

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε. (Ε.ΥΔ.Α.Π.)»

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Α.Ε.(Ε.ΥΔ.Α.Π.)», της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας.

Με εξαίρεση το θέμα που πραγματεύεται η επόμενη παράγραφος η επισκόπησή μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης όπως προβλέπεται από τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η κριτική αξιολόγηση των παρατιθέμενων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στις οικονομικές και λογιστικές υπηρεσίες της Εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιαστικά μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δε συνθέτει έκθεση ελέγχου.

Η Εταιρεία επανέκδοσε τις Οικονομικές της Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2005 (01.01-30.06.2005) μετά από απαίτηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με την οποία περιέλαβε σ' αυτές τα αποτελέσματα των τριμηνιαίων περιόδων που έληξαν την 31^η Μαρτίου και 30 Ιουνίου 2005 και 2004.Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ.360/1985 σε επισκόπηση υποβάλλονται μόνο οι εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις και όχι υποχρεωτικά και οι τριμηνιαίες , δεν προβήκαμε στην επισκόπηση των τριμηνιαίων αποτελεσμάτων που έχουν περιληφθεί στις επανεκδοθείσες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν εκφέρουμε γνώμη επί των αποτελεσμάτων.

Με εξαίρεση τις προσαρμογές που ενδεχόμενα θα απαιτούντο αν είχε διενεργηθεί επισκόπηση των τριμηνιαίων αποτελεσμάτων ,βασίζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιαστικές διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και ειδικότερα το Δ.Λ.Π. 34 σε συνδυασμό με το Δ.Π.Χ.Π. 1 που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, επιστούμε την προσοχή σας:

1. Η Εταιρεία σύμφωνα με τον ιδρυτικό της Νόμο 2744/99, υπέγραψε Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο στην οποία το Δημόσιο ανέλαβε δέσμευση για την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. είτε από Κοινοτικούς Πόρους είτε από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την κάλυψη του 60% της κεφαλαιακής δαπάνης που θα καταβάλει η Ε.ΥΔ.Α.Π. για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή και την επέκταση του συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης για την οκταετία από το 2000 έως το 2008. Έναντι του παραπάνω Επενδυτικού Προγράμματος ύψους Ευρώ 1,22 δις περίπου, στο οποίο περιλαμβάνονται όπως προαναφέραμε και οι συντηρήσεις, η Εταιρεία έχει δαπανήσει για κεφαλαιουχικές δαπάνες μέχρι 30.06.2005 ποσό Ευρώ 305 εκατ. περίπου για τις οποίες δικαιούται επιχορήγηση ύψους Ευρώ 183 εκατ. περίπου (305X60%) ενώ για τις δαπάνες συντήρησης διεκδικεί την αντίστοιχη

επιχορήγηση σύμφωνα με τα προαναφερόμενα. Η Εταιρεία έναντι της επιχορήγησης που δικαιούται, έχει λάβει μέχρι 30.06.2005 ποσό Ευρώ 9 εκατ. περίπου. Η ανωτέρω απαίτηση της Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο η οποία ανέρχεται σε Ευρώ 174 εκατ. περίπου (183 εκατ.- 9 εκατ.), με βάση την αρχή της συντηρητικότητας, δεν έχει καταχωρηθεί στους λογαριασμούς των απαιτήσεων με ισόποση πίστωση των λογαριασμών των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το υπόλοιπο των οποίων μεταφέρεται σταδιακά στα αποτελέσματα ανάλογα με το βαθμό απόσβεσης του επιχορηγούμενου συστήματος ύδρευσης και αποχέτευσης. Αν διενεργούνταν οι προαναφερόμενες εγγραφές θα εμφανίζονταν βελτιωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου κατά Ευρώ 2,5 εκατ. περίπου και βελτιωμένη η καθαρή θέση κατά Ευρώ 18 εκατ. περίπου.

2. Οπως αναφέρεται στη προηγούμενη υπ' αριθ. 1 έμφαση μας δεν συμπεριλαμβάνονται στο ποσό των Ευρώ 174 εκατ. περίπου οι απαιτήσεις για επιχορηγήσεις των δαπανών συντήρησης, δεδομένου ότι από το σύνολο δαπανών ύψους Ευρώ 323 εκατ. περίπου που αφορούσαν λειτουργία και συντήρηση, δεν ήταν εφικτό να απομονωθεί από την Εταιρεία το ποσό που αντιστοιχούσε στις συντηρήσεις. Μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της επισκόπησής μας, αν και στην υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου (Παράρτημα 4 - Οικονομικές Δεσμεύσεις Δημοσίου υπό τον τίτλο «Εγγυημένες από το κράτος επιδοτήσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες») αναφέρεται ότι το Δημόσιο εγγυάται την επιχορήγηση της Ε.ΥΔ.Α.Π. που θα ανέρχεται συνολικά στο 60% της κεφαλαιουχικής δαπάνης που κατέβαλε η Εταιρεία για τη συντήρηση, ανακαίνιση, βελτίωση ή επέκταση του Συστήματος για οποιοδήποτε έτος από το 2000 έως και το 2008, δεν έχει μέχρι σήμερα οριστικοποιηθεί μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου η δυνατότητα είσπραξης της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στις δαπάνες συντήρησης.
3. Με βάση σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και του Ελληνικού Δημοσίου την 9η Δεκεμβρίου 1999, η Ε.ΥΔ.Α.Π. υποχρεούτο έως το τέλος της χρήσης 2005 να προχωρήσει σε πλήρη καταγραφή της ακίνητης περιουσίας της και του τεχνολογικού εξοπλισμού της και να ενημερώσει κατάλληλα το μητρώο παγίων της. Η Εταιρεία εκπλήρωσε την προαναφερόμενη υποχρέωση.
4. Μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης επισκόπησης δεν είχε μεταγραφεί η αναπόσβεστη αξία των εκχωρηθέντων ακινήτων στο Ν.Π.Δ.Δ. «Εταιρεία Παγίων Ε.ΥΔ.Α.Π.» συνολικού ύψους Ευρώ 657 εκατ. περίπου.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2006

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Μιχάλης Χατζηπαύλου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 12511

Επαμεινώνδας Γιουρούκος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10351

Deloitte.

Λ. Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: Ε 120