

**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ &
ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
Ο Κ Ε Κ Ρ Ο Ψ Α.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13063/06/Β/86/134

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για τρίμηνο που έληξε την 31 Μαρτίου 2008
Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

ΜΑΪΟΣ 2008

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για τρίμηνο που έληξε την 31 Μαρτίου 2008**

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.** της 20ης Μαΐου 2008. και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.kekrops.gr

*Για την ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου*

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΚΛΩΝΗΣ

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Περιεχόμενα

Ισολογισμός	4
Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως	5
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων	6
Κατάσταση ταμειακών ροών	7
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία	8
2. Βάση Κατάρτισης ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων	8
3. Γενικές λογιστικές αρχές	8
4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	10
4.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10
4.2. Ακίνητη Περιουσία	11
4.3. Συμμετοχές σε συγγενείς	13
4.4. Λοιπές συμμετοχές	13
4.5. Ταμειακά διαθέσιμα	14
4.6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	14
4.7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14
4.8. Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15
4.9. Λοιπές υποχρεώσεις	15
4.10. Φόρος εισοδήματος	15
4.11. Κόστος πωληθέντων και έξοδα διοίκησης & διάθεσης	16
4.12. Αμοιβές προσωπικού	16
4.13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	16
4.14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	17
4.15. Μεταγενέστερα γεγονότα	17

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ισολογισμός

	Σημειώσεις	31 Μαρτίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία	4.1	880	882
Επενδυτικά ακίνητα	4.2.Α	78	78
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	4.4	9.292	9.292
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	4.3	88	108
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1	1
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		10.339	10.361
Κυκλοφορούν ενεργητικό:			
Αποθέματα		7.659	7.523
Εμπορικές απαιτήσεις	4.6	331	551
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	4.6	520	505
Χρηματικά διαθέσιμα	4.5	87	37
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		8.597	8.616
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		18.936	18.977
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο		1.155	1.155
Υπέρ το άρτιο		2.852	2.852
Αποθεματικά		837	837
Αποτελέσματα εις νέον		7.707	7.880
Σύνολο Καθαρής Θέσης		12.551	12.724
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	4.7	33	31
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.7	3.003	3.003
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.036	3.034
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Προμηθευτές		66	56
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.8	2.740	1.115
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.9	543	2.048
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		3.349	3.219
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		18.936	18.977

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)**Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως**

Σημειώσεις	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	
	<u>01.01 - 31.03.2008</u>	<u>01.01 - 31.03.2007</u>
Αξία πωλήσεων επενδυτικών ακινήτων		525
Κόστος πωλήσεων επενδυτικών ακινήτων		-278
Αποτέλεσμα πώλησης επενδυτικών ακινήτων	0	247
Αποτέλεσμα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων		
Έσοδα μίσθωσης επενδυτικών ακινήτων	3	3
Μείον: Δαπάνες εκμετάλλευσης		
Μικτό αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας	3	250
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	46	0
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	4.11	-121
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	0	-222
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-129	-93
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)	-24	-13
Μερίδιο αποτελεσμάτων (ζημιές) συγγενούς	-20	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-173	-106
Φόροι εισοδήματος	4.10	-41
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-173	-147
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0523	-0,0445
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-127	-90

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά			Σύνολο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
			Υπερ το άρτιο	Λοιπά	Αφορολόγητα Αναπροσαρμογής παγίων			
<i>Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ</i>								
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		1.155	2.852	453	398	0	3.703	8.228
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2007						0		
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2006							-147	-147
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007		1.155	2.852	453	398	0	3.223	8.081
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/04 - 31/12/2007						0		0
Μεταφορά ζημιάς από πώληση χρεογράφων σε αφορολόγητο αποθεματικό					-14	-14	14	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12//2007						0	4.643	4.643
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007		1.155	2.852	453	384	0	7.880	12.724
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		1.155	2.852	453	384	0	7.880	12.724
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/03/2008						0		0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/03//2008						0	-173	-173
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2008		1.155	2.852	453	384	0	7.707	12.551

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κατάσταση ταμειακών ροών

	<u>01.01 -</u> <u>31.03.2008</u>	<u>01.01 -</u> <u>31.03.2007</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-173	-106
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (Διακοπείσες δραστηριότητες)		
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2	3
Προβλέψεις	1	3
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων στην εύλογη αξία.		
Αναλογία κερδών/(ζημιών) συγγενών επιχειρήσεων	20	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	24	13
Πλέον /μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	-136	185
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	205	-453
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.483	209
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-22	-13
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος	-13	-40
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>-1.575</u>	<u>-199</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών		
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		
Εισπράξεις από διάθεση ιδίων μετοχών		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.625	190
Εξοφλήσεις δανείων		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		
Μερίσματα πληρωθέντα		
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>1.625</u>	<u>190</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	50	-9
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	37	28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	87	19

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1923, με διάρκεια μέχρι και το έτος 2100, και λειτουργεί με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο ΚΕΚΡΟΨ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Παλαιού Ψυχικού, Δάφνης 6. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 1967 και δραστηριοποιείται στον κλάδο της κατασκευής, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ακινήτων με ιδιαίτερη έμφαση στον τομέα των μαιζονετών και πολυτελών κατοικιών. Η μετοχή της διαπραγματεύεται σήμερα στην κατηγορία Μικρής & Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης (Κλάδος Ακίνητης Περιουσίας – Συμμετοχές και Ανάπτυξη Ακίνητης Περιουσίας).

Η Εταιρεία διοικείται από πενταμελές Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία λήγει το έτος 2009.

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό συμβούλιο στις 20 Μαΐου 2008.

Ο μέσος όρος του προσωπικού της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Μαρτίου 2008 ήταν 6 υπάλληλοι.

2. Βάση Κατάρτισης ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

3. Γενικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί για τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων για το τρίμηνο που έληξε 31 Μαρτίου 2008 είναι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007. Οι λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί περιγράφονται αναλυτικά στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

Χρήση Εκτιμήσεων: Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Πληροφορίες Κατά Τομέα Δραστηριότητας: Η Εταιρεία κατασκευάζει και πωλεί ακίνητα εντός της ελληνικής επικράτειας. Η Διοίκηση θεωρεί την κατασκευή και πώληση ακινήτων ως μοναδική της δραστηριότητα και το σύνολο της επικράτειας ως μία γεωγραφική περιοχή.

Εποχικότητα. Τα έσοδα της εταιρίας δεν υπόκεινται σε εποχικές διακυμάνσεις.

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Επίδραση νεοκδοθέντων ΔΠΧΠ: Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2008. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφισταμένων προτύπων που έχουν εφαρμογή για το οικονομικό έτος που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2008.

Διερμηνεία 12 Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών (ισχύει για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008.)

Η Διερμηνεία 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (α) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (β) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η IFRIC 12 είναι μία εκτενής Διερμηνεία που αναφέρεται σε ένα σύνθετο θέμα.

ΕΛΔΠΧΠ 13 «Προγράμματα αφοσίωσης πελατών» (ισχύει από 1.1.2008). Η Διερμηνεία 13 διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος.

ΕΛΔΠΧΠ 14, «ΔΛΠ 9 – Τα Όρια σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, η ελάχιστες προϋποθέσεις χρηματοδότησης και η συσχέτιση τους» (ισχύει από 1.1.2008).

Η Διερμηνεία 14, παρέχει οδηγίες για τον υπολογισμό του ορίου στο ΔΛΠ 19 του ποσού της υπεραξίας που μπορεί να αναγνωριστεί σαν περιουσιακό στοιχείο. Επίσης εξηγεί πως τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις μπορεί να επηρεαστούν από μια καθορισμένη ή συμβατική ελάχιστη προϋπόθεση χρηματοδότησης.). Η Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή για την εταιρία.

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις**4.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Ο λογαριασμός ενσώματων ακινητοποιήσεων την 31 Μαρτίου 2008 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτήρια	Λοιπά	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 1 Ιανουαρίου 2007	607	571	181	190	1.549
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-6	-473	-177	0	-656
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2006	601	98	4	190	893
Προσθήκες			1		1
Μεταφορές	37			-37	0
Πωλήσεις - Μειώσεις			-2		-2
Αποσβέσεις Χρήσης		-8	-3		-11
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων			1		1
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2007	644	571	180	153	1.548
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-6	-481	-179	0	-666
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	638	90	1	153	882
Προσθήκες					0
Μεταφορές					0
Πωλήσεις - Διαγραφές					0
Αποσβέσεις Χρήσης		-2			-2
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων					0
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Μαρτίου 2008	644	571	180	153	1.548
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-6	-483	-179	0	-668
Λογιστική αξία την 31η Μαρτίου 2008	638	88	1	153	880

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.2. Ακίνητη Περιουσία

Η Εταιρεία κατέχει τα παρακάτω ακίνητα

		ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Μ ²	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
Α. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ				
<u>ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ</u>				
1	ΠΕΡΣΕΩΣ 11 & ΑΝΩΝΥΜΟΣ	1.223,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
2	ΠΕΡΣΕΩΣ 13 & ΑΝΩΝΥΜΟΣ	1.004,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
3	ΠΕΡΣΕΩΣ 15 & ΑΝΩΝΥΜΟΣ	1.004,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
4	ΠΕΡΣΕΩΣ 17 & ΑΝΩΝΥΜΟΣ	1.125,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
5	ΠΕΡΣΕΩΣ 19 & ΑΝΩΝΥΜΟΣ	1.435,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
6	ΝΕΦΕΛΗΣ 6 -ΗΡΑΣ - ΠΕΡΣΕΩΣ	7.093,54	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
7	ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ 7 & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ	1.180,00	Υπό απαλλοτρίωση	
8	ΑΜΑΔΡΥΑΔΩΝ & ΑΝΩΝΥΜΟΣ (145)-(χώρος αγοράς)	1.100,00	Υπό απαλλοτρίωση	
<u>ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ</u>				
	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 2 & ΚΟΔΡΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙ	1.016,00	Υπό απαλλοτρίωση	
<u>ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ</u>				
	ΨΥΧΙΚΟ: Βραχώδης περιοχή αρυμοτόμητος εκτός Πράσινης γραμμής	31.000,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
	ΨΥΧΙΚΟ: Βραχώδης περιοχή αρυμοτόμητος εκτός Πράσινης γραμμής	18.800,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο	
	ΨΥΧΙΚΟ: Εκταση εκτός σχεδίου - Πρώην Λατομείο	193.867,00	Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο (Τμήμα 185 στρ. Αναδασωτέο)	
Β. ΠΑΓΙΑ				
<u>ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>				
	ΔΑΦΝΗΣ-ΔΑΒΑΚΗ-ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΥ- ΑΝΩΝΥΜΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΤΙΡΙΟ	5.056,00 770	Υπό απαλλοτρίωση Υπό απαλλοτρίωση
<u>ΠΑΛΑΙΑ ΑΓΟΡΑ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)</u>				
	ΚΟΝΤΟΛΕΟΝΤΟΣ -ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ- ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ-ΑΜΑΡΥΛΙΔΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΤΙΡΙΟ (επικαρπία)	7.230,00 568,47	Επικαρπία Επικαρπία
Γ. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				
<u>ΟΙΚΟΠΕΔΟ Π. ΨΥΧΙΚΟΥ</u>				
	Π.ΝΙΡΒΑΝΑ 1 & ΧΑΛΕΠΑ		2.091,39	
	Π.ΝΙΡΒΑΝΑ 1α & ΧΑΛΕΠΑ (εκτός σχεδίου)		375,36	
<u>ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ</u>				
1	ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ	ΚΤΙΡΙΟ	362,78	Αποπερατωμένο
2	ΠΕΡΣΕΩΣ 1-3	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.073,00	Υπό ανέγερση /Διεκδικούμενο από το Ελλ. Δημόσιο

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Για τις νομικές υποθέσεις που αφορούν τα ανωτέρω ακίνητα σημειώνονται τα εξής:

1) Επί της διεκδικήσεως του ελληνικού δημοσίου έχει εκδοθεί πρωτόδικη απόφαση η οποία δικάωσε την Εταιρεία. Ύστερα από έφεση του ελληνικού δημοσίου εκδόθηκε προδικαστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία δεν εξαφάνισε την πρωτόδικη απόφαση και η οποία τάσσει συμπληρωματικές αποδείξεις, οι οποίες βρίσκονται στο στάδιο των διεξαγωγών.

2) Τμήμα 4.2 στρεμμάτων από την εκτός σχεδίου περιοχή της Εταιρείας τελεί υπό απαλλοτρίωση.

3) Εκκρεμεί αίτηση αναστολής εκτελέσεως και αίτηση ακυρώσεως του Δήμου Ψυχικού ενώπιον του ΣτΕ κατά της απόφασης του Νομάρχη με την οποία απέκτησε όρους δόμησης οικόπεδο της Εταιρείας εκτάσεως 2.091,39 τ.μ.

4) Εκκρεμεί αίτηση ακυρώσεως του Δήμου Ψυχικού ενώπιον του ΣτΕ κατά της απόφασης του Νομάρχη με την οποία απέκτησαν όρους δόμησης οικόπεδα της εταιρείας εκτάσεως 6,8 στρεμμάτων. Τα ασφαλιστικά μέτρα, που είχε ζητήσει να ληφθούν ο Δήμος Ψυχικού από το τμήμα αναστολών του ΣτΕ για την ως άνω υπόθεση απερρίφθησαν.

5) Για το οικόπεδο των γραφείων της εταιρείας εκκρεμεί η έκδοση απόφασης της Έφεσης του Δήμου Ψυχικού στο ΣτΕ, κατά της απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, με την οποία απορρίφθηκε Τριτανακοπή του Δήμου Ψυχικού κατά αποφάσεως που έκανε δεκτή αίτηση της εταιρείας για την άρση απαλλοτρίωσης στο εν λόγω οικόπεδο.

6) Σύμφωνα με απόφαση του Εφετείου Αθηνών η Εταιρεία έχει την Επικαρπία του οικοπέδου και του κτιρίου της Παλαιάς Αγοράς Ψυχικού. Η υπόθεση θα συζητηθεί στον Άρειο Πάγο, μετά την κατάθεση αιτήσεων αναιρέσεως από τους διαδίκους.

Εξ όσων γνωρίζουμε, πλην των ανωτέρω εκκρεμών κατά την 31.03.2008 υποθέσεων, δεν υπάρχουν άλλες εκκρεμείς ενώπιον Δικαστηρίων υποθέσεις, οι οποίες αφορούν τα ανωτέρω ακίνητα, κατά της Εταιρείας, “ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.”

Η Εταιρεία θεωρεί τα οικόπεδα της § 4.2.Α ως επενδυτικά ακίνητα βάσει της § 8 β του ΔΛΠ 40 επειδή λόγω των ανωτέρω αναφερομένων δεσμεύσεων δεν μπορεί να προσδιορίσει την μελλοντική χρήση τους δηλαδή εάν θα χρησιμοποιήσει τη γη είτε ως ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο είτε για βραχυπρόθεσμη πώληση κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης. Τα αποτιμιά όμως στις τιμές κτήσεως, επειδή δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας τους εξαιτίας των ως άνω αναφερομένων δεσμεύσεων, (βλ. περίληψη Λογιστικών Αρχών).

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.3. Συμμετοχές σε συγγενείς

Η κίνηση του λογαριασμού είναι η εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07	31-Μαρ-07
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	108,00	114,00	114,00
Προσθήκες περιόδου			
Πωλήσεις περιόδου			
Διαγραφή goodwill			
Μερίδιο εταιρίας στα κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους	-20,00	-6,00	
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	88,00	108,00	114

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις συγγενείς επιχειρήσεις έχουν ως εξής:

ΕΡΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Κέρδη/(ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
Στοιχεία περιόδου που έληξε την 31 Μαρτίου 2008:	Ελλάδα	217	-27	14	-43	46,20%
Στοιχεία συγκριτικής περιόδου 31 Μαρτίου 2007:	Ελλάδα	253	-7	0	-1	46,20%
Στοιχεία συγκριτικής περιόδου 31 Δεκεμβρίου 2007:	Ελλάδα	250	-16	0	-13	46,20%

4.4. Λοιπές συμμετοχές

Οι παραπάνω συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τρέχουσες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Την 31η Μαρτίου 2008 και την 31^η Δεκεμβρίου 2007 οι παραπάνω συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία εταιρίας	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
EUROTERRA A.E.	8.053	8.053
REBIKAT A.E.	316	316
ABIES A.E.	913	913
Β.Ε.ΠΕ. ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.	10	10
ΣΥΝΟΛΟ	9.292	9.292

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.5. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
Ταμείο	1	4
Καταθέσεις Όψεως	86	33
Καταθέσεις Προθεσμίας	-	-
Σύνολο	87	37

4.6. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες στο σύνολο τους αφορούν απαιτήσεις από αγοραστές διαμερισμάτων.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
Προκαταβολές σε προμηθευτές	11	11
Προκαταβολές φόρου εισοδήματος	63	63
Προκαταβολές λοιπών φόρων	402	386
Λοιπές απαιτήσεις	44	45
Σύνολο	520	505

4.7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	33	31
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	3.003	3.003
Σύνολο	3.036	3.034

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.8. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Ο λογαριασμός βραχυπρόθεσμα δάνεια αναλύεται ως εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
Τραπεζικά Δάνεια	2.740	1.115
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0	0
Σύνολο	2.740	1.115

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των Βραχυπρόθεσμων τραπεζικών δανείων ανέρχεται σε 6,11%.

4.9. Λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός λοιπές υποχρεώσεις αναλύεται ως εξής:

	31-Μαρ-08	31-Δεκ-07
Μερίσματα πληρωτέα	9	9
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	168	193
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5	11
Προκαταβολές πελατών	39	1.529
Λοιπές υποχρεώσεις	12	7
Δεδουλευμένοι τόκοι	2	1
Δουκευμένα έξοδα προσωπικού	10	
ΦΜΑΠ	278	278
Έσοδα επομένων χρήσεων	0	0
Προβλέψεις για πρόσθετους φόρους	20	20
Σύνολο	543	2.048

4.10. Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, αναλύεται ως ακολούθως:

	31-Μαρ-08	31-Μαρ-07
Τρέχων φόρος	-	252
Αναβαλλόμενος φόρος (πίστωση)/χρέωση	-	-211
Σύνολο	-	41

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.11. Κόστος πωληθέντων και έξοδα διοίκησης & διάθεσης

Το κόστος πωληθέντων και εξόδων διοίκησης και διάθεσης της περιόδου 01/01-31/3/2008 αναλύεται ως εξής:

	Κόστος πωληθέντων ακινήτων	Έξοδα διοίκησης και διάθεσης
01/01-31/03/2008		
Αμοιβές προσωπικού	5	69
Υπεργολάβοι	93	-
Αμοιβές τρίτων	37	89
Δαπάνες για παροχές κοινής ωφελείας (Ηλεκτρικό, τηλεπικοινωνίες κλπ)	0	5
Αποσβέσεις	-	2
Φόροι	-	5
Λοιπά έξοδα	0	9
Αναλώσεις υλικών	1	
Μεταφορά από τα αποθέματα		
Μεταφορά στα αποθέματα	-136	
Σύνολο	0	179

4.12. Αμοιβές προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού και ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού, της περιόδου 01/01-31/3/2008 και για την αντίστοιχη περίοδο 2007, αναλύεται ως εξής:

ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	31-Μαρ-08	31-Μαρ-07
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές υπαλλήλων	59	71
Μισθοί και Παρεπόμενες παροχές ημερομισθίων	3	4
Εισφορές Ασφαλιστικών Ταμείων	11	14
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	3
Λοιπά έξοδα προσωπικού	0	0
Σύνολο Εξόδων	74	92

Ο μέσος όρος των εργαζομένων της περιόδου 01/01-31/03/2008 ανερχόταν σε 6 άτομα.

4.13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητάς της η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές αγωγές πελατών της, συνολικού ποσού 343 χιλ. €. Για τις αγωγές αυτές δεν έχει σχηματισθεί καμία πρόβλεψη γιατί η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η οριστική διευθέτησή τους και οι πιθανές δικαστικές αποφάσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2003. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι τέσσερις.

Ο ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ & ΛΑΤΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Μαρτίου 2008
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

4.14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συγγενείς εταιρίες και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 έχουν ως εξής:

		1/1-31/3/2008			1/1-31/3/2007		
		ΕΡΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ Δ.Σ.	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΡΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ Δ.Σ.	ΣΥΝΟΛΟ
α	Έσοδα	46	0	46	1	0	1
β	Έξοδα	0	0	0	0	0	0
γ	Απαιτήσεις	0	0	0	0	0	0
δ	Υποχρεώσεις	13	0	13	0	0	0
ε	Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	24	24	0	21	21
στ	Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	0	0	0	0
ζ	Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	0	0	0	0

4.15. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που αφορούν την εταιρεία και απαιτείται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης να αναφερθούν.