

# SATO

## ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8406/06/Β/86/15

Εδρα : Λ.Κηφισίας 168 -Μαρούσι

Στοιχεία και πληροφορίες από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008 (σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του διοικητικού συμβουλίου Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από την ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. SATO και του ΟΜΙΛΟΥ SATO. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της (www.satogroup.gr) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ																												
<b>Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:</b> www.satogroup.gr <b>Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):</b> 28/8/2008 <b>Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:</b> Δημήτρης Σούρμης Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891 <b>Ελεγκτική Εταιρεία:</b> PRICE WATERHOUSE COOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία <b>Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:</b> Με σύμφωνη γνώμη					<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</b> <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b> <b>1/1-30/6/2008 1/1-30/6/2007 1/1-30/6/2008 1/1-30/6/2007</b>																												
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b> <b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</b> <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b> <b>30/6/2008 31/12/2007 30/6/2008 31/12/2007</b>					<b>Κύκλος εργασιών</b> <b>49.465 41.557 38.099 30.968</b> <b>Μικτά κέρδη</b> <b>23.466 19.799 20.559 16.930</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b> <b>3.001 2.470 2.542 1.972</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b> <b>1.041 1.023 883 821</b> <b>Μείον Φόροι</b> <b>440 462 394 319</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b> <b>601 561 489 502</b> <b>Κατανέμονται σε:</b> <b>Μετόχους Εταιρίας</b> <b>601 555 489 502</b> <b>Μετόχους Μειοψηφίας</b> <b>- - - -</b> <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b> <b>0,0218 0,0201 0,0177 0,0182</b> <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - προσαρμοσμένα (σε €)</b> <b>0,0216 0,0201 0,0176 0,0182</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b> <b>4.806 3.916 4.056 3.159</b>																												
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b> <b>Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</b> 51.529 53.607 43.451 45.494 <b>Αυλα περιουσιακά στοιχεία</b> 901 1.039 538 696 <b>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> 2.665 1.864 12.864 12.067 <b>Αποθέματα</b> 29.794 31.910 26.655 29.206 <b>Απαιτήσεις από πελάτες</b> 24.768 36.057 21.506 32.662 <b>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> 2.971 2.937 2.565 2.439 <b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα</b> 620 2.113 594 2.089 <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> <b>113.248 129.527 108.173 124.653</b>					<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b> <b>1/4-30/6/2008 1/4-30/6/2007 1/4-30/6/2008 1/4-30/6/2007</b> <b>Κύκλος εργασιών</b> <b>23.586 24.405 17.730 19.136</b> <b>Μικτά κέρδη</b> <b>11.097 11.871 9.574 10.184</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b> <b>1.911 1.361 1.659 862</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b> <b>867 621 769 253</b> <b>Μείον Φόροι</b> <b>292 345 300 227</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους</b> <b>575 276 469 26</b> <b>Κατανέμονται σε:</b> <b>Μετόχους Εταιρίας</b> <b>575 270 469 26</b> <b>Μετόχους Μειοψηφίας</b> <b>- - - -</b> <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b> <b>0,0208 0,0098 0,0170 0,0009</b> <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - προσαρμοσμένα (σε €)</b> <b>0,0207 0,0098 0,0169 0,0009</b> <b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b> <b>2.840 2.097 2.436 1.459</b>																												
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b> <b>Μετοχικό κεφάλαιο</b> 25.251 25.251 25.251 25.251 <b>Ίδιες μετοχές</b> -1.104 -1.104 -1.104 -1.104 <b>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</b> 3.312 3.312 3.312 3.312 <b>Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης</b> 5.528 5.154 11.608 11.119 <b>Σύνολο καθαρής θέσης εταιρείας ( α )</b> <b>32.987 32.613 39.067 38.578</b> <b>Δικαιώματα μειοψηφίας (β)</b> 4 4 - - <b>Σύνολο καθαρής θέσης εταιρείας ( γ ) = ( α ) + ( β )</b> <b>32.991 32.617 39.067 38.578</b> <b>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b> 11.703 18.514 6.554 13.283 <b>Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b> 6.905 7.015 4.633 4.794 <b>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b> 41.257 42.653 39.377 42.097 <b>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b> 20.392 28.728 18.542 25.901 <b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b> <b>80.257 96.910 69.106 86.075</b> <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ( γ ) + ( δ )</b> <b>113.248 129.527 108.173 124.653</b>					<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b> <b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</b> <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b> <b>30/6/2008 30/6/2007 30/6/2008 30/6/2007</b>																												
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.01.2008 και 1.01.2007 αντίστοιχα)</b> <b>32.617 32.274 38.578 39.375</b> <b>Συναλλαγματική διαφορά θυγατρικών εξωτερικού</b> -227 65 - - <b>Διανεμηθέντα μερίσματα</b> - -841 - -841 <b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b> 601 561 489 502 <b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/06/2008 και 30/06/2007 αντίστοιχα)</b> <b>32.991 32.059 39.067 39.036</b>					<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ</b> <b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</b> <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> <b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b> <b>1/1-30/6/2008 1/1-30/6/2007 1/1-30/6/2008 1/1-30/6/2007</b>																												
<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b> <b>1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι (Σημ. 6):</b> <b>Μέθοδος πλήρους ενοποίησης</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Χώρα</th> <th>Συμμετοχή</th> <th>Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ελλάδα</td> <td>Μητρική</td> <td>2006-2007</td> </tr> <tr> <td>Γερμανία</td> <td>100,00% ( Άμεση)</td> <td>2006-2007</td> </tr> <tr> <td>Τουρκία</td> <td>99,86% ( Έμμεση)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ελλάδα</td> <td>49,00% ( Άμεση)</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>					Χώρα	Συμμετοχή	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Ελλάδα	Μητρική	2006-2007	Γερμανία	100,00% ( Άμεση)	2006-2007	Τουρκία	99,86% ( Έμμεση)	-	Ελλάδα	49,00% ( Άμεση)	-	<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b> <b>Κέρδη προ φόρων</b> 1.041 1.023 883 821 <b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b> <b>Αποσβέσεις</b> 1.805 1.446 1.514 1.187 <b>Προβλέψεις</b> 332 166 -301 70 <b>Συναλλαγματικές διαφορές</b> -299 53 <b>Κέρδος Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων και λοιπών επενδύσεων</b> -3.704 - -3.704 - <b>Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα</b> -181 -66 -179 -40 <b>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα</b> 2.142 1.513 1.838 1.191 <b>Λειτουργικό κέρδος πριν από μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης</b> <b>1.136 4.135 51 3.229</b> <b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b> <b>Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων</b> 2.116 -9.968 2.551 -9.812 <b>Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων</b> 11.473 -8.112 11.329 -7.906 <b>(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) (Μείον):</b> -9.266 9.327 -7.849 9.975 <b>Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα</b> -2.142 -1.410 -1.838 -1.088 <b>Καταβεβλημένοι φόροι</b> -680 -515 -634 -445 <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b> <b>2.637 -6.543 3.610 -6.047</b>													
Χώρα	Συμμετοχή	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις																															
Ελλάδα	Μητρική	2006-2007																															
Γερμανία	100,00% ( Άμεση)	2006-2007																															
Τουρκία	99,86% ( Έμμεση)	-																															
Ελλάδα	49,00% ( Άμεση)	-																															
<b>2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007 εκτός από την αρχή λογισμού του κόστους δανεισμού, όπου η εταιρεία αποφάσισε να εφαρμόσει βάσει του ΔΛΠ 23 τη δυνατότητα επιτρεπόμενου εναλλακτικού χειρισμού περί λογισμού τους στο κόστος κατασκευής παγίων (Σημ. 2.1).</b> <b>3. Άρθρε η προσημίωση υποθήκης ύψους € 4.860 που υπήρχε σε ακίνητα της εταιρείας λόγω εξόφλησης των μακροπρόθεσμων δανείων (Σημ. 9).</b> <b>4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.</b> <b>5. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2008: Ομίλος 619, εταιρία 450 (31/12/2007 Ομίλος 639, εταιρία 472)</b> <b>6. Οι επενδύσεις του Α εξαμήνου 2008 ανέρχονται σε: Ομίλος € 8.853 χιλ. και Μητρική εταιρία € 8.575 (30/06/2007 Ομίλος € 3.237 χιλ. Εταιρία € 3.071 χιλ.)</b> <b>7. Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτή μέρη είναι τα εξής (Σημ. 15):</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>ΟΜΙΛΟΣ</th> <th>ΕΤΑΙΡΙΑ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) έσοδα αγαθών και υπηρεσιών</td> <td>11</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>β) έξοδα αγαθών και υπηρεσιών</td> <td>1.858</td> <td>2.305</td> </tr> <tr> <td>γ) απαιτήσεις</td> <td>18</td> <td>818</td> </tr> <tr> <td>δ) υποχρεώσεις</td> <td>658</td> <td>1.066</td> </tr> <tr> <td>ε) συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης</td> <td>822</td> <td>503</td> </tr> <tr> <td>στ) απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ζ) υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td>31</td> <td>31</td> </tr> </tbody> </table>						ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	α) έσοδα αγαθών και υπηρεσιών	11	11	β) έξοδα αγαθών και υπηρεσιών	1.858	2.305	γ) απαιτήσεις	18	818	δ) υποχρεώσεις	658	1.066	ε) συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	822	503	στ) απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-	ζ) υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	31	31	<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b> <b>Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων</b> -228 - -228 - <b>Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων</b> -8.853 -3.237 -8.575 -3.071 <b>Εισπράξεις από πωλήσεις άυλων ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων</b> 12.976 26 12.967 - <b>Τόκοι εισπραχθέντες</b> 181 66 179 40 <b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b> <b>4.076 -3.145 4.343 -3.031</b>				
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ																															
α) έσοδα αγαθών και υπηρεσιών	11	11																															
β) έξοδα αγαθών και υπηρεσιών	1.858	2.305																															
γ) απαιτήσεις	18	818																															
δ) υποχρεώσεις	658	1.066																															
ε) συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	822	503																															
στ) απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-																															
ζ) υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	31	31																															
<b>8. Κατά το Α εξάμηνο 2008 σχηματίστηκαν προβλέψεις α) για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 79 χιλ € φθάνοντας το υπόλοιπο του λ/μού την 30/06/08 σε 1.002 χιλ. € για την εταιρεία και 131 χιλ. € φθάνοντας το υπόλοιπο σε 3.275 € για τον όμιλο (Σημ. 10). β) Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις τόσο στην εταιρεία όσο και στον όμιλο και το υπόλοιπο του λ/μού την 30/06/08 εμφανίζεται 0. γ) Επίσης μηδενικά είναι τα υπόλοιπα του λ/μού λοιπές προβλέψεις τόσο στον όμιλο όσο και στην εταιρεία.</b> <b>9. Η εταιρεία την 06/06/08 ίδρυσε από κοινού εταιρεία με την εδρεύουσα στη Γερμανία OBI AG, με την επωνυμία OBI Hellas Εμπορική ΑΕ και ποσοστό συμμετοχής 49% για SATO και 51% για OBI (Σημ. 6).</b> <b>10. Έγινε αλλαγή στην παρουσίαση ποσών εξοφλήσεων, αναλήψεων δανείων της προηγούμενης συγκρίσιμης περιόδου με διαχωρισμό σε εισπραχθέντα και αναληφθέντα δάνεια για λόγους συγκρισιμότητας και ειδικότερα στην εταιρεία ποσό εισπράξεων δανείων 9.278 € αναλύεται πλέον σε αναλήψεις δανείων 15.619 και εξοφλήσεις 6.341, αντίστοιχα στον όμιλο ποσό 9.998 € σε αναλήψεις 16.339 € και εξοφλήσεις 6.341 € (Σημ. 17).</b>					<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b> <b>Εξοφλήσεις δανείων</b> -27.228 -6.341 -27.228 -6.341 <b>Εισπράξεις από εκδοθέντα αναληφθέντα δάνεια</b> 22.522 16.339 21.197 15.619 <b>Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)</b> -3.500 -377 -3.417 -330 <b>Μερίσματα πληρωθέντα</b> - -57 - -57 <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b> <b>-8.206 9.564 -9.448 8.891</b>																												
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b> <b>-1.493 -124 -1.495 -187</b>					<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b> <b>2.113 291 2.089 260</b> <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b> <b>620 167 594 73</b>																												
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &amp; Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b> <b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ</b> <b>Α.Δ.Τ. Ξ 434504</b>					<b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &amp; ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ</b> <b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΡΟΥΣΗΣ</b> <b>Α.Δ.Τ. Π 020359</b>																												
<b>Αθήνα, 28 Αυγούστου 2008</b>					<b>Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ</b> <b>ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ</b> <b>Α.Δ.Τ. ΑΒ 043130</b>																												
<b>Ο Δ/ΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b> <b>ΒΑΣΙΛΙΚΗ Β. ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ</b> <b>Α.Δ.Τ. Α 255142</b>																																	