

SATO

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2008

(1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008)

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A.	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1/1/08 ΕΩΣ 30/9/08 & Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ	3
B.	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	4
Γ.	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	5
Δ.	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6
1.	Σύσταση και δραστηριότητα Εταιρείας	8
2.	Βάση παρουσίασης της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης	8
2.1	Βάση σύνταξης της οικονομικής πληροφόρησης	8
2.2	Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	9
3.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	12
4.	Πληροφόρηση ανά τομέα	13
5.	Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	14
6.	Θυγατρικές & Συγγενείς Εταιρείες	17
7.	Απαιτήσεις από πελάτες	18
8.	Μετοχικό Κεφάλαιο	18
9.	Υποχρεώσεις σε τράπεζες	19
10.	Προβλέψεις	20
11.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20
12.	Κέρδη / (Ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες	21
13.	Φόρος Εισοδήματος - Ανέλεγκτες Χρήσεις	21
14.	Ενδεχόμενες Απαιτήσεις & Υποχρεώσεις	21
15.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	23
16.	Εποχικότητα	24
17.	Αναμορφώσεις κονδυλίων	24
18.	Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού	25
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008	26

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

A. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1/1/08 ΕΩΣ 30/9/08 & Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		01/01 – 30/09/08	01/01– 30/09/07	01/07 – 30/09/08	01/07– 30/09/07	01/01 – 30/09/08	01/01– 30/09/07	01/07 – 30/09/08	01/07– 30/09/07
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	4	77.119	64.900	27.654	23.343	59.325	48.534	21.226	17.566
Κόστος Πωληθέντων		-41.573	-34.913	-15.574	-13.155	-28.341	-22.884	-10.801	-8.846
Μικτά Κέρδη		35.546	29.987	12.080	10.188	30.984	25.650	10.425	8.720
Λοιπά Έσοδα	12	4.630	469	237	144	4.490	385	231	105
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης		-30.892	-22.236	-9.752	-7.886	-28.614	-20.060	-9.003	-7.148
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		-5.688	-4.711	-1.970	-1.407	-4.065	-3.204	-1.400	-878
Κέρδη / (ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες	12	3.596	3.509	595	1.039	2.795	2.771	253	799
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-2.938	-2.480	-797	-967	-2.468	-2.011	-630	-820
Χρηματοοικονομικά έσοδα		251	219	70	153	249	218	70	178
Ζημιές από συμμετοχή σε συνδεδ.επιχειρήσεις		-70		-70					
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες προ φόρων		839	1.248	-202	225	576	978	-307	157
Φόρος εισοδήματος	13	-428	-453	12	9	-394	-328		-9
Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους		411	795	-190	234	182	650	-307	148
<i>Κατανέμονται σε:</i>									
Μετόχους της Μητρικής		411	795	-190	234	182	650	-307	148
Δικαιώματα μειοψηφίας									
		411	795	-190	234	182	650	-307	148
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €		0,0149	0,0288	-0,0069	0,0085	0,0066	0,0236	-0,0111	0,0054
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή σε €		0,0148	0,0286	-0,0068	0,0084	0,0065	0,0234	-0,0110	0,0053

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Β. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>					
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	5	56.992	53.607	48.974	45.494
Άυλα Πάγια		823	1.039	473	696
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς επιχειρήσεις	6	420	-	10.713	10.223
Επενδύσεις Διαθέσιμες προς πώληση		253	3	253	3
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις		856	820		-
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		1.176	1.041	1.976	1.841
		60.520	56.510	62.389	58.257
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Αποθέματα		26.511	31.910	22.739	29.206
Απαιτήσεις από Πελάτες	7	20.463	36.057	16.729	32.662
Λοιπές Απαιτήσεις		4.298	2.937	3.852	2.439
Ταμείο και Ταμειακά Διαθέσιμα		890	2.113	871	2.089
		52.162	73.017	44.191	66.396
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		112.682	129.527	106.580	124.653
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>					
Κεφάλαιο & Αποθεματικά					
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	25.251	25.251	25.251	25.251
Ίδιες Μετοχές	8	-1.104	-1.104	-1.104	-1.104
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	8	3.312	3.312	3.312	3.312
Αποτελέσματα εις Νέον		-7.513	-7.923	-1.144	-1.327
Λοιπά Αποθεματικά		13.200	13.077	12.655	12.446
		33.146	32.613	38.970	38.578
Δικαιώματα Μειοψηφίας		4	4		
Ίδια Κεφάλαια		33.150	32.617	38.970	38.578
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9	24.374	18.514	19.242	13.283
Προβλέψεις	10	3.340	3.144	1.042	923
Επιχορηγήσεις		1.457	1.457	1.457	1.457
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις		2.173	2.414	2.173	2.414
		31.344	25.529	23.914	18.077
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	11	24.797	28.653	22.441	25.901
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	9	23.373	42.653	21.255	42.097
Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος		18	75		-
		48.188	71.381	43.696	67.998
Σύνολο υποχρεώσεων		79.532	96.910	67.610	86.075
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		112.682	129.527	106.580	124.653

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της συνοπτικής ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Γ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 30/09/08	01/01- 30/09/07	01/01- 30/09/08	01/01- 30/09/07
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	839	1.248	576	978
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	2.705	2.211	2.264	1.837
Δικαίωμα προαίρεσεως αγοράς μετοχών	210		210	
Προβλέψεις	196	296	119	104
Συναλλαγματικές διαφορές (Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων και λοιπών επενδύσεων	-88	96		
	-3.754		-3.754	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-251	-219	-249	-217
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.938	2.265	2.468	1.794
Λειτουργικό κέρδος πριν από τις μεταβολές του Κεφαλαίου Κίνησης	2.795	5.897	1.634	4.496
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	5.399	-13.938	6.467	-13.464
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	14.088	-15.591	14.385	-15.360
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.856	11.834	-3.459	12.072
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.938	-1.923	-2.468	-1.453
Καταβεβλημένοι φόροι (σημ. 13)	-668	-712	-636	-635
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	14.820	-14.433	15.923	-14.344
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών επιχειρήσεων, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-740		-740	
Αγορές άυλων-ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-15.160	-4.426	-14.784	-3.999
Εισπράξεις από πωλήσεις άυλων –ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	13.027	46	13.017	
Τόκοι εισπραχθέντες	250	219	249	217
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.623	-4.161	-2.258	-3.782
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις δανείων (σημ. 9)	-50.651	-10.946	-50.374	-10.946
Είσπραξη από εκδοθέντα αναληφθέντα δάνεια (σημ. 9)	40.859	31.198	39.297	30.478
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) (σημ. 9)	-3.628	-770	-3.806	-496
Μερίσματα πληρωθέντα		-894		-894
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-13.420	18.588	-14.883	18.142
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου [(α)+(β)+(γ)]	-1.223	-6	-1.218	16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.113	291	2.089	260
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	890	285	871	276

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της συνοπτικής ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΟΜΙΛΟΣ	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής εταιρείας							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Τακτικό Αποθεματικό και Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2007	25.251	3.344	-1.104	10.143	-5.363	32.271	3	32.274
Μεταφορά σε αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	6.696	-6.693	-	-3	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από κεφαλοποίηση διαφ.υπερ το αρτιο (της ΣΑΤΟ και της απορροφηθείσας το 2005 BoConcept	2.525	-32	-	-2.493	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με απορρόφηση μη φορολογικά εκπεστέων ζημιών	-2.525	-	-	-	2.525	-	-	-
Μεταφορά ποσού από αφορολόγητα αποθεματικά σε αποτελέσματα εις νέο για διανομή μερίσματος	-	-	-	-913	913	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-841	-841	-	-841
Συναλλαγματική διαφορά θυγατρικών εξωτερικού	-	-	-	119	-	119	-	119
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	795	795	-	795
30^η Σεπτεμβρίου 2007	25.251	3.312	-1.104	13.552	-8.664	32.344	0	32.347
Μεταφορά σε αφορολόγητα αποθεματικά	-	-	-	-500	500	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	11	11	-	11
Αποθεματικό από χορήγηση stock option plan 2007 προς προσωπικό	-	-	-	26	-	26	-	26
Επίδραση στα ίδια κεφάλαια από συγχώνευση θυγατρικών Τουρκίας	-	-	-	-	11	11	-	11
Συναλλαγματική διαφορά θυγατρικών εξωτερικού	-	-	-	-1	-	-1	-	53
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	222	222	4	457
31η Δεκεμβρίου 2007	25.251	3.312	-1.104	13.077	-7.923	32.613	4	32.617
Συναλλαγματική διαφορά θυγατρικών εξωτερικού	-	-	-	-88	-	-	-	-88
Δικαιώματα Προαίρεσης	-	-	-	210	-	-	-	210
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	411	-	-	411
30^η Σεπτεμβρίου 2008	25.251	3.312	-1.104	13.200	-7.513	33.146	4	33.150

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της συνοπτικής ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

Α. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Τακτικό Αποθεματικό και Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτ/των εις Νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2007	25.251	3.344	-1.104	9.630	2.254	39.375
Μεταφορά σε αφορολόγητα αποθεματικά				6.196	-6.196	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από κεφαλαιοποίηση διαφ. έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο (της ΣΑΤΟ και της απορροφηθείσας το 2005 Βο Concept) (Σημ 13)	2.525	-32		-2.493		-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με απορρόφηση μη φορολογικά εκπεστέων ζημιών (Σημ. 13)	-2.525				2.525	-
Μεταφορά ποσού από αφορολόγητα αποθεματικά σε αποτελέσματα εις νέο για διανομή μερίσματος				-913	913	-
Διανεμηθέντα μερίσματα					-841	-841
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους					649	649
30^η Σεπτεμβρίου 2007	25.251	3.312	-1.104	12.420	-696	39.183
Αποθεματικό από χορήγηση stock option plan 2007 προς προσωπικό (Σημ. 21)				26		26
Διανεμηθέντα μερίσματα					11	11
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους					-642	-642
31η Δεκεμβρίου 2007	25.251	3.312	-1.104	12.446	-1.327	38.578
Δικαιώματα Προαίρεσης				210		210
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους					182	182
30^η Σεπτεμβρίου 2008	25.251	3.312	-1.104	12.655	-1.144	38.970

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της συνοπτικής ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

1. Σύσταση και δραστηριότητα Εταιρείας

Η SATO ΑΕ (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1973 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) από το 1990 με τον κωδικό ΣΑΤΟΚ, ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία SATr.AT

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μαρούσι, Κηφισίας 168 (αριθμ. Μ.Α.Ε 8406/06/Β/86/15). Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.satogroup.gr.

Η SATO ΑΕ μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα, ωστόσο διατηρεί σημαντική δραστηριότητα και στην Ευρώπη, κυρίως μέσω της θυγατρικής εταιρείας στη Γερμανία. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης και στην Τουρκία μέσω της θυγατρικής της TCC Buro Koltuk.

Σημαντικά γεγονότα εννιαμήνου:

Στις 14.5.2008 υπογράφηκε οριστική συμφωνία για την από κοινού σύσταση εταιρείας (Joint Venture) με την εδρεύουσα στη Γερμανία εταιρεία OBI AG. Η νέα εταιρεία, με την επωνυμία OBI Hellas Εμπορική Α.Ε., η οποία συστάθηκε στις 6 Ιουνίου 2008, έχει έδρα στην Αθήνα και θα δραστηριοποιηθεί στη λιανική αγορά Do It Yourself – Home Improvement στην Ελλάδα και στην Κύπρο. Στην OBI Hellas, η SATO συμμετέχει με ποσοστό 49% και η OBI AG με ποσοστό 51% (βλέπε σημείωση 6). Για πρώτη φορά, στο εννιάμηνο, μετείχε στην ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η πώληση 3 καταστημάτων τον Μάρτιο και Ιούνιο του 2008, είχε ως συνέπεια την καθαρή εισροή (εισπράξεις μείον αποπληρωμές σχετικών χρηματοδοτικών μισθώσεων) €6 εκατομμύρια και απέφερε κέρδη €3.704 χιλ. (βλέπε σημείωση 12). Τα εν λόγω καταστήματα συνεχίζουν τη λειτουργία τους κανονικά με λειτουργικές μισθώσεις.

2. Βάση παρουσίασης της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης

2.1 Βάση σύνταξης της οικονομικής πληροφόρησης

Η ενοποιημένη και εταιρική ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση περιλαμβάνει την ενδιάμεση εταιρική οικονομική πληροφόρηση της SATO Α.Ε. («η Εταιρεία») και την ενδιάμεση ενοποιημένη οικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας και των θυγατρικών της («ο Όμιλος») με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2008 και καλύπτει τους εννέα μήνες έως την 30 Σεπτεμβρίου 2008, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (εφεξής Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, το επίσημο νόμισμα της χώρας όπου εδρεύει η Εταιρεία.

Η ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις» και με βάση την αρχή

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού, που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση της συνοπτικής ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εκτός από το κόστος δανεισμού στο οποίο υιοθετήθηκε η τροποποίηση του ΔΛΠ 23 από την 1 Ιανουαρίου 2008.

Η ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση θα πρέπει να αναγνωστεί σε συνδυασμό με της οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007, οι οποίες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου www.satogroup.gr.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες είναι δυνατό να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης της οικονομικής πληροφόρησης, όπως επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της εξεταζομένης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα, νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

Δεν έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα ή τροποποιήσεις προτύπων, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης.

Διερμηνείες υποχρεωτικές για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΕΕΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής Εταιρείας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΕΕΧΠ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΕΕΧΠ 14 – Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον ο Όμιλος δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΠΧΠ 8 - Τομείς Δραστηριοτήτων

Το πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23 – Κόστος Δανεισμού

Η αναθεωρημένη έκδοση του παραπάνω προτύπου έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Ο Όμιλος υιοθέτησε την εν λόγω τροποποίηση από την 1.1.2008, νωρίτερα από την ημερομηνία εφαρμογής του εφαρμόζοντας τη δυνατότητα του επιτρεπόμενου εναλλακτικού χειρισμού λογισμού του κόστους δανεισμού που είναι άμεσα επιριπτός στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου βάσει του ΔΛΠ 23, αλλάζοντας τη μέχρι τώρα λογιστική πολιτική του λογισμού στα έξοδα της Εταιρείας, γιατί πιστεύει ότι η απεικόνιση αυτή προσφέρει πιο αξιόπιστη και σχετική πληροφόρηση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 ‘Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων’

Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Οι πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» (“other comprehensive income”) και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το 2009.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 2 'Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών'

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009 και διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «μη-προϋπόθεση κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις'

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις' εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδολογία των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1 Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο)

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά από την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΔΕΕΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιουλίου 2008 και διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια» σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΕΕΧΠ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1^η Ιανουαρίου 2009 και αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς αναφορικά με πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΕΕΧΠ 16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1^η Οκτωβρίου 2008 και έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμισμένο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, εφόσον ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί το λογιστικό χειρισμό της αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Η ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση για την περίοδο από 1/1/2008 έως 30/9/2008 , έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Νοεμβρίου 2008.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος:

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά από τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος.

Προβλέψεις για αποθέματα:

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη μικρότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

4. Πληροφόρηση ανά τομέα

9 μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2008	Έπιπλα Γραφείου	Έπιπλα Σπιτιού	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις	42.484	34.635	77.119
Κέρδη / (ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες	3.922	-326	3.596
9 μήνες έως 30 Σεπτεμβρίου 2007	Έπιπλα Γραφείου	Έπιπλα Σπιτιού	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	39.474	25.426	64.900
Κέρδη / (ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες	6.202	-2.693	3.509

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5. Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Ο Όμιλος - Κόστος							
1 Ιανουαρίου 2007	10.823	38.538	17.693	882	5.998	170	74.104
Προσθήκες	-	2.375	205	70	871	9.742	13.263
Μεταφορά από πάγια υπό κατασκευή	162	2.314	32	-	5	(2.513)	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	(134)	(2)	(1.277)	(111)	(63)	(75)	(1.662)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	52	10	17	-	79
31 Δεκεμβρίου 2007	10.851	43.225	16.705	851	6.828	7.324	85.784
1 Ιανουαρίου 2008	10.851	43.225	16.705	851	6.828	7.324	85.784
Προσθήκες	-	1.087	340	22	461	13.195	15.105
Μεταφορά από πάγια υπό κατασκευή	-	3.001	-	-	49	(3.050)	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	(2.942)	(7.030)	-	(28)	(14)	(77)	(10.091)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(37)	(7)	(12)	-	(54)
30 Σεπτεμβρίου 2008	7.909	40.283	17.008	838	7.312	17.392	90.742
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2007	-	10.177	15.126	645	4.782	140	30.870
Αποσβέσεις περιόδου	-	1.513	543	62	538	-	2.656
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(2)	(1.277)	(66)	(63)	-	(1.408)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	43	5	11	-	59
31 Δεκεμβρίου 2007	-	11.688	14.435	646	5.268	140	32.177
1 Ιανουαρίου 2008	-	11.688	14.435	646	5.268	140	32.177
Αποσβέσεις περιόδου	-	1.433	404	49	468	-	2.354
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(717)	-	(19)	(6)	-	(742)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(29)	(2)	(8)	-	(39)
30 Σεπτεμβρίου 2008	-	12.404	14.810	674	5.722	140	33.750
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	10.851	31.535	2.269	204	1.560	7.187	53.606
Αναπόσβεστη αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2008	7.909	27.879	2.200	164	1.590	17.252	56.992

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Έργα υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Εταιρεία - Κόστος							
1 Ιανουαρίου 2007	10.823	30.748	11.075	676	4.878	22	58.222
Προσθήκες	-	2.375	41	-	801	9.590	12.807
Μεταφορά από πάγια υπό κατασκευή	162	2.314	32	-	5	-2.513	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	-134	-	-	-	-	-	-134
31 Δεκεμβρίου 2007	10.851	35.437	11.148	676	5.684	7.099	70.895
1 Ιανουαρίου 2008	10.851	35.436	11.147	676	5.684	7.099	70.893
Προσθήκες	-	1.087	8	4	402	13.195	14.696
Μεταφορά από πάγια υπό κατασκευή	-	3.001	-	-	49	(3.050)	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	(2.942)	(7.030)	-	-	(14)	-	(9.986)
30 Σεπτεμβρίου 2008	7.909	32.494	11.155	680	6.121	17.244	75.603
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2007	-	9.349	9.503	563	3.810	-	23.225
Αποσβέσεις περιόδου	-	1.314	350	32	480	-	2.176
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2007	-	10.663	9.853	595	4.290	-	25.401
1 Ιανουαρίου 2008	-	10.663	9.853	595	4.290	-	25.401
Αποσβέσεις περιόδου	-	1.283	236	24	408	-	1.951
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(717)	-	-	(6)	-	(723)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-	-	-
30 Σεπτεμβρίου 2008	-	11.229	10.089	619	4.692	-	26.629
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	10.851	24.774	1.295	81	1.394	7.099	45.494
Αναπόσβεστη αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2008	7.909	21.265	1.066	61	1.429	17.244	48.974

Η μεταφορά από πάγια υπό κατασκευή σε κτίρια και εγκαταστάσεις ύψους € 3.001 χιλ. αφορά κυρίως την ολοκλήρωση των εργασιών στο κατάστημα ENTOS στην Ευκαρπία Θεσσαλονίκης. Οι πωλήσεις κτιρίων και εγκαταστάσεων ύψους € 7.030 χιλ. αφορούν κυρίως τα ακόλουθα: Πωλήσεις τριών καταστημάτων Divani & Divani στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, στην Λεωφόρο Κηφισίας – Παράδεισος Αμαρουσίου και του καταστήματος ENTOS στην Λεωφόρο Κηφισού – Περιστερί (βλέπε σημείωση 12). Μετά την πώληση των ακινήτων αυτών σε εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης, η Εταιρεία προέβη σε λειτουργική μίσθωση αυτών από συνδεδεμένη εταιρεία η οποία τα αγόρασε.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι προσθήκες στα έργα υπό κατασκευή αφορούν κυρίως:

- Εργασίες που ξεκίνησαν το 2007 και συνεχίζονται για την ανέγερση του κέντρου διανομής της Εταιρείας στην περιοχή της Ελευσίνας. Η κατασκευή διενεργείται επί οικοπέδου ενοικιαζόμενου με μακροχρόνια μίσθωση (20 έτη με δικαίωμα μονομερούς παράτασης για άλλα 5 έτη) από συνδεδεμένη εταιρεία και οι προσθήκες έως την 30 Σεπτεμβρίου 2008 ανερχόταν σε € 15.815 χιλ. Το ποσό των τόκων κατασκευαστικής περιόδου που έχει κεφαλαιοποιηθεί σύμφωνα με την υιοθέτηση του νέου ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» και συμπεριλαμβάνεται στο ανωτέρω κονδύλι ανέρχεται σε €517 χιλ. Το εν λόγω επενδυτικό πρόγραμμα έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 και έχει εγκριθεί επιχορήγηση επί του έργου από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών. Η πρόοδος του έργου υπολείπεται του αρχικού χρονοδιαγράμματος λόγω καθυστερήσεων που παρατηρήθηκαν κατά το Β εξάμηνο του 2007 καθώς οι εργασίες ανεστάλησαν προσωρινά για ορισμένους μήνες κατόπιν αιτήματος της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, λόγω εύρεσης αρχαιοτήτων. Οι εργασίες επί του παρόντος συνεχίζονται μετά από ορισμένες τροποποιήσεις των αρχικών σχεδίων και αναμένονται να λήξουν πριν το τέλος της χρήσης.
- Ποσό € 1.345 χιλ. αφορά προσθήκες στα έργα υπό κατασκευή σχετικά με το κατάστημα ENTOS Πάτρας το οποίο ξεκίνησε να λειτουργεί φορολογικά τον Ιούλιο του 2008, ενώ η επίσημη έναρξη για το κοινό έγινε στις 2 Οκτωβρίου.
- Ποσό € 700 χιλ. αφορά προσθήκες στο έργο του καταστήματος ENTOS Ευκαρπίας το οποίο ολοκληρώθηκε μέσα στην περίοδο και μεταφέρθηκε στα κτίρια και εγκαταστάσεις (συμπεριλαμβάνεται στο ποσό € 3.001 χιλ. που αναφέρεται ανωτέρω).

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6. Θυγατρικές & Συγγενείς Εταιρείες

Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις 2007 και 2008, καθώς και η μέθοδος ενοποίησης τους εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

30.09.2008

<u>Εταιρεία</u>	<u>Έδρα</u>	<u>Δραστηριότητα</u>	<u>Άμεση Συμμετοχή</u>	<u>Έμμεση Συμμετοχή</u>	<u>Μέθοδος ενοποίησης</u>	<u>Ημ/νία ισολ/σμού</u>
SATO OFFICE GmbH	Γερμανία	Κατασκευή και εμπορία επίπλων γραφείου	100%	-	Ολική ενοποίηση	31.12.XX
TCC The Chair Company – Büro Koltuk Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi *	Τουρκία	Κατασκευή και εμπορία επίπλων γραφείου	-	99,86%	Ολική ενοποίηση SATO OFFICE GmbH	31.12.XX
OBI HELLAS A.E	Ελλάδα	Λιανικό εμπόριο υλικών και εξοπλισμού ιδιοκατασκευών	49%	-	Καθαρή θέση	30.12.XX

31.12.2007

<u>Εταιρεία</u>	<u>Έδρα</u>	<u>Δραστηριότητα</u>	<u>Άμεση Συμμετοχή</u>	<u>Έμμεση Συμμετοχή</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>	<u>Ημ/νία ισολ/σμού</u>
SATO OFFICE GmbH (πρώην SID Seating)	Γερμανία	Κατασκευή και εμπορία επίπλων γραφείου	100%	-	Ολική ενοποίηση	31.12.XX
TCC The Chair Company – Büro Koltuk Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi *	Τουρκία	Κατασκευή και εμπορία επίπλων γραφείου	-	99,86%	Ολική ενοποίηση SATO OFFICE GmbH	31.12.XX

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις για το Γ Τρίμηνο του 2008 και τη χρήση 2007 έχουν ως εξής:

30/09/2008	Κόστος	Ποσοστό	Διαφορά	Αξία
Εταιρεία	Συμμετοχής	Συμμετοχής	Αποτίμησης	Συμμετοχής
SATO OFFICE GMBH	10.223	100%	-	10.223
O.B.I. HELLAS AE	490	49%		490
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς επιχειρήσεις	10.713			10.713
1/12/2007	Κόστος	Ποσοστό	Διαφορά	Αξία
Εταιρεία	Συμμετοχής	Συμμετοχής	Αποτίμησης	Συμμετοχής
SATO OFFICE GMBH	10.223	100%	-	10.223
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	10.223			10.223

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στις 14.5.2008 υπογράφηκε οριστική συμφωνία για την από κοινού σύσταση εταιρείας (Joint Venture) με την εδρεύουσα στη Γερμανία εταιρεία OBI AG. Η νέα εταιρεία, με την επωνυμία OBI Hellas Εμπορική Α.Ε., η οποία συστάθηκε στις 6 Ιουνίου 2008, έχει έδρα στην Αθήνα και θα δραστηριοποιηθεί στη λιανική αγορά Do It Yourself – Home Improvement στην Ελλάδα και στην Κύπρο. Στην OBI Hellas, η SATO συμμετέχει με ποσοστό 49% και η OBI AG με ποσοστό 51%.

7. Απαιτήσεις από πελάτες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις από πελάτες				
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	18.563	23.242	15.148	20.347
Πιστωτικές Κάρτες	1.535	10.708	1.535	10.709
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	2.378	4.399	1.940	3.880
Μείον :Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις	-2.013	-2.292	-1.894	-2.274
Σύνολο	20.463	36.057	16.729	32.662

Η μείωση στις απαιτήσεις από πελάτες οφείλεται κυρίως στην μείωση των ημερών είσπραξης των απαιτήσεων.

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Μετοχικό Κεφάλαιο (ποσά πλήρη, όχι χιλιάδες):

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2008 αποτελείται από 28.056.518 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,90. Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου και της διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	(ποσά πλήρη, όχι χιλιάδες)			
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2007	<u>28.056.518</u>	<u>25.250.866</u>	<u>3.311.945</u>	<u>28.562.810</u>
30 Σεπτεμβρίου 2008	<u>28.056.518</u>	<u>25.250.866</u>	<u>3.311.945</u>	<u>28.562.810</u>

Ίδιες μετοχές:

Η Εταιρεία, σε εκτέλεση της από 21.6.2006 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της από 28.7.2006 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, πραγματοποίησε αγορά ιδίων μετοχών, μέσω του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών σε διάφορες ημερομηνίες κατά το Β' εξάμηνο του 2006 συνολικού ύψους € 1.104 χιλ. (αγορά 446.218 μετοχών).

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατά τις χρήσεις 2007 & 2008 η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε περαιτέρω κινήσεις επί ιδίων μετοχών, με συνέπεια οι ίδες μετοχές να παραμένουν σε 446.218 μετοχές αξίας € 1.104. Η αξία κτήσης των ιδίων μετοχών απεικονίζεται στον Ισολογισμό σε ιδιαίτερο λογαριασμό, αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

9. Υποχρεώσεις σε τράπεζες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Τραπεζικά δάνεια	12.680	3.283	12.680	3.283
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	11.694	15.231	6.562	10.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια	24.374	18.514	19.242	13.283
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	22.667	41.769	20.898	41.372
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	706	884	357	725
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	23.373	42.653	21.255	42.097
Σύνολο Δανείων	47.747	61.167	40.497	55.380

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
9 μήνες έως την 30 Σεπτεμβρίου 2007				
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2007	34.617		28.774	
Αναλήψεις δανείων	31.198		30.478	
Αποπληρωμές δανείων	-10.946		-10.946	
Αποπληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	-770		-496	
Υπόλοιπο λήξης την 30 Σεπτεμβρίου 2007	54.099		47.810	
9 μήνες έως την 30 Σεπτεμβρίου 2008				
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2008	61.167		55.380	
Αναλήψεις δανείων	40.859		39.297	
Αποπληρωμές δανείων	-50.651		-50.374	
Αποπληρωμές χρηματοδοτικών μισθώσεων	-3.628		-3.806	
Υπόλοιπο λήξης την 30 Σεπτεμβρίου 2008	47.747		40.497	

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αναλήψεις με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί η Εταιρεία σε διάφορες τράπεζες. Η χρησιμοποίηση των συγκεκριμένων πιστώσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	60.597	49.680	58.097	48.680
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	35.866	41.321	33.697	40.924
Μη χρησιμοποιηθέν τμήμα	24.731	8.359	24.400	7.756

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας του Ομίλου εκτός της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Η προσημείωση υποθήκης ύψους € 4.860 χιλ. για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου άρθηκε λόγω έξοφλησης του σχετικού δανείου. Κανένα άλλο στοιχείο των γηπέδων, κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

10. Προβλέψεις

ΟΜΙΛΟΣ	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008	3.144	3.144
Επιπρόσθετες προβλέψεις	196	196
Υπόλοιπο την 30 Σεπ/ρίου 2008	3.340	3.340

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008	923	923
Επιπρόσθετες προβλέψεις	119	119
Υπόλοιπο την 30 Σεπ/ρίου 2008	1.042	1.042

11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	16.023	22.614	14.470	20.826
Διάφοροι Πιστωτές	1.964	468	1.579	452
Φόροι – Τέλη	687	283	506	165
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	303	685	290	665
Λοιπά Δεδουλευμένα Έξοδα	1.864	1.323	1.864	612
Βραχυπρόθεσμο τμήμα Επιχορηγήσεων	-	-	-	-
Προκαταβολές Πελατών	3.956	3.280	3.732	3.181
ΣΥΝΟΛΑ	24.797	28.653	22.441	25.901

Οι προμηθευτές έχουν μειωθεί κυρίως λόγω της μείωσης των αγορών αποθεμάτων.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

12. Κέρδη / (Ζημιές) από λειτουργικές δραστηριότητες

Κατά την περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008 πραγματοποιήθηκαν οι ακόλουθες σημαντικές συναλλαγές:

- Στις 31 Μαρτίου 2008 πωλήθηκε κατάστημα στην Καλαμαριά Θεσσαλονίκης έναντι τιμήματος € 3.200 χιλ. και πραγματοποιήθηκε κέρδος € 709 χιλ.
- Στις 24 Ιουνίου 2008 πωλήθηκε κατάστημα στην Λεωφόρο Κηφισίας, Παράδεισος Αμαρουσίου έναντι τιμήματος € 3.885 χιλ. και πραγματοποιήθηκε κέρδος ύψους € 980 χιλ.
- Στις 30 Ιουνίου 2008 πωλήθηκε κατάστημα στην Λεωφόρο Κηφισού, Περιστερί έναντι τιμήματος € 6.000 χιλ. και πραγματοποιήθηκε κέρδος ύψους € 2.015 χιλ.

Το συνολικό κέρδος από τις ανωτέρω πωλήσεις ακινήτων ανέρχεται στο ποσό των € 3.704 χιλ. και περιλαμβάνεται στο κονδύλι της κατάστασης αποτελεσμάτων «Λοιπά Έσοδα».

Επίσης στο αποτέλεσμα του Ομίλου εμφανίζεται για πρώτη φορά η ενοποιούμενη, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εταιρεία του Ομίλου OBI Hellas Εμπορική ΑΕ.

13. Φόρος Εισοδήματος - Ανέλεγκτες Χρήσεις

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος έχει υπολογισθεί με βάση τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή της χρήσης 2008, 25% (2007, 25%) για την μητρική εταιρεία. Σχετικά με τις θυγατρικές της Εταιρείας, οι οποίες είναι εγκατεστημένες στο εξωτερικό, για τον υπολογισμό της τρέχουσας φορολογικής επιβάρυνσης εφαρμόζονται οι τοπικοί φορολογικοί συντελεστές.

Οι χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί ακόμη από τις φορολογικές αρχές, για κάθε εταιρεία που περιλαμβάνεται στην ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

<u>Εταιρεία</u>	<u>Ανέλεγκτες χρήσεις</u>
SATO	2006-2008
SATO OFFICE GmbH	2006-2008
TCC Buro Koltuk	Έχει ελεγχθεί έως και το 2007
OBI Ελλάς Α.Ε.	Πρώτη εταιρική χρήση το 2008 (συστάθηκε στις 6/6/2008)

Με δεδομένο ότι εκκρεμούν οι φορολογικοί έλεγχοι των πιο πάνω εταιρειών για προηγούμενες χρήσεις, ο Όμιλος με βάση την προσέγγιση και ερμηνεία των φορολογικών αρχών για τον προσδιορισμό του τελικού φόρου, πιστεύει ότι δεν απαιτείται σχηματισμός πρόβλεψης για πιθανές διαφορές από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

14. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις & Υποχρεώσεις**Επίδικες υποθέσεις:**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένονται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου της Εταιρείας.

Εγγυητικές επιστολές:

Το ύψος των εγγυητικών επιστολών της Εταιρείας και του Ομίλου είχε ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΙΔΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ	30/09/2008	31/12/2007
Συμμετοχής	172	160
Καλής εκτέλεσης	598	1.259
Πληρωμής προκ/λής	4.339	5.136

ΟΜΙΛΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ	30/09/2008	31/12/2007
Συμμετοχής	172	160
Καλής εκτέλεσης	598	1.259
Πληρωμής προκ/λής	4.339	5.136

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση

Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕ- ΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕ- ΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕ- ΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007	1/1-30/9/2007	1/1-31/12/2007	1/1-31/12/2007
Εξοδα αγαθών και υπηρεσιών	2.931	3.581	1.798	2.585		
PASAL DEVELOPMENT	2.321	2.321	1.111	1.111		
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	6	6	46	46		
AT LAND AE	604	604	314	314		
BEST LAND AE			327	327		
SATO OFFICE GMBH		449		353		
TCC BURO KOLTUK		201		434		
Εσοδα αγαθών και υπηρεσιών	26	27	127	136		
PASSAL DEVEL.	1	1	112	112		
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	13	13	11	11		
OBI HELLAS AE	10	10				
AT LAND AE	2	2	2	2		
BEST LAND AE			2	2		
SATO OFFICE GMBH		1		9		
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	610	1.411			17	817
AT LAND AE	206	206				
PASAL DEVEL.	357	357				
OBI HELLAS AE	25	25				
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	22	22			17	17
SATO OFFICE GMBH		801				800
TCC BURO KOLTUK						
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	189	715			1.170	1.350
PASAL DEVEL.	186	186			1.164	1.164
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	3	3			6	6
SATO OFFICE GMBH		325				152
TCC BURO KOLTUK		201				28
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.319	895	1.582	1.132		
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης					1	1
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	29	29			31	31

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Από τα άνω συνδεδεμένα μέρη η εταιρεία SATO Office GmbH, TCC BURO KOLTUK-Turkey και η OBI Hellas ΑΕ ,είναι άμμεσα ή έμμεσα θυγατρικές της Εταιρείας SATO.

Οι εταιρείες Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος-SECOND, PASAL Α.Ε. Αναπτύξεως Ακινήτων και AT LAND Α.Ε. ανήκουν σε βασικούς μετόχους της Εταιρείας.

Από την εταιρεία AT LAND Α.Ε. η SATO ενοικιάζει χώρους για τα καταστήματα της.

Από την εταιρεία PASAL Α. Ε. Αναπτύξεως Ακινήτων η SATO:

- Ενοικιάζει χώρους για καταστήματα.
- Ενοικιάζει το οικόπεδο της Ελευσίνας επί του οποίου διενεργείται η επένδυση στο κέντρο logistics.

Επίσης, η PASAL Α.Ε. αναλαμβάνει βάσει συμβάσεων το project management επενδύσεων της Εταιρείας σε ακίνητα (καταστήματα., κέντρο logistics κτλ) με αμοιβές που κυμαίνονται (ανάλογα με την εκάστοτε σύμβαση) από 3,5 % έως 5 % επί του ύψους της επένδυσης της SATO, καθώς και μετατιμολογεί οποιαδήποτε έξοδα έχει ζητήσει η SATO όπως η Pasal διενεργεί για λογαριασμό της πλέον περιθωρίου που κυμαίνεται από 7% έως 10% επί των εξόδων αυτών (ανάλογα με την εκάστοτε σύμβαση).

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη γίνονται επί καθαρά εμπορικής βάσης με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 30 Σεπτεμβρίου 2008 έχει ως εξής:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</u>	<u>ΜΕΤΟΧΕΣ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ %</u>
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	7.218.238	25,73%
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6.698.334	23,87%
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ ΑΕ	1.469.629	5,23%
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ	12.670.317	45,17%
ΣΥΝΟΛΟ	28.056.518	100,00

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά βασικά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου.

16. Εποικότητα

Η Εταιρεία παρουσιάζει αυξημένες πωλήσεις το Δ' τρίμηνο κάθε χρήσης .

17. Αναμορφώσεις κονδυλίων

Έγινε αλλαγή στην παρουσίαση των ποσών εξοφλήσεων και αναλήψεων δανείων της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου, με διαχωρισμό σε εισπραχθέντα και αναληφθέντα δάνεια για λόγους συγκρισιμότητας. Ειδικότερα, στην Εταιρεία ποσό εισπράξεων δανείων € 19.532 χιλ. αναλύεται πλέον σε αναλήψεις δανείων € 30.478 χιλ. και εξοφλήσεις € 10.946 χιλ. και στον Όμιλο ποσό € 20.252 χιλ. αναλύεται πλέον σε αναλήψεις δανείων € 31.198 χιλ. και εξοφλήσεις € 10.946 χιλ.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

18. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού

Στις 2 Οκτωβρίου 2008 άνοιξε και επίσημα για το κοινό το νέο κατάστημα ΕΝΤΟΣ στην Πάτρα.

Μαρούσι, 20 Νοεμβρίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 434504

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΡΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 020359

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 043130

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Β. ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Λ 255142

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
Ενδιάμεση Συνοπτική Οικονομική Πληροφόρηση
Γ' ΤΡΙΜΗΝΟ 2008
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

SATO				
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ				
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8406/06/Β/85/15				
Έδρα : Α.Κηφισός 168 -Μαρούσι				
Στοιχεία και πληροφορίες από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 30 Σεπτεμβρίου 2008 (σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του διοικητικού συμβουλίου Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. SATO και του ΟΜΙΛΟΥ SATO. Συνιστάται επιμέλεια στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος επένδυσης/επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυακής της (www.sato.gr) όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις, που προβάλλονται το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο καθώς και η έκθεση ελέγχου του ερκυαίου ελεγκτή λογιστή όπως αυτή αποτελείται.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				
Διεύθυνση διαδικτυακής Εταιρείας: www.sato.gr				
Πληροφορίες άσκησης των οικονομικών καταστάσεων (ανά τις οποίες αντλήθηκαν τα οικονομικά στοιχεία): 30/11/2008				
Όργανο ελεγκτικής λειτουργίας: Διεύθυνση Σύνταξης Α.Μ. ΣΕΠΕ 18891				
Ελεγκτική Εταιρεία: PRICE WATERHOUSE COOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία				
Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών: Ανεξάρτητη Ενδιάμεση Οικονομική Κατάσταση				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΞΟΦΛΙΣΜΟΥ				
Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €				
	ΕΞΟΦΛΙΣΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30/9/2008	31/12/2007	30/9/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Διαφοροποιημένα ενσώματα πάγια στοιχεία	56.993	52.637	49.474	45.484
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	823	1.539	473	696
Λοπά (η) εκκαθαρωθέντα περιουσιακά στοιχεία	2.705	1.864	12.842	12.047
Αποθέματα	26.511	31.419	22.739	29.296
Απαιτήσεις από πελάτες	25.483	36.937	19.729	32.662
Λοπά (διαφοροποιημένες) υποχρεώσεις	4.298	2.937	3.652	2.438
Διαβάσει και τοιαύτα οφειλόμενα	-890	2.113	871	2.089
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	112.882	128.927	106.880	124.882
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μεταφορ κερδών	26.251	26.251	26.251	26.251
Ίδια μετρώα	-1.104	-1.104	-1.104	-1.104
Αποφορ από έκδοση μετρητών υπερ το όριο	3.312	3.312	3.312	3.312
Λοπά στοιχεία καθαρής θέσης	5.687	5.154	11.511	11.119
Συνολο καθαρής θέσης Εταιρείας (ή) Διαβάσει	33.146	32.413	39.979	39.578
-	-	-	-	-
Συνολο καθαρής θέσης Εταιρείας (ή) (ή) (ή)	33.150	32.417	38.979	38.578
Μεταφοροποιούμενες δικαστικές υποχρεώσεις	24.374	18.914	19.242	13.283
Προβλεπόμενες/υπόλειπες μεταφοροποιούμενες δικαστικές υποχρεώσεις	6.970	7.415	4.672	4.794
Μεταφοροποιούμενες δικαστικές υποχρεώσεις	23.373	42.693	21.255	42.087
Λοπά (διαφοροποιημένες) υποχρεώσεις	24.919	29.738	22.441	26.961
Συνολο υποχρεώσεων (ή)	79.532	86.910	67.610	86.275
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ή) (ή) (ή)	112.882	128.927	106.880	124.882
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΗΣΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσό εκφρασμένο σε χιλιάδες €				
	ΕΞΟΦΛΙΣΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30/9/2008	30/9/2007	30/9/2008	30/9/2007
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.01.2008 και 1.01.2007 αντίστοιχα)	32.617	32.374	38.978	38.378
Συνολική διαφορά θυγατρικών εξετασμού	-88	119	-	-
Διακοπές μισθώα	-	-841	-	-841
Κέρδη/ζημιώα μετά από φόρους	411	795	182	649
Διακοπές προμήθειες	210	-	213	-
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/09/2008 και 30/09/2007 αντίστοιχα)	32.150	32.347	38.979	38.187
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Οι εταιρείες του Όμιλου με τις οποίες συνδέονται και ποσοστό συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι (Σημ. 6):				
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μέθοδος ενοποίησης	Χώρα	Αντικείμενο δραστηριότητας	Ποσοστό συμμετοχής
SATO ΑΕ	ήδη ενσωμάτωση	Ελλάδα	Μηχανή	2006-2007
SATO Office GmbH	ήδη ενσωμάτωση	Γερμανία	100,00% (Λιανή)	2006-2007
T C C The chair company	ήδη ενσωμάτωση	Τουρκία	99,99% (Συναρμ)	2006-2007
OBH Hellen ΑΕ	καθαρή θέση	Ελλάδα	49,00% (Λιανή)	2008
2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές του λογιστικού της 31.12.2007 όπως από την αρχή λογιστικού του κύκλου, διενεργή, όπου η Εταιρεία υποφέρει από επάρκεια πόρων του Δ/Τ 23 της Διοικητικής Επιτροπής του ελεγκτικού γραφείου που λογιστικό τους τον κύκλο οικονομικής λογιστικής (Σημ. 2.1).				
3. Αρθρες η προσαρμογή υπέρβασης φόρου € 4.850 που υπήρχε ως αόριστη της εταιρείας λόγω εξοφλήσεων των μεταφοροποιούμενων δολαρίων (Σημ. 6)				
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαμαρτυρία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.				
5. Αρθρες αποσπασμένου προσαρμογών την 30/09/2008: Όμιλος 601, Εταιρεία 428 (31/12/2007) Όμιλος 639, Εταιρεία 472				
6. Οι αποδόσεις του ενσώματου εισοδήματος σε Όμιλος € 15.180 χιλ. και Μητρική Εταιρεία € 14.784 χιλ. (30/09/2007 Όμιλος € 4.426 χιλ. Εταιρεία € 3.999 χιλ.)				
7. Τα ποσά των παθηκών και των αγόρων ενοικητών από την έναρξη της διαπραγματευτικής χρήσης και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τριμηνιαίας περιόδου που όραμα προκύπτει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έναρξη και του Δ/Τ 24 προς αυτή μερίσματα το ε/ξ. (Σημ. 15)				
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
α) έσοδα αγώνων και υπηρεσιών	26	27		
β) έσοδα αγώνων και υπηρεσιών	2.921	2.921		
γ) εισοδήματα	610	1.411		
δ) υποχρεώσεις	189	716		
ε) συναλλαγές και αμοιβές δικαστικών οργάνων και μέλων διοικήσεως	1.319	895		
στ) εισοδήματα από δικαστικά οργάνων και μέλων διοικήσεως	-	-		
ζ) υποχρεώσεις προς τα δικαστικά οργάνων και μέλη της διοικήσεως	29	29		
8. Κατά το ενδιάμεσο 2008 πραγματοποιήθηκαν προμήθειες α) για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία € 119 χιλ. φθάνοντας το υπόλοιπο του Μηνός την 30/09/08 σε € 1.042 χιλ. για την Εταιρεία και € 196 χιλ. φθάνοντας το υπόλοιπο σε € 3.360 χιλ. για τον Όμιλο β) ένα σημαντικό ποσό προμήθειες για συλλεγμένες χρήσεις τόσο στην Εταιρεία όσο και στον Όμιλο και το υπόλοιπο του Μηνός την 30/09/08 εμφανίζεται ο χρέος μηδενικό είναι το υπόλοιπο του Μηνός λοιπών προμήθειες τόσο στην Εταιρεία όσο και στην Εταιρεία. (Σημ. 16)				
9. Η Εταιρεία την 06/06/08 έλαβε από κοινοί εταιρεία με την εδραίαση στη Γερμανία OBH AG η οποία επαναφέρει OBH Hellen Εταιρεία ΑΕ και ποσοστό συμμετοχής 49% για SATO το 51% για OBH AG η οποία αντιστοίχως για πρώτη φορά στο ενδιάμεσο με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.				
10. Έχουν αλλάξει στην παρουσιαστική περίοδο εξοφλήσεις/αντλήσεις δολαρίων διενεργώντας συνηθισμένες παρεμβάσεις με διακοπή σε εισπραξιμένα και αναληφθέντα δόκια για λόγους συγκομιδής και εδραίασε στην Εταιρεία ποσά εισπραξιμένων δολαρίων € 19.532 χιλ. αναλήψεις πλέον σε εισληφθέντα δολαρίων € 30.478 χιλ. και εξοφλήσεις € 10.946 χιλ. αντίστοιχα στον Όμιλο ποσά € 20.252 χιλ. σε αναλήψεις € 31.196 χιλ. και εξοφλήσεις € 13.846 χιλ. (Σημ. 17)				
Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2008				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΑΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 3. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Α.Α.Τ. Α.045008		Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΡΟΥΣΗΣ Α.Α.Τ. Π.020252		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΤΗΣ ΜΕΛΑΧΡΟΣ Γ. ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ Α.Α.Τ. ΑΒ.041132
				Η ΔΙΕΥΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Β. ΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΡΟΠΟΛΑΚΟΥ Α.Α.Τ. Α.252142