά το 2005 ήταν ευρώ 3,9 εκατ. έναντι ευρώ 5,1 εκατ. του 2004.

Τα **καθαρά κέρδη** προ φόρων ήταν κατά το 2005 ευρώ 187.092,86 έναντι ευρώ 1.380.184,08 του 2004.

Το **καθαρό κέρδος** της περιόδου ήταν το 2005 ευρώ 91.474,39 έναντι ευρώ 1.222.568,76 του 2004.

### III.- ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2005

Δεδομένου ότι στο ύψος των ευρώ 91.474,39 των καθαρών κερδών της χρήσεως περιλαμβάνεται ποσόν ευρώ 35.242,14 που είναι αναβαλλόμενος φόρος – έσοδο από την μεταβολή των φορολογικών συντελεστών δεν επαρκεί για διανομή το υπόλοιπο εκ 56.232,25 ευρώ.

Το Δ.Σ. προτείνει στην Γ.Σ. τον σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού (αρθ.44 Ν.2190/20) ποσού 4.573,72 ευρώ και το υπόλοιπο κερδών ύψους 86.900,67 να παραμείνει στο λογαριασμό Κέρδη εις νέον.

### IV.- ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ & ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Από την αντιπαραβολή και μελέτη των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού προκύπτουν τα παρακάτω:

#### A) ΡΕΥΣΤΟΤΗΣ

$$\frac{\text{ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ}}{\text{ΒΡΑΧΥΠΡ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ}} = \frac{15.259.719,61}{8.758.322,57} = 1,74$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός κυμάνθηκε σε απολύτως ικανοποιητικά επίπεδα. Έτσι το κυκλοφορούν ενεργητικό ευρώ 15.259.719,61 υπερκαλύπτει το ευρώ 8.758.322,57 σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, με αποτέλεσμα ο αριθμοδείκτης να διαμορφωθεί την 31/12/2005 σε 1,74.

#### B) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

$$\frac{\text{ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ}}{\text{ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ}} = \frac{15.138.978,51}{12.915.232,00} = 1,17$$

Ο αριθμοδείκτης αυτός δηλώνει την αρμονική σχέση που υπάρχει μεταξύ ιδίων και ξένων κεφαλαίων και κρίνεται απολύτως φυσιολογική. Ο αριθμοδείκτης διαμορφώθηκε την 31/12/2005 σε 1,17.

### V.- ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

### VI.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

α. Η εταιρεία έχει ένα οικόπεδο έκτασης 21.579 τ.μ. στην ΒΙ.ΠΕ. Πατρών όπου στεγάζονται τα γραφεία, το βιομηχανοστάσιο και οι αποθήκες σε κτίρια συνολικής επιφάνειας 11.809 τ.μ.

β. Η εταιρεία έχει αποφασίσει με την από 30/06/05 απόφαση Γ.Σ. την πώληση των εξής ακινήτων :

1. Παλαιού βιομηχανοστασίου στη θέση Περιβόλα Πατρών (οδός Αριστίππου)
2. Παλαιού βιομηχανοστασίου στη θέση Περιβόλα Πατρών (οδός Κριτοβούλου) και
3. Διαμέρισμα επί της οδού Αγίου Ανδρέου και Γεροκωστοπούλου 3 Πάτρα.

## VII.- ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσης 2005 μέχρι σήμερα, κανένα σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί που να χρειάζεται ειδική μνεία.
- Η εταιρεία διατηρεί δύο υποκαταστήματα και διαθέτει τα προϊόντα της από τις εγκαταστάσεις της στην Βιομηχανική Περιοχή Πατρών, όπου λειτουργεί ως υποκατάστημα και από το υποκατάστημα στην Αττική, Λάκο Κυρίλλου – Ασπρόπυργος .

Τελειώνοντας την έκθεσή μας, εκφράζουμε την βάσιμη ελπίδα, ότι στην τρέχουσα χρήση, οι εργασίες της εταιρείας θα εξελιχθούν ανοδικά και θα γίνουν επωφελέστερες για τα εταιρικά συμφέροντα.

ΒΙ.ΠΕ. ΠΑΤΡΩΝ 22/03/2006

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Βεβαιώνεται ότι η Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου που εμπεριέχεται στο πρακτικό Δ.Σ. Νο 287 και αποτελείται από 3 σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου μου με ημερομηνία 24 Μαρτίου 2006.

Ο Ορκωτός Λογιστής – Ελεγκτής

Κωνσταντίνος Δ. Χρονόπουλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12591  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε