



ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 8349/06/Β/86/02

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**Περίοδος από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008**

Σύμφωνα με το  
Άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και της εκδοθείσας σχετικής Αποφάσεως  
του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

**ΜΑΡΤΙΟΣ 2009**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1</b> Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2</b> Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3</b> Ετήσια έκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	13
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4</b> Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις	15
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5</b> Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης 01.01.2008-31.12.2008	64
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6</b> Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύθηκαν από την εταιρεία κατά τη χρήση 2008	65
<b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7</b> Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της ετήσιας οικονομικής έκθεσης	67

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1**

Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 3556/2007.

Οι παρακάτω υπογράφοντες :

- Δημήτριος Σ. Κωνσταντίνου Πρόεδρος του Δ.Σ.
- Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου Δ/νων Σύμβουλος
- Γεώργιος Α. Μακρής Μέλος του Δ.Σ. ειδικά ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο

Όλοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Σ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. «YALCO» δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

- α. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιόδου 01.01.2008-31.12.2008 (εταιρικές και ενοποιημένες) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα χρήσης της εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και
- β. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 23 Μαρτίου 2009

Δημήτρης Σ. Κωνσταντίνου  
Πρόεδρος Δ.Σ.  
ΑΔΤ Λ 119476

Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου  
Δ/νων Σύμβουλος  
ΑΔΤ Π 317576

Γεώργιος Α. Μακρής  
Μέλος Δ.Σ.  
ΑΔΤ ΑΕ 565615

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

### A. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01.01.2008 - 31.12.2008

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρεται στην εταιρική χρήση του 2008 (01.01.2008-31.12.2008) συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του Ν. 2190/1920, άρθρο 107 παρ. 3 δεδομένου ότι η Εταιρεία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όσο και του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 αλλά και των σχετικών αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς που εκδόθηκαν σε εφαρμογή του Νόμου και κυρίως της Απόφασης 7/448/11.10.2007.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, λαμβανομένου δε υπ' όψη ότι η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση αυτή είναι ενιαία και αφορά τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που ενοποιούνται με ιδιαίτερη αναφορά στα επιμέρους στοιχεία των επιχειρήσεων, όπου είναι αναγκαίο για πληρέστερη πληροφόρηση.

Στον Όμιλο YALCO και κατ' επέκταση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται εκτός της εταιρείας Σ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. και οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

- α) EXCEL A.E., με έδρα το Δήμο Εχεδώρου Θεσσαλονίκης, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 89,57%,
- β) ROTA LOGISTICS A.E., με έδρα το Δήμο Εχεδώρου Θεσσαλονίκης και με ποσοστό συμμετοχής 92,70%,
- γ) OMNISHOP A.E., με έδρα την Κηφισιά Αττικής, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 80%,
- δ) YALCO HUNGARY KFT, με έδρα τη Βουδαπέστη Ουγγαρίας και με ποσοστό συμμετοχής 76% και
- ε) S.C. YALCO ROMANIA SRL, με έδρα το Βουκουρέστι Ρουμανίας και με ποσοστό συμμετοχής 100%.

Ακολουθούν οι επιμέρους ενότητες της έκθεσης:

#### **1. Εξέλιξη και Επιδόσεις Χρήσης**

Κατά την κλειόμενη χρήση 2008 οι επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσίασαν τις πιο κάτω εξελίξεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2007.

##### **ΟΜΙΛΟΣ**

(000 €)	2008	2007	Μεταβολή %
Πωλήσεις	66.150	67.820	-2,5%
Μικτά Κέρδη	24.936	24.225	2,9%
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	37	3.608	-99,0%
Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους	-529	2.913	-118,2%

##### **ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

(000 €)	2008	2007	Μεταβολή %
Πωλήσεις	45.117	46.789	-3,6%
Μικτά Κέρδη	17.124	17.075	0,3%
Κέρδη προ φόρων	1.482	2.548	-41,8%
Κέρδη μετά από φόρους	1.059	1.805	-41,3%

α. Πωλήσεις

Οι επιδόσεις του Ομίλου στο τρέχον έτος ήταν χαμηλότερες εκείνων του έτους 2007. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται στη γενικότερη οικονομική συγκυρία η οποία κατά το τελευταίο τρίμηνο έλαβε διαστάσεις πρωτοφανούς οικονομικής κρίσης του χρηματοπιστωτικού τομέα σε παγκόσμια κλίμακα, μία κρίση η οποία μεταφέρθηκε και σε άλλους τομείς της οικονομίας μέσω της αστάθειας και οικονομικής αβεβαιότητας που δημιούργησε και η οποία εν τέλει οδήγησε σε περιορισμό της καταναλωτικής δαπάνης με εντονότερη επίδραση σε ορισμένους κλάδους, μεταξύ αυτών και στον κλάδο του οικιακού και επαγγελματικού εξοπλισμού.

Ειδικότερα οι πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν την περίοδο αυτή στο ύψος των 66.150 χιλ. ευρώ, έναντι 67.820 χιλ. ευρώ το 2007, παρουσιάζοντας κάμψη 2,5% ενώ οι πωλήσεις έως 30/09/08 εμφάνιζαν αύξηση 2,4%.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε 45.117 χιλ. ευρώ καταγράφοντας κάμψη κατά 3,6%, έναντι του +1,3% κατά το 1<sup>ο</sup> εννεάμηνο του έτους, εμφανίζοντας μεγαλύτερη αντίσταση οι πωλήσεις ροής οι οποίες βρέθηκαν στα ίδια επίπεδα με το 2007.

Αύξηση κατά 14,7% παρουσίασαν οι πωλήσεις της OMNISHOP και ανήλθαν στα 6.008 χιλ. ευρώ, ενισχυμένες και με τις πωλήσεις του πρώτου μεγάλου αυτόνομου καταστήματος HABITAT από τον Δεκέμβριο του έτους, ενώ κάμψη κατά 34% κατέγραψαν οι πωλήσεις κλιματιστικών της EXCEL, έναντι βέβαια μιας ιδιαίτερης καλοκαιρινής περιόδου του 2007 εξαιτίας των υψηλών θερμοκρασιών, φτάνοντας τα 7.513 χιλ. ευρώ. Αντίθετα οι θυγατρικές του εξωτερικού παρουσίασαν σημαντική αύξηση κατά 86,8% στη Ρουμανία, καταγράφοντας πωλήσεις 4.892 χιλ. ευρώ, ενώ η YALCO Hungary εμφάνισε σημαντική ανάκαμψη κατά 57,4% επιτυγχάνοντας πωλήσεις 3.622 χιλ. ευρώ.

Και στις δύο χώρες εμφανίστηκε συγκράτηση του ρυθμού ανάπτυξης των πωλήσεων έναντι του εννεαμήνου με πιο εμφανή την επίδραση στις πωλήσεις της YALCO Hungary μετά την σημαντική χειροτέρευση των δημοσιονομικών της χώρας αυτής.

Για όλες τις εταιρείες του Ομίλου θετική υπήρξε η εξέλιξη του μικτού περιθωρίου κέρδους, με εξαίρεση την υποχώρηση του περιθωρίου της OMNISHOP, παρ' όλα αυτά παραμένοντας το υψηλότερο περιθώριο κέρδους μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου.

β. Λειτουργικές Δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες του Ομίλου, προ χρηματοοικονομικών, ανήλθαν σε 22.201 χιλ. ευρώ, έναντι 18.446 χιλ. ευρώ, αυξημένες κατά 20,4% λόγω α) του υψηλότερου κόστους αποθήκευσης και διανομών το οποίο επιβαρύνθηκε σημαντικά από τη δυσλειτουργία των λιμανιών της χώρας, των υψηλών τιμών των καυσίμων στη μεγαλύτερη διάρκεια του έτους και της διατήρησης υψηλών αποθεμάτων, β) της ενίσχυσης στη στελέχωση της Εταιρείας σε συνδυασμό με την σημαντική αύξηση του ανθρώπινου δυναμικού στις θυγατρικές ώστε να υποστηριχθεί αποτελεσματικά η αναπτυξιακή τους πορεία, ήτοι η μέχρι τώρα αύξηση των εργασιών τους αλλά και η περαιτέρω υλοποίηση του αναπτυξιακού επιχειρησιακού τους πλάνου, γ) των δαπανών της OMNISHOP για την επέκταση και ανάπτυξη των εργασιών του HABITAT στην Ελλάδα, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται κάτω από στην ενότητα «Σημαντικά Γεγονότα», δ) των χρεωστικών συναλλαγματικών διαφορών, κυρίως κατά την αποτίμηση των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.), οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα της EXCEL και των θυγατρικών εταιριών του εξωτερικού λόγω της αστάθειας των συναλλαγματικών ισοτιμιών στις χώρες εγκατάστασης και ε) των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις της YALCO Hungary, από μη εξυπηρετούμενα υπόλοιπα του λογαριασμού Πελάτες.

γ. Χρηματοοικονομικά Έξοδα & Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε 1.546 χιλ. ευρώ έναντι 1.444 χιλ. ευρώ στο 2007, αυξημένα κατά 7% λόγω της αύξησης του τραπεζικού δανεισμού εξαιτίας της υλοποίησης σημαντικών επενδυτικών προγραμμάτων και της διατήρησης υψηλών αποθεμάτων σε συνδυασμό με την αύξηση των επιτοκίων, ενώ τα χρηματοοικονομικά έσοδα ανήλθαν σε 24 χιλ. ευρώ έναντι 2 χιλ. ευρώ στο 2007.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου κινήθηκαν σε παρόμοια επίπεδα με του έτους 2007 και έφτασαν τα 2.427 χιλ. ευρώ ενώ τα χρηματοοικονομικά έσοδα κατέγραψαν αύξηση, στα 119 χιλ. ευρώ από 27 χιλ. ευρώ στο 2007, που οφείλεται σε έσοδα από πράξεις forward.

δ. Αποτελέσματα

Όλοι οι παραπάνω παράγοντες συνετέλεσαν ώστε τα προ φόρων κέρδη του Ομίλου να διαμορφωθούν στα 37 χιλ. ευρώ έναντι 3.608 χιλ. ευρώ στο προηγούμενο έτος, ενώ τα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους είναι αρνητικά κατά 529 χιλ. ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στα 1.482 χιλ. ευρώ, μειωμένα κατά 41,8%, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν στα 1.059 χιλ. ευρώ.

Τα προ φόρων κέρδη των θυγατρικών εταιρειών διαμορφώθηκαν ως εξής:

**EXCEL A.E.**, στα 128 χιλ. ευρώ έναντι 981 χιλ. ευρώ στο 2007, λόγω της υποχώρησης των πωλήσεων του κλάδου αλλά και των συναλλαγματικών διαφορών,

**ROTA Logistics A.E.**, στα 100 χιλ. ευρώ έναντι οριακών ζημιών στο 2007, λόγω ανάπτυξης του κύκλου εργασιών και βελτίωσης του μικτού κέρδους,

**OMNISHOP A.E.**, ζημίες 1.157 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 289 χιλ. ευρώ στο προηγούμενο έτος, λόγω επενδύσεων στο προϊόν HABITAT αλλά και σε ανθρώπινο δυναμικό,

**YALCO Hungary KFT**, ζημίες 723 χιλ. ευρώ έναντι επίσης ζημιών στο έτος 2007 ύψους 532 χιλ. ευρώ, λόγω του κόστους αναδιοργάνωσης, συναλλαγματικών διαφορών και προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων, παρά τη μεγάλη ανάπτυξη των εργασιών και τη βελτίωση του μικτού κέρδους,

**S.C. YALCO Romania SRL**, κέρδη 207 χιλ. ευρώ έναντι 178 χιλ. ευρώ στο προηγούμενο έτος επηρεασμένα από την σημαντική ανάπτυξη των εργασιών, τη βελτίωση του μικτού κέρδους, παρά την αύξηση των εξόδων λειτουργίας λόγω της ενίσχυσης της εσωτερικής δομής, το αυξημένο κόστος χρηματοδότησης και τέλος τις χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης σε Ξ.Ν.

ε. Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΟΜΙΛΟΥ	
	2008	2007	2008	2007
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	0,64	0,71	0,71	0,80
Πάγιο Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	0,36	0,29	0,29	0,20
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο Υποχρεώσεων	0,66	0,87	0,33	0,44
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Παθητικού	0,60	0,54	0,75	0,69
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο Παθητικού	0,40	0,46	0,25	0,31
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο Παγίων Ενεργητικού	1,11	1,62	0,85	1,50
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	3,85	2,48	1,97	1,70
Μικτά Αποτελέσματα/ Σύνολο Εσόδων	0,38	0,36	0,38	0,36
Αποτ/τα προ φόρων/ Ίδια Κεφάλαια	0,06	0,10	0,00	0,18
Αποτ/τα μετά φόρους/ Ίδια Κεφάλαια	0,04	0,07	-0,03	0,14
Αποτ/τα μετά φόρους/ Σύνολο Ενεργητικού	0,02	0,03	-0,01	0,04

**2. Σημαντικά Γεγονότα**

- Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του έτους 2008 ήταν:
- Η ανάληψη από την θυγατρική OMNISHOP της αποκλειστικής διάθεσης των προϊόντων HABITAT στην Ελλάδα. Η επιτυχής πορεία του πρώτου shop-in-shop στο εμπορικό κέντρο Notos Home στην πλατεία Κοτζιά στην Αθήνα είχε σαν αποτέλεσμα την έναρξη λειτουργίας του πρώτου ολοκληρωμένου καταστήματος HABITAT μέσα στο κέντρο της αγοράς της Γλυφάδας αλλά και ενός ακόμα καταστήματος shop-in-shop στο εμπορικό κέντρο Golden Hall στο Μαρούσι το Δεκέμβρη '08.
  - Η ανάληψη από τη θυγατρική YALCO Romania της αποκλειστικής διάθεσης των επαγγελματικών εργαλείων DeWALT στην ταχέως αναπτυσσόμενη αγορά της Ρουμανίας και η διεύρυνση της δραστηριότητας στην αγορά του οικιακού και επαγγελματικού εξοπλισμού.
  - Η διεύρυνση της προϊοντικής γκάμας της μητρικής Εταιρείας με προϊόντα παγκόσμιας αναγνώρισης όπως SAECO κ.λ.π., η οποία εμπλουτίστηκε πολύ περισσότερο με την επίτευξη συμφωνίας για την αποκλειστική διανομή της πορσελάνης ΙΩΝΙΑ στο χώρο του επαγγελματικού εξοπλισμού από τις αρχές του 2009.

- δ) Η ανέγερση των νέων, σύγχρονων αποθηκευτικών εγκαταστάσεων στα Οινόφυτα Βοιωτίας, συνολικού κόστους 8,2 εκατ. ευρώ, η οποία ολοκληρώθηκε το Δεκέμβριο του 2008. Κατόπιν αυτού υλοποιήθηκε εντός του Ιανουαρίου '09 η ενοποίηση των Κέντρων Διανομής Κηφισιάς και Οινόφυτων στις νέες εγκαταστάσεις.

### **3. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη κατά τη Χρήση του 2009**

Λόγω της διεθνούς οικονομικής κρίσης και της μεταβλητότητας των οικονομικών συνθηκών η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου δεν μπορεί με βεβαιότητα να δεσμευθεί για τις μελλοντικές εξελίξεις. Εκείνο όμως που μπορεί να βεβαιώσει είναι ότι όσον αφορά τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην ελληνική αγορά θα επιδιώξει τη διεύρυνση των εργασιών, όπως μέχρι σήμερα έχει κάνει, παρά τη συρρίκνωση της καταναλωτικής δαπάνης, το ίδιο βέβαια θα κάνει και για τις θυγατρικές του εξωτερικού, δεν μπορεί όμως σήμερα να προβλέψει τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των χωρών αυτών και κυρίως την εξέλιξη της νομισματικής τους πολιτικής.

Η Διοίκηση του Ομίλου θα συνεχίσει τις προσπάθειές της για την περαιτέρω ενίσχυση των δραστηριοτήτων του μέσω και της επίτευξης νέων εμπορικών συμφωνιών αλλά και την συγκράτηση των εξόδων. Έτσι, η ανάληψη από 09/02/2009 της διανομής σε παγκόσμια κλίμακα της πορσελάνης ΙΩΝΙΑ, που απευθύνεται στον επαγγελματικό κλάδο της εστίασης και φιλοξενίας, με την υψηλή ποιότητα, τη φήμη και την αναγνωρισιμότητα των προϊόντων της, αναμένεται να ενισχύσει τις πωλήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **4. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η μακροχρόνια παρουσία της Εταιρείας στην αγορά που συνοδεύεται από σημαντικότερη γνώση και εμπειρία του κλάδου της αλλά και υψηλή τεχνογνωσία, σε συνδυασμό με την επίτευξη νέων εμπορικών συμφωνιών του Ομίλου και την περαιτέρω ενίσχυση των υποδομών και της οργάνωσής του, βοηθούν τον Όμιλο να αντιμετωπίζει με επιτυχία τον ανταγωνισμό και στο μέλλον.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στους πιο κάτω κινδύνους:

#### **α) Κίνδυνος Αγορών**

Οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν ανά τον κόσμο εκτεταμένο κατάλογο προμηθευτών και κανείς εξ αυτών δεν συμμετέχει στο συνολικό κύκλο εργασιών με ποσοστό μεγαλύτερο του 10%.

Οι όροι πληρωμής των αγορών είναι κατά κύριο λόγο διαπραγματεύσιμοι και διαχρονικά βελτιούμενοι. Συνεπώς οι εταιρείες του Ομίλου δεν αντιμετωπίζουν κάποιο ιδιαίτερο κίνδυνο στον τομέα αυτό.

#### **β) Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιούνται κατά κύριο λόγο στην χονδρική πώληση και λιγότερο στη λιανική. Συνεπώς πιθανός πιστωτικός κίνδυνος αφορά αδυναμία εκπλήρωσης υποχρεώσεων πελατών χονδρικής. Ο Όμιλος ασφαρίζει ένα μέρος των απαιτήσεων σε ασφαλιστική Εταιρεία. Επίσης, διαθέτει οργανωμένο τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου το οποίο αξιοποιεί με συστηματικό τρόπο την παρεχόμενη πληροφόρηση από το μηχανογραφικό σύστημα, σχετικά με το μέγεθος και τη χρονική έκταση των πιστώσεων αλλά και κάθε διαθέσιμο μέσο έγκαιρης και έγκυρης πληροφόρησης που αφορά την οικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου και παρεμβαίνει με άμεση πληροφόρηση προς τη Διοίκηση. Παράλληλα με τα παραπάνω, οι εταιρείες του Ομίλου αξιολογώντας και σταθμίζοντας τους υφιστάμενους κινδύνους σχηματίζουν κάθε χρόνο σχετική πρόβλεψη που επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.



γ) Κίνδυνος Αποθεμάτων

Η προϊοντική συλλογή των εταιρειών του Ομίλου αποτελείται από διαρκή κατά κύριο λόγο καταναλωτικά προϊόντα μη υποκείμενα στη φθορά του χρόνου. Η περιοδική ανανέωση της προϊοντικής συλλογής εξασφαλίζει τη διάθεσή τους και ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εμπορικής απαξίωσης των ειδών.

Η αξία όλων των αποθεμάτων είναι ασφαλισμένη σε γνωστές ασφαλιστικές εταιρείες πρώτης κατηγορίας, κατά παντός κινδύνου και σε τιμές αντικατάστασης.

Προσωρινή αύξηση των αποθεμάτων αποκαθίσταται σε εύλογο χρόνο μέσω κατάλληλης προσαρμογής του προγράμματος αγορών.

Κατ' επέκταση, οι εταιρείες του Ομίλου δεν αντιμετωπίζουν κάποιο ιδιαίτερο κίνδυνο στον τομέα αυτό.

δ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Παρά τις σημερινές δύσκολες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί, οι εταιρείες του Ομίλου διαθέτουν όρια χρηματοδότησης των εργασιών τους από τις συνεργαζόμενες Τράπεζες ώστε να καλύπτονται σε περιόδους αυξημένων αναγκών ρευστότητας. Πέραν των ορίων αυτών εκκρεμεί και η είσπραξη επιδότησης επενδύσεων ύψους άνω των 2 εκατ. ευρώ ποσό το οποίο θα ενισχύσει τη ρευστότητα της Εταιρείας, μειώνοντας τον τραπεζικό δανεισμό. Στην κατεύθυνση αυτή, η Διοίκηση στοχεύει στη μείωση των τηρούμενων αποθεμάτων αλλά και των ημερών πίστωσης των πελατών της μέσω συγκεκριμένου πλάνου ενεργειών.

ε) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Οι εταιρείες του Ομίλου είναι εκτεθειμένες σε συναλλαγματικό κίνδυνο για τις αγορές τους σε νομίσματα διαφορετικά των τοπικών νομισμάτων που τιμολογούν τις πωλήσεις τους.

Ιδιαίτερως οι θυγατρικές του εξωτερικού δραστηριοποιούνται σε ένα περιβάλλον έντονης συναλλαγματικής αστάθειας κατά τους τελευταίους μήνες, σαν αποτέλεσμα των μεγάλων δημοσιονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι χώρες όπου έχουν την έδρα τους, ήτοι Ουγγαρία και Ρουμανία. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τις Διοικήσεις των Κεντρικών Τραπεζών και από τις Κυβερνήσεις των χωρών αυτών σε συνεργασία με διεθνείς οργανισμούς όπως το ΔΝΤ και η ΕΚΤ, αναμένεται να εξομαλύνουν και την αγορά συναλλάγματος σε βάθος χρόνου.

Περίπου το 50% των συνολικών αγορών πραγματοποιείται σε ξένο νόμισμα. Η Διοίκηση παρακολουθεί από πολύ κοντά την εξέλιξη των συναλλαγματικών ισοτιμιών και κατά καιρούς πραγματοποιεί προαγορές συναλλάγματος («κλειδώνοντας» το κόστος αγοράς), ή και αναπροσαρμόζοντας την τιμολογιακή της πολιτική σε περιόδους έντονων διακυμάνσεων περιορίζοντας με τα μέσα αυτά τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

**5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη  
 (σύμφωνα με το αρθρ. 2 παρ.4 του ν. 3016/2002)**

Οι διεταιρικές συναλλαγές της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών στη χρήση 2008 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα με 31.12.2008 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα (σε €):

	ΠΕΛΑΤΕΣ	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΠΑΡΟΧΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΙΣΤΩΤΕΣ	ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ
<b>YALCO</b>									
YALCO HUNGARY	1.340.771,20	0,00	520.054,24	139.275,28	0,00	900.000,00	0,00	0,00	0,00
OMNISHOP S.C. YALCO ROMANIA S.R.L.	3.576.100,05	0,00	149.830,62	44.349,60	633,05	500.286,46	0,00	0,00	103.972,77
ROTA	489.189,58	0,00	489.189,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCEL	0,00	10.118,18	0,00	0,00	4.231,55	0,00	0,00	0,00	7.043,28
EXCEL	292.054,64	0,00	1.125,50	28.759,29	0,00	0,00	0,00	0,00	120,00
<b>EXCEL</b>									
YALCO	0,00	292.054,64	28.759,29	0,00	1.245,50	0,00	0,00	0,00	0,00
OMNISHOP	3.534,72	0,00	213,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
YALCO HUNGARY	4.064,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ROTA	0,00	482.775,91	0,00	50.350,20	295.496,53	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>OMNISHOP</b>									
YALCO	0,00	3.576.386,51	44.982,65	149.830,62	103.972,77	0,00	0,00	500.000,00	0,00
ROTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EXCEL	0,00	3.534,72	0,00	0,00	213,58	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ROTA</b>									
OMNISHOP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
YALCO	10.118,18	0,00	0,00	0,00	7.043,28	0,00	4.231,55	0,00	0,00
EXCEL	482.775,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310.318,67	0,00	35.528,06
<b>YALCO HUNGARY</b>									
YALCO	0,00	1.340.771,20	139.275,28	520.054,24	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00
EXCEL	0,00	4.064,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>YALCO ROMANIA</b>									
YALCO	0,00	489.189,58	0,00	489.189,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>6.198.608,28</b>	<b>6.198.894,74</b>	<b>1.373.430,74</b>	<b>1.421.808,81</b>	<b>412.836,26</b>	<b>1.400.286,46</b>	<b>314.550,22</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>146.664,11</b>

**Β. Επεξηγηματική Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**  
**(παρ. 7 & 8 άρθρο 4 Ν. 3556/2007)**

**α. Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 8.178.804,40 ευρώ, διαιρείται σε 13.191.620 κοινές ανώνυμες μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 0,62 € η κάθε μία. Δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετοχών και όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χ.Α. Τα δικαιώματα που ενσωματώνει κάθε μετοχή είναι αυτά που προβλέπονται από τον κ.ν. 2190/1920 και το καταστατικό της Εταιρείας, όπως δικαίωμα επί μερίσματος, δικαίωμα προτίμησης σε αύξηση Μ.Κ., δικαίωμα συμμετοχής στη Γ.Σ. κ.λ.π.

**β. Περιορισμοί μεταβίβασης μετοχών**

Το σύνολο των μετοχών είναι πλήρως αποπληρωμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και μεταβιβάσιμες.

**γ. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές(άρθρ. 9-11 του Ν. 3556/2007)**

Υπάρχουν μέτοχοι, φυσικά πρόσωπα, που κατέχουν άμεσα ποσοστό μεγαλύτερο του 5% δικαιωμάτων ψήφου. Οι μέτοχοι αυτοί με στοιχεία που διέθετε η Εταιρεία την 20/3/2009 ήταν:

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	31,91%
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	13,17%
ΑΜΑΛΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	7,54%
ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	7,08%
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	6,71%

**δ. Ειδικά δικαιώματα**

Όλες οι μετοχές ενσωματώνουν τα ίδια δικαιώματα και δεν υπάρχουν μετοχές που δίνουν στους μετόχους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε. Περιορισμοί δικαιωμάτων ψήφου**

Όλοι οι μέτοχοι έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές τους και δεν υπάρχουν περιορισμοί στην άσκηση των δικαιωμάτων αυτών.

Στην Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα να μετάσχουν – είτε αυτοπροσώπως είτε με αντιπρόσωπο – όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας. Έντυπο πληρεξουσιότητας είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.yalco.gr](http://www.yalco.gr)).

Για να μετάσχουν στην Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι πρέπει να δεσμεύουν το σύνολο ή μέρος των μετοχών που κατέχουν – μέσω του Χειριστή τους – στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) ή (εάν οι μετοχές τους βρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό στο Σ.Α.Τ) μέσω της Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.(Ε.Χ.ΑΕ.) και να καταθέσουν στα γραφεία της Εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Συνέλευσης τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Μετοχών, καθώς και τα έγγραφα αντιπροσωπείας.

**στ. Συμφωνίες μετόχων**

Δεν υπάρχουν μεταξύ των μετόχων, γνωστές στην Εταιρεία, συμφωνίες που συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

ζ. **Κανόνες Διορισμού Μελών Δ.Σ., Τροποποίηση Καταστατικού**

Οι κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και η τροποποίηση του καταστατικού, δεν διαφοροποιούνται από τις ισχύουσες διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε έως εννέα μέλη και διορίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εννέα μέλη και έχει εκλεγεί, από τη Γενική Συνέλευση της 25/6/2008, για θητεία πέντε ετών.

η. **Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών**

1. Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών και ισχύει ότι προβλέπεται από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920
2. Οι τυχόν ανήκουσες στην Εταιρεία δικές της μετοχές δεν εκπροσωπούνται στη Γενική Συνέλευση.

θ. **Σημαντικές Συμφωνίες**

Δεν έχει υποβληθεί δημόσια πρόταση και συνεπώς δεν έχει συναφθεί καμιά συμφωνία που αφορά τον έλεγχο της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν συμφωνίες οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας μετά από δημόσια πρόταση.

ι. **Συμφωνία με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της Εταιρείας**

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει καμιά συμφωνία με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό της που να προβλέπει την καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης, χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

### Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε.

#### Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. (η «Εταιρία»), καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος»), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

#### Ευθύνη Διοίκησης για τις οικονομικές καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

#### Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους.

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή – Συνεχίζεται

### Ευθύνη ελεγκτή (συνέχεια)

Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόσθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε την συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup>, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2009  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Εμμανουήλ Α. Πηλείδης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12021  
Deloitte.  
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.  
Λ. Κηφισίας 250-254, 152 31 Χαλάνδρι  
Α.Μ. ΣΟΕΛ:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

**ΕΤΗΣΙΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**  
*(1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008)*

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008**

ποσά εκφρασμένα σε €

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Υλικά πάγια στοιχεία	4	21.722.260,16	12.895.277,95	17.932.528,15	10.159.010,57
Ακίνητα για επένδυση	5	--	--	1.664.824,96	1.719.917,56
Άυλα στοιχεία	6	224.128,91	285.245,20	126.821,14	161.088,77
Συμμετοχές σε θυγατρικές	7	--	--	3.562.024,97	3.562.024,97
Αναβαλλόμενοι φόροι	17	213.582,11	234.543,11	--	--
Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις		426.416,24	173.621,71	86.071,23	54.181,93
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού</b>		<b><u>22.586.387,42</u></b>	<b><u>13.588.687,97</u></b>	<b><u>23.372.270,45</u></b>	<b><u>15.656.223,80</u></b>
Αποθέματα	8	21.946.611,29	16.520.859,14	12.346.383,27	11.108.205,34
Απαιτήσεις από πελάτες	9	29.889.613,70	31.945.173,06	25.889.889,07	24.935.248,22
Λοιπές απαιτήσεις	10	2.244.998,25	2.696.953,34	2.828.234,35	2.794.432,08
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	28	3.601,47	--	--	--
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	11	1.869.140,90	1.608.194,66	249.875,96	151.816,71
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>55.953.965,61</u></b>	<b><u>52.771.180,20</u></b>	<b><u>41.314.382,65</u></b>	<b><u>38.989.702,35</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>78.540.353,03</u></b>	<b><u>66.359.868,17</u></b>	<b><u>64.686.653,10</u></b>	<b><u>54.645.926,15</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	20	8.178.804,40	8.178.804,40	8.178.804,40	8.178.804,40
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		10.435.323,25	10.435.323,25	10.435.323,25	10.435.323,25
Λοιπά αποθεματικά		5.882.348,88	4.827.981,56	5.851.185,83	4.841.185,83
Κέρδη / (ζημιές) εις νέο		(5.285.655,18)	(3.125.163,59)	1.366.758,25	1.924.212,47
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>		<b><u>19.210.821,35</u></b>	<b><u>20.316.945,62</u></b>	<b><u>25.832.071,73</u></b>	<b><u>25.379.525,95</u></b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		60.204,22	54.644,63	--	--
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b><u>19.271.025,57</u></b>	<b><u>20.371.590,25</u></b>	<b><u>25.832.071,73</u></b>	<b><u>25.379.525,95</u></b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12	28.793.593,00	13.028.420,00	26.046.983,00	11.404.550,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	17	272.192,53	356.730,18	255.567,26	335.604,76
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	18	991.829,43	936.851,34	938.294,40	890.018,40
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	755.973,34	654.333,81	870.180,18	943.773,11
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>30.813.588,30</u></b>	<b><u>14.976.335,33</u></b>	<b><u>28.111.024,84</u></b>	<b><u>13.573.946,27</u></b>
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	13	13.925.139,41	18.533.480,90	3.910.128,12	9.028.170,79
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	28	--	525.716,15	--	291.488,25
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές		12.784.857,52	9.601.252,53	5.768.947,82	4.597.601,73
Υποχρεώσεις για τρέχουσα φορολογία		139.058,16	903.446,48	98.217,06	903.446,48
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	1.606.684,07	1.448.046,53	966.263,53	871.746,68
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>28.455.739,16</u></b>	<b><u>31.011.942,59</u></b>	<b><u>10.743.556,53</u></b>	<b><u>15.692.453,93</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>		<b><u>59.269.327,46</u></b>	<b><u>45.988.277,92</u></b>	<b><u>38.854.581,37</u></b>	<b><u>29.266.400,20</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)</b>		<b><u>78.540.353,03</u></b>	<b><u>66.359.868,17</u></b>	<b><u>64.686.653,10</u></b>	<b><u>54.645.926,15</u></b>



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)**

ποσά εκφρασμένα σε €

	ΣΗΜ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		Περίοδος	Περίοδος	Περίοδος	Περίοδος
		1/1 -31/12/2008	1/1-31/12/2007	1/1 -31/12/2008	1/1-31/12/2007
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	23	66.149.990,40	67.819.508,43	45.116.631,62	46.788.632,12
Κόστος πωλήσεων		<u>(41.213.333,31)</u>	<u>(43.594.739,48)</u>	<u>(27.992.557,21)</u>	<u>(29.713.490,46)</u>
<b>Μικτό κέρδος /(Ζημίες)</b>		<b>24.936.657,09</b>	<b>24.224.768,95</b>	<b>17.124.074,41</b>	<b>17.075.141,66</b>
Άλλα έσοδα	24	1.713.606,79	1.156.942,58	573.301,82	411.411,64
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25	<u>(6.521.900,36)</u>	<u>(5.287.432,66)</u>	<u>(4.002.711,92)</u>	<u>(3.678.992,99)</u>
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	25	<u>(15.679.421,01)</u>	<u>(13.158.192,97)</u>	<u>(10.310.453,33)</u>	<u>(9.320.957,01)</u>
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	25	<u>(2.103.807,99)</u>	<u>(927.711,86)</u>	<u>(380.084,55)</u>	<u>(495.663,42)</u>
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>		<b>2.345.134,52</b>	<b>6.008.374,04</b>	<b>3.004.126,43</b>	<b>3.990.939,88</b>
Έσοδα από επενδύσεις	26	118.774,08	27.354,94	24.030,81	1.786,41
Χρηματοοικονομικά έξοδα	27	<u>(2.426.684,61)</u>	<u>(2.428.020,37)</u>	<u>(1.546.181,45)</u>	<u>(1.444.456,40)</u>
<b>Κέρδη /(Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>37.223,99</b>	<b>3.607.708,61</b>	<b>1.481.975,79</b>	<b>2.548.269,89</b>
Μείον Φόροι	16	<u>(566.672,20)</u>	<u>(694.723,24)</u>	<u>(422.615,49)</u>	<u>(743.180,89)</u>
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b><u>(529.448,21)</u></b>	<b><u>2.912.985,37</u></b>	<b><u>1.059.360,30</u></b>	<b><u>1.805.089,00</u></b>
<b>Κατανέμεται σε:</b>					
Μετόχους εταιρείας		(535.007,80)	2.913.332,90	1.059.360,30	1.805.089,00
Δικαιώματα μειοψηφίας		<u>5.559,59</u>	<u>(347,53)</u>	--	--
		<b><u>(529.448,21)</u></b>	<b><u>2.912.985,37</u></b>	<b><u>1.059.360,30</u></b>	<b><u>1.805.089,00</u></b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά σε €</b>	29	<b><u>(0,0406)</u></b>	<b><u>0,2216</u></b>	<b><u>0,0803</u></b>	<b><u>0,1373</u></b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)**

ποσά εκφρασμένα σε €

	<b><u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u></b>		<b><u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u></b>	
	<b><u>1/1-31/12/2008</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2007</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2008</u></b>	<b><u>1/1-31/12/2007</u></b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>				
Κέρδη προ φόρων	37.223,99	3.607.708,61	1.481.975,79	2.548.269,89
<b><u>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</u></b>				
Αποσβέσεις	1.288.357,87	1.197.288,50	950.406,84	925.701,42
Προβλέψεις	640.849,45	575.881,41	315.792,03	313.202,20
Συναλλαγματικές διαφορές	521.693,51	26.122,72	(3.114,84)	14.253,13
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(141.742,05)	(137.282,62)	(220.367,22)	(214.231,71)
Ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών	--	--	--	151.557,94
(Κέρδος)/Ζημία από χρηματοοικονομικά παράγωγα	(97.513,55)	525.716,15	(19.704,10)	291.488,25
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>2.426.684,61</u>	<u>1.902.304,22</u>	<u>1.546.181,45</u>	<u>1.152.968,15</u>
	<b><u>4.675.553,83</u></b>	<b><u>7.697.738,99</u></b>	<b><u>4.051.169,95</u></b>	<b><u>5.183.209,27</u></b>
<b><u>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(5.707.031,47)	(2.673.808,57)	(1.238.177,93)	(2.340.859,60)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.648.021,25	(4.631.509,84)	(1.240.332,42)	(1.053.728,48)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.529.298,81	492.732,35	699.362,87	(1.045.657,03)
<b><u>Μείον:</u></b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	2.094.083,87	1.706.130,19	1.310.294,88	1.019.419,98
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>1.069.398,85</u>	<u>1.026.079,74</u>	<u>937.682,04</u>	<u>998.783,76</u>
	<b><u>(4.693.194,13)</u></b>	<b><u>(9.544.795,99)</u></b>	<b><u>(4.027.124,40)</u></b>	<b><u>(6.458.448,85)</u></b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>(17.640,30)</u></b>	<b><u>(1.847.057,00)</u></b>	<b><u>24.045,55</u></b>	<b><u>(1.275.239,58)</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	--	--	--	(150.057,20)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(10.088.302,49)	(1.224.314,65)	(8.635.725,04)	(561.917,82)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	11.569,21	43.482,28	2.254,00	37.798,28
Τόκοι εισπραχθέντες	115.172,61	27.354,94	24.030,81	1.786,41
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>(9.961.560,67)</u></b>	<b><u>(1.153.477,43)</u></b>	<b><u>(8.609.440,23)</u></b>	<b><u>(672.390,33)</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	10.871.057,81	4.293.336,40	9.288.503,76	2.179.484,84
Μερίσματα πληρωθέντα	(605.049,83)	(539.146,86)	(605.049,83)	(539.146,86)
Πώληση / (Αγορά) ιδίων μετοχών	--	237.258,44	--	237.258,44
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>10.266.007,98</u></b>	<b><u>3.991.447,98</u></b>	<b><u>8.683.453,93</u></b>	<b><u>1.877.596,42</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>286.807,01</b>	<b>990.913,55</b>	<b>98.059,25</b>	<b>(70.033,49)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.608.194,66</b>	<b>631.243,24</b>	<b>151.816,71</b>	<b>221.850,20</b>
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	<u>(25.860,77)</u>	<u>(13.962,13)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>1.869.140,90</u></b>	<b><u>1.608.194,66</u></b>	<b><u>249.875,96</u></b>	<b><u>151.816,71</u></b>

<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</u>								
<u>ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μτχ υπέρ το άρτιο	Διαφ. μετατροπής ισολογ. Θυγατρικών εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2008</b>	8.178.804,40	10.435.323,25	(13.204,27)	--	4.841.185,83	(3.125.163,59)	20.316.945,62	54.644,63	20.371.590,25
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων την περίοδο 01/01 - 31/12/2008</u></b>									
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	--	--	--	--	--	(535.007,80)	(535.007,80)	5.559,59	(529.448,21)
Συν/κες διαφορές από την μετατροπή ισολογ. θυγατρικών εξωτερικού	--	--	35.698,05	--	--	--	35.698,05	--	35.698,05
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	--	--	--	--	1.018.669,27	(1.018.669,27)	--	--	--
Διανεμηθέντα μερίσματα	--	--	--	--	--	(606.814,52)	(606.814,52)	--	(606.814,52)
<b>Υπόλοιπο καθαρής θέσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008</b>	8.178.804,40	10.435.323,25	22.493,78	--	5.859.855,10	(5.285.655,18)	19.210.821,35	60.204,22	19.271.025,57
<b>Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2007</b>	8.178.804,40	10.435.323,25	6.857,03	(282.920,30)	4.761.185,83	(5.371.978,21)	17.727.272,00	54.992,16	17.782.264,16
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων την περίοδο 01/01 – 31/12/2007</u></b>									
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	--	--	--	--	--	2.913.332,90	2.913.332,90	(347,53)	2.912.985,37
Συν/κες διαφορές από την μετατροπή ισολογ. θυγατρικών εξωτερικού	--	--	(20.061,30)	--	--	--	(20.061,30)	--	(20.061,30)
(Αγορές) /πωλήσεις ιδίων μετοχών	--	--	--	237.258,44	--	--	237.258,44	--	237.258,44
Ζημία από πωλήσεις ιδίων μετοχών	--	--	--	45.661,86	--	(45.661,86)	--	--	--
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	--	--	--	--	80.000,00	(80.000,00)	--	--	--
Διανεμηθέντα μερίσματα	--	--	--	--	--	(540.856,42)	(540.856,42)	--	(540.856,42)
<b>Υπόλοιπο καθαρής θέσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007</b>	8.178.804,40	10.435.323,25	(13.204,27)	--	4.841.185,83	(3.125.163,59)	20.316.945,62	54.644,63	20.371.590,25

Η ανάλυση των λοιπών αποθεματικών εμφανίζεται στην σημείωση 21

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<b><u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u></b> <b><u>ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u></b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά από έκδοση μχ υπέρ το άρτιο</b>	<b>Ίδιες μετοχές</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008</b>	<b>8.178.804,40</b>	<b>10.435.323,25</b>	<b>--</b>	<b>4.841.185,83</b>	<b>1.924.212,47</b>	<b>25.379.525,95</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων την περίοδο 01/01 –31/12/2008</u></b>						
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	--	--	--	--	1.059.360,30	1.059.360,30
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	--	--	--	1.010.000,00	(1.010.000,00)	--
Διανεμηθέντα μερίσματα	--	--	--	--	(606.814,52)	(606.814,52)
<b>Υπόλοιπο καθαρής θέσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>8.178.804,40</b>	<b>10.435.323,25</b>	<b>--</b>	<b>5.851.185,83</b>	<b>1.366.758,25</b>	<b>25.832.071,73</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007</b>	<b>8.178.804,40</b>	<b>10.435.323,25</b>	<b>(282.920,30)</b>	<b>4.761.185,83</b>	<b>785.641,75</b>	<b>23.878.034,93</b>
<b><u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων την περίοδο 01/01 –31/12/2007</u></b>						
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	--	--	--	--	1.805.089,00	1.805.089,00
(Αγορές) / πωλήσεις ιδίων μετοχών	--	--	237.258,44	--	--	237.258,44
Ζημία από πωλήσεις ιδίων μετοχών	--	--	45.661,86	--	(45.661,86)	--
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	--	--	--	80.000,00	(80.000,00)	--
Διανεμηθέντα μερίσματα	--	--	--	--	(540.856,42)	(540.856,42)
<b>Υπόλοιπο καθαρής θέσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>8.178.804,40</b>	<b>10.435.323,25</b>	<b>--</b>	<b>4.841.185,83</b>	<b>1.924.212,47</b>	<b>25.379.525,95</b>

Η ανάλυση των λοιπών αποθεματικών εμφανίζεται στην σημείωση 21

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**1. Σύσταση και δραστηριότητες του Ομίλου**

Η εταιρεία Σ.Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. «YALCO» έχει συσταθεί στην Ελλάδα το 1972 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2190/1920 ως Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό μητρώου Α.Ε.: 8349/06/Β/86/02. Έχει έδρα στον Δήμο Εχεδώρου, Καλοχώρι, του Νομού Θεσσαλονίκης, στην διεύθυνση 5<sup>ο</sup> χλμ Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης – Κατερίνης και ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι [www.yalco.gr](http://www.yalco.gr). Οι μετοχές της εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο του εισαγωγικού χονδρικού εμπορίου ειδών οικιακής χρήσης, μικρών ηλεκτρικών συσκευών, ειδών μαζικής εστίασης και στην παραγωγή αντικολλητικών σκευών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης και με τις θυγατρικές έχει διευρύνει τις δραστηριότητές της και σε άλλους τομείς – χώρες και ειδικότερα μέσω της:

1. EXCEL A.E. με έδρα την Ελλάδα στο χώρο των επίτοιχων και ημικεντρικών κλιματιστικών μονάδων, έχοντας την αποκλειστική διάθεση στην ελληνική αγορά αλλά και σε βαλκανικές χώρες των κλιματιστικών Haier.
2. OMNISHOP A.E. με έδρα στην Ελλάδα στον χώρο της λιανικής ειδών οικιακής χρήσης και δώρων, τόσο μέσω ιδίων καταστημάτων, όσο και με το σύστημα franchising.
3. ROTA Logistics A.E. με έδρα στην Ελλάδα στο χώρο παροχής αποθηκευτικών υπηρεσιών (3 PL), αποθήκευσης, ανασυσκευασίας, διανομών.

Ενισχύοντας την εξωστρέφειά της αλλά και την πληθυσμιακή καταναλωτική βάση ίδρυσε:

1. Την YALCO HUNGARY KFT με έδρα στην Ουγγαρία με αντικείμενο την εμπορία ειδών οικιακής χρήσης και ειδών επαγγελματικού εξοπλισμού.
2. Την S.C. YALCO ROMANIA SRL με έδρα στην Ρουμανία, μετά την υπογραφή αποκλειστικής συνεργασίας με την BLACK & DECKER HELLAS A.E. για την εμπορία στην αγορά της Ρουμανίας των μικρών ηλεκτρικών εργαλείων, ειδών κήπου, μικρών ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και επαγγελματικών ηλεκτρικών εργαλείων, της BLACK & DECKER με το Brand name DeWALT, καθώς και με την εμπορία ειδών οικιακής χρήσης και ειδών επαγγελματικού εξοπλισμού.

Ο Όμιλος ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. «YALCO» περιλαμβάνει τις ακόλουθες εταιρείες:

Εταιρεία	Έδρα/ Χώρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Σχέση Συμμετοχής
1. ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. "YALCO"	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
2. EXCEL A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	89,57%	Άμεση
3. ROTA LOGISTICS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	92,70%	Άμεση
4. OMNISHOP A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	Άμεση
5. YALCO HUNGARY KFT	ΟΥΓΓΑΡΙΑ	76,00%	Άμεση
6. S.C. YALCO ROMANIA SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	Άμεση

Για όλες τις εταιρείες του Ομίλου για την ενοποίηση εφαρμόστηκε η μέθοδος της ολικής ενοποίησης.

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας είναι ακόλουθη:

Δημήτριος Σ. Κωνσταντίνου	Πρόεδρος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Καλλιόπη - Αναστασία Κωνσταντίνου	Αντιπρόεδρος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Σωκράτης Δ. Κωνσταντίνου	Δ/νωνΣύμβουλος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Αικατερίνη Κωνσταντίνου	Μέλος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Βίκτωρας Πιζάντε	Μέλος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Γεώργιος Α. Μακρής	Μέλος	(Εκτελεστικό Μέλος)
Ιωάννης Α. Βεζύρογλου	Μέλος	(Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος)
Φράνκ Μπλετζιάν	Μέλος	(Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος)
Αμεντέο Οντόνι	Μέλος	(Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και του Ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 23/3/2009, τελούν υπό τη έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.yalco.gr](http://www.yalco.gr) και υπογράφονται από τους:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΑΤ. Λ 119476

Σ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΑΤ. Π 317576

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Θ. ΣΙΜΟΣ  
ΑΤ. Π 069627

Θ. ΦΥΤΙΛΗΣ  
ΑΤ. ΑΑ 262851-Αρ. Αδείας 15514 Α΄Τάξης

## **2. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

### **2.1 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.)**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν την χρήση 2008 και καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2008. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) καθώς και των ερμηνειών τους όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Δ.Π.Χ.Π. και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν κατά την 31-12-2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και με βάση τη αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία (συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων).

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από τον Όμιλο. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που έγιναν αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, όπου εκρίθη σκόπιμο. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

### **2.2 Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα υποχρεωτικά για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008**

#### **Δ.Λ.Π. 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και Δ.Π.Χ.Π. 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» - Επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων (εφαρμόζεται μεταγενέστερα από την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2008)**

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία (με εξαίρεση όσα κατηγοριοποιήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο που θα μπορούσε να πληρεί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε καταταχθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Διερμηνείες υποχρεωτικές για την χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

**Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 11 – Δ.Π.Χ.Π. 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2007)**

Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό σε περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μιας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 12 – Συμβάσεις Παραχώρησης (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008)**

Η διερμηνεία αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμβάσεις παραχώρησης. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 14 – Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008)**

Η διερμηνεία αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και σε άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει τότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πως η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και τότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Εφόσον ο Όμιλος δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από την χρήση 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008

**Δ.Λ.Π. 1 (Αναθεωρημένο) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Το Δ.Λ.Π. 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει την χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα» (“other comprehensive income”) και επαναδιατυπώσεις (“restatements”) στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών να παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το έτος 2009.



**Δ.Λ.Π. 23 (Τροποποίηση) «Κόστος Δανεισμού» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του Δ.Λ.Π. 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το Δ.Λ.Π. 23 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

**Δ.Λ.Π. 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση:» και Δ.Λ.Π. 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο) (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (“puttable”) και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα “puttable” μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

**Δ.Λ.Π. 39 (Τροποποιημένο) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» - Αντισταθμισμένα στοιχεία που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2009)**

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στον Όμιλο καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμιση σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39.

**Δ.Π.Χ.Π. 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.» και Δ.Λ.Π. 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Π. να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την επιμέτρηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το Δ.Λ.Π. 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές καταστάσεις του επενδυτή. Καθώς η μητρική εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της έχουν ήδη μεταβεί στα Δ.Π.Χ.Π., η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Δ.Π.Χ.Π. 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» - Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης (vesting conditions)», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης (non-vesting conditions)» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

**Δ.Π.Χ.Π. 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και Δ.Λ.Π. 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2009)**

Το αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Π. 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος (“contingent consideration”) στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων εφαρμόζονται μεταγενέστερα από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

**Δ.Π.Χ.Π. 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας (Chief Operating Decision Maker) και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το Δ.Π.Χ.Π. 8 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

*Διερμηνείες που εφαρμόζονται μετά από την χρήση 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008*

**Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 13 – Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2008)**

Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Δ.Ε.Ε.Χ.Π. 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009)**

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 18 (δηλ όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 11. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Δ.Ε.Χ.Π. 16 – Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2008)**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μια οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμιση σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίζει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς ο Όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμιση για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του Σ.Δ.Λ.Π. (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα Δ.Π.Χ.Π. ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Σ.Δ.Λ.Π. που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

**Δ.Λ.Π. 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

**Δ.Λ.Π. 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο η οδηγία εφαρμογής, η οποία θεωρείται αναπόσπαστο κομμάτι ενός Δ.Π.Χ.Π., είναι υποχρεωτική κατά την επιλογή των λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της διερμηνείας που εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

**Δ.Λ.Π. 10 (Τροποποίηση) «Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα μερίσματα που εγκρίθηκαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού δεν θεωρούνται υποχρεώσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της διερμηνείας που εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

**Δ.Λ.Π. 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 7 «Κατάσταση ταμειακών ρών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς σε καμία από τις εταιρείες του Ομίλου δεν περιλαμβάνεται στις συνήθεις δραστηριότητες η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού.

#### **Δ.Λ.Π. 18 (Τροποποίηση) «Έσοδα»**

Η τροποποίηση αυτή αντικαθιστά τον όρο «Άμεσα κόστη» με τον όρο «Κόστος συναλλαγών» όπως ορίζεται στο Δ.Λ.Π. 39. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

- Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.
- Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.
- Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζομένους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.
- Το Δ.Λ.Π. 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το Δ.Λ.Π. 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **Δ.Λ.Π. 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να επιμετρείται ως διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του Δ.Λ.Π. 20. Η τροποποίηση δεν θα έχει αντίκτυπο στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς δεν έχουν ληφθεί δάνεια από το Κράτος.

#### **Δ.Λ.Π. 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το Δ.Λ.Π. 39. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου διότι είναι πολιτική του Ομίλου οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρούνται σε κόστος στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

**Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η οποία ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στην επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στη έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

**Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 28. Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Δ.Λ.Π. 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς καμία από τις θυγατρικές και συγγενείς του επιχειρήσεις δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες.

**Δ.Λ.Π. 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και στο Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση» και Δ.Π.Χ.Π. 7 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες». Η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου.

**Δ.Λ.Π. 34 (Τροποποίηση) «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα κέρδη ανά μετοχή γνωστοποιούνται στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές αναφορές στην περίπτωση που ο Όμιλος εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 33. Ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της διερμηνείας που εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

#### **Δ.Λ.Π. 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

#### **Δ.Λ.Π. 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μια πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να εξοδοποιηθεί. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

Επίσης η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για την χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη χρήση της σταθερής μεθόδου.

#### **Δ.Λ.Π. 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

- Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.
- Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.
- Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμιση σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το Δ.Λ.Π. 39 να συμβαδίζει με το Δ.Π.Χ.Π. 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας (Chief Operating Decision Maker).
- Όταν επιμετρείται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το Δ.Λ.Π. 39 (Τροποποίηση) από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009. Δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του.

**Δ.Λ.Π. 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι την νωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Η τροποποίηση δεν θα επηρεάσει τις δραστηριότητες του Ομίλου.

**Δ.Λ.Π. 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»**

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου καθώς δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα.

**Δ.Π.Χ.Π. 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης») (ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2009)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν το πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Π.. Ο Όμιλος θα εξετάσει τις επιπτώσεις από την τροποποίηση αυτή.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές

#### 3.1 Λειτουργικά Ακίνητα

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση των αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο αρχικό κόστος κτήσης μειωμένα με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις (πλην των γηπέδων) και τις μετέπειτα ζημίες από απομείωση της αξίας τους.

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία (μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο αρχικό κόστος κτήσης τους, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την αναγνωρισμένη ζημία από απομείωση της αξίας τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις λογίζονται σύμφωνα με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων (εκτός από τα γήπεδα και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή που δεν αποσβένονται) χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, ώστε να αποσβεσθούν μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος ή η αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, στην περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους.

Εξαιρούνται βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των κυριότερων κατηγοριών παγίων που χρησιμοποιούνται είναι οι ακόλουθες:

1. Κτίρια	έως 60 έτη
2. Μηχανήματα	από 7 έως 20 έτη
3. Μεταφορικά μέσα	από 5 έως 12 έτη
4. Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	από 3 έως 10 έτη
5. Λοιπός εξοπλισμός	από 5 έως 20 έτη

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων αναθεωρείται και αναπροσαρμόζεται εφ' όσον κριθεί σκόπιμο κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου, καθορίζεται ως διαφορά μεταξύ εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι δαπάνες για την επισκευή και συντήρηση των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου, οι προσθήκες και οι βελτιώσεις προσαυξάνουν το αρχικό κόστος κτήσης, εφόσον αυτές επιμηκύνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.



### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.2 Επενδυτικά ακίνητα για εκμετάλλευση**

Η επένδυση σε ακίνητα για εκμετάλλευση, αφορά ακίνητα που αποκτώνται με σκοπό τα έσοδα από ενοίκια ή την κεφαλαιακή ανατίμηση. Τα ακίνητα αυτά εμφανίζονται στην αρχική αξία κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μετέπειτα ζημίες από απομείωση της αξίας τους.

#### **3.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Με εξαίρεση της υπεραξίας και των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται, για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών πάγιων περιουσιακών στοιχείων ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου πάγιου στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η ζημία αυτής της απομείωσης, βαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που διαπιστώνεται η απομείωση αξίας του πάγιου στοιχείου.

Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από την σύγκριση μεταξύ, της εύλογης αξίας μειωμένης με τα έξοδα πώλησης του παγίου και της αξίας χρήσης του, αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Για τον προσδιορισμό της απομείωσης τα πάγια στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Όταν μεταγενέστερα, μία ζημία απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, αυξάνεται μέχρι την αξία πριν από την απομείωση αξίας. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιείται η αναστροφή της ζημίας απομείωσης.

#### **3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω εξαγοράς επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, αποσβένονται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, με σταθερή μέθοδο απόσβεσης. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των άυλων στοιχείων είναι:

Λογισμικά από 3 έως 10 έτη

#### **3.5 Υπεραξία**

Η υπεραξία αφορά το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών, κοινοπραξιών, καθώς και συγγενών εταιρειών και προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρείας, με την αναλογούσα στον Όμιλο εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων, των αποκτούμενων εταιρειών, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών και κοινοπραξιών απεικονίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομειώσεις της αξίας της. Έτσι μετά την αρχική καταχώρηση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης, μείον τις τυχόν απομειώσεις της αξίας της. Η ζημία απομείωσης της υπεραξίας βαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που διαπιστώνεται και δεν επιτρέπεται η αντιστροφή αυτής μεταγενέστερα.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των αποκτούμενων εταιρειών κατά την ημερομηνία της απόκτησης είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτηση της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο) η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):

#### 3.6 Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών, συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών.

Η ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών που ενοποιούνται συμπίπτει με αυτή της μητρικής εταιρείας.

Όπου είναι αναγκαίο, γίνονται οι απαραίτητες αναμορφώσεις στις οικονομικές καταστάσεις των ενοποιούμενων εταιρειών προκειμένου οι λογιστικές αρχές τους να είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

##### α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι εταιρείες όπου η μητρική εταιρεία ασκεί ουσιαστικό έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν περισσότερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου μιας οικονομικής οντότητας ανήκει άμεσα, ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, στη μητρική εταιρεία.

Έλεγχος επίσης υπάρχει και αν ακόμα η μητρική εταιρεία κατέχει το ήμισυ ή λιγότερο των δικαιωμάτων ψήφου μιας οντότητας αλλά έχει την δυνατότητα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική της οικονομικής οντότητας αυτής.

Κατά την κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος συνενώνει τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της, γραμμή προς γραμμή (ολική ενοποίηση), συναθροίζοντας τα όμοια περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα και τις δαπάνες.

Η λογιστική αξία της επένδυσης της μητρικής εταιρείας σε κάθε θυγατρική και η αναλογία της μητρικής στα ίδια κεφάλαια της κάθε θυγατρικής απαλείφονται κατά την πρώτη ενοποίηση.

Ενδοεταιρικά υπόλοιπα και ενδοεταιρικές συναλλαγές, που συμπεριλαμβάνουν έσοδα, δαπάνες και μερίσματα, καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη – ζημίες από ενδοεταιρικές συναλλαγές σε περιουσιακά στοιχεία όπως αποθέματα και πάγια απαλείφονται.

Τα δικαιώματα μειοψηφίας αντιπροσωπεύουν το ποσοστό των κερδών ή ζημιών και τα ίδια κεφάλαια που δεν ανήκουν στην μητρική εταιρεία. Τα δικαιώματα μειοψηφίας των κερδών – ζημιών παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων, ενώ στον ενοποιημένο ισολογισμό παρουσιάζονται τα δικαιώματα μειοψηφίας στα ίδια κεφάλαια, ξεχωριστά από τα ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρείας.

##### β) Συγγενείς εταιρείες

Συγγενής επιχείρηση είναι μια οικονομική οντότητα, επί της οποίας ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή και η οποία δεν είναι ούτε θυγατρική ούτε συμμετοχή σε κοινοπραξία.

Σημαντική επιρροή θεωρείται ότι υπάρχει όταν ο Όμιλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον 20% των δικαιωμάτων ψήφου, εκτός αν υπάρχει σαφής απόδειξη περί του αντιθέτου.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μια συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης που περιλαμβάνει και την υπεραξία και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να απεικονίσει το μερίδιο της επένδυσης στα κέρδη ή της ζημίες ή τις μεταβολές στην καθαρή θέση μετά την ημερομηνία απόκτησης.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα περιλαμβάνουν το μερίδιο που αναλογεί στα κέρδη ή τις ζημίες της συγγενούς εταιρείας. Όταν η αναλογία του Ομίλου στις ζημίες μιας συγγενούς επιχείρησης ισούται ή υπερβαίνει το ποσό συμμετοχής του, τότε ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός εάν έχει ανειλημμένες υποχρεώσεις ή πραγματοποιήσει πληρωμές για λογαριασμό των εταιρειών αυτών.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **γ ) Κοινοπραξίες**

Κοινοπραξία είναι ένας συμβατός διακανονισμός, με τον οποίο δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Σύμφωνα με την μέθοδο αυτή γίνεται ενσωμάτωση του ποσού του Ομίλου από όλες τις αναλυτικές γραμμές, σε κάθε ένα από τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα μιας από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής οντότητας, ανάλογα με το μερίδιο που έχει ο Όμιλος στην κοινοπραξία.

#### **3.7 Επενδύσεις**

Οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες, παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού εξετάζεται αν υπάρχει ένδειξη απομείωσής τους, σύμφωνα με το ΔΛΠ 36. Αν συντρέχει περίπτωση απομείωσής τους, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας ή της αξίας χρήσης, ώστε να καθορισθεί το ύψος της απομείωσης της αξίας. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

Όταν μεταγενέστερα η ζημία αντιστρέφεται μέχρι το αρχικό κόστος κτήσης, πριν από οποιαδήποτε απομείωση, η αντιστροφή αυτή αναγνωρίζεται ως έσοδο στα αποτελέσματα χρήσης.

#### **3.8 Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου**

Ο Όμιλος όποτε κρίνει απαραίτητο κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, όπως συμβόλαια προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος, συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων και συμβάσεις ανταλλαγής νομισμάτων και άλλα παράγωγα που συνδέονται με διακυμάνσεις επιτοκίων και συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγωγών προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων που δεν είναι μέρος μιας σχέσης αντιστάθμισης κινδύνου, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν ως έσοδο ή έξοδο.

Κέρδη και ζημίες από την αποτίμηση μέσω αντιστάθμισης εύλογης αξίας καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Κέρδη και ζημίες από αποτίμηση μέσω αντιστάθμισης ταμειακών ροών, όταν η αντιστάθμιση είναι αποτελεσματική, καταχωρούνται στην καθαρή θέση, ενώ όταν η αντιστάθμιση αυτή δεν είναι αποτελεσματική καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Τα ποσά που καταχωρούνται στην καθαρή θέση, μεταφέρονται στα αποτελέσματα στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημίες.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήγει ή πωλείται, ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης δεν πληρεί, πλέον τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευμένα ποσά που εμφανίζονται στην καθαρή θέση παραμένουν στην καθαρή θέση και μεταφέρονται στα αποτελέσματα, όταν το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημίες. Στην περίπτωση της αντιστάθμισης μιας προβλεπόμενης μελλοντικής συναλλαγής, η οποία δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τα σωρευμένα ποσά από την καθαρή θέση μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος αγοράς των αποθεμάτων συμπεριλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους φόρους και έξοδα εισαγωγής και κόστη μεταφοράς. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται για την παραγωγή των ιδιοπαραγωμένων προϊόντων. Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ετήσιου σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη κατά τα εκτιμώμενα έξοδα πώλησης.

#### **3.10 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες καταχωρούνται αρχικά στην αγοραία τιμολογιακή αξία. Οι αρχικά καταχωρούμενες απαιτήσεις μειώνονται λόγω επισφαλειών με σχηματισμό της απαιτούμενης πρόβλεψης η οποία πρόβλεψη βαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης. Οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών.

#### **3.11 Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

#### **3.12 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.13 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Το έξοδο του φόρου εισοδήματος αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου, του οποιοδήποτε πληρωτέου φόρου για τα προηγούμενα χρόνια, και των αναβαλλόμενων φόρων.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας στην χώρα λειτουργίας των εταιρειών.

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι αναμορφώσεις στις φορολογικές δηλώσεις γίνονται για να προσαρμοσθούν τα λογιστικά αποτελέσματα με τα φορολογικά διότι η φορολογική νομοθεσία απαλλάσσει ή εξαιρεί έσοδα, έξοδα από την φορολογία ή τα φορολογεί σε επόμενες χρήσεις.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις λογιστικές οικονομικές καταστάσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Για τις μόνιμες φορολογητέες διαφορές δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενος φόρος.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας την καθαρή θέση, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στην καθαρή θέση.

#### **3.14 Υποχρεώσεις**

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην τιμολογιακή αξία.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **3.15 Διανομή μερίσματος**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν αποφασίζεται από Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.16 Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύει ποσά εισπρακτέα για αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, Φ.Π.Α. και άλλους φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Τα ενδοομιλικά έσοδα απαλείφονται.

Τα έσοδα από πωλήσεις των αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της διαδικασίας παροχής υπηρεσιών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με βάση το ποσό των τόκων που αντιστοιχεί στην χρήση.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους από το όργανο που εγκρίνει την καταβολή τους.

#### **3.17 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κάλυψη δαπάνης αναγνωρίζονται ως έσοδο όταν εισπραχθούν και παρουσιάζονται στα αποτελέσματα χρήσης στα άλλα έσοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο, εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων.

#### **3.18 Παροχές προς το προσωπικό**

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στην χρήση καταχωρούνται στα αποτελέσματα, ενώ τα οφειλόμενα ή προπληρωθέντα ποσά στον ισολογισμό. Ο Όμιλος δεν έχει κανένα σχέδιο καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό για την αφυπηρέτηση παρά μόνο σχέδια καθορισμένων εισφορών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλλει σταθερές εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στη περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν θα είναι αρκετοί ώστε να παρέχουν συνταξιοδοτικές παροχές στους εργαζόμενους.

Για παροχές προς το προσωπικό λόγω τερματισμού της υπηρεσίας ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές που καθορίζονται από την νομοθεσία. Το ποσό των υποχρεώσεων αυτών υπολογίζεται με αναλογιστική μελέτη από εγκεκριμένο αναλογιστή σε τακτά χρονικά διαστήματα με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (project unit credit method) και γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στο ποσό που έχει αναγνωρισθεί.

#### **3.19 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού για την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να παραδοθούν στην διαδικασία παραγωγής ή να είναι έτοιμα για πώληση καθώς και στις υπόλοιπες περιπτώσεις, επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.20 Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές ξένου συναλλάγματος**

Το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας είναι το € (ευρώ) και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο λειτουργικό νόμισμα.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση την ισοτιμία συναλλάγματος την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα μη νομισματικά στοιχεία (πάγια, αποθέματα, προβλέψεις, υπεραξία) παρουσιάζονται στο λειτουργικό νόμισμα (ευρώ) με την ισοτιμία συναλλάγματος που χρησιμοποιήθηκε στην αρχική καταχώρησή τους.

Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό των νομισματικών στοιχείων ή από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων κατά την σύνταξη του ισολογισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία προκύπτουν.

Κατά την ενοποίηση των θυγατρικών εξωτερικού τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται σε € (ευρώ) με τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού, ενώ οι λογαριασμοί αποτελεσμάτων με βάση τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία της περιόδου ισολογισμού.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά την ενοποίηση θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια σαν αποθεματικά από συναλλαγματικές διαφορές.

#### **3.21 Μισθώσεις**

Οι εκμισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως σύμφωνα με ένα σταθερό ρυθμό καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι εκμισθώσεις που αφορούν ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες των μισθωμένων παγίων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της εκμίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά την χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο καθόλη την διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες. Το μέρος της χρηματοοικονομικής δαπάνης που αναφέρεται στο επιτόκιο χρεώνεται στα αποτελέσματα χρήσης καθόλη τη διάρκεια εκμίσθωσης έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό επιτοκίου για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

### **3. Βασικές λογιστικές αρχές(συνέχεια):**

#### **3.22 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

##### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και κανείς από τους πελάτες δεν καλύπτει σημαντικό ποσοστό επί των συνολικών απαιτήσεών μας από πελάτες. Ο Όμιλος έχει θεσμοθετήσει κανόνες πιστωτικού ελέγχου και μέσω ειδικής μηχανογραφικής εφαρμογής ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων, καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Επίσης για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου από τον Όμιλο, παρακολουθείται διαρκώς η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών.

##### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιημένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να χρησιμοποιηθούν για να καλύψουν οποιαδήποτε έκτακτη και περιοδική έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

##### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται για την μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές εσωτερικού, κυρίως από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αγαθών από χώρες του εξωτερικού και κυρίως σε (U.S.D.) δολάρια Αμερικής. Οι συναλλαγές αυτές έχουν βραχυπρόθεσμο χρονικό χαρακτήρα με αποτέλεσμα να είναι περιορισμένος ο συναλλαγματικός κίνδυνος.

Για τις θυγατρικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται εκτός της Ελλάδος, ο συναλλαγματικός κίνδυνος προέρχεται από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα κυρίως σε ευρώ και (U.S.D.) δολάρια Αμερικής. Οι συναλλαγές αυτές έχουν βραχυπρόθεσμο χρονικό χαρακτήρα με αποτέλεσμα να είναι περιορισμένος ο συναλλαγματικός κίνδυνος. Οι θυγατρικές εταιρείες του εξωτερικού είναι εκτεθειμένες και σε συναλλαγματικό κίνδυνο από βραχυπρόθεσμα δάνεια σε νόμισμα ευρώ που είναι διαφορετικό από το νόμισμα της χώρας που δραστηριοποιούνται.

Μεγάλες διακυμάνσεις των ξένων νομισμάτων λαμβάνονται υπ'όψιν στην διαμόρφωση των τιμών πώλησης των αγαθών, ώστε να μην επηρεάζονται τα κέρδη του Ομίλου από μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Επί πλέον όταν η Διοίκηση κρίνει σκόπιμο προβαίνει σε προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος.

##### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, κυρίως με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις διακυμάνσεις και τις τάσεις των επιτοκίων και όποτε κρίνει απαραίτητο προβαίνει σε αντιστάθμιση του κινδύνου από τις μεταβολές στα επιτόκια.



#### 4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα υλικά πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  
**Ο Όμιλος 31-12-2008**

Ενσώματα πάγια	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν.εγκ/σεις - Λοιπ.μηχ. εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2007	2.652.487,95	8.759.570,18	4.450.649,96	736.593,37	4.377.130,95	128.605,61	21.105.038,02
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	--	126.580,62	-452.802,28	452.802,28	--	-126.580,62	--
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	7.625.081,69	260.556,17	484.885,07	1.699.382,84	12.608,58	10.082.514,35
Συν/κες διαφορές	--	-206,12	-2.005,03	-19.095,18	-7.348,21	-269,69	-28.924,23
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	--	5.429,12	60.154,26	6.340,11	--	71.923,49
Αξίες την 31/12/2008	2.652.487,95	16.511.026,37	4.250.969,70	1.595.031,28	6.062.825,47	14.363,88	31.086.704,65
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	2.391.181,11	2.832.223,77	367.193,28	2.619.161,91	--	8.209.760,07
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	--	--	-236.703,38	236.703,38	--	--	--
Συν/κες διαφορές	--	-60,19	-782,26	-4.498,59	-3.008,43	--	-8.349,47
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--	--	4.284,57	48.456,50	6.323,86	--	59.064,93
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	319.608,42	290.564,30	130.778,91	481.147,19	--	1.222.098,82
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2008	--	2.710.729,34	2.881.017,86	681.720,48	3.090.976,81	--	9.364.444,49
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008	2.652.487,95	13.800.297,03	1.369.951,84	913.310,80	2.971.848,66	14.363,88	21.722.260,16

#### Ο Όμιλος 31-12-2007

Ενσώματα πάγια	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν.εγκ/σεις - Λοιπ.μηχ. εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2006	2.652.487,95	8.606.947,27	4.424.841,51	665.578,29	4.132.579,04	40.845,93	20.523.279,99
Μεταφορές – Αντιλογισμοί	--	1.729,46	25.088,04	33.430,95	13.681,81	-77.838,55	-3.908,29
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	267.197,81	47.413,86	123.114,19	598.627,47	166.341,39	1.202.694,72
Συν/κες διαφορές	--	-172,76	-2.253,02	-2.066,56	-1.508,49	-743,16	-6.743,99
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	116.131,60	44.440,43	83.463,50	366.248,88	--	610.284,41
Αξίες την 31/12/2007	2.652.487,95	8.759.570,18	4.450.649,96	736.593,37	4.377.130,95	128.605,61	21.105.038,02
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2006	--	2.196.365,35	2.561.418,24	335.667,26	2.531.126,64	--	7.624.577,49
Συν/κες διαφορές	--	18,53	-2.216,35	-437,75	-427,18	--	-3.062,75
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--	99.186,20	42.209,88	50.975,33	351.526,49	--	543.897,90
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	293.983,43	315.231,76	82.939,10	439.988,94	--	1.132.143,23
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	2.391.181,11	2.832.223,77	367.193,28	2.619.161,91	--	8.209.760,07
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	2.652.487,95	6.368.389,07	1.618.426,19	369.400,09	1.757.969,04	128.605,61	12.895.277,95

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  
**Η Εταιρεία 31-12-2008**

Ενσώματα πάγια	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν.εγκ/σεις - Λοιπ.μηχ. εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2007	2.467.636,80	6.431.950,35	4.218.711,58	592.756,89	3.033.708,47	126.580,62	16.871.344,71
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	--	126.580,62	-452.802,28	452.802,28	--	-126.580,62	--
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	6.914.021,43	259.637,00	318.380,00	1.133.995,68	9.690,93	8.635.725,04
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	--	4.402,05	38.247,30	6.207,50	--	48.856,85
Αξίες την 31/12/2008	2.467.636,80	13.472.552,40	4.021.144,25	1.325.691,87	4.161.496,65	9.690,93	25.458.212,90
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	1.822.093,37	2.712.643,46	311.178,06	1.866.419,25	--	6.712.334,14
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	--	--	-236.703,38	236.703,38	--	--	--
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--	--	3.257,50	38.247,25	6.191,25	--	47.696,00
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	198.121,60	270.558,04	92.211,00	300.155,97	--	861.046,61
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2008	--	2.020.214,97	2.743.240,62	601.845,19	2.160.383,97	--	7.525.684,75
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008	2.467.636,80	11.452.337,43	1.277.903,63	723.846,68	2.001.112,68	9.690,93	17.932.528,15

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  
**Η Εταιρεία 31-12-2007**

Ενσώματα πάγια	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μηχανήματα - Τεχν.εγκ/σεις - Λοιπ.μηχ. εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2006	2.467.636,80	6.401.950,35	4.216.826,98	573.220,39	3.080.460,93	36.673,90	16.776.769,35
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	30.000,00	46.325,03	103.000,00	282.386,07	89.906,72	551.617,82
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	--	44.440,43	83.463,50	329.138,53	--	457.042,46
Αξίες την 31/12/2007	2.467.636,80	6.431.950,35	4.218.711,58	592.756,89	3.033.708,47	126.580,62	16.871.344,71
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2006	--	1.626.282,78	2.460.304,19	297.691,16	1.912.486,07	--	6.296.764,20
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--	--	42.209,88	50.975,33	328.822,16	--	422.007,37
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	195.810,59	294.549,15	64.462,23	282.755,34	--	837.577,31
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	1.822.093,37	2.712.643,46	311.178,06	1.866.419,25	--	6.712.334,14
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	2.467.636,80	4.609.856,98	1.506.068,12	281.578,83	1.167.289,22	126.580,62	10.159.010,57

Επί των παραπάνω παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

**5. Ακίνητα για επένδυση**

Τα ακίνητα για επένδυση αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Η Εταιρεία 31-12-2008**

Ενσώματα πάγια για επένδυση	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2007	184.851,15	1.882.945,14	2.067.796,29
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	--	--
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	--	--
Αξίες την 31/12/2008	184.851,15	1.882.945,14	2.067.796,29
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	347.878,73	347.878,73
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--	55.092,60	55.092,60
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2008	--	402.971,33	402.971,33
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008	184.851,15	1.479.973,81	1.664.824,96

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Η Εταιρεία 31-12-2007**

Ενσώματα πάγια για επένδυση	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Σύνολα
Αξίες την 31/12/2006	184.851,15	1.800.075,74	1.984.926,89
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	82.869,40	82.869,40
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	--	--
Αξίες την 31/12/2007	184.851,15	1.882.945,14	2.067.796,29
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2006	--	294.084,42	294.084,42
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--	53.794,31	53.794,31
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	--	347.878,73	347.878,73
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	184.851,15	1.535.066,41	1.719.917,56

Επί των παραπάνω πάγιων στοιχείων δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## 6. Αύλα στοιχεία

Τα αύλα στοιχεία αποτελούνται από λογισμικά και αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

### Ο Όμιλος 31-12-2008

Ασώματα πάγια	
Αξίες την 31/12/2007	595.080,62
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	--
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	5.788,14
Συν/κες διαφορές	-2.335,20
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	49,57
Αξίες την 31/12/2008	598.483,99
Αποσβέσεις μέχρι την 31/12/2007	309.835,42
Συν/κες διαφορές	-1.689,82
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	49,57
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	66.259,05
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2008	374.355,08
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008	224.128,91

### Ο Όμιλος 31-12-2007

Ασώματα πάγια	
Αξίες την 31/12/2006	570.544,98
Μεταφορές - Αντιλογισμοί	3.908,29
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	21.619,93
Συν/κες διαφορές	-992,58
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--
Αξίες την 31/12/2007	595.080,62
Αποσβέσεις μέχρι την 31/12/2006	245.045,63
Συν/κες διαφορές	-355,48
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	65.145,27
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	309.835,42
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	285.245,20

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

### Η Εταιρεία 31-12-2008

Ασώματα πάγια	
Αξίες την 31/12/2007	354.588,27
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	--
Αξίες την 31/12/2008	354.588,27
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	193.499,50
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	34.267,63
Αποσβέσεις μέχρι την 31/12/2008	227.767,13
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008	126.821,14

### Η Εταιρεία 31-12-2007

Ασώματα πάγια	
Αξίες την 31/12/2006	344.288,27
Προσθήκες περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	10.300,00
Μειώσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	--
Αξίες την 31/12/2007	354.588,27
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2006	159.169,70
Ακυρωθείσες αποσβέσεις	--
Αποσβέσεις περιόδου 1/1 έως 31/12/2007	34.329,80
Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2007	193.499,50
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2007	161.088,77

### 7. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες είναι:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΞΙΕΣ ΤΗΝ 1/1/2008	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2008	ΑΞΙΕΣ ΤΗΝ 31/12/2008	ΑΞΙΕΣ ΤΗΝ 1/1/2007	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2007	ΑΞΙΕΣ ΤΗΝ 31/12/2007
ROTA LOGISTICS AE	1.011.849,84	--	1.011.849,84	1.011.849,84	--	1.011.849,84
OMNISHOP AE	--	--	--	--	--	--
EXCEL AE	2.400.117,93	--	2.400.117,93	2.400.117,93	--	2.400.117,93
YALCO HUNGARY KFT	--	--	--	151.557,94	-151.557,94	--
S.C. YALCO ROMANIA SRL	150.057,20	--	150.057,20	--	150.057,20	150.057,20
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.562.024,97</b>	<b>--</b>	<b>3.562.024,97</b>	<b>3.563.525,71</b>	<b>-1.500,74</b>	<b>3.562.024,97</b>

Κατά την μετάβαση από τα Ε.Λ.Π. στα Δ.Π.Χ.Π. την 1-1-2004 έγινε απομείωση της αξίας των συμμετοχών, για την εταιρεία OMNISHOP Α.Ε. ποσού 1.386.440,85 €, για την εταιρεία EXCEL Α.Ε. ποσού 4.040.888,67 € και οι ζημίες που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα εις νέον. Στη χρήση 2007 έγινε απομείωση της συμμετοχής στην εταιρεία YALCO HUNGARY KFT ποσού 151.557,94 € και η ζημία που προέκυψε καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Στη χρήση 2007 η μητρική εταιρεία ίδρυσε θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία S.C. ROMANIA SRL με ποσοστό συμμετοχής 100%, με έδρα στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας. Η εταιρεία αυτή ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Α' τριμήνου 2007.

### 8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Εμπορεύματα	20.725.417,64	15.190.968,12	11.125.189,62	9.778.314,32
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	549.017,28	564.314,21	549.017,28	564.314,21
Πρώτες – βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	672.176,37	765.576,81	672.176,37	765.576,81
<b>Σύνολο αποθεμάτων</b>	<b>21.946.611,29</b>	<b>16.520.859,14</b>	<b>12.346.383,27</b>	<b>11.108.205,34</b>

**9. Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις αναλύονται:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Πελάτες	17.825.285,04	17.175.965,61	16.692.777,31	16.339.853,20
Γραμμάτια εισπρακτέα	676.481,14	501.559,35	590.927,86	471.306,07
Επιταγές εισπρακτέες	14.080.138,69	16.858.873,16	9.657.301,04	9.281.901,73
<b>Σύνολο</b>	<b>32.581.904,87</b>	<b>34.536.398,12</b>	<b>26.941.006,21</b>	<b>26.093.061,00</b>
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις για επισφάλειες	(2.692.291,17)	(2.591.225,06)	(1.051.117,14)	(1.157.812,78)
<b>Υπόλοιπο απαιτήσεων κατά πελατών</b>	<b>29.889.613,70</b>	<b>31.945.173,06</b>	<b>25.889.889,07</b>	<b>24.935.248,22</b>

**10. Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	309.720,27	493.778,22	267.475,91	493.778,22
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	958.256,54	1.548.691,64	867.724,95	1.412.020,44
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από θυγατρικές	--	--	1.400.000,00	600.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	977.021,44	654.483,48	293.033,49	288.633,42
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>2.244.998,25</b>	<b>2.696.953,34</b>	<b>2.828.234,35</b>	<b>2.794.432,08</b>

**11. Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα**

Ανάλυση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Ταμείο (σε μετρητά)	51.432,44	40.793,28	26.185,29	25.499,79
Καταθέσεις σε τράπεζες	998.999,86	1.028.031,74	223.690,67	126.316,92
Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις	818.708,60	539.369,64	--	--
<b>Σύνολο διαθέσιμων και ταμιακών ισοδύναμων</b>	<b>1.869.140,90</b>	<b>1.608.194,66</b>	<b>249.875,96</b>	<b>151.816,71</b>

**12. Μακροπρόθεσμα δάνεια**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Ομολογιακά δάνεια	27.756.835,98	17.602.052,38	24.579.851,21	15.633.548,17
Δάνεια Τραπεζών	2.259.806,99	--	2.259.806,99	--
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>30.016.642,97</b>	<b>17.602.052,38</b>	<b>26.839.658,20</b>	<b>15.633.548,17</b>
<b>Μείον:</b> Βραχυπρόθεσμο μέρος	1.223.049,97	4.573.632,38	792.675,20	4.228.998,17
<b>Υπόλοιπο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>28.793.593,00</b>	<b>13.028.420,00</b>	<b>26.046.983,00</b>	<b>11.404.550,00</b>

**Ομολογιακά δάνεια:** Τα ομολογιακά δάνεια έχουν εκδοθεί ως ακολούθως:

1. Ομολογιακό δάνειο 10.000.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 63.763,41 € και που αποπληρώνεται εξ ολοκλήρου το έτος 2010.  
 Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,00%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.
2. Ομολογιακό δάνειο με υπόλοιπο 1.404.550,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 25.003,44 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει μέχρι το έτος 2014 ως εξής:
 

Στην επόμενη χρήση 2009	€ 190.900,00
Στις χρήσεις 2010-2013	€ 763.600,00
Στη χρήση 2014	€ 450.050,00

 Το επιτόκιο δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,25%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.
3. Ομολογιακό δάνειο 3.000.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 21.836,16 € το οποίο αποπληρώνεται εξ ολοκλήρου το έτος 2012.  
 Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,00%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.
4. Ομολογιακό δάνειο 5.000.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 17.589,44 € το οποίο αποπληρώνεται εξ ολοκλήρου το έτος 2012.  
 Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,75%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε μήνα.
5. Ομολογιακό δάνειο 5.000.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 47.108,76 € το οποίο αποπληρώνεται εξ ολοκλήρου το έτος 2012.  
 Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,25%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.
6. Ομολογιακό δάνειο που έχει εκδόσει η θυγατρική EXCEL A.E. με υπόλοιπο 687.500,00€ πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 10.393,39 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει μέχρι το έτος 2011 ως εξής:
 

Στην επόμενη χρήση 2009	€ 250.000,00
Στις χρήσεις 2010-2011	€ 437.500,00

 Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,75%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε τρίμηνο.

7. Ομολογιακό δάνειο που έχει εκδόσει η θυγατρική EXCEL A.E., ποσού 500.000,00€ πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 7.868,04 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει το έτος 2013.  
Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,35%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε τρίμηνο.
8. Ομολογιακό δάνειο που έχει εκδόσει η θυγατρική εταιρεία OMNISHOP A.E. με υπόλοιπο ποσού 936.370,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 19.021,67 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει μέχρι το έτος 2014 ως εξής:
- |                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Στην επόμενη χρήση 2009 | € 127.260,00 |
| Στις χρήσεις 2010-2013  | € 509.040,00 |
| Στη χρήση 2014          | € 300.070,00 |
- Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,55%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.
9. Ομολογιακό δάνειο που έχει εκδόσει η θυγατρική εταιρεία OMNISHOP A.E., ποσού 1.000.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 15.831,67 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει το έτος 2013.  
Το επιτόκιο του δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,35%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:** Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως ακολούθως:

1. Δάνειο με υπόλοιπο 2.200.000,00 € πλέον τόκων που έχουν λογισθεί 59.806,99 €. Η αποπληρωμή του δανείου πρέπει να γίνει μέχρι το έτος 2012 ως εξής:
- |                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Στην επόμενη χρήση 2009 | € 366.667,00   |
| Στις χρήσεις 2010-2012  | € 1.833.333,00 |
- Το επιτόκιο δανείου αποτελείται από ένα κυμαινόμενο μέρος που έχει ορισθεί το EURIBOR και ένα σταθερό μέρος (περιθώριο) ποσοστό 1,50%. Οι τόκοι καταβάλλονται κάθε εξάμηνο.



**13. Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις**

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Δάνεια Τραπεζών	12.702.089,44	13.959.848,52	3.117.452,92	4.799.172,62
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	1.223.049,97	4.573.632,38	792.675,20	4.228.998,17
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων</b>	<b>13.925.139,41</b>	<b>18.533.480,90</b>	<b>3.910.128,12</b>	<b>9.028.170,79</b>

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο δανεισμού κατά την ημερομηνία ισολογισμού ανέρχεται για τον Όμιλο σε ποσοστό 6,74%, ενώ για την εταιρεία ανέρχεται σε ποσοστό 5,95%.

**14. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	516.531,32	638.774,18	186.616,22	215.409,12
Έσοδα επόμενων χρήσεων	--	--	542.209,53	728.363,99
Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος ανέλεγκτων χρήσεων	141.354,43	--	141.354,43	--
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.087,59	15.559,63	--	--
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>755.973,34</b>	<b>654.333,81</b>	<b>870.180,18</b>	<b>943.773,11</b>

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων αφορούν το αναπόσβεστο υπόλοιπο της αξίας των κτιριακών εγκαταστάσεων που ανεγέρθηκαν με δαπάνες θυγατρικής εταιρείας σε μισθωμένο οικόπεδο της μητρικής εταιρείας. Η μίσθωση του οικοπέδου λήγει την 31-3-2011 και με το πέρας της μίσθωσης αυτής η χρήση των κτιριακών εγκαταστάσεων θα περιέλθει στην μητρική εταιρεία.

### 15. Κρατικές επιχορηγήσεις

Έχουν εισπραχθεί επιχορηγήσεις για πάγια που αφορούν την αγορά μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού του εργοστασίου Οινοφύτων, καθώς και για τις κτιριακές εγκαταστάσεις και εξοπλισμό της θυγατρικής εταιρείας ROTA LOGISTICS A.E., και εισπραχθείσες επιχορηγήσεις για συστήματα πληροφορικής της θυγατρικής εταιρείας EXCEL A.E.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρεία</b>
<b>Υπόλοιπο επιχορηγήσεων έως 31/12/2006</b>	<b>768.111,67</b>	<b>244.202,02</b>
Μεταφορά στα αποτελέσματα περιόδου 1/1 - 31/12/2007	<u>129.337,49</u>	<u>28.792,90</u>
<b>Υπόλοιπο λογαριασμού επιχορηγήσεων 31/12/2007</b>	<b>638.774,18</b>	<b>215.409,12</b>
Μεταφορά στα αποτελέσματα περιόδου 1/1 έως 31/12/2008	<u>122.242,86</u>	<u>28.792,90</u>
<b>Υπόλοιπο λογαριασμού επιχορηγήσεων 31/12/2008</b>	<b>516.531,32</b>	<b>186.616,22</b>

### 16. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις πρόσφατες θεσμοθετημένες αλλαγές για τις χρήσεις από το 2010 και μετά και μέχρι το 2014 μειώνεται ο συντελεστής φορολογίας κατά μια (1) μονάδα ώστε από το 2014 και μετά ο συντελεστής φόρου εισοδήματος να είναι 20%. Μετά τις αλλαγές αυτές οι συντελεστές φόρου εισοδήματος είναι: για την χρήση 2007, 2008 και 2009 25%, για τη χρήση 2010 24%, για την χρήση 2011 23%, για την χρήση 2012 22%, για την χρήση 2013 21%, για την χρήση 2014 καθώς και τις επόμενες χρήσεις 20%.

Για την θυγατρική εταιρεία YALCO HUNGARY KFT που δραστηριοποιείται στην Ουγγαρία, ο συντελεστής φόρου είναι 17% και για την θυγατρική εταιρεία S.C. ROMANIA SRL που δραστηριοποιείται στην Ρουμανία, ο συντελεστής φόρου είναι 16%.

Ο Όμιλος και η εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τους νέους φορολογικούς συντελεστές και σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 έχει αναπροσαρμόσει την αναβαλλόμενη φορολογία.

Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η εταιρεία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου, οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

#### Επωνυμία Εταιρείας

#### Ανέλεγκτες Χρήσεις

1. ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε	Από 2005
2. EXCEL A.E.	Από 2006
3. ROTA LOGISTICS A.E.	Από 2007
4. OMNISHOP A.E.	Από 2007
5. YALCO HUNGARY KFT	Από 2004
6. S.C YALCO ROMANIA SRL	Από 2007

Η μητρική εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη 141.354,43 ευρώ με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, και η πρόβλεψη αυτή έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσης. Το ποσό της πρόβλεψης εμφανίζεται στον ισολογισμό στις «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις». Για τις υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καθώς εκτιμάται ότι δεν θα υπάρξει επιβολή πρόσθετων φόρων.

Ο φόρος εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα αναλύεται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Τρέχουσα φορολογία	389.404,15	794.068,28	327.063,00	766.772,30
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος για ανέλεγκτες χρήσεις	141.354,43	--	141.354,43	--
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	99.490,27	--	34.235,56	--
Αναβαλλόμενη φορολογία	(63.576,65)	(99.345,04)	(80.037,50)	(23.591,41)
<b>Σύνολο</b>	<b>566.672,20</b>	<b>694.723,24</b>	<b>422.615,49</b>	<b>743.180,99</b>

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα και των ποσών που προκύπτουν από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Κέρδη προ φόρων, ως κατάσταση αποτελεσμάτων	37.223,99	3.607.708,61	1.481.975,79	2.548.269,89
<b>Συντελεστής φορολογίας</b>	<b>25%</b>	<b>25%</b>	<b>25%</b>	<b>25%</b>
Φόρος εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	9.305,99	901.927,15	370.493,94	637.067,47
Φόρος που αναλογεί στις διαφορές Δ.Π.Χ.Π. με φορολογία εισοδήματος	(222.552,74)	(4.200,76)	(180.029,38)	36.668,65
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	54.976,18	74.854,28	44.244,82	64.924,92
Λοιποί φόροι	13.072,12	4.519,85	12.316,12	4.519,85
Φόρος από χρησιμοποίηση αναγνωρισμένων φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(5.910,67)	(398.278,33)	--	--
Φόρος από επίδραση από τους διαφορετικούς φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος	(18.639,83)	(17.125,28)	--	--
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος	141.354,43	--	141.354,43	--
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	99.490,27	--	34.235,56	--
Φόρος ζημιών θυγατρικών εταιρειών	495.576,45	133.026,33	--	--
<b>Έξοδο φόρου σε κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης</b>	<b>566.672,20</b>	<b>694.723,24</b>	<b>422.615,49</b>	<b>743.180,89</b>

Ο φόρος προηγούμενων χρήσεων για την μητρική εταιρεία αφορά την ανάκτηση του φόρου από αφορολόγητα αποθεματικά του Ν. 3220/2004 και που σύμφωνα με τον Ν. 3614/2007 και μετά από έλεγχο από την ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ δεν αναγνωρίστηκαν επενδυτικές δαπάνες ποσού 97.815,89 €. Για τις θυγατρικές εταιρείες εσωτερικού αφορά φόρο εισοδήματος που προέκυψε από την περαίωση ανέλεγκτων χρήσεων βάσει του Ν. 3697/2008.

### 17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αναλύονται ως εξής:

#### Αναβαλλόμενη φορολογία του Ομίλου (Υποχρέωση)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες</u>	<u>Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού</u>	<u>Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων</u>	<u>Πιστωτικές συν/κες διαφορές αποτίμησης</u>	<u>Προαγορά συν/τος (forward)</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007	903.712,86	(263.540,19)	(209.072,77)	(47.691,05)	--	--	383.408,85
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	34.767,16	31.641,64	(15.476,43)	(4.738,98)	--	(72.872,06)	(26.678,67)
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008	938.480,22	(231.898,55)	(224.549,20)	(52.430,03)	--	(72.872,06)	356.730,18
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	(209.777,85)	38.880,94	10.763,50	1.622,82	1.100,88	72.872,06	(84.537,65)
Κατά την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008	728.702,17	(193.017,61)	(213.785,70)	(50.807,21)	1.100,88	--	272.192,53

#### Αναβαλλόμενη φορολογία του Ομίλου (Απαίτηση)

	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες</u>	<u>Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού</u>	<u>Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων</u>	<u>Πιστωτικές συν/κες διαφορές αποτίμησης</u>	<u>Προαγορά συν/τος (forward)</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007	(6.347,82)	166.637,50	4.734,77	2.977,54	(6.125,25)	--	161.876,74
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	4.233,39	17.500,00	4.928,86	2.034,76	(14.587,61)	58.556,97	72.666,37
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008	(2.114,43)	184.137,50	9.663,63	5.012,30	(20.712,86)	58.556,97	234.543,11
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	18.525,47	(1.750,00)	(20,76)	1.028,77	20.712,86	(59.457,34)	20.961,00
Κατά την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008	16.411,04	182.387,50	9.642,87	6.041,07	--	(900,37)	213.582,11

#### Αναβαλλόμενη φορολογία της Εταιρείας (Υποχρέωση)

	<u>Αποσβέσεις</u>	<u>Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες</u>	<u>Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού</u>	<u>Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων</u>	<u>Πιστωτικές συν/κες διαφορές αποτίμησης</u>	<u>Προαγορά συν/τος (forward)</u>	<u>Σύνολο</u>
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007	852.053,56	(263.540,19)	(207.004,74)	(22.312,46)	--	--	359.196,17
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	40.467,43	31.641,64	(15.499,86)	(7.328,56)	--	(72.872,06)	(23.591,41)
Κατά την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008	892.520,99	(231.898,55)	(222.504,60)	(29.641,02)	--	(72.872,06)	335.604,76
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα της χρήσεως	(201.991,88)	38.880,94	11.388,36	(2.287,86)	1.100,88	72.872,06	(80.037,50)
Κατά την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008	690.529,11	(193.017,61)	(211.116,24)	(31.928,88)	1.100,88	--	255.567,26

**18. Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού**

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	5,37%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,1%

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	<u>ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>			
	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	<b>936.851,34</b>	<b>862.229,56</b>	<b>890.018,40</b>	<b>828.018,94</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	355.666,72	255.514,03	255.944,97	232.114,97
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(300.688,63)	(180.892,25)	(207.668,97)	(170.115,51)
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>991.829,43</b>	<b>936.851,34</b>	<b>938.294,40</b>	<b>890.018,40</b>

Τα ποσά που αφορούν στο κόστος συνταξιοδοτικών παροχών έχουν εξής:

	<u>ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</u>			
	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>
<b>Ανάλυση συνταξιοδοτικών παροχών</b>				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	118.955,62	99.602,23	89.487,10	84.930,51
Χρηματοοικονομικό κόστος	46.281,09	39.763,96	43.074,85	38.015,19
Επίδραση περικοπής/ διακανονισμού/ τερματικές παροχές	187.899,37	114.910,03	122.802,77	108.589,02
Μη καταχωρημένα αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες	2.530,64	1.237,81	580,25	580,25
<b>Σύνολο συνταξιοδοτικών παροχών</b>	<b>355.666,72</b>	<b>255.514,03</b>	<b>255.944,97</b>	<b>232.114,97</b>

Η επιβάρυνση για τη χρήση έχει περιληφθεί στα έξοδα προσωπικού στις κάτωθι κατηγορίες του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως:

	<b>Ο Όμιλος</b>		<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>	<b><u>31-12-2008</u></b>	<b><u>31-12-2007</u></b>
	Κόστος παραγωγής	9.637,91	9.038,32	7.453,14
Έξοδα διάθεσης	80.175,12	158.153,19	70.892,07	144.459,64
Έξοδα διοίκησης	<u>265.853,69</u>	<u>88.322,52</u>	<u>177.599,76</u>	<u>81.931,66</u>
<b>Σύνολο</b>	<b>355.666,72</b>	<b>255.514,03</b>	<b>255.944,97</b>	<b>232.114,97</b>

**19. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31-12-2008	31-12-2007	31-12-2008	31-12-2007
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	497.938,32	426.573,47	339.562,44	318.057,32
Προκαταβολές πελατών	651.893,66	329.672,53	391.343,51	191.772,97
Μερίσματα πληρωτέα	27.558,93	25.794,24	27.558,93	25.794,24
Πιστωτές διάφοροι	233.415,65	202.254,32	120.496,39	123.949,18
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη (πλην του φόρου εισοδήματος)	195.877,51	463.751,97	87.302,26	212.172,97
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>1.606.684,07</b>	<b>1.448.046,53</b>	<b>966.263,53</b>	<b>871.746,68</b>

**20. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 8.178.804,40 και διαιρείται σε 13.191.620 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας 0,62 € η κάθε μετοχή. Όλες οι μετοχές που έχουν εκδοθεί έχουν εξοφληθεί πλήρως.

**Ίδιες μετοχές**

Η μητρική εταιρεία κατά την περίοδο 19/4/2004 – 22/3/2005 απέκτησε από αγορά ίδιες μετοχές που ανέρχονταν στο ποσό των 167.430 μετοχών με συνολικό κόστος αγοράς 282.920,30 €. Στη χρήση 2007 εκποιήθηκαν όλες οι ίδιες μετοχές που κατείχε η εταιρεία (167.430) με συνολική αξία πώλησης 237.258,44 €. Η ζημία που προέκυψε 45.661,86 € μεταφέρθηκε στο λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

**21. Λοιπά αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Του Ομίλου**

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1-1-2008	1.050.000,00	1.826.727,22	1.964.458,61	4.841.185,83
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	118.669,27	900.000,00	--	1.018.669,27
<b>Υπόλοιπο την 31-12-2008</b>	<b>1.168.669,27</b>	<b>2.726.727,22</b>	<b>1.964.458,61</b>	<b>5.859.855,10</b>

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1-1-2007	970.000,00	1.826.727,22	1.964.458,61	4.761.185,83
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	80.000,00	--	--	80.000,00
<b>Υπόλοιπο την 31-12-2007</b>	<b>1.050.000,00</b>	<b>1.826.727,22</b>	<b>1.964.458,61</b>	<b>4.841.185,83</b>

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Της Εταιρείας**

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1-1-2008	1.050.000,00	1.826.727,22	1.964.458,61	4.841.185,83
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	110.000,00	900.000,00	--	1.010.000,00
<b>Υπόλοιπο την 31-12-2008</b>	<b>1.160.000,00</b>	<b>2.726.727,22</b>	<b>1.964.458,61</b>	<b>5.851.185,83</b>

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1-1-2007	970.000,00	1.826.727,22	1.964.458,61	4.761.185,83
Σχηματισμός αποθεματικών από διάθεση κερδών	80.000,00	--	--	80.000,00
<b>Υπόλοιπο την 31-12-2007</b>	<b>1.050.000,00</b>	<b>1.826.727,22</b>	<b>1.964.458,61</b>	<b>4.841.185,83</b>

Τα ειδικά αποθεματικά έχουν σχηματιστεί για την κάλυψη ίδιας συμμετοχής της μητρικής εταιρείας για τις επενδύσεις:

α) Εκσυγχρονισμού του εργοστασίου παραγωγής αντικολητικών σκευών στα Οινόφυτα Βοιωτίας, που έχει υπαχθεί στο Ν. 2601/98, ποσό 586.941,00 €.

β) Το κέντρο LOGISTICS στα Οινόφυτα Βοιωτίας, η κατασκευή του οποίου ολοκληρώθηκε τον Δεκέμβριο του έτους 2008. Η επένδυση αυτή έχει υπαχθεί στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004, και το αποθεματικό που σχηματίστηκε για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής ανέρχεται στο ποσό των 2.139.786,22 €.

Τα Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθούν στους μετόχους. Ο Όμιλος δεν προτίθεται να διανείμει τα αποθεματικά αυτά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος. Διανομή των αποθεματικών αυτών μπορεί να πραγματοποιηθεί ύστερα από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Στα ανωτέρω αποθεματικά περιλαμβάνονται αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί από την μητρική εταιρεία κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν. 3220/2004 ποσού € 610.000,00. Σύμφωνα με τον Ν. 3614/2007 η εταιρεία υπέβαλε στη ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ σχετική συμπληρωματική δήλωση φορολογίας εισοδήματος για την ανάκτηση του φόρου, του ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού του Ν. 3220/2004.

Μετά από έλεγχο από την ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ προέκυψε φόρος 34.235,56 € που αντιστοιχεί σε δαπάνες επένδυσης που δεν αναγνωρίστηκαν ως επιλέξιμες ποσού 97.815,89 €. Ο φόρος αυτός επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσεως και περιλαμβάνεται στους φόρους εισοδήματος.

**22. Μερίσματα**

Από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25/6/2008 αποφασίσθηκε η διανομή μερίσματος από τα κέρδη χρήσεως 2007 το ποσό των € 606.814,52 ή € 0,046 ανά μετοχή. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων θα είναι η διανομή μερίσματος από τα κέρδη χρήσεως 2008 ποσού 0,030 ευρώ ανά μετοχή.

**23. Ανάλυση κύκλου εργασιών (Πωλήσεων)**

Οι πωλήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Του Ομίλου**

	<u>Περίοδος 1/1-31/12/2008</u>			<u>Περίοδος 1/1-31/12/2007</u>		
	Πωλήσεις στο εσωτερικό	Πωλήσεις στο εξωτερικό	Σύνολο Πωλήσεων	Πωλήσεις στο εσωτερικό	Πωλήσεις στο εξωτερικό	Σύνολο Πωλήσεων
Πωλήσεις εμπορευμάτων	49.144.444,64	11.630.543,05	60.774.987,69	52.992.702,09	9.817.290,20	62.809.992,29
Πωλήσεις προϊόντων	3.649.660,13	1.292.723,82	4.942.383,95	3.049.376,49	1.416.490,23	4.465.866,72
Παροχή υπηρεσιών	370.945,36	--	370.945,36	476.755,20	--	476.755,20
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	61.673,40	--	61.673,40	66.894,22	--	66.894,22
<b>Συνολικές Πωλήσεις</b>	<b>53.226.723,53</b>	<b>12.923.266,87</b>	<b>66.149.990,40</b>	<b>56.585.728,00</b>	<b>11.233.780,43</b>	<b>67.819.508,43</b>

**Της Εταιρείας**

	<u>Περίοδος 1/1-31/12/2008</u>			<u>Περίοδος 1/1-31/12/2007</u>		
	Πωλήσεις στο εσωτερικό	Πωλήσεις στο εξωτερικό	Σύνολο Πωλήσεων	Πωλήσεις στο εσωτερικό	Πωλήσεις στο εξωτερικό	Σύνολο Πωλήσεων
Πωλήσεις εμπορευμάτων	37.972.202,86	2.140.371,41	40.112.574,27	40.627.485,64	1.628.385,54	42.255.871,18
Πωλήσεις προϊόντων	3.649.660,13	1.292.723,82	4.942.383,95	3.049.376,49	1.416.490,23	4.465.866,72
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	61.673,40	--	61.673,40	66.894,22	--	66.894,22
<b>Συνολικές Πωλήσεις</b>	<b>41.683.536,39</b>	<b>3.433.095,23</b>	<b>45.116.631,62</b>	<b>43.743.756,35</b>	<b>3.044.875,77</b>	<b>46.788.632,12</b>



**24. Άλλα έσοδα**

Τα άλλα έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Έσοδα από ενοίκια	4.150,58	--	277.317,74	225.173,29
Πιστωτικές συναλκές διαφορές	724.678,65	316.285,08	88.553,18	22.947,15
Επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού	12.230,47	--	12.230,47	--
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	122.242,86	129.337,49	28.792,90	28.792,90
Έσοδα από συμμετοχή σε διαφημιστικές δαπάνες	353.606,86	282.891,14	8.280,02	8.600,84
Λοιπά	496.697,37	428.428,87	158.127,51	125.897,46
<b>Σύνολα άλλων εσόδων</b>	<b>1.713.606,79</b>	<b>1.156.942,58</b>	<b>573.301,82</b>	<b>411.411,64</b>

**25. Λειτουργικά έξοδα**

Τα λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

**Του Ομίλου 1/1-31/12/2008**

	<b>Έξοδα διοίκησης</b>	<b>Έξοδα διάθεσης</b>	<b>Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.869.469,19	6.236.623,73	--	10.106.092,92
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	761.537,31	64.269,62	--	825.806,93
Παροχές τρίτων	837.037,04	2.882.534,95	--	3.719.571,99
Διάφορα έξοδα	584.480,85	5.606.995,80	--	6.191.476,55
Αποσβέσεις	291.751,95	667.338,38	--	959.090,33
Χρεωστικές συν/κες διαφορές	--	--	1.394.442,41	1.394.442,41
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	--	--	459.120,19	459.120,19
Λοιπά έξοδα	177.624,02	221.658,53	250.245,39	649.527,94
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>6.521.900,36</b>	<b>15.679.421,01</b>	<b>2.103.807,99</b>	<b>24.305.129,36</b>

**Του Ομίλου 1/1-31/12/2007**

	<b>Έξοδα διοίκησης</b>	<b>Έξοδα διάθεσης</b>	<b>Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης</b>	<b>Σύνολο</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.089.521,01	5.433.950,44	--	8.523.471,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	530.402,05	58.755,66	--	589.157,71
Παροχές τρίτων	675.495,03	2.162.269,97	--	2.837.765,00
Διάφορα έξοδα	595.819,23	4.709.823,32	151.557,94	5.457.200,49
Αποσβέσεις	287.799,56	581.334,61	--	869.134,17
Χρεωστικές συν/κες διαφορές	--	--	317.973,79	317.973,79
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	--	--	403.383,90	403.383,90
Λοιπά έξοδα	108.395,78	212.058,97	54.796,23	375.250,98
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>5.287.432,66</b>	<b>13.158.192,97</b>	<b>927.711,86</b>	<b>19.373.337,49</b>

**Της Εταιρείας 1/1-31/12/2008**

	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.361.634,50	4.686.632,45	--	7.048.266,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	592.083,33	53.929,62	--	646.012,95
Παροχές τρίτων	295.390,22	1.378.892,70	--	1.674.282,92
Διάφορα έξοδα	458.067,06	3.565.325,36	--	4.023.392,42
Αποσβέσεις	213.365,19	429.612,77	--	642.977,96
Χρεωστικές συν/κες διαφορές	--	--	72.462,26	72.462,26
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	--	--	220.000,00	220.000,00
Λοιπά έξοδα	82.171,62	196.060,43	87.622,29	365.854,34
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>4.002.711,92</b>	<b>10.310.453,33</b>	<b>380.084,55</b>	<b>14.693.249,80</b>

**Της Εταιρείας 1/1-31/12/2007**

	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.262.729,50	4.294.823,17	--	6.557.552,67
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	388.675,66	51.014,35	--	439.690,01
Παροχές τρίτων	322.913,90	1.150.651,05	--	1.473.564,95
Διάφορα έξοδα	445.738,94	3.224.478,90	151.557,94	3.821.775,78
Αποσβέσεις	213.235,08	414.317,58	--	627.552,66
Χρεωστικές συν/κες διαφορές	--	--	66.408,74	66.408,74
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	--	--	200.000,00	200.000,00
Λοιπά έξοδα	45.699,91	185.671,96	77.696,74	309.068,61
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>3.678.992,99</b>	<b>9.320.957,01</b>	<b>495.663,42</b>	<b>13.495.613,42</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού είναι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Άτομα	371	319	214	211

**26. Έσοδα από επενδύσεις**

Τα έσοδα από επενδύσεις αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	21.260,53	27.354,94	4.326,71	1.786,41
Έσοδα από χρηματοοικονομικά παράγωγα	97.513,55	--	19.704,10	--
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>118.774,08</b>	<b>27.354,94</b>	<b>24.030,81</b>	<b>1.786,41</b>

## 27. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Τόκοι ομολογιακών δανείων	1.386.350,78	1.137.231,65	1.197.619,65	927.157,34
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	80.178,83	--	80.178,83	--
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	770.957,65	627.073,25	226.826,15	176.964,34
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	189.197,35	137.999,32	41.556,82	48.846,47
Ζημία από αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	--	525.716,15	--	291.488,25
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>2.426.684,61</b>	<b>2.428.020,37</b>	<b>1.546.181,45</b>	<b>1.444.456,40</b>

## 28. Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα

Ο Όμιλος προέβη σε προθεσμιακές συμβάσεις συναλλάγματος (forwards) για να καλύψει συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από αγορές εμπορευμάτων σε USD. Όλες οι προθεσμιακές συμβάσεις συναλλάγματος έγιναν σε ζευγάρι νομισμάτων EURO / USD και έχουν διάρκεια μικρότερη του έτους. Τα κέρδη και οι ζημίες που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης.

Η εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και οι μεταβολές τους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Υπόλοιπο 1/1/2007	--	--
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου 1/1-31/12/2007	<u>(525.716,16)</u>	<u>(291.488,25)</u>
Υπόλοιπο 1/1/2008	<b>(525.716,16)</b>	<b>(291.488,25)</b>
Μεταβολές περιόδου 1/1-31/12/2008	431.804,08	271.784,15
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου 1/1-31/12/2008	<u>97.513,55</u>	<u>19.704,10</u>
Υπόλοιπο 31/12/2008	<b>3.601,47</b>	--
Ονομαστική αξία συμβάσεων συναλλάγματος (Forward)(σε USD) 31/12/2007	12.100.000,00	6.950.000,00
Ονομαστική αξία συμβάσεων συναλλάγματος (Forward)(σε USD) 31/12/2008	3.968.823,00	--

## 29. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στις ακόλουθες πληροφορίες:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Κέρδη χρήσεως μετά την φορολογία ως κατάσταση αποτελεσμάτων	(535.007,80)	2.913.332,90	1.059.360,30	1.805.089,00
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών για τους σκοπούς των βασικών κερδών ανά μετοχή	13.191.620	13.146.118	13.191.620	13.146.118
<b>Κέρδος ανά μετοχή</b>	<b>(0,0406)</b>	<b>0,2216</b>	<b>0,0803</b>	<b>0,1373</b>

Οι μεσοσταθμικοί αριθμοί μετοχών έχουν αναπροσαρμοσθεί με την εξαγορά και την εκποίηση των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την εταιρεία.

### 30. Πληροφορίες κατά τομέα

Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης κατά τομέα είναι οι επιχειρησιακοί τομείς:

Στοιχεία κατά κύριο επιχειρησιακό τομέα της 31/12/2008

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Εμπορικός τομέας		Μεταποιητικός τομέας	Απαλείψεις	Ενοποιημένα
	Είδη οικιακής χρήσης	Κλιματισμός			
Πωλήσεις σε τρίτους	53.723.480,89	7.484.125,56	4.942.383,95	--	
Εσωτερικές πωλήσεις	1.659.008,09	28.972,87	--	(1.687.980,96)	
<b>Σύνολο</b>	<b><u>55.382.488,98</u></b>	<b><u>7.513.098,43</u></b>	<b><u>4.942.383,95</u></b>	<b><u>(1.687.980,96)</u></b>	<b><u>66.149.990,40</u></b>
Αποτ/μα τομέα	7.670.880,07	128.155,39	380.220,62		8.179.256,08
Έξοδα που δεν έχουν κατανεμηθεί					(6.156.239,69)
Χρηματοοικονομικά έξοδα					(1.985.792,40)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>					<b><u>37.223,99</u></b>
<i>Άλλες πληροφορίες</i>					
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>63.768.292,16</b>	<b>8.693.394,44</b>	<b>6.078.666,43</b>	--	<b>78.540.353,03</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>46.660.843,44</b>	<b>9.075.739,62</b>	<b>3.532.744,40</b>	--	<b>59.269.327,46</b>
Αγορές παγίων	9.973.653,10	1.149,00	113.500,39		10.088.302,49
Αποσβέσεις	966.053,21	14.875,78	307.428,88		1.288.357,87

Στοιχεία κατά κύριο επιχειρησιακό τομέα της 31/12/2007

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Εμπορικός τομέας		Μεταποιητικός τομέας	Απαλείψεις	Ενοποιημένα
	Είδη οικιακής χρήσης	Κλιματισμός			
Πωλήσεις σε τρίτους	52.083.180,21	11.270.461,50	4.465.866,72	--	
Εσωτερικές πωλήσεις	1.016.216,11	109.754,63	--	(1.125.970,74)	
<b>Σύνολο</b>	<b><u>53.099.396,32</u></b>	<b><u>11.380.216,13</u></b>	<b><u>4.465.866,72</u></b>	<b><u>(1.125.970,74)</u></b>	<b><u>67.819.508,43</u></b>
Αποτ/μα τομέα	8.927.389,49	980.884,99	349.005,88		10.257.280,36
Έξοδα που δεν έχουν κατανεμηθεί					(4.940.752,87)
Χρηματοοικονομικά έξοδα					(1.708.818,88)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>					<b><u>3.607.708,61</u></b>
<i>Άλλες πληροφορίες</i>					
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>50.261.306,42</b>	<b>10.147.971,23</b>	<b>5.950.590,52</b>	--	<b>66.359.868,17</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>32.827.341,93</b>	<b>10.608.681,50</b>	<b>2.552.254,49</b>	--	<b>45.988.277,92</b>
Αγορές παγίων	1.215.485,43	379,19	8.450,03		1.224.314,65
Αποσβέσεις	883.673,46	15.466,28	298.148,76		1.197.288,50

Στον επιχειρησιακό τομέα του κλιματισμού υπάρχει έντονη εποχικότητα στους μήνες Μάιος - Αύγουστος, όπου πραγματοποιείται περίπου το 66% των συνολικών πωλήσεων.

### 31. Λειτουργικές μισθώσεις

Ο Όμιλος ως μισθωτής έχει προβεί σε μισθωτήρια συμφωνητικά, που αντιπροσωπεύουν μισθώματα για κτιριακές εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί. Οι συμβάσεις μίσθωσης καταρτίζονται συνήθως για πέραν των εννέα ετών. Οι οικονομικές δεσμεύσεις από τις μισθώσεις αυτές αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Μισθώματα που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα της χρήσεως	1.158.954,84	825.370,98	437.700,00	370.100,00

Κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού οι αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων είναι πληρωτέες ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
Εντός του επόμενου έτους	1.679.992,29	925.876,77	493.825,00	307.702,50
Από δεύτερο έως πέμπτο έτος	6.115.613,94	2.894.676,62	1.988.805,35	893.597,37
Μετά το πέμπτο έτος	5.864.480,42	1.125.822,66	1.784.277,96	57.881,25
<b>Σύνολο</b>	<b>13.660.086,65</b>	<b>4.946.376,05</b>	<b>4.266.908,31</b>	<b>1.259.181,12</b>

### 32. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μέσων

Οι συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση. Οι συναλλαγές της εταιρείας προς και από συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
<b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>				
προς Θυγατρικές	--	--	1.271.335,99	700.180,10
προς Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	--	--	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>	<b>1.271.335,99</b>	<b>700.180,10</b>
<b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>				
από Θυγατρικές	--	--	217.248,77	343.927,95
από Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<u>382.920,00</u>	<u>377.990,00</u>	<u>374.700,00</u>	<u>370.100,00</u>
	<b>382.920,00</b>	<b>377.990,00</b>	<b>591.948,77</b>	<b>714.027,95</b>
<b>Απαιτήσεις</b>				
από Θυγατρικές	--	--	7.098.401,93	6.110.494,75
από Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	--	--	--	--
	<u>--</u>	<u>--</u>	<b>7.098.401,93</b>	<b>6.110.494,75</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
προς Θυγατρικές	--	--	10.118,18	12.379,48
προς Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<u>12.147,18</u>	<u>30.785,47</u>	<u>12.147,18</u>	<u>30.785,47</u>
	<b>12.147,18</b>	<b>30.785,47</b>	<b>22.265,36</b>	<b>43.164,95</b>
<b>Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μέλη της διοίκησης</b>	<b>965.288,16</b>	<b>747.251,16</b>	<b>783.045,25</b>	<b>647.708,61</b>
<b>Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	--	--	--	--
<b>Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>	<b>46.366,30</b>	<b>21.900,77</b>	<b>43.741,30</b>	<b>19.425,77</b>

Για τις πωλήσεις και αγορές με τα συνδεδεμένα μέρη που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα εφαρμόζεται χαμηλότερη τιμολογιακή πολιτική διότι τα άμεσα κόστη για τις συναλλαγές αυτές είναι πολύ χαμηλά εξασφαλίζοντας έτσι ισοδύναμη περίπου απόδοση με τις συναλλαγές με τα μη συνδεδεμένα μέρη. Σε περιπτώσεις όπου οι θυγατρικές εταιρείες εξωτερικού για αγορές εμπορευμάτων που δεν μπορούν να εξασφαλίσουν ίδιους με την μητρική εταιρεία όρους τιμολογιακής και πιστοληπτικής πολιτικής, οι αγορές αυτές πραγματοποιούνται από την μητρική εταιρεία και επανατιμολογούνται προς τις θυγατρικές στο κόστος αγοράς με προσαύξηση 10% περίπου για κάλυψη του άμεσου κόστους.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές δημιουργούν απαιτήσεις για την μητρική εταιρεία με ανάλογο χρηματοοικονομικό κόστος, το οποίο μεσοπρόθεσμα θα μειώνεται ανάλογα με την ανάπτυξη των εργασιών και τη βελτίωση των ταμειακών ροών των θυγατρικών εταιρειών.

Η μητρική εταιρεία έχει δώσει εγγυήσεις προς τρίτους για λογαριασμό των θυγατρικών της εταιρειών προς εξασφάλιση υποχρεώσεων τους, ποσού ευρώ 18.800.000,00.

### 33. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

#### α) Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρείες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από ίδια κεφάλαια, από δανεισμό όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 12 και 13, από χρηματικά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

Τα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, τα διάφορα αποθεματικά και τα υπόλοιπα εις νέον.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου σε συνεχή βάση.

Πρόθεση του Ομίλου είναι να διατηρεί την κεφαλαιακή δομή σε αποδεκτή σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια, μέσω της μερισματικής πολιτικής, της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και του τραπεζικού δανεισμού.

#### Σχέση καθαρού χρέους προς τα ίδια κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
Ομολογιακά δάνεια	28.183.309,97	17.602.052,38	25.006.325,20	15.633.548,17
Δάνεια τραπεζών	1.833.333,00	--	1.833.333,00	--
Τράπεζες λογ/μοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.702.089,44	13.959.848,52	3.117.452,92	4.799.172,62
<b>Μείον:</b> Χρηματικά διαθέσιμα & ταμιακά ισοδύναμα	(1.869.140,90)	(1.608.194,66)	(249.875,96)	(151.816,71)
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>40.849.591,51</b>	<b>29.953.706,24</b>	<b>29.707.235,16</b>	<b>20.280.904,08</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>19.271.025,57</b>	<b>20.371.590,25</b>	<b>25.832.071,73</b>	<b>25.379.525,95</b>
<b>Σχέση καθαρού χρέους προς τα ίδια κεφάλαια</b>	<b>2,12</b>	<b>1,47</b>	<b>1,15</b>	<b>0,80</b>

#### β) Κίνδυνος επιτοκίων

Τα έσοδα του Ομίλου και της εταιρείας καθώς και οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι γενικά ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο Όμιλος δεν διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις.

Η έκθεση σε κινδύνους οι οποίοι οφείλονται σε διακύμανση επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων περιορίζεται ως κίνδυνος ταμειακών ροών από μεταβολές στα κυμαινόμενα επιτόκια.

Για την μείωση του κινδύνου από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων ο Όμιλος έχει πρόσβαση σε σημαντικές εγχώριες και ξένες κεφαλαιαγορές και είναι σε θέση να επιτύχει ιδιαίτερα ανταγωνιστικά επιτόκια και όρους δανεισμού που οι συμβατικές ημερομηνίες αλλαγής αυτών δεν ξεπερνούν τους 6 μήνες.

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια ήταν 50 μονάδες βάσης υψηλότερα ή χαμηλότερα, κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, για την χρήση που έληξε την 31/12/2008, το κέρδος θα μειώνονταν ή θα αυξάνονταν αντίστοιχα κατά περίπτωση για τον Όμιλο περίπου € 183.129,72 ενώ για την εταιρεία περίπου € 129.184,60.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες γιατί τα διαθέσιμα του Ομίλου είναι κατατεθειμένα σε γνωστές και φερέγγυες τράπεζες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από ένα εκτεταμένο πελατολόγιο και κανείς από τους πελάτες δεν καλύπτει σημαντικό ποσοστό επί των συνολικών απαιτήσεων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού ο Όμιλος έχει θεσμοθετήσει κανόνες πιστωτικού ελέγχου που περιλαμβάνουν, πιστωτικά όρια για κάθε πελάτη ανάλογα με την φερεγγυότητα του, τον τρόπο και τις ημέρες είσπραξης των πιστώσεων. Με ειδική μηχανογραφική εφαρμογή και μέσω άλλων πληροφοριών παρακολουθεί διαρκώς την χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών.

Κατά την διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου 1/1-31/12/2008 δεν υπήρξαν σημαντικές καθυστερήσεις στις εισπράξεις των πιστώσεων προς τους πελάτες και η διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιαστικοί πιστωτικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο που δεν καλύφθηκαν από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων ορίων τραπεζικών πιστώσεων χρησιμοποιημένων ή όχι.

Λόγω της δυναμικότητας των εταιρειών του Ομίλου, ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς και άμεσα διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης έχοντας εξασφαλίσει ικανοποιητικά όρια τραπεζικών πιστώσεων.

ε) Κίνδυνος συναλλάγματος

Για την εταιρεία και τις θυγατρικές εσωτερικού οι δανειακές υποχρεώσεις είναι στο λειτουργικό νόμισμα (ευρώ) και δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

Για τις θυγατρικές εξωτερικού όπου το λειτουργικό τους νόμισμα είναι για μεν την YALCO HUNGARY KFT το φιορίνι Ουγγαρίας για δε την S.C. YALCO ROMANIA SRL το RON. Οι δανειακές υποχρεώσεις των θυγατρικών εξωτερικού είναι σε ευρώ και είναι εκτεθειμένες σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Άλλοι κίνδυνοι από τις διακυμάνσεις των ισοτιμιών των νομισμάτων υφίστανται κυρίως από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αγαθών από χώρες του εξωτερικού για τις εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στο εσωτερικό κυρίως σε (USD) δολάρια Αμερικής ενώ για τις θυγατρικές εξωτερικού κυρίως σε Ευρώ και USD. Οι συναλλαγές αυτές έχουν βραχυπρόθεσμο χρονικό χαρακτήρα με αποτέλεσμα να είναι περιορισμένος ο συναλλαγματικός κίνδυνος. Μεγάλες διακυμάνσεις των ξένων νομισμάτων λαμβάνονται υπ' όψιν στην διαμόρφωση των τιμών πώλησης των αγαθών ώστε να μην επηρεάζονται τα κέρδη του Ομίλου. Επί πλέον όταν η Διοίκηση κρίνει σκόπιμο προβαίνει σε προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος.

στ) Κίνδυνος από μεταβολές σε τιμές

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους από τις μεταβολές των τιμών των εμπορευμάτων και των πρώτων υλών. Μεγάλες διακυμάνσεις στις τιμές των αγαθών που αγοράζονται από τον Όμιλο λαμβάνονται υπ' όψιν στην διαμόρφωση των τιμών πώλησης, ώστε να μην επηρεάζονται τα κέρδη του Ομίλου.

**34. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση η λειτουργία της εταιρείας.

**35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού**

Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης του οικονομικών καταστάσεων δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάσει την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία του Ομίλου την 31/12/2008.





## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6

Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύθηκαν από την εταιρεία κατά τη χρήση 2008

Πίνακας αντιστοιχίας παραπομπών με τις πληροφ. του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005

Ημερ/νία	Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας βάση ΔΠΧΠ	Ηλεκτρονική Δ/ση
27/05/2008	Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 01/01 -31/03/2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
27/05/2008	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Α' τριμήνου 2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
29/08/2008	Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 01/01 -30/06/2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
29/08/2008	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ: Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
24/11/2008	Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 01/01 -30/09/2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
24/11/2008	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Εννεαμήνου 2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
27/03/2009	Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 01/01 -31/12/2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>
27/03/2009	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 01/01-31/12/2008	<a href="http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας">http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας</a>

Ημερ/νία	Ανακοινώσεις Εταιρείας	Ηλεκτρονική Δ/ση
14/01/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
18/01/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
01/02/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΑΝΩΤΑΤΟΥ ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
26/03/2008	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
27/03/2008	ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΤΗ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
27/03/2008	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2007	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
03/04/2008	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΗΣ Ε.Κ.	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
14/04/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
27/05/2008	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1 <sup>ΟΥ</sup> ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2008	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
30/05/2008	ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
30/05/2008	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε. ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
05/06/2008	ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΤΗΣΙΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2007	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
09/06/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε.»	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
23/06/2008	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΝΩΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
25/06/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΕ ΣΩΜΑ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
25/06/2008	ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
25/06/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΚΟΠΗΣ ΔΙΑΚΙΑΩΜΑΤΟΣ & ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 2007	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
08/07/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΚΟΙΝΟΥ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
28/07/2008	ΥΠΕΝΘΥΜΙΣΗ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
25/08/2008	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
27/08/2008	ΕΞΕΛΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2008	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
29/08/2008	ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΑΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
02/09/2008	ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ ΝΕΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
03/09/2008	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
23/09/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση/Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΥΙΟΣ Α.Ε.  
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΕ:8349/06/Β/86/02

03/10/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση_Επενδυτών/Δελτία_Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
29/10/2008	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση_Επενδυτών/Δελτία_Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>
24/11/2008	ΕΞΕΛΙΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟΥ 2008	<a href="http://www.yalco.gr/Ενημέρωση_Επενδυτών/Δελτία_Τύπου">http://www.yalco.gr/Ενημέρωση Επενδυτών/Δελτία Τύπου</a>

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7

### Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της ετήσιας οικονομικής έκθεσης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του Ομίλου, η έκθεση ελέγχου των Ορκωτών ελεγκτών και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 01/01 – 31/12/2008, έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας [www.yalco.gr](http://www.yalco.gr)

### Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων θυγατρικών εταιρειών.

Ο διαδικτυακός τόπος όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η ετήσια έκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 των θυγατρικών OMNISHOP A.E., EXCEL A.E., ROTA LOGISTICS A.E., YALCO HUNGARY Kft, S.C. YALCO ROMANIA SRL είναι :  
[http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ\\_ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές Καταστάσεις Θυγατρικών](http://www.yalco.gr/ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ_ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ/Οικονομικές_Καταστάσεις_Θυγατρικών)