

**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.  
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**



**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ)  
για την περίοδο**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2008**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» την 26/5/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.kiriakoulis.com](http://www.kiriakoulis.com). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Θεοφάνης Κυριακούλης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της  
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.



**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Ενδιάμεση Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.....	4
Ενδιάμεση Κατάσταση Ισολογισμού .....	5
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	6
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας .....	7
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	8
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	9
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	9
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	9
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.....	9
3. Βασικές λογιστικές αρχές .....	10
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	10
3.2 Ενοποίηση.....	11
3.3 Δομή του Ομίλου .....	13
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	15
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	16
3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	16
3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	16
3.8 Αποθέματα .....	18
3.9 Εμπορικές απαιτήσεις .....	18
3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	18
3.11 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση .....	18
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο.....	19
3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	19
3.14 Παροχές στο προσωπικό.....	20
3.15 Προβλέψεις.....	21
3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	21
3.17 Μισθώσεις.....	22
3.18 Διανομή μερισμάτων .....	22
4. Διαχείριση κινδύνων .....	23
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....	25
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....	27
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	27
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	30
6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις .....	31
6.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	33
6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	34
6.6 Αποθέματα .....	34
6.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	35
6.8 Λοιπές απαιτήσεις.....	35
6.9 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού .....	36



6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	36
6.11 Ίδια κεφάλαια .....	36
6.12 Δανειακές υποχρεώσεις .....	38
6.13 Αναβαλλόμενος φόρος.....	39
6.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού .....	39
6.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	39
6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	40
6.17 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	40
6.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	41
6.19 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων .....	41
6.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης.....	42
6.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....	43
6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	43
6.23 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	44
6.24 Φόρος εισοδήματος.....	44
6.25 Κέρδη ανά μετοχή.....	44
6.26 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	45
6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	46
6.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	49

**Ενδιάμεση Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων**

Ποσά σε Ευρώ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/3/2008	1/1 - 31/3/2007	1/1 - 31/3/2008	1/1 - 31/3/2007
<b>Κύκλος εργασιών</b>	6.19	9.947.295	6.865.441	92.587	26.708
Κόστος Πωληθέντων	6.19	(10.339.649)	(7.407.146)	(1.151.172)	(846.618)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>(392.354)</b>	<b>(541.705)</b>	<b>(1.058.585)</b>	<b>(819.911)</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.21	303.284	172.735	156.023	142.717
Έξοδα διάθεσης	6.20	(351.345)	(276.706)	(34.283)	(23.889)
Έξοδα διοίκησης	6.20	(522.291)	(343.177)	(80.691)	(78.257)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.21	(34.797)	(25.203)	(2.322)	(0)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(997.503)</b>	<b>(1.014.056)</b>	<b>(1.019.857)</b>	<b>(779.341)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.22	18.428	8.890	1.828	4.424
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.22	(302.067)	(236.828)	(205.283)	(177.009)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	6.23	(31.703)	(9.726)	(31.703)	35.519
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	6.3	41.066	(181.375)	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>(1.271.780)</b>	<b>(1.433.096)</b>	<b>(1.255.016)</b>	<b>(916.406)</b>
Φόρος εισοδήματος	6.24	(17.530)	(20.233)	0	0
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>(1.289.310)</b>	<b>(1.453.328)</b>	<b>(1.255.016)</b>	<b>(916.406)</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		(1.446.568)	(1.436.233)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		157.259	(17.095)	0	0
Βασικά Κέρδη/ζημιές ανά Μετοχή	6.25	(0,10)	(0,09)	(0,08)	(0,06)
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</b>					
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		(372.921)	(525.916)	(558.073)	(355.427)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(997.503)	(1.014.056)	(1.019.857)	(779.341)
Κέρδη/ζημιές Προ φόρων		(1.271.780)	(1.433.096)	(1.255.016)	(916.406)
Κέρδη/ζημιές μετά από Φόρους		(1.289.310)	(1.453.328)	(1.255.016)	(916.406)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



**Ενδιάμεση Κατάσταση Ισολογισμού**

Ποσά σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	6.1	37.523.317	36.964.383	27.621.273	27.003.143
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	272.004	0	108.308	0
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	96.022	97.811	3.751	867
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	6.3	0	0	6.961.292	6.961.292
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.3	2.035.399	1.994.333	3.624.384	3.624.384
Λοιπά χρηματ/κά στοιχεία	6.4	1.417.106	1.417.106	1.412.117	1.412.117
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	6.5	1.031.279	782.317	954.330	705.397
		<b>42.375.127</b>	<b>41.255.950</b>	<b>40.685.454</b>	<b>39.707.199</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	6.6	4.162.623	3.917.360	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	6.7	9.260.679	4.876.015	1.682.141	1.652.143
Λοιπές Απαιτήσεις	6.8	6.471.263	5.993.117	5.585.255	5.772.436
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	6.9	1.499.698	1.627.156	1.706.663	1.661.726
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	3.391.202	2.584.146	1.103.515	385.120
		<b>24.785.466</b>	<b>18.997.794</b>	<b>10.077.573</b>	<b>9.471.425</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>67.160.593</b>	<b>60.253.745</b>	<b>50.763.028</b>	<b>49.178.625</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.11	4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096
Υπερ Το Άρτιο	6.11	11.734.010	11.734.010	11.734.010	11.734.010
Λοιπά αποθεματικά	6.11	2.261.874	2.261.874	2.222.825	2.222.825
Αποτελέσματα Εις Νέον		(4.244.621)	(2.800.848)	1.754.410	3.009.426
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>14.308.358</b>	<b>15.752.131</b>	<b>20.268.341</b>	<b>21.523.357</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>1.931.889</b>	<b>1.774.630</b>		
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>16.240.248</b>	<b>17.526.761</b>	<b>20.268.341</b>	<b>21.523.357</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.12	12.481.542	8.734.384	10.269.986	6.515.616
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	122.266	119.524	66.065	66.065
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.14	153.181	149.836	32.763	31.680
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.15	18.586.527	18.469.529	14.655.237	14.558.673
<b>Σύνολο Μακροπροθέσιμων Υποχρεώσεων</b>		<b>31.343.516</b>	<b>27.473.273</b>	<b>25.024.051</b>	<b>21.172.033</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	9.381.417	4.437.788	800.664	847.101
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.17	327.338	477.337	25.687	22.974
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	6.12	1.748.552	2.019.734	889.139	1.137.524
Τρέχον μερίδιο των μακροπρόθεσμων δανείων	6.12	2.374.194	3.434.640	2.276.773	3.339.081
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.18	5.745.330	4.884.211	1.478.372	1.136.554
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσιμων Υποχρεώσεων</b>		<b>19.576.830</b>	<b>15.253.711</b>	<b>5.470.636</b>	<b>6.483.235</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>50.920.345</b>	<b>42.726.984</b>	<b>30.494.687</b>	<b>27.655.268</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>67.160.593</b>	<b>60.253.745</b>	<b>50.763.028</b>	<b>49.178.625</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



**Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

(ποσά σε Ευρώ)	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.187.832</b>	<b>(3.144.123)</b>	<b>15.334.814</b>	<b>609.304</b>	<b>15.944.117</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 1/1 - 31/3/2007</i>							
Μεταβολή κατά τη διάρκεια της περιόδου από θυγατρικές			1.020	(9.833)	<b>(8.813)</b>	8.813	<b>0</b>
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/3/2007				(1.438.233)	<b>(1.436.233)</b>	(17.095)	<b>(1.453.328)</b>
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά περιόδου 1/1-31/3/2007</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.020</b>	<b>(1.446.066)</b>	<b>(1.445.046)</b>	<b>(8.282)</b>	<b>(1.453.328)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.188.852</b>	<b>(4.590.189)</b>	<b>13.889.768</b>	<b>601.022</b>	<b>14.490.789</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.261.874</b>	<b>(2.800.848)</b>	<b>15.752.131</b>	<b>1.774.630</b>	<b>17.526.761</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 1/1 - 31/3/2008</i>							
Μεταφορά μερισμάτων σε υποχρεώσεις					<b>0</b>		<b>0</b>
Τακτικό αποθεματικό χρήσης μητρικής					<b>0</b>		<b>0</b>
Μεταβολή κατά τη διάρκεια της περιόδου από θυγατρικές			0	2.796	<b>2.796</b>	0,00	<b>2.796</b>
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/3/2008				(1.446.568)	<b>(1.446.568)</b>	157.259	<b>(1.289.310)</b>
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.443.773)</b>	<b>(1.443.773)</b>	<b>157.259</b>	<b>(1.286.514)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2008</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.261.874</b>	<b>(4.244.621)</b>	<b>14.308.358</b>	<b>1.931.888</b>	<b>16.240.248</b>



**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας**

*Ποσά σε Ευρώ*

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	4.557.096	11.734.010	2.166.825	2.492.028	20.949.959
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/3/2007:</i>					
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/3/2007				(916.406)	(916.406)
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου</b>	0	0	0	(916.406)	(916.406)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.166.825</b>	<b>1.575.622</b>	<b>20.033.553</b>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	4.557.096	11.734.010	2.222.825	3.009.426	21.523.357
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/3/2008			0	(1.255.016)	(1.255.016)
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου</b>	0	0	0	(1.255.016)	(1.255.016)
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2008</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>2.222.825</b>	<b>1.754.410</b>	<b>20.268.341</b>

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε Ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 31.3.2008	1.1. -31.3.2007	1.1 - 31.3.2008	1.1. -31.3.2007
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη χρήσης προ φόρων	(1.271.780)	(1.433.095)	(1.255.016)	(916.406)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις περιόδου	624.581	488.140	461.784	423.913
Προβλέψεις	(276)	36.558	1.083	927
Έσοδα από προβλέψεις	389	632	0	0
<b>Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας</b>				
-Κέρδη / Ζημιές από πώληση παγίων	(148.108)	(52.464)	(144.737)	(52.464)
- Κέρδη / ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(41.066)	181.375	0	0
- Έσοδα από μερισμάτα	0	0	0	(50.000)
-Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(18.428)	(8.890)	(1.828)	(4.424)
				0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	341.887	236.828	246.799	177.009
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Μείωση / (αύξηση) των αποθεμάτων	(245.263)	652.011	0	0
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(5.111.772)	(1.267.632)	(91.750)	456.297
Αύξηση / (μείωση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	127.458	(140.279)	(44.936)	(155.386)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(364.383)	(196.474)	(269.295)	(136.654)
Καταβληθέντες φόροι	(15.715)	(28.281)	0	(9.516)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(199.774)</b>	<b>1.525.305</b>	<b>(543.329)</b>	<b>1.487.327</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(4.104.835)	(3.280.523)	(3.858.414)	(3.176.355)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	2.663.420	1.453.850	2.663.420	1.453.850
Τόκοι εισπραχθέντες	18.428	8.890	1.828	4.424
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.422.988)</b>	<b>(1.817.783)</b>	<b>(1.193.166)</b>	<b>(1.718.081)</b>
<b>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	4.888.062	2.483.309	4.633.023	1.483.309
Εξοφλήσεις δανείων	(2.432.115)	(951.324)	(2.166.849)	(1.166.445)
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(14.550)	(198.519)	0	0
Μερισμάτα πληρωθέντα	(11.579)	(18.022)	(11.284)	(18.022)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.429.818</b>	<b>1.315.444</b>	<b>2.454.890</b>	<b>298.843</b>
<b>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης περιόδου</b>	<b>807.056</b>	<b>1.022.966</b>	<b>718.395</b>	<b>68.089</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.584.146</b>	<b>1.597.018</b>	<b>385.120</b>	<b>935.193</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>3.391.202</b>	<b>2.619.984</b>	<b>1.103.515</b>	<b>1.003.282</b>





## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία και αποτελεί τη μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1986 στην Αθήνα. Η έδρα του Ομίλου, βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής, (Λ. Αλίμου 7, Τ.Κ. 174 55). Οι μετοχές της Εταιρίας εισηχθησαν στη παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών στις 10/4/1998 με το σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Βάσει του Νέου Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ο οποίος ισχύει από τις 28/11/2005, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Αγορά Αξιών στην κατηγορία «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» με το ίδιο σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1-31/3/2008 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 26 Μαΐου 2008.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τρεις τομείς. Πρώτος τομέας είναι ο επαγγελματικός θαλάσσιος τουρισμός με σκάφη αναψυχής, ιδιόκτητα στη πλειοψηφία τους αλλά και τρίτων, δεύτερος η διαχείριση μαρινών και τρίτος η κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

**Στο χώρο του επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** δραστηριοποιούνται η μητρική Κυριακούλης Μεσογειακά Κρουαζιέρα Ν.Α.Ε., και οι θυγατρικές και συγγενείς Kiriakulis d.o.o., ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α., Κυριακούλης Maritime Α.Ε. Συμμετοχών, ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.Ε.Π.Ε., SARL KIRIACOULIS FRANCE, SARL VENT PORTANT, SARL KIRIACOULIS POINT D'AMURE, MEDITERRANEAN YACHTING GMBH, NUIT YACHTING d.o.o. και EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.

Δεύτερος τομέας δραστηριότητας του Ομίλου είναι η **διαχείριση μαρινών**, όπου υπάγονται οι εταιρείες Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε., ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και η ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε. Μέχρι σήμερα μέσω των παραπάνω συμμετοχών, ο Όμιλος εκμεταλλεύεται τις μαρίνες των Γουβιών στην Κέρκυρα, της Καλαμάτας, της Λευκάδας και της Ζέας στον Πειραιά.

Η τρίτη κύρια δραστηριότητα του Ομίλου Εταιρειών Κυριακούλη είναι η **κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων** μέσω της εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε..

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. και του Ομίλου που αφορούν την περίοδο 01.01.2008 έως 31.3.2008 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν σε ισχύ την 31/12/2006.



Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 31.3.2008 είναι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31.12.2007 και είναι σύμφωνες με τα Δ.Λ.Π.- Δ.Π.Χ.Π.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1-31/3.2008 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της αυτοτέλειας σύμφωνα με την οποία, οι επιπτώσεις των συναλλαγών και άλλων γεγονότων στα οποία εμπλέκεται μια οικονομική μονάδα καταχωρούνται στα λογιστικά αρχεία της όταν οι συναλλαγές και τα άλλα γεγονότα συμβαίνουν και όχι όταν διακανονίζονται ταμειακά. Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, σύμφωνα με την οποία, οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με την προϋπόθεση ότι η επιχείρηση συνεχίζει τις δραστηριότητές της με τις ίδιες περίπου συνθήκες που ίσχυαν την ημερομηνία αυτή, δηλ. η οικονομική μονάδα δεν έχει την πρόθεση ή την ανάγκη να ρευστοποιήσει τα περιουσιακά της στοιχεία, ή να περικόψει ουσιαστικά την κλίμακα των δραστηριοτήτων της.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβεί σε εκτιμήσεις και κρίσεις κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, από τις οποίες εξαρτώνται τα ποσά που θα καταχωρηθούν στις οικονομικές καταστάσεις και στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εν λόγω εκτιμήσεις για τις οποίες κατεβλήθη προσπάθεια να είναι ουδέτερες, βασίζονται στη γνώση της διοίκησης της Εταιρείας, των ιστορικών δεδομένων, των τρεχουσών συνθηκών και των προσδοκιών για τα μελλοντικά γεγονότα. Τα τελικά πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από αυτές τις εκτιμήσεις. Ως εκ τούτου τελούν υπό συνεχή επανεξέταση.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

#### 3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα του **επαγγελματικού θαλάσσιου τουρισμού** με την εκμετάλλευση ιδιόκτητων και ξένων επαγγελματικών τουριστικών πλοίων αναψυχής, που έγκειται στην εκμίσθωση αυτών



μέσω της Διεθνούς Ναυλαγοράς. Γεωγραφικά εκτελούνται ναύλοι στην Ελληνική Επικράτεια, στην Ευρωζώνη και σε Λοιπές Χώρες.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης Μαρίνων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική Επικράτεια.

Στον τομέα **εκμετάλλευσης ακινήτων** ο Όμιλος δραστηριοποιείται γεωγραφικά στην Ελληνική και Γαλλική Επικράτεια.

### 3.2 Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών.

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τον Όμιλο, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.



Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμα για πώληση.

Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές (συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων), σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης.

### 3.3 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/3/2008 έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ			
ΕΤΑΙΡΙΕΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	Μητρική	-	
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ Ν. Ε.Π.Ε. Π. Φάληρο Αττικής	20,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.Ε.Π.Ε. Άλιμος Αττικής	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
SARL KIRIAKOULIS FRANCE (ΓΑΛΛΙΑ)	70,00%	-	Ολική Ενοποίηση
SARL VENT PORTANT (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS POINT D'AMURE (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH (ΓΕΡΜΑΝΙΑ)	80,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. Καλαμάτα Μεσσηνίας	60,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	75,91%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Άλιμος Αττικής	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε. Κέρκυρα	50,58%	-	Ολική Ενοποίηση
Κ&G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	51,32%	8,29%	Ολική Ενοποίηση
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. Λευκάδα	26,64%	-	Καθαρή Θέση
ΚΟΙΝ/ΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Λευκάδα	22,50%	-	Καθαρή Θέση
ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε. Αθήνα Αττικής	34,33%	-	Καθαρή Θέση
ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α. Καλλιθέα Αττικής	50,00%	-	Καθαρή Θέση
EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. Άλιμος Αττικής	45,00%	-	Καθαρή Θέση
SCI DU DONATOR (ΓΑΛΛΙΑ)	-	70,00%	Ολική Ενοποίηση
NUIT YACHTING d.o.o. Pula Κροατίας	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
KIRIAKULIS d.o.o. Split Κροατίας	70,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε. Τήλος Δωδεκανήσου	13,00%	-	Δεν ενοποιήθηκε
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ Κηφισιά	25,00%	-	Δεν ενοποιήθηκε
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε. Πειραιάς	18,75%	-	Δεν ενοποιήθηκε



\*Η θυγατρική «Μαρίνα Γουβιών Α.Ε.», ενοποιείται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, ενώ στο συγκριτικό της περιόδου 1/1-31/3/2007 ενοποιήθηκε με τη μέθοδο καθαρής θέσης. Αιτία της άνω μεταβολής είναι η αύξηση του ποσοστού άμεσης συμμετοχής της μητρικής από 50% σε 50,58 % με συνέπεια (ΔΠΧΠ 3, ΔΛΠ 27) την άσκηση πλήρους έλεγχου της θυγατρικής. Η μεταβολή νομιμοποιείται με τις αποφάσεις του Δ.Σ. της θυγατρικής περί Πιστοποίησης καταβολής αύξησης Μ.Κ. της 9<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2007 και της από 13 Δεκεμβρίου 2007 καταχώρισης της παραπάνω στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κέρκυρας. Η μεταβολή της μεθόδου ενοποίησης δεν επέφερε μεταβολές πάνω από 25% στον «κύκλο εργασιών» του Ομίλου ή στα «αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας» ή και στην «Καθαρή θέση» των μετόχων της εταιρείας.

\*\* Η Κροατική εταιρεία “NUIT YACHTING d.o.o.” 100% θυγατρική, με έδρα την Pula Κροατίας ενοποιείται την παρούσα περίοδο ενώ δεν ενοποιείται την συγκρινόμενη 1/1/07-31/3/07, ως νεοσυσταθείσα εταιρεία. Συστάθηκε με απόφαση της διοίκησης τον Δεκέμβριο του 2007, οπότε και εμφανίζεται για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2007.

Η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συνέταξε οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου (ΔΛΠ1).

Η Εταιρεία δεν συμμετείχε με απόφαση της διοίκησής της, στην πρόσφατη αύξηση κατά ποσό € 100.500 του μετοχικού κεφαλαίου της συγγενούς ΚΑΡΙΑ ΦΙΝ Α.Ε που έγινε το πρώτο εξάμηνο του 2007, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της από 48,72% να μειωθεί σε 34,33%, έτσι η εταιρεία ενοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης με διαφορετικό ποσοστό από εκείνο του συγκρίσιμου τριμήνου 1/1-31/3/2007. Οι επιδράσεις στην καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρείας και στα Αποτελέσματα είναι μικρότερη από 1%.

Η Εταιρεία συμμετείχε με απόφαση της διοίκησής της, στην πρόσφατη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Κ&G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. κατά ποσό € 100.000, που έγινε με την από 27/7/2007 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. της, αναλαμβάνοντας και αδιάθετες μετοχές, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 παρ.5 του Κ.Ν.2190/20, με αποτέλεσμα το ποσοστό άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της μητρικής από 42,75% να γίνει 59,61%. Έτσι η θυγατρική συμμετέχει στην ενοποίηση με ποσοστό 59,61% στην παρούσα περίοδο 1/1-31/3/08 αντί 42,75 της αντίστοιχης συγκρίσιμης 1/1-31/3/2007. Η μεταβολή δεν επέφερε μεταβολές πάνω από 25% στον «κύκλο εργασιών» του Ομίλου ή στα «αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας» ή και στην «Καθαρή θέση» των μετόχων της εταιρείας.

Η Εταιρεία συμμετείχε με απόφαση της διοίκησής της, στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό € 120.000 της θυγατρικής «Μεσογειακά Χωριά Α.Ε.» που έγινε με την από 12/6/2007 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της αναλαμβάνοντας και αδιάθετες μετοχές, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 παρ.5 του Κ.Ν.2190/20, με αποτέλεσμα το ποσοστό άμεσης συμμετοχής της μητρικής από 75,67% έγινε 75,91%,



Τέλος, η Εταιρεία ίδρυσε με απόφαση της διοίκησής της, στην Pula της Κροατίας νέα εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «NUIT YACHTING d.o.o.» καλύπτοντας το 100% του κεφαλαίου της, με σκοπό να εξυπηρετήσει τα συμφέροντα του Ομίλου στην πολλά υποσχόμενη περιοχή της Κροατίας στο χώρο του θαλάσσιου τουρισμού.

### 3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητα, αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεώς τους μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων, ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου και το κόστος αυτών μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων, εκτός των οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ	40 ΕΤΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	Σύμφωνα με τη διάρκεια μίσθωσης
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	6-10 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	6-10 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ	5 - 8 ΕΤΗ
ΠΛΟΙΑ	20 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-5 ΕΤΗ

Οι ωφέλιμες ζωές και οι υπολειμματικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται άμεσα ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.



### 3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται άδειες λογισμικού και λοιπά δικαιώματα θυγατρικής εξωτερικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία καθορίζεται στα 3-5 χρόνια.

### 3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία ετήσιου ισολογισμού εξετάζεται αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων:

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου, ορίζεται από τον Όμιλο ως στοιχείο



που αποτιμάται στην εύλογη αξία με καταχώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα.

### **ii) Δάνεια – Απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Δημιουργούνται όταν ο Όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

### **iii) Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες, απεικονίζονται δε στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

## **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων**

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τιμές ζήτησης.

Για τα μη διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης εκτός αν η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιορισθεί με αξιοπιστία οπότε αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### 3.8 Αποθέματα

Στα αποθέματα περιλαμβάνονται αγαθά τα οποία αποκτήθηκαν με σκοπό την πώλησή τους.

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### 3.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, μείον τυχόν πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### 3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος.

### 3.11 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως “κρατούμενα προς πώληση”.

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση,

και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατουμένων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### 3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Υπάρχει μια κατηγορία μετοχών.

Όταν εκδίδονται νέες μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια στην ονοματική τους αξία.

Το ποσό κατά το οποίο η τιμή έκδοσής τους υπερβαίνει την ονομαστική τους αξία καταχωρείται στο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### 3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### 3.14 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι Βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

**Παροχές τερματισμού απασχόλησης:** Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενούς της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού αποζημίωσης που εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους».

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβλεβημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method) από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### 3.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις

επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία παροχής υπηρεσιών από την εκμετάλλευση - ναύλωση κυρίως σε τρίτους ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής, πώληση πλοίων αναψυχής, τις προμήθειες διαμεσολάβησης εκμετάλλευσης πλοίων αναψυχής τρίτων, την παροχή υπηρεσιών από την εκμετάλλευση Μαρίνων και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων (πώληση διαμερισμάτων που κατασκευάζονται με αντιπαροχή ή σε ιδιότητα οικοπέδα), καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις:**

Οι πωλήσεις αγαθών που λαμβάνουν χώρα στον όμιλο είναι η πώληση πλοίων σαν εμπορεύματα από γαλλική θυγατρική, αναγνωρίζονται δε όταν παραδίδονται αυτά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Η μεταβίβαση (πώληση) των πλοίων του Ομίλου γίνεται με τη σύναψη Ιδιωτικού Συμφωνητικού ή bill of sale.

- **Παροχή υπηρεσιών:**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες.



- **Κατασκευή εκμετάλλευση κι αξιοποίηση ακινήτων:**

Τα έσοδα λογίζονται με βάση τα συμβόλαια πώλησης σε συνδυασμό με το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, αφορούν δε υπηρεσία εκμίσθωσης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

- **Μερίσματα:**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.17 Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### 3.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 4. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται στις βασικές δύο κατηγορίες κινδύνου που είναι ο χρηματοοικονομικός και ο επιχειρηματικός κίνδυνος (συνθήκες αγοράς, ανταγωνισμός, κλπ).

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται αφ' ενός στη έγκαιρη και κατά το δυνατό αποτελεσματική αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων αρνητικού χαρακτήρα και αφ' εταίρου στη δημιουργία και ανάλυση εναλλακτικών σεναρίων τα οποία θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές του Ομίλου.

#### Επιχειρηματικός κίνδυνος

Αναφορικά με τη βασική δραστηριότητα του Ομίλου, το γεγονός ότι η πελατεία των εταιριών γιώτινγκ προέρχεται κυρίως από χώρες του εξωτερικού δημιουργεί ορισμένους κινδύνους εξαιτίας αστάθμητων πολιτικών, διπλωματικών και οικονομικών παραγόντων (π.χ. ταξιδιωτικές οδηγίες). Προς εξάλειψη των αρνητικών συνεπειών που μπορεί να προκύψουν από τέτοιους αστάθμητους παράγοντες, η Εταιρεία προσπαθεί να διαφοροποιεί την πελατειακή βάση της και κατά συνέπεια τους ναύλους της, αντλώντας πελάτες τόσο από τις ευρωπαϊκές χώρες όσο και άλλες χώρες του κόσμου (Η.Π.Α., Καναδά κ.τ.λ.).

Παράλληλα, έχει δημιουργήσει σταθμούς εξυπηρέτησης ναύλων εκτός ελληνικού εδάφους, όπως στην Ιταλία, Κροατία, Γαλλία, Τουρκία, Μάλτα και Καραϊβική.

Για την αντιμετώπιση του ανταγωνισμού ο Όμιλος σε εθνικό και διεθνές επίπεδο έχει θέσει τους παρακάτω στόχους:

- την συνεχή ανανέωση του στόλου, ώστε κανένα από τα σκάφη να μην έχει ηλικία μεγαλύτερη των 7 ετών. Επισημαίνεται ο μέσος όρος ηλικίας των σκαφών της Εταιρείας διαμορφώνεται στα 3,79 έτη, την 31/3/2008.
- την επέκταση των σταθμών εξυπηρέτησης σκαφών και πελατών (ναυλωτών) του Ομίλου σε στρατηγικά σημεία εντός και εκτός Ελλάδας, ώστε να δίνονται στον πελάτη περισσότερες επιλογές λόγω καλύτερης κατανομής του στόλου. Οι βάσεις αυτές διατηρούν την ευελιξία τους με την έννοια ότι δύνανται να μεταφερθούν σε περίπτωση που οι οικονομικές συνθήκες, συνθήκες ανταγωνισμού ή κινδύνου το απαιτούν. Η συνεχής τεχνική υποστήριξη του πελάτη κατά την διάρκεια του ταξιδιού του αποτελεί ένα ακόμα πλεονέκτημα που προσφέρουν οι βάσεις. Ο Όμιλος διατηρεί συνολικά 25 σταθμούς εξυπηρέτησης εκ των οποίων 23 βρίσκονται στη Μεσόγειο και δύο στη Καραϊβική.

**Στον τομέα εκμετάλλευσης και διαχείρισης μαρίνων,** ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι ελάχιστος για τους παρακάτω λόγους:

- 1) Ο ελλιμενισμός του πλοίου σε ασφαλή και σύγχρονη μαρίνα θεωρείται βασικός συντελεστής τόσο



της ποιοτικής συντήρησής του, όσο και άριστης εξυπηρέτησης των πελατών του.

- 2) Ο ρυθμός δημιουργίας νέων θέσεων ελλιμενισμού στη λεκάνη της Μεσογείου είναι μικρότερος από τον ρυθμό αύξησης του στόλου στη περιοχή.
- 3) Η δημιουργία νέων μαρίνων με υπηρεσίες αντίστοιχου επιπέδου με τις εκείνες του Ομίλου απαιτεί σημαντικά κεφάλαια και τεχνογνωσία, ενώ θα πρέπει να ληφθούν υπόψη η έλλειψη κατάλληλων γεωγραφικών τοποθεσιών και η δυσκολία έγκρισης των απαιτούμενων περιβαλλοντικών μελετών.

**Στον τομέα κατασκευής και εκμετάλλευσης ακινήτων**, ο επιχειρηματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος, γιατί:

- 1) Σκοπός της Διοίκησης είναι κατά κύριο λόγο η κατασκευή κατοικιών χαμηλού κόστους σε γεωγραφικές περιοχές υψηλής ζήτησης.
- 2) Η αποπληρωμή των πωληθέντων διαμερισμάτων εξασφαλίζεται μέσω τραπεζικών δανείων των αγοραστών.

Αναφορικά με τους παράγοντες που καθορίζουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο του Ομίλου επισημαίνουμε τα παρακάτω.

- **Μεταβολές επιτοκίων.** Οι εταιρείες του Ομίλου συνάπτουν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Διοίκηση θεωρεί ότι το καλύτερο μέσο αντιμετώπισης τυχόν αρνητικών επιπτώσεων προερχόμενων από αυξήσεις των επιτοκίων είναι η διατήρηση των δανειακών υποχρεώσεων σε χαμηλά επίπεδα παρά η σύναψη δανείων σταθερού επιτοκίου, κίνηση που θα είχε αποτέλεσμα την άμεση αύξηση του μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου του Ομίλου. Τέλος, ο Όμιλος δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε έντοκα χρηματοοικονομικά στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.
- **Μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών.** Ο Όμιλος, εκτός των 30.054,41 € που έχει επενδύσει σε θυγατρική εταιρεία στη Κροατία, δεν διαθέτει επενδύσεις σε χώρες εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Στον επαγγελματικό τομέα εκμετάλλευσης σκαφών αναψυχής μόνο το 11,65% του συνόλου των ναυλοσύμφωνων συνάπτεται σε διαφορετικό νόμισμα από το ευρώ (δολάρια ΗΠΑ και λίρες Αγγλίας). Στον ίδιο επαγγελματικό τομέα τα άλλα έσοδα τιμολογούνται σε ευρώ. Στους άλλους δε επιχειρηματικούς τομείς οι συναλλαγές γίνονται σε ευρώ. Τέλος, όλες οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου είναι σε ευρώ.



## 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

### Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε τρεις κύριους επιχειρηματικούς κλάδους: Εκμετάλλευση σκαφών αναψυχής, διαχείριση μαρίνων και κατασκευή και εκμετάλλευση ακινήτων.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>1/1 - 31/3/2008</b>					
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	11.855.327	565.243	1.285.550	0	13.706.119
Εσωτερικές πωλήσεις	(3.758.824)	0	0	0	(3.758.824)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>8.096.503</b>	<b>565.243</b>	<b>1.285.550</b>	<b>0</b>	<b>9.947.295</b>
Λειτουργικά κέρδη	(1.394.058)	101.031	295.524	0	(997.503)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(240.065)	(72.179)	(3.099)	0	(315.343)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	(23.403)	0	(7.874)	72.342	41.066
Κέρδος από απόκτηση Εταιρείας					0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.657.525)</b>	<b>28.852</b>	<b>284.551</b>	<b>72.342</b>	<b>(1.271.780)</b>
Φόρος εισοδήματος					(17.530)
<b>Καθαρό κέρδος</b>					<b>(1.289.310)</b>

	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>1/1 - 31/3/2007</b>					
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	9.132.339	127.248	189.200	0	9.448.787
Εσωτερικές πωλήσεις	(2.583.346)	0	0	0	(2.583.346)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>6.548.993</b>	<b>127.248</b>	<b>189.200</b>	<b>0</b>	<b>6.865.441</b>
Λειτουργικά κέρδη	(978.824)	(36.377)	1.144	0	(1.014.056)
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(189.857)	(44.637)	(3.171)	0	(237.664)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	(26.647)	0	(26.273)	(128.456)	(181.375)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(1.195.327)</b>	<b>(81.014)</b>	<b>(28.299)</b>	<b>(128.456)</b>	<b>(1.433.095)</b>
Φόρος εισοδήματος					(20.233)
<b>Καθαρό κέρδος</b>					<b>(1.453.328)</b>

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις του ομίλου και της Εταιρείας ανά Επιχειρηματικό Τομέα.



ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ την περίοδο 1/1-31/3/2008	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ	
	Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.957.112			
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	92.587			92.587	92.587
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	51.958			51.958	0
Έσοδα από πωλήσεις με ανππαροχή		509.389		509.389	0
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ		55.854		55.854	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών			1.138.905	1.138.905	0
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών			141.491	141.491	0
ΣΥΝΟΛΑ	<b>8.101.656</b>	<b>565.243</b>	<b>1.280.396</b>	<b>9.947.295</b>	<b>92.587</b>

  

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΜΕΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ την περίοδο 1/1-31/3/2007	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ	
	Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	6.443.527			
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	26.540			26.540	26.540
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	78.926			78.926	168
Έσοδα από πωλήσεις με ανππαροχή		75.839		75.839	0
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ		51.410		51.410	0
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών			66.063	66.063	0
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών			123.136	123.136	0
ΣΥΝΟΛΑ	<b>6.548.993</b>	<b>127.248</b>	<b>189.200</b>	<b>6.865.441</b>	<b>26.708</b>

Ο κύκλος εργασιών παρουσιάζει σημαντικές διακυμάνσεις ανά τρίμηνο εντός κάθε χρήσης, εξ αιτίας του ότι ο κλάδος του θαλάσσιου τουρισμού χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα αφού ο κύριος όγκος του συνόλου των ναυλώσεων που είναι το σημαντικότερο κομμάτι του κύκλου εργασιών του Τομέα Εκμετάλλευσης Σκαφών, πραγματοποιείται κατά τους μήνες Απρίλιο έως Οκτώβριο.

#### Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα χώρες της Ευρωζώνης και τρίτες χώρες. Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ:	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
ΕΛΛΑΔΑ	1.990.183	2.552.181
ΕΥΡΩΖΩΝΗ	7.957.112	4.313.260
ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ	-	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>9.947.295</b>	<b>6.865.441</b>



## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως τους μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων καθώς και των συσσωρευμένων ζημιών λόγω μείωσης της αξίας τους. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης για την ωφέλιμη ζωή τους.

Η διοίκηση επανεκτιμώντας τα κατέχοντα ιδιόκτητα ακίνητα, προσδιόρισε τρία (3) από αυτά επενδυτικά περιουσιακά στοιχεία (ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση) αντί ιδιοχρησιμοποιούμενα.

Συγκεκριμένα:

α) Ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 239 μ<sup>2</sup> αναπόσβεστης αξίας ποσού € 91.116, β) ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Δήμο του Π. Φαλήρου 70 μ<sup>2</sup> αναπόσβεστης αξίας ποσού € 17.192 ιδιοκτησίας της μητρικής, τα οποία μισθώνονται αντί των 1.000 και 400 € αντίστοιχα (ΔΛΠ 40.5).

και

γ) αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη Σίκινο Κυκλάδων 200 στρεμμάτων αξίας κτήσης ποσού € 163.696 του οποίου η μελλοντική χρήση χαρακτηρίζεται απροσδιόριστη επί του παρόντος. Ενώ συγχρόνως αυξάνεται η αξία του επενδυμένου κεφαλαίου (ΔΛΠ 40.8 α & β).

Τα ως άνω ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση αποτιμώνται όπως οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις κεφάλαιο 3.4 του παρόντος.

Επί των ακινήτων των Ενοποιούμενων Ελληνικών Εταιρειών (θυγατρικών / συγγενών) στις 31/3/2008 υφίστανται εμπράγματα ασφάλειες για συνολικό ποσό € 600.000, ενώ επί των πλοίων της μητρικής στις, υπάρχουν εγγεγραμμένες Α' Ναυτικές Υποθήκες, υπέρ τραπεζών, ποσού € 22.347.960 για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν για την αγορά των πλοίων αυτών.



Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία Ομίλου

	Οικόπεδα		Κτίρια		Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσει ς υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις						
	Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.234.195	0	3.252.691						
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>2.234.195</b>	<b>0</b>	<b>2.883.373</b>	<b>0</b>	<b>7.878</b>	<b>305.620</b>	<b>122.565</b>	<b>24.049.570</b>	<b>1.084.140</b>	<b>30.687.340</b>
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.350.449	0	10.093.133	0	1.069.285	428.101	725.653	31.772.309	1.940.181	48.379.112
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>2.350.449</b>	<b>0</b>	<b>7.516.858</b>	<b>0</b>	<b>528.930</b>	<b>266.785</b>	<b>106.703</b>	<b>24.254.477</b>	<b>1.940.181</b>	<b>36.964.383</b>
Μικτή Λογιστική αξία Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.125.748	224.701	10.027.250	85.118	1.074.219	358.659	729.158	32.493.968	2.002.020	49.120.842
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>2.125.748</b>	<b>224.701</b>	<b>7.399.960</b>	<b>47.303</b>	<b>495.048</b>	<b>210.038</b>	<b>98.752</b>	<b>25.191.750</b>	<b>2.002.020</b>	<b>37.795.321</b>

  

	Οικόπεδα		Κτίρια		Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσει ς υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις						
	<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>2.234.195</b>	<b>0</b>	<b>2.883.373</b>						
Προσθήκες	116.254	0	105.388	0	393.002	1.930	32.833	5.609.958	884.109	7.143.475
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	0	(63.126)	0	(4.366.912)	(60.027)	(4.490.064)
Αποσβέσεις	0	0	(353.217)	0	(79.061)	(41.394)	(70.269)	(1.831.137)	0	(2.375.079)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	28.298	(2.310)	792.998	0	818.986
Μεταφορές	0	0	4.881.314	0	207.111	35.458	23.883	0	31.959	5.179.725
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>2.350.449</b>	<b>0</b>	<b>7.516.858</b>	<b>0</b>	<b>528.930</b>	<b>266.785</b>	<b>106.703</b>	<b>24.254.477</b>	<b>1.940.181</b>	<b>36.964.383</b>
Προσθήκες	0	0	19.235	0	4.934	2.708	3.505	3.955.234	116.040	4.101.655
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	0	(72.150)	0	(3.233.576)	(54.200)	(3.359.926)
Αποσβέσεις	0	0	(88.300)	(531)	(38.816)	(13.734)	(11.456)	(457.329)	0	(610.165)
Μεταφορά αποσβέσεων	0	0	37.284	(37.284)	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	26.429	(2.310)	672.944	0	697.063
Μεταφορές	(224.701)	224.701	(85.118)	85.118	0	0	2.310	0	0	2.310
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>2.125.748</b>	<b>224.701</b>	<b>7.399.960</b>	<b>47.303</b>	<b>495.048</b>	<b>210.038</b>	<b>98.752</b>	<b>25.191.750</b>	<b>2.002.020</b>	<b>37.795.321</b>



Ενσώματα Πάγια περιουσιακά στοιχεία Εταιρείας

	Οικόπεδα		Κτίρια		Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις					
Μικτή Λογιστική αξία	939.337	0	1.497.262	0	72.150	121.255	29.130.647	1.084.140	32.844.791
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(203.536)	0	(18.107)	(115.153)	(5.849.454)	0	(6.186.250)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>939.337</b>	<b>0</b>	<b>1.293.726</b>	<b>0</b>	<b>54.043</b>	<b>6.102</b>	<b>23.281.193</b>	<b>1.084.140</b>	<b>26.658.540</b>
Μικτή Λογιστική αξία	939.337	0	1.497.262	0	72.150	122.981	30.434.932	1.151.188	34.217.849
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(241.008)	0	(25.322)	(119.639)	(6.828.737)	0	(7.214.705)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>939.337</b>	<b>0</b>	<b>1.256.254</b>	<b>0</b>	<b>46.828</b>	<b>3.342</b>	<b>23.606.195</b>	<b>1.151.188</b>	<b>27.003.143</b>
Μικτή Λογιστική αξία	878.332	61.005	1.412.144	85.118	0	122.981	31.056.590	1.084.140	34.700.309
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(212.536)	(37.815)	0	(120.064)	(6.600.314)	0	(6.970.728)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>878.332</b>	<b>61.005</b>	<b>1.199.609</b>	<b>47.303</b>	<b>0</b>	<b>2.916</b>	<b>24.456.276</b>	<b>1.084.140</b>	<b>27.729.581</b>
	Οικόπεδα		Κτίρια		Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Πλοία	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις	Ιδιοχρησιμοποιούμενα	Επενδύσεις					
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>939.337</b>	<b>0</b>	<b>1.293.726</b>	<b>0</b>	<b>54.043</b>	<b>6.102</b>	<b>23.281.193</b>	<b>1.084.140</b>	<b>26.658.540</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	0	1.726	5.609.958	67.048	5.678.731
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	(4.305.673)	0	(4.305.673)
Αποσβέσεις	0	0	(37.472)	0	(7.215)	(4.486)	(1.720.920)	0	(1.770.093)
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	741.637	0	741.637
Μεταφορές	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>939.337</b>	<b>0</b>	<b>1.256.254</b>	<b>0</b>	<b>46.828</b>	<b>3.342</b>	<b>23.606.195</b>	<b>1.151.188</b>	<b>27.003.143</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	0	0	3.855.234	0	3.855.234
Πωλήσεις - Μειώσεις	0	0	0	0	(72.150)	0	(3.233.576)	(67.048)	(3.372.774)
Αποσβέσεις	0	0	(8.812)	(531)	(1.107)	(425)	(428.895)	0	(439.769)
Μεταφορά αποσβέσεων	0	0	37.284	(37.284)	0	0	0	0	0
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	26.429	0	657.318	0	683.747
Μεταφορές	(61.005)	61.005	(85.118)	85.118	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>878.332</b>	<b>61.005</b>	<b>1.199.609</b>	<b>47.303</b>	<b>0</b>	<b>2.916</b>	<b>24.456.276</b>	<b>1.084.140</b>	<b>27.729.581</b>

## 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	SOFTWARE	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	136.481	40.398	176.879
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(60.209)	0	(60.209)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>76.272</b>	<b>40.398</b>	<b>116.670</b>
Μικτή Λογιστική αξία	142.333	40.398	182.731
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(84.920)	0	(84.920)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>57.413</b>	<b>40.398</b>	<b>97.811</b>
Μικτή Λογιστική αξία	145.513	40.398	185.911
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(89.889)	0	(89.889)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>55.624</b>	<b>40.398</b>	<b>96.022</b>
			<b>Σύνολο</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>76.272</b>	<b>40.398</b>	<b>116.670</b>
Προσθήκες	2.191	0	2.191
Αποσβέσεις	(21.586)	0	(21.586)
Μεταφορές	536	0	536
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>57.413</b>	<b>40.398</b>	<b>97.811</b>
Προσθήκες	3.180	0	3.180
Αποσβέσεις	(4.969)	0	(4.969)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>55.624</b>	<b>40.398</b>	<b>96.022</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Software	Δικαιώματα	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	12.797	0	12.797
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(11.366)	0	(11.366)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>1.431</b>	<b>0</b>	<b>1.431</b>
Μικτή Λογιστική αξία	12.887	0	12.887
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(12.021)	0	(12.021)
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>867</b>	<b>0</b>	<b>867</b>
Μικτή Λογιστική αξία	16.067	0	16.067
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(12.317)	0	(12.317)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>3.751</b>	<b>0</b>	<b>3.751</b>
	<b>Software</b>	<b>Δικαιώματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>1.431</b>	<b>0</b>	<b>1.431</b>
Προσθήκες	90	0	90
Αποσβέσεις	(654)	0	(654)
Μεταφορές	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>867</b>	<b>0</b>	<b>867</b>
Προσθήκες	3.180	0	3.180
Αποσβέσεις	(296)	0	(296)
<b>Λογιστική αξία την 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>3.751</b>	<b>0</b>	<b>3.751</b>

## 6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις

## 6.3.1 η Εταιρεία

## ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΕΠΕ	20,00%	46.955	(40.000)	0	6.955
2	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Μ.Ν.ΕΠΕ	100,00%	33.675	0	0	33.675
3	SARL KIRIACOULIS FRANCE	70,00%	5.336	0	0	5.336
4	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH	80,00%	20.452	(20.452)	0	0
5	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ	60,00%	360.000	0	0	360.000
6	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	100,00%	2.213.284	(250.441)	0	1.962.843
7	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ	75,91%	1.628.729	0	0	1.628.729
8	KIRIACOULIS D.O.O.	70,00%	5.354	0	0	5.354
9	K & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ Α.Ε.	59,61%	97.500	0	0	97.500
10	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	50,58%	2.836.200	0	0	2.836.200
11	NUIT YACHTING D.O.O.	100,00%	24.700	0	0	24.700
			7.272.184	(310.892)	0	6.961.292

Οι θυγατρικές συγγενείς και λοιπές εταιρείες εμφανίζονται με την λογιστική τιμή κτήσης τους, έχουν απομειωθεί συνολικά κατά ποσό € 311 χιλ. Αναφορικά με εκείνες τις θυγατρικές εταιρείες που εμφανίζουν συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές, σημειώνεται ότι, βάση μελετών αποδεκτών από τη Διοίκηση, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που προκύπτουν από τη διακράτηση των συμμετοχικών τίτλων, καλύπτουν τις προαναφερόμενες τρέχουσες συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές, γεγονός που συνηγορεί, στη μη διενέργεια επιπρόσθετων προβλέψεων απομείωσης από τις ήδη διενεργηθείσες.

Με την από 12/6/2007 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της θυγατρικής «Μεσογειακά Χωριά Α.Ε.» αποφασίστηκε η αύξηση του Μ. Κ. της κατά ποσό € 120.000 με την έκδοση 40.000 νέων ονομαστικών μετοχών, προκειμένου να καλύψει την ίδια συμμετοχή της εταιρείας στην κατασκευή Εμπορικού Κέντρου στη Μαρίνα Γουβιών της Κέρκυρας. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας από 2.554.839 € έγινε 2.674.839 €. Η Εταιρεία ανέλαβε να καλύψει το ποσοστό της αύξησης που της αναλογεί (€ 90.804) το οποίο και κάλυψε ενώ ανέλαβε και την κάλυψη των αδιάθετων μετοχών με απόφαση της διοίκησης κι έτσι το ποσοστό συμμετοχής της από 75,67% έγινε 75,91%.

Η Εταιρεία συμμετείχε με απόφαση της διοίκησής της, στην πρόσφατη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε. κατά ποσό € 100.000, που έγινε με την από 27/7/2007 απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. της, αναλαμβάνοντας και αδιάθετες μετοχές, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 παρ.5 του Κ.Ν.2190/20, με αποτέλεσμα την μεταβολή του ποσοστού άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της μητρικής από 42,75% σε 59,61%.

## ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	25,00%	71.266	0	0	71.266
2	CATPRO ΝΕΠΑ	50,00%	175.000	0	0	175.000
3	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	34,33%	44.515	0	0	44.515
4	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	26,64%	3.237.000	0	0	3.237.000
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	25,16%	6.603	0	0	6.603
6	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	45,00%	90.000	0	0	90.000
			3.624.384	0	0	3.624.384

Με την από 12/4/2007 απόφαση του Δ.Σ. της EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. αυξήθηκε το Μ.Κ. αυτής κατά ποσό € 100.000. Μετά την αύξηση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο της συγγενούς εταιρίας ανήλθε από εκατό χιλιάδες (100.000) σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) Ευρώ διαιρούμενο σε εκατό χιλιάδες (100.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δύο (2) Ευρώ η καθεμία, η δε συμμετοχή της μητρικής Εταιρείας ανήλθε από 45.000 € σε 90.000 €, διατηρώντας το ίδιο ποσοστό 45%.

Επίσης η Εταιρεία δεν συμμετείχε με απόφαση της διοίκησής της, στην πρόσφατη αύξηση κατά ποσό € 100.500 του μετοχικού κεφαλαίου της συγγενούς ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε που έγινε το πρώτο εξάμηνο του 2007, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της από 48,72% την 31/3/2007 να μειωθεί σε 34,33%.

Τέλος η συγγενής «Μαρίνα Γουβιών Α.Ε.» με την από 2/5/2007 απόφαση του Δ.Σ. της κατήργησε την προηγούμενη απόφαση για αύξηση Μ.Κ. κατά 1.380.000€, της οποίας εκκρεμούσε η ολοκλήρωση της καταβολής και με την από 11/6/2007 απόφαση της Γ.Σ. της αποφάσισε την αύξηση του Μ.Κ. κατά 662.400 €, η μητρική ανέλαβε και κάλυψε την αναλογία της στην αύξηση ποσού € 331.200 ενώ ο δεύτερος μέτοχος κάλυψε ποσό € 265.755 αντί ποσού € 331.200 (Δ.Σ.9/11/2007) έτσι το Μ.Κ. της θυγατρικής εταιρείας γίνεται 5.606.955 € αντί 5.672.400 και η αναλογία σ' αυτό της μητρικής μεταβάλλεται από 50% σε 50,58% με ποσό € 2.836.200. Οπότε η άνω εταιρεία συγκαταλέγεται στις θυγατρικές αντί στις συγγενείς που συγκαταλεγόταν από την ίδρυσή της, (1995). (σημ.6.3 του παρόντος)

## ΛΟΙΠΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	18,75%	1.183.210	0	0	1.183.210
2	ΤΗΛΟΣ 210ς ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	13,00%	228.907	0	0	228.907
			1.412.117	0	0	1.412.117



## 6.3.2 Ο Όμιλος

## ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	25,00%	71.266	0	0	71.266
2	CATPRO ΝΕΠΑ	50,00%	175.000	(156.126)	0	18.874
3	ΚΑΠΑ ΦΙΝ ΑΕ	34,33%	44.515	(53.287)	0	(8.773)
4	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	26,64%	3.237.000	(1.281.973)	0	1.955.027
5	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	25,16%	6.603	(140.698)	0	(134.095)
7	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	45,00%	90.000	43.100	0	133.100
			3.624.384	(1.588.985)	0	2.035.399

## ΛΟΙΠΕΣ ΟΜΙΛΟΥ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ Α.Ε.	18,75%	1.183.210	0	0	1.183.210
2	ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.	13,00%	228.907	0	0	228.907
3	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ Α.Ε.	1,98%	4.990	0	0	4.990
			1.417.106	0	0	1.417.106

Οι απομειώσεις των άνω συγγενών οφείλονται σε συσσωρευμένες ζημιές, ενώ η υπερτίμηση σε κέρδη, αποτελέσματα που προέρχονται από τη δραστηριότητα αυτών.

Σημειώνεται ότι, βάση μελετών αποδεκτών από τη Διοίκηση, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές που προκύπτουν από τη διακράτηση των συμμετοχικών τίτλων, καλύπτουν τις προαναφερόμενες τρέχουσες συσσωρευμένες λογιστικές ζημιές, γεγονός που συνηγορεί, στη μη διενέργεια επιπρόσθετων προβλέψεων απομείωσης από τις ήδη διενεργηθείσες.

## 6.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» περιλαμβάνουν επενδύσεις της μητρικής στις εταιρείες «ΜΑΡΙΝΑΣ ΖΕΑΣ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 18,75%, «ΤΗΛΟΣ 21ος ΑΙΩΝΑΣ Ν.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 13,00% και «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ Α.Ε.» (επένδυση της «Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.» με ποσοστό 1,98%). Οι παραπάνω επενδύσεις αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους καθώς δεν υπήρχαν διαθέσιμα στοιχεία για να προσδιοριστεί με αξιοπιστία η εύλογη αξία τους (Δ.Λ.Π. 39 παρ.46γ). Οι αξίες κτήσης των άνω φαίνονται αναλυτικά στους προαναφερόμενους πίνακες της παραγράφου 6.3 .

## 6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Δόσεις εισπρακτέες από πώληση πλοίων	1.009.318	760.385	954.318	705.385
Δοσμένες Εγγυήσεις	21.961	21.932	12	12
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>1.031.279</b>	<b>782.317</b>	<b>954.330</b>	<b>705.397</b>

Τα ποσά των εισπρακτέων δόσεων, αφορούν τις παρούσες αξίες των απαιτήσεων.

Οι απαιτήσεις «Δόσεις εισπρακτέες από πωλήσεις πλοίων» αφορούν απαιτήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος του επόμενου 12μήνου (από 1/4/2009).

Η Εταιρεία λόγω της πολιτικής που εφαρμόζει στην είσπραξη των απαιτήσεων (όπως η εγγραφή υποθήκης και ο όρος συναίνεσης στις μεταβιβάσεις πλοίων) δεν έχει έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

## 6.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου αφορούν: 1) εμπορεύματα, δηλαδή καινούργια πλοία και εξαρτήματα των γαλλικών θυγατρικών SARL VENT PORTANT & SARL POINT D' AMURE και 2) υπό κατασκευή ακίνητα της θυγατρικής ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
1. Εμπορεύματα	2.302.554	1.878.431	0	0
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα & Υπολείμματα	1.860.069	2.038.929	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.162.623</b>	<b>3.917.360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Στον Όμιλο ο λογαριασμός "Εμπορεύματα" αφορά πλοία για πώληση της γαλλικής θυγατρικής Sarl Vent Portant και ανταλλακτικά για πώληση της γαλλικής θυγατρικής Sarl Kiriacoulis Point D'Amure. Επίσης ο λογαριασμός "Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή -Υποπροϊόντα & Υπολείμματα" αφορά ακίνητα υπό κατασκευή προς πώληση της θυγατρικής "Μεσογειακά Χωριά Α.Ε." ενώ ποσό 6 χιλ. € αφορά αποθήκες και θέσεις στάθμευσης από εργολαβικό αντάλλαγμα της ίδιας θυγατρικής.

## 6.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Πελάτες	9.494.147	5.109.483	1.682.141	1.652.143
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(233.468)	(233.468)	0	0
<b>Καθαρές Απαιτήσεις από Πελάτες</b>	<b>9.260.679</b>	<b>4.876.015</b>	<b>1.682.141</b>	<b>1.652.143</b>

Το ποσό των € 9.260.679 του κονδυλίου «πελάτες», αναλύεται σε ποσό € 7.480.114 στον τομέα εκμετάλλευσης σκαφών από αυτό 5.569.935 € αφορά πελάτες αγοράς σκαφών γαλλικής θυγατρικής, σε ποσό 298.560 στον τομέα κατασκευής και εκμετάλλευσης ακινήτων και σε ποσό 1.354.922 € στον τομέα εκμετάλλευσης και διαχείρισης μαρίνων που αφορά κυρίως πελάτες ελλιμενισμού.

## 6.8 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Δόσεις εισπρακτέες	1.247.336	936.958	1.247.336	936.958
Επιταγές Εισπρακτέες	1.019.444	549.663	514.449	391.424
Χρεώστες διάφοροι	3.800.114	4.108.184	289.824	252.417
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά θυγατρικών επιχ/σεων	0	0	3.304.743	3.999.874
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχ/σεων	149.577	168.709	149.577	166.527
Βραχυπρ. απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ/σεων	437.261	331.016	69.856	69.856
Απαιτήσεις από Δημόσιο	315.350	330.580	87.414	33.324
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	10.010	75.834	0	0
Επισφαλείς πελάτες - χρεώστες	1.371.679	1.371.679	0	0
	<b>8.350.771</b>	<b>7.872.625</b>	<b>5.663.198</b>	<b>5.850.380</b>
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.879.508)	(1.879.508)	(77.943)	(77.943)
<b>Καθαρές Λοιπές Απαιτήσεις</b>	<b>6.471.263</b>	<b>5.993.117</b>	<b>5.585.255</b>	<b>5.772.436</b>

Τα ποσά των εισπρακτέων δόσεων, αφορούν τις παρούσες αξίες των απαιτήσεων.

Το ποσό (1.879.508 και 77.943 στον Όμιλο και τη μητρική αντίστοιχα ) των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, αφορά απομείωση δόσεων εισπρακτέων της μητρικής ποσού € 63.542 και το υπόλοιπο 1.815.966 και 14.402 (στον Όμιλο και τη μητρική αντίστοιχα) αφορά απομείωση λογαριασμού «διάφοροι χρεώστες».

## 6.9 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Έξοδα επομένων χρήσεων	1.499.698	1.627.156	1.706.663	1.661.726
	<b>1.499.698</b>	<b>1.627.156</b>	<b>1.706.663</b>	<b>1.661.726</b>

## 6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα στο ταμείο	691.570	380.292	166.545	34.168
Επενδύσεις σε προθεσμιακές καταθέσεις/γερós	394.994	94.500	300.494	0
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	2.304.639	2.109.354	636.476	350.952
<b>Σύνολο</b>	<b>3.391.202</b>	<b>2.584.146</b>	<b>1.103.515</b>	<b>385.120</b>

## 6.11 Ίδια κεφάλαια

### i) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2007</b>	15.190.320	4.557.096	11.734.010		16.291.106
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>15.190.320</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>0</b>	<b>16.291.106</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0	0	0
- Αξία παρεχθείσας υπηρεσίας	0	0	0	0	0
- Έσοδα από έκδοση μετοχών	0	0	0	0	0
Ίδιες μετοχές (αγοράσθηκαν)/ πουλήθηκαν	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπα 31 Μαρτίου 2008</b>	<b>15.190.320</b>	<b>4.557.096</b>	<b>11.734.010</b>	<b>0</b>	<b>16.291.106</b>

Η μετοχή της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στη κατηγορία «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 15.190.320 μετοχές με ονομαστική αξία 0,30 €/μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στις γενικές συνελεύσεις των μετόχων της εταιρείας και το δικαίωμα ανάληψης των μερισμάτων που αποφασίζει να διανείμει η Εταιρεία.

## ii) Λοιπά Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20), η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με 5% των ετήσιων μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φτάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη για τα οποία παρέχεται απαλλαγή από τη φορολογία ή φορολόγηση με μικρότερο συντελεστή φόρου, εφόσον δε διανέμονται. Σε περίπτωση διανομής τους, οφείλεται φόρος εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά το χρόνο της διανομής φορολογικό συντελεστή. Η διανομή αυτών θα γίνει όταν αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα υπόλοιπα αποθεματικά αφορούν σωρευμένα κέρδη φορολογημένα. Η διανομή των αποθεματικών αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Επιχορηγήσεις	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	1.283.565	19.940	0	227.811	656.515	2.187.832
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	60.678	0	13.367	0	(2)	74.042
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	1.344.243	19.940	13.367	227.811	656.513	2.261.874
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	(1)	1	0
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου 2008	1.344.243	19.940	13.367	227.811	656.514	2.261.874

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Επιχορηγήσεις	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	1.260.233	19.940	0	227.811	658.841	2.166.825
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	56.000	0	0	0	0	56.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	1.316.233	19.940	0	227.811	658.841	2.222.825
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Μαρτίου 2008	1.316.233	19.940	0	227.811	658.841	2.222.825



## 6.12 Δανειακές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	7.794.042	5.360.514	7.269.986	4.829.246
Δάνεια Ομολογιακά	4.687.500	3.373.870	3.000.000	1.686.370
Λοιπά	0	0	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>12.481.542</b>	<b>8.734.384</b>	<b>10.269.986</b>	<b>6.515.616</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	1.748.552	2.019.734	889.139	1.137.524
Δόσεις μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων πληρωτέων στο επόμενο 12μηνο	2.374.194	3.434.640	2.276.773	3.339.081
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>4.122.746</b>	<b>5.454.374</b>	<b>3.165.913</b>	<b>4.476.605</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>16.604.288</b>	<b>14.188.758</b>	<b>13.435.899</b>	<b>10.992.221</b>

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων του Ομίλου είναι οι εξής:

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2007				
<b>Σύνολο δανείων</b>	5.454.374	8.734.384		14.188.758
	5.454.374	8.734.384	-	14.188.758
31/3/2008				
<b>Σύνολο δανείων</b>	4.122.746	12.481.542		16.604.288
	4.122.746	12.481.542	-	16.604.288

Τα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου ανέρχονται στο ποσοστό του euribor πλέον περιθώριο τράπεζας του οποίου ο μέσος όρος είναι 1,7 ποσοστιαίες μονάδες πλέον εισφορά του Ν.128/75.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με ναυτικές υποθήκες, υποθήκες επί ακινήτων των θυγατρικών (ποσού 600 χιλ.€).

### 6.13 Αναβαλλόμενος φόρος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008		31/12/07		31/3/2008	31/12/07
	Απαιτηση	Υποχρέωση	Απαιτηση	Υποχρέωση	Υποχρέωση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	4.274	(42.163)	4.453	(41.519)		
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	30.070	(44.212)	27.610	(39.832)		
Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Αποθεματικά						
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0	(70.236)	0	(70.236)	(66.065)	(66.065)
Συμφηφισμός	46	(46)	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>34.391</b>	<b>(156.657)</b>	<b>32.063</b>	<b>(151.586)</b>	<b>(66.065)</b>	<b>(66.065)</b>

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους. Ο συμφηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

### 6.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες, δεν υπάρχουν. (Σημείωση 3.14)

### 6.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Προκαταβολές για μελλοντική πώληση πλοίων	14.610.864	14.514.300	14.610.864	14.514.300
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.975.662	3.955.228	44.372	44.372
<b>Σύνολο</b>	<b>18.586.527</b>	<b>18.469.529</b>	<b>14.655.237</b>	<b>14.558.673</b>

Το ποσό των € 3.955.228 στο λογαριασμό «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» του Ομίλου αφορά, ποσό € 74.372 προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων μητρικής (44.372) και δύο θυγατρικών (ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ & ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.). Ποσό € 1.815.734 αφορά σύμβαση SALE & LEASING BACK της θυγατρικής ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε. με την EUROBANK. Ποσό € 1.586.367 αφορά πρόβλεψη ενοικίου στο ελληνικό δημόσιο της Μαρίνας Γουβιών και τέλος ποσό € 499.189 αφορά λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου.

### 6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	7.964.720	3.742.868	800.664	847.101
Επιταγές Πληρωτέες	801.419	414.470	0	0
Προκαταβολές πελατών	615.278	280.450	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>9.381.417</b>	<b>4.437.788</b>	<b>800.664</b>	<b>847.101</b>

Οι Προκαταβολές πελατών, αφορούν ποσό € 376.084 της θυγατρικής Μαρίνας Γουβιών Α. Ε ως προκαταβολές ελλιμενισμού, ποσό € 217.000 της θυγατρικής ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ και ποσό 22.194 μικρότερα ποσά άλλων θυγατρικών.

### 6.17 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η διαφορά μεταξύ του φόρου, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά αυτή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο	17.530	224.827	0	21.290
Υποχρεώσεις από ΦΠΑ & λοιπών φόρων τελών αποδοτέων την επόμενη	309.808	252.510	25.687	1.684
<b>Σύνολο</b>	<b>327.338</b>	<b>477.337</b>	<b>25.687</b>	<b>22.974</b>



### 6.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	147.489	196.381	7.126	11.125
Μερίσματα πληρωτέα	194.737	206.316	187.886	199.170
Πιστωτές διάφοροι	4.392.163	3.270.113	573.584	253.200
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχ/σεις	0	0	572.646	538.785
Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ/σεις	218.995	134.097	136.430	133.575
Έσοδα επομένων χρήσεων	791.945	1.077.304	700	700
<b>Σύνολο</b>	<b>5.745.330</b>	<b>4.884.211</b>	<b>1.478.372</b>	<b>1.136.554</b>

### 6.19 Κύκλος εργασιών - Κόστος πωληθέντων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-31/3/2008		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	7.957.112	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	92.587	92.587
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	51.958	-
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	509.389	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ	55.854	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	1.138.905	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	141.491	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>9.947.295</b>	<b>92.587</b>
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1/1-31/3/2007		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πωλήσεις πλοίων (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	6.443.527	-
Ναύλα σε ιδιόκτητα πλοία (παροχή υπηρεσιών)	26.540	26.540
Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων πλοίων τρίτων & Λοιπές υπηρεσίες	78.926	168
Έσοδα από πωλήσεις με αντιπαροχή	75.839	-
Έσοδα από εκμετάλλευση γκαράζ	51.410	-
Έσοδα από ελιμενισμό σκαφών	66.063	-
Έσοδα από διαχείριση Μαρινών	123.136	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>6.865.441</b>	<b>26.708</b>

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	8.201.115	6.363.282	0	0
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	276.848	151.695	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	210.351	29.601	0	0
Παροχές τρίτων	388.460	31.479	0	0
Φόροι τέλη	42.997	4.531	0	0
Διάφορα έξοδα	72.974	34.457	0	0
Αποσβέσεις παγίων	544.192	441.971	450.614	422.134
Επισκευές ζημιών πελατών	200	0	0	0
Έξοδα πλοίων	602.511	350.129	700.558	424.484
	<b>10.339.649</b>	<b>7.407.146</b>	<b>1.151.172</b>	<b>846.618</b>

## 6.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

### ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	98.066	85.240	34.815	31.874
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	79.056	72.941	10.584	15.426
Παροχές τρίτων	121.547	67.487	10.917	17.729
Φόροι τέλη	32.089	23.175	1.086	766
Διάφορα έξοδα	121.494	50.877	11.036	9.757
Αποσβέσεις παγίων	66.693	36.547	11.170	1.779
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	3.345	6.910	1.083	927
<b>Σύνολο</b>	<b>522.291</b>	<b>343.177</b>	<b>80.691</b>	<b>78.257</b>

**ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	118.370	109.745	23.210	21.249
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.075	-	-	-
Παροχές τρίτων	24.852	35.861	1.944	2.640
Φόροι τέλη	13.634	13.237	-	-
Διάφορα έξοδα	185.914	115.545	9.129	-
Απποσβέσεις παγίων	1.500	2.318	-	-
	<b>351.345</b>	<b>276.706</b>	<b>34.283</b>	<b>23.889</b>

**6.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών (Ενοίκια, προμήθειες)	132.743	31.133	10.406	11.856
Έσοδα από προβλέψεις	18.232	-	-	-
Κέρδη από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (πλοίων)	-	51.848	-	51.848
Λοιπά	152.308	89.754	145.617	79.012
<b>Σύνολο</b>	<b>303.284</b>	<b>172.735</b>	<b>156.023</b>	<b>142.717</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Λοιπά	34.797	25.203	2.322	0
<b>Σύνολο</b>	<b>34.797</b>	<b>25.203</b>	<b>2.322</b>	<b>0</b>

**6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
<b>Έσοδα τόκων :</b>				
Τραπεζών	18.428	8.890	1.828	4.424
	<b>18.428</b>	<b>8.890</b>	<b>1.828</b>	<b>4.424</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	302.067	236.828	205.283	177.009
Λοιπά χρημ/κα έξοδα	0	0	0	0
	<b>302.067</b>	<b>236.828</b>	<b>205.283</b>	<b>177.009</b>

## 6.23 Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07	1/1-31/3/08	1/1-31/3/07
Έσοδα από μερίσματα	0	0	0	50.000
Κέρδη/ (ζημιές) από την αποτίμηση απαιτήσεων	8.952	(14.481)	8.952	(14.481)
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	0	0	0
Λοιπά έσοδα/έξοδα	(40.656)	4.755	(40.656)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(31.703)</b>	<b>(9.726)</b>	<b>(31.703)</b>	<b>35.519</b>

## 6.24 Φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/3/2007	31/3/2008	31/3/2007
Φόρος χρήσης	15.715	18.414	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	1.815	1.819	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>17.530</b>	<b>20.233</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6.25 Κέρδη ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/3/2007	31/3/2008	31/3/2007
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής.....	(1.446.568)	(1.436.233)	(1.255.016)	(916.406)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	15.190.320	15.190.320	15.190.320	15.190.320
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή).....	(0,10)	(0,09)	(0,08)	(0,06)

## 6.26 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Υφίστανται εκκρεμείς ένδικες αξιώσεις σε βάρος της μητρικής και μιας θυγατρικής του Ομίλου ποσού € 314.000 περίπου. Σύμφωνα με εκτίμηση δικηγόρου της Εταιρείας πιθανολογείται σφόδρα η απόρριψη των αξιώσεων αυτών, πρωτόδικα ήδη απερρίφθη, αναμένεται απόφαση δευτεροβάθμιου δικαστηρίου. Πέραν των άνω, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Οι δοθείσες εγγυήσεις από τη μητρική σε εταιρείες Ομίλου και τρίτους ανέρχονται την 31.3.2008 σε 2.594.262 €.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

1	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	2005- 2007
2	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ Α.Ε.	2003-2007
3	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. ΝΑΥΤ.Ε.Π.Ε.	2003-2007
4	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	2003-2007
5	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	2003-2007
6	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ MARITIME Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	2003-2007
7	MMEDITERRANEAN YACHTING GMBH	-
8	SARL KIRIACOULIS FRANCE	-
9	SARL VENT PORTANT	-
10	SARL KIRIACOULIS POINT D'AMURE	-
11	SCI DU DONATOR	-
12	ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	2000-2007
13	KIRIAKULIS D.O.O.	2004-2007
14	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ Α.Ε.	2003-2007
15	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	2003-2007
16	CATPRO Ν. Ε. Π. Α	2004-2007
17	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	2000-2007
18	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	2003-2007
19	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	2007
20	NUIT YACHTING D.O.O.	2007



**6.27 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Α) Ποσά πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου σωρευτικά από 1/1-31/3/2008 που έχουν προκύψει από συναλλαγές Εταιρείας και θυγατρικών έχουν όπως παρακάτω:

31/3/2008														
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙ S FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	MEDITERRANEA N YACHTING GMBH	NUIT YACHTING DOO	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ DOO	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		1.800	44	1.200	150		0					576,20	988,35	4.759
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	3.180				0		0				0			3.180
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.														0
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ														0
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ														0
SARL ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ FRANCE	72.834													72.834
SARL VENT PORTANT	3.585.999												11.680	3.597.679
SARL POINT D' AMURE	92.119													92.119
MEDITERRANEAN YACHTING GMBH														0
NUIT YACHTING DOO														0
ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ DOO														0
ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	2.503			2.482,76	168									5.153
Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ														0
ΣΥΝΟΛΑ	3.756.635	1.800	44	3.683	318	0	0	0	0	0	0	576	12.668	3.775.724



Β) Ποσά πωλήσεων και αγορών του **Ομίλου** και **συγγενών** σωρευτικά από 1/1-31/3/2008 που έχουν προκύψει από συναλλαγές θυγατρικών Ομίλου και συγγενών έχουν όπως παρακάτω:

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ							
31/3/2008							
Π Ω Λ Η Τ Η Σ		Ο ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ	
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		3.081	300		3.381
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	8.369				8.369
		ΥΑΧΤΙΝΓ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.					0
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	10.213				10.213
		ΣΥΝΟΛΑ	18.582	3.081	300	0	21.964

Γ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του **Ομίλου** με τις **συγγενείς** εταιρείες στη λήξη της περιόδου 1/1-31/3/2008 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ								
31/3/2008								
Ε Τ Α Ε Α Ι Χ Π Ρ Ε Α Ρ Ε Ι Ι Τ Α Τ Η Σ Π Ν Η Ο Υ		ΟΜΙΛΟΣ	ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	EXECUTIVE YACHTING ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ Α.Ε.	ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΑ	
		ΟΜΙΛΟΣ		97.479			52.099	149.577
		ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ ΑΕ	82.889					82.889
		κ/ξ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	132.701					132.701
		ΚΑΠΑ ΦΙΝ Α.Ε.	3.405					3.405
		ΚΑΤΠΡΟ Ν.Ε.Π.Α.						0
		ΣΥΝΟΛΑ	218.995	97.479	0	0	52.099	368.572



Δ) Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών στη λήξη της περιόδου 1/1-31/3/2008 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ															
31/3/2008															
Ε Τ Α Ι Ρ Ε ΙΑ Α Π Α Ι Τ Η Σ Ε Χ Ε Ι Τ Η Ν	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	SARL KIRIACOULI S FRANCE	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	MEDITERRANEA N YACHTING GMBH	NUIT YACHTING DOO	KIRIACOULIS DOO	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ	ΣΥΝΟΛΑ	
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		3.176.664	2.225	52.108	2		4.003		30.994		35.085	2.057	1.605	3.304.743
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.					346.437		931.971	235.013	12.476		11.280	159.339		1.696.517
	Α.Ε.														0
	ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ ΑΕ														0
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΤΙΜΕ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ														0
	SARL KIRIACOULIS FRANCE	297.696													297.696
	SARL VENT PORTANT		0									0			0
	SARL POINT D' AMURE	254.966													254.966
	MEDITERRANEAN YACHTING GMBH		0												0
	NUIT YACHTING DOO														0
	KIRIACOULIS DOO		0												0
	ΜΑΡΙΝΑ ΓΟΥΒΙΩΝ ΑΕ	19.984	0		5.618	4.547								186.621	216.771
	Κ & G ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΕ			155.895											155.895
ΣΥΝΟΛΑ	572.646	3.176.664	158.120	57.727	350.986	0	935.974	235.013	43.470	0	46.365	161.396	188.226	5.926.588	





Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της τρέχουσας περιόδου, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2008	31/12/2007	31/3/2008	31/12/2007
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Σε θυγατρικές	0	0	4.759	611.383
Σε συγγενείς	3.381	151.785	3.381	1.200
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	120.478	310.556	88.270	1.080
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
Από θυγατρικές	0	0	3.756.635	5.267.256
Από συγγενείς	18.582	0	8.369	159.132
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	108.040	0	0
<b>Απαιτήσεις</b>				
Από θυγατρικές	0	0	3.304.743	3.999.874
Σε συγγενείς	149.577	1.315.127	149.577	166.527
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.233.760	1.483.836	1.153.996	1.153.996
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Σε θυγατρικές	0	0	572.646	538.785
Από συγγενείς	218.995	331.357	136.430	133.575
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	108.155	465.454	0	5.467
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και στελέχη της Εταιρείας</b>				
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	34.489	141.085	100.559	56.714
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	107.248	16.101	38.370	9.370
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	9.084	51.180	0	5.467
<b>Από τις παραπάνω συναλλαγές του Ομίλου έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών εταιρειών.</b>				

## 6.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Με την από 8/4/2008 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας αποφασίστηκε η πώληση των 80 εταιρικών μεριδίων, που αντιπροσωπεύει το 80% του εταιρικού κεφαλαίου της γερμανικής εταιρείας «Mediterranean Yachting GmbH» αντί του ποσού των 12.500 €. Σημειώνεται ότι η θυγατρική είναι πλήρως απομειωμένη λόγω σωρευμένων ζημιών.

Την 15 Μαΐου 2008 Ιδρύθηκε η στην Ιταλία η εταιρεία με την επωνυμία KIRIACOULIS ITALIA S.R.L. που θα δραστηριοποιείται στον κύριο τομέα εκμετάλλευσης του Ομίλου, εκείνον, της εκμετάλλευσης σκαφών. Τα μετοχικό κεφάλαιο της νέας εταιρείας είναι 100.000 €, το δε ποσοστό της μητρικής είναι 50%.

ΑΛΙΜΟΣ, 26 ΜΑΙΟΥ 2008

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜ/ΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης  
Α.Δ.Τ. Σ 554058

Σπυρίδων Στ. Κυριακούλης  
Α.Δ.Τ. Ξ 072425

Χαρίκλεια Δ. Θεοδώρου  
Α.Δ.Τ. Σ 620678