



FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ. ΜΑΕ 13110/06/Β/86/01

ΕΔΡΑ - ΓΡΑΦΕΙΑ: Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 340 –154 51 Ν. ΨΥΧΙΚΟ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές καταστάσεις

Περίοδου 1/1/2008 έως 30/09/2008.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ενδιάμεσοι Συνοπτικοί Ισολογισμοί (Ατομικοί και Ενοποιημένοι) της 30 ^{ης} Σεπτεμβρίου 2008 και 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2007	2
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων (Ατομικές και Ενοποιημένες) για την περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007	3
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ενοποιημένες) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007	4
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ατομικές) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007	5
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Ατομικές και Ενοποιημένες) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007	6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων (Ατομικές και Ενοποιημένες).....	7

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» την 24/11/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.fourlis.gr.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Βασίλειος Στ. Φουρλής
ΑΤ/ Σ-700173

Απόστολος Δημ. Πεταλάς
ΑΤ/ Π-319553

Ο Υπεύθυνος Οικονομικής Διαχείρισης
και Προγραμματισμού

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Θεόδωρος Γ. Πουλόπουλος
ΑΤ/ΑΖ-547722
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 36611 Α ΤΑΞΗΣ

Σωτήριος Ι. Μήτρου
ΑΤ/Π-135469
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 30609 Α ΤΑΞΗΣ

Ενδιάμεσοι Συνοπτικοί Ισολογισμοί (Ατομικοί και Ενοποιημένοι) της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2008 και 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	6	185.269	148.218	72	72
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		5.109	4.997	32	19
Επενδύσεις σε ακίνητα		23.818	23.818	-	-
Συμμετοχές		95	95	88.267	88.254
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		7.281	6.894	180	176
Αναβαλλόμενοι φόροι		1.320	1.128	-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		222.892	185.150	88.551	88.521
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού					
Αποθέματα	15	131.513	90.344	-	-
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος		11.630	9.112	2.352	2.503
Πελάτες	15	118.186	155.901	257	71
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		26.938	20.744	115	180
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα		44.536	70.483	14.776	21.885
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		332.803	346.584	17.500	24.639
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		16.936	4.738	16.934	4.736
Σύνολο ενεργητικού		572.631	536.472	122.985	117.896
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο		50.953	50.953	50.953	50.953
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο		11.864	11.864	12.208	12.208
Αποθεματικά		52.394	49.741	29.150	27.984
Αδιανέμητα κέρδη / Σωρευμένες ζημιές		53.707	37.999	25.172	21.419
		168.918	150.557	117.483	112.564
Δικαιώματα μειοψηφίας		777	481	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		169.695	151.038	117.483	112.564
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	8,15	127.764	146.161	-	-
Παροχές προσωπικού	9	1.715	1.458	23	11
Προβλέψεις	10	932	216	74	-
Αναβαλλόμενοι φόροι		5.506	2.224	3.185	146
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		164	160	163	161
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		136.081	150.219	3.445	318
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	8,15	44.839	37.930	-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	8,15	62.018	3.089	-	-
Φόρος εισοδήματος	10	16.458	20.251	1.752	4.693
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	143.540	173.945	305	321
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		266.855	235.215	2.057	5.014
Σύνολο υποχρεώσεων		402.936	385.434	5.502	5.332
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		572.631	536.472	122.985	117.896

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 16, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Αποτελεσμάτων (Ατομικές και Ενοποιημένες) για την περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

		Ο Όμιλος				Η Εταιρεία			
Σημείωση	Τρέχουσα περίοδος 1/1-30/9/2008	Συγκρίσιμη περίοδος 1/1-30/9/2007	Τρέχουσα περίοδος 1/7-30/9/2008	Συγκρίσιμη περίοδος 1/7-30/9/2007	Τρέχουσα περίοδος 1/1-30/9/2008	Συγκρίσιμη περίοδος 1/1-30/9/2007	Τρέχουσα περίοδος 1/7-30/9/2008	Συγκρίσιμη περίοδος 1/7-30/9/2007	
Έσοδα πωλήσεων	5	546.393	433.771	196.531	164.630	-	-	-	
Κόστος πωληθέντων	5	(378.732)	(303.229)	(132.606)	(114.226)	-	-	-	
Μικτό κέρδος		167.661	130.542	63.925	50.404	-	-	-	
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5,15	23.951	19.570	16.184	6.846	13.030	11.581	12.540	
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	5,15	(105.881)	(75.651)	(38.860)	(30.836)	-	-	-	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5	(24.228)	(17.594)	(8.637)	(5.486)	(1.238)	(1.146)	(405)	
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5	(5.051)	(4.870)	(1.753)	(2.259)	(20)	(559)	-	
Κέρδη εκμετάλλευσης		56.452	51.997	30.859	18.669	11.772	9.876	12.135	
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	5	(12.064)	(7.210)	(4.135)	(2.934)	(1)	(96)	(1)	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5	2.514	2.135	696	798	581	283	99	
Έσοδα από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	7	-	-	-	-	11.000	15.526	-	
Κέρδη προ φόρων		46.902	46.922	27.420	16.533	23.352	25.589	12.233	
Φόρος εισοδήματος	10	(12.506)	(13.360)	(7.454)	(4.864)	(3.163)	(2.792)	(3.133)	
Καθαρά κέρδη περιόδου		34.396	33.562	19.966	11.669	20.189	22.797	9.100	
Κατανέμονται σε :									
Μετόχους Εταιρείας		33.979	33.354	19.841	11.502	20.189	22.797	9.100	
Μετόχους μειοψηφίας		417	208	125	167	-	-	-	
Καθαρά κέρδη περιόδου		34.396	33.562	19.966	11.669	20.189	22.797	9.100	
Κέρδη ανά μετοχή (σε ΕΥΡΩ):									
Βασικά και απομειωμένα κέρδη περιόδου ανά μετοχή	11	0,6669	0,6546	0,3894	0,2257	0,3962	0,4474	0,1786	
								0,0570	

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 16, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ενοποιημένες) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος									
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικό αναπροσαρμογής Παγίων	Αποθεμ. Συναλλαγμ Διαφορών από μετατροπή Ισολογ. σε Ξ.Ν.	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσωρευμένες ζημιές)	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2007	50.953	11.875	30.111	18.641	539	1.946	114.065	134	114.199
Καθαρά κέρδη χρήσης						33.354	33.354	208	33.562
Διανομή μερίσματος						(9.171)	(9.171)	(69)	(9.240)
Σχηματισμός Αποθεματικού			1.057			(1.057)	-		-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση						98	98		98
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Ισολογισμών σε Ξ.Ν.					(5)		(5)		(5)
Υπόλοιπο την 30/09/2007	50.953	11.875	31.168	18.641	534	25.170	138.341	273	138.614
Υπόλοιπο την 1/1/2008	50.953	11.864	31.172	18.641	(72)	37.999	150.557	481	151.038
Καθαρά κέρδη χρήσης						33.979	33.979	417	34.396
Διανομή μερίσματος						(15.286)	(15.286)	(121)	(15.407)
Σχηματισμός Αποθεματικού			2.983			(2.983)	-		-
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών			16				16		16
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Ισολογισμών σε Ξ.Ν.					(346)	(2)	(348)		(348)
Υπόλοιπο την 30/09/2008	50.953	11.864	34.171	18.641	(418)	53.707	168.918	777	169.695

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 16, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Ατομικές) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό	Αδιανέμητα κέρδη / (Συσσωρευμένες ζημιές)	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2007	50.953	12.208	27.976	10.061	101.198
Καθαρά κέρδη χρήσης				22.797	22.797
Διανομή μερίσματος				(9.172)	(9.172)
Σχηματισμός αποθεματικού			8	(8)	-
Υπόλοιπο την 30/09/2007	50.953	12.208	27.984	23.678	114.823
Υπόλοιπο την 1/1/2008	50.953	12.208	27.984	21.419	112.564
Καθαρά κέρδη χρήσης				20.189	20.189
Διανομή μερίσματος				(15.286)	(15.286)
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών			16	-	16
Σχηματισμός αποθεματικού			1.150	(1.150)	-
					-
Υπόλοιπο την 30/09/2008	50.953	12.208	29.150	25.172	117.483

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 16, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Καταστάσεις Ταμειακών Ροών (Ατομικές και Ενοποιημένες) για την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και την 30η Σεπτεμβρίου 2007

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 30/9/2008	1/1 - 30/9/2007	1/1 - 30/9/2008	1/1 - 30/9/2007
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Καθαρό κέρδος προ φόρων	46.902	46.922	23.352	25.589
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	7.476	5.607	10	21
Προβλέψεις	1.213	16.191	15	93
Συναλλαγματικές διαφορές	(17)	188	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα – έξοδα – κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(12.956)	(11.964)	(23.778)	(26.775)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.037	6.326	1	96
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών αποθεμάτων	(41.442)	(7.810)	-	-
Μείωση / (αύξηση) λογαριασμών απαιτήσεων	28.188	(30.476)	(134)	(894)
(Μείωση) / αύξηση λογαριασμών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(28.723)	(2.900)	(8)	(314)
Μείον				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(9.876)	(6.118)	(1)	(96)
Καταβεβλημένοι φόροι	(15.500)	(9.858)	(2.836)	(211)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(14.698)	6.108	(3.379)	(2.491)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(4.094)	-	(633)
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων	-	37.503	-	27.397
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(45.144)	(24.417)	(24)	(39)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	153	387	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1.012	627	580	282
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	426	11.000	15.526
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(43.979)	10.432	11.556	42.533
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	186.251	274.963	-	31.370
Εξοφλήσεις δανείων	(135.999)	(252.567)	-	(39.490)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(1.981)	(2.100)	-	-
Πληρωθέντα μερίσματα	(15.407)	(9.235)	(15.286)	(9.166)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	32.864	11.061	(15.286)	(17.286)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(25.813)	27.601	(7.109)	22.756
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	70.483	25.544	21.885	128
Επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών επί των χρηματικών διαθεσίμων	(134)	17	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	44.536	53.162	14.776	22.884

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 16, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Ενδιάμεσης Συνοπτικής Οικονομικής Πληροφόρησης.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων (Ατομικές και Ενοποιημένες)

1. Σύσταση και δραστηριότητες Ομίλου

1.1. Γενικές Πληροφορίες

Η FOURLIS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με το διακριτικό τίτλο FOURLIS Α.Ε. ιδρύθηκε το 1950 με την επωνυμία Α. ΦΟΥΡΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ, ενώ από το 1966 λειτουργούσε με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ ΦΟΥΡΛΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 618/13.06.1966), μετονομάστηκε σε FOURLIS Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με την από 10.03.2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, η οποία εγκρίθηκε με την Κ2-3792/25-04-2000 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης. Σημειώνεται ότι η ίδια Γενική Συνέλευση αποφάσισε επίσης τη μετατροπή της Εταιρείας σε Εταιρεία Συμμετοχών και ως εκ τούτου και την τροποποίηση του σκοπού της.

Η έδρα και τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στο Νέο Ψυχικό, στην οδό Λεωφ. Κηφισίας 340, στον 3ο όροφο. Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 13110/06/Β/86/01.

Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, είχε αρχικά οριστεί στα 30 έτη. Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 19.02.1988, η διάρκεια παρατάθηκε για ακόμη 30 έτη, ήτοι μέχρι το έτος 2026.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

1. Βασίλειος Φουρλής του Στυλιανού, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
2. Αλέξανδρος Φουρλής του Ηλία, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος
3. Απόστολος Πεταλάς του Δημητρίου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
4. Δάφνη Φουρλή του Αναστασίου, Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
5. Λήδα Φουρλή του Στυλιανού, Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος
6. Ιωάννης Μπρέμπος του Ευαγγέλου, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος
7. Ευτύχιος Βασιλάκης του Θεοδώρου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
8. Ιωάννης Παπαϊωάννου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
9. Ιωάννης Κωστόπουλος του Αθανασίου, Σύμβουλος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου την 30/09/2008 ανέρχεται σε 2.963 άτομα και την 30/09/2007 ανερχόταν σε 2.379 άτομα. Αντίστοιχα το προσωπικό της Εταιρείας την 30/09/2008 ανέρχεται σε 4 άτομα και την 30/09/2007, ανερχόταν σε 5 άτομα.

1.2. Αντικείμενο Δραστηριότητας

Η Εταιρία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή της σε ημεδαπές και αλλοδαπές εταιρείες οιασδήποτε μορφής και ανεξάρτητα από το σκοπό και τον εταιρικό τύπο τους. Επιπλέον έχει ως δραστηριότητα την επένδυση σε αγορές εταιρειών και τη συμμετοχή σε αυξήσεις κεφαλαίων άλλων εταιρειών.

Στο αντικείμενο εργασιών της FOURLIS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ περιλαμβάνεται και η παροχή υπηρεσιών σε επιχειρήσεις κάθε είδους στους τομείς γενικής διοίκησης, χρηματοοικονομικής διαχείρισης και πληροφορικής.

Οι εταιρείες του Ομίλου και τα ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

GENCO TRADE S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανία	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
GENCO BULGARIA L.T.D.	Σόφια Βουλγαρία	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
PRIME TELECOM AE	Αθήνα	82,91%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
HOUSEMARKET AE	Αθήνα	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
FOURLIS TRADE AEBE	Αθήνα	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
INTERSPORT ATHLETICS AE	Αθήνα	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Ε. *	Αθήνα	78,53%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
SERVICE ONE Α.Ε. *	Αθήνα	99,94%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
TRADE LOGISTICS AEBE *	Αθήνα	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
H.M HOUSE MARKET (CYPRUS) LTD *	Λευκωσία Κύπρος	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD*	Λευκωσία Κύπρος	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
PENTHS Α.Ε *	Αθήνα	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
HOUSEMARKET BULGARIA EAD	Σόφια Βουλγαρία	100,00%	Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης
SPEEDEX Α.Ε.	Αθήνα	49,55%	Μέθοδος Καθαρής Θέσης

* Εταιρείες με έμμεση συμμετοχή

Την παρούσα περίοδο περιλήφθηκε στην ενοποίηση η θυγατρική εταιρεία HOUSEMARKET BULGARIA EAD. Η παραπάνω εταιρεία αποτελεί θυγατρική 100% της εταιρείας HOUSEMARKET Α.Ε. και ιδρύθηκε την 26/6/2008 με μετοχικό κεφάλαιο 5.000 χιλ. ευρώ (9.779.150 leva) από το οποίο έχουν καταβληθεί 1.250 χιλ ευρώ, και οφείλεται 3.750 χιλ. ευρώ.

2. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Η συνημμένη Ενδιάμεση Συνοπτική Ατομική και Ενοποιημένη Οικονομική Πληροφόρηση (εφ' εξής «Ενδιάμεση Οικονομική Πληροφόρηση») έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 περί Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης και συνεπώς δεν περιέχει όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να αναγνωστούν σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31/12/2007 που έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.fourlis.gr. Η Ενδιάμεση Οικονομική Πληροφόρηση, έχει συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που έγινε σε τρέχουσες αξίες και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι αποτίμησης που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται, είναι οι ίδιες όπως αναφέρονται στις σημειώσεις των δημοσιευθέντων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2007, εκτός από την ακόλουθη η οποία εφαρμόζεται για πρώτη φορά:

Οι επιχορηγήσεις θεωρούνται ως αναβαλλόμενο έσοδο το οποίο καταχωρείται με συστηματική και ορθολογική βάση στα έσοδα, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου (μεταφέρονται στα έσοδα κάθε χρήσεως με ετήσιους συντελεστές ανάλογα με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων).

4. Εκτιμήσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη της Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων καθώς και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα και δεν διαφέρουν από αυτές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2007.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες του Ομίλου συνιστούν κυρίως έναν γεωγραφικό τομέα, αυτόν του ευρύτερου Ευρωπαϊκού Χώρου, με κύρια χώρα άσκησης δραστηριότητας την Ελλάδα και πρόσθετα τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στην επιχειρηματική κατανομή της δραστηριότητας του Ομίλου όπου τα διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικούς κινδύνους και οφέλη. Τα έσοδα πωλήσεων του Ομίλου προκύπτουν κατά 77% από τη δραστηριότητα στην Ελλάδα και κατά 23% στις άλλες Χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης (Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο).

Τα σύνολα περιουσιακών στοιχείων και συνολικών υποχρεώσεων ανά γεωγραφικό τομέα έχουν ως εξής :

	30/09/2008		31/12/2007	
	Ελλάδα	Άλλες χώρες Νοτιοανατολικής Ευρώπης	Ελλάδα	Άλλες χώρες Νοτιοανατολικής Ευρώπης
Περιουσιακά στοιχεία	406.611	166.020	394.695	141.777
Υποχρεώσεις	247.464	155.472	247.449	137.985

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά την εννεάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2008 και την 30 Σεπτεμβρίου 2007 για τον Όμιλο έχουν ως εξής:

1/1 – 30/09	Εμπόριο Ηλεκτρικών/ Ηλεκτρονικών Συσκευών		Ειδών Επίπλου και Οικιακής Χρήσης		Ειδών Αθλητικής Ένδυσης		Μη Κατανεμόμενα		Σύνολο Ομίλου	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
Έσοδα πωλήσεων	261.319	227.380	233.209	166.370	51.865	40.021	-	-	546.393	433.771
Κόστος πωληθέντων	(217.637)	(188.748)	(134.590)	(93.992)	(26.505)	(20.489)	-	-	(378.732)	(303.229)
Μικτό κέρδος	43.682	38.632	98.619	72.378	25.360	19.532	-	-	167.661	130.542
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9.545	6.626	1.356	1.373	811	442	12.239	11.129	23.951	19.570
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(31.497)	(25.517)	(58.930)	(37.551)	(15.454)	(12.583)	-	-	(105.881)	(75.651)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(5.888)	(6.563)	(12.137)	(6.980)	(4.966)	(2.907)	(1.237)	(1.144)	(24.228)	(17.594)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(3.619)	(2.370)	(707)	(1.061)	(705)	(320)	(20)	(1.119)	(5.051)	(4.870)
Κέρδη / ζημιές εκμετάλλευσης	12.223	10.808	28.201	28.159	5.046	4.164	10.982	8.866	56.452	51.997
Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)	(4.834)	(1.631)	(5.009)	(3.248)	(287)	(382)	580	186	(9.550)	(5.075)
Κέρδη / ζημιές Προ φόρων	7.389	9.177	23.192	24.911	4.759	3.782	11.562	9.052	46.902	46.922
Αποσβέσεις	790	1.062	5.527	3.601	1.149	923	10	21	7.476	5.607

Αντίστοιχα, η διάρθρωση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2008 και την 31 Δεκεμβρίου 2007 στους ανωτέρω τομείς, αναλύεται ως εξής:

	Εμπόριο Ηλεκτρικών/ Ηλεκτρονικών Συσκευών		Ειδών Επίπλου και Οικιακής Χρήσης		Ειδών Αθλητικής Ένδυσης		Μη κατανεμόμενα		Σύνολο Ομίλου	
	30.09.08	31.12.07	30.09.08	31.12.07	30.09.08	31.12.07	30.09.08	31.12.07	30.09.08	31.12.07
Περιουσιακά στοιχεία	197.940	224.915	297.228	246.660	40.616	32.966	36.847	31.931	572.631	536.472
Υποχρεώσεις	150.057	179.600	216.012	173.147	31.366	27.356	5.501	5.331	402.936	385.434

6. Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία

Οι καθαρές προσθήκες του εννεαμήνου 2008 είναι οι ακόλουθες:

Ο Όμιλος	
Κόστος κτήσης 31/12/2007	186.666
Προσθήκες	44.406
Μειώσεις – μεταφορές	(715)
Κόστος κτήσης 30/09/2008	230.357
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2007	38.448
Αποσβέσεις περιόδου	6.931
Μειώσεις – μεταφορές	(291)
Σωρευμένες αποσβέσεις 30/09/2008	45.088
Αναπόσβεστη αξία 30/09/2008	185.269

Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Οι σημαντικότερες μεταβολές στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της περιόδου αφορούν : α) ολοκλήρωση επένδυσης από θυγατρική εταιρεία κτιριακών εγκαταστάσεων αποθήκευσης, αξίας ευρώ 30.086 χιλ. από τα οποία 12.211 χιλ. πραγματοποιήθηκαν στην παρούσα περίοδο. Η επένδυση έχει ενταχθεί στις διατάξεις του αναπτυξιακού Ν.3299/2004 κατά ποσοστό επιχορήγησης 30%. Από το συνολικό ποσό εγκεκριμένης επιδότησης ευρώ 7.440 χιλ, εισπράχθηκε μέχρι την 30/9/2008 ποσό ευρώ 2.232 χιλ. Στα αποτελέσματα της περιόδου καταχωρήθηκε στο λογαριασμό «λοιπά έσοδα», ποσό ευρώ 265 χιλ. ως αναλογία της επιδότησης στις διενεργηθείσες αποσβέσεις β) αγορά οικοπέδου στη περιοχή Βίτοσα στη Σόφια Βουλγαρίας, εκτάσεως 59.333 τ.μ. και αξίας αγοράς ευρώ 13.447 χιλ. όπου θα κατασκευαστεί το κατάστημα IKEA Βουλγαρίας γ) κατασκευή κτιρίου σε εξέλιξη από θυγατρική (με αντικείμενο εργασιών την εκμετάλλευση ακινήτων) ποσού ευρώ 9.748 χιλ. και δ) νέα καταστήματα από θυγατρικές 9.008 χιλ.

7. Μερίσματα

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 13 Ιουνίου 2008 ενέκρινε τη διανομή μερίσματος, ποσού 0,30 ευρώ ανά μετοχή (0,31 τη χρήση 2007). Στην τρέχουσα περίοδο λογιστικοποιήθηκαν στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις, έσοδα από εισπραχθέντα μερίσματα θυγατρικών εταιρειών, ύψους ευρώ 11.000 χιλιάδων (ευρώ 15.526 χιλιάδες τη χρήση 2007).

8. Δάνεια

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	164.733	122.218	-	-
Χρηματοδοτική Μίσθωση	25.049	27.032	-	-
	189.782	149.250	-	-
Μείον: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(62.018)	(3.089)	-	-
	127.764	146.161	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	44.839	37.930	-	-

Η περίοδος αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων δανείων κυμαίνεται από 2 – 5 έτη και το μέσο πραγματικό επιτόκιο του Ομίλου διαμορφώθηκε το εννεάμηνο του 2008 σε 5,7%. Τα μακροπρόθεσμα δάνεια καλύπτουν κυρίως τις ανάγκες ανάπτυξης του Ομίλου και αναλύονται σε ομολογιακά και σε λοιπά μακροπρόθεσμα δάνεια, ως ακολούθως:

		Ποσό σε χιλ. ευρώ	Ημερομηνία Έκδοσης	Διάρκεια
FOURLIS TRADE A.E.B.E.	Ομολογιακό	10.000	05/12/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	13.500	19/06/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	10.000	16/12/2005	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	5.000	13/12/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	3.000	09/11/2005	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		41.500		
PRIME TELECOM AE	Ομολογιακό	3.000	15/12/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	1.000	28/03/2008	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		4.000		
SERVICE ONE A.E.	Ομολογιακό	1.500	13/12/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		1.500		
H.M. HOUSE MARKET (CYPRUS) LTD	Λοιπά	25.629	25/10/2006	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		7.000	17/09/2007	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		32.629		
TRADE LOGISTICS A.E.	Ομολογιακό	3.200	30/06/2008	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	11.160	26/05/2007	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	6.800	27/06/2008	3 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	5.000	25/07/2008	2 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
		26.160		
PENTHS AE	Ομολογιακό	16.500	12/11/2007	17 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	15.000	15/11/2007	2 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	8.000	18/01/2008	2 έτη από την ημερομηνία έκδοσης
	Ομολογιακό	3.200	08/04/2008	20 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης
		42.700		
HOUSEMARKET BULGARIA EAD	Λοιπά	16.244	15/07/2008	1 έτος από την ημερομηνία έκδοσης
Σύνολο		164.733		

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου αφορά αλληλόχρεους λογαριασμούς τραπεζών που χρησιμοποιούνται ως κεφάλαιο κίνησης για τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Τα αναληφθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς προμηθευτές. Το μέσο σταθμικό επιτόκιο του δανεισμού του εννεαμήνου προσεγγίζει το 5,9%.

9. Παροχές Προσωπικού

Η Επαναληπτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας της 30 Ιουνίου 2008, στα πλαίσια του Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, ενέκρινε τη διάθεση 509.500 δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών. Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί σε τρεις σειρές, με περίοδο ωρίμανσης τριών ετών ανά σειρά. Τα δικαιώματα πρέπει να ασκηθούν εντός πέντε ετών από την ημερομηνία ωρίμανσής τους. Σε περίπτωση που μετά την παραπάνω κατανομή των δικαιωμάτων στους δικαιούχους της κάθε σειράς, παραμένουν αδιάθετα δικαιώματα, αυτά δεν θα παραχωρούνται αλλά θα ακυρώνονται. Η τιμή διάθεσης των μετοχών της κάθε σειράς, προσδιορίζεται με έκπτωση 25% από τη μέση χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής κατά το πρώτο δίμηνο του κάθε έτους απονομής δικαιωμάτων. Βασική προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο Πρόγραμμα Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, είναι η έμμισθη σχέση εργασίας των στελεχών με την Εταιρεία ή τις Συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες. Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των Δικαιωμάτων Προαίρεσης (Fair Value) βασίστηκε στην ευρέως αποδεκτή μέθοδο Black-Scholes. Η προαναφερθείσα μέθοδος λαμβάνει υπ όψιν τις κάτωθι μεταβλητές :

Τιμή Άσκησης, Τιμή Μετοχής κατά την ημερομηνία παραχώρησης των δικαιωμάτων, Ημερομηνία Παραχώρησης, Ημερομηνία(ες) Ωρίμανσης των Δικαιωμάτων, Αναμενόμενη Μεταβλητότητα Μετοχής (Volatility), Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield), Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate).

Την 26.08.2008 το Δ.Σ προέβη στην παραχώρηση 223.843 Δικαιωμάτων Προαίρεσης τα οποία αποτελούν την πρώτη από τις 3 υπό παραχώρηση σειρές. Η παραπάνω σειρά ωριμάζει σε 3 έτη με τις κάτωθι ημερομηνίες ωρίμανσης :

Ημερομηνία Ωρίμανσης	Πλήθος Δικαιωμάτων
31.12.2008	55.961
31.12.2009	55.961
31.12.2010	111.921

Η Εύλογη Αξία ανά Δικαίωμα και Ημερομηνία Ωρίμανσης προσδιορίστηκε ως εξής :

Ημερομηνία Ωρίμανσης	Εύλογη Αξία ανά Δικαίωμα €
31.12.2008	0.021
31.12.2009	0.336
31.12.2010	0.690

Οι μεταβλητές βάσει των οποίων υπολογίστηκαν τα παραπάνω είναι :

Μεταβλητή	Τιμή
Τιμή Άσκησης	€ 16.48
Τιμή Μετοχής κατά την Παραχώρηση	€ 13.80
Ημερομηνία Παραχώρησης	26.08.2008
Περίοδοι Ωρίμανσης (μήνες)	4.17, 16.17, 28.17
Μεταβλητότητα (Volatility)	16%
Μερισματική Απόδοση (Dividend Yield)	2%
Επιτόκιο Μηδενικού Κινδύνου (Risk Free Rate)	4.48%

Σαν αποτέλεσμα των παραπάνω, στο τρίτο τρίμηνο του 2008, καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα ως έξοδο, ποσό ευρώ 16 χιλ.

Βρίσκεται σε ισχύ το έτος 2008 για τη μητρική και τις θυγατρικές εταιρείες συνταξιοδοτικό πρόγραμμα Αμοιβών και Παροχών, το οποίο αποσκοπεί στην εμπέδωση και διατήρηση μακρόχρονης σχέσης εμπιστοσύνης μεταξύ του Ομίλου και των ανώτατων και ανώτερων στελεχών του.

10. Φόρος Εισοδήματος

Οι υποχρεωτικοί φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται η Εταιρεία κυμαίνονται από 10% ως 25%. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική Εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την παρούσα περίοδο και για τις ακόλουθες χρήσεις:

	χρήσεις
FOURLIS AE ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2005-2007
FOURLIS TRADE A.E.B.E.	2007
INTERSPORT ATHLETICS AE	2006-2007
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Α.Ε.	2006-2007
SERVICE ONE A.E.	2001-2007
PRIME TELECOM AE	2000-2007
GENCO TRADE S.R.L.	2007
GENCO BULGARIA L.T.D.	-
TRADE LOGISTICS A.E.B.E	2006-2007
HOUSEMARKET A.E.	2007
H.M HOUSEMARKET (CYPRUS) LTD	-
HOUSEMARKET BULGARIA EAD	-
PENTHS A.E	-
INTERSPORT ATHLETICS (CYPRUS) LTD	-
SPEDEX AE	2005-2007

Στην περίοδο 1/1 - 30/9/2008, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος θυγατρικών εταιρειών, από τον οποίο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι 1.294 χιλιάδων ευρώ και επιβαρύνθηκε ο φόρος των αποτελεσμάτων περιόδου κατά ευρώ 140 χιλιάδες. Για το υπόλοιπο ποσό είχε ληφθεί πρόβλεψη και είχαν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων.

Στην παρούσα περίοδο διενεργήθηκε πρόβλεψη φόρου για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, κατά ποσό 509 χιλ. ευρώ σωρευτικά για την εταιρεία και για τον Όμιλο.

11. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών την 30 Σεπτεμβρίου 2008 και 2007 είναι 50.952.920 μετοχές.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2008	30/9/2007	30/9/2008	30/9/2007
Κέρδη της χρήσης μετά από φόρους (σε χιλιάδες ευρώ)	33.979	33.354	20.189	22.797
Σταθμισμένος Μ.Ο. μετοχών	50.952.920	50.952.920	50.952.920	50.952.920
Κέρδη - ζημίες ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,6669	0,6546	0,3962	0,4474

12. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

- Έχουν δοθεί εγγυητικές επιστολές στη συγγενή εταιρεία SPEEDEX AE για λήψη δανείου και για συμμετοχή σε διαγωνισμούς, ποσού ευρώ 3.621 χιλ.
- Έχουν δοθεί από τον Όμιλο, εγγυητικές επιστολές σε θυγατρικές εταιρείες εξωτερικού για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους ευρώ 27.000 χιλ.
- Έχουν δοθεί από τον Όμιλο, εγγυητικές επιστολές στις θυγατρικές εταιρείες FOURLIS TRADE AEBE PRIME TELECOM AE, SERVICE ONE AE και TRADE LOGISTICS A. E. για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους ευρώ 10.000 χιλ., ευρώ 1.500 χιλ., ευρώ 2.000 χιλ., και ευρώ 28.615 χιλ. αντίστοιχα.
- Έχουν δοθεί από θυγατρική εταιρεία, εγγυητικές επιστολές στις εταιρείες H.M HOUSEMARKET (CYPRUS) LIMITED και PENTHS AE (θυγατρική της H.M. HOUSEMARKET (CYPRUS) LIMITED) για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ύψους ευρώ 45.772 χιλ και ευρώ 47.663 χιλ αντίστοιχα.
- Εταιρεία του Ομίλου έχει δεσμευθεί, στα πλαίσια σύμβασης λειτουργικής μίσθωσης χώρων στην Ελλάδα προκειμένου σε αυτά να στεγαστούν νέα καταστήματα. Οι σχετικές εγγυητικές επιστολές είναι ύψους ευρώ 63.500 χιλ.
- Έχει δοθεί από τον Όμιλο, εγγυητική επιστολή σε προμηθευτή εξωτερικού συνολικού ύψους ευρώ 80.000 χιλ για την πραγματοποίηση αγορών εμπορευμάτων από θυγατρικές.

13. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η μητρική εταιρεία παρέχει συμβουλές και υπηρεσίες στις θυγατρικές της, στους τομείς Γενικής Διοίκησης και Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης. Στους παρακάτω πίνακες αναλύονται οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008 και 31η Δεκεμβρίου 2007.

Απαιτήσεις από :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
FOURLIS TRADE AEBE	-	-	50	7
ΕΥΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	11	10
PRIME TELECOM ΑΕ	-	-	3	-
HOUSEMARKET ΑΕ	-	-	32	30
INTERSPORT ΑΕ	-	-	27	12
GENCO BULGARIA	-	-	-	8
SERVICE ONE ΑΕ	-	-	1	-
GENCO TRADE SRL	-	-	99	-
SPEEDEX ΑΕ	-	1	-	-
Σύνολο	-	1	223	67

Υποχρεώσεις προς :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
EYΡΩΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΕ	-	-	-	1
PRIME TELECOM	-	-	1	-
SPEEDEX ΑΕ	43	37	-	-
Σύνολο	43	37	1	1

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Έσοδα :	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01/01/2008 30/09/2008	01/01/2007 30/09/2007	01/01/2008 30/09/2008	01/01/2007 30/09/2007
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	-	-	791	453
Κύκλος Εργασιών	3	4	-	-
Σύνολο	3	4	791	453

Έξοδα	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01/01/2008 30/09/2008	01/01/2007 30/09/2007	01/01/2008 30/09/2008	01/01/2007 30/09/2007
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	23	16	4	5
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	131	75	-	-
Λοιπά έξοδα	15	-	-	-
Σύνολο	169	91	4	5

Στο εννιάμηνο του 2008 και 2007, δόθηκαν αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. για τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/09/2008	30/09/2007	30/09/2008	30/09/2007
Αμοιβές μελών ΔΣ	969	842	36	24
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	554	560	554	298
Σύνολο	1.523	1.402	590	322

Δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης με τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

14. Συναλλαγές με θυγατρικές

Οι συναλλαγές μεταξύ μητρικής και θυγατρικών του Ομίλου, αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1/2008- 30/09/2008	1/1/2007- 30/09/2007	1/1/2008- 30/09/2008	1/1/2007- 30/09/2007
Πωλήσεις	15.267	5.249	-	-
Κόστος πωλήσεων	10.832	3.610	-	-
Λοιπά έσοδα	1.935	1.450	791	453
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.414	1.184	4	3
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.754	1.899	-	-
Έσοδα από μερίσματα	11.444	15.526	11.000	15.526

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/09/2008	31/12/2007	30/09/2008	31/12/2007
Εμπορικές απαιτήσεις	9.703	3.368	137	67
Αποθέματα	329	127	-	-
Πιστωτές	9.703	3.368	1	1
Απάλειψη απαίτησης οφειλόμενων δόσεων μετοχικού κεφαλαίου	3.750	-	-	-
Απάλειψη υποχρέωσης οφειλόμενων δόσεων μετοχικού κεφαλαίου	3.750	-	-	-

15. Σημαντικές Μεταβολές στα Ενοποιημένα Στοιχεία

Οι σημαντικότερες μεταβολές που εμφανίζονται στα ενοποιημένα στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων της περιόδου που έληξε την 30.9.2008 έχουν ως εξής:

- Η αύξηση των αποθεμάτων του Ομίλου κατά ευρώ 41.169 χιλ. οφείλεται κυρίως στην έναρξη νέων καταστημάτων του κλάδου λιανικής πώλησης ειδών οικιακού εξοπλισμού και επίπλων καθώς και στην αύξηση του κύκλου εργασιών του συνόλου των κλάδων του ομίλου.
- Η μείωση του κονδυλίου απαιτήσεις από πελάτες κατά ευρώ 37.824 χιλ. οφείλεται στην αλλαγή της πιστωτικής πολιτικής, κυρίως του κλάδου ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών.
- Η αύξηση των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου κατά ευρώ 47.441 χιλ. οφείλεται κυρίως στην χρηματοδότηση του επενδυτικού πλάνου του ομίλου.
- Η αύξηση του λογαριασμού «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση» σε συνδυασμό με την αύξηση των λοιπών εσόδων αφορά λογιστικοποίηση ποσού ευρώ 12.197 χιλ. στην κατώτερη εγγυημένη τιμή της άσκησης του δικαιώματος συμβατικής υποχρέωσης, του υπολειπόμενου 10% της συμμετοχής στην εταιρεία «DSGI SOUTH - EAST EUROPE A.E.B.E.» (πρώην «Π. ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ ΑΒΕΤΕ»).
- Η αύξηση των εξόδων λειτουργίας διάθεσης κατά ευρώ 30.229 χιλ. οφείλεται στη λειτουργία νέων καταστημάτων.

16. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

- Σε συνέχεια συμφωνίας που υπεγράφη τον Ιούλιο 2008 για την πώληση των αποκτηθέντων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του ν.1892/1990, μετοχών των εταιρειών Ράδιο Κορασίδης ΑΕ και ELEPHANT Α.Ε, το αποτέλεσμα που θα προκύψει, θα απεικονιστεί Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του 2008.
- Τον Νοέμβριο του 2008 ανακοινώθηκε η υπογραφή συμφωνίας, με εταιρία του ομίλου DIXONS Group για την πώληση του υπολοίπου της συμμετοχής στην εταιρεία DSGI SOUTH-EAST EUROPE A.E.B.E. (Π. Κωτσόβολος Α.Ε.Β.Ε), δηλαδή μετοχών που αντιστοιχούν σε ποσοστό 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της. Το τίμημα της πώλησης θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου σε μετρητά, και ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 28.076 χιλ. Ευρώ. Το κέρδος της εταιρίας από την πώληση για τη χρήση του 2008 ανέρχεται σε 23.390 χιλ. Ευρώ Από αυτά 12.197 χιλ. Ευρώ λογιστικοποιήθηκαν ως πρόβλεψη εντός του τρίτου τριμήνου του 2008, η οποία βασίστηκε στην κατώτερη εγγυημένη τιμή της άσκησης του δικαιώματος συμβατικής υποχρέωσης πώλησης, ενώ το υπόλοιπο θα συμπεριληφθεί στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του 2008.