

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

περιόδου

(1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2008)

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007

Περιεχόμενα

	Σελίδα
α) Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	1
β) Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	2
γ) Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	9
δ) Εξαμηνιαίες Εταιρικές - Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	11
ε) Στοιχεία και Πληροφορίες	57
στ) Πίνακας Αντληθέντων Κεφαλαίων	58

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» την 26.08.2008 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.intrakat.gr>

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 695792

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 348882

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Κ 672375

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ
Α.Δ.Τ. Χ 516418

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε, ότι οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2008 έως την 30^η Ιουνίου 2008, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται και βεβαιώνεται επίσης εξ όσων γνωρίζουμε, ότι η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

Παiania, 26 Αυγούστου 2008

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος Δ.Σ.

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 695792

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 348882

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΚΑΛΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 103066

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2008

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις 1/434/3-7-2007 και 7/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρικές και Ενοποιημένες.
- Για τις προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας και τους κινδύνους, αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

A. Απολογισμός Α' Εξαμήνου του έτους 2008 - Εξέλιξη-Μεταβολές Οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Στο α' εξάμηνο της χρήσης 2008 οι πωλήσεις του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε € 78,96 εκατ. έναντι € 67,95 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου του έτους 2007, σημειώνοντας αύξηση 16,20% . Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 2,64 εκατ. έναντι € 657 χιλ. της αντίστοιχης περιόδου του 2007, ενώ τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε € 1,6 εκατ. έναντι € 223 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του προηγούμενου έτους.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων του ομίλου, ανήλθαν σε € 7,51 εκατ. έναντι € 3,62 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2007 και διαμορφώθηκαν ως ποσοστό επί των πωλήσεων σε 9,51% έναντι 5,33% του α' εξαμήνου του 2007.

Τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε € 1,32 εκατ. έναντι € 323 χιλ. για το αντίστοιχο διάστημα του 2007.

Σημειώνεται ότι η βελτίωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου που προσδιορίζονται κατά κύριο λόγο από τα μεγέθη της μητρικής εταιρείας, οφείλεται στην βελτίωση που παρουσίασε ο κατασκευαστικός τομέας (κατασκευές και οπτικές ίνες) κατά ποσοστό 22% περίπου.

Σε επίπεδο εταιρείας οι πωλήσεις του α' εξαμήνου του 2008 ανήλθαν σε € 62,86 εκατ. έναντι € 54,10 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2007, ενώ βελτιωμένα εμφανίζονται και τα μικτά κέρδη που διαμορφώθηκαν σε € 9,81 εκατ. έναντι € 7,44 εκατ. το α' εξάμηνο του 2007. Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 1,86 εκατ. έναντι € 1,35 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο του 2007, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε € 1,36 εκατ. έναντι € 1,16 εκατ. του αντίστοιχου εξαμήνου του 2007.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας, ανήλθαν σε € 5,60 εκατ. έναντι € 4,20 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2007 και διαμορφώθηκαν ως ποσοστό επί των πωλήσεων σε 8,91% έναντι 7,76% του α' εξαμήνου του 2007.

Τα αποθέματα παρουσίασαν αυξητική τάση ακολουθώντας την απαίτηση για ύπαρξη ικανών κυκλοφορούντων στοιχείων προς κάλυψη του αυξημένου κύκλου εργασιών και διαμορφώθηκαν στα € 12,25 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 11,65 εκατ. για την Εταιρεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις ανήλθαν σε € 80,36 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 67,25 εκατ. για την Εταιρεία και οι απαιτήσεις από συμβάσεις κατασκευής έργων σε € 27,75 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 20,95 εκατ. για την Εταιρεία, αυξημένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2007 λόγω της αύξησης των πωλήσεων.

Οι υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν σε € 138,35 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 99,96 εκατ. για την Εταιρεία, ενώ τα διαθέσιμα ανήλθαν σε € 24,56 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 7,53 εκατ. για την Εταιρεία.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας σαν ποσοστό επί των πωλήσεων ανήλθαν σε € 7,17 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 6,12 εκατ. για την Εταιρεία.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος αυξήθηκε λόγω των πρόσθετων αναγκών που προέκυψαν για την χρηματοδότηση των αυξημένων πωλήσεων και διαμορφώθηκε σε € 2,87 εκατ. για τον Όμιλο και σε € 2,16 εκατ. για την Εταιρεία.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση του Ομίλου και της εταιρείας σε στατική μορφή είναι οι εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού:	0,73	0,67
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	0,50	0,67
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο ενεργητικό	1,22	1,23
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,83	1,90
β. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας		
ΕΒΙΤΔΑ/Κύκλος Εργασιών	0,10	0,09
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	0,16	0,16
Καθαρά Κέρδη πρό φόρων/Ίδια Κεφάλαια	0,04	0,03
Πωλήσεις/Ίδια Κεφάλαια	1,14	0,94

Για την επαρκή πληροφόρηση των μετόχων αναφέρεται ότι ούτε η μητρική Εταιρεία, ούτε οι θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες δεν έχουν προβεί σε απόκτηση ιδίων μετοχών.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 23.06.2008 αποφάσισε την καταβολή μερίσματος για τη χρήση 2007 συνολικού ποσού € 729.093,75 (€ 0,015 ανά μετοχή). Η ημερομηνία έναρξης για την καταβολή του μερίσματος στους μετόχους ορίστηκε η 21.08.2008.

B. Σημαντικά Γεγονότα το α' Εξάμηνο

Επενδύσεις

Στην υπό εξέταση περίοδο η Εταιρεία προέβη στην αγορά επενδυτικού ακινήτου 502,75 τ.μ. αντί του ποσού € 444,94 χιλ. στην θέση 2^ο χιλ. Λεωφ. Μαρκοπούλου στην Παιανία Αττικής.

Επίσης μέσω της θυγατρικής INTRACOM CONSTRUCT SA με έδρα την Ρουμανία, αποκτήθηκε οικοπέδο 32.000 τ.μ. στην Ρουμανία στην περιοχή Giurgiu με συνολική δαπάνη € 292 χιλ.

Επίσης ο Όμιλος προέβη στην απόκτηση της εταιρείας ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL με έδρα την Ρουμανία, μέσω της θυγατρικής INTRACOM CONSTRUCT SA σε ποσοστό 100%, η οποία έχει μοναδική δραστηριότητα την κατοχή οικοπέδου 6.700 τ.μ. στην περιοχή ILFOV BALOTESTI στην περιοχή του Βουκουρεστίου στην Ρουμανία, αντί τιμήματος € 416 χιλ.

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

Με απόφαση της από 23.06.2008 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έως € 8.749.125,00 με την έκδοση και διάθεση 29.163.750 νέων, κοινών, άυλων μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας € 0,30, υπέρ των παλαιών μετόχων σε αναλογία 3 νέες για κάθε 5 παλαιές μετοχές. Το καταβληθέν Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας, μετά την αύξηση, θα ανέρχεται έως € 23.331.000, διαιρούμενο σε ονομαστικές μετοχές έως 77.770.000 ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη.

Συνεργασίες με άλλες επιχειρήσεις

Η Εταιρεία στα πλαίσια της συνεργασίας της με την CYBARGO ΑΤΕ κατασκευαστική εταιρεία με επιτυχημένη πορεία στα κατασκευαστικά έργα και στον τομέα του real estate, την Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ τεχνική εταιρεία με σημαντική εξειδίκευση στα ειδικά έργα (αναπαλαιώσεις ιστορικών κτιρίων και μνημείων) και την εταιρεία του Ομίλου EUROKAT, προκειμένου να αξιοποιήσει αποτελεσματικότερα τις συνεργασίες αυτές, να πετύχει την περαιτέρω ανάπτυξη της στην Ελλάδα και να ενισχύσει την παρουσία της στο εξωτερικό, αποφάσισε στην συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 30.06.2008 τα εξής :

1. την απορρόφηση α) του κλάδου κατασκευής Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων της εταιρείας «CYBARCO ΑΤΕ», β) του κλάδου κατασκευής Δημοσίων Έργων της εταιρείας «Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕ», και γ) του κλάδου κατασκευής Έργων της εταιρείας «EUROKAT»,
2. ότι οι ως άνω απορροφήσεις θα γίνουν με ημερομηνία σύνταξης της λογιστικής κατάστασης των ως άνω κλάδων (ημερομηνία ισολογισμών μετασχηματισμού) την 30.06.2008.

Οι παραπάνω κινήσεις και συνεργασίες έχουν στόχο την ισχυροποίηση της θέσης του Ομίλου INTRAKAT στον τομέα των κατασκευών.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας INTRAKAT και των αντιστοίχων Γενικών Συνελεύσεων των εταιρειών των κλάδων που πρόκειται να απορροφηθούν.

Γ. Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη, Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το β' Εξάμηνο

Προοπτικές - Αναμενόμενη Εξέλιξη

Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών και της κερδοφορίας του Ομίλου και της εταιρείας αναμένεται να είναι ανάλογη και στο β' εξάμηνο του έτους 2008.

Για τον τομέα των κατασκευών και των δικτύων οπτικών ινών ο Όμιλος συμμετέχει στις διαδικασίες δημοπράτησης νέων κατασκευαστικών έργων του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και αναμένει το αποτέλεσμα των διαδικασιών αυτών, ενώ θετικές εμφανίζονται και οι προοπτικές για την ανάληψη και εκτέλεση έργων που δημοπρατούνται και πρόκειται να υλοποιηθούν με τις συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (έργα ΣΔΙΤ).

Στο α' εξάμηνο του έτους 2008 συνεχίστηκε η κατασκευή της 2^{ης} φάσης της Ιδιωτικής Κλινικής ΙΑΣΩ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ προϋπολογισμού € 20,7 εκατ., ενώ ξεκίνησε η κατασκευή του έργου ΡΕΑ Μαιευτική Κλινική προϋπολογισμού € 28,16 εκατ. και του οικιστικού και εμπορικού συγκροτήματος Garden Residence προϋπολογισμού € 39,9 εκατ. που εκτελείται από το υποκατάστημα της εταιρείας στην Κρακοβία Πολωνίας.

Οι ρυθμοί κατασκευής των έργων αυτών πρόκειται να ενταθούν στο β' εξάμηνο του 2008.

Επίσης η εταιρεία στο α' εξάμηνο του 2008 ανέλαβε την εκτέλεση του έργου Ανακαίνιση Κτιρίων Γραφείων εταιρείας Χ. ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ ΑΕ προϋπολογισμού € 3,5 εκατ., την εκτέλεση του εμπορικού συγκροτήματος της Leroy Merlin στην Πυλαία Θεσσαλονίκης προϋπολογισμού € 2,2 εκατ. και την κατασκευή τριών επιπλέον silo αποθήκευσης ύψους 40 μέτρων, στις βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Halys Cement στον Ασπρόπυργο προϋπολογισμού € 2,2 εκατ.

Σε εξέλιξη βρίσκεται η κατασκευή έργων υποδομών του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπως ο αυτοκινητόδρομος Πελοποννήσου (Κόρινθος-Τρίπολη- Καλαμάτα), έργο που εκτελείται από την Κοινοπραξία «Μωρέας» και στην οποία η INTRAKAT συμμετέχει κατά 13,3%, όπως και άλλων έργων υποδομής που εκτελούνται υπό κοινοπρακτική μορφή και είναι η κατασκευή του Αεροδρομίου Καρπάθου, η κατασκευή τμημάτων της Εγνατίας Οδού, η διευθέτηση του χειμάρρου Ξηριά.

Σημαντική αναμένεται να είναι και η συμμετοχή των έργων υποδομής φυσικού αερίου καθώς και των νοσοκομείων Κατερίνης και Κέρκυρας, που εκτελούνται υπό κοινοπρακτική μορφή.

Στον τομέα των υποδομών των οπτικών ινών επιπλέον κατασκευαστικό αντικείμενο προσφέρουν οι συμβάσεις που υπεγράφησαν στο α' εξάμηνο του 2008 με τους δήμους Αλεξανδρούπολης, Ιωαννίνων, Λαμιέων, Σερρών, Σπάρτης, Ξάνθης όπως και άλλους μικρότερους δήμους, συνολικού προϋπολογισμού € 7,5 εκατ. περίπου.

Τέλος σημαντική είναι η συμμετοχή των έργων που υλοποιούνται για λογαριασμό των τηλεπικοινωνιακών παρόχων όπως είναι η Vodafone, Wind, Hellas On Line και η Forthnet, όπως και τα υπόλοιπα έργα του τομέα των μεταλλικών κατασκευών (έργα ΔΕΗ, έργα ΟΣΚ, μεταλλικές κατασκευές κτιρίων, ιστοί παρόχων κινητής τηλεφωνίας) που εκτελούνται από την εταιρεία.

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

1. Κίνδυνοι που σχετίζονται με την δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας

- Πορεία του κατασκευαστικού κλάδου

Η κάμψη που παρουσίασε τα τελευταία χρόνια ο εγχώριος κατασκευαστικός κλάδος έχει αναστραφεί και εντείνονται οι ρυθμοί απορρόφησης των κοινοτικών πόρων για τη δημιουργία έργων υποδομής σε όλη την περιφέρεια ενώ παράλληλα δημοπρατούνται σημαντικά έργα προκειμένου να υλοποιηθούν μέσω των συμπράξεων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ).

Στην εγχώρια κατασκευαστική αγορά, όσο και στο σύνολο των εμπλεκόμενων φορέων (κατασκευαστές, μελετητές, υπηρεσίες, πιστωτικά ιδρύματα, κλπ) έχουν αρχίσει και εμφανίζονται νέες έννοιες όπως η βιωσιμότητα και η ανταποδοτικότητα των εκτελούμενων έργων, η προσέλκυση ιδιωτικών κεφαλαίων, οι συμμαχίες με πιστωτικά ιδρύματα και η δημιουργία ισχυρών φορέων χρηματοδότησης, η κατασκευή και εκμετάλλευση έργων όλων των κατηγοριών και βαθμίδων μέσω σύναψης μακροχρόνιων συμβάσεων με το δημόσιο, κλπ.

Ως εκ τούτου επιβάλλεται και η Εταιρεία να ανταποκριθεί στις νέες τάσεις και τα δεδομένα, να προσαρμόσει τον επιχειρηματικό σχεδιασμό και να ανασυγκροτήσει την δομή και την οργάνωση της, ώστε να μην υπάρξουν αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομική της κατάσταση και τα λειτουργικά της αποτελέσματα από τυχόν καθυστερήσεις προσαρμογής στο νέο περιβάλλον που διαμορφώνεται.

- Ελέκταση Δραστηριοτήτων

Μέχρι σήμερα, οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου καλύπτουν τηλεπικοινωνιακά έργα, έργα πολιτικού μηχανικού και μεταλλικές κατασκευές. Προκειμένου ο Όμιλος να αυξήσει τον κύκλο εργασιών του και να επεκταθεί και σε άλλους τομείς δραστηριότητας, όπως η ανάπτυξη ακινήτων (real estate), η ανάπτυξη τεχνολογίας φωτοβολταϊκών συστημάτων, ο τομέας ενεργειακής αξιοποίησης στερεών αποβλήτων (waste to energy), απαιτείται η ανάληψη πρωτοβουλιών εκ μέρους του Ομίλου σε θέματα συνεργασιών ώστε να είναι δυνατή η συμμετοχή στην εκτέλεση νέων αυτοχρηματοδοτούμενων έργων και η απόκτηση της επιπλέον απαιτούμενης τεχνογνωσίας.

- Επάρκεια κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή στα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα

Η συμμετοχή του Ομίλου στην υλοποίηση και εκμετάλλευση των αυτοχρηματοδοτούμενων έργων απαιτεί εκτεταμένη χρήση ιδίων κεφαλαίων. Δεδομένου ότι τα έργα αυτά είναι μεγάλης κλίμακας, ενδέχεται να απαιτηθούν κεφάλαια σημαντικού ύψους για να εξασφαλιστεί η συμμετοχή του Ομίλου. Τυχόν καθυστερήσεις στις διαδικασίες που απαιτούνται για την ανεύρεση αυτών των κεφαλαίων, ενδέχεται να επηρεάσει σε κάποιο βαθμό τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

- Εξάρτηση από το εργοληπτικό πτυχίο

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ενώ παράλληλα πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανάκρισης την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π.

Η Εταιρεία διαθέτει εργοληπτικό πτυχίο 6^{ης} τάξη του ΜΕΕΠ του οποίου η ισχύς είναι έως την 31.01.2009 και θα υποβάλλει πλήρη φάκελο για την επανάκριση του πτυχίου της στις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΕΧΩΔΕ έως το τέλος του 2008.

- Εκτέλεση έργων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων

Μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται με τη μορφή κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρείες στην Ελλάδα. Κάθε κοινοπραξία συστήνεται προκειμένου να εξυπηρετηθεί την υλοποίηση ενός συγκεκριμένου έργου (δημόσιου ή ιδιωτικού). Τα κοινοπρακτούμενα μέλη, ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κύριου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της κοινοπραξίας. Για το λόγο αυτό υπάρχει επαρκής παρακολούθηση οικονομική και τεχνική των κοινοπραξιών αυτών από τον Όμιλο INTRAKAT.

- Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο σε θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση.

Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να επηρεάσουν, έστω και πρόσκαιρα, τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

- Ζημιές/βλάβες σε πρόσωπα, εξοπλισμό και περιβάλλον (ασφαλιστική κάλυψη)

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα πάσης φύσεως, τραυματισμοί και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζομένους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον ή ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων.

Όλα τα παραπάνω είναι πολύ πιθανό να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα και να επισύρουν ποινικές ευθύνες σε στελέχη της Εταιρείας.

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα και μέτρα υγιεινής και ασφαλείας ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα και παράλληλα συνάπτονται τα ενδεδειγμένα για κάθε δραστηριότητα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

2. Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών δραστηριοποιείται στην Ρουμανία, και στην Κύπρο. Επίσης μέσω υποκαταστημάτων, δραστηριοποιείται στην Αλβανία, στο Κόσοβο, στη Λιβύη, στην Συρία και στην Πολωνία.

Λόγω της δραστηριοποίησης του Ομίλου στο εξωτερικό και δεδομένου ότι δεν μπορεί να προβλεφθεί απόλυτα η πορεία των νομισμάτων των χωρών αυτών σε σχέση με το ευρώ, ενδέχεται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις να επηρεαστούν από συναλλαγματικές διακυμάνσεις. Σημειώνεται ότι όπου είναι εφικτό χρησιμοποιείται σαν αντισταθμιστικό μέσο ο δανεισμός στο τοπικό νόμισμα.

- Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος προκειμένου να διατηρήσει τον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων σε χαμηλά επίπεδα συνάπτει συμβάσεις δανεισμού με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση euribor τριμήνου.

Η κύρια χρηματοδότηση του Ομίλου αποτελείται από 2 ομολογιακά δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο. Προκειμένου να μειωθεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων, υπάρχει δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

- Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση παρακολουθείται διαρκώς ενώ όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Επιπλέον τα μεγέθη των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών ελέγχονται ώστε οποιοσδήποτε ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, να καλύπτεται από εξασφαλίσεις ή από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ισορροπημένη διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, οι δε κίνδυνοι που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας αντισταθμίζονται από την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν άμεσα και θεωρούνται ότι είναι επαρκείς για να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

- Κίνδυνος Τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων που κατέχει, τα οποία έχουν καταταχθεί ως διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα ανωτέρω χρεόγραφα αφορούν μετοχές εταιρειών εισαγμένων στο Χ.Α.

Δ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτή πρόσωπα έχουν γίνει με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι κυριότερες συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτή πρόσωπα σύμφωνα με την έννοια του ΔΛΠ 24 για την περίοδο 1/1 - 30/06/2008 έχουν ως εξής:

	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Έσοδα συμμετοχών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
INTRACOM HOLDINGS ΑΕ	295.952,39	--	--	781.120,80	536.248,45
HOL ΑΕ	4.505,24	9.781.754,40	--	11.775.584,65	266,37
IN MAINT ΑΕ	445.072,31	29.226,01	59.400,00	59.400,00	102.575,76
ΚΕΠΑ ΑΕ	1.481.002,85	--	--	--	370.986,42
EUROKAT ΑΤΕ	80.000,00	230.118,00	--	446.329,67	40.000,00
ΑΤΤΙΚΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕ	--	1.675.706,86	--	1.281.217,75	--
INTRACOM TELECOM	264.193,11	2.122.450,49	--	2.673.474,72	1.354.034,23
Κ/Ε ΕΙΓΝΑΤΙΑ	3.553.186,36	--	--	1.577.126,43	--
Κ/Ε ΝΟΣ.ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	--	2.767.249,14	--	375.860,34	403.037,46
Κ/Ε ΚΑΡΠΑΘΟΥ	--	1.571.613,27	--	857.594,85	--
Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	66.859,53	914.770,78	--	12.821.652,05	480.451,04
	6.190.771,79	19.092.888,95	59.400,00	32.649.361,26	3.287.599,73

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε συμβάσεις κατασκευής έργων και σε προμήθεια υλικών.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης για το α' εξάμηνο του 2008 ανήλθαν σε € 788.326,20.

Οι εν λόγω αμοιβές αφορούν αμοιβές εξαρτημένης εργασίας μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών.

Παλαιά, 26 Αυγούστου 2008

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους μετόχους της
«ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο συνοπτικό ισολογισμό της “ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ” (η «Εταιρεία») καθώς και τον συνημμένο συνοπτικό ενοποιημένο ισολογισμό της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος») της 30^{ης} Ιουνίου 2008, και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του ν. 3556/2007. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπέρασμα Επισκόπησης

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Πέραν της ανωτέρω ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης επισκοπήσαμε και τα υπόλοιπα στοιχεία της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού του Νόμου, Αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, υπ' αριθμ. 1/434/3.7.2007 και 7/448/11.10.2007. Από την ανωτέρω επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι η εν λόγω έκθεση περιλαμβάνει τα στοιχεία και τις πληροφορίες που προβλέπονται από το Νόμο και τις Αποφάσεις και είναι συνεπής με την συνημμένη οικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2008

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΖΙΩΡΤΖΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12371

ΜΑΡΙΑ Ν. ΧΑΡΙΤΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15161

" Σ.Ο.Λ. " Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

I. Ενδιάμεση Κατάσταση Ισολογισμού

Ισολογισμός

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	762.866,13	931.778,71	724.464,60	909.793,79
Ενοώματα πάγια	4	36.485.849,33	34.083.205,20	31.106.225,77	30.711.030,90
Επενδύσεις σε ακίνητα	5	11.879.670,98	10.724.643,68	11.169.583,16	10.724.643,68
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6	--	--	5.350.188,72	5.308.428,72
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις (που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	7	330.846,62	327.442,93	194.573,52	194.573,52
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		4.121.048,96	6.546.188,46	4.121.048,96	6.546.188,46
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		3.128.250,00	4.102.414,00	1.684.251,23	1.681.002,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			454.976,58		287.933,43
		56.708.532,02	57.170.649,56	54.350.335,96	56.363.594,50
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		12.255.240,58	9.797.344,08	11.647.742,45	9.274.123,28
Συμβάσεις κατασκευής έργων		27.749.502,13	20.772.363,58	20.949.029,86	12.978.150,50
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		80.360.260,03	91.822.388,46	67.251.957,12	80.775.443,51
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		508.556,22	795.248,51	508.556,22	795.248,51
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		5.377.766,75	4.081.764,26	4.800.109,59	3.698.721,34
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		24.567.089,04	11.711.554,00	7.535.315,28	8.665.911,17
		150.818.414,76	138.980.662,89	112.692.710,52	116.187.598,31
Σύνολο Ενεργητικού		207.526.946,78	196.151.312,45	167.043.046,48	172.551.192,81
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	8	42.972.805,28	42.972.805,28	42.972.805,28	42.972.805,28
Αποθεματικά εύλογης αξίας	9	2.751.497,66	5.191.532,35	2.651.344,45	5.079.397,29
Λοιπά αποθεματικά	10	14.667.537,92	15.396.245,54	14.638.574,14	15.367.667,89
Κέρδη εις νέον		7.813.999,18	6.501.543,09	6.823.668,63	5.464.235,36
		68.205.840,04	70.062.126,26	67.086.392,50	68.884.105,82
Δικαιώματα μειοψηφίας		970.909,49	743.507,08	--	--
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		69.176.749,53	70.805.633,34	67.086.392,50	68.884.105,82
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	11	20.165.960,58	23.561.763,86	19.780.419,30	23.119.927,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		264.822,73	--	185.347,84	--
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		473.990,10	494.323,54	460.584,81	482.788,02
Επιχορηγήσεις		118.148,95	123.517,35	118.148,95	123.517,35
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		--	--	1.498.989,65	1.509.710,40
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		34.693.828,60	4.120.768,09	18.596.170,51	4.120.768,09
		55.716.750,96	28.300.372,84	40.639.661,06	29.356.711,22
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		47.275.102,37	55.280.913,67	32.733.317,63	43.300.346,09
Δάνεια	11	33.064.773,17	38.157.786,66	25.237.413,78	27.711.019,33
Συμβάσεις κατασκευής έργων		1.447.832,86	2.460.304,60	651.768,96	2.286.206,23
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		151.245,34	375.444,52	--	241.947,30
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		694.492,55	770.856,82	694.492,55	770.856,82
		82.633.446,29	97.045.306,27	59.316.992,92	74.310.375,77
Σύνολο υποχρεώσεων		138.350.197,25	125.345.679,11	99.956.653,98	103.667.086,99
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		207.526.946,78	196.151.312,45	167.043.046,48	172.551.192,81

II. Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Α' Εξαμήνου και Β' Τριμήνου Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01- 30.06.2008	01.04- 30.06.2008	01.01- 30.06.2007	01.04- 30.06.2007
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:				
Πωλήσεις	78.961.539,85	41.075.733,47	67.954.309,39	39.085.811,90
Κόστος Πωληθέντων	(66.339.303,10)	(34.096.227,88)	(60.375.625,03)	(34.444.584,97)
Μικτό Κέρδος	12.622.236,75	6.979.505,59	7.578.684,36	4.641.226,93
Έξοδα πωλήσεων	--	--	(7.590,48)	(6.069,64)
Έξοδα διοίκησης	(7.170.100,02)	(3.856.988,30)	(5.774.885,83)	(3.180.771,22)
Λοιπά έσοδα	13 274.666,64	160.126,21	218.692,38	155.357,05
Λοιπά κέρδη/ ζημιές (καθαρά)	14 (287.784,84)	(79.229,48)	63.007,62	80.308,56
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	5.439.018,53	3.203.414,02	2.077.908,05	1.690.051,68
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15 223.155,31	191.621,17	247.108,23	100.585,82
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15 (3.100.127,52)	(1.660.866,59)	(1.637.118,79)	(535.569,66)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(2.876.972,21)	(1.469.245,42)	(1.390.010,56)	(434.983,84)
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)	79.267,96	94.267,96	(30.840,96)	(395.381,51)
Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων	2.641.314,28	1.828.436,56	657.056,53	859.686,33
Φόρος εισοδήματος	(1.039.044,41)	(719.396,60)	(433.680,20)	(436.510,19)
Καθαρά κέρδη/ζημιές χρήσης από συνεχιζ. δραστηρ.	1.602.269,87	1.109.039,96	223.376,33	423.176,14
Καθαρά κέρδη / ζημιές περιόδου	1.602.269,87	1.109.039,96	223.376,33	423.176,14
Κατανεμόμενα σε :				
Μετόχους Εταιρίας	1.325.030,61	991.998,17	323.070,02	478.532,95
Δικαιώματα μειοψηφίας	277.239,26	117.041,79	(99.693,69)	(55.356,81)
	1.602.269,87	1.109.039,96	223.376,33	423.176,14
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο				
Βασικά	16 0,0273	0,0204	0,0066	0,0098

III. Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Α' Εξαμήνου και Β' Τριμήνου Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
<u>Σημείωση</u>	<u>01.01- 30.06.2008</u>	<u>01.04- 30.06.2008</u>	<u>01.01- 30.06.2007</u>	<u>01.04- 30.06.2007</u>	
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:					
Πωλήσεις	62.858.643,68	33.083.094,75	54.081.411,60	30.382.201,84	
Κόστος Πωληθέντων	(53.055.924,71)	(27.650.413,91)	(46.643.387,52)	(26.007.384,68)	
Μικτό Κέρδος	9.802.718,97	5.432.680,84	7.438.024,08	4.374.817,16	
Έξοδα πωλήσεων	--	--	--	--	
Έξοδα διοίκησης	(6.118.738,60)	(3.454.417,16)	(4.887.094,09)	(2.728.864,22)	
Λοιπά έσοδα	13 548.567,75	524.811,20	282.902,36	205.798,11	
Λοιπά κέρδη/ ζημιές (καθαρά)	14 (288.977,45)	(60.465,69)	(14.521,11)	5.418,17	
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	3.943.570,67	2.442.609,19	2.819.311,24	1.857.169,22	
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15 56.829,72	49.750,48	222.617,17	86.497,62	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15 (2.221.983,34)	(1.171.755,00)	(1.903.912,95)	(904.618,65)	
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(2.165.153,62)	(1.122.004,52)	(1.681.295,78)	(818.121,03)	
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)	76.364,27	91.364,27	209.377,33	(118.498,56)	
Καθαρά κέρδη/ζημιές προ φόρων	1.854.781,32	1.411.968,94	1.347.392,79	920.549,63	
Φόρος εισοδήματος	(495.348,05)	(486.288,83)	(180.381,19)	(58.445,65)	
Καθαρά κέρδη/ζημιές χρήσης από συνεχιζ. δραστηρ.	1.359.433,27	925.680,11	1.167.011,60	862.103,98	
Καθαρά κέρδη/ ζημιές περιόδου	1.359.433,27	925.680,11	1.167.011,60	862.103,98	
Κατανεμόμενα σε :					
Μετόχους Εταιρείας	1.359.433,27	925.680,11	1.167.011,60	862.103,98	
Δικαιώματα μειοψηφίας					
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο					
Βασικά	16 0,0280	0,0190	0,0240	0,0177	

IV. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ					
Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007		42.972.805,28	711.633,24	15.317.940,42	5.590.241,22	965.626,31	65.558.246,47
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	2.916.636,65	--	--	--	2.916.636,65
Συναλλαγματικές διαφορές		--	404.070,99	--	--	48.911,30	452.982,29
Καθαρό κέρδος		--	--	--	323.070,02	(99.693,69)	223.376,33
Μέρισμα		--	--	--	--	(8.000,00)	(8.000,00)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2007		42.972.805,28	4.032.340,88	15.317.940,42	5.913.311,24	906.843,92	69.143.241,74
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007		42.972.805,28	711.633,24	15.317.940,42	5.590.241,22	965.626,31	65.558.246,47
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	4.873.473,35	--	--	--	4.873.473,35
Συναλλαγματικές διαφορές		--	(413.317,26)	--	--	(22.947,53)	(436.264,79)
Πώληση θυγατρικών εταιρειών		--	--	--	--	--	--
Εξαγορά θυγατρικών εταιρειών		--	--	--	--	--	--
Μεταβολή λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εξωτερικού		--	19.743,02	--	313.383,80	(333.126,82)	--
Λοιπά αποθεματικά	10	--	--	78.305,12	(78.305,12)	--	--
Καθαρό κέρδος		--	--	--	676.223,19	141.955,12	818.178,31
Μέρισμα		--	--	--	--	(8.000,00)	(8.000,00)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007		42.972.805,28	5.191.532,35	15.396.245,54	6.501.543,09	743.507,08	70.805.633,34
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008		42.972.805,28	5.191.532,35	15.396.245,54	6.501.543,09	743.507,08	70.805.633,34
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	(2.425.139,50)	--	--	--	(2.425.139,50)
Συναλλαγματικές διαφορές		--	(14.895,19)	--	--	(665,24)	(15.560,43)
Επίδραση εξαγοράς ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική		--	--	386,13	(12.574,52)	(9.571,61)	(21.760,00)
Καθαρό κέρδος		--	--	--	1.325.030,61	277.239,26	1.602.269,87
Μέρισμα		--	--	(729.093,75)	--	(39.600,00)	(768.693,75)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2008		42.972.805,28	2.751.497,66	14.667.537,92	7.813.999,18	970.909,49	69.176.749,53

V. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007	42.972.805,28	205.923,94	15.309.909,43	4.304.984,47	62.793.623,12
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	2.916.636,65	--	2.916.636,65
Καθαρό κέρδος	--	--	--	1.167.011,60	1.167.011,60
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2007	42.972.805,28	3.122.560,59	15.309.909,43	5.471.996,07	66.877.271,37
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2007	42.972.805,28	205.923,94	15.309.909,43	4.304.984,47	62.793.623,12
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	4.873.473,35	--	4.873.473,35
Λοιπά αποθεματικά	10	--	--	57.758,46	(57.758,46)
Καθαρό κέρδος	--	--	--	1.217.009,35	1.217.009,35
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007	42.972.805,28	5.079.397,29	15.367.667,89	5.464.235,36	68.884.105,82
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008	42.972.805,28	5.079.397,29	15.367.667,89	5.464.235,36	68.884.105,82
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	9	--	(2.425.139,50)	--	(2.425.139,50)
Συναλλαγματικές διαφορές	--	--	(2.913,34)	--	(2.913,34)
Καθαρό κέρδος	--	--	--	1.359.433,27	1.359.433,27
Μέρισμα	--	--	(729.093,75)	--	(729.093,75)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2008	42.972.805,28	2.651.344,45	14.638.574,14	6.823.668,63	67.086.392,50

VI. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.06.2008	30.06.2007	30.06.2008	30.06.2007	
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	17	31.865.966,58	(2.223.031,92)	10.922.615,40	(2.354.050,23)
Καταβληθέντες τόκοι		(3.100.127,52)	(1.637.118,79)	(2.221.983,34)	(1.903.912,95)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.839.446,79)	(254.816,33)	(1.365.402,34)	(176.946,84)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		26.926.392,27	(4.114.967,04)	7.335.229,71	(4.434.910,02)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων	4	(4.339.712,54)	(3.518.074,86)	(1.989.819,23)	(3.025.022,94)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	5	(737.103,24)	(8.123,81)	(444.939,48)	(8.123,81)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	3	(31.663,84)	(41.669,54)	(8.429,73)	(34.500,00)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		285.303,83	230.851,25	262.067,89	692,00
Μερίσματα εισπραχθέντα		83.625,50	83.625,50	143.025,50	95.625,50
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)		(401.051,73)	--	--	--
Αγορά ποσοστού σε θυγατρική		(21.760,00)	--	(21.760,00)	--
Εισφορά σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικής		--	--	(20.000,00)	(72.590,00)
Αγορά συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών		(500,00)	--	--	--
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		--	22.859,20	--	22.859,20
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	9	--	169.000,00	--	--
Τόκοι που εισπράχθηκαν		223.155,31	247.108,23	56.829,72	222.617,17
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(4.939.706,72)	(2.814.424,03)	(2.023.025,33)	(2.798.442,88)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους		--	(8.000,00)	--	--
Δάνεια αναληφθέντα		24.759.014,68	18.696.319,43	20.723.679,20	16.872.824,54
Αποπληρωμή δανεισμού		(33.643.408,50)	(6.042.261,94)	(27.006.005,42)	(5.037.429,73)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(231.196,26)	(123.814,22)	(157.560,71)	(47.228,74)
Συν/κες διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(15.560,43)	452.982,29	(2.913,34)	--
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(9.131.150,51)	12.975.225,56	(6.442.800,27)	11.788.166,07
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		12.855.535,04	6.045.834,49	(1.130.595,89)	4.554.813,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		11.711.554,00	13.829.005,96	8.665.911,17	10.986.250,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		24.567.089,04	19.874.840,45	7.535.315,28	15.541.064,13

Οι συνοδευτικές σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Σελίδα

1.	Γενικές πληροφορίες και λογιστικές αρχές.....	19
1.1	Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.....	19
1.2	Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	20
1.3	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	23
1.4	Ενοποίηση.....	23
1.5	Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	25
1.6	Συναλλαγματικές μετατροπές.....	26
1.7	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	27
1.8	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	27
1.9	Μισθώσεις.....	27
1.10	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	28
1.11	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	28
1.12	Επενδύσεις.....	28
1.13	Αποθέματα.....	30
1.14	Εμπορικές απαιτήσεις.....	30
1.15	Ταμειακά διαθέσιμα.....	30
1.16	Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες.....	30
1.17	Μετοχικό κεφάλαιο.....	30
1.18	Δανειακές υποχρεώσεις.....	31
1.19	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	31
1.20	Παροχές στο προσωπικό.....	31
1.21	Άλλες προβλέψεις.....	32
1.22	Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	32
1.23	Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	33
1.24	Διανομή μερισμάτων.....	33
1.25	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	34
2.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	36
2.1	Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς.....	36
2.2	Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς.....	38
3.	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	40
4.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	41
5.	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	43
6.	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	43
7.	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	45

8.	Μετοχικό κεφάλαιο.....	45
9.	Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	46
10.	Λοιπά Αποθεματικά	46
11.	Δανεισμός	47
12.	Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.....	47
13.	Λοιπά έσοδα.....	48
14.	Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)	48
15.	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	49
16.	Κέρδη ανά μετοχή.....	50
17.	Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	51
18.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	51
19.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις.....	52
20.	Επιχειρηματικές συνενώσεις	53
21.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	54
22.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	55
23.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	55
24.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	56

1. Γενικές πληροφορίες και λογιστικές αρχές

Η «INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» (δ.τ. «INTRAKAT») ιδρύθηκε το έτος 1987 με έδρα την Παιανία Αττικής στην διεύθυνση 19^ο χιλιόμετρο Λεωφόρου Παιανίας – Μαρκοπούλου. Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι επικεντρωμένη σε δύο τομείς δραστηριότητας που είναι οι Κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων των Τηλεπικοινωνιών και των Δικτύων Οπτικών Ινών) καθώς και ο τομέας των Μεταλλικών Κατασκευών.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑΑ) από το έτος 2001.

Η Εταιρία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 6^{ης} τάξης του Μ.Ε.ΕΠ. για όλες τις κατηγορίες έργων.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 16205/06/Β/87/37.

Οι Ενδιάμεσες Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 26 Αυγούστου 2008.

Η INTRAKAT είναι Τεχνική Κατασκευαστική Εταιρία που δραστηριοποιείται σε όλους τους σύγχρονους τομείς των ιδιωτικών και δημοσίων έργων. Από την ίδρυσή της έως σήμερα έχει εκτελέσει σημαντικά έργα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό έχει διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στον τομέα των τηλεπικοινωνιακών έργων και έργων υψηλής τεχνολογίας όπως είναι η υλοποίηση υποδομής και ο εκσυγχρονισμός τηλεπικοινωνιακών δικτύων.

Επίσης, μέσω της εργοστασιακής μονάδας μεταλλικών κατασκευών που διαθέτει έχει την δυνατότητα να παρέχει ένα πλήρες σύνολο υπηρεσιών στο οποίο περιλαμβάνονται ο σχεδιασμός, η μελέτη, η ανάπτυξη, η βιομηχανοποίηση και η εγκατάσταση (ανέγερση) σύνθετων μεταλλικών και ηλεκτρομηχανικών κατασκευών. Το Εργοστάσιο μεταλλικών και ηλεκτρομηχανικών κατασκευών της Εταιρείας, έχει έδρα τη Γιάννουλη Λάρισας όπου στεγάζεται σε οικόπεδο συνολικής έκτασης 125.000 m² (25.000 m² στεγασμένοι χώροι), και απασχολούνται σε αυτό περίπου 240 εργαζόμενοι.

Η Εταιρεία παραμένει επικεντρωμένη στους δύο προαναφερόμενους τομείς δραστηριότητας, ενώ επεκτείνεται και στον τομέα της ανάπτυξης της τεχνολογίας των φωτοβολταϊκών συστημάτων, στον τομέα του real estate με την ανάπτυξη των ακινήτων που περιλαμβάνονται στην περιουσία της εταιρείας και μέσω στρατηγικών συνεργασιών στον τομέα των αυτοχρηματοδοτούμενων έργων που κατασκευάζονται σήμερα και προσφέρουν σημαντικό κατασκευαστικό αντικείμενο στον κλάδο των κατασκευών. Επίσης στους στόχους της Εταιρείας είναι και η δραστηριοποίηση στον τομέα της ενεργειακής αξιοποίησης στερεών και ρευστών αποβλήτων (waste to energy), τομέας που προσφέρει αυξανόμενες επιχειρηματικές ευκαιρίες.

Σημαντική είναι και η δραστηριοποίηση του Ομίλου INTRAKAT στο εξωτερικό, μέσω των θυγατρικών της στην Ρουμανία και στην Κύπρο και μέσω των υποκαταστημάτων της στην Αλβανία, στο Κόσσοβο, στη Λιβύη, στη Συρία και στην Πολωνία.

1.1 Αρχές σύνταξης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ («Η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος»), για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2008.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις».

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2007.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να αναγνωστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου του 2007 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα του Ομίλου www.intrakat.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση των χρηματοοικονομικών μέσων διαθεσίμων προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

1.2 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, που έχουν εκδοθεί και των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2008 ή μεταγενέστερα παρατίθενται παρακάτω με την εκτίμηση της Διοίκησης όσον αφορά στην επίδραση της εφαρμογής αυτών.

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις στα υφιστάμενα πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα έχουν ως ακολούθως:

- ΔΛΠ 23 (Τροποποίηση), Κόστος Δανεισμού (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)

Στην τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 “Κόστος Δανεισμού”, η βασική μέθοδος αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα εξαλείφεται και η εναλλακτική μέθοδος αναγνώρισης του κόστους δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός επλέξιμου στοιχείου του ενεργητικού που πληρεί τις προϋποθέσεις (Περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ’ ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για την χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώληση του) ως στοιχείο του κόστους αυτού, γίνεται η μοναδική επιτρεπτή μέθοδος χειρισμού του κόστους δανεισμού. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 από την 1η Ιανουαρίου 2009.

- ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 3 και ΔΛΠ27 εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2008 και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. Το ΔΠΧΠ 3 θα έχει εφαρμογή στις συνενώσεις επιχειρήσεων που προκύπτουν σε αυτές τις περιόδους και το πεδίο εφαρμογής του έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων που τελούν υπό κοινό έλεγχο και συνενώσεις χωρίς καταβολή τιμήματος (παράλληλη εισαγωγή μετοχών).

Το ΔΠΧΠ 3 και το ΔΛΠ 27, μεταξύ άλλων, απαιτούν μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της αναφερόμενης οντότητας. Επιπλέον, αυτά τα πρότυπα εισάγουν τις ακόλουθες απαιτήσεις: (1) να γίνεται επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται (2) να αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ ελεγχόμενων και μη ελεγχόμενων μερών, όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί, και (3) εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στο ποσό της δαπάνης για την απόκτηση. Πιο συγκεκριμένα, στοιχεία όπως κόστος που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση στα πρότυπα αυτά δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Τροποποιημένο**

Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ 1- Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μια καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος είναι στην διαδικασία της αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση), Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών «όροι εξάσκησης και ακύρωσης»**

Το Πρότυπο έχει εφαρμογή στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της “προϋπόθεσης καταχώρησης” με την εισαγωγή του όρου “μη-προϋπόθεση καταχώρησης” και ότι θα τυγχάνουν της ίδιας λογιστικής αντιμετώπισης όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1^η Ιανουαρίου 2009 εφόσον θα υπάρξει πεδίο εφαρμογής. Η Τροποποίηση στο πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΠ 8, Τομείς Δραστηριοτήτων (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)**

Το Πρότυπο έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, κάτω από το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας εταιρείας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 32 (τροποποιημένο) και ΔΛΠ 1, Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο) (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)**

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1 Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακλύπουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 13 - ΔΛΠ 18, Προγράμματα Αφοσίωσης Πελατών (ισχύει από 1 Ιουλίου 2008)**

Το ΕΔΔΠΧΠ 13 διευκρινίζει ότι όταν αγαθά ή υπηρεσίες πωλούνται σε συνδυασμό με παροχές κινήτρων (για παράδειγμα, πόντοι ή δωρεάν προϊόντα) η συναλλαγή περιέχει πολλά στοιχεία και η απαίτηση από τον πελάτη πρέπει να κατανεμηθεί στα στοιχεία της συναλλαγής βάση της εύλογης αξίας. Το ΕΔΔΠΧΠ 13 δεν έχει εφαρμογή στην λειτουργίες του Ομίλου καθώς καμία εταιρεία του Ομίλου δεν παρέχει προγράμματα κινήτρων.

- **Διερμηνεία 15 - «Συμβόλαια για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας» (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2009)**

Η Διερμηνεία 15, «Συμβόλαια για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας» εκδόθηκε στις 3 Ιουλίου 2008 και ισχύει για ετήσιες περιόδους από 1 Ιανουαρίου 2009 και μετά και έχει αναδρομική εφαρμογή. Η Διερμηνεία 15 παρέχει οδηγίες για τον καθορισμό του εάν ένα συμβόλαιο για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας εμπίπτει στο πλαίσιο εφαρμογής του Δ.Λ.Π 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια» ή του Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα» και αναφορικά με αυτό το πρότυπο, πότε πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο από την κατασκευή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίπτωσης της εφαρμογής

αυτής της διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτή η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Διερμηνεία 16, «Αντιστάθμιση Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό» (ισχύει από 1 Οκτωβρίου 2008)**

Η Διερμηνεία 16, «Αντιστάθμιση Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό» εκδόθηκε στις 3 Ιουλίου 2008 και ισχύει για ετήσιες περιόδους από 1 Οκτωβρίου 2008 και μπορεί να έχει αναδρομική ή μελλοντική εφαρμογή. Η Διερμηνεία 16 ξεκαθαρίζει τρία κυρίως θέματα, δηλαδή:

- α) Το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων δεν δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο για την οποία η εταιρεία μπορεί να εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης. Συνεπώς, η μητρική εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει σαν κίνδυνο προς αντιστάθμιση μόνο τις συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας της και του νομίσματος της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό.
- β) Οποιαδήποτε εταιρεία του Ομίλου μπορεί να κατέχει μέσα αντιστάθμισης.
- γ) Παρότι το Δ.Λ.Π 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επimέτρηση» εφαρμόζεται για τον καθορισμό του ποσού που πρέπει να μεταφερθεί στα Αποτελέσματα Χρήσης από το αποθεματικό για συναλλαγματικές διαφορές αναφορικά με το μέσο αντιστάθμισης, το Δ.Λ.Π 21 «Οι Επιδράσεις Μεταβολών στις Τιμές Συναλλάγματος» εφαρμόζεται αναφορικά με το στοιχείο που αντισταθμίζεται.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία της εκτίμησης της επίπτωσης της εφαρμογής αυτής της διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτή η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εφαρμογή για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2008. Τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες ισχύουν από την τρέχουσα περίοδο. Κανένα από τα Πρότυπα και Διερμηνείες δεν έχει επίδραση στις ευλοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 11 – ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Μαρτίου 2007 και διασαφηνίζει τον χειρισμό όπου οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρίας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρίας. Επίσης διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς.

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 12 – Συμφωνίες Παραχώρησης**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2008 και αναφέρεται σε συμβατικές συμφωνίες όπου μια ιδιωτική εταιρεία συμμετέχει στην επέκταση, χρηματοδότηση, λειτουργία και διατήρηση υπηρεσιών του δημοσίου τομέα. Το ΕΔΔΠΧΠ 12 δεν έχει εφαρμογή στην λειτουργίες του Ομίλου και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Διερμηνεία 14 – ΔΛΠ 19, Τα Όρια σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες χρηματοδοτικές απαιτήσεις και η αλληλεπίδρασή τους (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2008)**

Το ΕΔΔΠΧΠ 14 παρέχει οδηγίες για τον υπολογισμό του ορίου στο ΔΛΠ 19 του ποσού της υπεραξίας που μπορεί να αναγνωριστεί σαν περιουσιακό στοιχείο. Επίσης εξηγεί πως τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις μπορεί να επηρεαστούν από μια καθορισμένη ή συμβατική ελάχιστη προϋπόθεση χρηματοδότησης.

Δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

1.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζομένων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα των Κατασκευών (Έργα Πολιτικού Μηχανικού και Μεταλλικών Κατασκευών.) Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, σε χώρες Ε.Ε., σε Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε, Μέση Ανατολή και Βόρεια Αφρική.

1.4 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος κατέχει περισσότερο από 50% του μετοχικού κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου ή έχει έλεγχο στις χρηματοοικονομικές ή λειτουργικές πολιτικές τους. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με τη συναλλαγή. Τα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία εξαγορά επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του Ομίλου.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον τις προβλέψεις για απομείωση, εφόσον υπάρχουν.

Κοινοπραξίες: Με τη δραστηριοποίηση του Ομίλου στον αμιγώς κατασκευαστικό κλάδο μέσω Κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρείες, οι νέες επενδύσεις σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Σύμφωνα με την μέθοδο αυτή, πραγματοποιείται ενσωμάτωση με βάση το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, όλων των αναλυτικών γραμμών των εσόδων, εξόδων, ενεργητικού, παθητικού και των ταμειακών ροών των Κοινοπραξιών στις αντίστοιχες των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις κοινοπραξίες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των κοινοπραξιών που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις κοινοπραξίες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον τις προβλέψεις ζημιογόνων συμβάσεων έργων, όπου υπάρχουν.

Συγγενείς επιχειρήσεις: Είναι οι νομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της σε κόστος κτήσεως μείον τις προβλέψεις για απομείωση, όπου υπάρχουν.

1.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/06/2008 έχει ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
INTRAKAT, Ελλάδα	Μητρική	
IN. MAINT A.E., Ελλάδα	62,00%	ΠΛΗΡΗΣ *
ΚΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ, Ελλάδα	51,00%	ΠΛΗΡΗΣ *
EUROKAT, Ελλάδα	82,00%	ΠΛΗΡΗΣ *
INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	94,74%	ΠΛΗΡΗΣ **
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	94,74%	ΠΛΗΡΗΣ ***
INTRADEVELOPMENT A.E. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	100,00%	ΠΛΗΡΗΣ *
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	100,00%	ΠΛΗΡΗΣ *
SC PLURIN TELECOMMUNICATIONS SRL, Ρουμανία	50,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ***
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ(ΑΝΤΙΣΦ.), Ελλάδα	50,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ(ΚΟΛΥΜΒ.), Ελλάδα	50,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ, Ελλάδα	15,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε ΕΛΤΕΡ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΕΠΑ Αερίου), Ελλάδα	45,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ, Ελλάδα	50,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε ΕΛΤΕΡ-INTRAKAT-ΕΝΕΡΓΕΙΑ, Ελλάδα	40,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT, Ελλάδα	50,00%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΡΓΚΑΖ - ALGAS, Ελλάδα	33,33%	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/Ε INTRAKAT- ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Β.ΤΟΜΕΑ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΑΓΩΓΟΣ ΑΛΕΞ/ΛΗΣ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ), Ελλάδα	30,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ/ΣΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ), Ελλάδα	30,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε ΕΛΤΕΡ - INTRAKAT (ΕΡΓΟ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ & ΝΟΤΙΑ), Ελλάδα	49,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - INTRACOM TELECOM (ΤΗΛΕΠΙΚ/ΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΤΗΣ ΔΕΠΑ), Ελλάδα	70,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε ΕΛΤΕΡ - INTRAKAT (ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΕΤΒΑ Β.Ι.Π.Ε), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ) ΞΑΝΘΗ ΣΕΡΡΕΣ-ΚΟΜΟΤΗΝΗ, Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΕΠΑ 3), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΑΓΩΓΟΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ 2007 ΑΤΤΙΚΗΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ-ΕΠΑ 4), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	33,33%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ***
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - INTRAKAT (Κ/Ε ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	13,33%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΑ 5) - ΕΓΚΑΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ, Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΑ 6) - ΕΓΚΑΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ, Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ), Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΑ 7) - ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ, Ελλάδα	49,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ - ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑ-ΘΗΒΑ-ΧΑΛΚΙΔΑ, Ελλάδα	50,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
Κ/Ε EUROKAT-ΕΤΒΟ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Ελλάδα	70,00%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ***

* άμεση συμμετοχή, ** άμεση & έμμεση συμμετοχή, *** έμμεση συμμετοχή

Την 20.06.2008, ο Όμιλος εξαγόρασε μέσω της θυγατρικής εταιρείας «INTRACOM CONSTRUCT S.A.», το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας «ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL» με έδρα στην Ρουμανία. Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε σε € 416.357,21. Η εύλογη αξία των καθαρών στοιχείων ενεργητικού (net assets) της εταιρείας την ημερομηνία εξαγοράς, προσδιορίστηκε σε € 432.999,70 και η προκύπτουσα αρνητική υπεραξία € 16.642,49 καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου της «INTRACOM CONSTRUCT S.A.». Η εταιρεία «ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL» ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2008 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης. Η επίδραση της νεοαποκτηθείσας εταιρείας στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στην καθαρή θέση των μετόχων ήταν μηδενική, ποσού € 11.786,61 και ποσού € 422.010,50, αντίστοιχα. (Σημ. 20 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων)

Την 16.04.2008, συστάθηκε η εταιρεία «SC PLURIN TELECOMMUNICATIONS SRL» με έδρα στην Ρουμανία, στην οποία συμμετέχει ο Όμιλος μέσω της θυγατρικής του εταιρείας «INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED», με ποσοστό 50%. Την 16.04.2008 κατατέθηκε και η αναλογούσα συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο ποσού € 500. Η εταιρεία «SC PLURIN TELECOMMUNICATIONS SRL» ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου του 2008 με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Η εταιρεία δεν παρουσίασε λειτουργική δραστηριότητα στην περίοδο έως 30-06-2008 και ως εκ τούτου η επίδραση στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στην καθαρή θέση των μετόχων ήταν μηδενική.

Την 09.04.2008 συνολογήθηκε και πραγματοποιήθηκε η διάλυση της κοινοπραξίας «EUROKAT – ETBO» εκτελέστρια του έργου “Κατασκευή Κτηρίου Κεντρικής Βιβλιοθήκης Ανώτατης Σχολής Καλών Τεχνών”, η οποία συστάθηκε για την εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου, το οποίο εκτελείται από την ανάδοχο κοινοπραξία «EUROKAT – ETBO». Η εκτελέστρια κοινοπραξία «EUROKAT – ETBO» την ημερομηνία πάσης έφερε μηδενική καθαρή θέση.

Την 13.06.2008 η INTRAKAT εξαγόρασε ποσοστό 2% της εταιρίας IN.MAINT. A.E. από την μειοψηφία. Το τίμημα ανήλθε σε € 21.760,00. Το γεγονός αυτό επέφερε μείωση των δικαιωμάτων μειοψηφίας κατά € 9.571,61 , μείωση των κερδών εις νέον κατά € 12.574,52 και αύξηση των λοιπών αποθεματικών κατά € 386,13. Η συνολική επίδραση του παραπάνω γεγονότος στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και στα δικαιώματα μειοψηφίας είναι κάτω του 25%. Η συμμετοχή της INTRAKAT μετά την εξαγορά ανέρχεται σε ποσοστό 62%.

1.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από την πώληση.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

1.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	33-34	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

1.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για να κερδίζονται μισθώματα ή για αύξηση της αξίας των κεφαλαίων ή για αμφότερα.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους όπως αυτές προσδιορίστηκαν βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

1.9 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα,

καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής όμοιων παγίων στοιχείων κυριότητας του Ομίλου.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

1.10 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Υπεραξία: Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής εταιρείας, κοινοπραξίας ή συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών και κοινοπραξιών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία από εξαγορές συγγενών εταιρειών αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας εταιρείας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην εταιρεία που πωλήθηκε.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας για απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

1.11 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

1.12 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα**

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικού εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

- **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- **Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Κατά τη διάρκεια του έτους, ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

- **Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται ν' αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

1.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Απομειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν.

1.14 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

1.15 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

1.16 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού (ή ομάδες στοιχείων προς πώληση) ταξινομούνται ως περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για πώληση και αναγνωρίζονται στην χαμηλότερη μεταξύ λογιστικής αξίας και καθαρής τιμής πώλησης, εάν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από την συνεχή χρήση τους.

1.17 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

1.18 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

1.19 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

1.20 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης και όπου υπάρχει αδυναμία στον προσδιορισμό του αριθμού εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

1.21 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαίρομένη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

- **Ζημιογόνα συμβόλαια**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνες μακροπρόθεσμες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα έσοδα είναι μικρότερα από τα αναπόφευκτα έξοδα που αναμένεται να προκύψουν προκειμένου να εκπληρωθούν οι υποχρεώσεις του συμβολαίου.

1.22 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από το κάθε κατασκευαστικό συμβόλαιο αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης ανάλογα με το ποσοστό του κόστους που πραγματοποιήθηκε σε σχέση με το αναμενόμενο συνολικό κόστος για την ολοκλήρωση του έργου όπως καθορίζεται από το ΔΛΠ 11.

Επομένως το κόστος του έργου που έχει εκτελεσθεί αλλά δεν έχει τιμολογηθεί στον πελάτη, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο.

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το στάδιο ολοκλήρωσης υπολογίζεται με βάση τα συνολικά κόστη μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού ως ποσοστό των συνολικών υπολογιζόμενων κοστών για κάθε συμβόλαιο. Τα κόστη αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται. Όταν το αποτέλεσμα μιας σύμβασης δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, εισοδήματα αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που τα έξοδα τα οποία έχουν πραγματοποιηθεί είναι πιθανό να ανακτηθούν.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία

των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

1.23 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση που το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και

Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους/ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβάσεις κατασκευής έργων» του Παθητικού.

1.24 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερισματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.25 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου η οποία παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες σε όλες τις εταιρίες του Ομίλου. Αυτό περιλαμβάνει σε συνεργασία με τις διάφορες εταιρίες του Ομίλου, την αναγνώριση, αποτίμηση, και αν χρειαστεί, την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Οικονομική Διεύθυνση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες του Ομίλου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, επενδύσεις σε χρεόγραφα, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοοικονομικής μίσθωσης.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Πολιτική του Ομίλου είναι να χρησιμοποιεί, για τις επενδύσεις σε θυγατρικές εξωτερικού, των οποίων η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο, σαν αντισταθμιστικό μέσο, δανεισμό στο αντίστοιχο νόμισμα – εφόσον αυτό είναι εφικτό.

- **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Ο Όμιλος προκειμένου να διατηρήσει τον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων σε χαμηλά επίπεδα συνάπτει συμβάσεις δανεισμού με κυμαινόμενα επιτόκια και κατά κύριο λόγο με βάση euribor τριμήνου.

Η κύρια χρηματοδότηση του Ομίλου αποτελείται από 2 ομολογιακά δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο. Προκειμένου να μειωθεί ο κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων, υπάρχει δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση παρακολουθείται διαρκώς ενώ όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Επιπλέον τα μεγέθη των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών ελέγχονται ώστε οποιοσδήποτε ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, να καλύπτεται από εξασφαλίσεις ή από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η ισορροπημένη διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων, οι δε κίνδυνοι που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας αντισταθμίζονται από την ύπαρξη εξασφαλισμένων τραπεζικών πιστώσεων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν άμεσα και θεωρούνται ότι είναι επαρκείς για να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

- **Κίνδυνος Τιμής**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων που κατέχει, τα οποία έχουν καταταχθεί ως διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα ανωτέρω χρεόγραφα αφορούν μετοχές εταιρειών εισαγμένων στο Χ.Α.

2. Πληροφόρηση κατά τομέα

2.1 Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο μέχρι 30 Ιουνίου 2007 είναι τα παρακάτω:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Συνολικές πωλήσεις ανά τομέα	58.709.708,16	9.244.601,23	67.954.309,39
Πωλήσεις	58.709.708,16	--	67.954.309,39
Λειτουργικά κέρδη	2.774.981,03	(697.072,98)	2.077.908,05
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 15)			(1.390.010,56)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			(30.840,96)
Κέρδη προ φόρων			657.056,53
Φόρος εισοδήματος			(433.680,20)
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου από συνεχιζομ. δραστηριότητες			223.376,33
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους			223.376,33

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο μέχρι 30 Ιουνίου 2008 είναι τα παρακάτω:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Συνολικές πωλήσεις ανά τομέα	71.544.171,40	7.417.368,45	78.961.539,85
Καθαρές πωλήσεις	71.544.171,40	7.417.368,45	78.961.539,85
Λειτουργικά κέρδη	6.063.513,88	(624.495,35)	5.439.018,53
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 15)			(2.876.972,21)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			79.267,96
Κέρδη προ φόρων			2.641.314,28
Φόρος εισοδήματος			(1.039.044,41)
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου από συνεχιζομ. δραστηριότητες			1.602.269,87
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους			1.602.269,87

Λοιπά στοιχεία των τομέων που περιλαμβάνονται στα Αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:

30.06.2007

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	665.273,43	725.628,46	1.390.901,89
Αποσβέσεις άλλων παγίων	104.887,59	155.753,19	260.640,78

30.06.2008

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	847.537,48	822.531,77	1.670.069,25
Αποσβέσεις άλλων παγίων	95.330,25	105.794,69	201.124,94

Το ενεργητικό και οι υποχρεώσεις κατά τομέα στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα είναι τα ακόλουθα:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Ενεργητικό	127.498.353,10	68.652.959,35	196.151.312,45
Υποχρεώσεις	87.741.975,38	37.603.703,73	125.345.679,11
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα (Σημειώσεις 3, 4 και 5)	3.004.898,36	3.569.082,71	6.573.981,07

Το ενεργητικό και οι υποχρεώσεις κατά τομέα στις 30 Ιουνίου 2008 και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα είναι τα ακόλουθα:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Ενεργητικό	155.645.210,09	51.881.736,69	207.526.946,78
Υποχρεώσεις	103.762.647,92	34.587.549,31	138.350.197,23
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα (Σημειώσεις 3, 4 και 5)	3.756.354,20	1.824.312,22	5.580.666,42

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 01.04 - 30.06.2007 είναι τα παρακάτω:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Πωλήσεις	34.364.209,18	4.721.602,72	39.085.811,90
Λειτουργικά κέρδη	1.522.976,33	167.075,35	1.690.051,68
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 15)			(434.983,84)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			(395.381,51)
Κέρδη προ φόρων			859.686,33
Φόρος εισοδήματος			(436.510,19)
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου από συνεχιζομ. δραστηριότητες			423.176,14
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους			423.176,14

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 01.04 - 30.06.2008 είναι τα παρακάτω:

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Πωλήσεις	37.142.740,93	3.932.992,54	41.075.733,47
Λειτουργικά κέρδη	3.051.462,99	151.951,03	3.203.414,02
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 15)			(1.469.245,42)
Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			94.267,96
Κέρδη προ φόρων			1.828.436,56
Φόρος εισοδήματος			(719.396,60)
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου από συνεχιζομ. δραστηριότητες			1.109.039,96
Καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους			1.109.039,96

Λοιπά στοιχεία των τομέων που περιλαμβάνονται στα Αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:

01.04-30.06.2007

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	338.718,07	365.628,94	704.347,01
Αποσβέσεις άυλων παγίων	46.542,22	75.549,52	122.091,74

01.04-30.06.2008

	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	452.570,53	413.128,52	865.699,05
Αποσβέσεις άυλων παγίων	48.149,92	40.346,15	88.496,07

2.2 Δευτερευόν τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα του Ομίλου και η κύρια χώρα δραστηριοποίησης του είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης της εταιρίας είναι η Ελλάδα, οι χώρες Ε.Ε., Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε και τρίτες χώρες.

Η κατανομή των πωλήσεων στους γεωγραφικούς τομείς γίνεται ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασης του πελάτη.

Η κατανομή του ενεργητικού και των επενδύσεων στους γεωγραφικούς τομείς γίνεται ανάλογα με τη χώρα εγκατάστασής τους.

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2007	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>						
Εσωτερικού	73.590.982,26	65.195.445,92	189.025.807,35	175.020.646,30	4.791.767,71	6.251.012,54
Χώρες Ε.Ε.	3.706.406,24	2.701.612,47	16.266.286,88	21.130.666,15	788.898,71	322.968,53
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	506.319,69	57.251,00	430.981,17	--	--	--
Τρίτες χώρες	1.157.831,66	--	1.803.871,38	--	--	--
Σύνολο	78.961.539,85	67.954.309,39	207.526.946,78	196.151.312,45	5.580.666,42	6.573.981,07

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις ανά κατηγορία δραστηριοτήτων:

	01.01-30.06.2008	01.01-30.06.2007
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Πωλήσεις αγαθών	2.504.104,22	2.826.360,14
Εσοδα από υπηρεσίες	7.235.372,91	7.802.406,82
Συμβάσεις Κατασκευής έργων	69.222.062,72	57.325.542,43
Σύνολο	78.961.539,85	67.954.309,39

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01.04 - 30.06.2008 αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01.04- 30.06.2008	01.04- 30.06.2007
Εσωτερικού	38.340.673,93	38.049.781,38
Χώρες Ε.Ε.	1.869.863,45	988.954,52
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	215.920,80	47.076,00
Τρίτες χώρες	649.275,29	--
Σύνολο	41.075.733,47	39.085.811,90

Στη συνέχεια αναλύονται οι πωλήσεις ανά κατηγορία δραστηριοτήτων:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	01.04- 30.06.2008	01.04- 30.06.2007
Πωλήσεις αγαθών	1.080.288,04	1.510.097,58
Έσοδα από υπηρεσίες	3.570.820,51	4.319.064,44
Συμβάσεις Κατασκευής έργων	36.424.624,92	33.256.649,88
Σύνολο	41.075.733,47	39.085.811,90

3. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο	Λογισμικό	Λοιπά	Σύνολο
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2007						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	2.697.525,77	138.750,00	2.836.275,77	2.587.879,15	--	2.587.879,15
Συναλλαγματικές διαφορές	4.878,91	--	4.878,91	--	--	--
Προσθήκες	36.790,63	--	36.790,63	34.500,00	--	34.500,00
Πωλήσεις/διαγραφές	(60.620,00)	(138.750,00)	(199.370,00)	(60.620,00)	--	(60.620,00)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	2.678.575,31	--	2.678.575,31	2.561.759,15	--	2.561.759,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	1.339.475,35	127.187,50	1.466.662,85	1.262.538,42	--	1.262.538,42
Συναλλαγματικές διαφορές	4.437,63	--	4.437,63	--	--	--
Αποσβέσεις	249.078,28	11.562,50	260.640,78	242.245,95	--	242.245,95
Πωλήσεις/διαγραφές	(60.620,00)	(138.750,00)	(199.370,00)	(60.620,00)	--	(60.620,00)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	1.532.371,26	--	1.532.371,26	1.444.164,37	--	1.444.164,37
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2007	1.146.204,05	--	1.146.204,05	1.117.594,78	--	1.117.594,78
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2007						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	2.697.525,77	138.750,00	2.836.275,77	2.587.879,15	--	2.587.879,15
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.906,62)	--	(3.906,62)	--	--	--
Προσθήκες	70.501,00	--	70.501,00	67.122,00	--	67.122,00
Πωλήσεις/διαγραφές	(62.930,00)	(138.750,00)	(201.680,00)	(62.930,00)	--	(62.930,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	2.701.190,15	--	2.701.190,15	2.592.071,15	--	2.592.071,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	1.339.475,35	127.187,50	1.466.662,85	1.262.538,42	--	1.262.538,42
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.278,10)	--	(3.278,10)	(2,56)	--	(2,56)
Αποσβέσεις	496.144,19	11.562,50	507.706,69	482.671,50	--	482.671,50
Πωλήσεις/διαγραφές	(62.930,00)	(138.750,00)	(201.680,00)	(62.930,00)	--	(62.930,00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	1.769.411,44	--	1.769.411,44	1.682.277,36	--	1.682.277,36
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	931.778,71	--	931.778,71	909.793,79	--	909.793,79
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2008						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	2.701.190,15	--	2.701.190,15	2.592.071,15	--	2.592.071,15
Συναλλαγματικές διαφορές	(612,45)	--	(612,45)	--	--	--
Προσθήκες	32.276,29	--	32.276,29	8.429,73	--	8.429,73
Πωλήσεις/διαγραφές	(1.033,66)	--	(1.033,66)	(1.033,66)	--	(1.033,66)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	2.731.820,33	--	2.731.820,33	2.599.467,22	--	2.599.467,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	1.769.411,44	--	1.769.411,44	1.682.277,36	--	1.682.277,36
Συναλλαγματικές διαφορές	(548,52)	--	(548,52)	(0,95)	--	(0,95)
Αποσβέσεις	201.124,94	--	201.124,94	193.759,87	--	193.759,87
Πωλήσεις/διαγραφές	(1.033,66)	--	(1.033,66)	(1.033,66)	--	(1.033,66)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	1.968.954,20	--	1.968.954,20	1.875.002,62	--	1.875.002,62
Αναπόσβεστη Αξία στις 30 Ιουνίου 2008	762.866,13	--	762.866,13	724.464,60	--	724.464,60

4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσό σε Ευρώ)

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.690.716,34	12.373.419,12	15.947.709,15	2.026.479,37	1.685.551,25	1.976.963,75	37.700.838,98
Συναλλαγματικές διαφορές	100.466,64	37.689,65	23.687,05	33.470,22	6.833,40	-	202.146,96
Προσθήκες	-	11.597,07	1.391.149,82	170.389,07	118.392,34	1.624.399,60	3.315.927,90
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(305.867,31)	(97.748,81)	(1.211,00)	-	(404.827,12)
Ανακατανομές	-	365.146,01	(6.320,00)	-	6.320,00	(365.146,01)	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	3.791.182,98	12.787.851,85	17.050.358,71	2.132.589,86	1.815.885,99	3.236.217,34	40.814.086,72
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.169.801,54	3.499.900,81	770.536,08	882.596,16	-	6.322.834,60
Συναλλαγματικές διαφορές	-	3.652,15	16.050,41	21.674,03	5.342,30	-	46.718,89
Αποσβέσεις	-	218.336,85	900.100,02	140.061,92	132.403,10	-	1.390.901,89
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(110.876,79)	(45.513,22)	(523,90)	-	(156.913,91)
Ανακατανομές	-	-	(1.607,25)	-	1.607,25	-	0,00
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	-	1.391.790,54	4.303.567,20	886.758,81	1.021.424,92	-	7.603.541,47
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2007	3.791.182,98	11.396.061,31	12.746.791,51	1.245.831,05	794.461,07	3.236.217,34	33.210.545,25
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.690.716,34	12.373.419,12	15.947.709,15	2.026.479,37	1.685.551,25	1.976.963,75	37.700.838,98
Συναλλαγματικές διαφορές	(98.216,28)	(37.428,58)	(69.631,91)	(44.483,99)	(5.434,91)	-	(255.195,67)
Προσθήκες	-	110.383,11	2.690.465,40	529.700,92	210.759,67	2.954.047,16	6.495.356,26
Πωλήσεις/ διαγραφές	(339.999,65)	-	(361.484,60)	(130.469,23)	(9.887,24)	(9.307,64)	(851.148,36)
Ανακατανομές	-	2.397.405,13	548.052,12	-	370.903,39	(3.316.360,64)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	3.252.500,41	14.843.778,78	18.755.110,16	2.381.227,07	2.251.892,16	1.605.342,63	43.089.851,21
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.169.801,54	3.499.900,81	770.536,08	882.596,16	-	6.322.834,59
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(4.618,95)	(35.539,78)	(26.930,20)	(5.025,20)	-	(72.114,13)
Αποσβέσεις	-	490.333,90	1.852.587,96	295.534,04	315.308,01	-	2.953.763,91
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(131.323,79)	(62.784,15)	(3.730,42)	-	(197.838,36)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	-	1.655.516,49	5.185.625,20	976.355,77	1.189.148,55	-	9.006.646,01
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	3.252.500,41	13.188.262,29	13.569.484,96	1.404.871,30	1.062.743,61	1.605.342,63	34.083.205,20
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	3.252.500,41	14.843.778,78	18.755.110,16	2.381.227,07	2.251.892,16	1.605.342,63	43.089.851,21
Συναλλαγματικές διαφορές	(8.517,67)	(5.055,55)	(6.398,62)	(31.365,05)	(907,93)	(1.405,46)	(53.650,28)
Προσθήκες	-	48.234,20	3.537.947,27	233.975,02	106.237,14	466.969,20	4.393.362,83
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(336.965,35)	(16.484,37)	(14.816,97)	-	(368.266,69)
Ανακατανομές	-	86.676,37	14.129,13	-	29.344,79	(130.150,29)	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	3.243.982,74	14.973.633,80	21.963.822,59	2.567.352,67	2.371.749,19	1.940.756,08	47.061.297,07
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	-	1.655.516,49	5.185.625,20	976.355,77	1.189.148,55	-	9.006.646,01
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(561,59)	(3.782,36)	(3.724,86)	(725,82)	-	(8.794,62)
Αποσβέσεις	-	284.809,48	1.082.638,76	157.690,66	144.930,36	-	1.670.069,26
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(53.650,37)	(31.036,62)	(7.785,92)	-	(92.472,91)
Ανακατανομές	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	-	1.939.764,38	6.210.831,23	1.099.284,95	1.325.567,19	-	10.575.447,73
Αναπόσβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2008	3.243.982,74	13.033.869,42	15.752.991,36	1.468.067,72	1.046.182,00	1.940.756,08	36.485.849,33

(Ποσά σε Ευρώ)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Ουκ όπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	2.419.572,00	11.954.276,92	14.434.238,59	1.405.898,28	1.371.967,16	1.842.938,11	33.428.891,06
Προσθήκες	-	8.748,07	1.240.484,93	133.721,25	82.224,14	1.559.844,55	3.025.022,94
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	-	(1.211,00)	-	(1.211,00)
Ανακατανομές	-	248.938,09	(6.320,00)	-	6.320,00	(248.938,09)	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	2.419.572,00	12.211.963,08	15.668.403,52	1.539.619,53	1.459.300,30	3.153.844,57	36.452.703,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.135.281,54	3.017.888,86	445.309,64	670.903,35	-	5.269.383,39
Αποσβέσεις	-	201.272,03	781.161,35	84.624,89	107.878,72	-	1.174.936,99
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	-	(523,90)	-	(523,90)
Ανακατανομές	-	-	(1.607,25)	-	1.607,25	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2007	-	1.336.553,57	3.797.442,96	529.934,53	779.865,42	-	6.443.796,48
Αναπόσβαστη αξία στις 30 Ιουνίου 2007	2.419.572,00	10.875.409,51	11.870.960,56	1.009.685,00	679.434,88	3.153.844,57	30.008.906,52
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	2.419.572,00	11.954.276,92	14.434.238,59	1.405.898,28	1.371.967,16	1.842.938,11	33.428.891,06
Προσθήκες	-	45.497,10	1.768.414,25	222.722,97	127.935,52	2.874.900,13	5.039.469,97
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(14.070,79)	-	(3.007,78)	-	(17.078,57)
Ανακατανομές	-	2.281.197,21	548.052,12	-	370.903,39	(3.200.152,72)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	2.419.572,00	14.280.971,23	16.736.634,17	1.628.621,25	1.867.798,29	1.517.685,52	38.451.282,46
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	-	1.135.281,54	3.017.888,86	445.309,64	670.903,35	-	5.269.383,39
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(26,98)	-	(26,98)
Αποσβέσεις	-	450.717,25	1.612.154,57	178.764,79	236.049,03	-	2.477.685,64
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(5.622,83)	-	(1.167,66)	-	(6.790,49)
Ανακατανομές	-	-	(1.607,25)	-	1.607,25	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	-	1.585.998,79	4.622.813,35	624.074,43	907.364,99	-	7.740.251,56
Αναπόσβαστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	2.419.572,00	12.694.972,44	12.113.820,82	1.004.546,82	960.433,30	1.517.685,52	30.711.030,90
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	2.419.572,00	14.280.971,23	16.736.634,17	1.628.621,25	1.867.798,29	1.517.685,52	38.451.282,46
Προσθήκες	-	16.401,71	1.323.691,06	93.840,00	88.917,26	466.969,20	1.989.819,23
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(256.822,00)	(6.960,00)	(10.648,90)	-	(274.430,90)
Ανακατανομές	-	86.676,37	14.129,13	-	29.344,79	(130.150,29)	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	2.419.572,00	14.384.049,31	17.817.632,36	1.715.501,25	1.975.411,44	1.854.504,43	40.166.670,79
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	-	1.585.998,79	4.622.813,35	624.074,43	907.364,99	-	7.740.251,56
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	8,23	-	(15,87)	-	(7,64)
Αποσβέσεις	-	261.769,28	875.146,06	78.216,90	119.073,57	-	1.334.205,81
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	(2.515,41)	(6.264,00)	(5.225,30)	-	(14.004,71)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2008	-	1.847.768,07	5.495.452,23	696.027,33	1.021.197,39	-	9.060.445,02
Αναπόσβαστη αξία στις 30 Ιουνίου 2008	2.419.572,00	12.536.281,24	12.322.180,13	1.019.473,92	954.214,05	1.854.504,43	31.106.225,77

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

5. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξης	10.724.643,68	10.716.519,87	10.724.643,68	10.716.519,87
Προσθήκες προερχόμενες από ακόλουθες δαπάνες/επενδύσεις	737.103,24	8.123,81	444.939,48	8.123,81
Αγορά θυγατρικής	417.924,06	--	--	--
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	11.879.670,98	10.724.643,68	11.169.583,16	10.724.643,68
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	--	--	--	--
Αποσβέσεις περιόδου	--	--	--	--
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	--	--	--	--
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της περιόδου	11.879.670,98	10.724.643,68	11.169.583,16	10.724.643,68

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξης	5.308.428,72	5.274.711,94
Προσθήκες	20.000,00	72.590,00
Εξαγορά από μειοψηφία	21.760,00	--
Απομείωση	--	(38.873,22)
Υπόλοιπο λήξεως	5.350.188,72	5.308.428,72

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Εναρξητικό	Υποχρεώσεις	Εσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31/12/2007						
IN MAINT A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2.375.883,94	1.798.303,69	5.258.811,91	178.693,68	60,00%
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	20.157.177,26	14.918.478,65	13.317.649,27	(807.228,65)	94,75%
ΚΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	3.095.644,07	2.844.260,05	5.708.226,14	135.206,36	51,00%
EUROKAT	ΕΛΛΑΔΑ	1.639.587,60	1.007.691,68	3.340.111,99	259.370,87	82,00%
INTRADEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	151.060,51	149.034,90	-	(154.433,26)	100,00%
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	12.535,00	12.535,00	-	-	100,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Β.ΤΟΜΕΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	97.703,03	104.046,01	367.814,47	245.794,00	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	1.669.057,06	2.038.241,67	5.245.740,11	(26.331,57)	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΑΓΩΓΟΣ ΑΛΕΞ/ΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	289.734,53	460.018,05	1.298.833,27	(288.290,15)	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΞΗΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	816.931,98	763.320,63	3.404.447,53	722.568,69	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΡΤΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	978.004,11	1.820.585,19	1.934.089,67	(842.581,08)	30,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	182.392,80	182.392,80	158.369,66	52.996,22	30,00%
Κ/Β INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	45.702,99	45.702,99	1.254.633,80	43.307,17	50,00%
Κ/Β INTRAKAT - INTRACOM (ΤΗΛ.ΣΥΣΤ.ΔΕΠΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	289.127,61	289.439,19	257.988,84	515,82	70,00%
"Κ/Β ΕΡΓΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΕΛΤΕΡ Α.Τ.Ε. - INTRAKAT" (ΕΠΑ 2)	ΕΛΛΑΔΑ	149.627,84	146.687,84	612.280,86	92.802,17	49,00%
Κ/Β ΑΚΤΩΡ-ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-INTRAKAT (ΜΩΡΕΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	3.708.728,68	3.548.692,71	1.572.452,18	93.385,98	13,33%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΒΟΡ.ΑΝΑΤ. ΝΟΤΙΑ) ΕΠΑ 3	ΕΛΛΑΔΑ	130.434,89	130.434,89	213.291,09	39.081,74	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΞΑΝΘΗ ΣΕΡΡΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	370.279,88	343.489,63	458.596,02	26.790,25	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΒΟΡ.ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ) ΕΠΑ 4	ΕΛΛΑΔΑ	83.567,42	83.567,42	480.084,84	391,43	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚ.ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	1.056.247,08	1.044.331,61	1.035.593,56	11.915,48	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚ.ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	459.943,12	455.023,05	604.274,90	4.920,07	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΚΕΝΤΡ.ΠΕΡΙΟΧΗ) ΕΠΑ 5	ΕΛΛΑΔΑ	359.817,32	352.891,99	310.198,48	10.237,89	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΝΟΤΙΑ.ΠΕΡΙΟΧΗ) ΕΠΑ 6	ΕΛΛΑΔΑ	369.306,21	369.306,21	275.009,59	13.921,07	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΔΙΚΤ ΔΙΑΝ.Φ.Α.ΛΑΜ-ΘΗΒ-ΧΑΛΚ)	ΕΛΛΑΔΑ	9.516,01	9.169,48	8.316,85	346,54	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΕΠΑ 7)	ΕΛΛΑΔΑ	674.660,41	670.613,42	57.545,19	4.046,99	49,00%
		11.643.079,91	12.753.908,74	19.181.746,41	(39.975,32)	
30/6/2008						
IN MAINT A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2.579.865,52	1.970.052,33	2.789.534,65	131.232,96	62,00%
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	16.266.286,88	11.781.842,17	3.278.996,46	(741.606,81)	94,75%
ΚΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2.564.234,09	1.758.539,18	2.344.245,53	554.310,89	51,00%
EUROKAT	ΕΛΛΑΔΑ	1.553.239,90	950.416,61	849.780,14	(29.072,65)	82,00%
INTRADEVELOPMENT	ΕΛΛΑΔΑ	113.122,74	150.984,46	349,65	(39.887,33)	100,00%
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	7.233,62	2.875,00	-	(15.641,38)	100,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Β.ΤΟΜΕΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	34.765,13	41.095,56	-	12,55	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	2.439.654,51	2.806.862,68	1.776.996,93	1.976,45	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΑΓΩΓΟΣ ΑΛΕΞ/ΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	157.309,64	327.071,73	9.390,95	521,43	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΞΗΡΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	848.540,20	701.434,60	751.792,59	93.494,25	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΑΡΤΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	1.050.671,53	1.880.645,97	857.509,81	12.606,65	30,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	154.700,87	116.638,22	53.881,23	38.062,65	30,00%
Κ/Β INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	43.792,59	43.412,12	8.620,45	380,47	50,00%
Κ/Β INTRAKAT - INTRACOM (ΤΗΛ.ΣΥΣΤ.ΔΕΠΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	874.984,51	875.390,54	734.631,25	(94,45)	70,00%
"Κ/Β ΕΡΓΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΕΛΤΕΡ Α.Τ.Ε. - INTRAKAT" (ΕΠΑ 2)	ΕΛΛΑΔΑ	129.005,71	126.510,79	324,52	(445,08)	49,00%
Κ/Β ΑΚΤΩΡ-ΠΙΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-INTRAKAT (ΜΩΡΕΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	18.716.040,83	18.337.187,62	3.280.668,11	218.817,23	13,33%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΒΟΡ.ΑΝΑΤ. ΝΟΤΙΑ) ΕΠΑ 3	ΕΛΛΑΔΑ	110.545,28	87.491,24	32.974,56	23.054,05	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΞΑΝΘΗ ΣΕΡΡΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗ)	ΕΛΛΑΔΑ	220.700,10	174.605,52	410.676,52	19.304,33	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΒΟΡ.ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ) ΕΠΑ 4	ΕΛΛΑΔΑ	22.089,60	33.716,61	45,13	(11.627,02)	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚ.ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	1.031.892,94	1.004.287,07	1.409.450,86	15.690,39	50,00%
Κ/Β INTRAKAT ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚ.ΚΕΡΚΥΡΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	272.334,21	255.260,49	1.087.317,28	12.153,64	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΚΕΝΤΡ.ΠΕΡΙΟΧΗ) ΕΠΑ 5	ΕΛΛΑΔΑ	238.711,35	229.663,80	85.875,17	2.122,22	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΝΟΤΙΑ.ΠΕΡΙΟΧΗ) ΕΠΑ 6	ΕΛΛΑΔΑ	241.671,34	245.519,03	197.657,16	(3.847,69)	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΔΙΚΤ ΔΙΑΝ.Φ.Α.ΛΑΜ-ΘΗΒ-ΧΑΛΚ)	ΕΛΛΑΔΑ	488.324,80	483.957,39	463.888,56	4.020,88	50,00%
Κ/Β ΕΛΤΕΡ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΕΠΑ 7)	ΕΛΛΑΔΑ	2.518.525,52	2.442.361,07	1.833.446,52	72.117,46	49,00%
		52.678.243,38	46.827.821,79	22.258.054,01	357.656,07	

7. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2008	31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξης	327.442,93	637.678,78
Εξαγορά συγγενούς εταιρίας	500,00	--
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	2.903,69	(310.235,85)
Υπόλοιπο λήξεως	330.846,62	327.442,93

(Ποσά σε Ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξης	194.573,52	194.573,52
Υπόλοιπο λήξεως	194.573,52	194.573,52

8. Μετοχικό κεφάλαιο

	30.06.2008	31.12.2007
Εκδοθέν:		
48.606.250 κοινές μετοχές των 0,3 € έκαστη	14.581.875,00	14.581.875,00
Καταβληθέν:		
48.606.250 κοινές μετοχές των 0,3 € έκαστη	14.581.875,00	14.581.875,00

(Ποσά σε Ευρώ)

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2007	48.606.250,00	14.581.875,00	28.390.930,28	42.972.805,28
31 Δεκεμβρίου 2007	48.606.250,00	14.581.875,00	28.390.930,28	42.972.805,28
30 Ιουνίου 2008	48.606.250,00	14.581.875,00	28.390.930,28	42.972.805,28

9. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	205.923,94	505.709,30	711.633,24
Επανεκτίμηση	4.875.366,65	--	4.875.366,65
Συναλλαγματικές διαφορές	--	(413.317,26)	(413.317,26)
Αναλογία από πώληση	(1.893,30)	--	(1.893,30)
Μεταβολή λόγω συγχώνευσης θυγατρικών εξωτερικού	--	19.743,02	19.743,02
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	5.079.397,29	112.135,06	5.191.532,35
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008	5.079.397,29	112.135,06	5.191.532,35
Επανεκτίμηση	(2.425.139,50)	--	(2.425.139,50)
Συναλλαγματικές διαφορές	--	(14.895,19)	(14.895,19)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2008	2.654.257,79	97.239,87	2.751.497,66

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	205.923,94	--	205.923,94
Επανεκτίμηση	4.875.366,65	--	4.875.366,65
Αναλογία από πώληση	(1.893,30)	--	(1.893,30)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	5.079.397,29	--	5.079.397,29
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2008	5.079.397,29	--	5.079.397,29
Επανεκτίμηση	(2.425.139,50)	--	(2.425.139,50)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκαταστημάτων	--	(2.913,34)	(2.913,34)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2008	2.654.257,79	(2.913,34)	2.651.344,45

10. Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	3.105.776,69	11.018.877,12	1.193.286,61	15.317.940,42
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέο	78.305,12	--	--	78.305,12
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	3.184.081,81	11.018.877,12	1.193.286,61	15.396.245,54
Επίδραση λόγω αλλαγής ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική	386,13	--	--	386,13
Διανομή μερίσματος	--	--	(729.093,75)	(729.093,75)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2008	3.184.467,94	11.018.877,12	464.192,86	14.667.537,92

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	3.097.745,70	11.018.877,12	1.193.286,61	15.309.909,43
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέο	57.758,46	--	--	57.758,46
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	3.155.504,16	11.018.877,12	1.193.286,61	15.367.667,89
Διανομή μερίσματος	--	--	(729.093,75)	(729.093,75)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2008	3.155.504,16	11.018.877,12	464.192,86	14.638.574,14

11. Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	1.745.460,00	1.872.730,00	1.745.460,00	1.872.730,00
Ομολογιακό Δάνειο	16.559.934,10	20.036.242,83	16.559.934,10	20.036.242,83
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 12)	1.860.566,48	1.652.791,03	1.475.025,20	1.210.954,53
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	20.165.960,58	23.561.763,86	19.780.419,30	23.119.927,36
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	25.099.836,15	30.525.024,36	17.441.837,92	20.264.958,53
Ομολογιακό Δάνειο	6.943.110,07	6.926.006,95	6.943.110,07	6.926.006,95
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	254.540,00	127.270,00	254.540,00	127.270,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (Σημ. 12)	767.286,95	579.485,35	597.925,79	392.783,85
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	33.064.773,17	38.157.786,66	25.237.413,78	27.711.019,33
Σύνολο δανείων	53.230.733,75	61.719.550,52	45.017.833,08	50.830.946,69

12. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα				
Μέχρι 1 έτος	922.956,95	712.083,28	721.724,28	487.866,85
Από 1 έως 5 έτη	2.051.335,57	1.824.270,52	1.630.865,84	1.337.339,99
Σύνολο	2.974.292,52	2.536.353,80	2.352.590,12	1.825.206,84
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(346.439,09)	(304.077,42)	(279.639,13)	(221.468,46)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.627.853,43	2.232.276,38	2.072.950,99	1.603.738,38

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	31.12.2007	30.06.2008	31.12.2007
Τρέχων: Μέχρι 1 έτος	767.286,95	579.485,35	597.925,79	392.783,85
Από 1 έως 5 έτη	1.860.566,48	1.652.791,03	1.475.025,20	1.210.954,53
Σύνολο	2.627.853,43	2.232.276,38	2.072.950,99	1.603.738,38

13. Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
<u>Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία</u>				
- Έσοδα από μερίσματα	83.625,50	83.625,50	83.625,50	83.625,50
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	5.368,40	2.684,20	5.368,41	2.684,21
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων	3.526,50	3.526,50	--	--
Έσοδα από ενοίκια	6.208,64	--	--	--
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	1.186,74	1.186,74	35.998,14	35.998,14
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	51.714,93	51.714,93	--	--
Λοιπά έσοδα	123.035,93	17.388,34	93.700,33	33.049,20
Σύνολο	274.666,64	160.126,21	218.692,38	155.357,05

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01.01- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικών εταιριών	59.400,00	59.400,00	12.000,00	12.000,00
<u>Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία</u>				
- Έσοδα από μερίσματα	83.625,50	83.625,50	83.625,50	83.625,50
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	5.368,40	2.684,20	5.368,41	2.684,21
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων	3.526,50	3.526,50	--	--
Έσοδα από ενοίκια	13.551,99	6.825,15	28.195,69	9.799,79
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	--	--	35.998,14	35.998,14
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	314.944,69	307.163,35	--	--
Άλλα έσοδα	68.150,67	61.586,50	117.714,62	61.690,47
Σύνολο	548.567,75	524.811,20	282.902,36	205.798,11

14. Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01- 30.06.2008	01.04.- 30.06.2008	01.01.- 30.06.2007	01.04.- 30.06.2007
<u>Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία:</u>				
- Κέρδη / Ζημιές από πώληση	--	--	9.465,30	--
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων :</u>				
- Κέρδη / Ζημιές εύλογης αξίας	(286.692,29)	(74.711,42)	25.493,18	54.897,76
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(14.647,62)	(10.613,81)	45.111,10	45.111,10
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	9.510,05	2.050,72	(17.061,96)	(19.700,30)
Έσοδα από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	4.045,03	4.045,03	--	--
	(287.784,84)	(79.229,48)	63.007,62	80.308,56

(Ποσά σε Ευρώ)

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία :

- Κέρδη / Ζημιές από πώληση

Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων :

- Κέρδη / Ζημιές εύλογης αξίας

Απομείωση αξίας θυγατρικών (Σημ 6)

Αναλογία ζημιών κοινοπραξιών με αναλογική ενοποίηση

Επαναφορά ζημιών κοινοπραξιών με αναλογική ενοποίηση

Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές

Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
01.01- 30.06.2008	01.04- 30.06.2008	01.01- 30.06.2007	01.04- 30.06.2007
--	--	9.465,30	--
(286.692,29)	(74.711,42)	25.493,18	54.897,76
--	--	(84.072,18)	(84.072,18)
(4.396,32)	8.100,75	(10.757,85)	(10.757,85)
15.117,08	15.117,08	234,44	234,44
(14.647,62)	(10.613,80)	45.111,10	45.111,10
1.641,70	1.641,70	4,90	4,90
(288.977,45)	(60.465,69)	(14.521,11)	5.418,17

15. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Εξοδα τόκων

- Τραπεζικά δάνεια

- Ομολογιακό δάνειο

- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

- Εγγυητικές

- Λοιπά

- Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές

Εσοδα Τόκων

- Λοιπά

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
01.01- 30.06.2008	01/04- 30/06/2008	01.01- 30.06.2007	01/04- 30/06/2007
(1.046.162,70)	(553.218,41)	(577.236,37)	(228.365,14)
(606.894,40)	(287.646,78)	(738.769,67)	(364.121,21)
(64.782,26)	(26.596,74)	(39.751,43)	(23.209,36)
(321.116,51)	(195.533,06)	(255.767,57)	(143.626,04)
(620.898,28)	(353.751,71)	(578.748,41)	(346.199,73)
(440.273,38)	(244.119,89)	553.154,66	569.951,82
(3.100.127,52)	(1.660.866,59)	(1.637.118,79)	(535.569,66)
218.795,13	191.621,17	247.108,23	100.585,82
4.360,18	--	--	--
223.155,31	191.621,17	247.108,23	100.585,82
(2.876.972,21)	(1.469.245,42)	(1.390.010,56)	(434.983,84)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

Εξοδα τόκων

-Τραπεζικά δάνεια

-Ομολογιακό δάνειο

- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

- Εγγυητικές

- Λοιπά

- Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές

Εσοδα Τόκων

Λοιπά

Σύνολο

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
01.01- 30.06.2008	01/04- 30/06/2008	01.01- 30.06.2007	01/04- 30/06/2007
(738.758,20)	(415.044,97)	(501.199,10)	(273.303,30)
(606.894,40)	(287.646,78)	(738.769,67)	(364.121,21)
(44.020,12)	(17.776,71)	(28.232,54)	(18.657,97)
(317.239,97)	(192.228,71)	(255.767,57)	(143.626,04)
(521.442,31)	(265.236,78)	(381.806,47)	(170.639,55)
6.371,66	6.178,95	1.862,40	65.729,42
(2.221.983,34)	(1.171.755,00)	(1.903.912,95)	(904.618,65)
53.540,98	49.750,48	222.617,17	86.497,62
3.288,74	--	--	--
56.829,72	49.750,48	222.617,17	86.497,62
(2.165.153,62)	(1.122.004,52)	(1.681.295,78)	(818.121,03)

16. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Για τον προσδιορισμό των κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	30.06.2008	31.12.2007		
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	48.606.250	48.606.250		
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	30.06.2008	30.06.2007	30.06.2008	30.06.2007
Κέρδη προ φόρων	2.641.314,28	657.056,53	1.854.781,32	1.347.392,79
Φόρος εισοδήματος	(1.039.044,41)	(433.680,20)	(495.348,05)	(180.381,19)
Κέρδη μετά από φόρους	1.602.269,87	223.376,33	1.359.433,27	1.167.011,60
Κατανεμημένα σε:				
Μετόχους της Μητρικής	1.325.030,61	323.070,02	1.359.433,27	1.167.011,60
Δικαιώματα Μειοψηφίας	277.239,26	(99.693,69)	--	--
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	0,0273	0,0066	0,0280	0,0240

17. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

(Ποσά σε Ευρώ)	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2008	30.06.2007	30.06.2008	30.06.2007
Κέρδη περιόδου		1.602.269,87	223.376,33	1.359.433,27	1.167.011,60
Προσαρμογές για:					
Φόρο		1.039.044,41	433.680,20	495.348,05	180.381,19
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	4	1.670.069,26	1.390.901,89	1.334.205,81	1.174.936,99
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	3	201.124,94	260.640,78	193.759,87	242.245,95
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων ενσώματων και άυλων παγίων	3, 4	(9.343,14)	51.156,52	(8,59)	--
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων (Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	14	286.692,29	(25.493,18)	286.692,29	(25.493,18)
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	14	--	(9.465,30)	--	(9.465,30)
Εσοδα τόκων	15	(223.155,31)	(247.108,23)	(56.829,72)	(222.617,17)
Εξοδα τόκων	15	3.540.400,90	2.190.273,45	2.228.355,00	1.905.775,35
Συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικού κόστους		(440.273,38)	(553.154,66)	(6.371,66)	(1.862,40)
Εσοδα από μερίσματα		(83.625,50)	(83.625,50)	(143.025,50)	(95.625,50)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(5.368,40)	(5.368,41)	(5.368,40)	(5.368,41)
Απομείωση θυγατρικών και λοιπών επιχειρήσεων		--	--	--	84.072,18
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρίες	7	(2.903,69)	240.218,29	--	--
Κέρδος απόκτησης θυγατρικής		(16.872,34)	--	--	--
		7.548.549,86	3.883.094,14	5.684.548,72	4.393.986,40
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων		(2.457.896,50)	(2.928.423,35)	(2.373.619,17)	(2.344.638,48)
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων		5.459.153,87	(14.065.050,91)	5.549.357,80	(10.372.322,92)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		21.412.857,06	11.094.871,52	2.171.616,27	6.161.627,77
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		(76.364,27)	(253.840,37)	(87.085,02)	(236.889,08)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		(20.333,44)	46.317,05	(22.203,21)	44.186,08
		24.317.416,73	(6.106.126,06)	5.238.066,67	(6.748.036,63)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		31.865.966,58	(2.223.031,92)	10.922.615,40	(2.354.050,23)

18. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30 Ιουνίου 2008 και 30 Ιουνίου 2007 αντίστοιχα είναι:

Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2008	30.06.2007	30.06.2008	30.06.2007
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	570	580	398	406
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	108	120	70	76
Εργατοτεχνικό προσωπικό	462	460	328	330

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις

I. Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	30.06.2008	31.12.2007
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	44.699.140,25	49.440.995,59
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	15.957.955,11	13.211.527,27
Εγγυητικές θεματοφολακής	299.000,00	670.000,00
Εγγυητικές καλής πληρωμής	207.060,00	197.560,00
Άλλες εγγυήσεις	1.102.000,00	1.593.842,42
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης σε θυγατρικές	6.500.000,00	7.800.000,00
	68.765.155,36	72.913.925,28

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	30.06.2008	31.12.2007
Εγγυητικές επιστολές σε πελάτες	43.828.165,62	48.835.332,05
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	15.870.870,47	13.132.198,56
Εγγυητικές θεματοφολακής	299.000,00	670.000,00
Εγγυητικές καλής πληρωμής	207.060,00	197.560,00
Άλλες εγγυήσεις	1.102.000,00	1.593.842,42
Εγγυήσεις σε τράπεζες για λογαριασμό θυγατρικών	6.500.000,00	7.800.000,00
	67.807.096,09	72.228.933,03

II. Ενδεχόμενες απαιτήσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	30.06.2008	31.12.2007
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	2.410.187,09	2.777.630,93
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολής	409.192,48	--
	2.819.379,57	2.777.630,93

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	30.06.2008	31.12.2007
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	2.410.187,09	2.777.630,93
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολής	409.192,48	--
	2.819.379,57	2.777.630,93

20. Επιχειρηματικές συνενώσεις

Την 20.06.2008, η Εταιρεία του Ομίλου INTRACOM CONSTRUCT με έδρα την Ρουμανία απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL. Τα στοιχεία της ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL παρατίθενται παρακάτω :

Ημερομηνία εξαγοράς	<u>20.06.2008</u>
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	<u>100,00%</u>
Τμήμα εξαγοράς:	
Μετρητά που πληρώθηκαν	<u>416.357,21</u>
Συνολικό τίμημα αγοράς	<u>416.357,21</u>
Μείον: εύλογη αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν:	<u>-432.999,70</u>
Υπεραξία	<u>-16.642,49</u>

Η ανωτέρω αρνητική υπεραξία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα.

Το ενεργητικό και παθητικό που προέκυψαν από την εξαγορά είναι ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Εύλογη αξία</u>	<u>Λογιστική Αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	15.305,48	15.305,48
Επενδύσεις σε ακίνητα	417.924,06	165.992,87
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	486,39	486,39
Λοιπά στοιχεία υποχρεώσεων	-716,22	-716,22
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	<u>432.999,70</u>	<u>181.068,52</u>

Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς:

Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά	416.357,21
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	<u>15.305,48</u>
	<u>401.051,73</u>

Το κονδύλι «Επενδύσεις σε ακίνητα» ποσού € 417.924,06 αφορά αξία οικοπέδου 6.700 τ.μ. στην περιοχή ILFOV BALOTESTI στην περιοχή του Βουκουρεστίου στη Ρουμανία.

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη την 30 Ιουνίου 2008 είναι οι εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Συναλλαγές με την μητρική του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS

Έξοδα	295.952,39
Έσοδα	221.578,00
Απαιτήσεις	933.977,15
Υποχρεώσεις	536.248,45

Συναλλαγές με κοινοπραξίες

Έξοδα	9.268,51
Έσοδα	2.101.318,74
Απαιτήσεις	4.097.042,98
Υποχρεώσεις	34.283,25

Συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες

Έξοδα	423.857,98
Έσοδα	14.568.115,26
Απαιτήσεις	25.585.526,85
Υποχρεώσεις	1.941.750,81

Συναλλαγές & αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & διευθυντικών στελεχών	788.326,20
Απαιτήσεις από μέλη του Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	--
Υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	--

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Συναλλαγές με την μητρική του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS

Έξοδα	295.952,39
Έσοδα	--
Απαιτήσεις	781.120,80
Υποχρεώσεις	536.248,45

Συναλλαγές με θυγατρικές

Έξοδα	2.026.946,16
Έσοδα	619.596,67
Απαιτήσεις	2.834.992,18
Υποχρεώσεις	513.562,18

Συναλλαγές με κοινοπραξίες

Έξοδα	3.589.656,47
Έσοδα	4.885.567,88
Απαιτήσεις	7.050.039,01
Υποχρεώσεις	437.320,71

Συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες

Έξοδα	278.216,77
Έσοδα	13.647.124,40
Απαιτήσεις	21.983.209,27
Υποχρεώσεις	1.800.468,39

Συναλλαγές & αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου & διευθυντικών στελεχών	788.326,20
Απαιτήσεις από μέλη του Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	--
Υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	--

22. Επιδικές ή υπό διαίτησια διαφορές

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις έως σήμερα εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις υπέρ ή κατά της Εταιρείας στις οποίες περιλαμβάνεται προσφυγή της κατά του Ελληνικού Δημοσίου για επιβληθέντα φόρο 1,28 εκατ. € και σύμφωνα με την άποψη του Νομικού της Συμβούλου, εκτιμάται ότι δεν θα προκύψει σημαντική επιβάρυνση και για το λόγο αυτό δεν προκύπτει ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων που να αφορά τις υποθέσεις αυτές. Κατά συνέπεια δεν υπάρχει σχηματισμένη πρόβλεψη για τις παραπάνω περιπτώσεις.

23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία, κοινοπραξία στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
INTRAKAT, Ελλάδα	2
IN. MAINT A.E., Ελλάδα	3
ΚΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ, Ελλάδα	3
EUROKAT ΑΤΕ, Ελλάδα	2
INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	2
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	1
INTRADEVELOPMENT A.E. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	4
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	0
SC PLURIN TELECOMMUNICATIONS SRL, Ρουμανία	0
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΑΝΤΙΣΦ.), Ελλάδα	2
Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΚΟΛΥΜΒ.), Ελλάδα	5
Κ/Ξ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ, Ελλάδα	4
Κ/Ξ ΕΛΤΕΡ-INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΕΠΑ Αερίου), Ελλάδα	5
Κ/Ξ INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ, Ελλάδα	4
Κ/Ξ ΕΛΤΕΡ-INTRAKAT-ΕΝΕΡΓΕΙΑ, Ελλάδα	3
Κ/Ξ "ΑΘ.ΤΕΧΝΙΚΗ-ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ"-INTRAKAT, Ελλάδα	3
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΡΙΚΑΖ - ALGAS, Ελλάδα	3
Κ/Ξ INTRAKAT- ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Β.ΤΟΜΕΑ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΩΓΟΣ ΑΛΕΞ/ΛΗΣ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΞΗΡΙΑ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΡΓΟ ΕΓΚ/ΣΗΣ ΦΥΣ. ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ ΕΛΤΕΡ - INTRAKAT (ΕΡΓΟ ΕΓΚΑΤ/ΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ & ΝΟΤΙΑ), Ελλάδα	2
Κ/Ξ INTRAKAT - INTRACOM TELECOM (ΤΗΛΕΠΙΚ/ΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΤΗΣ ΔΕΠΑ), Ελλάδα	1
Κ/Ξ ΕΛΤΕΡ - INTRAKAT (ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΕΤΒΑ Β.Ι.Π.Ε), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΣΥΝΔΕΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΩΝ - ΕΠΑ 3), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΩΓΟΙ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ 2007 ΑΤΤΙΚΗΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 4), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣ.ΑΕΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗ-ΣΕΡΡΕΣ-ΚΟΜΟΤΗΝΗ), Ελλάδα	1
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - LOBBE TZILALIS - EUROKAT ΑΤΕ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΛΥΟΣ Κ.Ε.Α), Ελλάδα	1
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	0
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΓΚΑΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 5), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΕΓΚΑΤ.ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 6), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ), Ελλάδα	0
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ), Ελλάδα	0
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	1
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑ-ΘΗΒΑ-ΧΑΛΚΙΔΑ), Ελλάδα	1
Κ/Ξ EUROKAT-ΕΤΒΟ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ), Ελλάδα	0

Στις κοινοπραξίες ΕΛΤΕΡ-ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ (ΕΠΑ ΑΕΡΙΟΥ) και ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ διενεργείται τακτικός φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2003-2004 και 2004-2007, αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι είναι σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος στην INTRACOM CONSTRUCT S.A. έως και τη χρήση 2007.

Για τις μη ελεγμένες, από τις Αρμόδιες Φορολογικές Αρχές, χρήσεις των επιχειρήσεων του Ομίλου, δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη επιβαρύνσεων επειδή η σύνταξη των σχετικών φορολογικών δηλώσεων έχει προσαρμοστεί στις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

Οι επιβαρύνσεις που ενδεχόμενα προκύπτουν από φορολογικούς ελέγχους εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η Εταιρεία στα πλαίσια της συνεργασίας της με την CYBARGO ΑΤΕ κατασκευαστική εταιρεία με επιτυχημένη πορεία στα κατασκευαστικά έργα και στον τομέα του real estate, την Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ τεχνική εταιρεία με σημαντική εξειδίκευση στα ειδικά έργα (αναπαλαιώσεις ιστορικών κτιρίων και μνημείων) και την εταιρεία του Ομίλου EUROKAT, προκειμένου να αξιοποιήσει αποτελεσματικότερα τις συνεργασίες αυτές, να πετύχει την περαιτέρω ανάπτυξη της στην Ελλάδα και να ενισχύσει την παρουσία της στο εξωτερικό, αποφάσισε στην συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 30.06.2008 τα εξής :

1. την απορρόφηση α) του κλάδου κατασκευής Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων της εταιρείας «CYBARCO ΑΤΕ», β) του κλάδου κατασκευής Δημοσίων Έργων της εταιρείας «Θ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕ», και γ) του κλάδου κατασκευής Έργων της εταιρείας «EUROKAT»,
2. ότι οι ως άνω απορροφήσεις θα γίνουν με ημερομηνία σύνταξης της λογιστικής κατάστασης των ως άνω κλάδων (ημερομηνία ισολογισμών μετασχηματισμού) την 30.06.2008.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας τελεί υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας INTRAKAT και των αντιστοιχών Γενικών Συνελεύσεων των εταιρειών των κλάδων που πρόκειται να απορροφηθούν.

