

Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13823/06/Β/86/28
ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΣ 50, 15235 Χαλάνδρι

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008

Σύμφωνα με Απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας Ν.ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου www.modabagno.gr όπου αναγράφονται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπου αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων : 6 Αυγούστου 2008
Ορκωτός Ελεγκτής: Αποστολόγος Δημητρούλα
Ελεγκτική Εταιρεία: ΒΔΟ Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης Ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Κύκλος εργασιών				20.597.838				18.095.423			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32.294.216	32.278.423	30.221.673	30.182.515	Μικτά κέρδη / (ζημιές)				10.406.198				9.010.254			
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	0	0	Άλλα έσοδα/(έξοδα)				-403.591				383.393			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	85.667	138.479	73.574	125.016	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων				2.125.813				2.081.819			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	326.443	323.085	2.909.084	2.906.438	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων				1.722.585				1.632.197			
Αποθέματα	20.153.589	19.397.268	18.056.560	17.494.959	Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους				1.104.215				1.273.147			
Απαιτήσεις από πελάτες	5.022.542	5.072.277	7.729.230	7.323.904	Κατανέμονται σε:											
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.846.736	1.604.041	1.716.137	1.522.348	Μετόχους Εταιρείας				1.104.215				1.273.147			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0	Μετόχους Μειοψηφίας				0				0			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	59.729.193	58.813.573	60.706.258	59.555.180	Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)				0,0587				0,2031			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων				2.581.648				2.516.599			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.524.000	7.524.000	7.524.000	7.524.000												
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	17.741.121	17.354.668	20.901.036	20.388.497												
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρείας (α)	25.265.121	24.878.668	28.425.036	27.912.497												
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	0	0	0												
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	25.265.121	24.878.668	28.425.036	27.912.497												
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.174.156	7.792.374	6.427.021	6.913.217												
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.766.000	4.697.744	4.676.198	4.585.593												
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.238.661	3.855.619	1.786.466	3.318.612												
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.285.255	17.589.168	19.391.537	16.825.261												
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0												
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	34.464.072	33.934.905	32.281.222	31.642.683												
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	59.729.193	58.813.573	60.706.258	59.555.180												
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ													
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007												
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2008 και 01/01/2007)	24.878.668	21.975.210	27.912.497	25.238.831												
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	1.104.215	1.273.147	1.264.939	1.327.827												
ΣΥΝΟΛΟ	25.982.883	23.248.357	29.177.436	26.566.658												
Διανεμηθέντα μερίσματα [κέρδη]	-752.400	0	-752.400	0												
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	9.217	0	9.217												
Αναγνώριση συναλλαγμάτων διαφορών	34.638	-58.810	0	0												
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/6/2008 και 30/6/2007)	25.265.121	23.198.764	28.425.036	26.575.875												
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ																
1. Οι εταιρείες που ενοποιούνται στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρτίθενται στον κατωτέρω πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής :																
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΣΧΕΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ											
Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO A.E.	Αθήνα	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2007											
Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited	Λευκωσία	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	100%	2000-2007											
MODA BAGNO IC VE DIS TICARET INSAAT TURISM VE SANAYI A.S.	Κωνσταντινούπολη	ΑΜΕΣΗ	ΠΛΗΡΗΣ	96,452%	2003-2007											
2. Για τις ανэлеγκτες οικονομικά χρήσεις μέχρι και την 30.6.2008 εκτιμάται ότι θα υπάρξουν επιβαρύνσεις και ως εκ τούτου έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 150.000 ευρώ. Σχετική αναφορά στις σημειώσεις 11 & 16 των οικονομικών καταστάσεων.																
3. Επί ακινήτου της μητρικής έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 4,4 εκ. ευρώ για εξασφάλιση μη μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου ύψους 4 εκ. ευρώ. Για τη θυγατρική Ν. ΒΑΡΒΕΡΗΣ MODA BAGNO (CYPRUS) Limited υπάρχει εγγεγραμμένη υποθήκη για ακίνητο ύψους 760.000 Κυπριακών Λιρών. Σχετική αναφορά στην σημείωση 17 των οικονομικών καταστάσεων.																
4. Το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου και της εταιρείας την 30.6.2008 ανέρχεται σε 311 και 286 άτομα αντίστοιχα (30.6.2007: 289 και 263 άτομα).																
5. Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24. (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)																
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ														
Έσοδα	0	723.734														
Έξοδα	0	33.014														
Απαιτήσεις	0	3.172.327														
Υποχρεώσεις	0	419.730														
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών κ' μελών διοίκησης	421.592	391.157														
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	158.508	127.338														
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη κ' μέλη της διοίκησης	0	0														
6. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-30.6.2008 ήταν: Όμιλου € 436 χιλιάδες, Εταιρείας € 409 χιλιάδες ευρώ. 7. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εκκρεμούσαν κατά της εταιρείας και του ομίλου επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών οργάνων για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 47.259,6 ευρώ. Οι λοιπές προβλέψεις του ομίλου ανέρχονται σε 20.783 ευρώ. Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί εκτιμάται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις. Σχετική αναφορά στην σημείωση 11 των οικονομικών καταστάσεων.																
8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του αριθμού των μετόχων της μητρικής εταιρείας την 30.6.08. 9. Την 30.6.2008 δεν κατέχονται μετοχές της Εταιρείας ούτε από την ίδια ούτε από θυγατρικές αυτής. 10. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30.6.2008 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιούν ή να διαφ/σούν τα κονδύλια των δημοσίων οίκ/ων κατ/σων.																
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ								ΜΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ				Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ				
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΒΑΡΒΕΡΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 595857								ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΑΡΒΕΡΗ ΑΔΤ Τ 129409				ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΔΤ ΑΕ 008523				